

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Vivienda y
Desarrollo Urbano
Provincia de Tucumán

4 al 8 de Septiembre de 2017

Dirección Nacional de Inspección de Obras y Control del FO.NA.VI.
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda





INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2016

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.
 - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.
 - 5.2. Programas Federales
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN

El presente Informe de Auditoría al Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano (IPV y DU) de la Provincia de Tucumán, realizado entre los días 4 al 8 de Septiembre de 2017, contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI), y otros recursos, durante el ejercicio 2016 que reflejan el estado de situación del organismo provincial al 31 de diciembre de 2016.

La comisión estuvo integrada por el Arquitecto Víctor Raúl Sirolli, la Licenciada Natalia Saa y el Contador Alberto Brecelj, todos pertenecientes a la Secretaría de Vivienda y Hábitat.

Para el desarrollo del presente Informe se ha tenido en cuenta:

- Los Informes de las Auditorías realizadas al Organismo, elaborados por la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda entre los días 25 al 29 de Abril de 2016 con relación al ejercicio 2015 y los correspondientes a ejercicios anteriores.



Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto, y como consecuencia de los cambios metodológicos establecidos por esta Secretaría de Vivienda y Hábitat, que consistieron en reducir el número de integrantes del equipo interdisciplinario, viéndose afectada la evaluación integral al Organismo Provincial, los puntos 1, 2 y 3 del presente informe fueron confeccionados por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda.

Para este informe, las conclusiones de los puntos mencionados en el párrafo anterior fueron elaboradas por el Arquitecto Raúl Pedro Rodríguez.

1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Al 31/12/16 el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Provincia de Tucumán (IPV y DU), continúa siendo la Entidad Autárquica “destinada a la elaboración de las políticas y programas de vivienda, y de desarrollo de los centros urbanos, además de responsabilizarse de su accionar”, según Ley Provincial N°3.619/69, de su creación, y normas complementarias.

El IPV y DU, se vincula con el Ejecutivo Provincial a través de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Economía de la Provincia.

La Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional N° 24.464/1995, del Sistema Federal de la Vivienda, que fuera sancionada el 08/03/95, promulgada parcialmente el 27/03/1995, y publicada en el B. Oficial el 04/04/1995, mediante la Ley Provincial N° 6.707 de fecha 13/09/95.

Al 31/12/15, el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Provincia de Tucumán (IPV y DU), está a cargo del Sr. Interventor Ing. Gustavo E. Durán Borelli, que fuera nombrado mediante Decreto Provincial N° 70/3/ME de fecha 22/01/03.



1.2. Autoridades del Organismo a la fecha del informe.

Los funcionarios que ejercen funciones en los niveles superiores de conducción al 31/12/2016 son los que se consignan seguidamente:

CARGO	AGENTE	Normativa
Intervención	Gustavo E. Duran Borelli	Decreto N° 68/3/ME de fecha 30/10/03
Sub-Intervención	Dra. Noemí M. Ferriolli	Resolución IPV y DU N° 682 de fecha 23/01/08
Secretaría General	Sr. Pedro Armando Arreguez	Resolución IPV y DU N° 1.189 de fecha 26/05/03
Área Legal	Dr. Guillermo Curia	Resolución IPV y DU N° 4523 de fecha 22/06/03
Área Económico Financiera	Lic Nora Marina Boquet de Fortini	Resolución IPV y DU N° 1.189 de fecha 26/05/03
Área Social	Lic. Gladys del Valle Salomón	Resolución IPV y DU N° 3645 de fecha 06/10/04
Área Técnica	Arq. Martín Roberto Zamora	Resolución IPV y DU N° 1.189 de fecha 26/05/03
Área Planeamiento	Arq. Adriana María Decarlani	Resolución IPV y DU N° 4379 de fecha 09/06/08
Área de Recupero y Regularización Dominial	Dr. Julio César Wilde	Resolución IPV y DU N° 1.189 de fecha 26/05/03
Coordinador General de la Unidad Ejecutora Lomas de Tafí - UECOLT	Ing. José Luis Payán	Resolución IPV y DU N° 7285 de fecha 22/09/08
Coordinación de Programas Nacionales: Programa de Construcción de Viv. y Programa de Mejoramiento de Viv.	Agrim. Lucas Barrionuevo	Resolución IPV y DU N° 2.875 de fecha 17/08/04

Fuente: Depto. Recursos Humanos –IPV y DU -2016

Al momento de la presente Auditoria, dichos funcionarios se encontraban en sus cargos.

1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/16, el IPV y DU, contaba con una Planta de 536 agentes, habiéndose producido en el ejercicio una disminución de 42 agentes con relación a la dotación total del 2015 que era de 578 agentes.

El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifican en **Planilla N° 1**, que se adjunta en el **Anexo Planillas** al presente informe.



En el último quinquenio, la evolución de la Planta de Personal, es la siguiente:

EVOLUCIÓN DE LA PLANTA DE PERSONAL DEL IPV (2010-2016)								
Año	Planta Permanente	Planta Transitoria	Contratados	Adscriptos al Organismo	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administr.	Otros ¹
2012	298	244	48		590	432	143	15
2013	455	93	20	13	581	383	150	48
2014	444	97	15	13	569	323	137	109
2015	522	34	9	13	578	304	171	103
2016	489	14	24	9	536	285	163	88

Fuente: IPV-Depto. Recursos Humanos-2015

Se puede observar además una disminución de personal en las plantas permanente, transitoria y de adscriptos, así como un incremento en la de contratados durante el 2016 con respecto al 2015.

¹ La variable "Otros", corresponde a los agentes comprendidos en el agrupamiento: "cargos jerárquicos, choferes y maestranza".



2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio

Durante el ejercicio 2016 el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano (IPV y DU), no financia obras de viviendas exclusivamente con fondos FONAVI, pero si algunas obras de infraestructura.

2.2. Línea de Acción orientada a discapacidad. Cumplimiento de la Normativa en relación con los porcentajes mínimos establecidos

El Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano (IPV y DU), continúa atendiendo la demanda de personas con capacidades diferentes en un 5% de las viviendas de cada Conjunto Habitacional en el marco de la Ley Nacional N° 22.431 y de la Ley Provincial N° 6.830, diseñando prototipos que contemplan la movilidad restringida en un 3% y para otras discapacidades un 2%, las cuales cuentan con locales de dimensiones, así como aberturas de accionamientos, aptos para este tipo de demanda.

2.3. Programas Federales durante el Ejercicio

El IPV y DU, continuó durante 2016 ejecutando obras de los siguientes Programas Federales en todo el territorio Provincial:

- *Programa Federal Mejoramiento de Viviendas Mejor Vivir por Empresas.*
- *Programa Federal de Integración Socio Comunitaria Mejoramiento de Viviendas Recuperables*
- *Programa Federal de Viviendas Emergencia Habitacional (Cooperativas)*
- *Programa Federal de Integración Socio Comunitaria Viviendas Nuevas*
- *Programa Federal Mejoramiento de Viviendas (Cooperativas)*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas*
- *Programa Federal Techo Digno*
- *Programa Federal de Villas y Asentamientos Precarios*
- *Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales*
- *Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura, Obras de Nexos y Obras Complementarias*
- *Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas - Infraestructura*

La descripción de cada uno de los Programas Federales a los que adhirió la Provincia, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en la **Planilla N° 2, Anexa.**



3. EVOLUCIÓN DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

3.1. Programa FO.NA.VI

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2015 y 2016 según Operatorias.

ORIGEN DE LOS FONDOS	OPERATORIA		INICIADAS 2015		INICIADAS 2016	
			Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI / PROVINCIA	Centralizadas	Obra Pública- Demanda Libre	---	---	---	---
	Descentralizada	Comunas rurales	---	---	---	---
		Municipios	---	---	---	---
		Créditos Ind.	---	---	---	---
TOTAL			---	---	---	---

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2015 y 2016, según Operatorias.

ORIGEN DE LOS FONDOS	OPERATORIA		TERMINADAS 2015		TERMINADAS 2016	
			Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI / PROVINCIA	Centralizadas	Obra Pública- Demanda Libre	---	---	---	---
	Descentralizada	Comunas rurales	---	---	--	---
		Municipios		---	---	---
		Créditos Ind.	---	---	----	---
TOTAL			---	---	---	---

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

No se especifica el detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales iniciadas y terminadas durante el ejercicio 2016 ya que en el ejercicio no se han ejecutado este tipo de intervenciones.

3.1.3 Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16 según Operatorias.

ORIGEN DE LOS FONDOS	OPERATORIA		EN EJECUCIÓN AL 31/12/2015		EN EJECUCIÓN AL 31/12/2016	
			Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI / PROVINCIA	Centralizadas	Obra Pública-Demanda Libra	---	---	---	---
	Descentralizada	Comunas rurales	---	---	---	---
		Municipios	---	---	---	---
		Créditos Ind.	---	---	---	---
TOTAL			---	---	---	---

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016



Como ya fuera informado en la auditoría anterior, los fondos FONAVI contribuyen a financiar parcialmente a distintos programas ejecutados por el IPV y DU de la provincia de Tucumán.

3.1.4. Créditos Individuales iniciados y terminados durante 2016 y en ejecución al 31/12/15, y al 31/12/16, según las distintas modalidades.

La Jurisdicción informa que no se otorgaron financiamientos de créditos y/o subsidios, tanto individuales como mancomunados durante 2016.

3.1.5. Obras de Nexo, de Infraestructura y Obras complementarias iniciadas y terminadas durante 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16.

INFRAESTRUCTURA							
RECURSOS	TIPO DE OBRA	INICIADAS		TERMINADAS		EJECUCIÓN AL	
		2015	2016	2015	2016	2015	2016
FO.NA.VI.	Infraestructura, N y O. comp.	1	---	1	---	5	5
TOTALES		1	---	1	---	5	5

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

3.1.6. Obras de Equipamientos iniciadas y terminadas durante 2015 y en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16.

Durante el 2016, el IPV y DU, ha informado no haber iniciado, terminado ni ejecutado obras de Equipamiento por contrato.

3.1.7. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2016, según Operatorias.

Cabe señalar que no se encuentra consignada esta información debido a que durante 2016 no se ejecutaron obras de vivienda con la participación del fondo en contratos de obras pública por licitación, en virtud de que, generalmente, se utiliza el fondo como contrapartida y/o complemento de determinados emprendimientos en los Programas Federales.



3.2. Programas Federales

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, durante 2015 y 2016, según Programas Federales.

ORIGEN DE LOS FONDOS	OPERATORIA		INICIADAS 2015		INICIADAS 2016	
			Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
	NACIONALES	Centralizadas	Prog. Federal. Solidarid. Habit. RR 18	---	---	---
Prog. Federal. Solidarid. Habit. RR 19			---	---	---	---
Prog. Federal Constr. Viviendas			---	---	---	---
Prog. Federal Mej. de Viv. x Empresa			---	3901	---	150
Prog. Fed. de Integrac. Sociocom.-Mejor Vivir Recuperables			---	820	---	20
Prog. Federal Emerg. Habitacional			---	---	---	---
Prog. Federal de Integr. Sociocom.-Viv. Nuevas			96	---	---	---
Prog. Federal Mej. de Viv. x Cooperativas			---	---	---	---
Prog. Federal. Solidarid Habit. Emerge. Hídrica			---	---	---	---
Prog. Federal Plurian. Constr. Viviendas			---	---	---	---
Prog. Federal Techo Digno			60	---	806	---
Prog. Fed. Villas y Asent. Precarios			---	---	---	---
Mej. Habitat Pueblos Rurales y Originarios			---	---	---	---
TOTAL			156	4721	806	170

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales iniciadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución se consignan en las **Planillas 3.V.T. y 3.V.E** que se adjuntan como **Anexo** al presente.



3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, durante 2015 y 2016, según Programas Federales.

ORIGEN DE LOS FONDOS	OPERATORIA		TERMINADAS 2015		TERMINADAS 2016	
			Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
	NACIONALES	Centralizadas	Prog. Federal. Solidaridad Habit. RR 18	---	---	---
Prog. Federal. Solidaridad Habit. RR 19			---	---	---	---
Prog. Federal Constr. Viviendas			---	---	---	---
Prog. Federal Mej. de Viv. x Empresa			---	2201	---	1300
Prog. Federal de Inte. Sociocom.-Mej Vivir			---	620	---	1190
Prog. Federal Emerge. Habitacional			---	---	---	---
Prog. Federal de Inte. Sociocom.-Viv. Nuevas			---	---	64	---
Prog. Federal Mej. de Viv. x Cooperativas			---	---	---	---
Prog. Federal. Solidaridad Habit. Emerge. Hídrica			---	---	---	---
Prog. Federal Plurianual Constr. Viviendas			250	---	---	---
Prog Federal Techo Digno			615	---	295	---
Prog. Fed. Villas y Asentamientos Precarios			1315	---	444	---
Mej. Habitat Pueblos Rurales y Originarios			---	---	---	---
TOTAL			2180	2821	803	2490

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2015

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales terminadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución se consignan en las **Planillas 3.V.T.** que se adjuntan como **Anexo** al presente.

3.2.2.1. Viviendas terminadas y en ejecución durante 2016 destinadas a familias con miembro discapacitado, con indicación de Programa y cantidad de intervenciones.

ORIGEN DE LOS FONDOS	PROGRAMAS FEDERALES	Ejec. 31/12/2016		Term. 2016	
		Viv.	Intervén	Viv.	Intervén
Nacionales	Construcción de Viviendas Techo Digno	24	---	10	---
TOTALES		24	---	10	---

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16, según Programas Federales.

ORIGEN DE LOS FONDOS	OPERATORIA		EJECUCIÓN AL 31/12/2015		EJECUCIÓN AL 31/12/2016	
			Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
NACIONALES	Centralizadas	Prog. Federal. Solidaridad Habit. RR 18	---	---	---	---
		Prog. Federal. Solidaridad Habit. RR 19	---	---	---	---
		Prog. Federal Constr. Viviendas	---	---	---	---
		Prog. Federal Mej. de Viv. x Empresa	---	4846	---	3696
		Prog. Federal de Inte. Sociocom.-Mej Vivir	---	3400	---	2230
		Prog. Federal Emerge. Habitacional	64	---	64	---
		Prog. Federal de Inte. Sociocom.-Viv. Nuevas	212	---	148	---
		Prog. Federal Mej. de Viv. x Cooperativas	---	480	---	480
		Prog. Federal. Solidaridad Habit. Emerge. Hídrica	---	---	---	---
		Prog. Federal Plurianual Constr. Viviendas			---	---
		Prog Federal Techo Digno	1522		2033	---
		Prog. Fed. Villas y Asentamientos Precarios	1073		629	---
		Mej. Habitat Pueblos Rurales y Originarios		18	---	18
		TOTAL			2871	8744

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

El detalle de las obras de viviendas y soluciones habitacionales en ejecución al 31/12/16 correspondientes a las distintas Operatorias, se consignan en Planillas 3 VE, que se adjuntan en el Anexo Planillas del presente informe.



3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y/o complementarias del Programa Federal del Mejoramiento del Hábitat Urbano iniciadas y terminadas durante 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y 31/12/16

RECURSOS	OPERATORIA	INICIADAS		TERMINADAS		EJECUCION AL	
		2015	2016	2015	2016	31/12/15	31/12/16
NACIONALES	Programa Federal de Construcción de Viviendas - Programa Federal Plurianual - Techo Digno - Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complement.	11	1	9	1	9	9
TOTAL		11	1	9	1	9	9

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

El detalle de las obras de Infraestructura, iniciadas y terminadas durante el año 2016 y en ejecución al 31/12/16, según departamento y localidad, se consigna en la **Planilla 3IE y 3IT**, las que se adjuntan como **Anexo Planillas** al presente informe.

3.2.5. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2016, según Programa.

Los costos finales y superficies de las obras de vivienda terminadas durante el ejercicio auditado, se informan en el siguiente cuadro y resultan de promedios ponderados, tanto de precios como de superficies:

OPERATORIA	CANT. DE VIV. TERMINADAS	2 DORMITORIOS		
		Superficie m2	Precio \$	Costo \$/m2
Prog. Federal de Integrac. Sociocomunit.-Viv. Nuevas	64	43,00	248.820	5.787
Programa Federal Techo Digno	295	55,35	724.243	13.085
Programa Fed. De Villas y Asentamientos Precarios	444	47,61	548.267	11.515

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

La información soporte del cuadro precedente, se encuentra consignada en las **Planillas 3.V.T**, que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

3.2.6. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos al cierre del ejercicio auditado.

En este punto se identifican las siguientes obras:



Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales:
Obra 7 Viviendas en Taco Ralo (Chicligasta) (4 en ejecución). Cooperativa de trabajo Ltda. Último monto contractual \$820.133,65 con inicio en octubre 2013 (paralizada desde Marzo de 2015).

Según informa el IPV y DU, la obra quedó paralizada por falta de capacidad de la Cooperativa además de la falta de actualización de precios razón por la cual se abandonó la obra presentándose las órdenes de servicio correspondientes. Dicha Cooperativa presenta la renuncia quedando la obra paralizada.

Programa Federal de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales:
Obra 2 Viviendas en San Pedro de Colalao (2 en ejecución). Cooperativa de Trabajo Choromoro Ltda. Último monto contractual \$234.323,90 con inicio en noviembre 2013 (paralizada desde abril de 2015).

Según informa el IPV y DU, se rescinde el contrato por abandono y paralización por parte de la Cooperativa más el bajo presupuesto disponible para la culminación de la obra.

3.2.7. Estado de Gestión de los Programas Federales al cierre del ejercicio 2016.

Programa con Recursos Nacionales	INICIADAS ACUMULADAS		TERMINADAS ACUMULADAS		EN EJECUCIÓN AL 31/12/16	
	Viv.	Sh.	Viv.	Sh.	Viv.	Sh.
Prog. Fed. de Const. de Viv. Plurianual	6.125	---	6.125	---	---	---
Prog. Fed. Cons. de Viv.	6.854	---	6.854	---	---	---
Prog. Fed.- Mejor Vivir por Empresas	3.502	25.476	3.502	21.780	---	3.696
Prog. Fed. Solidaridad Habitacional RR 18	1.836	---	1.836	---	---	---
Prog. Fed. Solidaridad Habitacional RR 19	1.210	---	1.210	---	---	---
Prog. Fed. Emerg. Habit. por Cooperativas	840	---	776	---	64	---
Prog. Fed de Integ. Sociocom.-Mej Vivir. Recuperables	---	6.120	---	3.890	---	2.230
Prog. Fed de Integración Sociocomunitaria.-Viv. Nuevas	388	---	240	---	148	---
Prog. Fed. Mej. Habit.- Mejor Vivir por Cooperativas	---	4.460	---	3.980	---	480
Prog. Fed. Emergencia Habitación. Emergencia Hídrica	---	12.500	---	12.500	---	---
Prog. Fed. Villas y Asentamientos Precarios	2.746	---	20117	---	629	---
Programa. Federal. Techo Digno	4.032	---	1.999	---	2.033	---
Mejoram. Habitat Pueblos Rurales y Originarios	---	18	---	---	---	18
TOTALES	27.533	48.574	24.659	42.150	2.874	6.424

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016



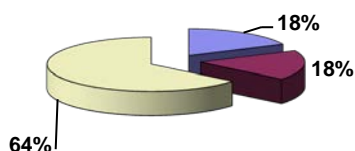
3.3 Producción en viviendas Total del Organismo durante el Ejercicio 2016

PROGRAMA CON RECURSOS DE LA NACIÓN	INICIADAS		TERMINADAS		EN EJECUCIÓN	
	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
Programas FONAVI	---	---	---	---	---	---
Programas Federales	806	170	803	2.490	2.874	6.424
TOTALES	806	170	803	2.490	2.874	6.424

Fuente: Área Económica Financiera IPV y DU-2016

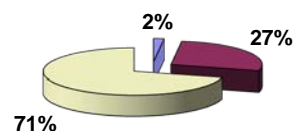
En el siguiente gráfico se refleja la proporción de unidades de vivienda y soluciones habitacionales iniciadas, terminadas y en construcción, con porcentajes comparativos a fecha de Auditoría.

VIVIENDAS



■ INICIADAS ■ TERMINADAS ■ EN EJECUCION

SOLUCIONES HABITACIONALES



■ INICIADAS ■ TERMINADAS ■ EN EJECUCION



4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1 Registro de demanda

Desde el año 2000, el Instituto mantiene cerrado el registro de demanda. Se entregó un detalle de la cantidad de postulantes que tienen registrados, a saber:

Localidad	Cantidad de inscriptos
Capital	21.518
Interior	29.784
Total	51.302

Fuente: Dirección Área Social. I.P.V. y D.U.

Para las operatorias de demanda libre, durante el ejercicio 2016, continuaron con la modalidad utilizada años anteriores, a saber: habiendo alcanzado un 70% de avance de obra de las viviendas a adjudicar, se inicia la apertura de la inscripción en la localidad y permanece abierta alrededor de tres semanas. El registro se realiza online en el municipio, y está a cargo de personal de la Dirección Área Social del I.P.V. y D.U. Una vez cerrada la inscripción, se elaboran los padrones provisorios que luego son depurados; finalmente son expuestos los padrones definitivos.

Los requisitos de inscripción están reglamentados mediante Resolución Nº 1325/2010 y sus modificatorias (Res.2217/2010, 3124/2010, 1351/2014), y fueron detallados en auditorías de ejercicios anteriores. Asimismo, se realizan cruces con información proveniente del sistema inmobiliario de la provincia, para detectar si las personas preseleccionadas cuentan con alguna propiedad no declarada.

En relación al programa de mejoramiento de viviendas que realizan a través de empresas constructoras (PROMEVI), la demanda se compone de pedidos que reciben de la delegación comunal o municipio, personas que se presentan espontáneamente con certificados de instituciones de salud, pedidos provenientes de ministerios de salud, justicia, hospitales u otras fundaciones. El personal del Instituto realiza los informes sociales correspondientes para determinar los beneficiarios.

Durante el ejercicio auditado se realizó un llamado a inscripción para un conjunto habitacional en ejecución en la localidad de Trancas, la cantidad de inscriptos, según nivel de ingresos, fue la siguiente:

Ingresos (en \$)	Total	%
0-1999	37	7,3
2000-3999	35	6,9
4000-5999	49	9,6
6000-8999	97	19,1
9000-11999	95	18,7
12000-15999	93	18,3
16000 y más	102	20,1
Total	508	100,0

Fuente: Dirección Área Social. I.P.V. y D.U.

4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado

Durante el ejercicio auditado no hubo familias inscriptas con miembros discapacitados.

4.2. Proceso de selección y adjudicación

La selección de adjudicatarios de las operatorias correspondientes a Demanda Libre se hace mediante sorteo público con escribano, conforme a la metodología aprobada por Resolución 3604/04.

Para las viviendas que se entregan a través de convenios con entidades intermedias, la Dirección Área Social recibe los listados de postulantes propuesto por las entidades, y a continuación realiza una evaluación socio-económica de acuerdo a los requisitos de la normativa citada precedentemente (Res. 1325/2010). Posteriormente, se informa a la entidad aquellos postulantes que no cumplan con los mismos para que sean dados de baja en los listados. En caso de considerarlo necesario, personal del I.P.V. y D.U. realiza visitas sociales para ratificar información en los domicilios de los seleccionados.

A su vez, sigue vigente a asignación de un cupo de un 20% de afectación especial sin sorteo, dispuesto mediante la Resolución N° 1893/95, a saber:

“6.2. El I.P.V.yD.U. podrá afectar hasta un 20% (veinte por ciento) del total de viviendas destinadas a la demanda libre de cada jurisdicción a fin de su asignación en los siguientes casos:

6.2.1.

a) La Presidencia del I.P.V.yD.U. podrá destinar hasta un 10% del número total de viviendas de demanda libre de cada jurisdicción, para su asignación en comodato, vivienda de servicio, locación, plan de ahorro previo, o adjudicación en venta con o sin la modalidad de la Resolución I.P.V.yD.U. N° 518, que será asignada a grupos familiares que reúnan los requisitos básicos del FONAVI y capacidad de pago acorde a la modalidad que se determine (...)

6.3.

b) El I.P.V.yD.U. reservará hasta un 10% (diez por ciento) del número total de viviendas de demanda libre de la jurisdicción para asignar a otros cupos especiales (personas solas, emergencias sociales, etc.) los que serán seleccionados por el Departamento Social de manera fundada en informe social, y/o solicitud de la entidad que nuclea a los beneficiarios”.

En relación al programa de mejoramiento de viviendas que realizan a través de empresas constructoras (PROMEVI), a partir de los pedidos que reciben de las delegaciones comunales o de los municipios, personal del Instituto realiza los informes sociales correspondientes para determinar los beneficiarios.

Viviendas entregadas

Durante el ejercicio auditado se han entregado 353 viviendas en el marco de distintas operatorias, según el siguiente detalle:



Operatoria	Cantidad de viviendas	
	Con resol.	Con otro documento legal
Programa Fed. Plurianual de Construcción de Viv.	41	149 ²
Programa Fed. Techo Digno de Construcción de Viviendas	163	---
Total	204	149

Fuente: Departamento de Adjudicaciones I.P.V. y D.U.

Visitas domiciliarias a familias adjudicadas

Una integrante de este equipo de auditoría, acompañada por personal del equipo del Departamento de Adjudicaciones, realizó visitas domiciliarias a algunos adjudicatarios del conjunto habitacional “2500 viviendas Manantial Sur”, ubicado en Departamento Capital-Lules.

Los entrevistados son beneficiarios de viviendas del sector A, las cuales fueron entregadas en junio de 2017. Se indagó específicamente sobre los criterios de selección y adjudicación.

La recorrida por el barrio se realizó con el padrón de beneficiarios en mano, y en todos los casos se pudo verificar que los datos de las viviendas (número de manzana y de casa) con los nombres y apellidos de los titulares, cónyuges y sus respectivos números de documentos brindados por los entrevistados, eran coincidentes con los registrados en el padrón, así como que cumplían con los requisitos establecidos en la reglamentación vigente.

Respecto del proceso de selección y adjudicación, la mayoría de los entrevistados refirió haber presentado una carpeta en el Instituto y haber concurrido con regularidad a las oficinas a averiguar sobre la posibilidad de ser beneficiario, hasta el momento en que una asistente social realizó una visita domiciliar para verificar su situación socio – económica, y posteriormente haber sido adjudicatario de una unidad.

También se visitaron algunas viviendas cuyos titulares pertenecen a la estructura de personal del Ministerio de Seguridad Ciudadana, quienes manifestaron haber sido adjudicados a través de un sorteo público, dado que la cantidad de postulantes para esa entidad, superaba la cantidad de viviendas disponibles.

Asimismo, durante las visitas se pudo observar que varias viviendas presentaban signos de estar deshabitadas, cabe aclarar que el sector visitado fue entregado hace tres meses, por ello todavía no ha sido visitado por el área que realiza el seguimiento de ocupación.

En tal sentido, el Departamento de Promoción Social brindó un informe sobre 801 visitas de seguimiento realizadas hasta el momento en el conjunto habitacional, de las cuales en 39 unidades sus moradores estaban ausentes al momento de la visita y 5 se encontraban usurpadas. De entre las 757 restantes se han detectado 211 viviendas en situación irregular, lo que constituye un 28%, según el siguiente detalle:

² Entregadas con Actas de tenencia precarias intransferibles de vivienda única social.



Sector	Viviendas en situación irregular			
	Desocupadas/ deshabitadas	Prestadas	Vendidas/ alquiladas	Permutadas
A	68	3	2	---
B	126	7	4	1
Total	194	10	6	1

Fuente: Departamento de Promoción Social. I.P.V. y D.U.

4.2.1. Atención de la demanda de familias con integrante discapacitado

Respecto a la atención de demanda de familias con integrantes discapacitados, el Instituto superó el cupo del 5% establecido por legislación nacional y por ley provincial Nº 6830, modificada en su artículo 16 por la ley 8699/2014, para todos los conjuntos habitacionales entregados en 2016, excepto para el conjunto habitacional “60 viviendas en Concepción”, tal como se detalla en el siguiente cuadro

Conjuntos habitacionales por operatoria	Cantidad de viviendas entregadas a familias con miembros discapacitados	
	Viviendas adaptadas	Viviendas comunes
190 viviendas Barrio Manantial Sur (P. F. Plurianual)	6	6
60 viviendas en Concepción (P. F. Techo Digno)	1	---
34 viviendas en Trancas (P. F. Techo Digno)	1	1
69 viviendas en Monteros (P. F. Techo Digno)	4	3

Fuente: Departamento de Adjudicaciones I.P.V. y D.U.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización

A continuación se detallan los valores promedio correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero en el ejercicio 2016:

Operatoria	Precio de Venta (en \$)		Cuota de Amortización (en \$)		Plazo (en meses)	Tasa (%)
	2 dor.	3 dor.	2 dor.	3 dor.		
Programa Federal de Villas y Asentamientos Precarios	612.990	820.689	1.857	2.487	s/d	0
Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno	526.289	---	1.462	---	360	0

Fuente: Dirección Área Recupero y Regularización Dominial. I.P.V. y D.U.

Ingresos Familiares Mínimos

Considerando que la cuota destinada al pago de la vivienda no debiera superar el 20% del ingreso del grupo familiar, los ingresos familiares mínimos para acceder a una vivienda deberían alcanzar los siguientes valores, según operatoria:



Operatoria	Ingreso Familiar Mínimo (\$)	
	2 dor.	3 dor.
Programa Federal de Villas y Asentamientos Precarios	9.285	12.435
Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno	7.310	

Fuente: Elaboración propia en base a información brindada por la Dirección Área Recupero y Regularización Dominial. I.P.V. y D.U.

4.4. Facturación y Recupero total por cuotas de amortización. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante el ejercicio 2016 la morosidad fue de casi un 18%, habiendo disminuido un poco más de un 4% respecto del ejercicio anterior, tal como se puede observar en el siguiente cuadro:

Evolución de Facturación y Recupero total operatorias

Concepto	Año					
	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Facturación	59.950.091	78.287.000	104.447.623	137.683.806	175.313.411	220.921.765
Recupero	45.282.269	61.479.279	83.191.108	102.747.526	136.641.363	181.740.481
Morosidad	24,5	21,5	20,3	25,4	22,0	17,7

Fuente: Dirección Área Recupero y Regularización Dominial. I.P.V. y D.U.

A su vez, de acuerdo a la información brindada por la Dirección del Área de Recupero y Regularización Dominial, al 31 de diciembre de 2016 se emitieron 40.828 obligaciones de pago. Siendo el monto promedio mensual facturado \$18.410.147, la cuota teórica promedio fue de \$451; y siendo el recupero promedio mensual de \$15.145.040 la cuota promedio cobrada fue de \$371.

En relación a las viviendas con facturas sin emitir en el período auditado, a continuación se presenta un detalle según motivos de no emisión:

Motivo	Cantidad
Usurpadas	215
En juicio/viv. con medidas cautelares	1.224
Con período de gracia/emisión con diferimiento/ viviendas con hipoteca en segundo grado	5
Entregadas sin resolución de adjudicación	593
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido pero mantienen deuda	103
Viviendas de servicio y programa UNE	246
Canceladas	10.548
Total	12.934

Fuente: Dirección Área Recupero y Registro Dominial. I.P.V. y D.U.

Programas de recupero

El Instituto cuenta con el Programa de Cancelación de Saldos, denominado PRO.CA.SA., aprobado por Resolución N° 5213/15 El Programa está destinado a aquellos adjudicatarios

morosos de dos cuotas o más de amortización vencidas impagas, que no hayan suscripto a ningún Plan de refinanciación en los últimos 24 meses de implementado el Plan.

Los adjudicatarios que no se incorporen o no encuadren, tienen la opción de regularizar su deuda en los términos de la Res 5318/14 y su modificatoria 4574/15.

El adjudicatario, con la última boleta en curso cancelada, podrá refinanciar su deuda con la condonación del 100 % de los Intereses Punitivos, siempre y cuando se comprometa a saldar su deuda de capital hasta 6 cuotas iguales y consecutivas, que serán adheridas a la facturación ordinaria mensual contemplada en el Plan Vigente.

El adjudicatario, con la última boleta en curso cancelada, podrá refinanciar su deuda con la condonación del 50 % de los Intereses Punitivos, siempre y cuando se comprometa a saldar: 1º) previamente, el 50% de los intereses punitivos acumulados en un solo pago, 2º) el saldo de su deuda de capital en hasta 12 cuotas iguales y consecutivas, que serán adheridas a la facturación ordinaria mensual contemplada en el Plan Vigente.

Excepción refinanciación en caso de Titular o Co- Titular Jubilado y/o Pensionado: en caso de que el titular o Co-titular de la vivienda, demostrara con documentación válida, que es jubilado o pensionado, no se exigirá el pago del 50% de los intereses punitivos, quedando exento del pago de los mismos.

Excepción del Débito Automático: en el caso de aquellos adjudicatarios que refinancien su deuda a través del PRO.CA.SA 015, y adhieran o estén adheridos al débito automático, sea titular, Co-titular o un tercero autorizado, tendrán acceso a la posibilidad de refinanciar su deuda hasta en 12 cuotas iguales y consecutivas, que serán adheridas a la facturación ordinaria mensual contemplada en el Plan Vigente.

Excepción de los adjudicatarios de planes vencidos: solo podrán acceder a las bonidades del PRO.CA.SA 015, en el caso de que adhieran el cobro de la nueva mensualidad generada al débito automático. De ser así, tendrán la opción de pagar su deuda vencida hasta en 12 cuotas iguales y consecutivas, previo pago de contado efectivo del 50 % del total de los intereses punitivos. En el caso de que el Titular o Co-titular sean jubilados o pensionados, se les condonará el pago de los intereses.

A su vez, mediante la Resolución 5213/15, también se aprueba la opción de Pago Anual Anticipado (PAA), con un descuento del 20% sobre el total anual, al cual pueden acceder todos los titulares en amortización que se encuentren al día en el pago de su vivienda. Al momento del pago el adjudicatario debe tener saldada la boleta de diciembre del año en curso.

También podrán hacerlo los locatarios de unidades habitacionales con contratos cuyo plazo exceda el término del periodo anual de pago anticipado.

La opción de PAGO ANUAL CON DESCUENTO es una alternativa que está a disposición de los interesados a partir de la segunda semana de diciembre y hasta el 18 de febrero de cada año calendario (o el día hábil anterior), fecha que coincide con el tope máximo para el pago de la misma.



Es condición para acceder al descuento, ser titulares de vivienda del IPV y DU con planes de pagos definitivos o pagos a cuenta con reajuste anual de la Res. 6972/2012, o cesionarios regularizados en el marco de la Res. 932/2008.

No podrán acceder al PAA los adjudicatarios que hayan adherido a algún Plan de Reestructuración de deuda en los últimos 24 meses, incluido el PRO.CA.SA 015, ni los tenedores con comodato o guarda de la vivienda.

4.4.1. Respetto de las operatorias FO.NA.VI.

Respetto a las operatorias del FO.NA.VI., la morosidad en el recupero de cuotas de las viviendas correspondientes al ejercicio 2016, descendió un 7,5% respecto del ejercicio anterior, tal como se puede observar en el siguiente cuadro:

Facturación y Recupero FO.NA.VI.

Concepto	2012	2013	2014	2015	2016
Facturación	42.726.787	53.155.189	67.060.985	78.882.511	97.327.683
Recupero	31.865.580	38.654.519	46.721.169	56.190.396	76.729.277
Morosidad	25,4	27,2	30,3	28,7	21,2

Fuente: Dirección Área Recupero y Regularización Dominial. I.P.V. y D.U.

4.4.2. Respetto de los Programas Federales

Respetto de las operatorias del Plan Federal de Construcción de Viviendas, se observa una disminución del 1,66% en la morosidad en el recupero de cuotas, tal como se puede observar a continuación:

Facturación y Recupero Programas Federales ejercicios 2012-2013

Concepto	2012	2013	2014	2015	2016
Facturación	35.560.213	51.292.434	70.622.820	96.430.900	123.594.082
Recupero	29.613.698	44.536.558	50.026.362	80.450.972	105.011.210
Morosidad	16,7	13,1	29,2	16,6	15,0

Fuente: Dirección Área Recupero y Regularización Dominial. I.P.V. y D.U.

4.5. Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas.

Las escrituraciones de las viviendas del conjunto de las operatorias, son canalizadas a través de la escribanía de gobierno y las escribanías de registro particular; estas últimas mediante convenios suscriptos con el colegio de Escribanos de la provincia.

Durante el ejercicio auditado, se escrituraron 1.213 unidades adjudicadas en ejercicios anteriores. El 60% de estas viviendas se escrituró a través de escribanías de registro particular. Respetto al total de viviendas adjudicadas desde el inicio del FO.NA.VI, el 29,0% de las mismas están escrituradas.



Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	53.762 ³
Total de viviendas escrituradas	15.570
○ con hipoteca	12.679
○ canceladas	2.891
Con escrituración en trámite	1.213
Sin iniciar trámite de escrituración	36.979
% de unidades adjudicadas/escrituradas	29,0

Fuente: Dirección Área Rec. Reg. Dom.

Durante 2016

Total de viviendas adjudicadas en 2016	353
Total de viviendas escrituradas en 2016	1.213
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2016	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2016	0

Fuente: Dirección Área Rec. Reg. Dom.

Con respecto a los motivos que dificultaron la escrituración en el año 2016, un 50% estuvo vinculado con la situación legal de los adjudicatarios, un 20% por problemas con la documentación, otro 20% a la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades, y el 10% restante por la capacidad operativa de las unidades actuantes.

Asimismo, desde el Departamento de Regularización Dominial, manifiestan que observan resistencia por parte de los adjudicatarios a escriturar las viviendas.

³ El Sub-Director del Área Recupero y Regularización Dominial realizó una rectificación del punto 1.a. de la Planilla N° 4.5.a., para el ejercicio 2015, siendo la cantidad de adjudicadas totales al 31 de diciembre de 2015 de 53.409.

5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda y Hábitat “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Provincia de Tucumán.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2016.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada “Fondo Nacional de la Vivienda”, el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2016 al 31/12/2016 con las registradas en la Cuenta Corriente en Pesos N° 98071/1 del Banco de la Provincia de Tucumán.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2016	\$	447.784.050,50
--	----	-----------------------

Menos:

Ajuste no determinado	\$	813,51
-----------------------	----	--------

Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$	447.783.236,99
--	----	-----------------------

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias fue de \$37.315.269,75.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$354.041.286,09) un 26,48% y representan el 36,67% del total de Ingresos del período.

d) Con respecto a la utilización por parte de la Jurisdicción del 100% de libre disponibilidad, según Ley 25.570, se señala que el Gobierno Provincial no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2016, los cuales no concuerdan con los registros de cierre del ejercicio 2015, observándose un ajuste de



\$11.713,47 entre el saldo consignado como cierre del ejercicio anterior y apertura del corriente.

5.1.2. Otros ingresos registrados en el ejercicio.

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$206.625.597,46 según el siguiente detalle:

CONCEPTO	\$	%
Aportes Provinciales (*)	166.732.830,20	80,69
PROMEBA	30.657.571,37	14,84
Anulación y/o Reajuste de Registros (*)	2.653.180,34	1,28
Venta de Pliegos y Aranceles	2.215.857,00	1,07
Retenciones en Garantía e Impuestos (*)	2.093.237,88	1,01
Devolución Viáticos y Sueldos	1.095.562,03	0,53
Cheques Diferidos	502.598,95	0,24
Canon Lomas del Tafi	340.969,32	0,17
Seguros	313.484,52	0,15
Otros	19.475,39	0,02
Intereses	830,46	0,00
TOTAL	206.625.597,46	100,00

(*) Estos conceptos que surgen de la **Planilla N° 5.2** se exponen neteados de sus contrapartidas que se pueden ver en la **Planilla N° 5.6** correspondiente a **Egresos no Afectados a Obra (Punto 5.1.5)**.

Estos recursos representan el 16,92% del total de ingresos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$103.944.990,34) se observa un incremento del 98,78%.

La Provincia le anticipó al Instituto, tal cual consta en el Decreto N° 930/3 (SH) del 01/04/2016 que se adjunta al presente informe, un total de \$ 190.000.000,00 para hacer frente al pago de Certificados de Obra correspondientes a diferentes Programas Federales adeudados por el Instituto para el período Septiembre y Octubre de 2015. La devolución de dicho monto se acordó en 10 cuotas mediante cesión de fondos FO.NA.VI.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$185.579.012,06 según los registros de las Cuentas Corrientes N° 98074/2; 56359/05; 16975/8/089/5; 48100949/95; 98339/0 y 73831/10.



Dicha información surge de las **Planillas Nº 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por el Departamento de Contaduría, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$15.464.917,67.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$135.472.647,10) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 37%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/16.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el ejercicio 2016.

Según surge de las **Planillas Nº 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$30.951.066,84, lo que representa el 6,91% de lo acreditado por Transferencias Automáticas y un 2,53% del total de ingresos del período. Con relación al Ejercicio anterior (\$43.278.408,32) se observa una disminución en el nivel de inversión de un 28,48%.

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda (PROMEBA)	30.951.066,84	100,00
TOTAL	30.951.066,84	100,00

El Organismo utiliza los fondos FONAVI como aporte de la Provincia para la financiación de los Programas Federales, recursos que se consignan tanto en los Pliegos de Licitación como en la solicitud de los Aptos Financieros presentados en la en su momento SSDUyV.

Así mismo, de acuerdo con el Decreto Provincial N° 23/3 (S.O.), la redeterminaciones de precios y redeterminaciones definitivas de obras, también son abonadas con fondos FONAVI y quedan plasmadas en las respectivas Resoluciones de pago.

Se adjuntan al presente informe copia de documentación tomada a modo de muestra como respaldo de los dos párrafos precedentes.

5.1.5. Egresos no afectados a obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación examinada e informada en las **Planillas Nº 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el año 2016, egresos no afectados a obras por la suma de \$263.134.733,56.

El detalle de los mismos es el siguiente:



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones Bancarias	2.349.659,05	0,90		
Haberes del Personal	242.844.561,10	92,52		
Gastos de Funcionamiento	17.260.938,34	6,58		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	262.455.158,49	99,74
Seguros	679.259,87	99,95		
Otros	315,20	0,05		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	679.575,07	0,26
Total:			263.134.733,56	100,00

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2015 (\$228.317.335,52) se verifica un incremento del 15,25%. El total de los egresos no afectados a obras registrados durante el Ejercicio representa el 58,76% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 21,55% del total de ingresos operativos.

Estos conceptos que surgen de la **Planilla N° 5.6** se exponen neteados de sus contrapartidas que se pueden ver en la **Planilla N° 5.2** correspondiente a **Otros Ingresos (Punto 5.1.2)**.

5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2016.

Durante el ejercicio 2016 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de Programas Federales por un total de \$381.279.791,52, tal cual se constata en los registros contables de la Secretaría de Vivienda y se refleja en las **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED** que se adjuntan a este informe.

PROGRAMA FEDERAL	MONTO TRANSFERIDO	%
Mejoramiento Habitacional	176.116.411,06	46,19
Techo Digno	152.373.660,30	39,96
Infraestructura (Techo Digno)	24.703.724,80	6,48
Integración Sociocomunitaria	17.637.375,00	4,63
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	10.448.620,36	2,74
TOTAL:	381.279.791,52	100,00

Estos recursos representan el 31,22% del total de ingresos del período y un 85,15% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior (\$871.633.945,09) se observa una disminución del 56,26%.



5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2016

Según surge de las **Planillas Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras durante el ejercicio auditado la suma de \$774.536.124,16. Este monto representa el 63,42% del total de Ingresos registrados en el período.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PROGRAMA FEDERAL	MONTO INVERTIDO	%
Techo Digno	761.607.727,28	98,33
Emergencia Habitacional	12.889.904,00	1,66
Viviendas Rurales y Aborígenes	38.492,88	0,01
TOTAL:	774.536.124,16	100,00

La inversión en obras en este ejercicio muestra una disminución del 36,82% comparado con el monto invertido en el ejercicio anterior (\$1.225.830.573,39).

Se verificaron por muestreo los pagos realizados durante el ejercicio en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente para siguientes Acuerdos:

- 696/2013, 697/2013, 758/2013 y 759/2013 correspondientes al Programa Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios localizadas en Manantial Sur. Se verificaron los Anexos "D" de Rendición de Cuentas y las respectivas Órdenes de Pago intervenidas por el Departamento de Rendición de Cuentas del Tribunal de Cuentas de la Provincia. Estos pagos efectuados durante este ejercicio corresponden a Certificados de Obra con fecha a partir de Septiembre hasta Diciembre de 2015.
- 1345921/2016 del Plan Federal de Construcción de Vivienda – Techo Digno para los Departamentos de Cruz Alta, Tafí Viejo y Yerba Buena. Se analiza el mismo tipo de documentación del punto anterior, constatando que se trata de Anticipos Financieros del 15% del total de la obra a las diferentes empresas, habiendo sido efectuados los pagos en Diciembre de 2016, y Enero y Marzo de 2017.

