

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Desarrollo
Habitacional
Provincia de Misiones

3 al 7 de Julio de 2017

Dirección Nacional de Inspección de Obras y Control del FO.NA.VI.
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda





INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2016

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.
 - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.
 - 5.2. Programas Federales
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE MISIONES

El presente Informe de Auditoría al Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones (IPRODHA), realizado entre los días 3 al 7 de Julio de 2017 tiene como objetivo actualizar los antecedentes disponibles en esta Secretaría a través del monitoreo de indicadores (de relevamiento y evaluación) sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI.) y otros ingresos, incluidos los de Programas Federales, durante el Ejercicio 2016, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de diciembre del 2016.

La Comisión encargada del presente trabajo estuvo integrada por el Arquitecto Federico Pomares, la Licenciada Aileen Sabsay y el Contador Alberto Brecelj, todos integrantes de esta Secretaría de Vivienda y Hábitat.

Para el desarrollo del presente Informe se ha tenido en cuenta:

- El Informe de la Auditoría realizada al Organismo, elaborado por la Secretaría de Vivienda y Hábitat entre los días 1º al 5 de Agosto de 2016 con relación al Ejercicio 2015, así como los correspondientes a ejercicios anteriores.
- No se ha contado con los Informes trimestrales para el ejercicio 2016 de avance físico-financiero de obras que debió haber remitidos el IPRODHA a esta Secretaría en cumplimiento de lo establecido en el Decreto N° 2.483/93.



Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto, y como consecuencia de los cambios metodológicos establecidos por esta Secretaría de Vivienda y Hábitat, que consistieron en reducir el número de integrantes del equipo interdisciplinario, viéndose afectada la evaluación integral al Organismo Provincial, los puntos 1, 2 y 3 del presente informe fueron confeccionados por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda.

Para este informe, las conclusiones de los puntos mencionados en el párrafo anterior fueron elaboradas por el Arquitecto Raúl Pedro Rodríguez.

1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Durante el ejercicio 2016, el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones (IPRODHA), prosiguió su accionar como Organismo Autárquico de la Administración Provincial de acuerdo a las atribuciones, funciones y facultades que le fueran conferidas mediante la Ley I- N° 27 (antes Ley Provincial N° 943/78) de fecha 17/02/79, de su creación y normas complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional N° 24.464/ 95 del “Sistema Federal de la Vivienda” mediante la Ley Provincial N° 3.255 de fecha 30/11/95, en conformidad con lo dispuesto por el Art. 13° de dicho cuerpo legal.

Por otra parte, la Ley N° 3.637/99 de Ministerios y de Creación de las Secretarías de Estado determinó la vinculación del Ejecutivo Provincial con la Secretaría de Estado de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos de quien depende jerárquicamente la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos y de ésta el IPRODHA.

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del informe.

En el siguiente cuadro se indica el cargo y las autoridades del Directorio del IPRODHA al 31/12/2016.



CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
Presidencia	ING. SANTIAGO E. ROS	Decreto Nº 37 del 11/12/03
Vicepresidencia	SR. ONETTO MIGUEL BENITO	Decreto Nº 64 del 10/12/15
Vocal 1º	SR. OSCAR BRIZUELA	Decreto Nº 84 del 20/12/07
Vocal 2º	SRA. ELSA IRENE GARAYO	Decreto Nº 2384 del 14/12/05
Vocal 3º	SR. ARTURO HILARIO DORETTO GONZÁLEZ	Decreto Nº 99 del 22/07/03
Vocal 4º	SRA. VIOLETA LUCILA PRATTES	Decreto Nº 2130 del 09/12/09
Vocal 5º	SRA. MARÍA GLORIA DELGADO	Decreto Nº 2129 del 09/12/09
Vocal 6º	SR. JORGE OSCAR GANDULLA	Decreto Nº 06 del 12/12/11
Vocal 7º	SR. JOSÉ OSVALDO BONORINO	Decreto Nº 1822 del 30/12/2013
Vocal 8º	SR. BLODEK HORACIO HUMBERTO	Decreto Nº 65 del 10/12/2015

Se produjo la designación del Sr. Onetto Miguel B. como vicepresidente, y se modificó la situación del Sr. Blodek Horacio Humberto que fue designado en la Vocalía 8º reemplazando al Sr. Dei Castelli Luis Fernando.

Asimismo, se consignan a continuación las áreas sustantivas y funcionarios jerárquicos del IPRODHA que dependen en forma directa de la Presidencia, en virtud de la última modificación de la Estructura aprobada.

GERENCIA	LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
DIRECCIONES	AGENTE
ADMINISTRACIÓN	Contador Héctor Spaciuk
CONSTRUCCIONES	Arquitecto Jorge Mario Riera
PROGRAMACIÓN FINANCIERA	Contador Juan Flach
PLANIFICACION Y URBANISMO	Arquitecto Manuel Meaurio
PROMOCIÓN SOCIO ECONÓMICA	Sra. Lakomski Ángela Cristina Sra. Lex Elvira Silvia
ASUNTOS JURÍDICOS	Doctora Victoria Schneider
INFORMÁTICA	Ingeniero Sergio R. Blohsel
GESTION DE RECUPERO	Sr. Fabian Rhiner



INCLUSION LABORAL	Lic. Alicia Agustina Delpiano
UNID. GESTIÓN VIV. PROGRESIVAS	Ingeniero Morero José Luis
UNID. GESTIÓN PLAN TECHO	Arquitecta Ana María Fogeler
UNID. GESTIÓN VIV. RURALES	Ingeniero Roberto Amílcar Filippa
UNID. GESTIÓN MEJOR VIVIR	Ingeniero Juan Carlos Pereira.
UNID. GESTIÓN CERTIFICACIONES Y REDETERMINACION DE PRECIOS DE OBRA	Ingeniera María del Carmen Nordmann
UNIDAD DE GESTIÓN NOTARIAL	Escribana Elba Cristina Rodríguez
UNIDAD DE GESTIÓN DIGESTO JURÍDICO	Doctora Silvina Ramos
UNIDAD DE GESTIÓN DE RECURSOS HUMANOS Y CAPACITACION	Licenciada Iara Inés Wisner

Produciéndose los siguientes cambios:

→ Por Resolución de Presidencia Nº 1493 del 09 de Diciembre del 2015, se concede Licencia Sin Goce de Haberes a la Dra. Giménez Silvana Andrea y se deja a cargo por del Resolución Directorio Nº 3582 del 14 de Diciembre 2015 a las Sra. Lakomski Ángela Cristina como coordinadora de Procedimientos Administrativos y Lex Elvira Silvia como coordinadora de programas sociales, ambas del área de Promoción Socio - Económica.-

→ Por Resolución Nº 1745/ 16 se deja a Cargo al Ingeniero Morero José Luis de la Unidad de Gestión de Viviendas Progresivas.

1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/16, la dotación del personal del IPRODHA, se encontraba integrada por 379 agentes, de los cuales 304 agentes correspondían a Planta Permanente, 6 agentes se encontraba en uso de Licencia Sin Goce de Haberes y 18 empleados se encontraban acogidos a Retiro Voluntario(86,8%), 49 pertenecen a la Planta Temporal (12,93%) y 1 a la Planta Transitoria (0,27%), y 1 categorías retenidas, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe. (Situación al 31/12/2015: 258 Planta Permanente + 5 Licencia Sin Goce de Haberes + 20 Retiro Voluntario+ 108 Planta Temporal + 1 Planta Transitoria +1 Retenida). Habiéndose producido las siguientes novedades durante el período 2016:

Planta Permanente:

- Incorporaciones: se han incorporado 60 agentes nombrados durante el ejercicio, cuyo detalle se consigna en el Anexo DOCUMENTOS adjunto al presente informe.
- Finalización de Licencia Sin Goce de Haberes: Danihel Juan
- Baja por Jubilación: 11 (Cocatto Estela María Elisa, Carossini Norma Mari, Romero Prudencia Arolinda, Benítez Elvira, Barreyro Héctor Ángel, Tabares Luis Alfredo, Caroni María Elena, Benavidez Elida Olga, Zarate José Alberto, Yegros Luis Rogelio, Aquino Modesto).
- Cesantía: Florindo Gloria Ángela, Dei Castelli, Luis Fernando.



- Renuncia: Fea María Ángela
- Transferencia a otro organismo: Bladilo Olga

Retiro Voluntario:

- 2 agentes se acogieron a la Jubilación Ordinaria. (Zarate Catalina Mercedes, Peresson Carlos Alberto).

Planta Temporal:

- Incorporaciones: Carrillo Jorge Ramón
- Renuncia: Ulrrich Pablo Javier.

De la nómina total del Organismo pertenecen al Personal Superior del Directorio 11 agentes, corresponde a profesionales 93, técnicos 50 agentes, a personal administrativo 197 y de mantenimiento y servicios 3 agentes. El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en **Planilla Nº 1**, adjunta como **Anexo** al presente informe. Además, el Instituto cuenta con Convenios Marco celebrados de acuerdo a la Ley Nacional Nº 26.427 con las siguientes Universidades, especificando facultades y carreras, y cantidad de alumnos al 31/12/2016.-

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES= 47 Alumnos

- Facultad de Ciencias Económicas: Licenciatura en Administración de Empresas, Contador Público, Técnico Universitario Administrativo Contable, Secretariado Administrativo.
- Facultad de Humanidades y Ciencias Sociales: Licenciatura en Trabajo Social.

UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE= 19 Alumnos

- Facultad de Abogacía
- Facultad de Arquitectura

UNIVERSIDAD GASTÓN DACHARY= 20 Alumnos

- Ingeniería en Informática, Licenciatura en Comercialización, Licenciatura en Sistemas de Información, Licenciatura en Turismo, Contador Público.

UNIVERSIDAD DE LA CUENCA DEL PLATA= 21 Alumnos

- Licenciatura en Psicología, Licenciatura en Nutrición, Abogacía, Contador Público y Licenciatura en Psicopedagogía.

INSTITUTO DE ESTUDIOS SUPERIORES HERNANDO ARIAS DE SAAVEDRA= 4 Alumnos

- Tecnicatura en Recursos Humanos, Tecnicatura en Seguridad e Higiene.

En Diciembre del 2016, la Asignación Estimulo mensual ascendía a **\$ 5.000 (Cinco Mil Pesos)** por una jornada de 4 horas obligatorias, no pudiendo superar los 18 meses de duración cada Acuerdo Individual de Pasantía; todas las áreas contaban con Pasantes a la fecha mencionada, excepto: Vocalías, Delegaciones, Unidad de Gestión de Plan Techo, Logística y Parque automotor.



2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FONAVI durante el ejercicio 2016.

Durante el ejercicio 2016 el IPRODHA, continuó con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes en el ejercicio anterior, las cuales fueron consignadas detalladamente en el informe respectivo, no habiéndose iniciado dentro del ejercicio nuevas operatorias.

La síntesis con la descripción de las operatorias encaradas por el IPRODHA durante 2016 es la siguiente:

- Cambio de Techos con Municipios para Tareferos.

Destinado a familias en estado de indigencia, que no hayan recibido otra solución habitacional. Se compone de un kit de chapas, tirantes y clavadores de madera, alambres, clavos, etc., para cubrir una superficie aproximada de 36.00m²

Se ejecuta mediante Convenios del IPRODHA con Municipios u ONG. La compra de materiales es a través de licitaciones públicas, privadas, concursos o adjudicación directa al Municipio. El IPRODHA financia los materiales y mano de obra calificada certificándola por etapas. El subsidio alcanza el 100%.

El detalle de las Líneas de Acción FO.NA.VI. con sus Operatorias desarrolladas durante el ejercicio así como el origen de los fondos, objetivos, rol de los actores intervinientes, recupero de las inversiones, tasa, plazos y cuotas se consigna en las Planillas N° 2, adjuntas como Anexo al informe del ejercicio anterior.

- Plan Techo (Cambio de Techos). – Resolución N° 41/04 y 373/05.

Destinado a familias en estado de indigencia, que no hayan recibido otra solución habitacional. Se compone de un kit de chapas, tirantes y clavadores de madera, alambres, clavos, etc., para cubrir una superficie aproximada de 36.00m²

Se ejecuta mediante Convenios del IPRODHA con Municipios u ONG. La compra de materiales es a través de licitaciones públicas, privadas, concursos o adjudicación directa al Municipio. El IPRODHA financia los materiales y mano de obra calificada certificándola por etapas. El subsidio alcanza el 100%.

- Viviendas Solidarias para Productores Rurales por Convenios con Unidad Ejecutora Provincial. Resolución N° 94/08.

Con recursos FONAVI, destinado a familias asentadas en la zona rural, en viviendas precarias o insuficientes para el grupo, que se avengan a construir en su tierra por el sistema de Ayuda Mutua. Se compone de una vivienda unifamiliar en planta baja, de Categoría Solidaria de 2 dormitorios y de 58,45m² de superficie.

Se ejecutan a través de Convenios del IPRODHA con la Unidad Ejecutora Provincial (U.E.P.) con sistema de construcción por Autogestión y sistema de Ayuda Mutua. La ejecución es fiscalizada por el municipio y la compra de materiales y capacitación a cargo de la U.E.P.

La amortización de la deuda es en 360 cuotas mensuales o 30 cuotas anuales con un interés del 0,5% anual.



- **Demanda Libre.** Resolución N° 56.(Reemplaza al prototipo de la Resolución N° 17).

Con origen de fondos FONAVI, está destinado a familias no propietarias con ingresos insuficientes y cuya composición puede variar desde 2 hasta 8 o mas miembros.

Vivienda unifamiliar en planta baja Categoría D/05 y MD/05 de 2 dormitorios con infraestructura. El IPRODHA licita, contrata y controla las obras mediante certificación mensual. La amortización de la deuda es en 360 cuotas mensuales con un interés del 1% anual, con subsidio de infra., nexos y actualización de costos.

- **Viviendas Progresivas IPRODHA.** Prototipo V.P.I. Urbanas y Rurales por Convenios con Municipios. Resolución N° 71.

Destinadas a familias asentadas en zonas urbanas o rurales, en viviendas precarias o insuficientes para el grupo familiar conviviente que se avengan a construirla en su lote o en uno provisto por el municipio o terreno fiscal, mediante el sistema de Autogestión o de Ayuda Mutua.

Se trata de viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios Categoría VPI.

Constan de 2 módulos, uno terminado y el otro a completar por el beneficiario, con una superficie total de 76,00 m2.

El Programa se realizará mediante Convenios entre el IPRODHA y los municipios, siendo la certificación por etapas de la obra.

El IPRODHA financiará los materiales y la mano de obra especializada, estando la ejecución a cargo de los municipios mediante Autogestión y Sistema de Ayuda Mutua.

La amortización de la deuda la abonarán los beneficiarios en 360 cuotas mensuales con una tasa de interés del 1,5% y un subsidio del 51%.

- **Programa Provincial de Construcción de Viviendas 2006.** P.P.C.V. Resoluciones N° 56, 57 y 62. Resol. Directorio 4383/08.

Estas viviendas son financiadas a través de recursos provinciales y destinadas a familias con ingresos superiores a los mínimos.

Corresponde a viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios en las cuales se habrán de utilizar los Prototipos "A/05", "D/05" y "MD/05", de acuerdo a las Resoluciones N° 56, 57 y 62 respectivamente, ejecutadas por empresas.

La amortización de la deuda es de 360 cuotas mensuales con una tasa anual del 1%. El IPRODHA subsidiará el valor de la infraestructura, los nexos y la diferencia de costos originada por redeterminación de precios.

- **Créditos Individuales para vivienda única y permanente, Urbanas o Rurales.** Resolución 92/07 y modificatoria 708. Reemplaza a la Res. 19/06.

Destinadas a familias propietarias de terrenos en zonas urbanas que no posean vivienda, como así a familias propietarias o poseedoras (en el caso de tierra fiscal) de chacras en zonas rurales, de 40 a 69m2. y de 70 a 110 m2, según la cantidad de integrantes.

Las unidades podrán ser de mampostería o de madera con proyecto a cargo del propietario.

El Instituto financia, controla y certifica por etapas de obra, siendo la ejecución por administración del propietario.

El plazo de amortización del crédito es hasta 18 años con una tasa del 6% anual, sin subsidio oficial.



- Viviendas para Pobladores Aborígenes y Rurales.

Aborígenes:

Destinadas a familias aborígenes asentadas en sus comunidades en viviendas precarias. Los terrenos de propiedad de la Comunidad.

Corresponden a viviendas unifamiliares de 2 dormitorios con proyectos acordados entre los organismos competentes y las organizaciones intervinientes. Los precios de las viviendas corresponden a unidades con una superficie de 67,18 m². y de 51,68 m².

Se realiza a través de Convenio entre el Ministerio de Gobierno de la Provincia y el IPRODHA. La ejecución es por Ampliación de Contratos y donde el Instituto contrata y controla las obras mediante certificación mensual, siendo la ejecución con empresas constructoras. El subsidio alcanza el 100% según Decretos del P.E. Pcial. N° 724 y 2136.

Rurales:

Destinadas a familias asentadas en zonas rurales, en viviendas precarias o insuficientes para el grupo familiar conviviente que se avengan a construirla en su lote o en uno provisto por el municipio o terreno fiscal, mediante el sistema de Autogestión o de Ayuda Mutua.

Se trata de viviendas unifamiliares en planta baja de 3 dormitorios Categoría Rurales de la Resolución N° 94/08 con una superficie de 93 m². El precio incluye materiales y mano de obra calificada.

El Programa se realizará mediante Convenios entre el IPRODHA y los municipios, siendo la certificación por etapas de la obra.

El IPRODHA financiará los materiales y la mano de obra especializada, estando la ejecución a cargo de los municipios mediante Autogestión y Sistema de Ayuda Mutua.

La amortización de la deuda la abonarán los beneficiarios en 360 cuotas mensuales con una tasa de interés del 0,5 y 30 cuotas anuales con un subsidio del 24,29%.

2.2. Línea de Acción orientada a discapacidad. Cumplimiento de la normativa.

La Jurisdicción cumplimenta la Ley Provincial N° 2.707 promulgada con fecha 28/10/89, la que en su Art. 20 (modificado por Ley N° 3902/02) indica "En los Planes Habitacionales en los que intervenga cualquiera de los Organismos del Estado Provincial, su ejecución, promoción, financiamiento a través de fondos provinciales, nacionales y planes de ahorro que se implementen, se preverá la reserva de un porcentaje como mínimo del 5% de las viviendas especialmente destinadas a personas con discapacidad en todo el territorio de la Provincia. En caso de discapacidad profunda, la vivienda será otorgada a la persona que lo tenga a su cargo y cuidado en los términos que fije la reglamentación".

La Reglamentación de esta Ley N° 2707 se realizó mediante el dictado del Decreto N° 1732 de fecha 07 de octubre de 1997, el cual en su Art. 11 inc. 2 establece: "El Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional determinará las condiciones de construcción de las viviendas destinadas a personas con discapacidad en virtud de cada tipo de Discapacidad, y en forma genérica para todas las viviendas en las que intervenga algún órgano del Estado Provincial en su construcción o financiación".



Por otra parte y en consonancia con el tema el Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Posadas sancionó la Ordenanza N° 865 de fecha 15 de Agosto de 2002 donde se incorpora al Código de Edificación de la Ciudad de Posadas un sistema de Normas de protección para las personas disminuidas en su capacidad circulatoria, estableciendo además que en todo conjunto habitacional de interés social se dispondrá que un mínimo del 2% del total de las unidades sea destinado a viviendas que puedan ser habitadas por discapacitados que utilicen silla de ruedas, o impedimentos que dificulten su desplazamiento, siendo la cantidad mínima 1 vivienda por cada 10 unidades, preferentemente en planta baja. A tales efectos se preverán accesos, medios de circulación e instalaciones adecuadas, según las especificaciones establecidas en las Normas que por este acto se dictan.

En los conjuntos de viviendas correspondientes a la primera etapa del Programa Federal de Construcción de Viviendas, en la Ciudad de Posadas, se ha previsto que un 2% de las unidades se destinen a este tipo de demanda, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza municipal N° 865702. Para la localidad de Garupá este porcentaje se vio reducido al 1% de las viviendas construidas.

Para el resto de las localidades de la provincia no se ha establecido un porcentaje, sino que las unidades se ejecutan según la demanda existente.

Asimismo, para los conjuntos a ejecutarse dentro de la segunda etapa de este Programa se ha determinado en los Pliegos el 5% como el porcentaje de viviendas destinadas a la atención de esta demanda, de acuerdo a lo establecido por la Nación, con un mínimo de 1 vivienda por proyecto.

Todos los prototipos de las viviendas elaborados por el IPRODHA, en virtud de la ordenanza municipal como del cumplimiento de la normativa vigente, contemplan diseños ajustados a personas con discapacitados motrices, tanto para vivienda de 2 como para 3 dormitorios.

En este sentido, y haciendo lugar a lo dispuesto, el Directorio del IPRODHA, por Resolución Reglamentaria N° 082/07 del 12 de febrero de 2007 resuelve, en el Art. 1°:

“Establecer que por la Dirección de Promoción Socioeconómica y la Unidad de Gestión de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” se dispondrá de un cupo preferente del 5% para personas discapacitadas o grupos familiares que acrediten convivir con una persona discapacitada, en cada uno de los planes que se ejecuten con fondos FONAVI en sus respectivas áreas”.

Asimismo, en el Art. 9° de la citada norma se consigna:

“Establecer que la Dirección de Construcciones por medio de sus inspectores y la Dirección de Planificación y Urbanismo garantizarán el efectivo cumplimiento de lo establecido en los Arts. 21 y 28 de la Ley de Institución del Sistema de Protección Integral de las Personas Discapacitadas (Ley N° 22.431), en las unidades habitacionales adjudicadas conforme lo establecido en el Art. 1° de la presente Resolución”.

En concordancia con lo expuesto, en las planillas de obras de cada uno de los Programas Federales incorporadas al presente informe sobre el ejercicio 2012 se consigna la cantidad de viviendas para discapacitados en ejecución y/o terminadas correspondientes a cada uno de aquellos.

Recomendación:



Si bien el organismo ejecutor cumplimenta para cada conjunto habitacional con lo establecido por los convenios respectivos en el sentido de destinar el 5% de las viviendas para familias con miembro con discapacidad, este total no sólo debe contemplar a personas con capacidad motriz, con un incremento de superficie de las unidades, sino también atender a otros tipos de discapacidades, tal el caso de no videntes, hipoacúsicos, etc., los que no requerirían de mayor superficie sino de adaptaciones técnico constructivas a fin de atender su problemática.

Para ello y a través del área social debería conocerse con anterioridad a la realización de las obras en determinada localidad la cantidad de personas inscriptas en el registro de postulantes que padezcan algún tipo de capacidad disminuida para así contemplar estas situaciones en el proyecto ejecutivo.

2.3. Programas Federales durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2016 el IPRODHA, continuó con el desarrollo de los Programas Federales vigentes en el ejercicio anterior, las cuales fueron consignadas detalladamente en el informe correspondiente al mismo, las que se consignan a continuación:

- Viviendas del PFCV “Techo Digno”.

Este programa que en la práctica reemplaza al Federal Plurianual fue reglamentado por la Resol. Reglamentaria 121/2010. Está destinado a la demanda libre y particularmente a familias no propietarias con ingresos mínimos según la cantidad de integrantes del grupo conviviente.

El IPRODHA licita, contrata y controla las obras mediante certificación mensual, estando su ejecución a cargo de una empresa constructora.

La gran proporción de estas viviendas están siendo emplazadas en la nueva urbanización “Itaembé Guazú”.

- Mejoramiento de viviendas en Edificios ejecutados con FONAVI.

Se trata de poner en valor los edificios de viviendas colectivas de tipología monoblock o en torre, contruidos oportunamente con recursos FONAVI.

Destinado a financiar aquellas unidades que presentan deterioros en el núcleo húmedo cocina – baño – lavadero. Se reparan las instalaciones, se hace pintura y se reponen revestimientos en el caso de ser necesario.

La síntesis de los demás programas desarrollados por el IPRODHA durante 2014 es la siguiente:

- Viviendas Misioneras. Categorías I, II y III
- Mejoramiento de Viviendas – Marco PROMEBA
-

El detalle de los Programas Federales con sus Operatorias desarrollados durante el ejercicio así como el origen de los fondos, objetivos, rol de los actores intervinientes, recupero de las inversiones, tasa, plazos y cuotas se consigna en las Planillas Nº 2, adjuntas como Anexo al informe del ejercicio anterior.



- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”. Resoluciones Nos. 45 y 65/06.

La modalidad de contratación, por licitación pública o concursos de precios, se realiza a través de relevamientos realizados por personal social y técnico del Instituto sobre la población demandante, el cual es posteriormente ajustado por la empresa adjudicataria al elaborar su oferta.

Las soluciones contemplan Núcleo Húmedo (baño, cocina, lavadero), un dormitorio, instalaciones, ampliaciones de ambientes, etc.

- Programa Federal de Emergencia Habitacional.

Con fecha 18 de septiembre de 2003 la Provincia de Misiones a través del Presidente del IPRODHA Ing. Santiago Emilio Ros firmó el Convenio Marco por el cual a través del Ministerio de Planificación Federal se otorga a la Provincia un financiamiento no reintegrable para la ejecución de 260 viviendas en los municipios de diversas localidades de la provincia y de acuerdo a los lineamientos establecidos en el Programa.

El Programa tiene por objeto solucionar la Emergencia Habitacional y Ocupacional, implementando planes de vivienda por intermedio de Cooperativas de Trabajo, integradas por beneficiarios del Programa Jefes y Jefas de Hogar Desocupados.

Se trata de viviendas unifamiliares de 2 dormitorios, siendo el terreno aportado por la provincia o el municipio, quien también aporta parte de las obras de infraestructura necesarias.

El IPRODHA realiza el control de gestión de los proyectos y el municipio controla y certifica las obras por etapas.

- Subprograma Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano – Obras de nexo de Infraestructura y Complementarias.

A través de este Subprograma correspondiente al Programa Federal de Construcción de Viviendas la Nación financia la ejecución de aquellas obras de nexo de infraestructura y/o complementarias necesarias e imprescindibles para la habilitación de los conjuntos de vivienda en ejecución y/o a realizarse, las que por su envergadura y costo no puedan ser afrontadas por los organismos ejecutores de las mismas.

- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas. Segunda Etapa. Resoluciones N° 56,57 y 62.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas. Licitaciones 2007.

Estas viviendas son financiadas a través de recursos federales provistos por la Nación y destinadas a familias con ingresos superiores a los mínimos.



Corresponde a viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios con infraestructura en las cuales se habrán de utilizar los Prototipos "A/05", "D/05" y "MD/05", de acuerdo a las Resoluciones N° 56, 57 y 62 respectivamente, ejecutadas por empresas.

La amortización de la deuda es de 360 cuotas mensuales con una tasa anual del 1%. El IPRODHA subsidiará el valor de la infraestructura, los nexos y la diferencia de costos originada por redeterminación de precios.

- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas. Reconvertidas.- Resolución 69/09. Prototipo Solidaridad 09 y M/09.

Estas viviendas son financiadas a través de recursos federales provistos por la Nación y destinadas a familias con ingresos superiores a los mínimos mensuales.

Corresponde a viviendas unifamiliares en planta baja de 2 dormitorios en las cuales se habrán de utilizar los Prototipos Solidaridad 09 y Solidaridad M/09, ejecutadas por empresas.

El precio de la vivienda incluye infraestructura y terreno y consta de una superficie cubierta de 44,26 m².

La amortización de la deuda es de 360 cuotas mensuales con una tasa anual del 1%. El IPRODHA subsidiará el valor de la infraestructura, los nexos y la diferencia de costos originada por redeterminación de precios.

En esta oportunidad no se ha contado con la información relacionada con el detalle de las Líneas de Acción desarrolladas durante el ejercicio así como el origen de los fondos, objetivos, precios de las diferentes propuestas, rol de los actores intervinientes, recupero de las inversiones, tasa, plazos y cuotas, la que en ejercicios anteriores se consignaba en las Planillas N° 2, que se adjuntaban al informe.



3. ESTADO DE EJECUCION DE OBRAS POR PROGRAMA.

3.1. Programa FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante el año 2015 y 2016.

ORIG. FDOS	OPERATORIAS	2015		2016	
		VIVIENDAS	SOL. HAB.	VIVIENDAS	SOL. HAB.
FO.NA.VI. + PROVINCIALES	Demanda Gral. Res. Nº 56 –Prot. D/05 y MD/05.	---	---	---	---
	Demanda Gral. Res. Nº 57 –Prot. A/05.	---	---	---	---
	Viv. p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº49 y 94/08	---	---	---	---
	Sol. Hab. Lotes c/ Serv. Y Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios. Res Nº 41	---	348	---	821
	Soluc. Habit. Cambio de Techos c/ Empresas. Res Nº 41	---	9815	---	1244
	Créditos Individuales en Lote Propio- Res Nº, 10, 87 y 92/07	5	---		---
	Viviendas Progresivas	52	---		---
	Progr. Provincial de Construc. de Viviendas 2006. PPCV	---	---		---
	Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios p/ Tareferos	273	---	63	---
	Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.	Sin inform.		Sin inform.	
TOTAL		330	9815	63	2065

Fuente: Dirección de Construcciones del IPRODHA

El detalle de la obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución, se consiguen en las Planillas 3.V.E. Y 3.V.T. que se adjuntan como Anexos.

NOTA IMPORTANTE

Cabe destacar que esta auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaran como datos provisorios.



3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante el año 2015 y 2016.

ORIG. FDOS	OPERATORIAS	2015		2016	
		VIVIENDAS	SOL. HAB.	VIVIENDAS	SOL. HAB.
FO.NA.VI. + PROVINCIALES	Demanda Gral. Res. Nº 56 –Prot. D/05 y MD/05.	---	---	---	---
	Demanda Gral. Res. Nº 57 –Prot. A/05.	92	---	---	---
	Viv. p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº49 y 94/08	14*	---	220	
	Sol. Hab. Lotes c/ Serv. Y Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios. Res Nº 41	---	950	---	2885
	Soluc. Habit. Cambio de Techos c/ Empresas. Res Nº 41	---	227	---	6742
	Créditos Individuales en Lote Propio- Res Nº, 10, 87 y 92/07	37	---	3	---
	Viviendas Progresivas	18	---	42	---
	Progr. Provincial de Construc. de Viviendas 2006. PPCV	10	---	---	---
	Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios p/ Tareferos	10	---	---	---
	Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.	Sin Informac.		Sin Informac.	
TOTAL		181	1177	265	9627

(*) Valor establecido por diferencia aritmética.

Fuente: Dirección de Construcciones del IPRODHA

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas correspondientes a las distintas Operatorias durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.T. que se adjuntan como Anexo al presente informe.



3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16.

ORIG. FDOS	OPERATORIAS	2015		2016	
		VIVIENDAS	SOL. HAB.	VIVIENDAS	SOL. HAB.
FO.NA.VI. + PROVINCIALES	Demanda Gral. Res. Nº 56 –Prot. D/05 y MD/05.	36	---	36	---
	Demanda Gral. Res. Nº 57 –Prot. A/05.	---	---	---	---
	Viv. p/ Pobladores Aborígenes y Rurales. Res. Nº49 y 94/08	393	---	173	---
	Sol. Hab. Lotes c/ Serv. Y Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios. Res Nº 41	---	9825*	---	7761
	Soluc. Habit. Cambio de Techos c/ Empresas. Res Nº 41	---	9552	---	4054
	Créditos Individuales en Lote Propio- Res Nº, 10, 87 y 92/07	9	---	6	---
	Viviendas Progresivas	436	---	394	---
	Progr. Provincial de Construc. de Viviendas 2006. PPCV	50	---	50	---
	Plan Techo. Cambio de Techos con Municipios p/ Tareferos	566	---	629	---
	Viviendas para productores Aborígenes y Rurales.	63	---	63	---
TOTAL		1553	19377	1351	11815

Fuente: Dirección de Construcciones del IPRODHA. (*) En el ejercicio anterior se consideraron erróneamente en más 2346 soluciones.

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/16, correspondientes a las distintas Operatorias, se consignan en las Planillas 3.V.E. que se adjuntan como Anexo del presente informe.

Cabe destacar que esta auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaron como datos provisorios.

3.1.4. Créditos individuales y/o mancomunados iniciados y terminados durante el año 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16, según las distintas modalidades.

El detalle de la cantidad de créditos individuales iniciados y terminados durante el año 2016 y en ejecución al 31/12/16, según Departamento y Localidad, se consigna en la Planillas 3.CRED. que se adjuntan como Anexos al presente informe en las Planillas del Programa FONAVI.



3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante los años 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16.

ORIG. FDOS	TIPO DE OBRA	2015			2016		
		Inic.	Term.	Ejecuc.	Inic.	Term.	Ejecuc.
FONAVI	Nexos, Infraestructura y Obras Complementarias	59	27	68	21	23	66
TOTALES		59	27	68	21	23	66

Fuente: Dirección de Construcciones del IPRODHA

Cabe destacar que esta auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaron como datos provisorios.

3.1.6. Obras de Equipamientos iniciadas y terminadas durante el año 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15.

ORIGEN DE LOS FONDOS	TIPO DE OBRA	2015			2016		
		Inic.	Term.	Ejecuc.	Inic.	Term.	Ejecuc.
FONAVI	Equipamientos	147	92	173	16	40	149
TOTALES		147	92	173	16	40	149

Fuente: Dirección de Construcciones del IPRODHA

3.1.7. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2016, con recursos FONAVI y provinciales, según Operatoria.

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./ m ²	Costo \$	\$/m2
Viviendas p/Productores Rurales	100,00	185.758	1857,58
Viviendas Progresivas	76,00	187.585	2468,22

Nota: Los valores consignados resultan del promedio ponderado de las viviendas terminadas durante el ejercicio pero iniciadas en diferentes años, siendo los valores de precios a valores actualizados según última programación.

3.1.8. Identificación de los proyectos paralizados y/o rescindidos. Causas.

Según autoridades del Instituto no existen obras rescindidas en la Jurisdicción; las obras paralizadas sólo lo son transitoriamente y corresponden a las Operatorias que se ejecutan en



forma descentralizada a través de los Municipios por falta de operatividad. Según lo informado, el IPRODHA asiste técnicamente a los gobiernos locales con el objeto de fortalecer su capacidad de gestión y finalizar las obras remanentes con la respectiva documentación saneada.

3.2. Programas Federales.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante los años 2015 y 2016, según Programa Federal.

Programa Federal	2015		2016	
	Viv.	Soluc.	Viv.	Soluc.
Mejoramiento de Viviendas	---	3950	---	---
Emergencia Habitacional	668	---	Sin Informac.	
Construc. de Viviendas II con Fondos Nacionales 2006	---	---	---	---
Plurianual-Licitaciones 2007	---	---	---	---
Plurianual-Licitaciones 2008 Reconvertidas	30	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas-Viviendas p/Tareferos.	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas-Marco PROMEBA	---	---	---	---
Viviendas Misioneras Categ, II, III y III	---	---	---	164
P.F.C.V. Techo Digno	1300	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas-En edificios FONAVI.	---	432	---	---
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT - UOCRA	300	---	---	---
TOTALES	2298	4382	---	164

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.E.P.F. que se adjuntan como Anexos en Planillas de Programas Federales remitidas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaran como datos provisorios.



3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante los años 2015 y 2016 según Programa Federal.

Programa Federal	2015		2016	
	Viv.	Soluc.	Viv.	Soluc.
Mejoramiento de Viviendas	---	290	---	3985
Emergencia Habitacional	340	---	Sin inform	---
Construc. de Viviendas II con Fondos Nacionales 2006	15	---	---	---
Plurianual-Licitaciones 2007	25	---	---	---
Plurianual-Licitaciones 2008 Reconvertidas	1285	---		---
Mejoramiento de Viviendas-Viviendas p/Tareferos.	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas-Marco PROMEBA	---	35	---	750
Viviendas Misioneras Categ. II, III y III	---	20	---	10
P.F.C.V. Techo Digno	100	---	650	---
Mejoramiento de Viviendas-En edificios FONAVI.	---	96	---	312
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT - UOCRA	---	---	---	---
TOTALES	1765	441	650	5057

Cabe destacar que esta auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaran como datos provisorios hasta tanto se revierta dicha situación

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas y entregadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.T.P.F. que se adjuntan como Anexos en Planillas de Programas Federales.



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16, según Programa Federal.

Programa Federal	31/12/2015		31/12/2016	
	Viv.	Soluc.	Viv.	Soluc.
Mejoramiento de Viviendas	---	7534	---	3549
Emergencia Habitacional	540(*)	---	540(*)	---
Construc. de Viviendas II con Fondos Nacionales 2006	54	---	54	---
Plurianual-Licitaciones 2007	15	---	15	---
Plurianual-Licitaciones 2008 Reconvertidas	545	---	545	---
Mejoramiento de Viviendas-Viviendas p/Tareferos.	---	---	---	---
Mejoramiento de Viviendas-Marco PROMEBA	---	785	---	35
Viviendas Misioneras Categ. II, III y III	---	50	---	204
P.F.C.V. Techo Digno	3200	---	2550	---
Mejoramiento de Viviendas-En edificios FONAVI.	---	888	---	576
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT - UOCRA	300	---	300	---
TOTALES	3654	9257	4004	4364

(*) No informado: no se entregó la documentación respaldatoria de dicho programa, por lo tanto esta auditoría consigna los datos como provisorios, ya que no concilia con la última presentada.

Cabe destacar que esta auditoría se basó en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaron como datos provisorios.

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2016, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las Planillas 3.V.E.P.F. que se adjuntan como Anexos en Planillas de Programas Federales.



3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y Obras Complementarias del Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano, iniciadas y terminadas durante los años 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16.

PROGRAMA FEDERAL	TIPO DE OBRA	2015			2016		
		Inic.	Term	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
Mejoramiento Habitacional e infra. básica PROMHIB I	Infraestructura Vial	---	3	2	---	2	---
TECHO DIGNO	Infraestructura y Obras Complementarias	58	12	82	3	22	63
TOTALES		58	15	84	3	24	63

El detalle de las obras de Equipamiento terminadas durante el ejercicio 2016 y en ejecución al 31/12/16, así como el tipo de obra, montos contractuales y plazos de ejecución, se consigna en **planillas 3 I.T.P.F. y 3 I.E.P.F.**

3.2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y 31/12/16.

Programa Federal	Tipo de Obra	2015			2016		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
Integración Sociocomunitaria	Centros de Integración Comunitaria CIC	Sin inform.		1 (*)	Sin inform.		1 (*)
Equipamiento Habitacional PROMHIB	Emergencia Climática (ex en San Pedro)	---	---	1	---	---	1
	Núcleos Sanitarios en Escuelas Satelite	Sin inform.		5*	Sin inform.		5*
TOTALES		---	---	7	---	---	7

(*) No informado: no se entregó la documentación respaldatoria de dicho programa, por lo tanto esta auditoría consigna los datos como provisorios.

Cabe destacar que esta auditoría se baso en planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA las cuales no fueron oportunamente firmadas por la autoridad competente, por lo cual, se tomaran como datos provisorios.



3.2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2016, según Programa Federal.

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./ m ²	Costo \$	\$/m2
Techo Digno	55,12	295.568	5362.27

Nota: Los valores consignados resultan del promedio ponderado de las viviendas terminadas durante el ejercicio pero iniciadas en diferentes años, siendo los valores de precios a valores actualizados según última programación.

3.2.7. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoria.

No se han detectado situaciones de proyectos en estas condiciones por causas imputables a las contratistas o al Instituto, si bien algunas obras registran desfases entre el avance previsto según curva de inversiones prevista y el avance real.

3.2.8. Estado de Gestión de los Programas Federales al cierre del ejercicio 2016.

De acuerdo a la información relevada oportunamente, la cual se encuentra consignada en los informes de auditoría de ejercicios anteriores como del presente, el estado de evolución de los diferentes Programas Federales implementados por la Nación al 31/12/16 es el siguiente:

Programa Federal	Iniciadas Acumuladas		Terminadas Acumuladas		En Ejecución al 31/12/16	
	Viv.	Sol.	Viv.	Sol.	Viv.	Sol.
Reactivación I	2.150	---	2.150	---	Programa Finalizado.	
Reactivación II	1.351	---	1.351	---	Programa Finalizado.	
Construcción de Viviendas	2.900	---	2.900	---	Programa Finalizado.	
Mejoramiento de Viviendas		22.907		19.358	---	3.549
Solidaridad Habitacional	2.030	---	2.030	---	Programa Finalizado.	
Solidar. Hab. p/Aborígenes	70	---	70	---	Programa Finalizado.	
Emergencia Habitacional	1.758	---	1.218	---	540	---
Construc. de Viviendas II c/ Fondos Nacionales 2006	3.503	---	3.449	---	54	---
Plurianual-Licitaciones 2007	919	---	904	---	15	---
Plurianual-Licitaciones 2008 Reconvertidas	3.825	---	3.280	---	545	---
Mejor Vivir -Viviendas p/Tareferos.	391	---	391	---	Programa Finalizado.	



Mejor Vivir -Marco PROMEBA-	---	1070	---	1035	---	35
Viviendas Misioneras Categ, II, III y III		434		230		204
P.F.C.V. Techo Digno	3.300	---	750	---	2550	---
Mejoramiento de Viviendas-En edificios FONAVI.	---	1.140	---	564	---	576
P.F.C.V. Techo Digno. Convenio IVT - UOCRA	300	---	---	---	300	---

4. SOBRE LOS SISTEMAS DE ADJUDICACION

4.1. Registro de demanda

El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto y permanente de postulantes, con bocas de captación en la sede central; en las delegaciones del interior ubicadas en Puerto Iguazú, B. de Irigoyen, Oberá, Jardín América, El Dorado, San Javier, San Vicente, Campo Grande y Apóstoles, Aristóbulo del Valle, Monte Carlo, Puerto Esperanza, Leandro N. Alem; y en los Municipios.

En las sedes de Oberá, El Dorado y Puerto Iguazú, tanto las inscripciones como la actualización de datos se realizan en forma on line; en las demás sedes estos datos se incorporan en la base informática local para luego ser enviada a la sede central. La información de los municipios se carga directamente en Posadas.

Durante el año 2016 los requisitos de inscripción al registro de demanda siguieron siendo los estipulados mediante Resolución Reglamentaria I.PRO.D.HA. Nº 3/93, a saber:

- constituir un grupo familiar;
- ser ciudadano argentino nativo o por opción;
- cumplir con los ingresos familiares solicitados para cada operatoria;
- no ser propietario el solicitante o alguno de los integrantes del grupo familiar de bienes inmuebles, excepto que constituya una fuente de trabajo;
- no haber sido adjudicatario ninguno de los miembros del grupo conviviente, de viviendas financiadas por el estado. Se exceptúa de esta disposición a lo convivientes que acrediten en forma fehaciente haber constituido un nuevo grupo familiar.

A su vez, las condiciones que deben reunir los beneficiarios del “Programa de Mejoramiento de vivienda – Mejor Vivir”, fueron establecidas mediante Resoluciones Reglamentarias I.PRO.D.HA. Nº 45/04 y 72/06, y son los siguientes:

- ser propietario de la vivienda única y permanente, y poseer título de propiedad, boleto de compraventa o permiso de ocupación debidamente conformado;
- no poseer otra vivienda;
- la vivienda debe tener algunas de las siguientes carencias:
 - instalaciones sanitarias inexistentes o inadecuadas;
 - cantidad de habitaciones o superficie útil necesaria para el grupo familiar que determine algún grado de hacinamiento;
 - carecer de terminaciones adecuadas en pisos, paredes, revoques, cielorrasos, instalaciones y/o cubierta de techos, además de las instalaciones eléctricas, sanitarias, de tanque elevado de agua, etc;
- no poseer una asistencia FONAVI de igual o mayor monto al establecido para este programa;
- no poseer conexión a la red externa de agua o cloaca;
- reunir alguno de los siguientes requisitos:
 - empleados en relación de dependencia con servicio bancarizado de pago de sueldos, con una antigüedad mínima de seis meses, y un ingreso mínimo del grupo conviviente de \$400,



- empleados en relación de dependencia sin servicio bancarizado de pago de sueldos, con una antigüedad mínima de doce meses, y un ingreso mínimo del grupo conviviente de \$400,
- empleados públicos, jubilados y/o pensionados provinciales o nacionales, con un ingreso mínimo de \$300
- independientes.

A partir del ejercicio auditado mediante Resolución Reglamentaria Nº 178, se aprobó un nuevo proceso de adjudicación de viviendas llave en mano. En la misma se establecen los requisitos básicos para la obtención de una vivienda social, a saber:

- prioridad grupos familiares con hijos menores;
- grupos familiares con integrantes con discapacidad;
- ingresos suficientes para afrontar el pago de la vivienda y mantener su calidad de vida;
- codeudor y bancarización de sus ingresos que aseguren el cumplimiento de sus obligaciones;
- dirección postal fidedigna, teniendo en cuenta que se lo convocará únicamente vía postal. En su defecto, el Instituto pondrá a la brevedad en vigencia el domicilio electrónico, por lo cual se le efectuará la convocatoria a su dirección de correo;
- obligación ineludible de actualizar cada año su inscripción, modificando sus datos de ser necesario y demostrando interés en obtener el beneficio;
- no haber sido ningún integrante del grupo solicitante, adjudicatario de vivienda o beneficiario de préstamo para la vivienda propia de carácter social, otorgado por entidades bancarias oficiales, organismos nacionales, provinciales y/o municipales. Sólo se considerarán a aquellos que formen un nuevo grupo familiar y que acrediten la cesión de sus derechos a su anterior grupo conviviente. Se requerirá también la acreditación judicial de tenencia de los hijos menores de edad;
- los miembros del grupo conviviente no deben ser propietarios de inmuebles destinados a viviendas, o de inmuebles realizables cuyo valor de plazo resulte equivalente al de la vivienda que le correspondiere.

Es importante destacar que fue aprobada la Resolución 189/16, la cual aprueba el Programa Misionero de Urbanización 2016-2026. Este Programa es un proyecto que resulta de un estudio de investigación por parte del IPRODAH haciendo hincapié en múltiples variables relacionados con la situación habitacional provincial. Algunas de las variables analizadas en dicho estudio son:

- Situación Habitacional Actual de la Provincia:
 - a - Parámetros físicos, estadísticos y económicos.
 - b – Problemática de las tierras
 - c – Condicionantes para una mayor disponibilidad de suelo urbano con Infraestructura
 - Determinación de la Demanda:
 - a – Demanda insatisfecha por operatoria y determinación de la demanda por municipio.
 - El Programa propone distintas soluciones habitacionales con sus respectivos cronogramas de obra aplicables para el periodo 2016-2026.



Respecto de la demanda al 31 de diciembre de 2016, a continuación se presenta un detalle de los inscriptos, según distribución geográfica y distribución de ingresos:

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0-1.000	671	1969	2640	12
1.001-2.000	959	2319	3278	14
2.001-3.000	818	1714	2532	11
3.001-4.000	783	1342	2125	9
4.001-5.000	568	1020	1588	7
5.001-6.000	493	755	1248	5
más de 6.000	4463	4841	9304	41
Total	8.755	13.960	22.715	100.0

Fuente: Departamento de Investigación Socioeconómica. Dir. de Promoción Socioeconómica. I.PRO.D.HA

Cabe destacar que del total de inscriptos el 61% reside en el Interior de la Provincia.

Desde la Dirección de Inclusión Laboral se informó que poseen un Registro de Demanda propio que, actualmente, cuenta con un total de 1.165 inscriptos en toda la Provincia, distribuidos del siguiente modo:

Tramos de Ingresos	Total	%
0- 5.000	502	43
5.001- 10.000	460	39
10.001- 15.000	147	13
15.001 y mas	56	5
Total	1.165	100.0

Como se observa en el cuadro precedente, el 82% de las familias demandantes cuenta con un ingreso de menor de \$10.000.

4.1.1. Demanda de familias con miembro discapacitado

Respecto de las familias demandantes con integrantes discapacitados, en las fichas de inscripción hay un casillero para consignar el tipo de discapacidad (motriz, sensorial y otras) y si se posee certificado único de discapacidad (CUD), expedido por el Ministerio de Salud. En caso de no poseerlo, recomiendan a las familias tramitarlo, ya que es requisito para los beneficiarios de un subsidio de 40% en la cuota en caso de ser adjudicatario (Resolución Reglamentaria 088/07).



Al 31 de diciembre de 2016, la cantidad de familias inscriptas con estas características era la siguiente:

Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 a 1.000	66	15	81	4
1001 a 2000	60	152	212	10
2.001 a 3.000	78	152	230	11
3.001 a 4.000	97	159	256	12
4.001 a 5.000	75	124	199	9
5.001 a 6.000	61	90	151	7
Más de 6.000	458	534	992	47
Total	895	1.226	2.121	100.0

Fuente: Departamento de Investigación Socioeconómica. Dir. de Promoción Socioeconómica. I.PRO.D.HA

Como se observa en el cuadro precedente el 58% de la demanda de familias de este tipo, se concentra en localidades del interior de la provincia.

Al 31 de diciembre de 2016, la cantidad de familias con miembro discapacitado inscriptas en el Registro de Demanda de la Dirección de Inclusión era la siguiente:

Tramos de Ingresos	Total	%
0- 5.000	62	36
5.001- 10.000	71	42
10.001- 15.000	38	22
Total	171	100.0

4.2. Proceso de selección y adjudicación

Durante el ejercicio auditado, mediante Resolución Reglamentaria 178, se aprobó el proceso de adjudicación de viviendas llave en mano, que se viene implementando ya hace varios años.

En un primer momento se procede a parametrizar la base de datos de inscriptos de acuerdo a la ubicación de las viviendas disponibles, pudiéndose incluir a inscriptos de localidades muy cercanas.

A su vez, se toman en cuenta los ingresos declarados, que cruzados con el costo de la canasta familiar actualizada deberá permitir el pago de la cuota; y se desestiman aquellas solicitudes no actualizadas dentro de los plazos establecidos, por no demostrar interés en la obtención del beneficio.



Luego se envía a todos los postulantes seleccionados los formularios correspondientes a la convocatoria, junto con un listado de los requisitos necesarios a cumplir para el grupo familiar, y una declaración jurada de cumplimiento de los mismos. Luego se carga en la página web del Instituto el listado completo de todos los postulantes a los que se les envió la documentación.

Una vez cerrada la convocatoria, el Departamento de Adjudicaciones procede al estudio y selección de las declaraciones juradas de postulantes que han mostrado interés, reflejando su situación en la página web. Se consideran todas las solicitudes que hayan cumplimentado las condiciones básicas, y que sean consideradas aptos para el sorteo. Como única excepción, previo al sorteo, se realizan visitas de constatación a aquellos postulantes que hayan declarado un integrante con discapacidad motriz.

A continuación, se realiza, mediante un sorteo público, la selección de preadjudicatarios y suplentes, entre los postulantes que han presentado la declaración jurada. El listado resultante puede ser consultado en forma permanente en la página web del Instituto.

4.2.1. Atención de la demanda de familias con miembro discapacitado

La atención a estas familias sigue estando regida por R.R. Nº 82/07, la cual establece un cupo preferente del 5% en cada uno de los planes que se ejecuten con fondos FONAVI, para personas discapacitadas o grupos familiares con algún integrante discapacitado.

Respecto de la modalidad operativa, la Dirección de Obras informa a la Dirección de Promoción Socio Económica cuantas unidades para discapacitados están previstas para cada conjunto, y ésta realiza la asignación de unidades teniendo en cuenta:

- la capacidad de pago de las familias con situaciones de discapacidad inscriptas en el registro;
- las solicitudes de asistencia recibidas del Ministerio de Bienestar Social y de Salud Pública de la provincia, para casos urgentes de discapacidad sin capacidad de pago.

En 2016 se adjudicaron 236 viviendas a familias con algún miembro discapacitado, distribuidas por operatoria del siguiente modo:

Operatoria	Viviendas adaptadas	Viviendas sin adaptar	Total de viviendas entregadas
Programa Federal Mejor Vivir – Viviendas Misioneras			110
Plan Solidario - FONAVI	1	91	92
Programa Federal de Integración Sociocomunitario- Cooperativas	-	34	34
Total	1	125	236

Fuente: Dirección Promoción Socio Económica. I.PRO.D.HA



Como se puede observar en el cuadro precedente, el Instituto no sólo cumplió, sino que superó el porcentaje de viviendas destinadas a familias con integrantes discapacitados, estipuladas en la normativa vigente.

Sin embargo, cabe destacar que para la operatoria del Programa Federal Socio comunitario, no se adaptó ninguna vivienda y para FONAVI sólo una.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de operatoria

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades que ingresaron al sistema de recupero se consignan en las planillas 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:

Operatoria	Precios de venta		Cuota de amortización		Plazo (en meses)	Interés (%)
	2 dor.	3 dor.	2 dor.	3 dor.		
Programa Fed. de Integración Sociocomunitaria	121.104	255.177	404	425	600	0
Resolución Directorio IPRODHA 195/05	---	189.256	---	6.309	30	4.17
Resolución Directorio IPRODHA 73/06	-	194.686	-	541	360	4.17
Operatoria Nº 17 (FONAVI)	769.732	---	2.144	---	360	2.5 y 4.17

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero y Dirección para la Inclusión Laboral. I.PRO.D.HA

Ingresos familiares mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingresos familiares mínimos	
	2 dor.	3 dor.
Programa Fed. de Integración Sociocomunitaria	2.020	2.125
Resolución Directorio IPRODHA 195/05		31.545
Resolución Directorio IPRODHA 73/06		2.705
Operatoria Nº 17 (FONAVI)	10.720	



4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Si bien durante el año 2016, la morosidad disminuyó menos de 1% con respecto al ejercicio anterior, tanto la facturación como el recupero aumentaron significativamente respecto del ejercicio anterior, como puede apreciarse a continuación:

Evolución de Facturación y Recupero

Concepto	Año				
	2012	2013	2014	2015	2016
Facturación	111.714.075	203.498.314	208.834.139	284.524.926	437.960.207
Recupero	107.608.326	178.172.945	174.917.658	229.199.233	356.841.805
Morosidad (en %)	3.7	12.4	16.3	19.4	18,5

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA

El Director de Gestión de Recupero informa que a diciembre de 2016 la cantidad de obligaciones de pago emitidas fue de 49.087. Teniendo en cuenta que la facturación promedio mensual fue de \$36.496.684, la cuota promedio teórica fue de \$744 y que el recupero promedio mensual fue de \$29.736.817, la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$606.

Según la información brindada por la Dirección de Promoción Socio Económica, durante el año 2016 de las viviendas entregadas en el ejercicio, 2.237 ingresaron al sistema de recupero.

A su vez, en el cuadro que sigue se detalla la cantidad de facturas no emitidas y el motivo de no emisión:

Motivo	Cantidad
Alquiladas	606
Desadjudicadas	187
En juicio/ con medidas cautelares	7.892
Cobro suspendido	42
Cuentas de planes cuyo periodo de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	1.185
Total	9.912
Comodatos	972
Viviendas de servicio	499
Canceladas	16.548



A su vez, el Instituto cuenta con distintas bocas de cobranza:

- débito automático;
- sistemas de pago como “rapipago”;
- Agencias del Instituto Provincial de Loterías y Casinos;
- tarjetas de crédito;
- mediante factura de servicios de cooperativas eléctricas;
- una oficina de gestión externa a cargo de una empresa privada, que es la encargada de cobrar cuotas por pagos atrasados. La moratoria con dos cuotas es derivada a esta oficina.

4.4.1. Respecto a las operatorias FONAVI

La morosidad en el recupero de cuotas para las operatorias del FONAVI fue de 13.8%, lo que constituye un aumento de un 3.5% con respecto al ejercicio anterior, según indica el siguiente cuadro:

Evolución de Facturación y Recupero FONAVI

Concepto	Año				
	2012	2013	2014	2015	2016
Facturación	101.307.458	156.337.541	167.507.070	191.408.152	292.003.637
Recupero	97.576.900	141.779.841	146.017.328	171.750.929	251.795.442
Morosidad (en %)	3.7	9.3	12.8	10.3	13.8

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA

4.4.2. Respecto a los Programas Federales

La morosidad en el recupero de cuotas para los programas del Plan Federal de Construcción de Viviendas fue de 28%, registrando una disminución considerable de un poco más del 10% con respecto al ejercicio anterior..

Evolución de Facturación y Recupero Programas Federales

Concepto	Año				
	2012	2013	2014	2015	2016
Facturación	10.406.617	47.160.773	41.327.068	93.116.774	145.956.570
Recupero	10.031.426	36.393.104	28.900.328	57.448.304	105.046.363
Morosidad (en %)	3.6	22.8	30.1	38.3	28

Fuente: Dirección de Gestión de Recupero. I.PRO.D.HA



4.5. Adjudicaciones y escrituraciones.

4.5.1. Adjudicaciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas.

Durante el 2016 se entregaron 3.220 viviendas, distribuidas por operatoria del siguiente modo:

Programas del I.PRO.D.HA	Viviendas entregadas	Con Resol. De Adjudic.	Con otro doc. Legal	Ingreso a Recupero	No ingreso a Recupero
Misioneras	110	-	14	106	4
FONAVI – Rentas Generales	40	-	1	40	-
P. F. Techo Digno	492	-	37	491	1
Sin especificar	40	-	-	40	-
Programa Federal de Integración Sociocomunitario- Cooperativas	209	-	209	209	-
FONAVI – Plan solidario	445	50	395	274	171
Mejor Vivir II	1.884	40	1.844	1.077	807
Total	3.220	90	2.500	2.237	983

Fuente: Gerencia social, Dirección para la Inclusión Laboral, Mejor Vivir

4.5.2. Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas.

Al 31 de diciembre de 2016 sólo el 43% de las viviendas adjudicadas se encontraban escrituradas.

Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	60.858
Total de viviendas escrituradas	26.123
o con hipoteca	13.000
o canceladas	13.123
Con escrituración en trámite	330
Sin iniciar trámite de escrituración	34.405
% de unidades adjudicadas/escrituradas	43

Fuente: Departamento Notarial. I.PRO.D.HA

Durante 2016

Total de viviendas adjudicadas en 2016	692
Total de viviendas escrituradas en 2016	1.673
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2016	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2016	0

Fuente: Departamento Notarial. I.PRO.D.HA



Mediante la Resolución Reglamentaria 191/16 se modificó el artículo 2º de la Res. 146/2013 estableciendo que a partir de octubre del año auditado los notarios inscriptos en el Registro de Escribanos percibirán mayores importes en concepto de gastos y honorarios según el trabajo realizado.

Cabe destacar que este área solo informo la cantidad de viviendas adjudicadas por la Dirección de Promoción Socioeconómica.

Según lo informado, los mayores obstáculos al momento de escriturar están relacionados con la situación legal de los adjudicatarios (30%), y con la capacidad operativa de las entidades actuantes (30%). En menor medida, la capacidad operativa de las entidades actuantes y la situación derivada de la ocupación irregular de las unidades también inciden en las dificultades en la escrituración.

Las entidades que intervienen en el proceso escrituración son: la Escribanía de Gobierno en un 5% y, principalmente, las escribanías particulares en un 95%



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda y Hábitat “ para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos “, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de Misiones.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas FONAVI

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente...

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada "Fondo Nacional de la Vivienda", el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

...se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2016 al 31/12/2016 con las registradas en el Libro Banco del Instituto correspondientes a la Cuenta Corriente N° 20169/9 del Banco de Misiones S.A.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2016	\$	501.091.675,55
Más:		
Ajuste conciliación Transferencia del 16/11/2015	\$	10.000,00
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$	501.101.675,55

b) El promedio mensual de ingresos por transferencias fue de \$41.758.472,96.

c) El total de Transferencias Automáticas acreditadas en el Ejercicio se incrementó con respecto al Ejercicio anterior (\$396.334.977,22) un 26,43% y representan el 19,49% del total de ingresos del período.

d) Con relación a la Libre disponibilidad se señala que la jurisdicción no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2016, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2015.

5.1.2. Otros Ingresos registrados en el Ejercicio

El Organismo Provincial recibió durante el período auditado otros ingresos por \$907.024.728,70 según el siguiente detalle:

CONCEPTO	\$	%
Aportes TGP	780.777.228,64	86,08
Fondos de Terceros	58.547.073,15	6,45
Obra INMET	23.085.886,76	2,55
Comisión Certificación 2%	22.713.600,04	2,50
Programa PROSOFA	17.863.479,06	1,97
Otros Ingresos	3.054.762,54	0,34
Venta de Pliegos	911.086,54	0,10
Obra Hospital Pediátrico Barreyro	71.611,97	0,01
TOTAL	907.024.728,70	100,00

Estos recursos representan el 35,27% de los ingresos operativos del Organismo y comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$1.488.593.364,44), se observa una disminución del 39,07%.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo de obras FONAVI y otros Programas registrado durante el período ascendió a la suma de \$378.368.014,18 según los registros de las Cuentas Corrientes N° 1038/4, 1278/6, 41355/8, 41649/6, 511118, 352/39 y 27/7.

Dicha información surge de las **Planillas N° 5.1, 5.3 y 5.7**, anexas al presente Informe, confeccionadas por la Dirección de Administración, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$31.530.667,85.

Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto (\$242.779.084,21) se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 55,85%.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, obedecen a los importes ingresados en las cuentas corrientes respectivas, se utilizan a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/2016 y podrían diferir con los informados por el Área Social en el Punto N° 4.4.



5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2016.

Según surge de las **Planillas Nº 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI. durante el período auditado la suma de \$873.533.518,77 lo que representa el 174,32% de lo transferido automáticamente y un 33,97% del total de ingresos del período, habiendo disminuido el nivel de inversión un 37,87% con relación al ejercicio anterior (\$1.405.909.675,96).

La composición de la inversión en el ejercicio 2016 se señala en el siguiente cuadro:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda e Infraestructura	769.371.724,62	88,08
Operatorias con Municipios (Viviendas)	46.908.912,60	5,37
Operatorias con Cooperativas (Viviendas)	39.470.790,39	4,51
Programa PROSOFA (Infraestructura)	17.716.091,16	2,03
Créditos Individuales	66.000,00	0,01
TOTAL	873.533.518,77	100,00

Los montos consignados en el cuadro precedentes fueron verificados por muestreo, no habiendo objeciones que realizar sobre los importes registrados en las Cuentas Corrientes respectivas.

5.1.5. Egresos no afectados a Obra en el período. Composición.

Según surge de la documentación informada en las **Planillas Nº 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el año 2016, egresos no afectados a obras por la suma de \$342.864.445,32, según el siguiente detalle:

Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisiones de Servicio	39.170.573,39	16,01		
Haberes del Personal	120.356.969,87	49,19		
Gastos de Funcionamiento	85.149.795,51	34,80		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	244.677.338,77	71,36
Amortización de Deuda (*)	8.870.520,30	9,03		
Varios (**)	89.316.586,25	91,28		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	98.187.106,55	28,64
Total:			342.864.445,32	100,00

(*) Corresponde al pago de amortización correspondiente al Programa Marco 2000 según Resolución Nº 734/2000, Registro Directorio IPRODHA, Decreto Provincial Nº 1887/2000 y Modificatorias Decreto Nº 735/2002 y 1191/2002.

(**) Incluye Pago Fondos de Reparación, Pago Escribanos, Honorarios Causas Extradjudiciales, Pago de Siniestros y Pago a Proveedores.

Este valor representa el 13,33% del total de Ingresos del período y comparándolo con el devengado en 2015 (\$261.095.362,44) se verifica un incremento del 31,32%.

5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2016.

Durante el ejercicio 2016 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de distintas Operatorias que conforman el universo de los Programas Federales impulsados por el Estado Nacional.

Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas Nº 5.1 y Nº 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PROGRAMA	MONTO \$	%
Mejoramiento Habitacional	309.696.560,19	39,46
Infraestructura y Obras Complementarias	257.878.825,60	32,84
Techo Digno	174.105.884,41	22,17
Mejoramiento del Hábitat (SSH y DH) *	22.254.763,50	2,83
Integración Socio Comunitaria	13.933.600,00	1,77
Reconvertido	7.220.924,09	0,92
Plurianual de Construcción de Viviendas	84.074,85	0,01
TOTAL:	785.174.632,64	100,00

* Subsecretaría de Hábitat y Desarrollo Humano

Estos recursos representan el 30,53% del total de ingresos del período y un 156,69% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Respecto del ejercicio 2015 los desembolsos se vieron disminuidos en un 42,62%.

5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2015.

Según surge de las **Planillas Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió en obras de los diversos Programas Federales la suma de \$1.220.377.694,35. Este monto representa el 47,45% del total de Ingresos registrados en el período y comparándolo con el monto invertido durante el ejercicio 2015 (\$1.924.807.130,55) se observa una disminución del 36,60%.

La composición de las inversiones fue la siguiente:



PROGRAMA FEDERAL	MONTO INVERTIDO	%
Construcción de Viviendas	899.987.108,14	73,75
Mejoramiento Habitacional	297.419.046,05	24,37
Emergencia Habitacional	20.246.670,20	1,66
Mejoramiento del Hábitat (SSH y DH) *	2.724.869,96	0,22
TOTAL:	1.220.377.694,35	100,00

* Subsecretaría de Hábitat y Desarrollo Humano

Al igual que en Ejercicios anteriores, dentro del monto correspondiente al Programa Federal de Construcción de Vivienda, se encuentran incluidas las erogaciones efectuadas que financian el Programa de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Infraestructura y Obras Complementarias, Techo Digno, y Reconvertido, ya que el Organismo Ejecutor no ha podido, durante la Auditoría, discriminar dicho monto respecto de cada uno de los Programas enunciados.

Se verificaron por muestreo los pagos realizados en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente. Al respecto fue tomado para dicha muestra el mes de Abril no existiendo observaciones que realizar.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diversos Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor.

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Secretaría de Vivienda y Hábitat, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3 Situación financiera del ejercicio 2016. Saldos en Cuentas y conciliaciones bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2016, se han considerado los datos de las Planillas 5.1 y 5.7 y las correspondientes verificaciones realizadas a las mismas por esta Auditoría.



Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2015: 106.853.806,57

Ingresos

Transferencias Automáticas acreditadas	501.101.675,55	
Recupero de Inversiones	378.368.014,18	
Ingresos Programas Federales	785.174.632,64	2.571.669.051,07
Otros Ingresos	907.024.728,70	

Egresos

Inversión en Obras	2.093.911.213,12	
Egresos No afectados a Obras	342.864.445,32	2.436.765.658,44

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/2016: 241.747.199,20

El saldo final disponible se incrementó en 126,24% respecto del acumulado al 31/12/2015 y se encuentra en las Cuentas Corrientes habilitadas por el Organismo Ejecutor y cuyos saldos a esa fecha se han verificado de los Libros Banco.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y producción - Obras inspeccionadas.

Nº ACU.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
436/13	100 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	DIABRA Const. S.R.L.	99.52	100	EJEC.	TRAD.
1649/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	RIEL S.R.L.	98.92	100	EJEC.	TRAD.
1650/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	HIDRELCO S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
436/13	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	GEOID S.R.L.	63.03	100	EJEC.	TRAD.
436/13	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	EMPECOR S.R.L.	99.58	100	EJEC.	TRAD.
1650/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	PRAT S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
1650/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	ECIM S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
479/14	100 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	Forestal La Rama S.A.	97.75	100	EJEC.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	KUNST Const. S.R.L.	99.89	100	EJEC.	TRAD.
1649/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	HIDRELCO S.R.L.	99.96	100	EJEC.	TRAD.
2114/16	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	HIDRELCO S.R.L.	90.54	100	EJEC.	TRAD.
2116/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.+ Forestal La Rama S.A.	64.48	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.	86.34	100	EJEC.	TRAD.
865/15	40 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.	73.29	100	EJEC.	TRAD.
90/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.	47.36	100	EJEC.	TRAD.
1697/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	RIEL S.R.L.	69.15	100	EJEC.	TRAD.
865/15	40 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	Dorrego Const. S.R.L.	44.36	100	EJEC.	TRAD.
866/15	60 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	ANGULAR S.R.L.	80.89	100	EJEC.	TRAD.
1959/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	SIGMA Const. S.R.L.	72.79	100	EJEC.	TRAD.
2116/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	INDO S.A.	69.07	100	EJEC.	TRAD.
90/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	INGAR S.A.	99.45	100	EJEC.	TRAD.
90/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	MACEVA S.A.	69.89	100	EJEC.	TRAD.
866/15	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD	CENTAURO Const. S.R.L.	98.71	100	EJEC.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	FORESTAL GUARANI S.A.	97.52	100	EJEC.	TRAD.
479/14	50 viv. e inf.	Posadas	PFCV-PLTD D/10	G & G S.R.L.	93.34	100	EJEC.	TRAD.
2311/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	HIDRELCO S.R.L.	61.29	100	EJEC.	TRAD.
1652/14	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	HORMICON S.R.L.	99.31	100	EJEC.	TRAD.
2315/15	Infraestructura	Posadas	PFCV-PLTD	Misiones Constructora e Inmobiliaria S.R.L.	88.50	100	EJEC.	TRAD.
498/11	30 viv. e inf.	Jardín América	PFCV-PLTD SOL/09	OASIS S.A.	66.04	100	EJEC.	TRAD.
498/11	10 viv. e inf.	Jardín América	PFCV-PLTD SOL/09	OASIS S.A.	90.72	100	EJEC.	TRAD.
4255/09	80 viv. e inf.	Jardín América	PFCV-PLTD SOL/09	NR Construcciones S.A.	96.21	100	EJEC.	TRAD.
498/11	40 viv. e inf.	Jardín América	PFCV-PLTD SOL/09	NR Construcciones S.A.	87.63	100	EJEC.	TRAD.
498/11	20 viv. e inf.	Jardín América	PFCV-PLTD SOL/09	OASIS S.A.	84.11	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	San Vicente	PFCV - PLTD D/10	MACEVA S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	San Vicente	PFCV - PLTD D/10	CONSARG S.A.	99.99	100	EJEC.	TRAD.
855/15-16	25 Mej.	San Vicente	PFCV-MV	ICONO S.R.L.	92	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	A. del Valle	PFCV - PLTD D/10	INGAR S.A.	29.23	100	EJEC.	TRAD.
855/15	25 Mej.	A. del Valle	PFCV-MV	Gajo Construcciones S.R.L.	96	100	EJEC.	TRAD.
498/11	20 viv. e inf.	Campo Grande	PFCV - PLTD D/9	Ingeniería y Const. S.R.L.	85.31	100	EJEC.	TRAD.
855/15	20 Mej.	Campo Grande	PFCV-MV	ALAS S.A.	100	100	TERM.	TRAD.



365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	NR Construcciones S.A.	86.44	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	Ing. Lazarte Const. SRL	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	ECIM SRL	98.51	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	INSACAT SA	93.15	100	EJEC.	TRAD.
498/11	20 viv. e inf.	San Javier	PFCV – PLTD D/9	FORESTAL GUARANI S.A.	96.55	100	EJEC.	TRAD.
498/11	10 viv. e inf.	San Javier	PFCV – PLTD D/9	G & G S.A.	95.21	100	EJEC.	TRAD.
1018/14	60 viv. e inf.	San Javier	PFMV	FORESTAL GUARANI S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
1018/14	40 viv. e inf.	San Javier	PFMV	FORESTAL GUARANI S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
1018/14	45 viv. e inf.	San Javier	PFMV	FORESTAL GUARANI S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
1018/14*	38 viv. e inf.	San Javier	PFMV	S/D	100	100	TERM.	TRAD.
S/D*	20 viv. e inf.	San Javier	PFMV	S/D	S/D	S/D	EJEC.	TRAD.
855/15	25 Mej.	San Javier	PFCV-MV	Kalplal S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	100 viv. e inf.	L.N. Alem	PFCV-PLTD D/10	INDO S.A.	91.85	100	EJEC.	TRAD.
3599/13	100 viv. e inf.	L.N. Alem	PFCV-PLTD D/10	INDO S.A.	100	100	TERM.	TRAD.
855/15	25 Mej.	L.N. Alem	PFCV-MV	FB S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
3065	40 viv. e inf.	Garupá	PFCV-PLTD SOL M/09	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.
3213	20 viv. e inf.	Garupá	PFCV-PLTD SOL M/09	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.
3248	30 viv. e inf.	Garupá	PFCV-PLTD SOL M/09	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.

*Se solicito la información a los responsables del programa en el (I.PRO.D.HA.)

Cantidad de viviendas inspeccionadas: 1813 viv. (38 conjuntos)

En ejecución: 1340 viv. (28 conjuntos)

Terminadas: 473 viv. (10 conjuntos)

Con tecnología tradicional: 1540 viv. (31conjuntos)

Con tecnología industrializada: 273 viv. (7 conjuntos)

Cantidad de mejoramientos inspeccionados: 120 mej. (5 conjuntos)

En ejecución: 50 mej. (2 conjuntos)

Terminados: 70 mej. (3 conjuntos)

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1 Verificación de la modalidad de licitación y contratación:

Las obras que se construyen en la provincia y que en su carácter de ente autárquico administra el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional (I.PRO.D.HA.), son ejecutadas por empresas contratadas a través de Licitaciones Públicas. La modalidad de contratación de las mismas es por ajuste alzado. Esta modalidad se aplica a las distintas operatorias de los Programas Federales y del FO.NA.VI.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto de lo establecido en pliegos:

En las obras visitadas no se han detectado modificaciones significativas en cuanto a las características constructivas establecidas en los pliegos de licitación que incidan en el costo o en la calidad de los proyectos. Cabe señalar que las empresas contratistas solicitan al I.PRO.D.HA. a través de la inspección a cargo de las obras la evaluación y aprobación de toda modificación para su ejecución.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria de obra – Frecuencia.

La supervisión de las obras es llevada a cabo por personal del I.PRO.D.H.A. o por profesionales contratados para este fin y consiste en asignar un sobrestante permanente y un inspector que visita la obra en forma periódica. Para garantizar un adecuado seguimiento y unificar los criterios de inspección se realiza una supervisión permanente en la capital y en el interior de la provincia.

6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o Economías de obra –Causas.

La provincia destina en algunos casos una contrapartida para mejorar la calidad de las viviendas y principalmente para movimiento de suelos y muros de contención como adicionales de obra.

6.1.1.5. Verificación en el Plan de trabajo de Plazos de Ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

En gran parte de los conjuntos de viviendas visitados no se cumple con los planes de trabajo aprobados originalmente y han sido reprogramados por lo general por importantes movimientos de suelo, ejecución de muros de contención y obras de infraestructura que hay que realizar para sanear los terrenos debido a la topografía de la provincia.

Cabe mencionar que las modificaciones de los planes de trabajo y de las curvas de inversión fueron debidamente actualizadas e informadas por los inspectores de las obras conjuntamente con la certificación a los supervisores de cada zona y aprobadas por las áreas pertinentes del I.PRO.D.HA.

Se recomienda tomar las medidas necesarias para evitar estas irregularidades ya que como se ha informado anteriormente las empresas proponen en muchos casos los terrenos y los pliegos son claros en cuanto a que las viviendas deben contar con los terrenos sanados, por lo que los trabajos de saneamiento deberían estar terminados antes de dar inicio a los obras de viviendas.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

No se han detectado inconvenientes derivados de la aprobación de la documentación por parte de los organismos competentes. Toda la documentación técnica, las factibilidades de los servicios, etc. correspondiente a cada una de las obras es visada y aprobada previamente al inicio de las mismas por los organismos correspondientes. Por otro lado una vez finalizadas las obras, toda la



documentación referente a estas deberá contar con la aprobación definitiva por parte de los entes prestatarios de los servicios de infraestructura local y de las áreas técnicas correspondientes.

6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.

En el recorrido realizado por las obras a modo de muestreo no se han detectado a simple vista diferencias entre el avance físico de la obra con la certificación acumulada a la fecha de la auditoria.

6.1.1.7.1. Verificación del avance Físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

Como en las anteriores auditorias en esta oportunidad se ha detectado casos donde las empresas prestatarias de los servicios han modificado los proyectos y las factibilidades otorgadas oportunamente atrasando así el normal avance en las obras de infraestructura.

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

Como se ha informado en las anteriores auditorias se ha realizando en la provincia un plan de renovación, modernización y ampliación de la capacidad de los centros educativos, de seguridad, salud, etc. Cabe mencionar que en los conjuntos de viviendas cuyo número lo amerita, se prevén sectores destinados para equipamiento, espacios verdes y reservas fiscales para los cual en las licitaciones de viviendas se calcula la ejecución de las redes de infraestructura con la capacidad suficiente para conectar los edificios de equipamiento comunitarios.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

No se han observado cambios con respecto a lo informado en las anteriores auditorias con relación a este punto es decir que se continúa realizando el amanzanamiento de los barrios con prototipos implantados en forma repetitiva y monótona sin dar respuesta a las distintas situaciones de implantación y orientación. Se recomienda adoptar para futuras intervenciones prototipos de vivienda que den respuesta a las diferentes situaciones de implantación y orientación.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

En los prototipos denominados Solidaridad/09, D/09 Y D/10 se cumple con estos requisitos ya que el diseño de los prototipos permite realizar futuras ampliaciones sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de la vivienda. No ocurre lo mismo con las viviendas denominadas Che Roga.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de las viviendas para discapacitados.

Los conjuntos de viviendas visitados cumplen con las directrices de accesibilidad física y con el porcentaje del 5 % del total de viviendas destinadas a discapacitados establecidos en el Programa Federal.

Los prototipos son implantados estratégicamente en el barrio para facilitar el acceso y garantizar el traslado en caso de una emergencia. Se ejecutan veredas municipales con un diseño apropiado para la circulación con sillas de ruedas ya que son provistas de rampas y no presentan sobresaltos. Los prototipos presentan rampas de acceso, puertas con anchos de paso mayores y baños con mayor superficie y equipamiento especial.

Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditorías acerca de diseñar los prototipos teniendo en cuenta el tipo de discapacidad y de acuerdo a la historia clínica del futuro adjudicatario con el fin de dar respuesta con el diseño a cada necesidad.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1. Observaciones generales de las obras.

En el recorrido realizado a modo de muestreo se desprenden las siguientes observaciones:

Se recomienda utilizar prototipos de viviendas que den respuesta a las diversas situaciones de orientación e implantación ya que se utiliza el mismo prototipo en forma indiscriminada.

En general se utiliza para los lotes de esquina el mismo prototipo que en los lotes entre medianeras por lo cual se recomienda diseñar prototipos especiales para las diferentes situaciones teniendo en cuenta no solo el diseño del conjunto sino también la orientación.

Se detectaron como en anteriores auditorías importantes movimientos de suelo y muros de contención tanto en las obras de la capital de la provincia como así también en las ciudades del interior.

Se reitera la necesidad de realizar estudios exhaustivos de los loteos y la distribución de las viviendas en los terrenos para evitar o disminuir la ejecución de los mencionados muros y movimientos de suelo.

Cabe señalar que en las anteriores auditorías se pudo verificar que para la ejecución de los muros de contención mencionados se respetaba la reglamentación vigente es decir que se realizaban terraplenes cuando el desnivel en el terreno era menor a los 0,70 mts., muros de mampostería cuando el desnivel era inferior a 1,20 mts., y muros de hormigón armado cuando la diferencia de niveles era superior a 1,50 mts. De acuerdo a lo informado por representantes del I.PRO.D.HA. en los nuevos emprendimientos se ha dejado de cumplir con lo establecido en dicha reglamentación en aquellos casos donde los desniveles son inferiores a 1,20 mts.

Se reitera la recomendación de tomar las medidas pertinentes para evitar que las empresas prestadoras de los servicios básicos modifiquen las factibilidades otorgadas oportunamente



obligando a las empresas constructoras a modificar los proyectos originales. Esta situación es grave cuando el avance físico de las viviendas es elevado y los barrios se encuentran en etapa de terminación para la entrega.

A excepción del prototipo denominado CHE ROGA que se está utilizando en las obras licitadas últimamente, el resto de los prototipos de viviendas empleados en los distintos conjuntos visitados cumplen con los requisitos establecidos en los Estándares Mínimos ya que por su diseño permite realizar ampliaciones futuras sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de las viviendas. Se reitera la recomendación de estudiar la posibilidad de colocar una abertura en el pasillo para facilitar la ampliación.

Como en las anteriores auditorias se pudo verificar que se siguen realizando obras de equipamiento en distintos barrios que incluyen trabajos de renovación, ampliación y modernización de centros de salud, educación, seguridad, etc. y por otro lado se continúan dejando los espacios verdes y reservas fiscales destinados a equipamiento comunitario. Cabe señalar que se exige en las licitaciones de viviendas la ejecución de las redes de infraestructura con la capacidad suficiente para conectar los edificios de equipamiento comunitarios.

Con relación a las características técnicas de las viviendas se indican a continuación algunas observaciones que describen lo verificado en el recorrido realizado a modo de muestreo.

Como se ha informado en las anteriores auditorias las viviendas de madera presentan carpinterías de baja calidad como así también desprolijidades en la ejecución y regular calidad de la madera utilizada. Se reitera que los tabiques sanitarios ejecutados con estructura de madera sobre la que se fija metal desplegado al que se le aplica revoque grueso, fino a la cal y revestimiento cerámico no resultan apropiados para viviendas de interés social por lo cual se reitera la recomendación de realizar los tabiques sanitarios de mampostería para garantizar su vida útil en cumplimiento con lo exigido en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social.

Cabe señalar que la provincia ha firmado un convenio con las asociaciones madereras Apicofom y Amayadapn quienes son sus propias controladoras de calidad de la madera para la ejecución de viviendas en madera y la estructura de techos y cielorrasos de todas las viviendas que se construyan en la provincia.

Se recuerda que la utilización de la madera para viviendas había sido descartada y reemplazada por estructura metálica debido a los reiterados problemas acaecidos por la mala calidad de la misma.

Se reitera la recomendación de limitar su uso a las cubiertas de techos controlando su calidad y garantizando el cumplimiento de las normativas vigentes de uso de la madera en la construcción del I.PRO.D.HA. y lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social "Directrices para la Construcción de Viviendas en Madera" aprobadas por disposición SSDUV N° 07/2003.



De acuerdo a lo informado por representantes del I.PRO.D.HA. en la urbanización Itaembé Guazú se ha aprobado la ejecución de viviendas de madera de 32 m² aproximadamente implantadas sobre lotes de 7 mts. de ancho donde se ubicara a familias erradicadas de zonas inundables y de asentamientos irregulares. De llevarse adelante esta urbanización no cumplirá con lo establecido en los estándares mínimos de calidad en cuanto a los requisitos vinculados con el diseño del conjunto, de la vivienda, la flexibilidad y crecimiento y los requisitos de seguridad. Por otro lado el sistema constructivo de las viviendas de madera deberá contar con el correspondiente Certificado de Aptitud Técnica. Se recomienda verificar antes del inicio de las obras que se dé cumplimiento a lo establecido en los Estándares Mínimos.

Se reitera la recomendación de verificar si la aislación térmica empleada en algunos casos para las cubiertas de techo (lana de vidrio de 25 mm. de espesor) cumple con los Coeficientes de Transmitancia térmica y Riesgo de Condensación establecidos en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social en toda superficie en contacto con el exterior.

Las viviendas de Programa Mejor Vivir ejecutadas en madera no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación establecidos en los Estándares Mínimos de Calidad.

Los tanques de agua y las cañerías de distribución expuestas a las inclemencias climáticas impiden el ahorro energético y derivan en el deterioro de los materiales por lo cual se reitera la recomendación de utilizar elementos de protección.

Se reitera la necesidad de diseñar los prototipos para discapacitados teniendo en cuenta la historia clínica y las necesidades del adjudicatario.

Se ha empezado a dar respuesta a lo informado en las anteriores auditorias en cuanto al incumplimiento de las normas de seguridad e higiene pero no en todas las obras por lo que se recomienda unificar los criterios tanto en el interior de la provincia como en la capital. Cabe mencionar que las normativas no solo tiene alcance sobre la obra y el personal trabajando en ésta sino también sobre toda persona que ingrese a la misma. Deberá realizar un control estricto y un registro de ingreso y egreso como así también señalar correctamente los sectores de riesgo.

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras.

Los siguientes conjuntos fueron auditados en 2015 y aun no se han terminado o están terminadas sin entregar debido a demoras en el inicio por falta de previsión en el saneamiento de los terrenos, por factores climáticos, económicos de las empresas, cambios en las factibilidades para las conexiones de los servicios por parte de los entes prestatarios, etc.



Nº ACU.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	ECIM SRL	98.51	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	Ing. Lazarte Const. SRL	100	100	TERM.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	INSACAT SA	93.15	100	EJEC.	TRAD.
365/13	50 viv. e inf.	Oberá	PFCV – PLTD D/10	NR Construcciones S.A.	86.44	100	EJEC.	TRAD.
365/13*	50 viv. e inf.	San Vicente	PFCV – PLTD D/10	CONSARG S.A.	99.99	100	EJEC.	TRAD.
4255/09	80 viv. e inf.	Jardín América	PFCV–PLTD SOL/09	NR Construcciones S.A.	96.21	100	EJEC.	TRAD.
498/11	20 viv. e inf.	Jardín América	PFCV–PLTD SOL/09	OASIS S.A.	84.11	100	EJEC.	TRAD.
498/11	40 viv. e inf.	Jardín América	PFCV–PLTD SOL/09	NR Construcciones S.A.	87.63	100	EJEC.	TRAD.
498/11	30 viv. e inf.	Jardín América	PFCV–PLTD SOL/09	OASIS S.A.	66.04	100	EJEC.	TRAD.
3065*	40 viv. e inf.	Garupá	PFCV–PLTD SOL M/09	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.
3213*	20 viv. e inf.	Garupá	PFCV–PLTD SOL M/09	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.
3248*	30 viv. e inf.	Garupá	PFCV–PLTD SOL M/09	Villalonga Industrial y Comercial S.R.L	100	100	TERM.	TRAD.

*Entregada pero sin cierre administrativo.

En general se repite en los conjuntos falta de protección del tanque de agua y su cañería de distribución, aleros de dimensiones insuficientes y en el prototipo denominado Che Roga deficiente diseño en función de futuras ampliaciones. Todos estos inconvenientes están relacionados con lo establecido en los pliegos de licitación y no por mala ejecución.

Conjuntos de 20, 40 y 30 Viviendas e Infraestructura en Garupá.

Obra perteneciente al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Villalonga Industrial y Foresta S.R.L.

Fecha de inicio: 04/03/2013

Avance Físico Acumulado: 100% para las tres obras.

Avance físico previsto 100%

Estos conjuntos como se aclara en el cuadro anterior se encuentran terminados y sin entregas por demores en la ejecución de la infraestructura de nexos.

Se reitera lo informado en la auditoría sobre ejercicio 2015 en cuanto a que se detecto nuevamente la baja calidad de las carpinterías. Por otro lado los tabiques sanitarios se ejecutaron con estructura de madera sobre la que se fija metal desplegado al que se le aplica revoque grueso, fino a la cal y revestimiento cerámico. Se reitera la recomendación de realizarlos con mampostería para garantizar la vida útil de los materiales.

Se recomienda para futuras intervenciones que los prototipos de viviendas de madera cuenten con aleros de techos más amplios para reducir el mantenimiento de la madera y garantizar la vida útil de los materiales.



Conjuntos de 50 y 50 Viviendas e Infraestructura en Posadas - Nueva Urbanización Itaembé Guazú.

Obra perteneciente al Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno.

Empresa Adjudicataria: Forestal Guaraní S.A. y G y G S.R.L.

Fecha de inicio: 02/09/2014

Fecha de finalización prevista: 01/09/2015

Avance Físico Acumulado: 97.52 % y 93.34 % respectivamente.

Avance físico previsto 100%

Estos conjuntos están en etapa de terminación para ser entregados.

Para estos conjuntos de se utilizan los prototipos Solidaridad MD/10 ejecutados en madera.

Como en el conjunto antes descripto los tabiques sanitarios son ejecutados con estructura de madera sobre la que se fija metal desplegado al que se le aplica revoque grueso, fino a la cal y revestimiento cerámico. Se reitera la recomendación de realizarlos con mampostería para garantizar la vida útil de los materiales.

Las carpinterías son de baja calidad y los aleros perimetrales resultan de dimensiones escasos para proteger la madera.

6.2. Síntesis de Evaluación y Tecnología.

6.2.1. Deficiencias y Patologías

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se ha visitado un número representativo de obras correspondientes a operatorias del FO.NA.VI.

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Observaciones		Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
C.1	Deficiente aislación térmica de los muros.	183	10.09	--	--	--	--
E.19	Aleros con dimensiones insuficientes.	430	23.71	--	--	--	--
G.4	Deficiente calidad de los herrajes.	213	11.75	--	--	--	--
G.5	Deficiente calidad de las carpinterías.	213	11.75	--	--	--	--
H18	Falta de protección de la cañería y del tanque de agua.	--	--	--	--	1593	87.86
K.3	Deficiente diseño en función de futuras ampliaciones.	528	29.12	--	--	--	--
L.5	Incumplimiento de normas de seguridad e higiene.	190	10.48	--	--	--	--
L.6	Falta de secuencia lógica de obra.	30	1.65	--	--	--	--



6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución

6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se ha visitado un número representativo de obras correspondientes a operatorias del FO.NA.VI.

6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Operatoria	Cant. de viviendas	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant	%	Cant	%	Cant	%	Cant	%
PFCV-PL TD	1610	--	--	1610	100	--	--	--	--
	203	--	--	--	--	--	--	203	100
Totales	1813	--	--	1610	88.80	--	--	203	11.20



7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2016, el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones (IPRODHA), prosiguió su accionar como Organismo Autárquico de la Administración Provincial de acuerdo a las atribuciones, funciones y facultades que le fueran conferidas mediante la Ley I- Nº 27 (antes Ley Provincial Nº 943/78) de fecha 17/02/79, de su creación y normas complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional Nº 24.464/ 95 del “Sistema Federal de la Vivienda” mediante la Ley Provincial Nº 3.255 de fecha 30/11/95, en conformidad con lo dispuesto por el Art. 13º de dicho cuerpo legal.
- Por otra parte, la Ley Nº 3.637/99 de Ministerios y de Creación de las Secretarías de Estado determinó la vinculación del Ejecutivo Provincial con la Secretaría de Estado de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos de quien depende jerárquicamente la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos y de ésta el IPRODHA, cuya Presidencia continúa siendo ejercida por el Ing. Santiago E. ROS
- Al 31/12/16, la dotación del personal del IPRODHA, se encontraba integrada por 379 agentes, es decir 14 agentes menos que en el ejercicio anterior. De este total 329 agentes correspondían a Planta Permanente, 49 agentes a Contratados y 1 agente se encontraba en la Planta Transitoria, distribuidos conforme a lo consignado en la Planilla Nº 1, que se adjunta como Anexo al presente Informe.
- De la nómina total del Organismo 15 agentes pertenecen al Personal Superior del Directorio, 102 agentes, corresponde a profesionales, 51 a técnicos, 211 a personal administrativo y de mantenimiento, servicios y otros 15 agentes. El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en Planilla Nº 1, adjunta como Anexo al presente informe.
- Además, el Instituto cuenta con Convenios Marco celebrados de acuerdo a la Ley Nacional Nº 26.427 con diversas Universidades, especificándose facultades y carreras, y cantidad de alumnos al 31/12/2016 en el contenido del presente informe.
- Con relación a las obras financiadas con recursos provinciales, entre los que se incluye el FONAVI, durante el ejercicio 2016 el IPRODHA, continuó con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes en el ejercicio anterior.
- Cabe señalar que dentro del total de viviendas FONAVI se encuentran obras en diversas localidades del interior de la provincia en ejecución y terminadas pertenecientes originalmente al Programa Plurianual, las que fueron financiadas hasta su terminación con recursos provinciales (Programa Pcial de Construcción de Viviendas 2006), como consecuencia de haber sido iniciadas con recursos propios con anterioridad a la disposición de la SSDUV que determinó su implantación en los grandes centros urbanos.



- Continúa siendo ponderable que la producción de intervenciones habitacionales en los programas financiados con recursos FONAVI y provinciales en varios períodos fue posible merced a la importante inversión complementaria destinada por el IPRODHA a este tipo de obras con recursos propios de la provincia, fundamentalmente en el Programa de Cambio de Techos con Empresas o a través de los municipios intervinientes.
- En cuanto a las viviendas FO.NA.VI se encuentran finalizados los siguientes programas: Viviendas para Guardaparques., Convenios con Municipios., Rehabilitación Zonas Inundadas, Programa Trabajar. Res. 33., Construcción de Viviendas II-05 con Fondos Provinciales., Demanda Libre. (Res.Nº93/08) Prototipo "D/08", Créditos para colonos en chacras y zonas urbanas y Viviendas del Convenio con el ente binacional Yaciretá.
- Respecto a la evolución de la producción de viviendas correspondiente a los Programas Federales, al 31 de diciembre de 2016 se encuentran concluidos los siguientes Programas: Reactivación I y II, Construcción de Viviendas I, Solidaridad Habitacional original y su variante: el Subprograma de Viviendas para Aborígenes y el Programa de Vivienda para Tareferos.
- Si bien el organismo ejecutor cumplimenta el destino del 5% de las viviendas para familias con miembro con discapacidad, este total no sólo debe contemplar a personas con capacidad motriz, con un incremento de superficie de las unidades, sino también atender a otros tipos de discapacidades de acuerdo a lo que se desprenda de los registros de postulantes en cada localidad.
- En el presente informe se observa la leyenda " Sin información" la cual representa el incumplimiento por parte del IPRODHA, en cuanto a la no entrega de la documentación respaldatoria de distintos programas. Es por esto que en esta auditoría se consignan los datos como provisorios.
- Cabe destacar que las planillas entregadas por la Dirección de Construcciones del IPRODHA adjuntadas en Anexo Planillas, no fueron firmadas por la autoridad competente ni entregadas en forma habitual y en los tiempos que correspondían por lo cual no se ha tenido oportunidad de realizar su conciliación con los datos del ejercicio anterior. Ante esta inadecuada situación se recomienda al IPRODHA revertir la misma en el próximo ejercicio.
- El Instituto cuenta con un registro de demanda abierto y permanente de postulantes, con bocas de captación en la sede central; en las delegaciones del interior ubicadas en Puerto Iguazú, B. de Irigoyen, Oberá, Jardín América, El Dorado, San Javier, San Vicente, Campo Grande y Apóstoles, Aristóbulo del Valle, Monte Carlo, Puerto Esperanza, Leandro N. Alem; y en los Municipios.



- Mediante Resolución Reglamentaria 178, se aprobó el proceso de adjudicación de viviendas llave en mano, que se viene implementando ya hace varios años, y que consiste en sistema de sorteo público.
- En las fichas de inscripción hay un casillero para consignar si hay algún integrante de la familia con discapacidad, el tipo (motriz, sensorial y otras) y si se posee certificado único de discapacidad (CUD), expedido por el Ministerio de Salud. En caso de no poseerlo, recomiendan a las familias tramitarlo, ya que es requisito para los beneficiarios de un subsidio de 40% en la cuota en caso de ser adjudicatario (Resolución Reglamentaria 088/07).
- A partir de 2016 se aprobó un sistema de selección a través de sorteo público.
- Durante el 2016 se entregaron 3.431 viviendas, de las cuales 110 corresponden al Programa Viviendas Misioneras; 40 al Programa Rentas Generales, 492 al Programa Federal Techo Digno, 209 al Programa Federal de Integración Sociocomunitaria, 445 Programa Plan Solidario, 1.884 soluciones al Programa Mejor Vivir y 40 sin especificar.
- Respecto de las familias con algún integrante discapacitado, el Instituto cumplió con el porcentaje de viviendas destinadas a familias con integrantes discapacitados, estipuladas en la normativa vigente.
- La morosidad disminuyó un 1% con respecto al ejercicio anterior, no obstante tanto la facturación como el recupero aumentaron significativamente respecto del ejercicio anterior.
- Del total de las viviendas entregadas en el ejercicio, 2.237 han ingresado al sistema de recupero.
- Al 31 de diciembre de 2016 el 43% de las viviendas adjudicadas se encontraban escrituradas.
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2016 ascienden a la suma de \$501.101.675,55, las que representan el 19,49% del total de ingresos del período.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$378.368.014,18. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 55,85%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$907.024.728,70. Estos recursos representan el 35,27% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa una disminución del 39,07%.



- Para el desarrollo de los Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo la suma de \$785.174.632,64. Estos recursos representan el 30,53% del total de ingresos del periodo y un 156,69% sobre las transferencias automáticas acreditadas.
- Con respecto a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100% de libre disponibilidad, según Ley 25.570, se señala que el Gobierno Provincial no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$2.093.911.213,12. Este valor representa un 81,42% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$342.864.445,32. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 31,32%.
- Se recomienda verificar que los predios propuestos por las empresas constructoras no presenten importantes pendientes que generen inconvenientes para lograr una normal circulación y accesos vehiculares a las casas, evitar muros de contención de grandes dimensiones y facilitar la ejecución de las obras de infraestructura.
- El diseño del prototipo denominado Che Roga presenta un diseño que no permite realizar ampliaciones ordenadas y sin afectar las características técnicas, constructivas y funcionales de la vivienda.
- Se reitera la recomendación de proteger los tanques de aguas y sus conexiones de las inclemencias climáticas. Por otro lado se recomienda dejar previstas las cañerías para la distribución de agua caliente e instalación de acumuladores solares.
- Se recomienda implementar el empleo de prototipos de viviendas que den respuesta a las diferentes situaciones de implantación y orientación.
- Para los prototipos realizados en madera se deben tener en cuenta que todos sus componentes deben garantizar la vida útil establecida en los Estándares Mínimos de Calidad. Se reitera la recomendación de realizar tabiques sanitarios de mampostería de ladrillos en los prototipos realizados en madera para garantizar su vida útil.
- Se aclara nuevamente lo informado en la anterior auditoria en cuanto a que se deberá exigir el cumplimiento de las normas vigentes para la Construcción de Viviendas en Madera.
- Será necesario realizar prototipos diseñados especialmente para discapacitados teniendo en cuenta la historia clínica y de acuerdo a las necesidades del adjudicatario.



- Se recomienda unificar los criterios para hacer cumplir a todas las empresas con las normativas vigentes en cuanto a seguridad e higiene en obras.

Arquitecto Raúl Pedro Rodríguez

Arquitecto Federico Pomares

Licenciada Aileen Sabsay

Contador Alberto Brecej

ANEXO PLANILLAS

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT- SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI

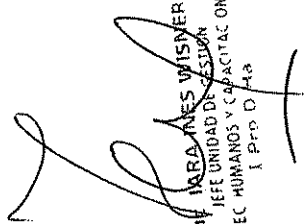
1. Planta de Personal

JURISDICCION:

AÑO 2016

DEPENDENCIA	Planta Permanente	Contratados	Planta Transitoria	TOTAL	Profesionales	Técnicos	Administrativos	Mant. Prod. Y Servicios	Otros	
									Superior	10
DIRECTORIO	14	1	0	15	0	0	5	0	0	10
UNIDAD DE GESTION MEJOR VIVIR	17	2	0	19	6	7	6	0	0	0
UNIDAD DE PLAN TECHO	7	1	0	8	1	4	3	0	0	0
UNIDAD DE GESTION CERTIFICACIONES Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRA	6	0	0	6	3	3	0	0	0	0
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL	5	0	0	5	2	0	3	0	0	0
GERENCIA	8	1	1	10	0	2	7	0	0	1
SECRETARIA DE DIRECTORIO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dpto. DESPACHO	13	0	0	13	0	1	12	0	0	0
Dpto. ATENCION AL PUBLICO	4	2	0	6	0	1	5	0	0	0
Dpto. COORDINACION DE DELEGACIONES	24	9	0	33	0	3	30	0	0	0
Dpto. RECURSOS HUMANOS	4	1	0	5	2	0	3	0	0	0
Dpto. PRENSA	3	0	0	3	0	1	2	0	0	0
DIRECCION DE ADMINISTRACION	47	10	0	57	2	3	49	3	0	0
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES	31	5	0	36	20	9	7	0	0	0
DIRECCION DE PLANIFICACION Y URBANISMO	23	3	0	26	9	4	13	0	0	0
DIRECCION DE INFORMATICA	13	0	0	13	5	3	5	0	0	0
DIRECCION DE PROGRAMACION FINANCIERA	5	0	0	5	3	1	1	0	0	0
DIRECCION DE PROM. SOCIOECONOMICA	35	4	0	39	17	3	19	0	0	0
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS	9	4	0	13	8	0	5	0	0	0
DIRECCION INCLUSION LABORAL	11	2	0	13	4	3	6	0	0	0
UNIDAD DE GEST. VIVIENDAS RURALES(RANGO DIRECCION)	7	1	0	8	4	0	4	0	0	0
DIRECCION GESTION RECUPERO	10	2	0	12	3	2	7	0	0	0
UNIDAD DE GESTION DIGESTO JURIDICO	3	0	0	3	2	0	1	0	0	0
ADSC. A OTROS ORGANISMOS	4	1	0	5	2	0	3	0	0	0
LICENCIA GREMIAL	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0
SUB-TOTAL	304	49	1	354	93	50	197	3	11	11
RETIRO VOLUNTARIO	18	0	0	18	6	0	12	0	0	0
RETENIDAS	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0
LICENCIAS S/ GOCE DE HABERES	6	0	0	6	3	1	2	0	0	0
TOTALES	329	49	1	379	102	51	211	4	11	11

Fuente: Unidad de Gestion de RRHH y Capacitacion- Iprodha


MARIANA WISNER
JEFE UNIDAD DE GESTION
REC HUMANOS Y CAPACITACION
1 PRO D 4a



1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Durante el ejercicio 2016, el Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional de la Provincia de Misiones (IPRODHA), prosiguió su accionar como Organismo Autárquico de la Administración Provincial de acuerdo a las atribuciones, funciones y facultades que le fueran conferidas mediante la Ley I- N° 27 (antes Ley Provincial N° 943/78) de fecha 17/02/79, de su creación y normas complementarias. Esta Jurisdicción adhirió a la Ley Nacional N° 24.464/ 95 del "Sistema Federal de la Vivienda" mediante la Ley Provincial N° 3.255 de fecha 30/11/95, en conformidad con lo dispuesto por el Art. 13° de dicho cuerpo legal.

Por otra parte, la Ley N° 3.637/99 de Ministerios y de Creación de las Secretarías de Estado determinó la vinculación del Ejecutivo Provincial con la Secretaría de Estado de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos de quien depende jerárquicamente la Subsecretaría de Obras y Servicios Públicos y de ésta el IPRODHA.

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del informe.

En el siguiente cuadro se indica el cargo y las autoridades del Directorio del IPRODHA al 31/12/2016.

CARGO	FUNCIONARIO	DESIGNACIÓN
Presidencia	ING. SANTIAGO E. ROS	Decreto N° 37 del 11/12/03
Vicepresidencia	SR. ONETTO MIGUEL BENITO	Decreto N° 64 del 10/12/15
Vocal 1°	SR. OSCAR BRIZUELA	Decreto N° 84 del 20/12/07
Vocal 2°	SRA. ELSA IRENE GARAYO	Decreto N° 2384 del 14/12/05
Vocal 3°	SR. ARTURO HILARIO DORETTO GONZÁLEZ	Decreto N° 99 del 22/07/03
Vocal 4°	SRA. VIOLETA LUCILA PRATTES	Decreto N° 2130 del 09/12/09
Vocal 5°	SRA. MARÍA GLORIA DELGADO	Decreto N° 2129 del 09/12/09
Vocal 6°	SR. JORGE OSCAR GANDULLA	Decreto N° 06 del 12/12/11
Vocal 7°	SR. JOSÉ OSVALDO BONORINO	Decreto N° 1822 del 30/12/2013
Vocal 8°	SR. BLODEK HORACIO HUMBERTO	Decreto N° 65 del 10/12/2015

Se produjo la designación del Sr. Onetto Miguel B. como vicepresidente, y se modificó la situación del Sr. Blodek Horacio Humberto que fue designado en la Vocalía 8° reemplazando al Sr. Dei Castelli Luis Fernando.

Asimismo, se consignan a continuación las áreas sustantivas y funcionarios jerárquicos del IPRODHA que dependen en forma directa de la Presidencia, en virtud de la última modificación de la Estructura aprobada.

GERENCIA	LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
DIRECCIONES	AGENTE
ADMINISTRACIÓN	Contador Héctor Spaciuk
CONSTRUCCIONES	Arquitecto Jorge Mario Riera
PROGRAMACIÓN FINANCIERA	Contador Juan Flach
PLANIFICACION Y URBANISMO	Arquitecto Manuel Meaurio
PROMOCIÓN SOCIO ECONÓMICA	Sra. Lakomski Ángela Cristina Sra. Lex Elvira Silvia
ASUNTOS JURÍDICOS	Doctora Victoria Schneider
INFORMÁTICA	Ingeniero Sergio R. Blohsel
GESTION DE RECUPERO	Sr. Fabian Rhiner
INCLUSION LABORAL	Lic. Alicia Agustina Delpiano
UNID. GESTIÓN VIV. PROGRESIVAS	Ingeniero Morero José Luis
UNID. GESTIÓN PLAN TECHO	Arquitecta Ana María Fogeler
UNID. GESTIÓN VIV. RURALES	Ingeniero Roberto Amílcar Filippa
UNID. GESTIÓN MEJOR VIVIR	Ingeniero Juan Carlos Pereira.
UNID. GESTIÓN CERTIFICACIONES Y REDETERMINACION DE PRECIOS DE OBRA	Ingeniera María del Carmen Nordmann
UNIDAD DE GESTIÓN NOTARIAL	Escribana Elba Cristina Rodríguez
UNIDAD DE GESTIÓN DIGESTO JURÍDICO	Doctora Silvina Ramos
UNIDAD DE GESTIÓN DE RECURSOS HUMANOS Y CAPACITACION	Licenciada Iara Inés Wisner



Produciéndose los siguientes cambios:

→Por Resolución de Presidencia N° 1493 del 09 de Diciembre del 2015, se concede Licencia Sin Goce de Haberes a la Dra. Giménez Silvana Andrea y se deja a cargo por del Resolución Directorio N° 3582 del 14 de Diciembre 2015 a las Sra. Lakomski Ángela Cristina como coordinadora de Procedimientos Administrativos y Lex Elvira Silvia como coordinadora de programas sociales, ambas del área de Promoción Socio - Económica.-

→Por Resolución N° 1745/ 16 se deja a Cargo al Ingeniero Morero José Luis de la Unidad de Gestión de Viviendas Progresivas.-

1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/16, la dotación del personal del IPRODHA, se encontraba integrada por 379 agentes, de los cuales 304 agentes correspondían a Planta Permanente, 6 agentes se encontraba en uso de Licencia Sin Goce de Haberes y 18 empleados se encontraban acogidos a Retiro Voluntario, 49 pertenecen a la Planta Temporaria y 1 a la Planta Transitoria, y 1 categorías retenidas, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe. (Situación al 31/12/2015: 258 Planta Permanente + 5 Licencia Sin Goce de Haberes + 20 Retiro Voluntario+ 108 Planta Temporaria + 1 Planta Transitoria +1 Retenida). Habiéndose producido las siguientes novedades durante el período 2016:

Planta Permanente:

- Incorporaciones: 60 agentes nombrados.

1. Acosta Federico Jorge Gabriel
2. Acosta Pedro Domingo
3. Alfonso Luna Paula Vanesa
4. Alonso Carlos Francisco
5. Baldassarre Walter Oscar Fabricio
6. Barreyro Manuela
7. Batista Juan Alfredo
8. Baumgratz Eduardo
9. Bertolotti César Raúl
10. Bombín Carlos Mariano
11. Brítez Julio César
12. Caballero Mauro Damián
13. Caballero Cristina Noemí
14. Caballero Guillermo Javier



15. Caballero Gustavo Luis
16. Cano Julio Javier
17. Castells Iris Viviana
18. Cricel Gisela Inés
19. Del Rosario Gabriel Darío
20. Díaz Marlene Anahí
21. Echenique María Silvina
22. Elizalde Guillermo Edison Enrique
23. Elizalde Roxana Mabel Lucía
24. Encina Delia Inés
25. Flach Juan Pablo
26. Fogeler Marcela Patricia
27. González Sofia Elena
28. González Fernando José
29. Guenín José Gabriel
30. Guerrero Juan Carlos
31. Hengemühle Natalia Andrea
32. Kotyński Da Silva Cristian Henry
33. La Barba Roxana Mariela
34. Lermen Jorge José
35. Maidana Maira Yésica
36. Melnechuk Claudia Alejandra
37. Méndez Mabel Elizabeth
38. Nicodemo Diego Fernando
39. Ortellado Leandro Román
40. Otiñano Pedro Sergio
41. Pajón Carolina Helena
42. Papatolios Natalia Aida
43. Pellegrini Carlos Luis Alfredo
44. Peralta Juan José



45. Pucheta Mara Lorena
46. Ramírez Fabián Alberto
47. Ramírez Mariana Gisela
48. Ricatti María Soledad
49. Ringa Facundo Daniel
50. Ríos Gustavo Martín
51. Rohleder Mónica Mabel
52. Sánchez Rodrigo
53. Sánchez Ramona Aurora
54. Saucedo María Florencia
55. Shtainer Hendrie Roberto Jaime
56. Seidel Mónica Vanina
57. Taborda Fernando Luis
58. Wisner Iara Inés
59. Zaracho Leonilda
60. Cáceres Juan Martín

- Finalización de Licencia Sin Goce de Haberes: Danihel Juan
- Baja por Jubilación: 11 (Cocatto Estela María Elisa, Carossini Norma Mari, Romero Prudencia Arolinda, Benítez Elvira, Barreyro Héctor Ángel, Tabares Luis Alfredo, Caroni María Elena, Benavidez Elida Olga, Zarate José Alberto, Yegros Luis Rogelio, Aquino Modesto).
- Cesantía: Florindo Gloria Ángela, Dei Castelli, Luis Fernando.
- Renuncia: Fea María Ángela
- Transferencia a otro organismo: Bladilo Olga

Retiro Voluntario:

- 2 agentes se acogieron a la Jubilación Ordinaria. (Zarate Catalina Mercedes, Peresson Carlos Alberto).

Planta Temporal:

- Incorporaciones: Carrillo Jorge Ramón
- Renuncia: Ulrrich Pablo Javier.



De la nómina total del Organismo pertenecen al Personal Superior del Directorio 11 agentes, corresponde a profesionales 93, técnicos 50 agentes, a personal administrativo 197 y de mantenimiento y servicios 3 agentes. El detalle de la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en **Planilla N° 1**, adjunta como **Anexo** al presente informe.

Además, el Instituto cuenta con Convenios Marco celebrados de acuerdo a la Ley Nacional N° 26.427 con las siguientes Universidades, especificando facultades y carreras, y cantidad de alumnos al 31/12/2016.-

UNIVERSIDAD NACIONAL DE MISIONES= 47 Alumnos

- Facultad de Ciencias Económicas: Licenciatura en Administración de Empresas, Contador Público, Técnico Universitario Administrativo Contable, Secretariado Administrativo.
- Facultad de Humanidades y Ciencias Sociales: Licenciatura en Trabajo Social.

UNIVERSIDAD CATOLICA DE SANTA FE= 19 Alumnos

- Facultad de Abogacía
- Facultad de Arquitectura

UNIVERSIDAD GASTÓN DACHARY= 20 Alumnos

- Ingeniería en Informática, Licenciatura en Comercialización, Licenciatura en Sistemas de Información, Licenciatura en Turismo, Contador Público.


UNIVERSIDAD DE LA CUENCA DEL PLATA= 21 Alumnos

- Licenciatura en Psicología, Licenciatura en Nutrición, Abogacía, Contador Público y Licenciatura en Psicopedagogía.

INSTITUTO DE ESTUDIOS SUPERIORES HERNANDO ARIAS DE SAAVEDRA= 4 Alumnos

- Tecnicatura en Recursos Humanos, Tecnicatura en Seguridad e Higiene.

En Diciembre del 2016, la Asignación Estimulo mensual ascendía a \$ 5.000 (Cinco Mil Pesos) por una jornada de 4 horas obligatorias, no pudiendo superar los 18 meses de duración cada Acuerdo Individual de Pasantía; todas las áreas contaban con Pasantes a la fecha mencionada, excepto: Vocalías, Delegaciones, Unidad de Gestión de Plan Techo, Logística y Parque automotor.


