

# **Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda**

Instituto Provincial de Vivienda

Provincia de Formosa

9 al 13 de Septiembre de 2019

Dirección de Inspección de Obras  
Secretaría de Vivienda  
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda







## INDICE

### AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

#### *SOBRE EJERCICIO 2018*

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
  - 3.1. Programa FO.NA.VI.
  - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
  - 5.1. Programa FO.NA.VI.
  - 5.2. Programas Federales
  - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES





## **INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE FORMOSA**

El presente informe de Auditoría al Instituto Provincial de Vivienda de Formosa, realizado entre los días 09 al 13 de Septiembre del 2019, contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda – FO.NA.VI. - y otros recursos, durante el ejercicio 2018, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de diciembre de 2018.

La Comisión estuvo integrada por el Contador Alberto Brecej, el Arquitecto Federico M. Pomares y la Mgter. Arquitecta Estela Princic.

En el proceso del presente informe se ha tenido en cuenta:

- El informe de Auditoría realizado como consecuencia de la inspección efectuada al Organismo entre los días 23 al 27 de Abril del 2018 y los obtenidos en la Secretaría de Vivienda, perteneciente al Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda de la Nación, con relación al ejercicio 2017, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto Nº 2.483/93 no han sido remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2018.





Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto se deja constancia que el punto 4 del presente informe fue confeccionado por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda.

Para este informe, las conclusiones del punto mencionado en el párrafo anterior fueron elaboradas por la Licenciada Mercedes Mur.

## **1. ASPECTO INSTITUCIONAL**

### **1.1. Marco Normativo del Organismo**

El Instituto Provincial de Vivienda de Formosa continuó su accionar de acuerdo a:

Ley de Creación: Ley Provincial N° 378/84.

Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 1.236/97.

Dependencia Jerárquica: Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

### **1.2. Autoridades del Organismo durante el ejercicio.**

La Administración General del I.P.V., se encuentra a cargo del Ing. Marcelo A. Ugelli, nombrado mediante Decreto N° 125 del 22 de febrero de 2.016.

Los niveles superiores de conducción del Instituto Provincial, durante el ejercicio 2.017 y las designaciones de los funcionarios a cargo de las áreas particulares, se indican en el cuadro siguiente:





CARGO	FUNCIONARIO
Administrador General del Instituto Provincial de la Vivienda	Ing. Marcelo A. Ugelli
Dirección Secretaría General	Dra. Adriana Spinelli
Director de Administración	C. P. N Daniel Schneider
Director de Planificación y Proyectos Especiales	Ing. Miguel A. Scribano Caballero
Director de Estudios y Proyectos	Arq. Eduardo José Bruhn
Dirección de Obras	Ing. Enrique Daldovo
Dirección de Recupero	C. P. N. Manuel J. Arroyo
Dirección de Catastro y Titularización	Aqrim. Walter Barrientos
Asesoría Legal	Dr. Gregorio Tortore
Dirección de Investigación Social	Lic. María Laura Granada
Dirección de Adjudicación y Control	Vacante
Dirección de Desarrollo de Comunidades	Vacante

Fuente: I.P.V.-2019

Se acompañan como **Anexo** del presente Informe, copia de los Decretos Provinciales de los funcionarios que acompañan al actual Administrador.

### 1.3. Planta de Personal

La evolución de la nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida según el siguiente estado de revista:

Año	Planta Permanente	Contratados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2015	213	97	310	113	110	29
2016	228	96	324	166	126	32
2017	110	109	219	118	85	16
2018	109	109	218	118	85	15

Fuente: I.P.V.-2019

Cabe señalar que en el cuadro precedente se consignan los valores registrados al pie de la **Planilla Nº 1**, donde se registran los valores teniendo en cuenta las liquidaciones de haberes.





## **2. LÍNEAS DE ACCIÓN DESARROLLADAS**

### **2.1. Evolución de las Operatorias FO.NA.VI. durante el ejercicio.**

El Instituto Provincial de Vivienda, continuó iniciando programas y finalizando el remanente de las obras de otros planes que oportunamente se encontraban en vigencia. La síntesis de las operatorias actuales se detalla a continuación:

- Demanda Libre
- Infraestructuras
- Equipamientos

### **2.2. Descripción de los Programas Federales en evolución durante el ejercicio.**

El Instituto Provincial de Vivienda –I.P.V.- ha dado impulso y/o implementado la ejecución de Programas Federales en todo el territorio Provincial y ellos son:

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas - Mejor Vivir - ACU N° 2472/09 - Grupo I 1025 Soluciones Habitacionales.

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas - Mejor Vivir II - ACU N° 966/12 - Grupo II 264 Soluciones Habitacionales.

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas - Mejor Vivir II - ACU N° 963/12 - Grupo III 310 Soluciones Habitacionales.

Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – ACU N° - 966/08 – 658 viviendas.

Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – ACU N° 630/13 - 400 viviendas y ACU N° 975/15 – 104 viviendas.

Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales 2ª etapa - ACU N° 1389/13 - 600 viviendas.

Programa Federal Techo Digno - ACU N° 1573/12 – 1228 viviendas.

Programa Federal Techo Digno - ACU N° 434/15 - 1741 viviendas

Programa Federal Techo Digno – ACU N° 435/14 – 95 viviendas.

Programa Federal Techo Digno – ACU N° 1105/15 – 40 viviendas.

Plan Nacional de Viviendas.

Programa Federal PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N° 1152/14.

### **2.3. Línea de Acción orientada a la discapacidad.**

Como fuera explicitado en el informe de Auditoría correspondiente a ejercicios anteriores, el Instituto no cuenta con una línea de acción específica acorde a las necesidades de personas con capacidades diferentes.

Con el fin de cumplimentar con el 5% de las viviendas a construir a través del Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual, la cantidad necesaria en cada conjunto se incluye en los Pliegos de Licitación.





### 3. ESTADO DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

#### 3.1. Programa FO.NA.VI.

##### 3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2017 y al 2018, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	2017		2018	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Demanda Libre	---	---	14	52
TOTALES		---	---	14	52

Fuente: I.P.V.-2019

##### 3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2017 y al 2018, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	2017		2018	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Demanda Libre	---	---	---	30
TOTALES		---	---	---	30

Fuente: I.P.V.-2019

##### 3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/17 y al 30/12/18, según Operatorias

Origen de los Recursos		2017		2018	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Demanda Libre	43	---	57	22
TOTALES		43	---	57	22

Fuente: I.P.V.-2019

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas correspondientes a las distintas operatorias durante el ejercicio 2018 y en ejecución al 31/12/18 se consigna en las Planillas N° 3.V.E. y N° 3.V.T. se adjuntan como **Anexos** al presente Informe.

##### 3.1.4. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2018 y en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA							
Origen de los Recursos	Tipo de Obra	2017			2018		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
FO.NA.VI.	Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias	10	10	17	44	44	17
TOTALES		10	10	17	44	44	17

Fuente: IPV-2019





El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura terminadas durante 2018 y en ejecución al 31/12/18 se consigna en las **Planillas N° 3.I.E. y N° 3.I.T.** se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

### 3.1.6 Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2018 y en ejecución al 31/12/18

OBRAS DE EQUIPAMIENTO							
Origen de los Recursos	Tipo de Obra	2017			2018**		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
FO.NA.VI.	Sin Obra de Equipamiento	---	---	---	---	---	---
<b>TOTALES</b>		---	---	---	---	---	---

Fuente: I.P.V.-2019

\*\*En el Ejercicio 2018 no se presentaron proyectos de Equipamiento. Se han anexan **Planillas 3.E.E. y 3.E.T.**

### 3.1.7. Costos finales, superficies promedio de las viviendas terminadas durante 2018, según Operatoria

De acuerdo a la información suministrada por el Instituto Provincial de Vivienda no resulta factible valorizar este punto dado que no se verifican viviendas terminadas de la Operatoria Demanda libre durante el presente ejercicio.

Lo expresado se encuentra consignado en las **Planillas 3.V.E. y 3.V.T.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

## 3.2. Programas Federales

### 3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, durante los años 2017 y 2018 según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	2017		2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
	Mejor Vivir - ACU N° 2472/09 - 1025 Soluciones Habitacionales	---	---	---	---
	Mejor Vivir II - ACU N° 966/12 - 264 Soluciones Habitacionales	---	---	---	---
	Mejor Vivir II - ACU N° 963/12 - 310 Soluciones Habitacionales	---	---	---	---
	P. F. Plurianual de Construcción de viviendas - ACU N° 1245/08 - 200 viviendas	---	---	---	---
	Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas - ACU N° - 966/08 - 658 viviendas	---	---	---	---
	P.F. Plurianual ACU N° 1560/06 - 1.184 viviendas	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno - ACU N° 1573/12 - 1228 viviendas	---	---	---	---





	P. F. Techo Digno – ACU N° 1726/12 Pozo de Tigre – 200 viviendas	---	---	---	---
	P.F. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – ACU N° 630/13 - 400 viviendas y ACU N° 975/15 – 104 viviendas	3	---	---	---
	P.F. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales 2ª etapa - ACU N° 1389/13 - 600 viviendas.	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno 1741 viviendas ACU N° 434/15	---	---	---	---
	P. F. Techo Digno – ACU N° 435/14 – 95 viviendas	---	---	95	---
	P. F. Techo Digno – ACU N° 1105/15 – 40 viviendas	---	---	40	---
	Plan Nacional de Viviendas	---	---	632	---
	P. F. PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N° 1.152/14	---	---	---	---
<b>TOTALES</b>		<b>3</b>	<b>---</b>	<b>767</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2019

### 3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, durante los años 2017 y 2018, según Programas.

	Operatorias	2017		2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
<b>Origen de los Fondos</b>	Mejor Vivir - 1025 Sol.Hab.-ACU N° 2472/09	---	---	---	---
	Mejor Vivir II 264 Sol.Hab.-ACU N° 966/12	---	---	---	---
	Mejor Vivir II 310 Sol.Hab. -ACU N° 963/12	---	---	---	---
	P. F. Plurianual de Construcción de viviendas – ACU N° 1245/08 – 200 viviendas	50	---	---	---
	Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – ACU N° - 966/08 – 658 viviendas	112	---	---	---
	P.F. Plurianual ACU N° 1560/06 - 1.184 viviendas	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno - ACU N° 1573/12 – 1228 viviendas	---	---	---	---
	P. F. Techo Digno – ACU N° 1726/12 Pozo de Tigre - 200viviendas	40	---	---	---





P.F. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – ACU N° 630/13 - 400 viviendas ACU N° 975/15 – 104 viviendas	40	---	36	---
P.F. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales 2ª etapa - ACU N° 1389/13 - 600 viviendas.	33	---	12	---
P.F. Techo Digno - ACU N° 434/15 1741 viviendas	120	---	392	---
P. F. Techo Digno – ACU N° 435/14	---	---	55	---
P. F. Techo Digno – ACU N° 1105/15	---	---	---	---
Plan Nacional de Viviendas	---	---	---	---
P. F. PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N° 1152/14	198	---	88	---
<b>TOTALES</b>	<b>593</b>	<b>---</b>	<b>583</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2019

### 3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/17 y 30/12/18, según Programas

	Operatorias	2017		2018	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	P.F. Mejor Vivir - ACU N° 2472/09 - 1025 Sol. Hab.*	---	925*	---	925*
	P.F. Mejor Vivir II - ACU N° 966/12 - 264 Sol. Hab.*	---	100*	---	100*
	P.F. Mejor Vivir II - ACU N° 963/12 - 310 Sol. Hab.*	---	260*	---	260*
	P.F. Techo Digno - ACU N° 1573/12 – 1228 viviendas	697	---	697	---
	P. F. Techo Digno – ACU N° 1726/12 Pozo de Tigre - 200viviendas**	---	---	---	---
	P.F. Plurianual de Construcción de Viviendas Rurales - ACU N° 1245/08 - 200 viviendas***	---	---	---	---
	Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – ACU N° - 966/08 – 658 viviendas****	---	---	---	---
	P.F. Plurianual ACU N° 1560/06 - 1184 viviendas	---	---	---	---
	P.F. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – ACU N° 630/13 - 400 viviendas ACU N° 975/15 – 104 viviendas*****	36	---	---	---





P.F de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales 2ª etapa - ACU N° 1389/13 - 600 viviendas*****	12	---	---	---
P.F. Techo Digno - ACU N° 434/15 - 1741 viviendas	1603	---	1211	---
P. F. Techo Digno – ACU N° 435/14 – 95 viviendas*****	---	---	40	---
P. F. Techo Digno – ACU N° 1105/15 – 40 viviendas*****	---	---	40	---
Plan Nacional de Viviendas*****	---	---	632	---
P. F. PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N° 1152/14	586	---	498	---
<b>TOTALES</b>	<b>2934</b>	<b>1285</b>	<b>3118</b>	<b>1285</b>

\*El Instituto Provincial de Vivienda continúa a la espera de respuesta a sus Notas de Rescisión de Convenio, las mismas datan del año 2016, respecto de las Operatorias “Mejor Vivir, ACU N° 2472/09 – 1025 Soluciones Habitacionales”, “Mejor Vivir II, ACU N° 966/12 – 264 Soluciones Habitacionales” y “Mejor Vivir II, ACU N° 963/12 – 310 Soluciones Habitacionales”. Las mencionadas Notas fueron presentadas oportunamente en el Ejercicio 2017 como Documentación Respaldata a lo enunciado. Las Notas a que se hace referencia son: ACU N° 2472/09: Nota N° 384/16, ACU N° 966/12: Nota N° 385/16 y ACU 963/12: Nota N° 386/16, todas con fecha 02/08/2016.

\*\*Programa Federal Techo Digno – ACU N° 1726/12 Pozo de Tigre – 200 viviendas: Finalizado en el Ejercicio 2016.

\*\*\*Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas Rurales - ACU N° 1245/08 - 200 viviendas: Finalizado en el Ejercicio 2016.

\*\*\*\*Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – ACU N° - 966/08 – 658 viviendas: Finalizado en el Ejercicio 2017.

\*\*\*\*\*Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – ACU N° 630/13 - 400 viviendas ACU N° 975/15 – 104 viviendas y P.F de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales 2ª etapa - ACU N° 1389/13 - 600 viviendas: Finalizados durante el presente Ejercicio 2018. Del mismo modo, ha finalizado la Operatoria: Programa Federal Plurianual ACU N° 1560/06 - 1184 viviendas.

\*\*\*\*\*Durante el presente Ejercicio 2018, se verificó que las Operatorias Programa Federal Techo Digno – ACU N° 435/14 – 95 viviendas y Programa Federal Techo Digno – ACU N° 1105/15 – 40 viviendas no fueron contabilizadas en el Cuadro 3.2.3 – “Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y 30/12/16” si bien el I.P.V. presentó en tiempo y forma las Planillas correspondientes de las mencionadas Operatorias para el Ejercicio 2016. Del mismo modo, tampoco fueron contabilizadas durante el Ejercicio 2017. Por tanto, para el presente Ejercicio 2018 se vuelven a considerar las Operatorias en cuestión como también, su correspondiente contabilización

\*\*\*\*\*El Plan Nacional de Viviendas ha sido iniciado durante el Ejercicio 2018.

Fuente: I.P.V.-2019

El detalle de las obras terminadas durante 2018 y en ejecución al 31/12/18 se consigna en las **Planillas N° 3.V.E.P.F. y N° 3.V.T.P.F.** se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

### 3.2.4. Obras correspondientes al Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano. Infraestructura y Obras Complementarias, iniciadas y terminadas durante 2018 y en ejecución al 31/12/18.

Operatoria	Ejecución /17	Iniciadas/18	Terminadas/18	Ejecución/18
Infraestructura y O. Complementarias P.F. T. Digno.	1	10	---	11
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>10</b>	<b>---</b>	<b>11</b>

Fuente: I.P.V.-2019

El detalle de las Obras de Nexa y/o Infraestructura terminadas durante 2018 y en ejecución al 31/12/18 se consignan en las **Planillas 3.I.T.P.F. y 3.I.E.P.F.** que se adjuntan como **Anexos** al presente Informe.





Cabe señalar que, los Programas financiados por el PRO.ME.BA., a partir del Ejercicio 2017 se ejecutan a través de la Secretaría de Infraestructura Urbana, a cargo de la Lic. Marina Klemensewicz, como Obras de Infraestructura Urbana y Equipamiento Urbano.

Las **Planillas** donde se detallan las mencionadas obras, se adjuntan como **Anexo** del presente Informe.

### 3.2.5. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2018, según Programa.

Los costos finales y superficies de la totalidad de las obras terminadas durante el ejercicio Auditado para las distintas Operatorias (promedios ponderados), son los siguientes:

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./m2	Costo/\$	Costo/m2
P.F. Techo Digno	63,42	602.042,60	9.492,94
P.F. de Viv. y Mejoram. Urbano del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	68,10	349.988,54	5.139,33

Fuente: I.P.V.-2019

Cabe señalar que los costos que se detallan en el cuadro precedente se corresponden con los valores de contrato detallados en la **Planillas 3.V.T.P.F.**, que figuran como Anexo del presente Informe.



## 4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

### 4.1 Registro de demanda

El Instituto Provincial de Vivienda de Formosa mantiene un registro único, utilizando para el registro de la demanda el Sistema Integrado de Administración y Control Financiero (SIAFyC).

La inscripción al registro de demanda continúa estando centralizada en el Instituto, ubicado en la ciudad de Formosa, en la cual la inscripción es permanente. A su vez, el Instituto cuenta con dos sedes ubicadas, una en la localidad de Clorinda y otra en Laguna Blanca, en las cuales el registro se abre cuando hay viviendas para ser entregadas en la zona.

Los requisitos generales que solicitan para poder inscribirse en el registro son:

- El titular y co-titular deben tener 18 años de edad a la fecha de Inscripción o en caso de tener menos de 18 años, deberán estar emancipados (casados por el Registro Civil).
- No haber sido adjudicatarios del IPV.
- No encontrarse al momento de la inscripción como parte integrante de un grupo familiar adjudicado.

La demanda inscrita se clasifica en Urbana, Rural y Aborigen.

Tal como se informó para ejercicios anteriores, en el año 2013 se inició un re empadronamiento anual de la demanda urbana, a partir del cual cada año se habilita un período para la inscripción y actualización de datos en la ciudad de Formosa.

Al 31 de diciembre de 2018, el total de grupos familiares inscriptos acumulados para la modalidad urbana, era el siguiente:

Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 a 3.000	5.421	3.555	8.976	45,3
3.001 a 6.000	3.907	539	4.446	22,4
6.001 a 9.000	2.345	125	2.470	12,5
9.001 a 12.000	1.488	46	1.534	7,7
12.001 a 15.000	833	20	853	4,3
15.001 a 18.000	531	9	540	2,7
18.001 a 21.000	328	6	334	1,7
21.001 a 24.000	183	4	187	0,9
24.001 a 27.000	147	4	151	0,8
27.001 y más	311	32	343	1,7
<b>Total</b>	<b>15.494</b>	<b>4.340</b>	<b>19.834</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Como se observa en el cuadro precedente el 78% de la demanda se concentra en la ciudad capital de la provincia.





A su vez, la demanda acumulada correspondiente a la modalidad rural hasta el 31 de diciembre de 2018, era la siguiente:

Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 a 3.000	15	4.061	4.076	99,0
3.001 a 6.000	0	10	10	0,2
6.001 a 9.000	10	23	33	0,8
9.001 a 12.000	0	0	0	0
12.001 a 15.000	0	0	0	0
15.001 a 18.000	0	0	0	0
18.001 a 21.000	0	0	0	0
21.001 a 24.000	0	0	0	0
24.001 a 27.000	0	0	0	0
27.001 y más	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>4.094</b>	<b>4.119</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Asimismo, a continuación se detalla la distribución de ingresos de los grupos familiares Aborígenes, acumulados al 31 de diciembre de 2018:

Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 a 3.000	40	2.382	2.422	93,2
3.001 a 6.000	29	102	131	5,0
6.001 a 9.000	22	11	33	1,3
9.001 a 12.000	2	10	12	0,5
12.001 a 15.000	0	1	1	0,2
15.001 a 18.000	0	0	0	0
18.001 a 21.000	0	0	0	0
21.001 a 24.000	0	0	0	0
24.001 a 27.000	0	0	0	0
27.001 y más	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>93</b>	<b>2.506</b>	<b>2.599</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Como puede observarse en los dos cuadros precedentes casi la totalidad de la población de la demanda se ubica en el interior de la provincia. Cabe aclarar que la información suministrada para estos dos tipos de grupos familiares no está actualizada al ejercicio auditado.

#### 4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado

La demanda acumulada de grupos familiares con algún integrante discapacitado para la modalidad urbana, al 31 de diciembre de 2018, era la siguiente:





Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 a 3.000	81	16	97	15,3
3.001 a 6.000	140	22	162	25,5
6.001 a 9.000	112	23	135	21,3
9.001 a 12.000	61	15	76	12,0
12.001 a 15.000	42	10	52	8,2
15.001 a 18.000	22	8	30	4,7
18.001 a 21.000	12	4	16	2,5
21.001 a 24.000	19	3	22	3,4
24.001 a 27.000	14	5	19	3,0
27.001 y más	22	4	26	4,1
<b>Total</b>	<b>525</b>	<b>110</b>	<b>635</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Se observa que la cantidad de familias inscriptas con integrante discapacitado era un total de 635 familias; lo cual representa un 3,2% del total de familias inscriptas para esta operatoria.

A continuación, se detalla la demanda de grupos familiares urbanas con algún miembro discapacitado, por tramos de ingresos, inscriptas en el ejercicio 2018:

Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 a 3.000	25	3	28	37,8
3.001 a 6.000	18	0	18	24,3
6.001 a 9.000	17	0	17	23,0
9.001 a 12.000	4	0	4	5,4
12.001 a 15.000	4	0	4	5,4
15.001 a 18.000	2	0	2	2,7
18.001 a 21.000	0	0	0	0
21.001 a 24.000	0	0	0	0
24.001 a 27.000	0	0	0	0
27.001 y más	1	0	1	1,4
<b>Total</b>	<b>71</b>	<b>3</b>	<b>74</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

## 4.2. Proceso de selección y adjudicación

### Modalidad Viviendas Urbanas

De acuerdo a lo informado, las viviendas urbanas entregadas correspondientes a las Operatorias Federales Techo Digno y programa Plurianual de viviendas, fueron adjudicadas a través del sistema de sorteo público. La normativa que enmarca la modalidad de adjudicación es la Res. Nº 2874/13 que aprueba las “bases y condiciones para la realización de adjudicaciones por sorteo público”.

La normativa establece que las condiciones para ingreso en el sorteo, son aplicables a los “postulantes activos” que se encuentren habilitados por el sistema SIVIV (Sistema Integrado de Vivienda) del Instituto Provincial de Vivienda, hasta la fecha que se determina cada sorteo. La





lista de postulantes activos que participan del sorteo, se determina según el reporte generado por el sistema informático del SIVIV correspondiente a la localidad o ciudad en donde el Programa de Construcción se desarrolla.

### **Modalidad Viviendas Aborígenes**

En relación al sistema de adjudicación de la modalidad Aborígenes, se informa que los criterios de selección de beneficiarios se realizan por consenso y respetando las Actas firmadas con los referentes de cada comunidad.

### **Modalidad Viviendas Rurales**

Se informa que el sistema de adjudicación de las Viviendas Modalidad Rurales, se realiza a través de un sistema de puntajes.

### **Viviendas Entregadas**

La Dirección de investigación Social informó 21 viviendas entregadas durante el ejercicio, distribuidas según operatoria y modo de entrega, del siguiente modo:

Operatoria	Cantidad de viviendas entregadas	
	Con resolución de adjudicación	Con otro documento legal
Prog. Fed. Construcción de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios	0	21
Plan Mas Cerca PROMHIB II/ Emergencia Hídrica	0	7
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>21</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Cabe aclarar que, en el anexo referido a planillas, se han agregado algunas correspondientes al ejercicio 2017, que habían sido omitidas en el ejercicio anterior, no obstante habían sido contabilizadas en la planilla 4.5.a., así como en la cantidad total de viviendas entregadas para ese ejercicio.

### **Visitas domiciliarias a familias beneficiarias**

Una integrante del equipo de auditoría realizó visitas domiciliarias en los conjuntos de viviendas entregadas en Nueva Formosa durante el ejercicio 2017, las cuales fueron construidas en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno.

En relación a la antigüedad en el registro de demanda, todos los beneficiarios informaron haber estado inscriptos en el registro de demanda, con una antigüedad de entre 2 a 30 años. A su vez, manifestaron haber participado de un sorteo público para la adquisición de la unidad habitacional.





Algunos vecinos comentaron que las viviendas tuvieron problemas constructivos, los cuales, en algunos casos han sido resueltos por la empresa constructora.

Los entrevistados informando estar recibiendo la chequera de pago en tiempo y forma.

En relación al equipamiento comunitario, los habitantes cuentan con establecimientos educativos de todos los niveles, y con un centro de salud ubicado en las cercanías. El barrio cuenta con medios de transporte que pasan por las cercanías.

Al día de la fecha de esta visita, el barrio contaba con red de cloacas, y con sistema de gas a través de garrafa. La recolección de residuos tiene una frecuencia diaria.

#### **4.2.1. Atención de la demanda de familiar con miembro discapacitado**

Durante el ejercicio auditado no se han entregado unidades a estos grupos familiares.

#### **4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de Operatoria**

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades de 2 dormitorios que ingresaron al sistema de recupero en el ejercicio auditado, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:

Operatoria	Precios de venta	Cuota de amortización	Plazo en meses	Interés (%)
Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno	1.073.592	3.046	360	0

Fuente: Dirección de Recuperos

#### **Ingresos Familiares Mínimos**

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, de manera tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingreso Familiar Mínimo
Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno	15.230

Fuente: Dirección de Recuperos

Teniendo en cuenta el nivel de ingresos de los beneficiarios inscriptos en el registro de la demanda, se estima que el porcentaje de población urbana que puede abonar la cuota de la vivienda sin afectar más del 20% de sus ingresos familiares mínimos es el 7,8% aproximadamente. Tal como se hiciera para el año anterior, se toma en cuenta solo la demanda urbana para establecer esta estimación, ya que es la única que se encuentra actualizada.





#### 4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria

Durante el ejercicio 2018, la morosidad registro un aumento de casi un 2% respecto del ejercicio anterior, llegando a casi un 51%:

Concepto	Año		
	2016	2017	2018
<b>Facturación</b>	49.794.442	70.370.194	75.036.838
<b>Recupero</b>	26.768.985	35.868.171	37.065.500
<b>Morosidad (en %)</b>	<b>46,2</b>	<b>49,0</b>	<b>50,6</b>

Fuente: Dirección de Recuperos

Teniendo en cuenta que el total de facturas emitidas para viviendas, soluciones habitacionales y terrenos fue de 17.076, y que, por un lado, el recupero promedio mensual fue de \$3.088.792, podemos decir que la cuota promedio cobrada es de \$181; y por otro lado, que teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual de \$6.253.070, la cuota promedio teórica es de \$366.

Al 31 de diciembre de 2018 se informan 9.606 unidades para las cuales no se estaba emitiendo factura, a continuación se presenta un detalle de las mismas según motivos de no emisión:

Motivos de no emisión	Cantidad de viviendas
Usurpadas	230
Desadjudicadas	1.057
Cobro suspendido	892
Viviendas rurales sin inicio de cobro	1.465
Viviendas para pueblos originarios sin inicio de cobro	2.255
Viviendas urbanas sin inicio de cobro	1.383
Cuotas de planes concluidas, pero con deuda	1.906
Comodatos	2
Viviendas de servicio	416

Fuente: Dirección de Recuperos

Teniendo en cuenta la adjudicación de las unidades correspondientes a la operatoria Línea de Acción 1 - Promoción de la Vivienda Social del Plan Nacional de Viviendas, aprobado por Resolución N° 122/2017, de agosto de 2018, mediante Resolución 2207<sup>1</sup>, se aprobó un Plan de Pagos para dicha línea de acción; en el mismo se estipula que:

- el plazo general de financiación de las nuevas soluciones será de 360 meses;
- las nuevas soluciones tendrán una tasa 0 de financiación sobre saldos;
- los nuevos adjudicatarios abonarán una cuota de recupero mensual equivalente a las 360 partes del valor oportunamente determinado;
- el monto de recupero no podrá superar el 20% de los ingresos mensuales de los hogares adjudicatarios;

<sup>1</sup> Se adjunta una copia en la sección Anexos.





- como método de ajuste del valor de las cuotas, será la variación que se verifique en el salario mínimo vital y móvil, a fin de no impactar desfavorablemente en las economías domésticas de los beneficiarios;
- iniciado el proceso de recupero de cada grupo, el primero de los ajustes procederá a realizarse una vez transcurridos los 150 días corridos de vencida la primera cuota de recupero emitida;
- la mora en el pago de las cuotas de recupero devengará en el 1% de interés mensual y será calculado sobre el valor de cuota vigente a la fecha de efectivo pago.