Dentro del monto correspondiente al Programa Federal Techo Digno, se encuentran incluidas las erogaciones efectuadas que financian los Programas de Mejoramiento Habitacional; Infraestructura (Techo Digno); Integración Sociocomunitaria; y Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, ya que el Organismo Ejecutor no ha podido durante la Auditoria, discriminar dicho monto respecto de cada uno de los Programas enunciados.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diversos Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión, Fondo Federal Solidario, etc., y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor, tal cual se especifica **Punto 5.1.4.**



Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3 Situación financiera del ejercicio 2016. Saldos en Cuentas y Conciliaciones Bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2016, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2015:		46.150.982,39
Ingresos		
Transferencias Automáticas acreditadas	447.783.236,99	
Recupero de Inversiones	185.579.012,06	
Ingresos Programas Federales	381.279.791,52	
Otros Ingresos	206.625.597,46	
Ajuste Saldo de Inicio	11.713,47	
		1.221.279.351,50
Egresos		
Inversión en Obras	805.487.191,00	
Egresos No Afectados a Obras	263.134.733,56	1.068.621.924,56
Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2016:		198.808.409,33

El Saldo Final en Cuentas Corrientes se incrementó un 330,78% respecto del Saldo al 31/12/2015 y se encuentra en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial, cuyos saldos a esa fecha se han verificado de los Libros Banco (Libro de hojas móviles intervenido por el Departamento de Rendición de Cuentas dependiente del Tribunal de Cuentas de la provincia), así como también las correspondientes conciliaciones.

Queda expresado en el cuadro precedente un ajuste de \$11.713,47 entre el saldo consignado como cierre del ejercicio anterior y apertura del corriente.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y Producción.

Obras inspeccionadas de vivienda.

N°	Datos de la obra					Estado de Obra			
	ACU N°	Cant. Viv.	Localidad	Operatoria	Empresa	Físico Real	Físico Prev.	Estado	Sistema const.
1	2845 /09	20	Trancas	PFEH	Cooperativas de Trabajo	75	100	Ejec.	Tradic.
2	2275/13	46	Trancas	T. Digno	PRAMARCO SRL	67	100	Ejec.	Tradic.
3	1659 /12	34	Trancas	T. Digno	Ing. R. Gianini	100	100	Term.	Tradic.
4	878 /05	44	Trancas	PFCV 1	INVIALCO SA	99	100	Ejec.	Tradic.
5	S/D	50	Trancas	PFMV	Cooperativas de Trabajo	50	S/D	Ejec.	Tradic.
6		90	Manantial, Sec. A Gr.5	Villas	INGEMA SRL	100	100	Term.	Tradic.
7		99	Manantial, Sec. A Gr.6	Villas	Dakar Const. SRL	100	100	Term.	Tradic.
8		65	Manantial, Sec. A Gr.4	Villas	INVIALCO SA	100	100	Term.	Tradic.
9		94	Manantial, Sec. A Gr.3	Villas	Construcciones Electricas SA	100	100	Term.	Tradic.
10	696 /13	54 de 106	Manantial, Sec. B Gr.9	Villas	PRAMARCO SRL ex MARAN SRL	96	100	Ejec.	Tradic.
11	696 /13	52 de 106	Manantial, Sec. B Gr.9	Villas	INCA SRL Ex MARAN SRL	83	100	Ejec.	Tradic.
12	759 /13	42 de 88	Manantial, Sec. C Gr.17	Villas	Armengol	100	100	Term..	Tradic.
13	759 /13	46 de 88	Manantial, Sec. C Gr.17	Villas	Anticorrosiva SRL	100	100	Term.	Trad.
14	759 /13	91	Manantial, Sec. C Gr.13	Villas	COBA SRL	100	100	Term.	Tradic.
15	759 /13	104	Manantial, Sec. C Gr.16	Villas	OMODEO SA	100	100	Term.	Tradic.
16		85	Manantial, Sec. C Gr.14	Villas	Mediterránea SA	100	100	Term.	Tradic.
17		87	Manantial, Sec. C Gr.15	Villas	Sarlenga	100	100	Term.	Tradic.
18		100	Manantial, Sec. C Gr.19	Villas	ARMENGOL	100	100	Term.	Tradic.
19		54	Manantial, Sec. D Gr.24	Villas	ICM	100	100	Term.	Tradic.
20	758 /13	106	Manantial, Sec. D Gr.25	Villas	NEOCON SA	88	100	Ejec.	Trad.
21		56 de 110	Manantial, Sec. D Gr.23	Villas	NESOL SRL	100	100	Term.	Trad.
22		54 de 110	Manantial, Sec. D Gr.23	Villas	GEDICON	100	100	Term.	Trad.
23	758 /13	32 de 98	Manantial, Sec. D Gr.26	Villas	AR	100	100	Term.	Trad.
24	758 /13	32 de 98	Manantial, Sec. D Gr.26	Villas	Cuadrado	100	100	Term.	Trad.
25	758 /13	34 de 98	Manantial, Sec. D Gr.26	Villas	TEK, Abraham	100	100	Term.	Trad.



26	758 /13	24 de 109	Manantial, Sec. D Gr.22	Villas	GECOMPE SRL	100	100	Term.	Trad.
27	758 /13	26 de 109	Manantial, Sec. D Gr.22	Villas	CODESA SRL	93	100	Ejec.	Trad.
28	758 /13	20 de 109	Manantial, Sec. D Gr.22	Villas	GECOMPE SRL	100	100	Term.	Trad.
29	758 /13	20 de 109	Manantial, Sec. D Gr.22	Villas	INAR	100	100	Term.	Trad.
30	758 /13	19 de 109	Manantial, Sec. D Gr.22	Villas	INAR	100	100	Term.	Trad.
31		92	Manantial, Sec. D Gr.20	Villas	CAMARO Construcciones SRL	100	100	Term.	Trad.
32	758 /13	110	Manantial, Sec. D Gr.21	Villas	MATEO Const.	77	100	Ejec.	Trad.
33		180	San Andrés	T.D.	OMODEO SA	14	40	Ejec.	Trad.
34		180	San Andrés	T.D.	Dakar Const. SRL	42	50	Ejec.	Trad.
35		200	San Andrés	T.D.	ALPRE SA	2	2	Ejec.	Trad.
36	1582 /13	110	Concepción	T.D.	GAMA SRL	100	100	Term.	Trad.
37	1582 /13	39 de 73	Concepción	T.D.	MAK Const. SRL	99	100	Ejec.	Trad.
38	1582 /13	34 de 73	Concepción	T.D.	MARAN Const. SRL	72	100	Ejec.	Trad.
39	1582 /13	64	Concepción	T.D.	TECNO Const. SRL	99	100	Ejec.	Trad.
40	1592 /13	82	Alberdi 2	T.D.	QUEÑO SA	100	100	Term.	Trad.
41	1592 /13	55	Alberdi 3	T.D.	Inca SRL	100	100	Term.	Trad.
42	1582 /13	58	Alberdi 4	T.D.	QUEÑO SA Ex Falivene	100	100	Term.	Trad.
43	2275 /13	50	Alberdi 1	T.D.	A .J. Fortino Const. SRL	100	100	Term.	Trad.

Cantidad de viviendas inspeccionadas:	2.934 Viviendas	43 Conjuntos
En ejecución:	1.205 Viviendas	15 Conjuntos
Terminadas entregadas:	382 Viviendas	5 Conjuntos
Terminadas sin entregar por falta de nexos:	1.347 Viviendas	23 Conjuntos
Con tecnología tradicional:	2.934 Viviendas	43 Conjuntos
Con tecnología industrializada:	0 Viviendas	0 Conjuntos

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación.

Las obras correspondientes a los Programas Federales: Plurianual de Construcción de Viviendas- Techo Digno, Mejoramiento de Viviendas II y de Urbanización de Villas, en todos los casos se realizan mediante licitación pública y por ajuste alzado. Por otra parte, las obras del Programa de Emergencia Habitacional se ejecutan por administración y la mano de obra se realiza mediante Cooperativas de Trabajo.



6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en pliegos.

Las obras cumplen con lo especificado en los pliegos respectivos, y en caso de realizarse alguna modificación, la misma debe ser aprobada por la inspección, siempre que signifiquen mejoras.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria. Frecuencia.

En las obras hay sobrestantes de obra y además se realiza una visita a cargo de inspectores del IPVDU, debiendo además las empresas contar obligatoriamente con personal técnico de primera categoría en forma permanente a cargo de la obra.

6.1.1.4. Adicionales y/o Economías de obra. Causas.

En general los adicionales, si se presentan, son generados por obras de movimientos de suelos y/o por ejecución de muros de contención ocasionados por diferencias de nivel en los terrenos.

6.1.1.5. Plazos de ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

Los plazos de obra en general se cumplen, con excepciones que en la mayoría de los casos en las obras de infraestructura y que son originadas a solicitud de las empresas proveedoras de servicios, por cambios en las obras de nexos.

6.1.1.6. Verificación del Plan de Trabajo y Curvas de Inversión contractuales y reales.

La inspección de obra debe realizar la actualización de los planes de trabajo y las curvas de inversión con cada certificado mensual, incorporando ampliaciones de plazo por razones debidamente justificadas, aunque la aprobación por resolución se realice con posterioridad.

6.1.1.7. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Se solicitan las factibilidades antes del llamado a licitación pública, las empresas adjudicatarias deben presentar los proyectos aprobados antes del inicio de las obras. Antes de entregar la obra deben presentar el plano conforme a obra aprobado y realizar la transferencia de la infraestructura por parte del Instituto y de la empresa constructora a los entes prestatarios de los servicios. Las empresas proveedoras extienden las factibilidades por un período de tiempo generalmente inferior al tiempo de duración de las obras.

6.1.1.7.1. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.

En base a lo observado en las obras recorridas, no se verifican desfasajes entre el avance físico de la obra y la certificación acumulada.

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

Los conjuntos visitados están próximos a la trama urbana motivo por el cuál en general cuentan con el equipamiento necesario.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

El diseño de las viviendas responde a distintos prototipos en función de una trama plana de amanzanamiento rectangular, por lo que no se tienen en cuenta las particularidades de terrenos en pendiente, que origina movimiento de suelos no previstos en la planimetría de la licitación.



6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

Algunas tipologías brindan la posibilidad de crecimiento ya que el proyecto responde a un sistema lineal de circulación permitiendo la ampliación hacia el fondo a través de una apertura del tamaño de una puerta. Pero hay otras tipologías que para su ampliación deben generar un pasillo exterior y cerrar el lavadero para agregar otro dormitorio por lo cual dicho diseño no responde a las necesidades propias evolutivas por ejemplo de una familia joven, con posibilidad de crecimiento.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

Las viviendas para discapacitados están localizadas dentro del amanzanamiento en los lotes de esquina. Los proyectos observados cumplen con el 5% de viviendas destinadas a discapacitados motrices.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1. Observaciones generales de las obras.

Las obras en construcción presentan un sistema de fundación que se adecua a las características propias de cada terreno, en cuanto a los muros, los mismos son de mampostería de ladrillos huecos de 0,18m con refuerzos verticales de hormigón armado en ángulos y en encuentros de muros, esos refuerzos se cierran en la parte superior con un encadenado de hormigón armado, en los muros divisorios de viviendas apareadas, como en los locales sanitarios, los muros son de ladrillo común para poder pasar con comodidad las diferentes instalaciones. Cabe acotar que los muros realizados con estos ladrillos no cumplen con los “Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas Sociales” respecto a su Documento Cálculo Higrotérmico.

La cubierta es de chapa metálica galvanizada sinusoidal apoyada sobre estructura de perfiles de chapa doblada anclados en los muros, la aislación térmica es de lana mineral y los cielorrasos son de roca de yeso

La terminación superficial interior de los muros es de revoque fino y la cara exterior de revoque completo.

Los marcos de carpintería son de chapa doblada y las ventanas tienen rejas, en algunos conjuntos están preparadas para colocarles en el futuro por parte de los beneficiarios persianas de abrir para oscurecimiento.

Dentro de las tipologías adoptadas, se observa que en una de ellas no se tienen acceso al tanque de reserva y por otra parte uno de los muros exteriores es de 0,20m de espesor por estar proyectado allí una futura ampliación que en caso de no ejecutarse, transforma el ambiente interior en una cara expuesta a pérdidas importantes de calor con el consiguiente riesgo de condensación.

También y relacionado al diseño se pudo constatar viviendas con una gran cantidad de mochetas tanto interiores como exteriores que obligan a la utilización de buñas y múltiples aristas, que exigen una cierta calificación en la mano de obra con el costo que ello genera, pero que además se traduce en la pérdida de superficie de uso interior tan necesaria en estas viviendas tan necesitadas de las mismas y además la ejecución de maseteros anexados a

paramentos exteriores bajo ventanas, generan puntos de riesgo por posible ingreso de agua o humedad en caso de no hacerse un mantenimiento preventivo tan escaso en estos casos.

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras.

20 viviendas en Trancas, Programa Federal de Emergencia Habitacional, ejecutadas por Administración con mano de obra de Cooperativas de Trabajo. Las obras tienen un avance de aproximadamente un 75%. Se observan fisuras en muros exteriores de frente. *(Foto 1)*

34 viviendas en Trancas, Techo Digno, ejecutadas por Ing. Reynaldo R. Gianinni. Las viviendas están terminadas y fueron entregadas en noviembre de 2016. Se observa: a) Descenso de relleno en proximidad de pozos absorbentes. b) Ruidos en cañerías de subida al tanque de reserva por exceso de presión en la red de provisión de agua corriente. c) Vidrios de ventanas rotos.

90 viviendas en Manantial Sur, Sector A, Grupo 5. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa INGEMA SRL, las obras están terminadas y se entregaron en junio de 2017. Se observa falta de ajuste en puertas placas interiores y también falta de herrajes en las mismas. *(Foto 3)*

94 viviendas en Manantial Sur, Sector A, Grupo 3. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa Construcciones Eléctricas SA, las obras están terminadas y se entregaron en noviembre de 2016. Se observan: a) Manchas en parte interior de muros exteriores a una altura de aproximadamente 0,20m generados posiblemente por humedad ascendente. b) Pérdida de agua en tanque de reserva por flotante trabado. *(Foto 4)*

106 viviendas en Manantial Sur, Sector B, Grupo 9. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa MARAN Construcciones SRL, la empresa cede 54 viviendas a la empresa PRAMARCO SRL. Que en la actualidad tiene un avance físico del 96% aproximado y que tiene acopiado los artefactos de baño, grifería, y accesorios que por sufrir reiterados robos, solicitaron ampliación de plazo de obra para colocarlos días antes de la fecha de entrega. Por otra parte las restantes 52 viviendas, fueron cedidas a la empresa INCA SRL, actual contratista y que a la fecha, tiene un faltante de aproximadamente un 17%. Ambas obras cuentan con luz de obra, y les faltan los nexos de cloacas y gas. *(Foto 5)*

86 viviendas en Manantial Sur, Sector C, Grupo 15. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa MEDITERRANEO SA, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observa decoloración de pintura en paramentos exteriores. *(Foto 7)*

100 viviendas en Manantial Sur, Sector C, Grupo 19. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa ARMENGOL, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observan fisuras a 45° en muros laterales a la altura del encuentro con parte más baja del techo inclinado por debajo de la carga. *(Foto 9)*



54 viviendas en Manantial Sur, Sector D, Grupo 24. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa ICM SRL, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observan revoques con ondulaciones. *(Foto 10)*

54 viviendas del Grupo 23 de 110 viviendas en Manantial Sur, Sector D. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa GEDICON, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observa: a) Manchas en parte inferior de muros ocasionadas por humedad ascendente. b) Revestimiento exterior descascarado. *(Foto 12)*

34 viviendas del Grupo 26 de 98 viviendas en Manantial Sur, Sector D. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios de la empresa A. Rodríguez, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observa revestimiento exterior descascarado. *(Foto 13)*

32 viviendas del Grupo 26 de 98 viviendas en Manantial Sur, Sector D. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios de la empresa TEK Abraham, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observa revestimiento exterior descascarado. *(Foto 15)*

92 viviendas en Manantial Sur, Sector D, Grupo 20. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, empresa CAMARO Construcciones SRL, las obras están terminadas y su entrega está pendiente de las conexiones a nexos de infraestructura. Se observan revestimiento exterior descascarado. *(Foto 18)*

110 Viviendas en Concepción, Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas - Techo Digno, empresa constructora Gama SRL, las viviendas están terminadas, su entrega depende de las obras de nexos. Se observa que uno de los prototipos utilizados presenta una serie de patologías respecto a su funcionamiento: a) Falta de previsión de acceso al tanque de reserva. b) Sector de muro exterior de 15cm de espesor. c) Exceso de mochetas y buñas que generan mayor costo de trabajos de mano de obra. d) Mochetas interiores que disminuyen el espacio interior de los ambientes quitándoles flexibilidad al uso. e) Aristas con ondulaciones. *(Foto 22)*

34 Viviendas en Concepción, Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas - Techo Digno, empresa MARAN Construcciones SRL, el avance físico es de aproximadamente un 72%. Se observa que uno de los prototipos utilizados presenta una serie de patologías respecto a su funcionamiento: a) Falta de previsión de acceso al tanque de reserva. b) Sector de muro exterior de 15cm de espesor. c) Exceso de mochetas y buñas que generan mayor costo de trabajos de mano de obra. d) Mochetas interiores que disminuyen el espacio interior de los ambientes quitándoles flexibilidad al uso. e) Aristas con ondulaciones. *(Foto 24)*

82 Viviendas en Alberdi, Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas - Techo Digno, empresa QUEÑO SA, Las viviendas está, terminadas a la espera de los nexos de electricidad. Se observa que uno de los prototipos utilizados presenta una serie de patologías



respecto a su funcionamiento: a) Falta de previsión de acceso al tanque de reserva. b) Sector de muro exterior de 15cm de espesor. c) Exceso de mochetas y buñas que generan mayor costo de trabajos de mano de obra. d) Mochetas interiores que disminuyen el espacio interior de los ambientes quitándoles flexibilidad al uso. (Foto 26)

6.2 Síntesis de Evaluación Tecnológica.

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y sobre la calidad desde el punto de vista del proyecto y de ejecución. Las columnas correspondientes a cantidades, en cada ítem de las deficiencias y patologías, se refieren a la totalidad de viviendas de un conjunto o a la sumatoria de dos o más que registran la misma deficiencia, mientras que los valores en las columnas de los porcentajes, en todos los casos, están en relación al número total de viviendas visitadas. El relevamiento se realizó por muestreo.

6.2.1. Sobre obras de viviendas correspondientes al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas -Techo Digno, Mejoramiento de Vivienda II y Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

Observaciones		Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
N°	Descripción	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
C.1	Deficiente aislación térmica en muros exteriores					2.934	100
C.9	Humedad ascendente en muros.	394	13,43	--	--	--	--
C.20	Fisuras en muros exteriores.	20	0,68	--	--	--	--
C.22	Fisuras a 45° en muro lateral encuentro con techo inclinado.	100	3,41	--	--	--	--
D.5	Revoques con ondulaciones excesivas.	88	3,00	--	--	--	--
G.4	Falta de picaportes en puertas interiores.	90	3,07	--	--	--	--
G.9	Falta de ajuste de puertas interiores.	90	3,07	--	--	--	--
H.11	Instalación eléctrica sin verificación eléctrica.	99	3,74	--	--	--	--
H.17	Flotante de tanque de reserva trabado.	94	3,20				
H.19	Elevada presión de agua.	34	1,16	--	--	--	--
H.22	Falta de acceso al tanque de reserva.	183	6,24	--	--	--	--
H.27	Descenso del relleno de tierra de pozo absorbente.	34	1,16				
I.1	Desprendimientos de revestimiento.	332	11,32				
J.2	Pintura decolorada.	85	2,90	--	--	--	--
K.1	Lavadero sobre fachada en lotes de esquina.	208	7,09	--	--	--	--
K.5	Dimensiones insuficientes.	293	9,99	--	--	--	--
K.11	Mal diseño de la cubierta de techos.	72	2,45	--	--	--	--



6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1. Sobre obras de viviendas correspondientes al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas -Techo Digno, Mejoramiento de Vivienda II y Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

Operatoria	Cantidad de soluciones	Muy buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
P. F. Plurianual de Const. de Viviendas - Techo Digno	1.132	--	--	--	--	1.132	38,6	--	--
P. F. Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios	1.688	--	--	--	--	1.688	57,5	--	--
Programa Federal de Construcción de Viviendas.	44					44	1,5		
Programa Federal de Emergencia Habitacional.	20					20	0,7		
P. F. de Mejoramiento de Viviendas II	50	--	--	--	--	50	1,7	--	--
TOTALES	2.934	--	--	--	--	2.934	100	--	--

**Corresponde esta calificación por no cumplir los muros con los "Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social"-Documento Higrotérmico según Normas IRAM 11603, 11605 y 11630.*



7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2016, el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Provincia de Tucumán, continuó operando de acuerdo a las atribuciones conferidas por la Ley de creación N° 3.619/69 y su modificatoria Ley N° 3.793/72 y normas complementarias.
- El IPV y DU, se vincula con el Ejecutivo Provincial a través de la Secretaría de Obras Públicas del Ministerio de Economía Provincial, en el marco de la Ley de Ministerios N° 6.709 y modificatorias, refrendada por el Decreto Acuerdo N° 11 del 03/11/03 y normas complementarias.
- Al 31/12/16, el IPV y DU, continúa intervenido por orden del Ejecutivo Provincial, y quien detenta el cargo de interventor es el Ing. Gustavo E. Duran Borelli, que fuera nombrado, mediante Decreto Provincial N° 68/3/ME.
- Al 31/12/16, el IPV y DU, contaba con una Planta de 536 agentes, habiéndose producido en el ejercicio una disminución de 42 agentes con relación a la dotación total del 2015 que era de 578 agentes.
- No se especifica detalle de obras FO.NA.VI. tanto de viviendas como de soluciones habitacionales iniciadas y terminadas durante el ejercicio 2016 ya que en el ejercicio no se han ejecutado este tipo de intervenciones. Como ya fuera explicitado en el ejercicio anterior, durante 2016 no se ejecutaron obras de vivienda con la participación de recursos del Fondo en contratos de obras pública por licitación, en virtud de que, generalmente, se utilizan éstos como contrapartida y/o complemento de determinados emprendimientos dentro de los Programas Federales. Sólo se encuentran en ejecución 5 obras encuadradas dentro de la operatoria de Infraestructura, nexos y obras complementarias.
- Durante el ejercicio 2016, el IPV y DU continuó con la ejecución de las obras de Programas Federales consignadas en las Líneas de Acción denominadas: Programa Federal Mejoramiento de Viviendas Mejor Vivir por Empresas, Programa Federal de Integración Socio Comunitaria Mejoramiento de Viviendas Recuperables, Programa Federal de Emergencia Habitacional (Cooperativas), Programa Federal de Integración Socio Comunitaria Viviendas Nuevas, Programa Federal Mejoramiento de Viviendas (Cooperativas), Programa Federal Techo Digno, Programa Federal de Villas y Asentamientos Precarios, Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales, Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura, Obras de Nexos y Obras Complementarias.
- El Instituto mantiene cerrado el registro de demanda desde el año 2000. Los llamados a inscripción se realizan en la localidad correspondiente cuando la obra de construcción del conjunto habitacional alcanza un 70%.



- Durante el ejercicio auditado se realizó un llamado a inscripción para un conjunto habitacional en ejecución en la localidad de Trancas, para el cual se inscribieron 508 familias.
- Los requisitos de inscripción están reglamentados mediante Resolución Nº 1325/2010 y sus modificatorias (Res.2217/2010, 3124/2010, y 1351/2014).
- Para la selección de beneficiarios de las operatorias realizadas a través de convenios con entidades intermedias, personal de la Dirección Área Social recibe el listado de postulantes propuesto por las entidades, y realiza una evaluación socio-económica, de acuerdo a la normativa vigente.
- La selección de los adjudicatarios para las operatorias de demanda libre se hace mediante sorteo público con escribano, conforme a la metodología aprobada por Res. 3604/04.
- Sería conveniente que, para los casos estipulados en el Anexo I, de la Resolución 1893/95, el Instituto cuente con un registro de demanda actualizado, a partir del cual se puedan evaluar diferentes casos y determinar prioridades, y de esta forma asegurar la transparencia del proceso de selección y adjudicación.
- Dado que el 28% de las unidades visitadas, en el marco del trabajo de seguimiento que realiza el Departamento de Promoción Social, se encuentran en situación irregular, es necesario revisar el proceso de selección y adjudicación para estos casos, ya que esto estaría indicando que las viviendas han sido adjudicadas a grupos familiares que no tenían urgente necesidad de resolver su situación habitacional.
- Para las operatorias correspondientes al Programa de Integración Sociocomunitaria destinado a cooperativas, los delegados comunales o intendentes del lugar proponen la demanda para los módulos habitacionales.
- Durante 2016 se entregaron 353 viviendas, de las cuales 190 corresponden al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas y 163 al Programa Federal Techo Digno.
- El porcentaje de morosidad total en la amortización de cuotas de vivienda fue del 17,7%.
- Durante el 2016 se escrituraron 1213 unidades, ninguna de ellas adjudicada en ese año. Hasta el 31 de diciembre de ese año, el 29% de las viviendas adjudicadas desde el inicio del FO.NA.VI. se encontraban escrituradas.
- Entre los motivos que dificultaron la escrituración en 2016, el 50% estuvo relacionado con la situación legal de los adjudicatarios.
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2016 ascienden a la suma de \$447.783.236,99, las que representan el 36,67% del total de ingresos del período.



- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$185.579.012,06. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa un incremento durante el transcurso del período auditado un del 37%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$206.625.597,46. Estos recursos representan el 16,92% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa una incremento del 98,78%.
- Para el desarrollo de los Programas Federales ingresó a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$381.279.791,52. Estos recursos representan el 31,22% del total de ingresos del periodo y un 85,15% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- Con respecto a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100% de libre disponibilidad, según Ley 25.570, se señala que el Gobierno Provincial no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$805.487.191,00. Este valor representa un 65,96% del total de ingresos del periodo. Se verificaron pagos por Programas Federales sin observaciones que realizar. Los Fondos FONAVI se utilizan casi en su totalidad como financiación provincial de las obras de Programas Federales, redeterminación de precios y redeterminaciones definitivas de obras.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$263.134.733,56. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 15,25%.
- Se recomienda el cálculo de la transmitancia térmica y el riesgo de condensación superficial e intersticial en los muros exteriores para encuadrarse en las Normas IRAM N° 11601, 11603, 11605, y en particular la 11625 y dar así cumplimiento a los “Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social” en su Documento Higrotérmico. Exigidas por está Secretaría de Vivienda y Hábitat.
- La utilización de prototipos en los que se buscó que las viviendas no fueran las características casitas con pendientes de techo de chapa hacia el frente, llevó a la búsqueda de fachadas planas rectangulares para ocultar las cubiertas metálicas, pero para lograrlo se utilizan los planos de techos con pendientes de agua hacia el interior de los terrenos, generando inconvenientes frente a la posibilidad de crecimiento de las viviendas, ya que obliga a la colocación de pendientes contrarias, que desaguan a canaletas interiores, con el consiguiente riesgo de ingreso de agua frente a un exceso de lluvias o por déficit de mantenimiento de los desagües. Por tal motivo se recomienda un análisis de la situación proyectual, para resolver dicho inconveniente y dar así solución a las futuras patologías.
- Por otra parte se observan prototipos de vivienda que por su distribución interna presentan escasez de superficie para el uso funcional de los respectivos ambientes, por otra parte, la ejecución de mochetas que forman límites para la futura colocación de placares a medida lleva a una situación muy difícil de resolver a los futuros



beneficiarios de las viviendas que en la mayoría de los casos no disponen de medios para hacerlo y terminan comprando muebles que una vez colocados en el lugar generan espacios residuales. Además el uso excesivo de moquetas produce un incremento en los montos de la mano de obra, trabajo que no ser ejecutado con personal capacitado origina aristas desalineadas desagradables estéticamente.

- Se siguen resolviendo los lotes de esquina con el mismo prototipo que en los lotes entre medianeras, lo que genera fachadas con piletas de lavar sobre uno de los frentes.
- Se han observado muchas viviendas todavía sin entregar donde se ha aplicado un revestimiento superficial que presentan descamación y/o desprendimiento en particular en la parte superior de los muros laterales y a veces en los frentes.
- Se recomienda al área de proyecto, estudiar las observaciones siguientes: Prototipos de vivienda que no tienen resuelto el acceso futuro al tanque de reserva y el de tipologías de vivienda que no tienen posibilidad de crecimiento.
- Se han observado un importante número de viviendas que presentan manchas en la parte inferior de los paramentos, presumiblemente generados por humedad ascendente por falla en la aislación horizontal o por falta de corte en la unión de revoque grueso con contrapiso, motivo por el cual se debería poner más énfasis en los controles de obra y/o verificar los detalles de encuentro de muro con fundación.
- Por otra parte se verificaron una gran cantidad de conjuntos de vivienda terminadas y no entregadas a la espera de los distintos nexos de infraestructura para su conexión, esta mala programación, ocasiona deterioro en las viviendas por robo y/o vandalismo además del perjuicio económico para empresas por tener que hacerse cargo del mantenimiento con sus consiguientes gastos fijos y para el IPDVU ya que no puede iniciar su proceso de recupero.

Arquitecto Raúl Pedro Rodríguez

Arquitecto Víctor Raúl Sirolli

Licenciada Natalia Saa

Contador Alberto Brecelj

ANEXO PLANILLAS

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI



1. Planta de Personal :

AÑO: 2016

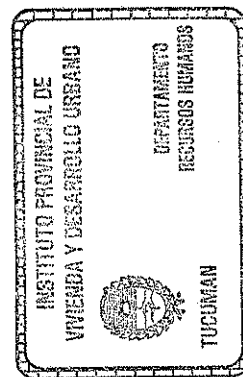
JURISDICCION: San Miguel de Tucumán

Planilla N° 1.

DEPENDENCIA	Planta Permanente	Planta Transitoria	Planta Contratada Loc.Serv.	Monotrib.	Adscriptos al Organismo	TOTAL	Cargos de Jerarquías	Profesionales	Adm.	Chóferos Maestranza	Técnicos Esp/Otros	TOTAL
Intervención	23		3		3	29	5	4	11	1	8	29
Sub-Intervención	2					2	1		1			2
Area Secretaria General	37		4			41	5	1	31		4	41
Area Legal	15		1	1		17	4	6	7			17
Area Económico Financiera	80	2	2			84	7	11	21	30	15	84
Area Social	63	4	1		2	70	7	30	30		3	70
Area Técnica	85		2			87	8	40	6		33	87
Area Planeamiento	34	1		1	1	37	5	17	7	1	7	37
Area Recupero y Reg. Dominial	40	1	1		1	43	5	13	22		3	43
Coordinación PRO.ME.VI.	38	4			1	43	2	21	9		11	43
Coordinación Operativa Adm.	3		1			4		1	3			4
Coordinación Recup.Planes de Viv.	5				1	6	1	1			4	6
U.E.M.S.	36	2	2	5		45	1	16	1		27	45
U.E.C.O.L.T.	7					7	1	1	1	1	3	7
U.G.R.L.	9					9	1	1	6		1	9
SIT.ESPECIAL-Cargos Políticos	12	14				12	2	3	7			12
TOTALES	489	14	17	7	9	536	55	166	163	33	119	536

Fuente: Dpto. Recursos Humanos

GABRIELA M. ROBLEDO
DEPTO. REC. HUMANOS
I.P.V. y D.U.



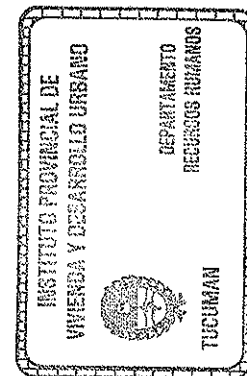
LUZ MARINA GONZALEZ
JEFE DEPTO. REC. HUMANOS
I.P.V. y D.U.

AUTORIDADES DEL ORGANISMO AL 31/12/2016

CARGO	FUNCIONARIO	NORMATIVA
Intervención	Ing. Gustavo Eduardo Duran Borelli	Dcto. Nº 68/3ME - 30/10/2003
Sub-Intervención	Dra. Noemi Margarita Ferriolli	Resolución IPVDU Nº 0682- 23/01/2008
Secretaría General	Sr. Pedro Armando Arreguez	Resolución IPVDU Nº 1189- 26/05/2003
Area Legal	Dr. Guillermo Curia	Resolución IPVDU Nº 4523- 22/06/2003
Area economico Financiera	Lic. Nora Marina Boquet de Fortini	Resolución IPVDU Nº 1189- 26/05/2003
Area Social	Lic. Gladys del Valle Salomon	Resolución IPVDU Nº 3645- 06/10/2004
Area Técnica	Arq. Martin Roberto Zamora	Resolución IPVDU Nº 1189- 26/05/2003
Area Planeamiento	Arq. Adriana Maria Decarlino	Resolución IPVDU Nº 4379- 09/06/2008
Area Recuperero y Reg.Dominial	Dr. Julio Cesar Wilde	Resolución IPVDU Nº 1189- 26/05/2003
Cordinación General de la Unidad Ejecutora Lomas de Tafi. - UECOLT	Ing. Payan José Luis	Resolución IPVDU Nº 7285-22/09/2008
Coordinación de Programas Nacionales	Agrim. Lucas Barrionuevo	Resolución IPVDU Nº 2875- 17/08/2004

Fuente: Dpto. Recursos Humanos

LUZ MARINA GONZALEZ
JEFA DEPTO. REC. HUMANOS
I.P.V. y D.U.



GABRIELA M. ROBLEDO
DEPTO. REC. HUMANOS
I.P.V. y D.U.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Hoja N° 1

2. Evolución de las Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas

JURISDICCION: TUCUMAN

Año 2016

Planilla N° 2.

OPERATORIA Denominación	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPERO				Marco Normativo
		Destinatario	Tipo de Solución Habitacional		Plazos meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %	
Programa Federal de Emergencia Habitacional y Programa Federal de Integración Sociocomunitaria	Ministerio de Planificación Federal, Inv. Pública y Servicios.-	* Filtros de escasos recursos, en situa- ción de emergencia habitacional. * Desocupados y Beneficiarios del Plan Jefes/as de hogar	* Vivienda nueva de 43 m2. * Mejoramiento de Viviendas Recuperables * Capacitación y organización en coop. p/ la ejecución de obras	SSDUV: Organismo responsable IPVDU: Unidad Ejecutora IPACYM: formalización cooperativas MUNICIPIOS Y/O COMUNAS RURALES: Responsables operativos COOPERATIVAS: Ejecución de Obras		0			Reglamento operativo del programa
Programa Fernando Pedro Riera Sub-Programa PROMAT: Destinado a soluc. urgencias habitacionales a filias en situaciones críticas mediante la provisión de materiales de construcción y de la apoyatura técnica y social p/su correcta utilización.-	PROVINCIAL	Filtros de escasos recursos en asentamientos irregulares.	En función del Análisis social y técnico se determina cada necesidad. Se proveen de materiales para mejoras o completamiento y autoconstrucción del modulo parcial o completo.	IPV: Tiene a su cargo el análisis socio-tec. de cada solicitud La provisión de materiales Proceso de control de la compra y construcción. La capacitación Municipios: Aseguran la normalización de las tierras, lo que permite, que cdo el crédito lo justifica, se hipotecan las mismas a favor del IPV	Variable s/costo de los materiales entregados y/o inv. realizada.		\$ 6.- a \$ 20.- o sub- sidiada	s/grado N.B.I.	Ley de Adminis- tración Financiera.- Res. n° 2029/01 res. Reg. 17,22 y 25.-

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANCI.
I.P.V. y D.U.

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Hoja N° 2

2. Evolución Nuevas Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas

JURISDICCION: TUCUMAN

Año 2016

Planilla N° 2.

OPERATORIA Denominación	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	Plazo de Obra	RECUPERO				Marco Normativo
		Destinatario	Tipo de Solución Habitacional			Plazos meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %	
Resolución IPV y DU n° 2029.- Programa "Fernando Pedro Riera".	FONAVI	Gente de escasos recursos Asentamientos irregulares localizados en tierras fiscales, municipales o mixtas	1) Reordenamiento Urbano	IPVDU: Elaboración de Anteproyecto de ordenamiento concertado. Realiza la regularización dominial con el personal perteneciente a la planta estable, Municipios, comunas y comunidad destinataria.						
			2) Regularización Dominial para facilitar el ingreso de financiam. para la ejecución de soluciones habitacionales.-	Organismos Nacionales: Ofrecen en vía las tierras pertenecientes al Estado Nacional (Arraigo) IPVDU: Adquiere las tierras a la Nación pagando un valor fiscal que permite realizar la venta a sus ocupantes al mismo valor.- Transfiere las tierras provinciales según lo dispuesto por la Ley 5.670 y una ley individual del B° El Salvador-Ley N° 7079-Dto.672/3(ME), a fin de realizar la regularización dominial con el personal perteneciente a la planta estable del IPV representantes barriales y organismos responsable de cada tema.-						

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA/AREA ECON. - FINANCI.
I.P.V. y D.U.

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Hoja N° 3


2. Evolución Nuevas Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas

JURISDICCION: TUCUMAN

Año 2016

Planilla N° 2.

OPERATORIA Denominación	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPERO				Marco Normativo
		Destinatario	Tipo de Solución Habitacional		Plazos meses	Costo %	Subsidio %	Subsidio \$	
PROMESA	BID-NACION	FLIAS DE ESCASOS RECURSOS ASENTADAS EN VILLAS O EN LOTEOS IRREGULARES	CONSOLIDACION Y RELOCALIZACION DE FLIAS. -EJECUCION DE EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS EN LOS ASENTAMIENTOS	EQUIPO DE CAMPO CONTRATADO POR PROMESA- CUYA ACTIVIDAD SE DESARROLLA A TRAVES DE DISTINTOS COMPONENTES: SOCIAL-AMBIENTAL- LEGAL -URBANO Y OBRAS MAS UNIDAD EJECUTORA PCIAL DEL PROGRAMA (ipvdu)	LOS FONDOS NO SON REINTEGRABLES				CONVENIO CON EL BID
PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS (*)	SSDUV y Contraparte Provincial	FLIAS DE ESC. RECURSOS CON NECESIDADES BASICAS EN VIV. DEFICITARIAS.	MODULO HABITACIONAL MINIMO PROTOTIPOS. SECOS Y HUMEDOS.	SSDUU-ORG. RESPONSABLE FINANCIERO. IPVDU- COMITENTE Y RESPONSABLE INSP. DE OBRA,					CONV. MARCO PROG. FED. DE MEJ. DE VIV. PROMEVI
PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TECHO DIGNO.	SSDUV y Contraparte Provincial	FLIAS DE ESCASOS RECURSOS SIN VIVIENDA PROPIA	VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE 2 DORM. CON INFRA. PRIMARIA Y SECUNDARIA	S.S.D.U.V. : RESPONSABLE FINANCIERO ; COMITENTE: INST.PROV. DE VIV. Y DES. URBANO					PROG.FED.PLU RIANUAL DE CONST. VIV. Y QUE NO TUVIERAN APROBAC.FINA NCIERA HASTA EL MES DE
PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS	SSDUV	FLIAS. DE ESCASOS RECURSOS ASENTADAS EN VILLAS Y ASENTAM. PRECARIOS	VIVIENDAS UNIFAMILIARES 2-3 Y 4 DORM.-INF.PRIM. Y SEC.REGUL.TENENCIA DE LA TIERRA	S.S.D.U.V. . RESPONSABLE FINANCIERO ; UNIDAD DE GESTION e IPVDU COMO ENTE EJECUTOR					PROG. FED.URBAN. VILLAS - RES.1012/09 - S.O.P y S.


Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANCIERA
I.P.V. y D.U.

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Hoja N° 4


2. Evolución Nuevas Líneas de Acción, sus Operatorias y Líneas previstas

JURISDICCION: TUCUMAN

Año 2016

Planilla N° 2.

OPERATORIA Denominación	ORIGEN DE LOS FONDOS	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	RECUPERO				Marco Normativo
		Destinatario	Tipo de Solución Habitacional		Plazos meses	Tasa %	Cuota \$	Subsidio %	
PROG.FEDERAL DE VIVIENDA YMEI DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES	MINIST.DE PLANIF. FEDERAL, INV.PUBLICA Y SERVICIOS	* FLIAS RURALES PRODUCTORAS EN SITUACIÓN DE EMERG. HABITAC. FLIAS DE PUEBLOS ORIGINARIOS PRODUCTORES EN EMERGENCIA HABIT.	VIVIENDA NUEVA CON 66,80 m2 CUBIERTO; 14,15 m2 SEMICUB.- TOTAL: 80 M2. (3 DORM.) M2 CUB. 52,20 SEMIC.14,15M2- TOTAL: 66,35 m2 (2 DORM.)	S.S.D.U.V.; I.P.V.D.U.-UNIDAD EJECUTORA Y COOPERATIVAS: A CARGO DE LA EJEC. DE OBRAS					MARCO INTRODUCTOR IO OPERATIVO DEL PROGRAMA
Programa de Regulación Dominial y Urbanización "Padre Mujica"	Secretaria Nacional de Acceso al Habitat	Flías de escasos recursos asentadas en tierras fiscales Nacionales	Regularización de lotes, ejecución de obras de infraestructura	Programa "Padre Mujica" -IPV y DU-Unidad ejecutora Pcial Cooperativas					Marco Normativo Programa "Padre Mujica"
Programa PROSOFA	Nación- FONPLATA (Fondo Financiero para el Desarrollo de la cuenca del Plata)	Flías que habitan localidades rurales y semiturales con necesidades básicas insatisfechas	Redes de Infraestructura y Obras Complementarias	Sub-Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (nación) IPVDU: Unidad Ejecutora Provincial (UEP) Sub-ejecutor					Reglamento Operativo del programa


LITA NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

3.Obras de Infraestructura- FONAVI

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: OBRA PUBLICA-FONAVI

Planilla N° 3.I.E.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	NOMBRE Y/O DESCRIPCION DEL PROYECTO	EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %		
						ACUM.	CONTRAC.	DEVIDO
MONTEROS	VILLA QUINTEROS (1)	89 LOTES CON SERVICIOS EN VILLA QUINTEROS	A. FORTINO CON	\$ 7.320.000,52	nov-12	99,371%	100,00%	-0,629% (*)
LULES	EL MANANTIAL (2)	314 LOTES CON SERVICIOS EN EL MANANTIAL	TAVE	\$ 10.482.039,21	jul-12	99,9999%	100,00%	0,000% (*)
FAMAILLA	FAMAILLA (3)	ESTACION DE BOMBEO Y O. CIVIL COMP 60 FAMAILLA	PRAMARCO	\$ 786.695,20	nov-12	98,369%	100,00%	-1,631% (*)
MONTEROS	VILLA QUINTEROS (4)	191 LOTES CON SERVICIOS EN VILLA QUINTEROS	TECNO	\$ 6.869.548,12	dic-12	98,511%	100,00%	-1,489% (*)
S.M.TUCUMAN	S.M.DETUCUMAN (5)	PAYMENTO Y DESAGUE PLUVIAL-300 Vv. S.M.Tuc.	CONST.Y DISEÑO	\$ 1.563.668,46	may-15	48,730%	RESCINDIDA/16	(*)
TOTALES:								

Fuente: Dpto. Planificación E. Financiera

- (1) Contrato a valores de Agosto/11
(2) Contrato a Junio/10- ultimo Certificado emitido (Set/13)
(3) Contrato a valores de Agosto/11
(4) Contrato a valores de Marzo/12. Ultimo Certificado emitido en Abril/13
(5) Contrato a valores de Julio/03- C.D. 54/13. Adicional aprobado por Res 6213/14 y Red. 355/15. Contrato de Obra Publica Rescindido por Res 4379/16. Ultima medicion con avance: Dic/15; Av. 48,73%.

J.P.N. Viviana López de Matles
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
a.y. d. d. d.

Atq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

3. Experiencias en ejecución

AUC 2.015

OPERAÇÕES PROGRAMAS FEDERAL DE INT. SOCIOCOMUNITARIA. MELHORAMENTOS DE VIV. REQUERIBLES

2012-03-23

2000

Figure 1. The effect of the number of trials (n) on the probability of observing at least one success ($p \geq 0.05$). The probability increases as n increases, approaching 1.0 as n approaches infinity.

ॐ
ॐ
ॐ
ॐ

Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (INT.) PROG. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

3. Viviendas en Elección

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ANO 2.015

ಪ್ರಸಿದ್ಧಿ ಪಡೆದಿರುವ

Figure 1: A vertical sequence of 12 panels showing the development of a zebrafish embryo from fertilization to hatching. The panels are labeled 1 through 12. Panel 1 shows a single cell. Panel 2 shows a 2-cell stage. Panel 3 shows a 4-cell stage. Panel 4 shows an 8-cell stage. Panel 5 shows a morula stage. Panel 6 shows a blastula stage. Panel 7 shows a gastrula stage. Panel 8 shows a tail bud stage. Panel 9 shows a hatching stage. Panel 10 shows a hatching stage. Panel 11 shows a hatching stage. Panel 12 shows a hatching stage.

