

Auditorías del FO.NA.VI y Plan Nacional de Vivienda

Instituto Provincial de la Vivienda

Provincia de Catamarca

29 de Julio al 2 de Agosto de 2019

Dirección de Inspección de Obras
Secretaría de Vivienda
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda





INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2018

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.
 - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.
 - 5.2. Programas Federales
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA

El presente Informe de Auditoría al Instituto Provincial de la Vivienda de Catamarca (IPV), realizado entre los días 29 de julio al 2 de agosto 2019, contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI) y otros recursos, durante el ejercicio 2017 que reflejan el estado de situación del organismo provincial al 31 de diciembre.

Se constituyeron en el Organismo el Arquitecto Roberto E. López, el Contador Alberto Brecelj, y la licenciada Natalia Saa, todos pertenecientes a la Secretaría de Vivienda de la Nación.

Para el desarrollo del presente Informe se ha tenido en cuenta:

- Los Informes de las Auditorías realizadas al Organismo, elaborados por la Secretaría Vivienda entre los días 13 al 17 de agosto de 2018 con relación al ejercicio 2017 y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los Informes trimestrales para el ejercicio 2018 de avances físico-financieros de obras, según lo establecido en el Decreto N° 2.483/93



Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto se deja constancia que los puntos 1, 2 y 3 del presente informe fueron confeccionados por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda.

Para este informe, las conclusiones de los puntos mencionados en el párrafo anterior fueron elaboradas por la Arquitecta Verónica Cardinale.

1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1 Marco Normativo del Organismo

Durante el ejercicio 2018 el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Catamarca (IPV), continuó su accionar como Organismo Descentralizado y Autárquico de la Administración Provincial, encargado de la política social en materia de vivienda de acuerdo a las directivas emanadas del Ejecutivo Provincial y Nacional.

Creado por Ley Provincial N°4.084/78, refrendada por Decreto Provincial N° 670 del 27/02/84, junto a normas complementarias posteriores.

La Jurisdicción adhirió mediante la Ley Provincial N° 4.887 de fecha 22/05/96, a la Ley Nacional N° 24.464/1995, del Sistema Federal de la Vivienda, que fuera sancionada el 08/03/95 y promulgada el mismo año.

Funcionalmente el Instituto Provincial de la Vivienda se relaciona con el Poder Ejecutivo a través de la Secretaría de Estado de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Provincia, creada según Decreto Acuerdo N° 16 con fecha 10/12/2003, y a partir de este instrumento legal, se modifica la dependencia asignada por el Decreto Acuerdo 46/02.

1.2. Autoridades del Organismo a la fecha del informe

Durante el ejercicio 2018 se desempeñó como Administrador del Instituto Provincial de la Vivienda el Arq. Dante Edgardo López Rodríguez, quien fuera designado por Decreto N°56 de fecha 12/12/11 del Poder Ejecutivo Provincial, en ejercicio de las facultades y atribuciones conferidas por el Art. 149 de la Constitución Provincial.

La nómina de autoridades superiores del IPV, se detalla en el siguiente cuadro:



| AUTORIDADES DEL IPV DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA | | |
|--|-------------------------------------|--------------------------|
| CARGO | FUNCIONARIO | NORMATIVA |
| Administrador | Arq. Dante Edgardo López Rodríguez | Decreto Acuerdo N° 56/11 |
| Dirección de Administ. y Contab. | CPN. Marcela del Valle Olivera | Decreto Prov. N° 1677/16 |
| Dirección de Construcciones | Ing. Víctor Hugo Ponce | Decreto Acuerdo N° 87/11 |
| Dirección de Investig. y Proyectos | Arq. Ernesto José Antonio Contreras | Decreto Acuerdo N° 89/11 |
| Dirección de Adj. y Control de Viv. | Sr. Sergio Díaz | Decreto Prov. N° 2226/16 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

1.3. Planta de Personal

Al 31/12/2018, el IPV cuenta con una Planta de Personal total de 173 agentes, habiéndose producido una disminución de 7 agentes con relación a la nómina total informada para el ejercicio anterior.

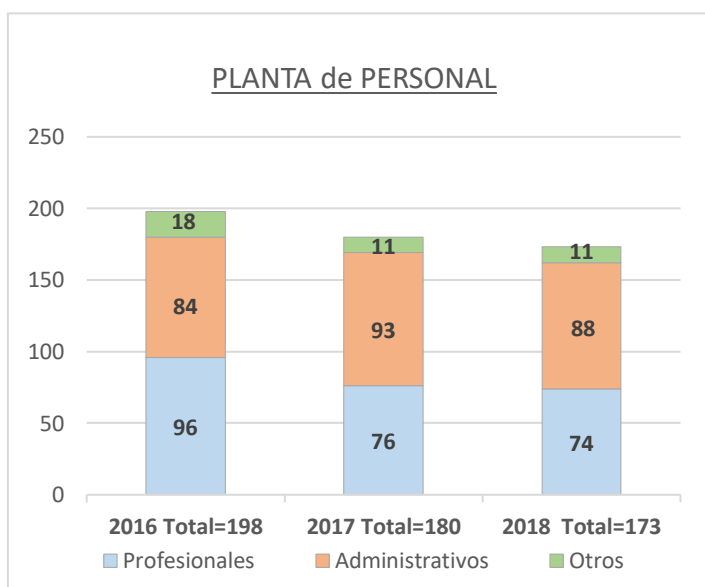
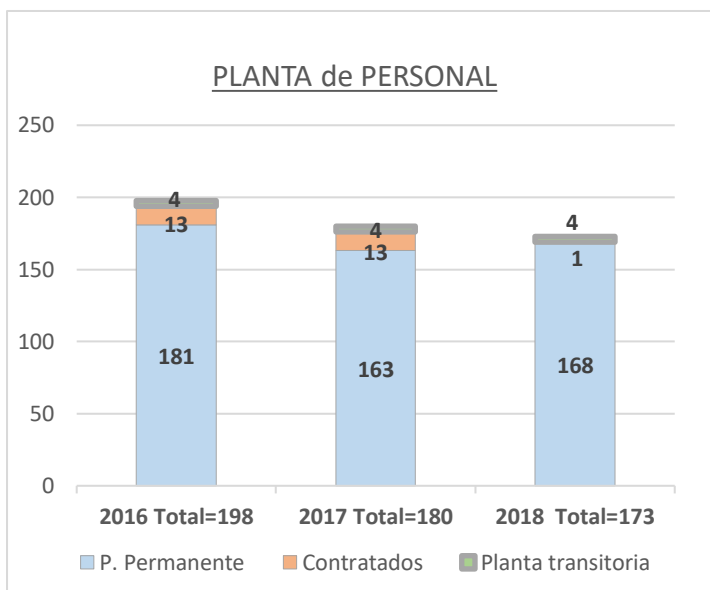
La nómina total del personal del Organismo, durante el último trienio, se indica en el siguiente cuadro:

| EVOLUCIÓN DE LA PLANTA DE PERSONAL DEL IPV DU (2016-2018) | | | | | | | |
|---|-------------------|--------------------|-------------|-------|---------------|-----------------|-------|
| Año | Planta Permanente | Planta Transitoria | Contratados | Total | Profesionales | Administrativos | Otros |
| 2016 | 181 | 4 | 13 | 198 | 96 | 84 | 18 |
| 2017 | 163 | 4 | 13 | 180 | 76 | 93 | 11 |
| 2018 | 168 | 4 | 1 | 173 | 74 | 88 | 11 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

El detalle de la Planta de Personal, y su situación de revista, se detalla en la Planilla N° 1, que se adjunta como Anexo, al presente informe.

En los siguientes gráficos se indican la dotación del personal según el tipo de contratación, y según los agrupamientos por sus funciones, o cargos correspondientes en el último trienio.





2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS.

2.1. Operatorias FO.NA.VI. durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2018 el Instituto de Provincial de Vivienda (IPV) de la Provincia de Catamarca continuó con el desarrollo de la mayoría de las Líneas de Acción vigentes durante el año anterior. El listado de las Operatorias son los siguientes:

- Demanda Libre.
- Asistencia Financiera para el mejoramiento habitacional Res. Dir. 74/93 Mod. 142/96.
- Techo y Trabajo - Delegado en Municipios.
- Programa de Reparación de Viviendas. Concursos de precios. Contratación directa.
- Créditos Individuales para construcción, compra o refacción de unidades.
- Créditos Individuales para la compra de materiales.
- Programa de Solidaridad Habitacional – Emergencia Sismo.
- Programa de Viviendas Sociales-FONAVI.
- Programa Provincial de Mejoramiento Habitacional.
- Programa Provincial “Mi Hogar”.
- Obras de Infraestructura y Complementarias.
- Obras de Equipamiento.

La síntesis de cada una de las líneas de acción u operatorias, denominación, marco normativo, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en la **Planilla N° 2, Anexa** al presente informe.

2.3. Descripción de los Programas Federales en evolución durante el ejercicio

Durante el 2018 el IPV, continuó con el desarrollo de Programas Federales, los que se listan a continuación:

- Programa Federal Solidaridad Habitacional Emergencia Sismo–Reposición de 200 viv.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas (8000 viv.).
- Programa Federal de Mej. Hab. “Mejor Vivir”. (1750 interv.). Conv. Resc. con la SSDUV el 14/07/2014.
- Programa Federal de Mejoramiento Habitacional “Mejor Vivir” II (900 Interv.).
- Programa Federal de Mejoramiento Habitacional “Mejor Vivir” II. 2ª. Etapa.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno”.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno”. 2ª. Etapa.
- Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias.
- Ídem anterior para obras de “Techo Digno”.5000 viv.
- Ídem anterior para obras de “Techo Digno” infra vial y pavimento 970 viv.

La descripción de cada uno de los Planes Federales, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en la **Planilla N° 2, Anexa** al presente.



2.2. Línea de Acción orientada a la discapacidad. Cumplimiento de la normativa.

A diciembre de 2018 el IPV continúa ejecutando, modificando y/o adaptando prototipos de vivienda para esta demanda específica (mayor superficie, instalación de artefactos sanitarios adaptados, circulaciones, accesos, rampas, mesadas, etc.), cumplimentando el 5% establecido en el Convenio marco establecido oportunamente para atender la demanda de personas con incapacidad motora.

En este sentido durante 2017 se terminaron 24 viviendas, encontrándose en ejecución 68 intervenciones destinadas a este tipo de demanda.

La cantidad de viviendas discriminadas para dicho fin por operatoria se sintetizan en el siguiente cuadro.

| OPERATORIA | CANTIDAD VIVIENDAS | |
|-------------------------------------|--------------------|--------------|
| | TERMINADAS | EN EJECUCIÓN |
| Plurianual Const. de Viv. | --- | 2 |
| Techo Digno | 3 | 3 |
| Techo Digno 2º Etapa | 6 | 2 |
| Techo Digno 3 | 1 | 3 |
| Techo Digno 130; 670; 430 viviendas | 14 | 58 |
| TOTAL | 24 | 68 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

EL detalle donde se especifican las mencionadas unidades, se encuentran en las **Planillas 3.V.T., y 3.V.E.** que se adjunta como **Anexo** al presente informe.



3. EVOLUCIÓN DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

3.1. Programa FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante el 2017 y 2018 según Operatorias.

| ORIGEN DE FONDOS | OPERATORIA | INICIADAS 2017 | | INICIADAS 2018 | |
|------------------|--------------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
| | | Viviendas | Sol. Hab. | Viviendas | Sol. Hab. |
| FO.NA.VI | Créditos/ Viviendas y Mejoram. | --- | --- | --- | --- |
| | Créditos / Materiales | --- | --- | --- | --- |
| | Demanda Libre | -7 | 6 | --- | --- |
| | Asis. Fin. Res. Nº 74/93 m 142/96 | 52 | -52 | --- | --- |
| | Techo y Trabajo – PVP - Delegadas | --- | --- | --- | --- |
| | Reparación Viv. Existentes Concursos | 2 | 46 | -9* | 88 |
| | Solidaridad Habitacional - Sismo | --- | --- | --- | --- |
| PROVINCIA | Viviendas Sociales | --- | --- | --- | --- |
| | Mejor./ Habitacional Provincial | --- | 159 | --- | 47 |
| | Provincial Mi Hogar | 10 | --- | 9 | --- |
| TOTALES | | 57 | 159 | 9 | 135 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

*En el informe del ejercicio 2017 en la operatoria Reparación Viv. Existentes Concursos se consignaron por error como vivienda, 9 obras que corresponden considerarlas como soluciones habitacionales, infra o equipamiento. Por este motivo se deben descontar en iniciadas y aparecen con signo negativo en el cuadro precedente.

3.1.2 Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2017 y 2018, según Operatorias.

| ORIGEN DE FONDOS | OPERATORIA | TERMINADAS 2017 | | TERMINADAS 2018 | |
|------------------|--------------------------------------|-----------------|------------|-----------------|------------|
| | | Viviendas | Sol. Hab. | Viviendas | Sol. Hab. |
| FO.NA.VI | Créditos/ Viviendas y Mejoram. | --- | --- | --- | --- |
| | Créditos / Materiales | --- | --- | --- | --- |
| | Demanda Libre | --- | --- | --- | --- |
| | Asis. Fin. Res. Nº 74/93 mod 142/96 | --- | --- | --- | --- |
| | Techo y Trabajo – PVP - Delegadas | --- | --- | --- | --- |
| | Reparación Viv. Existentes Concursos | --- | 12 | 1 | 228 |
| | Solidaridad Habitacional - Sismo | --- | --- | --- | --- |
| PROVINCIA | Viviendas Sociales | 5 | 3 | --- | --- |
| | Mejor./ Habitacional Provincial | --- | 105 | --- | 56 |
| | Provincial Mi Hogar | 12 | --- | 10 | --- |
| TOTALES | | 17 | 120 | 11 | 284 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV



El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales iniciadas y terminadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2017, montos contractuales y plazos de ejecución se consignan en las **Planillas 3.V.T. y 3 CRED**, que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.1.3 Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución 2017, y 2018, según Operatorias.

| ORIGEN DE FONDOS | OPERATORIA | En EJECUCION 2017 | | En EJECUCION 2018 | |
|------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------|-------------------|-----------|
| | | Viviendas | Sol. Hab. | Viviendas | Sol. Hab. |
| FO.NA.VI | Créditos/ Viviendas y Mejoram. | 33 | 106 | 33 | 106 |
| | Créditos / Materiales | --- | 3 | --- | 3 |
| | Demanda Libre | --- | 6 | --- | 6 |
| | Asis. Fin. Res. Nº 74/93 mod 142/96 | 52 | 46 | 52 | 46 |
| | Techo y Trabajo – PVP - Delegadas | 62 | --- | 62 | --- |
| | Reparación Viv. Existentes Concursos | 16 | 173 | 6 | 33 |
| | Solidaridad Habitacional - Sismo | 3 | --- | 3 | --- |
| PROVINCIA | Viviendas Sociales | 35 | --- | 35 | --- |
| | Mejor./ Habitacional Provincial | --- | 161 | --- | 152 |
| | Provincial Mi Hogar | 4 | --- | 3 | --- |
| TOTALES | | 205 | 495 | 194 | 346 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

El detalle de las obras en ejecución por operatoria al 31/12/18, cantidad de viviendas y soluciones, superficie, costos y fechas de inicio y avances financieros se consignan en las **Planillas 3 VE** las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.4. Créditos Individuales iniciados y terminados durante 2017 y en ejecución al 31/12/17, y al 31/12/18, según las distintas modalidades.

El detalle de la cantidad de crédito individual y/o mancomunado, iniciado y terminado durante los años 2017 y 2018 según departamento y localidad, se consigna en la **Planilla 3 CRED**, que se adjunta como **Anexo** al presente informe y están contabilizados en el Cuadro precedente.

3.1.5. Obras de Nexo, de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas, terminadas durante 2017 y 2018 y en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18.

| ORIGEN DE LOS FONDOS FO.NA.VI. | TIPO DE OBRA | INICIADAS | | TERMINADAS | | EN EJECUCION | |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------|------|------------|------|--------------|------|
| | | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 |
| | Infra y Obras | 50 | 47 | 58 | 34 | 20 | 33 |
| | Infra Serv. Esp. Pub. loteo | 5 | --- | 5 | --- | --- | --- |
| TOTALES | | 55 | 47 | 63 | 34 | 20 | 33 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV



El detalle de las obras terminadas durante el 2018, y en ejecución por operatoria al 31/12/18, se consigna en las **Planillas 3. I.T. y 3. I.E.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.1.6. Obras de Equipamientos iniciadas y terminadas durante 2017 y 2018 y en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18.

| ORIGEN DE LOS FONDOS FO.NA.VI. | TIPO DE OBRA | INICIADAS | | TERMINADAS | | EN EJECUCION | |
|---|--------------|-----------|----------|------------|----------|--------------|----------|
| | | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 |
| | Equipamiento | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 |
| TOTALES | | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

El detalle de las obras terminadas durante el 2018, y en ejecución por operatoria al 31/12/18, se consigna en las **Planillas 3. E.T. y 3. E.E.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.1.7. Costos finales y superficies promedios y precios por metro cuadrado de las viviendas terminadas durante 2018, según Operatorias

Los costos finales y superficies promedio y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2018, se sintetizan en el siguiente cuadro:

| OPERATORIA | 2 Dormitorios | | |
|-----------------|----------------|-----------------|--------------|
| | Superficie /m2 | Costo \$ | Costo / m2 |
| Mi Hogar | 59,73 | \$ 1,028,354.98 | \$ 17,216.72 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

La información soporte del cuadro precedente, se encuentra consignada en las **Planillas 3.V.T.**, que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.1.8. Identificación de proyectos financiados por FONAVI y recursos provinciales paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoria.

Las obras paralizadas por operatoria al 31/12/18 se consignan en el siguiente cuadro:

| OPERATORIA | CANTIDAD | | |
|--|------------|------------|-----------|
| | Viviendas | Sol. Hab. | Infraest. |
| Demanda Libre | --- | 6 | --- |
| Asist. Financ. Res. .Nº 74/93 mod 142/96 | 52 | 46 | --- |
| Sol Hab. Sismo | 3 | --- | --- |
| Techo y Trabajo | 62 | --- | --- |
| Viviendas Sociales | 35 | -- | --- |
| Mejoramiento Habitacional | --- | 113 | --- |
| Concurso de Precios | 6 | 30 | --- |
| Obras de infraes. en loteo de viv Procrear | --- | --- | 13 |
| TOTAL | 158 | 195 | 13 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV



Los datos de cada obra paralizada y/o rescindida por operatoria se encuentran detalladas en las **Planillas 3.V.E**, que se adjuntan como **Anexo** del presente informe.
Sobre este punto en particular se recomienda adoptar las gestiones necesarias a efectos de terminarla constructivamente, y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.

3.2. Programas Federales

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2017 y 2018, según Programas Federales.

| ORIGEN DE LOS FONDOS | PROGRAMAS FEDERALES | INICIADAS 2017 | | INICIADAS 2018 | |
|----------------------|--|----------------|-----------|----------------|-----------|
| | | Viviendas | Sol. Hab. | Viviendas | Sol. Hab. |
| NACIONALES | Prog. Fed. S. H. Em. Sismo (Rep. 200 viv.) | --- | --- | --- | --- |
| | Plurianual Const. de Viv. (8000 viv.) | 50 | --- | --- | --- |
| | Mejor Vivir (1.750 Mejoramientos) | --- | --- | --- | --- |
| | Mejor Vivir II (900 Mejoramientos) | --- | --- | --- | --- |
| | Mejor Vivir II 2º Etapa | --- | 17 | --- | 16 |
| | Techo Digno | --- | --- | --- | --- |
| | Techo Digno 2º Etapa | --- | --- | --- | --- |
| | Techo Digno 3 | --- | --- | --- | --- |
| | Techo Digno 130; 670; 430 viviendas | 30 | --- | --- | --- |
| TOTALES | | 100 | 17 | --- | 16 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2017 y 2018, según Programas Federales.

| ORIGEN DE LOS FONDOS | PROGRAMAS FEDERALES | TERMINADAS 2017 | | TERMINADAS 2018 | |
|----------------------|--|-----------------|-----------|-----------------|------------|
| | | Viviendas | Sol. Hab. | Viviendas | Sol. Hab. |
| ORIGEN DE LOS FONDOS | Solid. Hab. Emerg. Sismo (Rep. 200 viv.) | --- | --- | --- | --- |
| | Plurianual Const. de Viv. (8000 viv.) | --- | --- | 16 | --- |
| | Mejor Vivir (1.750 Mejoramientos) | --- | --- | --- | --- |
| | Mejor Vivir II (900 Mejoramientos) | --- | --- | --- | --- |
| | Mejor Vivir II 2º Etapa | --- | 66 | --- | 105 |
| | Techo Digno | --- | --- | 50 | --- |
| | Techo Digno 2º Etapa | --- | --- | 100 | --- |
| | Techo Digno 3 | 330 | --- | 20 | --- |
| | Techo Digno 130; 670; 430 viviendas | --- | --- | 240 | --- |
| TOTALES | | 350 | 66 | 426 | 105 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales iniciadas y terminadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2018, montos contractuales y



plazos de ejecución se consignan en las **Planillas 3.V.T.**, las que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18, según Programas Federales.

| ORIGEN DE LOS FONDOS | PROGRAMAS FEDERALES | EN EJECUCION 2017 | | EN EJECUCION 2018 | |
|----------------------|--|-------------------|------------|-------------------|------------|
| | | Viviendas | Sol. Hab. | Viviendas | Sol. Hab. |
| | Solid. Hab. Emerg. Sismo (Rep. 200 viv.) | 7 | --- | 7 | --- |
| | Plurianual Const. de Viv. (8000 viv.) | 50 | --- | 34 | --- |
| | Mejor Vivir (1.750 Mejoramientos) | --- | 370 | --- | 370 |
| | Mejor Vivir II (900 Mejoramientos) | --- | 9 | --- | 9 |
| | Mejor Vivir II 2ª Etapa | --- | 134 | --- | 45 |
| | Techo Digno | 100 | --- | 50 | --- |
| | Techo Digno 2ª Etapa | 130 | --- | 30 | --- |
| | Techo Digno 3 | 70 | --- | 50 | --- |
| | Techo Digno 130; 670; 430 viviendas | 1230 | --- | 990 | --- |
| TOTALES | | 1.587 | 513 | 1161 | 424 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

El detalle de las obras en ejecución por operatoria al 31/12/18, cantidad de viviendas y soluciones, superficie, costos y fechas de inicio y avances financieros se consignan en las **Planillas 3 VE**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.2.4. Obras del Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Infraestructura y Obras Comp., iniciadas, terminadas y en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18.

| PROGRAMA | TIPO DE OBRA | INICIADAS | | TERMINADAS | | EN EJECUCION | |
|---------------------------------|---------------------------|-----------|------------|------------|------------|--------------|----------|
| | | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 |
| Mejor. Hab. Urb. | Nexos, Infra y O. Comp. | --- | --- | --- | --- | 1 | 1 |
| Techo Digno/5000 viv. | Nexos, Infra y O. Comp. | --- | --- | 1 | --- | --- | --- |
| T.D. Infra Vial y Pav. 970 viv. | Mov. de Suelos y Pav. | --- | --- | 3 | --- | --- | --- |
| Infra en Loteo Pro.Cre. Ar. * | Infra, Desmonte y Terrap. | -5* | --- | --- | --- | --- | --- |
| TOTALES | | -5 | --- | 4 | --- | 1 | 1 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión -IPV

El detalle de las obras terminadas durante el 2018, y en ejecución por operatoria al 31/12/18, se consigna en las **Planillas 3. I.T. y 3. I.E.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.2.5. Obras del Equipamiento, iniciadas y terminadas y en ejecución al 31/12/17 y al 31/12/18.

Al 31/12/18 el IPV informa que no construye obras de equipamiento por contrato, en el marco de los Programas Federales.



3.2.6. Costos finales y superficies promedios y plazos de ejecución de las viviendas terminadas durante 2018, según Operatorias de los Programas Federales.

Los costos finales y superficies promedio y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2018, se sintetizan en el siguiente cuadro:

| OPERATORIA | 2 Dormitorios | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------|
| | Superficie/m2 | Costo \$ | Costo/m2 |
| P.F. Techo Digno | 55,20 | 266.458,62 | 4.827,15. |
| P.F. Techo Digno Etapa 2 | 55,34 | 345.197,85 | 6237,76 |
| P.F. Techo Digno Etapa 3 | 55,34 | 732.055,50 | 13.228,32 |
| P.F. Techo Digno (130; 670; 430 viv) | 55.92 | 680.410,69 | 12.168,30 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV

La información soporte del cuadro precedente, se encuentra consignada en las **Planillas 3.V.T.P.F.** que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.2.7. Identificación de proyectos de Programas Federales paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente auditoria.

Las obras paralizadas por operatoria al 31/12/18 se consignan en el siguiente cuadro.

| OPERATORIA | CANTIDAD | | |
|--|-----------|------------|------------|
| | Vivienda | Sol. Hab. | Infraest.s |
| Solid. Hab. Emerg. Sismo (Rep. 200 viv.) | 7 | --- | --- |
| Plurianual Const. de Viv. (8000 viv.) | 34 | --- | --- |
| Mejor Vivir (1.750 Mejoramientos) | --- | 370 | --- |
| Mejor Vivir II (900 Mejoramientos) | --- | 9 | --- |
| Mejor Vivir II 2º Etapa | --- | 45 | --- |
| Techo Digno | 50 | --- | --- |
| Mejoramiento del Habitat Urb., Infra y Obras Comp. | --- | --- | 1 |
| TOTAL | 91 | 424 | 1 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión –IPV

Como fuera informado en los puntos referentes a las obras financiadas por fondos FO.NA.VI., se informa que, los datos de cada obra paralizada y/o rescindida por operatoria se encuentran detalladas en las **Planillas 3.V.E.**, que se adjuntan como **Anexo** al informe.



Sobre este punto en particular se recomienda adoptar las gestiones necesarias a efectos de terminarla constructivamente, y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.

3.2.8. Estado de Gestión de los Programas Federales, desde su inicio al 31/12/2018

| PROGRAMA CON RECURSOS DE LA NACIÓN | ACORDADAS | | INICIADAS ACUMULADAS | | TERMINADAS ACUMULADAS | | EN EJECUCIÓN | |
|---|---------------|--------------|----------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------|------------|
| | Viv. | Sol. Hab. | Viv. | Sol. Hab. | Viv. | Sol. Hab. | Viv. | Sol. Hab. |
| Fed. Solidaridad Hab.- (2000 Viv.) | 2000 | --- | 2.000 | --- | 2.000 | --- | --- | --- |
| Fed. Sol. Hab.Em. Sismo. (Amp. 200 Viv.) | 200 | --- | 200 | --- | 200 | --- | --- | --- |
| Fed. Sol. Hab. Em. Sismo-(Amp. 150 Mej) | --- | 150 | --- | 150 | --- | 150 | --- | --- |
| Fed. Sol. Hab. Em. Sismo- (Rep, 200 Viv.) | 200 | --- | 200 | --- | 193 | --- | 7 | --- |
| Fed. Const. de Viv. (Licit.2.000 Viv.) | 2.000 | --- | 1.935 | --- | 1.935 | --- | --- | --- |
| Fed. Const. de Viv.-Em. Sismo (500 Viv.) | 500 | --- | 500 | --- | 500 | --- | --- | --- |
| Fed. Mejor Vivir-Sismo (150 Mej.) | --- | 150 | --- | 150 | --- | 150 | --- | --- |
| Fed. Mejor Vivir-Sismo (250 Mej.) | --- | 250 | --- | 250 | --- | 250 | --- | --- |
| Fed. Mejor Vivir (1.750 Mej.) | --- | 1.750 | --- | 1.709 | --- | 1339 | --- | 370 |
| Mejor Vivir II (900 Me j) | --- | --- | --- | 880 | --- | 871 | --- | 9 |
| Techo Digno | --- | ---- | 1900 | --- | 1.850 | --- | 50 | --- |
| Fed. Plur. de Const. de Viv. (8.000 Viv.) | 8.000 | --- | 2.327 | --- | 2.293 | --- | 34 | --- |
| Mejor Vivir II- 2ª. Etapa | --- | --- | --- | 1.091 | --- | 1046 | --- | 45 |
| Techo Digno – 2ª. Etapa | --- | --- | 1.270 | --- | 1.240 | --- | 30 | --- |
| Techo Digno 3ª Etapa | --- | --- | 400 | --- | 350 | --- | 50 | --- |
| Techo Digno 130; 670; 430 viviendas | --- | --- | 1.230 | --- | 240 | --- | 990 | --- |
| TOTALES AL 31/12/2017 | 12.900 | 2.300 | 11.962 | 4.230 | 10.801 | 3.806 | 1.161 | 424 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión –IPV

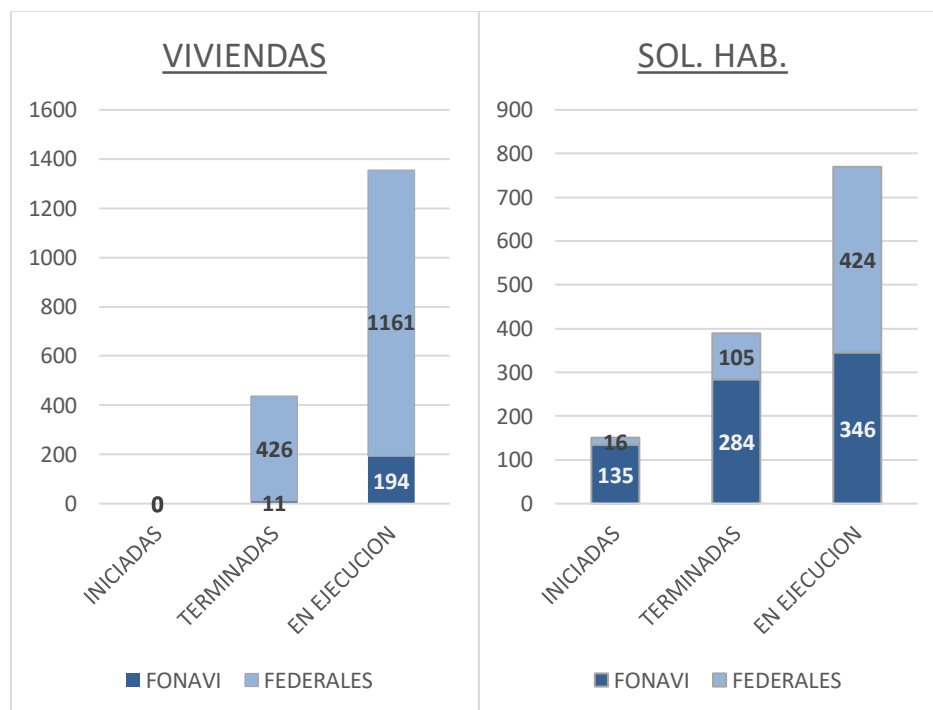


3.3. Producción Total del Organismo durante el ejercicio 2018

En el siguiente cuadro se informa sobre la cantidad de unidades terminadas por el Organismo a través de las Operatorias FO.NA.VI. y los Programas FEDERALES, durante el ejercicio 2.017.

| PROGRAMA | EJERCICIO 2018 | | | | | |
|----------------|----------------|------------|------------|------------|--------------|------------|
| | INICIADOS | | TERMINADOS | | EJECUCIÓN | |
| | Viv. | Sol. Hab. | Viv. | Sol. Hab. | Viv. | Sol. Hab. |
| FO.NA.VI. | --- | 135 | 11 | 284 | 194 | 346 |
| FEDERALES | --- | 16 | 426 | 105 | 1161 | 424 |
| TOTALES | --- | 151 | 437 | 389 | 1.355 | 770 |

Fuente: Departamento de Control de Gestión del IPV





4. SOBRE LOS SISTEMAS DE ADJUDICACION

4.1 Registro de demanda y selección de postulantes

El Instituto Provincial de la Vivienda de Catamarca cuenta con un registro de demanda único, abierto, permanentemente e informatizado, en su sede central.