#### 4.4.1. Respetto a operatorias FONAVI

Durante el ejercicio auditado la morosidad en el recupero para estas operatorias sufrió un aumento de casi un 1%, respecto del ejercicio anterior:

Concepto	Año		
	2016	2017	2018
<b>Facturación</b>	27.093.510	29.601.555	30.582.025
<b>Recupero</b>	19.765.954	23.982.268	24.494.116
<b>Morosidad (en %)</b>	<b>27,0</b>	<b>19,0</b>	<b>19,9</b>

Fuente: Dirección de Recuperos

#### 4.4.1. Respetto a los Programas Federales

La morosidad en el recupero para estas operatorias siguió siendo elevada, de hecho fue de casi un 72%, habiendo sufrido un aumento de casi un 1% respecto del ejercicio anterior:

Concepto	Año		
	2016	2017	2018
<b>Facturación</b>	22.700.931	40.768.639	44.454.812
<b>Recupero</b>	7.003.031	11.885.902	12.571.384
<b>Morosidad (en %)</b>	<b>69,2</b>	<b>70,8</b>	<b>71,7</b>

Fuente: Dirección de Recuperos

#### 4.5. Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas

El proceso de escrituración sigue siendo muy lento, de hecho en el año auditado sólo se ha escriturado una unidad; contando con menos de un 22% del parque habitacional escriturado.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	29.181
Total de viviendas escrituradas	6.368
Con hipoteca	5.266
Con deuda cancelada	1.102
Con escrituración en trámite	10.044
Sin iniciar trámite de escrituración	12.769
% de unidades adjudicadas/escrituradas	21,8

Fuente: Dir. Catastro y Titularización





Durante 2018

Total de viviendas adjudicadas en 2018	28
Total de viviendas escrituradas en 2018	1
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2018	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2018	0

Fuente: Dir. Catastro y Titularización

Desde la Dirección Catastro y Titularización, informan que los motivos que dificultaron la escrituración están relacionados con la situación legal de los adjudicatarios (40%), la capacidad operativa de las entidades actantes (35%), y problemas con la documentación (25%). A su vez, se informa que el proceso de escrituración está centralizado en una única entidad actuante, la Escribanía de Gobierno.





## 5. SOBRE EL ESTADO FINANCIERO CONTABLE

A fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 2° del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a ésta Secretaría de Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI.), ya sean éstos provenientes de Transferencias Automáticas o de Recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de la Vivienda.

### 5.1. Programa FO.NA.VI.

#### 5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2018.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente:

*“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada “Fondo Nacional de la Vivienda”, el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”*

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2018 al 31/12/2018 con las registradas en los Libros Banco del Organismo Provincial en la Cuenta Corriente 00-600107/6 del Banco de la Nación Argentina.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2018	\$	<b>657.523.142,98</b>
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$	<b>657.523.142,98</b>

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias Automáticas ingresadas al Organismo fue de \$54.793.595,25.

c) Los fondos ingresados al Instituto, por este concepto, según la información de Planilla 5.1 y 5.7, representan el 51,45% del total de ingresos del período. Comparándolos con los registrados en el Ejercicio Anterior (\$610.470.485,19) se observa un incremento del 7,71%.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales, registrados en los Libros Banco, correspondientes al ejercicio 2018, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2017.

#### 5.1.2. Otros Ingresos registrados en el Ejercicio.

Durante el ejercicio 2018 el Organismo Provincial recibió otros ingresos por un monto total de \$146.619.101,75, según el siguiente detalle:





Concepto	\$	%
Aportes Provinciales	107.811.406,07	73,53
Programa Mejoramiento Barrial (PRO.ME.BA.)	27.507.563,46	18,76
PROSOFA	8.425.829,69	5,75
Impuestos Retenidos	2.503.202,53	1,71
Pliegos y Aranceles	371.100,00	0,25
<b>Total:</b>	<b>146.619.101,75</b>	<b>100,00</b>

Comparados los ingresos netos del ejercicio con los registrados en el periodo anterior (\$124.264.889,39) se verifica un incremento del 17,99%. El monto consignado representa el 11,47% del total de ingresos del período.

#### **5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de Amortización y Ahorro Previo.**

Los ingresos registrados en la Cuenta Corriente N° 600108/3 del Banco de Formosa alcanzó la suma de \$35.875.523,17, tal lo informado en las Planillas N° 5.1. y 5.7.

Estos valores fueron informados por el Organismo a los efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/18. Comparados estos ingresos con los registrados en el Ejercicio 2017 (\$35.594.021,17) se observa un incremento del 0,79%, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$2.989.626,93. Estos recursos representan el 2,81% del total de ingresos del período.

#### **5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2018.**

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece: "Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles". La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial N° 1659 sancionada le día 28 de Diciembre de 2017.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI durante el Ejercicio 2018 la suma de \$444.741.317,42, lo que representa el 67,64% de las transferencias automáticas acreditadas y un 34,80% del total de ingresos del período, observándose un incremento en el nivel de inversión de un 9,79% con relación al ejercicio anterior (\$405.099.703,10).





La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro y su desagregado mensual puede observarse en la **Planilla Nº 5.5** anexa al presente Informe:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Infraestructura	231.708.650,48	52,10
Vivienda	167.505.454,77	37,66
Programa Mejoramiento Barrial	27.507.562,46	6,19
Equipamiento	9.593.820,02	2,16
PROSOFA	8.425.829,69	1,89
<b>TOTAL</b>	<b>444.741.317,42</b>	<b>100,00</b>

Los montos consignados en el cuadro precedentes fueron verificados por muestreo. Se verificaron los meses de mayo y septiembre, no habiendo objeciones que realizar sobre la exactitud de los importes registrados en las Cuentas Corrientes del Organismo.

#### 5.1.5. Egresos no afectados a Obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación informada en las **Planillas Nº 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el ejercicio 2018, egresos no afectados a obras por la suma de \$119.017.865,05.

El detalle de las erogaciones no afectadas a obras se discrimina de acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisión de Servicios	13.576.879,30	12,19		
Comisiones Bancarias	139.662,50	0,13		
Haberes del Personal	73.224.796,46	65,72		
Gastos de Funcionamiento	24.476.658,39	21,96		
<b>Subtotal Gastos Operativos:</b>		<b>100,00</b>	<b>111.417.996,65</b>	<b>93,61</b>
Intereses (*)	7.518.928,58	98,93		
Otros	80.939,82	1,07		
<b>Subtotal Otros Egresos:</b>		<b>100,00</b>	<b>7.599.868,40</b>	<b>6,39</b>
<b>Total:</b>			<b>119.017.865,05</b>	<b>100,00</b>

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2017 (\$97.954.376,23) se verifica un incremento del 21,50%. El total de los egresos no afectados a obras representa el 18,10%





de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 9,31% del total de ingresos operativos registrados.

(\*) Intereses: Tal cual especifica la Resolución N° 1069/17 del Ministerio de Planificación Inversión, Obras y Servicios Públicos de la provincia y que complementa al Decreto Provincial N° 618/2016 (Ver Anexo Documental), los intereses ganados por colocaciones a plazo fijo, quedan dentro de la administración del que fuera Fondo Fiduciario para la Construcción de Viviendas (Fon.Fi.Co.Vi). Por lo tanto se revierte la contabilización de esos Intereses que en su momento fueron informados por el Instituto Provincial de la Vivienda como Intereses Plazo Fijo durante los 2016/2017 y cuyo saldo estaba depositado en la cuenta del Banco de Formosa S.A. N° 00-600562/7 (cuenta administrada por el mencionado Fon.Fi.Co.Vi.).

## 5.2. Plan Nacional de Viviendas

### 5.2.1. Ingresos correspondientes al Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales durante el ejercicio 2018.

Durante el ejercicio 2018 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de las diferentes operatorias que conforman el Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales de Viviendas y a los que las Jurisdicción adhirió. Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PLAN NACIONAL DE VIVIENDA	MONTO \$	%
Techo Digno	192.297.284,74	43,92
Prog.37 Acciones p/la Prov. de Tierras p/el Hábitat Social	124.206.216,00	28,37
Plan Nacional de Vivienda LA1	50.751.348,45	11,59
PROMHIB	50.220.809,09	11,47
Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	17.690.871,20	4,04
Infraestructura y Obras Complementarias (Techo Digno)	2.693.209,12	0,61
<b>TOTAL:</b>	<b>437.859.738,60</b>	<b>100,00</b>

Estos recursos representan el 34,26% del total de ingresos del período y un 66,59% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparándolos con los Ingresos registrados en el Ejercicio anterior (\$337.987.297,84) se observa un incremento del 29,55%.





## 5.2.2. Inversión Total en Obras del Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales durante el Ejercicio 2018.

Según surge de las **Planillas Nº 5.1 y Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió \$619.893.607,12 en obras correspondientes al Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales de Vivienda. Este monto representa el 48,51% del total de Ingresos registrados en el período y comparándolo con el registrado en el ejercicio anterior (\$358.637.669,40) se observa un incremento del 72,85%.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PLAN NACIONAL DE VIVIENDA	MONTO \$	%
Techo Digno	188.560.920,00	30,42
Prog.37 Acciones p/la Prov. de Tierras p/el Hábitat Social	186.653.662,12	30,11
Plan Nacional de Vivienda LA1	179.767.989,04	29,00
PROMHIB	47.549.038,35	7,67
Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	15.372.022,07	2,48
Infraestructura y Obras Complementarias (Techo Digno)	1.989.975,54	0,32
<b>TOTAL</b>	<b>619.893.607,12</b>	<b>100,00</b>

Se verificaron por muestreo los pagos realizados en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente para los siguientes ACU:

- ACU 434/15 Techo Digno: Se verificaron legajos de pago para los Certificados Nro. 37, 38 y 39 de obra de 40 viviendas en Nueva Formosa del mes de septiembre, y las respectivas disposiciones de pago de las actas de medición de los meses de mayo, junio y julio que respaldan dichos certificados.
- ACU 3028817/16 Prog. 37 Acciones p/la Prov. de Tierras p/el Hábitat Social: Se verificaron legajos de pago para los Certificados Nro. 1 por Parquización, arbolado y coberturas verdes del mes de diciembre y su disposición de pago del acta de medición del mes de octubre que respalda ese certificado.
- ACU 302884/16 Prog. 37 Acciones p/la Prov. de Tierras p/el Hábitat Social: Se verificaron legajos de pago para los Certificados Nro. 1, 2 y 3 para provisión de desagües cloacales de los meses de octubre, noviembre y diciembre y las disposiciones de pago de las actas de medición de los meses de septiembre, octubre y noviembre que respaldan dichos certificados.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar el Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales de Vivienda y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias





Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor.

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales de Vivienda atento a que la misma es realizada por el Área competente de la Secretaría de Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

### 5.3. Situación financiera del ejercicio 2018. Saldos en Cuentas y conciliaciones bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/18, se han considerado los datos de la **Planilla Nº 5.7**, la cual se adjunta como **Anexo** al presente informe.

<b>Saldo Inicial en Cuentas Corrientes al 31/12/17:</b>	<b>654.491.606,69</b>
---	-----------------------

#### Ingresos

Transferencias Automáticas Acreditadas	657.523.142,98	
Recupero de Cuotas	35.875.523,17	
Ingresos Programas Federales	437.859.738,60	
Otros Ingresos	146.619.101,75	<b>1.277.877.506,50</b>

#### Egresos

Inversiones en Obras	1.064.634.924,54	
Egresos No afectados a Obras	119.017.865,05	<b>1.183.652.789,59</b>

<b>Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/18:</b>	<b>748.716.323,60</b>
---	-----------------------

El saldo final se incrementó un 14,14% respecto del ejercicio anterior.

A excepción de los \$67.127,40 del Banco Residual el resto de los fondos se encuentra en su totalidad en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial.

Las cuentas del Banco de Formosa S.A. N° 00-600562/7; 00-600570/2 y 00-600576/5 continúan siendo administradas por el Fondo Fiduciario para la Construcción de Viviendas.

El saldo de la Cuenta N° 207046 que asciende a \$231.452,68 se encuentra retenido por el Banco Hipotecario S.A.





## 6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

### 6.1. Tecnología y producción - Obras inspeccionadas.

Nº Acu.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
15605844/17	36 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.09/16	PFCV-TD	Construcciones y Servicios S.R.L.	15.74	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	36 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.15/16	PFCV-TD	Construcciones y Servicios S.R.L.	12.10	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.08/16	PFCV-TD	Le Briqué S.R.L.	15.01	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.14/16	PFCV-TD	Le Briqué S.R.L.	16.34	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.06/16	PFCV-TD	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	9.57	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	50 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.05/16	PFCV-TD	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	9.45	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.07/16	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	15.88	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.13/16	PFCV-TD	INDUCON S.R.L.	4.46	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.04/16	PFCV-TD	RODAS S.R.L.	17.13	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.12/16	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	14.61	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.03/16	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	11.79	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	48 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.02/16	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	15.18	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	50 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.10/16	PFCV-TD	BIODAR Constructora	20.90	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	48 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.11/16	PFCV-TD	BIODAR Constructora	4.87	--	EJEC.	TRAD.
15605844/17	44 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.16/16	PFCV-TD	BIODAR Constructora	5.84	--	EJEC.	TRAD.
1573/12	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.13/12	PFCV-TD	RODAS S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
1573/12	46 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.23/12	PFCV-TD	O.L. MEDINA CONST. CIV.	100	100	TERM.	TRAD.
1573/12	42 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.51/14	PFCV-TD	INDUCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
1573/12	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.18/12	PFCV-TD	Las Marías Constructora e inmobiliaria S.R.L.	94.07	100	EJEC.	TRAD.
1573/12	24 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.15/12	PFCV-TD	MERCO S.R.L.	97.33	100	EJEC.	TRAD.
434/15	30 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.49/14	PFCV-TD	NATIVA S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	35 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 10/14	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	28 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa L.P. 09/14	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	83.80	100	EJEC.	TRAD.
434/15	28 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa - L.P. 08/14	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	43.15	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 39/14	PFCV-TD	BIODAR Constructora	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	30 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 35/14	PFCV-TD	BIODAR Constructora	89.19	100	EJEC.	TRAD.
434/15	34 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 15/14	PFCV-TD	Toledo Rubén - R&M Construcciones	85.95	100	EJEC.	TRAD.





434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 36/14	PFCV-TD	Toledo Rubén - R&M Construcciones	85.43	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 37/14	PFCV-TD	RODAS S.R.L.	68.01	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 38/14	PFCV-TD	RODAS S.R.L.	62.48	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 42/14	PFCV-TD	EDIFIKAR S.R.L	66.24	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 45/14	PFCV-TD	EDIFIKAR S.R.L	66.48	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 46/14	PFCV-TD	INDUCON S.R.L.	98.93	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 44/14	PFCV-TD	INDUCON S.R.L.	98.98	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 41/14	PFCV-TD	INDUCON S.R.L.	98.87	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 11/14	PFCV-TD	BIODAR Constructora	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	30 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 16/14	PFCV-TD	BIODAR Constructora	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.13/14	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.21/14	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.28/14	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.07/14	PFCV-TD	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.23/14	PFCV-TD	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	87.61	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.22/14	PFCV-TD	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	95.73	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.06/14	PFCV-TD	LIBERTAD S.R.L.	60.26	100	PAR.	TRAD.
434/15	48 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.04/14	PFCV-TD	LIBERTAD S.R.L.	86.69	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 24/14	PFCV-TD	Le Brique S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 26/14	PFCV-TD	Le Brique S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	31 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P30/14	PFCV-TD	YCUA S.R.L.	59.82	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.25/14	PFCV-TD	Construcciones y Servicios S.R.L.	98.92	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.31/14	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.27/14	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.34/14	PFCV-TD	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	95.65	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.43/14	PFCV-TD	FISA S.R.L.	92.05	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.40/14	PFCV-TD	FISA S.R.L.	47.16	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 47/14	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	33.75	100	PAR.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.32/14	PFCV-TD	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	56.21	100	PAR.	TRAD.
434/15	50 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P. 33/14	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	53.15	100	EJEC.	TRAD.
434/15	40 viv. e inf.	Capital – Nueva Formosa – L.P.29/14	PFCV-TD	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	80.95	100	PAR.	TRAD.
1105/15	20 viv. e inf.	Siete Palmas – R1	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
1105/15	20 viv. e inf.	Siete Palmas – R2	PFCV-TD	HORIZONTE S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.





966/08-2115/09	48 viv. e inf.*	Clorinda Dpto. Pilcomayo	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
966/08-2115/09	48 viv. e inf.*	Clorinda Dpto. Pilcomayo	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
1726/11	40 viv. e inf.	Pozo del Tigre	PFCV-TD	INDUCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
LP33/19	4 viv. e inf.	Ibarreta	FO.PRO.VI.	Velazco Daniel	50	--	EJEC.	TRAD.
LP34/19	4 viv. e inf.	Ibarreta	FO.PRO.VI.	Velazco Daniel	50	--	EJEC.	TRAD.
435/15	31 viv. e inf.	Laguna Blanca Dpto. Pilcomayo	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.

\*En proceso de rescisión de convenio con la secretaría y terminada con fondos provinciales.

Cantidad de viviendas inspeccionadas:

2503 viviendas (66 conjuntos)

En ejecución:

1154 viviendas (31 conjuntos)

Terminadas:

830 viviendas (22 conjuntos)

Paralizadas:

519 viviendas (13 conjuntos)

Con tecnología tradicional:

2503 viviendas (66 conjuntos)

Con tecnología industrializada:

--

--

#### 6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de.

##### 6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación.

Las obras correspondientes a operatorias FO.NA.VI. y a los Programas Federales son ejecutadas por empresas contratadas a través de Licitaciones Públicas y por medio del sistema de ajuste alzado.

##### 6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto de lo establecido en Pliego.

Se recomienda verificar si los materiales utilizados en las diferentes obras coinciden con los establecidos en los pliegos de licitación en partículas los que quedan ocultos como ser aislantes de cubiertas de techos, cañerías de instalaciones, etc.

Cabe señalar que el I.P.V. deberá evaluar y autorizar las solicitudes de la contratista en cuanto a la sustitución total o parcial de materiales o elementos convenidos siempre que ello no signifique alteración del precio pactado contractualmente y que los materiales o elementos que se proponen aseguren una calidad similar a los reemplazados.





#### **6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria - Frecuencia.**

De acuerdo a lo informado por representantes del I.P.V. la inspección de las obras localizadas en la capital se realiza diariamente por inspectores asignados a cada una y en el caso de las obras localizadas en el interior de la provincia la inspección se realiza cada quince días y las empresas deben contar con un profesional permanente en las mismas. Como se ha informado en reiteradas ocasiones se recomienda realizar el seguimiento de las obras del interior con mayor frecuencia para garantizar la correcta ejecución de los trabajos.

No se tomaron medidas en cuanto a lo informado en reiteradas oportunidades con respecto a que la inspección a cargo de las obras no cuenta con la oficina en obra y la movilidad establecida en los pliegos de licitación. Esto limita el trabajo tanto para la inspección a cargo como así también para los auditores de distintos organismos ya que no se cuenta en la obra con la documentación correspondiente.

#### **6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o Economías de obra - Causas.**

Como en las anteriores auditorías realizadas se continúan registrando adicionales para la ejecución de obras de infraestructura como así también para reparaciones generales y de pintura tanto de las viviendas que se encuentran terminadas y sin entregar como así también para las obras en ejecución. El caso más significativo continúa siendo el barrio Nueva Formosa donde se siguen realizando reparaciones en las viviendas que se encuentran terminadas y sin entregar.

#### **6.1.1.5. Verificación en el Plan de Trabajo de Plazos de Ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.**

Los plazos de ejecución de las obras fueron reprogramados principalmente por cuestiones financieras. De acuerdo a lo informado por representantes del I.P.V. se ha presentado la correspondiente documentación ante esta Secretaría y están a la espera de una contestación al respecto. Cabe aclarar que esta comisión tuvo vista de la documentación al respecto.

#### **6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.**

De acuerdo a lo establecido en los pliegos de licitación, la totalidad de la documentación correspondiente a las obras debe ser aprobada por los organismos competentes antes de dar inicio a las mismas, pero de acuerdo a lo informado por autoridades del I.P.V. un número significativo de obras que están en condiciones de ser entregadas o en etapa de terminación, no cuentan aún con la documentación aprobada por parte de Catastro de la Provincia. Se recomienda tomar las medidas correspondientes para resolver este inconveniente a la brevedad.

Por otro lado, durante el recorrido se detectaron en los sectores entregados que un número importante de viviendas no





han sido ocupadas por sus adjudicatarios. Al respecto representantes del I.P.V. informaron que los listados verificados en esta Secretaría presentaban incongruencias.

#### **6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.**

En el barrio denominado Nueva Formosa se detectaron dos conjuntos de viviendas con posible sobre certificación que corresponden al ACU N° 15605844/17 (Lic. Publicas 04/16 de 40 viviendas ejecutado por la empresa RODAS S.R.L. y 02/16 de 48 viviendas ejecutado por la empresa BTN Ingeniería S.R.L.). Al respecto representantes del I.P.V. informaron que se ha iniciado el proceso de rescisión de las obras. Se reitera que en la operatoria de viviendas para aborígenes resulta muy complejo verificar el real avance de las obras debido a que las viviendas se encuentran implantadas en lotes aislados y en algunos casos en sectores de difícil acceso.

##### **6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.**

En los sectores del barrio Nueva Formosa donde aún quedan viviendas sin terminar o terminadas sin entregar de las operatorias del Plan Federal Techo Digno se están terminando las redes de infraestructura para sanear estos sectores. En el caso de las obras nuevas, se está dando respuesta a lo informado en anteriores auditorias en cuanto que las obras de infraestructura acompañen el desarrollo de las obras de vivienda y si en lo posible sanear los predios antes del inicio de las mismas.

##### **6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.**

Como se ha indicado en anteriores auditorias, se recomienda solicitar a los organismos correspondientes un informe de situación de los centros de salud, educación, seguridad, etc. antes de dar inicio a las obras de vivienda para garantizar que los barrios cuenten con la capacidad de servicios apropiados para el normal funcionamiento. Por otro lado, en los casos en los cuales se requiera la construcción de edificios para equipamiento, se recomienda prever los espacios y las correspondientes redes de infraestructura para abastecer a estos.

##### **6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.**

Se reitera que el diseño de los barrios no responde a los espacios en que son implantados, esto se ve reflejado principalmente en la repetición de los modelos de manzanas partidas donde un mismo prototipo es colocado en espejo en el terreno sin discriminar su orientación o posición dentro de las manzanas.





#### **6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.**

Se detectaron como en las anteriores auditorias diferentes prototipos de viviendas cuyos diseños varían y no todos permiten realizar ampliaciones ordenadas y sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de las viviendas.

#### **6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.**

En un porcentaje importante de los conjuntos visitados no se está cumpliendo con los porcentajes de viviendas para discapacitados establecidos en los programas federales. Por otro lado, en los casos en que se realizaron prototipos especiales o se encuentran en ejecución se observaron diferentes situaciones ya que en algunos se cumple con las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados y en otros no. Cabe señalar que el criterio para resolver este tipo de viviendas varía según el responsable del seguimiento lo cual no debe suceder ya que las normativas vigentes son las mismas para todas las obras.

### **6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.**

#### **6.1.2.1 Observaciones generales de las obras.**

##### **6.1.2.1. Observaciones Generales.**

Del recorrido realizado a modo de muestreo se desprenden las siguientes observaciones:

En la auditoria sobre el ejercicio 2017 se informó acerca de obras que se encontraban terminados o en etapa de terminación y que por diversos motivos no podían ser entregados a sus adjudicatarios. Al respecto cabe señalar que en esta oportunidad si bien se han entregado algunos conjuntos se sigue repitiendo esta situación por lo cual se reitera la recomendación de tomar las medidas pertinentes para resolver los inconvenientes y entregar las viviendas a la brevedad.

Por otro lado, estas viviendas deben cumplir con los Estándares Mínimos de Calidad al momento de la entrega y contar con los servicios básicos completos.

Se reitera que en aquellos conjuntos cuyos trabajos estuvieron paralizados por periodos prolongados de tiempo, se deberán realizar las revisiones, reparaciones y terminaciones que sean convenientes para cumplir con lo establecido en los Estándares Mínimos.

Como en anteriores auditorias se realizó un recorrido por algunas obras correspondientes a la operatoria de viviendas para comunidades aborígenes en las que se pudo verificar la construcción de un nuevo prototipo el cual fue diseñado de acuerdo a la forma de vida, usos y costumbres de estas comunidades. Con respecto al diseño se pudo observar que el mismo responde a las necesidades de las familias en cuanto al uso, pero se detectó excesiva altura de la cubierta de techos lo que impide optimizar las superficies. Por otro lado, se recomienda verificar si las aislaciones térmicas de las cubiertas de techos y los muros de cierre ejecutados con ladrillos cerámicos macizos de 25 a 30 cm. de espesor cumplen con los coeficientes de trasmittancia térmica y riesgo de condensación de toda superficie en contacto con el exterior.





Las carpinterías de madera y tanques de agua de fibrocemento utilizados en estas viviendas no cumplen con los estándares mínimos de calidad. En cuanto a las instalaciones eléctricas se recomienda cambiar la ubicación de llaves y tomas exteriores a sectores donde estén protegidos de las inclemencias climáticas.

Se reitera que estas obras se encuentran implantadas en general en lotes aislados, de difícil accesibilidad y donde resulta difícil llegar con los materiales y conseguir mano de obra calificada con lo cual la ejecución resulta compleja.

Se está dando respuesta a lo informado en anteriores auditorías en cuanto a la necesidad de realizar las reparaciones y reemplazo de materiales que sea necesario en aquellos conjuntos de viviendas que por diversos motivos estuvieron paralizadas y sufrieron deterioro por paso del tiempo y actos de vandalismo. Se detectaron adicionales financiados con recursos del FO.NA.VI. tanto en las obras del barrio Nueva Formosa como así también en las del interior de la provincia. Cabe señalar que se observaron conjuntos donde ya se realizaron las correspondientes reparaciones, pero siguen sin entregar por lo que será necesario tomar las medidas necesarias para realizar la entrega de las casas a la brevedad y evitar que se vuelvan a deteriorar.

Se reitera que en el caso de las carpinterías de madera de muy baja calidad y de aquellas patologías constructivas graves de no ser reemplazadas o ejecutadas nuevamente, no cumplirán con los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social que dicta esta Secretaría.

En la auditoría sobre el ejercicio 2017 se informó que se habían detectado en el barrio Nueva Formosa graves inconvenientes en el sistema de desagües pluviales y cloacales. En esta oportunidad se pudo verificar que la mayoría de las viviendas fueron conectadas a la red cloacal que vuelca a la planta de tratamiento de líquidos cloacales. Con relación a la red de desagües pluviales, se realizó una obra de canales a cielo abierto de carácter temporario para garantizar la correcta evacuación del agua de lluvia en los sectores terminados y en los sectores de obras en ejecución hasta tanto se termine con la obra de desagües definitiva que se encuentra en plena ejecución.

Se reitera que los canales a cielo abierto (1,2 mts. de ancho por 1,2 mts. de profundidad aproximadamente) y las zanjías, representan un riesgo de accidente tanto en los sectores entregados para las familias que allí viven como en los sectores en ejecución para los operarios de cada obra por lo cual se recomienda tomar las medidas pertinentes para resolver este inconveniente a la brevedad.

Como se ha informado en la anterior auditoría en las obras correspondientes al Acuerdo N°15605844/17 de 632 viviendas, a diferencia de las obras ejecutadas anteriormente, se han realizado los desagües pluviales antes de iniciar las obras de viviendas para garantizar el correcto escurrimiento y facilitar los trabajos de movimientos de suelo y compactación.

En cuanto a la falta de cordón cuneta, pavimento y/o asfalto en las avenidas o arterias principales informado en las anteriores auditorías, que impide el normal ingreso al barrio de ambulancias, transporte público, servicio de recolección de residuos, etc., se pudo observar en esta oportunidad que conjuntamente con las obras mencionadas de desagües pluviales se iniciaron algunas obras de cordón cuneta y pavimento.

No se produjo ningún cambio en cuanto a lo informado en reiteradas oportunidades en relación a la calidad de las carpinterías de madera utilizadas en todas las obras visitadas que son regulares o de mala calidad. Se observaron patologías graves como ser pudrición por falta de protección, deformaciones, deficiente calidad de herrajes, etc.





Se reitera que las carpinterías deberán cumplir con lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad: 4.4.2.6 Carpinterías

“Todos los materiales constitutivos de las hojas y partes fijas deberán garantizar bajo condiciones de uso y mantenimiento normales, una vida útil igual a la estimada para el elemento al que están adheridas.

Estas exigencias se aplicarán especialmente a los materiales que componen la estructura de la hoja, los elementos de fijación, la superficie y el relleno, así como las usadas en la materialización de la unión entre el soporte y las partes fijas.

Para los elementos no accesibles deberá exigirse una durabilidad igual, como mínimo, al de las partes susceptibles de un mantenimiento normal.

En condiciones normales de uso, se debe prever un desgaste mínimo de los elementos componentes de las carpinterías por la presencia de agentes abrasivos. Cuando se prevea un desgaste localizado excesivo, se deberán emplear materiales o tratamientos que aminoren el fenómeno o bien materiales cuyo desgaste puede ser importante, pero de fácil y económica sustitución.

El material, la sección y el método de ensamblaje de los componentes serán tales que los cerramientos sometidos a esfuerzos mecánicos derivados del uso normal conserven sus propiedades y una adecuada resistencia mecánica. Estarán perfectamente escuadrados, sin movimientos en sus uniones y se proveerán con los arrostramientos adecuados para su transporte y colocación, de modo de no modificar los ángulos de unión y encastre. Las hojas móviles una vez colocadas deben girar sin tropiezo y con juego de 1 a 2 mm.