ING. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (INT.) PROG. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.N.

DEPTO	OSRA	EROGACIONES EN 2016	Cant. Proyecto		Ejec. Proyecto		ULTIMO		Inventarios al 31/12/2016				FECHA		AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto								
			VIV	PAS	VIV	PAS	SOL	MONTO	16a DOMINATORIO	17a DOMINATORIO	18a DOMINATORIO	19a DOMINATORIO	20a DOMINATORIO	21a DOMINATORIO	22a DOMINATORIO	23a DOMINATORIO	24a DOMINATORIO	25a DOMINATORIO	26a DOMINATORIO	27a DOMINATORIO	28a DOMINATORIO	29a DOMINATORIO	30a DOMINATORIO		
YERBA BUENA (20)	110 MEJORAMIENTOS EN AGULARES - YERBA BUENA - EL MANANTIAL - CIUDADITA	\$ 300.300,00	20		20			\$ 3.026.000,00						06-14	55,11%	55,11%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EL MANANTIAL (10)	110 MEJORAMIENTOS EN AGULARES - YERBA BUENA - EL MANANTIAL - CIUDADITA		10		0			\$ 1.514.500,00						06-15	45,47%	45,47%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CIUDADITA (10)	110 MEJORAMIENTOS EN AGULARES - YERBA BUENA - EL MANANTIAL - CIUDADITA		10		0			\$ 1.514.500,00						06-15	45,47%	45,47%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ATAHONA (30)	90 MEJORAMIENTOS EN AVACHA DELFIN CALLO SAN PABLO Y VILLA NOVIQUES EL SACRIFICIO		30		30			\$ 4.837.500,00						06-14	45,40%	45,40%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	90 MEJORAMIENTOS EN AVACHA DELFIN CALLO SAN PABLO Y VILLA NOVIQUES EL SACRIFICIO		10		0			\$ 1.544.500,00						06-15	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	90 MEJORAMIENTOS EN AVACHA DELFIN CALLO SAN PABLO Y VILLA NOVIQUES EL SACRIFICIO		20		0			\$ 3.293.000,00						06-14	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	90 MEJORAMIENTOS EN AVACHA DELFIN CALLO SAN PABLO Y VILLA NOVIQUES EL SACRIFICIO		20		0			\$ 3.293.500,00						06-15	55,25%	55,25%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SANTA CRUZ (20)	120 MEJORAMIENTOS SANTA CRUZ Y LA TUNA - MANANTIAL - GRANEROS - ATAHONA - COLOMBRES	\$ 337.550,00	20		20			\$ 2.274.000,00						06-14	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MANANTIAL (20)	120 MEJORAMIENTOS SANTA CRUZ Y LA TUNA - MANANTIAL - GRANEROS - ATAHONA - COLOMBRES		20		20			\$ 2.274.000,00						06-14	53,28%	53,28%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GRANEROS (40)	120 MEJORAMIENTOS SANTA CRUZ Y LA TUNA - MANANTIAL - GRANEROS - ATAHONA - COLOMBRES		40		40			\$ 4.546.000,00						06-14	45,52%	45,52%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ATAHONA (20)	120 MEJORAMIENTOS SANTA CRUZ Y LA TUNA - MANANTIAL - GRANEROS - ATAHONA - COLOMBRES		20		20			\$ 2.274.000,00						06-14	45,16%	45,16%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
COLOMBRES (20)	120 MEJORAMIENTOS SANTA CRUZ Y LA TUNA - MANANTIAL - GRANEROS - ATAHONA - COLOMBRES		20		0			\$ 2.274.000,00						06-14	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AMBERES (20)	130 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERCADO - YANIMA - HUASO PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0			\$ 2.277.000,00						06-14	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
EL CERCADO (20)	130 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERCADO - YANIMA - HUASO PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0			\$ 2.277.000,00						06-14	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
YANIMA (20)	130 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERCADO - YANIMA - HUASO PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		20			\$ 2.277.000,00						06-14	45,17%	45,17%	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$	30		0			\$ 3.412.500,00						06-14	100,00%	100,00%	0	0	0	0	0	0	0	0	0

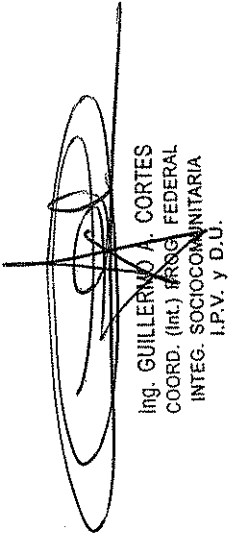
Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int.) PROG. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

AÑO 2016

DEPTO	OSBA	EROGACIONES EN 2016	Cont. Proyec		Ejec. Proyec		UTILIDAD		Viviendas en Sección						FECHA		AVANCE FINANCIERO			Viviendas del Proyecto	
			VIV	SOL	VIV	SOL	HAB	MONTO	144 EROGACIONES	2 EROGACIONES	3 EROGACIONES	4 EROGACIONES	5 EROGACIONES	6 EROGACIONES	7 EROGACIONES	8 EROGACIONES	9 EROGACIONES	10 EROGACIONES	11 EROGACIONES	12 EROGACIONES	
HUASCA PAMPA (10)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		10		0	\$ 1.141.500,00												100,00%	100,00%	0	0
			20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
SAN JOSE DE LA COCHA (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
AGUILARES (60)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		60		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			120		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
EL POLENAR (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
AGUILARES (70)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		70		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			140		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
ARCADIA (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
LEALES (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
ALDERETES (40)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		40		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			80		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
MONTEROS (40)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		40		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			80		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
MEDICA (40)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		40		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			80		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
ASACACHA (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
COLALIAO (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
EL NIGULAR (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
TAPI DEL VALLE (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
ARCADIA (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
GASTONIA (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
CHURRILITA (10)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		10		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			20		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
V. PADRE MONTE (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
TRINIDAD (30)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		30		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			60		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0
MONTESQUEROS (20)	100 MEJORAMIENTOS AMBERES - EL CERRILLO - YANIMA - HUASCA PAMPA - SAN JOSE DE LA COCHA		20		0	\$ 2.277.000,00												100,00%	100,00%	0	0
			40		0	\$ 4.554.000,00												100,00%	100,00%	0	0

Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int.) PROM. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

DEPTO	OSBA	EROGACIONES EN 2016	Cant. Proyec. Ejec. Proyec.				VALORES EN BOLIVOS				FECHA		AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto	
			VIV. SOL. HAB.	VIV. SOL. HAB.	VIV. SOL. HAB.	VIV. SOL. HAB.	CONTRAC.	MONTO	VAL. DE CONTRAC.	VAL. DE CONTRAC.	INICIO	FIN	ACUM.	CONTRAC.	DESGLO.	Concl. Term.
SANTA VISTA (50)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - VILLA EL GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	4.872.000,00			06-13	06-13	50,11%	50,11%	0,00%	0
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
DELFIN GALLO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
EL HERRERO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
SAN ANTONIO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
LEON ROQUES (30)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		30	30	30	30	30	2.927.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	30
			30	30	30	30	30	2.927.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	30
V. BELGRANO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
TRINIDAD (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
ESPERANZA (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
MARABO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
LOS SARMIENTO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
SANTA VISTA (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
T. BELGRANO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
SANTA VISTA (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
GARMENIA (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
EL MOLINO (20)	130 MEJORAMIENTOS BELLA VISTA - DELFIN GALLO - EL HERRERO - MONTEAGUDO - SAN ANTONIO		20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20
			20	20	20	20	20	1.952.000,00			06-13	06-13	100,00%	100,00%	0,00%	20



DEPTO	OSRA	EROGACIONES EN 2016	Can. Proyec.		LI. TILA	Viviendas en Ejecución		Viviendas en Ejecución		FECHA		AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto	
			VIV. SOL. VIV. HAB.	SOL. VIV. HAB.		DEPTO. HAB.	SOL. VIV. HAB.	DEPTO. HAB.	SOL. VIV. HAB.	INICIO REAL	FIN	ACUM. ACUM.	AL 31/12/16 en %	CONSTR. CONSTR.	Costo Total
Y B ARAOZ (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 2.214.000,00					09-14		25,81%	44,31%	0,00%	0
Y B ARAOZ (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 2.214.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
EL MARIANO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 2.214.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
MARIANO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 2.214.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
CHOROMORO (40)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		40	40	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
NOGALES (40)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		40	40	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
CAST. Y BEL (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
SAN PEDRO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
BARRIO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
LOS SARMIENTOS (50)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		50	50	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
SANTA ANA (50)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		50	50	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
EL PUESTO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
ESTACION ARAOZ (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
AGUA DULCE (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
GARRINCHA (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
SANTA LUCIA (50)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		50	50	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
BARRIO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
GARRINCHA (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0
COLOMBES (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS DE LAS CASAS Y PASEOS Y PASADIZOS DEL BARRIO DE LA VIVIENDA		20	20	\$ 1.656.000,00					09-14		100,00%	100,00%	0,00%	0

Continúa en Planilla Federal de Viviendas en Ejecución

Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int.) PROC. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

DEPTO	OBRA	EROGACIONES EN 2016		Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.		LÍ. TÍDIO		Avance al 31/12/16 en %						FECHA		AVANCE FINANCIERO				Viviendas del Proyecto	
				VIV. SOL.	HAB.	VIV. SOL.	HAB.	MONTO	CONTRAC.	1º EJECUTORIO		2º EJECUTORIO		3º EJECUTORIO		REAL	ACUM.	CONTRAC.	DESGAR.	Total	Const.	Total	
										CONTRAC.	MONTO	CONTRAC.	MONTO	CONTRAC.	MONTO								CONTRAC.
SANTI (10)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT	\$		30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	06-12	50.0%	50.0%	0	0	30	0		
SAN PEDRO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	06-13	20.0%	20.0%	0	0	10	0		
SAN JOSE (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-12	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
S. ARAZO (10)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
MONTTE BELLO (40)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	06-13	100.0%	100.0%	0	0	40	40		
PEDRA BUENA (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
CARMENDIA (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
GRANDES (80)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	06-13	100.0%	100.0%	0	0	80	80		
JB ALBERDI (30)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	06-13	100.0%	100.0%	0	0	30	30		
LA COCHA (40)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	06-13	100.0%	100.0%	0	0	40	40		
LA COCHA (40)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	06-13	100.0%	100.0%	0	0	40	40		
SAN JESUS (30)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	06-13	100.0%	100.0%	0	0	30	30		
DEPTO GALLO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
FLORIDA (30)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	06-13	100.0%	100.0%	0	0	30	30		
ESQUINA (30)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	06-13	100.0%	100.0%	0	0	30	30		
BURRUPACHO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
TAN LUELO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
LULES (50)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	06-13	100.0%	100.0%	0	0	50	50		
TRANCAS (50)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	06-13	100.0%	100.0%	0	0	50	50		
MONTTE BELLO (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
LOS PUERTOS (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
QUILMES (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
PAO (10)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	06-13	100.0%	100.0%	0	0	10	10		
CRUZ ALTA (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		
CAPATAS (20)	100 MEJORAMIENTOS EN OBRAS MENOR. CALABRES - SAN PEDRO DE COLALAO - SUELO DE LA COCHA - SMT			20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	06-13	100.0%	100.0%	0	0	20	20		

Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int.) PROG. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FOMAV

ANO 2018

OPERATORIA, PROGRAMA FEDERAL MEJOR VIVIR POR COOPERATIVAS

Planilla N° 3.V.E.

一、關於「中國共產黨」之名稱：中國共產黨之名稱，係由中國共產黨中央委員會，於一九四二年一月，在延安召開之第七次全國代表會議，通過之。此項會議，係中國共產黨歷史上最重要之一次會議，其通過之「中國共產黨綱領」，即為目前中國共產黨之最高指導原則。

Journal of Management Inquiry 20(6) 798-814
© The Author(s) 2011
Reprints and permissions:
sagepub.com/journalsPermissions.nav

COORDINACION PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

780

ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int) PROG. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. Mejoramiento de Viviendas en Ejecución

Hoja N° 1

ANO 2016

Planilla N° 3.MY.E.

JURISDICCION: TUCUMAN			OPERATORIA: Programa Federal de Mejoramientos de Viviendas												
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Met. de Obra	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRAC.	Viviendas en Ejecución			2. DORMITORIOS			FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31-12-16 en %			
					CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO		ACUM.	CONTRAC.	DESVIO	
CHICLIGASTA	ALVEAR (1)	140	PRAMARCO	\$ 12.111.899,99							may-14	79,087%	96,000%	-17,918%	140
MONTEROS	LEON ROUGES (2)	100	BATCON S.R.L	\$ 10.430.966,67							dic-14	91,282%	100,000%	-3,718%	100
CAPITAL	20 DE JUNIO (3)	100	EIFTEL	\$ 10.138.298,41							mar-15	85,680%	95,370%	-10,160%	100
CAPITAL	20 DE JUNIO II (4)	100	MAK	\$ 10.891.493,64							jun-15	72,252%	86,090%	-16,074%	100
CAPITAL	20 DE JUNIO III (5)	100	COINCI	\$ 10.902.573,33							nov-15	93,444%	83,420%	12,016%	100
CAPITAL	AMPLIACION FEDERAL II (6)	100	CODESA	\$ 10.742.707,45							ago-15	22,102%	76,057%	-70,940%	100
CAPITAL	AMPLIACION FEDERAL III (7)	100	IBANEZ	\$ 10.782.165,02							may-15	48,722%	73,620%	-33,820%	100
CAPITAL	AUTOPISTA SUR (8)	100	BYM	\$ 10.294.347,71							may-15	34,973%	100,000%	-45,027%	100
RIO CHICO	COLON (9)	100	INCA	\$ 11.113.111,14							jun-15	97,809%	90,210%	8,424%	100
CAPITAL	ECHEVERRIA (10)	100	ALFA	\$ 10.715.042,82							jun-15	53,912%	100,000%	-46,088%	100
CAPITAL	EL BOSQUE (11)	100	FALIVENE	\$ 9.966.241,69							mar-15	69,953%	68,898%	1,331%	100
TOTAL I:		1140	1140												1140

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

INICIADAS (Hoja 1): 0

0

(1) Contrato Original a Quilero 13-CD 59713-Acta de Inicio aprobada por Res. 2270/14. Tiene adendum iniciado y terminado en el Legajo 15 (Res. 1148/15 y 5820/15 por \$14.000.750)

(2) Contrato Original a Albería 14-CD 1914-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 7279/14

(3) Contrato Original a Albería 14-CD 1914-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 1245/15

(4) Contrato Original a Albería 14-CD 4914-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 3427/15

(5) Contrato Original a Albería 14-CD 5414-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 6802/15

(6) Contrato Original a Albería 14-CD 4214-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 4577/15


(7) Contrato Original a Albería 14-CD 5314-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 2851/15


(8) Contrato Original a Albería 14-CD 3914-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 2493/15

(9) Contrato Original a Albería 14-CD 5014-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 3494/15

(10) Contrato Original a Albería 14-CD 4814-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 3497/15

(11) Contrato Original a Albería 14-CD 2314-Acta de Inicio aprobada por Res. N° 1203/15


J.F.N. Viviana López de Maltes
a/c Dep. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.


ARQ. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

**MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI**

3. Mejoramiento de Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: TUCUMAN

ANO 2016

Hoja N° 3

Planilla N° 3.MY.E.

OPERATORIA: Programa Federal de Mejoramientos de Viviendas														
DEPARTAMENT O	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Mej. 1º 2º 3º 4º	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRAC.	MEJORAMIENTOS EN EJECUCION				FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %		Movimiento de Viviendas		
					16 4 DORMITORIOS		2 DORMITORIOS			ACUM. CONTRAC	DESTIVO	Const	Term.	
					CANT.	SUP. COSTO	CANT.	SUP. COSTO						
CAPITAL	SANTO TOMÉ (23)	100	R.R. GIANINI	\$ 10.863.119,54					jul-15	54,409%	96,570%	77,489%	100	
TAFI DEL VALLE	TAFI DEL VALLE (24)	100	FORTINO SRL	\$ 13.000.230,05					may-15	93,992%	94,970%	1,041%	100	
CAPITAL	VICTORIA (25)	100	CAMARO	\$ 10.126.543,10					feb-15	98,088%	100,000%	1,949%	100	
CAPITAL	VICTORIA II (26)	100	GEDYCON	\$ 10.756.535,39					jun-15	82,647%	80,482%	-2,620%	100	
CAPITAL	VICTORIA III (27)	100	INAR	\$ 10.902.577,11					jun-15	60,751%	86,800%	42,878%	100	
CAPITAL	VILLA CABILDO (28)	40	BARONETTO	\$ 4.083.298,04					ago-15	97,209%	100,000%	2,871%	40	
CAPITAL	VILLA CABILDO (29)	60	INAR	\$ 6.151.958,10					mar-15	97,247%	100,000%	2,831%	60	
CAPITAL	VILLA URQUIZA (30)	100	ITECH	\$ 10.115.694,10					jun-15	47,012%	50,000%	6,356%	100	
	a) Va. Urquiza (Ces. Res. 7410/16)		Avant Garde	\$ 5.057.847,03				(sin inicio al 31-12-16)						
	b) Va. Urquiza (remanente)		Itch	\$ 5.057.847,07										
YERBA BUENA	YERBA BUENA (31)	100	ABRAHAM TEK	\$ 10.798.036,70					jun-15	94,024%	100,000%	6,356%		
	a) Yerba Buena ces. A Cuadrado-res. 5984/15		Cuadrado	\$ 5.410.811,30					ago-15	68,155%	82,583%	21,169%	100	
	b) Yerba Buena (remanente)		Abraham Tek	\$ 5.387.225,40						97,132%	96,062%	1,114%		
CAPITAL	Bº EL ROSEDAL (32)	69	SABRA	\$ 1.376.876,51					dic-08	39,052%	69,045%	-43,440%		
VALLE YERBA BUENA	TAFI DEL VALLE Y EL MOLLAR (33)	89	NEOCON	\$ 4.098.418,58					jun-12	91,497%	100,000%	-8,503%	89	
YERBA BUENA	YERBA BUENA (34)	120	MARAN	\$ 9.360.970,67					ago-13	99,780%	100,000%	-0,220%	120	
CAPITAL	COSTANERA I (34)	50	INSTALL INGENIE	\$ 5.426.682,98					dic-15	89,900%	90,890%	-1,089%	50	
CAPITAL	COSTANERA II (35)	50	NEOSOL	\$ 5.426.682,98					ene-16	9,869%	14,200%	-30,500%	50	
RIO CHICO	6º MUNICIPAL (36)	100	PRAMARCO	\$ 11.241.929,88					abr-16	23,822%	66,172%	-64,000%	100	
TOTAL 3:		1278	1263										0	

(*) ampliación de plazo en trámite

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

REF: 150

INICIADAS/16- Hoja (3): 150

- (23) Contrato Original a valores de OCT/13 - CD 5814. Acta de inicio aprobado por Res. 4073/15
(24) Contrato Original a valores de JUN/14 - CD 6014. Acta de inicio aprobado por Res. 2687/15
(25) Contrato Original a valores de ABR/14, CD 2014. Acta de inicio aprobado por Res. 740/15. Tiene Economía en trámite por Expte. N° 7674440-2016
(26) Contrato Original a valores de JUL/14, CD 4414. Acta de inicio aprobado por Res. N° 5254/15
(27) Contrato Original a valores de JUL/14, CD 5514. Acta de inicio aprobado por Res. N° 3255/15
(28) Contrato Original a valores de ABR/14, CD 3814. Acta de inicio aprobado por Res. 1267/15 Cesión Parcial a Barroeto por Res. 3981/15
Incr. Avance al 31/12: 66,285% s/Plan: 82,75% / Barroeto Av. 30,915% y s/Plan: 38,283% s/Plan
(29) Contrato Original a valores de ABR/14, CD 3714. Acta de inicio aprobado por Res. 3417/15

- (30) Contrato Original a valores de JUN/14 - CD 5814. Acta de inicio aprobado por Res. 4720/15. Se muestra avance unificado
Abril/16 Avance al 31/12: 20,035% s/Plan: 29,33% (Cuadrado, Av. 3,701% y s/Plan: 22,78%)
(31) Rescindida
(32) Contrato a valores de MAR/10. Con economía aprob. p/Res. 4021/15 y Res. 4800/16. S-476164,07m trámite para cierre de obra.
(33) Contrato Original a valores de MAR/10 - CD 32/13
(34) Contrato Original a valores de JUL/14 - CD 6414
(35) Contrato Original a valores de JUL/14 - CD 5514. Acta de inicio aprobado por Res. 059/16
(36) Contrato Original a valores de JUL/14 - CD 5114. Acta de inicio aprobado por Res. 1558/17

P.N. Viviana López de Maltes
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2016

Hoja N° 4

Planilla N° 3.Y.E.

DEPARTAMENT O	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Mq.		EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRAC.	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %		Mejoramiento de Viviendas
		193	193				ACUM.	CONTRAM.	
CAPITAL	ALBERDI NORTE III (500 m²)	193	193	LBS	\$ 3.331.600,22	may-09	96,960%	100,000%	Const. 193
TOTAL \$:		193	193						193 0

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

TOTAL (Hoja 1 + Hoja 2+Hoja 3+Hoja 4):

REF:

3711

3696

INICIADAS/16- Hoja (4):

0

INICIADAS/16- Hoja (1)+Hoja (2)+Hoja (3)+ Hoja (4):	150
INICIADAS Y TERMINADAS AÑO 2016:	-
TOTAL INICIADAS 2016:	150

(50) Contrato orig. A valores de Jun87 . Otra rescindida por Res. 6532/12 y sin reoposita.

Dr. N. Viviana López de Maltes
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución

ANO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES Planilla N° 3.V.E.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Viv. en Prov.	Ejec. Procc.	COOPERATIVA DE TRABAJO	ULTIMO MONTO CONTRAC. (1)	2 DORMITORIOS			3 DORMITORIOS			FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %			Viviendas del Proyecto		
						CANT.	SUP.	POSTICANT.	SUP.	POSTICANT.	SUP.		ACUM.	CONTRAC.	DESVO	Viviendas Const.	Term.	Sol.Hab.
LEALES	VIV. EN ESQUINA Y MANCOPA (1)	3	3	3	ESQUINA LTDA	\$ 331.485,85						nov-13	99,18%	100,00%	-0,819%	3		
MONTEROS	VIV. EN LEON ROUGES (2)	4	2	2	LOS INMIGRANTES LTDA	\$ 468.647,80						oct-13	49,718%	100,00%	-50,282%	2		
MONTEROS	VIV. EN LEON ROUGES (3)	4	2	2	GRAL. SAN MARTIN LTDA	\$ 468.647,80						oct-13	96,990%	100,00%	-3,010%	2		
CHICLIGASTA	VIV. EN TACO RALO (4)	7	4	4	SAN ANTONIO LTDA	\$ 820.133,65						oct-13	42,934%	100,00%	-57,066%	4		
TRANCAÑAS	VIV. EN SAN PEDRO DE COLALAO (5)	2	2	2	CHOROMORO LTDA	\$ 234.323,90						nov-13	21,430%	100,00%	-78,570%	2		
LAH DEL VALLE	VIV. EN EL MOLLAR (6)	15	5	5	COMUNIDAD INDIGENA DIAGUITA EL MOLLAR	\$ 1.762.140,00						sep-13	33,000%	100,00%	-67,000%	5		
TOTALES:		35	18	18														

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

(*) El monto contractual únicamente comprende el concepto de Mano de Obra

(1) 99,181% corresponde al 100 de ejecución por economías de obra.

(2) Terminadas las 2 al 49,717% que representan el 100%. Tiene economía. -Ultimo Certificado: jun/15

(3) Coop. Gral San Martín Ltda. Ejecuta hasta el mes de Feb/14 un 22,239%. Por Res. 2332/14 se rescinde Contrato de la obra y se hace un nvo. Contrato por el Completo de las (2) con la coop. Los Inmigr (\$ 130.102.- Ese contrato tiene un av. Del 98,52%.

(4) Está paralizada desde Marzo/15.

(5) Está paralizada desde abril/15

(6) Terminadas las (5) en Abril/15. Está paralizada desde abril/16



MAR. Mariana López de Maltes
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.



Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAMI														
3. Viviendas en Ejecución														
OPERATORIA PROGRAMA FEDERAL DE INT. SOCIOCOMUNITARIA VIVIENDAS NUEVAS														
Planilla N° 3.V.E.														
DEPTO	LOCALIDAD	PROYECTO	EROGA-DORES	Costo Proyect. Eje. 2016	Costo Proyect. Eje. 2017	Costo Proyect. Eje. 2018	Costo Proyect. Eje. 2019	Costo Proyect. Eje. 2020	Costo Proyect. Eje. 2021	Costo Proyect. Eje. 2022	Costo Proyect. Eje. 2023	Costo Proyect. Eje. 2024	Costo Proyect. Eje. 2025	Costo Proyect. Eje. 2026
SECRETARÍA ARAGÓN (8)	12 VIVIENDAS BENJAMIN ARAGÓN - EL TAJAMAR - SAN JUAN DE LA COCHA		\$ 1.025.104,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00	\$ 2.738.780,00
SAN JOSÉ DE LA COCHA (8)														
QUILMES (20)	40 VIVIENDAS EN QUILMES - MONTEROS			\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00	\$ 6.052.000,00
MONTEROS (20)														
GRANEROS (16)	32 VIVIENDAS EN GRANEROS - SIFUZA - SOLDADO MALDONADO			\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00	\$ 3.588.840,00
MALDONADO (8)														
SIFUZA (12)														
BARANTAL (12)	32 VIVIENDAS EN EL AGUANTAL SAN PABLO - LAS TALITAS			\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00	\$ 1.313.400,00
TALITAS (12)														
SAN PABLO (8)														
GRANEROS (16)	32 VIVIENDAS EN MONTE BELLO GRANEROS			\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00	\$ 875.600,00
MALDONADO (8)														
LA BELLOJA (16)														
TARIVIEJO	12 VIVIENDAS EN LAS TALITAS			\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00	\$ 2.559.440,00
VILLA DE LEAL (12)	20 VIVIENDAS EN VILLA DE LEAL - SOLDADO MALDONADO			\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00	\$ 1.145.000,00
SOLDADO MALDONADO (8)														
VILLA DE LEAL (12)														
ALDERETE (20)	40 VIVIENDAS EN VILLA DE LEAL - ALDERETE - ITE BERDINA			\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00	\$ 3.638.000,00
ITE BERDINA (8)														
TRANCAS	20 VIVIENDAS EN TRANCAS			\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00	\$ 2.422.400,00
TOTALES			\$ 1.025.104,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00	\$ 53.559.740,00

FUENTE:

PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACIÓN SOCIOCOMUNITARIA

148

Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int.) PROG. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas en Elección

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA PROGRAMA FEDERAL DE EMERGENCIA HABITACIONAL

Planilla Nº 3.V.E.

DEPTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.				Eco. Proyec.				ULTIMO MONTO CONTRAC.	Viviendas en Elección						FECHA				AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %				Viviendas del Proyecto																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		VIV	SCA	HAB	HA2	VIV	SCA	HAB	HA2		16.4 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO	2 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO	3 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO	3 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO	REAL	ACUM	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL	CONTRAC.	SEVCO	ACUM	REAL

Ing. GUILLERMO A. CORTES
COORD. (Int.) PROJ. FEDERAL
INTEG. SOCIOCOMUNITARIA
I.P.V. y D.U.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS- TECHO DIGNO

Hoja N° 1

Planilla N° 3.V.E.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proye.	Cant. En Ejec.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRAC.	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO REAL		AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %				Viviendas del Proyecto Sol.Hab.												
						1o 4 DORMITORIOS		2 DORMITORIOS		3 DORMITORIOS		CANT.	COSTO	CANT.	COSTO	jun-12	may-13	nov-13	dic-13	mar-14	abr-14	jul-14	may-14	jul-14	ago-14	abr-15	jul-15	RESCINDIDA en 2016	Viv. Const.	Term.
						CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.																			
CAPITAL	SAN MIGUEL DE TUCUMAN (1)	300	300	C y D	\$ 41.748.047,39	21	56,00	139.160	279	56,00	139.160																			
MONTEROS	MONTEROS (2)	69	69	TECNO-CONST.S	\$ 15.375.013,77	2	60,45	244.205	67	55,00	222.188																			
YERBA BUENA	VILLA CARMELA (3)	250	250	HELPA	\$ 71.917.135,21	8	57,00	287.669	242	57,00	287.669																			
CHICLIGASTA	CONCEPCION (4)	60	60	TECNO-CONST.S	\$ 12.845.874,66	1	61,00	237.023	59	55,00	213.709																			
ALBERDI	ALBERDI (5)	50	50	FORTINO CONSTI	\$ 14.196.022,68	2	56,45	265.837	48	60,45	284.674																			
ALBERDI	ALBERDI (6)	55	55	INCAS R.L.	\$ 15.568.572,78	2	60,45	303.118	53	56,30	282.308																			
CHICLIGASTA	CONCEPCION 3 (7)	64	64	TECNO CONSTR	\$ 17.989.173,56	2	60,45	307.980	62	55,00	280.213																			
TRANCAS	TRANCAS -Sector 1 (8)	46	46	PRAMARCO SRL	\$ 13.040.240,01	1	60,45	310.904	45	55,00	282.874																			
CHICLIGASTA	CONCEPCION 2 (9)	73	73	MAK CONST.SRL	\$ 22.103.935,25	2	60,45	322.291	71	56,69	302.244																			
TAFI VIEJO	B° LOMAS DE TAFI (10)	166	166	FALIVENE CONST	\$ 54.651.233,01	6	72,20	331.031	81	70,30	322.220	79	73,32	336.166																
CHICLIGASTA	SAN RAMON (11)	60	60	CESA	\$ 24.127.452,11	2	60,45	429.237	58	56,50	401.189																			
TRANCAS	TRANCAS (12)	34	34	GIANNINI	\$ 8.252.393,57	1	55,00	242.717	33	55,00	242.717																			
SUB-TOTAL (1):						1227		\$ 311.813.093,00																		927				

(*) Con amplificación en trámite

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

Red: Obras iniciadas en el 2016

(1) Contrato Orig. A. Jul/09. (C.D.45/09). Rescindido por Res. 4379 del 28/07/16. Última medición con avance: Agosto/16. Tiene en trámite su completamiento por Expte. N°10418/440-16-.

(2) Contrato Orig. A. Nov/11 (C.D.:32/11). Falta de equipamiento de pozos exterior a la obra.

(3) Contrato Orig. A. Jun/12. Tiene Cesión a favor de Mak del 22.768% (\$ 18029279,17) con un avance del 92,918% y PT-93,182% y Helpa (\$5387856,04) tiene un avance del 87,148% y su PT 100%. La utilización de ambas es la que se muestra en el cuadro

(4) Contrato Orig. Agosto/11 (C.D.:21/11). Falta Nexo de Red vital -de salida a la nba-

(5) Contrato Orig. Marzo/13 (C.D.:51/13)

(6) Contrato Orig. Mar/13 (C.D.:45/13)

(7) Contrato Orig. A. Marzo/13 (C.D.42/13)-Ultimo Certificado emitido: Mes de Agosto/16. Falta Desagües Pluviales (severidades de la Municipalidad Concepción) y Nexos Cloacales sin nuevas disposiciones de la SAT, previo al cierre de Obra.

(8) Contrato Orig. A. Mayo/13. (C.D. 47/13).

(9) Contrato Orig. A. Marzo/13. (C.D. 41/13). Tiene Cesión aprobada por Res. 6223/14 según se indica a continuación:

Maran del 32,127% \$ 7099712,30; con un avance f.e. del 65,764% y según Trabajo : 85,486% y Mak (remanece) \$ 15004226,95 con un avance del 87,980 y su plan de Trabajo: 100%. La utilización de ambas es la que se indica en planilla

(10) Contrato Orig. A. Mayo/13. (LP 10/13) Acta de inicio aprobada por Res. 6587/14-

(11) Contrato Orig. A. Octubre/13. (LP 06/14) Acta de inicio aprobada por Res. 1508/15.

(12) Contrato Orig. A. Nov/11. (C.D. 31/11). Tiene pendiente un Nexo de Agua sujeto a 3eros.

J.P.N. Viviana López de Matias
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
a.y.v. j.d.j.

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS- TECHO DIGNO

Hoja N° 2

Planilla N° 3.V.E.


DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proye.	Cant. En Ejec.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRAC.	VF2-D			Viviendas en Ejecución			DUPLEX		FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %			Viviendas del Proyecto		
						CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.		COSTO	ACUM.	CONTRAC.	DESIVO	Const.	Term.
TAFI VIEJO	LAS TALITAS I ⁽¹³⁾	125	125	ARMENGOL	\$ 62.053.443,25	4	62,16	\$ 543.235	121	56,61	\$ 484.731			80-0-16	6,578%	2,130%	208,826%	125		
TAFI VIEJO	LAS TALITAS II ⁽¹⁴⁾	125	125	ARMENGOL	\$ 62.025.110,00	3	62,16	\$ 539.807	122	57,07	\$ 495.141			80-0-16	6,746%	1,920%	225,513%	125		
TAFI VIEJO	LAS TALITAS III ⁽¹⁵⁾	125	125	FALLIVENE	\$ 64.895.233,27	4	62,16	\$ 565.578	121	56,89	\$ 517.638			80-0-16	5,904%	0,410%	852,195%	125		
TAFI VIEJO	LAS TALITAS IV ⁽¹⁶⁾	125	125	FALLIVENE	\$ 64.599.486,36	4	62,16	\$ 545.663	121	56,89	\$ 517.633			80-0-16	4,210%	0,400%	952,500%	125		
YERBA BUENA	YERBA BUENA- SECT II ⁽¹⁷⁾	126	126	CONST. GAMA	\$ 57.744.117,84	4	60,95	\$ 484.860	121	56,45	\$ 490.879			100-0-16	16,815%	2,077%	709,581%	126		
CRUZ ALTA	SAN ANDRES III ⁽¹⁸⁾	180	180	DAKAR	\$ 73.102.411,50	5	62,16	\$ 443.681	173	56,82	\$ 403.566			dic-16	0,711%	0,499%	42,485%	180		


TOTALES (Hoja 1+ Hoja 2): 2033 2033

(*) Con ampliación en ítem.

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

- (13) Contrato Orig. A Jul/14. (LP 13/14) - Acta de inicio aprobada por Res. N° 5203/16
- (14) Contrato Orig. A Jul/14. (LP 14/14) - Acta de inicio aprobada por Res. 5204/16
- (15) Contrato Orig. A Jul/14. (LP 18/14) - Acta de inicio aprobada por Res. N° 4884/16
- (16) Contrato Orig. Al mes de Jul/14 (LP 19/14) - Acta de inicio aprobado por Res. N° 4885/16
- (17) Contrato Orig. A Junio/14 (LP 10/14) - Acta de inicio aprobado por Res. N° 6713/16
- (18) Contrato Orig. Abril/14. (LP 04/14) - Acta de inicio aprobada por Res. N° 7885/16


J.P.N. Ayala Lopez de Matos
 c/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
 J.P.N. D.J.


Arq. MARTIN R. ZAMORA
 DIRECTOR AREA TECNICA
 I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Hoja Nº 1

3. Viviendas en Ejecución

JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2016

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

Plantilla Nº 3.V.E.

Departamento	LOCALIDAD PROYECTO	Cant. Proyec. VTV SOL.	Ejec. Proyec. VTV SOL.	EMPRESA	ULTIMO MONTOS CONTRAC.	Viviendas en Ejecución						FECHA		AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto	
						DISCAPACITADOS	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	4 DORMITORIOS	CANT.	COSTO	REAL	INICIO	ACUM. CONTRAC.	DESVO	Const.	Term.
(*) LULES	MANANTIAL I ⁽¹⁾	40	40	TECNO	\$ 4.016.416,62	2	45,71	\$ 100.410,42	12	45,71	\$ 100.410,42	mar-12	99,010%	100,000%	-0,990%	40	
(*) LULES	MANANTIAL I ⁽²⁾	60	60	TECNO	\$ 6.606.343,55	3	66,29	\$ 113.437,64	11	45,71	\$ 84.439,99	mar-12	98,068%	100,000%	-1,932%	60	
Sub-Total (1):		100	100		\$ 10.622.760,17											100	


(*) Con ampliaciones en Tánite

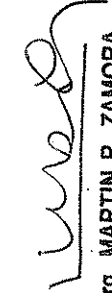
Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

Ref. ☐ Iniciadas 2016

(1) Contrato Original a valores de Marzo'10, (L.P.08710). Viviendas entregadas en el 2014. Por Res. 228414 se aprueba Economía por \$ 15.224,42 y en trámite de cierre de obra por economía.

(2) Contrato Original a valores de Marzo'10, (L.P.07710). Viviendas entregadas en el 2014. Por Res. 228814 se aprueba Economía por \$ 2.007,84 y en trámite de cierre de obra por economía.


J.P.N. Viviana López de Matos
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
J.P.V. y D.J.


Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

OBRA: MANANTIAL SUR - Deptos Capital-Lules - Provincia de Tucumán

3. Viviendas en Ejecución

Hoja N° 2

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
Planilla N° 3, V.E.

AÑO 2016

CD N°	SECTOR	GRUPO Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.	Ejec. Proyec.	CANT. POR MODELO		EMPRESA	ULTIMO MONTO	2 DORMITORIOS						3 DORMITORIOS						FECHA INICIO	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %			Viviendas del Proyecto	
					IND.	COL.			CANT. PROMED.	SUP. PROMED.	COSTO PROMED.	CANT. PROMED.	SUP. PROMED.	COSTO PROMED.	ACUM.	CONTRAC.	DESVIO	Const.	Tem.	Sol. Hab.						
11/13	B	Grupo 9 (3)	106	106			MARAN	18.035.537,76	42	47,61	143.726,66	64	62,11	187.484,65	may-14	81,489%	100,000%	-18,511%	106							
23/13		Grupo 21 (4)	110	110			CUOZZO	18.669.434,95	44	47,61	114.788,88	66	62,11	134.308,70	ago-13	82,106%	75,254%	9,105%	110							
24/13		Grupo 22 (5)	109	109			GECOMPE	18.457.585,18	43	47,61	114.788,88	66	62,11	134.308,70	jul-13	98,333%	100,000%	-1,667%	26	83						
27/13	D	Grupo 25 (6)	106	106			NEOCON	17.975.139,68	42	47,61	114.788,88	64	62,11	134.308,70	jul-13	84,026%	88,640%	-5,205%	106							
28/13			98	98			TEK											98								
Sub-Total (2)									431	431										348	83					
TOTALS (Hoja 1+ Hoja 2):									529	531											446					

(*) Con ampliación de plazo en trámite

Fuente: Dpto. Planificación Económica Financiera

(3) Contrato a valores de dic/12. Acta de Inicio aprobada por Res. 2677/14. Con Cesión Parcial a favor de Pramarco (Res. 1156/14) (unificadas), A. Inicio: Res. 2755/14

(4) Contrato a valores de dic/12. Acta de Inicio aprobada por Res. 3157/13. Cesión a Maleo (Res. 2337/16) por la suma de \$ 5.181.248,11 con un avance físico Acum. 35,523% y a Plan 10,633%

(5) Contrato a valores de dic/12. Acta de Inicio aprobada por Res. 3582/13. Con Cesión a favor de Inar (Res. 6004/13). Tiene Adicional aprob. p/Res. 631/16 por \$ 88.129,33. Cesión a favor de Codessa (Res. 547/14)

(6) Contrato a valores de dic/12. Acta de Inicio aprobada por Res. 3581/13

Arq. Martín R. Zamora
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

Arq. Martín R. Zamora
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Mejoramientos Terminados

JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2016

Planilla N° 3.V.T.



Hoja N° 1

OPERATORIA: PROG. FED. DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Mejor. Terminados	EMPRESA	M. Contractual	Monto actualizado a la fecha de finalización	Incremento %	1 ó 4 DORMITORIOS		2 DORMITORIOS		FECHA de INICIO REAL		FECHA de TÉRMINO REAL		PLAZOS (meses)		MORA en %
							CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL	REAL	REAL	REAL	CONTRAT.	REAL	
MONTEROS	Va. QUINTEROS I ⁽¹⁾	100	TECNO-CONST	\$ 10.718.516,71	\$ 22.874.086,22	113,41%					nov-14	sep-16	12	22			-83,33%
LULES	SAN PABLO ⁽²⁾	100	QUEÑO SA	\$ 10.278.652,14	\$ 19.332.036,34	88,08%					dic-14	nov-16	12	23			-91,67%
CAPITAL	II DE MARZO ⁽³⁾	100	C.E.S.A.	\$ 10.851.559,14	\$ 18.920.544,35	74,36%					may-15	oct-16	12	17			-41,67%
CAPITAL	ALMA FUERTE ⁽⁴⁾	100	COALMA	\$ 10.380.506,57	\$ 15.955.400,75	53,71%					feb-15	ene-16	12	11			8,33%
CAPITAL	JUAN XXIII ⁽⁵⁾	100	FORTINO	\$ 10.089.129,17	\$ 18.933.449,80	87,66%					abr-15	nov-16	12	19			-58,33%
CAPITAL	LOS CUARTELES ⁽⁶⁾	100	PANAMERICAN	\$ 10.798.036,70	\$ 17.676.837,33	63,70%					sep-15	jul-16	12	9			25,00%
CAPITAL	MERCOPUT ⁽⁷⁾	100	AR	\$ 10.853.365,95	\$ 18.920.528,00	74,33%					may-15	oct-16	12	17			-41,67%
CAPITAL	QUEÑO ESPERANZA ⁽⁸⁾	100	PANAMERICAN	\$ 10.180.788,10	\$ 17.672.703,50	73,59%					mar-15	may-16	12	23			-91,67%
CAPITAL	SAN FRANCISCO ⁽⁹⁾	100	MEDITERRANEE	\$ 10.192.083,16	\$ 19.074.416,63	87,15%					feb-15	oct-16	12	20			-66,67%
CAPITAL	VILLA ANGELINA ⁽¹⁰⁾	100	INESOL	\$ 10.233.530,22	\$ 19.314.829,19	88,74%					feb-15	dic-16	12	22			-83,33%
CAPITAL	KIRCHNER III ⁽¹¹⁾	100	ALPRE S.A.	\$ 10.662.796,48	\$ 19.479.675,07	82,69%					Set/14	ene-16	12	16			-33,33%
CAPITAL	KIRCHNER II ⁽¹²⁾	100	QUEÑO SA	\$ 10.576.114,21	\$ 19.240.451,30	81,92%					oct-14	ene-16	12	15			-25,00%
MONTEROS	ACHERAL ⁽¹³⁾	100	CONSTR PANAM	\$ 9.223.365,71	\$ 18.035.524,01	95,54%					may-14	mar-16	12	22			-83,33%
CAPITAL	COSTANERA-30 MEJ-Adicional ⁽¹⁴⁾	100	GORDILLO	\$ 492.515,46	\$ 1.064.320,37	116,10%					may-16	may-16	1	1			0,00%
TOTALES		1300		\$ 136.531.079,72	\$ 246.484.802,86												

Fuente: Planificación Económica Financiera

- (1) Contrato Orig. A oct/13 - CD N° 6713 - A. Inicio aprob. p/Res. 6320/14 -
(2) Contrato Orig. A abril/14 - CD 15/14 - A. Inicio aprob. p/Res. 5849/14 - Acta de Recep. Provis. Tramitada p/Expte N° 13969/440-16
(3) Contrato Orig. A jul-14 - CD 47/14. Acta de Inicio aprob. p/Res. N° 2555/15 - Acta Rec.Prov. Parcial (28 u.) En Tramite p/Expte. 11868/440-16
ARD Parcial (22u) Expte. 13208/440-16; ARD Parcial (25 u.) Res. 7471/440-16; Acta R.D. Parcial (25 u.) Res. 6585/16
(4) Contrato Orig. A abril/14 - CD 25/14. Acta de Inicio aprobada por Res. 813/15; Rec.Prov. En tramite p/Expte. 4176/440-16
(5) Contrato al mes de ABRIL/14. CD 41/14. Rec.Prov. Parcial (50 u.) Res. 421/16; ARPP (50 u.) Res. En tramite p/Expte. 1167/440-16
(6) Contrato Original a valores de Julio/14. CD 57/14. Acta de Inicio aprobado por Res. 5436/15. ARPP (100 u.) Expte. 10978/440-2016
(7) Contrato Original a valores de jul/14. CD 49/14. Acta de Inicio aprobado por Res. 2456/15. Comis Rec.Prov. Parcial (70 u.) por Exp. 13845/440-16
- (8) Contrato mes de ABRIL/14. CD 32/14. Acta de Recep. Prov. (100 u.) Expte. 10681/440-16
(9) Contrato Original a valores de ABRIL/14. CD 28/14. ARP (100 u.) Expte. 14719/440-16
(10) Contrato Original a valores de ABR/14. CD 26/14. Acta de inicio aprobado por Res. 440/15
(11) Contrato Original a valores de Oct/14. CD 62/13. Acta Rec.Prov. (100 u.) Expte. 2025/440-16
(12) Contrato Original a valores de Oct/13. CD 61/13. Acta Rec.Der. (100 u.) Expte. 12145/440-16
(13) Contrato Original a valores de jun/13. CD 48/13. Acta de Rec.Prov. (100 u.) Expte. 10679/440-16
(14) Contrato Original a valores de jun/13. CD 49/13. ADICIONAL APROB. P/RES. 284/16


P.N. Viviana López de Maltes
a/c Depto. Planif. Econ. Financ.

