

Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto de la Vivienda

Provincia de Buenos Aires

8 al 12 de Mayo de 2017

Dirección Nacional de Inspección de Obras y Control del FO.NA.VI.
Secretaría de Vivienda y Hábitat
Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda





INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2016

1. SITUACION INSTITUCIONAL
2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS
3. EVOLUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.
 - 3.2. Programas Federales
4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES
5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.
 - 5.2. Programas Federales
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.
6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES
7. CONCLUSIONES GENERALES



INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

El presente informe de la Auditoría al Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, realizado entre los días 8 al 12 de Mayo y 10 al 14 de Julio de 2017 contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) y otros recursos, durante el ejercicio 2016, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de Diciembre de 2016.

La Comisión estuvo integrada por los Arquitectos Raúl Sirolli, y Verónica Cardinale, la Licenciada Mercedes Mur y la Contadora Susana Pérez.

En el desarrollo del presente informe se ha tenido en cuenta:

- Los informes de Auditoria realizadas al Organismo y elaborados por la Dirección Nacional de Inspección de Obras y Control de Gestión del Fonavi de la Secretaría de Vivienda y Hábitat, entre los días 14 al 17 de Junio y 30 de agosto al 2 de Septiembre de 2016, con relación al ejercicio 2015, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N° 2.483/93 remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2016.

1. ASPECTO INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Durante el 2016, el Instituto Provincial de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires (IVBA), continuó su accionar según:

Ley de Creación: Norma Jurídica N° 469/56 y Ley Provincial N° 9.573/80.

Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 11.663/95 y Decreto N° 3.174/95.

Dependencia Jerárquica del IVBA: Decreto N° 2.199/04 Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos y de la Subsecretaría de Urbanismo y Vivienda.

1.2. Autoridades del Organismo durante el ejercicio.

Durante el año 2016, las autoridades superiores en funciones y la designación respectiva se indican en el siguiente cuadro:

| Cargo | Funcionarios | Decretos/Resol. | Fecha |
|---------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Administrador General | VAN TOOREN, Evert | Dto. 041/16 | 15/12/15 |
| Subadministrador General | MALIS, Ismael Federico Gustavo | Dto. 041/16 | 15/12/15 |
| | SIVORI, Hernan Sebastián | Expediente 2416-4618/16 | 01/10/16 |
| Director General de Administración | Cdor. BERET, Juan Pablo | Dto. 334/13 Dec.177/16 Cese | 17/09/12 01/02/16 |
| | TREITL, Carlos Guillermo | Dto. 177/16 | 1/2/2016 |
| Director General de Obras | GOMEZ ALVARIÑO, Luciano Martin | Dto. 586/16 | 1/1/16 |
| Director General Inmob. y Social | BONELLI, Horacio Daniel | Dto. 177/16 | 15/12/15 |
| Director Económico Administrativa | AYALA, Maximino | A cargo de Atención y firma del Despacho por Res. 1647/16. Se tramita Desig. expte. 2416-3446/16 | 21/4/16 |
| Director de Ejecución y Proyectos | HEREDIA, Myriam Noemí | A cargo del Despacho y firma por Resolución nº2058/16 y su Desig. se tramita por Expte. 2416-3445/16 | |
| Director Inmobiliaria Social | PARMA, María Graciela | Ratificada por Res. 6587/15 por Res. 2059/16 a cgo de firma y Despacho de la nueva Dirección | 15/12/15 |
| | | | 21/4/16 |
| Director de Política Habitacional | GARCIA LUNA, Micaela Betsabe | A cargo del Despacho y firma por Resolución nº2057/16 y su desig. se tramita por Expte. 2416-3445/16 | |
| Subdirección de Política Habitacional | Arq. DI NARDO, Alejandra Gabriela | Resolución nº 2479/12 y su desig. por RESOLUCION 11114 N°130/13 | 28/05/12 |
| | | | 9/12/13 |



| | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|
| Subdirector de Asist. Administrativa | Dr. GARDELLA, Carlos Alberto | Designación por Resolución 11114 N° 128/13 | 3/12/13 |
| Subdirector Ejecutivo | Arq. CASAS, Daniel Mario | A cargo por Resolución 6211/15 | 1/1/16 |
| Subdirector de Estudios y Proyectos | Arq. ZABALLA, Nicolás | por Resolución 6577/16 | 15/5/16 |
| Subdirector Social | Asist. Soc. CISNEROS, Telma Beatriz | En función por reconocimiento por Resolución 11114 N° 31/13 | 12/12/03 |
| Subdirector Inmobiliario | ASURABARRENA, Mauricio | por Resolución 3785/16 | 1/8/16 |

Fuente: IVBA-2016

Las áreas a cargo de los funcionarios mencionados, se corresponde con la Estructura Orgánica Funcional del IVBA, que fuera aprobada por Decreto N° 1.141/03.

Se Adjunta como **Anexo** del presente informe, la planilla con la Nómina de Autoridades, correspondiente al ejercicio 2016.

1.3. Planta de Personal

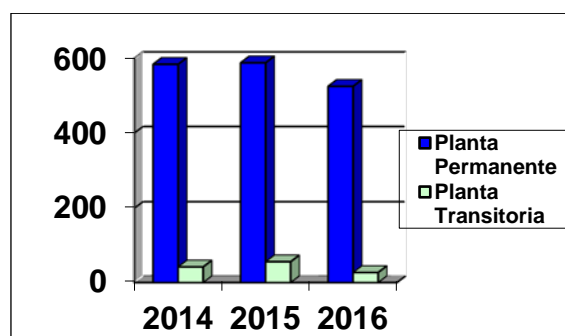
Durante el último trienio, la evolución de la nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida según el siguiente estado de revista

| Año | Planta Permanente | Planta Transitoria | TOTAL | Profesionales /Técnicos | Administrativos | Otros |
|------|-------------------|--------------------|-------|-------------------------|-----------------|-------|
| 2014 | 584 | 42 | 626 | 264 | 208 | 154 |
| 2015 | 588 | 56 | 644 | 272 | 218 | 154 |
| 2016 | 525 | 27 | 552 | 238 | 195 | 119 |

Fuente: IVBA-2016

Es de destacar que, con respecto al año anterior, el número total de agentes con su planta permanente y transitoria disminuyó en 92 agentes, esta disminución es de 34 agentes del cuerpo profesional o técnico, 23 agentes del cuerpo administrativo.

Cabe señalar que, en la Planta de Personal antes mencionada donde consta el personal Profesional /Técnico; Administrativo y Otros (Personal Jerárquico, Maestranza, etc.), no se detallan las cantidades de personal que desempeñan funciones en las Delegaciones Bahía Blanca y Mar del Plata.



2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatoria FO.NA.VI durante el ejercicio 2016

El Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires (IVBA), durante muchos años no confeccionaba las Planillas Nº 2 ni Planillas Nº 3.V.T. y 3.V.E. según instructivo de la Secretaría. Si bien se han registrado avances ya que comenzaron a realizar las Planillas 3.V.T. y 3.V.E., mediante estas se puede obtener una información parcial sobre las líneas de acción que encara el Organismo en su Jurisdicción, financiadas con recursos FONAVI, y/o del recupero de las inversiones, así como las correspondientes a los Programas Federales financiados por Nación. Por lo que se recomienda que el Instituto comience a confeccionar la Planilla Nº 2 (según instructivo de la SVyH), ya que permitiría a esta Auditoria, identificar todas las “Líneas de Acción” que encara el Organismo, de Programas que este ejecuta, el origen del financiamiento, la norma que le da origen al Programa, así como las características de este, entre otros datos.

No obstante, el Organismo informa a través de las, Planilla 3.V.E. y 3.V.T. sobre las siguientes operatorias vigentes al presente relevamiento que se detallan a continuación:

Programa II: Resoluciones Nº 919/92; 1.784/92 y 355/98, parta Municipio y ESFL.

- Solidaridad Provincial.
- Trabajar.

Programa VI: Resolución Nº 1.511/95.

- Infraestructura.

Programa IX: Resolución Nº 2.260/03.

- Dignidad.

Programa Compartir: Decreto Nº 365/05.

- Plan de Financiamiento de viviendas en ámbitos municipales.

Programa XII Mejoramiento de Vivienda y Hábitat.

- Plan de Asistencia Técnica del IVBA a los Municipios, para terminación, refacción y/o ampliación de viviendas y conexiones de infraestructura básica. Aprobado por Resolución Nº 750/09.

Programa Buenos Aires Hogar

- El Programa apunta a que las personas puedan contar con su vivienda propia, en condiciones dignas, adaptadas a las características del grupo familiar y en armonía con el entorno local.
- Se lleva a cabo mediante el fondo fiduciario para el desarrollo del Plan de Infraestructura Provincial (PROFIDE) que otorga el 100% del financiamiento para la construcción de las viviendas y el Banco Provincia, ofreciendo créditos hipotecarios. El Instituto de la Vivienda subsidia la tasa de interés que fije el Banco. Se ejecuta mediante licitación pública.
- Se implementa de la siguiente manera:
- El municipio aporta el terreno, ejecuta la mensura y subdivisión de los mismos, acredita que los predios cuenten con la zonificación adecuada, la aptitud hidráulica y la infraestructura residencial básica.
- El Ministerio de Infraestructura aprueba el proyecto y determina la cantidad de viviendas a construir.



- El Fondo Fiduciario para el Desarrollo del Plan de Infraestructura Provincial (Profide) otorga los préstamos.
- El Instituto de Vivienda realiza el seguimiento de las obras y una vez construidas las casas se las adjudica a las familias.
- El Banco Provincia le otorga a las familias un préstamo hipotecario a 20 años y, de ser necesario, el Instituto subsidiará las cuotas a aquellas familias que no puedan pagar el costo total para que sean más accesibles.
- El municipio aporta El Fondo Fiduciario para el Desarrollo del Plan de Infraestructura provincial que otorga el 100% del financiamiento para la construcción de las viviendas.

Programa Lotes con Servicios

- Facilita el acceso al suelo urbanizado de familias de bajos ingresos construyendo urbanizaciones planificadas. Promueve el completamiento de la trama urbana y prevé la habilitación de tierra apta para el uso residencial, incorporando infraestructura básica de servicios y espacios verdes recreativo.

Programa Fonplata

- Durante el 2014 a raíz de las inundaciones de La Plata, surge la operatoria para la construcción de viviendas Fonplata (fondo de la cuenca del Plata) que tiene como objeto la construcción de 334 viviendas, para relocalizar las situadas en la cuenca del arroyo del Gato de la ciudad de La Plata

Programa Ex Federal Plurianual Reconvertido – ANSES

- A partir del 2014 el Programa Federal Plurianual Reconvertido – ANSES, deja de recibir los aportes de Nación, solventándose solo con los fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

2.2. Programas Federales durante el ejercicio.

El Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA) continuó con la ejecución de Programas Federales en todo el territorio Provincial, los que se listan a continuación:

- a) Programa Federal de Construcción de Viviendas.
- b) Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios
- c) Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual
- d) Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual Reconvertido
- e) Programa Federal de Construcción de Viviendas Subprograma de Terminación
- f) Programa Federal Techo Digno.
- g) Programa Federal Techo Digno Reconvertido Municipio.
- h) Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”.
- i) Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios
- j) Programa Federal de Emergencia Habitacional.
- k) Programa Federal del Hábitat Urbano (obras de infraestructura)

2.3. Línea de Acción orientada a la discapacidad. -

A partir del Programa Federal Plurianual, en su convenio marco se establece que los proyectos deberán prever un mínimo de un 5% de viviendas destinadas a atender la demanda para personas con capacidades diferentes.



Es de destacar que además el IVBA, atiende dicha demanda en conjuntos ejecutados mediante las distintas operatorias financiadas con fondos correspondientes al FO.NA.VI.

De acuerdo en la información brindada a través de las Planillas 3.V.E. y 3.V.T. adjuntas como anexo en el presente informe, donde se especifican en determinadas operatorias las viviendas para discapacidad, se realizó una cuantificación de las mismas, y su resultado determina que existen durante el ejercicio auditado un total de 117 viviendas para discapacidad, en ejecución y 2 terminadas, detallando esta información en el siguiente cuadro:

| Operatoria | EN EJECUCIÓN | TERMINADAS |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Ex Federal Plurianual Reconvertido/Anses | 31 | 2 |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios | 10 | |
| Programa Federal Plurianual Municipio | 23 | |
| Programa Federal Plurianual Reconvertido con Municipios | 32 | |
| Programa Federal Techo digno | 21 | |
| TOTAL | 117 | 2 |

Fuente: IVBA-2016



3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS

3.1. Cuantificación de la producción Anual - Operatorias FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2015 y 2016, según Operatorias

| Origen de los Fondos | Operatoria | Iniciadas | | | |
|----------------------|------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------|
| | | 2015 | | 2016 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| FONAVI | Titulización Financiam. Interm. Rápido | --- | --- | --- | --- |
| | Solidaridad | 640 | 782 | 33 | 1.669 |
| | Solidaridad Trabajar | --- | --- | -8** | --- |
| | Dignidad | --- | --- | -230*** | --- |
| | Compartir | 75 | 109 | 66 | -101 |
| | Bonaerense XII –Mejoramiento del Hábitat | --- | --- | --- | --- |
| | Lotes y Servicios – Fondos Provinciales | --- | --- | --- | --- |
| | Buenos Aires Hogar | 119 | --- | --- | --- |
| | Fonplata | --- | --- | --- | --- |
| | Ex P.F. Reconvertido IVBA- ANSES* | 89 | --- | 414 | --- |
| TOTAL | | 923 | 891 | 275 | 1.568 |

Fuente: IVBA-2016

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró en informes anteriores desde el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

**Se terminan por el Programa Solidaridad como se detalla en Planillas N° 3.V.E, las que se adjuntan como Anexos al presente informe. (Mar Chiquita 8 viv. Cod. de obra: 17072511)

***Se terminan por el Subprograma federal de Terminación como se detalla en Planillas N° 3.V.E, las que se adjuntan como Anexos al presente informe. (Campana 106 viv. Cod.de obra: 115016500, Campana 106 viv. Cod de obra: 115016501, La Matanza 18 viv. Cod. De obra: 115074502)

Cabe señalar que como se encuentra debidamente aclarado, se dieron de baja algunas obras pertenecientes a ciertos programas para terminarse mediante otras operatorias, por lo que se le han dado de alta a través de las mismas. Y el dar de baja en determinados programas ciertas obras redunda en la obtención de cifras negativas en el cuadro precedente sobre viviendas y soluciones iniciadas.



3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2015 y 2016, según Operatorias

| Origen de los Fondos | Operatoria | Terminadas | | | |
|----------------------|------------------------------------------|------------|-----------|------------|------------|
| | | 2015 | | 2016 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| FONAVI | Totalización Financiam. Interm. Rápido | --- | --- | --- | --- |
| | Solidaridad | 316 | --- | 213** | 208** |
| | Solidaridad Trabajar | --- | --- | --- | --- |
| | Dignidad | --- | --- | --- | --- |
| | Compartir | 73 | --- | 142 | --- |
| | Bonaerense XII –Mejoramiento del Hábitat | --- | 36 | --- | 3 |
| | Lotes y Servicios – Fondos Provinciales | --- | --- | --- | 56 |
| | Buenos Aires Hogar | 174 | --- | 25 | --- |
| | Fonplata | --- | --- | 30 | --- |
| | Ex P.F. Reconvertido IVBA- ANSES* | 224 | --- | 178 | --- |
| TOTAL | | 787 | 36 | 588 | 267 |

Fuente: IVBA-2016

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró en informes anteriores desde el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

**En las planillas anexas del Programa Solidaridad figura un total de 299 viv. y 122 sol. hab. terminadas, pero se consideran 213 viv. y 208 sol. hab., debido a 3 obras de Olavarría de 6, 15 y 1 viv. que por error se cuantifican como viviendas y son sol. hab., ya que así las veníamos considerando en informes anteriores y además en planilla se detallan como terminaciones.

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2016, cantidad de viviendas y soluciones, se consignan en las **Planillas N° 3.V.T**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Ejecución | | | |
|------------------------|------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | 2015 | | 2016 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| FONAVI | Totalización Financiam. Interm. Rápido | 612** | --- | 612** | --- |
| | Solidaridad | 3.102 | 1.174 | 2.922 | 2.635 |
| | Solidaridad Trabajar | 8 | --- | --- | --- |
| | Dignidad | 256 | --- | 26 | --- |
| | Compartir | 425 | 109 | 349 | 8 |
| | Bonaerense XII –Mejoramiento del Hábitat | --- | 111 | --- | 108 |
| | Lotes y Servicios – Fondos Provinciales | --- | 128 | --- | 72 |
| | Buenos Aires Hogar | 146 | --- | 121*** | --- |
| | Fonplata | 120 | --- | 90 | --- |
| | Ex P.F. Reconvertido IVBA- ANSES* | 1.681 | --- | 1.917 | --- |
| TOTAL | | 6.350 | 1.522 | 6.037 | 2.823 |

Fuente: IVBA-2016



*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró en informes anteriores desde el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

**Fuente: IVBA-2013. Sin información 2014, 2015 y 2016.

***En las planillas anexas del Programa Buenos Aires Hogar, figura un total de 146 viv. en ejecución, y se consideran 121 viv. debido a que se incluyó por error la obra de Tres Lomas de 25 viv que con mismo código 131126500 figuran en las planillas de viv. terminadas.

El detalle de las obras en ejecución por Operatoria al 31/12/16, cantidad de viviendas y soluciones, se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2016 y en ejecución al 31/12/16 y al 31/12/15, según las distintas modalidades

El Organismo no financia créditos individuales, por tal circunstancia no se consigna la **Planilla N° 3. CRED.**

3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2015 Y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16.

| OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | | | | | | | |
|--------------------------|---------------|-----------|-----------|------------|----------|-----------|-----------|
| Recursos | Programa | Iniciadas | | Terminadas | | Ejecución | |
| | | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 |
| FO.NA.VI. | Bonaerense VI | 4 | 11 | 7 | 4 | 28 | 35 |
| | Bs.As. Hogar | --- | 1 | --- | --- | --- | 1 |
| TOTAL | | 4 | 12 | 7 | 4 | 28 | 36 |

Fuente: IVBA-2016

El detalle de los proyectos mencionados se detalla en las **Planillas 3.I.E y 3.I.T** que se acompañan al presente informe.

3.1.6. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y 31/12/16.

Durante el ejercicio 2016 el Instituto no ejecuto obras de Equipamiento, financiadas a través de fondos pertenecientes al FO.NA.VI.

3.1.7. Costos finales, superficies promedio y plazos de ejecución de las viviendas terminadas durante 2016, según Operatoria

| OPERATORIA | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | |
|------------|---------------|----------|-------|---------------|----------|-------|
| | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

Los costos finales, superficies promedio, y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2016 no pudieron calcularse debido a que las Planillas 3.V.T. que se adjuntan como anexo al presente informe, carecen de los datos necesarios para realizarlos.



3.1.8. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

Cabe señalar que de las obras detalladas en el **Punto 3.1.3.**, viviendas en ejecución 6.037 viviendas y 2.823 soluciones habitacionales, 4.033 y 1003 respectivamente, se encontraban paralizadas. Dicha cifra representa el 67 % respecto de las viviendas y 36 % de las soluciones habitacionales.

El total de viviendas y soluciones habitacionales paralizadas antes mencionado corresponden a los siguientes programas que se detallan en el siguiente cuadro:

| Programa | Viviendas | Soluciones |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Solidaridad | 1.569 | 815 |
| Titulización BHSA | 612** | --- |
| Compartir | 71 | 8 |
| Buenos Aires Hogar | 26 | --- |
| Ex programa Federal IVBA-Anses * | 1.755 | --- |
| Lotes con Servicios | --- | 72 |
| Bonaerense XII Mejoramiento de viv | --- | 108 |
| Total | 4.033 | 1.003 |

Fuente: IVBA-2016

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró en informes anteriores desde el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

**Fuente: IVBA-2013. Sin información 2014, 2015 y 2016.

Como consecuencia de lo mencionado en los párrafos anteriores se informa que comparando ambos ejercicios el porcentaje de unidades disminuyó en aproximadamente un 5% para las viviendas y un 1% con respecto a las soluciones.

En cuanto a las obras de infraestructura sobre un total de 36 obras se encuentran paralizadas 23 representando el 64%, este porcentaje también disminuyó en un 11% con respecto al año pasado.

Cabe señalar que, el Organismo informó que con respecto a dichas obras, se encontraba efectuando las gestiones pertinentes para formalizar las correspondientes rescisiones y/o prosecución de las tareas faltantes.



3.2. Programas Federales

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2015 y 2016, según Operatoria

| Origen de los Recursos | Operatoria | Iniciadas | | | |
|------------------------|--------------------------------------------|--------------|------------|---------------|--------------|
| | | 2015 | | 2016 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| Nación | Programa Federal de Const. de Viviendas | -188 | --- | -2.364* | 392 |
| | P.F. Construcción con Municipios | --- | --- | --- | --- |
| | Programa Federal Plurianual Municipio | 260 | --- | --- | --- |
| | P.F. Plurianual Reconvertido Municipio | --- | --- | 75 | --- |
| | P.F.C.V. Subprograma Terminación | --- | --- | 252 | 346 |
| | P. F. Techo Digno I | 1.333 | --- | 285 | 743 |
| | P. F. Techo Digno Reconvertido Municipio | --- | --- | --- | --- |
| | P. F. de Mejoramiento de Viviendas | --- | 90 | --- | 227 |
| | P.F. Urb. Villas y Asentamientos Precarios | 823 | 119 | 821 | 495 |
| | P. F. de Emergencia Habitacional | 249 | --- | -150 ** | --- |
| TOTAL | | 2.477 | 209 | -1.081 | 2.203 |

Fuente: IVBA-2016

*Pasaron algunas obras a Programa Fonavi Solidaridad, otras al Programa Federal Techo Digno, y otros al Programa Mejor Vivir como se detalla en Planillas N° 3.V.E, las que se adjuntan como Anexos al presente informe.

**Se da de baja una obra que se había dado por iniciada por error, ya que no había firmado convenio, no tenía avance, ni recibió anticipo.

Cabe señalar que como se encuentra debidamente aclarado, se dieron de baja algunas obras pertenecientes a ciertos programas para terminarse mediante otras operatorias, por lo que se le han dado de alta a través de las mismas. Y el dar de baja en determinados programas ciertas obras redunda en la obtención de cifras negativas en el cuadro precedente sobre viviendas y soluciones iniciadas.

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2015 y 2016, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Terminadas | | | |
|------------------------|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| | | 2015 | | 2016 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| Nación | Programa Federal de Constr. de Viviendas | 538 | --- | --- | --- |
| | P.F. Construcción con Municipios | 6 | --- | 32 | --- |
| | Programa Federal Plurianual Municipio | 277 | --- | --- | --- |
| | P.F. Plurianual Reconvertido Municipios | 464 | --- | 60 | --- |
| | P.F.C.V. Subprograma Terminación | --- | --- | --- | 105 |
| | P. F. Techo Digno I | 1.375 | --- | 124 | --- |
| | P. F. Techo Digno Reconvertido Municipio | --- | --- | 58 | --- |
| | P. F. de Mejoramiento de Viviendas | --- | 1.210 | --- | 48 |
| | P.F. Urb. Villas y Asentamientos Precarios | 62 | 37 | 490 | 108 |
| | P. F. de Emergencia Habitacional | 62 | 32 | 588 | 150 |
| TOTAL | | 2.784 | 1.279 | 1.352 | 411 |

Fuente: IVBA-2016



El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2016, cantidad de viviendas y soluciones habitacionales se consignan en las **Planillas N° 3.V.T**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe

3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/15 y al 31/12/16, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Ejecución | | | |
|------------------------|--------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| | | 2015 | | 2016 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| Nación | Programa Federal de Const. de Viviendas | 4.471 | --- | 2.107 | 392 |
| | P.F. Construcción con Municipios | 1.048 | --- | 1.016 | --- |
| | Programa Federal Plurianual Municipio | 2.081 | --- | 2.081 | --- |
| | P.F. Plurianual Reconvertido Municipio | 2.902 | --- | 2.917 | --- |
| | P.F.C.V. Subprograma Terminación | --- | --- | 252 | 241 |
| | P. F. Techo Digno I | 4.678 | --- | 4.839 | 743 |
| | P. F. Techo Digno Municipio | 160 | 227 | 102 | 227 |
| | P. F. de Mejoramiento de Viviendas | --- | 2.892 | --- | 3.071 |
| | P.F. Urb. Villas y Asentamientos Precarios | 12.122 | 357 | 12.453 | 744 |
| | P. F. de Emergencia Habitacional | 1.572 | 620 | 834 | 470 |
| TOTAL | | 29.034 | 4.096 | 26.601 | 5.888 |

Fuente: IVBA-2016

El detalle de las obras en ejecución por Operatoria al 31/12/16, cantidad de viviendas y soluciones habitacionales, se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.2.4. Obras correspondientes al Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano. Infraestructura y Obras Complementarias, iniciadas y terminadas durante 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y 31/12/16.

| OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | | | | | | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------|-----------|------------|------------|
| RECURSOS | Tipo de Obra | Iniciadas | | Terminadas | | Ejecución | |
| | | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 | 2016 |
| NACIÓN | Infraestructuras y obras de nexo ejecutadas a través de Municipio y/o Empresas | 5 | 5 | 23 | 10 | 197 | 192 |
| Total | | 5 | 5 | 23 | 10 | 197 | 192 |

Fuente: IVBA-2016

El detalle de los proyectos mencionados se detalla en las **Planillas 3.I.E y 3.I.T** que se acompañan al presente informe.

3.2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2015 y 2016 y en ejecución al 31/12/15 y 31/12/16.

Durante el ejercicio 2016 el Instituto no ejecuto obras de Equipamiento, financiadas a través de fondos Federales.

3.2.6. Costos finales, superficies promedios y plazos de ejecución de las viviendas financiadas con Fondos Federales, terminadas durante el año 2016, según Programas.

Los costos finales, superficies promedio y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2016 no pudieron calcularse debido a que las Planillas 3VT que se adjuntan como anexo al presente informe, carecen de los datos necesarios para realizarlos.

| OPERATORIA | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | |
|------------|---------------|----------|-------|---------------|----------|-------|
| | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

3.2.7. Identificación de los proyectos paralizados o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

Es de destacar que se ha verificado que algunas de las obras detalladas en el **Punto 3.2.3.**, correspondientes a Programas Federales, ejecutadas a través del IVBA y/o los Municipio de la Provincia, se encontraban paralizadas.

El total de viviendas detalladas en ejecución al 31 de diciembre de 2016, asciende a 26.601 viviendas y 5.888 soluciones habitacionales, se encuentran paralizadas y/o rescindidas 20.496 unidades de vivienda y 4.050 soluciones habitacionales.

El total de viviendas y soluciones habitacionales paralizadas antes mencionado corresponden a los siguientes programas que se detallan en el siguiente cuadro:

| Programa | Viviendas | Soluciones |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Programa Federal de Const. de Viviendas | 2.107 | 284 |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Municipio | 959 | --- |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Plurianual | 1.971 | --- |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Plurianual Reconvertido. | 2.917 | --- |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Subprograma de Terminación | 252 | --- |
| P.F. Techo Digno | 3.230 | 595 |
| P.F. Techo Digno Reconvertido Municipios | 50 | --- |
| Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas "MEJOR VIVIR" | --- | 2.812 |
| P. F. de Urb. de Villas y Asentamientos Precarios | 10.335 | 249 |
| P.F. Emergencia Habitacional | 782 | 394 |
| Total | 22.603 | 4.334 |

Fuente: IVBA-2016

El organismo, informó que, con respecto a dichas obras, se encontraba efectuando las gestiones pertinentes para formalizar las correspondientes rescisiones y/o prosecución de las tareas faltantes.



Es de destacar que el porcentaje de viviendas paralizadas alcanza aproximadamente al 85% del total ejecutado por el Instituto y las soluciones habitacionales un 74%.

Comparando ambos ejercicios el porcentaje de unidades paralizadas aumentó aproximadamente en un 20% para las viviendas y disminuyó en un 5% con respecto a las soluciones.

Cabe señalar que los antecedentes obrantes en el presente Informe, se refieren a los relevados en el IVBA, por lo tanto, las obras cuyos fondos son remitidos a Municipio y/o Cooperativas, donde el Instituto no actúa como ente ejecutor, pueden puntualizarse como valores provisorios, ya que tienen un seguimiento parcial sobre las mismas y no haber tenido vista de la documentación pertinente.

En cuanto a las obras de infraestructura sobre un total de 192 obras se encuentran paralizadas 180 representando aproximadamente un 94% de las mismas. Es de destacar que estas operatorias que llevan a cabo las obras de infraestructura también son con los municipios como ente ejecutor y los fondos se remiten a los mismos, por lo que el organismo solo tiene el rol de visador de certificados.

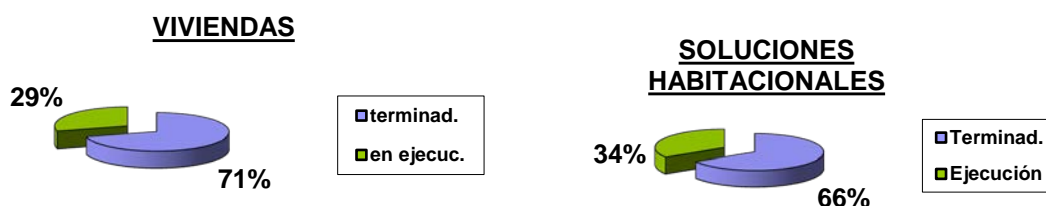
3.2.8. Estado de Situación de los Programas Federales al 31/12/16.

| Programas Federales | Iniciadas al 31/12/2016 | | Terminadas al 31/12/16 | | En Ejecución al 31/12/16 | |
|-------------------------------------------|-------------------------|---------------|------------------------|---------------|--------------------------|--------------|
| | Viv. | Sol. | Viv. | Sol. | Viv. | Sol. |
| P.F. Construcción de Viviendas | 15.673 | 392 | 13.266 | --- | 2.107 | --- |
| P.F. Construcción de Viviendas/Municipio | 20.924 | --- | 19.908 | --- | 1.016 | --- |
| P.F. Plurianual / Municipio | 5.840 | --- | 3.759 | --- | 2.081 | --- |
| P.F.P. Reconvertido Municipio | 6.680 | --- | 3.763 | --- | 2.917 | --- |
| P.F.C.V. Subprograma Terminación | 252 | 346 | --- | 105 | 252 | 241 |
| P.F. Techo Digno I | 6.568 | 743 | 1.729 | --- | 4.839 | 743 |
| P.F. Techo Digno / Reconvertido Municipio | 266 | 227 | 164 | --- | 102 | 227 |
| P.F. Mejor Vivir | --- | 9.054 | --- | 5.983 | --- | 3.071 |
| P.F. Villas y Asent. Precarios | 25.156 | 5.875 | 12.703 | 5.131 | 12.453 | 744 |
| P.F. Emergencia Habitacional | 7.970 | 722 | 7.136 | 252 | 834 | 470 |
| Totales | 90.316 | 17.359 | 63.715 | 11.471 | 26.601 | 5.888 |

Es de destacar que no fueron incluidos los Programas Reactivación I y II, debido a que algunas obras por no cumplimentar en tiempo y forma su terminación, fueron transferidas nuevamente al los Programas FO.NA.VI. de pertenencia

Fuente: IVBA 2016

Los siguientes gráficos reflejan el cumplimiento en porcentajes de las viviendas y soluciones habitacionales, terminadas y en ejecución, en relación a las iniciadas desde el comienzo de los Programas Federales hasta el ejercicio 2016.



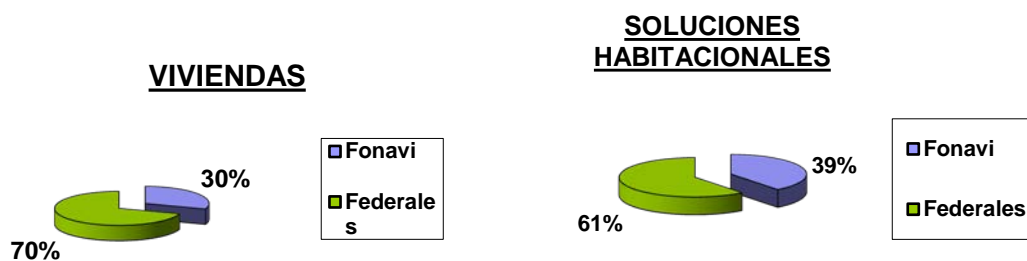
La situación de cada una de los proyectos que conforman el mencionado total, fueron explicitados en los **Puntos 3.2.3. y 3.2.8.**, correspondientes al presente informe.

3.2.9. Viviendas correspondientes a Operatorias FO.NA.VI. y Programas Federales iniciadas; terminadas y en ejecución durante el ejercicio 2016

| PROGRAMA | INICIADAS | | TERMINADAS | | EN EJECUCIÓN | |
|----------------|-------------|--------------|--------------|------------|---------------|--------------|
| | Viv. | S.H. | Viv. | S.H. | Viv. | S.H. |
| FO.NA.VI. | 275 | 1.568 | 588 | 267 | 6.037 | 2.823 |
| FEDERALES | -1.081 | 2.203 | 1.352 | 411 | 26.601 | 5.888 |
| TOTALES | -806 | 3.771 | 1.940 | 678 | 32.638 | 8.711 |

Fuente: IVBA 2016

Los siguientes gráficos representan el total de las viviendas y soluciones terminadas por el organismo con relación a los Programas FONAVI y FEDERALES, desarrollados durante el ejercicio 2016.



4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1. Registro de la demanda general. Normativa de inscripción. Frecuencia de actualización de los datos.

El Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, al igual que se menciona en los informes anteriores, continúa trabajando con un Registro Único de Demanda (RUD), como instrumento de relevamiento de datos. Dicho Registro se encuentra informatizado en un paquete software que se ha instalado en los municipios, donde se realiza la inscripción de la demanda descentralizadamente.

Durante el ejercicio 2016 ninguno de los 134 Municipios de la Provincia de Buenos Aires, respondió con la información solicitada en la planilla correspondiente al Registro de Demanda, según informan debido a diversos motivos, tales como no registrar demanda para no generar expectativa en la población, o bien por llevar a cabo registros que no permiten la sistematización de la información, o por registrar en forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tener el hábito de enviar la información al IVBA.

Al respecto, se informa que se encuentra en elaboración un Registro único y permanente para toda la Provincia de Buenos Aires al cual se ingresará en forma virtual. Su creación fue aprobada por el Decreto 134/2017 teniendo como objetivo transparentar, organizar, administrar, regular y controlar todas las tareas vinculadas con las soluciones habitacionales, así como también coordinar con las diferentes áreas involucradas a nivel nacional, provincial y municipal. De cada solicitud de solución habitacional que ingrese a dicho registro, el sistema aplicará una pauta de puntaje que ponderará la situación socio-económica-habitacional de los grupos familiares solicitantes. A su vez permitirá el análisis de las distintas variables que componen dicha situación. De esta manera cada municipio contará con datos de la demanda de soluciones habitacionales en el Partido, ya sea de vivienda nueva, como así también de necesidades de refacción y/ ampliación de viviendas

El mencionado decreto fue confeccionado minuciosamente en años anteriores, estableciendo requisitos y procedimientos para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires. Según la misión encomendada al Instituto de Vivienda *“de promover una Política Habitacional activa, a través de la ejecución de programas que tiendan a satisfacer la demanda de los sectores más vulnerables con el fin de constituir un hábitat digno”*, el Decreto adecua *“los procedimientos y normativas para facilitar, transparentar y modernizar la gestión de ese Organismo y su articulación con los Municipios, aunando los criterios relacionados con los requisitos y los procedimientos correspondientes a cada una de las etapas referidas”*.

4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado.

Desde la Dirección General de Inmobiliaria y Social se informa que los Municipios no envían la información solicitada, tal como se viene repitiendo en ejercicios anteriores.

4.2. Proceso de selección y adjudicación. Normativa. Viviendas entregadas, incluyendo créditos terminados.

Como se mencionó anteriormente, se aprobó el Decreto Nº 134/017, el cual establece en su artículo 4 los requisitos básicos para acceder a una vivienda social y en su artículo 5 la selección de adjudicatarios. *“La preselección de postulantes recaerá en los municipios o entidades intermedias intervinientes, en base a los grupos familiares inscriptos en el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional. En tanto, la selección de los beneficiarios y la adjudicación de las viviendas, indefectiblemente estarán a cargo del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires. El Instituto de la Vivienda podrá reservarse hasta el 5% de las viviendas en los complejos habitacionales para atender situaciones de extrema urgencia, emergencia habitacional, probada necesidad y/o requerimiento judicial. En todos los casos, los beneficiarios deberán cumplir los requisitos previstos en el artículo 4.”*

El artículo 6, por su parte, establece el procedimiento para la preselección de postulantes por el Municipio, desde el llamado a inscripción público, el análisis de la demanda por parte del municipio, la visita a los grupos familiares resultantes del análisis, la publicación del listado resultante y apertura de periodo de exposición hasta la preselección de postulantes, titulares y suplentes, combinando criterios de puntaje y sorteo público, a fin de garantizar la transparencia del proceso de selección.

En caso de necesidad de relocalización de una determinada población, se eximirá la aplicación del proceso de preselección y selección de postulantes mencionados, determinándose los mismos en base al censo de población a relocalizar, teniendo en cuenta determinadas pautas que se mencionan en el artículo 7.

La gestión de la Dirección General Inmobiliaria y Social en el año 2016 estuvo centrada en 6 lineamientos estratégicos:

1. Continuación de la implementación del plan de Escrituración.
2. Asistencia a la vulnerabilidad y emergencia habitacional.
3. Determinación e implementación de provechos de selección de postulantes a vivienda social.
4. Conducción y/o participación en procesos de relocalización a raíz de la realización de obra hidráulica o vial.
5. Conformación y fortalecimiento de los consorcios.
6. Generación de nuevos instrumentos de gestión.

En Anexo se adjunta la descripción de dichos lineamientos.

La Dirección Inmobiliaria informa la cantidad de viviendas entregadas durante el ejercicio 2016, según el siguiente detalle:



| Operatoria | Cantidad de viviendas entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | No ingresadas en recupero |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Programa Federal Anses | 225 | 223 | 2 |
| Programa Federal | 538 | 529 | 9 |
| Solidaridad Provincial | 294 | 205 | 89 |
| Ensenada (Fonavi) | 20 | - | 20 |
| Industrializadas (Fonavi) | 30 | - | 30 |
| Industrializadas transitorias | 56 | - | 56 |
| Lotes con Servicio (Fonavi) | 3 | - | 3 |
| Buenos Aires Hogar (Fonavi) | 108 | 108 | - |
| Total | 1274 | 1065 | 209 |

4.2.1. Atención de la demanda de familias con integrante discapacitado. Capital e Interior.

| Programa | Cantidad de viviendas | Adaptadas | Comunes |
|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------|
| FONAVI | 1 | 0 | 1 |
| Asistencia Financiera | 8 | Sin datos | Sin datos |
| Plan Federal | 48 | 48 | 0 |
| Techo Digno | 1 | 1 | 0 |
| Anses | 13 | 9 | 4 |
| Total | 71 | 58 | 5 |

Se informa, al igual que en el ejercicio anterior, que en el complejo de 1.993 viviendas en General Rodríguez pertenecientes al PFCV no se puede informar el dato de los grupos familiares con miembros discapacitados incluidos en cada entrega. Las unidades no están adaptadas.



Visita a Barrio:

Se visitó dentro del predio del Hospital Melchor Romero, en el barrio homónimo, un grupo de 7 viviendas, las cuales fueron construidas para cumplir con la sentencia dictada por la inundación sufrida en la localidad de La Plata en el año 2013. La sentencia fue caratulada "ASESORÍA DE INCAPACES N° 1 DE LA PLATA C/FISCO PCIA. BUENOS AIRES Y OTROS C/AMPARO".

El juzgado, mediante la sentencia, obligó a dar a las familias una solución integral, por lo cual las dependencias de Educación, Salud y Desarrollo Social deben intervenir, en conjunto con el Instituto de Vivienda, en el proceso de mudanza e integración de las familias en el nuevo hábitat.

Se informa que hay establecimientos educativos y centros de salud cercanos a las viviendas. Asimismo, una de las viviendas se encuentra adaptada constructivamente para atender la discapacidad de un beneficiario.

El terreno sobre el cual se construyeron las viviendas pertenece al Instituto y la infraestructura de cloacas, red eléctrica y agua corriente fue provista por dicho organismo. La instalación de gas fue provista por el Instituto para el uso de garrafas.

Se estima que no se cobrará cuota en concepto de recupero, dada la vulnerabilidad de las familias adjudicadas.

Se informó que las viviendas se encuentran en etapa de final de obra, por lo que se estima serán entregadas a fin de mes del presente año.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de Operatoria.

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades de dos dormitorios que ingresaron al sistema de recupero, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:

| Operatoria | Precios de Venta | | Cuota de Amortización | | Plazo en meses | Interés (%) |
|--------------------------------------------------------|------------------|--------|-----------------------|------|----------------|-------------|
| | 2D. | 3 D. | 2D. | 3 D. | | |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas I | 91.860 | --- | 287 | --- | 84 a 550 | 0 |
| FONAVI - Solidaridad | 111.995 | 99.655 | 572 | 506 | 141 a 300 | Sin datos |

Fuente: Departamento Financiero
Ingresos Familiares Mínimos



En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

| Operatoria | Ingreso Familiar Mínimo | |
|---------------------------------------------|-------------------------|-------|
| | 2 D. | 3 D |
| Plan Federal de Construcción de Viviendas I | 1435 | --- |
| FONAVI - Solidaridad | 2.870 | 2.530 |

4.4. Facturación y Recupero Total por cuotas de amortización, por Ahorro Previo y por Créditos Individuales y Mancomunados. Nivel de morosidad. Detalle de Facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Durante 2016 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 54.1%, es decir que ha incrementado en un 18.7% con respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero Viviendas FONAVI- Plan Federal

| Concepto | Año | | |
|------------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2014 | 2015 | 2016 |
| Facturación | 169.939.950 | 178.944.509 | 221.346.719 |
| Recupero | 101.199.591 | 115.639.343 | 119.850.951 |
| Morosidad (en %) | 40.5 | 35.4 | 54.1 |

Fuente: Departamento Financiero

Continúa implementándose el Programa de Co-Gestión de Recupero con Municipios, como medida complementaria al Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N° 2258/06, dados los buenos resultados obtenidos en la recaudación.¹

Al 31 de diciembre de 2016 se emitieron 107.862 facturas para viviendas y soluciones habitacionales. Siendo el recupero mensual de \$9.987.579, la cuota promedio cobrada es de \$93; y siendo la facturación mensual de \$18.445.560, la cuota promedio teórica es de \$171.

Según lo informado por las Planillas 4.4.1, del total facturado en el ejercicio 2016, \$131.724.399 corresponden a la facturación de las Operatorias FONAVI, mientras que \$89.622.320 corresponden a la facturación de la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas.

Con respecto al Recupero, del total recuperado en el ejercicio auditado, \$88.590.076 corresponden a lo recuperado en las Operatorias FONAVI y \$31.260.875 corresponden a lo recuperado en la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas.

¹ <http://www.vivienda.mosp.gba.gov.ar/varios/cogestion.php>



4.5 Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas.

Desde el inicio del FONAVI, se ha escriturado cerca del 74 % del parque habitacional, mientras que en el ejercicio 2016 no se escrituró ninguna de las viviendas adjudicadas.

| | |
|-------------------------------------------------------|----------------------|
| Desde el inicio del FONAVI | |
| Total de viviendas adjudicadas | 304.603 ² |
| Total de viviendas escrituradas | 225.310 |
| ○ con hipoteca | |
| ○ canceladas | |
| Con escrituración en trámite | 27.752 |
| Sin iniciar trámite de escrituración | 51.541 |
| % de unidades adjudicadas/escrituradas | 74% |
| Durante 2016 | |
| Total de viviendas adjudicadas en 2016 | 4.299 ³ |
| Total de viviendas escrituradas en 2016 | 3.868 |
| Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2016 | 0 |
| % de unidades adjudicadas/escrituradas en 2016 | 0 |

Fuente: Departamento de Escrituraciones IVBA

En el marco de la Ley 13.342, reglamentada por el decreto 699/2010 y prorrogado por la Resolución 1.809/12 del IVBA, se continúa con el Plan de Escrituración impulsado a partir del año 2010.

El Decreto Nº 134, recientemente aprobado, indica que *“cumplimentadas las condiciones técnico dominiales necesarias en los conjuntos habitacionales, el Instituto de Vivienda impulsará el proceso de escrituración de las viviendas a fin de efectivizar la transferencia dominial de las mismas a favor de los adjudicatarios, con o sin gravamen hipotecario, según corresponda, a través de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.”*

El Plan de Escrituración requiere la formulación y ejecución de un proyecto de gestión escrituraria que incluye acciones a cargo del IVBA (aspecto urbano-dominial y social-financiero) y acciones a cargo de la Escribanía General de Gobierno, obteniendo un resultado final de “Convertir a los adjudicatarios en propietarios de las viviendas sociales construidas por el Estado, otorgándoles seguridad jurídica y garantizando al Organismo, el recupero de los fondos invertidos mediante la constitución de la hipoteca correspondiente. El trámite de escrituración es totalmente gratuito para los adjudicatarios.

Cabe destacar que el Departamento de Escrituraciones también es responsable del proceso de regularización de viviendas, encargándose del seguimiento y la verificación de la ocupación de viviendas. Durante el ejercicio auditado se regularizaron un total de 4.414 viviendas.

Al igual que en años precedentes, se informa que el 90% de las escrituraciones son realizadas por el Organismo Provincial de la Vivienda, mientras que el 9,9% lo realiza la Escribanía de Gobierno. El 0,1% restante los realizan Escribanías Particulares.

² Se contabilizaron todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda terminados en el ejercicio.

³ Hay una inconsistencia de datos de viviendas adjudicadas a nivel histórico y anual, dado que la Dirección Notarial y la Dirección Social llevan registros diferentes de contabilización de las mismas.



La falta de documentación correspondiente (70%) es uno de los principales motivos que dificultan las escrituraciones, seguido por la situación legal de los adjudicatarios (20%) y la capacidad operativa de las entidades actuantes (10%).

La prioridad de la Dirección Inmobiliaria sigue siendo agilizar el proceso de escrituración del IVBA.

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2° del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Secretaría de Vivienda y Hábitat "para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos", y los que se enuncian expresamente en cada uno de los Convenios Marco y/o Específicos correspondientes a los Programas Nacionales, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires.

El Sistema Federal de la Vivienda fue creado por Ley 24.464. Los recursos del FONAVI son distribuidos automáticamente a cada jurisdicción según los coeficientes de distribución que resultan de la aplicación de la ley, siendo el correspondiente a la Provincia de Buenos Aires de 14,50.

El Banco de la Nación distribuye el monto de la recaudación correspondiente al FONAVI a partir del año 2013, dando cumplimiento a la Resolución Declarativa Nro. 4 de la Comisión Federal de Impuestos.

La Ley 13.767 establece y regula la Administración Financiera y el Sistema de Control de la Administración General de la Provincia de Buenos Aires, determinando un Sistema de Cuenta Única (CUT) y de disposición de fondos unificados. Según dicho sistema los recursos recaudados son administrados en la CUT por la Tesorería General de la Provincia.

Se procedió a verificar las transferencias realizadas por el Banco de la Nación Argentina durante el período comprendido entre el 01/01/2016 y el 31/12/2016 con las registradas en el Instituto, Cuenta Corriente N° 30000002/6 del Banco Hipotecario S.A., según lo informado en las Planillas 5.1 y 5.7.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

| | |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| a) Transferencias s/BNA durante el período | \$ 1.545.921.126,42 |
| Ingresado s/Planilla 5.1 y 5.7 del I.V.B.A. al 31/12/16 | \$ 1.545.921.126,42 |

En Otros Egresos no afectados a Obras, Planilla 5.6. se detallan egresos correspondientes a Garantía Extendida Subs.1720/96 y Gtia Cuota, que corresponden al Convenio Escritura 241 y 242 con Banco Hipotecario para el cobro de cuotas- recuperó.

Según el citado Convenio el Banco Hipotecario S.A., retiene mensualmente de las Transferencias Automáticas FONAVI \$ 3.500.000,00.-, en concepto de Garantía, y luego reintegra los montos no utilizados.

Los montos aplicados a este Convenio, durante el año 2016 fueron de \$7.501.235,88 para la Garantía extendida Subs. y \$115.510,96 para la Garantía de Cuota.

Sobre este mismo tema, es importante destacar que, por Ley Provincial 12.511, de creación del Fondo Fiduciario para el Desarrollo de Infraestructura Provincial, se transfiere el 50% de las Transferencias Automáticas FONAVI del I.P.V, al citado Fondo Fiduciario.

De lo dicho precedentemente surge que:

| | |
|----------------------------------------------------|---------------------|
| Transferencias FONAVI del Periodo | \$ 1.545.921.126,42 |
| Menos | |
| Fondo Fiduciario de Infraestructura Provincial | \$ 772.960.563,07 |
| Banco Hipotecario Garantía Esc. 241 y 242 | \$ 7.616.746,84 |
| Total Transferencias Automáticas FONAVI en el IVBA | \$ 765.343.816,51 |

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias Automáticas FONAVI fue de \$128.826.760,54 .-.

c) Los Fondos FONAVI transferidos por la Secretaria de Vivienda y Hábitat durante el ejercicio 2016 aumentaron el 26,43%, respecto de los transferidos durante el ejercicio anterior (\$ 1.222.766.419,49.-).

d) Los montos acreditados por este concepto representan el 31,93%% del total de ingresos del período.

Asimismo, se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2016, los cuales coinciden con los saldos de cierre del ejercicio 2015.

5.1.2. Otros Ingresos registrados en el ejercicio

El Organismo Provincial informa en Planilla 5.2, otros ingresos por \$13.668.735.526,65 .-, según el siguiente detalle:



| CONCEPTO | \$ |
|----------------------------------------------------|--------------------------|
| Aportes Provinciales (Foprovi – imp. inmobiliario) | 290.482.747,90 |
| Ingresos Extra presupuestarios (1) | 13.275.017.934,77 |
| PROMEBA III | 43.635.776,75 |
| Intereses por Depósitos a Plazo Fijo | 59.424.927,13 |
| Otros | 174.140,10 |
| | 13.668.735.526,65 |

(1) Según información del Organismo, los mismos están conformados por:

a) Cuentas de Terceros (Anexo G) \$ 116.473.803,20.-

| CONCEPTO | \$ |
|-----------------------------------------|-----------------------|
| Ley 21581 Art. 19 1% Comisión | 17.606.542,57 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión | 9.335.495,03 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión (Pers) | 29.315.503,89 |
| Ley 6021 Dirección e Inspección | 17,03 |
| 5 % Pro Casa Res 513/89 | 52.782.204,31 |
| 2 % Art. 7 Res. 381/93 Rec. Fdo. Emerg. | 7.434.040,37 |
| | 116.473.803,20 |

b) Diversos (Anexo P) \$ 13.158.404.642,09.-

| CONCEPTO | \$ |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Inversiones Jurisdiccionales-Depósitos a Plazo Fijo | 1.567.282.234,57 |
| Otras Inversiones | 400.000.000,00 |
| Retenciones a Recuperar – | 130.288,77 |
| Retenciones a Recuperar – impositivas- | 4.916,30 |
| Retenciones impositivas a Recuperar – | 49,65 |
| Tesorería General Fdos de Org. Desc. A CUT | 372.027.764,07 |
| Retenciones a Recuperar s/ sueldos ej. Ant. | 44.297,16 |
| Débitos a apropiar - Jurisdiccional | 4.402.666.369,88 |
| Retenciones Sobre Sueldos a Depositar | 78.356.407,66 |
| Retenciones Impositivas a Dep.- | 17.823.846,40 |
| Otras Retenciones a Depositar | 63.023.750,10 |
| Ingresos a apropiar -Jurisdiccional | 6.241.894.926,68 |
| Combustibles y Lubricantes | 3.876.500,00 |
| Retenciones a depositar s/ sueldo s/ ejerc. anterior | 292.670,47 |
| Ingresos a apropiar –Jurisdiccional Ej. Ant. | 1.342.899,58 |
| Ds Finan. Contrib. Fig a percibir de Ad. Central del ejercicio anterior | 9.637.720,80 |
| | 13.158.404.642,09 |

c) Cuentas Varias , (Anexo H)

Retenciones en Garantía \$ 139.489,48

Estos recursos representan el 16,43% de los ingresos brutos operativos del Organismo, acreditado en el mismo período.

5.1.3. Recupero por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización de obras FONAVI registrado durante el período ascendió a \$ 147.561.640,41.- información confeccionada por el Departamento Contable del IVBA, Planillas 5.1, y 5.7; habiendo aumentado, en valores absolutos, el 10,60% respecto del ejercicio anterior (\$ 133.413.548,16.-).

Durante el ejercicio se registraron recuperos Provinciales, (Recupero Municipios) por \$ 21.790.016,03.- y \$ 125.771.624,38 de Recupero, FONAVI y Otros, según información confeccionada por el Departamento Contable del IVBA, Planillas 5.1, y 5.7; el total de recuperos representa el 6,16 % del total de ingresos del Organismo.

Estos valores son los informados por el Organismo Provincial en Planillas 5.1 y 5.7 y son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/16.