IARA INES WISNER
JEFE UNIDAD DE GESTION
REC. HUMANOS Y CAPACITACION
I PRODHA

AÑO 2016

3. VIVIENDAS EN EJECUCIÓN:

[illegible]

2017- "Año de las Personas con Discapacidad, por una Sociedad Inclusiva e Integrada"



IPRODHA
INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO HABITACIONAL

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAMI
JURISDICCION: MISIONES

DEL PRIMER TRIMESTRE DE AÑO 2016 AL PRIMER TRIMESTRE 2017

3. Viviendas Terminadas

VIVIENDAS PARA PRODUCTORES RURALES- CONVENIO IPRODHA - MUNICIPIO

N° OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y PROYECTO	CANTIDAD	MUNICIPIO	GASTO POR OBRA			MONTOS PARA PRODUCTORES			VALORES PARA PRODUCTORES			FECHA DE			MONTOS		
					UNIDAD	COLECT.	OTRA	CONSTRUCCION	TERMINAL	OTRO DE OBRAS	CONSTRUCCION	TERMINAL	OTRO DE OBRAS	INICIO REAL	FIN REAL	FIN PLAN	CONSTRUCCION	TERMINAL	OTRO DE OBRAS
2038	CANDELARIA	4 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE BONPLAND ETAPA II RES. DIREC. 284/13	4	MUNICIPIO	4	4			\$ 927.573,68			\$ 927.573,68		15-01-13	01-08-16	12	12		
2067	LDOR. GRAL SAN MARTIN	3 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE PUERTO LEON- RES. DIREC. 1289/13	3	MUNICIPIO	3	3			\$ 538.679,80			\$ 538.679,80		12-07-13	03-03-17	18	18		
2065	SAN IGNACIO	3 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE CORPES ETAPA III RES. DIREC. 3688/13	3	MUNICIPIO	3	3			\$ 870.123,30			\$ 870.123,30		01-09-13	03-01-17	18	18		
2255	SAN JAVIER	11 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE SAN JAVIER ETAPA IV RES. DIREC. 434/14	11	MUNICIPIO	11	11			\$ 2.636.236,83			\$ 2.636.236,83		09-09-14	03-03-17	18	18		
2288	IGUAZU	4 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE PUERTO ESPERANZA ETAPA III RES. DIREC. 2813/14	4	MUNICIPIO	4	4			\$ 1.000.263,92			\$ 1.000.263,92		21-10-14	02-11-15	18	18		
2283	SAN JAVIER	9 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE ITAGUARARE ETAPA III RES. DIREC. 3221/14	9	MUNICIPIO	9	9			\$ 2.158.921,01			\$ 2.158.921,01		02-12-14	03-03-17	18	18		
2291	SAN PEDRO	4 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE ASOC. CIVIL DE LA MUJER RURAL RES. DIREC. 3227/14	4	MUNICIPIO	4	4			\$ 1.000.263,92			\$ 1.000.263,92		02-12-14	05-10-15	18	18		
1855	OBERA	8 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE COLONIA ALBERDI ETAPA IV RES. DIREC. 1197/12	8	MUNICIPIO	8	8			\$ 1.438.475,73			\$ 1.438.475,73		31-01-12	06-06-16	18	18		
1984	OBERA	4 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE LOS PRODUCTORES RURALES DE LOS PRODUCTORES ETAPA II RES. DIREC. 2157/12	4	MUNICIPIO	4	4			\$ 716.239,86			\$ 716.239,86		14-08-12	06-07-15	18	18		
1956	GUARANÍ	10 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE SAN VICENTE ETAPA IV RES. DIREC. 2178/12	10	MUNICIPIO	10	10			\$ 1.795.989,66			\$ 1.795.989,66		14-08-12	01-09-15	18	18		

60

2017- "Año de las Personas con Discapacidad, por una Sociedad Inclusiva e Integrada"



IPRODHA
INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO HABITACIONAL

MINISTERIO DE PLANEACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAMI
JURISDICCION: MISIONES

DEL PRIMER TRIMESTRE DE AÑO 2016 AL PRIMER TRIMESTRE 2017

3. Viviendas Terminadas										Folios N° 3 V.7									
AÑO	MUNICIPIO	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
1963	SAN JAVIER	6 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE FLORENTINO AMEIGHO ETAPA III. RES. DIREC. 228/12	6																
1977	L. N. ALEM	9 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DEL L. N. ALEM ETAPA II. RES. DIREC. 298/12	9																
1994	CAINGUAS	10 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE ARISTOBULO EL VALLE ETAPA VII. RES. DIREC. 317/12	10																
2011	SAN PEDRO	7 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE SAN PEDRO ETAPA II. RES. DIREC. 309/12	7																
1966	OBERA	15 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE CAMPO VIERA ETAPA V. RES. DIREC. 301/12	15																
1965	OBERA	1 VIVIENDA DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE CAMPO VIERA ETAPA V. RES. DIREC. 301/12	1																
2292	25 DE MAYO	9 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE ALBA POSSE ETAPA IV. RES. DIREC. 322/14	9																
2027	GUARANÍ	1 VIVIENDA DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE EL SOBRIJO ETAPA VII. RES. DIREC. 327/12	1																
2024	GUARANÍ	10 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DE SAN VICENTE ETAPA V. RES. DIREC. 334/12	10																
2421	LDOR. GRAL SAN MARTIN	1 VIVIENDA DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DEL MUNICIPIO DE COLONIA ALBERDI ETAPA. RES. DIREC. 259/12	1																
1895	COLONIA ALBERDI	8 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DEL MUNICIPIO DE COLONIA ALBERDI IV ETAPA. RES. DIREC. 259/12	8																
2061	CAINGUAS	9 VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS PARA PRODUCTORES RURALES DEL MUNICIPIO DE CAMPO GRANDE II. RESOL. 42/2013	9																

86

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAMI

JURISDICCION: MISKONES

DEL PRIMER TRIMESTRE DE AÑO 2016 AL PRIMER TRIMESTRE 2017

3. Viviendas Terminadas

[illegible]

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL - INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

DEL PRIMER AL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO 2016 + PRIMER TRIMESTRE 2017

3. VIVIENDAS EN EJECUCION:

[illegible]

3. Viviendas Terminadas

[illegible]

TRIMESTRE												
1777	CANDELARIA	ADQUISICION Y MONTAJE DE 75 CUMPLETOS KITS TEGRO 15 GUINCE KITS GERMANIA, TEGRO 15 GUINCE KITS GERMANIA, TEGRO 15 GUINCE KITS	48	MUNICIPIO	\$ 175,000.00	\$ 175,000.00					10-03-16	20-03-16
2227	LIBERTADOR GONZALEZ MARTIN	ADQUISICION Y MONTAJE DE 75 BETENTA Y CINCO KITS TEGRO CONV. N° 227	75	MUNICIPIO	\$ 360,000.00	\$ 360,000.00					25-03-16	20-03-16
2331	LEANDRO N. ALEM	ADQUISICION Y MONTAJE DE 22 VEINTIDOS KITS TEGRO CONV. N° 231	22	MUNICIPIO	\$ 220,000.00	\$ 220,000.00					25-03-16	20-03-16
2341	SAN JAVIER	ADQUISICION Y MONTAJE DE 21 VEINTUN KITS TEGRO CONV. N° 241	21	MUNICIPIO	\$ 210,000.00	\$ 210,000.00					25-03-16	20-03-16
2369	GONZALEZ MANUEL SELORRANO	ADQUISICION Y MONTAJE DE 79 BETENTA Y NUEVE KITS DE TEGROS. CONV. N° 236	79	MUNICIPIO	\$ 790,000.00	\$ 790,000.00					25-03-16	20-03-16
					\$ 2,145,000.00	\$ 2,145,000.00						
SUBTOTAL												607
					\$ 780,000.00							

LIBRERIA-EDITORIALE

Planchon N° 3.V.T.

Planets N° 3.V.T

[illegible]

LA DIFERENCIA ENTRE EL CONVENIO ORIGINAL Y EL TOTAL EJECUTADO SE DEBE A LA ECONOMÍA DE CONVENIO ACORDADA ENTRE EL INSTITUTO Y EL MUNICIPIO, POR LO CUAL, ESA PARTE DE OBRA NO EJECUTADA

AUDITORIA PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTO TRIMESTRE 2018

MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

JURISDICCION: IMPRODES

3. RESOLUCIONES HABITACIONALES PRE EJECUCION

OPERATORIA: RESOLUCIONES HABITACIONALES LOTES CON SERVICIOS Y CAMBIO DE TECHOS CON MUNICIPIOS, COOPERATIVA Y ONG

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		ELEGIO. PROYEC.	CANTIDAD		VIVIENDAS PARA DESCARGADOS	MUNICIPIO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE		AVANCE FINANCIERO		VIVIENDAS DEL PROYECTO																						
		VIV.	SOLAR		FINANCIADO	FINANCIADO				CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.																		
																									VIV.	SOLAR	FINANCIADO	FINANCIADO	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.
RECIBO	REAL	ACUMULADO	CONTINUO	DESNO	TERMINADO	TERMINADO	TERMINADO																																			

0000	OBERA	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 50 KITS TECHOS 50 CERRAMIENTOS DE MADERA Y 50 KITS PROSC- CONV N° 1000.	150		150												18-10-13	41.63%	100.00%	-58.11%				150
363	CAPITAL	ADQUISIC. Y MONT. 40 KITS CERR. Y 20 KITS TECHOS - PASADIZO	60		60												09-11-10	98.00%	100.00%	-1.94%				60
451	GRAL MANUEL BELGRANO	ADQUISICION Y MONTAJE DE 100 KITS DE TECHOS - SAN ANTONIO.	100		100												18-12-12	73.00%	100.00%	-27.00%				100
571	CANDELARIA	SI ADQ. Y MONT. DE 50 KITS TECHOS. CONV. N° 1571.	50		50												06-12-13	45.39%	100.00%	-54.62%				50
745	PTO. RICO	ADQ. Y MONT. DE 100 KITS. TECHOS - EL ALCAZAR	100		100												20-07-12	98.00%	100.00%	-2.00%				100
1807	LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 28 KITS TECHOS, 28 CERR. DE MADERA, 28 PROSC 30 LETRINAS Y 28 KITS PROSC CONV. N° 1807.	68		68												06-05-13	88.00%	100.00%	-11.91%				68
1808	LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 50 (CINCUENTA) KITS TECHOS- CONV N° 1808.	50		50												05-08-13	90.75%	100.00%	-9.24%				50
1870	CANIGUAS	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 60 (SESENTA) KITS DE CUBIERTAS DE TECHO- CONV. N° 1870.	60		60												04-09-12	98.00%	100.00%	-4.00%				60
1875	CANIGUAS	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 68 (SESENTA Y OCHO) KITS DE CUBIERTAS DE TECHO- CONV N° 1875.	68		68												10-10-12	96.53%	100.00%	-4.41%				68
1940	LIBERTADOR GRAL SAN MARTIN	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 50 KITS TECHOS 35 CERRAMIENTOS DE MADERA Y 24 KITS PROSC- CONV N° 1940.	50		50												04-08-12	94.25%	100.00%	-5.75%				50
2001	CANIGUAS	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 100 (CIEH) KITS TECHOS- CONV N° 2001.	100		100												12-07-13	97.23%	100.00%	-2.77%				100
2002	CANIGUAS	SI ADQUISICION Y MONTAJE DE 100 (CIEH) KITS TECHOS- CONV N° 2002.	100		100												12-07-13	97.23%	100.00%	-2.77%				100

AUDITORIA PRIMERA, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO TRIMESTRE 2016

3. SOLUCIONES HASTACIONALES EN EJECUCIÓN

3. SOLUCIONES HABITACIONALES EN EJECUCIÓN.																		PÉRDIDA N° 3/VE	
CANCELARIA	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 22 KITS TECHOS Y 15 KITS CERRAMIENTOS DE MADERA Y 11 KITS PISOS. CONV. 2008- PROF. UNIDAD.	22	22													54,35%	100,00%	-45,65%	22
SAN RAMIRO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 30 KITS TECHOS 30 KITS CERRAMIENTOS DE MADERA Y 30 KITS PISOS. CONV.2009- SAN RAMIRO.	30														91,83%	100,00%	-8,17%	30
SAN RAMIRO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 50 KITS TECHOS. CONV. 2009- SAN RAMIRO.	50														100,00%	100,00%		50
CONCEPCION	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 60 (SESENTA) KITS TECHOS Y 60 (SESENTA) KITS CERRAMIENTOS DE MADERA- CONV. N° 2016.	60														95,69%	100,00%	-4,11%	60
SAN RAMIRO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 15 KITS TECHOS Y 15 CERRAMIENTOS DE MADERA- CONV. N° 2022.	15														91,71%	100,00%	-12,29%	15
CAPITAL	COOPERATIVA DE TRABAJO PAF CONST. LTDA DE GARUPA	51														44,49%	100,00%	-55,51%	51
MONTECARLO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 50 KITS TECHOS- CONV. N° 2016.	50														95,39%	100,00%	-4,61%	50
PUAZU	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 60 KITS TECHOS- CONV. N° 2004	50														95,39%	100,00%	-4,61%	50
SAN RAMIRO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 50 (CINCUENTA) KITS TECHOS-CONVENIO N°2092.-	50														95,39%	100,00%	-4,61%	50
PTO. KUJAZU	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 50 KITS TECHOS. CONV.2112. PTO. KUJAZU.	50														85,39%	100,00%	-14,61%	50
OBERA	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 50 KITS TECHOS. CONV.2119. PANAMBI.	50														85,39%	100,00%	-14,61%	50
SAN RAMIRO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 17 KITS TECHOS 17 KITS CERRAMIENTOS DE MADERA 19 KITS PISOS 14 LETRINAS Y 4 BAÑOS MINIMOS. CONV.2120-JARDIN AMERICA.	17														80,25%	100,00%	-19,75%	17
ELDONADO	S/ADQUISICIÓN Y MONTAJE 20 KITS TECHOS Y 20 KITS CERRAMIENTOS DE MADERA. CONV.2146.	20														94,00%	100,00%	-6,00%	20
CARELAGAS	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 30 KITS TECHOS. 30 KITS DE CERRAMIENTOS DE MADERA Y 30 KITS PISOS. DOS DE MAYO CONV. N°2177.-	30														91,83%	100,00%	-8,17%	30
CONCEPCION	AMPLIACIÓN Y REAFIRCIÓN DE LA ESCUELA PROVINCIAL Nº119 PARA EL CAM GUAYU- CONV. N°2282	1														47,88%	100,00%	-52,12%	1
LIBERTADOR BOL. SAN MARTIN	ADQUISICIÓN Y MONTAJE 40 KITS TECHOS. 40 KITS CERRAMIENTOS DE MADERA Y 40 KITS PISOS CON. ABOGADO CONV. N° 2308	40														91,63%	100,00%	-8,37%	40
25 DE MAYO	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 101 (CIENTO UNO) KITS TECHO. CONV. N°2333	101														49,29%	100,00%	-50,71%	101
25 DE MAYO	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 73 (SETENTA Y TRES) KITS TECHO. CONV. N°2395	73														46,49%	100,00%	-53,51%	73
APOSTALES	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 226 (DOSCIENTOS VEINTISEIS) KITS TECHOS -CONV. N° 2397.	226														47,31%	100,00%	-52,69%	226
APOSTALES	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 226 (DOSCIENTOS VEINTISEIS) KITS TECHOS -CONV. N° 2397.	226														46,17%	100,00%	-53,83%	226
LEANDRO N. ALEM	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 36 (TREINTA Y SEIS) KITS TECHOS- CONV. N° 2366.	36														72,19%	100,00%	-27,81%	36
GRAL. MARCEL BELTRANDI	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 151 (CIENTO CINCUENTA Y UNO) KITS DE TECHOS- CONV. N° 2381.	151														22,80%	100,00%	-77,20%	151
CANCELARIA	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 23 KITS TECHOS-CONV N° 2307	23														48,31%	100,00%	-51,69%	23
LEANDRO N. ALEM	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 8 (OCHO) KITS TECHO- CONV. N°2363	8														47,19%	100,00%	-52,81%	8
CARELAGAS	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 117 (CIENTO DIECISIETE) KITS TECHOS-CONV. N° 2304	117														46,19%	100,00%	-53,81%	117
OBERA	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 79 (SETENTA Y NUEVE) KITS TECHO- CONV. N°2305	79														48,34%	100,00%	-51,66%	79

AUDITORIA PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTO TRIMESTRE 2015

3. SOLUCIONES MANITACIONALES EN ELECCIONES:

LIBERTADOR		ADQUISICION Y MONTAJE DE 61 (SESENTA Y UN) KITS TECHOS-CONV. Nº 2307.		81	MUNICIPIO		\$ 810.000,00					25-03-15	48,59%	100,00%	-51,41%	81
MONTECARLO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 30 (KITS TECHOS-CONV Nº 2308		30	MUNICIPIO		\$ 300.000,00					25-03-15	50,82%	100,00%	-49,00%	30
LEANDRO N. ALEM		ADQUISICION Y MONTAJE DE 62 (SESENTA Y DOS) KITS TECHOS- CONV. Nº 2309.		62	MUNICIPIO		\$ 620.000,00					25-03-15	49,28%	100,00%	-50,72%	62
CANDELARIA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 16 (DIECISEIS) KITS TECHOS-CONV. Nº 2310.		16	MUNICIPIO		\$ 160.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	16
GRAL MANUEL BELGRANO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 132 (CIENTO TREINTA Y DOS) KITS TECHO- CONV. Nº2311		132	MUNICIPIO		\$ 1.320.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	132
OBERA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 38 (TREINTA Y SESES KITS TECHOS- CONV. Nº2312		38	MUNICIPIO		\$ 380.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	38
25 DE MAYO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 69 (SESENTA Y NUEVE) KITS TECHO- CONV. Nº2313		69	MUNICIPIO		\$ 690.000,00					25-03-15	73,12%	100,00%	-26,88%	69
ELDORADO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 51 (CINCUENTA Y UN) KITS TECHO- CONV. Nº2314.		51	MUNICIPIO		\$ 510.000,00					25-03-15	48,68%	100,00%	-51,32%	51
CONCEPCION		ADQUISICION Y MONTAJE DE 73 (SETENTA Y TRES) KITS TECHO- CONV. Nº 2316		73	MUNICIPIO		\$ 730.000,00					25-03-15	48,48%	100,00%	-51,54%	73
SAN ISIDORO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 35 (TREINTA Y CINCO) KITS TECHO- CONV. Nº2319		35	MUNICIPIO		\$ 350.000,00					25-03-15	74,82%	100,00%	-25,18%	35
CANGUAS		ADQUISICION Y MONTAJE DE 148 (CIENTO CUARENTA Y SEIS) KITS TECHO- CONV. Nº 2321.		148	MUNICIPIO		\$ 1.480.000,00					25-03-15	73,12%	100,00%	-26,88%	148
GUARAN		ADQUISICION Y MONTAJE DE 182 (CIENTO OCHENTA Y DOS) KITS TECHOS- CONV. Nº 2322		182	MUNICIPIO		\$ 1.820.000,00					25-03-15	48,27%	100,00%	-51,73%	182
ELDORADO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 581 (CINCOCEINTOS SESENTA Y UNO) KITS TECHOS- CONV. Nº 2324		581	MUNICIPIO		\$ 5.810.000,00					25-03-15	22,87%	100,00%	-77,13%	581
CAPITAL		ADQUISICION Y MONTAJE DE 7 (SETE) KITS TECHOS- CONV. Nº 2325.		7	MUNICIPIO		\$ 70.000,00					25-03-15	26,00%	100,00%	-74,00%	7
SAN JAVIER		ADQUISICION Y MONTAJE DE 22 (VEINTIDOS) KITS TECHO- CONV. Nº2328		22	MUNICIPIO		\$ 220.000,00					25-03-15	75,22%	100,00%	-24,78%	22
CAPITAL		ADQUISICION Y MONTAJE DE 403 (CUATROCIENTOS TRES) KITS TECHOS- CONV. Nº 2329.		403	MUNICIPIO		\$ 4.030.000,00					25-03-15	47,88%	100,00%	-52,14%	403
OBERA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 15 (QUINCE) KITS DE TECHOS		15	MUNICIPIO		\$ 150.000,00					25-03-15	56,66%	100,00%	-43,07%	15
SAN ISIDORO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 80 (SESENTA) KITS TECHOS-CONV. Nº 2332.		80	MUNICIPIO		\$ 800.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	80
SAN JAVIER		ADQUISICION Y MONTAJE DE 32 (TREINTA Y DOS) KITS TECHOS-CONV. Nº 2336.		32	MUNICIPIO		\$ 320.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	32
LEANDRO N. ALEM		ADQUISICION Y MONTAJE DE 277 (CIENTOS SESENTA Y SEITE) KITS TECHO- CONV. Nº2337		277	MUNICIPIO		\$ 2.770.000,00					25-03-15	47,83%	100,00%	-52,07%	277
OBERA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 38 (TREINTA Y OCHO) KITS TECHOS-CONV. Nº 2339		38	MUNICIPIO		\$ 380.000,00					25-03-15	74,18%	100,00%	-25,82%	38
MONTECARLO		ADQUISICION Y MONTAJE DE 216 (DOSCIENTOS DIECISEIS) KITS TECHOS-CONV. Nº 2342.		216	MUNICIPIO		\$ 2.160.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	216
OBERA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 590 (CIENTOS NOVENTA) KITS TECHOS-CONV. Nº 2343.		590	MUNICIPIO		\$ 5.900.000,00					25-03-15	23,82%	100,00%	-76,18%	590
LEANDRO N. ALEM		ADQUISICION Y MONTAJE DE 17 (DIECISEIS) KITS TECHO- CONV. Nº2344		17	MUNICIPIO		\$ 170.000,00					25-03-15	67,85%	100,00%	-32,15%	17
OBERA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 52 (CINCUENTA Y DOS) KITS TECHOS-CONV. Nº 2345.		52	MUNICIPIO		\$ 520.000,00					25-03-15	72,75%	100,00%	-27,25%	52
CANDELARIA		ADQUISICION Y MONTAJE DE 8 (OCHO) KITS TECHOS- CONV. Nº 2347.		8	MUNICIPIO		\$ 80.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	8
RIAZU		ADQUISICION Y MONTAJE DE 152 (CIENTO CINCUENTA Y DOS) KITS TECHO-CONV. Nº 2348.		152	MUNICIPIO		\$ 1.520.000,00					25-03-15	47,75%	100,00%	-52,25%	152
RIAZU		ADQUISICION Y MONTAJE DE 384 (TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO) KITS TECHOS		384	MUNICIPIO		\$ 3.840.000,00					12-08-15	47,96%	100,00%	-52,04%	384
LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN		ADQUISICION Y MONTAJE DE 26 (VEINTESIS) KITS TECHOS-CONV. Nº 2358		26	MUNICIPIO		\$ 260.000,00					25-03-15	24,50%	100,00%	-75,50%	26

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAM
JERARQUÍA: MISIONES**AUDITORIA: PRIMER, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO TRIMESTRE 2016****3. ANEXOS: MANTENIMIENTO EN LA OBRA**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	MUNICIPIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR REALIZADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	FECHA DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	PÁGINA N° 3 V.E.
2351	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 7 (SESENTA Y SIETE) KITS TECHO CONV. Nº 2351.	MUNICIPIO	\$ 600.000,00		47,75%	25-03-15		60
2352	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 77 (SESENTA Y SIETE) KITS TECHO CONV. Nº 2352.	MUNICIPIO	\$ 770.000,00		23,83%	25-03-15		77
2353	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 31 (TREINTA Y UNO) KITS TECHO CONV. Nº 2353.	MUNICIPIO	\$ 310.000,00		74,58%	25-03-15		31
2354	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 103 (CIENTO TRES) KITS TECHO CONV. Nº 2354.	MUNICIPIO	\$ 1.030.000,00		48,21%	25-03-15		103
2355	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 116 (CIENTO DIECISÉIS) KITS TECHO CONV. Nº 2355.	MUNICIPIO	\$ 1.160.000,00		46,55%	25-03-15		116
2356	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 83 (OCHENTA Y TRES) KITS TECHO CONV. Nº 2356.	MUNICIPIO	\$ 830.000,00		73,89%	25-03-15		83
2357	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 23 (VEINTITRES) KITS TECHO CONV. Nº 2357.	MUNICIPIO	\$ 230.000,00		70,88%	25-03-15		23
2358	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 212 (DOSCIENTOS DOCE) KITS TECHO CONV. Nº 2358.	MUNICIPIO	\$ 2.120.000,00		22,75%	12-02-15		212
2359	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 379 (TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE) KITS TECHO CONV. Nº 2359.	MUNICIPIO	\$ 3.790.000,00		47,87%	25-03-15		379
2360	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 53 (CINCUENTA Y TRES) KITS TECHO CONV. Nº 2360.	MUNICIPIO	\$ 530.000,00		24,03%	23-07-15		53
2361	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 54 (CINCUENTA Y CUATRO) KITS TECHO CONV. Nº 2361.	MUNICIPIO	\$ 540.000,00		48,51%	25-03-15		54
2362	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 80 (OCHENTA) KITS TECHO CONV. Nº 2362.	MUNICIPIO	\$ 800.000,00		22,25%	08-06-16		80
2363	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS TECHO CONV. Nº 2363.	MUNICIPIO	\$ 1.000.000,00		87,25%	12-06-15		100
2364	ADQUISICIÓN Y MONTAJE DE 70 (SETENTA) KITS TECHO CONV. Nº 2364.	MUNICIPIO	\$ 700.000,00		88,85%	10-02-16		70

SUBTOTAL								7.813
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------

3. Viviendas Terminadas

OPERATORIA: SOLUCIONES HABITACIONALES PLAN TECHO CON EMPRESAS

[illegible]

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FORAFI

JURISDICCION: MISIONES

AUDITORIA PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO TRIMESTRE 2016

Planilla N° 3.V.T

3. Viviendas Terminadas											
3514	VARIOS	ADQUISICION Y MONTAJE DE 50 (CINCUENTA) KITS DE TECHOS EN EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	100	BENTEZ GUILLERMO JAVIER				\$ 810.000,00	\$ 810.000,00	05-11-12	31-03-15
3525	VARIOS	ADQUISICION Y MONTAJE DE 100 (CIENTO CINCUENTA) KITS DE TECHOS EN EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	100	KALPLAK SRL				\$ 760.000,00	\$ 760.000,00		13-04-19
3534	VARIOS	EDIFICACION TECNICA OBRA: ADQUISICION Y MONTAJE DE 100 (CIENTO CINCUENTA) KITS DE CERRAMIENTOS DE MADERA EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	140	PLANOBROS SRL				\$ 964.000,00	\$ 964.000,00	05-11-12	05-05-14
3540	VARIOS	ADQUISICION Y MONTAJE DE 125 (CIENTO VEINTICINCO) KITS DE TECHOS EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	125	DINARCO SRL				\$ 850.000,00	\$ 850.000,00	05-12-12	26-01-15
3542	VARIOS	ADQUISICION Y MONTAJE DE 125 (CIENTO VEINTICINCO) KITS DE TECHOS EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	125	HUDACA SA				\$ 950.000,00	\$ 950.000,00	27-11-12	05-05-14
3548	VARIOS	EDIFICACION TECNICA OBRA: ADQUISICION Y MONTAJE DE 50 (CINCUENTA) KITS DE CERRAMIENTOS DE MADERA Y 50 (CINCUENTA) KITS DE PISOS EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	150	CENTAURO CONSTRUCCIONES SRL				\$ 980.000,00	\$ 980.000,00	03-12-12	07-04-14
3555	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 125 KITS DE CUB. DE TECHOS EN TODO EL AMB. DE LA PROV. DE MINES.	125	DINARCO SRL				\$ 1.225.000,00	\$ 1.225.000,00		07-04-15
35619	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 125 (CIENTO VEINTICINCO) KITS DE TECHO EN TODO EL AMBITO DE LA PROV. DE MINES.	125	CZURLO NORMA BEATRIZ				\$ 950.000,00	\$ 950.000,00	11-03-13	19-05-14
3565	APOSTOLES	ADD. Y MONTAJE DE 120 (CIENTO VEINTE) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE AZARUA DE LA PROV. DE MINES.	120	HUDACA SA				\$ 1.380.000,00	\$ 1.380.000,00	03-04-13	26-01-15
3569	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 130 (CIENTO TREINTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE SAN PEDRO (100) Y SAN VICENTE (30) DE LA PROV. DE MINES.	130	OCC INGENIERIA SRL				\$ 1.495.000,00	\$ 1.495.000,00	03-04-13	26-01-15
357	CAANGUAS	ADD. Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO (60) DEL VALLE LA PROV. DE MINES.	100	GALO CONSTRUCCIONES SRL				\$ 1.150.000,00	\$ 1.150.000,00	03-04-13	12-09-14
3578	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 130 (CIENTO TREINTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE 9 DE JULIO (100) Y SAN IGNACIO (30) DE LA PROV. DE MINES.	130	CALCATERRA CONSTRUCCIONES SRL				\$ 1.495.000,00	\$ 1.495.000,00	02-04-13	26-01-15
3579	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 120 (CIENTO VEINTE) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE SAN IGNACIO (70) Y GUARANI (50) DE LA PROV. DE MINES.	120	CALCATERRA CONSTRUCCIONES SRL				\$ 1.380.000,00	\$ 1.380.000,00	02-04-13	26-01-15
3580	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 130 (CIENTO TREINTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE 25 DE MAYO (70) Y SAN IGNACIO (60) DE LA PROV. DE MINES.	130	PLANOBROS				\$ 1.495.000,00	\$ 1.495.000,00	03-04-13	06-10-14
3581	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 120 (CIENTO VEINTE) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE GUARANI (60) DE LA PROV. DE MINES.	120	PLANOBROS				\$ 1.380.000,00	\$ 1.380.000,00	03-04-13	26-01-15
3582	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 120 (CIENTO VEINTE) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE GUARANI (60) Y CAMPO VERDE (60) DE LA PROV. DE MINES.	120	DINARCO SRL				\$ 1.380.000,00	\$ 1.380.000,00	03-04-13	25-03-15
3583	VARIOS	ADD. Y MONTAJE DE 120 (CIENTO VEINTE) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE GUARANI (60) Y CAMPO VERDE (60) DE LA PROV. DE MINES.	120	DINARCO SRL				\$ 1.380.000,00	\$ 1.380.000,00	03-04-13	15-02-16
3584	GRAL. MANUEL BELGRANO	ADD. Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE CITE BELGRANO DE LA PROV. DE MINES.	100	GRUBER GUILLERMO FABIAN				\$ 1.150.000,00	\$ 1.150.000,00	03-04-13	25-03-15

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y RURAL
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAM

JURISDICCIÓN: MISIONES

AUDITORIA PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO TRIMESTRE 2016

Planilla N° 3.V.7

3. Viviendas Terminadas

3655	IGUAZU	ADQ. Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE FUERTO ESPERANZA DE LA PROV. DE MNES.	100	BENITEZ GUILLERMO JAVIER	\$ 1.150.000,00	\$ 1.150.000,00	03-04-13	26-01-15
3656	GUARANÍ	ADQ. Y MONTAJE DE 120 (CIENTO VEINTE) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE SAN VICENTE DE LA PROV. DE MNES.	120	INJEA SRL	\$ 1.380.000,00	\$ 1.380.000,00	03-04-13	31-03-15
3657	LIBERTADOR GIBAU	ADQ. Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE GARUHAPE DE LA PROV. DE MNES.	100	ALCON SA	\$ 1.150.000,00	\$ 1.150.000,00	03-04-13	26-01-15
3658	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE GRAL. URQUIZA (30) Y SANTO PIPO (70) DE LA PROV. DE MNES.	100	ALCON SA	\$ 1.150.000,00	\$ 1.150.000,00	03-04-13	26-01-15
3659	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 90 (NOVENTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE L'N. ALEM (30) Y MOJON GRANDE (60) DE LA PROV. DE MNES.	90	CONSTRUZIONE SRL	\$ 1.035.000,00	\$ 1.035.000,00	03-04-13	26-01-15
3670	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 130 (CIENTO TREINTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE CERRADO AZUL (30) DE LA PROV. DE MNES.	130	NON CONSTRUCCIONES SRL	\$ 1.495.000,00	\$ 1.495.000,00	03-04-13	08-05-14
3671	CADELARIA	ADQ. Y MONTAJE DE 90 (NOVENTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE BONPLAND Y 30 EN CADELARIA.	90	GOMEZ CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 1.035.000,00	\$ 1.035.000,00	03-04-13	26-01-15
3672	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 80 (OCHENTA) KITS DE TECHO EN LA LOCALIDAD DE PROFUNDIDAD (30) Y CERRO CORA (50)	80	ING VICENTE GOMEZ	\$ 920.000,00	\$ 920.000,00	03-04-13	25-03-15
3701	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 127 (CIENTO VEINTISIETE) KITS PISOS EN TODO EL MUNICIPIO DE LA PROV. DE MISIONES.	127	PLANOBROS	\$ 997.500,00	\$ 997.500,00	27-05-13	07-04-15
3811	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 100 (CIENTO) KITS DE TECHO EN LOS MUNICIPIOS DE PUNTA GORDA Y LA POZA DE MISIONES.	100	NON CONSTRUCCIONES SRL	\$ 980.000,00	\$ 980.000,00	24-06-13	26-01-15
3805	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 90 KITS CERRAMIENTOS DE MADERA Y 90 KITS PISOS EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA DE MISIONES.	180	BENITEZ GUILLERMO JAVIER	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	19-08-13	19-01-15
3880	CAPITAL	ADQ. Y MONTAJE DE 120 KITS DE TECHOS EN LOS MUNICIPIOS DE POSADAS Y GRUPO DE LA POZA DE MISIONES.	120	PLANOBROS SRL	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	30-08-13	03-11-15
3882	CAPITAL	ADQ. Y MONTAJE DE 120 KITS DE TECHOS EN TODO EL AMBITO DE LA POZA DE MISIONES.	120	DINARCO SRL	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	07-10-13	26-01-15
3915	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 120 KITS DE TECHOS EN TODO EL AMBITO DE LA POZA DE MISIONES.	120	DINARCO SRL	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	21-10-13	30-12-14
3926	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 120 KITS DE TECHOS EN TODO EL AMBITO DE LA POZA DE MISIONES.	120	NON CONSTRUCCIONES SRL	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	04-11-13	26-01-15
3928	VIARIOS	ADQ. Y MONTAJE DE 120 KITS DE TECHOS EN TODO EL AMBITO DE LA POZA DE MISIONES.	120	NON CONSTRUCCIONES SRL	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	28-10-13	02-09-14
SUBTOTAL					\$ 9.977	\$ 9.977.161,12	\$ 9.977.161,12	

3920	SEGUNDO TRIMESTRE							

	SUBTOTAL							

2016 "Acta de la Dictamenación: No a las Disposiciones y el Transmisión, Si a la Póliza. Transmisión conculcada a desarrollarse en ambas partes."

MINISTERIO DE PLANEACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

JURISDICCION: MISIONES AUDITORIA PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO TRIMESTRE 2016

3. Viviendas Terminadas

Planilla N° 3.V.7

PRIMERO TRIMESTRE									
VARIA	ADQ. Y MONTAJE DE 120 KITS DE TECHOS EN EL AMBITO DE LA POZA DE MISIONES.	120	BUTLIK FERNANDO RAUL	\$ 1.176.000,00	\$ 1.176.000,00	04-1-13	21-03-16		
VARIA	10 KITS TECHOS, 10 KITS CERR. MADERA, 10 KITS PISOS, 10 LETRINAS CIPROZO VENTILADO	10	DINARCO S.R.L.	\$ 361.760,00	\$ 361.760,00	17-11-14	13-07-16		
VARIA	23 SOLUCIONES HAB. PINUNDAADOS - SAN JAVIER.	23	N.C.N. CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 3.005.142,50	\$ 3.005.142,50	1*-10-14	01-09-16		
VARIA	23 SOLUCIONES HAB. PINUNDAADOS -25 DE MAYO.	23	PLANOBARRAS S.R.L.	\$ 2.711.135,74	\$ 2.711.135,74	1*-10-14	01-09-16		
VARIA	23 SOLUCIONES HAB. PINUNDAADOS -COL. AURORA.	23	DINARCO S.R.L.	\$ 2.737.330,29	\$ 2.737.330,29	1*-10-14	03-08-16		
CAPITAL	PROV. TRASL. Y MONT. 100 KITS TECHOS POSADAS Y GARUPA	100	DINARCO S.R.L.	\$ 1.489.000,00	\$ 1.489.000,00	09-09-15	30-08-16		
CAPITAL	ADQ. Y MONT. 40 KITS TECHOS Y 40 KITS CERR. MADERA LOCALIDAD DE FIDAS, PROV. DE MISIONES.-	40	DINARCO S.R.L.	\$ 2.441.280,00	\$ 2.441.280,00	15-05-15	09-09-16		
VARIA	PROV. TRASLADO Y MONT. 150 KITS TECHOS EN TODO EL AMB. DE LA PROV. DE MNES.	150	PLANOBARRAS S.R.L.	\$ 2.247.000,00	\$ 2.247.000,00	06-10-15	21-09-16		
SUBTOTAL				\$ 18.185.846,53	\$ 18.185.846,53				
CUARTO TRIMESTRE									
VARIA	23 SOLUCIONES HAB. PINUNDAADOS - AMEQUINO, PARAGUAY Y FLORENTINO	23	BUTLIK FERNANDO RAUL	\$ 2.698.038,46	\$ 2.698.038,46	1*-10-14	27-10-16		
VARIA	ADQ. Y MONT. DE 110 KITS DE TECHOS EN TODO EL AMB. DE LA PROV. DE MNES.	110	N.C.N. CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 1.647.800,00	\$ 1.647.800,00	08-10-15	15-11-16		
VARIA	23 SOLUCIONES HAB. PINUNDAADOS -ALEA POSSE.	23	O.G.C. CONSTRUCCIONES S.R.L.	\$ 2.711.135,74	\$ 2.711.135,74	1*-10-14	11-10-16		
SUBTOTAL				\$ 7.056.974,20	\$ 7.056.974,20				
TOTAL				\$ 73.686.783,85	\$ 73.686.783,85				

JURISDICTION: REGIONS

OPERATORTA: SOLUCIONES HABITACIONALES CAMBIO DE TECHOS CON EMPRESAS

[illegible]

MINISTERIO DE PLANEACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAFI

JURISDICCION: MISIONES

AUDITORIA PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTO TRIMESTRE 2015

3. SOLUCIONES HABITACIONALES EN EJECUCION																	Planilla N° 3.V.E	
✓ 4091	VARAS	23 SOLUCIONES HABITACIONALES - PANAMER	23	23	CONSTRUCCION S.R.L	\$ 2.898.038,48						1°-10-14	100,00%	100,00%		23		
✓ 4124	GRAL. MANUEL BELGRANO	28 KITS SOLUCIONES HAB. P.FUJAS, INUNDACIONES EN C/MTA. ANDRÉSITO.	28	28	CALCATERRA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 1.673.093,43						01-10-14	100,00%	100,00%		28		
✓ 4284	CAPITAL	ADD. Y MONT. 30 KITS TECHOS Y 30 KITS CERR. MADERA EN P.OAS.	30	30	CALCATERRA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 893.600,00						15-05-15	100,00%	100,00%		30		
✓ 4335	VARAS	ADD. Y MONT. 14 KITS TECHOS, 14 KITS CERR. MDO. Y 4 KITS PISO EN TODO EL AMB.	14	14	CALCATERRA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 371.258,00						15-07-15	100,00%	100,00%		14		
✓ 4390	CARGUAS	ADD. Y MONT. 50 KITS TECHOS EN LA LOC. DE CPO. GRANDE	50	50	RV S.R.L	\$ 749.000,00						21-07-15	70,02%	100,00%	-20,88%	50		
✓ 4423	VARAS	PROV. TRASL. Y MONT. DE 150 KITS TECHOS EN TODO EL AMB. DE AL PROV.	150	150	CALCATERRA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 2.247.000,00						15-09-15	100,00%	100,00%		150		
✓ 4437	VARAS	PROV. TRASLADO Y MONT. 150 KITS TECHOS EN TODO EL AMB. DE LA PROV. DE MDES.	150	150	DEWARCO S.R.L	\$ 2.247.000,00						09-09-15	100,00%	100,00%		150		
✓ 4447	GRAL. MANUEL BELGRANO	EJECUCION DE 3 NUCLEOS SANITARIOS Y 10 ALIAS SATELITES EN LA LOCALIDAD DE BERNARDO DE PROVEN. P.OA. DE MISIONES.	3	3	CALCATERRA CONSTRUCCIONES S.R.L	\$ 421.075,20						04-11-15	100,00%	100,00%		3		
✓ 4700	CAPITAL	PROV. TRASL. Y MONT. DE 100 KITS TECHOS P.OAS. Y GRUPO	100	100	DEWARCO S.R.L	\$ 1.480.000,00						18-11-15	100,00%	100,00%		100		
SUBTOTAL				4.294	4.294											4.294		
RESUMEN DISTINTAS OPERATORIAS EN EJECUCION				12.107	12.107											12.107		

FUENTE: UNIDAD DE GESTIÓN PLAN TECN. IPRODHA - MISIONES

AÑO 2016

OPERATORIA: CREDITO INDIVIDUAL RESOLUCION REGLAMENTARIA IPRODHA N° 087/07 Y 092/07

[illegible]

JURISDICCION: MISIONES

AÑO 2016

356-28-0000

Регистрация № 3.У.7

OPERATORIA: CREDITO INDIVIDUAL RESOLUCION REGLAMENTARIA PRODHIA N° 087/07 Y 092/07

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANIT. POR MODELO			VIVIENDAS PARA DISCAPACITADOS			MONTO DE OBRA			2 DORMITORIOS						3 DORMITORIOS						FECHA DE INICIO REAL		FECHA DE TERM. REAL		PLAZOS (meses)		MORA EN %
			VIV. TERM.	SOL. HAB.		INDIC.	COLECT.	Cant.	Dorm.	CONTRACTUAL	FINAL	Incremento	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	INICIO REAL	TERM. REAL	CONTRACT.	REAL					
PRIMER TRIMESTRE																																	
CBESA		FONAMARCO ALEJANDRO	1		ADMIN. PROPIA	1						\$ 220,000.00	\$ 220,000.00					1			\$ 2,000.00								12	19	-7		
SUBTOTAL																																	
CUARTO TRIMESTRE																																	
POSADAS		MISILE CESAR GUILLERMO	1		ADMIN. PROPIA	1						\$ 220,000.00	\$ 220,000.00					1			\$ 2,000.00								12	19	-7		
POSADAS		PETO MARINO	1		ADMIN. PROPIA	1						\$ 220,000.00	\$ 220,000.00					1			\$ 2,000.00								12	19	-7		
SUBTOTAL																																	
TOTAL																																	

"2017 - Año de las Personas con Discapacidad, por una Sociedad Inclusiva e Integrada"



MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

JURISDICCIÓN: MISIONES

3. Viv. en Ejecución

AÑO 2016

OPERATO VIVIENDAS PROGRESIVAS

Planilla N° 3.V.T

N° CONV.	ARTAM	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA		CANT. POR MODELO		VIV. DISCAP.		MONT. O DE OBRA			FECHA DE INICIO REAL	PLAZOS (meses)		N° BARRIO
			CANTIDAD	VIV TERM.	INDIV	COLECT	Cant	Dorm	CONTRAC	FINAL REM	CANT	SUP M2	CONTRACT.	REAL	
1706		A. DEL VALLE	12		MUNICIPIO	12			\$ 516.422,04		12	76		12	
1757		PUERTO LEONI	9		MUNICIPIO	9			\$ 478.662,93		9	76		12	
1826		CERRO CORA	1		MUNICIPIO	1			\$ 60.222,34		1	76		10	
1919		PUERTO IGUAZU	1		JEF. POLICIA	1			\$ 75.650,67		1	76		12	
1920		L. N. ALEM	7		JEF. POLICIA	7			\$ 499.617,51		7	76		12	
1921		ELDORADO	2		JEF. POLICIA	2			\$ 148.692,66		2	76		12	
1922		PUERTO RICO	3		JEF. POLICIA	3			\$ 219.125,97		3	76		12	
1923		APOSTOLES	3		JEF. POLICIA	3			\$ 213.287,76		3	76		12	
1924		SAN VICENTE	6		JEF. POLICIA	6			\$ 438.251,94		6	76		12	
1925		SAN JOSE	1		JEF. POLICIA	1			\$ 71.095,92		1	76		12	
1926		CERRO AZUL	1		JEF. POLICIA	1			\$ 71.095,92		1	76		12	
1927		APOSTOLES	2		JEF. POLICIA	2			\$ 142.191,84		2	76		12	
1935		CAMPO RAMON	3		MUNICIPIO	3			\$ 219.125,97		3	76		12	

Lic. LUCIA S. BAUMANN
Jefa Dpto. Area Social
DCCO-INCLUSIÓN LABORAL
Alicia S. 11/29/15

"2017- Año de las Personas con Discapacidad, por una Sociedad Inclusiva e Integrada"



MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS -
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI
JURISDICCIÓN: MISIONES
AÑO 2016

Planilla N° 3.V.T

3. Viviendas Terminadas
OPERATORIA VIVIENDAS PROGRESIVAS

N° CONV.	ARTAME LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	NT. POR MODE		AS PARA	MONTOS DE OBRA		3 DORMITORIOS		FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE PLAZOS (meses)		N°
		VIV TERM.	SOL HAB		INDIV	COLECT		CONTRACTUAL	FINAL	RE CANT	SUP M2	TERM REAL	CONTRACT	REAL	

PRIMER TRIMESTRE

	SUBTOTAL	0	0												

SEGUNDO TRIMESTRE

2244	BONPLAND	4		MUNICIPIO	4			\$ 586.212,00	\$ 741.936,00	4	76	28/07/14	28/04/16	12	21	2348
	SUBTOTAL	4	0		4			\$ 586.212,00	\$ 741.936,00	4						

TERCER TRIMESTRE

2000	DOS DE MAYO	21		MUNICIPIO	21			\$ 1.873.685,52	\$ 3.512.070,08	21	76	01/03/13	01/08/16	12	41	2367
	SUBTOTAL	21	0		21			\$ 1.873.685,52	\$ 3.512.070,08	21						

CUARTO TRIMESTRE

2205	CNIA WANDA	17		MUNICIPIO	17			\$ 2.647.648,85	\$ 3.624.577,84	17	76	28/07/14	03/11/16	12	27	2390
	SUBTOTAL	17	0		17			\$ 2.647.648,85	\$ 3.624.577,84	17						

TOTAL AÑO 2016	42	0	0		42			\$ 5.107.546,37	\$ 7.878.583,92	42						
----------------	----	---	---	--	----	--	--	-----------------	-----------------	----	--	--	--	--	--	--

LIC. LUCIANA E. BARRERA
Jefa Dpto. Area Social
DCCION INCLUSION LABORAL
ALC. resol. 1123/15
I.PRO.D.N.A.

[illegible]

JURISDICCION: MISIONES

Planta N° 3.V.T

3. Viviendas Terminadas

OPERATORIA: VIVIENDAS EN EJECUCION CON MUNICIPIOS Y ONG PARA TAREFEROS, VIVIENDA TIPO MISIONERA II Y VIVIENDA TIPO MISIONERA IV.-

[illegible]

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUTORAÍAS FONAM
ASIGNACIÓN: MISIONES

AUDITORIA PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTO TRIMESTRE 2016

3. VIVIENDAS EN EJECUCIÓN

OPERATIVA: VIVIENDAS EN EJECUCIÓN CON MUNICIPIOS Y ONG PARA TAFERFOS, VIVIENDA TIPO MISIONERA II Y VIVIENDA TIPO MISIONERA IV.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD YO PROYECTO	CANTIDAD PROYEC.	EJECUC. PROTEC.	CANTIDAD PI MODELO	VIVIENDAS DISCAPACITADO OS	MUNICIPIO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION						FECHA DE RECIBO REAL	AVANCE FINANCIERO		VIVIENDAS DEL PROYECTO									
								VV	SOL	HAB	VV	SOL	HAB		CANT	SUP	COSTO	CANT	SUP	COSTO	ACUMUL.	CONTABLE	DESPRO	SOLUC. HABITAC.	TERM.	TERM.
1893	EL DORADO	8	8			MUNICIPIO	\$ 120.000,00						06-04-11	91,24%	100,00%	-8,76%	8									
1895	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 151.083,00						06-05-12	91,24%	100,00%	-8,76%										
1902	SAOCONSTRUCCION DE 23 VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV.	23	23			MUNICIPIO	\$ 1.373.100,00						14-03-14	70,53%	100,00%	-29,47%	23									
1902	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 475.120,00						18-12-14	80,53%	100,00%	-19,47%										
1902	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 1.145.857,00						25-11-15	80,48%	100,00%	-19,52%										
2014	SAOCONSTRUCCION DE 51 (CINCUENTA Y UNO) VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV.	51	51			MUNICIPIO	\$ 3.044.700,00						18-08-13	56,33%	100,00%	-43,67%	51									
2014	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 805.050,00						09-03-14	25,47%	100,00%	-74,53%										
2018	SAOCONSTRUCCION DE VIVIENDAS MISIONERAS TIPO IV.	20	20			MUNICIPIO	\$ 1.194.000,00						12-07-13	71,24%	100,00%	-28,76%	20									
2018	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 415.110,00						15-04-15	70,25%	100,00%	-29,75%										
2019	SAOCONSTRUCCION DE 17 VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV.	17	17			MUNICIPIO	\$ 1.014.000,00						18-08-13	70,27%	100,00%	-29,73%	17									
2019	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 353.350,00						25-12-14	58,25%	100,00%	-41,75%										
2020	SAOCONSTRUCCION DE 20 (VEINTE) VIVIENDAS MISIONERAS TIPO IV.	20	20			MUNICIPIO	\$ 1.023.840,00						15-04-15	6,05%	100,00%	-93,95%	20									
2021	SAOCONSTRUCCION DE 15 (QUINCE) VIVIENDAS MISIONERAS TIPO IV.	15	15			MUNICIPIO	\$ 1.217.000,00						26-05-15	7,51%	100,00%	-92,49%	15									
2023	SAOCONSTRUCCION DE 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO IV.	20	20			MUNICIPIO	\$ 1.184.000,00						06-12-13	71,24%	100,00%	-28,76%	20									
2023	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 415.110,00						18-12-14	70,25%	100,00%	-29,75%										
2023	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 855.720,00						26-05-15	58,25%	100,00%	-41,75%										
2103	SAOCONSTRUCCION DE 15 VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV. DE MAESTRAN	15	15			MUNICIPIO	\$ 885.500,00						18-08-13	3,19%	100,00%	-96,81%	15									
2108	LIBERTADOR GARCIA SAN MARTIN	15	15			MUNICIPIO	\$ 885.500,00						18-08-13	70,18%	100,00%	-29,82%	15									
2108	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 225.411,00						06-12-14	80,45%	100,00%	-19,55%										
2127	SAOCONSTRUCCION DE 15 VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV.	15	15			MUNICIPIO	\$ 885.500,00						08-11-13	28,14%	100,00%	-71,86%	15									
2127	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 312.075,00						25-12-14	26,32%	100,00%	-73,68%										
2141	SAOCONSTRUCCION DE 22 VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV.	22	22			MUNICIPIO	\$ 1.319.400,00						08-11-13	71,24%	100,00%	-28,76%	22									
2141	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 450.025,00						06-12-14	70,25%	100,00%	-29,75%										
2141	REDETERMINACION DE PRECIO					MUNICIPIO	\$ 1.200.211,00						26-11-15	58,46%	100,00%	-41,54%										
2142	SAOCONSTRUCCION DE 11 VIVIENDAS MISIONERA TIPO IV.	11	11			MUNICIPIO	\$ 656.700,00						18-08-13	3,11%	100,00%	-96,89%	11									



MINISTERIO DE PLANTACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAR

JURISDICCION: MISIONES

AUDITORIA: PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA TRIMESTRE 2018

3. VIVIENDAS EN EJECUCION										Paralelo N° 31 E	
2146	REDETERMINACION DE PRECIO									15-04-15	71.77%
2146	CONSTRUCCION DE 20 VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	20	20							01-06-18	100.00%
2146	REDETERMINACION DE PRECIO									01-06-18	100.00%
2171	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	40	40							08-11-13	100.00%
2171	REDETERMINACION DE PRECIO									15-04-15	100.00%
2189	CONSTRUCCION DE 25 (VENTICINCO) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	25	25							05-09-14	100.00%
2201	CONSTRUCCION 15 VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	15	15							15-04-15	100.00%
	REDETERMINACION DE PRECIO									14-04-18	100.00%
2202	CONSTRUCCION (OCEA) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	10	10							20-05-15	100.00%
2214	CONSTRUCCION DE 20 (VEINTE) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	20	20							20-05-15	100.00%
2218	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV. CANT. 12 ES	20	20							15-04-15	100.00%
2218	CONSTRUCCION DE 40 (CUARENTA) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	40	40							22-05-15	100.00%
2233	CONSTRUCCION DE 18 VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	18	18							18-06-14	100.00%
2233	REDETERMINACION DE PRECIO									20-05-15	100.00%
2233	REDETERMINACION DE PRECIO									20-11-19	100.00%
2238	CONSTRUCCION DE 20 (VEINTE) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV. DE MADERA	20	20							05-09-14	100.00%
2277	CONSTRUCCION DE 24 (VEINTICUATRO) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	24	24							20-05-15	100.00%
2286	CONSTRUCCION 14 (CATORCE) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV.	14	14							02-09-15	100.00%
2283	CONSTRUCCION DE 10 (DIEZ) VIVIENDAS MISERIAS TIPO IV. CONT. 17233	10	10							15-04-15	100.00%
2287	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS MISERIAS IV. MANUEL GRAL. BELGRANO	40	40							20-05-15	100.00%
2454	CONSTRUCCION DE 8 VIVIENDAS MISERIAS IV. LEONORO N. ALEM	8	8							14-04-18	100.00%
2455	CONSTRUCCION DE 55 VIVIENDAS MISERIAS IV. CANGUAS	55	55							01-06-18	100.00%
	TOTAL	629	629								629

REDETERMINACION DE PRECIO

FUENTE: UNIDAD DE GESTION PLAN TECHO PROCHA - MISIONES

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2016 EN %		
							ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
2491	CAPITAL	POSADAS	ECIM SRL	NEXO CLOACAL TRAMO GRAVEDAD 2 ZONA SUDOESTE POSADAS	\$ 5.534.545,66	02/06/2010	98,98	100,00	-1,02
2530	CAPITAL	POSADAS	NR CONSTRUCCIONES SA	NEXO CLOACAL ZONA SUDOESTE POSADAS	\$ 5.356.272,13	02/07/2010	98,31	100,00	-1,69
2974	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	C E ENRIQUEZ SA	PAV. Hº ACC. 600 HS IGUAZU	\$ 5.166.575,55	02/06/2011	98,16	100,00	-1,84
3380	CAPITAL	POSADAS	C E ENRIQUEZ SA	ELEVACION DE COTA DE CORONAMIENTO DE PEDRAPLENES - TOMA DE AGUA CRUDA - VILLA LANUS-POSADAS -	\$ 24.761.559,66	04/06/2012	98,84	100,00	-1,16
3515	CAPITAL	POSADAS	PECHA DIEGO CESAR	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETTA Y EMPEDRADO EN AVENIDA 139 ENTRE AV. LOPEZ Y PLANES Y AV. BLAS PARERA - POSADAS - MISIONES	\$ 1.977.523,07	02/09/2015	29,67	70,00	-40,33
3561	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	NEXO ELECTRIC PARA ESCUELA Nº 862 - PUERTO IGUAZU - MISIONES	\$ 3.111.201,91	02/01/2013	100,00	100,00	0,00
3560	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	CONSTRUCCIONES SRL	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA VIAL CALLE 8 SET. SALTO ENCANT. A VALLE	\$ 1.493.112,08	03/06/2013	96,40	100,00	-3,60
3592	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	CAÑERIA IMPULSION PQUE INDUSTRIAL POSADAS	\$ 8.660.855,01	03/04/2013	99,56	100,00	-0,44
3593	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	DESAGUE CLOACALES PQUE ECO INDUSTRIAL 1ER ETAPA	\$ 5.343.460,61	03/04/2013	99,13	100,00	-0,87
3697	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	EMPECOR SRL	MEJORAMIENTO INFRA VIAL AV REP PARAGUAY A DEL VALLE	\$ 6.284.231,51	02/08/2013	99,73	100,00	-0,27
3838	VIARIOS	VIARIOS	BBBSRL	10 PERFORACIONES EN EL AMBITO DE LA PROV. DE MISIONES 2DA ETAPA A PLAN 238/13	\$ 1.575.821,11	02/10/2013	80,00	100,00	-20,00
3849	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	NEXOS DE AGUA POTABLE PARA 500 VIV.B.CNIA.SAN ISIDRO	\$ 12.399.683,55	02/06/2015	98,81	65,00	33,81
3860	GUARANI	SAN VICENTE	MACEVA SA	NEXOS EN ESCUELA Nº 207 - SAN VICENTE - MISIONES	\$ 1.379.631,07	02/10/2014	43,94	100,00	-56,06
3957	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	138 LOTES CON SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA SECCION 22 - POSADAS - MISIONES	\$ 14.849.087,64	02/06/2014	65,65	100,00	-34,35
3963	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	99 LOTES CON SERVICIO - VILLALONGA - POSADAS - MISIONES	\$ 7.263.429,08	05/03/2014	80,12	100,00	-19,88
3875	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	REPARACIONES GRALES POZO PROFUNDO N 1 POSADAS	\$ 4.864.721,43	02/01/2014	70,18	100,00	-29,82
3935	OBERA	OBERA	RB CONSTRUCCIONES SRL	EMPEDRADO Y C CUNETTA B 53 VIVI LAS PALMAS OBERA	\$ 295.661,84	05/03/2014	89,98	100,00	-10,02
4060	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	IMPULSION DE EST.ELEV.AG.RESID. A PL. TRAT.740 HA POSADAS	\$ 1.861.719,48	04/08/2014	98,46	100,00	-1,54
4074	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	AUMER JOSE MANFREDO	ESTACION BOMBEO Y P. TRATAM. SISTEM. AG. POTABLE PTO IGUAZU	\$ 33.866.803,10	02/07/2014	75,34	100,00	-24,66

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

4076	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	BENITEZ GUILLERMO JAVIER	IMPULSION DE AGUA CRUDA SISTEMA AGUA POTABLE PTO IGUAZU	\$ 43.958.801,78	02/07/2014	79,01	100,00	-20,99
4081	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	ZARZA RAUL HORACIO	INSTALACION ELECTROMECANICA PARA SISTEMA DE AGUA POTABLE - PUERTO IGUAZU - MISIONES	\$ 6.520.488,37	02/03/2015	93,72	100,00	-6,28
4084	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	ZARZA RAUL HORACIO	OBRA DE TOMA - PONTON FLOTANTE PARA SISTEMA DE AGUA POTABLE - PUERTO IGUAZU - MISIONES	\$ 4.201.425,93	02/12/2014	99,68	100,00	-0,32
4119	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	KLEKALO WALTER HORACIO	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA VIAL EN CALLE JUJUY Y ALEDAÑOS BARRIO VILLA ALTA - PUERTO IGUAZU - MISIONES - 12ª ETAPA ZONA B	\$ 6.088.247,94	02/12/2014	95,62	100,00	-4,38
4120	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	KLEKALO WALTER HORACIO	MEJOR INFRA VIAL PICIERRE MALLA Bª VILLA ALTA PTO IGUAZU 13 ETAPA ZONA B	\$ 6.666.662,72	02/09/2014	98,86	100,00	-1,14
4212	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	LINEA AEREA COMPACIA PROTEGIDA AV.URQUIZA POSADAS	\$ 11.059.984,89	03/11/2014	99,63	100,00	-0,37
4218	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUCCO SRL	NEXOS UNIDAD CENTRAL TRASLADO HTAL. CARRILLO HER ETAPA POSADAS	\$ 2.471.794,36	02/03/2015	99,67	100,00	-0,33
4224	L N ALEM	CERRO AZUL	INDO SA	ENTUBAMIENTO ARROYO - CERRO AZUL	\$ 7.445.951,31	02/02/2015	67,43	100,00	-32,57
4302	SAN IGNACIO	SAN IGNACIO	GEIOD SRL	MEJORAMIENTO INFRA VIAL ACCESO VV.HORACIO QUIROGA SAN IGNACIO	\$ 4.197.890,12	06/04/2015	41,40	100,00	-58,60
4525	GUARANI	SAN VICENTE	MACEVA SA	NEXOS Y OBR.COMPLEM.50 VIV E INFRA SAN VICENTE II	\$ 19.527.068,55	03/08/2015	94,40	100,00	-5,60
4547	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	CORDON CUNETTA BADENES Y EMPEDRADO AV.BUSTAMANTE POSADAS	\$ 8.676.000,00	02/07/2015	64,03	90,00	-25,97
4611	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	132 LOTES CON SERVICIOS POSADAS (SIN PROVISION DE TERRENO)	14723586,75	03/08/2015	50,85	100,00	-49,15
4622	CAPITAL	POSADAS	RATTI CONSTRUCCIONES SA	SAANEAMIENTO PLUVIAL Y CORDON CUNETTA DE LA CHACRA 121 - POSADAS - MISIONES	\$ 6.660.619,96	02/09/2015	2,59	90,00	-87,41
4629	L G SAN MARTIN	PUERTO RICO	INDO SA	ADICIONAL PARA BARRIO 60 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA- PUERTO RICO. MISIONES	\$ 1.687.967,17	02/10/2015	19,76	100,00	-80,25
4640	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	AGUICONS SRL	CORDON CUNETTA Y BADENES PUERTO PIRAY MISIONES	\$ 4.307.879,89	02/11/2015	4,26	90,00	-85,74
4643	GUARANI	SAN VICENTE	CONSARG SA	MUROS DE CONTENCIÓN Y 24 LOTES C/SERV.DE INFRA SAN VICENTE	\$ 7.717.927,63	02/10/2015	99,62	100,00	-0,38
4652	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	ZARZA RAUL HORACIO	NEXO ELECTRIC 13.2 KV OBRA TOMA AGUA POTABLE PTO IGUAZU	\$ 6.336.290,87	02/10/2015	65,00	90,00	-25,00
4658	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	SAANEAMIENTO, DRENAJES, APERTURA DE CALLES, MOVIMIENTO DE SUELO Y ATERRAZAMIENTO EN URBANIZACION 740 HAS ITIEMBE GUZU - POSADAS - MISIONES - ADICIONAL 1	\$ 10.510.877,64	02/10/2015	99,00	100,00	-1,00
4669	OBERA	OBERA	CONSTRUCTORA DEL NORTE SRL	CONEXIONES CLOACALES DOMICILIARIAS - OBERA - MISIONES	\$ 1.141.040,42	02/11/2015	16,65	90,00	-73,35
4690	GUARANI	SAN VICENTE	MACEVA SA	NEXO ELECTRIC E INFRAESTRUCTURA VIAL BARRIO SAN VICENTE	\$ 20.999.993,44	02/11/2015	76,11	100,00	-23,89
4694	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	KURTEN CARACHANO CONSTR SRL	"DESAGÜES PLUVIALES PARA 60 SOLIDARIDAD/70 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA-PUERTO ESPERANZA- MISIONES"	\$ 3.437.601,21	02/11/2015	73,79	80,00	-6,21