Los mecanismos de accionamiento, deberán ser accesibles, con el fin de que se puedan desmontar y reparar fácilmente, sin riesgo ni necesidad de desmontar el conjunto ni perjudicar el acabado.

Las carpinterías deben ser diseñadas para que todas sus partes puedan ser limpiadas y mantenidas fácilmente por el usuario, conservando sus propiedades con el uso de los agentes limpiadores normales.

El diseño del alféizar deberá incluir en todos los casos una canaleta para la evacuación del agua de lluvia con los orificios de desagüe en cantidad y ubicación adecuados.

Dado que la experiencia indica la necesidad de realizar consideraciones especiales sobre este rubro, en función del número y gravedad de las patologías que origina sobre la vivienda y sus consecuencias sobre la calidad de vida del usuario, se incluyen en el Anexo VI una serie de especificaciones básicas a tener en cuenta, sin perjuicio de las que establecen las Normas IRAM correspondientes.

Se prohíbe expresamente el uso al exterior de las puertas placa o tipo placa y de los marcos cajón de madera.

#### ANEXO VI: Carpinterías

##### a) Madera:

Las maderas que se empleen cumplirán con las especificaciones contenidas en las “Directrices para la Construcción de Viviendas de Madera Interés Social” de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en especial en cuanto a secado y tratamientos preservadores. Las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones.

Deberá exigirse el doble contacto entre las hojas y el marco.





Los herrajes se encastrarán con limpieza en las partes correspondientes; las cerraduras de embutir no podrán colocarse en las ensambladuras; las cabezas de los tornillos con que se sujeten contramarcos, botaguas, zócalos, etc. deberán ser bien introducidas en el espesor de las piezas. Cuando se utilicen maderas terciadas estas serán bien estacionadas encoladas a seco.”

Según lo informado por las autoridades del I.P.V. se mantiene el convenio de colaboración con las industrias maderas y afines para proveer carpinterías para todas las obras de viviendas. Cabe destacar que para verificar la calidad de las carpinterías se ha firmado un convenio con el Instituto Nacional de Tecnología Industriales (INTI) quien verificara la calidad de estas antes de ser llevadas a obra. Al respecto cabe señalar que en esta oportunidad como en al anterior auditoria, no se ha tenido vista de la documentación respaldatoria.

Las patologías constructivas detectadas en anteriores auditorias se repiten en las obras visitadas en esta oportunidad donde se registró utilización de materiales de mala calidad o mal colocados para las instalaciones sanitarias como es el caso de los tanques de agua de fibrocemento por lo cual se reitera la recomendación de verificar que estos no presenten en su composición asbesto y a su vez garantizar su estanqueidad. Por otro lado, se recomienda proteger las instalaciones y los tanques de las radiaciones solares.

Se recomienda verificar si la aislación térmica utilizada en las cubiertas de techos cumple con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación de toda superficie en contacto con el exterior ya que no se pudo verificar todas las variantes utilizadas y que tipo de aislantes emplearon en las diferentes obras.

Se reitera que los aleros perimetrales de cubiertas de techos presentan escasas dimensiones para la región climática donde se construyen las viviendas. Cabe destacar que en el caso del nuevo prototipo de viviendas para comunidades aborígenes que se encuentra en ejecución, se han previsto aleros y galerías con dimensiones apropiadas para esta región.

Los prototipos de viviendas para zonas urbanas, presentan deficiencias de diseño en cuanto a aprovechamiento y optimización del uso de las superficies (alturas excesivas de cubiertas de techos, pasillos de largo y alturas también excesivas), losas en voladizos con dimensiones importantes que resultan inapropiadas para la estructura de las viviendas (verificar calculo estructural), apoyos de tanques de reserva en la parte baja de la cubierta de techos que impiden el libre escurrimiento del agua de lluvia, losas de hormigón armado en el sector de acceso de las viviendas que solo cubre la puerta de acceso a las casas y no cubre las ventanas en el mismo sector, elementos de carácter decorativo cuya resolución puede traer aparejados problemas de humedad y filtraciones hacia el interior de la vivienda, etc.

Se reitera que no se están cumpliendo las normativas vigentes de seguridad e higiene en obra. Los conjuntos visitados no cuentan con el correspondiente cerco perimetral de cierre, control de acceso a la obra, oficina para la inspección y las medidas de seguridad tanto de la obra, el personal y de toda persona ajena a la misma.

#### **6.1.2.2 Observaciones particulares de las obras.**

##### **Construcción de 31 Viviendas Laguna Blanca – Dpto. Pilcomayo**

Obra perteneciente al Programa Federal de Construcción Vivienda Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Horizonte S.R.L.

Acuerdo N° 435/2015





Esta obra fue rescindida y adjudicada para su terminación a la empresa PROCON S.R.L. Al momento de la visita se verificó que los trabajos realizados para su terminación presentan numerosas deficiencias y por otro lado se registraron evidencias de actos de vandalismo, deterioro por inclemencias climáticas por lo que se recomienda realizar las reparaciones correspondientes antes de la entrega de las viviendas.

Se detectó en el rubro muros deficiente aislación térmica, deficiencias en las capas aisladoras horizontal y vertical, humedad por amure deficiente de la carpintería y ausencia de muros corta fuego entre viviendas apareadas.

En el rubro de revoques se detectó ondulaciones excesivas, deficiente ejecución de aristas, moquetas y/o terminaciones.

En los techos se observó humedad por filtración en zona de bajadas de cañería del tanque elevado y ausencia de aleros o aleros de dimensiones insuficientes.

En las carpinterías se detectó pudrición de la carpintería exterior de madera, deficiente calidad tanto de las carpinterías con así también de los herrajes, falta de ajuste de puertas y ventanas, deficiente calidad de los elementos de oscurecimiento.

En el caso de las instalaciones se observó utilización de materiales de mala calidad y/o mal colocados. Se recomienda verificar que los tanques de agua utilizados de fibrocemento no contengan en su composición asbesto y por otro lado deben garantizar la estanqueidad.

De acuerdo a lo informado por la inspección a cargo de la obra, la infraestructura se encuentra terminada pero la entrega de las viviendas se demoró debido a que se tapó por accidente el desagüe pluvial de la zona.

#### **Construcción de 48 Viviendas en Clorinda – Dpto. Pilcomayo**

Obra perteneciente al Programa Federal de Construcción Vivienda Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Las Marías Constructora e Inmobiliaria

Acuerdo N° 966/2008

Obra rescindida y adjudicada para su terminación a la empresa PROCON S.R.L.

Las viviendas se encuentran terminadas y listas para ser entregadas, pero resta realizar un cruce de calle para conectar la red cloacal nueva con la existente en la zona. Cabe señalar que se detectaron numerosas deficiencias durante el recorrido.

En cuanto al diseño del prototipo se observó ausencia de muros corta fuego entre viviendas apareadas e incorrecta ubicación del tanque de agua (apoyo en la parte baja de la cubierta de techos).

En el rubro de revoques se detectó desprolijidades en las terminaciones, en las cubiertas de techos se observó ausencia de aleros y en las carpinterías, deficiente calidad tanto de las carpinterías con así también de los herrajes, falta de ajuste de puertas y ventanas, deficiente calidad de los elementos de oscurecimiento, etc.

En el caso de las instalaciones se observó utilización de materiales de mala calidad y/o mal colocados. No se protegen las cañerías ni los tanques de agua de PVC tipo bicapa de las inclemencias climáticas.

Como se informó en la auditoría sobre el ejercicio 2017, en las obras correspondientes a los Acuerdos 434/15 y 1573/12 del sector denominado Nueva Formosa se registran en su gran mayoría las patologías constructivas descriptas en el punto 6.1.2.1. Observaciones Generales. Cabe señalar que se continúan realizando trabajos de reparación y mantenimiento de aquellos sectores que por falta de infraestructura o por cuestiones financieras no pudieron ser



entregadas en tiempo y forma. Al respecto, se recomienda verificar que las viviendas se entreguen cumpliendo con lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad.

## 6.2. Síntesis de la evaluación Tecnológica.

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y los porcentajes en todos los casos están referidos al número de viviendas. El relevamiento se realizó por muestreo.

### 6.2.1. Deficiencias y Patologías

#### 6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

Solo se visitaron 8 viviendas para comunidades aborígenes que si bien no presentan patologías constructivas se recomienda analizar la altura de la cubierta de techos para optimizar el uso de las superficies y evitar que las cajas para teclas y tomas eléctricos que expuesta a las acciones climáticas.

#### 6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Observaciones		Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
B.4	Armadura expuesta con desprendimiento del hormigón en vigas.	28	1.12	--	--	--	--
C.1	Deficiente aislación térmica de muros exteriores.	--	--	--	--	1742	69.81
C.6	Deficiencias en la capa aisladora horizontal	323	12.94	--	--	--	--
C.7	Deficiencias en la capa aisladora vertical.	132	5.29	--	--	--	--
C.12	Humedad por amure deficiente de la carpintería.	31	1.24	--	--	--	--
C.15	Desprolijidades en la ejecución de la mampostería.	116	4.65	--	--	--	--
C.20	Fisuras y rajaduras en muros.	228	9.13	--	--	--	--
C.22	Rajaduras en las cargas sobre el techo.	40	1.60	--	--	--	--
C.30	Falta de muro cortafuego entre viviendas apareadas.	--	--	--	--	2495	100
D.10	Rotura de revoques y capa aisladora por canaletaje para cañería.	28	1.12	--	--	--	--
D.11	Deficiente ejecución de aristas, mochetas y/o terminaciones.	96	3.84	--	--	--	--
E.10	Humedad en zona de cargas de techos.	40	1.60	--	--	--	--
E.17	Deficiente aislación térmica del techo.	492	19.72	--	--	--	--
E.20	Ausencia de aleros.	--	--	--	--	1801	72.18
F.7	Rajaduras en pisos de alisado de cemento.	80	3.20	--	--	--	--
G.4	Deficiente calidad de los herrajes.	--	--	--	--	1761	70.58
G.5	Deficiente calidad de las carpinterías.	--	--	--	--	1761	70.58
H.3	Utilización de materiales de mala calidad o mal colocados en las instalaciones.	--	--	--	--	1299	52.06





H.11	Instalación eléctrica sin verificación técnica.	40	1.60	--	--	--	--
H.15	Instalación sanitaria sin verificación técnica.	127	5.09	--	--	--	--
H.18	Falta de protección de la cañería y/o del tanque.	517	20.72	--	--	--	--
I.2	Inadecuada ubicación de los accesorios sanitarios.	40	1.60	--	--	--	--
K.9	No cumplimiento con exigencias en viviendas para discapacitados.	40	1.60	--	--	--	--
L.5	Incumplimiento de normas de seguridad e higiene.	--	--	1154	46.25		

## 6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución

### 6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

Operatoria	Cant. de viv.	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant	%	Cant	%	Cant	%	Cant	%
FO.NA.VI.	8	--	--	8	100	--	--	--	--
<b>Totales</b>	<b>8</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>8</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

### 6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Operatoria	Cant. de viv.	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant	%	Cant	%	Cant	%	Cant	%
PFCV – Techo Digno	2495	--	--	--	--	--	--	2495	100
<b>Totales</b>	<b>2495</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>2495</b>	<b>100</b>

Cabe señalar que las viviendas correspondientes al ACU N°15605844/17 si bien no presentan patologías significativas, sus muros no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación.





## 7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2018, el Instituto Provincial de Vivienda de Formosa continuó su accionar de acuerdo a:
  - Ley de Creación: Ley Provincial N° 378/84.
  - Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 1.236/97.
  - Dependencia Jerárquica del IPV: Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.
- Con fecha 22 de febrero de 2016, mediante Decreto N° 125, se designa Administrador General del Instituto del Instituto Provincial de Vivienda, al Ing. Antonio Marcelo Ugelli.
- Al 31/12/18, la dotación total del personal del Instituto Provincial de la Vivienda – I.P.V., se encontraba integrada por 218 agentes. Del total de agentes, el 39% pertenece al personal Administrativo, el 54,12% lo constituye personal Profesional y Técnico y el 6,88% restante, designado en Mantenimiento, Producción y Servicios Generales. Los porcentajes comparativos de situación de revista y categorías del personal del último trienio, se detalla en el **Punto 1** del presente informe.
- Durante el ejercicio 2018, el I.P.V. continuó con el inicio, ejecución y terminación de las obras encuadradas en las Operatorias financiadas con fondos pertenecientes del FO.NA.VI., Demanda Libre.
- Además, continuaron ejecutándose obras financiadas con Fondos Nacionales de acuerdo a las normativas de los Programas Federales de Construcción de Viviendas Plurianual para Pueblos Originarios y Rurales, Techo Digno, PROMIHB II - E. Hídrica.
- Durante el presente Ejercicio 2018, se ha dado inicio al Plan Nacional de Vivienda, Línea de Acción 1: Promoción de la Vivienda Social. Se proyecta según Convenio la construcción de 632 viviendas sociales.
- Por otra parte, el Instituto de Vivienda de la Provincia se encuentra a la espera de respuesta a sus Notas de Rescisión de Convenio que fueran presentadas en Agosto del Año 2016. Se detalla a continuación las Operatorias de Programas Federales Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” y sus respectivos ACUs para las cuales el Instituto de Vivienda presentó las Notas mencionadas. ACU N° 2472/09 - 1025 Soluciones Habitacionales, ACU N° 966/12 - 264 Soluciones Habitacionales, ACU N° 963/12 - 310 Soluciones Habitacionales.
- Cabe señalar que durante el ejercicio relevado 2018, fue posible verificar que el I.P.V. ha finalizado Operatorias entre los ejercicios 2016 y 2018, las cuales se detallan a continuación:
  - P. F. Techo Digno – ACU N° 1726/12 Pozo de Tigre - 200viviendas
  - P.F. Plurianual de Construcción de Viviendas Rurales - ACU N° 1245/08 - 200 viviendas





- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – ACU N° - 966/08 – 658 viviendas
  - P.F. Plurianual ACU N° 1560/06 - 1184 viviendas
  - P.F. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – ACU N° 630/13 - 400 viviendas ACU N° 975/15 – 104 viviendas
  - P.F de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales 2ª etapa - ACU N° 1389/13 - 600 viviendas
  - Durante el año 2018 el Registro Único de Inscripción Permanente se mantuvo abierto en la ciudad de Formosa, conformando un total acumulado de 19.834 familias inscriptas en toda la provincia.
- La cantidad de familias inscriptas con miembro discapacitado para la modalidad urbana era de un total de 635 familias; lo cual representa un 3,2% del total de familias inscriptas para esta operatoria.
  - Continúa vigente la Resolución Nº 2874/13 de adjudicación por sorteo público para demanda urbana; por su parte, para demandas rurales y aborígenes la modalidad de adjudicación continúa evaluándose en función del nivel de vulnerabilidad y a partir de requisitos específicos.
  - Durante el ejercicio 2017 se entregaron un total de 28 viviendas, todas correspondientes al Plan Federal.
  - Teniendo en cuenta el nivel de ingresos de los beneficiarios inscriptos en el registro de la demanda, se estima que el porcentaje de población urbana que puede abonar la cuota de la vivienda sin afectar más del 20% de sus ingresos familiares mínimos es el 7,8% aproximadamente.
  - Teniendo en cuenta que el total de facturas emitidas para viviendas, soluciones habitacionales y terrenos fue de 17.076, y que, por un lado, el recupero promedio mensual fue de \$3.088.792, podemos decir que la cuota promedio cobrada es de \$181; y por otro lado, que teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual de \$6.253.070, la cuota promedio teórica es de \$366.
  - Durante el ejercicio 2018, la morosidad registro un aumento de casi un 2% respecto del ejercicio anterior, llegando a casi un 51%.
  - El proceso de escrituración sigue siendo muy lento, de hecho en el año auditado sólo se ha escriturado una unidad; contando con menos de un 22% del parque habitacional escriturado.
  - Los motivos que dificultaron la escrituración están relacionados con la situación legal de los adjudicatarios (40%), la capacidad operativa de las entidades actantes (35%), y problemas con la documentación (25%). A su vez, se informa que el proceso de escrituración está centralizado en una única entidad actuante, la Escribanía de Gobierno.





- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2018 ascienden a la suma de \$657.523.142,98, las que representan el 51,45% del total de ingresos del período y un 7,71% más que lo acreditado en el ejercicio anterior.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$35.875.523,17. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 0,79%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$146.619.101,75. Estos recursos representan el 11,47% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 17,99%.
- Para el desarrollo del Plan Nacional de Viviendas y ex Programas Federales de Vivienda ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo desembolsos Nacionales por un monto total de \$437.859.738,60. Estos recursos representan el 34,26% del total de ingresos del período. Comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior, se observa un incremento del 29,55%.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$1.064.634.924,54. Este valor representa un 83,31% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$119.017.865,05. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 21,50%.
- Los conjuntos de viviendas correspondientes al Acuerdo ACU N° 15605844/17 si bien no presentan patologías constructivas significativas, su evaluación es mala debido a que los muros ejecutados con mampostería de ladrillos macizos, no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación de toda superficie en contacto con el exterior. Por otro lado, el resto de los conjuntos visitados correspondientes al Programa Techo Digno, no cumplen con los estándares mínimos de calidad para viviendas de interés social.
- Se reitera lo informado en la auditoria sobre el ejercicio 2017 acerca de que en aquellos conjuntos donde por algún motivo la obra estuvo paralizada o se superó ampliamente el plazo de ejecución contractual, se deberá verificar que las viviendas cumplan con lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad antes de ser entregadas.
- Se está dando respuesta a lo informado en anteriores auditorias con relación a la necesidad de que las obras de infraestructura acompañen el avance físico de las viviendas para evitar demoras en las entregas. Cabe señalar que en el caso de la urbanización Nueva Formosa se está avanzando en la terminación de las obras de infraestructura cloacal para poder conectar la totalidad de las viviendas a la red y por otro lado se han iniciado las obras definitivas de desagües pluviales con el objetivo de





cerrar los canales a cielo abierto realizados oportunamente para evitar el anegamiento del barrio.

- Con la terminación de las obras de desagües cloacales se está dando respuesta a lo informado en anteriores oportunidades en cuanto a evitar el vuelco de desechos cloacales sin tratar a zanjas, canales y ríos.
- En la mayoría de las obras visitadas siguen sin dar cumplimiento a las normativas vigentes de seguridad e higiene en las obras.
- Las carpinterías empleadas en las diferentes operatorias visitadas no cumplen con las exigencias establecidas en la revisión realizada en 2006 de los Estándares Mínimos de Calidad para Vivienda de Interés Social que dicta esta Secretaría.
- Se reitera lo recomendado en la anterior auditoria en cuanto a verificar si las cubiertas de techos y los muros de cerramiento exterior cumplen con los coeficientes de acondicionamiento higrotérmico.
- Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditoria de verificar que los tanques de fibrocemento empleados no presenten en su composición asbesto y garantizar su estanqueidad.



## ANEXO PLANILLAS



PLANIFICACIÓN FEDERAL DE INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS- SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
 AREA DE VIVIENDA - SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACION  
 NACIONAL DE AUDITORIA DEL FONAVI

Personal

IN : Formosa - Situación al 31 de diciembre de 2018

Planilla Nº 1

DEPENDENCIA	Director c/estruct.	Planta Perma- nente	Planta Temporal		TOTAL	Admi- nistrat.	Técni- cos	Profe- sionales	MANTENIM. Y PRODUC.	SERV. Gales
			Contratados	Jornaliz.						
ADMINISTRADOR GENERAL	1				1			1		
	3	3			3	2		3		
		2			2	2				
				2	2			2		
				3	3		3			
SECRETARIA GENERAL	1	23	1	9	32	13	1	3	4	11
VESTIGACIÓN SOCIAL	1	2		6	8	2	4	2		
ROLLO DE COMUNIDADES		4		1	5	3	1			
DICACIÓN Y CONTROL		13	2	17	32	15	11	6		
ATASTRO Y TITULARIZACIÓN	1	9		6	14	6	2	5		
ECUPEROS	1	8	3	5	16	10		6		
BRAS	1	21		8	29	7	15	7		
ANIFICACIÓN FINANCIERA	1	1		23	24	4	2	18		
STUDIOS Y PROYECTOS	1	6		6	12	2	3	7		
MINISTRACIÓN	1	14		15	29	17		12		
DE ASUNTOS JURÍDICOS	1	3	1	1	6	2		4		
	13	109	7	102	218	85	42	76	4	11

TA PERMANENTE :

TA TEMPORARIA :

OS

126 AGENTES

17 AGENTES

117

260 AGENTES

OTROS ORGANISMOS

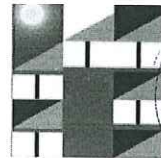
ION DE CARGO Y TRAM. JUBILATORIO

41 AGENTES

2 AGENTES

Alicia Rosalia Fiorini  
 Jefa de Personal  
 I.F.V. - FORMOSA





NOTA Nº 084-19

Dirección de Inspección de Obras  
Arq. Príncipe Estela  
S / D:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. A efectos de remitirle a su Dirección la información relacionada con las intervenciones llevadas a cabo, por el organismo mediante recursos FO.NA.VI. Y asimismo con recursos provenientes de otras transferencias de origen nacional, durante el ejercicio 2018:

Se adjunta planillas discriminadas por programas y documentación respaldatoria solicitada; detallada a continuación:

- 3.V.E – 3.V.T
  - ✓ Programa Federal de Mejoramiento de Vivienda “MEJOR VIVIR” (3.V.E.P.F.M.V.) - (3.V.T.P.F.M.V.).-
  - ✓ Programa Federal de Construcción de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de “Pueblos Originarios y Rurales” (3.V.E.P.F.C.V.y M.H.P.O.yR) - (3.V.T.P.F.C.V.y M.H.P.O.yR).-
  - ✓ Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno” (3.V.E.P.F.C.T.D)- (3.V.T.P.F.C.T.D).-
  - ✓ Programa de Mejoramiento Habitacional e Infraestructura Básica II-PROMHIB II (3.V.E.PROMHIB II) - (3.V.T.PROMHIB II).-
  - ✓ Plan Nacional de Vivienda LINEA DE ACCION 1 “Promoción de la Vivienda Social” - (3.V.E.P.N.V)- (3.V.T.P.N.V).-
  - ✓ Operatoria FO.NA.VI- viviendas en ejecución (3.V.E) - (3.V.T)
- 3.I.E – 3.I.T:
  - ✓ Operatoria FO.NA.VI.-
  - ✓ Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno” (3.I.E.P.F.C.T.D) - (3.I.T.P.F.C.T.D).-
  - ✓ Plan Nacional de Vivienda LINEA DE ACCION 1 “Promoción de la Vivienda Social” - (3.I.E.P.N.V)- (3.I.T.P.N.V).

Sin otro particular, la saludo atentamente.-



Ing. HECTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.P.V.





**DETALLE DE DOCUMENTACION RESPALDATORIA:**

REPRESENTA UNA MUESTRA DE OBRAS CON RECEPCIONES PROVISORIAS Y ACTAS DE INICIO, SIN EMBARGO SEGÚN PLANILLAS SE PUEDEN VERIFICAR TODAS LAS OBRAS EN EJECUCION Y TERMINADAS CON ACTAS DE INICIO Y RECEPCIONES PROVISORIAS RESPECTIVAMENTE PARA EL EJERCICIO 2018.-

**PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES"**

-ACU N°630/13- 400 VIVIENDAS

ADJUNTA:

- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°74/13.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°75/13.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°76/13.-

-ACU N°1389/13 ADDENDA 837/15-300 VIVIENDAS (EX 600)

ADJUNTA:

- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°11/14.-

-ACU 975/15 -104 VIVIENDAS

ADJUNTA:

- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°80/15.-

**PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA "TECHO DIGNO"**

-ACU N° 434/15-1741 VIVIENDAS

ADJUNTA:

- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°7/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°16/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°24/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°26/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°27/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°28/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°31/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°50/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°51/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°52/14.-

-ACU N°435/15-95 VIVIENDAS

ADJUNTA:

- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°19/14.-
- Recepción Provisoria Lic. Pub. N°20/14.-



Ing. HÉCTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS



**PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA  
BASICA II- PROMHIB II**

-ACU N°1152/14 -800 VIVIENDA DE EMERGENCIA HIDRICA  
ADJUNTA:

- Recepción Provisoria Contratación Directa N°609/14.-
- Recepción Provisoria Contratación Directa N°607/14.-
- Recepción Provisoria Contratación Directa N°608/14.-
- Recepción Provisoria Adicional N°1 Contratación Directa N°608/14.-

**PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 “PROMOCION DE LA  
VIVIENDA SOCIAL ”**

-ACU N° 15605844/17-632 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA B° NUEVA FORMOSA

- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 03/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 04/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 06/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 08/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 09/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 10/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 11/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 14/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 15/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 16/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 35/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 36/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 41/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 42/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 44/16
- Acta de Inicio Lic. Pub. N° 45/16

-NOTA IPV N° 308/19 DETERMINACION DE Uvis –APORTE ENTE EJECUTOR del 14-06/19.-

-NOTA EXP-2018 -59669065 –NOT N° TD 340/2016(DEFINITIVA) del 5-11-19.-

-NOTA IPV N° 396/19 –EXP-2019-79851618-APN#MI- REITERACION NOTA N°308/19.-

-COPIA COMUNICACIÓN CON LA SECRETARIA DE VIVIENDA POR CORREO ELECTRONICO SOBRE EL TEMA DETERMINACION UVis , RECLAMO DE APOORTE ENTE EJECUTOR- TEMA RELACIONADO CON LA IMPOSIBILIDAD DE CUMPLIR CON EL TRAMITE DE CERTIFICACION .-



Ing. HÉCTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
L.P.V.





## **PROGRAMA FONAVI**

### **-VIVIENDAS EN EJECUCION**

#### **ADJUNTA:**

- Acta De Inicio Lic.Priv. N°78/18.-
- Acta De Inicio Lic.Priv. N°82/18.-
- Acta De Inicio Lic.Priv. N°81/18.-
- Acta De Inicio Lic.Priv. N°32/18.-
- Acta De Inicio Lic.Priv. N°36/18.

### **-VIVIENDAS TERMINADAS**

#### **ADJUNTA:**

- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°34/18.-
- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°35/18.-
- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°33/18.-

### **-OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE NEXO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS TERMINADAS**

#### **ADJUNTA:**

- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°33/15.-
- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°104/17.-
- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°40/18.-
- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°43/18.-
- Recepción Provisoria Lic. Priv. N°06/18.-



Ing. HÉCTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
T.P.V.



