

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Desarrollo
Habitacional
Provincia de Misiones

2 al 6 de Julio de 2018

Dirección de Inspección de Obras
Secretaría de Vivienda
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda





INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2017

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.
 - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.
 - 5.2. Programas Federales
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE MISIONES

El presente Informe de Auditoría al Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones – I.PRO.D.HA.-, realizado entre los días 02 al 06 de Julio de 2018 tiene como objetivo actualizar los antecedentes disponibles en esta Secretaría a través del monitoreo de indicadores (de relevamiento y evaluación) sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda - FO.NA.VI.- y otros ingresos, incluidos los de Programas Federales, durante el Ejercicio 2017, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de diciembre del 2017.

La Comisión encargada del presente trabajo estuvo integrada por el Contador Alberto Brecelj, la Licenciada Aileen Sabsay, el Arquitecto Federico Pomares y la Mgter. Arquitecta Estela Princic, todos integrantes de esta Secretaría de Vivienda.

Para el desarrollo del presente Informe se ha tenido en cuenta:

- El Informe de la Auditoría realizada al Organismo, elaborado por la Secretaría de Vivienda y Hábitat entre los días 03 al 07 de Julio de 2017 con relación al Ejercicio 2016, así como los correspondientes a ejercicios anteriores.
- No se ha contado con los Informes trimestrales para el ejercicio 2017 de avance físico-financiero de obras que debió haber remitidos el I.PRO.D.HA. a esta Secretaría en cumplimiento de lo establecido en el Decreto N° 2.483/93.



1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Durante el ejercicio 2017, el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones –I.PRO.D.HA.–, prosiguió su accionar como Organismo Autárquico de la Administración Provincial de acuerdo a las atribuciones, funciones y facultades que le fueran conferidas mediante la Ley I- Nº 27 (antes Ley Provincial Nº 943/78) de fecha 17/02/79, de su creación y normas complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional Nº 24.464/ 95 del “Sistema Federal de la Vivienda” mediante la Ley Provincial Nº 3.255 de fecha 30/11/95, en conformidad con lo dispuesto por el Art. 13° de dicho cuerpo legal.

Por otra parte, la Ley Nº 3.637/99 de Ministerios y de Creación de las Secretarías de Estado determinó la vinculación del Ejecutivo Provincial con la Secretaría de Estado de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos de quien depende jerárquicamente la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos y de ésta, el I.PRO.D.HA..

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del informe.

En el siguiente cuadro se indica el cargo y las autoridades del Directorio del I.PRO.D.HA. al 31/12/2017.

CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
Presidencia	ING. SANTIAGO E. ROSS	Decreto Nº 37 del 11/12/03
Vicepresidencia	SR. MIGUEL BENITO ONETTO	Decreto Nº 64 del 10/12/15
Vocal 1°	SR. OSCAR BRIZUELA	Decreto Nº 84 del 20/12/07
Vocal 2°	SRA. ELSA IRENE GARAYO	Decreto Nº 2384 del 14/12/05
Vocal 3º	SR. ARTURO HILARIO DORETTO GONZÁLEZ	Decreto Nº 99 del 22/07/03
Vocal 4º	SRA. VIOLETA LUCILA PRATTES	Decreto Nº 2130 del 09/12/09
Vocal 5°	SRA. MARÍA GLORIA DELGADO	Decreto Nº 2129 del 09/12/09
Vocal 6°	SR. JORGE OSCAR GANDULLA	Decreto Nº 06 del 12/12/11
Vocal 7°	SR. JOSÉ OSVALDO BONORINO	Decreto Nº 1822 del 30/12/2013
Vocal 8º	SR. HORACIO HUMBERTO BLODEK	Decreto Nº 65 del 10/12/2015

Se produjo la designación del Sr. Onetto Miguel B. como vicepresidente, y se modificó la situación del Sr. Blodek Horacio Humberto que fue designado en la Vocalía 8º reemplazando al Sr. Dei Castelli Luis Fernando.

Asimismo, se consignan a continuación las áreas sustantivas y funcionarios jerárquicos del Instituto, quienes dependen en forma directa de Presidencia del Organismo, en virtud de la última modificación de la Estructura aprobada.



GERENCIA de COORDINACIÓN	LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENCIA de PLANIFICACIÓN	ARQ. MANUEL ARCADIO MEAURIO
GERENCIA de OBRAS	ING. JOSÉ LUIS MORENO
GERENCIA de SOCIAL	LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
DIRECCIONES	AGENTE
ADMINISTRACIÓN	Contador Héctor Spaciuk
CONSTRUCCIONES	Arquitecto Jorge Mario Riera
PROGRAMACIÓN FINANCIERA	Contador Juan Flach
PLANIFICACION Y URBANISMO	Arquitecto Manuel Meaurio
PROMOCIÓN SOCIO ECONÓMICA	Sra. Lakomski Ángela Cristina Sra. Lex Elvira Silvia
ASUNTOS JURÍDICOS	Doctora Victoria Schneider
INFORMÁTICA	Ingeniero Sergio R. Blohsel
GESTION DE RECUPERO	Sr. Fabian Rhiner
INCLUSION LABORAL	Lic. Lucía Ramona Bauman
UNID. GESTIÓN VIV. PROGRESIVAS	Ingeniero Morero José Luis
UNID. GESTIÓN PLAN TECHO	Arquitecto Eduardo N. Capella
UNID. GESTIÓN VIV. RURALES	Ingeniero Roberto Amílcar Filippa
UNID. GESTIÓN MEJOR VIVIR	Contadora María Soledad Ricatti
UNID. GESTIÓN CERTIFICACIONES Y REDETERMINACION DE PRECIOS DE OBRA	Ingeniera María del Carmen Nordmann
UNIDAD DE GESTIÓN NOTARIAL	Escribano Ángel M. Castro
UNIDAD DE GESTIÓN DIGESTO JURÍDICO	Doctora Silvina Ramos
UNIDAD DE GESTIÓN DE RECURSOS HUMANOS Y CAPACITACION	Licenciada Iara Inés Wisner

Produciéndose los siguientes cambios:

- Por Resolución de Presidencia Nº 1240/17, Registro Directorio se modifica la estructura del Organismo, creándose las Gerencias de Coordinación, de Obras, de Planificación y Social, a los fines de agrupar las tareas similares; designándose como Gerente de Coordinación y, temporalmente a cargo de la Gerencia Social al Lic. Juan Carlos Descotte, como Gerente de Obras al Ing. José Luis Morero y como Gerente de Planificación al Arq. Manuel A. Meaurio.
- Habiéndose jubilado la Lic. Alicia A. Del Piano, se designó a cargo de la Dirección de Inclusión Laboral, a la Lic. Lucía R. Bauman.
- Habiéndose jubilado la Arq. Ana María Fogeler, se designó a cargo de la Unidad de Gestión de Plan Techo al Arq. Eduardo N. Capella.
- Se designó a cargo de la Unidad de Gestión de Mejor Vivir a la Contadora María Soledad Ricatti.
- Se designó a cargo de la Unidad de Gestión Notarial al Escribano Ángel M. Castro.



Planta de Personal.

- Incorporaciones: se han incorporado 4 agentes nombrados durante el ejercicio, cuyo detalle se consigna en el Anexo Documentos adjunto al presente informe.
- Inicio de Licencia Sin Goce de Haberes: María Soledad Toledo.
- Baja por Jubilación: 15 agentes.
- Baja por Fallecimiento: Ramón Maciel.
- Renuncia: Oscar A. Beber Geham.

Retiro Voluntario:

- 2 agentes se acogieron a la Jubilación Ordinaria. (Ramón Ríos, Cándida Alles) y 1 agente en situación de retiro por fallecimiento (Jorge O. Boreski).

Planta Temporal:

- Incorporaciones: 2 agentes: Hipólito V. Benítez y Darío R. Villordo.
- Renuncia: David E. Poliszuk.

De la nómina total del Organismo pertenecen al Personal Superior del Directorio 10 agentes, corresponde a profesionales 98, técnicos 44 agentes, a personal administrativo 185 y de Mantenimiento y servicios 4 agentes. El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en Planilla N° 1, adjunta como Anexo al presente Informe.

Además, el Instituto cuenta con Convenios Marco celebrados de acuerdo a la Ley Nacional N°26.427 con las siguientes Universidades, especificando facultades y carreras, y cantidad de alumnos al 31/12/2017.

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES: 57 Alumnos

- Facultad de Ciencias Económicas: Licenciatura en Administración de Empresas, Contador Público, Técnico –Universitario Administrativo Contable, Secretariado Administrativo.
- Facultad de Humanidades y Ciencias Sociales: Licenciatura en Trabajo Social.
- Facultad de Ingeniería: Ingeniería Civil.

UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE: 14 Alumnos

- Facultad de Abogacía
- Facultad de Arquitectura

UNIVERSIDAD GASTÓN DACHARY= 26 Alumnos

- Ingeniería en Informática, Licenciatura en Comercialización, Licenciatura en Sistemas de Información, Licenciatura en Turismo, Contador Público.

UNIVERSIDAD DE LA CUENCA DEL PLATA= 17 Alumnos

- Licenciatura en Psicología, Licenciatura en Nutrición, Abogacía, Contador Público.

INSTITUTO DE ESTUDIOS SUPERIORES HERNANDO ARIAS DE SAAVEDRA= 1 Alumno

- Tecnicatura en Seguridad e Higiene.



2 . LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1 Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2017.

Durante el ejercicio 2017, el I.PRO.D.HA. continuó con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes en el Ejercicio anterior, las cuales fueron consignadas detalladamente en el Informe respectivo, no habiéndose iniciado dentro del ejercicio nuevas operatorias.

La síntesis con la descripción de las operatorias encaradas por el I.PRO.D.HA. durante 2017 es la siguiente:

- Cambio de Techos con Municipios para Tareferos.
Destinado a familias en estado de indigencia, que no hayan recibido otra solución habitacional. Se compone de un kit de chapas, tirantes y clavadores de madera, alambres, clavos, etc., para cubrir una superficie aproximada de 36.00m²
Se ejecuta mediante Convenios del I.PRO.D.HA. con Municipios u ONG. La compra de materiales es a través de licitaciones públicas, privadas, concursos o adjudicación directa al Municipio. El I.PRO.D.HA. financia los materiales y mano de obra calificada certificándola por etapas. El subsidio alcanza el 100%.
El detalle de las Líneas de Acción FO.NA.VI. con sus Operatorias desarrolladas durante el ejercicio así como el origen de los fondos, objetivos, rol de los actores intervinientes, recupero de las inversiones, tasa, plazos y cuotas se consigna en las Planillas Nº 2, adjuntas como Anexo al informe del ejercicio anterior.
- Plan Techo (Cambio de Techos). – Resolución Nº 41/04 y 373/05.
Destinado a familias en estado de indigencia, que no hayan recibido otra solución habitacional. Se compone de un kit de chapas, tirantes y clavadores de madera, alambres, clavos, etc., para cubrir una superficie aproximada de 36.00m²
Se ejecuta mediante Convenios del I.PRO.D.HA. con Municipios u ONG. La compra de materiales es a través de licitaciones públicas, privadas, concursos o adjudicación directa al Municipio. El I.PRO.D.HA. financia los materiales y mano de obra calificada certificándola por etapas. El subsidio alcanza el 100%.
- Viviendas Solidarias para Productores Rurales por Convenios con Unidad Ejecutora Provincial. Resolución Nº 94/08.
Con recursos FO.NA.VI., destinado a familias asentadas en la zona rural, en viviendas precarias o insuficientes para el grupo, que se avengan a construir en su tierra por el sistema de Ayuda Mutua. Se compone de una vivienda unifamiliar en planta baja, de Categoría Solidaria de 2 dormitorios y de 58,45m² de superficie.
Se ejecutan a través de Convenios del I.PRO.D.HA. con la Unidad Ejecutora Provincial (U.E.P.) con sistema de construcción por Autogestión y sistema de Ayuda Mutua. La ejecución es fiscalizada por el municipio y la compra de materiales y capacitación a cargo de la U.E.P.
La amortización de la deuda es en 360 cuotas mensuales o 30 cuotas anuales con un interés del 0,5% anual.
- Demanda Libre. Resolución Nº 56, -Reemplaza al prototipo de la Resolución Nº 17-.
Con origen de fondos FO.NA.VI., está destinado a familias no propietarias con ingresos insuficientes y cuya composición puede variar desde 2 hasta 8 o más miembros.



Vivienda unifamiliar en planta baja Categoría D/05 y MD/05 de 2 dormitorios con infraestructura. El I.PRO.D.HA. licita, contrata y controla las obras mediante certificación mensual. La amortización de la deuda es en 360 cuotas mensuales con un interés del 1% anual, con subsidio de infra., nexos y actualización de costos.

- Viviendas Progresivas I.PRO.D.HA. Prototipo V.P.I. Urbanas y Rurales por Convenios con Municipios. Resolución N°71.

Destinadas a familias asentadas en zonas urbanas o rurales, en viviendas precarias o insuficientes para el grupo familiar conviviente que se avengan a construirla en su lote o en uno provisto por el municipio o terreno fiscal, mediante el sistema de Autogestión o de Ayuda Mutua.

Se trata de viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios Categoría VPI.

Constan de 2 módulos, uno terminado y el otro a completar por el beneficiario, con una superficie total de 76,00 m2.

El Programa se realizará mediante Convenios entre el I.PRO.D.HA. y los Municipios, siendo la certificación por etapas de la obra.

El I.PRO.D.HA. financiará los materiales y la mano de obra especializada, estando la ejecución a cargo de los municipios mediante Autogestión y Sistema de Ayuda Mutua.

La amortización de la deuda la abonarán los beneficiarios en 360 cuotas mensuales con una tasa de interés del 1,5% y un subsidio del 51%.

- Programa Provincial de Construcción de Viviendas 2006. P.P.C.V. Resoluciones N° 56, 57 y 62. Resol. Directorio 4383/08.

Estas viviendas son financiadas a través de recursos provinciales y destinadas a familias con ingresos superiores a los mínimos.

Corresponde a viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios en las cuales se habrán de utilizar los Prototipos "A/05", "D/05" y "MD/05", de acuerdo a las Resoluciones N° 56, 57 y 62 respectivamente, ejecutadas por empresas.

La amortización de la deuda es de 360 cuotas mensuales con una tasa anual del 1%. El I.PRO.D.HA. subsidiará el valor de la infraestructura, los nexos y la diferencia de costos originada por redeterminación de precios.

- Créditos Individuales para Vivienda única y permanente, Urbanas o Rurales. Resolución 92/07 y modificatoria 708. Reemplaza a la Res. 19/06.

Destinadas a familias propietarias de terrenos en zonas urbanas que no posean vivienda, como así a familias propietarias o poseedoras (en el caso de tierra fiscal) de chacras en zonas rurales, de 40 a 69m2 y de 70 a 110 m2, según la cantidad de integrantes.

Las unidades podrán ser de mampostería o de madera con proyecto a cargo del propietario.

El Instituto financia, controla y certifica por etapas de obra, siendo la ejecución por administración del propietario.

El plazo de amortización del crédito es hasta 18 años con una tasa del 6% anual, sin subsidio oficial.

- Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales.

Aborígenes:

Destinadas a familias aborígenes asentadas en sus comunidades en viviendas precarias. Los terrenos de propiedad de la Comunidad.



Corresponden a viviendas unifamiliares de 2 dormitorios con proyectos acordados entre los organismos competentes y las organizaciones intervinientes. Los precios de las viviendas corresponden a unidades con una superficie de 67,18 m². y de 51,68 m².

Se realiza a través de Convenio entre el Ministerio de Gobierno de la Provincia y el I.PRO.D.HA. La ejecución es por Ampliación de Contratos y donde el Instituto contrata y controla las obras mediante certificación mensual, siendo la ejecución con empresas constructoras. El subsidio alcanza el 100% según Decretos del Poder Ejecutivo Provincial N° 724 y 2136.

Rurales:

Destinadas a familias asentadas en zonas rurales, en viviendas precarias o insuficientes para el grupo familiar conviviente que se avengan a construirla en su lote o en uno provisto por el municipio o terreno fiscal, mediante el sistema de Autogestión o de Ayuda Mutua.

Se trata de viviendas unifamiliares en planta baja de 3 dormitorios Categoría Rurales de la Resolución N° 94/08 con una superficie de 93 m². El precio incluye materiales y mano de obra calificada.

El Programa se realizará mediante Convenios entre el I.PRO.D.HA. y los Municipios, siendo la certificación por etapas de la obra.

El I.PRO.D.HA. financiará los materiales y la mano de obra especializada, estando la ejecución a cargo de los municipios mediante Autogestión y Sistema de Ayuda Mutua.

La amortización de la deuda la abonarán los beneficiarios en 360 cuotas mensuales con una tasa de interés de 0,5 y 30 cuotas anuales con un subsidio del 24,29%.

- Obras de Infraestructura
- Equipamiento

2.2. Línea de Acción orientada a discapacidad. Cumplimiento de la normativa.

La Jurisdicción cumplimenta la Ley Provincial N° 2.707 promulgada con fecha 28/10/89, la que en su Art. N° 20 - modificado por Ley N° 3902/02- indica "En los Planes Habitacionales en los que intervenga cualquiera de los Organismos del Estado Provincial, su ejecución, promoción, financiamiento a través de fondos provinciales, nacionales y planes de ahorro que se implementen, se preverá la reserva de un porcentaje como mínimo del 5% de las viviendas especialmente destinadas a personas con discapacidad en todo el territorio de la Provincia. En caso de discapacidad profunda, la vivienda será otorgada a la persona que lo tenga a su cargo y cuidado en los términos que fije la reglamentación".

La Reglamentación de esta Ley N° 2707 se realizó mediante el dictado del Decreto N° 1732 de fecha 07 de Octubre de 1997, el cual en su Art. N° 11 inc. 2 establece: "El Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional determinará las condiciones de construcción de las viviendas destinadas a personas con discapacidad en virtud de cada tipo de Discapacidad, y en forma genérica para todas las viviendas en las que intervenga algún órgano del Estado Provincial en su construcción o financiación".

Por otra parte y en consonancia con el tema el Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Posadas sancionó la Ordenanza N° 865 de fecha 15 de Agosto de 2002 donde se incorpora al Código de Edificación de la Ciudad de Posadas un sistema de Normas de protección para las personas disminuidas en su capacidad circulatoria, estableciendo además que en todo conjunto habitacional de interés social se dispondrá que un mínimo del 2% del total de las unidades sea destinado a viviendas que puedan ser habitadas por discapacitados que utilicen



silla de ruedas, o impedimentos que dificulten su desplazamiento, siendo la cantidad mínima 1 vivienda por cada 10 unidades, preferentemente en planta baja. A tales efectos se preverán accesos, medios de circulación e instalaciones adecuadas, según las especificaciones establecidas en las Normas que por este acto se dictan.

En los conjuntos de viviendas correspondientes a la primera etapa del Programa Federal de Construcción de Viviendas, en la Ciudad de Posadas, se ha previsto que un 2% de las unidades se destinen a este tipo de demanda, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza municipal N° 865702. Para la localidad de Garupá este porcentaje se vio reducido al 1% de las viviendas construidas.

Para el resto de las localidades de la Provincia no se ha establecido un porcentaje, sino que las unidades se ejecutan según la demanda existente.

Asimismo, para los conjuntos a ejecutarse dentro de la segunda etapa de este Programa se ha determinado en los Pliegos el 5% como el porcentaje de viviendas destinadas a la atención de esta demanda, de acuerdo a lo establecido por la Nación, con un mínimo de 1 vivienda por proyecto.

Todos los prototipos de las viviendas elaborados por el I.PRO.D.HA., en virtud de la Ordenanza Municipal como del cumplimiento de la normativa vigente, contemplan diseños ajustados a personas con discapacitados motrices, tanto para vivienda de 2 como para 3 dormitorios.

En este sentido, y haciendo lugar a lo dispuesto, el Directorio del I.PRO.D.HA., por Resolución Reglamentaria N° 082/07 del 12 de febrero de 2007 resuelve, en el Art. 1°:

“Establecer que por la Dirección de Promoción Socioeconómica y la Unidad de Gestión de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” se dispondrá de un cupo preferente del 5% para personas discapacitadas o grupos familiares que acrediten convivir con una persona discapacitada, en cada uno de los planes que se ejecuten con fondos FO.NA.VI. en sus respectivas áreas”.

Asimismo, en el Art. 9° de la citada norma se consigna:

“Establecer que la Dirección de Construcciones por medio de sus inspectores y la Dirección de Planificación y Urbanismo garantizarán el efectivo cumplimiento de lo establecido en los Arts. 21 y 28 de la Ley de Institución del Sistema de Protección Integral de las Personas Discapacitadas -Ley N° 22.431-, en las unidades habitacionales adjudicadas conforme lo establecido en el Art. 1° de la presente Resolución”.

En concordancia con lo expuesto, en las planillas de obras de cada uno de los Programas Federales incorporadas al presente informe sobre el ejercicio 2017 se consigna la cantidad de viviendas para discapacitados en ejecución y/o terminadas correspondientes a cada uno de aquellos.

Recomendación:

Si bien el organismo ejecutor cumplimenta para cada conjunto habitacional con lo establecido por los convenios respectivos en el sentido de destinar el 5% de las viviendas para familias con miembro con discapacidad, este total no sólo debe contemplar a personas con capacidad motriz, con un incremento de superficie de las unidades, sino también atender a otros tipos de



discapacidades, tal el caso de no videntes, hipoacúsicos, entre otras, los que no requerirían de mayor superficie sino de adaptaciones técnico constructivas a fin de atender su problemática.

Para ello y a través del área social debería conocerse con anterioridad a la realización de las obras en determinada localidad la cantidad de personas inscriptas en el registro de postulantes que padezcan algún tipo de capacidad disminuida para así contemplar estas situaciones en el proyecto ejecutivo.

2.3 Programas Federales durante el Ejercicio 2017.

Durante el ejercicio 2017, el IPRO.D.HA., continuó con el desarrollo de los Programas Federales vigentes en el ejercicio anterior, las cuales fueron consignadas detalladamente en el Informe correspondiente al mismo, las que se consignan a continuación:

- Viviendas del PFCV “Techo Digno”.

Este programa que en la práctica reemplaza al Federal Plurianual fue reglamentado por la Resolución Reglamentaria Nº 121/2010. Está destinado a la demanda libre y particularmente a familias no propietarias con ingresos mínimos según la cantidad de integrantes del grupo conviviente.

El I.PRO.D.HA. licita, contrata y controla las obras mediante certificación mensual, estando su ejecución a cargo de una empresa constructora.

La gran proporción de estas viviendas están siendo emplazadas en la nueva urbanización “Itaembé Guazú”.

- Mejoramiento de viviendas en Edificios ejecutados con FO.NA.VI.

Se trata de poner en valor los edificios de viviendas colectivas de tipología monoblock o en torre, construidos oportunamente con recursos FO.NA.VI.

Destinado a financiar aquellas unidades que presentan deterioros en el núcleo húmedo cocina – baño – lavadero. Se reparan las instalaciones, se hace pintura y se reponen revestimientos en el caso de ser necesario.

La síntesis de los demás programas desarrollados por el IPRODHA durante 2014 es la siguiente:

- Viviendas Misioneras. Categorías I, II y III
- Mejoramiento de Viviendas – Marco PROMEBA
-

El detalle de los Programas Federales con sus Operatorias desarrollados durante el ejercicio así como el origen de los fondos, objetivos, rol de los actores intervinientes, recupero de las inversiones, tasa, plazos y cuotas se consigna en las Planillas Nº 2, adjuntas como Anexo al informe del ejercicio anterior.

- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”. Resoluciones Nos. 45 y 65/06.

La modalidad de contratación, por licitación pública o concursos de precios, se realiza a través de relevamientos realizados por personal social y técnico del Instituto sobre la población demandante, el cual es posteriormente ajustado por la empresa adjudicataria al elaborar su oferta.

Las soluciones contemplan Núcleo Húmedo (baño, cocina, lavadero), un dormitorio, instalaciones, ampliaciones de ambientes, etc.



- Programa Federal de Emergencia Habitacional.

Con fecha 18 de septiembre de 2003 la Provincia de Misiones a través del Presidente del I.PRO.D.HA., Ing. Santiago Emilio Ros, se firma el Convenio Marco por el cual a través del Ministerio de Planificación Federal se otorga a la Provincia un financiamiento no reintegrable para la ejecución de 260 viviendas en los Municipios de diversas Localidades de la Provincia y de acuerdo a los lineamientos establecidos en el Programa.

El Programa tiene por objeto solucionar la Emergencia Habitacional y Ocupacional, implementando planes de vivienda por intermedio de Cooperativas de Trabajo, integradas por beneficiarios del Programa Jefes y Jefas de Hogar Desocupados.

Se trata de viviendas unifamiliares de 2 dormitorios, siendo el terreno aportado por la provincia o el municipio, quien también aporta parte de las obras de infraestructura necesarias.

El I.PRO.D.HA. realiza el control de gestión de los proyectos y el municipio controla y certifica las obras por etapas.

- Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano – Obras de nexo de Infraestructura y Complementarias.

A través de este Subprograma correspondiente al Programa Federal de Construcción de Viviendas la Nación financia la ejecución de aquellas obras de nexo de infraestructura y/o complementarias necesarias e imprescindibles para la habilitación de los conjuntos de vivienda en ejecución y/o a realizarse, las que por su envergadura y costo no puedan ser afrontadas por los organismos ejecutores de las mismas.

- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas. Segunda Etapa. Resoluciones N° 56,57 y 62.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas. Licitaciones 2007.

Estas viviendas son financiadas a través de recursos federales provistos por la Nación y destinadas a familias con ingresos superiores a los mínimos.

Corresponde a viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios con infraestructura en las cuales se habrán de utilizar los Prototipos “A/05”, “D/05” y “MD/05”, de acuerdo a las Resoluciones N° 56, 57 y 62 respectivamente, ejecutadas por empresas.

La amortización de la deuda es de 360 cuotas mensuales con una tasa anual del 1%. El I.PRO.D.HA. subsidiará el valor de la Infraestructura, los Nexos y la diferencia de costos originada por redeterminación de precios.

- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas. Reconvertidas.- Resolución N° 69/09. Prototipo Solidaridad 09 y M/09.

Estas viviendas son financiadas a través de recursos federales provistos por la Nación y destinadas a familias con ingresos superiores a los mínimos mensuales.

Corresponde a viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios en las cuales se habrán de utilizar los Prototipos Solidaridad 09 y Solidaridad M/09, ejecutadas por empresas.

El precio de la vivienda incluye infraestructura y terreno y consta de una superficie cubierta de 44,26 m2.

La amortización de la deuda es de 360 cuotas mensuales con una tasa anual del 1%. El I.PRO.D.HA. subsidiará el valor de la infraestructura, los nexos y la diferencia de costos



originada por re determinación de precios.

En esta oportunidad no se ha contado con la información relacionada con el detalle de las Líneas de Acción desarrolladas durante el ejercicio así como el origen de los fondos, objetivos, precios de las diferentes propuestas, rol de los actores intervinientes, recupero de las inversiones, tasa, plazos y cuotas, la que en ejercicios anteriores se consignaba en las Planillas Nº 2, que se adjuntaban al Informe.



3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA.

3.1 Programa FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante el año 2016 y 2017.

ORIGEN de los FONDOS	OPERATORIAS	2016		2017	
		VIVIENDAS	SOL. HAB.	VIVIENDAS	SOL. HAB.
FO.NA.VI. + PROVINCIALES	Demanda Gral. Res. Nº 56 –Prototipo D/05 y MD/05.	---	---	---	---
	Demanda Gral. Res. Nº 57 –Prototipo A/05.	---	---	---	---
	Viviendas p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº 49 y 94/08 *	---	---	57	---
	Sol. Hab. Lotes c/ Servicios Y Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios. Res Nº 41	---	821	---	---
	Soluciones Habitacionales. Cambio de Techos c/ Empresas. Res Nº 41	---	1244	---	---
	Créditos Individuales en Lote Propio- Res Nº, 10, 87 y 92/07	---	---	---	---
	Viviendas Progresivas	---	---	---	---
	Programa Provincial de Construcción de Viviendas 2006. PPCV	---	---	---	---
	Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios p/ Tareferos. Vivienda Tipo Misionera IV.	63	---	---	---
	Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.*	Sin inform.		---	---
TOTALES		63	2065	57	---

* La Operatoria “Viviendas p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº 49 y 94/08” fue integrada a la Operatoria “Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.”

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consignó los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2017, montos contractuales y plazos de ejecución, se consiguen en las Planillas 3.V.E. Y 3.V.T. que se adjuntan como Anexos.



3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante el año 2016 y 2017.

ORIGEN de los FONDOS	OPERATORIAS	2016		2017	
		VIVIENDAS	SOL. HAB.	VIVIENDAS	SOL. HAB.
FO.NA.VI. + PROVINCIALES	Demanda Gral. Res. Nº 56 - Prototipo D/05 y MD/05.	---	---	---	---
	Demanda Gral. Res. Nº 57 - Prototipo A/05.	---	---	---	---
	Vivienda p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº 49 y 94/08.*	220**	---	75	---
	Sol. Hab. Lotes c/ Servicios Y Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios. Res Nº 41	---	2885	---	4233
	Soluciones Habitacionales. Cambio de Techos c/Empresas. Res Nº 41	---	6742	---	1280
	Créditos Individuales en Lote Propio- Res Nº, 10, 87 y 92/07	3	---	---	---
	Viviendas Progresivas	42	---	35	---
	Programa Provincial de Construcción de Viviendas 2006. PPCV	---	---	---	---
	Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios p/ Tareferos. Vivienda Tipo Misionera IV.	---	---	38	---
	Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.*	Sin Inform.		177	---
TOTALES		265	9627	325	5513

* La Operatoria "Viviendas p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº 49 y 94/08" fue integrada a la Operatoria Viviendas para productores Aborígenes y Rurales."

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consigna los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas correspondientes a las distintas Operatorias durante el Ejercicio 2017, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.T. que se adjuntan como Anexo al presente Informe.



3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/17.

ORIGEN de los FONDOS	OPERATORIAS	2016		2017	
		VIVIENDAS	SOL. HAB.	VIVIENDAS	SOL. HAB.
FO.NA.VI. + PROVINCIALES	Demanda Gral. Res. Nº 56 –Prototipo D/05 y MD/05.	36	---	36	---
	Demanda Gral. Res. Nº 57 –Prototipo A/05.	---	---	---	---
	Viviendas p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº49 y 94/08.* (**)	173	---	57	---
	Sol. Hab. Lotes c/ Servicios. Y Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios. Res Nº 41.	---	7813	---	3580
	Soluciones Habitacionales Cambio de Techos c/Empresas. Res Nº 41.	---	4294	---	3014
	Créditos Individuales en Lote Propio- Res Nº, 10, 87 y 92/07	6	---	6	---
	Viviendas Progresivas. (**)	336	53	330	s/d
	Programa Provincial de Construcción de Viviendas 2006. PPCV	50	---	50	---
	Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios p/ Tareferos. Vivienda Tipo Misionera IV.	629	---	591	---
	Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.* (**)	63	---	63	---
TOTALES		1293	12160	1133	6594

* La Operatoria “Viviendas p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº49 y 94/08” fue integrada a la Operatoria “Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.”

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consignó los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

Cabe destacar que esta Auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales fueron observadas. De todas maneras, han sido firmadas por la autoridad competente. Por esta situación que se plantea se tomarán como datos provisionarios.

Lo planteado ha sucedido con las Operatorias (**).

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/17, correspondientes a las distintas Operatorias, se consignan en las Planillas 3.V.E. que se adjuntan como Anexo del presente Informe.

3.1.4. Créditos individuales y/o mancomunados iniciados y terminados durante el año 2016 y 2017 y en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/17, según las distintas modalidades.

El detalle de la cantidad de créditos individuales iniciados y terminados durante el año 2017 y en ejecución al 31/12/17, según Departamento y Localidad, se consigna en la Planillas 3.CRED. que se adjuntan como Anexos al presente informe en las Planillas del Programa FO.NA.VI.



3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante los años 2016 y 2017 y en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/17.

ORIGEN de los FONDOS	TIPO DE OBRA	2016			2017*		
		Inic.	Term.	Ejecuc.	Inic.	Term.	Ejecuc.
FO.NA.VI.	Obras de Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias por RENTAS GENERALES de la PROVINCIA de MISIONES	22	23	67	28	63	54
TOTALES		22	23	67	28	63	54

* Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados.

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consigna los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

3.1.6. Obras de Equipamientos iniciadas y terminadas durante el año 2016 y 2017 y en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/17.

ORIGEN DE LOS FONDOS	TIPO DE OBRA	2016			2017*		
		Inic.	Term	Ejecuc.	Inic.	Term.	Ejecuc.
FO.NA.VI.	Obras de Equipamiento por RENTAS GENERALES de la PROVINCIA de MISIONES	16	40	149	31	68	112
TOTALES		16	40	149	31	68	112

* Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados.

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consigna los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

3.1.7. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2016, con recursos FONAVI y provinciales, según Operatoria.

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./ m ²	Costo \$	\$/m ²
Viviendas p/Productores Rurales	100,00	312.437	3.124,37
Viviendas Progresivas	76,00	261.597	3.442,06

Nota: Los valores consignados resultan del promedio ponderado de las viviendas terminadas durante el ejercicio pero iniciadas en diferentes años, siendo los valores de precios a valores actualizados según última programación.



3.1.8. Identificación de los proyectos paralizados y/o rescindidos. Causas.

Según autoridades del Instituto no existen obras rescindidas en la Jurisdicción; las obras paralizadas sólo lo son transitoriamente y corresponden a las Operatorias que se ejecutan en forma descentralizada a través de los Municipios por falta de operatividad. Según lo informado, el IPRODHA asiste técnicamente a los gobiernos locales con el objeto de fortalecer su capacidad de gestión y finalizar las obras remanentes con la respectiva documentación saneada.

3.2 Programas Federales.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante los años 2016 y 2017, según Programa Federal.

PROGRAMAS FEDERALES	2016		2017	
	VIV.	SOLUC. HABITAC.	VIV.	SOLUC. HABITAC.
Mejoramiento de Viviendas	---	---	---	---
Integración Socio-Comunitaria Ex Emergencia Habitacional	Sin Inform.	---	---	---
Construcción de Viviendas II con Fondos Nación 2006	---	---	---	---
Plurianual-Licitaciones 2007	---	---	---	---
Plurianual-Licitaciones 2008 - Reconvertidas	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas-Viviendas Para Tareferos.	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas - Marco PROMEBA	---	---	---	---
Viviendas Misioneras Categorías I, II, III	---	164	---	---
P.F.C.V. Techo Digno	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas - En edificios FONAVI.	---	---	---	---
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT-UOCRA	---	---	---	---
TOTALES	---	164	---	---

* Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados.

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consignalosdatoscomoprovisorios,yaqueno concilia con laúltimapresentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a los distintos Programas durante el Ejercicio 2017, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.E.P.F. que se adjuntan como Anexos en Planillas de Programas



Federales remitidas por la Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA.

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante los años 2016 y 2017 según Programa Federal.

PROGRAMAS FEDERALES	2016		2017*	
	VIV.	SOLUC. HABITAC.	VIV.	SOLUC. HABITAC.
Mejoramiento de Viviendas	---	3985	214	581
Integración Socio-Comunitaria Ex Emergencia Habitacional	Sin inform.	---	126	---
Construcción de Viviendas II con Fondos Nación 2006	---	---	---	---
Plurianual - Licitaciones 2007	---	---	---	---
Plurianual - Licitaciones 2008 - Reconvertidas	---	---	130	---
Mejoramiento de Viviendas-Viviendas para Tareferos	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas - Marco PROMEBA	---	750	---	29
Viviendas Misioneras Categorías I, II y III	---	10	64	---
P.F.C.V. Techo Digno	650	---	600	---
Mejoramiento de Viviendas - En edificios FO.NA.VI.	---	312	---	174
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT - UOCRA	---	---	---	---
TOTALES	650	5057	1134	203

* Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados.

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consigna los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas y entregadas, correspondientes a los distintos Programas durante el Ejercicio 2017, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.T.P.F. que se adjuntan como Anexos en Planillas de Programas Federales.



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/17, según Programa Federal.

PROGRAMAS FEDERALES	31/12/2016		31/12/2017*	
	VIV.	SOLUC. HABITAC.	VIV.	SOLUC. HABITAC.
Mejoramiento de Viviendas (**)	---	3549	96	211
Integración Socio-Comunitaria Ex Emergencia Habitacional(**)	540(*)	---	60	---
Construcción de Viviendas II con Fondos Nación 2006	54	---	54	---
Plurianual - Licitaciones 2007	15	---	15	---
Plurianual - Licitaciones 2008 - Reconvertidas	545	---	415	---
Mejoramiento de Viviendas - Viviendas Para Tareferos.	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas - Marco PROMEBA	---	35	---	6
Viviendas Misioneras Categorías I, II y III(**)	---	204	4	---
P.F.C.V. "Techo Digno"	2550	---	1950	---
Mejoramiento de Viviendas - En edificios (**) FO.NA.VI.	---	576	---	138
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT - UOCRA	300	---	300	---
TOTALES	4004	4364	2894	355

* Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados.

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consignó los datos como provisorios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

Cabe destacar que esta Auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales fueron observadas. De todas maneras, han sido firmadas por la autoridad competente. Por esta situación que se plantea se tomarán como datos provisorios.

Lo planteado ha sucedido con las Operatorias (**).

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2017, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.E.P.F. que se adjuntan como Anexos en Planillas de Programas Federales.



3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y Obras Complementarias del Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, iniciadas y terminadas durante los años 2016 y 2017 y en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/17.

PROGRAMA FEDERAL	TIPO DE OBRA	2016			2017		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
Mejoramiento Habitacional e infra. básica PROMHIB I	Infraestructura Vial	---	2	---	---	---	---
TECHO DIGNO	Infraestructura y Obras Complementarias	3	22	63	---	28	36
TOTALES		3	24	63	---	28	36*

* Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados.

Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017.

Esta Auditoría consigna los datos como provisionarios, ya que no concilia con la última presentada.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017

El detalle de las obras de Equipamiento terminadas durante el ejercicio 2016 y en ejecución al 31/12/17, así como el tipo de obra, montos contractuales y plazos de ejecución, se consigna en planillas 3 I.T.P.F. y 3 I.E.P.F.

3.2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2016 y 2017 y en ejecución al 31/12/16 y 31/12/17.

PROGRAMAS FEDERALES	Tipo de Obra	2016			2017**		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
Integración Socio Comunitaria	Centros de Integración Comunitaria CIC	Sin inform.			1 (*)	s/d	s/d
Equipamiento Habitacional PROMHIB	Emergencia Climática (ex en San Pedro)	---	---	1	s/d	s/d	s/d
	Núcleos Sanitarios en Escuelas Satélite	Sin inform.			5*	s/d	s/d
TOTALES		---	---	7	s/d	s/d	s/d

(*) **No informado:** no se entregó la documentación respaldatoria de dicho programa, por lo tanto esta Auditoría consigna los datos como provisionarios.

(**) No se ha entregado información respecto de Obras de Equipamiento para el Ejercicio 2017.

Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017



3.2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2017, según Programa Federal.

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./ m ²	Costo \$	\$/m2
Techo Digno	55,12	295.568	5362.27

Nota: Los valores consignados resultan del promedio ponderado de las viviendas terminadas durante el ejercicio pero iniciadas en diferentes años, siendo los valores de precios a valores actualizados según última programación.

3.2.7. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

No se han detectado situaciones de proyectos en estas condiciones por causas imputables a las contratistas o al Instituto, si bien algunas obras registran desfasajes entre el avance previsto según curva de inversiones prevista y el avance real.



4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1. Registro de demanda

El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto y permanente de postulantes, con bocas de captación en la sede central; en las delegaciones del interior ubicadas en Puerto Iguazú, B. de Irigoyen, Oberá, Jardín América, El Dorado, San Javier, San Vicente, Campo Grande y Apóstoles, Aristóbulo del Valle, Monte Carlo, Puerto Esperanza, Leandro N. Alem; y en los Municipios.

En las sedes de Oberá, El Dorado y Puerto Iguazú, tanto las inscripciones como la actualización de datos se realizan en forma on line; en las demás sedes estos datos se incorporan en la base informática local para luego ser enviada a la sede central. La información de los municipios se carga directamente en Posadas.

Durante el año 2017 los requisitos de inscripción al registro de demanda siguieron siendo los estipulados mediante Resolución Reglamentaria I.PRO.D.HA. Nº 3/93, a saber:

- constituir un grupo familiar;
- ser ciudadano argentino nativo o por opción;
- cumplir con los ingresos familiares solicitados para cada operatoria;
- no ser propietario el solicitante o alguno de los integrantes del grupo familiar de bienes inmuebles, excepto que constituya una fuente de trabajo;
- no haber sido adjudicatario ninguno de los miembros del grupo conviviente, de viviendas financiadas por el estado. Se exceptúa de esta disposición a lo convivientes que acrediten en forma fehaciente haber constituido un nuevo grupo familiar.