5.1.4. Inversión total de FONAVI durante el ejercicio.

Según surge de las Planillas 5.1, 5.5 y 5.7 el Organismo Provincial invirtió en FONAVI durante el ejercicio 2016 por \$ 515.372.685,77.-, habiendo aumentado el 25% el nivel de inversión, respecto del ejercicio anterior (\$ 412.294.736,83.-), según el siguiente detalle:

| CONCEPTO | 2016 | % |
|----------------------------|-----------------------|------------|
| Vivienda e Infraestructura | 398.936.698,75 | 77,41 |
| Infraestructura | 66.783.296,76 | 12,96 |
| Relocalización de Vdas. | 24.690.600,00 | 4,79 |
| Compartir | 23.519.378,06 | 4,56 |
| Buenos Aires Hogar | 1.442.712,20 | 0,28 |
| | 515.372.685,77 | 100 |

5.1.5. Egresos no afectados a obras, Composición

Durante el ejercicio 2016 el Instituto ha registrado egresos no afectados a obra, según **Planilla 5.6**, por \$ 14.541.734.815,49.-, según el siguiente detalle:



| Concepto | \$ | % | total |
|----------------------------|-------------------|------------|--------------------------|
| Comisión de Servicio | 52.351.738,48 | 19,21 | |
| Comisiones Bancarias | 7.427.155,22 | 2,73 | |
| Haberes del Personal | 184.213.697,76 | 67,61 | |
| Gastos de Funcionamiento | 28.454.779,01 | 10,45 | |
| Gastos Operativos | 52.351.738,48 | 100 | 272.447.370,47 |
| Extra presupuestarios (1) | 14.094.832.562,07 | 100 | 14.094.832.562,07 |
| Gtia. Extend. Subs 1720/96 | 7.501.235,88 | 4,30 | |
| Gtia. Cuotas 1720/96 | 115.510,96 | 0,07 | |
| Servicios de la Deuda (2) | 88.956.451,89 | 50,99 | |
| Vigilancia de Barrios | 56.085.485,20 | 32,15 | |
| Asistencia Financiera | 1.213.967,22 | 0,70 | |
| Otros | 20.582.231,80 | 11,79 | |
| Otros Egresos | | 100 | 174.454.882,95 |
| Total | | | 14.541.734.815,49 |

1) Están conformados por:

a) Cuentas de Terceros (Anexo G) \$82.713.443,14.-.

| CONCEPTO | \$ |
|--------------------------------------|----------------------|
| Ley 21581 Art. 19 1% Comisión | 17.615.445,91 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión | 8.568.554,00 |
| Ley 6021 Dirección e Inspección | 34,06 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión (Pers) | 29.315.490,43 |
| 5 % Pro Casa Res 513/89 | 19.779.878,37 |
| 2 % Art. 19 2% Comisión | 7.434.040,37 |
| | 82.713.443,14 |

b) Diversos (Anexo P) \$14.011.805.489,35.-.

| CONCEPTO | \$ |
|-----------------------------------------------------|------------------|
| Inversiones Jurisdiccionales-Depósitos a Plazo Fijo | 1.623.671.392,45 |
| Anticipo Jubilatorio | 1.127.574,86 |
| Anticipo Jubilatorio ejercicio anterior | 81.712,94 |
| Retenciones a Recuperar – otras | 49,65 |
| Retenciones a Recuperar – ejercicio anterior- | 51.087,79 |
| Retenciones impositivas a Recuperar – | 4.916,30 |
| Retenciones a Recuperar – S/Sueldos | 130.288,77 |
| Tesorería General Fdos. De O.D. a Cut | 1.568.615.245,24 |
| Débitos a apropiar - Jurisdiccional | 4.402.666.369,88 |
| Retenciones Sobre Sueldos a Depositar | 78.356.407,66 |
| Retenciones Impositivas a Dep.- | 15.956.560,20 |



| | |
|--------------------------------------------------|--------------------------|
| Otras Retenciones a Depositar | 55.462.635,03 |
| Ingresos a apropiar -Jurisdiccional | 6.241.894.926,68 |
| Combustibles y Lubricantes | 3.653.095,23 |
| Ingresos a apropiar –Jurisdiccional Ej. Ant. | 1.342.899,58 |
| Retenciones a depositar s/ sueldos de ejer. Ant. | 7.013.698,49 |
| Retenciones a depositar impositivas ejer. Anter. | 875.649,30 |
| Otras Retenciones Ej. anteriores | 5.117.916,16 |
| Deudas Financieras –Contr. A Rec. De Adm. Ctral | 5..783.063,14 |
| | 14.011.805.489,35 |

c) Cuentas Varias Anexo H) por un monto de \$ 313.629,58

| CONCEPTO | \$ |
|------------------------------------|-------------------|
| Ctas Varias – Retenciones en Gtia. | 278.973,96 |
| Ctas Varias - | 25.533,63 |
| Cuentas Varias Devoluciones | 9.121,99 |
| | 313.629,58 |

(2) Amortización de deuda con la Provincia y el Fideicomiso.

Gastos de Funcionamiento

Por lo expuesto, los gastos operativos ascienden a \$ **272.447.370,47.-** y representan:

| Concepto | % |
|--------------------|--------|
| Total de Ingresos | 11,37% |
| Inversión en Obras | 26,56% |
| Total de Egresos | 17,78% |

5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos del ejercicio 2016 y a la fecha del presente informe, correspondientes a Programas Federales.

Durante el año 2016 se transfirieron al Instituto Provincial de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires \$ 1.082.699.421,31.-, en concepto de Programas Federales, lo que implica un aumento, respecto del año anterior (\$ 138.138.061,03.-) de 684%, debido principalmente por la transferencia del ACU 2083329/16 por \$1.000.000.000,00.-



| Programa | I.P.V. | S V y H |
|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Construcción de Viviendas I | 9.296,91 | 0,00 |
| Construcción de Viviendas – Techo Digno | 1.072.188.783,47 | 1.000.000.000,00 |
| Const. de Viviendas – Techo Digno - Infra | | 10.140.562,89 |
| Terminación de Viviendas | 7.828.455,61 | 26.008.182,07 |
| Mejoramiento de Viviendas-Mejor Vivir | 2.672.885,32 | 2.822.885,32 |
| Villas y Asentamientos Precarios | | 43.727.791,03 |
| Total | 1.082.699.421,31 | 1.082.699.421,31 |

Durante el ejercicio 2017, hasta el 31/08/2017 se efectuaron transferencias al Instituto por \$329.212.448,25.-, según el siguiente detalle:

| Programa | \$ |
|----------------------------------------------|-----------------------|
| PF Villas y Asentamientos Precarios prog. 71 | 276.443.131,01 |
| Mejoramiento de Viviendas | 8.482.580,29 |
| Const. de Viviendas – Techo Digno | 27.317.300,30 |
| C. de Viviendas – Techo Digno - Infra | 16.969.436,65 |
| Total | 329.212.448,25 |

5.2.1.1 Programa Federal de Integración Sociocomunitaria

Durante el ejercicio 2016 no se realizaron transferencias para este Programa.

5.2.1.2. Programa Federal de Construcción de Viviendas

Durante el ejercicio 2016 no se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa.

5.2.1.3. Programa Federal de Terminación de Viviendas

Durante el ejercicio 2016 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 26.008.182,07.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2, según el siguiente detalle:



| ACU | Desembolso | Fecha | O. de Pago | Monto |
|--------------|------------|------------|------------|----------------------|
| 2344/10 | 19 | 03/03/2016 | 11792 | 119.863,38 |
| | 20 | 26/01/2016 | 10795 | 571.270,58 |
| | 21 | 26/01/2016 | 10795 | 1.144.826,83 |
| | 22 | 26/01/2016 | 10795 | 259.532,27 |
| | 24 | 30/05/2016 | 1913 | 197.482,65 |
| | 25 | 30/05/2016 | 1913 | 469.493,54 |
| | 23 | 26/01/2016 | 10795 | 197.482,65 |
| 423/15 | 7 Y 8 | 07/03/2016 | 11729 | 2.990.040,12 |
| | 9 | 12/08/2016 | 3482 | 3.314.380,56 |
| | 10 | 12/08/2016 | 3482 | 540.027,15 |
| 436/15 | 5 Y 6 | 07/03/2016 | 11715 | 6.525.255,55 |
| | 7 | 11/07/2016 | 2649 | 3.917.269,61 |
| | 8 | 11/07/2016 | 2649 | 1.764.727,61 |
| | 9 | 11/07/2016 | 2649 | 2.876.180,06 |
| 793/08 | 45 | 21/03/2016 | 11684 | 35.973,80 |
| | 46 | 21/03/2016 | 11684 | 88.210,08 |
| | 47 | 21/03/2016 | 11684 | 182.864,14 |
| | 48 | 21/03/2016 | 11684 | 117.661,79 |
| | 49 Y 50 | 30/03/2016 | 11782 | 146.786,92 |
| | 53 | 11/08/2016 | 3689 | 47.739,90 |
| | 54 | 11/08/2016 | 3689 | 52.323,30 |
| 1543/14 | 11 | 16/06/2016 | 2291 | 330.793,02 |
| 1560/05 | 34 Y 35 | 30/03/2016 | 11713 | 58.788,84 |
| 1821/05 | 35 | 30/03/2016 | 11685 | 59.207,72 |
| Total | | | | 26.008.182,07 |



5.2.1.4. Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”

Durante el ejercicio 2016 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$2.822.885,32.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina Nº 17916/2, según el siguiente detalle: 14.2000.2000179162

| ACU | Desembolso | Fecha | O Pago | \$ |
|--------------|------------|------------|--------|---------------------|
| 282/14 | 9 | 21/03/2016 | 11789 | 150.869,36 |
| 1262/14 | 2 | 28/07/2016 | 2927 | 1.522.402,53 |
| | 3 | 28/07/2016 | 2927 | 993.403,04 |
| | 4 | 28/07/2016 | 2927 | 156.210,39 |
| Total | | | | 2.822.885,32 |

5.2.1.5. Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno

Durante el ejercicio 2016 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 1.000.000.000,00.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina Nº 14.2000.2000538033, según el siguiente detalle:

| ACU | Desembolso | Orden de Pago | Fecha OP | Monto |
|--------------|------------|---------------|----------|-------------------------|
| 2083329/16 | 1 | 18/11/2016 | 5740 | 344.801.389,59 |
| | | 29/12/2016 | 5740 | 655.198.610,41 |
| Total | | | | 1.000.000.000,00 |

El objeto del Convenio es la reactivación, ejecución y finalización de los proyectos de vivienda que se encuentran paralizados en distintos Municipios de la Provincia de Buenos Aires.

Los aportes financieros serán de hasta la suma de \$3.000.000.000,00.

Se conformara una Unidad de Gestión que evaluara la viabilidad técnica y financiera de cada uno de los proyectos que se ejecutaran en el marco del Convenio.

ADDENDA 21492451/2017, entre otros temas, determina que: el primer desembolso en concepto de adelanto financiero, es equivalente al 33,32%, y el saldo restante será desembolsado según lo indicado en los puntos 1, 2 y 3 del Art. Primero.



5.2.1.6 Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno - Infra

Durante el ejercicio 2016 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 10.140.562,89.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2, según el siguiente detalle

| ACU | Desembolso | Orden de Pago | Fecha OP | Monto |
|---------|------------|---------------|----------|----------------------|
| 1343/13 | 13 A 15 | 03/03/2016 | 11769 | 64.152,43 |
| 18/14 | 8 | 21/01/2016 | 10769 | 2.591.949,21 |
| | 9 | 21/01/2016 | 10769 | 1.371.742,07 |
| | 10 | 27/01/2016 | 11749 | 4.659.296,91 |
| | 11 | 28/06/2016 | 2276 | 1.453.422,27 |
| Total | | | | 10.140.562,89 |

5.2.1.7 Programa Federal Villas y Asentamientos Precarios

Durante el ejercicio 2016 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$43.727.791,03.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2 y 14.2000.2000538033, según el siguiente detalle

| ACU | Desembolso | Orden de Pago | Fecha OP | Monto |
|---------|------------|---------------|----------|--------------|
| 1779/15 | 1 | 30/05/2016 | 1868 | 58.417,90 |
| | 2 | 19/07/2016 | 2895 | 1.414.186,69 |
| | 3 | 19/07/2016 | 2895 | 1.938.636,22 |
| | 4 | 19/07/2016 | 2895 | 3.074.557,84 |
| | 5 | 19/07/2016 | 2895 | 1.050.777,72 |
| | 6 | 19/07/2016 | 2895 | 1.895.104,45 |
| | 7 | 19/07/2016 | 2895 | 335.089,31 |
| | 8 | 19/07/2016 | 2895 | - |
| | 9 | 19/07/2016 | 2895 | 1.433.377,30 |



| | | | | |
|---------|----|------------|------|--------------|
| 1782/15 | 10 | 19/07/2016 | 2895 | 950.000,00 |
| | 11 | 12/08/2016 | 3625 | 643.557,16 |
| 1783/15 | 12 | 12/08/2016 | 3625 | 2.003.093,53 |
| | 1 | 30/05/2016 | 1866 | 87.533,70 |
| 1784/15 | 2 | 19/07/2016 | 2899 | 1.660.169,23 |
| | 3 | 19/07/2016 | 2899 | 1.976.759,13 |
| 1785/15 | 4 | 19/07/2016 | 2899 | 3.193.145,81 |
| | 5 | 19/07/2016 | 2899 | 3.161.161,51 |
| 1786/15 | 6 | 19/07/2016 | 2899 | 2.194.896,38 |
| | 7 | 19/07/2016 | 2899 | 72.445,95 |
| 1787/15 | 8 | 19/07/2016 | 2899 | 735.980,44 |
| | 9 | 19/07/2016 | 2899 | 582.651,18 |
| 1788/15 | 10 | 19/07/2016 | 2899 | 1.103.907,66 |
| | 11 | 11/08/2016 | 3656 | - |
| 1789/15 | 12 | 11/08/2016 | 3656 | 398.656,07 |
| | 1 | 30/05/2016 | 1864 | 66.723,50 |
| 1790/15 | 2 | 19/07/2016 | 2901 | 1.437.738,48 |
| | 3 | 19/07/2016 | 2901 | 2.038.916,06 |
| 1791/15 | 4 | 19/07/2016 | 2901 | 2.159.641,56 |
| | 5 | 19/07/2016 | 2901 | 2.224.605,36 |
| 1792/15 | 6 | 19/07/2016 | 2901 | 1.232.253,86 |
| | 7 | 19/07/2016 | 2901 | 608.511,35 |
| 1793/15 | 8 | 19/07/2016 | 2901 | 578.631,00 |
| | 9 | 19/07/2016 | 2901 | 818.143,45 |
| 1794/15 | 10 | 19/07/2016 | 2901 | 923.950,68 |
| | 11 | 12/08/2016 | 3629 | 710.257,53 |



| | | | | |
|--------------|----|------------|------|----------------------|
| | 12 | 12/08/2016 | 3629 | 705.348,42 |
| 319/15 (*) | 0 | 14/12/2016 | 6508 | 258.964,60 |
| Total | | | | 43.727.791,03 |

(*) BUENOS AIRES, ADELANTO DEL ANTICIPO FINANCIERO, ACU 319/15, RES 62-E/2016, INSTITUTO DE LA VIVIENDA / PV-2016-04238754-APN-DGSAF#MI, PV-2016-04240527-APN-DGSAF#MI / EX-2016-03307686-APN-SECVYH#MI cuenta 14.2000.2000538033

5.2.2 Inversión Total en Obras Programas Federales y Otros, durante el ejercicio.

Según surge de la Planilla 5.5 FED el Organismo Provincial invirtió en obras durante el período la suma de \$ 440.461.091,51.-. La composición de las inversiones, según Planilla 5.5. FED, fue la siguiente:

| Programa Federal | 2016 | % Var. |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------|
| Programa Federal PFIS | 280.000,00 | 0,06 |
| Prog. Fed. Constr. de Vdas. | 1.787.557,04 | 0,41 |
| Prog. Fed. "Mejor Vivir" | 2.671.952,35 | 0,61 |
| Prog. Fed. Terminación Dto.1013/05 | 58.999.873,26 | 13,40 |
| Prog. Fed. Techo Digno | 231.578.114,92 | 52,58 |
| P.F. T. Digno Terminación 61/16 (1) | 145.143.593,94 | 32,95 |
| | 440.461.091,51 | 100,00 |

(1) Corresponde al a ACU 2083329/16 –ver punto 5.2.1.5

El monto total señalado fue verificado por muestreo, tomándose los pagos realizados para los Programas Federales del mes de Octubre y Diciembre para (1), según "Listado de pagados por Repartición y por Tesorería General", a fin de comparar los montos registrados por el Organismo con las planillas respectivas.

"Se deja constancia que no se realizó la verificación habitual de la certificación correspondiente a los Programas Federales, atento a que la misma es realizada por el Área competente de esta Secretaría al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte del Organismo Ejecutor".

Otras inversiones en obras

Durante el ejercicio el Instituto invirtió en obras de los siguientes programas:



| Programa | 2016 |
|--------------------------------|----------------------|
| PROMEBA | 44.039.653,30 |
| Fideicomiso Financ. IVBA-BAPRO | 21.765.995,40 |
| Fonplata | 4.077.724,36 |
| | 69.883.373,06 |

5.2.3. Situación Financiera de los Programas Federales implementados por la Jurisdicción, desde su inicio hasta el ejercicio 2016.

Programa Federal de Reactivación para Obras del FONAVI. I

Monto a transferir, programado original \$ 5.450.849,84

Transferido ejercicio 2003 \$ 3.455.476,13 63,39 %

Transferido ejercicio 2004 \$ 1.925.403,57 35,32 % \$ 5.380.879,70 98,71 %

Este Programa se dio por finalizado el 31 de Diciembre de 2004, con un avance financiero para la jurisdicción del 98,71 %.

Programa Federal de Reactivación para Obras del FO.NA.VI. II

Monto a transferir, programado original \$ 133.237.403,24

Transferido ejercicio 2003 \$ 9.164.423,33

Transferido ejercicio 2004 \$ 53.772.387,15

Transferido ejercicio 2005 \$ 18.044.452,28

Transferido ejercicio 2006 \$ 15.411.584,07

Transferido ejercicio 2007 \$ 13.192.171,55

Transferido ejercicio 2008 \$ 0,00

Transferido ejercicio 2009 \$ 9.812.119,12

Transferido ejercicio 2010 \$ 0,00 \$ 119.397.137,51

Programa Federal de Emergencia Habitacional

Transferido ejercicio 2003 \$ 6.014.500,00

Transferido ejercicio 2004 \$ 21.771.270,00

Transferido ejercicio 2005 \$ 51.887.175,00

Transferido ejercicio 2006 \$ 43.925.220,00

Transferido ejercicio 2007 \$ 30.039.280,00

Transferido ejercicio 2008 \$ 13.155.200,00

Transferido ejercicio 2009 \$ 3.133.750,00



Transferido ejercicio 2010 \$ 0,00 \$ 169.926.395,00

Programa Federal de Integración Sociocomunitaria

Transferido ejercicio 2009 \$ 10.181.585,60
Transferido ejercicio 2010 \$ 31.471.804,30
Transferido ejercicio 2011 \$ 20.058.511,89
Transferido ejercicio 2012 \$ 4.541.490,66
Transferido ejercicio 2013 \$ 174.848,00
Transferido ejercicio 2014 \$ 0,00
Transferido ejercicio 2015 \$ 280.000,00 \$ 66.708.240,45

Programa Federal de Construcción de Viviendas

Transferido ejercicio 2005
Inst. Provincial de Vivienda \$ 24.458.075,22
Empresas Contratistas \$ 81.519.449,11

Transferido ejercicio 2006
Inst. Provincial de Vivienda \$ 247.549.365,14
Empresas Contratistas \$ 35.661.176,06

Transferido ejercicio 2007 \$ 280.427.598,41
Transferido ejercicio 2008 \$ 188.544.729,38
Transferido ejercicio 2009 \$ 87.263.208,32
Transferido ejercicio 2010 \$ 27.275.577,26
Transferido ejercicio 2011 \$ 34.590.318,11
Transferido ejercicio 2012 \$ 17.080.932,96
Transferido ejercicio 2013 \$ 22.588.276,78
Transferido ejercicio 2014 \$ 10.732.826,79
Transferido ejercicio 2015 \$ 577.605,52 \$ 1.058.269.139,06

Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual

Transferido ejercicio 2009 \$ 1.277.216,30
Transferido ejercicio 2010 \$ 1.146.307,76
Transferido ejercicio 2011 \$ 487.681,14
Transferido ejercicio 2012 \$ 1.269.949,86
Transferido ejercicio 2013 \$ 0,00 \$ 4.181.155,06



Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias. (C. Hábitat)

| | | | |
|----------------------------|----|---------------|-------------------|
| Transferido ejercicio 2006 | \$ | 1.454.656,60 | |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ | 34.510.642,34 | |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ | 36.908.119,29 | |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ | 59.122.929,04 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ | 10.536.963,09 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 23.608.266,16 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 38.427.153,86 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | \$ 204 568.730,38 |

Programa Federal de Terminación de Viviendas

| | | | |
|------------------------------|----|---------------|-------------------|
| Transferido ejercicio 2005 | | | |
| Inst. Provincial de Vivienda | \$ | 4.752.388,24 | |
| Empresas Contratistas | \$ | 14.459.342,03 | |
| Transferido ejercicio 2006 | | | |
| Inst. Provincial de Vivienda | \$ | 64.941.289,99 | |
| Empresas Contratistas | \$ | 2.240.455,58 | |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ | 58.076.145,81 | |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ | 6.277.478,03 | |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ | 23.514.256,95 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ | 23.351.897,94 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 54.000.882,74 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 18.033.316,73 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 23.514,40 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 6.295.709,10 | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 91.335.605,77 | |
| Transferido ejercicio 2016 | \$ | 26.008.182,07 | \$ 393.310.465,39 |

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir" (*)

| | | | |
|-----------------------------------------|----|--------------|--------------|
| Monto a transferir, programado original | | \$ | 5.468.606,85 |
| Transferido ejercicio 2006 | \$ | 2.362.500,00 | |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ | 2.362.500,00 | |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 554.055,67 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 4.185.003,00 | |



| | | | | |
|----------------------------|----|--------------|----|---------------|
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 1.608.824,88 | | |
| Transferido ejercicio 2016 | \$ | 2.822.885,32 | \$ | 13.895.768,87 |

Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias. Plurianual (C Hábitat Plurianual)

| | | | | |
|----------------------------|----|--------------|----|--------------|
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 1.957.584,03 | | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 3.532.439,25 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 168.315,35 | | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 0,00 | \$ | 5.658.338,63 |

Villas

| | | | | |
|----------------------------|----|-----------|----|-----------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 20.000,00 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | \$ | 20.000,00 |

Cuenca Matanza Riachuelo

| | | | | |
|----------------------------|----|---------------|----|---------------|
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 15.696.512,43 | | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 11.025.400,51 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | \$ | 26.721.912,94 |

Programa Federal de Construcción de Viviendas – “Techo Digno”

| | | | | |
|----------------------------|----|------------------|----|------------------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 772.575,08 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 1.433.965,63 | | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 3.921.646,74 | | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | - | | |
| Transferido ejercicio 2016 | \$ | 1.000.000.000,00 | \$ | 1.006.128.187,45 |

Programa Federal de Construcción de Viviendas-“Techo Digno” - Infra

| | | | | |
|----------------------------|----|---------------|----|----------------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 4.385.552,85 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 36.387.556,33 | | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 19.871.224,89 | | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 44.336.025,26 | | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 10.140.562,89 | \$ | 111.806.584,63 |

Programa Federal de Villas y Asentamientos Precarios

| | | | | |
|----------------------------|----|---------------|----|---------------|
| Transferido ejercicio 2016 | \$ | 43.727.791,03 | \$ | 43.727.791,03 |
|----------------------------|----|---------------|----|---------------|

5.3. Situación Financiera del ejercicio 2016. Saldos en cuentas.

Según Planillas 5.1, 5.2 y 5.7 5.1 difiere en los montos de Ingresos e Egresos presupuestarios



| | | |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Saldo Inicial al 01/01/16 | | 131.185.038,00 |
| Ingresos | | 16.444.917.714,79 |
| Transferencias FO.NA.VI | 1.545.921.126,42 | |
| Programas Federales | 1.082.699.421,31 | |
| Promebea | 43.635.776,75 | |
| Fonplata | 0 | |
| Aportes Provinciales | 290.482.747,90 | |
| Recupero de Cuotas | 147.561.640,41 | |
| Intereses P. Fijo | 59.424.927,13 | |
| Ingresos Extrapresupuestarios | 13.275.017.934,77 | |
| Otros Ingresos | 174.140,10 | |
| Egresos | | 16.340.412.528,90 |
| Inversiones en Obras | 1.025.717.150,34 | |
| Libre Disponibilidad | 772.960.563,07 | |
| Egresos No afectados a Obras | 446.902.253,42 | |
| Otros Egresos Extrap | 14.094.832.562,07 | |
| Saldo Total Acumulado al 31/12/16 | | 235.690.223,89 |

El planilla 5.7 los montos de ingresos y egresos extrapresupuestarios difieren de lo informado en planilla 5.1., debido a que esta ultima corresponde a los registros contables; siendo el saldo final el mismo

El saldo al 31 de Diciembre de 2016 equivale aproximadamente a 1,18 meses del promedio mensual del total de ingresos, habiendo aumentado el 79,66% respecto del saldo al 31 de Diciembre de 2015 encontrándose en las Cuentas que se informan a continuación:

| Cuenta | Banco | Concepto | \$ |
|----------|---------------------------|-------------------------|----------------|
| 127/0 | Provincia de Buenos Aires | Pagadora | 1.626.430,85 |
| 402/6 | Provincia de Buenos Aires | Cuenta de Terceros | 39.945.115,10 |
| 30000002 | Hipotecario S.A. | FO.NA.VI. | 110.769.903,54 |
| 1640/5 | Provincia de buenos Aires | Cuenta de Terceros | 32.235.289,62 |
| 1881/4 | Provincia de Buenos Aires | Pagadora Presupuestaria | 24.793.516,11 |



| | | | |
|--------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 52223/2 | De la Nación Argentina | Rec. Plan Federal | 6.532,48 |
| 17917/9 | De la Nación Argentina | Pagadora Plan Federal | 23.262.343,00 |
| 52799/5 | De la Nación Argentina | PROMEBA | - |
| 53167/4 | De la Nación Argentina | FONPLATA | - |
| 75069/1 | De la Nación Argentina | Combustibles | 308.615,37 |
| 51544/5 | De la Nación Argentina | P.F.Pl. Const. De Viviendas | 93.764,65 |
| 17704/3 | De la Nación Argentina | Pag.Emerg. Habitacional | 2.648.713,17 |
| Total | | | 235.690.223,89 |

El IVBA informa el saldo de la cuenta 37442 Tesorería General Fdos. de Organismos Desc. A CUT Jurisdiccional, al 31-12-2016 de \$1.380.400.263,59.-

5.4. Utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100 % de libre disponibilidad

En virtud de lo dispuesto por la Ley Nacional N° 25.400 y por la Ley Provincial N° 12.511, de creación del Fondo Fiduciario para el Desarrollo de Infraestructura Provincial, se ha transferido al mismo \$772.960.563,07.-, la que representa el 50 % del total de transferencias automáticas acreditadas por el Instituto durante el ejercicio 2016.

5.5. Transferencias realizadas directamente a Municipios

Si bien los fondos no ingresan al Instituto Provincial de la Vivienda de Buenos Aires, sino directamente a los Municipios, debe mencionarse la intervención de este en algunos programas, atendiendo al volumen de los montos transferidos.

Durante el ejercicio 2016, se han transferido directamente a Municipios:

| Denominación | Total |
|-----------------------------------------|----------------|
| MUNICIPALIDAD DE 9 DE JULIO | 24.954.217,00 |
| MUNICIPALIDAD DE ADOLFO ALSINA | 9.435.096,27 |
| MUNICIPALIDAD DE ADOLFO GONZALES CHAVES | 1.776.137,51 |
| MUNICIPALIDAD DE ALBERTI | 6.452.658,72 |
| MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA | 113.703.097,27 |



| | |
|-----------------------------------------------------|---------------|
| MUNICIPALIDAD DE AYACUCHO | 6.722.560,00 |
| MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA | 11.669.928,32 |
| MUNICIPALIDAD DE BALCARCE | 886.657,88 |
| MUNICIPALIDAD DE BARADERO | 10.848.142,25 |
| MUNICIPALIDAD DE BENITO JUAREZ | 1.630.675,81 |
| MUNICIPALIDAD DE BERAZATEGUI | 4.491.068,69 |
| MUNICIPALIDAD DE BERISSO | 14.614.542,15 |
| MUNICIPALIDAD DE BOLIVAR- | 15.400.838,06 |
| MUNICIPALIDAD DE BRANDSEN | 2.287.476,11 |
| MUNICIPALIDAD DE CAMPANA | 39.821.796,62 |
| MUNICIPALIDAD DE CAÑUELAS | 1.528.506,12 |
| MUNICIPALIDAD DE CARLOS CASARES | 3.939.967,49 |
| MUNICIPALIDAD DE CARLOS TEJEDOR | 3.440.882,53 |
| MUNICIPALIDAD DE CARMEN DE ARECO | 473.248,60 |
| MUNICIPALIDAD DE CASTELLI | 8.235.880,93 |
| MUNICIPALIDAD DE CHACABUCO | 3.228.497,06 |
| MUNICIPALIDAD DE CHIVILCOY | 13.013.338,74 |
| MUNICIPALIDAD DE COLON | 279.683,01 |
| MUNICIPALIDAD DE CORONEL DE MARINA LEONARDO ROSALES | 394.487,71 |
| MUNICIPALIDAD DE CORONEL SUAREZ | 5.091.682,20 |
| MUNICIPALIDAD DE DOLORES | 1.085.841,23 |
| MUNICIPALIDAD DE ENSENADA | 432.898,93 |
| MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR | 5.531.048,76 |
| MUNICIPALIDAD DE ESTEBAN ECHEVERRIA | 71.231.248,36 |



| | |
|--------------------------------------|----------------|
| MUNICIPALIDAD DE EZEIZA | 41.055.538,75 |
| MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA | 10.520.836,09 |
| MUNICIPALIDAD DE FLORENTINO AMEGHINO | 11.704.395,69 |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL ARENALES | 1.843.593,50 |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL BELGRANO | 1.479.524,55 |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL LA MADRID | 7.414.391,29 |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL PUEYRREDON | 50.980.056,62 |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL RODRIGUEZ | 71.328.200,02 |
| MUNICIPALIDAD DE GRAL.LAS HERAS | 214.294,71 |
| MUNICIPALIDAD DE GRAL.SAN MARTIN | 1.881.493,00 |
| MUNICIPALIDAD DE ITUZAINGO | 15.108.955,94 |
| MUNICIPALIDAD DE JOSE C.PAZ | 38.649.483,02 |
| MUNICIPALIDAD DE JUNIN | 9.257.955,00 |
| MUNICIPALIDAD DE LA MATANZA | 68.607.572,56 |
| MUNICIPALIDAD DE LA PLATA | 11.008.233,75 |
| MUNICIPALIDAD DE LANUS | 351.880.788,25 |
| MUNICIPALIDAD DE LAPRIDA | 5.355.991,77 |
| MUNICIPALIDAD DE LAS FLORES | 397.583,65 |
| MUNICIPALIDAD DE LEANDRO N. ALEM | 3.955.035,53 |
| MUNICIPALIDAD DE LINCOLN | 6.992.129,87 |
| MUNICIPALIDAD DE LOBERIA | 6.714.339,02 |
| MUNICIPALIDAD DE LOBOS | 1.669.683,90 |
| MUNICIPALIDAD DE LOMAS DE ZAMORA | 357.365,16 |
| MUNICIPALIDAD DE MAR CHIQUITA | 987.306,80 |



| | |
|-----------------------------------------------------|----------------|
| MUNICIPALIDAD DE MERCEDES PROVINCIA DE BUENOS AIRES | 1.754.180,35 |
| MUNICIPALIDAD DE MERLO | 2.177.701,22 |
| MUNICIPALIDAD DE MORENO | 53.369.479,61 |
| MUNICIPALIDAD DE MORON | 38.010.628,65 |
| MUNICIPALIDAD DE NAVARRO | 32.250.474,81 |
| MUNICIPALIDAD DE NECOCHEA | 1.050.763,06 |
| MUNICIPALIDAD DE OLAVARRIA | 17.992.526,75 |
| MUNICIPALIDAD DE PEHUAJO | 35.564.585,29 |
| MUNICIPALIDAD DE PELLEGRINI | 1.865.421,15 |
| MUNICIPALIDAD DE PERGAMINO | 10.467.435,00 |
| MUNICIPALIDAD DE PILAR | 169.537.217,45 |
| MUNICIPALIDAD DE PINAMAR | 4.114.002,00 |
| MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERON | 4.585.706,21 |
| MUNICIPALIDAD DE PUAN | 2.954.292,25 |
| MUNICIPALIDAD DE QUILMES | 126.745.114,45 |
| MUNICIPALIDAD DE RAUCH | 10.020.326,50 |
| MUNICIPALIDAD DE ROJAS | 3.405.692,00 |
| MUNICIPALIDAD DE ROQUE PEREZ | 7.040.805,75 |
| MUNICIPALIDAD DE SALADILLO | 3.596.087,50 |
| MUNICIPALIDAD DE SALLIQUELO | 2.530.901,70 |
| MUNICIPALIDAD DE SALTO | 774.222,56 |
| MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO DE ARECO | 19.236.695,15 |
| MUNICIPALIDAD DE SAN CAYETANO | 3.461.566,94 |
| MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO | 753.984,67 |



| | |
|---------------------------------------------|-------------------------|
| MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO | 1.490.370,00 |
| MUNICIPALIDAD DE SAN VICENTE | 379.347,25 |
| MUNICIPALIDAD DE SUIPACHA | 8.960.242,51 |
| MUNICIPALIDAD DE TANDIL | 18.537.641,50 |
| MUNICIPALIDAD DE TIGRE | 40.619.119,47 |
| MUNICIPALIDAD DE TORNQUIST | 6.630.948,15 |
| MUNICIPALIDAD DE TRENQUE LAUQUEN | 3.291.809,00 |
| MUNICIPALIDAD DE TRES LOMAS | 167.332,10 |
| MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ | 13.798.992,00 |
| MUNICIPALIDAD DE VILLARINO | 1.447.201,83 |
| MUNICIPALIDAD DE ZARATE | 4.287.689,81 |
| MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE SAAVEDRA PIGUE | 1.137.687,94 |
| MUNICIPALIDAD PARTIDO 3 DE FEBRERO | 119.112.221,79 |
| Total | 1.875.087.267,14 |

(*) Se refiere a los programas presupuestarios de la Secretaría de Vivienda y Hábitat, pagados en el año 2016 a los Municipios mencionados.

Prog. 37 – 43 – 44 – 45 – 46 – 68 – 69 – 70 – 71

Fuente: eSIDIF



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y Producción.

Obras inspeccionadas de vivienda.

| N° | Datos de la obra | | | | | Estado de Obra | | | |
|----|------------------|------------|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-----------------|------------|----------------|
| | ACU | Cant. Viv. | Localidad | Programa | Empresa | Físico Real | Físico Previsto | Estado | Sistema const. |
| 1 | 2247/14 | 22 | Pehuajó | P. F. Plurianual Techo Digno | Administración Municipal | 85 | 100 | Ejecución | Tradic. |
| 2 | 2247/14 | 104 | Pehuajó | P. F. Plurianual Techo Digno | Administración Municipal | 90 | 100 | Ejecución | Tradic. |
| 3 | 2247/14 | 94 | Pehuajó | P. F. Plurianual Techo Digno | Administración Municipal | 94 | 100 | Ejecución | Tradic. |
| 4 | 1703/13 | 75 | Quilmes | P. F. Emergencia Habitacional | Cooperativas de Trabajo | 100 | 100 | Terminada | Tradic. |
| 5 | -- | 31 | B° Bonini Baradero | FO.NA.VI. Solidaridad | Coop. Crédito y Cons. "Héroes de Malvinas" | 22 | 100 | Paralizada | Tradic. |
| 6 | -- | 50 | B° Bonini Baradero | FO.NA.VI. Solidaridad | Asociación Obrera Textil de R. A. | 58 | 71 | Ejecución | Tradic. |
| 7 | 845/15 | 32 | San Jacinto Zarate | P. F. Urbanización de Villas | Chico Hnos. SRL | 53 | 100 | Ejecución | Tradic. |
| 8 | -- | 16 | Zarate | FO.NA.VI. Solidaridad | COVEPAM Ltda. | 24 | 30 | Ejecución | Tradic. |
| 9 | 232/12 | 104 | Campana UOM | Techo Digno | Administ. Municipal x Cooperativa | 82 | 100 | Ejecución | Tradic. |

| | | |
|-----------------------------------------|---------------|-------------|
| * Cantidad de viviendas inspeccionadas: | 528 Viviendas | 9 Conjuntos |
| Terminadas: | 75 Viviendas | 1 Conjuntos |
| Ejecución: | 422 Viviendas | 7 Conjuntos |
| Paralizadas: | 31 Viviendas | 1 Conjuntos |
| Con tecnología tradicional: | 528 Viviendas | 9 Conjuntos |
| Con tecnología industrializada: | 0 Viviendas | 0 Conjuntos |

** La muestra de viviendas inspeccionadas es inferior a las relevadas en años precedentes, ello se debió al desarrollo de las elecciones legislativas que insumió tiempo de personal y disponibilidad de movilidad que provee habitualmente el Instituto de la Vivienda, lo cual no permitió la coordinación con los Municipios y con el equipo técnico de esta Subsecretaría.*

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación.

Las obras del Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios se ejecutan mediante licitación pública y por ajuste alzado. (Foto 3)

Por otra parte, se realizan con administración municipal, Proyectos del Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas con Municipio - Techo Digno estos últimos pueden ser mediante cooperativas de trabajo.

Las obras de la Operatoria Solidaridad financiadas con recursos FO.NA.VI., se ejecutan mediante empresas contratadas por organizaciones no gubernamentales, por municipios o mediante cooperativas. (Fotos 1 y 4)



Respecto a las obras paralizadas, el Instituto fue rescindiendo contratos con las empresas originales y les va dando continuidad a las obras mediante la contratación de cooperativas con trabajos parciales y con entrega de viviendas en etapas.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en pliegos.

Las obras cumplen con lo especificado en los pliegos respectivos, y en caso de una propuesta de cambio, el mismo debe ser aprobado por la inspección, siempre que signifiquen mejoras. La excepción se presente en las 32 viviendas del B° San Jacinto de Zarate donde se cambiaron los mampuestos de ladrillos cerámicos huecos por bloques de cemento que no cumplen con los “Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social”.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria. Frecuencia.

En las obras se realiza una inspección diaria por técnicos de los municipios, además de tener inspecciones periódicas por personal del Instituto Provincial de la Vivienda que realizan la verificación de las mediciones para los certificados de obra. Las obras propias del IPV tienen inspecciones. Las empresas en todos los casos deben tener un responsable técnico de primera categoría en forma permanente en obra.

6.1.1.4. Adicionales y/o Economías de obra. Causas.

En general, los adicionales si se presentan, son generados por obras de nexos de infraestructura y/u obras complementarias.

6.1.1.5. Plazos de ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

Los plazos de obra en general no se cumplen, según aducen las empresas a cuestiones relacionadas con el retraso en los pagos de los certificados, generando una reprogramación en el plan de trabajos que se ve reflejado en la extensión de los plazos de obra en el tiempo.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Los oferentes que se presentan a la licitación, deben adjuntar las factibilidades técnicas de provisión de servicios. Antes de concluir las obras debe presentar el plano conforme a obra aprobado.

6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.

En base a la documentación entregada por el Instituto (último certificado de obra) y la verificación del avance físico en obra no se verifican variaciones importantes a excepción de las obras que fueron paralizadas y posteriormente, intrusadas, saqueadas y/o vandalizadas lo que produjo un retroceso en el avance físico de la obra, siendo este mayor, cuando mayor es el período de tiempo transcurrido.

6.1.1.7.1. Verificación de avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

Se verifican retrasos en la ejecución de obras de pavimentos y nexos de distinto tipo y en algunos casos obras de nexos.



6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

En general los conjuntos de vivienda están próximos a la trama urbana o incorporados a la misma contando por ello con los servicios básicos y con equipamientos comunitarios.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

El diseño de viviendas responde a prototipos de viviendas apareadas, pudiendo ser unifamiliares en planta baja, o en dúplex y en el conurbano hay viviendas en tiras de planta baja y hasta tres pisos altos.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

Las tipologías observadas, son variadas hay unas de diseño lineal que permite en la mayoría de los casos un futuro crecimiento sin grandes reformas a excepción de demoler un muro para ejecutar una puerta y otras muy reducidas en superficie donde no existe esta posibilidad lo mismo ocurre con las viviendas desarrolladas en bloques o tiras de varios pisos.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

En el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas se verifica la ejecución de unidades de vivienda correspondientes al 5% de las viviendas, las mismas se localizan generalmente, en los lotes de esquina de las manzanas.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1. Observaciones generales de las obras.

Los conjuntos se implantan en amezanamientos rectangulares que se adaptan a las irregularidades de la trama del loteo. Las viviendas son apareadas en planta baja, también hay una tipología de viviendas apareadas en dos plantas. Ambas con posibilidades de crecimiento. En el caso de la tipología en dúplex se prevé la instalación de un solo baño y en la planta alta, generando un punto conflictivo respecto de la funcionalidad de la vivienda, en particular si en la misma habita una persona de edad avanzada. También hay una tipología en áreas urbanas más densas donde se resuelven las viviendas en tiras de planta baja y dos pisos altos. (*Fotos 1, 3 y 5*)

En la tipología de viviendas en dúplex apareadas, se previó la ampliación de la vivienda hacia el frente, lo cual genera con el tiempo un empeoramiento en las fachadas del conjunto por las diferentes soluciones adoptadas en lo físico y en la adopción de materiales.

Se continúa con la utilización del mismo prototipo para toda la manzana lo que genera que en las viviendas de las esquinas los lavaderos se encuentren en la fachada principal de las mismas. El sistema constructivo adoptado en general es el tradicional de muros de ladrillos huecos, variando sus espesores en función de su uso, siendo los exteriores de 0,18m y los interiores pueden ser de 0,18m y también de 0,08m, la estructura resistente es de hormigón armado, conformada por refuerzos verticales dispuestos en encuentros de muros y un encadenado horizontal superior a la altura del encuentro de los muros con el entrepiso, en ambos casos los refuerzos utilizan la mampostería como encofrado perdido cuando están en contacto con ella.



Se observa la utilización de bloques huecos de cemento que no cumplen con los “Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social” en particular el Documento Técnico Cálculo Higrotérmico. *(Foto 3)*

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras.

Tres conjuntos de 22 viviendas, 104 viviendas y 94 viviendas en Pehuajó, del Programa Federal Plurianual - Techo Digno con Municipio, en ejecución por Administración Municipal, los tres grupos están en lotes contiguos en el acceso a la ciudad, las obras tienen un avance físico de aproximadamente un 85%, 90% y 86% respectivamente, el ritmo de los trabajos es muy lento. La tipología de viviendas es de planta baja apareadas. Se observa las siguientes patologías: a) Revoques con irregularidades y en algunos casos con fisuras. b) Solados cerámicos con fisuras. c) Cubiertas de chapas con irregularidades en las cumbreras o en los aleros. d) Cenefas laterales sin pliegue rigidizador. e) Puertas de acceso sin protección. f) Marcos de ventanas de chapa metálica con hojas corredizas de aluminio. *(Foto 6)*

Conjuntos de 31 viviendas en Baradero, Operatoria Solidaridad con Municipio, financiación FO.NA.VI., las obras se encuentran paralizadas desde marzo de 2016. Su ejecución estaba a cargo de la Cooperativa de Vivienda, Crédito y Consumo “Héroes de Malvinas” Ltda. Las viviendas son en planta baja apareadas. El avance físico observado es de aproximadamente un 22%. En la ejecución de los paramentos exteriores se utilizaron muros dobles de bloques huecos cerámicos para cumplimentar los nuevos estándares de aislación térmica en función del ahorro energético y así mejorar el confort interior y a su vez reducir el consumo. *(Foto 1)*

32 viviendas B° San Jacinto en Zarate, del Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios con Municipios, en ejecución por la empresa Chico Hnos. SRL. Son dúplex apareados de planta baja y alta. Para la ejecución se modificó lo aprobado oportunamente, cambiando los muros exteriores de bloques cerámicos huecos por bloques de cemento sin revoque interior. El avance físico es de un 53% aproximadamente debiendo por convenio haberse terminado el 15/06/2016, observándose las siguientes patologías: a) En la ejecución de las losas de entresijos de viguetas huecas de hormigón pretensado se ven irregularidades en los bordes, y desniveles en los apoyos de las mismas, afectando estéticamente al conjunto. b) Se vieron viviendas en las que se utilizaron cañerías flexibles de electricidad color naranja, no aprobadas para su uso en interiores porque en caso de siniestro producen gases tóxicos y por lo tanto ponen en riesgo la salud de los ocupantes. c) La utilización de bloques de cemento, es antirreglamentaria ya que no cumplen con los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social en lo relacionado a su aspecto higrotérmico. *(Foto 3)*

104 viviendas en Campana, UOM, del Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno con Municipios la obra le fue rescindida a empresa SENTRA, y en la actualidad es continuada por una Cooperativa, siempre con la Administración Municipal. Son dúplex apareados en tiras de planta baja y alta. El avance físico es de un 82%. En la obra se utilizó mampostería de bloques cerámicos huecos con refuerzos de hormigón armado y en la planta alta paneles de poliestireno expandido con malla de alambres cruzados y revoque proyectado de cemento, en obra no hay plano de detalle del encuentro entre ambos sistemas y tampoco se verificó. *(Foto 5)*



6.2 Síntesis de Evaluación Tecnológica.

Las siguientes planillas presentan conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y sobre la calidad desde el punto del proyecto y de la ejecución. Las cantidades y los porcentajes en todos los casos están referidos al número de viviendas observadas. El relevamiento se realizó por muestreo.

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas-Techo Digno con Municipio y Programa Federal Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

| Observaciones | | Poco frecuentes | | Frecuentes | | Generalizado | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|------------|------|--------------|----|
| N° | Descripción | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| B.2 | Uso de sistema industrializado en planta alta sobre mampostería de ladrillos huecos en planta baja sin aprobación. | 104 | 19,7 | -- | -- | -- | -- |
| B.8 | Desniveles en viguetas de entrepisos. | 32 | 6,0 | -- | -- | -- | -- |
| C.1 | Deficiente aislación térmica de muros exteriores. | 32 | 6,0 | -- | -- | -- | -- |
| C.3 | Bloques de cemento. | 32 | 6,0 | -- | -- | -- | -- |
| D.5 | Revoque con ondulaciones. | -- | -- | 220 | 41,6 | -- | -- |
| E.3 | Deficiente ejecución de la cubierta. | -- | -- | 220 | 41,6 | -- | -- |
| E.13 | Deficiente resolución de cenefa lateral de cubierta. | -- | -- | 220 | 41,6 | -- | -- |
| F.7 | Fisuras en pisos cerámicos. | -- | -- | 220 | 41,6 | -- | -- |
| G.7 | Par galvánico. | -- | -- | 220 | 41,6 | -- | -- |
| H.11 | Instalación eléctrica sin verificación técnica. | 75 | 14,2 | -- | -- | -- | -- |
| H.12 | Incumplimiento de normas de seguridad en instalación eléctrica. | 32 | 6,0 | -- | -- | -- | -- |
| J.5 | Falta de pintura interior. | 75 | 14,2 | -- | -- | -- | -- |
| K.2 | Deficiente diseño del acceso principal. | -- | -- | 220 | 41,6 | -- | -- |

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes al FO.NA.VI.

| Observaciones | | Poco frecuentes | | Frecuentes | | Generalizado | |
|---------------|-----------------------------------------------|-----------------|-----|------------|----|--------------|----|
| N° | Descripción | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| B.7 | Muros no portantes sin refuerzos de hormigón. | 50 | 9,5 | -- | -- | -- | -- |
| C.7 | Falta de continuidad en azotado hidrófugo. | 16 | 3,0 | -- | -- | -- | -- |
| K.2 | Deficiente diseño funcional. | 16 | 3,0 | -- | -- | -- | -- |



6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1 Sobre obras correspondientes al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas- Techo Digno con Municipio y Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

| Operatoria | Cantidad de viviendas | Muy buena | | Buena | | Regular | | Mala | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|----|------------|--------------|------------|--------------|-------|----|
| | | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas - Techo Digno con Municipio | 324 | -- | -- | 324 | 75,17 | -- | -- | -- | -- |
| Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios. | 32 | -- | -- | -- | -- | 32 | 7,42 | -- | -- |
| Programa Federal de Emergencia Habitacional | 75 | -- | -- | -- | -- | 75 | 17,40 | -- | -- |
| TOTALES | 431 | -- | -- | 324 | 75,17 | 107 | 24,82 | -- | -- |

6.2.2.2. Sobre obras correspondientes al FO.NA.VI.

| Operatoria | Cantidad de viviendas | Muy buena | | Buena | | Regular | | Mala | |
|----------------|-----------------------|-----------|----|-----------|---------------|---------|----|-------|----|
| | | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| Demanda Libre | 97 | -- | -- | 97 | 100,00 | -- | -- | -- | -- |
| TOTALES | 97 | -- | -- | 97 | 100,00 | -- | -- | -- | -- |



7. CONCLUSIONES

- Ley de Creación: Norma Jurídica N° 469/56 y Ley Provincial N° 9.573/80.
- Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 11.663/95 y Decreto N° 3.174/95.
- Dependencia Jerárquica del IVBA: Decreto N° 2.199/04 Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos y de la Secretaría de Urbanismo y Vivienda.
- La Administración General del Organismo durante el año 2016 estuvo a cargo del Lic. Evert Van Tooren.
- Al 31/12/16, la dotación total del personal del Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA), se encontraba integrada por 552 agentes, de los cuales el 95,10 % corresponde a los agentes de planta permanente, el 4,90 % a personal de planta transitoria. De la nómina total del Organismo, 238 funcionarios corresponden al grupo profesional y/o técnico, 195 empleados administrativos y el restante 119 agentes al rubro otros.
- Durante el 2016, el Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA), prosiguió con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes en anteriores ejercicios, adecuados a las Operatorias FO.NA.VI y Programas FEDERALES, que fueron detallados en el Punto 2, del presente Informe.
- Con relación a la producción total unidades que ejecuta el IVBA durante el ejercicio 2016, con referencia a las Operatorias FO.NA.VI., se iniciaron 275 viviendas y 1.568 soluciones habitacionales; se terminaron 588 viviendas y 267 soluciones habitacionales. Las viviendas en construcción al 31/12/16 alcanzaban un total 6.037 y 2.823 soluciones habitacionales. Del total registrado como en ejecución 4.033 viviendas y 1.003 soluciones se encontraban paralizadas, por los motivos detallados en el Punto 3.1.8.
- Cabe señalar que en el total de viviendas paralizadas se incluyen las 612 unidades ejecutadas mediante la Operatoria Titulización (no vigente), a cargo de la contratista Land Developer, de la cual el Instituto carecía de información sobre el estado de las mismas durante el ejercicio auditado.
- En relación a la producción de los Programas Federales, se iniciaron en el ejercicio - 1.081 viviendas y 2.203 soluciones habitacionales; se terminaron 1.352 viviendas y 411 soluciones y se encontraban en ejecución al 31/12/16; 26.601 viviendas y 5.888 soluciones habitacionales. Es de destacar que de las unidades informadas como en ejecución aproximadamente un 85 % de viviendas, y un 74 % de soluciones habitacionales se encontraban paralizadas, por los motivos detallados en el Punto 3.2.7.
- Cabe señalar que tanto para el caso de los programas financiados mediante recursos Fonavi, así como para los Programas Federales durante el ejercicio 2016, se dieron de



baja algunas obras pertenecientes a ciertas operatorias para terminarse mediante otros programas, por lo que se le han dado de alta a través de los mismos. Y el dar de baja en determinados programas ciertas obras, redundan en la obtención de cifras negativas en los cuadros que registran las viviendas y soluciones habitacionales iniciadas. En el caso de los Programas Federales, esto ocurre en parte debido al alcance de la resolución 61 del Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda, del 25 de agosto del 2016, mediante el cual se dejan sin efecto los convenios particulares que tienen por objeto la ejecución de proyectos paralizados, o que carecen de inicio de ejecución, y que se hayan encontrado en tal situación con anterioridad al 1 de enero de 2015. Por dicho motivo muchas obras pasan a pertenecer a operatorias Fonavi.

- Se indica que la información obrante en el presente Informe fue relevada en el IVBA, por lo tanto, las obras cuyos fondos son remitidos a Municipio y/o Cooperativas, donde el Instituto no actúa como ente ejecutor, puede considerarse provisoria ya que tienen un seguimiento parcial sobre las mismas.
- El Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires continúa trabajando con un Registro Único de Demanda (RUD), como instrumento de relevamiento de datos.
- Durante el ejercicio 2016 ninguno de los 134 Municipios de la Provincia de Buenos Aires, respondió con la información solicitada en la planilla correspondiente al Registro de Demanda, según informan debido a diversos motivos, tales como no registrar demanda para no generar expectativa en la población, o bien por llevar a cabo registros que no permiten la sistematización de la información, o por registrar en forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tener el hábito de enviar la información al IVBA.
- Se aprobó el Decreto que establece requisitos y procedimientos para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, que optimizará el proceso de inscripción, entre otras acciones, el cual será implementado a partir del año próximo.
- En el ejercicio 2015 se entregaron 1.274 viviendas correspondientes a las operatorias del Programa Federal y de FONAVI.
- Se entregaron 71 viviendas a familias con integrantes discapacitados, 58 de las cuales fueron adaptadas.
- El Área Económico Financiera continuó implementando las mismas acciones llevadas adelante en los años anteriores mediante el Programa de Cogestión de Recupero; las cuales continúan siendo exitosas en la recaudación.
- Durante 2016 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 54,1%, es decir que ha aumentado en más de un 18% con respecto al ejercicio anterior.



- Al 31 de diciembre de 2016 se emitieron 107.862 facturas para viviendas y soluciones habitacionales. Siendo el recupero mensual de \$9.987.579, la cuota promedio cobrada es de \$93; y siendo la facturación mensual de \$18.445.560, la cuota promedio teórica es de \$171.
- Según lo informado por las Planillas 4.4.1, del total facturado en el ejercicio 2016, \$131.724.399 corresponden a la facturación de las Operatorias FONAVI, mientras que \$89.622.320 corresponden a la facturación de la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas. Con respecto al Recupero, del total recuperado en el ejercicio auditado, \$88.590.076 corresponden a lo recuperado en las Operatorias FONAVI y \$31.260.875 corresponden a lo recuperado en la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas.
- Desde el inicio del FONAVI, se ha escriturado cerca del 74 % del parque habitacional, mientras que en el ejercicio 2016 no se escrituró ninguna de las viviendas adjudicadas. Sin embargo, se escrituraron 3.868 viviendas de años anteriores, en el ejercicio auditado.
- En el marco de la Ley 13.342, reglamentada por el decreto 699/2010 y prorrogado por la Resolución 1.809/12 del IVBA, se continúa con el Plan de Escrituración impulsado a partir del año 2010.
- El Decreto Nº 134, recientemente aprobado, indica que *“cumplimentadas las condiciones técnico dominiales necesarias en los conjuntos habitacionales, el Instituto de Vivienda impulsará el proceso de escrituración de las viviendas a fin de efectivizar la transferencia dominial de las mismas a favor de los adjudicatarios, con o sin gravamen hipotecario, según corresponda, a través de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.”*
- Cabe destacar que el Departamento de Escrituraciones también es responsable del proceso de regularización de viviendas, encargándose del seguimiento y la verificación de la ocupación de viviendas. Durante el ejercicio auditado se regularizaron un total de 4.414 viviendas.
- Al igual que en años precedentes se informa que el 90% de las escrituraciones son realizadas por el Organismo Provincial de la Vivienda, mientras que el 9,9% lo realiza la Escribanía de Gobierno. El 0,1% restante corresponde a escribanías particulares.
- La falta de documentación correspondiente (70%) es uno de los principales motivos que dificultan las escrituraciones, seguido por la situación legal de los adjudicatarios (20%) y la capacidad operativa de las entidades actuantes (10%).
- Los Fondos transferidos durante el ejercicio 2016 por Transferencias Automáticas ascendieron a la suma de \$ \$1.545.921.126,42.-, habiendo aumentado en relación a los del ejercicio anterior (\$1.222.766.419,49.-) el 26,43 %.
- Durante el ejercicio 2016 se transfirieron fondos correspondientes a Programas Federales por \$1.082.699.421,31.-, de acuerdo al siguiente detalle: Terminación de Viviendas \$26.008.182,07.-; Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” \$2.822.885,32.- Programa Federal Villas y Asentamientos Precarios \$



43.727.791,03.-; Programa Federal Techo Digno Infraestructura \$ 10.140.562,89.-. y PF Techo Digno \$1.000.000.000,00 .-.