Según lo informado por la referente de la Dirección Provincial de Adjudicación y Control de Viviendas, continúa vigente la Resolución Nº 120/12 avalando los requisitos de inscripción:

- constituir un grupo familiar compuesto por personas unidas por: matrimonio civil; unión de hecho de la que hayan nacido hijos; madres solteras con hijos menores de edad; personas con cargas de familia judicialmente establecidas; personas divorciadas, separadas de hecho o de derecho, que tengan la tenencia de sus hijos sujetos a la patria potestad; uniones de hecho sin hijos acreditadas con sentencia firme dictada en proceso judicial de información sumaria. Dicha sentencia debe constar con una antigüedad mínima de un año a la fecha de solicitud de inscripción;
- tener como mínimo dos años de residencia en la provincia, acreditada con la constancia de domicilio que surge del DNI;
- no haber sido adjudicatario en el territorio nacional de viviendas FONAVI, o beneficiario de préstamo para la construcción de viviendas otorgado por bancos públicos, privados o cualquier entidad financiera;
- ningún integrante del grupo familiar puede ser titular de dominio, o poseedor a título de dueño, o usufructuario vitalicio de inmuebles ubicados en el territorio nacional. En el caso de haber sido propietario de un inmueble no financiado por el estado, estará inhabilitado por cinco años a computarse a partir de la enajenación del bien;
- que los cónyuges o integrantes de las uniones de hecho tengan un ingreso mensual de dinero, que les permita con el treinta por ciento de éste, abonar el valor de la cuota de la vivienda. Dicho ingreso no puede superar la suma equivalente a cuatro salarios mínimos correspondiente a un agente del estado provincial;
- no haber sido des-adjudicado por incumplimiento de las obligaciones y deberes de adjudicatario o cualquier otra causa no justificada;
- no haber sido usurpador u ocupante sin título, por el plazo de cinco años anteriores a la inscripción solicitada, de bienes inmuebles sobre los que el Instituto o el estado provincial tengan la propiedad o posesión.

Al 31 de diciembre de 2018, la cantidad acumulada de inscriptos según distribución geográfica y nivel de ingresos era la siguiente:



| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| De 0 a 5.000 | 5.660 | 4.626 | 10.286 | 60,9 |
| De 5.001 a 10.000 | 1.304 | 940 | 2.244 | 13,3 |
| De 10.001 a 15.000 | 839 | 526 | 1.365 | 8,1 |
| De 15.001 a 20.000 | 576 | 401 | 977 | 5,8 |
| De 20.001 a 25.000 | 502 | 191 | 693 | 4,1 |
| 25.001 y más | 990 | 334 | 1.324 | 7,8 |
| Total | 9.871 | 7.018 | 16.889 | 100,0 |

Fuente: Departamento Evaluación de Postulantes - IPV Catamarca

Se observa en el cuadro que el 58% de los grupos familiares demandantes se concentra en las localidades de la capital. A su vez, el 74% de las familias demandantes cuentan con un ingreso de menos de \$10.000.

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado.

En el siguiente cuadro se detalla la cantidad de familias demandantes con integrantes discapacitados acumulada al 31 de diciembre de 2018, según distribución geográfica y de ingresos:

| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|------------|------------|--------------|--------------|
| De 0 a 5.000 | 459 | 298 | 757 | 57,6 |
| De 5.001 a 10.000 | 151 | 87 | 238 | 18,1 |
| De 10.001 a 15.000 | 67 | 27 | 94 | 7,2 |
| De 15.001 a 20.000 | 51 | 20 | 71 | 5,4 |
| De 20.001 a 25.000 | 29 | 12 | 41 | 3,1 |
| 25.001 y más | 74 | 39 | 113 | 8,6 |
| Total | 831 | 483 | 1.314 | 100,0 |

Fuente: Departamento Evaluación de Postulantes - IPV Catamarca

4.2. Proceso de selección y adjudicación.

La Resolución 120/12 sigue vigente, avalando los procedimientos de evaluación de postulantes, adjudicación de viviendas y control de adjudicatarios y viviendas. Las familias son seleccionadas mediante un método de puntaje que permite la evaluación de cada legajo y el ordenamiento de los postulantes para la adjudicación según las características de cada operatoria.

El Departamento de Evaluación de Postulantes realiza las inspecciones y constataciones necesarias, a los fines de determinar la veracidad de la situación socio-económica y documentación presentada por los postulantes, en caso de un nuevo proyecto de construcción de viviendas.



La Dirección de Adjudicación y Control de Viviendas publica por un día, en un diario de circulación masiva, la nómina de postulantes con mayor puntaje, para acceder a la adjudicación de las unidades habitacionales del complejo habitacional que corresponda, más un número de postulantes suplentes, que determina a su criterio.

En dicha publicación, se establece un plazo perentorio e improrrogable de cinco días hábiles para las impugnaciones que correspondieren, conforme los requerimientos del Código de Procedimientos Administrativos de la provincia. Las impugnaciones deben ser resueltas con carácter de trámite urgente.

Vencido el plazo y/o resueltas las impugnaciones interpuestas, la citada Dirección eleva a consideración del Administrador la nómina de postulantes con mayor puntaje para acceder a la adjudicación de las unidades habitacionales. A su vez, informa el listado de casos especiales que signifiquen situación de riesgo social.

Adjudicaciones del Año 2018

Durante el ejercicio 2018 se entregaron 114 viviendas y 129 mejoramientos distribuidos de la siguiente manera, según operatoria:

| Operatoria | Cantidad de viviendas | Con Resolución de adjudicación | Ingresadas al recupero |
|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------|
| Programa Federal Techo Digno | 110 | 110 | 110 |
| FONAVI – Mi Hogar | 4 | - | - |
| Total | 114 | 110 | 110 |

Fuente: Departamento de Evaluación de Postulantes- IPV Catamarca

A su vez, el Instituto terminó 73 soluciones habitacionales correspondientes al Programa Federal Mejor Vivir.

4.2.1. Atención de la demanda de familias con miembro discapacitado.

Según lo informado por la Dirección Provincial de Adjudicación y Control de Viviendas, durante el ejercicio auditado se entregaron 15 viviendas a familias con algún integrante discapacitado, de las cuales 6 han sido adaptadas.

A continuación, se presenta un detalle de las viviendas entregadas a través de la operatoria Programa Federal Techo Digno:



| Operatoria | Localidad y/o proyecto | Cantidad de viviendas para familias con integrante discapacitado | |
|------------------------------|---|--|----------------|
| | | Vivienda adaptada | Vivienda común |
| Programa Federal Techo Digno | 30 viv. Capital 6 Etapa del Complejo 400 viv. Valle Chico | 2 | 6 |
| | 20 viv. La Merced - Paclin | 0 | 0 |
| | 30 viv. La Tercena - Fray Mamerto Esquiú | 2 | 1 |
| | 30 viv. Recreo - La Paz | 2 | 2 |
| TOTAL | | 6 | 9 |

Fuente: Departamento de Evaluación de Postulantes- IPV Catamarca

Como podemos observar en el cuadro precedente, para 3 de los 4 conjuntos el Instituto no sólo cumplió, sino que superó el cupo del 5% estipulado para atención de la discapacidad, en los convenios marcos de los programas enmarcados en el Plan Federal de Construcción de Viviendas, destinado a estas familias.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización, por tipo de operatoria.

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero, se consignan en la Planilla N° 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:

| Operatoria | Viviendas de 2 dormitorios | | Plazo (meses) | Interés (%) |
|------------------------------|----------------------------|-------|---------------|-------------|
| | Monto | Cuota | | |
| Programa Federal Techo Digno | 876.952 | 2.923 | 300 | variable |
| FONAVI - Mi Hogar | 853.146 | 2.844 | 300 | variable |

Fuente: División Operatorias Especiales. Departamento Recupero de Créditos. - IPV Catamarca

Ingresos familiares mínimos

En el cuadro siguiente se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, para que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

| Operatoria | Ingreso familiar mínimo |
|------------------------------|-------------------------|
| Programa Federal Techo Digno | 14.616 |
| FONAVI - Mi Hogar | 14.219 |

Teniendo en cuenta los ingresos declarados por las familias inscriptas en el registro de demanda, consignados en el punto 4.1, se observa que más del 74% de esos grupos no contaba con los ingresos mínimos requeridos para acceder a una unidad, en el marco de las operatorias que ingresaron al recupero en el año auditado.



4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante el ejercicio auditado, la morosidad en el recupero de cuotas de todos los programas ejecutados en la órbita del Instituto disminuyó en un 11,3% respecto del ejercicio anterior:

| Concepto | Año | | | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Facturación | 39.471.926 | 47.802.199 | 74.856.045 | 82.192.833 | 86.399.437 |
| Recupero | 30.682.466 | 38.145.009 | 52.392.555 | 60.668.916 | 73.559.791 |
| Morosidad | 22,3 | 20,2 | 30,0 | 26,2 | 14,9 |

Fuente: Departamento Recupero de Créditos. División Operatorias Especiales – IPV Catamarca

A su vez, el responsable del Área informa que a diciembre de 2.018 se emitieron 19.961 facturas. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$7.199.953, la cuota promedio teórica fue de \$361; y teniendo en cuenta que el recupero promedio mensual fue de \$6.129.983, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$307.

A su vez, informa que no se están emitiendo factura para un total de 436 unidades, a continuación, se presenta un detalle de los motivos de tal situación:

| Motivo de no emisión | Cantidad de viviendas para las cuales no se emiten facturas |
|---|---|
| Cobro suspendido | 311 |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | 54 |
| Otros | 71 |

4.4.1. Respecto de las operatorias FO.NA.VI.

Si tenemos en cuenta sólo las operatorias FONAVI, la morosidad aumentó en casi un 4% respecto del ejercicio anterior:

| Concepto | Año | | | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Facturación | 17.216.905 | 21.511.000 | 25.125.930 | 26.352.365 | 24.114.795 |
| Recupero | 12.174.780 | 13.989.081 | 14.163.744 | 18.215.382 | 15.810.273 |
| Morosidad | 29,3 | 35,0 | 43,6 | 30,8 | 34,4 |

Fuente: Departamento Recupero de Créditos. División Operatorias Especiales – IPV Catamarca

A diciembre de 2.018 se emitieron 12.714 facturas. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$2.009.566, la cuota promedio teórica fue de \$158, y siendo que el recupero promedio mensual fue de \$1.317.523, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$104.



Por otro lado, informa que no se está emitiendo factura para 413 viviendas entregadas, según el siguiente detalle:

| Motivo de no emisión | Cantidad de viviendas para las cuales no se emiten facturas |
|---|---|
| Cobro suspendido | 294 |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | 54 |
| Otros | 65 |

4.4.1. Respetto de las operatorias del Plan Federal de Construcción de Viviendas

Para las operatorias del Plan Federal la morosidad disminuyó casi un 17% respecto del ejercicio anterior:

| Concepto | Año | | | | |
|------------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|
| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Facturación | 22.255.020 | 26.291.199 | 49.730.115 | 55.840.467 | 62.284.642 |
| Recupero | 23.374.010 | 24.155.928 | 38.228.811 | 42.453.534 | 57.749.517 |
| Morosidad | 16,8 | 8,1 | 23,1 | 24,0 | 7,3 |

Fuente: Departamento Recupero de Créditos. División Operatoria Especial – IPV Catamarca

A diciembre de 2.018 se emitieron 7.247 facturas. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$5.190.387, la cuota promedio teórica fue de \$716; y teniendo en cuenta que el recupero promedio mensual fue de \$4.812.460, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$664.

4.5. Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas.

En 2018 se escrituraron 316 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el año. El porcentaje de viviendas escrituradas del parque habitacional llega a un 55%.

Desde el inicio del FONAVI

| | |
|--|--------|
| Total de viviendas adjudicadas | 27.300 |
| Total de viviendas escrituradas | 14.991 |
| ○ con hipoteca | 11.591 |
| ○ canceladas | 3400 |
| Con escrituración en trámite | 214 |
| Sin iniciar trámite de escrituración | 12.095 |
| % de unidades adjudicadas/escrituradas | 55% |

Fuente: Registro Especial – IPV Catamarca

Durante 2018

| | |
|---|-----|
| Total de viviendas adjudicadas en 2018 | 114 |
| Total de viviendas escrituradas en 2018 | 316 |
| Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2018 | - |
| % de unidades adjudicadas/escrituradas en 2018 | 0 |

Fuente: Registro Especial – IPV Catamarca



Se informa que las mayores dificultades al momento de escriturar siguen estando relacionadas con la documentación (60%), seguido por la situación legal de los adjudicatarios (20%), la capacidad operativa de las entidades actuantes (10%) y la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (10%).



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Catamarca.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2018.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2018 al 31/12/2018 con las registradas en la Cuenta Corriente en Pesos N° 46600572/04 del Banco de la Nación Argentina del Instituto.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

| | | |
|--|----|-----------------------|
| a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2018 | \$ | 345.199.649,86 |
|--|----|-----------------------|

Más:

| | | |
|--|----|--------------|
| Transferencia del 16/11/2017 contabilizada el 14/03/2018 | \$ | 236.521,97 |
| Transferencia del 23/11/2017 contabilizada el 14/03/2018 | \$ | 5.659.860,33 |
| Transferencia del 27/11/2017 contabilizada el 14/03/2018 | \$ | 313.934,23 |
| Transferencia del 28/12/2017 contabilizada el 14/03/2018 | \$ | 474.486,28 |
| Transferencia del 29/12/2017 acreditada el 02/01/2018 | \$ | 5.432.201,40 |

Menos:

| | | |
|--|----|-----------------------|
| Transferencia del 28/12/2018 acreditada el 02/01/2019 | \$ | 12.063.944,00 |
| Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7 | \$ | 345.252.710,07 |

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$28.771.059,17.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$308.380.000,31) un 11,96% y representan el 42,80% del total de Ingresos del período.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2018, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2017.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$103.116.373,97 según el siguiente detalle:

| CONCEPTO | \$ | % |
|------------------------|-----------------------|---------------|
| Otros Ingresos | 41.013.994,72 | 39,77 |
| Fondos de Garantía (*) | 32.102.379,25 | 31,13 |
| Aporte Provincial | 30.000.000,00 | 29,10 |
| TOTAL | 103.116.373,97 | 100,00 |

(*) Su contrapartida se expone en el **Punto 5.1.5**

Estos recursos representan el 12,78% del total de ingresos. En este ejercicio se incorporan las cuentas bancarias del Banco de la Nación Argentina N° 46600477/12; 46600697/44; 46601550/81 y 46602041/41 que no se informaron en ejercicios anteriores, mostrándose los saldos de inicio como Otros Ingresos y Fondos de Garantía.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$74.405.167,55 según los registros de la Cuenta Corriente N° 46600480/00.

Dicha información surge de las **Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por la Dirección de Administración y Contabilidad, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$6.200.430,63.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$57.511.791,69) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 29,37%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/18.



5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2018.

La Ley N° 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2018 establece: “Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4° de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos, vitales y móviles”. La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial N° 5532 del 21/12/2017.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$261.861.602,33, lo que representa el 75,85% de lo acreditado por Transferencias Automáticas y un 32,46% del total de ingresos del período. Con relación al Ejercicio anterior (\$219.546.161,50) se observa un incremento en el nivel de inversión de un 19,27%.

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

| TIPO DE OBRA | MONTO INVERTIDO | % |
|----------------------------------|-----------------------|---------------|
| Infraestructura | 144.714.565,02 | 55,26 |
| Vivienda | 87.342.694,18 | 33,35 |
| Infraestructura Fondos Provincia | 26.991.843,13 | 10,31 |
| Terrenos | 2.812.500,00 | 1,06 |
| TOTAL | 261.861.602,33 | 100,00 |

Los montos consignados en el cuadro precedentes fueron verificados por muestreo pagos correspondientes al mes de mayo y septiembre para los conceptos Vivienda (Mejoramientos y terminaciones) e Infraestructura (Redes de agua y cloacales; movimiento de suelo, etc.), no habiendo objeciones que realizar sobre la exactitud de los importes registrados.

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las **Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el año 2018, egresos no afectados a obras por la suma de \$167.179.847,97.

El detalle de los mismos es el siguiente:



| Concepto | \$ | % | Subtotal | % |
|------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Comisiones de Servicio | 52.775.728,62 | 41,66 | | |
| Comisiones Bancarias | 279.040,14 | 0,22 | | |
| Haberes del Personal | 55.305.879,84 | 43,66 | | |
| Gastos de Funcionamiento | 18.320.381,91 | 14,46 | | |
| Subtotal Gastos Operativos: | | 100,00 | 126.681.030,51 | 75,78 |
| Fondos de Garantía (*) | 36.458.507,32 | 90,02 | | |
| Refacción Edificio I.P.V. | 4.040.310,14 | 9,98 | | |
| Subtotal Otros Egresos: | | 100,00 | 40.498.817,46 | 24,22 |
| Total: | | | 167.179.847,97 | 100,00 |

(*) Su contrapartida se expone en el **Punto 5.1.2**

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2017 (\$110.676.435,14) se verifica un incremento del 51,05%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 48,42% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 20,73% del total de ingresos operativos.

Mayormente el incremento en este rubro lo explica la incorporación de la cuenta bancaria 46600697/44 del Banco de la Nación Argentina en la cual se registran los Fondos de Garantía, tal cual se observa en el cuadro precedente y en la **Planilla N° 5.7** que se adjunta a este informe.

El ítem Gastos de Funcionamiento mayormente está compuesto por gastos de mantenimiento del edificio del IPV y la flota de vehículos; servicios e insumos de oficina; seguros y honorarios profesionales; servicio de custodia adicional policial (esta erogación representa el 53,18% del total del ítem, y corresponde a custodia en la sede central del IPV y delegaciones, y principalmente en barrios), etc.

5.2. Plan Nacional de Vivienda

5.2.1. Ingresos correspondientes al Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el ejercicio 2018.

Durante el ejercicio 2018 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de ex Programas Federales por un total de \$283.847.578,90, tal cual se constata en los registros contables de la Secretaría de Vivienda y se refleja en las **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED** que se adjuntan a este informe.



| PLAN NACIONAL DE VIVIENDA | MONTO TRANSFERIDO | % |
|--|-----------------------|---------------|
| Techo Digno | 283.086.564,34 | 99,73 |
| Infraestructura (MHUOlyC -Techo Digno) | 761.014,56 | 0,27 |
| TOTAL: | 283.847.578,90 | 100,00 |

Estos recursos representan el 35,19% del total de ingresos del período y un 82,21% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior (\$530.937.231,85) se observa una disminución del 46,54%.

5.2.2. Inversión Total en Obras Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales durante el Ejercicio 2018

Según surge de las **Planillas Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$339.017.555,43. Este monto representa el 42,03% del total de Ingresos registrados en el período.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

| PLAN NACIONAL DE VIVIENDA | MONTO INVERTIDO | % |
|---|-----------------------|---------------|
| Techo Digno | 320.467.566,10 | 94,53 |
| Mejoramiento Habitacional | 17.714.784,17 | 5,23 |
| Infraestructura (MHUOlyC - Techo Digno) | 835.205,16 | 0,24 |
| TOTAL: | 339.017.555,43 | 100,00 |

La inversión en obras en este ejercicio muestra una disminución del 34,91% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$520.833.091,52).

Se verificaron por muestreo los pagos realizados en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente, para Acuerdos puntuales para los programas Techo Digno y Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias (MHUOlyC - Techo Digno), no existiendo observaciones a realizar.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diversos ex Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor.

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados ex Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Secretaría de Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.



5.3 Situación financiera del ejercicio 2018. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2018, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

| | | |
|---|----------------|-----------------------|
| Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2017: | | 76.198.391,21 |
| Ingresos | | |
| Transferencias Automáticas acreditadas | 345.252.710,36 | |
| Recupero de Inversiones | 74.405.167,55 | |
| Ingresos Programas Federales | 283.847.578,90 | 806.621.830,49 |
| Otros Ingresos | 103.116.373,97 | |
| Egresos | | |
| Inversión en Obras | 600.879.157,76 | |
| Egresos No Afectados a Obras | 167.179.847,97 | 768.059.005,73 |
| Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2018: | | 114.761.215,97 |

El Saldo Final en Cuentas Corrientes se incrementó un 50,61% respecto del Saldo al 31/12/2017 y se encuentra en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial, cuyos saldos a esa fecha se han verificado de los Libros Banco, así como también las correspondientes conciliaciones.



6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES

6.1 Tecnología y producción – Obras inspeccionadas

| N° Exp. | Cnt. Viv. | Localización | Operatoria | Empresa | Estado Obra | | | |
|----------------|-------------------------------|--------------|-------------|---------------------------|-------------|------------|----------|--------------|
| | | | | | Fis. Real | Fis. Prev. | Est. | Sist. Const. |
| ACU 505/15 | 30 viv. e infraestructura | Saujil | Techo Digno | Construcciones Americanas | 97.49% | 100% | En ejec. | Tradic. |
| ACU 1708/15 | 30 viv. e infraestructura | Andalgala | P.N.V. | Constructora del Norte | 100% | 100% | Term. | Tradic. |
| ACU 1236/15 | 30 viv. e infraestructura | Belén | P.N.V. | Plan Constructora SRL | 82.00% | 100% | En ejec. | Tradic. |
| S/D | 30 viv. e infraestructura | Londres | P.N.V. | Constructora Ing Casco | 100% | 100% | Term- | Tradic. |
| 1367/13 | 20 viv. e infraestructura (*) | Chumbicha | Techo Digno | Inges SRL | 100% | 100% | Term. | Tradic. |
| ACU 1350885/16 | 30 viv. e infraestructura | Valle Chico | P.N.V. | Zarate | 90.56% | 100% | En ejec | Tradic. |
| ACU 1708/15 | 30 viv. e infraestructura | Valle Chico | Techo Digno | Visan Const. SRL | 94.16% | 100% | En ejec. | Tradic. |
| LP 032/14 | 30 viv. e infraestructura | Valle Chico | P.N.V. | Mural SRL | 89.59% | 100% | En ejec. | Tradic. |
| ACU 1350885/16 | 60 viv. e infraestructura | Valle Chico | P.N.V. | Hormicat S.A. | 100% | 100% | Term. | Tradic. |
| ACU 1350885/16 | 30 viv. e infraestructura | Valle Chico | P.N.V. | Italca Const. SRL | 89.57% | 100% | En ejec | Tradic. |
| ACU 1236/15 | 30 viv. e infraestructura | Valle Chico | Techo Digno | Vialnort SRL | 88.24% | 100% | En ejec | Tradic. |
| S/D | Edificio para Comisaría | Valle Chico | FONAVI | Mujucat SRL | 97.47% | 100% | En ejec | tradic |

(*) Según lo informado por el IPV, la terminación de las viviendas se llevó a cabo con fondos provinciales

Cantidad de viviendas inspeccionadas: 350 viviendas

- En ejecución 210 viviendas
- Terminadas: 140 viviendas
- Paralizadas: 0 viviendas
- Con tecnología tradicional 350 viviendas
- Con tecnología industrializada: 0 viviendas

Cantidad de Equipamientos inspeccionados: 1 equipamiento

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación:

La operatoria actualmente en ejecución correspondiente al Programa Techo Digno es realizada por licitación pública y por el sistema de ajuste alzado.



6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en Pliego:

Tanto las obras terminadas como las que se encuentran en ejecución, pertenecientes a las distintas operatorias vigentes, cumplen en general con las especificaciones técnicas establecidas en los Pliegos de Licitación.

6.1.1.3. Sistema de inspección y/o auditoria – Frecuencia.

El sistema de inspección cuenta con la presencia permanente de sobrestantes para el control diario e inspectores que efectúan un control periódico en obras o cuando las condiciones de estas lo requieran.

6.1.1.4. Adicionales y/o economías de obra:

Se registran adicionales en las siguientes obras:

30 viviendas e infraestructura en Andalgalá en concepto de modificación del canal de acequia y entrada vehicular.

50 viviendas e infraestructura en Valle Chico en concepto de provisión y colocación de cable para conexión domiciliaria y colocación de bidet con grifería.

6.1.1.5. Plazos de ejecución, contractuales y reales. Desvíos. Causas.

Se verifican atrasos en los plazos de ejecución de obra respecto a los plazos originalmente acordados.

6.1.1.6. Verificación del Plan de Trabajo y Curvas de inversión contractuales y reales:

La inspección debe realizar la actualización de los planes de trabajo y las curvas de inversión con cada certificación mensual, incorporando ampliaciones de plazo debidamente justificadas, aunque la aprobación por resolución se realice con posteridad.

6.1.1.7. Verificación de las intervenciones de los organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Se solicitan las factibilidades antes del llamado a licitación pública mientras que las empresas adjudicatarias deben presentar los proyectos aprobados antes del inicio de las obras. Antes de terminar la obra se debe presentar el plano conforme a obra aprobado y realizar la transferencia al ente prestatario por parte del Instituto y de la empresa constructora.

6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

El avance de las obras de infraestructura concuerda con el avance de las obras de vivienda.

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

Los sectores donde se implantan los conjuntos cuentan en general con equipamiento de salud, educativo y de seguridad. En el caso de la nueva urbanización que se está llevando a cabo en el sector de Valle Chico ya se han ejecutado obras de equipamiento referente a seguridad, educación y salud.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

En los conjuntos visitados se adopta, en general un prototipo cuya implantación se replica en forma individual y/o apareada sin tener en cuenta las particularidades topográficas del terreno



ni las situaciones de esquina o las condicionantes en cuanto a las orientaciones más ventajosas.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

Se observa que la posibilidad de crecimiento en el prototipo correspondiente a la operatoria Techo Digno ha sido prevista en etapa de proyecto y es de simple resolución ya que implica una rotura mínima en sector de pasillo de distribución.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

De acuerdo a lo observado las viviendas para discapacitados cumplen con las directrices de accesibilidad física en cuanto a dimensiones mínimas de aberturas y de locales destinados a personas que se movilizan en sillas de ruedas como así también con el equipamiento necesario en baños. Se observa como deficiencia la falta de rampas, en algunos conjuntos, para salvar el desnivel existente entre nivel de piso terminado interior y vereda perimetral en accesos principales y de servicio.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares:

6.1.2.1. Observaciones Generales.

Se recomienda verificar el índice de aislamiento térmico y de riesgo de condensación superficial en aquellos casos que se utilice como cerramiento exterior ladrillo macizo común ya que, de acuerdo a la zona bioclimática correspondiente a la región, este tipo de mampuesto no sería apto desde el punto térmico.

En algunos de los conjuntos visitados en el sector denominado Valle Chico y en relación a los desagües pluviales, se deberá verificar las pendientes de los terrenos en algunos de los predios ya que se ha observado contrapendientes hacia la parte posterior de los lotes.

Por otra parte, es aconsejable que los prototipos respondan en mayor medida a las condiciones climáticas de la provincia en cuanto a la posibilidad de generar zonas semicubiertas mediante galerías y orientaciones que favorezcan adecuadas corrientes de aire en el interior de las viviendas. Otra posibilidad que favorecería las condiciones de confort sería la incorporación de aleros o pérgolas lo cual generara mayor superficie de sombra sobre los muros en época estival con la posibilidad de un uso más confortable de los espacios exteriores.

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras:

A continuación, se indican distintos aspectos constructivos relacionados con los conjuntos inspeccionados.

30 viviendas e infraestructura – Andalgala

Operatoria: Techo Digno

Empresa constructora: Constructora del Norte

Avance físico: 100 %

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios implantados en forma individual y apareada. Se han previsto 2 viviendas para discapacitados.



Características técnicas

Las fundaciones se ejecutaron con plateas de hormigón armado según estudio de suelos del que no se tuvo vista.

Los cerramientos exteriores y tabiques interiores se ejecutaron con ladrillo cerámico hueco y estructura sismo resistente. Se ejecuta revoque fino y grueso exterior e interiormente.

La estructura de techos se ejecuta con losa maciza de hormigón armado. Como aislamiento térmico se incorporan perlitas de poliestireno en la carpeta de compresión. Como aislamiento hidrófugo se incorpora membrana asfáltica de 4mm con cara de aluminio previa imprimación de pintura asfáltica sobre carpeta. Para la terminación de la losa se incorporan baldosas cerámicas. Interiormente se ejecuta un cielorraso aplicado.

En relación a las carpinterías se ha adoptado chapa de acero doblada en puertas y ventanas.

En cuanto a los solados se han adoptado baldosas graníticas en todos los ambientes.

Infraestructura

Todos los ítems referidos a la infraestructura se conectan a las redes existentes. En relación a la infraestructura vial se ejecuta apertura de calles, mejorado y cordón cuneta.