Atq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V.D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas

JURISDICCION: TUCUMAN

Hoja N° 1

ANO 2016

Planilla N° 3.V.E.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACION DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS

CD N°	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. DE VIV.	EMPRESA	MONTO OBRA		2 EXEQUENTOS		3 DORMITORIOS		FECHA INICIO	FECHA TERM.	PLAZOS (meses)		MORA en %
					M. Contratual	Monto Actualizado a la fecha de finalización	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CONTRAC	REAL	
LULES		MANANTIAL-Grupo 4-Sector A (1)	65	INVERALCO	\$ 11.115.364,72	\$ 24.163.756,48	26	47,61	\$ 859.195	39	62,11	\$ 1.120.870	ago-16	ago-16	30
LULES		MANANTIAL-Grupo 2-Sector A (2)	95	TAVE	\$ 16.150.706,00	\$ 32.159.499,19	38	47,61	\$ 1.143.301	57	62,11	\$ 1.491.763	ago-15	ago-15	27
LULES		MANANTIAL-Grupo 11-Sector B (3)	96	AGORA	\$ 16.322.915,40	\$ 32.494.510,27	38	47,61	\$ 1.155.413	58	62,11	\$ 1.507.303	ago-15	ago-15	25
LULES		MANANTIAL-Grupo 17-Sector C (4)	88	ANTICORROS	\$ 14.996.881,67	\$ 37.902.703,59	35	47,61	\$ 1.347.696	53	62,11	\$ 1.756.147	ago-16	ago-16	37
LULES		MANANTIAL-Grupo 19-Sector C (5)	100	ARMENGOL	\$ 17.033.167,86	\$ 42.628.119,10	40	47,61	\$ 1.515.746	60	62,11	\$ 1.977.379	ago-16	ago-16	29
LULES		MANANTIAL-Grupo 26-Sector D (6)	86	tok	\$ 16.675.603,35	\$ 41.559.081,45	39	47,61	\$ 1.477.723,11	59	62,11	\$ 1.927.753,31	ago-16	ago-16	30
LULES		MANANTIAL-Grupo 22-Sector D-		INAR	\$ 88.120,33	\$ 201.066,09	43	47,61	\$ 7.149,34	66	62,11	\$ 9.326,73	ago-16	ago-16	2
		ADICIONAL (7)													
TOTALES			444		\$ 92.382.828,33	\$ 211.108.316,17									

Fuente: Planificación Económica Financiera

(2), (3), (4) y (6) Tienen cesión.

(5) Contingente a valores de dic/12. Acta de inicio aprobada por Res. 379/13 Con Cesión a favor de Cuadrado (res.527/13) y AR (res.606/13).

(7) Adicional aprobado por Res. 631/16 (a valores de Dic/12)

J.P.N. Juliana López de Matos
a/c Depto. Planif. Econ. Financ.

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Planilla N° 3.V.T.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Viv.	EMPRESA	MONTO OBRA		Incremento to %	Viviendas - Prototipo VPD			2 DORMITORIOS			3 DORMITORIOS			FECHA		PLAZOS		MORA en %
				M. Contractual	Actualizado a la fecha de		CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	INICIO	TERM.	REAL	CONTRAC.	
CRUZ ALTA	GRAN S.M.T. RIBERAS DEL SALI (1)	45	FORTINO SA	\$ 8.538.803,52	\$ 21.672.826,35	153,82%	2	55,00	481.618	43	55,00	481.618				nov-12	oct-15	10	36	-280%
ALBERDI	ALBERDI 2 (2)	82	QUENOJA SA	\$ 29.570.758,26	\$ 77.332.261,03	161,52%	3	60,00	1.007.805	79	56,00	940.618				Ab-14	ago-16	12	29	-142%
ALBERDI	ALBERDI 4 (3)	58	QUENOJA S.A.	\$ 15.098.313,03	\$ 37.841.107,15	150,65%	2	60,45	714.641	56	55,00	650.211				may-14	ago-16	12	28	-133%
CHICLIGASTA	CONCEPCION 1 (4)	110	GAMA CONST.S	\$ 29.163.170,29	\$ 77.472.396,34	165,65%	3	60,45	769.419	107	55,19	702.469				Jul-14	oct-16	14	28	-100%
TOTALES		295		\$ 82.371.045,10	\$ 214.318.550,87															

CD 10/09

Fuente: Planificación Económica Financiera

(1) Contrato Orig. A Mayor T. (C.D. 12711) incluye terreno por 3.000.000.-. Último Certificado tramitado por Exppe. 10/06/4640-10 y aprobado en el 2016

(2) Contrato Orig. María (C.D. 44413). Por Res. 14/08/11 se designa Comisión de Recepción Provisional. Actual. A agosto-

(3) Contrato Orig. A Marzo/13. (C.D. 46113) Orig. Adjudicado a Feliene Construct SRL. Cedido totalmente a favor de Quénio SA por Res. 1447/14. Tiene economía aprobada por Res. 4903/15 por \$ 3.168.000,42. Por Res 6883/16 se designa Comisión de Recepción Provisional

(4) Contrato Orig. A María. Firmado con la empresa INVESTRU S.A. (C.D. 44413). Cesión total a favor de Constructora Urama SRL. Aprobada por Res. 12481/14. Acta de Recepción Provisional tramitada por Exppe. 13/01/4640-2016

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

J.P.N. Viviana López de Maites
a/c Depto. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
3. Obras de Infraestructura en ejecución

Planilla N° 3.I.E.

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - TECHO DIGNO - MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

DEPARTAMENT O	LOCALIDAD	NOMBRE Y/O DESCRIPCION DEL PROYECTO	EMPRESA	MONTO CONTRATO ORIGINAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en %	
						ACUM. (%)	CONTRAC. (%)
Capital -Lules	Manantial	Manantial Sur-Etapa I-Sector A: 551 Lotes con Servicio de Infra. ⁽¹⁾	INGECO S.A.	\$ 95.699.988,36	jun-13	97,374%	100,000%
Capital -Lules	Manantial	Manantial Sur-Etapa I-Sector B: 610 Lotes con Servicio de Infra. ⁽²⁾	FALIVENE	\$ 80.260.077,28	jun-13	98,114%	100,000%
Capital -Lules	Manantial	Manantial Sur-Etapa I-Sector C: 660 Lotes con Servicio de Infra. ⁽³⁾	HELPA	\$ 75.861.608,65	jun-13	99,302%	100,000%
Capital -Lules	Manantial	Adic. Nexos de Energ. Elect. - S. C: 660 Lotes c/Servicio de Infra. ^(3*)	HELPA	\$ 9.958.703,66	ene-15	95,041%	100,000%
Capital -Lules	Manantial	Adicional por Modificación del Proyecto de Red Vial (3**)	HELPA	\$ 2.079.251,95	oct-16	68,266%	54,770%
CAP -LULES	Manantial	Manantial Sur-Etapa I-Sector D-679 Lotes con Serv. de Infra. ⁽⁴⁾	V.H.A.	\$ 75.228.942,89	jun-13	89,470%	100,000%
MONTEROS	Rio Seco	209 Lotes con Servicio de Infraestructura en Rio Seco ⁽⁵⁾	TAWE	\$ 16.096.342,09	ago-15	69,078%	69,030%
MONTEROS	Rio Seco	Adic. Red. Elect. B.T. Red. Alumbrado Pub. RMTens. Y SET-209 Lotes ^(5*)	TAWE	\$ 5.346.743,79	nov-16	43,102%	44,115%
S.M.TUCUMAN	Los Chañaritos	Servicios de Infraestructura para 729 Lotes en B° Nestor Kirchner ⁽⁶⁾	OMODEO	\$ 33.906.080,85	ene-15	59,850%	87,779%
Capital -Lules	Manantial	Remodelación y Ampliación Pra. de Bañamiento Laguna El Marañón ⁽⁷⁾	ALPRE	\$ 10.003.128,61	jul-16	65,274%	44,000%
TOTALES:						63,266%	54,770%
						89,470%	100,000%
						69,078%	69,030%
						43,102%	44,115%
						59,850%	87,779%
						65,274%	44,000%
						31,818%	43,805%

(*) Con ampliación en trámite

Fuente: Dpto. Planificación E. Financiera

⁽¹⁾ Sect. A: Contrato a valores de Junio/12. Acta de Inicio Aprobada por Res. 2921/13 - CD-01/2012. Con Ces. Parcial a Neocon.

⁽²⁾ Sect. B: Contrato a valores de Junio/12. Acta de Inicio Aprobada por Res. 2829/13 - CD: 02/2012. Con ces. Parcial a Batcon

⁽³⁾ Sect. C: Contrato a valores de Junio/12. Acta de Inicio Aprobada por Res. 2917/13 - CD: 03/2012. Con Ces. Parcial a Omodeo y a Alpre

^(3*) Sect. C: Contrato a valores de Junio/12. Acta de Inicio Aprobada por Res. 229/15 - CD: 03/2012. Ult. cert. :09/15.

^(3**) Sect. C: Contrato a valores de Junio/12. Acta de Inicio Aprobada por Res. 6617/16 - CD: 03/2012.

⁽⁴⁾ Sect. D: Contrato a valores de Junio/12. Acta de Inicio Aprobada por Res. 2913/13 - CD: 04/2012. Con Cesión Parcial a ByM y a Callieri

⁽⁵⁾ : Contrato a valores de Julio/14. C. 61/14. Acta de Inicio Aprobada por Res. 5104/15, Con economía de Obra aprob. p/Res. 6211/11: \$ 5.346.743,77

^(5*) : Contrato a valores de Julio/14. Adicional aprob. Por Res. 6211/16

⁽⁶⁾ : Contrato a valores de dic/13 LP 01/14. Acta de Inicio Aprobada por Res. 13/2015.

⁽⁷⁾ : Contrato a valores de DIC/14. Acta de Inicio Aprobada por Res. 4335/16

Dr. Víctor Manuel de Mates
a/c Dpto. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Sub-Programa de Mej. del Habitat Urbano-Obra de Inf., Obras de Nexos y Ob.Complementarias

AÑO 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Familia N° 31E


DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTOS CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO		
						ACUM.	CONTRAC.	DESVO
TAFI VIEJO	LOS POZOS	Helpa	Red Vial, Agua Pot., Red Cloacal, Energia Elect., Camineria, Arbolado	\$ 31.235.640,37	ene-07	99,323%	100,000%	-0,68%


(C-D)

Fuente: DEPARTAMENTO PLANIFICACION ECONOMICA FINANCIERA

C-D: Contratacion Directa (a valores de Abril/05).

Nota: Trabajos denotados para su conclusion por factores externos. - Ultimo cert. Emitido: oct/11. Tiene cesiones a Alpre (\$ 1.847.646.71) e Invalco (\$ 9.376.457,47) y posee redeterminacion de precios y cuadro de modif. de obra.


J.N. Viviana López de Maltes
a/e Depto. Planif. Econ. Financ.
I.P.V. y D.U.


Atq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. INFRAESTRUCTURA TERMINADAS

JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2016

Planilla N° 3.I.T.

PROGRAMA: FEDERAL DE CONST. DE VIV.-TECHO DIGNO- Mejoramiento del Habitat Urbano
Obras de Infraest. Y Obras Complementarias

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	M. Contractual	M. Contractual Actualizado	% Incremento	FECHA INICIO REAL (Obr)	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
									CONTRAC.	REAL	
Capital-Lutes	LOS POCITOS	INGECO	ACUEDUCTO Lomas de Tafi (1)	\$ 28.233.065,96	\$ 43.131.802,39	52,771%	Set-10	en-12	10	17	-70,00%
	EL MANANTIAL	ALPRE	Adicional- 660 Lotes c/Serv.-Sector C	\$ 1.925.963,72	\$ 2.484.311,21	28,991%	abr-16	abr-16	1	1	0,00%
	EL MANANTIAL	OMODEO	Adicional- 660 Lotes c/Serv.-Sector C	\$ 386.411,93	\$ 1.081.913,67	179,990%	abr-16	abr-16	1	1	0,00%

Fuente: DEPARTAMENTO PLANIFICACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA

(1) Contrato a Jul/08. Inicio aprob. p/Res. 5796/10. Sin cierre foiero. p/Economía. Con avance físico acum. Del 93,223% y Foiero del 94,831% desde Enero/12 en adelante. Posee Acta de recepción provisoria aprobada por Res.5781/16. Actualización realizada a Enero/12. último mes de certificación

J.N. Vinduly López de Maltes
4-Depto. Planif.-Econ. Financ.

Arq. MARTIN R. ZAMORA
DIRECTOR AREA TECNICA
I.P.V.y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/16

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 1999		Trancas	37	0,19
2000 - 3999		Trancas	35	0,07
4000 - 5999		Trancas	49	4,47
6000 - 8999		Trancas	97	24,11
9000 - 11999		Trancas	95	28,94
12000 - 15999		Trancas	93	17,19
16000		Trancas	102	25,03
Total			2589	100

Fuente:

*La inscripcion corresponde para los programas en ejecucion en la localidad de Concepcion

* " Plan 34 Viv. e Infraestructura en Trancas I "

* " Plan 46 Viv. e Infraestructura en Trancas II "


LIC. GLADYS DEL VALLE SALOMON
DIRECTORA AREA SOCIAL (Int.)
I.P.V. y D.U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.1.


Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/16

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 1999		Juan Bautista Alberdi	2	0,18
2000 - 3999		Juan Bautista Alberdi	1	0,09
4000 - 5999		Juan Bautista Alberdi	43	3,98
6000 - 8999		Juan Bautista Alberdi	362	33,45
9000 - 11999		Juan Bautista Alberdi	290	26,62
12000 - 15999		Juan Bautista Alberdi	202	18,72
16000		Juan Bautista Alberdi	183	16,96
Total			1083	100

Fuente:

***La inscripción corresponde para los programas en ejecución en la Localidad de Juan Bautista Alberdi"**

- * " Plan 50 Viv. e Infraestructura en Juan Bautista Alberdi I "**
- * " Plan 55 Viv. e Infraestructura en Juan Bautista Alberdi III "**
- * " Plan 58 Viv. e Infraestructura en Juan Bautista Alberdi IV "**
- * " Plan 82 Viv. e Infraestructura en Jun Bautista Alberdi II "**


LIC. GLADYS DEL VALLE SALOMON
DIRECTORA AREA SOCIAL (Int.)
I.P.V. y D.U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/16

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 1999		Concepción	5	0,19
2000 - 3999		Concepción	2	0,07
4000 - 5999		Concepción	116	4,47
6000 - 8999		Concepción	624	24,11
9000 - 11999		Concepción	749	28,94
12000 - 15999		Concepción	445	17,19
16000		Concepción	648	25,03
Total			2589	100


Fuente:

*La inscripción corresponde para los programas en ejecución en la Localidad de Concepción

* " Plan 110 Viv. e Infraestructura en Concepción I "

* " Plan 73 Viv. e Infraestructura en Concepción II "

* " Plan 64 Viv. e Infraestructura en Concepción III "


LIC. GLADYS DEL VALLE SALOMON
DIRECTORA AREA SOCIAL (I.M.)
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N° 4.2.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL - PLURIANUAL de Construcción de Viviendas

Cantidad de Viviendas entregadas en el ejercicio 2016, por operatoria

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. viv. entregadas	C/ Res. Adjudic.	C/ Res. de Adj. en trámite	C/otro doc. Legal	En recupero	No ingresadas a recupero
CAPITAL	"190 Viviendas e Infraestructura en Manantial Sur"	190	41	149	*ATPyUPIVUS		

Referencias

*ATPyUPIVUS: Acta de Tenencia Precaria y Uso Provisorio Intransferibles de Vivienda Única Social.

Lic. MONICA A. AGUERO
JEFA (INT.) DEPTO. ADJUDICACIONES
I.P.V. y D.U.

Lic. NORA PALZO DE JUAREZ
SUB-DIRECTORA AREA SOCIAL
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N° 4.2.

OPERATORIA: Programa Federal Techo Digno de Construcción de Viviendas

Cantidad de Viviendas entregadas en el ejercicio 2016, por operatoria

	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res.Adjudic.	C/ Res. De Adj. en trámite	C/otro doc. Legal		En recupero	No ingresadas a recupero
RIO CHICO	"60 Viviendas e Infraestructura en Concepción"	60	60		* ATP			
TRANCAS	"34 Viviendas e Infraestructura en Trancas"	34	34		** ATPyUPIVUS			
MONTEROS	"69 Viviendas e Infraestructura en Monteros"	69	69		* ATP			
TOTAL		163	163					

Referencia

*ATP: Acta de Tenencia Precaria

**ATPyUPIVUS: Acta de Tenencia Precaria y Uso Provisorio Intransferibles de Vivienda Unica Social.

Lic. MONICA A. AGUERO
JEFA (H.) DEPTO. ADJUDICACIONES
I.P.V. y D.U.

Lic. NORA FALZOI DE JUAREZ
SUB-DIRECTORA AREA SOCIAL
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: TUCUMAN

Año 2016

Planilla N° 4.2.2.

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL - PLURIANUAL de Construcción de Viviendas

Viviendas entregadas a familias con algún integrante con discapacidad - adaptado y común. Operatoria PLURIANUAL

N° Identific. de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda Común
	CAPITAL	"190 Viviendas e Infraestructura en Manantial Sur"	190	Motriz (6) Otros (6)	6	6
TOTAL			190	12	6	6

LIC. MONICA A. AGÜERO
JEFA (Int.) DEPTO. ADJUDICACIONES
I.P.V. y D.U.

LIC. NORA FALZO DE JUAREZ
SUB-DIRECTORA AREA SOCIAL
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: TUCUMAN

Año 2016

Planilla N° 4.2.2.

Operatoria: Programa Federal Techo Digno de Construcción de Viviendas

Viviendas entregadas a familias con algunos integrantes con discapacidad - adaptados y comunes. Operatoria Techo Digno

N° Identific. de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda Común
	RIO CHICO	"60 Viviendas e Infraestructura en Concepción"	60	Motriz (1)	1	
	TRANCAS	"34 Viviendas e Infraestructura en Trancas	34	Motriz (1) Otros (1)	1	1
	MONTEROS	"69 Viviendas e Infraestructura en Monteros"	69	Motriz (2) Otros (2)	2	2
TOTAL			163	7	4	3

LIC. MONICA A. AGÜERO
JEFA (INT.) DEPTO. ADJUDICACIONES
I.P.V. y D.U.

LIC. NORA FANZO DE JUAREZ
SUB-DIRECTORA AREA SOCIAL
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
PROGRAMAS FEDERALES

JURISICCION: Tucumán

Año: 2016

Planilla N° 4.2.1.

Viviendas entregadas en el ejercicio 2016

LOCALIDAD	Viv. entregadas	C/ Res. de adj.	Con Res. de Adj. en trámite (a)	C/Otro Doc. Legal
CAPITAL	190	41	149	149
INTERIOR	163	163		
TOTAL	353	204	149	149

LIC. MONICA A. AGÜERO
JEFA (Int.) DEPTO. ADJUDICACIONES
I.P.V. y D.U.

LIC. NORA VALZOI DE JUAREZ
SUB-DIRECTORA AREA SOCIAL
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

Año 2016

Planilla N° 4.3.

JURISDICCION:TUCUMAN

Operatoria y Programa: FeDe Villa

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciam iento	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d	1 d	2 d	3 d				
	Capital	2500 Viv. manantial Sur - Sector A Grupos 3	94		5			617.801			1.872		0			0
					16			617.134			1.870		0			0
					14			614.467			1.862		0			0
						32			843.559			2.556	0			0
						6			806.755			2.445	0			0
						18			818.756			2.481	0			0
					1			483.054			1.464		0			0
						2			590.492			1.789	0			0
	Capital	2500 Viv. manantial Sur - Sector B Grupos 11	96		23			617.801			1.872		0			0
					6			617.134			1.870		0			0
					9			614.467			1.862		0			0
						22			843.559			2.556	0			0
						11			806.755			2.445	0			0
						22			818.756			2.481	0			0
					1			483.054			1.464		0			0
						2			590.492			1.789	0			0
TOTAL			190		75	115		612.990	820.689		1.858	2.487				

Fuente: Area de Recupero y Regularización Dominial

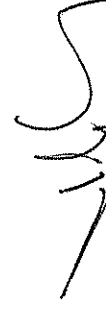
Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

1 - Viviendas para discapacitados. Precio y cuota subsidiadas en un 30 %

Todos los Precios de Venta Informados son Definitivos


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REG. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

Año 2016

JURISDICCION:TUCUMAN

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: Federal - Techo Digno

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas:			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciam iento	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
	Chellogasta	90 Viviendas en Concepción	60		59			499.050			1.386		0		360	0
					1			393.383			1.093		0		360	0
	Trancas	80 Viviendas en Trancas	34		22			742.071			2.061		0		360	0
					11			745.309			2.070		0		360	0
					1			570.546			1.385		0		360	0
	Monteros	69 Viviendas en Monteros	69		54			450.528			1.251		0		360	0
					13			448.815			1.247		0		360	0
					2			345.114			959		0		360	0
TOTAL			163		163			526.290			1.462					

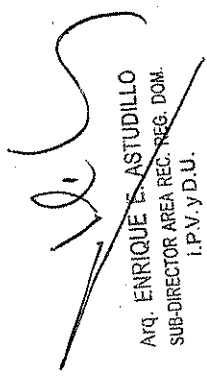
Fuente: Area de Recupero y Regularización Dominial

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3. V.T. o 3. V.E.

1 - Viviendas para discapacitados. Precio y cuota subsidiadas en un 30 %


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2015

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.4.1.PlanFCV

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	7.050.368,11					7.050.368,11
Febrero	7.530.258,66					7.530.258,66
Marzo	8.741.945,15					8.741.945,15
Abril	8.412.520,29					8.412.520,29
Mayo	7.902.324,14					7.902.324,14
Junio	8.937.711,99					8.937.711,99
Julio	9.377.517,59					9.377.517,59
Agosto	9.142.959,83					9.142.959,83
Setiembre	9.184.785,71					9.184.785,71
Octubre	9.266.975,37					9.266.975,37
Noviembre	9.518.548,82					9.518.548,82
Diciembre	9.945.288,38					9.945.288,38
TOTALES	105.011.204,04					105.011.210,04

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial

Atq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

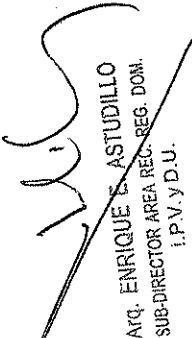
Ejercicio 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.4.1. FO.NA.VI.

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	5.405.450,90					5.405.450,90
Febrero	5.141.647,95					5.141.647,95
Marzo	5.682.287,44					5.682.287,44
Abril	5.953.157,38					5.953.157,38
Mayo	6.551.487,95					6.551.487,95
Junio	7.028.186,50					7.028.186,50
Julio	7.114.706,39					7.114.706,39
Agosto	7.115.470,00					7.115.470,00
Setiembre	6.343.453,80					6.343.453,80
Octubre	6.753.038,59					6.753.038,59
Noviembre	6.643.287,70					6.643.287,70
Diciembre	6.997.102,50					6.997.102,50
TOTALES	76.729.277,10					76.729.277,10

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial


ATQ. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: TODAS las OPERATORIAS

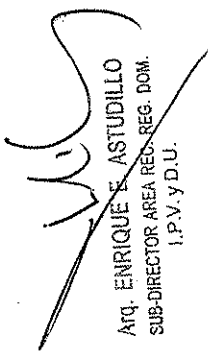
Ejercicio 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.4.1. Todas

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Otros 5	TOTAL ANUAL - RECUPERO 6
Enero	12.455.819,01					12.455.819,01
Febrero	12.671.906,61					12.671.906,61
Marzo	14.424.232,59					14.424.232,59
Abril	14.365.677,67					14.365.677,67
Mayo	14.453.812,09					14.453.812,09
Junio	15.965.898,49					15.965.898,49
Julio	16.492.223,98					16.492.223,98
Agosto	16.258.429,83					16.258.429,83
Setiembre	15.528.239,51					15.528.239,51
Octubre	16.020.013,96					16.020.013,96
Noviembre	16.161.836,52					16.161.836,52
Diciembre	16.942.390,88					16.942.390,88
TOTALES	181.740.481,14					181.740.481,14

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

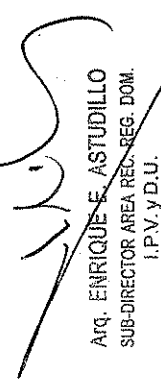
Ejercicio 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.4.2. Plan PFCV

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	9.534.813,24					9.534.813,24
Febrero	9.523.066,29					9.523.066,29
Marzo	10.121.742,20					10.121.742,20
Abril	10.119.942,84					10.119.942,84
Mayo	10.206.975,79					10.206.975,79
Junio	10.328.795,72					10.328.795,72
Julio	10.265.649,81					10.265.649,81
Agosto	10.414.482,76					10.414.482,76
Setiembre	10.794.559,75					10.794.559,75
Octubre	10.654.854,55					10.654.854,55
Noviembre	10.697.370,03					10.697.370,03
Diciembre	10.931.829,03					10.931.829,03
TOTALES	123.594.082,01					123.594.082,01

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC.-REG. DOM.
I.P.V.y D.U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

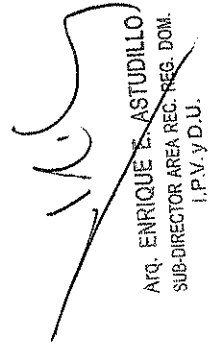
JURISDICCION: TUCUMAN

Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.2 FO.NA.VI.

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	7.775.419,81					7.775.419,81
Febrero	7.774.403,66					7.774.403,66
Marzo	7.797.161,26					7.797.161,26
Abril	8.603.399,02					8.603.399,02
Mayo	8.478.444,13					8.478.444,13
Junio	8.265.811,99					8.265.811,99
Julio	8.448.532,72					8.448.532,72
Agosto	8.177.859,81					8.177.859,81
Setiembre	8.109.333,83					8.109.333,83
Octubre	8.002.430,12					8.002.430,12
Noviembre	8.007.774,61					8.007.774,61
Diciembre	7.887.111,95					7.887.111,95
TOTALES	97.327.682,91					97.327.682,91

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
 SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
 I.P.V. y D.U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: TODAS las OPERATORIAS

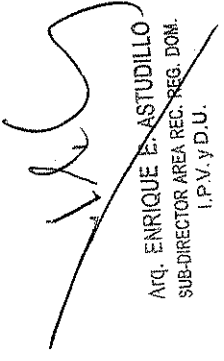
JURISDICCION: TUCUMAN

Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.2 Todas

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL ANUAL FACTURADO 6
Enero	17.310.233,05					17.310.233,05
Febrero	17.297.469,95					17.297.469,95
Marzo	17.918.903,46					17.918.903,46
Abril	18.723.341,86					18.723.341,86
Mayo	18.685.419,92					18.685.419,92
Junio	18.594.607,71					18.594.607,71
Julio	18.714.182,53					18.714.182,53
Agosto	18.592.342,57					18.592.342,57
Setiembre	18.903.893,58					18.903.893,58
Octubre	18.657.284,67					18.657.284,67
Noviembre	18.705.144,64					18.705.144,64
Diciembre	18.818.940,98					18.818.940,98
TOTALES	220.921.764,92					220.921.764,92

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic.2016)

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
53.762	40.828	12.934	10.548
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas (
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
TOTAL:			

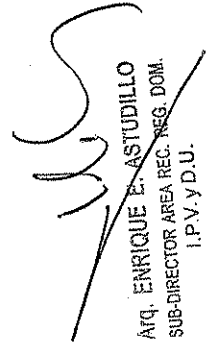
Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc)

*** Canceladas: acumulado histórico


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2016


JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.4.4

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a Diciembre 2016	
Usurpadas/intrusadas	215
Desadjudicadas	
En juicio/viv. con medidas cautelares	1.224
Cobro suspendido / Rescindidas / Cobro no iniciado (Viviendas en Obra)	
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado	5
Entregadas sin resolución de adjudicación	593
Sin precio determinado	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado	
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	103
Otros motivos (especificar)	
Total	2.140

Otras Situaciones	Cantidad
Comodatos sin cargo	
Viviendas de servicio + Programa UNE	246
Canceladas	10.548
	10.794

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial


ARQ. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. Y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde	5	1977
hasta	12	2016

Total

53.762

= (dato 2015 + adjudicadas 2016, incluyendo PFCV)

1.b. Solamente durante 2016

Total

353

1.c. Solamente correspondientes a P,F.C.V.

Total

12.744

(Desde el inicio del Programa)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Totales desde el inicio del FONAVI

15.570

2.b. Solamente durante 2016

Total

1.213

2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2016*

Total

0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	2.891	12.679	15.570 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	683	530	1.213
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	0	36.979	36.979
3.d. TOTAL	3.574	50.188	53.762 (**)

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente: Direccion de Area de Recupero y Regularización Dominial

Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	
4.b. Escribanía de Gobierno	35
4.c. Colegio de Escribanos (Convenio)	60
4.d. Escribanías Particulares	5
TOTAL	100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	20
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	50
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	10
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	20
TOTAL	100

Observaciones:

Fuente: Direccion de Area de Recupero y Regularización Dominial


Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

AUDITORIA 2016 – TUCUMAN – Anexo de Planilla 4.5.a

Se rectifica el Punto 1.a. Total desde el inicio del FONAVI, que fuera informado en Auditorias anteriores, quedando de la siguiente manera:

- Al 12-2016: 53.762
- Al 12-2015: 53.409
- Al 12-2014: 52.275
- Al 12-2013: 51.202
- Al 12-2012: 49.606
- Al 12-2011: 47.281

Fuente: Dirección de Area de Recupero y Regularización Dominial



Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
1	192	VIVIENDAS EN LOS RALOS - B° BELGRANO	CRUZ ALTA	678-1997
2	180	VIVIENDAS EN ALDERETES	CRUZ ALTA	678-1997
3	20	VIVIENDAS EN AMAICHA DEL VALLE	TAFI DEL VALLE	17-1979
6	98	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	678-1997
7	42	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (EST. EXPER. I)	TAFI VIEJO	3134-1998
8	52	VIVIENDAS EN EL PALOMAR (AMPLIACION)	CRUZ ALTA	698-2001
9	36	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	678-1997
11	126	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	3386-1997
18	25	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	3134-1998
21	64	VIVIENDAS EN LEALES (INGENIO)	LEALES	3134-1998
26	162	VIVIENDAS EN EL COLMENAR (POLICIAL)	TAFI VIEJO	698-2001
27	83	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	698-2001
30	173	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN - B° VILLA PATRIA	CAPITAL	3384-1997
31	105	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° DIEGO DE VILLARROEL	CAPITAL	3384-1997
32	53	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	3386-1997
33	308	VIVIENDAS EN AGUILARES B° J.A. ROCA	RIO CHICO	66-1998
34	399	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	3386-1997
35	63	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (BANDA II)	CRUZ ALTA	3386-1997
36	128	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (BANDA III)	CRUZ ALTA	3386-1997
37	250	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUNICIPAL	CAPITAL	66-1998
38	308	VIVIENDAS EN CONCEPCION B° ZAVALIA	CHICLIGASTA	66-1998
39	240	VIVIENDAS EN LULES	LULES	66-1998
40	38	VIVIENDAS EN LA COCHA	LA COCHA	3134-1998
41	64	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° DIEGO DE VILLARROEL	CAPITAL	3384-1997
42	80	VIVIENDAS B° PALOMAR OESTE	CRUZ ALTA	3134-1998
43	470	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	2605-1996
45	192	VIVIENDAS EN CONCEPCION B° EL PARQUE	CHICLIGASTA	698-2001
46	34	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	3134-1998
47	196	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	1734-2002
49	222	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	2371-1996
50	1500	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° OESTE II	CAPITAL	1134-1995
51	30	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	103-1997
52	338	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	2371-1996
53	174	VIVIENDAS EN LOS VAZQUEZ	CAPITAL	2371-1996/3222-1997
54	42	VIVIENDAS EN LOS POCITOS	TAFI VIEJO	3384-1997
55	45	VIVIENDAS EN FCO. DE AGUIRRE Y RIVADAVIA	CAPITAL	1391-1997
56	39	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	1391-1997
57	226	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	781-2001
58	28	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° GAS DEL ESTADO	CAPITAL	1391-1997
59	79	VIVIENDAS EN ALDERETES	CRUZ ALTA	1391-1997
62	214	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	1391-1997
64	145	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	1447-1997
81	300	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	6939-2015
85	54	VIVIENDAS EN LULES (AMPLIACION)	LULES	698-2001
88	90	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1389-1997
89	111	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1447-1997
90	56	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	1389-1997
91	63	VIVIENDAS EN LA COCHA	LA COCHA	1679-1996
92	90	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AGRIMENSORES	CAPITAL	1134-1995/67-1998
93	80	VIVIENDAS EN RIVADAVIA 2230	CAPITAL	1388-1997
94	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA	BURRUYACU	1389-1997
95	29	VIVIENDAS EN CAPITAN CANDELARIA	CRUZ ALTA	1389-1997
96	89	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA	MONTEROS	1389-1997
98	337	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AGET	CAPITAL	1134-1995/67-1998
99	45	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	1389-1997
100	153	VIVIENDAS EN LA REDUCCION - PAPEL DEL TUCUMAN	LULES	2245-1996
101	152	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	1389-1997
102	24	VIVIENDAS EN GOBERNADOR PIEDRABUENA	BURRUYACU	1389-1997
103	25	VIVIENDAS EN GRANEROS	GRANEROS	1389-1997
104	104	VIVIENDAS EN LA TRINIDAD	CHICLIGASTA	2989-2002
106	283	VIVIENDAS EN LA REDUCCION - MISKY	LULES	2245-1996/2811-1999
107	122	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO B° CERVECEROS	TAFI VIEJO	1388-1997
108	141	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	1679-1996/2031-1998
109	500	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUTUAL POLICIAL	CAPITAL	1134-1995

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
111	68	VIVIENDAS EN SAN JOSE	YERBA BUENA	2621-1998
112	158	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COPIAAT I	CAPITAL	103-1997
113	428	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° INDEPENDENCIA	CAPITAL	1134-1995/67-1998
117	249	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COSTANERA	CAPITAL	2245-1996
118	149	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUTUAL 17 DE AGOSTO	CAPITAL	1679-1996
119	71	VIVIENDAS EN TRANCAS COOP. TRANCAS HUASI	TRANCAS	1679-1996
120	235	VIVIENDAS EN LOS NOGALES	TAFI VIEJO	2371-1996
121	314	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (TELEFONICOS)	YERBA BUENA	2371-1996
122	72	VIVIENDAS EN LOS NOGALES	TAFI VIEJO	2371-1996
123	243	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	2371-1996
124	264	VIVIENDAS EN SAN PABLO - COOP. SAN PABLO	LULES	1447-1997
125	65	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1447-1997
132	30	VIVIENDAS EN SANTA ROSA DE LEALES	LEALES	1389-1997
133	51	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO B° CLUB SICOM	TAFI VIEJO	2245-1996
135	66	VIVIENDAS EN MONTEROS (MUTUAL FOM.Y PROG.)	MONTEROS	1679-1996
136	30	VIVIENDAS EN RUMI PUNCO	LA COCHA	1679-1996
137	144	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1388-1997
138	147	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	2245-1996
139	60	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	1389-1997
140	231	VIVIENDAS EN LULES	LULES	2245-1996
142	40	VIVIENDAS EN LA COCHA (69/91)	LA COCHA	2613-2000
143	50	VIVIENDAS EN SIMOCA (65/91)	SIMOCA	2613-2000
144	60	VIVIENDAS EN EL CHAÑAR (57/91)	BURRUYACU	2613-2000
145	60	VIVIENDAS EN BURRUYACU (61/91)	BURRUYACU	2613-2000
146	30	VIVIENDAS EN VILLA DE LEALES (80/91)	LEALES	2613-2000
147	40	VIVIENDAS EN TACO RALO (72/91)	GRANEROS	2613-2000
148	200	VIVIENDAS EN FAMAILLA (03/91)	FAMAILLA	2613-2000
149	30	VIVIENDAS EN TRANCAS (83/91)	TRANCAS	2613-2000
150	150	VIVIENDAS EN MONTEROS (16/91)	MONTEROS	2613-2000
151	100	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI (36/91)	JUAN B. ALBERDI	2613-2000
152	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA (76/91)	BURRUYACU	2613-2000
153	60	VIVIENDAS EN ARCADIA (59/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
154	150	VIVIENDAS EN LULES	LULES	2613-2000
156	35	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	1389-1997
157	250	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SUTIAGA	CAPITAL	2473-1998
158	156	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	4938-2014
159	154	VIVIENDAS EN YERBA BUENA B° APUNT	YERBA BUENA	1679-1996
160	200	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO B° UTA	TAFI VIEJO	1571-1998
161	40	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS (70/91)	RIO CHICO	2613-2000
162	55	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (INGEMA)	TAFI VIEJO	2602-1996
163	175	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (E.EXPERIMENTAL)	TAFI VIEJO	2371-1996
166	12	VIVIENDAS EN GOBERNADOR PIEDRABUENA	BURRUYACU	2589-2011
167	105	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	2245-1996
168	250	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	1708-2014
169	140	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° ATEP II	CAPITAL	1979-2010
170	227	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COFARAL	CAPITAL	2613-2000
171	244	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (06-C/90)	TAFI VIEJO	2613-2000
172	250	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AGEF (08-C/90)	CAPITAL	2613-2000
173	41	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (02-B/90)	TAFI VIEJO	2613-2000
174	238	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA B° VIALIDAD	YERBA BUENA	2245-1996
175	240	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEÑALEROS	CAPITAL	449-1999
176	200	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC	CAPITAL	2613-2000
177	175	VIVIENDAS EN CONCEPCION (15/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
178	150	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SMATA (19/91)	CAPITAL	2613-2000
179	150	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SITRAVI II (18/91)	CAPITAL	2613-2000
180	150	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (20/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
181	110	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (30/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
182	100	VIVIENDAS EN LEON ROUGES (34/91)	MONTEROS	2613-2000
183	100	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI (33/91)	JUAN B. ALBERDI	2613-2000
184	100	VIVIENDAS EN CONCEPCION (39/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
185	100	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC II (40/91)	CAPITAL	2613-2000
186	200	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA (87/91)	YERBA BUENA	2613-2000
187	200	VIVIENDAS EN AGUILARES (98/91)	RIO CHICO	2613-2000
188	380	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN (90/91)	CAPITAL	2613-2000

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
189	360	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN (91/91)	CAPITAL	2613-2000
190	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	1576-1997
191	60	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (51/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
192	200	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (101/91)	YERBA BUENA	2613-2000
193	134	VIVIENDAS EN INGENIO LEALES	LEALES	2613-2000
194	204	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	2613-2000
195	250	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	2613-2000
196	295	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (96/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
197	35	VIVIENDAS EN OHUANTA	LULES	5742-2007
198	204	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° OLLEROS (INGEMA)	CAPITAL	2603-1996
202	180	VIVIENDAS EN VILLA M.MORENO	TAFI VIEJO	3989-2006
204	110	VIVIENDAS EN LOS POCITOS DIG.LA VIDA	TAFI VIEJO	3459-1997/1194-2014
205	9	VIVIENDAS EN COLALAO DEL VALLE	TAFI DEL VALLE	2690-2011
208	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (108/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
210	200	VIVIENDAS EN LULES (09/91)	LULES	2613-2000
211	188	VIVIENDAS EN LULES - UOM II (14/91)	YERBA BUENA	2613-2000
212	11	VIVIENDAS EN HUASA PAMPA	LA COCHA	4131-2001
213	125	VIVIENDAS EN CONCEPCION (25/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
214	120	VIVIENDAS EN ALDERETES (26/91)	CRUZ ALTA	2474-1998
215	143	VIVIENDAS EN ALDERETES (32/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
217	80	VIVIENDAS EN ACHERAL	MONTEROS	192-2012
218	70	VIVIENDAS EN LA RAMADA (50/91)	BURRUYACU	2613-2000
220	30	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS	RIO CHICO	2454-1999
221	60	VIVIENDAS EN SAN PEDRO DE COLALAO	TRANCAS	8543-2005
222	55	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (63/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
223	120	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	2743-2011
224	40	VIVIENDAS EN VILLA QUINTEROS	MONTEROS	2482-1999
225	37	VIVIENDAS EN TRANCAS (TENSOLITE)	TRANCAS	
227	40	VIVIENDAS EN MONTEAGUDO (74/91)	SIMOCA	2613-2000
228	40	VIVIENDAS EN ESTACION ARAOZ (75/91)	LEALES	2613-2000
229	30	VIVIENDAS EN RIO COLORADO (78/91)	LEALES	2613-2000
230	20	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA (NORVIGUET)	MONTEROS	2445-1999
231	20	VIVIENDAS EN V.PADRE MONTI (85/91)	BURRUYACU	2613-2000
232	300	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (102/91)	YERBA BUENA	2613-2000
233	200	VIVIENDAS EN ALDERETES (103/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
237	108	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC III (31/91)	CAPITAL	2613-2000
238	130	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SITRAVI I (24/91)	CAPITAL	2613-2000
240	200	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. (VILUCO)	CAPITAL	3235-2003/36-2005
242	70	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	2674-2011
245	100	VIVIENDAS EN FAMAILLA (97/91)	FAMAILLA	2613-2000
246	100	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI (99/91)	JUAN B. ALBERDI	2613-2000
247	100	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	427-2006
248	390	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN (88/91)	CAPITAL	2613-2000
249	390	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN (89/91)	CAPITAL	2613-2000
250	114	VIVIENDAS EN YERBA BUENA B° COND. LA ESPERANZA	YERBA BUENA	743-2004
252	240	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	4610-2012
253	250	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (107/91)	TAFI VIEJO	2613-2000 / 2252-2001
254	260	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	
257	200	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (06/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
258	10	VIVIENDAS EN AGUA DULCE	LEALES	2723-2011
259	10	VIVIENDAS EN TACO RALO	GRANEROS	4266-2011
264	100	VIVIENDAS EN ALDERETES I	CRUZ ALTA	2359-2007
268	12	VIVIENDAS EN VILLA DE LEALES	LEALES	1967-2016
278	140	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (95/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
279	24	VIVIENDAS EN LOS QUILMES/LOS SUELDOS	LEALES	7386-2005
285	10	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	2746-2011
308	12	VIVIENDAS EN LOS GOMEZ	LEALES	2746-2011
317	75	VIVIENDAS EN ALDERETES B° MARIA AUXILIADORA	CRUZ ALTA	2613-2000
318	24	VIVIENDAS EN VILLA BELGRANO 24 VIV. (79/91)	JUAN B. ALBERDI	8586-2005
319	30	VIVIENDAS EN BENJAMIN ARAOZ	BURRUYACU	3263-2011
321	26	VIVIENDAS EN TAPIA (84/91)	TRANCAS	2613-2000
322	120	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (29/91)	YERBA BUENA	2613-2000
323	200	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (13/91)	YERBA BUENA	2613-2000/2251-2001
325	14	VIVIENDAS EN LAS TALAS	LEALES	3167-2011

