

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo

Provincia de Santa Fe

26 al 29 de Agosto de 2019

Dirección de Inspección de Obras
Secretaría de Vivienda
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda





INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2018

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.
 - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.
 - 5.2. Programas Federales
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

El presente Informe de Auditoría a la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo (DPV y U) de la Provincia de Santa Fe, realizado entre los días 26 al 29 de agosto 2019; contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI) y otros recursos, tales como provenientes del Estado Nacional durante el ejercicio 2018, que reflejan el estado de situación del organismo provincial al 31 de diciembre del mismo año.

La comisión estuvo integrada por el Arquitecto Federico Pomares, la Licenciada Natalia Saa y el Contador Alberto Brecelj, todos pertenecientes a la Secretaría de Vivienda.

Para el desarrollo del presente Informe se ha tenido en cuenta:

- Los Informes de las Auditorías realizadas al Organismo, elaborados por la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda entre los días 24 a 28 de septiembre de 2018 con relación al ejercicio 2017 y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los Informes trimestrales correspondientes al ejercicio 2018 que contienen los avances físico-financieros de obras, en cumplimiento de lo establecido en el Decreto N° 2.483/93.



Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto se deja constancia que los puntos 1, 2 y 3 del presente informe fueron confeccionados por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda.

Para este informe, las conclusiones de los puntos mencionados en el párrafo anterior fueron elaboradas por la Arquitecta María Elena Mazón.

1. ASPECTOS INSTITUCIONALES

1.1. Marco Normativo del Organismo

La Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo (DPV y U) de Santa Fe, debió adecuar su accionar al Decreto Provincial N° 0350, correspondiente al 21 de diciembre de 2.011.

Si bien desempeña sus funciones en un todo de acuerdo a su Ley Provincial de Creación N° 6690/71 y Adhiere a la Ley N° 24.464/95 mediante Ley Provincial N° 11.347/95, ha variado respecto de años anteriores su dependencia Jerárquica.

Como consecuencia del Decreto Provincial ya citado, fue creada la Secretaria de Estado del Hábitat, Organismo del cual depende actualmente dicha Dirección Provincial de Vivienda.

1.2. Autoridades del Organismo

Las autoridades superiores de la Dirección de Vivienda y Urbanismo, que desempeñaron funciones durante el ejercicio 2.018, se indican en el siguiente cuadro

CARGO	FUNCIONARIO
Director	Arq. Lucas P. Crivillé
Subdirectora	CPN Nadia Belén Mohamed
Dirección General de Emergencia Habitacional	Arq. Amalia E. Zanelli
Subdirección General de Control de Gestión, DPV y U	CPN Oscar R Cabrol
Dirección Gral. de Planificación y Ejecución, DPV y U	Arq. Oscar R Simón
Subdirección General de Despacho	Sr Juan P. Brusco
Dirección Gral. de Asuntos Jurídicos, DPV y U	Vacante



Dirección General de Administración, DPV y U	CPN Esteban Bassi
Secretaría General de Servicio Social, DPV y U	Vacante
Coordinación Gral. de Servicio Social	Sra. Mónica L. Luna
Dirección General de Recursos Humano	Sra. Andrea V. Baldo

Fuente: D P V y U 2018

1.3. Planta de Personal.

Durante el último trienio, la evolución de la nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida según el siguiente estado de revista

Año	Planta Permanente	Planta Transitoria	Pasantes/ Adscriptos	Contratados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2.016	385	42	159	20	606	---	---	---
2.017	369	22	95	74	560	---	---	---
2.018	337	37	139	79	533	---	---	---

Fuente: D P y U 2018

Se informa que, si se compara la cantidad de personal que desempeñan funciones en los últimos dos ejercicios, en las Plantas de Personal de las Sedes Central en la Ciudad de Sta. Fe y en la Delegación de la Ciudad de Rosario, se observa una disminución de agentes de aproximadamente el 4,83 %.

Como fuera explicitado en los Informes correspondientes a anteriores ejercicios, se indica que los valores detallados en el cuadro precedente son considerados provisorios, debido a que la diseño de las Planillas de Personal de ambas Sedes, puntualizan situaciones de los agentes incluidos y/o excluidos temporariamente en las mismas, que no aclaran su situación de revista.

Al mismo tiempo no se detalla su encasillamiento en relación a su pertenencia jerárquica profesional y/o técnico o administrativo.

A demás de la circunstancia descripta, la sumatoria total no presenta una concordancia fehaciente con los valores individualizados en las columnas que conforman dichas planillas.

En el siguiente gráfico se indican las proporciones de la nómina del personal según la situación de revista.



La nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida conforme a lo consignado en la **Planilla Nº 1**, con información complementaria, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe



2. LÍNEAS DE ACCIÓN DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FO.NA.VI en evolución durante el 2.018

Durante el ejercicio 2018 la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe, continuó con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes financiadas con recursos FO.NA.VI. Se listan seguidamente las líneas de acción desarrolladas:

- **Acción Directa, con Empresas:** destinada a la demanda global; las viviendas individuales/ colectivas o núcleos básicos se ejecutan en terreno propio.
- **Administración Municipal o Comunal:** destinada a la demanda global, para ejecutar viviendas para grupos familiares con recursos insuficientes.
- **Créditos Hipotecarios Individuales:** Resoluciones N° 3077/96; 3078/96 y Ampliatoria N° 309/03; 3386/98; 3397/98; 946/03 y Ampliatorias 134/04; 564/04; 1006/04; 1991/05.
- **Préstamo para Materiales y Conducción Técnica:** Resoluciones N° 2234/01; 995/02; 1045/02; 1219/02.

2.2. Programas Federales en evolución durante el ejercicio 2.018.

La Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo (DPV y U), firmó los respectivos Convenios para la ejecución de los Programas Federales en la Provincia, los que a continuación se detallan:

- **Programa Federal de Construcción de Viviendas.**
- **Programa Federal de Emergencia Habitacional por Cooperativas de trabajo.**
- **Programa Federal Subprograma Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias.**

Se adjunta en **Planilla Nº 2**, el detalle de la síntesis de cada una de las operatorias, denominación, marco normativo, origen de los fondos, objetivos, rol de los actores intervinientes y tipo de solución.

2.3. Acciones orientadas a la atención de la Discapacidad

Como fuera explicitado en Informes de Auditoria correspondientes a ejercicios anteriores, la jurisdicción no cuenta con una línea de acción específica para atender la demanda puntual.

La Dirección de Vivienda en los conjuntos financiados con fondos provenientes del FO.NA.VI, adapta las unidades en caso de que la demanda lo requiera de acuerdo a un prototipo de viviendas de dos dormitorios cuya superficie total alcanza los 65,77 m2.

En los conjuntos financiados con fondos provenientes del Estado Nacional a través de los Programas Federales, en el Pliego Complementario de Bases y Condiciones, establece que el 5% de las unidades deberán ser destinadas a personas con capacidades diferentes.



Como fuera detallado en Informes de Auditoria en sucesivos ejercicios, en las **Planillas 3.V.T.** la Dirección de Vivienda, no se indican los totales de unidades terminadas para dichos adjudicatarios.

Tal situación se debe a que, en la Dirección de Planificación y Ejecución, solo se registran en las unidades que requieren una mayor superficie (65,77 m²), las cuales se destinan a discapacitados motores, no incluyéndose las adaptadas para otras discapacidades.



3. EVOLUCIÓN DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

3.1. Programa FONAVI

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2017 y 2018 según Operatorias

Origen de los Fondos	Operatorias	Iniciadas 2017		Iniciadas 2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
FONAVI	Acción Directa (Plan 5.000)	1.963	124	1.248	---
	Administración Comunal (Plan 3.000)	104	-21	72	-49*
	Créditos Lote Propio (Plan 8.000)	102	2	312	---
	Créditos p/ Materiales (Plan 10.000)	---	89	---	33
	Créditos Hipotecarios (Plan 1.000)	96	25	48	50
Totales		2.265	219	1.680	34

Fuente: DPV y U - 2018

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2017 y 2018, según Operatorias

Origen de los Fondos	Operatorias	Terminadas 2017		Terminadas 2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	Acción Directa (Plan 5.000)	1.094	---	935	112
	Administración Comunal (Plan 3.000)	92	---	99	4
	Créditos Lote Propio (Plan 8.000)	155	176	215	1
	Créditos p/ Materiales (Plan 10.000)	---	72	---	164
	Créditos Hipotecarios (PLAN 1.000)	65	25	67	50
Totales		1.406	273	1.316	331

Fuente: DPV y U-2018

3.1.3 Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18, según Operatorias

Origen de los Fondos	Operatorias	Ejecución 2017		Ejecución 2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	Acción Directa (Plan 5.000)*	1.088	124	1.401	12
	Administración Comunal (Plan 3.000)**	373	71	346	18
	Créditos Lote Propio (Plan 8.000)	456	1	553	---
	Créditos p/ Materiales (Plan 10.000)	---	1.160	---	1.029
	Créditos Hipotecarios (Plan 1.000)***	161	---	142	---
Totales		2.078	1.356	2.442	1.059

Fuente: DPV y U-2018

Se informa que, el valor negativo que se registra en el cuadro correspondiente a las obras iniciadas se debe a que, tres proyectos cuya tipología se corresponde con soluciones habitacionales, fue desestimada su ejecución:



- Humberto Primo 40 terminaciones que se corresponden con 40 viviendas.
- Cañada Rosquin 3 terminaciones que se corresponden con de 16 viviendas
- Cavour 6 soluciones que se corresponden con 6 viviendas.

Cabe señalar que los totales consignados en los cuadros precedentes resultan de dar por aceptados los valores de las Planillas remitidas a esta Secretaría, por la D P V y U, sin verificar la consistencia de los valores consignados en las mismas. Tal situación se debe a la imposibilidad de acudir a la provincia.

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales, iniciadas, terminadas y en ejecución durante el ejercicio 2.018, correspondientes a las distintas Operatorias, se consignan en **Planillas 3 VE y 3 V.T.**, que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.1.4. Créditos Individuales iniciados y terminados durante 2017 y en ejecución al 31/12/18, según las distintas modalidades.

Los créditos individuales y/o mancomunados se encuentran cuantificados en los cuadros pertenecientes a los **Puntos 3.1.1; 3.1. 2. y 3.1.3.**

3.1.5. Obras de Nexo, de Infraestructura y Obras complementarias iniciadas y terminadas durante 2017 y 2018, en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18.

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA					
Recursos	Programas	Ejecucion 2.017	Iniciadas 2.018	Terminadas 2.018	Ejecucion 2.018
FO.NA.VI.	Garantía de Coparticipación	27	---	5	15*
	Lotes y Servicios	6	5	1	10
TOTALES		33	7	6	25*

Fuente: DPV y U-2018

La inconsistencia manifestada en el cuadro anterior, se debe a que 7 obras de infraestructura que se registraban como en ejecución en el ejercicio 2.017, en las planillas correspondientes al ejercicio 2.018, no fueron informadas.

El detalle de las obras de Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias terminadas durante el año 2.018 y en ejecución al 31/12/18, se consigna en las **Planillas 3. I.T. y 3. I.E.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

Obras de Equipamientos iniciadas y terminadas durante los ejercicios 2017 y 2.018 y en ejecución al 31/12/17 y 31/12/18.

OBRAS DE EQUIPAMIENTO					
Recursos	Programas	Ejecucion 2.017	Iniciadas 2.018	Terminadas 2.018	Ejecucion 2.018
FO.NA.VI.	Garantía de Coparticipación	1	---	---	1
TOTALES*		1	---	---	1

Fuente: DPV y U-2018



El detalle de las obras de Equipamiento terminadas durante el año 2017 y en ejecución al 31/12/17 se consigna en las **Planilla 3.E.T y 3.E.E** que se adjunta como **Anexo** al presente informe.

3.1.7. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2017, según Operatorias

Cabe señalar que como consecuencia de que en las **Planillas 3.V.T**, no se puntualizan los datos de la cantidad de dormitorios de las unidades y su superficie expresada en metros cuadrados; no fue posible calcular el costo por metro cuadrado de las distintas obras que componen las Operatorias Administración Comunal y Acción Directa.

Solo pudo determinarse el costo ponderado de las viviendas, sin poder especificar a qué tipología pertenecen.

OPERATORIA	COSTO / VIVIENDA
Acción Directa	\$1492.798
Administración Comunal	\$539.208

3.2. Programas Federales

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, durante los años 2017 y 2018 según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	Iniciadas 2017		Iniciadas 2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
FEDERALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas	48	---	---	---
	Programa Federal Emergencia Hídrica / Cooperativas	---	---	---	---
TOTALES		48	---	---	---

Fuente: DPV y U-2018

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, durante los años 2017 y 2018 según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	Terminadas 2017		Terminadas 2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
FEDERALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas	17	---	103	---
	Programa Federal Emergencia Hídrica / Cooperativas	---	---	136	---
TOTALES		17	---	239	---

Fuente: DPV y U-2018



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/17 y 31/12/18, según Programas

Origen de los Fondos	Operatorias	Ejecución al 31/12/17		Ejecución al 31/12/18	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
FEDERALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas*	385	---	282	---
	Programa Federal por Cooperativas	224	---	88	---
TOTALES		609	---	370	

Fuente: DPV y U-2018

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales, iniciadas, terminadas y en ejecución durante el ejercicio 2.018, correspondientes a las distintas Operatorias, se consignan en **Planillas 3 VE y 3 V.T.**, que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.2.4. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2017 y 2018 en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18.

Se informa que, durante el ejercicio 2018 con Fondos del Estado Nacional, se terminó una obra en la localidad de Coronda y se encontraban en ejecución ejecutaron 3 obras de Infraestructura, en las localidades de Venado Tuerto; Rosario y Romang.

Cabe señalar que por no contarse con las Planillas 3.I.E y 3.I.T, correspondientes al ejercicio 2.017, no se indicaron en el Informe de Auditoría correspondiente.

Con referencia a la construcción del Centro Integrador Comunitario, ubicado en la Ciudad de Rosario, que beneficiarían a 223 viviendas, ubicadas en el Polígono 3, se indica que, como ocurrió en el ejercicio 2.017, no se contó con la información.

3.2.5. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2.018, según Operatorias

Como fuera explicitado en el **Punto 3.1.7**, como consecuencia de que en las **Planillas 3.V.T.**, en las cuales las columnas correspondientes a la cantidad de dormitorios de las unidades y su superficie expresada en metros cuadrados, no se puntualizan datos, fue imposible calcular el costo por metro cuadrado de las distintas obras que componen el Programa Federal de Construcción de Viviendas.

Fue posible calcular exclusivamente el costo ponderado de las viviendas, sin poder especificar a qué tipología pertenecen, ni establecer si el índice del contrato se encuentra actualizado.

OPERATORIA	COSTO / VIVIENDA
P.F. Construcción de Viviendas	\$350.235
P.F. de Emergencia Habitacional	\$53.297



3.2.6. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

Cabe señalar que durante el ejercicio 2.018, la Dirección de Vivienda no informo sobre la existencia de obras paralizadas, pertenecientes a los Programas Federales.

3.2.7. Estado de Gestión de los Programas Federales, desde su inicio hasta el cierre del ejercicio 2.018.

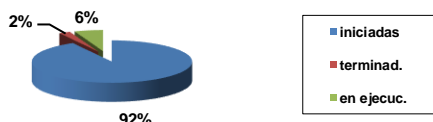
Programas con Recursos de la Nación	Cupo		Iniciadas		Terminadas		En Ejecución	
			Al 31/12/18		Al 31/12/18		Al 31/12/18	
	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.
Programa Federal de Reactivación I y II	1.799	---	1.799	---	1.799	---	---	---
Programa Federal de Construcción de Viviendas *	10.000	---	12.155	2	11.873	2	282	---
Emergencia Habitacional por Cooperativas *	660		1.114		1.026		88	
Mejor Vivir *	---	10.500	---	155	---	155	---	---
TOTAL	12.459	10.500	15.068	157	14.698	157	370	---

Fuente: Gerencia Técnica del DPV y U-2018

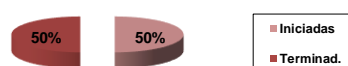
*Es de destacar que el cupo de viviendas que se detalla en el cuadro precedente, correspondientes a los Programas Federales Construcción de Viviendas y Emergencia Habitacional por Cooperativas, como las soluciones habitacionales propias del Programa Mejor Vivir, son los aprobados originalmente en los Convenios Marco correspondientes.

Los siguientes gráficos reflejan los porcentajes de cumplimiento de los Programas Federales con relación al Cupo otorgado por la Nación, respecto de las unidades de vivienda y soluciones habitacionales.

VIVIENDAS



SOLUCIONES HABITACIONALES



3.3. Producción Total del Organismo durante el ejercicio 2.018.

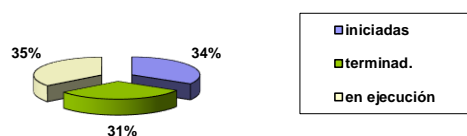
En el siguiente cuadro se informa sobre las unidades que el Organismo ejecuta a través de los Programas Federales y las Operatorias FO.NA.VI durante el ejercicio auditado.



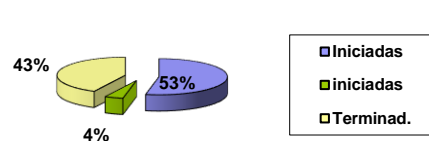
PROGRAMA	INICIADAS		TERMINADAS		EN EJECUCIÓN	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	1.680	34	1.316	331	1.401	1.059
FEDERALES	---	---	239	---	370	---
TOTALES	1.680	34	1.555	331	1.771	1.059

Fuente: Gerencia Técnica del DPV y U-2018

VIVIENDAS



SOLUCIONES HABITACIONALES



La información soporte del **Punto 3.3.**, se encuentra establecida en las **Planillas 3.V.E. y 3. V.T.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.



4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1. Registro de la demanda

Desde marzo de 2017, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo cuenta con un registro de demanda digital como único sistema de inscripción permanente, establecido mediante Resolución N° 531/17, mediante el cual los interesados deben realizar la postulación a los programas habitacionales vigentes en la Dirección, desde cualquier computadora con acceso a internet.

Dicho registro digital se mantiene abierto para inscripción y actualización de datos, cerrándose aproximadamente dos meses antes de cada sorteo, y hasta su realización.

En aquellas localidades donde se encuentre en ejecución o próximo a construirse un plan habitacional, servirá para la evaluación social que culminará con la pre adjudicación del plan mediante sorteo público entre las familias que obtengan la aptitud reglamentaria para el tipo de operatoria de corresponda.

Las municipalidades y comunas cumplirán un rol de asesoramiento y evaluación de los resultados arrojados por la implementación del nuevo registro.; así como en la difusión (oral y escrita) para que la población tome conocimiento del llamado a inscripción, como así también, de las distintas operatorias ofrecidas por la Dirección.

A los efectos de implementar el nuevo registro, se deberán cumplir los siguientes pasos:

-difusión: constancia de la Comuna o Municipio que acredite la difusión de acuerdo a los medios disponibles en la localidad, para los procesos de inscripción, sorteo, evaluación y adjudicación;

-asesoramiento: la comuna o municipio tendrá el rol de asesoramiento y acompañamiento hacia los interesados, para que cada ciudadano cuente con las herramientas necesarias para realizar su inscripción por internet;

-declaración jurada: el formulario de inscripción reviste el carácter de declaración jurada, todos los datos consignados deberán ser probados con la documentación respaldatoria correspondiente al momento de realizarse la entrevista personal, una vez que haya resultado beneficiario de un sorteo;

-responsabilidad: es responsabilidad del ciudadano mantener los datos actualizados en el registro digital;

-características: la implementación acerca a los ciudadanos un sistema ágil, de fácil acceso y moderno, que garantiza la transparencia, ya que la carga de los datos requeridos es por parte de los propios usuarios. Posibilita un mayor control y potestad de realizar las modificaciones y/o actualizaciones que consideren necesarias, sin límite de accesos al registro mientras que el mismo se encuentre habilitado;

-procedimiento: el interesado deberá registrarse como usuario del sistema, indicando la localidad, el número de CUIL, fecha de nacimiento, una cuenta de correo electrónico y crear una contraseña de acceso.

Realizado el registro, le llegará por única vez un correo electrónico de validación a través del cual debe activar su usuario. Si bien en el pasado se inscribió de manera presencial, igualmente



deberá generar un usuario en el registro digital y actualizar sus datos para participar de los sorteos.

Cuando ingrese al nuevo registro, se le informará que ya posee una ficha de inscripción en el antiguo registro y se le consultará por única vez si desea conservar esa ficha.

Si el grupo familiar tuvo cambios en cuanto a los titulares o co- titulares, deberá renunciar a la ficha de inscripción original y generar una nueva.

A continuación, se detallan las condiciones básicas que debe cumplir la demanda general:

- ser argentino o extranjero naturalizado;
- ser mayor de 18 años;
- constituir un grupo familiar conviviente permanente de por lo menos dos personas, las que deberán estar unidas en matrimonio o unión convivencial o consanguinidad en línea ascendente, descendente o colateral en segundo grado de como mínimo un año;
- residir o trabajar, como mínimo, desde hace dos años en la localidad donde solicita solución habitacional;
- poseer ingresos demostrables;
- no poseer vivienda propia;
- no ser propietario, ni el solicitante ni ningún miembro del grupo familiar, de bienes inmuebles equivalentes al valor de la vivienda a adjudicar;
- no haber sido adjudicatario, ni el solicitante ni ningún miembro del grupo familiar, de viviendas financiadas por el estado. En caso de haberlo sido, deberán haber transcurrido diez años del cese de la relación contractual. Se exceptúa de esta disposición a los convivientes que acrediten en forma fehaciente haber constituido un nuevo grupo familiar.

La distribución de ingresos de los inscriptos en el Registro Digital, según zona geográfica, acumulada al 31 de diciembre de 2018 era la siguiente:

Tramos de Ingreso	Zona Centro Norte		Zona Sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	8.100	20.081	4.303	2.527	35.011	13,2
Hasta 5.000	12.051	28.982	39.657	51.009	131.699	49,7
Hasta 10.000	4.942	9.732	8.776	8.218	31.668	12,0
Hasta 15.000	3.035	7.020	6.436	6.926	23.417	8,8
Hasta 20.000	2.630	3.854	6.896	2.032	15.412	5,8
Hasta 25.000	1.842	3.422	3.331	1.457	10.052	3,8
Hasta 30.000	1.102	1.944	2.384	925	6.355	2,4
Hasta 35.000	804	1.436	1.602	658	4.500	1,7
Hasta 40.000	453	1.014	932	427	2.826	1,1



Hasta 45.000	318	484	557	257	1.616	0,6
Hasta 50.000	148	130	377	148	803	0,3
Más de 50.000	209	286	736	357	1.588	0,6
Total	35.634	78.385	75.987	74.941	264.947	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

Asimismo, la demanda de grupos familiares inscriptos, según zona geográfica para el año 2018, ha sido la siguiente:

Tramos de Ingreso	Zona Centro norte		Zona sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	175	398	1.177	772	2.522	11,9
Hasta 5.000	155	287	446	279	1.167	5,5
Hasta 10.000	108	302	598	458	1.466	7,0
Hasta 15.000	213	396	727	545	1.881	8,9
Hasta 20.000	849	817	1.206	904	3.776	17,9
Hasta 25.000	766	720	1.028	748	3.262	15,4
Hasta 30.000	457	382	800	508	2.147	10,1
Hasta 35.000	307	280	613	353	1.553	7,3
Hasta 40.000	334	185	439	266	1.224	5,8
Hasta 45.000	146	125	305	185	761	3,6
Hasta 50.000	68	58	260	109	495	2,3
Más de 50.000	155	109	424	221	909	4,3
Total	3.733	4.059	8.023	5.348	21.163	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado

Hasta el 31 de diciembre de 2018 el total de familias con estas características, según zona geográfica, era la siguiente:



Tramos de Ingreso	Zona centro Norte		Zona Sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	771	1.443	982	365	3.561	21,9
Hasta 5.000	1.036	1.930	3.273	2.523	8.762	54,0
Hasta 10.000	494	738	787	535	2.554	15,7
Hasta 15.000	33	308	262	337	940	5,8
Hasta 20.000	30	35	171	18	254	1,6
Hasta 25.000	18	15	39	9	81	0,5
Hasta 30.000	3	17	9	7	36	0,2
Hasta 35.000	4	1	11	4	20	0,1
Hasta 40.000	6	0	6	0	12	0,1
Hasta 45.000	4	0	3	1	8	0,04
Hasta 50.000	1	0	3	2	6	0,04
Más de 50.000	1	0	2	1	4	0,02
Total	2.401	4.487	5.548	3.802	16.238	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

A su vez, durante el año auditado se inscribieron un total de 1.245 familias, distribuidas según localización geográfica y nivel de ingresos del siguiente modo:

Tramos de Ingreso	Zona centro Norte		Zona Sur		Total	%
	Capital	Interior	Rosario	Interior		
Sin ingresos	101	85	275	151	612	49,2
Hasta 5.000	11	41	39	20	111	9,0
Hasta 10.000	70	39	129	61	299	24,0
Hasta 15.000	12	12	44	14	82	6,6
Hasta 20.000	12	17	27	10	66	5,3
Hasta 25.000	8	5	10	7	30	2,4
Hasta 30.000	2	3	7	5	17	1,4



Hasta 35.000	3	1	8	3	15	1,2
Hasta 40.000	1	0	2	0	3	0,2
Hasta 45.000	0	0	2	1	3	0,2
Hasta 50.000	0	0	2	2	4	0,3
Más de 50.000	1	0	2	0	3	0,2
Total	221	203	547	274	1.245	100,0

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Durante el ejercicio auditado el proceso de selección continuó enmarcado en la Resolución N° 2198/01, la cual avala la aplicación del sistema de sorteo público.

Es importante aclarar que para ser beneficiarios de planes de vivienda adjudicados por la Dirección de Servicio Social los grupos familiares deben tener cierto nivel de ingresos, en aquellos casos que el grupo familiar no cumple con este requisito la Dirección de Emergencia Habitacional es quien se encarga de dar solución a este déficit, a partir de convenios con municipios y comunas.

Asimismo, continuó vigente el sistema de cupos, distribuidos de la siguiente manera:

Discapacidades Motrices (5%)

Discapacidades Restantes (5%)

Inscriptos que cuenten con una antigüedad superior a 5 años (10%)

Fuerzas de Seguridad, sin porcentaje establecido, se evalúan las necesidades para cada conjunto

Bomberos voluntarios, sin porcentaje establecido, se evalúan las necesidades para cada conjunto

Durante el ejercicio 2018 se entregaron 1.092 viviendas, distribuidas según operatoria del siguiente modo:



Operatoria	Cantidad de viviendas entregadas			
	Adjudicada con		Situación en el sistema de recupero	
	Con resolución de adjudicación	Con otro documental legal	En recupero	No ingresadas al sistema de recupero
Administración comunal	59	4	39	24
Acción directa	342	10	234	118
Programa Federal (por empresas)	18	9	27	0
Mi Tierra Mi Casa	365	51	415	1
Créditos individuales	134	0	134	0
Lotes propios	100	0	100	0
Total	1.018	74	949	143

Fuente: Sub Dirección General de Asuntos Notariales. D.P.V.y U. – S.E.H.

A su vez, se informó que durante el ejercicio auditado se terminaron 54 soluciones habitacionales, correspondientes a la operatoria Mi Tierra, Mi Casa

4.2.1. Atención de la demanda de familias con integrante discapacitado

Durante el ejercicio 2018, continuó vigente la Resolución Nº 2813/12, mediante la cual se dispuso un cupo adicional del 5% para grupos familiares con algún integrante discapacitado, acreditada mediante certificado extendido por el organismo competente de la provincia con participación en un sorteo especial, independiente del cupo ya existente para atención de esta problemática.

Respecto de las unidades entregadas en el año, la Dirección General de Servicios social informa que han sido 53 las familias beneficiarias, 19 correspondientes a la Zona Sur de la provincia y 34 a la Zona Centro Norte, según el siguiente detalle:

Operatoria	Proyecto/ cantidad total de viviendas entregadas	Viviendas entregadas a familias con integrantes discapacitados		
		Cantidad de viviendas		% de viviendas sobre el total
		Vivienda adaptada	Vivienda común	
Administración Comunal	3585 – Díaz 10 viv.	0	1	10,0
	3591 – San Carlos Centro 16 viv.	1	1	12,5
	3543 – Carlos Pellegrini 11 viv.	1	1	18,2
	3588 – Malabrigo 9 viv.	1	1	22,2
	3466 – Castelar 4 viv.	0	1	25,0
Acción Directa	5188 – Humberto Primo 40 viv.	1	2	7,5



	5182 – Rafaela 34 viv.	2	0	5,9
	5189 – Frontera 22 viv.	2	2	18,2
	5190 – Vera 40 viv.	2	2	10,0
	5187 – Avellaneda 30 viv.	1	1	6,7
	5183 – Fuentes 11	1	0	9,1
	5175 – Casilda 26 viv.	1	1	7,7
	5181 – Bustinza 12 viv.	0	1	8,3
	5180 – Bombal 20 viv.	0	2	10,0
	5185 – Salto Grande 15viv.	0	1	6,7
	5184 – Villa Mugueta 5 viv.	0	1	20,0
Mi Tierra Mi Casa	5903 – Rafaela 30 viv.	0	11	36,7
	5913 – Rosario 52 viv.	2	3	9,6
	5919 – Rosario 52 viv.	3	3	11,5

Fuente: Dirección General de Servicio Social. D.P.V.yU.

Como se puede observar en el cuadro precedente, el organismo cumplió con el porcentaje establecido por ley para estas familias.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero en 2017, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio siguientes:

Operatoria	Precio (en \$)		Cuota (en \$)		Plazo (en meses)	Interés (%)
	2 dor.	3 dor.	2 dor.	3 dor.		
Administración Comunal	773.798	815.388	3.144	3.141	240/ 300	0
Acción Directa	1.763.348	2.472.964	6.837	8.706	desde 144 hasta 360	0
Programa Federal (por empresas)	1.003.014	---	2.603	---	240/ 630	0
Lotes Propios	466.387	298.021	1.689	1.089	240/ 300/ 360	0 y 1,5
Créditos Individuales	377.307		1.645		desde 180 hasta 300	0 y 6

Fuente: Coordinación Gral. de Servicios Financieros. D.P.V.y U. – S.E.H.

Ingresos familiares mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingreso familiar mínimo en \$	
	2 dor.	3 dor.
Administración Comunal	15.720	15.705
Acción Directa	34.185	43.530
Programa Federal (por empresas)	13.015	---
Lotes Propios	8.445	5.445
Créditos Individuales	8.225	

4.4. Facturación y Recupero total por cuotas de amortización. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante el año auditado, la morosidad en el recupero por cuotas de amortización, disminuyó considerablemente respecto del ejercicio anterior, tal como se puede observar en el siguiente cuadro:

Concepto	Año			
	2015	2016	2017	2018
Facturación	173.796.114	287.783.098	303.714.852	280.111.319
Recupero	155.237.656	183.230.250	217.175.039	266.733.966
Morosidad (en %)	10,7	36,3	28,5	4,8

Fuente: Sub Dirección General de Control de Gestión, y Dpto. Estados Contables, D.P.V.yU., Secretaría de Estado del Hábitat

Al 31 de diciembre de 2018 se emitieron 54.792 facturas para vivienda, soluciones habitacionales y lotes con servicios. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$23.342.610, podemos decir que la cuota promedio teórica fue de \$426, y que el recupero promedio mensual fue de \$22.227.831, que la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$406.

A continuación, se presenta un detalle de la cantidad de viviendas para las cuales no se emitió factura, según motivos:



Motivo	Cantidad de viviendas
Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto)	875
Cuentas con planes cuyo período de amortización ha concluido pero mantienen deuda	13.001
Total	13.876

Fuente: Subdirección General de Control de Gestión. D.P.V.yU. – S.E.H.

Otras situaciones	Cantidad de viviendas
Comodatos	1.665
Viviendas de servicio	8
Canceladas	12.329
Total	14.002

Fuente: Subdirección General de Control de Gestión. D.P.V.yU. – S.E.H.

4.5 Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas

Al 31 de diciembre de 2018, solo el 37,7% del parque habitacional se encontraba escriturado. No obstante, cabe destacar la gran cantidad de viviendas escrituradas durante el año.

A su vez, no se ha escriturado ninguna de las viviendas entregadas en el ejercicio.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	78.311
Total de viviendas escrituradas	29.545
▪ Con hipoteca	19.046
▪ Canceladas	10.499
Con escrituración en trámite	14.722
Sin iniciar trámite de escrituración	34.044
% de unidades adjudicadas/escrituradas	37,7

Fuente: Sub Dirección General de Asuntos Notariales, D.P.V.yU., Secretaría de Estado del Hábitat



Durante 2018

Total de viviendas adjudicadas en 2018	1.092
Total de viviendas escrituradas en 2018	2.734
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2018	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2018	0

Fuente: Sub Dirección General de Asuntos Notariales, D.P.V.yU., Secretaría de Estado del Hábitat

En referencia al proceso de escrituración, se informó que las entidades que intervinieron fueron: en mayor medida el Organismo provincial (68%), luego el Colegio de Escribanos (30%) y en menor medida las escribanías particulares (2%).

La referente del área informó que los motivos principales que dificultan la escrituración fueron, según porcentajes: la situación legal de los adjudicatarios (40%), la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (20%), la capacidad operativa de las entidades actuantes (20%) y problemas con la documentación (15%).



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de y Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo de Santa Fe.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2018.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2018 al 31/12/2018 con las registradas en el Libro Banco de la Dirección, Cuenta Corriente en Pesos N° 1275182/7 del Banco Hipotecario, las que según Planilla 5.1 y 5.7 fueron de \$946.753.485,02.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2018	\$	946.753.485,02
--	----	----------------

Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$	946.753.485,02
--	----	----------------

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$78.896.123,75.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$873.725.839,74) un 8,36% y representan el 34,60% del total de Ingresos del período.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2018, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2017.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$1.293.404.474,12 correspondiente a aportes provinciales. Estos recursos representan el



47,27% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$852.625.985,20) se observa un incremento del 51,70%.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$266.733.965,86 según los registros de la Cuenta Corriente N° 9587/03.

Dicha información surge de las **Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por el Área Tesorería de la Dirección General de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$22.227.830,49.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$217.175.039,32) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 22,82%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/18.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2018.

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece:

“Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles”.

La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial N° 13748 del día 08 de febrero de 2018.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$1.951.676.331,17, lo que representa el 206,14% de lo acreditado por Transferencias Automáticas (Complementado con aportes provinciales de acuerdo con **Punto 5.1.2**) y un 71,33% del total de ingresos del período. Con relación al Ejercicio anterior (\$1.370.938.332,87) se observa un incremento en el nivel de inversión de un 42,36%.

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:



TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda e Infraestructura	1.902.488.386,94	97,48
Créditos Individuales	49.187.944,23	2,52
TOTAL	1.951.676.331,17	100,00

Los montos consignados en el cuadro precedentes fueron verificados por muestreo sobre los importes registrados en las Cuentas Corrientes N° 18454/10 y 18455/08.

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las **Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron durante el año 2018 egresos no afectados a obras por la suma de \$428.353.709,46.

Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	42.005.662,04	11,63		
Comisiones Bancarias	2.123.250,15	0,59		
Haberes del Personal	199.462.715,25	55,21		
Gastos de Funcionamiento	117.684.019,00	32,57		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	361.275.646,44	84,34
Otros Egresos	67.078.063,02	100,00		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	67.078.063,02	15,66
Total:			428.353.709,46	100,00

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2017 (\$362.644.747,73) se verifica un incremento del 18,12%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 45,24% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 15,66% del total de ingresos operativos.

Los Gastos de Funcionamiento se dividen principalmente en partidas de Bienes de Consumo (Insumos de oficina, eléctricos e informáticos; combustibles y lubricantes) y Servicios (Mantenimientos; servicios técnicos y profesionales, comerciales y financieros; publicidad, viáticos; alquileres, etc), no observándose variaciones significativas con respecto al ejercicio anterior.

El ítem Otros Egresos incluye en el mes de enero dos pagos realizados con la Cuenta Corriente N°49100559/83 que suman \$62.621.591,50. Estos pagos están respaldados por el Decreto Provincial N° 3799/2017 dentro del Expediente N° 15201-0189127 de la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo, las cuales corresponden a erogaciones que realizó el Gobierno de la Provincia para hacer frente a obligaciones cuyo financiamiento posteriormente fue autorizado



y realizado por la Secretaría de Vivienda de Nación. Por esta razón esos fondos se restituyen al Tesoro Provincial.

5.2. Plan Nacional de Vivienda

5.2.1. Ingresos correspondientes a Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el ejercicio 2018.

Durante el ejercicio 2018 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución del Plan Nacional de Vivienda ex y Programas Federales por \$229.107.961,65.

Verificada la Cuenta Corriente N° 49100559/83, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PROGRAMA	MONTO \$	%
Techo Digno	226.295.664,88	98,77
Plan Nac. de Vivienda LA1 "Promoción de la Vivienda Social"	2.353.277,46	1,03
Mejoramiento Habitacional	459.019,31	0,20
TOTAL:	229.107.961,65	100,00

Estos recursos representan el 8,37% del total de ingresos del período y un 24,20% sobre las transferencias automáticas acreditadas. En relación con el ejercicio 2017 (\$184.336.388,72) el monto transferido se vio incrementado en un 24,29%.

5.2.2. Inversión Total en Obras del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el Ejercicio 2018

Según surge de las **Planillas N° 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$266.708.459,40. Este monto representa el 9,75% del total de Ingresos registrados en el período.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PROGRAMA	MONTO INVERTIDO	%
Techo Digno	178.655.355,32	66,99
Construcción de Viviendas	67.831.317,37	25,43
Plurianual de Construcción de Viviendas	20.221.786,71	7,58
TOTAL:	266.708.459,40	100,00

La inversión en obras en este ejercicio muestra una disminución del 28,25% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$371.731.742,57).

Se verificaron por muestreo los pagos realizados en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente. Al respecto fue tomado para dicha muestra los meses de mayo y octubre no existiendo observaciones que realizar.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diversos Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión, Aportes Provinciales y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor. Se detallan \$38.626.853,48 en la planilla de respaldo, como aporte FO.PRO.VI al programa Techo Digno.

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3 Situación financiera del ejercicio 2018. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2018, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2017:		208.906.697,47
Ingresos		
Transferencias Automáticas acreditadas	946.753.485,02	
Recupero de Inversiones	266.733.965,86	
Ingresos Programas Federales	229.107.961,65	2.735.999.886,65
Otros Ingresos	1.293.404.474,12	
Egresos		
Inversión en Obras	2.218.384.790,57	
Egresos No afectados a Obras	428.353.709,46	2.648.816.190,57
Transferencias internas no contabilizadas (Planilla 5.7)	2.077.690,54	
Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2018:		296.090.393,55

El Saldo Final en Cuentas Corrientes se incrementó un 41,73% respecto del Saldo al 31/12/2017 y se encuentra en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial, cuyos saldos a esa fecha se han verificado de los Libros Banco debidamente sellados y rubricados, así como también las correspondientes conciliaciones.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y Producción - Obras inspeccionadas.

Nº.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Previsto	Estado	Sistema Const.
18/16	22 viv. e inf.	Frontera – Dpto. Castellanos	FO.PRO.VI.	UTE-Constructora Comercial – Arq. Iglesias	100	100	TERM.	TRAD.
06/18	20 viv. e inf.	Carlos Pellegrini – Dpto. San Martín	FO.PRO.VI	Arq. Mario E. Iglesias Construcciones	59.13	92.59	EJEC.	TRAD.
10/18	18 viv. e inf.	María Susana – Dpto. San Martín	FO.PRO.VI	ICA S.R.L.	1.8	1.8	EJEC.	TRAD.
16/18	15 viv. e inf.	San Genaro – Dpto. San Jerónimo	FO.PRO.VI	ARCON Constructora S.R.L.	8.08	4.52	EJEC.	TRAD.
05/17	19 viv. e inf.	Barrancas – Dpto. San Jerónimo	FO.PRO.VI.	CAPAZE S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
07/17	21 viv. e inf.	Sauce Viejo – Dpto. La Capital	FO.PRO.VI.	Arq. Mario Iglesias Construc.	100	100	TERM.	TRAD.
20/18	20 viv. e inf.	Esperanza – Dpto. Las Colonias	FO.PRO.VI.	Constructora Comercial Arq. Juan Manuel Campana	10.78	3.39	EJEC.	TRAD.
22/17	36 viv. e inf.	San Cristóbal – Dpto. San Cristóbal	FO.PRO.VI.	ICA S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
03/17	30 viv. e inf.	Tostado – Dpto. 9 de Julio	FO.PRO.VI.	UTE: MT S.R.L. y ORION INGENIERIA S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
25/17	12 viv. e inf.	Arrufo – Dpto. San Cristóbal	FO.PRO.VI.	M.T. S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
24/17	8 viv. e inf.	Elisa – Dpto. Las Colonias	FO.PRO.VI.	ORION Ingeniería S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
17/16	78 viv. e inf.	Santa Fe – Dpto. La Capital	FO.PRO.VI.	PECAM S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
37/17	102 viv. e inf.	Santa Fe – Dpto. La Capital	FO.PRO.VI.	COEMYC S.A.	53.99	69.38	EJEC.	TRAD.

