

**AUDITORIAS DEL FO.NA.VI.
Y PROGRAMAS FEDERALES DE VIVIENDA**



INFORME DE AUDITORIA

AL

**INSTITUTO PROVINCIAL
DE LA VIVIENDA**

DE LA

PROVINCIA DE FORMOSA

08 al 12 de Agosto de 2016



**DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS
Y CONTROL DEL FO.NA.VI.
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA**



INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2015

- 1. SITUACION INSTITUCIONAL**
- 2. LINEAS DE ACCION**
- 3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA**
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.**
 - 3.2. Programas Federales**
- 4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES**
- 5. SOBRE EL ESTADO FINANCIERO CONTABLE**
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.**
 - 5.2. Programas Federales**
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.**
- 6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES**
- 7. CONCLUSIONES GENERALES**



INFORME DE AUDITORIA
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
DE LA
PROVINCIA DE FORMOSA

El presente informe de Auditoria al Instituto Provincial de Vivienda de Formosa, realizado entre los días 08 al 12 de Agosto de 2016, contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) y otros recursos, durante el ejercicio 2015, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de diciembre de 2015.

La Comisión estuvo integrada por la Arquitecta María Paula Sarmiento, el Contador Alberto Brecelj y la Licenciada Fernanda Andreasevich.

En el proceso del presente informe se ha tenido en cuenta:

- El informe de Auditoria realizado como consecuencia de la inspección efectuada al Organismo entre los días 20 y 24 de abril de 2015 y los obtenidos en la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, perteneciente a la Secretaria de Obras Publicas de la Nación, con relación al ejercicio 2014, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N° 2.483/93 remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2015.



Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto, y como consecuencia de los cambios metodológicos establecidos por esta Secretaría de Vivienda y Hábitat, que consistieron en reducir el número de integrantes del equipo interdisciplinario, viéndose afectada la evaluación integral al Organismo Provincial, los puntos 1, 2 y 3 del presente informe fueron confeccionados por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda y efectuar las conclusiones que surgen de los mencionados puntos.

Para este informe, los puntos mencionados en el párrafo anterior fueron elaborados por la Arquitecta María Elena Mazón.

1. ASPECTO INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

El Instituto Provincial de Vivienda de Formosa continuó su accionar de acuerdo a:

Ley de Creación: Ley Provincial N° 378/84.

Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 1.236/97.

Dependencia Jerárquica: Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

1.2. Autoridades del Organismo durante el ejercicio.

La administración General del IPV, se encuentra a cargo del Ing° Marcelo A. Ugelli, quien fue nombrado mediante Decreto N° 125 de fecha 22 de febrero de 2.016.

Los niveles superiores de conducción del Instituto Provincial, durante el ejercicio 2.015 y las designaciones de los funcionarios a cargo de las áreas particulares, se indican en el cuadro siguiente:



CARGO	FUNCIONARIO
Administrador General del IPV	Ing° Marcelo A. Ugelli
Secretario General	Dr. Sergio O. Blanco
Director de Administración	C. P. N Hugo M. Cañiza
Director de Planificación y Programación Financiera	Ing. Ing° Miguel A. Scribano Caballero
Director de Estudios y Proyectos	Arq. Eduardo José Bruhn
Dirección de Obras	Arq. Walter D. Romero
Dirección de Recuperos	C. P. N. Manuel J. Arroyo
Dirección de Investigación Social	Lic. María Laura Granada
Dirección de Catastro y Totalización	Vacante
Asesoría Legal	Dr Gregorio Tortore
Dirección de Investigación Social	Lic. Laura Granada
Dirección de Adjudicación y Control	Vacante
Dirección de Desarrollo de Comunidades	Vacante

Fuente: IPV-2015

Se acompañan como **Anexo** del presente Informe, copia de los Decretos Provinciales de los funcionarios que acompañan al actual Administrador.

1.3. Planta de Personal

Durante el último trienio, la evolución de la nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida según el siguiente estado de revista

Año	Planta Permanente	Contratados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2.013	190	61	251	100	122	29
2.014	241	96	337	114	118	29
2.015	213	97	310	113	110	29

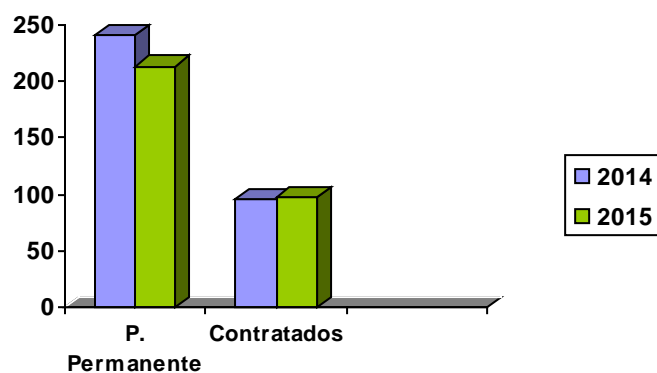
Fuente: IPV-2015

Cabe señalar que en el cuadro precedente se consignan los valores registrados al pie de la **Planilla N° 1**, donde se registran los valores teniendo en cuenta las liquidaciones de haberes.

Es de destacar que si se suman los valores detallados en las columnas, correspondientes a los agentes administrativos y profesionales / técnicos, arrojan una diferencia con respecto al total registrado en el cuadro precedente, $(310 - 246 = 64)$ agentes)



La diferencia de 64 funcionarios, se debe a que en el valor de 310 agentes incluye al personal que prestan funciones en otros Organismos del Estado Provincial y con Retención de Cargo /que se encuentran incluidas en la planta de personal del Instituto.





2. LÍNEAS DE ACCIÓN DESARROLLADAS

2.1. Evolución de las Operatorias FO.NA.VI. durante el ejercicio.

El Instituto Provincial de Vivienda, continuó iniciando programas y finalizando el remanente de las obras de otros planes que oportunamente se encontraban en vigencia. La síntesis de las operatorias actuales se detalla a continuación:

- Demanda Libre.
- Infraestructuras.

2.2. Descripción de los Programas Federales en evolución durante el ejercicio.

El Instituto Provincial Vivienda (IPV), ha dado impulso y/o implementado la ejecución de Programas Federales en todo el territorio Provincial y ellos son:

- a) Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” Grupo I 1.025 y Grupo II 264; 310 soluciones habitacionales
- b) Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual 1184; 916; 658 y 136 viviendas.
- c) Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual, Viviendas Rurales 200 viviendas
- d) Programa Federal Plurianual Pueblos Originarios y Rurales Pozo del Tigre.
- e) Programa Federal de Mejoramiento Habitacional para Pueblos Originarios y Rurales, ACU 2061/10,80 viviendas; 1014 viviendas.
- f) Programa Federal Plurianual Techo Digno.

2.3. Línea de Acción orientada a la discapacidad.

Como fuera explicitado en el informe de Auditoría correspondiente a ejercicios anteriores, el Instituto no cuenta con una línea de acción específica acorde a las necesidades de personas con capacidades diferentes.

Con el fin de cumplimentar con el 5% de las viviendas ha construir a través del Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual, la cantidad necesaria en cada conjunto se incluye en los Pliegos de Licitación.

Es de destacar que durante el ejercicio auditado no se terminaron viviendas para personas con discapacidades físicas. Se encontraban en ejecución 142 viviendas, correspondientes a las operatorias Plurianual y Techo Digno, que se prevén terminar en el próximo ejercicio.



3. ESTADO DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

3.1. Programa FO.NA.VI

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2014 y al 2.015, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas			
		2.014		2.015	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Demanda Libre	27	---	26	---
TOTAL		27	---	26	---

Fuente: IPV-2015

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2.014 y al 2.015, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Terminadas			
		2014		2.015	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Demanda Libre	36	30	62	---
TOTAL		36	30	62	---

Fuente: IPV-2015

3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/14 y al 30/12/15, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Ejecución			
		2.014		2.015	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Demanda Libre	79	---	43	---
Total		79	---	43	---

Fuente: IPV-2015

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2.015 y en ejecución al 31/12/15 se consigna en las **Planillas N° 3.V.T. y N° 3.V.E.** se adjuntan como **Anexos** al presente informe.



3.1.4. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2.014 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA							
Origen de Los Recursos	Tipo de Obra	Iniciadas		Terminadas		En Ejecución	
		2014	2015	2014	2015	31/12/14	31/12/15
FONAVI	Nexos de Infraestructura y Obras Complementarias	10	33	14	18	7	22
TOTAL		10	33	14	18	7	22

Fuente: IPV-2014

El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura terminadas durante 2.015 y en ejecución al 31/12/15 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T.** y **N° 3.I.E.** se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.6 Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2015 y en ejecución al 31/12/15.

Durante el ejercicio 2.015 el Instituto no ejecuto Obras de Equipamiento Comunitario, financiadas con fondos pertenecientes al FO.NA.VI.

3.1.7. Costos finales, superficies promedio de las viviendas terminadas durante 2015, según Operatoria

Los costos finales, superficies promedio y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2.015 se sintetizan en el siguiente cuadro:

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./m2	Costo/ Viv	Costo / m2
Demanda Libre	52,63	199.707	3.794,55

Fuente: IPV-2015

Dichos costos se encuentran consignados en las **Planillas 3.V.T.**, las que se adjuntan como **Anexo** al presente informe.

Es de destacar que dentro de la Operatoria FO.NA.VI se incluyen costos pertenecientes a completamientos y/o adicionales de obras pertenecientes a distintas operatorias que el Instituto ejecutó en ejercicios anteriores y no fueron entregadas a sus adjudicatarios en tiempo y forma.

3.1.8. Identificación de los proyectos paralizados y / o rescindidos. Causas y medidas para su reactivación, a la fecha de la presente auditoria.

Cabe destacar que no pudo corroborarse que durante el ejercicio 2.015 que el Instituto no tuviera obras paralizadas financiadas con fondos pertenecientes al FO.NA.VI.

La última información fue detallada en el Informe correspondiente al ejercicio 2.014, en cual se expresaba que, de acuerdo a la informado por las Autoridades del mismo, no contaba con obras paralizadas.



3.2. Programas Federales

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, durante los años 2.014 y 2.015 según Programas.

	Operatorias	Iniciadas-2014		Iniciadas-2.015	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	Mejor Vivir 1.025	---	---	----	---
	Mejor Vivir II 310 S.H. 963/12	---	---	---	---
	P.F. Plurianual ACU 629/09 **	-86	---	---	---
	P. F. Techo Digno / 1.228 viv. ACU 1573/12	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno / Pozo de Tigre ACU 1726/11	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno / Pozo de Tigre ACU 2141/10	---	---	---	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios *	-80	---	---	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios 400 viv.	61	---	25	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios 2º Parte	14	---	---	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios Rurales 2ª et. 600 viv.	244	----	10	---
	P.F. Techo Digno 1.723 v. ACU 434/15	---	---	1.723	---
	P.F. PROMIB II E: Hídrica ACU 1.152/14	---	---	---	800
Total		153	---	1.758	800

Fuente: DPV-2015

En el **Anexo Documentos**, se adjuntan las copias de las Resoluciones mencionadas.



3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, durante los años 2014 y 2015, según Programas.

	Operatorias	Terminadas-2.014		Terminadas-2.015	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	Mejor Vivir 1025 S.H.	---	---	---	---
	Mejor Vivir II 264 S.H. ACU 966/12	---	108	---	56
	Mejor Vivir II 310 S.H. ACU 963/12	---	---	---	---
	Plurianual ACU 629/09	50	---	---	---
	P.F. Techo Digno 1228 viv. ACU 1573/12	---	---	279	---
	Plurianual Viv. Rurales 200 viv.	---	---	---	---
	Plurianual 1.184 viv.	60	---	54	---
	P.F. Plurianual para /Pueblos Originarios. y Rurales Pozo .de Tigre	19	---	---	---
	P.F. Plurianual 658 viv.	---	---	362	---
	P.F. Plurianual 916 viv.	300	---	50	---
	P. F. Techo Digno 200viv. ACU 1726/11 Pozo de Tigre	40	---	---	---
	P. F. Techo Digno/ Pozo de Tigre ACU 2141/10	20	---	---	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios 400 viv.	172	---	59	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios 2º Parte	---	---	---	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios Rurales 2ª et. 600 viv.	---	---	115	---
	P.F. Techo Digno 1.723 v. ACU 434/15	---	---	---	---
	P. F. PROMIHB II E. Hídrica ACU 1.152/14	---	---	---	---
Total		661	108	919	56

Fuente: DPV-2015



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/14 y 30/12/15, según Programas

	Operatorias	Ejecución al 31/12/14		Ejecución al 30/12/15	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	Mejor Vivir 1.025 S.H.	---	925	---	925
	Mejor Vivir II ACU 966/12	---	156	---	100
	Mejor Vivir II 310 S.H. ACU 963/12	---	260		260
	P.F. Techo Digno 1228 viv. ACU 157312	1.228	---	949	---
	P.F. Techo Digno 200 viv. ACU 1726/12 Pozo de Tigre	160	---	160	---
	Plurianual Viv. Rurales 200 Viv.	50	---	50	---
	Plurianual 1.184 viv.	54	---	---	---
	P.F. Plurianual 658 viv.	578	---	216	---
	P.F. Plurianual 916 viv.	180	---	130	
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios 400 viv.	213	---	179	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios 2º Parte	14	---	14	---
	P.F. Mejoramiento Urbano. Pueblos Originarios Rurales 2ª et. 600 viv.	244	---	139	---
	P. F. Techo Digno 1.741 v. ACU 434/15	---	---	1.723	---
	P.F. PROBHIB II E. Hídrica ACU 1.152/14	---	---	---	800
Total		2.721	1.341	3.560	2.085

Fuente: DPV-2015

El detalle de las obras terminadas durante 2.015 y en ejecución al 31/12/15 se consigna en las **Planillas N° 3.V.T. y N° 3.V.E.** se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.2.4. Obras correspondientes al Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano. Infraestructura y Obras Complementarias, iniciadas y terminadas durante 2.014 y 2.015 y en ejecución al 31/12/15.

Como fuera explicitado en el Informe de Auditoría correspondiente al ejercicio 2.013 se rectificaron los totales correspondientes a las obras de Infraestructura ejecutadas a través de los Programas Federales.



Debido a la situación expuesta en el párrafo que antecede, se detalla a continuación el cuadro donde constan la cantidad de obras de Infraestructura que se encontraban en ejecución en el ejercicio 2.014 y las correspondientes al año 2.015.

Operatoria	Ejecución /14	Iniciadas/15	Terminadas/15	Ejecución/15
P.F.T.Digno, Mej. del Habitat Urb.	4	1	1	4
P.F. PROMHIB	-	1	-	1
Total	4	2	1	5

Fuente: IPV-2014

El detalle de las obras de Nexo y/o Infraestructura terminadas durante 2.015 y en ejecución al 31/12/15 se consigna en las **Planillas N° 3.I.T.** y **N° 3.I.E.** se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.2.5. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2.015, según Programa.

Los costos finales y superficies de la totalidad de las obras terminadas durante el ejercicio Auditado para las distintas Operatorias (promedios ponderados), son los siguientes:

Operatoria	2 Dormitorios		
	Sup./ m2	Costo en \$	Costo / m2
P.F. Techo Digno	61,91	252.429,30	4.077,64
P.F. Plurianual.	60,77	135.390,62	2.227,75
P.F. P. Pueblos Originarios y Rurales	68,10	313.393,88	4.601,96

Cabe señalar que los costos que se detallan en el cuadro precedente, se corresponden con los valores de contrato originales, sin considerar las redeterminaciones aprobadas y los adicionales que se autorizan para las obras que así lo requieran.

3.2.6. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoria.

Con respecto a las obras paralizadas y/o rescindidas, se observo que si bien no se registran barrios que acusen dicho estado, algunas de ellos se ejecutan a ritmo lento y a la espera de contar con las correspondientes infraestructuras que dotaran de servicio básicos a los mismos.



3.2.7. Plan de Promoción y Calificación del Empleo para el Sector de Construcción, Convenio UOCRA, 1º y 2º Etapa.

Con referencia al Plan de Promoción y Calificación del Empleo para el Sector de Construcción, se firmó el 3 de mayo de 2013, un acuerdo entre los Ministerios de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios; de Trabajo Empleo y Seguridad Social; el Instituto Provincial de Vivienda y la UOCRA, para iniciar 3.453 unidades habitacionales, incluidas en los Programas UOCRA I y II. Oportunamente se verificó que en el mes de diciembre de 2014 la totalidad de las viviendas habían sido iniciadas.

3.2.8 Estado de Gestión de los Programas Federales, desde su inicio hasta el cierre del ejercicio 2015

Programas con Recursos de la Nación	Cupo		Iniciadas		Terminadas		En Ejecución	
	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.
P. F. de Reactivar II	2.096	---	1.961	---	1.961	---	---	---
P. F. de Construcción de Viviendas	1.400	---	1.400	---	1.400	---	---	---
P. F. S. Habitacional	2.000	---	2.000	---	2.000	---	---	---
P. F. Solid. Abor 200v	200	---	266	---	266	---	---	---
P.F.Mejor Vivir	---	3.500	---	3.500	---	3.500	---	---
P.F. Mejor Vivir 1500 Sol.. Hab.	---	1.025	---	1.025	---	100	---	925
P.F.Mejor Vivir II 264 S.H.	---	264	---	264	---	164	---	100
P.F. Mejor Vivir II 310 S.H.	---	310	---	260	---	---	---	260
P.F. Pl/Viv. R 323v.	1.489	---	259	---	259	---	---	---
P.F. Plurianual 274		---	274	---	274	---	---	---
P.F. Plurianual 1.184		---	1.184	---	1.184	---	---	---
P.F. Plurianual 136		---	50	---	50	---	---	---
P.F. Pl/ Viv.R.200v	200	---	200	---	150	---	50	---
P. - Ex T. D./ 658 viv.	658	---	658	---	442	---	216	---
P.F. T. D. 1.228 viv.	1.228	---	1.228	---	279	---	949	---
P.- Ex T.D-Aborigen	916	---	916	---	786	---	130	---
P. F. T. D. P. de Tigre	106	---	106	---	106	---	---	---
P. F. T. Digno P. de Tigre ACU 1426/11	200	---	200	---	40	---	160	---
P.F. Pl/ P. O. de Tigre	234	---	234	---	234	---	---	---
P.F. M. U. P. Originar	80	---	-80	---	---	---	-80	---
P.F.M. U. P.O.400v.	400	---	410	---	231	---	179	---
P.F. M. U.P.Origin.y Rurales 2º Et.600 v.	600	---	254	---	115	---	139	---
P.F. M. U.P.Origin.y Rurales 2º Et.14 v.	14	---	14	---	---	---	14	---
P.F.T.D. 1.723viv	1.723	---	1.723	---	---	---	1.723	---
P.F.PROMIBH II E. Hidrica	---	800	---	800	---	---	---	800
TOTAL	13.544	5.896	13.257	5.849	9.777	3.764	3.480	2.085

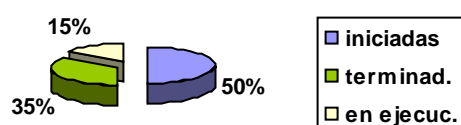
Fuente: IPV-31/12/14



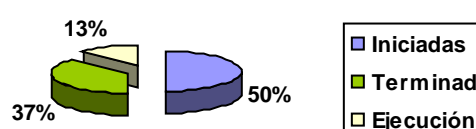
Cabe señalar los valores consignados como Cupo de los Programas Federales responden a los Convenios originalmente firmados con la SSDUV, sin considerar las ampliaciones otorgadas por las correspondientes adendas.

Los siguientes gráficos reflejan los porcentajes de cumplimiento de los Programas Federales con relación al Cupo otorgado por la Nación, y las unidades de vivienda y soluciones habitacionales, iniciadas, terminadas y en ejecución al 31 de diciembre de 2015.

VIVIENDAS



SOLUCIONES HABITACIONALES



La situación de cada una de los proyectos que conforman el mencionado total, fueron explicitados en los **Puntos 3.2.3.**, correspondientes al actual Informe.

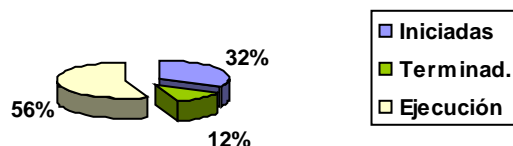
3.3. Producción total del Organismo durante el ejercicio

En el siguiente cuadro se informa sobre las unidades que el Organismo ejecutó a través de los Programas Federales y las Operatorias FO.NA.VI durante el ejercicio 2015.

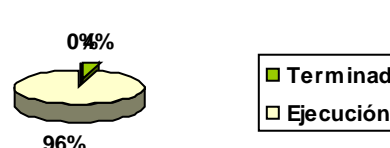
PROGRAMA	INICIADAS		TERMINADAS		EN EJECUCIÓN	
	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.	Viv.	S.H.
FO.NA.VI.	26	---	62	---	43	---
FEDERALES	1.758	800	919	56	3.560	800
TOTALES	1.784	800	981	56	3.603	800

Fuente: IVP 2015

VIVIENDAS



SOLUCIONES HABITACIONALES





4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1 Registro de la demanda general. Normativa de inscripción. Frecuencia de actualización de los datos.

El Instituto Provincial de Vivienda (IPV) de Formosa mantiene un registro único, utilizando para el registro de la demanda el Sistema Integrado de Administración y Control Financiero (SIAFyC); La Unicidad del Registro implica que los hechos que el sistema registra son ingresados en el mismo una única vez, en el lugar donde se realiza el hecho (descentralización operativa) y en el momento preciso en que el hecho se produce (sistemas online).

La inscripción al registro de demanda está centralizada en el Instituto ubicado en la ciudad de Formosa Capital en el cual la inscripción es permanente, también hay dos sedes ubicadas en el interior en las localidades de Clorinda y Laguna Blanca, en las mismas el registro se abre cuando hay viviendas para ser entregadas en la zona.

Los requisitos generales que solicitan para poder inscribirse en el registro son:

- El titular y co-titular deben tener 18 años de edad a la fecha de Inscripción o en caso de tener menos de 18 años, deberán estar emancipados (casados por el Registro Civil)
- No haber sido adjudicatarios del IPV
- No encontrarse al momento de la inscripción como parte integrante de un grupo familiar adjudicado.

En la presente auditoría se informó, al igual que en las auditorías anteriores, que en los tres últimos años se realizaron llamados a *re empadronamiento*. Los mismos consistieron en un proceso de llamado específico a actualización e inscripción de la demanda habitacional, previo a instancias de sorteo por operatoria a entregar. El reempadronamiento es un requisito indispensable para poder acceder al sorteo y es diferente para Capital y para el Interior. En capital hay una primera instancia online, que consiste en una solicitud de turno en la página del instituto y luego presencial en el Instituto para cumplimentar el trámite presentando la documentación correspondiente. Para el interior los postulantes deben armar una carpeta con la documentación solicitada, sacar un turno y entregarla en la sede de su localidad que el IPV designe oportunamente... Dicho reempadronamiento ya se ha comenzado en la capital pero aún no se ha realizado en el interior de la provincia.

Es importante señalar que el registro es parcialmente abierto, ya que se cierra 15 días antes del sorteo para poder procesar los datos de las inscripciones y luego vuelve a abrirse.

Al respecto, en el marco de la *Res. N° 461/13* se dispone:

- “*el proceso de regularización y ordenamiento del Sistema Integral de Viviendas (S.I.Viv.), tendiente a actualizar y depurar el padrón de postulantes con el fin de obtener datos fehacientes y confiables de la demanda real de unidades habitacionales*”;
- “*Iniciar el reempadronamiento de postulantes al acceso de unidades habitacionales ejecutadas por el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Formosa*”;
- “*establecer la obligatoriedad del reempadronamiento al Registro Permanente de Postulantes*” del IPV.



Al 31 de diciembre de 2015, el total de grupos familiares demandantes inscriptos *acumulados*, era el siguiente:

Localidad	Cantidad de inscriptos	
	Absolutos	En %
Capital	33302	70,6
Interior	13765	29,4
Total	47067	100

Fuente: Planilla 4.1. Departamento de Adjudicaciones y Control. Subsecretaría General de Adjudicaciones y Control –IPV- Formosa

Se ha observado una disminución de la cantidad de inscriptos acumulados respecto a informes anteriores. Desde la Subsecretaría General de Adjudicación y Control se explica que dicho descenso se debe a que al haber realizado el reempadronamiento se ha depurado el registro de demanda, eliminando grupos que no correspondían o estaban replicados ya que se encontraban inscriptos en grupos diferentes.

A continuación se detalla la distribución de ingresos de los grupos familiares inscriptos *acumulados* al 31/12/15:

Tramo de Ingresos	Capital	Interior	Total	En %
1-5900	27573	13366	40939	86,98
5901-11800	3973	310	4283	9,10
11801- 17700	1070	51	1121	2,38
17701- 23600	326	26	352	0,75
23601- 29500	102	7	109	0,23
29501 a más	258	5	263	0,56
Total	33302	13765	47067	100

Fuente: Planilla 4.1. Departamento de Adjudicaciones y Control. Subsecretaría de Coordinación General de Adjudicaciones y Control –IPV- Formosa

Como se observa en el cuadro precedente el 71% de la demanda se concentra en la capital de la provincia.

Es significativo mencionar que el mayor grupo de postulantes inscriptos acumulados (86,98%) corresponde a familias con ingresos inferiores a los necesarios para acceder a la canasta básica total.

Se informa que, del mencionado total de demanda inscripta, unas 47067 familias acumuladas al 31/12/2015, unas 2355 corresponden a la “*Operatoria modalidad aborigen*” (ver detalle planilla registro Demanda General Aborigen 4.1. en ANEXOS):



Detalle-Registro Demanda por Modalidad Aborigen y Rural

Localidad	Modalidad Aborigen
Capital	86
Interior	2.259
Subtotal	2.355
% del TOTAL	5

Fuente: elaboración propia (Planilla 4.1.).

La Dirección recibe *demanda aborigen* de todas las *comunidades del territorio provincial*¹, con datos aportados por Caciques o Delegados y/o Referentes de cada una de ellas, como también mediante visitas domiciliarias con objeto de conocer su realidad habitacional.

Es significativo mencionar que la Dirección de Investigación Social observa aun más pronunciadas todas las *necesidades en las comunidades aborígenes* en comparación con la demanda habitacional restante de la Provincia, dado por los siguientes indicadores, a saber: el déficit habitacional, los bajos ingresos económicos, el mayor número de integrantes por grupo familiar, la falta de escolarización de padres e hijos, y, el origen de ingresos del sustento familiar en su mayoría de Beneficios Sociales, los cuales no logran cubrir las necesidades del grupo familiar.

Además a partir de las visitas realizadas a comunidades aborígenes de los departamentos de Patiño, Bermejo, Matacos y Ramón Lista se pudo constatar que la mayoría de las comunidades se encuentran dispersas y en zonas alejadas de la trama urbana, a las cuales se accede por caminos de tierra. No hay acceso a la red de agua potable, a la electricidad y a la red de gas incrementando el índice de necesidades básicas insatisfechas.

Asimismo se desagrega la distribución de ingresos de los grupos familiares Aborígenes acumulados al 31/12/2015

Tramo de Ingresos	Capital	Interior	Total	En %
1- 5900	86	2259	2345	99.60
5901-11800	0	10	10	0.40
11801-17700	0	0	0	0
17701-23600	0	0	0	0
23601-29500	0	0	0	0
29501a más	0	0	0	0
Total	86	2269	2355	100

Fuente: Planilla 4.1. Departamento de Adjudicaciones y Control. Subsecretaría de Coordinación General de Adjudicaciones y Control –IPV- Formosa

¹ Las etnias que habitan Formosa son Pilagá, Toba y Wichí.



Como se puede observar en el cuadro precedente un 96,34% de la demanda aborigen inscripta en el 2015 se concentra en el Interior de la Provincia.

Se observa que el mayor grupo de demanda inscripta acumulada –unas 2345 familias (99.60%)–, se corresponden con franjas poblacionales con ingresos inferiores a la canasta básica total (\$5900).

Es importante mencionar que este año la Dirección de Investigación Social no entregó las planillas desagregadas de la modalidad rural, por no contar con la información actualizada de esta población específica.

Asimismo se desagrega la distribución de ingresos de la demanda inscripta en el periodo 2015:

Tramo de Ingresos	Capital	Interior	Total	En %
1-5900	387	297	684	40,86
5901-11800	542	89	631	37,69
11801-17700	207	26	233	13,92
17701-23600	72	8	80	4,78
23601-29500	28	5	33	1,97
29501a más	12	1	13	0,78
Total	1248	426	1674	100

Como puede observarse un 40.86% de la demanda inscripta durante el año 2015 percibe ingresos por debajo de la canasta básica, encontrándose en esta franja el mayor grupo de demanda inscripta. El segundo grupo de mayor cantidad de inscriptos corresponde a ingresos inferiores a \$11800.

4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado.

Al 31/12/15, la demanda insatisfecha *acumulada* de familias con miembro discapacitado era la siguiente:

Localidad	Postulantes inscriptos	En %
Capital	478	92,64
Interior	38	7,36
TOTAL	516	100

Fuente: Planilla 4.1.1.

A continuación se detalla la demanda insatisfecha de grupos familiares con algún miembro discapacitado, por tramos de ingresos, *acumulada* al 31/12/15:



Tramo de Ingresos	Capital	Interior	Total	En %
1-5900	236	27	263	50,97
5901-11800	172	10	182	35,27
11801-17700	48	0	48	9,30
17701-23600	13	0	13	2,52
23601-29500	5	0	5	0,97
29501 a más	4	1	5	0,97
Total	478	38	516	100

Fuente: Planilla 4.1. Departamento de Adjudicaciones y Control. Subsecretaría de Coordinación General de Adjudicaciones y Control –IPV- Formosa

Se observa que al 31 de diciembre de 2015, la cantidad de familias inscriptas con miembro discapacitado era de un total de 516 familias; el cual representa un 1.09% del total la demanda habitacional inscripta y acumulada para la Provincia.

4.2. Proceso de selección y adjudicación.

Viviendas Urbanas

De acuerdo a lo informado, las viviendas entregadas fueron adjudicadas a través del *sistema de sorteo público*.

Al partir del año 2013, el IPV ha incorporado el sistema de adjudicación, por *sorteo público*.

La Res. N° 2874/13² aprueba las “*bases y condiciones para la realización de adjudicaciones por sorteo público*”. Dichas bases fueron aprobadas con el objeto de regular el procedimiento de selección por sorteo de los pre-adjudicatarios de viviendas, estableciendo las condiciones generales para todos los solicitantes, las normas de publicidad, empadronamiento, adjudicación y procedimientos a seguir.

La normativa establece que, las condiciones para *ingreso en el sorteo*, son aplicables a los “*postulantes activos*” que se encuentren habilitados por el sistema SIVIV (*Sistema Integrado de Vivienda*) del Instituto Provincial de Vivienda, hasta la fecha que se determina cada sorteo. La *lista de postulantes activos* que participan del sorteo, se determina según el reporte generado por el sistema informático del SIVIV correspondiente a la localidad o ciudad en donde el Programa de Construcción se desarrolla.

Al respecto, se informa que el sistema de distribución de *grupos o cupos* para sorteo público de postulantes de *viviendas urbanas* aplicados en el Ejercicio 2014 fueron los siguientes:

- Postulantes con capacidades motoras disminuidas;
- Postulantes con capacidades diferentes restantes;
- Postulantes con registro de inscripción histórica -más de diez años;
- Postulantes con familia numerosa, con cinco o más integrantes;

² Ver ANEXO.



- Postulantes monoparentales con menores a cargo;
- Demanda General

Asimismo se determina que el cupo asignado para cada sorteo se determinará en base a la cantidad de unidades habitacionales terminadas o en construcción, en condiciones de ser adjudicadas a la fecha fijada para el sorteo.

Viviendas Aborígenes y Rurales

En cuanto a la adjudicación de viviendas rurales y aborígenes las mismas se adjudican de acuerdo a diferentes requisitos y teniendo en cuenta el grado de vulnerabilidad. Desde la Dirección de Investigación Social del IPV de Formosa –se informa- que se trata de poblaciones con un alto nivel de vulnerabilidad.

En cuanto a la intervención en zonas rurales dispersas, las familias demandantes, residen, en su mayoría, en zonas con difícil acceso a las infraestructuras brindadas por el Estado. En sus terrenos, cultivan o crían, a su propio sustento. Ellos son *pequeños y medianos productores agropecuarios*, establecidos, junto con sus grupos familiares, en *zonas rurales dispersas*.

Modalidad Viviendas Aborígenes

Al respecto, se informa que los criterios de selección de beneficiarios se realizan en forma conjunta con la participación de la comunidad, los referentes del I.C.A (instituto de comunidades aborígenes) y el IPV; metodología utilizada por el organismo en todas las intervenciones con comunidades aborígenes.

La *selección de los beneficiarios* de viviendas aborígenes –se indica-, se efectúa sobre la base de los siguientes requisitos³:

- Ser propietarios del terreno que ocupan;
- Constituir un grupo familiar;
- Ocupar efectiva y permanentemente el terreno;
- Poseer una vivienda de construcción precaria;
- No poseer otra vivienda FO.NA.VI. o particular.

Modalidad Viviendas Rurales

Durante el ejercicio 2015 no se han entregado viviendas rurales, por lo cual el instituto no cuenta con información actualizada de la población. Los requisitos para acceder a la vivienda continúan siendo los mismos, a saber⁴:

- ser pequeño productor agropecuario,
- habitar una vivienda precaria no recuperable,
- ser beneficiario del Programa PAIPPA(Programa de Acción Integral para los Pequeños Productores Agropecuarios) *
- constituir un grupo familiar,

³ Ver Anexo

⁴ Ver Anexo



- ser propietario, adjudicatario u ocupante legal de la chacra donde se construirá una vivienda, y,
- residir de forma permanente en la unidad productiva y que sean Única Propiedad.