- Con relación a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial de la libre disponibilidad de Transferencias Automáticas, se señala que en virtud de lo dispuesto por la Ley Provincial N° 12.511, de creación del Fondo Fiduciario para el Desarrollo de Infraestructura Provincial, se ha transferido al mismo, la suma de \$ 772.960.563,07.-, la que representa el 50 % de las Transferencias Automáticas acreditadas durante el periodo.
- El recupero por cuotas de amortización de obras registrado durante el período ascendió a \$ 147.561.640,41.-, lo que indica que ha aumentado el 10,60 % respecto del ejercicio anterior (\$ 133.413.548,16.-)
- La inversión en obras registrada en el ejercicio 2016 alcanzó la suma de \$1.246.481.504,62.- e incluye: \$ 660.011.478,57.- de Programas Federales; \$516.586.652,99.- de obras FONAVI y \$ 69.883.373,06 de otros; representando el 52,95%, el 41,44% y el 5,61% respectivamente del total invertido.
- Durante el ejercicio 2016 fueron transferidos directamente a Municipios, por los programas presupuestarios de la Secretaria de Vivienda y Hábitat la suma de \$ 1.875.087.267,14
- Se recomienda en los proyectos en ejecución por parte de los Municipios la verificación del cálculo de transmitancia térmica y riesgo de condensación superficial de las cubiertas de techo según los “Estándares Mínimos para Viviendas de Interés Social”- Documento Técnico “Aislamiento Higrotérmico”, y dar cumplimiento a la Ley Provincial 13059 y el Decreto Provincial 1030 del 2 de julio de 2010.
- Por otra parte se recuerda la prohibición de la utilización de bloques de cemento en muros exteriores por no dar cumplimiento a lo descripto en el párrafo precedente.
- Se verifica gran cantidad de conjuntos de viviendas con revoques con ondulaciones y otros tipos de imperfecciones, por lo cual se debería hacer un seguimiento de obra más extenso por parte de personal técnico y exigir una mayor capacitación en la selección de la mano de obra.
- Se observan ventanas con chorreaduras de óxido sobre paramentos y también casos de corrosión de las mismas, por tal motivo se debe exigir más protección a la chapa metálica previo a la colocación y una vez amuradas, con pinturas adecuadas y un mayor espesor de la misma.
- En relación a las carpinterías de ventana, se debe considerar que la utilización de marcos de chapa doblada con hojas corredizas de aluminio, generan un riesgo por el posible contacto de dos metales de distinto potencial eléctrico que genera un par galvánico lo cual produce corrosión.



- En las viviendas apareadas en dúplex se recomienda evitar la ampliación de la vivienda hacia el frente de la vivienda pues genera con el tiempo la pérdida de identidad del barrio afectando a todo el conjunto.
- Se continúa con la utilización del mismo prototipo para toda la manzana lo que genera que en las viviendas de las esquinas los lavaderos se encuentren en la fachada principal de las mismas.
- Se recomienda el estudio para la colocación de aleros de techos en las tipologías de vivienda, ya que su uso produce una protección de los muros y las carpinterías que al no estar así bajo la exposición de los rayos solares, origina menor temperatura de las superficies expuestas por lo cual se logra un mejor control térmico en el interior de la vivienda y por lo tanto ahorro energético.
- En los casos de uso de cenefa de chapa metálica como cierre de unión entre el muro lateral y la cubierta, se recomienda realizar un pliegue longitudinal en la misma para rigidizarlo y de esa forma evitar las deformaciones por abollamiento en los puntos de atornillado.

Arquitecta Verónica Cardinale

Arquitecto Víctor Raúl Sirolli

Licenciada Mercedes Mur

Contadora Susana Pérez

ANEXO PLANILLAS

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I.

1. Planta de Personal

JURISDICCION:

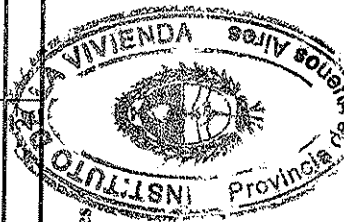
Año 2016

(A131/12/2016)

Placilla N° 1.

[illegible]

Fuente: Delegación de Personal - Instituto de la Vivienda Provincia de Buenos Aires



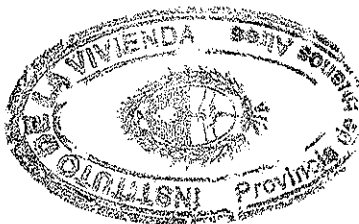
Sra. MARIANA C. ZAMBONI
Delegación de Personal -IVBA-
Jefa Interina Res. N° 020/12

NOMINA DE AUTORIDADES 2016

| Cargo | Apellido y Nombre | Tipo | Numero Doc. | Estado Civil | Periodo |
|-------------------------------------|--------------------------------|------|-------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Administrador General | VAN TOOREN, Evert | DNI | 27.807.243 | Casado | Designacion a partir del 15/12/2015 Dto. 41/16 |
| Subadministrador General | MALIS, Ismael Federico Gustavo | DNI | 11.427.043 | Divorciado | Designado a partir del 15/12/2015 por Dto. 41/16 Renuncia a partir del 30/9/16 |
| Subadministrador General | SIVORI, Hernan Sebastian | DNI | 27.678.267 | Casado | A partir del 01/10/16 - Su designación se tramita por Expediente 2416-4618/16 |
| Director Gral. de Administración | Cdor. BERET, Juan Pablo | DNI | 29.558.062 | Soltero | desde 17/9/12 por Dec. Nº 334/13 hasta el cese 1/2/16 Dto.177/16 |
| Director Gral. de Administración | TREITL, Carlos Guillermo | DNI | 17.931.030 | Soltero | Designado a partir del 1/2/2016 por Dto. 177/16 |
| Director General de Obras | GOMEZ ALVARAÑO, Luciano Martin | DNI | 29.697.911 | soltero | Designacion a partir del 1/1/16 por Decreto 586/16 |
| Director. Gral. Inmob.y Social | BONELLI, Horacio Daniel | DNI | 25.863.403 | Soltero | Designacion a partir del 15/12/2015 por Dto. 177/16 |
| Director Economico y Administrativa | AYALA, Maximino | DNI | 16.207.531 | Soltero | A cargo de Atencion y firma del Despacho por Resolución 1647/16 a partir del 21/4/16, Se tramita Designacion expte. 2416-3446/16 |
| Director de Ejecución y Proyectos | HEREDIA, Myriam Noemí | DNI | 20.231.686 | Soltera | A cargo del Despacho y firma por Resolución nº2058/16 y su Designación se tramita por Expte. 2416-3445/16 |
| Director Inmobiliaria Social | PARMA, María Graciela | DNI | 12.707.264 | Divorciada | Ratificada por Resolución 6587/15 desde el 15/12/15 y por Res. 2059/16 a cargo de firma y Despacho de la nueva Direccion Inmobiliaria Social desde el 21/4/16 |
| Director de Política Habitacional | GARCIA LUNA, Micaela Betsabe | DNI | 32.317.736 | Soltera | A cargo del Despacho y firma por Resolución nº2057/16 y su Designación se tramita por Expte. 2416-3445/16 |

| | | | | | |
|------------------------------------------|------------------------------------|-----|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Subdirección de Política Habitacional | Arq. DI NARDO, Alejandra Gabriela | DNI | 13.025.666 | Soltera | desde 28/5/12 por Resolución nº 2479/12 y su designación por RESOLUCION 11114 Nº130/13 a partir del 9/12/13 |
| Subdirector de Asistencia Administrativa | Dr. GARDELLA, Carlos Alberto | DNI | 11.139.120 | Divorciado | Designación por Resolución 11114 Nº 128/13 a partir del 3/12/13 |
| Subdirector Ejecutivo | Arq. CASAS, Daniel Mario | DNI | 13.423.227 | Casado | A cargo desde 1/1/16 por Resolución 6211/15 |
| Subdirector de Estudios y Proyectos | Arq. ZABALLA, Nicolas | DNI | 16.760.201 | Casado | A partir del 15-5-16 por Resolución 6577/16 |
| Subdirector Social | Asist.Soc. CISNEROS, Telma Beatriz | DNI | 12.530.345 | Casada | En función por reconocimiento por Resolución 11114 Nº 31/13 a partir 12/12/2003 |
| Subdirector Inmobiliario | ASURABARRENA, Mauricio | DNI | 26.882.002 | Soltero | A partir del 1-8-16 por Resolución 3785/16 |

DELEGACION DE PERSONAL
La Plata, enero de 2017



Sra. MARIANA C. ZAMBONI
Delegación de Personal -IVBA-
Jefa Interna Res. N° 020/12

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I

1. Viviendas Terminadas por Operadora de Programas F.O.N.A.V.I

Operadora: Solidaridad

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.

| Expte. | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV. SOL. HAB. PROY. PROY. | CANT. POR MODELO IND. I COL. | MONTO OBRA | | INCREMENTO % | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------|-----|----------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------|-------|-----------------|--------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|-------------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC. | REAL | |
| -1172492 | 2 | 1701544 | A. ALBINA | (2) | Villa Maíz 10 viviendas (1) | 4 | 1.064.040,25 | | | | | | | | | | | | 07-08-08 | 2012 | | | |
| -1276494 | 31 | 1707514 | B. BLANCA | | ex Asoc. Vigantes del sur 100 | | 34.146.524,27 | | | | | | | | | | | | 20-03-12 | Terminadas de obra en 2016 | | | |
| -275911 | | 1801518 | CHIVILCOY | | ex Asoc. Vigantes del sur 156 | 122 | | | | | | | | | | | | | 01-08-11 | 13-12-16 | | | 12 |
| -1268314 | | 1803726 | FCO. VARELA | | Total 71 viviendas | 45 | 17.233.439,77 | | | | | | | | | | | | 07-05-15 | 30/12/2016 | | | 12 |
| -365911 | | 1704606 | GRAL. MADARIAGA | | Seccion 2 - Total 212 terminaciones | 64 | 31.226.079,96 | | | | | | | | | | | | 16-08-13 | 18-10-16 | | | 10 |
| -2121710 | | 1804925 | GRAL. PUEYREDON (1) | | total 36 viv | 3 | 975.889,66 | | | | | | | | | | | | 26-04-11 | 26/11/2015 | | | 8 |
| -243510 | | 1804926 | GRAL. PUEYREDON | | total 48 viv | 11 | 7.862.591,66 | | | | | | | | | | | | 14-01-15 | 08-12-16 | | | 12 |
| -458911 | 1 | 1706393 | LAS FLORES | | total 46 viv | 6 | 14.337.229,09 | | | | | | | | | | | | 11-06-12 | 13-12-16 | | | 10 |
| -78510 | | 1704702 | LOBOS | | total 34 viv | 30 | 8.318.640,00 | | | | | | | | | | | | 01-03-12 | 10-11-16 | | | 12 |
| -202910 | | 17072511 | MAR CHIKITA | | Total 20 viv. v En Gral Pidal 8 v y Chel Vidal 12 v | 16 | 6.148.622,70 | | | | | | | | | | | | 04-11-11 | 07-11-16 | | | 12 |
| -1302498 | 6 | 1808253 | NUEVE DE JULIO | | total 25 viv terminadas 10 viv | 12 | 3.207.713,00 | | | | | | | | | | | | 16-04-01 | 31-05-16 | | | 10 |
| -344111 | | 1708254 | NUEVE DE JULIO | | total 10 viv terminadas 2 viv en 2014 | 15 | 2.157.345,48 | | | | | | | | | | | | 24-03-12 | 25-02-16 | | | 10 |
| -430501 | 4 | 1808375 | OLAVARRIA | | (Total sumado 146 viv) Etapa 1 de 75 viv terminadas 42 anteriormente | 8 | 1.830.402,20 | | | | | | | | | | | | 03-01-12 | 29-11-16 | | | 14 |
| -1094803 | | 1808382 | OLAVARRIA | | Etapa 3 de 35 viv -total 110 viv terminadas 12 | 31 | 12.605.648,76 | | | | | | | | | | | | 07-06-12 | 29-11-16 | | | 7 |
| -777902 | 26 | 1808383 | OLAVARRIA | | Terminación para 6 (de 30 viv) | 13 | 6.012.945,80 | | | | | | | | | | | | 03-09-15 | 14-07-16 | | | 4 |
| -177602 | 11 | 1808383 | OLAVARRIA | | Terminación para 24 (de 30 viv) | 6 | 1.500.787,08 | | | | | | | | | | | | 15-04-14 | 15-11-16 | | | 24 |
| -1297634 | | 1808389 | OLAVARRIA | | Terminación para 1 viv | 15 | 4.785.625,33 | | | | | | | | | | | | 12-06-15 | 29-11-16 | | | 4 |
| -171510 | | 17109514 | SUPACHA | | total 40 viv terminadas 1 viv en 2015 | 1 | 302.834,00 | | | | | | | | | | | | 01-12-11 | 27-10-16 | | | 12 |
| -767212 | | 17108517 | SUPACHA | | total 10 viv | 10 | 6.355.600,00 | | | | | | | | | | | | 15-09-19 | 27-10-16 | | | 112 |
| TOTALES | | | | | | 299 | 3.811.260,60 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Se terminaron 11 viv en 2015 de un total de 47 viv. Cargadas en sistema con posterioridad por tema de intrusiones y desalojos

(2) Cargadas en sistema con posterioridad

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONALVI.

3. Viviendas en Ejecución por Operación de Programas FONALVI

Operación: Solidaridad

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.Y.E.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. VIV | SOL. HAB. Ejec. Parcial | | CANT. FOR. MODELO IND. COL. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | Viviendas del Proceso | |
|------------|------------|----------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|-----------|-----------------------|---------|
| | | | | | | HAB. Ejec. Parcial | SOL. HAB. Ejec. Parcial | | | | 16-4 DORMITORIOS CANT. | 2 DORMITORIOS CANT. | 3 DORMITORIOS CANT. | | REAL | CONSTRAC. | Vendidas | Termin. |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 37780 | 17001528 | A. ALSINA | | Casile 20 viv. - Rivera 14 viv. | 34 | | 34 | | Municipio | 450.000,00 | | | | 01-01-01 | 59,60 | | 34 | |
| - 1172403 | 21700154 | A. ALSINA | | Villa Maza | 10 | | 6 | | Municipio | 1.064.940,33 | | | | 07-02-08 | 35,88 | | 6 | 4 |
| - 1135209 | 17003524 | ADOLFO G. CHAVEZ | | | | | | 36 | Municipio | 475.583,31 | | | | 01-07-11 | 43,21 | | | |
| - 278400 | 2518003514 | ALTE. BROWN | | Buzaco - Etapa 2 | 52 | | 24 | | Dollas SA | 10.444.392,00 | | | | 08-03-12 | 93,20 | | 24 | 28 |
| - 278400 | 5218003520 | ALTE. BROWN | | | 64 | | 64 | | | 64.051.200,00 | | | | 12-12-16 | 0,00 | | 64 | |
| - 812392 | 1318003519 | ALTE. BROWN | | | 66 | | 66 | | COOP. CREDITIVO | 28.800.353,31 | | | | 07-06-15 | 10,26 | | 66 | |
| - 751912 | 13004556 | AVELLANEDA | | Aula - Dics. Sud. Coop B' Urquiza | 1 | | | 1 | Coop. Urquiza | 1.588.785,08 | | | | 30-09-13 | 90,12 | | | 1 |
| - 233500 | 518007639 | B. BLANCA | | | 59 | | 59 | | Coop Cruz del Sur / Fogar | 6.897.840,00 | | | | 08-06-09 | 50,15 | | 59 | |
| - 1277198 | 518007630 | B. BLANCA | | Centros | 36 | | 9 | | Ceritos Arquitectos | 553.077,00 | | | | 02-03-06 | 80,99 | | 9 | 27 |
| - 92700 | 1218007649 | B. BLANCA | | AMTIP | 13 | | 13 | | Constructora Argubria | 2.587.639,56 | | | | 29-02-12 | 79,24 | | 13 | |
| - 1316898 | 24007700 | B. BLANCA | | Prosa 2 | 250 | | | 250 | | | | | | Sin Inicio Físico | Sin Avance Físico | | | |
| - 4448711 | 18007646 | B. BLANCA | | | 9 | | 9 | | AMTIP | 4.539.653,91 | | | | 10-06-16 | Sin Avance Físico | | 9 | |
| - 1356005 | 118007647 | B. BLANCA | | | 26 | | 26 | | Coop Viv y Ciudad Culeo | 7.900.115,94 | | | | 22-08-16 | 6,41 | | 26 | |
| - 386908 | 2018007661 | B. BLANCA | | COOP. VIV. Y CONS. Etapa 3 | 48 | | 48 | | | 26.144.640,00 | | | | 15-09-15 | 78,76 | | 48 | |
| - 886908 | 3118007663 | B. BLANCA | | COOP. 15 de Dic. Etapa 4 | 40 | | 40 | | | 35.494.000,00 | | | | 04-10-16 | 8,20 | | 40 | |
| - 201400 | 1718008304 | BALCARCE | | Sindicato de Correos | 47 | | 39 | | FOCEYT | 10.365.005,93 | | | | 20-05-11 | 50,52 | | 39 | 17 |
| - 775696 | 17008105 | BALCARCE | | | 75 | | 32 | | | 71,74 | | | | 01-07-98 | 71,74 | | 32 | 43 |
| - 284911 | 17009513 | BARADERO | | B' Bondi | 31 | | 31 | | Municipio | 5.671.442,21 | | | | 14-02-13 | 22,56 | | 31 | |
| - 278080 | 718008566 | BARADERO | | | 25 | | 25 | | | 11.194.146,38 | | | | 08-08-16 | 17,43 | | 25 | |
| - 003597 | 171801319 | BOLIVAR | | Ex Liga Anna de Casa | 59 | | | 6 | Municipio | 1.825.000,00 | | | | 14-07-11 | 64,59 | | | |
| - 969613 | 1801459 | BRAGADO | | | 20 | | 20 | | | 11.064.130,02 | | | | 14-02-16 | 23,62 | | 20 | |
| - 1036208 | 18014550 | BRAGADO | | COOP. VIV. AGUMIN en 168 viv. | 70 | | 70 | | Municipio | 55.714.114,40 | | | | 20-11-16 | 7,19 | | 70 | |
| - 91400 | 18101584 | CANDELAS (4) | | MUDYNDIA | 105 | | | 105 | | 7.397.205,55 | | | | 26-06-15 | 50,23 | | | 105 |
| - 352900 | 42001501 | CAP. SARMIENTO | | | 48 | | 9 | | Mudiynda | 6.081.600,00 | | | | 15-12-08 | 94,26 | | 9 | 39 |
| - 352900 | 18028311 | CHACABUICO (1) | | | 48 | | 48 | | | 810.000,00 | | | | Sin Inicio Físico | | | 48 | |
| - 866692 | 5418026527 | CHASCOMBUS | | 3° ETAPA | 78 | | 38 | | ALIVA | 22.124.333,17 | | | | 09-05-16 | 6,68 | | 28 | |
| - 279511 | 1801318 | CHIVILCOY | | | 71 | | 26 | | ADECO | 17.253.430,77 | | | | 01-08-11 | 82,82 | | 26 | 45 |
| - 231015 | 1801321 | CHIVILCOY | | | 60 | | 60 | | ADECO | 36.610.900,00 | | | | 21-11-16 | 0,00 | | 60 | |
| - 305090 | 24025000 | CNEL. PRINGLES | | ASOC. MUT. PERS. A.P | 50 | | 50 | | AMIPAF | 1.175.000,00 | | | | 28-03-01 | 1,00 | | 50 | |
| - 422601 | 17025315 | CNEL. PRINGLES (1) | | | 50 | | | | | 1.400.000,00 | | | | Sin Inicio Físico | | | 50 | |
| - 160780 | 417025311 | CNEL. SUAREZ | | | 50 | | 32 | | Municipio | 1.541.261,10 | | | | 20-01-04 | 39,74 | | 32 | 18 |
| - 756992 | 418033311 | ENSENADA | | COVEN - Etapa 3 | 50 | | 50 | | Coven | 6.952.221,00 | | | | 02-02-10 | 47,77 | | 50 | |
| - 1285214 | 1801526 | FCIO. VARELA | | Sector 2 | 212 | | 148 | | Coop. Fecototum | 31.226.079,96 | | | | 07-05-15 | 79,73 | | | 148 |
| - 1285714 | 18007524 | FCIO. VARELA | | Sector 3 | 136 | | 136 | | Coop. Fecototum | 26.595.346,64 | | | | 07-05-15 | 11,81 | | | 136 |
| - 1285014 | 18007525 | FCIO. VARELA | | Sector 4 | 98 | | 98 | | Coop. Fecototum | 20.993.549,22 | | | | 07-05-15 | 11,40 | | | 98 |
| - 1285214 | 18037523 | FCIO. VARELA | | Sector 5 | 144 | | 144 | | Coop. Fecototum | 30.763.504,64 | | | | 07-05-15 | 12,03 | | | 144 |
| - 1285214 | 218037522 | FCIO. VARELA (5) | | Sector 1 | 152 | | 152 | | Coop. Fecototum | 16.993.361,68 | | | | 10-06-15 | 98,71 | | | 152 |
| - 252905 | 861803327 | FCIO. VARELA (6) | | por Res. para de federal al IVBA | 196 | | 196 | | Coop Trabajo 20 de Dic Ltda | 27.857.124,02 | | | | 08-09-16 | 84,66 | | | 196 |
| - 201405 | 7618037529 | FCIO. VARELA (7) | | por Res. para de federal al IVBA | 152 | | 152 | | Coop Trabajo La Segurida Ltda | 61.746.308,61 | | | | 24-10-16 | 1,88 | | | 152 |
| - 253005 | 4718037530 | FCIO. VARELA (8) | | por Res. para de federal al IVBA | 180 | | 180 | | Coop Trabajo | 39.275.336,47 | | | | 19-12-16 | 0,00 | | | 180 |
| - 253105 | 4618037531 | FCIO. VARELA (9) | | por Res. para de federal al IVBA | 172 | | 172 | | Coop Trabajo | 36.153.542,09 | | | | 19-12-16 | 0,00 | | | 172 |
| - 1794207 | 1794207 | GRAL. GUIDO | | | 11 | | 11 | | Municipio | 2.228.182,44 | | | | 19-09-14 | 99,00 | | 11 | |
| - 162715 | 18045501 | GRAL. ANASTASIO | | | 22 | | 22 | | Municipio | 21.824.551,38 | | | | 20-11-16 | 0,00 | | 22 | |
| - 729592 | 17045505 | GRAL. MADARIAGA (10) | | | 12 | | 12 | | Municipio | 531.519,31 | | | | 24-01-98 | 98,01 | | | 12 |
| - 364311 | 17045506 | GRAL. MADARIAGA (11) | | | 36 | | 33 | | Legar SA | 932.839,06 | | | | 16-08-13 | 66,72 | | 33 | 3 |
| - 1206314 | 18046317 | GRAL. MADARIAGA | | | 50 | | 50 | | | 44.426.530,07 | | | | 03-10-16 | 6,30 | | 50 | |
| - 18046317 | 18046383 | GRAL. PUEYREDON | | | 136 | | 84 | | Coop. Ostende | 2.108.000,00 | | | | 13-07-00 | 65,50 | | 84 | 52 |
| - 215110 | 18049425 | GRAL. PUEYREDON | | | 47 | | 36 | | Asoc. Civil Trabajo | 7.862.591,66 | | | | 20-04-11 | 45,81 | | 36 | 11 |
| - 203510 | 18049626 | GRAL. PUEYREDON | | | 48 | | 42 | | Coop Raleres | 14.337.225,09 | | | | 14-01-15 | 63,49 | | 42 | 6 |
| - 243510 | 51804647 | GRAL. PUEYREDON | | 2° Etapa | 48 | | 48 | | Coop Raleres | 23.178.111,72 | | | | 14-07-16 | 5,32 | | 48 | |
| - 133598 | 17050301 | GRAL. RODRIGUEZ | | | 58 | | 17 | | Municipio | 783.000,00 | | | | 07-07-99 | 84,76 | | 17 | 41 |
| - 100590 | 17050316 | GUAMINI | | | 94 | | 94 | | Municipio | 119.086,00 | | | | 07-07-00 | 54,75 | | | 94 |

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI

3.Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas FO.NA.VI

Operatoria: Solidaridad Trabajar

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.

| Excte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRAS | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA | | PLAZOS (meses) | MORA en % | |
|---------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|---------|---------------------|------|-------------|-------|-----------------|-------|------|---------------|-------|------|---------------|-------|------|-------|------|-------------------|-----------------|---------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL HAB PROY. | | IND. | COL. | Contractual | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | | | TERM. REAL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

[Handwritten signature]

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I

3. Viviendas Terminadas por Operatividad de Programas F.O.N.A.V.I

Operatividad: Dignidad

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.I.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA | | FECHA TERM. REAL | PLAZOS | | MORA en % | | | |
|---------------|-----|-------------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|---------|-----------|------|------------|-------------|-------|-----------------|-------|---------------|-------|---------------|------|-------|-------|------------------------|--------|-------|-----------------|------|---------|------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | MODELO | IND. | COL. | Contractual | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | | SUP. | COSTO | | REAL | CONTRAC | REAL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

~~2416~~

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas F.O.N.A.VI

Operatorias: Dignidad

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3.V.E.

| Expte 2416 | Alic | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | |
|---------------|------|-------------|--------------------|------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------|---------|----------|-------------------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|----|---|--|
| | | | | | VIV HAB. | SOL. Eje. | VIV HAB. | SOL. Eje. | | | | 14 4 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | REAL | CONTRAC | DEVNGO | | Viviendas Coast. Term. | Sol.Hab. Coast. Term. | | | | |
| 4273463 | 68 | 63046516 | GRAL. FUERTEPEDRON | | 84 | 26 | | Paratiz | | ASOCC CIVIL TRABAJAR | 14.130.475,92 | | | | | | 10-12-10 | 89,13 | | 26 | 58 | | | |
| TOTALES: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 26 | 58 | 0 | 0 | |
| | | | | | | | | | | 84 | 0 | 26 | 0 | | | | | | | | | 84 | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI

3. Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas F.O.N.A.VI

Operatoria: Compartir

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Plantilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV - SOL HAB PROY. | CONF. POR MODELO IND. / COL. | MONTO OBRA | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|-----|-----------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------|-----------------|--------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. COSTO | CANT. | SUP. COSTO | CANT. | SUP. COSTO | | CONTRAC. | REAL | |
| - 243505 | 1 | 107003500 | AYACUCHO (1) | total del proy 38 terminadas anterior 33 viv | 5 | | 1.626.100,70 | | | | | | | | | 11-12-06 | 25-07-16 | 12 | |
| - 527406 | 2 | 108013501 | BOLIVAR (2) | Subprograma Policía Comunal terminadas anter 2 | 2 | | 2.101.481,69 | | | | | | | | | 19-03-09 | 14-12-16 | 12 | |
| - 986708 | | 107013502 | BOLIVAR (1) | total del proy 12 viv - terminadas anterior 2 viv | 10 | | 1.002.240,00 | | | | | | | | | 09-11-10 | 24-08-16 | 12 | |
| - 998408 | | 107021502 | C. DE ARECO (2) | total del proy 16 viv | 5 | | 1.118.001,02 | | | | | | | | | 16-12-08 | 23-04-16 | 12 | |
| - 1180209 | | 107023501 | CASTELLI (1) | total del proy 9 viv - terminadas anterior 5 viv | 1 | | 817.256,47 | | | | | | | | | 30-09-10 | 2016 | 12 | |
| - 325411 | | 107024506 | COLON (2) | total del proy 30 viv | 6 | | 3.397.802,76 | | | | | | | | | 27-02-13 | 29-11-16 | 18 | |
| - 316811 | | 107045502 | GRAL. LAVALLE (1) | | 20 | | 1.882.861,20 | | | | | | | | | 15-08-11 | 22-09-16 | 12 | |
| - 923908 | | 108046500 | GRAL. MADARIAGA (1) | Subprogr Policía Comunal total de 23 - termin ant 16 viv | 7 | | 2.810.329,31 | | | | | | | | | 22-12-08 | 25-08-16 | 12 | |
| - 353911 | 2 | 107063501 | LAS FLORES (3) | 26 agrupadas y 3 lotes individuales total 29 antes turn 2 | 27 | | 5.351.296,72 | | | | | | | | | 13-06-12 | 13-12-16 | 10 | |
| - 170710 | | 107067501 | LOBOS | total del proy 50 viv | 4 | | 5.012.431,50 | | | | | | | | | 30-08-11 | 10-11-16 | 12 | |
| - 127705 | | 107085500 | PEHUAYO (1) | total del proy 21 viv - terminadas anterior 20 viv | 1 | | 1.518.715,90 | | | | | | | | | 01-11-08 | 2016 | 12 | |
| - 1108209 | | 107085501 | PEHUAYO (2) | total del proy 15 viv - terminadas anterior 14 viv | 1 | | 1.466.425,62 | | | | | | | | | 01-06-11 | 18-02-16 | 12 | |
| - 172807 | | 107096502 | ROQUE PEREZ (1) | total del proy 10 viv - terminadas anterior 2 viv | 8 | | 1.099.326,56 | | | | | | | | | 18-06-12 | 22-04-16 | 12 | |
| - 835707 | | 107096503 | ROQUE PEREZ (1) | Subprograma Nuestra Casa - total del proy 10 viv - terminadas anterior 8 viv | 2 | | 688.732,20 | | | | | | | | | 17-11-08 | 18-02-16 | 12 | |
| - 387011 | | 107126502 | TRES LOMAS (2) | total del proy 27 viv | 25 | | 2.929.608,00 | | | | | | | | | 13-03-13 | 19-10-16 | 12 | |
| - 517811 | | 107103501 | SAN CAJETANO (2) | total del proy 15 viv | 15 | | 1.802.803,20 | | | | | | | | | 20-09-13 | 30-05-16 | 8 | |
| - 517711 | | 108103502 | SAN CAJETANO | total del proy 3 viv | 3 | | 601.954,60 | | | | | | | | | 10-10-13 | 30-05-16 | 8 | |
| TOTALES | | | | | 142 | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Terminadas de Oficio

(2) terminadas parciales

(3) terminadas y entregadas Falta cierre administrativo por falta de detalles en la obra

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas F.O.N.A.VI

Operatoria: Compartir

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.

| Expte 2416 | Ale | Cód Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | |
|------------|-----|-----------|-----------------|--------------------------------------------------|---------------|------|---------------|----------|-----------------------------|-----------|--------------------------------|------------------------|---------------|---------------|------|------------------|-------|-------------------------|---------------------------------------|---------|------------------------|---------|--|--|--|--|
| | | | | | VIV | SOL. | VIV | SOL. HAB | | | | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | REAL | CORTEAC | DEMO | | Constr. | Termin. | Constr. | Termin. | | | | |
| - 9800/08 | | 107055502 | A. G. CHAVEZ | Subprograma Nuestra Casa | 20 | | 6 | 4 | | Municipio | 1.466.258,70 | | | | | 16-01-09 | 97,47 | | 6 | 14 | | | | | | |
| - 9489/13 | | 108002500 | AVACUCHO | Subprograma Policía Comunal | 4 | | 26 | | | Municipio | 1.014.000,00 | | | | | 09-01-15 | 24,56 | | 4 | | | | | | | |
| - 4192/11 | | 107058502 | AVACUCHO | Subprograma Policía Comunal | 26 | | | | | Coloso | 6.297.596,41 | | | | | 18-08-15 | 40,88 | | 26 | | | | | | | |
| - 5724/06 | | 108013501 | BOLIVAR | Subprograma Policía Comunal | 10 | | 6 | | | Municipio | 2.101.481,69 | | | | | 19-03-09 | 44,05 | | 6 | 4 | | | | | | |
| - 1108/05 | | 107021500 | C. DE ARECO | | 38 | | 17 | | | Municipio | 1.388.706,50 | | | | | 16-11-06 | 86,61 | | 17 | 21 | | | | | | |
| - 4089/06 | | 107021501 | C. DE ARECO | | 25 | | 10 | | | Municipio | 903.967,00 | | | | | 16-08-06 | 91,81 | | 10 | 15 | | | | | | |
| - 9984/08 | | 107021502 | C. DE ARECO (1) | | 16 | | 11 | | | Municipio | 1.118.001,02 | | | | | 16-12-08 | 43,99 | | 11 | 5 | | | | | | |
| - 4595/06 | 1 | 107023501 | CNEL. DORREGO | | 8 | | | 8 | | Municipio | 745.398,13 | | | | | 20-03-12 | 50,63 | | | 8 | | | | | | |
| - 9720/08 | | 107026502 | CNEL. PRINGLES | Subprograma Nuestra Casa | 30 | | 14 | | | Municipio | 2.531.118,40 | | | | | 20-04-09 | 62,15 | | 14 | 16 | | | | | | |
| - 3254/11 | | 107024506 | COLON | | 30 | | 24 | | | Municipio | 3.397.802,76 | | | | | 27-02-13 | 57,26 | | 24 | 6 | | | | | | |
| - 9997/08 | | 107045501 | GRAL. LAVALLE | Subprograma Nuestra Casa | 40 | | 20 | | | Municipio | 2.968.475,20 | | | | | 28-11-08 | 97,50 | | 20 | 20 | | | | | | |
| - 4589/11 | | 107054504 | GRAL. VILLEGAS | | 30 | | 30 | | | Municipio | 2.801.573,28 | | | | | 20-03-13 | 58,86 | | 30 | | | | | | | |
| - 2064/05 | | 107056506 | GUAMINI | En Casitas 6 vía-Carre 2 vía-Guaraní 2 vía | 10 | | 10 | | | Municipio | 949.449,60 | | | | | 31-10-11 | 61,61 | | 10 | | | | | | | |
| - 5801/06 | | 108055500 | JUNIN | Subprograma Nuestra Casa | 21 | | 11 | | | Municipio | 2.385.666,71 | | | | | 17-12-08 | 83,08 | | 11 | 10 | | | | | | |
| - 1983/05 | | 107065500 | LINCOLN (4) | Subprograma Nuestra Casa En Pasteur y en Lincoln | 30 | | 4 | | | Municipio | 2.102.471,42 | | | | | 12-12-08 | 21,41 | | 4 | 26 | | | | | | |
| - 1707/10 | | 107067501 | LOBOS | | 50 | | 46 | | | Municipio | 5.012.431,50 | | | | | 30-08-11 | 91,17 | | 46 | 4 | | | | | | |
| - 1633/05 | 1 | 107080501 | NAVARRO | Subprograma Nuestra Casa- Bomberos Voluntarios | 5 | | | 2 | | Municipio | 283.764,69 | | | | | 11-09-08 | 87,53 | | 2 | 3 | | | | | | |
| - 1168/09 | | 107084502 | PATAGONES (2) | Paraguará-Villalonga - Stroeder | 10 | | 10 | | | K y R SRL | 994.356,00 | | | | | 15-04-11 | 50,00 | | 10 | | | | | | | |
| - 2370/10 | | 107086502 | PELLEGRINI | | 14 | | 14 | | | Municipio | 2.306.090,07 | | | | | 15-05-15 | 42,87 | | 14 | | | | | | | |
| - 3883/11 | | 113086502 | PELLEGRINI | | 2 | | 2 | | | Municipio | 587.257,20 | | | | | 15-05-15 | 46,68 | | 2 | | | | | | | |
| - 3670/11 | | 107088502 | PILA | | 10 | | 10 | | | Municipio | 1.085.040,00 | | | | | 20-06-12 | 92,38 | | 10 | | | | | | | |
| - 3906/16 | | 107088504 | PILA | | 20 | | 20 | | | Municipio | 1.184.887,91 | | | | | 19-12-16 | 0,11 | | 20 | | | | | | | |
| - 1650/05 | | 108124500 | PIÑAMAR (3) | Subprograma Policía Comunal | 13 | | | 13 | | Municipio | 873.940,36 | | | | | Sh Inicio Físico | | | 13 | | | | | | | |
| - 1045/08 | | 107090506 | PUAN | En Darragüera | 10 | | | 10 | | Municipio | 970.138,62 | | | | | 24-06-11 | 45,39 | | 10 | | | | | | | |
| - 7675/12 | | 107100503 | SALLIQUELO | | 20 | | 20 | | | Municipio | 3.648.803,40 | | | | | 15-08-15 | 21,73 | | 20 | | | | | | | |
| - 1026/08 | | 107114501 | TORNQUEST | | 28 | | | 7 | | Municipio | 2.280.783,70 | | | | | 02-03-09 | 89,89 | | 7 | 21 | | | | | | |
| - 3870/11 | | 107126502 | TRES LOMAS | | 27 | | 2 | | | Municipio | 2.929.698,00 | | | | | 15-03-13 | 97,66 | | 2 | 25 | | | | | | |
| TOTALES: | | | | | 539 | 8 | 278 | 71 | 0 | | | | | | | | | | 349 | 198 | 8 | 0 | | | | |

Fuente: DGO

- (1) 6 viviendas Sin Inicio Físico
- (2) 5 viviendas Sin Inicio Físico
- (3) Sin Inicio Físico
- (4) Próximo cierre administrativo. Las viv las terminara el Municipio

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI

3.Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas F.O.N.A.VI

OPERATORIA: Bonaerense XII - Mejoramiento del Habitat

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.I.

| Expte 2416 | Alc | Cod Ciba | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD V/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA | | FECHA | | PLAZOS | | MORA en % |
|---------------|-----|-----------|------------------|-------------------------------------|----------|----------|-----------|---------------------|------|------------|-------|--------------|------|---------------|------|---------------|------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------|------|-----------------|
| | | | | | VIV | ISOL.HAB | | IND. | COL. | Contratual | Final | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | INICIO REAL | TERM REAL | INICIO REAL | TERM REAL | CONTRAC. | REAL | |
| 3669/11 | | 119857500 | H. YRIGROYEN (1) | Henderson total 50 anterior term 47 | 0 | 3 | Municipio | | | 319.683,50 | | | | | | | | 13-12-11 | 18-05-16 | | | 6 | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DCO

(1) terminadas parciales

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución por Operación de Programas F.O.N.A.VI

OPERATORIA: Bonserens XII - Mejoramiento del Habitat

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.

| Expte 2416 | A/c | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proye. | | Ejec. Proye. | | CANT. POR MODELO | EMPRESA | ULTIMO MONTOS CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | |
|---------------|-----|-----------|--------------|------------------------------|--------------|------|--------------|-----|---------------------|-----------|---------------------------------|------------------------|------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------|----------|-------|---------------------------------------|--------|------------------------|--------|---------|-----|-----|---|
| | | | | | VIV | SOL. | HAB. | VIV | | | | SOL. | HAB. | 164 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | REAL | CONTRAC. | DESGO | REAL | Const. | Termin. | Const. | Termin. | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12186099 | | 119038500 | B. JUAREZ | | 108 | 108 | | | 108 | Municipio | 106,857.28 | | | | | | | 29-03-11 | 25.00 | | | | | 0 | 0 | 108 | 0 |
| TOTALES: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | 108 | 0 | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operadoras FO.NA.VI.

Operadora: Lotes con Servicios

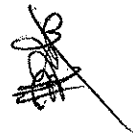
Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3.E. T.

| Expte | de | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV PROY. | L y S | EMPRESA | CANT. POR MODELO IND. COL. | MONTO OBRA | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (Ineses) | | MORA en % |
|----------|----|-----------|--------------|---------------------------------------|--------------------------|-------|-----------|----------------------------------|--------------|-------|-----------------|--------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|------|-------|-------------------------|------------------------|--------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC | REAL | |
| - 376011 | | 125022500 | DAIREAUX | Infra para 56 viv. Bapa 1 (de 226viv) | 0 | 56 | Municipio | | 1.668.096,88 | | | | | | | | | | | | 03-03-12 | 10-03-16 | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FON. VI.

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operadoras FON. VI.

Operadora: Lotes con Servicios

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3.E.E.

| Expte 2416 | Alc | Ced Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO | | Viviendas del Proyecto | |
|------------|-----|-----------|--------------|------------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-----------|------|-----------|--------------------------------|------------------------|---------------|---------------|--|----------|-------|-------------------|----------|------------------------|--------|
| | | | | | VIV | L y S | VIV | L y S | MODELO | IND. | | | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | | REAL | REAL | REAL | CONTRAC. | REAL | CONTR. |
| -3831/1 | | 123065500 | LINCOLN | Infra para 72 viv. | 0 | 72 | 0 | 0 | | | Municipio | 1.967.599,26 | | | | | 29-03-12 | 76,17 | | | | |
| TOTALES: | | | | | 0 | 72 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 72 | 0 |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONDAVI

3. Viviendas Terminadas por Operadora de Programas FONAVI

Operadora: Buenos Aires Hogar

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Plantilla N° 1.V.T.

| Expte 2416 | Atc | Cod Obra | PARTIDO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | |
|---------------|-----|-----------|------------|------------------------------|----------|---------|---------|-----------|------|--------------|-------|----------------|-------|------|---------------|-------|------|---------------|-------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|----------|-----------------|------|
| | | | | | VIV | SOL.HAB | | IND. | COL. | Contractual | Final | Incentivo % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | | | COSTO | CONTRAC. | | REAL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 8361/12 | | 131126500 | TRES LOMAS | | 25 | 0 | INDHAL | | | 9.160.130,75 | | | | | | | | | | | 12-12-14 | 21-02-16 | 10 | | | |
| TOTALES | | | | | 25 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operación de Programas FONAVI

Operación: Buenos Aires Hogar

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3 V.E.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proye. | | Ejec. Proye. | | CANT. POR | | EMPRESA | ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | | | |
|------------|-----|-----------|---------------|------------------------|--------------|----------|--------------|------------------|-------------|------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------|------|---------------|------|---------------|-------|-------------|------------------------------------|----------|------------------------|----------|-------|-------|------|-------|------|-------|------|---|
| | | | | | VIV HAB. | SOL HAB. | VIV Eje. | SOL Paraliz Eje. | MODELO HAB. | IND. | | | COL. | 16-4 DORMITORIOS | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | INICIO REAL | REAL | CONTRAC. | DISIVO | Const. | Term. | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | |
| -8735/13 | | 131025500 | CNEL. DORRIGO | | 25 | | 25 | | | | Radiofonía SA | 8.132.137,20 | | | | | | | | | | | 20-04-15 | | 52,53 | | | | | 25 | | |
| -11063/13 | | 131039500 | GRAL. ALVEAR | | 25 | | 25 | | | | Bielja SA | 9.160.138,75 | | | | | | | | | | | | 27-01-15 | | 78,40 | | | | 25 | | |
| -9794/13 | | 131056500 | GUAMINI | | 4 | | | 4 | | | Municipio | 2.199.737,30 | | | | | | | | | | | | 01-04-15 | | 39,39 | | | | 4 | | |
| -7533/12 | | 131088500 | PILA | | 15 | | 15 | | | | | 5.039.088,60 | | | | | | | | | | | | 05-09-14 | | 53,26 | | | | 15 | | |
| -10955/13 | | 131114500 | TORNQUIST | | 20 | | 20 | | | | Urbanismo y Construcciones SA | 87.000.000,00 | | | | | | | | | | | | 14-04-15 | | 23,30 | | | | 20 | | |
| -8261/12 | | 131126500 | TRES LOMAS | | 25 | | 25 | | | | INDHEAL | sin dato | | | | | | | | | | | | 12-12-14 | | 80,11 | | | | 25 | | |
| -8241/12 | | 131120501 | VILLARINO | | 7 | | 7 | | | | Urbanismo y Construcciones SA | 2.820.000,00 | | | | | | | | | | | | 18-06-14 | | 14,50 | | | | 7 | | |
| -8832/13 | | 131137500 | LEZAMA | | 25 | | 25 | | | | Municipio | 7.263.948,25 | | | | | | | | | | | | 14-05-14 | | 80,14 | | | | 25 | | |
| TOTALES: | | | | | 146 | 0 | 120 | 26 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 146 | 0 | 0 | 0 |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Operatoria de Programas FONAVI

OPERATORIA: FONPLATA

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Plantilla N° 3.V.I.

| Expte 2416 | Alt | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | | FECHA TERM. REAL | | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|-----------|--------------|------------------------------|----------|---------|--------------------------|-----------|------|---------------|-------|--------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|------|-------|-------------------|----------|------------------|--|----------------|--|-----------|
| | | | | | VIV | SOL.HAB | | IND. | COL. | Contractual | Final | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CONTRAC. | REAL | | | | | |
| | | | | | PROY. | PROY. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -1013613 | | 135061200 | LA PLATA | Total 120 viv | 30 | | Construcciones Malaga SA | | | 78.671.128,09 | | | | | | | | | | | 15-05-14 | 29-02-16 | | | | | |
| TOTALS | | | | | 30 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operadora de Programas FONAVI

OPERATORIA: FONPLATA

Año 2016

Foja N° 3.V.E.

| Expte | 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | |
|-----------|------|-----|-----------|--------------|------------------------------|---------------|------|---------------|------|-----------|------|---------|--------------------------------|------------------------|------------------|---------------|---------------|-------|------|-------|------|---------------------------------------|-------|------------------------|---------|--------|------|----------|
| | | | | | | VIV | SOL. | VIV | SOL. | HAB. | IND. | | | COL. | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | 15-05-14 | REAL | CONTRAC. | RESERVO | Const. | Tum. | Sol.Hab. |
| -10156/13 | | | 139061500 | LA PLATA | | 120 | | 90 | | | | | 78.671.128,09 | | | | | | | | | | 78,38 | | | 90 | 30 | |
| TOTALES: | | | | | | 120 | | 90 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 90 | 30 | |
| | | | | | | 120 | | 90 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 90 | 30 | 120 |

Fuente: DGO

Fonplata es el préstamo utilizado para la inundación en la ciudad La Plata

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I.

3. Viviendas Terminadas por Operación de Programas FEDERALES

Operación: Federal Pluriannual Reconvertido IVBA - ANSES

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.P.F.

| ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA | | PLAZOS (meses) | MORA en % | | | |
|----------|-----------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|------------------|---------|----------------------|-------|---------------|-------|-----------------|--------------|------|---------------|-------|---------------|-------|-------|----------|-------------------|-----------------|-------|------|------|
| | | | | VIV PROY. | SOL HAB PROY. | | IND. COL. | TOOL. | Contr. actual | Final | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | | | COSTO | REAL | REAL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2416 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -1275709 | 121024501 | COLON (1) | Total 64 - 46 termin anterior | 8 | | 0 | Mudryda | 64 | 6.361.600,00 | | | | | 64 | 45,54 | | | | 06-10-10 | 13-12-16 | 10 | | | |
| -1266609 | 121046500 | GRAL. MADARIAGA (2) | | 11 | | | SGS Constructores | | 1.014.540,00 | | | | | | | | | | 24-08-10 | 25-08-16 | 5 | | | |
| -1413 | 121046501 | GRAL. MADARIAGA (2) | | 33 | | 2 | AVIX SA | 33 | 3.034.480,00 | | | | | | | | | | 24-08-10 | 25-08-16 | 10 | | | |
| - 52710 | 122061501 | LA PLATA | Total 59 - viv antes tem. 26 | 33 | | 0 | INSA SA | 59 | 38.795.912,00 | | | | | 4 | 56,00 | | 55 | 72,25 | 31-07-14 | 18-01-16 | 10 | | | |
| - 87710 | 121066500 | LOBERIA (1) | Total 70 viv. 32 en Lobosral/ 36 en San Mateo/ 2 en Maternio | 34 | | 0 | Coelpe | 70 | 6.895.000,00 | | | | | | | | | | 12-10-10 | 12-12-16 | 10 | | | |
| - 52710 | 122061501 | LA PLATA (3) | | 59 | | | Contr. Ecologicas SA | | 13.198.900,27 | | | 0 | | | | | | | 31-07-14 | 18-01-16 | 12 | | | |
| TOTALES | | | | 178 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Terminadas parciales

(2) Terminada de oficio

(3) Por un error no se ha incorporado a tiempo de su inicio

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operadora de Programas Federales

Operadora: es Federal Plurianual Reconstruido IVBA - ANSES

Año 2016

JURISDICCIÓN: Buenos Aires

Página N° 3 V.E.P.F

| N° 2416- | Ale. | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. VIV SOL HAB. | | Ejec. Proyec. VIV SOL HAB. | Ejec. Proyec. VIV SOL HAB. | CANT. POR MODELO IND. COL. | Cant. VIV PI discor. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | | | Viviendas del Proyecto | |
|----------|------|----------|------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|-------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------|-------|----------|------------------------------------|-------|----------|----------|------------------------|--------|
| | | | | | HAB. | Ejec. | | | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | CONTRAC. | DESVIO | Const. |
| -1267009 | | 12104300 | AVELLANEDA | | 45 | 45 | | | | | Norpp SRL | 5.638.500,00 | | | | 28-06-10 | 97,42 | | | 45 | | |
| -1269009 | | 12101100 | BERAZATEGUI | | 100 | 100 | | | | 5 | Acordé Jda | 12.864.000,00 | | | 100 | 44,00 | | | | 100 | | |
| -1269009 | | 12101100 | BERAZATEGUI | | 100 | 100 | | | | 5 | Acordé Jda | 12.864.000,00 | | | 100 | 44,00 | | | | 100 | | |
| -1269009 | | 12101100 | BERAZATEGUI | | 100 | 100 | | | | 5 | Acordé Jda | 12.864.000,00 | | | 100 | 44,00 | | | | 100 | | |
| -1267009 | | 12101300 | CAP. SARMENTO | | 50 | 50 | | | 50 | 2 | Forense SA | 5.150.500,00 | | | 50 | 44,02 | | | | 50 | | |
| -1267009 | | 12102100 | C. DE ARECO (1) | | 40 | 40 | | | 40 | 1 | Mudynia | 3.592.700,00 | | | 40 | 44,00 | | | | 20 | 20 | |
| -1267009 | | 12202100 | C. DE ARECO | | 10 | 10 | | | 10 | | Municipio | 892.840,00 | | | 10 | 44,06 | | | | 10 | | |
| -1275009 | | 12102400 | COLON | | 64 | 10 | | | 64 | 9 | Mudynia | 6.361.600,00 | | | 64 | 45,54 | | | | 10 | 54 | |
| -1275009 | | 12104004 | ESCOBAR | Proyecto 1 (de un total de 274) | 61 | 61 | | | | | Grupo Constructora SA | 8.079.340,00 | | | | | 01-02-11 | 47,17 | | 61 | | |
| -1275009 | | 12104003 | ESCOBAR | Proyecto 2 (de un total de 274) | 51 | 51 | | | | | Grupo Constructora SA | 7.156.740,00 | | | | | 01-02-11 | 64,51 | | 51 | | |
| -1275009 | | 12104002 | ESCOBAR | Proyecto 3 (de un total de 274)Maquinista Sweto | 61 | 61 | | | | | Grupo Constructora SA | 8.079.340,00 | | | | | 01-02-11 | 52,84 | | 61 | | |
| -1275009 | | 12104001 | ESCOBAR | Proyecto 4 (de un total de 274) | 40 | 40 | | | | | Grupo Constructora SA | 5.298.360,00 | | | | | 01-02-11 | 52,99 | | 40 | | |
| -1275009 | | 12104000 | ESCOBAR | Proyecto 5 (de un total de 274) | 58 | 58 | | | | | Grupo Constructora SA | 7.683.940,00 | | | | | 01-02-11 | 53,33 | | 58 | | |
| -1274009 | | 12107400 | GRAL. PAZ | | 72 | 72 | | | 72 | 4 | Penelope SRL | 7.131.400,00 | | | | | 20-10-10 | 31,39 | | 72 | | |
| -1285009 | | 12107400 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 1 | 56 | 56 | | | | | Trevioli SA | 7.497.080,00 | | | | | 28-02-12 | 2,36 | | 56 | | |
| -1285009 | | 12107401 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 2 | 56 | 56 | | | | | Contr. Ecologica SA | 7.497.080,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 56 | | |
| -1285009 | | 12107402 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 3 | 56 | 56 | | | | | Contr. Ecologica SA | 7.497.080,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 56 | | |
| -1285009 | | 12107403 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 4 | 48 | 48 | | | | | Contr. Ecologica SA | 6.456.560,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 48 | | |
| -1285009 | | 12107404 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 5 | 48 | 48 | | | | | Contr. Ecologica SA | 6.456.560,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 48 | | |
| -1285009 | | 12107405 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 6 | 52 | 52 | | | | | Contr. Ecologica SA | 6.963.480,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 52 | | |
| -1285009 | | 12107406 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 7 | 52 | 52 | | | | | Contr. Ecologica SA | 6.963.480,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 52 | | |
| -1285009 | | 12107407 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 8 | 56 | 56 | | | | | Contr. Ecologica SA | 7.523.760,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 56 | | |
| -1285009 | | 12107408 | LA MATANZA - (2) | Bº Cuernavaca - total 508 vtr. Proy 9 | 84 | 84 | | | | | Contr. Ecologica SA | 11.232.780,00 | | | | | 28-02-12 | 0,00 | | 84 | | |
| -1285009 | | 12106500 | LOBOSIA | 32 en Lobosia 66 en San Manuel 2 en Matizao | 70 | 2 | | | | | Coop. La iniciativa | 6.895.000,00 | | | | | 12-10-10 | 98,83 | | 2 | 68 | |
| -1285009 | | 12107600 | MERLO | Baño 2 Localidad Libertad y Merlo | 56 | 56 | | | 56 | | Avencon SRL | 6.688.440,00 | | | 56 | 44,00 | | | 16-09-10 | 74,96 | 56 | |
| -1285009 | | 12107601 | MERLO | Baño 1 Localidad Libertad | 56 | 56 | | | 56 | | Penelope SRL | 6.688.440,00 | | | 56 | 44,00 | | | 16-09-10 | 70,96 | 56 | |
| -1285009 | | 12107602 | MERLO | Baño 3 Localidad Libertad | 56 | 56 | | | | 4 | Coop. La iniciativa | 6.688.440,00 | | | 56 | 44,00 | | | 16-09-10 | 70,22 | 80 | |
| -1274009 | | 12103500 | OLAVARRIA | | 80 | 80 | | | | | Redental SA | 7.107.360,00 | | | 80 | 44,80 | | | 26-07-10 | 53,28 | 56 | |
| -1274009 | | 12103501 | OLAVARRIA | | 40 | 40 | | | | 2 | Redental SA | 3.553.680,00 | | | 40 | 44,80 | | | 26-07-10 | 30,66 | 40 | |
| -1281009 | | 12210400 | SAN FERNANDO | PROYECTO 2 Trío Federal - tipología monoblock | 100 | 100 | | | | 3 | Tecbar SA | 13.406.590,00 | | | 100 | 52,00 | | | 14-01-11 | 66,52 | 100 | |
| -1281009 | | 12210400 | SAN FERNANDO | PROYECTO 1 Trío Federal (ex100) Hoxes | 54 | 54 | | | | | Tecbar SA | 12.662.290,00 | | | | | 14-01-11 | 60,52 | | 94 | | |
| -1267009 | | 12106500 | SAN NICOLAS (2) | | 50 | 50 | | | | | GAIA SA | 4.848.520,00 | | | | | 02-06-10 | 41,72 | | 50 | | |
| -1267009 | | 12106501 | SAN NICOLAS | | 32 | 32 | | | | | GAIA SA | 3.104.080,00 | | | | | 02-06-10 | 21,17 | | 32 | | |
| -1267009 | | 12111300 | TORDILLO | | 30 | 30 | | | | 0 | Municipio | 8.920.330,00 | | | | | 28-01-15 | 99,32 | | 30 | | |
| TOTALES | | | | | 2099 | 0 | 1917 | 0 | | | | | | | | | | | 1917 | 142 | 0 | 0 |

Fuente: DGO

- (1) Sin inicio físico 1 vivienda
- (2) Rescindida
- (3) Sin inicio físico 3 viviendas
- (4) Sin inicio físico 3 viviendas

[Firma]

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI.