FO.PRO.VI Fondo Provincial de Viviendas.

Cantidad de viviendas inspeccionadas: 401 viv. (13 conjuntos)

En ejecución: 175 viv. (5 conjuntos)
Terminadas: 226 viv. (8 conjuntos)

Paralizadas: -- viv. (- conjunto)

Con tecnología tradicional: 401 viv. (13 conjuntos)

Con tecnología industrializada: -- viv. (- conjuntos)

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación.

Las obras de viviendas e infraestructura que se realizan a través de la D.P.V. y U. en La Provincia son ejecutadas por empresas contratadas a través de licitaciones públicas o por convenios directos con las comunas o municipalidades. La modalidad de contratación de las mismas es por ajuste alzado y sujeto a la ley de obras públicas y sus reglamentaciones.

En el caso particular de los convenios con las comunas, estos son los responsables de ejecutar las obras a través de la contratación de empresas o por administración.



Las contratistas deberán atenerse en todas las obras que ejecuten a las reglamentaciones vigentes de la comuna o municipio correspondiente y a cada uno de los organismos técnicos Provinciales y/o Nacionales.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en pliegos.

Durante el recorrido realizado por las obras a modo de muestreo no se observaron modificaciones relevantes con respecto a lo establecido en los pliegos de licitación.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria - Frecuencia.

Las inspecciones son realizadas por personal de la D.P.V. y U. y por profesionales contratados para dicho fin.

Para el seguimiento de las obras se asigna un inspector y un sobre estante dependiendo de la cantidad de viviendas a inspeccionar.

6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o Economías de obra – Causas.

Los adicionales detectados corresponden a movimientos de suelos, obras de infraestructura, colocación de termo tanques solares y principalmente para colocación de válvulas termostáticas para los termo tanques solares.

6.1.1.5. Verificación en el Plan de Trabajo de Plazos de Ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

Las obras licitadas con empresas constructoras presentan en general un avance físico igual al contractual o por encima del plan de trabajo establecido.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

La documentación técnica, las factibilidades de los servicios, etc., es aprobada antes de dar inicio a las obras por lo que no se detectaron inconvenientes derivados de la aprobación de documentación por parte de los distintos organismos que intervienen.

Las empresas o los municipios que ejecutan las obras deben contar con la aprobación definitiva de toda la documentación por parte de los entes prestatarios de los servicios de infraestructura local y de las áreas técnicas correspondientes una vez finalizadas las mismas.

6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de la inspección.

No se han registrado a simple vista desfasajes entre el avance físico de las obras y la certificación acumulada a la fecha de la auditoria.

6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

En general las obras de infraestructura propias del barrio y las de nexos acompañan el desarrollo de las obras de viviendas. Los Pliegos de Licitación establecen que los barrios deberán ser entregados con todos los servicios funcionando, obras de urbanización e infraestructura y conexiones domiciliarias.

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

Para futuras intervenciones se recomienda solicitar a los organismos correspondiente un diagnóstico de la capacidad de los centros de educación, salud, seguridad etc. existentes en la zona donde se construyan los barrios para garantizar el normal funcionamiento de los mismos.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

Se reitera la recomendación de implementar para futuras intervenciones el empleo de distintos prototipos que respondan a las diferentes situaciones de implantación y orientación ya que se observó en los barrios que se continúa realizando el modelo de manzana partida donde se utilizan prototipos de viviendas que son implantados en espejo en los terrenos de manera indiscriminada en cuanto a su orientación y ubicación dentro de las manzanas. El mismo prototipo se repite tanto en los lotes entre medianeras como en las esquinas.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

Los prototipos empleados en general permiten realizar futuras ampliaciones sin afectar las características constructivas y funcionales de las viviendas.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

Se cumple con los porcentajes establecidos de viviendas para discapacitados y los casos visitados cumplen con las directrices de accesibilidad.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1 Observaciones generales de las obras.

Del recorrido realizado a modo de muestreo se desprenden las siguientes observaciones:

En aquellos conjuntos de viviendas que por su número generen un impacto importante en la zona donde se construirán, se recomienda contar con un relevamiento del equipamiento comunitario existente para evitar saturar la capacidad de los mismos. Por otro lado, se deben establecer las posibilidades de crecimiento, en caso de ser necesario, prever los espacios destinados a equipamiento comunitario como ser escuelas, centros de salud, policía, equipamiento comercial, espacios verdes, etc. para garantizar el normal funcionamiento del barrio.



En los conjuntos visitados se continúa repitiendo lo observado en anteriores auditorias en cuanto al diseño de los barrios en base a un modelo de manzanas partidas es decir que los prototipos de viviendas se implantan en estas en forma de espejo sin tener en cuenta la orientación o el sector de la manzana que ocupan (lotes entre medianeras o en esquinas).

No se produjeron cambios en cuanto al diseño de las viviendas donde se observó que los aleros de las cubiertas de techos presentan dimensiones insuficientes, en el prototipo VU, se detectó deficiente diseño de la cubierta de techos y su estructura (cabe señalar que esto no afecta su resistencia estructural). Por otro lado, se detectó falta de protección de la cañería y de los tanques de agua individuales por lo que se verán afectados los materiales y su vida útil.

Las protecciones de los tanques de agua colaboran con el ahorro energético.

Se reitera lo observado en las anteriores auditorias con respecto a que el rehundido realizado entre las ventanas en los muros exteriores del prototipo VC no cumple con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación.

En esta oportunidad no se detectaron viviendas en las que se realizan los muros de cerramiento exterior con ladrillos cerámicos macizo de 30 cm de espesor como en la auditoria sobre el ejercicio 2017 no obstante se reitera la recomendación de verificar si cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación que se exigen en los estándares mínimos de calidad para viviendas de interés social.

Se continúan realizando las instalaciones para el agua caliente combinadas, es decir, con la posibilidad de utilizar termo tanques a gas o solares. Se colocan llaves de paso para utilizar el termo solar cuando el clima lo permite o calefón o termo tanque a gas. Cabe señalar que en las viviendas entregadas visitadas se recibieron numerosos reclamos en cuanto a que el diagrama de llaves de paso para poner en funcionamiento uno u otro resulta de complejo accionamiento para los adjudicatarios por lo que se reitera lo recomendado en la anterior auditoria con respecto a estudiar la posibilidad de simplificarlo. Por otro lado, los termotanques deben contar con los correspondientes Certificados de Aptitud Técnica (CAT) aprobados y actualizados. Todos los materiales utilizados en las viviendas deberán garantizar una vida útil similar a las viviendas de acuerdo a lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad.

“4.4.1 Vida Útil Mínima

Las viviendas tendrán el carácter de PERMANENTES con una vida útil mínima de TREINTA (30) años. En consecuencia, los elementos principales que forman parte de la construcción deberán conservar sus cualidades esenciales vinculadas con la seguridad y la habitabilidad durante ese tiempo por lo menos.

Para alcanzar tal duración es necesario poder realizar el mantenimiento de las partes accesibles sobre los elementos en servicio, sin necesidad de desmontarlos y en condiciones normales de uso, empleando técnicas sencillas, accesibles a un costo razonable en la zona.

Los componentes de difícil mantenimiento y aquellos destinados a permanecer ocultos, deben construirse con materiales estables, teniendo en cuenta el envejecimiento y las interacciones que pueden desarrollarse con otros componentes a lo largo de la vida útil mínima establecida.

4.4.2 Materiales y componentes

En este ítem se centraliza la atención sobre determinados componentes de la vivienda y se formulan exigencias y recomendaciones, sin perjuicio de la aplicación de las normas IRAM correspondientes y exigiendo sello IRAM o certificación IRAM en los componentes e insumos



empleados en las instalaciones. Cuando se empleen materiales o elementos no tradicionales se deberá exigir el Certificado de Aptitud Técnica que otorga la Dirección de Tecnología e Producción”.

En las viviendas apareadas se recomienda realizar muros cortafuego ya que, en caso de incendio, el fuego se propagará de una vivienda a la otra por la cubierta de techos.

En la mayoría de las obras visitadas se está cumpliendo con las normativas vigentes de seguridad e higiene en obra. Se recomienda unificar los criterios en la totalidad de las obras.

6.1.2.2 Observaciones particulares de las obras.

Conjunto de 20 Viviendas e Infraestructura en Carlos Pellegrini – Dpto. San Martín.

Obra perteneciente a operatorias FO.PRO.VI.

Contratista: Mario E. Iglesias Construcciones

Plazo de Obra: 8 meses

Avance físico real: viviendas 59.13%

Avance físico previsto: 92.59%

Para estos conjuntos se emplea el prototipo denominado VC de dos dormitorios y VC Discapacitados implantado apareado e individual en el terreno. Los prototipos por su diseño permiten realizar ampliaciones ordenadas y sin afectar las características técnicas y funcionales de las viviendas.

Se solicitó ampliación de plazo por cuestiones climáticas y por demoras en la aprobación por parte del municipio de las factibilidades de los servicios.

El barrio contara con los servicios de agua resuelto con perforaciones individuales, electricidad, cloaca y gas que serán conectados a las redes existentes en la zona. Cabe señalar que al momento de la visita la red de gas natural no había sido aprobada por lo que demora la ejecución de las veredas municipales y otros rubros.

Los muros de cerramiento exterior presentan un rehundido entre las ventanas de la fachada principal que generan un puente térmico. Por otro lado, se recomienda verificar si los muros de cerramiento exterior que se ejecutan con ladrillos cerámicos huecos de 18 x 18 x 33 cm., cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación exigidos en los Estándares Mínimos de Calidad.

En cuanto a las cubiertas de techo se detectó ausencia de aleros.

En las viviendas para discapacitados se detectaron sobre saltos en los umbrales de las puertas de acceso de más de 4 cm. Se recomienda realizar rampas de acceso con las pendientes reglamentarias y eliminar estos sobre saltos.

No se cumple con las normas de seguridad e higiene en obra.

Conjuntos de 18 Viviendas e Infraestructura en María Susana – Dpto. San Martín.

Obra perteneciente a operatorias FO.PRO.VI.

Contratista: ICA S.R.L.

Plazo de Obra: 8 meses

Recursos: FO.PRO.VI.

Fecha de inicio: 01 de julio de 2019

Avance físico: 1.8% - físico previsto 1.8%.



Para este conjunto se emplean los prototipos denominados VC de dos dormitorios y VC discapacitados que son implantados en forma individual o apareados en el terreno.

De acuerdo a lo informado por la inspección a cargo de la obra se solicitó una ampliación de plazo y adicional de obra por movimiento de suelo no previsto. Cabe señalar que este se encuentra en estudio para su aprobación.

En este prototipo se prevé un sector para ampliación en el cual se realiza un muro de 15 cm. de espesor en contacto con el exterior que no cumple con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación. Por otro lado, se recomienda verificar si el resto de los muros ejecutados con ladrillos cerámicos huecos de 18 x 18 x 33 cm., cumplen con dichos coeficientes.

Los servicios para este conjunto serán conectados a las redes existentes en la zona. Al momento de la visita no habían iniciado las obras de infraestructura por lo que se recomienda dar inicio a la brevedad para evitar demoras en la entrega.

Conjuntos de 19 Viviendas e Infraestructura en Barrancas – Dpto. San Jerónimo.

Obra perteneciente a operatorias FO.PRO.VI.

Contratista: CAPAZE S.R.L.

Plazo de Obra: 8 meses

Recursos: FO.PRO.VI.

Fecha de inicio: 01 de diciembre de 2017

Avance físico: 100% - físico previsto 100%.

Este conjunto se encuentra terminado y entregado a sus adjudicatarios desde el 21/02/2019 con recepción provisoria de fecha 06/02/2019 y con definitiva en trámite.

Para este conjunto se solicitó un adicional de obra para colocación de válvulas termostáticas en los termos tanques solares. Cabe señalar que estos no cuentan con el correspondiente certificado de aptitud técnica (CAT) que otorga esta Secretaría.

Conjuntos de 21 Viviendas e Infraestructura en Sauce Viejo – Dpto. La Capital.

Obra perteneciente a operatorias FO.PRO.VI.

Contratista: Arq. Mario Iglesias Construcciones.

Plazo de Obra: 8 meses

Recursos: FO.PRO.VI.

Fecha de inicio: 01 de diciembre de 2017

Avance físico: 100% - físico previsto 100%.

Al momento de la visita los adjudicatarios comentaron que han tenido inconvenientes para poner en funcionamiento los termo tanques solares. Cabe aclarar que estos cumplen la función de calentadores alternativos ya que funcionan como apoyo de los calefones o termo tanque a gas para los que se deja prevista la instalación no así los artefactos.

Durante el recorrido se detectó una ampliación importante en una de las viviendas por lo que se recomienda verificar si la adjudicación fue realizada correctamente y en cumplimiento de los correspondientes requisitos.

Conjuntos de 78 Viviendas e Infraestructura en Santa Fe – Dpto. La Capital.

Contratista: PECAM S.A.

Plazo de Obra: 12 meses



Recursos: FO.PRO.VI.

Fecha de inicio: 01 de agosto de 2017

Avance físico: 100% - físico previsto 100%.

Se utilizan para este conjunto 66 viviendas VPH-2D (distribuidas 22 x cada uno de los 3 bloques que conforman el conjunto) y 12 viviendas VPH DISC. – 2D (distribuidas 4 x bloque).

Este conjunto se encuentra terminado y entregado a sus adjudicatarios desde el 13/5/2019 con recepción provisoria y a la espera de la definitiva.

No se realizaron modificaciones en cuanto a lo detectado en la anterior auditoria con relación a la ausencia de aleros y a los puentes térmicos en el rehundido de la fachada al igual que en la mayoría de los conjuntos de viviendas visitados. Por otro lado, no se protege de las inclemencias climáticas a los tanques de agua y su cañería de distribución.

Como se informó en la anterior auditoria, los desagües cloacales se vuelcan a pozos individuales lo cual resulta inapropiado debido a la contaminación que van a generar y porque el nivel de las napas impide profundizar los pozos a más de 2.5 mts. Cabe señalar que en la zona donde se implantan las viviendas se cuenta con la red cloacal habilitada y el nexo necesario para conectarlas no sería significativo según lo informado por la inspección a cargo de la obra. De acuerdo a lo informado por la inspección se habría advertido a las autoridades acerca de esta situación.

La provisión de gas se realiza por medio de tubos individuales y se ha dejado prevista la instalación para conectar a la futura red de gas natural.

Se solicitaron los siguientes adicionales y obras complementarias:

Adicional de Obra Nº 1 "Estudios de suelo y cambio de fundaciones"

Nº 2 "Agregados y supresiones" 22 VPH - 2D

Nº 2 "Agregados y supresiones" 4 VPH DISC.- 2D

Nº 3 "Agregados" adicional prototipo VPH

Nº 3 "Agregados" adicional prototipo VPH DISC.

Nº 3 "Escalera Metálica" adicional prototipo VPH

Obras Complementarias: "Readecuación de sub-base y ejecución de carpeta asfáltica en calles: Berutti y calle Pasaje Público.

Al momento de la visita se pudo verificar la presencia de una oficina de inspección que recibe los reclamos de los adjudicatarios. Al respecto cabe señalar que se repitió en un conjunto de departamento un inconveniente en la instalación de agua que es atendido por la empresa.

En la mayoría de los conjuntos de viviendas visitadas se repiten las patologías de ausencia de aleros y puentes térmicos en el rehundido de la fachada.

6.2. Síntesis de Evaluación Tecnológica.

6.2.1. Deficiencias y Patologías.

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

	Observaciones	Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
C.2*	Puentes térmicos en muros exteriores.	--	--	244	60.84	--	--
C.30	Falta de muros corta fuego e/viviendas apareadas.	--	--	246	61.34	--	--
C.31	Humedad en muros por filtraciones en salida de ventilaciones.	22	5.48	--	--	--	--
E.11	Humedad en techos por deficiente ejecución de las babetas.	30	7.48	--	--	--	--
E.20	Ausencia de aleros.	--	--	246	61.34	--	--
H.18	Falta de protección de la cañería y del tanque de agua.	100	24.93	--	--	--	--
L.5	Incumplimiento de normas de seguridad e higiene.	53	13.21	--	--	--	--

*Puente térmico en muros exteriores solo en el rehundido de la fachada.

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

No se visitaron obras correspondientes a operatorias de Programas Federales.

6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

Operatoria	Cantidad de viviendas	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
FO.PRO.VI.	401	--	--	401	100	--	--	--	--
TOTALES	401	--	--	401	100	--	--	--	--

6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

No se visitaron obras correspondientes a operatorias de Programas Federales.



7. CONCLUSIONES

- Ley de Creación de la DPVU: Ley Provincial N° 6690/71.
 - Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 11.347/95.
- A partir del ejercicio 2.012, debió adecuar sus funciones al Decreto Provincial N° 0350, correspondiente al 21 de diciembre de 2.011, pasando a depender Jerárquicamente de la Secretaria de Estado del Hábitat.
- Cabe señalar que durante el ejercicio 2.018 se encontraba a cargo de la DPV y U el Cdr. Lucas P. Crivillé
- Se informa que, si se comparan las Plantas de Personal de los dos últimos ejercicios de la Sede Central y la ubicada en la Ciudad de Rosario, se observa una disminución del personal que actualmente prestan servicio en la Dirección Provincial que de aproximadamente el 4,83 %.
- Los valores detallados en las **Planillas** referentes a las **Plantas de Personal** son considerados transitorios, debido a que la descripción detallada de ambas Sedes, puntualizan situaciones de los agentes incluidos y/o excluidos temporariamente, que no esclarecen su situación de revista.
- La D P V y U desarrollo durante el ejercicio 2.018 continuó con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes del ejercicio anterior, Operatorias financiadas con fondos del FO.NA.VI. y Programas financiados con fondos pertenecientes al Estado Nacional.
 - Programa Acción Directa, Demanda Libre.
 - Programa Infraestructura con Garantía de Coparticipación.
 - Programa Equipamiento con Garantía de Coparticipación.
 - Administración Municipal o Comunal.
 - Créditos Hipotecarios.
 - Préstamos para Materiales y Conducción Técnica.
- La D P V y U durante el ejercicio Auditado ha ejecutado los Programas Federales en todo el territorio Provincial y ellos son:
 - Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias.
 - Programa Federal de Construcción de Viviendas.
 - Programa Federal de Emergencia Habitacional.
- Con referencia a las Operatorias FO.NA.VI. durante el ejercicio auditado la Jurisdicción ha iniciado 1.680 viviendas y 34 soluciones habitacionales, y terminado 1.316 viviendas y 331 soluciones habitacionales. Respecto de las viviendas en construcción al 31/12/18 alcanza a 2.442 unidades y 1.059 soluciones habitacionales.
- Con referencia a los Programas Federales durante el ejercicio 2.018, la D P V y U durante el ejercicio 2.018, no inicio viviendas, termino 239 viviendas y ninguna solución habitacional y se encontraban en ejecución 370 viviendas.



- Cabe señalar que, durante el ejercicio 2.018, por no contarse con la documentación pertinente, no pudo verificarse si en la Dirección Provincial de Vivienda, se encontraban obras paralizadas correspondientes a las Operatorias FO.NA.VI. y Programas Federales.
- Desde marzo de 2017, la Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo cuenta con un registro de demanda digital como único sistema de inscripción permanente, establecido mediante Resolución N° 531/17, mediante el cual los interesados deben realizar la postulación a los programas habitacionales vigentes en la Dirección, desde cualquier computadora con acceso a internet.
- El proceso de selección continuó enmarcado en la Resolución N° 2198/01, la cual avala la aplicación del sistema de sorteo público.
- Durante el ejercicio 2018 se entregaron 1.092 viviendas, según lo informado por la Dirección General de Servicio Social.
- Durante el año auditado, la morosidad en el recupero por cuotas de amortización, disminuyó casi un 24% respecto del ejercicio anterior.
- Al 31 de diciembre de 2018 se emitieron 54.792 facturas para vivienda, soluciones habitacionales y lotes con servicios. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$23.342.610, podemos decir que la cuota promedio teórica fue de \$426, y que el recupero promedio mensual fue de \$22.227.831, que la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$406.
- Al 31 de diciembre de 2018, solo el 37,7% del parque habitacional se encontraba escriturado. No obstante, cabe destacar la gran cantidad de viviendas escrituradas durante el año.
- El Departamento Notarial informó que los motivos principales que dificultan la escrituración fueron, según porcentajes: la situación legal de los adjudicatarios (40%), la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (20%), la capacidad operativa de las entidades actuantes (20%) y problemas con la documentación (15%).
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2018 ascienden a la suma de \$946.753.485,02, las que representan el 34,66% del total de ingresos del período y con respecto al ejercicio anterior se vieron incrementadas un 8,36%.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$266.733.965,86. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 22,82%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$1.293.404.474,12. Estos recursos representan el 47,27% del total de Ingresos de período y comparándolos con los



registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 51,70% debido a un mayor aporte de fondos por parte de la Provincia.

- Para el desarrollo del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$229.107.961,65. Estos recursos representan el 8,37% del total de ingresos del periodo y un 24,29% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$2.218.384.790,57. Este valor representa un 81,08% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$428.353.709,46. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 18,12%.
- Como se informó en anteriores auditorias, se recomienda solicitar a los organismos correspondientes, un diagnóstico preciso de la necesidad de equipamiento comunitario nuevo y/o de la capacidad del equipamiento comunitario existente en la zona donde se construyan conjuntos numerosos de viviendas para garantizar su normal funcionamiento.
- Se recomienda realizar la conexión al sistema de red cloacal del conjunto de 78 viviendas entregado recientemente en La Capital.
- Se recomienda realizar un seguimiento por parte del área social y los equipos técnicos de los conjuntos luego de ser entregados para garantizar el normal funcionamiento de los barrios. En el conjunto de 102 viviendas en ejecución donde se trasladan familias de otro conjunto en proceso de demolición, la función del área social y los equipos técnicos antes, durante y luego de la entrega será de gran importancia para capacitar a las familias en el uso y mantenimiento de las viviendas y en la convivencia entre los vecinos.
- Los diseños de prototipos de viviendas deberán optimizar al máximo la utilización de la superficie construida. Los aleros deberán proteger las carpinterías y los muros de las inclemencias climáticas y no ser un elemento meramente estético o decorativo. Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditorias en cuanto a incorporar en las cubiertas de techos aleros de mayores dimensiones.
- Se continúa realizando un rehundido meramente estético en los muros exteriores en el sector de carpinterías por lo cual se reitera la necesidad de omitir este tipo de terminación para evitar puentes térmicos y deficiente aislación térmica de los muros.
- Se recomienda proteger de las inclemencias climáticas los tanques de agua y su cañería de distribución para garantizar su vida útil y generar ahorro energético.
- Se recomienda ejecutar muros corta fuego entre viviendas apareadas.



- Los termo tanques solares deben contar con el Certificado de Aptitud Técnico (CAT) otorgado por esta Secretaría y su vida útil debe ser igual al de la vivienda.

ANEXO PLANILLAS

MINISTERIO DE LA NACIÓN- SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FO.NA.VI

AÑO 2019

1. Planta de Personal- Rosario al 31/12/18

Jurisdicción: 82- Secretaría de Estado del Hábitat

Áreas	PTA. Permanente Activos	PTA. Transitoria	Contratados	Pasantes UNR	Personal recibido en adscripción	Personal en Comisión de Servicios	Personal Cedido en Adscripción	Art 51	Art. 16	Art. 53	Totales por área
Dirección Gral.	9		5	10		2					26
Unid. Ejec. Titularización	3		7	24						1	35
Personal Gabinete	5										5
Sub. Gral de Administ.	5										5
Coord. Gral de Despacho	12	1	4	16	1						34
Sub. Gral.Comercial	15			7							22
Control de Gestión	1										1
Sectorial Informatica	4										4
Coord. Gral. De RRHH	2		1								3
Sub Gral: A. Juridicos	4			1			*	*			5
Coord. Gral.Asun. Notarial	7			8							15
Sub. Gral. Social	12		5	5		2					24
Sub. Gral.Construcciones	26		4	2		*	*	1			33
Sub. Gral.Planeamiento	8		2	2							12
Dir. Gral. Emerg. Habit. (Proyectos Especiales)	14	1	1					2	1		19
Totales	127	2	29	75	1			3	1	1	243



Patricia E. Genghini
 PATRICIA E. GENGHINI
 DPTO. RECURSOS HUMANOS
 D.P.V. y U. D.Z.S.
 SEC. DE ESTADO DEL HABITAT

Fuente: Coordinación general de RRHH DZS.
 Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo DZS.

MINISTERIO DE LA NACIÓN - SECRETARÍA DE ESTADO DEL HÁBITAT
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANOS Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL F.O.N.A.VI.
1. Planta de Personal - Sece Central al 31/12/18
Jurisdicción: 82 - Secretaría de Estado del Hábitat

AÑO 2019

ANDREA VERNICA BALDO
Directora Gral. de Recursos Humanos
D.F.V. y U. - S.E.H.

SECRET O.DIREC.	PTA.PTE.	TEMPOR	PASANTES	L.SERV.	ADSC.REC.	ADSC.CED.	ART.16°	L.S.G.S.	EGESP.	EFFECTRAB.	AUSEN.	TOTAL.GRAL.
Aut. Sup Dir. Prov.	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
Pers.Gabinete	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4
Coord. Gral.Sec.Priv.	14	0	3	4	0	2	0	0	1	18	3	21
Dpto.RRPP,Prot.y Cerem.	1	0	2	1	0	0	0	0	0	4	0	4
Coord.Gral.Control Interno	3	0	1	2	0	0	0	0	0	6	0	6
Dir.Gral.Serv.Social	10	0	0	3	0	0	0	1	0	12	1	13
Dir.Gral.Despacho	22	0	9	6	0	0	1	0	1	35	2	37
Dir. Gral.RRHH	6	0	0	1	0	0	0	0	1	6	1	7
Dir.Gral.Administ.	29	0	6	1	1	0	0	0	1	36	1	37
Dir.Gral.E.Habitac.	21	0	2	1	0	3	0	0	2	19	5	24
Dir.Gral.A.Jurídicos	10	0	1	0	0	3	0	0	1	7	4	11
Dir.C.G y A.P.	33	0	7	2	0	2	1	0	0	39	3	42
Unidad Ejecutora	0	1	14	8	0	0	0	0	0	23	0	23
Coord.Gral.Sect. Inform.	10	0	0	5	0	0	0	0	0	15	0	15
Dir.Gral.P. y Ejecuc.	51	0	4	16	0	3	1	0	3	64	7	71
TOTALES	210	7	49	50	1	13	3	1	10	290	27	317

l.m.p.

DIRECCIÓN GENERAL DE RECURSOS HUMANOS, 22/07/19.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorías y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA N° 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
ACCIÓN DIRECTA 1. Proyecto Oficial con Terrenos Propios	FO.NA.VI. Y RECUPEROS	Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiamiento variable s/localizac.	* Conjunto no mayor de 150 v. Viv.colectiva tipología P.B. y 10 pisos Vivienda individual	PROYECTO: 2D y 3D ind. Y Colect. EJECUCIÓN: Empresa Privada ADJUDICACIÓN: Ingresos Mínimos y Máximos por DPVU	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
2. Proyecto Oficial con Aporte de Terrenos por el Oferente	IDEM	IDEM	* Vivienda 2D y 3D Aporte de tierras por Oferente Incidencia máxima 10% Incidencia Infraestruct. Máxima 8%	IDEM	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
3. Proyecto Oficial con Aporte de Terrenos por el Oferente (Mód.económicos)	IDEM	Grupos familiares residentes en zonas afectadas por Obras Púb. o Asentamiento Irregular (relocalización)	Unidad individual núcleo básico con servicios. Aporte terrenos por Oferente. Incidencia máxima 16% Incidencia Infraest. 7%	EJECUCIÓN: Empresa Privada ADJUDICACIÓN: Ingresos Mínimos s/ reglamentac.DPVU	Desde 240	0%	Redeterminable	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA N° 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
ADMINISTRACIÓN COMUNAL O MUNICIPAL	FONAVI. Y RECUPEROS Con participación del usuario en las mejoras de calidad	Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Conjunto no mayor de 30 v. Vivienda individual Terreno previamente transf.a DPVyu Prototipo AC	PROYECTO: Oficial				
				EJECUCIÓN: Comuna o Municipio Conducción Técnica Privada ADJUDICACIÓN: Idem anterior con participación Autoridad local	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
ADMINISTRACIÓN COMUNAL O MUNICIPAL	FONAVI. Y RECUPEROS	Grupos familiares con recursos insuficientes p/ acceder a viv.completa	Conjunto no mayor de 30 v. Vivienda evolutiva ind. Terreno transf. a DPVyu	PROYECTO: Oficial				
				EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Idem anterior	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
LOTE PROPIO a) Proyecto Oficial en lotes de propiedad del usuario (Resol. N°3077/96)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Vivienda individual 2D y 3D únicamente en lotes de propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial				
				EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Desde 120	0%	Variable	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA Nº 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
b) Terminación de Viviendas (Resol. N°3078/96 y Ampliatoria N°309/03)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Terminación de viv. individuales de 2D y 3D únicamente en lotes de propiedad del Usuario	PROYECTO: Privado c/niveles de Proy. Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Desde 120	0%	Variable	
c) Proyecto Oficial de Viviendas Evolut. en lotes de propiedad del usuario (Resol. N°3386/98)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos insuficientes pra acceder a unidades de mayor costo	Vivienda Individual de 1D Evolutiva únicamente en lotes de propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Desde 180	0%	Variable Redeterminable	
d) Proyectos Especiales (Resol. N°3368/99, N°3369/99 y N°3397/99)	IDEM	E.S.F.L. Municipios y Comunas	Compra de tierras, obras de infraestructura complementaria, equipamiento Ejecución de vivienda	PROYECTO: Según convenio EJECUCIÓN: Empresa, E.S.F.L.. Administración Comunal ADJUDICACIÓN: Según convenio	De 120 a 300	0%	Variable	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA Nº 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
e) Créditos con Garantía hipotecaria Terrenos aptos para viv. indiv. en Rosario, Rafaela, Reconquista y zona de influencia. (Resol. Nº946/03 y ampl. Nº134/04, Nº564/04, Nº1006/04 y Nº1991/05)	IDEM	Demanda global con ingresos mínimos y máximos Financiación única.	Vivienda individual 2D y 3D únicamente en lotes de propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial o Part. EJECUCIÓN: Particular ADJUDICACIÓN: DPVU		0%	Variable	
f) Créditos para Amp., Refacción o Termin. de viv. Afectadas por la inundación. (Resol. Nº751/03 y ampl. Nº45/04)	IDEM	Destinatarios afectados por la Emergencia Hídrica, Abril 2003.		PROYECTO: Particular EJECUCIÓN: Particular. ADJUDICACIÓN: DPVU	Hasta 120	0%	Variable	
PRÉSTAMO PARA MATERIALES Y COND. TÉCNICA Subprograma de otorgam. de créditos reinteg. abarcativo Materiales y Cond. Téc. para ejec. de viviendas unif. por gestión Comunal o Municipal (Resol. Nº2029/01)	IDEM	Para la franja social que no puede acceder a las operatorias en vigencia	Módulo básico de 1D y Prototipos Oficiales vigentes 1D, 2D y 3D	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Autoconstruc. ADJUDICACIÓN: Según Convenio	Hasta 300	Sin Interés	Variable	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA Nº 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
Subprograma de Ejec. Infraest. por Gestión Comunal o Municipal con garantía de la Coparticipación (Resol. Nº2234/01)	IDEM			PROYECTO: De los Org. Oficiales EJECUCIÓN: Comuna o Municipio	Hasta 120	6% Interés anual	Según cada caso	
Construcción de Viv. Unifamiliar en áreas rurales (Resol. Nº995/02)	IDEM	Población rural propietarios de terrenos con ingresos mínimos y máximos. Financiación única	Vivienda individual prototipo rural de 2D y 3D en lotes propiedad del usuario	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipio	Hasta 300	0%	Según cada caso	
Créditos Hipotecarios (Resol. Nº1045/02 modif. Nº3397/99)	IDEM	Afiliados a la Entidad Intermedia prop. de terrenos en condición de ser hipotecados	Vivienda Individual según grupo familiar	PROYECTO: Según convenio EJECUCIÓN: Entidades Intermedias ADJUDICACIÓN: Según convenio	120 a 300	0%	Redeterminable	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA N° 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
Subprograma de Ejec. Equipam. Comunitario por Gestión Comunal o Municipal con Garantía de la Coparticipación (Resol. N°1219/02)	IDEM			PROYECTO: De los Org. Oficiales EJECUCIÓN: Comuna o Municipio	Hasta 120	6% Interés anual	Según cada caso	
Programa Federal I de Construcción de Viviendas	Nacionales y Prov. Proporcionalmente	Demanda Global	Vivienda Individual prototípica 2D	PROYECTO: DPVU EJECUCIÓN: Empresas Contratistas ADJUDICACIÓN: por Licitac. Pública	De 300 a 600	Sin Interés	Redeterminable	
Programa Federal de Mejoramiento de Viv. "Mejor Vivir" Rosario	IDEM	Grupos de planes ejec. Por Coop. de Trabajo	Compleamiento de Módulos	PROYECTO: Servicio Púb. de la Viv. (Entidad Autárquica de la Munic. de Ros.) EJECUCIÓN: Empresas Contratistas ADJUDICACIÓN: por Licitac. Pública	Variable	A definir según precio final	Según cada caso	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA Nº 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
Programa Federal de Mejoramiento de Viv. "Mejor Vivir" Santa Fe	IDEM	Grupos familiares afectados por el fenómeno hídrico	Completamiento de Módulos	PROYECTO: Unidad Ejecutora de Recuperación Emerg. Hídrica y Pluvial EJECUCIÓN: Empresas Contratistas ADJUDICACIÓN: por Licitac. Pública	Variable	A definir según precio final	Según cada caso	
Programa Núcleo Básico (Resol. Nº1492/09)	IDEM	Grupos familiares que no cuentan con ingresos estables o no pueden justificar documentadamente su capacidad económica	Vivienda de 1D. Prot. NB Terrenos Propiedad Comuna Entidades Intermedias con el compromiso de adjudicarlos a los beneficiarios	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Comuna o Municipio	300	Sin Interés	Variable Redeterminable	
Programa Mi Tierra, Mi Casa (Resol. Nº153/12 SEH Nº573/13 DPVU)	Coparticipación Provincial	Facilitar acceso a suelo urbanizado con infraest. y servicios básicos			120	6% Interés anual	s/convenio	s/convenio

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorías y Líneas previstas – Año 2018

PLANILLA N° 2

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
Programa Mi Tierra, Mi Casa (Resol. N°153/12 SEH N°573/13 DPVvU) "Canasta de Materiales"		Familias que no cuentan con ingresos estables...	Prototipos VC (1D / 2D) en terrenos comunales o propios	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Beneficiario o albañil comuna	120	6% Interés anual	s/convenio	s/convenio
Programa de Integrac. de Asentamientos Irregulares. (Resol. N°0009/13 SEH N°777/13 DPVvU)					s/convenio	s/convenio	s/convenio	s/convenio
Programa de Esfuerzo Compartido para el Mejoramiento Barrial - Resol. N°0025/13 SEH N°921/13 DPVvU		Consortios o Asociaciones	Obras menores de Infr. y saneamiento de calidad		s/convenio	s/convenio	s/convenio	s/convenio
Programa de Intervención Integral de Barrios de Santa Fe, Rosario y Villa Gobernador Gálvez Dcto. N°2940/14 (Resol. N°0175/14 SEH)	fondos del Tesoro Provincial \$1.000.000.-	Vecinos de los Barrios en condiciones de vulnerabilidad de las Ciudades de Santa Fe, Rosario y Villa Gob. Gálvez Ley N°13.297	Obras de Infraestructura y Servicios Equipamiento Mejoramiento de Espacio Barrial / Territorial Recuperación de Áreas Inseguras en Barrios Vulnerables	Unidad Ejecutora con Personal Profesional y Técnico perteneciente a la Administración Pública (SEH y DPVvU) Instituciones/Vecinos	s/convenio	s/convenio	s/convenio	s/convenio

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas – Año 2018

JURISDICCIÓN: 20 SANTA FE

PLANILLA N° 2

OPERATORIA Denominación Marco Normativo	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPEROS			
		Destinatarios 3	Tipo de Solución Habitacional 4		Plazos en meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %
1	2			5				
Modificatoria del "Subprograma de Ejecución de Viviendas Individuales en Lotes Propios" – Proyecto Oficial en Lotes de Propiedad del Usuario (Resol. N°1808/16)	FO.NA.VI. Y RECUPEROS	Propietarios de lotes que no cuenten con los recursos suficientes para hacerlo por sus propios medios, previa rúbrica de Convenio de adhesión entre la Comuna o Municipio con la SEH.	Variante de Vivienda Universal – Prototipo V.U. - o de otros Prototipos Oficiales (previa evaluación) que la Dirección disponga para incorporar a la Operatoria, hasta un máximo de 2D.	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Comuna o Municipio ADJUDICACIÓN: Propuesta de la Comuna o Municipalidad	Hasta 300	s/convenio	s/convenio	s/convenio
Subprograma de Ejec. de Viviendas a través de la participación de Entidades Intermedias en lotes propiedad de sus afiliados, susceptibles de ser hipotecados a favor de la DPVU Resolución N°0667/17	FO.NA.VI. Y RECUPEROS	Demanda de Asociados de Entidades Intermedias que sean PROPIETARIOS DE TERRENOS y no cuenten con recursos para la Ejecución de la Vivienda por medios propios.	Variante de Vivienda Universal – Prototipo V.U. - o de otros Prototipos Oficiales (previa evaluación) el financiamiento comprende la totalidad de los materiales, mano de obra y honorarios profesionales por Conducción Técnica	PROYECTO: Oficial EJECUCIÓN: Entidad Intermedia ADJUDICACIÓN: Según Convenio	Hasta 300	s/convenio	s/convenio	

OSCAR SIMÓN
Dirección General de
Planificación y Evaluación
U.S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Créditos Individuales o Mancomunados

Operatoria:

JURISDICCION: DPVU - SANTA FE

2018

Planilla N° 3.CRFD

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CRÉDITOS EN EJECUCION al Inicio (c)						CRÉDITOS INICIADOS (a)						CRÉDITOS TERMINADOS (b)						CRÉDITOS EN EJECUCION al Cierre (c)					
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total
BELGRANO	ARMSTRONG	2					2	1					1	2					2	1					1
BELGRANO	LAS PAREJAS	2					2	2					2	1					1	3					3
BELGRANO	LAS ROSAS	2					2	0					0					2	2					0	
CASEROS	VILLADA	0					0	1					1	1					1					0	
CASEROS	CHABAS	0					0	2					2				2		2					0	
CASEROS	S. JOSE DE LA ESQ.	0					0	0					0				2		0					0	
CASEROS	CASILDA	9					9	0					0	4					4	5				5	
CASEROS	LOS MOLINOS	1					1	0					0						0	1				1	
CASEROS	AREQUITO	1					1	0					0						0	1				1	
CASTELLANOS	BELLA ITALIA	2					2	0					0	1					1	1				1	
CASTELLANOS	ZENON PEREYRA	1					1	0					0						0	1				1	
CASTELLANOS	SUSANA	1					1	0					0						0	1				1	
CASTELLANOS	SUNCHALES	1					1	0					0						0	1				1	
CASTELLANOS	PRESIDENTE ROCA	2					2	0					0						0	2				2	
CASTELLANOS	COLONIA ALDAO	1					1	0					0						0	1				1	
CASTELLANOS	LEHMANN	2					2	0					0	1					1	1				1	
CASTELLANOS	RAFAELA	29					29	8					8	2					2	29		6		35	
CASTELLANOS	RAMONA	0					0	3					3	3					3					0	
CONSTITUCION	MAXIMO PAZ	1					1	0					0	1					1					0	
CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	0					0	7					7				7		7					0	
CONSTITUCION	EMPALME V. CONST.	0					0	13					13				13		13					0	
CONSTITUCION	J B MOLINA	0					0	3					3						0	3				3	
GARAY	HELVECIA	0					0	0					0						0					0	
GRAL LOPEZ	FIRMAT	0					0	0					0						0					0	
GRAL LOPEZ	SANCTI SPIRITU	1					1	1					1	1					1	1				1	
GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO	11					11	1					1	5					5	7				7	
GRAL LOPEZ	ELORTONDO	0					0	8					8				6		6	2				2	
GRAL LOPEZ	CHOVET	0					0	3					3				3		3					0	
GRAL OBLIGADO	MALABRIGO	1					1	0					0						0	1				1	
GRAL OBLIGADO	RECONQUISTA	8					8	0					0	2					2	6				6	
GRAL OBLIGADO	AVELLANEDA	1					1	2					2	1					1	2				2	
IRIONDO	OLIVEROS	1					1	0					0	1					1					0	
IRIONDO	TOTORAS	2					2	0					0						0	2				2	
IRIONDO	CAÑADA DE GOMEZ	2					2	0					0	2					2					0	
IRIONDO	SERODINO	0					0	1					1						0	1				1	
LA CAPITAL	NELSON	4					4	0					0	3					3	1				1	
LA CAPITAL	MONTE VERA	1					1	0					0	1					1					0	
LA CAPITAL	ARROYO LEYES	1					1	0					0					1	1					0	
LA CAPITAL	RECREO	0					0	0					0					1	1					0	
LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	0					0	3					3						0	3				3	
LAS COLONIAS	NUEVO TORINO	0					0	0					0						0					0	
LAS COLONIAS	PILAR	1					1	1					1	1					1	1				1	
LAS COLONIAS	LA PELADA	1					1	0					0						0	1				1	
LAS COLONIAS	ESPERANZA	1					1	1					1						0	2				2	
NUEVE DE JULIO	GREGORIA P. DE D.	2					2	1					1	2					2	1				1	
ROSARIO	ARROYO SECO	1					1	6					6				6		6	1				1	
ROSARIO	FUNES	1					1	0					0						0	1				1	
ROSARIO	ALVEAR	1					1	0					0					1						0	
ROSARIO	GRAL. BAIGORRIA	0					0	0					0						0					0	
ROSARIO	GRAL LAGOS	1					1	0					0						0	1				1	
ROSARIO	IBARLUCEA	2					2	0					0						0	2				2	
ROSARIO	ROSARIO	12					12	2					2	2					2	12				12	
ROSARIO	PUEBLO ESTHER	0					0	1					1				1		1					0	
ROSARIO	ALVAREZ	0					0	12					12						12					0	
SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	7					7	2					2	7					7	2				2	
SAN CRISTOBAL	CERES	13					13	6					6	4					4	15				15	
SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1					1	4					4						0	5				5	
SAN CRISTOBAL	CNIA. BOSSI	1					1	0					0	1					1					0	
SAN CRISTOBAL	ARRUFO	0					0	1					1						0	1				1	
SAN JAVIER	LA BRAVA	0					0	0					0						0					0	
SAN JAVIER	ROMANG	2					2	0					0	1					1	1				1	
SAN JERONIMO	CORONDA	1					1	0					0						0	1				1	
SAN JERONIMO	GALVEZ	6					6	3					3	6					6	3				3	
SAN JERONIMO	GABOTO	0					0	1					1						0	1				1	
SAN JUSTO	SAN JUSTO	2					2	1					1	2					2	1				1	
SAN JUSTO	VIDELA	1					1	0					0	1					1					0	
SAN JUSTO	P. GOMEZ CELLO	1					1	0					0	1					1	0				0	
SAN LORENZO	ROLDAN	2					2	0					0						0	2				2	
SAN LORENZO	SAN LORENZO	1					1	0					0						0	1				1	
SAN LORENZO	PTO. GRAL. S.MARTIN	1					1	0					0						0	1				1	
SAN LORENZO	RICARDONE	1					1	0					0						0	1				1	
SAN LORENZO	F.L. BELTRAN	1					1	0					0						0	1				1	
SAN LORENZO	TIMBUES	0					0	1					1						0	1				1	
SAN MARTIN	SASTRE - ORTIZ	1					1	0					0	1					1					0	
SAN MARTIN	SAN JORGE	1					1	0					0	1					1					0	
SAN MARTIN	EL TREBOL	1					1	0					0	1					1					0	
VERA	COLMENA	1					1	0					0	1					1					0	
VERA	GARABATO	1					1	0					0	1					1					0	
VERA	VERA	1					1	0					0	1					1					0	
VERA	CALCHAQUI	1					1	0					0	1					1					0	
TOTALES		161					161	102					102	67			50	4	121	136		6			142

Fuente: Sub Dirección de Control de Gestión
OBS: En créditos terminados opción 5 se incluyen casos de renuncias

Referencias: 1 Construcción o compra de vivienda nueva
2 Compra de vivienda existente
3 Ampliación, terminación, Núcleos Húmedos
4 Provisión de materiales
5 Otros

(a) Cantidad de Créditos aprobados con beneficiario designado.
(b) Cantidad de Créditos cuyo destino ha sido cumplido, aunque el crédito no haya sido cancelado en su totalidad.
Para el caso de créditos para viviendas se considera cumplido una vez escriturada la vivienda.
(c) Cantidad de Créditos aprobados con beneficiario designado cuyo destino este pendiente de cumplir.