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I

3. Viviendas en Ejecucion por Programas Federales al 31/12/18

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR"

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2018

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS: 1.025 SOLUCIONES HABITACIONALES-ACU N°7472/09																									
N° Identif	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O	VIVIENDAS				SOL-HABITACIONALES				ULTIMO MONTO CONTRACTUAL		VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA		AVANCE FISICO			
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	REAL	PREV	REAL	ACUMULADO			
Pub.08/07 *	2472/09	Formosa	PROYECTO 100 S.H. - G-1 - B° SIMON	100	100	100	100	100	100	100	100	EMPRESA DE Diego Oscar Lopez	2.523.416,40	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	10/06/10	21,29							
Pub.09/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 100 S.H. - G-2 B° SIMON	100	100	100	100	100	100	100	100	CONSTRUCTORA ROKAMAR S.R.L	2.523.796,54	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	16/06/10	23,21							
Pub.10/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 100 S.H. - G-3 B° SIMON	100	100	100	100	100	100	100	100	CONSTRUCTORA RIBAR	2.540.766,61	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	14/06/10	98,05							
Pub.14/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 56 S.H. - G-7 B° SIMON	56	56	56	56	56	56	56	56	MERCO S. R. L.	1.412.991,29	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	03/08/10	97,85							
Pub.14/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR Adicional N° 1: 56 S.H. - G-7 B° SIMON BOLIVAR	56	56	56	56	56	56	56	56	MERCO S. R. L.	382.164,10	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	09/08/11	97,57							
Pub.15/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 56 S.H. - G-8 B° SIMON	56	56	56	56	56	56	56	56	PRIMAVERA CONSTRUCCIONES	1.413.115,23	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	04/10/10	80,66							
Pub.17/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 30 S.H. - G-10 B° TIATI 1 Y 2	30	30	30	30	30	30	30	30	ICON de Mariana Ibars	1.261.391,59	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	11/08/10	45,45							
Pub.17/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR Adicional N° 1: 30 S.H. - G-10 B° TIATI 1 Y 2	30	30	30	30	30	30	30	30	ICON de Mariana Ibars	252.039,72	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	09/08/11	38,40							
Pub.18/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 50 S.H. - G-11 B° TIATI 1 Y 2	50	50	50	50	50	50	50	50	LAHITO CONSTRUCCIONES	1.261.626,28	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	02/06/10	66,71							
Pub.19/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 79 S.H. - G-12 B° TIATI 1 Y 2	79	79	79	79	79	79	79	79	ITA CONSTRUCCIONES	1.993.459,42	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	01/06/10	85,31							
Pub.20/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 67 S.H. - G-13 B° LIBORSI	67	67	67	67	67	67	67	67	A.T. CONSTRUCCIONES	1.690.665,88	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	07/06/10	91,27							
Pub.21/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 67 S.H. - G-14 B° LIBORSI	67	67	67	67	67	67	67	67	GARAY CONSTRUCCIONES	1.690.617,80	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	09/09/10	94,01							
Pub.22/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 60 S.H. - G-15 B° 12 DE OCTUBRE	60	60	60	60	60	60	60	60	EL GRINGO CONSTRUCCIONES	1.513.292,80	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	08/06/10	15,17							
Pub.23/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 60 S.H. - G-16 B° 12 DE OCTUBRE	60	60	60	60	60	60	60	60	POMBERO S.R.L.	1.513.919,21	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	07/06/10	57,68							
Pub.24/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 25 S.H. - G-17 B° SAGRADO CORAZON DE MARIA	25	25	25	25	25	25	25	25	UNIVERSAL CONSTRUCCIONES	628.063,02	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	23/08/10	18,48							
Pub.26/07 *	2472/09	Formosa	BOLIVAR 55 S.H. - G-19 B° FONTANEX CARACOLITO)	55	55	55	55	55	55	55	55	CONSTRUCTORA DE LA CRUZ	1.387.873,11	16-4 DORM	2 DORM	3 DORM	07/06/10	17,56							
TOTAL RES.				925	925	925	925	925	925	925	925														

Fuente:

\* En tramite administrativo de Rescisión de Contrato

\*PRESENTACION DE CONVENIO DE RESCISIÓN ANTE LA SECRETARIA MEDIANTE NOTA 384/16 CON FECHA 02/8/16

N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				SOL-HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA		AVANCE FISICO	
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.			PIDISCAP CANT.	16-4 DORM CANT.	2 DORM CANT.	3 DORM CANT.	INICIO REAL	REAL	PREV	REAL		
OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" - 244 SOLUCIONES - ACU N° 966/12																							
Pub. 37/09*	ACU N° 966/12	Formosa	100 Soluciones Habitacionales G.4-	100	100	100	100	100	100	100	100	Lemos Construc. S.R.L.	7.323.200,00	18/03/12	29,15								
Pub. 37/09*	ACU N° 966/12	Formosa	Adicional N°1: 100 Soluciones Habitacionales G.4									Lemos Construc. S.R.L.	1.464.604,62	20/03/14	65,57								

\*PRESENTACION DE CONVENIO DE RESCISIÓN ANTE LA SECRETARIA POR NOTA N° 385/16 DEL 28/8/16

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" - 310 SOLUCIONES - ACU N° 963/12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				SOL-HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA		AVANCE FISICO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.			P/DISCAP		16-4 DORM		2 DORM		3 DORM	INICIO	REAL	PREV	REAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
														CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.						CANT.	SUP.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Pub. 33/09*	ACU N° 963/12	Pilcomayo	100 Soluciones habitacionales G.9 - Clarinda	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	10

\*PRESENTACION DE CONVENIO DE RESCISIÓN ANTE LA SECRETARIA POR NOTA N° 386/16 DEL 28/8/16

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION

0 0

0 0

0 0

Ing. HECTOR ENRIQUE

DIRECTOR DE

I.P.V.



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FON. VI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR"

JURISDICCION: FORMOSA

2018

Planilla N° 3 V.T.P.F.M.V. "MEJOR VIVIR"

N° Identif	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL. HAB.		EMPRESA	MONTO OBRA		VIVIENDAS TERMINADAS								FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	
				PROY	TERM	PROY	TERM		Contractual	Final	VIV PD/ISCAP		1 O 4 DORM		2 DORM		3 DORM				CONTRAC.	REAL.
											CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.				

Fuente:

DR. HÉCTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
T P V





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3.Viviendas en Ejecucion por Programas Federales al 31/12/18

PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE " PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES "

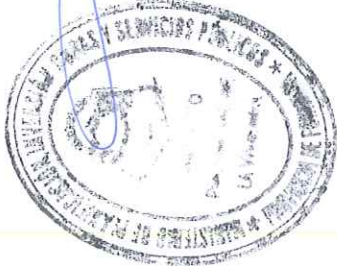
JURISDICCION:FORMOSA

Ano 2018

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "PEQUEÑOS ORIGINARIOS Y RURALES"; 400 VIV. MOD. ABORIGEN-ACU N° 63013																				Platilla N° 3, V.P.F.C.V.3 M.H.P.O.R.E.						
N° Identif.	ACU	DEPARTAM-ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL.HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS EJECUCION								FECHA		AVANCE FISICO		
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.			16.4 DORM	2 DORM	3 DORM	INICIO REAL	15/12/14	PREV	REAL						
Priv. 74/13	63013	Mitases	Adicional N°1: 12 Viviendas G 1 B° Toba L. Juarez	0	0	0	0	0	0	0	0	Procon S.R.L.	699.962,47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	49,20
TOTALES:				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Planilla N° 3.V.E.F.C.V. y M.H.P.O.R.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES"- 400 YIV. MOD. ABORIGEN-ACU N° 63013



Ing. HÉCTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.P.V.





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL P.O.A.VI

3 Viviendas en Terminadas por Programas Federales al 31/12/18

PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE " PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES "

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2018

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES"-, 400 VIV. MOD. ABORIGEN-ACU N° 630/13

N° Identif	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL-HABITACIONALES		EMPRESA		MONTO OBRA		P/DISCAP		16-4 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM	PROY	TERM	PROY	TERM	Contractual	Final	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	INICIO REAL	TERM. REAL	CONTRAC REAL	REAL
Priv. 74/13	630/13	Misiones	12 Viviendas G 1 B° Tobá I. Juárez	12	12	----	----	Procon S.R.L.	----	3.499.900,00	----	----	----	12	68,09	12	68,09	349.988,54	----	09/12/13	28/09/18	58	58
Priv. 75/13	630/13	Misiones	12 Viviendas G 2 B° Tobá I. Juárez	12	12	----	----	Procon S.R.L.	----	3.499.900,00	----	----	----	12	68,09	12	68,09	349.988,54	----	09/12/13	28/09/18	58	58
Priv. 76/13	630/13	Misiones	12 Viviendas G 3 B° Tobá I. Juárez	12	12	----	----	Procon S.R.L.	----	3.499.900,00	----	----	----	12	68,09	12	68,09	349.988,54	----	09/12/13	28/09/18	58	58
TOTALES:				24	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	0	0	0				

N° Identif	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL-HABITACIONALES		EMPRESA		MONTO OBRA		P/DISCAP		16-4 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM	PROY	TERM	PROY	TERM	Contractual	Final	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	INICIO REAL	TERM. REAL	CONTRAC REAL	REAL
Priv. 11/14	N° 1.389/13 - Adjudica al Convenio: ACU N° 837	R. Lista	12 Viviendas G. 5 en El Chorro 1	12	12	----	----	Procon S.R.L.	----	3.498.915,00	----	----	----	12	68,09	12	68,09	291.576,25	----	14/03/14	11/09/18	55	55
TOTALES:				12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	0	0				

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "Pueblos Originarios y Rurales"-, Segunda Etapa 600 Viv. - ACU N° 1.389/13 - Adjudica al Convenio: ACU N° 837/15- 300 Viv.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "Pueblos Originarios y Rurales"-, Segunda Etapa 600 Viv. - ACU N° 975/15

N° Identif	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL-HABITACIONALES		EMPRESA		MONTO OBRA		P/DISCAP		16-4 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM	PROY	TERM	PROY	TERM	Contractual	Final	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	INICIO REAL	TERM. REAL	CONTRAC REAL	REAL
Priv. 80/15	975/15	R. Lista	Adicional N° 1 Construcción De 8 Viv. Modalidad Aborigen En El Chorro-Cr. 3a Dto. Ramón Lista	0	0	0	0	0	0	666.105,66	----	----	----	0	0	0	0	0	0	08/09/17	26/09/18	13	13
TOTALES:				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- TERMINADAS

36 36 0 0 0 0

0 0 0 0

36

0





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Vivienda en Ejecución Programa Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

JURISDICCION: FORMOSA

2018

Planilla N° 3 V.E.F.F.C.V.T.D

N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				SOL-HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EJECUCION				AVANCE FISICO			
				Cant. Proy.	Termin. Acum.	Ejec. Acum.	Paral. Acum.	Cant. Proy.	Termin. Acum.	Ejec. Acum.	Paral. Acum.			16.4 DORM CANT.	16.4 DORM SUP.	2 DORM CANT.	2 DORM SUP.	3 DORM CANT.	3 DORM SUP.	FECHA INICIO REAL	FECHA REAL
Pub. 1/12 (1)	1573/12	Formosa	31 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 1 A1	33	---	33	---	---	---	---	---	Velazco Daniel	7.439.822,26	2	68,00	15	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 7/12	1573/12	Formosa	46 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 1 B2	48	---	48	---	---	---	---	---	Horizonte S.R.L.	10.576.297,00	2	68,00	8	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 10/12	1573/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 5 A1	40	---	40	---	---	---	---	---	Jazurana S.R.L.	9.232.019,07	2	68,00	20	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 11/12	1573/12	Formosa	42 Viviendas comunes e infra. - Sector 5 A2	42	---	42	---	---	---	---	---	Fabrice S.R.L.	9.502.777,53	---	---	32	62,27	---	---	07/01/13	---
Pub. 13/12	1573/12	Formosa	40 Viviendas comunes e infra. - Sector 8 A1	40	---	40	---	---	---	---	---	Roda S.R.L.	8.778.752,03	---	---	16	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 14/12	1573/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 8 A2	40	---	40	---	---	---	---	---	Roda S.R.L.	8.888.657,23	2	68,00	16	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 15/12 (2)	1573/12	Formosa	24 Viviendas comunes e infra. - Sector 10 A1	24	---	24	---	---	---	---	---	Mero S.R.L.	5.053.781,16	---	---	16	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 18/12 (3)	1573/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 11 A	40	---	40	---	---	---	---	---	Velazco Daniel	8.775.795,97	2	68,00	24	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 19/12 (4)	1573/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 11 B1	40	---	40	---	---	---	---	---	Le Brigue S.R.L.	9.002.337,87	2	68,00	18	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 20/12 (5)	1573/12	Formosa	40 Viviendas comunes e infra. - Sector 11 B2	40	---	40	---	---	---	---	---	Procon S.R.L.	9.332.227,74	---	---	22	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 21/12 (6)	1573/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 12 A	40	---	40	---	---	---	---	---	Procon S.R.L.	9.001.947,20	2	68,00	16	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 24/12	1573/12	Formosa	46 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 6	48	---	48	---	---	---	---	---	Distribuides C.E.M. S.R.L.	10.650.121,64	2	68,00	30	62,27	---	---	07/01/13	---
Pub. 25/12	1573/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 7A	34	---	34	---	---	---	---	---	Le Brigue S.R.L.	7.548.074,90	2	68,00	12	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 25/12	1573/12	Formosa	Adicional N° 1	---	---	---	---	---	---	---	---	Le Brigue S.R.L.	---	---	---	20	62,27	---	---	15/01/13	---
Pub. 26/12	1573/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 7B	34	---	34	---	---	---	---	---	B.T.N. Ingenieros S.R.L.	7.521.101,70	2	68,00	8	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 27/12	1573/12	Formosa	42 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 8	44	---	44	---	---	---	---	---	B.T.N. Ingenieros S.R.L.	9.811.749,07	2	68,00	12	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 28/12 (7)	1573/12	Formosa	30 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 9A	32	---	32	---	---	---	---	---	Procon S.R.L.	7.647.512,85	2	68,00	11	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 29/12	1573/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 9B	34	---	34	---	---	---	---	---	R. & M. Construcciones	7.766.653,54	2	68,00	7	60,73	---	---	07/01/13	---
Pub. 29/12	1573/12	Formosa	Adicional N° 1: 32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 9B	---	---	---	---	---	---	---	---	R. & M. Construcciones	---	---	---	25	62,27	---	---	03/09/13	---
Pub. 31/12 (8)	1573/12	Formosa	42 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e infra. - Sector 11	44	---	44	---	---	---	---	---	Biodar de Bonifaz Darío Orlando	9.910.333,22	2	68,00	12	60,73	---	---	07/01/13	---
TOTALES				697	0	697	0	0	0	0	0	---	---	28	---	0	---	0	---	---	---

\*) LIC N° 01/12 Cesión de Contrato de Plazas Construcción a favor de Velazco Daniel Rosal IPV N° 5345/16

\*) LIC N° 15/12 Cesión de Contrato de Construcción de Las Marías Construcción e Inmobiliaria S.R.L. a favor de Velazco Daniel Rosal IPV N° 1751/17

\*) LIC N° 19/12 Cesión de Contrato de Construcción de Las Marías Construcción e Inmobiliaria S.R.L. a favor de Le Brigue S.R.L. Rosal IPV N° 2955/14

\*) LIC N° 21/12 Cesión de Contrato de Construcción de Las Marías Construcción e Inmobiliaria S.R.L. a favor de Le Brigue S.R.L. Rosal IPV N° 2941/14

\*) LIC N° 27/12 Cesión de Contrato de Construcción de Las Marías Construcción e Inmobiliaria S.R.L. a favor de Procon S.R.L. Rosal IPV N° 2445/14

\*) LIC N° 31/12 Cesión de Contrato de Las Marías Construcción e Inmobiliaria S.R.L. a favor de Biodar de Bonifaz Darío Rosal IPV N° 1084/16

N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				SOL-HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EJECUCION				AVANCE FISICO			
				Cant. Proy.	Termin. Acum.	Ejec. Acum.	Paral. Acum.	Cant. Proy.	Termin. Acum.	Ejec. Acum.	Paral. Acum.			16.4 DORM CANT.	16.4 DORM SUP.	2 DORM CANT.	2 DORM SUP.	3 DORM CANT.	3 DORM SUP.	FECHA INICIO REAL	FECHA REAL
Lic.Pub.4/14	434/15	Formosa	48 Viv. E Infra. G1 B° N. Formosa	48	---	48	---	---	---	---	---	Libertad S.R.L.	24.603.329,00	2	61,55	18	65,42	---	---	04/05/15	---
Lic.Pub.5/14	434/15	Formosa	36 Viv. E Infra. G2 B° N. Formosa	36	---	36	---	---	---	---	---	Ingeniería Siglo XXI	19.161.945,46	2	61,55	6	63,67	---	---	04/05/15	---
Lic.Pub.6/14	434/15	Formosa	40 Viv. E Infra. G3 B° N. Formosa	40	---	40	---	---	---	---	---	Libertad S.R.L.	22.355.361,82	2	61,55	20	63,42	---	---	04/05/15	---
Lic.Pub.8/14	434/15	Formosa	28 Viv. E Infra. G19 B° N. Formosa	28	---	28	---	---	---	---	---	B.T.N. Ingenieros S.R.L.	15.990.710,10	2	61,55	11	63,42	---	---	24/06/15	---

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO": 1741 VIVIENDAS ACU N° 434/15

Planilla N° 3 V.E.F.F.C.V.T.D









## Planilla N° 3 V.E.P.F.C.V.T.D

OPERATIVA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS-TECHNO DIGNO-798 VIVIENDAS ACU-43514																													
Nº Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS						SOL-HABITACIONALES						ULTIMO		VIVIENDA SELECCION								AVANCE FISICO				
			ACU		PROYECTO		Termin. Acum.		Ejec. Parcial		Cant.	Termin. Eje.	Paral.	Contr. Proy.	Acum.	Constr.	Empresa	Monto Contractual	PIDISCAP	16-4 DORM		2 DORM		3 DORM		REAL INICIO	PREV	REAL	PREV
			Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.
43514	Fermosa	20 Viviendas L.R. 42-Me 69 y 70 IP Obrero	20		20		20		20		20		20		20		Pescos S.R.L.	7,613,233,888	1	63,67	19	59	59	02/04/15	---	---	---	---	80,03
43514	Fermosa	20 Viviendas L.R. 42-Me 85 IP Obrero	20		20		20		20		20		20		20		Horizonte S.R.L.	6,519,435,65	1	63,67	19	59	59	23/03/15	---	---	---	---	94,00
TOTALES:			40		40		40		40		40		40		40				2		38	0	0						

[illegible]

HÉCTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.P.V.





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI

3. Viviendas en Terminadas Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

JURISDICCION: FORMOSA

2018

Planilla N° 3 V.T.P.E.C.V.T.D

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO": 1741 VIVIENDAS ACU N° 434/15

N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL-HABITACI ONALES	EMPRESA	MONTO OBRA		VIVIENDAS TERMINADAS				FECHA		FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM			Contractual	Final	PDISCAP	16 4 DORM	2 DORM	3 DORM	COSTO	REAL	REAL	CONTRAC	REAL	CONTRAC
Lic.Pub.7/14	434/15	Formosa	40 Viv. E Infra. G4 B° N. Formosa	40	40	---	Ingeniería Siglo XXI	14.761.407,96	20.657.303,38	2	---	---	---	602.042,60	---	04/05/15	31/05/18	37	37
Lic.Pub.16/14	434/15	Formosa	30 Viviendas e Infra. G.40 B° N. Formosa	30	30	---	Benítez, Darío O.	11.081.943,50	14.536.182,57	2	---	---	---	544.310,28	---	04/05/15	18/12/18	44	44
Lic.Pub.24/14	434/15	Formosa	40 Viviendas e Infra. G.8 B° N. Formosa	40	40	---	Le Brique S.R.L.	14.761.391,13	22.121.355,93	2	---	---	---	640.788,34	---	04/05/15	30/11/18	44	44
Lic.Pub.26/14	434/15	Formosa	40 Viviendas e Infra. G.10 B° N. Formosa	40	40	---	Le Brique S.R.L.	14.761.440,00	22.092.496,08	2	---	---	---	612.544,23	---	04/05/15	30/11/18	44	44
Lic.Pub.27/14	434/15	Formosa	40 Viviendas e Infra. G.11 B° N. Formosa	40	40	---	Procon S.R.L.	14.761.349,14	19.229.670,03	2	---	---	---	611.855,56	---	04/04/15	28/09/18	44	44
Lic.Pub.28/14	434/15	Formosa	40 Viviendas e Infra. G.12 B° N. Formosa	40	40	---	Procon S.R.L.	14.761.397,98	18.830.663,84	2	---	---	---	552.832,96	---	04/05/15	28/09/18	41	41
Lic.Pub.31/14	434/15	Formosa	40 Viv. E Infra. G.15 B° N. Formosa	40	40	---	Procon S.R.L.	14.761.349,14	19.061.791,75	2	---	---	---	548.370,28	---	04/04/15	28/09/18	44	44
Lic.Pub.30/14	434/15	Formosa	36 Viv. E Infra. L.R.149 B° N. Formosa	36	36	---	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	13.291.849,60	18.109.488,39	2	---	---	---	577.247,68	---	13/04/15	31/07/17	45	45
Lic.Pub.31/14	434/15	Formosa	42 Viv. E Infra. L.R.149 B° N. Formosa	42	42	---	Indecon S.R.L.	14.238.180,00	17.793.949,10	3	---	---	---	471.448,24	---	25/03/15	31/05/18	46	46
Lic.Pub.32/14	434/15	Pilemuyo	44 Viv. E Infra. B° de Mayo-Clorinda	44	44	---	Procon S.R.L.	14.945.040,00	20.659.387,07	4	---	---	---	533.284,55	---	06/04/15	31/05/18	47	47
TOTALES:				392	392	0	0			23	0	0	0						

\* (3) Lic.Pub. 32/14 : Cesión de Las Marías Constructora e Inmobiliaria a Procon SRL por Resolución Aprob. IPV N° 302/17

Planilla N° 3 V.T.P.E.C.V.T.D

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO": 95 VIVIENDAS ACU N° 435/14

N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL-HABITACI ONALES	EMPRESA	MONTO OBRA		VIVIENDAS TERMINADAS				FECHA		FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM			Contractual	Final	PDISCAP	16 4 DORM	2 DORM	3 DORM	COSTO	REAL	REAL	CONTRAC	REAL	CONTRAC
Pub. 19/14	435/14	Formosa	24 Viviendas L.R.42 Mz. 78 B° Obispo	24	24	---	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	7.374.197,93	12.073.131,79	1	---	---	---	562.591,48	---	03/08/15	28/09/18	38	38
Pub. 20/14	435/14	Pilemuyo	31 Viv. E Infra. Laguna Blanca	31	31	---	Horizonte S.R.L.	9.547.199,99	11.600.083,17	2	---	---	---	418.354,77	---	25/03/15	30/11/18	45	45
TOTALES:				55	55	0	0			3	0	0	0						

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- TERMINADAS

26

0

421

0





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI.

3. Viviendas en Ejecucion por Programas Federales al 31/12/18

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA BASICA II- PROMHIB II-

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2018

Nº Identif.		ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				SOL HABITACIONALES				ULTIMO		VIVIENDAS EJECUCION				3 DORM				FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO
					Cant. Proy.	Termin. Acum.	Ejec. Acum.	Paral.	Cant. Proy.	Termin. Acum.	Ejec. Acum.	Paral.	EMPRESA	MONTO CONTRACT	P/DISCAP CANT.	SUP.	16 4 DORM CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL	PREV	REAL		
C. Dir 610/14*	1.152/2014	Formosa	51	51	51																				
6 Soluciones Hab e Infra. G.11 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 663/14	1.152/2014	Formosa	6	6	6																				
6 Soluciones Hab e Infra. G.1 Bº Monteguido																									
C. Dir 630/14	1.152/2014	Formosa	42	42	42																				
42 Soluciones Hab e Infra. G.1 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 612/14*	1.152/2014	Formosa	39	39	39																				
39 Soluciones Hab e Infra. G.3 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 675/14*	1.152/2014	Formosa	8	8	8																				
8 Soluciones Hab e Infra. G.9 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 678/14*	1.152/2014	Formosa	6	6	6																				
6 Soluciones Hab e Infra. G.13 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 631/14	1.152/2014	Formosa	42	42	42																				
42 Soluciones Hab e Infra. G.2 Bº Monteguido																									
C. Dir 632/14	1.152/2014	Formosa	22	22	22																				
22 Soluciones Hab e Infra. G.3 Bº Monteguido																									
C. Dir 633/14	1.152/2014	Formosa	20	20	20																				
20 Soluciones Hab e Infra. G.4 Bº Monteguido																									
C. Dir 635/14	1.152/2014	Formosa	25	25	25																				
25 Soluciones Hab e Infra. G.6 Bº Monteguido																									
C. Dir 656/14	1.152/2014	Formosa	32	32	32																				
32 Soluciones Hab e Infra. G.7 Bº R. Argentina																									
C. Dir 659/14	1.152/2014	Formosa	32	32	32																				
32 Soluciones Hab e Infra. G.4 Bº R. Argentina																									
Adicional Nº 1: 32 Soluciones Hab e Infra. G.4 Bº R. Argentina																									
C. Dir 659/14	1.152/2014	Formosa	49	49	49																				
49 Soluciones Hab e Infra. G.4 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 611/14*	1.152/2014	Formosa	32	32	32																				
32 Soluciones Hab e Infra. G.6 Bº R. Argentina																									
C. Dir 654/14*	1.152/2014	Formosa	32	32	32																				
32 Soluciones Hab e Infra. G.2 Bº R. Argentina																									
C. Dir 672/14	1.152/2014	Formosa	6	6	6																				
6 Soluciones Hab e Infra. G.10 Bº R. Argentina																									
C. Dir 673/14	1.152/2014	Formosa	22	22	22																				
22 Soluciones Hab e Infra. G.5 Bº R. Argentina																									
C. Dir 657/14	1.152/2014	Formosa	16	16	16																				
16 Soluciones Hab. E Infra. G.9 Bº R. Argentina																									
C. Dir 671/14	1.152/2014	Formosa	8	8	8																				
8 Soluciones Hab. E Infra. G.14 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 676/14	1.152/2014	Formosa	8	8	8																				
8 Soluciones Hab. E Infra. G.15 Bº 8 de Marzo																									
C. Dir 677/14	1.152/2014	Formosa	498	0	498	0	0	0	0	0	0	0	0	498	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES:																									

\*Contratación Directa Nº 675/14 y 678/14: Cesión de Paredo M. A. Horizonte S.R.L. por Resolución Nº 3.382/15

\*C.D. 611/14 Cesión de Contrato de Meico SRL a Procon SRL Resol IPV Nº 2496/17

\*C.D. 610/14 Cesión de Contrato de Trilca SRL a Daniel Velazco Construcciones Resol IPV Nº 2012/17

\*C.D. 612/14 Cesión de Contrato de "EL COGOIK SRL" a "INDUCON SRL" Resol IPV Nº 3570/18

\*C.D. 612/14 Cesión de Contrato de "MERCOS SRL" a "Bañiczer Dario Orlando" Resol IPV Nº 698/18

\*C.D. 654/14 Cesión de Contrato de "MERCOS SRL" a "Bañiczer Dario Orlando" Resol IPV Nº 698/18

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION

0

0

498

0

0

0

0

0

498

0

498

0

0

0

498



RECTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.P.V.





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI

3.Viviendas en Terminadas por Programas Federales al 31/12/18

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA BASICA II -PROMHIB II-

Año 2018

Plantilla N° 3.V.T.PROMHIB II

JURISDICCION:FORMOSA

OPERATORIA: PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA BASICA II-PROMHIB II- 800 Viv Emergencia Hidrica-ACU N° 1.152/2014

N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL HABITACIONA LES		EMPRESA		MONTO OBRA		P/DISCAP		16-4 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM	PROY	TERM			Contractual	Final	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	CONTRAC	REAL
C. Dir. 609/14	1.152/2014	Formosa	34 Soluciones Hab. e Infra. G.1 B° 8 de Marzo	34	34			Inducon S.R.L.		6.909.036,00	11.303.996,38			34	37					12/01/15	30/07/18	43	43
C. Dir. 607/14*	1.152/2014	Formosa	18 Soluciones Hab. E Infra. G. 6 B° 8 de Marzo	18	18			Inducon S.R.L.		3.705.370,77	6.459.178,01			18	37					16/03/15	30/07/18	41	41
C. Dir. 608/14	1.152/2014	Formosa	36 Soluciones Hab. E Infra. G. 12 B° 8 de Marzo	36	36			Ayala Lezcano, Tito G.		7.410.744,00	9.963.773,40			36	37					01/04/15	30/11/18	45	45
C. Dir. 608/14	1.152/2014	Formosa	Adicional N°1: 36 Soluciones Hab. E Infra. G. 12 B° 8 de Marzo					Ayala Lezcano, Tito G.		1.482.062,54										17/06/16	31/08/18	27	27
TOTALES:				88	88	0	0					0	0	88		0		0					

\*(1) Contratacion Directa N° 607/14: Cesión de Perten A Inducon S.R.L. por Resolucion N° 3.051/15

0

0

88

0

88

88

0

0

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- TERMINADAS



PG. DIRECTOR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.P.V.





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI.