A su vez, las condiciones que deben reunir los beneficiarios del “Programa de Mejoramiento de vivienda – Mejor Vivir”, fueron establecidas mediante Resoluciones Reglamentarias I.PRO.D.HA. Nº 45/04 y 72/06, y son los siguientes:

- ser propietario de la vivienda única y permanente, y poseer título de propiedad, boleto de compraventa o permiso de ocupación debidamente conformado;
- no poseer otra vivienda;
- la vivienda debe tener algunas de las siguientes carencias:
 - instalaciones sanitarias inexistentes o inadecuadas;
 - cantidad de habitaciones o superficie útil necesaria para el grupo familiar que determine algún grado de hacinamiento;
 - carecer de terminaciones adecuadas en pisos, paredes, revoques, cielorrasos, instalaciones y/o cubierta de techos, además de las instalaciones eléctricas, sanitarias, de tanque elevado de agua, etc;
- no poseer una asistencia FONAVI de igual o mayor monto al establecido para este programa;
- no poseer conexión a la red externa de agua o cloaca;
- reunir alguno de los siguientes requisitos:
 - empleados en relación de dependencia con servicio bancarizado de pago de sueldos, con una antigüedad mínima de seis meses, y un ingreso mínimo del grupo conviviente de \$400,
 - empleados en relación de dependencia sin servicio bancarizado de pago de sueldos, con una antigüedad mínima de doce meses, y un ingreso mínimo del grupo conviviente de \$400,



- empleados públicos, jubilados y/o pensionados provinciales o nacionales, con un ingreso mínimo de \$300
- independientes.

A partir del ejercicio auditado mediante Resolución Reglamentaria Nº 178, se aprobó un nuevo proceso de adjudicación de viviendas llave en mano. En la misma se establecen los requisitos básicos para la obtención de una vivienda social, a saber:

- prioridad grupos familiares con hijos menores;
- grupos familiares con integrantes con discapacidad;
- ingresos suficientes para afrontar el pago de la vivienda y mantener su calidad de vida;
- codeudor y bancarización de sus ingresos que aseguren el cumplimiento de sus obligaciones;
- dirección postal fidedigna, teniendo en cuenta que se lo convocará únicamente vía postal. En su defecto, el Instituto pondrá a la brevedad en vigencia el domicilio electrónico, por lo cual se le efectuará la convocatoria a su dirección de correo;
- obligación ineludible de actualizar cada año su inscripción, modificando sus datos de ser necesario y demostrando interés en obtener el beneficio;
- no haber sido ningún integrante del grupo solicitante, adjudicatario de vivienda o beneficiario de préstamo para la vivienda propia de carácter social, otorgado por entidades bancarias oficiales, organismos nacionales, provinciales y/o municipales. Sólo se considerarán a aquellos que formen un nuevo grupo familiar y que acrediten la cesión de sus derechos a su anterior grupo conviviente. Se requerirá también la acreditación judicial de tenencia de los hijos menores de edad;
- los miembros del grupo conviviente no deben ser propietarios de inmuebles destinados a viviendas, o de inmuebles realizables cuyo valor de plazo resulte equivalente al de la vivienda que le correspondiere.

Sigue vigente la Resolución 189/16, la cual aprueba el Programa Misionero de Urbanización 2016-2026. Este Programa es un proyecto que resulta de un estudio de investigación por parte del IPRODAH haciendo hincapié en múltiples variables relacionados con la situación habitacional provincial. Algunas de las variables analizadas en dicho estudio son:

- Situación Habitacional Actual de la Provincia:
 - a - Parámetros físicos, estadísticos y económicos.
 - b – Problemática de las tierras
 - c – Condicionantes para una mayor disponibilidad de suelo urbano con Infraestructura
- Determinación de la Demanda:
 - a – Demanda insatisfecha por operatoria y determinación de la demanda por municipio.
 - El Programa propone distintas soluciones habitacionales con sus respectivos cronogramas de obra aplicables para el periodo 2016-2026.

Se informó desde el Departamento de Investigación Socioeconómica que se encuentra trabajando permanentemente con el área de Evaluación de la Secretaría de Vivienda para compartir la información acerca de los futuros beneficiarios.

Respecto de la demanda al 31 de diciembre de 2017, a continuación se presenta un detalle de los inscriptos, según distribución geográfica y distribución de ingresos:



Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0- 3000	5679	12236	17.915	44
3.001 - 6.000	3464	5331	8.795	22
6.001 - 9.000	1955	2447	4.402	11
9.001 - 12.000	1424	1545	2.969	7
12.001 - 15.000	1105	911	2.016	5
15.001 - 18.000	817	682	1.499	4
más de 18.000	1909	1264	3.173	8
Total	16.353	24.416	40.769	100.0

Fuente: Departamento de Investigación Socioeconómica. Dir. de Promoción Socioeconómica. I.PRO.D.HA

Cabe destacar que del total de inscriptos el 60% reside en el Interior de la Provincia.

Desde la Dirección de Inclusión Laboral se informó que poseen un Registro de Demanda propio que, actualmente, cuenta con un total de 8 inscriptos acumulados en toda la Provincia. Durante el ejercicio auditado las familias inscriptas se encuentran distribuidas del siguiente modo:

Tramos de Ingresos	Total	%
0- 5.000	2	17
5.001- 10.000	6	83
Total	8	100.0

Como se observa en el cuadro precedente, el total de las familias demandantes cuenta con un ingreso de menor de \$10.000.

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado

Respecto de las familias demandantes con integrantes discapacitados, en las fichas de inscripción hay un casillero para consignar el tipo de discapacidad (motriz, sensorial y otras) y si se posee certificado único de discapacidad (CUD), expedido por el Ministerio de Salud. En caso de no poseerlo, recomiendan a las familias tramitarlo, ya que es requisito para los beneficiarios de un subsidio de 40% en la cuota en caso de ser adjudicatario (Resolución Reglamentaria 088/07).

Al 31 de diciembre de 2017, la cantidad de familias inscriptas con estas características era la siguiente:



Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 3.000	509	1011	1520	37
3.001 - 6.000	401	657	1058	26
6.001 - 9.000	225	308	533	13
9.001 - 12.000	168	175	343	8
12.001 - 15.000	118	125	243	6
15.001 - 18.000	71	84	155	4
más de 18.000	159	108	267	6
Total	1.651	2.468	4.119	100.0

Fuente: Departamento de Investigación Socioeconómica. Dir. de Promoción Socioeconómica. I.PRO.D.HA

Como se observa en el cuadro precedente el 60% de la demanda de familias de este tipo, se concentra en localidades del interior de la provincia.

Al 31 de diciembre de 2017, la cantidad de familias con miembro discapacitado inscriptas en el Registro de Demanda de la Dirección de Inclusión era la siguiente:

Localidad	Total	%
Capital	2	6
Interior	32	94

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Durante el ejercicio auditado sigue la Resolución Reglamentaria 178 en donde se aprueba el proceso de adjudicación de viviendas llave en mano

En un primer momento se procede a parametrizar la base de datos de inscriptos de acuerdo a la ubicación de las viviendas disponibles, pudiéndose incluir a inscriptos de localidades muy cercanas.

A su vez, se toman en cuenta los ingresos declarados, que cruzados con el costo de la canasta familiar actualizada deberá permitir el pago de la cuota; y se desestiman aquellas solicitudes no actualizadas dentro de los plazos establecidos, por no demostrar interés en la obtención del beneficio.

Luego se envía a todos los postulantes seleccionados los formularios correspondientes a la convocatoria, junto con un listado de los requisitos necesarios a cumplir para el grupo familiar, y una declaración jurada de cumplimiento de los mismos. Luego se carga en la página web del Instituto el listado completo de todos los postulantes a los que se les envió la documentación. Una vez cerrada la convocatoria, el Departamento de Adjudicaciones procede al estudio y selección de las declaraciones juradas de postulantes que han mostrado interés, reflejando su situación en la página web. Se consideran todas las solicitudes que hayan cumplimentado las condiciones básicas, y que sean consideradas aptos para el sorteo. Como única excepción, previo al sorteo, se realizan visitas de constatación a aquellos postulantes que hayan declarado un integrante con discapacidad motriz.

A continuación, se realiza, mediante un sorteo público, la selección de preadjudicatarios y suplentes, entre los postulantes que han presentado la declaración jurada. El listado resultante puede ser consultado en forma permanente en la página web del Instituto.



4.2.1. Atención de la demanda de familias con miembro discapacitado

La atención a estas familias sigue estando regida por R.R. Nº 82/07, la cual establece un cupo preferente del 5% en cada uno de los planes que se ejecuten con fondos FONAVI, para personas discapacitadas o grupos familiares con algún integrante discapacitado.

Respecto de la modalidad operativa, la Dirección de Obras informa a la Dirección de Promoción Socio Económica cuantas unidades para discapacitados están previstas para cada conjunto, y ésta realiza la asignación de unidades teniendo en cuenta:

- la capacidad de pago de las familias con situaciones de discapacidad inscriptas en el registro;
- las solicitudes de asistencia recibidas del Ministerio de Bienestar Social y de Salud Pública de la provincia, para casos urgentes de discapacidad sin capacidad de pago.

En 2017 se adjudicaron 272 viviendas a familias con algún miembro discapacitado, distribuidas por operatoria del siguiente modo:

Operatoria	Viviendas adaptadas	Viviendas sin adaptar	Total de viviendas entregadas
Programa Federal Mejor Vivir – Viviendas Misioneras – Plurianual – Techo Digno - Emergencia	-	-	165
Plan Solidario - FONAVI	-	75	75
Programa Federal de Integración Sociocomunitario-Cooperativas	-	32	32
Total	-	107	272

Fuente: Dirección Promoción Socio Económica. I.PRO.D.HA

Como se puede observar en el cuadro precedente, el Instituto no sólo cumplió, sino que superó el porcentaje de viviendas destinadas a familias con integrantes discapacitados, estipuladas en la normativa vigente.

Cabe destacar que no se pudo informar acerca de la adaptabilidad de las viviendas o no para las siguientes operatorias: Programa Mejor Vivir, Viviendas Misioneras, Programa Plurianual, Programa Techo Digno, Programa Emergencia Habitacional. Sin embargo se informó que del total de viviendas entregadas para familias con algún integrante discapacitado 48 tenían discapacidad motriz y 117 otro tipos de discapacidad.

Para la operatoria Plan Solidario se entregaron 75 viviendas para familias con estas características, de las cuales ninguna fue adaptada.



Para el ejercicio actual se informa desde la Dirección de Promoción Socioeconómica que se encuentran en un momento de reestructuración interna administrativa, la cual contempla la fusión de dicha área con la Dirección de Inclusión Laboral. Esto implica que a partir del presente ejercicio el trabajo será conjunto para todas las operatorias vigentes en el Instituto reorganizando, de esta manera, las tareas de los profesionales y técnicos del área.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de operatoria

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero se consignan en las planillas 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:

Operatoria	Precios de venta		Cuota de amortización		Plazo (en meses)	Interés (%)
	2 dor.	3 dor.	2 dor.	3 dor.		
Programa Fed. de Integración Sociocomunitaria	121.104	255.177	404	425	600	0
Resolución Directorio IPRODHA 195/05	---	189.256	---	6.309	30	4.17
Operatoria Nº 17 (FONAVI)	771.967	---	1.861	---	360	2.5 y 4.17

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero y Dirección para la Inclusión Laboral. I.PRO.D.HA

Ingresos familiares mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingresos familiares mínimos	
	2 dor.	3 dor.
Programa Fed. de Integración Sociocomunitaria	2.020	2.125
Resolución Directorio IPRODHA 195/05		31.545
Operatoria Nº 17 (FONAVI)	9.305	

4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante el año 2017, la morosidad aumento un 5.5% con respecto al ejercicio anterior, tanto la facturación como el recupero aumentaron significativamente respecto del ejercicio anterior, como puede apreciarse a continuación:

Evolución de Facturación y Recupero

Concepto	Año				
	2013	2014	2015	2016	2017
Facturación	203.498.314	208.834.139	284.524.926	437.960.207	652.409.396
Recupero	178.172.945	174.917.658	229.199.233	356.841.805	495.144.134
Morosidad (en %)	12.4	16.3	19.4	18,5	24

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA



El Director de Gestión de Recupero informa que a diciembre de 2017 la cantidad de obligaciones de pago emitidas fue de 45.880. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$54.367.450, la cuota promedio teórica fue de \$1.185 y que el recupero promedio mensual fue de \$41.262.011, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$899.

Según la información brindada por la Dirección de Promoción Socio Económica y la Dirección de Inclusión Laboral, durante el año 2017 de las viviendas entregadas en el ejercicio, 1.319 ingresaron al sistema de recupero.

Desde la Dirección de Gestión de Recupero se informó que a partir de la Resolución 2064/17 se puso en vigencia la creación del “Sistema Permanente de Actualización de Costos de Inversión”. Este sistema sirve de base para la facturación de cuotas a los beneficiarios de todos de los Programas del Instituto.

A su vez, en el cuadro que sigue se detalla la cantidad de facturas no emitidas y el motivo de no emisión:

Motivo	Cantidad
Alquiladas	7760
Desadjudicadas	122
En juicio/ con medidas cautelares	7698
Cobro suspendido	39
Cuentas de planes cuyo periodo de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	1335
Total	16.954
Comodatos	922
Viviendas de servicio	506
Canceladas	19.330

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA

A su vez, el Instituto cuenta con distintas bocas de cobranza:

- débito automático;
- sistemas de pago como “rapipago”;
- Agencias del Instituto Provincial de Loterías y Casinos;
- tarjetas de crédito;
- mediante factura de servicios de cooperativas eléctricas;
- una oficina de gestión externa a cargo de una empresa privada, que es la encargada de cobrar cuotas por pago s atrasados. La moratoria con dos cuotas es derivada a esta oficina.

4.4.1. Respetto a las operatorias FONAVI

La morosidad en el recupero de cuotas para las operatorias del FONAVI fue de 24%, lo que constituye un aumento considerable de un poco más de 10% con respecto al ejercicio anterior, según indica el siguiente cuadro:



Evolución de Facturación y Recupero FONAVI

Concepto	Año				
	2013	2014	2015	2016	2017
Facturación	156.337.541	167.507.070	191.408.152	292.003.637	420.938.509
Recupero	141.779.841	146.017.328	171.750.929	251.795.442	320.266.740
Morosidad (en %)	9.3	12.8	10.3	13.8	24

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA

4.4.2. Respecto a los Programas Federales

La morosidad en el recupero de cuotas para los programas del Plan Federal de Construcción de Viviendas fue de 70%, registrando un aumento considerable de un más del 40% con respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero Programas Federales

Concepto	Año				
	2013	2014	2015	2016	2017
Facturación	47.160.773	41.327.068	93.116.774	145.956.570	231.470.887
Recupero	36.393.104	28.900.328	57.448.304	105.046.363	68.482.570
Morosidad (en %)	22.8	30.1	38.3	28	70

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA

Debido a que la facturación ha aumentado considerablemente y el recupero ha disminuido considerablemente, encontramos un aumento considerable de la morosidad para las operatorias de Planes Federales.

4.5. Adjudicaciones y escrituraciones.

4.5.1. Adjudicaciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas.

Durante el 2017 se entregaron 1.489 viviendas, distribuidas por operatoria del siguiente modo:

Programas del I.PRO.D.HA	Viviendas entregadas	Con Resol. De Adjudic.	Con otro doc. Legal	Ingreso a Recupero	No ingreso a Recupero
Misioneras IV	60	-	-	60	-
FONAVI – Rentas Generales	60	-	3	60	-
P. F. Techo Digno	602	-	26	602	-
Programa Federal de Integración Sociocomunitario- Cooperativas	229	-	114	114	115
P. F. Plurianual de Construcción de Viviendas	70	-	10	70	-
FONAVI – Plan solidario	184	-	184	131	53
Emergencia Habitacional	16	-	1	16	-
Mejor Vivir	268	-	6	266	2
Total	1.489	-	344	1.319	170

Fuente: Dirección de Promoción Socioeconómica, Dirección para la Inclusión Laboral, Mejor Vivir



Desde la Dirección de Promoción Socioeconómica se informa que se entregaron 1.076 viviendas en el ejercicio auditado. Desde la Dirección de Inclusión Laboral se informaron 184 viviendas para Plan Solidario y 229 viviendas para el Programa Sociocomunitario.

En lo que respecta a la Operatoria Plan Solidario se entregaron un total de 184 viviendas, de las cuales 131 ingresaron a recupero.

Cabe destacar que para la operatoria Mejor Vivir los mejoramientos entregados tienen el Acta de Recepción de Obra.

4.5.2. Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas.

Al 31 de diciembre de 2017 el 47% de las viviendas adjudicadas se encontraban escrituradas, aumentando el porcentaje de escrituración en un 4% en relación al ejercicio anterior.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	61.934
Total de viviendas escrituradas	29.106
○ con hipoteca	13.000
○ canceladas	16.106
Con escrituración en trámite	525
Sin iniciar trámite de escrituración	32.303
% de unidades adjudicadas/escrituradas	47

Fuente: Departamento Notarial. I.PRO.D.HA

Durante 2017

Total de viviendas adjudicadas en 2017	1.076
Total de viviendas escrituradas en 2017	2.983
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2017	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2017	0

Fuente: Departamento Notarial. I.PRO.D.HA

Mediante la Resolución Reglamentaria 200/18 se autorizó la actualización de importes en concepto de gastos y honorarios, según el trabajo realizado, a los notarios inscriptos en el Registro de Escribanos

Cabe destacar que este área solo informo la cantidad de viviendas adjudicadas por la Dirección de Promoción Socioeconómica y desde el Área de Mejor Vivir.

Según lo informado, los mayores obstáculos al momento de escriturar están relacionados con: la falta de documentación (60%), la situación legal de los adjudicatarios (30%), y la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (10%).

Las entidades que intervienen en el proceso escrituración, al igual que en el ejercicio anterior, son: la Escribanía de Gobierno en un 5% y, principalmente, las escribanías particulares en un 95%



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de Misiones.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas FONAVI

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

"Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos."

...se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2017 al 31/12/2017 con las registradas en el Libro Banco del Instituto correspondientes a la Cuenta Corriente N° 20169/9 del Banco de Misiones S.A.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2017	\$ 717.302.820,07
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$ 717.302.820,07

b) El promedio mensual de ingresos por transferencias fue de \$59.776.068,34.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$501.101.675,55) un 43,15% y representan el 16,93% del total de ingresos del período.

d) Con relación a la Libre disponibilidad se señala que la jurisdicción no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2017, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2016.

5.1.2. Otros Ingresos registrados en el Ejercicio

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$1.769.159.179,82 según el siguiente detalle:



CONCEPTO	\$	%
Aportes TGP	1.329.464.342,65	75,15
Programa Misionero - FFFIR	239.862.744,58	13,56
Fondos de Terceros / Fondos de Reparo	102.930.428,32	5,82
Obra INMET	37.510.745,00	2,12
Comisión Certificación 2%	34.432.186,56	1,95
Programa PROSOFA	18.095.301,20	1,02
Otros Ingresos	6.862.931,51	0,37
Venta de Pliegos	500,00	0,01
TOTAL	1.769.159.179,82	100,00

Estos recursos representan el 42,57% de los ingresos operativos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$907.024.728,70), se observa un incremento del 95,05% principalmente debido al aumento en los aportes por parte de la Provincia.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$502.088.445,86 según los registros de las Cuentas Corrientes N° 1038/4, 1278/6, 41355/8, 41649/6, 352/39 y 27/7.

Dicha información surge de las **Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por la Dirección de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$41.840.703,82.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$378.368.014,18) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 32,70%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, obedecen a los importes ingresados en las cuentas corrientes respectivas, se utilizan a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/2017 y podrían diferir con los informados por el Área Social en el Punto N° 4.4.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2017.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$1.805.889.866,36 lo que representa el 251,76% de lo transferido automáticamente y un 43,45% del total de ingresos del período, habiéndose incrementado el nivel de inversión un 106,73% con relación al ejercicio anterior (\$873.533.518,77).



La composición de la inversión en el ejercicio 2017 se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda e Infraestructura	1.358.492.037,27	75,23
Programa Misionero – FFFIR (Lotes con servicio)	232.220.721,96	12,86
Operatorias con Cooperativas (Infraestructura)	105.817.750,28	5,85
Operatorias con Municipios (Infraestructura)	46.579.804,14	2,58
INMET - Equipamiento	40.299.132,27	2,23
Programa PROSOFA (Viviendas)	22.458.420,44	1,24
Créditos Individuales	22.000,00	0,01
TOTAL	1.805.889.866,36	100,00

Los montos consignados en el cuadro precedentes fueron verificados por muestreo, no habiendo objeciones que realizar sobre los importes registrados en las Cuentas Corrientes respectivas.

5.1.5. Egresos no afectados a Obra en el período. Composición.

Según surge de la documentación informada en las **Planillas Nº 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el año 2017, egresos no afectados a obras por la suma de \$456.456.086,96, según el siguiente detalle:

Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	46.684.021,10	13,83		
Haberes del Personal	137.474.030,73	40,74		
Gastos de Funcionamiento	153.299.897,09	45,43		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	337.457.948,92	73,93
Amortización de Deuda (*)	9.266.479,65	7,79		
Varios (**)	109.731.658,39	92,21		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	118.998.138,04	26,07
Total:			456.456.086,96	100,00

(*) Corresponde al pago de amortización correspondiente al Programa Marco 2000 según Resolución N° 734/2000, Registro Directorio IPRODHA, Decreto Provincial N° 1887/2000 y Modificatorias Decreto N° 735/2002 y 1191/2002.

(**) Incluye Pago Fondos de Reparación, Pago Escribanos, Honorarios, etc.

Este valor representa el 10,98% del total de Ingresos del período y comparándolo con el devengado en 2016 (\$342.864.445,32) se verifica un incremento del 33,13%.



5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2017.

Durante el ejercicio 2017 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional por \$1.167.552.766,28 para la ejecución de distintas Operatorias que conforman el universo de los Programas Federales impulsados por el Estado Nacional.

Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas Nº 5.1 y Nº 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PROGRAMA	MONTO \$	%
Infraestructura (Techo Digno)	548.520.045,03	46,98
Techo Digno	428.334.478,11	36,69
Mejoramiento Habitacional	136.678.709,07	11,71
Mejoramiento del Hábitat (SSH y DH) *	43.215.884,07	3,70
Integración Socio Comunitaria	8.830.716,47	0,76
Regularización Dominial	1.704.214,01	0,15
Plurianual de Construcción de Viviendas	268.719,52	0,01
TOTAL:	1.167.552.766,28	100,00

* Subsecretaría de Hábitat y Desarrollo Humano

Estos recursos representan el 28,09% del total de ingresos del período y un 162,77% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Respecto del ejercicio 2016 (\$785.174.632,64) los desembolsos se vieron incrementados en un 48,70%.

5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2017.

Según surge de las **Planillas Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras de los diversos Programas Federales la suma de \$1.822.643.547,34. Este monto representa el 43,85% del total de Ingresos registrados en el período y comparándolo con el monto invertido durante el ejercicio 2016 (\$1.220.377.694,35) se observa un incremento del 49,35%.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PROGRAMA FEDERAL	MONTO INVERTIDO	%
Construcción de Viviendas	1.454.489.998,56	79,80
Mejoramiento Habitacional	290.191.230,52	15,92
Mejoramiento del Hábitat (SSH y DH)	59.237.233,13	3,25
Emergencia Habitacional	18.725.085,13	1,03
TOTAL:	1.822.643.547,34	100,00

Al igual que en Ejercicios anteriores, dentro del monto correspondiente al Programa Federal de Construcción de Vivienda, se encuentran incluidas las erogaciones efectuadas que financian el Programa de Infraestructura y Obras Complementarias, Techo Digno, Plurianual de Construcción de Viviendas y de Regularización Dominial, ya que el Organismo Ejecutor no ha podido, durante la Auditoría, discriminar dicho monto respecto de cada uno de los Programas enunciados.

Se verificaron por muestreo los pagos realizados en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente. Al respecto fue tomado para dicha muestra el mes de Junio no existiendo observaciones que realizar.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diversos Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor.

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Secretaría de Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3 Situación financiera del ejercicio 2017. Saldos en Cuentas y conciliaciones bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2017, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2016:		241.747.199,20
Ingresos		
Transferencias Automáticas acreditadas	717.302.820,07	
Recupero de Inversiones	502.088.445,86	
Ingresos Programas Federales	1.167.552.766,28	4.156.103.212,03
Otros Ingresos	1.769.159.179,82	
Egresos		
Inversión en Obras	3.628.533.413,70	
Egresos No afectados a Obras	456.456.086,96	4.084.989.500,66
Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2017:		312.860.910,57

El saldo final disponible se incrementó en 29,42% respecto del acumulado al 31/12/2016 y se encuentra en las Cuentas Corrientes habilitadas por el Organismo Ejecutor y cuyos saldos a esa fecha se han verificado de los Parte Diario de Movimientos de Fondos y Valores.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y producción - Obras inspeccionadas.

Nº ACU.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
498/11	20 viv. e inf.	San Javier	PFCV – PLTD D/9	FORESTAL GUARANI S.A.	100	100	TERM.	MAD.
498/11	10 viv. e inf.	San Javier	PFCV – PLTD D/9	G & G S.A.	100	100	TERM.	MAD.
276/13	20 viv. e inf.	San Javier	MV-VM	INTERCON S.A.	100	100	TERM.	MAD.
365/13	100 viv. e inf.	L.N. Alem	PFCV-PLTD D/10	INDO S.A.	97.06	100	EJEC.	TRAD.
276/13	20 viv. e inf.	L.N. Alem	MV-VM	FORESTAL GUARANI S.A.	100	100	TERM.	MAD.
513/10	10 viv. e inf.	Campo Ramón	PFCV – PLTD D/9	PLANOBRAS S.R.L.	97.64	100	EJEC.	TRAD.
276/13	20 viv. e inf.	Campo Ramón	MV-VM	PLANOBRAS S.R.L.	100	100	TERM.	MAD.
276/13	20 viv. e inf.	Campo Ramón	MV-VM	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L.	--	--	PAR.	MAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	NR Construcciones S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	ECIM SRL	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	Ing. Lazarte Const. SRL	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	INSACAT SA	100	100	TERM.	TRAD.
276/13	20 viv. e inf.	Campo Grande	MV-VM	FORESTAL GUARANI S.A.	100	100	TERM.	MAD.
498/11	20 viv. e inf.	Campo Grande	PFCV – PLTD D/9	Ingeniería y Const. S.R.L.	90.73	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Aristóbulo del Valle	PFCV – PLTD D/10	INGAR S.A.	58.70	100	EJEC.	TRAD.
498/11	15 viv. e inf.	Puerto Libertad	PFCV – PLTD MD/09	TYKINA S.R.L.	88.32	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Iguazú relocalizadas en Puerto Libertad	PFCV – PLTD D/10	C. E. Enriquez S.A.	98.64	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Iguazú relocalizadas en Puerto Libertad	PFCV – PLTD D/10	C. E. Enriquez S.A.	99.08	100	EJEC.	TRAD.
498/11*	20 viv. e inf.	Colonia Wanda	PFCV – PLTD M/09	TYKINA S.R.L.	69.57	100	EJEC.	TRAD.
436/13**	50 viv. e inf.	El Dorado	PFCV – PLTD D/10	HUDACA S.A.	82.36	100	PAR.	TRAD.
276/13	20 viv. e inf.	Puerto Piray	MV-VM	TYKINA S.R.L.	100	100	TERM.	MAD.
276/13	20 viv. e inf.	Puerto Piray	MV-VM	CABUREI S.R.L.	100	100	TERM.	MAD.
276/13	44 viv. e inf.	San Vicente reloc. en Montecarlo	MV-VM	CABUREI S.R.L.	100	100	TERM.	MAD.
4255/09	60 viv. e inf.	Puerto Rico	PFCV	INDO S.A.	86.49	100	EJEC.	TRAD.
498/11	10 viv. e inf.	25 de Mayo reloc. Jardín América	PFCV-PLTD SOL/09	OASIS S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
436/13	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	GEOID S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
436/13	100 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	DIABRA Const. SR.L.	100	100	TERM.	TRAD.
436/13	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	HB Construcciones S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
436/13	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	EMPECOR S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
479/14	100 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	Forestal La Rama S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	Ámbito Propiedades S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	KUNST Const. S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.	97.17	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	HORMICÓN S.R.L.	89.93	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	SIGMA Const. S.R.L.	92.91	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	DUCON S.A.	96.73	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	WEMCON S.A.	96.91	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	Misiones Construc. E Inmob. S.R.L.	97.36	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	77 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	EMPECOR S.R.L.	93.75	100	EJEC.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD MD/10	G & G S.R.L.	98.80	100	EJEC.	MAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD MD/10	FORESTAL GUARANI S.A.	99.87	100	EJEC.	MAD.

*Transferido a empresa TYKINA S.R.L. en trámite de aprobación por mejora del prototipo.

**A reiniciar-trámite por cambio de empresa y adicionales por nexo eléctrico, vial y muros de contención de hormigón armado.



Cantidad de viviendas inspeccionadas:	1776 viv. (41 conjuntos)
En ejecución:	852 viv. (18 conjuntos)
Terminadas:	854 viv. (21 conjuntos)
Paralizadas:	70 viv. (2 conjuntos)
Con tecnología tradicional:	1506 viv. (30conjuntos)
Con tecnología industrializada:	270 viv. (11 conjuntos)

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1 Verificación de la modalidad de licitación y contratación:

Las obras que se construyen en la provincia y que en su carácter de ente autárquico administra el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional (I.PRO.D.HA.), son ejecutadas por empresas contratadas a través de Licitaciones Públicas. La modalidad de contratación de las mismas es por ajuste alzado. Esta modalidad se aplica a las distintas operatorias de los Programas Federales y del FO.NA.VI.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto de lo establecido en pliegos:

En las obras visitadas no se han detectado modificaciones significativas en cuanto a las características constructivas establecidas en los pliegos de licitación que incidan en el costo o en la calidad de los proyectos. Cabe señalar que las empresas contratistas solicitan al I.PRO.D.HA. a través de la inspección a cargo de las obras la evaluación y aprobación de toda modificación para su ejecución.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria de obra – Frecuencia.

La supervisión de las obras es llevada a cabo por personal del I.PRO.D.HA. o por profesionales contratados para este fin y consiste en asignar un sobrestante permanente y un inspector que visita la obra en forma periódica. Para garantizar un adecuado seguimiento y unificar los criterios de inspección se realiza una supervisión permanente en la capital y en el interior de la provincia.

6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o Economías de obra –Causas.

La provincia destina en algunos casos una contrapartida para mejorar la calidad de las viviendas y principalmente para movimiento de suelos y muros de contención como adicionales de obra.



6.1.1.5. Verificación en el Plan de trabajo de Plazos de Ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

Como en la auditorías sobre el ejercicio 2016, en esta oportunidad, se pudo observar que en gran parte de los conjuntos de viviendas visitados no se cumple con los planes de trabajo aprobados originalmente y han sido reprogramados por lo general por importantes movimientos de suelo, ejecución de muros de contención y obras de infraestructura que hay que realizar para sanear los terrenos debido a la topografía de la provincia.

Cabe mencionar que las modificaciones de los planes de trabajo y de las curvas de inversión fueron debidamente actualizadas e informadas por los inspectores de las obras conjuntamente con la certificación a los supervisores de cada zona y aprobadas por las áreas pertinentes del I.PRO.D.HA.

Se reitera la recomendación de tomar las medidas necesarias para evitar estas irregularidades. Cabe señalar que los pliegos son claros en cuanto a que las viviendas deben contar con los terrenos saneados antes del inicio de las obras.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

No se han detectado inconvenientes derivados de la aprobación de la documentación por parte de los organismos competentes. Toda la documentación técnica, las factibilidades de los servicios, etc. correspondiente a cada una de las obras es visada y aprobada previamente al inicio de las mismas por los organismos correspondientes. Por otro lado, una vez finalizadas las obras, toda la documentación referente a estas deberá contar con la aprobación definitiva por parte de los entes prestatarios de los servicios de infraestructura local y de las áreas técnicas correspondientes.

6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.

En el recorrido realizado por las obras a modo de muestreo no se han detectado a simple vista diferencias entre el avance físico de la obra con la certificación acumulada a la fecha de la auditoría.

6.1.1.7.1. Verificación del avance Físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

Como en las anteriores auditorías en esta oportunidad se ha detectado casos donde las empresas prestatarias de los servicios han modificado los proyectos y las factibilidades otorgadas oportunamente atrasando así el normal avance en las obras de infraestructura.



6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

Se pudo observar durante el recorrido por las obras ubicadas en distintos municipios que se continúa ejecutando en la provincia el plan de renovación, modernización y ampliación de la capacidad de los centros educativos, de seguridad, salud, etc., informado en las anteriores auditorias. Cabe mencionar que en los conjuntos de viviendas cuyo número lo amerita, se prevén sectores destinados para equipamiento, espacios verdes y reservas fiscales para los cual en las licitaciones de viviendas se calcula la ejecución de las redes de infraestructura con la capacidad suficiente para conectar los edificios de equipamiento comunitarios.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

No se han observado cambios con respecto a lo informado en las anteriores auditorias con relación a este punto es decir que se continúa realizando el amanzanamiento de los barrios con prototipos implantados en forma repetitiva y monótona sin dar respuesta a las distintas situaciones de implantación y orientación. Se recomienda adoptar para futuras intervenciones prototipos de vivienda que den respuesta a las diferentes situaciones de implantación y orientación.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

En los prototipos denominados Solidaridad/09, D/09 Y D/10 se cumple con estos requisitos ya que el diseño de los prototipos permite realizar futuras ampliaciones sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de la vivienda. No ocurre lo mismo con las viviendas denominadas Che Roga.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de las viviendas para discapacitados.

Los conjuntos de viviendas visitados cumplen con las directrices de accesibilidad física y con el porcentaje del 5 % del total de viviendas destinadas a discapacitados establecidos en el Programa Federal.

Los prototipos son implantados estratégicamente en el barrio para facilitar el acceso y garantizar el traslado en caso de una emergencia. Se ejecutan veredas municipales con un diseño apropiado para la circulación con sillas de ruedas ya que son provistas de rampas y no presentan sobresaltos.

Los prototipos presentan rampas de acceso, puertas con anchos de paso mayores y baños con mayor superficie y equipamiento especial.

Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditorias acerca de diseñar los prototipos teniendo en cuenta el tipo de discapacidad y de acuerdo a la historia clínica del futuro adjudicatario con el fin de dar respuesta con el diseño a cada necesidad.



6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1. Observaciones generales de las obras.

En el recorrido realizado a modo de muestreo se desprenden las siguientes observaciones:

Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditorias en cuanto a utilizar prototipos de viviendas que den respuesta a las diversas situaciones de orientación e implantación ya que se utiliza el mismo prototipo en forma indiscriminada. En general se utiliza para los lotes de esquina el mismo prototipo que en los lotes entre medianeras por lo cual se recomienda diseñar prototipos especiales para las diferentes situaciones teniendo en cuenta no solo el diseño particular sino también el del conjunto.

Como en anteriores auditorias se pudieron observar importantes movimientos de suelo y muros de contención tanto en las obras de la capital de la provincia como así también en las ciudades del interior por lo que se reitera la necesidad de realizar estudios exhaustivos de los loteos y la distribución de las viviendas en los terrenos para evitar o disminuir la ejecución de los mencionados muros y movimientos de suelo.

De acuerdo a lo informado por representantes del I.PRO.D.HA., se ha dejado de cumplir con lo establecido en la reglamentación que indica que se realizaran terraplenes cuando el desnivel en el terreno sea menor a los 0,70 mts., muros de mampostería cuando el desnivel sea inferior a 1,20 mts., y muros de hormigón armado cuando la diferencia de niveles sea superior a 1,50 mts. ya que se observaron casos donde no se cumple con lo establecido para desniveles inferiores a 1.20 mts.

Se detectaron nuevamente inconvenientes con relación a la modificación de la factibilidad otorgadas oportunamente de alguno de los servicios básicos por parte de los entes prestatarios, lo que ha obligado a las empresas constructoras a modificar los proyectos originales y demorar la entrega de las viviendas.

Se reitera que a excepción del prototipo denominado CHE ROGA, el resto de los prototipos de viviendas empleados en los distintos conjuntos visitados cumplen con los requisitos establecidos en los Estándares Mínimos ya que por su diseño permite realizar ampliaciones futuras sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de las viviendas. Se reitera la recomendación de estudiar la posibilidad de colocar una abertura en el pasillo para facilitar la ampliación.

Con respecto a las viviendas ejecutadas en madera, estas deben contar con el CAT (Certificado de Aptitud Técnica) aprobado y actualizado. Se recomienda verificar que todas las obras ejecutadas por las diferentes empresas cuenten con dicho CAT y que cumplan con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación como así también con las exigencias en cuanto a seguridad contra incendios.

Como en las anteriores auditorias se pudo verificar que se siguen realizando obras de equipamiento en distintos barrios que incluyen trabajos de renovación, ampliación y modernización de centros de salud, educación, seguridad, etc. y por otro lado se continúan dejando los espacios verdes y reservas fiscales destinados a equipamiento comunitario. Cabe señalar que se exige en las licitaciones de viviendas la ejecución de las redes de infraestructura con la capacidad suficiente para conectar los edificios de equipamiento comunitarios.

Con relación a las características técnicas de las viviendas se indican a continuación algunas observaciones que describen lo verificado en el recorrido realizado a modo de muestreo.



Se reitera lo informado en anteriores auditorías con respecto a que las viviendas de madera presentan carpinterías de baja calidad como así también desprolijidades en la ejecución y regular calidad de la madera utilizada. Se reitera que los tabiques sanitarios ejecutados con estructura de madera sobre la que se fija metal desplegado al que se le aplica revoque grueso, fino a la cal y revestimiento cerámico no resultan apropiados para viviendas de interés social por lo cual se reitera la recomendación de realizar los tabiques sanitarios de mampostería para garantizar su vida útil en cumplimiento con lo exigido en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Integres Social.

Se cita a continuación lo establecido en Los Estándares Mínimos de Calidad con relación a las carpinterías.

“Carpinterías:

Todos los materiales constitutivos de las hojas y partes fijas deberán garantizar bajo condiciones de uso y mantenimiento normales, una vida útil igual a la estimada para el elemento al que están adheridas.

Estas exigencias se aplicarán especialmente a los materiales que componen la estructura de la hoja, los elementos de fijación, la superficie y el relleno, así como las usadas en la materialización de la unión entre el soporte y las partes fijas.

Para los elementos no accesibles deberá exigirse una durabilidad igual, como mínimo, al de las partes susceptibles de un mantenimiento normal.

En condiciones normales de uso, se debe prever un desgaste mínimo de los elementos componentes de las carpinterías por la presencia de agentes abrasivos. Cuando se prevea un desgaste localizado excesivo, se deberán emplear materiales o tratamientos que aminoren el fenómeno o bien materiales cuyo desgaste puede ser importante, pero de fácil y económica sustitución.

El material, la sección y el método de ensamblaje de los componentes serán tales que los cerramientos sometidos a esfuerzos mecánicos derivados del uso normal conserven sus propiedades y una adecuada resistencia mecánica. Estarán perfectamente escuadrados, sin movimientos en sus uniones y se proveerán con los arrostramientos adecuados para su transporte y colocación, de modo de no modificar los ángulos de unión y encastre. Las hojas móviles una vez colocadas deben girar sin tropiezo y con juego de 1 a 2 mm.

Los mecanismos de accionamiento, deberán ser accesibles, con el fin de que se puedan desmontar y reparar fácilmente, sin riesgo ni necesidad de desmontar el conjunto ni perjudicar el acabado.

Las carpinterías deben ser diseñadas para que todas sus partes puedan ser limpiadas y mantenidas fácilmente por el usuario, conservando sus propiedades con el uso de los agentes limpiadores normales.

El diseño del alféizar deberá incluir en todos los casos una canaleta para la evacuación del agua de lluvia con los orificios de desagüe en cantidad y ubicación adecuados.

Dado que la experiencia indica la necesidad de realizar consideraciones especiales sobre este rubro, en función del número y gravedad de las patologías que origina sobre la vivienda y sus consecuencias sobre la calidad de vida del usuario, se incluyen en el Anexo VI una serie de especificaciones básicas a tener en cuenta, sin perjuicio de las que establecen las Normas IRAM correspondientes.

Se prohíbe expresamente el uso al exterior de las puertas placa o tipo placa y de los marcos cajón de madera.

ANEXO VI: Carpinterías

a) Madera:



Las maderas que se empleen cumplirán con las especificaciones contenidas en las “Directrices para la Construcción de Viviendas de Madera Interés Social” de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en especial en cuanto a secado y tratamientos preservadores. Las ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones.

Deberá exigirse el doble contacto entre las hojas y el marco.