CPN OSCAR R. CAROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES

3. Viviendas En Ejecucion

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

1000

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO Al 31/12/18 en %			Viviendas del Proyecto		
				VV PROY.	SOLHAB PROY.		IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL (acum)		ACUM.	CONTRACT.	DESVO	Const.	Term.	Term.
1207-0006-6	3657	CASTELLANOS	BELLA ITALIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23		26/12/13	99,12	100,00	0,88%			
1041		CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		548.814,94			70,00	100,00	42,86%			
1150-0001-2	4051	CASTELLANOS	COLONIA ALDAO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		415.493,21		03/09/15	70,00	100,00	42,86%			
1146-0004-8	3460	CASTELLANOS	LEHMANN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		415.493,21		11/07/16	70,00	100,00	42,86%			
1204-0002-9	3656	CASTELLANOS	PRESIDENTE ROCA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23		26/12/13	96,47	100,00	3,66%			
1204-0001-8	3438	CASTELLANOS	PRESIDENTE ROCA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00		18/01/12	64,98	100,00	53,89%			
1041-1	4614	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		806.891,47			30,00	100,00	233,33%			
1041-2	4614	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		922.820,80			30,00	100,00	233,33%			
1041-0087-3	3644	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23		06/08/14	99,92	100,00	0,08%			
1041-0030-1	2467	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		30.800,00		05/07/07	90,83	100,00	10,10%			
1041-0034-5	2533	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		53.500,00		09/10/07	90,69	100,00	10,26%			
1041-0035-6	2586	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		69.406,16		17/03/08	95,69	100,00	4,51%			
1041-0039-0	2663	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		62.500,00		18/09/08	84,29	100,00	18,64%			
1041-0046-0	3124	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		68.504,00			99,13	100,00	0,87%			
1041-0048-2	3123	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		RENUNCIA		res.2793/10	100,00	100,00	#DIV/0!			
1041-0051-8	3087	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		90.293,00		01/06/10	96,03	100,00	4,13%			
1041-0055-2	3415	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		77.036,00		03/03/11	96,26	100,00	3,89%			
1041-0058-6	3343	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		170.030,65		01/06/11	50,23	100,00	99,09%			
1041-0059-3	3344	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		105.697,00		01/07/11	89,00	100,00	12,36%			
1041-0060-0	3428	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		127.018,00		01/10/11	99,46	100,00	0,54%			
1041-0065-5	3437	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00		01/03/12	99,58	100,00	0,43%			
1041-0067-7	3439	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330,00		01/01/12	99,59	100,00	0,41%			
1041-0068-9	3442	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		137.448,00		01/03/12	99,14	100,00	0,87%			
1041-0070-3	3508	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		202.142,54		01/09/12	57,50	100,00	73,92%			
1041-0072-5	3507	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23		26/12/13	99,08	100,00	0,93%			
1041-0077-0	3645	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23		26/12/13	99,40	100,00	0,60%			
1041-0078-1	3649	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		211.596,23		26/12/13	99,44	100,00	0,56%			
1041-0079-2	3653	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.781,74		26/12/13	99,38	100,00	0,62%			
1041-0081-4	3651	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.781,74		26/12/13	99,74	100,00	0,26%			
1041-0083-9	3648	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		216.886,00		28/02/14	55,00	100,00	81,82%			
1041-0084-1	3740	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		115.411,46		02/06/14	99,29	100,00	0,72%			
1041-0086-0	3650	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		117.026,00		01/09/12	100,00	100,00	#DIV/0!			
1041	3534	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		242.781,74			15,00	100,00	566,67%			
1041	3652	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00		10/10/18	50,00	100,00	100,00%			
1041	4750	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00		10/10/18	50,00	100,00	100,00%			
1041	4750	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00		10/10/18	50,00	100,00	100,00%			
1041	4750	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		75.000,00			0,00	100,00	#DIV/0!			
1041	4750	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		51.354,40		10/10/18	50,00	100,00	100,00%			
1041	4750	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		61.800,00		03/09/15	70,00	100,00	42,86%			
1012-0001-5	4060	CASTELLANOS	SUNCHALES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		415.493,21		02/11/12	98,98	100,00	1,03%			
1126-0004-2	3517	CASTELLANOS	SUSANA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		456.034,85			30,00	100,00	233,33%			
1144	4268	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		456.034,85			30,00	100,00	233,33%			
1017	4135	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		856.082,08		01/08/18	70,00	100,00	42,86%			
1017	4551	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904,52			30,00	100,00	233,33%			
1059	4135	GRAL. OBLIGADO	MALBRIGO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		141.299,00			15,00	100,00	966,67%			
1107	3535	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		455.208,75		01/09/12	30,00	100,00	#DIV/0!			
1107	4258	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1					30,00	100,00	233,33%			
1107	3697	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1					30,00	100,00	#DIV/0!			
1107-2	4257	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		456.034,85			30,00	100,00	233,33%			

3. Viviendas En Ejecucion

1000

JURISDICCION: SANTA FE

PERIOD	REV 2019
--------	----------

PERIODO Año 2018

1107	3698	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1				100.00	#DIV/0!
1107	3702	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			15.00	100.00	566.67%
1086	4701	LAS COLONIAS	ESPERANZA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1086-0001-0	3599	LAS COLONIAS	ESPERANZA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	28/02/14		23.78	100.00	232.43%
1022-1	4361	LAS COLONIAS	PILAR	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1025	4266	LAS COLONIAS	LA PELADA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1067	4613	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			0.00	100.00	#DIV/0!
1067	4613	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1067	4613	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	06/12/18		30.00	100.00	233.33%
1073-4	4276	LA CAPITAL	NELSON	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	06/12/18		30.00	100.00	233.33%
1151-2	4338	NUEVE DE JULIO	REGORIA P DE DEN	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1123	4703	SAN CRISTOBAL	ARRUFO	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1006	4197	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			421.802.24	100.00	233.33%
1006	4198	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			646.577.46	100.00	42.86%
1006	4199	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			70.00	100.00	42.86%
1006	4200	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			70.00	100.00	42.86%
1006	4202	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			70.00	100.00	42.86%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			999.955.18	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			646.332.36	100.00	42.86%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			970.668.22	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			970.668.22	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			1.011.374.90	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			0.00	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			0.00	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			0.00	100.00	#DIV/0!
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			70.00	100.00	42.86%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			70.00	100.00	42.86%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			70.00	100.00	42.86%
1005-9	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	01/09/18		30.00	100.00	42.86%
1005-13	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	01/10/18		70.00	100.00	42.86%
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	01/10/18		70.00	100.00	42.86%
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			0.00	100.00	#DIV/0!
1092	4207	SAN CRISTOBAL	HERSILIA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			0.00	100.00	#DIV/0!
1108	4182	SAN JAVIER	ROMANG	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	19/09/17		0.00	100.00	#DIV/0!
1631	4616	SAN JERONIMO	GABOTO	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1023-10	4615	SAN JERONIMO	GALVEZ	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1023-9	4615	SAN JERONIMO	GALVEZ	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1023	4615	SAN JERONIMO	GALVEZ	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1184/1	4307	SAN JERONIMO	CORONDA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1026	4275	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1019	4274	BELGRANO	ARMSTRONG	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1010/1	4259	BELGRANO	LAS PAREJAS	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1			30.00	100.00	233.33%
1010	4425	BELGRANO	LAS PAREJAS	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	06/12/18		30.00	100.00	233.33%
1010/6	4425	BELGRANO	LAS PAREJAS	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	06/12/18		30.00	100.00	233.33%
1044-0009-4	4163	CASEROS	AREQUITO	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	29/07/16		64.91	100.00	54.07%
1194-0003-0	4084	CASEROS	CASILDA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	09/09/15		100.00	100.00	#DIV/0!
1194-0007-4	4149	CASEROS	CASILDA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	29/07/16		62.55	100.00	59.87%
1194-0012-2	4151	CASEROS	CASILDA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	29/07/16		82.45	100.00	21.28%
1194-0007-0	4158	CASEROS	CASILDA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	29/07/16		45.43	100.00	120.10%
1194-0019-9	4158	CASEROS	CASILDA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	29/07/16		30.00	100.00	233.33%
1239	4329	CASEROS	LOS MOLINOS	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	07/11/18		30.00	100.00	233.33%
1234	4761	CONSTITUCION	J.B. MOLINA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	06/12/18		30.00	100.00	233.33%
1234-1	4761	CONSTITUCION	J.B. MOLINA	1	1	PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1	06/12/18		30.00	100.00	233.33%

JURISDICCION: SANTA FE

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.			Ejec. Proyec.			CANT. POR			OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (accum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %			Viviendas del Proyecto																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.	MODELO	IND.	COL.					ACUM.	CONTRAC	DESIVO	Const.	Term.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: SANTA FE

Planilla N° 3.V.E.

PERIODO Año 2018

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.			CANT. POR MODELO	IND.	COL.	OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (accum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %			Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.								ACUM.	CONTRAC	DESIVO	Const.	Term.
7246	4005	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (147-3)	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	229.013,72		01/06/15	24,83	100,00	302,82%		
7255	4253	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. (770-4, RES. 1997	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	363.057,40		01/06/17	35,34	100,00	182,93%		
7262	3954	LAS COLONIAS	PILAR	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	458.027,44		01/02/15	67,37	100,00	48,43%		
7270	3715	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 2 viv.	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	377.924,82		01/03/14	42,03	100,00	137,90%		
7271	3939	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	42.675,00		02/06/15	99,62	100,00	0,38%		
7276	4036	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	388.259,37		01/11/15	43,63	100,00	129,22%		
7282	3726	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	167.868,27		01/01/14	97,80	100,00	2,25%		
7286	4035	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 5 viv.	5		5		5		PREST.LOTE PROP.	1.288.100,50		30/10/15	26,81	100,00	272,97%		
7291	3836	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	198.784,74		03/11/14	90,01	100,00	11,10%		
7295	3787	LAS COLONIAS	FRANCK 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	160.815,67		01/09/14	34,35	100,00	191,11%		
7296	3717	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE (Ex 2 viv.-1	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	165.972,51		01/03/14	59,03	100,00	69,39%		
7297	4584	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 5viv. VC LP, PAG	5		5		5		PREST.LOTE PROP.	3.271.743,88		02/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7323	4610	SAN CRISTOBAL	LA SARITA 2 viv. VC - ADJ. MONTE	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	1.403.715,53		01/10/18	0,00	100,00	#DIV/0!		
7328	3678	SAN JERONIMO	CORONDA 2 viv.	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	225.320,03			0,00	100,00	#DIV/0!		
7343	4193	LA CAPITAL	MONTE VERA 1 V.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	406.203,97		01/02/17	81,98	100,00	21,98%		
7356	3933	GRAL. LOPEZ	WHEELWRIGHT 1 viv. (RUIZ DIAZ)	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	198.784,74		01/11/17	70,00	100,00	42,86%		
7362	4374	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA 2 VC LP (FAVATIER	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	1.255.980,12		01/12/13	57,93	100,00	72,64%		
7364	3679	LAS COLONIAS	JACINTO ARAUZ 1 viv. (GRETER	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	116.089,69		01/10/14	34,84	100,00	187,06%		
7366	3835	SAN CRISTOBAL	LAS PALMERAS 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	194.785,77		01/08/14	70,86	100,00	41,12%		
7371	3751	GRAL. LOPEZ	CARMEN 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	189.628,53		01/09/15	21,52	100,00	42,86%		
7373	3993	LAS COLONIAS	PILAR 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44		05/09/18	70,00	100,00	233,33%		
7376	4579	BELGRANO	MONTE DE OCA 1 VIV VC 2D LP	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26		29/04/15	80,52	100,00	24,04%		
7378	4661	LAS COLONIAS	FELICIA 1 viv. LP (SCHNIDRIG - M	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	223.127,56		01/09/13	73,85	100,00	35,78%		
7380	3970	ROSARIO	ALVAREZ 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	158.713,06		01/08/14	71,41	100,00	40,04%		
7385	3614	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	194.504,75		01/08/14	54,86	100,00	82,28%		
7388	3752	GRAL. LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D(718-9)	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	241.693,49		03/08/15	54,86	100,00	82,28%		
7389	4029	CASEROS	LOS QUIRQUINCHOS 1 viv.(EXP. 4	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	1.181.830,85		02/05/16	33,28	100,00	200,49%		
7394	4134	VERA	CALCHAQUI 5 viv. Lp	5		5		5		PREST.LOTE PROP.	198.784,74		03/11/14	57,31	100,00	74,49%		
7407	3856	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL 1 viv. BILOS - ORC	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	465.129,79		01/12/17	54,39	100,00	83,85%		
7418	4191	LAS COLONIAS	SA PEREIRA 1 viv. (022-3 carrato	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	165.972,51		03/11/14	68,02	100,00	47,02%		
7434	3831	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	745.171,78		01/07/14	68,40	100,00	46,19%		
7435	3764	GRAL. OBLIGADO	SARITA 4 viv.	4		4		4		PREST.LOTE PROP.	286.996,69		01/08/16	21,05	100,00	375,13%		
7436	4122	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	678.586,77		01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7440	4597	VERA	VERA 1 viv. LP ADJ.SAUCEDO - LA	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	678.586,77		01/07/18	70,00	100,00	42,86%		
7443	4527	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - CAR	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	234.919,84		01/01/15	39,56	100,00	152,81%		
7448	3858	SAN JUSTO	PEDRO GOMEZ CELLO	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	675.015,96		01/10/14	65,38	100,00	52,96%		
7457	3801	CASTELLANOS	MARIA JUANA 3 viv.	3		3		3		PREST.LOTE PROP.	278.682,15		12/05/15	48,73	100,00	105,22%		
7460	3986	LAS COLONIAS	JACINTO ARAUZ 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	1.720.774,98		01/09/15	42,42	100,00	135,72%		
7463	4027	GRAL. OBLIGADO	LANTIER ex 4 viv.	3		3		3		PREST.LOTE PROP.	1.423.470,14		01/02/15	21,62	100,00	962,54%		
7464	3919	SAN JUSTO	CAYASTACITO 3 viv.	3		3		3		PREST.LOTE PROP.	198.784,74		01/01/15	48,83	100,00	104,79%		
7466	3862	LAS COLONIAS	LAS TUNAS 1 viv. (988-5)	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	225.449,97		01/03/15	97,56	100,00	2,50%		
7469	3948	SAN CRISTOBAL	COLONIA ROSA 1 viv. (VELIZ-GAL	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	654.652,39		01/08/16	64,66	100,00	54,65%		
7470	4160	CASTELLANOS	EST. CLUCELLAS 2viv. (264-2)	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	488.373,17		01/06/15	55,48	100,00	80,26%		
7473	3987	LAS COLONIAS	MATILDES 2 viv.	2		2		2		PREST.LOTE PROP.	267.568,02		01/12/15	34,73	100,00	187,96%		
7475	4011	SAN CRISTOBAL	PALACIOS 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	223.127,56		31/03/16	98,12	100,00	1,91%		
7477	4108	CONSTITUCION	PAVON 1 viv. (556-9)	1		1		1		PREST.LOTE PROP.	259.995,59		01/04/16	23,78	100,00	320,52%		
7482	4128	SAN JAVIER	SAN JAVIER 1 viv.	1		1		1		PREST.LOTE PROP.								

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

PERIODO Año 2018

JURISDICCION: SANTA FE

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto		
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.					MODELO	COL.	ACUM.	CONTRAC.	DESIVO	Const.	Term.	Sol.Hab.
7484	4117	ROSARIO	ALBARELLOS 1 viv. (728-0)	1			1			PREST.LOTE PROP.	239.498,82	782.946,81	01/08/18	92,58	100,00	8,02%		
7489	4190	SAN JERONIMO	GESSLER 1 V.	1			1			PREST.LOTE PROP.	388.259,37	725.128,76	01/11/17	82,54	100,00	21,15%		
7493	4248	SAN JUSTO	ANGELONI 1 VIV (RES2512/15) A	1			1			PREST.LOTE PROP.	363.057,40	852.915,33	01/06/17	39,11	100,00	155,68%		
7495	4625	CASEROS	ARTEAGA 1 VIV VC 2D LP - MORE	1			1			PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%		
7496	4327	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. MORAL	1			1			PREST.LOTE PROP.	465.129,79	892.652,19	07/09/17	64,78	100,00	54,36%		
7502	4293	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. HILBERT, WEIBB	1			1			PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	01/02/18	70,00	100,00	42,86%		
7506	4423	CASTELLANOS	ESMERALDA, 2 VC LP (DESTRIC-CA	2			1			PREST.LOTE PROP.	729.446,51	729.446,51	01/02/18	70,00	100,00	42,86%		
7516	4377	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 VIV LP (DESPO-BE	1			1			PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06		30,00	100,00	233,33%		
7517	4704	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE LP -	1			1			PREST.LOTE PROP.	632.231,47	632.231,47	01/08/18	70,00	100,00	42,86%		
7520	4478	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 VC 3D LP (LEDESM	1			1			PREST.LOTE PROP.	676.024,96	676.024,96	01/05/18	100,00	100,00	0,00%		
7527	4468	GRAL. OBLIGADO	LAS GARZAS, 1 VIV. VC LP (DARÁ	1			1			PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	02/05/18	30,00	100,00	233,33%		
7567	4759	CASTELLANOS	ESTACION CLUCELLAS - 3 viv. AD	3			3			PREST.LOTE PROP.	2.777.707,79	2.777.707,79		30,00	100,00	233,33%		
7574	4648	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA, 1RA ET 2 VIV. DE	2			2			PREST.LOTE PROP.	1.712.688,48	1.712.688,48	01/10/18	60,00	100,00	66,67%		
8222	2190	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 2 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	26.560,00	37.356,62	17/01/06	83,06	100,00	20,39%		
8227	1973	LAS COLONIAS	ESPERANZA	1			1			PREST.LOTE PROP.	22.287,00	22.287,00	28/06/05	54,07	100,00	84,95%		
8249	2134	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA, Asoc. Don Pedro 8 viv	8			8			PREST.LOTE PROP.	199.080,00	240.124,79	21/12/05	65,87	100,00	51,81%		
8277	2126	BELGRANO	LAS ROSAS, CONSTR 1 VIV LP (S	1			1			PREST.LOTE PROP.	139.160,00	172.528,48	03/04/06	84,34	100,00	18,57%		
8300	2313	SAN JERONIMO	GÁLVEZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	75.150,00	86.422,50	10/01/07	73,55	100,00	35,96%		
8302	2333	SAN JERONIMO	GÁLVEZ 1 viv. (ex 2 viv.)	1			1			PREST.LOTE PROP.	55.160,00	63.434,00	10/01/07	86,20	100,00	16,01%		
8321	2451	SAN LORENZO	PUJATO 3 viv. (3D)	3			3			PREST.LOTE PROP.	59.320,00	96.957,59	22/06/07	58,31	100,00	71,48%		
8356	2403	CASTELLANOS	SAN VICENTE 9 viv.	6			6			PREST.LOTE PROP.	280.380,00	502.587,47	04/06/07	64,96	100,00	53,95%		
8356	2403	CASTELLANOS	SAN VICENTE 9 viv	3			1			PREST.LOTE PROP.	38.500,00	55.789,18	04/06/07	99,61	100,00	0,39%		
8366	2475	SAN JERONIMO	GÁLVEZ 5 viv.	5			3			PREST.LOTE PROP.	150.600,00	244.350,86	19/02/08	84,10	100,00	18,91%		
8402	2423	SAN JAVIER	SAN JAVIER 3 viv.	3			1			PREST.LOTE PROP.	90.640,00	194.395,97	15/05/07	34,29	100,00	191,65%		
8408	2474	LAS COLONIAS	GRUTLY 11 viv.	11			11			PREST.LOTE PROP.	454.250,00	788.464,34	17/08/07	95,86	100,00	4,32%		
8419	2511	BELGRANO	LAS ROSAS	1			1			PREST.LOTE PROP.	37.800,00	50.250,13	23/10/07	21,63	100,00	362,31%		
8444	2536	SAN JERONIMO	SAN GENARO 4viv.	4			3			PREST.LOTE PROP.	136.810,00	175.020,05	05/11/07	97,59	100,00	2,47%		
8445	2527	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS (8 viv.)	8			4			PREST.LOTE PROP.	362.560,00	535.803,36	18/10/07	96,19	100,00	3,96%		
8450	2544	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO 3 viv.	3			1			PREST.LOTE PROP.	45.320,00	66.051,91	15/10/07	99,66	100,00	0,34%		
8461	2671	GRAL. LOPEZ	CHOVET 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	35.721,60	35.721,60	01/09/08	47,67	100,00	109,78%		
8469	2592	SAN JUSTO	MARCELINO ESCALADA 6 viv.	6			4			PREST.LOTE PROP.	178.480,00	346.129,20	02/05/08	96,51	100,00	3,61%		
8493	2532	SAN JAVIER	SAN JAVIER, CONSTRUCCION 2 V	2			1			PREST.LOTE PROP.	77.499,00	98.594,98	18/10/07	54,91	100,00	82,13%		
8526	3251	SAN JERONIMO	CENTENO 4 viv. (ex 6 viv.)	4			3			PREST.LOTE PROP.	571.624,00	571.624,00	01/07/11	34,99	100,00	185,80%		
8527	3351	SAN JERONIMO	CENTENO 7 viv.	7			4			PREST.LOTE PROP.	601.602,64	601.602,64	01/07/11	57,22	100,00	74,78%		
8535	3264	SAN JAVIER	ROMANG 4 viv.	4			4			PREST.LOTE PROP.	333.819,65	882.065,51	01/05/11	89,39	100,00	11,87%		
8536	3222	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 4 viv. (ex 5 V)	4			4			PREST.LOTE PROP.	325.198,60	387.700,97	01/01/11	52,96	100,00	88,83%		
8537	3263	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 3 viv. (Ex 4 viv)	3			3			PREST.LOTE PROP.	345.595,86	534.512,99	01/04/11	70,35	100,00	42,15%		
8551	3282	CASEROS	BIGAND 3 viv.	3			3			PREST.LOTE PROP.	243.110,16	366.129,96	11/10/11	86,76	100,00	15,26%		
8553	3701	LAS COLONIAS	FELICIA 2 viv. (ex. 4 viv)	2			1			PREST.LOTE PROP.	410.838,00	410.838,00	04/12/13	73,35	100,00	36,34%		
8573	3281	CASEROS	BIGAND 5 viv.	5			5			PREST.LOTE PROP.	438.096,60	594.052,31	11/10/11	78,01	100,00	28,19%		
8579	3274	GARAY	CAYASTA 2 viv.	2			1			PREST.LOTE PROP.	190.903,84	448.591,61	01/06/11	91,42	100,00	9,39%		
8580	3298	SAN MARTIN	CANADA ROSQUIN 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	85.661,17	109.042,60	01/06/11	95,07	100,00	5,18%		
8582	3272	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	83.198,25	83.198,25	01/06/11	41,77	100,00	139,41%		
8586	3300	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv.	1			1			PREST.LOTE PROP.	86.922,23	112.033,46	01/08/11	66,14	100,00	51,19%		
8592	3379	CONSTITUCION	IGRAL GELLY 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	181.112,09	205.118,45	01/08/11	57,19	100,00	74,86%		
8596	3400	CASTELLANOS	SAGUIER 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	183.635,21	239.049,02	01/10/11	46,18	100,00	116,54%		
8597	3370	SAN JAVIER	ROMANG 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	171.322,34	171.322,34	01/07/11	39,55	100,00	152,84%		

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.	SOL.	HAB.	IND.	COL.				ACUM.	CONTRAC	Const.	Term.
8000	7000																
8598	3299	SAN MARTIN	CAÑADA ROSQUIN 1 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	98.918,01	125.360,20	11/05/11	99,71	100,00	0,29%	
8647	2676	CASTELLANOS	LEHMANN 8 viv. (ex 3 viv.)	8		2			2	PREST.LOTE PROP.	261.500,34	343.422,90	15/10/08	76,89	100,00	30,05%	
8731	2689	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 2 viv.	2		1			1	PREST.LOTE PROP.	55.890,00	55.890,00	01/09/09	98,89	100,00	1,12%	
8731	2689	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 2 viv.	2		1			1	PREST.LOTE PROP.	72.450,00	72.450,00	01/09/09	90,30	100,00	10,75%	
8735	2802	SAN JAVIER	SAN JAVIER 2 viv.	2		1			1	PREST.LOTE PROP.	115.565,00	115.565,00	30/03/09	70,18	100,00	42,49%	
8752	2775	ROSARIO	PINERO 2 viv.	2		2			2	PREST.LOTE PROP.	119.350,00	135.489,81	01/04/09	82,23	100,00	21,61%	
8791	2863	GARAY	HELVECIA	3		3			3	PREST.LOTE PROP.	191.610,00	191.610,00	30/09/09	88,43	100,00	13,08%	
8828	2947	SAN MARTIN	MARIA SUSANA	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	68.503,65	68.503,65	01/07/10	95,12	100,00	5,13%	
8847	2962	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 3 viv.	2		2			2	PREST.LOTE PROP.	223.681,30	223.681,30	02/11/09	93,06	100,00	7,45%	
8847	2962	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 3 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	86.674,00	86.674,00	02/11/09	91,25	100,00	9,59%	
8852	2942	SAN CRISTOBAL	CERES 7 viv. (4VE + 3AC)	7		2			2	PREST.LOTE PROP.	617.653,72	617.653,72	01/05/10	93,26	100,00	7,23%	
8888	3178	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	534.036,60	534.036,60	01/07/11	74,56	100,00	34,13%	
8912	3114	SAN JAVIER	ROMANG 2 viv.	2		1			1	PREST.LOTE PROP.	77.832,92	102.853,18	01/10/10	68,42	100,00	46,15%	
8915	3049	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	86.345,06	114.105,88	02/06/10	37,85	100,00	165,60%	
8935	3175	SAN MARTIN	MARIA SUSANA	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	79.055,13	105.480,19	01/02/11	34,46	100,00	190,19%	
8936	3111	SAN JERONIMO	SAN GENARO 2 viv.	2		1			1	PREST.LOTE PROP.	172.690,12	228.408,09	02/08/10	93,39	100,00	7,08%	
8953	3137	CASEROS	BIGAND 7 viv.	7		7			7	PREST.LOTE PROP.	561.854,72	746.930,29	15/11/10	95,47	100,00	4,75%	
8965	3112	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 5 viv.	5		2			2	PREST.LOTE PROP.	379.782,45	500.597,35	01/10/10	92,27	100,00	8,37%	
8982	3245	SAN MARTIN	COLONIA DE BELGRANO 4 viv.	4		4			4	PREST.LOTE PROP.	324.146,88	487.924,04	01/05/11	56,54	100,00	76,88%	
8992	3180	CASEROS	BIGAND 7 viv.	7		3			3	PREST.LOTE PROP.	562.378,05	721.215,73	14/03/11	91,46	100,00	9,34%	
8997	3368	CONSTITUCION	PAVON 2 viv.	2		2			2	PREST.LOTE PROP.	162.073,44	162.073,44	21/06/11	15,00	100,00	566,67%	
7265-1	4708	ROSARIO	ACEBAL 1 viv. LP - CILFONE - ALB	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	860.365,62	860.365,62	01/01/18	30,00	100,00	233,33%	
7325/1	4450	VERA	CALCHAQUI 4 viv. LP	4		4			4	PREST.LOTE PROP.	2.532.948,98	2.532.948,98	01/03/15	15,38	100,00	42,86%	
7338-1	3917	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO 1 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	265.245,61	265.245,61	01/03/15	30,00	100,00	233,33%	
7343-2	4760	LA CAPITAL	MONTE VERA 1 viv. LP - VACAFL	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	200.915,26	200.915,26	01/05/15	87,56	100,00	14,21%	
7377-3	3847	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	468.660,77	910.889,09	03/05/17	33,14	100,00	201,72%	
7377-6	4226	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE (SOT	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/06/18	30,00	100,00	233,33%	
7378-1	4660	LAS COLONIAS	FELICIA 1 viv. LP (LUCENA - BERL	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	767.473,97	767.473,97	01/06/18	70,00	100,00	42,86%	
7379-3	4509	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. OVALLE - LOPEZ	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	350.114,89	811.740,06	01/08/16	39,60	100,00	152,50%	
7384-1	4109	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (696-7)	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	363.057,40	871.154,45	01/03/17	18,49	100,00	440,92%	
7384-2	4192	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (Adj. Vera)	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	27/10/17	70,00	100,00	42,86%	
7384-3	4383	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. (Adj. Aguilera-Bare	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	225.449,97	225.449,97	02/06/15	94,08	100,00	6,29%	
7385-1	3994	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7385-3	4585	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv. ADJ	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	225.449,97	225.449,97	01/06/15	51,59	100,00	93,85%	
7388-1	3979	GRAL. LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D (148-1) Lotti-ot	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	185.526,71	185.526,71	02/06/15	50,38	100,00	98,49%	
7388-2	3980	GRAL. LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D (640-5) carranza	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	198.814,23	198.814,23	02/06/15	50,76	100,00	97,00%	
7388-3	4008	GRAL. LOPEZ	CARMEN 1 viv. 2D (147-0)	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	676.024,96	676.024,96	02/07/18	70,00	100,00	42,86%	
7388-4	3981	GRAL. LOPEZ	CARMEN 1 viv. 1D (824-3)	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	165.972,54	165.972,54	01/08/14	85,08	100,00	17,54%	
7389-2	4510	CASEROS	LOS QUIROQUINCHOS 1 viv VC LP	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	167.868,27	167.868,27	05/05/14	84,78	100,00	17,96%	
7402-1	3757	GRAL. LOPEZ	SANCTI SPIRITU 1 viv. (000-2)	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	703.789,77	703.789,77	01/09/16	66,75	100,00	49,81%	
7402-2	3758	GRAL. LOPEZ	SANCTI SPIRITU 1 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	135.120,09	135.120,09	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7403-1	3735	GRAL. LOPEZ	TEODELINA 1 viv (DOMINGUEZ-LC	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/05/16	51,00	100,00	96,08%	
7407-4	4622	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (MEZA, B	1		2			2	PREST.LOTE PROP.	478.997,64	478.997,64	01/05/16	0,00	100,00	#DIV/0!	
7428-2	3975	GRAL. OBLIGADO	GUADALUPE NO. 2 viv. (SANDRIG	2		2			2	PREST.LOTE PROP.	1.431.944,87	1.431.944,87	01/05/16	39,75	100,00	151,56%	
7435-1	4343	GRAL. OBLIGADO	SARITA 2 viv.	2		1			1	PREST.LOTE PROP.	353.645,86	353.645,86	01/08/16	39,75	100,00	151,56%	
7436-1	4161	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 viv.	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	963.389,13	963.389,13	01/11/17	36,29	100,00	175,52%	
7436-2	3599	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 VC 3D	1		1			1	PREST.LOTE PROP.	404.667,46	404.667,46	01/11/17	36,29	100,00	175,52%	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAYI

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.					ACUM.	CONTRAC	Const.	Term.
7437-2	4124	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. (119-2)	1			1			PREST.LOTE PROP.	225.449,97	672.117,74	01/08/16	77,60	100,00	28,86%	
7437-3	4434	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. (474-0, morisco)	1			1			PREST.LOTE PROP.	676.024,96	676.024,96	27/11/17	70,00	100,00	42,86%	
7451-1	3778	LAS COLONIAS	PIAMONTE 1 viv. (474-0, morisco)	1			1			PREST.LOTE PROP.	165.972,51	467.474,10	01/09/14	70,55	100,00	41,75%	
7451-2	3779	LAS COLONIAS	PIAMONTE 1 viv. (474-0, morisco)	1			1			PREST.LOTE PROP.	165.972,51	165.972,51	01/09/14	21,30	100,00	369,39%	
7461-2	4245	LAS COLONIAS	PIAMONTE 1 viv. (474-0, morisco)	1			1			PREST.LOTE PROP.	363.057,40	363.057,40	01/11/17	50,11	100,00	99,56%	
7462-1	4127	LAS COLONIAS	VIDELA 1 viv. (EXP. 566-8; RES. 3)	1			1			PREST.LOTE PROP.	404.667,46	697.167,94	01/06/16	49,39	100,00	102,45%	
7462-4	3962	GRAL. LOPEZ	HUGHES 2 viv.	2			2			PREST.LOTE PROP.	433.704,58	1.450.352,22	01/06/15	45,17	100,00	121,40%	
7466-1	3957	LAS COLONIAS	LAS TUNAS 1 viv. (929-2)	1			1			PREST.LOTE PROP.	198.784,74	198.784,74	02/07/15	77,33	100,00	29,31%	
7476-1	3990	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (307-2)	1			1			PREST.LOTE PROP.	216.254,30	216.254,30	12/05/15	48,61	100,00	105,70%	
7476-2	3989	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (394-6)	1			1			PREST.LOTE PROP.	223.127,56	223.127,56	12/05/15	68,98	100,00	44,97%	
7476-3	3999	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1 viv. (464-3)	1			1			PREST.LOTE PROP.	265.245,61	265.245,61	01/06/15	25,04	100,00	299,42%	
7477-4	4711	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv. VC - ADUJ	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.365,62	860.365,62	14/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7477-5	4707	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv. VC - ADU. ME	1			1			PREST.LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	14/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7477-8	4674	CONSTITUCION	PAVON ARRIBA 1 viv. VC - ADU. NC	1			1			PREST.LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22	06/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7478-1	4739	LAS COLONIAS	PIAR 1 viv. VC LP - DURE - FIORI	1			1			PREST.LOTE PROP.	793.935,25	793.935,25	03/09/18	30,00	100,00	233,33%	
7479-1	4518	ROSARIO	CORONEL BOGADO 2 viv LP ALVA	2			2			PREST.LOTE PROP.	1.357.173,54	1.357.173,54	03/09/18	70,00	100,00	42,86%	
7479-3	4624	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP DEL	1			1			PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		30,00	100,00	233,33%	
7479-5	4623	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv LP GUTI	1			1			PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		30,00	100,00	233,33%	
7483-2	4581	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. GOMEZ - MC	1			1			PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	29/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7483-3	4582	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. BEJARANO -	1			1			PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/09/18	70,00	100,00	42,86%	
7483-4	4580	LA CAPITAL	EMILIA. 1VC LP ADJ. NOSEDA - SA	1			1			PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/09/18	70,00	100,00	42,86%	
7485-3	4347	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (MORCILLO)	1			1			PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14	01/11/17	70,00	100,00	42,86%	
7485-7	4756	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (MORCILLO)	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.365,62	860.365,62		30,00	100,00	233,33%	
7485-8	4757	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP (MORCILLO)	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.365,62	860.365,62		30,00	100,00	233,33%	
7486-2	4419	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 viv. VC LP (FRAN)	1			1			PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	02/03/18	70,00	100,00	42,86%	
7486-4	4375	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 viv. VC LP (GIMENEZ)	1			1			PREST.LOTE PROP.	671.783,55	671.783,55	02/03/18	70,00	100,00	42,86%	
7486-5	4376	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 viv. VC LP (IBARRA-G)	1			1			PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	70,00	100,00	42,86%	
7486-8	4511	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 viv LP - LEIVA - NIZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7489-2	4510	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 viv LP - LEIVA - F	1			1			PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7492-5	4735	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 viv LP - COLL - TAB	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09		30,00	100,00	233,33%	
7492-6	4736	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 viv LP - LEIVA - BUF	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09		30,00	100,00	233,33%	
7495-2	4737	CASEROS	ARTEAGA 1 viv VC 3D LP - TARDI	1			1			PREST.LOTE PROP.	958.103,34	958.103,34		30,00	100,00	233,33%	
7497-1	4697	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 1 viv. ADJ. INSAU	1			1			PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77		30,00	100,00	233,33%	
7502-1	4242	LA CAPITAL	LA PELADA 1 viv. (BO - GIMENEZ)	1			1			PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	01/06/17	70,00	100,00	42,86%	
7506-1	4422	CASTELLANOS	ESMERALDA. 1 VC LP (GODOY-SA)	1			1			PREST.LOTE PROP.	676.024,96	676.024,96	01/04/18	70,00	100,00	42,86%	
7507-1	4570	LA CAPITAL	CANDIOTI. 1 VC LP ADJ. DELGAD	1			1			PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/09/18	70,00	100,00	42,86%	
7507-2	4569	LA CAPITAL	CANDIOTI. 1 VC LP ADJ. ENABLE	1			1			PREST.LOTE PROP.	855.257,51	855.257,51	01/09/18	70,00	100,00	42,86%	
7510-3	4577	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. SPIZZAM	1			1			PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	31/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7510-5	4731	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. GRILL - S	1			1			PREST.LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35		30,00	100,00	233,33%	
7510-6	4764	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. GIMENEZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35		0,00	100,00	#DIV/0!	
7510-7	4730	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. MILONO	1			1			PREST.LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35		30,00	100,00	233,33%	
7510-8	4729	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. PERALTA	1			1			PREST.LOTE PROP.	786.393,37	786.393,37		30,00	100,00	233,33%	
7511-3	4632	SAN JERONIMO	BRANCAS 1 viv. (PEREIRA - BAJ	1			1			PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		30,00	100,00	233,33%	
7512-4	4685	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. WITZ	1			1			PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/12/18	70,00	100,00	42,86%	
7512-5	4686	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. VALD	1			1			PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47		30,00	100,00	233,33%	
7512-7	4755	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. MISS	1			1			PREST.LOTE PROP.	888.269,92	888.269,92		30,00	100,00	233,33%	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.			CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %			Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.	MODELO	IND.					ACUM.	CONTRAC.	DESVO	Const.	Term.
7514-2	4512	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP (SANZ, Ma. C)	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	02/07/18	70,00	100,00	42,86%		
7514-3	4513	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA, 1 VC LP (DELLA PAO)	1				1	PREST.LOTE PROP.	725.128,76	725.128,76	02/07/18	70,00	100,00	42,86%		
7515-2	4709	CONSTITUCION	PEYRANO 1 viv VC - ADJ. PISACCO	1				1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	14/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7515-3	4684	CONSTITUCION	PEYRANO 1 viv VC - ADJ. ROSSI	1				1	PREST.LOTE PROP.	699.037,72	699.037,72	18/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7516-1	4378	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 viv LP (GARBOCC)	1				1	PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	70,00	100,00	42,86%		
7516-3	4571	GRAL. LOPEZ	ELORTONDO 1 viv LP (TESTINI-C)	1				1	PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	05/03/18	70,00	100,00	42,86%		
7517-3	4741	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE LP -	1				1	PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17		0,00	100,00	#DIV/0!		
7518-3	4722	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE 1 viv. DALLA	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77		0,00	100,00	#DIV/0!		
7521-2	4372	SAN CRISTOBAL	SUARDI 2 viv. VC LP. PORTA-ROM	2				2	PREST.LOTE PROP.	1.264.462,94	1.264.462,94	01/01/18	70,00	100,00	42,86%		
7521-3	4462	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. PAMATER. A	1				1	PREST.LOTE PROP.	632.231,47	632.231,47	01/05/18	70,00	100,00	42,86%		
7521-4	4537	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. CRAVERO-M	1				1	PREST.LOTE PROP.	676.024,96	676.024,96	01/07/18	30,00	100,00	233,33%		
7522-1	4370	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA 1 VC LP (CORGNIAL)	1				1	PREST.LOTE PROP.	627.990,06	627.990,06	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7525-4	4357	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (VARELA-MIRAN)	1				1	PREST.LOTE PROP.	682.904,52	682.904,52	01/12/17	70,00	100,00	42,86%		
7525-7	4359	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (ROCCA-MONJE	1				1	PREST.LOTE PROP.	682.904,52	682.904,52	01/12/17	70,00	100,00	42,86%		
7528/1	4561	CASTELLANOS	RAQUEL 1 vcipl (kappes, circunton)	1				1	PREST.LOTE PROP.	729.446,51	729.446,51	01/09/18	70,00	100,00	42,86%		
7529-1	4612	SAN JERONIMO	BERNARDO DE IRIGOYEN 1viv. VC	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/06/18	70,00	100,00	42,86%		
7530-4	4515	CASEROS	CHABAS 1 viv VC LP (ADJ. ORTIZ	1				1	PREST.LOTE PROP.	707.251,13	707.251,13		30,00	100,00	233,33%		
7530-5	4513	CASEROS	CHABAS 1 viv VC LP (ADJ. DOMIN	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/08/18	70,00	100,00	42,86%		
7531-3	4740	CASTELLANOS	TACURAL 1 viv. LP - ASSONE - SU	1				1	PREST.LOTE PROP.	813.408,77	813.408,77		30,00	100,00	233,33%		
7532-1	4525	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 VC LP (GAMARRA)	1				1	PREST.LOTE PROP.	682.904,52	682.904,52	01/07/18	70,00	100,00	42,86%		
7532-2	4542	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 VC LP (RUHL-ALMI	1				1	PREST.LOTE PROP.	682.904,52	682.904,52	01/07/18	70,00	100,00	42,86%		
7533-1	4705	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 1 viv. ADJ	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7534-2	4520	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. VC LP. AD	1				1	PREST.LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7534-3	4521	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. VC LP. AD	1				1	PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7534-4	4536	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. VC LP. AD	1				1	PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7534-5	4519	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. VC LP. AD	1				1	PREST.LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7534-6	4611	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. VC LP. AD	1				1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7536/1	4609	GRAL. OBLIGADO	LA SARITA, 1 viv LP ADJ. MOLAS	1				1	PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14	01/10/18	0,00	100,00	#DIV/0!		
7536/3	4598	GRAL. OBLIGADO	LA SARITA, 1 viv VC 2D (MAUREN	1				1	PREST.LOTE PROP.	682.904,52	682.904,52	01/10/18	0,00	100,00	#DIV/0!		
7537-1	4517	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 viv VC. LP (LOPEZ	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	26/04/18	70,00	100,00	42,86%		
7537-2	4601	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 viv VC. LP (SIEBENH	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/09/18	70,00	100,00	42,86%		
7537-4	4602	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 viv VC. LP (SCARDU	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	15/08/18	70,00	100,00	42,86%		
7537-5	4559	GRAL. LOPEZ	AMENABAR 1 viv VC. LP (VALLÉ	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/08/18	70,00	100,00	42,86%		
7538-6	4665	CASEROS	AREQUITO 1 viv VC 2D LP (ADJ. N	1				1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7540-1	4568	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv. VC LP. L	1				1	PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14	01/08/18	70,00	100,00	42,86%		
7542-1	4698	SAN JERONIMO	DIAZ 1 viv. LP. ADJ. GAVATORTA	1				1	PREST.LOTE PROP.	725.128,76	725.128,76	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7543-1	4650	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 1 viv. LP GOMEZ - BUSI	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7543-2	4651	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 1 viv. LP NOBLE - ZABA	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7544-1	4599	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. RECUP	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	04/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7544-3	4710	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. GOMEZ	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77		30,00	100,00	233,33%		
7544-4	4600	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. MARTIN	1				1	PREST.LOTE PROP.	678.586,77	678.586,77	04/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7545-1	4626	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 viv. VC. VILLAF	1				1	PREST.LOTE PROP.	725.128,76	725.128,76	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7545-2	4627	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (BOEDER	1				1	PREST.LOTE PROP.	699.037,72	699.037,72	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7545-3	4643	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (CISTER	1				1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7545-4	4680	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (DIAZ, V	1				1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		30,00	100,00	233,33%		
7545-6	4675	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (CARRE	1				1	PREST.LOTE PROP.	883.138,03	883.138,03		30,00	100,00	233,33%		
7545-7	4681	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP (KRENN	1				1	PREST.LOTE PROP.	883.138,03	883.138,03	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.			Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	IND.	COL.					ACUM.	CONTRAC.	Const.	Term.
7545-8	4744	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL - 1 VC LP. BORDOÍ	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09		30,00	100,00	233,33%	
7546-1	4522	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP ADJ. LLANE	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7546-2	4718	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - SIMON - EN	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14		30,00	100,00	233,33%	
7546-3	4717	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - BOLATITI - F	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	660.709,14	660.709,14		30,00	100,00	233,33%	
7546-5	4523	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP ADJ. SILVA	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7546-6	4719	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - CORBOZ -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26		30,00	100,00	233,33%	
7546-7	4716	LAS COLONIAS	SARMIENTO 1viv. LP - LESCOANO -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7548-3	4526	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP. IMANZANAREZ -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7548-4	4596	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP ADJ. IBARRA - F	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	08/10/18	30,00	100,00	233,33%	
7548-5	4595	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP ADJ. VERGELLO -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	08/10/18	30,00	100,00	233,33%	
7548-6	4594	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP ADJ. GALLO - S	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	08/10/18	30,00	100,00	233,33%	
7549-2	4644	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. HUANCO - GAL	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		30,00	100,00	233,33%	
7549-3	4769	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. ORELLANO, VEL	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%	
7549-4	4767	IRIONDO	CORREA 1 VC LP. BRAIDOTTI, Ma	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	869.862,22	869.862,22		30,00	100,00	233,33%	
7550-1	4652	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP MARTINEZ - M	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/10/18	30,00	100,00	233,33%	
7550-2	4653	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP CALVO - BERN	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/10/18	30,00	100,00	233,33%	
7550-3	4654	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP FOLCO - GIUP	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7550-4	4655	CASTELLANOS	JOSEFINA 1 viv. LP WALKER - CEL	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-1	4695	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (CENZON - R	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-2	4667	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (ARCANDO -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	829.971,74	829.971,74	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-3	4693	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VC (LOVINO, Me	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	781.764,35	781.764,35	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-4	4566	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VC (REYNOSO, I	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-5	4565	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VC (MENDOZA -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-6	4564	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (FAURLIN - A	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	829.971,74	829.971,74	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-7	4696	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (DUBAZ - FIA	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	874.924,84	874.924,84	01/07/18	70,00	100,00	42,86%	
7551-8	4694	SAN JUSTO	SAN JUSTO 1viv. VU (MENDOZA -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7552-4	4738	GRAL. LOPEZ	MURPHY 1 VIV LP - GARCIA-QUIN	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85		30,00	100,00	233,33%	
7555-1	4628	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - BAR	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7555-3	4720	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - HOF	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		0,00	100,00	#DIV/0!	
7555-4	4721	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP - BERI	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44		0,00	100,00	#DIV/0!	
7557-1	4488	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv. ORDÓÑEZ	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7557-2	4742	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv. MANSILLA - BECC	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7557-4	4562	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv. FIORE, SOTELO	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7557-5	4550	SAN JERONIMO	CENTENO 1 viv. SYLVESTER, CRU	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	743.473,26	743.473,26	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7558/4	4445	SAN MARTIN	EL TREBOL 1 viv. COSCIA, Melisa	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	02/05/18	70,00	100,00	42,86%	
7558-1	4503	SAN MARTIN	EL TREBOL 2viv. ANTIGNASSI /	2			1		1		PREST.LOTE PROP.	1.510.947,23	1.510.947,23	01/06/18	70,00	100,00	42,86%	
7558-5	4506	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. ADAGIO - DELMA	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	762.946,81	762.946,81	01/05/18	70,00	100,00	42,86%	
7558-6	4507	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. MARINELLI - AGU	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	817.935,97	817.935,97	01/06/18	70,00	100,00	42,86%	
7561-4	4531	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. BOX	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	817.935,97	817.935,97	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7561-7	4647	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. BAS	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	767.473,97	767.473,97	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7562-1	4649	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. SOL	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	767.473,97	767.473,97	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7562-3	4539	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. MANSILLA -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/07/18	70,00	100,00	42,86%	
7562-4	4538	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. MOLINARI -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/07/18	70,00	100,00	42,86%	
7562-5	4541	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. CORDOBA -	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/07/18	70,00	100,00	42,86%	
7563/1	4727	CASEROS	CHANAR LADEADO 1 VIV VC LP (A	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7563/2	4578	CASEROS	CHANAR LADEADO 1 VIV VC LP (A	1			1		1		PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	03/09/18	70,00	100,00	42,86%	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.			Ejec. Proyec.			CANT. POR MODELO	OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.						ACUM.	DES/VO	Const.	Term.
7563/3	4706	CASEROS	CHañAR LADEADO 1 viv VC LP (A)	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	18/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7563/4	4728	CASEROS	CHañAR LADEADO 1 viv VC LP (A)	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	01/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7564-1	4762	CASTELLANOS	EUSEBIA 1 viv LP - GIMENEZ - CA	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/12/18	70,00	100,00	42,86%	
7568-1	4494	CASTELLANOS	COLONIA CELLO. 1 VC LP (BALAN	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	802.262,44	802.262,44	02/07/18	70,00	100,00	42,86%	
7569-1	4604	NUEVE DE JULIO	LOGROÑO 1 viv LP ADJ. QUIROZ	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7569-2	4603	NUEVE DE JULIO	LOGROÑO 1 viv LP ADJ. QUEBED	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	825.344,51	825.344,51	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7569-3	4605	NUEVE DE JULIO	LOGROÑO 1 viv LP ADJ. GONZAL	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7569-4	4606	NUEVE DE JULIO	LOGROÑO 1 viv LP ADJ. FRANICH	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7569-5	4607	NUEVE DE JULIO	LOGROÑO 1 viv LP ADJ. CASTILLI	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7569-6	4608	NUEVE DE JULIO	LOGROÑO 1 viv LP ADJ. FONTAN	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	859.886,53	859.886,53	01/09/18	70,00	100,00	42,86%	
7570-1	4524	SAN CRISTOBAL	DOS ROSAS Y LA LEGUA 1 VC LP	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7571-1	4656	NUEVE DE JULIO	SAN BERNARDO 1 viv LP - FRANZI	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7571-2	4657	NUEVE DE JULIO	SAN BERNARDO 1 viv LP - MONZA	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	806.891,47	806.891,47	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7573-2	4557	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL. 1 VC 1D LP.	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	699.037,72	699.037,72	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7573-6	4726	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL. 1 VC 1D LP.	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7573-7	4673	CONSTITUCION	SARGENTO CABRAL. 1 VC 1D LP.	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%	
7575-1	4670	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1 viv VC LP. LAURENZ - H	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7575-3	4642	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1 viv VC LP. PARIZIA. Iles	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17		30,00	100,00	233,33%	
7575-4	4668	GRAL. LOPEZ	CHAPUY 1 viv VC LP. MIOLELLO -	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	888.269,92	888.269,92		30,00	100,00	233,33%	
7575-5	4667	GRAL. LOPEZ	ESTACION CLUCILLAS - 1 viv. AD	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/12/18	70,00	100,00	42,86%	
7576-1	4699	CASTELLANOS	LABORDEBOY 1 viv LP - VASSALI	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09		30,00	100,00	233,33%	
7577-2	4745	GRAL. LOPEZ	LABORDEBOY 1 viv LP - PORTA-A	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09		30,00	100,00	233,33%	
7577-3	4746	GRAL. LOPEZ	ARROYO SECO 1 viv LP RAMOS -	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-1	4630	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP GALANTE	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-2	4631	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP IGNARDI	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-3	4636	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP NASIF - H	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-4	4639	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP LOPEZ - H	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-5	4637	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP MARTINO	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-6	4635	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP PASQUAL	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7578-7	4638	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP IGARZA -	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-1	4633	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP MATTEO	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-2	4640	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP STEFANO	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-3	4638	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP GIOVACCO	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-4	4641	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv LP LEONE - I	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-5	4629	ROSARIO	ARROYO SECO 1 viv VC - ADJ. GUAYMAS	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-6	4634	ROSARIO	RUEDA 1 viv VC - ADJ. VIGO - CEN	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/10/18	70,00	100,00	42,86%	
7579-7	4632	CONSTITUCION	RUEDA 1 viv VC - ADJ. BOZZO - C	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/08/18	70,00	100,00	42,86%	
7580-1	4679	CONSTITUCION	ZENON PEREYRA 1 viv. VCMARTI	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%	
7580-2	4752	SAN JAVIER	DURAN 1 viv VC LP (SOSA - SCAR	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	883.138,66	883.138,66		30,00	100,00	233,33%	
7580-3	4753	SAN JAVIER	DURAN 1 viv VC LP (STEMPHLET	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	10/05/18	70,00	100,00	42,86%	
7580-4	4754	SAN JAVIER	SOLDINI. 1 VC 2D LP ADJ. ARJON	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	10/05/18	70,00	100,00	42,86%	
7583-2	4476	ROSARIO	SOLDINI. 1 VC 2D LP ADJ. PORFIR	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/11/18	70,00	100,00	42,86%	
7583-2	4479	ROSARIO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO 1 viv	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%	
7584-2	4687	GRAL. OBLIGADO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO 1 viv	1			1			1	PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%	

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución OPERATORIA PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACT. (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto		
				VIV	SOL.	HAB.	VIV	SOL.	HAB.					IND.	COL.	ACUM.	CONTRAC	DESVIO	Const.	Term.	Sol.Hab.
7585-1	4587	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1viv. VC LP ADJ. BE	1			1			PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7585-2	4590	CASTELLANOS	SAN VICENTE 1viv. VC LP ADJ. BC	1			1			PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7586-1	4688	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ. GONZALEZ -	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7586-2	4691	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ. BENZEL - BAF	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7586-3	4689	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ. CARDONA - F	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7586-4	4690	SAN MARTIN	LANDETA 1 viv. ADJ. BRAVO, Silva	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7587-3	4589	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1viv. LP ADJ. BONOMI	1			1			PREST.LOTE PROP.	917.965,71	917.965,71	01/09/18	70,00	100,00	42,86%		
7587-4	4723	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1viv. LP ADJ. RONSOR	1			1			PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/12/18	70,00	100,00	42,86%		
7587-5	4724	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 1viv. LP ADJ. ISCHIED	1			1			PREST.LOTE PROP.	834.003,70	834.003,70	01/12/18	70,00	100,00	42,86%		
7588-1	4733	LAS COLONIAS	PILAR 1 viv. VC LP - RIBBA - FONTI	1			1			PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%		
7588-3	4732	LAS COLONIAS	PILAR 1 viv. VC LP - DOMININO - C	1			1			PREST.LOTE PROP.	856.082,08	856.082,08		30,00	100,00	233,33%		
7589-4	4669	CASEROS	GODEKEN 1 VIV VC LP (ADJ. ZAM	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7589-1	4747	CASEROS	GODEKEN 1 VIV VC LP (ADJ. FABI	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7589-2	4671	CASEROS	GODEKEN 1 VIV VC LP (ADJ. BIDC	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7589-3	4672	CASEROS	GODEKEN 1 VIV VC LP (ADJ. DES	1			1			PREST.LOTE PROP.	860.937,17	860.937,17	01/11/18	70,00	100,00	42,86%		
7591-1	4743	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. MINA - VACCHIE	1			1			PREST.LOTE PROP.	898.543,63	898.543,63		30,00	100,00	233,33%		
7593-1	4676	CONSTITUCION	J.B. MOLINA 1 viv VC - ADJ. GALLI	1			1			PREST.LOTE PROP.	883.138,09	883.138,09	01/10/18	70,00	100,00	42,86%		
7593-3	4725	CONSTITUCION	J.B. MOLINA 1 viv VC - ADJ. BARBI	1			1			PREST.LOTE PROP.	893.257,85	893.257,85		0,00	100,00	#DIV/0!		
7601-1	4758	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. KREN	1			1			PREST.LOTE PROP.	888.269,92	888.269,92		30,00	100,00	233,33%		
7601-2	4751	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. LP ADJ. MERK	1			1			PREST.LOTE PROP.	888.269,92	888.269,92		30,00	100,00	233,33%		
TOTALES:											\$ 232.350.337,97	\$ 257.368.999,37				0	0	0

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu

CPN MARIA JUANA
SUBDIRECCION GRAL DE
CONTROL DE GESTION
DPVyu - SEH

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA -- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3. Viviendas en Ejecución																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
JURISDICCIÓN: SANTA FE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
OPERATORIA: ADMINISTRACION COMUNAL (DESCENTRALIZADAS)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
PERIODO: Año 2018																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Planilla N° 3.V.E.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
N° PLAN	N° C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec. VIV		Ejec. Proyec. VIV		CANT. POR MODELO		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (suma)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				SOL.	HAB.	SOL.	HAB.	IND.	COL.					ACUM.	CONTRAC.	Costo.	Term.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
3212	1209	SAN LORENZO	CAP. BERMUDEZ 40 viv. ET.I	20		20		20		AD.COMUNAL	350.160,00	350.160,00	07/04/93	100,00	100,00	81,52%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3212	1209	SAN LORENZO	CAP. BERMUDEZ 40 viv. ET.II	20		20		20		AD.COMUNAL	350.160,00	350.160,00	18/11/98	100,00	100,00	740,34%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3314	1487	CONSTITUCION	EMPALME V. CONST. 84 V. ET.I	16		16		16		AD.COMUNAL	279.080,00	349.550,07	24/10/00	100,00	100,00	25,17%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3392	1472	VERA	VERA (paralela 1 vivienda)	0	1	0	1	1		AD.COMUNAL	1.360,03	1.360,03	28/09/08	100,00	100,00	# DIV/01																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3490	2553	SAN CRISTOBAL	LAS PALMERAS	10		10		10		AD.COMUNAL	543.558,34	655.014,25	07/03/08	98,92	100,00	1,09%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3490	2794	LAS COLONIAS	NUOVO TORINO TERM. 1 VIV. (LOTE 6 MANZ. 2)	0	1	0	1	1		AD.COMUNAL	37.937,86	37.937,86	30/01/18	15,00	100,00	566,67%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3522	3015	SAN MARTIN	CANADA ROSQUIN 16 viv.	16		16		16		AD.COMUNAL	1.268.873,43	1.668.069,01	02/06/10	62,09	100,00	61,06%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3522	3015	SAN MARTIN	CANADA R. Ampliación de 3 de las 15	0	3	0	3	3		AD.COMUNAL	62.969,79	66.837,95	03/06/10	58,23	100,00	71,75%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3544	3246	SAN MARTIN	COLONIA DE BELGRANO 5 viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	447.887,35	2.970.110,71	01/05/11	57,13	100,00	75,03%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3548	3247	SAN JAVIER	SAN JAVIER 20 viv.	20		20		20		AD.COMUNAL	1.978.050,00	5.800.112,29	01/07/11	36,94	100,00	170,70%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3556	3593	GRAL. LOPEZ	AMENABAR (10 viv. EL3 Y 4 viv.)	5		5		5		AD.COMUNAL	8.052.926,55	10.281.551,45	03/04/16	50,27	100,00	98,93%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3557	3593	SAN JUSTO	VERA Y PINTADO 5 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	668.058,00	1.851.255,53	01/06/13	49,01	100,00	104,04%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3559	3673	GRAL. LOPEZ	MELINCUE 20 viv. (1° ET. 10 viv.)	3		3		3		AD.COMUNAL	1.532.970,87	2.035.477,59	01/04/13	95,02	100,00	5,25%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3563	3727	SAN CRISTOBAL	MONIGOTES 6 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	1.174.224,96	3.457.139,51	01/04/14	56,38	100,00	77,38%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3568	3781	LA CAPITAL	CANDIOTI	6		6		6		AD.COMUNAL	5.648.240,27	3.057.075,50	01/09/14	85,97	100,00	16,32%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3571	3616	GRAL. LOPEZ	LA CHISPA 14 viv. ET.2	7		7		7		AD.COMUNAL	795.138,96	2.121.782,57	02/06/14	89,09	100,00	12,24%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3574	3748	CASEROS	VILLADA 4 viv.	4		4		4		AD.COMUNAL	1.277.751,74	1.527.631,50	01/06/14	54,95	100,00	81,98%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3575	3784	LAS COLONIAS	CAVOUR 6 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	1.590.277,92	4.397.506,31	01/03/15	98,12	100,00	72,05%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3577	3850	GRAL. LOPEZ	EL TORTONDO 8 viv.	8		8		8		AD.COMUNAL	760.566,01	1.121.234,71	01/12/14	81,86	100,00	22,16%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3578	3916	SAN CRISTOBAL	PALACIOS 3 viv.	3		3		3		AD.COMUNAL	1.422.479,70	3.752.718,16	12/05/15	96,50	100,00	1,53%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3582	3913	LAS COLONIAS	LAS TUNAS 5 viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	1.242.797,30	1.242.797,30	12/05/15	58,66	100,00	70,46%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3583	3984	LAS COLONIAS	SA PEREIRA 5 viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	4.068.400,00	5.292.760,49	06/05/15	93,12	100,00	20,30%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3584	3953	SAN LORENZO	TIMBULES 10 Solos. Habi. V.U.P. IN3. Program	10		10		10		AD.COMUNAL	1.806.373,79	3.907.106,59	02/05/16	51,55	100,00	99,98%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3586	4129	LAS COLONIAS	EMPALME SAN CARLOS 5 viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	1.490.308,69	2.195.399,16	01/05/16	55,20	100,00	81,17%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3587	3713	SAN JUSTO	LA PENCA Y CARAGUATA 4 viv.	4		4		4		AD.COMUNAL	3.698.043,00	5.004.922,20	01/07/17	80,35	100,00	24,45%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3590	4281	LA CAPITAL	MONTE VERA 6 V.	6		6		6		AD.COMUNAL	9.807.583,64	13.812.180,11	01/07/17	58,94	100,00	69,65%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3592	4227	SAN JAVIER	ROMANG 16 viv. VC (15 20 + 1 10)	16		16		16		AD.COMUNAL	4.780.331,64	4.780.331,64	01/07/17	47,07	100,00	112,44%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3593	4285	SAN CRISTOBAL	VILLA SARALEGUI - 7 VIV VC	12		12		12		AD.COMUNAL	8.979.870,65	12.260.321,99	01/09/17	56,31	100,00	77,59%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3594	4353	SAN MARTIN	PIAMONTE - 12 VIV VC Y 2 VOD)	12		12		12		AD.COMUNAL	9.978.970,65	21.086.172,92	01/09/17	77,08	100,00	29,73%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3596	4334	SAN MARTIN	COLONIA BELGRANO 20 viv VCB.	20		20		20		AD.COMUNAL	14.220.000,00	12.086.946,52	04/12/17	49,62	100,00	101,55%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3597	4382	IRIONDO	CORREA 2 VC viv. (SOBRE PLAN 4904)	2		2		2		AD.COMUNAL	1.486.946,52	20.476.884,82	01/10/17	95,20	100,00	5,04%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3598	4381	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAPILO 18 viv. DU 3,75 m	19		19		19		AD.COMUNAL	19.453.502,96	862.257,46	01/02/18	59,41	100,00	68,32%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3599	4447	CASEROS	LOS MOLINOS 1 VIV VC 20	1		1		1		AD.COMUNAL	802.256,44	862.257,46	01/02/18	59,41	100,00	44,63%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3600	4466	GRAL. LOPEZ	AARON CASTELLANOS. 8 viv. VC ADM COM	8		8		8		AD.COMUNAL	6.630.385,16	6.630.385,16	03/04/18	69,14	100,00	44,63%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3604	4653	CONSTITUCION	J.B. MOLINA 5 Viv.	5		5		5		AD.COMUNAL	4.415.990,45	4.415.990,45	29/10/18	37,00	100,00	100,00	566,67%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
3605	4763	CASTELLANOS	EUSEBIA 4 viv.	4		4		4		AD.COMUNAL	3.594.174,52	3.594.174,52	01/12/18	21,81	100,00	358,51%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3606	4768	GRAL. LOPEZ	MIGUEL TORRES. 8 VIV. VC 2DA. ETAPA	8		8		8		AD.COMUNAL	5.906.163,44	7.741.551,26	03/12/18	17,53	100,00	470,35%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3607	4749	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 6 viv.	6		6		6		AD.COMUNAL	5.806.163,44	5.806.163,44	01/12/18	15,00	100,00	253,44%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3608	3526	GRAL OBLIGADO	LAS TOSCAS - 12 viv. LMC	12		12		12		AD.COMUNAL	15.970.662,36	15.970.662,36	01/12/18	28,29	100,00	566,67%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3609	4734	SAN LORENZO	PUERTO 5 viv. VU Pos. 1 2D	5		5		5		AD.COMUNAL	5.654.965,45	5.654.965,45	01/06/17	72,06	100,00	38,77%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3468-1	2370	SAN MARTIN	CASTELLAR - Terminacion	0	2	0	2	2		AD.COMUNAL	6.851.816,56	6.851.816,56	01/06/17	72,06	100,00	566,67%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3545-1	3248	SAN MARTIN	CASEROS - Terminacion	0	11	0	11	11		AD.COMUNAL	4.498.015,14	5.817.419,61	01/06/11	12,64	100,00	691,42%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3559-1	3573	GRAL. LOPEZ	MELINCUE 20 viv. (2° ET. 10 viv.)	10		10		10		AD.COMUNAL	9.676.939,07	9.676.939,07	01/06/11	15,00	100,00	566,67%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3559-1	4461	GRAL OBLIGADO	ING. CHANOURDIE 10 viv.	10		10		10		AD.COMUNAL	6.785.967,70	8.392.576,50	01/02/18	67,41	100,00	48,35%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
TOTALES:															346	18	346	18	346	18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN - DPVYU

CPN
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
CONTROL DE GESTIÓN
DPVYU - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT																			
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI																			
3. Viviendas en Ejecución																			
JURISDICCION: SANTA FE																			
PERIODO Año 2018																			
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.	CANT. POR		EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL(accum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto				
				VIV	SOL. HAB.		VIV	SOL. HAB.					IND.	COL.	ACUM.	CONTRAC.	Const.	Term.	
5105	2228	LA CAPITAL	SANTA FE INFR.5105-5106-5107	0		0	0		MUNDO-TECSA-COEMYC	4.018.234,29	4.643.943,01	19/12/05		86,63	100,00	15,44%			
5175	4170	CASEROS	CASILDA	26		26	26		CAPAZE SRL SA	19.191.919,00	31.688.468,66	01/03/17		79,15	100,00	26,34%			
5186	3747	CASEROS	SAN JOSE DE LA ESQUINA (24 viv. ET.	12		12	12		AD. COMUNAL	13.376.765,76	18.616.790,83	28/05/17		82,27	100,00	21,54%			
5191	4421	SAN JERONIMO	BARRANCAS 19 viv. VC e INFRAESTR.	19		19	19		CAPAZE SRL	18.737.099,83	31.097.479,98	01/12/17		74,64	100,00	33,98%			
5193	4486	LA CAPITAL	SAUCE VIEJO 21 VC. EMPL. ARQ. IGL	21		21	21		11.218.419,57	19.205.115,53	28.615.878,21	01/06/18		60,42	100,00	65,92%			
5194	4439	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 36 viv.	36		36	36		ICA S.R.L.	38.671.818,46	59.669.738,97	18/01/18		68,53	100,00	45,92%			
5195	4484	ROSARIO	FED CLOACAL B° POLLEDO Y EXVILL	0		0	0		DEL SOL CONSTRUCTORA SR	41.256.649,2	65.600.753,9	03/04/18		66,13	100,00	51,21%			
5197	4487	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 30 viv + Infr. MT. ORION	30		30	30		PRESTAMOS	30.888.000,00	47.107.726,43	01/07/18		53,78	100,00	85,95%			
5201	4572	CASEROS	CASILDA. 25 viv. VC. COIRINI S.A.	25		25	25		COIRINI SA.	20.218.846,84	30.690.636,02	02/07/18		35,04	100,00	185,39%			
5203	4492	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 12 viv VC + INFR	12		12	12		PRESTAMOS	15.710.000,00	23.341.621,55	01/05/18		67,78	100,00	47,54%			
5204	3733	LAS COLONIAS	ELISA CONSTR.8 viv.VC y VCD 2 Y 3 C	8		8	8		ORION ING	10.900.000,00	15.607.459,48	01/07/18		50,84	100,00	96,70%			
5205	4543	ROSARIO	VA. GDOR. GALVEZ. 39 VU. SANIMAT	39		39	39		SANIMAT SRL	36.560.853,2	65.334.461,8	01/06/18		62,36	100,00	60,36%			
5206	4546	ROSARIO	GRAL. LAGOS. 20 viv.VU	20		20	20		HORMIGONERA DEL LITORAL	23.500.000,00	35.879.543,89	04/06/18		76,25	100,00	31,15%			
5207	4700	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS (22 viv. E Infrad	22		22	22		CAPAZE SRL	20.275.000,00	26.812.479,67	01/11/18		15,91	100,00	528,48%			
5208	4713	ROSARIO	C.U.R. - 69 viv. + 30 COCHERAS E INFR	69		69	69		DYSCON S.A	79.108.890,6	79.108.890,6	17/09/18		15,00	100,00	566,67%			
5210	4663	LA CAPITAL	SANTA FE. 102 viv. INFR Y DEMOL. AG	102		102	102		COEMYC	159.608.194,03	214.175.836,60	17/09/18		14,97	100,00	588,19%			
5211	4621	ROSARIO	ROSARIO.114 viv EN PH.COCH E INFR	114		114	114		SANIMAT SRL	129.893.491,08	169.109.319,27	17/09/18		27,69	100,00	261,20%			
5212	4714	ROSARIO	C.U.R. - Avenida de acceso	0		0	0		OBRIING	198.863.337,7	240.974.034,3	23/11/18		15,45	100,00	547,44%			
5213	4715	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 20 viv. E Infraest	20		20	20		MARIO E. IGLESIAS	22.580.477,25	22.580.477,25	01/10/18		15,00	100,00	566,67%			
5215	4682	SAN JAVIER	SAN JAVIER. 78 viv.VC	78		78	78		PRESTAMOS	62.830.950,18	89.312.084,57	03/09/18		22,32	100,00	348,09%			
5216	4574	CONSTITUCION	EMPALME V. CONST.12 V.NB	12		12	12		AD.COMUNAL	8.586.000,00	12.859.029,00	03/09/18		38,48	100,00	159,90%			
5217	4286	LA CAPITAL	SANTA FE. 78 viv B° ESMERALDA II	78		78	78		PECAM	99.400.090,28	120.106.803,17	01/08/17		61,35	100,00	62,98%			
5219	3982	ROSARIO	IBARLUCEA et.2 Exp.PPAL. 02301-00011	140		96	96		SANIMAT-FEGA	105.176.870,5	186.048.742,1	01/11/16		89,98	100,00	11,13%			
5233	4337	ROSARIO	148 viv VU DU VC VCD EN LOTE EX	148		148	148		EPRECO	129.950.847,7	204.241.321,6	15/08/18		39,65	100,00	182,21%			
5243	4337	ROSARIO	168 viv VU DU VC VCD EN LOTE EX	168		168	168		PECAM	148.702.780,3	216.683.457,6	14/08/18		30,36	100,00	229,34%			
5243	4573	ROSARIO	EJEC 156 viv VPH. ROSARIO.	156		156	156		DINALE SA	147.350.259,9	234.003.615,1	27/08/18		14,02	100,00	613,51%			
5243	4583	ROSARIO	ROSARIO 78 viv VPH.	78		78	78		EPRECO SA	72.760.539,2	112.704.540,8	18/08/18		32,28	100,00	209,77%			
5196	3387	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA TERM 24 viv. (DEL EX	24		24	24		BAUZA INGENIERIA	36.951.535,48	56.564.627,63	01/05/18		67,56	100,00	48,01%			
TOTALES:											\$ 1.674.274.565,45	\$ 2.443.179.962,17				0	0	0	0

Fuente: SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU

OPN CAROL CABROL
SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION
D.P.V.U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: PRESTAMOS PARA MATERIALES Y CONDUCCION TECNICA

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.S.H.E.

N° PLAN	N° C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Prove.		Ejec. Prove.		Cant. Por		OPERATORIA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (cum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL	HAB.	VIV	SOL	HAB.					ACUM.	CONTRAC.	Const.	Térn.
10000	1603	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	10		10	10	10		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	65.000,00	86.564,00	24/04/02	100,00	15,63%		
20000	1677	LAS COLONIAS	CAVOUR	6		6	6	6		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	61.140,00	71.216,23	11/03/03	100,00	26,62%		
35000	1634	GRAL. OBLIGADO	FLORENCIA	10		10	10	10		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	85.000,00	98.393,50	06/09/02	100,00	14,18%		
	1727	GARAY	COLONIA MASCAS	12		12	12	12		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	120.145,48	120.145,48	01/09/03	100,00	27,13%		
	1715	GRAL. OBLIGADO	EL RABON	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	46.700,73	46.700,73	09/07/03	100,00	17,99%		
	1777	BELGRANO	TORTUGAS 20 viv. Et. 1 (10 viv.)	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	111.770,00	156.992,78	27/09/04	100,00	4,05%		
	1849	GRAL. OBLIGADO	SAN ANTONIO DE OBLIGADO	11		11	11	11		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	122.870,00	143.990,00	12/10/04	100,00	15,17%		
	1933	BELGRANO	MONTE DE OCA	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	16.010,00	16.010,00	09/06/05	100,00	4,89%		
	2030	SAN JUSTO	SAN MARTIN NORTE	5		5	5	5		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	67.180,00	100.490,57	18/08/05	100,00	3,96%		
	2102	LAS COLONIAS	PILAR	15		15	15	15		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	251.890,00	251.890,00	06/10/05	100,00	16,55%		
	2127	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	73.920,00	80.041,89	30/11/05	100,00	5,68%		
	2303	SAN JUSTO	VEFA Y PINTADO	11		11	11	11		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	191.610,00	280.753,36	01/11/06	100,00	4,26%		
	2325	SAN JUSTO	MARCELINO ESCALADA	16		16	16	16		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	273.720,00	589.316,61	05/04/07	100,00	3,24%		
	2352	SAN JUSTO	SILVA	8		8	8	8		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	152.390,00	202.698,44	27/10/06	100,00	0,92%		
	2408	CASTELLANOS	SAN VICENTE 2 viv.	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	28.604,03	28.604,03	23/03/07	100,00	441,13%		
	2405	GRAL. OBLIGADO	LA SARITA	5		5	5	5		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	108.590,40	108.590,40	02/05/07	100,00	7,74%		
	2422	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	95.000,40	129.305,29	01/08/07	100,00	47,39%		
	2456	SAN JUSTO	COLONIA DOLORES	10		10	10	10		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	217.160,80	295.872,03	10/08/07	100,00	13,88%		
	2498	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	20.300,00	28.507,35	03/09/07	100,00	9,72%		
	2552	SAN CRISTOBAL	SOLEDAD	10		10	10	10		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	217.160,80	2.384.530,52	29/02/08	100,00	85,00%		
	2552	GATO COLORADO	LOS CARLOS	10		10	10	10		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	217.160,80	677.010,105	01/04/08	100,00	127,48%		
	2703	CASTELLANOS	SUNCHALES 9 viv.	9		9	9	9		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	196.960,80	300.633,58	10/11/08	100,00	22,36%		
	2652	GRAL. OBLIGADO	MALABRIGO 6 viv.	6		6	6	6		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	130.550,40	191.592,66	09/04/08	100,00	46,74%		
	2650	GRAL. OBLIGADO	VILLA GUILLERMINA 18 viv.	18		18	18	18		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	487.792,44	707.994,40	24/06/08	100,00	17,32%		
	2757	SAN JERONIMO	DESIVO ARJON - 7 viv.	7		7	7	7		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	132.810,80	200.523,49	20/08/08	100,00	8,23%		
	2757	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	32.882,86	32.882,86	22/11/08	100,00	282,63%		
	2849	BELGRANO	LAS ROSAS 3 viv.	2		2	2	2		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	96.698,00	96.698,00	01/09/08	100,00	32,57%		
	4001	VERA	GARABATO 8 viv.	8		8	8	8		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	2.484.609,49	2.484.609,49	01/09/15	100,00	244,69%		
	2792	GRAL. OBLIGADO	VILLA MINETTI 20 viv.	20		20	20	20		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	615.624,25	895.449,17	16/12/08	100,00	16,95%		
	2851	GRAL. OBLIGADO	POZO BORRADO	14		14	14	14		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	477.205,00	689.422,52	01/07/09	100,00	23,65%		
	2852	SAN CRISTOBAL	VILLA SARALEGUI - MATERIALES	12		12	12	12		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	462.500,00	879.299,91	01/07/05	100,00	59,30%		
	2853	VERA	INTIYACO	23		23	23	23		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	370.670,00	370.670,00	01/07/09	100,00	62,89%		
	2915	LAS COLONIAS	PILAR 19 viv.	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	830.158,36	1.432.654,45	01/07/10	100,00	13,78%		
	3127	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 2 viv.	2		2	2	2		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	89.458,00	89.458,00	25/09/10	100,00	4,01%		
	3069	SAN JAVIER	SAN JAVIER 13 viv.	13		13	13	13		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	699.102,87	2.113.288,01	24/06/10	100,00	91,15%		
	3301	GRAL. OBLIGADO	LOS LAULIERES 20 viv.	20		20	20	20		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	936.594,00	3.969.730,94	11/05/11	100,00	229,94%		
	3255	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO 5 viv.	5		5	5	5		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	244.831,34	244.831,34	11/05/11	100,00	27,58%		
	3216	GRAL. OBLIGADO	MALABRIGO 3 viv.	3		3	3	3		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	163.505,72	163.505,72	04/07/11	100,00	30,57%		
	3317	GRAL. OBLIGADO	MALABRIGO 5 viv.	5		5	5	5		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	284.323,82	284.323,82	04/07/11	100,00	32,55%		
	3294	GRAL. OBLIGADO	ING. CHANOURDIE 4 viv.	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	228.195,76	228.195,76	11/05/11	100,00	72,51%		
	3371	SAN JAVIER	ROMANG 7 viv.	7		7	7	7		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	374.498,05	638.911,96	12/07/11	100,00	30,55%		
	3382	SAN JUSTO	SAN MARTIN NORTE 1 viv.	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	53.954,00	76.325,47	05/10/11	100,00	36,38%		
	4986	CASTELLANOS	SAGUER 6 viv.	6		6	6	6		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	2.370.137,04	2.370.137,04	01/12/18	100,00	441,04%		
	3769	SAN MARTIN	SANTO DOMINGO 18 viv. (ET 1 de 9)	9		9	9	9		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	984.115,47	1.281.031,55	01/09/14	100,00	38,16%		
	3680	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA 11 viv.	11		11	11	11		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	571.593,28	1.166.247,45	24/02/14	100,00	603,28%		
	3548	SAN JUSTO	CAYASTACITO 9 viv.	9		9	9	9		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	476.410,00	1.277.896,86	01/11/12	100,00	141,37%		
	3549	GRAL. OBLIGADO	EL ARAZA 11 viv.	11		11	11	11		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	500.906,00	1.008.164,01	01/02/13	100,00	14,67%		
	3649	GRAL. OBLIGADO	LIJAN DE GARAY 4 viv.	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	263.210,00	450.572,64	17/05/12	100,00	31,33%		
	3680	LAS COLONIAS	SAN CARLOS NORTE 7 viv.	7		7	7	7		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	414.372,00	2.636.616,53	01/02/14	100,00	167,89%		
	3637	SAN MARTIN	LOS CARDOS 2 viv.	2		2	2	2		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	118.140,00	170.323,20	01/07/12	100,00	45,42%		
	3550	GRAL. OBLIGADO	BERNA 1 viv.	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	80.941,26	80.941,26	02/06/14	100,00	112,59%		
	3551	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 7 viv.	7		7	7	7		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	438.466,00	697.714,31	21/01/13	100,00	76,20%		
	3565	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 6 viv.	6		6	6	6		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	435.926,00	692.608,67	21/01/13	100,00	84,68%		
	3770	SAN CRISTOBAL	MOSES VILLE 8 viv.	8		8	8	8		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	383.782,00	850.320,38	11/01/13	100,00	48,19%		
	3622	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS 2 viv.	2		2	2	2		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	716.327,52	3.147.373,65	13/08/14	100,00	462,00%		
	3705	SAN JUSTO	ARROYO AGUIAR 1 viv. (ex 6 viv)	1		1	1	1		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	119.463,48	119.463,48	03/03/14	100,00	66,56%		
	3894	LA CAPITAL	ARROYO AGUIAR 1 viv. (ex 6 viv)	4		4	4	4		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	48.430,00	132.938,09	24/02/14	100,00	35,12%		
	3716	SAN MARTIN	LOS CARDOS 11 viv.	11		11	11	11		PRESTAMOS MAT Y C. TEC	539.558,07	2.881.570,86	15/01/15	100,00	112,60%		
											959.151,30	1.423.840,15	01/07/14	100,00	49,49%		

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: PRESTAMOS PARA MATERIALES Y CONDUCCION TECNICA

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2018

Planilla N° 3.5H.E.