3. Viviendas en Ejecucion por Programa Federales al 31/12/18

PROGRAMA PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 " Promocion de la Vivienda Social"

JURISDICCION:FORMOSA

Año 2018

Planilla N° 3.V.E.P.N.V

OPERATORIA: PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 " Promoción de la Vivienda Social"																					
N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL.HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO	
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.			P/DISCAP CANT.	SUP. CANT.	16 4 DORM CANT.	SUP. CANT.	2 DORM CANT.	SUP. CANT.	3 DORM CANT.	SUP. CANT.	INICIO REAL	PREV REAL
Pub. 02/16		FORMOSA	Construcción De 48 Viv. (46 Com. Y 2 P/Discap.) - Grupo 1 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	48		48				B.T.N. Ingeniería S.R.L.	32.713.531,10	2	64.41	20	63.42	15/01/18		15.18			
Pub. 02/16		FORMOSA	Adicional 1 De Construcción De 48 Viv. (46 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 1 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa							B.T.N. Ingeniería S.R.L.	768.549,22					12/07/2018		16.66			
PUB. 03/16		FORMOSA	Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 2 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				B.T.N. Ingeniería S.R.L.	27.280.902,82	2	64.41	12	59.4	15/01/18		11.79			
PUB. 03/16		FORMOSA	Adicional 1 De Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 2 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa							B.T.N. Ingeniería S.R.L.	1.390.170,74					12/07/2018		35.00			
Pub. 04/16		FORMOSA	Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 3 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				Rodas S.R.L.	27.291.858,64	2	64.41	24	63.42	15/01/18		17.13			
Pub. 05/16		FORMOSA	Construcción De 50 Viviendas (46 Comunes Y 4 P/Discap.) - Grupo 4 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	50		50				Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	34.221.388,57	4	64.41	12	63.42	15/01/18		9.45			
Pub. 06/16		FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 5 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	27.295.791,33	2	64.41	10	59.4	15/01/18		9.56			
PUB.07/16(1)		FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 6 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				PROCON S.R.L.	27.295.352,13	2	64.41	12	59.4	03/04/18		15.88			
Pub. 08/16		FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 7 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				Le Brique S.R.L.	27.295.794,30	2	64.41	14	61.55	15/01/18		15.01			
Pub. 09/16		FORMOSA	Construcción De 36 Viviendas (34 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 8 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	36		36				Construcciones Y Servicios S.R.L.	24.579.800,00	2	64.41	14	63.42	15/01/18		15.74			
Pub. 10/16		FORMOSA	Construcción De 50 Viv. (48 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 9 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	50		50				Benitez Darío Orlando	34.085.196,88	2	64.41	22	63.42	15/01/18		20.90			
Pub. 11/16		FORMOSA	Construcción De 48 Viviendas (46 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 10 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	48		48				Benitez Darío Orlando	32.727.383,14	2	64.41	14	63.42	15/01/18		4.87			
PUB. 12/16(2)		FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 11 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				PROCON S.R.L.	27.295.633,97	2	64.41	20	59.4	03/04/18		14.61			
Pub. 13/16		FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 12 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				Trilaxis S.R.L.	27.295.800,00	2	64.41	12	63.42	15/01/18		4.46			
Pub. 14/16		FORMOSA	Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 13 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	40		40				Le Brique S.R.L.	27.292.106,44	2	64.41	14	61.55	15/01/18		16.34			
Pub. 15/16		FORMOSA	Construcción De 36 Viviendas (34 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 14 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	36		36				Construcciones Y Servicios S.R.L.	24.579.800,00	2	64.41	16	63.42	18/01/18		12.10			
Pub. 16/16		FORMOSA	Construcción De 44 Viviendas (42 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 15 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peñ. De Formosa	44		44				Benitez Darío Orlando	30.011.227,78	2	64.41	12	59.4	15/01/18					
TOTALES:				632	0	632	0	0	0			32	0	0	600	0					
TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION				632	0	632	0	0	0			32	0	0	600	0					

\* (Julie Pub N° 07/16 Cesión de obra de la empresa "URBITER S.R.L." a "PROCON S.R.L." RESOL N° 662/18





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Terminadas Plan Nacional de Vivienda " Línea de Acción 1 Promoción de la Vivienda Social"

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS"TECHO DIGNO"

JURISDICCION:FORMOSA

2018

Planilla N° 3 V.T.P.F.C.V.T.D

OPERATORIA: PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 PROMOCION DE LA VIVIENDA SOCIAL

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL.HABITACIONALES		MONTO OBRA		VIVENDAS TERMINADAS				FECHA		PLAZOS	
				PROY	TERM	PROY	TERM	Contractual	Final	P/DISCAP	16 4 DORM	2 DORM	3 DORM	INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	CONTRAC	REAL
Pub. 04/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 3 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - De Formosa	-----	-----	-----	-----	1,920,725.62	-----	-----	-----	-----	-----	25/07/2018	30/11/2018	4	4
Pub. 05/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 50 Viviendas (46 Comunes Y 4 P/Discap.) - Grupo 4 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peia. De Formosa	-----	-----	-----	-----	3,254,431.92	-----	-----	-----	-----	-----	13/07/2018	31/08/2018	2	2
Pub. 06/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 5 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peia. De Formosa	-----	-----	-----	-----	2,169,621.28	-----	-----	-----	-----	-----	13/07/2018	30/08/2018	2	2
PUB.07/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 6 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peia. De Formosa	-----	-----	-----	-----	1,774,329.45	-----	-----	-----	-----	-----	05/11/18	27/12/2018	2	2
Pub.08/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 7 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peia. De Formosa	-----	-----	-----	-----	2,255,665.93	-----	-----	-----	-----	-----	12/07/2018	31/08/2018	2	2
PUB.12/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) - Grupo 11 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peia. De Formosa	-----	-----	-----	-----	2,626,205.40	-----	-----	-----	-----	-----	05/11/18	27/12/2018	2	2
PUB.14/16	15603844/17	FORMOSA	Adicional 1 De: Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Discapitados) - Grupo 13 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peia. De Formosa	-----	-----	-----	-----	#####	-----	-----	-----	-----	-----	03/09/2018	30/10/2018	2	2
TOTALES:				0	0	0	0			0	0	0	0				



DR ENRIQUE DALDOVO  
DIRECTOR DE OBRAS  
I.P.V.





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

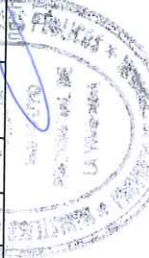
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI.

3.Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas FONAVI AL 31/12/18

Operatoria:FONAVI

JURISDICCION:FORMOSA

N° Identif.	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL.HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS TERMINADAS			FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUMULADO	
			Cant Prov.	Ter. Acum.	Ejec. Acum.	Panel	Cant Prov.	Ter. Acum.			PDISCAP	1 ó 4 DORM	2 DORM	3 DORM	CANT.	real
Priv. 4/12	Pilagas	18 Viv. Rurales en Buena Vista	18		18				Grinmar	2.999.405,42						98,82
Priv. 39/12	Formosa	Ejecucion Sistema Contra Incendio p/ Edificio I.P.V.							Horizonte S.R.L.	283.614,73						98,00
Priv. 43/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. y Cub. Prot. C-8/10A1							Marco S.R.L.	1.529.166,07						92,73
Priv. 5/13	Pirane	Adicional N° 1: Redifon y Pintura p/ 20 Viv. Básicas Y Km213							Horizonte S.R.L.	421.512,76						80,09
Priv. 47/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. Y Cub. Prot. "C"-S. 9B							R&M Construcciones	2.797.108,42						98,04
Priv. 48/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. Y Cub. Prot. "C"-S. 7A							Le Brique S.R.L.	877.100,37						96,00
Priv. 4/14	Pirane	Refacción, pintura y O. C. 20 Viv. Palo Santo							Amparo S.R.L.	2.112.154,58						97,48
Priv. 5/14	Pirane	Completamiento y O.C. p/20 Viv. P.C. Zalar							Amparo S.R.L.	1.917.080,34						97,16
Priv. 71/14	Pirane	Recondicionamiento y terminación 6 Viv. Serv.							Procon S.R.L.	1.664.956,40						98,90
Priv. 86/14	Pirane	Completamiento 40 Viv. Pozo del Tigre							Procon S.R.L.	4.495.939,47						98,97
Priv. 85/14	Pirane	Completamiento 33 Viv. Gral. Guemes							Primavera	3.331.507,31						86,59
Priv. 94/14	Pirane	Completamiento 19 Viv. V. G. Guemes							Gama S.R.L.	1.713.840,27						95,03
Priv. 12/15	Formosa	Recondicionamiento y Terminación 24 Viv.							Uru Construcciones	1.449.998,14						98,90
Priv. 12/15	Formosa	Construcción 15 Viviendas B° Nangon	15		15				Horizonte S.R.L.	3.868.456,50						56,63
C.Dir.165/15*(1)	Formosa	Proyecto y Ejecución 10 Mod. Hab. B° Monteagudo (1)	10		10				Cooperativa de Trabajo "Fuerza Unida"	1.777.920,00						71,10
Priv. 22/15	Formosa	Compl. 36 Viv. Duplex-G/7Bx8 B°N Formosa							B.T.N. Ingenieria S.R.L.	4.498.916,05						92,96
Priv. 27/15	Formosa	Compl. 24Viv. Dx.G.9 B°N Formosa							R&M Construcciones	2.285.527,00						93,73
Priv. 17/15	Pilcomayo	Compl. 222 Viv. B° 1 de Mayo Clorinda							Inmobiliaria	4.497.600,00						98,08
Priv. 65/15	Formosa	Compl. 40 Viv. G. 11B2 B°N Formosa							Procon S.R.L.	4.499.976,11						87,79
L.Priv. 51/16	Formosa	Terminación De 33 Viviendas - Grupo 1.A.1 (Etapa 2) - B° Nueva Formosa - Capital - Pein. De Formosa							Velazco, Daniel	3.931.804,46						80,84
L.Priv. 30/17	Formosa	Completamiento De 26 Viviendas - Grupo 11.A. - Etapa 1 - B° Nueva Formosa - Capital - Pein. De Formosa							Velazco, Daniel	5.849.061,87						81,02
L.Priv. 51/17	Formosa	Completamiento De 6Viv. Modalidad Aborgen De 3 Dominios (3 Unid. En 3 Pisos - Jurisd. De Juan G. Bazán Y 1 Viv. En Cacique Coquero - Jurisd. De Pozo Del Tigre) - Dpto. Paríto							Procon S.R.L.	5.752.635,89						97,03
PRIV.36/18*(2)	Pilcomayo	Construcción De 10 Unidades Habitacionales- Grupo 2- Mz. 20- Parc. 1- Clorinda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa -					10	10	Procon S.R.L.	5.243.444,39		10	28,84			85,12
PRIV.32/18*(3)	Pilcomayo	Construcción De 8 Unidades Habitacionales- Grupo 5- Mz. 20- Parc. 2- Clorinda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa -					8	8	Procon S.R.L.	41.702.70,76		8	28,84			50,05
C.D.07/18	Pilcomayo	Completamiento De 20 Viviendas Urbanas- Grupo 2- Etapa 1- En Siete Palmas- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa -							Horizonte S.R.L.	5.849.720,94						48,15
PRIV.04/2018	Formosa	Construcción De Edificio Para Archivo General En Predio Del Instituto Provincial De La Vivienda- Capital- Provincia De Formosa -							Perezo Monica Isabel	5.387.404,90						27,42
PRIV. 10/18	Formosa	Completamiento De 20 Viviendas En Mz. 85- Lote Rural 42- B° Obispo- Capital- Provincia De Formosa -							Horizonte S.R.L.	5.701.057,16						
PRIV.62/18	Formosa	Terminación De 16 Viviendas Duplex- Sector 10.A1- Etapa 1- Lote Rural 149- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -							Horus S.R.L.	6.845.010,11						
PRIV.81/18	Laishi	Construcción De 6 Viviendas Modalidad Aborgen En Jurisd. De Mision Laishi (4 En Comunidad San Antonio Y 2 En Comunidad El Dorado)- Dpto. Laishi- Provincia De Formosa -	6		6				Inducon S.R.L.	7.044.700,07			6	51,02		1.174.116,68





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI.

3.Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas FONAVI AL 31/12/18

Operatoria:FONAVI

JURISDICCION:FORMOSA

N° Identif.	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL.HABITACIONALES				EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS TERMINADAS						FECHA INICIO REAL	AVANCE						
			Cant Prov.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.	Cant Prov.	Term. Acum.	Ejec.			Paral.	P/DISCAP	16 4 DORM	2 DORM	3 DORM	CANT.		SUP.	CANT.	SUP.	COSTO	COSTO	prev	real
PRIV.82/18	Laishi	Construccion De 6 Viviendas Modalidad Aborigen En Jurisd. De Mision Laishi (4 En Comunidad Laguna Gobernador Y 2 En Comunidad El Narajito)- Dpto. Laishi- Provincia De Formosa.	6		6					Inducon S.R.L.	7.044.700,07							6	51,02	1.174.116,68			12/12/2018		2,63
PRIV.78/18*(4)	Pilcomayo- Formosa	Reconstruccion De 2 Viviendas Aborigen Dañadas Por Temporal En Col.La Primavera - Dpto.Pilcomayo Y Ejecuc.De 4 Soluc.Habitac.De 1 Dormit.Como Contrap.De Promeda Iii-Prv:Riberito Sur (Lag.Stan 2° El) -Formosa Capital	2		2			4		Procon S.R.L.	6.229.598,31					3	28,84	1	58,31	1.038.266,39	1	68,09	07/12/2018		44,41
Cont. Directa 82/18	Formosa	Mantenimiento Edificio Y Espacio Operativo Del Instituto Provincial De La Vivienda- Ciudad De Formosa- Provincia De Formosa.								Cooperativa De Trabajo Eco Garden Limitada	4.975.000,00												10/12/2018		8,34
Cont. Directa 72/17	Formosa	Adicional N°1,Mantenimiento Edificio Y Espacio Operativo Del Instituto Provincial De La Vivienda- Ciudad De Formosa- Provincia De Formosa.								Cooperativa De Trabajo Eco Garden Limitada	798.516,31												03/12/2018		50,00
SUBTOTAL:			57	0	57	0	22	0	22	0															
TOTALES:			57		57		22		22																

(1) C. Dir. 165/15: corresponde modulos de 1 Dormitorio

(2)Lic. Priv.36/18:corresponde modulos de 1 Dormitorio

(3)Lic. Priv.32/18:corresponde modulos de 1 Dormitorio





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

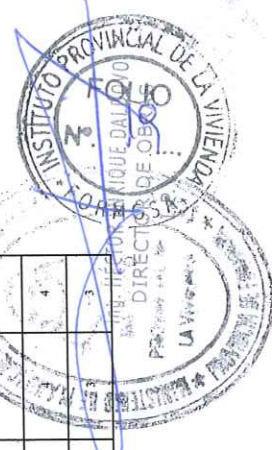
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas en Terminadas por Operatividad de Programas FONAVI AL 31/12/18

Operatividad: FONAVI

JURISDICCION: Formosa

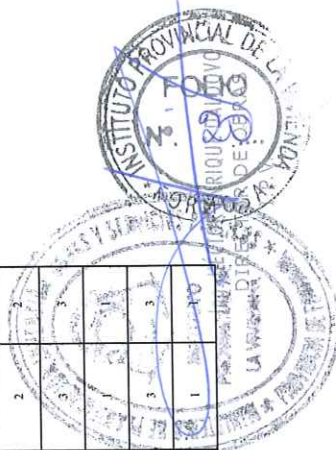
Nº Identif.	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL HABITACIONA LES		EMPRESA	MONTO OBRA	VIVIENDAS TERMINADAS												FECHA		PLAZOS		(meses) REAL
			PROY	TERM	PROY	TERM			CANT.	SUP.	1º-4 DORM	5 DORM	2 DORM	3 DORM	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	CONTRAC	REAL	
Priv. 16/16	Laishi	Reconst. por tornados de 77viv (4 L.Mansilla-3V Escudal)	----	----	----	----	Procon S.R.L.	4.948.864,96	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	24/7/16	29/12/2018	30	30			
Priv. 24/16	Formosa	Completamiento 28 Viv. Del G.542 (42 Viv.) B Nueva Formosa	----	----	----	----	Fabrica S.R.L.	5.846.997,68	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	31/04/16	30/03/2018	18	18			
Priv. 38/16	Patito	Compl. 20Viv e Infra G2 (cols Olla 40Viv. P del Tigre roles, Las Fontanas)	----	----	----	----	Las Marías Construcción e Inmobiliaria	3.723.000,00	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	29/11/16	29/06/2018	19	19			
L.Priv. 47/16	Formosa	Ampliación De 24 Viviendas (20 En B° República Argentina - 4 En B° Cnra. Montegudo) Y Mejoras Varías En Viviendas Sobre Pasajes De B° Obrero (Mz. 57, 70, 73 A.76 Y 82 A.83).- Capital.- Peñ. De Formosa	----	----	----	----	Guray Selen Raquel	5.770.389,11	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	10/3/17	26/12/2017	10	10			
L.Priv. 47/16	Formosa	adicional n°1 Ampliación De 24 Viviendas (20 En B° República Argentina - 4 En B° Cnra. Montegudo) Y Mejoras Varías En Viviendas Sobre Pasajes De B° Obrero (Mz. 57, 70, 73 A.76 Y 82 A.85) - Capital - Peñ. De Formosa	----	----	----	----	Guray Selen Raquel	1.091.702,53	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	7/11/17	26/12/2017	2	2			
L.Priv. 47/16	Patito	adicional n°1 Completamiento De 11 Viviendas Modalidad Aborígen De 3 Domitorios En Cacique Coqueoro- Jurisd. Pozo Del Tigre- Dpto. Patito.- Provincia De Formosa.-	----	----	----	----	Guray Selen Raquel	1.139.827,22	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	7/11/17	29/01/2018	3	3			
L.Priv. 22/17	Patito	Terminación De 12 Viviendas (11 Comunes Y 1 P/Discap.)- Mz. 151.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa.	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.849.995,84	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	7/6/17	30/11/2017	6	6			
L.Priv. 32/17	Pilcomayo	Terminación De 12 Viviendas- Mz. 151.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa.	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.849.491,46	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	7/6/17	30/09/2017	4	4			
L.Priv. 37/17	Formosa	Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa.-	----	----	----	----	Procon S.R.L.	849.996,39	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	11/8/17	30/11/2018	16	16			
L.Priv. 43/17	Formosa	Completamiento De 20 Viviendas En Planta Baja- Grupo 7A.- Lote Rural 150.- B° Nueva Formosa.- Capital.- Provin	----	----	----	----	Le Brique S.R.L.	4.532.122,61	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	25/10/18	30/11/2018	1	1			
L.Priv. 43/17	Formosa	Adicional N°1: Completamiento De 20 Viviendas En Planta Baja- Grupo 7A.- Lote Rural 150.- B° Nueva Formosa.- Capital.- Provincia De Formosa.-	----	----	----	----	Le Brique S.R.L.	849.996,39	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	13/9/17	29/12/2017	4	4			
L.Priv. 50/17	Laishi	completamiento de 6 viv. Modalidad aborígen 3 domitorios (5 unid. En misión laishi -jura misión laishi-dpto laishi y 1 viv. En cacique coqueoro-jurisd de pozo del tigre-dpto patito).	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.752.635,89	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	14/12/18	30/12/2018	1	1			
L.Priv. 60/17	Formosa	Adicional N°1 Completamiento De 25 Viviendas De 1 Domitil.- Grupo 5.- B° De Marzo.- Capital.- Provincia De Formosa.-	----	----	----	----	Velazco, Daniel	983.378,80	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	22/9/17	08/01/2018	4	4			
L.Priv. 62/17	Pilcomayo	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 2.- Manzana 151.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo.- Peñ. De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	4.958.702,69	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	22/9/17	08/01/2018	4	4			
L.Priv. 63/17	Pilcomayo	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 1.- Mz. 157.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.849.971,37	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	22/9/17	08/01/2018	4	4			
L.Priv. 48/17	Formosa	Terminación De 7 Viviendas Dúplex.- Grupo 11.A.- Mz. 32 - Lote Rural 149.- B° Nueva Formosa.- Capital	----	----	----	----	Velazco, Daniel	5.848.975,93	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	19/09/2017	31/07/2018	11	11			
L.Priv. 47/17	Formosa	Terminación De 7 Viviendas Dúplex.- Grupo 11.A.- Mz. 25 - Lote Rural 149.- B° Nueva Formosa.- Capital	----	----	----	----	Velazco, Daniel	5.849.020,00	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	19/09/2017	31/07/2018	11	11			
L.Priv. 47/17	Pilcomayo	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 1.- Manzana 153.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo.- Peñ. De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.111.327,11	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	02/10/2017	02/02/2018	4	4			
L.Priv. 69/17	Pilcomayo	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 2.- Mz. 153.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	4.159.347,63	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	06/10/2017	03/02/2018	4	4			
L.Priv. 77/17	Pilcomayo	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 2.- Mz. 156.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	4.881.659,39	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	06/10/2017	30/01/2018	4	4			
L.Priv. 76/17	Pilcomayo	Remodelación Y Completamiento Areas: Direccion De Estudios Y Proyectos, Direccion De Administracion Y Viviendas.- Capital.- Provincia De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	3.431.676,48	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	11/10/2017	23/03/2018	5	5			
L.Priv. 64/17	Formosa	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 1.- Manzana 156.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo.- Peñ. De Formosa	----	----	----	----	PERDIDO MONICA ISABEL	5.107.590,00	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	02/10/2017	02/02/2018	4	4			
L.Priv. 68/17	Formosa	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 1.- Mz. 154.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.849.897,86	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	02/10/2017	08/01/2018	3	3			
L.Priv. 72/17	Pilcomayo	Terminación De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 P/Discap.)- Etapa 1.- Mz. 154.- Barrio 1° De Mayo Ii.- Clorinda.- Dpto. Pilcomayo.- Provincia De Formosa	----	----	----	----	Procon S.R.L.	5.849.897,86	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	02/10/2017	08/01/2018	3	3			





JURISDICCION: FORMOSA

JURISDICCION:Fernosa																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
Nº Identif.	DEPARTAM- ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL.HABITACIONA- LES	EMPRESA	MONTTO OBRA Contractual	Final	VIVENDAS TERMINADAS										FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS		(meses) REAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
			PROY	TERM					PIDISCAP CANT.	SUP.	CANT.	18+1 DORM	SUP.	CANT.	2 DORM	SUP.	CANT.	3 DORM			SUP.	CANT.		COSTO	CONTRAC																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
L.Priv. 72/17	Pilcomayo	Adicional N°1:Terminacion De 24 Viviendas (23 Comunes Y 1 PDiscapac.) Etapa 1- Mz. 154- Barrio 1° De Mayo li.- Clorinda- Dpto Pilcomayo- Provincia De Fernosa	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	1.159.821,74	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

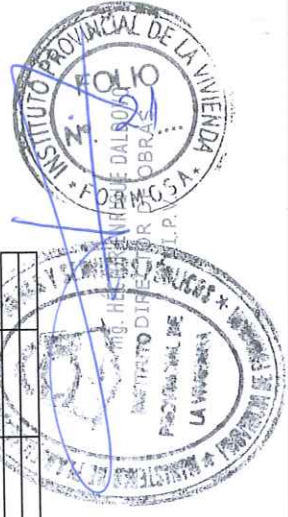
DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS Y CONTROL DEL FON. VI

3. Viviendas en Terminadas por Operadora de Programa FON. VI AL 31/12/18

Operadora: FONAVI

JURISDICCION: Formosa

Nº Identif.	DEPARTAM. ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVENDAS		SOL.HABITACIONA LES		EMPRESA	MONTO OBRA		VIVENDAS TERMINADAS						FECHA		PLAZOS	(meses) REAL
			PROY	TERM	PROY	TERM		Contractual	Final	PIDISCAP CANT.	SUP.	16+1 DORM		2 DORM		COSTO REAL	FECHA REAL		
												CANT.	SUP.	CANT.	SUP.				
PRIV.19/18	Pilcomayo	Terminación De 6 Viviendas En Mz. 149 (Parcelas 5 A 10)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	5.522.751,95	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV.19/18	Pilcomayo	Adicional N°1: Terminación De 6 Viviendas En Mz. 149 (Parcelas 5 A 10)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	1.103.964,69	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	1	1	
PRIV. 20/18	Pilcomayo	Terminación De 6 Viviendas En Mz. 149 (Parcelas 11 A 16)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	5.533.539,67	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV. 20/18	Pilcomayo	Adicional N°1: Terminación De 6 Viviendas En Mz. 149 (Parcelas 11 A 16)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	1.096.519,42	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	1	1	
L.Priv. 60/17	Formosa	Complementación De 25 Viviendas De 1 Dormit.- Grupo 5- B° 8 De Marzo- Capital- Provincia De Formosa	-----	-----	-----	-----	Velazco, Daniel	5.821.026,68	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	5	5	
PRIV.24/18	Pilcomayo	Terminación De 6 Viviendas En Mz. 150 (Parcelas 11 A 16)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda- Dpto Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	5.586.959,29	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV.23/18	Pilcomayo	Terminación De 6 Viviendas En Mz. 150 (Parcelas 5 A 10)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda - Dpto. Pilcomayo - Provincia De Formosa	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	5.590.421,07	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV.21/18	Pilcomayo	Terminación De 6 Viviendas En Mz. 150 (Parcelas 17 A 20)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda - Dpto. Pilcomayo - Provincia De Formosa	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	\$ 5.523.411,74	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	2	2	
PRIV.22/18	Pilcomayo	Terminación De 6 Viviendas En Mz. 150 (Parcelas 23, 24 Y 1 A 4)- Barrio 1° De Mayo Il.- Clorinda - Dpto. Pilcomayo - Provincia De Formosa	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	\$ 5.518.405,27	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	2	2	
PRIV. 16/18	Formosa	Terminación De 49 Soluciones Habitacionales- Grupo 11- B° Chila. Montegudo- Capital- Provincia De Formosa	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	6.845.010,11	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV.14/18	Formosa	Terminación De 42 Soluciones Habitacionales- Grupo 8- Etapa 1- B° Cnra. Montegudo- Capital- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Procon S.R.L.	5.849.937,69	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV.30/18	Formosa	Complementación De 36 Soluciones Habitacionales- Grupo 12- En Barrio 8 De Marzo- Capital- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Inducen S.R.L.	5.849.627,78	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
PRIV.29/16	Formosa	Adicional 1 De Complementación De 40 Viviendas - Grupo 35 - L.Rural 150- B° Nueva Formosa - Capital - Peñ. De Formosa	-----	-----	-----	-----	Inducen S.R.L.	1.168.999,83	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	2	2	
PRIV.34/17	Formosa	Adicional 1 De Complementación De 40 Viviendas- Grupo 32- Lote Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Inducen S.R.L.	1.168.999,83	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	2	2	
PRIV.52/18	Formosa	Terminación De 36 Soluciones Habitacionales- Grupo 12- Barrio 8 De Marzo- Capital- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Inducen S.R.L.	\$ 3.514.486,98	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	4	4	
Lic.Priv.63/18	PILCOMAYO	TERMINACIÓN EQUIPAMIENTO COMUNITARIO- ESPACIO EXTERIOR- B° 1° DE MAYO- CLORINDA- PROVINCIA DE FORMOSA.-	-----	-----	-----	-----	MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	4.763.170,21	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	3	3	
Lic.Priv.51/17	Formosa	Adicional 1 De Complementación De 20 Viviendas - Sector 11 (Etapa 1)- B° Nueva Formosa - Capital - Peñ. De Formosa	-----	-----	-----	-----	BENTEZ DARIO ORLANDO	1.071.482,79	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	2	2	
Lic.Priv.33/17	Formosa	Adicional 1 De Complementación De 40 Viviendas- Grupo 8.A1- Lote Rural 132- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	-----	-----	-----	-----	RODAS S.R.L.	1.165.038,12	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	1	1	
Cont. Directa 72/17	Formosa	Mantenimiento Edificio Y Espacio Operativo Del Instituto Provincial De La Vivienda- Ciudad De Formosa- Provincia De Formosa.-	-----	-----	-----	-----	Cooperativa De Trabajo Eco Garden Limitada	3.993.000,00	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	10	10	
SUBTOTAL:			0	0	30	30	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	
TOTALES:			0	0	30	30	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

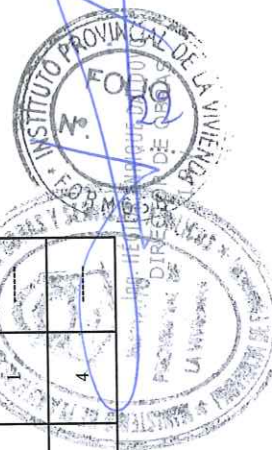
3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Terminadas por Operatorias F.O.N.A.VI. Al 31/12/18

Año 2018

JURISDICCION:FORMOSA

OPERATORIA :DEMANDA LIBRE

N° Ident	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA	ULTIMO		FECHA INICIO	FECHA FINALIZACION	PLAZOS (meses)		MORA EN %
						MONTO CONTRACTUAL	REAL			CONTRA C	REAL	
Priv. 33/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Apertura de calles y canales de drenajes Pluviales, Sr. D, L.R.131 B° N Fsa	1	4.499.967,04	26/05/15	28/02/18	28/02/18	34	34	-----
Priv. 61/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Apertura de calles y canales de drenajes Pluviales, Sr. C, L.R.131 B° N Fsa	1	4.499.977,68	25/08/15	28/02/18	28/02/18	31	31	-----
Priv. 72/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ap.Calles y Canal drenaje Sr.B L.R.131 B°N Fsa	1	4.499.996,31	15/10/15	31/01/18	28/02/18	28	28	-----
Priv. 81/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Conf. De Calles, Cuneteo y Estab. Gran. En Avda Los Pumas (Av. Los Paraisos a Calle 11) LR131 B°N Fsa y redes de agua, electrica v vehicular (Mz. 83 v 84) B°8 de mzo	1	4.499.996,31	04/01/16	28/02/18	28/02/18	26	26	-----
Priv. 21/16	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construccion Nexa De Media Tension 13,2Kv (Simple Y Doble Terna) Desde Centro Distribucion N° 6 Hasta Conectar Con Red De M. T. Existente S/Calle Irigoyen- Etapa 1- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	4.499.996,24	12/09/16	02/07/18	02/07/18	22	22	-----
Priv.35/17	Formosa	Formosa	FISA S.R.L.	Construccion Nexa De Media Tension 13,2Kv (Simple Y Doble Terna) Desde Centro Distribucion N° 6 Hasta Conectar Con Red De M. T. Existente S/Calle Irigoyen- Etapa 1- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	5.849.836,53	12/06/2017	30/11/18	30/11/18	18	18	-----
Priv.36/17	Formosa	Formosa	FISA S.R.L.	Construccion Nexa De Media Tension 13,2Kv (Simple Y Doble Terna) Desde Centro Distribucion N° 6 Hasta Conectar Con Red De M. T. Existente S/Calle Irigoyen- Etapa 1- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	5.849.902,94	12/06/2017	30/11/18	30/11/18	18	18	-----
Priv.59/17	Formosa	Formosa	Benitez, Dario	Conexiones Domiciliarias De Agua Potable Y Cloaca En L. Rurales 149 Y 150- Colocacion De Alcantarillas En L. Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	5.752.986,20	21/09/2017	31/01/18	31/01/18	4	4	-----
Priv.59/17	Formosa	Formosa	Benitez, Dario	Adicional N°1:Conexiones Domiciliarias De Agua Potable Y Cloaca En L. Rurales 149 Y 150- Colocacion De Alcantarillas En L. Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	1.146.152,52	22/03/2018	20/04/18	20/04/18	1	1	-----
Priv.78/17	Patito		LAS MARIAS CONSTRUCTOR A E INMOBILIARIA S.R.L.	Ejecucion Redes De Agua Potable, Baja Tension Y Alumbrado Publico, Vehicular Y Pluvioalcal- Enripiado De Calles Y Veredas Municipales En Las Lomitas (Relocaliz. Grupo 2- 40 Viv. Pozo Del Tigre)- Pdto. Patito- Provincia De Formosa	1	4.141.213,77	09/10/2017	31/05/18	31/05/18	8	8	-----
Priv.79/17	Formosa	Formosa	BENITEZ DARIO ORLANDO	Construccion De Canales Pluviales, Limpieza Y Conformacion De Cunetas En L. Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	5.273.172,79	11/10/2017	31/07/18	31/07/18	10	10	-----
Priv.79/17	Formosa	Formosa	BENITEZ DARIO ORLANDO	Adicional N°1:Construccion De Canales Pluviales, Limpieza Y Conformacion De Cunetas En L. Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	1.053.911,51	11/04/2018	30/04/18	30/04/18	1	1	-----
Priv.66/17	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ejecucion De Estabilizado Granular Con Polimero, Limpieza Y Conformacion De Cunetas- Lote Rural 132- B° Nueva Formosa- Capital- Peia. De Formosa	1	5.805.106,53	02/10/2017	05/02/18	05/02/18	4	4	-----