Los herrajes se encastrarán con limpieza en las partes correspondientes; las cerraduras de embutir no podrán colocarse en las ensambladuras; las cabezas de los tornillos con que se sujeten contramarcos, botaguas, zócalos, etc. deberán ser bien introducidas en el espesor de las piezas. Cuando se utilicen maderas terciadas estas serán bien estacionadas encoladas a seco.”

Cabe señalar que la provincia ha firmado un convenio con las asociaciones madereras Apicofom y Amayadapn quiénes son sus propias controladoras de calidad de la madera para la ejecución de viviendas en madera y la estructura de techos y cielorrasos de todas las viviendas que se construyan en la provincia.

Se recuerda que la utilización de la madera para viviendas había sido descartada y reemplazada por estructura metálica debido a los reiterados problemas acaecidos por la mala calidad de la misma.

Se reitera la recomendación de limitar su uso a las cubiertas de techos controlando su calidad y garantizando el cumplimiento de las normativas vigentes de uso de la madera en la construcción del I.PRO.D.HA. y lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social “Directrices para la Construcción de Viviendas en Madera” aprobadas por disposición SSDUV N° 07/2003.

Se está ejecutando en la urbanización Itaembé Guazú un conjunto de viviendas de madera de 32 m2 aproximadamente implantadas sobre lotes de 7 mts. de ancho donde se ubicará a familias erradicadas de zonas inundables y de asentamientos irregulares. Esta urbanización no cumple con lo establecido en los estándares mínimos de calidad en cuanto a los requisitos vinculados con el diseño del conjunto, de la vivienda, la flexibilidad y crecimiento y los requisitos de seguridad. Por otro lado, el sistema constructivo de las viviendas de madera deberá contar con el correspondiente Certificado de Aptitud Técnica aprobado y actualizado.

Se reitera la recomendación de verificar si la aislación térmica empleada en algunos casos para las cubiertas de techo (lana de vidrio de 25 mm. de espesor) cumple con los Coeficientes de Transmitancia térmica y Riesgo de Condensación establecidos en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social en toda superficie en contacto con el exterior.

Los tanques de agua y las cañerías de distribución expuestas a las inclemencias climáticas impiden el ahorro energético y derivan en el deterioro de los materiales por lo cual se reitera la recomendación de utilizar elementos de protección.

Se reitera la necesidad de diseñar los prototipos para discapacitados teniendo en cuenta la historia clínica y las necesidades del adjudicatario.

Si bien se ha empezado a dar respuesta a lo informado en anteriores oportunidades en cuanto al incumplimiento de las normas de seguridad e higiene en obras, no se cumple en todas las obras visitadas, por lo que se recomienda unificar los criterios tanto en el interior de la provincia como en la capital al respecto. Cabe mencionar que la normativa no solo tiene alcance sobre la obra y el personal trabajando en ésta sino también sobre toda persona que ingrese a la misma. Se debería realizar un control estricto y un registro de ingreso y egreso como así también señalar correctamente los sectores de riesgo.



6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras.

Los siguientes conjuntos fueron auditados en 2016 y aun no se han terminado o están terminadas sin entregar debido a demoras en el inicio por falta de previsión en el saneamiento de los terrenos, por factores climáticos, económicos de las empresas, cambios en las factibilidades para las conexiones de los servicios por parte de los entes prestatarios, etc.

Nº ACU.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
365/13	100 viv. e inf.	L.N. Alem	PFCV-PLTD D/10	INDO S.A.	97.06	100	EJEC.	TRAD.
498/11	20 viv. e inf.	Campo Grande	PFCV – PLTD D/9	Ingeniería y Const. S.R.L.	90.73	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.	97.17	100	EJEC.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD MD/10	G & G S.R.L.	98.80	100	EJEC.	MAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD MD/10	FORESTAL GUARANI S.A.	99.87	100	EJEC.	MAD.

Como se informó en la anterior auditoria, las patologías detectadas en general están relacionadas con lo establecido en los pliegos de licitación, es decir, la falta de protección del tanque de agua y su cañería y aleros de dimensiones insuficientes. Por otro lado, se reitera lo observado anteriormente en cuanto a que el prototipo denominado Che Roga presenta un deficiente diseño en función de futuras ampliaciones.

Conjuntos de 60 Viviendas e Infraestructura en Puerto Rico.

Obra perteneciente al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Néstor H. Carballo cedida a la empresa INDO S.A.

Fecha de inicio: 01/10/2009

Avance Físico Acumulado: 86.49%.

Avance físico previsto 100%

Este conjunto ha sido reactivado recientemente luego de un extenso periodo de paralización. Cabe señalar que al momento de la visita se estaban realizando trabajos de reparaciones generales por el deterioro por el paso del tiempo, terminación de diferentes rubros ya que la obra se encontraba avanzada al momento de la paralización por cuestiones financieras y no sufrió actos de vandalismo significativos. Como en otros conjuntos visitados se observó la falta de protección ante las inclemencias climáticas de los tanques de agua y su cañería de distribución.

Por otro lado, el conjunto cuenta con la mayoría de las obras de infraestructura en etapa de terminación por lo cual, de no surgir ningún inconveniente, podrá ser entregado en los plazos reprogramados.

Conjuntos de 50 y 50 Viviendas e Infraestructura en Posadas - Nueva Urbanización Itaembé Guazú.

Obra perteneciente al Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Forestal Guaraní S.A. y G y G S.R.L.

Fecha de inicio: 02/09/2014

Avance Físico Acumulado: 99.87% y 98.8 % respectivamente.

Avance físico previsto 100%



Estos conjuntos están en etapa de terminación para ser entregados. Cabe señalar que en la auditoría sobre el ejercicio 2016 se informaba en la misma situación, es decir, que están listas para ser entregadas, pero siguen sin entregar.

Para estos conjuntos se utiliza el prototipo Solidaridad MD/10 ejecutado en madera.

Los tabiques sanitarios son ejecutados con estructura de madera sobre la que se fija metal desplegado al que se le aplica revoque grueso, fino a la cal y revestimiento cerámico. Se reitera la recomendación de realizarlos con mampostería para garantizar la vida útil de los materiales. Las carpinterías son de baja calidad y los aleros perimetrales resultan de dimensiones escasas para proteger la madera.

Se pudo observar falta de sellado en el encuentro de las cañerías de agua, desagües con la madera en el exterior de las viviendas, ausencia de muro cortafuego entre viviendas apareadas, deficiente sellado de las rejillas de ventilación para gas, deficiente resolución del encuentro de las piletas de lavar exteriores con la madera, falta de protección de los tanques de agua y la cañería de distribución.

Conjunto de 15 Viviendas e Infraestructura en Puerto Libertad – Dto. Iguazú.

Obra perteneciente originalmente al Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual reconvertido – readecuado a programa Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Maderas Libertad cedido a TYKINA S.A.

Fecha de inicio previsto: 12/08/2012

Avance Físico Acumulado: 88.32

Avance físico previsto 100%

La obra se encuentra paralizada y ha sido cedida recientemente a la empresa TYKINA S.A. para su terminación. Cabe mencionar que no se tuvo vista del correspondiente Certificado de Aptitud Técnico.

Al momento de la visita se estaban iniciando trabajos de limpieza y revisión de las instalaciones.

El sistema constructivo es mixto ya que se ejecuta el núcleo sanitario con mampostería de ladrillo cerámico macizo de 12 cm. de espesor aproximado y el resto de la vivienda con madera.

Con relación al muro de cerramiento exterior del núcleo sanitario ejecutado con ladrillo cerámico macizo, no cumple con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación. Para el resto de los cerramientos ejecutados en madera y la cubierta de techos, se recomienda verificar que estos cumplan con los coeficientes mencionados de todas las superficies en contacto con el exterior.

Con respecto a las instalaciones se detectó que las llaves de gas no cumplen con las reglamentaciones ya que se encuentra ubicadas empotradas inmediatamente encima del espacio para la cocina. Por otro lado, los tanques de agua y su cañería de distribución no cuentan con la protección correspondiente para inclemencias climáticas.

La calidad de la madera utilizada para el revestimiento y las carpinterías presenta terminaciones regulares por lo que se recomienda ejecutar a la brevedad la correspondiente protección para evitar el deterioro. Cabe señalar que tanto el diseño de las carpinterías como la calidad de los herrajes son regulares.

Conjunto de 20 Viviendas e Infraestructura en Wanda – Dto. Iguazú.

Obra perteneciente originalmente al Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual reconvertido – readecuado a programa Techo Digno.



Empresa Adjudicataria: Maderas Libertad cedido a TYKINA S.A.

Fecha de inicio previsto: 12/08/2012

Avance Físico Acumulado: 69.57

Avance físico previsto: 100%

Este conjunto se encuentra en la misma situación y presenta las mismas características constructivas que el descrito anteriormente. Al momento de la visita se pudo verificar la presencia de un operario realizando trabajos de revisión y reparaciones.

Con relación a la infraestructura se detectó que una de las calles correspondiente al sector donde se construyen las viviendas, presenta irregularidades en su traza. Consultado al respecto al representante del I.PRO.D.HA. que acompañó durante el recorrido Arq. Fernando Nicodemo, informó que existe un trámite administrativo iniciado para solicitar a un privado la cesión de tierras para poder realizar la apertura completa de dicha calle. Se recomienda tomar las medidas pertinentes para garantizar la solución de este inconveniente antes de la fecha de entrega de las viviendas.

6.2. Síntesis de Evaluación y Tecnología.

6.2.1. Deficiencias y Patologías

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se ha visitado un número representativo de obras correspondientes a operatorias del FO.NA.VI.

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Observaciones		Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
C.1	Deficiente aislación térmica de los muros.	35	1.97	--	--	--	--
E.19	Aleros con dimensiones insuficientes.	285	16.05	--	--	--	--
G.4	Deficiente calidad de los herrajes.	285	16.05	--	--	--	--
G.5	Deficiente calidad de las carpinterías.	285	16.05	--	--	--	--
H.7	Incumplimiento de normas de seguridad en la instalación de gas.	75	4.22	--	--	--	--
H18	Falta de protección de la cañería y del tanque de agua.	--	--	--	--	1656	93.24
K.3	Deficiente diseño en función de futuras ampliaciones.	577	32.49	--	--	--	--
L.5	Incumplimiento de normas de seguridad e higiene.	155	8.73	--	--	--	--



6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución

6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se ha visitado un número representativo de obras correspondientes a operatorias del FO.NA.VI.

6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Operatoria	Cant. de viviendas	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant	%	Cant	%	Cant	%	Cant	%
PFCV-PL TD	1592	--	--	1302	81.78	290	18.22	--	--
PFCV-MV	184	--	--	--	--	129	70.11	55	29.89
Totales	1776	--	--	1302	73.31	419	23.59	55	3.10



7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2017, el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones –I.PRO.D.HA.–, prosiguió su accionar como Organismo Autárquico de la Administración Provincial de acuerdo a las atribuciones, funciones y facultades que le fueran conferidas mediante la Ley I- Nº 27 -antes Ley Provincial Nº 943/78- de fecha 17/02/79, de su creación y normas complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional Nº 24.464/ 95 del “Sistema Federal de la Vivienda” mediante la Ley Provincial Nº 3.255 de fecha 30/11/95, en conformidad con lo dispuesto por el Art. 13º de dicho cuerpo legal.
- Por otra parte, la Ley Nº 3.637/99 de Ministerios y de Creación de las Secretarías de Estado determinó la vinculación del Ejecutivo Provincial con la Secretaría de Estado de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos de quien depende jerárquicamente la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos y de ésta el I.PRO.D.HA., cuya Presidencia continúa siendo ejercida por el Ing. Santiago E. ROS
- Al 31/12/17, la dotación del personal del IPRODHA, se encontraba integrada por 364 agentes. De este total 313 agentes correspondían a Planta Permanente, 6 agentes se encontraba en uso de Licencia Sin Goce de Haberes y 15 empleados se encontraban acogidos a Retiro Voluntario, 50 pertenecen a la Planta Temporal, 1 a la Planta Transitoria, y 1 categoría retenida, distribuidos conforme a lo consignado en la Planilla Nº 1, que se adjunta como Anexo al presente Informe.
- De la nómina total del Organismo 10 agentes pertenecen al Personal Superior del Directorio, 98 agentes, corresponde a profesionales, 44 a técnicos, 185 a personal administrativo y de mantenimiento, servicios y otros 4 agentes. El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en Planilla Nº 1, adjunta como Anexo al presente informe.
- Además, el Instituto cuenta con Convenios Marco celebrados de acuerdo a la Ley Nacional Nº 26.427 con diversas Universidades, especificándose facultades y carreras, y cantidad de alumnos al 31/12/2017 en el contenido del presente informe.
- Con relación a las obras financiadas con recursos provinciales, entre los que se incluye el FO.NA.VI., durante el ejercicio 2017 el I.PRO.D.HA. continuó con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes en el ejercicio anterior.
- Cabe señalar que dentro del total de viviendas FO.NA.VI. se encuentran obras en diversas Localidades del interior de la Provincia en ejecución y terminadas pertenecientes originalmente al Programa Plurianual, las que fueron financiadas hasta su terminación con recursos provinciales -Programa Provincial de Construcción de Viviendas 2006-, como consecuencia de haber sido iniciadas con recursos propios con anterioridad a la disposición de la SSDUV que determinó su implantación en los grandes centros urbanos.



- Continúa siendo ponderable que la producción de intervenciones habitacionales en los programas financiados con recursos FO.NA.VI. y Provinciales en varios períodos fue posible merced a la importante inversión complementaria destinada por el I.PRO.D.HA. a este tipo de obras con recursos propios de la provincia, fundamentalmente en el Programa de Cambio de Techos con Empresas o a través de los Municipios intervinientes.
- En cuanto a las viviendas FO.NA.VI se encuentran finalizados los siguientes programas: Viviendas para Guardaparques., Convenios con Municipios., Rehabilitación Zonas Inundadas, Programa Trabajar. Res. 33., Construcción de Viviendas II-05 con Fondos Provinciales., Demanda Libre. (Res.N°93/08) Prototipo "D/08", Créditos para colonos en chacras y zonas urbanas y Viviendas del Convenio con el ente binacional Yacyretá.
- Si bien el organismo ejecutor cumplimenta el destino del 5% de las viviendas para familias con miembro con discapacidad, este total no sólo debe contemplar a personas con capacidad motriz, con un incremento de superficie de las unidades, sino también atender a otros tipos de discapacidades de acuerdo a lo que se desprenda de los registros de postulantes en cada localidad.
- En el presente informe se observan las leyendas " Sin información" y " * Los datos volcados en el Cuadro corresponden a los datos presentados y corroborados en las Planillas respectivas, más allá que fueron observados. Se establece que los valores volcados en el Cuadro se corresponden a los datos informados en las Planillas formuladas por el Instituto de acuerdo a cada Programa tanto para el Ejercicio 2016 como el presente 2017. Esta Auditoría consigna los datos como provisorios, ya que no concilia con la última presentada. Fuente: Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. – Año 2017". Ellas representan el incumplimiento por parte del IPRODHA, en cuanto a la no entrega de información y la documentación respaldatoria de distintos programas, a pesar de haber sido observadas. Es por ésto que en esta Auditoría se consignan los datos como provisorios.
- Cabe destacar que las planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del I.PRO.D.HA. adjuntadas en Anexo Planillas, fueron firmadas por la autoridad competente, entregadas en forma habitual pero no en los tiempos que correspondían, sin embargo, se ha tenido oportunidad de realizar su conciliación con los datos del ejercicio anterior.
- El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto y permanente de postulantes, con bocas de captación en la sede central; en las delegaciones del interior ubicadas en Puerto Iguazú, B. de Irigoyen, Oberá, Jardín América, El Dorado, San Javier, San Vicente, Campo Grande y Apóstoles, Aristóbulo del Valle, Monte Carlo, Puerto Esperanza, Leandro N. Alem; y en los Municipios.



- Mediante Resolución Reglamentaria 178, se aprobó el proceso de adjudicación de viviendas llave en mano, que se viene implementando ya hace varios años, y que consiste en sistema de sorteo público.
- En las fichas de inscripción hay un casillero para consignar si hay algún integrante de la familia con discapacidad, el tipo (motriz, sensorial y otras) y si se posee certificado único de discapacidad (CUD), expedido por el Ministerio de Salud. En caso de no poseerlo, recomiendan a las familias tramitarlo, ya que es requisito para los beneficiarios de un subsidio de 40% en la cuota en caso de ser adjudicatario (Resolución Reglamentaria 088/07).
- Para el ejercicio actual se informa desde la Dirección de Promoción Socioeconómica que se encuentran en un momento de reestructuración interna administrativa, la cual contempla la fusión de dicha área con la Dirección de Inclusión Laboral. Esto implica que a partir del presente ejercicio el trabajo será conjunto para todas las operatorias vigentes en el Instituto reorganizando, de esta manera, las tareas de los profesionales y técnicos del área.
- Durante el 2017 se entregaron 1.489 viviendas, de las cuales 60 corresponden al Programa Viviendas Misioneras; 60 al Programa Rentas Generales, 602 al Programa Federal Techo Digno, 229 al Programa Federal de Integración Sociocomunitaria, 184 Programa Plan Solidario, 70 al Programa Plurianual, 16 al Programa Emergencia Habitacional y 268 soluciones al Programa Mejor Vivir y 40 sin especificar.
- Respecto de las familias con algún integrante discapacitado, el Instituto cumplió con el porcentaje de viviendas destinadas a familias con integrantes discapacitados, estipuladas en la normativa vigente.
- La morosidad aumento un 5.5% con respecto al ejercicio anterior, no obstante tanto la facturación como el recupero aumentaron significativamente respecto del ejercicio anterior.
- A diciembre de 2017 la cantidad de obligaciones de pago emitidas fue de 45.880. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$54.367.450, la cuota promedio teórica fue de \$1.185 y que el recupero promedio mensual fue de \$41.262.011, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$899.
- Desde la Dirección de Gestión de Recupero se informó que a partir de la Resolución 2064/17 se puso en vigencia la creación del "Sistema Permanente de Actualización de Costos de Inversión". Este sistema sirve de base para la facturación de cuotas a los beneficiarios de todos de los Programas del Instituto.
- Del total de las viviendas entregadas en el ejercicio, 1.319 han ingresado al sistema de recupero.



- Al 31 de diciembre de 2017 el 47% de las viviendas adjudicadas se encontraban escrituradas. .
- Según lo informado, los mayores obstáculos al momento de escriturar están relacionados con: la falta de documentación (60%), la situación legal de los adjudicatarios (30%), y la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades (10%).
- Mediante la Resolución Reglamentaria 200/18 se autorizó la actualización de importes en concepto de gastos y honorarios, según el trabajo realizado, a los notarios inscriptos en el Registro de Escribanos
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2017 ascienden a la suma de \$717.302.820,07, las que representan el 17,25% del total de ingresos del período.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$502.088.445,86. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 32,70%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$1.769.159.179,82. Estos recursos representan el 42,57% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 95,05%. El concepto más representativo de este rubro corresponde al aporte de la Tesorería General de la Provincia que para este ejercicio ascendió a \$1.329.464.342,65.
- Para el desarrollo de los Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$1.167.552.766,28. Estos recursos representan el 28,09% del total de ingresos del periodo y un 162,77% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- Con respecto a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100% de libre disponibilidad, según Ley 25.570, se señala que el Gobierno Provincial no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$3.628.533.413,70. Este valor representa un 87,31% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$456.456.086,96. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 33,13%.
- Se reitera lo recomendado en las anteriores auditorias en cuanto a verificar que los predios propuestos por las empresas constructoras no presenten importantes pendientes que generen inconvenientes para lograr una normal circulación y accesos vehiculares a las casas, evitar muros de contención de grandes dimensiones y facilitar la ejecución de las obras de infraestructura.



- El diseño del prototipo denominado Che Roga presenta un diseño que no permite realizar ampliaciones ordenadas y sin afectar las características técnicas, constructivas y funcionales de la vivienda.
- Se reitera la recomendación de proteger los tanques de aguas y sus conexiones de las inclemencias climáticas. Por otro lado, se recomienda dejar previstas las cañerías para la distribución de agua caliente e instalación de acumuladores solares.
- Se recomienda implementar el empleo de prototipos de viviendas que den respuesta a las diferentes situaciones de implantación y orientación.
- Las empresas que construyan viviendas de madera deben presentar el correspondiente Certificado de Aptitud Técnico (CAT) aprobado y actualizado. No tendrán validez para aquellas construcciones que utilicen solo algunas partes del sistema o lo combinen con otro tipo de construcción.
- Para los prototipos realizados en madera se debe tener en cuenta que todos sus componentes deben garantizar la vida útil establecida en los Estándares Mínimos de Calidad. Se reitera la recomendación de realizar tabiques sanitarios de mampostería de ladrillos en los prototipos realizados en madera para garantizar su vida útil.
- Se aclara nuevamente lo informado en la anterior auditoría en cuanto a que se deberá exigir el cumplimiento de las normas vigentes para la Construcción de Viviendas en Madera.
- Se reitera la necesidad de realizar prototipos diseñados especialmente para discapacitados teniendo en cuenta la historia clínica y de acuerdo a las necesidades del adjudicatario.
- Se recomienda unificar los criterios para hacer cumplir a todas las empresas con las normativas vigentes en cuanto a seguridad e higiene en obras.

ANEXO PLANILLAS



1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Durante el ejercicio 2017, el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones (IPRODHA), prosiguió su accionar como Organismo Autárquico de la Administración Provincial de acuerdo a las atribuciones, funciones y facultades que le fueran conferidas mediante la Ley I- N° 27 (antes Ley Provincial N° 943/78) de fecha 17/02/79, de su creación y normas complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional N° 24.464/ 95 del "Sistema Federal de la Vivienda" mediante la Ley Provincial N° 3.255 de fecha 30/11/95, en conformidad con lo dispuesto por el Art. 13° de dicho cuerpo legal.

Por otra parte, la Ley N° 3.637/99 de Ministerios y de Creación de las Secretarías de Estado determinó la vinculación del Ejecutivo Provincial con la Secretaría de Estado de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos de quien depende jerárquicamente la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos y de ésta el IPRODHA.

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del informe.

En el siguiente cuadro se indica el cargo y las autoridades del Directorio del IPRODHA al 31/12/2017.

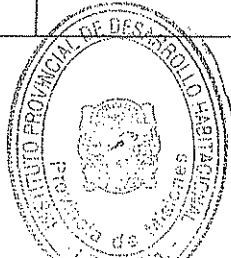
CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
Presidencia	ING. SANTIAGO E. ROS	Decreto N° 37 del 11/12/03
Vicepresidencia	SR. ONETTO MIGUEL BENITO	Decreto N° 64 del 10/12/15
Vocal 1°	SR. OSCAR BRIZUELA	Decreto N° 84 del 20/12/07
Vocal 2°	SRA. ELSA IRENE GARAYO	Decreto N° 2384 del 14/12/05
Vocal 3°	SR. ARTURO HILARIO DORETTO GONZÁLEZ	Decreto N° 99 del 22/07/03
Vocal 4°	SRA. VIOLETA LUCILA PRATTES	Decreto N° 2130 del 09/12/09
Vocal 5°	SRA. MARÍA GLORIA DELGADO	Decreto N° 2129 del 09/12/09
Vocal 6°	SR. JORGE OSCAR GANDULLA	Decreto N° 06 del 12/12/11
Vocal 7°	SR. JOSÉ OSVALDO BONORINO	Decreto N° 1822 del 30/12/2013
Vocal 8°	SR. BLODEK HORACIO HUMBERTO	Decreto N° 65 del 10/12/2015



Fel
JEFE UNIDAD DE GESTION
REC. HUMANOS Y CAPACITACION
I. PRO. D. H.

Asimismo, se consignan a continuación las áreas sustantivas y funcionarios jerárquicos del IPRODHA que dependen en forma directa de la Presidencia, en virtud de la última modificación de la Estructura aprobada.

GERENCIA DE COORDINACION	LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENCIA DE PLANIFICACION	ARQ. MANUEL ARCADIO MEAURIO
GERENCIA DE OBRAS	ING. MORERO JOSÉ LUIS
GERENCIA SOCIAL	LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
DIRECCIONES	AGENTE
ADMINISTRACIÓN	Contador Héctor Spaciuk
CONSTRUCCIONES	Arquitecto Jorge Mario Riera
PROGRAMACIÓN FINANCIERA	Contador Juan Flach
PLANIFICACION Y URBANISMO	Arquitecto Manuel Meaurio
PROMOCIÓN SOCIO ECONÓMICA	Sra. Lakomski Ángela Cristina Sra. Lex Elvira Silvia
ASUNTOS JURÍDICOS	Doctora Victoria Schneider
INFORMÁTICA	Ingeniero Sergio R. Blohsel
GESTION DE RECUPERO	Sr. Fabian Rhiner
✓ INCLUSION LABORAL	Lic. Lucía Ramona Bauman
UNID. GESTIÓN VIV. PROGRESIVAS	Ingeniero Morero José Luis
✓ UNID. GESTIÓN PLAN TECHO	Arquitecto Capella Eduardo Nicolás
UNID. GESTIÓN VIV. RURALES	Ingeniero Roberto Amílcar Filippa
✓ UNID. GESTIÓN MEJOR VIVIR	Contadora María Soledad Ricatti
UNID. GESTIÓN CERTIFICACIONES Y REDETERMINACION DE PRECIOS DE OBRA	Ingeniera María del Carmen Nordmann
✓ UNIDAD DE GESTIÓN NOTARIAL	Escribano Castro Angel Marcelo
UNIDAD DE GESTIÓN DIGESTO JURÍDICO	Doctora Silvina Ramos



Lic. IARA INES WISNER
JEFE UNIDAD DE GESTION
REC. HUMANOS Y CAPACITACION
I PRODHA



UNIDAD DE GESTIÓN DE RECURSOS
HUMANOS Y CAPACITACION

Licenciada Iara Inés Wisner

Produciéndose los siguientes cambios:

→ Por Resolución N° 1240/17 Registro Directorio Se modifica la estructura del organismo y se crean las Gerencias de Coordinación, de Obras, de Planificación y Social a los fines de agrupar las tareas similares, designándose como Gerente de Coordinación, y temporalmente a cargo de la Gerencia Social al Lic. Descotte Juan Carlos, como Gerente de Obras al Ing. Morero José Luis y como Gerente de Planificación al Arq. Meaurio Manuel A.

→ Habiéndose jubilado la Licenciada Del Piano Alicia Agustina, se designo a cargo de la Dirección de Inclusión Laboral a la Lic. Bauman Lucía Ramona.-

→ Se designó a cargo de la Unidad de Gestión Notarial al escribano Castro Ángel Marcelo.-

→ Habiéndose jubilado la arquitecta Ana María Fogeler, se designo a cargo de la Unidad de Gestión de Plan Techo al Arquitecto Capella Eduardo Nicolás.-

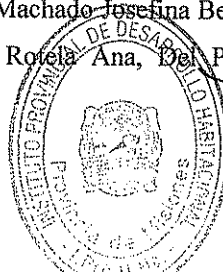
→ Se designo a cargo de la Unidad de Gestión de Mejor Vivir a la Contadora María Soledad Ricatti.-

1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/17, la dotación del personal del IPRODHA, se encontraba integrada por 364 agentes, de los cuales 291 agentes correspondían a Planta Permanente, 6 agentes se encontraba en uso de Licencia Sin Goce de Haberes y 15 empleados se encontraban acogidos a Retiro Voluntario, 50 pertenecen a la Planta Temporaria y 1 a la Planta Transitoria, y 1 categorías retenidas, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe. (Situación al 31/12/2016: 304 Planta Permanente + 6 Licencia Sin Goce de Haberes + 18 Retiro Voluntario + 49 Planta Temporaria + 1 Planta Transitoria + 1 Retenida). Habiéndose producido las siguientes novedades durante el periodo 2016:

Planta Permanente:

- Incorporaciones: 4 (cuatro)
 - Sotelo Carlos Diego Gonzalo.-
 - Zubrzycki María Carolina.-
 - Ayres Teresita de Jesús.-
 - Brandalisse Gladys.-
- Inicio de Licencia Sin Goce de Haberes: Toledo María Soledad
- Baja por Jubilación: 15 (Martín Juan Carlos, Machado Josefina Beatriz, Fretes Argentino Salvador, Villalba Clara, Benegas Beatriz, Rotela Ana, Del Piano Alicia Agustina,



Lic. IARA INÉS WISNER
JEFE UNIDAD DE GESTIÓN
REC. HUMANOS Y CAPACITACION
I Pro D Ha



Avalos Nelly, Gonzalez Miguel, Fogeler Ana, Estevez María del Carmen, Vega Nelida, Paez Hector Marcelo, Forster Beatriz, De Almeida José).

- Baja por Fallecimiento: Maciel Ramón
- Renuncia: Beber Gehan Oscar Alberto.-

Retiro Voluntario:

- 2 agentes se acogieron a la Jubilación Ordinaria. (Rios Ramón Oscar, Alles Cándida), un agente en situación de retiro fallecido (Boreski Jorge Oscar).-

Planta Temporal:

- Incorporaciones: Benítez Hipólito Victoriano, Villordo Darío Rubén
- Renuncia: Poliszuk David Ezequiel

De la nómina total del Organismo pertenecen al Personal Superior del Directorio 10 agentes, corresponde a profesionales 98, técnicos 44 agentes, a personal administrativo 185 y de mantenimiento y servicios 4 agentes. El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en **Planilla N° 1**, adjunta como **Anexo** al presente informe.

Además, el Instituto cuenta con Convenios Marco celebrados de acuerdo a la Ley Nacional N° 26.427 con las siguientes Universidades, especificando facultades y carreras, y cantidad de alumnos al 31/12/2017.-

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES= 57 Alumnos

- Facultad de Ciencias Económicas: Licenciatura en Administración de Empresas, Contador Público, Técnico Universitario Administrativo Contable, Secretariado Administrativo.
- Facultad de Humanidades y Ciencias Sociales: Licenciatura en Trabajo Social.
- Facultad de Ingeniería: Ingeniería Civil.-

UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE= 14 Alumnos

- Facultad de Abogacía
- Facultad de Arquitectura

UNIVERSIDAD GASTÓN DACHARY= 26 Alumnos

- Ingeniería en Informática, Licenciatura en Comercialización, Licenciatura en Sistemas de Información, Licenciatura en Turismo, Contador Público.

UNIVERSIDAD DE LA CUENCA DEL PLATA= 17 Alumnos

- Licenciatura en Psicología, Licenciatura en Nutrición, Abogacía, Contador Público.

INSTITUTO DE ESTUDIOS SUPERIORES HERNANDO ARIAS DE SAAVEDRA= 1 Alumnos



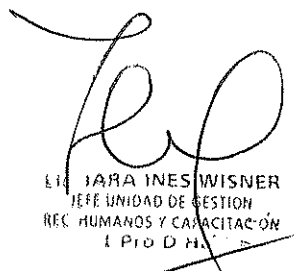
Lic. LARA INES WASNER
JEFE UNIDAD DE GESTION
RECURSOS HUMANOS Y CAPACITACION
I PRODHA



- Tecnicatura en Seguridad e Higiene.

En Diciembre del 2017, la Asignación Estimulo mensual ascendía a \$ 5900 (Cinco Mil Novecientos Pesos) por una jornada de 4 horas obligatorias, no pudiendo superar los 18 meses de duración cada Acuerdo Individual de Pasantía; todas las áreas contaban con Pasantes a la fecha mencionada, excepto: Vocalías, Delegaciones, Unidad de Gestión de Plan Techo, Logística y Parque automotor.




LETICIA INES WISNER
JEFE UNIDAD DE GESTION
REC. HUMANOS Y CAPACITACION
I PRODHA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

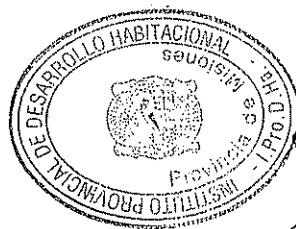
1. Planta de Personal

JURISDICCION:

AÑO 2017

DEPENDENCIA	Planta Permanente	Contratados	Planta Transitoria	TOTAL	Profesionales	Técnicos	Administrativos	Mant. Prod. Y Servicios	Otros Superior
DIRECTORIO	13	1	1	15	0	0	5	1	9
UNIDAD DE GESTION MEJOR VIVIR	4	0	0	4	1	1	2	0	0
UNIDAD DE PLAN TECHO	2	0	0	2	0	1	1	0	0
UNIDAD DE GESTION CERTIFICACIONES Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRA	6	1	0	7	3	4	0	0	0
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL	4	0	0	4	2	0	2	0	0
GERENCIA	9	1	0	10	1	0	8	0	1
SECRETARIA DE DIRECTORIO	1	0	0	1	1	0	0	0	0
Dpto. DESPACHO	12	0	0	12	0	1	11	0	0
Dpto. ATENCION AL PUBLICO	4	2	0	6	0	1	5	0	0
Dpto. COORDINACION DE DELEGACIONES	23	10	0	33	0	3	30	0	0
Dpto. RECURSOS HUMANOS	4	1	0	5	2	0	3	0	0
Dpto. PRENSA	3	0	0	3	0	1	2	0	0
DIRECCION DE ADMINISTRACION	44	9	0	53	3	3	44	3	0
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES	42	7	0	49	29	13	7	0	0
DIRECCION DE PLANIFICACION Y URBANISMO	29	5	0	34	12	5	17	0	0
DIRECCION DE INFORMATICA	13	0	0	13	5	3	5	0	0
DIRECCION DE PROGRAMACION FINANCIERA	6	0	0	6	3	2	1	0	0
DIRECCION DE PROM. SOCIOECONOMICA	34	4	0	38	15	3	20	0	0
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS	8	4	0	12	10	0	2	0	0
DIRECCION INCLUSION LABORAL	6	1	0	7	1	2	3	0	0
UNIDAD DE GEST. VIVIENDAS RURALES(RANGO DIRECCION)	7	1	0	8	4	0	4	0	0
DIRECCION GESTION RECUPERO	8	2	0	10	3	1	6	0	0
UNIDAD DE GESTION DIGESTO JURIDICO	3	0	0	3	2	0	1	0	0
ADSC. A OTROS ORGANISMOS	4	1	0	5	1	0	4	0	0
LICENCIA GREMIAL	2	0	0	2	0	0	2	0	0
SUB- TOTAL	291	50	1	342	98	44	185	4	10
RETIRO VOLUNTARIO	15	0	0	15	5	0	11	0	0
RETENCIONES	1	0	0	1	0	0	1	0	0
LICENCIAS S/ COCE DE HABERES	6	0	0	6	2	1	3	0	0
TOTALES	313	50	1	364	105	45	200	4	10

Fuente: Unidad de Gestion de RRHH y Capacitacion- Iprodita



LIC. JARAJES WISNER
REC. UNIDAD DE GESTION
REC. HUMANOS Y ORGANIZACION
AÑO 2017

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL:

2017

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 3 V.E.P.F.