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
326	150	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUTUAL VIAL	CAPITAL	4940-2011
327	40	VIVIENDAS EN SANTA ANA (NORVIGUET)	RIO CHICO	
328	152	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° BARRANCAS DEL SALI	CAPITAL	3454-2011
329	20	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	2643-1999
330	24	VIVIENDAS EN ATAHONA	SIMOCA	2928-1999
331	20	VIVIENDAS EN SARGENTO MOYA	MONTEROS	2617-2011
332	25	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	2944-1999
333	20	VIVIENDAS EN TENIENTE BERDINA	MONTEROS	2839-1999
334	13	VIVIENDAS EN LA MADRID	GRANEROS	1167-1999
335	14	VIVIENDAS EN CAPITAN CACERES (GALGO)	MONTEROS	8723-2008
336	11	VIVIENDAS EN EL BRACHO	CRUZ ALTA	2974-2011
339	15	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	
340	16	VIVIENDAS EN ALTO VERDE	CHICLIGASTA	5113-2011
341	16	VIVIENDAS EN LA TRINIDAD	CHICLIGASTA	4223-2011
342	20	VIVIENDAS EN SOLDADO MALDONADO	MONTEROS	4222-2011
343	247	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	2613-2000
344	23	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN - AV. COLON 2330	CAPITAL	2838-1998
345	216	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° LOS CERROS	CAPITAL	2614-2011
346	307	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	6500-2012
347	198	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC I (11/91)	CAPITAL	4422-2014
348	112	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	4938-2011 / 5680-2011
349	120	VIVIENDAS EN ALDERETES (ALG. SAN NICOLAS)	CRUZ ALTA	2311-2015
350	20	VIVIENDAS EN EL CHAÑAR	BURRUYACU	4603-2011
351	20	VIVIENDAS EN COLOMBRES	CRUZ ALTA	
352	20	VIVIENDAS EN GARMENDIA	BURRUYACU	4243-2011
353	20	VIVIENDAS EN LEALES	LEALES	5956-2011
354	22	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	4538-2011
355	24	VIVIENDAS EN LAS CEJAS	CRUZ ALTA	1411-2014
356	42	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	5955-2011
357	8	VIVIENDAS EN LOS PIZARROS	LA COCHA	613-2002
358	10	VIVIENDAS EN NUEVA TRINIDAD (GALCO)	SIMOCA	324-2000
359	18	VIVIENDAS EN LOS NOGALES	TAFI VIEJO	5084-2014
360	22	VIVIENDAS EN EL SACRIFICIO	LA COCHA	1381-2000
361	72	VIVIENDAS EN SANTA ANA	RIO CHICO	4605-2011
362	54	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° PLAZA SUR	CAPITAL	1036-2009
363	40	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	4871-2012
364	240	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	5192-2014 / 6478-2011
365	60	VIVIENDAS EN AGUILARES II	RIO CHICO	6478-2015
366	60	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	6309-2011
367	60	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	5991-2013
368	60	VIVIENDAS EN AGUILARES (V.H.A.)	RIO CHICO	939-2002
369	147	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	2795-2012
370	16	VIVIENDAS EN LEON ROUGES	MONTEROS	5957-2011
371	15	VIVIENDAS EN 7 DE ABRIL	BURRUYACU	5484-2012
372	16	VIVIENDAS EN ARCADIA	CHICLIGASTA	5892-2011
373	376	VIVIENDAS EN ALDERETES B° RINCON DEL ESTE	CRUZ ALTA	4057-2004
374	150	VIVIENDAS EN MONTEROS (CEYCE)	MONTEROS	1122-2008
375	40	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	1505-2008
376	50	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	6411-2015
377	20	VIVIENDAS EN EL POLEAR	RIO CHICO	6292-2012 / 6544-2012
378	16	VIVIENDAS EN SANTA ROSA DE LEALES	LEALES	5037-2014
379	16	VIVIENDAS EN LA RAMADA	BURRUYACU	6136-2012
380	24	VIVIENDAS EN SAN PABLO	LULES	5954-2011
381	12	VIVIENDAS EN MANUELA PEDRAZA	SIMOCA	7269-2015
382	342	VIVIENDAS EN LOS POCITOS (SECTOR A)	TAFI VIEJO	2218-2013
383	12	VIVIENDAS EN TICUCHO	TRANCAS	4814-2010
384	240	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	1855-2014
385	65	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	5601-2014
386	60	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	
387	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA I	FAMAILLA	2437-2004
388	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA II	FAMAILLA	2438-2004
389	20	VIVIENDAS EN DELFIN GALLO	CRUZ ALTA	6289-2012
391	487	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° CONGRESO	CAPITAL	5630-2011/6007-2011
392	12	VIVIENDAS EN MONTE BELLO	RIO CHICO	4774-2011

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
393	16	VIVIENDAS EN GASTONA	CHICLIGASTA	6008-2011
394	12	VIVIENDAS EN AMBERES	MONTEROS	5953-2011
395	16	VIVIENDAS EN LOS PUESTOS	LEALES	861-2016
396	150	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN (SMATA III)	CAPITAL	
397	40	VIVIENDAS EN COLOMBRES	CRUZ ALTA	3971-2014
398	22	VIVIENDAS EN ACHERAL	MONTEROS	5958-2011
399	36	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (AMPLIACION 180)	TAFI VIEJO	3988-2006
400	140	VIVIENDAS EN SAN PABLO B° EL PORTAL DE S. PABLO	LULES	1761-2006
401	24	VIVIENDAS EN GARCIA FERNANDEZ	LEALES	4808-2012
402	106	VIVIENDAS EN LOS POCITOS (SECTOR B)	TAFI VIEJO	2218-2013
404	24	VIVIENDAS EN SAN PEDRO DE COLALAO	TRANCAS	6036-2011
405	18	VIVIENDAS EN RUMI PUNCO	LA COCHA	4813-2012
407	60	VIVIENDAS EN YERBA BUENA I	YERBA BUENA	6007-2005
408	60	VIVIENDAS EN ALDERETES II	CRUZ ALTA	7732-2005
411	50	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	4022-2003
412	60	VIVIENDAS EN YERBA BUENA II	YERBA BUENA	6007-2005
413	24	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	1856-2014
415	115	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	8591-2005
418	20	VIVIENDAS EN LOS SOSA	MONTEROS	5986-2015
419	60	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS - BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	5026-2004
420	60	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	6611-2005
422	20	VIVIENDAS EN ESTACION ARAOZ	LEALES	3102-2004
423	50	VIVIENDAS EN CONCEPCION I	CHICLIGASTA	1210-2005
424	20	VIVIENDAS EN MANCOPA	LEALES	1004-2005
425	40	VIVIENDAS EN LA FLORIDA	CRUZ ALTA	3233-2004
426	60	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	6611-2005
429	50	VIVIENDAS EN CONCEPCION II	CHICLIGASTA	6882-2013
430	60	VIVIENDAS EN ALDERETES I	CRUZ ALTA	7732-2005
434	44	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	6872-2005
437	40	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° CASINO	CAPITAL	7492-2006
438	170	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO I - II - III	TAFI VIEJO	3606-2006
439	40	VIVIENDAS EN AGUILARES I	RIO CHICO	1850-2014
441	40	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS I	CRUZ ALTA	6153-2006
442	40	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS II	CRUZ ALTA	6154-2006
445	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES II	TAFI VIEJO	2850-2006
446	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES I	TAFI VIEJO	5268-2009
447	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES III	TAFI VIEJO	5275-2006
448	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES IV	TAFI VIEJO	3170-2006
449	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES V	TAFI VIEJO	5276-2006
450	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES VI	TAFI VIEJO	6770-2006
451	20	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES VII	TAFI VIEJO	5331-2006
452	40	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA I	YERBA BUENA	4092-2006
453	40	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA II	YERBA BUENA	4093-2006
456	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI I	JUAN B. ALBERDI	5330-2006 / 3731-2012
457	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI II	JUAN B. ALBERDI	5333-2006 / 3730-2012
458	16	VIVIENDAS EN MONTE BELLO	RIO CHICO	2743-2013
460	40	VIVIENDAS EN AGUILARES II	RIO CHICO	548-2015
462	8	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	7386-2005
463	72	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	5332-2006
464	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI I (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	7386-2005
465	72	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	7386-2005
466	40	VIVIENDAS EN TRANCAS I	TRANCAS	1807-2006
467	40	VIVIENDAS EN TRANCAS II	TRANCAS	7386-2005
469	40	VIVIENDAS EN VILLA DE LEALES	LEALES	1927-2014/2649-2014
471	80	VIVIENDAS EN LA RINCONADA - B° APUNT I Y II	YERBA BUENA	2555-2012
472	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	6848-2014
474	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI II (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	7582-2008
475	82	VIVIENDAS EN SANTA ANA I Y SANTA ANA II	RIO CHICO	6816-2014
476	24	VIVIENDAS EN LOS QUILMES/LOS SUELDOS	LEALES	7580-2008
477	40	VIVIENDAS EN RIO CHICO - B° MERCANTIL I	RIO CHICO	5646-2006
478	40	VIVIENDAS EN RIO CHICO - B° MERCANTIL II	RIO CHICO	6066-2006
480	55	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	715-2014
481	40	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN - B° OESTE II	CAPITAL	4206-2014
482	21	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	1120-2014

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
483	40	VIVIENDAS EN YERBA BUENA	YERBA BUENA	1928-2014
484	40	VIVIENDAS EN CONCEPCION (YOCABIL I)	CHICLIGASTA	2155-2016
485	40	VIVIENDAS EN TACO RALO	GRANEROS	1550-2014
486	600	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sectores I - II - III - IV - V	TAFI VIEJO	6817-2014 / 7277-2014
487	328	VIVIENDAS EN LOS CHAÑARITOS	CAPITAL	811-2015
489	45	VIVIENDAS EN LEON ROUGES	MONTEROS	3567-2015
490	45	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	4067-2014
491	44	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	711-2014
492	103	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA I	YERBA BUENA	6061-2017
493	30	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA II	YERBA BUENA	4575/4847-2015
494	101	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA I	MONTEROS	5267-2006 / 3733-2012
495	44	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA II	MONTEROS	5266-2006 / 3722-2012
496	100	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	2258-2013
497	34	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	5825-2006
498	40	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA	MONTEROS	7386-2004
499	50	VIVIENDAS EN GRANEROS	GRANEROS	642-2014
500	36	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS I	RIO CHICO	1362-2014
501	38	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS II	RIO CHICO	643-2014
502	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA I	BURRUYACU	
503	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA II	BURRUYACU	4455-2014
504	66	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	
509	40	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI I	CRUZ ALTA	4695-2014 / 5256-2014
510	447	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	6025-2015
511	30	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI III	CRUZ ALTA	
512	32	VIVIENDAS EN GRANEROS 1 ETAPA	GRANEROS	7582-2008
513	12	VIVIENDAS EN COLOMBRES	CRUZ ALTA	4699-2013
515	40	VIVIENDAS EN ALDERETES II	CRUZ ALTA	1373-2015
516	50	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	6903-2014
518	50	VIVIENDAS EN BURRUYACU	BURRUYACU	4179-2014
519	60	VIVIENDAS EN CAMPO DE HERRERA	FAMAILLA	6733-2012
520	80	VIVIENDAS EN LA COCHA	LA COCHA	716-2014
521	4	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	7200-2009
522	79	VIVIENDAS EN DELFIN GALLO	CRUZ ALTA	2049-2015
523	470	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	3244-2015
525	60	VIVIENDAS EN SAN ISIDRO DE LULES I	LULES	709-2014
526	40	VIVIENDAS EN SAN ISIDRO DE LULES II	LULES	2249-2007
527	39	VIVIENDAS EN LA REDUCCION	LULES	2556-2007
528	40	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	5417-2006
529	40	VIVIENDAS EN LOS ARAGONES I	MONTEROS	1442-2016
530	18	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	873-1981
531	40	VIVIENDAS EN LOS ARAGONES II	MONTEROS	1442-2016
532	40	VIVIENDAS EN TRANCAS I	TRANCAS	813-2006
533	40	VIVIENDAS EN TRANCAS II	TRANCAS	808-2006
534	20	VIVIENDAS EN EL MOJON	LEALES	6260-2006 / 2538-2012
535	14	VIVIENDAS EN SAN PEDRO MARTIR	SIMOCA	5277-2006
536	14	VIVIENDAS EN PUESTO LOS VALDEZ	SIMOCA	6155-2006
537	174	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN I - II - III	CAPITAL	712-2014
538	91	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	6669-2016
539	20	VIVIENDAS EN LOS BULACIOS	CRUZ ALTA	
540	40	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	7386-2005
541	30	VIVIENDAS EN SAN FELIPE/SANTA BARBARA	LULES	5501-2006
542	16	VIVIENDAS EN EL NARANJO Y EN EL SUNCHAL	BURRUYACU	6065-2006
545	80	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (SAN GABRIEL I Y II)	TAFI VIEJO	2241-2016
546	4	VIVIENDAS EN SAN JOSE III ETAPA	YERBA BUENA	7386-2005
548	30	VIVIENDAS EN SANTA BARBARA	RIO CHICO	641-2014
549	4	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	7386-2005
551	16	VIVIENDAS EN BENJAMIN ARAOZ	BURRUYACU	7386-2005
552	90	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI I - II	JUAN B. ALBERDI	5758-2014
553	100	VIVIENDAS EN SAN PABLO	LULES	4065-2014
554	30	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	3395-2007
555	50	VIVIENDAS EN SAN ISIDRO DE LULES I	LULES	713-2014
556	50	VIVIENDAS EN LULES II	LULES	2186-2012
558	8	VIVIENDAS EN B.ARAOZ Y EL TAJAMAR	BURRUYACU	7386-2005
560	80	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AV. SAN RAMON	CAPITAL	4493-2006

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
562	16	VIVIENDAS EN LA COCHA 1 Y 2 ETAPA	LA COCHA	9177-2008
563	40	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	1770-2016/2174-2016
566	30	VIVIENDAS EN ARCADIA	CHICLIGASTA	
567	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	1981-2015
568	100	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	
569	76	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	6848-2013
570	24	VIVIENDAS EN CONCEPCION I Y II	CHICLIGASTA	7386-2005
575	40	VIVIENDAS EN RIO SECO II	MONTEROS	7582-2008
576	8	VIVIENDAS EN EL SACRIFICIO	LA COCHA	7941-2008
577	8	VIVIENDAS EN SAN JOSE B° ETAP	YERBA BUENA	7386-2005
578	40	VIVIENDAS EN SANTA ANA	RIO CHICO	7386-2005
579	116	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AMERICA	CAPITAL	7014-2010
580	196	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AMPL. PRES. PERON	CAPITAL	6509-2014
582	20	VIVIENDAS EN SANTA ANA III	RIO CHICO	7835-2008
583	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI III (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	7582-2008
584	40	VIVIENDAS EN LOS NOGALES I Y II	TAFI VIEJO	7582-2008
585	210	VIVIENDAS EN SAN ANDRES I	CRUZ ALTA	3498-2015
586	100	VIVIENDAS EN SAN FELIPE/SANTA BARBARA	LULES	6290-2012
587	119	VIVIENDAS EN VILLA QUINTEROS	MONTEROS	1118-2014
588	126	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COOPERGET	CAPITAL	5214/5545-2014
589	143	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	1196-2014/3342-2014
590	24	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL I y II	LULES	3633-2012
592	170	VIVIENDAS EN LA REDUCCION	LULES	1119-2014
594	260	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	3242-2015/3483-2015
595	270	VIVIENDAS EN SAN PABLO	LULES	3441-2014
596	140	VIVIENDAS EN ALDERETES I	CRUZ ALTA	1929-2015
597	300	VIVIENDAS EN LULES II	LULES	2588-2014
598	20	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	4101-2011
599	40	VIVIENDAS EN LEALES	LEALES	1853-2014
600	8	VIVIENDAS EN EL SIAMBON	BURRUYACU	7582-2008
601	210	VIVIENDAS EN SAN ANDRES II	CRUZ ALTA	3498-2015
602	94	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO I	TAFI VIEJO	4180-2014
604	300	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN II	CAPITAL	1521-2015
607	220	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	5916-2014
609	250	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	5987-2015
610	80	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	5895-2014
611	200	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	4066-2014
612	40	VIVIENDAS EN ARCADIA	CHICLIGASTA	3099-2015
613	150	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	6873-2013
614	130	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	3533-2015
615	130	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	3533-2015
616	180	VIVIENDAS EN EL CHAÑAR	BURRUYACU	5776-2013
617	40	VIVIENDAS EN RUMI PUNCO	LA COCHA	6870-2013
618	287	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector VI	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
619	294	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector VII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
620	346	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector VIII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
621	282	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector IX	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
622	284	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector X	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
623	290	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XI	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
624	289	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
625	287	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XIII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
626	312	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XIV	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
627	329	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XV	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
628	178	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XVI	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
629	261	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XVII	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
630	226	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XVIII	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
631	273	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XIX	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
632	266	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XX	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
633	36	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	6099-2009
635	24	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL I	LULES	809-2013
636	16	VIVIENDAS EN SAN JOSE COCHA I Y II	LA COCHA	2737-2013
637	8	VIVIENDAS EN TENIENTE BERDINA	MONTEROS	2937-2016
638	40	VIVIENDAS EN TRANCAS II	TRANCAS	6848-2009
639	80	VIVIENDAS EN ALDERETES I - II	CRUZ ALTA	2552-2015

AUDITORIA 2016 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
640	274	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	1296-2015
642	186	VIVIENDAS EN AGUILARES B° SAN CAYETANO	RIO CHICO	2012-2011
643	4	VIVIENDAS EN RACO-EL SIAMBON	TAFI VIEJO	2993-2012
644	12	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	3114-2012
646	45	VIVIENDAS EN ALDERETES - RIBERAS DEL SALI	CRUZ ALTA	4456-2015
647	146	VIVIENDAS EN AGUILARES	RIO CHICO	5547-2014
648	32	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	3916-2015
649	95	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	1410-2014
654	16	VIVIENDAS EN SAN PABLO 1°ETAPA	LULES	4031-2012
655	8	VIVIENDAS EN BENJANIN ARAOZ III	BURRUYACU	4960-2012
656	128	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	6214-2014
657	16	VIVIENDAS EN MONTEROS 1° ETAPA	MONTEROS	6183-2012
658	250	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL SUR	CAPITAL	1201-2015
660	8	VIVIENDAS EN SAN PABLO-OHUANTA	LULES	88-2013
661	16	VIVIENDAS EN SANTA CRUZ Y LA TUNA	LEALES	3619-2015
662	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI IV (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	1118-2012
663	8	VIVIENDAS EN EL SACRIFICIO	LA COCHA	4020-2011
664	10	VIVIENDAS EN MONTE BELLO	RIO CHICO	2743-2013
666	227	VIVIENDAS EN LOS POCITOS	TAFI VIEJO	1375-2014
669	136	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS I-II - SMATA	CRUZ ALTA	1038-2015
670	140	VIVIENDAS EN ALDERETES II	CRUZ ALTA	1929-2015
671	200	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN I-II - ATSA	CAPITAL	4877-2014
672	209	LOTES CON INFRAESTRUCTURA EN RIO SECO	MONTEROS	
673	16	VIVIENDAS EN GRANEROS	GRANEROS	1728-2014
674	140	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	2830-2015/3137-2015
675	34	VIVIENDAS EN TRANCAS I - II	TRANCAS	
676	60	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	266-2016
678	69	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	3497-2015
679	135	VIVIENDAS EN SAN FELIPE - SANTA BARBARA	LULES	3058-2016
680	280	LOTES CON INFRAESTRUCTURA EN VILLA QUINTEROS	MONTEROS	5985-2015
681	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	297-2016
683	40	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL I	LULES	2704-2015
684	60	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL II	LULES	2704-2015
685	146	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL III - IV	LULES	2891-2015
686	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA II	FAMAILLA	2230-2015
687	314	LOTES CON INFRAESTRUCTURA EN EL MANANTIAL	LULES	6020-2015
688	297	VIVIENDAS EN MANANTIAL SUR - SECTOR A	CAPITAL	4349-2016
689	504	VIVIENDAS EN MANANTIAL SUR - SECTOR B	CAPITAL	4349-2016
693	20	VIVIENDAS EN ALDERETES	CRUZ ALTA	4456-2016
694	12	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	2805-2016
2023	3	VIVIENDAS DE SERVICIOS		
2024	30	UNE M. IX	TAFI VIEJO	
2025	24	UNE M. I S. JOSE I Y II	YERBA BUENA	
2026	24	UNE M. II - S. JOSE II	YERBA BUENA	
2027	32	UNE M. XII	CRUZ ALTA	
2028	23	UNE M. XVI	YERBA BUENA	
2029	24	UNE M. XVII	YERBA BUENA	
2030	24	UNE M. XVIII	YERBA BUENA	
2031	30	UNE M. X - VILLA OBRERA	TAFI VIEJO	
2032	32	UNE M. VII - LA MILAGROSA	CRUZ ALTA	
9000	35	CREDITOS CASA FACIL	CAPITAL	
TOTAL	53.762	AL 31/12/2016		

☐ Viviendas con Precio Definitivo de Venta

☐ Viviendas con Precio Provisorio o sin Precio

Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA RES. REG. DOM.
I.P.V y D.U.

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
1	192	VIVIENDAS EN LOS RALOS - B° BELGRANO	CRUZ ALTA	678-1997
2	180	VIVIENDAS EN ALDERETES	CRUZ ALTA	678-1997
3	20	VIVIENDAS EN AMAICHA DEL VALLE	TAFI DEL VALLE	17-1979
6	98	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	678-1997
7	42	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (EST. EXPER. I)	TAFI VIEJO	3134-1998
8	52	VIVIENDAS EN EL PALOMAR (AMPLIACION)	CRUZ ALTA	698-2001
9	36	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	678-1997
11	126	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	3386-1997
18	25	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	3134-1998
21	64	VIVIENDAS EN LEALES (INGENIO)	LEALES	3134-1998
26	162	VIVIENDAS EN EL COLMENAR (POLICIAL)	TAFI VIEJO	698-2001
27	83	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	698-2001
30	173	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN - B° VILLA PATRIA	CAPITAL	3384-1997
31	105	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° DIEGO DE VILLARROEL	CAPITAL	3384-1997
32	53	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	3386-1997
33	308	VIVIENDAS EN AGUILARES B° J.A. ROCA	RIO CHICO	66-1998
34	399	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	3386-1997
35	63	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (BANDA II)	CRUZ ALTA	3386-1997
36	128	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (BANDA III)	CRUZ ALTA	3386-1997
37	250	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUNICIPAL	CAPITAL	66-1998
38	308	VIVIENDAS EN CONCEPCION B° ZAVALIA	CHICLIGASTA	66-1998
39	240	VIVIENDAS EN LULES	LULES	66-1998
40	38	VIVIENDAS EN LA COCHA	LA COCHA	3134-1998
41	64	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° DIEGO DE VILLARROEL	CAPITAL	3384-1997
42	80	VIVIENDAS B° PALOMAR OESTE	CRUZ ALTA	3134-1998
43	470	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	2605-1996
45	192	VIVIENDAS EN CONCEPCION B° EL PARQUE	CHICLIGASTA	698-2001
46	34	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	3134-1998
47	196	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	1734-2002
49	222	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	2371-1996
50	1500	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° OESTE II	CAPITAL	1134-1995
51	30	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	103-1997
52	338	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	2371-1996
53	174	VIVIENDAS EN LOS VAZQUEZ	CAPITAL	2371-1996/3222-1997
54	42	VIVIENDAS EN LOS POCITOS	TAFI VIEJO	3384-1997
55	45	VIVIENDAS EN FCO. DE AGUIRRE Y RIVADAVIA	CAPITAL	1391-1997
56	39	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	1391-1997
57	226	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	781-2001
58	28	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° GAS DEL ESTADO	CAPITAL	1391-1997
59	79	VIVIENDAS EN ALDERETES	CRUZ ALTA	1391-1997
62	214	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	1391-1997
64	145	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	1447-1997
81	300	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	6939-2015
85	54	VIVIENDAS EN LULES (AMPLIACION)	LULES	698-2001
88	90	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1389-1997
89	111	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1447-1997
90	56	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	1389-1997
91	63	VIVIENDAS EN LA COCHA	LA COCHA	1679-1996
92	90	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AGRIMENSORES	CAPITAL	1134-1995/67-1998
93	80	VIVIENDAS EN RIVADAVIA 2230	CAPITAL	1388-1997
94	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA	BURRUYACU	1389-1997
95	29	VIVIENDAS EN CAPITAN CANDELARIA	CRUZ ALTA	1389-1997
96	89	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA	MONTEROS	1389-1997
98	337	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AGET	CAPITAL	1134-1995/67-1998
99	45	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	1389-1997
100	153	VIVIENDAS EN LA REDUCCION - PAPEL DEL TUCUMAN	LULES	2245-1996
101	152	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	1389-1997
102	24	VIVIENDAS EN GOBERNADOR PIEDRABUENA	BURRUYACU	1389-1997
103	25	VIVIENDAS EN GRANEROS	GRANEROS	1389-1997
104	104	VIVIENDAS EN LA TRINIDAD	CHICLIGASTA	2989-2002
106	283	VIVIENDAS EN LA REDUCCION - MISKY	LULES	2245-1996/2811-1999
107	122	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO B° CERVECEROS	TAFI VIEJO	1388-1997
108	141	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	1679-1996/2031-1998
109	500	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUTUAL POLICIAL	CAPITAL	1134-1995

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
111	68	VIVIENDAS EN SAN JOSE	YERBA BUENA	2621-1998
112	158	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COPIAAT I	CAPITAL	103-1997
113	428	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° INDEPENDENCIA	CAPITAL	1134-1995/67-1998
117	249	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COSTANERA	CAPITAL	2245-1996
118	149	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUTUAL 17 DE AGOSTO	CAPITAL	1679-1996
119	71	VIVIENDAS EN TRANCAS COOP. TRANCAS HUASI	TRANCAS	1679-1996
120	235	VIVIENDAS EN LOS NOGALES	TAFI VIEJO	2371-1996
121	314	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (TELEFONICOS)	YERBA BUENA	2371-1996
122	72	VIVIENDAS EN LOS NOGALES	TAFI VIEJO	2371-1996
123	243	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	2371-1996
124	264	VIVIENDAS EN SAN PABLO - COOP. SAN PABLO	LULES	1447-1997
125	65	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1447-1997
132	30	VIVIENDAS EN SANTA ROSA DE LEALES	LEALES	1389-1997
133	51	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO B° CLUB SICOM	TAFI VIEJO	2245-1996
135	66	VIVIENDAS EN MONTEROS (MUTUAL FOM.Y PROG.)	MONTEROS	1679-1996
136	30	VIVIENDAS EN RUMI PUNCO	LA COCHA	1679-1996
137	144	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	1388-1997
138	147	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	2245-1996
139	60	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	1389-1997
140	231	VIVIENDAS EN LULES	LULES	2245-1996
142	40	VIVIENDAS EN LA COCHA (69/91)	LA COCHA	2613-2000
143	50	VIVIENDAS EN SIMOCA (65/91)	SIMOCA	2613-2000
144	60	VIVIENDAS EN EL CHAÑAR (57/91)	BURRUYACU	2613-2000
145	60	VIVIENDAS EN BURRUYACU (61/91)	BURRUYACU	2613-2000
146	30	VIVIENDAS EN VILLA DE LEALES (80/91)	LEALES	2613-2000
147	40	VIVIENDAS EN TACO RALO (72/91)	GRANEROS	2613-2000
148	200	VIVIENDAS EN FAMAILLA (03/91)	FAMAILLA	2613-2000
149	30	VIVIENDAS EN TRANCAS (83/91)	TRANCAS	2613-2000
150	150	VIVIENDAS EN MONTEROS (16/91)	MONTEROS	2613-2000
151	100	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI (36/91)	JUAN B. ALBERDI	2613-2000
152	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA (76/91)	BURRUYACU	2613-2000
153	60	VIVIENDAS EN ARCADIA (59/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
154	150	VIVIENDAS EN LULES	LULES	2613-2000
156	35	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	1389-1997
157	250	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SUTIAGA	CAPITAL	2473-1998
158	156	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	4938-2014
159	154	VIVIENDAS EN YERBA BUENA B° APUNT	YERBA BUENA	1679-1996
160	200	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO B° UTA	TAFI VIEJO	1571-1998
161	40	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS (70/91)	RIO CHICO	2613-2000
162	55	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (INGEMA)	TAFI VIEJO	2602-1996
163	175	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (E.EXPERIMENTAL)	TAFI VIEJO	2371-1996
166	12	VIVIENDAS EN GOBERNADOR PIETRABUENA	BURRUYACU	2589-2011
167	105	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	2245-1996
168	250	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	1708-2014
169	140	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° ATEP II	CAPITAL	1979-2010
170	227	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COFARAL	CAPITAL	2613-2000
171	244	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (06-C/90)	TAFI VIEJO	2613-2000
172	250	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AGEF (08-C/90)	CAPITAL	2613-2000
173	41	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (02-B/90)	TAFI VIEJO	2613-2000
174	238	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA B° VIALIDAD	YERBA BUENA	2245-1996
175	240	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEÑALEROS	CAPITAL	449-1999
176	200	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC	CAPITAL	2613-2000
177	175	VIVIENDAS EN CONCEPCION (15/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
178	150	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SMATA (19/91)	CAPITAL	2613-2000
179	150	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SITRAVI II (18/91)	CAPITAL	2613-2000
180	150	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (20/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
181	110	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (30/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
182	100	VIVIENDAS EN LEON ROUGES (34/91)	MONTEROS	2613-2000
183	100	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI (33/91)	JUAN B. ALBERDI	2613-2000
184	100	VIVIENDAS EN CONCEPCION (39/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
185	100	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC II (40/91)	CAPITAL	2613-2000
186	200	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA (87/91)	YERBA BUENA	2613-2000
187	200	VIVIENDAS EN AGUILARES (98/91)	RIO CHICO	2613-2000
188	380	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN (90/91)	CAPITAL	2613-2000

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
189	360	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN (91/91)	CAPITAL	2613-2000
190	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	1576-1997
191	60	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (51/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
192	200	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (101/91)	YERBA BUENA	2613-2000
193	134	VIVIENDAS EN INGENIO LEALES	LEALES	2613-2000
194	204	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	2613-2000
195	250	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	2613-2000
196	295	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (96/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
197	35	VIVIENDAS EN OHUANTA	LULES	5742-2007
198	204	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° OLLEROS (INGEMA)	CAPITAL	2603-1996
202	180	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	3989-2006
204	110	VIVIENDAS EN LOS POCITOS DIG. LA VIDA	TAFI VIEJO	3459-1997/1194-2014
205	9	VIVIENDAS EN COLALAO DEL VALLE	TAFI DEL VALLE	2690-2011
208	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (108/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
210	200	VIVIENDAS EN LULES (09/91)	LULES	2613-2000
211	188	VIVIENDAS EN LULES - UOM II (14/91)	YERBA BUENA	2613-2000
212	11	VIVIENDAS EN HUASA PAMPA	LA COCHA	4131-2001
213	125	VIVIENDAS EN CONCEPCION (25/91)	CHICLIGASTA	2613-2000
214	120	VIVIENDAS EN ALDERETES (26/91)	CRUZ ALTA	2474-1998
215	143	VIVIENDAS EN ALDERETES (32/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
217	80	VIVIENDAS EN ACHERAL	MONTEROS	192-2012
218	70	VIVIENDAS EN LA RAMADA (50/91)	BURRUYACU	2613-2000
220	30	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS	RIO CHICO	2454-1999
221	60	VIVIENDAS EN SAN PEDRO DE COLALAO	TRANCAS	8543-2005
222	55	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO (63/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
223	120	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	2743-2011
224	40	VIVIENDAS EN VILLA QUINTEROS	MONTEROS	2482-1999
225	37	VIVIENDAS EN TRANCAS (TENSOLITE)	TRANCAS	1663-2000
227	40	VIVIENDAS EN MONTEAGUDO (74/91)	SIMOCA	2613-2000
228	40	VIVIENDAS EN ESTACION ARAOZ (75/91)	LEALES	2613-2000
229	30	VIVIENDAS EN RIO COLORADO (78/91)	LEALES	2613-2000
230	20	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA (NORVIGUET)	MONTEROS	2445-1999
231	20	VIVIENDAS EN V. PADRE MONTI (85/91)	BURRUYACU	2613-2000
232	300	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (102/91)	YERBA BUENA	2613-2000
233	200	VIVIENDAS EN ALDERETES (103/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
237	108	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC III (31/91)	CAPITAL	2613-2000
238	130	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SITRAVI I (24/91)	CAPITAL	2613-2000
240	200	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. (VILUCO)	CAPITAL	3235-2003/36-2005
242	70	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	2674-2011
245	100	VIVIENDAS EN FAMAILLA (97/91)	FAMAILLA	2613-2000
246	100	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI (99/91)	JUAN B. ALBERDI	2613-2000
247	100	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	427-2006
248	390	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMÁN (88/91)	CAPITAL	2613-2000
249	390	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMÁN (89/91)	CAPITAL	2613-2000
250	114	VIVIENDAS EN YERBA BUENA B° COND. LA ESPERANZA	YERBA BUENA	743-2004
252	240	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	4610-2012
253	250	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (107/91)	TAFI VIEJO	2613-2000 / 2252-2001
254	260	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	
257	200	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (06/91)	TAFI VIEJO	2613-2000
258	10	VIVIENDAS EN AGUA DULCE	LEALES	2723-2011
259	10	VIVIENDAS EN TACO RALO	GRANEROS	4266-2011
264	100	VIVIENDAS EN ALDERETES I	CRUZ ALTA	2359-2007
268	12	VIVIENDAS EN VILLA DE LEALES	LEALES	1967-2016
278	140	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI (95/91)	CRUZ ALTA	2613-2000
279	24	VIVIENDAS EN LOS QUILMES/LOS SUELDOS	LEALES	7386-2005
285	10	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	2746-2011
308	12	VIVIENDAS EN LOS GOMEZ	LEALES	2746-2011
317	75	VIVIENDAS EN ALDERETES B° MARIA AUXILIADORA	CRUZ ALTA	2613-2000
318	24	VIVIENDAS EN VILLA BELGRANO 24 VIV. (79/91)	JUAN B. ALBERDI	8586-2005
319	30	VIVIENDAS EN BENJAMIN ARAOZ	BURRUYACU	3263-2011
321	26	VIVIENDAS EN TAPIA (84/91)	TRANCAS	2613-2000
322	120	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (29/91)	YERBA BUENA	2613-2000
323	200	VIVIENDAS EN YERBA BUENA (13/91)	YERBA BUENA	2613-2000/2251-2001
325	14	VIVIENDAS EN LAS TALAS	LEALES	3167-2011

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
326	150	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° MUTUAL VIAL	CAPITAL	4940-2011
327	40	VIVIENDAS EN SANTA ANA (NORVIGUET)	RIO CHICO	
328	152	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° BARRANCAS DEL SALI	CAPITAL	3454-2011
329	20	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	2643-1999
330	24	VIVIENDAS EN ATAHONA	SIMOCA	2928-1999
331	20	VIVIENDAS EN SARGENTO MOYA	MONTEROS	2617-2011
332	25	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	2944-1999
333	20	VIVIENDAS EN TENIENTE BERDINA	MONTEROS	2839-1999
334	13	VIVIENDAS EN LA MADRID	GRANEROS	1167-1999
335	14	VIVIENDAS EN CAPITAN CACERES (GALGO)	MONTEROS	8723-2008
336	11	VIVIENDAS EN EL BRACHO	CRUZ ALTA	2974-2011
339	15	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	
340	16	VIVIENDAS EN ALTO VERDE	CHICLIGASTA	5113-2011
341	16	VIVIENDAS EN LA TRINIDAD	CHICLIGASTA	4223-2011
342	20	VIVIENDAS EN SOLDADO MALDONADO	MONTEROS	4222-2011
343	247	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	2613-2000
344	23	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN - AV. COLON 2330	CAPITAL	2838-1998
345	216	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° LOS CERROS	CAPITAL	2614-2011
346	307	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	6500-2012
347	198	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° SEOC I (11/91)	CAPITAL	4422-2014
348	112	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	4938-2011 / 5680-2011
349	120	VIVIENDAS EN ALDERETES (ALG. SAN NICOLAS)	CRUZ ALTA	2311-2015
350	20	VIVIENDAS EN EL CHAÑAR	BURRUYACU	4603-2011
351	20	VIVIENDAS EN COLOMBRES	CRUZ ALTA	
352	20	VIVIENDAS EN GARMENDIA	BURRUYACU	4243-2011
353	20	VIVIENDAS EN LEALES	LEALES	5956-2011
354	22	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	4538-2011
355	24	VIVIENDAS EN LAS CEJAS	CRUZ ALTA	1411-2014
356	42	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	5955-2011
357	8	VIVIENDAS EN LOS PIZARROS	LA COCHA	613-2002
358	10	VIVIENDAS EN NUEVA TRINIDAD (GALCO)	SIMOCA	324-2000
359	18	VIVIENDAS EN LOS NOGALES	TAFI VIEJO	5084-2014
360	22	VIVIENDAS EN EL SACRIFICIO	LA COCHA	1381-2000
361	72	VIVIENDAS EN SANTA ANA	RIO CHICO	4605-2011
362	54	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° PLAZA SUR	CAPITAL	1036-2009
363	40	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	4871-2012
364	240	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	5192-2014 / 6478-2011
365	60	VIVIENDAS EN AGUILARES II	RIO CHICO	6478-2015
366	60	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	6309-2011
367	60	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	5991-2013
368	60	VIVIENDAS EN AGUILARES (V.H.A.)	RIO CHICO	939-2002
369	147	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	2795-2012
370	16	VIVIENDAS EN LEON ROUGES	MONTEROS	5957-2011
371	15	VIVIENDAS EN 7 DE ABRIL	BURRUYACU	5484-2012
372	16	VIVIENDAS EN ARCADIA	CHICLIGASTA	5892-2011
373	376	VIVIENDAS EN ALDERETES B° RINCON DEL ESTE	CRUZ ALTA	4057-2004
374	150	VIVIENDAS EN MONTEROS (CEYCE)	MONTEROS	1122-2008
375	40	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	1505-2008
376	50	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	6411-2015
377	20	VIVIENDAS EN EL POLEAR	RIO CHICO	6292-2012 / 6544-2012
378	16	VIVIENDAS EN SANTA ROSA DE LEALES	LEALES	5037-2014
379	16	VIVIENDAS EN LA RAMADA	BURRUYACU	6136-2012
380	24	VIVIENDAS EN SAN PABLO	LULES	5954-2011
381	12	VIVIENDAS EN MANUELA PEDRAZA	SIMOCA	7269-2015
382	342	VIVIENDAS EN LOS POCITOS (SECTOR A)	TAFI VIEJO	2218-2013
383	12	VIVIENDAS EN TICUCHO	TRANCAS	4814-2010
384	240	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	1855-2014
385	65	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	5601-2014
386	60	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	1198-2002
387	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA I	FAMAILLA	2437-2004
388	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA II	FAMAILLA	2438-2004
389	20	VIVIENDAS EN DELFIN GALLO	CRUZ ALTA	6289-2012
391	487	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° CONGRESO	CAPITAL	5630-2011/6007-2011
392	12	VIVIENDAS EN MONTE BELLO	RIO CHICO	4774-2011

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
393	16	VIVIENDAS EN GASTONA	CHICLIGASTA	6008-2011
394	12	VIVIENDAS EN AMBERES	MONTEROS	5953-2011
395	16	VIVIENDAS EN LOS PUESTOS	LEALES	861-2016
396	150	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN (SMATA III)	CAPITAL	
397	40	VIVIENDAS EN COLOMBRES	CRUZ ALTA	3971-2014
398	22	VIVIENDAS EN ACHERAL	MONTEROS	5958-2011
399	36	VIVIENDAS EN LAS TALITAS (AMPLIACION 180)	TAFI VIEJO	3988-2006
400	140	VIVIENDAS EN SAN PABLO B° EL PORTAL DE S. PABLO	LULES	1761-2006
401	24	VIVIENDAS EN GARCIA FERNANDEZ	LEALES	4808-2012
402	106	VIVIENDAS EN LOS POCITOS (SECTOR B)	TAFI VIEJO	2218-2013
404	24	VIVIENDAS EN SAN PEDRO DE COLALAO	TRANCAS	6036-2011
405	18	VIVIENDAS EN RUMI PUNCO	LA COCHA	4813-2012
407	60	VIVIENDAS EN YERBA BUENA I	YERBA BUENA	6007-2005
408	60	VIVIENDAS EN ALDERETES II	CRUZ ALTA	7732-2005
411	50	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	4022-2003
412	60	VIVIENDAS EN YERBA BUENA II	YERBA BUENA	6007-2005
413	24	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	1856-2014
415	115	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	8591-2005
418	20	VIVIENDAS EN LOS SOSA	MONTEROS	5986-2015
419	60	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS - BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	5026-2004
420	60	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	6611-2005
422	20	VIVIENDAS EN ESTACION ARAOZ	LEALES	3102-2004
423	50	VIVIENDAS EN CONCEPCION I	CHICLIGASTA	1210-2005
424	20	VIVIENDAS EN MANCOPA	LEALES	1004-2005
425	40	VIVIENDAS EN LA FLORIDA	CRUZ ALTA	3233-2004
426	60	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	6611-2005
429	50	VIVIENDAS EN CONCEPCION II	CHICLIGASTA	6882-2013
430	60	VIVIENDAS EN ALDERETES I	CRUZ ALTA	7732-2005
434	44	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI	JUAN B. ALBERDI	6872-2005
437	40	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° CASINO	CAPITAL	7492-2006
438	170	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO I - II - III	TAFI VIEJO	3606-2006
439	40	VIVIENDAS EN AGUILARES I	RIO CHICO	1850-2014
441	40	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS I	CRUZ ALTA	6153-2006
442	40	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS II	CRUZ ALTA	6154-2006
445	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES II	TAFI VIEJO	2850-2006
446	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES I	TAFI VIEJO	5268-2009
447	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES III	TAFI VIEJO	5275-2006
448	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES IV	TAFI VIEJO	3170-2006
449	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES V	TAFI VIEJO	5276-2006
450	40	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES VI	TAFI VIEJO	6770-2006
451	20	VIVIENDAS EN LAS TALITAS - LOS APOSTOLES VII	TAFI VIEJO	5331-2006
452	40	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA I	YERBA BUENA	4092-2006
453	40	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA II	YERBA BUENA	4093-2006
456	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI I	JUAN B. ALBERDI	5330-2006 / 3731-2012
457	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI II	JUAN B. ALBERDI	5333-2006 / 3730-2012
458	16	VIVIENDAS EN MONTE BELLO	RIO CHICO	2743-2013
460	40	VIVIENDAS EN AGUILARES II	RIO CHICO	548-2015
462	8	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	7386-2005
463	72	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	5332-2006
464	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI I (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	7386-2005
465	72	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	7386-2005
466	40	VIVIENDAS EN TRANCAS I	TRANCAS	1807-2006
467	40	VIVIENDAS EN TRANCAS II	TRANCAS	7386-2005
469	40	VIVIENDAS EN VILLA DE LEALES	LEALES	1927-2014/2649-2014
471	80	VIVIENDAS EN LA RINCONADA - B° APUNT I Y II	YERBA BUENA	2555-2012
472	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	6848-2014
474	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI II (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	7582-2008
475	82	VIVIENDAS EN SANTA ANA I Y SANTA ANA II	RIO CHICO	6816-2014
476	24	VIVIENDAS EN LOS QUILMES/LOS SUELDOS	LEALES	7580-2008
477	40	VIVIENDAS EN RIO CHICO - B° MERCANTIL I	RIO CHICO	5646-2006
478	40	VIVIENDAS EN RIO CHICO - B° MERCANTIL II	RIO CHICO	6066-2006
480	55	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	715-2014
481	40	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN - B° OESTE II	CAPITAL	4206-2014
482	21	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	1120-2014