10248	3621	SAN JAVIER	ROMANG 5 viv.	5	5	5	5	08/10/14	46,34	100,00	115,80%
10249	4070	GARAY	SALADERO M. CABAL	4	4	4	4	02/03/15	83,81	100,00	19,32%
10251	3822	LAS COLONIAS	HIPATIA 7 viv.	7	7	7	7	16/01/15	66,43	100,00	50,53%
10255	3991	LAS COLONIAS	LA PELADA 3 viv.	3	3	3	3	12/05/15	86,20	62,35	-27,67%
10256	4105	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv.	1	1	1	1	14/03/16	43,10	100,00	132,03%
10257	4251	NUÉVE DE JULIO	ESTEBAN RAMS. MAT Y QT P/CONST 12 viv.	12	12	12	12	01/02/17	15,00	100,00	585,97%
10259	4219	SAN MARTIN	LOS CARDOS 3 viv.	3	3	3	3	01/02/17	96,57	100,00	3,59%
10259	4232	LAS COLONIAS	FELICIA MAT Y CT P/1 viv.	1	1	1	1	01/06/17	54,56	100,00	83,29%
10260	4296	SAN CRISTOBAL	AMBROSETTI. 9 viv. VC	9	9	9	9	01/10/17	43,66	100,00	129,02%
10261	4298	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS. 4 VC	4	4	4	4	01/09/17	84,70595	100,00	18,06%
10263	4544	GRAL. LOPEZ	MIGUEL TORRES. TERM. VIV. LAZARTE, BONI	1	1	1	1	01/05/18	90,43	100,00	10,58%
10264	4545	GRAL. LOPEZ	MIGUEL TORRES. TERM. VIV. ESCOBAR, ALMA	1	1	1	1	01/05/18	89,33	100,00	11,94%
10265	4748	GRAL. LOPEZ	AMENABAR. 8 viv. VU 10 ADM COM	8	8	8	8	03/04/18	30,00	100,00	233,35%
10265	3411	ROSARIO	ROSARIO 95 viv.	95	95	95	95	14/09/11	35,77	100,00	179,56%
20003	3511	VERA	VERA 10 viv.	10	10	10	10	01/11/12	96,04	100,00	4,13%
20005	3552	SAN JAVIER	SAN JAVIER 15 viv.	15	15	15	15	01/07/11	81,57	100,00	22,59%
20006	3603	SAN JUSTO	LA PENCA Y CARAGUATA	6	6	6	6	23/10/13	86,08	100,00	16,17%
20015	3559	GRAL. OBLIGADO	TACUARENDI 12 viv	12	12	12	12	09/01/13	79,57	100,00	41,70%
20018	3572	CASEROS	BERABEVU 7 viv.	7	7	7	7	12/03/13	95,91	100,00	4,27%
20019	3460	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 26 viv.	26	26	26	26	07/08/12	27,27	100,00	266,69%
20020	3458	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 14 viv.	14	14	14	14	07/08/12	45,77	100,00	36,22%
20023	3884	CONSTITUCION	LA VANGUARDIA 4 viv.	4	4	4	4	07/08/12	73,66	100,00	35,75%
20024	3880	CONSTITUCION	PEYRANO 14 viv. (1° ET. 7 viv.)	7	7	7	7	15/05/14	92,71	100,00	7,87%
20026	3992	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 5 viv.	5	5	5	5	01/09/13	76,09	100,00	28,07%
20033	3620	LAS COLONIAS	SAN AGUSTIN 5 viv.	5	5	5	5	01/08/14	76,09	100,00	31,43%
20038	3761	GRAL. OBLIGADO	LANTERI 18 viv. NB 2d	18	18	18	18	15/09/17	64,94	100,00	53,98%
20044	4341	GRAL. LOPEZ	CANADA DEL UCLE. 1 viv. NB 1D	1	1	1	1	01/12/17	61,94	100,00	61,46%
20045	4365	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 8 viv. NB.	8	8	8	8	15,00	100,00	566,67%	
20046	4765	SAN JAVIER	DURAN 8 viv.	8	8	8	8	15,00	100,00	16,40%	
35005	3808	SAN JAVIER	ROMANG 20 viv. 1° ET de 16 viv.	16	16	16	16	08/10/14	72,47	100,00	37,99%
35006	3774	GARAY	HELVECIA - mi tierra mi casa- Et.1 5 viv. de 10	5	5	5	5	08/10/14	92,64	100,00	7,94%
35007	3844	SAN MARTIN	COLONIA DE BELGRANO. 10 viv. (1° ETAPA 6 V	6	6	6	6	06/07/15	92,64	100,00	256,48%
35008	3861	SAN JUSTO	COLONIA DOLORS "mi tierra, mi casa"	5	5	5	5	01/07/16	28,05	100,00	100,41%
35010	3882	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO "mi tierra, mi casa"	30	30	30	30	05/03/15	49,90	100,00	100,41%
35011	3883	GRAL. LOPEZ	RUFINO "mi tierra, mi casa 20 viv. (1° ET. 16 viv	16	16	16	16	05/03/15	55,30	32,55	-41,14%
35012	3886	BELGRANO	MONTE DE OCA 20 viv. (ET. 1 13 viv.)	11	11	11	11	06/03/15	79,07	100,00	26,47%
35014	3958	GRAL. LOPEZ	CAFFERATA 12 viv. Et. 1	7	7	7	7	06/03/15	21,97	100,00	355,08%
35015	3957	CONSTITUCION	LA VANGUARDIA 7 viv.	7	7	7	7	06/03/15	84,35	100,00	18,55%
35016	3944	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS 15 viv. (recomendada en 8	8	8	8	8	04/07/15	80,57	100,00	24,12%
35017	3951	SAN LORENZO	SAN LORENZO 18 viv.	18	18	18	18	02/01/00	27,85	100,00	259,05%
35018	3958	CASTELLANOS	EST. GLUCELLAS 4 viv. pos 1 (4 de 8)	4	4	4	4	26/03/15	61,99	100,00	61,30%
35018	3958	CASTELLANOS	EST. GLUCELLAS 4 viv. pos 3 (4 de 8)	4	4	4	4	26/03/15	61,99	100,00	36,95%
35019	3974	SAN CRISTOBAL	MONIGOTES mi tierra mi casa 5 soluc habit.	5	5	5	5	04/05/15	68,68	100,00	45,18%
35020	3972	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 10 soluciones habit	10	10	10	10	01/04/15	90,97	100,00	9,89%
35021	3973	GRAL. LOPEZ	TEODILINA 10 soluciones habitacionales	10	10	10	10	06/05/15	99,54	100,00	0,46%
35022	3956	GRAL. LOPEZ	SANCTI SPIRITU "mi tierra, mi casa" 16 viv. (ET.	8	8	8	8	01/08/15	77,57	100,00	28,92%
35023	3937	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO "mi tierra, mi casa" 5 viv. (ET. 1-3 viv	3	3	3	3	01/08/15	96,83	100,00	3,28%
35024	4032	CONSTITUCION	SANTA TERESA 7 viv.	7	7	7	7	15/09/15	42,02	100,00	138,01%
35025	4026	CASEROS	BERABEVU 10 viv.	10	10	10	10	01/08/16	27,21	100,00	267,57%
35028	4056	GRAL. LOPEZ	SANTA ISABEL 10 viv. (ET. 1 6 viv.)	6	6	6	6	05/07/17	30,47	100,00	225,15%
35030	4098	GRAL. LOPEZ	VILLA CAÑAS 20 viv. (1° ET. 12 viv.)	12	12	12	12	22/09/16	79,23	100,00	26,21%
35034	4472	GRAL. LOPEZ	DIEGO DE ALVEAR. 7 SOLUC. HABIT. "mi tier	7	7	7	7	02/05/18	74,33	100,00	34,54%
35035	4320	GRAL. LOPEZ	CHRISTOPHERSEN. 10 CANASTAS MAT. POS(I	10	10	10	10	12/12/16	95,77	100,00	4,41%
35036	4255	SAN CRISTOBAL	GUARDI MI TIERRA MI CASA. 1 VU POS. 1, 10	1	1	1	1	01/06/15	77,38	100,00	29,23%
35037	4442	SAN JERONIMO	GABOTO 10 s.h. ETAPA 1 (7VIV)	2	2	2	2	01/07/17	18,28	100,00	446,64%
35038	4620	ROSARIO	ALVEAR. 1° ET. 2 VIV.	2	2	2	2	01/09/18	30,14	100,00	231,82%
10023-1	3769	SAN MARTIN	SAN MARTIN ESCOBAS 18 viv. (ET2 de 10)	10	10	10	10	04/11/16	61,02	100,00	#DIV/0!
20071-1	3789	CONSTITUCION	ALCORTA 11 viv. (2° ET. 6 viv.)	6	6	6	6	1942,431,42	95,77	100,00	63,89%
20030-1	3582	ROSARIO	GRIFERO. BAIGORRIA 34 viv.	23	23	23	23	8,873,487,29	95,77	100,00	4,41%
35006-1	3714	GARAY	HELVECIA - mi tierra mi casa- Et2 5 viv. de 10.	5	5	5	5	592,379,85	77,38	100,00	29,23%
1	3513	GRAL. LOPEZ	FIRMAT 20 viv (2° ET. 4 SOL. HAB. POS III - 1D)	4	4	4	4	1,009,969,27	18,28	100,00	446,64%
35014-1	4443	GRAL. LOPEZ	CAFF -RATA Et. 2. 1 viv. VUD	1	1	1	1	605,192,99	36,92	100,00	175,95%

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI

PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCIÓN: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.E. Plan Fed.

N° PLAN	N° C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Elec. Proyec.		CANT. POR MODELO		EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO Al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
				VIV	SOL.	VIV	SOL.	IND.	COL.					ACUM.	CONTRAC.	Const.	Term.
6058	2279	SAN JAVIER	ROMANG 40 viv.	40		40		40		MARCOVECHIO UTE	1.400.000,00	1.400.000,00	12/05/06	8,88	100,00	1052,34%	
6137	2273	SAN JAVIER	HUMBOLDT 40 viv	40		40		40		MUTUAL C.A.S.	1.375.850,40	1.375.850,40	1/06/06	11,85	100,00	744,08%	
6098	2208	SAN LORENZO	SAN LORENZO 133 viv	133		133		133		F&G CONSTR.	6.628.876,94	6.628.876,94	1/11/05	98,14	100,00	1,90%	
6145	3169	ROSARIO	ROSARIO 223 (POLIG 3) viv	223		18		18		C.I.C. SRL	23.938.696,28	100.966.537,66	30/07/10	53,49	100,00	86,95%	
6147	3229	ROSARIO	ROSARIO 245 (POLIG 7) + INF	245		43		43		IAL SA-DRIMAR SA-CONST. MAK SR	5.182.791,35	106.519.620,22	1/11/11	52,13	100,00	91,83%	
6155-1	4236	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN CONST	166		8		8		CAPAZE SRL	4.559.318,38	48.493.879,53	3/04/17	68,22	100,00	46,58%	
TOTALES:												\$ 43.062.533,35				0	0
												\$ 265.384.764,75				0	0

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVvU

OPINION CAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL DE
CONTROL DE GESTION
DPVvU - S.E.H.

CPN OCCASAR CARRI
TUER-ORIGINAL DE
CONTROL DE GESTION

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA -- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS: SUBPROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO

3. Viviendas en Ejecución


PERIODO **Año 2018**

Planilla N° 3. INFRA. Plan Fed.

JURISDICCION: SANTA FE

N° PLAN	N° C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		CANT. POR MODELO		EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO		AVANCE FINANCIERO Al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto		
				INFRA	HAB.	SOL.	VIV	IND.	COL.				REAL	ACUM.	CONTRAC.	DESVO	Const.	Term.	Sol.Hab. Term.
6068	2043	LA CAPITAL	SANTA FE (168) Adic. ILUMINAC. 4	INFR.						PECAM S.A	11.302.204,72	11.302.204,72				# DIV/01			
6068	2043	LA CAPITAL	SANTA FE (168) Adic. NEXO PLUVI	INFR.						PECAM S.A	1.301.078,30	1.482.045,78	21/07/05			# DIV/01			
6095	2016	GRAL LOPEZ	VENADO TUERTO 173 viv	INFR.						GAIA ING.	209.549,74	209.549,74	1/06/06			# DIV/01			
6137	2273	LAS COLONIAS	HUMBOLDT 40 viv	INFR.						MUTUAL C.A.S.	313.220,00	313.220,00	12/05/06			# DIV/01			
6058	2279	SAN JAVIER	ROMANG 40 viv.	INFR.						MARCOVECHIO UTE						# DIV/01			
TOTALES:				0	0	0	0	0	0		\$ 13.126.052,76	\$ 13.307.020,24							

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVvU


 CAR R. CABROL
 SUBDIRECCIÓN GRAL DE
 CONTROL DE GESTION
 DPVvU - S.E.G.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: CREDITOS PARA EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA CON GARANTIA COPARTICIPACION

PERIODO Año 2018

JURISDICCION: SANTA FE

15000

Planilla N° 3.E - INFRA

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO, DESCRIPCIÓN OBRA	TIPO DE OBRA	ORGANISMO EJECUTOR	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acu)	FECHA INICIO REAL	PLAZO DE OBRA	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		
										ACUM.	CONTRAC.	DESVIO
30016	4387	GARAY	CAYASTA. INFR.BÁSICAS P/88 LOTES. MI TIE	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	10.011.210,88	10.011.210,88	15/01/18	12	27,00	100,00	270,34%
30011-1	4004	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA (Abast. Energía)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	604.423,93	604.423,93	08/06/15	4	30,00	100,00	233,33%
30012-1	4031	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS - Mi Tierra, mi casa- 86 lotes	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	2.200.000,00	4.412.760,76	01/03/16	5	75,65	100,00	32,19%
30006	3766	GRAL. OBLIGADO	VILLA OCAMPO	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	957.327,66	957.327,66	01/10/14	24	20,83	100,00	380,05%
30009	3799	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA- Mi Tierra, mi casa- 639 lotes -	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	7.351.599,00	7.351.599,00	01/10/15	24	84,53	100,00	18,30%
30009-1	3799	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1.175.494,74	1.175.494,74			0,00	100,00	#DIV/0!
30019	4659	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS - Urbanizacion 34 lotes	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	3.925.985,10	3.925.985,10		9	15,00	100,00	566,67%
30013	3964	GRAL. OBLIGADO	NICANOR MOLINAS - Infr.p/14 lotes	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	478.209,72	478.209,72	22/05/15	4	15,00	100,00	566,67%
30005	3696	LA CAPITAL	SANTA FE (1500 lotes nueva esperanza Este)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	20.000.000,00	35.000.000,00	09/12/13	15	69,57	100,00	43,74%
30014	4098	LAS COLONIAS	INFRASESTR. P/24 LOTES.FRANCK.	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	607.054,00	864.146,45	01/01/17	7	65,76	100,00	52,06%
15154	3830	SAN CRISTOBAL	PALACIOS 1 viv	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	167.868,27	495.036,47	01/11/14	12	89,31	100,00	11,97%
30015	4230	SAN MARTÍN	SAN MARTIN ESCOBAS INFR. EN 56 LOTES	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	1.799.367,15	3.108.363,22	01/06/17	6	82,44	100,00	21,30%
30010	3843	GRAL. LOPEZ	VENADO TUERTO. URB 155 LOTES.	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	5.505.209,02	16.431.032,80	04/05/15	12	21,81	100,00	358,42%
30017	4465	ROSARIO	ARROYO SECO. LOTE0 NASURDI	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	5.559.728,09	5.559.728,09	05/01/18	23	29,32	100,00	241,04%
30004	3703	ROSARIO	V.G. GALVEZ (LOTE0 MUNICIP. S. 1)	INFRA	COMUNA/MUNICIPIO	6.286.288,97	6.286.288,97	01/09/14	10	99,20	100,00	0,80%
						66.629.766,53	96.661.607,79					

Fuente:

SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVyu

CPN
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V.Y.U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT												
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI												
OPERATORIA: CREDITOS PARA EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA CON GARANTIA COPARTICIPACION												
JURISDICCION: SANTA FE												
Planilla N° 3.E - EQUIP												
Año 2018												
5000 eq	PERIODO											
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO, DESCRIP. OBRA	TIPO DE OBRA	ORGANISMO EJECUTOR	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acu)	FECHA INICIO REAL	PLAZO DE OBRA	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		
										ACUM.	CONTRAC.	DESVIO
15062	1887	SAN JUSTO	SAN BERNARDO Agua Potable	EQUIPAM	COMUNA/MUNICIPIO	11.148,07	11.148,07	01/03/05	5	78,49	100,00	27,40%
15075	1947	SAN LORENZO	CARCARAÑA Cord.Cuneta	EQUIPAM	COMUNA/MUNICIPIO	190.602,82	190.602,82	08/06/05	5	97,87	100,00	2,18%
15076	1975	CASEROS	SAN JOSE ESQUINA C.Cuneta	EQUIPAM	COMUNA/MUNICIPIO	124.500,00	124.500,00	24/06/05	10	95,75	100,00	4,44%
15096	2070	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS Pav.Urb.	EQUIPAM	COMUNA/MUNICIPIO	542.532,00	718.998,55	09/09/05	18	97,48	100,00	2,59%
15137	2625	SAN MARTIN	EL TREBOL	EQUIPAM	COMUNA/MUNICIPIO	249.315,87	249.315,87	01/05/08	6	77,43	100,00	29,15%
15151	3632	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO (Pl. Elev. Cloacas)	EQUIPAM	COMUNA/MUNICIPIO	400.381,53	400.381,53	01/11/13	5	29,21	100,00	242,29%
TOTALES:						1.518.480,29	1.694.946,84					
06 PLANES												

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVvU

CPN
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE
CONTROL DE GESTION
DPVvU - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT												
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI												
3. LOTES CON SERVICIO												
JURISDICCION: SANTA FE												
OPERATORIA: LOTES CON SERVICIO												
Planilla Nº 3 L.S.												
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	DESCRIPCION	EMPRESA/EJECUTOR	MONTO CONTRATO ORIGINAL	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL (acum)	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/18 en %		Viviendas del Proyecto	
									ACUM.	CONTRAC.	Const.	Term.
4903	3775	CASTELLANOS	RAFAELA	AGUA -INFR. PROV RED Y OBRAS COMPL PAP	MENARA SA.	11.597.594,58	11.945.218,32		0,00	100,00	#DIV/0!	
4903	3775	CASTELLANOS	RAFAELA	INFR. PLANTA OSMOSIS INVERSA	AGUAS Y PROCESOS SA.	5.602.711,08	5.602.711,08		28,84	100,00	246,75%	
4910	3945	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA	AGUA POT. ENERGIA ALCANTARILLAS		666.779,24	666.779,24			100,00	#DIV/0!	
4914	4239	LAS COLONIAS	FRANCK	INFR. 24 LOTES: TEND. ELEC. ALUMBRADO. ETC	PRESTAMOS	1.408.068,99	1.408.068,99	01/09/17	91,95	100,00	8,75%	
4908	4050	CONSTITUCION	VILLA CONS.	INFR. 40 LOTES	BAUZA ING.	1.453.722,92	2.293.118,60	24/08/15	56,34	100,00	77,49%	
4920	4546	ROSARIO	GRAL. LAGOS. 20 VIV.	20 LOTES E INFRAESTRUCTURA	HORMIGONERA DEL LITORAL	23.500.000,00	31.850.899,54	04/06/18	67,71	100,00	47,88%	
3966		ROSARIO	ROSARIO	INFRAESTR. Bº. CORDERO 2	EDECA SA	17.579.579,80	17.579.579,80	25/03/15	20,00	100,00	400,00%	
4913		ROSARIO	ROSARIO	INFRAESTRUCTURAS BASICAS	BRAKOVIC Y M. SA	86.699.999,72	156.829.570,98	10/03/16	84,83	100,00	17,88%	
4917	4473	ROSARIO	ROSARIO	BARRIO POLLEDO 406 LOTES	OBRING	39.534.396,86	126.161.496,89	15/07/15	65,46	100,00	52,77%	
4918	3387	LA CAPITAL	LAGUNA PAIVA	LAGUNA PAIVA TERM 24 viv. (DEL EX PLAN 35)	BAUZA INGENIERIA	36.951.535,48	56.564.627,63	01/05/18	67,56	100,00	49,02%	
TOTALES:						\$ 224.994.388,67	\$ 410.902.071,07					

Fuente:

SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVYU

TPN
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
DPVYU S.E.H.

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA																	
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI																	
OPERATORIA: ACCION DIRECTA (EMPRESAS)																	
3.Viviendas Terminadas																	
JURISDICCION: SANTA FÉ																	
5000																	
Planilla Nº 3.V.T.																	
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		TERMIN	EMPRESA	CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %	
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.			MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL			% INCREM.	CONTR.		REAL
5167	3399	ROSARIO	ROSARIO 82 viv.+4 SALONES	82		82	PECAM			115.997.530,47	256.881.152,94	121,45%	01/04/16	5/FECHA	24	27	14,03%
5168	4054	ROSARIO	BARRIO CORDERO 1125 viv.	125		125	PECAM			56.564.130,6	56.564.130,6	0,00%	12/02/16	5/FECHA	18		-100,00%
5173	4360	ROSARIO	BARRIO GODOY	62		62	FECA			54.721.079,73	89.299.316,72	63,19%		13/11/17			#DIV/0!
5174	4184	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	12		12	HOR. DEL LITORAL			9.070.680,81	12.419.457,98	36,92%	02/09/16	05/02/18	8	25	216,25%
5178	4213	SAN JERONIMO	GÁLVEZ, 15 VIV VU E INFRAE	15		15	HOR. DEL LITORAL			13.888.212,16	19.282.336,05	38,84%	01/03/17	19/12/18	8	12	52,08%
5180	3065	CONSTITUCION	BOMBAL (EXPLAN 3529 26 VIV	20		20	HOR. DEL LITORAL			7.674.972,75	9.080.164,82	18,31%	02/05/17	31/01/18	8	8	1,67%
5181	2921	IRIONDO	BUSTINZA 12 viv. TERMINACION	12		12	ZANINI			6.012.516,36	7.148.776,77	18,90%	03/07/17	14/12/17	6	5	-16,11%
5182	4287	CASTELLANOS	RAFAELA, 34 VIV VU	34		34	ZANINI			25.514.298,72	32.431.904,58	27,11%	01/07/17	14/12/18	10	13	32,00%
5183	3017	SAN LORENZO	FUENTES 11 viv. TERMINACION	11		11	COIRINI SA			4.616.641,60	6.641.608,99	43,86%	03/07/17	05/04/18	8	8	0,42%
5184	3292	SAN LORENZO	VILLA MUGUETA 5 viv. TERMINACION	5		5	ING. L. RUBIO			2.172.390,25	3.062.670,76	40,98%	05/06/17	5/FECHA	6	8	33,33%
5185	2577	IRIONDO	SALTO GRANDE 15 viv. TERMINACION	15		15	HOR. DEL LITORAL			8.298.019,25	10.789.107,44	30,02%	14/03/14	28/02/18	8	47	491,67%
5187	4332	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA, 30 VIV E INFRAE	30		30	COIRINI SA			28.114.909,94	40.288.017,03	43,30%	21/12/05	15/08/18	10	156	1455,67%
5188	2053	CASTELLANOS	HUMBERTO PRIMO TERM. 40 V	40		40	MT SRL			18.400.126,78	21.710.025,40	17,99%	01/07/17	23/04/18	10	9	-8,67%
5189	4342	CASTELLANOS	FRONTERA, 22 VIV. VU. E INFR	22		22	IGLESIAS Y CAMPA			22.902.589,37	34.652.410,40	51,30%	01/09/17	28/12/18	8	14	77,50%
5190	4331	VERA	VERA 40 viv e Infr.	40		40	IGLESIAS Y CAMPA			40.617.276,58	70.866.774,07	74,47%	01/09/17	5/FECHA	12	15	26,67%
5192	4424	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS, 36 VC E INFRAE	36		36	COIRINI SA			38.623.206,53	63.526.332,94	64,48%	01/11/17	19/12/18	12	12	1,39%
5200	4474	CASEROS	CHANAR LADEADO 22 VC Y V	22		22	ZANINI			21.311.129,82	32.010.037,86	50,20%	02/05/18	5/FECHA	8	7	-11,25%
5903	4256	CASTELLANOS	RAFAELA, 30 VIV EN LOTE 6	30		30	ZANINI			22.299.192,83	28.510.238,63	27,85%	01/06/17	28/09/18	10	14	42,00%
5913	4473	ROSARIO	BARRIO POLLEDO 136 viv.	136		136	DYCASA			101.348.345,94	190.033.398,48	87,51%		29/11/18			#DIV/0!
5917	4237	ROSARIO	EX VILLA OLIMPICA	148		148	DYCASA			110.049.328,12	208.754.333,60	89,69%		14/03/18			#DIV/0!
5923	4130	ROSARIO	EX VILLA OLIMPICA	86		86	DINALE			65.095.574,55	65.095.574,55	0,00%		01/12/17			#DIV/0!
5144-T	3304	LA CAPITAL	SANTO TOME TERMIN 49 viv.	49		49	EFE CONST.			25.025.000,00	43.926.002,06	75,53%	15/08/15	01/10/17	12	26	116,67%
5241		ROSARIO	ROSARIO B° LA PALMERA	65		65	DINALE SA			54.093.634,87	73.937.140,23	36,68%		01/09/18			#DIV/0!
5919	3982	ROSARIO	IBARLUCEA et.2 Exp. PPAL. 023	140		44	SANIMAT-FEGA			105.176.870,5	186.048.742,1	89,98					
TOTALES				1.237	0	1.047		1.047	0	957.587.659	1.562.959.655						

Fuente: SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU

OSCAR P. CABROL
SUBDIRECCION GENERAL DE
CONTROL Y GESTION
D.P.V.U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. LOTES CON SERVICIO TERMINADAS

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla Nº 3.L.S.T.

JURISDICCION: SANTAFE																					
PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	OBRA	CANTIDAD		LOTES TERMIN	EMPRESA	CANT. POR		CONTRACT.	MONTO de OBRA		% INCREM.	FECHA		FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTR. REAL		MORA en %	
					LOTES PROY.	LOTES SOL HAB PROY.			MODELO LOTES	FINAL		INICIO REAL									
4903	3775	CASTELLANOS	RAFAELA	AGUA -BARRIOS HABITAT Y VIVIENDA -	-	-	-	COCYAR SA	-	-	7.640.812,89	10.781.476,90	41,10%	15/02/2016		22/05/18			#DIV/0!		
TOTALES											0	#!REF!	0	0	0	7.640.812,89	10.781.476,90				

Fuente: SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVYU

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

3. Viviendas Terminadas

JURISDICCION: SANTA FE

PERÍODO Año 2018

Planilla Nº 3.V.T.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		TERMIN.	CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	MODELO COL.	CONTRACT.	FINAL			CONTR.	REAL	
7006	3353	CASTELLANOS	ANGELICA 2 viv.	2		2	2		171.322,34	458.200,68	01/08/11	01/12/18	12	89	644,17%
7017	3323	GRAL OBLIGADO	MALABRIGO 10V (Ex 11 viv.)	10		10	10		957.170,40	957.170,40	01/08/11	01/07/16	12	60	398,89%
7076	3453	LAS COLONIAS	FRANCK 3 viv.	3		3	3		316.639,00	492.039,54	01/04/12	01/08/17	12	65	441,11%
7209	4444	VERA	VERA 2 viv. VC	2		2	2		1.403.715,53	1.403.715,53	01/01/18	01/10/18	10	9	-9,00%
7221	4110	CASTELLANOS	MARIA JUANA 1 viv. (477-3)	1		1	1		225.449,97	610.438,01	01/05/16	01/05/18	12	24	102,78%
7252	4240	LAS COLONIAS	FRANCK 1 viv. 2D	1		1	1		611.340,50	611.340,50	01/07/17	01/07/18	10	12	21,67%
7290	3837	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv.	1		1	1		194.785,37	484.814,25	03/11/14	01/01/18	12	39	220,83%
7307	3558	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv.	1		1	1		123.678,27	385.614,28	01/03/13	01/12/18	12	70	483,61%
7315	4013	GRAL OBLIGADO	VILLA OCAÑO 1 viv.	1		1	1		189.628,53	189.628,53	01/07/15	01/07/15	12	0	-100,00%
7319	3783	LAS COLONIAS	ELISA 1 viv.	1		1	1		136.768,58	464.398,26	01/08/14	01/09/18	12	50	314,44%
7326	3729	GRAL OBLIGADO	AVELLANEDA ex 4 viv. 3viv	3		3	3		555.543,25	721.515,76	01/04/14	01/07/18	12	52	331,11%
7350	4460	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv. (ADJ. CASTE	1		1	1		725.128,76	725.128,76	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7379	4508	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. SEBASTIANELLI	1		1	1		748.000,42	748.000,42	01/06/18	01/10/18	10	4	-59,33%
7382	4313	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (EXP.267-5; C	1		1	1		627.990,06	627.990,06	01/08/17	01/10/18	10	14	42,00%
7391	4037	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 2 viv.	2		2	2		524.300,84	1.259.751,86	01/10/15	01/12/18	12	39	221,39%
7420	3925	SAN CRISTOBAL	HERSILIA 4 viv.	2		2	2		912.066,03	1.154.390,46	01/12/14	01/07/18	12	44	263,33%
7424	3762	CASEROS	BERABEVU 1 viv. (0031128-5)	1		1	1		165.972,51	305.823,92	02/06/14	01/11/18	12	54	348,06%
7437	4123	SAN MARTIN	PIAMONTE 1 viv. (181-8)	1		1	1		225.449,97	562.758,66	01/08/16	01/01/18	12	17	43,89%
7447	3905	SAN CRISTOBAL	AMBROSETTI	2		2	2		401.830,52	401.830,52	01/05/15	01/07/18	12	39	221,39%
7467	3886	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. (649-8) (PINO-AVILA	1		1	1		200.915,26	320.822,37	01/09/15	01/03/18	12	30	153,33%
7468	3841	CONSTITUCION	EMPALME V. CONST. 1 viv.	1		1	1		234.919,84	234.919,84	03/11/14	01/01/17	12	26	119,44%
7474	3988	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv.	1		1	1		285.245,61	667.863,50	12/05/15	01/12/18	12	43	260,83%
7481	4039	LAS COLONIAS	SA PEREIRA 1 viv.	1		1	1		239.498,82	239.498,82	01/12/15	01/05/18	12	29	145,00%
7483	4118	LA CAPITAL	EMILIA	1		1	1		363.057,40	363.057,40	01/04/16	01/07/18	12	27	128,06%
7491	4189	CASTELLANOS	PRESIDENTE ROCA (1 VIV)	1		1	1		363.057,40	829.826,45	01/05/17	04/01/94	12	8	-31,94%
7499	4301	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL 1 viv. NB CARR	1		1	1		416.746,81	416.746,81	02/10/17	01/02/18	10	4	-59,33%
7500	4277	LA CAPITAL	CANDIOTI. 1 VC LP ADJ. VERA L	1		1	1		627.990,06	627.990,06	01/08/17	01/02/18	10	6	-38,67%
7501	4351	SAN JAVIER	DURAN 1 viv. VC LP (MARTINEZ-	1		1	1		627.990,06	627.990,06	01/11/17	01/12/18	10	13	31,67%
7503	4405	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA. 1 VC 2D LP (MAT	1		1	1		632.231,47	632.231,47	01/12/17	01/05/18	10	5	-49,67%
7507	4353	LA CAPITAL	CANDIOTI. 1 VC LP ADJ. BONGIA	1		1	1		671.783,55	671.783,55	01/11/17	01/08/18	10	9	-9,00%
7508	4295	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv. - GUA	1		1	1		676.024,96	676.024,96	01/09/17	01/06/18	10	9	-9,00%
7509	4440	LAS COLONIAS	NUOVO TORINO 1 viv. CECOTTI	1		1	1		627.990,06	627.990,06	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7510	4278	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. (01-015)	1		1	1		615.581,90	615.581,90	01/09/18	01/08/18	10	11	11,33%
7511	4249	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (828-4; RES: 4	1		1	1		727.736,37	727.736,37	01/06/17	01/10/18	10	16	62,33%
7514	4294	GRAL. LOPEZ	TEODOLINA. 1 VC LP (ADJ. GONZ	1		1	1		627.990,06	627.990,06	01/09/17	17/05/19	10	8	-19,33%
7519	4449	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. CRUI	1		1	1		627.990,06	627.990,06	01/02/18	01/07/18	10	5	-50,00%
7521	4384	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. GIGENA-C	1		1	1		676.024,96	676.024,96	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7522	4451	GRAL OBLIGADO	AVELLANEDA 2 VC LP (DE LA RO	2		2	2		1.299.773,61	1.299.773,61	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7524	4401	SAN CRISTOBAL	HERSILIA 8 viv. VC (2 2D Y 6 3D)	8		8	8		5.320.612,70	5.320.612,70	01/12/17	01/06/18	10	6	-39,33%
3350	2424	SAN JAVIER	SAN JAVIER 5 viv.	3		3	3		120.480,00	150.600,00	15/05/07	01/06/18	12	135	1020,83%

8567	5332	SAN JERONIMO	BARRANCAS 3 viv.	2			262,225.48	983,674.33	275.13%	01/09/11	15/03/93	12	80	563.06%
8568	3335	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (ex 2)	1	1		181,113.09	588,257.82	224.80%	01/09/11	01/07/18	12	83	593.06%
8569	3413	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv.	1		1	85,661.17	550,052.34	542.13%	01/12/11	01/06/18	12	79	559.44%
8786	3029	BELGRANO	TORTUGAS 1 viv.	1	1	1	52,335.00	52,335.00	0.00%	01/12/10	01/01/13	12	25	111.67%
8819	2875	LAS COLONIAS	PROGRESO	1	1	1	63,870.00	70,834.21	10.90%	15/09/09	01/04/11	12	19	56.39%
8985	3203	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 2 viv.	2	2		162,073.44	531,489.73	227.93%	01/06/11	01/08/18	12	87	627.22%
7341-1	4076	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 2 viv.	1	1		700,229.78	1,144,315.81	63.42%	01/11/15	01/09/18	12	35	187.50%
7356-1	3934	GRAL LOPEZ	WHEELWRIGHT 1 viv. (TELECHE	1	1		202,800.90	202,800.90	0.00%	20/01/15	01/08/18	12	43	258.06%
7374-2	4322	IRIONDO	CORREA 1 viv. VC. CANETE-NAI	1	1	1	678,586.77	678,586.77	0.00%	11/09/17	01/11/18	10	14	38.67%
7377-4	4210	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE. (PA	1	1	1	421,802.24	421,802.24	0.00%	01/03/17	01/11/17	12	8	-31.94%
7377-5	4209	LAS COLONIAS	SAN JERONIMO DEL SAUCE. (SA	1	1	1	421,802.24	421,802.24	0.00%	01/12/16	01/04/18	12	16	35.00%
7383-1	4299	CASTELLANOS	EUSEBIA 2 viv. VC (DEVI-SALONI	1	1	1	960,803.32	1,840,454.05	91.55%	01/07/15	01/10/18	12	40	230.00%
7389-1	4030	CASEROS	LOS QUIRQUINHOS 1 viv. (813-	1	1	1	241,693.49	540,016.13	123.43%	14/08/15	01/10/18	12	38	217.78%
7400-1	3907	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA 1viv. RIVERA-PIE	1	1	1	602,915.26	426,666.24	112.36%	01/04/15	01/12/18	12	45	272.22%
7433-2	4303	CASTELLANOS	ZENON PEREYRA 1 viv. VC/AVAI	1	1	1	632,231.47	632,231.47	0.00%	01/11/17	01/08/18	10	9	-10.00%
7434-1	3950	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv.	1	1	1	178,685.95	467,079.66	161.40%	02/02/15	01/08/18	12	43	254.44%
7434-2	3839	ROSARIO	CORONEL BOGADO 1 viv.	1	1	1	165,972.51	463,755.26	179.42%	03/11/14	01/08/18	12	46	279.72%
7436-3	4300	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 1 VC 1D (LAZZARO	1	1	1	548,343.60	548,343.60	0.00%	01/10/17	01/04/18	10	7	-30.00%
7449-3	3997	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. (015561	1	1	1	232,435.21	232,435.21	0.00%	01/01/16	01/07/18	12	30	153.33%
7449-4	4292	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. BERTO	1	1	1	355,767.97	355,767.97	0.00%	01/10/17	01/11/18	12	13	10.00%
7455-2	3803	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1 V-ROA-CASTA	1	1	1	200,915.26	297,359.98	48.00%	01/12/14	01/09/15	12	9	-23.89%
7461-3	4114	SAN JUSTO	VIDELA 2 viv. (094-8)	2	2		726,114.80	1,324,205.13	82.37%	01/04/16	01/12/18	12	32	170.56%
7462-2	4246	LAS COLONIAS	ELISA 1 viv. (733-1; RES. 4213/16	1	1	1	632,231.47	632,231.47	0.00%	01/10/17	01/06/18	10	8	-19.00%
7462-4	4247	LAS COLONIAS	ELISA 1 viv. (782-1; RES. 4214/16	1	1	1	632,231.47	632,231.47	0.00%	01/08/17	01/06/18	12	10	-15.56%
7467-1	4120	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. (728-4)	1	1	1	206,235.52	602,382.85	192.08%	01/10/16	01/12/18	12	26	119.72%
7468-1	4323	CONSTITUCION	EMPALME V. CONST. 1 viv.VC - B	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	01/09/17	01/07/18	10	10	1.00%
7470-1	3998	CASTELLANOS	EST. CLUCELLAS 1 viv. (700-3)	1	1	1	223,127.56	592,067.74	165.35%	01/07/15	01/09/18	12	39	221.67%
7474-1	4308	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 2 viv. LP (SAN	2	2		1,343,567.10	1,343,567.10	0.00%	01/09/17	01/01/18	10	4	-59.33%
7480-1	4012	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 5 viv. (119-5)	2	2		1,298,085.65	1,298,085.65	0.00%	01/09/15	01/09/18	12	37	204.44%
7480-2	4345	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 2 viv. LP	2	2		1,310,267.98	1,310,267.98	0.00%	01/12/17	01/06/18	12	6	-49.44%
7480-3	4344	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. (CALERI -	1	1	1	611,340.50	611,340.50	0.00%	01/12/17	01/06/18	10	6	-39.33%
7480-4	4346	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. (TELONI-V	1	1	1	611,340.50	611,340.50	0.00%	01/12/17	01/06/18	10	6	-39.33%
7485/5	4349	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP SENN-RUD	1	1	1	660,709.14	660,709.14	0.00%	01/11/17	01/03/18	10	4	-60.00%
7485-4	4348	LAS COLONIAS	PROGRESO. 1 VC LP MULLER-G	1	1	1	660,709.14	660,709.14	0.00%	01/11/17	01/03/18	10	4	-60.00%
7492-1	4340	GRAL. LOPEZ	MAGGIOLO 1 VIV LP (RES.825/17	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	02/10/17	01/04/18	10	6	-39.67%
7496-1	4448	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. GALA	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	14/02/18	01/09/18	10	7	-33.67%
7496-2	4325	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. BENT	1	1	1	671,783.55	671,783.55	0.00%	07/09/17	01/07/18	10	10	-1.00%
7496-3	4326	CONSTITUCION	SANTA TERESA 1 viv. VC. BIANC	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	07/09/17	01/09/18	10	12	19.67%
7501-1	4352	SAN JAVIER	DURAN 1 viv. VC LP (HOLZER)	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	01/11/17	01/12/18	10	13	31.67%
7502-2	4225	LA CAPITAL	LA PELADA 1 viv. (ANDRES- HOZ	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	01/08/17	01/05/18	12	9	-24.17%
7502-3	4243	LA CAPITAL	LA PELADA 1 viv. (GONZALEZ - B	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	01/07/17	01/09/18	12	14	18.61%
7502-4	4296	LAS COLONIAS	LA PELADA 1 viv. AGUIRRE - BEN	1	1	1	627,990.06	627,990.06	0.00%	01/02/18	01/06/18	10	4	-60.00%
7503-1	4404	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA. 1 VC 2D LP (TRU	1	1	1	632,231.47	632,231.47	0.00%	01/12/17	01/06/18	10	6	-39.33%