OPERATORIA: Bonaerense VI

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3. I.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | CANTIDAD | DESCRIPCION / PROYECTO | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|-----|----------|--------------|-----------|-----------------------------|----------|----------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | | | | | CONTRAC | REAL | |
| - 2014/00 | 25 | 21008502 | BALCARCE | | FOECYT Balcarce | 1 | Infra para 47 viviendas- cordón cuneta | 8.684.407,23 | 26-02-15 | 19-08-16 | 6 | | |
| -14341/99 | 2 | 21014504 | BRAGADO (1) | | COOP.DE VIV AGUMIN | 1 | Infra para 36 viviendas | 64.440,00 | 05-01-01 | 2016 | 3 | | |
| - 2795/11 | 9 | 21031503 | CHIVILCOY | | ADECO | 1 | Infra para 71 viviendas | 8.851.274,12 | 30-01-15 | 28-07-16 | 6 | | |
| - 7770/02 | 17 | 20083501 | OLAVARRIA | | Sind Quimicos Sierras Bayas | 1 | Infra para 30 viviendas | 855.292,90 | 25-09-14 | 14-07-16 | 6 | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Terminada de Oficio

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operadoras F.O.N.A.VI.

OPERATORIA: Bonaerense VI

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.1.E

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO AL 31/12/16 (%) | |
|------------|-----|----------|------------------|-----------|------------------------------|--------------------------|------|---------|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------|
| | | | | | | | Ejec | Paraliz | | | ACUMUL. | CONTRAC. |
| - 8122/92 | 4 | 21003300 | ALTE. BROWN | | CRENOVO LTDA. | Infra para 99 viviendas | 1 | | 669.176,31 | 21-08-98 | 70,48 | |
| - 1483/00 | | 20127500 | F. AMBIGHINO | | Municipio | Infra para 60 viviendas | 1 | | 78.000,00 | 11-09-00 | 70,56 | |
| - 13845/99 | 1 | 21004500 | AVELLANEDA | | I.V. LA ESPERANZA | Infra para 36 viviendas | 1 | | 113.771,00 | 21-07-99 | 90,97 | |
| - 11315/97 | 1 | 21004506 | AVELLANEDA | | COOP. VIV.BARRIO | | 1 | | 34.500,00 | 04-12-04 | 40,00 | |
| - 8861/02 | 9 | 21006304 | AZUL (1) | | SIND. LUZ Y FUERZA | | 1 | | 391.195,99 | 18-06-09 | 97,38 | |
| - 2014/00 | 24 | 21008301 | BALCARCE | | FOECYT Balcarce | Infra para 47 viviendas | 1 | | 381.139,58 | 25-06-13 | 80,25 | |
| - 1534/15 | | 21008306 | BALCARCE | | Asoc. Civil Trabajadores | | 1 | | 34.419.848,48 | 04-11-16 | 7,81 | |
| - 13730/04 | 7 | 20016303 | CAMPANA | | Municipio | Infra para 362 viviendas | 1 | | 939.020,70 | 24-04-06 | 70,56 | |
| - 2795/11 | 20 | 21031503 | CHIVILCOY | | | | 1 | | 2.222.530,81 | 01-07-16 | 1,47 | |
| - 4782/16 | | 21037503 | FCO. VARELA | | | | 1 | | 6.001.710,00 | 13-12-16 | 61,50 | |
| - 12938/98 | 2 | 21049501 | GRAL. PUEYRREDON | | UN.COMIND.LA P | | 1 | | 389.825,50 | 13-07-00 | 34,57 | |
| - 2151/10 | 4 | 21049507 | GRAL. PUEYRREDON | | | Infra para 47 viviendas | 1 | | 877.077,84 | 07-01-12 | 63,73 | |
| - 12734/03 | 83 | 20049508 | GRAL. PUEYRREDON | | | B' Beisano Roblin | 1 | | 2.181.076,35 | 12-12-11 | 87,66 | |
| - 2435/10 | 4 | 21049517 | GRAL. PUEYRREDON | | Coop. Raices | | 1 | | 7.236.533,22 | 01-08-16 | 40,30 | |
| - 3784/01 | 14 | 21074515 | LA MATANZA | | Cooplabor Ltda | | 1 | | 2.605.000,00 | 16-06-10 | 83,55 | |
| - 3964/01 | 32 | 21074516 | LA MATANZA | | | Infra para 223 viviendas | 1 | | 4.046.460,26 | 16-06-10 | 82,28 | |
| - 3964/01 | 33 | 21074516 | LA MATANZA | | FECONIMA | Infra para 223 viviendas | 1 | | 943.625,48 | 10-01-11 | 60,73 | |
| - 3146/00 | 20 | 21074519 | LA MATANZA | | Coop. Viv. La Esperanza Ltda | Infra para 118 viviendas | 1 | | 4.959.148,65 | 04-08-14 | 87,12 | |
| - 2599/05 | 110 | 21074523 | LA MATANZA | | | | 1 | | 4.976.033,08 | 16-12-16 | 1,47 | |
| - 12816/98 | 2 | 21070500 | MAGDALENA | | ASOC. MUT.EVA PERON | Infra para 82 viviendas | 1 | | 602.191,82 | 23-01-04 | 91,09 | |
| - 12815/09 | 12 | 21070504 | MAGDALENA | | ASOC. MUT.EVA PERON | Infra para 30 viviendas | 1 | | 1.003.179,11 | 27-04-12 | 91,40 | |
| - 12816/98 | 28 | 21070505 | MAGDALENA | | ASOC. MUT.EVA PERON | | 1 | | 6.508.937,60 | 16-10-14 | 55,99 | |
| - 15254/99 | 6 | 21083500 | OLAVARRIA | | A.C.U.P.O. | | 1 | | 283.167,66 | 02-03-00 | 83,24 | |
| - 4305/01 | 23 | 21083502 | OLAVARRIA | | Asoc Civil Educadores | | 1 | | 2.142.687,81 | 31-08-15 | 72,83 | |
| - 10948/03 | 31 | 21083503 | OLAVARRIA | | Bancarios | | 1 | | 2.833.485,68 | 03-09-15 | 8,90 | |
| - 10472/08 | 2 | 21087502 | PERGAMINO | | | | 1 | | 1.163.242,22 | 05-10-12 | 92,90 | |
| - 901/00 | 1 | 21124501 | PNAMAR | | ECO PINAR | Infra para 150 viviendas | 1 | | 600.000,00 | 05-03-01 | 4,83 | |
| - 1063/00 | | 20124500 | PNAMAR | | Municipio | Infra para 62 viviendas | 1 | | 255.028,30 | 07-11-05 | 91,05 | |
| - 11649/09 | 4 | 18090508 | PUAN | | Ovando SA | SIND. TRAB.MAL.T. | 1 | | 1.590.430,84 | 13-03-14 | 36,38 | |
| - 2805/00 | 14 | 18092519 | RAMALLO | | Ramallo Construye | Infra para 39 viviendas | 1 | | 768.627,75 | 12-03-10 | 92,91 | |
| - 5063/00 | 3 | 21095500 | ROJAS | | GOVENDIAR | Infra para 112 viviendas | 1 | | 247.000,00 | 09-10-00 | 62,33 | |
| - 4379/16 | | 21099501 | SALTO | | | | 1 | | 16.531.805,00 | 22-11-16 | 0,54 | |
| - 12816/09 | 25 | 21104512 | SAN FERNANDO | | | | 1 | | 5.463.297,49 | 15-09-16 | 33,69 | |
| - 11705/97 | | 21118115 | VEINT. DE MAYO | | OBROS CAUCHO | | 1 | | 176.800,00 | 28-03-99 | 87,76 | |
| - 5914/92 | 3 | 20123500 | VILLA GESELL | | Municipio | | 1 | | 39.895,00 | 14-08-98 | 50,01 | |
| TOTALES | | | | | | | 12 | 23 | | | | |
| | | | | | | | 35 | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Rescindida

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operatorias FO.NA.VI

Operatoria: Buenos Aires Hogar

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.I.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | CANTIDAD | DESCRIPCION / PROYECTO | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|--------------|-----------|---------|----------|------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | | | | | CONTRAC | REAL | |
| | | | | | | 0 | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operatorías FO.NA.VI

Operatoria: Buenos Aires Hogar

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.LE

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO AL 31/12/16 (%) | |
|------------|-----|-----------|--------------|-----------|---------|-------------------------|------|---------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|----------|
| | | | | | | | Ejec | Paraliz | | | ACUMUL. | CONTRAC. |
| - 7286/12 | 6 | 131084501 | PATAGONES | | | Infra para 25 viviendas | 1 | | 2.840.515,89 | 11-01-16 | 50,55 | |
| TOTALES: | | | | | | | 1 | 0 | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3 Viviendas Terminadas por Operación de Programas Federales

Operación: PROGRAMA FEDERAL de Construcción de Viviendas

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Plan de N° 14.14.1

| Ejéte 2416 | A/c | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | CANT. POR MODELO IND. | EMPRESA | CANT. POR MODELO IND. | MONTO OBRAS | | 1 DOMATORIO | | 2 DOMATORIOS | | 3 DOMATORIOS | | FECHA | | FECHA | | FECHA | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------------------------|-------------|-------|-------------|------|--------------|------|--------------|------|-----------------|-----------------|------------------|--|-------|--|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOLICITAD PROY. | | | | Contratual | Final | CANT. | SUF. | CANT. | SUF. | CANT. | SUF. | INDICIO REAL | TERMINO REAL | CONTRAC. REAL | | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI
A Viviendas en Ejecución por Operación de Programas Federales
Operación: PROGRAMA FEDERAL de Construcción de Viviendas

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3 NEPF

| Existe | Alt. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | VIV HAB. | Cant. Provis. SOL. HAB. | Ejec. Provis. | | CANT. POR MODELO IND. I COL. | Cant. Por Viv Pl disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Vivienda en Ejecucion | | | AVANCE FINANCIERO | | | Viviendas del Proyecto | | | |
|----------|------|-----------|-------------------|------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------|---------|------------------------|---------------|--------|-------|
| | | | | | | | VIV ejec. | SOL HAB paralel 96c. paralel | | | | | 10.4 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | FECHA INICIO REAL | REAL | CONTRAC | DESVIO | 31/12/14 en % | Const. | Term. |
| - 274605 | 1 | 10401232 | BERISSO | | 224 | 134 | | 112 | | | Tuano SA | 11.782.400,00 | | | | 25-06-06 | 81,86 | | 112 | 112 | | |
| - 254600 | 5 | 104017302 | CANIELAS (2) | | 80 | 40 | | 113 | | | Tuano SA | 6.240.357,61 | | | | 27-01-06 | 75,91 | | 113 | 21 | | |
| - 164904 | | 10402300 | CHACABUICO (2) | | 30 | 30 | | 2 | | | Namem | 5.540.830,00 | | | | 19-12-05 | 55,33 | | 2 | 78 | | |
| - 181205 | 171 | 10403315 | ENSENADA | EP UOM | 40 | 40 | | 40 | | | | 9.051.784,84 | | | | 15-01-15 | 34,15 | | 40 | | | |
| - 272905 | 2 | 10403303 | E. ECHIVERRIA (1) | Monte Grande | 262 | 262 | | 262 | | | Coastline SA | 11.790.000,00 | | | | 02-05-06 | 79,25 | | 262 | | | |
| - 265505 | 1 | 10403703 | FCJO. VARELA (2) | EP Santa Sofia - Local 1 | 234 | 234 | | 234 | | | Briscon SAUCU | 15.674.800,00 | | | | 07-04-06 | 36,87 | | 234 | | | |
| - 265605 | 1 | 10403706 | FCJO. VARELA (2) | EP Santa Sofia - Local 2 | 234 | 234 | | 234 | | | Briscon SAUCU | 12.338.400,00 | | | | 08-02-06 | 37,20 | | 234 | | | |
| - 265705 | 2 | 10403707 | FCJO. VARELA (2) | EP Santa Sofia - Local 3 | 210 | 210 | | 210 | | | Briscon SAUCU | 11.046.000,00 | | | | 07-04-06 | 89,75 | | 210 | | | |
| - 254905 | 70 | 10405054 | GRAL. RODRIGUEZ | | 284 | 284 | | 284 | | | Ecodyma | 32.014.967,31 | | | | 18-12-15 | 83,01 | | | | 284 | |
| - 928715 | 1 | 104074015 | LA MATANZA | | 74 | 74 | | 74 | | | | 15.984.796,00 | | | | 22-08-16 | 12,89 | | | | 74 | |
| - 259505 | 1 | 104074016 | LA MATANZA | | 289 | 289 | | 289 | | | Raflo y Meztres SA | 16.159.824,00 | | | | 22-08-16 | 7,66 | | | | 289 | |
| - 259605 | 1 | 104061303 | LA PLATA | | 56 | 56 | | 56 | | | Raflo y Meztres SA | 2.945.600,00 | | | | 24-11-06 | 47,58 | | 56 | | 24 | |
| - 259405 | 1 | 10406194 | LA PLATA | | 56 | 56 | | 56 | | | Acorde | 3.787.200,00 | | | | 07-03-06 | 82,99 | | 39 | 42 | | |
| - 273105 | 3 | 10407322 | MORENO (2) | Sector 6 | 72 | 72 | | 30 | | | Acorde | 4.944.400,00 | | | | 07-03-06 | 92,12 | | 39 | 55 | | |
| - 270205 | 2 | 10407318 | MORENO (2) | Sector 2 | 94 | 94 | | 39 | | | Acorde | 4.944.400,00 | | | | 07-03-06 | 92,73 | | 36 | 58 | | |
| - 270305 | 1 | 10407319 | MORENO (2) | Sector 3 | 94 | 94 | | 36 | | | Acorde | 4.944.400,00 | | | | 07-03-06 | 92,54 | | 39 | 55 | | |
| - 270405 | 1 | 10407320 | MORENO (2) | Sector 4 | 94 | 94 | | 39 | | | Acorde | 4.944.400,00 | | | | 07-03-06 | 89,51 | | 39 | 55 | | |
| - 270505 | 2 | 10407321 | MORENO (2) | Sector 5 | 94 | 94 | | 39 | | | Acorde | 4.944.400,00 | | | | 07-03-06 | 92,62 | | 144 | 156 | | |
| - 270605 | 2 | 10407315 | MORENO (2) | Sector 1 | 300 | 300 | | 144 | | | Acorde | 15.780.000,00 | | | | 07-03-06 | 92,62 | | 41 | 34 | | |
| - 270705 | 1 | 10407307 | MORENO (2) | Sector 6 A | 75 | 75 | | 41 | | | Acorde | 3.945.000,00 | | | | 07-03-06 | 96,49 | | 42 | 33 | | |
| - 270805 | 2 | 10407308 | MORENO (2) | Sector 7 | 75 | 75 | | 42 | | | Acorde | 3.945.000,00 | | | | 07-03-06 | 96,22 | | 42 | 33 | | |
| - 270905 | 1 | 10407309 | MORENO (2) | Sector 8 | 75 | 75 | | 42 | | | Acorde | 3.945.000,00 | | | | 07-03-06 | 96,76 | | 38 | 37 | | |
| - 271005 | 1 | 10407310 | MORENO (2) | Sector 9 | 75 | 75 | | 38 | | | Acorde | 3.945.000,00 | | | | 07-03-06 | 96,30 | | 42 | 33 | | |
| - 271105 | 1 | 10407311 | MORENO (2) | Sector 10 | 75 | 75 | | 42 | | | Acorde | 3.945.000,00 | | | | 07-03-06 | 97,07 | | 42 | 33 | | |
| - 271205 | 2 | 10407312 | MORENO (2) | Sector 11 | 75 | 75 | | 40 | | | Acorde | 3.939.800,00 | | | | 07-03-06 | 89,74 | | 40 | 33 | | |
| - 157304 | 5 | 10410500 | TANDEL | | 129 | 129 | | 8 | | | Tuano SA | 5.531.024,45 | | | | 18-04-06 | 94,88 | | 8 | 131 | | |
| TOTALES | | | | | 3073 | 392 | 0 | 2107 | 108 | 284 | | | | | | | | | 2107 | 966 | 392 | 0 |

Fuente: DGO

- (1) Se firmó convenio para traspaño a Solididad por Resolución de S.V. y H. Nación
(2) Se firmó convenio para traspaño de 393 viv. en traspaño a Solididad por Resolución de S.V. y H. Nación
costo de obra 1156 viv. restante 372 viv. para terminar
(3) En trámite de rescisión
(4) Rescindida

[Firma]

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.V.I.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operario/a: PROGRAMA FEDERAL de Construcción de Viviendas con Municipios

JURISDICCION: Buenos Aires

AGO 2016

Planilla N° 3 V.T.F.F.

| EXPT | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | CANTIDAD | | Cant. | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA | | PLAZOS | | MORA en % |
|---------|-----|----------|--------------|------------------------|----------|---------|-------|------------|-----------|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|------|-------|-------------|------------|----------|------|-----------|
| | | | | | VIV | SOL HAB | | | IND. | COE. | Contratual | Final | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | INICIO REAL | TERM. REAL | CONTRAC. | REAL | |
| 444.06 | | 10001000 | BOLOGNES | PROYECTO | 12 | PROY. | | Comarca SA | | | 4.794.851,41 | | | | | | | | | | | 18-10-18 | 2016 | 12 | | |
| 444.07 | | 10010000 | SUBPACHA | Total 94 viv termin 23 | 20 | | | Municipio | | | 4.670.000,00 | | | | | | | | | | | 07-09-18 | 2016 | 16 | | |
| TOTALES | | | | | 32 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL P.O.N.A. VI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL de Construcción de Viviendas con Municipios

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.P.F

| EXPT 2416 | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. VIV | SOL. HAB. | Ejec. Proyec. VIV | SOL. HAB. | Ejec. Parcial | CANT. POR MODELO IND. COL. disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|-----|------------|--------------------|------------------------------|----------------------|--------------|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------------------|------|-------|-------|------|-------|---------------------------------------|------|------------------------|------|----------|-------|-----------|----------|-----|---|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | CONTRAC. | DESTO | Viviendas | Sol.Hab. | | | | | | | | |
| -201705 | 1 | 109008592 | BALCARCE (2) | | 67 | | | 67 | | | Municipalidad | 3.579.311,73 | | | | | | | | | | | | | | 67 | | | | | | | | |
| -201705 | 4 | 109008594 | BALCARCE (2) | | 58 | | | 58 | | | Municipalidad | 3.087.804,00 | | | | | | | | | | | | | | 58 | | | | | | | | |
| -201705 | 3 | 109008593 | BALCARCE (2) | Sin Inicio 29 viviendas | 81 | | | 81 | | | Municipalidad | 4.085.315,67 | | | | | | | | | | | | | | 81 | | | | | | | | |
| -201705 | 7 | 109008597 | BALCARCE (2) | | 58 | | | 58 | | | Municipalidad | 2.491.136,00 | | | | | | | | | | | | | | 50 | 8 | | | | | | | |
| -201705 | 5 | 109008595 | BALCARCE (2) | | 65 | | | 65 | | | Municipalidad | 3.706.560,00 | | | | | | | | | | | | | | 65 | | | | | | | | |
| -201705 | 6 | 109008596 | BALCARCE (2) | | 72 | | | 72 | | | Municipalidad | 4.105.778,00 | | | | | | | | | | | | | | 58 | 14 | | | | | | | |
| -459106 | 1 | 109008598 | BALCARCE | | 14 | | | 14 | | | Municipalidad | 824.860,36 | | | | | | | | | | | | | | 14 | | | | | | | | |
| -478006 | 1 | 109009592 | BARADERO (1) | | 142 | | | 142 | | | Municipalidad | 7.369.800,00 | | | | | | | | | | | | | | 33 | 109 | | | | | | | |
| -444106 | 5 | 109031593 | DOLORES | | 94 | | | 94 | | | Conse SA | 4.784.881,61 | | | | | | | | | | | | | | 57 | 37 | | | | | | | |
| -480106 | 5 | 109038599 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 53 | | | 53 | | | Mof SA | 2.551.898,07 | | | | | | | | | | | | | | 22 | 31 | | | | | | | |
| -480106 | 6 | 1090385910 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 51 | | | 51 | | | Mof SA | 2.503.660,00 | | | | | | | | | | | | | | 35 | 17 | | | | | | | |
| -480106 | 8 | 1090385912 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 75 | | | 75 | | | Transervice SRL | 3.697.575,00 | | | | | | | | | | | | | | 45 | 30 | | | | | | | |
| -480106 | 9 | 1090385913 | GRAL. ALVARADO | Bº Las Flores - Miramar | 73 | | | 73 | | | Transervice SRL | 3.511.373,06 | | | | | | | | | | | | | | 73 | | | | | | | | |
| -192405 | 1 | 109044591 | GRAL. ALVARADO | Proyecto 1 | 32 | | | 32 | | | Municipalidad | 1.494.400,00 | | | | | | | | | | | | | | 20 | 12 | | | | | | | |
| -207505 | 1 | 109044591 | GRAL. LAS HERAS | Bº El Porvenir | 155 | | | 155 | | | Coop de 'Argentina Trabaja' | 2.895.400,00 | | | | | | | | | | | | | | 18 | 44 | | | | | | | |
| -685107 | | 1090603509 | NAVARRO (1) | | 16 | | | 16 | | | Marle Construcciones | 14.874.370,00 | | | | | | | | | | | | | | 3 | 152 | | | | | | | |
| -459706 | 4 | 109089593 | PILAR | | 71 | | | 71 | | | Municipalidad | 815.284,00 | | | | | | | | | | | | | | 16 | | | | | | | | |
| -459706 | 7 | 109089596 | PILAR | | 71 | | | 71 | | | Municipalidad | 3.915.536,00 | | | | | | | | | | | | | | 71 | | | | | | | | |
| -621206 | 3 | 109102591 | S. A. de ARECO (6) | | 52 | | | 52 | | | Municipalidad | 2.857.399,70 | | | | | | | | | | | | | | 11 | 41 | | | | | | | |
| -641607 | | 109109598 | SUPACHA (6) | | 100 | | | 100 | | | Municipio | 4.670.000,00 | | | | | | | | | | | | | | 44 | 56 | | | | | | | |
| -665907 | | 109110599 | TANDEL | | 200 | | | 200 | | | Contr Malaga SA | 11.120.000,00 | | | | | | | | | | | | | | 95 | 105 | | | | | | | |
| -192905 | 3 | 109121591 | ZARATE (9) | | 460 | | | 460 | | | DACEY SA | 21.040.000,00 | | | | | | | | | | | | | | 80 | 320 | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | 1992 | 0 | 57 | 959 | 0 | | | | 0 | | | | | | | | | | | | | 1016 | 976 | 0 | 0 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1992 | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

- (1) Sin avance físico 33 viviendas, se prevé la relocalización de las mismas en las localidades de Alsina 22 y Portela 11 viviendas
(2) Intrusadas, sin respuesta aún.
(3) Navarro Bº El Porvenir 259 se terminaron 152 quedaron 107 (3 paralizadas), de las cuales 104 pasaron a TECHO DIGNO por expte 2416-8985/13 107
(4) El Municipio terminó 20 viviendas y quedan 44 sin inicio. Sin supervisión del IVBA
(5) Hay 387 viviendas entregadas y censadas
(6) Hay 7 viviendas sin inicio físico

[Handwritten signature]

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales.

Operadora: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL MUNICIPIO

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3 V.T.P.F.

| N° 2416. Alc. | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | CANTIDAD | | Cant. por Viv. P/ disp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTTO OBRA | Incremento % | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA | | FECHA | | PLAZOS | | MORA en % |
|---------------|----------|--------------|-----------|--------------|------------------|----------------------------|---------|---------------------|------|-------------|-----------------|--------------|------|---------------|------|---------------|------|----------------|---------------|------------------|------|--------|--|-----------------|
| | | | | VIV PROY. | SOL-HAB PROY. | | | IND. | COL. | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | INICIO REAL | TERM. REAL | CONTRAC. REAL | REAL | | | |
| | | | | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

[illegible]

Fuente: DGO

- (1) Sin inicio 24 viviendas
(2) Sin inicio 24 viviendas
(3) Sin inicio 11 viviendas

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operación: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL RECONVERTIDO CON MUNICIPIOS

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3. E.T.P.F.

| EXFTE 2415 C | AL COD OBRAS 106045500 | DEPARTAMENTO GRAL. LAVALLE | LOCALIDAD V/O PROYECTO | CANTIDAD | | Cant. por IND. | MODELO COL. | EMPRESA ETICSA | CANT. POR | | MONTOS OBRA | Incremento Final 4.521.000,00 % | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA | | FECHA | | PLAZOS | | MORA en % |
|--------------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------|--|-------------|------------------------------------------|--------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|------|-----------------|
| | | | | VIV PROY. | SOL HAB PROY. | | | | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | INGRO REAL | TERMI REAL | INGRO REAL | TERMI REAL | CONTRAC. ID | REAL | |
| -338711 | | | | 60 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | 60 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Cargado en sistema a partir del mes de 2015

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operadora de Programas FEDERALES

Operadora: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL RECONVERTIDO CON MUNICIPIOS

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.P.F

| EXFTE 2416 | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proye. VIV | SOL. HAB. | Ejec. Proye. VIV | SOL. HAB. | Cant. POR MODELO | IND. | COL. | discp. | EMPRESA | ULTIMO CONTRATUAL MONTO | Viviendas en Ejecución | | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | FECHA | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|-----|-----------|-----------------|-----------------------------------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|---------------------|------|------|--------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------|---------------------------------------|----------------|----------------------|------------------------|---------------------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | 16.4 DORMITORIOS CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | REAL | | INICIO REAL | Viviendas Constr. | Tem. | SOL.HAB. Constr. | Tem. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12012/09 | 1 | 106007508 | B. BLANCA | Sindicato de Personal Industrias Químicas - Grupo 1 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 0 | 4 | | Andrés SRL | 7.507.000,84 | 72 | 48 | 2.025 | 29-04-10 | 65,43 | 72 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12012/09 | 3 | 106007509 | B. BLANCA | Sindicato de Personal Industrias Químicas - Grupo 2 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 0 | | | Andrés SRL | 7.507.000,84 | 40 | | | 29-04-10 | 89,03 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -4389/11 | 1 | 106007514 | B. BLANCA | Villa Delfina | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 0 | | | Malaga SA | 6.997.045,00 | 40 | | | 14-04-11 | 87,25 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -4689/12 | 1 | 106008500 | BARADERO | | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 0 | 0 | | Clicio Enos | 5.397.414,08 | 56 | 52 | 1.843 | 01-02-12 | 86,19 | 56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11925/09 | 4 | 106014503 | BRAGADO | BP Nuevo Horizonte (de 212 viv) | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 0 | | | Fotawen SA | 2.786.689,65 | 56 | | | 28-03-11 | 53,35 | 56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11925/09 | 3 | 106014502 | BRAGADO | BP El Progreso y Cuartales (de 212 viv) | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 0 | | | Const. Bragado SRL | 3.839.878,43 | 48 | | | 23-08-11 | 34,11 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11925/09 | 1 | 106014501 | BRAGADO | BP Las Violetas (de 212 viv) | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 0 | | | Fotawen SA | 2.568.971,82 | 32 | | | 01-02-12 | 30,96 | 32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12019/09 | 4 | 106029507 | CHACABUQUE | Proyecto 6 - total de 200 viviendas | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 0 | | | Demilla | 3.975.712,00 | 50 | | | 01-07-10 | 42,40 | 38 | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12019/09 | 3 | 106029506 | CHACABUQUE | Proyecto 5 - total de 200 viviendas | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 0 | | | Contr. Bonopara | 3.791.970,00 | 30 | | | 02-08-10 | 35,99 | 37 | 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11819/09 | 12 | 106038510 | CNEL. SUAREZ | para 75 viv | 75 | 75 | 75 | 75 | 75 | 0 | | | Omas Ing | 6.031.847,26 | 75 | | | 13-07-09 | 63,28 | 75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 1 | 106037507 | FCIO. VARELA | Total 1136 viviendas. Villa San Luis | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | 0 | | | Coop. Acorté Ltda. | 20.994.000,00 | 200 | | | 01-06-10 | 38,50 | 200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 3 | 106037501 | FCIO. VARELA | Total 1136 viviendas. Villa San Luis | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 0 | | | Game SA | 15.683.200,00 | 150 | | | 01-06-10 | 32,36 | 150 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 4 | 106037502 | FCIO. VARELA | Total 1136 viviendas. Villa San Luis | 150 | 150 | 150 | 150 | 150 | 0 | | | Wayro Ing. | 15.683.200,00 | 150 | | | 01-06-10 | 22,08 | 150 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 5 | 106037503 | FCIO. VARELA | Convenio total 1136 viviendas. BP Lujan | 176 | 176 | 176 | 176 | 176 | 0 | | | Acqua SA | 18.397.600,00 | 176 | | | 01-06-10 | 17,04 | 176 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 6 | 106037504 | FCIO. VARELA | Convenio total 1136 viviendas. Gobernador Costa | 200 | 200 | 200 | 200 | 200 | 0 | | | Ingenier SA | 20.901.530,25 | 200 | | | 01-06-10 | 26,48 | 200 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 7 | 106037505 | FCIO. VARELA | Convenio total 1136 viviendas. Gobernador Costa | 160 | 160 | 160 | 160 | 160 | 0 | | | Wayro Ing. | 10.448.818,01 | 160 | | | 01-06-10 | 35,90 | 160 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11816/09 | 8 | 106037506 | FCIO. VARELA | Convenio total 1136 viviendas. BP Pico de Oro | 160 | 160 | 160 | 160 | 160 | 0 | | | Coop. Acorté Ltda. | 16.723.200,00 | 160 | | | 01-06-10 | 47,94 | 160 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11624/09 | 3 | 106048501 | GRAL. PINTO (I) | En Gral Pinto - Licitación 1 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 0 | | | CODIAL SRL | 3.856.000,00 | 48 | | | 15-06-09 | 93,06 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11624/09 | 3 | 106048502 | GRAL. PINTO (I) | En Gral Pinto - Licitación 6 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 0 | | | CODIAL SRL | 3.856.000,00 | 48 | | | 15-06-09 | 93,06 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11815/09 | 1 | 106135301 | HURLINGHAM | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | | | Baud SRL | 10.432.818,08 | 100 | | | 02-10-09 | 21,46 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11815/09 | 3 | 106135302 | HURLINGHAM | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | | | Baud SRL | 10.432.818,08 | 100 | 44 | 1.839 | 02-10-09 | 21,46 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12570/09 | 3 | 106072502 | MAR CHIQUITA | Cuel Vidal | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | 5 | | Pasallo Materiales | 8.090.250,00 | 100 | 44 | 1.839 | 06-07-09 | 46,68 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12570/09 | 6 | 106072503 | MAR CHIQUITA | Carnet Norte | 28 | 28 | 28 | 28 | 28 | 0 | 2 | | Pasallo Materiales | 2.265.270,00 | 28 | 44 | 1.839 | 06-07-09 | 48,41 | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -12570/09 | 5 | 106072504 | MAR CHIQUITA | Vivandar | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 | 0 | 3 | | Pasallo | 2.588.880,00 | 32 | 44 | 1.839 | 06-07-09 | 74,00 | 32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11844/09 | 1 | 106131501 | SAN MIGUEL | BP Santa Brigida | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 | 0 | | | Almusa SA | 10.036.000,00 | 96 | | | 04-09-09 | 63,30 | 96 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11844/09 | 3 | 106131502 | SAN MIGUEL | BP Santa Brigida | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | | | Almusa SA | 10.462.400,00 | 100 | | | 04-09-09 | 64,91 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -4389/11 | 4 | 106108501 | SAN VICENTE | BP Padre Mujica - Alejandro Korn | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | | | Emprendimiento Rio Grande | 10.626.459,08 | 100 | | | 12-12-11 | 43,89 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -4389/11 | 1 | 106108502 | SAN VICENTE | BP Padre Mujica - Alejandro Korn | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | | | Alvion SA | 10.787.318,08 | 100 | | | 12-12-11 | 11,58 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -4389/11 | 3 | 106108503 | SAN VICENTE | BP Padre Mujica - Alejandro Korn | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 0 | | | Frutasa Nicastro | 10.682.516,99 | 100 | | | 12-12-11 | 4,55 | 100 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11803/09 | 4 | 106116503 | TRES ARROYOS | BP Padre Mujica - Alejandro Korn | 152 | 152 | 152 | 152 | 152 | 0 | | | Nico Contr. | 12.723.771,14 | 152 | | | 16-07-09 | 98,65 | 152 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 5 | 106123503 | VILLA GESELL | BP La Cameracha 1 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 0 | 4 | | Redantel SA | 3.854.000,00 | 48 | 44 | 1.825 | 22-06-09 | 63,07 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 1 | 106123504 | VILLA GESELL | BP Asociación Villa Gesell 1 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 0 | 2 | | Maasla SA | 4.361.111,95 | 56 | 44 | 1.770 | 06-07-09 | 84,69 | 56 | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 6 | 106123504 | VILLA GESELL | BP La Cameracha 2 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 0 | 2 | | Redantel SA | 1.850.000,00 | 24 | 44 | 1.752 | 17-06-09 | 51,50 | 24 | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 3 | 106123501 | VILLA GESELL | BP Asociación Villa Gesell 2 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 0 | 2 | | Midakl SA | 4.013.998,84 | 50 | 44 | 1.825 | 06-07-09 | 65,00 | 50 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 8 | 106123506 | VILLA GESELL | BP Unión 2 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 | 0 | 2 | | Capitania Industrial | 3.339.875,00 | 42 | 44 | 1.818 | 12-07-09 | 54,94 | 42 | 32 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 4 | 106123502 | VILLA GESELL | BP Unión 3 | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 | 0 | 2 | | Redantel SA | 2.780.172,00 | 36 | 44 | 1.755 | 06-07-09 | 69,77 | 36 | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 9 | 106123507 | VILLA GESELL | BP Unión 3 | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 | 0 | 2 | | Capitania Industrial | 3.339.874,00 | 42 | 44 | 1.818 | 12-07-09 | 97,39 | 42 | 14 | 28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -11620/09 | 7 | 106123505 | VILLA GESELL | BP Unión 3 | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 | 0 | 2 | | Cepeda Contr Chales | 3.833.920,00 | 48 | 44 | 1.825 | 06-07-09 | 11,08 | 48 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALS | | | | | | | | | | | | | | | 2917 | 200 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Entregadas a los adjudicatarios - Falta cierre de obra

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
 DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FO.NA.VI.
 3. Viviendas Terminadas por Operatividad de Programas FEDERALES
 Operatividad: FEDERAL Subprograma Terminación E3
 JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3.V.I.P.F

Año 2016

| Expte 2416 | Ac. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | | Cant. Viv P/1 descp. | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRAS | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA | | MORA en % | | | | |
|---------------|-----|-----------|--------------|------------------------------|----------|---------|-------|----------------------------|----------------------|-----------|------|--------------|-------|--------------|-------|---------------|-------|---------------|------|----------|----------|-----------------|------|-------|------|------|
| | | | | | VIV | SOL/HAB | PROY. | | | IND. | COL. | Contractual | Final | % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | | SUP. | COSTO | REAL | REAL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -286481 | | 911527250 | LA MATANZA | Total 119 viviendas | 0 | 105 | 105 | | FE. CO. VI. MA. LTDA | | | 9.311.897,00 | | | | | | | | 20-12-05 | 22-09-16 | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operadora de Programas Federales

Operadora: FEDERAL Subprograma Terminusación

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3.V.E.P.F

| Expte | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO | | EMPRESA | ULTIMO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | |
|----------|-----|-----------|--------------|------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------------|------|--------------------------|-----------------------|------------------------|------|------|-------------|---|-------------|-------|-------------|---------------------------------------|------|------------------------|----------|------|--------|------|
| | | | | | VIV | SOL. HAB. | VIV | SOL. HAB. | IND. | HAB. | | | IND. | COL. | 13 4 | DORMITORIOS | 2 | DORMITORIOS | 3 | DORMITORIOS | REAL | REAL | REAL | CONTRAC. | DEVO | Const. | Tem. |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -1373004 | 17 | 115076500 | CAMPANA | | 181 | | | 106 | | | ASOC. CIVIL CONVIVENCIA/ | 6.833.000,00 | | | | | | 16-06-04 | | 89,03 | | 106 | 75 | | | | |
| -1373004 | 16 | 115076501 | CAMPANA | | 181 | | | 106 | | | ASOC. CIVIL CONVIVENCIA/ | 7.080.000,00 | | | | | | 16-06-04 | | 74,85 | | 106 | 75 | | | | |
| -506311 | | 115031500 | CHIVILCOY | | 227 | | | | 227 | | Municipio | 35.322.024,18 | | | | | | 03-06-13 | | 72,32 | | | | 227 | | | |
| -396401 | 9 | 115074500 | LA MATANZA | | 119 | | | | 14 | | FE. CO. VI. MA. LTDA | 9.381.897,00 | | | | | | 26-12-05 | | 95,66 | | | | 14 | | | |
| -1309703 | 10 | 115074502 | LA MATANZA | | 120 | | | 18 | | | Edificadora Tauco | 6.977.905,00 | | | | | | 01-11-03 | | 87,77 | | 18 | 102 | | | | |
| -506392 | | 115095501 | ROJAS | | 100 | | | 22 | | | Coventad | 9.223.630,75 | | | | | | 09-04-99 | | 69,41 | | 22 | 78 | | | | |
| TOTALES: | | | | | 582 | 346 | 0 | 252 | 241 | 0 | | | | | | | | | | | | 252 | 330 | 241 | 105 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 582 | 346 | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.V.I.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operación: PROGRAMA FEDERAL Techo Digno

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3, E.T.P.F.

| Expte 2415 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | Cant. Viv P/ disp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRAS | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA INICIO | | FECHA TERM. | | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|-----------|---------------------|------|-------------|-------|---------------|------|---------------|-------|---------------|-------|-----------------|----------|----------------|------|-------------------|-----------------|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL HAB PROY. | | | IND. | COL. | Contractual | Final | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | REAL | CONTRAC. | |
| -1289774 | | 12301502 | BOLIVAR | Baia 1 50 viv | 28 | | | Municipio | | | | | 15.185.450,00 | | | | | | | 24-10-14 | 22-05-16 | 6 | | | |
| -1289774 | 3 | 12301503 | BOLIVAR | Baia 2 50 viv | 28 | | | Municipio | | | | | 15.135.300,00 | | | | | | | 24-10-14 | 22-05-16 | 6 | | | |
| -1278774 | | 12302501 | LAFRIDA | | 20 | | | Municipio | | | | | 8.029.555,37 | | | | | | | 19-12-14 | 08-01-16 | 12 | | | |
| -895513 | | 12308000 | NAVARRO | total 104 v. term areas 55 | 35 | | | Municipio | | | | | 20.018.400,00 | | | | | | | 26-08-13 | 23-05-16 | 15 | | Term. Parciales | |
| -1591599 | 6 | 13110532 | TANOL | Baia 2 de 20 viv. de 50 viv | 20 | | | Soil SA | | | | | 3.562.574,00 | | | | | | | 09-12-08 | 20-10-16 | 8 | | | |
| TOTALES | | | | | 124 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAYI.

31 Viviendas en Ejecución por Operación de Programas Federales

Operación: PROGRAMA FEDERAL Techo Digno

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla Nº 3.V.E.P.F

| Bate 2416 | Aic | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cart. Proye. VIV SOL. HAB. | Ejec. Proye. VIV HAB. | Ejec. Proye. VIV HAB. | CANT. POR MODELO IND. | CANT. Viv P/1 disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | Viviendas en Ejecución | | | FECHA INICIO REAL | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | | Viviendas del Proyecto | | |
|--------------|-----|----------|---------------------|------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------|--------------------------------|------------------------|---------------|---------------|------------------------|----------|--------|-------------------------|----------|--------|---------------------------------------|----------|--------|------------------------|----------|--------|
| | | | | | | | | | | | | 10.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | REAL | CONTRAC. | DEVIDO | REAL | CONTRAC. | DEVIDO | REAL | CONTRAC. | DEVIDO | REAL | CONTRAC. | DEVIDO |
| -144013 | | 12001500 | A. ALSENA | | 30 | 59 | | | | | 10.012.000,00 | | | | 01-06-16 | 26.14 | | 01-06-16 | 26.14 | | 01-06-16 | 26.14 | | 30 | 6 | |
| -144013 | | 12001501 | A. ALSENA | | 6 | 6 | | | | | 2.000.000,00 | | | | 01-06-16 | 21.53 | | 01-06-16 | 21.53 | | 01-06-16 | 21.53 | | 6 | 6 | |
| -144013 | | 12001502 | A. ALSENA | | 16 | 16 | | | | | 5.332.000,00 | | | | 01-06-16 | 20.09 | | 01-06-16 | 20.09 | | 01-06-16 | 20.09 | | 16 | 16 | |
| -144013 | | 12001503 | A. ALSENA | | 8 | 8 | | | | | 2.676.000,00 | | | | 01-06-16 | 20.46 | | 01-06-16 | 20.46 | | 01-06-16 | 20.46 | | 8 | 8 | |
| -1184509 | 1 | 10603512 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 183 viviendas) | 51 | 51 | | | | | 8.664.370,00 | | | | 20-01-14 | 83.43 | | 20-01-14 | 83.43 | | 20-01-14 | 83.43 | | 51 | 51 | |
| -1184509 | 3 | 10603511 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 182 viviendas) | 50 | 50 | | | | | 8.455.670,00 | | | | 20-01-14 | 83.36 | | 20-01-14 | 83.36 | | 20-01-14 | 83.36 | | 50 | 50 | |
| -1184509 | 4 | 10603510 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 181 viviendas) | 37 | 37 | | | | | 6.201.080,00 | | | | 20-01-14 | 76.77 | | 20-01-14 | 76.77 | | 20-01-14 | 76.77 | | 37 | 37 | |
| -1184509 | 3 | 10603509 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 183 viviendas) | 44 | 44 | | | | | 7.465.380,00 | | | | 20-01-14 | 64.16 | | 20-01-14 | 64.16 | | 20-01-14 | 64.16 | | 44 | 44 | |
| - 62015 | | 12302500 | ALBERTI | | 48 | 48 | | | | | 14.532.300,00 | | | | 27-09-12 | 84.48 | | 27-09-12 | 84.48 | | 27-09-12 | 84.48 | | 100 | 100 | |
| -118011 | 2 | 12304500 | AVELLANEDA | en Villa - Predio Osmari | 100 | 100 | | | | | 40.676.825,23 | | | | 27-09-12 | 44.54 | | 27-09-12 | 44.54 | | 27-09-12 | 44.54 | | 200 | 200 | |
| -1206109 | 4 | 12306500 | AZUL | en Villa - Predio El Cordero | 200 | 200 | | | | | 43.895.886,00 | | | | 19-12-11 | 41.42 | | 19-12-11 | 41.42 | | 19-12-11 | 41.42 | | 200 | 200 | |
| -1206109 | 19 | 12306500 | AZUL | (1) | 208 | 208 | | | | | 164.420.915,00 | | | | sin datos | 0.00 | | sin datos | 0.00 | | sin datos | 0.00 | | 208 | 208 | |
| -103910 | | 10900715 | B. BLANCA | (1) | 172 | 172 | | | | | 15.143.543,37 | | | | 02-02-09 | 99.57 | | 02-02-09 | 99.57 | | 02-02-09 | 99.57 | | 172 | 172 | |
| -1018408 | 5 | 10900715 | B. BLANCA | (2) | 276 | 276 | | | | | 27.137.989,86 | | | | 02-02-09 | 97.79 | | 02-02-09 | 97.79 | | 02-02-09 | 97.79 | | 276 | 276 | |
| -601212 | | 12301200 | BERSERRO | (Pila Domar) | 28 | 28 | | | | | 5.022.130,35 | | | | 01-11-12 | 8.27 | | 01-11-12 | 8.27 | | 01-11-12 | 8.27 | | 28 | 28 | |
| -1109114 | | 12301301 | BOLIVAR | | 20 | 20 | | | | | 2.965.941,26 | | | | sin datos | 0.00 | | sin datos | 0.00 | | sin datos | 0.00 | | 20 | 20 | |
| - 87915 | | 11001302 | BOLIVAR | en Vidampillas | 10 | 10 | | | | | 2.965.941,26 | | | | 15-06-11 | 60.87 | | 15-06-11 | 60.87 | | 15-06-11 | 60.87 | | 10 | 10 | |
| - 87915 | | 11001303 | BOLIVAR | no Purovino | 10 | 10 | | | | | 2.965.941,26 | | | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 10 | 10 | |
| -620712 | | 12301600 | CARDANO | | 104 | 104 | | | | | 9.781.867,00 | | | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 104 | 104 | |
| -1238009 | 4 | 12301600 | CARDANO | | 82 | 82 | | | | | 8.432.000,00 | | | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 82 | 82 | |
| -1238009 | 4 | 12301601 | CARDANO | | 28 | 28 | | | | | 4.497.500,00 | | | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 20-07-17 | 70.04 | | 28 | 28 | |
| -1238009 | 7 | 12301500 | CHERVOY | 149 viv 2 ETAPAS DE 7 y 75 | 149 | 149 | | | | | 4.822.742,76 | | | | 05-03-14 | 73.04 | | 05-03-14 | 73.04 | | 05-03-14 | 73.04 | | 252 | 252 | |
| -1101013 | | 12313500 | EZEIZA | | 252 | 252 | | | | | 35.864.570,00 | | | | 02-12-13 | 68.04 | | 02-12-13 | 68.04 | | 02-12-13 | 68.04 | | 252 | 252 | |
| -1017612 | | 12317500 | FLORENTINO AMERINDO | | 30 | 30 | | | | | 10.155.460,00 | | | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 30 | 30 | |
| - 38615 | | 12304700 | GRAL PAZ | | 16 | 16 | | | | | 6.721.430,00 | | | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 16 | 16 | |
| - 38615 | 5 | 12304700 | GRAL PAZ | | 30 | 30 | | | | | 6.721.430,00 | | | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 30 | 30 | |
| - 38615 | 3 | 12304702 | GRAL PAZ | | 18 | 18 | | | | | 5.383.450,00 | | | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 18 | 18 | |
| - 38615 | 2 | 12304701 | GRAL PAZ | | 16 | 16 | | | | | 5.383.450,00 | | | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 16 | 16 | |
| - 38615 | 4 | 12304703 | GRAL PAZ | | 290 | 290 | | | | | 55.086.300,00 | | | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 22-04-15 | 6.32 | | 290 | 290 | |
| - 377612 | 2 | 12304901 | GRAL FUERTEBENDON | | 221 | 221 | | | | | 44.144.760,00 | | | | 28-11-11 | 5.76 | | 28-11-11 | 5.76 | | 28-11-11 | 5.76 | | 221 | 221 | |
| - 355111 | | 12311200 | JOSE C. PAZ | (2) | 200 | 200 | | | | | 48.087.156,00 | | | | 12-10-09 | 58.75 | | 12-10-09 | 58.75 | | 12-10-09 | 58.75 | | 200 | 200 | |
| - 207003 | 4 | 10911207 | LA COSTA | sin datos 8 viviendas | 108 | 108 | | | | | 8.478.007,23 | | | | 05-10-06 | 58.25 | | 05-10-06 | 58.25 | | 05-10-06 | 58.25 | | 31 | 31 | |
| - 207003 | 6 | 10911210 | LA COSTA | sin datos 27 viviendas | 68 | 68 | | | | | 5.597.811,72 | | | | 05-10-06 | 58.25 | | 05-10-06 | 58.25 | | 05-10-06 | 58.25 | | 27 | 27 | |
| - 207003 | 3 | 10911209 | LA COSTA | sin datos 42 viviendas | 91 | 91 | | | | | 8.332.460,16 | | | | 05-10-06 | 58.25 | | 05-10-06 | 58.25 | | 05-10-06 | 58.25 | | 34 | 34 | |
| - 207003 | 1 | 10911206 | LA COSTA | sin datos 37 viviendas | 118 | 118 | | | | | 12.666.192,76 | | | | 12-10-03 | 55.35 | | 12-10-03 | 55.35 | | 12-10-03 | 55.35 | | 74 | 74 | |
| - 207003 | 3 | 10911208 | LA COSTA | sin datos 4 viviendas | 101 | 101 | | | | | 9.707.425,98 | | | | 14-08-11 | 26.57 | | 14-08-11 | 26.57 | | 14-08-11 | 26.57 | | 24 | 24 | |
| - 145015 | | 12311300 | LEZAMA | | 24 | 24 | | | | | 9.237.060,00 | | | | 23-10-15 | 16.88 | | 23-10-15 | 16.88 | | 23-10-15 | 16.88 | | 24 | 24 | |
| - 145015 | | 12311301 | LEZAMA | | 90 | 90 | | | | | 8.338.000,00 | | | | 13-05-15 | 36.40 | | 13-05-15 | 36.40 | | 13-05-15 | 36.40 | | 90 | 90 | |
| - 145015 | | 12311302 | LEZAMA | | 10 | 10 | | | | | 2.144.000,00 | | | | 01-08-11 | 38.54 | | 01-08-11 | 38.54 | | 01-08-11 | 38.54 | | 10 | 10 | |
| - 888013 | | 12307500 | MORON | | 40 | 40 | | | | | 2.144.000,00 | | | | 01-12-14 | 26.45 | | 01-12-14 | 26.45 | | 01-12-14 | 26.45 | | 40 | 40 | |
| - 888013 | | 12307501 | MORON | | 10 | 10 | | | | | 2.144.000,00 | | | | 29-08-13 | 98.75 | | 29-08-13 | 98.75 | | 29-08-13 | 98.75 | | 21 | 21 | |
| - 888013 | | 12307502 | MORON | | 104 | 104 | | | | | 20.030.400,00 | | | | 10-06-06 | 0.00 | | 10-06-06 | 0.00 | | 10-06-06 | 0.00 | | 100 | 100 | |
| - 130013 | | 12308001 | NAVARRO | (6) | 100 | 100 | | | | | 33.400.000,00 | | | | 02-05-11 | 54.56 | | 02-05-11 | 54.56 | | 02-05-11 | 54.56 | | 20 | 20 | |
| - 130013 | 1 | 10901517 | NEOCHEA | | 32 | 32 | | | | | 2.949.008,83 | | | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 36 | 36 | |
| - 924008 | 2 | 10901513 | NEOCHEA | | 72 | 72 | | | | | 5.137.900,12 | | | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 72 | 72 | |
| - 924008 | 3 | 10901514 | NEOCHEA | | 73 | 73 | | | | | 5.049.920,00 | | | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 73 | 73 | |
| - 924008 | | 10901516 | NEOCHEA | | 36 | 36 | | | | | 2.493.560,00 | | | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 14-05-09 | 20.26 | | 36 | 36 | |
| - 924008 | 4 | 10901515 | NEOCHEA | | 6 | 6 | | | | | 412.660,00 | | | | 14-05-09 | 1.10 | | 14-05-09 | 1.10 | | 14-05-09 | 1.10 | | 6 | 6 | |

[Firma]

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FON. VI
3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL Techo Digno Reconvertido Municipio

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Plantilla Nº 3. E.T.F.F.

| expte 2416- | alc | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV / SOL HAB PROY. / PROY. | Cant. Viv P/ disep. | EMPRESA | CANT. POR MODELO IND. / COL. | MONTO OBRA Incremento Final % | | 1 DORMITORIO CANT. SUP. COSTO | | 2 DORMITORIO CANT. SUP. COSTO | | 3 DORMITORIO CANT. SUP. COSTO | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) CONTRAC. REAL | MORA en % |
|----------------|-----|-----------|-----------------|------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------------|--|----------------------------------|--|----------------------------------|--|----------------------------------|--|-------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------------|
| -121610 | 3 | 109064507 | LEANDRO N. ALEM | Alberti y Colonia Alberti | 58 | 0 | Metropolis Contrace | | ### | | 0 | | | | | | 03-01-12 | 25-11-16 | 10 | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL Techo Digno Reconstruido Municipio

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3.V.E.P.F

| 2416- alc | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec: | | Ejec. Proyec: | | CANT POR MODELO IND. COL. | Cant Viv P/1 dispo. | EMPRESA | ULTIMO CONTRACTUAL MONTO | Viviendas en Ejecución | | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | |
|-----------|-----------|-----------------|------------------------------|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------|------------|--------------------------------|------------------------|------|---------------|------|---------------------------------------|------|------------------------|--------|
| | | | | VIV | SOL. | VIV | SOL. | | | | | 16 4 DORMITORIOS | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | REAL | CONST. |
| | | | | ejec. | paraliz | ejec. | paraliz | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | |
| - 5063/11 | 115031500 | CHILCOY | | 227 | | 227 | | 50 | 0 | Senra SA | \$ 35.323.029,18 | 0 | 0 | 0 | 44 | 1.829 | 0 | 72,32 | 227 |
| - 1216/10 | 109064506 | LEANDRO N. ALEM | Vedia | 50 | | 50 | | 52 | 0 | Chico Hnos | \$ 4.023.957,00 | 0 | 0 | 0 | 44 | 1.828 | 0 | 94,53 | 50 |
| - 1216/10 | 109064508 | LEANDRO N. ALEM | Vedia y L. N. Alem | 52 | | 52 | | 52 | 0 | Chico Hnos | \$ 4.182.534,20 | 0 | 0 | 0 | 44 | 1.828 | 0 | 96,84 | 52 |
| TOTALS | | | | 102 | 227 | 102 | 227 | 102 | 0 | | | 0 | 0 | 102 | 44 | 1.828 | 0 | 102 | 0 |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL Mejor Vivir

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3 V.T.F.F.