De acuerdo a lo informado, esta obra presenta adicionales en concepto de modificación de recorrido del canal de acequia y entrada para estacionamiento vehicular.

30 viviendas e infraestructura – Londres

Operatoria: Techo Digno

Empresa constructora: Const. Ing. Casco

Avance físico: 100%

Las unidades son de dos dormitorios implantadas en forma apareada e individual y se han previsto dos viviendas para discapacitados.

Características técnicas

Las fundaciones se ejecutaron con plateas de hormigón armado según estudio de suelos del que no se tuvo vista.

Los cerramientos exteriores se ejecutaron con ladrillo cerámico hueco portante y estructura sismo resistente.

La cubierta de techos se ejecutó con losa de hormigón armado. Como aislamiento térmico se ejecutó carpeta de cemento con perlitas de poliestireno. Se aplicó pintura asfáltica y membrana como aislamiento hidrófugo.

Se adoptó para la carpintería puertas y ventanas de chapa de acero doblada con marco cajón.

En cuanto a los pisos, se ha adoptado baldosa cerámica en todos los ambientes.

Infraestructura

Todos los ítems correspondientes a la infraestructura se conectan a las respectivas redes existentes a excepción de los desagües cloacales los cuales descargan a pozos absorbentes. En relación a la infraestructura vial se ha ejecutado cordón cuneta y apertura de calles.

20 viviendas e infraestructura – Chumbicha

Operatoria: Techo Digno

Empresa constructora: Inges SRL



Avance físico: 100%

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios en planta baja implantados en forma apareada. Se ha previsto una vivienda para discapacitados.

Características técnicas

Las fundaciones se han ejecutado con plateas de hormigón armado, según estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Los cerramientos se ejecutaron con ladrillos cerámicos huecos portantes y con estructura sismo resistente.

La estructura de la cubierta se ejecutó con losa maciza de hormigón armado. Sobre esta se incorpora una capa de compresión con perlitas de poliestireno expandido como aislante térmico, carpeta de nivelación, membrana asfáltica y terminación de baldosas cerámicas.

Para el cerramiento de vanos se incorporó carpintería de chapa doblada en puertas y ventanas.

En relación a los pisos, se adoptaron baldosas cerámicas en todos los ambientes.

Observaciones

Se han observado fisuras en muros de cerramiento a nivel de losas, presumiblemente como consecuencia de la dilatación de los mencionados elementos.

Infraestructura

Los ítems correspondientes a provisión de agua y de energía eléctrica se conectan a las respectivas redes existentes. Respecto a los desagües cloacales, estos descargan a cámara séptica y pozos absorbentes.

En cuanto a la infraestructura vial se ejecutó apertura de calles y cordón cuneta.

30 viviendas e infraestructura – Valle Chico

Operatoria: Techo Digno

Empresa constructora: Vialnort SRL

Avance físico: 88.24%

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios en planta baja implantados en forma apareada. Se han previsto dos viviendas para discapacitados.

Características técnicas

Las fundaciones se han ejecutado con plateas de hormigón armado, según estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Los cerramientos se ejecutaron con ladrillos cerámicos huecos portantes y con estructura sismo resistente.

La estructura de la cubierta se ejecutó con losa maciza de hormigón armado. Sobre esta se incorpora una capa de compresión con perlitas de poliestireno expandido como aislante térmico, carpeta de nivelación, membrana asfáltica y terminación de baldosas cerámicas.

Para el cerramiento de vanos se incorporará carpintería de chapa doblada en puertas y ventanas.

En relación a los pisos, se adoptaron baldosas graníticas en todos los ambientes.



Infraestructura

Todos los ítems correspondientes a la infraestructura se conectan a las respectivas redes existentes.

Observaciones

Se deberá verificar la pendiente de los predios en referencia a los desagües pluviales ya que, en algunos casos se observa que presentan contrapendientes lo cual impedirá un correcto escurrimiento de los predios.

Por otra parte, se observa la necesidad de ejecutar muros de contención en algunos sectores del predio para evitar la erosión de los bordes del relleno sobre los que se ejecutaron las plateas.

6.2. Síntesis de la Evaluación Tecnológica

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y sobre la calidad desde el punto de vista del proyecto y de ejecución.

Las columnas correspondientes a cantidades, en cada ítem de las deficiencias y patologías, se refieren a la totalidad de viviendas de un conjunto o a la sumatoria de dos o más que registran la misma deficiencia y patología, mientras que los valores en las columnas de los porcentajes, en todos los casos, están en relación al número total de viviendas visitadas. El relevamiento se realizó por muestreo lo cual significa que se observó, como mínimo, un porcentaje del 10% respecto al número total de viviendas de cada conjunto visitado. Esto lleva a suponer que las patologías que aparecen en esa muestra se verificaran en la totalidad de la obra.

6.2.1. Deficiencias y Patologías.

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

Si bien por tratarse de una obra de equipamiento (edificio para la Comisaria de Valle Chico), no se califican las patologías, se indica, a modo informativo que se ha observado como deficiencia, fisuras en muros exteriores bajo los antepechos de ventanas.

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales

| Observaciones | Poco Frecuentes | | Frecuentes | | Generalizado | |
|---|-----------------|------|------------|---|--------------|---|
| | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| | | | | | | |
| H. 28 Contrapendiente en desagüe pluvial | 60 | 17.2 | | | | |
| C.23 Fisuras en paramentos exteriores de muros a nivel losa | 20 | 6.00 | | | | |
| D.2 Revoques cuarteados | 60 | 17.2 | | | | |
| B.13 Falta de muros de contención | 30 | 8.6 | | | | |
| | | | | | | |



6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

| Observaciones | Cant. de Equip. | CALIFICACION | | | | | | | |
|---------------|-----------------------|--------------|---|-------|-----|---------|---|-------|---|
| | | Muy Buena | | Buena | | Regular | | Mala | |
| | | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| FONAVI | 1 | | | 1 | 100 | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | 1 | | | 1 | 100 | | | | |

6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales

| Observaciones | Cant. de Viv. | CALIFICACION | | | | | | | |
|---------------|---------------------|--------------|---|-------|---|---------|---|-------|---|
| | | Muy Buena | | Buena | | Regular | | Mala | |
| | | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| Techo Digno | 110 | | | 110 | | | | | |
| P.N.V. | 240 | | | 240 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | 350 | | | 350 | | | | | |



7. CONCLUSIONES

- Al 31/12/18, el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Catamarca (IPV), continuó funcionando como Organismo Descentralizado y Autárquico de la Administración Provincial, con las competencias establecidas en el Ley N° 4.084/78, Decreto N° 670/84, y normas complementarias.
- El Instituto Provincial de la Vivienda, vinculado al Ejecutivo Provincial, a través de la Subsecretaría de Estado de Vivienda y Desarrollo Urbano Provincial, se encuentra presidido por el Arq. Dante Edgardo López Rodríguez en el cargo de Administrador del IPV.
- Al 31/12/18, la dotación del personal del Instituto Provincial de Vivienda se encontraba integrada por 173 agentes, habiéndose producido en el ejercicio, una disminución de 7 agentes, con relación a la dotación total del ejercicio anterior (180 agentes). Esta rebaja, es el resultado de considerar las altas y bajas del personal de dicha nómina.
- De esta dotación total de 173 agentes, el 97.11% corresponde a la planta permanente, 2.31% a la planta transitoria, y el 0.58% a personal contratado. Y de dicho total 74 funcionarios corresponden al grupo profesional y/o técnico, 88 a empleados administrativos, y 11 agentes al rubro otros.
- Durante el ejercicio 2018 el IPV, continuó con el inicio, ejecución y terminación de obras, financiadas con fondos del FO.NA.VI, de las siguientes Operatorias: Demanda Libre, Programa Techo y Trabajo Delegado en Municipios, Programa de Reparación de Viviendas en Barrios Existentes, Programa de Viviendas Sociales, Créditos Individuales para construcción, compra o refacción de unidades, Créditos Individuales para la compra de materiales, Programa de Solidaridad Habitacional- Emergencia Sismo, Programa de Viviendas Sociales, Programa Provincial de Mejoramiento Habitacional, Programa Provincial “Mi Hogar” que reemplaza a “Nuestra Casa”, Obras de Infraestructura y complementarias, y Obras de equipamiento.
- El IPV, ha ejecutado obras de acuerdo a los lineamientos establecidos para los Programas Federales, los que a continuación se detallan: Construcción de Viviendas, Plurianual de Construcción de Viviendas, Solidaridad Habitacional Sismo, Mejor Vivir, Mejor Vivir II, Techo Digno 1º.; 2º y 3º Etapas; Mejor Vivir II y 2ª. Etapa y Subprograma de Infraestructura y Obras complementarias para el Mejoramiento del Hábitat Urbano.
- Durante el ejercicio 2018 el Organismo a través de los Programas FO.NA.VI. terminó 11 viviendas, 284 soluciones habitacionales, 34 obras de infra y 1 equipamiento; y, se encontraban en ejecución a diciembre 194 viviendas, 346 soluciones, 33 infra y 2 equipamientos.



- Respecto de la producción de los Programas Federales, se terminaron 426 viviendas y 105 soluciones habitacionales; se encontraban en ejecución 1.161 viviendas y 424 mejoramientos, y 1 obra de infraestructura.
- Se detallan en los **Puntos 3.1.7 y 3.2.7.** del presente Informe, la existencia de obras paralizadas y/o rescindidas, pertenecientes a la operatoria FONAVI y a los Programas Federales. La información soporte de lo expresado en dichos puntos, se corresponde con la puntualizada en las **Planillas 3.V.E.** enviadas por el Departamento Control de Gestión del Instituto Provincial de Vivienda de Catamarca. Al respecto se recomienda adoptar las gestiones necesarias a efectos de terminarlas constructivamente, y/o bien instrumentar su cierre técnico y/o administrativo para luego efectuar el recupero de las inversiones efectuadas.
- El Instituto cuenta con un registro de demanda único, abierto permanentemente e informatizado, en su sede central.
- Continúa vigente la Resolución Nº 120/12 avalando los requisitos de inscripción.
- El 58% de los grupos familiares demandantes se concentra en las localidades de la capital. A su vez, el 74% de las familias demandantes cuentan con un ingreso de menos de \$10.000.
- Durante el ejercicio 2018 se entregaron 114 viviendas, 110 correspondientes al Programa Federal Techo Digno, y 4 a la Operatoria MI Hogar – FONAVI; y 73 mejoramientos correspondientes al Programa Federal Mejor Vivir.
- Para tres de los cuatro conjuntos entregados en el marco del Plan Federal en el año auditado, el Instituto no sólo cumplió, sino que superó el cupo del 5% estipulado para atención de la discapacidad, en los convenios marcos de los programas enmarcados en el Plan Federal de Construcción de Viviendas, destinado a estas familias.
- Según la información brindada, más del 74% de los grupos familiares demandantes no contaba con los ingresos mínimos requeridos para acceder a una unidad, en el marco de las operatorias que ingresaron al recupero en el año auditado.
- Durante el año 2018 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 15%, habiéndose experimentado una baja en la morosidad de más de un 11%.
- En 2018 se escrituraron 316 unidades, de las cuales ninguna corresponde a las adjudicadas durante el año. El porcentaje de viviendas escrituradas del parque habitacional llega a un 55%.
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2018 ascienden a la suma de \$345.252.710,07, las que representan el 42,80% del total de ingresos del período.



- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$74.405.167,55. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa un incremento durante el transcurso del período auditado un del 29,37%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$103.116.373,97. Estos recursos representan el 12,78% del total de Ingresos de período.
- Para el desarrollo del Plan Nacional de Vivienda y ex Programas Federales ingresó a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$283.847.578,90. Estos recursos representan el 35,19% del total de ingresos del periodo y un 82,21% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$600.879.157,76. Este valor representa un 74,49% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$167.179.847,97. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 51,05%.
- En los casos que se utilicen ladrillos macizos comunes se deberá realizar el cálculo de transmitancia térmica y de riesgo de condensación superficial a fin de comprobar si ese tipo de mampuesto verifica los mínimos índices de aislamiento requeridos para esa zona bioambiental.
- Se recomienda analizar la posibilidad de incorporar en los prototipos elementos que generen sectores de sombra que disminuyan la incidencia de radiación solar en los muros con mayor exposición lo cual podría lograrse analizando las orientaciones e incorporando a las viviendas expansiones semicubiertas. Así mismo, es aconsejable analizar la posibilidad de generar ventilaciones cruzadas mediante una adecuada orientación de las aberturas. En este mismo sentido, es recomendable que los lavaderos cuenten con un elemento horizontal que genere un espacio semicubierto para la protección de la incidencia solar en los meses estivales.

ANEXO PLANILLAS

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

1-Planta de Personal

4° TRIMESTRE 2018

JURISDICCION : PROVINCIA DE CATAMARCA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. CONTROL DE GESTION

Planilla N° 1

| DEPENDENCIA | Planta Permanente | Contratos de Servicio | Contratos de Obra | Planta Transitoria | TOTAL | PROFES. Y/O TECNICOS | Administrativos | Otros | Observaciones |
|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------|------------|-------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Administrador | | | | 1 | 1 | 1 | | | |
| Sindico | | | | | 0 | - | | - | |
| Directores | 1 | | | 3 | 4 | 3 | 1 | | |
| Administración | 53 | | | | 53 | 12 | 29 | 8 | |
| Dir. Adm. y Contabilidad | 32 | 1 | | | 33 | 3 | 26 | 3 | |
| Dir. de Construcciones | 36 | | | | 36 | 9 | 13 | | |
| Dir. de Inv. y Proyecto | 13 | | | | 13 | 8 | 4 | | |
| Dir. de Adj. y control de Viviendas | 33 | | 0 | | 33 | 14 | 15 | | |
| | | | | | 0 | | | | |
| | | | | | 0 | | | | |
| TOTALES | 168 | 1 | 0 | 4 | 173 | 50 | 88 | 11 | |

Fuente: Dpto Control de Gestión y Programación

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AQ. DANIEL RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

2-Evolucion de las Operatorias FONAVI durante el ejercicio.

JURISDICCION : PROVINCIA DE CATAMARCA

I INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. COORDINACIÓN SOCIAL

AÑO 2018

Hoja N° 1

Planilla N° 2

| OPERATORIA Denominación Marco Normativo | ORIGEN DE LOS FONDOS | Destinatario | OBJETIVOS Tipo de Solucion Habitacional | ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES | CONDICIONES DE LA OPERATORIA | | |
|---|--|--|--|---|------------------------------|---------------------------|--------------------|
| | | | | | Ingresos Mínimo | Plazo Máximo Amort. | Tasa de interés |
| 1) - Financiamiento Compartido- Resolución Directorio N°276/94 Modificatoria R. D. N° 170/97 ejecuten emprendimientos habitacionales "- | FONAVI Porcentaje de participación : I.P.V.:80 % E.S.F.L. : 20 % | - Grupos Familiares adherentes y/o socios de la Entidad Promoto- ra ,que demuestren capacidad de pago (ingreso familiar mensual superior tres salarios minimos de la Provincia) No ser propietarios de bienes inmuebles. | TM-UR : Viv.de Terminac. min.,2 Dormit. Montos Financiabiles .: ZONA I-Capital : 2 Dorm. \$19.673,85 ZONA II - Interior Prov: 2 Dorm. \$20.067,33 ZONA III - Interior Prov: 2 Dorm.\$20.0460,00 Varia s/cant.habitantes p/ locald. | - I.P.V. (Ente FISICO) - ENTIDAD SIN FINES de LUCRO - (Entidad Promotora) : 'Selecciona beneficiarios ; presta asistencia tecnica . - Se hace cargo de las terminaciones y el terreno - EMPRESA (Ejecutor) - - BENEFICIARIO : (Deudor) | | | |
| 2) "Vivir Mejor" Compra de materiales de Contrucción con mano de Obra. Resolución Interna N° 870/03 - Modificada por Resolución N° 5399/06 , Resolución N° 2940/07 , Resolución N° 0462/11 y Resolución N° 2554/12 | FO.NA.VI. | a) Grupos familiares que se encuentren en situación económica-social critica que sean propietarios de terrenos con vivienda, que requieran mejorar, ampliar o terminar la misma. b) Adjudicatarios de viviendas, con el fin de asistirlas financieramente para la ejecución de los siguientes trabajos: pisos, zócalos, revoques interiores, revestimientos, instalaciones, cubierta de techo y/o ampliación de un dormitorio. | • Compra de materiales para la ampliación o terminación de la vivienda propia y única. El monto tope del crédito no superará los Pesos Setenta y Ocho Mil Setecientos Sesenta con 00/100 (\$ 78.760,00). • Asistencia financiera para afrontar el costo de la mano de obra, la cual deberá ser requerida por el solicitante y que no podrá superar el 40% del monto del crédito que se acuerde. | *PV (Ente Financiadór) * Beneficiario (Ente Ejecutor) | \$ 10.000 | | |
| 3) Créditos Individuales- Resolución Interna N° 1408/95 - Resolución Directorio N° 276/95 | FO NA.VI. | Grupos familiares con capacidad de pago, propietarios de terrenos dominialmente perfectos. | Viviendas de 1,2,3 o 4 dormitorios, con proyecto libre de superficie acotada. | I.P.V.: Ente financiador Empresa: ente ejecutor | | | |
| 4) Viviendas sociales | FONDOS PROVINCIALES | a) Grupos familiares de escasos recursos e ingresos mínimos jefes y/o jefas de hogar o trabajadores independientes, que no cuentan con un ingreso fijo. | Módulo base progresivo. dormitorio. - 40 m2 y de 2 dormitorios 50 m2 | I.P.V.: Ente financiador Empresa: ente ejecutor | | | |

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

2-Evolucion de las Operatorias FONAVI durante el ejercicio.

JURISDICCION : PROVINCIA DE CATAMARCA

I INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. COORDINACIÓN SOCIAL

Hoja N° 1

Planilla N° 2

Año 2018

| OPERATORIA Denominación Marco Normativo | ORIGEN DE LOS FONDOS | Destinatario | OBJETIVOS | | ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES | CONDICIONES DE LA OPERATORIA | | |
|---|----------------------------|---|-----------|--|--|------------------------------|--------------------|-----------------|
| | | | | | | Ingresos Mínimo | Ingresos Máximo | Plazo Amort. |
| | | Demanda libre para familias de muy escasos recursos, no poseedores de bienes inmuebles y con ingreso mínimo. | | Viv. para Discapacitados 1 Dorm. 51,82 m2 - 2 Dorm. 63,40 m2 | | | | |
| 5) OPERATORIA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN TERRENOS PROPIOS - Res. 1234/13 | FONDOS PROVINCIALE S | Grupos familiares que sean propietarios y/o poseedores de terreno y que no posean ingresos mensuales superiores a seis (6) salarios mínimos equivalentes a los de un agente de planta permanente del Estado Provincial. | | Viviendas terminación completa: de 2 dormitorios - 59,73 m2 * Terminación- ampliación- refacción. | *IPV (Ente Financiador) * Empresa (Ente Ejecutor) *Beneficiario | | | |
| 6) PROGRAMA PROVINCIAL DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL | FONDOS PROVINCIALE S | Grupos familiares de escasos recursos e ingresos mínimos que contando con lote propio no pueden acceder a los programas vigentes para terminar, ampliar o mejorar su vivienda. | | | * IPV (Ente Financiador) * Empresa (Ente Ejecutor) * Beneficiario . | | | |
| 7) Hogar sin Barreras | FONDOS PROVINCIALES | Grupos con NBI y condiciones socio-económicas deficitarias | | Obras de Refacción y/o Ampliación | I.P.V.: Ente FISICO | | \$ 10.000 | |
| Resolución N° 1166/2003 y su modificatoria Resolución N° 2553/2012 | | Hogares en los cuales uno de sus integrantes posean algún tipo de discapacidad. Familias poseedoras de viviendas cuya estructura funcional y física no sea la adecuada para albergar a personas con alguna discapacidad. | | Montos Financiables Tope: \$ 78.760,00 | | | | |

* En la Operatoria "Financiamiento Compartido" se mencionan las tipologías aprobadas por resolución. Las posibles modificaciones deben ser confirmadas con instrumento legal.

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

2- Descripción de los Programas Federales en Evolución durante el ejercicio.

JURISDICCION : PROVINCIA DE CATAMARCA

Hoja N° 2

Planilla N° 2

I INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. COORDINACIÓN SOCIAL

Año 2018

| OPERATORIA Denominación Marco Normativo | ORIGEN DE LOS FONDOS | OBJETIVOS | | ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES | CONDICIONES DE LA OPERATORIA | | | |
|--|-------------------------|---|--|---|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| | | Destinatario | Tipo de Solución Habitacional | | Ingresos Mínimo | Ingresos Máximo | Plazo Amort. | Tasa de interés |
| 8) Programa Federal de Mejoramiento Habitacional "Mejor Vivir" | FO.NA.VI. | a) Grupos familiares de escasos recursos e ingresos mínimos que contando con lote propio no pueden acceder a los programas vigentes para terminar, ampliar o mejorar su vivienda. | * Terminación- ampliación- refacción. Monto tope: \$ 30.000 | * IPV (Ente Financiador) * Empresa (Ente Ejecutor) * Beneficiario . | | | | |
| 9) Programa Federal de Mejoramiento Habitacional "Mejor Vivir II" | FO.NA.VI. | a) Grupos familiares de escasos recursos e ingresos mínimos que contando con lote propio no pueden acceder a los programas vigentes para terminar, ampliar o mejorar su vivienda. | * Terminación- ampliación- refacción. Monto tope: \$ 30.000 | * IPV (Ente Financiador) * Empresa (Ente Ejecutor) * Beneficiario . | | | | |
| 10) - Conjuntos Habitacionales en zonas Urbanas.- Dcto. Acuerdo N° 1727/00 Demanda Libre | FO.NA.VI. | a) Familias que cuenten con ingreso estable o garantes en igual situación. b) No poseedores de bienes c) Localizadas en Asentamientos urbanos o periféricos. | PVP MEJORADAS Montos Financiados.: Superficie: 2 Dorm. = \$ 27.000 - 43,04 m2 | * IPV (Ente FISICO) * EMPRESA (Ejecutor) | | | | |
| 11) - PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - Convenio marco firmado 11 de agosto de 2005- | FO.NA.VI. | - Grupos Familiares adherentes superior tres salarios mínimos de la provincia y/o socios de la Entidad Promotora, que demuestren capacidad de pago (ingreso familiar mensual de la Provincia) No ser propietarios de bienes inmuebles. | Vivienda Terminación completa de 2 Dormit. Montos Financiados.: Superficie: ZONA I-Capital: 2 Dorm. \$ 57.750,00 - 58 Para discapacitados \$ 60.676,88 - 68 m2 | - I.P.V. (Ente FISICO) - EMPRESA (Ejecutor) - - BENEFICIARIO : (Deudor) | | | | |
| 12)- PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - "TECHO DIGNO" | FO.NA.VI. | Destinados a grupos familiares, no deben ser propietarios de vivienda, ni haber sido beneficiarios de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Se deberán establecer criterios de prioridad que beneficien a las filas numerosas, las filas con miembros de capacidad diferente y madres solteras jefas de fila. | Vivienda Terminación completa De 2 dorm. | - I.P.V. (Ente FISICO) - EMPRESA (Ente Ejecutor) - | | | | |

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Ing. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

2- Descripción de los Programas Federales en Evolución durante el ejercicio.

JURISDICCION : PROVINCIA DE CATAMARCA

Hoja N° 2

I INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. COORDINACIÓN SOCIAL

Año 2018

Planilla N° 2

| OPERATORIA Denominación Marco Normativo | ORIGEN DE LOS FONDOS | OBJETIVOS | | ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES | CONDICIONES DE LA OPERATORIA | | | |
|---|-------------------------|--------------|--|---|------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| | | Destinatario | Tipo de Solución Habitacional | | Ingresos Mínimo | Ingresos Máximo | Plazo Amort. | Tasa de interés |
| 13)- PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA - "TECHO DIGNO" - MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y | FO.NA.VI. | | OBRAS DE PAVIMENTO, NEXO Y COMPLEMENTARIAS PARA 5.000 VIVIENDAS EN CAPITAL | - I.P.V. (Ente FISICO) - EMPRESA (Ente Ejecutor) - | | | | |


Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


Aq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas FO.NA.VI

2018

Planilla N° 3.V.T.

OPERATORIA: CONCURSOS DE PRECIOS- CONTRATACION DIRECTA- REPARACIONES DE VIVIENDAS

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| N° Identif. | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIV P/DISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO | | 3 DORMITORIO | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|-------------|--------------|---|-----------|------|---------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|------|--------------|------|--------------|------|--------------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | PROY | TERM | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CONTRAC. | REAL | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CP 60/13 | EL ALTO | TERMINACIONES B° 17 VIV. EL ALTO (EX LP 82/04 - RESCINDIDA) | | | | \$ 936,256.22 | \$ 936,256.22 | 0.00 | | | | | 17 | | | | 18/09/2013 | 30/09/2017 | 5 | 48 | 860 |
| CP 10/15 | AMBATO | TERMINACIONES A MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN SINGUIL, LOS CASTILLOS, LOS TALAS, LOS VARELAS Y CHUCHUCARUANA - AMBATO | | | | \$ 1,039,816.13 | \$ 1,039,816.13 | 0.00 | | | | | | | | | 10/06/2015 | 30/04/2018 | 3 | 34 | 1033 |
| LP 30/15 | Valle Viejo | TERMINACIONES A 107 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA A B° 115 VIV. SANTA ROSA (LP 31/05 RESCINDIDA)- VALLE VIEJO | | | | \$ 29,780,702.12 | \$ 48,465,200.87 | 62.74 | | | | | 107 | | | | 07/04/2016 | 09/03/2018 | 17 | 23 | 35.3 |
| CP 38/16 | CAPITAL | EDIFICIO ARCHIVERO I.P.V. - CAPITAL | 1 | 1 | | \$ 3,249,031.05 | \$ 3,249,031.05 | - | | | | | | | | | 01/12/2016 | 09/02/2018 | 13 | 14 | 7.69 |
| CP 72/16 | RECICO | COMPRA DE TERRENO EN RECICO - LA PAZ | | | | \$ 750,000.00 | \$ 750,000.00 | 0.00 | | | | | | | | | 12/12/2017 | 08/05/2018 | 3 | 5 | 66.7 |
| CP 35/17 | CAPAYAN | TERMINACIONES A LAS VIVIENDAS N° 01.02.03.04.05.06.17.18.19 Y 20 DEL B° IPV EN CHUMBICHA (EX LP 05/13)- CAPAYAN | | | | \$ 4,834,457.78 | \$ 4,834,457.78 | 0.00 | | | | | 10 | | | | 21/07/2017 | 05/12/2018 | 5 | 17 | 240 |
| CP 37/17 | CAPAYAN | TERMINACIONES A LAS VIVIENDAS N° 07.08.09.10.11.12.13.14.15 Y 16 DEL B° IPV EN CHUMBICHA (EX LP 05/13)- CAPAYAN | | | | \$ 4,987,300.18 | \$ 4,987,300.18 | 0.00 | | | | | 10 | | | | 21/07/2017 | 05/12/2018 | 5 | 17 | 240 |
| CP 47/17 | CAPITAL | TERMINACIONES A VIVIENDAS IPV (EX LP 22/05) - CAPITAL | | | | \$ 5,249,654.21 | \$ 5,788,085.42 | 9.88 | | | | | 8 | | | | 17/07/2017 | 30/11/2018 | 6 | 16 | 167 |
| CP 48/17 | CAPITAL | REPARACIONES A VARIAS VIVIENDAS - CAPITAL | | | | \$ 3,201,759.82 | \$ 3,201,759.82 | 0.00 | | | | | 4 | | | | 14/08/2017 | 11/07/2018 | 5 | 11 | 120 |
| CP 50/17 | CAPITAL | TERMINACIONES A VIVIENDAS IPV (EX LP 22/05) - CAPITAL | | | | \$ 6,651,711.60 | \$ 6,458,743.93 | 14.28 | | | | | 8 | | | | 17/07/2017 | 30/11/2018 | 6 | 16 | 167 |
| CP 62/17 | CAPITAL | REMODELACION PABELLON 16 DEL IPV. CAPITAL | | | | \$ 1,126,502.59 | \$ 1,126,502.59 | 0.00 | | | | | | | | | 02/11/2017 | 28/04/2018 | 6 | 6 | 0 |
| CP 66/17 | CAPITAL | Terminaciones a viviendas ipv n° 51-52- 53-54 - CAPITAL | | | | \$ 3,003,532.16 | \$ 3,870,962.16 | 28.88 | | | | | 4 | | | | 18/08/2017 | 13/04/2018 | 7 | 8 | 14.3 |
| CP 69/17 | CAPITAL | Terminaciones a viviendas ipv n° 35-36- 37-38-39-40-45-46 - CAPITAL | | | | \$ 5,757,947.31 | \$ 6,777,054.77 | 17.70 | | | | | 8 | | | | 18/08/2017 | 30/11/2018 | 7 | 16 | 129 |
| CP 73/17 | CAPITAL | Terminaciones a viviendas ipv n° 17-18- 19-20-21-22-23-24 - CAPITAL | | | | \$ 5,319,102.48 | \$ 6,235,725.52 | 17.23 | | | | | 8 | | | | 18/08/2017 | 30/11/2018 | 7 | 16 | 129 |

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas FO.NA.VI

2018

Planilla N° 3.V.T.