OPERATORIA: VIVIENDAS DE DEMANDA GENERAL RESOLUCION REGLAMENTARIA: PRO.D.H.A. N° 56 (PROTOTIPO D105 Y D106)

N OBRAS	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD PROYEC.		EJECUC. PROYEC.	CANTIDAD PI MODELO		VIVIENDAS PARA DESCUANTIFICAR	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE INICIO		AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017 EN %		VIVIENDAS DEL PROYECTO						
				VIV.	SOL. HAB.		VIV.	SOL. HAB.				1.64 DOMINIOS	2. DOMINIOS	3. DOMINIOS	4. DOMINIOS	REAL	REAL	ACUMUL.	CONTRAC.	DESGAR.	CONST.	TERMI.	CONST.	TERMI.	CONST.	INICIADAS		
																											CANT.	SUP.
824		PTO. IGUAZU	145 VIV. E INF. IGUAZU - 4ª ETAPA - 36 VIVIENDAS	36		36	36		2	2	\$ 14.407.419,88	36	59,81	\$ 6.713,75				04/04/13		81,92	100,00	-18,08	36					
			SUBTOTAL	36		36			2		\$ 14.407.419,88												36					

OPERATORIA: PLAN PROVINCIAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS 2008 (CON FONDO PROVINCIAL)

N OBRAS	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	CANTIDAD PROYEC.		EJECUC. PROYEC.	CANTIDAD PI MODELO		VIVIENDAS PARA DISCANTIFICAR	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE INICIO		AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017 EN %		VIVIENDAS DEL PROYECTO						
				VIV.	SOL. HAB.		VIV.	SOL. HAB.				1.64 DOMINIOS	2 DOMINIOS	3 DOMINIOS	4 DOMINIOS	5 DOMINIOS	6 DOMINIOS	REAL	REAL	ACUMUL.	CONTRAC.	DESGAR.	CONST.	TERMI.	CONST.	INICIADAS		
1644		L. N ALEN	50 D08 VIV E INFRA. L N ALEN MISIONES TER ETAPA LIC 1606	50		50	50		2	2	\$ 20.143.328,96	50	59,81	\$ 6.713,26				04/07/11		60,34	100,00	-19,66	50					
			SUBTOTAL	50		50			2		\$ 20.143.328,96												50					

OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS II

N OBRAS	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD PROYEC. VIV.	EJECUC. PROYEC. VIV.	CANTIDAD PI MODELO VIV.	VIVIENDAS PARA DESCUANTIFICAR CANT.	EMPRESA CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE INICIO		AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017 EN %		VIVIENDAS DEL PROYECTO						
										1.64 DOMINIOS		2 DOMINIOS		3 DOMINIOS		4 DOMINIOS		REAL	REAL	ACUMUL.	CONTRAC.	DESGAR.	CONST.	TERMI.	CONST.	INICIADAS
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.									
2270	187206	APOSTOLES	54 VIV E INFRA CAT APOS 20A ETAPA	54	54		2	2	\$ 21.356.089,39	54	66,93	\$ 5.908,64				03/04/12	97,10	100,00	-2,90	54						
SUBTOTAL										54											54					

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS LIC. 07

N OBRAS	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EJECUC. PROYEC.	CANTIDAD		VIVIENDAS PARA DESCUANTIFICAR	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE INICIO		AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017 EN %		VIVIENDAS DEL PROYECTO							
				VIV.	SOL. HAB.		PROYEC.	PI MODELO				INDIC.	COLECT.	Cns	Dom	1.64 DOMINIOS		2. DOMINIOS		3. DOMINIOS		REAL	ACUMUL.	CONTRAC.	DESGAR.	CONST.	TERMI.	CONST.	INICIADAS
																CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP	COSTO								
2283	108 y 137	APOSTOLES	15 VIV. DUBAVIENDAS E INFRA. APOSTOLES LIC. N° 5407 (RELOC. MARTINES)	15		15	1	2			\$ 5.598.836,24	15	55,12	\$ 6.771,70				03/04/12	90,88	100,00	-9,11	15							
			TOTAL	15		15		1			\$ 5.598.836,24												15						

Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I. Pro.D. Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

OPERATORIA RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS AÑO 2008- PRIMERA ETAPA

N. OBRAS	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EJECUC PROYEC	VIV. SOL. HAB.	PROTEC. VIV. SOL. HAB.	INDIC. COMPLET.	CANTIDAD PROMEDIO	VIVIENDAS PARA DESCARACTERIZACION		EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE FINCO REAL		AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2011 EN %		VIVIENDAS DEL PROYECTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
				VIV.	SOL. HAB.						CANT.	S.E.L.			Dere.	Cant.	S.E.L.	2. OBRAS EN EJECUCION		3. OBRAS EN EJECUCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																		CANT.	S.E.L.	CANT.	S.E.L.	CANT.	S.E.L.	CANT.	S.E.L.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
2093	4255/08	EL DOBADO	60 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - EL DOBADO II -	60	60	60	60	60	60	60	55.12	\$ 4,094.69	60	55.12	\$ 4,094.69	02/07/09	90.49	100.00	19.51	60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
2103	4255/09	SAN IGNACIO	80 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - JARDIN AMERICA I -	80	80	80	80	80	80	80	55.12	\$ 3,464.20	80	55.12	\$ 3,464.20	02/09/09	96.21	100.00	3.79	80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
2133	4255/08	DES. OBAL. SAN MAR	60 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - PUERTO RICO I -	60	60	60	60	60	60	60	55.12	\$ 4,094.69	60	55.12	\$ 4,094.69	03/08/09	88.49	100.00	13.51	60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
2514	5131/0	CAMPO RAMON	10 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA CAMPO RAMON I -	10	10	10	10	10	10	10	55.12	\$ 4,327.62	10	55.12	\$ 4,327.62	02/09/11	97.64	100.00	2.36	10																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3051	4981/1	CAMPO GRANDE	20 SOLIDARIDAD 09 VIV E INFRA CAMPO GRANDE I -	20	20	20	20	20	20	20	55.12	\$ 5,600.76	20	55.12	\$ 5,600.76	03/09/12	97.08	100.00	12.92	20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3221	4981/1	JARDIN AMERICA	30 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - JARDIN AMERICA III -	30	30	30	30	30	30	30	44.26	\$ 8,378.65	30	44.26	\$ 8,378.65	02/05/13	92.09	100.00	17.92	30																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3222	4981/1	JARDIN AMERICA	20 SOLIDARIDAD 09 VIV E INF. CAMPO I II (RELOCAL. J. AMERICA)	20	20	20	20	20	20	20	44.26	\$ 6,825.22	20	44.26	\$ 6,825.22	02/05/13	84.11	100.00	13.89	20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3236	4981/1	PTO. LIBERTAD	15 SOLIDARIDAD M. D. 09 VIV. E INF. PUERTO LIBERTAD	15	15	15	15	15	15	15	55.12	\$ 5,430.57	15	55.12	\$ 5,430.57	01/09/12	85.92	100.00	14.08	15																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3250	4981/1	JARDIN AMERICA	40 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. JARDIN AMERICA II -	40	40	40	40	40	40	40	44.26	\$ 8,320.17	40	44.26	\$ 8,320.17	02/05/13	88.21	100.00	11.79	40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3251	4981/1	APOSTOLES	60 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. APOSTOLES II -	60	60	60	60	60	60	60	44.26	\$ 9,078.38	60	44.26	\$ 9,078.38	02/05/13	91.33	100.00	8.67	60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
3259	4981/1	WANDA	20 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA COLONIA WANDA II - RESIDUOS	20	20	20	20	20	20	20	46.95	\$ 7,652.06	20	46.95	\$ 7,652.06	03/04/13	59.30	100.00	40.70	20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
															415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	415	

Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

OPERATORIA PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

[illegible]

~~Ing. José Luis Moyero~~
~~GERENTE DE OBRAS~~
~~I. Pro. D. Ha.~~

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

~~MD. JOSÉ ANÍS MORENO~~
~~GERENTE DE OBRAS~~
~~I. PPS. D. Ha.~~

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

TOTAL VIVIENDAS EN CONSTRUCCION

Ing. José Luis Novelo
GERENTE DE OBRAS
I.P.R.O.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
2499	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		OASIS SA	ESCUELA 234 - BARRIO SAN MARTIN DE JARDIN AMERICA	\$ 5.736.900,00	02/08/2010	99,35	100,00	-0,65
2963	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE		INGAR SA	INSTITUTO TECNOLÓGICO PROV. A DEL VALLE 1ER ETAPA	\$ 8.415.856,42	02/05/2012	81,63	100,00	-18,37
3011	CAINGUAS	DOS DE MAYO		GAJO CONSTRUCCIONES SRL	NUOVO EDIFICIO PARA CEP N° 33 Y ESCUELA 945 - DOS DE MAYO	\$ 5.480.989,12	02/12/2011	99,63	100,00	-0,37
3397	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		SUPERCEMENTO SAIC	1ER ETAPA INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA TROPICAL (I.N.M.E.T.) - PUERTO IGUAZU - ETAPA 1-1	\$ 85.366.212,57	02/08/2012	99,84	100,00	-0,16
3413	CONCEPCION	CONCEPCION DE LA SIERRA		DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA ESPECIAL N° 40 CONCEPCION DE LA SIERRA	\$ 6.518.826,59	06/04/2015	34,88	100,00	-65,12
3421	IGUAZU	WANDA		CAMINOS SRL	SALON USOS MULTIPLES Y COCINA ESCUELA N° 688 WANDA	\$ 2.395.294,43	02/10/2015	45,33	100,00	-54,67
3486	OBERA	OBERA		INGAR SA	NUOVO EDIFICIO SAMIC OBERA MISIONES 1ER ETAPA	\$ 301.854.989,12	02/10/2012	92,78	100,00	-7,22
3547	GUARANI	SAN VICENTE		GAJO CONSTRUCCIONES SRL	CICLOBASICO SECUNDARIO N° 13 (AHORA BOP 97) SAN VICENTE	\$ 5.209.703,94	06/04/2015	64,58	100,00	-35,42
3607	ELDORADO	COLONIA DELICARIO VICTOR ANDRADE		AL-VISERV S.R.L.	NUOVO CEP N° 52 COLONIA DELICIA	\$ 4.722.964,00	02/07/2013	82,07	100,00	-17,93
3687	L N ALEM			BUTLUK FERNANDO RAUL	CICLO BASICO SECUNDARIO - OLEGARIO V. ANDRADE -	\$ 5.101.503,56	02/08/2015	43,08	100,00	-56,92
3830	OBERA	CAMPO GRANDE		GEOD SRL	AMPLIACION Y SUSTITUCION DE COCINA COMEDOR ESCUELA N° 494 - CAMPO GRANDE - MISIONES	\$ 5.023.157,07	04/05/2015	39,56	100,00	-60,44
3842	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		SUPERCEMENTO SAIC	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA TROPICAL (INMET) 1ER ETAPA 1-2	\$ 160.706.377,97	02/08/2013	89,84	100,00	-10,16
3847	SAN IGNACIO	SANTO PIPO		DUARTE SILVIO CESAR	REFACCION COMPLEJO DEPORTIVO MUNICIPAL SANTO PIPO	\$ 3.135.666,35	02/09/2014	99,34	100,00	-0,66
3868	CAPITAL	POSADAS		C E ENRIQUEZ SA	NUOVA ESCUELA SERVICIOS ESPECIALES EEFI N 3 POSADAS	\$ 6.169.863,72	05/03/2014	99,19	100,00	-0,81
3883	CAPITAL	POSADAS		NR CONSTRUCCIONES SA	ESCUELA PROV. EDUC. TECNICA N° 36 ITAEMBE MINI 3ER Y 4TA ET. POSADAS	\$ 17.941.930,32	02/10/2013	97,71	100,00	-2,29
3908	GUARANI	SAN VICENTE		RATTI CONSTRUCCIONES SA	EPET N 21 SAN VICENTE	\$ 21.241.809,77	02/02/2015	68,51	100,00	-31,49
3917	GUARANI	SAN VICENTE		HB CONSTRUCCIONES SA	ESCUELA N° 706 - SAN VICENTE	\$ 5.205.042,79	04/05/2015	78,03	100,00	-21,97
3929	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		NR CONSTRUCCIONES SA	ESCUELA N 284 JARDIN AMERICA 2DA ETAPA	\$ 14.784.831,22	02/10/2015	4,00	100,00	\$ 6,00

Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
3954	OBERA	SAN MARTIN		JAF SA	AMPLIACION Y REFACCIONES ESCUELA N 141 EN SAN MARTIN LIMITE CON OBERA	\$ 5.784.696,52	03/04/2014	99,80	100,00	-0,20
3956	OBERA	CAA YARI		FORESTAL LA RAMA SA	CICLO BASICO N° 6 - CAA-YARI -	\$ 4.982.673,72	02/03/2015	46,90	100,00	-53,10
3962	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		KLEKALO CONSTRUCC	1ER ETAPA CEP 38 Y ESCUELA ADULTOS 1413 JARDIN AMERICA	\$ 19.256.252,57	02/07/2014	81,78	100,00	-18,22
3972	CAPITAL	POSADAS		WEMCON SA	ADECUACION SISTEMA MONITOREO URBANO POSADAS	\$ 7.796.890,74	02/07/2014	99,77	100,00	-0,23
3975	CANDELARIA	SANTA ANA		ALFA INGENIERIA SRL	1ER ETAPA AMPLIACION Y PUESTA EN VALOR ESCUELA N°11 - STA ANA	\$ 12.556.293,36	02/01/2015	99,80	100,00	-0,20
3976	L.G.SAN MARTIN	CAPOIVI		CONSTRUCTORA IGUAZU SRL	COMISARIA EN CAPOIVI	\$ 5.357.004,30	03/11/2014	76,58	100,00	-23,42
3980	GUARANI	EL SOBERBIO		CANO JULIO OSCAR	NUCLEO SANITARIO SUM Y PLAYON DEPORT.ESCUELA 120 EL SOBERBIO	\$ 6.726.857,20	02/06/2015	56,92	100,00	-43,08
3982	GRAL BELGRANO	SAN PEDRO		HUDACA SA	AMPLIACION Y REFACC. ESCUELA N° 874 SAN PEDRO	\$ 9.885.100,44	06/04/2015	43,91	100,00	-56,09
4024	CAPITAL	POSADAS		C.R.NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	NUOVO CEP N° 20 - POSADAS	\$ 14.949.813,62	02/10/2014	99,61	100,00	-0,39
4029	OBERA	PANAMBI		GALEANO PORFIRIO RUBEN	BACHILLERATO POLIVALENTE N° 6 - PANAMBI	\$ 7.564.623,60	02/12/2014	64,97	100,00	-35,03
4063	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGOYEN		DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA N° 363 - DOS HERMANAS - BERNARDO DE IRIGOYEN	\$ 19.671.935,31	02/01/2015	57,38	100,00	-42,62
4071	L.G.SAN MARTIN	PUERTO LEONI		INCOMAC SRL	ESCUELA N° 843 COLONIA FLORA - PUERTO LEONI - MISIONES	\$ 6.361.392,14	02/10/2014	99,19	100,00	-0,81
4073	APOSTOLES	APOSTOLES		BUTUAK FERNANDO RAUL	1ER ETAPA RECUPERACION DE CANTERA PARA PARQUE RECREATIVO APOSTOLES	\$ 18.896.711,30	02/07/2014	25,62	100,00	-74,38
4135	CAINGUAS	DOS DE MAYO		GAJO CONSTRUCCIONES SRL	CEP N° 33 - ESCUELA 945 Y NENI 2035- DOS DE MAYO - 1ER Y 2° ETAPA	\$ 3.480.288,55	02/10/2014	98,89	100,00	-0,11
4141	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA		HUDACA SA	COMISARIA PTO ESPERANZA	\$ 5.990.442,78	03/11/2014	41,21	100,00	-58,79
4142	CAPITAL	POSADAS		WEMCON SA	REFORMA Y MODERNIZACION SISTEMA VIDEO VISILANCIA POSADAS	\$ 25.575.099,00	02/09/2014	99,89	100,00	-0,11
4158	MONTECARLO	CARAGUATAY		OCC INGENIERIA SRL	ESCUELA DE FORMACION PROFESIONAL MUNICIPAL - CNIA TARUMA CARAGUATAY	\$ 7.518.593,08	02/12/2014	94,08	100,00	-5,92
4163	CANDELARIA	LORETO		HIDRECO SRL	PUESTA EN VALOR RUINAS JESUITICAS NUESTRA SEÑORA DE LORETO - LORETO	\$ 13.316.033,30	02/01/2015	86,26	100,00	-13,74
4217	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		HERRERA BERNARDO M	CENTRO CULTURAL Y EDUCATIVO - JARDIN AMERICA	\$ 13.097.679,96	02/03/2015	40,10	100,00	-59,90

Agustín José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL P.O.N.A.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
4225	CAPITAL	FACHINAL		INGENIERO MERCADO SA	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA N° 89 FACHINAL	\$ 2.068.683,09	02/02/2015	83,65	100,00	-16,34
4228	OBERA	CAMPO VIERA		ECIM SRL	BACHILLERATO POLIVALENTE N° 3	\$ 11.488.803,50	02/06/2015	74,08	100,00	-25,92
4240	GUARANI	EL SOBERBIO		ICONO SRL	NUOVO BOP 76 - PUJ. MARGARITA EL SOBERBIO -	\$ 8.656.574,97	02/03/2015	97,76	100,00	-2,24
4241	L N ALEM	CERRO AZUL		DUON SA	ESCUELA PRIMARIA 931 - CERRO AZUL - 2ª ETAPA	\$ 9.323.247,59	06/04/2015	16,46	100,00	-83,54
4248	IGUAZU	WANDA		FORESTAL LA RAMA SA	HOSPITAL NIVEL III WANDA	\$ 25.269.896,38	02/10/2015	81,55	100,00	-18,45
4288	GRAL BELGRANO	SAN ANTONIO		HOBECKER GUILLERMO	DESTACAMENTO PIÑALITO NORTE - SAN ANTONIO	\$ 4.394.449,42	04/05/2015	18,17	100,00	-81,83
4289	GUARANI	FRACRAN		ECON SRL	NUOVA ESCUELA N° 840 COLONIA FRACRAN	\$ 12.043.368,18	06/04/2015	99,91	100,00	-0,09
4300	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		SUPERCEMENTO SAIC	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA TROPICAL (INMET) 1ER ETAPA 2	\$ 312.756.851,37	02/03/2015	24,37	100,00	-75,63
4307	GRAL BELGRANO	SAN ANTONIO		EMPECOR SRL	HOSPITAL NIVEL III SAN ANTONIO	\$ 25.386.086,79	02/10/2015	38,48	100,00	-61,52
4308	CONCEPCION	DE LA SIERRA		MARTINEZ EMPRESA CONSTRUCTORA MISIONES	HOSPITAL NIVEL III CONCEPCION DE LA SIERRA	\$ 25.394.379,97	02/10/2015	37,19	100,00	-62,81
4310	SAN IGNACIO	SANTO PIPO		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	HOSPITAL NIVEL II SANTO PIPO	\$ 8.786.129,76	02/10/2015	1,69	100,00	-98,31
4311	L G SAN MARTIN	PUERTO RICO		HARTWIG YAQUELINE ELISABET	AMPLIACIONES COMEDOR COCINA EN ESCUELA 114 PUERTO RICO	\$ 1.983.229,76	02/07/2015	72,10	100,00	-27,90
4318	APOSTOLES	APOSTOLES		BUTLUK FERNANDO RAUL	COMISARIA EN APOSTOLES	\$ 5.502.790,21	02/06/2015	98,42	100,00	-1,58
4322	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		SUPERCEMENTO SAIC	EL FARO REMODELACION 5 ESQUINAS PTO IGUAZU MISIONES	\$ 18.441.087,66	02/06/2015	79,80	100,00	-20,20
4330	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		EMPECOR SRL	CENTRO RECREATIVO PROV LUDPM JARDIN AMERICA	\$ 9.740.928,24	02/07/2015	54,87	100,00	-45,13
4526	SAN JAVIER	ITACARUARE		SEIS HUOS SA	1ER ETAPA NUEVA ESCUELA N° 38 ITACARUARE	\$ 5.168.491,73	02/07/2015	99,47	100,00	-0,53
4530	CONCEPCION	DE LA SIERRA		CRONOS SA	ESCUELA NORMAL N° 7 C DE LA SIERRA 1ER ETAPA	\$ 3.662.131,30	02/07/2015	86,76	100,00	-13,24
4531	GUARANI	SAN VICENTE		SUC EDUARDO E QUIROGA	2DA ETAPA AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA 534 ALMIRANTE TOMAS GUIDO SAN VICENTE SALA TEROS AUXILIOS Y SALON	\$ 13.360.633,81	03/08/2015	92,87	100,00	-7,13
4532	ELDORADO	ELDORADO		CAMINOS SRL	COMUNIT AV ZETTELMAN Y CALLE HOBECKER ELDORADO	\$ 4.979.894,22	03/08/2015	99,85	100,00	-0,15

Agustín Luis Morero
AGENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
4540	CAPITAL	POSADAS		DORREGO CONSTRUCCIONES SRL MISIONES	CENTRO EDUCACION FISICA ESPECIAL N° 1 EN PREDIO ESCUELA 238 POSADAS	\$ 4.180.920,00	02/07/2015	0,64	100,00	-99,36
4541	CAPITAL	POSADAS		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	JUZGADO DE PAZ DE VILLA CABELLO - POSADAS	\$ 6.296.202,85	02/07/2015	32,64	100,00	-67,36
4565	CAPITAL	GARUPA		INDO SA	ESC. PRIMARIA NUEVA N° 59 2DA ETAPA	\$ 9.953.488,14	02/07/2015	27,48	100,00	-72,52
4576	OBERA	OBERA		CONSTRUCCION SRL MISIONES	COMISARIA SECCIONAL 9° - (BA.P.I.M.) - OBERA	\$ 5.964.034,34	03/08/2015	92,68	100,00	-7,32
4584	L.G SAN MARTIN	PUERTO LEONI		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	COMISARIA PTO LEONI	\$ 5.825.735,00	02/10/2015	2,05	100,00	-97,95
4585	CAPITAL	POSADAS		ANGULAR SRL	5 AULAS - SANITARIOS Y TECHADO PLAYON DEPORTIVO EN BOP 86 B° FATIMA POSADAS	\$ 6.214.720,37	03/08/2015	90,03	100,00	-9,97
4586	GRAL BELGRANO	SAN PEDRO		GOROSTAGA SA	CENTRO ATENCION PRIMARIA DE LA SALUD CAPS PJE 311 FRAGRAN SAN PEDRO MISIONES	\$ 1.289.894,91	02/12/2016	94,34	100,00	-5,66
4595	MONTECARLO	PUERTO PIROY		HUDACA SA	EMPEDRADO Y CORDON CUNETTA PARA COMISARIA PUERTO PIROY - MISIONES	\$ 1.937.984,53	02/09/2015	47,36	100,00	-52,64
4609	MONTECARLO	PUERTO PIROY		CAMINOS SRL	REPARACION Y AMPLIACION ESCUELA 676 PTO PIROY 1ER ETAPA	\$ 4.909.636,64	03/08/2015	98,01	100,00	-1,99
4612	OBERA	CAMPO GRANDE		EMPECOR SRL	TERMINACION CENTRO CULTURAL - CAMPO GRANDE MISIONES 2° ETAPA	\$ 16.225.501,24	03/08/2015	99,00	100,00	-1,00
4614	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE		INGAR SA	1ER ETAPA ESCUELA NUEVA N° 289 A DEL VALLE	\$ 19.897.187,21	03/08/2015	60,18	100,00	-39,82
4624	SAN JAVIER	SAN JAVIER		CONSTRUCTORA NORDECO SA	NUEVA ESCUELA N° 197 SOLDADO ARGENTINO - SAN JAVIER - MISIONES	\$ 13.038.212,08	02/09/2015	96,98	100,00	-1,02
4632	ELDORADO	ELDORADO		MACEVA SA	PLAZA SAN MARTIN ELDORADO	\$ 7.244.076,10	02/11/2015	23,75	100,00	-76,25
4642	ELDORADO	ELDORADO		CAMINOS SRL	PLAZA DEL COLONO ELDORADO	\$ 6.255.194,70	02/10/2015	35,53	100,00	-64,47
4666	SAN IGNACIO	SANTO PIPO		DUARTE SILVIO CESAR	REFACCION POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - SANTO PIPO - MISIONES 2DA ETAPA	\$ 1.301.193,50	02/06/2016	96,08	100,00	-3,92
4667	GRAL BELGRANO	SAN PEDRO		ECON SRL	NUEVO CER 34 SAN PEDRO	\$ 9.412.979,03	02/10/2015	91,46	100,00	-8,54
4685	CAINGUAS	DOS DE MAYO		GAJO CONSTRUCCIONES SRL	CONST. EDIF. ESCOLAR B.O.P N° 110 EN EL PREDIO DE LA ESC. N° 417- DOS DE MAYO	\$ 12.347.016,66	02/11/2015	20,30	100,00	-79,70
4704	CAPITAL	POSADAS		CONBOS SRL	ESCUELA PRIMARIA EN URBANIZACION ITAEMBE GUAZU	\$ 26.855.408,59	02/11/2015	90,50	100,00	-9,50
4706	APOSTOLES	APOSTOLES		ESLAVO SA	HOGAR DE ANCIANOS APOSTOLES 2DA ETAPA	\$ 33.072.011,03	02/11/2015	27,30	100,00	-72,70

Jose Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
4709	OBERA	SAN MARTIN		JAF SA	ADICIONAL AL PISO Y TALLERES PARA COCINA COMUNITARIA	\$ 860.812,62	02/12/2015	89,46	100,00	-10,54
4716	25 DE MAYO	COLONIA AURORA		BENADAN SRL	BAÑO Y REPARACIONES EN ESCUELA N° 141 - SAN MARTIN	\$ 9.189.057,94	02/12/2015	98,05	100,00	-1,95
4717	CAPITAL	POSADAS		DORREGO CONSTRUCCIONES SRL	2DA ETAPA SALON USOS MULTIPLES Y NEXOS COLEGIO AGROTECNICO PARA EL PROGRESO - COLONIA AURORA	\$ 10.625.956,18	02/03/2016	14,29	100,00	-85,71
4749	CANGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE		C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	ESCUELA N° 912 - POSADAS - MISIONES	\$ 4.152.755,37	02/09/2016	90,70	100,00	-9,30
4750	CAPITAL	POSADAS		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	PARK LINEAL CANGUAS ARISTOBULO DEL VALLE	\$ 31.976.278,72	02/12/2015	31,03	100,00	-68,97
4751	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		INSACAT SRL	URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 20.749.185,84	02/11/2015	97,93	100,00	-2,07
4765	OBERA	OBERA		SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	1ER ETAPA REFACCIONES Y AMPLIACION ESCUELA 200 PTO. IGUAZU	\$ 13.065.781,48	02/05/2016	61,03	100,00	-38,97
4782	CAPITAL	POSADAS		CAMINOS SRL	1ER ETAPA REFACCIONES GENERALES EN LA ESCUELA N° 185 OBERA - MISIONES	\$ 10.828.829,47	02/11/2016	80,28	90,00	-9,72
4783	CAPITAL	POSADAS		WEIMCON SA	ESCUELA SECUNDARIA EN ITAEMBE GUAZU SECTOR II - POSADAS - MISIONES - 1ª ETAPA	\$ 10.535.968,32	02/02/2016	58,88	100,00	-41,12
4821	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		MACEVA SA	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA POSADAS 2DA ETAPA	\$ 209.300.067,17	02/12/2016	4,96	70,00	-65,04
4826	CAPITAL	POSADAS		WEIMCON SA	HOSPITAL NIVEL II TADAYOSHI KAMADA JARDIN AMERICA 2DA ETAPA	\$ 11.808.976,53	02/05/2016	99,62	100,00	-0,38
4830	L.G SAN MARTIN	CAPIVARI		CONSTRUCTORA IGUAZU SRL	COMISARIA NUEVA URBANIZACION ITAEMBE GUAZU POSADAS	\$ 1.346.952,93	04/07/2016	96,93	100,00	-3,07
4831	CAPITAL	POSADAS		KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	NEXOS EN COMISARIA CAPIVARI - MISIONES	\$ 15.467.915,76	02/11/2016	86,56	80,00	6,56
4832	OBERA	OBERA		INGAR SA	CUARTEL DE BOMBOS - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 115.472.549,98	04/07/2016	62,20	60,00	2,20
4838	L N ALEM	CERRO AZUL		INDO SA	NUEVO HOSPITAL SAMIC - OBERA - 2ª ETAPA	\$ 5.281.419,24	02/08/2016	74,57	100,00	-25,43
4853	MONTECARLO	MONTECARLO		ALFA INGENIERIA SRL	REFACCION HOGAR DE ANCIANOS BETANIA CERRO AZUL	\$ 7.651.856,00	02/12/2016	96,32	90,00	6,32
4635	OBERA	FLORENTINO AMEGHINO		SUCESION DE TORRES HECTOR	1ER ENTREGA DE AMPLIACION ESCUELA 607 MONTECARLO 2DA ETAPA	\$ 1.823.371,80	03/04/2017	29,17	80,00	-50,83
4698	OBERA	OBERA		DIMABE SRL	DESTACAMENTO POLICIAL F AMEGHINO (ACTA REP OK) S AULAS DIRECCION SALA PROFESORES Y N SANIT ESCUELA FORMACION N° 21 OBERA - DETRAS CORRALON MUNICIPAL	\$ 6.482.020,17	02/05/2017	87,36	70,00	17,36
4703	OBERA	CAMPO GRANDE		AMBITO PROPIEDADES SRL	REMODELACION PLAZA GENERAL BELGRANO CAMPO GRANDE	\$ 10.160.716,20	02/11/2017	5,92	20,00	-14,08

Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I. PRO. D. H. A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
4707	MONTECARLO	MONTECARLO		C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	JUZGADO DE PAZ DE 1ER CATEGORIA	\$ 4.468.269,80	02/08/2017	21,61	40,00	-18,39
4740	CANDELARIA	SANTA ANA		HIDRECO SRL	PUESTA EN VALOR IGLESIA SANTA ANA	\$ 10.039.659,06	02/06/2017	19,69	40,00	-20,31
4756	SAN IGNACIO	GOBERNADOR ROCA		INDELNOR SRL	ESCUELA 743 GOBERNADOR ROCA	\$ 14.635.470,40	02/10/2017	2,99	20,00	-17,01
4757	MONTECARLO	PUERTO PIRAY		CAMINOS SRL	REPARACION Y AMPLIACION ESCUELA 676 PTO PIRAY 2DA ETAPA	\$ 5.153.969,67	02/05/2017	42,01	80,00	-17,99
4761	CANDELARIA	BONPLAND		CONSTRUCTORA NORDECO SA	CENTRO CIVICO BONPLAND	\$ 7.597.849,84	02/10/2017	4,16	30,00	-25,84
4802	CAPITAL	POSADAS		CENTAURIO CONSTRUCCIONES SRL	AMPLIACIONES Y REFACCIONES INSTITUTO VIRGEN DE ITATI	\$ 10.072.495,92	02/05/2017	55,30	50,00	5,30
4803	CAPITAL	POSADAS		SAUCEDO SRL	REFACCIONES GENERALES ESCUELA N 43 POSADAS	\$ 19.856.091,00	02/06/2017	49,25	50,00	-1,75
4806	IGUAZU	PUERTO LIBERTAD		ARTEC SRL	AMPLIACION Y REFACCION EN ESCUELA N° 29- PUERTO LIBERTAD- MISIONES	\$ 5.552.343,28	02/06/2017	37,77	40,00	-2,23
4827	SAN IGNACIO	GOBERNADOR ROCA		CALCATERRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA N 17 GOBERNADOR ROCA	\$ 10.888.998,84	02/10/2017	2,97	20,00	-17,03
4829	L N ALEM	LEANDRO N ALEM		PLANOBRA SRL	3 AULAS SANITARIOS Y PLAYON DEPORTES EFA SANTA TERESITA L N ALEM	\$ 9.998.374,30	02/03/2017	36,14	80,00	-43,86
4842	SAN JAVIER	ITACARUARE		SEIS HIJOS SA	ESCUELA N° 38 ITACARUARE 2DA ETAPA	\$ 3.455.279,60	02/02/2017	75,42	90,00	-14,58
4845	GRAL BELGRANO	SAN PEDRO		ECON SRL	ESCUELA N° 678 SAN PEDRO MISIONES 1° ETAPA	\$ 12.226.635,89	02/10/2017	2,13	15,00	-12,87
4850	CAPITAL	POSADAS		INDELNOR SRL	3 SALAS NIVEL INICIAL ESCUELA 934 SAN ISIDRO POSADAS	\$ 3.491.171,25	02/08/2017	48,56	80,00	-31,44
4851	MONTECARLO	MONTECARLO		ALFA INGENIERIA SRL	AMPLIACION ESCUELA 607 MONTECARLO 1ER ETAPA	\$ 10.914.000,00	02/11/2017	12,17	10,00	2,17
4865	ELDORADO	ELDORADO		NCN CONSTRUC SRL	AMPL Y REFACC ESCUELA N° 635 B ROULET ELDORADO 2DA ETAPA	\$ 13.446.978,98	02/06/2017	38,99	40,00	-1,01
4887	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		HORM EL NOCHERO SA	ESCUELA N° 746 - PUERTO IGUAZU - MISIONES - 1° ETAPA	\$ 6.744.528,00	02/03/2017	33,63	40,00	-6,37
4896	CAPITAL	POSADAS		KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	NUOVA CUBIERTA DE TECHO PARA EL PALACIO DE JUSTICIA - POSADAS	\$ 10.386.949,86	02/01/2017	64,14	80,00	-15,86
4897	OBERA	OBERA		INGAR SA	NUOVO HOSPITAL SAMIC - OBERA - MISIONES - 3° ETAPA	\$ 240.359.028,57	02/02/2017	18,81	25,00	-6,19
4900	OBERA	OBERA		KLEKILLO CONSTRUCC	CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS INSTITUTO ADVENTISTA OBERA-EXP A PLAN PIDOCUM,28/4/16	\$ 9.104.110,86	02/06/2017	36,49	30,00	6,49

Dr. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I. Pro.D. Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

2017

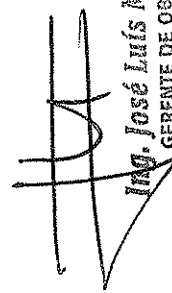
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 3.E.E.P.F.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %	DESVIO
4930	CAPITAL	POSADAS		CONSARG SA	AMPLIACION EN EDIFICIO EN CHACRA 152 - POSADAS - MISIONES	\$ 776.400,00	02/11/2017	57,53	80,00	-22,47
4933	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA		CELLA Y ASOCIADOS SRL	PROYECTO PROGRAMA MEDICO ARQUITECTONICO Y CROQUIS PRELIMINAR PARA HOSPITAL JARDIN AMERICA MISIONES	\$ 3.892.000,00	03/07/2017	65,20	70,00	-4,80
4942	GUARANI	SAN VICENTE		VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	ESCUELA DE 5 AULAS, DIRECCION, SALA PROFESORES Y NUCLEO SANITARIO SAN VICENTE - MISIONES	\$ 6.320.526,14	04/12/2017	13,37	8,00	5,37
4947	GUARANI	SAN VICENTE		VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE 2 AULAS Y NUCLEO SANITARIO - SAN VICENTE - MISIONES	\$ 2.306.955,11	04/12/2017	25,40	8,00	17,40
4956	L N ALEM	ARROYO DEL MEDIO		CENTAURIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	TERMINACION DE PLAZOLETA EN ARROYO DEL MEDIO - MISIONES	\$ 3.036.389,65	02/10/2017	92,70	80,00	12,70
4961	GRAL BELGRANO	SAN PEDRO		CABUREI SRL	ESCUELA N° 915 - PARA LE PUERTO ARGENTINO - SAN PEDRO - MISIONES	\$ 671.000,00	02/11/2017	34,22	40,00	-5,78
4970	CAPITAL	POSADAS		GEOD S.R.L. MISIONES	ESCUELA ESPECIAL N° 43 - POSADAS - MISIONES - 2° ETAPA	\$ 4.274.464,32	02/11/2017	34,38	35,00	-0,62
4977	CAPITAL	POSADAS		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L. FERNANDEZ CARLOS WALTER CUIT N° 20-20402030-3	MURO DE CONTENCIÓN Y PARQUIZACIÓN PARA CAPS ITAMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 5.551.821,00	04/12/2017	12,19	10,00	2,19
9018	CAPITAL	POSADAS			TRABAJOS DE TOPOGRAFIA 2 EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 309.680,00	04/12/2017	50,00	50,00	0,00

TOTAL 122


Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION:

2017

Planilla N° 3. E.T.

3. Obras de Equipamiento Terminadas

N° OBRA	DEPARTAMENTO	ACU	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA en
									CONTRACT.	REAL	
3104	L N ALEM		CERRO AZUL	INDO SA	UNIDAD PENITENCIARIA VIII - CERRO AZUL -	\$ 34.717,663,17	02-09-11	ago-17	24	70	-46
3319	SAN IGNACIO		SAN IGNACIO	CONSTRUCTORA IGUAZU SRL	BOP N° 100 PJE DOMINGO SAVIO (SAN IGNACIO)	\$ 3.771,096,52	04-06-12	mar-17	12	56	-44
3322	L G SAN MARTIN		GARUHAPE	INJEA SRL	COMISARIA EN GARUHAPE	\$ 7.324,520,73	02-07-13	jul-17	12	47	-35
3447	GRAL BELGRANO		COMANDANTE ANDRESITO	HOBECHEK GUILLERMO SRL	ESCUELA ESPECIAL N° 33 CMTE ANDRESITO	\$ 3.828,816,13	03-04-13	dic-17	12	55	-43
3474	ELDORADO		ELDORADO	NCN CONSTRUCCIONES SRL	AMPL Y REFACC ESCUELA N° 635 B ROULET ELDORADO	\$ 6.238,416,03	02-06-15	jun-17	12	24	-12
3558	OBERA		OBERA	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	ADMINISTRACION - PATIO CUBIERTO Y PLAYON DEPORTES - ESCUELA 781 PAULO FREIRE OBERA	\$ 12.403,161,87	04-02-13	ene-17	12	46	-34
3601	IGUAZU		PUERTO IGUAZU	SOLUCIONES INTEGRALES SRL	AULAS POLIDEPORTIVO SANIT. Y PRECEPTORIA ESCUELA COMERCIO N° 16 PTO IGUAZU	\$ 3.013,332,80	03-06-13	ene-17	8	42	-34
3615	SAN IGNACIO		JARDIN AMERICA	HERRERA BERNARDO MIGUEL	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA 801 B SUIZA, JARDIN AMERICA	\$ 3.294,846,52	04-08-14	ago-17	8	35	-27
3675	SAN IGNACIO		CORPUS	OASIS SA	ITEP N° 2 CORPUS	\$ 4.963,971,53	02-09-13	nov-17	10	49	-39
3691	OBERA		CAMPO VIERA	CONSARG SA	ESCUELA CEP 41 CAMPO VIERA	\$ 5.390,307,22	02-07-15	mar-17	12	20	-8
3820	ELDORADO		ELDORADO	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA NUEVA N° 896 - ELDORADO	\$ 6.861,471,47	02-08-14	dic-17	12	41	-29
3822	CAPITAL		POSADAS	GEOD SRL	ESCUELA ESPECIAL N° 43 POSADAS	\$ 4.381,949,92	02-09-13	dic-17	12	50	-38
3843	IGUAZU		PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	FARO EN HITO 3 FRONTERAS - PUERTO IGUAZU - MISIONES - ALTERNATIVA "B" OPCIONES "1 A2" Y "1 B"	\$ 38.219,786,15	02-06-14	dic-17	18	41	-23
3891	IGUAZU		PUERTO ESPERANZA	HORMIGONERA EL NOCHERO SA	ESCUELA TECNICA N° 18 PTO ESPERANZA 1ER ETAPA	\$ 12.052,275,31	02-07-14	dic-17	12	40	-28
3913	25 DE MAYO		25 DE MAYO	INSACAT SRL	COMISARIA EN 25 DE MAYO	\$ 6.513,739,15	03-04-14	oct-17	12	41	-29
3971	CAPITAL		GARUPA	INGENIEROS & CIA SA	1ER ETAP DE ESCUELA N° 663 GARUPA	\$ 11.619,684,49	05-03-14	mar-17	12	35	-23
4018	SAN IGNACIO		JARDIN AMERICA	PLANOBAS SRL	1ER ETAPA AMPLIACION Y REFACCION EN ESCUELA N° 497 - JARDIN AMERICA	\$ 8.355,075,73	02-10-14	may-17	12	30	-18
4136	L N ALEM		CERRO AZUL	DUON SA	ESCUELA ESPECIAL N° 53 - CERRO AZUL	\$ 4.555,897,85	02-10-14	ene-17	12	27	-15
4146	OBERA		MARTIRES	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	NUEVO B.O.P. - MARTIRES -	\$ 7.197,721,16	02-10-14	mar-17	12	28	-16

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

2017

JURISDICCION:

Planilla N° 3. E.T.

3. Obras de Equipamiento Terminadas

N° OBRA	DEPARTAMENTO	ACU	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO		FECHA DE TERMINACION	PLAZOS (meses)		MORA en
							REAL	CONTRACTUAL		REAL	CONTRACTUAL	
4147	GRAL BELGRANO		COMANDANTE ANDRESITO	CAMINOS SRL	COMISARIA CMTE ANDRESITO	\$ 4.496.739,53	06-04-15		ene-17	10	21	-11
4164	OBERA		LOS HELECHOS	GOROSTAGA SA	COMISARIA LOS HELECHOS	\$ 4.223.591,74	02-01-15		feb-17	10	25	-15
4165	OBERA		OBERA	HORMICON SRL	ESCUELA N 237 OBERA 1ER ETAPA	\$ 9.659.151,98	02-02-15		feb-17	12	24	-12
4211	GUARANI		EL SOBERBIO	HB CONSTRUCCIONES SA	COMISARIA EL SOBERBIO	\$ 6.941.478,29	02-02-15		abr-17	12	25	-13
4225	CANDELARIA		SANTA ANA	HIDRELCO SRL	EPET N° 19 - SANTA ANA - 1ER ETAPA	\$ 9.027.341,31	02-03-15		oct-17	12	30	-18
4247	MONTECARLO		MONTECARLO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	HOSPITAL NIVEL III MONTECARLO	\$ 25.381.363,89	02-10-15		dic-17	18	26	-8
4251	CONCEPCION		CONCEPCION DE LA SIERRA	MARTINEZ MARIO RAMON	REFACCIONES Y PUESTA EN VALOR ESCUELA N° 27 B RIVADAVIA CONCEPCION DE LA SIERRA 2DA ETAPA	\$ 15.004.655,73	06-04-15		oct-17	12	29	-17
4299	CAPITAL		POSADAS	ECIM SRL-NR CONSTRUTORA UTE	AMPLIAC. Y READEC. HOSPITAL PEDIATRICO NIVEL II DR. F. BARREYRO POSADAS 2DA ETAPA	\$ 9.451.508,19	02-03-15		jun-17	8	27	-19
4304	SAN IGNACIO		JARDIN AMERICA	MACEVA SA	HOSPITAL NIVEL II JARDIN AMERICA 1ER ETAPA	\$ 20.182.404,94	02-07-15		may-17	14	22	-8
4309	SAN PEDRO		SAN PEDRO	AGUICONS SRL	HOSPITAL NIVEL III SAN PEDRO	\$ 25.366.968,02	02-10-15		nov-17	18	25	-7
4323	GRAL BELGRANO		BERNARDO DE IRIGOYEN	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA ESPECIAL N° 28 B DE IRIGOYEN	\$ 5.931.993,47	02-10-15		dic-17	12	26	-14
4533	CAPITAL		POSADAS	SUPERCEMENTO SAIC	OBRAS ADICIONALES EN PARQUE INDUSTRIAL POSADAS	\$ 9.310.194,71	02-07-15		feb-17	10	19	-9
4561	CAPITAL		POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	REMEDIACION PLAZOLETA N 37 MARIANO MORENO POSADAS	\$ 2.105.182,02	03-08-15		mar-17	8	19	-11
4575	IGUAZU		WANDA	CENTAURIO CONSTRUCCIONES SRL	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA 37 WANDA	\$ 5.457.063,18	03-08-15		abr-17	10	20	-10
4578	25 DE MAYO		ALBA POSSE	SILVANA RATTI SA	REFACCIONES ESCUELA N 394 FLORCITA DE GUAYUBIRA ALBA POSSE	\$ 3.397.749,84	02-10-15		dic-17	10	26	-16
4582	CAPITAL		POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	REMEDIACION PLAZOLETA N 38 JUAN B ALBERDI	\$ 1.174.089,30	03-08-15		mar-17	6	19	-13
4588	CANDELARIA		CANDELARIA	CONSTRUCTORA NORDECO SA	CENTRO CIVICO CANDELARIA	\$ 5.035.636,97	02-10-15		oct-17	10	24	-14
4592	L N ALEM		LEANDRO N ALEM	HORMICON SRL	REMEDIACION ESCUELA 281 EJERCITO ARGENTINO L N ALEM	\$ 16.577.986,82	03-08-15		oct-17	12	25	-13
4645	SAN PEDRO		SAN PEDRO	NCN CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA 341 FUE TERCIADO PARAISO 2DA ETAPA SAN PEDRO	\$ 4.914.199,86	02-10-15		jun-17	10	20	-10

Ing. Juan Carlos Morero
GERENTE DE OBRAS
APRO. D. Ha.



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION:

2017

Planilla N° 3. E.T.