7503-2	4403	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA. 1 VC 2D LP (TRU)	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/06/18	10	6	-40,00%
7503-3	4402	LAS COLONIAS	PROVIDENCIA. 1 VC 2D LP FRES	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/04/18	10	4	-59,67%
7504-1	4311	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP (PAS	1		1		627.990,06	627.990,06	0,00%	01/10/17	01/01/18	10	3	-69,33%
7504-2	4310	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP VILL	1		1		627.990,06	627.990,06	0,00%	01/09/17	01/03/18	10	6	-39,67%
7504-3	4309	LAS COLONIAS	SANTO DOMINGO 1 viv. LP (FIS	1		1		627.990,06	627.990,06	0,00%	01/09/17	01/07/18	10	10	1,00%
7505/1	4263	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv VC LP. (	1		1		611.340,50	611.340,50	0,00%	01/07/17	01/02/18	10	7	-28,33%
7505-3	4297	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv. VC LP. (	1		1		611.340,50	611.340,50	0,00%	01/08/17	01/05/18	10	9	-9,00%
7505-5	4291	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv. VC LP..	1		1		611.340,50	611.340,50	0,00%	01/08/17	01/07/18	10	11	11,33%
7505-6	4406	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 1 viv. VC LP..	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/03/18	10	4	-60,00%
7508-1	4294	SAN MARTIN	LLAMBI CAMPBELL 1 viv. VC LP. (	1		1		615.581,90	615.581,90	0,00%	01/09/17	01/06/18	10	9	-9,00%
7508-2	4496	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv. - BE	1		1		806.891,47	806.891,47	0,00%	01/08/18	01/12/18	10	4	-59,33%
7508-3	4495	SAN MARTIN	CARLOS PELLEGRINI 1 viv. - AR	1		1		786.393,37	786.393,37	0,00%	01/08/18	01/12/18	10	4	-59,33%
7509/1	4458	LAS COLONIAS	CARLOS PELLEGRINI 1 viv. - NE	1		1		627.990,06	627.990,06	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7509/2	4456	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO 1 viv. MINO - DE	1		1		627.990,06	627.990,06	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7509/3	4457	LAS COLONIAS	NUEVO TORINO 1 viv. LEDESMA	1		1		671.783,55	671.783,55	0,00%	07/12/17	01/09/18	10	9	-10,67%
7510-1	4279	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. (01-017)	1		1		611.340,50	611.340,50	0,00%	01/09/17	01/07/18	10	10	1,00%
7510-2	4586	LAS COLONIAS	SAN CARLOS SUD 1 viv. FERRAR	1		1		743.473,26	743.473,26	0,00%	01/08/18	01/10/18	10	2	-79,67%
7511/1	4469	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (SOLIS-AVAL	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7511/2	4455	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (FERNANDEZ	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/04/18	01/10/18	10	6	-39,00%
7511/4	4454	SAN JERONIMO	BARRANCAS 1 viv. (RODRIGUEZ -	1		1		725.128,76	725.128,76	0,00%	01/03/18	01/12/18	10	9	-8,33%
7517-1	4373	LAS COLONIAS	SAN JERÓNIMO DEL SAUCE (AC	1		1		632.231,47	632.231,47	0,00%	01/11/17	01/04/18	10	5	-49,67%
7519/1	4412	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. ANTI	1		1		671.783,55	671.783,55	0,00%	28/11/17	01/07/18	10	7	-28,33%
7521-1	4385	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. DOMINGU	1		1		632.231,47	632.231,47	0,00%	01/06/18	01/10/18	10	4	-59,33%
7521-5	4371	SAN CRISTOBAL	SUARDI 1 viv. VC LP. FERRERO-	1		1		632.231,47	632.231,47	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7523-1	4290	SAN MARTIN	LOS CARDOS 1 viv. VC LP. NARI	1		1		627.990,06	627.990,06	0,00%	01/09/17	01/05/18	10	9	-10,00%
7525-1	4354	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (VARELA-VIZG	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/09/18	10	9	-8,67%
7525-2	4355	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (KALBERMATT	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/09/18	10	9	-8,67%
7525-3	4356	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (BARRENA-CA	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/10/18	10	10	1,33%
7525-5	4358	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (BORGIAATTIN	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/11/18	10	11	11,67%
7525-6	4364	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 1 VC LP (SUTKOVSKI-F	1		1		682.904,52	682.904,52	0,00%	01/12/17	01/11/18	10	11	11,67%
7530/1	4388	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. ZAMI	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	02/05/18	01/07/18	10	2	-80,00%
7530/2	4446	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. SPER	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	20/11/17	01/08/18	10	8	-15,33%
7530/6	4477	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. LOVF	1		1		762.946,81	762.946,81	0,00%	01/06/18	01/09/18	10	3	-69,33%
7530/7	4411	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. CACE	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/02/18	01/07/18	10	5	-50,00%
7530/8	4475	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. CELA	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	02/05/18	01/11/18	10	6	-39,00%
7530/9	4413	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. HERE	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	28/11/17	01/07/18	10	7	-28,33%
7530-3	4514	CASEROS	CHABAS 1 VIV VC LP (ADJ. VERC	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7531-1	4400	CASTELLANOS	TACURAL 1 viv. VC 3D LP. ADJ:	1		1		725.128,76	725.128,76	0,00%	01/12/17	01/07/18	10	7	-30,00%
7531-2	4399	CASTELLANOS	TACURAL 1 viv. VC 2D LP. ADJ:	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/12/17	01/06/18	10	6	-39,33%
7534-1	4398	SAN CRISTOBAL	VILLA TRINIDAD 1 viv. VC 2D LP	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/12/17	01/09/18	10	9	-8,67%
7535-1	4369	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS 1 VC LP (ECHEVER	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/05/18	10	6	-39,67%
7535-2	4368	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS 1 VC LP (CANETE-	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/05/18	10	6	-39,67%
7538-2	4483	CASEROS	AREQUITO 1 VIV VC 2D LP (ADJ:	1		1		678.586,77	678.586,77	0,00%	01/05/18	01/11/18	10	6	-38,67%

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI OPERATORIA: PRESTAMOS EN LOTE PROPIO

3. Viviendas Terminadas

JURISDICCION: SANTA FE

PERÍODO Año 2018

Planilla Nº 3 V.T.

8000
7000

7538-3	4485	CASEROS	AREQUITO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				588.592,31	588.592,31	0,00%	01/05/18	01/11/18	10	6	-38,67%
7538-5	4482	CASEROS	AREQUITO 1 viv VC 3D LP (ADJ)	1					1				725.128,76	725.128,76	0,00%	01/05/18	01/11/18	10	6	-38,67%
7541/1	4414	CASEROS	LOS MOLINOS 1 viv VC LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7541/2	4417	CASEROS	LOS MOLINOS 1 viv VC LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7541/3	4418	CASEROS	LOS MOLINOS 1 viv VC LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	6	-39,67%
7547/1	4397	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/03/18	10	4	-60,00%
7547/2	4396	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/03/18	10	4	-60,00%
7547/3	4395	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/03/18	10	4	-60,00%
7547/4	4394	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/10/17	01/03/18	10	5	-49,67%
7547/5	4393	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	02/10/17	01/03/18	10	5	-50,00%
7547/6	4392	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	02/10/17	01/03/18	10	5	-50,00%
7547/7	4391	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC 2D LP (ADJ)	1					1				678.586,77	678.586,77	0,00%	01/11/17	01/04/18	10	5	-49,67%
7547/8	4390	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC LP (ADJ)	1					1				733.381,63	733.381,63	0,00%	02/11/17	01/04/18	10	5	-50,00%
7547/9	4389	NUEVE DE JULIO	TOSTADO 1 viv VC LP (ADJ)	1					1				762.946,81	762.946,81	0,00%	02/10/17	01/03/18	10	5	-50,00%
7548-1	4367	SAN CRISTOBAL	ARRUJO 1 viv VC LP (FERNANDEZ)	1					1				767.473,97	767.473,97	0,00%	01/12/17	01/11/18	10	11	11,67%
7548-2	4366	SAN CRISTOBAL	ARRUJO 1 viv VC LP (VIZARRA)	1					1				767.473,97	767.473,97	0,00%	01/10/17	01/09/18	10	11	10,00%
7549-1	4410	IRIONDO	CORREA 1 viv VC (RAMIREZ - M)	1					1				743.473,26	743.473,26	0,00%	01/12/17	01/11/18	10	11	10,00%
7552-1	4416	GRAL. LOPEZ	MURPHY 1 viv VC (MONZON - L)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	02/01/18	01/07/18	10	6	-40,00%
7552-2	4415	GRAL. LOPEZ	MURPHY 1 viv VC (GUTIERREZ)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	02/01/18	01/07/18	10	6	-40,00%
7552-3	4420	GRAL. LOPEZ	MURPHY 1 viv VC (GASTALDO)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	02/01/18	01/07/18	10	6	-40,00%
7553-1	4480	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 viv VC 2D LP (ARAND)	1					1				767.473,97	767.473,97	0,00%	01/05/18	01/09/18	10	4	-59,00%
7553-2	4481	SAN CRISTOBAL	CNIA. ROSA 1 viv VC 2D LP (RUI - F)	1					1				743.473,26	743.473,26	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7554-1	4497	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 VC - G	1					1				743.473,26	743.473,26	0,00%	01/06/18	01/10/18	10	4	-59,33%
7554-2	4498	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 VC - T	1					1				743.473,26	743.473,26	0,00%	01/07/18	01/12/18	10	5	-49,00%
7554-3	4499	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 VC - N	1					1				748.000,42	748.000,42	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7554-4	4500	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 VC - S	1					1				781.764,35	781.764,35	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7554-5	4501	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 VC - S	1					1				781.764,35	781.764,35	0,00%	01/06/18	01/12/18	10	6	-39,00%
7554-6	4502	LAS COLONIAS	SAN CARLOS CENTRO 1 VC - H	1					1				767.473,97	767.473,97	0,00%	01/08/18	01/12/18	10	4	-59,33%
7556-1	4493	LA CAPITAL	ARROYO LEYES 1VC - MESKA, F	1					1				767.473,97	767.473,97	0,00%	01/07/18	01/11/18	10	4	-59,00%
7558-2	4504	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. MACEDO - LOP	1					1				762.946,81	762.946,81	0,00%	01/07/18	01/11/18	10	4	-59,00%
7558-3	4505	SAN MARTIN	EL TREBOL 1viv. ABRAHAM - CO	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/08/18	01/12/18	10	4	-59,33%
7559-1	4592	LAS COLONIAS	CULULU 1viv LP ADJ. HERNANDEZ	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/08/18	01/12/18	10	4	-59,33%
7559-2	4591	LAS COLONIAS	CULULU 1viv LP ADJ. FILIPPA, M	1					1				817.935,97	817.935,97	0,00%	02/07/18	01/09/18	10	2	-79,67%
7561-1	4529	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. VE	1					1				817.935,97	817.935,97	0,00%	02/07/18	01/09/18	10	2	-79,67%
7561-2	4534	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. NI	1					1				817.935,97	817.935,97	0,00%	02/07/18	01/09/18	10	2	-79,67%
7561-3	4530	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. OJ	1					1				817.935,97	817.935,97	0,00%	01/07/18	01/11/18	10	4	-59,00%
7561-5	4535	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. TC	1					1				767.473,97	767.473,97	0,00%	02/07/18	01/09/18	10	2	-79,67%
7561-6	4532	SAN CRISTOBAL	SAN GUILLERMO 1viv. VC LP. RA	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7565/1	4463	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv (ADJ. MARIN)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7565/2	4452	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv (ADJ. GIGNO)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7565/3	4453	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv (ADJ. HELTNE)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7565/4	4464	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv (ADJ. SALOM)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%
7565/5	4459	SAN JERONIMO	SAN GENARO 1 viv (ADJ. ALVARE)	1					1				802.262,44	802.262,44	0,00%	01/02/18	01/09/18	10	7	-29,33%

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

JURISDICCION: SANTA FE

Planilla N° 3.V.T.

TOTALES

SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN - DPVU

CPN OSCAR R. CABROL
SUS DIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES

3.Viviendas Terminadas

1000

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla Nº 3.V.T.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR		MONTO de OBRA		% INCREM.	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO	COL.	CONTRACT.	FINAL				CONTR.	REAL	
1207	4188	CASTELLANOS	BELLA ITALIA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		01/06/18	12	1442	11914.44%
1146-	3460	CASTELLANOS	LEHMANN	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		498.709.79	498.709.79	0.00%		01/06/17	12	1430	11813.08%
1041	4205	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		591.433.40	591.433.40	0.00%		01/10/17	12	1434	11846.94%
1041-0064-4	3431	CASTELLANOS	RAFAELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		108.330.00	108.330.00	0.00%	01/11/11	01/04/18	12	78	550.83%
1170	4645	CASTELLANOS	RAMONA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		100.000.00	100.000.00	0.00%			12	0	-100.00%
1170	4645	CASTELLANOS	RAMONA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		100.000.00	100.000.00	0.00%			12	0	-100.00%
1170	4645	CASTELLANOS	RAMONA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		100.000.00	100.000.00	0.00%			12	0	-100.00%
1017	4551	GRAL OBLIGADO	AVELLANEDA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		856.082.08	856.082.08	0.00%	01/08/18	16/05/18	12	-3	-121.39%
1107-1	4314	GRAL OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		456.034.83	456.034.83	0.00%		01/08/18	12	1444	11931.38%
1107-0031-3	3464	GRAL OBLIGADO	RECONQUISTA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		RENUNCIA	44.663.01	#VALOR!	01/09/12	01/02/13	12	5	-57.50%
1273	4407	LA CAPITAL	MONTE VERA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		02/05/18	12	1441	11906.11%
1073-2	4427	LA CAPITAL	NELSON	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		455.208.75	455.208.75	0.00%		05/01/18	12	1437	11873.61%
1073-3	4430	LA CAPITAL	NELSON	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		455.208.75	455.208.75	0.00%		01/07/18	12	0	-100.00%
1073-1	4432	LA CAPITAL	NELSON	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		455.208.75	455.208.75	0.00%		01/07/18	12	1443	11922.78%
1022	4361	LAS COLONIAS	PILAR	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		02/05/18	12	1441	11906.11%
1151	4338	NUEVE DE JULIO	GREGORIA PÉREZ DE DENIS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		729.446.51	729.446.51	0.00%	01/06/18	01/11/18	12	5	-57.50%
1006-13	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		834.652.06	834.652.06	0.00%		01/11/18	12	1447	11956.94%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		834.652.06	834.652.06	0.00%		01/11/18	12	1447	11956.94%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		903.534.97	903.534.97	0.00%		01/09/18	12	1445	11940.00%
1006	4203	SAN CRISTOBAL	CERES	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		02/05/18	12	1441	11906.11%
1432	4318	SAN CRISTOBAL	ONIA. BOSSI	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		19/10/18	12	1446	11963.38%
1005	4238	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		01/07/18	12	1443	11922.78%
1005-8	4431	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		504.768.47	504.768.47	0.00%		03/11/17	12	1435	11856.11%
1005-11	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		01/01/18	12	1437	11872.50%
1005-2	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		09/11/17	12	1435	11857.78%
1005-7	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		01/06/18	12	1444	11931.38%
1005-10	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		01/01/18	12	1437	11872.50%
1005-12	4229	SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		538.522.29	538.522.29	0.00%		05/01/18	12	1437	11873.61%
1108	4429	SAN JAVIER	ROMANG	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		15/08/18	12	1444	11935.28%
1026	4275	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		767.473.97	767.473.97	0.00%			12	0	-100.00%
1026	4275	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		01/07/18	12	1443	11922.78%
1026	4275	SAN JUSTO	SAN JUSTO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		13/04/18	12	1440	11900.83%
1026	4426	SAN JUSTO	VIDELA	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		21/12/17	12	1436	11869.44%
1023-4	4181	SAN JERONIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		02/05/18	12	1441	11906.11%
1023-1	4181	SAN JERONIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		21/12/17	12	1436	11869.44%
1023-5	4181	SAN JERONIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		21/12/17	12	1436	11869.44%
1023-3	4181	SAN JERONIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		21/12/17	12	1436	11869.44%
1023-2	4181	SAN JERONIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		21/12/17	12	1436	11869.44%
1023-6	4181	SAN JERONIMO	GALVEZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		676.024.96	676.024.96	0.00%		13/04/18	12	1440	11900.83%
1972	4269	SAN MARTIN	SASTRE-ORTIZ	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		455.208.75	455.208.75	0.00%		17/05/12	12	1368	11901.67%
1009	4316	SAN MARTIN	SAN JORGE	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		682.904.52	682.904.52	0.00%		01/07/18	12	1443	11922.78%
1035/1	3525	SAN MARTIN	EL TREBOL	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		632.231.47	632.231.47	0.00%		01/07/18	12	1443	11922.78%
1151	4338	NUEVE DE JULIO	GREGORIA PÉREZ DE DENIS	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		729.446.51	729.446.51	0.00%		23/11/17	12	1435	11861.67%
1062-2	4231	VERA	CALCHAQUI	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		729.446.51	729.446.51	0.00%	09/11/17	01/06/18	12	7	-43.35%
1160	4317	VERA	GARABATO	1		PRESTAMOS HIPOTECARIOS	1		592.910.06	592.910.06	0.00%		01/08/18	12	1444	11931.39%

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES

3.Viviendas Terminadas

1000

JURISDICCION: SANTA FE

PERÍODO Año 2018

Planilla Nº 3.V.T.

1011	4324	VERA	VERA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	682.904,52	682.904,52	0,00%	19/10/18	12	1446	11953,33%
1011-2	4187	VERA	VERA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	682.904,52	682.904,52	0,00%	02/05/18	12	1441	11906,11%
1010	4425	BELGRANO	LAS PAREJAS	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	685.883,01	685.883,01	0,00%	01/11/18	12	2	-83,61%
1019	4274	BELGRANO	ARMSTRONG	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	455.208,74	455.208,74	0,00%	29/06/18	12	1443	11922,22%
1019	4274	BELGRANO	ARMSTRONG	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	879.553,86	879.553,86	0,00%	01/12/18	12	7	-44,44%
1194-0013-3	4147	CASEROS	CASILDA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	517.775,45	517.775,45	0,00%	01/03/18	12	19	61,11%
1194-0019-9	4158	CASEROS	CASILDA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	552.015,34	552.015,34	0,00%	01/07/18	12	16	95,28%
1194-0009-6	4157	CASEROS	CASILDA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	517.775,45	517.775,45	0,00%	29/07/16	12	23	95,00%
1088	4547	CASEROS	CHABAS	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	100.000,00	100.000,00	0,00%	21/05/18	6	1441	23922,78%
1088	4547	CASEROS	CHABAS	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	100.000,00	100.000,00	0,00%	21/05/18	6	1441	23922,78%
1194-0017-7	4150	CASEROS	CASILDA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	552.015,34	552.015,34	0,00%	01/03/18	12	19	61,11%
1215	4441	CASEROS	VILLADA	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	456.034,85	456.034,85	0,00%	01/07/18	12	1443	11922,78%
1228	4548	GRAL LÓPEZ	CHOVET	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	99.828,00	99.828,00	0,00%	19/07/18	6	0	-82,78%
1228	4548	GRAL LÓPEZ	CHOVET	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	39.600,00	39.600,00	0,00%	01/05/18	6	1	-90,56%
1228	4548	GRAL LÓPEZ	CHOVET	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	39.600,00	39.600,00	0,00%	01/05/18	6	1	-90,56%
1040	4549	GRAL LÓPEZ	ELORTONDO	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	99.505,22	99.505,22	0,00%	11/06/18	6	0	-105,56%
1040	4549	GRAL LÓPEZ	ELORTONDO	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	98.958,20	98.958,20	0,00%	18/05/18	6	0	-100,00%
1040	4549	GRAL LÓPEZ	ELORTONDO	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	99.532,02	99.532,02	0,00%	19/05/18	6	0	-100,56%
1040	4549	GRAL LÓPEZ	ELORTONDO	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	92.114,08	92.114,08	0,00%	20/05/18	6	0	-101,11%
1040	4549	GRAL LÓPEZ	ELORTONDO	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	38.187,84	38.187,84	0,00%	21/05/18	6	0	-101,67%
1040	4549	GRAL LÓPEZ	ELORTONDO	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	98.812,37	98.812,37	0,00%	22/05/18	6	0	-102,22%
1222	4235	GRAL LÓPEZ	SANCTI SPIRITU	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	632.231,47	632.231,47	0,00%	02/05/18	12	1441	11906,11%
1001-0002-2	3812	GRAL LÓPEZ	VENADO TUERTO	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	338.846,50	338.846,50	0,00%	01/07/17	12	33	178,33%
1001	4428	GRAL LÓPEZ	VENADO TUERTO	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	455.208,75	455.208,75	0,00%	28/05/18	12	1443	11921,94%
1001-0067-5	4146	GRAL LÓPEZ	VENADO TUERTO	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	213.979,00	213.979,00	0,00%	30/06/16	12	22	86,11%
1001	4222	GRAL LÓPEZ	VENADO TUERTO	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	685.883,01	685.883,01	0,00%	07/08/17	12	9	-25,83%
1001-69	4273	GRAL LÓPEZ	VENADO TUERTO	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	546.394,37	546.394,37	0,00%	25/09/17	12	7	-39,44%
1157-02		IRIONDO	CANADA DE GÓMEZ	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	743.486,57	743.486,57	0,00%	25/08/17	12	6	-47,78%
1188	4335	IRIONDO	CANADA DE GÓMEZ	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	685.883,01	685.883,01	0,00%	01/03/18	12	6	-48,61%
1118	4555	CONSTITUCION	OLIVEROS	1				PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS	1	729.446,51	729.446,51	0,00%	10/04/18	12	1440	11900,00%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	94.307,81	94.307,81	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	98.233,25	98.233,25	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	53.918,27	53.918,27	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	96.562,76	96.562,76	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	91.307,81	91.307,81	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	99.023,67	99.023,67	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1118	4555	CONSTITUCION	VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	82.950,18	82.950,18	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%
1141	4555	CONSTITUCION	IPALME VILLA CONSTITUCION	1				CRED PERS P/MAT: EMERG. HIDR.	1	66.488,28	66.488,28	0,00%	01/06/18	6	1442	23928,89%

OPERATORIA: CREDITOS INDIVIDUALES

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas

PERÍODO · Año 2018

1000

JURISDICCION: SANTA FE

Planilla № 3.V.T.

[illegible]

Fuente:

SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTIÓN - DPVU

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				SOL.HAB PROY.	SOL.HAB TERM		IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL			% INCREM.	CONTR.		REAL
10079	2039	IRIONDO	BUSTINZA 18 viv. ET.I	18	10	PRESTAMO MATERIALES	10		144.940,00	251.880,27	05/08/05	24/10/2016	12	137	1038,33%
10091	2155	GARAY	CAYASTA	5	5	PRESTAMO MATERIALES	5		71.465,00	193.456,13	20/02/06	01/01/2018	12	144	1103,61%
10207	3209	GRAL. LOPEZ	MELINCUE 52 viv. ET. 1 de 15	52	15	PRESTAMO MATERIALES	15		745.467,82	1.085.476,15	18/02/11	01/06/2018	12	89	638,89%
10231	3638	SAN JERONIMO	LOMA ALTA 1 viv.	1	1	PRESTAMO MATERIALES	1		56.182,00	233.696,29	01/02/14	01/09/2018	12	56	364,72%
10236	3575	VERA	VERA 40 viv.	40	40	PRESTAMO MATERIALES	40		2.209.840,00	8.653.842,54	10/04/13	01/04/2018	12	61	404,72%
10243	3777	LAS COLONIAS	MARIA LUISA 7 viv.	7	7	PRESTAMO MATERIALES	7		486.472,88	1.230.357,36	17/10/14	01/10/2018	12	48	301,39%
10253	3961	VERA	MARGARITA	16	16	PRESTAMO MATERIALES	16		1.932.944,32	4.139.998,62	02/02/15	01/03/2018	12	37	211,94%
10254	3902	SAN CRISTOBAL	HERSILIA ETI° 19 viv.	19	10	PRESTAMO MATERIALES	10		1.205.447,61	2.773.534,37	02/02/15	01/04/2018	12	38	220,56%
20001	3207	GARAY	HELVECIA 10 NB	10	10	PRESTAMO MATERIALES	10		663.785,00	1.447.275,37	01/01/11	01/12/2018	12	96	703,06%
20017	3789	CONSTITUCION	ALCORTA 11 viv. (1° ET. 5 viv.	11	5	PRESTAMO MATERIALES	5		823.942,45	1.131.979,66	15/08/14	01/03/2017	12	31	158,06%
20035	3711	CONSTITUCION	LA VANGUARDIA 2 viv.	2	2	PRESTAMO MATERIALES	2		312.824,02	312.824,02	19/02/14	01/05/2018	12	51	325,56%
20042	3887	GRAL. OBLIGADO	LOS LAURELES 10 viv.	10	10	PRESTAMO MATERIALES	10		1.774.062,50	5.477.778,82	01/03/15	01/10/2018	12	44	263,89%
35008	3845	LA CAPITAL	LLAMBI CAMPBELL 2 viv.	2	2	PRESTAMO MATERIALES	2		402.203,02	833.493,63	01/06/16	01/09/2018	12	27	128,33%
35012	3888	SAN JERONIMO	LOPEZ ml tierra ml casa	4	4	PRESTAMO MATERIALES	4		405.312,44	830.311,49	21/04/15	01/11/2018	12	43	258,33%
35027	4057	BELGRANO	MONTES DE OCA 20 viv. (ET	20	2	PRESTAMO MATERIALES	2		1.350.686,47	1.661.288,44	04/05/15	01/06/2018	12	37	212,22%
35031	4186	SAN CRISTOBAL	LAS ROSAS 5 viv. Pos. 3	5	5	PRESTAMO MATERIALES	5		622.554,80	622.554,80	06/06/16	01/02/2018	12	20	68,06%
35032	4217	SAN CRISTOBAL	ARRUFO 5 s.h.	5	5	PRESTAMO MATERIALES	5		1.124.507,01	1.426.304,85	01/12/16	01/05/2018	12	17	43,33%
35032	4217	SAN MARTIN	SAN JORGE 5 VIV VU, POSIC	5	5	PRESTAMO MATERIALES	5		1.133.415,70	1.133.415,70	01/05/17	01/10/2018	12	17	43,89%
35033	4244	GRAL. OBLIGADO	LAS TOSCAS, 10 SOLUC. HA	10	10	PRESTAMO MATERIALES	10		2.389.584,87	2.389.584,87	01/06/17	01-06-18	12	12	1,39%
							164	0	17.855.638	35.329.653,38					

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

OPERATORIA: PLAN FEDERAL CONSTRUCCION VIVIENDAS

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Viviendas Terminadas

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla N° 3.V.T. P.FED

6000

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR		MONTO de OBRA			FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL ACUMULADO	% INCREM.			CONTR.	REAL	
6082	2009	SAN JERONIMO	CORONDA 63 viv.	63		J.F.M. SA.(Ex C.I.C.)	63		2477914.24	2.991.414,78	20,72%	14/07/05	06/18	12	158	1214,44%
6155-1	4236	CONSTITUCIÓN	VILLA CONSTITUCIÓN.CONSTR.	40			40		4.559.318,38	33.082.735,56	625,61%	3/04/17	08/18	10	17	71,67%
TOTALES				103	0		103	0	7.037.233	36.074.150						

SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU

CPN OSCAR R. C. 2018
SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION
CONTROL DE GESTION
DPVU y U. - S. C. R.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: PLAN FERD. EMERG. HABITAC. POR COOPERATIVAS

3. Viviendas Terminadas

4000

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO Año 2018

Planilla Nº 3.V.T.

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		OPERATORIA	CANT. POR MODELO IND. COL.	MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.			CONTRACT.	FINAL			CONTR.	REAL	
4008/2	1906	CASTELLANOS	SUNCHALES 12 V. ET. III LA N°1	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	21/05/07		5		-100,00%
4008/2	1906	CASTELLANOS	SUNCHALES 12 V. ET. III LA N°2	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	21/05/07		5		-100,00%
4008/2	1906	CASTELLANOS	SUNCHALES 12 V. ET. III LA N°3	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	21/05/07		5		-100,00%
4027	2355	GRAL. OBLIGADO	FLORENCIA 24 V. ET. II Trab. Unid.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	21/08/07		5		-100,00%
4013	1909	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40 V. ET. IV Asoc. Unid. Constr.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	24/09/07		5		-100,00%
4013	1909	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40 V. ET. IV Del Rey	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	24/09/07		5		-100,00%
4013	1909	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40 V. ET. IV El Progreso Ltda.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	24/09/07		5		-100,00%
4013	1909	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40 V. ET. IV La Reconquist.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	24/09/07		5		-100,00%
4013	1909	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40 V. ET. IV Libertad Ltda.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	24/09/07		5		-100,00%
4029/1	3143	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40V. ET. 2 El Obrero	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	197.308,00	9/11/09		5		-100,00%
4029/2	3143	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40V. ET. 2 Los Pargos	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	197.308,00	9/11/09		5		-100,00%
4029/3	3143	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40V. ET. 2 Marcos a La Obra	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	197.308,00	9/11/09		5		-100,00%
4029/4	2385	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40V. ET. 1 Un Nuevo Hogar	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	197.308,00	9/11/09		5		-100,00%
4029/5	3143	GRAL. OBLIGADO	RECONQUISTA 40V. ET. 2 Por Una Vivienda Di	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	197.308,00	9/11/09		5		-100,00%
4031	2638	SAN JAVIER	SAN JAVIER - Sanjavierino Ltda. ET. I	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	3/08/07		5		-100,00%
4031	2638	SAN JAVIER	SAN JAVIER - Costeros Ltda. ET. J	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	3/08/07		5		-100,00%
4031	2638	SAN JAVIER	SAN JAVIER - Esperanza Ltda. ET. I	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	3/08/07		5		-100,00%
4031	2638	SAN JAVIER	SAN JAVIER - El Isfeno Ltda.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	3/08/07		5		-100,00%
4031	2638	SAN JAVIER	SAN JAVIER - Litoral Ltda.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	3/08/07		5		-100,00%
4001	1898	SAN JERÓNIMO	SAN JENARO NORTE - 25 de Mayo. ET. IV	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	26/09/07		5		-100,00%
4000	1897	SAN JUSTO	GOB. CRESPO 8 V. ET. IV Gob. Crespo Ltda.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	254.616,00	15/06/07		5		-100,00%
4032/1	2654	ROSARIO	VILLA GOB GALVEZ ET. I - Arroyo Saladillo	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	25/08/08		12		-100,00%
4032/2	2654	ROSARIO	VILLA GOB GALVEZ ET. I - San Enrique	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	25/08/08		12		-100,00%
4032/3	2654	ROSARIO	VILLA GOB GALVEZ ET. I - Barrio Mortelari	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	25/08/08		12		-100,00%
4032/4	2654	ROSARIO	VILLA GOB GALVEZ ET. I - Un futuro mejor	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	25/08/08		12		-100,00%
4032/5	2654	ROSARIO	VILLA GOB GALVEZ ET. I - Los emprendedores	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	140.000,00	140.000,00	25/08/08		12		-100,00%
4018-1	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 Los Tobas	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4018-2	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 La Roca	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4018-3	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 El Algodón	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4018-4	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 Agua Viva	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4018-5	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 Nalaa	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4018-6	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 Quom-Pi	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4018-7	3084	ROSARIO	ROSARIO ET. 3 Los Unidos	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	372.600,00	372.600,00	14/05/10		6		-100,00%
4038	3451	ROSARIO	ROSARIO Coop. La Roca 4 viv.	4		PLAN FEDERAL POR COOP	4	509.021,36	509.021,36	25/07/12		12		-100,00%
TOTALES														#DIV/0!
								136						#DIV/0!

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas: INFRAESTRUCTURA

OPERATORIA: PLAN FEDERAL SUBPROGRAMA MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO

6000
Infra

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO **Año 2018**

Planilla N° 3.T-INFRA. P.FED

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR		MONTO de OBRA		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
				VIV PROY.	SOL.HAB PROY.		MODELO IND.	COL.	CONTRACT.	FINAL			CONTR.	REAL	
6082	2009	SAN JERONIMO	CORONDA 63 viv.			VFM			749452,47	749452,47	14/07/05	28/06/18	20	158	688,67%
		TOTALES	01 PLANES												

Fuente: **SUBDIRECCION DE CONTROL DE GESTION - DPVU**

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA – SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OPERATORIA: CREDITOS PARA INFRAESTRUCTURA CON GARANTIA COPARTICIPACION

JURISDICCION: SANTA FE

PERIODO **Año 2018**

Planilla N° 3. INFRA TERMINADAS

15000

PLAN	C.G.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO. DESCRIPCIÓN OBRA	TIPO DE OBRA	ORGANISMO EJECUTOR	MONTO de OBRA			FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
						CONTRACT.	FINAL	% INCREM			CONTR.	REAL	
30001-1	4040	GRAL. LOPEZ	VILLA CAÑAS 58 lotes	INFR	MUNICIP	2.924.298,30	5.164.475,66	76,61%	30/05/16	01/07/18	5	25	408,00%
30011-3	4086	GRAL. OBLIGADO	AVELLANEDA 90 VIV. (50 + 40). B° COOPERACIÓN	INFR	MUNICIP	2.795.576,07	2.795.576,07	0,00%	01/07/16	01/11/18	12	28	136,94%
15080	1934	ROSARIO	BARLUCEA Pavim.	INFR	MUNICIP	116.390,14	116.390,14	0,00%	25/10/17	01/04/06	3	-141	-4794,44%
30000	3724	ROSARIO	ALVEAR	INFR	MUNICIP	1.004.350,00	1.004.350,00	0,00%	07/05/14	01/04/18	12	48	295,83%
30018	4471	SAN JUSTO	SAN JUSTO. ADQ. SUELO	TERR	MUNICIP	3.577.894,74	3.577.894,74	0,00%		01/09/17		1433	#DIV/0!
30020	4467	CASTELLANOS	MAJUANA 100 LOTES E INFRAESTR. 1° ET.	INFR	COMUNA	2.312.000,00	2.312.000,00	0,00%	21/12/17	01/12/17		-1	#DIV/0!
TOTALES:						12.730.509	14.970.637						

Fuente: SUBDIRECCIÓN DE CONTROL DE GESTION - DPVU

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2018


JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	8100	20081	28181	24,72%
Hasta 5.000	12051	28982	41033	35,99%
Hasta 10.000	4942	9732	14674	12,87%
Hasta 15.000	3035	7020	10055	8,82%
Hasta 20.000	2630	3854	6484	5,69%
Hasta 25.000	1842	3422	5264	4,62%
Hasta 30.000	1102	1944	3046	2,67%
Hasta 35.000	804	1436	2240	1,96%
Hasta 40.000	453	1014	1467	1,29%
Hasta 45.000	318	484	802	0,70%
Hasta 50.000	148	130	278	0,24%
Mas de 50.000	209	286	495	0,43%
Total	35634	78385	114019	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2018

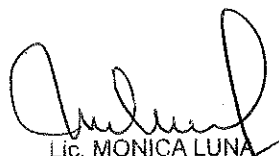
JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2018.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	175	398	573	7,35%
Hasta 5.000	155	287	442	5,67%
Hasta 10.000	108	302	410	5,26%
Hasta 15.000	213	396	609	7,82%
Hasta 20.000	849	817	1666	21,38%
Hasta 25.000	766	720	1486	19,07%
Hasta 30.000	457	382	839	10,77%
Hasta 35.000	307	280	587	7,53%
Hasta 40.000	334	185	519	6,66%
Hasta 45.000	146	125	271	3,48%
Hasta 50.000	68	58	126	1,62%
Mas de 50.000	155	109	264	3,39%
Total	3733	4059	7792	100%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

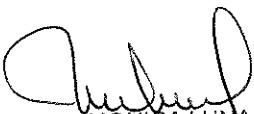
Año 2018

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	771	1443	2214	32,14%
Hasta 5.000	1036	1930	2966	43,06%
Hasta 10.000	494	738	1232	17,89%
Hasta 15.000	33	308	341	4,95%
Hasta 20.000	30	35	65	0,94%
Hasta 25.000	18	15	33	0,48%
Hasta 30.000	3	17	20	0,29%
Hasta 35.000	4	1	5	0,07%
Hasta 40.000	6	0	6	0,09%
Hasta 45.000	4	0	4	0,06%
Hasta 50.000	1	0	1	0,01%
Más de 50.000	1	0	1	0,01%
Total	2401	4487	6888	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

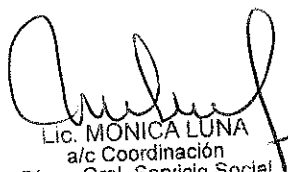
Año 2018

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2018.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
Sin Ingresos	101	85	186	43,87%
Hasta 5.000	11	41	52	12,26%
Hasta 10.000	70	39	109	25,71%
Hasta 15.000	12	12	24	5,66%
Hasta 20.000	12	17	29	6,84%
Hasta 25.000	8	5	13	3,07%
Hasta 30.000	2	3	5	1,18%
Hasta 35.000	3	1	4	0,94%
Hasta 40.000	1	0	1	0,24%
Hasta 45.000	0	0	0	0,00%
Hasta 50.000	0	0	0	0,00%
Mas de 50.000	1	0	1	0,24%
Total	221	203	424	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

2018


Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2018

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	-	-
Interior	34	34	-
Total	34	34	0

Localidad	Lotes entregados	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	-	-
Interior	0	-	-
Total	0	-	-

Fuente: Servicio Social Santa Fe


LIC. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIEND
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Centro Norte

Año 2018

Planilla N° 4.2.1.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
3585	San Jerónimo	Díaz	1	Otra Discapacidad	0	1
3591	Las Colonias	San Carlos Centro	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5188	Castellanos	Humberto primo	3	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	2
5182	Catellanos	Rafaela	2	Discapacidad Motriz	2	0
3543	San Martín	Carlos Pellegrini	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
3588	General Obligado	Malabrigo	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5189	Castellanos	Frontera	4	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	2	2
3466	San Martín	Castelar	1	Otra Discapacidad	0	1
5190	Vera	Vera	4	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	2	2
5187	General Obligado	Avellaneda	2	Otra Discapacidad Discapacidad Motriz	1	1
5903	Castellanos	Rafaela	11	Otra Discapacidad	0	11
Total			34		11	23

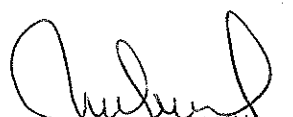
N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de Lotes	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
Total			0		0	0

Fuente: Servicio Social

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2018

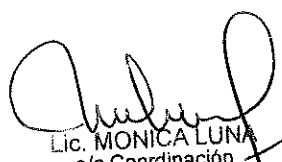
JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	4303	2527	6830	5%
Hasta 5000	39657	51009	90666	60%
Hasta 10000	8776	8218	16994	11%
Hasta 15000	6436	6926	13362	9%
Hasta 20000	6896	2032	8928	6%
Hasta 25000	3331	1457	4788	3%
Hasta 30000	2384	925	3309	2%
Hasta 35000	1602	658	2260	1%
Hasta 40000	932	427	1359	1%
Hasta 45000	557	257	814	1%
Hasta 50000	377	148	525	0%
Más de 50000	736	357	1093	1%
Total	75987	74941	150928	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2018


JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, correspondiente solo al año 2018.