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

4695	CAPITAL	GARUPA	INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	DESAGUES CLOACALES Y COLECTORAS 40 30 Y 20 VIVIENDAS GARUPA	\$ 2.306.842,82	02/12/2015	97,04	80,00	17,04
4699	L N ALEM	CERRO AZUL	INDO SA	ADICIONAL PAVIMENTO E INST.VIGILANCIA UNIDAD PENITENCIARIA VIII CERRO AZUL	\$ 3.975.496,17	02/12/2015	96,82	90,00	6,82
4719	CAPITAL	GARUPA	INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	MURO DE CONTENCIÓN Y DRENAJES PARA 40 30 Y 20 VIVIENDAS GARUPA	\$ 10.912.847,71	02/12/2015	57,43	80,00	-22,57
4743	VARIOS	VARIAS	ENSISA NELSON OMAR	ANTEPROYECTO SISTEMA AGUA POTABLE VARIAS CIUDADES MISIONES	\$ 199.600,00	02/08/2016	94,61	50,00	44,61
4745	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTO DE LAS REDES DISTRIBUIDORA Y DE NEXO DE AGUA POTABLE Y COLECTORA Y DE NEXO CLOACAL PARA URBANIZACIÓN 740 HAS - POSADAS - MISIONES	\$ 1.583.610,01	02/03/2016	98,63	100,00	-1,37
4754	CAPITAL	POSADAS	GIOVINAZZO SA	NEXOS PARA 176 LOTES C/SERVICIOS SECTOR AUTODROMO	9879656,95	02/12/2015	46,98	100,00	-53,02
4755	CAPITAL	POSADAS	GIOVINAZZO SA	100 LOTES CON SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA (SIN PROVISION DE TERRENO)	13729944,4	02/12/2015	69,64	100,00	-30,36
4759	CAPITAL	POSADAS	MARTINEZ EMPRESA CONSTRUCTORA	NEXO ELECTRICICO MEDIA TENSION SET 13,2 KV RED BAAJA Y ALUMBRADO CHACRA 145	\$ 2.684.682,63	03/10/2016	60,78	75,00	-14,22
4768	GUARANI	SAN VICENTE	CONSARG SA	DESAGUES PLUVIALES URBANOS E INFRAESTRUCTURA ELECTRICA EN BARRIO 50 VIVIENDAS D/O SAN VICENTE I - MISIONES	\$ 3.600.000,00	02/03/2016	97,38	100,00	-2,62
4785	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTOS DE NUEVA TRAZA EBAP RP 213, REDES DISTRIBUIDORA Y DE NEXO DE AGUA POTABLE SECTOR CENTRAL 740 HAS Y ESTRUCTURADA DE H° A° CISTERNAS, SUMIDORES Y CAMARAS PLUVIALES 740 HAS - POSADAS MISIONES *	\$ 1.331.310,00	04/04/2016	98,39	100,00	-1,61
4786	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTOS DE EBAP, CISTERNAS Y TANQUE ELEVADO 740 HAS Y CANALIZACION DEL ARROYO APEPU CENTRAL- TRAMO PARQUE LINEAL 740 HAS - POSADAS MISIONES *	\$ 1.331.310,00	02/05/2016	99,58	100,00	-0,42
4792	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	CORDON CUNETA BADENES Y PAVIMENTO AV LAS HERAS POSADAS 1ER ETAPA	\$ 24.276.166,98	02/11/2016	3,64	20,00	-16,36
4794	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	OBRA BASICA AV. EL PUMA - URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES	\$ 26.916.277,33	02/05/2016	58,90	50,00	8,90
4799	CAPITAL	POSADAS	GRUPO CONSULTOR MESOPOTAMICO SRL	PROYECTOS DE SONDEO HIDROLOGICA , ATERRAZAMIENTO Y PAVIMENTOS DE LA 3° ETAPA B URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 1.325.371,00	04/04/2016	88,75	100,00	-11,25
4801	CAPITAL	POSADAS	GRUPO CONSULTOR MESOPOTAMICO SRL	PROYECTOS DE SONDEO , HIDROLOGICA, ATERRAZAMIENTO Y PAVIMENTOS DE LA 3° ETAPA A URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 1.325.371,00	04/04/2016	88,75	100,00	-11,25
4809	OBERA	CAMPO VIERA	CONSARG SA	NEXO VIAL - CAMPO VIERA - MISIONES	\$ 857.902,23	02/12/2016	45,83	30,00	15,83
4818	CAPITAL	POSADAS	CELLA Y ASOCIADOS SRL	PROYECTO URBANO (PLAN MAESTRO) SECTOR III URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES *	\$ 2.539.888,00	04/04/2016	78,78	100,00	-21,22
4828	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	TIKINA SRL	NEXO ELECTRICICO PARA 20 VIVIENDAS MISIONERAS PUERTO PIRAY- MISIONES	\$ 1.043.606,21	04/07/2016	97,34	90,00	7,34
4837	CAPITAL	POSADAS	AGRONEGOCIOS SRL	PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA PARA COMPLEJOS HABITACIONALES EJECUTADOS O A EJECUTAR POR EL I.PRO.D.H.A EN TODO EL AMBITO DE LA PROVINCIA *	\$ 1.316.332,08	02/09/2016	49,40	70,00	-20,60
4843	CAPITAL	POSADAS	ORTEGA JOGE GREGORIO	SEGUIMIENTO FILMICO Y FOTOGRAFICO AEREO EN ORGANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAZU - POSADAS MISIONES	\$ 377.300,00	03/10/2016	55,00	50,00	5,00

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

4844	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	NEXO ELECTRICO 99 LOTES CON SERVICIOS VILLALONGA POSADAS	\$ 3.695.791,47	02/09/2016	2,62	30,00	-27,38
4849	CAPITAL	POSADAS	ECON SRL	MOVIMIENTO SUELOS 84 VIVIENDAS I. GUAAZU SECTOR II POSADAS	\$ 4.102.633,77	03/10/2016	20,50	40,00	-19,50
4857	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	OBRAS ADICIONALES EN ESTACION BOMBEO AGUA POTABLE VILLA LANUS POSADAS	\$ 15.511.439,79	03/10/2016	52,90	30,00	22,90
4858	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTOS DE INFRA 827 VIV.S.2 Y ESTRUCT.H.A CONDUCTO PLUVIAL AV. TRANSITO LIVIANO S.1 Y REEQUIP EBAP A4 PDAS	\$ 1.980.050,00	02/12/2016	25,00	30,00	-5,00
4859	CAPITAL	POSADAS	CONSULTAR INGENIERIA SRL	PROYECTO DE INFRA 573 VIV Y 300 VIV REDES COLECT. Y NEXO CLOACA SECTOR 2 URB. 740 HA POSADAS	\$ 1.980.050,00	02/12/2016	25,00	30,00	-5,00
4864	CAPITAL	POSADAS	MARTINEZ EMPRESA CONSTRUCTORA	EMPEDRADO CORDON CUNETA Y BADENES AV AGUADO POSADAS	\$ 6.395.462,70	02/12/2016	18,83	20,00	-1,17
9011	CAPITAL	POSADAS	NERIS JAVIER NICOLAS	TRABAJOS DE TOPOGRAFIA EN URBANIZACION 740 HAS ITAMBE GUAAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 255.000,00	04/04/2016	76,00	90,00	-14,00

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

JURISDICCION: MISIONES

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias Terminadas

Nº OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA en (meses)
								CONTRACT.	REAL	
3533	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGOYEN	CONSTRUCCIONES SRL	NEXO ELECTR. 10 VIV CEP 7 ESCUELA 363 DOS HERMANAS	\$ 407.200,17	03/12/2012	13/01/2016	2	37	-35
3559	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	BENITEZ GUILLERMO JAVIER	DEL BARRIO LOS LAPACHOS - PUERTO ESPERANZA - MISIONES - 1º A 6º ETAPAS	\$ 1.725.486,72	02/03/2015	06/04/2016	4	13	-9
3686	CAPITAL	GARUPA	INDO SA	38 LOTES CON SERVICIOS Bº LOS POTRILLOS GARUPA 1ER ETAPA	\$ 5.236.579,61	03/06/2013	21/01/2016	4	31	-27
3666	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	SANEAMIENTO CUENCA SUPERIOR Aº DIVISA BRAZO OESTE POSADAS 2DA ETAPA	\$ 11.282.111,08	02/07/2014	10/02/2016	10	19	-9
4297	CAPITAL	POSADAS	GIOVINAZZO SA	76 LOTES CON SERVICIOS EN POSADAS	\$ 8.649.962,41	06/04/2015	17/02/2016	6	10	-4
4319	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	ILUMINACION Y REMODELACION SISTEMA ELECTRICO AV. COSTANERA PDAS 2DA ETAPA	\$ 7.186.581,22	02/06/2015	12/07/2016	10	13	-3
4527	CAPITAL	POSADAS	SEISHUJOS SA	OBRAS COMPLEMENTARIAS EQUIP. URBANO PLAZA MBARAKA POSADAS	\$ 890.555,29	02/07/2015	15/03/2016	4	8	-4
4529	GUARANI	SAN VICENTE	CONSARG SA	NEXOS DE INFRAESTR. 50 VIV E INFRA SAN VICENTE	\$ 3.744.425,68	02/07/2015	16/03/2016	3	8	-5
4546	SAN IGNACIO	SANTO PIPO	IZZI INGENIERIA SRL	NEXOS PARA 20 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO II - SANTO PIPO - MISIONES	\$ 3.715.280,56	02/07/2015	05/04/2016	4	9	-5
4566	CAPITAL	GARUPA	MARTINEZ MARIO RAMON	70 LOTES CON SERVICIOS B LOS POTRILLOS GARUPA	\$ 14.354.372,10	03/08/2015	04/05/2016	6	9	-3
4581	CAPITAL	POSADAS	WEMCON SA	MURO MEDIANERO DTO POLICIAL Y DEMOLICION VIEJO DTO SAN ISIDRO POSADAS	\$ 525.155,29	03/08/2015	30/01/2016	3	6	-3
4590	ELDORADO	COLONIA VICTORIA	PROOBRA SA	NEXOS PARA INSTITUTO AGROPECUARIO Nº 5 CNIA VICTORIA	\$ 1.759.438,36	03/08/2015	09/06/2016	2	10	-8
4596	CAPITAL	GARUPA	AGUICONS SRL	MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA VIAL Bº SANTA HELENA GARUPA	\$ 1.677.094,61	03/08/2015	15/06/2016	2	10	-8
4634	CAPITAL	POSADAS	PLANOBRA SRL	DESAGUES PLUVIALES DEL PLAYON DE AUTOMOTORES DEL I PRO.DHA - PDAS	\$ 251.304,14	02/10/2015	19/07/2016	2	9	-7
4638	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	CONSTRUCCIONES SRL	CONEXIONES CLOACALES BARRIO MUNICIPAL IV - ARISTOBULO DEL VALLE - MISIONES	\$ 464.319,11	02/12/2015	09/08/2016	2	8	-6
4641	OBERA	OBERA	CONSTRUCC SRL	CONEX. CLOACALES B SAN MIGUEL V OBERA	\$ 418.338,42	02/10/2015	10/08/2016	3	10	-7
4648	CAPITAL	POSADAS	MARTINEZ MARIO RAMON	64 LOTES CON SERVICIOS E INFRA CHACRA 145 POSADAS	\$ 12.672.455,03	02/10/2015	10/03/2016	4	5	-1

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

JURISDICCION: MISIONES

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias Terminadas

18	4654	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGORYEN	DIPSA SRL	INSTALACIONES CLOACALES EN BARRIO SANTA RITA - BERNARDO DE IRIGORYEN - MISIONES	\$ 86.536,25	02/11/2015	05/09/2016	2	10	-8
19	4655	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGORYEN	CONSARG SA	INSTALACIONES CLOACALES EN BARRIO SANTA RITA - BERNARDO DE IRIGORYEN - MISIONES	\$ 32.736,60	02/11/2015	16/09/2016	2	10	-8
20	4683	OBERA	OBERA	NCN CONSTRUCCION SRL	29 CONEXIONES A RED CLOACAL BARRIO SAN MIGUEL - OBERA - MISIONES	\$ 410.607,18	02/11/2015	06/10/2016	3	11	-8
21	4705	OBERA	OBERA	INGAR SA	LINEA DOBLE TERNIA 33 KV SUB. TRANSF. Y CENTRO TRANSF. HOSPITAL SAMIC OBERA	\$ 49.911.399,60	02/12/2015	04/11/2016	12	11	1
22	4744	APOSTOLES	APOSTOLES	ENSISA NELSON OMAR	SISTEMA DE RECOLECCION Y TRATAMIENTO DE DESAGUES CLOACALES APOSTOLES	\$ 1.860.407,18	02/11/2015	09/11/2016	6	12	-6
23	4061	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	NEXO ELECTRICO Y NEXO VIAL CNIA SAN ISIDRO POSADAS	\$ 29.529.790,37	02/09/2014	21/12/2016	10	27	-17

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2016 EN %	
							ACUMULADO	DESVIOS
2499	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	OASIS SA	ESCUELA 234 BARRIO SAN MARTIN DE JARDIN AMERICA	\$ 5.736.900,00	02-08-10	99,35	100,00
1533	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	MUNICIPIO	NUEVO EDIFICIO DEL COLEGIO SECUNDARIO Nº 14, EN EL BARRIO EL PROGRESO	\$ 661.053,00	16-02-10	60,00	100,00
2635	CAPITAL	POSADAS	GAJO CONSTRUCCIONES SRL	OBRAS COMPLEMENTARIAS DE EQUIPAMIENTO URBANO - PLAZA OPUI II - POSADAS - MISIONES	\$ 395.755,93	02-03-11	50,44	100,00
2963	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	ALMA CONSTRUCCIONES SRL	INSTITUTO TECNOLOG. PROV. A DEL VALLE 1ER ETAPA	\$ 8.415.856,42	02-05-12	81,63	100,00
3011	CAINGUAS	DOS DE MAYO	GAJO CONSTRUCCIONES SRL	NUEVO EDIFICIO PARA CEP Nº 33 Y ESCUELA 945 - DOS DE MAYO	\$ 5.480.989,12	02-12-11	97,74	100,00
3104	LA N ALEM	CERRO AZUL	INDO SA	UNIDAD PENITENCIARIA VIII - CERRO AZUL -	\$ 34.717.663,17	02-09-11	99,97	100,00
3319	SAN IGNACIO	SAN IGNACIO	CONSTRUCTORA IGUAZU SRL	BOP Nº 100 PJE DOMINGO SAVIO (SAN IGNACIO)	\$ 3.771.096,52	04-06-12	99,82	100,00
3322	LA SAN MARTIN	GARUHAPE	INJEA SRL	COMISARIA EN GARUHAPE	\$ 7.324.520,73	02-07-13	99,18	100,00
3397	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	1ER ETAPA INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA TROPICAL (I.N.M.E.T.) - PUERTO IGUAZU - ETAPA 1-1	\$ 85.366.212,57	02-08-12	99,66	100,00
3413	CONCEPCION	CONCEPCION DE LA SIERRA	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA ESPECIAL Nº 40 CONCEPCION DE LA SIERRA	\$ 6.518.826,59	06-04-15	34,58	65,00
3421	IGUAZU	WANDA	CAMINOS SRL	SALON USOS MULTIPLES Y COCINA ESCUELA Nº 658 WANDA	\$ 2.385.294,43	02-10-15	8,46	82,00
3447	GRAL BELGRANO	COMANDANTE ANDRESITO	HOBECKER GUILLERMO	ESCUELA ESPECIAL Nº 33 CMTE ANDRESITO	\$ 3.828.816,13	03-04-13	99,70	100,00

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

3474	ELDORADO	ELDORADO	NCN CONSTRUCCIONES SRL	AMPL Y REFACC. ESCUELA Nº 635 B ROULET ELDORADO	\$ 6.238.416,03	02-06-15	82,56	100,00	-37,44
3486	OBERA	OBERA	INGAR SA	NUEVO EDIFICIO SAMIC OBERA MISIONES 1ER ETAPA	\$ 301.854.989,12	02-10-12	86,92	100,00	-13,08
3547	GUARANI	SAN VICENTE	GAJO CONSTRUCCIONES SRL	CICLOBASICO SECUNDARIO Nº 13 (AHORA BOP 97) SAN VICENTE	\$ 5.209.703,94	06-04-15	32,63	100,00	-67,37
3558	OBERA	OBERA	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	7 AULAS COMUNES NUEVAS Y NIVEL INICIAL NUEVO - SANITARIOS - ADMINISTRACION - PATIO CUBIERTO Y PLAYON DEPORTES - ESCUELA 781 PAULO FREIRE	\$ 12.409.161,87	04-02-13	99,94	100,00	-0,06
3601	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SOLUCIONES INTEGRALES SRL	AULAS POLIDEPORTIVO SANIT. Y PRECEPTORIA ESCUELA COMERCIO Nº 16 PTO IGUAZU	\$ 3.013.332,80	03-06-13	98,88	100,00	-0,12
3607	ELDORADO	COLONIA DELICIA	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SRL	CEP Nº 52 CNIA DELICIA	\$ 4.722.964,00	02-07-13	69,49	100,00	-30,51
3615	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	HERRERA BERNARDO MIGUEL	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA 801 B SUIZA JARDIN AMERICA	\$ 3.294.846,52	04-08-14	98,93	100,00	-1,07
3675	SAN IGNACIO	CORPUS	OASIS SA	ITEP Nº 2 CORPUS	\$ 4.963.971,53	02-09-13	99,97	100,00	-0,03
3687	L N ALEM	OLEGARIO V. ANDRADE	BUTLUK FERNANDO RAUL	CICLO BASICO SECUNDARIO - OLEGARIO V. ANDRADE -	\$ 5.101.503,56	02-06-15	13,22	100,00	-86,78
3691	OBERA	CAMPO VIERA	CONSARG SA	ESCUELA CEP 41 CAMPO VIERA	\$ 5.390.307,22	02-07-15	73,04	100,00	-26,96
3820	ELDORADO	ELDORADO	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA NUEVA Nº 896 - ELDORADO	\$ 6.861.471,47	02-06-14	99,52	100,00	-0,48
3822	CAPITAL	POSADAS	GEOID SRL	ESCUELA ESPECIAL Nº 43 POSADAS	\$ 4.381.949,92	02-09-13	83,96	100,00	-16,04
3830	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	GEOID SRL	AMPLIACION Y SUSTITUCION DE COCINA COMEDOR ESCUELA Nº 494 - CAMPO GRANDE - MISIONES	\$ 5.023.157,07	04-05-15	12,44	100,00	-87,56
3842	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA TROPICAL (INMET) 1ER ETAPA1-2	\$ 160.708.377,97	02-08-13	89,84	100,00	-10,16

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

3843	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	PARO EN RITO 3 FRONTERAS - PUERTO IGUAZU - MISIONES - ALTERNATIVA "B" OPCIONES "1 A2" Y "1 B"	\$ 38.219.786,15	02-06-14	98,72	100,00	-1,28
3847	SAN IGNACIO	SANTO PIPO	DUARTE SILVIO CESAR	REFACCION COMPLEJO DEPORTIVO MUNICIPAL SANTO PIPO	\$ 3.135.696,35	02-09-14	99,34	100,00	-0,66
3868	CAPITAL	POSADAS	C E ENRIQUEZ SA	NUEVA ESCUELA SERVICIOS .ESPECIALES EEFI N 3 POSADAS	\$ 6.168.863,72	05-03-14	99,19	100,00	-0,81
3881	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	HORMIGONERA EL NOCHERO SA	ESCUELA TECNICA N 18 PTO ESPERANZA 1ER ETAPA 8 AULAS NUEVAS Y SANITARIOS EN ESCUELA PROV. EDUC. TECNICA N° 36 ITAEMBE MINI 3ER ET. POSADAS	\$ 12.082.275,31	02-07-14	85,98	100,00	-16,02
3883	CAPITAL	POSADAS	NR CONSTRUCCIONES SA	EPET N 21 SAN VICENTE	\$ 17.941.930,32	02-10-13	85,25	100,00	-14,75
3908	GUARANI	SAN VICENTE	RATTI CONSTRUCCIONES SA	COMISARIA EN 25 DE MAYO	\$ 21.241.809,77	02-02-15	58,57	100,00	-41,43
3913	25 DE MAYO	25 DE MAYO	INSACAT SRL	ESCUELA N° 706 - SAN VICENTE	\$ 6.513.739,15	03-04-14	98,84	100,00	-1,16
3917	GUARANI	SAN VICENTE	HB CONSTRUCCIONES SA	ESCUELA N 284 JARDIN AMERICA 2DA ETAPA	\$ 5.206.042,79	04-05-15	55,36	100,00	-44,64
3929	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	NR CONSTRUCCIONES	AMPLIACION Y REFACCIONES ESCUELA N 141 EN SAN MARTIN LIMITE CON OBERA	\$ 14.784.831,22	02-10-15	4,00	100,00	-96,00
3954	OBERA	SAN MARTIN	JAF SA	CICLO BASICO N° 6 - CAA-YARI -	\$ 5.784.696,52	03-04-14	99,80	100,00	-0,20
3956	OBERA	CAA YARI	FORESTAL LA RAMA SA	1ER ETAPA CEP 38 Y ESCUELA ADULTOS 1413 JARDIN AMERICA	\$ 4.982.673,72	02-03-15	46,90	100,00	-53,10
3962	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	KLEKALO WALTER HORACIO	1ER ETAP DE ESCUELA N° 663 GARUPA	\$ 19.256.252,57	02-07-14	65,48	100,00	-34,52
3971	CAPITAL	GARUPA	INGENIEROS & CIA SA	ADECUACION SISTEMA MONITOREO URBANO POSADAS	\$ 11.619.884,49	05-03-14	98,67	100,00	-1,33
3972	CAPITAL	POSADAS	WEMCON SA		\$ 7.796.890,74	02-07-14	99,77	100,00	-0,23

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

3975	CANDELARIA	SANTA ANA	ALFA INGENIERIA SRL	AMPLIACION Y PUESTA EN VALOR ESCUELA Nº 11 - STA ANA	\$ 12.556.283,36	02-01-15	93,95	100,00	-6,05
3976	L G SAN MARTIN	CAPIOVI	CONSTRUCTORA IGUAZU SRL	COMISARIA EN CAPIOVI	\$ 5.357.004,30	03-11-14	72,08	100,00	-27,92
3980	GUARANI	EL SOBERBIO	CANO JULIO OSCAR	NUCLEO SANITARIO SUM Y PLAYON DEPORT. ESCUELA 120 EL SOBERBIO	\$ 6.728.857,20	02-06-15	32,17	100,00	-67,84
3982	SAN PEDRO	SAN PEDRO	HUDACA SA	AMPLIACION Y REFACC. ESCUELA Nº 874 SAN PEDRO	\$ 9.885.100,44	06-04-15	19,29	100,00	-80,71
4018	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	PLANOBAS SRL	1ER ETAPA AMPLIACION Y REFACCION EN ESCUELA Nº 497 - JARDIN AMERICA	\$ 8.355.075,73	02-10-14	88,58	100,00	-11,42
4024	CAPITAL	POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	CEP Nº 20 - POSADAS	\$ 14.949.813,62	02-10-14	69,18	100,00	-30,82
4029	OBERA	PANAMBI	GALEANO PORFIRIO RUBEN	BACHILLERATO POLIVALENTE Nº 6 - PANAMBI	\$ 7.564.623,60	02-12-14	47,43	100,00	-52,57
4063	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGOYEN	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA Nº 363 - DOS HERMANAS - BERNARDO DE IRIGOYEN	\$ 18.868.863,28	02-01-15	42,79	100,00	-57,21
4071	SAN IGNACIO	PUERTO LEONI	INCOMAC SRL	ESCUELA Nº 843 COLONIA FLORA - PUERTO LEONI - MISIONES	\$ 6.361.392,14	02-10-14	89,42	100,00	-10,58
4073	APOSTOLES	APOSTOLES	BUTUJ FERNANDO RAUL	1ER ETAPA RECUPERACION DE CANTERA PARA PARQUE RECREATIVO APOSTOLES	\$ 18.896.711,30	02-07-14	25,62	100,00	-74,38
4135	CAINGUAS	DOS DE MAYO	GAJO CONSTRUCCIONES SRL	CEP Nº 33 - ESCUELA 945 Y NENI 2035- DOS DE MAYO - 1ER Y 2º ETAPA	\$ 3.480.288,55	02-10-14	91,44	100,00	-8,56
4136	L N ALEM	CERRO AZUL	DUCON SA	ESCUELA ESPECIAL Nº 53 - CERRO AZUL	\$ 4.555.897,85	02-10-14	95,99	100,00	-4,01
4141	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	HUDACA SA	COMISARIA PTO ESPERANZA	\$ 5.990.442,78	03-11-14	41,21	100,00	-58,79
4142	CAPITAL	POSADAS	WEMCON SA	REFORMA Y MODERNIZACION SISTEMA VIDEO VIGILANCIA POSADAS	\$ 25.575.099,00	02-09-14	99,77	100,00	-0,23

10

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

JURISDICCION: MISIONES

ANO 2016

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

4146	OBERA	MARTIRES	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	NUEVO B.O.P. - MÁRTIRES -	\$ 7.197.721,16	02-10-14	95,68	100,00	-4,32
4147	GRAL BELGRANO	COMANDANTE ANDRESITO	CAMINOS SRL	COMISARIA CMTE ANDRESITO	\$ 4.496.739,53	06-04-15	99,32	100,00	-0,68
4158	MONTECARLO	CARAGUATAY	OCC INGENIERIA SRL	ESCUELA DE FORMACION PROFESIONAL MUNICIPAL - CNIA. TARUMA CARAGUATAY	\$ 7.518.593,08	02-12-14	82,69	100,00	-17,31
4163	SAN IGNACIO	LORETO	HIDRELCO SRL	PUESTA EN VALOR RUINAS JESUÍTICAS NUESTRA SEÑORA DE LORETO - LORETO	\$ 13.316.033,30	02-01-15	76,14	100,00	-23,86
4164	OBERA	LOS HELECHOS	GOROSTIAGA SA	COMISARIA LOS HELECHOS	\$ 4.223.591,74	02-01-15	98,82	100,00	-1,18
4165	OBERA	OBERA	HORMICON SRL	ESCUELA N 237 OBERA 1ER ETAPA	\$ 9.659.151,98	02-02-15	99,32	100,00	-0,68
4211	GUARANI	EL SOBERBIO	HB CONSTRUCCIONES SA	COMISARIA EL SOBERBIO	\$ 6.941.478,29	02-02-15	92,51	100,00	-7,49
4217	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	HERRERA BERNARDO MIGUEL	CENTRO CULTURAL Y EDUCATIVO - JARDIN AMERICA	\$ 13.097.679,96	02-03-15	37,42	100,00	-62,58
4225	CANDELARIA	SANTA ANA	HIDRELCO SRL	EPET Nº 19 - SANTA ANA - 1ER ETAPA	\$ 9.027.341,31	02-03-15	76,43	100,00	-23,57
4226	CANDELARIA	FACHINAL	ING MERCADO SA	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA Nº 89 FACHINAL	\$ 2.068.683,09	02-02-15	82,87	100,00	-17,13
4228	OBERA	CAMPO VIERA	ECIM SRL	BACHILLERATO POLIVALENTE Nº 3	\$ 11.488.803,50	02-06-15	26,27	100,00	-73,73
4239	CAPITAL	POSADAS	KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	CAPILLA ITAEMBE GUAZU POSADAS	\$ 10.995.125,43	02-02-15	100,00	100,00	0,00
4240	GUARANI	EL SOBERBIO	ICONO SRL	BOP 76 EN ESCUELA Nº 373 - PJE. MARGARITA EL SOBERBIO - 2º ETAPA	\$ 8.656.574,97	02-03-15	85,87	100,00	-14,13
4241	L N ALEM	CERRO AZUL	DUCON SA	ESCUELA PRIMARIA 931 - CERRO AZUL - 2º ETAPA	\$ 9.323.247,59	06-04-15	9,22	100,00	-90,78

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

4322	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	EL FARO REMODELACION 5 ESQUINAS PTO IGUAZU MISIONES	\$ 18.441.087,66	02-06-15	79,80	100,00	-20,20
4323	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGOYEN	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA ESPECIAL Nº 28 B DE IRIGOYEN	\$ 5.931.993,47	02-10-15	99,79	90,00	9,79
4330	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	EMPECOR SRL	CENTRO RECREATIVO PROV. UDPM JARDIN AMERICA	\$ 9.740.928,24	02-07-15	28,01	90,00	-61,99
4528	SAN JAVIER	ITACARUARE	SEISHIJOS SA	ESCUELA ESPECIAL Nº 38 ITACARUARE	\$ 5.168.491,73	02-07-15	67,68	90,00	-22,32
4530	CONCEPCION	CONCEPCION DE LA SIERRA	CRONOS SA	ESCUELA NORMAL Nº 7 C. DE LA SIERRA 1ER ETAPA	\$ 3.662.131,30	02-07-15	34,05	100,00	-65,95
4531	GUARANI	SAN VICENTE	SUCESION DE EDUARDO E QUIROGA	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA 534 ALMIRANTE TOMAS GUIDO SAN VICENTE	\$ 13.360.633,81	03-08-15	42,42	90,00	-47,58
4532	ELDORADO	ELDORADO	CAMINOS SRL	COMUNIT. AV. ZETTELMAN Y CALLE HOBECKER ELDORADO	\$ 4.979.894,22	03-08-15	45,74	100,00	-54,26
4533	CAPITAL	POSADAS	SUPERCEMENTO SAIC	OBRAS ADICIONALES EN PARQUE INDUSTRIAL POSADAS	\$ 9.310.194,71	02-07-15	99,01	100,00	-1,00
4540	CAPITAL	POSADAS	DORREGO CONSTRUCCIONES SRL	CENTRO EDUCACION FISICA ESPECIAL Nº 1 EN PREDIO ESCUELA 238 POSADAS	\$ 4.180.920,00	02-07-15	0,64	90,00	-89,36
4541	CAPITAL	POSADAS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	JUZGADO DE PAZ DE VILLA CABELLO - POSADAS	\$ 6.296.202,85	02-07-15	14,30	80,00	-65,70
4542	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	REMODELACION PLAZOLETA N 55 56 57 Y 59 SOBRE AV. CORRIENTES	\$ 6.490.174,38	03-08-15	100,00	100,00	0,00
4561	CAPITAL	POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	REMODELACION PLAZOLETA N 37 MARIANO MORENO POSADAS	\$ 2.105.182,02	03-08-15	94,83	100,00	-5,17
4565	CAPITAL	GARUPA	INDO SA	ESC. PRIMARIA NUEVA Nº 59 2DA ETAPA	\$ 9.953.488,14	02-07-15	18,51	90,00	-71,49
4575	IGUAZU	WANDA	CENTAURO CONSTRUCCIONES SRL	AMPLIACION Y REFACCION ESCUELA 37 WANDA	\$ 5.457.063,18	03-08-15	46,91	100,00	-53,09

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

4576	OBERA	OBERA	CONSTRUZIONE SRL	COMISARIA SECCIONAL 5º - (B.A.P.I.M) - OBERA	\$ 5.964.034,34	03-08-15	44,28	90,00	-45,72
4578	25 DE MAYO	ALBA POSSE	SILVANA RATTI SA	REFACCIONES ESCUELA N 394 FLORCITA DE GUAYUBIRA ALBA POSSE	\$ 3.397.749,84	02-10-15	51,56	90,00	-38,44
4582	CAPITAL	POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES MISIONES	REMODELACION PLAZOLETA N 38 JUAN B ALBERDI	\$ 1.174.069,30	03-08-15	86,68	100,00	-13,32
4584	SAN IGNACIO	PUERTO LEONI	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	COMISARIA PTO LEONI	\$ 5.825.735,00	02-10-15	2,05	80,00	-77,95
4585	CAPITAL	POSADAS	ANGULAR SRL	AULAS SANITARIAS Y PATIO CUBIERTO BOP 86 POSADAS	\$ 8.214.720,37	03-08-15	39,26	90,00	-50,74
4588	CANDELARIA	CANDELARIA	CONSTRUCTORA NORDECO SA	CENTRO CIVICO CANDELARIA	\$ 5.035.636,97	02-10-15	44,11	90,00	-45,89
4592	L N ALEM	LEANDRO N ALEM	HORMICON SRL	REMODELACION ESCUELA 281 EJERCITO ARGENTINO L N ALEM	\$ 16.577.996,82	03-08-15	99,93	100,00	-0,07
4595	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	HUDACA SA	EMPEDRADO Y CORDÓN CUNETAS PARA COMISARIA PUERTO PIRAY - MISIONES	\$ 1.937.984,53	02-09-15	47,36	90,00	-42,64
4598	SAN PEDRO	SAN PEDRO	ITUCOR CONSTRUCCIONES SRL	1ª SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA DE UN AULA EN ESCUELA Nº 399 - PARAJE MONDORI - SAN PEDRO - MISIONES	\$ 973.981,98	02-09-15	100,00	100,00	0,00
4609	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	CAMINOS SRL	REPARACION Y AMPLIACION ESCUELA 676 PTO PIRAY	\$ 4.909.636,64	03-08-15	91,99	100,00	-8,01
4612	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	EMPECOR SRL	"TERMINACION CENTRO CULTURAL - CAMPO GRANDE MISIONES 2º ETAPA "	\$ 16.229.501,24	03-08-15	97,59	100,00	-2,41
4614	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	INGAR SA	1ER ETAPA ESCUELA NUEVA Nº 299 A DEL VALLE	\$ 19.897.187,21	03-08-15	31,90	90,00	-58,10
4624	SAN JAVIER	SAN JAVIER	CONSTRUCTORA NORDECO SA	ESCUELA Nº 197 - SAN JAVIER - MISIONES	\$ 13.038.212,08	02-09-15	76,51	90,00	-13,49
4632	ELDORADO	ELDORADO	MACEVA SA	PLAZA SAN MARTIN ELDORADO	\$ 7.244.076,10	02-11-15	2,76	80,00	-77,24

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

4642	ELDORADO	ELDORADO	CAMINOS SRL	PLAZA DEL COLONO ELDORADO	\$ 6.255.194,70	02-10-15	6,02	80,00	-73,98
4645	SAN PEDRO	SAN PEDRO	NCN CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA 341 PJE TERCIAO PARAISO 2DA ETAPA SAN PEDRO	\$ 4.914.199,86	02-10-15	48,31	100,00	-51,69
4649	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	REMODELACION DE PLAZOLETAS Nº 39 MASTIL Nº 40 MILENIO DE POLONIA Nº 41 ITALIANO 42 LUIS BRAILE Y ROTONDA ININTERSECCION AV MITRE Y	\$ 11.537.927,47	02-10-15	100,00	100,00	0,00
4650	CAPITAL	POSADAS	AMBITO PROPIEDADES SRL	REMODELACION PLAZOLETAS N 31-32 Y 33 SOBRE AV. MITRE POSADAS	\$ 5.714.624,81	02-10-15	73,92	100,00	-26,08
4667	SAN PEDRO	SAN PEDRO	ECON SRL	CEP 34 SAN PEDRO	\$ 9.412.979,03	02-10-15	46,53	90,00	-43,47
4673	GUARANI	SAN VICENTE	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA DE UN AULA ESCUELA 925 PJE. BONITO SAN VICENTE A 15 KM SAN VICENTE YENDO AL SOBERBIO MANO IZQUIERDA	\$ 1.072.059,30	02-11-15	100,00	100,00	0,00
4674	GUARANI	EL SOBERBIO	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE DOS AULAS ESCUELA Nº 92 PJE MANDARINA- EL SOBERBIO-MINES	\$ 1.674.799,97	02-11-15	66,43	100,00	-33,57
4676	GUARANI	SAN VICENTE	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA DE DOS AULAS ESCUELA Nº 380- SAN VICENTE- DE ROTONDA 500 MTS MANO DERECHA	\$ 1.674.799,97	02-11-15	81,13	100,00	-18,87
4684	CAPITAL	POSADAS	INDELNOR SRL	AMBLIACION ESCUELA Nº42-POSADAS- MISIONES	\$ 5.703.419,64	02-10-15	44,53	90,00	-45,47
4685	CAINGUAS	DOS DE MAYO	GAJO CONSTRUCCIONES SRL	CONST. EDIF. ESCOLAR B.O.P Nº 110 EN EL PREDIO DE LA ESC. Nº 417- DOS DE MAYO	\$ 12.347.016,66	02-11-15	5,40	90,00	-84,60
4693	CAPITAL	POSADAS	KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	SALON PARROQUIAL Y VIVIENDA SACERDOTE- 740 HAS ITAEMBE GUASU- POSADAS- MISIONES	\$ 6.920.556,35	02-12-15	63,58	90,00	-26,42
4704	CAPITAL	POSADAS	CONBOS SRL	ESCUELA PRIMARIA EN URBANIZACION ITAEMBE GUASU 1ER ETAPA	\$ 26.855.409,59	02-11-15	34,64	80,00	-45,36
4706	APOSTOLES	APOSTOLES	ESLAVO SA	HOGAR DE ANCIANOS APOSTOLES 2DA ETAPA ADICIONAL AULA Y TAWQUE SUM COCINA COMEDOR BAÑO Y REFACCIONES EN ESCUELA Nº 141- SAN MARTIN-MINES	\$ 33.072.011,03	02-11-15	5,66	80,00	-74,34
4709	LG SAN MARTIN	SAN MARTIN	JAF SA		\$ 860.812,62	02-12-15	57,38	100,00	-42,62

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

4716	25 DE MAYO	COLONIA AURORA	BENADAN SRL	2DA ETAPA SUM GALERIA CONEXIÓN Y NEXOS COLEGIO AGROTECNICO CNIA AURORA	\$ 9.189.057,94	02-12-15	29,64	80,00	-50,36
4718	CAPITAL	POSADAS	INDELNOR SRL	ESCUELA ESPECIAL URBANIZACION ITAEMBE GUAAZU POSADAS	\$ 7.302.673,24	02-11-15	47,06	80,00	-32,94
4748	CAPITAL	POSADAS	CONSTRUCCIONES SRL MISIONES	REFACCIÓN DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN ITAPUA TENIS CLUB - POSADAS - MISIONES	\$ 1.622.994,15	02-12-15	67,94	100,00	-32,06
4750	CAPITAL	POSADAS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	CENTRO DE ATENCIÓN PRIMARIA DE LA SALUD - URBANIZACIÓN 740 HAS - ITAEMBE GUAAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 31.976.278,72	02-12-15	1,87	80,00	-78,13
4751	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	INSACAT SRL	REFACCIONES Y AMPLIACION ESCUELA 200 PTO. IGUAZU	\$ 20.749.185,84	02-11-15	50,10	70,00	-19,90
4764	CAPITAL	POSADAS	AGUICONS SRL	EDIFICIO MINISTERIO DEL AGRO - POSADAS - MISIONES - 1º ETAPA	\$ 23.932.207,95	02-12-15	49,43	70,00	-20,57
4705	OBERA	OBERA	INGAR SA	LINEA DOBLE TERNA 33 KV SUB.TRANSF. Y CENTRO TRANSF.HOSPITAL SAMIC OBERA	\$ 49.911.399,60	04/01/2016	65,76	90,00	-24,24
4752	ELDORADO	SANTIAGO DE LINIERS	PEREIRA CONSTRUCCIONES SRL	MUROS DE CONTENCIÓN Y DESAGÜES PLUVIALES ESCUELA 760 SANTIAGO DE LINIERS	\$ 1.321.970,01	04/01/2016	93,35	100,00	-6,65
4783	CAPITAL	POSADAS	WEMCON SA	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA POSADAS 2DA ETAPA	\$ 10.539.988,32	02/02/2016	30,40	80,00	-49,60
4717	CAPITAL	POSADAS	DORREGO CONSTRUCCIONES SRL	ESCUELA Nº 912 - POSADAS - MISIONES	\$ 10.625.986,18	02/03/2016	1,75	90,00	-88,25
4797	GRAL BELGRANO	COMANDANTE ANDRESITO	WEMCON SA	COMISARIA CMTE ANDRESITO UR V 1ER Y 2DA ETAPA	\$ 2.612.891,22	04/04/2016	99,13	100,00	-0,87
4765	OBERA	OBERA	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	1ER ETAPA REFACCIONES GENERALES EN LA ESCUELA Nº 185 OBERA-MISIONES	\$ 13.065.781,48	02/05/2016	9,77	80,00	-70,23
4810	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	ESTRUCTURA Y CUBIERTA DE TECHO EN CHACRA 31 POSADAS -MISIONES	\$ 1.398.129,76	02/05/2016	92,75	100,00	-7,25
4826	CAPITAL	POSADAS	WEMCON SA	COMISARIA NUEVA URBANIZACION ITAEMBE GUAAZU POSADAS	\$ 11.808.976,53	02/05/2016	57,69	75,00	-17,31

3. Obras de Equipamiento en Ejecución

4666	SAN IGNACIO	SANTO PIPO	DUARTE SILVIO CESAR	REFACCION POLIDEPORTIVO MUNICIPAL- SANTO PIPO- MISIONES 2DA ETAPA	\$ 1.301.193,50	02/08/2016	96,08	100,00	-3,92
4830	L G SAN MARTIN	CAPIOVI	CONSTRUCTORA IGUAZU SRL	NEXOS EN COMISARIA CAPIOVI-MISIONES	\$ 1.348.952,93	04/07/2016	71,58	100,00	-28,42
4832	OBERA	OBERA	INGAR SA	NUEVO HOSPITAL SAMIC - OBERA - 2º ETAPA	\$ 115.472.549,98	04/07/2016	16,73	40,00	-23,27
4838	L N ALEM	CERRO AZUL	INDO SA	REFACCION HOGAR DE ANCIANOS BETANIA CERRO AZUL	\$ 5.281.419,24	02/08/2016	38,34	85,00	-46,66
4749	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	PARQUE LINEAL CAINGUAS ARISTOBULO DEL VALLE	\$ 4.152.755,37	02/09/2016	26,92	80,00	-53,08
4854	OBERA	OBERA	HORMICON SRL	AMPLIACION ESCUELA N° 237 OBERA 2DA ETAPA	\$ 2.870.000,00	02/09/2016	78,49	82,00	-3,51
4782	CAPITAL	POSADAS	CAMINOS SRL	ESCUELA SECUNDARIA EN ITAEMBE GUAZÚ SECTOR II - POSADAS - MISIONES - 1º ETAPA	\$ 10.828.829,47	02/11/2016	8,51	55,00	-46,49
4831	CAPITAL	POSADAS	KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	CUARTEL DE BOMBEROS - URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 15.467.915,76	02/11/2016	14,51	45,00	-30,49
4586	SAN PEDRO	SAN PEDRO	GOROSTIAGA SA	CENTRO ATENCION PRIMARIA DE LA SALUD CAPS SAN PEDRO MISIONES	\$ 1.289.894,91	02/12/2016	13,69	35,00	-21,31
4721	MONTECARLO	MONTECARLO	DIMABE SRL	3 AULAS MADERA DIRECCION SALA PROFESORES Y N.SANIT. ESCUELA 906 MONTECARLO -BARRIO MALVINAS	\$ 1.514.803,42	02/12/2016	14,70	50,00	-35,30
4821	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	MACEVA SA	HOSPITAL NIVEL II TADAYOSHI KAMADA JARDIN AMERICA 2DA ETAPA	\$ 209.300.067,17	02/12/2016	0,06	30,00	-29,94
4853	MONTECARLO	MONTECARLO	ALFA INGENIERIA SRL	AMPLIACION ESCUELA 607 MONTECARLO 2DA ETAPA	\$ 7.651.866,00	02/12/2016	2,18	25,00	-22,82
4874	IGUAZU	PUERTO ESPERANZA	HORM EL NOCHERO SA	MURO CONTENCIÓN Y NEXO AGUA ESCUELA TECNICA N° 18 PTO ESPERANZA	\$ 2.424.190,26	02/12/2016	13,06	45,00	-31,94

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

JURISDICCION: MISIONES

AÑO 2016

3. Obras de Equipamiento Terminadas

N° OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACION REAL	PLAZOS (meses)		MORA en
								CONTRACT.	REAL	
3195	MONTECARLO	PUERTO PIRAY	KURTEN CARCHANO CONSTR SRL	BOP N° 099 EN KM 18 PTO PIRAY	\$ 4.335.205,19	02-08-13	10/08/2016	10	36	-26
3311	CAINGUAS	SAN VICENTE	ALCON SA	AMPLIACION EFA SAN VICENTE DE PAUL SAN VICENTE	\$ 1.524.840,07	06-04-15	02/06/2016	3	14	-11
3475	SAN JAVIER	ITACARUARE	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	BOLP N° 5 ITACARUARE 2DA ETAPA	\$ 2.944.048,73	03-04-13	14/09/2016	10	41	-31
3481	OBERA	COLONIA ALBERDI	CONBOS SRL	CEP NUEVO N° 51 EN CNIA. PICAZA CNIA ALBERDI	\$ 6.622.304,18	02-08-13	08/04/2016	12	32	-20
3528	L N ALEM	OLEGARIO V. ANDRADE	KLEKAILO WALTER HORACIO	ESCUELA N° 60 COLONIA ALEMANA O. V. ANDRADE	\$ 2.909.810,03	04-08-14	02/02/2016	6	18	-12
3620	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	FARO EN HITO 3 FRONTERAS PUERTO IGUAZÚ - ALTERNATIVA "B" OPCION "1 A-1"	\$ 32.258.939,02	04-03-13	01/06/2016	12	38	-26
3695	GUARANI	SAN VICENTE	ECIM SRL	ESCUELA NUEVA N° 916 BARRIO MALVINAS SAN VICENTE	\$ 6.029.525,60	02-07-13	09/04/2016	12	33	-21
3807	SAN IGNACIO	JARDIN AMERICA	CONSARG SA	AMPLIACION Y REFACCIONES ESCUELA N° 686 B° ARROYITO JARDIN AMERICA	\$ 7.861.944,28	03-04-14	12/05/2016	12	25	-13
3833	CAPITAL	POSADAS	INGAR SA	REFACCION Y AMPLIACION BOLP N° 8 VILLA CABELLO POSADAS	\$ 14.955.875,91	02-09-13	10/03/2016	12	30	-18
3845	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	INCOMAC SRL	REFACCIONES GENERALES EN ESCUELA 404 PJE 1 DE MAYO CAMPO GRANDE	\$ 7.362.802,42	03-04-14	09/04/2016	12	24	-12
3859	SAN IGNACIO	LORETO	HIDRELCO SRL	BOP N° 95 LOIRETO	\$ 3.751.185,39	02-07-14	01/03/2016	10	20	-10
3862	25 DE MAYO	25 DE MAYO	DINARCO SRL	BLOQUE DORM.P/NIÑAS ASOC.CIVIL PADRE A.SEPP 25 DE MAYO	\$ 2.371.747,84	02-06-15	12/07/2016	8	13	-5
3890	CAPITAL	POSADAS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	COMISARIA .2DA Y ALCAIDIA DE MUJERES UR I POSADAS	\$ 16.586.104,14	02-10-13	01/03/2016	12	28	-16
3892	L G SAN MARTIN	PUERTO RICO	AMBITO PROPIEDADES SRL	MAMPOSTERIA CON SANITARIOS PARA ESCUELA NORMAL N° 3 JOSE M. ESTRADA PUERTO RICO	\$ 13.335.439,21	04-08-14	03/08/2016	12	24	-12
3921	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	AMBITO PROPIEDADES SRL	ESCUELA TECNICA NUEVA N° 25 - CAMPO GRANDE	\$ 10.970.682,66	02-12-13	06/06/2016	12	30	-18

JURISDICCIÓN: MISIONES

AÑO 2016

3. Obras de Equipamiento Terminadas

Nº OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACIÓN REAL	PLAZOS (meses) CONTRACT.	REAL	MORA en
3943	MONTECARLO	MONTECARLO	KURTEN CARCHANO CONSTR SRL	AMPLIACIÓN Y REFACCIÓN ESCUELA NORMAL Nº 2 - MONTECARLO	\$ 4.086.935,60	02-10-14	07/06/2016	8	20	-12
4030	SAN JAVIER	SAN JAVIER	KALPLAK SRL	ESCUELA NUEVA Nº 275 "ROSARIO VERA PEÑALOZA" - 2DA ETAPA SAN JAVIER	\$ 17.215.256,08	05-05-14	04/05/2016	15	24	-9
4041	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	ESCUELA PRIMARIA NUEVA Nº 952 EN BARRIO SOL DE MISIONES - POSADAS - 1ER ETAPA	\$ 12.314.025,88	04-05-15	15/06/2016	12	13	-1
4047	CAINGUAS	ARISTOBULO DEL VALLE	EMPECOR SRL	REMEDIACIÓN OFICINA IPRODHA A DEL VALLE	\$ 1.478.417,06	02-06-15	13/10/2016	6	16	-10
4079	L N ALEM	ALMAFUERTE	TORRES HECTOR	AMPLIACIÓN REFACCIÓN Y PUESTA EN VALOR ESCUELA Nº 95 ALMAFUERTE	\$ 6.266.379,50	02-09-14	09/03/2016	12	18	-6
4082	IGUAZU	WANDA	CACTERRA CONSTRUCC SRL	COMISARIA WANDA - MISIONES	\$ 5.616.592,18	02-10-14	04/05/2016	10	19	-9
4162	CAPITAL	POSADAS	MEGA SEGURIDAD SH DE PALACIOS JOSE Y STANGANELLI HUGO	ANTENA COMUNICACIÓN RADIAL RED TRASLADO SALUD PÚBLICA POSADAS	\$ 1.038.128,34	02-02-15	15/01/2016	2	11	-9
4232	GRAL BELGRANO	COMANDANTE ANDRESITO	LIBRA SRL	SALON DEPORTIVO CUBIERTO BACHILLERATO Nº 3 - COMANDANTE ANDRESITO	\$ 1.123.878,63	04-05-15	11/02/2016	4	9	-5
4245	MONTECARLO	EL ALCAZAR	WEMCON SA	ESCUELA ESPECIAL NUEVA - EL ALCAZAR - NUEVO SISTEMA DE IMAGEN Y SONIDO E ILUMINACIÓN PLAZA HITO 3 FRONTERAS - PUERTO IGUAZÚ - MISIONES	\$ 3.373.942,55	02-03-15	02/11/2016	6	20	-14
4509	IGUAZU	PUERTO IGUAZU	SUPERCEMENTO SAIC	5 AULAS DE MADERA DIRECC. SALA PROF. Y NÚCLEO SANIT. ESCUELA 617 EL SOBERBIO EN BARRIO EMERGENCIA NUEVO	\$ 25.142.151,83	04-05-15	29/07/2016	3	15	-12
4526	GUARANI	EL SOBERBIO	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	5 AULAS DE MADERA DIRECC. SALA PROF. Y NÚCLEO SANIT. ESCUELA 833 PJE. ITATI B. IRIGOYEN DE DOS HERMANAS POR RUTA 18, 7 KM HACIA CNIA DELICIA	\$ 3.518.052,92	02-07-15	13/10/2016	6	15	-9
4534	GRAL BELGRANO	BERNARDO DE IRIGOYEN	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	HERMANAS POR RUTA 18, 7 KM HACIA CNIA DELICIA	\$ 3.518.052,92	02-07-15	29/10/2016	6	16	-10
4539	CAPITAL	POSADAS	NCN CONSTRUCCIONES SRL	LAVADERO PARQUE AUTOMOTOR POSADAS	\$ 358.881,10	02-07-15	25/02/2016	2	8	-6
4548	CAINGUAS	CAMPO GRANDE	AMBITO PROPIEDADES SRL	PLAYON DEPORTIVO Y OBRAS EXTERIORES EPET 25 CAMPO GRANDE	\$ 4.274.715,74	03-08-15	09/03/2016	4	7	-3
4560	CAPITAL	POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	REMEDIACIÓN PLAZOLETA N 35 EL GAUCHO POSADAS	\$ 2.071.618,90	03-08-15	02/11/2016	4	15	-11
4570	CAPITAL	POSADAS	INCOMAC SRL	REMEDIACIÓN PLAZOLETA S/AV. CORRIENTES N 51 53 NY 54 POSADAS	\$ 6.403.873,94	03-08-15	02/11/2016	4	15	-11
4597	APOSTOLES	TRES CAPONES	ITUCOR CONSTRUCCIONES SRL	1 SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA DE UN AULA EN ESCUELA Nº 328 - PARAJE MONYOLITO - TRES CAPONES - MISIONES	\$ 973.981,98	02-09-15	14/12/2016	2	15	-13

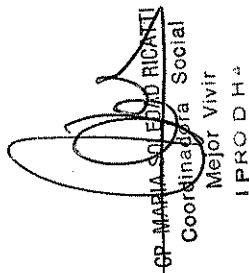
AÑO 2016

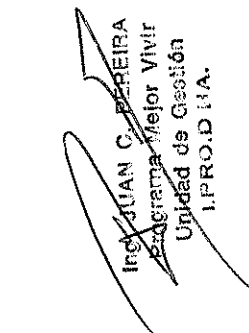
JURISDICCIÓN: MISIONES

3. Obras de Equipamiento Terminadas

Nº OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA DE TERMINACIÓN REAL	PLAZOS (meses)		MORA en
								CONTRACT.	REAL	
4615	GUARANI	SAN VICENTE	DIMABE SRL	1 SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA EN ESCUELA 881 (NENI 2048) - SAN VICENTE - A 2 CUADRAS ROTONDA SAN VICENTE - SAN PEDRO	\$ 973.969,82	02-09-15	13/12/2016	2	15	-13
4620	L G SAN MARTIN	PUERTO RICO	MACEVA SA	INSTALACIONES PARA SISTEMA DE CÁMARAS DE SEGURIDAD Y EMPEDRADO UNIDAD PENITENCIARIA VII - PUERTO RICO - MISIONES	\$ 1.903.594,59	02-09-15	03/08/2016	3	11	-8
4630	GRAL BELGRANO	SAN ANTONIO	IZZI INGENIERIA SRL	2 AULAS MISIONERAS 1 SALA N.INICIAL C/SANITARIO ESCUELA 325 PARAJE BARBACUA SAN ANTONIO	\$ 1.809.632,04	02-10-15	11/10/2016	2	12	-10
4631	SAN JAVIER	SAN JAVIER	FORESTAL GUARANI SA	2 AULAS DE MADERA ESCUELA 275 SAN JAVIER	\$ 812.425,63	02-10-15	25/10/2016	2	13	-11
4633	OBERA	OBERA	CONBOS SRL	REFACCIONES DELEGACION IPRODHA OBERA	\$ 1.704.782,32	02-10-15	25/10/2016	4	13	-9
4583	CAPITAL	POSADAS	C R NOSIGLIA CONSTRUCCIONES	REMODELACION PLAZOLETA N 36 JUAN B ALBERDI	\$ 2.021.570,78	03-08-15	09/09/2016	4	13	-9
4644	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	ILUMINACION PLAZAS CHACRAS 189 190 Y 107 POSADAS	\$ 183.222,00	02-11-15	10/03/2016	2	4	-2
4656	GUARANI	EL SOBERBIO	VILLALONGA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	SALA DE NIVEL INICIAL DE MADERA DE UN AULA EN ESCUELA Nº 617 - EL SOBERBIO EN BARRIO EMERGENCIA NUEVO	\$ 974.001,72	02-10-15	04/04/2016	2	6	-4
4665	OBERA	CAMPO RAMON (VILLA BONITA)	DIMABE SRL	5 AULAS DE MADERA DIRECCION SALA PROFESORES Y NUCLEO SANITARIO ESCUELA 472 VILLA BONITA	\$ 3.939.780,10	02-10-15	10/05/2016	6	7	-1
4668	L N ALEM	LEANDRO N ALEM	CENTAURO CONSTRUCCIONES SRL	"REFACCIONES EN DELEGACION DE IPRODHA - LEANRO N. ALEM- MISIONES"	\$ 464.823,31	02-11-15	04/05/2016	2	6	-4

366	JARDIN AMERICA	70 VIVIENDAS MISIONERAS TIPO I - PPM 702	70	20	40.89	\$ 1.419.34	18/09/2013	100.00%	100.00%	5.00%	20	20	20
PROGRAMA FISCAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - EDIFICIOS FONAVI													
OPERATORIA													
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	PROYECTO	CANTIDAD PROYECTOS	EJECUCION PROYECTOS	CANTIDAD PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	PROYECTO	CANTIDAD PROYECTOS	EJECUCION PROYECTOS	CANTIDAD PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	IMPORTE PROYECTOS	
POSADAS	POSADAS	48 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS FONAVI - POSADAS V	48	48	48	\$ 1.686.500.00	\$ 1.686.500.00	100.00%	100.00%	23.31%	11	27	
POSADAS	POSADAS	49 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS FONAVI - POSADAS VI	48	48	48	\$ 4.321.920.00	\$ 4.321.920.00	100.00%	100.00%	8.94%	5	43	
POSADAS	POSADAS	49 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS FONAVI - POSADAS VII	48	48	48	\$ 4.321.920.00	\$ 4.321.920.00	100.00%	100.00%	8.94%	5	44	
POSADAS	POSADAS	38 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 103	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	38 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 104	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 105	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 106	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 107	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 108	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 109	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 110	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 111	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 112	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 113	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	
POSADAS	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI PPM 114	36	36	36	\$ 4.886.355.60	\$ 4.886.355.60	100.00%	100.00%	0.00%	36	36	


GR. MARIA SOLEDAD RICANI
 Coordinadora Social
 Mejor Vivir
 I PRO D H 4


ING. JUAN C. PEREIRA
 Gerente
 Mejor Vivir
 Unidad de Gestión
 I PRO D H A.