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Terminadas por Operatorias FO.NA.VI. Al 31/12/18

Año 2018

JURISDICCION:FORMOSA

N° Ident	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA FINALIZACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
									CONTRA C	REAL	
Priv.67/17	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ejecucion De Estabilizado Granular Con Polimero En Lotes Rurales 149 Y 150 Y Colocacion De Alcantarillas En Lote Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	5.849.996,53	02/10/2017	05/02/18	4	4	-----
Priv.93/17	Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Rehabilitacion Integral Del Sistema De Desague Cloacal Externo Y Domiciliario- Lotes Rurales 132, 149 Y 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	1	4.738.203,00	01/12/2017	28/02/18	3	3	-----
Lic.Priv.93/17	Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Adicional 1 De: Rehabilitacion Integral Del Sistema De Desague Cloacal Externo Y Domiciliario- Lotes Rurales 132, 149 Y 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	925.048,35	01/02/2018	28/02/18	1	1	-----
Lic.Priv.104/17	Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Construccion De Cunetas, Reacondicionamiento De Cunetas Existentes, Alcantarillado Y Alteo De Calles En B° Chia. Montegudo- Capital- Provincia De Formosa -	1	5.847.875,17	19/01/2018	18/05/18	4	4	-----
Lic.Priv.104/17	Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Adicional N° 1: Construccion De Cunetas, Reacondicionamiento De Cunetas Existentes, Alcantarillado Y Alteo De Calles En B° Chia. Montegudo- Capital- Provincia De Formosa -	1	994.311,76	18/04/2018	24/05/18	1	1	-----
Lic.Priv.58/17	Pilcomayo	Siete Palmas	F.S. Xxi S.R.L.	Adicional 1 De: Ejecucion Redes De Baja Tension Y Alumbrado Publico, Agua Potable- Apertura De Calles Y Alcantarillas Para 40 Viviendas (Mz. A Y B) En Siete Palmas- Dto. Pilcomayo- Pcia. De Formosa	1	975.370,82	02/01/2018	31/01/18	1	1	-----
Lic.Priv.73/17	Formosa	Formosa	P & P Ingenieria Y Constructora S.R.L.	Adicional 1 De: Saneamiento Y Reacondicionamiento Del Sistema De Canales Pluviales Y Trabajos Complementarios- Lotes Rurales 131- 132- 133- 149 Y 150- B° Nueva Formosa- Capital- Pcia. De Formosa	1	1.159.694,84	05/02/2018	26/02/18	1	1	-----
Lic.Priv.44/18	Formosa	Formosa	Establecimiento Martin Fierro S.H.	Reacondicionamiento De La Solera Del Canal Frias- Progresivas 3.550 M. A 5.750 M- Capital- Provincia De Formosa.-	1	6.554.423,73	24/08/2018	02/10/18	1	1	-----
PRIV.09/18	Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Terraplenado Para Optimizacion De Desagues Pluviales En Mz. 34, 35, 24, 25, 38 Y 39- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	5.848.971,27	14/05/2018	31/07/18	3	3	-----
PRIV.09/18	Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	ADICIONAL N° 1: Terraplenado Para Optimizacion De Desagues Pluviales En Mz. 34, 35, 24, 25, 38 Y 39- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	5.848.971,27	14/05/2018	01/11/18	6	6	-----
Lic.Priv.40/18	Formosa	Formosa	P & P Ingenieria Y Constructora S.R.L.	Apertura, Reconformacion De Calles Y Alcantarillado En Lotes Rurales 132, 133 Y 112- B° Nueva Formosa Y Aledaños- Capital- Provincia De Formosa	1	1.163.933,61	01/08/2018	31/10/18	3	3	-----





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

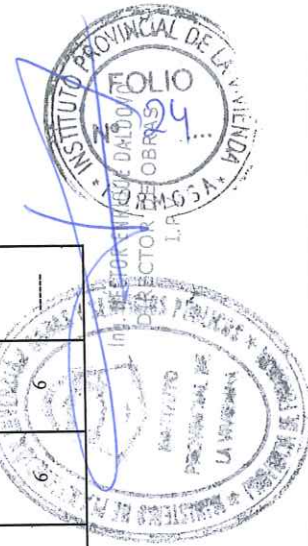
3. Obras de Infraestructuras de nexos y Obras Complementarias en Terminadas por Operatorias FO.NA.VI. Al 31/12/18

Año 2018

JURISDICCION:FORMOSA

OPERATORIA :DEMANDA LIBRE

N° Ident	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA	ULTIMO		FECHA INICIO REAL	FECHA FINALIZACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
						MONTO CONTRACTUAL	CONTRATACION			CONTRA C	REAL	
PRIV.58/18	Formosa	Formosa	Rodas S.R.L.	Cont Des Pluv Y Alc En Av Los Pumas, E/Calle 7 Y Av Los Paraíso - Av Los Paraíso E/Calle Fotheringham Y Av Los Pumas - Branden E/Calle 6 Y Av Los Paraíso Y Fotheringham E/Calle 5 Y Av Los Paraíso - B° Nva Fsa-	1	5.786.299,60		10/09/2018	31/10/18	2	2	-----
PRIV.58/18	Formosa	Formosa	Rodas S.R.L.	Adicional N°1:Cont Des Pluv Y Alc En Av Los Pumas, E/Calle 7 Y Av Los Paraíso - Av Los Paraíso E/Calle Fotheringham Y Av Los Pumas - Branden E/Calle 6 Y Av Los Paraíso Y Fotheringham E/Calle 5 Y Av Los Paraíso - B° Nva Fsa-	1	1.152.455,93		08/11/2018	30/11/18	1	1	-----
PRIV.95/17	Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Estacion Elevadora De Liquidos Cloacales- Lote 3 Bis- Barrio Stella Maris- Provincia De Formosa-	1	5.835.156,65		07/11/2017	29/06/18	8	8	-----
PRIV.95/17	Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Adicional 1 De: Estacion Elevadora De Liquidos Cloacales- Lote 3 Bis- Barrio Stella Maris- Provincia De Formosa-	1	\$ 1.160.249,75		11/09/2018	31/10/18	2	2	-----
PRIV.51/18	Formosa	Formosa	Benitez Dario Orlando	Movimiento De Suelo Para Alteo De Calles 19 A 24, J. M. Uriburu, Branden E Irigoyen- Lote Rural 150- Zona Oeste- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	5.800.010,24		04/09/2018	27/12/18	4	4	-----
PRIV.43/18	Formosa	Formosa	Benitez Dario Orlando	Alcantarillado Y Cuneteo En Manzanas 2 A 4, 26 A 28, 38 A 40, 42 Y 43- Lote Rural 150- Zona Oeste- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	1	5.900.129,12		04/09/2018	27/12/18	4	4	-----
PRIV.45/18	Formosa	Formosa	Ledesma Julio Cesar	Optimizacion De Cauce Del Canal Frias- Progresivas 5.750M A 8.650M- Capital- Provincia De Formosa-	1	6.364.000,00		10/09/2018	24/10/18	1	1	-----
PRIV.45/18	Formosa	Formosa	Ledesma Julio Cesar	Adicional N°1:Optimizacion De Cauce Del Canal Frias- Progresivas 5.750M A 8.650M- Capital- Provincia De Formosa-	1	1.270.172,85		09/11/2018	21/11/18	0	0	-----
PRIV.06/18	Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Reparacion E Instalacion De Conexiones A Redes De Agua Y Cloaca- Lote Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Peia De Formosa-	1	5.692.942,69		08/05/2018	05/08/18	3	3	-----
PRIV.06/18	Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Adicional N°1:Reparacion E Instalacion De Conexiones A Redes De Agua Y Cloaca- Lote Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Peia De Formosa-	1	1.126.046,83		08/08/2018	05/09/18	1	1	-----
PRIV.15/18	Formosa	Formosa	Inducon S.R.L.	Profundizacion Y Acondicionamiento De Cunetas, Alcantarillado, Conexiones Domiciliarias Y Pintura Exterior Para 64 Viviendas (Grupo 1 Y 2) En Barrio 8 De Marzo- Capital- Provincia De Formosa	1	5.844.964,65		04/06/2018	28/09/18	4	4	-----
PRIV.13/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construccion De Cañeria De Impulsion Estac. Elevadora De Liquidos Cloacales 02- Area De Aporte 02- Etapa 1- L. Rurales 131 Y 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	5.830.214,67		02/07/2018	28/12/18	6	6	-----





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

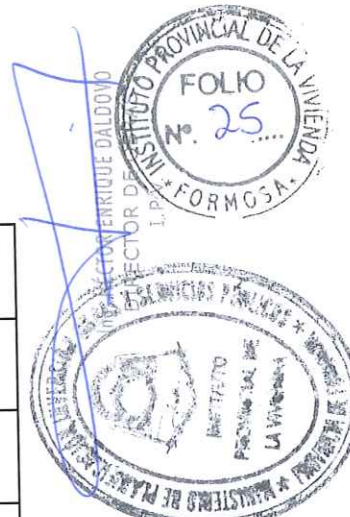
3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Terminadas por Operatorias FO.NA.VI. Al 31/12/18

Año 2018

JURISDICCION:FORMOSA

N° Ident	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA FINALIZACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
									CONTRA C	REAL	
PRIV.26/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construccion De Cañeria De Impulsion Estac. Elevadora De Liquidos Cloacales 02- Area De Aporte 02- Etapa 2- L. Rural 131 Y 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	2.663.643,64	06/08/2018	30/11/18	4	4	-----
PRIV.41/18	Formosa	Formosa	P & P Ingenieria Y Constructora S.R.L.	Construccion De Desague Pluvial Entubado Y A Cielo Abierto Y Alcantarillas Sobre Calle Saavedra, En Barrios Nueva Formosa Y Sagrado Corazon- Lotes Rurales 132 Y 113- Capital- Provincia De Formosa.	1	5.799.984,73	13/08/2018	31/10/18	3	3	-----
PRIV.25/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construccion De Estacion Elevadora De Liquidos Cloacales 02- Area De Aporte 02- Etapa 1- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	\$ 5.849.611,56	17/09/2018	28/12/18	3	3	-----
PRIV.59/18	Formosa	Formosa	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Conexiones Cloacales Domiciliarias, Cortas Y Largas En Sector 1- Lote Rural 149- Barrio Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	\$ 3.995.413,29	10/09/2018	31/10/18	2	2	-----
PRIV.67/18	Pilcomayo	Clorinda	F.S. Xxi S.R.L.	Completamiento Red Peatonal- Sector Centro- Barrio 1° De Mayo- Clorinda- Provincia De Formosa.	1	5.835.823,13	20/10/2018	28/11/18	1	1	-----
PRIV.55/18	Formosa	Formosa	Benitez Dario Orlando	Movimiento De Suelo Para Alteo De Calles Irigoyen, Fotheringham Y Salta- Lote Rural 150- Zona Oeste- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	3.033.409,28	01/10/2018	28/12/18	3	3	-----
PRIV.53/18	Formosa	Formosa	Benitez Dario Orlando	Tratamiento Con Polimero Para Estabilizado Granular En Calles 20 A 24 E/Av. Los Pumas Y Ayacucho- Lote Rural 150- Zona Oeste- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	6.067.520,72	01/10/2018	28/12/18	3	3	-----
PRIV.47/18	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Movimiento De Suelo Para Alteo De Calles Irigoyen, Fotheringham Y Salta- Lote Rural 150- Zona Este B° Nueva Formosa.	1	4.345.703,76	02/10/2018	28/12/18	3	3	-----
PRIV.48/18	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Movimiento De Suelo Para Alteo De Calles 12, 15, 16 Y 17- Lote Rural 150- Zona Este- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	3.763.140,58	02/10/2018	28/12/18	3	3	-----
SUBTOTAL					44						
TOTAL					44						

Fuente:





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales al 31/12/18

Año 2018

JURISDICCION:FORMOSA

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ACU N° 1160/13 INFRAESTRUCTURA

N° Ident	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO	FECHA	AVANCE FISICO		
						EJEC	PARAL	MONTO CONTRACTUAL		INICIO REAL	ACUMUL. CONTRAC.	AL 31/12/18 (%) DESVO
Pub. 1/13	Formosa	Formosa	1660/13	Libertad S.R.L	Sistema de recoleccion y tratamiento de los desagües cloacales del B° N. Formosa-Planta Depuradora	1	-----	13.199.278,10		05/03/14	96,3	-----
		SUBTOTAL				1						
		TOTAL										

Fuente:

OPERATORIA: ACU N° 15605844/17-PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION I " PROMOCION DE LA VIVINEDA SOCIAL"

N° Ident	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO	FECHA	AVANCE FISICO		
						EJEC	PARAL	MONTO CONTRACTUAL		INICIO REAL	ACUMUL. CONTRAC.	AL 31/12/18 (%) DESVO
Lic.Pub.33/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	Pavimentación Av. Los Pumas - Tr. 1: Ambas Manos De Av. 24 A	1	-----	33.615.347,39		15/01/18	76,18	-----
Lic.Pub.34/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Mateo Gerardo Daniel	Calle 13 - B° Nueva Formosa	1	-----	45.483.001,04		15/01/18	77,60	-----
Lic.Pub.35/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Red Frontista De Agua Potable Y Red Peatonal - Sector 1 (Grupos 1, 2, 3, 9, 10, 11 Y 15) - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	6.028.122,44		15/01/18	31,01	-----
Lic.Pub.36/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Red Frontista De Agua Potable Y Red Peatonal - Sector 2 (Grupos 4 A 8, 12, 13, 14, 16, 17, 20 Y 21) - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	9.606.748,96		15/01/18	31,01	-----
Lic.Pub.38/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Red Frontista De Cloacas - Sector 1 (Grupos 1, 2, 3, 9, 10, 11 Y 15) - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	4.230.384,05		15/01/18	66,30	-----
Lic.Pub.39/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Red Frontista De Cloacas - Sector 2 (Grupos 4 A 8, 12, 13, 14, 16, 17, 20 Y 21) - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	6.739.488,10		15/01/18	60,40	-----
Lic.Pub.41/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Migsa S.A.	Red De Energia Eléctrica Y Alumbrado Público - Sector 1 (Grupos 1, 2, 3, 9, 10, 11 Y 15) - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	6.680.797,48		15/01/18	92,37	-----
Lic.Pub.42/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Fisa S.R.L.	Red De Energia Eléctrica Y Alumbrado Público - Sector 2 (Grupos 4 A 8, 12, 13, 14, 16, 17, 20 Y 21) - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	10.634.919,78		15/01/18	90,07	-----
Lic.Pub.44/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Benitez Dario Orlando	Apertura De Calles, Enripiado Y Red Pluvial - Sector 1: Grupos 1, 2, 3, 9, 10, 11 Y 15 - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	6.642.668,71		15/01/18	18,89	-----
Lic.Pub.45/16	FORMOSA	FORMOSA	15605844/17	Benitez Dario Orlando	Apertura De Calles, Enripiado Y Red Pluvial - Sector 2: Grupos 4 A 8 Y 12 A 14 - L. Rural 131 - B° Nueva Formosa	1	-----	6.889.792,09		15/01/18	23,51	-----
		SUBTOTAL				10						
		TOTAL					10					





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorias F.O.N.A.VI. Al 31/12/18

Año 2018

JURISDICCION:FORMOSA

N° Ident	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO AL 31/12/18 (%)	
					EJEC	PARAL			ACUMUL. CONTRAC.	DESVIO
Priv. 19/15	Formosa	Formosa	Benitez, Dario Bobadilla, Jose M.	Conformacion de calles, cuneteo, desagües pluviales y en	1	-----	4.499.329,77	04/05/15	99,81	-----
Priv. 39/15	Formosa	Formosa	HORIZONTE S.R.L.	Conformacion de Parterres y O. Complementarias Demolicion, Desmonte Y Nivelacion En Pasajes Interiores Cuneteo Para Desagües Pluviales-Constr De Modulos Sanitarios Y Casilla De Emergencia En B° Obrero-Capital-Feia De Formosa.-	1	-----	3.295.936,90	28/08/15	98,45	-----
Priv. 08/17	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Apertura De Calles Y Enripiado, Desagües Pluviales Y Alcantarillado Para 232 Viv.-Barrio 1 De Mayo - Clorinda-Dpto Pilcomayo	1	-----	5.181.191,93	20/09/2017	48,25	-----
Priv. 52/17	Pilcomayo	Clorinda	Procon S.R.L.	Construcción De Estación Elevadora De Líquidos Cloacales 02 - Área De Aporte 02 - Etapa 2 - Lote Rural 131 - B° Nueva Formosa - Capital	1	-----	\$ 5.844.256,78	17/09/2018	80,02	-----
PRIV. 37/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construcción De Estación Elevadora De Líquidos Cloacales 02- Área De Aporte 02- Etapa 3- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	-----	\$ 5.843.042,46	17/09/2018	79,99	-----
PRIV. 38/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construcción De Estación Elevadora De Líquidos Cloacales 02- Área De Aporte 02- Etapa 4- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	-----	\$ 5.843.225,30	17/09/2018	80,09	-----
PRIV. 46/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Acueducto B° Stella Maris- B° Republica Argentina- Lote 3 Bis- Provincia De Formosa -	1	-----	6.494.885,39	12/10/2018	84,93	-----
PRIV. 60/18	Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Tratamiento Con Polímero Para Estabilizado Granular En Calle J. M. Urburu Hasta Ayacucho E/Calles 18 Y 24- Lote Rural 150- Zona Oeste- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	1	-----	5.147.483,39	07/11/2018	70,62	-----
PRIV. 68/18	Formosa	Formosa	Benitez Dario Orlando	Construcción De Estación Elevadora De Líquidos Cloacales 02- Área De Aporte 02- Etapa 5- Módulo De Colector Para Impulsión- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.	1	-----	7.098.972,00	12/11/2018	49,98	-----
PRIV. 71/18	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Construcción De Desagües Pluviales Y Alcantarillas En Av. Los Pumas Entre Av. Los Paraísos Y Riacho El Pucú- Sectores Norte Y Sur- Etapa 1- Capital- Provincia De Formosa.	1	-----	7.012.339,17	11/12/2018	28,98	-----
PRIV. 80/18	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Alcantarillado Y Cuneteo En Manzanas 14 A 16, 24, 25, 32 A 37, 44 A 48, 57, 58, 20 Y 21- Lote Rural 150- Zona Este- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	-----	5.843.916,53	02/10/2018	77,63	-----
PRIV. 49/18	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Conexiones Domiciliarias De Agua Y Cloaca En Manzanas 14 A 16, 34 A 37, 44 A 48, 56 A 58, 20, 21 Y 67 A 72- Lote Rural 150- Zona Este- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	-----	5.843.992,77	02/10/2018	75,27	-----













MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

JURISDICCION:

Planilla N° 4.1.

Modalidad urbana

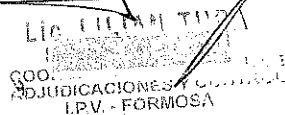
Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 3000	5.421	3.555	8.976	73,9%	
3001 a 6000	3.907	539	4.446	9,7%	
6001 a 9000	2.345	125	2.470	5,8%	
9001 a 12000	1.488	46	1.534	3,9%	LI
12001 a 15000	833	20	853	2,5%	
15001 a 18000	531	9	540	1,5%	
18001 a 21000	328	6	334	0,9%	
21001 a 24000	183	4	187	0,9%	LP
24001 a 27000	147	4	151	0,4%	
27001 o mas	311	32	343	0,3%	
Total	15.494	4.340	19.834	100%	

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Coordinacion Social de Adjudicaciones y Control. Mayo 2019

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2018, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. María Laura Granada  
DIRECCION INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. Liliana Turza  
COORDINACION SOCIAL DE ADJUDICACIONES Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Registro de Demanda**

**Año 2018**

**JURISDICCION:**

**Planilla N° 4.1.**

**Modalidad Urbana**

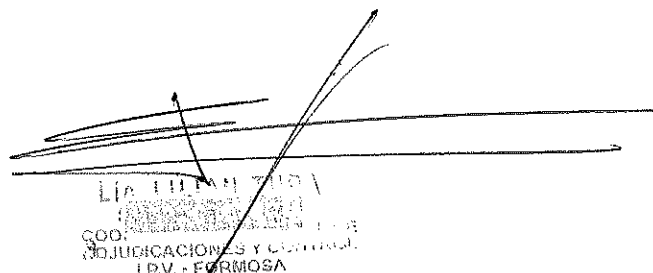
**Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, ejercicio 2018.**

TRAMOS DE INGRESOS	CAPITAL	INTERIOR	TOTAL	%	
0 A 3000	5	21	26	6,8	
3001 a 6000	9	61	70	12,2	
6001 a 9000	8	88	96	10,8	
9001 a 12000	14	60	74	18,9	LI
12001 a 15000	9	40	49	12,2	
15001 a 18000	9	25	34	12,2	
18001 a 21000	4	27	31	5,4	
21001 a 24000	3	4	7	4,1	
24001 a 27000	2	11	13	2,7	LP
27001 o mas	11	17	28	14,9	
<b>TOTAL</b>	<b>74</b>	<b>354</b>	<b>428</b>	<b>100,0</b>	

**Fuente: Direccion de Investigacion Social. Coordinacion Social de Adjudicaciones y Control.  
Abril 2019**

**OBSERVACION:** los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2019, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. María Laura Granada  
DIRECCION INVESTIGACION SOCIAL  
P.V. FORMOSA

  
DIRECCION INVESTIGACION SOCIAL  
COORDINACION SOCIAL DE ADJUDICACIONES Y CONTROL  
P.V. FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION:

Año 2018

Planilla N° 4.1.1.

Modalidad Urbana

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado hasta 31/12/2018

TRAMOS DE INGRESOS	CAPITAL	INTERIOR	TOTAL	%
0 A 3000	81	16	97	15.4
3001 a 6000	140	22	162	26.7
6001 a 9000	112	23	135	21.3
9001 a 12000	61	15	76	11.6
12001 a 15000	42	10	52	8.0
15001 a 18000	22	8	30	4.2
18001 a 21000	12	4	16	2.3
21001 a 24000	19	3	22	3.6
24001 a 27000	14	5	19	2.7
27001 o mas	22	4	26	4.2
<b>TOTAL</b>	<b>525</b>	<b>110</b>	<b>635</b>	<b>100</b>

LI

LP

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Coordinacion Social de Adjudicaciones y Control. Mayo 2019

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2018, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

*Dr. Mario Laura Branda*  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
P.R. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA**  
**SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Registro de Demanda**

**JURISDICCION:**

**Año 2018**

**Planilla N° 4.1.1.**

**Modalidad Urbana**

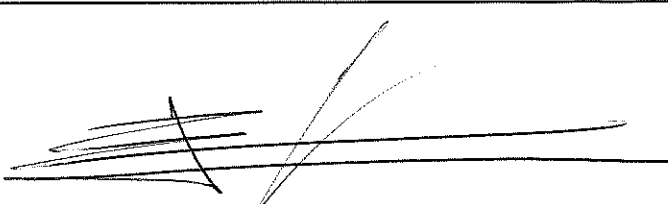
**Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado hasta 31/12/2018**

TRAMOS DE INGRESOS	CAPITAL	INTERIOR	TOTAL	%	
0 A 3000	25	3	28	35,2	
3001 a 6000	18	0	18	25,4	
6001 a 9000	17	0	17	23,9	
9001 a 12000	4	0	4	5,6	LI
12001 a 15000	4	0	4	5,6	
15001 a 18000	2	0	2	2,8	
18001 a 21000	0	0	0	0,0	
21001 a 24000	0	0	0	0,0	
24001 a 27000	0	0	0	0,0	LP
27001 o mas	1	0	1	1,4	
<b>TOTAL</b>	<b>71</b>	<b>3</b>	<b>74</b>	<b>100,0</b>	

**Fuente: Direccion de Investigacion Social. Coordinacion Social de Adjudicaciones y Control. Mayo 2019**

**OBSERVACION:** los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2018, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. María Laura Granada  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. Mariana Tironi  
COORDINADORA SOCIAL DE ADJUDICACIONES Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA**  
**SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Registro de Demanda**

**Año 2018**

**JURISDICCION:**

**Planilla Nº 4.1.**

**Modalidad Rural**

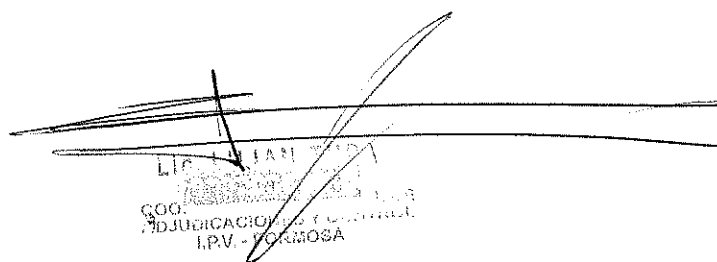
**Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18**

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 3000	15	4061	4076	99,7%	
3001 a 6000	0	10	10	0,2%	
6001 a 9000	10	23	33	0,1%	
9001 a 12000	0	0	0	0%	LI
12000 a 15000	0	0	0	0%	
15001 a 18000	0	0	0	0%	
18001 a 21000	0	0	0	0%	
21001 a 24000	0	0	0	0%	
24001 a 27000	0	0	0	0%	LP
27001 o mas	0	0	0	0%	
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>4094</b>	<b>4119</b>	<b>100%</b>	

**Fuente: Direccion de Investigacion Social. Coordinacion Social de Adjudicaciones y Control. Mayo 2019**

**OBSERVACION:** los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2018, aportado por el Direccion de Estadística y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. María Laura Granada  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. Juan Carlos  
COORDINADOR SOCIAL DE ADJUDICACIONES Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA**  
**SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Registro de Demanda**

**Año 2018**

**JURISDICCION:**

**Planilla N° 4.1.**

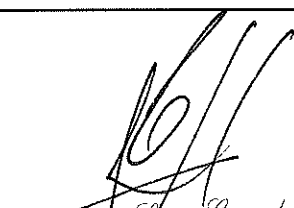
**Modalidad Aborigen**

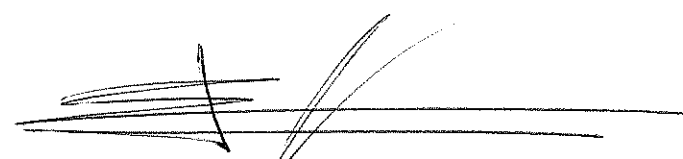
**Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18**

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 3000	40	2382	2422	95,0%	LI
3001 a 6000	29	102	131	4,3%	
6001 a 9000	22	11	33	0,3%	
9001 a 12000	2	10	12	0,2%	
12001 a 15000	0	1	1	0,3%	
15001 a 18000	0	0	0	0,0%	LP
18001 a 21000	0	0	0	0,0%	
21001 a 24000	0	0	0	0,0%	
24001 a 27000	0	0	0	0,0%	
27001 o mas	0	0	0	0,0%	
<b>Total</b>	<b>93</b>	<b>2506</b>	<b>2599</b>	<b>100%</b>	

**Fuente: Direccion de Investigacion Social. Coordinacion Social de Adjudicaciones y Control. Mayo 2019**

**OBSERVACION:** los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2018, aportado por el Direccion de Estadística y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Dra. María Laura Granada  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. LILIAN TUDA  
COORDINADORA  
ADJUDICACIONES Y CONTROL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2018

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PLAN "MAS CERCA, MAS MUNICIPIOS, MEJOR PAIS, MAS PATRIA-PROMHIB-II- EMERGENCIA HIDRICA "

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
707 - 708	FORMOSA	7 SOLUCIONES HABITACIONALES RELOCALIZADAS DEL REPUBLICA ARGENTINA - B° MONTE AGUDO	7	EN TRAMITE			
Total			7				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. 2019

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

\*\* El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

*[Firma]*  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
IPV - FORMOSA

*[Firma]*  
LIC. JUAN CARLOS  
SECRETARIO DE  
ADJUDICACIONES Y CONTROL  
IPV - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2019

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
1550	PATÑO	11 VIVIENDAS - LAS LOMITAS	11	EN TRAMITE			
1703	LAISHI	10 VIVIENDAS - EL NARANJITO	10	EN TRAMITE			
<b>TOTAL</b>			<b>21</b>				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. 2019

Nota

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

\*\* El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3. V.T. o 3. V.E.