*Respecto a este requisito desde la Subsecretaría de Adjudicación se está gestando la propuesta de ampliar el rango de beneficiarios, ya que hay un gran porcentaje de pobladores rurales se dedican a otras a la ganadería y quedan por fuera de este programa.

Viviendas Entregadas –Ejercicio 2015

La Subsecretaria de Control y Adjudicación informó que las viviendas adjudicadas durante el Período auditado fueron las siguientes

Programa/Operatoria	Cant. Viv. Entregadas 2015	C/Res. De Adj. En Venta	Con otro doc. Legal
FO.NA.VI.-Reactivación-3 Etapa	20	20	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Modalidad Aborigen	146	0	146 *Propuesta de adjudicación en trámite
Plan Federal – Programa Federal de Construcción de Viviendas	60	0	60
Plan Federal – Programa Federal de Solidaridad Habitacional	10	0	10
Plan Federal – Programa Federal Plurianual	109	109	0
Plan Federal- Federal de Construcción de viviendas- Techo Digno	450	450	0
Plan Federal-Programa Reactivación	75	0	75
Programa Federal de Construcción de viviendas- Pueblos Originarios y Rurales	143	0	143 *Propuesta de Adjudicación en Trámite
TOTAL	1013	579	434

Fuente: Coordinación General de Control y Adjudicación, I.P.V.



Durante el ejercicio 2015 se entregaron un total de 1.013 viviendas, de las cuales, 993 corresponden a Planes Federales, y las 20 restantes, al FO.NA.VI.

Del total de 1.013 viviendas entregadas y adjudicadas en el período 2015, un total de 579 fue entregado con resolución de adjudicación y 434 con otro documento legal.

Mejor Vivir

En referencia a las obras del ejercicio 2015, se indica que se encuentran terminados un total de 185 módulos habitacionales (Mejor Vivir-2º Etapa) distribuidos de la siguiente manera:

- 20 módulos habitacionales terminados, implementados en diferentes barrios de *la Capital*;
- 165 módulos habitacionales terminados en *el interior* de la provincia, ejecutado en cinco localidades: Ingeniero Juárez (30), Misión Tacaagle (20) y Espinillo (98), Las Lomitas (7) y Colonia Muñiz (10).

Soluciones habitacionales terminadas – Ejercicio 2014

Programa/Operatoria	Cant. Sol. entregadas
Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir	185
TOTAL	185

Fuente: Pla. 4.2.2. Elaboración propia.

Visitas a Viviendas Entregados:

Visitas a comunidades Aborígenes

A partir de las visitas se ha podido constatar el modo en que las comunidades habitan la vivienda. Observándose que el espacio cocina/comedor no es usado como tal, ya que suelen cocinar los alimentos en un sector generalmente techado fuera de la vivienda. Asimismo se ha observado que las viviendas entregadas eran todas de 2D independientemente del grupo familiar al que era asignado. Por otro lado, se ha observado la ubicación de los baños en la parte externa de la vivienda la cual ha respondido a los usos y costumbres de esta población. Si bien se ha observado cierto grado de adaptabilidad de la vivienda, aún quedan cuestiones a tener en cuenta, es por eso que se considera fundamental partir de una planificación de la construcción de la vivienda que tenga en cuenta las necesidades y características de la población destinataria.

La primera comunidad aborígen visitada se encuentra en el departamento de Matacos y corresponde a un conjunto habitacional de 50 viviendas entregadas en 2013. Los pobladores cuentan con agua de red, pero la misma es salada y no apta para el consumo humano, por lo cual se abastecen de agua por medio de aljibe que le es otorgada por el Municipio. Cuentan con



electricidad. Se atienden en el centro de salud cercano y comentan que el mismo no cuenta con los profesionales médicos necesarios para poder atenderlos. La vivienda se construye en el mismo terreno que ya ocupaban los beneficiarios y generalmente conservan la vivienda anterior. Dichas viviendas no ingresan a recupero dado la imposibilidad de esta demanda de poder pagar la cuota de la vivienda social.

La familia entrevistada estaba integrada por tres generaciones que compartían la misma vivienda, abuelos, hijos y nietos, tratándose de un total de 12 personas. Los ingresos económicos percibidos por el grupo familiar provenían de asignaciones universales y de caja de prevención provincial. En la vivienda se podía observar un grado de hacinamiento, ya que por cada habitación dormían más de 3 personas. El espacio de comedor no contaba con muebles y la cocina no se usaba como tal, ya que para cocinar lo hacían en un espacio por fuera de la vivienda.

La segunda comunidad visitada se encuentra ubicada en el departamento de Bermejo, en la localidad de Pozo de Maza. Se trata de 40 viviendas entregadas en 2012 correspondientes a la comunidad Aborigen Wichi Carmen Ta Nekchiayek. No cuentan con agua de red, se abastecen con agua de lluvia que almacenan en aljibes, ante la falta de agua el municipio les provee la misma de forma gratuitamente. Respecto a la electricidad si bien hay red eléctrica no están conectados a la misma, por eso es que ejecutan tendidos informales. Las viviendas visitadas están construidas en el mismo terreno que ya se encontraban ocupando.

Los ingresos de las familias entrevistadas corresponden principalmente subsidios como asignación universal. Comentan no tener adjudicación de la vivienda, no obstante el Instituto cuenta con la resolución de adjudicación correspondiente al conjunto de viviendas.

La tercera comunidad visitada se encuentra ubicada en el departamento de Bermejo, se trata de 35 viviendas entregadas en 2015 correspondientes a la comunidad el Breal. No cuentan con agua ni electricidad. El referente de la comunidad reclama un colegio para la comunidad ya que el que se encuentra dentro de la comunidad no cuenta con espacio suficiente, es importante destacar que a cuatro cuadras se encuentra ubicado un colegio construido recientemente.

La cuarta comunidad visitada, llamada Isla García se encuentra ubicada en el departamento de Bermejo, se le han entregado 30 viviendas. El referente de la comunidad informa que no cuentan con agua y luz. Los niños de la comunidad van al colegio de la Rinconada. El centro de salud al que acceden es el hospital de la Rinconada.

El referente comenta que las soluciones habitacionales han sido de gran utilidad, ya que antes tenían casa hechas de barro y ramas muy precarias y quedaban expuestos a las inclemencias climáticas.

La quinta comunidad visitada se encuentra ubicada en la Localidad de El Chorro del departamento Ramón Lista, se han entregado 40 viviendas en el año 2009, 10 de las cuales corresponden a la comunidad el Quebracho. Las viviendas se encuentran emplazadas en el terreno de sus ocupantes, corresponden a viviendas de dos (2) dormitorios. Tienen agua y red eléctrica, pero no están conectados a la misma, por lo cual realizan conexiones informales.

La comunidad utiliza el centro de salud ubicado a 700 mts. de la comunidad y los niños van a la escuela ubicada a la misma distancia. El jefe de hogar entrevistado trabajaba en el centro de salud anteriormente mencionado como agente sanitario, los ingresos familiares se conforman de este sueldo y de la pensión de su esposa, además de las asignaciones universales de sus dos hijas. Estas viviendas no tienen recupero. El jefe de hogar comenta que tiene una tenencia precaria, no obstante en el instituto se encuentra la resolución de adjudicación de estas viviendas. Asimismo no recuerda con seguridad la fecha de entrega de la vivienda, aduciendo que fue entregada hace 2 o 3 años.



La sexta comunidad visitada se encuentra ubicada en la Localidad de El Chorro, se trata de 30 viviendas entregadas en esta comunidad de Etnia Wichi en el año 2012. Tienen agua de red y una vez al día llenan la cisterna con la misma, asimismo poseen energía eléctrica. Se trata de viviendas de dos dormitorios emplazadas en el mismo terreno que ya ocupaban sus beneficiarios. El jefe de hogar de la familia entrevistada trabajaba como personal de la obra en construcción. Su familia se compone de 4 hijos en edad escolar que van al colegio ubicado en las cercanías de la comunidad.

La séptima comunidad visitada se encuentra ubicada en la localidad de Las Lomitas ubicada en el departamento de Patiño. Se trata de la comunidad Pilaga ubicada en el km 14 a la cual se han entregado 12 viviendas. Las viviendas son todas de dos dormitorios.

Poseen una escuela a dos cuadras y un centro de salud a un km por ruta y dentro del pueblo. Comentan que al centro de salud vienen médicos cada 2 o 3 meses pero que no tienen médicos y en caso de emergencias llaman a la ambulancia mediante celular.

No tienen agua de red, la municipalidad les provee la misma y la almacenan en aljibes. Poseen electricidad pero no están conectados por lo cual se conectan informalmente. Utilizan la garrafa social pero comentan que no la están recibiendo.

La familia entrevistada se conforma de 7 integrantes, sus ingresos provienen de artesanías y asignaciones universales. Asimismo tiene un acuerdo con el ICA para poder realizar agricultura en su terreno, pero comentan que aún están esperando que vengan a realizar las tareas de arado para poder sembrar.

El jefe de hogar comenta no tener adjudicación de la vivienda, no obstante el instituto posee una tenencia precaria firmada por el titular, donde recibe en conformidad la vivienda terminada.

Visitas a Barrios Urbanos

Barrio Nueva Formosa

El barrio nueva Formosa se encuentra en las afueras de la capital de la Provincia y en las cercanías del aeropuerto. Se trata de un barrio de 2500 viviendas aproximadamente en la actualidad, de las cuales 1278 han sido entregadas en tres etapas con diferentes modalidades: una primera etapa fue entregada en diciembre de 2013 a población relocalizada de los barrios Obrero y Las delicias, además de demanda general, una segunda etapa en octubre de 2014 por sorteo y remanentes históricos de registro de demanda y una tercera etapa en octubre de 2015 solo por sorteo. Las viviendas entregadas poseen red de agua y electricidad, gas envasado y cámara séptica.

Primera casa visitada está habitada por un grupo familiar de tres personas, sus titulares tienen 65 y 74 años y un hijo de 43 años con discapacidad. Los ingresos del grupo familiar provienen del trabajo de la jefa de hogar en un organismo del estado, la jubilación del jefe de hogar y pensión por invalidez del hijo. La familia se encontraba inscripta en el registro de la demanda hace 32 años y antes de ser adjudicados con la vivienda alquilaban una vivienda en un barrio cercano. Accedieron a la vivienda por sorteo realizado en octubre de 2014.

Han realizado modificaciones a la vivienda agregando una pieza y un baño en la parte exterior de la casa. Comentan que han tenido problemas de desagüe en el baño los cuales le han generado ingreso de agua en el resto de la casa, presentaron el reclamo al IPV hace un año pero no han tenido respuestas. Respecto a la cuota de recupero comentan que han recibido la primer factura y no saben si van a poder pagarlo ya que están haciendo reformas en el frente de la casa (un cerramiento), ya que dicen que hay problemas de inseguridad.



Poseen la constancia de adjudicación de la vivienda, pero no poseen información sobre como escriturar la misma.

La segunda casa visitada ha sido adjudicada a un grupo familiar de 4 personas: un jefe y jefa de hogar y dos niñas en edad escolar. Los ingresos del grupo familiar provienen de empleo en relación de dependencia del jefe hogar y del trabajo independiente de la jefa de hogar. El grupo familiar ha sido adjudicado en octubre de 2015 a través de la modalidad de sorteo. Se encontraban inscriptos en el registro de la demanda hace 5 años. Antes de vivir en el Barrio se encontraban alquilando una vivienda en un Barrio por el centro, por lo cual sus hijas continúan yendo al colegio en el centro.

Poseen obra social y se atienden en el centro de salud correspondiente a la misma.

Comentan que han tenido problemas de humedad en la cocina y en la pieza dado que el baño no tiene un correcto desagüe. Han hecho el reclamo a la empresa constructora pero no lo han solucionado. Ante esta situación el referente social del IPV les indica como presentar el reclamo. Respecto a la cuota de recupero comentan que han recibido la primer cuota y que les parece un precio razonable de pago. Manifiestan estar muy contentos con la atención recibida por el área social del Instituto. Poseen la constancia de Adjudicación, pero no contaban con información de cómo escriturar la vivienda.

Comentan que en el barrio hay hechos de inseguridad.

4.2.1. Atención de la demanda de familiar con miembro discapacitado

Durante el ejercicio auditado y en el marco de las operatorias vigentes, hubo un total de 53 viviendas entregadas a familias con integrante discapacitado en la Provincia de Formosa; de las cuales, el 50 corresponden a entregas de Formosa Capital, y las 3 restantes, al Interior.

La cantidad de viviendas para discapacitados representa un porcentaje de 5,23% del total de viviendas entregadas durante el ejercicio 2015. Cumpliéndose con el artículo 12 de la ley 24464 y sus modificatorias.

4.2.2. Discapacidades atendidas por operatoria y/o programa, por conjunto y beneficiario en viviendas especialmente adaptadas y comunes.

En el marco de las operatorias de Programas Federales –Solidaridad Habitacional, Construcción de Viviendas y Techo Digno – se entregaron cincuenta y tres (53), viviendas para discapacitados durante el periodo 2015. Del total de viviendas entregadas quince (15) son adaptadas y treinta y ocho (38) son comunes

Operatoria	Viv. Adaptadas	Viv. Comunes	Total
Plan Federal – Programa Federal Solidaridad Habitacional	0	2	2
Plan Federal-Programa Federal de Construcción de Viviendas	0	1	1
Plan Federal-Programa Federal de Construcción de Viviendas-Techo Digno	15	35	50
Total	15	38	53

Fuente: Pla. 4.2.2. Elaboración propia.



4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de Operatoria.

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades de 2 que ingresaron al sistema de recupero en el ejercicio auditado, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:

Operatoria	Precios de venta	Cuota de Amortización	Plazo en meses	Interés (%)
	2D.	2D.		
Plan Plurianual De Construcción de Viviendas-	147384	950	300	6

Fuente: Planillas 4.3. / Dirección de Recuperos

Desde la Dirección de Recupero se informó que los Programas Mejor Vivir y Viviendas Rurales y Aborígenes no ingresan a recupero dado que los beneficiarios de estos programas no cuentan con ingresos suficientes para pagar la cuota de recupero.

Ingresos Familiares Mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, de manera tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingreso Familiar Mínimo
	2D.
Plan Plurianual De Construcción de viviendas– Nueva Formosa	4.748

Fuente: Planillas 4.3. / Dirección de Recuperos

Es importante destacar que la distribución de ingresos de familias inscriptas en el registro de demanda para el periodo 2015 fue modificada respecto a auditorías anteriores, partiendo de un rango de ingresos por debajo de la canasta básica total (\$0 a \$5900), esto hace difícil determinar qué porcentaje de dicha población puede abonar la cuota de la vivienda sin afectar más del 20% de sus ingresos familiares mínimos.

4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria. Nivel de morosidad. Detalle de facturas emitidas y no emitidas. Causas.

Total Operatorias

Evolución de Facturación y Recupero



Concepto	Año	
	2014	2015
Facturación	35.004.456,31	37.208.817,25
Recupero	20.027.543,43	22.846.127,33
%Recupero	57.2	61.4
Morosidad (en %)	42.8	38.6

Fuente: Planillas 4.4.1. y 4.4.2.

Para el ejercicio 2015 se observa una disminución del nivel de morosidad -para el Total de Operatorias-, del 4.2% respecto del ejercicio 2014.

Con un total de 17.506 facturas emitidas para viviendas, soluciones habitacionales y terrenos al 31 de diciembre de 2015 y, siendo el recupero de \$22.846.127,33 en 2015, la cuota promedio cobrada es de \$108,75; y siendo la facturación de \$37.208.817,25 la cuota promedio teórica es de \$177.24

Al 31 de diciembre de 2015 se informan 25.903 viviendas con crédito vigente, 17.122 facturas emitidas para vivienda, 8781 facturas sin emitir y 1.628 viviendas canceladas.

En lo referente a situación de facturación para *soluciones habitacionales*, se informan 2.004 soluciones habitacionales con crédito vigente, 376 facturas emitidas para soluciones habitacionales y 1.628 facturas sin emitir. No hay al momento soluciones habitacionales canceladas.

A su vez, se indicaron 285 terrenos con crédito vigente, 8 facturas emitidas para terrenos y 277 facturas sin emitir; y, 1 solo terreno cancelado.

Totales Por Operatoria- Ejercicio 2015

Concepto	Año 2015	
	FONAVI	Federales
Facturación	24.474.852,49	12.733.964,76
Recupero	16.357.864,28	6.488.263,05
%Recupero	66.8	50.9
Morosidad (en %)	33.2	49.1

Fuente: Planillas 4.4.1. y 4.4.2.



4.4.1. Respecto a operatorias FONAVI

Durante el ejercicio auditado se informa que la facturación correspondiente a FONAVI ha sido de \$24.474.852,49 y el recupero de \$16.357.864,28 es decir que la morosidad fue del 33.2%.

Evolución de Facturación y Recupero

Concepto	Año	
	2014	2015
Facturación	25.307.896,05	24.474.852,49
Recupero	16.892.700,09	16.357.864,28
%Recupero	66.7	66.8
Morosidad (en %)	33.3	33.2

Fuente: Planillas 4.4.1. y 4.4.2.

Se observa que para el Ejercicio 2015, la morosidad para los Programas FO.NA.VI. *se mantuvo aproximadamente en el mismo nivel que el periodo anterior.*

Es significativo mencionar que, si bien la morosidad ha disminuido respecto al periodo anterior, la facturación y el recupero del periodo 2015 han sido inferiores respecto al periodo anterior. Respecto a los *motivos de no emisión* de facturas de cuentas con crédito vigente -del total de las 8771 facturas informadas como “no emitidas para vivienda” (Pla. 4.4.3), 3571 corresponden a de Operatorias Fonavi (Pla. 4.4.3.)- y se informan con detalle los siguientes motivos de *no emisión*: 587 viv. usurpadas, 118 entregadas sin resolución de adjudicación, 633 viv. urbanas sin inicio de cobro, y 1.902 cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda, 2 viviendas en comodato y 329 viviendas de servicio.

4.4.1. Respecto a los Programas Federales

Durante el ejercicio auditado se informa que la facturación correspondiente a los Programas Federales ha sido de \$12.733.964,76 y el recupero de \$6.488.263,76; es decir que la morosidad fue del 49.1%.

Evolución de Facturación y Recupero

Concepto	Año	
	2014	2015
Facturación	9.696.560,26	12.733.964,76
Recupero	3.134.843,34	6.488.263,05
%Recupero	32.3	50.9
Morosidad (en %)	67.7	49.1

Fuente: Planillas 4.4.1. y 4.4.2.



Se observa que para el Ejercicio 2015, la morosidad para los Programas Federales *disminuyó* considerablemente en un 18,6% con respecto al ejercicio anterior. Esto se debe al incremento en el recupero logrado a partir de operativos realizados por la dirección de recuperos en los diferentes barrios. Actualmente personal del departamento de cobranzas se encuentra trabajando en el Barrio Nueva Formosa, ubicado en la capital de la Provincia. El personal realiza el cobro en el lugar y asesora acerca de las diferentes modalidades de pago, entre las cuales se incluye el pago mínimo y pago fraccionado de la cuota de recupero para aquellos adjudicatarios con problemas económicos. El pago fraccionado permite afrontar el pago de la cuota de recupero conforme a las posibilidades financieras del beneficiario.⁵

Asimismo es importante mencionar que entre los motivos de *no emisión de facturas* un 50% corresponde a Viviendas Rurales y de Pueblos Originarios (2593 viviendas), que no ingresan a recupero debido a la imposibilidad de pagar de sus beneficiarios, 165 viv. usurpadas, 489 viv. entregadas sin resolución de adjudicación, 1876 viv. Urbanas sin inicio de Cobro, la mayoría de las cuales ingresaron a recupero en 2016.

4.5. Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas.

A continuación se informa que el instituto entregó nuevamente la información correspondiente al total de viviendas adjudicadas en el año 2014 (planillas 4.5 y 4.5 b), ya que por error no se contabilizó el total de viviendas adjudicadas, excluyendo a las que no tenían resolución de adjudicación *definitiva*.⁶

Viviendas Adjudicadas Desde el inicio del FONAVI

Total de viviendas adjudicadas	27831
Total de viviendas escrituradas	6345
▪ Con hipoteca	5266
▪ canceladas	1079
Con escrituración en trámite	9974
Sin iniciar trámite de escrituración	11512
% de unidades adjudicadas/escrituradas	22%

Durante 2015

Total de viviendas adjudicadas en 2015	1013
▪ Total de viviendas adjudicadas PFCV en 2015	
Total de viviendas escrituradas en 2015	93
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2015	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2015	0%

Fuente: Planilla 4.5.a. y 4.5.b.

⁵ Ver Anexo

⁶ Ver Anexo



Al 31 de diciembre de 2015 sólo el 22% del parque habitacional se encontraba escriturado. Es importante resaltar que el porcentaje de unidades adjudicadas/ escrituradas acumulado al 2015 disminuyó respecto al ejercicio anterior en un 2%. Esta disminución se debe a que hubo menor cantidad de viviendas escrituradas respecto al año anterior, siendo en 2014 de 676 y en 2015 de 93.

Durante el ejercicio 2015 un total de 93 viviendas resultaron escrituradas. De este total escriturado, ninguna corresponde a adjudicaciones realizadas ese mismo año.

De acuerdo a lo informado por la Dirección de Jurisdicción Jurídico Notarial se identificaron como mayores motivos que dificultaron la escrituración –en el ejercicio 2015-, en primer lugar, a la situación legal de los adjudicatarios (47.63%), y en segundo lugar, a la capacidad operativa de las entidades actuantes (40.83%). Se informa que el proceso de escrituración está centralizado en una única entidad actuante, la Escribanía de Gobierno.

Es significativo mencionar que desde la Dirección de Catastro del IPV se está trabajando conjuntamente con la Dirección de Regularización Dominial de la Secretaría de Vivienda a fin de resolver ciertas situaciones de escrituraciones pendientes. El Instituto deberá presentar un proyecto para resolver esas situaciones el cual será evaluado por la Dirección de Regularización Dominial para determinar si es factible de ser llevado a cabo.



5. SOBRE EL ESTADO FINANCIERO CONTABLE

A fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 2° del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2.483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a ésta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI.), ya sean éstos provenientes de Transferencias Automáticas o de Recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de la Vivienda.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2015.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa N° 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente:

“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada “Fondo Nacional de la Vivienda”, el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2015 al 31/12/2015 con las registradas en los Libros Banco del Organismo Provincial.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2015	\$ 337.314.874,34
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$ 337.314.874,34

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias Automáticas ingresadas al Organismo fue de \$28.109.572,86.

c) Los fondos ingresados al Instituto, por este concepto, según la información de Planilla 5.1 y 5.7, representan el 42,72% del total de ingresos del período. Comparándolos con los registrados en el Ejercicio Anterior (\$273.627.934,78) se observa un incremento del 23,28%.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales, registrados en los Libros Banco, correspondientes al ejercicio 2015, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2014.

Con respecto a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100% de libre disponibilidad, según Ley 25.570, se señala que el Organismo Provincial no hizo uso de esa facultad durante el presente ejercicio.

5.1.2. Otros Ingresos registrados en el Ejercicio.

Durante el ejercicio 2015 el Organismo Provincial recibió otros ingresos por un monto total de \$77.937.486,56 según el siguiente detalle:



Concepto	\$	%
Aportes Provinciales	58.043.396,02	74,47
Programa Mejoramiento Barrial (PRO.ME.BA.)	20.773.405,00	26,65
Venta de Pliegos y Aranceles	359.650,00	0,46
Impuestos Retenidos	(1.238.964,46)	(1,59)
Total:	77.937.486,56	100,00

Comparados los ingresos netos del ejercicio con los registrados en el periodo anterior (\$52.457.282,05) se verifica un incremento del 48,57%. El monto consignado representa el 9,87% del total de ingresos del período.

Con respecto al saldo consignado en la Planilla 5.2, el importe correspondiente a la columna “Cesiones” se expone neteado en el Punto 5.1.5 Egresos no Afectados a Obra (Planilla 5.6) en la columna “Consortios”. Los conceptos Cesiones y Consortios corresponden a anticipos a Consortios de Ladrilleros y de Madereros y su respectiva retención a las empresas prestadoras, de acuerdo con los convenios respectivos cuyas copias se adjuntan anexas al presente Informe.

5.1.3. Ingresos de Recuperos por cuotas de Amortización y Ahorro Previo.

Los ingresos registrados en la Cuenta Corriente N° 600108/3 del Banco de Formosa alcanzó la suma de \$23.410.464,91, tal lo informado en las Planillas N° 5.1. y 5.7.

Estos valores fueron informados por el Organismo a los efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/15. Comparados estos ingresos con los registrados en el Ejercicio 2014 (\$19.345.922,77) se observa un incremento del 21,01%, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$1.950.872,08. Estos recursos representan el 2,97% del total de ingresos del período.

5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2015.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI durante el Ejercicio 2015 la suma de \$244.510.019,50, lo que representa el 72,49% de las transferencias automáticas acreditadas y un 30,97% del total de ingresos del período, observándose un incremento en el nivel de inversión de un 35,28% con relación al ejercicio anterior (\$63.769.390,28).

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro y su desagregado mensual puede observarse en la **Planilla N° 5.5** anexa al presente Informe:



TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda e Infraestructura (*)	143.102.253,41	58,53
Infraestructura	84.364.728,86	34,50
Programa Mejoramiento Barrial	17.003.886,71	6,95
Equipamiento	39.150,52	0,02
TOTAL	244.510.019,50	100,00

(*) Corresponde mayoritariamente a obras complementarias, refacciones y pintura.

Los montos consignados en el cuadro precedentes fueron verificados por muestreo los meses de enero y junio, no habiendo objeciones que realizar sobre la exactitud de los importes registrados en las Cuentas Corrientes del Organismo.

5.1.5. Egresos no afectados a Obras en el período. Composición.

Según surge de la documentación informada en las **Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7** se aplicaron, durante el ejercicio 2015, egresos no afectados a obras por la suma de \$73.058.354,63.

El detalle de las erogaciones no afectadas a obras se discrimina de acuerdo al siguiente cuadro:

Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisión de Servicios	12.035.753,51	19,58		
Comisiones Bancarias	19.272,06	0,03		
Haberes del Personal	36.163.311,73	58,85		
Gastos de Funcionamiento	13.236.338,71	21,54		
Subtotal Gastos Operativos:		100,00	61.454.676,01	84,12
Consortios / Cesiones	11.519.732,13	99,28		
Otros Egresos	83.946,49	0,72		
Subtotal Otros Egresos:		100,00	11.603.678,62	15,88
Total:			73.058.354,63	100,00

Comparando estos egresos globales con los devengados en 2014 (\$56.252.521,45) se verifica un incremento del 29,88%. El total de los egresos no afectados a obras representa el 21,66% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 9,25% del total de ingresos operativos registrados.

El concepto Consortios / Cesiones se explica en el Punto 5.1.2 Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio.



5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2015.

Durante el ejercicio 2015 ingresaron a las cuentas del Organismo desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de las diferentes operatorias que conforman los Programas Federales de Viviendas y a los que la Jurisdicción adhirió. Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas N° 5.1 y N° 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PROGRAMA	MONTO \$	%
Techo Digno	235.527.784,13	72,42
Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	33.546.091,20	10,32
Plurianual de Construcción de Viviendas	25.781.023,29	7,93
Infraestructura y Obras Complementarias	23.960.450,63	7,37
PROMHIB	5.806.044,00	1,79
Mejoramiento Habitacional	591.416,73	0,18
TOTAL:	325.212.809,98	100,00

Estos recursos representan el 41,19% del total de ingresos del período y un 96,41% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparándolos con los Ingresos registrados en el Ejercicio anterior (\$286.670.502,63) se observa un incremento del 13,44%.

5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2015.

Según surge de las **Planillas N° 5.1 y N° 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió \$471.364.008,72 en obras correspondientes a los Programas Federales de Vivienda. Este monto representa el 59,70% del total de Ingresos registrados en el período y comparándolo con el registrado en el Ejercicio anterior (\$302.389.642,59) se observa un incremento del 55,88%.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

Programa Federal	Monto Invertido	%
Techo Digno	294.712.332,12	62,52
PROMHIB	76.152.473,83	16,16
Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales	67.786.344,43	14,38
Infraestructura y Obras Complementarias	30.740.958,58	6,52
Mejoramiento Habitacional	1.099.518,19	0,23
Plurianual de Construcción de Viviendas	869.846,55	0,18
Reactivación II	2.535,02	0,00
TOTAL	471.364.008,72	100,00



Se verificaron por muestreo los pagos realizados en concepto de Inversión en Obras de los Programas expuestos precedentemente. Al respecto fue tomado para dicha muestra los movimientos de las Cuentas Bancarias y los comprobantes de Pago respectivos de los meses de Enero, Julio y Septiembre de 2015 no existiendo observaciones que realizar.

Se aclara que los pagos en concepto de Inversión de Obras, tanto FO.NA.VI. (Punto 5.1.4.) como por Programas Federales, son realizados a través del Fondo Fiduciario para la Construcción de Viviendas (Fon.Fi.Co.Vi), que funciona mediante la creación de una estructura organizativa que complementa la política habitacional de la Provincia. Dicha estructura se desarrolla fuera del Organismo Provincial, con cuentas corrientes propias, donde le son transferidos los montos para afrontar las inversiones que se detallan en los cuadros precedentes. El muestreo se pudo llevar a cabo ya que desde el Instituto de Vivienda se tiene acceso a las cuentas del mencionado fondo.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diversos Programas Federales y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor.

Asimismo se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales atento a que la misma es realizada por el Área competente de ésta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos Provinciales.

5.3. Situación financiera del ejercicio 2015. Saldos en Cuentas y conciliaciones bancarias.

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/15, se han considerado los datos de la **Planilla N° 5.7**, la cual se adjunta como **Anexo** al presente informe.

Saldo Inicial en Cuentas Corrientes al 01/01/15: **232.976.114,55**

Ingresos

Transferencias Automáticas Acreditadas	337.314.874,34	
Recupero de Cuotas	23.410.464,91	
Ingresos Programas Federales	325.212.809,98	
Otros Ingresos	77.937.486,56	763.875.635,79

Egresos

Inversiones en Obras	715.874.028,22	
Egresos No afectados a Obras	73.058.354,63	788.932.382,85

Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/15: **207.919.367,49**



El saldo final del ejercicio disminuyó en un 10,76% respecto del ejercicio anterior, y a excepción de los \$67.127,40 del Banco Residual el resto de los fondos se encuentra en su totalidad en las Cuentas Corrientes del Organismo Provincial y del Fondo Fiduciario para la Construcción de Viviendas. Cabe aclarar, sin embargo, que el saldo de la Cuenta N° 207046 que asciende a \$231.452,68 se encuentra retenido por el Banco Hipotecario S.A.

Otros Egresos y Egresos No Afectados a Obras se encuentran ajustados tal como se aclara en el punto 5.1.2.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y producción - Obras inspeccionadas.

N° Acu.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Estado	Sist. Const.
358/09	35 Viviendas G1 : 10 G2: 5 G3: 15 G4: 5	Bermejo	PFCV-PL- Viv para Comunidades Aborígenes	Primavera Construcciones ⁷	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	30 Viviendas G1 : 15 G2: 15	Bermejo	PFCV-PL - Viv para Comunidades Aborígenes	El Gringo Construcciones ⁸	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	40 Viviendas G1 : 30 G2: 5 G3: 5	Bermejo	PFCV-PL - Viv para Comunidades Aborígenes	Eduardo Rodas	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	30 Viviendas G1	R. Lista	PFCV-PL - Viv para Comunidades Aborígenes	Uru Construcciones ⁹	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	50 Viviendas G1	Matacos	PFCV-PL - Viv para Comunidades Aborígenes	Mantenimiento y Construcciones SRL	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	25 Viviendas G2	Laishi	PFCV-PL - Viv para Comunidades Aborígenes	Cal Construc. SRL	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	30 Viviendas G3	R. Lista	PFCV-PL - Viv para Comunidades Aborígenes	Nativa SRL	100%	100%	TERM.	TRAD.
358/09	40 Viviendas G4	R. Lista	PFCV-PL Viv para Comunidades Aborígenes	Dist La Tete Sara SRL	100%	100%	TERM.	TRAD.
Lic36/13	12 Viviendas en Cnia Km 14	Patiño	PFCV-PL Viv para Comunidades Aborígenes	Las Marias	100%	100%	TERM.	TRAD.
630/13	10 Viviendas en San Martin	San Martin	PFCV-PL Viv para Comunidades Aborígenes	Gama SRL	32.04%	100%	EJEC.	TRAD.
1726/11	40 Viviendas G1	Patiño	PFPCV- Techo Digno	Inducon SRL	100%	100%	TERM.	TRAD.
434/15	51 Viviendas e Infra G23 B° Nueva Formosa	Nueva Formosa	PFPCV- Techo Digno	FS XXI SRL	56.05%	100%	EJEC.	TRAD.
434/15	50 Viviendas e Infra G25 B° Nueva Formosa	Nueva Formosa	PFPCV- Techo Digno	FS XXI SRL	47.42%	100%	EJEC.	TRAD.
434/15	40 Viviendas e Infra G11 B° Nueva Formosa	Nueva Formosa	PFPCV- Techo Digno	Procon SRL	87.22%	100%	EJEC.	TRAD.
434/15	40 Viviendas e Infra G15 B° Nueva Formosa	Nueva Formosa	PFPCV- Techo Digno	Procon SRL	87.30%	100%	EJEC.	TRAD.
434/15	50 Viviendas e Infra G17 B° Nueva Formosa	Nueva Formosa	PFPCV- Techo Digno	BTN Ingenieria SRL	50.11%	90%	EJEC.	TRAD.
434/15	40 Viviendas e Infra G36 B° Nueva Formosa	Nueva Formosa	PFPCV- Techo Digno	Edifikar SRL	43.29%	100%	EJEC.	TRAD.
1660/2013	Sistema de Recolección y Tratamiento de los Desagües Cloacales Planta Depuradora	Nueva Formosa	PFPCV-Techo Digno	LIBERTAD S.R.L.	90.48%	100%	EJEC.	TRAD.