AÑO 2016

[illegible]

AÑO 2016

COOPERATIVAS RECONVERSION DEL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS AÑO 2008 - PRIMERA ETAPA

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD PROTEC.		SERVIC. PROTEC.	CANTIDAD PASADIZO	VISIÓIN PARA DESPLAZAMIENTO	BARRERA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN ESERCIÓN				EDIFICATORIOS				FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO		VIVIENDAS DEL PROYECTO		
			VIV. SOL. VAS.							CANT.	VR.	CANT.	VR.	CANT.	VR.	CANT.	VR.		ACUMULADO	CONTRATE	VALORADO	CONST.	REMANOS
			VR.	SOL. VAS.																			
2083	EL DORADO	86 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA LITIGADOS II.	60		60	3	2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION ES 3.8.1	\$ 11.976.481,61	60	55,12	\$ 3.811,04				02/09/99	86,49	100,00	-15,51	60			
2103	SAN JUANCO	86 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - JARDIN AMERICA I.	80		80	4	2	CONSTRUCCION ES 3.8	\$ 14.337.124,93	80	55,12	\$ 3.240,88				02/09/98	96,31	100,00	-3,29	80			
2123	IS. GRAL. SAN MARCELO	30 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - PUERTO RICO I.	60		60	3	2	RECIO SA	\$ 11.881.707,42	60	95,12	\$ 3.952,88				02/06/99	84,53	100,00	-13,77	60			
2514	CAMPO RAMON	10 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA CAMPO RAMON I	10		10	1	1	INGENIERIA Y CONSTRUCCION ES 3.8.1	\$ 2.547.040,55	10	55,12	\$ 4.820,81				02/09/91	97,52	100,00	-2,48	10			
3081	CAMPO GRANDE	20 SOLIDARIDAD VIV E INFRA CAMPO GRANDE I	20		20	1	2	INGENIERIA Y CONSTRUCCION ES 3.8.1	\$ 6.479.531,95	20	55,12	\$ 4.870,55				03/09/92	86,77	100,00	-13,23	20			
3086	GARUPA	40 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA GARUPA II - MESONES	40		40	2	2	VILLALONKA COMERCIAL SRL	\$ 12.324.062,40	40	48,95	\$ 8.952,24				04/03/93	81,34	100,00	-18,66	40			
3213	GARUPA	20 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA CANTELAR I F RELOCALIZADA EN GARUPA - MESONES	20		20	1	2	VILLALONKA INDUSTRIAL Y COMERCIAL SRL	\$ 6.987.283,63	20	48,95	\$ 6.370,15				04/03/93	74,62	100,00	-25,38	20			
3221	JARDIN AMERICA	30 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA - JARDIN AMERICA I.	30		30	1	2	CAJES SA	\$ 9.013.437,68	30	44,28	\$ 8.788,25				02/05/93	59,39	100,00	-40,61	30			
3222	JARDIN AMERICA	20 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. CAPON I (RELOCAL. J AMERICA)	20		20	1	2	CAJES SA	\$ 5.979.113,04	20	44,28	\$ 9.174,54				02/05/93	94,11	100,00	-15,89	20			
3228	PTO LIBERTAD	15 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. PUERTO LIBERTAD	15		15	1	1	MADERAS LIBERTAD SRL	\$ 4.095.339,50	15	55,12	\$ 4.853,24				03/09/92	84,15	100,00	-15,87	15			
3348	GARUPA	30 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA ANTONIO LO DEL VALLE II (RELOCALIZADA EN GARUPA - MESONES)	30		30	1	2	VILLALONKA COMERCIAL SRL	\$ 3.042.773,82	30	44,28	\$ 2.291,90				04/03/93	82,68	100,00	-17,32	30			
3250	JARDIN AMERICA	40 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. JARDIN AMERICA I	40		40	1	2	CONSTRUCCION ES 3.8	\$ 12.135.112,59	40	44,28	\$ 8.853,22				02/05/93	72,79	100,00	-27,21	40			
3251	APOSTOLES	60 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. APOSTOLES I	60		60	1	2	MADERAS MERCADO S.A	\$ 18.695.777,85	60	44,28	\$ 7.118,58				02/05/93	84,33	100,00	-15,67	60			
3259	YANONA	20 SOLIDARIDAD 09 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA COLONA YANONA I - MESONES	20		20	1	2	MADERAS LIBERTAD SRL	\$ 5.983.064,93	20	48,95	\$ 6.550,02				03/04/93	56,10	100,00	-43,90	20			
3279	JARDIN AMERICA	10 SOLIDARIDAD VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA JARDIN AMERICA I	10		10	1	2	CAJES SA	\$ 2.888.097,68	10	44,28	\$ 6.925,30				04/03/93	85,76	100,00	-14,24	10			
4313	SAN JAVIER	10 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. SAN JAVIER I	10		10	1	2	O A O SRL	\$ 4.132.547,99	10	48,95	\$ 8.922,02				16/03/95	63,79	100,00	-36,21	10			
4314	SAN JAVIER	20 SOLIDARIDAD 09 VIV. E INF. SAN JAVIER I	20		20	1	2	FORESTAL GUARANESA	\$ 8.407.152,53	20	48,95	\$ 8.963,31				16/03/95	79,53	100,00	-20,05	20			
										545	545	545	25	545							545		

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

[illegible]

2550

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD		EMPRESA	CANT. POR MODELO		VIVIENDAS PARA DESPLAZADOS		MONTO DE OBRA		1 ó 4 DORMITORIOS				2 DORMITORIOS				3 DORMITORIOS				FECHA DE INICIO REAL		FECHA DE TÉRMINO REAL		PLAZOS (meses)		MOVIA
			VIV. TERM.	SOL. HAB.		INDIV.	COLECT.	Cant.	Dom.	CONTRACTUAL	FINAL	INCORPORADO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CONTRACT.	REAL	EN %						
PRIMER TRIMESTRE																														
3628	ELDORADO	50 D/10 VIV. E INFRA. ELDORADO III MISIONES	50		CAMINOS SRL	50		2			\$ 17.348.545,60					50	55,12	\$ 6.284,83				03/06/13	01/02/16	12	31		-18			
		SUBTOTAL	50																											
TERCER TRIMESTRE																														
3641	POSADAS	100 D/10 VIVIENDAS POSADAS IV - MISIONES	100		FORESTAL LA RAMA SA	100		2			\$ 28.122.650,00					100	55,12	\$ 5.283,39				07/05/13	01/08/16	12	38		-26			
3642	POSADAS	100 D/10 VIVIENDAS POSADAS V - MISIONES	100		HIDRELCO SRL	100		2			\$ 28.122.650,00					100	55,12	\$ 5.283,39				02/05/13	01/08/16	12	38		-26			
3646	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS XI - MISIONES	50		PRAT SRL	50		2			\$ 14.570.730,00					50	55,12	\$ 5.288,91				02/05/13	01/09/16	12	39		-27			
		SUBTOTAL	250																											
CUARTO TRIMESTRE																														
3634	POSADAS	100 D/10 VIVIENDAS POSADAS II - MISIONES	100		DUCON S.A.	100		2			\$ 28.122.650,00					100	55,12	\$ 5.283,39				02/05/13	01/11/16	12	41		-28			
3635	POSADAS	100 D/10 VIVIENDAS POSADAS III - MISIONES	100		PROOBRA SRL	100		2			\$ 28.122.650,00					100	55,12	\$ 5.283,39				02/05/13	01/11/16	12	41		-29			
3636	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS VIII - MISIONES	50		C R NOSIGUA CONSTRUCCIONES	50		2			\$ 14.570.730,00					50	55,12	\$ 5.288,91				02/05/13	01/11/16	12	41		-29			
3637	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS IX - MISIONES	50		WEMCON SA	50		2			\$ 14.570.730,00					50	55,12	\$ 5.288,91				02/05/13	01/11/16	12	41		-29			
3644	POSADAS	50 D/10 VIVIENDAS POSADAS VII - MISIONES	50		HORMICON S.R.L.	50		2			\$ 14.570.730,00					50	55,12	\$ 5.288,91				02/05/13	01/11/16	12	41		-29			
		SUBTOTAL	350																											
TOTAL																														

OPERATORIA: PROGRAMA TECHO DIGNO CONVENIO IVT UOCRA

[illegible]

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TECNO DIGNO EN EJECUCION

OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO AL 31-12-2016 EN %		
							ACUMULADO	CONTRACTUAL	DESVIO
3588	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	CAÑERÍA IMPULSION LIQ.CLOACALES 740 HAS POSADAS	\$ 16.291.372,60	04/02/2013	99,82	100,00	-0,18
3571	CAPITAL	POSADAS	INDO SA DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	CAÑERÍA IMPULSION LIQ.CLOACALES TRAMO 1 740 HAS POSADAS	\$ 16.267.243,59	04/02/2013	99,86	100,00	-0,14
3876	CAPITAL	POSADAS		IMPULSION DE AGUA DESDE EBPA RP213 HASTA PROGRESIVA 1500- POSADAS - MISIONES	\$ 21.566.314,26	02/10/2013	99,37	100,00	-0,63
4127	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	SUBESTACION TRANSFORMADORA 33/13.2 KV URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I	\$ 43.133.912,03	20/11/2014	99,96	100,00	-0,04
4137	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU- ETAPA I.1	\$ 40.521.898,61	20/11/2014	99,77	100,00	-0,23
4144	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACIÓN 740 HAS - ITAEM GUAZÚ - ETAPA I.4	\$ 27.015.238,99	20/11/2014	99,43	100,00	-0,57
4145	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	LINEA 13.2 KVA "TRAMO 1" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA I - POSADAS	\$ 11.010.330,95	20/11/2014	97,71	100,00	-2,29
4150	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	ESTACIÓN ELEVADORA DE AGUA POTABLE PARA URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZÚ - ETAPA I	\$ 10.630.530,19	20/11/2014	99,51	100,00	-0,49
4152	CAPITAL	POSADAS	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	RED DE AGUA TRONCAL EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBÉ GUAZÚ ETAPA I - POSADAS - MISIONES	\$ 11.120.439,41	20/11/2014	99,71	100,00	-0,29
4153	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	COLECTOR CLOACAL A ESTACIÓN ELEVADORA PARA URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBÉ GUAZÚ ETAPA I - POSADAS - MISIONES	\$ 3.388.547,37	20/11/2014	98,80	100,00	-1,20
4154	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	TANQUE DE HORMIGON ARMADO PARA URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA 1	\$ 23.904.455,56	20/11/2014	98,94	100,00	-1,06
4166	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA 1.5 - POSADAS - MISIONES	\$ 31.233.523,07	20/11/2014	98,83	100,00	-1,17

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

4167	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.6 - POSADAS - MISIONES	\$ 30.901.490,53	20/11/2014	94,89	100,00	-5,11
4168	CAPITAL	POSADAS	AMBITO PROPIEDADES SRL DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.7 - POSADAS - MISIONES	\$ 30.735.058,74	20/11/2014	98,99	100,00	-1,01
4169	CAPITAL	POSADAS	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.8 - POSADAS - MISIONES	\$ 31.731.747,07	20/11/2014	92,40	100,00	-7,60
4170	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBANIZ 740HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2.1 - POSADAS	\$ 27.377.247,22	23/02/2015	43,05	100,00	-56,95
4171	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBANIZ 740HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2.2 - POSADAS	\$ 25.373.285,82	23/02/2015	54,84	100,00	-45,16
4172	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBAN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2.3 POSADAS	\$ 41.592.356,35	23/02/2015	45,03	100,00	-54,97
4173	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA URBANIZ 740HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2.4 - POSADAS	\$ 46.330.842,02	23/02/2015	42,18	100,00	-57,82
4174	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA 1.1 - POSADAS - MISIONES	\$ 15.197.490,00	20/11/2014	99,51	100,00	-0,49
4177	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.4 - POSADAS - MISIONES	\$ 31.247.397,09	20/11/2014	99,90	100,00	-0,10
4178	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.5 - POSADAS - MISIONES	\$ 24.867.774,47	20/11/2014	96,73	100,00	-3,27
4179	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.6 - POSADAS - MISIONES	\$ 14.907.136,26	20/11/2014	79,76	100,00	-20,24
4180	CAPITAL	POSADAS	AMBITO PROPIEDADES SRL DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.7 - POSADAS - MISIONES	\$ 15.927.034,26	20/11/2014	64,18	100,00	-35,83
4181	CAPITAL	POSADAS	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.8 - POSADAS - MISIONES	\$ 24.370.025,21	20/11/2014	77,13	100,00	-22,87
4182	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.P1 - POSADAS - MISIONES	\$ 43.254.613,89	20/11/2014	98,51	100,00	-1,49
4183	CAPITAL	POSADAS	ECIM SRL	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.P2 - POSADAS - MISIONES	\$ 17.807.544,38	20/11/2014	95,90	100,00	-4,10

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCIÓN: MISIONES

4184	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 1.P3 - POSADAS - MISIONES	\$ 48.238.878,47	20/11/2014	99,11	100,00	-0,89
4187	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	LÍNEA DE 13.2 KVA "TRAMO 1" EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 11.595.789,47	20/11/2014	82,68	100,00	-37,32
4188	CAPITAL	POSADAS	WEMCON SA	LÍNEA DE 13.2 KVA "TRAMO 2" EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 10.951.578,95	20/11/2014	80,77	100,00	-19,23
4283	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A4	\$ 17.836.307,01	04/05/2015	34,76	100,00	-65,24
4292	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A2	\$ 11.742.274,63	04/05/2015	49,45	100,00	-50,55
4293	CAPITAL	POSADAS	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	Y ALUMBRADO PÚBLICO - INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS EN MBT, TV, TE Y FIBRA ÓPTICA - RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS Y ACOMETIDAS - ETAPA II.5	\$ 30.849.317,76	02/06/2015	39,35	100,00	-60,65
4294	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A3	\$ 19.370.483,83	04/05/2015	43,69	100,00	-56,31
4295	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2-A1	\$ 15.744.327,13	04/05/2015	36,47	100,00	-63,53
4296	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACIÓN 740 HA ITAEMBE GUAZU ETAPA 2-A-P1	\$ 54.074.547,27	16/03/2015	46,23	100,00	-53,77
4298	CAPITAL	POSADAS	INGENIERO MERCADO SA	Y ALUMBRADO PÚBLICO - INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS EN MBT, TV, TE Y FIBRA ÓPTICA - RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS Y ACOMETIDAS - ETAPA II.6	\$ 23.804.151,97	02/06/2015	33,06	100,00	-66,94
4312	CAPITAL	POSADAS	INGAR SA	PAVIMENTO PESADO EN URBANIZACIÓN 740 HA ITAEMBE GUAZU ETAPA 2-A-P2	\$ 18.302.085,85	16/03/2015	91,35	100,00	-8,65
4315	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	DRENAJES Y SANEAMIENTO EN URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES - ETAPA 2C	\$ 17.557.701,90	02/06/2015	99,68	100,00	-0,32
4663	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	INSTALACIÓN SUBTERRÁNEA EN MBT (TV - TE - FO), RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS Y ACOMETIDAS - URBANIZACIÓN 740 HAS - ETAPA II.7 - POSADAS	\$ 40.110.452,46	02/10/2015	22,06	100,00	-77,94
4664	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS EN MBT (TV - TE - FO), RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS Y ACOMETIDA - ETAPA I.9 (MADRES) EN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 42.799.839,97	02/10/2015	50,09	100,00	-49,91
4670	CAPITAL	POSADAS	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	INSTALACIÓN SUBTERRÁNEA EN MBT (TV - TE - FO), RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS Y ACOMETIDAS - URBANIZACIÓN 740 HAS - ETAPA II.8 - POSADAS	\$ 39.915.267,46	02/10/2015	24,98	100,00	-75,02

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

4672	CAPITAL	POSADAS	INGAR SA PROOBRA SA UNION TRANSITORIA	INSTALACION SUBTERRANEA EN MBT (TV - TE - FO), RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y ACOMETIDAS - URBANIZACION 740 Has - ETAPA II.6 - POSADAS	\$ 43.775.094,08	02/12/2015	13,42	100,00	-86,58
4677	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	AMPLIACION SUBESTACION TRANSFORMADORA 33/13,2 KV ETAPA II.5 (UOCRA) URBANIZACION 740 HA POSADAS	\$ 11.831.491,18	02/10/2015	80,23	100,00	-19,77
4678	CAPITAL	POSADAS	MISIONES CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	INSTALACIONES SUBTERRANEAS EN MBT (TV - TE - FO), RED DE DISTRIBUCION DE GAS Y ACOMETIDA - ETAPA II.0 (MADRES) EN 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 21.391.538,67	02/10/2015	92,96	100,00	-7,04
4682	CAPITAL	POSADAS	RIEL SRL	LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN DE 13,2 KV. ETAPA II.5 (UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS. POSADAS	\$ 12.072.613,16	02/12/2015	4,39	100,00	-95,61
4688	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	PUENTE VIAL Y PEATONAL ETAPA II.5 (UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS - POSADAS	\$ 33.848.994,60	02/10/2015	51,92	100,00	-48,08
4723	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA SA	LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN DE 13,2 KV. ETAPA II.6 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 15.980.947,05	02/11/2015	55,77	100,00	-44,23
4724	CAPITAL	POSADAS	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN DE 13,2 KV. ETAPA II.7 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 11.707.562,24	02/11/2015	38,57	100,00	-61,43
4725	CAPITAL	POSADAS	KUNZ CONSTRUCCIONES SRL	NEXO DE AGUA POTABLE - CAÑERÍA PVC Ø 160 - ETAPA II.5 (300 VIVIENDAS UOCRA) URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU	\$ 5.769.332,50	02/11/2015	98,83	100,00	-1,17
4727	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	REVESTIMIENTO DE TALUDES - ETAPA II.5 (300 VIVIENDAS UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 19.150.570,47	02/11/2015	4,83	100,00	-95,17
4728	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	REFACCION DEL CAUCE - ETAPA I.9 Y II.0 (300 VIVIENDAS MADRES) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 41.715.127,94	02/11/2015	68,77	100,00	-31,23
4729	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	REVESTIMIENTO DE TALUDES - ETAPA I.9 Y II.0 (300 VIVIENDAS MADRES) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 26.094.081,64	02/11/2015	47,62	100,00	-52,38
4730	CAPITAL	POSADAS	SIGMA CONSTRUCCIONES SRL	NEXO DE AGUA POTABLE - CAÑERÍA PVC Ø 160 - ETAPA II.6, II.7 Y II.8 (573 VIVIENDAS) HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 6.328.516,36	02/11/2015	48,18	100,00	-51,82
4731	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	DRENAJES Y SANEAMIENTO ETAPA II.1 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 18.164.676,23	02/11/2015	93,56	100,00	-6,44
4733	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	REVESTIMIENTO DE TALUDES - ETAPA I.6, II.7 Y II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 25.450.003,87	02/11/2015	84,79	100,00	-15,21
4734	CAPITAL	POSADAS	MISIONES CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	CISTERNA DE Hº Aº 1250 M3 (3RA ETAPA) ETAPA II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 15.186.749,14	02/11/2015	47,35	100,00	-52,65
4735	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	RED TRONCAL CLOACAL (CAÑERÍA DE GRAVEDAD Ø 315 MM) ETAPA II.9 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - POSADAS - MISIONES	\$ 12.256.820,84	02/11/2015	99,21	100,00	-0,79

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS FONAVI

AÑO 2016

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias en Ejecución

JURISDICCION: MISIONES

4736	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	TERRAPLENAMIENTO, PAVIMENTO DE Hªº PARA TRANSITO PESADO, SEÑALIZACIONES, ALCANTARILLAS DE Hªº Y REDES DE ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO PARA ROTOANDA	\$ 88.068.642,05	02/12/2015	51,90	90,00	-38,10
4737	CAPITAL	POSADAS	DIABRA CONSTRUCCIONES SRL	EXCAVACIÓN EN SUELO ROCOSO, PAVIMENTO DE Hªº PARA TRANSITO PESADO, SEÑALIZACIÓN PARA TRAMO VIAL - EMPALME CON LA TRAVESÍA URBANA - URBANIZACIÓN 740 HAS -	\$ 19.774.652,54	02/11/2015	52,92	90,00	-37,08
4769	CAPITAL	POSADAS	HORMICON SRL	DRENAJES Y SANEAMIENTO ETAPA II.2 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBÉ GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 17.361.983,44	02/02/2016	87,47	55,00	32,47
4671	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA UNION TRANSITORIA	PUENTE VIAL Y PEATONAL ETAPA I.9 - II.0 - URBANIZACIÓN 740 HAS - POSADAS	\$ 30.115.375,22	02/11/2016	16,66	30,00	-13,34
4732	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA INGAR UTE	RECTIFICACIÓN DEL CAUCE. ETAPA II.6, II.7 Y II.8 (573 VIVIENDAS) - URBANIZACIÓN 740 HAS ITAEMBÉ GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 50.367.597,20	02/11/2016	10,09	30,00	-19,91

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

JURISDICCION: MISIONES

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias Terminadas

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TECHO DIGNO INFRAESTRUCTURA TERMINADAS

Nº OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO		FECHA DE TERMINACION		PLAZOS (meses)		MORA en (meses)
						REAL	REAL	REAL	CONTRACT.	REAL	REAL	
1	3569	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	ESTACION ELEV.Y CAÑER.IMPULSION LIQ.CLOACALES URBA. 740 HA POSADAS	\$ 8.942.021,93	04/02/2013	06/12/2016	8	45		-37
2	3877	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	IMPULSION AGUA DESDE PROGRESIVA 1500 HASTA PROGRESIVA 3050 - POSADAS - MISIONES	\$ 34.956.677,74	02/10/2013	24/11/2016	8	37		-29
3	3878	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA SA	IMPULSION AGUA DESDE PROGRESIVA 3050 HASTA PROGRESIVA 4832 - POSADAS - MISIONES	\$ 30.251.420,11	02/10/2013	23/09/2016	8	35		-27
4	3879	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	IMPULSION AGUA DESDE PROGRESIVA 4832 HASTA PROGRESIVA 6614 - POSADAS - MISIONES	\$ 25.184.005,98	02/10/2013	23/09/2016	8	35		-27
5	4128	CAPITAL	POSADAS	PROOBRA SA	LÍNEA 33 KVA AEREA Y SUBTERRANEA "TRAMO I" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I POSADAS - MISIONES	\$ 13.500.765,09	20/11/2014	14/09/2016	6	21		-15
6	4129	CAPITAL	POSADAS	AMBITO PROPIEDADES SRL	LÍNEA 33 KVA AEREA Y SUBTERRANEA "TRAMO 2" URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA I	\$ 9.093.653,87	20/11/2014	25/04/2016	6	17		-11
7	4130	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	LÍNEA 13.2 KVA "TRAMO 2" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU - ETAPA I - POSADAS	\$ 11.109.204,38	20/11/2014	29/09/2016	6	22		-16
8	4138	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUCC SRL	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I.3	\$ 28.028.131,20	20/11/2014	21/11/2016	6	24		-18
9	4143	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I.2	\$ 29.036.550,61	20/11/2014	02/05/2016	6	17		-11
10	4156	CAPITAL	POSADAS	CONBOS SRL	OBRAS CIVILES PREDIO ESTACION ELEVADORA AGUA POTABLE URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I - POSADAS - MISIONES	\$ 2.836.974,32	20/11/2014	10/05/2016	6	17		-11
11	4157	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	REMEDIACION Y AMPLIACION ESTACION ELEVADORA AGUA POTABLE (EN Bº A4) URB 740 HAS - ITAEMBE GUAZU - ETAPA I	\$ 11.630.862,11	20/11/2014	09/11/2016	6	23		-17
12	4155	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	REMEDIACION Y AMPLIACION ESTACION ELEVADORA DE AGUA POTABLE (EN AV 186) PARA URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZU ETAPA I - POSADAS - MISIONES	\$ 13.827.219,53	20/11/2014	18/11/2016	6	24		-18

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

JURISDICCION: MISIONES

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias Terminadas

13	4149	CAPITAL	POSADAS	MISIONES CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	CISTERNA DE HORMIGON ARMADO PARA URBANIZACION 740 HAS - ITAEMBE GUAZÚ - ETAPA 1	\$ 10.715.595,93	20/11/2014	10/10/2016	6	22	-16
14	4176	CAPITAL	POSADAS	ING LAZARTE CONSTRUC SRL	PAVIMENTO LIVIANO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ ETAPA 1,3 - POSADAS - MISIONES	\$ 15.214.569,63	20/11/2014	06/12/2016	6	24	-18
15	4186	CAPITAL	POSADAS	MISIONES CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SRL	CISTERNA HPº Y PANTALLA EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ - ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 18.450.189,47	20/11/2014	06/10/2016	6	22	-16
16	4189	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	AMPLIACION SUBESTACION TRANSFORMADORA 33/13.2 KVA EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 36.346.357,89	20/11/2014	20/10/2016	6	23	-17
17	4190	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	RECTIFICACION CAUCE ARROYO EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 30.256.334,33	20/11/2014	13/12/2016	6	24	-18
18	4191	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	DRENAJES PRELIMINARES Y SANEAMIENTO "TRAMO 1" EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ ETAPA 2 A - POSADAS - MISIONES	\$ 23.191.578,95	20/11/2014	30/11/2016	6	24	-18
19	4301	CAPITAL	POSADAS	SICA METALURGICA ARGENTINA SA	PLANTA DE ALMACEN Y VAPORIZACION DE GLP EN URBANIZ. 740 HA LGUAZU POSADAS 1ER ETAPA	\$ 17.569.993,08	02/03/2015	30/11/2016	7	21	-14
20	4613	CAPITAL	POSADAS	SICA METALURGICA ARGENTINA SA	"PLANTA DE ALMACENAMIENTO Y VAPORIZACION DE GLP EN URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ POSADAS MNES 2 ETAPA	\$ 5.569.917,74	03/08/2015	30/11/2016	6	16	-10
21	4617	CAPITAL	POSADAS	EMPECOR SRL	OBRA CIVIL PLANTA DE GAS -ITAEMBE GUAZÚ PDAS- MNES	\$ 9.558.429,83	03/08/2015	30/11/2016	4	16	-12
22	4626	CAPITAL	POSADAS	INDO SA	INTERCONEXIÓN ENTRE CISTERNA Y CONEXIÓN A EBAP ITAEMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 14.424.776,60	02/09/2015	10/11/2016	3	14	-11
23	4689	CAPITAL	POSADAS	GRUPO CONSULTOR MESOPOTAMICO SRL	SERVICIOS DE LABORATORIO P/CONTROL CALIDAD URBAN. I GUAZÚ 1ER ETAPA	\$ 1.526.408,78	02/11/2015	20/10/2016	10	11	-1
24	4722	CAPITAL	POSADAS	FORESTAL LA RAMA SA	(UOCRA) - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 39.669.492,69	02/11/2015	10/11/2016	6	12	-6
25	4659	CAPITAL	POSADAS	HIDRELCO SRL	OBRAS COMPLEMENTARIAS ETAPA 1 - URBANIZACION 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 10.502.516,38	02/10/2015	08/12/2016	4	14	-10
26	4660	CAPITAL	POSADAS	DUCON SA	INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA POSADAS II - MISIONES	\$ 10.600.011,25	02/10/2015	10/12/2016	3	14	-11
27	4661	CAPITAL	POSADAS	MACEVA SA	CAMARAS Y VALVULAS ESPECIALES PARA IMPULSION DE AGUA POTABLE - 740 HAS ITAEMBE GUAZÚ - POSADAS - MISIONES	\$ 10.547.918,89	02/10/2015	22/11/2016	4	13	-9

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS - SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS - SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS FONAVI

AÑO 2016

JURISDICCIÓN: MISIONES

3. Obras de Infraestructura y Obras Complementarias Terminadas

4726	CAPITAL	POSADAS	PRAT SRL	SUELO ARCILLOSO - RELLENO Y COMPACTACIÓN. CANOS DE Hº Y DREÑES - CÁMARAS Y SUMIDEROS - ETAPA II.0 - URBANIZACIÓN 740 HAS -	\$ 6.997.658,51	02/11/2015	18/11/2016	6	12	-6
------	---------	---------	----------	--	-----------------	------------	------------	---	----	----

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.1.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares, por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/16

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 1000	671	1969	2640	12%
1001 - 2000	959	2319	3278	14%
2001 - 3000	818	1714	2532	11%
3001 - 4000	783	1342	2125	9%
4001 - 5000	568	1020	1588	7%
5001 - 6000	493	755	1248	5%
+ de 6000	4463	4841	9304	41%
Total	8755	13960	22715	100%

Fuente: Dirección de Informática

Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.1.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares con integrante con discapacidad, por tramos de ingreso, acumulado al 31/12/16

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
0 - 1000	66	15	81	4%
1001 - 2000	60	152	212	10%
2001 - 3000	78	152	230	11%
3001 - 4000	97	159	256	12%
4001 - 5000	75	124	199	9%
5001 - 6000	61	90	151	7%
+ de 6000	458	534	992	47%
Total	895	1226	2121	100%

Fuente: Dirección de Informática
Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Invest. Socio Económica
Dir. de Promoción Socioeconómica
LPRO-D.H.A.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. de Promoción Socioeconómica
LPRO-D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

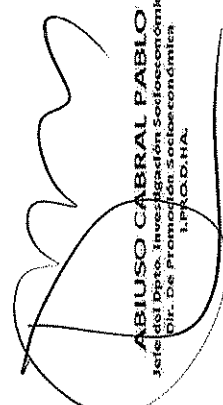
Planilla N° 4.1


Demanda insatisfecha de grupos familiares, acumulado al 31/12/16

Localidad	Grupos familiares inscriptos	%
Capital	8755	39%
Interior	13960	61%
Total	22715	100%

Fuente: Dirección de Informática

Elab: Dpto. Invest. Socio Económica


ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.


CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.1

Demanda insatisfecha de grupos familiares c/ algún miembro discapacitado, acumulado al 31/12/16

Localidad	Grupos familiares inscriptos	%
Capital	895	42%
Interior	1226	58%
Total	2121	100%

Fuente: Dirección de Informática

Elab: Dpto. Invest. Socio Económica

ABRUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2016

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingresos		Interior	Total	%
Tramos de Ingresos	Capital	MUNICIPIOS VARIOS		
0-5000	POSADAS	MUNICIPIOS VARIOS	502	43,09%
5,000-10000	POSADAS	MUNICIPIOS VARIOS	460	39,48%
10,000-15,000	POSADAS	MUNICIPIOS VARIOS	147	12,61%
\$15,000 o mas	POSADAS		56	4,80%
Total			1165	100%

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

LIC. LUCIANO BAUMAN
Jefe Depto. de Social
CCION, INCLUSION LABORAL
AC. Resol. 1299/13
I. PRO. D. H.A.

DEMANDA DE GRUPOS FAMILIARES INSCRIPTOS POR TRAMOS DE INGRESO ACUMULADA 31/12/2016

0 A 5000		5001 a 10000		10001 a 15000	
6	25 DE MAYO	7	25 DE MAYO	1	25 DE MAYO
7	APOSTOLES	11	APOSTOLES	1	ALBA POSSE
3	BERNARDO DE IRIGOYEN	2	ARISTOBULO DEL VALLE	9	APOSTOLES
1	BONPLAND	1	AZARA	1	AZARA
14	CAMPO GRANDE	3	BERNARDO DE IRIGOYEN	1	CAMPO GRANDE
2	CAMPO VIERA	23	CAMPO GRANDE	2	CANDELARIA
7	CANDELARIA	3	CANDELARIA	1	CERRO AZUL
1	COLONIA DELICIA	1	CARAGUATAY	2	ELDORADO
5	COLONIA WANDA	1	CONCEPCIÓN DE LA SIERRA	4	GARUPA
1	CONCEPCIÓN DE LA SIERRA	1	CORPUS CHRISTI	1	GUARANI
1	ELDORADO	1	DOS DE MAYO	1	LEANDRO N. ALEM
35	GARUPA	1	EL SOBERBIO	1	MONTECARLO
1	JARDIN AMERICA	6	ELDORADO	2	OBERA
1	LEANDRO N. ALEM	24	GARUPA	8	SAN JAVIER
2	MONTECARLO	1	GENERAL ALVEAR	2	SAN VICENTE
3	OBERA	1	GOBERNADOR ROCA	1	SANTO PIPO
2	PUERTO ESPERANZA	1	JARDIN AMERICA	TOTAL 38	
1	PUERTO RICO	4	LEANDRO N. ALEM		
4	SAN JAVIER	6	MONTECARLO		
2	SAN JOSE	10	OBERA		
1	SAN PEDRO	2	PUERTO ESPERANZA		
6	SAN VICENTE	2	PUERTO IGUAZÚ		
TOTAL 106		1	PUERTO LIBERTAD		
		2	PUERTO RICO		
		1	SAN IGNACIO		
		6	SAN JAVIER		
		2	SAN PEDRO		
		3	SAN VICENTE		
		1	SANTO PIPO		
		TOTAL 128			

Lic. LUCIANA B. BAIJMAN
Jefa Dpto. Asesoría Social
DCCION. INCLUSIÓN SOCIAL
AL RESN. 12917
I. PRO D. H.A.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.1.1.1.

[illegible]

MICHAEL R. BAUMAN
 Jeff Dp
 DCCION, IN
 AL-82001-112911
 I. PRO-G-HA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2.

	FO.NA.VI - PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL - RENTAS GENERALES - FEDERAL MEJOR VIVIR - PLAN FEDERAL DE TECHO -
Operatoria:	

Cantidad de viviendas entregadas en el 2016

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res.Adjudic.en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
SAN IGNACIO	GOBERNADOR ROCA - OBRA - LIC. 37/11 - 10 VIV. MISIONERAS TIPO II	10	0	0	10	0
	COLONIA ALBERDI - OBRA - LIC. 37/11 - 10 VIV. MISIONERAS TIPO II	10	0	0	10	0
	1942 - 10 Viviendas para Tareferos - DOS DE MAYO - MNES.	10	0	0	10	0
CAINGUAS	25 DE MAYO - OBRA LIC. 036/11 20 VIV. MISIONERAS TIPO III	20	0	0	19	1
	31/79/3412 - CONVER. 40 VIVIENDAS SOL/10 - 25 DE MAYO - MISIONES (40 VIV.-GEOD)	40	0	1	40	0
	20 VIV MISIONERAS TIPO III COLONIA AURORA (DIMABE)	20	0	2 CONTRATOS DE ALQUILER	20	0
SAN IGNACIO	3356 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SANTO PIPO - (20 VIV.- IZZA)	20	0	0	20	0
L.N. ALEM	3423 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO I - LEANDRO N. ALEM - (20 VIV.-FORESTAL GUARANT)	20	0	6 CONTRATOS DE ALQUILER	20	0
	3219/4621 - CONV. 20 VIV. SOL/10 - CERRO AZUL I - MISIONES (20 VIV.- CHEMES)	20	0	1 CONTRATOS DE ALQUILER	20	0
	3599 - 100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I - MISIONES (2° ENT. - 27 VIV.-INDO)	27	0	2 CONTRATOS DE ALQUILER	27	0
ELDORADO	3628 - 50 VIVIENDAS D/10 - ELDORADO III - MISIONES (2° ENT. 18 VIV.-CAMINOS)	18	0	1 CONTRATO ALQUILER	18	0
MONTECARLO	- CONV. 1504 - 10 VIV. TAREFEROS - PLAN TECHO - PTO. PIRAY - MNES.	10	0	0	10	0

SAN IGNACIO	3466 - 20 VIV. MISIONERAS TIPO I - JARDIN AMERICA (20 Viv.-TIKINA)	20	0	0	19	1
CAPITAL	3641 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS IV - I. GUAAZU - MISIONES (U. ENT. 100 Viv.-F. LA RAMA)	95	0	9 CONTRATOS DE ALQUILER	95	0
	3634 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS II - I. GUAAZU - MISIONES (2° ENT. 87 Viv.-DUCON)	87	0	6 CONTRATOS DE ALQUILER	87	0
	3637 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS IX - I. GUAAZU - MISIONES (U. ENT. 50 Viv.-WEMCON)	50	0	2 CONTRATOS DE ALQUILER	50	0
	3643 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS VI - I. GUAAZU - MISIONES (2° ENT. 20 Viv.-GIOVINAZZO)	20	0	6 CONTRATOS DE ALQUILER	20	0
	3640 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS I - I. GUAAZU - MISIONES (1° ENT. 12 Viv.-DIABRA)	12	0	0	12	0
	3635 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS III - I. GUAAZU - MISIONES (2° ENT. 10 Viv.-PROOBRA)	10	0	0	10	0
	3646 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS XI - I. GUAAZU - MISIONES (2° ENT. 6 Viv.-PRAT)	6	0	1 CONTRATO DE ALQUILER	6	0
	3636 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS VIII - I. GUAAZU - MISIONES (50 Viv. - NOSIGLIA)	50	0	4 CONTRATOS DE ALQUILER	50	0
	3644 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS VII - I. GUAAZU - MISIONES (U. ENT. 50 Viv. - HORMICON)	50	0	1 CONTRATO DE ALQUILER	50	0
	3642 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS V - I. GUAAZU - MISIONES (2° ENT. 67 Viv.-HIDRELCO)	67	0	5 CONTRATOS DE ALQUILER	66	1
TOTALES		692	0	46	689	3

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

ABIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dir. De Promoción Socioeconómica
I.P.O.D. HA.

CRISTINA ALAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I.P.O.D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2. VIVIENDAS MISIONERAS

Operatoria: MISIONERAS

Cantidad de viviendas entregadas en el 2016

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
LNALEM	3423 20 VIV MISIONERAS TIPO I LN ALEM (20 VIV FORESTAL GUARANI)	20	0	6	20	0
SAN IGNACIO	3466- 20 VIV MISIONERAS TIPO I- JARDIN AMERICA (20 VIV TIKYNA)	20	0	0	19	1
SAN IGNACIO	3356- 20 VIV MISIONERAS TIPO II SANTO PIPO (20 VIV IZZI)	20	0	1	19	1
SAN IGNACIO	GOBERNADOR ROCA OBRA LIC 37/11 - 10VIV MISIONERAS TIPO II	10	0	1	10	0
25 DE MAYO	OBRA LIC 036/11 -20 VIV - MISIONERAS TIPO III 25 DE MAYO (20 VI VLLALONGA)	20	0	0	20	0
25 DE MAYO	20 VIV MISIONERAS TIPO III COLONIA AURORA (DIMAHE)	20	0	6	18	2
TOTAL		110	0	14	106	4

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

ARIUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Sociotécnica
Dir. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

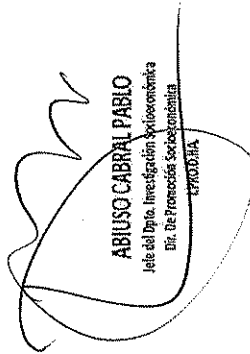
Planilla N° 4.2.RENTAS GENERALES

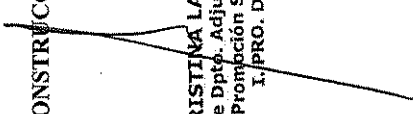
Operatoria:	RENTAS GENERALES
-------------	------------------

Cantidad de viviendas entregadas en 2016

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant.viv. entregadas	C/ Res.Adjudic. en Venta	C/otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
25 DE MAYO	25 DE MAYO - OBRA 3179/3412 - CONV. S/10 VIVIENDA E INFRAESTRUCTURA- 40 VIV - EMPRESA - GEOD	40	0	1	40	0
TOTAL		40	0	1	40	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES


ABIUSO CABRAL PABLO
 Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
 Dir. De Promoción Socioeconómica
 1700DHA


CRISTINA LAKOMSKI
 Jefe Dpto. Adjudicaciones
 Dir. De Promoción Socioeconómica
 1700DHA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 4.2. PROGRAMA TECHO DIGNO

Operatoria:		PLAN FEDERAL DE TECHO -					
Cantidad de viviendas entregadas en el 2016							
Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant.viv. entregadas	C/ Res.Adjudic en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper	
ELDORADO	3628 -50 D/10 VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA ELDORADO III 2° ENTREGA - 18 VIV CAMINOS-	18	0	1	18	0	
	3641 - 100 D/10 VIVENDAS - POSADAS IV - I. GUAZU - MISIONES (U. ENT. 100 Viv.-F. LA RAMA)	95	0	9	95	0	
CAPITAL	3634 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS II - I. GUAZU - MISIONES (2° ENT. 87 Viv.-DUCON)	87	0	6	87	0	
	3642- 100 VIV D/10 - POSADAS V-I. GUAZU (2° ENT 67VIV HIDRELCO)	67	0	5	66	1	
	3644- 50 VIV. D/10 POSADAS VII- I. GUAZU - (50 VIV HORMICON)	50	0	1	50	0	
	3637 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS IX - I. GUAZU - MISIONES (U. ENT. 50 Viv.-WEMCON)	50	0	2	50	0	
	3636- 50 VIV D/10 POSADAS VIII- I. GUAZU- (50 VIV NOSIGLIA)	50	0	4	50	0	
	3643 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS VI- I. GUAZU - MISIONES (2° ENT. 20 Viv.-GIOVINAZZO)	20	0	6	20	0	
	3640 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS I - I. GUAZU - MISIONES (1° ENT. 12 Viv.-DIABRA)	12	0	0	12	0	
	3635 - 100 VIVIENDAS D/10 - POSADAS III - I. GUAZU - MISIONES (2° ENT. 10 Viv.-PROOBRA)	10	0	0	10	0	
	3646 - 50 VIVIENDAS D/10 - POSADAS XI- I. GUAZU - MISIONES (2° ENT. 6 Viv.-PRATI)	6	0	1	6	0	
	L N ALEM	3599 - 100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I - MISIONES (2° ENT. - 27 VIV.-INDO)	27	0	2	27	0
TOTAL		492	0	37	491	1	

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

ABIELO CABRAL PABLO
Jefe del Depto. Inspección y Anticorrupción
Inf. de Transparencia y Participación Ciudadana

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Depto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Operatoria:	SIN ESPECIFICAR
-------------	-----------------

Cantidad de viviendas entregadas en 2016

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/Res.Adjudic. en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
CAINGUAS	1942 - 10 Viviendas para Tareferos - DOS DE MAYO - MNES.	10	0	0	10	0
MONTECARLO	- CONV. 1504 - 10 VIV. TAREFEROS - PLAN TECHO - PTO. PIRAY - MNES.	10	0	0	10	0
TOTAL		20	0	0	20	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES

ABUSO CABRAL PABLO
Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
Dpto. de Promoción Socioeconómica
I. PRO.DHA

CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

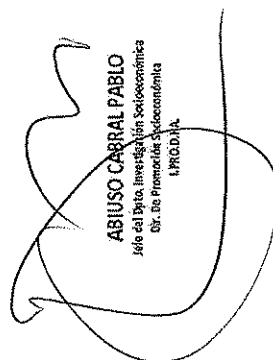
Planilla N° 4.2. FONAVI

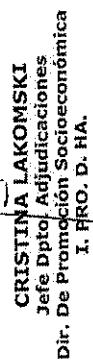
JURISDICCION: MISIONES	Operatoria: FO.NA.VI
------------------------	----------------------

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2016

Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant.viv. entregadas	C/ Res.Adjudic.e	C/otro Documento	En recuperó	No ingresadas a recuperó
CAPITAL	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
TOTAL		0	0	0	0	0

Fuente: DIRECCION DE PROMOCION SOCIO ECONOMICA - DIRECCION DE INFORMATICA - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES


ABIUSO CABRAL PABLO
 Jefe del Dpto. Investigación Socioeconómica
 Dir. de Promoción Socioeconómica
 I. PRO. D. HA.


CRISTINA LAKOMSKI
 Jefe Dpto. Adjudicaciones
 Dir. De Promoción Socioeconómica
 I. PRO. D. HA.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por operatoria

Año 2016

Operatoria y Programa*: Mejor Vivir II

Planilla N° 4.2 Sol. Habit.

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
4324	25 DE MAYO	15 MEJORAMIENTOS 25 DE MAYO I-PFMV 921	15		15	3	12
4325	25 DE MAYO	15 MEJORAMIENTOS 25 DE MAYO II-PFMV 922	15		15	5	10
4326	9 DE JULIO	15 MEJORAMIENTOS 9 DE JULIO-PFMV 923	15		15	8	7
4327	ARISTOBULO DEL VALLE	20 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE-PFMV 924	16		16	10	6
4328	ALBA POSSE	15 MEJORAMIENTOS ALBA POSSE-PFMV 925	15		15	9	6
4329	APOSTOLES	25 MEJORAMIENTOS APOSTOLES I-PFMV 926	20		20	10	10
4331	APOSTOLES	25 MEJORAMIENTOS APOSTOLES II-PFMV 927	15		15	11	4
4332	BONPLAND	25 MEJORAMIENTOS BONPLAND-PFMV 928	25		25	20	5
4333	CAMPO RAMON	15 MEJORAMIENTOS CAMPO RAMON-PFMV 929	15		15	3	12
4334	CANDELARIA	15 MEJORAMIENTOS CANDELARIA-PFMV 930	6		6	3	3
4335	CARAGUATAY	15 MEJORAMIENTOS CARAGUATAY-PFMV 931	12		12	6	6
4337	COLONIA DELICIA	20 MEJORAMIENTOS COLONIA DELICIA-PFMV 933	16		16	13	3
4339	CONCEPCION DE LA SIERRA	25 MEJORAMIENTOS CONCEPCION DE LA SIERRA-PFMV 935	25		25	14	11
4340	DOS DE MAYO	25 MEJORAMIENTOS DOS DE MAYO-PFMV 936	10		10	3	7
4341	EL ALCAZAR	25 MEJORAMIENTOS EL ALCAZAR - GARUHAPE-PFMV 937	15		15	9	6
4342	EL SOBERBIO - SAN VICENTE	25 MEJORAMIENTOS EL SOBERBIO - SAN VICENTE-PFMV 938	10		10	2	8
4343	ELDORADO	25 MEJORAMIENTOS ELDORADO I-PFMV 939	25		25	20	5
4345	GARUPA	20 MEJORAMIENTOS GARUPA I-PFMV 941	20		20	20	0
4346	GARUPA	20 MEJORAMIENTOS GARUPA II-PFMV 942	20		20	20	0
4347	GUARANI	15 MEJORAMIENTOS GUARANI-PFMV 943	15		15	5	10
4348	HIPOLITO RIGOEYEN	15 MEJORAMIENTOS HIPOLITO RIGOEYEN-PFMV 944	15		15	5	10
4349	JARDIN AMERICA	30 MEJORAMIENTOS JARDIN AMERICA-PFMV 945	30		30	6	24
4351	L.N. ALEM - GOBERNADOR LOPEZ	15 MEJORAMIENTOS L.N. ALEM - GOBERNADOR LOPEZ-PFMV 947	15		15	8	7
4352	LOS HELECHOS	20 MEJORAMIENTOS LOS HELECHOS-PFMV 948	14		14	4	10
4354	MONTECARLO	15 MEJORAMIENTOS MONTECARLO II-PFMV 950	15		15	5	10
4355	OBERA	20 MEJORAMIENTOS OBERA-PFMV 951	16		16	10	6
4356	OBERA - COLONIA ALBERDI	20 MEJORAMIENTOS OBERA - COLONIA ALBERDI-PFMV 952	20		20	8	12
4357	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS I-PFMV 953	18		18	18	0
4358	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS II-PFMV 954	12		12	12	0
4359	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS III-PFMV 955	20		20	20	0
4361	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V-PFMV 957	14		14	14	0
4362	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS VI-PFMV 958	20		20	20	0
4364	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS VII-PFMV 960	16		16	16	0
4365	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS IX-PFMV 961	20		20	20	0
4366	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS X-PFMV 962	20		20	20	0

CP MARIA SOLEDAD RICATTI
Coordinadora Social
Mendoza
IPROBHA

4368	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XII-PFMV 984	20	20	20	0
4369	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XIII-PFMV 985	20	20	20	0
4370	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XIV-PFMV 986	12	12	12	0
4371	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XV-PFMV 987	20	20	20	0
4372	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XVI-PFMV 988	12	12	12	0
4373	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XVII-PFMV 989	20	20	20	0
4374	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XVIII-PFMV 990	16	16	16	0
4375	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS XIX-PFMV 991	20	20	20	0
4376	PUERTO ESPERANZA	20 MEJORAMIENTOS PUERTO ESPERANZA I-PFMV 972	4	4	0	4
4378	PUERTO IGUAZU	15 MEJORAMIENTOS PUERTO IGUAZU I-PFMV 974	9	9	5	4
4379	PUERTO IGUAZU	15 MEJORAMIENTOS PUERTO IGUAZU II-PFMV 975	15	15	10	5
4380	PUERTO LIBERTAD	20 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD-PFMV 976	16	16	5	11
4381	PUERTO PIRAY	25 MEJORAMIENTOS PUERTO PIRAY-PFMV 977	15	15	5	10
4382	PUERTO RICO	25 MEJORAMIENTOS PUERTO RICO-PFMV 978	25	25	23	2
4383	SAN IGNACIO	25 MEJORAMIENTOS SAN IGNACIO I-PFMV 979	25	25	12	13
4384	SAN IGNACIO	25 MEJORAMIENTOS SAN IGNACIO II-PFMV 980	20	20	12	8
4387	BERNARDO DE IRIGOYEN - SAN PEDRO - SAN ANTONIO	25 MEJORAMIENTOS SAN PEDRO - SAN ANTONIO-PFMV 983	16	16	16	0
4388	O.V. ANDRADE - CERRO CORA	25 MEJORAMIENTOS O.V. ANDRADE - CERRO CORA-PFMV 984	5	5	0	5
4389	GENERAL URQUIZA - GOBERNADOR ROCA - SANTO PIPO - CORPUS	25 MEJORAMIENTOS GENERAL URQUIZA - GOBERNADOR ROCA - SANTO PIPO - CORPUS-PFMV 985	20	20	5	15
4392	CAMPO GRANDE - CAMPO VIERA	20 MEJORAMIENTOS CAMPO GRANDE - CAMPO VIERA-PFMV 988	4	4	0	4
4393	PUERTO LIBERTAD	20 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD-PFMV 989	15	15	5	10
4394	SAN JOSE - APOSTOLES	15 MEJORAMIENTOS SAN JOSE - APOSTOLES-PFMV 990	15	15	15	0
4395	DEPARTAMENTO CAINGUAS	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO CAINGUAS-PFMV 991	10	10	10	0
4396	DEPARTAMENTO CAINGUAS	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO CAINGUAS-PFMV 992	13	13	8	5
4397	DEPARTAMENTO 25 DE MAYO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO 25 DE MAYO-PFMV 993	6	6	3	3
4398	DEPARTAMENTO GUARANI	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GUARANI-PFMV 995	15	15	5	10
4400	DEPARTAMENTO GUARANI - SAN PEDRO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GUARANI - SAN PEDRO-PFMV 996	9	9	0	9
4401	DEPARTAMENTO SAN IGNACIO - GRAL. SAN MARTIN	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO SAN IGNACIO - GRAL. SAN MARTIN-PFMV 997	3	3	0	3
4404	DEPARTAMENTO GRAL. MANUEL BELGRANO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GRAL. MANUEL BELGRANO-PFMV 1000	4	4	0	4
4405	DEPARTAMENTO OBERA	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO OBERA-PFMV 1001	6	6	0	6
4406	DEPARTAMENTO EL DORADO - IGUAZU - MONTECARLO	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO EL DORADO - IGUAZU - MONTECARLO-PFMV 1002	20	20	17	3
4419	25 DE MAYO	20 MEJORAMIENTOS 25 DE MAYO-PFMV 1074	15	15	0	15
4420	9 DE JULIO	15 MEJORAMIENTOS 9 DE JULIO-PFMV 1075	10	10	10	0
4421	ARISTOBULO DEL VALLE	25 MEJORAMIENTOS ARISTOBULO DEL VALLE-PFMV 1076	15	15	7	8
4422	ALBA POSSE	15 MEJORAMIENTOS ALBA POSSE-PFMV 1077	28	28	28	0
4423	APOSTOLES	35 MEJORAMIENTOS APOSTOLES I-PFMV 1078	24	24	16	8
4425	BONPLAND	30 MEJORAMIENTOS BONPLAND-PFMV 1080	20	20	15	5
4427	COLONIA WANDA	20 MEJORAMIENTOS COLONIA WANDA I-PFMV 1082	20	20	15	5
4428	COLONIA WANDA	20 MEJORAMIENTOS COLONIA WANDA II-PFMV 1083	10	10	3	7
4430	DOS DE MAYO	25 MEJORAMIENTOS DOS DE MAYO-PFMV 1085	20	20	4	16
4431	DOS DE MAYO	20 MEJORAMIENTOS DOS DE MAYO-PFMV 1086	20	20	2	18
4432	EL ALCAZAR - GARUHAPE - CARAGUATAY	20 MEJORAMIENTOS EL ALCAZAR - GARUHAPE - CARAGUATAY I-PFMV 1087	4	4	2	2
4433	EL ALCAZAR - GARUHAPE - CARAGUATAY	20 MEJORAMIENTOS EL ALCAZAR - GARUHAPE - CARAGUATAY II-PFMV 1088	24	24	0	24
4434	EL SOBERBIO - SAN VICENTE	25 MEJORAMIENTOS EL SOBERBIO - SAN VICENTE-PFMV 1089	30	30	16	14
4435	ELDORADO	30 MEJORAMIENTOS ELDORADO-PFMV 1090	15	15	5	10
4438	GUARANI	15 MEJORAMIENTOS GUARANI-PFMV 1093	25	25	9	20
4440	L.N. ALEM	25 MEJORAMIENTOS L.N. ALEM -PFMV 1095	16	16	16	3
4442	OBERA	20 MEJORAMIENTOS OBERA I-PFMV 1097				

4443	OBERA	20 MEJORAMIENTOS OBERA II-PFMV 1098	14	14	10	4
4444	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS I-PFMV 1099	20	20	10	10
4445	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS II-PFMV 1100	20	20	20	0
4446	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS III-PFMV 1101	20	20	20	0
4447	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS IV-PFMV 1102	20	20	20	0
4448	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS V-PFMV 1103	12	12	12	0
4450	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS VI-PFMV 1105	12	12	12	0
4451	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS VII-PFMV 1106	20	20	20	0
4452	POSADAS	20 MEJORAMIENTOS POSADAS IX-PFMV 1107	17	17	10	7
4453	PUERTO ESPERANZA	30 MEJORAMIENTOS PUERTO ESPERANZA-PFMV 1108	24	24	0	24
4454	PUERTO IGUAZU	20 MEJORAMIENTOS PUERTO IGUAZU I-PFMV 1109	20	20	20	0
4455	PUERTO IGUAZU	20 MEJORAMIENTOS PUERTO IGUAZU II-PFMV 1110	12	12	6	6
4456	PUERTO LIBERTAD	15 MEJORAMIENTOS PUERTO LIBERTAD-PFMV 1111	15	15	5	10
4457	PUERTO RICO	25 MEJORAMIENTOS PUERTO RICO I-PFMV 1112	25	25	25	0
4459	SAN IGNACIO	25 MEJORAMIENTOS SAN IGNACIO - PFMV 1114	25	25	0	25
4461	BERNARDO DE IRIGOYEN - SAN PEDRO - SAN ANTONIO	25 MEJORAMIENTOS BERNARDO DE IRIGOYEN - SAN PEDRO - SAN ANTONIO-PFMV 1116	25	25	8	17
4462	GENERAL URQUIZA - GOBERNADOR ROCA - SANTO PIPO - CORPUS	10 MEJORAMIENTOS GENERAL URQUIZA - GOBERNADOR ROCA - SANTO PIPO - CORPUS-PFMV 1117	10	10	5	5
4463	PUERTO LEONI - CAPIOVI	20 MEJORAMIENTOS PUERTO LEONI - CAPIOVI-PFMV 1118	19	19	0	19
4464	CAMPO GRANDE - CAMPO VIERA	20 MEJORAMIENTOS CAMPO GRANDE - CAMPO VIERA-PFMV 1119	20	20	8	12
4466	25 DE MAYO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO 25 DE MAYO-PFMV 1121	15	15	0	15
4467	GUARANI - SAN PEDRO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GUARANI - SAN PEDRO-PFMV 1122	15	15	0	15
4469	GRAL. MANUEL BELGRANO	15 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO GRAL. MANUEL BELGRANO-PFMV 1124	15	15	0	15
4470	OBERA	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO OBERA-PFMV 1125	10	10	9	1
4471	SAN IGNACIO	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO SAN IGNACIO-PFMV 1126	7	7	0	7
4472	ELDORADO - IGUAZU - MONTECARLO	10 MEJORAMIENTOS DEPARTAMENTO ELDORADO - IGUAZU - MONTECARLO-PFMV 1127	7	7	0	7
4475	APOSTOLES	20 MEJORAMIENTOS APOSTOLES-PFMV 1130	20	20	0	20
4486	CAMPO GRANDE	20 MEJORAMIENTOS CAMPO GRANDE-PFMV 1141	20	20	0	20
4407	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1003	18	18	18	18
4415	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1011	12	12	12	12
4417	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1013	6	6	6	6
4416	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1012	12	12	12	12
4413	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1009	12	12	12	12
4412	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1008	12	12	12	12
4411	POSADAS	36 MEJORAMIENTOS DE DEPARTAMENTOS EDIFICIOS FONAVI-PFMV 1007	12	12	12	12
Total Fuente:			1884	40	1844	807

Nota

• Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

•• el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

CP MARIA SOLEDAD BICARI
Coordinadora Social
Mejor Vivir
I PRO D HA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2016, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
0330/14	PUERTO RICO	CAPIOVI	12		12	12	
0329/14	CAPITAL	POSADAS	50		50	50	
0330/14	ELDORADO	COLONIA DELICIA	12		12	12	
0332/14	CANDELARIA	CERRO CORA	12		12	12	
1039/14	LDOR. GRAL. SAN MARTIN	GARUHAPE	8		8	8	
1039/14	LEANDRO N. ALEM	LEANDRO N. ALEM	18		18	18	
0333/14	GUARANI	EL SOBERBIO	8		8	8	
0333/14	LEANDRO N. ALEM	O.V. ANDRADE	2		2	2	
0332/14	CAINGUAS	DOS DE MAYO	28		28	28	
1777/12	SAN PEDRO	SAN PEDRO	20		20	20	
1038/14	OBERA	OBERA	9		9	9	
1038/14	CAINGUAS	A DEL VALLE	30		30	30	
Total			209		209	209	

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL-

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3. V.T. o 3. V.E.