*[Firma]*  
DIRECTOR INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

*[Firma]*  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2017

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO - 1741 VIVIENDAS
---

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
700	FORMOSA	40 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA	20	2818/17			LIC 51/14
695	FORMOSA	34 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA	33	2818/17			LIC 50/14
697	FORMOSA	38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA	20	2818/17			LIC 39/14
698	FORMOSA	SECTOR 30 38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA	40	2818/17			LIC 21/14
699	FORMOSA	GRUPO 5 38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA	38	2818/17			LIC 13/14
Total		GRUPO 24	151				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. 2018

Nota

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa); o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

\*\* [?] Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Dr. María Laura Graña  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

Planilla N° 4.2  
FORMOSA  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2017

Planilla  
N° 4.2.

Operatoria y Programa \*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO - 1228 VIVIENDAS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
299	FORMOSA	31 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR A1	31	2818/17			LIC 01/12
299	FORMOSA	46 VIVIENDAS COMUNES Y 2 VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 3 B2	8	2818/17			LIC 07/12
299	FORMOSA	40 VIVIENDAS COMUNES E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 8 A1	22	2818/17			LIC 13/12
299	FORMOSA	38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 8 A2	20	2818/17			LIC 14/12
299	FORMOSA	42 VIVIENDAS COMUNES E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 5 A2	14	2818/17			LIC 12/12
299	FORMOSA	38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 11 A	26	2818/17			LIC 18/12
299	FORMOSA	32 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 7 B	19	2818/17			LIC 26/12

Dr. María Laura Granada  
DIRECTOR INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

939  
AUTENTICACION Y CONTROL  
LAV - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2017

Planilla  
N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO - 1228 VIVIENDAS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
299	FORMOSA	42 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 8	14	2818/17			LIC 27/12
299	FORMOSA	42 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 11	42	2818/17			LIC 31/12
299	FORMOSA	32 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 9 B	10	2818/17			LIC 29/12
299	FORMOSA	30 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 9 A	12	2818/17			LIC 28/12
299	FORMOSA	38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 5 A1	14	2818/17			LIC 10/12
299	FORMOSA	38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA - SECTOR 11 B1	14	2818/17			LIC 19/12

*Lic. María Graciela Granada*  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

*Lic. María Graciela Granada*  
COORDINADORA DE INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2017

Planilla  
N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO - 1228 VIVIENDAS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
299	FORMOSA	38 VIVIENDAS COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS E INFRAESTRUCTURA SECTOR 12 A. BARRIO NUEVA FORMOSA	1	2818/17			LIC 21/12
Total			247				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. 2018

Nota

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa); o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

\*\* El Número de Identificación de la Obra solicitada es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

*Lic. María Laura Granada*  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
D.V. FORMOSA

*[Firma]*



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2018

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL DE CONST. DE VIVIENDAS TECHO DIGNO

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciam iento	Sistema de adjudicaci ón	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d				
299	Formosa	24 viv. Nueva Formosa	12		12			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	40 viv. - St. 12 A Nueva Formosa	1		1			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
698	Formosa	40 viv. - Gr. 5 - 3era. Etapa - Nueva Formosa	40		40			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
699	Formosa	40 viv. - Gr. 24 - 3era. Etapa - Nueva Formosa	38		38			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	34 viv. - Sector 9 - Nueva Formosa	10		10			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	40 viv. - St. 8 - A 2 - Nueva Formosa	24		24			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	40 viv. - St. 8 - A 1 - Nueva Formosa	18		18			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	40 viv. - Nueva Formosa	26		26			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	33 viv. - St. 11 - A 1 - Nueva Formosa	31		31			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
700	Formosa	42 viv. - Nueva Formosa	20		20			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
697	Formosa	42 viv. Nueva Formosa	20		20			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	34 viv. - St. 7 B Nueva Formosa	19		19			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	44 viv. - Sector 8 - Nueva Formosa	14		14			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
695	Formosa	36 viv. Nueva Formosa	33		33			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
TOTAL			306		306											

Fuente: Dirección de Recuperos.

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA BONDAROWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL JESUS ANTONIO  
DIRECTOR DE RECUPEROS  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

Año 2018

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL DE CONST. DE VIVIENDAS TECHO DIGNO

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofin ancia	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
299	Formosa	32 viv. - St. 9 A - Nueva Formosa	12		12			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	40 viv. - St. 5 - A 1 - Nueva Formosa	14		14			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	40 viv. - St. 11 - B1 - Nueva Formosa	14		14			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	48 viv. - St. 3 - B 2 - Nueva Formosa	7		7			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	42 viv. - St. 05 - A 2 - Nueva Formosa	14		14			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
299	Formosa	44 viv. - St. 11 - Nueva Formosa	42		42			1073592,00			3045,53			sorteo	360	0
<b>TOTAL</b>			103		103											

Fuente: Dirección de Recuperos.

21

**PEDRO ARIAS**  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

**C.P. CAROLINA BONDAROWIEZ**  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

**C.P. MANUEL JESUS ARRIAGA**  
DIRECTOR DE R. . . OS  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI Y PLANES FEDERALES DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2018

Planilla N° 4.4.1.FONAVI Y PLANES FEDERALES

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	1.910.946,07		33.385,71		892.591,36	2.836.923,14
Febrero	1.938.890,80		36.581,19		889.366,21	2.864.838,20
Marzo	2.019.996,71		35.354,95		894.415,76	2.949.767,42
Abril	1.990.968,95		61.274,36		886.631,42	2.938.874,73
Mayo	1.965.080,25		92.842,96		892.930,10	2.950.853,31
Junio	1.924.029,94		133.916,65		904.358,74	2.962.305,33
Julio	2.305.512,00		90.456,61		904.144,67	3.300.113,28
Agosto	2.176.425,75		77.313,11		887.175,67	3.140.914,53
Setiembre	1.992.728,30		75.180,38		883.969,48	2.951.878,16
Octubre	2.687.084,15		51.695,37		895.221,15	3.634.000,67
Noviembre	1.816.201,81		234.875,94		906.714,18	2.957.791,93
Diciembre	2.494.652,85		180.731,77		901.854,91	3.577.239,53
<b>TOTALES</b>	<b>25.222.517,58</b>		<b>1.103.609,00</b>		<b>10.739.373,65</b>	<b>37.065.500,23</b>

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA BONDAROWICZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL JESUS ARRIAGA  
DIRECTOR DE R... OS  
I P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2018

Planilla N° 4.4.1. Plan FCV

JURISDICCION: FORMOSA

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas de Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	710.317,04		0,00		351114,47	1061431,51
Febrero	657.653,82		0,00		340879,68	998533,5
Marzo	663.915,60		0,00		344394,32	1008309,92
Abril	643.695,95		0,00		354401,8	998097,75
Mayo	634.283,53		0,00		349729,48	984013,01
Junio	657.863,27		0,00		349229,76	1007093,03
Julio	690.316,91		0,00		353263,66	1043580,57
Agosto	707.759,23		0,00		352790,37	1060549,6
Setiembre	645.768,81		0,00		356483,45	1002252,26
Octubre	679.066,12		0,00		361703,36	1040769,48
Noviembre	668.305,61		0,00		370529,26	1038834,87
Diciembre	940.449,14		0,00		387469,52	1327918,66
TOTALES	8.299.395,03		0,00		4.271.989,13	12.571.384,16

Fuente: Dirección de Recuperos  
PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA BONDAROWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL RESUSART  
DIRECTOR DE  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2018

Planilla N° 4.4.1. FONAVI

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	1.200.629,03		33.385,71		541.476,89	1.775.491,63
Febrero	1.281.236,98		36.581,19		548.486,53	1.866.304,70
Marzo	1.356.081,11		35.354,95		550.021,44	1.941.457,50
Abril	1.347.273,00		61.274,36		532.229,62	1.940.776,98
Mayo	1.330.796,72		92.842,96		543.200,62	1.966.840,30
Junio	1.266.166,67		133.916,65		555.128,98	1.955.212,30
Julio	1.615.195,09		90.456,61		550.881,01	2.256.532,71
Agosto	1.468.666,52		77.313,11		534.385,30	2.080.364,93
Setiembre	1.346.959,49		75.180,38		527.486,03	1.949.625,90
Octubre	2.008.018,03		51.695,37		533.517,79	2.593.231,19
Noviembre	1.147.896,20		234.875,94		536.184,92	1.918.957,06
Diciembre	1.554.203,71		180.731,77		514.385,39	2.249.320,87
<b>TOTALES</b>	<b>16.923.122,55</b>		<b>1.103.609,00</b>		<b>6.467.384,52</b>	<b>24.494.116,07</b>

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA BONDAROWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL RESUSARIN  
DIRECTOR DE R...-OS  
I.P.V. - FORMOSA





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI Y PLANES FEDERALES DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

Ejercicio 2018

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.4.2 FONAVI Y PLANES FEDERALES

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	5.053.948,00		33.385,71		892.591,36	5.979.925,07
Febrero	5.096.643,50		36.581,19		889.366,21	6.022.590,90
Marzo	5.100.595,07		35.354,95		894.415,76	6.030.365,78
Abril	5.113.642,74		61.274,36		886.631,42	6.061.548,52
Mayo	5.136.487,46		92.842,96		892.930,10	6.122.260,52
Junio	5.165.983,92		133.916,65		904.358,74	6.204.259,31
Julio	5.148.234,89		90.456,61		904.144,67	6.142.836,17
Agosto	5.173.796,13		77.313,11		887.175,67	6.138.284,91
Septiembre	5.258.709,92		75.180,38		883.969,48	6.217.859,78
Octubre	5.378.057,91		51.695,37		895.221,15	6.324.974,43
Noviembre	5.165.092,19		234.875,94		906.714,18	6.306.682,31
Diciembre	6.402.663,42		180.731,77		901.854,91	7.485.250,10
TOTALES	63.193.855,15		1.103.609,00		10.739.373,65	75.036.837,80

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.F. CAROLINA BONDANOWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

C.F. MANUEL ESPINOSA  
DIRECCIÓN DE RECUPEROS  
I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo**

**OPERATORIA: FONAVI**

**Ejercicio 2018**

**JURISDICCION: FORMOSA**

**Planilla N° 4.4.2 FONAVI**

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	1.907.020,83		33.385,71		541.476,89	2.481.883,43
Febrero	1.951.327,44		36.581,19		548.486,53	2.536.395,16
Marzo	1.921.815,96		35.354,95		550.021,44	2.507.192,35
Abril	1.937.120,41		61.274,36		532.229,62	2.530.624,39
Mayo	1.941.060,13		92.842,96		543.200,62	2.577.103,71
Junio	1.948.994,85		133.916,65		555.128,98	2.638.040,48
Julio	1.883.979,01		90.456,61		550.881,01	2.525.316,63
Agosto	1.838.066,86		77.313,11		534.385,30	2.449.765,27
Septiembre	1.911.913,67		75.180,38		527.486,03	2.514.580,08
Octubre	2.016.327,02		51.695,37		533.517,79	2.601.540,18
Noviembre	1.788.738,32		234.875,94		536.184,92	2.559.799,18
Diciembre	1.964.667,42		180.731,77		514.385,39	2.659.784,58
<b>TOTALES</b>	<b>23.011.031,92</b>		<b>1.103.609,00</b>		<b>6.467.384,52</b>	<b>30.582.025,44</b>

**Fuente: Dirección de Recuperos**

*Carolina Bonifacio*  
C.P. CAROLINA BONIFACIO  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

*Pedro Arias*  
**PEDRO ARIAS**  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

*Manuel Jesus Arce*  
**CT MANUEL JESUS ARCE**  
DIRECTOR DE RENTAS  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

Ejercicio 2018

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.4.2. Plan FCV

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	3.146.927,17		0,00		351.114,47	3.498.041,64
Febrero	3.145.316,06		0,00		340.879,68	3.486.195,74
Marzo	3.178.779,11		0,00		344.394,32	3.523.173,43
Abril	3.176.522,33		0,00		354.401,80	3.530.924,13
Mayo	3.195.427,33		0,00		349.729,48	3.545.156,81
Junio	3.216.989,07		0,00		349.229,76	3.566.218,83
Julio	3.264.255,88		0,00		353.263,66	3.617.519,54
Agosto	3.335.729,27		0,00		352.790,37	3.688.519,64
Septiembre	3.346.796,25		0,00		356.483,45	3.703.279,70
Octubre	3.361.730,89		0,00		361.703,36	3.723.434,25
Noviembre	3.376.353,87		0,00		370.529,26	3.746.883,13
Diciembre	4.437.996,00		0,00		387.469,52	4.825.465,52
TOTALES	40.182.823,23		0,00		4.271.989,13	44.454.812,36

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I. P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA BONDAROWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I. P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL JESUS ANTONIO  
DIRECTOR DE I. P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Año 2018**

**JURISDICCION: FORMOSA.**

**Planilla N° 4.4.3**

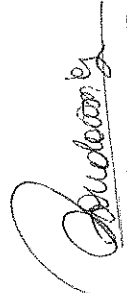
**Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2016) - Plan Federal**

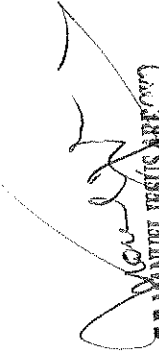
I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
8200	5140	3060	8
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
2004	378	1626	0
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
283	6	277	3
<b>TOTAL:</b>			

**Fuente: Dirección de Recuperos.**

**Nota**

- \* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.
- \*\* Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc
- \*\*\* Canceladas: acumulado histórico

  
**PEDRO ARIAS**  
 JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
 + P.V. - FORMOSA

  
**C.P. MANUEL JESUS ARCE**  
 DIRECTOR DE R. ... OS  
 I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**2018**

**JURISDICCION: FORMOSA.**

**Planilla N° 4.4.3**

**Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2016) - FO.NA.VI.**

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
18098	11552	6546	2875
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
<b>TOTAL:</b>			

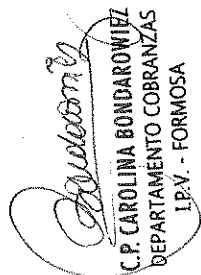
**Fuente: Dirección de Recuperos.,**

**Nota**

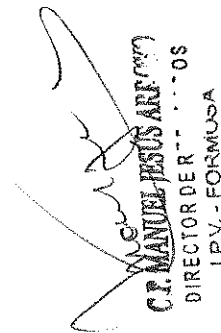
\* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente,

\*\* Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

\*\*\* Canceladas: acumulado histórico

  
C.P. CAROLINA BONDAROWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA

**PEDRO ARIAS**  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

  
C.P. MANUEL JESUS ARELLANO  
DIRECTOR DE...  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2018

Planilla N° 4.4.4

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2016	
Usurpadas/intrusadas	230
Desadjudicadas	1057
En juicio/viv. con medidas cautelares	
Cobro suspendido	892
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado	
Viviendas Rurales sin inicio de cobro	1465
Viviendas de pueblos Originarios sin inicio de cobro	2255
Viviendas Urbanas sin inicio de cobro	1383
Entregadas sin resolución de adjudicación	
Sin precio determinado	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado	
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	1906
Otros motivos (especificar)	
<b>Total</b>	<b>9188</b>

Otras Situaciones	Cantidad
Comodatos sin cargo	2
Viviendas de servicio	416

Fuente: Dirección de Recuperos y Dirección de Adjudicaciones y Control.

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
+P.V. - FORMOSA

CP CAROLINA BONDAROWIEZ  
DEPARTAMENTO COBRANZAS  
+P.V. - FORMOSA

LIC. JULIANA TYDA  
SOC. DE ASESORIA EN  
ADJUDICACIONES Y CONTROL  
+P.V. - FORMOSA

CP MANUEL JESSARRE  
DIRECTOR DE...  
+P.V. - FORMOSA



PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2018

JURISDICCION:

759

Planilla N° 4.5.a.

**1. VIVIENDAS ADJUDICADAS**

1.a. Total unidades "adjudicadas" <sup>(1)</sup> desde el inicio del FONAVI

Mes Año 2018

desde  1978

hasta  12  2018

Total

29.181

= (dato adjudicadas a dic. 2014 + adjudicadas 2015<sup>(1)</sup>)

Total

28

1.b. Solamente durante 2018

Total

8.208

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic.2015 )

**2. VIVIENDAS ESCRITURADAS**

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

6.368

Total

1

2.b. Unidades escrituradas durante 2018

Total

0

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2018

**3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES**

Con Deuda  
Cancelada

Con Crédito  
Vigente

Total

3.a. Viviendas Escrituradas

1.102

+

5.266

=

6.368 (\*)

3.b. Viviendas con Escrituración en trámite

934

+

9.110

=

10.044

3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración

466

+

12.303

=

12.769

3.d. TOTAL

2.502

+

26.679

=

29.181 (\*\*)

(\*) Coincidente con 2.a.

(\*\*) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente:

Agrím. HECTOR WALTER BARRIENTOS  
DIRECTOR  
A/C. Dcción. Catastro y Titularización  
IPV - Formosa



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2018

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

**4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN**

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	0
4.b. Escribanía de Gobierno	100
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio )	0
	0
4.d. Escribanías Particulares	
TOTAL	100

**5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN**

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación ( planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	25,15
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios ( document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	39,55
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuautes	35,3
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	
5.e. Otro motivo (especificar)	
TOTAL	100

Observaciones:

Agrim: HECTOR WALTER BARRIENTOS  
DIRECTOR  
A/C. Dcción. Catastro y Titularización  
IPV - Formosa

Fuente:



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

5. Utilización de Fondos

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2018

Planilla N° 5.1.

MES	I. INGRESOS						II. EGRESOS				III. SALDO = ( I - II)		
	Transferencias FONAVI	Descuento Ley 25.570	Total Recupero	Subtotal	Ingresos Prog. Federales	Otros Ingresos	TOTAL INGRESOS	Total Invertido en Obras	Comisiones de Serv.y Bancarias	Otros Egresos	TOTAL EGRESOS	Saldo del Mes	Saldo Acumulado
	1	2	3	4=(1-2+3)	5	6	7=( 4+5+6 )	8	9	10	11 = (8+9+10)	12 = (7 -11 )	13
Saldo Inicial													654.491.606,69
Enero	45.334.696,69		1.954.004,24	47.288.700,93	1.940.453,14	8.348.052,01	57.577.206,08	45.143.109,43	1.064.473,63	13.905.857,67	60.113.440,73	-2.536.234,65	651.955.372,04
Febrero	49.242.676,89		2.803.279,84	52.045.956,73	42.375.872,58	15.305.046,70	109.726.876,01	64.314.013,40	806.274,46	5.931.090,71	71.051.378,57	38.675.497,44	690.630.869,48
Marzo	41.625.413,61		2.931.079,56	44.556.493,17	92.055.262,86	10.767.087,57	147.378.843,60	118.567.504,75	751.147,86	8.861.826,63	128.180.479,24	19.198.364,36	709.829.233,84
Abril	50.396.485,16		3.780.071,68	54.176.556,84	63.417.624,29	13.433.073,75	131.027.254,88	72.782.367,56	1.346.048,47	8.354.386,96	82.482.802,99	48.544.451,89	758.373.685,73
Mayo	64.498.961,02		2.081.273,81	66.580.234,83	0,00	10.106.441,25	76.686.676,08	74.104.857,00	2.033.139,74	8.233.810,36	84.371.807,10	-7.685.131,02	750.688.554,71
Junio	55.599.794,45		2.909.633,48	58.509.427,93	0,00	10.528.766,73	69.038.194,66	54.237.554,80	522.790,10	10.048.933,89	64.809.278,79	4.228.915,87	754.917.470,58
Julio	60.073.649,51		3.309.140,25	63.382.789,76	77.863.334,30	9.319.513,51	150.565.637,57	66.646.964,83	536.815,32	8.124.909,44	75.308.689,59	75.256.947,98	830.174.418,56
Agosto	66.985.113,15		3.095.902,11	70.081.015,26	4.965.919,77	17.119.430,89	92.166.365,92	123.120.062,47	2.130.089,12	7.989.179,38	133.239.330,97	-41.072.965,05	789.101.453,51
Setiembre	56.509.992,39		2.912.817,72	59.422.810,11	182.142,69	11.096.429,74	70.701.382,54	96.662.176,57	1.509.176,77	7.488.487,28	105.659.840,62	-34.958.458,08	754.142.995,43
Octubre	48.375.543,91		3.602.231,73	51.977.775,64	6.148.325,07	17.666.981,29	75.793.082,00	105.558.157,08	1.099.125,66	7.978.866,31	114.636.149,05	-38.843.067,05	715.299.928,38
Noviembre	52.636.538,20		2.904.667,37	55.541.205,57	0,00	9.074.904,11	64.616.109,68	126.867.125,56	864.967,07	7.901.392,82	135.633.485,45	-71.017.375,77	644.282.552,61
Diciembre	66.244.278,00		3.591.421,38	69.835.699,38	148.910.803,90	13.853.374,20	232.599.877,48	116.631.031,09	1.052.493,60	10.482.581,80	128.166.106,49	104.433.770,99	748.716.323,60
TOTAL	657.523.142,98	-	35.875.523,17	693.398.666,15	437.859.738,60	146.619.101,75	1.277.877.506,50	1.064.634.924,54	13.716.541,80	105.301.323,25	1.183.652.789,59	94.224.716,91	

Fuente: Siatfyc



*Mario Cardozo*  
MARIO CARDOZO  
JEFE DPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. DANIEL ALEJO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI**

**5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición**

**Ejercicio 2018**

Planilla N° 5.2.

**JURISDICCION: FORMOSA**

MES	PROMEBA 1	PROSOFA 2	Imp Retenidos 3	Pliegos y Aranceles 4	Transferencias a RG Art 65 ley 1180 5	Aportes Provinciales 6	TOTAL OTROS INGRESOS
Enero	1.673.109,17	0,00	-30.997,23	5.100,00		6.700.840,07	8.348.052,01
Febrero	5.887.526,26	2.477.834,67	-25.208,91	1.500,00		6.963.394,68	15.305.046,70
Marzo	0,00	1.682.087,92	79.449,81	3.500,00		9.002.049,84	10.767.087,57
Abril	1.866.747,48	1.519.912,90	-53.554,88	11.800,00		10.088.168,25	13.433.073,75
Mayo	1.466.199,15	70.118,80	-63.575,00	19.000,00		8.614.698,30	10.106.441,25
Junio	0,00	0,00	-23.501,17	67.000,00		10.485.267,90	10.528.766,73
Julio	0,00	0,00	526.072,00	13.100,00		8.780.341,51	9.319.513,51
Agosto	7.459.127,60	0,00	369.010,88	94.000,00		9.197.292,41	17.119.430,89
Setiembre	0,00	0,00	819.675,13	22.500,00		10.254.254,61	11.096.429,74
Octubre	7.542.925,71	1.552.428,69	-64.036,41	54.200,00		8.581.463,30	17.666.981,29
Noviembre	0,00	721.580,44	495.224,26	36.900,00		7.821.199,41	9.074.904,11
Diciembre	1.611.928,09	401.866,27	474.644,05	42.500,00		11.322.435,79	13.853.374,20
<b>TOTALES</b>	<b>27.507.563,46</b>	<b>8.425.829,69</b>	<b>2.503.202,53</b>	<b>371.100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>107.811.406,07</b>	<b>146.619.101,75</b>

Fuente: **Siafyc**

*Mario Cardozo*  
**MARIO CARDOZO**  
JEFE DEPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA



C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.2. FED

MES	PROMHIB	FEDERALES	TECHO DIGNO INFRA	Mejoramiento del Habitad de Pueblos Originarios y Rurales	TECHO DIGNO VIV. E INFRA	Habitat y Desarrollo	Plan Nacional de Vivienda	Total Ingresos Prog. Federales
Enero	0,00	0,00	1.940.453,14	0,00	0,00	0,00	7	1.940.453,14
Febrero	0,00	0,00	0,00	0,00	42.375.872,58	0,00		42.375.872,58
Marzo	0,00	0,00	0,00	0,00	28.021.509,96	64.033.752,90		92.055.262,86
Abril	0,00	0,00	0,00	0,00	63.417.624,29	0,00		63.417.624,29
Mayo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Junio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Julio	0,00	0,00	0,00	17.690.871,20	0,00	60.172.463,10		77.863.334,30
Agosto	0,00	0,00	0,00	0,00	4.965.919,77	0,00		4.965.919,77
Setiembre	0,00	0,00	0,00	0,00	182.142,69	0,00		182.142,69
Octubre	0,00	0,00	0,00	0,00	6.148.325,07	0,00		6.148.325,07
Noviembre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Diciembre	50.220.809,09	0,00	752.755,98	0,00	47.185.890,38	0,00	50.751.348,45	148.910.803,90
TOTALES	50.220.809,09	0,00	2.693.209,12	17.690.871,20	192.297.284,74	124.206.216,00	50.751.348,45	437.859.738,60

Fuente:

Siafyc



*Mario Cardozo*  
MARIO CARDOSO  
JEFE DPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

*C.P. Daniel Alberto Schneider*  
C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

Ejercicio 2018

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.5.

MES	Vivienda	Infraestructura	Equipamiento	Otros( Emergencia Hidrica)	Terrenos	Promeba III	Prosofa	TOTAL Inversion en Obras FONAVI
	1	2	3	4	5	6	7	8
Enero	15.448.335,65	16.951.234,58						32.399.570,23
Febrero	13.888.988,35	10.820.948,58	1.716.860,05			1.673.109,17	1.356.280,85	29.456.187,00
Marzo	8.720.954,29	10.568.629,25	345.326,74			5.887.526,26	2.803.641,74	28.326.078,28
Abril	5.367.814,72	6.476.227,31				983.303,57	1.207.336,19	14.034.681,79
Mayo	6.041.262,78	8.851.676,44	351.200,74			2.349.643,06	312.576,71	17.906.359,73
Junio	9.124.720,83	14.195.398,01	609.500,28				70.118,80	23.999.737,92
Julio	8.341.273,28	15.062.320,36						23.403.593,64
Agosto	30.892.424,45	27.733.878,24	549.847,54			4.130.178,03		63.306.328,26
Setiembre	9.436.671,32	10.019.096,88	473.606,21			3.328.949,57		23.258.323,98
Octubre	7.405.326,20	38.413.592,01	333.424,98			6.684.216,48		52.836.559,67
Noviembre	20.224.883,49	32.861.284,47	3.578.526,46			846.041,56	2.274.009,13	59.784.745,11
Diciembre	32.612.799,41	39.754.364,35	1.635.527,02			1.624.594,76	401.866,27	76.029.151,81
TOTALES	167.505.454,77	231.708.650,48	9.593.820,02	0,00	0,00	27.507.562,46	8.425.829,69	444.741.317,42

Fuente: Siafyc

MARIO CARDOSO  
JEFE DPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA



C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

Ejercicio 2018

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.5. FED

MES	PROMHIB 1	Mejor Vivir 2	Techo Digno Infra 3	Mejoramiento del Habitad de Pueblos Originarios y Rurales 4	Habit 5	Techo Digno 6	Plan Nacional de Vivienda 7	INVERTIDO EN OBRAS
Enero	627.319,93	0,00	0,00	794.954,14	1.969.381,56	9.351.883,57	0,00	12.743.539,20
Febrero	0,00	0,00	0,00	260.399,16	3.087.000,96	31.510.426,28	0,00	34.857.826,40
Marzo	0,00	0,00	0,00	0,00	24.417.849,27	25.524.207,75	40.299.369,45	90.241.426,47
Abril	0,00	0,00	1.989.975,54	0,00	9.981.712,64	35.739.370,73	11.036.626,86	58.747.685,77
Mayo	18.495.827,50	-	-	-	18.063.276,23	10.739.740,62	8.899.652,92	56.198.497,27
Junio	12.270.940,67	-	-	-	9.957.177,17	6.826.041,59	1.183.657,45	30.237.816,88
Julio	6.681.366,25	0,00	0,00	0,00	16.581.122,14	9.990.770,25	9.990.112,55	43.243.371,19
Agosto	2.593.939,76	0,00	0,00	0,00	22.843.906,72	18.482.578,82	15.893.308,91	59.813.734,21
Setiembre	110.932,72	0,00	0,00	12.689.507,15	15.466.853,55	23.125.825,50	22.010.733,67	73.403.852,59
Octubre	6.768.711,52	0,00	0,00	1.165.383,20	33.421.123,84	4.477.840,22	6.888.538,63	52.721.597,41
Noviembre	0,00	0,00	0,00	461.778,42	10.212.790,25	9.216.833,30	47.190.978,48	67.082.380,45
Diciembre	0,00	0,00	0,00	0,00	20.651.467,79	3.575.401,37	16.375.010,12	40.601.879,28
TOTALES	47.549.038,35	0,00	1.989.975,54	15.372.022,07	186.653.662,12	188.560.920,00	179.767.989,04	619.893.607,12

Fuente: Sifayc



MARIO CARDOZO  
JEFE DEPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCIÓN ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

Obras de Programas Federales

JURISDICCION: Planilla N° 5.5.1.