| Expte 2416- | Alc. | Cod Otra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | Cant. Viv P/ discp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA | | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIO/S | | | 3 DORMITORIO/S | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|------|----------|--------------------|----------------------------------------------------------|--------------|------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|------|--------------|-------|-------|-----------------|--------------|-------|-------|----------------|-------|-------|----------------|----------|----------|-------------------------|------------------------|-------------------|--|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | | IND. | COL. | Contractual | Final | CANT. | | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CONTRACI | | | REAL | | |
| -11284/09 | | 10507991 | MORON (1) | Barrio San Juan 200 km - Terminadas anteriormente \$4 | | 33 | | Antepo Municipio | | | 5.983.000,00 | | | | | | | | | | | 01-11-09 | 30-09-16 | | | | | |
| -10216/08 | | 10510593 | SAN ISIDRO (*) (1) | 150 mejoram anterior 140 | | 10 | | Municipio | | | 3.343.297,47 | | | | | | | | | | | 04-05-09 | 30-04-13 | | 12 | | | |
| -10216/08 | | 10510591 | SAN ISIDRO (°) (1) | 300 mejoram anterior 295 | | 5 | | Municipio | | | 6.761.387,36 | | | | | | | | | | | 04-05-09 | 30-04-13 | | 12 | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(*) Cargada en sistema con posterioridad

(1) Terminaciones parciales

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas en Ejecución por Operadora de Programas Federales

Operadora: PROGRAMA FEDERAL Mejor Vivir

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla Nº 3.V.E.P.F

| Expte 2416- | Alt | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | Cant. Viv. Pj disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | | |
|----------------|-----|-----------|----------------|------------------------------|---------------|--------------|---------------|----------|----------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------------|------------------------|----------|------------------|------|---------------------------------------|-------|------------------------|------|---------------|------|----------|-------|--------|-------|-----------|
| | | | | | VIV | SOL. HAB. | Ejec. | Paraliz. | | | | | Ejec. | Paraliz. | 10 4 DORMITORIOS | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA REAL | REAL | CONTRAC. | DESID | Const. | Term. | Sol. Hab. |
| | | | | | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | | | | | |
| - 225405 | | 10306503 | BALCARCE (1) | | 70 | | | | 70 | | Municipio | 1.653.000,00 | | | | | 07-08-09 | 1,93 | | | 70 | | | | | | |
| - 305606 | | 10306504 | BALCARCE (2) | | 36 | | | | 36 | | Municipio | 842.400,00 | | | | | 07-08-09 | 4,88 | | | 36 | | | | | | |
| - 223405 | 1 | 10308359 | BALCARCE (3) | | 57 | | | | 57 | | Municipio | 1.333.800,00 | | | | | 07-08-09 | 5,33 | | | 57 | | | | | | |
| -1921508 | | 10303501 | B. HUAREZ | | 30 | | | | 17 | | Municipio | 609.000,00 | | | | | 07-05-09 | 46,84 | | | 17 | | 13 | | | | |
| -1293909 | | 10304503 | BRAGADO | | 400 | | | | 400 | | Municipio | 9.360.000,00 | | | | | 27-10-11 | 62,97 | | | 400 | | | | | | |
| - 2059405 | | 10302601 | C. TEJEDOR | | 50 | | | | 50 | | Municipio | 644.000,00 | | | | | 16-04-07 | 13,55 | | | 50 | | | | | | |
| - 223905 | 1 | 10302502 | CHEL DOREGGO | | 28 | | | | 28 | | Municipio | 356.023,85 | | | | | 01-03-09 | 32,23 | | | 28 | | | | | | |
| - 223905 | | 10302501 | CHEL DOREGGO | | 16 | | | | 16 | | Municipio | 159.285,15 | | | | | 01-03-09 | 36,81 | | | 16 | | | | | | |
| -1187709 | | 10303503 | GRAL. ALVARADO | | 100 | | | | 100 | | OTO SRL | 2.360.000,00 | | | | | 10-06-09 | 10,07 | | | 100 | | | | | | |
| -742512 | | 10304192 | GRAL. BELGRANO | | 141 | | | | 141 | | Municipio | 3.894.908,62 | | | | | 03-04-13 | 73,97 | | | 141 | | | | | | |
| -190710 | | 10304500 | GRAL. LAVALLE | | 70 | | | | 70 | | Municipio | 1.423.077,00 | | | | | 14-11-12 | 53,85 | | | 70 | | | | | | |
| -671407 | | 10313502 | JOSE C. PAZ | | 30 | | | | 30 | | Municipio | 726.000,00 | | | | | 12-03-10 | 70,17 | | | 30 | | | | | | |
| -1104609 | | 10312501 | LA COSTA (6) | | 150 | | | | 150 | | Municipio | 3.450.000,00 | | | | | 07-10-09 | 1,15 | | | 150 | | | | | | |
| -11895714 | | 10306191 | LA PLATA | | 101 | | | | 101 | | Coop. Viv. Arg | 11.142.493,00 | | | | | 05-11-14 | 31,81 | | | 101 | | | | | | |
| -1287874 | 1 | 10306192 | LA PLATA | | 176 | | | 176 | | | | 21.867.849,26 | | | | | 20-11-15 | 5,33 | | | 176 | | | | | | |
| -224005 | 1 | 10306501 | LINCOLN | | 13 | | | | 13 | | Municipio | 969.014,40 | | | | | 04-03-07 | 26,88 | | | 13 | | | | | | |
| -224905 | 2 | 10306503 | LINCOLN | | 13 | | | | 13 | | Municipio | 181.703,62 | | | | | 04-06-07 | 27,68 | | | 13 | | | | | | |
| -0190172 | | 10307503 | MERLO | | 30 | | | | 30 | | Municipio | 3.138.000,00 | | | | | 03-02-13 | 72,00 | | | 30 | | 61 | | | | |
| -268405 | 47 | 10307501 | MORENO (6) | | 274 | | | | 274 | | UTE Rowing - Santa | 12.686.200,00 | | | | | 21-11-12 | 0,10 | | | 274 | | | | | | |
| -268405 | 40 | 10307502 | MORENO (6) | | 300 | | | | 300 | | UTE Rowing - Santa | 13.890.000,00 | | | | | 21-11-12 | 0,12 | | | 300 | | | | | | |
| -268605 | 42 | 10307503 | MORENO (7) | | 300 | | | | 300 | | UTE Rowing - Santa | 13.890.000,00 | | | | | 21-11-12 | 0,10 | | | 300 | | | | | | |
| -1128409 | | 10307501 | MORON | | 200 | | | | 83 | | Ampaco | 5.980.000,00 | | | | | 01-11-09 | 58,91 | | | 83 | | 117 | | | | |
| -020172 | | 10307912 | MORON | | 50 | | | | 50 | | Municipio | 3.638.000,00 | | | | | 01-12-12 | 56,35 | | | 50 | | | | | | |
| -1192709 | | 103084502 | PATAGONES (4) | | 30 | | | | 30 | | Municipio | 2.624.000,00 | | | | | Sin datos | 94,93 | | | 30 | | | | | | |
| -1192709 | | 103084502 | PATAGONES (4) | | 30 | | | | 30 | | Municipio | 984.000,00 | | | | | Sin datos | 96,49 | | | 30 | | | | | | |
| -1192709 | | 103084502 | PATAGONES (4) | | 20 | | | | 20 | | Municipio | 6.556.000,00 | | | | | Sin datos | 99,87 | | | 20 | | | | | | |
| -1192709 | | 103084502 | PATAGONES (4) | | 10 | | | | 10 | | Municipio | Sin datos | | | | | Sin datos | 93,11 | | | 10 | | | | | | |
| -4654711 | | 10308502 | PLA | | 39 | | | | 39 | | Municipio | 1.618.465,00 | | | | | 20-11-12 | 18,25 | | | 39 | | | | | | |
| -224505 | 1 | 103094501 | RIVADAVIA | | 22 | | | | 14 | | Municipio | 307.937,17 | | | | | 22-10-08 | 60,75 | | | 14 | | 8 | | | | |
| -1104709 | | 10310493 | SAN FERNANDO | | 50 | | | | 50 | | Teche SA | 1.769.000,00 | | | | | 01-03-11 | 27,14 | | | 50 | | | | | | |
| -224405 | | 103110502 | TANIL | | 66 | | | | 59 | | Municipio | 924.000,00 | | | | | 05-10-07 | 8,95 | | | 59 | | 7 | | | | |
| -565406 | | 10311500 | TAPALQUE | | 40 | | | | 40 | | Municipio | 560.000,00 | | | | | 20-05-09 | 31,95 | | | 40 | | | | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 3277 | 0 | 259 | 2812 | | | | | | | | | | | | 6 | 0 | 3071 | 206 | 3277 | | |

Fuente: DGO

- (1) Sin Avance Físico 39 compl
- (2) Sin Avance Físico 27 compl
- (3) Sin Avance Físico 41 compl
- (4) No están cargados datos en general.
- (5) Rescindida: se verá la posibilidad por Operadora Mejor Vivir II
- (6) Se firmó convenio para traspaso a Solidadidad por Resolución de S.V. y H. Nación
- (7) En trámite de rescisión

TRES DE FEBRERO 50 terminaciones SIN DATOS obra desavocada.

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL de Villas y Asentamientos

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla Nº 3 V.T.P.F.

| 2416 | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV PROY. | CANT. VIV P/ discep. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO | | 3 DORMITORIO | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|-----------|-----|------------|----------------|------------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------|---------------------|------|---------------|-------|-----------------|-------|--------------|-------|--------------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|-------|-----------------|
| | | | | | | | | IND. | COL. | Contractual | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | | | COSTO | CANT. | |
| -7193/12 | | 111060304 | LANUS (I) | B' Villa Jardín | 174 | | DOJO SRL | | | 77.438.070,57 | | | | | | | | 07-01-13 | 09-12-15 | 12 | | |
| -2025/05 | | 111105508 | SAN ISIDRO (I) | Villa Uruguay 120 viv | 29 | | Marie | | | 8.186.776,38 | | | | | | | | 01-07-05 | 2015 | 12 | | |
| -5618/06 | | 1111105514 | SAN ISIDRO (I) | B' Santa Ana 200 viv | 146 | | Terna | | | 13.866.157,56 | | | | | | | | 01-03-08 | 2015 | 12 | | |
| -5618/06 | | 1111105505 | SAN ISIDRO (I) | B' Santa Ana 200 viv | 141 | | Contr Ecologicas | | | 13.833.573,14 | | | | | | | | 01-03-08 | 2015 | 12 | | |
| -11063/09 | 5 | 111112512 | TIGRE (I) | | 108 | | Coop Trabajo Neto | | | 3.132.259,69 | | | | | | | | 30-09-11 | 42155 | 3 | | |
| TOTALES | | | | | 490 | 108 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Viviendas cargada en sistema posteriormente

[Handwritten signature]

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI

3 Viviendas en Ejecución por Operadora de Programas FEDERALES

Operadora: PROGRAMA FEDERAL de Villas y Asentamientos

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla P-3.V.E.F.F

| ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | Viv. P/ disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | FECHA | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | | Viviendas del Proyecto | | | |
|--------|----------|--------------|------------------------|---------------|-----------|---------------|------------------------|----------------------------|---------------|-------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|------------|---------------------|------------|---------------------|------------|------------------------------------|-----------|--------|------------------------|------|-------|------|
| | | | | VIV | SOL. HAB. | Ejec. | Paralelo Eje. Finaliz. | | | | | 10-4 DORMITORIOS CANT. | SUP. COSTO | 7 DORMITORIOS CANT. | SUP. COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. | SUP. COSTO | REAL | CONSTRUC. | DISPO. | Cost. | Tem. | Cost. | Tem. |
| 2416 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 309911 | 23 | 1100302 | ALTE BROWN (0) | 273 | 273 | 273 | | | | Acende SA | 46.777.950,00 | | | | | | | 04-09-11 | 17,53 | | 273 | | | |
| 310011 | 23 | 1100304 | ALTE BROWN (0) | 300 | 300 | 300 | | | | Acende SA | 53.388.544,15 | | | | | | | 04-09-11 | 19,41 | | 300 | | | |
| 310011 | 23 | 1100305 | ALTE BROWN (0) | 212 | 212 | 212 | | | | Acende SA | 37.375.811,63 | | | | | | | 04-09-11 | 16,83 | | 212 | | | |
| 403006 | 1 | 1100404 | AVELLANEDA (0) | 51 | 27 | 27 | | | | Cusgo SA | 5.623.097,09 | | | | | | | 18-10-06 | 76,33 | | 27 | | 24 | |
| 403006 | 3 | 1100405 | AVELLANEDA (0) | 96 | 10 | 10 | | | | Refugio y Mazzitieri SA | 6.977.151,48 | | | | | | | 11-09-07 | 36,92 | | 10 | | 18 | |
| 803007 | 1 | 1100406 | AVELLANEDA (0) | 124 | 124 | 124 | | | | SAASA Construcciones e Inmobiliarias Avellaneda | 47.556.714,91 | | | | | | | 04-11-08 | 81,88 | | 124 | | | |
| 803007 | 3 | 1100411 | AVELLANEDA (0) | 124 | 122 | 122 | | | | Arqua SA - Canadit SA | 47.556.714,91 | | | | | | | 03-11-08 | 79,59 | | 122 | | 28 | |
| 803007 | 4 | 1100416 | AVELLANEDA (0) | 120 | 42 | 42 | | | | Azeduna Construcciones SRL | 43.564.744,91 | | | | | | | 09-11-06 | 21,41 | | 42 | | 78 | |
| 803008 | 3 | 1100423 | AVELLANEDA (0) | 100 | 45 | 45 | | | | SERTRA S.A. - KIWEST S.A. | 13.118.827,41 | | | | | | | 04-05-09 | 21,62 | | 45 | | 45 | |
| 803008 | 3 | 1100421 | AVELLANEDA (0) | 138 | 138 | 138 | | | | Sertra S.A. - KIWEST S.A. | 14.390.473,81 | | | | | | | 04-05-09 | 75,35 | | 138 | | | |
| 803008 | 3 | 1100421 | AVELLANEDA (0) | 73 | 50 | 50 | | | | SAARA Construc. | 9.291.143,83 | | | | | | | 19-06-12 | 27,69 | | 50 | | 50 | |
| 900013 | 1 | 1100428 | AVELLANEDA (0) | 100 | 50 | 50 | | | | Robustelli Hnos. | 31.694.012,59 | | | | | | | 04-05-09 | 86,17 | | 48 | | 48 | |
| 900013 | 1 | 1100429 | AVELLANEDA (0) | 138 | 48 | 48 | | | | Acende SA | 18.116.755,45 | | | | | | | 04-05-09 | 72,88 | | 24 | | 15 | |
| 900013 | 1 | 1100431 | AVELLANEDA (0) | 39 | 24 | 24 | | | | Acende SA | 5.089.608,42 | | | | | | | 04-05-09 | 81,73 | | 40 | | 200 | |
| 900013 | 4 | 1100434 | AVELLANEDA (0) | 240 | 40 | 40 | | | | DOJO SRL | 34.034.846,01 | | | | | | | 01-09-10 | 29,45 | | 200 | | 144 | |
| 900013 | 4 | 1100442 | AVELLANEDA (0) | 200 | 200 | 200 | | | | Arqua SA y NORREN S.R.L. | 34.684.410,48 | | | | | | | 04-05-09 | 81,73 | | 200 | | 144 | |
| 900013 | 4 | 1100446 | AVELLANEDA (0) | 300 | 144 | 144 | | | | Acende SA | 21.094.911,88 | | | | | | | 02-11-11 | 55,59 | | 20 | | 20 | |
| 900013 | 4 | 1100446 | AVELLANEDA (0) | 20 | 20 | 20 | | | | Municipio | 5.033.334,21 | | | | | | | 04-12-11 | 42,31 | | 135 | | | |
| 900013 | 4 | 1100456 | AVELLANEDA (0) | 156 | 156 | 156 | | | | Municipio | 46.466.783,14 | | | | | | | 09-11-11 | 22,39 | | 234 | | | |
| 900013 | 4 | 1100456 | AVELLANEDA (0) | 254 | 254 | 254 | | | | Municipio | 7.637.697,00 | | | | | | | 04-02-15 | 48,63 | | 12 | | | |
| 900013 | 4 | 1100456 | AVELLANEDA (0) | 12 | 12 | 12 | | | | Municipio | 9.633.912,03 | | | | | | | 11-04-15 | 3,34 | | 18 | | | |
| 900013 | 4 | 1100457 | AVELLANEDA (0) | 18 | 16 | 16 | | | | Municipio | 24.201.108,00 | | | | | | | 10-04-15 | 56,82 | | 48 | | | |
| 900013 | 4 | 1100457 | AVELLANEDA (0) | 48 | 48 | 48 | | | | Municipio | 24.201.108,00 | | | | | | | 01-08-15 | 11,77 | | 440 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 22 | 22 | 22 | | | | Municipio | 15.095.782,50 | | | | | | | 28-06-15 | 38,63 | | 22 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 18 | 18 | 18 | | | | Municipio | 9.634.388,40 | | | | | | | 04-04-11 | 96,70 | | 18 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 131 | 131 | 131 | | | | Norren Empresa Contr. | 3.334.600,00 | | | | | | | 12-03-09 | 47,37 | | 275 | | 25 | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 350 | 275 | 275 | | | | Pyria | 32.496.811,19 | | | | | | | 29-05-12 | 61,33 | | 240 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 240 | 240 | 240 | | | | Municipio | 71.917.731,87 | | | | | | | 16-03-16 | 54,03 | | 238 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 238 | 238 | 238 | | | | Municipio | 144.640.633,40 | | | | | | | 01-03-16 | 30,06 | | 238 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 25 | 25 | 25 | | | | WATRO INGENIERIA | 193.894.330,24 | | | | | | | 27-03-11 | 46,41 | | 25 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 124 | 124 | 124 | | | | Almanara | 31.141.482,28 | | | | | | | 02-03-09 | 24,10 | | 124 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 124 | 124 | 124 | | | | Almanara | 61.413.117,41 | | | | | | | 02-03-09 | 24,10 | | 124 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 120 | 120 | 120 | | | | Contr. Ecologica | 48.413.181,52 | | | | | | | 06-03-11 | 61,36 | | 120 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 180 | 152 | 152 | | | | Canning Contr. SA | 36.323.978,82 | | | | | | | 18-09-11 | 74,54 | | 132 | | 28 | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 275 | 179 | 179 | | | | Canning Contr. SA | 59.204.873,18 | | | | | | | 06-03-11 | 61,36 | | 179 | | 96 | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 94 | 77 | 77 | | | | Arqua SA - Norren SRL | 24.679.694,73 | | | | | | | 18-09-11 | 74,54 | | 77 | | 17 | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 300 | 300 | 300 | | | | Treviño Hnos | 46.433.865,55 | | | | | | | 02-03-09 | 61,31 | | 300 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 300 | 300 | 300 | | | | Treviño Hnos | 46.433.865,55 | | | | | | | 18-09-11 | 74,54 | | 300 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 300 | 300 | 300 | | | | Treviño Hnos | 46.433.865,55 | | | | | | | 18-09-11 | 74,54 | | 300 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 300 | 300 | 300 | | | | FOURSA SA | 46.433.865,55 | | | | | | | 18-09-11 | 74,54 | | 300 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 300 | 300 | 300 | | | | OCCA SA | 42.833.105,08 | | | | | | | 27-05-15 | 63,13 | | 32 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 32 | 52 | 52 | | | | Robustelli Hnos | 41.600.890,61 | | | | | | | 27-05-15 | 63,13 | | 32 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 32 | 52 | 52 | | | | Robustelli Hnos | 41.600.890,61 | | | | | | | 18-03-15 | 71,08 | | 52 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 32 | 52 | 52 | | | | INSA SA | 44.332.917,00 | | | | | | | 24-06-11 | 56,86 | | 223 | | 26 | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 249 | 223 | 223 | | | | Compania Metropolitana Contr. | 66.890.852,24 | | | | | | | 17-06-13 | 83,89 | | 38 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 28 | 28 | 28 | | | | Municipio | 13.830.097,42 | | | | | | | 05-09-08 | 22,87 | | 90 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 90 | 90 | 90 | | | | Metropoli | 8.289.800,88 | | | | | | | 30-03-15 | 44,39 | | 88 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 88 | 88 | 88 | | | | CIAMCO | 81.338.701,87 | | | | | | | 14-03-15 | 8,71 | | 111 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 111 | 111 | 111 | | | | Municipio | 71.932.198,69 | | | | | | | 17-09-16 | 8,66 | | 50 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 50 | 50 | 50 | | | | DOJO SRL | 32.426.237,00 | | | | | | | 18-08-15 | 12,32 | | 158 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 158 | 158 | 158 | | | | DOJO SRL | 122.892.748,60 | | | | | | | 18-08-15 | 17,42 | | 157 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 157 | 157 | 157 | | | | DOJO SRL | 88.455.880,00 | | | | | | | 01-02-09 | 39,49 | | 58 | | 172 | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 290 | 290 | 290 | | | | Hidral SA | 23.244.597,45 | | | | | | | 01-02-09 | 39,49 | | 130 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 130 | 130 | 130 | | | | ERKA | 12.719.008,44 | | | | | | | 01-02-09 | 39,49 | | 212 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 212 | 212 | 212 | | | | Hidral SA | 23.244.597,45 | | | | | | | 01-02-09 | 39,49 | | 457 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 305 | 305 | 305 | | | | Almanara | 77.769.739,63 | | | | | | | 04-10-10 | 91,23 | | 457 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 312 | 312 | 312 | | | | DOJO SRL | 23.993.199,00 | | | | | | | 16-04-12 | 23,28 | | 340 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 340 | 340 | 340 | | | | Penelope | 57.604.121,38 | | | | | | | 01-04-12 | 23,28 | | 340 | | | |
| 900013 | 4 | 1100458 | AVELLANEDA (0) | 48 | 48 | 48 | | | | Municipio | 13.611.026,13 | | | | | | | 01-04-12 | 86,78 | | 48 | | | |

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT.

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FONAVI.

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL de Emergencia Habitacional

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla N° 3 V.T.P.F.

| Expie 2416 Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD V/O PROYECTO | CANTIDAD | | Cant. Viv P/ disp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA Final | 1 DORMITORIO CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | | FECHA REAL | FECHA REAL | PLAZOS (meses) | MORA en % | |
|----------------|-----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|--------------------|---------------------|------|---------------------|----------------------------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|---------------|---------------|-------------------|--------------|------|
| | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | | IND. | COL. | | CANT. | CANT. | CANT. | CANT. | CANT. | | | | CONTRACI | REAL |
| 4-028-06 | 10407514 | PCO. VARELA | | 77 | | | Municipio | | | 2.493.000,00 | | | | | | 29-12-11 | 23-01-16 | 6 | | |
| - 5285711 | 120037001 | PCO. VARELA | | 11 | | | Coop. de Trabajo | | | 2.788.000,00 | | | | | | 02-05-14 | 22-01-16 | 6 | | |
| - 581-03 | 109132594 | PCO. C. PAZ | Elapa 2 | 500 | | | Varas cooperativas | | | 12.500.000,00 | | | | | | 31-07-06 | 2016 | 6 | | |
| -1191009 | 128074590 | LA MATANZA | | 150 | | | | | | 11.973.247,50 | | | | | | 15-09-09 | 20-10-16 | 6 | | |
| TOTALES | | | | 588 | 150 | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL FOMAVI.

3. Viviendas en Ejecución por Operatividad de Programas Federales

Operatividad: PROGRAMA FEDERAL de Emergencia Habitacional

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3.V.E.P.F.

| Alc. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proye. VIV SOL | Ejec. Proye. VIV SOL | Ejec. Paralel. Efec. Paralel. | CANT. POR MODELO IND. / COL. / DISCIP. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Vivienda en Ejecución | | | 16.4 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/16 en % | | | Viviendas del Proyecto | | |
|---------|----------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------------------------|---------|--------------------------|-----------------------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------------------|-------|----------------|------------------------------------|--------|--------|------------------------|--------|-------|
| | | | | | | | | | | CANT. SUP. | COSTO | CANT. | CANT. SUP. | COSTO | CANT. | CANT. SUP. | COSTO | REAL sin datos | CONTRAC. | DISEÑO | Const. | Term. | Const. | Term. |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5387/11 | 10006500 | LAZULI Q2 | Convenio por 8 viviendas - 2 sin inicio. | 12 | 12 | 6 | | | 1317.200,00 | | | | | | | | | sin datos | | | 12 | | | |
| 1775/09 | 12007500 | CARRELAS | Ejec. 1: 20 viviendas (20 de 40 viviendas) | 8 | 8 | 6 | | | 583.000,00 | | | | | | | | | 14-06-11 | | | 6 | 2 | | |
| 1060/05 | 10000000 | CHACABONDO | | 20 | 20 | 15 | | | 1.400.000,00 | | | | | | | | | 11-04-07 | | | 15 | 5 | | |
| 1930/05 | 10003500 | E. ECHIBERRIA (I) | | 32 | 32 | 32 | | | 1.104.400,00 | | | | | | | | | 18-10-06 | | | 32 | | | |
| 2400/11 | 10007517 | PCO. VARELA | | 87 | 87 | 76 | | | 2.821.800,00 | | | | | | | | | 03-11-11 | | | 76 | 11 | | |
| 3190/11 | 10007516 | PCO. VARELA | | 130 | 130 | | | | 1.449.281,10 | | | | | | | | | 09-10-11 | | | | | | |
| 3600/11 | 10007515 | PCO. VARELA | | 74 | 74 | | | | 1.373.130,38 | | | | | | | | | 29-12-11 | | | | | | |
| 4870/08 | 10007510 | PCO. VARELA (3) | | 20 | 20 | 20 | | | 760.000,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | 20 | | | |
| 4035/11 | 10004900 | GRAL. FUERTES | Entregada 16 viviendas a sus adjudicatarios. | 52 | 52 | | | | 9.267.200,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | 52 | | | |
| 5387/11 | 12007502 | LA MATANZA (6) | Villa Pollo ACU 223/11 | 240 | 240 | | | | 9.852.200,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | | | | |
| | | | V. Pollo 150 mts (8m - 20 mts) en G. Cuyan y 20 mts en B. 2 de abril ACU 11/02/10 Villa Pollo 2 | 100 | 100 | 190 | | | 17.670.000,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | | | | |
| | | | ACU 27/04 | 100 | 100 | 100 | | | 4.000.000,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | | | | |
| 1320/03 | 10074502 | LA MATANZA | | 8 | 8 | 8 | | | 382.400,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | | | | |
| 5387/06 | 10074520 | LA MATANZA (4) | | 180 | 180 | 180 | | | 2.000.000,00 | | | | | | | | | 25-08-13 | | | | | | |
| 5387/06 | 10074506 | MORENO | ACU 1546/06 para 200 viviendas | 20 | 20 | 20 | | | 700.000,00 | | | | | | | | | 22-10-07 | | | 20 | | | |
| 5387/06 | 10074510 | MORENO | | 40 | 40 | 40 | | | 1.000.000,00 | | | | | | | | | 20-10-05 | | | 40 | | | |
| 5387/06 | 10003513 | OLAVARRIA | | 16 | 16 | 16 | | | 500.000,00 | | | | | | | | | 25-08-08 | | | 16 | | | |
| 1380/04 | 10003512 | OLAVARRIA | Ejec. 1 de 32 viviendas | 64 | 64 | 64 | | | 1.600.000,00 | | | | | | | | | 19-04-05 | | | 64 | | | |
| 1380/04 | 10003509 | OLAVARRIA | | 48 | 48 | 48 | | | 1.200.000,00 | | | | | | | | | 10-11-05 | | | 48 | | | |
| 1790/05 | 10003505 | OLAVARRIA | | 20 | 20 | 20 | | | 1.400.000,00 | | | | | | | | | 25-08-10 | | | 20 | | | |
| 1790/05 | 10010404 | SAN FERNANDO | Bº Eva | 9 | 9 | 9 | | | 1.400.000,00 | | | | | | | | | 27-11-12 | | | 9 | | | |
| 3960/11 | 12006500 | SAN NICOLAS | | 4 | 4 | 2 | | | 191.200,00 | | | | | | | | | 20-12-07 | | | 4 | | | |
| 1234/04 | 10010404 | TANQUE | | 843 | 531 | 782 | | | | | | | | | | | | | | | 843 | 9 | 470 | 531 |
| TOTALES | | | | 843 | 531 | 782 | | | | | | | | | | | | | | | 843 | 9 | 470 | 531 |

Fuente: DGO

(1) Iniciadas y paralizadas. Ocupadas y las van terminando los ocupantes desde marzo 2009

(2) Rescindidas

(3) Sin Avance físico, sin inicio

(4) Sin Avance físico

(5) Solo Convenio firmado Sin Avance físico

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL del Habitat Urbano Municipios

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2016

Planilla Nº 3. I.T. P.F.

| Expte 2416- Alc. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|------------------|----------|--------------|-----------|---------------------|---------------------------------------------------|-------|--------------------------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | | | | | | CONTRAC | REAL | |
| -12012/09 | 21 | B.BLANCA | | Andraetta SRL | | 1 | 1.501.400,17 | 13-07-10 | 07-01-16 | 12 | | |
| -12012/09 | 20 | B.BLANCA | | Andraetta SRL | Sind. Industria Quimica - Infra para 72 viviendas | 1 | 1.501.400,17 | 13-07-10 | 07-01-16 | 12 | | |
| -12012/09 | 11 | B.BLANCA | | Andraetta SRL | | 1 | 1.343.218,09 | 12-07-10 | 2016 | 6 | | |
| -10119/08 | 6 | EZEIZA | | Dato | | 1 | 5.243.342,00 | 16-11-09 | 2016 | 12 | | |
| -11230/09 | 5 | JOSE C. PAZ | | Trevistol | Sector A - Infra para 300 viviendas (de 690 viv) | 1 | 1.881.726,00 | 01-09-11 | 2016 | 3 | | |
| -11230/09 | 6 | JOSE C. PAZ | | Trevistol | Sector B - Infra para 240 viviendas (de 690 viv) | 1 | 1.505.380,81 | 01-08-11 | 2016 | 3 | | |
| -11230/09 | 7 | JOSE C. PAZ | | Trevistol | Sector 3 - Infra para 150 viviendas (de 690 viv) | 1 | 940.863,01 | 01-09-11 | 2016 | 3 | | |
| -11803/09 | 5 | TRES ARROYOS | | Niro Construcciones | | 1 | 5.928.985,93 | 04-10-10 | 2016 | 5 | | |
| -11803/09 | 8 | TRES ARROYOS | | Niro Construcciones | | 1 | 5.066.846,51 | 04-10-10 | 2016 | 5 | | |
| -11803/09 | 9 | TRES ARROYOS | | Niro Construcciones | | 1 | 5.375.035,03 | 04-10-10 | 2016 | 5 | | |
| TOTALES | | | | | | 10 | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA - SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE INSPECCION DE OBRAS Y CONTROL DEL F.O.N.A.VI.

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias en Ejecucion, por Programas Federales.

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL del Habitat Urbano Municipios

Año 2016

JURISDICCION: Buenos Aires

Planilla N° 3. I.E. P.F.

| Expte 2416- | Alc. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO AL 31/12/16 (%) | |
|-------------|------|-----------|----------------|-----------|------------------|---------------------------------------------|-------|---------|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | | | Ejec | Paraliz | | | ACUMUL. | CONTRAC. DESVIO |
| - 2747/05 | | 117003500 | ALTE BROWN | | Riva SA | | | 1 | 5.223.364,84 | 21-08-07 | 94,83 | |
| - 3189/11 | | 112003501 | ALTE BROWN (1) | | Acorde Ltda. | Barrio Lindo I - Infra para 300 viviendas | | 1 | 8.038.281,35 | 08-09-11 | 13,62 | |
| - 3190/11 | | 112003502 | ALTE BROWN (1) | | Acorde Ltda. | Barrio Lindo II - Infra para 273 viviendas | | 1 | 7.285.300,00 | 08-09-11 | 14,19 | |
| - 3188/11 | | 112003500 | ALTE BROWN (1) | | Acorde Ltda. | Barrio Santa Ana - Infra para 212 viviendas | | 1 | 5.636.372,63 | 08-09-11 | 15,51 | |
| - 9353/08 | | 112004514 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 2.755.911,35 | 05-01-09 | 86,69 | |
| - 9353/08 | 1 | 112004515 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 778.748,71 | 05-01-09 | 81,83 | |
| - 9353/08 | 5 | 112004538 | AVELLANEDA | | Doio SA | | | 1 | 1.236.252,60 | 01-08-11 | 50,00 | |
| -10559/08 | | 112004519 | AVELLANEDA | | Municipio | Infra para 124 viviendas Villa Tranquila | | 1 | 1.340.221,77 | 01-07-09 | 69,93 | |
| -10559/08 | 3 | 112004522 | AVELLANEDA | | Arqua | | | 1 | 3.282.374,18 | 01-07-09 | 66,09 | |
| - 8733/08 | | 112004509 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 2.349.968,90 | 04-05-09 | 90,93 | |
| - 8733/08 | 3 | 112004512 | AVELLANEDA | | Sentra | | | 1 | 4.443.517,16 | 04-05-09 | 83,53 | |
| - 8733/08 | 5 | 112004508 | AVELLANEDA | | Sentra | | | 1 | 2.016.584,47 | 04-05-09 | 71,94 | |
| - 134/10 | 3 | 112004527 | AVELLANEDA | | Norep SRL | | | 1 | 813.853,56 | 01-12-10 | 37,46 | |
| - 9003/13 | | 112004549 | AVELLANEDA | | Robustelli Hnos. | Villa Azul - Infra para 100 viviendas | | 1 | 1.540.257,73 | 19-06-13 | 76,00 | |
| - 4547/11 | 2 | 112004539 | AVELLANEDA | | Municipio | Infra para 18 viviendas | | 1 | 925.434,50 | 02-12-11 | 5,68 | |
| - 4548/11 | 2 | 112004540 | AVELLANEDA | | Municipio | Predio Suipacha - Infra para 254 viviendas | | 1 | 18.107.998,50 | 06-12-11 | 23,88 | |
| - 4549/11 | | 112004550 | AVELLANEDA | | Municipio | Infra para 34 viviendas | | 1 | 1.931.821,00 | 06-07-12 | 34,00 | |
| - 4550/11 | 2 | 112004542 | AVELLANEDA | | Municipio | Predio Cardales - Infra para 158 viviendas | | 1 | 46.486.783,14 | 06-12-11 | 72,14 | |
| - 571/10 | 1 | 112004529 | AVELLANEDA | | Municipio | Predio Isla Maciel 200 viv | | 1 | 5.202.481,62 | 15-10-10 | 39,24 | |
| - 2869/11 | 1 | 112004534 | AVELLANEDA | | Municipio | Infra para 300 viviendas | | 1 | 12.339.949,74 | 10-10-11 | 42,78 | |
| - 8511/13 | | 112004511 | BALCARCE (2) | | | | | 1 | 2.509.665,58 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -10184/08 | 2 | 110007503 | B.BLANCA | | Andreatta SRL | Villa Esperanza - Infra para 172 viviendas | | 1 | 2.266.624,63 | 02-02-09 | 91,45 | |
| -10184/08 | 1 | 110007502 | B.BLANCA | | Andreatta SRL | | | 1 | 3.718.010,46 | 02-02-09 | 90,00 | |
| -10184/08 | 16 | 124007501 | B.BLANCA | | | | | 1 | 8.917.905,85 | 03-05-13 | 86,97 | |
| -12012/09 | 24 | 110007513 | B.BLANCA | | Andreatta SRL | | | 1 | 4.531.813,63 | 13-07-10 | 97,60 | |
| -12012/09 | 23 | 110007514 | B.BLANCA | | Andreatta SRL | | | 1 | 1.515.618,50 | 13-07-10 | 64,25 | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----|-----------|-----------------|--|--|-------------------|--|--------------------------|---|---|---------------|------------|-------|--|
| -12012/09 | 18 | 110007519 | B.BLANCA | | | Andreatta SRL | | UOM Grupo 1 | | 1 | 1.369.958,20 | 30-07-10 | 94,74 | |
| -12012/09 | 15 | 110007522 | B.BLANCA | | | Andreatta SRL | | UOM Grupo 1 | 1 | | 458.180,00 | 30-07-10 | 91,72 | |
| -12012/09 | 10 | 110007527 | B.BLANCA | | | Andreatta SRL | | UOM Grupo 2 | | 1 | 1.338.862,20 | 30-07-10 | 98,76 | |
| -12012/09 | 9 | 110007528 | B.BLANCA | | | Andreatta SRL | | UOM Grupo 3 | | 1 | 1.335.474,14 | 30-07-10 | 98,87 | |
| -12012/09 | 8 | 110007529 | B.BLANCA | | | Andreatta SRL | | UOM | | 1 | 447.780,00 | 30-07-10 | 34,64 | |
| -12012/09 | 7 | 110007539 | B.BLANCA (3) | | | | | | | 1 | 1.118.259,71 | 30-07-10 | 0,00 | |
| - 8757/08 | | 112007500 | B.BLANCA | | | | | | | 1 | 2.736.943,57 | 01-08-08 | 95,34 | |
| 8524/08 | 6 | 110007532 | B.BLANCA (4) | | | | | | | 1 | 396.551,16 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 7878/07 | 10 | 110007537 | B.BLANCA | | | UTE vial agro ing | | Barrio Spur | | 1 | 55.494.397,85 | 15-10-14 | 22,76 | |
| - 2750/05 | 39 | 110011500 | BERAZATEGUI | | | ACSC SA | | Infra para 748 viviendas | | 1 | 12.525.435,33 | 21-04-09 | 99,29 | |
| - 2745/05 | 43 | 110012505 | BERISSO | | | | | | | 1 | 795.520,48 | 16-04-10 | 71,45 | |
| - 2745/05 | 58 | 110012506 | BERISSO | | | | | | | 1 | 10.754.176,52 | 01-01-12 | 94,35 | |
| - 2746/05 | 43 | 110012501 | BERISSO | | | Tauro SA | | | | 1 | 1.953.226,12 | 02-06-10 | 80,04 | |
| - 2746/05 | 72 | 110012507 | BERISSO | | | | | | | 1 | 18.229.309,71 | 06-08-12 | 72,42 | |
| - 8735/08 | | 112012500 | BERISSO | | | | | | | 1 | 2.634.745,59 | 01-08-08 | 21,70 | |
| -12907/09 | | 110012503 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 9.190.495,81 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12907/09 | 1 | 110012508 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 2.154.041,13 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12907/09 | 2 | 110012509 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 1.707.569,09 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12907/09 | 3 | 110012510 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 3.177.261,33 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12908/09 | 1 | 110012511 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 1.575.677,22 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12908/09 | 2 | 110012512 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 2.089.502,24 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12908/09 | 3 | 110012513 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 2.374.552,91 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12908/09 | | 110012502 | BERISSO (2) | | | | | | | 1 | 8.233.868,92 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -899 | 1 | 110013501 | BOLIVAR | | | | | para 100 viviendas | 1 | | 1.447.333,57 | 06-01-15 | 42,30 | |
| - 7638/12 | | 124014500 | BRAGADO | | | Municipio | | | | 1 | 3.978.112,40 | 28-03-13 | 81,66 | |
| -11231/09 | 3 | 110031503 | CHIVILCOY | | | | | | | 1 | 721.096,71 | 08-06-09 | 54,45 | |
| -11231/09 | 4 | 110031504 | CHIVILCOY | | | | | | | 1 | 904.626,69 | 08-06-09 | 41,96 | |
| -11231/09 | 1 | 110031501 | CHIVILCOY | | | | | | | 1 | 807.750,00 | 01-06-09 | 25,74 | |
| -11927/09 | 3 | 110031508 | CHIVILCOY | | | | | Infra para 296 viviendas | 1 | | 4.636.780,91 | 01-12-09 | 40,68 | |
| -11927/09 | | 110031509 | CHIVILCOY (2) | | | Sitra SA | | Infra para 296 viviendas | | 1 | 238.474,42 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -11927/09 | | 110031512 | CHIVILCOY | | | | | | | 1 | 26.883.181,26 | 20-04-14 | 92,00 | |
| -11927/09 | 4 | 110031510 | CHIVILCOY (2) | | | | | | | 1 | 90.551,93 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 9421/08 | 1 | 110028502 | CNEL.SUAREZ (2) | | | | | | | 1 | 25.200,00 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 9421/08 | 2 | 110028503 | CNEL.SUAREZ (2) | | | | | | | 1 | 20.221,00 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 9421/08 | 8 | 110028509 | CNEL.SUAREZ (2) | | | | | | | 1 | 29.850,00 | Sin Inicio | 0,00 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----|-----------|----------------------|--|--|--|--|--|---|---------------|------------|-------|--|
| - 9421/08 | 11 | 110028512 | CNEL-SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 24.316,00 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 9421/08 | 12 | 110028513 | CNEL-SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 34.364,00 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 9421/08 | 14 | 110028515 | CNEL-SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 167.910,42 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 9421/08 | 15 | 110028516 | CNEL-SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 115.622,54 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -12910/09 | | 110035502 | E. ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 2.778.488,75 | 05-06-09 | 91,66 | |
| -12910/09 | 3 | 110035506 | E. ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 2.242.846,48 | 05-06-10 | 96,86 | |
| -12910/09 | 7 | 110035510 | E. ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 1.425.699,10 | 05-06-10 | 67,46 | |
| - 6237/12 | 4 | 112035500 | E. ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 18.926.731,05 | 23-07-12 | 48,84 | |
| - 6237/12 | 7 | 112035505 | E. ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 21.637.738,00 | 21-12-16 | 47,75 | |
| -11924/09 | 5 | 110130507 | EZEIZA (2) | | | | | | 1 | 7.826.023,97 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 2656/05 | 18 | 117037504 | FCJO. VARELA (5) | | | | | | 1 | 2.008.608,25 | 27-12-07 | 91,32 | |
| - 2657/05 | 25 | 117037501 | FCJO. VARELA (5) | | | | | | 1 | 1.714.338,77 | 27-12-07 | 91,97 | |
| - 2655/05 | 20 | 117037509 | FCJO. VARELA (5) | | | | | | 1 | 2.509.993,21 | 27-12-07 | 91,40 | |
| - 2529/05 | 14 | 117037508 | FCJO. VARELA (5) | | | | | | 1 | 7.764.119,28 | 22-01-06 | 93,23 | |
| - 2529/05 | 50 | 117037532 | FCJO. VARELA (5) | | | | | | 1 | 9.303.690,21 | 04-05-11 | 61,02 | |
| - 4801/06 | 18 | 110038500 | GRAL. ALVARADO | | | | | | 1 | Sin Monto | 15-09-08 | 42,62 | |
| - 4801/06 | 19 | 110038501 | GRAL. ALVARADO | | | | | | 1 | Sin Monto | 15-08-08 | 29,00 | |
| - 4801/06 | 20 | 110038502 | GRAL. ALVARADO | | | | | | 1 | Sin Monto | 02-10-08 | 70,49 | |
| -11618/09 | 8 | 110040501 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 1.738.666,26 | 17-09-12 | 72,45 | |
| -11618/09 | 9 | 110040502 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 1.387.804,54 | 01-07-13 | 80,51 | |
| -11618/09 | 10 | 110040503 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 984.327,06 | 26-09-12 | 81,59 | |
| -11618/09 | 11 | 110040504 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 953.777,62 | 27-03-12 | 80,07 | |
| - 2075/05 | 5 | 110044502 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 25.931,73 | 09-08-08 | 51,02 | |
| - 2075/05 | 4 | 110044501 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 276.696,74 | 09-08-08 | 99,50 | |
| - 2075/05 | 3 | 110044500 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 772.295,02 | 09-08-08 | 95,91 | |
| - 2075/05 | 6 | 110044503 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 78.597,26 | 08-08-08 | 51,58 | |
| -11241/09 | | 110049500 | GRAL. PUEYREDON | | | | | | 1 | 42.897.701,73 | 05-05-08 | 95,11 | |
| - 2813/05 | 16 | 110049501 | GRAL. PUEYREDON | | | | | | 1 | 152.290,51 | 17-06-10 | 90,00 | |
| - 9073/08 | | 110050500 | GRAL. RODRIGUEZ | | | | | | 1 | 10.400.373,11 | 14-04-08 | 96,84 | |
| -12912/09 | | 110050501 | GRAL. RODRIGUEZ | | | | | | 1 | 5.911.977,06 | 23-03-09 | 91,74 | |
| - 9873/08 | | 112051501 | GRAL. SAN MARTIN | | | | | | 1 | 2.861.055,00 | 02-03-09 | 9,63 | |
| - 9873/08 | | 112051500 | GRAL. SAN MARTIN | | | | | | 1 | 8.103.500,56 | 02-03-09 | 22,68 | |
| - 9873/08 | 1 | 112051502 | GRAL. SAN MARTIN (4) | | | | | | 1 | 6.313.423,79 | 02-03-09 | 0,00 | |
| - 2371/10 | | 110132533 | JOSE C. PAZ | | | | | | 1 | 23.750.000,00 | 15-12-10 | 88,59 | |
| - 2371/10 | 1 | 110132543 | JOSE C. PAZ (2) | | | | | | 1 | 30.000.000,00 | 02-03-09 | 0,00 | |
| - 2918/11 | 1 | 110132542 | JOSE C. PAZ | | | | | | 1 | 95.744.870,00 | 23-09-11 | 95,29 | |
| - 2918/11 | 2 | 110132544 | JOSE C. PAZ (2) | | | | | | 1 | 15.000.000,00 | 23-09-11 | 0,00 | |
| -12911/09 | | 110132527 | JOSE C. PAZ | | | | | | 1 | 10.177.712,88 | 01-03-10 | 57,13 | |
| -12911/09 | 1 | 110132535 | JOSE C. PAZ | | | | | | 1 | 4.675.487,66 | 01-03-10 | 59,40 | |
| -11230/09 | 8 | 124132501 | JOSE C. PAZ | | | | | | 1 | 5.011.146,13 | 28-11-12 | 84,42 | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|----|-----------|------------------|-----------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------|------------|-------|
| - 2015/05 | 7 | 110132501 | JOSE C. PAZ (2) | | | Infra para 380 viviendas | | 1 | 7.193.992,05 | Sin Inicio | 0,00 |
| - 5351/11 | 2 | 124132500 | JOSE C. PAZ | PEMODE SRL | | 300 viviendas | | 1 | 7.212.469,88 | 28-11-12 | 12,18 |
| - 2806/03 | 5 | 117074502 | LA MATANZA | Eboon SA | | Nueva Primavera - Infra para 176 viviendas | | 1 | 1.521.955,15 | 09-10-09 | 54,12 |
| - 2577/05 | 16 | 117074504 | LA MATANZA | Eboon SA | | Infra para 540 viviendas | | 1 | 4.699.517,86 | 03-01-08 | 93,77 |
| - 2688/05 | 16 | 117074503 | LA MATANZA | Jusé cartelone | | Infra para 568 viviendas | | 1 | 4.803.022,09 | 15-08-08 | 78,13 |
| - 2528/05 | 31 | 117074500 | LA MATANZA | Arqua SA | | Infra para 600 viviendas | | 1 | 5.201.701,64 | 07-02-08 | 98,88 |
| - 12605/09 | | 110074506 | LA MATANZA | Tauco SA | | | | 1 | 7.750.322,83 | 31-12-10 | 31,90 |
| - 12605/09 | | 110074507 | LA MATANZA | Arqua SA | | | | 1 | 6.885.862,02 | 08-06-10 | 64,32 |
| - 2528/05 | 30 | 104074587 | LA MATANZA | Canning constructora | | | | 1 | 1.356.000,00 | 23-06-09 | 87,20 |
| - 2820/05 | 27 | 104074588 | LA MATANZA | Canning constructora | | | | 1 | 1.356.000,00 | 23-06-09 | 87,20 |
| - 2919/11 | | 110074508 | LA MATANZA (2) | | | | | 1 | 17.809.005,95 | 23-09-11 | 0,00 |
| - 4402/11 | 4 | 112060501 | LANUS (1) | EPYA SA | | Bº N. Kiehlner - Infra para 249 viviendas | | 1 | 8.223.515,80 | 24-08-11 | 77,36 |
| - 8299/07 | 3 | 112060500 | LANUS | Coop Metropolitana de Contr | | Infra y equipamiento para 90 viviendas | | 1 | 2.453.184,00 | 05-04-09 | 61,05 |
| - 7193/12 | 2 | 112060502 | LANUS | Municipio | | Bº Villa Jardín - Infra para 174 viviendas | 1 | | 28.072.454,48 | 07-01-13 | 83,55 |
| - 8733/13 | 2 | 112060503 | LANUS (1) | Municipio | | Bº Talleres - Infra para 28 viviendas | | 1 | 2.928.556,19 | 17-05-13 | 27,87 |
| - 13145/14 | 1 | 119060500 | LANUS (1) | | | Bº La Maquinista - Infra para 88 viviendas | 1 | | 11.852.976,07 | 30-03-15 | 31,33 |
| - 468/15 | | 112060505 | LANUS (1) | Municipio | | Bº Villa Jardín - Infra para 157 viviendas | 1 | | 19.979.473,76 | 18-08-15 | 63,35 |
| - 469/15 | | 112060506 | LANUS (1) | Doito SA | | Bº ACUBA - Infra para 50 viviendas | 1 | | 10.613.622,33 | 17-08-15 | 54,44 |
| - 512/15 | 1 | 112060509 | LANUS (1) | Doito SA | | Bº Villa Jardín - Infra para 198 viviendas | 1 | | 17.114.516,36 | 18-08-15 | 58,87 |
| - 513/15 | | 112060508 | LANUS (1) | Municipio | | Bº ACUBA - Infra para 111 viviendas | | | 12.051.895,00 | 14-09-15 | 54,87 |
| - 2070/05 | 7 | 110122500 | LA COSTA | Municipio | | Infra para 68 viviendas | | 1 | 20.400.303,58 | 30-05-06 | 77,07 |
| - 3730/06 | 9 | 110063500 | LAS FLORES | Municipio | | Bº Los arcos-Los Alamitos - Las palmeras-Las Veneras -Los Fresnos - Infra para 176 viviendas | | 1 | 1.417.238,42 | 03-04-08 | 95,95 |
| - 1381/14 | | 110061500 | LA PLATA | INSA SA | | Bº El Mercado para 324 viviendas | 1 | | 89.564.893,07 | 08-05-15 | 94,59 |
| - 511/15 | | 124061500 | LA PLATA | | | | 1 | | 48.404.787,73 | 05-09-15 | 50,64 |
| - 4499/06 | 10 | 110064502 | LEANDRO N. ALEM | Trevisiol | | | | 1 | 1.304.997,34 | 18-10-11 | 44,00 |
| - 4499/06 | 11 | 110064503 | LEANDRO N. ALEM | Trevisiol | | | | 1 | 1.076.035,05 | 02-01-10 | 56,00 |
| - 2460/05 | 7 | 110067500 | LOBOS | Alemasa SA | | Infra para 445 viviendas | | 1 | 859.848,00 | 23-05-08 | 58,34 |
| - 4844/06 | 1 | 112063502 | LOMAS DE ZAMORA | SAFUCCO SA | | | | 1 | 834.979,70 | 14-12-09 | 35,42 |
| - 8926/08 | 6 | 110133501 | MALV. ARGENTINAS | EMA SA | | | | 1 | 1.899.664,46 | 19-09-08 | 66,98 |
| - 8926/08 | 5 | 110133500 | MALV. ARGENTINAS | EMA SA | | | | 1 | 3.682.910,20 | 17-11-08 | 76,89 |
| - 12570/09 | | 110072501 | MAR CHIQUITA | Municipio | | Infra para 300 viviendas | | 1 | 6.875.804,09 | 09-09-13 | 52,79 |
| - 11631/09 | 11 | 110075500 | MERCEDES | Chico Hnos | | Infra para 112 viviendas | | 1 | 4.973.947,69 | 02-09-14 | 89,84 |
| - 2707/05 | 12 | 117078504 | MORENO | Acorde Ltda. | | Infra para 75 viviendas planta depuradora | | 1 | 10.312.159,13 | 27-10-08 | 85,70 |
| - 2706/05 | 23 | 104078566 | MORENO | Acorde Ltda. | | Infra para 300 viviendas | | 1 | 2.091.720,00 | 18-06-09 | 63,66 |
| - 2702/05 | 17 | 104078567 | MORENO | Acorde Ltda. | | Infra para 94 viviendas | | 1 | 655.405,60 | 18-06-09 | 70,84 |
| - 4054/11 | 1 | 112079505 | MORON | Municipio | | Bº Carlos Gardel Etapa 3 - Infra para 48 viviendas | | 1 | 1.863.023,38 | 12-03-12 | 90,01 |
| - 7221/07 | | 110080500 | NAVARRO | Marle Contrucción SA | | Bº El Porvenir | | 1 | 1.821.500,16 | 11-01-10 | 98,53 |
| - 6128/12 | | 124081500 | NECOCHEA | Municipio | | | | 1 | 5.264.347,14 | 29-04-13 | 58,44 |
| - 3057/00 | 14 | 110083500 | OLAVARRIA | Wayro Ing | | Infra para 212 viviendas | | 1 | 11.207.712,69 | 04-07-11 | 83,03 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|------------------|-------------|--------------------------|--|--|---|---------------|------------|-------|--|
| - 6811/07 | 110084500 | PATAGONES | | | Infra para 156 viviendas | | | 1 | 281.823,00 | 03-10-07 | 82,51 | |
| - 8935/13 | 3 | 110084509 | PATAGONES | | | | | 1 | 4.603.392,90 | 15-01-15 | 90,51 | |
| -10791/08 | 4 | 124087500 | PERGAMINO | | Sind. Luz u Fuerza | | | 1 | 2.637.638,22 | 18-02-13 | 4,06 | |
| -16066/04 | 55 | 117089500 | PILAR | | Tauro SA | | | 1 | 1.438.375,18 | 17-11-08 | 83,53 | |
| -11739/09 | 4 | 110129501 | PTE. PERON | | Municipio | | | 1 | 1.399.999,59 | 04-02-11 | 97,75 | |
| -11739/09 | 5 | 110129501 | PTE. PERON | | Municipio | | | 1 | 1.399.999,59 | 04-02-11 | 97,75 | |
| -4253/06 | 43 | 110090527 | PUAN | | | | | 1 | 391.742,00 | 09-12-08 | 90,00 | |
| -10659/08 | | 112091516 | QUILMES | | Colombi-Andico | | | 1 | 8.337.152,94 | 14-08-09 | 56,37 | |
| -4928/06 | 6 | 112091518 | QUILMES | | Municipio | | | 1 | 18.665.438,07 | 29-06-10 | 95,07 | |
| - 573/10 | 3 | 112091523 | QUILMES | | | | | 1 | 6.245.575,37 | 03-11-11 | 2,01 | |
| -13593/14 | | 112091529 | QUILMES (2) | ACU 1854/14 | | | | 1 | 8.322.839,81 | 01-03-15 | 0,00 | |
| -13590/14 | | 112091527 | QUILMES (2) | ACU 1853/14 | | | | 1 | 10.985.308,63 | 31-07-15 | 0,00 | |
| - 8986/13 | | 112091525 | QUILMES | | Colombi-Andico | | | 1 | 29.031.524,56 | 31-10-14 | 81,64 | |
| -13596/14 | | 112091531 | QUILMES | | | | | 1 | 8.269.976,22 | 30-06-15 | 8,16 | |
| - 6212/06 | 6 | 110102500 | S.A.DE ARECO | | | | | 1 | 895.430,66 | 31-03-11 | 60,08 | |
| - 6212/06 | 7 | 110102501 | S.A.DE ARECO | | Municipio | | | 1 | 1.104.313,84 | 31-03-11 | 70,74 | |
| - 6212/06 | 8 | 123102501 | S.A.DE ARECO | | Municipio | | | 1 | 1.447.264,00 | 21-02-13 | 78,78 | |
| -11232/09 | | 110101500 | S.A.DE GILES | | Municipio | | | 1 | 1.085.331,13 | Sin Inicio | 0,00 | |
| -10658/08 | 7 | 111104507 | SAN FERNANDO | | | | | 1 | 1.434.288,41 | 02-05-12 | 73,09 | |
| -10658/08 | 8 | 111104508 | SAN FERNANDO | | | | | 1 | 1.045.043,71 | 01-02-13 | 3,34 | |
| -10663/08 | 1 | 112104501 | SAN FERNANDO | | Sitra SA | | | 1 | 3.559.105,81 | 02-07-09 | 49,07 | |
| -10663/08 | 3 | 112104503 | SAN FERNANDO | | Sitra SA | | | 1 | 2.061.107,02 | 02-07-09 | 35,65 | |
| -10663/08 | | 112104500 | SAN FERNANDO | | Sitra SA | | | 1 | 3.221.324,41 | 02-07-09 | 89,84 | |
| -10663/08 | 2 | 112104502 | SAN FERNANDO | | Dacey SA | | | 1 | 2.071.311,46 | 02-07-09 | 66,09 | |
| -10663/08 | 6 | 112104506 | SAN FERNANDO | | Sitra SA | | | 1 | 482.673,00 | 02-05-12 | 72,47 | |
| -10663/08 | 8 | 112104508 | SAN FERNANDO | | | | | 1 | 532.376,40 | 02-02-13 | 2,04 | |
| - 2025/05 | 4 | 112105508 | SAN ISIDRO | | Enaco SA | | | 1 | 3.094.191,42 | 01-09-05 | 72,17 | |
| - 2025/05 | 5 | 112105505 | SAN ISIDRO | | Marte Contrucción SA | | | 1 | 1.982.259,42 | 10-08-05 | 92,43 | |
| - 2025/05 | 7 | 112105500 | SAN ISIDRO | | Enaco SA | | | 1 | 6.213.029,63 | 05-05-05 | 96,41 | |
| - 129/05 | 14 | 117106500 | SAN NICOLAS | | Calcaterra | | | 1 | 2.921.598,92 | 22-10-07 | 99,76 | |
| - 3290/06 | 16 | 110106500 | SAN NICOLAS | | ACSC SA | | | 1 | 4.381.336,64 | 08-10-10 | 84,40 | |
| -15978/04 | 16 | 117110500 | TANDIL | | Tauro SA | | | 1 | 1.062.890,22 | 20-04-09 | 93,56 | |
| - 6629/07 | 3 | 110110500 | TANDIL | | | | | 1 | 2.566.361,87 | 07-12-10 | 54,44 | |
| - 9423/08 | | 112112501 | TIGRE | | Bricons SAICFI | | | 1 | 3.454.053,49 | 02-03-09 | 19,21 | |
| - 4652/11 | 2 | 112112506 | TIGRE | | Sentra | | | 1 | 40.361.385,70 | 16-12-11 | 71,04 | |
| -11048/09 | | 112112502 | TIGRE (5) | | ex Fund Madres | | | 1 | 7.460.104,85 | 01-03-10 | 61,25 | |
| -11803/09 | 6 | 110116505 | TRES ARROYOS | | Niro Contrucciones | | | 1 | 4.383.799,98 | 04-10-10 | 98,95 | |
| -11803/09 | 7 | 110116506 | TRES ARROYOS | | Niro Contrucciones | | | 1 | 5.006.846,51 | 04-10-10 | 82,49 | |
| -11803/09 | 10 | 110116509 | TRES ARROYOS | | Niro Contrucciones | | | 1 | 5.710.393,26 | 04-10-10 | 87,15 | |
| -11803/09 | 12 | 110116511 | TRES ARROYOS | | | | | 1 | 6.816.215,65 | 30-04-12 | 95,91 | |
| -11803/09 | 13 | 110116512 | TRES ARROYOS | | | | | 1 | 2.443.787,60 | 31-05-12 | 99,79 | |
| -11803/09 | 14 | 110116513 | TRES ARROYOS (5) | | | | | 1 | 2.459.199,60 | 31-05-12 | 58,58 | |
| - 2832/11 | 3 | 112117513 | TRES DE FEBRERO | | Alemarsa SA | | | 1 | 1.432.000,00 | 04-08-11 | 13,50 | |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|----|-----------|--------------------|-----------------|-----------------------------------------------|-----------|---------------|------------|-------|--|
| - 2831/11 | 3 | 112117512 | TRES DE FEBRERO | Alamarsa SA | Bº Remedios de Escalada - Infra para 112 viv. | 1 | 930.904,45 | 26-07-11 | 12,50 | |
| - 2830/11 | 3 | 112117511 | TRES DE FEBRERO | Alamarsa SA | Bº Puerta Ocho - Infra para 208 viv. | 1 | 1.861.812,89 | 04-08-11 | 18,50 | |
| - 2829/11 | 3 | 112117510 | TRES DE FEBRERO | Alamarsa SA | Bº Rayito de Sol - Infra para 80 viv. | 1 | 830.296,80 | 26-07-11 | 19,00 | |
| - 9424/08 | | 110118501 | VEINTI DE MAYO (2) | | | 1 | 719.527,60 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 7697/07 | 3 | 112119501 | VICENTE LOPEZ | Ingecor | | 1 | 481.493,98 | 11-08-08 | 77,23 | |
| - 6470/07 | 2 | 112119504 | VICENTE LOPEZ | Enaco SA | Bº Las Flores | 1 | 4.034.922,36 | 15-12-10 | 34,45 | |
| - 6470/07 | 1 | 112119503 | VICENTE LOPEZ | Enaco SA | Bº Las Flores | 1 | 1.394.994,31 | 12-01-10 | 97,52 | |
| - 115/10 | | 112119505 | VICENTE LOPEZ | VIANI SACIC y A | | 1 | 17.631.100,40 | 03-07-09 | 73,09 | |
| - 1929/05 | 10 | 110121500 | ZARATE | Ingecor | Infra para 85 viv. | 1 | 3.237.263,49 | 15-04-08 | 98,16 | |
| - 10624/08 | | 110121504 | ZARATE | Municipio | | 1 | 2.223.633,44 | 30-07-10 | 92,00 | |
| TOTALES | | | | | | 12 | 180 | 192 | | |

Fuente: DGO

- (1) Se aplicará Resolución 61 o 62 de S.V y H Nación. Se firmará Convenio para terminarias con Fondos ACUMAR
 (2) Sin Avance Físico ni Financiero
 (3) por addenda 1063/15 se reinicio no figura el avance \$1118259,71 .
 (4) Sin Avance Físico ni Financiero - Solo Convenio Firmado.
 (5) Obra Rescindida



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/16

| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|---------|----------|-------|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Total | | | | |

Fuente:

Los datos solicitados no se pudieron completar. Actualmente existen en los partidos de la provincia de Buenos Aires diferentes formas de recepcionar la demanda de vivienda. Algunos no la registran por la expectativa que ello genera, otros llevan a cabo registros que no permiten la sistematización de la información. Y también están los que registran en forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tienen el hábito de enviar la información al IVBA.