LIC. LUCIA R. BAUMAN
Jefa de la Oficina Social
DIRECCION DE INCLUSION LABORAL
AL: Resolución 15/15
I PRO.D.H.A

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: FONAVI- PLAN SOLIDARIO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2016, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
4508	CAPITAL	POSADAS	48		ACTA DE ENTREGA		48
4500	CAPITAL	POSADAS	50		ACTA DE ENTREGA	50	
4501	CAPITAL	POSADAS	50		ACTA DE ENTREGA	50	
4502	CAPITAL	POSADAS	50		ACTA DE ENTREGA	50	
4503	CAPITAL	POSADAS	50		ACTA DE ENTREGA	50	
4507	CAPITAL	POSADAS	50		ACTA DE ENTREGA	50	
4498	CAPITAL	POSADAS	24		ACTA DE ENTREGA	24	
4489	CAPITAL	POSADAS	73		ACTA DE ENTREGA		73
4493	CAPITAL	POSADAS	47				49
4491	CAPITAL	POSADAS	3				1
Total			445			274	171

Lic. LUCIA R. BATTIMAN
Jefa de Oficina Social
DCCION NACIONAL DE HABITAT Y VIVIENDA
AIC RESOLUCION 100/2016

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

PLAN SOLIDARIO

Año 2016

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2016

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	92		ACTA DE ENTREGA
Interior	0		
Total	92		

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

Lic. LUDWIG RAUJMAN
Jefe DPIC Social
DCCION INCLUSION LABORAL
ALCANTARA 12913
I.PRO.D.H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICA Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.2.1.1. P.F.

Operatoria y Programa* PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION

SOCIOCOMUNITARIA

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comune

N° Identific. de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
0330/14	PUERTO RICO	CAPIOVI	1	Sensorial		1
0329/14	CAPITAL	POSADAS	11	8 Sensorial Motriz	3	11
0330/14	ELDORADO	COLONIA DELICIA	3	Motriz		3
0332/14	CANDELARIA	CERRO CORA	4	1 Motriz 3 Sensorial		4
1039/14	LDOR. GRAL. SAN MARTIN	GARUHAPE	3	1 Sensorial 2 Motriz		3
1039/14	LEANDRO N. ALEM	LEANDRO N. ALEM	3	1 Sensorial Motriz	2	3
0333/14	GUARANI	EL SOBERBIO	0	0		0
0333/14	L.N.ALEM	O.V.ANDRADE	3	2 Motriz Sensorial	1	3
0332/14	CAINGUAS	DOS DE MAYO	3	2 Motriz Sensorial	1	3
1777/12	SAN PEDRO	SAN PEDRO	0			0
1038/14	OBERA	OBERA	1	Motriz		1
1038/14	CAINGUAS	A. DEL VALLE	2	Motriz		2
Total			34			34

Fuente:DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

Nota

* Indicar Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra.

en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

LUCIA R. BAUMAN
Jefa Dpto. de Asesoría Social
DCCION. INCLUSION LABORAL
ACR. 15/11/15
I.F.P.O. 15/11/15

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES
PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA
Año 2016

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2016

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	11		11
Interior	23		23
Total	34		34

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

LIC. INCIAR, BAUMAN
Jefa Depto. Vivienda Social
DCCION INCLUSION LABORAL
ALC. Resol. 172/15
I. PRO-D. E.A.C.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA/
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: MISIONES

Año 2016

Planilla N° 4.2.1.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa*FONAVI- PLAN SOLIDARIO

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

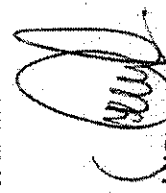
N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
4508	CAPITAL	POSADAS	16	MOTRIZ/SENSORIAL		16
4500	CAPITAL	POSADAS	10	MOTRIZ/SENSORIAL		10
4501	CAPITAL	POSADAS	10	MOTRIZ/SENSORIAL	1	9
4502	CAPITAL	POSADAS	12	MOTRIZ/SENSORIAL		12
4503	CAPITAL	POSADAS	14	MOTRIZ/SENSORIAL		14
4507	CAPITAL	POSADAS	13	MOTRIZ/SENSORIAL		13
4498	CAPITAL	POSADAS	3	MOTRIZ/SENSORIAL		3
4489	CAPITAL	POSADAS	8	MOTRIZ/SENSORIAL		8
4490	CAPITAL	POSADAS	6	MOTRIZ/SENSORIAL		6
Total			92		1	91

Fuente: DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

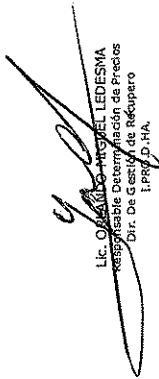

Lic. LUCIA R. BAUMAN
Jefa Dpto. Area Social
DCCION. INCLUSION LABORAL
A/C Resol. 1129/15
I. PRO. D. HA.

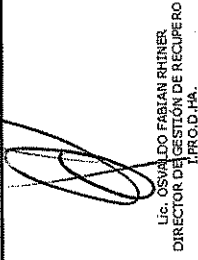
AÑO 2016
 OPERATORIA FONAVI N° 16

Planilla N° 4.3.VIV.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m ²						en \$			Título e Hipoteca	SISTEMA de ADJUDICACION.	PLAZO en Meses	INTERES %	Subsidio %
			2.D	3.D	2.D	3.D	2.D	3.D	2.D	3.D	en \$					
CAPITAL	Sin Entrega															
CAPITAL	Sin Entrega															
CAPITAL	Sin Entrega															
CAPITAL	Sin Entrega															
TOTAL		0	0	0	0	0	0	0								

FONDOS: FONAVI


 Lic. OSVALDO FABIAN RHINER
 Responsable Determinación de Precios
 Dir. de Gestión de Recuperación
 I.P.R.O.D.H.A.


 Lic. OSVALDO FABIAN RHINER
 DIRECTOR DE GESTIÓN DE RECUPERACIÓN
 I.P.R.O.D.H.A.

AÑO 2016

OPERATORIA FONAVI N° 17

Planilla N° 4.3-VTV.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m²		en \$		C/A AMORT. EN PESOS		Título e Hipoteca	SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en meses	INTERES %	Subsidio % 2. DORM.
			2.D	3.D	2.D	3.D	2.D	3.D					
SAN IGNACIO	OBRA N° 1942: "10 VIV. TAREFEROS - DOS DE MAYO"	10	10	-	\$ 81.192,00	-	\$ 225,53	-	Conv. Iprodha - Mun. Dos Mayo	-	360	4,17	
SAN IGNACIO	OBRA N° 3426: "10 VIV. MISIONERAS TIPO II - GOBERNADOR ROCA"	10	10	-	\$ 234.021,11	-	\$ 650,06	-	Conv. Iprodha - Mun. Gob. Roca	-	360	2,50	
OBERA	OBRA N° 3426: "10 VIV. MISIONERAS TIPO II - COLONIA ALBERDI"	10	10	-	\$ 234.021,11	-	\$ 650,06	-	Conv. Iprodha - Mun. C. Alberdi	-	360	2,50	
25 DE MAYO	OBRA N° 3483: "20 VIV. MISIONERAS TIPO III - 25 DE MAYO"	20	20	-	\$ 211.767,03	-	\$ 588,24	-	Conv. Iprodha - 25 de Mayo	-	360	2,50	
25 DE MAYO	OBRA N° 3412: "CONV. 40 VIV. SOL/10 - 25 DE MAYO"	40	40	-	\$ 524.812,45	-	\$ 1.457,81	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
ELDORADO	OBRA N° 3628: "30 VIV. D/10 - EL DORADO III" 2° ENT. 18 VIV.	18	18	-	\$ 594.990,45	-	\$ 1.652,75	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
25 DE MAYO	OBRA N° 3436: "20 VIV. MISIONERAS TIPO III - COLONIA AURORA"	20	20	-	\$ 211.767,03	-	\$ 588,24	-	Conv. Iprodha - Mun. C. Aurora	-	360	2,50	
SAN IGNACIO	OBRA N° 3356: "20 VIV. MISIONERAS TIPO II - SANTO PIPO"	20	20	-	\$ 234.021,11	-	\$ 650,06	-	Conv. Iprodha - Mun. S. Pipó	-	360	2,50	
LEANDRO N. ALEM	OBRA N° 3423: "20 VIV. MISIONERAS TIPO I - L.N. ALEM"	20	20	-	\$ 303.680,11	-	\$ 843,56	-	Conv. Iprodha - Mun. L.N. Alem	-	360	2,50	
LEANDRO N. ALEM	OBRA N° 3219: "CONV. 20 VIV. SOL/10 - CERRO AZUL I"	20	20	-	\$ 691.114,65	-	\$ 1.919,76	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
MONTECARLO	CONV. N° 1504: "10 VIV. TAREFEROS - PUERTO PIRAY"	10	10	-	\$ 37.275,00	-	\$ 103,54	-	Conv. Iprodha - Mun. P. Piray	-	360	4,17	
CAPITAL	Sin Entrega												
SAN IGNACIO	OBRA N° 3466: "20 VIV. MISIONERAS TIPO I - I. AMERICA"	20	20	-	\$ 303.680,11	-	\$ 843,56	-	Conv. Iprodha - Mun. I. América	-	360	2,50	
CAPITAL	OBRA N° 3641: "100 VIV. D/10 - POSADAS IV - I. GUAZU"	100	100	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3637: "50 VIV. D/10 - POSADAS IX - I. GUAZU"	50	50	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3640: "100 VIV. D/10 - POSADAS I - I. GUAZU" 1° ENT. 12 VIV.	12	12	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3636: "50 VIV. D/10 - POSADAS VIII - I. GUAZU"	50	50	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3644: "50 VIV. D/10 - POSADAS VII - I. GUAZU"	50	50	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3599: "100 VIV. D/10 - LEANDRO N. ALEM I" 2° ENT. 27 V.	27	27	-	\$ 784.073,49	-	\$ 2.177,98	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3634: "100 VIV. D/10 - POSADAS II - I. GUAZU" 2° ENT. 87 V.	87	87	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3643: "100 VIV. D/10 - POSADAS VI - I. GUAZU" 2° ENT. 20 V.	20	20	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3635: "100 VIV. D/10 - POSADAS III - I. GUAZU" 2° ENT. 10 V.	10	10	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3646: "50 VIV. D/10 - POSADAS XI - I. GUAZU" 2° ENT. 6 V.	6	6	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
CAPITAL	OBRA N° 3642: "100 VIV. D/10 - POSADAS V - I. GUAZU" 2° ENT. 67 V.	67	67	-	\$ 973.900,00	-	\$ 2.705,28	-	C/Título	R.R.N° 003 y 4383	360	4,17	
TOTAL		697	697	0									

FONDOS: FONAVI - PROG. FLURIANUAL - PROG. FEDERAL M.V. - PROG. TECHO DIGNO - PROG. PROVINCIAL - RENTAS GENERALES

Lic. OSVALDO FABIAN RIMNER
Responsable Determinación de Precios
Dir. De Gestión de Recupero
LPRO D.H.A.

Lic. OSVALDO FABIAN RIMNER
DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERO
LPRO D.H.A.

Promedio: 38,62%

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
4. Precio de Venta y cuota de Amortización

AÑO 2016

JURISDICCION:MISIONES

OPERATORIA PROGRAMA FEDERAL DE INTEGRACION SOCIOCOMUNITARIA

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	m2				en \$				CUOTA DE AMORTIZACION				SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en Meses	INTERES %	Subsidio %
			2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D				
CANDELARIA	Conv. Especifico: "8 VIV. O.V. ANDRADE" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. O.V. Andradé	600	0,00	0,00
MONTECARLO	Conv. Especifico: "8 VIV. CARAGUATA" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Caraguatay	600	0,00	0,00
GRAL. SAN MARTIN	Conv. Especifico: "12 VIV. CAPOVIT" PFEH	12	-	12	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Capoviti	600	0,00	0,00
CAINGUAS	Conv. Especifico: "28 VIV. DOS DE MAYO" PFEH	28	-	28	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Dos de Mayo	600	0,00	0,00
CAPITAL	Conv. Especifico: "50 VIV. POSADAS" PFEH	50	-	50	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Posadas	600	0,00	0,00
GUARANI	Conv. Especifico: "8 VIV. EL SOBERBIO" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. El Sobrtebio	600	0,00	0,00
IGUAZU	Conv. Especifico: "12 VIV. COLONIA DELICIA" PFEH	12	-	12	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. C. Delicia	600	0,00	0,00
OBERA	Conv. Especifico: "20 VIV. GUARANI" PFEH	20	20	-	43,00	-	\$ 121.104,24	-	\$ 403,68	-	-	-	-	-	Conv. IPRODHA-Mun. Guarani	600	0,00	50,00
SAN PEDRO	Conv. Especifico: "20 VIV. SAN PEDRO" PFEH	20	-	20	-	55,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. San Pedro	600	0,00	0,00
OBERA	Conv. Especifico: "20 VIV. OBERA" PFEH	20	-	20	-	55,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. Oberrá	600	0,00	0,00
CANDELARIA	Conv. Especifico: "12 VIV. CERRO CORA" PFEH	12	-	12	-	55,00	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	-	\$ 237.500,00	-	\$ 395,83	Conv. IPRODHA-Mun. Cerro Corá	600	0,00	0,00
GRAL. SAN MARTIN	Conv. Especifico: "8 VIV. GARUHAPE" PFEH	8	-	8	-	55,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	-	\$ 306.000,00	-	\$ 510,00	Conv. IPRODHA-Mun. Garuhapé	600	0,00	0,00
TOTAL		206	20	186														

FONDOS: PROG. FEDERAL INTEG. SOCIOCOMUNITARIA Y PROG. DE COLONOS Y PUEBLOS ORIGINARIOS

Lic. OSVALDO PABIAN RHINER
Responsable de la Administración de Predios
Min. De Gestión de Recupero
IPRODHA

Lic. OSVALDO PABIAN RHINER
DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERO
IPRODHA.

AÑO 2016

Planilla N° 4.3.VIV.

CONVENIOS PROVINCIALES: VIVIENDAS DE AUTOGESTION-RESOLUCION DIRECTORIO IPRODHA 19505

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	CONVENIOS PROVINCIALES DE COOPERACIÓN PARA EL DESARROLLO						SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en Años	INTERES %	Subsidio %
			en \$		m2		en \$					
			2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D				
CAPITAL	Sin Entrega											
CAPITAL	Sin Entrega											
CANDELARIA	Convenio N° 2043: 3 Viv. Cerro Corá - Sol. Rur. - Autog UGVR	3	-	3	-	90,00	-	\$ 168.481,58	Conv. IPRODHA-Mun. C. Corá	30	4,17	
L.N. ALEM	Convenio N° 2039: 7 Viv. Dos Arroyos V Etapa - Sol. Rur. - Autog UGVR	7	-	7	-	90,00	-	\$ 224.868,42	Conv. IPRODHA-Mun. Dos Arroyos	30	4,17	
L.N. ALEM	Convenio N° 1977: 9 Viv. L. N. Alem II Etapa - Sol. Rur. - Autog UGVR	9	-	9	-	90,00	-	\$ 168.481,58	Conv. IPRODHA-Mun. L.N. Alem	30	4,17	
TOTAL		19	0	19								Promedio: 45,29%

FONDOS: RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA

Lic. OSVALDO FABIAN RHIMER
 Responsable Determinación de Precios
 Dir. De Gestión de Recuperación
 LPRODHA

Lic. OSVALDO FABIAN RHIMER
 DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERACION
 LPRODHA

AÑO 2016

CONVENIOS PROVINCIALES, VIVIENDAS PROGRESIVAS - RES. REG. DIRECTORIO IPRODHA 973/06

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.					en \$		CUOTA DE AMORTIZACION		SISTEMA de ADJUDICACION	PLAZO en Meses	INTERES %	Subsidio %
			2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D	2. D	3. D				
MONTECARLO 25 DE MAYO	Convenio N° 1969: 6 Viv. Prog. Dispersas - Montecarlo	6	-	6	-	65,00	-	\$ 130.794,10	-	\$ 363,32	Conv. IPRODHA-Munic. Montecarlo	360	4,17	Promedio: 52,47%
	Convenio N° 2114: 8 Viv. Prog. Dispersas - 25 de Mayo	8	-	8	-	65,00	-	\$ 167.686,65	-	\$ 465,80	Conv. IPRODHA-Munic. 25 de Mayo	360	4,17	
CAPITAL	Convenio N° 2138: 1 Viv. Prog. - Fund. Reto a la Vida - Posadas	1	-	1	-	65,00	-	\$ 145.289,05	-	\$ 403,58	Conv. IPRODHA-Munic. Posadas	360	4,17	
	Convenio N° 2244: 4 Viv. Prog. Dispersas - Bonpland	4	-	4	-	65,00	-	\$ 185.484,00	-	\$ 515,23	Conv. IPRODHA-Munic. Bonpland	360	4,17	
CAINGUAS	Convenio N° 2000: 21 Viv. Prog. Dispersas - Dos de Mayo	21	-	21	-	65,00	-	\$ 167.241,43	-	\$ 464,56	Conv. IPRODHA -Munic. Dos Mayo	360	4,17	
	Convenio N° 2238: 13 Viv. Prog. Dispersas - Garupapé (1° Ent. 11 Viv.)	11	-	11	-	76,00	-	\$ 261.596,80	-	\$ 726,66	Conv. IPRODHA - Munic. Garupapé	360	4,17	
IGUAZÚ	Convenio N° 2205: 17 Viv. Prog. Dispersas - Col. Wanda	17	-	17	-	76,00	-	\$ 213.210,46	-	\$ 592,25	Conv. IPRODHA- Munic. Wanda	360	4,17	
	Convenio N° 2124: 10 Viv. Prog. Dispersas - Campo Grande (1° Ent. 9 Viv.)	9	-	9	-	76,00	-	\$ 166.157,71	-	\$ 461,55	Conv. IPRODHA- Munic. C. Grande	360	4,17	
CAINGUAS	Convenio N° 2151: 15 Viv. Prog. Dispersas - Ruiz de Montoya (1° Ent. 5 Viv.)	5	-	5	-	76,00	-	\$ 189.882,92	-	\$ 527,45	Conv. IPRODHA- Mun. R. Montoya	360	4,17	
	Convenio N° 2203: 5 Viv. Prog. Dispersas - San Ignacio (1° Ent. 1 Viv.)	1	-	1	-	76,00	-	\$ 250.027,38	-	\$ 694,52	Conv. IPRODHA- Mun. S. Ignacio	360	4,17	
SAN IGNACIO	Convenio N° 2242: 10 Viv. Prog. Agrupadas - C. de la Sierra (1° Ent. 4 Viv.)	4	-	4	-	76,00	-	\$ 251.006,80	-	\$ 697,24	Conv. IPRODHA-Munic. C. Sierra	360	4,17	
	Convenio N° 2125: 3 Viv. Prog. Dispersas - C. Victoria (1° Ent. 2 Viv.)	2	-	2	-	76,00	-	\$ 203.930,92	-	\$ 566,47	Conv. IPRODHA-Mun. C. Victoria	360	4,17	
ELDORADO	Convenio N° 2102: 7 Viv. Prog. Dispersas - El Soberbio (1° Ent. 4 Viv.)	4	-	4	-	76,00	-	\$ 242.831,17	-	\$ 674,53	Conv. IPRODHA-Mun. El Soberbio	360	4,17	
	Convenio N° 2102: 7 Viv. Prog. Dispersas - El Soberbio (1° Ent. 4 Viv.)	4	-	4	-	76,00	-	\$ 242.831,17	-	\$ 674,53	Conv. IPRODHA-Mun. El Soberbio	360	4,17	
TOTAL		93	0	93										

FONDOS: RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA

Lic. OSWALDO FABIAN RHINER
 Responsable Determinación de Precios
 Dir. De Gestión y Recupero
 IPRODHA

Lic. OSWALDO FABIAN RHINER
 DIRECTOR DE GESTION DE RECUPERO
 IPRODHA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

Sub-Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

Dirección Nacional de Inspección de Obras y Control del FONAVI

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Ejercicio 2016

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos - FO.NA.VI.

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
27353	26836	517	15939
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
27353	26836	517	15939


Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico


Lic. OSVALDO FABIAN RHINEK
 DIRECTOR DE GESTION
 DE RECUPERO
 I.PRO.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
Sub-Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
 Dirección Nacional de Inspección de Obras y Control del FONAVI

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Ejercicio 2016

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos - Plan Federal

D) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
6293	6266	27	609
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
15985	15985	0	3018
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
1327	1327	0	449
23605	23578	27	4076

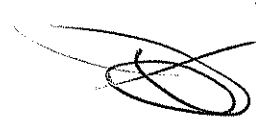
Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico


 LIC. OSVALDO FABIAN RIQUEÑA
 DIRECTOR DE GESTION
 DE RECUPERO
 T. PRO. D. H.B.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL


Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.2

JURISDICCION:

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	4.349.372,99					4.349.372,99
Febrero	4.482.240,83					4.482.240,83
Marzo	4.548.716,54					4.548.716,54
Abril	4.565.365,01					4.565.365,01
Mayo	4.555.740,44					4.555.740,44
Junio	4.771.931,74					4.771.931,74
Julio	4.707.960,33					4.707.960,33
Agosto	6.359.274,63					6.359.274,63
Setiembre	6.331.368,12					6.331.368,12
Octubre	6.428.031,32					6.428.031,32
Noviembre	6.385.204,54					6.385.204,54
Diciembre	6.415.512,47					6.415.512,47
TOTALES	63.900.718,96					63.900.718,96

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


Lic. OSVALDO FABIÁN REINER
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.Pro.D.Ma.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA + TECHO


Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.2

JURISDICCION:

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	4.785.378,79					4.785.378,79
Febrero	4.827.281,61					4.827.281,61
Marzo	4.995.769,27					4.995.769,27
Abril	5.141.814,16					5.141.814,16
Mayo	5.937.947,32					5.937.947,32
Junio	6.648.459,24					6.648.459,24
Julio	6.096.925,37					6.096.925,37
Agosto	7.116.718,59					7.116.718,59
Setiembre	6.920.197,89					6.920.197,89
Octubre	7.189.079,43					7.189.079,43
Noviembre	6.874.121,28					6.874.121,28
Diciembre	15.522.158,00					15.522.158,00
TOTALES	82.055.850,95					82.055.850,95

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


Lic. OSVALDO FABIAN RHINEK
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.Pro.D.Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI


Ejercicio 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.1

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	12.325.748,34	1.088.975,59	4.009.303,56			17.424.027,49
Febrero	12.172.606,19	1.142.343,16	4.737.692,95			18.052.642,30
Marzo	12.394.036,15	1.194.579,87	4.890.611,89			18.479.227,91
Abril	12.377.451,93	1.130.384,57	2.648.968,75			16.156.805,25
Mayo	13.052.082,51	1.244.758,35	1.395.119,84			15.691.960,70
Junio	12.914.341,97	1.270.940,38	1.516.705,68			15.701.988,03
Julio	13.138.503,94	1.355.126,00	1.981.478,35			16.475.108,29
Agosto	14.486.130,90	1.353.658,00	5.043.798,83			20.883.587,73
Setiembre	17.975.989,89	1.299.973,97	7.475.340,25			26.751.304,11
Octubre	26.794.974,03	1.127.791,59	6.651.885,37			34.574.650,99
Noviembre	17.455.909,85	1.174.928,67	7.464.345,15			26.095.183,67
Diciembre	18.807.882,01	1.230.832,96	5.470.240,28			25.508.955,25
TOTALES	183.895.657,71	14.614.293,11	53.285.490,90			251.795.441,72

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


Lic. OSVALDO FARIAS RHINEK
DIRECTOR DE GESTIÓN
DE RECUPERO
I.P.T.O.D.Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL


Ejercicio 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.1

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	2.945.985,58		534.713,79			3.480.699,37
Febrero	2.804.436,82		423.485,53			3.227.922,35
Marzo	3.062.207,32		1.118.804,32			4.181.011,64
Abril	3.195.001,12		458.928,22			3.653.929,34
Mayo	3.255.838,69		90.789,57			3.346.628,26
Junio	3.192.005,44		170.857,58			3.362.863,02
Julio	3.344.713,32		313.671,90			3.658.385,22
Agosto	3.703.587,78		799.993,78			4.503.581,56
Setiembre	4.650.268,05		1.307.010,90			5.957.278,95
Octubre	5.470.064,14		1.338.248,73			6.808.312,87
Noviembre	4.152.598,91		1.634.762,56			5.787.361,47
Diciembre	4.284.869,35		675.947,06			4.960.816,41
TOTALES	44.061.576,52		8.867.213,94			52.928.790,46

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


Lic. OSVALDO FABIAN RAINEK
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.Pro.D.Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: RENTAS GENERALES DE LA PROVINCIA + TECHO DIGNO

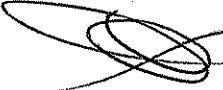
Ejercicio 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.1

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	3.740.212,60		346.225,05			4.086.437,65
Febrero	2.251.410,97		1.214.317,68			3.465.728,65
Marzo	3.389.077,75		803.388,42			4.192.466,17
Abril	3.499.382,52		34.339,78			3.533.722,30
Mayo	3.696.240,50		143.533,88			3.839.774,38
Junio	2.548.771,46		81.633,40			2.630.404,86
Julio	4.238.979,62		51.259,59			4.290.239,21
Agosto	4.657.546,89		162.332,03			4.819.878,92
Setiembre	4.778.319,50		334.235,56			5.112.555,06
Octubre	4.843.328,88		275.956,28			5.119.285,16
Noviembre	4.447.719,59		689.302,77			5.137.022,36
Diciembre	5.827.303,55		62.754,58			5.890.058,13
TOTALES	47.918.293,83		4.199.279,02			52.117.572,85

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


LIL OSVALDO FABIÁN RIVERA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN
DE RECUPERO
I. PRO.D.Ha.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

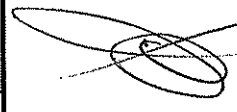
Ejercicio 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.2

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	OTROS 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	18.774.832,63	1.830.805,58				20.605.638,21
Febrero	18.709.369,76	1.851.858,87				20.561.228,63
Marzo	18.817.466,58	1.781.911,33				20.599.377,91
Abril	19.002.065,10	1.818.579,71				20.820.644,81
Mayo	19.035.830,28	1.869.949,79				20.905.780,07
Junio	19.174.217,09	1.833.754,97				21.007.972,06
Julio	19.209.674,81	1.742.235,02				20.951.909,83
Agosto	27.397.989,73	1.663.810,03				29.061.799,76
Setiembre	27.518.997,66	1.360.024,80				28.879.022,46
Octubre	28.031.979,30	1.362.146,70				29.394.126,00
Noviembre	27.870.680,40	1.414.383,12				29.285.063,52
Diciembre	28.732.547,96	1.198.525,66				29.931.073,62
TOTALES	272.275.651,30	19.727.985,58				292.003.636,88

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


LIC. OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR DE GESTION
DE RECUPERO
I.Pro.D.Ma.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.4


JURISDICCION:

MOTIVOS DE NO EMISIÓN DE FACTURAS DE CUENTAS CON CRÉDITO VIGENTE

MOTIVO	CANTIDAD	%
Alquiladas	606	
Usurpadas/intrusadas		
Venta Clandestina		
Desadjudicadas	187	
En juicio/viv. con medidas cautelares	7892	
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado		
Entregadas sin resolución de adjudicación		
Sin precio determinado		
Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto	42	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado		
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	1185	
Otros (especificar)		
Total	9912	

OTRAS SITUACIONES	CANTIDAD
Comodatos	972
Viviendas de servicio	499
Canceladas	16548

Fuente: Dirección de Informática - Dirección de Gestión de Recupero


 Lic. OSVALDO FABIAN RHINER
 DIRECTOR DE GESTION
 DE RECUPERO
 I.Pro.D.Ma.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2016

Planilla N° 4.5.a.

JURISDICCION:

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde		1978
hasta	12	2016

Total

60.858 = (dato adjudicadas a dic. 2015 + adjudicadas 2016⁽¹⁾)

Total

692

1.b. Solamente durante 2016

Total

7.332

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic.2016)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

26.123

Total

1673

2.b. Unidades escrituradas durante 2016

Total

0

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2016

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	13.123	13.000	26.123 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	330	0	330
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	12000	22405	34405
3.d. TOTAL	25453	35405	60.858 (* *)

(*) Coincidente con 2.a.

(* *) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio , con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente:

Dr. JORGE ANGEL COMPARIN
ABOGADO - NOTARIO
JEFE DE DEPARTAMENTO
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I.Pro.D.Na.

Esc. ANGEL MARCELO CASTRO
DIRECTOR
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I.Pro.D.Na.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2016

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	
4.b. Escribanía de Gobierno	5
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	
4.d. Escribanías Particulares	95
TOTAL	100


5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN


(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	30
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares,etc)	30
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	15
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	20
5.e. Otro motivo (especificar)	5
TOTAL	100

Observaciones:

Fuente:


Dr. JORGE ANGEL COMPARIN
ABOGADO - NOTARIO
JEFE DE DEPARTAMENTO
UNIDAD Y GESTION NOTARIAL
I.Pro.D.Ha.


Esc. ANGEL MARCELO CASTRO
DIRECTOR
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I.Pro.D.Ha.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5.- Sobre el Estado Financiero Contable - Utilización de Fondos 2016

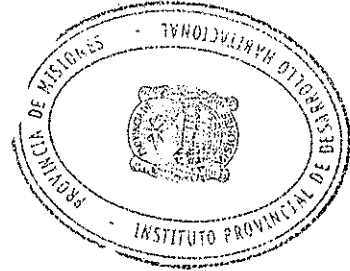
Periodo: 01-01-2016 al 31-12-2016

JURISDICCION:

20169

MES	I. INGRESOS					II. EGRESOS					III. SALDO = (I - II)	
	Transferencias FONAVI	Desc Ley N° 25.570	Total Recupero	Subtotal	Ingresos Prog. Federales	Total Otros Ingresos	TOTAL INGRESOS	Total Invertido en Obras	Com de Serv. Y Bancarias	Otros Egresos	TOTAL EGRESOS	Saldo del Mes
	1	2	3	4(1+2+3)	5	6	7=(3+4+5+6)	8	9	10	11=(8+9+10)	12=(5-9)
Saldo Inicial												106.853.808,57
Enero	22.309.993,43		20.848.966,76	43.158.960,19	128.009.313,25	79.429.030,87	250.597.506,31	99.534.651,26	2.330.803,30	19.173.895,60	121.059.340,16	129.538.166,15
Febrero	51.321.887,84		30.760.035,72	82.083.913,56	677.427,00	36.885.195,11	139.846.635,67	206.006.332,05	1.675.504,84	22.575.409,71	230.317.266,80	-90.470.630,93
Marzo	24.059.317,69		29.071.648,42	53.130.966,11	46.568.874,22	88.173.751,57	187.873.591,90	150.761.152,29	2.680.198,78	20.522.131,82	173.363.482,89	13.510.109,01
Abril	36.381.569,85		30.562.500,30	56.944.070,35	71.831.308,24	81.481.735,01	210.557.313,60	146.722.656,06	2.698.274,49	27.213.638,59	176.634.569,11	34.322.744,49
Mayo	35.743.059,29		29.601.193,34	65.344.252,13	106.942.946,10	45.304.619,32	217.597.088,55	175.689.078,40	2.986.272,58	25.802.828,28	204.478.179,24	13.113.909,31
Junio	44.171.536,28		25.238.613,08	69.700.139,36	71.831.374,42	59.611.771,77	161.145.485,55	122.918.709,76	4.833.026,47	30.435.478,11	158.189.214,34	2.956.271,21
Julio	48.893.359,52		20.700.080,30	69.593.440,02	142.215.502,07	52.697.762,29	264.506.704,38	170.975.971,22	3.218.249,17	24.153.662,29	198.347.842,68	56.158.861,70
Agosto	57.913.977,91		36.809.005,96	94.722.983,87	46.170.947,60	86.874.371,70	227.568.303,17	241.113.886,27	3.323.168,73	26.115.918,70	270.454.973,70	-42.886.670,53
Septiembre	43.428.043,56		37.793.905,06	81.421.948,62	45.335.086,67	96.691.603,26	223.448.638,55	194.893.211,59	3.364.466,23	32.308.186,23	230.455.864,05	-7.017.225,50
Octubre	43.566.898,38		48.337.108,40	91.703.998,78	130.921.502,65	79.592.083,79	322.217.585,22	209.194.859,45	3.387.791,48	23.354.986,66	235.637.527,59	86.380.057,63
Noviembre	42.285.506,64		41.531.723,31	83.816.529,95	10.000.000,00	68.313.330,28	162.127.860,23	180.264.591,14	3.359.621,71	19.794.609,89	203.315.872,76	-41.188.012,53
Diciembre	50.626.262,66		37.823.953,13	88.449.215,79	3.567.748,42	111.770.373,73	203.787.337,94	195.775.133,63	3.693.233,59	32.243.156,19	233.711.525,32	-29.924.187,38
TOTAL	501.101.875,55	0,00	378.368.014,18	879.469.889,73	785.174.632,64	507.024.728,70	2.571.869.051,07	2.093.911.213,12	39.170.573,39	303.893.871,93	2.438.775.558,44	

C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.O.D.H.A.



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

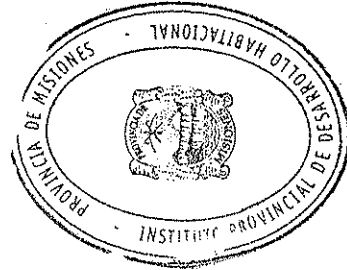
1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5.- Sobre el Estado Financiero Contable - Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

Periodo:01-01-2016 al 31-12-2016

Planilla N° 5.2.

1574				743				743				668		TOTAL OTROS INGRESOS
MES	Aportes Tes. Grat. De la Pcia.	Programa PROSOFA	INMET	Hospital Pediatrico Barreyro (convenio SOP)	Venta de Pliegos	Recursos Varios			Fondo de Terceros					
						Ingresos Varios	Gastos Adm.	Comisión 2% certif.	Fondo de Reparo					
Enero	55.902.066,31	0,00	23.085.886,76		441.077,80		0,00		0,00		0,00		79.429.030,87	
Febrero	55.500.000,00	0,00			1.800,00		0,00		1.129.288,76		254.206,35		56.885.295,11	
Marzo	73.586.539,02	0,00			19.400,00		0,00		2.464.923,95		12.102.888,60		88.173.751,57	
Abril	65.000.000,00	784.198,71			0,00		0,00		3.640.166,90		12.057.369,40		81.481.735,01	
Mayo	38.168.000,00	2.140.687,10			0,00		0,00		1.038.977,00		3.956.955,22		45.304.619,32	
Junio	55.000.000,00	3.756.361,32			0,00		0,00		800.401,99		55.008,46		59.611.771,77	
Julio	48.100.000,00	0,00			228.000,00	665.753,42	0,00		2.257.282,65	1.446.726,22			52.697.762,29	
Agosto	74.000.000,00	6.525.554,47		71.611,97	95.900,00	523.972,60	0,00		2.697.100,63	2.960.232,03			86.874.371,70	
Septiembre	92.000.000,02	159.328,37			1.000,00	509.589,04	0,00		2.155.000,59	1.866.685,24			96.691.603,26	
Octubre	68.575.242,30	2.340.501,42			2.000,00	462.328,77	0,00		2.113.492,33	6.098.518,97			79.592.083,79	
Noviembre	54.242.751,23	2.096.955,67			15.600,00	450.000,00	0,00		2.896.590,65	8.810.432,73			68.512.330,28	
Diciembre	100.702.629,76	59.892,00			106.308,74	443.118,71	0,00		1.520.374,59	8.938.049,93			111.770.373,73	
TOTALES	780.777.228,64	17.863.479,06	23.085.886,76	71.611,97	911.086,54	3.054.762,54	-		22.713.600,04	58.547.073,15			907.024.728,70	



C.P.N. HECTOR A. SPACIUX
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.D.D.H.A.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL.

1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Ingresos Registrados por Programas Federales en el Ejercicio - Composición

Periodo:01-01-2016 al 31-12-2016

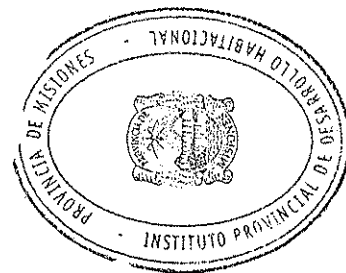
JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 5.2. FED

348-466-489

466

MES	Techo Digno	Mejoramiento Habitacional	Programa Mejoramiento Habitat	Infraestructura y Obras Complementarias	Plurianual de Construcción de Viviendas	Programa Federal de Integración Socio Comunitario	Reconvertido	TOTAL INGRESOS PROGRAMAS FEDERALES
Enero	39.116.713,80	40.737.285,36	0,00	37.752.716,09		10.402.800,00	0,00	128.009.515,25
Febrero		677.427,00	0,00				0,00	677.427,00
Marzo		28.842.279,04	0,00	17.726.595,18			0,00	46.568.874,22
Abril	37.049.092,40	0,00	0,00	31.048.902,71			4.733.513,13	72.831.508,24
Mayo	43.508.306,51	0,00	0,00	61.204.056,71	84.074,85		2.146.508,03	106.942.946,10
Junio	14.810.319,63	0,00	0,00	16.682.351,86			340.902,93	31.833.574,42
Julio	4.664.998,35	130.442.961,28	0,00	7.107.542,44			0,00	142.215.502,07
Agosto	15.374.588,37	20.710.080,00	0,00	10.186.279,23			0,00	46.270.947,60
Septiembre	18.162.576,05	5.957.713,73	0,00	21.214.796,89			0,00	45.335.086,67
Octubre	1.419.289,30	82.328.813,78	22.254.763,50	41.387.836,07		3.530.800,00	0,00	150.921.502,65
Noviembre		0,00	0,00	10.000.000,00			0,00	10.000.000,00
Diciembre		0,00	0,00	3.567.748,42			0,00	3.567.748,42
TOTALES	174.105.884,41	309.696.560,19	22.254.763,50	257.878.825,60	84.074,85	13.933.600,00	7.220.924,09	785.174.632,64



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.F.R.O.D.H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

Información Anual Decreto N° 2483/93 y Ley Nacional N° 24.464

FONAVI: RECUPEROS POR CUOTAS DE AMORTIZACION Y AHORRO PREVIO - AÑO 2013

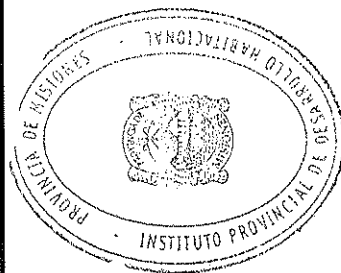
Periodo:01-01-2016 al 31-12-2016

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 5.3

1038 1278 27

MES	Cuotas de Amortizacion	Cuotas de Ahorro Previo	Cuotas TGN	Cuenta N° 41649/6	Cuenta N° 41355/8	Cuenta 51118	Cuenta 352/39	TOTAL RECUPERO
	1	2	3	4	5	6	7	8
Enero	6.856.172,76	112.335,71	269.025,40	7.674.164,50	4.803.677,75	81.351,84	1.052.238,80	20.848.966,76
Febrero	16.187.071,70	139.655,43	269.724,78	7.438.818,19	5.450.755,92	25.781,22	1.248.218,48	30.760.025,72
Marzo	11.422.448,30	186.472,45	369.850,91	8.392.216,11	7.040.430,50	26.832,79	1.633.397,36	29.071.648,42
Abril	7.382.311,80	168.366,29	173.015,87	8.441.885,14	3.123.500,98	-48.206,58	1.121.627,00	20.362.500,50
Mayo	17.209.299,93	131.752,96	247.747,36	8.645.539,05	2.146.295,09	18.862,59	1.201.996,36	29.601.493,34
Junio	12.900.797,51	127.598,11	130.564,27	8.330.689,94	2.449.793,27	5.456,28	1.283.713,70	25.228.613,08
Julio	8.001.870,22	83.642,74	298.056,17	8.370.115,52	2.763.568,77	0,00	1.182.827,08	20.700.080,50
Agosto	20.526.541,91	66.967,12	302.062,84	9.235.054,30	4.772.829,01	0,00	1.605.550,78	36.509.005,96
Septiembre	16.443.532,10	69.001,14	242.582,30	10.156.622,43	9.140.801,47	0,00	1.741.363,62	37.793.903,06
Octubre	27.968.055,96	4.486,96	213.253,90	10.072.821,12	8.525.439,06	0,00	1.553.043,40	48.337.100,40
Noviembre	18.425.773,72	58.416,32	223.252,63	9.872.190,90	10.152.952,45	0,00	2.599.137,29	41.331.723,31
Diciembre	17.896.311,73	-4.976,63	223.358,25	10.980.354,13	6.872.107,05	0,00	1.855.798,60	37.822.953,13
TOTALES	181.220.187,64	1.143.718,60	2.962.494,68	107.610.471,33	67.242.151,32	110.078,14	18.078.912,47	378.368.014,18



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
- I.P.R.D.H.A.

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

I.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

I.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos Afectados a Obras - Composición

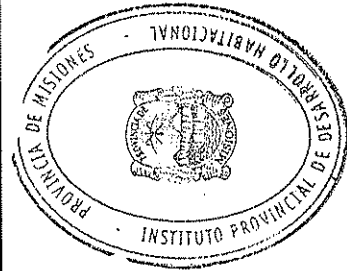
Periodo:01-01-2016 al 31-12-2016

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 5.5.

1574 41019

MES	Vivienda e Infraestructura	Operatorias c/Municipios	Operatorias c/Cooperativas	Programa PROSOFA	Creditos Individuales	TOTAL INVERTIDO EN OBRAS
Enero	44.615.610,05	358.850,86	0,00	0,00	0,00	44.974.460,91
Febrero	56.314.898,19	614.922,69	0,00	0,00	66.000,00	56.995.820,88
Marzo	74.584.730,45	4.779.278,17	3.185.165,63	0,00	0,00	82.549.174,25
Abril	66.764.425,89	5.216.864,86	2.241.580,82	0,00	0,00	74.222.871,57
Mayo	52.127.334,31	4.171.390,67	1.537.918,29	753.413,30	0,00	58.590.056,57
Junio	35.075.356,53	3.158.216,15	2.995.864,90	5.830.373,71	0,00	47.059.811,29
Julio	51.923.956,80	617.760,50	2.035.461,73	58.400,10	0,00	54.635.579,13
Agosto	72.079.328,84	5.384.486,11	3.777.089,72	6.127.416,06	0,00	87.368.320,73
Septiembre	77.370.234,84	1.376.561,21	4.681.718,31	437.198,41	0,00	83.865.712,77
Octubre	68.676.526,18	4.184.081,39	6.779.887,46	1.117.206,48	0,00	80.757.701,51
Noviembre	84.278.859,10	1.160.704,40	5.946.753,54	3.074.489,35	0,00	94.460.806,39
Diciembre	85.560.463,44	15.885.795,59	6.289.349,99	317.593,75	0,00	108.053.202,77
TOTALES	769.371.724,62	46.908.912,60	39.470.790,39	17.716.091,16	66.000,00	873.533.518,77



E.P.N. DIRECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.E.S. D. H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

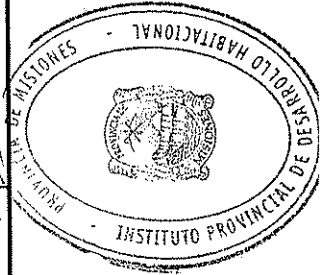
1.5- Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos Afectados a Obras - Composición

Periodo:01-01-2016 al 31-12-2016

JURISDICCION: MISIONES

Planilla N° 5.5 FED

MES	466	20175+489	348	466	13847	TOTAL INVERTIDO EN OBRAS
Enero	0,00	44.600.835,53	9.959.354,82	0,00	0,00	54.560.190,35
Febrero	6.437.685,42	79.287.772,74	63.345.073,01	0,00	0,00	149.070.531,17
Marzo	3.542.726,63	42.549.272,06	22.119.979,35	0,00	0,00	68.211.978,04
Abril	1.420.186,07	63.343.638,11	7.735.960,31	0,00	0,00	72.499.784,49
Mayo	1.457.525,62	76.462.743,45	39.178.750,76	0,00	0,00	117.099.021,83
Junio	1.473.170,87	69.105.945,95	5.279.781,65	0,00	0,00	75.858.898,47
Julio	75.468,91	72.166.751,77	44.098.131,41	0,00	0,00	116.340.352,09
Agosto	1.180.573,29	116.449.492,48	36.117.499,77	0,00	0,00	153.747.565,54
Septiembre	579.814,06	91.893.245,11	18.536.439,65	0,00	0,00	111.029.498,82
Octubre	3.693.914,78	107.798.077,54	16.945.165,62	0,00	0,00	128.437.157,94
Noviembre	90.035,16	73.412.418,07	12.298.331,52	0,00	0,00	85.800.784,75
Diciembre	295.569,39	62.916.913,33	21.784.578,18	0,00	2.724.869,96	87.721.930,86
TOTALES	20.246.670,20	899.987.108,14	297.419.046,05	0,00	2.724.869,96	1.220.377.694,35



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.D.H.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5.- Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos No Afectados a Obras - Composición

Periodo: 01-01-2016 al 31-12-2016

JURISDICCION: MISIONES

41020

916361+668+1069

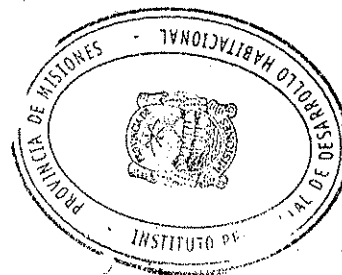
352

930

930+1301

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Amortización de Deuda	Varios (*)	Subtotal Otros Egresos 7 = (4+5+6)	TOTAL OTROS EGRESOS 8 = (3 + 7)
Enero	2.330.803,30		2.330.803,30	3.972.334,48	6.663.222,50	625.178,000	7.913.150,62	19.173.885,60	21.524.688,90
Febrero	1.675.504,84		1.675.504,84	5.263.023,93	9.415.231,52	647.563,01	7.249.591,25	22.575.409,71	24.250.914,55
Marzo	2.680.198,78		2.680.198,78	6.199.120,83	7.131.487,20	673.854,72	6.517.669,07	20.522.131,82	23.202.330,60
Abril	2.698.274,49		2.698.274,49	9.574.771,19	7.134.723,25		10.504.144,12	27.213.638,56	29.911.913,05
Mayo	2.986.272,58		2.986.272,58	5.324.264,99	11.646.378,09	1.404.090,59	7.428.094,59	25.802.828,26	28.789.100,84
Junio	4.835.026,47		4.835.026,47	7.432.986,52	12.782.008,82	734.397,35	9.466.085,42	30.435.478,11	35.270.504,58
Julio	3.218.249,17		3.218.249,17	7.443.859,55	7.748.872,83		8.960.929,91	24.153.662,29	27.371.911,46
Agosto	3.223.168,73		3.223.168,73	6.363.787,36	13.706.832,36	1.551.528,27	4.493.770,71	26.115.918,70	29.339.087,43
Septiembre	3.262.466,23		3.262.466,23	9.616.132,73	14.428.546,60	793.884,36	7.469.622,54	32.308.186,23	35.570.652,46
Octubre	3.287.701,48		3.287.701,48	8.208.860,41	8.260.608,52	798.846,65	6.086.651,08	23.354.986,66	26.642.668,14
Noviembre	3.259.671,73		3.259.671,73	6.444.592,60	8.814.472,50	812.411,18	3.723.133,61	19.794.609,89	23.054.281,62
Diciembre	5.693.235,59		5.693.235,59	9.286.060,92	12.624.585,68	828.766,17	9.303.743,33	32.243.156,10	37.936.391,69
TOTALES	39.170.573,39		39.170.573,39	85.149.795,51	120.356.969,87	8.870.520,30	89.316.586,25	303.693.871,93	342.864.445,32

(*) Incluye Pago fondo de Reparo, Pago de Escribanos, Honorarios Causas Extrajudiciales y Pago de Sinistros y pago a proveedores



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.F.R.O. D.A.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

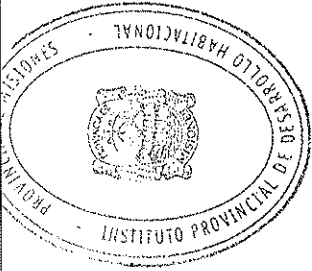
1.- EVALUACION DE LA GESTION INSTITUCIONAL

1.5. Sobre el Estado Financiero Contable - Situación Financiera del Ejercicio 2016

Periodo: 01-01-2016 al 31-12-2016

JURISDICCION: MISIONES

CONCEPTOS	Cuenta N° 79361/6	Cuenta N° 271/7	Cuenta N° 1038/4	Cuenta N° 1278/6	Cuenta N° 41355/8	Cuenta N° 1574/7	Cuenta N° 41019/1	Cuenta N° 930/4	Cuenta N° 743/8	Cuenta N° 1501/3	Cuenta N° 20175/0
SALDO INICIAL	2.585.735,53	64.801,18	6.079.382,79	32.477,74	628.964,31	13.325.646,07	14.072,76	1.520.848,99	212.593,19	8.837,26	12.743.675,06
1. INGRESOS	0,00	2.962.494,68	181.220.187,64	1.143.718,60	67.242.151,32	780.777.228,64	0,00	0,00	36.676.912,60	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI											
1.2 Prog. Fed. Emerg. Habitac.											
1.3 Prog Fed. Plurianual											
1.4 Prog. Fed. Infr. Y Obras Comp.											
1.5 Prog. Fed. Solid. Habitac.											
1.6 Prog. Fed. Construc. Viv.											
1.7 Prog. Fed. Mej. Habitacional											
1.8 Recupero FONAVI		2.962.494,68	181.220.187,64	1.143.718,60	67.242.151,32						
1.9 Recuperos Provinciales											
1.10 Anticipos Tesoreria Grat. Pcia.											
1.11 Aportes Rentas Generales						780.777.228,64					
1.12 Otros Ingresos								0,00	26.676.912,60		
1.13 Programa Promecha											
1.14 Promhib											
1.15 Prog. Mejoramiento Habitat											
2. EGRESOS	23.236.839,07	0,00	0,00	0,00	0,00	816.346.637,22	39.470.790,39	196.640.004,36	0,00	8.866.761,02	865.300.179,08
2.1 Total Invertido en Obras						816.346.637,22	39.470.790,39				865.300.179,08
2.2 Prog. Fed. Construc. Viv.											
2.3 Prog. Fed. Emerg. Habitac.											
2.4 Obras de Infraestructura (FONAVI)											
2.5 Programa Federal Mejor Vivir											
2.6 Comis.de Servicios y Bancarias											
2.7 Gastos de funcionamiento	23.236.839,07							76.283.034,49		8.866.761,02	
2.8 Haberes de Personal								120.356.969,87			
2.9 Otros Egresos no afectados a Obras											
2.10 Promhib											
2.11 Prog. Mejoramiento Habitat											
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS											
3.1 Ingresos (+)	67.383.599,38	0,00	42.392.167,30	0,00	100.000,00	376.557.702,12	44.130.000,00	219.370.100,00	3.102.324,31	9.120.000,00	1.007.930.616,47
3.2 Egresos (-)	42.285.338,14	2.610.012,32	271.559.993,78	1.051.501,78	67.584.770,91	301.165.034,83	3.262.434,00	363.911,53	28.411.500,00	21,44	99.570.062,16
4. ACTIVOS FINANCIEROS											
4.1 Venta (+) Compra (-)											
4.2 Plazos Fijos Const. (-) Retiros (+)											
5. RESULTADO OPERATIVO (1 - 2)	-23.236.839,07	2.962.494,68	181.220.187,64	1.143.718,60	67.242.151,32	-35.569.408,58	-39.470.790,39	-196.640.004,36	26.676.912,60	-8.866.761,02	-865.300.179,08
6. SALDO FINAL (± S. Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	4.647.155,70	417.283,54	8.131.743,95	124.694,56	386.344,72	53.148.884,78	1.410.828,37	23.887.033,10	1.580.530,10	262.054,80	55.804.050,29



C.P.N. HECTOR A. SPACIUK
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.D.H.A.

0107~71-1C 1E 0107-10-10:00HJ34

ANEXO DOCUMENTOS

RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA
Registro Directorio I.PRO.D.HA.

0191/16

POR ELLO

**EL DIRECTORIO DEL INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO HABITACIONAL
DICTA LA SIGUIENTE RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA:**

ARTICULO 1°.- MODIFICASE el Artículo 2° de la Resolución Reglamentaria N° 146/2013- Registro Directorio I.PRO.D.HA., el que quedará redactado del siguiente modo:

"**ARTICULO 2°.- ESTABLECER** que los notarios inscriptos en el Registro de Escribanos de este Instituto a partir del 1° de Octubre de 2016, percibirán en concepto de gastos y honorarios por las instrumentaciones que a continuación se detallan los siguientes importes:

- 1) **PESOS TRES MIL (\$3.000) por el otorgamiento de:**
 - a) Compraventa con constitución de hipoteca;
 - b) Compraventa con deuda cancelada; transferencia de inmueble
 - c) Distracto de compraventa e hipoteca;
 - d) Mutuo con hipoteca;
 - e) protocolización de instrumentos;
 - f) Poderes especiales irrevocables;
 - g) cancelación de hipoteca;
 - h) Constitución de hipoteca;
 - i) escrituras subsanatorias;
 - j) otros actos no previstos que sean autorizados por la Gerencia de este Instituto con intervención de la Unidad de Gestión Notarial;
- 2) **PESOS UN MIL QUINIENTOS (\$1500) por el otorgamiento de:**
 - a) escrituras no pasadas o anuladas, por motivos no imputables al Escribano;
 - b) ulteriores copias;

ARTICULO 2°.- RATIFICAR expresamente y en todas sus partes las Resoluciones Reglamentarias N° 076/06 y 146/13, Registro Directorio I.PRO.D.HA. en todo aquello que no haya sido expresamente modificado por la presente Resolución.

ARTICULO 3°.- REGÍSTRESE, Comuníquese, Tomen Conocimiento Departamento Despacho General, Digitalícese por el Centro de Digitalización de Documentos del IPRODHA (CDDI). Oportunamente, publíquese. Cumplido. **ARCHÍVESE**.

ACTA N°: 40
jc/AMC

DE FECHA: 03 OCT 2016

Esc. ANGEL MARCELO CASTRO
DIRECTOR
UNIDAD DE GESTIÓN NOTARIAL
I.PRO.D.HA.

ABOGADA
Mar. Victoria SCHNEIDER
Mat. Abog. Federal 13-405 11486
DIRECTORA
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS
I.PRO.D.HA.

C.P.N. Héctor Adolfo Spizuk
Director de Administración
I. PRO. D. HA.

MC. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

JOSE OSWALDO TORRINO
VOCAL 1°
I. PRO. D. HA.

MAKIA GLORIA DELGADO
VOCAL 4°
I. PRO. D. HA.

MIGUEL PRITO ORTIZ
VOCAL 3°
I. PRO. D. HA.

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

ARG. HORACIO BLODER
VOCAL
I. PRO. D. HA.

OSCAR BUCARDA
VOCAL 1°
I. PRO. D. HA.

Sra. MILETA LUCILA PRATES
VOCAL 2°
I. PRO. D. HA.

CDDI - Página 2 de 2.

POSADAS, 03 OCT 2016

RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA N° 0191/16

VISTO: el expediente N° 6026-N/2016,
caratulado como S/ ACTUALIZACIÓN DE HONORARIOS PROFESIONALES"

CONSIDERANDO:

QUE, dicha Resolución en su Artículo 2º,
crea el Fondo Notarial, destinado a cubrir los gastos y honorarios derivados de los
actos escriturarios necesarios para la regularización de dominio de los inmuebles
adjudicados por este Instituto;

QUE, la Resolución Reglamentaria N°
103/2008, Reg. Directorio I.PRO.D.HA. establece en su artículo 5º que es facultad
del Directorio del Instituto modificar los montos liquidados en conceptos de Fondo
Notarial, si las circunstancias así lo requieren,

QUE, el artículo 5º de la norma en estudio
modificada por Resolución Reglamentaria 146/13, Registro Directorio I.PRO.D.HA.
fijan las sumas a abonar a los escribanos en conceptos de gastos y honorarios
entre \$600 a \$ 1.200, según el acto que se otorgue, importes que en la actualidad
no alcanzan a cubrir los gastos que demandan las escrituraciones,

QUE, dicha desactualización en los precios
ha llevado a que la mayoría de los notarios inscriptos en el Registro de Escribanos
de este Instituto dejen de prestar sus servicios, provocando de esta manera que el
objetivo de las Resoluciones Reglamentarias 076/2006 y 146/2013- Reg.
Directorio IPRODHA, consistente en la "regularización de dominio" no puedan
cumplirse,

QUE, será necesario invitar a los
Escribanos autorizantes de distintas localidades de la provincia a colaborar con la
regularización de dominios,

QUE, en virtud de lo expuesto se toma
necesario dictar una nueva norma jurídica,

SC. ANGELO MARCELO CASTRO
DIRECTOR
UNIDAD DE REGISTRO NOTARIAL
I.PRO.D.HA.