OPERATORIA: CONCURSOS DE PRECIOS- CONTRATACION DIRECTA- REPARACIONES DE VIVIENDAS

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------|--|-----------|------|-----------|---------|------------------------------|------------------|-------------------|----------------------|------|----------------|------|----------------|------|----------|------|-------|------------|-------------------------|------------------------|--------|---|------|
| N° Identif. | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | EMPRESA | MONTO OBRA | | | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS | | MORA |
| | | | PROY | TERM | | | Contractual | Final | Incremento % | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | CONTRAC. | REAL | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CANT. | SUP. | | | | | |
| CP 81/17 | CAPITAL | REMODELACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DIRECCION DE ADJUDICACION - PABELLON N° 16 IPV - CAPITAL | | | 1 | 1 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 1,694,884.96 | \$ 1,694,884.96 | 0.00 | | | | | | | | | 15/11/2017 | 06/04/2018 | 6 | 6 | 0 | |
| CP 84/17 | CAPITAL | REPARACIONES A VIVIENDAS VARIAS EN CONETA, MIRAFLORES, HUILLAPIMA Y CHUMBICHA - CAPAYAN | | | 16 | 16 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 5,999,965.00 | \$ 5,999,965.00 | 0.00 | | | | | | | | | 08/02/2018 | 31/07/2018 | 6 | 6 | 0 | |
| CP 86/17 | VALLE VIEJO/CAPITAL | REPARACIONES A VIVIENDAS VARIAS - EL BAÑADO - VALLE VIEJO Y CAPITAL | | | 4 | 4 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 1,482,767.01 | \$ 1,482,767.01 | 0.00 | | | | | | | | | 03/11/2017 | 31/01/2018 | 3 | 3 | 0 | |
| CP 87/17 | VALLE VIEJO | REPARACIONES A VIVIENDAS VARIAS - VALLE VIEJO | | | 5 | 5 | DAPARICI CONSTRUCCIONES | \$ 1,666,192.47 | \$ 1,666,192.47 | 0.00 | | | | | | | | | 02/10/2017 | 30/01/2018 | 3 | 3 | 0 | |
| C.P. 97/17 | CAPITAL - VALLE VIEJO | REPARACIONES A VIVIENDAS VARIAS - CAPITAL Y VALLE VIEJO | | | 4 | 4 | QR CONSTRUCTORA S.R.L. | \$ 1,315,355.77 | \$ 1,315,355.77 | 0.00 | | | | | | | | | 06/04/2018 | 29/06/2018 | 3 | 3 | 0 | |
| CP 010/18 | CAPITAL | TRABAJOS DE MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO CORRESPONDIENTE A PABELLON N° 6 Y 16 DEL IPV - CAPITAL | | | 2 | 2 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 440,028.35 | \$ 440,028.35 | 0.00 | | | | | | | | | 15/06/2018 | 11/07/2018 | 1 | 1 | 0 | |
| CP 37/18 | CAPITAL | REPARACIONES A DEPARTAMENTO MONOBLOCK - CAPITAL | | | 1 | 1 | QHATUQ S.R.L. | \$ 136,171.35 | \$ 136,171.35 | 0.00 | | | | 1 | | | | | 04/02/2018 | 28/02/2018 | 2 | 1 | 0 | |
| CP 38/18 | CAPITAL | REPARACIONES A 3 VIVIENDAS - CAPITAL | | | 3 | 3 | QR CONSTRUCTORA S.R.L. | \$ 2,401,345.00 | \$ 2,690,702.93 | 12.05 | | | | | | | | | 08/10/2018 | 28/12/2018 | 5 | 3 | 0 | |
| C.P. 56/18 | CAPITAL | REPARACIONES A VARIAS VIVIENDAS - CAPITAL | | | 3 | 3 | NESTOR SILVA | \$ 967,277.83 | \$ 967,227.83 | 0.00 | | | | | | | | | 23/10/2018 | 27/12/2018 | 4 | 3 | 0 | |
| TOTALES | | | 1 | 1 | 228 | 228 | | \$ 90,991,761.39 | \$ 114,094,192.11 | | - | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

CP 60/13 - TERMINADO EN CP 39/17 EN AUDITORIA 2017

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas FO.NA.VI

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

PROGRAMA PROVINCIAL MEJORAMIENTO HABITACIONAL

Planilla N° 3.V.T.

| N° Identif. | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | FECHA | | PLAZOS (meses) CONTRAC | MORA en % |
|-------------|-------------------------------|--|-----------|------|-----------|---------|---------------|---------------|--------------|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|---------------|------------------------------|--------------|
| | | | PROY | TERM | | | Contractual | Final | | VIV P/DISCAP CANT. SUP. | 1 DORMITORIO CANT. SUP. | 2 DORMITORIO CANT. SUP. | 3 DORMITORIO CANT. SUP. | INICIO REAL | TERM. REAL | | |
| CP 4816 | POMAN | 07 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN VALLE VIEJO Y FRAY NAMERTO ESQUIU | | | 7 | 7 | 2,065,000.00 | 2,477,809.38 | 19.9908 | | 7 | | | 10/03/2017 | 16/08/2018 | 5 | 17 |
| CP 2017 | VALLE VIEJO - F.M.E. | 09 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN VALLE VIEJO Y FRAY NAMERTO ESQUIU | | | 9 | 9 | 2,539,178.39 | 2,539,178.39 | 0 | | 9 | | | 05/06/2017 | 28/08/2018 | 4 | 14 |
| CP 5717 | EL ALTO | 10 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN EL ALTO | | | 10 | 10 | 3,640,000.00 | 3,640,000.00 | 0 | | 10 | | | 28/09/2017 | 26/01/2018 | 1 | 4 |
| CP 5817 | EL ALTO | 10 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN EL ALTO | | | 10 | 10 | 3,640,000.00 | 3,640,000.00 | 0 | | 10 | | | 28/09/2017 | 26/01/2018 | 1 | 4 |
| CP 8017 | CAPITAL | 05 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN CAPITAL | | | 5 | 5 | 1,820,000.00 | 1,820,000.00 | 0 | | 5 | | | 27/09/2017 | 28/01/2018 | 4 | 4 |
| CP 9517 | VALLE VIEJO - F.M.E.- CAPAYAN | 10 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN VALLE VIEJO, F.M.E. Y CAPAYAN | | | 10 | 10 | 3,646,554.68 | 3,646,554.68 | 0 | | 10 | | | 02/05/2018 | 17/12/2018 | 4 | 7 |
| CP 0118 | CAPITAL | 04 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN CAPITAL | | | 4 | 4 | 1,508,620.56 | 1,508,620.56 | 0 | | 4 | | | 08/05/2018 | 23/07/2018 | 4 | 3 |
| CP 1218 | VALLE VIEJO | 01 MEJORAMIENTO HABITACIONAL - VALLE VIEJO | | | 1 | 1 | 433,981.46 | 433,981.46 | 0 | | 1 | | | 03/09/2018 | 31/10/2018 | 3 | 2 |
| TOTALES | | | 0 | 0 | 56 | 56 | 19,293,335.09 | 19,706,144.47 | | | 56 | | | | | | 0 |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas FO.NA.VI

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

PROGRAMA PROVINCIAL "MI HOGAR"

2018

Planilla N° 3.V.T.

| N° Identif. | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HAB. | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIV P/DISCAP CANT | VIVIENDAS TERMINADAS | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|-------------|--------------|-------------------------------|-----------|-------|-------|-----------|--|------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | PROY | TER M | PRO Y | | | Contractual | Final | | | 1 DORMITORIO CANT | 2 DORMITORIO CANT | 3 DORMITORIO CANT | | | CONTRAC. | REAL | |
| CP 06/16 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | T&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SRL | \$ 833,145.83 | \$ 833,145.83 | 0 | | | | | 03/07/2017 | 24/05/2018 | 5 | 10 | 100 |
| CP 55/17 | F.M.E. | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | LABA S.R.L. | \$ 1,071,925.53 | \$ 1,071,925.53 | 0 | | | | | 12/01/2018 | 28/02/2018 | 4 | 3 | 0 |
| CP 59/17 | VALLE VIEJO | 1 VIV. MI HOGAR - VALLE VIEJO | 1 | 1 | | | LABA S.R.L. | \$ 1,076,711.08 | \$ 1,076,711.08 | 0 | | | | | 29/11/2017 | 15/01/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 60/17 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | Q.R. CONSTRUCCIONES S.R.L. | \$ 1,076,711.08 | \$ 1,076,711.08 | 0 | | | | | 06/11/2017 | 28/03/2018 | 4 | 6 | 50 |
| CP 64/17 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | GIUSTO PRESTI EMP. CONSTRUCTORA S.R.L. | \$ 1,076,711.08 | \$ 1,076,711.08 | 0 | | | | | | | | | |
| CP 91/17 | VALLE VIEJO | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | CANBIR S.R.L. | \$ 1,086,269.53 | \$ 1,086,269.53 | 0 | | | | | 30/10/2017 | 27/04/2018 | 4 | 2 | 0 |
| CP 96/17 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | ONE CONSTRUCCIONES | \$ 1,152,142.57 | \$ 1,152,142.57 | 0 | | | | | 23/02/2018 | 22/06/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 98/17 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | ARCON DE VARELA JOSE | \$ 1,190,847.93 | \$ 1,190,847.93 | 0 | | | | | 05/02/2018 | 31/05/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 19/18 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | CONSTRUCAT | \$ 859,542.60 | \$ 859,542.60 | 0 | | | | | 02/01/2018 | 30/05/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 21/18 | CAPITAL | 1 VIV. MI HOGAR - CAPITAL | 1 | 1 | | | CONSTRUCCIONES CIVILES | \$ 859,542.60 | \$ 859,542.60 | 0 | | | | | 03/09/2018 | 30/11/2018 | 3 | 3 | 0 |
| TOTALES | | | 10 | 10 | 0 | 0 | | \$ 10,283,549.83 | \$ 10,283,549.83 | | 0 | | | | 03/09/2018 | 31/10/2018 | 4 | 2 | 0 |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Estas obras tienen financiamiento FO.NA.VI.

LIC. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Atq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Créditos Individuales o Mancomunados

AÑO 2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. CONTROL DE GESTION

Planilla N° 3.1. CRED.

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EN EJECUCION AL 31/12/17 | | | | | INICIADOS AL 31/12/18 | | | | | TERMINADOS AL 31/12/18 | | | | | EN EJECUCION AL 31/12/18 | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------|--------------------------|---|----|----|---|-----------------------|---|---|---|---|------------------------|-------|---|---|---|--------------------------|---|-------|----|---|----|----|---|-------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Total | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Total | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Total | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Total |
| ANDALGALA CAPITAL F.M.E. | ANDALGALA | 1 | | | | | 1 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 1 | | | | | 1 |
| | CAPITAL | 19 | 5 | 91 | 15 | | 130 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 19 | 5 | 91 | 15 | | 130 |
| | LA CARRERA | 0 | | | | | 0 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 0 | | | | | 0 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SAN ANTONIO | 2 | | | | | 2 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 2 | | | | | 2 |
| | POMANCILLO | 0 | | | | | 0 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 0 | | | | | 0 |
| | TINOGASTA | 0 | | | | | 0 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 0 | | | | | 0 |
| | SAN ISIDRO | 0 | | | | | 0 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 0 | | | | | 0 |
| VALLE VIEJO | SANTA ROSA | 0 | | | | | 0 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 0 | | | | | 0 |
| | VILLA DOLORES | 1 | | | | | 1 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 1 | | | | | 1 |
| | SUMALAO | 2 | | | | | 2 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 2 | | | | | 2 |
| | BELEN | 1 | | | | | 1 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 1 | | | | | 1 |
| POMAN | POMAN | 1 | | | | | 1 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 1 | | | | | 1 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CAPAYAN | MIRAFLORES | 1 | | | | | 1 | | | | | | 0 | | | | | | 0 | 1 | | | | | 1 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total: | | 28 | 5 | 91 | 15 | 0 | 139 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 5 | 91 | 15 | 0 | 139 |

Referencias:
1 Construcción OP Créditos Individuales
2 Construcción o Compra de vivienda OP B° Parque America
3 Refacción OP B° Parque America y B° 11 de Mayo
4 Provisión de materiales
5 Otros créditos para discapacitado

Fuente: Departamento Desarrollo Habitacional

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Atq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. OPERATORIA: VIVIR MEJOR - Créditos para compra de materiales - Ejecución

2018

JURISDICCION: CATAMARCA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. CONTROL DE GESTION

Planilla N° 3.1 - E

| NOMBRE | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | OBRA | FECHA INICIO | AVANCE FISICO % |
|-------------------------|--------------|-----------|--------------------------|--------------------------|--------------|-----------------|
| CARREÑO, ANGEL MAXIMO | CAPITAL | CHOYA | \$ 24,997.76 | TERM. DE VIV. 2 DORM. | 11/10/2011 | 40 |
| OBREGON, NORMA GRACIELA | CAPITAL | CAPITAL | \$ 24,786.30 | AMPL. DE VIV. DE 2 DORM. | 11/10/2011 | 40 |
| VELIZ, JULIO ARGENTINO | VALLE VIEJO | HUAYCAMA | \$ 10,320.72 | TERM. DE VIV. 3 DORM. | 23/03/2011 | 40 |
| TOTALES: | | | \$ 60,104.78 | | | |

NOTA

* ESTOS CREDITOS SE ENCUENTRAN PARALIZADOS

Lic. MARIA L. BOWACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas FO.NA.VI

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

OPERATORIA: DEMANDA LIBRE

Planilla N° 3.V.E.

| N° Identif. | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % |
|----------------|--------------|---|----------------|---------------|------|---------------------|----------------|---------------|---------|-----------------------|------------------------|--------------------------|---------------|-----------------------|---------------|-----------------------|----------------|------|-----------------------------------|
| | | | Cant. Proy. | Term. Acum | Ejec | Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum | Ejec | Paral. | P/DISCAP CANT. | 16 4 DORMIT. CANT. | SUP. COSTO | 2 DORMIT. CANT. | SUP. COSTO | 3 DORMIT. CANT. | INICIO REAL | REAL | |
| CD 3604 | CAPAYAN | 6 AMPLIAC. DE VIV. CAPAYAN (RURALES - 3 VIV. CHUMBICHA - 2 VIV. LOS ANGELES - 1 VIV. CHARARTO) | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 6 | | 6 | 30,000.00 | | | | 21/06/2005 | | |
| SUBTOTAL | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 6 | | 6 | | | | | | | |
| TOTALES: | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 6 | - | 6 | \$ 180,000.00 | | | | | | 55.561 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100.00 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 44.439 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (P) |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

OBRA CON FINANCIAMIENTO PROVINCIAL

(P) Obra paralizada desde 30/10/05

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas en Ejecución. OPERATORIA: ASISTENCIA FINANCIERA P/EL MEJORAMIENTO HABITACIONAL - RES. DIR. 74/93-MOD 142/96

JURISDICCION: CATAMARCA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. CONTROL DE GESTION

AÑO 2018


Planilla N° 3.6. V.E.


| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. P/ MOD. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRAC. | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO | | | Viviendas del Proyecto | | |
|------------------------------|---------------------------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------|------|-------|---------------|-------|---------------|-------------------|---------------|----------|----------|------------------------|-------|-----|
| | | VIV. | SOL. HAB. | VIV. | SOL. HAB. | | | | 16 4 DORM. | | | | | | | ACUM. | CONTRAC. | DES/ VIO | Const. | Term. | |
| | | | | | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | CAN | SUP | COSTO | | | | | | | CAN |
| ANTOFAGASTA DE LA SIERRA (1) | ANTOFAGASTA DE LA SIERRA | 19 | 1 | 19 | 1 | | MUNIC. DE ANTOFAGASTA DE LA SIERRA | 52,000.00 | 19 | | 2,500 | 1 | 1,500 | | | 33,325 | 100 | 66,675 | 19 | 1 | |
| BELEN | LONDRES (II ETAPA) | 14 | 10 | 14 | 10 | | MUNIC. DE LONDRES | 54,500.00 | 14 | | 2,500 | 10 | 1,500 | | | 76,352 | 100 | 23,648 | 14 | 10 | |
| SANTA MARIA | SANTA MARIA (II ETAPA) | 14 | 10 | 14 | 10 | | MUNIC. DE SANTA MARIA | 54,500.00 | 14 | | 2,500 | 10 | 1,500 | | | 92,123 | 100 | 7,877 | 14 | 10 | |
| TINOGASTA | FIAMBALA (II ETAPA) | 5 | 25 | 5 | 25 | | MUNIC. DE FIAMBALA | 54,500.00 | 5 | | 2,500 | 25 | 1,500 | | | 77,000 | 100 | 23,000 | 5 | 25 | |
| TOTALES: | | 52 | 46 | 52 | 46 | 0 | | 215,500.00 | 52 | | | 46 | | | | | | | 52 | 46 | |

NOTA :

(1) PARALIZADA - FECHA DE ULTIMO DESEMBOLSO 19/12/98

FUENTE: DPTO. DESARROLLO HABITACIONAL


Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Viviendas en Ejecución. OPERATORIA: TECHO Y TRABAJO - RES. DIR. 154/95 - MOD. 082/95

JURISDICCION: CATAMARCA

AÑO 2018

Planilla Nº 3 V.E.

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA - DPTO. CONTROL DE GESTION

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. P/MOD. | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRAC. | Viviendas en Ejecución | | | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO | | | Viviendas del Proyecto | | | | |
|--------------------------|---------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|-----------------|------|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------|------|-------|--------|---------------|-------|-------|------|-------------------------|---------------|----------|--------|---------------------------|-------|--------|-------|-------|
| | | VIV. | SOL. HAB. | VIV. | SOL. HAB. | IND. | COL. | | | 16 4 DORM. | | | | 2 DORMITORIOS | | | | | ACUM. | CONTRAC. | DES/VO | Const. | Term. | Const. | Term. | |
| | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | | | | | | | | | COSTO |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | MUNICIP. DE ANTOFAGASTA DE LA SIERRA | 76.500,00 | | 12 | 39,24 | 6,375 | 0 | | | | 25.789 | 100 | 74.211 | 12 | | | | | |
| ANTOFAGASTA DE LA SIERRA | SIERRA (1) | 12 | | 12 | | 12 | | | | | | | | | 0 | | | | | | | | | | | |
| BELEN | BELEN II ETAPA | 20 | | 20 | | 20 | | MUNIC. DE BELEN | 154.500,00 | | 20 | 39,24 | 7,725 | | | | | 89.704 | 100 | 10.296 | 20 | | | | | |
| TINOGASTA | FIAMBALA | 10 | | 10 | | 10 | | MUNIC. DE FIAMBALA | 79.500,00 | | 10 | 39,24 | 7,950 | | | | | 88.490 | 100 | 11.510 | 10 | | | | | |
| | | | | | | | | MUNIC. Pta de Corral Quemado | 129.500,00 | | 10 | 39,24 | 12,950 | | | | | | 100 | | | 10 | | | | |
| BELEN (2) | Pta de Corral Quemado | 10 | | 10 | | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| BELEN | Londres II ETAPA | 10 | | 10 | | 10 | | Municipio de Londres | 79.500,00 | | 10 | 39,24 | 7,950 | | | | | 69.570 | 100 | 30.430 | 10 | | | | | |
| TOTALES: | | 62 | 0 | 62 | 0 | 62 | 0 | | 519.500,00 | | 62 | | | 0 | | | | | | | 62 | 0 | | | | |

NOTA:

(1) PARALIZADA - FECHA DE ULTIMO DESEMBOLSO 19/12/98

(3) NO SE ENCUESTRAN DATOS

FUENTE:DPTO. DESARROLLO HABITACIONAL

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AV. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Dr. DANTE LÓPEZ RODRÍGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas FO.NA.VI

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA PROGRAMA de SOLIDARIDAD HABITACIONAL - EMERGENCIA HABITACIONAL POR EL SISMO- AÑO 2004 -FO.NA.VI. Planilla N° 3 V.E.

| N° Identif. | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|-------------|--------------|-------------------------------|-------------|-------------|--------------|---------------------|-------------|--------------|---------------|--------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|------------|------------|-------------------|------|--------------------------------|-----------------|
| | | | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec. Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec. Paral. | | | P/DISCAP CANT | 1 o 4 DORMITORIOS SUP | 2 DORMITORIOS CANT | 3 DORMITORIOS CANT | SUP. COSTO | SUP. COSTO | 26/05/2005 | REAL | REAL | CONTRAC. DESVIO |
| CD 15/05 | CAPITAL | 3 REPOSICIONES DE VIV. CIUDAD | 3 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | JORGE NORIEGA | \$ 84,999.99 | | | 3 | | 43.04 | 28.333.33 | | | 92.343 | 7.657 |
| SUBTOTAL | | | 3 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | 3 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | | \$ 84,999.99 | - | | 3 | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Estas obras tienen financiamiento FO.NA.VI.

LIC. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

SECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

Historia de Programas F.O.N.A.VI

CATAMARCA

2018

PROGRAMA VIVIENDAS SOCIALES - SOLUCIONES HABITACIONALES - F.O.N.A.VI.

Planilla N° 3 V.E.

| LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO | | | | |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------|----------------|----------------|--|--------------------------------|------------------------|------|---------------|------|---------------|-----------|----------------|-----------------------------------|---------------|------------|---------|---------|--------|
| | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec Paral. | | | 16 4 DORMITORIOS | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | INICIO REAL | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | | | | | |
| | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | REAL |
| OLOGIA SOCIAL - ZONA | 3 | | | 3 | | | AG CONSTRUCTORA | \$ 230,975.11 | | | | 3 | 40.00 | 76,991.70 | | | 25/02/2010 | 98.994 | 100.000 | 1.006 | |
| s Capital | 7 | | | 7 | | | CAHRA S.R.L. | \$ 642,528.57 | | | | | | | 7 | | 13/10/2010 | 99.047 | 100.000 | 0.953 | |
| al de 2 Dorm. - Capital | 7 | | | 7 | | | EDIFICAT S.R.L. | \$ 1,294,195.00 | | | | | | | 7 | 50 | 184.885.00 | 15/10/2013 | 25.958 | 100.000 | 74.042 |
| al de 2 Dorm. - Capital | 7 | | | 7 | | | EDIFICAT S.R.L. | \$ 1,294,195.00 | | | | | | | 7 | 50 | 184.885.00 | 20/02/2014 | 19.674 | 100.000 | 80.326 |
| al de 2 Dorm. - San Isidro | 7 | | | 7 | | | DIAZ & DIAZ CONSTRUCTORA | \$ 188,154.74 | | | | | | | 7 | 50 | 26.879.25 | 29/08/2013 | 99.250 | 100.000 | 0.785 |
| al de 2 Dorm. (PARCIAL | 4 | | | 4 | | | HECTOR RAFAEL ZARATE EMP. CONSTRUCTORA | \$ 899,220.00 | | | | | | | 4 | 50 | 224.805.00 | 01/10/2013 | 52.578 | 100.000 | 47.422 |
| 5) - Capital | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 35 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | |
| | 35 | 0 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | | | 32 | | | | | | |
| | | | | | | | | \$ 4,549,268.42 | | | | - | | | | | | | | | |

OO 06/10/14 - RES. 4130/14
OO 06/10/14 - RES. 4132/14

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ACION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

de Programas FO.NA.VI

AMARCA

2018

PROGRAMA PROVINCIAL MEJORAMIENTO HABITACIONAL

Planilla N° 3 V.E.

| LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO | | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA | | AVANCE FISICO | |
|--|----------------|----------------|--------|---------------------|----------------|-------|---|----------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------|--------|------------|---------------|------------------|
| | Cant. Proy. | Term. Ejec. | Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec. | | MONTO CONTRACTUAL | P/DISCAP CANT. SUP. | 164 DORMITORIOS CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | COSTO | REAL | INICIO | REAL | al 31/12/18 en % |
| MIENTOS A VIV. EN CAPAYAN | | | | 20 | | 20 | EMP. CONS. DASER | \$ 670,499.81 | | 20 | | | 33,524.99 | 78,329 | 09/01/2009 | 100,000 | 21.671 |
| MIENTOS A VIV. EN CAPAYAN | | | | 20 | | 20 | EMP. CONS. DASER | \$ 643,403.48 | | 20 | | | 32,170.17 | 80,314 | 02/01/2009 | 100,000 | 19.686 |
| MIENTOS A VIV. EN PAULIN | | | | 20 | | 20 | FRATELLI S.R.L. | \$ 592,299.45 | | 20 | | | 29,614.97 | 91,000 | 23/01/2009 | 100,000 | 9.000 |
| MIENTOS A VIV. EN ANCASTI | | | | 20 | | 20 | PRIETO CONSTRUCCIONES CIVILES | \$ 648,779.47 | | 20 | | | 32,438.97 | 94,010 | 18/12/2008 | 100,000 | 5.990 |
| MIENTO HABITACIONAL - | | | | 1 | | 1 | COTA CONSTRUCCIONES | \$ 97,937.44 | | 1 | | | 97,937.44 | 62,284 | 27/09/2013 | 100,000 | 37.716 |
| MIENTOS HABITACIONALES EL POMAN | | | | 5 | | 5 | A.L.F.A. S.R.L. | \$ 407,500.00 | | 5 | | | 81,500.00 | 94,304 | 09/12/2013 | 100,000 | 5.696 |
| MIENTOS HABITACIONALES B° PRENA - CAPITAL | | | | 11 | | 11 | BRICK S.R.L. | \$ 1,460,519.00 | | 11 | | | 132,774.45 | 40,050 | 10/07/2015 | 100,000 | 59.95 |
| MIENTOS HABITACIONALES B° CHOYA - CAPITAL | | | | 6 | | 6 | DIAZ & DIAZ CONSTRUCTORA | \$ 822,705.78 | | 6 | | | 137,117.63 | 72,360 | 03/08/2015 | 100,000 | 27.64 |
| MIENTOS HABITACIONALES - | | | | 10 | | 10 | CONCRETAR S.R.L. | \$ 1,563,067.39 | | 10 | | | 156,306.74 | 30,120 | 02/08/2016 | 100,000 | 69.880 |
| MIENTOS HABITACIONALES POMAN | | | | 7 | | 7 | GERSHANI SERGIO RENE EMPRESA CONSTRUCTORA | \$ 2,477,152.94 | | 7 | | | 353,878.99 | 83,467 | 10/03/2017 | 100,000 | 16.533 |
| MIENTOS HABITACIONALES VALLE VIEJO | | | | 8 | | 8 | CONSTRUCAT | \$ 3,178,932.03 | | 8 | | | 397,366.50 | 70,894 | 22/10/2018 | 100,000 | 29.106 |
| MIENTOS HABITACIONALES JOY Y CAPITAL- CAPITAL, VALLE EVA CONETA | | | | 5 | | 5 | OR CONSTRUCCIONES | \$ 1,727,334.30 | | 5 | | | 345,466.86 | 31,160 | 29/11/2018 | 100,000 | 68.840 |
| MIENTOS HABITACIONALES L- CAPITAL | | | | 6 | | 6 | CONSTRUCCIONES STELLA MARIS VEGA | \$ 2,061,345.85 | | 6 | | | 343,557.64 | 28,855 | 13/11/2018 | 100,000 | 71.146 |
| MIENTOS HABITACIONALES L, VALLE VIEJO Y F.M.E.- VALLE VIEJO Y F.M.E. | | | | 7 | | 7 | SOLAR GROUP S.R.L. | \$ 2,466,005.15 | | 7 | | | 352,286.45 | 43,870 | 15/11/2018 | 100,000 | 56.130 |
| MIENTOS HABITACIONALES L | | | | 6 | | 6 | EDISA S.R.L. | \$ 3,699,549.98 | | 6 | | | 616,591.66 | 65,431 | 21/11/2018 | 100,000 | 34.569 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | \$ 22,517,032.05 | - | 152 | | | | | | | |

DE PLENO DERECHO EL CONTRATO DE OBRA DEBIDO AL DECESO DEL PROPIETARIO DE LA EMPRESA - RES.2573/12 - 01/11/12
R DE PLENO DERECHO EL CONTRATO DE OBRA DEBIDO AL DECESO DEL PROPIETARIO DE LA EMPRESA - RES.2572/12 - 01/11/12

VAR CESION DE OBRA DE LA EMPRESA AXIAL S.R.L. A LA EMPRESA BRICK S.R.L. - RES. 4441/15 - 16/11/15
TO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO - RES. 2018/16 - 14/11/16

AS CON FINANCIAMIENTO PROVINCIAL - INFORMADAS EN 2016 COMO FONDOS FEDERALES


Lic. MARIA ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


DANTE LOPEZ ROQUE
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

~~Dr. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA~~

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

Planilla N° 3. I.T.