3. Obras de Equipamiento Terminadas

N° OBRA	DEPARTAMENTO	ACU	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO		FECHA DE TERMINACION		PLAZOS (meses)		MORA en
							REAL	REAL	REAL	REAL	CONTRACT.	REAL	
4650	CAPITAL		POSADAS	AMBITO PROPIEDADES SRL	REMODELACION PLAZOLETAS N 31-32 Y 33 SOBRE AV. MITRE POSADAS	\$ 5.714.624,81	02-10-15	may-17			6	19	-13
4674	GUARANI		EL SOBERBIO	INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE DOS AULAS ESCUELA N° 92 PJE MANDARINA- EL SOBERBIO-MNES	\$ 1.674.799,97	02-11-15	abr-17			6	17	-11
4676	GUARANI		SAN VICENTE	INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA DE DOS AULAS ESCUELA N° 380- SAN VICENTE- DE ROTONDA 500 MTS MANO DERECHA	\$ 1.674.799,97	02-11-15	abr-17			6	17	-11
4684	CAPITAL		POSADAS	INDELINOR SRL	AMBLACION ESCUELA N°42- POSADAS- MISIONES	\$ 5.703.419,64	02-10-15	ago-17			10	22	-12
4693	CAPITAL		POSADAS	KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	SALON PARROQUIAL Y VIVIENDA SACERDOTE- 740 HAS ITAEMBE GUAZU- POSADAS- MISIONES	\$ 6.920.556,35	02-12-15	ago-17			10	20	-10
4705	OBERA		OBERA	INGAR SA	LINEA DOBLE TERNA 33 KV SUB. TRANSF. Y CENTRO TRANSF. HOSPITAL SAMIC OBERA	\$ 49.911.399,60	04/01/2016	sep-17			10	20	-10
4718	CAPITAL		POSADAS	INDELINOR SRL	ESCUELA ESPECIAL URBANIZACION ITAEMBE GUAZU POSADAS	\$ 7.302.673,24	02-11-15	abr-17			12	17	-5
4721	MONTECARLO		MONTECARLO	DIMABE SRL	3 AULAS MADERA DIRECCION SALA PROFESORES Y N.SANIT. ESCUELA 906 MONTECARLO- BARRIO MALVINAS	\$ 1.514.803,42	02/12/2016	may-17			6	5	1
4748	CAPITAL		POSADAS	CONSTRUCCIONE SRL	REFACCION DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN ITAPUA TENIS CLUB - POSADAS - MISIONES	\$ 1.622.994,15	02-12-15	feb-17			6	14	-8
4752	ELDORADO		SANTIAGO DE LINIERS	PEREIRA CONSTRUCCIONES SRL	MUROS DE CONTENCIÓN Y DESAGÜES PLUVIALES ESCUELA 760 SANTIAGO DE LINIERS	\$ 1.321.970,01	04/01/2016	sep-17			6	20	-14
4764	CAPITAL		POSADAS	AGUICONS SRL	EDIFICIO MINISTERIO DEL AGRO - POSADAS - MISIONES - 1ª ETAPA	\$ 23.932.207,95	02-12-15	dic-17			12	24	-12
4797	GRAL BELGRANO		COMANDANTE ANDRESITO	WEIMCON SA	COMISARIA CMTE ANDRESITO UR V 1ER Y 2DA ETAPA	\$ 2.612.891,22	04/04/2016	ene-17			8	9	-1
4810	CAPITAL		POSADAS	RIEL SRL	ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO EN CHACRA 31 POSADAS -MISIONES	\$ 1.398.129,76	02/05/2016	abr-17			6	11	-5
4854	OBERA		OBERA	HORMICON SRL	AMPLIACION ESCUELA N° 237 OBERA 2DA ETAPA	\$ 2.870.000,00	02/09/2016	mar-17			6	6	0
4874	IGUAZU		PUERTO ESPERANZA	HORM EL NOCHERO SA	MURO CONTENCIÓN Y NEXO AGUA ESCUELA TECNICA N° 18 PTO ESPERANZA	\$ 2.424.190,26	02/12/2016	oct-17			4	10	-6
4720	MONTECARLO		MONTECARLO	DIMABE SRL	1 SALA NIVEL INICIAL DE MADERA DE 2 AULAS ESCUELA 906 MONTECARLO - BARRIO MALVINAS	\$ 1.040.662,25	02/01/2017	may-17			4	4	0
4758	L G SAN MARTIN		PUERTO RICO	ANDRUSYSZYN PABLO JAVIER	RED DE CIRCUITO CERRADO DE TV (CCTV) EN CARCEL DE PUERTO RICO	\$ 1.189.000,00	02/05/2017	ago-17			2	3	-1
4811	OBERA		OBERA	INGAR SA	OBRA ADICIONALES EN NEXO ELECTRIC PARA NUEVO EDIFICIO SAMIC-OBERA- MISIONES	\$ 1.600.955,38	02/03/2017	abr-17			2	1	1
4822			VIARIAS	TECNOMETAL SRL	INSTALACION MAQUINAS GIMNASIA EN TODA LA PROVINCIA DE MISIONES	\$ 2.449.628,22	02/02/2017	nov-17			8	9	-1

Ing. Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operatorias RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

2017

JURISDICCION:

Planilla N° 3. E.T.

3. Obras de Equipamiento Terminadas

N° OBRA	DEPARTAMENTO	ACU	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA en
									CONTRACT.	REAL	
4852	GUARANI		SAN VICENTE	INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	VENTA DE LOTES EN CAMPO CARAGUATAY SAN VICENTE	\$ 2.405.500,00	03/04/2017	may-17	1	1	0
4855	OBERA		CAMPO VIERA	CONSARG SA	NEXO ELECTRICO CEP 41 CAMPO VIERA	\$ 1.663.403,93	02/01/2017	ago-17	4	7	-3
4877	MONTECARLO		PUERTO PIRAY	CANO JULIO OSCAR	REPARACION VIVIENDA PUERTO PIRAY - MISIONES	\$ 400.000,00	02/05/2017	jul-17	2	2	0
4882	CAPITAL		GARUPA	INGENIEROS & CIA SA	NEXO CLOACAL ESCUELA 663 GARUPA	\$ 2.790.816,41	02/02/2017	sep-17	4	7	-3
4898	CAPITAL		POSADAS	HORMICON SRL	REFACCIONES DEL INSTITUTO DEL DEPORTE POSADAS	\$ 1.693.704,29	02/02/2017	jun-17	4	4	0
4899	CANDELARIA		MARTIRES	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	NEXO ELECTRICO COLEGIO SECUNDARIO BOP MARTIRES	\$ 925.176,37	02/01/2017	abr-17	4	3	1
4915	CAPITAL		POSADAS	NON CONSTRUC SRL	"ACONDICIONAMIENTO DE PATIO INTERNO, DE LA UNIDAD DE GESTION PLAN TECHO, I.PRO.D.HA."	\$ 80.000,00	03/04/2017	ago-17	2	4	-2
4916	OBERA		OBERA	HORMICON SRL	ESCUELA N° 237 - OBERA - MISIONES - 3° ETAPA	\$ 3.279.255,64	02/05/2017	nov-17	6	6	0
4920	CAPITAL		POSADAS	CALCATERRA CONSTRUCCIONES SRL	AMPLIACION Y REFACCION BAPAYC 2DA ETAPA POSADAS	\$ 1.979.326,18	02/06/2017	sep-17	2	3	-1
4944	CAPITAL		POSADAS	FORESTAL GUARANI SA	PISO DE MADERA EN CANCHA DE BASQUET CLUB BARTOLOME MITRE - POSADAS - MISIONES	\$ 1.831.517,64	04/09/2017	dic-17	2	3	-1
9013			VARIAS	ECONOMIA Y REGIONES SA	PROYECTO PARA LA DETERMINACION DEL MAYOR VALOR (PLUSVALIA) EN ZONAS (CON INTERVENCION DEL I.PRO.D.HA.	\$ 1.936.000,00	02/03/2017	sep-17	2	6	-4

TOTAL 68

Jose Luis Notero
GERENTE DE OBRAS
I.P.R.D.Ha.



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

2017

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 3. I.T. P.F.

N° OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA en (meses)
									CONTRACT.	REAL	
3568	CAPITAL	POSADAS	251/13	EMPECOR SRL	CAÑERIA IMPULSION LIQ.CLOACALES 740 HAS POSADAS	\$ 16.291.372,60	04/02/2013	01/04/2017	12	49	-37
3571	CAPITAL	POSADAS	251/13	INDO SA	CAÑERIA IMPULSION LIQ.CLOACALES TRAMO 1 740 HAS POSADAS	\$ 16.267.243,99	04/02/2013	01/03/2017	12	48	-36
3876	CAPITAL	POSADAS	214/14	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	IMPULSION DE AGUA DESDE EBPA RP213 HASTA PROGRESIVA 1500 - POSADAS - MISIONES	\$ 21.566.314,26	02/10/2013	01/06/2017	12	43	-31
4127	CAPITAL	POSADAS	1649/14	HIDRELCO SRL	SUBESTACION TRANSFORMADORA 33/13.2 KV URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I	\$ 43.133.912,03	20/11/2014	01/12/2017	12	36	-24
4137	CAPITAL	POSADAS	1653/15	HIDRELCO SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I.1	\$ 40.521.898,61	20/11/2014	01/03/2017	12	27	-15
4144	CAPITAL	POSADAS	1653/15	EMPECOR SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS - ITAEM GUAZU - ETAPA I.4	\$ 27.015.238,99	20/11/2014	01/04/2017	12	28	-16
4145	CAPITAL	POSADAS	1649/14	RIEL SRL	LINEA 13.2 KVA "TRAMO 1" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA I - POSADAS	\$ 11.010.330,95	20/11/2014	01/11/2017	12	35	-23
4150	CAPITAL	POSADAS	1652/14	INDO SA	ESTACION ELEVADORA DE AGUA POTABLE PARA URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I	\$ 10.630.530,19	20/11/2014	01/09/2017	12	33	-21
4152	CAPITAL	POSADAS	1652/14	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	RED DE AGUA TRONCAL EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I - POSADAS - MISIONES	\$ 11.120.439,41	20/11/2014	01/10/2017	12	34	-22
4153	CAPITAL	POSADAS	1648/14	EMPECOR SRL	COLECTOR CLOACAL A ESTACION ELEVADORA PARA URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I - POSADAS - MISIONES	\$ 3.388.547,37	20/11/2014	01/07/2017	12	31	-19
4174	CAPITAL	POSADAS	1650/14	HIDRELCO SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA I.1 - POSADAS - MISIONES	\$ 15.197.490,00	20/11/2014	01/05/2017	12	29	-17
4175	CAPITAL	POSADAS	1650/14	FORESTAL LA RAMA SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.2 - POSADAS - MISIONES	\$ 21.353.196,36	20/11/2014	01/01/2017	12	25	-13
4177	CAPITAL	POSADAS	1650/14	EMPECOR SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.4 - POSADAS - MISIONES	\$ 31.247.397,09	20/11/2014	01/05/2017	12	29	-17
4179	CAPITAL	POSADAS	1650/14	PRAT SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.6 - POSADAS - MISIONES	\$ 14.907.136,26	20/11/2014	01/05/2017	12	29	-17
4180	CAPITAL	POSADAS	1650/14	AMBITO PROPIEDADES SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.7 - POSADAS - MISIONES	\$ 15.927.034,26	20/11/2014	01/11/2017	12	35	-23
4182	CAPITAL	POSADAS	1650/14	PRAT SRL	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.P1 - POSADAS - MISIONES	\$ 43.354.613,89	20/11/2014	01/05/2017	12	29	-17
4183	CAPITAL	POSADAS	1650/14	ECIM SRL	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.P2 - POSADAS - MISIONES	\$ 17.807.544,38	20/11/2014	01/05/2017	12	29	-17
4184	CAPITAL	POSADAS	1650/14	HIDRELCO SRL	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I.P3 - POSADAS - MISIONES	\$ 48.238.878,47	20/11/2014	01/06/2017	12	30	-18

Ing. José Luis Morero
GERENTE DE OBRAS
I.T.P.O.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

4312	CAPITAL	POSADAS	90/15	INGAR SA	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HA ITAEMBE GUAZU ETAPA 2-A-P2	\$ 18.302.085,85	16/03/2015	01/07/2017	12	27	-15
4315	CAPITAL	POSADAS	1074/15	PRAT SRL	DRENAJES Y SANEAMIENTO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2C	\$ 17.557.701,90	02/06/2015	01/10/2017	12	27	-15
4678	CAPITAL	POSADAS	1892/15	MISIONES CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	RED DE ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO, INSTALACIONES SUBTERRANEAS EN MBT (TV - TE - FO), RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y ACOMETIDA - ETAPA II.0 (MADRES) EN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 21.391.538,67	02/10/2015	01/12/2017	12	26	-14
4725	CAPITAL	POSADAS	2313/15	KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	NEXO DE AGUA POTABLE - CAÑERIA PVC Ø 160 - ETAPA II.5 (300 VIVIENDAS UOCRA) URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU	\$ 3.769.332,50	02/11/2015	01/05/2017	12	18	-6
4728	CAPITAL	POSADAS	2314/15	MACEVA SA	REFACCION DEL CAUCE - ETAPA I.9 Y II.0 (300 VIVIENDAS MADRES) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 41.715.127,94	02/11/2015	01/11/2017	12	24	-12
4729	CAPITAL	POSADAS	2314/15	PRAT SRL	REVESTIMIENTO DE TALUDES - ETAPA I.9 Y II.0 (300 VIVIENDAS MADRES) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 26.094.081,64	02/11/2015	01/05/2017	12	18	-6
4731	CAPITAL	POSADAS	2310/15	HORMICON SRL	DRENAJES Y SANEAMIENTO ETAPA II.1 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 18.164.676,23	02/11/2015	01/09/2017	12	22	-10
4733	CAPITAL	POSADAS	2316/15	DUCON SA	REVESTIMIENTO DE TALUDES - ETAPA I.6, II.7 Y II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 25.450.003,87	02/11/2015	01/06/2017	12	19	-7
4735	CAPITAL	POSADAS	2307/15	EMPECOR SRL	RED TRONCAL CLOACAL (CAÑERIA DE GRAVEDAD Ø 315 MM) ETAPA II.9 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 12.256.820,64	02/11/2015	01/07/2017	12	20	-8
4769	CAPITAL	POSADAS	2438/15	HORMICON SRL	DRENAJES Y SANEAMIENTO ETAPA II.2 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 17.361.963,44	02/02/2016	01/11/2017	12	21	-9

TOTAL 28

Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas, por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

2017

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 3, I.T. P.F.

N° OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA en (meses)
									CONTRACT.	REAL	
2530	CAPITAL	POSADAS		NR CONSTRUCCIONES SA	NEXO CLOACAL ZONA SUDESTE POSADAS	\$ 5.358.272,13	02/07/2010	sep-17	12	84'	-72
3580	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE		ALMA CONSTRUCCIONES SRL	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA VIAL CALLE 9 SET.SALTO ENCANT. A VALLE	\$ 1.493.112,08	03/06/2013	dic-17	12	53	-41
3592	CAPITAL	POSADAS		PRAT SRL	CARRETERA IMPULSION PQUE INDUSTRIAL POSADAS	\$ 8.860.855,01	03/04/2013	mar-17	12	48	-34
3593	CAPITAL	POSADAS		INDO SA	DESAGUE CLOACALES PQUE ECO INDUSTRIAL IER ETAPA	\$ 5.343.460,61	03/04/2013	ago-17	12	51	-39
3838		VIARIAS		BBB SRL	10 PERFORACIONES EN EL AMBITO DE LA PROV.DE MISIONES 2DA ETAPA A PLAN.238/13	\$ 1.575.821,11	02/10/2013	jul-17	12	44	-32
3849	CAPITAL	POSADAS		INDO SA	NEXOS DE AGUA POTABLE PARA 500 VIV.B.CNIA.SAN ISIDRO	\$ 12.399.683,55	02/06/2015	oct-17	12	27	-15
3935	OBERA	OBERA		RB CONSTRUCCSRL	EMPEDRADO Y C CUNETAS B 53 VIVI LAS PALMAS OBERA	\$ 295.661,84	05/03/2014	feb-17	8	34	-26
3957	CAPITAL	POSADAS		PRAT SRL	138 LOTES CON SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA SECCION 22 - POSADAS - MISIONES	\$ 14.949.087,64	02/06/2014	dic-17	12	41	-29
4120	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		KLEKALO CONSTRUCC	MEJOR INFRA VIAL PIGIERRE MALLA B° VILLA ALTA PTO IGUAZU 13 ETAPA ZONA B	\$ 6.666.662,72	02/09/2014	nov-17	12	37	-25
4218	CAPITAL	POSADAS		ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	NEXOS UNIDAD CENTRAL TRASLADO HTAL CARRILLO IER ETAPA POSADAS	\$ 2.471.794,36	02/03/2015	abr-17	8	25	-17
4547	CAPITAL	POSADAS		FORESTAL LA RAMA SA	CORDON CUNETAS BADENES Y EMPEDRADO AV BUSTAMANTE POSADAS	\$ 8.676.000,00	02/07/2015	sep-17	12	26	-14
4611	CAPITAL	POSADAS		PRAT SRL	132 LOTES CON SERVICIOS POSADAS (SIN PROVISION DE TERRENO)	\$ 14.723.585,75	03/09/2015	dic-17	12	27	-15
4622	CAPITAL	POSADAS		RATTI CONSTRUCCIONES SA	SANEAMIENTO PLUVIAL Y CORDON CUNETAS DE LA CHACRA 121 - POSADAS - MISIONES	\$ 6.860.619,96	02/09/2015	sep-17	12	24	-12
4643	GUARANI	SAN VICENTE		CONSARG SA	MUROS DE CONTENCIÓN Y 24 LOTES OSERV.DE INFRA.SAN VICENTE	\$ 7.717.927,63	02/10/2015	may-17	12	19	-7
4648	CAPITAL	POSADAS		MARTINEZ EMPRESA CONSTRUCTORA	64 LOTES CON SERVICIOS E INFRA CHACRA 145 POSADAS	\$ 12.872.455,03	02/10/2015	nov-17	14	25	-11
4658	CAPITAL	POSADAS		PRAT SRL	SANEAMIENTO, DRENAJES, APERTURA DE CALLES, MOVIMIENTO DE SUELO Y ATERRAZAMIENTO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ADICIONAL 1	\$ 10.510.877,64	02/10/2015	ene-17	12	15	-3
4661	CAPITAL	POSADAS		MAEVA SA	CAMARAS Y VALVULAS ESPECIALES PARA IMPULSION DE AGUA POTABLE - 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 10.947.918,89	02/10/2015	feb-17	12	16	-4

Ing. José María Morero
GERENTE DE OBRAS
I.P.G.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

4690	GUARANI	SAN VICENTE	MACEVA SA	NEXO ELECTRICO E INFRAESTRUCTURA VIAL BARRIO SAN VICENTE	\$ 20.999.993,44	02/11/2015	jul-17	14	20	-6
4694	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	KURTEN CARCHANO CONSTR SRL	"DESAGUES PLUVIALES PARA 60 SOLIDARIDAD/10 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA-PUERTO ESPERANZA- MISIONES"	\$ 3.437.601,21	02/11/2015	dic-17	8	25	-17
4695	CAPITAL	GARUPA	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	DESAGUES CLOACALES Y COLECTORAS 40 30 Y 20 VIVIENDAS GARUPA	\$ 2.308.842,82	02/12/2015	may-17	8	17	-9
4699	L N ALEM	CERRO AZUL	INDO SA	ADICIONAL PAVIMENTO E INST VIGILANCIA UNIDAD PENITENCIARIA VII CERRO AZUL	\$ 3.975.498,17	02/12/2015	oct-17	8	22	-14
4719	CAPITAL	GARUPA	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	MURO DE CONTENCIÓN Y DRENAJES PARA 40 30 Y 20 VIVIENDAS GARUPA	\$ 10.912.847,71	02/12/2015	may-17	12	17	-5
4742	GUARANI	EL SOBERBIO	IATECO SRL	30 MEJORAMIENTOS DE EMERGENCIA HIDRICA - EL SOBERBIO - MISIONES	\$ 3.835.498,88	02/12/2015	abr-17	10	16	-6
4743		VIARIAS	ENSISA NELSON OMAR	ANTEPROYECTO SISTEMA AGUA POTABLE VARIAS CIUDADES MISIONES	\$ 199.600,00	02/08/2016	feb-17	4	6	-2
4745	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTO DE LAS REDES DISTRIBUIDORA Y DE NEXO DE AGUA POTABLE Y COLECTORA Y DE NEXO CLOACAL PARA URBANIZACION 740 HAS - POSADAS - MISIONES	\$ 1.583.610,01	02/03/2016	feb-17	6	11	-5
4754	CAPITAL	POSADAS	GIOVINAZZO SA	NEXOS PARA 176 LOTES C/SERVICIOS SECTOR AUTOBROMO	\$ 9.879.656,95	02/12/2015	dic-17	12	24	-12
4755	CAPITAL	POSADAS	GIOVINAZZO SA	100 LOTES CON SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA (SIN PROVISION DE TERRENO)	\$ 13.729.944,40	02/12/2015	dic-17	12	24	-12
4759	CAPITAL	POSADAS	MARTINEZ EMPRESA CONSTRUCTORA	NEXO ELECTRICO MEDIA TENSION SET 13,2 KV RED BAAJA Y ALUMBRADO CHACRA 145	\$ 2.684.682,63	03/10/2016	abr-17	10	6	4
4768	GUARANI	SAN VICENTE	CONSARG SA	DESAGUES PLUVIALES URBANOS E INFRAESTRUCTURA ELECTRICA EN BARRIO 50 VIVIENDAS D/10 SAN VICENTE I - MISIONES	\$ 3.600.000,00	02/03/2016	may-17	10	14	-4
4765	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	"PROYECTOS DE NUEVA TRAZA EBAP RP 213, REDES DISTRIBUIDORA Y DE NEXO DE AGUA POTABLE SECTOR CENTRAL 740 HAS Y ESTRUCTURA DE H° A° CISTERNAS, SUMIDORES Y CAMARAS PLUVIALES 740 HAS - POSADAS MISIONES"	\$ 1.331.310,00	04/04/2016	feb-17	4	10	-6
4766	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	"PROYECTOS DE EBAP, CISTERNAS Y TANQUE ELEVADO 740 HAS Y CANALIZACION DEL ARROYO APEPU CENTRAL- TRAMO PARQUE LINEAL 740 HAS - POSADAS MISIONES"	\$ 1.331.310,00	02/05/2016	feb-17	4	9	-5
4794	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	OBRA BASICA AV. EL PUMA- URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES	\$ 26.916.277,33	02/05/2016	may-17	16	12	4
4799	CAPITAL	POSADAS	GRUPO CONSULTOR MESOPOTAMICO SRL	"PROYECTOS DE SONDEO HIDROLOGICA, ATERRAZAMIENTO Y PAVIMENTOS DE LA 3° ETAPA B URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES	\$ 1.325.371,00	04/04/2016	nov-17	6	19	-13
4801	CAPITAL	POSADAS	GRUPO CONSULTOR MESOPOTAMICO SRL	PROYECTOS DE SONDEO, HIDROLOGICA, ATERRAZAMIENTO Y PAVIMENTOS DE LA 3° ETAPA A URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES	\$ 1.325.371,00	04/04/2016	nov-17	6	19	-13
4809	OBERA	CAMPO VIERA	CONSARG SA	NEXO VIAL - CAMPO VIERA - MISIONES	\$ 857.902,23	02/12/2016	ago-17	4	8	-4
4818	CAPITAL	POSADAS	CELLA Y ASOCIADOS SRL	PROYECTO URBANO (PLAN MAESTRO) SECTOR III URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES"	\$ 2.539.898,00	04/04/2016	may-17	6	13	-7
4828	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	TIKINA SRL	NEXO ELECTRICO PARA 20 VIVIENDAS MISIONERAS PUERTO PIRAY- MISIONES	\$ 1.045.606,21	04/07/2016	feb-17	4	7	-3
4837	CAPITAL	POSADAS	AGRONEGOCIOS SRL	"PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA PARA COMPLEJOS HABITACIONALES EJECUTADOS O A EJECUTAR POR EL IPRODHA EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA -	\$ 1.316.332,08	02/09/2016	jun-17	6	9	-3
4843	CAPITAL	POSADAS	ORTEGA JOGE GREGORIO	SEGUIMIENTO FILMICO Y FOTOGRAFICO AEREO EN ORGANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES	\$ 377.300,00	03/10/2016	may-17	4	7	-3
4856	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTOS DE INFRA 827 VIV.S.2 Y ESTRUCTURA CONDUCTO PLUVIAL AV. TRANSITO LIVIANO S.1 Y REQUIP EBAP AL PDAS	\$ 1.980.050,00	02/12/2016	jun-17	4	6	-2
4859	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTO DE INFRA 573 VIV. Y 300 VIV REDES COLECT. Y NEXO CLOACA SECTOR 2 URB 740 HA POSADAS	\$ 1.980.050,00	02/12/2016	jun-17	4	6	-2

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI

4864	CAPITAL	POSADAS	MARTINEZ EMPRESA CONSTRUCTORA	EMPEDRADO CORDON CUNETTA Y BADENES AV AGUADO POSADAS	\$ 6.395.462,70	02/12/2016	nov-17	12	11	1
9011	CAPITAL	POSADAS	NERIS JAVIER NICOLAS	TRABAJO DE TOPOGRAFIA EN URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 255.000,00	04/04/2016	mar-17	6	11	-5
9012	CAPITAL	POSADAS	FERNANDEZ CARLOS WALTER	TRABAJO DE TOPOGRAFIA I EN URBANIZACION 740 HA ITAMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 255.000,00	04/04/2016	mar-17	6	11	-5
4835	OBERA	COLONIA ALBERDI	TIKINA SRL	NEXO ELECTRIC PARA 10 VIVIENDAS MISIONERAS 11 CNIA ALBERDI	\$ 227.816,37	03/04/2017	may-17	4	1	3
4856	CAPITAL	POSADAS	ANGULAR SRL	MOVIMIENTO SUELOS 60 VIVIENDAS POSADAS II ITAMBE GUAZU POSADAS	\$ 4.048.500,29	02/02/2017	dic-17	6	10	-4
4881	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	PROYECTO ACCESO I GUAZU INTERSECC.SEMAFORIZADA RUTA 12 KM 1334,45 POSADAS	\$ 183.460,17	02/01/2017	ene-17	4	0	4
4886	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	TIKINA SRL	OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA BARRIO 0 VIVIENDAS MISIONERAS JARDIN AMERICA - MISIONES	\$ 918.187,71	02/02/2017	may-17	4	3	1
4888	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	REFACCIONES PARQUE AUTOMOTOR IPRODHA POSADAS	\$ 298.842,40	02/02/2017	may-17	4	3	1
4895	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	NEXOS DE OBRAS COMPLEMENTARIAS JUZGADO DE PAZ BARRIO ITAEMBÉ MINI - POSADAS - MISIONES	\$ 2.184.132,67	02/05/2017	jul-17	8	2	6
4903	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	RIEL SRL	EJECUCION DE LINEA INTERNA Y ALUMBRADO PUBLICO DEL BARRIO 48 VIVIENDAS - ARISTOBULO DEL VALLE - MISIONES	\$ 1.788.623,48	02/03/2017	may-17	6	2	4
4905	SAN IGNACIO	CORPUS	IZZI INGENIERIA SRL	NEXO LINEA MEDIA TENSION PARA 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO II - CORPUS - MISIONES	\$ 1.229.142,65	03/04/2017	may-17	4	1	3
4908	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	BASES ESPECIALES SOBRE CONDUCTO PLUVIAL EXISTENTE - ITAEMBÉ GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 3.154.532,43	02/03/2017	jul-17	8	4	4
4910	CAPITAL	POSADAS	GEOD SRL	MOVIMIENTO DE SUELO PARA 50 D/10 VIVIENDAS POSADAS XIII - MISIONES	\$ 3.207.196,30	03/04/2017	jul-17	8	3	5
4917	OBERA	OBERA	ECIM SRL	NEXO CLOACA PARA CONJUNTO 200 VIVIENDAS OBERA	\$ 1.671.608,78	03/04/2017	dic-17	8	8	0
4922	CAPITAL	POSADAS	HB CONSTRUCCIONES SA	MOVIMIENTO DE SUELO GENERAL, PILARES, TEJIDO Y MURO MZ. 94-102 A 104-112-113 EN 740 HAS - POSADAS - MISIONES	\$ 3.830.800,30	02/06/2017	nov-17	12	5	7
4923	CAPITAL	POSADAS	GRUPO CONSULTOR MESOPOTAMICO SRL	SERVICIO DE LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD PARA OBRAS EN URBANIZACION ITAEMBÉ GUAZU - POSADAS - MISIONES - 2º ETAPA	\$ 531.710,79	02/06/2017	jul-17	12	1	11
4924	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	TRABAJO ADICIONALES DE DRENAJES Y SANEAMIENTO ETAPA II.2 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBÉ GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 17.291.705,01	02/05/2017	dic-17	14	7	7
4925	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	REPARACION Y RELLENO AVDA. 188 "J.M. FANGIO" - POSADAS - MISIONES	\$ 2.183.494,48	02/06/2017	ago-17	4	2	2
4926	CAPITAL	POSADAS	AMBITO PROPIEDADES SRL	NEXO ELECTRIC PARA IGLESIA SECTOR 1.7 - URBANIZACION 740 HAS - POSADAS - MISIONES	\$ 492.389,91	03/07/2017	ago-17	4	1	3
4960	OBERA	CAMPO RAMON	VILLALONCA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	NEXOS PARA 28 VIVIENDAS DE MADERA - CAMPO RAMON - MISIONES	\$ 1.848.465,11	02/10/2017	dic-17	6	2	4
9014	CAPITAL	POSADAS	NERIS JAVIER NICOLAS	TRABAJO ADICIONALES DE TOPOGRAFIA EN URBANIZACION 740 HAS - POSADAS - MISIONES	\$ 167.547,92	03/07/2017	ago-17	6	1	5
9015	CAPITAL	POSADAS	FERNANDEZ CARLOS WALTER	TRABAJO ADICIONALES DE TOPOGRAFIA EN URBANIZACION 740 HAS - POSADAS - MISIONES	\$ 167.547,92	03/07/2017	ago-17	6	1	5

TOTAL 63

Ing. José Luis Martínez
GERENTE DE OBRAS
I.P.O.D.Ha.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

2017

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 3. I.T. P.F.

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %		
								ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
4154	CAPITAL	POSADAS	1652/14	HORMICON SRL	TANQUE DE HORMIGON ARMADO PARA URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA 1	\$ 28.491.686,12	20/11/2014	99,73	100,00	-0,27
4166	CAPITAL	POSADAS	1698/14	DUCON SA	INFRA COMPL URB 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA 1,5	\$ 36.227.259,00	20/11/2014	99,41	100,00	-0,59
4167	CAPITAL	POSADAS	1698/14	PRAT SRL	INFRA COMPLEMENTARIA URBANIZACION 740 HAS ETAPA 1,6	\$ 34.724.923,68	20/11/2014	99,08	100,00	-0,92
4168	CAPITAL	POSADAS	1698/14	AMBITO PROPIEDADES SRL	INFRA COMPL URBAN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1,7 POSADAS	\$ 35.517.701,51	20/11/2014	99,26	100,00	-0,74
4169	CAPITAL	POSADAS	1698/14	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	INFRA COMPL URBAN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1,8 POSADAS	\$ 38.718.418,62	20/11/2014	99,40	100,00	-0,60
4170	CAPITAL	POSADAS	2272/14	MACEVA SA	INFRA. COMPL. URBANIZ. 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA 2,1	\$ 27.377.247,22	23/02/2015	66,42	100,00	-33,58
4171	CAPITAL	POSADAS	2272/14	PROOBRA SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - PDAS.	\$ 25.973.285,82	23/02/2015	86,42	100,00	-13,58
4172	CAPITAL	POSADAS	2272/14	HORMICON SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBAN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2,3 POSADAS	\$ 41.592.356,35	23/02/2015	65,11	100,00	-34,89
4173	CAPITAL	POSADAS	2272/14	INDO SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBANIZ 740HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2,4 - POSADAS	\$ 46.330.842,02	23/02/2015	54,11	100,00	-45,89
4178	CAPITAL	POSADAS	1650/14	DUCON SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1,5 - POSADAS - MISIONES	\$ 30.527.362,91	20/11/2014	99,51	100,00	-0,49
4181	CAPITAL	POSADAS	1650/14	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1,8 - POSADAS - MISIONES	\$ 31.868.447,93	20/11/2014	84,33	100,00	-15,67
4187	CAPITAL	POSADAS	1697/14	RIEL SRL	LINEA DE 13,2 KVA "TRAMO 1" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 11.595.789,47	20/11/2014	89,91	100,00	-10,09
4188	CAPITAL	POSADAS	1697/14	WEMCON SA	LINEA DE 13,2 KVA "TRAMO 2" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 10.951.578,95	20/11/2014	96,52	100,00	-1,48
4283	CAPITAL	POSADAS	90/15	INDO SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A4	\$ 17.838.307,01	04/05/2015	58,54	100,00	-41,46
4292	CAPITAL	POSADAS	90/15	PROOBRA SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A2	\$ 11.742.274,63	04/05/2015	96,18	100,00	-3,82
4293	CAPITAL	POSADAS	1074/15	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA: ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACIONES SUBTERRANEAS EN MBT, TV, TE Y FIBRA OPTICA - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y ACOMETIDAS - ETAPA II,5	\$ 30.849.317,76	02/06/2015	58,24	100,00	-41,76
4294	CAPITAL	POSADAS	90/15	HORMICON SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A3	\$ 19.370.483,83	04/05/2015	86,90	100,00	-13,10

~~ing. José Luis Moreno~~
~~GERENTE DE OBRAS~~

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT



DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

4295	CAPITAL	POSADAS	90/15	MACEVA SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A1	\$ 15.744.327,13	04/05/2015	55,59	100,00	-44,41
4296	CAPITAL	POSADAS	90/15	MACEVA SA	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A P1	\$ 54.074.547,27	16/03/2015	96,81	100,00	-3,19
4298	CAPITAL	POSADAS	1074/15	INGENIERO MERCADO SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA: ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACIONES SUBTERRANEAS EN MBI, TV, TE Y FIBRA OPTICA - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y COMEDIDAS EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACION SUBTERRANEA EN MBI (TV - TE - FO) - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y COMEDIDAS - URBANIZACION 740 HAS - ETAPA II.8 - POSADAS	\$ 23.804.151,97	02/06/2015	38,18	100,00	-61,82
4663	CAPITAL	POSADAS	2115/15	DUCON SA	RED DE ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACIONES SUBTERRANEAS EN MBI (TV - TE - FO) - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y COMEDIDAS - URBANIZACION 740 HAS - ETAPA II.8 - POSADAS	\$ 55.187.409,01	02/10/2015	81,72	100,00	-18,28
4664	CAPITAL	POSADAS	1883/15	HIDRELCO SRL	RED DE ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACIONES SUBTERRANEAS EN MBI (TV - TE - FO) - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y COMEDIDAS - URBANIZACION 740 HAS - ETAPA II.8 - POSADAS	\$ 58.531.957,88	02/10/2015	97,51	100,00	-2,49
4670	CAPITAL	POSADAS	2115/15	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	RED DE ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACION SUBTERRANEA EN MBI (TV - TE - FO) - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y COMEDIDAS - URBANIZACION 740 HAS - ETAPA II.8 - POSADAS	\$ 54.335.513,32	02/10/2015	29,34	100,00	-70,66
4671	CAPITAL	POSADAS	2116/15	MACEVA SA - FORESTAL LA RAMA SA UNION TRANSITORIA	PUENTE VIAL Y PEATONAL ETAPA I.9 - II.0 - URBANIZACION 740 HAS - POSADAS	\$ 30.115.375,22	02/11/2016	91,62	100,00	-8,38
4672	CAPITAL	POSADAS	2115/15	INGAR SA PROOBRA SA UNION TRANSITORIA	RED DE ENERGIA ELECTRICA EN BT Y ALUMBRADO PUBLICO - INSTALACION SUBTERRANEA EN MBI (TV - TE - FO) - RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y COMEDIDAS - URBANIZACION 740 HAS - ETAPA II.6 - POSADAS	\$ 63.218.560,17	02/12/2015	62,98	100,00	-37,02
4677	CAPITAL	POSADAS	2114/16	HIDRELCO SRL	AMPLIACION SUBESTACION TRANSFORMADORA 33/ 13,2 KV. ETAPA II.5 (UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS - POSADAS	\$ 17.241.133,39	02/10/2015	99,85	100,00	-0,15
4682	CAPITAL	POSADAS	2114/16	RIEL SRL	LINEA DE MEDIA TENSION DE 13,2 KV. ETAPA II.5 (UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS - POSADAS	\$ 17.072.977,56	02/12/2015	15,80	100,00	-84,20
4688	CAPITAL	POSADAS	2116/15	INDO SA	PUENTE VIAL Y PEATONAL ETAPA II.5 (UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS - POSADAS	\$ 47.944.808,35	02/10/2015	83,60	100,00	-16,40
4723	CAPITAL	POSADAS	2312/15	PROOBRA SA	LINEA DE MEDIA TENSION DE 13,2 KV. ETAPA II.6 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 23.584.031,37	02/11/2015	73,27	100,00	-26,73
4724	CAPITAL	POSADAS	2312/15	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	LINEA DE MEDIA TENSION DE 13,2 KV. ETAPA II.7 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 17.321.593,16	02/11/2015	59,39	100,00	-40,61
4727	CAPITAL	POSADAS	2317/15	INDO SA	PAVIMENTO PESADO EN AVDA. LOS TILOS Y AVDA. LOS JILGUEROS EN LA URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 19.150.570,47	02/11/2015	61,59	100,00	-38,41
4730	CAPITAL	POSADAS	2306/15	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	NEVO DE AGUA POTABLE - CAÑERIA PVC Ø 160 - ETAPA II.6, II.7 Y II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU	\$ 8.559.261,68	02/11/2015	98,83	100,00	-1,17
4732	CAPITAL	POSADAS	2316/15	PROOBRA INGAR UTE	RECTIFICACION DEL CAUCE. ETAPA II.6, II.7 Y II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 47.944.808,35	02/11/2016	61,73	100,00	-38,27
4734	CAPITAL	POSADAS	2315/15	MISIONES CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	CISTERNA DE 1250 M3 (3PA ETAPA II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 8.559.261,68	02/11/2015	98,03	100,00	-1,97
4736	CAPITAL	POSADAS	2311/05	HIDRELCO SRL	EXCAVACION EN SUELO ROCOSO, DESMONTES Y TERRAPLENAMIENTO, PAVIMENTO DE HVA PARA TRANSITO PESADO, SEÑALIZACIONES, ALICATILLAS DE HVA Y REDES DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO PARA ROTA PRINCIPAL Y ACCESOS URBAN 740 HAS - EXCAVACION EN SUELO ROCOSO, PAVIMENTO DE HVA PARA TRANSITO PESADO, SEÑALIZACION PARA TRAMO VIAL - EMPALME CON LA TRAVESIA URBANA - URBANIZACION 740 HAS - ET. I. - PDAS	\$ 122.733.318,09	02/12/2015	93,87	100,00	-6,13
4737	CAPITAL	POSADAS	2308/15	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	SEÑALIZACION PARA TRAMO VIAL - EMPALME CON LA TRAVESIA URBANA - URBANIZACION 740 HAS - ET. I. - PDAS	\$ 47.944.808,35	02/11/2015	97,44	100,00	-2,56

TOTAL 36

Ing. José Luis Muroto
GERENTE DE OBRAS
I. Pro. D. Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA DE MISIONES

JURISDICCION: MISIONES

2017

Planilla N° 3. I.T. P.F.