Se informa que se encuentra en elaboración un REGISTRO UNICO Y PERMANENTE DE DEMANDA para toda la Provincia de Buenos Aires al cual se ingresará en forma virtual. Su creación fue aprobada por el Decreto 134/2017 teniendo como objetivo transparentar, organizar, administrar, regular y controlar todas las tareas vinculadas con las soluciones habitacionales, así como también coordinar con las diferentes áreas involucradas a nivel nacional, provincial y municipal. De cada solicitud de solución habitacional que ingrese a dicho registro, el sistema aplicará una pauta de puntaje que ponderará la situación socio-económica-habitacional de los grupos familiares solicitantes. A su vez permitirá el análisis de las distintas variables que componen dicha situación. De esta manera cada municipio contará con datos de la demanda de soluciones habitacionales en el Partido, ya sea de vivienda nueva, como así también de necesidades de refacción y/ ampliación de viviendas.

Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION:

Año 2016

**Planilla N°
4.1.1.**

**Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso,
acumulada al 31/12/16.**

| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|---------------------------|----------------|-----------------|--------------|----------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Total | | | | |

Fuente:

No se puede completar la información. Ver Observación Cuadro 4.1

Arq. RUBEN-JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

**Planilla N°
4.2.**

**Operatoria y Programa*:
Plan Federal**

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2016, por Operatoria y Programa

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperó | No ingresadas a recuperó |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| | Bahía Blanca | Bahía Blanca (Fed.c/Municipio) | 220 | 220 | | | |
| | C.de Patagones | C.de Patagones(Fed.c/Municipio) | 11 | 11 | | | |
| | Cnel.Pringles | Cnel.Pringles (Fed.c/Municipio) | 40 | 40 | | | |
| | Fcio.Varela | Fcio.Varela (Fed.c/Municipio) | 66 | 66 | | | |
| | Gral. Lamadrid | Gral. Lamadrid(Fed c/Municipio). | 20 | 20 | | | |
| | Gral. Rodríguez | Gral. Rodríguez (Fed.c/Municipio) | 9 | | | | 9 |
| | L.N.Alem | L.N.Alem, Colonia Alberdi y J.B.Alberdi (Fed.c/Municipio) | 79 | 79 | | | |
| | Bolívar | Bolívar Fed.c/Municipio) | 53 | 53 | | | |
| | C.de Patagones | C.de Patagones (Fed.c/Municipio) | 35 | 35 | | | |
| | Morón | Morón (Fed.c/Municipio) | 5 | 5 | | | |
| Total | | | 538 | 529 | | | 9 |

Fuente:


Arg. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

**Planilla N°
4.2.**

**Operatoria y Programa*:
ANSES**

**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

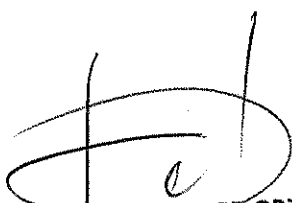
| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperó | No ingresadas a recuperó |
|--------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| | Baradero | Baradero | 52 | 52 | | | |
| | Capitán Sarmiento | Capitán Sarmiento | 2 | | | | 2 |
| | Carlos Tejedor | Carlos Tejedor | 40 | 40 | | | |
| | Gral. Madariaga | Gral. Madariaga | 37 | 37 | | | |
| | Mte.Hermoso | Mte.Hermoso | 94 | 94 | | | |
| Total | | | 225 | 223 | | | 2 |

Fuente:


Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires

**MINISTERIO DEL INTERIOR. OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA**
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION:
Año 2016
**Planilla N°
4.2.**
**Operatoria y Programa*:
Buenos Aires Hogar**
**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperero | No ingresadas a recuperero |
|--------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------------|
| | Carlos Casares | Carlos Casares | 15 | 15 | | | |
| | Gral. Paz | Ranchos | 23 | 23 | | | |
| | Hipólito Irigoyen | Hipólito Irigoyen | 15 | 15 | | | |
| | Puan | Darragueira | 20 | 20 | | | |
| | Tres Lomas | Tres Lomas | 25 | 25 | | | |
| | Villarino | Ascasubi-Medanos | 10 | 10 | | | |
| Total | | | 108 | 108 | | | |

Fuente:


Arq. RUBEN-JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires

Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura
y Servicios Públicos
Avda. 7 N° 1267 e/ 58 y 59
La Plata, Buenos Aires. (CP 1900).
(0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA

SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N°
4.2.

Operatoria y Programa*:
FONAVI

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperero | No ingresadas a recuperero |
|--------------------------|--------------|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------------|
| | Ensenada | Ensenada Bo 342 v. (13 Dtos. refaccionados) | 20 | | | | 20 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 20 | | | | 20 |

Fuente:


Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA**
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION:
Año 2016
**Planilla N°
4.2.**
**Operatoria y Programa*:
Industrializadas**
**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperero | No ingresadas a recuperero |
|--------------------------|--------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------------|
| | Lujan | Lujan Traza del Río Lujan | 30 | | | | 30 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 30 | | | | 30 |

Fuente:

La demanda considerada son los grupos familiares que ocupaban terrenos fiscales comprendidos en la zona de restricción del Río Lujan.


ATQ. RUBÉN JORGE OPEL
 Director General Inmobiliaria y Social
 Instituto de la Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
 Provincia de Buenos Aires

Instituto de la Vivienda
 Ministerio de Infraestructura
 y Servicios Públicos
 Avda. 7 N° 1267 e/ 58 y 59
 La Plata, Buenos Aires. (CP 1900).
 (0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

**Planilla N°
4.2.**

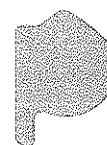
**Operatoria y Programa*:
Lotes con Servicio**

**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperó | No ingresadas a recuperó |
|--------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| | La Plata | La Plata Melchor Romero | 3 | | | | 3 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 3 | | | | 3 |

Fuente:


Arg. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

**Planilla N°
4.2.**

**Operatoria y Programa*:
Solidaridad**

**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperó | No ingresadas a recuperó |
|--------------------------|--------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| | Gral. Guido | Gral. Guido (Con Municipio) | 11 | 11 | | | |
| | Gral. Madariaga | Gral. Madariaga (Con Municipio) | 3 | | | | 3 |
| | Lobos | Salvador María (Con Municipio) | 3 | 3 | | | |
| | Tordillo | Gral. Conesa (Con Municipio) | 30 | 30 | | | |
| | Bahía Blanca | Bahía Blanca Ent.SMATA | 7 | 7 | | | |
| | Chivilcoy | Chivilcoy Ent ADECO | 13 | 13 | | | |
| | Gral. Pueyrredon | Gral. Pueyrredon Ent. Raíces | 24 | 24 | | | |
| | Hurlingham | Hurlingham Ent. 1° de Junio Esperanza | 34 | 34 | | | |
| | Lomas de Zamora | Lomas de Zamora. Ent. R. Arlt | 41 | | | | 41 |
| | Nueve de Julio | Nuevo de Julio Ent. Facundo Quiroga | 23 | 23 | | | |
| | Olavarría | Olavarría Ent. Bancarios | 5 | 5 | | | |

Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



| | | | | | | | |
|--------------|--------------|------------------------------------------|------------|------------|----------|--|-----------|
| | Olavarría | Olavarría Ent. Químicos | 9 | 9 | | | |
| | Tandil | Tandil. Ent. Trabajadores municipales | 20 | | | | 20 |
| | La Plata | La Plata. Abuelos | 1 | 1 | Comodato | | |
| | San Cayetano | San Cayetano Policía Comunal | 4 | 4 | | | |
| | Pila | Pila Compartir | 10 | | | | 10 |
| | San Cayetano | San Cayetano Compartir | 15 | | | | 15 |
| | Tres Lomas | Tres Lomas Compartir | 26 | 26 | | | |
| Total | | | 294 | 205 | | | 89 |

Fuente:


Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA**
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION:
Año 2016
**Planilla N°
4.2.**
**Operatoria y Programa*: Viv.
Industrializadas transitorias**
**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| | La Plata | Ringuelet Liberación Traza Obra Hidráulica | 56 | | | | 56 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 56 | | | | 56 |

Fuente:

La demanda considerada son los grupos familiares que ocupaban terrenos fiscales comprendidos en la traza de la obra hidráulica del Arroyo del Gato, los que debían ser liberados para permitir la continuación de su ejecución. Los mismos serán trasladados a viviendas definitivas cuando finalice la construcción.

APC. RUBEN JORGE OPEL
 Director General Inmobiliaria y Social
 Instituto de la Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
 Provincia de Buenos Aires

Instituto de la Vivienda
 Ministerio de Infraestructura
 y Servicios Públicos
 Avda. 7 N° 1267 e/ 58 y 59
 La Plata, Buenos Aires. (CP 1900).
 (0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA**

SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

**Planilla N°
4.2.**

**Operatoria y Programa*:
Asistencias Financieras**

**Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2016, por
operatoria**

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------------|---------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------------|
| | Longchamps | Almirante Brown | 1 | | | | |
| | Alte. Brown | Almirante Brown | 2 | | | | |
| | Ranchos | Gral. Paz | 1 | | | | |
| | Mte. Chingolo | Lanus | 1 | | | | |
| | La Plata | La Plata | 6 | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 11 | | | | |

Fuente:


Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS
FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N° 4.2.1.1.

Operatoria y Programa* Asistencias Financieras

Soluciones habitacionales dadas a familias con situaciones de discapacidad.

| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|------------------------------|-----------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Longchamps | Almirante Brown | 1 | mental | | |
| | Almirante Brown | Almirante Brown | 1 | física | | |
| | Almirante Brown | Almirante Brown | 1 | visual | | |
| | Ranchos | Gral.Paz | 1 | Motor-mental | | |
| | Monte Chingolo | Lanus | 1 | física | | |
| | La Plata | La Plata | 2 | física | | |
| | La Plata | La Plata | 1 | mental | | |
| Total | | | 8 | | | |

Fuente:

Arq. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS
FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N° 4.2.1.1.
P.F.

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|------------------------------|----------------|------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Bahía Blanca | Bahía Blanca Sutiaga Federal c/Municipio | 20 | | 20 | |
| | Bahía Blanca | Bahía Blanca UOM Federal c/Municipio | 12 | | 12 | |
| | Bahía Blanca | Bahía Blanca Petroquímicos Federal c/Municipio | 4 | | 4 | |
| | Gral.Rodriguez | Gral.Rodriguez | | | | |
| | L.N.Alem | L.N.Alem Fed.c/Muni | 12 | | 12 | |
| | Morón | Morón Techo Digno | 1 | | 1 | |
| Total | | | 49 | | 49 | |

Fuente:

Observaciones:

Gral Rodriguez 1993 viviendas. Plan Federal de Construcción de Vivienda. Se respetó el cupo de discapacitados al momento de la selección de los grupos familiares beneficiarios Titulares y Suplentes. Se aprobaron los listados con la identificación de las unidades habitacionales por Ordenanza Municipal 3388/09 y Decreto 1655/09. Se realizan las entregas respetando el orden de las nóminas aprobadas. No se tiene el dato de los grupos familiares con miembros discapacitados incluidos en cada entrega. Las unidades no están adaptadas.

ARG RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS
FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N° 4.2.1.1.
ANSES

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|------------------------------|----------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Gral.Madariaga | Gral.Madariaga | 3 | | 3 | |
| | Carlos Tejedor | Carlos Tejedor | 4 | | | 4 |
| | Monte Hermoso | Monte Hermoso | 6 | | 6 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Total | | | 13 | | 9 | 4 |

Fuente:


ARG. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y
VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS
FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2016


Planilla N° 4.2.1.1.
FONAVI

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|------------------------------|--------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ensenada | Ensenada Bo UOM | 1 | visceral | | 1 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Total | | | 1 | | | 1 |

Fuente:


Arg. RUBEN JORGE OPEL
Director General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos
Provincia de Buenos Aires

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

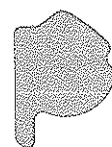
4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION:

Año 2016

Operatoria y Programa: FONAVI SOLIDARIDAD

| CODIGO DE BARRIO | NOMBRE | CANT VIVS. | MES | CANT. DORMIT. | SUPER EN m2 | PRECIO | VALOR CUOTA | PLAZ O EN MESE | TIPLAN | CANTIDAD DE ALTAS |
|----------------------------------|--------|------------|------|---------------|-------------|---------------|-------------|----------------|--------|-------------------|
| 84 BOULOGNE 10 200 VIV | | 200 | 4 3 | 0.00 | | \$ 13.788,00 | \$ 38,30 | 360 | | 1 |
| 87 VILLA SARMIENTO 1172 VIV | | 1172 | 4 5 | 0.00 | | \$ 17.416,80 | \$ 48,38 | 360 | | 1 |
| 158 TANDIL 179 VIV A.P. | | 179 | 10 2 | 48.38 | | \$ 22.500,00 | \$ 75,00 | 300 | | 1 |
| 168 LOBOS 110 A.P. | | 0 | 1 2 | 64.11 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 168 LOBOS 110 A.P. | | 0 | 1 3 | 0.00 | | \$ 13.788,00 | \$ 45,96 | 300 | | 1 |
| 181 BOLIVAR 110 A.P. | | 110 | 4 2 | 66.60 | | \$ 17.000,00 | \$ 56,67 | 300 | | 1 |
| 181 BOLIVAR 110 A.P. | | 110 | 10 3 | 0.00 | | \$ 19.000,00 | \$ 63,33 | 300 | | 1 |
| 187 LA MATANZA V.MADERO 250 A.P. | | 240 | 4 2 | 0.00 | | \$ 22.002,00 | \$ 73,34 | 300 | | 1 |
| 192 CNEL ROSALES 150 VIV. | | 150 | 1 2 | 0.00 | | \$ 16.623,00 | \$ 92,35 | 180 | | 8 |
| 192 CNEL ROSALES 150 VIV. | | 150 | 10 2 | 0.00 | | \$ 16.623,00 | \$ 92,35 | 180 | | 1 |
| 212 BERAZATEGUI B.OBRERO | | 0 | 10 2 | 0.00 | | \$ 120.091,00 | \$ 332,86 | 480 Frances | | 1 |
| 225 LANUS.B.OBRERO | | 0 | 7 2 | 0.00 | | \$ 11.380,00 | \$ 31,61 | 360 | | 1 |
| 251 LANUS.SAN JOSE OBRERO | | 0 | 1 2 | 0.00 | | \$ 35.000,00 | \$ 265,74 | 144 Frances | | 1 |
| 251 LANUS.SAN JOSE OBRERO | | 0 | 4 2 | 0.00 | | \$ 1.394,00 | \$ 23,23 | 60 | | 1 |
| 251 LANUS.SAN JOSE OBRERO | | 0 | 10 2 | 0.00 | | \$ 35.000,00 | \$ 265,74 | 144 Frances | | 1 |
| 253 BAHIA BLANCA 30 VIV. | | 30 | 4 2 | 0.00 | | \$ 15.042,60 | \$ 83,57 | 180 | | 1 |
| 286 BRAGADO 102 VIV | | 102 | 4 2 | 0.00 | | \$ 19.273,61 | \$ 123,14 | 180 Directo | | 3 |
| 289 MONTE 100 VIV. | | 100 | 4 2 | 0.00 | | \$ 13.500,00 | \$ 75,00 | 180 | | 1 |
| 399 GRAL PAZ-RANCHOS 50V | | 50 | 10 2 | 58.95 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 402 SALADILLO 154 VIV | | 154 | 7 2 | 0.00 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 407 HENDERSON 30 | | 30 | 1 2 | 0.00 | | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 2 |
| 472 CNEL PRINGLES 40 VIV. | | 40 | 4 2 | 0.00 | | \$ 14.500,00 | \$ 88,03 | 180 | | 12 |
| 491 MAR DEL PLATA 240 VIV | | 240 | 4 2 | 0.00 | | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 Directo | | 1 |
| 502 GL VIAMONTE-LOS TOLDOS 205 | | 0 | 4 2 | 0.00 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 502 GL VIAMONTE-LOS TOLDOS 205 | | 0 | 10 2 | 0.00 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,66 | 300 | | 1 |
| 524 AZUL(CHILLAR)45 V. | | 45 | 1 2 | 51.85 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 277 | | 1 |
| 552 BENITO JUAREZ 104 VIV | | 104 | 4 3 | 71.10 | | \$ 9.576,00 | \$ 31,92 | 300 | | 1 |
| 577 MAGDALENA 112 VIV | | 112 | 4 2 | 0.00 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 585 RAUCH 100 VIVS. | | 100 | 1 2 | 0.00 | | \$ 19.648,80 | \$ 54,58 | 360 | | 1 |
| 598 CNEL SUAREZ 144 VIV. | | 144 | 4 2 | 0.00 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 623 LA PLATA VI 352 VIV | | 352 | 7 2 | 55.69 | | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 662 GRAL ARENALES 12 VIV | | 0 | 10 2 | 0.00 | | \$ 14.220,00 | \$ 79,00 | 170 | | 1 |
| 662 GRAL ARENALES 12 VIV | | 0 | 10 2 | 0.00 | | \$ 14.220,00 | \$ 79,00 | 173 | | 1 |
| 662 GRAL ARENALES 12 VIV | | 0 | 10 2 | 0.00 | | \$ 14.220,00 | \$ 79,00 | 141 | | 1 |
| 701 VILLA CORINA 1690 VIV | | 0 | 1 2 | 0.00 | | \$ 14.220,00 | \$ 79,00 | 141 | | 1 |
| 702 VILLA MATIENZO 650 V | | 650 | 1 2 | 0.00 | | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 702 VILLA MATIENZO 650 V | | 650 | 1 5 | 0.00 | | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 300 | | 2 |



Buenos Aires Provincia

MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
FIRMAS 7/31/09

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

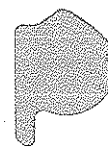
Año 2016

Planilla Nº 4.3.

JURISDICCION:

Operatoria y Programa: FONAVI SOLIDARIDAD

| CODIGO DE BARRIO | NOMBRE | CANT VIVS. | CANT. MES | CANT. DORMIT. | SUPER. EN m2 | PRECIO | VALOR CUOTA | PLAZ MESE | TIPLAN | CANTIDAD DE ALTAS |
|--------------------------------|--------|------------|-----------|---------------|--------------|--------------|-------------|-----------|--------|-------------------|
| 702 VILLA MATIENZO 650 V | | 650 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 2 |
| 709 FLORENCIO VARELA 1302 V | | 1302 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 745 B.BLANCA ROSENDO LOPEZ 302 | | 302 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 20.379,00 | \$ 67,93 | 300 | | 1 |
| 777 MONASTERIO COVIARA 544 V | | 544 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 15.096,00 | \$ 31,45 | 480 | | 1 |
| 777 MONASTERIO COVIARA 544 V | | 544 | 7 | 3 | 0.00 | \$ 16.334,40 | \$ 34,03 | 480 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 415 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 433 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 461 | | 2 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 19.353,60 | \$ 40,32 | 467 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 472 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 460 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 450 | | 2 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 239 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 19.353,60 | \$ 40,32 | 473 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 453 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 459 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 479 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 280 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 19.353,60 | \$ 40,32 | 462 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 403 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 18.384,00 | \$ 38,30 | 471 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 298 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 293 | | 2 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 296 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 255 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 250 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 288 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 69.48 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 297 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 75.52 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 252 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 151 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 300 | | 3 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 218 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 299 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 219 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 2 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 3 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 297 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 284 | | 1 |
| 792 CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 283 | | 1 |



Buenos Aires
Provincia

MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION:

Año 2016

Planilla N° 4.3.

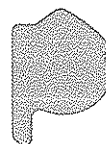
Operatoria y Programa: FONAVI SOLIDARIDAD

| CODIGO DE BARRIO | NOMBRE | CANT VIVS. | CANT. MES | CANT. DORMIT. | SUPER. EN m2 | PRECIO | VALOR CUOTA | PLAZ MESE | TIPLAN | CANTIDAD DE ALTAS |
|------------------|-----------------------------|------------|-----------|---------------|--------------|-----------|-------------|-----------|--------|-------------------|
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 3 | 75.52 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 292 | 1 | | |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 254 | 1 | | |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 3 | 75.52 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 300 | 4 | | |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 2 | 52.52 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 260 | 1 | | |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 3 | 75.52 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 284 | 1 | | |
| 793 | PUNTA ALTA 50 VIV | 50 | 10 3 | 67.43 | \$ 13.788,00 | \$ 45,96 | 300 | 1 | | |
| 1006 | TRES LOMAS 25 VIV | 25 | 7 3 | 0.00 | \$ 12.205,50 | \$ 61,03 | 240 | Directo | | |
| 1033 | BAHIA BLANCA 100 de 336 VIV | 100 | 1 2 | 0.00 | \$ 20.491,00 | \$ 128,95 | 180 | Directo | | |
| 1044 | C DE PATAGONES 100 VIV | 100 | 4 2 | 0.00 | \$ 67.473,20 | \$ 403,82 | 180 | Frances | | |
| 1046 | GRAL PUERREDON 57 VIV | 57 | 4 2 | 0.00 | \$ 15.525,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | | |
| 1122 | VILLA FLORITO ROBERTO ARLT | 116 | 7 3 | 0.00 | \$ 15.300,00 | \$ 51,00 | 300 | 1 | | |
| 1126 | OLAVARRIA 89 VIV. | 89 | 4 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | | |
| 1135 | OLAVARRIA 160+3VIVACUPO III | 163 | 4 2 | 0.00 | \$ 54.446,18 | \$ 205,19 | 300 | Frances | | |
| 1135 | OLAVARRIA 160+3VIVACUPO III | 163 | 4 2 | 0.00 | \$ 54.446,18 | \$ 205,19 | 300 | Frances | | |
| 1138 | GRAL PUERREDON 136 VIV | 136 | 4 2 | 0.00 | \$ 17.882,35 | \$ 114,25 | 180 | Directo | | |
| 1167 | LA PLATA 12 VIV. (12+3+1) | 16 | 4 3 | 0.00 | \$ 32.342,00 | \$ 161,71 | 240 | Directo | | |
| 1180 | PEHUJO 47 VIV. | 47 | 10 2 | 0.00 | \$ 15.438,76 | \$ 98,64 | 180 | Directo | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 2 | 0.00 | \$ 27.615,17 | \$ 92,05 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 72.04 | \$ 24.314,71 | \$ 81,05 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 72.09 | \$ 24.314,71 | \$ 81,05 | 300 | 2 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 69.86 | \$ 23.487,91 | \$ 78,29 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 71.65 | \$ 24.098,73 | \$ 80,33 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 70.08 | \$ 23.660,02 | \$ 78,87 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 69.84 | \$ 23.487,91 | \$ 78,87 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 | 3 72.04 | \$ 24.314,71 | \$ 81,05 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 70.12 | \$ 23.660,02 | \$ 78,87 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 69.37 | \$ 23.787,91 | \$ 79,29 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 2 | 53.27 | \$ 17.973,65 | \$ 59,91 | 300 | 9 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 2 | 57.31 | \$ 19.353,90 | \$ 64,51 | 300 | 2 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 2 | 53.24 | \$ 17.973,65 | \$ 59,91 | 300 | 2 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 2 | 57.37 | \$ 19.353,90 | \$ 64,51 | 300 | 2 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 2 | 81.82 | \$ 27.615,17 | \$ 92,05 | 300 | 1 | | |
| 1181 | LOMAS DE ZAMORA 824 V ODISA | 824 | 10 3 | 70.14 | \$ 23.660,02 | \$ 78,87 | 300 | 1 | | |
| 1202 | BRAGADO 204 VIV. | 204 | 4 2 | 0.00 | \$ 60.490,15 | \$ 362,03 | 180 | Frances | | |
| 1220 | CORONEL SUAREZ 100 VIV. | 100 | 4 2 | 0.00 | \$ 22.753,72 | \$ 145,37 | 180 | Directo | | |
| 1223 | CAPITAN SARMIENTO 50 VIV. | 50 | 4 2 | 0.00 | \$ 19.046,93 | \$ 121,69 | 180 | Directo | | |
| 1239 | NAVARRO SOLIDARIDAD 60/2 | 60 | 4 2 | 0.00 | \$ 14.238,65 | \$ 95,95 | 180 | Directo | | |
| 1239 | NAVARRO SOLIDARIDAD 60/2 | 60 | 10 2 | 0.00 | \$ 14.238,65 | \$ 95,95 | 180 | Directo | | |



Buenos
Aires
Provincia

[Signature]
MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09



Buenos
Aires
Provincia

Planilla N° 4.3.

Año 2016

Operatoria y Programa: FONAVI SOLIDARIDAD

| CODIGO DE BARRIO | NOMBRE | CANT VIVS. | MES | CANT. DORMIT. | SUPER EN m2 | PRECIO | VALOR CUOTA | PLAZ | | TIPLAN | CANTIDAD DE ALTAS |
|---------------------|----------------------------|---------------|------|------------------|----------------|---------------|----------------|------|---------|--------|----------------------|
| | | | | | | | | OEN | MESE | | |
| 1253 | EZPELETA 478 3 ETAPAS | 478 | 10 2 | 55.38 | 0.00 | \$ 55.736,10 | \$ 333,58 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1266 | NECOHEA 68 VIV | 68 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 35.390,25 | \$ 226,10 | 180 | Directo | 1 | 1 |
| 1268 | CNEL. PRINGLES 90 VIV | 90 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 24.497,42 | \$ 156,51 | 180 | Directo | 1 | 1 |
| 1269 | BAHIA BLANCA 42 VIV | 42 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 55.050,55 | \$ 351,71 | 180 | Directo | 2 | 2 |
| 1334 | TANDIL 200 VIV | 200 | 7 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 81.158,93 | \$ 440,72 | 200 | Frances | 1 | 1 |
| 1347 | BRAGADO 186 | 157 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 80.845,54 | \$ 494,76 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1347 | BRAGADO 186 | 157 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 80.845,54 | \$ 489,02 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1384 | GRAL PUEYREDON 144 V FERRO | 144 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 114.316,40 | \$ 525,73 | 240 | Frances | 2 | 2 |
| 1384 | GRAL PUEYREDON 144 V FERRO | 144 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 114.316,40 | \$ 525,73 | 240 | Frances | 1 | 1 |
| 1385 | LA MATANZA 275 VIV | 275 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 105.631,76 | \$ 485,79 | 240 | Frances | 3 | 3 |
| 1385 | LA MATANZA 275 VIV | 275 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 105.631,76 | \$ 485,79 | 240 | Frances | 12 | 12 |
| 1390 | OLAVARRIA 110 VIV | 110 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 154.629,10 | \$ 925,45 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1390 | OLAVARRIA 110 VIV | 110 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 142.213,21 | \$ 851,14 | 180 | Frances | 5 | 5 |
| 1393 | MARCOS PAZ 202 VIV | 202 | 4 3 | 67,20 | 0.00 | \$ 132.754,02 | \$ 794,53 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1398 | OLAVARRIA 146 VIV | 146 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 172.680,12 | \$ 1.033,48 | 180 | Frances | 5 | 5 |
| 1398 | OLAVARRIA 146 VIV | 146 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 172.680,12 | \$ 1.033,48 | 180 | Frances | 8 | 8 |
| 1403 | MAR DEL PLATA 58+42 VIV | 100 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 121.080,80 | \$ 724,66 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1406 | RAMALLO 152 VIV | 152 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 28.891,59 | \$ 172,91 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1412 | ALTOS DE CASTILLO 500 VIV | 500 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 78.261,33 | \$ 468,39 | 180 | Frances | 2 | 2 |
| 1412 | ALTOS DE CASTILLO 500 VIV | 500 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 78.261,33 | \$ 468,39 | 180 | Frances | 9 | 9 |
| 1413 | ROJAS 112 VIV COVENDIAR | 112 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 105.029,53 | \$ 628,60 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1414 | GRAL PINTO 15 VIV 1ET | 15 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 36.185,08 | \$ 317,00 | 120 | Frances | 10 | 10 |
| 1416 | OLAVARRIA 15 VIV ACUPO | 15 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 80,80 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1420 | LA MATANZA 118 VIV | 118 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 102.137,34 | \$ 611,29 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1424 | MAGDALENA 84 VIV | 84 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 60.738,65 | \$ 363,52 | 180 | Frances | 5 | 5 |
| 1427 | AYACUCHO 25 VIV | 25 | 4 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 20.841,66 | \$ 124,74 | 180 | Frances | 1 | 1 |
| 1430 | CHIVILCOY 71 VIV | 71 | 1 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 405.058,56 | \$ 1.526,55 | 300 | Frances | 29 | 29 |
| 1430 | CHIVILCOY 71 VIV | 71 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 405.058,56 | \$ 1.526,55 | 300 | Frances | 3 | 3 |
| 1431 | TANDIL 32 VIV | 32 | 7 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 271.955,01 | \$ 1.627,64 | 180 | Frances | 12 | 12 |
| 1431 | TANDIL 32 VIV | 32 | 7 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 271.955,01 | \$ 1.627,64 | 180 | Frances | 5 | 5 |
| 1431 | TANDIL 32 VIV | 32 | 7 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 20.827,74 | \$ 124,65 | 180 | Frances | 29 | 29 |
| 1432 | BAHIA BLANCA 30 VIV DE 36 | 30 | 7 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 255.849,47 | \$ 1.531,25 | 180 | Frances | 3 | 3 |
| 1434 | HURLINGAM 136 VIV | 136 | 8 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 255.849,47 | \$ 1.531,25 | 180 | Frances | 31 | 31 |
| 1434 | HURLINGAM 136 VIV | 136 | 10 2 | 0.00 | 0.00 | \$ 255.849,47 | \$ 1.531,25 | 180 | Frances | 398 | 398 |
| TOTAL DE ALTAS | | | | | | | | | | | |

DEPARTAMENTO FINANCIERO
DIRECCION ECONOMICA ADMINISTRATIVA
LA PLATA, 08 DE MAYO DE 2017

MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura
y Servicios Públicos

Avda. 7 N° 1267 e/ 58 y 59
La Plata, Buenos Aires. (CP 1900).
(0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION:

Año 2016

Operatoria y Programa: PROGRAMA FEDERAL

| CODBAR | BARRIO | PARTIDO | CANT VIVIENDAS | FECHA DE ALTA | PRECIO | PLAZO EN MESES | CUOTA DE AMORTIZACION | TASA DE INTERES % |
|--------|-----------------------------|---------------------|-------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|
| 8240 | BAHIA BLANCA 260 VIV. | BAHIA BLANCA | 7 | 4/1/2016 | \$ 88.303,08 | 360 | \$ 245,00 | 0 |
| 8154 | BALCARCE 81 VIV. | BALCARCE | 24 | 10/1/2016 | \$ 46.474,96 | 200 | \$ 232,37 | 0 |
| 8253 | BERISSO 224 VIV. -PROGRESO- | BERISSO | 109 | 4/1/2016 | \$ 71.957,00 | 300 | \$ 240,00 | 0 |
| 8195 | BERISSO 247 VIV. | BERISSO | 1 | 10/1/2016 | \$ 61.671,00 | 250 | \$ 246,69 | 0 |
| 8100 | BERISSO 56 VIV. UDOCBA | BERISSO | 3 | 10/1/2016 | \$ 72.305,00 | 280 | \$ 258,00 | 0 |
| 1380 | BRAGADO 288 VIV. | BRAGADO | 2 | 4/1/2016 | \$ 50.558,83 | 280 | \$ 180,57 | 0 |
| 8058 | CAÑUELAS 134 viv. | CAÑUELAS | 1 | 5/1/2016 | \$ 46.391,31 | 190 | \$ 244,03 | 0 |
| 8247 | CARMEN DE PATAGONES 271 VIV | CARMEN DE PATAGONES | 86 | 4/1/2016 | \$ 81.564,65 | 300 | \$ 272,00 | 0 |
| 8070 | CARMEN DE PATAGONES 31 VIV. | CARMEN DE PATAGONES | 1 | 4/1/2016 | \$ 88.579,23 | 360 | \$ 246,05 | 0 |
| 8245 | CARMEN DE PATAGONES 69 VIV | CARMEN DE PATAGONES | 29 | 4/1/2016 | \$ 20.104,65 | 84 | \$ 239,00 | 0 |
| 8219 | CHACABUCO 100 VIV. | CHACABUCO | 1 | 11/1/2016 | \$ 67.888,10 | 280 | \$ 242,00 | 0 |
| 8221 | CHACABUCO 20 VIV. | CHACABUCO | 20 | 7/1/2016 | \$ 68.340,00 | 280 | \$ 244,00 | 0 |
| 8243 | CNEL. SUAREZ 64 VIV. (P2) | CORONEL SUAREZ | 2 | 4/1/2016 | \$ 68.119,98 | 280 | \$ 243,00 | 0 |
| 8206 | CORONEL SUAREZ 163 VIV. | CORONEL SUAREZ | 263 | 7/1/2016 | \$ 45.574,63 | 180 | \$ 253,19 | 0 |
| 8254 | ENSENADA 32 VIV | ENSENADA | 26 | 7/1/2016 | \$ 71.102,50 | 240 | \$ 296,26 | 0 |
| 1295 | ESTEBAN ECHEVERRIA 186 VIV | ESTEBAN ECHEVERRIA | 1 | 4/1/2016 | \$ 56.945,04 | 533 | \$ 106,75 | 0 |
| 8200 | FLORENCIO VARELA 300 VIV. | FLORENCIO VARELA | 1 | 4/1/2016 | \$ 90.767,00 | 360 | \$ 252,00 | 0 |
| 1370 | FLORENCIO VARELA 880 VIV. | FLORENCIO VARELA | 1 | 10/1/2016 | \$ 50.902,15 | 301 | \$ 168,83 | 0 |
| 8199 | FLORENTINO AMEGHINO 211 VIV | FLORENCIO VARELA | 61 | 10/1/2016 | \$ 38.896,32 | 160 | \$ 243,00 | 0 |
| 8010 | GRAL VIAMONTE 226 VIV. | GRAL VIAMONTE | 2 | 10/1/2016 | \$ 53.775,76 | 400 | \$ 134,44 | 0 |
| 8045 | GRAL VIAMONTE 59 viv. | GRAL VIAMONTE | 8 | 10/1/2016 | \$ 52.962,56 | 360 | \$ 147,12 | 0 |
| 8235 | GRAL. ALVARADO 52 VIV. | GRAL ALVARADO | 1 | 4/1/2016 | \$ 44.670,48 | 240 | \$ 186,13 | 0 |
| 8233 | GRAL. ALVARADO 53 VIV. | GRAL ALVARADO | 1 | 4/1/2016 | \$ 44.670,48 | 240 | \$ 186,13 | 0 |
| 8234 | GRAL. ALVARADO 75 VIV. | GRAL ALVARADO | 1 | 10/1/2016 | \$ 44.670,48 | 240 | \$ 186,13 | 0 |
| 8138 | GRAL. LAMADRID 150 VIV. | GRAL LAMADRID | 1 | 10/1/2016 | \$ 77.028,94 | 315 | \$ 244,54 | 0 |
| 1328 | GRAL. PUEYREDON 600 VIV | GRAL PUEYREDON | 2 | 4/1/2016 | \$ 57.917,10 | 400 | \$ 144,79 | 0 |
| 8053 | GRAL. RODRIGUEZ 1993 VIV. | GRAL RODRIGUEZ | 72 | 4/1/2016 | \$ 65.499,73 | 200 | \$ 327,50 | 0 |

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

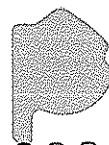
4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION:

Año 2016

Operatoria y Programa: PROGRAMA FEDERAL

| CODBAR | BARRIO | PARTIDO | CANT VIVIENDAS | FECHA DE ALTA | PRECIO | PLAZO EN MESES | CUOTA DE AMORTIZACION | TASA DE INTERES % |
|--------|-----------------------------|----------------------|-------------------|------------------|---------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|
| 8215 | JOSE C. PAZ 1122 VIV | JOSE C PAZ | 1 | 4/1/2016 | \$ 49.942,80 | 210 | \$ 238,00 | 0 |
| 8223 | JOSE C. PAZ 160 VIV. | JOSE C PAZ | 1 | 10/1/2016 | \$ 71.077,54 | 300 | \$ 237,00 | 0 |
| 8227 | JOSE C. PAZ 300 VIV. | JOSE C PAZ | 5 | 4/1/2016 | \$ 72.060,66 | 300 | \$ 240,00 | 0 |
| 8203 | JOSE C. PAZ 1000 VIV | JOSE C PAZ | 2 | 4/1/2016 | \$ 43.050,79 | 180 | \$ 239,00 | 0 |
| 8202 | LA MATANZA 588 VIV. B°ARLT | LA MATANZA | 368 | 7/1/2016 | \$ 60.880,00 | 240 | \$ 254,00 | 0 |
| 8256 | LAPRIDA 20 VIV | LAPRIDA | 20 | 10/1/2016 | \$ 160.940,70 | 450 | \$ 357,65 | 0 |
| 8017 | LAPRIDA 90 VIV. | LAPRIDA | 1 | 1/1/2016 | \$ 55.181,34 | 300 | \$ 183,94 | 0 |
| 8137 | LINCOLN 100 VIV. | LINCOLN | 3 | 4/1/2016 | \$ 45.521,00 | 185 | \$ 246,06 | 0 |
| 1315 | LOBOS 445 VIV | LOBOS | 7 | 1/1/2016 | \$ 52.577,04 | 500 | \$ 105,15 | 0 |
| 8115 | LOMAS DE ZAMORA 1380 VIV. | LOMAS DE ZAMORA | 1 | 7/1/2016 | \$ 54.346,98 | 550 | \$ 98,81 | 0 |
| 8189 | MAGDALENA 150 VIV. | MAGDALENA | 2 | 4/1/2016 | \$ 89.134,36 | 360 | \$ 248,00 | 0 |
| 8251 | MAR CHIQUITA 100 VIV. | MAR CHIQUITA | 38 | 4/1/2016 | \$ 68.767,13 | 280 | \$ 246,00 | 0 |
| 8252 | MAR CHIQUITA 40 VIV. | MAR CHIQUITA | 23 | 4/1/2016 | \$ 68.767,13 | 280 | \$ 246,00 | 0 |
| 1350 | OLAVARRIA 20 VIV | OLAVARRIA | 1 | 10/1/2016 | \$ 29.750,00 | 200 | \$ 148,75 | 0 |
| 1349 | OLAVARRIA 64 2 ETAPAS | OLAVARRIA | 2 | 1/1/2016 | \$ 20.968,44 | 140 | \$ 149,77 | 0 |
| 1327 | PEHUJO 116 VIV | PEHUJO | 1 | 10/1/2016 | \$ 54.312,51 | 500 | \$ 108,63 | 0 |
| 8249 | PEHUJO 40 VIV. | PEHUJO | 36 | 1/1/2016 | \$ 116.249,37 | 413 | \$ 281,00 | 0 |
| 8248 | PEHUJO 85 VIV. | PEHUJO | 27 | 10/1/2016 | \$ 141.342,10 | 500 | \$ 283,00 | 0 |
| 8039 | PUAN 65 VIV. | PUAN | 3 | 10/1/2016 | \$ 64.806,00 | 450 | \$ 144,01 | 0 |
| 8168 | ROJAS 72 VIV. | ROJAS | 1 | 10/1/2016 | \$ 51.472,00 | 210 | \$ 245,11 | 0 |
| 8117 | SALADILLO 146 VIV. | SALADILLO | 16 | 7/1/2016 | \$ 56.295,11 | 220 | \$ 255,89 | 0 |
| 1377 | SALLIQUELO 54 VIV. | SALLIQUELO | 1 | 4/1/2016 | \$ 53.743,62 | 400 | \$ 159,36 | 0 |
| 8224 | SAN A. DE ARECO 123 VIV. | SAN A. DE ARECO | 58 | 10/1/2016 | \$ 46.682,96 | 180 | \$ 259,00 | 0 |
| 8119 | SAN A. DE GILES 127 VIV. | AN A. DE GILES | 3 | 4/1/2016 | \$ 53.620,34 | 220 | \$ 243,73 | 0 |
| 8012 | SAN MIGUEL DEL MONTE 140 V. | SAN MIGUEL DEL MONTE | 1 | 10/1/2016 | \$ 44.690,80 | 300 | \$ 148,97 | 0 |
| 1314 | SAN PEDRO 118 VIV | SAN PEDRO | 3 | 4/1/2016 | \$ 51.234,22 | 399 | \$ 128,26 | 0 |
| 8231 | TIGRE 239 VIV. CINA CINA | TIGRE | 173 | 4/1/2016 | \$ 265.929,97 | 532 | \$ 500,00 | 0 |



Buenos
Aires
Provincia

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

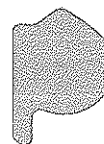
JURISDICCION:

Año 2016

Operatoria y Programa: PROGRAMA FEDERAL

| CODBAR | BARRIO | PARTIDO | CANT VIVIENDAS | FECHA DE ALTA | PRECIO | PLAZO EN MESES | CUOTA DE AMORTIZACION | TASA DE INTERES % |
|-------------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|------------------|---------------|-------------------|--------------------------|-------------------------|
| 8176 | TIGRE 300 VIV. | TIGRE | 118 | 4/1/2016 | \$ 165.286,80 | 472 | \$ 350,00 | 0 |
| 8250 | TIGRE 40 VIV. -EL AHORCADO- | TIGRE | 39 | 1/1/2016 | \$ 244.234,08 | 488 | \$ 500,00 | 0 |
| 8055 | TRES ARROYOS 144 VIV. | TRES ARROYOS | 1 | 10/1/2016 | \$ 55.394,87 | 225 | \$ 246,20 | 0 |
| 8160 | TRES LOMAS 28 VIV. | TRES LOMAS | 5 | 4/1/2016 | \$ 47.650,72 | 194 | \$ 245,62 | 0 |
| 8210 | VILLARINO 32 VIV. | VILLARINO | 14 | 10/1/2016 | \$ 39.440,00 | 160 | \$ 247,00 | 0 |
| 8209 | VILLARINO 91 VIV. (54+37) | VILLARINO | 15 | 4/1/2016 | \$ 39.440,00 | 160 | \$ 247,00 | 0 |
| 8048 | ZARATE 141 VIV. | ZARATE | 2 | 4/1/2016 | \$ 55.773,50 | 240 | \$ 232,39 | 0 |
| 8140 | ZARATE 400 VIV. | ZARATE | 74 | 4/1/2016 | \$ 44.710,00 | 180 | \$ 248,39 | 0 |
| TOTAL DE ALTAS AÑO 2016 | | | 1793 | | | | | |

[Firma]
MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
FOLIO 15109



Buenos
Aires
Provincia

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2016) - Plan Federal

| I) Cantidad de viviendas con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de viv. canceladas *** |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------|
| 37253 | 37209 | 44 | 44 |
| I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas |
| I) Cantidad de terrenos con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos ** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de terrenos cancelados |
| TOTAL: | | | |

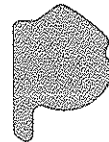
Fuente:

Nota

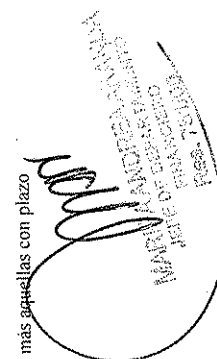
* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura. Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico



**Buenos
Aires
Provincia**





MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2016) - FO.NA.VI.

| I) Cantidad de viviendas con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de viv. canceladas *** |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 74150 | 70653 | 3497 | 3497 |
| I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas |
| I) Cantidad de terrenos con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos ** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de terrenos cancelados |
| TOTAL: | | | |

Fuente: Sistema de recupero del Instituto de la Vivienda

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico

MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
R08-70108

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

Ejercicio 2016


JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4.1. FO.NA.VI.

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | Cancelaciones 3 | Moratorias 4 | Otros 5 | TOTAL RECUPERO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 6.157.499,79 | | | | | \$ 6.157.499,79 |
| Febrero | \$ 9.560.239,73 | | | | | \$ 9.560.239,73 |
| Marzo | \$ 6.025.355,41 | | | | | \$ 6.025.355,41 |
| Abril | \$ 7.852.243,74 | | | | | \$ 7.852.243,74 |
| Mayo | \$ 8.699.060,58 | | | | | \$ 8.699.060,58 |
| Junio | \$ 6.921.851,89 | | | | | \$ 6.921.851,89 |
| Julio | \$ 8.453.967,27 | | | | | \$ 8.453.967,27 |
| Agosto | \$ 8.506.862,72 | | | | | \$ 8.506.862,72 |
| Setiembre | \$ 5.352.634,21 | | | | | \$ 5.352.634,21 |
| Octubre | \$ 8.705.662,88 | | | | | \$ 8.705.662,88 |
| Noviembre | \$ 4.913.702,53 | | | | | \$ 4.913.702,53 |
| Diciembre | \$ 7.440.995,18 | | | | | \$ 7.440.995,18 |
| TOTALES | \$ 88.590.075,93 | | | | | \$ 88.590.075,93 |

Fuente: Sistema de recupero Instituto de la Vivienda

DEPARTAMENTO FINANCIERO
DIRECCION ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA
LA PLATA, 08 DE MAYO DE 2017


MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Rgs. 751/03

Buenos
Aires
Provincia

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.1.PlanFCV

JURISDICCION:

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | Cancelaciones 3 | Moratorias 4 | Otros 5 | TOTAL RECUPERO 6 |
|-----------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------|------------------------|
| Enero | 1.895.268,95 | | | | | 1.895.268,95 |
| Febrero | 3.328.209,86 | | | | | 3.328.209,86 |
| Marzo | 2.327.297,73 | | | | | 2.327.297,73 |
| Abril | 2.495.333,14 | | | | | 2.495.333,14 |
| Mayo | 3.365.280,36 | | | | | 3.365.280,36 |
| Junio | 2.841.958,53 | | | | | 2.841.958,53 |
| Julio | 2.492.121,84 | | | | | 2.492.121,84 |
| Agosto | 3.361.533,61 | | | | | 3.361.533,61 |
| Setiembre | 2.262.527,42 | | | | | 2.262.527,42 |
| Octubre | 2.358.701,76 | | | | | 2.358.701,76 |
| Noviembre | 1.629.512,52 | | | | | 1.629.512,52 |
| Diciembre | 2.903.129,59 | | | | | 2.903.129,59 |
| TOTALES | 31.260.875,31 | | | | | 31.260.875,31 |

Fuente: Sistema de recupero Instituto de la Vivienda

DEPARTAMENTO FINANCIERO
DIRECCION ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA
LA PLATA, 08 DE MAYO DE 2017

MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

JURISDICCION:

Ejercicio 2016

Planilla N° 4.4.2 FO.NA.VI.