⁷ La empresa Primavera Construcciones (Contrato bajo este nombre) figura en los certificados de Obra como Bobadilla J. María.

⁸ La empresa Gringo Construcciones (Contrato bajo este nombre) figura en los certificados de Obra como Ríos Oscar Alberto.

⁹ La empresa Uru Construcciones (Contrato bajo este nombre) figura en los certificados de Obra como Román Mario



Cantidad de viviendas inspeccionadas:	613 viv. (17 conjuntos)
Cantidad de obras complementarias inspeccionadas:	1 obra complementaria
En ejecución:	281 viv. (7 conjuntos) 1 obra complementaria
Terminadas:	332 viv. (10 conjuntos)
Con tecnología tradicional:	613 viv. (17 conjuntos)
Con tecnología industrializada:	---

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de.

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación.

Las obras correspondientes a operatorias FO.NA.VI. y a los Programas Federales son ejecutadas por empresas contratadas a través de Licitaciones Públicas y por medio del sistema de ajuste alzado.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto de lo establecido en Pliego.

En un número elevado de obras no se ha podido verificar fehacientemente la existencia de la correspondiente aislación térmica de cubierta de techos a colocar en los cielos rasos establecida en los pliegos de licitación.

Cabe señalar que el I.P.V. deberá evaluar y autorizar las solicitudes de la contratista en cuanto a la sustitución total o parcial de materiales o elementos convenidos siempre que ello no signifique alteración del precio pactado contractualmente y que los materiales o elementos que se proponen aseguren una calidad similar a los reemplazados.

Se recomienda utilizar puertas de material incombustible para las casillas de gas envasado.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria - Frecuencia.

Se reitera lo informado en las anteriores auditorias en cuanto a que en las obras localizadas en la capital se realiza un seguimiento diario por medio de inspectores asignados a cada una. En el caso de las obras localizadas en el interior de la provincia la inspección se realiza cada quince días por los inspectores asignados y las empresas deben tener un profesional permanente en las mismas. Se reitera la recomendación de realizar el seguimiento de las obras del interior con mayor frecuencia para garantizar la correcta ejecución de los trabajos.

6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o Economías de obra - Causas.

Como se ha informado en las anteriores auditorias los adicionales registrados son en general para la ejecución de obras de infraestructura como así también para reparación y pintura de las viviendas que se encuentran terminadas y sin entregar. El caso más significativo nuevamente es



el verificado en el barrio Nueva Formosa donde se siguen realizando reparaciones en las viviendas que se encuentran terminadas y sin entregar.

6.1.1.5. Verificación en el Plan de Trabajo de Plazos de Ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

Se ha podido verificar en numerosos casos que los plazos de ejecución de las obras se encuentran vencidos debido a demoras en la ejecución de las obras de infraestructura y de acuerdo a lo informado a cuestiones económicas (estas últimas no han podido ser verificadas). Como en anteriores auditorías se ha podido verificar que se continúan entregando los barrios que se encontraban paralizados y se están preparando otros para entregar que presentaban los mismos inconvenientes. Se reitera que existen otros casos donde los barrios están terminados desde hace más de un año y cuentan con la infraestructura completa pero no han sido entregados. Los motivos no han sido aclarados por representantes del I.P.V.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Se continúan tomando las medidas necesarias para normalizar la situación de aquellas obras en las que falta la aprobación de documentación por parte de Catastro de la Provincia. Cabe señalar que la totalidad de la documentación correspondiente a las obras debe ser aprobada por los organismos competentes antes de dar inicio a las mismas.

6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.

No se han registrado a simple vista desfases entre el avance físico de la obra y la certificación acumulada a la fecha de la auditoría. Cabe señalar que en la operatoria de viviendas para aborígenes resulta muy complejo verificar el real avance de las obras debido a que se encuentran implantadas en lotes aislados y en algunos casos en sectores de difícil acceso.

6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las viviendas.

Se reitera lo informado en la anterior auditoría con relación a que existen casos donde se registran demoras en las obras de infraestructura que están directamente relacionadas con cambios en las factibilidades de los servicios, falta de financiamiento y previsión en otros.

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

En la mayoría de los casos se encuentran insertadas dentro de la trama urbana consolidada que cuenta con equipamiento comunitario en un radio aproximado de 800mts. En otros casos se ha podido observar nuevamente la falta de planificación con relación a la ejecución del equipamiento necesario para el normal funcionamiento de los barrios. Es decir que los barrios que se construyen en áreas urbanas si bien cuentan en general con el equipamiento existente de centros de salud y educación estos funcionan al límite de su capacidad por lo que una vez entregados los nuevos barrios la misma colapsa.



En el caso de Nueva Formosa que por la cantidad de viviendas resulta una ciudad satélite de la capital provincial, en las anteriores auditorías, se informaba que si bien se preveían los espacios destinados para equipamiento urbano no había una coordinación con los distintos organismos (salud, educación, seguridad, etc.) para garantizar que los barrios puedan funcionar normalmente una vez entregados. En esta oportunidad se ha podido observar que se siguen construyendo edificios destinados a equipamiento.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

El diseño de los barrios no responden a los espacios en que son implantados, esto se ve reflejado principalmente en la repetición de los modelos de manzanas partidas donde un mismo prototipo es colocado en espejo en el terreno sin discriminar su orientación o posición dentro de las manzanas. En cuanto al diseño general de los prototipos no se tienen en cuenta los usos y costumbre de los destinatarios sobre todo en el programa PFPCV-Mejoramiento Hábitat Pueblos Originarios y Rurales en donde se continua realizando por ejemplo la parrilla en galería en vez del fogón característico utilizado por las comunidades adjudicatarias.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

Se ha podido observar que los nuevos prototipos utilizados en general permiten realizar ampliaciones ordenadas y sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de las viviendas.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

En los barrios que fueron entregados pertenecientes a operatorias anteriores y que por diversos motivos no podían ser entregados, en general, no se cumple con los porcentajes de viviendas para discapacitados establecidos contractualmente en el Programa Federal Plurianual. En los nuevos barrios se está cumpliendo con los porcentajes establecidos.

En los casos en que se realizaron prototipos especiales o se encuentran en ejecución se cumple con las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1 Observaciones generales de las obras.

Del recorrido realizado a modo de muestreo se desprende que el nivel de ejecución de las obras es regular.

Se han visitado barrios que estuvieron paralizados por varios años y que han sido entregados recientemente que no cumplen con los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social.

Se han visitado numerosas viviendas rurales o para comunidades aborígenes cuyo nivel de ejecución ha mejorado pero se siguen registrando numerosas patologías. Cabe mencionar que estas obras se encuentran implantadas en general en lotes aislados, de difícil accesibilidad y donde resulta difícil conseguir mano de obra calificada con lo cual la ejecución resulta compleja



para las empresas. Es alarmante la falta de saneamiento en los tanques de almacenamiento de agua potable de dichas viviendas. La falta de mantenimiento sumado a la deficiente mano de obra da por resultado que el agua potable que se vierte en dichos tanques es contaminada por el estado de dichos tanques.

En el barrio Nueva Formosa se han podido observar como en anteriores visitas conjuntos de viviendas terminadas y sin entregar que requerirán seguramente de adicionales para realizar trabajos de reparación por el deterioro propio del paso del tiempo y de los actos de vandalismo.

Aun realizando las reparaciones pertinentes hay rubros que no cumplirán con los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social que dicta esta SSDUV como es el caso de las carpinterías de muy baja calidad. Las puertas de los gabinetes para albergar tubos de gas envasado son materializadas en madera, las cuales tampoco cumplen con las normas de seguridad ni la ventilación adecuada, estas según normas vigentes deben ser incombustibles.

Es de destacar que al momento de la visita al sector Nueva Formosa se pudo verificar un importante grado de avance físico en la obra de ejecución de la planta de tratamiento de líquidos cloacales que servirá para toda el área, la cual está en un 90.48 % de avance físico según último certificado, periodo enero 2016.

En cuanto a la resolución de los muros de cierre de los prototipos empleados para las operatorias de comunidades aborígenes y/o rurales se ha podido verificar que en lugar de muros de ladrillos macizos de 15 cm de espesor (los cuales se ven en menor medida) se están realizando muros también de ladrillos macizos pero de 25 a 30 cm aproximadamente. Con respecto a estos se recomienda verificar si se cumplen con los coeficientes de acondicionamiento higrotérmico establecidos en los Estándares Mínimos de Calidad.

Se reitera lo informado en las anteriores auditorías con relación al empleo en todas las operatorias de carpinterías de madera de calidad regular o mala como así también con un deficiente tratamiento de impermeabilización. Cabe señalar que de acuerdo a lo informado por representantes del I.P.V. existe un convenio de colaboración con las industrias maderas y afines para proveer carpinterías para todas las obras de viviendas. Al respecto no se ha tenido vista de la documentación respaldatoria.

Se continúa utilizando tanques agua de fibrocemento por lo cual se reitera la recomendación de verificar que estos no presenten en su composición asbesto y a su vez garantizar su estanqueidad. Se recomienda proteger las instalaciones y los tanques de las radiaciones solares.

Los prototipos de viviendas tipo dúplex utilizados en el sector de la ciudad denominado Nueva Formosa presentan un diseño en el cual se puede observar un exceso de altura de techo en el vano para la escalera. El sector para lavadero colocado debajo de la escalera queda expuesto al exterior corriendo riesgo los artefactos de deterioro por acciones climáticas y/o por actos de vandalismo.

Continúan las escasas dimensiones de los aleros perimetrales que resultan insuficientes para la región climática donde se construyen las viviendas. Esta auditoría recomienda un análisis exhaustivo con respecto al diseño en cuanto a la sustentabilidad y orientaciones. Cabe destacar que no se han tenido en cuenta las pautas de asoleamiento para su implantación en el lote, ya que el prototipo se repite en las 4 orientaciones con la misma disposición.

No se han observado cambios con relación al incumplimiento de las normativas vigentes de seguridad e higiene en obra.

En los nuevos emprendimientos se cumple con los porcentajes del 5% de viviendas destinadas para discapacitados establecidos en el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas.



6.1.2.2 Observaciones particulares de las obras.

Construcción de 40 Viviendas Modalidad Aborigen en Bermejo - G1: 30 G2: 5 G3: 5

Obra perteneciente al Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de “Pueblos Originarios y Rurales.

Empresa Adjudicataria: Eduardo Rodas

ACU: 358/09

Debido a que las viviendas son ejecutadas en lotes individuales y por lo general de difícil acceso, resulta complejo el seguimiento por parte del I.P.V. como así también la ejecución para las empresas.

El diseño de las viviendas constan de dos dormitorios, un ambiente único donde se desarrolla la cocina – comedor – estar y una galería con un fogón. Separado de la vivienda se encuentra el baño. Se recomienda adoptar el diseño según usos y necesidades de los beneficiarios. Por ejemplo la utilización de los baños, separaciones entre dormitorios, son prácticas que no tienen que ver con la cultura aborigen.

Características Técnicas

- Para las fundaciones se emplean pilotines y vigas de hormigón armado. De acuerdo a lo informado por la inspección a cargo las fundaciones surgen de los estudios de suelo realizados de los cuales no se ha tenido vista.
- Los muros de cerramiento son ejecutados con ladrillos macizos. Desprolijidad en la ejecución de la mampostería, falta de relleno de juntas verticales entre ladrillos y algún caso de fisuras y rajaduras.
- Se realiza revoque grueso y fino a la cal en el interior de las viviendas. Se han detectado revoques fuera de plomo, ondulaciones excesivas y deficiente ejecución de terminaciones y moquetas.
- Las cubiertas de techos se realizan con estructuras metálicas conformadas con perfiles “C” de chapa de acero plegada sobre las que se fijan las chapas onduladas. De acuerdo a lo informado por la inspección a cargo y a lo establecido en el pliego de licitación debería utilizarse para la aislación térmica lana de vidrio colocada sobre los cielos rasos. Cabe destacar que no se ha podido constatar el espesor y la calidad de la aislación térmica por lo que se recomienda a la supervisión a cargo verificar que cumpla con los coeficientes de transmitancia térmica correspondientes.
- Los cielorrasos son ejecutados con estructura de madera y machimbre.
- Las puertas y ventanas interiores y exteriores son de madera maciza. En este rubro se detecta deficiente amure, deformaciones de la madera, falta de impermeabilización, deficiente calidad de los herrajes, etc.
- El sistema para reserva de agua está compuesto por un tanque elevado de fibrocemento o de PVC bicapa. Será necesario garantizar la estanqueidad de los tanques y verificar que no contengan en su composición asbesto. Los tanques y las cañerías no cuentan con ningún tipo de protección ante los rayos ultravioletas.
- El almacenamiento de agua consta de un tanque tipo cisterna el cual es llenado por la municipalidad, dichos tanques no cuentan con el mantenimiento necesario y presentan rajaduras y mohos que son altamente contaminantes para el agua potable.



- Para los piso se emplean cerámicos esmaltados y se coloca revestimiento cerámico en las paredes del baño a una altura de 1,60mts. y sobre mesadas de cocinas a 0,60mts.

Construcción de 10 Viviendas Modalidad Aborigen en San Martín

Obra perteneciente al Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de “Pueblos Originarios y Rurales.

Empresa Adjudicataria: Gama S.R.L.

Acuerdo N° 630/13

Características Técnicas

- Para las fundaciones se emplean pilotines y vigas de hormigón armado. De acuerdo a lo informado por la inspección a cargo las fundaciones surgen de los estudios de suelo realizados de los cuales no se ha tenido vista.
- Los muros de cerramiento son ejecutados con ladrillos cerámicos huecos 18 x 18 x 25 de espesor con refuerzos horizontales y verticales de hormigón armado. En este rubro se ha podido observar, mampuestos de mala calidad y/o mal colocados, desprolijidad en la ejecución de la mampostería, rajaduras en las cargas sobre el techo en el sector de apoyo del tanque de agua, falta de relleno de juntas verticales entre ladrillos y algún caso de fisuras y rajaduras.
- Se realiza revoque grueso y fino a la cal tanto en el interior como en el exterior de las viviendas. Se han detectado revoques fuera de plomo, ondulaciones excesivas y deficiente ejecución de terminaciones y mochetas.
- Las cubiertas de techos se realizan con estructuras metálicas conformadas con perfiles “C” de chapa de acero plegada sobre las que se fijan las chapas onduladas. De acuerdo a lo informado por la inspección a cargo y a lo establecido en el pliego de licitación debería utilizarse para la aislación térmica lana de vidrio colocada sobre los cielos rasos. Cabe destacar que no se ha podido constatar el espesor y la calidad de la aislación térmica por lo que se recomienda a la supervisión a cargo verificar que cumpla con los coeficientes de transmitancia térmica correspondientes.
- Los cielorrasos son ejecutados con estructura de madera y machimbre.
- Las puertas y ventanas interiores y exteriores son de madera maciza. En este rubro se detectó deficiente amure, deformaciones de la madera, falta de impermeabilización, deficiente calidad de los herrajes, etc.
- Las instalaciones de agua fría se realiza con caños de polipropileno con uniones roscadas, los desagües cloacales y pluviales con caño de PVC con uniones pegadas. El sistema para reserva de agua está compuesto por un tanque elevado de fibrocemento o de PVC bicapa. Será necesario garantizar la estanqueidad de los tanques y verificar que no contengan en su composición asbesto. Los tanques y las cañerías no cuentan con ningún tipo de protección ante los rayos ultravioletas.



- Para los piso se emplean cerámicos esmaltados y se coloca revestimiento cerámico en las paredes del baño a una altura de 1,60 mts. y sobre mesadas de cocinas a 0,60 mts.

Con respecto a la totalidad de las obras visitadas correspondientes a viviendas de modalidad aborigen se han detectado inconvenientes similares a los descriptos anteriormente.

En un sector de Nueva Formosa se pudo observar que se han entregado obras que estaban terminadas y que por diversos motivos no podían hacerlo. Por otro lado todavía quedan algunos sectores en la misma situación pero que siguen sin entregarse. Cabe señalar que para estas obras se siguen invirtiendo adicionales para realizar reparaciones por el deterioro y por actos de vandalismo.

Se continúa con la ejecución de una planta de tratamiento de líquidos cloacales que servirá al barrio.

En las obras que se encuentran en ejecución se repiten en su gran mayoría la deficiente calidad de las carpinterías y sus herrajes, los aleros insuficientes principalmente en donde las carpinterías se encuentran ubicadas en la orientación más desfavorable y la deficiente aislación térmica de muros y techos. En cuanto a la ejecución de mampostería se observan deficiencias y falta de juntas verticales, así como hiladas sin su correcta traba.

Con relación al diseño de los prototipos en general se registran detalles en las fachadas que carecen de lógica ya que podrían ser evitados y la economía volcada a detalles funcionales más importantes. Un caso es el detalle de los pequeños dinteles - aleros que se realizan en las ventanas que debido a sus escasas dimensiones no cumplen la función de aleros. Esto resulta aun mas grave cuando las ventanas están debajo de las galerías de acceso a las viviendas. Todos los detalles de molduras generan un costo de material y sobre todo de mano de obra que podrían ser volcados a los aleros que resultarían beneficiosos para mejorar la calidad de las viviendas y reducir costos de mantenimiento de las carpinterías de madera por citar un ejemplo.

6.2. Síntesis de la evaluación Tecnológica.

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoria en relación con las deficiencias y patologías observadas y los porcentajes en todos los casos están referidos al número de viviendas. El relevamiento se realizo por muestreo.



6.2.1. Deficiencias y Patologías

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Observaciones		Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
B.12	Desprolijidades en la ejecución de encadenados y/o columnas de H°A°.	30	4.89	--	--	--	--
C.9	Humedad por capilaridad por falta de corte entre el revoque grueso y el contrapiso.	105	17.12	--	--	--	--
C.15	Desprolijidades en la ejecución de la mampostería	157	25.6	--	--	--	--
C.16	Muros fuera de plomo	80	13.05	--	--	--	--
C.20	Fisuras y rajaduras en muro.	65	10.60	--	--	--	--
C.28	Falta o deficiencia de junta de dilatación.	12	1.95	--	--	--	--
E.2	Deficiente colocación y/o ejecución de la cubierta	40	6.52	--	--	--	--
E.11	Humedad por deficiente ejecución de babetas.	12	1.95	--	--	--	--
E.19	Aleros con dimensiones insuficientes.	80	13.05	--	--	--	--
E.25	Deformaciones en los cielorrasos	14	2.28	--	--	--	--
E.28	Deficiencias en la ejecución y/o elección de materiales de cielorrasos	12	1.95	--	--	--	--
E.29	Mala calidad del machimbre en cielorrasos	80	13.05	--	--	--	--
E.30	Madera humedecida por ingreso de agua	12	1.95	--	--	--	--
G.4	Deficiente calidad de los herrajes.	270	44.04	--	--	--	--
G.5	Deficiente calidad de las carpinterías.	--	--	469	76.59	--	--
G.9	Falta de ajuste de carpintería	259	42.25	--	--	--	--
G.11	Ausencia u obturación de los orificios de desagote.	--	--	397	64.76	--	--
H.3.	Utilización de materiales de mala calidad o mal colocados	130	21.20	--	--	--	--
H.7	Incumplimiento de normas de seguridad en la instalación de gas.	40	6.52	--	--	--	--
K.1	Deficiente diseño de la cubierta	70	11.41	--	--	--	--
K.2	Deficiente diseño funcional	95	15.49	--	--	--	--



6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución

6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Operatoria	Cant. de viv.	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant	%	Cant	%	Cant	%	Cant	%
PFCV-PL - Vivienda para Comunidades Aborígenes y Rurales	302					95	15.49	207	33.76
PFPCV - Construcción de Vivienda Techo Digno	311					144	23.49	167	27.25
Totales	613	--	--	--	--	239	38.99	374	61.01



7. CONCLUSIONES

- Durante el ejercicio 2.015, el Instituto Provincial de Vivienda de Formosa continuó su accionar de acuerdo a:
 - Ley de Creación: Ley Provincial N° 378/84.
 - Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 1.236/97.
 - Dependencia Jerárquica del IPV: Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.
- Con fecha 22 de febrero de 2.016, mediante Decreto N° 125, se designa Administrador General del Instituto del Instituto Provincial de Vivienda, al Ing. Antonio Marcelo Ugelli.
- Al 31/12/15, la dotación total del personal del Instituto Provincial de la Vivienda (IPV), se encontraba integrada por 310 agentes. Dicho total incluye a 40 funcionarios que prestan servicio en otros Organismos y 9 agentes con trámite jubilatorio. Los porcentajes comparativos de situación de revista y categorías del personal del último trienio, se detalla en el Punto 1.2. del presente informe.
- Durante el ejercicio 2015, el IPV continuó con el inicio, ejecución y terminación de las obras encuadradas en las Operatorias financiadas con fondos pertenecientes del FO.NA.VI., Demanda Libre.
- Además continuaron ejecutándose obras financiadas con Fondos Nacionales de acuerdo a las normativas de los Programas Federales Construcción de Viviendas, Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”, Construcción de Viviendas Plurianual para Aborígenes y Techo Digno para Pueblos Originarios.
- Con relación a la producción total unidades financiadas con fondos FO.NA.VI. el IPV durante el ejercicio 2.015, se iniciaron 26 viviendas; se terminaron 62 viviendas y 30 soluciones habitacionales y se encontraban en ejecución 43 viviendas.
- Con respecto a los Programas financiados con Fondos Nacionales, se iniciaron 1.758 viviendas y 800 soluciones habitacionales; se terminaron 919 viviendas y 56 soluciones habitacionales y se encontraban en ejecución al 31/12/15, 3.560 unidades de vivienda y 800 soluciones habitacionales.
- Cabe señalar que respecto de las obras paralizadas y rescindidas, como así también la falta de entrega al momento de su terminación, durante el ejercicio 2.018 no se pudo verificar, por no haber podido verificar la documentación respaldatoria.
- Es de destacar que se realizó un relevamiento de la situación de las soluciones habitacionales pertenecientes al Programa UOCRA Etapa I y II. , a la fecha en que se realizó la Auditoría.
- El detalle de los proyectos fue descripto en el Punto 3.2.7., del presente informe.



- Durante el año 2015 el Registro Único de Inscripción Permanente – RUIP- se mantuvo parcialmente abierto en la ciudad Capital de Formosa y las sedes del Interior de Clorinda y Laguna Blanca, conformando un total acumulado de 47067 familias inscriptas con demanda habitacional insatisfecha en la Provincia de Formosa; del cual el 86.98% corresponde a familias con ingresos por debajo de la canasta básica total. Es importante señalar que parte del registro no cuenta con información actualizada, por lo tanto es importante avanzar en reempadronamiento de los postulantes históricos a fin de tener información más fehaciente.
- Durante el ejercicio 2015 el mayor grupo de demanda inscripta—unas 684 familias (40.86%)—, se corresponde con franjas poblacionales con ingresos hasta \$5900, es decir por debajo de la canasta básica total. Y, en segundo lugar, unas 631 familias con ingresos de entre \$5900 a 11800 (37,69%).
- Se observa que al 31 de diciembre de 2015, la cantidad de familias inscriptas con miembro discapacitado era de un total de 516; el cual representa un 1.09% del total la demanda habitacional inscripta y acumulada para la Provincia.
- El IPV ha incorporado el sistema de adjudicación de adjudicación, de sorteo público; no obstante para demandas rurales y aborígenes la modalidad de adjudicación continua siendo por puntaje.
- Durante el ejercicio 2015 se entregaron 1013 viviendas, de las cuales: 20 viv. corresponden a FO.NA.VI-Reactivación, 146 viv. al Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas – Modalidad Aborígen, 60 viv. al Plan Federal – Programa Federal de Construcción de Viviendas, 10 viv. al Plan Federal – Programa Federal de Solidaridad Habitacional, 109viv. al Plan Federal – Programa Federal Plurianual, 450 Viv. Plan Federal-Programa Federal de Construcción de viviendas Techo Digno, 75 Viv Plan Federal- Programa Reactivación, 143 Viv Plan Federal-Programa Federal de Construcción de viviendas-Pueblos Originarios y rurales; de las cuales, unas 579 viv. fueron adjudicadas con resolución de adjudicación.
- A su vez, se informó la terminación de 185 mejoramientos habitacionales por el Programa “Mejor Vivir”.
- Durante el ejercicio auditado y en el marco de las operatorias vigentes, hubo un total de sesenta y tres (53) viviendas entregadas a familias con integrante discapacitado en la Provincia de Formosa; de las cuales, el 50 corresponden a entregas de Formosa Capital, y las 3 restantes, al Interior. A saber: 50 viv. en el marco del Plan Federal – Programa Federal de Construcción de Viviendas-Techo Digno- Nueva Formosa-, 2 viv. en el marco del Plan Federal-Programa Federal de Solidaridad Habitacional y 1 viv. Plan Federal-Programa Federal de Construcción de Viviendas.
- Las viviendas adjudicadas a familias con integrantes discapacitados representan el 5.2% del total de las entregas efectuadas en el ejercicio 2015.



- Desde la Dirección de Recupero se informó que para el ejercicio 2015, los Programas Mejor Vivir, y Viviendas Rurales y Aborígenes no ingresan a recupero dado la incapacidad de pago de sus beneficiarios; habiendo ingresado únicamente las operatorias correspondientes al Programa Viviendas Urbanas-Nueva Formosa (Plan Plurianual).
- Con un total de 17.506 facturas emitidas para viviendas, soluciones habitacionales y terrenos al 31 de diciembre de 2015 y, siendo el recupero de \$22.846.127,33 en 2015, la cuota promedio cobrada es de \$108,75; y siendo la facturación de \$37.208.817,25 la cuota promedio teórica es de \$177.24.
- Es significativo mencionar que la morosidad para los Programas Federales disminuyó considerablemente en un 18,6% con respecto al ejercicio anterior. Es importante el trabajo de la Dirección de Recuperos en los Barrios Federales para lograr este resultado, principalmente en el Barrio Nueva Formosa, donde estableció una sede de cobro.
- Con un total de 17506 facturas emitidas para viviendas y soluciones habitacionales y terrenos al 31 de diciembre de 2015 , siendo el recupero de \$22.846.127,33 en 2015, y siendo la facturación de \$37.208.817,25 la morosidad ha disminuido un 4,2%.
- En el 2015 solo entraron a recupero las viviendas del Plan Plurianual De Construcción de viviendas. Siendo todas viviendas de 2D a un precio promedio de \$147.384 y con una cuota promedio de \$950 y un plazo de amortización de 300 meses. Tasa de interés 6% anual.
- Al 31 de diciembre de 2015 se informan 25.903 viviendas con crédito vigente, 17.122 facturas emitidas para vivienda, 8771 facturas sin emitir y 1.928 viviendas canceladas.
- Al 31 de diciembre de 2015 sólo el 22% del parque habitacional se encontraba escriturado. Siendo un 2% menor que el periodo anterior, dada esta tendencia a la baja y la falta de información entre los beneficiarios entrevistados sería importante profundizar en la concientización sobre escrituración en los adjudicatarios.
- Durante el ejercicio 2015 un total de 93viviendas resultaron escrituradas. De este total escriturado, ninguna corresponde a adjudicaciones realizadas ese mismo año; esto es, un 0% de lo adjudicado en el ejercicio.
- De acuerdo a lo informado por la Dirección de Jurisdicción Jurídico Notarial se identifica como mayores motivos que dificultaron la escrituración –en el ejercicio 2015-, en primer lugar, a la situación legal de los adjudicatarios (47.63%), en segundo lugar la capacidad operativa de las entidades actuantes (40.83%) y en tercer lugar la documentación (11.54%).
- Al respecto, es significativo mencionar, se informa que el proceso de escrituración está centralizado en una única entidad actuante, la Escribanía de Gobierno.
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2015 ascienden a la suma de \$337.314.874,34, las que representan el 42,72% del total de ingresos del período.



- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$23.410.464,91. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 21,01%.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$77.937.486,56. Estos recursos representan el 9,87% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 48,57%.
- Para el desarrollo de los Programas Federales ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo desembolsos Nacionales por un monto total de \$325.212.809,98. Estos recursos representan el 41,19% del total de ingresos del periodo. Comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior, se observa un incremento del 13,44%.
- Con respecto a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100% de libre disponibilidad, según Ley 25.570, se señala que el Gobierno Provincial no hizo uso de esta facultad en el ejercicio auditado.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$715.874.028,22. Este valor representa un 90,67% del total de ingresos del período.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$73.058.354,63. Con relación al ejercicio anterior se verifica un incremento del 29,88%.
- El diseño de los barrios no responden a los espacios en que son implantados, esto se ve reflejado principalmente en la repetición de los modelos de manzanas partidas donde un mismo prototipo es colocado en espejo en el terreno sin discriminar su orientación o posición dentro de las manzanas.
- Las puertas de los gabinetes para albergar tubos de gas envasado son materializadas en madera, las cuales no cumplen con las normas de seguridad ni la ventilación adecuada, estas según normas vigentes deben ser incombustibles.
- Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditorías con relación a la necesidad de tomar las medidas pertinentes para evitar las demoras en la entrega de las viviendas.
- Se ha podido observar en el barrio “nueva Formosa” la ejecución de la planta de tratamiento de líquidos cloacales para evitar el vuelco de desechos a ríos y zanjas sin tratamiento previo.
- En general no se cumple con las normativas vigentes de seguridad e higiene en las obras.
- En los nuevos emprendimientos se cumplen con los porcentajes de viviendas destinadas a discapacitados que se exige en el Programa Federal.



- Las carpinterías empleadas en las diferentes operatorias visitadas no cumplen con las exigencias establecidas en los Estándares Mínimos de Calidad que dicta esta SSDUV.
- Se han podido observar nuevamente obras donde los muros de cerramiento exterior no cumplen con los coeficientes de acondicionamiento higrotérmico. Por otro lado se recomienda verificar si las cubiertas de techos cumplen con estos coeficientes.
- Se reitera la recomendación realizada en las anteriores auditoria de verificar que los tanques de fibrocemento empleados no presenten en su composición asbesto y garantizar su estanqueidad.

Arq. María Elena Mazón

Arq. María Paula Sarmiento

Lic. Fernanda Andreasevich

Cdor. Alberto Brecej

ANEXO
PLANILLAS

MINISTERIO E PLANIFICACIÓN FEDERAL DE INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS- SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE VIVIENDA - SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACION
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIA DEL FONAVI

1. Planta de Personal

DICCIÓN : Formosa - Situación al 31 de Diciembre de 2015

Planilla Nº 1

DEPENDENCIA	Director c/estruct.	Planta Perma- nente	Planta Temporal		TOTAL	Admi- nistrat.	Técni- cos	Profe- sionales	MANTENIM. Y PRODUC.	SERV. GRALES.
			Contratados	Jornaliz.						
ADMINISTRADOR GENERAL	1				1					G
ASESORES		4	1		5	1	1	3		
(Sec. Privada Y C. de cómputos)		0	1	4	5	1	3	1		
DIREC. SECRETARIA GENERAL	3	42	2	7	51	22	4	3	6	16
DIREC. DE INVESTIGACIÓN SOCIAL	1	3	0	5	8	1	6	1	0	0
DIREC. DESARROLLO DE COMUNIDADES	1	5		2	7	4	1	2	0	0
DIREC. ADJUDICACIÓN Y CONTROL	0	16	2	25	43	23	13	7		
DIREC. DE CATASTRO Y TITULARIZACIÓN	1	13	0	3	16	6	5	5		
DIREC. DE RECUPEROS	1	9	1	4	15	10	0	5		
DIREC. DE OBRAS	2	29	2	3	34	11	15	8		
DIREC. DE PLANIFICACIÓN FINANCIERA	1	4	0	4	8	2	1	5		
DIREC. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS	1	7	0	7	14	3	4	7		
DIREC. DE ADMINISTRACIÓN	0	21		10	32	23	0	9		
DIRECCION DE ASESORIA JURÍDICA	1	5	1	0	6	3	0	3		
TOTALES		162	10	74	246	110	53	60	7	16

TOTAL PLANTA PERMANENTE :

TOTAL PLANTA TEMPORARIA :

TOTAL

213 AGENTES

97 AGENTES

310 AGENTES

AGENTES EN OTROS ORGANISMOS
AGTES CON TRAMITE JUBILATORIO
CON RETENCION DE CARGO
OTRAS SITUACIONES

40 AGENTES
9 AGENTES
14 AGENTES
3 AGENTES

(TENIENDO EN CUENTA LAS LIQUIDACIONES DE HABERES)

Alicia Rosalia Morini
Jefa de Personal
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 - OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE NEXO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EJECUCION al 31/12/2015

AÑO 2015

Planilla N° 3.P.F.I.