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | ULTIMO MONTO | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (MESES) | | MORA en % |
|--------------|-----------|-------------------------------|---|-------|-----------------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | | | | contractual | real | |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L. | INFRAESTRUCTURA PLAZA B° IPV 50 VIVIENDAS - CAPITAL C.P. N° 156/15 | 1 | \$ 2,990,320.26 | 05/11/2015 | 30/10/2018 | 11 | 36 | 227 |
| POMAN | SAUJIL | CONSTRUCCIONES AMERICANAS | NEXO DE RED ELECTRICA DE MEDIA TENSION Y SETA 100 KVA AL B° 30 VIVIENDAS SAUJIL - POMAN C.P. N° 197/15 | 1 | \$ 3,128,309.99 | 01/12/2016 | 01/03/2018 | 3 | 15 | 400 |
| POMAN | MUTQUIN | SERGIO GERSHANI CONSTRUCTORA | CONSTRUCCION DE SETA DH1 RURAL Y LBT 1X25 mm2 PARA LA ALIMENTACION DE ENERGIA ELECTRICA A MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN MUTQUIN TRAMO 1 - MUTQUIN C.P. N° 231/7 | 1 | \$ 3,299,866.28 | 10/07/2017 | 06/07/2018 | 2 | 12 | 500 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | IMPULSION CISTERNA VALLE CHICO A CISTERNA LA RIPIERA - TRAMO IV - CAPITAL C.P. N° 40/17 | 1 | \$ 4,875,300.19 | 10/07/2017 | 27/04/2018 | 5 | 10 | 100 |
| EL ALTO | EL ALTO | MUJUCAT | INFRAESTRUCTURA DE RED VIAL, RED PLUVIAL, RED ELECTRICA, MURO DE CONTENCIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE CLOACAS EN B° 17 VIV. IPV - EL ALTO C.P. N° 70/17 | 1 | \$ 3,337,068.15 | 11/09/2017 | 21/05/2018 | 6 | 8 | 33 |
| CAPITAL | CAPITAL | ALMACOR | INFRAESTRUCTURA DE RED DE BAJA TENSION Y ALUMBRADO PUBLICO EN VIVIENDAS VALLE CHICO - CAPITAL - C.P. N° 71/17 | 1 | \$ 5,596,748.00 | 02/10/2017 | 13/11/2018 | 6 | 13 | 117 |
| CAPITAL | CAPITAL | ZUBCO S.R.L. | RED ELECTRICA B° 60 VIVIENDAS NORTE - CAPITAL - C.P. N° 78/17 | 1 | \$ 4,482,125.41 | 02/11/2017 | 14/05/2018 | 3 | 6 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | LUGANO SRL | PLAYON DEPORTIVO N° 1 Y 2 EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. 82/17 | 1 | \$ 5,712,424.41 | 09/10/2017 | 13/11/18 | 4 | 13 | 225 |
| CAPITAL | CAPITAL | ITALCA CONSTRUCTORA S.R.L. | DESMONTE Y TERRAPLENAMIENTO EN SECTOR 8 COMPLEJO HABITACIONAL VALLE CHICO - CAPITAL - C.P. N° 105/17 | 1 | \$ 515,006.55 | 12/01/2018 | 30/06/2018 | 3 | 5 | 67 |
| F.M.E. | F.M.E. | MUJUCAT | COMPLEMENTARIAS DEL SISTEMA CLOACAL DEL BARRIO IPV 40 VIV. SIERRA BRAVA - DPTO FME - C.P. N° 106/17 | 1 | \$ 1,552,910.83 | 15/01/2018 | 28/02/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | ITALCA CONSTRUCTORA S.R.L. | SIERRA BRAVA - DPTO FME - C.P. N° 106/17 | 1 | \$ 6,064,549.33 | 26/12/2017 | 13/04/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | ITALCA CONSTRUCTORA S.R.L. | NUEVO POZO N° 60 - PERFORACION; EQUIPOS ELECTROMECANICOS - ETAPA 1 - B° ISLAS MALVINAS- ZONA ESTE - CAPITAL - C.P. N° 107/17 | 1 | \$ 3,744,683.99 | 26/12/2017 | 19/04/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | ITALCA CONSTRUCTORA S.R.L. | NUEVO POZO N° 60 - CABELAZ DE POZO, OBRA CIVIL Y LINEA DE ENERGIA ELECTRICA - ETAPA 2 - B° ISLAS MALVINAS- ZONA ESTE - CAPITAL - C.P. N° 108/17 | 1 | \$ 5,041,255.41 | 26/12/2017 | 13/04/2018 | 4 | 4 | 0 |

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AS. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

2018

Planilla N° 3. I.T.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | ULTIMO MONTO | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (MESES) | | MORA en % |
|--------------|-------------|-----------------------------|--|-------|-----------------|----------------------|---------------------|----------------|------|--------------|
| | | | | | | | | contractual | real | |
| VALLE VIEJO | VALLE VIEJO | VICTOR ROBERTO NUÑEZ | NUEVO POZO N° 61 - CAMARA, EQUIPOS ELECTROMECANICOS, LINEA ENERGIA E IMPULSION - ETAPA 1° - MARGEN ESTE RIO DEL VALLE - SUMALAO - VALLE VIEJO - C.P. N° 110/17 | 1 | \$ 6,407,931.31 | 26/12/2017 | 17/05/2018 | 3 | 5 | 67 |
| VALLE VIEJO | VALLE VIEJO | VICTOR ROBERTO NUÑEZ | NUEVO POZO N° 61 - LINEA DE ENERGIA- ETAPA 2° - SUMALAO - VALLE VIEJO - C.P. N° 111/17 | 1 | \$ 3,256,825.89 | 26/12/2017 | 25/04/2018 | 3 | 4 | 33 |
| VALLE VIEJO | VALLE VIEJO | VICTOR ROBERTO NUÑEZ | NUEVO POZO N° 61 - IMPULSION Y PIEZA DE AJUSTE- ETAPA 3° - MARGEN ESTE RIO DEL VALLE - SUMALAO - VALLE VIEJO - C.P. N° 112/17 | 1 | \$ 6,230,684.42 | 26/12/2017 | 25/04/2018 | 3 | 5 | 67 |
| CAPITAL | CAPITAL | SAGARDY | MOVIMIENTO DE SUELO 40 VIVIENDAS VALLE CHICO - LP 10/15- CAPITAL C.P. N° 11/18 | 1 | \$ 939,475.46 | 12/07/2018 | 15/08/2018 | 2 | 2 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | DE LA QUINTANA MARIO | DESMONTE Y LIMPIEZA DE CALLES - TERRAPLENAMIENTO EN CALZADA Y VEREDAS-CORDONES CUNETA - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 15/18 | 1 | \$ 4,149,492.16 | 22/10/2018 | 30/11/2018 | 3 | 2 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | MURAL S.R.L. | TERRAPLEN Y CORDONES CUNETA EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 16/18 | 1 | \$ 525,137.22 | 18/09/2018 | 31/10/2018 | 2 | 2 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | ING. EDUARDO BIAGI | NEXO CLOACAL 130 VIVIENDAS VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 24/18 | 1 | \$ 1,128,289.34 | 27/07/2018 | 13/09/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | REV | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETA, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 27/18 | 1 | \$ 4,894,679.90 | 10/10/2018 | 30/11/2018 | 4 | 3 | -25 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES RIOS | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETA- VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 28/18 | 1 | \$ 3,324,990.98 | 18/09/2018 | 28/12/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | SAGARDY CONSTRUCTORA | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 33/18 | 1 | \$ 1,970,292.63 | 06/09/2018 | 17/10/2018 | 1 | 1 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | EDUARDO BIAGI | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 36/18 | 1 | \$ 2,166,119.81 | 03/09/2018 | 30/10/2018 | 4 | 2 | 0 |
| F.M.E. | F.M.E. | CONSTRUCCIONES CIVILES | LMT COMPACTA PARA B° 30 VIV LA TERCENA- FME C.P. N° 39/18 | 1 | \$ 2,198,073.99 | 03/09/2018 | 28/10/2018 | 3 | 2 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | TERRAPLEN Y COMPACTACION ESPECIAL EN MANZANAS CALLES Y PLATEAS EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 41/18 | 1 | \$ 3,784,621.61 | 03/09/2018 | 30/11/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | VEREDAS Y CORDONES CUNETA EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 42/18 | 1 | \$ 4,161,737.76 | 11/09/2018 | 30/11/2018 | 4 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | BADENES SOBRE AVENIDA Y CALLES DE VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 45/18 | 1 | \$ 4,510,554.47 | 20/09/2018 | 30/11/2018 | 3 | 3 | 0 |

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANTONIO LOPEZ RODRIGUEZ
Aq. ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

2018

Planilla N° 3. I.T.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | ULTIMO MONTO | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (MESES) | | MORA en % |
|----------------|-----------|-------------------------------------|--|-----------|--------------------------|----------------------|---------------------|----------------|------|--------------|
| | | | | | | | | contractual | real | |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | CORDONES CUNETAS EN AVENIDAS Y CALLES DE VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 46/18 | 1 | \$ 4,575,134.55 | 18/09/2018 | 30/11/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | TERRAPLEN Y COMPACTACION ESPECIAL EN AVENIDA COSTANERA (PARCIAL) 39 Y 22 (PARCIAL) EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 47/18 | 1 | \$ 4,817,956.74 | 20/09/2018 | 30/11/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | INTERCONEXION PUENTE II CON AV. LOS MINERALES EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 48/18 | 1 | \$ 2,211,009.92 | 03/10/2018 | 30/11/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | ALUMBRADO PÚBLICO EN AVENIDA 39 EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 49/18 | 1 | \$ 3,734,546.34 | 18/09/2018 | 28/12/2018 | 3 | 3 | 0 |
| BELEN | BELEN | SUCESION ARIEL CASCO | NEXO DE ELECTRICIDAD Y S.E.T.A. EN BARRIO IPV 30 VIVIENDAS LONDRES - BELEN C.P. N° 64/18 | 1 | \$ 2,543,127.39 | 20/11/2018 | 17/12/2018 | 3 | 3 | 0 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES Y TRANSPORTE MAIDANA | INFRAESTRUCTURA - OBRAS COMPLEMENTARIAS PUENTE II - ETAPA II- CORDONES CUNETAS, VEREDAS, GUARDARRAIL, BASE Y SUB BASE EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 70/18 | 1 | \$ 2,800,190.35 | 22/11/2018 | 20/12/2018 | 3 | 2 | 0 |
| TOTALES | | | | 34 | \$ 120,671,441.04 | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Ing. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorias FO.NA.VI.

2018

Planilla N° 3.I.E

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. INFRA | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO AL 31/12/18 (%) | |
|--------------|------------|---|---|-------------|-------|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| | | | | EJEC | PARAL | | | ACUMUL. | CONTRAC. DESVIO |
| POMAN | EL PAJONAL | ING. ROBERTO O.P. CARENA CONSTRUCCIONES | ALUMBRADO PUBLICO EN RUTA PROVINCIAL N° 46 Y ACCESOS SECUNDARIOS EN EL PAJONAL - POMAN CP 04/09 | | 1 | \$ 431,329.42 | 20/04/2009 | 52.867 | 100 |
| POMAN | EL PAJONAL | ING. ROBERTO O.P. CARENA CONSTRUCCIONES | ALUMBRADO PUBLICO EN ACCESOS NUEVOS Y CALLES INTERNAS EN EL PAJONAL - POMAN CP 05/09 | | 1 | \$ 511,986.90 | 20/05/2009 | 59.734 | 100 |
| AMBATO | EL RODEO | BLOCK S.R.L. | RED VIAL, RED ELECTRICA Y RED DE AGUA AL B° 15 VIV. EL RODEO - AMBATO CP 58/09 | | 1 | \$ 346,881.38 | 03/12/2009 | 73.662 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | REV CONSTRUCCIONES | Cordones Cunetas, Badenes, Veredas y Rampas para discapacitados en B° La Esperanza - Sector 70 viviendas - Capital CP 39/11 | | 1 | \$ 720,320.00 | 15/09/2011 | 95.000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | REV CONSTRUCCIONES | Red Eléctrica, conexiones domiciliarias externas, Alumbrado Público y Nexo y SETA a B° La Esperanza - 120 viv. - Capital CP 59/11 | | 1 | \$ 476,650.00 | 18/10/2011 | 93.900 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L. | Cordones Cunetas, Rampas para Discapacitados y demolición de Cordones Existentes en Rotonda Av. Misiones - Capital CP 61/11 (**) | | 1 | \$ 409,167.71 | 10/10/2011 | 0.000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | REV CONSTRUCCIONES | Cordones Cunetas, Badenes y Rampas para Discapacitados en Rotonda Av. Choya - Capital CP 75/11 | | 1 | \$ 476,875.00 | 25/10/2011 | 95.028 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | CAPDEVILA EMP. CONSTRUCTORA S.A. | Terminación de la obra pavimentación en Av. Manuel Navarro - Capital CP 82/11 | | 1 | \$ 714,913.14 | 22/11/2011 | 17.809 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | CAPDEVILA EMP. CONSTRUCTORA S.A. | Subrasante, base granular e imprimación en Sector Oeste A - Capital CP 85/11 | | 1 | \$ 672,256.75 | 22/11/2011 | 26.520 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | PLAN CONSTRUCTORA S.R.L. | Red de Agua Potable y Red Cloacal con conexiones domiciliarias en Zona Sur - Tramo Abaucán y Dr. Rufo - Capital CP 96/11 | | 1 | \$ 474,912.17 | 23/11/2011 | 29.900 | 100 |
| CAPAYAN | CAPAYAN | GRUPO KAPAYAN S.R.L. | Alumbrado Público en ingreso a la localidad de Huillapima - Capayán CP 50/13 | | 1 | \$ 632,850.32 | 02/08/2013 | 98.000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | EMPRESA LOPEZ CONSTRUCCIONES | PROVISIÓN DE MATERIALES (Provisión y colocación de 200 pilares de hormigón con caja para medidor monofásico y caño de bajada competo) - Capital CP 88/14 (**) | | 1 | \$ 327,154.00 | 15/04/2015 | 60.000 | 100.00 |
| CAPITAL | CAPITAL | NUÑEZ, VICTOR ROBERTO | NEXO RED CLOACAL BY PASS COLECTOR OESTE - ETAPA 1 - CAPITAL C.P. N° 177/15 | | 1 | \$ 3,234,988.00 | 09/09/2016 | 70.000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | NUÑEZ, VICTOR ROBERTO | IMPULSIÓN CISTERNA VALLE CHICO A CISTERNA LA RIPIERA - TRAMO II - CAPITAL C.P. N° 33/17 | | 1 | \$ 4,451,252.81 | 10/07/2017 | 70.820 | 100 |

ACQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Lic. MARIA E. ROMASHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexos y Obras Complementarias en Ejecución por Operadoras FO.NA.VI.

2018

Planilla N° 3.I.E

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. INFRA | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO AL 31/12/18 (%) | |
|--------------|-----------|----------------------|--|-------------|-------|--------------------------|-------------------|-------------------------------|----------|
| | | | | EJEC | PARAL | | | ACUMUL. | CONTRAC. |
| CAPITAL | CAPITAL | LUGANO SRL | PLAYON DEPORTIVO N° 3 EN VALLE CHICO - CAPITAL C.P. 83/17 | 1 | | \$ 2,263,332.09 | 09/10/2017 | 96,626 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | ISACONS | DESMONTE, TERRAPLEN PARA BADEN CRUCE DEL RIO EL TALA - TERRAPLEN EN PLATEAS CORDONES CUNETAS - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 17/18 | 1 | | \$ 1,767,810.62 | 03/10/2018 | 60,000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | VISAN CONSTRUCTORA | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 26/18 | 1 | | \$ 2,554,037.11 | 20/09/2018 | 93,410 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | ZARATE | RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 29/18 | 1 | | \$ 2,853,557.77 | 10/10/2018 | 94,008 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | ITALCA | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 30/18 | 1 | | \$ 336,764.65 | 29/11/2018 | 41,830 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 31/18 | 1 | | \$ 4,668,310.65 | 10/10/2018 | 83,824 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HORMICAT | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 32/18 | 1 | | \$ 4,677,900.11 | 21/09/2018 | 81,916 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 34/18 | 1 | | \$ 1,642,132.82 | 10/10/2018 | 77,217 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | VEREDAS, RAMPAS, CORDONES CUNETAS, RED BAJA TENSION Y A° P° - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 35/18 | 1 | | \$ 1,654,818.46 | 10/10/2018 | 74,933 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | ALUMBRADO PUBLICO EN AVENIDA 22 - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 40/18 | 1 | | \$ 2,443,493.56 | 10/10/2018 | 30,500 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | RELLENO, TERRAPLENAMIENTO Y COMPACTACION ESPECIAL EN AVDA. 22 - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 50/18 | 1 | | \$ 3,140,379.81 | 08/11/2018 | 80,000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | CORDONES CUNETAS Y BADENES EN AVDA. 22 - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 51/18 | 1 | | \$ 4,281,382.84 | 08/11/2018 | 36,000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | CONSOLIDACION DE CALZADA EN AVDA. 22 - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 52/18 | 1 | | \$ 2,281,595.96 | 08/11/2018 | 25,000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | RELLENO Y TERRAPLENAMIENTO Y COMPACTACION ESPECIAL EN AVDA. 51 - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 53/18 | 1 | | \$ 3,849,546.45 | 08/11/2018 | 50,000 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | HUASI CONSTRUCCIONES | CORDONES CUNETAS Y BADENES EN AVDA. 51 - VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 54/18 | 1 | | \$ 4,230,149.71 | 08/11/2018 | 20,000 | 100 |

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Ald. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexos y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorias FO.NA.VI.

2018

Planilla N° 3.I.E

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. INFRA | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO AL 31/12/18 (%) | |
|--------------|-----------|------------------------|--|-------------|-------|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| | | | | EJEC | PARAL | | | ACUMUL. | CONTRAC. DESVIO |
| CAPITAL | CAPITAL | ALMACOR | ILUMINACION ROTONDA ACCESO PUENTE II EN EL COMPLEJO HABITACIONAL VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 62/18 | 1 | | \$ 5,173,976.19 | 13/11/2018 | 33.500 | 100 |
| F.M.E. | F.M.E. | CONSTRUCCIONES CIVILES | CAMBIO DE CAÑERÍA DE AGUA POTABLE RUTA 41 - SAN ANTONIO - F.M.E. C.P. N° 66/18 | 1 | | \$ 3,300,116.27 | 29/11/2018 | 54.650 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | CONSOLIDACION DE CALZADA Y CORDONES CUNETAS EN AVENIDA COSTANERA VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 67/18 | 1 | | \$ 5,101,003.98 | 22/11/2018 | 41.370 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | BADENES Y BASE GRANULAR ESTABILIZADA SOBRE AVENIDA COSTANERA VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 68/18 | 1 | | \$ 5,785,466.17 | 22/11/2018 | 41.980 | 100 |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCCIONES CIVILES | ILUMINACION AVENIDA COSTANERA ENTRE AV 39 Y AV 51- VALLE CHICO - CAPITAL C.P. N° 71/18 | 1 | | \$ 4,539,092.74 | 28/11/2018 | 25.000 | 100 |
| TOTALES: | | | | 20 | 13 | \$ 80,426,405.56 | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(**) CP 61/11 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO - RES. 1037/12 - 21/05/12

(**) CP 88/14 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO - RES. 3190/15 - 24/08/15

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

Planilla Nº 3 E.T.

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|--------------|-----------|-------------------------------|---|-------|--------------------------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | | | | contractual | real | |
| CAPITAL | CAPITAL | CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L. | EQUIPAMIENTO PLAZA B° IPV 50 VIVENDAS SUR - CAPITAL CP 155/15 | 1 | \$ 1,091,963.79 | 02/11/2015 | 07/11/2018 | 12 | 36 | 200 |
| TOTALES: | | | | 1 | \$ 1,091,963.79 | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Ag. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operatorias FO.NA.VI.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

Planilla N° 3 E.E.

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|--------------|-----------|--------------|--|-------|-------|--------------------------|-------------------|--------------------------------|----------|
| | | | | EJEC | PARAL | | | REAL | CONTRAC. |
| CAPITAL | CAPITAL | COASI S.R.L. | ESTACIONAMIENTO IPV - CAPITAL CP 47/16 | | 1 | \$ 955,579.20 | 29/12/2016 | 95,48 | 100.00 |
| CAPITAL | CAPITAL | MUJUCAT | EDIFICIO PARA COMISARIA EN VALLE CHICO- CAPITAL CP 61/18 | 1 | | \$ 5,780,617.36 | 16/10/2018 | 59,84 | 100.00 |
| TOTALES: | | | | 1 | 1 | \$ 6,736,196.56 | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIA L. ROMASHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Mq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3.Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

Planilla N° 3.V.T.P.F.

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|-------------|-------|--------------|------------------------------|-----------|------|-----------|------|-----------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------|--------------|----------------|----------------|----------|------|--|------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-----|-----------------|
| | | | | PROY | TERM | PROY | TERM | | Contractual | Final | | VIV P/DISCAP | 1 DORMITORIO | 2 DORMITORIO/S | 3 DORMITORIO/S | CONTRAC. | REAL | | | | | | | |
| LP 17/05 | 46207 | AMBATO | 50 VIV. AMBATO | 50 | 16 | | | NELLY ESTHER GERSHANI | \$ 3.030,825.00 | \$ 5,680,604.30 | 87 | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | 0 | 50 | 16 | | 0 | | \$ 3.030,825.00 | \$ 5,680,604.30 | | 2 | 0 | | | | | | 30/03/2015 | | 43 | 89 | 107 | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

CAMBIO DE LOCALIZACION DE 34 VIV. AMBATO A LA CAPITAL (LP 17/05)- RES.4497/08 - 15/12/08

LP 17/05 - A esta empresa se le rescindió el contrato por abandonar los trabajos sin causa justificada - Res. 1145/13 del 13/05/13 - CONTINUA EN EL CP 279, 280, 281/13 (A INICIAR), CP 198/13 EN EJECUCION EN Pla 3 VE Hoja 5 -
16 viv. Fueron entregadas en la localidad original en 2015.

Lic. MARIA L. ROMACHNIK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANIELOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.Y.I.

3. Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL "MEJOR VIVIR II" - ETAPA 2

| N° Identif | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | | |
|--------------|--------|--------------|--|-----------|------|-----------|---|-----------------|-----------------|-----------------|----------------------|------|--------------|------|----------------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|----------|------|
| | | | | PROY | TERM | | | Contractual | Final (*) | | VIV PIDISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | | | 3 DORMITORIO/S | | | CONTRAC. | REAL |
| | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CANT. | SUP. | | | |
| | | | | | | | M.R. CONSTRUCCIONE S Y SERVICIOS | \$ 634,301.00 | \$ 675,207.19 | 6 | | | | | | | 04/09/2015 | 31/05/2018 | 4 | 33 | 725 | | |
| CP 52/15 (*) | 286/15 | CAPITAL | 06 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° SAN ANTONIO SUR - CAPITAL | 3 | 3 | | | \$ 788,818.00 | \$ 921,829.95 | 17 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 91/15(*) | 286/15 | CAPITAL | 06 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ACUÑA ISI - CAPITAL | 3 | 3 | | VIRSEY | | | | | | | | | | 15/02/2016 | 30/05/2018 | 4 | 27 | 575 | | |
| | | | | | | | CASAS CONSTRUCTORA | \$ 852,000.00 | \$ 873,877.81 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 113/15(*) | 286/15 | CAPITAL | 05 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN B° LA ESPERANZA - CAPITAL | | | | | | | | | | | | | | 27/10/2015 | 30/06/2018 | 4 | 32 | 700 | | |
| | | | | | | | CONSTRUCCIONE S Y TRANSPORTE MAIDANA S.R.L. | \$ 735,782.00 | \$ 735,782.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 122/15 | 286/15 | CAPITAL | 06 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN B° VIRGEN MORENA - CAPITAL | 6 | 6 | | | \$ 1,433,384.00 | \$ 1,433,384.00 | 0 | | | | | | | 13/10/2015 | 19/03/2018 | 4 | 29 | 625 | | |
| CP 153/15 | 286/15 | CAPITAL | 12 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° VIRGEN MORENA - CAPITAL | 12 | 12 | | CONSTRUCCIONE S Y TRANSPORTE MAIDANA S.R.L. | \$ 1,136,000.00 | \$ 1,326,461.19 | 17 | | | | | | | 13/10/2015 | 19/03/2018 | 4 | 29 | 625 | | |
| CP 163/15 | 286/15 | CAPITAL | 08 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ALTOS DE CHOYA - CAPITAL | 8 | 8 | | VILLAGRA, DANIEL ALFREDO | \$ 1,136,000.00 | \$ 1,326,461.19 | 17 | | | | | | | 02/10/2015 | 19/03/2018 | 6 | 29 | 383 | | |
| | | | | | | | CASAS CONSTRUCTORA | \$ 710,000.00 | \$ 727,761.51 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 168/15(*) | 286/15 | CAPITAL | 05 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ALTOS DE CHOYA - CAPITAL | | | | | \$ 568,000.00 | \$ 583,540.83 | 3 | | | | | | | 27/10/2015 | 30/06/2018 | 4 | 33 | 725 | | |
| | | | | | | | CASAS CONSTRUCTORA | \$ 324,519.00 | \$ 333,090.64 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 171/15(*) | 286/15 | CAPITAL | 04 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ACUÑA ISI - CAPITAL | | | | CASAS CONSTRUCTORA | \$ 1,469,040.00 | \$ 1,469,040.00 | 0 | | | | | | | 27/10/2015 | 30/06/2018 | 4 | 33 | 725 | | |
| CP 173/15(*) | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ACUÑA ISI - CAPITAL | | | | CASAS CONSTRUCTORA | \$ 1,469,040.00 | \$ 1,469,040.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 42/17 | 286/15 | CAPITAL | 06 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN CAPITAL | 6 | 6 | | CONCRETAR S.R.L. | \$ 1,755,440.00 | \$ 1,755,440.00 | 0 | | | | | | | 31/08/2017 | 13/12/2018 | 4 | 16 | 300 | | |
| | | | | | | | TC CONSTRUCCIONE S | \$ 1,707,360.00 | \$ 1,707,360.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 43/17 | 286/15 | CAPITAL | 05 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN CAPITAL | 5 | 5 | | | \$ 1,707,360.00 | \$ 1,707,360.00 | 0 | | | | | | | 03/10/2017 | 26/10/2018 | 4 | 12 | 200 | | |
| | | | | | | | TC CONSTRUCCIONE S | \$ 3,301,265.00 | \$ 3,301,265.00 | 0 | | | | | | | 03/10/2017 | 26/10/2018 | 4 | 12 | 200 | | |
| CP 45/17 | 286/15 | CAPITAL | 06 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES EN CAPITAL | 6 | 6 | | | \$ 3,301,265.00 | \$ 3,301,265.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | CONSTRUCAT S.R.L. | \$ 1,300,065.00 | \$ 1,300,065.00 | 0 | | | | | | | 07/12/2017 | 30/04/2018 | 4 | 5 | 25 | | |
| CP 93/17 | 286/15 | CAPITAL | 11 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° VIRGEN MORENA (EX CP 115/15) - CAPITAL | 11 | 11 | | | \$ 1,300,065.00 | \$ 1,300,065.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | METROPOLIS CONSTRUCCIONE S | \$ 599,970.00 | \$ 599,970.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 94/17 | 286/15 | CAPITAL | 06 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° VIRGEN MORENA (EX CP 120/15) - CAPITAL | 6 | 6 | | | \$ 599,970.00 | \$ 599,970.00 | 0 | | | | | | | 04/12/2017 | 28/02/2018 | 4 | 4 | 0 | | |
| | | | | | | | Q.R. CONSTRUCTO | \$ 199,990.00 | \$ 199,990.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| CP 99/17 | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° VIRGEN MORENA- CAPITAL (EX CP 173/15) | 3 | 3 | | | \$ 199,990.00 | \$ 199,990.00 | 0 | | | | | | | 06/03/2018 | 30/06/2018 | 4 | 4 | 0 | | |

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Lic. MARIAL. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA -
SECRETARIA DE VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3.Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

Planilla N° 3.V.T.P.F.

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL "MEJOR VIVIR II" - ETAPA 2

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. PROY TERM | EMPRESA | MONTO OBRA | | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | |
|-------------|--------|--------------|--|-----------|------|------------------------|------------------|------------------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|------|
| | | | | PROY | TERM | | | Contractual | Final (*) | VIV DISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO | | 3 DORMITORIO | | | | CONTRAC. | REAL | | |
| | | | | | | | | | | CANT. | | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | | | | | | SUP. |
| | | | 04 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° VIRGEN MORENA- CAPITAL (EX CP 171/15) | 4 | 4 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 1,200,460.00 | \$ 1,200,460.00 | 0 | | | | | | | | | | | | | | |
| CP 100/17 | 286/15 | CAPITAL | 05 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ALTOS DE CHOYA- CAPITAL (EX CP 168/15) | 5 | 5 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 1,500,575.00 | \$ 1,500,575.00 | 0 | | | | 4 | | | 300,115.00 | | | 06/03/2018 | 30/06/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 101/17 | 286/15 | CAPITAL | 05 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° LA ESPERANZA- CAPITAL (EX CP 113/15) | 5 | 5 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 1,500,575.00 | \$ 1,500,575.00 | 0 | | | | 5 | | | 300,115.00 | | | 06/03/2018 | 30/06/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 102/17 | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° LA ESPERANZA- CAPITAL (EX CP 52/15) | 3 | 3 | EDISA S.R.L. | \$ 605,395.00 | \$ 605,395.00 | 0 | | | | 5 | | | 300,115.00 | | | 06/03/2018 | 30/06/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 115/17 | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ALTOS DE CHOYA- CAPITAL (EX CP 91/15) | 3 | 3 | EDISA S.R.L. | \$ 800,220.00 | \$ 800,220.00 | 0 | | | | 3 | | | 201,798.33 | | | 23/03/2018 | 19/06/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 116/17 | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° VIRGEN MORENA- CAPITAL | 3 | 3 | EDISA S.R.L. | \$ 805,645.00 | \$ 805,645.00 | 0 | | | | 3 | | | 266,740.00 | | | 23/03/2018 | 30/05/2018 | 4 | 4 | 0 |
| CP 03/18 | 286/15 | CAPITAL | 04 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° SAN ANTONIO SUR- CAPITAL | 4 | 4 | EDISA S.R.L. | \$ 900,085.00 | \$ 900,085.00 | 0 | | | | 4 | | | 225,021.25 | | | 13/06/2018 | 31/07/2018 | 4 | 3 | -25 |
| CP 04/18 | 286/15 | CAPITAL | 01 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° SANTA MARTA- CAPITAL | 1 | 1 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 248,560.00 | \$ 248,560.00 | 0 | | | | 1 | | | 248,560.00 | | | 18/04/2018 | 30/06/2018 | 4 | 3 | 0 |
| CP 05/18 | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° LA ESPERANZA- CAPITAL | 3 | 3 | Q.R. CONSTRUCTORA | \$ 900,345.00 | \$ 900,345.00 | 0 | | | | 3 | | | 300,115.00 | | | 05/06/2018 | 31/08/2018 | 4 | 3 | 0 |
| CP 06/18 | 286/15 | CAPITAL | 02 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ALTOS DE CHOYA- CAPITAL | 2 | 2 | METROPOLIS | \$ 600,230.00 | \$ 600,230.00 | 0 | | | | 2 | | | 300,115.00 | | | 01/06/2018 | 30/09/2018 | 4 | 3 | 0 |
| CP 07/18 | 286/15 | CAPITAL | 03 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES B° ACUNA ISI- CAPITAL | 3 | 3 | EDISA S.R.L. | \$ 800,220.00 | \$ 800,220.00 | 0 | | | | 3 | | | 266,740.00 | | | 21/04/2018 | 30/06/2018 | 4 | 3 | -25 |
| CP 08/18 | 286/15 | CAPITAL | | | | | | | | | | | | | | | | | 18/04/2018 | 30/06/2018 | 4 | 3 | 0 |
| TOTALES | | | | 0 | 105 | | \$ 27,178,254.00 | \$ 27,606,385.12 | | | | | 105 | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(*) CP 52/15 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO -RES. 077/17 - 28/04/17 - TERMINADO EN CP 115/17
 CP 91/15 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO -RES. 077/17 - 28/04/17 - TERMINADO EN CP 116/17
 CP 113/15 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO -RES. 077/17 - 28/04/17 - TERMINADO EN CP 102/17
 CP 168/15 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO -RES. 077/17 - 28/04/17 - TERMINADO EN CP 101/17
 CP 171/15 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO -RES. 077/17 - 28/04/17 - TERMINADO EN CP 100/17
 CP 173/15 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO -RES. 077/17 - 28/04/17 - TERMINADO EN CP 99/17

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AM. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

2018

Planilla N° 3.V.T.P.F.