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
483	40	VIVIENDAS EN YERBA BUENA	YERBA BUENA	1928-2014
484	40	VIVIENDAS EN CONCEPCION (YOCABIL I)	CHICLIGASTA	2155-2016
485	40	VIVIENDAS EN TACO RALO	GRANEROS	1550-2014
486	600	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sectores I - II - III - IV - V	TAFI VIEJO	6817-2014 / 7277-2014
487	328	VIVIENDAS EN LOS CHAÑARITOS	CAPITAL	811-2015
489	45	VIVIENDAS EN LEON ROUGES	MONTEROS	3567-2015
490	45	VIVIENDAS EN RANCHILLOS	CRUZ ALTA	4067-2014
491	44	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	711-2014
492	103	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA I	YERBA BUENA	
493	30	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA II	YERBA BUENA	4575/4847-2015
494	101	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA I	MONTEROS	5267-2006 / 3733-2012
495	44	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA II	MONTEROS	5266-2006 / 3722-2012
496	100	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	2258-2013
497	34	VIVIENDAS EN MONTEROS	MONTEROS	5825-2006
498	40	VIVIENDAS EN SANTA LUCIA	MONTEROS	7386-2004
499	50	VIVIENDAS EN GRANEROS	GRANEROS	642-2014
500	36	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS I	RIO CHICO	1362-2014
501	38	VIVIENDAS EN LOS SARMIENTOS II	RIO CHICO	643-2014
502	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA I	BURRUYACU	
503	30	VIVIENDAS EN GARMENDIA II	BURRUYACU	4455-2014
504	66	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	
509	40	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI I	CRUZ ALTA	4695-2014 / 5256-2014
510	447	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	6025-2015
511	30	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI III	CRUZ ALTA	
512	32	VIVIENDAS EN GRANEROS 1 ETAPA	GRANEROS	7582-2008
513	12	VIVIENDAS EN COLOMBRES	CRUZ ALTA	4699-2013
515	40	VIVIENDAS EN ALDERETES II	CRUZ ALTA	1373-2015
516	50	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	6903-2014
518	50	VIVIENDAS EN BURRUYACU	BURRUYACU	4179-2014
519	60	VIVIENDAS EN CAMPO DE HERRERA	FAMAILLA	6733-2012
520	80	VIVIENDAS EN LA COCHA	LA COCHA	716-2014
521	4	VIVIENDAS EN TRANCAS	TRANCAS	7200-2009
522	79	VIVIENDAS EN DELFIN GALLO	CRUZ ALTA	2049-2015
523	470	VIVIENDAS EN SAN ANDRES	CRUZ ALTA	3244-2015
525	60	VIVIENDAS EN SAN ISIDRO DE LULES I	LULES	709-2014
526	40	VIVIENDAS EN SAN ISIDRO DE LULES II	LULES	2249-2007
527	39	VIVIENDAS EN LA REDUCCION	LULES	2556-2007
528	40	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	5417-2006
529	40	VIVIENDAS EN LOS ARAGONES I	MONTEROS	1442-2016
530	18	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	873-1981
531	40	VIVIENDAS EN LOS ARAGONES II	MONTEROS	1442-2016
532	40	VIVIENDAS EN TRANCAS I	TRANCAS	813-2006
533	40	VIVIENDAS EN TRANCAS II	TRANCAS	808-2006
534	20	VIVIENDAS EN EL MOJON	LEALES	6260-2006 / 2538-2012
535	14	VIVIENDAS EN SAN PEDRO MARTIR	SIMOCA	5277-2006
536	14	VIVIENDAS EN PUESTO LOS VALDEZ	SIMOCA	6155-2006
537	174	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN I - II - III	CAPITAL	712-2014
538	91	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	6669-2016
539	20	VIVIENDAS EN LOS BULACIOS	CRUZ ALTA	
540	40	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	7386-2005
541	30	VIVIENDAS EN SAN FELIPE/SANTA BARBARA	LULES	5501-2006
542	16	VIVIENDAS EN EL NARANJO Y EN EL SUNCHAL	BURRUYACU	6065-2006
545	80	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO (SAN GABRIEL I Y II)	TAFI VIEJO	2241-2016
546	4	VIVIENDAS EN SAN JOSE III ETAPA	YERBA BUENA	7386-2005
548	30	VIVIENDAS EN SANTA BARBARA	RIO CHICO	641-2014
549	4	VIVIENDAS EN CHOROMORO	TRANCAS	7386-2005
551	16	VIVIENDAS EN BENJAMIN ARAOZ	BURRUYACU	7386-2005
552	90	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI I - II	JUAN B. ALBERDI	5758-2014
553	100	VIVIENDAS EN SAN PABLO	LULES	4065-2014
554	30	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	3395-2007
555	50	VIVIENDAS EN SAN ISIDRO DE LULES I	LULES	713-2014
556	50	VIVIENDAS EN LULES II	LULES	2186-2012
558	8	VIVIENDAS EN B. ARAOZ Y EL TAJAMAR	BURRUYACU	7386-2005
560	80	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AV. SAN RAMON	CAPITAL	4493-2006

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
562	16	VIVIENDAS EN LA COCHA 1 Y 2 ETAPA	LA COCHA	9177-2008
563	40	VIVIENDAS EN LOS RALOS	CRUZ ALTA	1770-2016/2174-2016
566	30	VIVIENDAS EN ARCADIA	CHICLIGASTA	
567	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	1981-2015
568	100	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	
569	76	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN	CAPITAL	6848-2013
570	24	VIVIENDAS EN CONCEPCION I Y II	CHICLIGASTA	7386-2005
575	40	VIVIENDAS EN RIO SECO II	MONTEROS	7582-2008
576	8	VIVIENDAS EN EL SACRIFICIO	LA COCHA	7941-2008
577	8	VIVIENDAS EN SAN JOSE B° ETAP	YERBA BUENA	7386-2005
578	40	VIVIENDAS EN SANTA ANA	RIO CHICO	7386-2005
579	116	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AMERICA	CAPITAL	7014-2010
580	196	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° AMPL. PRES. PERON	CAPITAL	6509-2014
582	20	VIVIENDAS EN SANTA ANA III	RIO CHICO	
583	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI III (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	7582-2008
584	40	VIVIENDAS EN LOS NOGALES I Y II	TAFI VIEJO	7582-2008
585	210	VIVIENDAS EN SAN ANDRES I	CRUZ ALTA	3498-2015
586	100	VIVIENDAS EN SAN FELIPE/SANTA BARBARA	LULES	6290-2012
587	119	VIVIENDAS EN VILLA QUINTEROS	MONTEROS	1118-2014
588	126	VIVIENDAS EN S.M. DE TUC. B° COOPERGET	CAPITAL	5214/5545-2014
589	143	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	1196-2014/3342-2014
590	24	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL I y II	LULES	3633-2012
592	170	VIVIENDAS EN LA REDUCCION	LULES	1119-2014
594	260	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	3242-2015/3483-2015
595	270	VIVIENDAS EN SAN PABLO	LULES	3441-2014
596	140	VIVIENDAS EN ALDERETES I	CRUZ ALTA	1929-2015
597	300	VIVIENDAS EN LULES II	LULES	2588-2014
598	20	VIVIENDAS EN RIO SECO	MONTEROS	4101-2011
599	40	VIVIENDAS EN LEALES	LEALES	1853-2014
600	8	VIVIENDAS EN EL SIAMBON	BURRUYACU	7582-2008
601	210	VIVIENDAS EN SAN ANDRES II	CRUZ ALTA	3498-2015
602	94	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO I	TAFI VIEJO	4180-2014
604	300	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN II	CAPITAL	1521-2015
607	220	VIVIENDAS EN TAFI VIEJO	TAFI VIEJO	5916-2014
609	250	VIVIENDAS EN FAMAILLA	FAMAILLA	5987-2015
610	80	VIVIENDAS EN BELLA VISTA	LEALES	5895-2014
611	200	VIVIENDAS EN BANDA DEL RIO SALI	CRUZ ALTA	4066-2014
612	40	VIVIENDAS EN ARCADIA	CHICLIGASTA	3099-2015
613	150	VIVIENDAS EN VILLA CARMELA	YERBA BUENA	6873-2013
614	130	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	3533-2015
615	130	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	3533-2015
616	180	VIVIENDAS EN EL CHAÑAR	BURRUYACU	5776-2013
617	40	VIVIENDAS EN RUMI PUNCO	LA COCHA	6870-2013
618	287	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector VI	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
619	294	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector VII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
620	346	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector VIII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
621	282	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector IX	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
622	284	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector X	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
623	290	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XI	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
624	289	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
625	287	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XIII	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
626	312	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XIV	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
627	329	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XV	TAFI VIEJO	819-2014 / 1157-2014
628	178	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XVI	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
629	261	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XVII	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
630	226	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XVIII	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
631	273	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XIX	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
632	266	VIVIENDAS EN LOMAS DE TAFI - Sector XX	TAFI VIEJO	718-2014 / 1032-2014
633	36	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL	LULES	6099-2009
635	24	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL I	LULES	809-2013
636	16	VIVIENDAS EN SAN JOSE COCHA I Y II	LA COCHA	2737-2013
637	8	VIVIENDAS EN TENIENTE BERDINA	MONTEROS	2937-2016
638	40	VIVIENDAS EN TRANCAS II	TRANCAS	6848-2009
639	80	VIVIENDAS EN ALDERETES I - II	CRUZ ALTA	2552-2015

AUDITORIA 2015 - TUCUMAN - Anexo de Planillas N° 4.4.3 y 4.4.4

Cod	N° Viv.	Barrio	Departamento	Res.
640	274	VIVIENDAS EN CONCEPCION	CHICLIGASTA	1296-2015
642	186	VIVIENDAS EN AGUILARES B° SAN CAYETANO	RIO CHICO	2012-2011
643	4	VIVIENDAS EN RACO-EL SIAMBON	TAFI VIEJO	2993-2012
644	12	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	3114-2012
646	45	VIVIENDAS EN ALDERETES - RIBERAS DEL SALI	CRUZ ALTA	4456-2015
647	146	VIVIENDAS EN AGUILARES	RIO CHICO	5547-2014
648	32	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	3916-2015
649	95	VIVIENDAS EN LAS TALITAS	TAFI VIEJO	1410-2014
654	16	VIVIENDAS EN SAN PABLO 1°ETAPA	LULES	4031-2012
655	8	VIVIENDAS EN BENJANIN ARAOZ III	BURRUYACU	4960-2012
656	128	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL DE TUCUMAN	CAPITAL	6214-2014
657	16	VIVIENDAS EN MONTEROS 1° ETAPA	MONTEROS	6183-2012
658	250	VIVIENDAS EN SAN MIGUEL SUR	CAPITAL	1201-2015
660	8	VIVIENDAS EN SAN PABLO-OHUANTA	LULES	88-2013
661	16	VIVIENDAS EN SANTA CRUZ Y LA TUNA	LEALES	3619-2015
662	40	VIVIENDAS EN JUAN B. ALBERDI IV (E.HAB.)	JUAN B. ALBERDI	1118-2012
663	8	VIVIENDAS EN EL SACRIFICIO	LA COCHA	4020-2011
664	10	VIVIENDAS EN MONTE BELLO	RIO CHICO	2743-2013
666	227	VIVIENDAS EN LOS POCITOS	TAFI VIEJO	1375-2014
669	136	VIVIENDAS EN LOS VALLISTOS I-II - SMATA	CRUZ ALTA	1038-2015
670	140	VIVIENDAS EN ALDERETES II	CRUZ ALTA	1929-2015
671	200	VIVIENDAS EN S.M. DE TUCUMAN I-II - ATSA	CAPITAL	4877-2014
672	209	LOTES CON INFRAESTRUCTURA EN RIO SECO	MONTEROS	
673	16	VIVIENDAS EN GRANEROS	GRANEROS	1728-2014
674	140	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	2830-2015/3137-2015
679	135	VIVIENDAS EN SAN FELIPE - SANTA BARBARA	LULES	3058-2016
680	280	LOTES CON INFRAESTRUCTURA EN VILLA QUINTEROS	MONTEROS	5985-2015
681	200	VIVIENDAS EN VILLA M. MORENO	TAFI VIEJO	297-2016
683	40	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL I	LULES	2704-2015
684	60	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL II	LULES	2704-2015
685	146	VIVIENDAS EN EL MANANTIAL III - IV	LULES	2891-2015
686	60	VIVIENDAS EN FAMAILLA II	FAMAILLA	2230-2015
687	314	LOTES CON INFRAESTRUCTURA EN EL MANANTIAL	LULES	6020-2015
688	203	VIVIENDAS EN MANANTIAL SUR - SECTOR A	CAPITAL	
689	408	VIVIENDAS EN MANANTIAL SUR - SECTOR B	CAPITAL	
693	20	VIVIENDAS EN ALDERETES	CRUZ ALTA	4456-2016
694	12	VIVIENDAS EN SIMOCA	SIMOCA	2805-2016
2023	3	VIVIENDAS DE SERVICIOS		
2024	30	UNE M. IX	TAFI VIEJO	
2025	24	UNE M. I S.JOSE I Y II	YERBA BUENA	
2026	24	UNE M. II - S.JOSE II	YERBA BUENA	
2027	32	UNE M. XII	CRUZ ALTA	
2028	23	UNE M. XVI	YERBA BUENA	
2029	24	UNE M. XVII	YERBA BUENA	
2030	24	UNE M. XVIII	YERBA BUENA	
2031	30	UNE M. X - VILLA OBRERA	TAFI VIEJO	
2032	32	UNE M. VII - LA MILAGROSA	CRUZ ALTA	
9000	35	CREDITOS CASA FACIL	CAPITAL	
TOTAL	53.409	AL 31/12/2015		

☐ Viviendas con Precio Definitivo de Venta

☐ Viviendas con Precio Provisorio o sin Precio

Arq. ENRIQUE E. ASTUDILLO
SUB-DIRECTOR AREA REC. REG. DOM.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Utilización de Fondos

JURISDICCION: TUCUMAN

INFORMACION AL 31-12-16

Planilla N° 5.1.

MES	Transacciones FONAVI	Aportes Previos	Total Recupero	I. INGRESOS					Total Invertido en Obras	II. EGRESOS				TOTAL EGRESOS	Saldo del Mes	Saldo Acumulado
				Subtotal	Ingresos Prog. Federales	Otros Ingresos	Ingresos PROMEBA	TOTAL INGRESOS		Comisiones de Serv. y Bancarias	Otros Egresos	Obras PROMEBA	Espesos			
				4=(1+2+3)	5	6	7	8=(4+5+6+7)	9	10	11	12	13	14=(13-11)	15	16
Saldo Inicial																
Enero	19.956.339,88	0,00	13.057.773,93	32.994.363,81	52.899.491,60	3.238.359,23	0,00	129.132.214,64	78.222.425,04	106.182,65	20.010.380,09	301.495,65	98.640.405,43	30.491.803,21	76.654.584,07	
Febrero	46.042.623,16	0,00	12.739.347,44	58.781.970,60	6.657.945,55	14.018.582,02	705.605,62	80.164.103,79	70.460.143,95	200.579,94	19.395.303,99	673.441,23	90.729.469,11	-10.565.365,92	66.089.138,75	
Marzo	14.370.634,29	0,00	14.488.516,20	28.859.150,49	2.256.315,05	8.408.664,81	5.655.921,14	45.183.031,49	29.814.983,08	151.371,22	27.276.771,23	54.500,88	57.317.628,41	-12.134.576,92	53.954.561,83	
Abril	39.550.735,22	190.000.000,00	14.660.160,72	244.210.895,94	0,00	20.502.826,90	653.056,66	265.366.779,50	170.227.288,61	187.290,74	54.953.311,71	5.490.764,81	230.838.655,87	34.508.123,63	88.462.685,46	
Mayo	31.931.557,42	40.000.000,00	15.175.746,92	97.107.304,34	29.687.738,06	5.133.122,71	0,00	121.928.165,11	53.121.906,44	180.857,71	52.141.738,83	0,00	105.444.502,98	16.483.662,13	104.946.347,59	
Junio	39.740.448,20	40.012.743,95	15.811.546,06	95.564.738,21	35.000.393,10	4.111.288,29	5.627.518,02	160.304.137,62	88.497.839,24	162.405,69	49.860.744,78	5.151.635,20	143.672.624,91	16.651.512,71	121.577.860,39	
Julio	43.691.938,29	0,00	16.816.314,36	60.508.252,65	55.495.559,48	21.983.314,67	474.789,20	138.461.916,00	83.896.220,80	244.103,83	51.083.594,13	833.473,28	136.038.092,04	2.423.823,96	124.081.684,26	
Agosto	51.752.851,78	23.845.551,13	16.640.314,78	92.238.517,69	13.224.897,71	12.931.833,19	3.116.137,22	121.511.435,81	49.058.741,89	186.274,13	59.224.822,62	5.353.082,15	112.822.921,79	4.245.983,85	142.387.725,55	
Septiembre	38.986.656,35	20.090.000,00	15.594.136,53	74.580.792,68	24.621.295,31	6.788.301,49	3.588.448,46	109.576.937,94	23.915.378,00	250.652,23	44.864.700,62	3.133.262,15	72.633.993,60	95.868.914,32	238.256.639,86	
Octubre	38.753.398,36	10.000.000,00	15.784.965,50	64.538.364,06	95.355.748,65	4.229.694,81	3.509.104,40	168.032.907,92	31.696.666,15	190.215,50	98.005.471,70	5.657.487,42	135.549.840,77	7.261.313,53	245.517.955,39	
Noviembre	37.255.443,10	65.004.030,56	16.401.154,40	119.190.628,06	5.575.588,00	14.789.537,83	3.255.400,41	147.811.154,30	31.696.666,15	293.836,20	133.971.421,85	3.670.594,24	191.259.991,27	-46.709.544,06	198.808.409,53	
Diciembre	45.240.160,74	53.089.321,12	18.409.035,42	116.738.717,28	504.519,01	23.636.616,68	3.670.594,24	146.550.447,21	774.556.124,16	2.349.659,05	666.540.687,51	30.951.066,84	1.474.377.537,86			
TOTAL	447.783.236,99	441.951.446,76	185.579.612,06	1.075.313.695,81	381.274.791,52	139.772.192,63	30.657.571,37	1.627.023.251,33	774.556.124,16	2.349.659,05	666.540.687,51	30.951.066,84	1.474.377.537,86			

Fuente: Dpto. Contaduría- Balance para el H.T.C.

0,00

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.R.V. y D.U.

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREN.ECON. - FINANC.
I.R.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

JURISDICCION: TUCUMAN

Informe al 31-12-16

Planilla N° 52.

MES	Recursos Procedentes	Ingresos	Pagos y Abonos	Otros	Tabletas	Chèques Dif-Obra	Efectos-Obra	Supés	Recepción Art 23 Fondos de Terrenos	TOTAL OTROS INGRESOS
ENERO	2.751.524,13	36.645,00	36.645,00	3.202.344,23	0,00				0,00	3.238.989,23
FEBRERO	10.098.506,28	30.399,00	30.399,00	13.092.213,28	0,00				0,00	13.122.612,28
MARZO	877.554,88	88.369,00	88.369,00	8.210.708,37	0,00				0,00	8.309.077,37
ABRIL	3.755.447,14	54.143,00	54.143,00	20.216.537,24	0,00				220.340,95	20.436.878,19
MAYO	13.850.403,83	94.281,00	94.281,00	4.697.002,33	0,00				131.770,78	5.133.122,71
JUNIO	3.055.447,14	120.997,00	120.997,00	3.656.641,61	0,00				253.879,68	4.111.288,29
JULIO	2.751.524,13	262.305,00	262.305,00	21.591.811,68	0,00				96.298,19	21.950.414,67
AGOSTO	1.143.416,09	211.395,00	211.395,00	12.750.278,19	0,00				37.141,13	12.998.839,39
SEPTIEMBRE	176.434,09	176.434,09	176.434,09	6.616.728,14	0,00				250.197,55	7.043.395,87
OCTUBRE	491.490,00	491.490,00	491.490,00	3.803.633,35	0,00				5.828,51	4.299.644,81
NOVIEMBRE	410.549,00	410.549,00	410.549,00	12.757.731,30	0,00				0,00	13.578.829,30
DICIEMBRE	830,00	830,00	830,00	12.257.771,40	0,00				0,00	13.089.471,40
TOTALES	0,00	0,00	0,00	136.550.242,30	0,00				965.269,87	137.515.512,17
(a) Incluye Fondo Federal Solidario										0,00

Fuente: DFTO. CONTADURIA-BALANCE PARA EL D.T.C.

MES	Recargas e Ingresos	Seguro	Depositos no rep.	Respon. Fondo Pip	Asignación operativa	Recurso Financiero Fondo (Estado)	Dev. Valores Suaviza	USION 450-1	Dev. Ley 4901 Art Fuerza	GARANTIAS DE TAR	Empleo Cst. Obrero	TOTAL OTROS IG	Realizar
ENERO	2.751.524,13	194.185,30	194.185,30	3.202.344,23	3.202.344,23	4.259.211,04				18.452,45		3.202.344,23	100,00%
FEBRERO	10.098.506,28	198.109,09	198.109,09	10.296.615,37	10.296.615,37	4.259.211,04				18.452,45		10.296.615,37	100,00%
MARZO	877.554,88	198.109,09	198.109,09	10.296.615,37	10.296.615,37	4.259.211,04				18.452,45		10.296.615,37	100,00%
ABRIL	3.755.447,14	114.375,43	114.375,43	3.869.822,57	3.869.822,57	4.259.211,04				18.452,45		3.869.822,57	100,00%
MAYO	13.850.403,83	173.667,26	173.667,26	14.024.071,09	14.024.071,09	4.259.211,04				18.452,45		14.024.071,09	100,00%
JUNIO	3.055.447,14	173.667,26	173.667,26	3.229.114,40	3.229.114,40	4.259.211,04				18.452,45		3.229.114,40	100,00%
JULIO	2.751.524,13	180,00	180,00	2.751.704,13	2.751.704,13	4.259.211,04				18.452,45		2.751.704,13	100,00%
AGOSTO	1.143.416,09	4.371,99	4.371,99	1.147.788,08	1.147.788,08	4.259.211,04				18.452,45		1.147.788,08	100,00%
SEPTIEMBRE	176.434,09	1.728,58	1.728,58	178.162,67	178.162,67	4.259.211,04				18.452,45		178.162,67	100,00%
OCTUBRE	491.490,00	1.728,58	1.728,58	493.218,58	493.218,58	4.259.211,04				18.452,45		493.218,58	100,00%
NOVIEMBRE	410.549,00	1.728,58	1.728,58	412.277,58	412.277,58	4.259.211,04				18.452,45		412.277,58	100,00%
DICIEMBRE	830,00	1.728,58	1.728,58	831,58	831,58	4.259.211,04				18.452,45		831,58	100,00%
TOTALES	0,00	313.494,62	313.494,62	136.550.242,30	136.550.242,30	4.259.211,04				18.452,45		136.550.242,30	100,00%

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

LIC. NORA B. DE FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales

JURISDICCION: TUCUMAN

INFORMACION AL 31-12-16

Planilla N° 5.2. FED

MES	Reactivacion II 1	Emergencia Habitacional 2	Infraestr. y Obras Complementarias (TD) 3	Techo Digno 4	Mejor Vivir 5	Pluriamal 6	Urbanizacion de Villas y Asentamientos Prec. 7	FONDOS DE TERCEROS 8	Total Ingresos Prog. Federales 9
Enero		3.753.750,00		30.849.098,11	54.376.286,92		3.920.436,57		92.899.491,60
Febrero		6.006.000,00		651.945,55					6.657.945,55
Marzo		0,00			2.286.315,05				2.286.315,05
Abril		0,00							0,00
Mayo		0,00	10.401.204,45	13.847.575,14			5.438.938,47		29.687.738,06
Junio		0,00	3.764.608,10	8.064.476,45	43.171.508,55				55.000.593,10
Julio		0,00	5.409.600,67	4.581.966,05	45.485.474,29		18.518,47		55.495.559,48
Agosto		0,00	4.666.176,53	6.029.490,17	1.458.524,16		1.070.706,85		13.224.897,71
Septiembre		0,00			24.621.395,51				24.621.395,51
Octubre		7.877.625,00	462.135,05	86.882.433,11	133.555,49				95.355.748,65
Noviembre		0,00		1.466.675,72	4.108.912,28				5.575.588,00
Diciembre		0,00			504.519,01				504.519,01
TOTALES	0,00	17.637.375,00	24.703.724,80	152.373.660,20	176.116.411,96	0,00	10.448.620,36	0,00	381.279.791,52

Fuente: Dpto. Contaduria - Balance para el H.T.C.

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINAN.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

Informe al 31-12-16

Planilla N° 5.3

JURISDICCION: TUCUMAN

MES	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	13.057.773,93					13.057.773,93
Febrero	12.739.347,44					12.739.347,44
Marzo	14.488.516,20					14.488.516,20
Abril	14.660.160,72					14.660.160,72
Mayo	15.175.746,92					15.175.746,92
Junio	15.811.546,06					15.811.546,06
Julio	16.816.314,36					16.816.314,36
Agosto	16.640.314,78					16.640.314,78
Setiembre	15.594.136,33					15.594.136,33
Octubre	15.784.965,50					15.784.965,50
Noviembre	16.401.154,40					16.401.154,40
Diciembre	18.409.035,42					18.409.035,42
TOTALES	185.579.012,06	0,00	0,00	0,00	0,00	185.579.012,06

Fuente: Dpto. Contaduría - Balance para el H.T.C.

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA CON. - FINANC.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

INFORMACIÓN AL 31/12/16

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 5.5.

MES	Vivienda e infraestructura 1	Infraestructura 2	Equipamiento 3	Creditos Individuales 4	Otros 5	TOTAL Inversion en Obras FONAVI 6
Enero	8.837.356,72					8.837.356,72
Febrero	18.415.727,42					18.415.727,42
Marzo	3.977.470,54					3.977.470,54
Abril	48.645.195,57					48.645.195,57
Mayo	12.902.870,03					12.902.870,03
Junio	2.383.592,35					2.383.592,35
Julio	4.434.529,32					4.434.529,32
Agosto	11.138.552,68					11.138.552,68
Setiembre	15.284.431,04					15.284.431,04
Octubre	5.204.931,84					5.204.931,84
Noviembre	6.282.934,40					6.282.934,40
Diciembre	1.601.024,56					1.601.024,56
TOTALES	139.108.616,47	0,00	0,00	0,00	0,00	139.108.616,47

Fuente: Rendición para el Honorable Tribunal de Cuentas

C.P.N. JUNETTA A. JUAREZ
JEFA DEPTO.- CONTADURIA
I.R.V. y D.U.

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

AÑO 2.016

JURISDICCION: TUCUMAN

Planilla N° 5.5. FED

MES	Reactivación 1	Emergencia Habitacional 2	Solidaridad Habitacional 3	Construcción de viviendas 4	Pueblos Originarios 5	Fondos de Terceros 6	Fondo Federal Solidario 7	INVERTIDO EN OBRAS PROG. FEDERALES 8
Enero		1.801.800,00		67.011.724,93		571.546,39		69.385.071,32
Febrero		23.250,00		48.694.911,35		3.326.255,18		52.044.416,53
Marzo		6.111.354,00		17.227.786,69		2.518.371,85		25.857.512,54
Abril		2.070.125,00		119.222.415,97	8.259,88	0,00	281.292,19	121.582.093,04
Mayo		600.600,00		28.743.746,30		66.181,33	10.808.508,78	40.219.036,41
Junio		312.150,00		34.848.316,90	30.233,00	2.876.673,49	48.046.873,50	86.114.246,89
Julio				69.588.599,33		1.381.652,78	8.492.139,37	79.462.391,48
Agosto				13.114.993,60		10.052,03	18.016.090,66	31.141.136,29
Septiembre				30.272.807,49		1.651.319,62	1.850.183,74	33.774.310,85
Octubre		1.201.200,00		7.286.839,73			10.222.466,43	18.710.446,16
Noviembre				7.811.436,27			17.602.295,48	25.413.731,75
Diciembre		769.425,00		37.213.517,11			13.740.172,31	51.723.114,42
TOTALES	0,00	12.889.904,00	0,00	481.037.095,67	38.492,88	12.402.052,67		635.427.507,69

Fuente: Dpto. Contaduría

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

Lic. NORMA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afiliados a Obras - Compesición

JURISDICCION: TUCUMAN


Información al 31/12/16


Planilla N° 5.6.

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Anotaciones de Cuentas y/o Préstamos 6	Otros 7	Subtotal Otros Egresos 8 = (4+5+6+7)	TOTAL OTROS EGRESOS 10 = (3 + 8)
Enero	106.102,65	106.102,65	212.205,30	721.335,76	16.522.819,39		2.766.229,94	20.010.380,09	20.116.482,74
Febrero	200.579,94	200.579,94	401.159,88	513.402,67	14.555.743,60		4.326.257,22	19.295.303,99	19.595.883,93
Marzo	151.373,22	151.373,22	302.746,44	2.178.465,10	16.717.311,19		7.276.771,23	27.428.144,45	27.428.144,45
Abril	187.290,74	187.290,74	374.581,48	1.956.990,51	16.180.657,49		37.716.263,71	54.953.311,71	55.140.602,45
Mayo	180.857,71	180.857,71	361.715,42	1.720.801,63	18.057.883,42		32.353.054,38	52.141.738,83	52.322.596,54
Junio	162.405,69	162.405,69	324.811,38	1.608.688,06	22.629.443,94		25.622.612,78	49.869.744,78	50.023.150,47
Julio	244.103,83	244.103,83	488.207,66	1.382.265,31	21.237.560,55		28.543.765,27	51.063.594,13	51.307.697,96
Agosto	195.967,21	195.967,21	391.934,42	1.799.823,19	17.893.633,95		36.079.718,12	55.772.425,26	55.968.392,47
Septiembre	186.274,13	186.274,13	372.548,26	827.282,21	23.372.949,71		35.024.591,70	59.224.823,62	59.411.093,75
Octubre	250.652,23	250.652,23	501.304,46	2.037.447,18	19.276.772,27		44.864.769,62	45.115.352,83	45.115.352,83
Noviembre	190.215,50	190.215,50	380.431,00	1.392.833,54	20.594.483,81		76.018.134,35	98.003.471,70	98.195.687,20
Diciembre	293.836,20	293.836,20	587.672,40	2.122.595,78	33.825.851,78		96.023.064,29	133.971.421,85	134.265.238,05
TOTALES	2.349.659,05	2.349.659,05	4.699.318,10	17.260.938,34	242.844.561,10	0,00	406.435.188,37	666.540.687,81	668.890.346,86

Fuente: Dpto. Contaduría - Balance para el B.T.C.

Deposito de retenciones	Comis. y Serv. Bancarios	Fondo Permanente	Fondos de Garantía	Anulac. y Dif. Regist.	Diferencias Ajustes X Cambio de Sistema	Seguro	CH Diferida	DECRETO 980	Dev. Fondos a la Prov. Z.06	Recurso Remanente SOJA	Total	Justifica
(1) Ene/16	742.690,27	27.500,00	1.146.743,08	178.728,28	0,00	875.236,97					2.766.229,94	100,00%
(1) Feb/16	2.186.105,85		1.009.975,17	531.276,88	0,00						4.326.357,92	100,00%
(1) Mar/16	4.013.969,91		4.280.910,13	14.595,00	82.780,80						8.400.955,94	100,00%
(1) Abr/16	4.861.542,00		1.474.628,65	7.173.971,98	0,00						37.716.263,71	100,00%
(1) May/16	3.644.582,99	48,00	6.022.240,38	25.431,05	0,00						54.953.311,71	100,00%
(1) Jun/16	2.652.841,18		3.582.477,70	23.427,89	23.427,89						52.141.738,83	100,00%
(1) Jul/16	5.219.897,18		3.382.439,69	967.480,40	0,00						49.869.744,78	100,00%
(1) Ago/16	3.181.985,10		5.502.872,33	7.392.235,68	0,00						51.063.594,13	100,00%
(1) Sep/16	3.028.847,11	145,20	2.865.985,48	9.945.418,44	0,00						59.224.823,62	100,00%
(1) Oct/16	2.831.125,42		11.788,13	81.037,40	0,00						98.003.471,70	100,00%
(1) Nov/16	1.855.829,78		397.922,10	6.854,18	14.016,73						133.971.421,85	100,00%
(1) Dic/16	1.728.877,20	130,00	132.698,94	192.940,34	11.788.418,73						134.265.238,05	100,00%
TOTALES	34.965.457,49	315,00	666.540,68	28.894.833,43	11.855.653,43	875.236,97	89.092.549,58	190.000.000,00	5.720.094,38	4.283.712,04	406.435.188,37	100,00%


Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANCI.
I.P.V. y D.U.


JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

HOJA Nº 1

6-Situación Financiera del Ejercicio:
JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2.016

PLANILLA Nº 5.7

CONCEPTOS	CTA. RETENC.	CR. DIFERIDOS COBRANZAS	CUENTA Nº 98070/4	CUENTA Nº 98071/1	CUENTA Nº 98072/8	CUENTA Nº 98073/5	CUENTA Nº 98074/2	CUENTA Nº 4810038/48
SALDO INICIAL	290.085,47	139.143,60	4.312.446,79	4.196.284,55	205.001,97	154.652,47	1.655.239,10	15.286,56
1. INGRESOS	0,00	98.555.950,63	19.402,59	588.171.010,93	30.485.303,89	2.438.114,03	1.599.476,95	0,00
1.1 Transferencias FONAVI	0,00	0,00	0,00	447.783.736,99	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2 Descuento Lev. 25.400 art. 9º	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3 Recupero FONAVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159.405.355,63	0,00
1.4 Aportes Provinciales	0,00	98.095.351,68	0,00	190.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5 Recupero Provinciales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6 Programas Federales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7 Otros Ingresos	0,00	502.598,95	19.402,59	20.387.930,94	30.485.303,89	2.438.114,03	542.337,96	0,00
1.8 Ingresos PROMEBA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. EGRESOS	0,00	98.555.950,63	4.355.210,64	337.127.476,35	272.365.968,84	15.538.701,88	6.827.419,24	798,60
2.1 Invertido en Obras FONAVI	0,00	0,00	0,00	139.108.616,47	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1 Invertido en PROG.FEDERALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2 Comis. de Servicios y Bancarías	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.680,53	1.874.917,89	798,60
2.3 Gastos de funcionamiento	0,00	0,00	376.190,55	212.040,00	0,00	13.309.225,17	3.363.482,62	0,00
2.4 Haber de Personal	0,00	0,00	0,00	212.040,00	242.632.521,19	0,00	0,00	0,00
2.5 Otros Egresos no afectados a Obras	0,00	98.555.950,63	4.209.020,09	192.894.779,86	29.733.445,74	204.796,19	1.589.018,73	0,00
2.6 Egresos afectados a Obras PROMEBA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	344.944,00	530.566.253,88	241.700.171,08	11.273.645,58	151.528.441,13	0,00
3.1 Ingresos (+)	0,00	0,00	344.944,00	19.336.578,20	243.000.235,08	11.628.329,72	27.140.572,87	0,00
3.2 Egresos (-)	0,00	0,00	0,00	-268.902.832,08	-1.300.064,00	-353.684,14	-178.642.984,00	0,00
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2 Plazos Fijos. Const. (-) Retiros (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	0,00	0,00	4.455.235,15	375.163.601,60	244.880.600,95	311.100.887,65	155.710.074,53	798,60
6. SALDO FINAL (+) Saldos (-) 2016	290.085,47	199.133,09	91.755,54	80.379.722,56	25.482,10	328.710,13	327.112,32	12.487,96

Fuente: DEPARTAMENTO CONTADURIA - BALANCE PARA EL TRIBUNAL DE CUENTAS

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

LIC. NOZA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANCI.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

HOJA Nº 2

5.- Situación Financiera del Ejercicio:
JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2.016

PLANILLA Nº 5.7

CONCEPTOS	C.de AHORRO	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°
	56359/05	48101455/58	48100731/48	48100829/70	48100830/52	98234/2	48100931/62	98273/1	
SALDO INICIAL	669.325,42	2.454.192,14	1.384.751,53	0,00	0,00	16.857.551,45	2.729,50	18.976,17	
4. INGRESOS	39.635.853,20	0,00	17.850.625,60	0,00	0,00	33.057.441,49	0,00	35.158.165,75	
4.1 Transferencias FONAVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2 Descuento Ley 25.400 art. 9º	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3 Recupero FONAVI	19.624.317,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4 Aportes Provinciales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.5 Recupero Provinciales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.6 Programas Federales	0,00	0,00	17.637.375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.7 Otros Ingresos	2.485,25	0,00	21.215,60	0,00	0,00	33.057.441,49	0,00	35.158.165,75	
5. EGRESOS	949.870,05	36.492,85	12.889.904,00	0,00	0,00	33.733.549,11	0,00	33.733.549,11	
5.1 Invertido en Obras FONAVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2 Invertido en PROG FEDERALES	0,00	36.492,85	12.889.904,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3 Comis de Servicios y Bancarias	382.421,52	0,00	290,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.4 Gastos de funcionamiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.5 Haberes de Personal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.6 Otros Egresos no afectados a Obras	567.448,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6. EGRESOS afectados a Obras PROMEBA									
7. TRANSFERENCIAS INTERNAS	18.240.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1 Ingresos (+)	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2 Egresos (-)	-18.729.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-407.580,00	
8. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.1 Venta (+), Compra (-)									
8.2 Plazos Fijos Const (+), Retiros (-)									
9. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	16.675.953,14	36.492,85	4.776.731,60	0,00	0,00	-56.687,62	0,00	1.405.112,50	
10. SALDO FINAL (+) o SUMA (-) (2-3-4-5)	697.458,59	2.490.685,26	6.055.681,95	0,00	0,00	16.181.443,51	2.729,50	37.650.508,58	

Fuente: DEPARTAMENTO CONTADURIA - BALANCE PARA EL TRIBUNAL DE CUENTAS

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. y D.U.

Lic. ROSA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
I.P.V. y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

HOJA N° 3

5-Situación Financiera del Ejercicio:

JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2016

PLANILLA N° 5.7

CONCEPTOS	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°	CUENTA N°
98275/5	16975/8/089/5	98267/0	98263/7	48100949/95	4810101/80	98402/7	98339/0	
59.073.46	0.00	81.096.95	0.00	105.014.71	0.00	0.00	188.150.70	
1.245.032.33	924.610.00	8.436.476.74	0.00	4.423.271.06	363.642.416.52	135.823.99	7.750.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	924.610.00	0.00	0.00	4.423.271.06	0.00	0.00	2.750.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	363.642.416.52	0.00	0.00	
1.205.633.83	0.00	8.436.476.74	0.00	0.00	0.00	135.823.99	0.00	
1.8 Ingresos PROMERA								
1.128.855.22	29.255.06	486.435.976.69	0.00	45.281.54	145.20	157.669.34	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	481.037.095.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	29.255.06	30.45	0.00	35.492.30	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.128.856.22	0.00	5.438.400.37	0.00	10.789.24	145.20	132.669.34	0.00	
0.00	380.000.00	573.840.716.64	0.00	4.530.145.20	363.632.631.95	3.154.45	0.00	
0.00	0.00	558.783.096.91	0.00	780.000.00	145.20	22.000.00	0.00	
0.00	-880.000.00	-24.942.377.47	0.00	-5.310.145.20	-363.632.777.15	-25.154.45	0.00	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.1 Venta (+) Compra (-)								
4.2 Plazos Fijos Const (+) Retiros (-)								
36.777.60	905.314.02	-498.053.010.75	0.00	4.530.939.92	363.632.631.95	3.154.45	2.690.00	
135.851.07	-23.354.94	55.362.806.64	0.00	41.856.03	9.659.57	0.00	190.010.70	

Fuente: DEPARTAMENTO CONTADURIA - BALANCE PARA EL TRIBUNAL DE CUENTAS

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.P.V. Y D.U.

Lic. NORBA B. DE FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
I.P.V. Y D.U.

MINISTERIO DEL INTERIOR - OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

HOJA Nº 4

5-Situación Financiera del Ejercicio:
JURISDICCION: TUCUMAN

AÑO 2016

PLANILLA Nº 5.7

CONCEPTOS	CUENTA Nº 98472/0	CUENTA Nº 73831/10	CUENTA Nº 4810151/17	CUENTA Nº 128397/0	CUENTA Nº 132022	TOTAL
SAUD INICIAL	3.874.850,33	1.102,35	576.511,74	7.864.147,96	418.361,71	48.162.695,86
1. INGRESOS	1.573.890.641,37	1.188.104,94	30.657.571,37	2.675.469,45	59.531,03	1.627.025.251,39
1.1 Transferencias FONAVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	447.783.238,99
1.2 Descuento Ley 25.400 art. 9º	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3 Recupero FONAVI	0,00	1.188.697,42	0,00	0,00	0,00	185.579.012,06
1.4 Aportes Provinciales	153.858.095,08	0,00	0,00	0,00	0,00	441.951.446,76
1.5 Recupero Provinciales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6 Programas Federales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	381.278.791,52
1.7 Otros Ingresos	3.941.946,39	407,35	0,00	2.675.469,45	759.331,03	139.772.182,63
1.8 Ingresos PROMEBA			30.657.571,37			30.657.571,37
2. EGRESOS	1.51.001.907,92	170,00	30.932.819,14	12.464.852,97	418.361,71	1.374.37.537,86
2.1 Invertido en Obras FONAVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.108.616,47
2.1.1 Invertido en PROG FEDERALES	129.059.962,46	0,00	0,00	12.402.032,67	0,00	635.427.507,69
2.2 Comis de Servicios y Bancarias	0,00	0,00	1.772,30	0,00	0,00	2.348.669,05
2.3 Gastos de funcionamiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.260.938,34
2.4 Haberes de Personal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242.844.561,10
2.5 Otros Egresos no afectados a Obras	3.941.945,46	170,00	0,00	62.790,30	418.361,71	406.435.188,37
2.6 Egresos afectados a Obras PROMEBA			30.931.066,84			30.931.066,84
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	3.058.070,93	0,00	5.106.688,80	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)	49.116,92	0,00	0,00	3.108.696,60	0,00	884.273.715,50
3.2 Egresos (-)	-49.116,92	-1.098.000,00	0,00	0,00	0,00	-884.273.715,50
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)				0,00	0,00	0,00
4.2 Plazos Fijos: Const (+) Retiros (-)				0,00	0,00	0,00
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	64.088.733,55	1.188.934,97	-285.267,77	9.799.378,52	249.889,30	132.545.713,47
6. SAUD FINAL (+) Situado (-) 31/12/16	28.672.938,39	92.087,20	30.043,57	1.183.471,04	759.331,03	139.308.409,33

Fuente: DEPARTAMENTO CONTADURIA - BALANCE PARA EL TRIBUNAL DE CUENTAS

C.P.N. JULIETA A. JUAREZ
JEFA DEPTO. CONTADURIA
I.R.V. y D.U.

Lic. NORA B. de FORTINI
DIRECTORA AREA ECON. - FINANC.
I.R.V. y D.U.

ANEXO DOCUMENTOS

San Miguel de Tucumán, 1 do abril de 2016.-

DECRETO N° 930 /3(SH)

EXPEDIENTE N° 2544/440-2016

VISTO las presentes actuaciones mediante las cuales el Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano gestiona una asistencia financiera en carácter de Aporte Reintegrable por la suma de \$ 190.000.000.-, y

CONSIDERANDO:

Que los fondos serán destinados a amortizar la deuda que mantiene con empresas contratistas por la ejecución de programas habitacionales financiados con fondos nacionales, correspondientes a certificados de obras de septiembre y octubre de 2015.

Que teniendo en cuenta las disposiciones establecidas por el Artículo 207° de la Ley N° 6970 -Administración Financiera-, corresponde proceder de conformidad con lo tramitado, dictando el instrumento legal respectivo y asimismo se debe autorizar a la Dirección de Administración del Ministerio de Economía a emitir el respectivo Comprobante de Anticipo de Fondos.

Por ello, atento lo informado por Contaduría General de la Provincia a fs. 4, Dirección General de Presupuesto a fs. 5 y en mérito al Dictamen Fiscal N° 541 del 23 de marzo de 2016, adjunto a fs. 8 de estos actuados

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTÍCULO 1°.- Otórgase, por los motivos expuestos en el considerando que antecede, un Anticipo Financiero Reintegrable al INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO, por la suma de PESOS CIENTO NOVENTA MILLONES (\$ 190.000.000.-), sin imputación presupuestaria y con cargo a Rentas Generales, el que estará sujeto a disponibilidades del Tesoro de la Provincia.

ARTÍCULO 2°.- Autorízase a la DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA a emitir el respectivo Comprobante de Anticipo de Fondos a favor de la Jurisdicción 64 "Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano".

ARTÍCULO 3°.- El Anticipo otorgado por el Artículo 1° será reintegrado al Tesoro Provincial en Nueve (9) cuotas mensuales y consecutivas, a partir de Abril de 2016, mediante la cesión de los fondos provenientes del Programa FONAVI, con acreditación en la Cuenta Corriente N° 20097091/8-205-SGP- Rentas Generales.

ARTÍCULO 4°.- El presente decreto será refrendado por el señor Ministro de Economía y firmado por el señor Secretario de Estado de Hacienda.