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	Av.Financ. EN %			AV. FISICO
								REAL	CONTR.	DESVIO	
Priv. 44/11	Formosa	Formosa	Ledesma Julio	Construccion Linea Baja Tension y Alumbrado Público en Urbanizacion L.R. N° 74	1	1.152.668,34	03/10/11	78,98			78,98
Priv. 19/15	Palíño	Cnte Fontana	Benitez, Dario	Conformacion de calles, cuneteo, desagües pluviales y enriplado p/40 Viv.	1	4.499.329,77	04/05/15	99,81			99,81
Priv. 16/15	Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Reacondicionamiento de calle, limpieza de cunetas y enriplado en 26 Has. L.R.132 B° N.Fsa	1	3.579.668,73	04/05/15	97,46			97,46
Priv. 33/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Apertura de calles y canales de drenajes Pluviales, Sr. D, L.R.131 B° N.Fsa	1	4.499.967,04	26/05/15	93,20			93,20
Priv. 43/15	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Ejecucion red compl. Agua Sr.2 B° N. Fsa	1	4.499.943,76	18/08/15	23,70			23,70
Priv. 41/15	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Ejecucion red compl. Cloacas Sr.1 B° N. Fsa	1	4.498.713,55	18/08/15	24,35			24,35
Priv. 40/15	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Ejecucion red compl. cloaca Sector 2 B° N. Formosa	1	4.499.992,01	18/08/15	21,05			21,05
Priv. 44/15	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Ejecucion red compl. Agua Sector 1 B° N. Formosa	1	4.498.453,53	18/08/15	28,23			28,23
Priv. 39/15	Formosa	Formosa	Bobadilla, Jose M.	Conformacion de Parterres y O. Complementarias	1	3.295.936,90	28/08/15	66,28			66,28
Priv. 51/15	Formosa	Formosa	Rodas S.R.L.	Ejecucion red compl agua Sr. 4 B° N. Formosa	1	4.499.438,12	18/08/15	80,03			80,03
Priv. 52/14	Formosa	Formosa	Rodas S.R.L.	Ejecucion red compl agua Sr. 3 B° N. Formosa	1	4.499.594,74	18/08/15	70,49			70,49
Priv. 49/15	Formosa	Formosa	Rodas S.R.L.	Ejecucion red compl. Cloacas Sr.4 B° N. Fsa	1	4.499.394,29	18/08/15	37,79			37,79
Priv. 50/15	Formosa	Formosa	Rodas S.R.L.	Ejecucion red compl. Cloacas Sr. 3 B° N. Fsa	1	4.499.398,29	18/08/15	37,35			37,35
Priv. 61/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Apertura de calles y canales de drenajes Pluviales, Sr. C, L.R.131 B° N.Fsa	1	4.499.977,68	25/08/15	82,01			82,01
Priv. 71/15	Formosa	Formosa	Benitez, Dario O.	Reconformacion de calles, cuneteo y estabilizado granular Mz.1.2.9.10.33.34.39.40.41.42.47.55.62a69L.R.149-B°N.Fsa	1	4.498.343,29	09/10/15	94,42			94,42
Priv. 72/15	Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ap.Calles y Canal drenaje Sr.A.L.R.131 B°N.Fsa	1	4.499.996,31	15/10/15	49,99			49,99
Priv. 83/15	pilagas	El Espinillo	Procon S.R.L.	Reconformacion de calles, cuneteo y estabilizado granular p/ 184 Viv	1	4.499.994,00	17/15/15	27,82			27,82
Priv. 78/15	Pirane	C. M. Villafañe	Ingenieria S.R.L.	Reconf. Calles, D. Pluv., Alcant. Y enriplado	1	3.822.917,19	01/12/15	31,11			31,11
Priv. 82/15	Pilcomayo	L. Blanca	Procon S.R.L.	Reconf. Calles, Cuneteo, Alcantarillado y Estab. Gr. p/100 V.	1	4.499.994,04	17/12/15	25,65			25,65
TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION					19						

Programa Federal de Construccion de Viviendas "Techo Digno". Mejoramiento del Habitat Urbano- Obras de Infraestructura y Obras Complementarias- ACU N° 1660/13

Planilla N° 3.P.F.I.E. TECHO DIGNO

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	Av.Financ. EN %			AV. FISICO
								REAL	CONTR.	DESVIO	
Pub. 1/13	Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Sistema de recoleccion y tratamiento de los desagües cloacales del B° N. Formosa-Planta Depuradora	1	13.199.278,10	05/03/14	89,72			89,78
Pub. 2/13	Formosa	Formosa	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Sistema de recoleccion y tratamiento de los desagües cloacales B° N. Formosa-Redes Colectoras-Cuenca 1 Etapa 2	1	5.846.252,87	15/11/13	99,38			99,42
Pub. 4/13	Formosa	Formosa	Julio C. Ledesma	Sistema de recoleccion y tratamiento de los desagües cloacales B° N. Formosa-Redes Colectoras-Cuenca 1 Etapa 3	1	8.306.760,62	18/11/13	93,94			93,97
TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION					3						

ALC. WALTER ROMERO
DIRECTOR GENERAL
D.P.N. FORMOSA

OPERATORIA: PLAN MAS CERCA, MAS MUNICIPIO, MEJOR PAIS, MAS PATRIA

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA BASICA II-PROMHIB II- Acondicionamiento Predio Viviendas Emergencia Hidrica

Planilla N° 3.P.M.H.e I.B. II

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	Av.Financ. EN %			
							REAL	CONTR.	DESUDIO	AV. FISICO
C.Dir.167/15	Formosa	Formosa	Lara Fabiana	Acondicionamiento predio para construccion de soluciones hab. B° Montegudo y 8 de Marzo	1	7.741.392,00	29/04/15	80,81		80,81
TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION					1					
TOTALES										

OPERATORIA: PROGRAMA CREDITO ARGENTINO DEL BICENTENARIO P/VIVIENDA UNICA-PRO.CRE.AR

Planilla N° 3.P.PRO.CRE.AR

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	Av.Financ. EN %			
							REAL	CONTR.	DESUDIO	AV. FISICO
Priv.8/15	Formosa	Formosa	Mida Construcciones S.R.L.	Desague Pluvial y Conf. De calles-L.R.98	1	4.496.424,74	11/05/15	31,69		31,69
Priv.10/15	Formosa	Formosa	Mida Construcciones S.R.L.	Loteo y conf.y espacios públicos-L.R.98-1ª Etapa	1	4.458.927,11	11/05/15	96,82		96,82
Priv.11/15	Formosa	Formosa	Mida Construcciones S.R.L.	Enriplado L.R. 98	1	4.378.739,91	18/09/15	46,86		46,86
TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION					3					
TOTALES										

Programa Federal de Construccion de Viviendas "Techo Digno". Mejoramiento del Habitat Urbano- Obras de Infraestructura y Obras Complementarias - ACU N° 711/15

Planilla N° 3 P.E.T.D.

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	Av.Financ. EN %			
							REAL	CONTR.	DESUDIO	AV. FISICO
Pub. 3/14	Formosa	Formosa	Datec S.R.L.	Completamiento Red Maestra de Agua Potable B° N. Formosa	1	7.367.254,40	14/05/15	94,07		94,07
TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION					1					
TOTALES										

Programa Federal de Construccion de Viviendas "Techo Digno"

Planilla N° 3 P.E.T.D.

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	Av.Financ. EN %			
							REAL	CONTR.	DESUDIO	AV. FISICO
Pub. 3/15	Formosa	Formosa	FISA S.R.L.	Compl. Red M. T. y Transformadores Sr.A B°N.Fsa	1	9.260.982,46	19/08/15	87,19		87,19
TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION					1					
TOTALES										

TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCION 28

ATA. WALISS ROMERO
DIRECTOR GENERAL
P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA DE FORMOSA

3 - OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE NEXO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS TERMINADAS AÑO 2015
JURISDICCION: FORMOSA

IDENTIF.	DEPART.	LOCALID.	EMPRESA	DESCRIPCION/PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERMIN. REAL	PLAZOS (meses) CONTR.	PLAZOS (meses) REAL	MORA EN %
Priv. 103/13	Formosa	Formosa	Baires Ingenieria S.R.L.	Elaboracion Proyecto Ejecutivo del Diseño Geométrico, diseño de pavimento y des. Pluv. B° N. Fsa		3.200.000,00	03/02/14	30/01/15	12	12	0
Priv. 78/14	Formosa	Formosa	Biodar Constructora	Ejecucion de estabilizado granular LR149(S.A.B) B°N°sa	1	4.497.980,11	26/11/14	30/03/15	5	5	0
Priv. 76/14	Formosa	Formosa	Ledesma Julio	Apertura de calles y canales de drenaje pluviales Sector C-L.R. 150	1	4.198.500,00	10/11/14	30/04/15	6	6	0
Priv. 77/14	Formosa	Formosa	Ledesma Julio	Apertura de calles y canales de drenaje pluviales Sector D-L.R. 150	1	4.198.500,00	10/11/14	30/04/15	6	6	0
Priv. 84/14	Patito	Pozo del Tigre	Fabrica S.R.L.	Ejecucion redes de agua potable y electricidad para 40 Viv.	1	1.989.564,00	11/12/14	30/05/15	6	6	0
Priv. 25/13	Formosa	Formosa	Biodar Constructora	Desmonte, Apertura de Calles, Alcantarillado y Limpieza Predio	1	2.108.199,92	01/07/13	30/06/15	24	24	0
Priv. 26/13	Formosa	Formosa	Biodar Constructora	Desmonte, Apertura de Calles, Alcantarillado y Limpieza Predio L.R. 150	1	2.582.575,41	01/07/13	30/06/15	24	24	0
Priv. 72/14	Formosa	Formosa	Biodar Constructora	Desmonte, apertura de calles, alcantarillado y cunetas L.R. 149	1	4.041.880,94	15/10/14	30/06/15	24	24	0
Priv. 25/15	Patito	Ibarreta	Las Marias Constructora e	Conformacion de calles, cuneteo, desagües pluviales, y enripiado p/60 Viv.	1	4.339.253,60	13/05/15	30/08/15	2	2	0
Priv. 6/15	Formosa	Formosa	Ledesma Julio	Perfilado y Relleno Calles B° N. Formosa	1	4.497.500,00	08/04/15	31/08/15	5	5	0
Priv. 13/15	Pilagas	El Espinillo	FISA S.R.L.	Conformacion de calles, cuneteo, desagües pluviales y enripiado p/30 Viv.	1	4.498.545,57	04/05/15	31/08/15	4	4	0
Priv. 35/15	Patito	Cnte Fontana	Horizonte S.R.L.	Conformacion de Calles, Cuneteo, Desagües Pluviales y Enripiado P/70 Vivi.	1	4.427.709,21	09/06/15	31/08/15	3	3	0
Priv. 21/13	Formosa	Formosa	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Adicional N° 1	1	490.169,03	13/08/2015	31/08/15	1	1	0
Priv. 21/15	Matacos	Ingeniero Juarez	Sanchez, Eida Isabel	Apertura, conformacion de calles, alcantarillado y enripiado p/50 Viv.	1	4.499.329,77	12/05/15	30/09/15	5	5	0
Priv. 34/15	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	Compl. Sistema de Recoleccion y Tratamiento de Residuos Cibacales-Redes Colectoras-Cuenca 2-Colectora Maxima	1	3.981.702,09	22/06/15	30/09/15	4	4	0
Priv. 15/15	Formosa	Pirane	FISA S.R.L.	Apertura de calles, cuneteo, alcantarillado y enripiado p/40 Viv.	1	4.497.636,48	04/05/15	31/08/15	4	4	0
Priv. 13/15	Pilagas	El Espinillo	FISA S.R.L.	Adicional N° 1: Conformacion de calles, cuneteo, desag. Pluviales y enripiado p/ 30 viv.		898.647,28	15/10/15	30/10/15	1	1	0
Priv. 15/15	Pirane	Pirane	FISA S.R.L.	Adicional N° 1: Apertura de calles, cuneteo, alcantarillado y enripiado p/ 40 viv.		898.909,29	15/10/15	30/10/15	1	1	0
Priv. 16/15	Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Adicional N°1: Reac Calles Limp.Cunetas Enripiado L.R.132		715.447,75	26/09/15	30/10/15	2	2	0
Priv. 35/15	Cnte Fontana	Patito	Horizonte S.R.L.	Adicional N°1: Conf. Calles D. Plv. Enripiado 70Viv y S. ady		896.039,67	15/10/2015	30/11/15	2	2	0
Priv. 60/15	Patito	Las Lomitas	Veiazco, Daniel	Conf. Calles, pluviales, enripiado 40Viv.	1	4.384.092,90	20/08/15	30/10/15	3	3	0
Priv. 20/15	Bernejo	L. Yerna	Ingenieria Siglo XXI	Conf. Calles, pluviales, enripiado 30Viv.	1	4.500.000,00	12/08/15	30/10/15	3	3	0
Priv. 67/15	Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Compl. Y Rep. Sistema red Agua B° N. Formosa	1	2.787.996,29	17/09/15	30/11/15	3	3	0
TOTALES					17						

IDENTIF.	DEPART.	LOCALID.	EMPRESA	DESCRIPCION/PROYECTO	CANT.	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERMIN. REAL	PLAZOS (meses) CONTR.	PLAZOS (meses) REAL	MORA EN %
Pub. 1/10	Formosa	Formosa	J.C.Ledesma	Adicional 1: Canal de Drenaje - Etapa I - B° Nueva Formosa		1.138.132,72	03/04/12	30/10/15	43	43	0
Pub. 2/10	Formosa	Formosa	J.C.Ledesma	Adicional 1: Canal de Drenaje - Etapa II - B° Nueva Formosa		1.385.535,87	03/04/12	30/10/15	43	43	0
TOTALES					0						

ALM. WALPER ROMERO
DIRECTOR GENERAL
IN.V. FORMOSA

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERMIN. REAL	PLAZOS (meses)		MORA EN %
									CONTR.	REAL	
Pub. 5/13	Formosa	Formosa	B.T.N. Ingeniería	Sistema de recolección y tratamiento de los desagues cloacales B° N. Formosa- Estación Elevadora N°1 y Cafetería de Impulsión	1	7.476.930,34	18/11/13	30/10/15	24	24	0
TOTALES					1						

OPERATORIA: PROGRAMA CREDITO ARGENTINO DEL BICENTENARIO PVVIVIENDA UNICA-PRO.CRE.AR

IDENTIF.	DEPART.	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION PROYECTO	CANT.	ULT. MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERMIN. REAL	PLAZOS (meses) CONTR.	REAL	MORA EN %	
Priv. 9/15	Formosa	Formosa	Mida Construcciones S.R.L.	Loteo y conf.y espacios públicos-L.R.98-2º Etapa	1	4.458.927,11	11/05/15	30/11/15	7	7	0	
TOTALES					1							
TOTALES					TOTAL DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA							19

RECIBI
2015/11/05
DIRECTOR DE OBRAS
P.V. FORMOSA

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA.PROY. VIV.	SOL. HAB	CANT. POR MODELO IND. COL.	CAN T. VIV.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUA	VIVIENDAS EN EJECUCION			FECHA INICIO REAL	AV.FINANCIERO 31/12/2015 REAL CONTRI DESV.	AVANC FISICO CANT. TERM.	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS SOL HABIT. CANT. TERM. CANT. TERM.	
									2 DORMIT. CANT. SUP. COSTO	3 DORM. CANT. SUP. COSTO						
Priv. 41/12	Plagias	18 Viv. Rurales en Buena Vista	18		18		Gismar	2.999.605,42	18	62,24	166.639,19	11/02/13	98,82	98,82	18	
Priv. 39/12	Formosa	Ejecucion Sistema Contra Incendio p/ Edificio I.P.V.					Horizonte S.R.L.	283.614,73				01/02/13	98,00	98,00		
Priv. 42/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. Y Cub. Prot. "C"- S. 11					Las Marías Constructora e Inmobiliaria	635.660,00				11/09/13	76,03	76,03		
Priv. 43/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. y Cub. Prot. "C"-S. 10A1					Merco S.R.L.	1.529.166,07				07/10/13	92,73	92,73		
Priv. 5/13	Pirane	Adicional N° 1: Refaccion y Pintura p/ 20 Viv. Basicas V.Km213					Horizonte S.R.L.	421.512,76				15/10/13	80,09	80,09		
Priv. 47/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. Y Cub. Prot. "C"-S. 9B					R&M Construcciones	2.797.108,42				19/11/13	98,04	98,04		
Priv. 92/13	Plagias	Refaccion, pintura y O.C. 30 Viv. El Espinillo					Jacaranda S.R.L.	3.306.396,42				06/12/13	98,68	98,68		
Priv. 48/13	Formosa	Completamiento Viv. Du. Y Cub. Prot. "C"-S. 7A					Le Brique S.R.L.	877.100,37				02/12/13	96,00	96,00		
Priv. 47/14	Pirane	Refaccion, pintura y O. C. 20 Viv. Palo Santo					Amparo S.R.L.	2.112.154,58				06/03/14	97,48	97,48		
Priv. 5/14	Patito	Completamiento y O.C. p/20 Viv. P.C.Zalazar					Amparo S.R.L.	1.917.080,34				01/04/14	97,16	97,16		
Priv. 71/14	Patito	Reacondicionamiento y terminación 6 Viv. Serv.					Procon S.R.L.	1.684.956,40				25/09/14	98,90	98,90		
Priv. 86/14	Patito	Completamiento 40 Viv. Pozo del Tigre					Procon S.R.L.	4.495.039,47				15/12/14	98,97	98,97		
Priv. 85/14	Patito	Completamiento 33 Viv. Gral Guemes					Primavera	3.331.507,31				16/12/14	41,60	41,60		
Priv. 83/14	Patito	Completamiento y Pintura 29 Viv. G. Guemes					Medina, Oscar L.	2.959.864,77				26/11/14	98,53	98,53		
Priv. 79/14	Pirane	Reacondicionamiento y Terminación 24 Viv.					Gama S.R.L.	1.713.840,27				24/02/15	86,59	86,59		
Priv. 89/14	Patito	Completamiento 41 Viv. Villa G. Guemes					Uru Construcciones	1.449.998,14				06/01/15	95,03	95,03		
Priv. 28/15	Formosa	Completamiento 75 Viv. Gr. 1 A2 y 1A.3 B° N. Fsa					Procon S.R.L.	4.499.923,98				12/01/15	97,04	97,04		
Priv. 12/15	Formosa	Construcción 15 Viviendas B° Nardom	15		15		Biclar Constructora	3.410.119,30				14/05/15	97,79	97,79		
C.Dir. 165/15	Formosa	Proyecto y Ejecucion 10 Mod. Hab. B° Montesaquillo (1)	10		10		Horizonte S.R.L.	3.588.458,30	3	38	198.578,95	04/05/15	98,90	98,90	15	
Priv. 22/15	Formosa	Compl. 36 Viv. Duplex-G.7Bx8 B° N. Formosa					Cooperativa de Trabajo "Fuera Unidad"	1.777.920,00	10	32	177.792,00	05/05/15	56,63	56,63	10	
Priv. 27/15	Formosa	Compl. 24Viv. Dx G.3 B° N. Formosa					B.T.N. ingenieria S.R.L.	4.498.916,05				14/05/15	71,10	71,10		
Priv. 24/15	Formosa	Compl. 14 Viv. Dx. G. 11 B° N. Formosa					R&M Construcciones	2.285.527,60				13/05/15	92,96	92,96		
Priv. 17/15	Pilcomayo	Compl. 232 Viv. B° 1 de Mayo Ciorinda					Las Marías Constructora e Inmobiliaria	1.887.102,00				18/05/15	70,16	70,16		
Priv. 31/15	Formosa	Compl. 66 Viv. Mz.4.5.6 L.R. 149 B° N. Fsa					Las Marías Constructora e Inmobiliaria	4.497.600,00				15/05/15	87,64	87,64		
Priv. 30/15	Formosa	Compl. 14 Viv. Dx.G.7 B° N. Formosa					Biclar Constructora	4.375.118,40				04/06/15	96,23	96,23		
Priv. 32/15	Pirane	Compl. 60 Viv. En Plante					Le Brique S.R.L.	1.678.974,86				29/06/15	93,18	93,18		
Priv. 65/15	Formosa	Compl. 40 Viv. G. 11B2 B° N Formosa					Benitez, Alberto	2.500.000,00				15/06/15	97,98	97,98		
Priv. 58/15	Pirane	Compl. 20 Viv. Abolgen El Desaguadero					Procon S.R.L.	4.499.976,11				25/08/15	98,08	98,08		
Priv. 68/15	Patito	Compl. 40Viv.(Gr. 200 V.) P. del Tigre					Anpes	2.196.137,79				11/09/15	85,11	85,11		
Priv. 66/15	Patito	Compl. 40Viv.(Gr. 200 V.) P. del Tigre					Fabrica S.R.L.	4.498.781,35				22/09/15	98,35	98,35		
Priv. 59/15	Formosa	Compl. 33 Viv. G.A.1 L.R.149 B° N. Fsa					Distribuidora C.E.M. S.R.L.	2.372.354,97				23/09/15	42,29	42,29		
Priv. 86/15	Formosa	Compl. 48 Viv. G.3B2 L.R. 149 B° N. Fsa					Pilares Construcciones	1.642.000,00				06/08/15	85,06	85,06		
Priv. 76/15	Patito	Comp. 20 Viv.Mod.Abr. Chico Dawan					Horizonte S.R.L.	4.499.963,00				16/12/15	49,99	49,99		
Priv. 74/15	Plagias	Comp. 2 Viv. Rur. B. Vista					PEREZ, Elba Itati	1.919.628,00				04/12/15	15,17	15,17		
Priv. 73/15	Formosa	Comp. 48 Viv. G.10 L.R. 149 B° N. Fsa					Gismar	910.000,00				23/10/15	95,17	95,17		
							Urteir S.R.L.	3.385.205,35				03/11/15	24,16	24,16		
TOTALES											12				43	0

(1) C. Dir. 165/15*: corresponde módulos de 1 Dormitorio

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA.PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND. COL.	CANT. T. VIV.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUA	SOLIC. HABIT. EN EJECUCION MODULO	3 DORM. CANT. SUP. COSTO	FECHA INICIO REAL	AV.FINANCIERO 31/12/2015 REAL CONTRI DESV.	AVANC FISICO	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS SOL HABIT. CANT. TERM. CANT. TERM.
Púb.09/07 *	Formosa	100 S.H. - G.1 - B° SIMON BOLIVAR	100				EMPRESER de Diego Oscar Lopez	2.523.416,40			10/06/10	21,29	11,12	100
Púb.09/07 *	Formosa	100 S.H. - G.2 B° SIMON BOLIVAR	100				ROKAMAR S.R.L.	2.523.796,54			18/06/10	23,21	13,29	100

ATM. WALTER ROMERO
DIRECTOR GENERAL
C.P.V. FORMOSA

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA. PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR IND.	MODELO IND.	CANT. POR COL.	T. VIV.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION	FECHA INICIO REAL	AV. FINANCIERO 31/12/2015 REAL	AVAN. FISICO 31/12/2015 REAL	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. CANT.
Púb. 10/07	Fomosa	100 S.H. - G-3 B° SIMON BOLIVAR	100						CONSTRUCTORA RIMAR	2,540,766.61					97,80	100
Púb. 14/07	Fomosa	56 S.H. - G-7 B° SIMON BOLIVAR	56						MERCO S. R. L.	1,412,981.29					97,57	56
Púb. 15/07	Fomosa	Adicional Nº 1: 56 S.H. - G-7 B° SIMON BOLIVAR							MERCO S. R. L.	282,184.20					97,57	
Púb. 15/07	Fomosa	56 S.H. - G-8 B° SIMON BOLIVAR	56						CONSTRUCCIONES	1,413,115.23					78,16	56
Púb. 17/07	Fomosa	50 S.H. - G-10 B° ITATI 1 Y 2	50						ICON de Mariana Ibars	1,261,391.59					38,41	50
Púb. 17/07	Fomosa	Adicional Nº 1: 50 S.H. - G-10 B° ITATI 1 Y 2							ICON de Mariana Ibars	252,038.72					38,40	
Púb. 19/07	Fomosa	50 S.H. - G-11 B° ITATI 1 Y 2	50						LAHITO	1,261,626.28					82,41	50
Púb. 19/07	Fomosa	79 S.H. - G-12 B° ITATI 1 Y 2	79						ITA CONSTRUCCIONES	1,593,459.42					83,41	79
Púb. 20/07	Fomosa	67 S.H. - G-13 B° LIBORSI	67						A.T. CONSTRUCCIONES	1,690,685.38					90,15	67
Púb. 21/07	Fomosa	67 S.H. - G-14 B° LIBORSI	67						GARAY CONSTRUCCIONES	1,690,617.80					94,01	67
Púb. 22/07	Fomosa	60 S.H. - G-15 B° 12 DE OCTUBRE	60						EL GRINGO CONSTRUCCIONES	1,513,292.80					4,21	60
Púb. 23/07	Fomosa	25 S.H. - G-16 B° 12 DE OCTUBRE	25						POMBERO S.R.L.	1,513,919.21					52,21	25
Púb. 24/07	Fomosa	55 S.H. - G-17 B° SAGRADO CORAZON DE MARIA	55						UNIVERSAL CONSTRUCCIONES	628,083.02					7,94	55
Púb. 26/07	Fomosa	55 S.H. - G-19 B° FONTANA(EX CARACOLITO)	55						CONSTRUCTORA DE LA CRUZ	1,387,873.11					6,91	55
TOTALES			0	925	0	0	0	0			0				925	0

* En tramite administrativo de Rescisión de Contrato

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE 200 VIVIENDAS RURALES-ACU N°245/08

Planilla N° 3.V.E.P.F.P.C.V.

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA. PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR IND.	MODELO IND.	CANT. POR COL.	T. VIV.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION	FECHA INICIO REAL	AV. FINANCIERO 31/12/2015 REAL	AVAN. FISICO 31/12/2015 REAL	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. CANT.
Pu. 71/07	Plagás	50 viv. Colonias: Pasarela-Primera Punta y Ruta 88	50						Indica S.R.L.	4,397,963.58					51,65	50
TOTALES			50	0	50	0	0	0			26				50	0

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS: 658 VIVIENDAS-ACU N°966/08

Planilla N° 3.V.E.P.F.P.C.V.

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA. PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR IND.	MODELO IND.	CANT. POR COL.	T. VIV.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION	FECHA INICIO REAL	AV. FINANCIERO 31/12/2015 REAL	AVAN. FISICO 31/12/2015 REAL	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. CANT.
Pu. 29/07	Picomayo	48 Viv. Urb.e inf. - G-3 - B° 1º de Mayo-Clorinda	48					2	LAS MARIAS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.	4,310,643.83					98,40	48
Pu. 30/07	Picomayo	64 Viv. Urb.e inf. - G-4 - B° 1º de Mayo - Clorinda	64					3	LAS MARIAS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.R.L.	5,752,860.25					98,83	64
TOTALES			112	0	107	0	0	5			112				112	0

FALTAN SUMAR LAS TERMINALES CIONES PLANTILLA

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS: 916 VIVIENDAS-ACU N°358/09

Planilla N° 3.V.E.P.F.P.C.V.

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA. PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR IND.	MODELO IND.	CANT. POR COL.	T. VIV.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION	FECHA INICIO REAL	AV. FINANCIERO 31/12/2015 REAL	AVAN. FISICO 31/12/2015 REAL	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. CANT.
Pub. 34/07	Bermijo	Adicional Nº 1: 30 Viv.G1:15 Viv. En Pozo Ramon - G2:15 Viv. El Chucaí							El Gringo Construcciones.	435,543.38					87,15	
Pub. 35/07	Bermijo	40 Viv. G1:10 Viv. La Madrugada - G2: 5 Viv. Sombrero Negro - G3: 5 Viv. La Bolsa - G4: 10 Viv. El Centro - G5: 10 Viv. La Tuzza y Zalazar -	40						Fisa S. R. L.	3,794,880.01					98,98	40
Pub. 40/07	Matucos	50 Viv. G2: En Ingeniero Juarez	50						Alpes Cnes.	4,834,440.48					99,09	50
Pub. 45/07	Pirané	20 Viv. G2: En El Colorado	20						R & M	1,807,111.32					97,96	20
Pub. 46/07	Laishi	20 Viv. G1: En El Colorado San Antonio - M. Laishi	20						Lemos Const S.R.L.	1,906,284.79					98,27	20
Pub. 46/07	Laishi	Adic 1: 20 Viv. G1: En Colonia San Antonio - M. Laishi							Lemos Const S.R.L.	275,632.57					90,90	
TOTALES			130	0	130	0	0	0			130				130	0

Art. WALTER ROMERO DIRECTOR DE OBRAS U.P.V. FORMOSA

OPERATORIA.: Demanda Libre

Planilla N° 3-A-7

LIC. N°	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD VIV. / S.H.A PROYIB.	EMPRESA	CANT. MOD. IND.	POR VIV. COL.	CANT. VIV. DISC.	MONTO OBRA		INGR. %	2 DORMITORIOS		3 DORMITORIOS		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZO MESES CON. REAL		MOR A EN REAL %
								CONTRATO	FINAL		CANT.	SUP.	CANT.	SUP.					
Priv. 24/14	Patifio	Adicional N° 1: Ref. Pintura y O.C. 40 Viv.	---	Horizonte S.R.L.	---	---	---	699.497,63	699.497,63	0%	---	---	---	---	13/08/14	30/01/15	6	6	0
Priv. 91/13	Pilcomayo	Adicional N° 1: Compl. Y O.C. 40 Viv. G.3 Clorinda	---	Horizonte S.R.L.	---	---	---	699.993,96	699.993,96	0%	---	---	---	---	13/08/14	30/01/15	6	6	0
Priv. 81/4	Pilcomayo	Adicional N° 1: Completamiento y O.C. 40 Viv. G.2 Clorinda	---	Grismar	---	---	---	699.588,77	699.588,77	0%	---	---	---	---	14/11/14	30/01/15	3	3	0
Priv. 82/14	Formosa	Construcción 13 unidades habitacionales	13	Construcciones y Servicios S.R.L.	---	---	---	2.692.892,08	2.692.892,08	0%	4	38	178.215,52	9	10/12/14	27/02/15	15	15	0
Priv. 68/14	Formosa	Adicional N° 1: Reascond. Y Terminac. 20 Viv. Mz. 14	---	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	---	---	---	850.471,03	850.471,03	0%	---	---	---	---	11/12/14	31/03/15	16	16	0
Priv. 81/14	Formosa	Construcción de 6 unid. Hab. Y Compl. 8 Viv. B°	14	Primavera	---	---	---	3.682.197,87	3.682.197,87	0%	8	32,84	240.325,00	6	16/12/14	31/03/15	16	16	0
Priv. 91/14	Patifio	Narragm	---	BTN Ingenieria	---	---	---	4.499.858,32	4.499.858,32	0%	---	---	---	---	19/01/15	31/03/15	3	3	0
Priv. 67/14	Formosa	Adicional 1: Reascond. Y Term. 20 Viv. Mz. 14 R.149	---	BTN Ingenieria	---	---	---	850.018,65	850.018,65	0%	---	---	---	---	29/01/15	31/03/15	3	3	0
Priv. 61/4	Patifio	Adicional 1: Compl. Y O.C. 60 Viv. G.1 Ibarreta	---	Biodar Constructora	---	---	---	699.599,08	699.599,08	0%	---	---	---	---	10/02/15	31/03/15	2	2	0
Priv. 43/14	Bermejo	Adicional 1: Comp. Y O.C. 30 Viv. Pozo del Mortero	---	Biodar Constructora	---	---	---	699.575,58	699.575,58	0%	---	---	---	---	10/02/15	31/03/15	2	2	0
Priv. 87/14	Patifio	Comp. 30 Viv. V. G. Guemes	---	FISA S.R.L.	---	---	---	4.499.955,21	4.499.955,21	0%	---	---	---	---	14/01/15	31/03/15	3	3	0
Priv. 88/14	Patifio	Comp. 40 Viv. En Las Lomitas	---	FISA S.R.L.	---	---	---	4.499.982,78	4.499.982,78	0%	---	---	---	---	15/01/15	31/03/15	3	3	0
Priv. 90/14	Patifio	Reac. Y Term. 10 Viv. Gr. 2 E. del Campo	---	PROCON S.R.L.	---	---	---	479.935,26	479.935,26	0%	---	---	---	---	12/01/15	31/03/15	3	3	0
Priv. 92/14	Patifio	Compl. 12 Viv. V. Gral Guemes	---	Le Brigue S.R.L.	---	---	---	1.678.974,86	1.678.974,86	0%	---	---	---	---	25/02/15	30/04/15	3	3	0
Priv. 93/14	Patifio	Com. 7 viv. V. G. Guemes	---	Rodas Eduardo	---	---	---	527.500,00	527.500,00	0%	---	---	---	---	16/03/15	30/04/15	2	2	0
Priv. 45/13	Formosa	Compl. 10 Viv. Du. Y Cub. Prot. C° S. 7B	---	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	---	---	---	854.349,94	854.349,94	0%	---	---	---	---	07/10/13	30/05/15	20	20	0
Priv. 46/13	Formosa	Compl. 10 Viv. Du. Y Cub. Prot. C° S. 8	---	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	---	---	---	1.704.409,85	1.704.409,85	0%	---	---	---	---	07/10/13	30/05/15	20	20	0
Priv. 31/1	Formosa	20 Viviendas e Infra. B° Nueva Formosa	20	Native S.R.L.	---	---	---	2.604.518,02	2.604.518,02	0%	12	62,27	156.992,07	8	04/04/11	30/05/15	50	50	0
Priv. 42/12	Laguna Y	Construcción 14 Viv. De Servicio	14	Gargay Construcciones	---	---	---	2.647.597,81	2.647.597,81	0%	14	55,00	228.935,98	14	02/05/13	30/05/15	25	25	0
Priv. 1/15	Pilagas	Comp. 20 Viv. Tres Lagunas	---	Distribuidora CEM S.R.L.	---	---	---	4.186.010,11	4.186.010,11	0%	---	---	---	---	10/03/15	30/05/15	2	2	0
Priv. 87/14	Patifio	Adicional N° 1: Comp. 30 Viv. V. G. Guemes	---	FISA S.R.L.	---	---	---	899.922,34	899.922,34	0%	---	---	---	---	16/04/15	30/05/15	2	2	0
Priv. 88/14	Patifio	Adicional N° 1: Comp. 40 Viv. En Las Lomitas	---	FISA S.R.L.	---	---	---	899.847,39	899.847,39	0%	---	---	---	---	16/04/15	30/05/15	2	2	0
Priv. 71/4	Pilcomayo	Refeccon. pintura y O.C. 40 Viv. G.2 Clorinda	---	Biodar Constructora	---	---	---	3.499.454,81	3.499.454,81	0%	---	---	---	---	08/03/14	30/08/15	16	16	0
Priv. 87/4	Patifio	Compl. 10 Viv. Du. Y Cub. Prot. C° S. 7B	---	Biodar Constructora	---	---	---	3.499.367,29	3.499.367,29	0%	---	---	---	---	08/03/14	30/08/15	16	16	0
Priv. 43/14	Bermejo	Compl. 10 Viv. Du. Y Cub. Prot. C° S. 8	---	Biodar Constructora	---	---	---	3.499.365,19	3.499.365,19	0%	---	---	---	---	15/04/14	30/08/15	15	15	0
Priv. 44/14	Bermejo	Refeccon. Pintura y O.C. p/30 Viv. Los Chiriguano	---	Biodar Constructora	---	---	---	3.499.471,16	3.499.471,16	0%	---	---	---	---	15/04/14	30/08/15	15	15	0
Priv. 41/5	Patifio	Comp. 40 Viv. Las Lomitas	---	PROCON S.R.L.	---	---	---	4.499.998,39	4.499.998,39	0%	---	---	---	---	16/03/15	30/08/15	4	4	0
Priv. 41/2	Pilagas	Adicional N° 1: 18 Viv. Rurales	---	Grismar	---	---	---	599.819,26	599.819,26	0%	---	---	---	---	22/06/15	30/07/15	2	2	0
Priv. 81/4	Pilcomayo	Compl. 10 Viv. Du. Y Cub. Prot. C° S. 7B	---	Grismar	---	---	---	3.449.996,32	3.449.996,32	0%	---	---	---	---	10/03/14	30/07/15	17	17	0
Priv. 69/14	Pilcomayo	Adicional N° 1: 14 Viv. E. Infra. B° Toba Clorinda	---	Las Marias Constructora e Inmobiliaria	---	---	---	835.380,00	835.380,00	0%	---	---	---	---	03/06/15	30/07/15	2	2	0
Priv. 14/15	Formosa	Compl. 68 Viv. Mz. 3.12.13.21 L.R. 149 B° N. Fsa	---	Medina, Oscar L.	---	---	---	4.084.082,77	4.084.082,77	0%	---	---	---	---	24/04/15	30/07/15	4	4	0
Priv. 23/15	Formosa	Compl. 14 Viv. Dup. Gr. 5. A2 B° N. Fsa	---	Fabrica S.R.L.	---	---	---	1.999.870,00	1.999.870,00	0%	---	---	---	---	04/05/15	30/07/15	3	3	0
Priv. 31/5	Malacos	Comp. 30 Viv. En Ing. Jurez	---	Edifkar S.R.L.	---	---	---	3.999.999,91	3.999.999,91	0%	---	---	---	---	05/04/15	30/07/15	4	4	0
Priv. 37/14	Formosa	Compl. 44 Viv. L.R. 149 Mz. 39, 40, 47, 48 B° N. Formosa	---	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	---	---	---	4.497.753,25	4.497.753,25	0%	---	---	---	---	22/06/15	30/08/15	3	3	0