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. PROY TERM | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | |
|--------------------|---------|--------------|---------------------------|-----------|------|------------------------|----------------|------------------|------------------|--------------|----------------------|--------------|-------|--------------|-------|----------------|-------|------------|-------|------|------------|------------|-------------------|------------------|----------------|--|-----------|--|
| | | | | PROY | TERM | | | Contractual | Final (*) | | VIV P/DISCAP | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO | | 3 DORMITORIO/S | | CONTRAC. | REAL | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | | | | | | |
| LIC. PRIVADA 02/12 | 1622/12 | CAPITAL | 50 VIV. CAPITAL | 50 | 50 | | ECOVIAL S.R.L. | \$ 10,404,070.00 | \$ 13,322,931.27 | 28 | 3 | 68 | | | | 55.20 | | 208,081.40 | | | 01/03/2013 | 09/03/2018 | 22 | 60 | | | 173 | |
| TOTALES | | | | 50 | 50 | 0 | 0 | 10,404,070.00 \$ | 13,322,931.27 \$ | | 3 | | | | | 50 | | | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIA ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ABD. DANTE LOPEZ RIVERA
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas, por Programas Federales

4° TRIMESTRE 2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ETAPA 2

Planilla N° 3.V.T.P.F.

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | | EMPRESA | MONTO OBRA | | | | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | | | | FECHA | | PLAZOS (meses) | MORA en % | | | |
|-------------|--------|--------------|------------------------------|-----------|------|-----------|------|-----------------------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|--|----------------|-----|----------------|------------|-------------|------------|-------|--|----------------|------------|----|----|-----|
| | | | | PROY | TERM | PROY | TERM | | Contractual | Final (*) | Incremento % | VIV P/DISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | INICIO REAL | TERM. REAL | | | | | | | |
| LP 03/13 | 136713 | BELEN | 20 VIV LONDRES - BELEN | 20 | 20 | | | CASCO, ARIEL OMAR | \$ 4,403,410.00 | \$ 9,025,618.77 | 105 | 1 | 68 | | | | 20 | 55.34 | 451,280.94 | | | | | 04/08/2014 | 05/03/2018 | 15 | 42 | 180 |
| LP 05/13(*) | 136713 | CAPAYAN | 20 VIV. CHUMBICHA - CAPAYAN | 20 | 20 | | | INGES S.R.L. | \$ 4,303,410.00 | \$ 5,006,528.80 | 16 | 1 | 68 | | | | 20 | 55.34 | 250,326.44 | | | | | 02/12/2013 | 05/12/2018 | 15 | 60 | 300 |
| LP 18/13 | 136713 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | | INGES S.R.L. DE LA QUINTANA MARIO | \$ 6,465,820.00 | \$ 10,052,017.29 | 55 | 2 | 68 | | | | 30 | 55.34 | 335,067.24 | | | | | 17/02/2014 | 05/03/2018 | 18 | 40 | 122 |
| LP 32/13 | 136713 | SANTA MARIA | 30 VIV. SAN JOSE SANTA MARIA | 30 | 30 | | | | \$ 6,615,820.00 | \$ 10,435,844.04 | 58 | 2 | 68 | | | | 30 | 55.34 | 347,854.00 | | | | | 20/08/2013 | 05/03/2018 | 15 | 54 | 260 |
| TOTALES | | | | 100 | 100 | 0 | 0 | | 21,788,460.00 | 34,520,008.90 | | 6 | | | | | 100 | | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(*) LP 05/13 OBRA RESCINDIDA DE COMUN ACUERDO - RES. 0645/17 - 11/04/17 - OBRA TERMINADA EN CP 35/17 Y CP 37/17 - FIGURA EN HOJA Pla. 3 VT Hoja 1

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ ROSENQUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas terminadas Programas Federales

2018

Planilla N° 3.V.T.P.F

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ETAPA 3

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|--------------|------------------------------|-----------|------|-----------|--------------|------------------|------------------|-----------------|----------------------|------|--------------|------|----------------|------|----------------|------|---------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----|
| | | | | PROY | TERM | | | Contractual | Final (*) | | VIV P/DISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | CONTRAD | REAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | | | CANT. | SUP. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LP 18/14(*) | 1839/14 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | MURAL S.R.L. | \$ 11,827,468.80 | \$ 14,641,110.01 | 24 | 1 | 68 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | </ |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(*) LP 18/14 CESION DE OBRA A LA EMPRESA CONSTRUCTORA MURAL S.R.L. - RES. 2393/17 - 08/09/17

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" 670 VIV.

Planilla N° 3 V.T.P.F.

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIV P/DISCAP CANT. | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|---------|--------------|------------------------|------------|------------|-----------|------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------------|--------------|------|---------------|------|---------------|---------------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | PROY | TERM | PROY | | Contractual | Final (*) | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CONTRAC. | REAL | |
| LP 33/14 | 1238/15 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | CONSTRUCCIONES CIVILES | 9,664,000.00 | 21,957,032.68 | 127 | 2 | 68 | | 30 | 57 | | \$ 731,901.09 | 20/07/2016 | 15/02/2018 | 19 | 19 | 0 |
| LP 42/14 | 1238/15 | F.M.E. | 30 VIV. F.M.E. | 30 | 30 | | CONSTRUCCIONES CIVILES | 10,264,000.00 | 19,403,802.00 | 89 | 2 | 68 | | 30 | 57 | | \$ 646,793.40 | 15/11/2016 | 15/04/2018 | 18 | 16 | 0 |
| LP 43/14 | 1238/15 | RECREO | 30 VIV. LA PAZ | 30 | 30 | | CARENA CONSTRUCTORA | 9,963,999.00 | 24,385,706.21 | 145 | 2 | 68 | | 30 | 57 | | \$ 812,856.87 | 12/01/2017 | 15/12/2018 | 28 | 24 | 0 |
| LP 44/14 | 1238/15 | PACLIN | 20 VIV. LA MERCED | 20 | 20 | | MURAL | 6,432,000.00 | 12,914,451.00 | 101 | 1 | 68 | | 20 | 57 | | \$ 645,722.55 | 11/11/2016 | 15/06/2018 | 22 | 20 | 0 |
| TOTALES | | | | 110 | 110 | 0 | | 36,323,999.00 | 78,660,991.89 | | 7 | | | 110 | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

2018

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" 430VIV.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

Planilla N° 3 V.T.P.F.

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | | EMPRESA | MONTO OBRA | | Incremento % | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | FECHA | | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | | | |
|----------------|------------|--------------|------------------------------|-----------|------|-----------|------|----------------------------------|---------------|---------------|-----------------|----------------------|------|--------------|------|----------------|------|----------------|------|------------------------|-------------------|----------|-----------------|------|-------|------|
| | | | | PRO Y | TERM | PROY | TERM | | Contractual | Final (*) | | VIV P/DISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | | INICIO REAL | CONTRAC. | | REAL | | |
| | | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | | | | CANT. | SUP. |
| LP 05/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | | | | CONSTRUCCIONE S CIVILES | 10,721,000.00 | 19,403,802.00 | 81 | | | | | | 2 | 68 | 30 | 55 | \$ 646,793.40 | ##### | ##### | 27 | 25 | 0 |
| LP 10/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 40 VIV. CAPITAL | 40 | | | | SAGARDOY CONSTRUCAT S.R.L. | 14,271,000.00 | 26,170,829.06 | 83 | | | | | | 2 | 68 | 40 | 55 | \$ 654,270.73 | ##### | ##### | 27 | 23 | 0 |
| LP 14/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 20VIV. CAPITAL | 20 | | | | | 7,135,500.00 | 12,914,451.00 | 81 | | | | | | 1 | 68 | 20 | 55 | \$ 645,722.55 | ##### | ##### | 24 | 24 | 0 |
| TOTALES | | | | | | | | | 32,127,500.00 | 58,489,082.06 | | 5 | | | | 20 | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AN. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FON.A.VI.

3. Viviendas Terminadas Programas Federales

2018

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - 130 VIV

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA


Planilla N° 3 V.T.P.F.


| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | VIVIENDAS | | SOL. HAB. | | EMPRESA | MONTO OBRA | | | | VIVIENDAS TERMINADAS | | | | | | | | | | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|-------------|---------|--------------|--------------------|-----------|------|-----------|------|-------------------|---------------|---------------|-----------------|------|----------------------|------|--------------|------|----------------|------|----------------|-------|------------|------|-------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | PROY | TERM | PROY | TERM | | Contractual | Final (*) | Incremento % | | VIV P/DISCAP | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | CONTRAC. | REAL | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CANT. | SUP. | | | CANT. | SUP. | |
| LPRIV 04/15 | 1708/15 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | EDUARDO BIAGI | 6,432,000.00 | 13,047,426.97 | 103 | 1 | 68 | | 20 | 55 | \$ 652,371.35 | | | ##### | 15/10/2018 | 25 | 23 | 0 | | | | | |
| LPRIV 05/15 | 1708/15 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | MULUCAT S.R.L. | 6,432,000.00 | 13,101,064.51 | 104 | 1 | 68 | | 20 | 55 | \$ 655,053.23 | | | ##### | 15/12/2018 | 32 | 29 | 0 | | | | | |
| TOTALES | | | | 40 | 40 | 0 | 0 | | 12,864,000.00 | 26,148,491.48 | | 2 | | | 40 | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

Lic. MARIA Z. ROMASHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Ing. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


Ar. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

Planilla N° 3.V.E.P.F

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|-------------|--------|--------------|------------------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|---------|--------------------------|------------------------|------------------------|------------|---------------------|------------|---------------------|-------------------|--------------------------------|---------|
| | | | | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec. Paral. | Cant. Proy. | | | P/DISCAP CANT. | 16 4 DORMITORIOS CANT. | SUP. COSTO | 2 DORMITORIOS CANT. | SUP. COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. | | REAL | CONTRAC |
| LP 17/05 | 462/07 | AMBATO | 50 VIV. AMBATO | 50 | 16 | | 34 | | | | | | 50 | 55.34 | 113.612.09 | 19/11/2007 | 86.289 | 100.000 |
| SUBTOTAL | | | | 0 | 50 | 0 | 34 | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 50 | 16 | 0 | 34 | | \$ 5,680,604.30 | 2 | | | 50 | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

CAMBIO DE LOCALIZACION DE 34 VIV. AMBATO A LA CAPITAL (LP 17/05)- RES.4497/08 - 15/12/08
LP 17/05 - A esta empresa se le rescindió el contrato por abandonar los trabajos sin causa justificada - Res. 1145/13 del 13/05/13 - CONTINUA EN EL CP 279, 280, 281/13 (A INICIAR), CP 198/13 EN EJECUCION EN Pla 3 VE Hoja 5 - 16 viv. Fueron entregadas en la localidad origina

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

Planilla N° 3.V.E.P.F

PROGRAMA FEDERAL de MEJORAMIENTO "MEJOR VIVIR"- (1750 MEJORAMIENTOS)

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|----------------|---------|--------------|---|----------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------------|--------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | Cant. Prov. | Term. Ejec. Acum. | Cant. Prov. | Term. Ejec. Acum. | | | P/DISCAP CANT. SUP. | 4 CANT. | 2 CANT. | 2 CANT. | 3 CANT. | 3 CANT. | INICIO REAL | REAL | REAL | CONTRAC. DESVIO |
| LP 104/04 (**) | 1321/05 | SANTA ROSA | 30 MEJORAMIENTOS DE VIV. BAÑADO DE OVANTA - LAVALLE | 30 | | 30 | | FRATELLI S.R.L. | \$ 369,376.43 | | 30 | | 12,312.55 | | | 28/11/2005 | 96,017 | 100,000 | 3,983 |
| LP 108/04 (**) | 1321/05 | SANTA MARIA | 90 MEJORAMIENTOS DE VIV. CIUDAD DE SANTA MARIA | 90 | | 90 | | NOCIA CONSTRUCCIONES | \$ 1,074,962.49 | | 90 | | 11,944.03 | | | 30/09/2005 | 77,601 | 100,000 | 22,399 |
| LP 09/05 (***) | 314/06 | CAPITAL | 50 MEJORAMIENTOS DE VIV. ZONA NORTE - CAPITAL | 50 | | 50 | | CONYCA S.R.L. | \$ 634,759.30 | | 50 | | 12,695.19 | | | 02/05/2006 | 99,564 | 100,000 | 0,436 |
| LP 12/05 (*) | 933/06 | CAPITAL | 100 MEJORAMIENTOS DE VIV. CAPITAL | 100 | | 100 | | RUSSO CONSTRUCCIONES S.R.L. | \$ 2,120,706.12 | | 100 | | 21,207.06 | | | 05/11/2006 | 97,241 | 100,000 | 2,759 |
| LP 13/05 | 933/06 | CAPITAL | 100 MEJORAMIENTOS DE VIV. CAPITAL | 100 | | 100 | | CANGA S.R.L. | \$ 1,372,193.57 | | 100 | | 13,721.94 | | | 15/08/2006 | 86,053 | 100,000 | 13,947 |
| SUBTOTAL | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | | \$ 5,571,997.91 | - | 370 | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión
NOTA:

(*) LP 12/05 SE APROBO LA CESION DE OBRA CELEBRADA ENTRE EMP. CONSTRUCTORA PEREA Y LA EMPRESA RUSSO CONSTRUCCIONES CON FECHA 30/10/07 - CONVENIO DE RESCICION DEJANDO SIN EFECTO EL CONVENIO PARTICULAR - ACU - 966/14 - 14/07/14
(**) LP 13/05 - A esta empresa se le Rescindió de comun acuerdo el contrato de obra en un avance del 82,64%- Resolución 2842/09 del 22/08/09 - CONVENIO DE RESCICION DEJANDO SIN EFECTO EL CONVENIO PARTICULAR - ACU - 956/14 - 14/07/14

(***) CONVENIO DE RESCICION DEJANDO SIN EFECTO EL CONVENIO PARTICULAR - ACU - 953/14 - 14/07/14
(****) CONVENIO DE RESCICION DEJANDO SIN EFECTO EL CONVENIO PARTICULAR - ACU - 955/14 - 14/07/14

Lic. MARIA C. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AQ. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

Planilla N° 3.V.E.P.F

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL " MEJOR VIVIR II"

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|--------------|--------|--------------|--------------------------------|----------------|----------------|-----------------|---------------------|----------------|-----------------|---------|--------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------|--------|-----------------------------------|-------|
| | | | | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec. Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec. Paral. | | | P/DISCAP CANT. SUP. | 1 ó 4 DORMITORIOS CANT. | 2 DORMITORIOS CANT. | 3 DORMITORIOS CANT. | 4 DORMITORIOS CANT. | 5 DORMITORIOS CANT. | INICIO REAL | REAL | CONTRAC. | DESVO |
| CP 77/12 (*) | 430/12 | CAPITAL | 09 MEJORAMIENTOS CAPITAL | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | \$ 398,613.99 | | | 9 | | 44,290.44 | | 20/08/2012 | 93.807 | 100.000 | 6.19 |
| SUBTOTAL | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | \$ 398,613.99 | | | 9 | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(*) CP 77/12 - A esta empresa se le Rescindió el contrato por exclusiva responsabilidad de la empresa. Res. 2856/13 del 17/09/13

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL " MEJOR VIVIR II" - ETAPA 2

Planilla N° 3.V.E.P.F

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|---------------|--------|--------------|---|-------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|--------------------------|------------------------|------|-------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|
| | | | | Cant. Prov. | Term. Acum. | Ejec. Par. | Cant. Prov. | Term. Acum. | Ejec. Par. | P/DISCAP | 16 4 | DORMITORIOS CANT. | 2 DORMITORIOS CANT. | 3 DORMITORIOS CANT. | REAL | CONTRAC. DESVIO |
| CP 89/13 (*) | 723/13 | PACLIN | 5 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES PALO LABRADO - PACLIN | | | | 5 | | | | | | 5 | | 26/11/2013 | 95.410 |
| CP 90/13 (*) | 723/13 | PACLIN | 6 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES LA BAJADA - PACLIN | | | | 6 | | | | | | 6 | | 26/11/2013 | 95.670 |
| CP 98/13 | 723/13 | SANTA ROSA | 5 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES BAÑADO DE OVANTA - SANTA ROSA | | | | 5 | | | | | | 5 | | 10/09/2013 | 97.492 |
| CP 99/13 | 723/13 | SANTA ROSA | 6 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES LAS TUNAS - SANTA ROSA | | | | 6 | | | | | | 6 | | 10/09/2013 | 97.439 |
| CP 128/13(*) | 723/13 | CAPAYAN | 6 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES HUILLAPIMA - CAPAYAN | | | | 6 | | | | | | 6 | | 03/10/2013 | 65.852 |
| CP 129/13 (*) | 723/13 | CAPAYAN | 5 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES HUILLAPIMA - CAPAYAN | | | | 5 | | | | | | 5 | | 17/12/2013 | 62.574 |
| CP 245/13 | 723/13 | VALLE VIEJO | 6 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES POLCOS - VALLE VIEJO | | | | 6 | | | | | | 6 | | 03/02/2014 | 82.848 |
| CP 246/13 (*) | 723/13 | AMBATO | 6 MEJORAMIENTOS HABITACIONALES SINGUIL Y LOS VARELAS - AMBATO | | | | 6 | | | | | | 6 | | 03/02/2014 | 54.640 |
| SUBTOTAL | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | 45 | | | |
| TOTALES | | | | 0 | 0 | 0 | 45 | 0 | 45 | \$ 3.667.500.00 | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

- (*) CP 89/13 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO - RES. 4688/15 - 04/12/15
 CP 90/13 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO - RES. 4687/15 - 04/12/15
 CP 128/13 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO POR EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA - RES. 1764/16 - 17/10/16
 CP 129/13 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO POR EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA - RES. 1765/16 - 17/10/16
 CP 246/13 CONTRATO DE OBRA RESCINDIDO DE COMUN ACUERDO - RES. 2015/16 - 14/11/16

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

Planilla N° 3.V.E.P.F

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | OL. HABITACIONALE | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | | | | | |
|---------------------------|---------|--------------|------------------------------|----------------|------------------|----------------|-------------------|-----------|----------------|---------|--------------------------------|------------------------|--------------|------------|------------|---------------------|---------------------|-------|-------|-----------------------------------|--------|------------|----------|---------|-------|
| | | | | Cant. Proy. | Termin. Acum. | Ejec Paral. | Cant. Proy. | Ter m. | Ejec Paral. | | | P/DISCAP CANT. | 164 CANT. | 2 CANT. | 3 CANT. | DORMITORIOS SUP. | DORMITORIOS SUP. | COSTO | COSTO | REAL | INICIO | REAL | CONTRAC. | DESUDIO | |
| LIC. PRIVADA 04/12 (*) | 1622/12 | CAPITAL | 50 VIV. CAPITAL | 50 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | \$ 10,404,070.00 | 3 | | | | | 50 | 55.20 | 208,081.40 | | 01/10/2012 | 82,608 | 100,000 | 17.39 |
| SUBTOTAL | | | | 50 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 50 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | | \$ 10,404,070.00 | 3 | | | | | 50 | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(*) L PRIV 04/12 - Estas viviendas se encuentran usurpadas y en proceso judicial.

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ETAPA 2

Planilla N° 3.V.E.P.F

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|----------------|--------|--------------|------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------|----------------|----------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|---------------|---------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------|
| | | | | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec Paral. | | | P/DISCAP CANT | 164 DORMITORIOS CANT. | 2 DORMITORIOS CANT. | 3 DORMITORIOS CANT. | SUP. COSTO | SUP. COSTO | | REAL | CONTRACI. DESVIO |
| L. PRIV. 03/13 | 505/15 | POMAN | 30 VIV. SAUJIL - POMAN | 30 | | | | | | CONSTRUCCIONES AMERICANAS | \$ 19,283,279.82 | 2 | | 30 | 55.34 | 642,775.99 | | 10/09/2015 | 88,546 | 100,000 |
| SUBTOTAL | | | | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | 11.45 |
| TOTALES | | | | 30 | 20 | 30 | 0 | 0 | 0 | | \$ 19,283,279.82 | 2 | | 30 | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" ETAPA 3

Planilla N° 3.V.E.P.F

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO | | | | |
|----------------|---------|--------------|------------------------------|----------------|----------------|---------------------|----------------|---------|--------------------------------|------------------------|----------------|------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------|-------|----------------|------------|--------------------------|---------|------|
| | | | | Cant. Proy. | Term. Acum. | Ejec Paral. | Cant. Proy. | | | Term. Acum. | Ejec Paral. | P/DISCAP CANT. SUP. | 1 ó 4 DORMITORIOS CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | COSTO | COSTO | INICIO REAL | CONTRAC | al 31/12/18 en % REAL | DESVIO | |
| LP 15/14 | 1839/14 | CAPITAL | 50 VIV. CAPITAL | 50 | | 50 | | | | 3 | 68 | | | 50 | 55.34 | 607,229.10 | | | 12/05/2015 | 98.320 | 100.000 | 1.68 |
| SUBTOTAL | | | | 50 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 50 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | | | | | 50 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | \$ 30,361,455.19 | | | | | | | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIAL ROMACHNIK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" 670 VIV.

Planilla N° 3.V.E.P.F

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|-------------|---------|--------------|------------------------|-------------|---------------|---------------------|--|--------------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------|
| | | | | Cant. Proy. | Termin. Acum. | Cant. Proy. | | | P/DESCAP CANT. SUP. | 16.4 DORMITORIOS CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | | REAL | CONTRAC. DESVIO |
| LP 25/14 | 1236/15 | BELEN | 30 VIV. BELEN | 30 | | | PLAN CONSTRUCTORA S.R.L. | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 15/11/2016 | 67.57 | 100 |
| LP 29/14 | 1236/15 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | | | NESTOR OMAR SILVA CONSTRUCTORA | \$ 15,628,983.61 | 1 | 68 | 20 | | 15/11/2016 | 97.9 | 100 |
| LP 30/14 | 1236/15 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | | | ITALCA CONSTRUCTORA S.R.L. | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 14/11/2016 | 91.71 | 100 |
| LP 31/14 | 1236/15 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | | | VIALNORT S.R.L. | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 19/07/2016 | 81.92 | 100 |
| LP 32/14(*) | 1236/15 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | | | MURAL S.R.L. | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 15/11/2016 | 56.62 | 100 |
| LP 34/14 | 1236/15 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | | | REV. CONSTRUCCIONES | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 15/11/2016 | 96.950 | 100.000 |
| LP 35/14 | 1236/15 | CAPITAL | 60 VIV. CAPITAL | 60 | | | HORMICAT | \$ 38,743,353.00 | 3 | 68 | 60 | | 11/08/2016 | 97.640 | 100.000 |
| LP 36/14 | 1236/15 | CAPITAL | 60 VIV. CAPITAL | 60 | | | HUASI CONSTRUCCIONES S.R.L. | \$ 38,743,353.00 | 3 | 68 | 60 | | 01/09/2016 | 98.890 | 100.000 |
| LP 37/14 | 1236/15 | CAPITAL | 60 VIV. CAPITAL | 60 | | | REV. CONSTRUCCIONES | \$ 38,743,353.00 | 3 | 68 | 60 | | 15/11/2016 | 98.730 | 100.000 |
| LP 38/14 | 1236/15 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | | | LUGANO | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | 20 | | 04/10/2016 | 97.910 | 100.000 |
| LP 39/14 | 1236/15 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | | | ITALCA CONSTRUCTORA S.R.L. | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | 20 | | 14/11/2016 | 88.300 | 100.000 |
| LP 41/14 | 1236/15 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | | | CAHRA S.A. | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | 20 | | 15/11/2016 | 80.890 | 100.000 |
| LP 45/14 | 1236/15 | SANTA MARIA | 30 VIV. SANTA MARIA | 30 | | | SERVICIOS SAN ROQUE | \$ 20,163,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 11/08/2016 | 81.410 | 100.000 |
| LP 46/14 | 1236/15 | SANTA MARIA | 30 VIV. SAN JOSE | 30 | | | ARQ. DE LA QUINTANA HECTOR RAFAEL ZARATE EMP. CONSTRUCTORA | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 14/11/2016 | 81.850 | 100.000 |
| LP 47/14 | 1236/15 | TINOGASTA | 30 VIV. TINOGASTA | 30 | | | CAHRA S.A. | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 21/07/2016 | 92.300 | 100.000 |
| LP 48/14 | 1236/15 | VALLE VIEJO | 30 VIV. VALLE VIEJO | 30 | | | ARQ. HORACIO SAGARDOY | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 11/11/2016 | 45.350 | 100.000 |
| LP 49/14 | 1236/15 | VALLE VIEJO | 30 VIV. VALLE VIEJO | 30 | | | ARQ. HORACIO SAGARDOY | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | 30 | | 14/12/2016 | 98.350 | 100.000 |
| SUBTOTAL | | | | 560 | 0 | 560 | | \$ 365,390,415.61 | 33 | | 560 | | | | |
| TOTALES | | | | 560 | 0 | 560 | | \$ 365,390,415.61 | 33 | | 560 | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

(*) LP 32/14 CESIÓN DE OBRA DE LA EMPRESA ISACONS A LA EMPRESA MURAL S.R.L. - RES. 2342/18 - 05/12/18

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

Planilla N° 3.V.E.P.F

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" 430VIV.

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | |
|--------------|------------|--------------|------------------------------|-----------|---------------|---------------------|----------------------|---------|--------------------------------|------------------------|---------------|------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------|----------|-----------------------------------|----------|
| | | | | Cant. | Term Proy. | Cant. | Term. Proy. Acum. | | | Ejec Paralel. | Ejec Paralel. | P/DISCAP CANT. SUP. | 16.4 DORMITORIOS CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | REAL | CONTRAC. | REAL | CONTRAC. |
| LP 01/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | | 20 | 55.00 | 645,722.55 | 15/11/2016 | 94,870 | 100,000 | 5.13 |
| LP 02/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | | 20 | 55.00 | 645,722.55 | 14/11/2016 | 92,043 | 100,000 | 7.96 |
| LP 03/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | | | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 07/11/2016 | 82,927 | 100,000 | 17.07 |
| LP 04/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | | | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 15/11/2016 | 95,750 | 100,000 | 4.25 |
| LP 06/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | | | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 09/11/2016 | 79,870 | 100,000 | 20.13 |
| LP 07/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | | | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 14/11/2016 | 76,493 | 100,000 | 23.51 |
| LP 08/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 60 VIV. CAPITAL | 60 | 60 | | | | \$ 38,743,353.00 | 3 | 68 | | 60 | 55.00 | 645,722.55 | 14/11/2016 | 97,530 | 100,000 | 2.47 |
| LP 09/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 60 VIV. CAPITAL | 60 | 60 | | | | \$ 38,743,353.00 | 3 | 68 | | 60 | 55.00 | 645,722.55 | 15/11/2016 | 97,410 | 100,000 | 2.59 |
| LP 11/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | | 20 | 55.00 | 645,722.55 | 14/11/2016 | 97,766 | 100,000 | 2.23 |
| LP 12/15 | 1350885/16 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | | 20 | 55.00 | 645,722.55 | 14/11/2016 | 97,103 | 100,000 | 2.90 |
| LP 13/15 (*) | 1350885/16 | CAPITAL | 20 VIV. CAPITAL | 20 | 20 | | | | \$ 12,914,451.00 | 1 | 68 | | 20 | 55.00 | 645,722.55 | 15/11/2016 | 88,870 | 100,000 | 11.13 |
| SUBTOTAL | | | | 340 | 0 | 340 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 340 | 0 | 340 | 0 | 0 | 0 | \$ 219,674,169.00 | 19 | | 340 | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA: (*) LP 13/15 CESIÓN DE OBRA DE LA EMPRESA ISACONS A LA EMPRESA CONSTRUCCIONES CIVILES - RES. 0643/18 - 27/04/18

Lic. MARIAL ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Lic. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

2018

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO" - 130 VIV

Planilla N° 3.V.E.P.F

| N° Identif. | ACU | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIVIENDAS | | SOL. HABITACIONALES | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FISICO al 31/12/18 en % | | |
|-------------|---------|--------------|------------------------------|----------------|----------------|---------------------|----------------|----------------|---------------------------|--------------------------------|------------------------|----------|------|--------------|----|-------------|------------|-------------|-----------------------------------|------------|-------|
| | | | | Cant. Proy. | Term. Ejec. | Paral. | Cant. Proy. | Term. Acum. | | | Ejec. Paral. | P/DISCAP | 16 4 | DORMITORIO/S | 2 | DORMITORIOS | 3 | DORMITORIOS | CANT. | SUP. COSTO | REAL |
| LPRIV 01/15 | 1708/15 | ANDALGALA | 30 VIV. ANDALGALA | 30 | 30 | | | | CONSTRUCTORA DEL NORTE | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 21/07/2016 | 98.000 | 100.000 | 2.00 |
| LPRIV 02/15 | 1708/15 | BELEN | 30 VIV. BELEN | 30 | 30 | | | | SUCESION CASCO VISAN | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 11/11/2016 | 97.080 | 100.000 | 2.92 |
| LPRIV 03/15 | 1708/15 | CAPITAL | 30 VIV. CAPITAL | 30 | 30 | | | | CONSTRUCTORA | \$ 19,403,802.00 | 2 | 68 | | | 30 | 55.00 | 646,793.40 | 08/09/2016 | 82.220 | 100.000 | 17.78 |
| SUBTOTAL | | | | 90 | 0 | 90 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 6 | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 90 | 0 | 90 | 0 | 0 | 0 | 0 | \$ 58,211,406.00 | 6 | | | 90 | | | | | | |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

NOTA:

Lic. MARIA L. ROMACHUK
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Aq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución - Programas Federales

JURISDICCION: PROVINCIA DE CATAMARCA

2018

Planilla N° 3.I.E. P. F.