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2017 EN %	
								ACUMULADO	CONTRACTUAL DESVIO
2491	CAPITAL	POSADAS		ECIM SRL	NEXO CLOACAL:TRAMO GRAVEDAD 2 ZONA SUDOESTE POSADAS	\$ 5.634.545,65	02/06/2010	98,98	100,00 -1,02
2974	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		C E ENRIQUEZ SA	PAV. H° ACC. 600 HS IGUAZU	\$ 5.165.575,55	02/06/2011	99,83	100,00 -0,17
3380	CAPITAL	POSADAS		C E ENRIQUEZ SA	ELEVACION DE COTA DE CORONAMIENTO DE PEDRAPLENES - TOMA DE AGUA CRUDA- VILLA LANUS-POSADAS.-	\$ 24.761.559,66	04/06/2012	99,78	100,00 -0,22
3515	CAPITAL	POSADAS		PECHA DIEGO CESAR	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETTA Y EMPEDRADO EN AVENIDA 139 ENTRE AV. LOPEZ Y PLANES Y AV. BLAS PARERA - POSADAS - MISIONES	\$ 1.977.523,07	02/09/2015	49,78	100,00 -50,22
3697	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE		EMPECOR SRL	MEJORAMIENTO INFRA VIAL AV REP. PARAGUAY A DEL VALLE	\$ 6.264.231,51	02/08/2013	99,73	100,00 -0,27
3860	GUARANI	SAN VICENTE		IMACEVA SA	NEXOS EN ESCUELA N° 207 - SAN VICENTE - MISIONES	\$ 1.480.331,68	02/10/2014	54,48	100,00 -45,52
3863	CAPITAL	POSADAS		INDO SA	99 LOTES CON SERVICIO - VILLALONGA - POSADAS - MISIONES	\$ 9.483.871,70	05/03/2014	80,82	100,00 -19,18
3875	CAPITAL	POSADAS		RIEL SRL	REPARACIONES GRALES POZO PROFUNDO N 1 POSADAS	\$ 4.864.721,43	02/01/2014	70,18	100,00 -29,82
4060	CAPITAL	POSADAS		EMPECOR SRL	IMPULSION DE EST. ELEV. AG. RESID. A PL. TRAT. 740 HA POSADAS	\$ 1.861.719,48	04/08/2014	98,46	100,00 -1,54
4074	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		ALMER JOSE MANFREDO	ESTACION BOMBEO Y P. TRATAM. SISTEM. AG. POTABLE PTO IGUAZU	\$ 44.740.419,03	02/07/2014	78,82	100,00 -21,18
4076	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		BENITEZ GUILLERMO JAVIER	IMPULSION DE AGUA CRUDA SISTEMA AGUA POTABLE PTO IGUAZU	\$ 52.283.087,95	02/07/2014	79,82	100,00 -20,18
4081	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		ZARZA RAUL HORACIO	INSTALACION ELECTROMECANICA PARA SISTEMA DE AGUA POTABLE - PUERTO IGUAZU - MISIONES	\$ 7.456.146,22	02/03/2015	94,03	100,00 -5,97
4084	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		ZARZA RAUL HORACIO	OBRA DE TOMA - PONTON FLOTANTE PARA SISTEMA DE AGUA POTABLE - PUERTO IGUAZU - MISIONES	\$ 4.562.462,62	02/12/2014	99,80	100,00 -0,20
4119	IGUAZU	PUERTO IGUAZU		KLEKAILLO CONSTRUCC	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN CALLE JUJUY Y ALEDAÑOS BARRIO VILLA ALTA PUERTO IGUAZU - MISIONES - 12° ETAPA ZONA B	\$ 6.088.247,94	02/12/2014	99,52	100,00 -0,48
4224	L N ALEM	CERRO AZUL		INDO SA	ENTUBAMIENTO ARROYO - CERRO AZUL	\$ 7.445.951,31	02/02/2015	75,45	100,00 -24,55
4302	SAN IGNACIO	SAN IGNACIO		GEOD SRL	MEJORAMIENTO INFRA VIAL ACCESO VIV. HORACIO QUIROGA SAN IGNACIO	\$ 4.197.890,12	06/04/2015	47,77	100,00 -52,23
4525	GUARANI	SAN VICENTE		IMACEVA SA	NEXOS Y OBR. COMPLEM. 50 VIV E INFRA SAN VICENTE II	\$ 19.527.068,55	03/08/2015	99,03	100,00 -0,97
4629	L G SAN MARTIN	PUERTO RICO		INDO SA	ADICIONAL PARA BARRIO 80 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA- PUERTO RICO. MISIONES	\$ 1.687.967,17	02/10/2015	19,76	100,00 -80,25
4640	MONTECARLO	PUERTO PIROY		AGUICONS SRL	CORDON CUNETTA Y BADENES PUERTO PIROY MISIONES	\$ 4.307.879,89	02/11/2015	64,63	100,00 -35,37

Ing. José Luis Muteró
GERENTE DE OBRAS
I. Pro.D. Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT



DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

4652	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	ZARZA RAUL HORACIO	NEXO ELECTRIC 13.2 KV OBRA TOMA AGUA POTABLE PTO IGUAZU	\$ 8.502.797,19	02/10/2015	88,96	100,00	-11,04
4669	OBERA	OBERA	CONSTRUCTORA DEL NORTE SRL	CONEXIONES CLOACALES DOMICILIARIAS - OBERA - MISIONES	\$ 1.141.040,42	02/11/2015	95,78	100,00	-4,22
4712		VARIAS	GOMEZ CONSTRUCCIONES SRL	30 MEJORAMIENTOS DE EMERGENCIA HIDRICA - SAN JAVIER - ALBA POSSE - COLONIA AURORA - MISIONES	\$ 3.000.000,00	02/03/2016	84,67	100,00	-15,33
4792	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	CORDON CUNETA BADENES Y PAVIMENTO AV LAS HERAS POSADAS 1ER ETAPA	\$ 24.276.166,98	02/11/2016	79,25	90,00	-10,75
4844	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	NEXO ELECTRIC 99 LOTES CON SERVICIOS VILLALONGA POSADAS	\$ 3.695.791,47	02/09/2016	98,84	100,00	-1,16
4849	CAPITAL	POSADAS	ECON SRL	MOVIMIENTO SUELOS 54 VIVIENDAS I GUAZU SECTOR II POSADAS	\$ 4.102.633,77	03/10/2016	80,10	90,00	-9,90
4857	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	OBRAS ADICIONALES EN ESTACION BOMBEO AGUA POTABLE VILLA LANUS POSADAS	\$ 15.511.439,79	03/10/2016	98,96	100,00	-1,04
4878	CAPITAL	POSADAS	DESARROLLOS URBANOS SUSTENTABLES SRL	IMPLANTACION VEGETAL DE VEREDAS AREA VIVIENDAS MANZANAS 15 A 55 EN URBANIZACION ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 1.954.730,73	02/08/2017	90,10	90,00	0,10
4902	SAN IGNACIO	SANTO PIPO	RIEL SRL	EJECUCION DE LINEA INTERNA Y ALUMBRADO PUBLICO DEL BARRIO 24 VIVIENDAS - SANTO PIPO - MISIONES	\$ 2.600.093,19	02/03/2017	91,72	100,00	-8,28
4906	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	ILUMINACION Y REMODELACION DEL SISTEMA ELECTRICO AV. COSTANERA - POSADAS - MISIONES - 3ª ETAPA	\$ 2.316.208,56	02/03/2017	22,42	100,00	-77,58
4907	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	NUEVOS CAÑEROS - ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 1.650.404,33	02/03/2017	79,68	100,00	-20,32
4914	GUARANJ	EL SOBERBIO	INSACAT SRL	INFRAESTRUCTURA BASICA Y NEXOS EMERGENCIA HIDRICA - SISTEMA DE DRENAJES - EL SOBERBIO - MISIONES	\$ 6.527.000,00	02/03/2017	93,28	90,00	3,28
4918	OBERA	OBERA	ECIM SRL	NEXO DESAGUES PLUVIALES PARA CONJUNTO 200 VIVIENDAS - OBERA - MISIONES,	\$ 4.132.904,08	03/04/2017	99,06	90,00	9,06
4919	OBERA	OBERA	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	NEXO DE AGUA PARA 200 VIVIENDAS - OBERA - MISIONES,	\$ 7.226.224,02	03/04/2017	96,14	90,00	6,14
4921	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA SA	CAMBIO DE LINEA ELECTRICA DEMOLICION Y ANTEPROYECTO EDIFICIO TRIBUNAL DE CUENTAS	\$ 7.103.998,40	04/09/2017	89,58	70,00	19,58
4928	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	ACCESO UR. I.GUAZU INTERSECCION SEMAFORIZADA -RUTA NAC. Nº 12 KM 1334.45	\$ 33.570.306,70	02/05/2017	74,72	70,00	4,72
4929	OBERA	OBERA	RIEL SRL	LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN Y BAJA TENSIÓN PARA 200 VIVIENDAS - OBERA - MISIONES	\$ 3.382.038,40	03/07/2017	84,48	80,00	4,48
4931	CAPITAL	POSADAS	CELLA Y ASOCIADOS SRL	PROYECTO URBANO DEL SECTOR III URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - 1ª ETAPA	\$ 3.980.000,00	03/07/2017	64,20	70,00	-5,80
4932	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	TRABAJOS ADICIONALES DE DRENAJES Y SANEAMIENTO ETAPA II 1 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 16.568.294,99	03/07/2017	53,71	60,00	-6,29
4936	CAPITAL	POSADAS	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	NEXO VIAL PARA 100 LOTES CON SERVICIOS - SAN VICENTE - MISIONES - 2ª ETAPA	\$ 8.845.657,60	03/07/2017	73,32	60,00	13,32
4937	CAPITAL	POSADAS	DESARROLLOS URBANOS SUSTENTABLES SRL	PANTALLA VEGETAL ETAPA 1 EN URBANIZACION ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 1.862.985,27	02/08/2017	94,00	90,00	4,00
4943	L N ALEM	LEANDRO N ALEM	FORESTAL GUARANI SA	NEXOS PARA 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO I - LEANDRO N. ALEM - MISIONES	\$ 2.158.523,82	02/08/2017	93,65	90,00	3,65
4945	CAPITAL	POSADAS	DIMABE SRL	NEXOS PARA 20 MEJORAMIENTOS COLONIA ALBERDI - POSADAS - MISIONES	\$ 1.113.662,09	02/08/2017	95,97	80,00	15,97
4946	CAPITAL	POSADAS	CELTOMAC SA CUIT Nº 30-71479209-8	PROYECTO DE ADECUACION DE ACCESO POR RUTA Nº 12 A LA URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 343.000,00	02/10/2017	66,67	70,00	-3,33

ING. JOSÉ ALFONSO MORENO
GERENTE DE OBRAS
PRO.D.Ha.

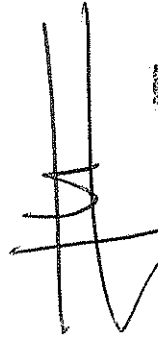
MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT



DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

4949	APOSTOLES	APOSTOLES	WEMCON S.A.	RED NEXO DE AGUA PARA BARRIO 129 VIVIENDAS - APOSTOLES - MISIONES	\$ 2.469.289,79	02/11/2017	42,66	40,00	2,66
4951	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	NEXOS PARA 132 Y 138 LOTES CON SERVICIO SECCION 22 POSADAS - MISIONES	\$ 11.420.855,50	04/09/2017	41,23	40,00	1,23
4954	CAPITAL	POSADAS - SAN VICENTE	INGENIERIA DEL PARANA S.R.L. CUIT N° 30-71547480-4	ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL PARA 350 Y 500 LOTES CON SERVICIOS URBANIZACION 740 HAS POSADAS Y 100 LOTES CON SERVICIOS SAN VICENTE - MISIONES	\$ 160.000,00	04/12/2017	75,00	20,00	55,00
4959	CAPITAL	POSADAS	HB CONSTRUCCIONES S.A.	OBRAS ADICIONALES EN 50 D/10 VIVIENDAS POSADAS X	\$ 2.395.435,00	02/11/2017	20,20	30,00	-9,80
4964	OBERA	CAMPO RAMON	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	NEXOS PARA 7 VIVIENDAS DE MADERA ZONA MARQUEZ - CAMPO RAMON - MISIONES	\$ 1.078.722,09	02/11/2017	61,86	30,00	31,86
4967	OBERA	GUARANI	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	NEXOS DE AGUA Y ELECTRICIDAD - GUARANI - MISIONES	\$ 2.088.751,82	02/11/2017	50,14	30,00	20,14
4969	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	CABUREI S.R.L.	NEXOS PARA 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO II - PUERTO PIRAY - MISIONES	\$ 1.153.413,04	02/11/2017	43,61	20,00	23,61
4971	SAN IGNACIO	SANTO PIPO	MALFITANO GASPAR CARLOS, CUIT N° 20-10368865-8	PERFORACION, EQUIPO DE BOMBEO Y TANQUE - SANTO PIPO - MISIONES	\$ 487.560,00	04/12/2017	39,75	50,00	-10,25
4976	APOSTOLES	APOSTOLES	FORESTAL LA RAMA S.A.	"NEXO ELECTRICO PARA 129 VIVIENDAS - APOSTOLES MISIONES"	\$ 12.985.923,00	02/11/2017	45,48	20,00	25,48
9016	CAPITAL	POSADAS	DESARROLLOS URBANOS SUSTENTABLES SRL	MANTENIMIENTO VIVERO IPRODHA ITAEMBE GUAZU (17 MESES)	\$ 1.973.832,00	02/08/2017	55,45	50,00	5,45
9017	CAPITAL	POSADAS	NERIS JAVIER NICOLAS CUIT N° 20-33023120-4	TRABAJOS DE TOPOGRAFIA 3 EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 309.659,00	04/12/2017	50,00	50,00	0,00

TOTAL 54


Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.PRO.D.H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3.Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL


2017

Planilla N° 3 V.T.P.F.

JURISDICCION: MISIONES

OPERATORIA RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS AÑO 2008 - PRIMERA ETAPA

OBRA	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR MODELO		VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS		CONTRACTUAL	MONTOS DE OBRA		1 a 4 DORMITORIOS				2 DORMITORIOS				3 DORMITORIOS				FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERCER REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
				VIVI	TERMI		NOV	COLECT	Cant	Dorm		INCREMENTO	CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP	COSTO	CONTRACT			REAL		
				TERCER TRIMESTRE																										
3065	49811	GARUPÁ	40 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA GARUPÁ III - MISIONES	40	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	40		2	2	\$ 12.324.062,40	\$ 12.324.062,40				40	48,95	\$ 6.562,33		04/03/13	30/09/17	12	54	-42							
3213	49811	GARUPÁ	20 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA CANDELARIA II RELOCALIZADA EN GARUPÁ - MISIONES	20	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	20		1	2	\$ 5.987.203,63	\$ 5.987.203,63				20	48,95	\$ 6.378,15		04/03/13	30/09/17	12	54	-42							
3246	49811	GARUPÁ	30 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA ARISTOBULO DEL VALLE III RELOCALIZADA EN GARUPÁ - MISIONES	30	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	30		1	2	\$ 3.042.773,82	\$ 3.042.773,82				30	44,28	\$ 2.201,59		04/03/13	30/09/17	12	54	-42							
CUARTO TRIMESTRE																														
3270	49811	JARDIN AMÉRICA	10 SOLIDARIDAD/09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA 25 DE MAYO II RELOCALIZADA EN JARDIN AMERICA - MISIONES	10	OASIS SA	10		1	2	\$ 2.888.097,68	\$ 2.888.097,68				10	44,28	\$ 6.525,30		04/03/13	31/12/17	12	57	-45							
4313	49811	SAN JAVIER	10 SOLIDARIDAD M0 M9 SAN JAVIER I	10	G & O SRL	10		1	2	\$ 4.132.547,99	\$ 4.132.547,99				10	46,95	\$ 8.802,02		16/03/15	31/12/17	12	33	-21							
4314	49811	SAN JAVIER	20 SOLIDARIDAD M0 M9 SAN JAVIER I	20	FORESTAL GUARANI SA	20		1	2	\$ 8.407.152,53	\$ 8.407.152,53				20	46,95	\$ 8.953,30		16/03/15	31/12/17	12	33	-21							
				130	SUBTOTAL																									


Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FON.A.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

OBRA	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR MODELO		VIVIENDAS PARA DESPLAZADOS		MONTOS DE OBRA		1 o 4 DORMITORIOS		2 DORMITORIOS		3 DORMITORIOS		FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %	
				VIV. TERM.	SOL. HAB.		INDIV.	COLECT.	Cant.	Dem.	CONTRACTUAL	FINAL	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO			CANT.	SUP.		CONTRACT.
SEGUNDO TRIMESTRE																								
3631	36513	SAN VICENTE	50 D/10 VIV. E INFRA. SAN VICENTE II MISIONES	50		MACEVA S.A.	50		3	2	\$ 20.183.449,93	\$ 20.183.449,93			50	55,12	\$ 7.323,48		02/07/13	30/06/17	12	47	-35	
3631	36513	SAN VICENTE	50 D/10 VIV. E INFRA. SAN VICENTE I MISIONES	50		CONSARG SA	50		3	2	\$ 19.788.862,73	\$ 19.788.862,73			50	55,12	\$ 7.180,28		03/06/13	30/06/17	12	48	-38	
CUARTO TRIMESTRE																								
3629	36513	OBERA	50 D/10 VIV. E INFRA. OBERA III MISIONES	50		ECIM SRL	50		3	2	\$ 19.951.008,20	\$ 19.951.008,20			50	55,12	\$ 7.239,12		15/05/13	15/12/17	12	54	-42	
3630	36513	OBERA	50 D/10 VIV. E INFRA. OBERA IV MISIONES	50		NR CONSTRUCCIONES SA	50		3	2	\$ 20.608.680,70	\$ 20.608.680,70			50	55,12	\$ 7.477,75		02/10/13	15/12/17	12	50	-38	
3639	36513	OBERA	50 D/10 VIV. E INFRA. OBERA II MISIONES	50		INSACAT SRL	50		3	2	\$ 20.063.056,03	\$ 20.063.056,03			50	55,12	\$ 7.278,77		15/05/13	15/12/17	12	54	-42	
3650	36513	OBERA	50 D/10 VIV. E INFRA. OBERA I MISIONES	50		ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	50		3	2	\$ 20.493.214,14	\$ 20.493.214,14			50	55,12	\$ 7.435,85		02/09/13	15/12/17	12	50	-38	
3640	43813	POSADAS	100 D/10 VIVIENDAS POSADAS I - MISIONES	100		OBERA CONSTRUCCIONES SRL	100		3	2	\$ 34.847.093,95	\$ 34.847.093,95			100	55,12	\$ 6.322,04		02/05/13	31/12/17	12	55	-43	
3643	43813	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS VI - MISIONES	50		GIOVINAZZO SA	50		3	2	\$ 17.348.533,79	\$ 17.348.533,79			50	55,12	\$ 6.294,62		02/05/13	31/12/17	12	55	-43	
3645	43813	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS X - MISIONES	50		HB CONSTRUCCIONES SA	50		3	2	\$ 18.116.204,32	\$ 18.116.204,32			50	55,12	\$ 6.573,37		02/06/13	31/12/17	12	55	-43	
3647	43813	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS XII - MISIONES	50		EMPECOR SRL	50		3	2	\$ 17.398.618,49	\$ 17.398.618,49			50	55,12	\$ 8.313,00		02/05/13	31/12/17	12	55	-43	
3648	43813	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS XIII - MISIONES	50		GEOTI SRL	50		3	2	\$ 17.548.934,89	\$ 17.548.934,89			50	55,12	\$ 8.387,54		02/05/13	31/12/17	12	55	-43	
SUBTOTAL				600																				

TOTAL VIVIENDAS TERMINADAS

730

ING. JOSÉ LUIS MORAÑO

GERENTE DE OBRAS

I.R.O.D.H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales
PROGRAMA FEDERAL

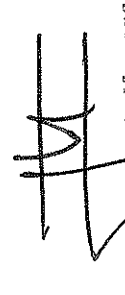
2017

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 3 V.T.P.F.

OPERATORIA RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS AÑO 2008 - PRIMERA ETAPA

OBRA	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR MODELO		VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS		MONTO DE OBRA		1 a 4 DORMITORIOS			3 DORMITORIOS			FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINAL REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
				VIVI. TERMINAL	SOL. HAB.		INDIV.	COLECT.	CANT.	Dorm.	CONTRACTUAL	FINAL	INCREMENTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.			COSTO	CONTRACT.	
TERCER TRIMESTRE																							
3065	48911	GARUPÁ	40 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA GARUPA III - MISIONES	40		VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	40		2	2	\$ 12.324.062,40	\$ 12.324.062,40			40	46,95	\$ 6.562,33	04/03/13	30/09/17	12	54	-42	
3213	48911	GARUPÁ	20 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA CANDELARIA II RELOCALIZADA EN GARUPA - MISIONES	20		VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	20		1	2	\$ 5.987.203,63	\$ 5.987.203,63			20	46,95	\$ 6.376,15	04/03/13	30/09/17	12	54	-42	
3248	48911	GARUPÁ	30 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA ARISTOBULO DEL VALLE III RELOCALIZADA EN GARUPA - MISIONES	30		VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	30		1	2	\$ 3.042.773,82	\$ 3.042.773,82			30	44,26	\$ 2.291,59	04/03/13	30/09/17	12	54	-42	
CUARTO TRIMESTRE																							
3270	48911	JARDIN AMERICA	10 SOLIDARIDAD M09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA 25 DE MAYO II RELOCALIZADA EN JARDIN AMERICA - MISIONES	10		OASIS SA	10		1	2	\$ 2.888.097,68	\$ 2.888.097,68			10	44,26	\$ 6.525,30	04/03/13	31/12/17	12	57	-45	
4313	48911	SAN JAVIER	10 SOLIDARIDAD M0105 SAN JAVIER I	10		G & G SRL	10		1	2	\$ 4.132.547,99	\$ 4.132.547,99			10	46,95	\$ 8.802,02	16/03/15	31/12/17	12	33	-21	
4314	48911	SAN JAVIER	20 SOLIDARIDAD M0109 SAN JAVIER I	20		FORESTAL GUARAN SA	20		1	2	\$ 8.407.152,53	\$ 8.407.152,53			20	46,95	\$ 8.953,30	16/03/15	31/12/17	12	33	-21	
SUBTOTAL				130																			


Ing. José Luis Moreno
GERENTE DE OBRAS
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FON.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

OBRA	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR MODELO		VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS		MONTOS DE OBRA		1 o 4 DORMITORIOS			2 DORMITORIOS			3 DORMITORIOS			FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
				VIV. TERMIN.	SOL. HAB.		INDIV.	COLECT.	Cant	Form	CONTRACTUAL	FINAL	INCREMENTO %	CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP			COSTO	CONTRACT.	
SEGUNDO TRIMESTRE																										
3631	365/13	SAN VICENTE	50 DHO VIV. E INFRA. SAN VICENTE II MISIONES	50		MACEVA S.A.	50		3	2	\$ 20.183.449,93	\$ 20.183.449,93				50	\$ 55,12	\$ 7.323,46				02/07/13	30/06/17	12	47	-35
3631	365/13	SAN VICENTE	50 DHO VIV. E INFRA. SAN VICENTE I MISIONES	50		CONSARG SA	50		3	2	\$ 19.788.862,73	\$ 19.788.862,73				50	\$ 55,12	\$ 7.180,28				03/06/13	30/06/17	12	48	-36
CUARTO TRIMESTRE																										
3628	365/13	OBERA	50 DHO VIV. E INFRA. OBERA III MISIONES	50		ECIM SRL	50		3	2	\$ 19.951.008,20	\$ 19.951.008,20				50	\$ 55,12	\$ 7.238,12				15/05/13	15/12/17	12	54	-42
3630	365/13	OBERA	50 DHO VIV. E INFRA. OBERA IV MISIONES	50		NR CONSTRUCCIONES SA	50		3	2	\$ 20.608.680,70	\$ 20.608.680,70				50	\$ 55,12	\$ 7.477,75				02/10/13	15/12/17	12	50	-38
3639	365/13	OBERA	50 DHO VIV. E INFRA. OBERA II MISIONES	50		INSACAT SRL	50		3	2	\$ 20.063.056,03	\$ 20.063.056,03				50	\$ 55,12	\$ 7.279,77				15/05/13	15/12/17	12	54	-42
3650	365/13	OBERA	50 DHO VIV. E INFRA. OBERA I MISIONES	50		ING LAZARTE CONSTRUCC. SRL	50		3	2	\$ 20.493.214,14	\$ 20.493.214,14				50	\$ 55,12	\$ 7.455,85				02/09/13	15/12/17	12	50	-38
3640	436/13	POSADAS	100 DHO VIVIENDAS POSADAS I - MISIONES	100		DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	100		3	2	\$ 34.847.093,95	\$ 34.847.093,95				100	\$ 55,12	\$ 6.322,04				02/05/13	31/12/17	12	55	-43
3643	436/13	POSADAS	50 DHO VIVIENDAS POSADAS VI - MISIONES	50		GIOVINAZZO SA	50		3	2	\$ 17.348.533,79	\$ 17.348.533,79				50	\$ 55,12	\$ 6.294,82				02/05/13	31/12/17	12	55	-43
3645	436/13	POSADAS	50 DHO VIVIENDAS POSADAS X - MISIONES	50		HB CONSTRUCCIONES SA	50		3	2	\$ 18.116.204,32	\$ 18.116.204,32				50	\$ 55,12	\$ 6.573,37				02/05/13	31/12/17	12	55	-43
3647	436/13	POSADAS	50 DHO VIVIENDAS POSADAS XII - MISIONES	50		EMPECOR SRL	50		3	2	\$ 17.398.618,49	\$ 17.398.618,49				50	\$ 55,12	\$ 6.313,00				03/05/13	31/12/17	12	55	-43
3648	436/13	POSADAS	50 DHO VIVIENDAS POSADAS XIII - MISIONES	50		GEODI SRL	50		3	2	\$ 17.548.934,89	\$ 17.548.934,89				50	\$ 55,12	\$ 6.367,54				02/05/13	31/12/17	12	55	-43
SUBTOTAL				600																						

ING. JOSÉ LUIS MORENO
GERENTE DE OBRAS.
I.P.O.D.H.A.

PROGRAMA FEDERAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EJECUCION

OBRAS	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD PROYECTO	CANTIDAD PROYECTOS VIV. ESCOLAR.	ELEG. PROYECTOS VIV. ESCOLAR.	CANTIDAD PROYECTOS VIV. ESCOLAR.	VIVIENDAS PARA PROYECTOS VIV. ESCOLAR.	EMPRESA	ULTIMO MONTA CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION				VIVIENDAS EN EJECUCION				FECHA DE INICIO REAL.	AVANCE FISICO AL 30/06/2017	VIVIENDAS DEL PROYECTO			
									1-4 DOMINIOS CONTR. SUP.	2 DOMINIOS CONTR. SUP.	3 DOMINIOS CONTR. SUP.	4 DOMINIOS CONTR. SUP.	1-4 DOMINIOS CONTR. SUP.	2 DOMINIOS CONTR. SUP.	3 DOMINIOS CONTR. SUP.	4 DOMINIOS CONTR. SUP.			1-4 DOMINIOS CONTR. SUP.	2 DOMINIOS CONTR. SUP.	3 DOMINIOS CONTR. SUP.	4 DOMINIOS CONTR. SUP.
2396	MONTECARLO	25 Mejoramientos Montecarlo I - PFM 538	25	25	25	25	CONCRET S.R.L.	\$ 624.100,16									01-06-11	90,00%	1			24
2397	MONTECARLO	25 Mejoramientos Montecarlo II - PFM 540	25	25	25	25	CONCRET S.R.L.	\$ 624.100,16									01-06-11	90,00%	1			20
2398	CTE. ANDRÉS GUACURARI	20 Mejoramientos Comandante Andrés Guacurari I - PFM 617	20	20	20	20	BRESCO S.R.L.	\$ 511.600,00									30-11-11	95,00%	1			19
2399	LIBERTAD	20 Mejoramientos Libertad I - PFM 638	20	20	20	20	MADERAS LIBERTAD S.R.L.	\$ 721.225,00									01-06-11	96,35%	1			28
3404	PUERTO IGUAZU	23 VIVIENDAS RELOCALIZADAS ARROYO TAGUIRA - PFM 723	23	23	23	23	SN MONTO	\$ 1.399.925,00									25-04-14	84,14%	6			15
3776	PUERTO LIBERTAD	28 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD	28	28	28	28	MADERAS LIBERTAD S.R.L.	\$ 1.182.000,00									01-06-11	90,00%	5			20
3777	PUERTO PRAY	15 MEJORAMIENTOS PUERTO PRAY I	15	15	15	15	MADERAS LIBERTAD S.R.L.	\$ 1.182.000,00									01-06-11	90,00%	6			9
4304	CANDELARIA	15 MEJORAMIENTOS CANDELARIA PFM 539	15	15	15	15	CECO S.R.L.	\$ 1.038.182,20									01-06-11	90,00%	9			6
4337	COLONIA DELICIA	20 MEJORAMIENTOS COLONIA DELICIA PFM 533	20	20	20	20	CECO S.R.L.	\$ 1.789.211,65									01-06-11	90,00%	4			16
4340	DOS DE MAYO	25 MEJORAMIENTOS DOS DE MAYO PFM 536	25	25	25	25	ING. YERROS S.R.L.	\$ 3.444.546,65									01-06-11	90,00%	15			10
4341	EL ALICAR	25 MEJORAMIENTOS EL ALICAR - GURUPE PFM 537	25	25	25	25	ALCON S.A.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			18
4352	LOS HELCHOS	20 MEJORAMIENTOS LOS HELCHOS PFM 543	20	20	20	20	SIOMA CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			18
4355	OSERA	20 MEJORAMIENTOS OSERA PFM 551	20	20	20	20	SIOMA CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			18
4357	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS PFM 553	20	20	20	20	BEIMAD S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			18
4358	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS PFM 554	20	20	20	20	CECO S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			18
4370	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XIV PFM 565	20	20	20	20	O.C.C. INGENIERIA S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	1			19
4372	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XV PFM 566	20	20	20	20	SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			12
4374	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XVI PFM 570	20	20	20	20	MERCADO S.A.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	4			16
4376	PUERTO ESPERANZA	30 MEJORAMIENTOS PUERTO ESPERANZA PFM 572	30	30	30	30	ALMA CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	16			4
4378	PUERTO IGUAZU	15 MEJORAMIENTOS PUERTO IGUAZU I PFM 574	15	15	15	15	SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	6			9
4380	PUERTO LIBERTAD	20 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD PFM 576	20	20	20	20	CECO S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	4			16
4381	PUERTO PRAY	25 MEJORAMIENTOS PUERTO PRAY PFM 577	25	25	25	25	ONCO JULIO OSCAR	\$ 3.444.546,65									01-06-11	90,00%	4			16
4389	GENERAL URQUIZA - GOBERNADOR GARCIA GONZALEZ - LUYTJE	25 MEJORAMIENTOS GENERAL URQUIZA - GOBERNADOR ROCA - SANTO PPO - GARCIA GONZALEZ - LUYTJE	25	25	25	25	O.C.C. INGENIERIA S.R.L.	\$ 3.444.546,65									01-06-11	90,00%	4			21
4390	PUERTO LIBERTAD	20 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD PFM 588	20	20	20	20	ALMA CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	16			4
4397	DEPARTAMENTO 25 DE MAYO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO 25 DE MAYO PFM 593	15	15	15	15	SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			13
4402	EL SOBERBIO - SAN VICENTE	40 VIVIENDAS EMERGENCIA - EL SOBERBIO II - PFM 1048	40	40	40	40	SIOMA CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	9			6
4404	DEPARTAMENTO GUARANI	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GUARANI PFM 595	15	15	15	15	ING. YERROS S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	3			37
4405	DEPARTAMENTO OBERA	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO OBERA PFM 1001	10	10	10	10	SIOMA CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 1.570.087,66									01-06-11	90,00%	4			6
4406	DEPARTAMENTO EL DOBADO - IGUAZU	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO EL DOBADO - IGUAZU - MONTECARLO PFM 1002	10	10	10	10	O.C.C. INGENIERIA S.R.L.	\$ 1.618.205,58									01-06-11	90,00%	4			6
4425	BORLAND	20 MEJORAMIENTOS BORLAND PFM 1009	20	20	20	20	CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L.	\$ 1.691.913,40									01-06-11	93,33%	2			28
4433	EL ALICAR - GURUPE - CARAGUATAY	20 MEJORAMIENTOS EL ALICAR - GURUPE - CARAGUATAY PFM 1008	20	20	20	20	ALCON S.A.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	16			4
4434	EL SOBERBIO - SAN VICENTE	25 MEJORAMIENTOS EL SOBERBIO - SAN VICENTE PFM 1009	25	25	25	25	SIOMA S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			23
4442	OSERA	20 MEJORAMIENTOS OSERA PFM 1007	20	20	20	20	SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	90,00%	2			18
4448	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V PFM 1103	20	20	20	20	JAF S.A.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	95,00%	6			12
4452	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS IX PFM 1107	20	20	20	20	ALCON S.A.	\$ 2.775.488,15									01-06-11	84,87%	1			19
4453	PUERTO ESPERANZA	30 MEJORAMIENTOS PUERTO ESPERANZA PFM 1108	30	30	30	30	CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L.	\$ 1.566.793,24									01-06-11	70,00%	4			26
4471	SAN IGNACIO	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO SAN IGNACIO PFM 1125	10	10	10	10	CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L.	\$ 1.566.793,24									01-06-11	70,00%	3			7
4473	JARDIN AMERICA	20 MEJORAMIENTOS JARDIN AMERICA PFM 1123	20	20	20	20	HERERA BERNARDO MIGUEL	\$ 3.468.732,77									01-06-11	20,00%	20			0

CPN. 30/06/2017. 10:00 AM. RICATTI
RESOLUCION 10/06/2017. 10:00 AM. RICATTI
RESOLUCION 10/06/2017. 10:00 AM. RICATTI

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT.
DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS Y CONTROL DEL T.O. N.º 1.
3. Viviendas y Mejoramientos Terminados por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL MEJOR VIVIR

JURISDICCION: MISIONES



Planilla N° 3 V.T.P.A.

2017

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EJECUCION

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD PROYECTADA			EJEC. PROYEC.	CANTIDAD P. MODELO			VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION			FECHA DE INICIO REAL			AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017			VIVIENDAS DEL PROYECTO		
			VIV	HAB	SOL	VIV	VIV	HAB	SOL	INDIV	COLECT		1.4 DORMITORIOS	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	REAL	REAL	REAL	ACUMUL	CONTRAC	DEVIO	VIVIENDAS	CONSTR.	TERMIN.
3706	ARISTOBULO DEL VALLE	30 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE I - PPMV 924	30			30						\$ 3.352.492,00				03-06-13	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		30
4327	ARISTOBULO DEL VALLE	20 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE I - PPMV 924	20			20						\$ 2.142.611,35				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4331	ARISTOBULO DEL VALLE	20 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE I - PPMV 924	20			20						\$ 3.410.510,20				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4333	ARISTOBULO DEL VALLE	15 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE I - PPMV 924	15			15						\$ 2.498.807,80				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		15
4342	EL SORBERO - SAN VICENTE	20 MEJORAMIENTOS EL SORBERO - SAN VICENTE I - PPMV 928	20			20						\$ 3.462.307,40				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4344	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4384	SAN IGNACIO	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4388	SAN IGNACIO	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4401	DEPARTAMENTO SAN IGNACIO - GRAL. MARTIN	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4421	ARISTOBULO DEL VALLE	20 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE I - PPMV 924	20			20						\$ 2.142.611,35				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4430	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4432	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4434	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4436	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4438	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4440	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4442	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4444	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4446	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4448	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4450	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4452	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4454	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4456	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4458	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4460	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4462	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4464	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4466	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4468	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4470	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4472	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4474	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4476	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4478	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4480	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4482	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4484	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4486	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4488	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4490	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4492	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4494	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4496	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4498	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20
4500	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V. PPMV 930	20			20						\$ 2.715.586,60				05-06-15	100,00%	100,00%	100,00%			0,00%		20

450 415

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS COMO COMPLEMENTO PROYECTO


OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD PROYECTADA			EJEC. PROYEC.	CANTIDAD P. MODELO			VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION			FECHA DE INICIO REAL			AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017			VIVIENDAS DEL PROYECTO		
			VIV	HAB	SOL	VIV	VIV	HAB	SOL	INDIV	COLECT		1.4 DORMITORIOS	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	REAL	REAL	REAL	ACUMUL	CONTRAC	DEVIO	VIVIENDAS	CONSTR.	TERMIN.
		SIN MOVIMIENTO																						

0

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS MISERIAS TIPO I

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD PROYECTADA			EJECUCION PROYECTO	CANTIDAD P. MODELO			VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS		EMPRESA	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE INICIO REAL		AVANCE FINANCIERO AL 31/12/2017		VIVIENDAS DEL PROYECTO		
			VIV	HAB	SOL		VIV	HAB	SOL	INDIV	COLECT		1.4 DORMITORIOS	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	CANT	SUP	COST	CANT	SUP	COST	REAL	ACUMUL	CONTRAC	DEVIO
3477	PUERTO ESPERANZA	20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO I - PRMV 688	20			20						FORESTAL GUARANÍ S.A.				20	\$ 42.89	1419.38		05/11/2013	100,00%	100,00%	0,00%		20
3500	APOSTOLES	20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO I - PRMV 701	20			20						INTERCON S.A.				20	\$ 42.89	1419.38		10/10/2013	100,00%	100,00%	0,00%		20
3448	SAN JAVIER-GUARANI	20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO II- PRMV 708	20			20						INTERCON S.A.				20				05/10/2013	100,00%	100,00%	0,00%		20
3434	PUERTO PRAY	20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO II- PRMV 711	20			20						CABUREL S.R.L.				20				05/01/2018	100,00%	100,00%	0,00%		20
3464	CERRO AZUL	10 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO I	10			10						INTERCON S.A.				10				25/02/16	100,00%	100,00%	0,00%		10

PROGRAMA INTEGRAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EDUCACIÓN																
OBRA	DEPARTAMENTO	LUGAR Y LOCALIDAD	PROYECTO	CANTIDAD PROY. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12		ESPEC. PROY. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	CANTIDAD PROY. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	PIRAMELO DISCAPACITADO	EMPRESA	LÍMITE CONTRACTUAL	144 TORRENTEROS		AVANCE FÍSICO	VIVIENDAS DEL PROYECTO		
				CANT. 1	CANT. 2						CANT. 1	CANT. 2			ACUMULADO	REMANENTE
2996	MONTECARLO	25 Mejoramiento Montecarlo I - PRM 559		25	25	25			CONCRET S.R.L	\$ 624.100,16	90,00%	100,00%	4,00%	1	24	
2997	MONTECARLO	25 Mejoramiento Montecarlo II - PRM 558		25	25	25			CONCRET S.R.L	\$ 624.100,16	80,00%	100,00%	20,00%	5	20	
2998	MONTECARLO	25 Mejoramiento Montecarlo III - PRM 557		20	20	20			BRECHÓ S.R.L	\$ 511.000,00	30-11-11	90,00%	100,00%	5,00%	1	19
2976	LIBERTAD	20 Mejoramiento Ciudadela Andes Guaraní II - PRM 617		20	20	20			MADEIRAS LIBERTAD S.R.L	\$ 731.233,00	01-03-11	98,55%	100,00%	3,00%	1	28
3094	PUERTO GUAYÚ	23 VIVIENDAS BELLOZARZOS APROPIO TACUARÁ - PRM 723		23	23	23			MADEIRAS LIBERTAD S.R.L	SN NOROCCIDENTE	20-04-14	64,14%	100,00%	33,94%	6	15
3776	PUERTO LIBERTAD	25 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD		25	25	25			MADEIRAS LIBERTAD S.R.L	\$ 1.389.335,00	03-05-13	80,00%	100,00%	20,00%	5	20
3777	PUERTO LIBERTAD	15 MEJORAMIENTOS PUERTO PRAY 1		15	15	15			MADEIRAS LIBERTAD S.R.L	\$ 1.182.009,00	05-06-13	60,00%	100,00%	40,00%	6	9
3778	PUERTO PRAYAT	10 MEJORAMIENTOS PUERTO PRAYAT		10	10	10			GEOS S.R.L	\$ 2.035.162,20	00-06-2015	80,00%	100,00%	20,00%	9	6
4034	CANDELAJA	10 MEJORAMIENTOS COLUMBIA PRM 690		10	10	10			CONCRET S.R.L	\$ 2.282.211,65	00-06-2015	80,00%	100,00%	20,00%	4	16
4267	COLUMBIA DELCASA	20 MEJORAMIENTOS COLUMBIA PRM 693		20	20	20			INS YEGROS S.R.L	\$ 1.444.546,05	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	9	6
4340	DOS DE MAYO	25 MEJORAMIENTOS DOS DE MAYO PRM 836		25	25	25			ALCON S.A.	\$ 3.444.546,05	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	10	15
4341	EL ALCAZAR	20 MEJORAMIENTOS EL ALCAZAR - GUARANÍ PRM 837		20	20	20			SIGMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.745.307,69	00-06-2015	50,00%	100,00%	50,00%	2	18
4362	LOS HELEPOS	20 MEJORAMIENTOS LOS HELEPOS PRM 944		20	20	20			SIGMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.728.488,15	00-06-2015	50,00%	100,00%	50,00%	2	18
4365	OBERA	20 MEJORAMIENTOS OBERA PRM 951		20	20	20			BERNARDI S.R.L	\$ 2.715.650,80	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	8	12
4367	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS I PRM 954		20	20	20			GEOS S.R.L	\$ 2.715.650,80	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	8	12
4369	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS II PRM 954		20	20	20			O.C.C. INGENIERIA S.R.L	\$ 2.714.913,60	00-06-2015	85,00%	100,00%	5,00%	1	19
4370	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS III PRM 956		20	20	20			EDIFICACIONES INTEGRALES S.R.L	\$ 2.714.913,60	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	8	12
4371	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS IV PRM 956		20	20	20			HERCULO S.A.	\$ 2.714.913,60	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	4	16
4374	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V PRM 970		20	20	20			ALMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.282.940,20	00-06-2015	20,00%	100,00%	80,00%	16	4
4376	PUERTO ESPERANZA	20 MEJORAMIENTOS PUERTO ESPERANZA I PRM 972		20	20	20			EDIFICACIONES INTEGRALES S.R.L	\$ 2.282.485,58	00-06-2015	80,00%	100,00%	40,00%	6	9
4378	PUERTO GUAYÚ	15 MEJORAMIENTOS PUERTO GUAYÚ II PRM 974		15	15	15			CIPEC S.R.L	\$ 2.782.228,65	00-06-2015	80,00%	100,00%	20,00%	4	16
4380	PUERTO LIBERTAD	20 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD PRM 976		20	20	20			CAVO ALDO OSCAR	\$ 3.444.546,05	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	4	21
4381	PUERTO PRAYAT	20 MEJORAMIENTOS PUERTO PRAYAT PRM 977		20	20	20			O.C.C. INGENIERIA S.R.L	\$ 3.440.691,20	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	1	24
4383	PUERTO LIBERTAD	25 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD PRM 989		25	25	25			ALMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.715.500,05	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	16	4
4387	DEPARTAMENTO DE DOS DE MAYO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO DE DOS DE MAYO PRM 990		15	15	15			SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L	\$ 2.425.263,30	00-06-2015	93,35%	100,00%	6,65%	2	13
4393	DEPARTAMENTO GUARANÍ	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GUARANÍ PRM 993		15	15	15			SIGMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.427.067,06	00-06-2015	40,00%	100,00%	60,00%	9	6
4402	EL SOBERBIO SAN VICENTE	40 VIVIENDAS EMERGENCIA - EL SOBERBIO III - PRM 1008		40	40	40			TRINITY S.R.L	SN NOROCCIDENTE	21-04-2015	94,21%	100,00%	5,79%	3	37
4404	DEPARTAMENTO GUARANÍ	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GUARANÍ PRM 1000		10	10	10			INS YEGROS S.R.L	\$ 2.439.065,80	00-06-2015	20,00%	100,00%	80,00%	17	3
4405	DEPARTAMENTO OBERA	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO OBERA PRM 1001		10	10	10			SIGMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 1.570.087,60	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	4	6
4406	DEPARTAMENTO ELIZABETH - IGUAZÚ	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO ELIZABETH - IGUAZÚ II - MONTECARLO		10	10	10			O.C.C. INGENIERIA S.R.L	\$ 1.619.326,58	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	4	6
4423	BERNARDI	30 MEJORAMIENTOS BERNARDI PRM 1006		30	30	30			CONSTRUCTORA DEL NORTE S.R.L	\$ 4.081.915,40	00-06-2015	93,35%	100,00%	6,65%	2	28
4425	EL ALCAZAR - GUARANÍ	20 MEJORAMIENTOS EL ALCAZAR - GUARANÍ PRM 1008		20	20	20			ALCON S.A.	\$ 2.714.973,70	00-06-2015	20,00%	100,00%	80,00%	18	4
4434	EL SOBERBIO SAN VICENTE	25 MEJORAMIENTOS EL SOBERBIO - SAN VICENTE PRM 1009		25	25	25			ICOPAC S.R.L	\$ 3.461.514,85	00-06-2015	92,00%	100,00%	8,00%	2	23
4442	OBERA	20 MEJORAMIENTOS OBERA PRM 1007		20	20	20			SIGMA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.727.942,25	00-06-2015	50,00%	100,00%	50,00%	2	15
4446	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS I PRM 1005		20	20	20			SOLUCIONES INTEGRALES S.R.L	\$ 2.714.618,60	00-06-2015	60,00%	100,00%	40,00%	8	12


L^{ta}. LUCIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.P.O.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA


JURISDICCION:

2017

Planilla N° 3 V.T.P.F.