Priv. 53/15	Plagias	Compl. 20 Vw. Obra 44 Vw. El Espinillo	Horizonte S.R.L.	4.460.301,43	3.831.828,64	0%	4.460.301,43	3.831.828,64	0%	20/07/15	30/08/15	2	2	0
Priv. 70/14	Patito	Recondicionamiento y terminación 14 Vw.	Procon S.R.L.	3.831.828,64	3.831.828,64	0%	3.831.828,64	3.831.828,64	0%	22/09/14	31/08/15	12	12	0
Priv. 21/15	Pilcomayo	Com. 50 Vw. L. Blanca	Ingeniería Siglo XXI	4.499.869,05	4.499.869,05	0%	4.499.869,05	4.499.869,05	0%	13/03/15	31/08/15	6	6	0
Priv. 26/15	Formosa	Compl. 28 Vw. L. R. 149 Mz 55 y 56 B° N. Fsa	Libertad S.R.L.	1.887.102,04	1.887.102,04	0%	1.887.102,04	1.887.102,04	0%	18/05/15	31/08/15	4	4	0
Priv. 36/14	Formosa	Compl. 28 Vw. L. R. 149 Mz 55 y 56 B° N. Fsa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	4.497.988,35	4.497.988,35	0%	4.497.988,35	4.497.988,35	0%	22/06/15	30/09/15	4	4	0
Priv. 29/15	Formosa	Compl. 16 Vw. Dx. G. 10 A. 1 B° N. Formosa	Marco S.R.L.	1.810.009,55	1.810.009,55	0%	1.810.009,55	1.810.009,55	0%	02/07/15	30/09/15	3	3	0
Priv. 44/13	Formosa	Compl. 14 Vw. Dx. G. 10 A. 2 B° N. Formosa	F.S.XXI S.R.L.	717.595,63	717.595,63	0%	717.595,63	717.595,63	0%	04/11/13	30/09/15	23	23	0
Priv. 18/15	Formosa	Compl. 14 Vw. Dx. G. 10 A. 2 B° N. Formosa	F.S.XXI S.R.L.	3.596.270,58	3.596.270,58	0%	3.596.270,58	3.596.270,58	0%	07/05/15	30/09/15	5	5	0
Priv. 41/2	Plagias	Adicional N° 1: 18 Vw. Rurales	Glamar	599.819,26	599.819,26	0%	599.819,26	599.819,26	0%	22/06/15	30/07/15	2	2	0
Priv. 81/4	Pilcomayo	Compl. 30 Vw. En Ing. Juárez	Glamar	3.449.936,32	3.449.936,32	0%	3.449.936,32	3.449.936,32	0%	10/03/14	30/07/15	17	17	0
Priv. 69/14	Pilcomayo	Adicional N° 1: 14 Vw. E Infra B° Toba Clorinda	Las Marianas Constructora e Inmobiliaria	835.380,00	835.380,00	0%	835.380,00	835.380,00	0%	03/06/15	30/07/15	2	2	0
Priv. 14/15	Formosa	Compl. 68 Vw. Mz. 3.12.13.21. L.R. 149 B° N. Fsa	Medina, Oscar L.	4.084.052,77	4.084.052,77	0%	4.084.052,77	4.084.052,77	0%	24/04/15	30/07/15	4	4	0
Priv. 23/15	Formosa	Compl. 28 Vw. L. R. 149 Mz 55 y 56 B° N. Fsa	Patricia S.R.L.	1.959.870,00	1.959.870,00	0%	1.959.870,00	1.959.870,00	0%	04/05/15	30/07/15	3	3	0
Priv. 31/15	Matacos	Compl. 30 Vw. En Ing. Juárez	Eofitcar S.R.L.	3.999.999,91	3.999.999,91	0%	3.999.999,91	3.999.999,91	0%	05/04/15	30/07/15	4	4	0
Priv. 37/14	Formosa	Compl. 44 Vw. L. R. 149 Mz 39, 40, 47, 48 B°	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	4.497.753,25	4.497.753,25	0%	4.497.753,25	4.497.753,25	0%	22/06/15	30/08/15	3	3	0
Priv. 53/15	Plagias	Compl. 20 Vw. Obra 44 Vw. El Espinillo	Horizonte S.R.L.	4.460.301,43	4.460.301,43	0%	4.460.301,43	4.460.301,43	0%	20/07/15	30/08/15	2	2	0
Priv. 70/14	Patito	Recondicionamiento y terminación 14 Vw.	Procon S.R.L.	3.831.828,64	3.831.828,64	0%	3.831.828,64	3.831.828,64	0%	22/09/14	31/08/15	12	12	0
Priv. 21/15	Pilcomayo	Com. 50 Vw. L. Blanca	Ingeniería Siglo XXI	4.499.869,05	4.499.869,05	0%	4.499.869,05	4.499.869,05	0%	13/03/15	31/08/15	6	6	0
Priv. 26/15	Formosa	Compl. 28 Vw. L. R. 149 Mz 55 y 56 B° N. Fsa	Libertad S.R.L.	1.887.102,04	1.887.102,04	0%	1.887.102,04	1.887.102,04	0%	18/05/15	31/08/15	4	4	0
Priv. 36/14	Formosa	Compl. 28 Vw. L. R. 149 Mz 55 y 56 B° N. Fsa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	4.497.988,35	4.497.988,35	0%	4.497.988,35	4.497.988,35	0%	22/06/15	30/09/15	4	4	0
Priv. 29/15	Formosa	Compl. 16 Vw. Dx. G. 10 A. 1 B° N. Formosa	Marco S.R.L.	1.810.009,55	1.810.009,55	0%	1.810.009,55	1.810.009,55	0%	02/07/15	30/09/15	3	3	0
Priv. 44/13	Formosa	Compl. 14 Vw. Dx. G. 10 A. 2 B° N. Formosa	F.S.XXI S.R.L.	717.595,63	717.595,63	0%	717.595,63	717.595,63	0%	04/11/13	30/09/15	23	23	0
Priv. 18/15	Formosa	Compl. 14 Vw. Dx. G. 10 A. 2 B° N. Formosa	F.S.XXI S.R.L.	3.596.270,58	3.596.270,58	0%	3.596.270,58	3.596.270,58	0%	07/05/15	30/09/15	5	5	0
Priv. 36/15	Formosa	Adicional N°1: Comp. 28 Vw. L. R. 149 Mz 55 y 56 B°	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	899.595,06	899.595,06	0%	899.595,06	899.595,06	0%	07/10/15	30/10/15	1	1	0
Priv. 37/15	Formosa	Adicional N°1: Comp. 44 Vw. L. R. 149 Mz 39, 40, 47 y 48 B° Nva. Fsa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	899.550,65	899.550,65	0%	899.550,65	899.550,65	0%	22/10/15	30/11/15	2	2	0
Priv. 31/15	Formosa	Adicional N°1: Comp. 66 Vw. L. R. 149 Mz. 4, 5, 6 B°	Biodar Constructora	874.994,36	874.994,36	0%	874.994,36	874.994,36	0%	20/10/15	30/12/15	3	3	0
Priv. 12/15	Formosa	Adicional N°1: Const. 15 Vw. Mz. 3.4.5.7.11 y 12 B°	Horizonte S.R.L.	767.437,16	767.437,16	0%	767.437,16	767.437,16	0%	16/10/15	30/11/15	2	2	0
Priv. 53/15	Plagias	Adicional N°1: Comp. 20 Vw. Obra 44 Vw.	Horizonte S.R.L.	888.606,21	888.606,21	0%	888.606,21	888.606,21	0%	14/10/15	30/10/15	1	1	0
Priv. 70/15	Patito	Compl. 9 Vw. Mod. Aborten en B. de Las Casas	Medina, Oscar L.	1.996.135,38	1.996.135,38	0%	1.996.135,38	1.996.135,38	0%	24/09/15	30/10/15	2	2	0
Priv. 79/15	Formosa	Compl. 24 Vw. L. R. 149 Mz 68 y 69 B° N. Fsa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	4.499.015,10	4.499.015,10	0%	4.499.015,10	4.499.015,10	0%	26/11/15	30/12/15	2	2	0
Priv. 42/15	Laishi	Compl. 10 Vw. Tataré	El Cogalik S.R.L.	1.572.500,99	1.572.500,99	0%	1.572.500,99	1.572.500,99	0%	17/07/15	30/11/15	5	5	0
Priv. 42/15	Laishi	Adicional N°1: Compl. 10 Vw. Tataré	El Cogalik S.R.L.	314.173,17	314.173,17	0%	314.173,17	314.173,17	0%	18/11/15	30/11/15	1	1	0
Priv. 71/15	Berniejo	1 Vw. Rural en El Albal	Velazco, Daniel	448.140,00	448.140,00	0%	448.140,00	448.140,00	0%	11/05/15	30/10/15	6	6	0
TOTALES										62	0	62	0	15

Planilla N° 3.V.I.P.F.C.V.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS: 916 VIVIENDAS

LIC. N°	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD VIV. S.H.A. PROV.B.	EMPRESA	CANT. POR MOD. IND.	CANT. VIV. DISC.	MONTO OBRA	CONTRATO	FINAL	INCR. %	2 DORMITORIOS	3 DORMITORIOS	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZO MESES CON. REAL	MOR A EN %
Pub. 48/07	Patito	20 Vw. G1: En Colonia Bartolomé de las Casas	20	Constructora Eritros	20	---	1.390.000,00	1.307.265,07	30	20	55,85	104.042,27	17/05/10	27/12/15	58	58
Pub. 38/07	R. Lista	Adicional N° 1: 30 Vw. G1 En Glentier Mosconi	30	Unif Construcciones	30	---	437.849,52	437.849,52	0%	30	---	---	06/05/11	30/05/15	49	49
Pub. 42/07	Matacos	30 Vw. G4: En Barrio Wichi - Jurisd. de Ing. Juárez	30	Native S.R.L.	30	---	2.189.060,87	2.846.201,31	30%	30	55,85	109.402,17	08/06/10	30/05/15	60	60
TOTALES										50	0	50	---	---	---	---

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA. PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR IND.	CANT. POR COL.	EMPRESA	UL. TIPO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION				FECHA INICIO REAL	AV. FINANCIERO 31/12/2015	AVAN. FISICO	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. CANT.	TERMI. TERMI.
Pub. 2/11	Patito	40 Viviendas y O. Compl.-Gr. 2-P. del Tigre	40	---	---	---	Las Marias Constructora e Inmobiliaria S.R.L.	6.830.796,13	40	55,00	198.073,73	---	---	02/07/14	98,80	98,64	40	---
Pub. 3/11	Patito	40 Viviendas y O. Compl.-Gr. 3-P. del Tigre (1)	40	---	---	---	Las Marias Constructora e Inmobiliaria S.R.L.	6.834.638,26	40	55,00	198.190,10	---	---	02/07/14	98,61	98,42	40	---
Pub. 4/11	Patito	40 Viviendas y O. Compl.-Gr. 4-P. del Tigre	40	---	---	---	Primavera Construcciones S.R.L.	6.834.841,10	40	55,00	198.190,37	---	---	02/07/14	94,46	92,34	40	---
Pub. 5/11	Patito	40 Viviendas y O. Compl.-G 5-P. del Tigre	40	---	---	---	Fabrica S.R.L.	6.830.214,31	40	55,00	198.043,21	---	---	02/07/14	72,28	68,50	40	---
TOTALES			160	0	160	0						0				160		

Nº Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA. PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. POR IND.	CANT. POR COL.	EMPRESA	UL. TIPO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION				FECHA INICIO REAL	AV. FINANCIERO 31/12/2015	AVAN. FISICO	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. CANT.	TERMI. TERMI.
Pub. 1/12	Formosa	31 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 1 A1	33	---	31	---	Pilares Construcciones	7.439.822,26	15	60,73	222.749,17	16	62,27	222.749,17	93,25	94,21	33	---
Pub. 4/12	Formosa	42 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 1 B1	44	---	42	---	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	9.250.802,12	26	60,73	243.191,34	16	62,27	243.191,34	98,88	98,61	44	---
Pub. 7/12	Formosa	46 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 3 B2	48	---	46	---	Horizonte S.R.L.	10.576.297,00	8	60,73	256.734,31	38	62,27	256.734,31	97,00	97,49	48	---
Pub. 10/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 5 A1	40	---	38	---	Jacaranda S.R.L.	9.232.019,07	18	60,73	266.793,75	20	62,27	266.793,75	93,81	94,51	40	---
Pub. 11/12	Formosa	42 Viviendas comunes e Infra. - Sector 5 A2	42	---	42	---	Fabrica S.R.L.	6.502.777,53	32	62,27	264.156,61	10	60,73	264.156,61	94,82	95,48	42	---
Pub. 13/12	Formosa	40 Viviendas comunes e Infra. - Sector 8 A1	40	---	40	---	Rodas S.R.L.	8.778.752,03	16	60,73	256.698,97	24	62,27	256.698,97	97,71	98,08	40	---
Pub. 14/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 8 A2	40	---	38	---	Rodas S.R.L.	8.888.657,23	22	60,73	257.632,16	16	62,27	257.632,16	97,38	97,77	40	---
Pub. 15/12	Formosa	24 Viviendas comunes e Infra. - Sector 10 A1	24	---	24	---	Merco S.R.L.	5.053.781,16	16	60,73	248.474,16	8	62,27	248.474,16	96,69	97,33	24	---
Pub. 16/12	Formosa	40 Viviendas comunes e Infra. - Sector 10 A2	40	---	40	---	F.S.XXI S.R.L.	8.755.228,30	20	60,73	256.776,60	20	62,27	256.776,60	97,50	97,89	40	---
Pub. 17/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 10 A3	40	---	38	---	F.S.XXI S.R.L.	8.643.990,28	38	62,27	213.980,16	2	68,00	256.752,19	98,19	98,27	40	---
Pub. 18/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 11 A	40	---	38	---	Las Marias Constructora e Inmobiliaria S.R.L.	8.775.795,97	14	60,73	255.501,67	24	62,27	255.524,37	92,87	94,07	40	---
Pub. 19/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 11 B1	40	---	38	---	Le Brique S.R.L.	9.005.337,87	2	68,00	298.946,21	18	60,73	264.414,96	97,43	95,03	40	---
Pub. 20/12	Formosa	40 Viviendas comunes e Infra. - Sector 11 B2	40	---	40	---	Procon S.R.L.	9.332.227,74	22	60,73	275.223,52	18	62,27	275.223,52	98,87	98,97	40	---
Pub. 21/12	Formosa	38 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 12 A	40	---	38	---	Procon S.R.L.	9.001.947,20	22	62,27	261.099,25	16	60,73	261.099,25	97,95	98,24	40	---
Pub. 22/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 12 B1	34	---	32	---	Inducon S.R.L.	7.733.601,69	6	60,73	224.814,00	26	62,27	224.814,00	98,59	98,56	34	---
Pub. 23/12	Formosa	44 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 12 B2	46	---	44	---	O.L. Medina Construcciones Civiles	10.429.687,43	16	60,73	262.816,16	28	62,27	262.816,16	97,44	97,79	46	---
Pub. 24/12	Formosa	46 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 6	48	---	46	---	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	10.650.121,64	16	60,73	258.259,64	30	62,27	258.259,64	98,87	99,04	48	---
Pub. 25/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 7A	34	---	32	---	Le Brique S.R.L.	7.548.074,90	12	60,73	257.765,75	20	62,27	257.765,75	94,48	95,36	34	---
Pub. 25/12	Formosa	Adicional N° 1	---	---	---	---	Le Brique S.R.L.	1.303.729,07	2	68,00	301.650,82	2	68,00	301.650,82	95,33	95,33	---	---
Pub. 26/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 7B	34	---	32	---	B.T.N. Ingenieria S.R.L.	7.521.101,70	8	60,73	256.982,96	24	62,27	256.982,96	94,89	95,72	34	---

ATQ. WALTER ROMERO
DIRECTOR DE OBRAS
F. 10/07/2011

Pub. 27/12	Formosa	42 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 8	44	---	42	---	2	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	9,811,749.07	12	60.73	259,229.88				07/01/13	94.55		95.36	44
Pub. 28/12	Formosa	30 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 9A	32	---	30	---	2	La Curva Construcciones	7,647,512.85	11	60.73	238,034.35				07/01/13	94.95		96.82	32
Pub. 29/12	Formosa	32 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 9B	34	---	32	---	2	R & M Construcciones	7,768,655.54	25	60.73	254,178.83				07/01/13	97.71		97.99	34
Pub. 29/12	Formosa	Adicional N° 1	---	---	---	---	---	R & M Construcciones	1,303,759.81	16	60.73	225,769.46				03/09/13	98.95		98.95	
Pub. 30/12	Formosa	46 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 10	48	---	46	---	2	Urbiter S.R.L.	10,927,241.78	30	60.73	225,769.46				07/01/13	84.28		82.31	48
Pub. 31/12	Formosa	42 Viviendas comunes y 2 Viviendas para discapacitados e Infra. - Sector 11	44	---	42	---	2	Las Maías Constructora e Inmobiliaria S.R.L.	9,910,333.22	30	60.73	261,450.23				07/01/13	93.12		94.08	44
TOTALES			949	0	911	---	38			949			0							949

Planilla N° 3.V.E.P.F.C.V.M.V.II

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" - 264 SOLUCIONES - ACU N° 966/12

N° Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA.PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. IND.	CANT. POR IND.	CANT. POR COL.	EMPRESA	UL.TIMO MONTO	CONTRATUJA	2 DORMIT. CANT.	2 DORMIT. SUP.	3 DORM. CANT.	3 DORM. SUP.	FECHA INICIO REAL	AV.FINANCIERO 31/12/2015 REAL	REAL CONTRI DESV.	AVAN. FISICO	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. TERM. CANT.
Pub. 37/09	Formosa	100 Soluciones Habitacionales G.4	---	100	---	---	---	Lemos Construcc. S.R.L.	7,323,200.00	---	---	---	---	---	18/03/12	29.15		29.15		100
Pub. 38/09	Formosa	Adicional N°1-100 Soluciones Habitacionales G.4	---	---	---	---	---	Lemos Construcc. S.R.L.	1,464,604.62	---	---	---	---	---	20/03/14	65.57		65.57		
TOTALES			0	100	0	0	0				0		0						0	100

Planilla N° 3.V.E.P.F.C.V.M.V.II

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" - 310 SOLUCIONES - ACU N° 963/12

N° Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA.PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. IND.	CANT. POR IND.	CANT. POR COL.	EMPRESA	UL.TIMO MONTO	CONTRATUJA	2 DORMIT. CANT.	2 DORMIT. SUP.	3 DORM. CANT.	3 DORM. SUP.	FECHA INICIO REAL	AV.FINANCIERO 31/12/2015 REAL	REAL CONTRI DESV.	AVAN. FISICO	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. TERM. CANT.
Pub. 33/09	Pilcomayo	100 Soluciones habitacionales G. 9 - Ciudad	---	100	---	---	---	Meco S.R.L.	7,323,200.00	---	---	---	---	---	10/08/13	60.77		60.77		100
Pub. 34/09	Pilcomayo	100 Soluciones habitacionales G. 10 - Ciudad	---	100	---	---	---	Infinito Construcciones	7,323,200.00	---	---	---	---	---	01/08/13	47.04		47.04		100
Pub. 35/09	Pirane	30 Soluciones habitacionales G. 4-V Km213	---	30	---	---	---	Meco S.R.L.	2,196,960.00	---	---	---	---	---	02/09/13	99.62		99.62		30
Pub. 36/09	Pilagas	30 Soluciones habitacionales G. 1-M. Tacacale	---	30	---	---	---	Infinito Construcciones	2,196,960.00	---	---	---	---	---	01/08/13	40.45		40.45		30
TOTALES			0	260	0	0	0				0		0						0	260

Planilla N° 3.V.E.P.F.C.V.y M.H.P.O.yR.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE "PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES": 400 VV. MOD. ABORIGEN-ACU N° 630/13

N° Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA.PROY. VIV.	SOL. HAB.	CANT. IND.	CANT. POR IND.	CANT. POR COL.	EMPRESA	UL.TIMO MONTO	CONTRATUJA	2 DORMIT. CANT.	2 DORMIT. SUP.	3 DORM. CANT.	3 DORM. SUP.	FECHA INICIO REAL	AV.FINANCIERO 31/12/2015 REAL	REAL CONTRI DESV.	AVAN. FISICO	VIV. DEL PROYECTO VIVIENDAS CANT.	SOL. HABIT. TERM. CANT.
Priv. 64/13	Pilcomayo	12 Viviendas Cria La Primavera G1 Jur. L. Blanca	12	12	---	---	---	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	3,088,763.92	12	66.09	308,875.57			04/11/13	98.13		98.13		12
Priv. 80/13	Pilcomayo	12 Viviendas Cria La Primavera G4 Jur. L. Blanca	12	12	---	---	---	Rodas S.R.L.	3,088,764.00	12	66.09	308,859.17			04/11/13	95.04		95.04		12
Priv. 80/13	Pilcomayo	Adicional N°1-12 Viviendas Cria La Primavera G4 Jur. L. Blanca	---	---	---	---	---	Rodas S.R.L.	617,546.07	---	---	---	---	---	20/11/15	66.29		66.29		
Priv. 81/13	Pilcomayo	12 Viviendas Cria La Primavera G5 Jur. L. Blanca	12	12	---	---	---	Rodas S.R.L.	3,088,764.00	12	66.09	308,859.17			04/11/13	93.51		93.51		12
Priv. 87/13	Pailito	Adicional N°1-12 Viviendas Cria La Primavera G5 Jur. L. Blanca	---	---	---	---	---	Rodas S.R.L.	617,546.07	---	---	---	---	---	20/11/15	66.29		66.29		
Priv. 68/13	Pailito	12 Viviendas G1 B de las Casas Jur. C. Fontana	12	12	---	---	---	Inducon S.R.L.	3,235,843.81	12	66.09	269,653.65			09/12/13	61.72		61.72		12
Priv. 68/13	Pailito	12 Viviendas G2 B de las Casas Jur. C. Fontana	12	12	---	---	---	Inducon S.R.L.	3,235,843.81	12	66.09	269,653.65			09/12/13	61.70		61.70		12
Priv. 69/13	Pailito	12 Viviendas G3 B de las Casas Jur. C. Fontana	12	12	---	---	---	Inducon S.R.L.	3,235,843.81	12	66.09	269,653.65			09/12/13	61.87		61.87		12
Priv. 70/13	Pailito	12 Viviendas G4 B de las Casas Jur. C. Fontana	12	12	---	---	---	Inducon S.R.L.	3,235,843.81	12	66.09	269,653.65			09/12/13	61.83		61.83		12
Priv. 74/13	Matucos	12 Viviendas G. 1 B* Toba I. Juarez	12	12	---	---	---	Procon S.R.L.	3,499,900.00	12	66.09	349,988.54			09/12/13	99.13		99.13		12
Priv. 74/13	Matucos	Adicional N°1-12 Viviendas G. 1 B* Toba I. Juarez	---	---	---	---	---	Procon S.R.L.	699,962.47	---	---	---	---	---	15/12/14	49.20		49.20		
Priv. 75/13	Matucos	12 Viviendas G. 2 B* Toba I. Juarez	12	12	---	---	---	Procon S.R.L.	3,499,900.00	12	66.09	349,988.54			09/12/13	99.35		99.35		12
Priv. 76/13	Matucos	12 Viviendas G. 3 B* Toba I. Juarez	12	12	---	---	---	Procon S.R.L.	3,499,900.00	12	66.09	349,988.54			09/12/13	98.66		98.66		12
Priv. 77/13	Matucos	12 Viviendas G. 4 B* Toba I. Juarez	12	12	---	---	---	Distribuidora La Tete Sara	3,499,900.00	12	66.09	349,988.83			06/01/14	69.67		69.67		12
Priv. 78/13	Matucos	Adicional N° 1-12 Viviendas G.4 B* Toba I. Juarez	---	---	---	---	---	Distribuidora La Tete Sara	699,993.92	---	---	---	---	---	19/08/15	30.00		30.00		
Priv. 78/13	Matucos	12 Viviendas G. 5 B* Toba	12	12	---	---	---	Distribuidora La Tete Sara	3,499,900.00	12	66.09	349,982.83			06/01/14	69.61		69.61		12
Priv. 79/13	Matucos	Adicional N°1-12 Viviendas G. 5 B* Toba	---	---	---	---	---	Distribuidora La Tete Sara	699,993.92	---	---	---	---	---	19/08/15	30.00		30.00		
Priv. 79/13	Matucos	10 Viviendas G. 6 B* Toba	10	10	---	---	---	Distribuidora La Tete Sara	2,941,629.68	10	66.09	294,162.97			06/01/14	69.62		69.62		10
Priv. 66/13	Pailito	8 Viviendas Cria C. Dawson G.1	8	8	---	---	---	Nde Roga	2,255,285.53	8	66.09	281,910.69			08/07/15	23.36		23.36		8

ARQ. WALTER ROMERO
DIRECTOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

N° Identif.	DEPART.	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CA.PROY.		CANT. POR CAN.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EN EJECUCION			FECHA INICIO REAL	AV.FINANCIERO		VIV. DEL PROYECTO	
			SOL. HAB.	IND. COL.	T. VIV.			2 DORMIT.	3 DORM.	3 DORM.		REAL	CONTR. DESV.	AVAN. FISICO	SOL. HABIT. TERM.
Pub. 1/15	Pilcomayo	20 Viviendas e Infra G.2 en Siete Palmas	20	---	19	1	Horizonte S.R.L.	19 50.00 357.620.89	1	52.21 381.161.60	10/6/15	47,66		47,66	20
Pub. 2/15	Fomosa	20 Viviendas e Infra G.1 en Siete Palmas	20	---	19	1	Horizonte S.R.L.	19 60.00 366.600.18	1	62.21 380.103.29	10/6/15	53,22		53,22	20
TOTALES			40	0	38	2		40		0				40	0

1 DORMIT	310
2 DORMIT	3628
3 DORMIT	38

1 DORMIT	310
2 DORMIT	3628

TOTALES DE VIVIENDAS	4474	1285	4332	142
----------------------	------	------	------	-----

4474

4474

ATT. WALTER ROMERO
DIRECTOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

ANEXO
AREA SOCIAL



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

PLANILLAS DE AUDITORIA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA- FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2015

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/15

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	CBT
1 a 5900	27573	13366	40939	86,98	
5901 a 11800	3973	310	4283	9,10	
11801 a 17700	1070	51	1121	2,38	
17701 a 23600	326	26	352	0,75	
23601 a 29500	102	7	109	0,23	
29501 a más	258	5	263	0,56	
Total	33302	13765	47067	100	

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa

Lic. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2015

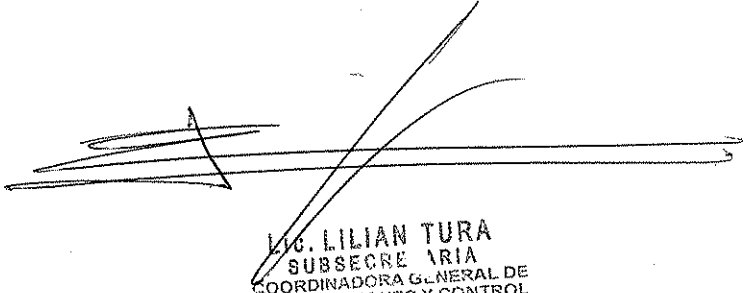
JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, en el periodo 2015

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
1 a 5900	387	297	684	40,86	CBT
5901 a 11800	542	89	631	37,69	
11801 a 17700	207	26	233	13,92	
17701 a 23600	72	8	80	4,78	
23601 a 29500	28	5	33	1,97	
29501 a más	12	1	13	0,78	
Total	1248	426	1674	100	

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda General Aborigen

Año 2015

JURISDICCION: PROVINCIA DE FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/15

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	CBT
1 a 5900	86	2259	2345	99,60	
5901 a 11800	0	10	10	0,40	
11801 a 17700	0	0	0	0,00	
17701 a 23600	0	0	0	0,00	
23601 a 29500	0	0	0	0,00	
29501 a más	0	0	0	0,00	
Total	86	2269	2355	100%	

Fuente: Direccion de Investigacion Social- IPV-Formosa

Delia Maria Laura Granada
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL
IPV - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda General Aborigen

Año 2015

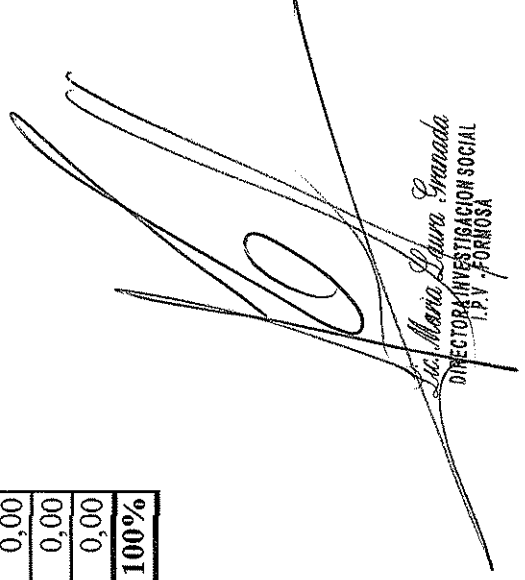
JURISDICCION: PROVINCIA DE FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/15

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%
1 a 5900	86	2259	2345	99,60
5901 a 11800	0	10	10	0,40
11801 a 17700	0	0	0	0,00
17701 a 23600	0	0	0	0,00
23601 a 29500	0	0	0	0,00
29501 a más	0	0	0	0,00
Total	86	2269	2355	100%

Fuente: Direccion de Investigacion Social- IPV-Formosa


Lic. Maria Laura Granada
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso,
acumulada al 31/12/15.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
1 a 5900	236	27	263	50,97	CBT
5901 a 11800	172	10	182	35,27	
11801 a 17700	48	0	48	9,30	
17701 a 23600	13	0	13	2,52	
23601 a 29500	5	0	5	0,97	
29501 a más	4	1	5	0,97	
Total	478	38	516	100	

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa

LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, en el periodo 2015.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
1 a 5900	16	7	23	30,26	CBT
5901 a 11800	10	7	17	22,37	
11801 a 17700	34	0	34	44,74	
17701 a 23600	0	0	0	0,00	
23601 a 29500	0	0	0	0,00	
29501 a más	1	1	2	2,63	
Total	61	15	76	100	

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa



LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2015

JURISDICCION: PROVINCIA DE FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/15

Tramos de Ingreso	Capital	Interior	Total	%	CBT
1 a 5900	86	2259	2345	99,60	
5901 a 11800	0	10	10	0,40	
11801 a 17700	0	0	0	0,00	
17701 a 23600	0	0	0	0,00	
23601 a 29500	0	0	0	0,00	
29501 a más	0	0	0	0,00	
Total	86	2269	2355	100%	

Fuente: Direccion de Investigacion Social- IPV-Formosa

Lic. María Laura Granada
DIRECCION DE INVESTIGACION SOCIAL
IPV - FORMOSA

Lic. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
IPV - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

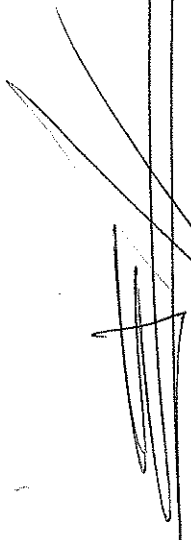
Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL - PROGRAMA FEDERAL DE SOLIDARIDAD

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
276	LAISHI	HERRADURA-10 VIVIENDAS BÁSICAS E INFRAESTRUCTURA	10		10		
Total			10		10		

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicación y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

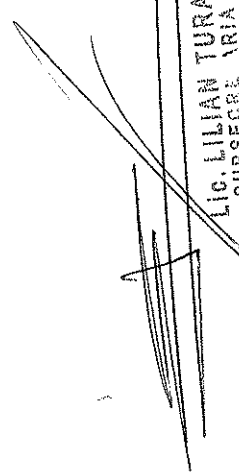
Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL- FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
370	PIRANE	PIRANE- 60 VIVIENDAS URBANAS E INFRAESTRUCTURA	60		60		
Total			60		60		

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL- PROGRAMA DE REACTIVACION

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
298	PIRANE	Pirané- 72 viviendas urbanas e infraestructura-grupo 120 viviendas	72		72		
916	LAISHI	Herradura-10 viviendas urbanas e infraestructura-grupo 24 viviendas	3		3		
Total			75		75		

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa

ELIZABETH TURIA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL- FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS -
TECHO DIGNO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
299	FORMOSA	CONST. 33 VIV. COMUNES E INFRAEST. - SECTOR 1 A.2	33	33			
299	FORMOSA	CONST. 42 VIV. COMUNES E INFRAEST. - SECTOR 1 A.3	42	42			
299	FORMOSA	CONST. 42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 1 B.1	44	44			
299	FORMOSA	CONST. 24 VIV. COMUNES E INFRAEST. - GRUPO 1 B.2	6	6			
299	FORMOSA	CONST. 46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. SECTOR 3 B.1	48	48			
299	FORMOSA	CONST. 46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 3 B.2	27	27			
299	FORMOSA	CONST. 42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 4 B1	44	44			
299	FORMOSA	CONST. 38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 4 B.2	28	28			
299	FORMOSA	CONST. 38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 5 A.1	18	18			
299	FORMOSA	CONST. 46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 5 B	48	48			
299	FORMOSA	CONST. 24 VIV. COMUNES E INFRAEST. - SECTOR 10 A.1	8	8			
299	FORMOSA	CONST. 40 VIV. COMUNES E INFRAEST. - SECTOR 10 A.2	26	26			
299	FORMOSA	CONST. 38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 10 A.3	40	40			
299	FORMOSA	CONST. 44 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 12 B.2	20	20			
299	FORMOSA	CONST. 32 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA. - SECTOR 7 B	18	18			
Total			450	450			

Fuente: Subsecretaría General de Adjudicación y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa

Lic. LILIANA TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

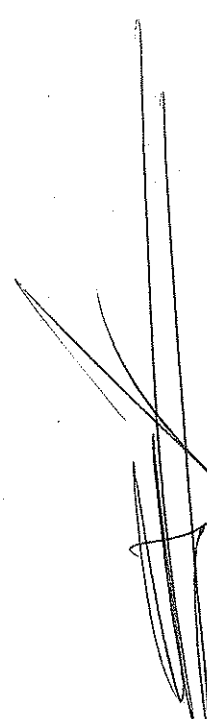
Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL- PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE
CONSTRUCCION DE VIVIENDA

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
299	FORMOSA	160 Viv. B° Nueva Formosa Gr.9 Sector B-100 Viv. Formosa	19	19			
299	FORMOSA	Viv. 199. Viv. Infr. Y o comp. G.1A. 72 Viv. (4p/disc. Y Red Nexo c/p./374 Viv. B° El Porvenir II)	53	53			
299	FORMOSA	126 Viv. B° Nueva Formosa Gr.7 Sector B-60 Viv. Formosa	37	37			
Total			109	109			

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


M.C. LILLIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

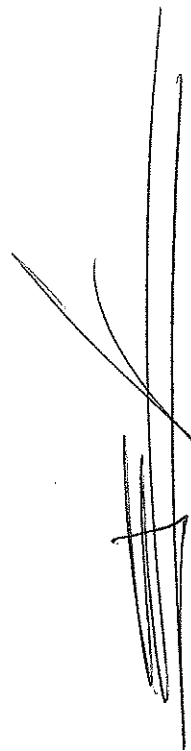
Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PLAN FO.NA.VI. - PROGRAMA FO.NA.VI 3ra etapa.