ARTÍCULO 5°.- Dese al Registro Oficial de Leyes y Decretos, comuníquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

C.P.N. EDUARDO SAMUEL GARVICH
MINISTRO DE ECONOMÍA

Dr. JUAN CARLOS MANTUERO
GOBERNADOR DE TUCUMÁN

C.P.N. ROLANDO J. STEIMBERG
Secretario de Estado de Hacienda



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Y DESARROLLO URBANO
PROVINCIA DE TUCUMAN

DEUDA IPvYDU CON EMPRESAS MES DE SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DE 2015

Empresa		Programa	Obra	Empresa	Expediente	Nº Resol	Monto Expediente
Aba Torre	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Los Ralos - Dpto Cruz Alta	Aba Torre	13559/440-2015	360	552.855,64
Aba Torre	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 95 Viv - Cesion 26/14	Aba Torre	13848/440-2015	83	16.554,83
Agora	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Santa Ana - Dpto Rio Chico	Agora	12836/440-2015	7758	738.945,06
Agora	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 96 Viv	Agora	13011/440-2015	579	18.946,13
Abrahan Tek	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Yerba Buena - Dpto Yerba Buena	Abrahan Tek	12792/440-2015	72	408.736,50
Abrahan Tek	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 98 Viv	Abrahan Tek	14003/440-2015	En tramite	12.060,84
Abrahan Tek	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Yerba Buena - Dpto Yerba Buena	Abrahan Tek	14388/440-2015	590	703.201,69
Alfa	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Echeverria - Dpto Capital	Alfa	13158/440-2015	7443	1.249.342,67
Alfa	sep-15	Mejor Vivir	120 Mejoramientos B° Kircher 7	Alfa	12902/440-2015	7353	735.719,04
Alfa	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Echeverria - Dpto Capital	Alfa	14083/440-2015	474	1.086.505,80
Alfa	oct-15	Mejor Vivir	120 Mejoramientos B° Kircher 7	Alfa	14336/440-2015	357	191.931,94
Alpre	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 3	Alpre	13160/440-2015	910	646.357,99
Alpre	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Juan Luis Nougues - Dpto Capital	Alpre	13127/440-2015	7798	531.226,09
Alpre	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector C - 104 Viv	Alpre	12812/440-2015	7545	263.801,47
Alpre	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 3	Alpre sa	14882/440-2015	905	1.883.137,75
Alpre	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Juan Luis Nougues - Dpto Capital	Alpre	14694/440-2015	558	927.907,18
Analia Rod	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Mercofrut - Dpto Capital	Analia Rod	12800/440-2015	7396	932.485,07
Analia Rod	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Mercofrut - Dpto Capital	Analia Rod	14334/440-2015	476	948.409,99
Anticorrosiva	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en B° Hipodromo - Dpto Capital	Anticorrosiva	12799/440-2015	85	1.416.234,81
Anticorrosiva	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en B° Hipodromo - Dpto Capital	Anticorrosiva	14279/440-2015	1111	1.322.053,39
Armengol	ago-15	Techo Digno	135 Viv e Infra en San Felipe Santa Barbara		11420/440-2015	6835-436	919.283,13
Armengol	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 104Viv	Armengol	16694/440-2015	En tramite	48.065,26
B y M	nov-13	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	41579	14978/440-2013	3121 - art33	62.265,94
B y M	dic-14	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	41974	277/440-2015	1445 - art33	300.049,55
B y M	ene-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42005	1272/44-2015	1824 - art33	301.819,67
B y M	feb-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42036	2617/440-2015	2381 - art33	347.168,62
B y M	mar-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42064	3770/440-2015	3069 - art33	188.648,62
B y M	abr-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42095	5188/440-2015	4693 - art33	90.159,76
B y M	may-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42125	6924/440-2015	5844 - art33	242.470,77
B y M	jul-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42186	9725/440-2015	6338 - art33	25.816,94
B y M	ago-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes 1	42217	11694/440-2015	6989 - art33	59.495,68
B y M	sep-15	Techo Digno	280 Viviendas e Infraestructura en Alderetes - Sector I (140 Viv)	B y M	13855/440-2015	760	446.290,29
B y M	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Autopista Sur - Dpto Capital	ByM	12928/440-2015	477	1.194.472,35
B y M	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector D cesion	ByM	12718/440-2015	92	1.067.913,78
B y M	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 96 Viv	ByM	13459/440-2015	7580	42.324,63
B y M	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Autopista Sur - Dpto Capital	ByM	14485/440-2015	824	814.979,15
B y M	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector D cesion	ByM	14373/440-2015	1210	1.581.339,03
Baroneto	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Cabildo - Dpto Capital - Cesion 40 mej	Baroneto	12791/440-2015	7521	238.896,85
Baroneto	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Cabildo - Dpto Capital - Cesion 40 mej	Baroneto	14691/440-2015	532	495.761,31
Balcon	mar-15	Urb. Villa	104 viviendas en el Manantial - sector B Grupo 7	42064	4845/440-2015	6938 - art33	409.839,38
Balcon	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Leon Rouges - Dpto Monteros	Balcon	12930/440-2015	7515	768.724,05
Balcon	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector B	Balcon	12806/440-2015	7831	100.020,71
Balcon	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 104 Viv	Balcon	12809/440-2015	En tramite	40.541,15
Balcon	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Leon Rouges - Dpto Monteros	Balcon S.R.L.	14487/440-2015	296	808.986,98
Balcon	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector B	Balcon	14680/440-2015	472	614.236,53
Balcon	R-2	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector B		11603/440-2015	7038-915	457.362,15
C y D	feb-15	Techo Digno	300 viviendas e Infraestructura en S. M de Tucuman	42036	2475/440-2015	2820 - art33	1.353.258,25
C y D	mar-15	Techo Digno	300 viviendas e Infraestructura en S. M de Tucuman	42064	3843/440-2015	3439 - art33	1.055.653,96
C y D	abr-15	Techo Digno	300 viviendas e Infraestructura en S. M de Tucuman	42095	5541/440-2015	7680 - art33	1.234.998,08
C y D	oct-15	Techo Digno	Adicional Pavimento - 300 vivi e Infra en s. m. de Tucuman	C y D	14931/440-2015	906	806.808,45
C y D	R-2	Techo Digno	300 Viviendas e Infraestructura en S. M. de Tucuman		8146/440-2015	7832 y 119	367.109,67
Calleri	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector D cesion	Calleri	12722/440-2015	93	371.510,93
Calleri	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector D cesion	Calleri	14378/440-2015	576-art33	902.265,39
Camaro	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Victoria - Dpto Capital	Camaro	13118/440-2015	7509	1.181.435,00
Camaro	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 92 Viv	Camaro	13463/440-2015	7839	213.458,31
Camaro	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Victoria - Dpto Capital	Camaro	14690/440-2015	575	1.390.236,30
Cesa	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en 11 de Marzo - Dpto Capital	Cesa	12838/440-2015	7394	1.138.654,73
Cesa	sep-15	Techo Digno	60 Viv e Infra en San Ramon	Cesa	12384/440-2015	7386	2.972.441,41
Cesa	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 94 Viv	Cesa	13462/440-2015	7751	23.727,22
Cesa	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en 11 de Marzo - Dpto Capital	Cesa	14481/440-2015	473	1.204.349,06



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Y DESARROLLO URBANO
PROVINCIA DE TUCUMÁN

DEUDA IPVyDU CON EMPRESAS MES DE SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DE 2015

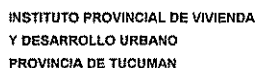
Empresa		Programa	Obra	Empresa	Expediente	Nº Resol	Monto Expediente	
Cesa	ocl-15	Techo Digno	60 Viv e Infra en San Ramon	Cesa	14152/440-2015	7568	2.952.188,35	
Coalma	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Alma Fuerte - Dpto Capital	Cpalma	13015/440-2015	7390	1.603.595,53	
Coalma	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Alma Fuerte - Dpto Capital	Coalma	14480/440-2015	7587	1.678.397,41	
Coba	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Cevill Redondo - Dpto Yerba Buena	Coba	12795/440-2015	7485	19.726,91	
Coba	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Cevill Redondo - Dpto Yerba Buena	Coba S.R.L.	14337/440-2015	556	26.767,40	
Codesa	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 109 Viv	Codesa	12723/440-2015	126	137.862,40	
Codesa	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 109 Viv	Codesa	14375/440-2015	En tramite	95.290,01	
Cuadrado	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 98 Viv	Cuadrado	13013/440-2015	7544	234.640,63	
Cuadrado	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 98 Viv	Cuadrado	14681/440-2015	119	296.704,30	
Cuozzo	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Independencia - Dpto Capital	Cuozzo	13126/440-2015	7796	701.893,03	
Cuozzo	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Independencia - Dpto Capital	Cuozzo	14692/440-2015	625	728.423,05	
Dakar	sep-15	Techo Digno	729 Lotes Bº Nestor Kirchner - Cesion	Dakar	13458/440-2015	7448	295.667,23	
Dakar	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 99 Viv	Dakar	12811/440-2015	572	1.609.338,16	
Dakar	oct-15	Techo Digno	729 Lotes Bº Nestor Kirchner - Cesion	Dakar	14371/440-2015	71	183.628,05	
Dakar	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 99 Viv	Dakar	14379/440-2015	729	312.803,41	
Eiffel	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en 20 de Junio - Dpto Capital	Eiffel	12672/440-2015	7384	1.228.932,40	
Eiffel	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en 20 de Junio - Dpto Capital	Eiffel	14335/440-2015	499	1.255.862,85	
Falivene	jul-15	Techo Digno	610 Lotes con servicios Manantial		42185	9721/440-2015	6883 - art33	1.044.981,14
Falivene	ago-15	Techo Digno	610 Lotes con servicios Manantial		42217	11218/440-2015	6781 - art33	823.103,24
Falivene	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Bº El Bosque - Dpto Capital	Falivene	12673/440-2015	7395	896.534,15	
Falivene	sep-15	Techo Digno	166 Viv e Infra en Bº Lomas de Tafi	Falivene	13271/440-2015	7415	5.101.642,84	
Falivene	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector B	Falivene	13010/440-2015	7423	2.021.273,79	
Falivene	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Bº El Bosque - Dpto Capital	Falivene	14283/440-2015	555	927.701,37	
Falivene	oct-15	Techo Digno	166 Viv e Infra en Bº Lomas de Tafi	Falivene	14493/440-2015	627	2.795.711,68	
Falivene	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector B	Falivene	14535/440-2015	552-art33	692.003,09	
Falivene	R-2	Techo Digno	210 Viviendas e Infraestructura en San Andres II		7426/440-2015	5174	106.336,62	
Fortino	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Juan XXIII - Dpto Capital	Fortino	12803/440-2015	7379	977.329,10	
Fortino	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Tafi del Valle - Dpto Tafi del Valle	Fortino	12676/440-2015	7486	858.744,91	
Fortino	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos Villa Quinteros 2	Fortino	12802/440-2015	7441	774.230,94	
Fortino	sep-15	Techo Digno	50 Viv e Infra en Alberdi I	Fortino	12817/440-2015	7444	128.284,53	
Fortino	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Juan XXIII - Dpto Capital	Fortino	14464/440-2015	503	1.092.085,88	
Fortino	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Tafi del Valle - Dpto Tafi del Valle	Fortino	14167/440-2015	359	755.387,70	
Fortino	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos Villa Quinteros 2	Fortino	14398/440-2015	582	292.952,78	
Fortino	oct-15	Techo Digno	50 Viv e Infra en Alberdi I	Fortino	14412/440-2015	505	110.469,15	
Gama	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Manantial - Dpto Lules	Gama	12770/440-2015	7445	962.395,91	
Gama	sep-15	Techo Digno	110 Viv e Infra en Concepcion I	Gama	12302/440-2015	7707	4.669.833,01	
Gama	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Manantial - Dpto Lules	Gama S.R.L.	14488/440-2015	550	468.748,82	
Gama	oct-15	Techo Digno	110 Viv e Infra en Concepcion I	Gama	14140/440-2015	7565 y 364	3.503.472,75	
Geconpe	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Colombres - Dpto Cruz Alta	Geconpe	12647/440-2015	7518	762.005,40	
Gedycon	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Victoria II - Dpto Capital	Gedycon	12783/440-2015	7576	877.536,07	
Gedycon	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 110 Viv	Gedycon	13464/440-2015	7678 y 365	213.647,04	
Gedycon	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Victoria II - Dpto Capital	Gedycon	14477/440-2015	577	652.423,11	
Gianinni	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Santo Thomas - Dpto Capital	Gianinni	13120/440-2015	7559	599.323,84	
Gianinni	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Santo Thomas - Dpto Capital	Gianinni	14689/440-2015	554	1.119.124,38	
Gordillo	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ex Ingenio Amalia - Dpto Capital	Gordillo	13311/440-2015	7582	131.187,40	
Gordillo	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ex Ingenio Amalia - Dpto Capital	Gordillo	14685/440-2015	502	347.155,89	
Helpa	mar-15	Techo Digno	660 Lotes con servicios Manantial		42064	3954/440-2015	3083 - art33	28.500,82
Helpa	abr-15	Techo Digno	660 Lotes con servicios Manantial		42095	5225/440-2015	3231 - art33	603.559,11
Helpa	may-15	Techo Digno	660 Lotes con servicios Manantial		42125	6618/440-2015	4343 - art33	1.198.282,60
Helpa	jul-15	Techo Digno	660 Lotes con servicios Manantial		42185	9723/440-2015	6191 - art33	279.546,66
Helpa	ago-15	Techo Digno	660 Lotes con servicios Manantial		42217	11221/440-2015	6903 - art33	625.593,58
Helpa	sep-15	Techo Digno	250 Viv e Infra en Villa Carmela	Helpa	12819/440-2015	7584	3.098.000,22	
Helpa	sep-15	Techo Digno	250 Viv e Infra en Villa Carmela - Adicional Red Electrica	Helpa	12818/440-2015	7654	1.342.726,56	
Helpa	sep-15	Techo Digno	Drenes - Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector C	Helpa	12727/440-2015	7570	206.381,00	
Helpa	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector C	Helpa	12726/440-2015	7453	706.654,49	
Helpa	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector C - Adicional Electrica	Helpa	12808/440-2015	7359	3.616.800,02	
helpa	ocl-15	Fo.Na.VI	Construccion paso nivel publico Km 805,027 C - AV. Americas	helpa	14492/440-2015	En tramite	16.155,66	
helpa	ocl-15	Techo Digno	250 Viv e Infra en Villa Carmela	Helpa	14364/440-2015	En tramite	3.629.474,32	
helpa	oct-15	Techo Digno	250 Viv e Infra en Villa Carmela - Adicional Red Electrica	Helpa	14385/440-2015	591-art33	113.305,46	
helpa	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector C	Helpa	14678/440-2015	En tramite	388.686,41	
Horbet	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Delfin Gallo - Dpto Cruz Alta	Horbet S.A.	13016/440-2015	7392	49.434,64	
Horbet	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Delfin Gallo - Dpto Cruz Alta	Horbet S.A.	14478/440-2015	7577	378.956,63	
Horbet	R-2	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Delfin Gallo - Dpto Cruz Alta		10584/440-2015	6795	310.636,76	
Ibañez	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ampliacion Federal III - Dpto Capital	Ibañez	12834/440-2015	7520	765.559,20	
Ibañez	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ampliacion Federal III - Dpto Capital	Ibañez	14482/440-2015	504	1.393.709,04	



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Y DESARROLLO URBANO
PROVINCIA DE TUCUMAN

DEUDA IPVyDU CON EMPRESAS MES DE SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DE 2015

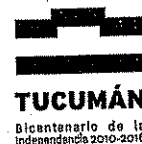
Empresa		Programa	Obra	Empresa	Expediente	N° Resol	Monto Expediente
ICM	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Aien - Dpto Capital	ICM	12496/440-2015	7393	1.281.024,17
ICM	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 54 Viv	ICM	12714/440-2015	711	22.461,23
ICM	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Aien - Dpto Capital	ICM	14277/440-2015	506	653.154,12
Inar	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Cabildo - Dpto Capital	Inar	13018/440-2015	7389	534.531,77
Inar	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 109 Viv	Inar	12737/440-2015	95	97.314,25
Inar	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Cabildo - Dpto Capital	Inar	14478/440-2015	578	300.335,25
Inar	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 109 Viv	Inar	14374/440-2015	En trámite	107.099,80
Inca	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Colon - Dpto Aguilares	Inca	12932/440-2015	7480	722.442,26
Inca	sep-15	Techo Digno	55 Viv e Infra en Alberdi III	Inca	12815/440-2015	73	548.597,88
Inca	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Colon - Dpto Aguilares	Inca	14478/440-2015	310	1.048.314,70
Inca	oct-15	Techo Digno	55 Viv e Infra en Alberdi III	Inca	14413/440-2015	495-art33	699.716,73
Ingeco	jul-15	Techo Digno	551 Lotes con servicios Manantial	42186	9888/440-2015	6352 - art33	621.359,73
Ingeco	ago-15	Techo Digno	551 Lotes con servicios Manantial	42217	11361/440-2015	7268 - art33	74.943,69
Ingeco	sep-15	Techo Digno	Acueducto Lomas de Tafi	Ingeco	13058/440-2015	7369 y 293	566.728,68
Ingeco	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector A	Ingeco	13775/440-2015	91-art33	206.161,43
Ingeco	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector A	Ingeco	14792/440-2015	En trámite	1.244.545,26
Ingema	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Salvador II - Dpto Capital	Ingema	13123/440-2015	7417	837.955,63
Ingema	sep-15	Mejor Vivir	50 Mejoramientos en Leon Rouges - Dpto Monteros	Ingema	13156/440-2015	7425	668.396,23
Ingema	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 90 Viv	Ingema	13012/440-2015	841	61.351,90
Ingema	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Salvador II - Dpto Capital	Ingema	14684/440-2015	553	1.646.483,89
Invalco	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 65 Viv	Invalco	12717/440-2015	7543	385.728,96
Invalco	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 65 Viv	Invalco	14370/440-2015	354	675.518,59
Ilech	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Urquiza - Dpto Capital	Ilech	12929/440-2015	585	339.566,81
Ilech	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Urquiza - Dpto Capital	Ilech	14333/440-2015	586	470.344,45
Langella	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Salvador - Dpto Capital	Langella	13124/440-2015	7517	384.433,38
Langella	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Salvador - Dpto Capital	Langella	14686/440-2015	580	593.583,68
Mak	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en 20 de Junio II - Dpto Capital	Mak	13125/440-2015	7507	992.423,38
Mak	sep-15	Techo Digno	250 Viv e Infra en Villa Carmela - Cesion 595/14	Mak	12766/440-2015	79	1.420.864,24
Mak	sep-15	Techo Digno	73 Viv e Infra en Concepcion II	Mak	12937/440-2015	74	279.154,24
MAK	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en 20 de Junio II - Dpto Capital	Mak	14483/440-2015	534	1.031.845,71
MAK	oct-15	Techo Digno	250 Viv e Infra en Villa Carmela - Cesion 595/14	Mak	14386/440-2015	551	1.274.355,08
MAK	oct-15	Techo Digno	73 Viv e Infra en Concepcion II	MAK	14411/440-2015	628	1.235.098,28
Maran	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 1 - Cesion	Maran	12695/440-2015	7675	562.098,04
Maran	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en San Carlos Oeste II - Dpto Capital	Maran	12934/440-2015	7447	1.177.393,28
Maran	sep-15	Mejor Vivir	Yerba Buena Mej de 120 Viv	Maran	12931/440-2015	7675	29.966,61
Maran	sep-15	Techo Digno	73 Viv e Infra en Concepcion II - Cesion	Maran	12936/440-2015	69	49.898,59
Maran	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 106 Viv	Maran	12789/440-2015	7365	1.492.367,86
Maran	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 1 - Cesion	Maran	14156/440-2015	355	575.121,70
Maran	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en San Carlos Oeste II - Dpto Capital	Maran	14243/440-2015	430	831.471,30
Maran	oct-15	Mejor Vivir	Yerba Buena Mej de 120 Viv	maran	14389/440-2015	574	34.944,42
Maran	oct-15	Techo Digno	73 Viv e Infra en Concepcion II - Cesion	Maran	14415/440-2015	549	266.727,58
Maran	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 106 Viv	Maran	14535/440-2015	573	675.172,16
Maran	R-2	Mejor Vivir	Yerba Buena Mej de 120 Viv		2640/440-2015	4241	49.767,12
Mateo	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ojo de Agua - Dpto Capital	Mateo	13594/440-2015	127	246.073,25
Mateo	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ojo de Agua - Dpto Capital	Mateo	14688/440-2015	475	535.584,20
Mediterraneo	ago-15	Urb. Villa	86 viviendas en el Manantial - sector C Grupo 14	42217	11356/440-2015	7566 - art33	415.135,88
Mediterraneo	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en San Francisco - Dpto Capital	Mediterraneo	12675/440-2015	7581	1.041.352,23
Mediterraneo	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector C - 86 Viv	Mediterraneo	13014/440-2015	7805-art 33	290.791,40
Mediterraneo	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en San Francisco - Dpto Capital	Mediterraneo	14245/440-2015	7769	1.258.598,02
Mediterraneo	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector C - 86 Viv	Mediterraneo	14356/440-2015	En trámite	320.082,49
MyH	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Nueva Esperanza II - Dpto Capital	Murga	13312/440-2015	7563	513.887,67
MyH	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 96 Viv - cesion resol N° 548/14	MyH	12807/440-2015	7674	13.865,31
MyH	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Nueva Esperanza II - Dpto Capital	Murga	14480/440-2015	854	804.356,18
Neocon	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector A - cesion	Neocon	13461/440-2015	115	1.217.265,65
Neocon	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 106 Viv	Neocon	13460/440-2015	76	933.387,84
Neocon	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector A - cesion	neocon	14534/440-2015	En trámite	1.498.213,41
Neocon	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 106 Viv	Neocon	14537/440-2015	500	687.347,23
Nesol	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Angelina - Dpto Capital	Nesol	12797/440-2015	7497 y 559	1.195.241,86
Nesol	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 110 Viv	Nesol	13776/440-2015	7830	115.957,33
Nesol	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Villa Angelina - Dpto Capital	Nesol	14391/440-2015	7542	1.127.746,89
Nesol	R-2	Mejor Vivir	Villa Amalia Mej de 100 Viv		7901/440-2015	4876	76.359,51
Nesol	R-2	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector D - 110 Viv		8794/440-2015	5746	53.625,84
Omodeo	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ampliacion Federal - Dpto Capital	Omodeo	12510/440-2015	7385	1.551.146,95
Omodeo	sep-15	Techo Digno	729 Lotes B° Nestor Kirchner	Omodeo	12713/440-2015	7248	1.168.029,22
Omodeo	sep-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector C	Omodeo	12330/440-2015	7346	789.647,59



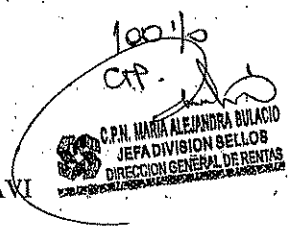
Empresa		Programa	Obra	Empresa	Expediente	N° Resol	Monto Expediente	
Omodeo	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector C - 104 Viv	Omodeo	12805/440-2015	7794	444.909,59	
Omodeo	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ampliacion Federal - Dpto Capital	Omodeo	14275/440-2015	494	1.198.086,11	
Omodeo	oct-15	Techo Digno	729 Lotes B° Nestor Kirchner	omodeo	14377/440-2015	70	1.530.828,29	
Omodeo	oct-15	Techo Digno	Manantial Sur Lotes con servicios Infra - Etapa 1 - sector C	omodeo	14679/440-2015	581	236.820,18	
Panamericanas	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Nueva Esperanza - Dpto Capital	Panamericanas	13118/440-2015	7424	1.920.675,11	
Panamericanas	sep-15	Mejor Vivir	Acheral Mej de 100 Viv	Panamericanas	12935/440-2015	7464	655.168,34	
Panamericanas	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector C - 67 Viv	Panamericanas	12804/440-2015	7677	29.051,29	
Panamericanas	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Nueva Esperanza - Dpto Capital	Panamericana	14394/440-2015	309	1.677.408,47	
Panamericanas	oct-15	Mejor Vivir	Acheral Mej de 100 Viv	Panamericana	14478/440-2015	308	346.621,33	
Pramarco	sep-15	Fo.Na.VI	Recuperacion y Remodelacion IPVyDU	Pramarco	13230/440-2015	7392	292.042,58	
Pramarco	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 1	Pramarco	12794/440-2015	7508	445.844,22	
Pramarco	sep-15	Mejor Vivir	Alvear Mej de 140 Viv	Pramarco	12837/440-2015	7770	546.598,16	
Pramarco	sep-15	Techo Digno	46 Viv e Infra en Trancas I	Pramarco	13161/440-2015	7569	72.558,91	
Pramarco	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 106 Viv - cesion	Pramarco	14305/440-2015	96	921.840,51	
Pramarco	oct-15	Fo.Na.VI	Recuperacion y Remodelacion IPVyDU	Pramarco	14540/440-2015	629	147.229,66	
Pramarco	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 1	Pramarco	14284/440-2015	7749	720.238,43	
Pramarco	oct-15	Mejor Vivir	Alvear Mej de 140 Viv	Pramarco	14489/440-2015	501	342.083,73	
Pramarco	oct-15	Techo Digno	46 Viv e Infra en Trancas I	Pramarco	14494/440-2015	533	340.485,74	
Pramarco	oct-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector B - 106 Viv - cesion	Pramarco	15517/440-2015	589	846.514,22	
Queñoa	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 2	Queñoa	12835/440-2015	7370	1.601.105,54	
Queñoa	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en San Pablo - Dpto Lules	Queñoa	12798/440-2015	469	843.917,90	
Queñoa	sep-15	Techo Digno	58 Viv e Infra en Alberdi IV	Queñoa	12814/440-2015	7243	1.029.804,89	
Queñoa	sep-15	Techo Digno	82 Viv e Infra en Alberdi II	Queñoa	12813/440-2015	7244	3.207.234,24	
Queñoa	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos B° Kircher 2	queñoa	14390/440-2015	584	1.382.975,10	
Queñoa	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en San Pablo - Dpto Lules	Queñoa S.A.	14392/440-2015	1202	822.351,13	
Queñoa	oct-15	Techo Digno	58 Viv e Infra en Alberdi IV	Queñoa	14538/440-2015	7585	1.512.792,82	
Queñoa	oct-15	Techo Digno	82 Viv e Infra en Alberdi II	Queñoa	14539/440-2015	7790	1.895.936,77	
Queñoa	R-2	Mejor Vivir	Aguilares V Mej de 100 Viv		3089/440-2015	2090	169.630,78	
Seda	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Salvador III - Dpto Capital	Seda	13017/440-2015	7498	611.208,92	
Seda	oct-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en El Salvador III - Dpto Capital	Seda	14693/440-2015	En tramite	489.515,66	
Tawe	sep-15	FoNaVI	314 Lotes con servicios en San Miguel de Tucuman	Tawe	14290/440-2015	78	42.764,38	
Tawe	sep-15	Mejor Vivir	100 Mejoramientos en Ranchillos - Dpto Cruz Alta	Tawe	13122/440-2015	7422	662.666,86	
Tawe	sep-15	Techo Digno	209 Lotes con Servicios en Rio Seco	Tawe	13826/440-2016	7586 Y 831	1.888.531,67	
Tawe	sep-15	Urb. Villa	Emprend. Manantial Sur - Sector A - 95 Viv	Tawe	12810/440-2015	73 y 529 - art	20.938,49	
Tawe	oct-15	Techo Digno	209 Lotes con Servicios en Rio Seco	Tawe	14620/440-2015	En tramite	319.616,06	
Tecno	ago-14	Techo Digno	69 Viviendas e Infraestructura en Monteros		41852	11456/440-2014	8259 - art33	4.101,37
Tecno	oct-14	Techo Digno	69 Viviendas e Infraestructura en Monteros		41913	14129/440-2014	508 - art33	30.892,00
Tecno	nov-14	Techo Digno	69 Viviendas e Infraestructura en Monteros		41944	15481/440-2015	2375 - art33	285.377,36
Tecno	dic-14	Techo Digno	69 Viviendas e Infraestructura en Monteros		41974	54/440-2015	2380 - art33	20.449,32
Tecno	ene-15	Techo Digno	69 Viviendas e Infraestructura en Monteros		42005	1159/440-2015	2379 - art33	776,88
Tecno	feb-15	Techo Digno	69 Viviendas e Infraestructura en Monteros					



203



237



CESIÓN DE FONDOS DEL PROGRAMA FONAVI

Que mediante Decreto N° 930/3 (SH), de fecha 1 de Abril de 2016, se otorga al Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano de Tucumán una Asistencia Financiera en carácter de Aporte Reintegrable por la suma de Pesos Ciento Noventa Millones (\$190.000.000). Que dichos fondos serán destinados a amortizar la deuda que mantiene el Instituto con empresas contratistas por la ejecución de programas habitacionales financiados con fondos nacionales, correspondientes a certificados de Obra de Septiembre y Octubre de 2015.

El Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano de Tucumán se compromete a reintegrar la suma al Tesoro Provincial en nueve (9) cuotas mensuales y consecutivas. Por lo que cede los fondos provenientes del Programa FONAVI, que este Instituto recibe mensualmente, en la cuenta Número 200.980711- Certificación FONAVI; mediante la acreditación en la Cuenta Corriente N° 20097091/8-Z05-SGP-Rentas Generales, de acuerdo a la siguiente metodología:

- 1.- De las transferencias del FONAVI que recibe el Instituto, hasta la suma de Pesos Cinco Millones (\$5.000.000), en forma mensual, serán afectadas a los gastos de funcionamiento del Organismo.
- 2.- De las transferencias que superen en forma mensual la mencionada cifra, y hasta cubrir la suma de Pesos Diecinueve Millones (\$19.000.000) deberán ser depositadas a favor del Superior Gobierno de la Provincia en la Cuenta Corriente N° 20097091/8-Z05-SGP-Rentas Generales.
- 3.- El saldo será cancelado en la cuota numero nueve (9) hasta completar el monto total de la Asistencia Financiera, mediante la emisión de un cheque diferido de pago a favor de las Provincia de Tucumán, emitido durante el mes de Diciembre de 2016.

La presente será notificada al Banco Tucumán S.A., como agente financiero de la Provincia, con el objeto de que el mismo proceda a hacer efectiva la cesión por este acto instrumentada.

San Miguel de Tucumán, 6 de abril de 2016.

Escribanía de Gobierno
Tucumán

CERTIFICO que la firma que consta inserta en el instrumento anexo, corresponde al Ingeniero **GUSTAVO EDUARDO DURAN BORELLI**, Documento Nacional de Identidad N° 11.834.376, con domicilio a los efectos legales en calle Muñecas N° 455, de ésta Ciudad, quien concurre en el carácter de Interventor del Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano, conforme lo acredita y justifica con Decreto del Poder Ejecutivo N° 72/3 (ME) de fecha 29/10/2015, de designación en el cargo que desempeña y Ley Provincial N° 3619 de fecha 15/12/1969 y su reforma Ley N° 3793 de fecha 06/04/1972, de Creación del Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano, instrumentos que tengo a la vista y de los cuales surgen facultades suficientes para este acto, Doy Fe. Consta en Acta 429 . -Folio 429 - Libro: A/1. San Miguel de Tucumán, a los 7 días del mes de Abril de 2016.-


MARIA LUISA MIGUEL
ESCRIBANA DE GOBIERNO
TITULAR
TUCUMÁN

Poder Ejecutivo

Tucumán

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 7 de octubre de 2002.-

3
DECRETO ACUERDO N° 23 /3-(S.O.).-
EXPEDIENTE N° 723 / 320-S-02 y agreg.-

VISTO el Decreto N° 1295/2002 del Poder Ejecutivo Nacional, y lo actuado en el Expediente N° 723/320-S-02 y sus agregados, y

CONSIDERANDO:

Que en virtud del dictado del Decreto Nacional N° 1295/02 existe la posibilidad de reconocer diferencias en los contratos de obras públicas mediante un mecanismo que permita el reconocimiento de los cambios operados en los precios contractuales, por lo que la norma provincial requerida debe contemplar sistemas para la redeterminación del precio de los trabajos impagos ejecutados con anterioridad al 06 de enero de 2002 y de los ejecutados y a ejecutar con posterioridad a esa fecha;

Que como antecedentes de soluciones análogas al mismo problema se señala que distintos Estados Provinciales han implementado sistemas similares de Redeterminación Periódica de Precios, cuyos instrumentos se agregan a estos actuados;

Que en mérito a todos los antecedentes e informes colectados y los estudios efectuados, la Secretaría de Estado de Obras Públicas elaboró un anteproyecto de la norma requerida, cuyos presupuestos básicos son tendientes a restablecer la equidad de los contratos entre las partes, el que ha sido adecuado convenientemente para aclarar sus conceptos fundamentales y establecer los mecanismos considerados convenientes para la gestión y concreción de las obras públicas en la Provincia;

Que la decisión del Estado tiene en cuenta además lo manifestado en numerosas presentaciones efectuadas por los Contratistas al Estado en general, en el sentido de solicitar una norma que permita reducir las implicancias económicas de los contratos de Obra Pública;

Que el Poder Ejecutivo se encuentra facultado para la renegociación de los contratos de obras públicas, conforme lo establecido en el artículo 9° de la Ley Nacional N° 25.661 de Emergencia Pública y Cambiaria, a la cual se encuentra adherida la Provincia por la Ley N° 7.195, normas que a su vez justificaron el dictado del Decreto N° 1.357/3 (M.E.) de fecha 19 de julio de 2002;

Por ello, y en virtud del pronunciamiento efectuado por Fiscalía de Estado mediante Dictamen N° 1374 de fecha 04 de septiembre de 2002,

FRANCISCO JAIDO
ECONOMIA

ARTURO JURI
DINERO Y JUSTICIA

IESUS MORALES
DINERO Y CULTURA

QUE ZAMUDIO
SALUD PUBLICA

M.E.
<i>[Firma]</i>

CONT. DECRETO ACUERDO N° 23/3-(S.O.).-
EXPEDIENTE N° 723 / 320 -S - 00 y agrég.-

/// 3.-

ARTÍCULO 3°: BASES GENERALES DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS:

1) Para la redeterminación de precios se analizará la evolución de los principales factores que intervinieron en la formulación de la propuesta, sobre la base de su contribución proporcional a la estructura de los análisis de precios oficiales de la documentación licitatoria que hubiera dado origen al contrato u oferta económica;

FRANCISCO JALDO
DE ECONOMIA

2) Al precio de dichos factores en los análisis de precios oficiales se les aplicará un coeficiente de variación de referencia que se determinará, para los periodos mensuales que correspondiera, mediante el cociente entre los valores de índices de precios oficiales, o precios oficiales tomados de las publicaciones del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC). Ello, salvo en el caso que en las mismas se detectare omisión, error, insuficiencia o deficiencia de información que pudiera afectar la obtención de los coeficientes de variación de referencia, en relación con la derivada de los precios de plaza. En tal caso, se tomará como fuente de información la que aprobara la Secretaría de Estado de Obras Públicas en sustitución de la publicada por el INDEC, previo informe fundado de la Comisión mencionada en el Artículo 6°, a propuesta de la Repartición comitente;

ARTURO JURE
DE DERECHO Y JUSTICIA

ESUS MORALES
DE ECONOMIA Y CULTURA

3) Los coeficientes de variación de referencia se aplicarán a los análisis de precios oficiales básicos de la documentación licitatoria para obtener los análisis de precios oficiales redeterminados a la fecha que correspondiere;

ZAMUDIO
DE OBRAS PUBLICAS

4) El cociente resultante de dividir cada análisis de precio oficial redeterminado por el análisis de precios oficial básico de la documentación licitatoria establecerá el factor de redeterminación de precio que se aplicará a cada ítem o unidad de medida, o al total de la prestación emergente del contrato o la oferta económica, como multiplicador del precio unitario cotizado.

5) Los factores mensuales de redeterminación de precios deberán ser aprobados por acto administrativo fundado por la Secretaría de Estado de Obras Públicas o por la repartición comitente, en el caso de organismos descentralizados o autárquicos.



ARTÍCULO 4°: BASES GENERALES DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS:

1) Para obras en ejecución con oferta económica anterior al 06 de

CONT. DECRETO-ACUERDO N° 23/3-(S.O.)-
EXPEDIENTE N° 723 / 320 - S 00 y agreg.-

///...5.-

Urbano, Dirección Provincial de Vialidad, y Servicio Provincial de Agua Potable y Saneamiento; Dirección de Arquitectura y Urbanismo, Dirección de Materiales y Construcciones Escolares y la Dirección Provincial del Agua. Facúltase a la Secretaría de Estado de Obras Públicas a dictar las normas que rijan el funcionamiento de la citada Comisión, quien tendrá a su cargo transitoriamente todos los asuntos que pudieran haber correspondido por imperio de la Ley de Obras Públicas y su Decreto Reglamentario a las comisiones creadas con fines similares al objeto del presente y establecerá las normas generales y particulares de funcionamiento necesarias para los departamentos o comisiones que debieran intervenir en las diferentes reparticiones para los fines establecidos en el presente decreto y su modalidad de aplicación, en lo que resultare conveniente.

ENCISO JALDO
CONOMIA

ARTÍCULO 7°: FACÚLTASE a la Secretaría de Estado de Obras Públicas a disponer, para las obras cuyos precios fueren objeto de redeterminación, las pautas y condiciones para readecuar los planes de trabajo a las previsiones presupuestarias y recursos disponibles, con el objeto de permitir el cumplimiento de los pagos por la ejecución de las obras a los nuevos precios que resultaren como consecuencia de la aplicación de las presentes disposiciones.-

TURO JURI
NO Y JUSTICIA

ARTÍCULO 8°: Los nuevos precios que surgieran de lo establecido en lo que antecede se formalizarán en un "Acta de Redeterminación de Precios" que las partes firmarán al concluir el procedimiento normado en lo que antecede. Dicha Acta tendrá el carácter de cláusula adicional del contrato suscrito o a suscribir entre las partes, y en firma implica la renuncia automática de la contratista a todo reclamo por mayores costos, compensaciones, gastos improductivos o supuestos perjuicios de cualquier naturaleza, preexistentes o motivados por los cambios registrados en la economía desde el 6 de enero de 2002, a la fecha del acuerdo que faculte la aplicación de la redeterminación de precios. La formalización de dicho acuerdo exigirá la ampliación o adecuación de las garantías previstas en la documentación licitatoria y/o en el contrato, por el monto resultante de la diferencia entre el precio total redeterminado y el precio original correspondiente a la prestación antes de la redeterminación a efectuar.

IS MORALES
NY CULTURA

ZAMUDIO
ALUD PUBLICA

ARTÍCULO 9°: DERÓGASE el Decreto N° 2.301/3-(S.O.)-93, por lo que las obras alcanzadas por sus disposiciones quedan sometidas a las disposiciones previstas en el presente decreto.-



INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Y DESARROLLO URBANO



GOBIERNO DE TUCUMÁN



PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

PLIEGO DE CONDICIONES
GENERALES Y PARTICULARES

OBRA
126 VIV. E INFRAESTRUCTURA EN YERBA BUENA
Dpto. Yerba Buena | Provincia de Tucumán

**OBRA: "126 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN YERBA BUENA
DPTO. YERBA BUENA – PROVINCIA DE TUCUMÁN"**

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES

Art. 1°- OBJETO

El objeto de la presente Licitación Pública es contratar la **construcción, habilitación y entrega** de viviendas e infraestructura correspondientes a la Obra: **"126 VIVIENDAS e INFRAESTRUCTURA en YERBA BUENA – Departamento YERBA BUENA – Provincia de TUCUMÁN"**, dentro de la política Federal de Vivienda en el ámbito del Convenio Marco del **"Programa Federal de construcción de Viviendas "TECHO DIGNO"- Línea de acción Programa Plurianual de Construcción de Viviendas y Mejoramiento del Habilidad Urbano Obras de Infraestructura y Complementarias"** cuyas características constan en Memoria Descriptiva, Planos, Planillas, Especificaciones Técnicas y demás documentación adjunta.

Art. 2°- MODALIDAD DE LA LICITACION

La modalidad adoptada para la presente Licitación Pública es de **Precio Tope en el Rubro: Terreno**, no existiendo Precio Tope en los **Rubros de Viviendas e Infraestructura, Nexos y Obras Completarias**, lo que representa que la presente Licitación es con **Provisión del Terreno precio tope, Proyecto del Conjunto Habitacional y del Rubro Infraestructura**, estimado según ubicación y cantidad de viviendas. Es decir que la Oferta se conformará con el terreno, el que se ajustará íntegramente a las condiciones del presente pliego, el proyecto urbano del conjunto y redes de infraestructura, todo de acuerdo al **ANEXO XIII** donde el contratista no podrá alegar desconocimiento del mismo; **si se adoptará el Proyecto Oficial del Rubro Vivienda.**

Art. 3°- SISTEMA DE CONTRATACION

Las obras se contratarán por el **SISTEMA DE AJUSTE ALZADO.**

Art. 4°- ORIGEN DE LOS RECURSOS

La obra se financiará con recursos provenientes de la **Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (SSDUV), del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI)**, leyes nacionales Nos. 21.581 y 24.464 (Ley Federal de Vivienda), actuando como Comitente de la obra el **Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano (IPVDU).**

Art. 5°- PRESUPUESTO OFICIAL

El Presupuesto Oficial de la Obra asciende a la suma de **Pesos Cincuenta y Ocho Millones Setecientos Cuarenta y Dos Mil Cuatrocientos Sesenta y Nueve con 39/100 (\$ 58.742.469,39)**, tomado al mes de **Junio 2014.**

El mismo se conforma de acuerdo a lo siguiente:

Precio Tope A - Terreno	\$ 5.400.000,00
Precio B - Rubros Vivienda e Infraestructura	\$ 48.230.219,39
Precio C - Rubro Nexos	\$ 2.224.887,50
Precio D - Rubro Obras Complementarias	\$ 2.887.362,50
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 58.742.469,39

Se prevé el porcentaje del veinte por ciento (20%) del Presupuesto Oficial para atender modificaciones, ítems nuevos e imprevistos, en un todo de acuerdo a lo establecido por el Art. 4°, inciso e), último párrafo del Decreto Reglamentario de la Ley de Obras Públicas N° 5.854.

Art. 6°- PRECIO Y LUGAR DE VENTA DE PLIEGO

El precio de venta del pliego será de: **Pesos Veinticuatro Mil (\$ 24.000).**

El interesado podrá obtener el pliego de licitación previo depósito del monto mencionado en la cuenta corriente N° 98073/5 del Banco del Tucumán SA.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

**PLIEGO DE CONDICIONES
GENERALES Y PARTICULARES**

"100 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN GRAN SAN MIGUEL DE
TUCUMÁN-SECTOR N.O. I - PROVINCIA DE TUCUMÁN"

"EMPRENDIMIENTO DE 1000 VIVIENDAS PARA EL GRAN SAN MIGUEL DE TUCUMÁN"

**OBRA: "100 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN GRAN SAN MIGUEL DE TUCUMÁN –
SECTOR N.O. I – PROVINCIA DE TUCUMÁN"**

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES

Art. 1º- OBJETO

El objeto de la presente Licitación Pública es contratar la provisión de terreno, construcción, habilitación y entrega de viviendas e infraestructura correspondientes a la Obra: "100 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN GRAN SAN MIGUEL DE TUCUMÁN –SECTOR N.O. I – PROVINCIA DE TUCUMÁN", dentro de la política Federal de Vivienda en el ámbito del Convenio Marco del "Programa Federal de construcción de Viviendas "TECHO DIGNO"- Línea de acción Programa de Construcción de Viviendas Nuevas e Infraestructura" cuyas características constan en Memoria Descriptiva, Planos, Planillas, Especificaciones Técnicas y demás documentación adjunta.

Art. 2º- MODALIDAD DE LA LICITACION

La modalidad adoptada para la presente Licitación Pública es del **Rubro: Terreno, (siendo precio tope el valor por hectárea de cada localidad); y los Rubros de Viviendas e Infraestructura, Nexos y Obras Complementarias**, lo que representa que la presente Licitación es con **Provisión del Terreno, Proyecto del Conjunto Habitacional y del Rubro Infraestructura**, estimado según ubicación y cantidad de viviendas. Es decir que la Oferta se conformará con el terreno, el que se ajustará íntegramente a las **CONDICIONES DEL PRESENTE PLIEGO, EL PROYECTO URBANO DEL CONJUNTO Y REDES DE INFRAESTRUCTURA, TODO DE ACUERDO AL ANEXO XIII y XIV** donde el contratista no podrá alegar desconocimiento del mismo; si se adoptará el Proyecto Oficial del Rubro Vivienda,

Art. 3º- SISTEMA DE CONTRATACION

Las obras se contratarán por el **SISTEMA DE AJUSTE ALZADO**.

Art. 4º- ORIGEN DE LOS RECURSOS

La obra se financiará con recursos provenientes de la **Secretaría de Vivienda y Hábitat, del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI)**, leyes nacionales Nos. 21.581 y 24.464 (Ley Federal de Vivienda), actuando como Comitente de la obra el **Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano (IPVDU)**.

Art. 5º- PRESUPUESTO OFICIAL

El Presupuesto Oficial de la Obra asciende a la suma de **Pesos Ciento Dos Millones Novecientos Quince Mil Setecientos Treinta y Uno con 74/100 (\$ 102.915.731,74)**, tomados al mes de **OCTUBRE 2016**.

El mismo se conforma de acuerdo a lo siguiente:

Precio A	Terreno (hasta 6 ha)	\$ 11.000.000,00
Precio B	Rubro Vivienda	\$ 68.855.702,99
Precio C	Rubro Infraestructura Frontista	\$ 11.957.371,25
Precio D	Rubro Nexos	\$ 1.731.812,50
Precio E	Rubro Obras Complementarias	\$ 9.370.845,00
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL		\$ 102.915.731,74

Valor del terreno: el precio de la hectárea por localidad se considera PRECIO TOPE

SECTOR N.O. I - Localidades:

San Miguel de Tucumán: ... \$ 3.000.000 / ha
Cevil Redondo: \$ 1.500.000 / ha
Villa Carmela: \$ 1.500.000 / ha
Tafí Viejo: \$ 2.000.000 / ha
Los Nogales Oeste: \$ 2.000.000 / ha
Los Pocitos: \$ 1.000.000 / ha

Se adopta un valor promedio por hectárea de \$ 1.833.333,33

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

**PLIEGO DE CONDICIONES
GENERALES Y PARTICULARES**

"100 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN GRAN SAN MIGUEL DE
TUCUMAN-SECTOR N.O. I - PROVINCIA DE TUCUMAN"

Art. 34°- REDETERMINACION DE PRECIOS

El mecanismo de redeterminación de precios a aplicar cuando así corresponda, en la obra objeto de la presente Licitación Pública será el previsto por la legislación provincial a través del **Decreto N° 23/3 (ME) – 02** y/o del o los instrumentos legales que lo deroguen, modifiquen o complementen.