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | Otros 5 | TOTAL FACTURADO 6 |
|-----------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------|----------------------|
| Enero | 10.420.015,89 | | | | | 10.420.015,89 |
| Febrero | 10.390.176,57 | | | | | 10.390.176,57 |
| Marzo | 10.373.401,66 | | | | | 10.373.401,66 |
| Abril | 11.179.781,11 | | | | | 11.179.781,11 |
| Mayo | 11.173.125,79 | | | | | 11.173.125,79 |
| Junio | 11.114.733,64 | | | | | 11.114.733,64 |
| Julio | 11.355.726,87 | | | | | 11.355.726,87 |
| Agosto | 10.686.676,04 | | | | | 10.686.676,04 |
| Setiembre | 11.187.356,34 | | | | | 11.187.356,34 |
| Octubre | 11.281.135,00 | | | | | 11.281.135,00 |
| Noviembre | 11.281.135,00 | | | | | 11.281.135,00 |
| Diciembre | 11.281.135,00 | | | | | 11.281.135,00 |
| TOTALES | 131.724.398,91 | | | | | 131.724.398,91 |

Fuente: Sistema de recupero del Instituto de la Vivienda

DEPARTAMENTO FINANCIERO
DIRECCION ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA
LA PLATA, 08 DE MAYO DE 2017

MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: FEDERAL

Ejercicio 2016


JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.2 FEDERAL

| Mes | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | Otros 5 | TOTAL FACTURADO 6 |
|----------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 6.932.870,24 | | | | | \$ 6.932.870,24 |
| Febrero | \$ 6.932.870,24 | | | | | \$ 6.932.870,24 |
| Marzo | \$ 6.932.870,24 | | | | | \$ 6.932.870,24 |
| Abril | \$ 7.413.083,63 | | | | | \$ 7.413.083,63 |
| Mayo | \$ 7.413.449,66 | | | | | \$ 7.413.449,66 |
| Junio | \$ 7.413.377,66 | | | | | \$ 7.413.377,66 |
| Julio | \$ 7.734.739,17 | | | | | \$ 7.734.739,17 |
| Agosto | \$ 7.734.739,17 | | | | | \$ 7.734.739,17 |
| Setiembre | \$ 7.734.739,17 | | | | | \$ 7.734.739,17 |
| Octubre | \$ 7.793.025,70 | | | | | \$ 7.793.025,70 |
| Noviembre | \$ 7.793.277,70 | | | | | \$ 7.793.277,70 |
| Diciembre | \$ 7.793.277,70 | | | | | \$ 7.793.277,70 |
| TOTALES | \$ 89.622.320,28 | | | | | \$ 89.622.320,28 |

Fuente: Sistema de Recupero Instituto de la Vivienda

DEPARTAMENTO FINANCIERO
DIRECCION ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA
LA PLATA, 8 DE MAYO DE 2017


MARISA ANDREARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2016

JURISDICCION:

Planilla: 4.5.a

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

Mes Año
desde N/C N/C
hasta 12 2016

Total

304.603

(**)(dato adjudicadas a dic. 2015 + adjudicadas 2016 ⁽¹⁾)

| | Total entregadas y adjudicadas | Total regularizadas Dec.699/10-Ley 13342 | TOTAL |
|-----------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|-------|
| 1.b. Solamente durante 2016 | 4.299 | 4.414 | 8.713 |

| | Total entregadas y adjudicadas | Total regularizadas Dec.699/10-Ley 13342 | TOTAL |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------|
| 1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal (viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal) | 15.603 | 40.686 | 56.289 |

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

225.310 (*)

Total

2.b. Unidades escrituradas durante 2016

3.868

Total

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2016

0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

| | Con Deuda Cancelada | Con Crédito Vigente | Total |
|---------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| 3.a. Viviendas Escrituradas | 18.024 | 207.286 | 225310 (*) |
| 3.b. Viviendas con Escrituración en trámite | 2.220 | 25.532 | 27.752 |
| 3.c. Viviendas s/iniciar trámite de Escrituración | 4.123 | 47.418 | 51.541 |
| 3.d. TOTAL | 24.367 | 280.236 | 304603 (**) |

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viv. entregadas en el ejercicio, con Res. de Adj. o cualquier otro doc. legal emitido por el Org. que habilite al benef. a la ocupac.legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Av. MARIA GUICCIARDINI
Jefe Departamento Escrituraciones
Instituto de la Vivienda
Decreto 1372/11

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2016

JURISDICCIÓN:

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

| | |
|-------------------------------------------|-----|
| 4.a. Organismo Provincial | 90 |
| 4.b. Escribanía de Gobierno | 9,9 |
| 4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio) | 0 |
| 4.d. Escribanías Particulares | 0,1 |
| TOTAL | 100 |

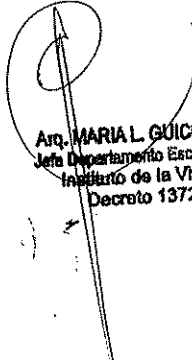
5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.) | 70 |
| 5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares, etc) | 20 |
| 5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes | 10 |
| 5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades | 0 |
| 5.e. Otro motivo (especificar) | 0 |
| TOTAL | 100 |

Observaciones:

Fuente:


Arq. MARIA L. GUICCIARDINI
Jefe Departamento Escrituraciones
Instituto de la Vivienda
Decreto 1372/11

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Utilización de Fondos

Ejercicio 2016

Planilla N° 5.1.

JURISDICCION:

| JURISDICCION: | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| MES | I. INGRESOS | | | | | Ingresos Prog. Federales 6 | Otros Ingresos 7 | TOTAL INGRESOS 8=(5+6+7) | Total Invertido en Obras 9 | Comisiones de Serv'y Bancarias 10 | Otros Egresos 11 | TOTAL EGRESOS 12=(9+10+11) | III. SALDO = (I - II) | |
| | Transfencias FONAVI 1 | Descuento Ley 25.570 2 | Recuperos Provinciales 3 | Reembolsos Prestamos Fonavi 4 | Subtotal 5=(1+2+3+4) | | | | | | | | Saldo del Mes 13=(8-12) | Saldo Acumulado 14 |
| Saldo Inicial | | | | | | | | 312.185.038,00 | | | | | | 131.185.038,00 |
| Enero | 34.991.816,45 | 0,00 | 456.216,20 | 8.496.397,33 | 43.944.429,98 | 10.796.100,52 | 268.537.628,50 | 323.278.159,00 | 13.240.822,64 | 3.551.068,95 | 308.291.633,26 | 325.083.524,85 | -1.805.365,85 | 129.379.672,15 |
| Febrero | 78.639.457,10 | 0,00 | 603.793,96 | 8.094.921,37 | 87.338.172,43 | 0,00 | 791.857.241,45 | 879.195.413,88 | 33.272.239,54 | 4.593.272,67 | 747.855.680,75 | 777.761.192,96 | 93.474.220,92 | 222.853.893,07 |
| Marzo | 39.027.130,09 | 0,00 | 1.262.982,90 | 15.726.640,55 | 56.016.753,54 | 10.539.674,13 | 682.201.490,13 | 748.757.917,80 | 63.296.981,81 | 5.401.396,61 | 708.965.247,57 | 783.663.625,99 | -28.905.708,19 | 193.948.184,88 |
| Abril | 53.861.251,37 | 0,00 | 5.091.623,63 | 5.791.254,20 | 64.744.129,20 | 0,00 | 626.342.147,11 | 691.086.276,31 | 51.879.425,13 | 3.115.434,49 | 631.430.956,19 | 686.425.815,81 | 4.660.460,50 | 198.608.645,38 |
| Mayo | 53.503.283,48 | 0,00 | 374.457,82 | 10.370.560,83 | 64.248.304,13 | 879.651,29 | 1.236.537.021,73 | 1.301.664.977,15 | 31.521.747,52 | 4.268.576,79 | 1.254.715.140,72 | 1.290.503.465,03 | 11.159.512,12 | 209.768.157,50 |
| Junio | 43.669.759,57 | 0,00 | -1.782.731,37 | 38.511.162,18 | 82.398.190,38 | 1.784.215,29 | 613.541.210,84 | 697.723.616,51 | 70.802.331,15 | 3.873.432,12 | 606.567.193,41 | 681.242.956,68 | 16.480.659,83 | 226.248.817,33 |
| Julio | 99.439.780,85 | 0,00 | 3.345.136,35 | -10.689.005,64 | 92.095.911,56 | 50.025.431,86 | 556.217.320,26 | 698.338.663,68 | 51.970.089,51 | 5.931.367,36 | 605.422.454,62 | 663.323.911,49 | 35.014.752,19 | 261.263.569,52 |
| Agosto | 451.787.981,05 | -330.691.511,71 | 1.718.371,98 | 5.688.874,22 | 128.503.715,54 | 8.415.383,62 | 1.549.574.963,51 | 1.686.494.062,67 | 65.627.263,03 | 6.379.609,82 | 1.523.274.696,04 | 1.595.281.568,89 | 91.212.493,78 | 352.476.063,30 |
| Septiembre | 68.585.381,10 | 0,00 | 910.071,97 | 11.937.685,72 | 81.433.138,79 | 0,00 | 909.592.815,43 | 991.025.954,22 | 122.767.559,49 | 6.399.582,11 | 886.196.035,94 | 1.015.363.177,54 | -24.337.223,32 | 328.138.839,98 |
| Octubre | 67.040.290,14 | 0,00 | 4.196.973,50 | 7.691.918,36 | 78.929.182,00 | 0,00 | 827.474.613,16 | 906.403.795,16 | 189.839.812,03 | 5.262.781,39 | 821.483.143,16 | 1.016.585.736,58 | -110.181.941,42 | 217.956.898,56 |
| Noviembre | 65.866.568,84 | 0,00 | 874.534,17 | 11.146.139,59 | 77.887.242,60 | 344.801.389,59 | 1.252.036.192,34 | 1.674.724.824,53 | 99.001.846,86 | 4.986.313,51 | 1.529.565.433,83 | 1.633.553.594,20 | 41.171.230,33 | 259.128.128,89 |
| Diciembre | 487.508.424,38 | -442.269.051,36 | 4.738.584,92 | 13.005.075,67 | 62.983.033,61 | 655.457.575,01 | 4.354.822.882,19 | 5.073.263.490,81 | 232.497.031,63 | 6.016.057,88 | 4.838.188.306,30 | 5.096.701.395,81 | -23.437.905,00 | 235.690.223,89 |
| TOTAL | 1.545.921.126,42 | -772.960.563,07 | 21.790.016,03 | 125.771.624,38 | 920.522.203,76 | 1.082.699.421,31 | 13.668.735.526,65 | 15.671.957.151,72 | 1.025.717.150,34 | 59.778.893,70 | 14.481.955.921,79 | 15.567.451.963,83 | | |

Fuente:

FEDERICO JAVIER SOTO
A/C Area Control Presupuestario
Dpto. Presupuesto
Res 8917/2009

GUSTAVO JAVIER ARANDA
A/C DEPARTAMENTO PRESUPUESTO
Instituto de la Vivienda
S.R.L. 21/02 - 3505/10

MANUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Ejercicio 2016

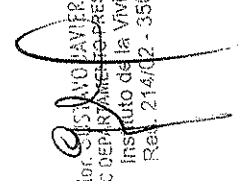
5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición


Planilla N° 5.2.

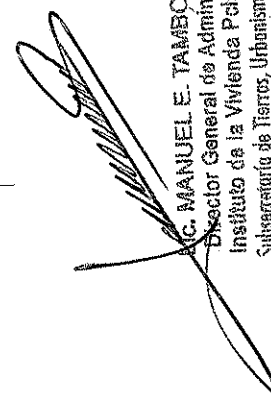
JURISDICCION:

| MES | Aportes Provinciales 1 | Reactivacion II 2 | Prueba II 3 | Contrib. Adm. Central - Fonplata 4 | Intereses por depósitos int. 5 | Otros 6 | Caja y bancos 7 | Ingresos Extrapresup. 8 | TOTAL OTROS INGRESOS 9 |
|----------------|------------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Enero | 7.935.789,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 260.601.838,80 | 268.537.628,50 |
| Febrero | 80.206.481,90 | 0,00 | 21.863.012,45 | 4.077.724,36 | 16.592.201,52 | 0,00 | 0,00 | 669.117.821,22 | 791.857.241,45 |
| Marzo | 82.019.279,20 | 0,00 | 1.797.768,34 | 0,00 | -16.592.201,52 | 0,00 | 0,00 | 614.976.644,11 | 682.201.490,13 |
| Abril | 31.050.849,00 | 0,00 | 6.557.308,35 | -4.077.724,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 592.811.714,12 | 626.342.147,11 |
| Mayo | 8.146.899,32 | 0,00 | 6.435.878,28 | 0,00 | 9.375.196,95 | 0,00 | 0,00 | 1.212.579.047,18 | 1.236.537.021,73 |
| Junio | 19.327.078,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 594.214.132,04 | 613.541.210,84 |
| Julio | 8.777.530,04 | 0,00 | 6.983.502,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 540.456.287,27 | 556.217.320,26 |
| Agosto | 18.698.652,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20.069.081,34 | 0,00 | 0,00 | 1.510.807.229,87 | 1.549.574.963,51 |
| Setiembre | 7.342.477,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 174.140,10 | 0,00 | 902.076.197,79 | 909.592.815,43 |
| Octubre | 16.172.853,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.805.508,13 | 0,00 | 0,00 | 808.496.251,63 | 827.474.613,16 |
| Noviembre | 7.949.602,98 | 0,00 | -1.693,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.244.088.282,98 | 1.252.036.192,34 |
| Diciembre | 2.855.253,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 27.175.140,71 | 0,00 | 0,00 | 4.324.792.487,76 | 4.354.822.882,19 |
| TOTALES | 290.482.747,90 | 0,00 | 43.635.776,75 | 0,00 | 59.424.927,13 | 174.140,10 | 0,00 | 13.275.017.934,77 | 13.668.735.526,65 |

Fuente:


 Cdr. FEDERICO JAVIER SOTO
 A/C DEPARTAMENTO PRESUPUESTO
 Instituto de la Vivienda
 Res. 214/02 - 3505/10


FEDERICO JAVIER SOTO
 A/C Area Control Presupuestario
 Dpto. Presupuesto
 Res 9917/2009


M. MANUEL E. TAMBORENEA
 Director General de Administración
 Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
 Subsecretaría de Tierra, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales


Ejercicio 2016

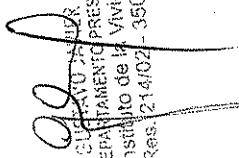
JURISDICCION:


Planilla N° 5.2. FED

| MES | Emergencia Habitacional 1 | Construccion de Viviendas 2 | Mejor Vivir 3 | Techo Digno 4 | Sub Programa Terminacion 5 | Contribuciones Adm. Cent. 6 | Total Ingresos Prog, Federales 7 |
|----------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| Enero | 0,00 | 4.659.296,91 | 0,00 | 3.963.691,28 | 2.173.112,33 | 0,00 | 10.796.100,52 |
| Febrero | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Marzo | 0,00 | 0,00 | 150.869,36 | 6.589.407,98 | 3.799.396,79 | 0,00 | 10.539.674,13 |
| Abril | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Mayo | 0,00 | 212.675,10 | 0,00 | 0,00 | 666.976,19 | 0,00 | 879.651,29 |
| Junio | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.453.422,27 | 330.793,02 | 0,00 | 1.784.215,29 |
| Julio | 0,00 | -212.675,10 | 2.672.015,96 | 39.007.913,72 | 8.558.177,28 | 0,00 | 50.025.431,86 |
| Agosto | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.415.383,62 | 0,00 | 0,00 | 8.415.383,62 |
| Setiembre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Octubre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Noviembre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 344.801.389,59 | 0,00 | 0,00 | 344.801.389,59 |
| Diciembre | 0,00 | -4.650.000,00 | -150.000,00 | 667.957.575,01 | -7.700.000,00 | 0,00 | 655.457.575,01 |
| TOTALES | 0,00 | 9.296,91 | 2.672.885,32 | 1.072.188.783,47 | 7.828.455,61 | 0,00 | 1.082.699.421,31 |

Fuente:


FEDERICO JAVIER SOTO
S/C Area Control Presupuestario
Opto Presupuesto
Res 9917/2008


Lic. GUAYO MANUEL ARANDA
S/C DEPARTAMENTO PRESUPUESTO
Instituto de la Vivienda
Res. 214/02 - 3505/10


Lic. MANUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

Ejercicio 2016

Planilla N° 5.5.

JURISDICCION:

| MES | Vivienda e infraestructura | Infraestructura | Relocalizac. Viviendas | Compartir | Buenos Aires Hogar | TOTAL Inversion en Obras FONAVI |
|-----------|-------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------|-----------------------|------------------------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Enero | 8.809.036,60 | 1.341.595,03 | 0,00 | 1.477.906,36 | 0,00 | 11.628.537,99 |
| Febrero | 12.418.090,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12.418.090,89 |
| Marzo | 17.377.132,22 | 1.694.489,41 | 0,00 | 599.819,49 | 0,00 | 19.671.441,12 |
| Abril | 24.175.645,82 | 3.282.204,84 | 0,00 | 4.866.057,60 | 0,00 | 32.323.908,26 |
| Mayo | 9.329.549,69 | 2.160.565,03 | 0,00 | 2.047.669,87 | 565.262,20 | 14.103.046,79 |
| Junio | 23.175.237,29 | 3.836.120,32 | 12.345.300,00 | 629.675,73 | 0,00 | 39.986.333,34 |
| Julio | 28.121.296,65 | 5.141.311,90 | 0,00 | 1.369.431,58 | 220.177,60 | 34.852.217,73 |
| Agosto | 24.367.794,24 | 1.810.503,64 | 0,00 | 225.832,63 | 0,00 | 26.404.130,51 |
| Setiembre | 70.392.886,63 | 13.119.729,89 | 6.907.950,00 | 531.906,07 | 219.671,80 | 91.172.144,39 |
| Octubre | 130.582.758,30 | 10.410.382,12 | 4.411.800,00 | 4.711.720,00 | 109.617,40 | 150.226.277,82 |
| Noviembre | 66.833.527,67 | 6.600.718,42 | 0,00 | 3.345.265,28 | 109.473,00 | 76.888.984,37 |
| Diciembre | -16.646.257,25 | 17.385.676,16 | 1.025.550,00 | 3.714.093,45 | 218.510,20 | 5.697.572,56 |
| TOTALES | 398.936.698,75 | 66.783.296,76 | 24.690.600,00 | 23.519.378,06 | 1.442.712,20 | 515.372.685,77 |

Fuente:

* Los Programas expuestos se financian tanto con Recursos Propios (Fonavi - Recupero de Prestamos - Otros Recursos) como con Foprovi.

FEDERICO JAVIER SOTO
AUC Area Control Presupuestario
Dpto. Presupuesto
Res 9917/2009

JOSE ANTONIO JAVIER ARANDA
AUC Area Control Presupuestario
Dpto. Presupuesto
Res 214/02 - 3505/10

Lic. MANUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

Ejercicio 2016

Planilla N° 5.5. FED

JURISDICCION:

| MES | Reactivacion II 1 | Emergencia Habitacional 2 | Construccion de Viviendas 3 | Mejor Vivir 4 | Terminacion Dto.1013/05 5 | Techo Digno 6 | Conv. Terminac. 7 | 61/16 7 | INVERTIDO EN OBRAS PROG. FEDERALES 8 |
|----------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------------------|
| Enero | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Febrero | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 799.733,14 | 14.132.790,84 | 0,00 | 0,00 | 14.932.523,98 |
| Marzo | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.057.508,33 | 27.076.584,86 | 0,00 | 0,00 | 34.134.093,19 |
| Abril | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200.833,08 | 1.256.498,61 | 0,00 | 0,00 | 1.457.331,69 |
| Mayo | | 280.000,00 | 0,00 | 0,00 | 2.700.245,31 | 7.016.433,64 | 0,00 | 0,00 | 9.996.678,95 |
| Junio | | 0,00 | 1.787.557,04 | 0,00 | 1.111.251,80 | 21.444.078,98 | 0,00 | 0,00 | 24.342.887,82 |
| Julio | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.329.764,15 | 14.021.408,99 | 0,00 | 0,00 | 15.351.173,14 |
| Agosto | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.331.175,37 | 23.065.904,95 | 0,00 | 0,00 | 31.397.080,32 |
| Setiembre | | 0,00 | \$0,00 | 1.522.336,92 | 16.953.372,34 | 10.459.411,59 | 0,00 | 0,00 | 28.935.120,85 |
| Octubre | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9.479.028,72 | 28.839.239,25 | 0,00 | 0,00 | 38.318.267,97 |
| Noviembre | | 0,00 | 0,00 | 1.149.615,43 | 7.409.391,98 | 13.486.539,13 | 0,00 | 0,00 | 22.045.546,54 |
| Diciembre | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.627.569,04 | 70.779.224,08 | 145.143.593,94 | 145.143.593,94 | 219.550.387,06 |
| TOTALES | 0,00 | 280.000,00 | 1.787.557,04 | 2.671.952,35 | 58.999.873,26 | 231.578.114,92 | 145.143.593,94 | 145.143.593,94 | 440.461.091,51 |

Fuente:

* Los puntos 3, 5 y 6 se financian tanto con Fondos de Nación como con Recursos Propios

FEDERICO JAVIER SOTO
A/C Area Control Presupuestario
Dpto. Presupuesto
Res. 9817/2009

DR. GUSTAVO JAVIER ARANDA
A/C DEPARTAMENTO PRESUPUESTO
Instituto de la Vivienda
Res. 214/03 - 3505/10

LIC. MARQUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras con otros Recursos

Ejercicio 2016

Planilla N° 5.5.1

JURISDICCION:

| MES | Fonplata 1 | PROMEBA II 2 | Fideicomiso Financ. IVBA-BAPRO 3 | TOTAL Inversion en Obras con otros Recursos 4 |
|----------------|---------------------|----------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Enero | 0,00 | 198.523,60 | 1.413.761,05 | 1.612.284,65 |
| Febrero | 4.077.724,36 | 80.121,60 | 1.763.778,71 | 5.921.624,67 |
| Marzo | 0,00 | 8.156.504,96 | 1.334.942,54 | 9.491.447,50 |
| Abril | 0,00 | 17.356.494,32 | 741.690,86 | 18.098.185,18 |
| Mayo | 0,00 | 4.756.176,78 | 2.665.845,00 | 7.422.021,78 |
| Junio | 0,00 | 6.450.344,69 | 22.765,30 | 6.473.109,99 |
| Julio | 0,00 | 29.340,40 | 1.737.358,24 | 1.766.698,64 |
| Agosto | 0,00 | 6.721.555,45 | 1.104.496,75 | 7.826.052,20 |
| Setiembre | 0,00 | 290.591,50 | 2.369.702,75 | 2.660.294,25 |
| Octubre | 0,00 | 0,00 | 1.295.266,24 | 1.295.266,24 |
| Noviembre | 0,00 | 0,00 | 67.315,95 | 67.315,95 |
| Diciembre | 0,00 | 0,00 | 7.249.072,01 | 7.249.072,01 |
| TOTALES | 4.077.724,36 | 44.039.653,30 | 21.765.995,40 | 69.883.373,06 |

Fuente:

- * Punto 1 se financia con rentas generales
- * Punto 2 se financia con prestamos del BID
- * Punto 3 se financia tanto con recursos propios como con el fideicomiso

Lic. MANUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

RICARDO JAVIER ARANDA
Cdr. DEPARTAMENTO PRESUPUESTO
Instituto de la Vivienda
Cas. 214/01 - 3505/10

RICARDO JAVIER SOTO
Área Control Presupuestario
Dpto. Presupuesto
Res 9917/2009

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDAS
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

Ejercicio 2016

JURISDICCION:

Planilla N° 5.6.

| MES | Comisión de Servicio 1 | Comisiones Bancarias 2 | Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2) | Gastos de Funcionamiento 4 | Haberes de Personal 5 | Garantía Extendida P.P. 5 6 | Garantía de Cuotas P.P. 6 7 | Asistencia Financiera a Pers. 8 | Egresos Extrapresupuestarios 9 | Servicios de la Deuda 10 | Vigilancia de Barrios 11 | Otros 12 | Subtotal Otros Egresos 13 = (4+5+6+7+8+9+10+11+12) | TOTAL OTROS EGRESOS 15 = (3 + 14) |
|-----------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Enero | 3.027.840,19 | 523.228,76 | 3.551.068,95 | 761.624,55 | 12.388.807,02 | 0,00 | 0,00 | 22.322,28 | 267.349.090,67 | 13.903.285,53 | 13.052.898,00 | 813.605,21 | 308.291.633,26 | 311.842.702,21 |
| Febrero | 2.336.064,50 | 2.257.208,17 | 4.593.272,67 | 1.270.567,19 | 11.565.157,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 713.562.278,06 | 16.617.581,11 | 4.718.497,20 | 121.600,00 | 747.853.680,75 | 752.448.953,42 |
| Marzo | 5.397.396,61 | 4.000,00 | 5.401.396,61 | 4.322.654,60 | 14.819.959,09 | 0,00 | 0,00 | 94.295,27 | 676.441.148,07 | 0,00 | 288.270,00 | 12.998.920,54 | 708.965.247,57 | 714.366.644,18 |
| Abril | 3.037.234,59 | 78.199,90 | 3.115.434,49 | 2.065.037,32 | 13.149.327,70 | 0,00 | 0,00 | 93.632,89 | 610.523.719,28 | 0,00 | 5.397.108,00 | 202.131,00 | 631.430.956,19 | 634.546.390,68 |
| Mayo | 3.701.972,19 | 566.604,60 | 4.268.576,79 | 4.799.272,81 | 13.224.506,19 | 0,00 | 0,00 | 134.561,01 | 1.213.872.466,58 | 18.881.994,02 | 1.728.000,00 | 2.074.340,11 | 1.254.715.140,72 | 1.258.983.717,51 |
| Junio | 3.863.432,12 | 10.000,00 | 3.873.432,12 | 2.758.203,63 | 19.947.253,18 | 0,00 | 0,00 | 32.233,40 | 559.780.257,72 | 23.133.847,23 | 5.061.285,00 | 21.582,00 | 606.567.193,41 | 610.440.625,53 |
| Julio | 5.088.165,09 | 843.202,27 | 5.931.367,36 | 1.627.473,88 | 15.603.685,39 | 0,00 | 0,00 | 334.509,26 | 1.500.199.589,16 | 0,00 | 2.911.680,00 | 0,00 | 1.523.274.696,04 | 1.529.654.305,86 |
| Agosto | 5.372.673,11 | 1.006.936,71 | 6.379.609,82 | 896.350,52 | 15.132.062,28 | 3.800.504,82 | 0,00 | 334.509,26 | 860.490.662,31 | 0,00 | 7.015.548,00 | 61.192,73 | 886.196.035,94 | 892.595.618,05 |
| Setiembre | 6.289.557,32 | 110.024,79 | 6.399.582,11 | 2.924.721,55 | 15.485.316,01 | 0,00 | 0,00 | 218.595,34 | 789.803.223,75 | 5.473.248,00 | 4.731.979,00 | 3.914.089,99 | 821.483.143,16 | 826.743.924,55 |
| Octubre | 4.793.161,79 | 469.619,60 | 5.262.781,39 | 2.728.315,79 | 14.787.872,87 | 0,00 | 0,00 | 44.413,76 | 1.497.825.922,17 | 10.946.496,00 | 3.358.938,00 | 4.116,47 | 1.529.565.433,83 | 1.534.551.747,34 |
| Noviembre | 4.894.021,21 | 92.292,30 | 4.986.313,51 | 2.343.473,22 | 14.916.014,98 | 0,00 | 0,00 | 170.472,99 | 4.826.205.334,70 | 0,00 | 2.620.914,00 | 326.064,75 | 4.838.188.306,30 | 4.864.204.364,18 |
| Diciembre | 4.550.219,76 | 1.465.838,12 | 6.016.057,88 | 1.957.083,95 | 23.193.735,86 | 3.700.731,06 | 115.510,96 | 68.931,02 | 14.094.832.562,07 | 88.956.451,89 | 56.085.485,20 | 20.582.231,80 | 14.481.955.921,79 | 14.541.734.815,49 |
| TOTALES | 52.351.738,48 | 7.427.155,22 | 59.778.893,70 | 28.454.779,01 | 184.213.697,76 | 7.501.235,88 | 115.510,96 | 1.213.967,22 | 14.094.832.562,07 | 88.956.451,89 | 56.085.485,20 | 20.582.231,80 | 14.481.955.921,79 | 14.541.734.815,49 |

Fuente:

FEDERICO JAVIER SOTO
A/C Área Control Presupuestario
Dpto. Presupuesto
Res 9917/2009

DR. GOTIVAO JAVIER ARANDA
AC DEFUTAMENTO PRESUPUESTO
Instituto de la Vivienda
Res 214/02 - 3505/10

DR. MANUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Ba. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

EVOLUCION DE LOS SALDOS TRANSFERIDOS (INGRESOS Y EGRESOS)
5- Situación Financiera del Ejercicio

A DICIEMBRE DE 2016

| CONCEPTOS | Cuenta 127/0 | Cuenta 402/6 | Cuenta 475/0 | Cuenta 579/1 | Cuenta 1292/2 | Cuenta 1640/5 | Cuenta 1881/4 | Cuenta 17704/3 |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|
| SALDO INICIAL | 973.370,16 | 2.172.609,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 36.548.456,81 | 46.022.147,12 | 2.925.941,17 |
| 1- INGRESOS | 2.111.075,17 | 4.131.351,48 | 296.631.228,81 | 15.419.794,52 | 91.587.278,20 | 105.686.832,81 | 777.494.406,27 | 280.000,00 |
| 1.1- Transferencias FO.NA.VI. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2- Descuento Ley 25.400 art. 9º | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3- Recupero Reembolso Préstamos | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 91.365.537,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4- Aportes Provinciales | 0,00 | 0,00 | 290.482.747,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5- Recuperos Municip. | 0,00 | 0,00 | 6.148.480,91 | 15.419.794,52 | 221.740,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6- Programas Federales | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7- Otros Ingresos | 2.111.075,17 | 4.131.351,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 105.686.832,81 | 777.494.406,27 | 280.000,00 |
| 2- EGRESOS | 1.458.014,48 | 76.358.846,30 | 296.631.228,81 | 15.419.794,52 | 91.587.278,20 | 0,00 | 1.488.723.037,28 | 557.228,00 |
| 2.1- Total Invertido en Obras | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 585.256.058,83 | 0,00 |
| 2.2- Invertido en Obras PROG.FEDERALES | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 266.291.008,01 | 280.000,00 |
| 2.3- Comis. De Servicios y Bancarias | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59.778.893,70 | 0,00 |
| 2.4- Gastos de Funcionamiento | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28.454.779,01 | 0,00 |
| 2.5- Haberes de Personal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 184.213.697,76 | 0,00 |
| 2.6- Otr.Egresos no afect.a Obras | 1.458.014,48 | 76.358.846,30 | 296.631.228,81 | 15.419.794,52 | 91.587.278,20 | 0,00 | 364.728.599,97 | 277.228,00 |
| 3- TRANSFERENCIAS INTERNAS | 0,00 | 110.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -110.000.000,00 | 690.000.000,00 | 0,00 |
| 3.1- Ingresos (+) | 0,00 | 110.000.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 690.000.000,00 | 0,00 |
| 3.2- Egresos (-) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 110.000.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4- ACTIVOS FINANCIEROS | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1- Venta (+) Compra (-) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2- Plazos Fijos Const.(+) Retiros(+) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5- RESULTADO OPERATIVO (1-2) | 653.060,69 | -72.227.494,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 105.686.832,81 | -711.228.631,01 | -277.228,00 |
| 6- SALDO FINAL (+S1-+5-+3-+4) | 1.626.430,85 | 39.945.115,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32.235.289,62 | 24.793.516,11 | 2.648.713,17 |

Dr. ISMAEL DONATO LUNA
A/C. Depto. Contable
Res. 1.399/96

Lic. MANUEL E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Bs. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

| Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta |
|--------|---------------|----------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|------------------|------------|--------|--------|--------|
| 176897 | 179162 | 179179 | 50373 | 750891 | 751557 | 52794 | 52799 | 3000000002/6 | 51545 | | | |
| 0,00 | 0,00 | 3.712.917,66 | 0,00 | 85.210,60 | 0,00 | 0,00 | 178.382,11 | 38.251.912,77 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 82.440.456,71 | 193.439.508,84 | 4.444.882,30 | 3.876.500,00 | 6.623.071,60 | 43.685.080,37 | 43.985.601,32 | 828.332.251,16 | 951.670,89 | | | |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.545.921.126,42 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -772.960.563,07 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.389.566,04 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 82.440.456,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 193.439.508,84 | 4.444.882,30 | 3.876.500,00 | 6.623.071,60 | 43.685.080,37 | 43.985.601,32 | 53.982.121,77 | 951.670,89 | | | |
| 0,00 | 82.440.456,71 | 173.890.083,50 | 4.444.882,30 | 3.653.095,23 | 6.623.071,60 | 43.685.080,37 | 44.163.983,43 | 65.814.260,39 | 951.670,89 | | | |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 173.890.083,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 82.440.456,71 | 0,00 | 4.444.882,30 | 3.653.095,23 | 6.623.071,60 | 43.685.080,37 | 44.163.983,43 | 65.814.260,39 | 951.670,89 | | | |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -690.000.000,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 690.000.000,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 19.549.425,34 | 0,00 | 223.404,77 | 0,00 | 0,00 | -178.382,11 | 762.517.990,77 | 0,00 | | | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 23.262.343,00 | 0,00 | 308.615,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 110.769.903,54 | 0,00 | | | 0,00 |

Dr. ISMAEL DONATO LUNA
 AC. Depto. Contable
 Res. 1.289/96

Dr. MANUEL E. TAMBORENEA
 Director General de Administración
 Instituto de la Vivienda Pcia. Ba. As.
 Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Asando
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Planilla 5.7

| Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | TOTAL |
|---------------|------------------|------------------|--------|--------------|--------------|---------------|---------------|------------------|------------------|------------------|
| 51544 | 5223 | 53803 | 53804 | 53166/4 | 53167/4 | 50859 | | | | |
| 223.648,80 | 6.532,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 83.908,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 131.185.038,00 |
| 0,00 | 1.578.584.449,52 | 1.000.258.964,60 | 0,00 | 4.077.724,36 | 4.077.724,36 | 33.016.520,74 | 33.016.520,74 | 5.121.136.374,03 | 5.121.136.374,03 | 5.121.136.374,03 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.545.921.126,42 | 1.545.921.126,42 | 1.545.921.126,42 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -772.960.563,07 | -772.960.563,07 | -772.960.563,07 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 125.771.624,38 | 125.771.624,38 | 125.771.624,38 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 290.482.747,90 | 290.482.747,90 | 290.482.747,90 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21.790.016,03 | 21.790.016,03 | 21.790.016,03 |
| 0,00 | 0,00 | 1.000.258.964,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.082.699.421,31 | 1.082.699.421,31 | 1.082.699.421,31 |
| 0,00 | 1.578.584.449,52 | 0,00 | 0,00 | 4.077.724,36 | 4.077.724,36 | 0,00 | 0,00 | 2.827.432.001,06 | 2.827.432.001,06 | 2.827.432.001,06 |
| 3.165.653,40 | 1.575.548.680,27 | 1.000.258.964,60 | 0,00 | 4.077.724,36 | 4.161.632,76 | 33.016.520,74 | 33.016.520,74 | 5.016.631.188,14 | 5.016.631.188,14 | 5.016.631.188,14 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 585.256.058,83 | 585.256.058,83 | 585.256.058,83 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 440.461.091,51 | 440.461.091,51 | 440.461.091,51 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59.778.893,70 | 59.778.893,70 | 59.778.893,70 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28.454.779,01 | 28.454.779,01 | 28.454.779,01 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 184.213.697,76 | 184.213.697,76 | 184.213.697,76 |
| 3.165.653,40 | 1.575.548.680,27 | 1.000.258.964,60 | 0,00 | 4.077.724,36 | 4.161.632,76 | 33.016.520,74 | 33.016.520,74 | 3.718.466.667,33 | 3.718.466.667,33 | 3.718.466.667,33 |
| 3.035.769,25 | -3.035.769,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.035.769,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 803.035.769,25 | 803.035.769,25 | 803.035.769,25 |
| 0,00 | 3.035.769,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 803.035.769,25 | 803.035.769,25 | 803.035.769,25 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -3.165.653,40 | 3.035.769,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 104.505.185,89 | 104.505.185,89 | 104.505.185,89 |
| 93.764,65 | 6.532,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 235.690.223,89 | 235.690.223,89 | 235.690.223,89 |

Dr ISMAEL DONATO LUNA
AC Depo Contable
Res. 1.298/96

Lic. MARCELO E. TAMBORENEA
Director General de Administración
Instituto de la Vivienda Pcia. Ba. As.
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

ANEXO DOCUMENTOS

*Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires*



LA PLATA

16 FEB. 2017

VISTO el expediente N° 2416-6586/12 por el cual el Instituto de la Vivienda -Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos-, propicia unificar, sistematizar y transparentar los procedimientos de selección, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales; y

CONSIDERANDO:

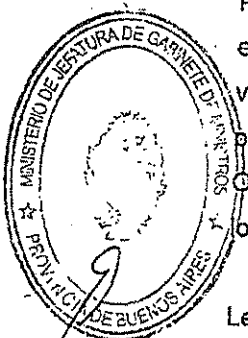
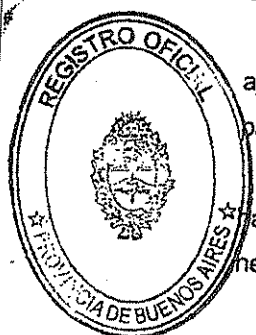
Que la ley N° 24.464, establece el sistema Federal de Viviendas, al cual la Provincia de Buenos Aires adhirió a través de la ley N° 11.663, reglamentada por el decreto N° 187/96;

Que es prioridad del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ajustar los objetivos y criterios operativos fijados en materia de política habitacional para paliar el déficit de viviendas que padecen las familias de escasos recursos;

Que teniendo en consideración que las cuestiones que se tratan se hallan actualmente regladas en los capítulos III y IV del Decreto N° 187/96, se considera necesaria su derogación, a fin de evitar contradicciones normativas;

Que atento a la misión encomendada al Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires de promover una Política Habitacional activa, a través de la ejecución de Programas que tiendan a satisfacer la demanda de los sectores más vulnerables con el fin de constituir un hábitat digno, resulta pertinente adecuar los procedimientos y normativas para facilitar, transparentar y modernizar la gestión de ese Organismo y su articulación con los Municipios aunando los criterios relacionados con los requisitos y los procedimientos correspondientes a cada una de las etapas referidas;

Que la actuación del Instituto de la Vivienda se rige por el Decreto-Ley N° 9.573/80, en el cual se establece que la finalidad del Organismo es ejecutar la política habitacional en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires;



TS

*Poder Ejecutivo**Provincia de Buenos Aires*

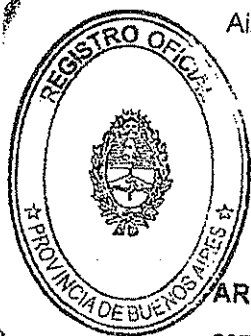
Que de la experiencia obtenida y el diagnóstico efectuado respecto de las distintas operatorias implementadas por el Instituto de la Vivienda, se detecta la reiteración de conflictos vinculados con los procesos de selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de viviendas sociales;

Que para ello resulta menester establecer los requisitos y los procedimientos correspondientes, aunando los criterios relacionados con la selección, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial en el territorio de la Provincia de Buenos Aires;

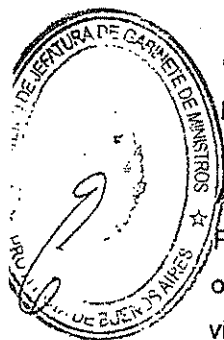
Que la presente medida se dicta en uso de las atribuciones conferidas por el artículo 144 inciso 2º de la Constitución de la Provincia de Buenos Aires;

Por ello,

**LA GOBERNADORA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
DECRETA**



ARTICULO 1º: Aprobar el procedimiento para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de viviendas sociales, construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, el que resultará obligatorio para todos los programas de viviendas sociales que se efectúen en el ámbito provincial, el cual, como Anexo Único, forma parte integrante del presente.

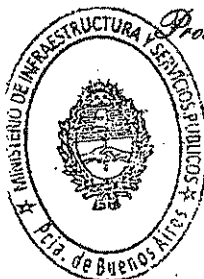


ARTICULO 2º: Crear en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional, el que se implementará de manera virtual, con el objetivo de transparentar, organizar, administrar, regular y controlar todas las tareas vinculadas con las soluciones habitacionales, así como también coordinar con las diferentes áreas involucradas a nivel nacional, provincial y municipal.

FS

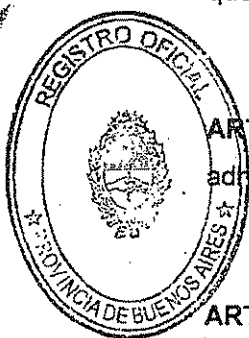
Poder Ejecutivo

Provincia de Buenos Aires



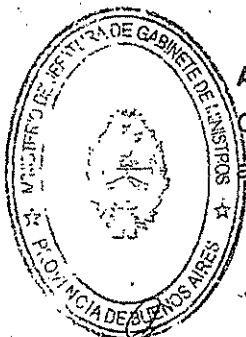
ARTICULO 3°: Designar al Instituto de la Vivienda como Autoridad de Aplicación del presente, autorizándolo a dictar la normativa complementaria y/o aclaratoria que estime pertinente a los fines de su implementación.

ARTICULO 4°: Derogar los Capítulos III y IV del Decreto N° 187/96 y toda otra normativa que se oponga al presente.



ARTICULO 5°: Los Municipios que hayan financiado viviendas con fondos propios podrán adherir a este Decreto.

ARTICULO 6°: El presente será refrendado por los Ministros de Infraestructura y Servicios Públicos y de Jefatura de Gabinete de Ministros.



ARTICULO 7°: Registrar, notificar al Fiscal de Estado, comunicar, publicar, dar al Boletín Oficial y al SINBA y pasar al Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos, Cumplido, archivar.

DECRETO N° 134

Lic. ROBERTO GIGANTE
Ministro de Infraestructura
y Servicios Públicos

Dr. FEDERICO SALVAI
Jefe de Gabinete
de Ministros
Provincia de Buenos Aires

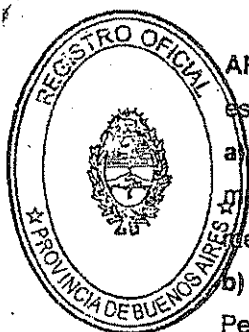
MARÍA EUGENIA VIDAL
Gobernadora
de la Provincia de Buenos Aires



Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires

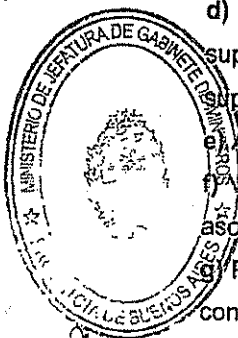
ANEXO UNICO

ARTICULO 1°. Objeto. Establecer los requisitos y procedimientos para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, los que resultarán obligatorios para todos los programas de viviendas sociales que se efectúen en el ámbito provincial.



ARTICULO 2°. Facultades y atribuciones. El Instituto de la Vivienda, en el marco de lo establecido en el artículo 1°, tendrá las siguientes facultades y atribuciones.

- a) Formular, establecer, implementar, ejecutar y controlar las distintas operatorias en el marco de la competencia asignada por las normas relativas a las viviendas sociales, mencionadas en el artículo anterior.
- b) Implementar en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional.
- c) Establecer los requisitos para ser adjudicatario en cada operatoria en el marco de la legislación vigente y del presente Decreto.
- d) Seleccionar los adjudicatarios de las viviendas sociales, como también asesorar, supervisar, fiscalizar y controlar las pautas de preselección de aspirantes, titulares y suplentes, propuestos por las municipalidades y/o las entidades.
- e) Adjudicar, transferir, administrar las viviendas sociales y controlar su ocupación.
- f) Verificar el cumplimiento de las obligaciones de los adjudicatarios, por sí o en forma asociada con el municipio.
- g) Promover, capacitar y asesorar a las organizaciones de vecinos -comisiones barriales, consorcios, etc.- para la mejora del hábitat.
- h) Implementar el proceso de gestión escrituraria que permita el otorgamiento de las escrituras traslativas de dominio a cada adjudicatario.
- i) Dictar las normas y medidas pertinentes, suscribir y aprobar los convenios necesarios para el cumplimiento, en tiempo y forma, de su cometido específico.



Handwritten signature and initials.

Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires



ARTÍCULO 3° De las definiciones. A los efectos del presente decreto se definen los siguientes conceptos:

a) **Grupo familiar.** Se entiende por grupo familiar a un conjunto estable de personas convivientes en el que, por lo menos, dos de los componentes constituyan una unidad comunitaria de consumo y estén unidos entre sí por vínculos:

a.1. matrimoniales o por uniones convivenciales. Dichas uniones deberán acreditar una convivencia no inferior a dos años o tener descendencia en común.

a.2. consanguíneos en línea ascendente o descendente en primer grado,

a.3. consanguíneos colaterales de segundo grado.

a.4. originados legalmente por guarda, cuidado personal, adopción, tutela o curatela.

b) **Grupo familiar de recursos insuficientes.** Se entiende por grupo familiar de recursos insuficientes, en cualquiera de las modalidades detalladas en el inciso a) del presente artículo, aquel cuyo ingreso no le permita adquirir, en condiciones normales de precio y financiamiento del mercado, una vivienda digna.

c) **Vivienda Social.** Se entiende por vivienda social a aquella unidad construida, financiada o administrada por el Estado nacional, provincial o municipal, destinada a grupos familiares con recursos insuficientes, que reúnan los requisitos establecidos en el presente.

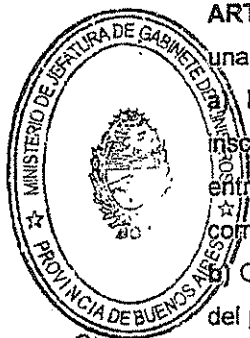
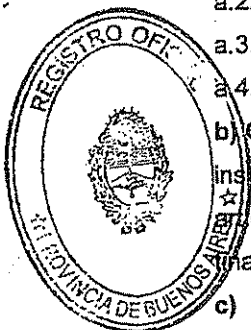
ARTÍCULO 4° De los requisitos para la selección de postulantes. Para acceder a una vivienda social, los postulantes deberán reunir los siguientes requisitos básicos:

Estar inscriptos en el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional, inscripción que deberá ser actualizada en forma anual, a partir del tercer año de la entrada en vigencia del mismo y suscribir oportunamente la declaración jurada correspondiente.

b) Constituir un grupo familiar de acuerdo a lo establecido en el Artículo 3° inciso a) y b) del presente.

c) Poseer documento de identidad argentino conforme a la legislación vigente en la materia.

d) No ser propietario de bienes inmuebles, como tampoco de otros bienes cuyo valor le permita adquirir una vivienda, ni el solicitante ni ningún miembro del grupo familiar conviviente.



6

7

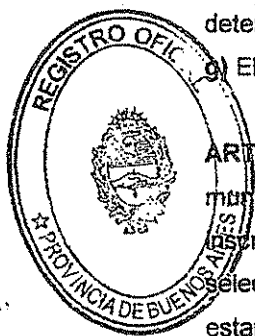
15

*Poder Ejecutivo**Provincia de Buenos Aires*

e) No haber sido el solicitante ni ningún miembro del grupo familiar conviviente, adjudicatario, cesionario o beneficiario de un inmueble de carácter social o de asistencia crediticia del Estado para adquirirlo, excepto, en los casos que se demuestre por medio fehaciente, la constitución de una nueva familia y la cesión de todas las acciones y derechos al núcleo original que integraba, previa evaluación de las circunstancias del caso por parte del Instituto de la Vivienda.

f) Tener capacidad de pago para afrontar las cuotas de la vivienda, conforme lo determine la autoridad de aplicación.

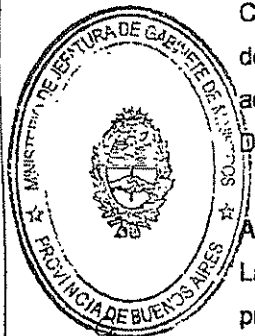
g) El Municipio podrá además exigir que se acredite la residencia en el distrito.



ARTÍCULO 5°. De la selección. La preselección de los postulantes recaerá en los municipios o entidades intermedias intervinientes, en base a los grupos familiares inscriptos en el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional. En tanto, la selección de los beneficiarios y la adjudicación de las viviendas, indefectiblemente estarán a cargo del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires.

El Instituto de la Vivienda podrá reservarse hasta el 5% de las viviendas en los complejos habitacionales para atender situaciones de extrema urgencia, emergencia habitacional, probada necesidad y/o requerimiento judicial. En todos los casos, los beneficiarios deberán cumplir los requisitos previstos en el artículo 4°.

Con carácter de excepción, el municipio, podrá solicitar que el proceso de preselección de postulantes sea realizado por el Instituto de la Vivienda. En caso que dicho Organismo acepte la petición formulada, se aplicará el procedimiento establecido en el presente Decreto.



ARTÍCULO 6°. De la preselección de postulantes por el municipio.

La preselección realizada a través de los municipios deberá cumplimentar el siguiente procedimiento:

a) Llamar a inscripción o actualizar el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional. Dichas acciones deberán ser difundidas por el municipio, a través de los medios masivos de comunicación de la localidad donde se erige el conjunto habitacional, publicitando las particularidades del barrio, de la operatoria y el plazo para realizar la

Handwritten signature and initials.

*Poder Ejecutivo**Provincia de Buenos Aires*

inscripción o actualización, debiendo acreditar ante el IVBA las acciones de difusión con las constancias pertinentes.

b) Entre aquellos grupos familiares que hayan obtenido mayor puntaje a través del Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional, el municipio analizará las características de parte de la demanda, considerando como mínimo la cantidad correspondiente al doble de viviendas a entregar y como máximo la mitad de dicha demanda. En base a ese análisis, el municipio definirá el criterio de preselección, debiendo garantizar la solución habitacional a situaciones de emergencia y los cupos establecidos por las leyes vigentes. Además, podrá establecer cupos adicionales para dar respuesta a determinadas franjas de puntaje o sectores poblacionales que surjan de alguna de las variables del registro de la demanda que requieran particular atención. Asimismo, el municipio se encuentra facultado para establecer alguna variable que no esté contemplada en dicho Registro, correspondiendo, en tal caso, la aprobación del Instituto de la Vivienda, en virtud de tratarse de un Registro único de implementación en todo el ámbito provincial.

c) Visitar a los grupos familiares resultantes del análisis y de la definición de los criterios enunciados en el ítem anterior, a fin de constatar lo declarado en el registro de demanda y el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 4°. La declaración jurada que surge del Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional deberá ser suscripta en esta instancia por los interesados y el trabajador social que realiza la verificación.

d) Publicación del listado resultante de las verificaciones realizadas y apertura de un período de oposición pública garantizando su difusión. Las oposiciones deberán ser presentadas por escrito con identificación expresa del oponente y sustentadas con documentación fehaciente que acredite las objeciones que se formulen, correspondiendo al municipio la resolución de las mismas.

e) Pre-selección de postulantes, titulares y suplentes, dentro del universo del listado publicado, combinando los criterios de pauta de puntaje -según se enuncia en el inciso b) del presente artículo- y sorteo público, a fin de garantizar la transparencia del proceso de selección.

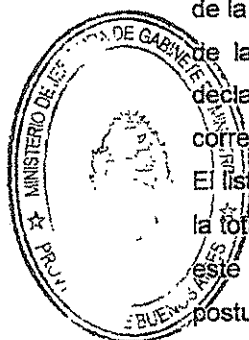


FS

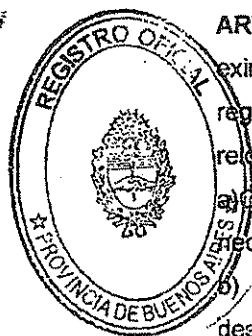
Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires



f) Aprobación del procedimiento de preselección y del listado de postulantes -titulares y suplentes, detallando nombre y apellido completo de titular, co-titular, Documento de Identidad de ambos e identificación de la vivienda.



g) Presentación de la documentación referida en el punto f) ante el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, en un plazo no menor de tres (3) meses antes de la entrega de las viviendas, conjuntamente con las constancias respaldatorias -copias de la difusión del período de inscripción o actualización en el registro de demanda, declaraciones juradas firmadas, publicación del listado, oposiciones y su resolución de corresponder, llamado a sorteo y acta de escribano público- para la selección definitiva. El listado de los suplentes tendrá un plazo de vigencia de un año a partir de la entrega de la totalidad barrio, siempre que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 4º de este Decreto. Cumplido dicho plazo, será obligación del municipio proponer un nuevo postulante, de acuerdo a lo pautado en el presente.



ARTICULO 7º. En caso de necesidad de relocalización de una determinada población, se eximirá la aplicación del procedimiento de preselección y selección de postulantes regulado en el presente, determinándose los mismos en base al censo de la población a relocalizar, teniendo en cuenta las siguientes pautas:

- a) Censo de todos los hogares que habitan en la zona que es necesario liberar o que necesiten ser relocalizados.
- b) La unidad a censar es la vivienda entendiéndose por tal aquella que tiene entrada desde el exterior y es el ámbito en el que sus habitantes duermen, comen y cocinan, independientemente de la cantidad de personas y grupos familiares que convivan en la misma.
- c) Se relocalizarán únicamente las familias que por diversos motivos requieran estrictamente el traslado, que hayan sido relevadas y que sigan viviendo en la zona censada hasta la mudanza al nuevo barrio, manteniendo la misma cantidad de hogares existentes al momento del censo.
- d) Publicación del listado resultante del censo y apertura de un plazo para presentar oposiciones, las que serán recepcionadas y resueltas por el municipio o por el Instituto de

Handwritten signature and initials.

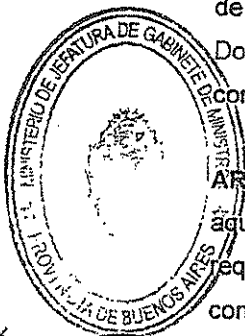
Poder Ejecutivo

Provincia de Buenos Aires



la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, en los casos en que la relocalización sea realizada por este Organismo

e) Presentación del listado de postulantes por parte del municipio ante el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, en un plazo no menor de dos (2) meses antes de la entrega de las viviendas, detallando nombre y apellido completo del titular, co-titular, Documento de Identidad de ambos e identificación de la vivienda, juntamente con la constancia de su publicación



ARTÍCULO 8º. De la preselección de postulantes por entidades intermedias. Para aquellos programas que se ejecuten a través de entidades intermedias, además de los requisitos previstos en el artículo 4º, deberán cumplimentarse los siguientes recaudos, con la correspondiente documentación respaldatoria:

a) Acreditar la vigencia de la inscripción de la Entidad ante el organismo competente, adjuntando estatuto de la misma, así como también acta de asamblea actualizada, mediante la cual se designan las autoridades vigentes.

b) Listado de postulantes, titulares y suplentes, aprobado por asamblea o por el sistema que surja del estatuto propio de la entidad interviniente, acompañado de las declaraciones juradas de los postulantes inscriptos en el Registro Único y Permanente de Demanda Habitacional y la constancia que acredite la no titularidad de bienes inmuebles.

En caso que el Instituto de la Vivienda no califique algún postulante, se considerará al primer suplente de la nómina presentada por la entidad.

La documentación referida en los puntos a y b) de este artículo deberá ser presentada al momento de la firma del convenio para la construcción de la obra, a los efectos de la precalificación de los postulantes y posteriormente, tres meses antes de la entrega de las viviendas, para su calificación definitiva siempre que continúen cumpliendo con los requisitos establecidos por el Instituto de la Vivienda.

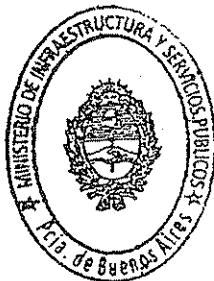
ARTÍCULO 9º. De la descalificación. El incumplimiento de cualquiera de los requisitos establecidos en el artículo 4º del presente o la debida comprobación de la falsedad en la declaración jurada, podrá dar lugar a la desestimación de la solicitud de vivienda.