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
299	FORMOSA	Construccion de 20 Viv. E infraestructura 20 Viv. B° Nueva Formosa	20	20			
Total			20	20			

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
IPV - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: PROVINCIA DE FORMOSA

Año 2015

Operatoria: - PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PARA ABORIGENES

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

Nº Identif. Obra	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viv. Entregadas	c/Res. Adjudic. En venta	Propuesta de Adjudicación en Trámite	en Recupero	No ingres. a recupero
684	PATIÑO	CMTE FONTANA-30 VIV.	20		20		
659		LUGONES-30 VIVIENDAS G.1	30		30		
215		LAS LOMITAS-6 VIVIENDAS	6		6		
		LAS LOMITAS-6 VIVIENDAS	6		6		
		LAS LOMITAS-6 VIVIENDAS	6		6		
		LAS LOMITAS-6 VIVIENDAS	6		6		
584	RAMON LISTA	EL POTRILLO-30 VIV.	7		7		
662		MARIA CRISTINA-20 VIV.	20		20		
E/T		EL CHORRO-30 VIV.	30		30		
661	PIRANE	VILLAFÑE-10 VIVIENDAS	10		10		
E/T	BERMEJO	LOS CHIRIGUANOS-20 VIV.	5		5		
TOTAL			146		146		

Observaciones: La denominación E/T (en trámite) hace referencia a que si bien las viviendas se encuentran Terminadas y Entregadas aun no cuentan con propuesta de adjudicación ya que falta documentación por parte de los grupos familiares

Lic. Lillian Tura
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

Lic. Lillian Tura
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria: - PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE
VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES.

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	Propuesta de Adjudicación en Trámite	En recupero	No ingresadas a recupero
1614	PATIÑO	IBARRETA-10 VIVIENDAS	10		10		
1615		IBARRETA-10 VIVIENDAS	10		10		
1557		LAS LOMITAS-10 VIVIENDAS	10		10		
1552		LAS LOMITAS-10 VIVIENDAS	10		10		
1610		SUBTTE. PERIN-10 VIVIENDAS	10		10		
1571		JUAN B. BAZAN-10 VIVIENDAS	10		10		
		ESTANISLAO DEL CAMPO-10 VIV.	4		4		
1604		CMTE. FONTANA-12 VIVIENDAS G1	6		6		
1605		CMTE. FONTANA-12 VIVIENDAS G2	6		6		
1606		CMTE. FONTANA-12 VIVIENDAS G3	5		5		
1608		CMTE. FONTANA-12 VIVIENDAS G4	5		5		
1560	PILAGAS	ESPINILLO-7 VIVIENDAS	7		7		
1561		ESPINILLO-8 VIVIENDAS	8		8		
1593	FORMOSA	B° NAMQOM-10 VIVIENDAS	10		10		
1643		B° NAMQOM-10 VIVIENDAS	7		7		
1574		B° NAMQOM-90 VIVIENDAS	13		13		
1572	BERMEJO	POZO DEL MORTERO-12 VIV.	12		12		
TOTAL			143		143		

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas

[Firma]
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN SOCIAL
P.V. FORMOSA

[Firma]
LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: Programa Federal de Mejoramiento Habitacional "Mejor Vivir"

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant Sol. Habit. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperero	No ingresadas a recuperero
	Formosa	Varios proyectos Fsa - Barrio Don Bosco, San Miguel, La Pilar	8	833/10	x		
	Formosa	Formosa - Barrio San Francisco, Vial, Fontana, Itati I y II	11	191/10	x		
	Formosa	Formosa - Barrio Independencia	1	735/10	x		
	Matacos	Ingeniero Juárez	30	2762/10	x		
	Pilagás	Misión Tacaaglé	20	834/10	x		
	Pilagás	Espinillo	98	745/10	x		
	Patiño	Las lomititas	7	2217/10	x		
	Patiño	Colonia Muñiz	10	2458/10	x		
Total			185				

Fuente: Dirección Desarrollo de Comunidades IPV FORMOSA

Dr. María Inés García
DIRECTORA ADMINISTRACIÓN SOCIA
IPV - FORMOSA

LIC. LILIANA TURA
SUPERINTENDENTE
COORDINACIÓN GENERAL DE
REGISTRACIONES Y CONTROL
IPV - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

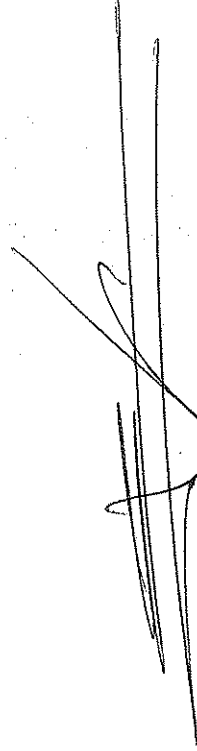
Planilla N° 4.2.1.1. P.F.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL - PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal -adaptadas y comunes

N° Identific. de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
370	PIRANE	LOCALIDAD DE PIRANE- FEDERAL 60 VIVIENDAS	1	ENFERMEDADES CRONICA		1
Total			1			1

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control. Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

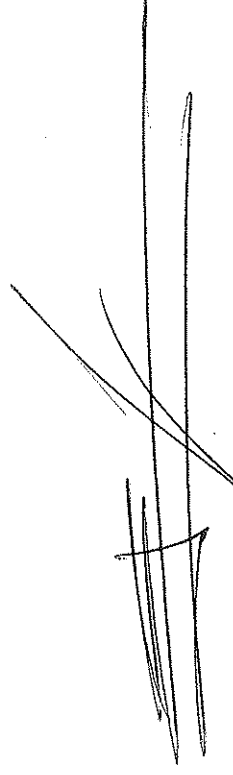
Planilla Nº 4.2.1.1. P.F.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL - PROGRAMA FEDERAL SOLIDARIDAD HABITACIONAL

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal -adaptadas y comunes

Nº Identific. de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
276	LAISHI	HERRADURA-10 VIVIENDAS BÁSICAS E INFRAESTRUCTURA	1	SORODOMUDA		1
276	LAISHI	HERRADURA-10 VIVIENDAS BÁSICAS E INFRAESTRUCTURA	1	HIDROCEFALIA		1
Total			2			2

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control. Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


VIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2015

Planilla N° 4.2.1.2. P.F.

Operatoria y Programa: PLAN FEDERAL - PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - TECHO DIGNO

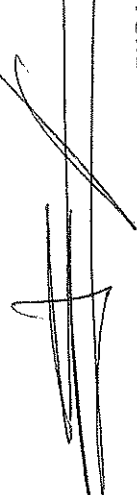
Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

N° Identific. de Obra	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común
299	FORMOSA	CONST.42 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 1B.1	1	MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.42 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 1B.1	1	MENTAL	1	
299	FORMOSA	CONST.46 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 3B.1	1	MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.46 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 3B.1	1	MENTAL	1	
299	FORMOSA	CONST.42 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 4B.1	1	MENTAL-MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.42 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 4B.1	1	MENTAL-MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.38 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 4B.2	1	CERVICAL	1	
299	FORMOSA	CONST.38 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 4B.2	1	MENT-MOT-AUDIT	1	
299	FORMOSA	CONST.38 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 5 A.1	1	MENTAL-MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.46 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 5B	1	MENTAL-MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.46 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 5B	1	MENTAL	1	
299	FORMOSA	CONST.38 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 10 A.3	1	MOTORA	1	
299	FORMOSA	CONST.38 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 10 A.3	1	MENTAL	1	
299	FORMOSA	CONST.44 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 12 B.2	1	MOTRIZ	1	
299	FORMOSA	CONST.32 VIV COMUNES Y 2 VIV. P/DISCAP. E INFRA.-SECTOR 7 B	1	MENTAL	1	
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1A.3	1	MENTAL AUDITIVA		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.2	1	MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.2	1	VICERAL		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.2	1	MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.2	1	MOTORA		1

LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL

299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.1	1		AUDITIVO		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.1	1		DOWN-ESQUIZOFRENIA-MOTRIZ		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 3 B.1	1		MOTORA		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 B	1		AUDITIVO		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 B	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 B	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 10 A.3	1		VICERAL-CRONICO-RENAL		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 10 A.3	1		MENTAL MODERADA		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 10 A.3	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.44 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 12 B.2	1		VISUAL		1
299	FORMOSA	CONST.32 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 7 B	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.33 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1 A.2	1		VICERAL-CRONICA		1
299	FORMOSA	CONST.33 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1 A.2	1		MOTORA		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1A.3	1		MOTORA		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1A.3	1		AUDITIVO		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 1 B.1	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 1 B.1	1		CRONICA		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 1 B.1	1		VICERAL-CRONICO		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 A.1	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 A.1	1		AUDITIVO		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 4 B.1	1		VICERAL		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 4 B.1	1		CIRROSIS-VICERAL		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 4 B.1	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 B	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.46 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 5 B	1		VICERAL		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 4 B.2	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 4 B.2	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.40 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 10 A.2	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.38 VIV. COMUNES Y 2 VIV. P/DISC. E INFRAESTR.-SECTOR 10 A.3	1		MENTAL		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1A.3	1		CRONICA		1
299	FORMOSA	CONST.42 VIV. COMUNES E INFRAESTR.-SECTOR 1A.3	1		MENTAL		1
Total			50			15	35

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LIC. LILIAN TURA
 SUBSECRETARIA
 COORDINADORA GENERAL DE
 ADJUDICACIONES Y CONTROL
 DE VIVIENDAS

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA


Año 2015

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2015

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	50	50	
Interior	3		3
Total	53	50	3

Fuente: Subsecretaria General de Adjudicacion y Control - Instituto Provincial de la Vivienda Formosa


LIC. LILIAN TURA
SUBSECRETARIA
COORDINADORA GENERAL DE
ADJUDICACIONES Y CONTROL
I.P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL JESÚS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - NORMASA



PROVINCIA DE FORMOSA
GOBIERNO PROVINCIAL de la FORMOSA

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI Y PLANES FEDERALES DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

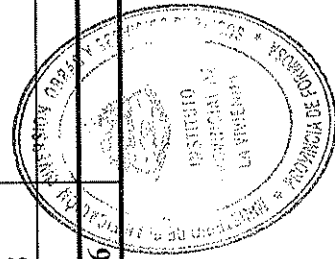
Planilla N° 4.4.1.FONAVI Y PLANES FEDERALES

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	944.259,99		10.318,93		712.539,22	1.667.118,14
Febrero	997.516,91		1.299,84		721.793,55	1.720.610,30
Marzo	977.696,38		0,00		718.726,68	1.696.423,06
Abril	1.034.638,85		68.760,34		717.530,80	1.820.929,99
Mayo	993.959,98		52.974,21		717.979,53	1.764.913,72
Junio	1.236.720,05		214.098,78		717.037,74	2.167.856,57
Julio	1.243.231,45		58.328,87		722.227,89	2.023.788,21
Agosto	1.171.788,47		6.138,91		740.961,21	1.918.888,59
Setiembre	1.217.162,20		151.102,36		740.997,10	2.109.261,68
Octubre	1.267.197,64		22.819,83		737.452,74	2.027.470,21
Noviembre	1.151.857,54		62.100,98		738.936,62	1.952.895,14
Diciembre	1.220.187,83		19.200,31		736.583,58	1.975.971,72
TOTALES	13.456.217,31		667.143,36		8.722.766,66	22.846.127,33

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ANIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA A. BONDAROWICZ
DEPARTAMENTO DE COBRANZAS
DIRECCIÓN DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



C.P. MANUEL JESÚS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de las 3 P's

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

Planilla N° 4.4.1. Plan FCV

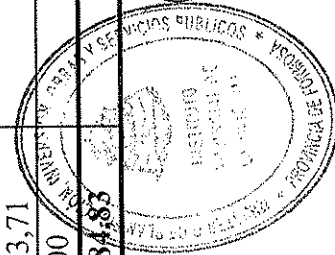
Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	228.183,95		0,00		270.501,77	498.685,72
Febrero	221.364,25		0,00		273.679,31	495.043,56
Marzo	210.189,54		0,00		273.713,78	483.903,32
Abril	225.704,64		0,00		271.934,60	497.639,24
Mayo	255.451,66		0,00		277.034,24	532.485,90
Junio	214.485,41		76.896,43		282.946,01	574.327,85
Julio	274.744,05		0,00		284.015,68	558.759,73
Agosto	270.494,29		0,00		291.003,24	561.497,53
Setiembre	211.394,18		74.664,69		294.715,79	580.774,66
Octubre	290.477,21		0,00		292.841,80	583.319,01
Noviembre	217.796,81		56.923,71		292.146,52	566.867,04
Diciembre	264.488,81		0,00		290.470,68	554.959,49
TOTALES	2.884.774,80		208.484,83		3.395.003,42	6.488.263,05

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

S.P. CAROLINA A. BONDAROWIEZ
DEPARTAMENTO DE COSANZAS
DIRECCION DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

C.P. MANUEL JESUS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA





PROVINCIA DE FORMOSA
Gobierno Provincial de la Unión

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

Planilla N° 4.4.1.FONAVI

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	716.076,04		10.318,93		442.037,45	1.168.432,42
Febrero	776.152,66		1.299,84		448.114,24	1.225.566,74
Marzo	767.506,84		0,00		445.012,90	1.212.519,74
Abril	808.934,21		68.760,34		445.596,20	1.323.290,75
Mayo	738.508,32		52.974,21		440.945,29	1.232.427,82
Junio	1.022.234,64		137.202,35		434.091,73	1.593.528,72
Julio	968.487,40		58.328,87		438.212,21	1.465.028,48
Agosto	901.294,18		6.138,91		449.957,97	1.357.391,06
Setiembre	1.005.768,04		76.437,67		446.281,31	1.528.487,02
Octubre	976.720,43		22.819,83		444.610,94	1.444.151,20
Noviembre	934.060,73		5.177,27		446.790,10	1.386.028,10
Diciembre	955.699,02		19.200,31		446.112,90	1.421.012,23
TOTALES	10.571.442,51		458.658,53		5.327.763,24	16.357.864,28

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDROARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

P. CAROLINA A. BONDAROWIEZ
SECRETARÍA DE COBRANZAS
I.P.V. - FORMOSA



C.P. MANUEL JESÚS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI Y PLANES FEDERALES DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

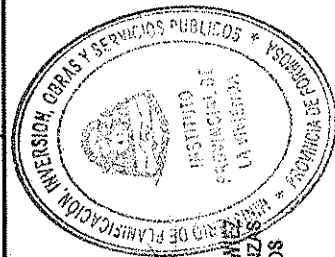
Ejercicio 2015

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.4.2 FONAVI Y PLANES FEDERALES

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	2.261.050,40		10.318,93		712.539,22	2.983.908,55
Febrero	2.271.653,98		1.299,84		721.793,55	2.994.747,37
Marzo	2.267.302,85		0,00		718.726,68	2.986.029,53
Abril	2.266.283,67		68.760,34		717.530,80	3.052.574,81
Mayo	2.300.118,52		52.974,21		717.979,53	3.071.072,26
Junio	2.366.362,42		214.098,78		717.037,74	3.297.498,94
Julio	2.369.046,17		58.328,87		722.227,89	3.149.602,93
Agosto	2.329.655,69		6.138,91		740.961,21	3.076.755,81
Setiembre	2.347.615,20		151.102,36		740.997,10	3.239.714,66
Octubre	2.341.947,61		22.819,83		737.452,74	3.102.220,18
Noviembre	2.353.357,82		62.100,98		738.936,62	3.154.395,42
Diciembre	2.344.512,90		19.200,31		736.583,58	3.100.296,79
TOTALES	27.818.907,23		667.143,36		8.722.766,66	37.208.817,25

Fuente: Dirección de Recuperos



Carla A. BONDAROWICZ
C.P. CAROLINA A. BONDAROWICZ
DEPARTAMENTO DE COBRANZAS
DIRECCIÓN DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

Manuel Jesús Arroyo
C.P. MANUEL JESÚS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

Pedro A. JEFFE
PEDRO ARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA
Intendencia Provincial de la Vivienda

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

OPERATORIA: PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

Ejercicio 2015

JURISDICCION: FORMOSA

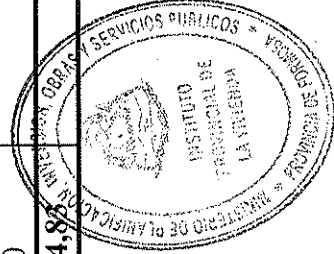
Planilla N° 4.4.2. Plan FCV

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	CANCELACIONES 3	MORATORIAS 4	Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	684.799,82		0,00		270.501,77	955.301,59
Febrero	675.770,73		0,00		273.679,31	949.450,04
Marzo	677.421,30		0,00		273.713,78	951.135,08
Abril	695.612,40		0,00		271.934,60	967.547,00
Mayo	741.978,68		0,00		277.034,24	1.019.012,92
Junio	789.115,71		76.896,43		282.946,01	1.148.958,15
Julio	785.251,48		0,00		284.015,68	1.069.267,16
Agosto	790.922,58		0,00		291.003,24	1.081.925,82
Setiembre	810.818,61		74.664,69		294.715,79	1.180.199,09
Octubre	823.036,35		0,00		292.841,80	1.115.878,15
Noviembre	826.279,61		56.923,71		292.146,52	1.175.349,84
Diciembre	829.469,24		0,00		290.470,68	1.119.939,92
TOTALES	9.130.476,51		208.484,83		3.395.003,42	12.733.964,76

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

C.P. CAROLINA A. BONDARONJ
DEPARTAMENTO DE COBRANZAS
DIRECCION DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



C.P. MANUEL JESUS ATROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA
Gobierno Provincial de Unidad

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

Ejercicio 2015

JURISDICCION: FORMOSA

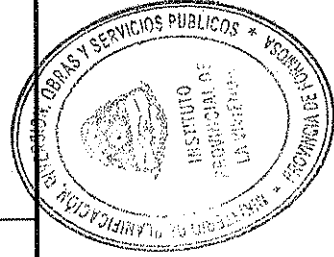
Planilla N° 4.4.2 FONAVI

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	1.576.250,58		10.318,93		442.037,45	2.028.606,96
Febrero	1.595.883,25		1.299,84		448.114,24	2.045.297,33
Marzo	1.589.881,55		0,00		445.012,90	2.034.894,45
Abril	1.570.671,27		68.760,34		445.596,20	2.085.027,81
Mayo	1.558.139,84		52.974,21		440.945,29	2.052.059,34
Junio	1.577.246,71		137.202,35		434.091,73	2.148.540,79
Julio	1.583.794,69		58.328,87		438.212,21	2.080.335,77
Agosto	1.538.733,11		6.138,91		449.957,97	1.994.829,99
Setiembre	1.536.796,59		76.437,67		446.281,31	2.059.515,57
Octubre	1.518.911,26		22.819,83		444.610,94	1.986.342,03
Noviembre	1.527.078,21		5.177,27		446.790,10	1.979.045,58
Diciembre	1.515.043,66		19.200,31		446.112,90	1.980.356,87
TOTALES	18.688.430,72		458.658,53		5.327.763,24	24.474.852,49

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS
JEFE DPTO LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

CP. CAROLINA A. BONDAROWIEZ
DEPARTAMENTO DE COBRANZAS
DIRECCION DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



CP. MANUEL JESUS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2015) - Plan Federal

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
25903	17122	8781	1928
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
2004	376	1628	0
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
285	8	277	1
TOTAL:			

Fuente: Dirección de Recuperos

Nota

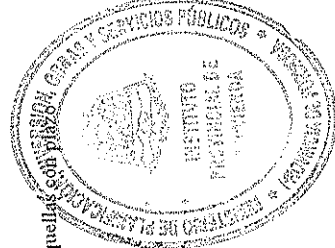
* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas, acumulado histórico

**C.R. CARTINA A. BONDAROWIEZ
DEPARTAMENTO DE COBRANZAS
DIRECCION DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA**

**PEDRO ARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA**



**C.P. MANUEL JESUS AROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA**

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2015

FONAVI

Planilla N° 4.4.4

JURISDICCION:

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2015	
Usurpadas/intrusadas	587
Desadjudicadas	
En juicio/viv. con medidas cautelares	
Cobro suspendido	
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado	118
Entregadas sin resolución de adjudicación	633
Viviendas Urbanas sin inicio de cobro	
Sin precio determinado	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado	
Cuentas de planes cuyo periodo de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	1902
Otros motivos (especificar)	
Total	3240

Otras Situaciones	Cantidad
Comodatos sin	2
Viviendas de servicio	329
Viviendas canceladas	1922

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

C.R. CAROLINA A. BONDAROWIEZ
DEPARTAMENTO DE COBRANZAS
DIRECCION DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA



C.P. MANUEL JESUS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2015

JURISDICCION:

FEDERAL

Planilla N° 4.4.4

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2015	
Usurpadas/intrusadas	165
Desadjudicadas	
En juicio/viv. con medidas cautelares	
Cobro suspendido	
Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado	
Entregadas sin resolución de adjudicación	489
Viviendas Rurales sin inicio de cobro	1045
Viviendas de Pueblos Originarios sin inicio de cobro	1548
Viviendas Urbanas sin inicio de cobro	1876
Sin precio determinado	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado	
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda	
Otros motivos (especificar)	
Total	5123

Otras Situaciones	Cantidad
Comodatos sin cargo	0
Viviendas de servicio	87
Viviendas canceladas	6

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES
I.P.V. - FORMOSA

CAROLINA A. BONDARONDEZ
COMISARIO DE COBRANZAS
I.P.V. - FORMOSA



MANUEL JESUS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2015

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Totales desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde	6	1977

	Total	
hasta	12	2015
	27831	= (dato 2013 + adjudicadas 2015, incluyendo PFCV)(1)

1.b. Solamente durante 2015

Total
1013 (CON ADJ.)

1.c. Solamente correspondientes a P.F.C.V.

Total
6886 (desde el inicio del programa hasta dic. 2015)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Totales desde el inicio del FONAVI

6345

2.b. Solamente durante 2015

Total
93

2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2015

Total
0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	+	Con Crédito Vigente	=	Total	
3.a. Viviendas Escrituradas	1079		5266		6345	(*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	469		9505		9974	
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	380		11132		11512	
3.d. TOTAL	1928		25903		27831	(**)

(*) Coincidente con 2.a.
(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

NOTA: La diferencia existente entre el punto 1.b y 2.b surge de la imposibilidad de algunas viviendas para realizar títulos de propiedad por presentar diversos problemas de antecedentes como ser estado civil irregular y/o otras situaciones particulares.

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2015

JURISDICCION:FORMOSA

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACION

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial

0

4.b. Escribanía de Gobierno

100

4.c. Colegio de Escribanos (Convenio)

0,00

4.d. Escribanías Particulares

0,00

TOTAL

100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACION

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación

11,54

(planos, c (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)

5.b. Situación Legal de los adjudicatarios

47,63

(docume (documentos personales, situaciones familiares,etc)

5.c. Capacidad operativa de las entidades actuantes

40,83

5.d. Situación derivada de la ocupación irregular de las unidades

0,00

TOTAL

100,00

Observaciones:

Fuente:Dirección de Catastro y Titularización

ing. ANTONIO MARCELO UGELLI
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

ANEXO FINANCIERO

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

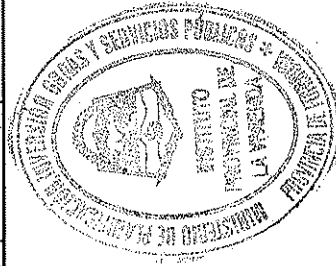
5. Utilización de Fondos

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

Planilla N° S.L.

MES	I INGRESOS				II EGRESOS				III SALDO = (I - II)				
	Transferencias FONAVI	Desempeño Ley 25.570	Total Recupero	Subtotal	Ingresos Prog. Federales	Otros Ingresos	TOTAL INGRESOS	Total Invertido en Obras	Comisiones de Serv'y Bancarias	Otros Egresos	TOTAL EGRESOS	Saldo del Mes	Saldo Acumulado
	1	2	3	4=(1+2+3)	5	6	7=(4+5+6)	8	9	10	11 = (8+9+10)	12 = (7-11)	13
Saldo Inicial													232.976.114,55
Enero	16.907.625,50		1.666.336,23	18.573.961,73	4.296.312,18	3.756.444,73	26.626.718,64	24.595.134,31	678.412,86	3.039.585,38	28.313.132,55	-1.686.413,91	231.289.700,64
Febrero	32.383.905,63		1.708.348,49	34.092.254,12	35.819.391,31	3.035.519,54	72.947.164,97	26.247.966,96	408.957,79	3.454.241,64	30.111.166,39	42.835.998,58	274.125.699,22
Marzo	25.130.611,63		1.691.947,34	26.822.558,97	12.207.522,31	8.045.299,71	47.075.380,99	40.540.274,44	789.177,68	7.086.573,32	48.416.025,44	-1.340.644,45	272.785.054,77
Abril	25.702.555,19		1.800.944,71	27.503.499,90	47.838.550,48	6.267.190,75	81.609.241,13	40.339.364,73	1.131.122,28	7.653.174,19	49.123.661,20	32.485.579,93	305.270.634,70
Mayo	24.575.284,60		1.748.767,09	26.324.051,69	4.559.907,83	7.251.290,15	38.135.249,67	46.067.872,40	1.261.859,46	4.970.060,18	52.299.792,04	-14.164.542,37	291.106.092,33
Junio	39.066.755,79		2.157.514,34	41.224.270,13	11.059.172,94	9.709.073,94	61.992.517,01	84.386.077,36	592.327,06	9.926.210,93	94.904.615,35	-32.912.098,34	258.193.993,99
Julio	30.668.791,60		2.007.107,37	32.675.898,97	3.753.673,80	7.628.001,88	44.057.574,65	61.809.831,83	733.919,27	8.813.355,45	71.357.106,55	-27.299.531,90	230.894.462,09
Agosto	31.352.180,16		1.643.895,84	32.996.076,00	74.091.593,68	9.534.244,96	116.621.914,64	73.701.581,15	735.818,95	8.187.952,26	82.625.352,36	33.996.562,28	264.891.024,37
Septiembre	33.394.674,61		2.354.937,25	35.749.611,86	42.843.196,11	9.468.653,12	88.061.461,09	62.771.031,82	1.892.968,93	5.215.097,25	69.879.098,00	18.182.363,09	283.073.387,46
Octubre	28.279.964,33		2.007.086,15	30.287.050,48	27.645.003,73	21.773.052,38	79.705.106,59	98.842.854,97	1.343.450,34	9.439.971,47	109.626.276,78	-29.921.170,19	253.152.217,27
Noviembre	27.113.037,00		1.942.005,23	29.055.042,23	61.098.483,61	3.098.386,88	93.251.914,72	69.943.329,52	994.556,00	6.852.687,67	77.790.573,19	15.461.341,53	268.613.558,80
Diciembre	22.739.488,30		2.681.574,87	25.421.063,17	0,00	14.006.054,82	39.427.117,99	86.628.708,73	1.492.454,95	12.000.145,62	100.121.309,30	-60.694.191,31	207.919.367,49
TOTAL	337.314.874,34	-	23.410.464,91	360.725.339,25	325.212.809,98	103.573.212,86	789.511.362,09	715.874.028,22	12.055.025,57	86.639.055,36	814.568.109,15	-25.056.747,06	



[Signature]
JEFE DPTO. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C.P. HUGO MAXIMO CANIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

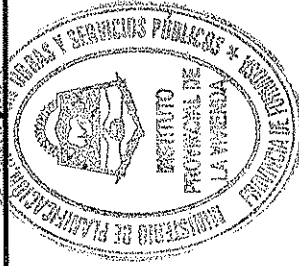
JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

Planilla N° 5.2.

MES	PROMEBA 1	Imp Retenidos 2	Pliegos y Aranceles 3	Transferencias a RG Art 65 ley 1180 4	Aportes Provinciales 5	Cesiones 6	TOTAL OTROS INGRESOS 7
Enero	216.969,50	-6.362,69	0,00		3.545.837,92	0,00	3.756.444,73
Febrero	0,00	-197.710,56	7.400,00		3.225.830,10	0,00	3.035.519,54
Marzo	2.792.781,10	58.800,20	6.450,00		4.078.760,91	1.108.507,50	8.045.299,71
Abril	192.279,60	-79.779,74	47.000,00		4.878.066,89	1.229.624,00	6.267.190,75
Mayo	1.037.647,91	-63.562,20	203.600,00		4.925.496,76	1.148.107,68	7.251.290,15
Junio	2.444.805,27	27.531,13	9.800,00		5.241.989,97	1.984.947,57	9.709.073,94
Julio	1.647.303,39	-52.150,46	32.600,00		4.161.612,85	1.838.636,10	7.628.001,88
Agosto	598.963,79	-123.783,10	14.000,00		4.910.560,77	4.134.503,50	9.534.244,96
Setiembre	320.852,89	-787.185,47	5.650,00		5.871.959,93	4.057.375,77	9.468.653,12
Octubre	6.307.329,89	7.042.755,65	5.400,00		4.728.897,74	3.688.669,10	21.773.052,38
Noviembre	2.259.363,89	-6.943.035,09	27.750,00		5.233.097,53	2.521.230,55	3.098.386,88
Diciembre	2.955.107,77	-114.462,13	0,00		7.241.284,65	3.924.124,53	14.006.054,82
TOTALES	20.773.405,00	-1.238.964,46	359.650,00	0,00	58.043.396,02	25.635.726,30	103.573.212,86

Fuente: Siatfyc



[Signature]
MARIO CARLOS
JEFE Dpto. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C.P. HUGO MAXIMO CARIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales

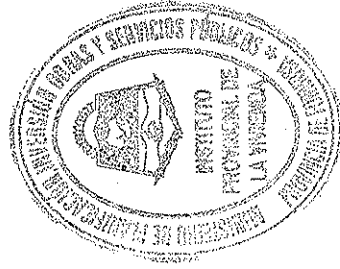
JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

Planilla N° 5.2. FED

MES	PROMHIB 2	Construcción de Viviendas I 3	Mejor Vivir 4	Plurianual Construcción de Vivienda VIV E INFRA	Plurianual Construcción de Vivienda INFRA	Mejoramiento del Habitad de Pueblos Originarios y Rurales	Techo Digno VIV E INFRA	Total Ingresos Prog. Federales 7
Enero	0,00	0,00	52.472,37	-	3.568.846,35	0,00	674.993,46	4.296.312,18
Febrero	0,00	0,00	217.977,82	104.971,94	769.785,26	24.815.000,00	9.911.656,29	35.819.391,31
Marzo	0,00	0,00	223.865,36	29.812,31	9.851.736,16	0,00	2.102.108,48	12.207.522,31
Abril	0,00	0,00	0,00	177.075,80	1.524.020,86	0,00	46.137.453,82	47.838.550,48
Mayo	0,00	0,00	0,00	37.465,46	2.089.132,77	0,00	2.433.309,60	4.559.907,83
Junio	0,00	0,00	97.101,18	-	1.474.187,61	8.731.091,20	756.792,95	11.059.172,94
Julio	1.935.348,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	1.818.325,80	3.753.673,80
Agosto	0,00	0,00	0,00	-	578.717,56	0,00	73.512.876,12	74.091.593,68
Setiembre	0,00	0,00	0,00	-	932.289,53	0,00	41.910.906,58	42.843.196,11
Octubre	0,00	0,00	0,00	-	223.505,36	0,00	27.421.498,37	27.645.003,73
Noviembre	3.870.696,00	0,00	0,00	25.431.697,78	2.948.229,17	0,00	28.847.862,66	61.098.485,61
Diciembre	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALES	5.806.044,00	0,00	591.416,73	25.781.023,29	23.960.450,63	33.546.091,20	235.527.784,13	325.212.809,98

Fuente: Sifayc



[Signature]
MARIO CARUCCI
JEFE Dpto. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C.P. HUGO MAXIMO CARIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

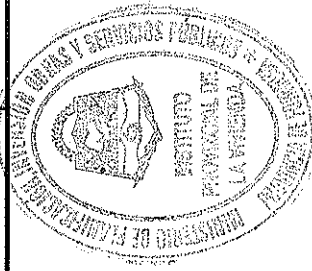
JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2015

Planilla N° 5.5.