MES	Inversión FONAVI en PROGRAMAS FEDERALES
Enero	\$ 707.483,30
Febrero	\$ 184.585,84
Marzo	\$ 3.653.225,22
Abril	1497112,49
Mayo	\$ 358.516,61
Junio	\$ 1.152.314,56
Julio	\$ 4.850.060,43
Agosto	\$ 4.951.600,55
Setiembre	\$ 3.884.009,38
Octubre	\$ 16.019.711,31
Noviembre	\$ 10.707.726,07
Diciembre	\$ 6.009.930,83
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 53.976.276,59</b>



*Mario Cardozo*  
MARIO CARDOZO  
JEFE DPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

*[Signature]*  
C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

Ejercicio 2018

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.6.

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = ( 1 + 2 )	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Otros 6	Intereses Plazo Fijo	Subtotal Otros Egresos 7= (4+5+6+7)	TOTAL OTROS EGRESOS 8 = ( 3 + 7 )
Enero	1.063.863,79	609,84	1.064.473,63	1.623.186,30	4.757.953,77	5.789,02	7.518.928,58	13.905.857,67	14.970.331,30
Febrero	801.153,90	5.120,56	806.274,46	1.027.583,90	4.897.192,03	6.314,78		5.931.090,71	6.737.365,17
Marzo	731.804,39	19.343,47	751.147,86	2.676.816,22	6.177.337,25	7.673,16		8.861.826,63	9.612.974,49
Abril	1.288.641,34	57.407,13	1.346.048,47	1.955.271,44	6.392.194,13	6.921,39		8.354.386,96	9.700.435,43
Mayo	2.032.355,66	784,08	2.033.139,74	2.833.244,60	5.393.234,75	7.331,01		8.233.810,36	10.266.950,10
Junio	518.154,91	4.635,19	522.790,10	1.559.733,39	8.482.713,60	6.486,90		10.048.933,89	10.571.723,99
Julio	532.378,41	4.436,91	536.815,32	2.148.627,32	5.969.199,25	7.082,87		8.124.909,44	8.661.724,76
Agosto	2.126.124,11	3.965,01	2.130.089,12	2.534.549,33	5.448.036,02	6.594,03		7.989.179,38	10.119.268,50
Setiembre	1.497.140,92	12.035,85	1.509.176,77	2.039.039,12	5.442.583,89	6.864,27		7.488.487,28	8.997.664,05
Octubre	1.086.826,21	12.299,45	1.099.125,66	2.265.706,13	5.706.011,02	7.149,16		7.978.866,31	9.077.991,97
Noviembre	858.424,70	6.542,37	864.967,07	2.057.457,82	5.838.433,27	5.501,73		7.901.392,82	8.766.359,89
Diciembre	1.040.010,96	12.482,64	1.052.493,60	1.755.442,82	8.719.907,48	7.231,50		10.482.581,80	11.535.075,40
TOTALES	13.576.879,30	139.662,50	13.716.541,80	24.476.658,39	73.224.796,46	80.939,82	7.518.928,58	105.301.323,25	119.017.865,05

Fuente: Siafyc



MARIO CARDOSO  
JEFE DPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

C.F. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



~~C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA~~



## 5. Situación Financiera del Ejercicio

**JURISDICCION: FORMOSA**

[illegible]

Fuente: Svafic

MARIO CARUZO  
JEFE DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA



C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
IPV - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
CONCEPTOS	26.200.207/97	26.200.386/73	26.200.325/16	26.200.556/60	26.200.655/64	26.200.656/67	26.200.669/85	26.200.668/82	00-600107/6	00-600252/9	00-600321/8	00-600333/1
SALDO INICIAL	20,19	10,88	0,00	38,65	5.204.173,67	122.861.856,32	498,03	2.086,78	166.208.376,03	754.215,46	6.404.166,29	1.377.060,13
1. INGRESOS	0,00	0,00	17.705.178,00	0,00	124.224.275,17	152.174.213,29	8.453.848,84	27.509.741,46	657.523.142,98	0,00	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI								0,00	657.523.142,98			
1.2 Descuento Ley 25.570								0,00				
1.3 Recupero FONAVI								0,00				
1.4 Aportes Provinciales			14.306,80		18.059,17	42.041,45	28.019,15	2.178,00				
1.5 Programas Federales			17.690.871,20		124.206.216,00	148.910.803,90	8.425.829,69	27.507.563,46			0,00	0,00
1.6 Otros Ingresos					0,00	3.221.367,94	8.427.541,84	27.509.740,46	0,00	0,00	0,00	0,00
2. EGRESOS	0,00	0,00	10.389,21		155.846.518,48	409.045.382,69	8.425.829,69	27.507.562,46				
2.1 Invertido en Obras FONAVI						0,00						
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES					155.828.425,59	409.003.341,24					0,00	0,00
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias			10.389,21		18.092,89	42.041,45	1.712,15	2.178,00				
2.4 Gastos de funcionamiento									0,00			
2.5 Haberes de Personal												
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras												
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	-17.690.871,20		26.667.456,06	224.219.999,76	0,00	0,00	-703.379.624,68	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)					42.210.846,21	306.061.044,64						
3.2 Egresos (-)			17.690.871,20		15.543.390,15	81.841.044,88			703.379.624,68			
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1 Venta (+) Compra (-)												
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)												
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	0,00	0,00	17.694.788,79		-31.622.243,31	-256.871.169,40	26.307,00	1,00	657.523.142,98	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL (+ S Inicial + 5 + 3 + 4)	20,19	10,88	3.917,59	38,65	249.386,42	90.210.686,68	26.805,03	2.087,78	120.351.894,33	754.215,46	6.404.166,29	1.377.060,13

Fuente: Syafic



MARIO CARRASCO  
JEFE DEPTO. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION ADM.  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Subtotal	Total
SALDO INICIAL	00-600348/5	00-600335/5	00-600412/9	00-600509/2	00-600548/1	00-600192/2	00-600575-7	00-600604-0	00-600605-7	00-600606-4	00-600610	625.307.214,16	654.491.606,69
1. INGRESOS	1.005.335,96	1.188.625,34	0,02	6.729.292,03	0,00	4.147,87	0,00	-12.179,07	85.117.837,94	2.603.974,01	1.629.240,98	1.134.695.367,38	1.277.877.506,50
1.1 Transferencias FONAVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121,00	0,00	0,00	657.523.142,98	657.523.142,98
1.2 Descuento Ley 25.570												0,00	35.875.523,17
1.3 Recupero FONAVI												0,00	0,00
1.4 Aportes Provinciales												169.903,78	107.811.406,07
1.5 Programas Federales												437.859.738,60	437.859.738,60
1.6 Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.179,07	0,00			39.142.582,02	38.807.695,68
2. EGRESOS	0,00	101.506,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424.490.576,42	41.804.582,83	407.225,23	461.218,91	1.068.169.810,55	1.183.652.789,59
2.1 Invertido en Obras FONAVI								366.783.538,27	41.804.461,83	219.925,17	0,00	444.741.317,42	444.741.317,42
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERA	0,00	101.506,68						53.714.038,15	121,00	187.300,06	461.218,91	619.295.830,63	619.893.607,12
2.3 Comis. De Servicios y Bancarías												139.662,50	13.716.541,80
2.4 Gastos de funcionamiento								3.993.000,00				3.993.000,00	24.476.658,39
2.5 Haberes de Personal												0,00	73.224.796,46
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras												0,00	7.599.868,40
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	617.184.887,56	39.498.438,52	0,00	0,00	39.448.438,52	0,00
3.1 Ingresos (+)								800.714.059,71	39.498.438,52			1.188.484.389,08	1.189.470.829,97
3.2 Egresos (-)								183.529.172,15				1.149.035.950,56	1.189.470.829,97
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)												0	0,00
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)												0	0,00
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	0,00	-101.506,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-424.502.755,49	-41.804.461,83	-407.225,23	-461.218,91	66.525.556,83	94.224.716,91
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ±	1.005.335,96	1.087.118,66	0,02	6.729.292,03	0,00	4.147,87	0,00	416.666.910,75	82.811.814,63	2.196.748,78	1.168.022,07	731.281.209,51	748.716.323,60

Fuente: Syafic



MARIO CARCERIO  
JEFE DEPT. CONTABLE  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
A/C. DIRECCION A.D.M.  
I.P.V. - FORMOSA



## ANEXO DOCUMENTOS



FORMOSA, 23 AGO 2018.

VISTO:

El Expediente registro IPV N° D-05642/2018 iniciado por la Dirección de Recuperos, y;

CONSIDERANDO:

Que, por el mismo la Dirección de Recuperos solicita la aprobación de un nuevo Plan de Pago de Cuotas para los Adjudicatarios de Viviendas de la LINEA DE ACCIÓN 1 PROMOCION DE LA VIVIENDA SOCIAL DEL PLAN NACIONAL DE VIVIENDAS, aprobado por Resolución N° 122-E/2017, compromiso asumido por el Estado Nacional y Provincial en el diseño e implementación de la nueva Política Habitacional;

Que el punto 5) del Manual de Ejecución establece que "... serán beneficiarios de las soluciones habitacionales generadas a partir de la presente Línea de Acción, los hogares residentes en todo el Territorio Nacional, con dificultad de acceso a una solución habitacional adecuada, e ingresos inferiores 2 (dos) Salarios Mínimos Vitales y Móviles (SMV y M)..."

Que en el punto 6.6, que trata específicamente del recupero de cuotas de los montos financiados, se expresa que el monto de las cuotas no podrá "...superar..." el 20% (VEINTE POR CIENTO) de los ingresos mensuales de los hogares adjudicados..." y que el plazo de amortización "...no podrá superar las 360 (TRESCIENTAS SESENTA) cuotas, disponiéndose como método de ajuste del valor de las cuotas la variación que se verifique en el Salario Mínimo Vital y Móvil (SMV y M) o el de la tasa o índice más adecuado a fin de no impactar desfavorablemente en las economías domésticas de los beneficiarios..."

2207 Que también en el punto 6.6 "in fine" se expone que "...los instrumentos de adjudicación de las soluciones habitacionales deberán establecer expresamente los montos totales a ser recuperados por cada beneficiario y los montos que se otorguen en carácter de subsidio no reintegrable..."

Que, de manera concomitante, el Instituto Provincial de la Vivienda, además de contribuir con una parte importante de la financiación parcial de las soluciones habitacionales, fijará una tasa de interés de financiación cero (0), durante el plazo en que se mantengan las condiciones económicas que motivan esta Resolución que se traduce en una quita sustancial en el valor de la cuota final, con el objeto de que los adjudicatarios puedan afrontar de manera más conveniente cada pago;

Que para otorgar mayor estabilidad a la economía familiar, el primero de los ajustes procederá una vez transcurridos los ciento cincuenta (150) días corridos de vencida la primera cuota de recupero emitida, fijándose un plazo general de financiación de trescientos sesenta meses y ajustar la cuota de recupero en el mismo porcentaje en que se varíe el Salario Mínimo Vital y Móvil (SMV y M);

Que la mora por el atraso en el pago de las cuotas determinadas conforme al nuevo procedimiento devengará únicamente intereses resarcitorios del uno por ciento (1%) mensual, con la salvedad de que el precio de cuota a abonar será el vigente a la fecha de efectivo pago;

Que para las soluciones habitacionales adjudicadas que a la fecha no tuvieran iniciado un proceso de recupero, se dispone la aplicación de esta Resolución, con excepción de lo dispuesto en el Artículo 4° del Plan de Pagos;

Que, la Asesoría Legal de este Organismo no opone objeciones al dictado del instrumento legal correspondiente.

Por ello y en uso de sus facultades;

ES COPIA FIEL DEL  
ORIGINAL OBRANTE  
EN ESTE INSTITUTO

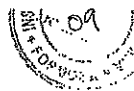
MUJICA FREDY F.  
A/C DESPACHO SEC. GRAL.

DR. ANTONIO MARCELO UGELIA  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA





PROVINCIA DE FORMOSA  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA  
RESUELVE

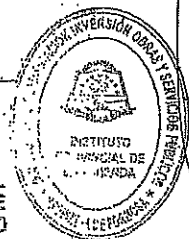
ARTÍCULO 1º: APRUEBASE el PLAN DE PAGOS que como Anexo pasa a formar parte de la presente, de conformidad a lo expresado en el visto y Considerandos precedentes;

ARTÍCULO 2º: DEJASE sin efecto cualquier otra disposición que se oponga a la presente

ARTICULO 3º: REGÍSTRESE, tómese razón, notifíquese a quiénes corresponda, Cumplido, ARCHÍVESE.

RESOLUCIÓN N°

2207



ES COPIA FIEL DEL  
ORIGINAL OBRANTE  
EN ESTE INSTITUTO

MUNICA FREDY F.  
AJD. DESPACHO SEC. GRAL.  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA





PROVINCIA DE FORMOSA  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



ANEXO

2207

PLAN DE PAGOS

- ARTÍCULO 1º: FÍJASE en trescientos sesenta (360) meses el plazo general de financiación de las nuevas soluciones habitacionales.
- ARTÍCULO 2º: ESTABLÉCESE que las nuevas soluciones habitacionales tendrán una tasa cero (0) de financiación sobre saldos, durante el plazo en que se mantengan las condiciones económicas que motivan esta Resolución.
- ARTÍCULO 3º: ESTABLÉCESE que los nuevos adjudicatarios de soluciones habitacionales del Instituto Provincial de la Vivienda, abonarán una cuota de recupero mensual equivalente a las trescientas sesenta avas partes del valor oportunamente determinado.
- ARTÍCULO 4º: ESTABLÉCESE que según lo dispuesto en el tercer párrafo del punto 6.6 del Manual de ejecución dictado por la Subsecretaría de Vivienda y Hábitat y aprobado por la Disposición 40-E/2017, el monto de la cuota de recupero no podrá superar el veinte por ciento (20%) de los ingresos mensuales de los hogares adjudicados y, según lo expresa "in fine" los instrumentos de Adjudicación de las soluciones habitacionales expresarán los montos totales a ser recuperados por cada beneficiario y los montos que se otorguen en carácter de subsidio no reintegrable.
- ARTÍCULO 5º: FÍJASE como método de ajuste del valor de las cuotas, conforme a lo dispuesto en el punto 6.6 del Manual citado en el artículo anterior, la variación que se verifique en el Salario Mínimo Vital y Móvil (SMV y M), a fin de no impactar desfavorablemente en las economías domésticas de los beneficiarios.
- ARTÍCULO 6º: ESTABLÉCESE que iniciado el proceso de recupero de cada grupo Habitacional el primero de los ajustes dispuesto en el artículo anterior procederá una vez transcurridos los ciento cincuenta (150) días corridos de vencida la primera cuota de recupero emitida.
- ARTÍCULO 7º: ESTABLÉCESE que la mora en el pago de las cuotas de recupero devengará en el uno por ciento (1%) de interés mensual y será calculado sobre el valor de cuota vigente a la fecha de efectivo Pago.
- ARTÍCULO 8º: DISPÓNESE para las soluciones habitacionales adjudicadas que a la fecha no tuvieran iniciado un proceso de recupero, la aplicación de lo dispuesto por esta Resolución con excepción del Artículo 4º.

ES COPIA FIEL DEL  
ORIGINAL ABRANTE  
EN ESTE INSTITUTO

MUJICA FREDY F.  
A/C DESPACHO SEC. GRAL.  
I.P.V. - FORMOSA



ING. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



Formosa, 03 MAY 2017

VISTO: el Decreto N° 618/16 del Poder Ejecutivo de la Provincia de Formosa; y

**CONSIDERANDO:**

Que por el mencionado instrumento se determinó, conforme surge del artículo 1°, que a partir del ejercicio financiero 2017 se asigne al Instituto Provincial de la Vivienda I.P.V., la administración de los recursos provenientes de Programas Federales de Vivienda derivados de convenios celebrados o a celebrarse con la Secretaría de Vivienda y Habitación de la Nación; los provenientes del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI); del recupero de planes de viviendas ejecutadas y/o o cualquier otro financiamiento derivados de organismo provinciales, nacionales e internacionales destinados a cumplir el objetivo del instituto.

Que asimismo por el artículo 4° se dispuso que los recursos consignados en el artículo 1° citado, obrantes en carácter de libre disponibilidad al 31 de Diciembre de 2016 en las cuentas corrientes correspondientes al Fon.Fi.Co.Vi., debían transferirse al Instituto Provincial de la Vivienda de conformidad a la Ley N° 1.180; y finalmente en el artículo 5° del mencionado cuerpo normativo, se determina la derogación explícita de los incisos a), b), c), d), e), f) y g) del artículo 1° del Decreto N° 330/13.

Que ante tal escenario surge oportuno abordar el tratamiento que ha de darse en el plano financiero/legal del Fondo Fiduciario para la Construcción de Vivienda, a los bienes inmuebles propiedad del fondo y a los recursos derivados de las colocaciones financieras que generaron intereses a favor del mismo los cuales no han sido abarcados por el Decreto 618/16.

Que a ese respecto es dable mencionar que el Fondo Fiduciario ha adquirido bienes inmuebles, conforme surge de Escritura número 188/14 de fecha 01 de Octubre de 2014, formalizada por la Escribanía Mayor de Gobierno de la Provincia, ubicado en los Lotes Rurales N° 98 y N° 99 de la Colonia Formosa, Ciudad de Formosa, Dpto. Formosa.

Que a su vez, por Resolución Ministerial N° 3439/14 artículo 2°, se facultó al Administrador del Fondo a concertar la operación de venta de los inmuebles mencionados precedentemente.

Que por su parte el artículo 5° del Decreto 178/13 dispuso entre otras cuestiones, que el Fon.Fi.Co.Vi., a efectos del cumplimiento de su objeto podrá: a) Administrar los recursos derivados de las colocaciones financieras, como los bienes muebles e inmuebles que se le asignen; en tanto que por el inciso b) a desarrollar sistemas de percepción de flujos financieros derivados o transferidos a personas físicas o jurídicas.

Que en tal entendimiento y siguiendo en el plano normativo del Decreto precedente, se desprende que le asiste al Fondo la facultad, tanto de administrar los bienes inmuebles que se le asignen con el objeto de favorecer e incrementar la oferta habitacional, como la administración de activos provenientes de intereses obtenidos, producto de la colocación de capitales en cuenta corriente bancaria.

Que así mismo, del artículo 6° del Decreto N° 178/13 se infiere que al Fon.Fi.Co.Vi. le asiste facultades derivadas de la Ley N° 24.441, en cuanto expresa que en todo

1069/17

ES COPIA



aquello que no se encuentre normado por el decreto mencionado, será de aplicación lo dispuesto en la dicha Ley.

Que ante lo descripto se advierte que los bienes inmuebles propiedad del fondo, como los recursos derivados de las colocaciones financieras que generaron intereses en cuenta corriente a favor del mismo, los cuales no han sido abarcados por el Decreto 618/16, deben permanecer en la esfera de administración del Fondo, en el entendimiento de que son indispensables para el cumplimiento de las obligaciones que resultan de ellos y hagan a su correcta ejecución.

Que estas cuestiones examinadas son consecuencia lógica de la vigencia del objeto por el cual ha sido creado el Fon.Fi.Co.Vi., cual es la ampliación de la oferta habitacional, la ejecución de obras de urbanización, de infraestructura económica y social, de servicios, de equipamiento comunitario y otras complementarias, mediante la ejecución, control y administración de los bienes y recursos con los que se integre, con plena autarquía en su desenvolvimiento funcional, técnico y administrativo.

Por ello y en uso de facultades que le asisten a este Ministerio como autoridad de aplicación, derivadas del art. 9 del Decreto 178/13, como es la de dictar normas reglamentarias y aclaratorias:

**EL MINISTRO DE PLANIFICACIÓN, INVERSIÓN,  
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º:** ESTABLECER que los bienes inmuebles emplazados en los Lotes Rurales N° 98 y N° 99 de la Colonia Formosa, Ciudad de Formosa, Dpto. Formosa, propiedad del Fon.Fi.Co.Vi., conforme Escritura número 188/14 y el producto de su venta, como los recursos derivados de las colocaciones financieras traducidos en intereses a favor del mismo, queden comprendidos dentro de la esfera de administración del fondo, a fin de propender al cumplimiento de las obligaciones que resultan de ellos y hagan a su correcta ejecución, de conformidad a los considerandos precedentemente expuestos.

**ARTÍCULO 2º:** FACULTAR a la Subsecretaría de Coordinación Legal y Técnica de este

Ministerio a realizar los trámites necesarios ante el Ministerio de Economía, Hacienda y Finanzas, a fin de que se efectivice a favor del Fon.Fi.Co.Vi., la asignación de los recursos derivados del producto de la venta del inmueble y de los intereses devengados en la cuenta corriente por la colocación de activos mencionados en el artículo 1º.

**ARTÍCULO 3º:** BASE PARA GASTOS OPERATIVOS Fon.Fi.Co.Vi.: Integran estas cuentas los conceptos que se mencionan en el artículo 1º, ante lo cual el Administrador del fondo elevará a este Ministerio y a los efectos correspondientes, un presupuesto de gastos de Administración y Funcionamiento.

**ARTÍCULO 4º:** REGISTRAR, Comunicar a quienes corresponda, cumplido, archivar.-

**ES COPIA**

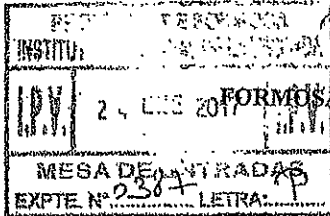
RESOLUCION N° 1069/17

Dr. HUGO CESAR ROJAS  
ALCALDE



C.P. DANIEL MARCOS MALICH  
MINISTRO DE PLANIFICACIÓN, INVERSIÓN,  
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS





618

VISTO:

Los Decretos Nros. 178/13 y 330/13; y

**CONSIDERANDO:**

Que mediante el Decreto N° 178/13 se creó el Fondo Fiduciario para la Construcción de Viviendas (Fon.Fi.Co.Vi), cuyo objeto son la ampliación de la oferta habitacional del Instituto Provincial de la Vivienda (I.P.V.), la ejecución de obras de urbanización, de infraestructura económica y social, de servicios, de equipamiento comunitario y otras complementarias;

Que el artículo 4° del citado instrumento, dispuso que para el cumplimiento de los fines propuestos, el Fon.Fi.Co.Vi. contará con los aportes que se asignen por el Estado Provincial y los que provengan del recupero resultante de los planes de viviendas ejecutadas, de los aportes que efectúen el Estado Nacional, Provincial u Organismos Internacionales, prestaciones de servicios, transferencias que se le asignen, contribuciones y subsidios, legado o donaciones y financiamiento de organismos multilaterales de crédito;

Que mediante el Decreto N° 330/13 se asignó al citado fondo, a partir del ejercicio financiero 2013, los siguientes recursos: los provenientes del total resultante de lo producido por el recupero de planes de viviendas ejecutados; los del Fondo Nacional de la Vivienda (Fo.Na.Vi) destinados a la obra pública; los del Programa de Viviendas para Aborígenes y Rurales; los del Programa Federal Plurianual de Viviendas; los del Programa de Mejoramiento Habitacional y los que se asignen por contribuciones nacionales, provinciales o provenientes de organismos internacionales de crédito destinados a ampliar la oferta habitacional del Instituto Provincial de la Vivienda (I.P.V.);

Que el artículo 2° de la Resolución N° 327/16 del Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda de la Nación estableció como requisito que los entes ejecutores de los convenios suscriptos, en el marco de los distintos programas de financiamiento ejecutados a través de las Subsecretarías de Desarrollo Urbano y Vivienda y de Hábitat y Desarrollo Humano, ambas dependiente de la Secretaría de Hábitat y Vivienda, deberán abrir una cuenta bancaria en el Banco de la Nación Argentina o en aquella entidad bancaria habilitada por el Banco Central de la República Argentina que opere como agente financiero y se encuentre habilitada por el tesoro nacional para operar en el sistema de cuenta única, por cada programa o proyecto;

Que en este contexto el I.P.V., como organismo competente en materia habitacional y ente ejecutor de los convenios suscriptos, deberá habilitar las cuentas bancarias necesarias para el normal desenvolvimiento de sus funciones, debiendo tomar las previsiones ineludibles para permitir la verificación de los registros y cuentas, y generando además un mecanismo eficaz que garantice y permita optimizar la disposición de los fondos;

Que en tal sentido es prioridad de este Gobierno continuar impulsando el desarrollo de la infraestructura habitacional, con el fin de aumentar la calidad de vida de los formoseños y la generación de fuentes de trabajo;

**ES COPIA**





Que consecuente con lo expresado, deviene oportuno disponer que los distintos recursos provenientes de fondos de la Secretaría de Vivienda y Hábitat del Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda de la Nación, de Programas Federales de Vivienda derivados por convenios celebrados o a celebrarse con la misma, del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI), del recupero de planes de viviendas ejecutadas y/o cualquier otro financiamiento derivados de organismos provinciales, nacionales e internacionales, sean administrados por el Instituto Provincial de la Vivienda, en el marco de las disposiciones establecidas por la Ley N° 1.180 de Administración Financiera, Administración de Bienes, Contrataciones y Sistemas de Control del Sector Público Provincial y sus normas reglamentarias;

Que el Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, ha tomado la intervención que le compete de conformidad con lo establecido en el artículo 9° del Decreto N° 178/13 y el artículo 21 de la Ley N° 1.578 de Ministerios;

Por ello y el dictamen favorable de la Secretaría Legal y Técnica:

**EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA  
DECRETA:**

**ARTICULO 1°:** Asígnase, a partir del ejercicio financiero 2017, al Instituto Provincial de la Vivienda la administración de los recursos provenientes de: Programas Federales de Vivienda derivados de convenios celebrados o a celebrarse con la Secretaría de Vivienda y Hábitat de la Nación, los provenientes del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI), del recupero de planes de viviendas ejecutadas y/o cualquier otro financiamiento derivados de organismos provinciales, nacionales e internacionales destinados a cumplir con el objetivo del Instituto, en el marco de las disposiciones establecidas por la Ley N° 1.180 de Administración Financiera, Administración de Bienes, Contrataciones y Sistemas de Control del Sector Público Provincial y sus normas reglamentarias.

**ARTICULO 2°:** Autorízase al Ministerio de Economía, Hacienda y Finanzas a realizar las gestiones financieras y presupuestarias pertinentes a fin de que el Instituto Provincial de la Vivienda pueda administrar los fondos y efectuar los pagos correspondientes de los recursos mencionados en el artículo anterior, conforme lo expresado en el Considerando precedente.

**ARTICULO 3°:** Facúltase al Ministerio de Economía, Hacienda y Finanzas a realizar las gestiones presupuestarias y financieras necesarias a fin de proceder a la asignación de las partidas de crédito consignadas en los recursos enunciados en el Decreto N° 330/13, artículo 1°, incisos: a), b), c), d), e), f) y g) al Instituto Provincial de la Vivienda.

**ARTICULO 4°:** Los recursos consignados en el artículo 1° del presente, obrantes en carácter de saldos de libre disponibilidad al 31 de diciembre de 2.016 en las cuenta corrientes correspondientes al Fondo Fiduciario para la Construcción de Vivienda (Fon.Fi.Co.Vi), deberán ser transferidas al Instituto Provincial de la Vivienda, de conformidad las disposiciones de la Ley N° 1.180 de Administración Financiera, Administración de Bienes, Contrataciones y Sistemas de Control del Sector Público Provincial y sus normas reglamentarias

ES COPIA



ARTICULO 5º: Deróganse los incisos a), b), c), d), e), f) y g) del artículo 1º del Decreto N° 330/13 y toda otra norma que se oponga al presente.

ARTICULO 6º: Refrenden el presente decreto los señores Ministros de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos y de Economía, Hacienda y Finanzas.

ARTICULO 7º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

DECRETO N° **618**

Recursos I.P.V.

**ES COPIA**



*[Signature]*  
Dr. Gillo Insfrán  
GOBERNADOR

C.P. DANIEL MARCOS MALDON  
MINISTRO DE PLANIFICACIÓN, INVERSIÓN  
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

*[Signature]*  
Dr. FORTAL OSCAR IBÁÑEZ  
MINISTRO DE ECONOMÍA,  
HACIENDA Y FINANZAS

*[Signature]*  
Dr. RAÚL NICOLÁS VERGARA  
Director de Asuntos Administrativos  
Mº de la Secretaría General del P.E.



## ANEXO FOTOGRÁFICO





Conjunto de 48 viviendas en Clorinda – Dpto. Pilcomayo – Ejecutado por las empresas PROCON S.R.L.



C  
onjunto de 48 viviendas en Clorinda – Dpto. Pilcomayo – Ejecutado por las empresas PROCON S.R.L.





Conjunto de 48 viviendas en Clorinda – Dpto. Pilcomayo – Ejecutado por las empresas PROCON S.R.L.



Conjunto de 48 viviendas en Clorinda – Dpto. Pilcomayo – Ejecutado por las empresas PROCON S.R.L.





Conjunto de 4 viviendas e infraestructura para comunidades aborígenes en Ibarreta – Dpto. Patiño.  
Ejecutado por la empresa Daniel Velazco.



Conjunto de 4 viviendas e infraestructura para comunidades aborígenes en Ibarreta – Dpto. Patiño.  
Ejecutado por la empresa Daniel Velazco.





Conjunto de 4 viviendas e infraestructura para comunidades aborígenes en Ibarreta – Dpto. Patiño.  
Ejecutado por la empresa Daniel Velazco.



Conjunto de 4 viviendas e infraestructura para comunidades aborígenes en Ibarreta – Dpto. Patiño.  
Ejecutado por la empresa Daniel Velazco.