La SSDUV reconocerá hasta el monto que resulte de la aplicación del mecanismo dispuesto por el Decreto Nacional N° 691/16 sobre el prototipo establecido por dicha Subsecretaría. En consecuencia la diferencia en más será financiada por el IPVDU.

El mes base para el reconocimiento de la Subsecretaría para la redeterminación, es el mes que corresponda a la fecha de apertura de la licitación.

Art. 35°- RECEPCIÓN DE LA OBRA

La recepción total o parcial de las obras tendrán carácter provisional hasta tanto se haya cumplido el plazo de garantía, el cual no podrá **ser inferior a los 6 (seis) meses**. Solo se aceptarán recepciones parciales cuando resultare posible la inmediata habilitación al usuario del sector correspondiente de la obra.

Inc. a- Inspecciones y Pruebas:

Antes de la Recepción Provisoria, el IPVDU exigirá a través de la Inspección y como condición para recibir la obra, **una prueba del correcto funcionamiento de las instalaciones domiciliarias y de las obras de infraestructura.**

Inc. b- Recepción Provisoria:

No se aceptarán deficiencias ni detalles faltantes que para su ejecución impliquen la clausura total o parcial de la obra, impidiendo su habilitación inmediata. Asimismo y como condición para la tramitación de la Recepción Provisoria, la Contratista deberá confeccionar, **y presentar al IPVDU para su visación los Planos Conforme a Obra y de Mensura y División los que contarán con las correspondientes aprobaciones por parte de los respectivos Organismos competentes**. Los Planos Conforme a Obra son aquellos planos que muestren la totalidad de la obra tal cual fue ejecutada y puesta en funcionamiento; para todos aquellos trabajos que no hayan sufrido modificaciones durante la ejecución de las obras, serán idénticos a los planos de Proyecto Aprobados por la Repartición. Se presentarán Planos y en formato CD, como todo otro elemento o documentación a cargo de la contratista destinado a asegurar la inmediata escrituración de las unidades al producirse la recepción definitiva. Y deberán estar firmados por el Representante Técnico del Contratista. Dichos planos deberán reflejar las Obras tal cual hayan sido ejecutadas en su totalidad y serán visadas por la Inspección de Obra, que a su vez le comunicara por escrito a la Contratista su conformidad.

Los Planos Conforme a Obra se entregarán con el último Certificado, que no será aprobado hasta la aprobación de los mismos, **art. 33° del PCGP**.

El no cumplimiento de lo detallado habilitará al IPVDU a disponer del Fondo de Reparo, hasta cubrir un monto suficiente para la confección de la documentación.

Inc. c- Plazo de Garantía y Recepción Definitiva:

Se fija el Plazo de Garantía en **Ciento Ochenta (180) días** corridos a partir de la fecha de la Recepción Provisoria. Cumplido el mismo, se dará lugar a la Recepción Definitiva, en un todo de acuerdo **Art. 75° de la Ley de Obras Públicas N° 5854**.

Tanto en el caso de la Recepción Provisoria, como en el de la Recepción Definitiva, el IPVDU se reserva el derecho a postergar dichas recepciones cuando a su criterio lo estime necesario.

Art. 36°- SEGURO

A fin de cumplimentar con lo dispuesto en la Ley 24.557 (Ley de Riesgos de Trabajo), deberá asegurarse al personal de Obra en una Aseguradora de Riesgos del Trabajo (A.R.T.) autorizada a tal fin por la autoridad pertinente. La cobertura comprenderá las prescripciones dispuestas en la Ley citada y de acuerdo a las modalidades impuestas en dicha norma.

Art. 37°- SUSTITUCION DEL FONDO DE REPAROS

Al momento de pago por cualquier concepto el Organismo procederá a deducir el 5% correspondiente al Fondo de Reparos.

El monto retenido podrá sustituirse según la Ley de Obras Públicas por Fianza Bancaria o Póliza de Caución, estas deberán ser expedidas a entera satisfacción del IPVDU.

La póliza deberá contener cláusula de reajuste por el por el Índice de Costo de la Construcción – Nivel General del INDEC.



San Miguel de Tucumán, 29 DIC. 2015

Expte. N° 13463/440-2015.

RESOLUCION N° 007839

VISTO, estas actuaciones mediante las cuales el Departamento Contaduría solicita que mediante Resolución se apruebe el Certificado de Obra N° 26 y Certificado de Obra N° 26 (Reajuste 01) por Redeterminación de Precios; y

CONSIDERANDO:

que, corresponde a la Obra identificada como "2500 Viviendas en Manantial Sur - Sector D - Grupo 20 - 92 Viviendas - Departamentos Capital - Lules - Provincia de Tucumán", ejecutada en marco del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, cuya ejecución está a cargo de la Empresa CAMARO CONSTRUCCIONES S.R.L.;

que, la Dirección del Área Técnica informa a fs. 46, que "... lo expresado en el mencionado Art. 32 del Pliego de Condiciones Generales y Particulares resulta un exceso, toda vez que la obligación y aprobación de la documentación exigida (Plano de Mensura y División) le cabe a las empresas contratistas de las obras de infraestructura (condición ésta que ya fue cumplida por la Municipalidad de Tucumán)"; siendo terminante respecto al cumplimiento de la obligación a cargo de la empresa contratista y en relación a la procedencia del pago del certificado;

que, según Dictamen Legal N° 3411 del 19 de Noviembre de 2015, corresponde dar por cumplida la obligación a cargo de la empresa contratista en el marco del Art. 32 del P.C.G. yP.;

que, de acuerdo a lo informado por el inspector de Obra a fs. 01 y el Departamento Planificación Económico Financiera a fs. 24; el Departamento Contaduría solicita dictar el instrumento legal respectivo.

Por ello:

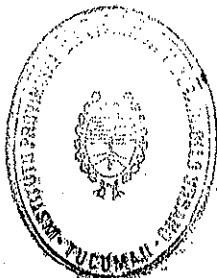
**EL INTERVENTOR DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
RESUELVE:**

Art. 1° - APROBAR: el Certificado de Obra N° 26 y Certificado de Obra N° 26 (Reajuste 01) por Redeterminación de Precios por la suma de \$ 213.458,31 (Pesos doscientos trece mil cuatrocientos cincuenta y ocho con 31/100), de la Obra identificada como "2500 Viviendas en Manantial Sur - Sector D - Grupo 20 - 92 Viviendas - Departamentos Capital - Lules - Provincia de Tucumán", cuya ejecución está a cargo de la Empresa CAMARO CONSTRUCCIONES S.R.L..

Art. 2° - AUTORIZAR: al Departamento Contaduría a abonar a la Empresa CAMARO CONSTRUCCIONES S.R.L., la suma de \$ 213.458,31 (Pesos doscientos trece mil cuatrocientos cincuenta y ocho con 31/100) y a practicarle las deducciones y retenciones que surgen de la siguiente liquidación: Septiembre/15.

Pt 1098 FOMAVI 1099

CERTIFICADO	Nación	FO.NA.VI.	TOTAL
Cert. de Obra N° 26	\$ 113.387,63	\$ 272,79	\$ 113.660,42
Cert. de Obra N° 26 (Reajuste 01)	-	\$ 99.797,89	\$ 99.797,89
Sub-Total	\$ 113.387,63	\$ 100.070,68	\$ 213.458,31
Neto Total de lo Certificado	\$ 113.387,63	\$ 100.070,68	\$ 213.458,31
DEDUCCIONES			
Ingresos Brutos	\$ 3.736,00	-	\$ 3.736,00
T.E.M.	\$ 155,00	-	\$ 155,00
Imp. a las Ganancias	\$ 3.763,00	-	\$ 3.763,00
S.I.J.P.	\$ 4.829,00	-	\$ 4.829,00
Publicidad y Propaganda	\$ 15,00	-	\$ 15,00
Garantía	\$ 10.672,92	-	\$ 10.672,92
Total de Retenciones	\$ 23.170,92	-	\$ 23.170,92
NETO A PAGAR	\$ 90.216,71	\$ 100.070,68	\$ 190.287,39





San Miguel de Tucumán, 29 DIC. 2015

Expte. N° 13463/440-2015.

- 2 -

RESOLUCION N° 007839

Art. 3° - SE ABONARA CON CARGO: a la Cuenta Programas Federales la suma de \$ 113.387,63 (Pesos ciento trece mil trescientos ochenta y siete con 63/100) y con cargo a la Cuenta Certificación FO.NA.VI la suma \$ 100.070,68 (Pesos cien mil setenta con 68/100).

Art. 4° - IMPUTAR: a Sub-Partida 421 - Proyecto 10 - Act/Obra 55 - 20 - Fuente 22415 por la suma de \$ 113.387,63 (Pesos ciento trece mil trescientos ochenta y siete con 63/100), Proyecto 10 - Act/Obra 55 - 20 - Fuente 11411 por la Suma de \$ 100.070,68 (Pesos cien mil setenta con 68/100) de la Obra "2500 Viviendas en Manantial Sur - Sector D - Grupo 20 - 92 Viviendas - Departamentos Capital - Lules - Provincia de Tucumán" - Presupuesto General 2015 - SAFYC Comp.: 129470, 129472 Ord.: 129474, 1129475.

Art. 5° - COMUNICAR: a la Empresa CAMARO CONSTRUCCIONES S.R.L.; Áreas y Departamentos de este Instituto a los fines que a cada uno le compete. Cumplido, ARCHIVASE.

GL

CONTROL POSTERIOR

Ing. GUSTAVO E. DURAN
INTERVENTOR
I.P.V. y D.U.



San Miguel de Tucumán,

11 ABR 2016

Expte. N° 14374/440-2015.

RESOLUCION N° 001852.

VISTO, estas actuaciones mediante las cuales el Departamento Contaduría solicita que mediante Resolución se apruebe el Certificado de Obra N° 22 y Certificado de Obra N° 22 (Reajuste 01) por Redeterminación de Precios; y

CONSIDERANDO:

que, corresponde a la Obra identificada como "2500 Viviendas en Manantial Sur - Sector D - Grupo 22 - 109 Viviendas - (Cesión de 33 Viviendas) - Departamentos Capital - Lules - Provincia de Tucumán", ejecutada en marco del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios, cuya ejecución está a cargo de la Empresa INAR CONSTRUCCIONES S.R.L.,

que, de acuerdo a lo informado por la Dirección de Área Técnica a fs. 34 vuelta y lo solicitado por el Departamento Contaduría, corresponde dictar el instrumento legal respectivo.

Por ello:

**EL INTERVENTOR
DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
RESUELVE:**

Art. 1° - APROBAR: el Certificado de Obra N° 22 y Certificado de Obra N° 22 (Reajuste 01) por Redeterminación de Precios por la suma de \$ 107.099,80 (Pesos ciento siete mil noventa y nueve con 80/100), de la Obra identificada como "2500 Viviendas en Manantial Sur - Sector D - Grupo 22 - 109 Viviendas - (Cesión de 33 Viviendas) - Departamentos Capital - Lules - Provincia de Tucumán", cuya ejecución está a cargo de la Empresa INAR CONSTRUCCIONES S.R.L..

Art. 2° - AUTORIZAR: al Departamento Contaduría a abonar a la Empresa INAR CONSTRUCCIONES S.R.L., la suma de \$ 107.099,80 (Pesos ciento siete mil noventa y nueve con 80/100) y a practicarle las deducciones y retenciones que surgen de la siguiente liquidación: Octubre/15.

CERTIFICADO	NACION	FO.NA.VI	TOTAL
Cert. de Obra N° 22	\$ 52.582,61	\$ 26,30	\$ 52.608,91
Cert. de Obra N° 22 (Reajuste 01)	-	\$ 54.490,89	\$ 54.490,89
Sub-Total	\$ 52.582,61	\$ 54.517,19	\$ 107.099,80
Neto Total de lo Certificado	\$ 52.582,61	\$ 54.517,19	\$ 107.099,80
DEDUCCIONES			
Ingresos Brutos	\$ 3.748,00	-	\$ 3.748,00
T.E.M.	\$ 78,00	-	\$ 78,00
Imp. a las Ganancias	\$ 1.838,00	-	\$ 1.838,00
S.I.J.P.	\$ 2.423,00	-	\$ 2.423,00
Publicidad y Propaganda	\$ 8,00	-	\$ 8,00
Garantía	\$ 5.354,99	-	\$ 5.354,99
Total de Retenciones	\$ 13.449,99	-	\$ 13.449,99
Cesión Cámara Construcción	\$ -107,10	-	\$ -107,10
NETO A PAGAR	\$ 39.025,52	\$ 54.517,19	\$ 93.542,71

Art. 3° - SE ABONARA CON CARGO: a la Cuenta Programas Federales la suma de \$ 52.582,61 (Pesos cincuenta y dos mil quinientos ochenta y dos con 87/100) y con cargo a la cuenta FO.NA.VI la suma de \$ 54.517,19 (Pesos cincuenta y cuatro mil quinientos diecisiete con 19/100).

Art. 4° - IMPUTAR: a Sub-Partida 421 - Proyecto 10 - Act/Obra 55 - 022 - Fuente 22415 por la suma de \$ 52.582,61 (Pesos cincuenta y dos mil quinientos ochenta y dos con 61/100), y Proyecto 10 - Act/Obra 55 - 022 - Fuente 11411 por la Suma de \$ 54.517,19 (Pesos cincuenta y cuatro mil quinientos diecisiete con 19/100) de la Obra "2500 Viviendas en Manantial Sur - Sector D - Grupo 22 - 109 Viviendas - (Cesión de 33 Viviendas) - Departamentos Capital - Lules - Provincia de Tucumán" - Presupuesto General 2016 - SAFYC Comp.: 16736 y 16737 - Ord: 16741 y 16749.

Art. 5° - COMUNICAR: a la Empresa INAR CONSTRUCCIONES S.R.L.; Áreas y Departamentos de este Instituto a los fines que a cada uno le compete. Cumplido, ARCHIVASE.

GL

INTERVENIDO
POR EL N.I.C.

Ing. GUSTAVO E. DURAN
INTERVENTOR
I.P.V. y D.U.



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios

Secretaría de Obras Públicas
Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda



NOTA SSDuyV N° 3397/2013

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de Octubre de 2013

Jurisdicción: Tucumán
N° de Contratación Directa: 51/2013.-
Cant. de Viviendas: 50 Viv.-
Evaluación: Proyectos Financiados.

Sr. Interventor:

Me dirijo a Ud. para poner en su conocimiento que en base a la Evaluación Técnica de los Proyectos, remitidos por vuestro Instituto a esta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, con carácter de Declaración Jurada, en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas "TECHO DIGNO", detallados en Anexo adjunto, según modalidades de contratación, los mismos se consideran FINANCIABLES.

En consecuencia, el Organismo a su cargo conjuntamente con esta Subsecretaría se encuentra en condiciones de continuar con los procedimientos correspondientes.

Saludo a Ud. muy atentamente.


Arq. GERMAN A. NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

AL SR. INTERVENTOR
DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Y DIRECCION DE URBANISMO DE LA
PROVINCIA DE TUCUMAN
Ing. Gustavo DURAN
S. / D

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "Mejor Vivir"

ANEXO - TUCUMAN

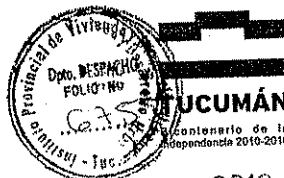
Localidad	Cont. Directa	Fecha Ap.	Cant. De Viviendas		Monto Total Obra	Aporte Nacion a valores de Agosto 2013		Aporte Provincia
			Estándar	Discap		Viviendas	Infraestructura	
Alberdi I Dpto. Alberdi	51/2013	18/09/2013	48	2	\$ 14.196.022,68	\$ 11.300.020,00	\$ 1.695.003,00	\$ 1.200.999,68
					\$ 14.196.022,68	\$ 11.300.020,00	\$ 1.695.003,00	\$ 1.200.999,68
						\$ 12.995.023,00		


 Arq. GERMAN A. NIVELLO
 SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
 URBANO Y VIVIENDA
 SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS





Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán



San Miguel de Tucumán, 06 NOV 2013

Expte. N° 9.481/440-2013.-

RESOLUCION N° 05558

VISTO, las presentes actuaciones mediante las cuales se tramita la adjudicación de la Contratación Directa N° 51/2013 – IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como “50 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN ALBERDI 1 – DEPARTAMENTO ALBERDI - PROVINCIA de TUCUMAN”, en el ámbito del Convenio Marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno – Línea de Acción Programa Plurianual de Construcción de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias; y

CONSIDERANDO:

que, el Presupuesto Oficial de la Obra a Contratar, asciende a la suma de \$ 14.221.955,32 (Pesos Catorce millones doscientos veintiún mil novecientos cincuenta y cinco con 32/100), valores expresados al Mes de Marzo de 2013;

que, habiéndose recepcionado la Oferta presentada en el lugar y fecha fijados mediante Resolución N° 4432 – IPVDU de fecha 09 de Setiembre de 2013 (fs. 407), el Acto de Apertura se realizó el día 18 de Setiembre de 2013 a horas 10:30, en el local de Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano;

que, la Comisión de Preadjudicación Permanente, designada por Resolución IPVDU N° 915 de fecha 29 de Abril de 2003, procedió a evaluar la Documentación Técnica, Legal y Económica en concordancia con lo establecido en el Art. 16° del Pliego de Condiciones Generales y Particulares;

que, en relación al análisis de la Oferta, cada uno de los responsables, intervinientes en tiempo y forma, en los aspectos relacionados con su incumbencia profesional específica, en función a lo requerido en el mencionado Pliego;

que, de acuerdo al Acta de Apertura presentó su Oferta para la Contratación Directa N° 51/2013 – IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como “50 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN ALBERDI 1 – DEPARTAMENTO ALBERDI - PROVINCIA de TUCUMAN”, la Empresa ANTONIO JOSE FORTINO CONSTRUCCIONES S.R.L. por un monto de \$ 14.196.022,68 (Pesos Catorce millones ciento noventa y seis mil veintidós con 68/100), valores expresados al Mes de Marzo de 2013, resultando dicha oferta inferior al Presupuesto Oficial en un 0,1823%;

que, la Comisión de Preadjudicación Permanente del I.P.V.D.U., habiendo constatado el cumplimiento de todos los requisitos exigidos en el Art. 11° del Pliego de Condiciones Generales y Particulares, verificó que la Empresa ANTONIO JOSE FORTINO CONSTRUCCIONES S.R.L., dio cumplimiento con la totalidad de los mismos;

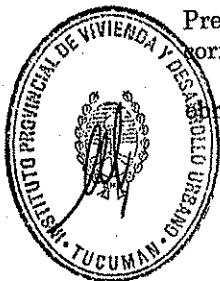
que, por lo expuesto, dicha Comisión aconseja adjudicar a la Empresa ANTONIO JOSE FORTINO CONSTRUCCIONES S.R.L., la Obra identificada como “50 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN ALBERDI 1 – DEPARTAMENTO ALBERDI - PROVINCIA de TUCUMAN”, por la suma de \$ 14.196.022,68 (Pesos Catorce millones ciento noventa y seis mil veintidós con 68/100), valores expresados al Mes de Marzo de 2013, por cumplir la Oferta satisfactoriamente con las exigencias Técnicas, Legales y Económicas establecidas en el Pliego de Condiciones Generales y Particulares para la Contratación Directa N° 51/2013 – IPVDU;

que, mediante nota de fecha 16 de Octubre de 2013 de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, pone en conocimiento a este Organismo que el Proyecto “50 Viviendas e Infraestructura en Alberdi 1 – Departamento Alberdi - Provincia de Tucumán”, es FINANCIABLE;

que, la Dirección de Área Económica Financiera informa el financiamiento del Presupuesto Oficial, que el plazo de ejecución de la obra es de 360 (Trescientos sesenta) días corridos, y la obra se considera Plurianual;

que, además registra la imputación presupuestaria según Plan de Trabajos durante a fs. 165 de autos;

que, por lo antes expuesto, deberá emitirse el instrumento legal respectivo.





Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán



San Miguel de Tucumán, 06 NOV 2013

Expte. N° 9.481/440-2013.

-2-

Resolución N° 05558

Por ello:

**LA SUBINTERVENTORA A CARGO INTERINAMENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
RESUELVE**

Art. 1° - ADJUDICAR: la Contratación Directa N° 51/2013 - IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como "50 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN ALBERDI 1 - DEPARTAMENTO ALBERDI - PROVINCIA DE TUCUMÁN", a la Empresa ANTONIO JOSE FORTINO CONSTRUCCIONES S.R.L., por la suma de \$14.196.022,68 (Pesos Catorce millones ciento noventa y seis mil veintidós con 68/100), valores expresados al Mes de Marzo de 2013, en un todo de acuerdo a informes obrantes en autos.

Art. 2° - APROBAR: el financiamiento del importe total, que por el Art. 1° de la presente Resolución se adjudica, de acuerdo al detalle siguiente:

- S.S.D.U.V.: la suma de \$ 12.995.023,00 (Pesos Doce millones novecientos noventa y cinco mil veintitrés), según no objeción financiera emitida por la SubSecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, de fecha 16 de Octubre de 2013.
- FO.NA.VI: \$ 1.200.999,68 (Pesos Un millón doscientos mil novecientos noventa y nueve con 68/100).

Art. 3° - IMPUTAR: la suma \$ 263.798.- (Pesos Doscientos sesenta y tres mil setecientos noventa y ocho), a Partida 421 - Proyecto 02 - A/O 51 F/22415 y a F/11411 la suma de \$ 27.622.- (Pesos Veintisiete mil seiscientos veintidós) ambos financiamientos de la Obra (51-87) 50 Viviendas e Infraestructura en Alberdi 1 - Dpto. Alberdi - Provincia de Tucumán, Programa Federal de Construcción de Vivienda Techo Digno (Ex Plurianual - Presupuesto 2013 y el saldo que corresponda a cada una de las partidas será imputado contra el ejercicio 2014 - Compromiso SAFYC N° 82413, 85414.

Art. 4° - NOTIFICAR: a la Dirección General de Presupuesto que la presente Obra tiene la característica de ser Plurianual.

Art. 5° - COMUNICAR: a la Empresa ANTONIO JOSE FORTINO CONSTRUCCIONES S.R.L., a la Subintervención, a la Coordinación de Programas Federales, a la Dirección General de Presupuesto, al Registro General de Constructores de Obras Públicas y a las Áreas y Departamentos de este Instituto, a los fines que a cada uno les compete. CUMPLIDO, pasen las actuaciones a la SubIntervención del Organismo.

mhp



[Firma]
Dra. NOEMI M. FERRIOLI
A/C INTERVENCIÓN



Ministerio de Planificación Federal,
Inversión Pública y Servicios

Secretaría de Obras Públicas
Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda



NOTA SSDUYV N° 3398/2013

(2)

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de Octubre de 2013

Jurisdicción: Tucumán
N° de Contratación Directa: 47/2013.-
Cant. de Viviendas: 46 Viv.-
Evaluación: Proyectos Financiables.

Sr. Interventor:

Me dirijo a Ud. para poner en su conocimiento que en base a la Evaluación Técnica de los Proyectos, remitidos por vuestro Instituto a esta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, con carácter de Declaración Jurada, en el marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas "TECHO DIGNO", detallados en Anexo adjunto, según modalidades de contratación, los mismos se consideran FINANCIABLES.

En consecuencia, el Organismo a su cargo conjuntamente con esta Subsecretaría se encuentra en condiciones de continuar con los procedimientos correspondientes.

La presente No Objeción Financiera deja sin efecto y reemplaza la anterior de fecha 04 de Mayo de 2012 por la misma obra de referencia.

Saludo a Ud. muy atentamente.

Arq. GERMAN MINIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

AL SR. INTERVENTOR
DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA
Y DIRECCION DE URBANISMO DE LA
PROVINCIA DE TUCUMAN
Ing. Gustavo DURAN
S / D

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "Mejor Vivir"

ANEXO - TUCUMAN

Localidad	Cont. Directa	Fecha Ap.	Cant. De Viviendas		Monto Total Obra	Aporte Nacion valores de Agosto 2013		Aporte Provincia
			Estándar	Discap		Viviendas	Infraestructura	
Trancas	47/2013	10/09/2013	45	1	\$ 13.040.240,01	\$ 10.377.110,00	\$ 1.570.997,90	\$ 1.092.132,11
						\$ 10.377.110,00	\$ 1.570.997,90	
					\$ 13.040.240,01	\$ 11.948.107,90		\$ 1.092.132,11

unlg

Arg. GERMAN A. NIVELLO
SUBSECRETARIO DE DESARROLLO
URBANO Y VIVIENDA
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS





Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán



San Miguel de Tucumán, 14 NOV 2013

Expte. N° 8.637/440-2013.-

RESOLUCION N° 05752



VISTO, las presentes actuaciones mediante las cuales se tramita la adjudicación de la Contratación Directa N° 47/2013 – IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como “46 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN TRANCAS – SECTOR I - DEPARTAMENTO TRANCAS - PROVINCIA de TUCUMAN”, en el ámbito del Convenio Marco del Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno – Línea de Acción Programa Plurianual de Construcción de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias; y

CONSIDERANDO:

que, el Presupuesto Oficial de la Obra a Contratar, asciende a la suma de \$ 12.745.017,07 (Pesos Doce millones setecientos cuarenta y cinco mil diecisiete con 07/100), valores expresados al Mes de Mayo de 2013;

que, habiéndose recepcionado la Oferta presentada en el lugar y fecha fijados mediante Resolución N° 4041 – IPVDU de fecha 21 de Agosto de 2013 (fs. 403), el Acto de Apertura se realizó el día 10 de Septiembre de 2013 a horas 10:00, en el local de Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo Urbano;

que, la Comisión de Preadjudicación Permanente, designada por Resolución IPVDU N° 915 de fecha 29 de Abril de 2003, procedió a evaluar la Documentación Técnica, Legal y Económica en concordancia con lo establecido en el Art. 16° del Pliego de Condiciones Generales y Particulares;

que, en relación al análisis de la Oferta, cada uno de los responsables, intervino en tiempo y forma, en los aspectos relacionados con su incumbencia profesional específica, en función a lo requerido en el mencionado Pliego;

que, de acuerdo al Acta de Apertura presentó su Oferta para la Contratación Directa N° 47/2013 – IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como “46 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN TRANCAS – SECTOR I - DEPARTAMENTO TRANCAS - PROVINCIA de TUCUMAN”, la Empresa PRAMARCO S.R.L. por un monto de \$ 13.040.240,01 (Pesos Trece millones cuarenta mil doscientos cuarenta con 01/100), valores expresados al mes de Mayo de 2013, resultando dicha oferta superior al Presupuesto Oficial en un 2,3405%;

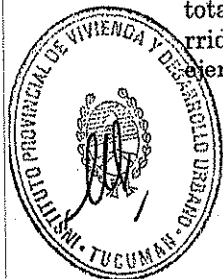
que, la Comisión de Preadjudicación Permanente del I.P.V.D.U., habiendo constatado el cumplimiento de todos los requisitos exigidos en el Art. 11° del Pliego de Condiciones Generales y Particulares, verificó que la Empresa PRAMARCO S.R.L., dio cumplimiento con la totalidad de los mismos;

que, por lo expuesto, dicha Comisión aconseja adjudicar la Contratación Directa N° 47/2013 – IPVDU correspondiente a la Obra “46 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN TRANCAS – SECTOR I - DEPARTAMENTO TRANCAS - PROVINCIA de TUCUMAN”, a la Empresa PRAMARCO S.R.L. por la suma de \$ 13.040.240,01 (Pesos Trece millones cuarenta mil doscientos cuarenta con 01/100), valores expresados al mes de Mayo de 2013, por cumplir la Oferta satisfactoriamente con las exigencias Técnicas, Legales y Económicas establecidas en el Pliego de Condiciones Generales y Particulares;

que, mediante nota de fecha 16 de Octubre de 2013 de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, pone en conocimiento a este Organismo que el Proyecto “46 Viviendas e Infraestructura en Trancas – Sector I – Departamento Trancas - Provincia de Tucumán”, es FINANCIABLE;

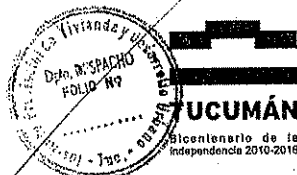
que, la Dirección de Área Económica Financiera informa el financiamiento del total a adjudicar; que el plazo de ejecución de la obra es de 360 (Trescientos sesenta) días corridos, y registra la imputación presupuestaria, estimando que la obra se iniciará en el próximo ejercicio presupuestario, la misma es Plurianual;

que, por lo antes expuesto, deberá emitirse el instrumento legal respectivo.





Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán

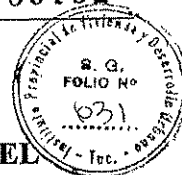


San Miguel de Tucumán, 14 NOV 2013

Expte. N° 8.637/440-2013.

-2-

Resolución N° 05752



Por ello:

**LA SUBINTERVENTORA A CARGO INTERINAMENTE DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
RESUELVE**

Art. 1° - ADJUDICAR: la Contratación Directa N° 47/2013 - IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como "46 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN TRANCAS - SECTOR I - DEPARTAMENTO TRANCAS - PROVINCIA de TUCUMAN", a la Empresa PRAMARCO S.R.L., por la suma de \$ 13.040.240,01 (Pesos Trece millones cuarenta mil doscientos cuarenta con 01/100), valores expresados al mes de Mayo de 2013, en un todo de acuerdo a informes obrantes en autos.

Art. 2° - APROBAR: el financiamiento del importe total, que por el Art. 1° de la presente Resolución se adjudica, de acuerdo al detalle siguiente:

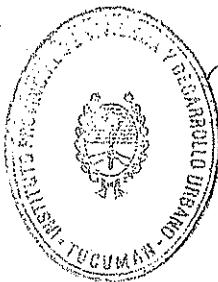
- S.S.D.U.V.: la suma de \$ 11.948.107,90 (Pesos Once millones novecientos cuarenta y ocho mil ciento siete con 90/100), según no objeción financiera emitida por la Sub-Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, de fecha 16 de Octubre de 2013.
- FO.NA.VI: la suma de \$ 1.092.132,11 (Pesos Un millón noventa y dos mil ciento treinta y dos con 11/100).

Art. 3° - IMPUTAR: la suma \$ 10.000.- (Pesos Diez mil), a Partida 421 - Proyecto 02 - A/O 51 F/22415, y a F/11411 la suma de \$ 10.000.- (Pesos Diez mil) ambos financiamientos de la Obra (51-72) 46 Viviendas e Infraestructura en Trancas - Sector I - Provincia de Tucumán, Programa Federal de Construcción de Vivienda Digno (Ex Plurianual - Presupuesto 2013 y el saldo que corresponda a cada una de las partidas será imputado contra el ejercicio 2014 - Compromiso SAFYC N° 84909, 84911.

Art. 4° - NOTIFICAR: a la Dirección General de Presupuesto que la presente Obra tiene la característica de ser Plurianual.

Art. 5° - COMUNICAR: a la Empresa PRAMARCO S.R.L., a la Subintervención, a la Coordinación de Programas Federales, a la Dirección General de Presupuesto, al Registro General de Constructores de Obras Públicas y a las Áreas y Departamentos de este Instituto, a los fines que a cada uno les compete. CUMPLIDO, pasen las actuaciones a la SubIntervención del Organismo.

mhp



Carrope
Dra. NOEMY M. FERRIOLI
ACINTERVENCIÓN
LEV. y D.U.



Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán



S. M. de Tucumán, 13 MAYO 2015



Expte. N° 12472/440-2014.-

RESOLUCION N° 02602

VISTO, las presentes actuaciones en las cuales se tramita la adjudicación de la Licitación Pública N° 13/2014 - IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la obra identificada como "125 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LAS TALITAS - SECTOR I - DEPARTAMENTO TAFI VIEJO - PROVINCIA DE TUCUMAN", en el ámbito del Convenio Marco del "Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno - Línea de Acción Programa Plurianual de Construcción de Viviendas y Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias"; y

CONSIDERANDO:

que, el Presupuesto Oficial de la Obra a contratar, asciende a la suma de \$ 66.725.556,57 (Pesos Sesenta y Seis Millones Setecientos Veinticinco Mil Quinientos Cincuenta y Seis con 57/100), valores expresados al mes de Julio de 2014;

que, habiéndose recepcionado la Oferta presentada en el Acto de Apertura se realizó el día 16 de Diciembre de 2014, en el local de Instituto Provincial de Vivienda y Desarrollo, la Comisión de Preadjudicación Permanente; designada por Resolución IPVDU N° 915 de fecha 29 de abril de 2003, procedió a evaluar la documentación técnica, legal y económica en concordancia con lo establecido en el Artículo 18° del Pliego de Condiciones Generales y Particulares;

que, en relación al análisis de la Oferta, cada uno de los responsables, intervino en tiempo y forma, en los aspectos relacionados con su incumbencia profesional específica, en función a lo requerido en el mencionado Pliego;

que, de acuerdo al Acta de Apertura, presentó su Oferta para la Licitación Pública N° 13/2014 - IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la obra identificada como "125 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LAS TALITAS - SECTOR I - DEPARTAMENTO TAFI VIEJO - PROVINCIA DE TUCUMAN", la Empresa ENRIQUE ARMENGOL S.R.L. por un monto de \$ 66.635.443,25 (Pesos Sesenta y Seis Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Cuatrocientos Cuarenta y Tres con 25/100), valores al mes de Julio de 2014, monto inferior al Presupuesto Oficial en un 0,1351%;

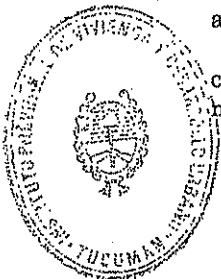
que, la Comisión de Preadjudicación Permanente del IPVDU habiendo constatado el cumplimiento de todos los requisitos exigidos en el Art. 11° del Pliego de Condiciones Generales y Particulares, verificó que la Empresa ENRIQUE ARMENGOL S.R.L. dio cumplimiento con la totalidad de los mismos;

que, por lo expuesto, dicha Comisión aconseja adjudicar a la Empresa ENRIQUE ARMENGOL S.R.L., la Obra identificada como "125 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LAS TALITAS - SECTOR I - DEPARTAMENTO TAFI VIEJO - PROVINCIA DE TUCUMAN", por la suma de \$ 66.635.443,25 (Pesos Sesenta y Seis Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Cuatrocientos Cuarenta y Tres con 25/100), valores al mes de Julio de 2014, por cumplir la Oferta satisfactoriamente con las exigencias técnicas, legales y económicas establecidas en el Pliego de Condiciones Generales y Particulares para la Licitación Pública N° 13/2014 - IPVDU;

que, mediante nota de fecha 10 de Abril de 2015 la SubSecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación, pone en conocimiento a este Organismo que el Proyecto "125 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LAS TALITAS - SECTOR I - DEPARTAMENTO TAFI VIEJO - PROVINCIA DE TUCUMAN", es FINANCIABLE;

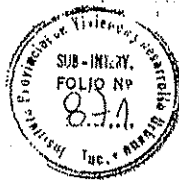
que, la Dirección de Área Económica Financiera indica que se emitió informe señalando que el financiamiento del total a adjudicar está compuesto por fondos aportados por: SSDUV y FO.NA.VI.;

que, además señala que el plazo de ejecución de la Obra es de 420 (Cuatrocientos Veinte) días y registra la imputación presupuestaria correspondiente, asimismo manifiesta que la obra es plurianual;





Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán



S. M. de Tucumán,

13 MAYO 2015

Expte. N° 12472/440-2014.

-2-

Resolución N° 02602

que, acompaña a estas actuaciones, el Expte. N° 2028/375-2015 de la Contaduría General de la Provincia, en el cual este Organismo tramitó la No Objeción Financiera Provincial de la presente Obra;

que, por lo antes expuesto, deberá emitirse el instrumento legal correspondiente.

Por ello:

**EL INTERVENTOR DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
RESUELVE:**

Art.1°: ADJUDICAR la Licitación Pública N° 13/2014 – IPVDU, que tiene por objeto la ejecución de la Obra identificada como "125 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA EN LAS TALITAS – SECTOR I - DEPARTAMENTO TAFI VIEJO – PROVINCIA DE TUCUMAN", la Empresa ENRIQUE ARMENGOL S.R.L. por un monto de \$ 66.635.443,25 (Pesos Sesenta y Seis Millones Seiscientos Treinta y Cinco Mil Cuatrocientos Cuarenta y Tres con 25/100), valores al mes de Julio de 2014, en un todo de acuerdo a informes obrantes en autos.

Art.2°: APROBAR la participación de la Nación y del FO.NA.VI. en el financiamiento del importe total, que por el Art. 1° de la presente Resolución se adjudica, de acuerdo al detalle siguiente:

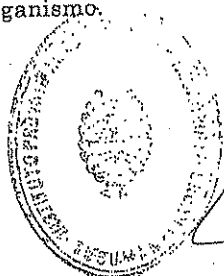
- SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE LA NACIÓN (SSDUV): \$ 58.046.005,74 (Pesos Cincuenta y Ocho Millones Cuarenta y Seis Mil Cinco con 74/100).
- FO.NA.VI.: \$ 8.589.437,51 (Pesos Ocho Millones Quinientos Ochenta y Nueve Mil Cuatrocientos Treinta y Siete con 51/100).

Art.3°: IMPUTAR la suma de \$ 15.010.697 (Pesos Quince Millones Diez Mil Seiscientos Noventa y Siete), a Partida 421 – Proyecto 02- A/O 51 F/22415, y a F/11411, la suma de \$ 2.221.228 (Pesos Dos Millones Doscientos Veintiún Mil Doscientos Veintiocho), ambos financiamientos de la Obra (51-104) 125 Viviendas e Infraestructura en Las Talitas Sector I – Departamento Tafi Viejo – Provincia de Tucumán – Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno (Ex Plurianual) - Presupuesto 2015, y los saldos de cada una de las partidas serán imputados contra el ejercicio presupuestario 2016. COMPROMISO SAFYC N° 31490 y 31496.

Art.4°: NOTIFICAR a la Dirección General de Presupuesto que la presente Obra tiene la característica de ser Plurianual.

Art.5°: COMUNICAR a la Empresa ENRIQUE ARMENGOL S.R.L., a la Sub-Intervención, a la Coordinación de Programas Federales, al Registro General de Constructores de Obras Públicas y a las Áreas y Departamentos de este Instituto, a los fines que a cada uno les compete. **CUMPLIDO** /PASEN las actuaciones a la Sub-Intervención del Organismo.

La



Ing. GUSTAVO E. DURAN
INTERVENTOR
I.V. y D.U.



Instituto Provincial de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Tucumán



S.M.de Tucumán,

31 OCT. 2016

Expte. N° 7045/440-2016.-

RESOLUCION N° **008518**

VISTO, estas actuaciones; y

CONSIDERANDO:

que, obra en autos nota de fecha 28.10.2016 mediante la cual el Dpto. Contaduría solicita se apruebe y autorice el pago de \$ 3.706.840,48 (pesos tres millones setecientos seis mil ochocientos cuarenta con 48/100) a la Sociedad Aguas del Tucumán (SAT), en concepto de provisión, transporte y descarga de cañerías de PEAD corrugado de 750mm., conforme a la factibilidad N° 13847 del ERSEPT, para la obra "Infra Nexos y Complementarias B° Néstor KIRCHNER-Los Chañaritos-Pcia. Tucumán" de este Organismo;

que, atento a lo expuesto, corresponde emitir el pertinente acto administrativo aprobando y autorizando lo ut supra mencionado.-

Por ello:

**LA INTERVENCION
DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
R E S U E L V E :**

Art.1°.-: APROBAR el pago de \$ 3.706.840,48 (pesos tres millones setecientos seis mil ochocientos cuarenta con 48/100) a la Sociedad Aguas del Tucumán (SAT), en concepto de provisión, transporte y descarga de cañerías de PEAD corrugado de 750mm., conforme a la factibilidad N° 13847 del ERSEPT, para la obra "Infra Nexos y Complementarias B° Néstor KIRCHNER-Los Chañaritos-Pcia. Tucumán" de este Organismo, en un todo de acuerdo a informes obrantes en autos.-

Art.2°.-: AUTORIZAR al Dpto. Contaduría a abonar la suma de \$ 3.706.840,48 (pesos tres millones setecientos seis mil ochocientos cuarenta con 48/100) a la Sociedad Aguas del Tucumán (SAT), en concepto de provisión, transporte y descarga de cañerías de PEAD corrugado de 750mm., conforme a la factibilidad N° 13847 del ERSEPT, para la obra "Infra Nexos y Complementarias B° Néstor KIRCHNER-Los Chañaritos-Pcia. Tucumán" de este Organismo, en un todo de acuerdo a informes obrantes en autos.-

Art.3°.-: IMPUTAR a: PARTIDA SUB-PARCIAL 421 - F/11411 -Proyecto 01 - A/O 62-19-Provision, Transporte y Descarga de Cañería PEAD corrugado 750mm.-F/11411 -Obras a Distribuir en el Ejercicio - PRESUPUESTO GENERAL 2016-SAFyC Comp.118.972 -Ord. 118975.-

Art.4°.-: COMUNICAR a: personas interesadas; Áreas y Departamentos de este Instituto, a los fines que a cada uno le compete. Cumplido, PASE al Dpto. Contaduría a sus efectos.-



Ing. GUSTAVO E. DURAN
INTERVENTOR
I.P.V. y D.U.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - 20 viviendas en Trancas. P. F. Emergencia Habitacional.
Cooperativas de Trabajo.



Foto 2 - 46 viviendas en Trancas. Techo Digno.
PRAMARCO SRL.



Foto 3 - 90 viviendas, Manantial Sur, Sector A, Grupo 5. Techo Digno.
INGEMA SRL.



Foto 4 - 94 viviendas, Manantial Sur, Sector A, Grupo 3. Techo Digno.
Construcciones Eléctricas SA.



Foto 5 - 54 viviendas de 106, Manantial Sur, Sector B, Grupo 9. Techo Digno.
PRAMARCO SRL.



Foto 6 - 91 viviendas, Manantial Sur, Sector C, Grupo 13. Techo Digno.
COBA SRL.



Foto 7 - 86 viviendas, Manantial Sur, Sector C, Grupo 14. Techo Digno.
MEDITERRANEO SA.



Foto 8 - 87 viviendas, Manantial Sur, Sector C, Grupo 15. Techo Digno.
PANAMERICANAS.



Foto 9 - 100 viviendas, Manantial Sur, Sector C, Grupo 19. Techo Digno.
ARMENGOL.



Foto 10 - 54 viviendas, Manantial Sur, Sector D, Grupo 24. Techo Digno.
ICM SRL.



Foto 11 - 106 viviendas, Manantial Sur, Sector D, Grupo 25. Techo Digno.
NEOCON SA.



Foto 12 - 54 viviendas de 110, Manantial Sur, Sector D, Grupo 23. Techo Digno.
Empresa: GEDICON.



Foto 13 - 34 viviendas de 98, Manantial Sur, Sector D, Grupo 26. Techo Digno.
Empresa: A. Rodríguez.



Foto 14 - 32 viviendas de 98, Manantial Sur, Sector D, Grupo 26. Techo Digno.
Empresa: CUADRADO.



Foto 15 - 32 viviendas de 98, Manantial Sur, Sector D, Grupo 26. Techo Digno.
Empresa: TEK Abraham.



Foto 16 - 26 viviendas, Manantial Sur, Sector D, Grupo 22. Techo Digno.
Empresa: CODESA SRL.



Foto 17 - 20 viviendas, Manantial Sur, Sector D, Grupo 22. Techo Digno.
Empresa: GECOMPE SRL.



Foto 18 - 92 viviendas, Manantial Sur, Sector D, Grupo 20. Techo Digno.
Empresa: CAMARO Const. SRL.



Foto 19 - 110 viviendas, Manantial Sur, Sector D, Grupo 21. Techo Digno.
Empresa: MATEO Const. SRL.



Foto 20 - 180 viviendas en San Andrés. Techo Digno.
Empresa: OMODEO SA.



Foto 21 - 180 viviendas en San Andrés. Techo Digno.
Empresa: DAKAR Construcciones SRL.



Foto 22 - 110 viviendas en Concepción. Techo Digno.
Empresa GAMA S.R.L.



Foto 23 - 39 viviendas de 73 viviendas en Concepción, Techo Digno.
Empresa MAK Construcciones S.R.L.



Foto 24 - 34 viviendas de 73 viviendas en Concepción. Techo Digno.
MARAN Construcciones S.R.L.



Foto 25 - 64 viviendas en Concepción. Techo Digno.
Empresa TECNO Construcciones S.R.L.



Foto 26 - Conjunto de 82 viviendas en Alberdi 2. Techo Digno.
Empresa QUEÑO A S.A.



Foto 27 - Conjunto de 55 viviendas en Alberdi 3. Techo Digno.
Empresa INCA S.R.L.



Foto 28 - Conjunto de 58 viviendas en Alberdi 4. Techo Digno.
Empresa QUEÑO A S.A. (ex Falivene S.R.L.)



Foto 29 - Conjunto de 50 viviendas en Alberdi 1. Techo Digno.
Empresa FORTINO Construcciones S.R.L