MES	Vivienda e infraestructura	Infraestructura	Equipamiento	Otros(Emergencia Hidrica)	Terrenos	Promeba II	TOTAL Inversion en Obras FONAVI
	1	2	3	4	5	6	7
Enero	4.952.975,59	7.327.081,18					12.280.056,77
Febrero	17.886.361,21	1.055.184,15	39.150,52			1.624.454,98	20.605.150,86
Marzo	13.040.033,78	2.834.881,54					15.874.915,32
Abril	10.631.101,94	1.703.042,85				2.390.321,90	14.724.466,69
Mayo	8.154.492,10	2.312.489,17				176.813,06	10.643.794,33
Junio	15.557.679,99	13.306.990,12				968.773,03	29.833.443,14
Julio	13.394.785,71	13.549.865,63				1.325.289,70	28.269.941,04
Agosto	19.440.231,92	7.712.970,68				1.800.841,98	28.954.044,58
Setiembre	7.738.270,00	1.549.883,35				406.684,19	9.694.837,54
Octubre	10.360.810,51	17.328.550,77				3.348.181,61	31.037.542,89
Noviembre	9.340.014,43	4.586.582,17				4.913.731,28	18.840.327,88
Diciembre	12.605.496,23	11.097.207,25				48.794,98	23.751.498,46
TOTALES	143.102.253,41	84.364.728,86	39.150,52	0,00	0,00	17.003.886,71	244.510.019,50

Fuente: Siatfyc



[Signature]
MANO CARDOZO
JEFE DEPARTAMENTO
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C.P. HUGO MAXIMO CANIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

Ejercicio 2015

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.5. FED

MES	Reactivacion II 1	PROMHIB 2	Mejor Vivir 4	Plurianual Viv e Infra 5	Plurianual Infraestructura y Techo Digno Infra 6	Mejoramiento del Habitad de Pueblos Originarios y Rurales 7	Techo Digno 8	INVERTIDO EN OBRAS 10
Enero	0,00	0,00	107.825,34	0,00	949.174,87	7.877.772,63	3.380.304,70	12.315.077,54
Febrero	0,00	0,00	45.682,63	213.509,63	651.035,32	1.812.169,98	2.920.418,54	5.642.816,10
Marzo	0,00	7.341.382,16	572.045,51	163.342,51	1.456.756,30	8.116.753,58	7.015.079,06	24.665.359,12
Abril	0,00	6.060.860,62	104.574,25	27.895,88	1.738.629,81	5.974.367,44	11.708.570,04	25.614.898,04
Mayo	0,00	7.206.502,71	0,00	0,00	10.460.873,73	3.545.687,56	14.211.014,07	35.424.078,07
Junio	0,00	5.058.226,36	269.390,46	135.789,04	1.199.103,86	2.705.196,56	45.184.927,94	54.552.634,22
Julio	0,00	9.382.192,62	0,00	90.609,73	1.452.222,92	2.700.460,65	19.914.404,87	33.539.890,79
Agosto	0,00	8.671.226,01	0,00	228.568,07	1.994.640,46	2.935.930,62	30.917.171,41	44.747.536,57
Setiembre	0,00	9.027.127,22	0,00	0,00	1.101.890,44	5.975.128,51	36.972.048,11	53.076.194,28
Octubre	0,00	6.742.223,20	0,00	0,00	6.518.598,94	7.296.847,34	47.247.642,60	67.805.312,08
Noviembre	0,00	8.560.236,97	0,00	10.131,69	1.968.727,34	8.591.190,42	31.972.715,22	51.103.001,64
Diciembre	2.535,02	8.102.495,96	0,00	0,00	1.249.304,59	10.254.839,14	43.268.035,56	62.877.210,27
TOTALES	2.535,02	76.152.473,83	1.099.518,19	869.846,55	30.740.958,58	67.786.344,43	294.712.332,12	471.364.008,72

Fuente: Sifafyc



[Signature]
Jefe Dpto. Contable
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C.P. HUGO MAXIMO CARIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

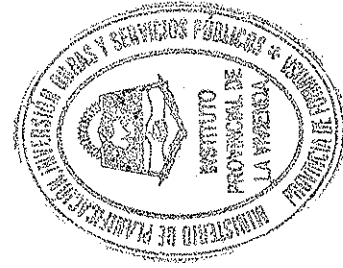
Ejercicio 2015

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.6.

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Otros 6	Consortios 7	Subtotal Otros Egresos 8 = (4+5+6+7)	TOTAL OTROS EGRESOS 8 = (3 + 7)
Enero	676.941,50	1.471,36	678.412,86	705.543,22	2.318.356,59	15.685,57	0,00	3.039.585,38	3.717.998,24
Febrero	408.130,15	827,64	408.957,79	469.547,62	2.308.219,00	4.907,02	671.568,00	3.454.241,64	3.863.199,43
Marzo	787.062,60	2.115,08	789.177,68	1.371.103,11	2.734.985,58	4.830,63	2.975.654,00	7.086.573,32	7.875.751,00
Abril	1.129.833,61	1.288,67	1.131.122,28	901.469,44	2.688.800,34	4.720,41	4.058.184,00	7.653.174,19	8.784.296,47
Mayo	1.260.296,14	1.563,32	1.261.859,46	1.178.251,19	2.698.596,03	4.996,80	1.088.216,16	4.970.060,18	6.231.919,64
Junio	590.533,84	1.793,22	592.327,06	1.094.501,40	4.035.123,85	12.578,49	4.784.007,19	9.926.210,93	10.518.537,99
Julio	731.528,31	2.390,96	733.919,27	1.277.069,96	2.946.304,97	6.523,28	4.583.457,24	8.813.355,45	9.547.274,72
Agosto	734.531,51	1.287,44	735.818,95	1.321.485,13	2.919.983,07	5.633,95	3.940.850,11	8.187.952,26	8.923.771,21
Setiembre	1.891.371,73	1.597,20	1.892.968,93	1.228.991,71	2.991.894,79	6.029,29	988.181,46	5.215.097,25	7.108.066,18
Octubre	1.341.611,14	1.839,20	1.343.450,34	1.042.200,33	2.959.814,76	6.196,79	5.431.759,59	9.439.971,47	10.783.421,81
Noviembre	993.249,08	1.306,92	994.556,00	1.158.796,22	2.965.532,51	5.815,76	2.722.543,18	6.852.687,67	7.847.243,67
Diciembre	1.490.663,90	1.791,05	1.492.454,95	1.487.379,38	4.595.700,24	6.028,50	5.911.037,50	12.000.145,62	13.492.600,57
TOTALES	12.035.753,51	19.272,06	12.055.025,57	13.236.338,71	36.163.311,73	83.946,49	37.155.458,43	86.639.055,36	98.694.080,93

Fuente: Siafyc



MARIO CARDUCCI
JEFE DEPTO. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

C.P. HUGO MAXIMO CARIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

Ejercicio 2015

Planilla N° 5.7.

JURISDICCION: FORMOSA

	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
	Banco									
	Residual									
CONCEPTOS	00-600100/7	00-600101/4	00-600102/1	00-600330/0	00-600331/7	00-600335/3	00-600371/3	00-600390/4	00-600422/8	
SALDO INICIAL	67.127,40	393.011,68	9.402,14	384.525,28	248.744,78	179.961,62	1.461,30	391.208,29	0,00	
1. INGRESOS	48.157.676,24	0,00	985.742,37	0,00	0,00	0,00	0,00	8.765.523,12	0,00	
1.1 Transferencias FONAVI										
1.2 Descuento Ley 25.570										
1.3 Recupero FONAVI										
1.4 Aportes Provinciales	48.157.676,24		1.006.248,80					8.870.370,98		
1.5 Programas Federales										
1.6 Otros Ingresos			-20.506,43					-104.847,86	0,00	
2. EGRESOS	48.199.065,24	0,00	985.742,37	0,00	0,00	0,00	0,00	8.623.662,42	0,00	
2.1 Invertido en Obras FONAVI										
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES										
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias	12.035.753,51							0,00	0,00	
2.4 Gastos de funcionamiento			985.742,37					8.623.662,42	0,00	
2.5 Haberes de Personal	36.163.311,73									
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras										
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1 Ingresos (+)	0,00		0,00					0,00	0,00	
3.2 Egresos (-)	0,00							0,00	0,00	
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	
4.1 Venta (+) Compra (-)										
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)										
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	-415.389,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	141.860,70	0,00	
6. SALDO FINAL (± Similal ± 5 ± 3 ± 4)	-67.127,40	393.011,68	-9.402,14	384.525,28	248.744,78	179.961,62	1.461,30	833.068,99	0,00	

Fuente: Syafic



MARIO CARDOSO
DIRECTOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

C.P. HUGO MAXIMO CANIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
SALDO INICIAL	00-600555/9	Subtotal	00-600561/0	00-600562/7	00-600563/4	00-600564/1	00-600565/8	00-600566/5	00-600567/2
1. INGRESOS	56.257,76	1.794.399,44	42.194.849,83	9.747.678,48	29.013.114,33	2.075.630,60	0,00	1.071.174,36	0,00
1.1 Transferencias FONAVI	35.636,76	57.873.904,97	22.280.007,28	0,00	3.925.746,89	45.430.454,30	0,00	9.466,40	17.23.820,41
1.2 Descuento Ley 25.570		0,00				0,00			
1.3 Recupero FONAVI		0,00							
1.4 Aportes Provinciales	0,00	58.034.296,02							
1.5 Programas Federales		0,00							
1.6 Otros Ingresos	-35.636,76	-160.991,05	22.280.007,28	0,00	3.925.746,89	45.430.454,30	0,00	9.466,40	17.23.820,41
2. EGRESOS	2.682.132,77	60.490.602,80	274.000.577,64	0,00	49.335.851,83	327.198.235,85	0,00	356.962,05	17.003.886,71
2.1 Invertido en Obras FONAVI		0,00	227.208.311,58	0,00	49.335.851,83	300.560.099,72	0,00	356.962,05	
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES		0,00	46.792.266,06						
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias		12.035.753,51							
2.4 Gastos de funcionamiento	2.682.132,77	12.291.537,56		0,00					
2.5 Haberes de Personal		36.163.511,73							
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras		0,00				26.638.136,13			
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	2.661.511,77	2.661.511,77	263.166.088,50	16.186.474,62	32.727.053,07	30.162.928,74	0,00	1.372.391,46	15.280.066,50
3.1 Ingresos (+)	2.661.511,77	2.661.511,77	460.218.838,98	17.984.905,14	36.652.799,96	400.458.685,00	0,00	1.332.457,86	29.593.183,07
3.2 Egresos (-)		0,00	197.032.750,48	1.798.490,52	3.925.746,89	98.879.399,26	0,00	9.466,40	14.313.116,77
4. ACTIVOS FINANCIEROS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)		0,00							
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)		0,00							
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	2.717.769,23	-2.617.297,83	-251.770.570,36	0,00	-45.410.104,94	-281.677.81,55	0,00	-347.495,65	-15.280.066,50
6. SALDO FINAL (=Saldo Inicial + 5 + 4)	0,00	1.838.613,38	53.660.362,91	25.934.093,10	16.330.62,46	21.937.134,79	0,00	2.046.670,27	0,00

Fuente: Syafic



[Signature]
MARIO CARLOS
JESUS COLOMBE
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C. P. HUGO MAXIMO CANIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	00-600568/5	00-600570/2	00-600576/5	Subtotal	00-600103/8	00-600105/2	00-600106/9	00-600108/3	Cuenta
SALDO INICIAL	4.670.717,43	3.450,00	41.170.800,00		129.947.415,13	25.761,96	1.176.702,95	1.204.066,72	00-600222/2
1. INGRESOS	63.520,19	64.301.916,02	15.553.693,82		24.557.752,89	0,00	359.650,00	23.410.464,91	
1.1 Transferencias FONAVI					0,00				
1.2 Descuento Ley 25.570					0,00				
1.3 Recupero FONAVI					0,00			23.410.464,91	
1.4 Aportes Provinciales		0,00			0,00				
1.5 Programas Federales					0,00				
1.6 Otros Ingresos	63.520,19	64.301.916,02	15.553.693,82		24.557.752,89	0,00	359.650,00		
2. EGRESOS	944.801,15	0,00	84.239.137,07		753.079.452,30	0,00	0,00	83.946,49	0,00
2.1 Invertido en Obras FONAVI			0,00		244.212.198,29				
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES			73.721.814,77		470.766.994,43				
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias					0,00				
2.4 Gastos de funcionamiento	944.801,15	0,00			944.801,15			5.912,20	
2.5 Háberes de Personal					0,00				
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras			10.517.322,30		37.155.458,43			78.034,29	
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	1.798.490,52	64.301.916,02	28.095.252,70		724.467.553,93	0,00	0,00	15.964.119,54	0,00
3.1 Ingresos (+)	1.798.490,52	64.301.916,02	35.435.348,00		1.047.776.624,55	0,00	0,00	0,00	
3.2 Egresos (-)	0,00	0,00	7.400.095,30		323.309.065,62	0,00	0,00	15.964.119,54	0,00
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
5. RESULTADO OPERATIVO (1+2)	-1.008.521,44	-64.301.916,02	-48.685.443,25		-728.521.699,41	0,00	359.650,00	23.326.518,42	0,00
6. SALDO FINAL (5 + 3 + 4)	5.460.886,51	3.450,00	520.609,45		125.893.274,55	25.761,96	1.536.352,95	8.566.465,60	15.829,28

Fuente: Syafic



[Signature]
DARIO CARUZZO
JEFE Dpto. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C.P. HUGO MAXIMO CARIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
00-600228/4	Subtotal	26.200.174/44	26.200.207/97	26.200.386/73	26.200.325/16	26.200.556/60	00-600107/6		
213.755,69	2.669.145,47	231.452,68	20,19	4,48	17,58	442.369,89	70.352.071,80		
0,00	23.701.149,1	0,00	0,00	0,00	33.547.391,20	20.781.205,00	337.314.874,34		
1.1 Transferencias FONAVI	0,00	291.666,718,78					337.314.874,34		
1.2 Descuento Ley 25.570	0,00						0,00		
1.3 Recupero FONAVI	0,00								
1.4 Aportes Provinciales	0,00								
1.5 Programas Federales	0,00	291.666,718,78	0,00	0,00	1.300,00	7.800,00			
1.6 Otros Ingresos	0,00	0,00			33.546.091,20				
2. EGRESOS	0,00	10.856,12	0,00	0,00	0,00	20.773.405,00	0,00		
2.1 Invertido en Obras FONAVI	0,00				1287,44	7.128,50	386.549,29		
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES	0,00						297.821,21		
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias	0,00	10.856,12	0,00	0,00	1.287,44	7.128,50	88.728,08		
2.4 Gastos de funcionamiento	0,00						0,00		
2.5 Haberes de Personal	0,00								
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	0,00								
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	297.813,821,26	0,00	0,00	33.546.091,20	19.895.288,14	360.949.050,73		
3.1 Ingresos (+)	0,00						3.396,74		
3.2 Egresos (-)	0,00	297.813,821,26	0,00	0,00	33.546.091,20	19.895.288,14			
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00								
4.1 Venta (+) Compra (-)	0,00								
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)	0,00								
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	0,00	231.452,68	0,00	0,00	33.546.103,76	20.774.076,50	336.978.325,05		
6. SALDO FINAL (5+3+4)	213.755,69	10.391.194,35	231.452,68	20,19	30,14	1.321.158,25	46.334.742,86		

Fuente: Syafic



MARCO CARLOS
JEFE DPTO. FORMOSA
I.P.V. - FORMOSA

C.P. HUGO MAXIMO CANIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

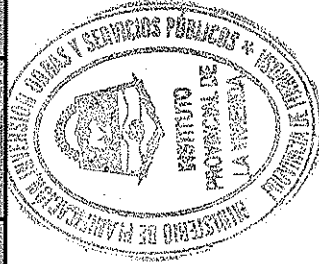
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
CONCEPTOS	00-600252/9	00-600321/8	00-600333/1	00-600348/5	00-600335/5	00-600412/9	00-600509/2	00-600548/1	00-600192/2
SALDO INICIAL	716.029,65	6.404.166,29	1.377.060,13	1.005.335,96	629.499,89	0,02	6.729.292,03	1.404.023,73	3.110.856,63
INGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI									
1.2 Descuento Ley 25.570									
1.3 Recupero FONAVI									
1.4 Aportes Provinciales						0,00			
1.5 Programas Federales									
1.6 Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
EGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	508.286,21	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1 Invertido en Obras FONAVI									
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES	0,00	0,00	0,00	0,00	508.286,21		0,00		0,00
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias									
2.4 Gastos de funcionamiento									
2.5 Haberes de Personal									
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras									
TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	234.324,42	0,00	0,00	37.891,77	3.106.708,76
3.1 Ingresos (+)	1.332.457,86	0,00	0,00	0,00	290.693.912,57		0,00	19.895.288,14	33.546.091,20
3.2 Egresos (-)	1.332.457,86	0,00	0,00	0,00	290.459.688,15		0,00	19.857.596,37	36.652.799,96
ACTIVOS FINANCIEROS									
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
RESULTADO OPERATIVO (1-2)	0,00	0,00	0,00	0,00	-508.286,21	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL (+ Saldo Inicial + 5 + 3 + 4)	716.029,65	6.404.166,29	1.377.060,13	1.005.335,96	355.438,10	0,02	6.729.292,03	1.441.715,50	4.147,87

Fuente: Syafic



[Signature]
MANO CARDOZO
JEFE DPTO. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

[Signature]
C. P. HUGO MAXIMO CARLIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	00-600575-7	Subtotal	Total
SALDO INICIAL	0,00	98.565.154,51	232.976.114,55
1. INGRESOS	0,00	683.310.189,32	769.511.362,09
1.1 Transferencias FONAVI		337.314.874,34	337.314.874,34
1.2 Descuento Ley 25.570		0,00	0,00
1.3 Recupero FONAVI		0,00	23.410.469,91
1.4 Aportes Provinciales		9.100,00	58.043.995,02
1.5 Programas Federales		325.212.809,98	325.212.809,98
1.6 Otros Ingresos	0,00	20.773.405,00	45.539.816,84
2. EGRESOS	0,00	914.307,56	814.568.109,15
2.1 Invertido en Obras FONAVI		297.821,21	244.510.019,50
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES	0,00	597.014,29	471.364.008,72
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias		19.272,06	12.055.025,57
2.4 Gastos de funcionamiento		0,00	13.242.250,91
2.5 Haberes de Personal		0,00	363.631,173
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras		0,00	37.233.492,72
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	3.870.696,00	311.164.851,16	0,00
3.1 Ingresos (+)	5.806.044,00	351.277.190,51	1.401.715.326,83
3.2 Egresos (-)	1.935.348,00	1.062.442.141,67	1.401.715.326,83
4. ACTIVOS FINANCIEROS			
4.1 Venta (+) Compra (-)			
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)			
5. RESULTADO OPERATIVO (11-2)	0,00	682.396.031,76	-25.056.741,06
6. SALDO FINAL (= Saldo Inicial + 5-3-4)	3.870.696,00	697.962.285,11	207.919.367,49

Fuente: Syafic



Mario Carlos...
MARIO CARLOS...
JEFE DPTO. CONTABLE
I.P.V. - FORMOSA

Hugo Maximo Cariza
C.P. HUGO MAXIMO CARIZA
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
I.P.V. - FORMOSA

ANEXO
DOCUMENTOS

FORMOSA, 22 FEB 2016

VISTO:

La necesidad de cubrir el cargo de Administrador General del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, en esta nueva etapa de gobierno constitucional; y

CONSIDERANDO:

Que ha sido propuesto al efecto, el Ing. Antonio Marcelo UGELLI, quien reúne los requisitos necesarios para cumplir con solvencia y responsabilidad el referido cargo, por lo que corresponde dictar el acto administrativo que así lo disponga;

Por ello:

**EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA
DECRETA:**

ARTICULO 1º: Designase, a partir de la fecha, Administrador General del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, al Ing. Antonio Marcelo UGELLI (D.N.I. N° 22.486.287).

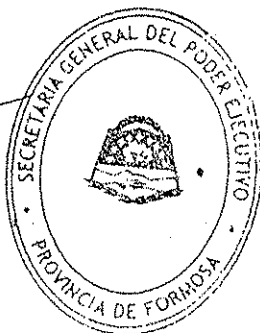
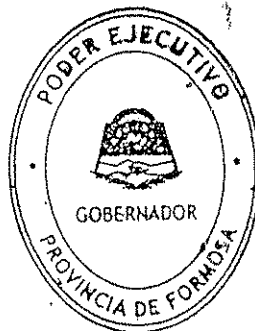
ARTICULO 2º: Refrende el presente decreto el señor Ministro de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

ARTICULO 3º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

DECRETO N° 125

ES COPIA

DRA. CECILIA GUARDIA MENDONÇA
MINISTRA DE LA SECRETARÍA GENERAL
DEL PODER EJECUTIVO



[Signature]
Dr. Guido Insfran
GOBERNADOR

C.P. DANIEL MALICH
MINISTRO DE PLANIFICACION, INVERSION
OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

Nomina de Autoridades del Instituto Provincial de la Vivienda FORMOSA

Administrador General del I.P.V.

Ing° Marcelo Antonio Ugelli

Dirección Planificación y Programación Financiera:

Ing° Miguel Augusto Scribano Caballero

Dirección de Estudios y Proyectos:

Arq. Eduardo Bruhn

Dirección de Obras:

Arq. Walter Daniel Romero

Dirección de Adjudicación y Control:

Vacante

Dirección de Desarrollo de Comunidades:

Vacante

Dirección de Investigación Social:

Lic. Laura Granada

Dirección de Recuperos:

C.P. Manuel Jesús Arroyo

Dirección de Catastro y Titularización:

Vacante

Dirección de Administración:

C.P. N. Hugo Máximo Cañiza

Dirección Secretaría General:

Dr. Sergio Orlando Blanco

Asesoría Legal:

Dr. Gregorio Tortore

Asesores:

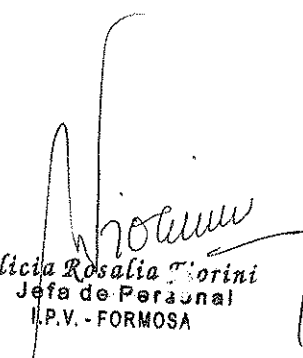
Miguel Ruben Bedoya

Arq. Victor Camarichi

Cecilio Torres

C.P. Miryan Escudero

FORMOSA, 9 de Agosto de 2016.-


Alicia Rosalia Fiorini
Jefa de Personal
I.P.V. - FORMOSA

FORMOSA, 11 ABR 2012

VISTO:

La necesidad de cubrir el cargo de Director de Estudios y Proyectos, del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos; y

CONSIDERANDO:

Que para el mencionado cargo ha sido propuesto el Arq. Eduardo José BRUHN, quien reúne las condiciones necesarias para desempeñar dicha función;

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

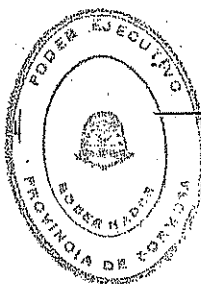
ARTICULO 1°: Designase Director de Estudios y Proyectos del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, al Arq. Eduardo José BRUHN (DNI N° 5.092.748), a partir de la fecha.

ARTICULO 2°: Refrende el presente decreto, el señor Ministro de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

ARTICULO 3°: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese. y archívese.

DECRETO N° 246

ES COPIA



[Signature]
Dr. Gildo Insfrán
GOBERNADOR

[Signature]
Ing. Jorge Alberto ROSE
Ministro de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

[Signature]
Dr. WALTER CESAR RODAS
DIRECTOR DE ASUNTOS ADMINISTRATIVOS
MINISTERIO DE LA SECRETARIA GENERAL
DEL PODER EJECUTIVO



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

FORMOSA, 12 MAY 2016

VISTO:

El Expediente IPV I -21.775/16; y

CONSIDERANDO:

Que por la citada actuación se dictó la Resolución N° 875 –Ministro de la Secretaría General del Poder Ejecutivo de la Provincia, que autoriza la afectación de servicios del Agente Profesional Ingeniero Miguel Augusto SCRIBANO CABALLERO –D.N.I. N° 18.739.831 dependiente de ese Organismo.

Que para una efectiva aplicación de aquellos lineamientos y ejercicio más activo de las funciones propias para cada uno de los sectores, como el fin de dotarlos del sustento orgánico indispensable con miras a un mejor e idóneo basamento funcional que posibilite un más ordenado desempeño de las responsabilidades sectoriales, se ha contemplado la cobertura del área de la Dirección de PLANIFICACIÓN Y PROGRAMACIÓN FINANCIERA, afectando los servicios del citado ciudadano.

Que dentro de la estructura proyectada para el sector mencionado, resulta necesario asignar las funciones de DIRECTOR de la Dirección de Planificación y Programación Financiera de este Instituto, dependiente de esta Administración General, al Agente Profesional Ingeniero Miguel Augusto SCRIBANO CABALLERO –D.N.I. N° 18.739.831, quién reúne la experiencia e idoneidad para el desarrollo de las tareas encomendadas, a partir de su notificación, conforme lo determina el Artículo 42° inc. a) de la Ley 696 –Estatuto para el Empleado Público Provincial.

Que no existen impedimentos legales para emitir el acto administrativo propuesto.

Por ello

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:

ARTÍCULO 1°: ASIGNESE funciones de DIRECTOR de la Dirección de Planificación y Programación Financiera de este Instituto, dependiente de esta Administración General, al Agente Profesional Ingeniero Miguel Augusto SCRIBANO CABALLERO –D.N.I. N° 18.739.831, quién reúne la experiencia e idoneidad para el desarrollo de las tareas encomendadas, a partir de su notificación, conforme lo determina el Artículo 42° inc. a) de la Ley 696 –Estatuto para el Empleado Público Provincial, cuyos servicios han sido afectados a este Instituto mediante Resolución Ministerial 875/16.

ARTÍCULO 2°: NOTIFIQUESE por el Departamento Personal al funcionario la presente resolución.

ARTÍCULO 3°: REGÍSTRESE, tómese razón, dése intervención a quiénes corresponda, Cumplido, ARCHÍVESE

RESOLUCIÓN N°

549

/16

MGI/dsgscribano



ING. ANTONIO MARCELO UGELLI
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

FORMOSA, 11 ABR 2012

VISTO:

La necesidad de cubrir el cargo de Director de Obras, del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos; y

CONSIDERANDO:

Que al efecto ha sido propuesto el Arq. Daniel Walter ROMERO, quien reúne las condiciones necesarias para desempeñar dicha función;

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

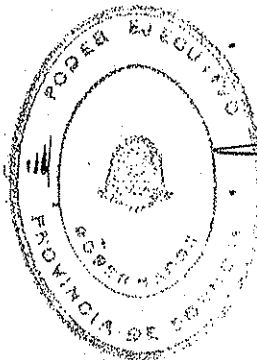
ARTICULO 1º: Designase Director de Obras, del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, al Arq. Daniel Walter ROMERO (DNI N° 17.968.284), a partir de la fecha.

ARTICULO 2º: Refrende el presente decreto, el señor Ministro de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

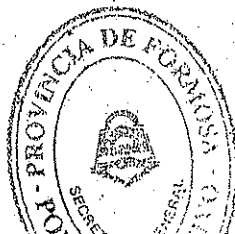
ARTICULO 3º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

DECRETO N° 249

ES COPIA



Dr. Gildo Insfrán
GOBERNADOR



Ing. Jorge Alberto GOTTSCHE
Ministro de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

FORMOSA, 11 ABR 2012

VISTO:

La necesidad de cubrir el cargo de Director de Investigación Social del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos; y

CONSIDERANDO:

Que ha sido propuesta al efecto, la Lic. María Laura GRANADA, quien reúne los requisitos necesarios para cumplir con responsabilidad tal función, por lo que corresponde dictar el acto administrativo pertinente;

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTÍCULO 1º: Designase, a partir de la fecha, Directora de Investigación Social del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, a la Lic. María Laura GRANADA (D.N.I. N° 26.210.923).

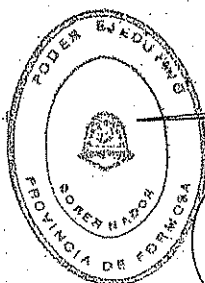
ARTÍCULO 2º: Refrende el presente decreto el señor Ministro de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

ARTÍCULO 3º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

DECRETO N° 247

Desig. GRANADA

ES COPIA



[Signature]
Dr. Gildo Insfrán
GOBERNADOR



[Signature]
Ing. Jorge Alberto POFORÉ
Ministro de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

[Signature]
Dr. WALTER CESAR RODAS
DIRECTOR DE ASUNTOS ADMINISTRATIVOS
MINISTERIO DE LA SECRETARÍA GENERAL
PODER EJECUTIVO



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

=====

FORMOSA 29 MAY 2006

VISTO:

El reordenamiento administrativo y funcional de la Dirección
Recuperos de este Organismo; y

CONSIDERANDO:

Que resulta necesario nombrar a quién cumpla las funciones
Director de la mencionada área administrativa, considerando esta Administración afec
los servicios del C.P. Manuel Jesús ARROYO -D.N.I. N° 12.169.121, a partir del día 1°
junio de 2.006, conforme lo determina la Ley 696 -Estatuto para el Personal de
Administración Pública Provincial.

Que no existen impedimentos legales para proceder en consecuen
dictando el acto administrativo pertinente.

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:

ARTÍCULO 1°: AFECTANSE los servicios del C.P. Manuel Jesús ARROYO -D.N.I.
12.169.121, a partir del día 1° de junio de 2.006, conforme lo determina la Ley 696
Estatuto para el Personal de la Administración Pública Provincial, para cumplir funcio
como Director de la Dirección de Recuperos de este Organismo.

ARTÍCULO 2°: COMUNÍQUESE a las áreas administrativas y contable para
trámites de rigor.

ARTÍCULO 3°: REGÍSTRESE, tómese razón, dése intervención a quié
corresponda, Cumplido, ARCHÍVESE.

ES COMO DEL SEÑALADO.



Ing. Martín Adolfo Murazzolo
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

RESOLUCIÓN N°

774

/06

MARTA GILADYS IRALA
SECRETARIA GENERAL
DIRECTORA
I.P.V. - FORMOSA

FORMOSA, 11 ABR 2012

VISTO:

La necesidad de cubrir el cargo de Director de Administración del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos;

y

CONSIDERANDO:

Que para el mencionado cargo ha sido propuesto el C.P.N. Hugo Máximo CAÑIZA, quien reúne las condiciones necesarias para desempeñar dicha función;

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1º: Designase Director de Administración del Instituto Provincial de la Vivienda dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, al C.P.N. Hugo Máximo CAÑIZA (DNI N° 16.374.378), a partir de la fecha.

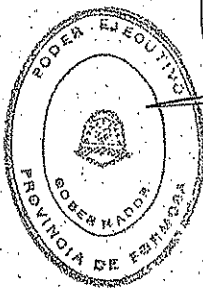
ARTICULO 2º: Establécese que la designación dispuesta precedentemente, es con retención del cargo de planta permanente que el citado profesional ocupa en la Dirección General de Rentas.

ARTICULO 3º: Refrende el presente decreto, el señor Ministro de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

ARTICULO 4º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

DECRETO N° 245

ES COPIA



[Signature]
Dr. Gildo Insfrán
GOBERNADOR



[Signature]
Ing. Jorge Alberto RIVERA
Ministro de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

[Signature]
Dr. WALTER CESAR RODAS
DIRECTOR DE ASUNTOS ADMINISTRATIVOS
MINISTERIO DE LA SECRETARIA GENERAL
DEL PODER EJECUTIVO

FORMOSA, 11 ABR 2012

VISTO:

La necesidad de cubrir el cargo de Secretario General del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos; y

CONSIDERANDO:

Que ha sido propuesto al efecto, el Dr. Sergio Orlando BLANCO, quien reúne los requisitos necesarios para cumplir con responsabilidad tal función, por lo que corresponde dictar el acto administrativo pertinente;

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

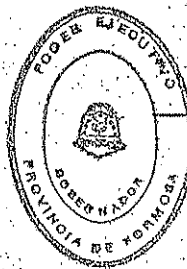
ARTÍCULO 1º: Designase, a partir de la fecha, Secretario General del Instituto Provincial de la Vivienda, dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, al Dr. Sergio Orlando BLANCO (D.N.I. N° 26.745.929).