ABOGADA
Mar. Abog. C.A.M. Nº3058 T.R. 138
Mat. Abog. Federal T.R. 106 F3486
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I.PRO.D.HA.

C.P.N. Néstor Adolfo Spadnik
Director de Regularización
I.PRO.D.HA.

LC. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

Dr. JOSE OSWALDO BOURCHINO
Vocal 7º
I. PRO. D. HA.

Sta. MARIA GLORIA DELGADO
Vocal 1º
I. PRO. D. HA.

Dr. Oscar Brizuela
Vocal 1º
I. PRO. D. HA.

ING. BENITO ONEATO
Vocal 2º
I. PRO. D. HA.

Dr. HORACIO BLODER
Vocal 1º
I. PRO. D. HA.

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Sta. WILHELMINA PRATES
Vocal 5º
I. PRO. D. HA.



POSADAS, 10 FEB 2016

0178/16

RESOLUCION REGLAMENTARIA I.PRO.D.HA. N°

[Signature]
Dra. Victoria SCHIEDER
AROGADA
M. Abog. C.A.M. N°3038 T. X FF. 138
M. Abog. Federal T. 106 T4486
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I.PRO.D.HA.

VISTO: La necesidad de reglamentar el proceso de adjudicación de viviendas IPRODHA sujetas a la demanda individual de los interesados, y;

CONSIDERANDO:

QUE, este procedimiento en la adjudicación de las viviendas permite la transparencia e igualdad de oportunidades a quienes han declarado su necesidad de vivienda y se encuentran inscriptos;

QUE, el proceso de convocatoria permite sistematizar la demanda e implementar la parametrización de los datos arrojados en la ficha de inscripción mediante las actualizaciones de parte del postulante;

QUE, para mayor transparencia el sorteo será Público, ante Escribano Público y con el aval del Instituto Provincial de Lotería y Casinos mediante la supervisión de sus oficiales de sorteos y uso del bolillero electrónico aprobado, para la adjudicación de las viviendas de los programas habitacionales "llave en mano."

QUE, el IPRODHA se encuentra facultado a reglamentar el instrumento legal que establezca los parámetros para la pre adjudicación y adjudicación de viviendas;

POR ELLO

EL DIRECTORIO DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO HABITACIONAL DICTA LA SIGUIENTE RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA N° 0178/16 :

ARTICULO 1°.- APROBAR el PROCESO DE ADJUDICACION DE VIVIENDAS LLAVE EN MANO, que como Anexo I forma parte de la presente.

ARTICULO 2°.- ENCOMENDAR al Departamento Adjudicaciones de la Dirección de Promoción Socioeconómica la puesta en práctica de este proceso y el cumplimiento de todos los pasos tendientes al cumplimiento de lo establecido en el Anexo.

ARTICULO 3°.- DEJAR SIN EFECTO toda otra disposición que se oponga a la presente.

ARTÍCULO 4°.-REGÍSTRESE, comuníquese, tomen conocimiento Departamento Despacho General y Centro de Digitalización de Documentos. I.PRO.D.HA (CDDI). Publíquese por 3 (tres) días en el Boletín Oficial. Cumplido, **PASE** a la Unidad de Gestión Digesto Jurídico. **ARCHIVASE**.

ACTA N°: 06 DE FECHA: 10 FEB 2016

[Signature]
Sr. JOSÉ GUAYUBA SORIANO
VOCAL
I.PRO.D.HA.

[Signature]
Ing. HORACIO BLODINI
VOCAL
I.PRO.D.HA.

[Signature]
Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

[Signature]
C.D.D.I. - pagina 1 de 7
Sr. ELSA IRENE GARRINO
VOCAL
I.PRO.D.HA.

[Signature]
ING. ARMANDO ONETTO
VICE PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

[Signature]
Lic. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

[Signature]
CRISTINA JAYOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

ANEXO I

REGLAMENTO DE ADJUDICACION de VIVIENDAS LLAVE EN MANO
DEMANDA GENERAL

DESTINATARIOS DE LAS OPERATORIAS (DEMANDA)

Cada grupo familiar podrá ser adjudicatario o beneficiario de una sola vivienda y cada vivienda será asignada a un solo grupo familiar. Entendiéndose por tal el núcleo estable de personas convivientes, en forma permanente, en el cual dos de sus miembros están unidos entre sí en matrimonio o en concubinato; o titular adulto, con hijos menores y grupos familiares con integrantes con discapacidad.

Para ser considerado como aspirante a la adjudicación, de las viviendas, el interesado deberá participar en las siguientes etapas:

INSCRIPCIÓN, CONVOCATORIA, SORTEO DE PREADJUDICACIÓN,
ANÁLISIS, ENTREGA DE LA VIVIENDA Y ADJUDICACIÓN

1) INSCRIPCIÓN.

Todo ciudadano argentino o extranjero con residencia legal debidamente probada, con hijos nacidos en el país, habitante de la Provincia de Misiones, tiene el derecho a inscribirse en el Registro de Demanda General, para una vivienda en la localidad donde habita en forma permanente y habitual. Quedan exceptuados de esta exigencia los integrantes de las Fuerzas de Seguridad y Armadas y profesionales y técnicos que sean considerados de interés provincial su radicación en determinadas localidades. Estas adjudicaciones, debidamente certificadas por autoridad superior, se harán bajo la figura de alquiler con opción a compra, la que se hará efectiva una vez que se constate fehacientemente su radicación definitiva en la Provincia de Misiones. Estas excepciones están avaladas por Convenios firmados oportunamente con autoridades nacionales de las FFSS y FFAA.

Al momento de la inscripción, el Instituto hará conocer al solicitante los requisitos básicos para la obtención de una vivienda social, que son:

- Prioridad Grupo familiar con hijos menores.
- Grupos familiares con integrantes con discapacidad
- Ingresos suficientes para afrontar el pago de la vivienda y mantener su calidad de vida.
- Codeudor y bancarización de sus ingresos que aseguren el cumplimiento de sus obligaciones.
- Dirección Postal fidedigna, teniendo en cuenta que se lo convocará ÚNICAMENTE vía postal. En su defecto, el Instituto pondrá a la brevedad en vigencia el DOMICILIO ELECTRONICO, por lo cual se le efectuará la convocatoria a su dirección de correo, pero mantendrá hasta que se disponga lo contrario la obligación de contestar en nuestras oficinas en formato papel la documentación demandada.
- Obligación ineludible de actualizar cada año su inscripción, modificando sus datos si se hace necesario y demostrando el mantenimiento de su interés en obtener el beneficio. Entiéndese por anual los 360 días corridos antes del llamado a Convocatoria.
- No haber sido ningún integrante del grupo solicitante, adjudicatario de vivienda o beneficiario de préstamo para la vivienda propia de carácter social otorgado por entidades bancarias oficiales organismos

Mar. Abog. C.A.M. INEDES TE X PP 138
Mar. Abog. Fabela TE 106 TAA86
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS
I.PRO.D.HA.

CRISTINA LAKOWSKI
Jefe Depto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

Lic. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

RESOLUCION REGLAMENTARIA I.PRO.D.HA. N° 0178/16

nacionales, Provinciales y/o municipales. De haber sido beneficiario solo se considerarán a aquellos que formen un nuevo grupo familiar y que acrediten la cesión de sus derechos a su anterior grupo conviviente. Se requerirá también la acreditación judicial de tenencia de los hijos menores de edad.

- h) Los miembros del grupo conviviente no deben ser propietarios de inmuebles destinados a viviendas, o de inmuebles realizables cuyo valor de plaza resulte equivalente al de la vivienda que le correspondiere.

EL INSTITUTO IMPLEMENTARÁ LA REALIZACION VIA INTERNET, DE TODOS LOS TRÁMITES NECESARIOS DE FORMA VOLUNTARIA, A FIN DE BENEFICIAR A LOS INTERESADOS, EVITANDO LA CONCURRENCIA A NUESTRAS OFICINAS Y LA CONSIGUIENTE PERDIDA DE TIEMPO.

2) CONVOCATORIA.

Parametrización: Previo al envío de las cartas de convocatoria, se procederá a parametrizar la base de datos de inscriptos (demanda) de acuerdo a la ubicación de las viviendas disponibles, pudiéndose en algunos casos incluir a inscriptos de localidades muy cercanas.

Se tomarán en cuenta los ingresos declarados, que cruzados con el costo de la canasta familiar actualizada resultante del número de integrantes convivientes, deben permitir el pago de la cuota.

Se desestimarán aquellas solicitudes no actualizadas dentro de los plazos establecidos, por demostrar falta de interés en la obtención del beneficio.

A todos los inscriptos resultantes de la selección efectuada según la Parametrización mencionada en los párrafos anteriores, se les enviará al domicilio postal o domicilio electrónico declarados los formularios correspondientes a la CONVOCATORIA con Respuesta Postal paga.

En esta se incluirá un listado de los requisitos necesarios a cumplir para el grupo familiar y una DECLARACION JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS MISMOS. Este será el único documento a devolver para participar del posterior sorteo.

A todos los suplentes de Sorteos anteriores de la misma localidad, también se les enviará una nueva Declaración Jurada a los fines de que confirmen su intención de participar.

Se cargará en la página web del Instituto todo el proceso de convocatoria, mostrando en primer término el listado completo de todos aquellos postulantes a los que se les envió la correspondencia pertinente y la fecha de envío.

En la medida en que se recepcionen las Declaraciones Juradas y hasta la fecha de cierre de la convocatoria se cargarán dichos datos a fines de asegurar la transparencia, siendo estos los únicos habilitados para participar del SORTEO.

Cerrada la convocatoria se procederá al estudio y selección de las Declaraciones Juradas de postulantes que han mostrado interés, reflejando su situación en la página web, trabajo que realizará la DIRECCION DE

[Firma]
Des. Victoria Schneider
ABOGADA
Mat. Abog. C.A.M. 193058 71 X F. 138
Mat. Abog. Federal 19 106 F. 1806
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I.PRO.D.HA.

[Firma]
CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

[Firma]
MR. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

[Firma]
Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

[Firma]
Dña. VICTORIA SCHREIBER
ABOGADA
Mat. Abog. C.A.M. N°2398 TR XFF 138
Mat. Abog. Federal TR 106 F2486
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I.PRO.D.HA.

PROMOCION SOCIO ECONOMICA a través del DEPARTAMENTO
ADJUDICACIONES.

Se considerarán todas las solicitudes que hayan cumplimentado las condiciones básicas enumeradas en la carta de la convocatoria y considerados APTOS PARA EL SORTEO.

Como única excepción, previo al sorteo, se realizarán visitas de constatación a aquellos postulantes que hayan declarado un integrante con discapacidad motriz, que haga necesaria la adjudicación de una vivienda adaptada a tal fin.

3) SORTEO DE PREADJUDICACION.

La selección de los Preadjudicatarios y suplentes se efectuará por sorteo entre los postulantes que han presentado la Declaración Jurada, y cuyo listado y número de participación podrá ser consultado en forma permanente en la página web del Instituto.

El Sorteo se efectuará previa difusión de fecha y hora en los medios de comunicación locales con la fiscalización de un escribano público y un oficial de sorteos del Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Misiones, quién certificará el uso del sorteador electrónico aprobado previamente.

- a) Primer Sorteo de ubicación de viviendas para personas con discapacidad (ley 26182): consiste en determinar la distribución de las viviendas adaptadas que se destinan a aquellos grupos familiares que tengan un integrante que acredite una discapacidad motriz.
- b) Segundo Sorteo de ubicación. Está destinado a ex combatientes Ley N° 23240, si los hubiera.
- c) Tercer Sorteo de ubicación entre la Demanda Apta: Participan de este tramo del Sorteo todos los postulantes hasta cubrir la totalidad de las viviendas disponibles, con el número que les fuera indicado con anterioridad. A partir ese momento, las familias sorteadas revisten el carácter de PREADJUDICATARIOS.
- d) Orden de suplentes: Aquellas familias que no han sido sorteadas en el paso anterior revisten el carácter de SUPLENTE y se les aplicará un orden de prioridad, mediante el mismo mecanismo aleatorio electrónico con que se establecieron los números de sorteo. Este orden es inmodificable y se respetará para cubrir las vacantes que se pudieran producir por cualquier motivo entre los preadjudicatarios.

El resultado del sorteo y el orden de prioridad de los suplentes estará disponible en la página web en un plazo máximo de 48 horas de finalizado el acto en forma permanente hasta que se realice una nueva convocatoria en la misma localidad.

Los derechos de los sorteados son intransferibles.

[Firma]
CRISTINA LAKONSKI
Jefe Depto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

[Firma]
Lic. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

4) EVALUACIÓN Y CONFIRMACION DE LA PREADJUDICACION.

Los sorteados serán visitados por personal técnico de la Dirección de Promoción Socio Económica en el domicilio declarado en la convocatoria como de efectiva y real habitación por su grupo familiar, donde se confeccionará el Informe socio económico y con la fehaciente notificación de los requisitos indicados en los formularios de convocatoria, a ser presentados en un plazo de 7 días, o el que se especifique para cada localidad en función del acceso a las oficinas públicas que deban emitir y/o certificar todo o parte de lo solicitado para este procedimiento.

Toda la documentación podrá ser presentada en el Departamento. Adjudicaciones en la Ciudad de Posadas y en todas las DELEGACIONES DEL INTERIOR, donde se emitirá un recibo. A los fines de simplificar el proceso no se admitirán presentaciones parciales, siendo obligación del personal interviniente informar debidamente el o los documentos faltantes.

En la medida de la recepción de los legajos completos se procederá a la evaluación de la documental presentada, verificando el cumplimiento de las condiciones requeridas en la Convocatoria.

El incumplimiento de las condiciones fijadas para la convocatoria, detectado en la visita domiciliaria o en el análisis de la documentación dará derecho al Instituto a dar de baja al preadjudicatario, situación que se comunicará fehacientemente al domicilio postal o electrónico del participante.

Las vacantes producidas según el párrafo anterior serán cubiertas por los suplentes, respetando en forma estricta el orden previamente establecido. Estos suplentes serán a su vez evaluados con el mismo procedimiento y criterio que los sorteados originalmente.

Todas las modificaciones que se produzcan al resultado original del sorteo serán publicadas en la página WEB del Instituto a los fines de informar de forma inmediata y transparente a la población.

A partir de la confirmación del carácter de preadjudicatario, se comenzará a facturar las cuotas de ahorro previo, las que serán acreditadas al valor de la vivienda una vez entregadas. Estas se emitirán estableciendo un máximo de de 15 (quince) cuotas, suspendiéndose el pago cumplido este plazo cuando por responsabilidad del Instituto o por cualquier razón de fuerza mayor, no se finalicen las obras comprometidas.

5) TRATAMIENTO DE LAS BAJAS.

Todas las presentaciones que se den de baja antes o después del sorteo, por no cumplir los con los parámetros establecidos, permitirán a los grupos familiares intervinientes intervenir en nuevas convocatorias si su situación cambia y se adaptan a los mismos

Ing. SANTIAGO ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

[Firma]
ABOGADA
A. Abog. C.A.M. N°3038 TR X FF 138
Mat. Abog. Federal N° 105 77895
DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

En los casos en que se detecte **flagrante falseamiento** de datos en su declaración jurada y documentación presentada, se procederá previo meticoloso análisis a inhibir durante un plazo de 5 (cinco) años al grupo familiar para acceder a cualquier beneficio IPRODHA.

Toda la documentación aportada por los postulantes será considerada como confidencial por este Instituto y no podrá ningún tercero acceder a la misma, salvo requerimiento judicial.

6) ENTREGA DE LAS VIVIENDAS

Una vez finalizadas las obras de construcción de las viviendas, infraestructura de servicios y nexos, entendiéndose por nexos a las obras de conexión de las redes domiciliarias a las troncales de alimentación, se hará entrega de cada unidad a su respectivo grupo familiar PREADJUDICATARIO.

Son requisitos indispensables para este acto:

- Haber cumplido con el pago de las cuotas de Ahorro previo en forma regular, el atraso en tres cuotas en el mismo será causal de revocación del derecho adquirido.
- Mantener actualizadas al momento de la entrega, las condiciones de grupo familiar, ingresos y garantías requeridas en la presente reglamentación.

Cumplidos estos requisitos básicos se entregará a cada preadjudicatario un acta de **TENENCIA PROVISORIA Y COMPROMISO DE MANTENIMIENTO**, la que podrá ser expedida a nombre del titular o en condominio en el caso de parejas no casadas, a los fines de la protección de los derechos de ambos convivientes. Dicha acta habilita a los tenedores a efectuar todos los trámites oficiales ante las prestadoras de servicios para obtener las conexiones necesarias.

Dentro de los diez días de entregada la vivienda, el IPRODHA comenzará a inspeccionar las unidades a fin de constatar la efectiva ocupación de las mismas e intimará a aquellos grupos familiares que incumplan con dicha obligación.

El no cumplimiento de este requisito antes de los 30 (treinta) días corridos, permitirá al Instituto de pleno derecho a **REVOCAR** el Acta de Entrega y preadjudicar al primer suplente de la lista confeccionada al efecto, luego de las evaluaciones correspondientes.

El cumplimiento del orden de prelación establecido en la lista de suplentes es de carácter obligatorio y será público en la página web, donde se cargarán todos los movimientos de bajas y altas.

[Firma]
CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

[Firma]
LIC. JOH CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

[Firma]
Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

7) ADJUDICACION DE LAS VIVIENDAS

Cumplidos los 30 (treinta) días y en un plazo máximo de 45 (cuarenta y cinco) días, el Instituto ADJUDICARÁ EN VENTA a todos los beneficiarios que hayan cumplido con las obligaciones inherentes al programa. Esta Resolución de Adjudicación será debidamente notificada en el domicilio.

A partir de la entrada en vigencia de la Resolución de Adjudicación emitida por el Directorio del Instituto, el adjudicatario podrá iniciar el trámite de Escrituración con constitución de Hipoteca ante la Unidad de Gestión Notarial del IPRODHA, la que se efectivizará a través de los escribanos anotados en el registro, que ejercen en todo el ámbito geográfico de la Provincia.

El costo de éste trámite está incluido en la factura mensual de la vivienda como Fondo Notarial, siendo este el único cargo para el beneficiario.

A partir de la ocupación de la vivienda estarán a cargo del adjudicatario todos los impuestos, tasas, contribución de mejoras y todo otro gravamen que correspondiera al inmueble, ya sean nacionales, provinciales o municipales.

El o los adjudicatarios deberán mantenerla en perfectas condiciones de higiene y conservación, estando a su exclusivo cargo los trabajos que ello demande. Tratándose de mejoras, éstas correrán por cuenta del adjudicatario, quien previamente deberá requerir ante el Municipio la autorización pertinente con la intervención de un profesional habilitado.

El IPRODHA se reserva la facultad de inspeccionar la vivienda cuando lo estime necesario y conveniente.

Los adjudicatarios tendrán derecho libremente a desistir o renunciar a su vivienda cuando cualquier situación personal lo haga necesario. Las cuotas abonadas hasta el momento de la devolución efectiva serán tomadas como cargo de ocupación hasta el momento de su devolución y no serán devueltas. El Instituto se reserva el derecho de demandar judicialmente por las cuotas no abonadas.

Cuando el trámite de renuncia se efectúe de acuerdo al presente sin objeciones por parte del IPRODHA, con devolución del bien y sin deudas, permitirá al beneficiario, pasados tres años de su renuncia, volver a solicitar otro beneficio, en las condiciones que este reglamento establece

En los casos de desistimiento o revocación previstos en este Reglamento, las viviendas serán reintegradas en buenas condiciones de conservación y uso, lo que será constatado por el personal técnico mediante una inspección de la que levantará acta, en el día y hora que se indique al adjudicatario. Las reparaciones que no se hubieren realizado serán evaluadas para ser exigidas por vía judicial al adjudicatario, no existiendo obligación de parte del IPRODHA de reconocer el valor de mejoras introducidas en el inmueble.

8) REVOCACION DE LAS ADJUDICACIONES

El Instituto revocará e iniciará acciones de desalojo ante la constatación de IRREGULARIDADES tales como no ocupación de la vivienda por el grupo familiar, alquiler, cualquier cesión tanto gratuita como onerosa, abandono o falta de pago de las obligaciones contraídas con anterioridad.

[Firma]
ABOGADA
Dr. Abog. C.A.M. N°3038 T2 X Fº 138
Mar. Abog. Federal T2 106 PAA66
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I.PRO.D.H.A.

[Firma]
CRISTINA LAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

[Firma]
LIC. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

[Firma]
Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

RESOLUCION
00460281

POSADAS, 08 AGO 2016

0189/16

RESOLUCION REGLAMENTARIA N°

VISTO: La creciente demanda de Soluciones

Habitacionales que se vlenen registrando durante los últimos años en la Provincia de Misiones; y

CONSIDERANDO:

QUE, dicha demanda se sostiene por ciertos

parámetros físicos, estadísticos y económicos, provenientes de información oficial y propia que brinda el I.PRO.D.HA. sobre la situación actual de la Provincia de Misiones, tales como: 1) Alto crecimiento vegetativo de la Población. Duplica a la media nacional. El 40% de la población cuenta con menos de 18 años; 2) Alta densidad poblacional: Misiones se encuentra en igualdad con CABA y la Provincia de Tucumán; 3) Distribución casi homogénea en el territorio, 75 Municipios. Única provincia que no tiene una ciudad con más del 50% de los habitantes totales. El 35% de la población en áreas rurales, siendo la mayor densidad de población rural del país; 4) Singularidad geográfica: Solo el 10% de su perímetro linda con la República Argentina. Fuerte presión de población extranjera. Asimismo la Provincia cuenta con 39 pasos fronterizos habilitados por los que se registra por lo menos el 40% del movimiento de personas de la frontera Argentina; 5) Particularidad climática: Alto nivel de precipitación pluvial en todo su territorio, esto triplica a la media Nacional. Ello sumado a la particular topografía que genera innumerables arroyos y cursos de agua, originando áreas de asentamientos precarios en sus márgenes en zonas urbanas; 6) Fuerte presencia de población de pueblos originarios; 7) Se estiman unas 10.000 Familias viviendo en situación de informalidad en áreas urbanas y rurales, ocupando tierras públicas o privadas; 8) Régimen minifundista de la posesión de la tierra rural y periurbana; 9) Se estima en 105.518 el déficit habitacional actual que requiere como mínimo la incorporación de lotes con infraestructura de servicios. Estos valores son determinados a partir de la demanda insatisfecha por Programa registrado en nuestro Instituto, con una alta incidencia de soluciones cuantitativas;

QUE, la problemática de las tierras constituye

el principal eslabón del déficit habitacional y entre otros aspectos se pueden citar los siguientes: 1) La demanda está caracterizada por una alto requerimiento de suelo urbano con infraestructura; 2) El número total de lotes requeridos es de 105.518 sobre un déficit total de 132.818 viviendas; 3) Se estima que 12.831 cuentan con lote propio (vivienda progresiva, vivienda rural, Mejoramientos Urbanos y Rurales y Viviendas para Pueblos Originarios) y otras 14.469 se puede estimar que cuentan con lote propio (entre un 8% y 10% de la demanda generada por quienes fueron atendidos por Plan Techo y una

Pro. BEATRIZ FORSTER
JEFE DPTO. DESPACHO GRAL.
I. PRO. D. HA.

Arq. MANUEL E. MEAURIO
DIRECTOR
PLANIFICACION Y URBANISMO
I. PRO. D. HA.

Dr. JUAN CARLOS FORSTER
ABOGADO
Mta. Abog. C.A.M. MISIONES TR. A PT 138
Mta. Abog. Fedem TR. LOS REYES
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

Ing. CARLOS FORSTER
PROGR. HABITACIONAL
UNIDAD DE GESTION
I. PRO. D. HA.

C.P.N. Néstor Mario Sordaniuk
Director de Asesoría Legal
I. PRO. D. HA.
Dr. JORGE ANTONIO GONZALEZ
ABOGADO
JEFE DE DEPARTAMENTO
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Esc. ELBA CRISTINA RODRIGUEZ
DIRECTORA
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Ing. ROBERTO ANTONIO FILIPPA
DIRECTOR DE UNIDAD DE GESTION
DE VIVIENDAS RURALES
I. PRO. D. HA.

Arq. JORGE M. RIVERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

Arq. MANUEL ELAIA
DIRECTOR PROG. FINESTRA
I. PRO. D. HA.

Lic. JUAN CARLOS ESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

Ing. JORGE M. RIVERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODIN
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODIN
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Ing. JORGE M. RIVERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODIN
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODIN
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Ing. JORGE M. RIVERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODIN
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODIN
VOCAL
I. PRO. D. HA.


Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.


Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.


Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.


C.D.D.I.C. - Página 1 de 52.

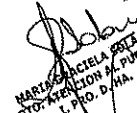

Ing. SERGIO RUBEN BLÖMSEL
Director de Informática
I. PRO. D. HA.



LIC. NATALIA AÍDA PAPATOLLOS
Responsable de Personal
U.G. R.R.H.H. Y CAPACITACIÓN
I. PRO. D. HA.


Arg. ANA MARÍA FOGLER
Jefa de la UNIDAD DE GESTIÓN
PLAN TECHO
I. PRO. D. HA.



OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR GESTIÓN DE RECUPERO
I. PRO. D. HA.

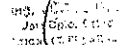

CRISTINA LAKOWSKI
Jefe Dpto. Arbitraciones
Div. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.



MARÍA LUCILA CELARI
DPTO. ATENCIÓN AL PÚBLICO
I. PRO. D. HA.

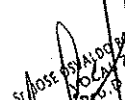

Elvira SILVA LEX
Jefe Dpto. Coordinación
DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN
SOCIO ECONÓMICA
I. PRO. D. HA.


CRISTÓBAL HERNÁNDEZ
JEFE DPTO. MOVILIDAD
I. PRO. D. HA.



ING. MARÍA DEL CARMEN WÖRMANN
JEFE UNIDAD DE GESTIÓN CERTIFICACIONES
Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRA
I. PRO. D. HA.

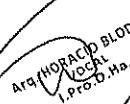

ING. JOSÉ LUIS
Jefe Dpto. Movilidad
I. PRO. D. HA.



LUIS A. TABARES
JEFE DPTO. VIGENCIA
I. PRO. D. HA.


Sr. JOSÉ OSVALDO BONORINO
VOCAL
I. PRO. D. HA.


Sra. ANDREA J. MEDINA REY
COORDINACIÓN
DELEGACIONES Y NOTIFICACIONES
I. PRO. D. HA.

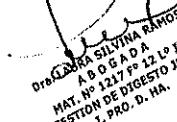

C.P.N. MARÍA CECILIA RICATTI
COORDINADORA ADMINISTRATIVA
Y SOCIAL UNIDAD GESTIÓN MEJOR VIVIR
I. PRO. D. HA.


Arg. HORACIO BLODER
VOCAL
I. PRO. D. HA.

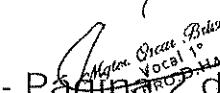

ING. EDUARDO ANIBAL PARIEGO
U. DE GESTIÓN VIVIENDAS PROGRESIVAS
I. PRO. D. HA.

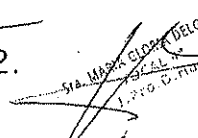

Lic. Alicia A. E. DELIPIANO
DIRECCIÓN PARA LA INCLUSIÓN LABORAL
I. PRO. D. HA.


Sra. ELSA IRENE CANYO
VOCAL
I. PRO. D. HA.


Dra. MARÍA SILVIA RAMOS
A.B.O.G.A.D.A.
MAT. N° 1217 P° 12 1° IV
U. DE GESTIÓN DE DIGESTO JURÍDICOS
I. PRO. D. HA.


MIGUEL ÁNGEL OJEDA
U.S. DE GESTIÓN
I. PRO. D. HA.


María Cecilia Bilevela
Vocal 1°
I. PRO. D. HA.


Sra. MARÍA CLARA DELGADO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

2016 "Año de la Declaración: No a las Drogas y al Narcotráfico.
Si a la Vida, Tomemos conciencia e involucramonos entre todos"

MISIONES
PROVINCIA

IPRODHA
INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO HABITACIONAL

Sra. BEATRIZ FORSTER
JEFE DPTO. DESARROLLO GRAL.
I. PRO. D. HA.

.../12.-

RESOLUCIÓN REGLAM. Nº 0189/16
REG. I. PRO. D. HA.

Sra. MANUEL A. MEAURIO
DIRECTOR
PLANIFICACION Y URBANISMO
I. PRO. D. HA.

Ing. VICTORIA SCHENBERG
ABOGADA
MAY. ABOG. C.A.M. (FPO) T. 871 113
MAY. ABOG. T. 871 113 F. 185
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

Ing. CARLOS MORENO
COORDINADOR VIVIR
UNIDAD DE GESTION
I. PRO. D. HA.

C.P.N. Hector Adolfo Bazzani
Director de Asesoría Jurídica
DPTO. PRO. D. HA.
Ing. CARLOS MORENO
COORDINADOR VIVIR
UNIDAD DE GESTION
I. PRO. D. HA.

Esc. ELBA CRISTINA RODRIGUEZ
DIRECTORA
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Ing. ROBERTO AMARAL FILIPPA
DIRECTOR DE UNIDAD DE GESTION
DE VIVIENDAS RURALES
I. PRO. D. HA.

Arto. JORGE M. RIERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

Ing. MANUEL A. MEAURIO
Director Prog. Financiera
I. PRO. D. HA.

Dr. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

Sr. JOSE ANTONIO TORO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

porción de las familias asentadas en villas que no deben ser relocalizadas); 4) La alta necesidad de terreno está dominada por la demanda de las familias beneficiadas por el Plan Techo, por las relocalizaciones de villas (69.631), la demanda del sector medio (33.196) y otras (2.691). Básicamente porque no cuentan con terreno, ya que los mismos se agrupan informalmente en villas o se tratan de los beneficiarios del Plan Techo (mayoritariamente habitantes dispersos de áreas periurbanas o rurales que ocupan informalmente la tierra); 5) La mayor problemática la representan miles de familias ubicadas en áreas periurbanas de las poblaciones que viven precariamente en tierras públicas o privadas en forma muy dispersa, ocupando miles de propiedades diferentes en correlato con la distribución minifundista del suelo periurbano y rural de Misiones; 6) Estas familias no cuentan con servicio de agua potable y quienes acceden al servicio eléctrico lo hacen informalmente. Por lo tanto la única forma de asegurarles los servicios básicos es a través del agrupamiento en áreas urbanas lo más próximos a su actual localización; 7) Para los casos descriptos en 6) la solución incluye: Lote propio, provisión de servicio de agua potable, electricidad y apertura de calles con cordón cuneta. Se agregan servicios cloacal y de gas por redes donde existan y vivienda con una solución lo más mínima posible acorde a la capacidad socio económica, en función a que las 72.322 familias involucradas en esta solución son N.B.I. (Necesidades Básicas Insatisfechas); 8) Las familias agrupadas en 7) a las que deberían sumárseles los pueblos originarios, concentran los principales problemas sociales: altísimos niveles de embarazos adolescentes, altísimos niveles de embarazos intrafamiliar, supera altamente a la media provincial de población menor de 18 años, el crecimiento de la población supera a la media provincial, bajo nivel de empleo y bajo nivel de escolaridad inicial, primaria y secundaria y bajo nivel de asistencia a la salud; 9) El mecanismo de urbanización propuesto permitiría atender masivamente a este importante número de familias incorporándolas a la sociedad de manera formal, dotándolas de servicios públicos indispensables (agua, cloacas, electricidad, accesibilidad, salud, educación y seguridad) y brindándoles una herramienta que les permita salir de la marginalidad y que se reduzca la brecha social que los separa de los sectores medios; 10) Atento a los bajos niveles de ingresos de este grupo, se estima diferentes niveles de subsidios para la inversión en vivienda y se hace necesario alentar un mecanismo de autoconstrucción para un porcentaje cercano al 30% de las viviendas que de por sí serán muy básicas; 11) Por otra parte, para los 33.196 lotes requeridos por los sectores medios, consideramos que un 50%, si contara con un terreno, estaría en condiciones de autofinanciarse o acudir a alguno de los productos hipotecarios que ofrece el Estado o el sector privado. El restante 50% requiere además del apoyo del estado para una solución habitacional básica que le permita comenzar a mejorarla por su cuenta. En estos casos se

C.D.D.I.
Ing. CARLOS MORENO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Ing. ROBERTO AMARAL FILIPPA
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Ing. Oscar Bazzani
Vocal
I. PRO. D. HA.

Ing. MANUEL A. MEAURIO
Vocal
I. PRO. D. HA.

Página 3 de 52

Ing. DERCIO RUBEN BLONDEL
Director de Informática
I. PRO. D. HA.

Arg. ANA MARIA FOGELER
Jefa de la UNIDAD DE GESTION
PLAN TECHO
I. PRO. D. HA.

CRISTINA KAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. de Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

Ing. SILEX
Jefe Dpto. Coordinación
DIRECCION DE PROMOCION
SOCIO ECONOMICA
I. PRO. D. HA.

ING. MARY DEL FARMEN NORDMANN
JEFE UNIDAD DE GESTION CERTIFICACIONES
Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRAS
I. PRO. D. HA.

Sra. ANDREA JOSEFINA REY
COORDINADORA
DELEGACIONES Y NOTIFICACIONES
I. PRO. D. HA.

Ing. EDUARDO AMIDA PANIEGO
U. DE GESTION VIVIENDAS PROGRESIVAS
I. PRO. D. HA.

Dra. LAURA SILVINA RAMOS
A B O G A D A
MAT. N° 2217 P° 12 1° TV
U. DE GESTION DE DIGESTO JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

Miguel Pantoja Onetto
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

LIC. NATALIA ALDA PAPATOLLOS
Responsable de Personal
U.G. P.A.M.H. Y CAPACITACION
I. PRO. D. HA.

OSVALDO ADRIAN RHINER
DIRECTOR GESTION DE RECUPERO
I. PRO. D. HA.

MARIA CELIA SOLARI
DPTO. ATENCION AL PUBLICO
I. PRO. D. HA.

CHRISTIAN HERNANDEZ DE J. JOSE LUIS
JEFE DPTO. INVIDUIDAD
I. PRO. D. HA.

LUIS A. TABAREZ
JEFE DPTO. MESA
I. PRO. D. HA.

C.P.N. MARY SOLEDAD RICATTI
COORDINADORA ADMINISTRATIVA
Y SOCIAL UNIDAD GESTION MEJOR VIVIR
I. PRO. D. HA.

LIC. ANITA E. DELPINO
DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL
I. PRO. D. HA.

Ing. JORGE G. GALLERON
Jefe Dpto. Estudio de Cuentas
DIRECCION DE PLANIFIC. Y URBANISMO
I. PRO. D. HA.

Sr. JOSE OSWALDO BONORINO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Arg. HORACIO BLONDEL
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Sra. GLORIA DELGADO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Sra. MARIA GLORIA DELGADO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Miguel Oscar Biscuela
Vocal
I. PRO. D. HA.

Sr. BEATRIZ FORSTER
JEFE DPTO. DESPACHO GRAL.
I. PRO. D. HA.

.../13.-

RESOLUCIÓN REGLAM. Nº 0189/16
REG. I.PRO.D.HA.

Arq. MANUELA A. MEJURIO
DIRECTORA
PLANIFICACIÓN Y URBANISMO
I. PRO. D. HA.

Arq. ROSA LAM. VILLALBA
DIRECTORA
DIRECCIÓN DE ASesorIA JURIDICA
I. PRO. D. HA.

Ing. CARLOS PESQUERA
PROGRAMA MEDIO VIVIR
UNIDAD DE GESTION
I. PRO. D. HA.

Dr. JORGE A. P. O. COMPARARI
ABOGADO NO SUSCRITO
JEFE DE OFICINA NOTARIAL
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Esc. ELBA CRISTINA RODRIGUEZ
DIRECTORA
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Ing. ROBERTO ANDRÉS MALLIPPA
DIRECTOR DE UNIDAD DE GESTION
DE VIVIENDAS RURALES
I. PRO. D. HA.

Arq. JORGE M. RIERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

Arq. JUAN F. ELIAS
Director Plan. Edificatoria
I. PRO. D. HA.

Arq. AMI CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

podrá optar por una solución más compacta, pero destacando la fuerte limitación a la expansión, condición fundamental para una población que se crece;

QUE, asimismo existen varios condicionantes para una mayor disponibilidad de suelo urbano con infraestructura, tales como: 1) Altísimos precios de la tierra que ha crecido hasta un 5.000 % en los últimos años; 2) Este suelo urbano solo tiene Servicios Públicos "virtuales". Aparece en el mapa urbano como obra servida pero no cuentan con redes, instalaciones, equipamiento, potencia, o caudal suficientes; 3) El deterioro por falta de cuadros tarifarios racionales ha ocasionado que las empresas prestatarias de los servicios básicos no cuenten con capacidad operativa para financiar las expansiones, ni la operación y mantenimiento de los servicios actuales, cargando sobre los inversores la suma total o parcial de esos déficits, haciendo mucho más inviable el uso del suelo urbano supuestamente disponible; 4) A ello deberán sumarse las normativas municipales demasiado optimistas que sin tener en consideración los problemas de las prestatarias exigen factibilidades de servicios inviables, por una parte y por la otra, los municipios han avanzado con normas de Planificación Urbana sin el correlato de las normas fiscales que orienten al uso racional del suelo urbano mediante el rescate de la enorme plusvalía que se ha acumulado sobre el mismo durante los últimos 14 años; 5) La suma de estos dos últimos factores: Falta de Servicios Públicos y Falta de una normativa Municipal mas real ha generado un entorpecimiento a la inversión inmobiliaria dejando grandes espacios vacíos y obligando a los inversores (caso institutos de viviendas) a desarrollar urbanizaciones para evitar quedar sometidos a las arbitrariedades y dificultades que originan lo expresado precedentemente; 6) Suplementariamente a los municipios les ocasiona no solo tener que expandir sus servicios a nuevas áreas, sino que paradójicamente deben prestarles servicios a las áreas sin ocupar de la Planta urbana, originando enormes gastos y una carga de gastos improductivos por centenas de kilómetros de redes de servicios y calles sin frentistas;

QUE, las diferentes Áreas de trabajo del I.PRO.D.HA., han estado evaluando toda la información proporcionada por los diferentes programas y sobre la base de la experiencia adquirida, se han llegado a las siguientes conclusiones: 1) Esta sumatoria de realidades sociales, administrativas y políticas no resulta posible rectificarlas instantáneamente y los resultados de la corrección de las decisiones administrativas y políticas no se recogerán inmediatamente. Sin embargo, como contrapartida el déficit social existe y se agravará inexorablemente. No obstante, el

.../11

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLONDI
VOCAL
I. PRO. D. HA.

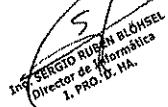
Sr. JORGE ALDO ROMERO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

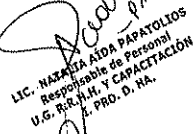
Arq. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.


Arq. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

Arq. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

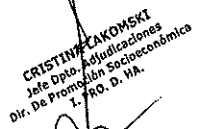
Página 5 de 52.

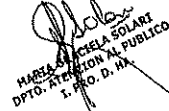

Ing. SERGIO RUBEN BLÖISEL
Director de Informática
I. PRO. D. HA.


LIC. NAZARETA AIDA PAPATOLIOS
Responsable de Personal
U.G. RR.HH. Y CAPACITACIÓN
I. PRO. D. HA.


Arg. ANA MARIA FOGELER
Jefa de la UNIDAD DE GESTION
PLAN TECHO
I. PRO. D. HA.

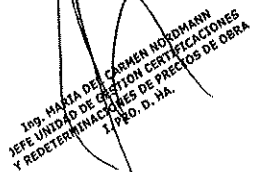

OSVALDO FABIAN RHYNER
DIRECTOR GESTION DE RECUPERO
I. PRO. D. HA.


CRISTINA LAKOWSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

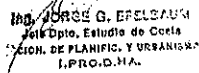

MARIA ACHELA SOLARI
DPTO. ATENCION AL PUBLICO
I. PRO. D. HA.

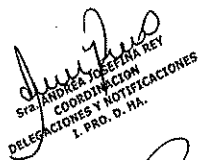

Silvia Silvia LEX
Jefe Dpto. Coordinación
DIRECCION DE PROMOCION
SOCIO ECONOMICA
I. PRO. D. HA.

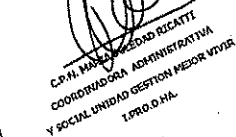

CRISTINA HERNANDEZ JOSE LUIS
Jefe DPTO. Vivienda
I. PRO. D. HA.

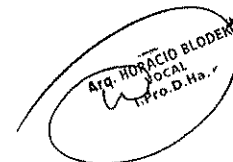

Ing. MARIA DEL CARMEN NORDMANN
JEFE UNIDAD DE GESTION CERTIFICACIONES
Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRA
I. PRO. D. HA.


LUISA TABARES
JEFE DPTO. PRENSA
I. PRO. D. HA.

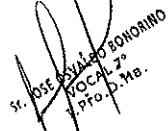

Ing. JORGE G. EFEBEBAUM
Jefe Dpto. Estudio de Costo
SECCION DE PLANIFIC. Y URBANISMO
I. PRO. D. HA.


Sra. ANDREA JOSEFA REY
COORDINACION
DELEGACIONES Y NOTIFICACIONES
I. PRO. D. HA.


C.M. MARIA INES RICATTI
COORDINADORA ADMINISTRATIVA
Y SOCIAL UNIDAD GESTION MEJOR VIVIR
I. PRO. D. HA.

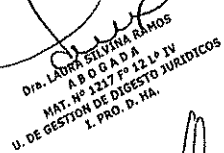

Arg. HORACIO BLODER
VOCAL
I. PRO. D. HA.

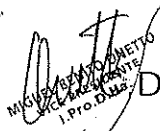

Ing. EDUARDO AMIBAL PANTEGO
U. DE GESTION VIVIENDAS PROGRESIVAS
I. PRO. D. HA.

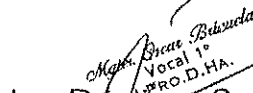

Sr. JOSE OSVALDO BONORINO
VOCAL 2°
I. PRO. D. HA.

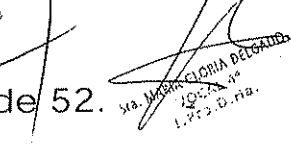

Lic. ALICIA E. DELBLANCO
DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL
I. PRO. D. HA.


Lic. ELSA VAZQUEZ
VOCAL 1°
I. PRO. D. HA.


Dra. LAURA SILVIA RAMOS
A B O G A D A
MAT. N° 1217 Ps 12 1° IV
U. DE GESTION DE DIGESTO JURIDICOS
I. PRO. D. HA.


MIGUEL ALBERTO NIETO
VICE PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.


M.C. MARIA INES RICATTI
VOCAL 1°
I. PRO. D. HA.


Sra. MARIANA GLORIA DELGADO
VOCAL 2°
I. PRO. D. HA.

...II/4.-

RESOLUCIÓN REGLAM. N° 0189/16
REG. I.PRO.D.HA.

Estado Nacional mientras tanto ha tomado dos decisiones trascendentes: Déficit cero en Agua potable y reducción al 30% del déficit de servicio cloacal. Ambas premisas se inscriben exactamente para resolver una porción importante del planteo expuesto; 2) No es lejano la posibilidad de resolver el problema planteado, la Provincia ni el Instituto, lo pueden resolver solos ni con esfuerzos aislados, se debe disponer de varias herramientas, tales como: a) La ya citada decisión presidencial respecto al agua potable y cloacas, b) Los aportes que surjan de las políticas de la secretaría de vivienda, c) Los aportes del gobierno provincial, d) Compromiso de comprometer los recursos FONAVI, e) Compromiso de comprometer los Recursos que surjan del repago de esta inversión, f) Gestionar ante las autoridades provinciales una norma que capture la plusvalía del suelo urbano y rural y volcarla a un Fondo Fiduciario para financiar las inversiones, g) Tierra para 6.000 lotes a urbanizar, h) 1.500 lotes con servicio como soporte inicial al programa;

QUE, de acuerdo al trabajo desarrollado se concluye en un déficit habitacional superior a las 130.000 viviendas;

QUE, del análisis de la demanda general en los 75 municipios resulta una importante necesidad de terrenos urbanizados superior a los 105.000;

QUE, asimismo acompañando a los lotes urbanos se requieren equipamientos comunitarios y de los nexos de infraestructura para servicios y accesibilidad;

QUE, en concordancia con las políticas nacionales enunciadas, el Instituto propone un Programa Plurianual, del cual está en condiciones de financiar un tercio del mismo, el cual generará más de 100.000 puestos de trabajo directo e indirecto de gran impacto en la economía provincial;

QUE, de la misma manera se esperan beneficios del Programa tales como: 1) Desarrollar **suelo urbano** creando infraestructura básica. 3000 ha pasan a tener valor fiscal urbano, 2) Facilitar acceso a **títulos de propiedad** de 105.518 lotes, 3) Financiar **acceso a vivienda social a 98.638 familias**, 4) Facilitar acceso al **crédito hipotecario** a segmentos medios de la población (**6880 lotes**), 5) **Aumentar recaudación** incorporando a la formalidad fiscal a un número importante de familias, 6) **Generar empleo y movilizar la economía** a partir de nuevas construcciones, fomentando contratación de **PYMES locales**. Recordar que la incidencia de la mano de obra en la estructura de costo de la construcción es aproximadamente el 50%. Importante

...III

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Página 7 de 52.

Ing. SERGIO RIVER BLONDEL
Director de Informática
I. PRO. D. HA.

LIC. NATALIA AIDA PAPATOLIOS
Responsable de Personal
U.G. RECLUT. Y CAPACITACIÓN
I. PRO. D. HA.

Av. ARA MARTA FOGELER
Jefe de
UNIDAD DE GESTION
PLAN TECHO
I. PRO. D. HA.

OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR GESTION DE RECUPERO
I. PRO. D. HA.

CRISTINA CLAVOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MARIA ANIELA SOLARI
DPTO. ATENCION AL PUBLICO
I. PRO. D. HA.

Julia Silvia LEX
Jefe Dpto. Coordinación
DIRECCION DE PROMOCION
SOCIO ECONOMICA
I. PRO. D. HA.

CHRISTINA ANTONIO L. JOSE LUIS
JEFE DPTO. INFANTILIDAD
I. PRO. D. HA.

Mrs. MARCA DEL CARMEN WOODMANN
JEFE UNIDAD DE GESTION CERTIFICACIONES
Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRA
I. PRO. D. HA.

JOSÉ R. TORRES
JEFE DPTO. PRANCA
I. PRO. D. HA.

Ing. JORGE G. EFELCAURI
Jefe Dpto. Estudio de Costo
DIRECCION DE PLANIFIC. Y URBANIZ.
I. PRO. D. HA.

Sra. ANDREA JOSEFINA REY
COORDINACION
DELEGACIONES Y NOTIFICACIONES
I. PRO. D. HA.

C.P.N. MARCO SOLEDAD RICATTI
COORDINADORA ADMINISTRATIVA
Y SOCIAL UNIDAD GESTION MEJOR VIVIR
I. PRO. D. HA.

Arq. HORACIO BLODER
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Ing. EDUARDO DANIEL PANTIGO
U. DE GESTION VIVIENDAS PROGRESIVAS
I. PRO. D. HA.

M. JOSEWALDO ROMERO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Lic. Alicia M. Delgado
DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL
I. PRO. D. HA.

Sra. ELISA RENE GIMENO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

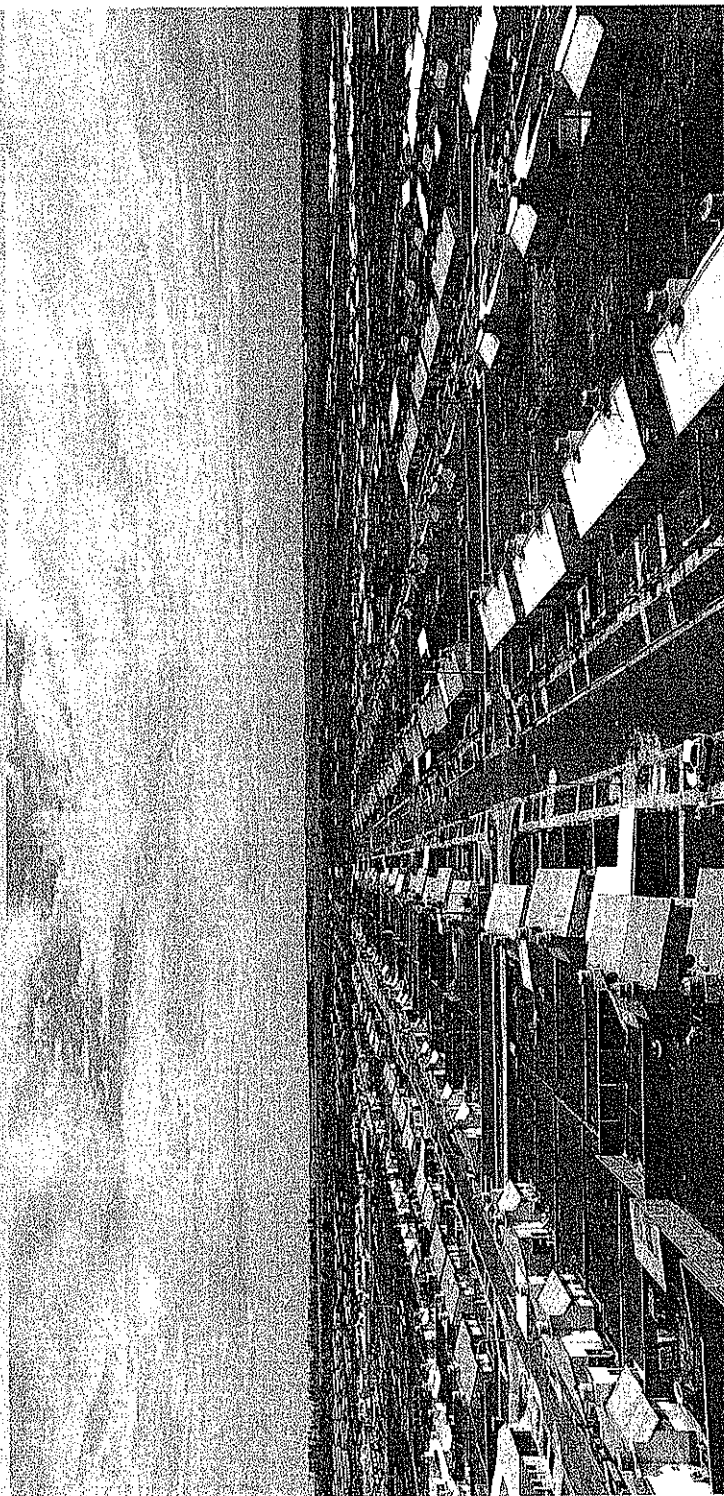
Dra. LAURA SILVINA RAMOS
A.B.O.G.A.D.A.
MAT. N° 1217 y 1218 TV
U. DE GESTION DE DIGESTO JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

MIGUEL RINETO SUETTO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Maria Oscar Beltrán
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Sra. MARIA ROSA CUEGADO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

PROGRAMA MISIONERO DE URBANIZACION 2016 - 2026



MISIONES
PROVINCIA



IPRODHA
INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO HABITACIONAL

C.D.D.I. - página 11 de 52.

SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

A) Parámetros físicos, estadísticos y económicos

- 1.- Alto crecimiento vegetativo de la Población. Duplica a la media nacional. El 40% de la población cuenta con menos de 18 años.
- 2.- Alta densidad poblacional. CABA, Tucumán, Misiones.
- 3.- Distribución casi homogénea en el territorio. 75 municipios. Única provincia que no tiene una ciudad con más del 50% de los habitantes totales. 35% de la población en áreas rurales esta mayor densidad de población rural del país.
- 4.- Singularidad geográfica. Solo el 10% de su perímetro linda con la república Argentina. Fuente presión de población extranjera. 39 pasos fronterizos habilitados por los que se registra por lo menos el 40% del movimiento de personas de la frontera Argentina.
- 5.- Particularidad climática. Alto nivel de precipitación pluvial en todo su territorio. Triplica a la media Nacional. Ello sumado a la particular topografía genera innumerables arroyos y cursos de agua, originando áreas de asentamientos precarios en sus márgenes en zonas urbanas.
- 6.- Fuerte presencia de población de pueblos originarios.
- 7.- Se estiman unas 10.000 Familias viviendo en situación de informalidad en áreas urbanas y rurales, ocupando tierras públicas o privadas.
- 8.- Régimen minifundista de la posesión de la tierra rural y periurbana.
- 9.- Se estima en 105.518 el déficit habitacional actual que requiere como mínimo la incorporación de lotes con infraestructura de servicios. Estos valores son determinados a partir del Cuadro Demanda Insatisfecha por Programa, registrado en nuestro Instituto, con una alta incidencia de soluciones cuantitativas.

C.D.D.I. - Página 12 de 52

Déficit habitacional de Misiones: 132.581 – 43,76%

Déficit habitacional Nacional: 3.500.000 – 35%

SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

B) Problemática de las tierras

- 1.- La demanda está caracterizada por un alto requerimiento de suelo urbano con infraestructura.
- 2.- El número total de lotes requeridos es de 105.518 sobre un déficit total de 132.818 viviendas.
- 3.- Se estima que 12.831 cuentan con lote propio (vivienda progresiva, vivienda rural, Mejoramientos Urbanos y Rurales y Viviendas para Pueblos Originarios) y otras 14.469 se pueden estimar que cuentan con lote propio (entre un 8% y 10% de la demanda generada por quienes fueron atendidos por Plan Techo y una porción de las familias asentadas en villas que no debieron ser relocalizadas).
- 4.- La alta necesidad de terreno está dominada por la demanda de las familias beneficiadas por el Plan Techo, por las relocalizaciones de villas (69.631), la demanda del sector medio (33.196) y otras (2.691). Básicamente porque no tienen terreno, porque se agrupan informalmente en villas o se tratan de los beneficiarios del Plan Techo (mayoritariamente habitantes dispersos de áreas periurbanas o rurales que ocupan informalmente la tierra).
- 5.- La mayor problemática la representan miles de familias ubicadas en áreas periurbanas de las poblaciones que viven precariamente en tierras públicas o privadas en forma muy dispersa, ocupando miles de propiedades diferentes en correlato con la distribución minifundista del suelo periurbano y rural de Misiones.
- 6.- Estas familias no cuentan con servicio de agua potable y quienes acceden al servicio eléctrico lo hacen informalmente. Por lo tanto la única forma de asegurarles los servicios básicos es a través de agrupamiento en áreas urbanas.

SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

B) Problemática de las tierras

- 7.- Para los casos descriptos en 6) la solución incluye: Lote propio, provisión de servicio de agua potable y Electricidad y apertura de calles con Cordón Cuneta. Se agrega servicio cloacal y de gas por redes donde existan y vivienda con una solución lo más mínima posible acorde a la capacidad socio económica, en función a que las 72.322 familias involucradas en esta solución son NUBEL.
- 8.- Las familias agrupadas en 7) a las que deberían sumárseles los pueblos originarios, concentran los principales problemas sociales: altísimos niveles de embarazos adolescentes, altísimos niveles de embarazos intrafamiliar, supera altamente a la media provincial de población menor de 18 años el crecimiento de la población supera a la media provincial, bajo nivel de empleo y bajo nivel de escolaridad inicial, primaria y secundaria y bajo nivel de asistencia a la salud.
- 9.- El mecanismo de urbanización propuesto permitiría atender masivamente a este importante número de familias incorporándolas a la sociedad formal y dotándolas de servicios públicos indispensables (agua, cloacas, electricidad, accesibilidad, salud, educación y seguridad) y brindando una herramienta que les permita salir de la marginalidad y que se reduzca la brecha social que los separa de los sectores medios.
- 10.- Atento a los bajos niveles de ingresos de este grupo estimamos diferentes niveles de subsidio para la inversión en vivienda y alentar un mecanismo de autoconstrucción para un porcentaje cercano al 30% de las viviendas que de por sí serán muy básicas.

SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

B) Problemática de las tierras

14.- Por otra parte, para los 33.196 lotes requeridos por los sectores medios, consideramos que el 50%, si contara con un terreno, estaría en condiciones de autofinanciarse o acudir a algunos de los productos hipotecarios que ofrece el Estado o el sector privado. El restante 50% requiere además del apoyo del estado para una solución habitacional básica que le permita comenzar a mejorar su cuenta. En estos casos se podrá optar por una solución mas compacta, pero destacando la fuerte limitación a la expansión, condición fundamental para una población que se crece.

SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

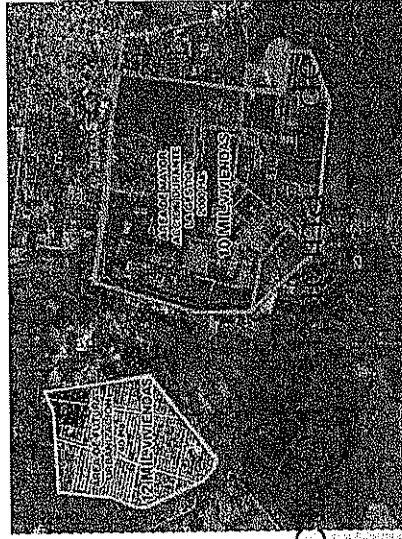
C) Condicionantes para una mayor disponibilidad de Suelo Urbano con Infraestructura

1. Altísimos precios de la tierra que ha crecido hasta un 5.000% en los últimos años.
2. Este suelo urbano solo tiene Servicios Públicos "virtuales". Aparece en el mapa urbano como obra servida pero no cuentan con redes, instalaciones, equipamiento, potencia, o caudal suficientes.
3. El deterioro por falta de cuadros tarifarios racionales ha ocasionado que las empresas prestatarias de los servicios básicos no cuenten con capacidad operativa para financiar las expansiones, ni la operación y mantenimiento de los servicios actuales, cargando sobre los inversores la suma total o parcial de esos déficits, haciendo mucho más inviable el uso del suelo urbano supuestamente disponible.
4. A ello deberán sumarse las normativas municipales demasiado optimistas que sin tener en consideración los problemas de las prestatarias exigen factibilidades de servicios inviables, por una parte y por la otra, los municipios han avanzado con normas de Planificación Urbana sin el correlato de las normas fiscales que orienten al uso racional del suelo urbano mediante el rescate de la enorme plusvalía que se ha acumulado sobre el mismo durante los últimos 14 años.

SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

C) Condicionantes para una mayor disponibilidad de Suelo Urbano con Infraestructura

- 5.- La suma de estos dos últimos factores: Falta de Servicios Públicos y Falta de una normativa Municipal mas real ha generado un entorpecimiento a la inversión inmobiliaria dejando grandes espacios vacíos y obligando a los inversores (caso institutos de viviendas) a desarrollar urbanizaciones para evitar quedar sometidos a las arbitrariedades y dificultades que originan lo expresado precedentemente.
- 6.- Suplementariamente a los municipios les ocasiona no solo tener que expandir sus servicios a nuevas áreas, sino que paradójicamente deben prestarles servicios a las áreas sin ocupar de la Planta urbana, originando enormes gastos y una carga de gastos improductivos por centenas de kilómetros de redes de servicios y calles sin frentistas.



SITUACIÓN HABITACIONAL ACTUAL | PROVINCIA DE MISIONES

D) Conclusiones

- 1.- Esta sumatoria de realidades sociales, administrativas y políticas no resultan posible rectificarlas instantáneamente y los resultados de la corrección de las decisiones administrativas y políticas no se recogerán inmediatamente. Sin embargo, como contrapartida el déficit social existe y se agudiza inexorablemente. No obstante, el Presidente de la Nación mientras tanto ha tomado dos decisiones trascendentes: Déficit cero en Agua potable y reducción al 30% del déficit de servicio cloacal. Ambas premisas se inscriben exactamente para resolver una porción importante del planteo expuesto.
- 2.- No estamos lejos de resolver el problema expuesto, no lo podemos resolver solos ni con esfuerzos aislados, disponemos de varias herramientas, tales como:
 - a) La ya citada decisión presidencial respecto al agua potable y cloacas.
 - b) Los aportes que surjan de las políticas de la secretaría de vivienda.
 - c) Los aportes del gobierno provincial.
 - d) Compromiso de comprometer los recursos FONAVI
 - e) Compromiso de comprometer los Recursos que surjan del repago de esta inversión
 - f) Gestionar ante las autoridades provinciales una norma que capture la plusvalía del suelo urbano y rural y volcarla a un Fondo Fiduciario para financiar las inversiones.
 - g) Tierra para 6.000 lotes a urbanizar.
 - h) 1.500 lotes con servicio como soporte inicial al programa.

DETERMINACIÓN DE LA DEMANDA

Consideraciones para determinar Nº de terrenos para atender al total de la demanda

El déficit habitacional de la provincia es de 132.581 viviendas. Del total, solo un porcentaje requiere la construcción de lotes con infraestructura de servicios, debido a que, muchas viviendas son mejorables en sus ubicaciones actuales (déficit cualitativo). Otras se pueden construir en lotes que son propiedad de las familias (viviendas rurales, viviendas progresivas, etc.). Del análisis de la demanda general por "programa" distribuida en los 75 municipios resulta la cantidad de terrenos urbanizados que se deben generar en la provincia para cubrir la demanda actual.

Cantidad total de lotes urbanos a generar

Lotes con infraestructura de servicios: 105.518

La generación de estos lotes urbanos requerirá la incorporación de los equipamientos comunitarios y de los nexos de infraestructura necesarios para el desarrollo de normal de la vida de sus futuros habitantes.

CD. D. I. Páquina 19 de 32.

DEMANDA INSATISFECHA POR PROGRAMA

Demanda insatisfecha por programa

Localidad	Población del municipio según el censo 1991	Programa de Promoción Agraria					U.E. Base / Km		Uso del suelo rural										U.S. Pa. / Km				Total	Total demanda / población (1)
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T			
		Vivienda Familiar	Vivienda Mitonera I	Vivienda Mitonera II	Vivienda Mitonera III	Vivienda Mitonera IV	Vivienda Rural	Mayor Vitr. Urbana	Mayor Vitr. Rural	Programa Federal de Integración socio comunitaria ("Cooperativas")	Viviendas para Pobladores (De miembros)	Viviendas para Pobladores (De miembros)	Viviendas para Pobladores (De miembros)	Programa Racionalización de viviendas	Programa de Villas	Urbanización de Villas	"Viviendas económicas"	Terceros Inhabilitados	Plan Tacito	Plan Todo hecho (demanda de terreno)	Vivienda Mitonera IV			
LA PAZ	14.427	19	20			3	183	49	7	2					25	110	51	27	135	26		212	433	
DE LA PAZ	1.880	27					149									10	10	103	53	15		534	594	
LA PAZ	5.550	28				9	51	49		4						79	10	155	59	20		1.209	1.595	
LA PAZ	1.201	5					10	21								10		64	173	10		332	315	
LA PAZ	3.200	153	41	13		4	20	20	25						46	30		272	100	40		354	2.634	
LA PAZ	2.738	43					13	25	4	1					29	10		157	130	56		2.46	3.22	
LA PAZ	2.86	5					18	25								20		100	14	10		34	368	
LA PAZ	4.713	30					16		1							20		55	50	20		712	1.522	
LA PAZ	13.015	29					160	15	1	1						59		42	53	20		1.594	3.525	
LA PAZ	2.85	34					51	10	2							15		200	415	20		886	1.409	
LA PAZ	1.060	3					51	8								10		3	184	10		258	3.722	
LA PAZ	17.348	12	86	1	2	23	29	1								61	20	373	263	40		1.931	13.525	
LA PAZ	10.861	34					40	22								15	10	487	533	20		1.557	4.025	
LA PAZ	10.527	153					220	25	2	1						100		193	1115	30		1.831	3.738	
LA PAZ	17.461	44					129		5							300		307	403	10		1.735	2.635	
LA PAZ	6.821	153					520		5							40	20	131	783	15		1.705	2.735	
LA PAZ	1.24	17					10	15								28	15	100	518	10		841	1.595	
LA PAZ	6.00	27					13									40		51	421	20		817	4.535	
LA PAZ	1.114	4					2	15	2							5		25	177	10		255	4.535	

C.D.D.I. - Página 20 de 52.

DEMANDA INSATISFECHA POR PROGRAMA

Demanda insatisfecha por programa

[illegible]

DEMANDA INSATISFECHA POR PROGRAMA

Demanda Insatisfecha por programa

Localidad	Población del municipio según el último censo	Estrato de vivienda - Autoconstrucción					U.C. Mayor		Distribución de la demanda										Total			
		Estrato de vivienda - Autoconstrucción					U.C. Mayor		Distribución de la demanda													
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q		R		
		Vivienda Familiar	Vivienda Mitonera I	Vivienda Mitonera II	Vivienda Mitonera III	Vivienda Progresiva	Vivienda Rural	Mayor Vivir Urbano	Mayor Vivir Rural	Programa Federal de Integración social comunitaria ("Cooperativas")	Viviendas para Pueblos (Cooperativas)	Viviendas para Pueblos (Cooperativas)	Vivienda en lote propio por cooperativa	Programa Relocalización de villas	Programa de urbanización de villas	Plan Solidario "Viviendas autoconstruidas"	Torreses Inundables	Plan Techo	Plan Techo hecho (demanda de terreno)	Vivienda Mitonera IV		
CUMANA	1,945	28	4	1	1	60	12	11	11	1	25	1	1	1	15	15	102	233	72	332	31	553
PUERTO TRINIDAD	2,607	16				79	15	5	2	2					20	20	141	338	141	233	20	590
PUERTO LAUREL	3,028	24				103	15	5	2	2					30	30	234	1,333	234	1,333	20	3,017
PUERTO AYER	3,042	729	12			300	15	19	19						50	50	277	1,223	277	1,223	50	3,513
PUERTO LAUREL	3,046	1,089	19			403	15	14	14						15	15	83	1,021	83	1,021	5	2,94
LOS REYES	1,472	11				50	15	1	1	1					30	30	100	1,000	100	1,000	20	2,050
LOS REYES	1,494	3				20	5	1	1	1					10	10	33	226	33	226	10	369
PUERTO LAUREL	1,531	4				33	10	19	19	6					20	20	53	1,138	53	1,138	10	1,281
PUERTO LAUREL	2,241	42				103	12	12	12						22	22	20	1,000	1,000	1,000	20	2,241
PUERTO LAUREL	2,807	597				300	5	32	32						10	10	25	1,138	25	1,138	20	2,546
PUERTO LAUREL	6,067	1,041	3			300	5	32	32						22	22	1,000	1,000	1,000	1,000	20	6,073
PUERTO LAUREL	1,496	6				30	15	1	1	8					15	15	73	305	73	305	30	558
PUERTO LAUREL	5,411	28				105	25	1	1						20	20	100	1,000	100	1,000	20	5,411
PUERTO LAUREL	11,338	11,338	1			600	28	28	28						50	50	1,000	1,000	1,000	1,000	20	11,371
PUERTO LAUREL	721	3				30	10	1	1						19	19	34	233	34	233	10	322
PUERTO LAUREL	17,838	770				280	12	5	5	12					50	50	155	1,555	155	1,555	40	1,710
PUERTO LAUREL	4,532	1,570				150	7	7	7						1,100	1,100	1,281	1,281	1,281	1,281	40	4,532
PUERTO LAUREL	2,375	9				60	8	7	7						5	5	103	384	103	384	10	642
PUERTO LAUREL	6,472	65				100	10	10	10						20	20	91	579	91	579	20	1,683
PUERTO LAUREL	9,211	184				200	15	12	12						20	20	234	495	234	495	20	9,245
PUERTO LAUREL	11,355	338				300	15	15	15	1					80	80	57	1,138	57	1,138	74	11,429

C.D.D.I. - Página 22 de 52.

DISTRIBUCION DE LA DEMANDA POR MUNICIPIO

Demanda Insatisfecha por programa - Nro. de lotes necesarios

Localidad	Población del municipio según el último censo	Oficina de Promoción Socioeconómica					U.C. Vivienda Programada	U.C. Vivienda Realizada	Intervención Habitacional										U.C. Habitación				Total demanda / población (1)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	Plan Tachó																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
		Vivienda Mi Morada I					Vivienda Mi Morada II					Vivienda Mi Morada III					Vivienda Mi Morada IV					Plan Tachó					Plan Tachó (demanda de terreno)					Terrenos Inundables					Plan Solidario "Viviendas económicas"					Programa de villas					Vivienda en loteo propio por cooperativas					Programa Reubicación de villas					Viviendas para Pueblos Originarios (De rindera)					Vivienda en loteo propio por cooperativas					Programa Reubicación de villas					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)					Viviendas para Pueblos Originarios (De mampos)									

DISTRIBUCION DE LA DEMANDA POR MUNICIPIO

Demanda Insatisfecha por programa - Nro. de lotes necesarios

Localidad	Población del municipio según el censo 1991	Demanda Primario Secundario					U.C. (Nro. de lotes necesarios)		Programa de Desarrollo Urbano										Total	
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	Total
		Vienda Penui	Vienda Misionera I	Vienda Misionera II	Vienda Misionera III	Vienda Primaria	Vienda Rural	Mayor Vivir Urbano	Mayor Vivir Rural	Programa Federal de Integración social comunitaria ("Cooperativas")	Viendas para Puestos (Cooperativas)	Viendas para Puestos (Cooperativas)	Viendas en lote propio por cooperativa	Programa de Relocalización de villas	Programa de villas	Plan Solidario "Viviendas de emergencia"	Torreos Inundables	Plan Tacho	Plan Tacho Incho (demanda de terreno)	Vienda Misionera IV
CITE AURESTO	25.005	27				50	35	11			20	10				20	20	477	23	1.273
COLCHIA ALBES	3.779	23		1		140	25	6								20	20	309	23	622
COLCHIA AURORA	3.117	7				50	60	3			16					100	30	59	23	567
COLCHIA DELDA	6.003	10				70	70	22			10					52		462	101	1.100
COLCHIA POLANA	284	4				51										5		110	10	232
COLCHIA VICTORIA	2.335	53				70										10	10	28	273	394
COLCHIA YAGUA	8.206	205	1			210	15	20		8						20		101	741	1.509
CONCEPCION DE LA SIERRA	8.729	115		1		50		2								30		246	544	1.114
CORPUS	3.599	65		8		30	10									20		71	302	304
DOS ARROYOS	3.521	10				80	30	3								20		23	302	568
DOS DE MAYO	16.511	307				245	30	25	1	20						50		137	1.023	2.638
EL ALCAZAR	5.526	37				100	10	4		8						20		151	355	455
EL SOBREGRO	25.221	59				175	30	7	1	8	30	14				50		150	511	1.159
ELUDRADO	18.015	1.855				250		75		8						30		507	1.051	4.106
FACIAL	457	2				50				8						15		25	80	183
FLORENTINO ALECHANDRO	1.524					50	15									20		55	273	494
GARINAPE	3.487	25				40		1								20		151	302	768
GRUPO	4.570	1.400				100		145								50		241	2.205	3.322
GENERAL ALVAR	1.397	5				50	3									10		55	40	308
GENERAL URDIA	1.310	5				50										10		47	155	302
GOBERNADOR LOPEZ	2.448	2				50	10									5		24	41	268
GOBERNADOR ROCA	7.111	117	5			20	10		8		20	15				20		16	391	884

C.D.P.I. - página 25 de 52.

DISTRIBUCION DE LA DEMANDA POR MUNICIPIO

Demanda insatisfecha por programa - Nro. de lotes necesarios

Localidad	Población del municipio según el último censo	Módulo de Promoción Masiva					U.C. Mapa Inter. Rural		Estructura de Necesidades										U.C. Mapa Inter. Urbana				Total demanda / población (1)
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R				
		Venda Poma	Venda Mitonera I	Venda Mitonera II	Venda Mitonera III	Venda Proletaria	Venda Rural	Mayor Vitr Urbana	Mayor Vitr Rural	Programa Federal da Integración social comunitaria ("Cooperativas")	Origenes para Puntos (De mampostaria)	Vendas para Puntos (De mampostaria)	Origenes para Puntos (De mampostaria)	Vendas en lotes propios por cooperativas	Programa Relocalización de villas	Programa de villas	Plan Socialista "Viviendas de emergencia"	Terrenos Inhabituables	Plan Techo	Plan Techo (demanda de terreno)	Venda Mitonera IV	Total	
CUPURAI	4.955	43	1	1	1	59	12	11									15	33	259	33	339		
REPULITO TOROYEN	2.697	15				70	15	6	2		25						35	15	215	15	445		
TACALARE	3.123	24				100	15	19									30	16	287	16	589		
ZAROTI AMERICA	38.429	721	12			300		19							55	300	12	955	21	2.597	2.597		
ENAURO N. ALBA	31.051	1.493	19			400	15	15								500	204	964	50	3.515	3.515		
LORETO	1.423	11				50			1						15	35	35	14	113	21	297		
LOS RELEPOS	4.955	3				70	5	1	1						100	30	74	113	21	422	422		
MAQUINES	1.334	4				30	19										13	135	13	241	241		
MOJON GRANDE	2.241	12				35	18		3							20	35	279	13	414	414		
MONTECARLO	25.017	597				300	12	12				10				45	23	973	21	2.108	2.108		
OREA	67.097	3.041	3			350	5	34							27	200	1.158	1.974	51	5.947	5.947		
OLEGARIO V. ANDRADE	1.490	5				70	31			3						15	34	204	31	438	438		
PAIDARI	5.411	28				105	25	1	1							30	117	483	21	776	776		
POSADAS	317.344	14.393	1			650		218							51	3.015	2.515	4.716	8.242	21	37.375	37.375	
PROFUNDADA	723	3				30										10	25	173	13	251	251		
PUERTO ESPERANZA	17.935	719				200	12	5		12						50	115	1.212	47	2.446	2.446		
PUERTO EDUARD	45.592	1.572				450		7			20	723			1.100	500	387	933	41	5.460	5.460		
PUERTO JERBA	2.335	3				60	3	7				35	10			5	76	259	19	511	511		
PUERTO LIBERTAD	5.472	655				40		6				27				30	67	426	21	1.311	1.311		
PUERTO PRAY	9.211	73														20	172	365	27	794	794		
PUERTO RIO	18.755	393				200		15	1	12		3			60	50	49	828	74	1.838	1.838		
PUERTO UNICIONA	1.771	21				200	21									15	78	303	33	638	638		

CDPI - Pagina 26 de 52

DISTRIBUCION DE LA DEMANDA POR MUNICIPIO

Demanda insatisfecha por programa - Nro. de lotes necesarios

Localidad	Población del municipio según el último censo	Programa de vivienda					U.S. Map. Urb.					Programa de vivienda										U.S. Poblado				Total	Total demanda / población (1)
		Programa de vivienda					U.S. Map. Urb.					Programa de vivienda										U.S. Poblado					
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R								
		Vivienda Fonoavi	Vivienda Misionera I	Vivienda Misionera II	Vivienda Misionera III	Vivienda Progresiva	Vivienda Rural	Mejor Vivir Urbano	Mejor Vivir Rural	Programa Federal de Integración socio comunitaria ("Cooperativas")	Viviendas para Pueblos Originarios (De mudos)	Viviendas para Pueblos Originarios (De mudos)	Vivienda en lote propio por cooperativa	Programa de Relocalización de villas	Programa de Relocalización de villas	Programa de Relocalización de villas	Torreones inundables	Plan Techo	Plan Techo hechos (demanda de terreno)	Vivienda Misionera IV							
SAN ANTONIO	11,778	81				30	20			16								33	433	20	588						
SAN CARLOS	13,953	88	15			90	10	1	4			25						33	352	40	1,157						
SAN JUAN	13,953	24	44			50		22										33	1,382	20	1,786						
SAN JOSE	4,323	72				30	5	2										33	335	40	781						
SAN JUAN	7,381	31				30	5	1										33	273	40	483						
SAN PEDRO	31,013	148				55	40				25	32						774	1,520	40	2,788						
SAN VICENTE	51,320	1,100	2			105	55	21	12		20	75						1,251	1,538	40	4,570						
SANTA ANA	7,200	66				40						11						102	391	40	577						
SANTA MARIA	2,001	1				30	12				18	8						21	133	40	240						
SANTO DOMINGO DE URES	1,942	25				30		1										23	494	40	611						
SANTO PEDRO	5,772	110				100	15	2	2									108	318	20	774						
TRES CAPONES	1,778	12				40												29	115	20	224						
En el ámbito de los b.p.a.											300																
Demanda insatisfecha por programa	31,156	237	61	15	9,320	1,400	834	57	218	331	689	40	5,015	4,599	6,540	315	17,578	47,583	1,634	19,316							
Nro. de lotes necesarios	31,156	237	61	15	9,320	1,400	834	57	218	331	689	40	5,015	4,599	6,540	315	17,578	47,583	1,634	19,316							

C.P.D. I - página 27 de 27

CUADRO RESUMEN DE SOLUCIONES

GRUPO	CANTIDAD	LOTE CON SERVICIO DE 215 M2 (LCS 1)	LOTE CON SERVICIO DE 215 M2 (LCS 1) + VIVIENDA DE MAMPOSTERIA DE 40 M2 (V I)	LOTE CON SERVICIO DE 165 M2 + VIVIENDA MAMPOSTERIA 30 M2 (V II)	LOTE CON SERVICIO DE 165 M2 + VIVIENDA MADERA 30 M2 (VM III)
GRUPO A	13760	6880	6880		
GRUPO B	43669			21985	21984
GRUPO C	18656				18656
GRUPO D	25133				25133
	105518	6880	6880	21985	69773
TOTAL DE SOLUCIONES QUE REQUIEREN LOTE CON SERVICIO 105.518					

[illegible]

Demanda Insatisfecha por programa

[illegible]

Demanda insatisfecha por programa

[illegible]

Demanda insatisfeita por programa

Código	Descripción	Cantidad										Cantidad Total	Lote I	Lote II	Servicios I	Servicios II	Vivienda I	Vivienda II	Vivienda III	Módulo	Equipamiento	Promedio por lote
		Cantidad I	Cantidad II	Cantidad III	Cantidad IV	Cantidad Total																
001	Alfalfa	1	5	10	15	31	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115	00115
002	Trébol	1	5	10	15	31	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215	00215
003	Centeno	1	5	10	15	31	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315	00315
004	Maíz	1	5	10	15	31	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415	00415
005	Sorgo	1	5	10	15	31	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515	00515
006	Arroz	1	5	10	15	31	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615	00615
007	Soja	1	5	10	15	31	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715	00715
008	Garbanzo	1	5	10	15	31	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815	00815
009	Lenteja	1	5	10	15	31	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915	00915
010	Alubia	1	5	10	15	31	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015	01015
011	Alfalfa	1	5	10	15	31	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115	01115
012	Trébol	1	5	10	15	31	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215	01215
013	Centeno	1	5	10	15	31	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315	01315
014	Maíz	1	5	10	15	31	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415	01415
015	Sorgo	1	5	10	15	31	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515	01515
016	Arroz	1	5	10	15	31	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615	01615
017	Soja	1	5	10	15	31	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715	01715
018	Garbanzo	1	5	10	15	31	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815	01815
019	Lenteja	1	5	10	15	31	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915	01915
020	Alubia	1	5	10	15	31	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015	02015
021	Alfalfa	1	5	10	15	31	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115	02115
022	Trébol	1	5	10	15	31	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215	02215
023	Centeno	1	5	10	15	31	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315	02315
024	Maíz	1	5	10	15	31	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415	02415
025	Sorgo	1	5	10	15	31	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515	02515
026	Arroz	1	5	10	15	31	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615	02615
027	Soja	1	5	10	15	31	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715	02715
028	Garbanzo	1	5	10	15	31	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815	02815
029	Lenteja	1	5	10	15	31	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915	02915
030	Alubia	1	5	10	15	31	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015	03015
031	Alfalfa	1	5	10	15	31	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115	03115
032	Trébol	1	5	10	15	31	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215	03215
033	Centeno	1	5	10	15	31	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315	03315
034	Maíz	1	5	10	15	31	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415	03415
035	Sorgo	1	5	10	15	31	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515	03515
036	Arroz	1	5	10	15	31	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615	03615
037	Soja	1	5	10	15	31	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715	03715
038	Garbanzo	1	5	10	15	31	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815	03815
039	Lenteja	1	5	10	15	31	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915	03915
040	Alubia	1	5	10	15	31	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015	04015
041	Alfalfa	1	5	10	15	31	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115	04115
042	Trébol	1	5	10	15	31	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215	04215
043	Centeno	1	5	10	15	31	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315	04315
044	Maíz	1	5	10	15	31	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415	04415
045	Sorgo	1	5	10	15	31	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515	04515
046	Arroz	1	5	10	15	31	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615	04615
047	Soja	1	5	10	15	31	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715	04715
048	Garbanzo	1	5	10	15	31	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815	04815
049	Lenteja	1	5	10	15	31	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915	04915
050	Alubia	1	5	10	15	31	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015	05015
051	Alfalfa	1	5	10	15	31	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115	05115
052	Trébol	1	5	10	15	31	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215	05215
053	Centeno	1	5	10	15	31	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315	05315
054	Maíz	1	5	10	15	31	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415	05415
055	Sorgo	1	5	10	15	31	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515	05515
056	Arroz	1	5	10	15	31	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615	05615
057	Soja	1	5	10	15	31	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715	05715
058	Garbanzo	1	5	10	15	31	05815	05815	05815													

SOLUCIONES A ADOPTAR

A) LOTES – INFRAESTRUCTURA BÁSICA

Se ejecutarán dos tipos de lotes con infraestructura de servicios. Uno de aproximadamente 236 m² y otro de 195 m². Las dimensiones de los lotes pretenden lograr mayor densificación de las zonas urbanas con el objeto de reducir costos de infraestructura.

Lotes "Tipo I" de 8,16m. x 29,00m. - 236,64m²

Cantidad: 13.760 - Inversión: \$ 129.930.000

Lotes "Tipo II" de 7,50m. x 26,00m. - 195m²

Cantidad: 91.758 – Inversión: \$ 667.168.080

Para que los lotes sean aptos se deberán realizar saneamientos, movimiento de suelos y construir la infraestructura básica consistente en redes de energía eléctrica y alumbrado público, redes de agua potable, redes de cloacas, cordones cuneta y desagües pluviales, redes viales.

Infraestructura Básica para 13.760 lotes "Tipo I": \$ 2.470.195.277

C.D.D.I. - Página 33 de 52.

Infraestructura Básica para 91.758 lotes "Tipo II": \$ 15.140.070.000

SOLUCIONES A ADOPTAR

B) SOLUCIONES HABITACIONALES: LOTES - VIVIENDAS

La primer solución consistirá en la generación de lotes urbanos accesibles para las familias que tienen acceso a créditos para la construcción de su vivienda. Se ejecutarán tres tipos de vivienda. Dos de mampostería de 40 m2 y 30 m2 y el tercero de madera de 30 m2.

6.880 Lotes con Servicio para venta e incorporación al circuito de demanda para obtención de crédito del mercado bancario hipotecario.

6.880 Viviendas "Tipo I" – 40 m2 – Inversión: \$ 2.718.144.000

21.985 Viviendas "Tipo II" – 30 m2 – Inversión: \$ 6.282.848.000

69.773 Viviendas "Tipo III" – (Módulo 30 m2) – Inversión: \$ 14.648.970

SOLUCIONES A ADOPTAR

C) NEXOS DE INFRAESTRUCTURA (para las 119.987 demandas)

Las urbanizaciones nuevas que contendrán estos lotes requerirán las construcción de los nexos de infraestructura correspondientes, los que beneficiarán , además, al resto de la población del municipio.

NEXO DE AGUA POTABLE – NEXO DE CLOACA – NEXO VIAL – NEXO DE ENERGÍA ELÉCTRICA – NEXO DE GAS POR REDES (Posadas)

Inversión: \$ 15.827.700.000

D) EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (para todas las familias)

Se deberán construir el equipamiento comunitario para cada una de las urbanizaciones que se genere. Estos favorecerán el desarrollo de la vida de los beneficiarios y de la población vecina de la localidad.

- SEGURIDAD: Comisaria, destacamento.
- EDUCACION: Nivel inicial, escuela primaria, secundaria, especial y técnica.
- SALUD: CAPS, hospital.

-ESPARCIMIENTO –DEPORTES: Plaza, polideportivo, SUM.

C.D.T.: ^{35 de 53} ~~Página~~
Inversión: \$ 10.551.800.000

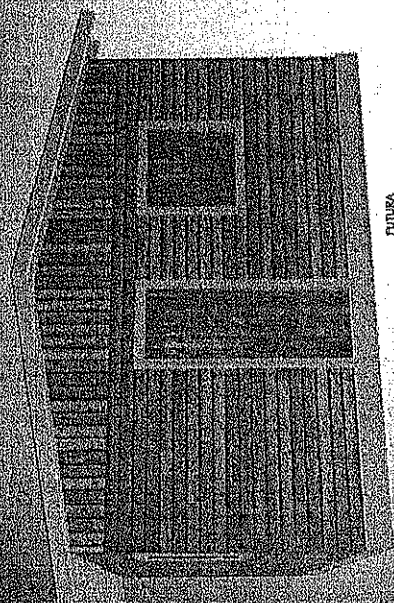
SOLUCIONES A ADOPTAR

E) ACCESIBILIDAD VIAL PERIMIENTRAL

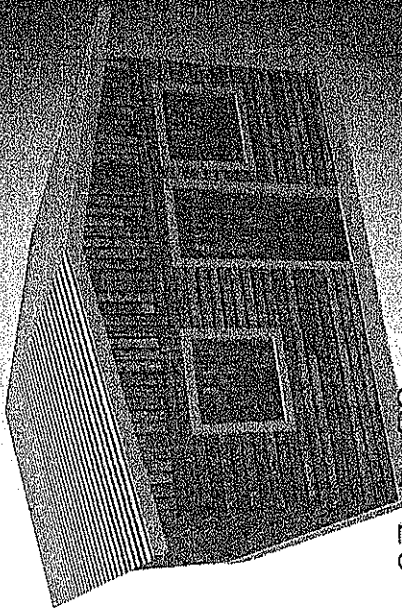
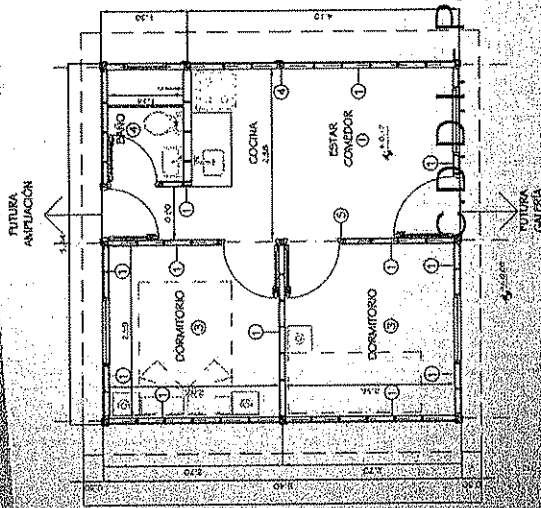
Las urbanizaciones nuevas que contendrán estos lotes requerirán las construcciones de los nexos de infraestructura vial correspondientes. Se plantea una solución que consistirá básicamente en la consolidación de las avenidas.

Inversión: \$ 6.331.080.000

SOLUCIONES A ADOPTAR

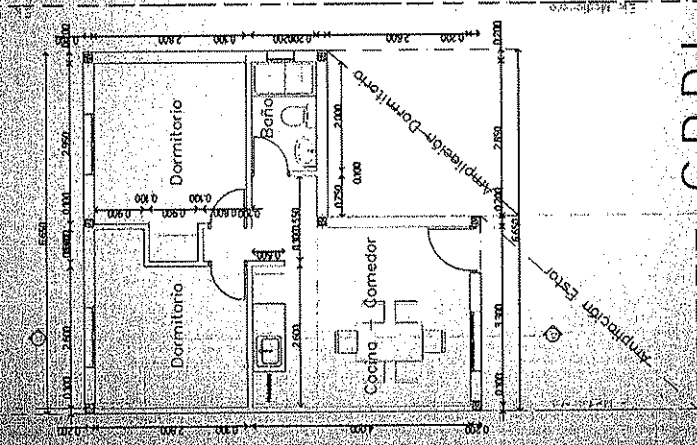


Vivienda Progresiva de madera =
Superficie= 30m²
Tipo "cheroga - mi"



SOLUCIONES A ADOPTAR

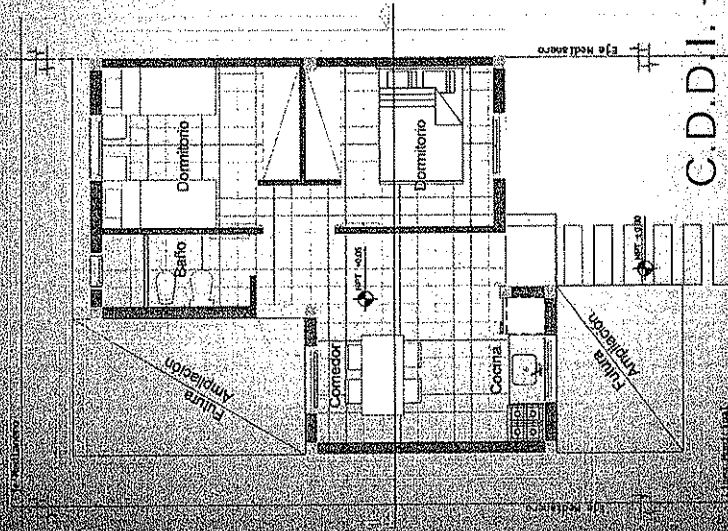
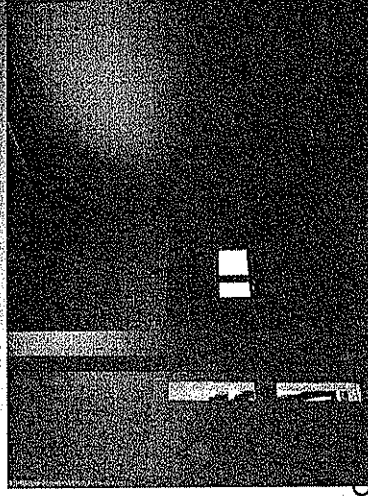
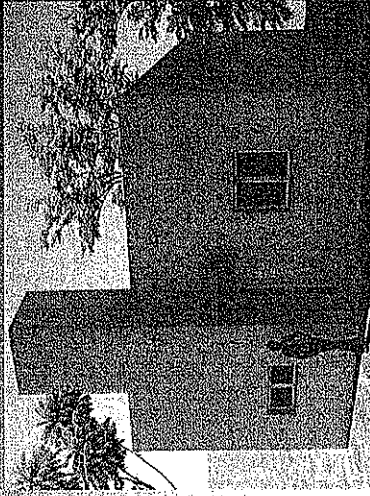
Prototipo AC01 de Vivienda Progresiva 32m2



C.D.D.I. + Página 38 de 32

SOLUCIONES A ADOPTAR

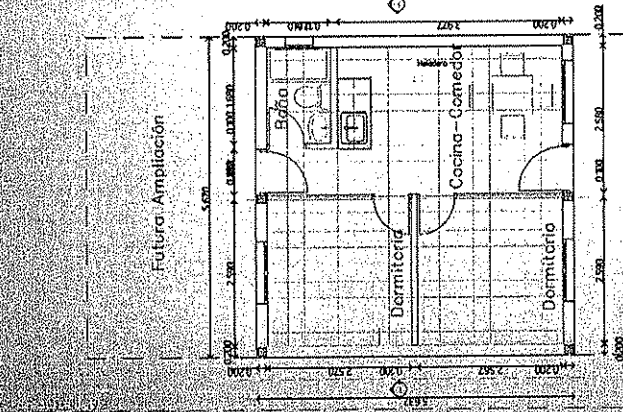
Prototipo AC02 de Vivienda Progressiva 40 m2



C.D.I. - Página 39 de 42

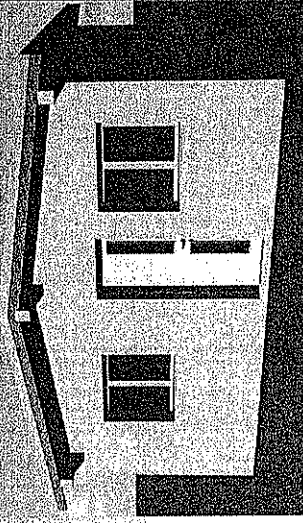
SOLUCIONES A ADOPTAR

Prototipo IP01 de Vivienda Progressiva 32m2



Futura Ampliación

C.D.P. - Página 40



RESUMEN DE LA INVERSIÓN

A) LOTES – INFRAESTRUCTURA BÁSICA

Cantidad: 105.518 – Inversión: \$ 18.407.363.280 (24,62%)

B) SOLUCIONES HABITACIONALES: VIVIENDAS

Cantidad: 98638 viviendas - Inversión: \$ 23.649.962.000 (31,6%)

C) NEXOS DE INFRAESTRUCTURA (para los 105.518 lotes)

Inversión: \$ 15.827.700.000 (21,17%)

D) EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (para las 105.518 familias)

Inversión: \$ 10.551.800.000 (14,11%)

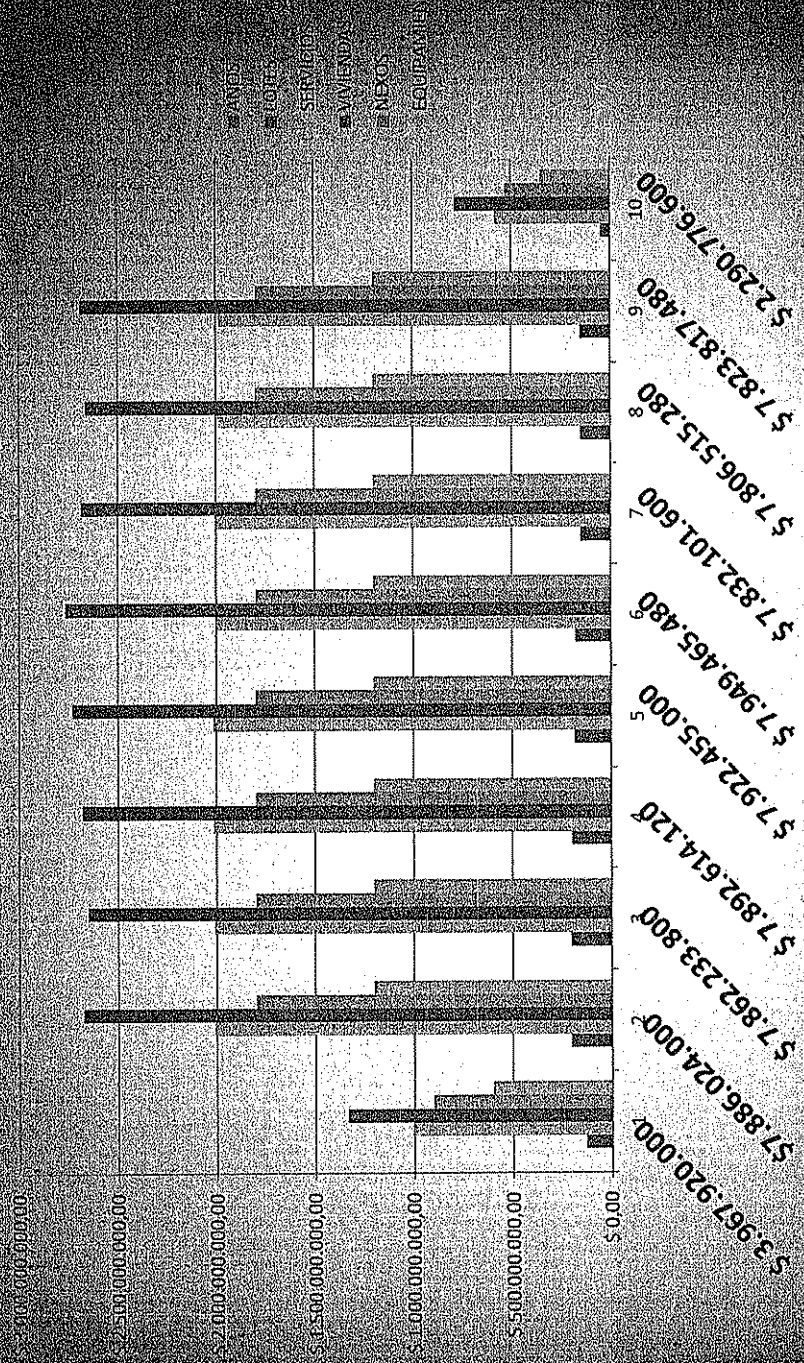
E) ACCESIBILIDAD VIAL PERIMETRAL

Inversión: \$ 6.331.080.000 (8,47%)

TOTAL INVERSIÓN

\$ 74.767.905.280 (100%)

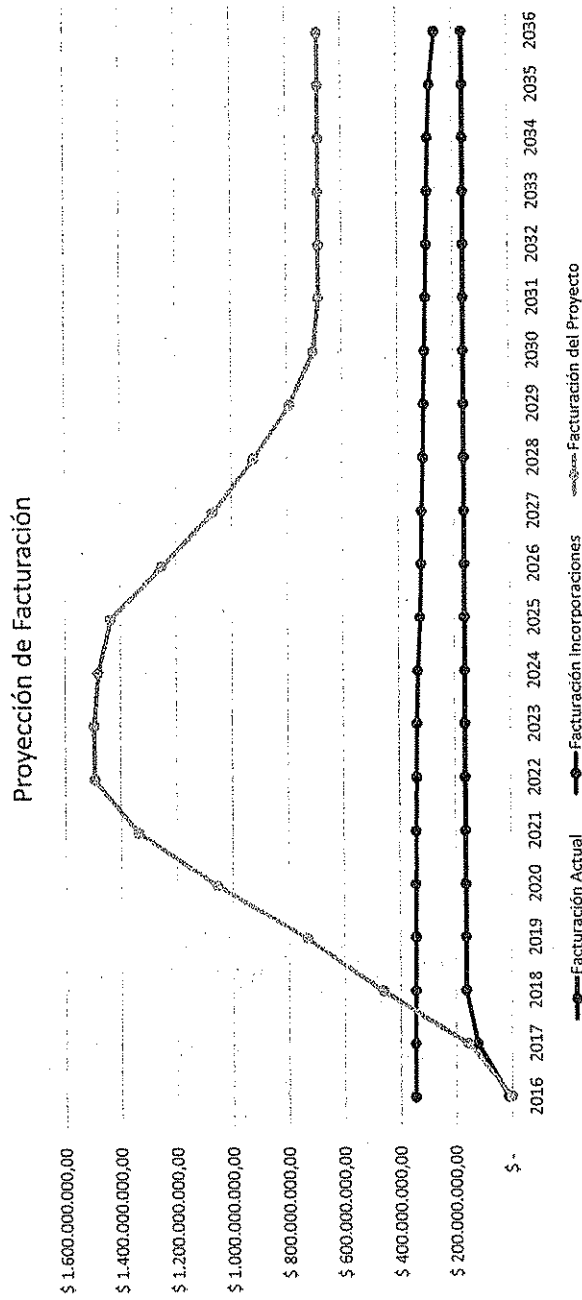
CRONOGRAMA PREVISTO DE OBRAS



C.D.I. - Página 42 de 52.

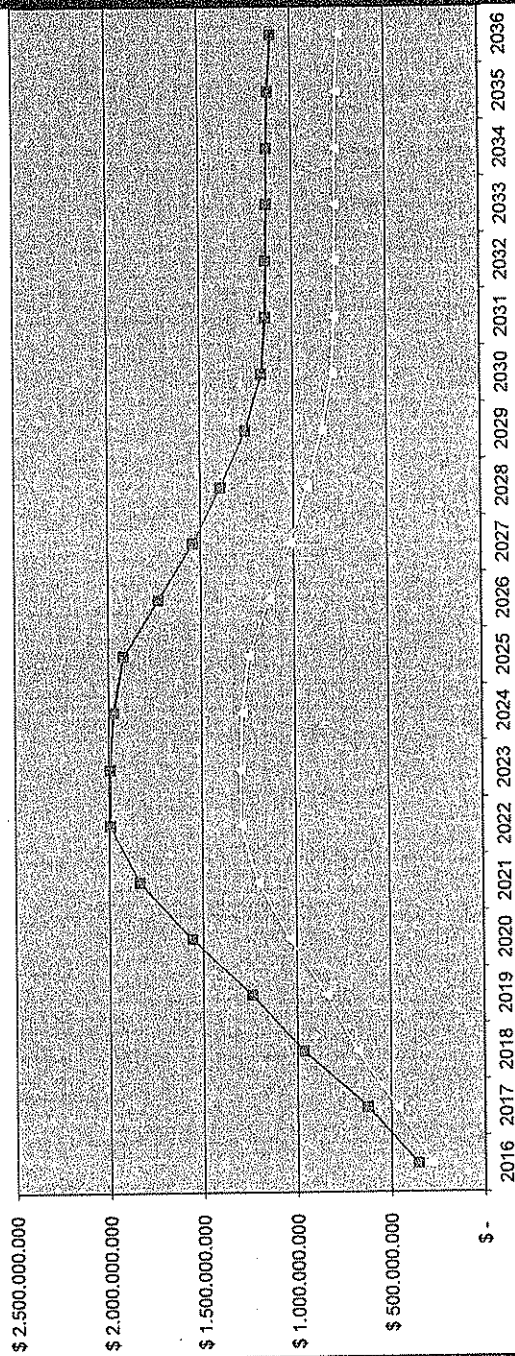
RECUPERO DE LA INVERSION - GARANTÍAS

En el gráfico se observan las curvas de proyección de recupero de las tres fuentes de obtención de recursos del IPRODHA. Estas son facturación actual, la facturación a incorporar y de la facturación del proyecto.



RECUPERO DE LA INVERSION - GARANTÍAS

En el grafico se observan las curvas de facturación total y de recupero estimado a 20 años. La curva de facturación se integra de la facturación actual, la facturación a incorporar y de la facturación del proyecto. La curva de recupero tiene una composición similar.



MANO DE OBRA

MANO DE OBRA DIRECTA

Se considera la cantidad de empleos directos anuales necesarios para ejecutar los lotes con infraestructura de servicios, las soluciones habitacionales, los nexos de infraestructura y los equipamientos correspondientes a las nuevas urbanizaciones

Periodo año	Cantidad de viviendas	MO Vivienda	Cantidad de lotes c/sercio	MO Lotes c/s	Montio de Nexos	MO Nexos	Montio Equipamiento	MO Equipamiento	Total Mano de obra
1. 2017	5.500	6.050	8.000	3.000	\$ 900.000.000	882	\$ 600.000.000	1.667	11.138
2. 2018	11.650	12.155	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	22.552
3. 2019	11.048	12.157	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	22.519
4. 2020	10.796	11.875	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	22.472
5. 2021	10.863	11.949	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	22.546
6. 2022	11.154	12.289	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	22.860
7. 2023	11.070	12.617	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	23.114
8. 2024	11.521	12.873	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	23.523
9. 2025	11.749	12.923	12.000	6.000	\$ 1.800.000.000	1.864	\$ 1.200.000.000	3.333	23.573
10. 2026	3.490	3.838	3.518	1.759	\$ 537.700.000	400	\$ 351.800.000	977	6.274
	98.638		105.511					Promedio	20.256

C.D.D.I. - Página 45 de 52.

Este valor constituye aprox. el 10% del empleo total (formal) de la provincia.

MANO DE OBRA

MANO DE OBRA INDIRECTA

Se considera que por ser la construcción una de las actividades que produce mayor redistribución de los recursos, debido a la gran cantidad de industrias proveedoras que intervienen, la cantidad de empleos indirectos anuales que podría producir el proyecto sería de aproximadamente **93.300** empleos.

MASA SALARIAL

La masa salarial de los empleos directos, considerando un sueldo promedio mensual de \$9.000 sería de aproximadamente \$ 2.015.000.000 anuales. Este valor asciende a aproximadamente \$ 20.150.000.000 para el total del proyecto, representa aproximadamente el 29,1% de la inversión que se inyecta a la economía provincial para consumo de los trabajadores.

MANO DE OBRA DIRECTA E INDIRECTA

El empleo total (directo e indirecto) del proyecto es de **111.960**. Este valor es mayor que el empleo privado actual de la provincia de Misiones.

C.D.D.I. - Página 46 de 52.

EFFECTO MULTIPLICADOR SOBRE LA ECONOMÍA

A partir del análisis de los trabajos a ejecutar se estiman los porcentajes de incorporación de mano de obra y materiales que intervienen en los mismos. De esto resulta la suma salarial que genera el proyecto y se vuelca directamente al consumo fortaleciendo las economías regionales.

Considerando que el plan está pensado para que lo desarrollen las PYMES locales los beneficios de las mismas se incorporan a la economía.

El porcentaje de inversión del proyecto que no queda en la provincia corresponde a los materiales que no son de origen provincial y a los impuestos nacionales.

El porcentaje de inversión aproximado que se incorpora a la economía provincial es de orden del 55%, lo que generaría la incorporación de alrededor de \$ 38.078.000.000 en el período de construcción.

BENEFICIOS DEL PROGRAMA

- 1.- Desarrollar **suelo urbano** creando infraestructura básica. 3000 ha pasan a tenencia fiscal urbano.
- 2.- Facilitar acceso a **títulos de propiedad** de 105.518 lotes.
- 3.- Financiar **acceso a vivienda social** a 98.638 familias.
- 4.- Facilitar acceso al **crédito hipotecario** a segmentos medios de la población (6880 lotes)

C.D.D.I. - Página 48 de 52.

BENEFICIOS DEL PROGRAMA

- 5- **Aumentar recaudación** incorporando a la formalidad fiscal a un número importante de familias.
- 6- **Generar empleo y movilizar la economía** a partir de nuevas construcciones, fomentando contratación de **PYMES locales**. Recordar que la incidencia de la mano de obra en la estructura de costo de la construcción es aproximadamente el 50%. Importante **impacto sobre el consumo**.
- 7- **Gran mejora** sobre todos los parámetros de medición de la **salud** y su efecto sobre la **productividad** de la población.

C.D.D.I. - Página 49 de 52.

BENEFICIOS DEL PROGRAMA

8.- Erradicar la **marginación social** de un amplio sector de la población donde se destaca la falta de iniciativa, el **embarazo precoz**, el **embarazo intrafamiliar**, falta de educación, el hacinamiento y falta de acceso al agua potable y cloacas. El 45% del total de la población con menos de 18 años se encuentra en el grupo social destinatario del programa.

9.- Propender para que a través del incentivo que genera una vivienda o un terreno para construir, se suavice la **fragmentación social** que hoy se percibe.

BENEFICIOS DEL PROGRAMA

10.- Incentivar también a las autoridades responsables a generar políticas fiscales que regulen el uso del suelo urbano.

11.- **Movilizar la foresto industria de la provincia de Misiones.** El volumen de madera necesario corresponde al 8% anual del total de corte en bruto de la provincia.

12.- La población beneficiada por el programa integral es de **575.938** personas.

C.D.D.I. - Página 51 de 52.

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS POR CADA LOTE URBANIZADO

ITEM	PROPUESTA	LLENADO DE TRAMA URBANA
Valor unitario del terreno	7.554	300.000 (valor mínimo)
Infraestructura	166.893	150.000
Nexos	150.000	105.000
Accesibilidad Vial	60.000	36.000
TOTALES	384.447	571.000

Menor que 57,7%

C.D.D.I. - Página 52 de 52.
 * Además deberá tenerse en cuenta que las condiciones de venta es de contado

Sra. BEATRIZ FORSTER
JEFE DPTO. DESPACHO GRAL.
I. PRO. D. HA.

Ing. MANUEL A. MEAURIO
DIRECTOR
PLANIFICACION Y URBANISMO
I. PRO. D. HA.

Max. Abog. C.A.M. HE3028 TE y FE 13
Max. Abog. FERRARI TE 106 PABES
DIRECTORA
DIRECCION DE ASUNTOS JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

Ing. CARLOS PEREZ
PROGRAMA MEJOR VIVIR
UNIDAD DE GESTION
I. PRO. D. HA.

CPA Héctor AMAR SANCHEZ
Director de Planificación
I. PRO. D. HA.
DR. ROBERTO M. COMPARIN
ABOGADO NOTARIO
JEFE DE DEPARTAMENTO
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Esc. ELISA CRISTINA RODRIGUEZ
DIRECTORA
UNIDAD DE GESTION NOTARIAL
I. PRO. D. HA.

Ing. ROBERTO AMAR SANCHEZ
DIRECTOR DE UNIDAD DE GESTION
DE VIVIENDAS RURALES
I. PRO. D. HA.

Arq. JORGE M. RIERA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES
I. PRO. D. HA.

CPA JUAN FLOR
Director Prog. Financiera
I. PRO. D. HA.

Uc. JUAN CARLOS DESCOTTE
GERENTE
I. PRO. D. HA.

.../5.-

RESOLUCIÓN REGLAM. Nº
REG. I. PRO. D. HA.

0189/16

Impacto sobre el consumo, 7) Gran mejora sobre todos los parámetros de medición de la salud y su efecto sobre la **productividad** de la población, **8) Erradicar la marginación social** de un amplio sector de la población donde se destaca la falta de iniciativa, el **embarazo precoz**, el **embarazo intrafamiliar**, falta de educación, el hacinamiento y falta de acceso al agua potable y cloacas. El **45%** del total de la población con menos de 18 años se encuentra en el grupo social destinatario del programa, **9) Propender** para que a través del incentivo que genera una vivienda o un terreno para construir, se suavice la **fragmentación social** que hoy se percibe, **10) Incentivar** también a las autoridades responsables a generar **políticas fiscales que regulen el uso del suelo urbano**, **11) Movilizar la foresto industria de la provincia de Misiones**. El volumen de madera necesario corresponde al 8% anual del total de corte en bruto de la provincia, **12) La población beneficiada por el programa integral es de 575.938 personas;**

QUE, el citado trabajo constituye una herramienta con las directrices para la futura orientación de la política habitacional a desarrollar por el I.PRO.D.HA.;

POR ELLO:

**EL DIRECTORIO DEL INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO HABITACIONAL DICTA
LA SIGUIENTE RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA**

ARTICULO 1º: APROBAR el PROGRAMA MISIONERO de URBANIZACION 2016 - 2026 en un todo de acuerdo a lo establecido en el ANEXO I que forma parte integrante de la Presente Resolución.-

ARTICULO 2º: ESTABLECER que cada Área del Instituto tomará como pauta general de Trabajo el PROGRAMA aprobado en el Artículo anterior.-

ARTICULO 3º: REGISTRESE, Comuníquese, tomen conocimiento Departamento Despacho General y Centro de Digitalización de Documentos del I.PRO.D.HA. (C.D.D.I.). Publíquese por tres (3) días en el Boletín Oficial. Cumplido. **NOTIFIQUESE** a través de la página web del Instituto. **REMITASE** copia al Sr. Gobernador de la Provincia, a la Honorable Cámara de Representantes de la Provincia, los Ministerios de Coordinación General de Gabinete, de Hacienda, Finanzas, Obras y Servicios Públicos, a la SECRETARIA de VIVIENDA y HABITAT dependiente del MINISTERIO del INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA y sus correspondientes Subsecretarías. Cumplido, **ARCHIVASE.-**

08 AGO 2016

ACTA Nº: 32

DE FECHA:

Ing. SANTIAGO E. ROS
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Sra. ELISA TRENTA
VOCALES
I. PRO. D. HA.

Ing. BENIGNO DIETTO
PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

Ing. JOSÉ ALBERTO GONZALEZ
VOCALES
I. PRO. D. HA.

Sra. ROSA ELIZABETH BELGADO
VOCALES
I. PRO. D. HA.

Ing. CARLOS BLODEK
VOCALES
I. PRO. D. HA.

Página 52.

CONTINUACION INICIAL correspondiente a la fs. 5 - RESOLUCION N°

Ing. SERGIO FUJEN BLONDEL
Director de Informática
I. PRO. D. HA.

LIC. NATALIA AIDA PAPATOLIOS
Responsable de Personal
U.G. R. H. H. Y CAPACITACIÓN
I. PRO. D. HA.

Arq. ANA MARIA FOGELER
Jefa de la UNIDAD DE GESTION
PLAN TECHO
PRO. D. HA.

OSVALDO FABIAN RHINER
DIRECTOR GESTION DE RECUPERO
I. PRO. D. HA.

CRISTINA ZAKOMSKI
Jefe Dpto. Adjudicaciones
Dir. De Promoción Socioeconómica
I. PRO. D. HA.

MARTINA ADELTA SOLARI
DPTD. ATENCION AL PUBLICO
I. PRO. D. HA.

Abila Silvia LEX
Jefa Dpto. Coordinación
DIRECCION DE PROMOCION
SOCIO ECONOMICA
I. PRO. D. HA.

CHRISTIAN FERRARI L. JOSE LUIS
Jefe DPTD. NOVEDAD
I. PRO. D. HA.

Ing. MARIA DEL CARMEN NORDMANN
JEFE UNIDAD DE GESTION CERTIFICACIONES
Y REDETERMINACIONES DE PRECIOS DE OBRA
I. PRO. D. HA.

LUIS A. TABARES
JEFE DPTD. PRENSA
I. PRO. D. HA.

Ing. JORGE G. EFELSAUAI
Jefe Dpto. Estudios de Costo
SOCIED. DE PLANIFIC. Y ORDENAM.
I. PRO. D. HA.

ST. ANDREA JOSEFINA REY
COORDINADORA
DELEGACIONES Y NOTIFICACIONES
I. PRO. D. HA.

C.P.N. MARCO ALEJANDRO RICARTE
COORDINADORA ADMINISTRATIVA
Y SOCIAL UNIDAD GESTION MEJOR VIVIR
I. PRO. D. HA.

RODRIGO BLODER
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Ing. EDUARDO ANIBAL PANEGO
U. DE GESTION VIVIENDAS PROGRESIVAS
I. PRO. D. HA.

ST. JOSE LUIS BONORINO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

LIC. Alicia B. B. B. B.
DIRECCION PARA LA INCLUSION LABORAL
I. PRO. D. HA.

ST. MARIA GLORIA GARRAYO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

Dra. LAURA SILVINA RAMOS
A.B.O.G.A.D.A.
MAT. N° 1217 FS 12.14 TV
U. DE GESTION DE DIGESTO JURIDICOS
I. PRO. D. HA.

ING. BENITO ONETTO
VICE PRESIDENTE
I. PRO. D. HA.

ST. OSCAR BARRERA
VOCAL
I. PRO. D. HA.

ST. MARIA GLORIA GARRAYO
VOCAL
I. PRO. D. HA.

ANEXO FOTOGRÁFICO



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa KUNZ Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa KUNZ Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa KUNZ Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- B° Itaembe Guazú – Posadas – Ejecutado por la empresa KUNZ Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- Oberá – Ejecutado por la empresa Ing. Lazarte Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- Oberá – Ejecutado por la empresa Ing. Lazarte Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- Oberá – Ejecutado por la empresa Ing. Lazarte Construcciones S.R.L.



Conjunto de 50 viviendas e infraestructura- Oberá – Ejecutado por la empresa Ing. Lazarte Construcciones S.R.L.



Conjunto de 40+20+30 viviendas e infraestructura- Garupá– Ejecutado por la empresa Villalonga Industrial y Comercial S.R.L



Conjunto de 40+20+30 viviendas e infraestructura- Garupá– Ejecutado por la empresa Villalonga Industrial y Comercial S.R.L



Conjunto de 40+20+30 viviendas e infraestructura- Garupá– Ejecutado por la empresa Villalonga Industrial y Comercial S.R.L



Conjunto de 40+20+30 viviendas e infraestructura- Garupá– Ejecutado por la empresa Villalonga Industrial y Comercial S.R.L.