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	1177	772	1949	15%
Hasta 5000	446	279	725	5%
Hasta 10000	598	458	1056	8%
Hasta 15000	727	545	1272	10%
Hasta 20000	1206	904	2110	16%
Hasta 25000	1028	748	1776	13%
Hasta 30000	800	508	1308	10%
Hasta 35000	613	353	966	7%
Hasta 40000	439	266	705	5%
Hasta 45000	305	185	490	4%
Hasta 50000	260	109	369	3%
Más de 50000	424	221	645	5%
Total	8023	5348	13371	100%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

Año 2018

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	982	365	1347	14%
Hasta 5000	3273	2523	5796	62%
Hasta 10000	787	535	1322	14%
Hasta 15000	262	337	599	6%
Hasta 20000	171	18	189	2%
Hasta 25000	39	9	48	1%
Hasta 30000	9	7	16	0%
Hasta 35000	11	4	15	0%
Hasta 40000	6	0	6	0%
Hasta 45000	3	1	4	0%
Hasta 50000	3	2	5	0%
Más de 50000	2	1	3	0%
Total	5548	3802	9350	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Provincia Santa Fe_Zona Sur

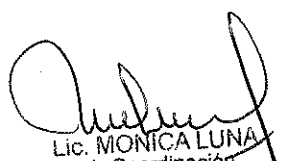
Año 2018

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso,
correspondiente solo al año 2018.

Tramos de Ingresos	Rosario	Interior	Total	%
Sin Ingresos	275	151	426	52%
Hasta 5000	39	20	59	7%
Hasta 10000	129	61	190	23%
Hasta 15000	44	14	58	7%
Hasta 20000	27	10	37	5%
Hasta 25000	10	7	17	2%
Hasta 30000	7	5	12	1%
Hasta 35000	8	3	11	1%
Hasta 40000	2	0	2	0%
Hasta 45000	2	1	3	0%
Hasta 50000	2	2	4	0%
Más de 50000	2	0	2	0%
Total	547	274	821	100,00%

Fuente: Registro Digital de Acceso a la Vivienda


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Provincia Santa Fe_Sur

Año 2018

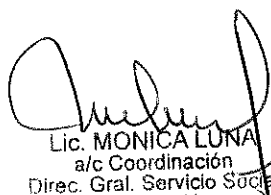
Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2018

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Rosario	11	11	-
Interior	8	8	-
Total	19	19	0

Localidad	Lotes entregados	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Rosario	0	0	0
Interior	0	0	0
Total	0	0	0

Fuente: Servicio Social Rosario


Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

Operatoria y Programa*

Nº Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
5183	SAN LORENZO	FUENTES 11 VIVIENDAS	1	MOTRIZ	1	
5175	CASEROS	CASILDA 26 VIVIENDAS	2	MOTRIZ/OTRA DISC.	1	1
5181	IRIONDO	BUSTINZA 12 VIVIENDAS	1	OTRA DISC.		1
5180	CONSTITUCION	BOMBAL 20 VIVIENDAS	2	MOTRIZ/OTRA DISC.		2
5185	IRIONDO	SALTO GRANDE 15 VIVIENDAS	1	MOTRIZ		1
5184	SAN LORENZO	VILLA MUGUETA 5 VIVIENDAS	1	OTRA DISC.		1
5913	ROSARIO	ROSARIO 52 VIV.	5	MOTRIZ / OTRA DISC.	2	3
5919	ROSARIO	ROSARIO 52 VIV.	6	MOTRIZ / OTRA DISC.	3	3
Total			19		7	12

Nº Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de Lotes	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
Total						

Nota

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Lic. MONICA LUNA
a/c Coordinación
Direc. Gral. Servicio Social
D.P.V. y U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2018

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: Administración Comunal

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
3466	San Martín	Castelar	4	4			
3542	Castellanos	Sagüer	3	3			
3543	San Martín	Carlos Pellegrini	11	10	1		
3585	San Jerónimo	Díaz	10	10			
3588	General Obligado	Malabrigo	9	7	2		
3591	Las Colonias	San Carlos Centro	16	16			
3559	General López	Melincué	10	9	1		
TOTAL			63	59	4		

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. a 3.V.F.

MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2018

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: FEDERAL: POR EMPRESAS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
6142	ROSARIO	ROSARIO	6	4	2		
6143	ROSARIO	ROSARIO	6	6			
6144	ROSARIO	ROSARIO	3	2	1		
6145	ROSARIO	ROSARIO	1	1			
6147	ROSARIO	ROSARIO	11	5	6		
Total			27	18	9		

Observaciones:

Nota

* Indicar Fonavi - (segundo por la denominacion del Programa) ; o Plan Federal - (segundo por la denominacion del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

MA: GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROSAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE.

Año 2018

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: ACCION DIRECTA

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
5167	Rosario	Rosario	82	82			
5175	Caseros	Casilda	26	25	1		
5178	Rosario	Villa Gobernador Gálvez	15	15			
5180	Constitución	Bombal	20	19	1		
5181	Iriondo	Bustanza	12	12			
5182	Castellanos	Rafaela	34	33	1		
5183	San Lorenzo	Fuentes	11	11			
5184	San Lorenzo	Villa Mugueta	5	4	1		
5185	Iriondo	Salto Grande	15	15			
5187	General Obligado	Avellaneda	30	28	2		
5188	Castellanos	Humberto Primo	40	40			



M.A. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral. Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat


5189	Castellanos	Frontera	22	20	2	
5190	Vera	Vera	40	38	2	
Total			352	342	10	


Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat


JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO 2018

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa: Mi Tierra MI CASA.

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2018, por operatoria


N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
5900	Rosario	Rosario – Ibarlucea	191	163	28		
5903	Castellanos	Rafaela	30	22	8		
5913	Rosario	Rosario – Villa Olímpica (136 viv.)	88	79	9		
5917	Rosario	Rosario – Polledo (148 viv.)	55	50	5		
5919	Rosario	Rosario – Ibarlucea (140 viv.)	52	51	1		
Total			416	365	51		


Fuente:

Nota: .

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


MA. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U.
 Secretaría de Estado del Hábitat


JAVIER OMAR ROBAINA
 Escribano
 Sub Director Gral Asuntos Notariales
 D.P.V. y U.
 Secretaría de Estado del Hábitat

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2018

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: LOTE PROPIO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
7006	Castellanos	Angélica	2				
7008	Las Colonias	San Carlos Centro	1				
7035	La Capital	Llambi Campbell	1				
7076	Las Colonias	Franck	3				
7080	Castellanos	Susana	1				
7083	Castellanos	Humberto Primo	1				
7103	San Justo	La Criolla	3				
7168	Rosario	Acebal	1				
7179	San Justo	La Criolla	1				
7221	Castellanos	María Juana	1				

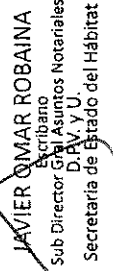
MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

7252	Las Colonias	Franck	1			
7259	San Cristóbal	Villa Trinidad	3			
7269	Las Colonias	Progreso	1			
7288-1	San Martín	Carlos Pellegrini	2			
7340/3	General Obligado	Las Toscas	2			
7356/1	General López	Wheelwright	1			
7360	Rosario	Coronel Bogado	1			
7363	San Cristóbal	Colonia Bossi	1			
7368	General López	San Eduardo	1			
7374/2	Iriondo	Correa	1			
7377/4	Las Colonias	San Jerónimo del Sauce	1			
7377/5	Las Colonias	San Jerónimo del Sauce	1			
7382	San Jerónimo	Barrancas	1			
7384	Las Colonias	La Pelada	1			
7390/1	Las Colonias	San Carlos Sud	1			
7428/1	General Obligado	Guadalupe Norte	1			
7436/3	Las Colonias	María Luisa	1			
7438	San Cristóbal	San Guillermo	1			
7467	San Cristóbal	Suardi	1			
7468	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
7468/1	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
7479	Rosario	Coronel Bogado	1			

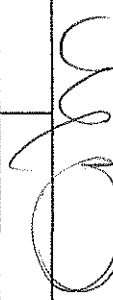



MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat




JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat


7481	Las Colonias	Sa Pereira	1			
7485	Las Colonias	Progreso	1			
7485/3	Las Colonias	Progreso	1			
7485/4	Las Colonias	Progreso	1			
7485/5	Las Colonias	Progreso	1			
7485/6	Las Colonias	Progreso	1			
7491	Castellanos	Presidente Roca	1			
7492	General López	Maggiolo	1			
7492/1	General López	Maggiolo	1			
7496/2	Constitución	Santa Teresa	1			
7498	Las Colonias	San Jerónimo del Sauce	1			
7500	La Capital	Candioti	1			
7502/2	Las Colonias	La Pelada	1			
7503/3	Las Colonias	Provigencia	1			
7504	Las Colonias	Santo Domingo	1			
7504/2	Las Colonias	Santo Domingo	1			
7505	La Capital	Llambi Campbell	1			
7505/1	La Capital	Llambi Campbell	1			
7505/2	La Capital	Llambi Campbell	1			
7505/4	La Capital	Llambi Campbell	1			
7505/6	La Capital	Llambi Campbell	1			
7501/1	Las Colonias	San Carlos Sud	1			


MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat


JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

7511	San Jerónimo	Barrancas	1			
7512	Castellanos	María Juana	1			
7512/3	Castellanos	María Juana	1			
7517/1	Las Colonias	San Jerónimo del Sauce	1			
7519	Caseros	Chabas	1			
7519/1	Caseros	Chabas	1			
7523	San Martín	Los Cardos	1			
7523/1	San Martín	Los Cardos	1			
7523/2	San Martín	Los Cardos	1			
7523/3	San Martín	Los Cardos	1			
7530/1	Caseros	Chabas	1			
7530/7	Caseros	Chabas	1			
7530/9	Caseros	Chabas	1			
7535/2	General Obligado	Las Toscas	1			
7547/1	Nueve de Julio	Tostado	1			
7547/2	Nueve de Julio	Tosatado	1			
7547/3	Nueve de Julio	Tostado	1			
7547-4	Nueve de Julio	Tostado	1			
7547/5	Nueve de Julio	Tosatado	1			
7547-7	Nueve de Julio	Tosatado	1			
7547/8	Nueve de Julio	Tostado	1			
7547/9	Nueve de Julio	Tosatado	1			


MA GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U.
 Secretaría de Estado del Hábitat


JAVIER OMAIROBAINA
 Escribana
 Sub Director Gral Asuntos Notariales
 D.P.V. y U.
 Secretaría de Estado del Hábitat

8012	Rosario	Coronel Bogado	1				
8346	San Martín	Sastre	1				
8393	San Javier	San Javier	1				
8408	Las Colonias	Grutly	1				
8567	San Jerónimo	Barrancas	2				
8580	San Martín	Cañada Rosquin	1				
8757	La Capital	Llambi Campbell	1				
8838	Las Colonias	San Jerónimo Norte	1				
8847	La Capital	Laguna Paiva	1				
8911	Las Colonias	Franck	1				
8933	Constitución	Alcorta	1				
8975	Constitución	Alcorta	3				
Total			100				
Fuente:							

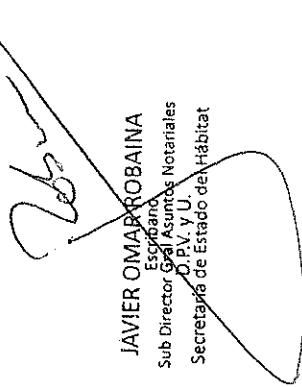
Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.



MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat



JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

Año 2018

Panilla N° 4.2 Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: CREDITOS INDIVIDUALES

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2018, por operatoria

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
1001-76-7	General López	Venado Tuerto	1				
1001-77-8	General López	Venado Tuerto	1				
1001-78-9	General López	Venado Tuerto	1				
1001-79-0	General López	Venado Tuerto	1				
1001-80-4	General López	Venado Tuerto	1				
1005-02-06	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-03-07	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-04-08	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-05-09	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-6-0	San Cristóbal	San Cristóbal	1				

MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

1005-07-01	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-08-02	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-09-03	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-10-07	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-11-08	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1005-12-09	San Cristóbal	San Cristóbal	1				
1006-01-06	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-02-07	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-03-08	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-04-09	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-5-0	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-06-01	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-07-02	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-08-03	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-09-04	San Cristóbal	Ceres	1				
1006-10-08	San Cristóbal	Ceres	1				
1009-01-09	San Martín	San Jorge	1				
1010-04-06	Belgrano	Las Parejas	1				
1011-03-06	Vera	Vera	1				
1011-04-07	Vera	Vera	1				
1017-1-0	General Obligado	Avellaneda	1				
1019-04-05	Belgrano	Armstrong	1				
1022-01-08	Las Colonias	Pilar	1				
1023-2-0	San Gerónimo	Gálvez	1				
1023-03-01	San Gerónimo	Gálvez	1				
1023-04-02	San Gerónimo	Gálvez	1				
1023-05-03	San Gerónimo	Gálvez	1				

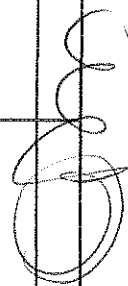
MA. GUILLERMINA ROSAS

MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

Javier Omar Robaina

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

1023-06-04	San Gerónimo	Gálvez	1				
1023-07-05	San Gerónimo	Gálvez	1				
1026-02-03	San Gerónimo	Gálvez	1				
1026-03-04	San Justo	San Justo	1				
1026-04-05	San Justo	San Justo	1				
1028-31-3	Rosario	Rosario	1				
1028-32-4	Rosario	Rosario	1				
1028-33-5	Rosario	Rosario	1				
1028-34-6	Rosario	Rosario	1				
1028-35-7	Rosario	Rosario	1				
1028-36-8	Rosario	Rosario	1				
1028-37-9	Rosario	Rosario	1				
1028-38-0	Rosario	Rosario	1				
1028-39-1	Rosario	Rosario	1				
1035-02-05	San Martín	El Trébol	1				
1041-98-7	Castellanos	Rafaela	1				
1062-03-02	Vera	Calchaquí	1				
1073-02-05	La Capital	Nelson	1				
1073-03-06	La Capital	Nelson	1				
1073-04-07	La Capital	Nelson	1				
1079-06-05	General López	Rufino	1				
1086-02-01	Las Colonias	Esperanza	1				
1088-01-02	Caseros	Chabas	1				
1088-02-03	Caseros	Chabas	1				
1088-03-04	Caseros	Chabas	1				
1090-01-07	La Capital	Recreo	1				
1092-01-09	San Cristóbal	Hersilia	1				



MA. GUILLERMINA ROSAS
Escritario
Coordinadora General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat



JAVIER OMAR ROBAINA
Escritario
Sub Director General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

1107-39-1	General Obligado	Reconquista	1			
1108-03-07	San Javier	Romang	1			
1108-04-08	San Javier	Romang	1			
1109-01-06	San Justo	Videla	1			
1118-02-09	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-3-0	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-04-01	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-05-02	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-06-03	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-07-04	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-08-05	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-09-06	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-10-0	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-11-01	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-12-02	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-13-3	Constitución	Villa Constitución	1			
1118-14-4	Constitución	Villa Constitución	1			
1141-1-0	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-02-01	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-03-02	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-04-03	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-05-04	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-06-05	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-07-06	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-08-07	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-09-08	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-10-02	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			

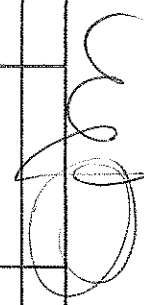


MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

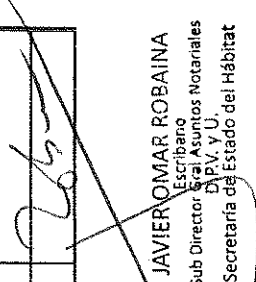


JAVIER OMAR ROBAINA
Sub Director General de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

1141-11-03	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-12-04	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-13-5	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-14-6	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-15-7	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-16-8	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-17-9	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-18-0	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-19-1	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-20-5	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-21-6	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-22-7	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-23-8	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-24-9	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-25-0	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-26-1	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-27-2	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1141-28-3	Constitución	Empalme Villa Constitución	1			
1151-01-03	Gregoria P de Denis	9 de Julio	1			
1151-02-04	Gregoria P de Denis	9 de Julio	1			
1157-05-03	Iriondo	Cañada de Gómez	1			
1157-06-04	Iriondo	Cañada de Gómez	1			
1160-01-05	Vera	Garabato	1			
1164-01-09	Las Colonias	San Carlos Sud	1			
1164-2-0	Las Colonias	San Carlos Sud	1			
1164-03-01	Las Colonias	San Carlos Sud	1			
1164-04-02	Las Colonias	San Carlos Sud	1			



IMA, GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D. P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat




JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral de Asuntos Notariales
D. P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat


1175-01-03	Constitución	Máximo Paz	1				
1184-02-06	San Gerónimo	Coronda	1				
1188-2-0	Iriondo	Oliveros	1				
1194-19-9	Caseros	Casilda	1				
1194-20-3	Caseros	Casilda	1				
1194-21-4	Caseros	Casilda	1				
1207-09-09	Castellanos	Bella Italia	1				
1208-02-03	San Lorenzo	Fray Luis Beltrán	1				
1215-01-02	Caseros	Villada	1				
1222-01-02	General López	Sancti Spiritu	1				
1259-01-08	Rosario	Coronel Domínguez	1				
1273-01-08	La Capital	Ángel Gallardo	1				
1432-01-09	San Cristóbal	Colonia Bossi	1				
4901-46-8	Rosario	Rosario (Loteo Ibarlucea)	1				
4901-233-6	Rosario	Rosario (Loteo Ibarlucea)	1				
4901-244-0	Rosario	Rosario (Loteo Ibarlucea)	1				
TOTAL			134				

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

... el número de identificación de la Obra solicitado es el que se le asigno para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3. V. 1. O 3. V. E.


MA. GUILLERMINA ROSAS
 Escribana
 Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
 D.P.V. y U.
 Secretaría de Estado del Hábitat


JAVIER OMAR ROBAINA
 Escribano
 Sub-Director Gral Asuntos Notariales
 D.P.V. y U.
 Secretaría de Estado del Hábitat

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: SANTA FE

AÑO 2018

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: MI TIERRA MI CASA.

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2018, por operatoria

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
4903	CASTELLANOS	RAFAELA	54	54			
Total			54	54			

Fuente:

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

MA, GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

N° PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIV.	CANT. VIV.		VALOR VIV.		MONTO DE LA CUOTA		SISTEMA DE ADJUDICACION	PLAZO EN MESES	INTERES %
				2D	3D	2D	3D	2D	3D			
6142	Rosario	ROSARIO	6	1		1.053.610,36		4.390,04			240	0%
				1		1.127.819,99		3.759,40			300	0%
				1		911.334,93		2.531,49			360	0%
				1		1.127.819,99		3.132,83			360	0%
6143	Rosario	ROSARIO	6	1		798.474,87		798,47		Locación		
				1		881.403,29		587,60		Locación		
				2		872.040,44		2.906,80		300	0%	
				1		1.053.610,36		3.512,03		300	0%	
6144	Rosario	ROSARIO	3	1		1.027.473,19		2.854,09		360	0%	
				2		1.053.610,36		2.926,70		360	0%	
				1		1.008.870,31		4.203,63		240	0%	
				1		974.844,25		2.707,90		360	0%	
6145	Rosario	ROSARIO	1	1		993.871,81		993,87		Locación		
						974.844,25		4.061,85		240	0%	
6147	Rosario	ROSARIO	11	1		910.314,73		3.792,98		240	0%	
				2		1.128.604,88		4.702,52		240	0%	
				2		1.053.610,36		2.926,70		360	0%	
				1		910.314,73		910,31		Locación		
			2		975.109,67		975,11		Locación			
			3		1.053.610,36		1.053,61		Locación			

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial N° 12.046 y Decretos Reglamentarios 3599/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V.U. - S.E.H.

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
5167	Rosario	ROSARIO	82		2				2.893.006,43					20090,32	144
					1				2.893.006,43					16072,26	180
					1				2.893.006,43					12054,19	240
					1				2.893.006,43					9643,35	300
					4				2.893.006,43					8036,13	360
					1				2.893.006,43					6027,10	480
					3				2.973.848,93					16521,38	180
					3				2.973.848,93					12391,04	240
					2				2.973.848,93					9912,83	300
					2				2.973.848,93					8280,69	360
					2				2.973.848,93					6195,52	480
					1				3.065.827,89					21290,47	144
					12				3.065.827,89					17032,38	180
					18				3.065.827,89					12774,28	240
					12				3.065.827,89					10219,43	300
					3				3.065.827,89					8516,19	360
					4				3.065.827,89					6387,14	480
						1				3.897.350,70				21651,95	180
						2				3.897.350,70				16238,96	240
						3				3.897.350,70				12991,17	300
						3				3.897.350,70				10825,97	360
						1				3.897.350,70				9279,41	420
5178	San Jerónimo	GALVEZ	15		5				1.285.489,07					5356,20	240
					5				1.285.489,07					4284,96	300
					5				1.285.489,07					3570,80	360
5180	Constitución	BOMBAL	20	3	5	3	753.333,26	922.820,80	860.937,17	922.820,80	3138,89	3845,08667	240		
				3	3	1	753.333,26	922.820,80	860.937,17	922.820,80	2511,11	3076,06933	300		
					2				860.937,17			0,00	COMODATO		
5181	Irondo	BUSTINZA	12		1				860.937,17			3587,24	240		
					10	1		922.820,80	860.937,17	922.820,80		3076,06933	300		
5182	Castellanos	RAFAELA	34		16				952.170,78			3987,38	240		
					9				952.170,78			3173,90	300		
					8				952.170,78			2644,92	360		
					1				952.170,78			634,78	LOCACIÓN		
5183	San Lorenzo	FUENTES	11		5				725.746,81			3023,95	240		
					4	2		776.531,96	725.746,81			2419,16	300		

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.						PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
5184	San Lorenzo	VILLA MUGUETA	5		2	2		860.937,17	922.820,80					3587,24	3845,08667		240	
5185	Iriondo	SALTO GRANDE	15		8	1		725.746,81	776.531,96					0,00			COMODATO	
5188	Castellanos	HUMBERTO PRIMO	40		1	6		725.746,81						4355,52			240	
					18			1.045.325,38						3484,42			300	
					10			1.045.325,38						2903,68			240	
					12			1.045.325,38									300	
																	360	
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO				234	6	202	26	4.519.999,56	51.645.508,28	16.950,00	1.299.730,20	165.415,16						
								753.333,26	1.986.365,70	2.825,00	6.434,31	6.362,12						

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial Nº 12.046 y Decretos Reglamentarios 3599/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.E.V. y F. - S.E.H.

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
3542	Castellanos	SAGUIER	3		1	2		712.330,25	761.672,03		2.968,04	3.173,63		240	
3585	San Jerónimo	DIAZ	10		8			712.330,25			2.374,43			300	
					2			685.883,01			2.857,85			240	
3591	Las Colonias	SAN CARLOS CENTRO	16		14			685.883,01			2.286,28			300	
					2			804.156,33			3.350,65			240	
3559	General López	MELINCUE	10		2	5		804.156,33			2.680,52			300	
					1			860.937,17			3.587,24			240	
					1			860.937,17			0,00			300	
														COMODATO	
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO				39	3	33	3	25.603.284,65	2.446.164,88	8.788,89	100.609,72	9.423,34			
								775.857,11	815.388,29	2.929,63	3.048,78	3.141,11			

El precio de las viviendas está sujeto a la aplicación de la ley Provincial N° 12.046 y Decretos Reglamentarios 3499/02 y 3873/02.-

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ARIEL JARA
a/c Coordinador Gral de
Servicios Administrativos
D.E.V.U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION:

SANTA FE

Año: 2018

Operatoria/Programa:

CREDITOS INDIVIDUALES.-

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1001	76	General López	1	646.332,36	3.590,74	180	0%
1001	77	General López	1	290.845,25	1.211,86	240	0%
1001	78	General López	1	685.883,01	3.810,46	180	0%
1001	79	General López	1	646.577,46	2.694,07	240	0%
1001	80	General López	1	455.208,75	1.517,36	300	0%
1005	2	San Cristóbal	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1005	3	San Cristóbal	1	504.768,47	1.682,56	300	0%
1005	4	San Cristóbal	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1005	5	San Cristóbal	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1005	6	San Cristóbal	1	504.768,47	1.682,56	300	0%
1005	7	San Cristóbal	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1005	8	San Cristóbal	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1005	9	San Cristóbal	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1005	10	San Cristóbal	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1005	11	San Cristóbal	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1005	12	San Cristóbal	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1006	1	San Cristóbal	1	646.577,46	2.694,07	240	0%
1006	2	San Cristóbal	1	646.332,36	2.693,05	240	0%

AFIEL V. JARA
 a/c Coordinación Gral de
 Servicios Financieros
 D.F.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.-
Año: 2018
Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1006	3	8 San Cristóbal	1	646.332,36	2.693,05	240	0%
1006	4	9 San Cristóbal	1	646.577,46	2.155,26	300	0%
1006	5	0 San Cristóbal	1	646.332,36	2.154,44	300	0%
1006	6	1 San Cristóbal	1	700.523,47	2.918,85	240	0%
1006	7	2 San Cristóbal	1	646.577,46	2.155,26	300	0%
1006	8	3 San Cristóbal	1	646.332,36	2.693,05	240	0%
1006	9	4 San Cristóbal	1	646.577,46	2.694,07	240	0%
1006	10	8 San Cristóbal	1	646.577,46	2.694,07	240	0%
1009	1	9 San Martín	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1010	4	6 Belgrano	1	504.768,47	1.682,56	300	0%
1011	3	6 Vera	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1011	4	7 Vera	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1017	1	0 General Obligado	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1019	4	5 Belgrano	1	455.208,75	1.517,36	300	0%
1022	1	8 Las Colonias	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1023	2	0 San Jerónimo	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1023	3	1 San Jerónimo	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1023	4	2 San Jerónimo	1	632.231,47	2.107,44	300	0%

ARIEL V. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.V. y J. - S.E.F.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.-
Año: 2018
Planilla N° 4.3.Cred.Individuales


N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1023	5	3 San Jerónimo	1	676.024,96	2.253,42	300	0%
1023	6	4 San Jerónimo	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1023	7	5 San Jerónimo	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1026	2	3 San Justo	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1026	3	4 San Justo	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1026	4	5 San Justo	1	767.473,97	2.558,25	300	0%
1028	31	3 Rosario	1	98.608,00	832,11	180	6%
1028	32	4 Rosario	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1028	33	5 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1028	34	6 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1028	35	7 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1028	36	8 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1028	37	9 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1028	38	0 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1028	39	1 Rosario	1	401.019,89	3.341,83	120	0%
1035	2	5 San Martín	1	504.768,47	1.682,56	300	0%
1041	98	7 Castellanos	1	548.814,94	4.573,46	120	0%
1062	3	2 Vera	1	729.446,51	2.431,49	300	0%

ARIEL A. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE **Año:** 2018
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.- **Planilla N° 4.3.Cred.Individuales**

N° DE ORDEN		DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1073	2	5 La Capital	NELSON	1	455.208,75	1.517,36	300	0%
1073	3	6 La Capital	NELSON	1	455.208,75	1.517,36	300	0%
1073	4	7 La Capital	NELSON	1	455.208,75	1.517,36	300	0%
1079	6	5 General López	RUFINO	1	504.392,70	1.681,31	300	0%
1086	2	1 Las Colonias	ESPERANZA	1	546.181,49	4.551,51	120	0%
1088	1	2 Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1088	2	3 Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1088	3	4 Caseros	CHABAS	1	100.000,00	843,86	180	6%
1090	1	7 La Capital	RECREEO	1	300.000,00	1.666,67	180	0%
1092	1	9 San Cristóbal	HERSILIA	1	517.775,45	1.725,92	300	0%
1107	39	1 General Obligado	RECONQUISTA	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1108	3	7 San Javier	ROMANG	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1108	4	8 San Javier	ROMANG	1	538.522,29	1.795,07	300	0%
1109	1	6 San Justo	VIDELA	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1118	2	9 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	92.403,85	779,76	180	6%
1118	3	0 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	99.591,33	840,41	180	6%
1118	4	1 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	73.081,79	616,71	180	6%
1118	5	2 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	53.842,23	454,35	180	6%


ARIEL A. JARA
 a/c Coordinación Gral de
 Servicios Financieros
 D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE Año: 2018
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.- Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1118 6	3 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	94.639,52	798,62	180	6%
1118 7	4 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	68.229,25	575,76	180	6%
1118 8	5 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	77.154,22	651,07	180	6%
1118 9	6 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	88.420,10	746,14	180	6%
1118 10	0 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	51.059,34	430,87	180	6%
1118 11	1 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	57.505,02	485,26	180	6%
1118 12	2 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	48.509,90	409,35	180	6%
1118 13	3 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	66.612,02	562,11	180	6%
1118 14	4 Constitución	VILLA CONSTITUCION	1	64.372,13	543,21	180	6%
1141 1	0 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 2	1 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 3	2 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 4	3 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	62.955,29	531,25	180	6%
1141 5	4 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 6	5 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 7	6 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 8	7 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141 9	8 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%

ARIEL V. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.A.V. y U.I. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE Año: 2018
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.- Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN		DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1141	10	2 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	11	3 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	12	4 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	13	5 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	14	6 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	15	7 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	16	8 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	17	9 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	18	0 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	19	1 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	20	5 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	21	6 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	22	7 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	23	8 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	24	9 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	25	0 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	26	1 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1141	27	2 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%

AFIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.F.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE Año: 2018
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.- Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1141	3 Constitución	EMPALME V.CONSTITUCION	1	66.488,28	561,07	180	6%
1151	3 9 de Julio	GREGORIA P.DE DENIS	1	729.446,51	2.431,49	300	0%
1151	2 4 de Julio	GREGORIA P.DE DENIS	1	729.446,51	2.431,49	300	0%
1157	3 Iriondo	CAÑADA DE GOMEZ	1	743.486,57	3.097,86	240	0%
1157	4 Iriondo	CAÑADA DE GOMEZ	1	685.883,01	3.810,46	180	0%
1160	5 vera	GARABATO	1	592.910,06	1.976,37	300	0%
1164	9 Las Colonias	SAN CARLOS SUD	1	100.000,00	843,86	180	6%
1164	0 Las Colonias	SAN CARLOS SUD	1	100.000,00	843,86	180	6%
1164	3 1 Las Colonias	SAN CARLOS SUD	1	100.000,00	843,86	180	6%
1164	2 Las Colonias	SAN CARLOS SUD	1	97.427,99	822,15	180	6%
1175	3 Constitución	MAXIMO PAZ	1	504.768,47	1.682,56	300	0%
1184	6 San Jerónimo	CORONDA	1	599.194,88	1.997,32	300	0%
1188	2 0 Iriondo	OLIVEROS	1	729.446,51	2.431,49	300	0%
1194	9 caseros	CASILDA	1	552.015,34	2.300,06	240	0%
1194	3 Caseros	CASILDA	1	336.062,90	1.867,02	180	0%
1194	4 Caseros	CASILDA	1	336.062,90	1.400,26	240	0%
1207	9 Castellanos	BELLA ITALIA	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1208	3 San Lorenzo	FRAY LUIS BELTRAN	1	402.817,50	1.342,73	300	0%

ARVELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - CREDITOS INDIVIDUALES

JURISDICCION: SANTA FE Año: 2018
Operatoria/Programa: CREDITOS INDIVIDUALES.- Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

N° DE ORDEN		DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
1215	1	2 Caseros	VILLADA	1	456.034,85	1.520,12	300	0%
1222	1	2 General López	SANCTI SPIRITU	1	632.231,47	2.107,44	300	0%
1259	1	8 Rosario	CORONEL DOMINGUEZ	1	302.617,11	1.681,21	180	0%
1273	1	8 La Capital	ANGEL GALLARDO	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
1432	1	9 San Cristóbal	COLONIA BOSSI	1	682.904,52	2.276,35	300	0%
4901	46	8 Rosario	ROSARIO (Loteo Ibarlucea)	1	221.051,73	1.228,07	180	0% (*)
4901	233	6 Rosario	ROSARIO (Loteo Ibarlucea)	1	222.639,15	1.236,88	180	0% (*)
4901	244	0 Rosario	ROSARIO (Loteo Ibarlucea)	1	222.464,55	1.235,91	180	0% (*)
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO				134	50.559.100,87	220.374,57		
					377.306,72	1.644,59		

(*) - Crédito para la construcción de Vivienda en el Lote
Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.F.V.U. - S.E.H.

OPERATORIA: LOTES PROPIOS

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7006	Castellanos	ANGELICA	2		1			102.461,18			409,78			25	1,50%
7008	Las Colonias	SAN CARLOS CENTRO	1		1			102.461,18			353,61			30	1,50%
7035	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1		1			100.531,02			402,06			25	1,50%
7076	Las Colonias	FRANCK	3		1	2		144.816,49	162.719,78		579,17	650,78		25	1,50%
						1			166.599,98			574,97		30	1,50%
7080	Castellanos	SUSANA	1		1			120.217,50			480,79			25	1,50%
7083	Castellanos	HUMBERTO PRIMO	1		1			96.133,00			384,47			25	1,50%
7103	San Justo	LA CRIOLLA	3		1	1		93.382,00	107.211,00		373,47	428,78		25	1,50%
						1			104.714,00			361,39		30	1,50%
7168	Rosario	ACEBAL	1		1			208.664,12			834,52			25	1,50%
7179	San Justo	LA CRIOLLA	1		1			137.810,15			551,15			25	1,50%
7221	Castellanos	MARIA JUANA	1		1			610.438,01			2.543,49			20	0,00%
7252	Las Colonias	FRANCK	1		1			611.340,50			2.037,80			25	0,00%
7259	San Cristobal	VILLA TRINIDAD	3		2	1		660.709,15	707.251,13		2.202,36	2.357,50		25	0,00%
7269	Las Colonias	PROGRESO	1		1			192.878,63			642,93			25	0,00%
7288-1	San Martin	CARLOS PELLEGRINI	2			1			231.144,24	595,51		963,10		20	0,00%
7340/3	General Obligado	LAS TOSCAS	2		1		178.653,45				2.634,30			20	0,00%
7356/1	General Lopez	WHEELWRIGHT	1		1			632.231,47			2.107,44			25	0,00%
7360	Rosario	CORONEL BOGADO	1		1			202.800,90			676,00			25	0,00%
7363	San Cristobal	COLONIA BOSSI	1		1			627.990,06			2.616,53			20	0,00%
7368	General Lopez	SAN EDUARDO	1		1			239.688,82			798,96			25	0,00%
7374/2	Iriondo	CORREA	1		1	1			577.631,07		1.925,44			25	0,00%
7377/4	Las Colonias	SAN JERONIMO DEL SAUCE	1		1			678.586,77			2.261,96			25	0,00%
7377/5	Las Colonias	SAN JERONIMO DEL SAUCE	1		1			421.802,24			1.406,01			25	0,00%
7382	San Jeronimo	BARRANCAS	1		1			421.802,24			1.406,01			25	0,00%
7384	Las Colonias	LA PELADA	1		1	1		627.990,06	311.102,66		2.093,30	1.296,26		20	0,00%
7390/1	Las Colonias	SAN CARLOS SUD	1		1			216.254,30			901,06			20	0,00%
7428-1	General Obligado	GUADALUPE NORTE	1		1	1			473.475,96			1.578,25		25	0,00%
7436/3	Las Colonias	MARIA LUISA	1		1		548.343,60			1.827,81				25	0,00%
7438	San Cristobal	SAN GUILLERMO	1		1						837,15			20	0,00%
7467	San Cristobal	SUARDI	1		1						2.093,30			25	0,00%
7468	Constitucion	EMPALME VILLA CONSTITUCION	1		1	1		627.990,06	234.919,84		2.616,63			25	0,00%
7468/1	Constitucion	EMPALME VILLA CONSTITUCION	1		1			627.990,06						20	0,00%
7479	Rosario	CORONEL BOGADO	1		1										

ARTEL JARA
Servicio de Ejecución
D.P.M. 2018

N° PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERESES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7481	Las Colonias	SA PEREIRA	1	1	1							997,91		20	0,00%
7485	Las Colonias	PROGRESO	1	1	1							1.132,86		25	0,00%
7485/3	Las Colonias	PROGRESO	1	1	1							2.752,95		20	0,00%
7485/4	Las Colonias	PROGRESO	1	1	1							2.202,36		25	0,00%
7485/5	Las Colonias	PROGRESO	1	1	1							2.752,95		20	0,00%
7485/6	Las Colonias	PROGRESO	1	1	1							2.752,95		20	0,00%
7491	Castellanos	PRESIDENTE ROCA	1	1	1							1.512,74		20	0,00%
7492	General Lopez	MAGGIOLO	1	1	1							1.210,19		25	0,00%
7492/1	General Lopez	MAGGIOLO	1	1	1							2.616,63		20	0,00%
7496/2	Constitucion	SANTA TERESA	1			1					671.783,55		2.239,28	25	0,00%
7498	Las Colonias	SAN JERONIMO DEL SAUCE	1	1	1							1.997,32		25	0,00%
7500	La Capital	CANDIOTTI	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7502/2	Las Colonias	LA PELADA	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7503/3	Las Colonias	PROVIDENCIA	1	1	1							2.276,35		25	0,00%
7504	Las Colonias	SANTO DOMINGO	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7504/2	Las Colonias	SANTO DOMINGO	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7505	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1	1	1							2.037,80		25	0,00%
7505/1	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1	1	1							2.037,80		25	0,00%
7505/2	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1	1	1							2.037,80		25	0,00%
7505/4	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1	1	1							2.516,63		25	0,00%
7505/6	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1	1	1							2.261,96		25	0,00%
7510/1	Las Colonias	SAN CARLOS SUD	1	1	1							2.037,80		25	0,00%
7511	San Jeronimo	BARRANCAS	1	1	1							2.425,79		25	0,00%
7512	Castellanos	MARIA JUANA	1	1	1							2.107,44		25	0,00%
7512/3	Castellanos	MARIA JUANA	1	1	1							2.107,44		25	0,00%
7517/1	Las Colonias	SAN JERONIMO DEL SAUCE	1	1	1							2.107,44		25	0,00%
7519	Caseros	CHABAS	1			1					671.783,55		2.239,28	25	0,00%
7519/1	Caseros	CHABAS	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7523	San Martin	LOS CARDOS	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7523/1	San Martin	LOS CARDOS	1	1	1							2.616,63		20	0,00%
7523/2	San Martin	LOS CARDOS	1	1	1							2.093,30		25	0,00%
7523/3	San Martin	LOS CARDOS	1	1	1							2.616,63		20	0,00%
7530/1	Caseros	CHABAS	1	1	1							2.261,96		25	0,00%
7530/7	Caseros	CHABAS	1	1	1							2.827,44		20	0,00%
7530/9	Caseros	CHABAS	1	1	1							2.827,44		20	0,00%
7535/2	General Obligado	LAS TOSCAS	1	1	1							2.261,96		25	0,00%
7547-1	Nueva de Julio	TOSTADO	1	1	1							2.827,44		20	0,00%

ARIEL JARA
a/c Copradora Gál
D. P. y U. - S. E.