SUB PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT URBANO, INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | ACU | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. INFRA | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FISICO AL 31/12/18(%) | |
|--------------|-----------|---------|----------------------|--|-------------|-------|--------------------------|-------------------|------------------------------|--------|
| | | | | | EJEC | PARAL | | | ACUMUL. CONTRAC | DESVIO |
| TINOGASTA | FIAMBALA | 1985/07 | VICTOR ROBERTO NUÑEZ | INFRAESTRUCTURA AL B° SAN MARTIN - FIAMBALA LP 47/07 | | 1 | \$ 2,714,805.93 | 21/08/2008 | 98.711 | 100 |
| TOTALES: | | | | | | 1 | \$ 2,714,805.93 | | | 1.289 |

Fuente: Dpto. Control de Gestión

Lic. MARIA L. ROMACHUR
JEFE DPTO. CONTROL DE GESTION
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

AP. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA

OBRA: **VIVIENDA MI HOGAR A NADIA E URQUIZA- Dpto. CAPITAL**

CONCURSO DE PRECIOS N° 038/17

CONTRATISTA **CANBIR SRL**

En la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los 19 días del mes de enero de 2018, se reúnen en las Oficinas del Instituto Provincial de la Vivienda, en Avda. República de Venezuela S/N°, El/la **ING. VICTOR HUGO PONCE** y el/la **ARQ. JUAN ARAMBURU** en Representación del Organismo, y el/la **ARQ. LUIS FERNANDO CANTARELL** en Representación de la Empresa **CANBIR SRL**, a los efectos de labrar el Acta de **RECEPCIÓN PROVISORIA**, correspondiente a la obra "**VIVIENDA MI HOGAR A NADIA E URQUIZA- Dpto. CAPITAL**", **CONCURSO DE PRECIOS N° 038/17**.

Queda establecido que la obra de referencia está concluida acorde a Contrato de Obra de acuerdo a la verificación efectuada por la comisión nombrada a tal fin.

Observando que:

Por lo que se procede a recepcionar provisoriamente la obra antes referida, estableciéndose que a partir de la fecha entra en vigencia el plazo de garantía de obra que es de 365 días corridos.

No habiendo para más se da por finalizado el Acto, y se firman cuatro (4) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicados.-



Arq. LUIS F. CANTARELL
MAT. PROF. N° 295
AVDA. MARIANO MORENO N° 450



Arq. JUAN ROBERTO ARAMBURU
JEFE DEL DPTO. CONTROL DE OBRAS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA



Ing. VICTOR HUGO PONCE
DIRECTOR
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA



Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA

OBRA: **20 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA PACLIN- Dpto. PACLIN**

LICITACION PUBLICA N° 044/14

CONTRATISTA: **MURAL S.R.L.**

En la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los 26 días del mes de noviembre de 2018, se reúnen en las Oficinas del Instituto Provincial de la Vivienda, en Avda. República de Venezuela S/N°, El/la **ING. VICTOR HUGO PONCE** y el/la **ARQ. JOSE VACCARONI** en Representación del Organismo, y el/la **ING. JORGE S LOBOS** en Representación de la Empresa **MURAL S.R.L.**, a los efectos de labrar el Acta de **RECEPCIÓN PROVISORIA**, correspondiente a la obra "**20 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA PACLIN- Dpto. PACLIN**", **LICITACION PUBLICA N° 044/14**.

Queda establecido que la obra de referencia está concluida acorde a Contrato de Obra de acuerdo a la verificación efectuada por la comisión nombrada a tal fin.

Observando que según consta en Expte D-03196/18:LOS PLANOS APROBADOS DEBERAN SER PRESENTADOS DENTRO DEL PLAZO DE GARANTÍA DE OBRA.-

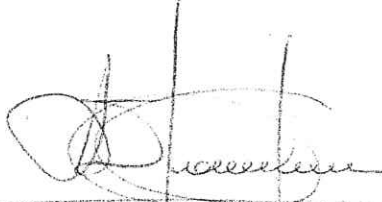
Plano de Loteo: NO - CORRESPONDE A I.P.V.Plano Municipal:NO PRESENTO-Verificación de Loteo:NO SE REALIZÓ-Planos de Infra. de Agua:PRESENTADOS Y APROBADOS-Planos de Infra. Elect.:PRESENTADOS Y APROBADOS-

Por lo que se procede a recepcionar provisoriamente la obra antes referida, estableciéndose que a partir de la fecha entra en vigencia el plazo de garantía de obra que es de 365 días corridos.

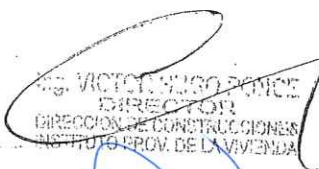
No habiendo para más se da por finalizado el Acto, y se firman cuatro (4) ejemplares de



Ing. JORGE S. LOBOS
SOCIO GERENTE
MURAL S.R.L.



Arq. JUAN ROBERTO ARAMBURU
JEFE DEL DPTO. CONTROL DE OBRAS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA



Ing. VICTOR HUGO PONCE
DIRECTOR
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA



Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA



OBRA: VIVIENDA MI HOGA A IVANNA A. LAGORIA- Dpto. CAPITAL

CONCURSO DE PRECIOS N° 021/18

MONTO DE CONTRATO: \$ 859,542.60

PLAZO DE EJECUCION: 120 DIAS CORRIDOS

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES CIVILES DE JULIO RUBEN DARIO RIOS

ACTA DE REPLANTEO E INICIO DE OBRA

En la ciudad de San Fernando del Valle de Catamarca, a los 03 dias del mes de septiembre de 2018, se reunen en el predio destinado a la ejecución de la obra **"VIVIENDA MI HOGA A IVANNA A. LAGORIA- Dpto. CAPITAL", CONCURSO DE PRECIOS N° 021/18** por una parte y en representación del I.P.V., el **Ing. Victor Hugo Ponce**, en su carácter de Director de Construcciones y el **Arq. Juan Aramburú** en su caracter de Jefe del Departamento Control de Obras, y por otra y en representación de la Contratista **CONSTRUCCIONES CIVILES DE JULIO RUBEN DARIO RIOS**, el/la **EL ING. MARCELO MARI**, a los efectos de labrar la presente Acta de Replanteo e Inicio de obra, a través de la cual se dan por iniciado los trabajos de construcción de la obra, contando a partir de la fecha con un plazo de 120 dias corridos.

En el mismo acto se deja constancia de **Control de Replanteo de Loteo y Niveles del Terreno**, la que pasa a formar parte de la documentación contractual.

En prueba de conformidad se firman tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Ing. MARCELO O. MARI
REPRESENTANTE TÉCNICO

Arq. JUAN ROBERTO ARAMBURU
JEFE DEL DPTO. CONTROL DE OBRAS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Ing. VICTOR HUGO PONCE
DIRECTOR
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

Arq. DANTE LOPEZ RODRIGUEZ
ADMINISTRADOR
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
 SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
 Registro de Demanda

2018


JURISDICCION: Catamarca.

Planilla Nº 4.1

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18

| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|-------------|-------------|--------------|----------------|
| 000-5000 | 5660 | 4626 | 10286 | 60.90% |
| 5001-10000 | 1304 | 940 | 2244 | 13.29% |
| 10001-15000 | 839 | 526 | 1365 | 8.08% |
| 15001-20000 | 576 | 401 | 977 | 5.78% |
| 20001-25000 | 502 | 191 | 693 | 4.10% |
| 25001-99999,99 | 990 | 334 | 1324 | 7.84% |
| TOTAL | 9871 | 7018 | 16889 | 100.00% |

Fuente: Dirección de Adjudicaciones y Control de Viviendas - IPV-Catamarca


 Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
 M. P. Nº 116
 JEFEATURA DE ADMINISTRACION DE POSTULANTES
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: Catamarca.


Año 2018

Planilla N° 4.1.1

Demanda de grupos familiares inscriptos con discapacidad por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/18

| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|------------|------------|-------------|----------------|
| 000-5000 | 459 | 298 | 757 | 57.61% |
| 5001-10000 | 151 | 87 | 238 | 18.11% |
| 10001-15000 | 67 | 27 | 94 | 7.15% |
| 15001-20000 | 51 | 20 | 71 | 5.40% |
| 20001-25000 | 29 | 12 | 41 | 3.12% |
| 25001-99999,99 | 74 | 39 | 113 | 8.60% |
| TOTAL | 831 | 483 | 1314 | 100.00% |

Fuente: Dirección de Adjudicaciones y Control de Viviendas - IPV-Catamarca


LIC. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.P. N° 116
JEFATURA DEPARTAMENTO DE POSTULANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:CATAMARCA

Año 2018

Planilla N° 4.2

Operatoria y Programa*:Programa Federal "Techo Digno", Programa FONAVI "MI HOGAR"


Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------|--------------|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|
| LP 15 Y 18/2014 | CAPITAL | 30 Viv Capital 6 Etapa del complejo 400 Viv Valle Chico | 30 | 30 | | 30 | |
| LP 44/2014 | PACLIN | 20 Viv La Merced- Paclin | 20 | 20 | | 20 | |
| LP 42/2014 | FRAY MAMERTO | 30 Viv La Tercena- Fray Mamerto Es | 30 | 30 | | 30 | |
| LP 43/2014 | LA PAZ | 30 Viv Recreo- la Paz | 30 | 30 | | 30 | |
| CP19/18 | CAPITAL | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 21/18 | CAPITAL | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 66/16 | CAPITAL | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 06/16 | CAPITAL | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| Total | | | 114 | 110 | 4 | 110 | 4 |

Fuente:

* Indicar Fonavi-(seguido por la denominacion del Programa);o Plan Federal_Seguido por La Denominacion Programa)

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.F


Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.E. N° 116
JEFATURA DPTO. EVALUACION DE POSTULANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CATAMARCA

Año 2018

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL "TECHO DIGNO"

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2018, por Operatoria y Programa

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------|---------------------|---|----------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|
| LP 15 Y 18/2014 | CAPITAL | 30 Viv Capital 6 Etapa del complejo 400 Viv Valle Chico | 30 | 30 | | 30 | |
| LP 44/2014 | PACLIN | 20 Viv La Merced- Paclin | 20 | 20 | | 20 | |
| LP 42/2014 | FRAY MAMERTO ESQUIU | 30 Viv La Tercena- Fray Mamerto Esqui | 30 | 30 | | 30 | |
| LP 43/2014 | LA PAZ | 30 Viv Recreo- la Paz | 30 | 30 | | 30 | |
| Total | | | 110 | 110 | | 110 | |

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.P. N° 116
JEFATURA DPTO. EVALUACION DE POSTULANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:CATAMARCA

Año 2018

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: Programa FONAVI "MI HOGAR"

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2018, por operatoria

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------|--------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|
| CP19/18 | Capital | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 21/18 | Capital | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 66/16 | Capital | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 06/16 | Capital | 1 Viv Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| Total | | | 4 | | 4 | | 4 |

Fuente: Direccion de Construcciones

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.P. N° 116
SECRETARIA DE HABITACION DE PORTUÑALES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:CATAMARCA

Año 2018

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: Programa Federal De Mejoramientos "Mejor Vivir"

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2018, por operatoria

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------|--------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|
| CP 03/18 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | | 3 |
| CP 04/18 | CAPITAL | 4 Mejoramientos Capital | 4 | | | | 4 |
| CP 05/18 | CAPITAL | 1 Mejoramiento Capital | 1 | | | | 1 |
| CP 06/18 | CAPITAL | 3 Mejoramiento Capital | 3 | | | | 3 |
| CP 07/18 | CAPITAL | 2 Mejoramientos Capital | 2 | | | | 2 |
| CP 08/18 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | | 3 |
| CP 42/17 | CAPITAL | 6 Mejoramientos Capital | 6 | | | | 6 |
| CP 43/17 | CAPITAL | 5 Mejoramientos Capital | 5 | | | | 5 |
| CP 45/17 | CAPITAL | 6 Mejoramientos Capital | 6 | | | | 6 |
| CP 93/17 | CAPITAL | 11 Mejoramientos Capital | 11 | | | | 11 |

Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.E. N° 116
JEFATURA DPTO. EVALUACION DE RIESGO ANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA


| | | | | | | | | | |
|--------------|---------|-------------------------|----|--|--|--|--|--|----|
| CP 94/17 | CAPITAL | 6 Mejoramientos Capital | 6 | | | | | | 6 |
| CP 99/17 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | | | | 3 |
| CP100/17 | CAPITAL | 4 Mejoramientos Capital | 4 | | | | | | 4 |
| CP101/17 | CAPITAL | 5 Mejoramientos Capital | 5 | | | | | | 5 |
| CP102/17 | CAPITAL | 5 Mejoramientos Capital | 5 | | | | | | 5 |
| CP115/17 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | | | | 3 |
| CP116/17 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | | | | 3 |
| Total | | | 73 | | | | | | 73 |

Fuente:

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


 Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
 M.P. N° 116
 JEFE DE INTD. EVALUACION DE PROYECTOS
 INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:CATAMARCA

Año 2018

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*:Programa Provincial De Mejoramiento Habitacional

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2018, por operatoria


| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuper | No ingresadas a recuper |
|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|
| CP 1/18 | Capital | 4 Mejoramientos Capital | 4 | | 4 | | 4 |
| CP 12/18 | Valle Viejo- | 1 Mejoramientos Capital | 1 | | 1 | | 1 |
| CP 57/18 | EL Alto | 10 El Alto | 10 | | 10 | | 10 |
| CP 58/17 | El Alto | 10 El Alto | 10 | | 10 | | 10 |
| CP 80/17 | Capital | 5 Mejoramientos Capital | 5 | | 5 | | 5 |
| CP 95/17 | Valle Viejo- FME CAPAYAN | 10 Mejoramientos Valle Viejo | 10 | | 10 | | 10 |
| CP 80/17 | Valle Viejo | 9 Mejoramientos Valle Viejo y FME | 9 | | 9 | | 9 |
| CP 48/16 | Poman | 7 Mejoramientos Mutquin. Poman | 7 | | 7 | | 7 |
| Total | | | 56 | | 56 | | 56 |

Fuente:

Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.P. N° 116
JEFE DE OFICINA DE ASISTENTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Nota

- * Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".
- ** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


LIC. LAURA CONCEPCIÓN CEBALLOS
M.P. N° 116
JEFE DEPARTAMENTO DE MANEJO DE RESERVAS
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:CATAMARCA


Año 2018

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2018

| Localidad | Viv. entregadas | Con Resol. de Adjudicación | Con otro documento legal |
|-----------|-----------------|----------------------------|--------------------------|
| Capital | 8 | 8 | 0 |
| Interior | 7 | 7 | 0 |
| Total | 15 | 15 | 0 |

Fuente: Dirección de Evaluación adjudicación y Control de Viv


LIC. LAURA CONCEPCIÓN GEBALLOS
M.P. N° 116
JEFE DEPARTAMENTO DE POSTULANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:CATAMARCA

Año 2018

Planilla N° 4.2.1.1. FONAVI.

Operatoria y Programa* PROGRAMA FEDERAL "TECHO DIGNO"

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes


| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|---------------------------|------------------------|---|--------------------------|---|----------------------|-------------------|
| LP 15 Y 18/2014 | CAPITAL | 30 Viv Capital 6 Etapa del Cmplejo 400 Viv Valle Chico | 30 | 4 auditiva 1 motor M infe 1 otras | 2 | 6 |
| LP 44/2014 | PACLIN | 20 Viv La Merced- Paclin | 20 | 2 visual 0 | 0 | 0 |
| LP 42/2014 | FRAY MAMERTO ESQUIU | 30 Viv La Tercena- Fray Mamerto Esqui | 30 | 1 motor M sup 1 mental 1 otras | 2 | 1 |
| LP 43/2014 | LA PAZ | 30 Viv Recreo- la Paz | 30 | 3 mental 1 mot sup | 2 | 2 |
| Total | | | 110 | 15 | 6 | 9 |

Fuente:Direccion de Adjudicación

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o -3.V.E.


Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.E.P. N° 116
REPARTIDITO EVALUACION DE POSTULANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN:CATAMARCA


Año 2018

Planilla N° 4.2.1.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa* PROGRAMA FEDERAL "VIVIR MEJOR"

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|---------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| CP 03/18 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | 3 |
| CP 04/18 | CAPITAL | 4 Mejoramientos Capital | 4 | | | 4 |
| CP 05/18 | CAPITAL | 1 Mejoramiento Capital | 1 | 1 MOTOR | 1 | 0 |
| CP 06/18 | CAPITAL | 3 Mejoramiento Capital | 3 | | | 3 |
| CP 07/18 | CAPITAL | 2 Mejoramientos Capital | 2 | | | 2 |
| CP 08/18 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | 3 |
| CP 42/17 | CAPITAL | 6 Mejoramientos Capital | 6 | | | 6 |
| CP 43/17 | CAPITAL | 5 Mejoramientos Capital | 5 | 1 MOTOR | 1 | 4 |
| CP 45/17 | CAPITAL | 6 Mejoramientos Capital | 6 | | | 6 |
| CP 93/17 | CAPITAL | 11 Mejoramientos Capital | 11 | | | 11 |
| CP 94/17 | CAPITAL | 6 Mejoramientos Capital | 6 | | | 6 |
| CP 99/17 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | 3 |
| CP100/17 | CAPITAL | 4 Mejoramientos Capital | 4 | | | 4 |
| CP101/17 | CAPITAL | 5 Mejoramientos Capital | 5 | | | 5 |
| CP102/17 | CAPITAL | 5 Mejoramientos Capital | 5 | | | 5 |
| CP115/17 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | 3 |
| CP116/17 | CAPITAL | 3 Mejoramientos Capital | 3 | | | 3 |
| Total | | | 73 | | 2 | 71 |



Lic. LAURA CONCEPCIÓN CEBALLOS
M.P. N° 116
JEFATURA OPTO-ENTRADA DE OTRAS APTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

Fuente: Direccion de Adjudicación

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Lic. LAURA CONCEPCION CEBALLOS
M.P. N° 116
JEFATURA DE EJECUCION DE POSTULANTES
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo (incluido credits individuales)

OPERATORIA: FONAVI

JURISDICCION: CATAMARCA

Ejercicio 2018

Planilla N° 4.4.1. FO.NA.VI.

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | Moratorias 4 | Otros 5 | TOTAL RECUPERO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------|-----------------|------------|------------------------|
| Enero | 993,510.81 | | 208,964.34 | | | 1,202,475.15 |
| Febrero | 1,099,576.23 | | 79,276.39 | | | 1,178,852.62 |
| Marzo | 1,145,320.57 | | 119,101.56 | | | 1,264,422.13 |
| Abril | 1,133,310.28 | | 78,809.84 | | | 1,212,120.12 |
| Mayo | 1,061,449.79 | | 102,690.28 | | | 1,164,140.07 |
| Junio | 1,128,586.15 | | 189,572.46 | | | 1,318,158.61 |
| Julio | 1,111,816.55 | | 132,080.60 | | | 1,243,897.15 |
| Agosto | 1,407,531.38 | | 203,440.55 | | | 1,610,971.93 |
| Setiembre | 1,199,336.05 | | 116,268.70 | | | 1,315,604.75 |
| Octubre | 1,321,584.59 | | 63,809.47 | | | 1,385,394.06 |
| Noviembre | 1,375,996.69 | | 32,500.39 | | | 1,408,497.08 |
| Diciembre | 1,431,615.16 | | 74,124.76 | | | 1,505,739.92 |
| TOTALES | 14,409,634.25 | | 1,400,639.34 | | | 15,810,273.59 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

RENE A. TORO
JEFE DE DIVISION OPERACIONES ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO XAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.1.PlanFCV

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | Cancelaciones 3 | Moratorias 4 | Otros 5 | TOTAL RECUPERO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 4,374,662.79 | | \$ 44,426.82 | | | \$ 4,419,089.61 |
| Febrero | \$ 4,418,350.69 | | \$ 20,914.82 | | | \$ 4,439,265.51 |
| Marzo | \$ 4,479,391.40 | | \$ 37,745.51 | | | \$ 4,517,136.91 |
| Abril | \$ 4,599,362.12 | | \$ 25,997.88 | | | \$ 4,625,360.00 |
| Mayo | \$ 4,508,166.92 | | \$ 121,574.35 | | | \$ 4,629,741.27 |
| Junio | \$ 4,886,085.56 | | \$ 173,030.61 | | | \$ 5,059,116.17 |
| Julio | \$ 4,844,408.52 | | \$ 96,150.09 | | | \$ 4,940,558.61 |
| Agosto | \$ 4,832,571.78 | | \$ 126,466.99 | | | \$ 4,959,038.77 |
| Setiembre | \$ 5,035,922.22 | | \$ 2,225.91 | | | \$ 5,038,148.13 |
| Octubre | \$ 4,995,093.55 | | \$ 53,056.94 | | | \$ 5,048,150.49 |
| Noviembre | \$ 4,885,518.97 | | \$ 48,350.02 | | | \$ 4,933,868.99 |
| Diciembre | \$ 5,018,972.31 | | \$ 121,070.26 | | | \$ 5,140,042.57 |
| TOTALES | \$ 56,878,506.83 | | \$ 871,010.20 | | | \$ 57,749,517.03 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

RENE VICTOR MOYA
JEFE DIVISION OPERATIVAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: TOTALES

Ejercicio 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.1.

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | OTROS 5 | TOTAL RECUPERO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 5,368,173.60 | | \$ 253,391.16 | | | \$ 5,621,564.76 |
| Febrero | \$ 5,517,926.92 | | \$ 100,191.21 | | | \$ 5,618,118.13 |
| Marzo | \$ 5,624,711.97 | | \$ 156,847.07 | | | \$ 5,781,559.04 |
| Abril | \$ 5,732,672.40 | | \$ 104,807.72 | | | \$ 5,837,480.12 |
| Mayo | \$ 5,569,616.71 | | \$ 224,264.63 | | | \$ 5,793,881.34 |
| Junio | \$ 6,014,671.71 | | \$ 362,603.07 | | | \$ 6,377,274.78 |
| Julio | \$ 5,956,225.07 | | \$ 228,230.69 | | | \$ 6,184,455.76 |
| Agosto | \$ 6,240,103.16 | | \$ 329,907.54 | | | \$ 6,570,010.70 |
| Setiembre | \$ 6,235,258.27 | | \$ 118,494.61 | | | \$ 6,353,752.88 |
| Octubre | \$ 6,316,678.14 | | \$ 116,866.41 | | | \$ 6,433,544.55 |
| Noviembre | \$ 6,261,515.66 | | \$ 80,850.41 | | | \$ 6,342,366.07 |
| Diciembre | \$ 6,450,587.47 | | \$ 195,195.02 | | | \$ 6,645,782.49 |
| TOTALES | \$ 71,288,141.08 | | \$ 2,271,649.54 | | | \$ 73,559,790.62 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO


RENE VICTOR MOYA
JEFE DIVISION OPERATORIAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo (incluido creditos individuales)

OPERATORIA: FONAVI

JURISDICCION: CATAMARCA

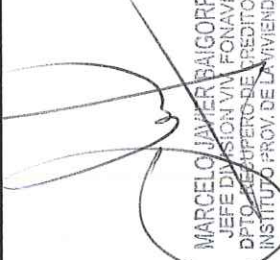
Ejercicio 2018

Planilla N° 4.4.2 FO.NA.VI.

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | Cancelaciones 3 | Moratorias 4 | Otros 5 | TOTAL FACTURADO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 2,014,911.12 | | \$ 212,405.50 | | | \$ 2,087,680.62 |
| Febrero | \$ 2,278,437.65 | | \$ 86,402.30 | | | \$ 2,225,923.95 |
| Marzo | \$ 1,772,636.69 | | \$ 119,098.15 | | | \$ 1,752,965.84 |
| Abril | \$ 1,915,443.98 | | \$ 78,809.35 | | | \$ 1,838,366.33 |
| Mayo | \$ 1,934,204.57 | | \$ 102,689.82 | | | \$ 1,871,278.39 |
| Junio | \$ 1,789,403.18 | | \$ 185,675.16 | | | \$ 1,808,619.34 |
| Julio | \$ 2,066,555.48 | | \$ 129,482.39 | | | \$ 2,030,663.87 |
| Agosto | \$ 2,054,558.59 | | \$ 203,440.09 | | | \$ 2,094,508.68 |
| Setiembre | \$ 2,187,051.25 | | \$ 121,011.20 | | | \$ 2,126,954.45 |
| Octubre | \$ 2,237,476.71 | | \$ 64,199.46 | | | \$ 2,114,545.17 |
| Noviembre | \$ 2,290,278.04 | | \$ 37,242.91 | | | \$ 2,140,714.95 |
| Diciembre | \$ 2,140,602.83 | | \$ 78,866.76 | | | \$ 2,022,573.59 |
| TOTALES | \$ 24,681,560.09 | | \$ 1,419,323.09 | | | \$ 24,114,795.18 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO


RENE VICTOR MOYA
JEFE DE DIVISION OPERATORIAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIN FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.2. Plan PFCV

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | OTROS 5 | TOTAL FACTURADO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 5,617,456.51 | | \$ 44,426.82 | | | \$ 5,661,883.33 |
| Febrero | \$ 5,732,533.36 | | \$ 20,914.82 | | | \$ 5,753,448.18 |
| Marzo | \$ 4,915,735.36 | | \$ 37,745.51 | | | \$ 4,953,480.87 |
| Abril | \$ 5,129,678.29 | | \$ 25,997.88 | | | \$ 5,155,676.17 |
| Mayo | \$ 5,132,225.51 | | \$ 121,574.35 | | | \$ 5,253,799.86 |
| Junio | \$ 2,462,932.20 | | \$ 173,030.61 | | | \$ 2,635,962.81 |
| Julio | \$ 5,647,556.51 | | \$ 96,150.09 | | | \$ 5,743,706.60 |
| Agosto | \$ 5,635,535.46 | | \$ 126,466.99 | | | \$ 5,762,002.45 |
| Setiembre | \$ 5,582,121.96 | | \$ 2,225.91 | | | \$ 5,584,347.87 |
| Octubre | \$ 5,139,401.99 | | \$ 53,056.94 | | | \$ 5,192,458.93 |
| Noviembre | \$ 4,923,910.96 | | \$ 48,350.02 | | | \$ 4,972,260.98 |
| Diciembre | \$ 5,494,543.27 | | \$ 121,070.26 | | | \$ 5,615,613.53 |
| TOTALES | \$ 61,413,631.38 | | \$ 871,010.20 | | | \$ 62,284,641.58 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

RENE VICENTE ALONSO
JEFE DE DIVISION OPERATORIAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DE DIVISION VIVI. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: TOTALES

Ejercicio 2018

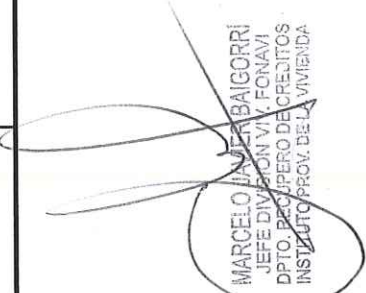
JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.2

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | Otros 5 | TOTAL FACTURADO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 7,632,367.63 | | \$ 256,832.32 | | | \$ 7,749,563.95 |
| Febrero | \$ 8,052,800.65 | | \$ 107,317.12 | | | \$ 7,979,372.13 |
| Marzo | \$ 6,763,863.07 | | \$ 156,843.66 | | | \$ 6,706,446.71 |
| Abril | \$ 7,097,118.03 | | \$ 104,807.23 | | | \$ 6,994,042.50 |
| Mayo | \$ 7,066,430.08 | | \$ 224,264.17 | | | \$ 7,125,078.25 |
| Junio | \$ 4,252,335.38 | | \$ 358,705.77 | | | \$ 4,444,582.15 |
| Julio | \$ 7,714,111.99 | | \$ 225,632.48 | | | \$ 7,774,370.47 |
| Agosto | \$ 7,690,094.05 | | \$ 329,907.08 | | | \$ 7,856,511.13 |
| Setiembre | \$ 7,769,173.21 | | \$ 123,237.11 | | | \$ 7,711,302.32 |
| Octubre | \$ 7,376,878.70 | | \$ 117,256.40 | | | \$ 7,307,004.10 |
| Noviembre | \$ 7,214,189.00 | | \$ 85,592.93 | | | \$ 7,112,975.93 |
| Diciembre | \$ 7,635,146.10 | | \$ 199,937.02 | | | \$ 7,638,187.12 |
| TOTALES | \$ 86,264,507.89 | | \$ 2,290,333.29 | | | \$ 86,399,436.76 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO


RENE VICA
JEFE DE DIVISION OPERATORIAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA


PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización - OBRA NUEVA

Año 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.3 - MI HOGAR

Operatoria y Programa: FO.NA.VI - MI HOGAR

| DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANT. VIV. 2 Dorm. | PRECIO DE VENTA | CUOTA DE AMORTIZ. | PLAZO (en meses) | INTERES % |
|----------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|--------------|
| Capital | Concurso de Precio N° 182/15 | 1 | \$ 478,921.13 | \$ 1,596 | 300 | VARIAB. |
| Valle Viejo | Concurso de Precio N° 002/16 | 1 | \$ 735,698.14 | \$ 2,452 | 300 | VARIAB. |
| Fray M. Esquiú | Concurso de Precio N° 019/16 | 1 | \$ 644,129.36 | \$ 2,147 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 021/16 | 1 | \$ 648,914.91 | \$ 2,163 | 300 | VARIAB. |
| Valle Viejo | Concurso de Precio N° 023/16 | 1 | \$ 649,847.75 | \$ 2,166 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 068/16 | 1 | \$ 669,268.21 | \$ 2,231 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 073/16 | 1 | \$ 828,360.28 | \$ 2,761 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 027/17 | 1 | \$ 828,360.28 | \$ 2,761 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 038/17 | 1 | \$ 828,360.28 | \$ 2,761 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 060/17 | 1 | \$ 1,076,711.08 | \$ 3,589 | 300 | VARIAB. |
| Valle Viejo | Concurso de Precio N° 010/17 | 1 | \$ 828,360.28 | \$ 2,761 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 017/17 | 1 | \$ 833,145.83 | \$ 2,777 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 069/16 | 1 | \$ 674,053.76 | \$ 2,247 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 006/16 | 1 | \$ 833,145.83 | \$ 2,777 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 055/17 | 1 | \$ 1,071,925.53 | \$ 3,573 | 300 | VARIAB. |
| Fray M. Esquiú | Concurso de Precio N° 059/17 | 1 | \$ 1,076,711.08 | \$ 3,589 | 300 | VARIAB. |
| Valle Viejo | Concurso de Precio N° 064/17 | 1 | \$ 1,076,711.08 | \$ 3,589 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 098/17 | 1 | \$ 1,190,847.93 | \$ 3,969 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 019/18 | 1 | \$ 859,542.60 | \$ 2,865 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 021/18 | 1 | \$ 859,542.60 | \$ 2,865 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 066/16 | 1 | \$ 674,053.76 | \$ 2,247 | 300 | VARIAB. |
| Valle Viejo | Concurso de Precio N° 091/17 | 1 | \$ 1,086,269.53 | \$ 3,621 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 096/17 | 1 | \$ 1,152,142.57 | \$ 3,840 | 300 | VARIAB. |
| Capital | Concurso de Precio N° 009/18 | 1 | \$ 870,481.00 | \$ 2,902 | 300 | VARIAB. |
| TOTAL | | 24 | \$ 20,475,504.80 | \$ 68,252 | | |

RENE VICENTE MOYA
JEFE DE DIVISION SUPERVISORIA ESPECIAL
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO XAVIER BAIGORRI
JEFE DE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

Año 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL - TECHO DIGNO

[illegible]

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitada es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3, V.T. o 3, V.E.