2

1

43

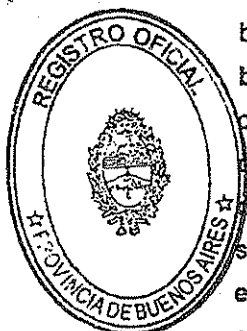
Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires



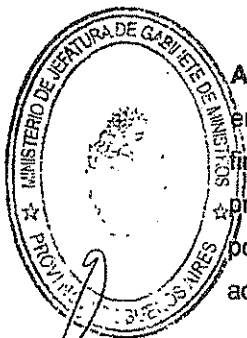
ARTÍCULO 10°. Del procedimiento de selección y adjudicación. Una vez verificado por parte del Instituto de la Vivienda el cumplimiento de los requisitos y procedimientos establecidos precedentemente, y encontrándose las viviendas en condiciones de ser habitadas, el mismo dictará el acto administrativo por el cual se procederá a la adjudicación y entrega de las mismas, con la documentación extendida por dicho Organismo.

ARTÍCULO 11. De la excepción. Con carácter de excepción, el Instituto de la Vivienda podrá:

- a) Anticipar la entrega de la vivienda en condiciones de ser habitada, en forma precaria, con la documentación correspondiente, para casos de emergencia social extrema del beneficiario, riesgo de intrusión u ocupación irregular.
- b) Ceder viviendas en comodato a grupos familiares en situación de emergencia y sin capacidad de pago.
- c) Otorgar viviendas en comodato a las personas solas mayores de 60 años;
- d) Dar viviendas en locación a aquellos que siendo ocupantes, manifiesten expresamente su voluntad de no ser adjudicatarios.
- e) Para todos los casos contemplados en el presente, se deberá requerir la expresa conformidad de la persona beneficiaria respecto de las condiciones de recepción de la vivienda y de las obligaciones que se pudieran determinar a su cargo.



ARTÍCULO 12. Del cuidador. En los casos de ausencia por razones laborales o de enfermedad debidamente acreditadas, los adjudicatarios de viviendas construidas, financiadas y/o administradas por el Instituto de la Vivienda, deberán dejar cuidador, previa autorización de dicho Organismo, por el término de hasta un (1) año, prorrogable por seis (6) meses. Vencido el plazo otorgado, la falta de ocupación efectiva por parte del adjudicatario será causal de desadjudicación.



ARTÍCULO 13. De las obligaciones. La entrega del inmueble será destinada a vivienda familiar, única y de ocupación efectiva y permanente del adjudicatario y su grupo familiar.

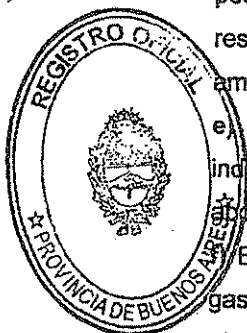
5

Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires



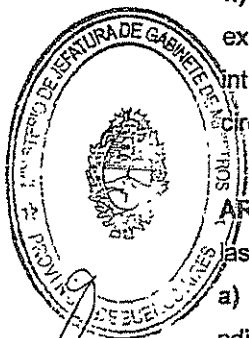
Son obligaciones del adjudicatario, -sin perjuicio de otras que se establezcan mediante resolución del Instituto de la Vivienda- las siguientes :

- a) Habitar el inmueble en forma efectiva y permanente, a partir de la entrega de la vivienda, quedando prohibido vender, alquilar, sub-alquilar en forma total o parcial o cualquier otro tipo de transferencia. Asimismo no podrá ceder la misma, aunque sea en forma gratuita a familiares o terceros.
- b) Abonar mensualmente la cuota de amortización que se determine.
- c) Adoptar todas las medidas y realizar las erogaciones necesarias para la custodia, conservación y mantenimiento de la vivienda entregada.
- d) Observar, en el uso de la vivienda las normas de urbanismo y buena vecindad que posibiliten la convivencia en el complejo habitacional. Asimismo, el adjudicatario deberá respetar el uso de los espacios comunes, no pudiendo realizar obras complementarias u ampliatorias que signifiquen la alteración o modificación de los planos aprobados.
- e) Hacerse cargo de los impuestos, tasas, contribuciones y servicios, sea en forma individual para la vivienda, o en forma global para el conjunto habitacional, en cuyo caso abonará la parte proporcional correspondiente.



En los casos que corresponda, afrontar el pago de las expensas y de cualquier otro gasto necesario para el funcionamiento de los servicios y mantenimiento del bien.

- g) Cumplir con el reglamento de convivencia, uso y administración vigente.
- h) En caso que el adjudicatario renuncie a la adjudicación deberá hacerlo en forma expresa y devolver la vivienda -libre de todo ocupante y mobiliario- a través de la entidad intermedia o del municipio según corresponda, quienes deberán comunicar tal circunstancia en forma inmediata al Instituto de la Vivienda.



ARTÍCULO 14. De la desadjudicación. Los beneficiarios podrán ser desadjudicados por las siguientes causales:

- a) La cesión total o parcial, permuta, locación, sub-locación o préstamo del inmueble adjudicado y cualquier alteración del destino original fijado al mismo.
- b) La falta de ocupación efectiva y permanente de la vivienda, por parte del grupo familiar adjudicatario.

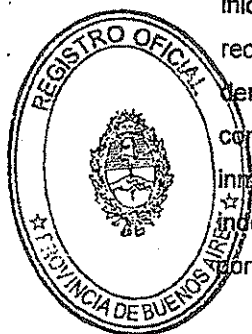
FS

Poder Ejecutivo
Provincia de Buenos Aires

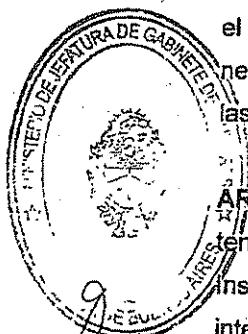


- c) Efectuar todo tipo de modificaciones a la unidad que implique peligro para la estabilidad del edificio y/o unificar dos viviendas.
- d) Falta de pago de los servicios de amortización previstos en el Artículo 13 inc b) del presente, una vez transcurridos sesenta (60) días de producida la intimación pertinente.
- e) La falsedad total o parcial de la "Declaración Jurada de Postulación", cualquiera sea el momento en que la misma se detecte.
- f) Cualquier otro incumplimiento a las obligaciones a cargo del adjudicatario establecidas por el artículo 13 del presente y demás normativa aplicable.

En tales casos, se producirá la desadjudicación de la vivienda debiendo restituirse el inmueble al Instituto de la Vivienda, en forma inmediata. Caso contrario, se procederá a iniciar las acciones administrativas y judiciales correspondientes, tendientes a lograr el recupero de la unidad habitacional. En todos los casos, la desadjudicación no generará derecho alguno para requerir la devolución de las sumas abonadas, las que serán consideradas como canon de ocupación de la vivienda. Las mejoras introducidas en el inmueble quedarán a favor del Instituto de la Vivienda sin derecho a reclamo o indemnización alguna, sin perjuicio del derecho que tenga dicho Organismo a reclamar por otros daños provocados por quien fuera adjudicatario.



ARTÍCULO 15: Del procedimiento de contralor de la ocupación. Entregadas las viviendas a los beneficiarios, el Instituto de la Vivienda procederá a verificar la ocupación, el estado de conservación y situación de pago de las mismas. Cuando lo considere necesario podrá requerir colaboración del municipio para la verificación ocupacional de las viviendas.



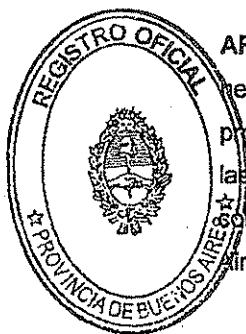
ARTÍCULO 16: Del procedimiento de recupero de la vivienda. En los supuestos tendientes a la recuperación de las viviendas que fueran objeto de ocupación ilegal, el Instituto de la Vivienda, mediante acto administrativo expreso y fundado, dará intervención a la Fiscalía de Estado para el inicio de las acciones legales correspondientes. En los casos de recupero por incumplimiento por parte de los adjudicatarios de las obligaciones inherentes a su condición, se procederá, mediante acto administrativo fundado, previa intervención de los Organismos de Asesoramiento y

Handwritten signature and initials.

*Poder Ejecutivo**Provincia de Buenos Aires*

Control, a la desadjudicación de las viviendas, dando luego intervención a la Fiscalía de Estado para la sustanciación de las acciones judiciales pertinentes.

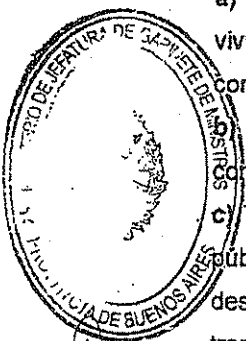
ARTÍCULO 17: En caso de renuncia del adjudicatario y/o de recuperación de la vivienda, se tramitará la readjudicación de la misma, de acuerdo al procedimiento prescripto en el artículo 5° del presente o en la Resolución 6234/15 del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, según corresponda, debiéndose reajustar el valor de la unidad, conforme el precio del metro cuadrado de vivienda social que establece el mencionado Instituto.



ARTÍCULO 18: De la escrituración. Cumplimentadas las condiciones técnico-dominiales necesarias en los conjuntos habitacionales, el Instituto de la Vivienda impulsará el proceso de escrituración de las viviendas a fin de efectivizar la transferencia dominial de las mismas a favor de los adjudicatarios, con o sin gravamen hipotecario, según corresponda, a través de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.

ARTÍCULO 19: Normas Complementarias. Asimismo el Instituto de la Vivienda, podrá:

- a) Otorgar créditos colectivos o individuales para la construcción o mejoramiento de la vivienda, con garantías suficientes de acuerdo con las circunstancias del caso y ejercer el control de la aplicación de los fondos erogados.
- b) Adquirir o transferir bienes inmuebles con garantía real, darlos en locación o en comodato.
- c) Transferir a organismos estatales, así como a empresas concesionarias de servicios públicos, todos aquellos inmuebles que como consecuencia de los planes que desarrollan, resulten necesarios para la prestación de dichos servicios. Estas transferencias podrán ser gratuitas u onerosas, considerando las normas vigentes al respecto, el origen de los recursos utilizados y la naturaleza del organismo cesionario. Para el caso de transferencias a entidades privadas, la misma sólo podrá ser a título oneroso.



MARIA EUGENIA VIDAL
Gobernadora
de la Provincia de Buenos Aires

**INFORME DE GESTIÓN
DIRECCIÓN GENERAL INMOBILIARIA Y SOCIAL
AÑO 2016**

La gestión de la Dirección General Inmobiliaria y Social en el año 2016 estuvo centrada en 6 lineamientos estratégicos:

- 1. CONTINUACIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE ESCRITURACIÓN.**
- 2. ASISTENCIA A LA VULNERABILIDAD Y EMERGENCIA HABITACIONAL.**
- 3. DETERMINACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS DE SELECCIÓN DE POSTULANTES A VIVIENDA SOCIAL.**
- 4. CONDUCCIÓN Y/O PARTICIPACIÓN EN PROCESOS DE RELOCALIZACIÓN A RAÍZ DE LA REALIZACIÓN DE OBRA HIDRÁULICA O VIAL.**
- 5. CONFORMACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LOS CONSORCIOS.**
- 6. GENERACIÓN DE NUEVOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN.**

A continuación se desarrollan sucintamente los ejes precedentemente detallados, adjuntándose resumen cuantitativo de la gestión con los resultados más significativos alcanzados en el año 2016

1. PLAN DE ESCRITURACIÓN

En el marco de la Ley 13.342 reglamentada por el Decreto 699/10 y prorrogado por la Resolución 890/16 del IVBA, se continúa con el Plan de Escrituración impulsado a partir de junio del año 2010.

Durante el año 2016 se han firmado convenios con los municipios de la Provincia de Buenos Aires destinados a la implementación del Plan de Escrituración del Instituto de la Vivienda, concretándose la firma de convenio en **24** Municipios a Diciembre del 2016.-

El mencionado Plan de Escrituración requiere la formulación y ejecución de un proyecto de gestión escrituraria que incluye:

1.a. Acciones a cargo del Instituto de la Vivienda.

. Aspecto urbano-dominial

- . Compilación y estudio de los antecedentes catastrales y dominiales.
- . Mensura y relevamiento de todos los hechos existentes para la confección del plano de división en campo, incluyendo ubicación del título de propiedad. Realizando la mensura de **4860 Parcelas**.-
- . Definición del encuadre normativo urbanístico para la confección del plano de mensura, según corresponda.
- . Confección del plano de mensura y división.
- . Gestión para la aprobación del plano de mensura, según encuadre:

Visados Ley 13.342 y su modificatoria: Visado municipal, control de aportes, organismos y/o empresas prestatarias de servicios (ductos), Autoridad del Agua, Dirección de Geodesia. Aprobación del plano de mensura y división.

Visados Ley Nacional 13.512 de Propiedad Horizontal: Confección del plano de obra municipal, gestión para la calificación del mismo, control de aportes, visado de organismos y/o empresas prestatarias de servicios (ductos), visado del Departamento de Propiedad Horizontal. Aprobación del plano de PH.

- . Solicitud de valuación fiscal de cada parcela originada por el plano de mensura y división.
- . Confección del legajo parcelario (Ley 10.707) que incluye la cédula catastral y formularios de avalúo de cada una de las parcelas o subparcelas originadas por el plano aprobado.
- . Gestión ante ARBA y Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Inmueble, para la registración del legajo parcelario correspondiente al plano de mensura y división aprobado.

Resultado Urbano-Dominial: inmuebles originados que presentan condiciones técnico-dominiales que permiten la confección de la escritura traslativa de dominio.

. **Aspecto social y financiero**

- . Relevamiento ocupacional de las familias que habitan la vivienda. Fueron relevadas **9120 viviendas**
- . Análisis de las **5928 familias** censadas respecto a si las mismas cumplen con los requisitos vigentes para ser adjudicatarios de una vivienda social.
- . Confección listado de ocupantes para el dictado de la resolución de adjudicación.
- . Determinación del precio y financiación del pago del inmueble.
- . Dictado de la Resolución de adjudicación.
- . Publicación en Boletín Oficial, Radio Provincia, y diarios de circulación masiva. **Se publicaron 4348 viviendas** para su regularización.
- . Recepción, análisis y resolución de las oposiciones que se presenten.
- . Elaboración del listado definitivo de los adjudicatarios cuya escrituración se promueve.
- . Confección de minutas contables para la constitución de las respectivas hipotecas.
- . Proyecto de reglamento de copropiedad y administración de los consorcios en el marco de la Ley Nacional 13.512.
- . Convocatoria a asamblea para designación de administradores y asesoramiento técnico a los habitantes de los conjuntos habitacionales, respecto a la organización de los consorcios.
- . Resolución autorizando a Escribanía General de Gobierno a confeccionar las escrituras traslativas de dominio, con o sin gravamen hipotecario, según corresponda. **Propiciando 3868 viv. para su escrituración a EGG**
- . Trámite **de 1878 escrituras** cancelación de hipoteca, una vez cancelado el precio de venta por el titular de dominio.
- **Aspectos normativo:** Redacción de Reglamentos de Propiedad Horizontal adaptados a las características particulares de los complejos habitacionales en el marco del nuevo Código Civil y Comercial de la Nación.

Se elaboraron Reglamentos de Propiedad Horizontal de los siguientes barrios próximos a escriturar teniendo en cuenta usos y prácticas que los vecinos vienen desarrollando desde hace años para la administración del mismo con buenos resultados: Barrio UOM – Ensenada 342 viviendas; Carmen de Patagones 268 viviendas; Chivilcoy 48 viviendas; Bahía Blanca 40 viviendas; Chivilcoy 10 viviendas; General Lavalle 12 viviendas PRO-CASA II; General Belgrano 26 viviendas; Carlos Casares: Barrio Shoenstat 10 viviendas, Barrio Los Inmigrantes 14 viviendas, Barrio Lamadrid 14 viviendas, Barrio Virgen de Luján 14 viviendas; Gral Pueyrredón - Casinos 100 viviendas.

Resultado Socio-financiero: Determinación de los futuros titulares de dominio de cada uno de los inmuebles, precio de venta y monto del saldo de precio de los mismos para la confección de la escritura traslativa de dominio y constitución de la garantía hipotecaria.

1.b. Acciones a cargo de Escribanía General de Gobierno

- . Recibe el expediente del IVBA, con toda la documentación técnico-dominial, social y financiera para la confección de la escritura traslativa de dominio y constitución de hipoteca si correspondiere.
- . Solicita a la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Inmueble los certificados de dominio de cada uno de los inmuebles generados.
- . Solicita a ARBA el certificado catastral de cada inmueble a escriturar.
- . Materializa el reglamento de copropiedad y administración de los consorcios en el marco de la Ley Nacional 13.512.
- . Envía a la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Inmueble, los reglamentos de copropiedad y administración para su inscripción.
- . Otorga las escrituras traslativas de dominio y constituye derecho real de hipoteca a favor del IVBA sobre el saldo del precio.
- . Convoca al acto de firma de las escrituras traslativas de dominio
- . Firmadas las escrituras, las envía a la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Inmueble para su inscripción.
- . Entrega de las escrituras traslativas de dominio a los beneficiarios.
- . Confecciona, entrega e inscribe ante la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad Inmueble las escrituras de cancelación de hipoteca.

1.c. RESULTADO FINAL: Convertir a los adjudicatarios en propietarios de las viviendas sociales construidas por el Estado, otorgándoles seguridad jurídica y garantizando al Organismo, el recupero de los fondos invertidos mediante la constitución de la hipoteca correspondiente.

2. ASISTENCIA A LA VULNERABILIDAD Y EMERGENCIA HABITACIONAL

2.a. Asistencia a la vulnerabilidad social (Medidas Cautelares).

En el marco de los autos caratulados “Asesoría de Incapaces N° 1 de La Plata c/Fisco Pcia. de Buenos Aires s/Amparo” causa N° 27264 ,en trámite ante el Juzgado en lo Contencioso Administrativo N° 1 de la Plata, se continuó monitoreando con un equipo técnico, en lo constructivo y en lo social, a los 15 grupos familiares asistidos para mejorar las condiciones de la vivienda que ocupaban o la construcción de un módulo nuevo de vivienda. En el transcurso del año 2015 la mayoría de las situaciones lograron el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas que ocupaban.

No obstante con fecha 28 de abril del año 2016 se dictó sentencia que obliga al Organismo a mejorar la solución habitacional de los 15 grupos familiares ya asistidos y a brindar solución habitacional a siete más. De acuerdo a la sentencia, las acciones a llevar a cabo deberían tender a la relocalización de los grupos familiares o a la consolidación de la vivienda en los terrenos que ocupaban, según los casos. Se detalla la respuesta del Organismo para el cumplimiento de la mencionada sentencia:

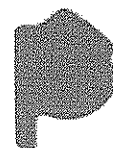
| Tipo de solución | Lugar | Cantidad de viviendas |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grupos familiares a relocalizar | en una vivienda nueva en construcción por el IVBA en el barrio Arroyo del Gato | 6 (1 de ellas ya relocalizados en viviendas transitorias del Arroyo del Gato, esperando la terminación de la definitiva) |
| | en una vivienda nueva a construir por el IVBA en un barrio de Melchor Romero | 7 |
| Construcción de una vivienda | en el lote que habitan | 5 (1 de ellas con mano de obra de Desarrollo Social y con colaboración de la municipalidad de La Plata) |
| Mejoras, ampliación y/o terminación de la vivienda que habitan | en el lote que habitan | 14 (11 con convenio con la municipalidad de La Plata para la ejecución de las obras. 2 con mano de obra a cargo de la municipalidad de Berisso. 1 con mano de obra del grupo familiar) |

Además se intervino en la solución de otras **18 medidas cautelares**, coordinando con los otros organismos provinciales demandados las vías de solución más acordes a las situaciones planteadas y cuidando que el destino de los recursos del Estado sea efectivo para lograr una solución habitacional para los grupos demandantes.

2.b. Asistencia a grupos familiares en condiciones de Emergencia Habitacional poseedores de un terreno del que son titulares o factible de ser regularizado

La Asistencia se brindó en el marco de la Operatoria Asistencia Habitacional, Programa Bonaerense V.

Un equipo técnico en lo constructivo y lo social verificó las **28** solicitudes recibidas. Las mismas se originaron a partir de la solicitud de la Gobernación de la Ocia de bs As, los propios interesados y otras a través del Defensor del Pueblo. De la verificación y análisis de las situaciones se evaluó que **3** de ellas no respondían a lo normado por la



Operatoria. 1 situación se encauza por el Ministerio de Desarrollo Social de la Pcia. de B s. As., 11 ya se abonaron y 13 se encuentran en trámite. Se adjunta cuadro.

SOLICITUDES DE ASISTENCIAS FINANCIERAS 2016 EN TRAMITE

| | | |
|--------------------------|-----------------------|----------------|
| BARRO SILVIA | V.ELVIRA - LA PLATA | 2416-4938/16 |
| BODNICHUK ADRIANA LAURA | LA PLATA | 2416-1816/15 |
| CANELO CANCELA YESICA | LA PLATA | 2416-2247/15 |
| CARBALLO PABLO ANDRES | MONTE GRANDE | 2416-4943/16 |
| CATTADA MIRTA SUSANA | EL PATO , BERAZATEGUI | 2416-4949/16 |
| CORONEL ANGELA MARIA | EZPELETA - QUILMES | 2416-5256/16 |
| GARRO ANA MARIA | M.ROMERO | 2416-4944/16 |
| MARTINEZ MARIA CECILIA | V.MONTORO, LA PLATA | 2416-2023/15 |
| MORCHIO GRACIELA BEATRIZ | GRAL. PAZ - RANCHOS | 2416-5556/16 |
| PASTORI VERONICA | LA PLATA | 2416-2641/15 |
| ROBLEDO SILVIA FERNANDA | LOMAS DE ZAMORA | 21702-39214/16 |
| ROS NORMA LILIANA | CITY BELL - LA PLATA | 2416-1633/15 |
| TUESO MARIA VIRGINIA | ITUZAINGO | 2416-5356/16 |

SOLICITUDES DE ASISTENCIAS FINANCIERAS 2016 PAGAS

| | | |
|--------------------------------------------|-----------------------|--------------|
| BENITEZ MARIA | LONGCHAMPS - A. BROWN | 2416-5575/16 |
| BOCZAR ELENA | GRAL. PAZ - RANCHOS | 2416-5557/16 |
| DIAZ MILTON | A. BROWN | 2416-3394/16 |
| DIAZ ZULETA ANGEL | LA PLATA | 2416-3536/16 |
| GALLARDO GRACIELA - COLMAN ALBERTO | A. BROWN | 2416-2982/16 |
| GONZALEZ ANGELA | LA PLATA | 2416-3317/16 |
| IBARRA CLAUDIA MABEL - LEZICA ADELA RAQUEL | LA PLATA | 2416-3055/16 |
| MANDES DIEGO | LA PLATA | 2416-5571/16 |
| MARECO EDITH MARISA | M. CHINGOLO - LANUS | 2416-3041/16 |
| SOMORROSTRO HECTOR DOMINGO | LA PLATA | 2416-3724/16 |
| ZAMBRANA CAMPOS ESTEFANIA | LA PLATA | 2416-3449/16 |

SOLICITUD DE ASISTENCIAS FINANCIERAS 2016 - TRABAJADAS

| | | | |
|------------------|----------|--------------|-----------------------------------------------------|
| PAREDES NORA | LA PLATA | 2416-890/15 | SE ENCAUZO A TRAVES DE MINISTERIO DESARROLLO SOCIAL |
| ABREGO PATRICIO | LOBOS | 2416-3196/16 | SE ENCAUZO POR MUNICIPIO |
| MOREIRA FERNANDA | LA PLATA | 2416-2002/15 | DESISITIO NO PUEDE ABONAR CUOTAS |

SANTILLAN DEIDA

BERISSO

2416-3393/16

SE ARCHIVO NUNCA PRESENTO
DOCUMENTACION DEL TERRENO

3. SELECCIÓN DE POSTULANTES A VIVIENDA SOCIAL

3.a. Acciones relativas a la selección de postulantes.

. La selección de postulantes para la adjudicación de viviendas nuevas comprende las siguientes etapas:

a. Asesoramiento a los municipios y entidades en relación con los siguientes aspectos, a fin de garantizar transparencia en el otorgamiento de vivienda social:

- Registro de demanda de solución habitacional (en caso de municipios).
- Proceso de inscripción y selección de postulantes.

b. Seguimiento de los procesos de preselección de postulantes a cargo de Municipios y entidades y gestión para obtener la documentación necesaria para verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos.

c. Verificación del cumplimiento de requisitos exigidos, incluyendo la no posesión de otros bienes a través del Registro de la Propiedad y la constatación de la no existencia de otorgamiento de beneficio anterior relativo a solución habitacional por parte del Estado

d. Participación en los sorteos de asignación de vivienda a los postulantes propuestos por los Municipios y Entidades Intermedias.

e. Adjudicación de las viviendas y entrega de documentación correspondiente por parte del IVBA.

f. Intervención directa: en algunas ocasiones, a pedido de los Municipios o por situaciones particulares referidas a entidades intermedias, se interviene coordinando la inscripción o participando en alguna etapa del proceso.

g. Charlas informativas a los adjudicatarios en torno a los derechos y obligaciones que adquieren como tales.

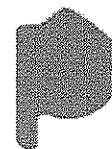
3.b.- Viviendas adjudicadas

3015 viviendas adjudicadas en los siguientes Municipios: Ayacucho, Azul, Bahía Blanca, Berisso, Brandsen, Bolivar, Carlos Casares, Carlos Tejedor, Carmen de Patagones, Colón, Coronel Pringles, Chivilcoy, Daireaux, Florencio Varela, Gral. Lamadrid, Gral. Madariaga, Gral. Paz, Gral. Pintos, Gral. Pueyrredón, Gral. Viamonte, Guaminí, Hipólito Irigoyen, Hurlingham, La Matanza, Lobos, L. N. Alem, Magdalena, Morón, Nueve de Julio, Olavarría, Pehuajó, Puán, Quilmes, San Cayetano, Saladillo, Tigre, Tornquist, Tres Arroyos, Tres Lomas, Villarino

3.c.- Viviendas Entregadas

Programa Federal

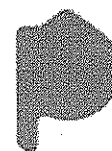
| Partido | Localidad | Programa | Expte.2416 | Cantidad |
|--------------|--------------|-------------------------|------------|----------|
| Bahia Blanca | Bahia Blanca | Federal con Municipio - | 10184/08 | 161 |



| | | | | |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|----------|------------|
| | | SUTIAGA | | |
| Bahia Blanca | Bahia Blanca | Sub Federal c/MunicipioUOM | 11617/09 | 35 |
| Bahia Blanca | Bahia Blanca | SubFedc/Muni Petroquimicos | 12012/09 | 24 |
| Carmen de Patagones | Carmen de Patagones | Federal con Municipio | 8935/13 | 11 |
| Cnel Pringles | Cnel Pringles | Federal c/Municipio | 10245/08 | 40 |
| Fcio Varela | Fcio Varela | Federal c/Municipio | 12683/14 | 66 |
| Gral Lamadrid | Gral Lamadrid | Federal con Municipio | 12023/09 | 20 |
| Gral Rodríguez | Gral Rodríguez | Federal con Municipio | 2549/05 | 9 |
| Leandro Alem | Leandro Alem | SubPrograma Fed con Municipio | 1216/10 | 79 |
| Bolivar | Bolivar | Techo Digno | 12591/14 | 53 |
| Carmen de Patagones | Carmen de Patagones | Techo Digno | 8935/13 | 35 |
| Moron | Moron | Techo Digno | 8988/13 | 5 |
| Total | | | | 538 |

ANSES

| | | | | |
|-------------------|----------------|-------|----------|----|
| Baradero | Baradero | Anses | 12675/09 | 52 |
| Cap. Sarmiento | Cap Sarmiento | Anses | 12674/09 | 2 |
| Carlos Tejedor | Carlos Tejedor | Anses | 12973/09 | 6 |
| Carlos Tejedor | Carlos Tejedor | Anses | 12974/09 | 34 |
| Gral Madariaga | Gral Madariaga | ANSES | 12720/09 | 28 |



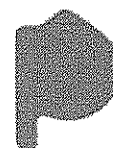
| | | | | |
|---------------------------|-----------------------|--------------|-----------------|------------|
| Gral Madariaga | Gral Madariaga | Anses | 12666/09 | 9 |
| Monte Hermoso | Monte Hermoso | Anses | 12868/09 | 46 |
| Monte Hermoso | Monte Hermoso | Anses | 12869/09 | 48 |
| Total | | | | 225 |

Solidaridad con Municipio

| | | | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------------------------|----------------|-----------|
| Gral Guido | Gral Guido | Solidaridad con Municipio | 8242/12 | 11 |
| Gral Madariaga | Gral Madariaga | Solidaridad con Municipio | 3643/11 | 3 |
| Lobos | Salvador María | Solidaridad con Municipio | 785/10 | 3 |
| Tordillo | Gral Conesa | Plurianual reconvertido con M | 713/10 | 30 |
| Total | | | | 47 |

Solidaridad con Entidades

| | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|-----------|
| Bahia Blanca | Bahia Blanca | Solidaridad c/Ent.SMATA | 10160/03 | 7 |
| Chivilcoy | Chivilcoy | Solidaridad con Entidad Adeco | 2795/11 | 13 |
| Gral Púeyrredon | Gral Pueyrredon | Solidaridad con Entidad Raices - | 2435/10 | 24 |
| Hurlingham | Asoc.1° Junio Esperanza | Solidaridad con Entidad Intermedia | 81/00 | 34 |
| Lomas de Zamora | Lomas de Zamora | Con entidad Roberto Arlt | 13761/98 | 41 |
| Nueve de Julio | Coop.Facundo Quiroga | Solidaridad con Entidad Intermedia | 13024/98 | 23 |
| Olavarría | Olavarria | Solidaridad c/ Entid.Bancarios | 10948/03 | 5 |



| | | | | |
|--------------|-----------|---------------------------------|----------|------------|
| Olavarría | Olavarría | Solidaridad c/Ent.Educadores | 4305/01 | 15 |
| Olavarría | Olavarría | Solidaridad c/EntidadQumicos | 7770/02 | 9 |
| Tandil | TANDIL | Solidaridad c/Ent.Trab Munic | 15045/99 | 20 |
| Total | | | | 191 |

Solidaridad Abuelos

| | | | | |
|--------------|----------|----------|--|----------|
| La Plata | La Plata | Comodato | | 1 |
| Total | | | | 1 |

Solidaridad Policia Comunal

| | | | | |
|-----------------|--------------|--------------------------------|---------|----------|
| San Cayetano | San Cayetano | SubPrograma Policia Comunal | 5177/11 | 4 |
| Total | | | | 4 |

Compartir

| | | | | |
|-----------------|--------------|-----------------------|---------|-----------|
| Pila | Pila | Compartir | 3670/11 | 10 |
| San Cayetano | San Cayetano | Programa Compartir | 5178/11 | 15 |
| Tres Lomas | Tres Lomas | Compartir | 3870/11 | 26 |
| Total | | | | 51 |

Fonplata*

Fueron entregadas en diciembre de 2015
y la documentación se entregó a principios de 2016

| | | | | |
|--------------|-----------|----------|----------|-----------|
| La Plata | Ringuelet | FONPLATA | 10156/13 | 30 |
| Total | | | | 30 |

Fonavi

| | | | | |
|--------------|----------|-----|---------|-----------|
| Ensenada | Ensenada | UOM | 2195/86 | 20 |
| Total | | | | 20 |

Lotes con Servicio

| | | | | |
|--------------|----------------|--|--|----------|
| La Plata | Melchor Romero | | | 3 |
| Total | | | | 3 |

Viviendas Transitorias Arroyo del Gato

| | | | | |
|--------------|-----------|--|--|-----------|
| La Plata | Ringuelet | | | 56 |
| Total | | | | 56 |

Buenos Aires Hogar

| | | | | |
|--------------|------------------|--|---------|------------|
| C.Casares | C.Casares | | 8462/13 | 15 |
| Gra. Paz | Ranchos | | 7751/12 | 23 |
| H.Irigoyen | H.Irigoyen | | 7781/12 | 15 |
| Puan | Darragueira | | 7922/12 | 20 |
| Tres Lomas | Tres Lomas | | 8261/12 | 25 |
| Villarino | Ascasubi-Medanos | | 7781/12 | 10 |
| Total | | | | 108 |

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| TOTAL DE VIVIENDAS ENTREGADAS | 1274 |
|--------------------------------------|-------------|

3.d. Procesos de selección en los que el Departamento de Selección de aspirantes intervino de forma particular:

- Barrio de Melchor Romero: su construcción fue iniciada por el Programa Nacional "Ellas Hacen". Actualmente se establecieron nuevos acuerdos, por los que el IVBA se hizo cargo de la obra de infraestructura de la totalidad del barrio y de la construcción de 220 viviendas. Por su parte, Argentina Trabaja se hará cargo de la construcción de 128 viviendas alcanzando un total de 348. Respecto de la adjudicación de las 128 viviendas que serán construidas a través del Programa "Argentina Trabaja", 104 viviendas serán destinadas para beneficiarias del Programa "Ellas Hacen", mientras que las 24 viviendas restantes serán destinadas a personas que se encuentren enmarcadas en el Subprograma de Externación de Salud Mental Bonaerense Asistida a cargo del Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires. Respecto del proceso de selección de beneficiarios de las 220 viviendas restantes, el mismo estará a cargo conjuntamente del IVBA, la Municipalidad de La Plata y del Programa Ellas Hacen. En todos los casos, la adjudicación está a cargo del IVBA.

- Asesoramiento en una reunión conjunta a los Municipios de Ayacucho, Balcarce, Gral. Guido y Tandil a pedido de los mismos, con relación a selección de adjudicatarios, alta financiera, forma de presentación de la documentación ante este Organismo.

- **Lomas de Zamora:** En Octubre de 2016, se encontraban listas para entregar las últimas 40 viviendas de un complejo de 308, cuyos postulantes eran presentados por 3 Cooperativas del lugar: Oces, Roberto Arlt y San José. Ante la proximidad de la entrega del Barrio Villa Fiorito y las denuncias presentadas por vecinos respecto de la disolución de la cooperativa San José y de la falta de claridad o transparencia en el otorgamiento del beneficio, el IVBA tomó a su cargo parte del proceso de selección estableciendo acuerdos con los vecinos y las cooperativas restantes, realizando parte de las verificaciones y estableciendo un orden de prioridades en torno al otorgamiento de puntaje. A través de este procedimiento, las viviendas fueron entregadas a los postulantes seleccionados por el IVBA y los propuestos por la cooperativa Roberto Arlt.

4. PARTICIPACIÓN Y/O CONDUCCIÓN DE PROCESOS DE RELOCALIZACIÓN A RAÍZ DE LA REALIZACIÓN DE OBRA HIDRÁULICA Y VIAL.

4.a. Relocalización de familias habitantes en las márgenes del Arroyo Del Gato en la ciudad de La Plata, a fin de posibilitar el avance de la obra hidráulica de ensanchamiento del mismo, en ejecución a raíz de las inundaciones del año 2013. Las familias se trasladan, en primera instancia a viviendas industrializadas de manera transitoria, para luego pasar a las viviendas de mampostería, salvo aquellas que por irregularidades en el proceso de traslado permanecerán en industrializadas definitivamente. En el año 2016, se relocalizaron 58 familias a viviendas industrializadas, tendiente a posibilitar el avance de la obra de ensanchamiento del canal, quedando para una segunda etapa la liberación del camino de sirga. La relocalización implica un complejo proceso de trabajo con las familias, por diversos motivos: el desarraigo que significa después de muchos años de habitar en las márgenes del arroyo, la especulación en torno al beneficio de una vivienda nueva y las tensiones que se generan como consecuencia de intervención de organizaciones de diversas fuerzas políticas actuando en territorio. Los casos que ofrecen mayor resistencia son tratados en conjunto con Fiscalía de Estado. Para favorecer el acercamiento a la nueva localización, se realizan visitas para dar a conocer el nuevo barrio y las viviendas, tanto las industrializadas de carácter transitorio en su mayoría, como las de mampostería. Se trabaja permanentemente articulando con la Dirección de Hidráulica para responder a las prioridades de liberación de traza que el avance de dicha obra va requiriendo. A su vez, articulamos con la Dirección General de Obras todo lo relativo al avance de obra de las viviendas y la necesidad de dormitorios de acuerdo a la conformación de los grupos familiares a trasladar.

Asimismo, se realizaron tareas de organización de los vecinos relocalizados, potencializando redes de vinculación en el nuevo hábitat entre las familias de distintas zonas. Se llevaron a cabo talleres de ampliación y mantenimiento de las viviendas entregadas en construcción tradicional, en razón de patrones culturales propios de las familias adjudicadas. Se realizó asesoramiento en la utilización de artefactos y redes eléctricas utilizadas en viviendas premoldeadas.

También se realizaron reuniones con vecinos que tienen como único medio de subsistencia la recolección y venta de cartón. Las reuniones tuvieron como objetivo proyectar, en coordinación con los técnicos de la Dirección de Proyectos y Ejecución dependiente de la Dirección general de Obras, un espacio cerrado que se construirá en el barrio, cuyo destino es el acopio y procesamiento de cartones para la venta y, a su vez, un lugar para el guardado de los caballos que cada familia posee en relación con esta actividad.

4.b. Acciones para la relocalización de familias afectadas por los desbordes del Río Luján.

Se continuó con las acciones iniciadas en el año 2015, en torno a la necesidad de relocalizar 202 familias de los barrios La Loma, Santa Marta, San Fermín y algunas familias del Barrio Padre Varela que habitan en las márgenes del Río Luján, frecuentemente afectadas por las inundaciones.

Se definieron las 30 familias dentro de un total de 202 para la relocalización en las primeras 30 viviendas industrializadas, en conjunto con la Municipalidad y las organizaciones sociales presentes en el territorio. Para ello, se tuvo en cuenta la elección realizada al momento del censo por parte de las familias en torno al tipo de vivienda (de mampostería, de construcción más lenta, o industrializada, de entrega en un plazo menor. Como producto de la aplicación de dicho principio, fue necesario definir criterios para lograr seleccionar 30 familias entre 110 que habían elegido mudarse a industrializadas. Dicho proceso se realizó en conjunto con las organizaciones sociales y el Municipio. Los criterios aplicados fueron: antigüedad en la zona (directamente relacionada a la cantidad de inundaciones sufridas), nivel de agua alcanzado en la inundación anterior al censo, características del grupo familiar (cantidad de menores a cargo, discapacitados, adultos mayores, etc).

Se publicaron los listados, contando con un tiempo para presentar objeciones ante el municipio.

Se organizó y se hizo la mudanza de las 30 familias seleccionadas, en conjunto con el Municipio, haciéndose efectiva la entrega de las viviendas con la documentación correspondiente.

4.c. Prolongación Ruta 6:

Se efectuó una recorrida por la zona en la que se proyecta la prolongación de la ruta, a fin de realizar una aproximación respecto de la cantidad de viviendas a relocalizar en cada tramo.

4.d. Autopista Presidente Perón: Colaboración con el proyecto de relocalización de los barrios Sol y Oro (Vista Linda) del partido de Ezeiza y el Barrio Parque Americano del partido de Presidente Perón a cargo de Vialidad Nacional.

4.e. COMIREC: participación en diversas reuniones organizadas por el COMIREC, colaborando en el proyecto de relocalización de asentamientos y barrios de los siguientes partidos: en San Martín, Bo. Libertador, Curita y 13 de Julio; San Miguel, Bo. Obligado; San Miguel, Bo. Barrufaldi; Tres de Febrero, Bo. Puerta 8; Moreno: abarca el camino de sirga desde Acceso Oeste a ruta 7; Tigre, Bo. Rojas.

5. GESTION EN LA CONFORMACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE CONSORCIOS

El presente eje de gestión encuentra su fundamento en la necesidad de preservar y mejorar la calidad de vida de los adjudicatarios de las viviendas sociales, a partir de la organización y el fortalecimiento de los consorcios integrantes de los conjuntos habitacionales.

En este sentido se han desarrollado las siguientes acciones:

- Asesoramiento a las comisiones administradoras en torno a las asambleas eleccionarias y la administración en sí misma.
- Reconocimiento a las comisiones administradoras (previo a la escrituración), de acuerdo a la Resolución 2846/90 del IVBA.
- Reconocimiento a las autoridades administradoras a fin de inscribir los Reglamentos de Propiedad Horizontal en el marco del Plan Escriturario
- Confección de los proyectos de Reglamento de Propiedad Horizontal, en el marco del derecho real de Propiedad Horizontal, conforme lo establece el Código Civil y Comercial de la Nación, adaptándolo a las características particulares de cada complejo habitacional.
- Seguimiento del pago de expensas e intimación a adjudicatarios deudores de las mismas.
- Mediación para la resolución de conflictos entre vecinos por problemas edilicios y/o de convivencia.
- Verificaciones y atención en conjunto con la Dirección General de Obras de problemas de filtraciones que generan conflicto entre vecinos.

5.a.- Participación en asambleas de designación de administradores y/o reconocimiento de las mismas en barrios no escriturados

| Barrio | PH o Sector en particular | Acción |
|--------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Ensenada – B° UOM – 342 viv. | 8 Torres A-B-C-D-E-F-G-H | Reconocimiento autoridades administradoras |
| Junín 144 viv. Fundar | Torre 6 y 10 | Reconocimiento autoridades administradoras |
| Avellaneda – 4 de Junio 192 viv. | Todo el barrio | Reconocimiento autoridades administradoras |
| La Matanza 141 viv | Torres 7-8-9 | Reconocimiento autoridades administradoras |
| San Fernando Crisol 96 viviendas. | 6 Torres | Reconocimiento autoridades administradoras y comisión central |
| Tres de Febrero- San Eduardo 146 viv | Todo el barrio | Elección y reconocimiento de comisión administradora |
| Hurlingham Barrio 8 de marzo 154 viv | Todo el barrio | Elección de la Comisión Administradora |
| La Matanza 240 viv. | Torres 21- 22 | Reconocimiento autoridades administradoras |
| Mar del Plata -Casinos 100 viviendas | 2 Torres | Reconocimiento autoridades administradoras |
| Avellaneda 192 viv | Todo el barrio | Asesoramiento a autoridades administradoras |
| Saladillo 69 viv | Todo el barrio | Reconocimiento autoridades administradoras |

| | | |
|-------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|
| Don Orione – Claypole | Torre 2 – Mz. 48B | |
| La Plata-Barrio Jubilados 62 viv | Todo el barrio | Reconocimiento autoridades administradoras. |
| Villa Gesell 46 viv | Todo el barrio | Reconocimiento autoridades administradoras |
| Total de Barrios | 14 | |

5.b. Participación en asambleas de elección de autoridades administradoras y asesoramiento en barrios en el marco del plan escriturario o escriturados parcialmente

En los siguientes barrios:

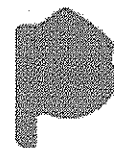
- Avellaneda – La Saladita 586 viv y Bo. 4 de Junio 192 viv
- Lomas de Zamora ODISA 824 viv
- Ensenada UOM 342 viv
- Carmen de Patagones 268 viviendas
- Chivilcoy Barrio 48 viviendas y Barrio 10 viviendas
- Bahía Blanca 40 viviendas
- General Lavalle 12 viviendas PRO-CASA II
- General Belgrano 26 viviendas
- Carlos Casares: Barrio Shoenstat 10 viviendas, Barrio Los Inmigrantes 14 viviendas, Barrio Lamadrid 14 viviendas, Barrio Virgen de Luján 14 viviendas
- Esteban Echeverría 250 viviendas
- Rivadavia 72 viviendas
- Gral Pueyrredón Casinos 100

Total de Barrios: 17

5.c).- Asesoramiento en TERRITORIO y en SEDE, ante consultas efectuadas por los vecinos y/o denuncias realizadas por las autoridades administradoras de los complejos habitaciones afectados a propiedad horizontal, ante incumplimientos de las reglamentaciones vigentes por parte de adjudicatarios y/o ocupantes de las unidades habitacionales. Expedientes y notas referidos a temas de administración de los consorcios. Expedientes de regularización y escrituración. Información de oficios.

| Barrio | Trabajos |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| San Fernando Crisol 96 viv. | Asesoramiento a vecinos para la conformación de las comisiones administradoras y administración central |
| La Plata 214 viv. UOM | Asesoramiento sobre reglamentos de copropiedad en los barrios (3 Consorcios) |

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| La Plata 342 viviendas UOM | Asesoramiento en la organización como sub-consorcios, intimación en el pago de expensas, reclamo por reparaciones por filtraciones de agua. |
| La Plata 300 viv. Foecyt | Asesoramiento sobre reglamentos de copropiedad en los barrios (4 consorcios), reclamos sobre construcciones antirreglamentarias |
| San Isidro La Cava 276 viv. | Asesoramiento a la administradora del consorcio del barrio, en los temas relativos a la rendición de cuentas y a l renovación de autoridades administradoras |
| Quilmes Don Bosco 60 viv. | Asesoramiento a vecinos |
| Moreno 250 viv | Asesoramiento a vecinos del barrio y al sindicato de Mosaistas sobre temas relacionados con el mantenimiento de la planta depuradora , la torre tanque y recaudación de expensas comunes |
| Moreno 200 viv FONAVI | Asesoramiento a vecinos del barrio y al sindicato de Mosaistas sobre temas relacionados con el mantenimiento de la planta depuradora , la torre tanque y recaudación de expensas comunes |
| San Martin 178 viv. | Asesoramiento ante reclamos de ampliación antirreglamentarias |
| Pergamino 238 viv. | Asesoramiento a la administradora del consorcio del barrio, en los temas relativos a la renovación de autoridades, al mantenimiento de espacios y servicios comunes y mediación por conflictos entre administradores y subadministradores |
| San Cayetano 200 viv | Asesoramiento respecto de renovación de autoridades, deudas de expensas |
| Florencio Varela – Ing Allan | Asesoramiento a las autoridades administradoras |
| Florencio Varela 244 viv | Intimación al cumplimiento de la Resolución 2846/90 |
| Alte. Brown. Barrio Don Orione | Asesoramiento a vecinos |
| San Miguel 230 viv. | Asesoramiento para organizarse conforme el Reglamento de Propiedad Horizontal, reclamos por reparaciones entre las viviendas |
| San Isidro Ex Vareadores 181 viv. | Asesoramiento a vecinos |
| Villa Gesell 46 viv. | Asesoramiento a vecinos |



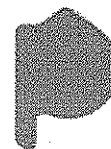
| | |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | |
| La Plata - Gonnet 250 – AMEBS | Asesoramiento respecto al estado de situación del barrio |
| Lomas de Zamora –Odisa | Asesoramiento a administradores y a vecinos |
| Berazategui CGT 496 viv. | Asesoramiento sobre temas de mantenimiento en servicios comunes y conformación de la administración |
| Escobar - Tortuguitas 998 viv. | Asesoramiento a los vecinos para la conformación de los consorcios |
| La Plata Barrio Jubilados | Asesoramiento a comodatarios, responsables de los comodatarios respecto de ocupación de espacios comunes, recaudación expensas comunes, reclamos por la torre tanque Asistencia y gestión en torno a problemas de agua y gas |
| Total de Barrios | 21 |

5.d).- Asesoramiento a los Municipios y/o Entidades relacionados con los complejos habitacionales afectados a propiedad horizontal, en el marco de la Resolución 2846/90 y del Código Civil y Comercial de la Nación.

- GENERAL MADARIAGA
- RIVADAVIA
- SALADILLO
- SUTERYH de GENERAL ALVARADO

5.e).- Informes referidos a trámites por reclamo de pagos de servicios de luz, agua y cloacas

| Expedientes de empresas prestatarias ABSA-AYSA-EDELAP-EDENOR-EDESUR-COPELECTRIC |
|----------------------------------------------------------------------------------------|
| ABSA 2416-3143/16 ALCANCES 2-3-4-5-6-7-8-9 |
| ABSA 2416-3144/16 ALCANCES 2-3-4-5-6-7-8-9 |
| ABSA 2416-3145/16 ALCANCES 2-3-4-5-6-7-8-9 |
| ABSA 2416-3146/16 ALCANCES 2-3-4-5-6-7-8-9 |
| ABSA 2416-667/15 ALCANCES 7-8 |
| ABSA 2416-668/15 ALCANCES 7-8 |
| ABSA 2416-669/15 ALC. 7-8 |
| ABSA 2416-2811/16 |
| ABSA 2416-2820/16 y 2416-2820/16 ALCANCES 1-2-3 |
| EDESUR 2416-3147/16 ALCANCES 2-3-4-5-6-7-8-9-10 |
| EDESUR 2416-11584/14 ALCANCES 32-33 |



| |
|------------------------------------------------|
| EDENOR 2416-3229/16 y ALCANCES 2-3-4-5-6-7-8-9 |
| EDENOR 2416-652/15 ALCANCES 11-12 |
| EDELAP 241-2936/16 ALCANCES 3-5 |
| EDELAP 2416-2937/16 ALCANCES 1-2-3-5-6-7-8 |
| EDELAP 2416-4276/16 y ALC.1 |
| EDELAP 2416-678/15 ALC. 11 |
| COOPELECTRIC 2416-2869/16 y ALCANCES 1-2-3-4 |
| COOPELECTRIC 2416-2829/16 |
| COOPELECTRIC 2416-1187/15 ALC. 4 |
| Total de expedientes: 88 |

5.f). Gestión asociada con los consorcios: Intimaciones por incumplimiento en los pagos de expensas.

| |
|--------------------------------------|
| Barrio |
| Avellaneda La Saladita 586 viv. |
| Ensenada UOM |
| Lomas de Zamora Barrio Odisa |
| La Matanza Villa Rossi 232 viv |
| Tres de Febrero - Barrio San Eduardo |
| Alte Brown - Barrio Don Orione |
| Pergamino 238 viviendas |
| Total de Barrios: 7 |

5.g). Otras tareas realizadas:

-Participación en las gestiones del Programa Hábitat de la Secretaría de Vivienda y Hábitat de la Nación: Se trabaja en coordinación con la Unidad Ejecutora, dependiente del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires y el Área Social de la Subsecretaría de Hábitat y Desarrollo Humano de la Nación, para la realización de proyectos destinados al mejoramiento del hábitat en distintos barrios de la provincia. Se toma contacto con los municipios interesados y se colabora en la elaboración de los proyectos de interés social, que acompañan a obras de infraestructura llevados a cabo por los distintos partidos. En el año 2016, los municipios que gestionaron financiamiento para Proyecto de Hábitat y Desarrollo Humano fueron establecidos en tres categorías, de acuerdo al estado de situación de los mismos.

1) Municipios con Proyectos en estado de formulación avanzada

- Florencio Varela- Barrio San Jorge.
- Florencio Varela- Barrio La Sirena.
- Lanús- Parque Udabe.

- Luján- Área Los Santos (Barrios Santa Marta, San Jorge, San Fermín y La Loma).

2) Municipios con Barrios identificados para intervenir, con NBI y con algún grado de viabilidad avanzada. A saber:

- Partido de Ensenada- Barrio Villa Tranquila.
- Partido de Moreno- Barrios La Perla (1186 viviendas) y Ribera Paso del Rey (Trabajo articulado con el COMIREC- Comité de Cuencas del Río Reconquista)-.

3) Municipios interesados en incorporar Proyectos al Programa y a los que se les enviaron instructivos relacionados: Alberti, Alem, Berisso, Carmen de Patagones, Coronel Suarez, Ensenada, General Lamadrid, General Pinto, General Paz, General J. Madariaga; La Matanza; La Plata, Lanús, Lezama: Malvinas Argentinas, Pergamino; Púan, Quilmes, Salto; Tres de Febrero, Tigre, Zárate y 9 de Julio.

-Participación en la elaboración del Proyecto de rehabilitación urbanística del Barrio Gral. Sarmiento, Partido de Morón, el cual se lleva a cabo con fondos del Banco Mundial, en conjunto con la Subsecretaría Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda.

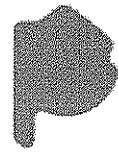
El Proyecto corresponde al Programa de Mejora del Hábitat en Barrios vulnerables del Gran Buenos Aires. Dado que el Barrio General Sarmiento, resulta ser un complejo habitacional afectado al derecho real de Propiedad Horizontal, se ha prestado colaboración en la normativa aplicable al respectivo barrio (Reglamento de Copropiedad y Administración inscripto por Escribanía General de Gobierno). Como asimismo, se ha otorgado el padrón que individualiza las viviendas escrituradas a favor de los adjudicatarios y el remanente de viviendas que se encuentran sin escriturar.

- Capacitación de los agentes del Departamento

- Cursos correspondiente a la Diplomatura en Gestión Pública, Orientación calidad y Gobierno, dependiente del IPAP.
- Curso de capacitación en el marco del Código Civil y Comercial de la Nación, referidos a los temas de Propiedad Horizontal, organizado por el Centro de Graduados de la Facultad de - Ciencias Económicas de la Universidad de La Plata
- Foro Latinoamericano de Trabajo Social
- Capacitación (GDEBA) en sistema informático electrónico –Parte Teórica-

6. GENERACIÓN DE NUEVOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN

- **Decreto 134/17:** durante el 2016 se revisó y se gestionó el proyecto de Decreto por el que se crea el Registro único de demanda virtual y procedimiento para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de viviendas sociales, construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires



-Resolución N° 890/16 – ampliatoria Decreto 699/10

- Resolución N° 2027/16 Ampliación Refacción Terminación de Viviendas- Bonaerense II

- Resolución N° 3606/16 Modificación programa Bonaerense V – Asistencia Financiera

- Proyecto de Resolución que actualiza la normativa que rige los conjuntos habitacionales

no escriturados (2846/90) adaptándola a la Código Civil y Comercial de la Nación que entró en vigencia el 1 de agosto del año 2015. Se trata de la normativa aplicable a los barrios afectados al régimen de Propiedad Horizontal, desde la entrega de las viviendas hasta la inscripción del Reglamento de Propiedad Horizontal y el otorgamiento de las escrituras traslativas de dominio a favor de los adjudicatarios.

INSTITUTO DE LA VIVIENDA

DIRECCION GENERAL INMOBILIARIA Y SOCIAL

La Plata, 15 de Mayo del 2017

ANEXO FOTOGRÁFICO



Foto 1 - 31 viviendas en Baradero. Cooperativa Crédito y Consumo "Héroes de Malvinas" Ltda.
FO.NA.VI. Solidaridad.



Foto 2 - 25 viviendas de 50 en Baradero. Asociación Obrera Textil de R. A.
FO.NA.VI. Solidaridad.



Foto 3 - 32 viviendas de 50 en B° San Jacinto, Zarate. Empresa Chico Hnos. SRL.
P. F. Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.



Foto 4 - 16 viviendas en Zarate. Empresa COVEPAM Ltda.
FO.NA.VI. Solidaridad.



Foto 5 - 104 viviendas en Campana. UOM, Cooperativa.
P. F. Socio Comunitario.



Foto 6 - 220 viviendas en Pehuajó. Administración Municipal.
P. F. Socio Comunitario.