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	OBRA	TOTAL VIVIENDAS	CANT. VIV.			PRECIOS DE VENTA			VALOR CUOTA			SISTEMA DE ADJUD.	PLAZO EN MESES	INTERES %
				1D	2D	3D	1D	2D	3D	1D	2D	3D			
7547-2	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			678.586,77			2.261,96			25	0,00%
7547-3	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			678.586,77			2.261,96			25	0,00%
7547-4	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			678.586,77			2.827,44			20	0,00%
7547-5	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			678.586,77			2.827,44			20	0,00%
7547-7	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			678.586,77			2.261,96			25	0,00%
7547-8	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			733.381,63			2.444,61			25	0,00%
7547-9	Nuevo de Julio	TOSTADO	1		1			762.946,81			2.543,16			25	0,00%
8012	Rosario	CORONEL BOGADO	1			1			82.241,03			856,68		8	0,00%
8346	San Martín	SASTRE	1		1			29.660,00			102,36			30	1,50%
8393	San Javier	SAN JAVIER	1			1			49.845,76			172,03		30	1,50%
8408	Las Colonias	GRUTLY	1		1			78.123,09			503,35			25	6,00%
8567	San Jeronimo	BARRANCAS	2	1		1	398.008,48		490.213,93	1.373,61		1.691,83		30	1,50%
8580	San Martín	CAÑADA ROSQUIN	1		1			109.042,60			436,10			25	1,50%
8757	La Capital	LLAMBI CAMPBELL	1		1			67.011,75			231,27			30	1,50%
8838	Las Colonias	SAN JERONIMO NORTE	1		1			79.943,04			275,90			30	1,50%
8847	La Capital	LAGUNA PAIVA	1		1			68.014,49			234,73			30	1,50%
8911	Las Colonias	FRANCK	1			1			72.688,03			290,71		25	1,50%
8933	Constitucion	ALCORTA	1			1			86.345,06			345,33		25	1,50%
8975	Constitucion	ALCORTA	3		2	1		81.036,72			324,10			25	1,50%
					1			81.036,72			279,67			30	1,50%
TOTAL			100	3	79	18	1.125.005,53	36.844.604,77	5.364.390,35	3.796,93	133.462,52	19.601,20			
TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO							375.001,84	466.387,40	298.021,69	1.265,64	1.689,40	1.088,96			

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

Santa Fe, 7 de Agosto de 2019.-

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
 SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
 Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes con servicios mas viviendas
 JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

AÑO: 2018
 Planilla: 4.3.Lotes

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIVIENDAS	VALOR VIVIENDA	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
5900	ROSARIO	ROSARIO - IBARLUCEA	191	700.985,45	3.894,36	180	
				700.985,45	2.920,77	240	
				700.985,45	2.336,62	300	
				700.985,45	1.947,18	360	
				700.985,45	700,99	LOCACIÓN	
				700.985,45		COMODATO	
				710.718,03	2.961,33	240	
				710.718,03	2.369,06	300	
				710.718,03	1.974,22	360	
				710.718,03		COMODATO	
5903	CASTELLANOS	RAFAELA	30	963.580,23	4.014,92	240	
				963.580,23	3.211,93	300	
				963.580,23	2.676,61	360	
				963.580,23		ATP	
				963.580,23	642,39	LOCACIÓN	
				963.580,23		COMODATO	
5909	ROSARIO	ROSARIO - IBARLUCEA	75	735.991,72	4.088,84	180	
				735.991,72	3.066,63	240	
				735.991,72	2.453,31	300	
				735.991,72	2.044,42	360	
				742.399,94	4.124,44	180	
				742.399,94	3.093,33	240	
				742.399,94	742,40	LOCACIÓN	

ARIELA JARA
 a/c Coordinación Gral de
 Servicios Financieros
 D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes con servicios mas viviendas
JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

AÑO: 2018
Planilla: 4.3.Lotes

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIVIENDAS	VALOR VIVIENDA	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
5913	ROSARIO	ROSARIO - VILLA OLIMPICA	87	751.617,69	4.175,65	180	
				751.617,69	3.131,74	240	
				751.617,69	2.505,39	300	
				751.617,69	2.087,83	360	
				895.799,49	4.976,66	180	
				895.799,49	3.732,50	240	
				895.799,49	2.986,00	300	
				895.799,49	2.488,33	360	
				895.799,49		ATP	
				907.193,95	2.519,98	360	
				907.193,95		COMODATO	
				1.059.019,04	5.883,44	180	
				1.059.019,04	4.412,58	240	
				1.059.019,04	3.530,06	300	
5917	ROSARIO	ROSARIO - POLLEDO	66	1.059.019,04	2.941,72	360	
				1.059.019,04		COMODATO	
				1.059.019,04		ATP	
				1.073.789,86	2.556,64	420	
				1.073.789,86		COMODATO	
				798.435,84	4.435,75	180	
				798.435,84	3.326,82	240	
				798.435,84	2.661,45	300	
				798.435,84	2.217,88	360	
				798.435,84	798.44	LOCACIÓN	

ARIELA K. JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.V. y J. - S.E.F.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes con servicios mas viviendas
JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

AÑO: 2018
Planilla: 4.3.Lotes

N° PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIVIENDAS	VALOR VIVIENDA	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
5919	ROSARIO	ROSARIO - IBARLUCEA	140	798.435,84		COMODATO	
				807.979,40	3.366,58	240	
				807.979,40	2.244,39	360	
				807.979,40		COMODATO	
				721.140,59	4.006,34	180	
				721.140,59	3.004,75	240	
				721.140,59	2.403,80	300	
				721.140,59	2.003,17	360	
				736.254,76	4.090,30	180	
				736.254,76		COMODATO	
				796.233,58	4.423,52	180	
				796.233,58	3.317,64	240	
				796.233,58	2.654,11	300	
				796.233,58	2.211,76	360	
				796.233,58		COMODATO	
				813.627,90	2.712,09	300	
				813.627,90		COMODATO	
				834.950,41	4.638,61	180	
				834.950,41	3.478,96	240	
				834.950,41	2.783,17	300	
				834.950,41		COMODATO	
				829.053,45	4.605,85	180	
				829.053,45	3.454,39	240	
				829.053,45	2.763,51	300	

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.R.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
 SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
 Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes con servicios mas viviendas
 JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

AÑO: 2018
 Planilla: 4.3.Lotes

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIVIENDAS	VALOR VIVIENDA	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
5923	ROSARIO	ROSARIO - VILLA OLIMPICA	92	829.053,45	2.302,93	360	COMODATO
				847.645,71	4.709,14	180	
				847.645,71	2.825,49	300	
				847.645,71			
				871.565,89	4.842,03	180	
				871.565,89	3.631,52	240	
				871.565,89	2.905,22	300	
				871.565,89	2.421,02	360	
				796.504,45	4.425,02	180	
				796.504,45	3.318,77	240	
				796.504,45	2.655,01	300	
				796.504,45	2.212,51	360	
				796.504,45			
				810.822,23	2.702,74	300	
				810.822,23	2.252,28	360	
TOTAL LOTES			681	538.927.314,72	2.135.555,93		

TOTAL LOTES

ARIEL X. JARA
 a/c Coordinación Gral de
 Servicios Financieros
 D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Materiales y Conducción Técnica

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: Préstamo para Materiales y Conducción Técnica
PRESTAMOS A COMUNAS CON DESCUENTO DE LA COPARTICIPACION S/RES. 2029/01.-

AÑO: 2018

Planilla: 4.3.VIV

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIV.	MONTO PRESTAMO	CUOTA S/TOTAL PRESTAMO	PLAZO EN MESES	INTERES %
10259	Las Colonias	Felicia	1	211.280,55	704,27	300	0,00%
10260	San Cristóbal	Ambrosetti	9	2.859.559,50	9.531,87	300	0,00%
10261	General Obligado	Nicanor Molinas	4	1.312.606,36	4.375,35	300	0,00%
20017-1	Constitución	Alcorta	6	1.942.431,42	6.474,77	300	0,00%
20044	General López	Cañada del Ucle	1	285.341,90	951,14	300	0,00%
			21	7.344.743,94	24.482,48		
				349.749,71	1.165,83		

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ARIEL X JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.P.V. y J.L. - S.I.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Programa Mi tierra, mi casa

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

AÑO: 2018

Planilla: 4.3.viv.

PRESTAMOS A COMUNAS CON DESCUENTO DE LA COPARTICIPACION S/RES. 0153/12.-

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. VIV.	MONTO PRESTAMO	CUOTA STOTAL PRESTAMO	PLAZO EN MESES	INTERES %
35002-1	Las Colonias	Santa Clara de Buena Vista	20	3.766.986,66	41.821,27	120	6,00%
35013-1	General López	Firnat	4	1.009.969,28	11.212,73	120	6,00%
35031	San Cristobal	Arrufó	5	1.820.016,36	20.205,91	120	6,00%
35032	San Martín	San Jorge	5	1.133.415,70	12.583,24	120	6,00%
35033	General Obligado	Las Toscas	10	2.389.584,87	26.529,29	120	6,00%
35035	General López	Christophersen	10	3.872.417,87	42.991,78	120	6,00%
			54	13.992.390,74	155.344,22		
				259.118,35	2.876,74		

TOTAL PROMEDIO POR PROTOTIPO

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ARIELA JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.R.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Lotes

AÑO: 2018

JURISDICCION: SANTA FE

OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

Planilla: 4.3.Lotes

Nº PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	CANT. LOTES	VALOR LOTE	CUOTA	PLAZO EN MESES	INTERES %
4903	CASTELLANOS	RAFAELA	10	178.790,81	7.449,62	24	0,00%
			3	107.935,27	2.998,20	36	0,00%
			3	107.935,27	1.798,92	60	0,00%
			5	107.935,27	1.499,10	72	0,00%
			5	107.935,27	1.284,94	84	0,00%
			5	107.935,27	1.124,33	96	0,00%
			5	107.935,27	999,40	108	0,00%
			18	107.935,27	899,46	120	0,00%
TOTAL LOTES				6.537.059,84	129.616,68		

* Convenio ATE

ARIEL JARA
a/c Coordinación Gral de
Servicios financieros
D.P.V.U. - S.E.H.

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Precio de Venta y cuota de Amortización - Programa Mi tierra, mi casa

AÑO: 2018

Planilla: 4.3.infr.

JURISDICCION: SANTA FE OPERATORIA: Soluciones Habitacionales

PRESTAMOS A COMUNAS CON DESCUENTO DE LA COPARTICIPACION S/RES. 0153/12.-

N° PLAN	DEPARTAMENTO	PLAN	MONTO PRESTAMO	CUOTA S/TOTAL PRESTAMO	PLAZO EN MESES	INTERES %
30015	San Martín	San Martín de las Escobas	3.108.363,22	34.509,20	120	6,00%
30018	San Justo	San Justo	3.577.894,74	39.721,97	120	6,00%
30020	Castellanos	María Juana	2.312.000,00	25.667,94	120	6,00%
			8.998.257,96	99.899,11		

Santa Fe, 07 de Agosto de 2019.-

ANIELA JARA
ala Coordinación Gral de
Servicios Financieros
D.V. y J. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMA FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

Ejercicio 2018

Jurisdicción: 20 Santa Fe

Planilla N° 4.4.1

	FO.NA.VI	Plan Federal	Plan Federal Emerg. Habitacional	Lotes con servicio "Mi Tierra Mi casa"	Cuotas de Ahorro Previo	Fondo de coparticipación	Descuento por Planilla	Total Facturado
ENERO	10.527.254,87	2.743.259,53	31.157,10	0,00	0,00	2.608.585,44	5.262.798,09	21.173.055,03
FEBRERO	10.527.254,87	2.743.259,53	31.157,10	0,00	0,00	2.531.032,51	5.588.162,82	21.420.866,83
MARZO	10.527.254,87	2.743.259,53	31.157,10	0,00	0,00	2.534.241,75	5.771.228,22	21.607.141,47
ABRIL	10.618.290,70	2.915.667,10	31.093,40	2.577,40	0,00	2.604.862,73	6.229.109,61	22.401.600,94
MAYO	10.618.290,70	2.915.667,10	31.093,40	2.577,40	0,00	2.617.346,36	6.294.487,69	22.479.462,65
JUNIO	10.618.290,70	2.915.667,10	31.093,40	2.577,40	0,00	2.664.214,39	6.237.610,50	22.469.453,49
JULIO	12.087.838,39	2.976.569,70	31.093,40	1.242,20	0,00	2.673.758,86	6.424.951,73	24.195.454,28
AGOSTO	12.087.838,39	2.976.569,70	31.093,40	1.242,20	0,00	2.673.758,86	6.408.549,49	24.179.052,04
SEPTIEMBRE	12.087.838,39	2.976.569,70	31.093,40	1.242,20	0,00	2.709.379,91	6.440.106,34	24.246.229,94
OCTUBRE	12.212.071,81	3.489.905,89	31.093,40	5.217,30	0,00	2.754.224,41	6.675.221,50	25.167.734,31
NOVIEMBRE	12.212.071,81	3.489.905,89	31.093,40	5.217,30	0,00	2.801.461,85	6.841.310,51	25.381.060,76
DICIEMBRE	12.212.071,81	3.489.905,89	31.093,40	5.217,30	0,00	2.802.414,29	6.849.504,86	25.390.207,55
TOTALES	136.336.367,31	36.376.206,66	373.311,90	27.110,70	0,00	31.975.281,36	75.023.041,36	280.111.319,29

Fuente: D.G.C.G.A.P.

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

Ejercicio 2018

Jurisdicción: 20 Santa Fe

Planilla N° 4.4.1

	FO.NA.VI	Cuotas de Amortización	Cuotas de Ahorro Previo	Fondo de coparticipación	Descuento por Planilla	Total Facturado
ENERO	10.527.254,87	0,00	0,00	2.608.585,44	4.008.259,80	17.144.100,11
FEBRERO	10.527.254,87	0,00	0,00	2.531.032,51	4.337.471,18	17.395.758,56
MARZO	10.527.254,87	0,00	0,00	2.534.241,75	4.521.512,87	17.583.009,49
ABRIL	10.620.868,10	0,00	0,00	2.604.862,73	4.881.817,54	18.107.548,37
MAYO	10.620.868,10	0,00	0,00	2.617.346,36	4.935.809,31	18.174.023,77
JUNIO	10.620.868,10	0,00	0,00	2.664.214,39	4.858.035,66	18.143.118,15
JULIO	12.089.080,59	0,00	0,00	2.673.758,86	5.027.300,06	19.790.139,51
AGOSTO	12.089.080,59	0,00	0,00	2.673.758,86	5.051.388,03	19.814.227,48
SEPTIEMBRE	12.089.080,59	0,00	0,00	2.709.379,91	5.055.586,62	19.854.047,12
OCTUBRE	12.217.289,11	0,00	0,00	2.754.224,41	5.261.719,06	20.233.232,58
NOVIEMBRE	12.217.289,11	0,00	0,00	2.801.461,85	5.424.253,07	20.443.004,03
DICIEMBRE	12.217.289,11	0,00	0,00	2.802.414,29	5.431.048,36	20.450.751,76
TOTALES	136.363.478,01	0,00	0,00	31.975.281,36	58.794.201,56	227.132.960,93

Fuente: D.G.C.G.A.P.


CARLOS R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMA FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2018

Jurisdicción: 20 Santa Fe

Planilla Nº 4.4.1

	Plan Federal	Plan Federal Emerg. Habitacional	Cuotas de Ahorro Previo	Descuento por Planilla (PF)	Descuento por Planilla (EH)	Total Facturado
ENERO	2.743.259,53	31.157,10	0,00	1.254.255,99	282,30	4.028.954,92
FEBRERO	2.743.259,53	31.157,10	0,00	1.250.409,34	282,30	4.025.108,27
MARZO	2.743.259,53	31.157,10	0,00	1.249.433,05	282,30	4.024.131,98
ABRIL	2.915.667,10	31.093,40	0,00	1.346.956,01	336,06	4.294.052,57
MAYO	2.915.667,10	31.093,40	0,00	1.358.332,32	346,06	4.305.438,88
JUNIO	2.915.667,10	31.093,40	0,00	1.379.228,78	346,06	4.326.335,34
JULIO	2.976.569,70	31.093,40	0,00	1.397.305,61	346,06	4.405.314,77
AGOSTO	2.976.569,70	31.093,40	0,00	1.356.815,40	346,06	4.364.824,56
SEPTIEMBRE	2.976.569,70	31.093,40	0,00	1.384.173,66	346,06	4.392.182,82
OCTUBRE	3.489.905,89	31.093,40	0,00	1.413.156,38	346,06	4.934.501,73
NOVIEMBRE	3.489.905,89	31.093,40	0,00	1.416.711,38	346,06	4.938.056,73
DICIEMBRE	3.489.905,89	31.093,40	0,00	1.418.110,44	346,06	4.939.455,79
TOTALES	36.376.206,66	373.311,90	0,00	16.224.888,36	3.951,44	52.978.358,36

Fuente: D.G.C.G.A.P.


CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

Ejercicio 2.018.-

JURISDICCION: 20 SANTA FE

Planilla N° 4.4.2

MES	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Amortización Plan Federal	Cuotas de Amortización Emergencia Hab.	Lotes con Servicios 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	14.383.011,31	3.048.124,82	173,40	2.072.863,83			19.504.173,36
Febrero	14.254.772,80	3.053.193,88	308,14	1.831.516,97			19.139.791,79
Marzo	15.672.698,64	3.326.788,46	1.101,23	2.164.615,43			21.165.203,76
Abril	15.044.189,37	3.048.306,49	237,00	1.602.086,06			19.694.818,92
Mayo	18.122.218,97	3.661.841,70	770,84	1.606.224,85			23.391.056,36
Junio	16.797.401,33	3.237.675,68	448,86	1.570.745,57			21.606.271,44
Julio	17.240.002,24	3.388.807,21	904,70	1.762.155,48			22.391.869,63
Agosto	18.260.502,78	3.619.031,22	7.520,31	1.684.221,10			23.571.275,41
Setiembre	16.652.833,52	3.356.003,84	434,80	1.426.986,66			21.436.258,82
Octubre	17.291.928,75	3.624.556,25	63,70	1.478.800,34			22.395.349,04
Noviembre	23.099.504,14	3.708.939,01	444,40	1.447.774,33			28.256.661,88
Diciembre	18.252.216,37	3.781.150,12	520,20	2.147.348,76			24.181.235,45
TOTALES	205.071.280,22	40.854.418,68	12.927,58	20.795.339,38	0,00	0,00	266.733.965,86

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.Vy U.SANTA FE


CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2018

Planilla N° 4.4.3

I) Cantidad de viv. con crédito vigente (*)	II) Cantidad de facturas emitidas para vivienda (**)	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas
67.367	53.491	13.876	12.329

(*) Incluye las unidades con retención de Descuento de Haberes y Fondos de Coparticipación
(**) No incluye cantidad de viviendas de préstamos a E.S.F.L. (1 boleto por etapa)

I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente	II) Cantidad de facturas emitidas para soluciones habitacionales	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
50	50	0	0
54	59	5	5

(**) Viviendas Programas Viviendas Progresivas (1794 viv. En 59 Planes)

I) Cantidad de terrenos con crédito vigente	II) Cantidad de facturas emitidas para terrenos	III) Diferencia entre I y II - (*)	IV) Cantidad de Terrenos cancelados
487	22	465	165
1170	1170	0	476

(*) Corresponde a terrenos con emisión concluida con deuda.

Corresponde a lotes con servicios de la operatoria "MiTierra Mi Casa".

CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

Planilla N° 4.4.4

JURISDICCION: SANTA FE

MOTIVOS DE NO EMISIÓN DE FACTURAS DE CUENTAS CON CRÉDITO VIGENTE

MOTIVO	CANTIDAD	%
Alquiladas		
Usurpadas/intrusadas		
Venta Clandestina		
Desadjudicadas		
En juicio/viv. con medidas cautelares		
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado		
Entregadas sin resolución de adjudicación		
Sin precio determinado		
Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto	875	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado		
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	13.001	
Total	13.876	

Viviendas encuadradas en la Ley 12.134 -
11.464 - 12.867(con o sin deuda)

OTRAS SITUACIONES	
Comodatos	1.665
Viviendas de servicio	8
Canceladas	12.329


CPN OSCAR R. CABROL
SUBDIRECCION GRAL. DE
CONTROL DE GESTION
D.P.V. y U. - S.E.H.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2018

JURISDICCION: SANTA FE

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ^(*) desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde	6	77
hasta	12	2018

Total

78311

= (dato adjudicadas a c. dic. 2017 + adjudicadas 2018)

Total

1092

1.b. Solamente durante 2018

Total

9958

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic. '18)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

29545

Total

2734

2.b. Unidades escrituradas durante 2018

Total

0

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. En 2018

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	10499	19046	29545 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	280	14442	14722
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	165	33879	34044
3.d. TOTAL	10944	67367	78311 (**)

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Observación:

MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

Fuente:

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2018

JURISDICCIÓN: SANTA FE

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)


4.a. Organismo Provincial	68
4.b. Escribanía de Gobierno	
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	30
4.d. Escribanías Particulares	2
TOTAL	100


5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	15
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	40
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	20
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	20
5.e. Otro motivo (especificar)	5
TOTAL	100

Observaciones:


MA. GUILLERMINA ROSAS
Escribana
Coordinadora Gral de Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat


JAVIER OMAR ROBAINA
Escribano
Sub Director Gral Asuntos Notariales
D.P.V. y U.
Secretaría de Estado del Hábitat

Fuente:

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Utilización de Fondos

Ejercicio 2018.-

Plantilla N° 5.1.

JURISDICCION:

JURISDICCION:													
MES	I. INGRESOS				II. EGRESOS				III. SALDO = (I - II)				
	Transferencias FONAVI 1	Desuento Ley 25570 2	Total Recupero 3	Subtotal 4=(1+2+3)	Ingresos Prog. Federales Prov. 5	Otros Ingresos 6	TOTAL INGRESOS 7=(4+5+6)	Total Invertido en Obras 8	Comisiones de Serv. y Bancarias 9	Otros Egresos 10	TOTAL EGRESOS 11 = (8+9+10)	Saldo del Mes 12 = (7 - 11)	Saldo Acumulado 13
Saldo Inicial													208.906.697,47
Enero	65.275.503,55		19.504.173,36	84.779.676,91	37.618.768,58	27.741.191,10	150.139.636,59	158.158.876,60	2.225.595,97	91.291.913,67	251.676.386,24	-101.536.749,65	107.369.947,82
Febrero	70.902.049,41		19.139.791,79	90.041.841,20	16.504.099,90	141.965.310,54	248.511.251,64	142.913.860,25	3.723.579,16	22.495.776,15	169.133.215,56	79.378.036,08	186.747.983,90
Marzo	59.946.741,31		21.165.203,76	81.111.945,07	21.591.140,79	107.703.858,76	210.406.944,62	135.213.270,60	3.948.735,74	23.155.670,71	162.317.677,05	48.089.267,57	234.837.251,47
Abril	72.545.548,23		19.694.818,92	92.240.367,15	16.577.437,21	73.129.307,33	181.947.111,69	150.076.211,18	2.693.115,70	25.145.986,65	177.915.313,53	4.031.798,16	238.869.049,63
Mayo	92.860.264,23		23.391.056,36	116.251.320,59		42.370.139,08	158.621.459,67	168.335.152,09	2.005.143,41	25.356.281,55	195.696.577,05	-37.075.117,38	201.793.932,25
Junio	80.104.685,90		21.606.271,44	101.710.957,34	53.245.912,09	86.673.657,45	241.630.526,88	170.164.078,13	4.224.942,00	32.308.501,95	206.697.522,08	34.933.004,80	236.726.937,05
Julio	86.509.171,64		22.391.869,63	108.901.041,27	22.099.589,29	47.736.802,29	178.737.432,85	186.808.745,01	3.368.604,01	26.441.875,57	216.619.224,59	-37.881.791,74	198.845.145,31
Agosto	96.444.908,66		23.571.275,41	120.016.184,07	45.155.282,04	106.915.989,20	272.087.455,31	150.505.723,82	2.360.043,73	28.068.578,21	180.934.345,76	91.153.109,55	289.998.254,86
Setiembre	81.370.417,48		21.436.258,82	102.806.676,30	7.149.116,31	97.742.772,46	207.698.565,07	182.265.755,35	4.692.084,83	28.709.013,11	215.666.853,29	-7.968.288,22	282.029.966,64
Octubre	69.653.890,05		22.395.349,04	92.049.239,09		301.572.754,83	393.621.993,92	272.700.288,70	3.425.755,51	27.055.176,68	303.181.220,89	90.440.773,03	372.470.739,67
Noviembre	75.751.091,32		28.256.661,88	104.007.753,20	9.166.615,44	130.886.304,37	244.060.673,01	285.068.033,81	3.064.090,34	26.068.853,43	314.200.977,58	-70.140.304,57	302.330.435,10
Diciembre	95.389.213,24		24.181.235,45	119.570.448,69		128.966.386,71	248.536.835,40	216.174.795,03	8.397.221,79	28.127.169,59	252.699.186,41	-4.162.351,01	298.168.084,09
TOTAL	946.753.485,02	0,00	266.733.965,86	1.213.487.450,88	229.107.961,65	1.293.404.474,12	2.735.999.886,65	2.218.384.790,57	44.128.912,19	384.224.797,27	2.646.738.500,03		

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V. Y U. SANTA FE

CPN D. P. V. Y U. - S. E. H.
Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.

MARC
Tesorero A/C
D.P.V. y U. - S.E.H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

Ejercicio 2018.-

JURISDICCION: 20 SANTA FE

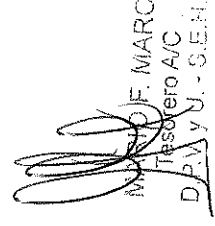
Planilla N° 5.2.

MES	Recuperos Provinciales 1	Otros 2	Venta de Pliegos y Aranceles 3	Fondo Sojero 4	Aportes Provinciales 5	6	7	TOTAL OTROS INGRESOS 8
Enero					27.741.191,10			27.741.191,10
Febrero					141.965.310,54			141.965.310,54
Marzo					107.703.858,76			107.703.858,76
Abril					73.129.307,33			73.129.307,33
Mayo					42.370.139,08			42.370.139,08
Junio					86.673.657,45			86.673.657,45
Julio					47.736.802,29			47.736.802,29
Agosto					106.915.989,20			106.915.989,20
Setiembre					97.742.772,46			97.742.772,46
Octubre					301.572.754,83			301.572.754,83
Noviembre					130.886.304,37			130.886.304,37
Diciembre					128.966.386,71			128.966.386,71
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00	1.293.404.474,12			1.293.404.474,12

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V. Y U. SANTA FE



CPN DANIELA COLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.


MARC
Reservero A/C
D.P.V. y U. - S.E.H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales

Ejercicio 2018.-

Planilla N° 5.2. FED

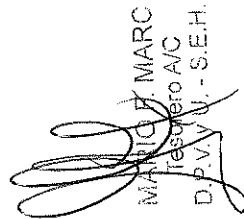
JURISDICCION: 20 SANTA FE

MES	Reactivacion I Y II I	Emergencia Habitacional 2	Solidaridad Habitacional 3	Construccion de Viviendas I 4	PLAN NAC. DE VIVIENDA LA I 5	Mejor Vivir 6	Techo Digno 7	8	Total Ingresos Prog, Federales 9
Enero					2.353.277,46		35.265.491,12		37.618.768,58
Febrero							16.504.099,90		16.504.099,90
Marzo							21.591.140,79		21.591.140,79
Abril							16.577.437,21		16.577.437,21
Mayo							53.245.912,09		53.245.912,09
Junio									0,00
Julio						459.019,31	22.099.589,29		22.099.589,29
Agosto							44.696.262,73		45.155.282,04
Setiembre							7.149.116,31		7.149.116,31
Octubre									0,00
Noviembre							9.166.615,44		9.166.615,44
Diciembre									0,00
TOTALES	0,00	0,00	0,00	0,00	2.353.277,46	459.019,31	226.295.664,88	0,00	229.107.961,65

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V. Y U. SANTA FE



CPN DANIELA COLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.



MARCO A/C
Jefe Dpto. A/C
D.P.V. y U. - S.E.H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

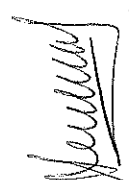
Ejercicio 2.018.-

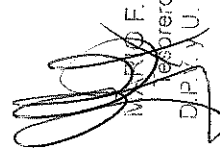
Planilla N° 5.3

JURISDICCION: 20 SANTA FE

MES	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Amortización Plan Federal	Cuotas de Amortización Emergencia Hab.	Lotes con Servicios 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	14.383.011,31	3.048.124,82	173,40	2.072.863,83			19.504.173,36
Febrero	14.254.772,80	3.053.193,88	308,14	1.831.516,97			19.139.791,79
Marzo	15.672.698,64	3.326.788,46	1.101,23	2.164.615,43			21.165.203,76
Abril	15.044.189,37	3.048.306,49	237,00	1.602.086,06			19.694.818,92
Mayo	18.122.218,97	3.661.841,70	770,84	1.606.224,85			23.391.056,36
Junio	16.797.401,33	3.237.675,68	448,86	1.570.745,57			21.606.271,44
Julio	17.240.002,24	3.388.807,21	904,70	1.762.155,48			22.391.869,63
Agosto	18.260.502,78	3.619.031,22	7.520,31	1.684.221,10			23.571.275,41
Setiembre	16.652.833,52	3.356.003,84	434,80	1.426.986,66			21.436.258,82
Octubre	17.291.928,75	3.624.556,25	63,70	1.478.800,34			22.395.349,04
Noviembre	23.099.504,14	3.708.939,01	444,40	1.447.774,33			28.256.661,88
Diciembre	18.252.216,37	3.781.150,12	520,20	2.147.348,76			24.181.235,45
TOTALES	205.071.280,22	40.854.418,68	12.927,58	20.795.339,38	0,00	0,00	266.733.965,86

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.y U.SANTA FE


CPN DANIELA COLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.


MARIO F. MARC
Jefe Dpto. Tesorería A/C
D.P.V. y U. - S.E.H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

Ejercicio 2018.-

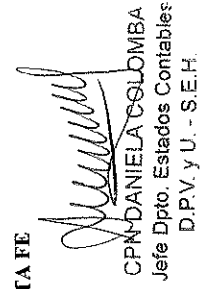
Planilla N° 5.5.

JURISDICCION: 20 SANTA FE

MES	Vivienda e infraestructura 1	Infraestructura 2	Equipamiento 3	Creditos Individuales 4	Sust.Fdo.Reparo 5	TOTAL Inversion en Obras FONAVI 6
Enero	94.664.514,39			5.292.119,94	997.838,50	100.954.472,83
Febrero	90.991.123,22			477.765,87	5.624.728,11	97.093.617,20
Marzo	115.318.359,14			4.258.355,92	2.667.127,18	122.243.842,24
Abril	108.363.301,87			4.946.349,82	4.821.470,14	118.131.121,83
Mayo	145.437.550,63			5.023.915,15	2.334.590,10	152.796.055,88
Junio	124.165.407,13			3.142.329,02	4.535.246,69	131.842.982,84
Julio	162.659.386,37			6.125.673,60	1.024.356,07	169.809.416,04
Agosto	134.410.804,62			3.872.020,04	2.066.329,02	140.349.153,68
Setiembre	170.383.659,20			872.437,63	2.256.693,83	173.512.790,66
Octubre	260.376.547,40			7.088.112,25	1.472.138,60	268.936.798,25
Noviembre	269.698.487,65			2.348.180,68	818.167,15	272.864.835,48
Diciembre	194.702.385,55			5.740.684,31	2.698.174,38	203.141.244,24
TOTALES	1.871.171.527,17	0,00	0,00	49.187.944,23	31.316.859,77	1.951.676.331,17

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.Y U SANTA FE


MARIANA MARC
Tesorero A/C
D.P.V.Y U. - S.E.H.


CPN-DANIELA COLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

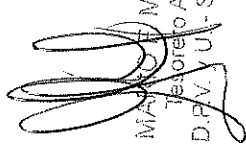
5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

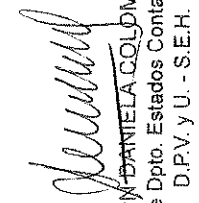
Ejercicio 2018.-

Planilla N° 5.5. FED

JURISDICCION: 20 SANTA FE

MES	TechoDigno Vivienda 1	TechoDigno Infraestructura 2	TechoDigno Provinciales 3	Fondos	Construccion de Viviendas I 4	Infraestructura 5	Plurianual Vivienda 6	Plurianual Infraestructura 7	Sust.Fdo.Reparo Viv. 8	INVERTIDO EN OBRAS PROG. FEDERALES 9
Enero	34.021.187,40		13.562.409,75		7.969.516,25			192.291,52	1.458.998,85	57.204.403,77
Febrero	16.034.239,96		6.487.705,03		13.118.784,91		7.248.505,70		2.931.007,45	45.820.243,05
Marzo	3.464.439,35		3.379.382,17		2.488.709,77		3.370.342,18		266.554,89	12.969.428,36
Abril	14.889.730,51		3.453.681,09		12.406.737,98		1.194.939,77			31.945.089,35
Mayo	1.439.573,53				10.726.446,69		3.041.182,77		331.893,22	15.539.096,21
Junio	31.942.804,35	1.331.895,12	4.425.466,65		620.929,17					38.321.095,29
Julio	15.862.040,87				1.137.288,10					16.999.328,97
Agosto	1.231.518,93		2.684.906,75		4.280.058,41			1.856.923,63	103.162,42	10.156.570,14
Setiembre	2.075.509,59				2.650.010,24		3.317.601,14		709.843,72	8.752.964,69
Octubre					3.763.490,45					3.763.490,45
Noviembre	8.559.611,96		1.182.194,47		2.461.391,90					12.203.198,33
Diciembre	9.175.950,27		3.451.107,57		406.492,95					13.033.550,79
TOTALES	138.696.606,72	1.331.895,12	38.626.853,48		62.029.856,82	0,00	18.172.571,56	2.049.215,15	5.801.460,55	266.708.459,40


MARIANA E. MARC
Tesorero A/C
D.P.V. y U. - S.E.H.


CPN DANIELA COLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.Y U SANTA FE

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

Ejercicio 2.018.-

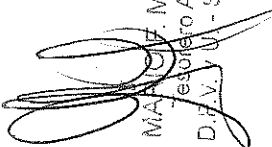
Planilla N° 5.6.

JURISDICCION: 20 SANTA FE

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Amortizaciones de Créditos y/o Préstamos 6	Otros 8	Subtotal Otros Egresos 9 = (4+5+6+7+8)	TOTAL OTROS EGRESOS 10 = (3 + 9)
Enero	2.063.022,59	162.573,38	2.225.595,97	10.799.487,44	17.047.814,86		63.444.611,37	91.291.913,67	93.517.509,64
Febrero	3.566.060,43	157.518,73	3.723.579,16	7.612.594,94	14.713.404,18		169.777,03	22.495.776,15	26.219.355,31
Marzo	3.770.315,51	178.420,23	3.948.735,74	7.923.016,78	14.396.421,13		836.232,80	23.155.670,71	27.104.406,45
Abril	2.552.799,03	140.316,67	2.693.115,70	9.946.735,11	15.109.270,84		89.980,70	25.145.986,65	27.839.102,35
Mayo	1.806.579,76	198.563,65	2.005.143,41	8.821.135,62	16.535.145,93		194.189,08	25.356.281,55	27.361.424,96
Junio	4.068.683,45	156.258,55	4.224.942,00	9.624.657,31	22.489.655,56		1.955.382,99	32.308.501,95	36.533.443,95
Julio	3.189.912,62	178.691,39	3.368.604,01	9.336.018,00	15.150.474,58		163.479,08	26.441.875,57	29.810.479,58
Agosto	2.121.652,04	238.391,69	2.360.043,73	12.026.962,29	15.878.136,84		67.260,75	28.068.578,21	30.428.621,94
Setiembre	4.538.846,78	153.238,05	4.692.084,83	12.263.511,85	16.378.240,51			28.709.013,11	33.401.097,94
Octubre	3.262.355,83	163.399,68	3.425.755,51	10.461.134,56	16.594.042,12			27.055.176,68	30.480.932,19
Noviembre	2.863.861,55	200.228,79	3.064.090,34	8.938.699,49	17.130.153,94			26.068.853,43	29.132.943,77
Diciembre	8.201.572,45	195.649,34	8.397.221,79	9.930.065,61	18.039.954,76		157.149,22	28.127.169,59	36.524.391,38
TOTALES	42.005.662,04	2.123.250,15	44.128.912,19	117.684.019,00	199.462.715,25	0,00	67.078.063,02	384.224.797,27	428.353.709,46

Fuente: AREA TESORERIA - DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION - D.P.V.y U.SANTA FE


OPN DANIELA GOLOMBA
Jefe Dpto. Estados Contables
D.P.V. y U. - S.E.H.


MARCO A. MARC
Tesorero A/C
D.P.V. y U. - S.E.H.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Construcción de 30 viviendas e infraestructura en Tostado – Dpto. 9 de Julio - Ejecutado por las empresas MT S.R.L. – ORION INGENIERIA S.R.L. – UTE



Construcción de 30 viviendas e infraestructura en Tostado – Dpto. 9 de Julio - Ejecutado por las empresas MT S.R.L. – ORION INGENIERIA S.R.L. – UTE



Construcción de 30 viviendas e infraestructura en Tostado – Dpto. 9 de Julio - Ejecutado por las empresas MT S.R.L. – ORION INGENIERIA S.R.L. - UTE



Construcción de 30 viviendas e infraestructura en Tostado – Dpto. 9 de Julio - Ejecutado por las empresas MT S.R.L. – ORION INGENIERIA S.R.L. - UTE



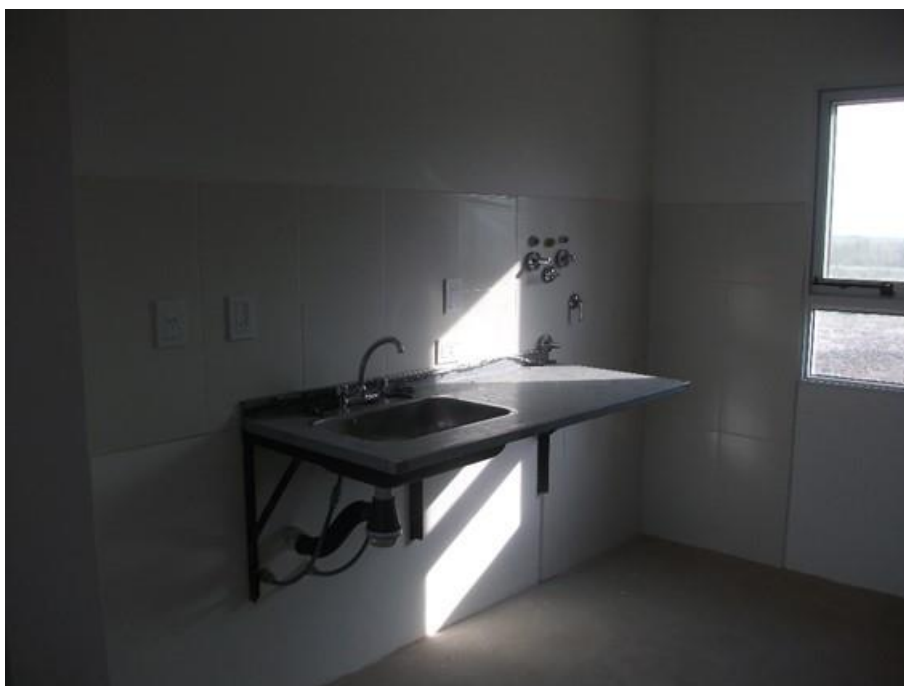
Construcción de 8 viviendas e infraestructura en Elisa – Dto. Las Colonias - Ejecutado por la empresa
ORION INGENIERIA S.R.L.



Construcción de 8 viviendas e infraestructura en Elisa – Dto. Las Colonias - Ejecutado por la empresa
ORION INGENIERIA S.R.L.



Construcción de 8 viviendas e infraestructura en Elisa – Dto. Las Colonias - Ejecutado por la empresa
ORION INGENIERIA S.R.L.



Construcción de 8 viviendas e infraestructura en Elisa – Dto. Las Colonias - Ejecutado por la empresa
ORION INGENIERIA S.R.L.



Construcción de 78 viviendas e infraestructura en Santa Fe – Dto. La Capital - Ejecutado por la empresa PECAM S.A.



Construcción de 78 viviendas e infraestructura en Santa Fe – Dto. La Capital - Ejecutado por la empresa PECAM S.A.