RENE VICTOR MOYA
JEFE DE DIVISION OPERATORIA ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
OPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2018) - FO.NA.VI.

| I) Cantidad de viviendas con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de viv. canceladas *** |
|---|--|------------------------------|--|
| 12683 | 12324 | 359 | 3096 |
| I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas |
| 426 | 390 | 36 | 423 |
| I) Cantidad de terrenos con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos ** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de terrenos cancelados |
| | | | |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico

MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIVIENDA FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

RENÉ VICTOR MOYA
JEFE DIVISION OPERACIONES ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE OPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

JURISDICCIÓN: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2018) - Plan Federal

| I) Cantidad de viviendas con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de viv. canceladas *** |
|---|--|------------------------------|--|
| 7270 | 7247 | 23 | 101 |
| I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas |
| | | | |
| I) Cantidad de terrenos con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos ** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de terrenos cancelados |
| | | | |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico

RENE VICTOR JAOYA
JEFE DIVISION OPERATORIAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGUIERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.4

| Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2018 | |
|--|------------|
| Usurpadas/intrusadas | |
| Desadjudicadas | |
| En juicio/viv. con medidas cautelares | |
| Cobro suspendido | 311 |
| Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado | |
| Entregadas sin resolución de adjudicación | |
| Sin precio determinado | |
| Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado | |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | 18 |
| Otros motivos (especificar) | 71 |
| Total | 400 |

| Otras Situaciones | Cantidad |
|-----------------------|----------|
| Comodatos sin cargo | 41 |
| Viviendas de servicio | 30 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

RENE VICTOR MOYA
JEFE DE DIVISION OPERATIVAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JIMIER BAIGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA SABEL AGUIERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITO
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.4 - FONAVI

| Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2018 | |
|--|------------|
| Usurpadas/intrusadas | |
| Desadjudicadas | |
| En juicio/viv. con medidas cautelares | 294 |
| Cobro suspendido | |
| Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado | |
| Entregadas sin resolución de adjudicación | |
| Sin precio determinado | |
| Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado | 18 |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | 65 |
| Otros motivos (especificar) | |
| Total | 377 |

| Otras Situaciones | Cantidad |
|-----------------------|----------|
| Comodatos sin cargo | 40 |
| Viviendas de servicio | 25 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

RENE VICTOR MOYA
JEFE DE DIVISION DE MENORES ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JAVIER BAIGORRI
JEFE DE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

Planilla N° 4.4.4

JURISDICCION: CATAMARCA

MOTIVOS DE NO EMISIÓN DE FACTURAS DE CUENTAS CON CRÉDITO VIGENTE DE SOLUCIONES HABITACIONALES

| MOTIVO | CANTIDAD | % |
|--|----------|---|
| Alquiladas | | |
| Usurpadas/intrusadas | | |
| Venta Clandestina | | |
| Desadjudicadas | | |
| En juicio/viv. con medidas cautelares | | |
| Con periodo de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado | | |
| Entregadas sin resolución de adjudicación | | |
| Sin precio determinado | | |
| Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto | | |
| Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado | | |
| Cuentas de planes cuyo periodo de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | 36 | |
| Otros (especificar) | | |
| Total | 36 | |

| OTRAS SITUACIONES | CANTIDAD |
|-----------------------|----------|
| Comodatos | |
| Viviendas de servicio | |
| Canceladas | |

OBSERVACION: (34) son de Creditos Individuales y (2) de creditos por refinacion del programa Vivir Mejor.

RENE VICTOR MOYA
JEFE DIVISION OPERATORIAS ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JIMIER BANGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 4.4.4. Plan Federal

| Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2018 | |
|--|-----------|
| Usurpadas/intrusadas | |
| Desadjudicadas | |
| En juicio/viv. con medidas cautelares | |
| Cobro suspendido | 17 |
| Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado | |
| Entregadas sin resolución de adjudicación | |
| Sin precio determinado | |
| Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado | |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | |
| Otros motivos (especificar) | 6 |
| Total | 23 |

| Otras Situaciones | Cantidad |
|-----------------------|----------|
| Comodatos sin cargo | 1 |
| Viviendas de servicio | 5 |

Fuente: DEPARTAMENTO RECUPERO DE CREDITO

RENE VICTOR MORA
JEFE DE DIVISION OPERACIONES ESPECIALES
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MARCELO JAVIER BANGORRI
JEFE DIVISION VIV. FONAVI
DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

PATRICIA ISABEL AGÜERO
JEFE DPTO. RECUPERO DE CREDITOS
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

AÑO 2018

JURISDICCION CATAMARCA

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

| | Mes | Año |
|-------|-----|------|
| desde | 1 | 1955 |
| hasta | 12 | 2018 |

Total
27300 = Datos adjudicadas a Diciembre 2017 + adjudicadas 2018

1.b Solamente en 2018

Total
114 *

1.c Solamente correspondiente a Plan Federal

Total
10160 *

(Viv. Entregadas desde el inicio del plan Federal hasta Diciembre de 2018)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

14991

2.b Solo unidades escrituradas en 2018

Total
316

2.c Solo unidades adjudicadas y escrituradas en 2018

Total

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

| | Con Deuda Cancelada | Con Crédito Vigente | Total |
|---|------------------------|------------------------|------------|
| 3.a. Viviendas Escrituradas | 3400 | 11591 | 14991 (*) |
| 3.b. Viviendas con Escrituración en trámite | 34 | 180 | 214 |
| 3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración | 250 | 11845 | 12095 |
| 3.d. TOTAL | 3684 | 23616 | 27300 (**) |

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas ⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente: División Escribanía


Esc. MARIALIS INFANTE DE CASEN
ESCRIBANA TITULAR DEL REGISTRO ESPECIAL
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

AÑO 2017

JURISDICCION CATAMARCA

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

| | |
|--|-----|
| 4.a. Organismo Provincial | 100 |
| 4.b. Escribanía de Gobierno | |
| 4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio) | |
| 4.d. Escribanías Particulares | |
| TOTAL | 100 |

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

| | |
|--|-----|
| 5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.) | 60 |
| 5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc) | 20 |
| 5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes | 10 |
| 5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades | 10 |
| 5.e. Otro motivo (especificar) | |
| TOTAL | 100 |

Observaciones:

Fuente: División Escribanía

[Firma]
ESC. MARIA EL INFANTE DE CASCIN
ESCRIBANIA DEL REGISTRO ESPECIAL
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Utilización de Fondos

JURISDICCION: CATAMARCA

TOTAL 2018

Planilla N° 5.1.

| MES | I. INGRESOS | | | | | II. EGRESOS | | | | | III. SALDO = (I - II) | | |
|---------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| | Transfencias FONAVI 1 | Descuentos Ley 25570 2 | Total Recupero 3 | Subtotal 4=(1-2+3) | Ingresos Programas Federales 5 | Total Otros Ingresos 6 | TOTAL INGRESOS 7=(4+5+6) | Total Invertido en Obras 8 | Comisiones de Serv'y Bancarias 9 | Otros Egresos 10 | TOTAL EGRESOS 11 = (8+9+10) | Saldo del Mes 12 = (7 - 11) | Saldo Acumulado 13 |
| Saldo Inicial | | | | | | | | | | | | | 76,198,391.21 |
| Enero | 20,525,884.54 | 0.00 | 4,908,097.35 | 25,433,981.89 | 1,087,704.01 | 55,964,419.56 | 82,486,105.46 | 46,085,981.23 | 2,784,563.71 | 5,045,299.32 | 53,915,844.26 | 28,570,261.20 | 104,768,652.41 |
| Febrero | 32,073,521.95 | 0.00 | 5,590,545.62 | 37,664,067.57 | 27,045,049.58 | 983,900.72 | 65,693,017.87 | 39,025,534.62 | 4,030,680.61 | 11,018,850.54 | 54,075,065.77 | 11,617,952.10 | 116,386,604.51 |
| Marzo | 24,889,658.85 | 0.00 | 7,067,362.67 | 31,957,021.52 | 56,791,086.06 | 2,688,511.14 | 91,436,618.72 | 61,884,147.14 | 3,348,747.90 | 6,326,679.04 | 71,559,574.08 | 19,877,044.64 | 136,263,649.15 |
| Abril | 31,975,157.23 | 0.00 | 5,468,607.94 | 37,443,765.17 | 0.00 | 3,797,572.97 | 41,241,338.14 | 41,119,509.38 | 5,093,800.21 | 7,635,704.39 | 53,849,013.98 | -12,607,675.84 | 123,655,973.31 |
| Mayo | 33,693,049.47 | 0.00 | 6,312,819.01 | 40,005,868.48 | 0.00 | 1,056,588.56 | 41,062,457.04 | 25,458,849.38 | 4,576,098.82 | 9,116,608.41 | 39,151,556.61 | 1,910,900.43 | 125,566,873.74 |
| Junio | 27,590,608.07 | 0.00 | 5,613,653.78 | 33,204,261.85 | 44,012,274.75 | 2,053,396.12 | 79,269,932.72 | 65,538,974.79 | 5,928,026.44 | 10,289,992.58 | 81,756,993.81 | -2,487,061.09 | 123,079,812.65 |
| Julio | 31,205,619.18 | 0.00 | 6,567,100.60 | 37,772,719.78 | 56,003,115.20 | 9,085,735.21 | 102,861,570.19 | 41,446,466.90 | 3,191,648.81 | 8,897,241.10 | 53,535,356.81 | 49,326,213.38 | 172,406,026.03 |
| Agosto | 37,421,479.13 | 0.00 | 5,607,254.29 | 43,028,733.42 | 11,915,246.33 | 3,390,209.29 | 58,334,189.04 | 67,144,334.70 | 3,485,329.01 | 10,767,014.73 | 81,396,678.44 | -23,062,489.40 | 149,343,536.63 |
| Septiembre | 29,624,987.69 | 0.00 | 6,206,843.39 | 35,831,831.08 | 61,228,125.28 | 3,882,851.07 | 100,942,807.43 | 47,184,207.27 | 4,511,547.81 | 8,873,051.65 | 60,568,806.73 | 40,374,000.70 | 189,717,537.33 |
| Octubre | 25,663,473.28 | 0.00 | 8,157,015.92 | 33,820,489.20 | 0.00 | 11,451,574.65 | 45,272,063.85 | 73,194,940.37 | 4,310,024.67 | 12,735,526.12 | 90,240,491.16 | -44,968,427.31 | 144,749,110.02 |
| Noviembre | 27,509,664.09 | 0.00 | 5,909,449.94 | 33,419,114.03 | 17,843,219.66 | 1,961,752.65 | 53,224,086.34 | 35,140,833.09 | 3,758,116.03 | 10,289,470.51 | 49,188,419.63 | 4,035,666.71 | 148,784,776.73 |
| Diciembre | 23,079,606.59 | 0.00 | 6,996,417.04 | 30,076,023.63 | 7,921,758.03 | 6,799,862.03 | 44,797,643.69 | 57,655,378.89 | 8,036,184.74 | 13,129,640.82 | 78,821,204.45 | -34,023,560.76 | 114,761,215.97 |
| TOTAL | 345,252,710.07 | 0.00 | 74,405,167.55 | 419,657,877.62 | 283,847,578.90 | 103,116,373.97 | 806,621,830.49 | 600,879,157.76 | 53,054,768.76 | 114,125,079.21 | 768,059,005.73 | 38,562,824.76 | |



[Signature]
C.P.N. JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E.Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

TOTAL 2018

Planilla N° 5.2.

JURISDICCION: CATAMARCA

| MES | Recuperos Provinciales 1 | Otros 2 | Venta de Pliegos y Aranceles 3 | APORTES PROVINCIALES 4 | FONDOS DE GARANTIA 5 | TOTAL OTROS INGRESOS 8 |
|----------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| Enero | 0.00 | 41,013,994.72 | 0.00 | 10,000,000.00 | 4,950,424.84 | 55,964,419.56 |
| Febrero | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 983,900.72 | 983,900.72 |
| Marzo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,688,511.14 | 2,688,511.14 |
| Abril | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,797,572.97 | 3,797,572.97 |
| Mayo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,056,588.56 | 1,056,588.56 |
| Junio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2,053,396.12 | 2,053,396.12 |
| Julio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7,000,000.00 | 2,085,735.21 | 9,085,735.21 |
| Agosto | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,390,209.29 | 3,390,209.29 |
| Setiembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3,882,851.07 | 3,882,851.07 |
| Octubre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8,095,000.00 | 3,356,574.65 | 11,451,574.65 |
| Noviembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,961,752.65 | 1,961,752.65 |
| Diciembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 4,905,000.00 | 1,894,862.03 | 6,799,862.03 |
| TOTALES | 0.00 | 41,013,994.72 | 0.00 | 30,000,000.00 | 32,102,379.25 | 103,116,373.97 |



[Handwritten Signature]
C.P.N. JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E. Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales - Composición

TOTAL 2018

Planilla N° 5.2. - FED.

JURISDICCION: CATAMARCA

| Programas Federales | | | | | | | | | | | | | Total Ingresos Programas Federales |
|---------------------|------------------------|-------------|------------|------------------------------|---|----------------------------|--------------------------------|------------------|--|----------------|------------------------------|----------------|--|
| | Reactivación I y II | Solidaridad | Plurianual | Mejoramiento Habitacional | Construcción de Viviendas Federal I | Emergencia Habitacional | Infraestructura B°Eva Perón | MEJOR VIVIR I | TECHO DIGNO - vivienda e infraestructura | MEJOR VIVIR II | TECHO DIGNO INFRAESTRUCT. | | |
| MES | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| Enero | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1,087,704.01 | 0.00 | 0.00 | 1,087,704.01 | |
| Febrero | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 26,778,304.59 | 0.00 | 266,744.99 | 27,045,049.58 | |
| Marzo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 56,791,086.06 | 0.00 | 0.00 | 56,791,086.06 | |
| Abril | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Mayo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Junio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 44,012,274.75 | 0.00 | 0.00 | 44,012,274.75 | |
| Julio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 55,508,845.63 | 0.00 | 494,269.57 | 56,003,115.20 | |
| Agosto | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 11,915,246.33 | 0.00 | 0.00 | 11,915,246.33 | |
| Setiembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 61,228,125.28 | 0.00 | 0.00 | 61,228,125.28 | |
| Octubre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Noviembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 17,843,219.66 | 0.00 | 0.00 | 17,843,219.66 | |
| Diciembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 7,921,758.03 | 0.00 | 0.00 | 7,921,758.03 | |
| TOTALES | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 283,086,564.34 | 0.00 | 761,014.56 | 283,847,578.90 | |



[Signature]
C.P.N. JULIA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E. Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortizacion y Ahorro Previo

JURISDICCION: CATAMARCA

TOTAL 2018

Planilla N° 5.3

| MES | Cuotas de Amortizacion | Cuotas de Ahorro Previo | CANCELACIONES | MORATORIAS | Gtos. Adm. e Int. | TOTAL RECUPERO |
|----------------|------------------------|-------------------------|---------------------|-------------|-------------------|----------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Enero | 4,762,729.36 | 0.00 | 110,694.78 | 0.00 | 34,673.21 | 4,908,097.35 |
| Febrero | 5,490,908.19 | 0.00 | 52,428.33 | 0.00 | 47,209.10 | 5,590,545.62 |
| Marzo | 6,892,482.97 | 0.00 | 104,298.25 | 0.00 | 70,581.45 | 7,067,362.67 |
| Abril | 5,250,274.77 | 0.00 | 157,307.97 | 0.00 | 61,025.20 | 5,468,607.94 |
| Mayo | 6,161,757.85 | 0.00 | 79,650.15 | 0.00 | 71,411.01 | 6,312,819.01 |
| Junio | 5,304,626.01 | 0.00 | 248,001.69 | 0.00 | 61,026.08 | 5,613,653.78 |
| Julio | 6,293,888.31 | 0.00 | 198,856.53 | 0.00 | 74,355.76 | 6,567,100.60 |
| Agosto | 5,270,337.94 | 0.00 | 243,416.66 | 0.00 | 93,499.69 | 5,607,254.29 |
| Setiembre | 5,949,232.31 | 0.00 | 192,610.89 | 0.00 | 65,000.19 | 6,206,843.39 |
| Octubre | 8,014,227.48 | 0.00 | 86,594.99 | 0.00 | 56,193.45 | 8,157,015.92 |
| Noviembre | 5,768,699.85 | 0.00 | 61,866.34 | 0.00 | 78,883.75 | 5,909,449.94 |
| Diciembre | 6,571,592.56 | 0.00 | 321,183.52 | 0.00 | 103,640.96 | 6,996,417.04 |
| TOTALES | 71,730,757.60 | 0.00 | 1,856,910.10 | 0.00 | 817,499.85 | 74,405,167.55 |



[Firma]
C.P.N. JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E.Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

TOTAL 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 5.5.

| MES | Vivienda e infraestructura | Infraestructura | Equipamiento | Terrenos | Infraestructura - Fondos Provinciales | TOTAL Inversion en Obras FONAVI |
|----------------|-------------------------------|-----------------------|--------------|---------------------|---|------------------------------------|
| | 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 |
| Enero | 7,897,026.86 | 8,815,275.00 | 0.00 | 0.00 | 8,029,861.38 | 24,742,163.24 |
| Febrero | 4,398,278.96 | 17,416,040.18 | 0.00 | 225,000.00 | 0.00 | 22,039,319.14 |
| Marzo | 5,816,602.57 | 8,333,050.60 | 0.00 | 0.00 | 1,404,338.89 | 15,553,992.06 |
| Abril | 7,099,666.41 | 10,472,827.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 17,572,493.41 |
| Mayo | 11,484,626.31 | 11,175,373.69 | 0.00 | 562,500.00 | 0.00 | 23,222,500.00 |
| Junio | 5,348,293.97 | 9,310,375.57 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 14,658,669.54 |
| Julio | 9,331,809.20 | 2,734,133.03 | 0.00 | 0.00 | 7,377,218.73 | 19,443,160.96 |
| Agosto | 10,165,458.53 | 10,684,820.74 | 0.00 | 0.00 | 4,094,538.97 | 24,944,818.24 |
| Setiembre | 5,597,484.53 | 1,396,906.88 | 0.00 | 525,000.00 | 2,596,163.64 | 10,115,555.05 |
| Octubre | 9,224,283.08 | 22,944,356.58 | 0.00 | 0.00 | 1,075,928.48 | 33,244,568.14 |
| Noviembre | 2,940,289.35 | 10,770,440.23 | 0.00 | 0.00 | 2,413,793.04 | 16,124,522.62 |
| Diciembre | 8,038,874.41 | 30,660,965.52 | 0.00 | 1,500,000.00 | 0.00 | 40,199,839.93 |
| TOTALES | 87,342,694.18 | 144,714,565.02 | 0.00 | 2,812,500.00 | 26,991,843.13 | 261,861,602.33 |



[Signature]
C.P.N. JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E. Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

TOTAL 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 5.5. - FED.

| | Programas Federales | | | | | | | | | | | | INVERTIDO EN OBRAS PROG. FEDERALES |
|-----------|---------------------|-------------|------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------|--|----------------|---------------------------|---------------|------------------------------------|
| | Reactivación I y II | Solidaridad | Plurianual | Mejoramiento Habitacional | Construcción de Viviendas Federal I | Emergencia Habitacional | Infraestructura B°Eva Perón | MEJOR VIVIR I | TECHO DIGNO - vivienda e infraestructura | MEJOR VIVIR II | TECHO DIGNO INFRAESTRUCT. | INFRAESTRUCT. | |
| MES | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Enero | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 19,333,079.86 | 2,010,738.13 | 0.00 | 0.00 | 21,343,817.99 |
| Febrero | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 16,486,215.48 | 500,000.00 | 0.00 | 0.00 | 16,986,215.48 |
| Marzo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 45,772,061.09 | 558,093.99 | 0.00 | 0.00 | 46,330,155.08 |
| Abril | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 23,547,015.97 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 23,547,015.97 |
| Mayo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 566,448.59 | 1,669,900.79 | 0.00 | 0.00 | 2,236,349.38 |
| Junio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 44,445,277.59 | 6,435,027.66 | 0.00 | 0.00 | 50,880,305.25 |
| Julio | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 22,003,305.94 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 22,003,305.94 |
| Agosto | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 38,882,325.99 | 3,317,190.47 | 0.00 | 0.00 | 42,199,516.46 |
| Setiembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 35,161,156.07 | 1,907,496.15 | 0.00 | 0.00 | 37,068,652.22 |
| Octubre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 39,115,167.07 | 0.00 | 835,205.16 | 0.00 | 39,950,372.23 |
| Noviembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 18,828,362.02 | 187,948.45 | 0.00 | 0.00 | 19,016,310.47 |
| Diciembre | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 16,327,150.43 | 1,128,388.53 | 0.00 | 0.00 | 17,455,538.96 |
| TOTALES | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 320,467,566.10 | 17,714,784.17 | | 0.00 | 339,017,555.43 |



[Handwritten Signature]
C.P.N. JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E.O.P.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

TOTAL 2018

JURISDICCION: CATAMARCA

Planilla N° 5.6.

| MES | Comisión de Servicio 1 | Comisiones Bancarias 2 | Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2) | Gastos de Funcionamiento 4 | Haberes de Personal 5 | Devolucion/sustitucion Fondos Gtia 6 | Otros - Refaccion Edificio IPV 7 | Subtotal Otros Egresos 8 = (4+5+6+7) | TOTAL OTROS EGRESOS 9 = (3 + 8) |
|-----------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| Enero | 2,697,893.97 | 86,669.74 | 2,784,563.71 | 1,406,671.81 | 3,573,345.61 | 65,281.90 | 0.00 | 5,045,299.32 | 7,829,863.03 |
| Febrero | 4,027,154.95 | 3,525.66 | 4,030,680.61 | 1,041,467.56 | 3,668,917.87 | 5,207,599.31 | 1,100,865.80 | 11,018,850.54 | 15,049,531.15 |
| Marzo | 3,344,370.52 | 4,377.38 | 3,348,747.90 | 1,211,693.95 | 3,650,830.88 | 1,464,154.21 | 0.00 | 6,326,679.04 | 9,675,426.94 |
| Abril | 5,077,103.82 | 16,696.39 | 5,093,800.21 | 1,433,615.87 | 3,841,739.04 | 1,086,073.57 | 1,274,275.91 | 7,635,704.39 | 12,729,504.60 |
| Mayo | 4,559,109.71 | 16,989.11 | 4,576,098.82 | 1,811,518.75 | 3,951,092.86 | 3,353,996.80 | 0.00 | 9,116,608.41 | 13,692,707.23 |
| Junio | 5,911,146.47 | 16,879.97 | 5,928,026.44 | 952,710.64 | 6,250,209.42 | 2,762,420.64 | 324,651.88 | 10,289,992.58 | 16,218,019.02 |
| Julio | 3,176,042.44 | 15,606.37 | 3,191,648.81 | 2,120,919.29 | 4,061,758.31 | 2,714,563.50 | 0.00 | 8,897,241.10 | 12,088,889.91 |
| Agosto | 3,445,199.46 | 40,129.55 | 3,485,329.01 | 1,436,292.25 | 4,335,216.26 | 4,414,452.20 | 581,054.02 | 10,767,014.73 | 14,252,343.74 |
| Setiembre | 4,490,891.27 | 20,656.54 | 4,511,547.81 | 1,744,033.59 | 4,486,031.11 | 2,642,986.95 | 0.00 | 8,873,051.65 | 13,384,599.46 |
| Octubre | 4,291,883.95 | 18,140.72 | 4,310,024.67 | 1,335,711.90 | 4,627,469.38 | 6,772,344.84 | 0.00 | 12,735,526.12 | 17,045,550.79 |
| Noviembre | 3,755,381.35 | 2,734.68 | 3,758,116.03 | 1,978,682.77 | 4,866,928.96 | 2,684,396.25 | 759,462.53 | 10,289,470.51 | 14,047,586.54 |
| Diciembre | 7,999,550.71 | 36,634.03 | 8,036,184.74 | 1,847,063.53 | 7,992,340.14 | 3,290,237.15 | 0.00 | 13,129,640.82 | 21,165,825.56 |
| TOTALES | 52,775,728.62 | 279,040.14 | 53,054,768.76 | 18,320,381.91 | 55,305,879.84 | 36,458,507.32 | 4,040,310.14 | 114,125,079.21 | 167,179,847.97 |



C.P.N. JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E.Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: CATAMARCA

TOTAL 2018

Planilla N° 5.7.

| CONCEPTOS | Cuenta 46600572/04 | Cuenta 46600480/00 | Cuenta 46601285/02 | Cuenta 46602001/05 | Cuenta 46601999/72 | Cuenta 46600477/12 | Cuenta 46600697/44 | Cuenta 46601550/81 | Cuenta 46602041/41 | TOTAL |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| SALDO INICIAL | 33,539,042.44 | 10,589,073.56 | 17,195.96 | 20,223,509.99 | 11,829,569.26 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 76,198,391.21 |
| 1. INGRESOS | 350,752,710.07 | 73,616,964.81 | 283,847,578.90 | 0.00 | 0.00 | 2,000,552.34 | 65,554,658.99 | 247,352.81 | 30,602,012.57 | 806,621,830.49 |
| 1.1 Transferencias FONAVI | 345,252,710.07 | | | | | | | | | 345,252,710.07 |
| 1.2 Descuento Ley 25235 art. 3° | 0.00 | | | | | | | | | 0.00 |
| 1.3 Recupero FONAVI | | 73,616,964.81 | | | | 788,202.74 | | | | 74,405,167.55 |
| 1.4 Aportes Provinciales | | | | | | | | | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 |
| 1.5 Recuperos Provinciales | | | | | | | | | | 0.00 |
| 1.6 Programas Federales | | | 283,847,578.90 | | | | | | | 283,847,578.90 |
| 1.7 Otros Ingreso | 5,500,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 1,212,349.60 | 65,554,658.99 | 247,352.81 | 602,012.57 | 73,116,373.97 |
| 2. EGRESOS | 365,768,019.08 | 68,274,636.79 | 216.04 | 269,584,458.29 | 8,546,711.04 | 712,759.02 | 36,334,556.90 | 950,002.80 | 17,887,645.77 | 767,488,755.58 |
| 2.1 Total Invertido en Obras | 307,151,882.32 | 1,762,500.00 | | 269,572,082.21 | 8,545,655.89 | 0.00 | | | 17,887,347.48 | 604,919,467.90 |
| 2.2 Comis. de Servicios y Bancarias | 41,121,121.67 | 11,774,252.68 | 216.04 | 12,376.08 | 1,055.15 | 142,508.87 | 2,504.81 | 435.17 | 298.29 | 53,054,768.76 |
| 2.3 Gastos de funcionamiento | 17,368,559.86 | 2,254.42 | | | | | 0.00 | 949,567.63 | 0.00 | 18,320,381.91 |
| 2.4 Haberes de Personal | | 54,735,629.69 | | | | 570,250.15 | 0.00 | | | 54,735,629.69 |
| 2.5 Otros Egresos no afectados a Obras | 126,455.23 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 36,332,052.09 | | | 36,458,507.32 |
| 3. TRANSFERENCIAS INTER. | 22,433,023.42 | -214,598.61 | -283,847,578.90 | 267,431,713.32 | 0.00 | 214,598.61 | -126,455.23 | 800,000.00 | -6,690,702.61 | 0.00 |
| 3.1 Ingresos (+) | 23,233,023.42 | 0.10 | 0.00 | 287,942,117.87 | 0.00 | 214,598.71 | | 800,000.00 | | 312,189,740.10 |
| 3.2 Egresos (-) | 800,000.00 | 214,598.71 | 283,847,578.90 | 20,510,404.55 | 0.00 | 0.10 | 126,455.23 | | 6,690,702.61 | 312,189,740.10 |
| 4. ACTIVOS FINANCIEROS | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1 Venta (+) Compra (-) | | | | | | | | | | 0.00 |
| 4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+) | | | | | | | | | | 0.00 |
| 5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2) | -15,015,309.01 | 5,342,328.02 | 283,847,362.86 | -269,584,458.29 | -8,546,711.04 | 1,287,793.32 | 29,220,102.09 | -702,649.99 | 12,714,366.80 | -3,956,787.46 |
| 6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4) | 40,956,756.85 | 15,716,802.97 | 16,979.92 | 18,070,765.02 | 3,282,858.22 | 1,502,391.93 | 29,093,646.86 | 97,350.01 | 6,023,664.19 | 114,761,215.97 |



[Signature]
CAROL JULIETA REYNOSO
M.P. N° 1078 - C.P.C.E. Ca.
TESORERA
INSTITUTO PROV. DE LA VIVIENDA

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 – 30 viviendas e infraestructura – Andalgala
Const. del Norte SRL – Techo Digno



Foto 2 – 30 viviendas e infraestructura – Andalgala
Const. del Norte SRL – Techo Digno



Foto 3 – 30 viviendas e infraestructura – Andalgala
Const. del Norte SRL – Techo Digno



Foto 4 – 30 viviendas e infraestructura – Andalgala
Const. del Norte SRL – Techo Digno



Foto 5 – 30 viviendas e infraestructura – Londres
Const. Ing. Casco – Techo Digno



Foto 6 – 30 viviendas e infraestructura – Londres
Const. Ing. Casco – Techo Digno



Foto 7 – 20 viviendas e infraestructura – Chumbicha
Inges SRL – Techo Digno



Foto 8 – 20 viviendas e infraestructura - Chumbicha
Inges SRL – Techo Digno