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS PROY	SOL. HAB. PROY	EMPRESA	MONTO OBRA		VIV P/DISCAP	VIVIENDAS TERMINADAS			FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	
							Contractual	Final		CANT.	SUP.	CANT.			CONTRAC	REAL
2294	0330/14	CAINGUAS	CAMPO GRANDE		30 /	COOPERATIVAS DE	\$ 7.125.000,00	\$ 7.125.000,00					10/09/2014	23/10/2015	6 MESES	13 MESES
2293	631/14	CAPITAL	POSADAS		24 /	COOPERATIVAS DE	\$ 5.700.000,00	\$ 5.700.000,00					29/10/2014	20/08/2016	6 MESES	22 MESES
2307	1038/14	CAINGUAS	A. DEL VALLE		30 /	COOPERATIVAS DE	\$ 9.180.000,00	\$ 9.180.000,00					27/10/2014	11/03/2016	6 MESES	17 MESES
2308	1039/14	LEANDRO N. ALEM	LEANDRO N. ALEM		18 /	COOPERATIVAS DE	\$ 5.508.000,00	\$ 5.508.000,00					20/12/2014	16/11/2016	6 MESES	23 MESES
2340	1039/14	APOSTOLES	AZARA		8 /	COOPERATIVAS DE	\$ 2.448.000,00	\$ 2.448.000,00					23/10/2014	15/10/2016	6 MESES	23 MESES
2356	1039/14	25 DE MAYO	25 DE MAYO		16 /	COOPERATIVAS DE	\$ 4.896.000,00	\$ 7.779.425,28					02/01/2015	05/09/2016	6 MESES	20 MESES
TOTALES												126				

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL


Lc. LUCIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.1.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares con integrante con discapacidad, por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/17

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 3000	509	1011	1520	37%
3001 - 6000	401	657	1058	26%
6001 - 9000	225	308	533	13%
9001 - 12000	168	175	343	8%
12001 - 15000	118	125	243	6%
15001 - 18000	71	84	155	4%
+ de 18000	159	108	267	6%
Total	1651	2468	4119	100%

Fuente: Dirección de Informática

Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO.D.H.A.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.1.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares, por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/17

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 3000	5679	12236	17915	44%
3001 - 6000	3464	5331	8795	22%
6001 - 9000	1955	2447	4402	11%
9001 - 12000	1424	1545	2969	7%
12001 - 15000	1105	911	2016	5%
15001 - 18000	817	682	1499	4%
+ de 18000	1909	1264	3173	8%
Total	16353	24416	40769	100%

Fuente: Dirección de Informática
Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. H.A.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.1

Demanda insatisfecha de grupos familiares c/ algún miembro discapacitado, acumulado al 31/12/17

Localidad	Grupos familiares inscriptos	%
Capital	1651	40%
Interior	2468	60%
Total	4119	100%

Fuente: Dirección de Informática

Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.1


Demanda insatisfecha de grupos familiares, acumulado al 31/12/17

Localidad	Grupos familiares inscriptos	%
Capital	16353	40%
Interior	24416	60%
Total	40769	100%

Fuente: Dirección de Informática
Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. De Promoción Socioeconómica
L.P.R.O.D.I.A.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
L.P.R.O.D.I.A.


Lfc. LUCIA BAUWMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.Pro.D.Na.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2017

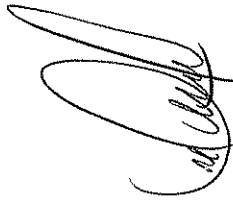
JURISDICCION: MISIONES

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA
Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/17

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0-5000	POSADAS		1	16,66%
5,000-10000	POSADAS	MUNICIPIOS VARIOS	5	83,33%
10,000-15,000				
\$15,000 o mas				
Total			6	100%

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL


Lic. LUCIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.PRO.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

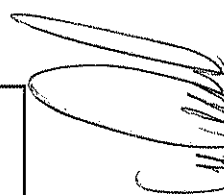
Año 2017

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2017

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	0	0
Interior	32	0	ACTA DE ENTREGA
Total	32		

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL


LIC. LUCIA RAHMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

PLAN SOLIDARIO

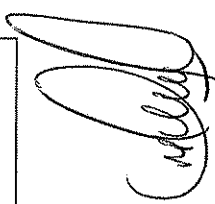
Año 2017

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2017

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	184		ACTA DE ENTREGA
Interior	0		
Total	184		

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL


Lta. LUCIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I. Pro.D. Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: FONAVI- PLAN SOLIDARIO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
4489	CAPITAL	POSADAS	5		ACTA DE ENTREGA		5
4508	CAPITAL	POSADAS	33		ACTA DE ENTREGA		33
4493	CAPITAL	POSADAS	77		ACTA DE ENTREGA	77	
4495	CAPITAL	POSADAS	10		ACTA DE ENTREGA	10	
4495	CAPITAL	POSADAS	40		ACTA DE ENTREGA	40	
4506	CAPITAL	POSADAS	4		ACTA DE ENTREGA	4	
4492	CAPITAL	POSADAS	5		ACTA DE ENTREGA		5
4490	CAPITAL	POSADAS	10		ACTA DE ENTREGA		10
Total			184			131	53

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

Nota

Lt. LUCIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIEND
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.2.1.1. FO.NA.VI.
Operatoria y Programa *FONAVI- PLAN SOLIDARIO

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comun


N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
4508	CAPITAL	POSADAS	35	MOTRIZ/SENSORIAL		35
4493	CAPITAL	POSADAS	24	MOTRIZ/SENSORIAL		24
4495	CAPITAL	POSADAS	16	MOTRIZ/SENSORIAL		16
Total			75			75

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


LUCIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I. Pro.D. Ha.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICA Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES**

Año 2017

Planilla N° 4.2.1.1. P.F.

Operatoria y Programa* PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION

SOCIOCOMUNITARIA

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

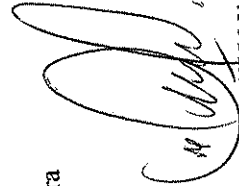
N° Identific. de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
0330/14	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	3	MOTRIZ/SENSORIAL		30
1039/14	OBERA	CAMPO VIERA	6	MOTRIZ/SENSORIAL		30
1039/14	APOSTOLES	AZARA	5	MOTRIZ/SENSORIAL		8
0333/14	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	4	MOTRIZ/SENSORIAL		16
0333/14	SAN IGNACIO	SAN IGNACIO	5	MOTRIZ/SENSORIAL		16
0330/14	APOSTOLES	APOSTOLES	1	MOTRIZ/SENSORIAL		18
1038/14	CAINGUAS	A. DEL VALLE	3	MOTRIZ/SENSORIAL		30
1038/14	SAN PEDRO	SAN PEDRO	1	MOTRIZ/SENSORIAL		20
1039/14	25 DE MAYO	25 DE MAYO	4	MOTRIZ/SENSORIAL		16
Total			32			184

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

Nota

* Indicar Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


L.R. LUCIA BAUMAN
 DIRECTORA
 DIRECCION PARA LA
 INCLUSION LABORAL
 I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Año 2017

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: Fonavi PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
0333/14	CANDELARIA	LORETO	8		8	8	
0330/14	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	30		30	30	
1039/14	OBERA	CAMPO VIERA	30		30	30	
631/14	CAPITAL	POSADAS	24		24	21	3
1038/14	OBERA	OBERA	1		1	1	
1039/14	APOSTOLES	AZARA	8		8	8	
0333/14	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	16				16
0333/14	SAN IGNACIO	SAN IGNACIO	16				16
0330/14	APOSTOLES	APOSTOLES	18				18
1038/14	CAINGUAS	A. DEL VALLE	30				30
1038/14	SAN PEDRO	SAN PEDRO	20				20
1038/14	SAN IGNACIO	SANTO PIPO	8				8
1039/14	25 DE MAYO	25 DE MAYO	16		16	16	
1525/15	LDOR. GRAL. SAN MARTIN	EL ALCAZAR	4				4
Total			229		114	114	115


Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL-

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las

Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


LTC. LETICIA BAUMAN
DIRECTORA
DIRECCION PARA LA
INCLUSION LABORAL
I.P.T.O. D. Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2.

Operatoria:	FO.NA.VI - PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL - RENTAS GENERALES - FEDERAL MEJOR VIVIR - PLAN FEDERAL DE TECHO - VIVIENDAS MISIONERAS-
-------------	--

Cantidad de viviendas entregadas en el 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
OBERA	2468 - 4498 - 22 VIV. 3° ENT. - GUARANI - EMERGENCIA 2015 (50 MEJORAMIENTOS - POSADAS) - RELOCALIZ. EN GUARANI	22	0	0	22	0
OBERA	2464 - 3650 50 VIV. D/10 - OBERÁ I - (ING. LAZARTE)	50	0	2	50	0
OBERA	2466 - 3630 50 VIV. D/10 - OBERÁ IV - (NR CONSTRUCCIONES)	50	0	1	50	0
OBERA	2465 - 3639 50 VIV. D/10 - OBERÁ II - (INSACAT S.R.L.)	50	0	3	50	0
OBERA	2467 - 3629 50 VIV. D/10 - OBERÁ III - (ECIM S.R.L.)	50	0	2	50	0
CAINGUAS	2426 - 4486 20 MEJORAM. CAMPO GRANDE - PFMV 1141 - VIV.NVA. - PROT. EMERGENCIA 2015 (20 Viv.)	20	0	0	20	0
CAINGUAS	2444 - 4481 - 20 MEJORAMIENTOS ARIST. VALLE - EMERGENCIA 2015 (CABUREI)	20	0	0	20	1 (SITUACION IRREGULAR)
APOSTOLES	2288 - 3500 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO I - APOSTOLES (20 Viv.- INTERCON)	20	0	0	20	0
APOSTOLES	2378 - 4303 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SAN JOSE - (20 Viv.-F. GUARANI)	20	0	1	20	0
MONTECARLO	2456 - 3438 - 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO III - PUERTO PIRAY (20 Viv.-TIKYNA)	20	0	0	20	0
MONTECARLO	2455 - 3434 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - PUERTO PIRAY (20 Viv.- CABUREI)	20	0	0	20	0

SAN JAVIER	2458 - 3448 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SAN JAVIER (20 Viv.- INTERCON)	20	0	4	20	0
SAN JAVIER	2446 - 4313/4653 - CONV. 10 VIV. SOL. M/10 - SAN JAVIER (G&G)	10	0	3	10	0
SAN JAVIER	2389 - 4314/4651 - CONV. 20 VIV. SOL M/10 - SAN JAVIER I - (F. GUARANI)	20	0	10	20	0
SAN IGNACIO	2470 - 2023 - 20 VIV. MISIONERAS IV - HIPOLITO YRIGROYEN	20	0	0	20	0
SAN IGNACIO	2190 - 3270/3813 - CONVER. 10 VIV. SOL/10 - JARDÍN AMÉRICA - MISIONES (10 Viv.-OASIS)	10	0	0	10	0
SAN IGNACIO	2376 - 3916 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - CORPUS CHRISTI - (20 Viv.- IZZI)	20	0	0	20	0
CAPITAL	2449 - 4490 - 50 MEJORAM. POSADAS II - EMERGENCIA 2015 (1 VIV. - MZ. G - LOTE 21 - TIKYNA) (1° ENT.)	1	0	0	1	0
CAPITAL	2472 - 4483/4490/4491 - 50 MEJOR. POSADAS III - EMERG. 2015 (11 VIV; 13 VIV; 6 VIV) - (MZ. "H" - "G" y "A" - "B") SOL DE MISIONES	30	0	0	30	0
CAPITAL	2451 - 4504 - 50 MEJORAMIENTOS POSADAS XVI - EMERGENCIA 2015 (1° ENT. 11 VIV.-)	11	0	1	11	0
CAPITAL	2439 - 3248/4696 - CONV. 30 VIV. SM/10 - GARUPÁ (VILLALONGA)	30	0	0	30	0
CAPITAL	2441 - 3065/3613 - CONV. 40 VIV. SM/10 - GARUPÁ III (VILLALONGA)	40	0	0	40	0
CAPITAL	2461 - 3640 100 VIV. D/10 - POSADAS I - 2da ENTR. (DIABRA 88 Viv.)	88	0	3	88	1 SITUACION IRREGULAR C/FACTURACION NUEVA
CAPITAL	2463 - 3648 50 VIV. D/10 - POSADAS XIII - GEOID S.R.L.	50	0	4	50	0
CAPITAL	2440 - 3213/4675 - CONV. 20 VIV. SM/10 - GARUPÁ (VILLALONGA)	20	0	0	20	0
CAPITAL	2460 - 3647 50 VIV. D/10 - POSADAS XII - EMPECOR S.R.L.	50	0	1	50	0
CAPITAL	2450 - 3645 50 VIV. D/10 - POSADAS X - (50 VIV. - HB CONST.)	50	0	3	50	0
CAPITAL	2459 - 4032 100 VIV. D/10 - POSADAS XV - 1ra. ENTR. (34 Viv. FORESTAL LA RAMA)	34	0	1	34	0
CAPITAL	2462 - 3643 50 VIV. D/10 - POSADAS VI - 3ra ENTR. (GIOVINAZZO 10 Viv.)	10	0	1	10	0
SAN MARTIN	2425 - 4488 10 MEJORAMIENTOS PUERTO LEONI - PFMV 1143 - VIVIENDA NUEVA - PROTOTIPO EMERGENCIA 2015(10 Viv.)	10	0	0	10	0

ALEM	2454 - 3464 - 10 VIV. MISIONERAS TIPO I - CERRO AZUL (10 Viv. - INTERCON)	10	0	0	0	10	0
ALEM	2442 - 4476 - 20 MEJORAMIENTOS L.N. ALEM - EMERG. 2015 (F. GUARANI)	20	0	0	0	18	2 SITUACIONES IRREGULAR EN TRAMITE
ALEM	2469 - 3599 - 100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I (3° ENT. 20 Viv.-INDO)	20	0	0	2	20	0
ALEM	2445 - 2233 - 18 VIV. MISIONERAS IV - DOS ARROYOS	18	0	0	0	18	0
ALEM	2453 - 4498 - 4 MEJORAMIENTOS CERRO AZUL IX - EMERGENCIA 2015 (VILLALONGA)	4	0	0	0	4	0
GUARANI	2407 - 3651 50 VIVIENDAS D/10 - SAN VICENTE I - MISIONES (50 Viv. - CONSARG S.A.)	50	0	0	1	50	0
GUARANI	2397 - 3631 - 50 VIVIENDAS D/10 - SAN VICENTE II - MISIONES (50 Viv. - MACEVA)	50	0	0	2	50	0
25 DE MAYO	2356 - CONV. ESPECIFICO - 16 VIVIENDAS - 25 DE MAYO. (UNICA ENT. 16 Viv.)	16	0	0	1	16	0
CANDELARIA	2471 - 2141 - 22 VIV. MISIONERAS IV - BONPLAND	22	0	0	0	22	0
TOTAL		1076	0	0	46	1074	

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2. PROGRAMA FEDERAL MEJOR VIVIR

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL MEJOR VIVIR

CANTIDAD DE VIVIENDAS ENTREGADAS EN EL AÑO 2.017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. viv. entregadas	C/ Res. Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
ALEM	CERRO AZUL MEJORAMIENTOS CERRO AZUL IX - EMERGENCIA 2015 (VILLALONGA)	4	0	0	4	0
ALEM	CERRO AZUL 2454 - 3464 - 10 VIV. MISIONERAS TIPO I - CERRO AZUL (10 VIV.- INTERCON)	10	0	0	10	0
ALEM	LEANDRO N. ALEM 2442 - 4476 - 20 MEJORAMIENTOS L.N. ALEM - EMERG. 2015 (F. GUARANI)	20	0	0	18	2
OBERA	2468 - 4498 - 22 VIV. 3° ENT. - GUARANI - EMERGENCIA 2015 (50 MEJORAMIENTOS POSADAS)	22	0	0	22	0
CAPITAL	POSADAS 2449 - 4490 - 50 MEJORAM. POSADAS II - EMERGENCIA 2015 (1 VIV. - MZ. G - LOTE 21 - TIKYNA) (1° ENT.)	1	0	0	1	0
CAPITAL	2472 - 4483/4490/4491 - 50 MEJOR. POSADAS III - EMERG. 2015 (11 VIV; 13 VIV; 6 VIV) - (MZ. "H" - "G" y "A") SOL DE MISIONES	30	0	0	30	0
CAPITAL	2451 - 4504 - 50 MEJORAMIENTOS POSADAS XVI - EMERGENCIA 2015 (1° ENT. 11 VIV.-)	11	0	1	11	0
CAINGUAS	2426 - 4486 20 MEJORAM. CAMPO GRANDE - PFMV 1141 - VIV.NVA. - PROT. EMERGENCIA 2015 (20 Viv.)	20	0	0	20	0
CAINGUAS	2444 - 4481 - 20 MEJORAMIENTOS ARIST. VALLE - EMERGENCIA 2015 (CABUREI)	20	0	0	20	0

APOSTOLES	2378 - 4303 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SAN JOSE - (20 Viv.-F. GUARANI)	20	0	1	20	0
APOSTOLES	2288 - 3500 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO I - APOSTOLES (20 Viv.-INTERCON)	20	0	0	20	0
MONTECARLO	2456 - 3438 - 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO III - PUERTO PIRAY (20 Viv.-TIKYNA)	20	0	0	20	0
MONTECARLO	2455 - 3434 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - PUERTO PIRAY (20 Viv.-CABUREI)	20	0	0	20	0
SAN JAVIER	2458 - 3448 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SAN JAVIER (20 Viv.-INTERCON)	20	0	4	20	0
SAN IGNACIO	2376 - 3916 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - CORPUS CHRISTI - (20 Viv.-IZZI)	20	0	0	20	0
SAN MARTIN	2425 - 4488 10 MEJORAMIENTOS PUERTO LEONI - PFMV 1143 - VIVIENDA NUEVA - PROTOTIPO EMERGENCIA 2015(10 Viv.)	10	0	0	10	0
TOTAL		268	0	6	266	2

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

CRISTINA LAKOMSKI
 Jefe Dpto. Adjudicaciones
 Dir. De Promoción Socioeconómica
 I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2.RENTAS GENERALES

Operatoria:	RENTAS GENERALES
-------------	------------------

Cantidad de viviendas entregadas en 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res.Adjudic. en Venta	C/otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
GARUPA	2441 - 3065/3613 - CONV. 40 VIV. SM/10 - GARUPÁ III (VILLALONGA)	40	0	0	40	0
SAN JAVIER	2446 - 4313/4653 - CONV. 10 VIV. SOL. M/10 - SAN JAVIER (G&G)	10	0	3	10	0
SAN IGNACIO	2190 - 3270/3813 - CONVER. 10 VIV. SOL/10 - JARDÍN AMÉRICA - MISIONES (10 Viv.-OASIS)	10	0	0	10	0
TOTAL		60	0	3	60	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2. PROGRAMA TECHO DIGNO

Operatoria: PLAN FEDERAL DE TECHO -		Cantidad de viviendas entregadas en el 2017				
Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/Res Adjudic en Venta	C/otro Documento legal	Entrecupero	No ingresadas a recupero
CAPITAL	2461 - 3640 100 VIV. D/10 - POSADAS I - 2da ENTR. (DIABRA 88 Viv.)	88	0	3	89	0
	2463 - 3648 50 VIV. D/10 - POSADAS XIII - GEOD S.R.L.	50	0	4	50	0
	2460 - 3647 50 VIV. D/10 - POSADAS XII - EMPECOR S.R.L.	50	0	1	50	0
	2450 - 3645 50 VIV. D/10 - POSADAS X - (50 VIV. - HB CONST.)	50	0	3	50	
	2459 - 4032 100 VIV. D/10 - POSADAS XV - 1ra. ENTR. (34 Viv. FORESTAL LA RAMA)	34	0	1	34	0
	2462 - 3643 50 VIV. D/10 - POSADAS VI - 3ra ENTR. (GIOVINAZZO 10 Viv.)	10	0	1	10	0
	2464 - 3650 50 VIV. D/10 - OBERÁ I - (ING. LAZARTE)	50	0	2	50	0
OBERA	2466 - 3630 50 VIV. D/10 - OBERÁ IV - (NR CONSTRUCCIONES)	50	0	1	50	0
	2465 - 3639 50 VIV. D/10 - OBERÁ II - (INSACAT S.R.L.)	50	0	3	50	0
	2467 - 3629 50 VIV. D/10 - OBERÁ III - (ECIM S.R.L.)	50	0	2	50	0
GUARANI	2407 - 3651 50 VIVIENDAS D/10 - SAN VICENTE I - MISIONES (50 Viv. - CONSARG S.A.)	50	0	1	50	0
	2397 - 3631 - 50 VIVIENDAS D/10 - SAN VICENTE II - MISIONES (50 Viv. - MACEVA)	50	0	2	50	0
ALEM	2469 - 3599 - 100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I (3° ENT. 20 Viv.-INDO)	20	0	2	20	0
TOTAL		602	0	26	603	0

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Operatoria:	EMERGENCIA HABITACIONAL				
-------------	-------------------------	--	--	--	--

Cantidad de viviendas entregadas en 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res.Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper o	No ingresadas a recuper o
25 DE MAYO	2356 - CONV. ESPECIFICO - 16 VIVIENDAS - 25 DE MAYO- (UNICA ENT. 16 Viv.)	16	0	1	16	0
TOTAL		16	0	1	16	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Planilla Nº 4.2. FONAVI

JURISDICCION: MISIONES Operatoria: FO.NA.VI

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant.viv. entregadas	C/ Res.Adjudic.e	C/ otro Documento	En recuper	No ingresadas a recuper
CAPITAL	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
TOTAL		0	0	0	0	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Operatoria:	PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS
-------------	--

Cantidad de viviendas entregadas en 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant.viv. entregadas	C/ Res.Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
CAPITAL	2439 - 3248/4696 - CONV. 30 VIV. SM/10 - GARUPA (VILLALONGA)	30	0	0	30	0
GARUPA	2440 - 3213/4675 - CONV. 20 VIV. SM/10 - GARUPA (VILLALONGA)	20	0	0	20	0
SAN JAVIER	2389 - 4314/4651 - CONV. 20 VIV. SOL M/10 - SAN JAVIER I - (F. GUARANI)	20	0	10	20	0
TOTAL		70	0	10	70	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Planilla Nº 4.2.

Operatoria:	MISIONERAS IV
-------------	---------------

Cantidad de viviendas entregadas en 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res.Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
CANDELARIA	2471 - 2141 - 22 VIV. MISIONERAS IV - BONPLAND	22	0	0	22	0
SAN IGNACIO	2470 - 2023 - 20 VIV. MISIONERAS IV - HIPOLITO YRIGOYEN	20	0	0	20	0
ALEM	2445 - 2233 - 18 VIV. MISIONERAS IV - DOS ARROYOS	18	0	0	18	0
TOTAL		60	0	0	60	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. P.O. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: PROVINCIA MISIONES

Cantidad de viviendas entregadas en 2017

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res.Adjudic.e n Venta	C/ otro Documento legal	En recuper o	No ingresadas a recupero	DICAP MOTRIZ	OTRAS DISCAP
OBERA	2468 - 4498 - 22 VIV. 3º ENT. - GUARANI - EMERGENCIA 2015 (50 MEJORAMIENTOS - POSADAS)	22	0	0	22	0	1	1
OBERA	2464 - 3650 50 VIV. D/10 - OBERÁ I - (ING. LAZARTE)	50	0	2	50	0	2	3
OBERA	2466 - 3630 50 VIV. D/10 - OBERÁ IV - (NR CONSTRUCCIONES)	50	0	1	50	0	2	3
OBERA	2465 - 3639 50 VIV. D/10 - OBERÁ II - (INSACAT S.R.L.)	50	0	3	50	0	2	3
OBERA	2467 - 3629 50 VIV. D/10 - OBERÁ III - (ECIM S.R.L.)	50	0	2	50	0	2	3
CAINGUAS	2426 - 4486 20 MEJORAM. CAMPO GRANDE - PFMV 1141 - VIV.NVA. - PROT. EMERGENCIA 2015 (20 Viv.)	20	0	0	20	0	0	1
CAINGUAS	2444 - 4481 - 20 MEJORAMIENTOS ARIST. VALLE - EMERGENCIA 2015 (CABUREI)	20	0	0	20	0	0	0
APOSTOLES	2288 - 3500 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO I - APOSTOLES (20 Viv.-INTERCON)	20	0	0	20	0	1	2
APOSTOLES	2378 - 4303 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SAN JOSE - (20 Viv.-F. GUARANI)	20	0	1	20	0	1	5

MONTECARLO	2456 - 3438 - 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO III - PUERTO PIRAY (20 Viv.-TIKYNA)	20	0	0	0	20	0	0	1
MONTECARLO	2455 - 3434 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - PUERTO PIRAY (20 Viv.-CABUREI)	20	0	0	0	20	0	0	2
SAN JAVIER	2458 - 3448 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SAN JAVIER (20 Viv.-INTERCON)	20	0	0	4	20	0	1	2
SAN JAVIER	2446 - 4313/4653 - CONV. 10 VIV. SOL. M/10 - SAN JAVIER (G&G)	10	0	0	3	10	0	1	1
SAN JAVIER	2389 - 4314/4651 - CONV. 20 VIV. SOL M/10 - SAN JAVIER I - (F. GUARANI)	20	0	0	10	20	0	0	2
SAN IGNACIO	2470 - 2023 - 20 VIV. MISIONERAS IV - HIPOLITO YRIGOYEN	20	0	0	0	20	0	0	1
SAN IGNACIO	2190 - 3270/3813 - CONVER. 10 VIV. SOL/10 - JARDIN AMERICA - MISIONES (10 Viv.-OASIS)	10	0	0	0	10	0	1	2
SAN IGNACIO	2376 - 3916 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - CORPUS CHRISTI - (20 Viv.-IZZI)	20	0	0	0	20	0	0	5
CAPITAL	2449 - 4490 - 50 MEJORAM. POSADAS II - EMERGENCIA 2015 (1 VIV. - MZ. G - LOTE 21 - TIKYNA) (1º ENT.)	1	0	0	0	1	0	0	0
CAPITAL	2472 - 4483/4490/4491 - 50 MEJOR. POSADAS III - EMERG. 2015 (11 VIV; 13 VIV; 6 VIV) - (MZ. "H" - "G" y "A") SOL DE MISIONES	30	0	0	0	30	0	0	6
CAPITAL	2451 - 4504 - 50 MEJORAMIENTOS POSADAS XVI - EMERGENCIA 2015 (1º ENT. 11 VIV.-)	11	0	0	1	11	0	0	0
CAPITAL	2439 - 3248/4696 - CONV. 30 VIV. SM/10 - GARUPÁ (VILLALONGA)	30	0	0	0	30	0	2	8
CAPITAL	2441 - 3065/3613 - CONV. 40 VIV. SM/10 - GARUPÁ III (VILLALONGA)	40	0	0	0	40	0	2	5
CAPITAL	2461 - 3640 100 VIV. D/10 - POSADAS I - 2da ENTR. (DIABRA 88 Viv.)	88	0	0	3	88	0	5	6
CAPITAL	2463 - 3648 50 VIV. D/10 - POSADAS XIII - GEOD S.R.L.	50	0	0	4	50	0	3	6
CAPITAL	2440 - 3213/4675 - CONV. 20 VIV. SM/10 - GARUPÁ (VILLALONGA)	20	0	0	0	20	0	3	7

CAPITAL	2460 - 3647 50 VIV. D/10 - POSADAS XII - EMPECOR S.R.L.	50	0	1	50	0	3	5
CAPITAL	2450 - 3645 50 VIV. D/10 - POSADAS X - (50 VIV. - HB CONST.)	50	0	3	50	0	3	5
CAPITAL	2459 - 4032 100 VIV. D/10 - POSADAS XV - 1ra. ENTR. (34 Viv. FORESTAL LA RAMA)	34	0	1	34	0	3	3
CAPITAL	2462 - 3643 50 VIV. D/10 - POSADAS VI - 3ra ENTR. (GIOVINAZZO 10 Viv.)	10	0	1	10	0	0	1
SAN MARTIN	2425 - 4488 10 MEJORAMIENTOS PUERTO LEONI - PFMV 1143 - VIVIENDA NUEVA - PROTOTIPO EMERGENCIA 2015(10 Viv.)	10	0	0	10	0	0	4
ALEM	2454 - 3464 - 10 VIV. MISIONERAS TIPO I - CERRO AZUL (10 Viv.- INTERCON)	10	0	0	10	0	1	1
ALEM	2442 - 4476 - 20 MEJORAMIENTOS L.N. ALEM - EMERG. 2015 (F. GUARANI)	20	0	0	18	0	0	6
ALEM	2469 - 3599 - 100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I (3° ENT. 20 Viv.-INDO)	20	0	2	20	0	0	0
ALEM	2445 - 2233 - 18 VIV. MISIONERAS IV - DOS ARROYOS	18	0	0	18	0	0	2
ALEM	2453 - 4498 - 4 MEJORAMIENTOS CERRO AZUL IX - EMERGENCIA 2015 (VILLALONGA)	4	0	0	4	0	1	1
GUARANI	2407 - 3651 50 VIVIENDAS D/10 - SAN VICENTE I - MISIONES (50 Viv. - CONSARG S.A.)	50	0	1	50	0	3	4
GUARANI	2397 - 3631 - 50 VIVIENDAS D/10 - SAN VICENTE II - MISIONES (50 Viv. - MACEVA)	50	0	2	50	0	3	4
25 DE MAYO	2356 - CONV. ESPECIFICO - 16 VIVIENDAS - 25 DE MAYO- (UNICA ENT. 16 Viv.)	16	0	1	16	0	2	4
CANDELARIA	2471 - 2141 - 22 VIV. MISIONERAS IV - BONPLAND	22	0	0	22	0	0	2
		1076	0	46	1074	0	48	117

CRISTINA LAKOMAS
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. Promoción Socio Económica
I.P.A.O.D.Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

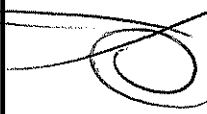
Ejercicio 2017

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.1

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	29.777.915,54	857.860,00	4.348.551,56			34.984.327,10
Febrero	29.142.195,09	845.792,42	5.977.600,69			35.965.588,20
Marzo	33.414.016,93	875.163,50	11.186.208,76			45.475.389,19
Abril	30.585.098,87	707.822,33	9.000.399,15			40.293.320,35
Mayo	34.918.916,44	776.245,89	5.097.637,03			40.792.799,36
Junio	33.720.349,03	754.469,32	6.853.883,63			41.328.701,98
Julio	34.604.078,09	819.045,74	5.764.731,69			41.187.855,52
Agosto	35.745.999,19	734.317,42	6.301.862,55			42.782.179,16
Setiembre	34.810.187,03	716.182,66	6.931.511,22			42.457.880,91
Octubre	33.405.562,96	652.333,08	6.025.852,56			40.083.748,60
Noviembre	34.406.300,78	633.706,49	6.265.165,10			41.305.172,37
Diciembre	41.835.224,34	520.841,93	6.131.105,09			48.487.171,36
TOTALES	406.365.844,29	8.893.780,78	79.884.509,03			495.144.134,10

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero


Lic. OSVALDO FABIAN BRINEK
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I. PRO. D. HA.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

JURISDICCION:

Ejercicio 2017

Planilla N° 4.4.1

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	18.452.511,08	857.860,00	3.782.315,54			23.092.686,62
Febrero	18.661.160,61	845.792,42	5.263.301,68			24.770.254,71
Marzo	22.084.710,36	875.163,50	9.335.125,59			32.294.999,45
Abril	19.044.350,60	707.822,33	7.696.017,83			27.448.190,76
Mayo	21.761.135,33	776.245,89	4.017.583,44			26.554.964,66
Junio	21.146.573,04	754.469,32	3.964.760,28			25.865.802,64
Julio	21.794.380,03	819.045,74	4.682.148,29			27.295.574,06
Agosto	22.479.911,44	734.317,42	4.707.205,64			27.921.434,50
Setiembre	21.353.712,55	716.182,66	4.681.442,48			26.751.337,69
Octubre	20.789.050,11	652.333,08	4.459.425,59			25.900.808,78
Noviembre	21.467.920,98	633.706,49	4.891.031,92			26.992.659,39
Diciembre	20.506.585,56	520.841,93	4.350.599,49			25.378.026,98
TOTALES	249.542.001,69	8.893.780,78	61.830.957,77			320.266.740,24

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero


OSVALDO ESTEBAN RINNER
Lic. DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.P.T.O. D. Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS


JURISDICCION:

Ejercicio 2017

Planilla N° 4.4.1

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	4.356.699,27		407.347,56			4.764.046,83
Febrero	4.251.089,39		714.299,01			4.965.388,40
Marzo	4.982.624,61		1.733.698,29			6.716.322,90
Abril	4.514.504,44		1.142.505,76			5.657.010,20
Mayo	4.971.924,29		874.383,85			5.846.308,14
Junio	4.803.566,55		303.311,84			5.106.878,39
Julio	5.097.560,99		571.961,83			5.669.522,82
Agosto	5.208.566,01		873.856,07			6.082.422,08
Setiembre	5.096.445,63		717.077,57			5.813.523,20
Octubre	5.034.766,68		889.153,94			5.923.920,62
Noviembre	5.016.071,00		1.108.514,70			6.124.585,70
Diciembre	4.966.707,42		845.933,57			5.812.640,99
TOTALES	58.300.526,28		10.182.043,99			68.482.570,27

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero


Lic. OSVALDO FABIAN MINER
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.P.T.O.D. M.A.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

Ejercicio 2017

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.2

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	53.305.630,03	1.063.910,31				54.369.540,34
Febrero	50.258.405,00	1.069.316,31				51.327.721,31
Marzo	51.535.115,20	1.061.327,33				52.596.442,53
Abril	51.777.572,22	971.643,93				52.749.216,15
Mayo	55.241.427,99	925.208,95				56.166.636,94
Junio	54.178.607,44	955.523,38				55.134.130,82
Julio	53.869.537,04	875.914,47				54.745.451,51
Agosto	52.032.307,08	817.340,99				52.849.648,07
Setiembre	51.725.031,45	757.910,44				52.482.941,89
Octubre	52.238.132,60	787.563,32				53.025.695,92
Noviembre	52.148.494,59	592.809,43				52.741.304,02
Diciembre	63.570.603,27	650.063,50				64.220.666,77
TOTALES	641.880.863,91	10.528.532,36				652.409.396,27

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero

USUAL COPABLAN RHINEK
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.PRO.D.HA.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2017

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.2

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	18.353.857,14					18.353.857,14
Febrero	15.811.504,51					15.811.504,51
Marzo	17.377.579,56					17.377.579,56
Abril	17.791.606,15					17.791.606,15
Mayo	21.294.753,47					21.294.753,47
Junio	20.094.877,50					20.094.877,50
Julio	19.413.944,78					19.413.944,78
Agosto	18.069.088,68					18.069.088,68
Setiembre	18.047.013,90					18.047.013,90
Octubre	18.662.624,71					18.662.624,71
Noviembre	18.617.837,77					18.617.837,77
Diciembre	27.936.198,76					27.936.198,76
TOTALES	231.470.886,93					231.470.886,93

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero

OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.P.S.D.Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

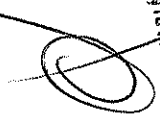
Ejercicio 2017

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.2

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	34.951.772,89	1.063.910,31				36.015.683,20
Febrero	34.446.900,49	1.069.316,31				35.516.216,80
Marzo	34.157.535,64	1.061.327,33				35.218.862,97
Abril	33.985.966,07	971.643,93				34.957.610,00
Mayo	33.946.674,52	925.208,95				34.871.883,47
Junio	34.083.729,94	955.523,38				35.039.253,32
Julio	34.455.592,26	875.914,47				35.331.506,73
Agosto	33.963.218,40	817.340,99				34.780.559,39
Setiembre	33.678.017,55	757.910,44				34.435.927,99
Octubre	33.575.507,89	787.563,32				34.363.071,21
Noviembre	33.530.656,82	592.809,43				34.123.466,25
Diciembre	35.634.404,51	650.063,50				36.284.468,01
TOTALES	410.409.976,98	10.528.532,36				420.938.509,34

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


OSVALDO FABIÁN RHINER
 DIRECTOR DE GESTION
 DE RECUPERO
 I.P.R.O.D.Ha.

**MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2017

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic.2017) - Plan Federal

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
6232	6208	24	808
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
14663	14663	0	4540
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
1284	1284	0	693
TOTAL:			

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico

Oswaldo Fabian Rhiner
Lic. DIRECTOR DE GESTIÓN
DE RECUPERO
I.Pro.D.Ha.

**MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2017

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic.2017) - FO.NA.VI.

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
25472	25009	463	18522
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
TOTAL:			

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico

Lic. OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.PRO.D.Ha.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2017

Planilla N° 4.4.4

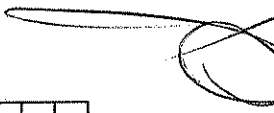
JURISDICCION:

MOTIVOS DE NO EMISIÓN DE FACTURAS DE CUENTAS CON CRÉDITO VIGENTE

MOTIVO	CANTIDAD	%
Aquiladas	7760	
Usurpadas/intrusadas		
Venta Clandestina		
Desadjudicadas	122	
En juicio/viv. con medidas cautelares	7698	
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado		
Entregadas sin resolución de adjudicación		
Sin precio determinado		
Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto	39	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado		
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	1335	
Otros (especificar)		
Total	16954	

OTRAS SITUACIONES	CANTIDAD
Comodatos	922
Viviendas de servicio	506
Canceladas	19330

Fuente: Dirección de informática - Dirección de Gestión de Recupero


OSVALDO RABIAN RHINÉN
DIRECTOR DE GESTIÓN
DE RECUPERO
I.PRO.D.Ha.

JURISDICCION: MISIONES

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m²		en \$		CITA AMORTIZ. BA PESOS		Titulo e Hipoteca	SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en meses	INTERES %	Subsidio % 2 DORM.
			2.D	3.D	2.D	3.D	2.D	3.D					
SAN IGNACIO	OBRA N° 1942: "10 VIV. TAREFEROS - DOS DE MAYO"	10	10	-	37,32	-	\$ 81.192,00	-	Conv. Iprodha - Mun. Dos Mayo	-	360	4,17	
	OBRA N° 3426: "10 VIV. MISIONERAS TIPO II - GOBERNADOR ROCA"	10	10	-	37,38	-	\$ 234.021,11	-	Conv. Iprodha - Mun. Gob. Roca	-	360	2,50	
	OBRA N° 3426: "10 VIV. MISIONERAS TIPO II - COLONIA ALBERDI"	10	10	-	37,38	-	\$ 234.021,11	-	Conv. Iprodha - Mun. C. Alberdi	-	360	2,50	
	OBRA N° 3483: "20 VIV. MISIONERAS TIPO III - 25 DE MAYO"	20	20	-	24,68	-	\$ 211.767,03	-	Conv. Iprodha - 25 de Mayo	-	360	2,50	
	OBRA N° 3412: "CONV. 40 VIV. SOL/10 - 25 DE MAYO"	40	40	-	44,26	-	\$ 524.812,45	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3628: "50 VIV. D/10 - EL DORADO III" 2° ENT. 18 VIV.	18	18	-	55,94	-	\$ 594.990,43	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3436: "20 VIV. MISIONERAS TIPO III - COLONIA AURORA"	20	20	-	24,68	-	\$ 211.767,03	-	Conv. Iprodha - Mun. C. Aurora	-	360	2,50	
	OBRA N° 3156: "20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SANTO PIPO"	20	20	-	37,38	-	\$ 234.021,11	-	Conv. Iprodha - Mun. S. Pipó	-	360	2,50	
	OBRA N° 3423: "20 VIV. MISIONERAS TIPO I - L.N. ALEM"	20	20	-	48,76	-	\$ 303.680,11	-	Conv. Iprodha - Mun. L.N. Alem	-	360	4,17	
	OBRA N° 3219: "CONV. 20 VIV. SOL/10 - CERRO AZUL I"	20	20	-	44,26	-	\$ 691.114,65	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
LEANDRO N. ALEM	CONV. N° 1504: "10 VIV. TAREFEROS - PUERTO PIRAY"	10	10	-	58,50	-	\$ 37.275,00	-	Conv. Iprodha - Mun. P. Piray	-	360	4,17	
	Sin Entrega												
	OBRA N° 3466: "20 VIV. MISIONERAS TIPO I - I. AMERICA"	20	20	-	48,76	-	\$ 303.680,11	-	Conv. Iprodha - Mun. I. América	-	360	2,50	
	OBRA N° 3641: "100 VIV. D/10 - POSADAS IV - I. GUAZU"	100	100	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3637: "50 VIV. D/10 - POSADAS IX - I. GUAZU"	50	50	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3640: "100 VIV. D/10 - POSADAS I - I. GUAZU" 1° ENT. 12 VIV.	12	12	-	55,94	-	\$ 2.705,28	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3636: "50 VIV. D/10 - POSADAS VIII - I. GUAZU"	50	50	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3644: "50 VIV. D/10 - POSADAS VII - I. GUAZU"	50	50	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3599: "100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I" 2° ENT. 27 V.	27	27	-	55,94	-	\$ 784.073,49	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3634: "100 VIV. D/10 - POSADAS II - I. GUAZU" 2° ENT. 87 V.	87	87	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3643: "50 VIV. D/10 - POSADAS VI - I. GUAZU" 2° ENT. 20 V.	20	20	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3635: "100 VIV. D/10 - POSADAS III - I. GUAZU" 2° ENT. 10 V.	10	10	-	55,94	-	\$ 973.900,00	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3646: "50 VIV. D/10 - POSADAS XI - I. GUAZU" 2° ENT. 6 V.	6	6	-	55,94	-	\$ 2.705,28	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	OBRA N° 3642: "100 VIV. D/10 - POSADAS V - I. GUAZU" 2° ENT. 67 V.	67	67	-	55,94	-	\$ 2.705,28	-	C/Titulo	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
	TOTAL	697	697	0									
FONDOS: FO.NA.VI - PROG. PLURIANUAL - PROG. FEDERAL M.V. - PROG. FEDERAL DIGNO - PROG. PROVINCIAL - RENTAS GENERALES													
PROMEDIO: 38,62%													

Lic. OSCARO CARRASQUIN
DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERO
I.PROD.HA.

Lic. OSCARO CARRASQUIN
DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERO
I.PROD.HA.

AÑO 2017

OPERATORIA PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m2				en \$				CUOTA DE AMORTIZACION en \$				SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en Meses	INTERES %	Subsidio %	
			2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D					
CANDELARIA	Conv. Especifico: "8 VIV. O.V. ANDRADE" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. O.V. Andrad	600	0,00	0,00	0,00
MONTECARLO	Conv. Especifico: "8 VIV. CARAGUATAY" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Caragatay	600	0,00	0,00	0,00
GRAL. SAN MARTIN	Conv. Especifico: "12 VIV. CAPIOTI" PFEH	12	-	12	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Capioti	600	0,00	0,00	0,00
CAINGUAS	Conv. Especifico: "28 VIV. DOS DE MAYO" PFEH	28	-	28	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Dos de Mayo	600	0,00	0,00	0,00
CAPITAL	Conv. Especifico: "50 VIV. POSADAS" PFEH	50	-	50	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Posadas	600	0,00	0,00	0,00
GUARANJ	Conv. Especifico: "8 VIV. EL SOBERBIO" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. El Soberto	600	0,00	0,00	0,00
IGUAZU	Conv. Especifico: "12 VIV. COLONIA DELICIA" PFEH	12	-	12	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. C. Delicia	600	0,00	0,00	0,00
OBERA	Conv. Especifico: "20 VIV. GUARANJ" PFEH	20	-	20	-	43,00	-	\$ 121.104,24	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. Guarani	600	0,00	0,00	50,00
SAN PEDRO	Conv. Especifico: "20 VIV. SAN PEDRO" PFEH	20	-	20	-	55,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. San Pedro	600	0,00	0,00	0,00
OBERA	Conv. Especifico: "20 VIV. OBERA" PFEH	20	-	20	-	55,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. Obera	600	0,00	0,00	0,00
CANDELARIA	Conv. Especifico: "12 VIV. CERRO CORA" PFEH	12	-	12	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Cerro Cora	600	0,00	0,00	0,00
GRAL. SAN MARTIN	Conv. Especifico: "8 VIV. GARUHAPE" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. Garuhapé	600	0,00	0,00	0,00
TOTAL		206	20	186															

FONDOS: PROG. FEDERAL INTEG. SOCIOCOMUNITARIA Y PROG. DE COLONOS Y PUEBLOS ORIGINARIOS

Lic. ORLANDO DEL ROSARIO
Responsable Determinación de Precios
Dir. De Gestión de Recupero
I. PROD. HA.

Lic. OSWALDO FABIAN RUIZ
DIRECTOR DE GESTIÓN DE RECUPERO
I. PROD. HA.

CONVENIOS PROVINCIALES: VIVIENDAS DE AUTOGESTION-RESOLUCION DIRECTORIO IPRODHA 195/05

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m2						en \$		SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en Años	INTERES %	Subsidio %	
			2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D					
CAPITAL	Sin Entrega														
CAPITAL	Sin Entrega														
CANDELARIA	Convenio N° 2043: 3 Viv. Cerro Corá - Sol. Rur. - Autog UGVR	3	-	3	-	90,00	-	-	\$ 168.481,38	-	Conv. IPRODHA-Mun. C. Corá	30	4,17		
L.N. ALEM	Convenio N° 2039: 7 Viv. Dos Arroyos V Etapa - Sol. Rur. - Autog UGVR	7	-	7	-	90,00	-	-	\$ 224.868,42	-	Conv. IPRODHA-Mun. Dos Arroyos	30	4,17		
L.N. ALEM	Convenio N° 1977: 9 Viv. L. N. Alem II Etapa - Sol. Rur. - Autog UGVR	9	-	9	-	90,00	-	-	\$ 168.481,38	-	Conv. IPRODHA-Mun. L. N. Alem	30	4,17		
TOTAL		19	0	19											Promedio: 45,29%

FONDOS: RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA

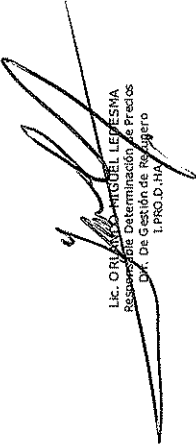
Lic. ORLANDO MIGUEL LEDESMA
Responsable Determinación de Precios
Dir. De Gestión de Precios
I.P.R.O.D.H.A.

Lic. OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERO
I.P.R.O.D.H.A.

CONVENIOS PROVINCIALES: VIVIENDAS PROGRESIVAS - RES. REG. DIRECTORIO IPRODHA 073/06

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m ²				en \$		CUOTA DE AMORTIZACION			SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en Meses	INTERES %	Subsidio %
			2. D.	3. D.	2. D.	3. D.	2. D.	3. D.	2. D.	3. D.	en \$				
MONTECARLO	Convenio N° 1969: 6 Viv. Prog. Dispersas - Montecarlo	6	-	6	-	65,00	-	\$ 130.794,10	-	\$ 363,32	Conv. IPRODHA-Munic. Montecarlo	360	4,17		
25 DE MAYO	Convenio N° 2114: 8 Viv. Prog. Dispersas - 25 de Mayo	8	-	8	-	65,00	-	\$ 167.686,65	-	\$ 463,80	Conv. IPRODHA-Munic. 25 de Mayo	360	4,17		
CAPITAL	Convenio N° 2138: 1 Viv. Prog. - Fund. Reto a la Vida - Posadas	1	-	1	-	65,00	-	\$ 145.289,05	-	\$ 403,58	Conv. IPRODHA-Munic. Posadas	360	4,17		
CANDELARIA	Convenio N° 2244: 4 Viv. Prog. Dispersas - Bonpland	4	-	4	-	65,00	-	\$ 185.484,00	-	\$ 513,23	Conv. IPRODHA-Munic. Bonpland	360	4,17		
CAINGUAS	Convenio N° 2000: 21 Viv. Prog. Dispersas - Dos de Mayo	21	-	21	-	65,00	-	\$ 167.241,43	-	\$ 464,56	Conv. IPRODHA -Munic. Dos Mayo	360	4,17		
GRAL. SAN MARTIN	Convenio N° 2288: 13 Viv. Prog. Dispersas - Garuhapé (1° Ent. 11 Viv.)	11	-	11	-	76,00	-	\$ 261.596,80	-	\$ 726,66	Conv. IPRODHA -Munic. Garuhapé	360	4,17		
IGUAZÚ	Convenio N° 2205: 17 Viv. Prog. Dispersas - Col. Wanda	17	-	17	-	76,00	-	\$ 213.210,46	-	\$ 592,25	Conv. IPRODHA- Munic. Wanda	360	4,17		
CAINGUAS	Convenio N° 2124: 10 Viv. Prog. Dispersas - Campo Grande (1° Ent. 9 Viv.)	9	-	9	-	76,00	-	\$ 166.157,71	-	\$ 461,55	Conv. IPRODHA- Munic. C. Grande	360	4,17		
GRAL. SAN MARTIN	Convenio N° 2151: 15 Viv. Prog. Dispersas - Ruiz de Montoya (1° Ent. 5 Viv.)	5	-	5	-	76,00	-	\$ 189.882,92	-	\$ 527,45	Conv. IPRODHA- Mun. R. Montoya	360	4,17		
SAN IGNACIO	Convenio N° 2203: 5 Viv. Prog. Dispersas - San Ignacio (1° Ent. 1 Viv.)	1	-	1	-	76,00	-	\$ 250.027,38	-	\$ 694,52	Conv. IPRODHA- Mun. S. Ignacio	360	4,17		
CONCEPCION	Convenio N° 2242: 10 Viv. Prog. Agrupadas - C. de la Sierra (1° Ent. 4 Viv.)	4	-	4	-	76,00	-	\$ 251.006,80	-	\$ 697,24	Conv. IPRODHA-Munic. C. Sierra	360	4,17		
ELDORADO	Convenio N° 2125: 3 Viv. Prog. Dispersas - C. Victoria (1° Ent. 2 Viv.)	2	-	2	-	76,00	-	\$ 203.930,92	-	\$ 566,47	Conv. IPRODHA-Mun. C. Victoria	360	4,17		
GUARANI	Convenio N° 2102: 7 Viv. Prog. Dispersas - El Soberbio (1° Ent. 4 Viv.)	4	-	4	-	76,00	-	\$ 247.831,17	-	\$ 674,33	Conv. IPRODHA-Mun. El Soberbio	360	4,17		
TOTAL		93	0	93											Promedio: 52,47%

FONDOS: RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA


Lic. ORLANDO MIGUEL LEFESMA
Responsable Determinación de Precios
Dpto. De Gestión de Presupuesto
I.PRO.D.H.A.


Lic. OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR DE GESTION DE RECURSOS
I.PRO.D.H.A.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2017

JURISDICCION:

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde		1978
hasta	12	2017

Total

61.934

= (dato adjudicadas a dic. 2016 + adjudicadas 2017⁽¹⁾)

Total

1076

1.b. Solamente durante 2017

Total

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic.2017)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

29.106

Total

2983

2.b. Unidades escrituradas durante 2017

Total

0

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2017

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	16.106	13.000	29.106 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	525	0	525
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	12000	20303	32303
3.d. TOTAL	28631	33303	61.934 (**)

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio , con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente: Esc. Ángel Marcelo Castro - Director Unidad de Gestión Notarial (I.PRO.D.HA.)

Esc. ANGEL MARCELO CASTRO
DIRECTOR
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2017

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	
4.b. Escribanía de Gobierno	5
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	
4.d. Escribanías Particulares	95
TOTAL	100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	60
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	30
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	10
5.e. Otro motivo (especificar)	
TOTAL	100

Observaciones:

Fuente: Esc. Ángel Marcelo Castro, Director Unidad de Gestión Notarial (I.PRO.D.HA.)

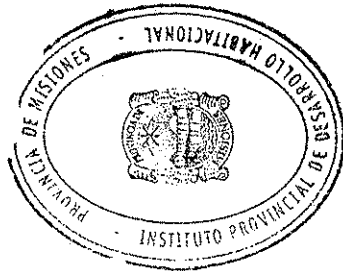
Esc. ANGEL MARCELO CASTRO
DIRECTOR
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
L- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Utilización de Fondos 2017
Periodo: 01-01-2017 al 31-12-2017
JURISDICCION:

Planilla N° 5.1.

20169

MES	I. INGRESOS													II. EGRESOS				III. SALDO = (I - II)							
	Transferencias FONAVI	Desc. Ley N° 25 570	Total Recupero	Subtotal 4(1+2+3)	Ingresos Prog. Federales	Total Otros Ingresos	TOTAL INGRESOS 7=(3+4)	Total Invertido en Obras	Com. de Serv. Y Bancarias	Otros Egresos	TOTAL EGRESOS 11=(8+9+10)	Saldo del Mes	Saldo Acumulado												
														1	2	3	4(1+2+3)	5	6	7=(3+4)	8	9	10	12=(5-9)	13
Saldo Inicial												241.747.199,20													
Enero	41.431.421,39		36.932.144,46	78.363.565,85	188.978.023,31	86.787.320,40	354.128.909,76	246.348.280,57	3.246.518,83	28.733.682,64	276.228.462,04	75.900.447,72	317.647.646,92												
Febrero	43.020.537,91		28.743.479,03	71.764.036,96	110.746.584,19	156.039.148,40	338.549.765,55	199.839.997,29	3.312.993,59	23.482.588,41	226.635.579,29	111.914.190,26	429.581.837,18												
Marzo	55.900.933,39		51.918.383,68	107.819.577,07	32.294.038,15	132.633.280,69	275.748.855,91	368.432.782,29	3.283.260,63	21.827.150,48	393.643.193,40	-117.796.337,49	311.765.499,69												
Abril	71.386.043,69		34.099.051,83	105.485.095,52	189.762.473,45	150.419.923,57	445.167.492,54	296.839.139,16	3.493.480,39	28.386.742,66	326.721.362,21	118.446.130,33	430.211.630,02												
Mayo	68.298.624,78		49.459.939,34	117.758.564,12	99.860.303,50	134.033.309,31	371.672.177,13	343.680.713,42	3.461.863,88	25.824.299,32	372.966.876,62	-1.294.699,49	428.916.930,53												
Junio	61.100.433,70		41.510.446,79	102.610.900,48	34.668.781,04	134.070.131,92	271.349.813,45	289.032.203,77	5.363.103,43	65.057.320,45	359.454.627,65	-88.104.814,20	340.812.116,33												
Julio	63.352.347,88		62.639.882,74	125.992.430,62	286.902.083,64	205.733.944,18	618.628.458,44	335.365.437,14	3.609.971,49	30.578.580,43	359.553.989,06	249.074.469,38	589.586.585,71												
Agosto	62.931.945,93		24.784.999,48	87.716.945,41	67.342.696,24	187.888.240,34	342.547.882,19	492.569.726,64	3.637.795,82	40.516.780,37	536.724.302,83	-194.176.420,64	395.710.165,07												
Septiembre	53.707.700,69		35.202.045,14	90.909.745,83	74.859.966,90	188.688.690,36	354.458.403,09	276.395.754,68	3.672.123,46	28.975.881,17	389.043.759,31	45.414.643,78	441.124.808,85												
Octubre	64.926.038,38		50.031.236,89	114.957.295,47	12.740.319,97	161.172.113,42	288.865.928,86	328.071.504,56	3.953.587,53	30.387.010,23	362.414.102,32	-73.544.173,46	367.580.936,39												
Noviembre	58.539.103,04		43.087.199,06	101.626.302,10	14.941.630,18	128.374.689,07	245.144.621,35	228.766.318,66	3.875.025,91	41.078.628,83	273.720.173,40	-28.577.552,05	339.003.083,34												
Diciembre	70.707.429,99		43.679.437,40	114.386.866,49	51.955.045,31	83.498.387,76	249.840.899,76	223.291.355,32	5.768.296,14	46.923.420,87	275.983.072,53	-26.142.172,77	312.860.910,57												
TOTAL	777.302.820,07	0,00	502.088.445,86	1.219.391.265,93	1.187.552.766,28	1.769.159.179,82	4.156.103.212,03	3.628.533.413,70	46.684.021,10	409.772.085,86	4.084.989.500,66														



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
J.P.R.O. 2017

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

Planilla N° 5.2.

MES	Aportes Tes. Gral. De la Pcia.	Programa PROSOFA	Programa Misionero- FFFR	INMET	Venta de Pliegos	743			743			668		
						Recursos Varios			Recursos Varios			Fondo de Terceros		
						Ingresos Varios	Gastos Adm.	Comisión 2% certif.	Ingresos Varios	Gastos Adm.	Comisión 2% certif.	Fondo de Repar.	Terceros	TOTAL OTROS INGRESOS
Enero	80.000.000,00	0,00	4.270.883,40	0,00	0,00	0,00	0,00	2.516.437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86.787.320,40
Febrero	103.169.401,50	2.520.756,47	5.938.878,24	37.510.745,00	0,00	519.452,05	0,00	2.024.392,09	0,00	0,00	0,00	4.355.523,05	0,00	156.039.148,40
Marzo	113.087.386,79	200.511,17	15.632.326,50	0,00	500,00	480.821,92	0,00	3.231.734,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.633.280,69
Abril	117.400.000,00	1.097.614,49	24.201.507,39	0,00	0,00	480.821,92	0,00	3.329.372,50	0,00	0,00	0,00	3.910.607,27	0,00	150.419.923,57
Mayo	85.465.775,21	0,00	58.955.019,12	0,00	0,00	484.109,59	0,00	3.918.406,24	0,00	0,00	0,00	5.229.999,35	0,00	154.053.309,51
Junio	96.000.000,00	751.260,88	25.520.513,34	0,00	0,00	472.191,78	0,00	2.614.999,29	0,00	0,00	0,00	8.711.166,63	0,00	134.070.131,92
Julio	177.712.639,56	0,00	23.496.955,41	0,00	0,00	472.191,78	0,00	3.350.808,45	0,00	0,00	0,00	701.348,98	0,00	205.733.944,18
Agosto	129.817.978,65	71.089,20	26.240.193,28	0,00	0,00	484.109,59	0,00	4.666.360,51	0,00	0,00	0,00	26.208.509,31	0,00	187.488.240,54
Septiembre	146.282.619,11	6.396.880,43	25.719.179,16	0,00	0,00	486.986,30	0,00	2.799.013,22	0,00	0,00	0,00	7.004.012,14	0,00	188.688.690,36
Octubre	118.604.837,89	3.806.850,87	18.352.861,50	0,00	0,00	872.876,72	0,00	2.813.288,06	0,00	0,00	0,00	16.721.398,38	0,00	161.172.113,42
Noviembre	92.789.592,67	3.250.337,69	0,00	0,00	0,00	934.027,39	0,00	1.512.868,11	0,00	0,00	0,00	30.087.863,21	0,00	128.574.689,07
Diciembre	69.134.111,27	0,00	11.534.427,24	0,00	0,00	1.175.342,47	0,00	1.654.506,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.498.387,76
TOTALES	1.329.464.342,65	18.095.301,20	239.862.744,58	37.510.745,00	500,00	6.862.931,51	-	34.432.186,56	6.862.931,51	-	34.432.186,56	102.930.428,32	1.769.159.179,82	



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I. PROGR. I.T.A.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Ingresos Registrados por Programas Federales en el Ejercicio - Composición

Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

Plantilla N° 5.2. FED

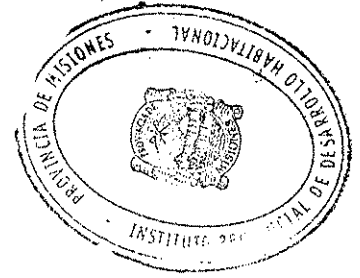
JURISDICCION: MISIONES

348-466-489

348

466

MES	Techo Digno	INFRAESTRUCT TECHO DIGNO	Mejoramiento Habitacional	Programa Mejoramiento Habitat SSHyDH	Plurianual de Construcción de Viviendas	Programa Federal de Integración Socio Comunitario	Regularización Dominial	TOTAL INGRESOS PROGRAMAS FEDERALES
Enero	67.210.755,02	109.544.100,65	12.223.167,84	0,00			0,00	188.978.023,51
Febrero	53.758.967,45	25.044.030,20	31.943.586,54	0,00			0,00	110.746.584,19
Marzo	13.788.558,53	20.498.784,09	737.996,01	0,00	268.719,52		0,00	35.294.058,15
Abril	97.092.919,56	92.169.553,89	0,00	0,00			0,00	189.262.473,45
Mayo	23.894.350,66	54.213.807,26	20.292.312,70	0,00		1.459.632,88	0,00	99.860.303,50
Junio		34.668.781,04		0,00			0,00	34.668.781,04
Julio	92.827.012,45	121.633.904,75	45.735.430,24	26.705.716,20			0,00	286.902.083,64
Agosto	34.265.529,83	29.307.518,31		3.769.647,90			0,00	67.342.696,24
Septiembre	31.030.082,43	23.971.121,65	11.631.226,96	0,00		7.371.083,59	836.452,27	74.859.966,90
Octubre	0,00	0,00	0,00	12.740.519,97			0,00	12.740.519,97
Noviembre	3.805.075,13		11.136.555,05	0,00			0,00	14.941.630,18
Diciembre	10.661.027,05	37.468.442,99	2.978.413,73	0,00			847.761,74	51.955.645,51
TOTALES	428.334.478,11	548.520.045,03	136.678.709,07	43.215.884,07	268.719,52	8.830.716,47	1.704.214,01	1.167.552.766,28



C.P. N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
V.P.R.O. D.H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA

Información Anual Decreto N° 2483/93 y Ley Nacional N° 24.464

FONAVI: RECUPEROS POR CUOTAS DE AMORTIZACION Y AHORRO PREVIO - AÑO 2017

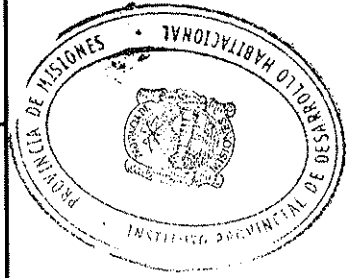
Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 5.3

1038 1278 27

MES	Cuotas de Amortizacion	Cuotas de Ahorro Previo	Cuotas TGN	Cuenta N° 41649/6	Cuenta N° 41355/8	Cuenta 352/39	TOTAL RECUPERO
	1	2	3	4	5	6	7
Enero	19.839.350,73	-26.616,15	130.333,83	10.396.409,33	5.220.457,55	1.372.209,17	36.932.144,46
Febrero	10.983.672,05	-78.193,78	136.842,94	10.779.252,49	6.274.037,84	647.867,51	28.743.479,05
Marzo	31.329.458,45	2.656,04	388.826,30	12.714.592,48	5.803.077,87	1.679.972,54	51.918.583,88
Abril	18.710.182,93	26.637,54	387.552,79	11.995.694,50	1.661.088,09	1.317.895,98	34.099.051,83
Mayo	33.733.977,06	706,30	421.707,31	12.232.555,80	1.712.061,02	1.358.931,85	49.459.939,34
Junio	25.437.044,27	-59.873,79	304.540,62	12.157.011,28	2.234.423,02	1.437.301,39	41.510.446,79
Julio	46.006.213,91	9.018,42	351.196,37	12.767.296,60	2.099.421,63	1.406.735,81	62.639.882,74
Agosto	7.812.553,70	118,72	349.001,31	12.670.439,37	2.581.240,13	1.371.646,25	24.784.999,48
Septiembre	19.444.962,80	-18.498,84	458.923,00	11.953.711,84	2.069.263,98	1.293.682,36	35.202.045,14
Octubre	33.807.256,85	-5.758,28	455.288,61	12.341.331,66	2.029.883,94	1.403.234,11	50.031.236,89
Noviembre	27.385.908,86	-27.046,91	366.924,39	12.005.304,45	2.031.107,31	1.325.000,96	43.087.199,06
Diciembre	27.052.054,20	-45.364,72	376.473,49	12.245.190,55	2.547.662,53	1.503.421,35	43.679.437,40
TOTALES	301.542.635,81	-222.215,45	4.127.610,96	144.258.790,35	36.263.724,91	16.117.899,28	502.088.445,86



C.P.M. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION

IPROD.H.A.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos Afiliados a Obras - Composición

Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

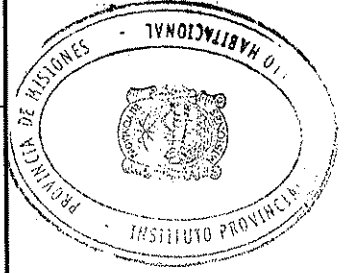
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 5.5.

1574

489

MES	Vivienda e Infraestructura	Operatorias c/Municipios (INFRAESTRUCTURA)	Trabajos Publicos (infraestructura)	Programaa PROSOFA (viviendas)	PROGRAMA MISIONERO -FFIR (lotes con servicios)	EQUIPAMIENTO INMET	Créditos Individuales	TOTAL INVERTIDO EN OBRAS
Enero	78.496.042,61	0,00	4.918.688,23	59.892,00	3.305.436,41	1.021.882,33	0,00	87.801.941,58
Febrero	101.677.044,01	4.134.015,41	7.632.530,30	703.653,62	5.555.846,20	0,00	0,00	119.703.089,54
Marzo	136.245.222,47	1.609.382,49	9.229.574,13	2.034.794,69	15.447.279,10	35.267.782,05	0,00	199.834.034,93
Abril	79.925.834,53	2.341.904,49	9.713.523,49	967.449,41	23.172.972,63	332.363,58	0,00	116.454.048,13
Mayo	110.949.272,08	519.358,85	7.977.107,86	143.229,38	34.429.732,31	2.096.079,25	0,00	156.114.779,73
Junio	83.048.388,65	1.355.906,21	7.216.783,87	295.022,42	32.962.167,06	0,00	0,00	124.878.268,21
Julio	142.028.830,08	16.055.212,01	8.706.959,99	456.238,46	13.848.020,63	0,00	22.000,00	181.117.261,17
Agosto	151.507.622,16	1.787.254,52	8.561.800,43	10.155,60	40.290.711,24	0,00	0,00	202.157.543,95
Septiembre	136.277.396,73	2.498.744,80	7.644.762,33	0,00	15.441.389,33	0,00	0,00	161.862.293,19
Octubre	143.440.159,31	3.434.607,71	9.447.548,51	7.012.136,61	24.679.851,36	1.158.156,66	0,00	189.172.480,36
Noviembre	94.624.406,43	3.113.967,87	12.108.109,92	2.874.101,25	11.592.381,40	422.868,40	0,00	124.735.835,27
Diciembre	100.271.818,21	9.729.449,78	12.660.361,22	7.901.727,00	11.494.934,09	0,00	0,00	142.058.290,30
TOTALES	1.358.492.037,27	46.579.804,14	105.817.750,28	22.458.420,44	232.220.721,96	40.299.132,27	22.000,00	1.805.889.866,36



C.P.N. HECTORIA. SPACIUS
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
1. PRO. D. H.A.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

I.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

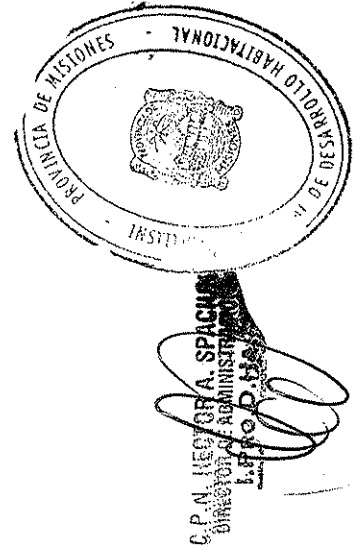
I.5.- Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos Afectados a Obras - Composición

Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

Planilla N° 5.5 FED

JURISDICCION: MISIONES

MES	466	20175	348	466	13847	TOTAL INVERTIDO EN OBRAS
Enero	0,00	136.585.122,41	21.366.482,29	0,00	494.734,29	158.446.338,99
Febrero	50.000,00	58.904.085,01	21.182.822,74	0,00	0,00	80.136.907,75
Marzo	6.362.505,80	119.262.742,14	39.953.882,55	0,00	3.019.616,87	168.598.747,36
Abril	1.959.804,93	150.900.002,68	23.676.600,66	0,00	3.848.682,76	180.385.091,03
Mayo	0,00	158.463.038,44	19.596.508,58	0,00	9.506.386,67	187.565.933,69
Junio	9.162,76	132.771.251,00	29.602.238,74	0,00	1.771.283,06	164.153.935,56
Julio	1.731.819,51	129.928.914,73	22.587.441,73	0,00	0,00	154.248.175,97
Agosto	1.292.622,97	221.691.611,56	46.378.085,06	0,00	21.049.863,10	290.412.182,69
Septiembre	6.337.929,69	86.622.389,15	18.746.929,86	0,00	2.826.212,79	114.533.461,49
Octubre	897.300,94	115.849.176,46	17.512.814,17	0,00	4.639.732,63	138.899.024,20
Noviembre	69.184,94	82.184.356,01	17.171.939,73	0,00	4.605.202,71	104.030.683,39
Diciembre	14.753,59	61.327.308,97	12.415.484,41	0,00	7.475.518,25	81.233.065,22
TOTALES	18.725.085,13	1.454.489.998,56	290.191.230,52	0,00	59.237.233,13	1.822.643.547,34



SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos No Afectados a Obras - Composición

Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

JURISDICCION: MISIONES

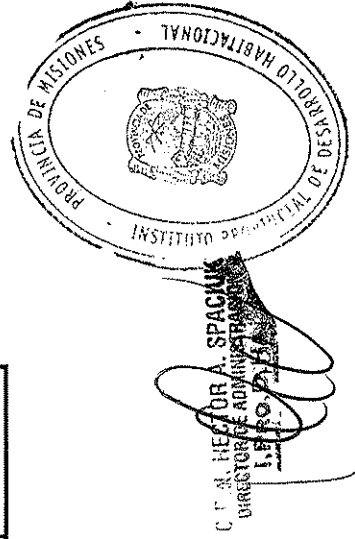
41020

Planilla N° 5.6.

916361+668+1069

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Amortización de Deuda	Varios (*)	Subtotal Otros Egresos 7 = (4+5+6)	TOTAL OTROS EGRESOS 8 = (3 + 7)
Enero	3.246.518,83		3.246.518,83	8.966.855,51	8.351.245,18	840.510,690	10.375.051,26	28.733.662,64	31.980.181,47
Febrero	3.312.993,59		3.312.993,59	6.818.966,71	8.365.842,25	850.726,480	7.447.052,97	23.482.588,41	26.795.582,00
Marzo	3.283.260,63		3.283.260,63	5.969.615,19	8.584.940,74	866.705,420	6.405.889,13	21.827.150,48	25.110.411,11
Abril	3.495.480,39		3.495.480,39	9.124.117,71	8.775.774,18	889.830,510	7.597.020,26	26.386.742,66	29.882.223,05
Mayo	3.461.863,88		3.461.863,88	10.826.331,42	8.853.724,68	910.092,180	5.234.151,04	25.824.299,32	29.286.163,20
Junio	5.365.103,43		5.365.103,43	45.445.745,52	13.803.996,83	59.808,110	5.747.769,99	65.057.320,45	70.422.423,88
Julio	3.609.971,49		3.609.971,49	8.826.976,66	10.126.508,76	940.424,230	10.684.670,78	30.578.580,43	34.188.551,92
Agosto	3.637.795,82		3.637.795,82	21.905.734,27	9.675.083,32	953.212,110	7.982.750,67	40.516.780,37	44.154.576,19
Septiembre	3.672.123,46		3.672.123,46	9.849.426,32	9.844.380,61	969.300,160	8.312.774,08	28.975.881,17	32.648.004,63
Octubre	3.955.587,53		3.955.587,53	9.962.198,73	9.409.554,73	984.211,430	10.031.045,34	30.387.010,23	34.342.597,76
Noviembre	3.875.025,91		3.875.025,91	7.549.225,08	18.686.989,98	1.001.658,330	13.840.755,44	41.078.628,83	44.953.654,74
Diciembre	5.768.296,14		5.768.296,14	8.054.703,97	22.995.989,47		15.872.727,43	46.923.420,87	52.691.717,01
TOTALES	46.684.021,10		46.684.021,10	153.299.897,09	137.474.030,73	9.266.479,65	109.731.658,39	409.772.065,86	456.456.086,96

(*) Incluye Pago fondo de Reparación, Pago de Escribanos, Honorarios Causas Extrajudiciales y Pago de Sinistros y pago a proveedores



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

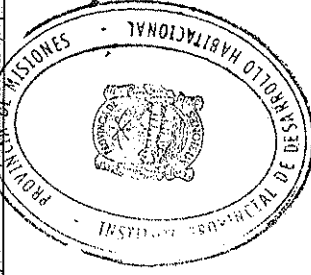
1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Situación Financiera del Ejercicio 2017

Periodo: 01-01-2017 al 31-12-2017

JURISDICCION: MISIONES


CONCEPTOS	Cuenta	N° 7936/6	N° 27/7	N° 1038/4	N° 1278/6	N° 41355/8	N° 1574/7	N° 41019/1	N° 930/4	N° 743/8	N° 1501/3	N° 20175/0	N° 20169/9	N° 41020/7
SAUDO INICIAL	4,647,155.70	4,647,155.70	4,127,610.96	301,542,635.81	-222,215.45	36,263,724.91	53,148,884.78	1,410,828.37	23,887,033.10	1,580,530.10	262,054.80	55,804,050.29	59,305.90	278,416.92
1.- INGRESOS	0.00	0.00	4,127,610.96	301,542,635.81	-222,215.45	36,263,724.91	1,329,464,342.65	0.00	0.00	41,295,618.07	0.00	717,302,820.07	0.00	0.00
1.1 Transferencias FONAVI														
1.2 Prog. Fed. Emerg. Habitac.														
1.3 Prog. Fed. Plurianual														
1.4 Prog. Fed. Infr. Y Obras Comp.														
1.5 Prog. Fed. Solid. Habitac.														
1.6 Prog. Fed. Construc. Viv.														
1.7 Prog. Fed. Mej. Habitacional														
1.8 Recupero FONAVI			4,127,610.96	301,542,635.81	-222,215.45	36,263,724.91								
1.9 Recuperos Provinciales														
1.10 Anticipos Tesoreria Gral. Pcia.														
1.11 Aportes Rentas Generales							1,329,464,342.65							
1.12 Otros Ingresos										41,295,618.07				
1.13 Programa Promeba														
1.14 Promhib														
1.15 Prog. Mejoramiento Habitat														
1.16 Prog. Misionero de Urbanismo 2016/2026-FFFFR														
2.- EGRESOS	40,427,496.73	40,427,496.73	0.00	0.00	0.00	0.00	1,405,093,841.41	105,817,750.28	282,830,092.35	0.00	7,943,835.47	1,454,489,998.56	0.00	46,684,021.10
2.1 Total Invertido en Obras							1,405,093,841.41	105,817,750.28				1,454,489,998.56		
2.2 Prog. Fed. Construc. Viv.														
2.3 Prog. Fed. Emerg. Habitac.														
2.4 Obras de Infraestructura (FONAVI)														
2.5 Programa Federal Mejor Vivir														
2.6 Comis.de Servicios y Bancarias											7,943,835.47			46,684,021.10
2.7 Gastos de funcionamiento	40,427,496.73								145,356,061.62					
2.8 Haberes de Personal									137,474,030.73					
2.9 Otros Egresos no afectados a Obras														
2.10 Promhib														
2.11 Prog. Mejoramiento Habitat														
2.11 Prog. Misionero de Urbanismo 2016/2026-FFFFR														
3.- TRANSFERENCIAS INTERNAS														
3.1 Ingresos (+)	47,000,206.61		0.00	9,986,105.92	120,000.00	0.00	492,493,997.32	104,683,000.00	280,398,000.00	4,451,154.64	7,900,000.00	1,504,486,901.40	0.00	46,982,891.78
3.2 Egresos (-)	9,886,105.92		4,100,000.00	309,146,057.69	0.00	35,493,972.12	443,946,547.54	0.00	11,700,000.00	41,459,708.74	0.00	51,800,000.00	667,672,000.00	0.00
4.- ACTIVOS FINANCIEROS														
4.1 Venta (+) Compra (-)														
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)														
5.- RESULTADO OPERATIVO (1-2)	-40,427,496.73	-40,427,496.73	4,127,610.96	301,542,635.81	-222,215.45	36,263,724.91	-75,629,498.76	-105,817,750.28	-282,830,092.35	41,295,618.07	-7,943,835.47	-1,454,489,998.56	717,302,820.07	-46,684,021.10
6. SAUDO FINAL (+/- S.Inicial +/- S.Final)	1,331,759.66	1,331,759.66	444,894.50	10,514,427.99	22,479.11	1,156,097.51	26,066,935.80	278,078.09	9,754,940.75	8,867,594.07	218,219.33	54,000,953.13	49,690,125.97	577,287.60



C.P.N. HECTOR A. SPACUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.S. D.H.A.

JURISDICCION: MISIONES

P. N. HECTOR A. SPACILLOS
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I. P. O. D. I. H. A.

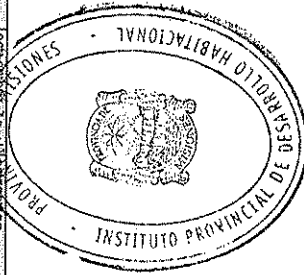


1.5.- Sobre el Estado Financiero Contable - Situación Financiera del Ejercicio 2017

1.5.- Sobre el Estado Financiero Contable - Situación Financiera del Ejercicio 2017

Periodo:01-01-2017 al 31-12-2017

JURISDICCION: MISIONES

[illegible]

U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
N. HECTOR A. SPATULIK
DIRECTOR OF ADMINISTRATION
1, PRO.D. H.A.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa Misiones Constructora e Inmobiliaria S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa Misiones Constructora e Inmobiliaria S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa Misiones Constructora e Inmobiliaria S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa Misiones Constructora e Inmobiliaria S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura - Aristóbulo del Valle - Ejecutado por la empresa INGAR S.A.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura - Aristóbulo del Valle - Ejecutado por la empresa INGAR S.A.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura - Aristóbulo del Valle - Ejecutado por la empresa INGAR S.A.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura - Aristóbulo del Valle - Ejecutado por la empresa INGAR S.A.



Conjunto de 50+50 viviendas e infraestructura - Iguazú relocalizadas en Puerto Libertad - Ejecutado por la empresa C. E. Enríquez S.A.



Conjunto de 50+50 viviendas e infraestructura - Iguazú relocalizadas en Puerto Libertad - Ejecutado por la empresa C. E. Enríquez S.A.



Conjunto de 50+50 viviendas e infraestructura - Iguazú relocalizadas en Puerto Libertad - Ejecutado por la empresa C. E. Enríquez S.A.



Conjunto de 50+50 viviendas e infraestructura - Iguazú relocalizadas en Puerto Libertad - Ejecutado por la empresa C. E. Enríquez S.A.