ARTÍCULO 2º: Refrende el presente decreto el señor Ministro de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

ARTÍCULO 3º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

DECRETO N° **227**
Deleg. BLANCO

ES COPIA



[Signature]
Dr. Gildo Insfrán
GOBERNADOR



[Signature]
Ing. Jorge Alberto Jofre
Ministro de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

[Signature]
Dr. Walter Cesar Rojas
DIRECTOR DE ASUNTOS ADMINISTRATIVOS
MINISTERIO DE LA SECRETARÍA GENERAL
DEL PODER EJECUTIVO

FORMOSA, 10 SET. 2004

VISTO:

La Resolución IPV N° 1.287/04 por la cual se da por finalizada las funciones del Doctor JORGE ENRIQUE PADILLA TANCO, como Director de Asuntos Jurídicos, por renuncia al cargo; y

CONSIDERANDO:

Que deberán tomarse los recaudos necesarios a fin de dar continuidad al funcionamiento de la citada Dirección, por lo que esta Intervención considera necesario designar al **Agente Categoría 22 -Doctor GREGORIO JOSÉ TORTORE -D.N.I. N° 12.219.990**, para cumplir funciones en la Dirección de Asuntos Jurídicos como **DIRECTOR** a partir del día 10 de Setiembre de 2.004, conforme lo establece el Artículo 42° -inc. a) de la Ley 696 (Estatuto para el Personal de la Administración Pública Provincial);

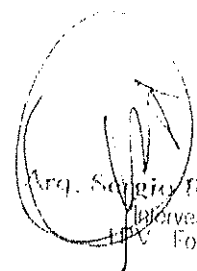
Por ello y en uso de sus facultades;

**EL INTERVENTOR DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:**

ARTÍCULO 1°: DESIGNAR al Agente Categoría 22 -Doctor GREGORIO JOSÉ TORTORE -D.N.I. N° 12.219.990, para cumplir funciones en la Dirección de Asuntos Jurídicos como **DIRECTOR** a partir del día 10 de Setiembre de 2.004, conforme lo establece el Artículo 42° -inc. a) de la Ley 696 (Estatuto para el Personal de la Administración Pública Provincial).

ARTÍCULO 2°: REGÍSTRESE, dese intervención a quiénes corresponda, cumplido, ARCHÍVESE.

RESOLUCIÓN N° 1353


Arq. Sergio R. Giménez
Interventor
Formosa

FORMOSA, 01 JUL. 1999

VISTO:

Razones de mejor servicio; y

CONSIDERANDO:

Qué por la necesidad de continuar con la adecuación del Organismo a las disposiciones legales y reglamentarias de la Administración Central, se hace indispensable la redistribución de funciones del personal en los cargos de mayor relevancia;

Qué a criterio de esta Intervención y dada las particularidades de la misma, resulta aconsejable para el cumplimiento de sus fines, dar por finalizada las funciones que venía desempeñando al frente de la Dirección de Administración el agente (Cat.24) MIGUEL RUBÉN BEDOYA a partir del 30 de Junio del corriente año;

Que esta Intervención considera necesario designar ASESOR DE LA INTERVENCIÓN al agente (Cat.24) MIGUEL RUBÉN BEDOYA, con una remuneración equivalente al de Director con Estructura;

Que según lo establecido en el Artículo 13° del Decreto -Ley 696 - Estatuto del Personal de la Administración Pública Provincial - corresponde retener la categoría presupuestaria 24 que detenta en este Instituto, como Jefe del Departamento Tesorería, dependiente de la Dirección de Administración;

Por ello y en uso de sus facultades;

EL INTERVENTOR DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE

ARTICULO 1°.- DAR por finalizada la gestión que venía desempeñando el agente (Cat.24) MIGUEL RUBÉN BEDOYA en el cargo de Director de Administración, dependiente de la Intervención de este Organismo, a partir del 30 de Junio del corriente año.-

ARTICULO 2°.- DESIGNAR al agente (Cat.24) MIGUEL RUBÉN BEDOYA, en el cargo de ASESOR DE LA INTERVENCIÓN, a partir del 30 de Junio del corriente año, con una remuneración equivalente al de Director con Estructura.-

ARTICULO 3°.- PROCEDER a retener el cargo de Jefe de Departamento Tesorería - Cat. 24 de la Planta Permanente del Organismo, amparado en el Artículo 13° del Decreto-Ley 696 - Estatuto del Personal de la Administración Pública Provincial.-

ARTICULO 4°.- REGISTRESE, notifíquese a quienes corresponda, cumplido, ARCHIVESE.-

RESOLUCION Nº 859 /99.-



Arq. SERGIO REINALDO GIMENEZ
INTERVENTOR
I.P.V. - FORMOSA

FORMOSA, 13 MAR. 2000

ASISTO:

Visto el Expediente registro I.P.V. N° M- 1.035/00; y

CONSIDERANDO:

Que mediante el mismo el Ministerio de Desarrollo Humano, a través de la Resolución N° 361/2000, da por finalizada la función de Asesor que venía desempeñando en esa área, reintegrando a su lugar de origen al agente Profesional (Cat. 24) Arq° VICTOR A. CAMARICHI - L.E. N° 8.442.603;

Que por la necesidad de continuar con la adecuación del Organismo a las disposiciones legales y reglamentarias de la Administración Central, se hace indispensable la designación de funciones del personal en los cargos de mayor relevancia;

Que esta Intervención considera necesario designar **ASESOR DE PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL**, al Agente Profesional (Cat. 24) Arq° VICTOR A. CAMARICHI, con una remuneración equivalente al de Director de Estructura;

Que según lo establecido en el Artículo 13° del Decreto - Ley N° 696 - Estatuto del Personal de la Administración Pública Provincial - corresponde retener la categoría presupuestaria 24 - Planta Permanente - que detenta en este Instituto;

Por ello y en uso de sus facultades;

**EL INTERVENTOR DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE**

ARTICULO 1°.- REINTEGRAR, a partir del día 13 de Marzo del 2.000 al Agente Profesional (Cat. 24) - Arq° VICTOR A. CAMARICHI - L.E. N° 8.442.603 - conforme al Visto y Considerandos precedentes.-

ARTICULO 2°.- DESIGNAR al agente Profesional (Cat. 24) Arq° VICTOR A. CAMARICHI, en el cargo de **ASESOR DE PLANIFICACIÓN URBANA Y REGIONAL**, dependiente de esta Intervención, a partir del 13 de Marzo del corriente año, con una remuneración equivalente al de Director con Estructura.-

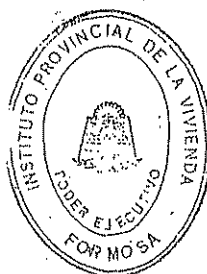
ARTICULO 3°: PROCEDER a retener la Categoría Presupuestaria 24 de la Planta Permanente del Organismo, amparado en el Artículo 13° del Decreto-Ley N° 696 - Estatuto del Personal de la Administración Pública Provincial.-

ARTICULO 4°.- COMUNIQUESE al Departamento Personal para su trámite de rigor.-

ARTICULO 5°.- REGISTRESE, notifiquese a quienes corresponda, cumplido, ARCHIVESE.-

RESOLUCION N°

105/00.-



Arq. SERGIO REINALDO GIMENEZ
INTERVENTOR
I.P.V. - FORMOSA

Provincia de Formosa
Poder Ejecutivo

Copia de

DE LA VIVIENDA
11 ABR 1996
MESA DE ENTRADAS
Expte N° 1257 P.

FORMOSA, 9 ABR 1996.

VISTO:

La necesidad de designar un Asesor en el Instituto Provincial de la Vivienda
CONSIDERANDO:

Que ha sido propuesto para ejercer dichas funciones el señor Cecilio TORRE quien acredita la idoneidad necesaria para cumplir satisfactoriamente ese cometido en virtud de haberse desempeñado como miembro del Directorio de ese mismo organismo en la administración anterior, con solvencia y responsabilidad, circunstancia que avala suficientemente su nueva incorporación con la misión que ahora se le asigna.

Por ello:

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1º: Exceptúase el presente decreto de lo dispuesto por su similar n° 95.

ARTICULO 2º: Autorízase al señor Interyentor del Instituto Provincial de la Vivienda, Arq. Sergio Reinaldo GIMENEZ, a suscribir el correspondiente contrato de locación de servicios con el señor Cecilio TORRES (DNI. N° 12.770.189) como Asesor del citado organismo, quien percibirá una remuneración mensual equivalente a la de Director con estructura, el derecho a la percepción de la parte proporcional del Sueldo Anual Complementario y demás beneficios establecidos en el Decreto-Ley 509/77, a partir de la fecha y por el plazo de vigencia de la intervención prorrogada por Decreto n° 249/96.

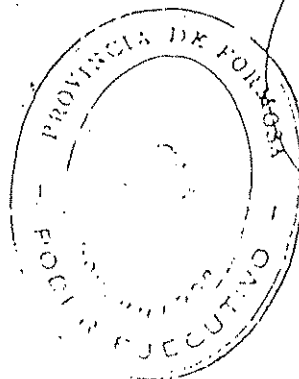
ARTICULO 2º: Refrènde el presente decreto el señor Ministro de Economía, Obras y Servicios Públicos.

ARTICULO 3º: Dese al Registro Provincial y Boletín Oficial, comuníquese, publíquese y archívese.

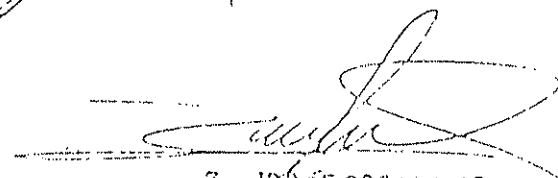
DECRETO N°

335/96

1.22



[Signature]
Dr. Cecilio Torres
GOBERNADOR





PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

FORMOSA, 15 JUN 2012

VISTO:

El reordenamiento del recurso humano dentro de la Estructura Orgánica vigente en el Organismo; y

CONSIDERANDO:

Que en la reorganización de la actual operatoria institucional se ha puesto de relieve la conveniencia de adaptar el cometido particular de alguno de aquellos componentes, a las nuevas exigencias que de hecho están regulando el desenvolvimiento interno.

Que para una efectiva aplicación de aquellos lineamientos y ejercicio más activo de las funciones propias para cada uno de los sectores, como el fin de dotarlos del sustento orgánico indispensable con miras a un mejor e idóneo basamento funcional que posibilite un más ordenado desempeño de las responsabilidades sectoriales, se ha contemplado la cobertura del área de Asesores de esta Administración General.

Que dentro de la estructura proyectada para el sector mencionado, resulta necesario asignar las funciones de ASESORA TÉCNICO -FINANCIERO, dependiente de esta Administración General, a la Agente Profesional C.P. MIRYAN EDIT ESCUDERO - D.N.I. Nº 11.148.637, con una remuneración equivalente a Directora con Estructura, quien reúne la experiencia e idoneidad para el desarrollo de las tareas encomendadas, a partir de su notificación, conforme lo determina el Artículo 42º inc.a) de la Ley 696 -Estatuto para el Empleado Público Provincial.

Que no existen impedimentos legales para emitir el acto administrativo propuesto.

Por ello

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:

ARTÍCULO 1º: ASIGNESE a la Agente Profesional C.P. MIRYAN EDIT ESCUDERO - D.N.I. Nº 11.148.637, como ASESORA TÉCNICO -FINANCIERO de esta Administración General, con una remuneración de Directora con Estructura, quien reúne la experiencia e idoneidad para el desarrollo de las tareas encomendadas, a partir de su notificación, conforme lo determina el Artículo 42º inc.a) de la Ley 696 -Estatuto para el Empleado Público Provincial, estableciendo que el cargo designado corresponde a la equiparación del Director con Estructura.

ARTÍCULO 2º: NOTIFIQUESE por el Departamento Personal a la agente designada.

ARTÍCULO 3º: REGÍSTRESE, tómese razón, dése intervención a quienes corresponda, Cumplido, ARCHÍVESE.

ES C. P. MIRYAN EDIT ESCUDERO
ORIGINAL INANTE
EN ESTE INSTITUTO

530

/12



C.P. DANIEL MARCOS MALICH
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

MARTA GLADYS IRAIA
JEFE DEPARTAMENTO Y
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

RESOLUCIÓN Y BASES DEL SORTEO PÚBLICO

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA- FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

Formosa, 18 NOV 2013

VISTO:

La necesidad de crear un marco regulatorio para el nuevo sistema de adjudicación de viviendas por sorteo que ejecutará este Organismo;

CONSIDERANDO:

Que el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Formosa como autoridad de aplicación del régimen de adjudicaciones de planes de viviendas por implementación de las normas jurídicas implicadas en las Leyes Nacionales N° 21.581 y 24.464 y Provincial N° 1.495, se encuentra avocada a la creación de un sistema de adjudicación que encuentre mayor certeza y seguridad en la regulación de las relaciones jurídicas que vincula al Instituto con los postulantes a los programas habitacionales.

Que en pos de la transparencia necesaria para dar igualdad de oportunidades a quienes se encuentren en iguales condiciones, se implementa la modalidad del sorteo público para las adjudicaciones de viviendas de los programas habitacionales administrados por el Instituto Provincial de la Vivienda.

Que es necesario plasmar un procedimiento de carácter normativo independiente de las estipulaciones específicas para cada acto de sorteo, donde se establezcan las pautas y procedimientos que regularán los actos de adjudicación por sorteo en forma general.

Que el proyecto de marra prevé todas las situaciones eventuales para la aptitud o la exclusión de los grupos postulantes al sorteo necesario para apuntalar el sistema solidario de los planes habitacionales que ejecuta el Instituto Provincial de la Vivienda.

Que en orden a lo expuesto precedentemente,

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:

ARTICULO 1º: Aprobar las "BASES Y CONDICIONES PARA LA REALIZACION DE ADJUDICACIONES POR SORTEO PUBLICO", para los programas habitacionales que ejecuta el Instituto Provincial de la Vivienda, el que como Anexo forma parte integrante del presente.

ARTICULO 2º: Regístrese, publíquese y archívese.

RESOLUCIÓN N° 2874/13



C.P. DANIEL MARCOS MALICH
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

BASES Y CONDICIONES PARA LA REALIZACION DE SORTEOS PARA LA ADJUDICACION DE VIVIENDAS DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA DE FORMOSA

OBJETO

El presente reglamento tiene por objeto la regulación, con carácter general, del procedimiento de selección por sorteo de los pre-adjudicatarios de viviendas, estableciendo las condiciones generales para todos los solicitantes, las normas de publicidad, empadronamiento, adjudicación y procedimiento a seguir.

CONDICIONES PARA INGRESOS EN EL SORTEO

Estas bases y condiciones, son aplicables a los "postulantes activos" que se encuentren habilitados por el Sistema SIVIV (Sistema Integrado de Vivienda) del Instituto Provincial de la Vivienda, hasta la fecha que se determine para cada sorteo. Serán "**postulantes activos**" aquellos postulantes que hayan completado el reempadronamiento implementado por el I.P.V. hasta el plazo de vigencia del mismo. Los postulantes activos estarán habilitados a participar de los sorteos de pre-adjudicación de unidades habitacionales que se lleven a cabo.

CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD DE LOS POSTULANTES QUE INGRESAN EN EL SORTEO

El cupo asignado para cada sorteo se determinará en base a la cantidad de unidades habitacionales terminadas o en construcción, en condiciones de ser adjudicadas a la fecha fijada para el sorteo.

La lista de **postulantes activos** que participaran del sorteo, se determinará según el reporte generado por el sistema informático del SIVIV correspondiente a la localidad o ciudad en donde el Programa de Construcción se desarrolla.

Con esa lista, se generará una matriz que permitirá la conformación de diferentes grupos de acuerdo a las unidades habitacionales disponibles al momento del sorteo.

La asignación del o los grupos que integre cada postulante activo, se realizará de acuerdo a la realidad social-económica-habitacional, según pautas que para cada programa habitacional el I.P.V. establezca en materia de ingresos económicos del grupo, integración familiar y residencia.

PAUTAS GENERALES

El procedimiento para la realización de los sorteos se iniciará con una Resolución del Administrador General, en la que se fijará el día y la hora de los sorteos, el organismo a cargo de su realización, la cantidad, el Grupo o Programa al que pertenecen, la ubicación las unidades habitacionales sometidas al proceso y la aprobación de las listas de postulantes habilitados a participar del proceso de selección.

Las pautas generales del proceso serán las siguientes:

Se confeccionaran las listas de postulantes activos y los grupos a los que pertenezcan, de acuerdo a los criterios de elegibilidad (realidad social-

habitacional-económica), dentro de los 30 días posteriores al cierre del Reempadronamiento, las cuales deberán ser validadas por Escribano Público.-

Las nóminas de postulantes habilitados para cada sorteo serán publicadas en el sitio de la página de internet institucional y en otro u otros medios masivos que el I.P.V. determine.-

El I.P.V. fijará las fechas de los sorteos, lugares y hora en el que se realizará, las que se publicaran con anticipación, por los medios fehacientes de comunicación que el I.P.V. determine.

Los sorteos estarán a cargo del Instituto de Asistencia Social (Lotería de Formosa) en base a las listas de postulantes activos que suministre el I.P.V. y de conformidad al procedimiento que para el efecto se determine.

Los resultados del sorteo serán publicados en la página institucional de internet, dentro de los 15 días posteriores al sorteo.-

Los postulantes activos que integran las listas, que no han sido pre-adjudicados a través del sorteo, integraran las listas de postulantes activos en sorteos posteriores.-

Los postulantes activos que hayan sido seleccionados por el sorteo, se denominarán "pre-adjudicatarios".-

La condición de pre-adjudicatario no implica el derecho de acceso directo a la adjudicación.-

Los pre-adjudicatarios serán visitados en el domicilio manifestado, en la planilla de Reempadronamiento, con el objeto de comprobar la veracidad de los datos declarados oportunamente. Además se cruzará información con otros organismos públicos o privados, con el fin de cotejar datos de propiedades inmobiliarias, y/o viviendas habitacionales obtenidas por algún otro programa social (Municipalidad - Ministerio de Desarrollo Social de la Nación - Caritas - ProCrear, otros).

La falsedad de la información suministrada será penada con la exclusión del beneficiario de la pre-adjudicación y de de los Registros FO.NA.VI. (Resolución 132 - Cap. III - Inc. 6 de la Secretaria de Vivienda y Ordenamiento Ambiental).

PROCEDIMIENTO PARA EL SORTEO

El I.P.V. definirá los grupos de postulantes activos según los criterios de elegibilidad definidos, y asignará los cupos de unidades a cada uno de ellos.

A los Postulantes activos que participan del sorteo, les será asignado un número que identificará al titular, el que será determinado por el sistema y se consignará en las listas respectivas como número de sorteo.

Las listas deberán ser confeccionadas mediante la captura de los datos de los postulantes activos desde Sistema Integrado de Vivienda (SIViv). Las listas conformadas de acuerdo a los criterios de elegibilidad, serán constatadas por un escribano público, quien validará los listados en soporte papel y en soporte magnético en unidades que respeten los parámetros de inviolabilidad. Las listas debidamente validadas, serán entregadas a las autoridades del I.A.S. para la incorporación del reglamento interno del sorteo.

Cada grupo elaborado según el criterio de elegibilidad, tendrá una cantidad de participantes identificados con un número y un cupo de unidades habitacionales a ser pre-adjudicadas.

Por cada grupo se realizará un sorteo individual hasta completar el cupo asignado al grupo.

En caso en que un postulante integre varios grupos y resulte sorteado en uno de ellos, no podrá ser beneficiado en sorteos de otros grupos.

En caso de no resultar beneficiado en un grupo podrá participar en los otros grupos a los que pertenezca según los criterios de elegibilidad.

En el caso que por la modalidad utilizada por el I.A.S., se sorteara un número que no corresponde a un postulante activo identificado en la lista respectiva o si se sorteara un número que ya hubiera sido beneficiado dentro del grupo o en otros grupos, se deberá sortear otro número, hasta completar el cupo de unidades asignadas al grupo.-

Durante el proceso del sorteo de cada uno de los grupos, se confeccionará una planilla con los resultados que se vayan obteniendo, aclarando el número y los datos de los postulantes que resultaran beneficiados.-

Las normas de procedimiento, seguridad, publicidad y transparencia en el desarrollo del sorteo serán establecidas por el Instituto de Asistencia Social.-

CIERRE DEL SORTEO

Finalizado el Acto del Sorteo, y conformado los distintos grupos con las listas de los sorteados (pre-adjudicatarios), se confeccionará un Acta en la que constarán los siguientes datos:

- Número de Acta
- Lugar del sorteo
- Fecha, hora de inicio y de finalización del acto.
- Datos de identidad de las personas que participan y su representación Institucional y/o legal
- Cantidad de unidades habitacionales sorteadas.
- Total de postulantes que integraron la listas de participantes
- Grupos y cupos por grupos a ser sorteados.
- Sistema utilizado en el proceso de desarrollo del sorteo.
- Descripción detallada de los resultados del Acto del Sorteo: *Lista de Pre-adjudicatarios por grupos.*
- Firma de las personas que participaron del Acto, con sus respectivas aclaraciones de Nombres y Apellidos

PROCESO DE ADJUDICACION:

La Evaluación de la lista de Pre-adjudicatarios se realizará cumpliendo las siguientes diligencias:

- Cruzamiento de datos con las siguientes Instituciones: ANSeS, Registro de la Propiedad del Inmueble, Municipalidad, otros.
- Visitas domiciliarias de constatación, entrevistas a los Titulares, observación de la realidad social, e informe de diagnóstico situacional.
- Constatada la veracidad de la información, se procederá a realizar las actuaciones administrativas correspondientes para la adjudicación y posterior notificación.
- El falseamiento de la información por parte del postulante, constatada por alguno de los medios descriptos

precedentemente, le hará perder su condición de Pre-adjudicatario y de Postulante a Viviendas FO.NA.VI., el cual se notificara por escrito.

- Una vez adjudicada, la unidad deberá ser ocupada en forma efectiva dentro de las cuarenta y ocho horas (48 hs.) corridos desde la entrega de las llaves u otorgamiento del permiso de ocupación. Este término solo podrá ser modificado por causas graves debidamente fundadas y expuestas formalmente por el interesado con suficiente antelación, pero será causal de desadjudicación si no se cumplimentare.
- Las viviendas remanentes que por cualquier causa no fueren adjudicadas al pre-adjudicatario pasarán a reserva del Poder Ejecutivo Provincial o a eventuales procesos de sorteos posteriores.-


C.P. DANIEL MARCOS MALICH
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA



SORTEO DE POSTULANTES DE VIVIENDAS FO.NA.VI

CONFORMACION DE LOS GRUPOS

- **GRUPO 1:** POSTULANTES CON CAPACIDADES MOTORAS DISMINUIDAS
- **GRUPO 2:** POSTULANTES CON CAPACIDADES DIFERENTES RESTANTES
- **GRUPO 3:** POSTULANTES CON REGISTRO DE INSCRIPTOS HISTORICOS MAS DE 10 AÑOS
- **GRUPO 4:** POSTULANTES CON FAMILIA NUMEROSA, CON CINCO O MAS INTEGRATES.
- **GRUPO 5:** POSTULANTES MONOPARENTALES CON MENORES A CARGO.
- **GRUPO 6:** DEMANDA GENERAL.



PROVINCIA DE FORMOSA
Instituto Provincial de la Vivienda

REQUISITOS PARA VIVIENDA ABORIGEN

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA- FORMOSA



REQUISITOS VIVIENDAS ABORIGENES

La selección de los beneficiarios de viviendas aborígenes se efectuara sobre la base de los siguientes requisitos.

- SER PROPIETARIOS DEL TERRENO QUE OCUPAN.
- CONSTITUIR UN GRUPO FAMILIAR.
- OCUPAR EFECTIVA Y PERMANENTEMENTE EL TERRENO.
- POSEER UN VIVIENDA DE CONSTRUCCION PRECARIA.
- NO POSEER OTRA VIVIENDA FO.NA.VI O PARTICUALR.

ASI MISMO SE INFORMA QUE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS SE REALIZARAN EN FORMA CONJUNTA CON LA PARTICIPACION DE LA COMUNIDAD, LOS REFERENTES DEL I.C.A Y ESTE INSTITUTO, METODOLOGIA UTILIZADA POR ESTE ORGANISMO EN TODAS LAS INTERVENCIONES CON COMUNIDADES ABORIGENES.

DOCUMENTACION A PRESENTAR AL I.P.V

- Fotocopia del DNI del titular y concubina/o o esposa/o.
- Fotocopia de Partidas de nacimiento de los hijos.
- Constancia de CUIL del titular y concubina/o o esposa/o.
- Fotocopia de Acta matrimonio o información sumaria de concubinato.
- Recibos de sueldos, o certificados de ingresos de los que trabajen.
- Copia del Titulo de la Tierra.



REQUISITOS PARA VIVIENDAS RURALES

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA- FORMOSA



REQUISITOS PARA VIVIENDAS RURALES

El programa consiste en la estructuración del sector de los pequeños productores agropecuarios, su mantenimiento y consolidación y posterior crecimiento mediante un plan sistémico donde participan diversas reparticiones públicas, la comunidad local y los beneficiarios, comprende los aspectos productivos, alimentarios, de salud, culturales, pedagógicos, técnicos, legales y mejora de la calidad de vida de la respectivas familias.

Requisitos Indispensables:

- ✓ Ser pequeño productor agropecuario.
- ✓ Habitar una vivienda precaria, no recuperable.
- ✓ Ser beneficiarios del Programa PAIPPA.
- ✓ Constituir un grupo familiar.
- ✓ Ser Propietario, Adjudicatario u Ocupante legal de la chacra donde se construirá la vivienda.
- ✓ Residir de forma permanente en la unidad productiva y que sea a Única propiedad.

Documentación a presentar al IPV:

- ✓ Fotocopia de 1ª y 2ª hoja del DNI de todos los integrantes del grupo familiar.
- ✓ Fotocopia del acta de nacimiento de los hijos y/o menores a cargo.
- ✓ Fotocopia de acta de Matrimonio (en caso de ser casados).
- ✓ Fotocopia de Guarda Judicial o Adopción Plena o Simple de los menores a cargo.
- ✓ Información Sumaria, expedida por Juzgado de Paz o Junta Vecinal, donde acredite Concubinato y tiempo de convivencia con las personas integrantes de su grupo familiar
- ✓ Fotocopia certificada de sentencia de separación o Divorcio vincular. Convenio sobre tenencia de hijos y/o disolución de la sociedad conyugal.
- ✓ Constancia de CUIL y/o CUIT, de todos los integrantes del grupo familiar, expedido por ANSES.
- ✓ Fotocopia de los últimos Tres recibos de Ingresos de los integrantes del grupo familiar que trabajen en relación de dependencia. En caso de ser trabajadores independientes deberán presentar certificación o declaración Jurada de Ingresos.

Dicha documentación será presentada al Instituto Provincial de la Vivienda.
Julio A. Roca 55 – Ciudad de Formosa- Tel. 3704-4426236 – 4420335
Horarios de Atención: Lunes – Viernes, de 07 a 12.30 hs.
Para más Información acceder a la Página Web: www.formosa.gov.ar/ipv



PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN DE PRE- ADJUDICATARIOS DE VIVENDA

INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA- FORMOSA



PROTOCOLO DE INTERVENCION

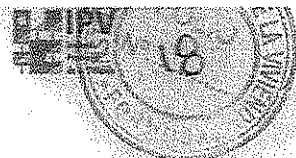
PRE-ADJUDICATARIOS DE VIVIENDAS URBANAS POR SORTEO

OBJETIVOS:

- Constatar la veracidad de los datos declarados en la Planilla de Reempadronamiento, del grupo familiar pre-adjudicado por el sorteo.
- Evaluar la situación de necesidad habitacional manifestado por el titular del grupo familiar pre-adjudicado.

DESCRIPCION:

1. Análisis de las documentaciones que obran en la Institución, respecto a la realidad familiar, económica, laboral, habitacional, declarados por el titular del grupo familiar pre-adjudicatario, al momento del Reempadronamiento.
2. Elaborar una aproximación diagnóstica con el análisis realizado, de la situación social del pre-adjudicatario a ser visitado y entrevistado, para lo cual deberá utilizar el Cuaderno de Campo.
3. Entrevistar al Titular Pre-adjudicado en el domicilio declarado, utilizando para la obtención de la información, la Planilla de Relevamiento de Datos aprobada por la Institución. La aproximación diagnóstica debe ser el punto de partida para la entrevista, lo cual permitirá verificar la veracidad de los datos declarados. El Profesional Trabajador Social o Asistente Social, a cargo de la entrevista deberá solicitar los documentos de identidad de todo el grupo familiar conviviente, para completar la planilla de relevamiento de datos, como así otras documentaciones y/o comprobantes que permitan realizar el diagnóstico situacional (familiar, laboral, económico, habitacional, como así de residencia real, efectiva y permanente, otras situaciones particulares que afecte directa o indirectamente la adjudicación y/o toma de posesión real y efectiva de la unidad habitacional en los plazos legales).
4. Observar las características de edificación de la vivienda en la que reside, cantidad de ambientes, distribución funcional, mobiliarios, electrodomésticos, servicios públicos, sanitarios, medio de movilidad, otras situaciones que evidencien la necesidad habitacional, los que serán registrado en el Cuaderno de Campo.



5. Procesar la información obtenida en las actuaciones realizadas con cada grupo familiar, confeccionando un archivo digital, y en soporte papel, en un trabajo de gabinete.
6. Elaborar un Informe Final de Intervención, con una descripción objetiva de la realidad situacional y un Diagnóstico Profesional de la situación de necesidad habitacional del grupo familiar.

FORMOSA, D 2 OCT 2007

VISTO:

El Expediente registro I.P.V. N° 06769-D-07 iniciado por la Dirección de Recuperos, y

CONSIDERANDO:

Que por las presentes actuaciones, se propicia la creación de un régimen de "Pago Fraccionado" de la cuota de recupero, para ser aplicado en los casos de adjudicatarios regulares que no posean ingresos y/o el ingreso de su titular y grupo familiar resulten insuficientes para afrontar el valor total de la cuota de amortización de la vivienda.

Que para acceder a este beneficio es condición indispensable que el Área Social proceda a relevar la situación socio-económico del solicitante, a los fines de acreditar la circunstancia descripta en el párrafo precedente, con el objeto de definir si corresponde la aceptación o rechazo de la solicitud.

Que el Pago Fraccionado y Porcentual estipulado amortiza el precio de la vivienda y al facilitar el cumplimiento del pago de la vivienda contribuirá al recupero de las inversiones del Instituto.

Que la vigencia de este beneficio no suspende la amortización del plan de financiación de la unidad habitacional y los pagos serán aplicados a la cancelación de una fracción porcentual de la cuota total de recupero.

Que el régimen propuesto rige para todos los barrios, grupos y conjuntos habitacionales administrados por el Instituto y se podrá acceder al mismo en cualquier etapa de amortización de la vivienda.

Que para acceder al beneficio que trata la presente, la parte interesada deberá petitionarlo mediante la suscripción de la Solicitud de Adhesión pertinente y, de tener trámite favorable, se otorgará el mismo por Resolución y durante el plazo que determina este Instrumento legal.

Por ello, y en uso de sus facultades,

2105

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:

ARTICULO 1º: IMPLÉNTENSE el beneficio de Pago Fraccionado y Porcentual de las viviendas administradas por el Instituto, en los casos de que los adjudicatarios regulares no posean ingresos y/o el ingreso de su titular y grupo familiar sean insuficientes para afrontar la cuota de amortización de la vivienda, conforme a lo reglamentado en los considerandos precedentes.

ARTICULO 2º: APRUEBESE los Formularios Tipo de: Solicitud de Adhesión al Pago Fraccionado Porcentual de Cuota y Acta de Compromiso de Pago Fraccionado Porcentual de Cuota que como Anexos I y II, respectivamente, pasan a formar parte integrante de la presente.

ARTICULO 3º: FIJESE el plazo de 1 (uno) año la vigencia del beneficio de Pago Fraccionado Porcentual de Cuota a partir de la adhesión al mismo por el recurrente, renovable por igual período a petición del interesado y previa verificación que persisten las condiciones socio - económicas que dieran lugar al beneficio, pudiendo ser dejado sin efecto a requerimiento del recurrente y/o cuando el beneficiario no abone el pago comprometido en tiempo y forma, en un lapso de 4 (cuatro) cuotas consecutivas o alternadas durante la vigencia del mismo.



ARTICULO 4º: DETERMÍNESE que las fracciones porcentuales no pagadas por el adjudicatario en el período que le otorga este Régimen, deben ser devueltas en los periodos de facturación siguientes, al Ciento por Ciento (100%) de la cuota más las fracciones. En caso de que merced a la vigencia de este beneficio se cumpliera el plazo de amortización de la vivienda y no se encontrara cancelado el precio total de la vivienda, el beneficiario deberá acordar con el Instituto la refinanciación de las fracciones de cuotas no ingresadas, con un valor de cuota no inferior abonada durante la vigencia del beneficio.

ARTÍCULO 5º: ESTABLÉCESE que cuando cesare el beneficio acordado y el adjudicatario no pudiere cumplir de inmediato con el pago de las fracciones porcentuales de cuotas dejadas de cancelar, deberá -solicitud mediante- acordar con el Instituto el lapso durante el cual los devolverá o, en su defecto, será de aplicación lo dispuesto en el párrafo "in fine" del artículo anterior.

ARTÍCULO 6º: REGÍSTRESE, tómese razón, dese intervención a quienes corresponda, cumplido ARCHÍVESE.

RESOLUCIÓN Nº **2105**, 07.



ing. Martín Adolfo Muracciole
ADMINISTRADOR GENERAL
P.V. - FORMOSA

FORMOSA, 03 OCT 2011

VISTO:

El Expediente registro I.P.V. 08923 -D-11 iniciado por la Dirección de Recuperos, y;

CONSIDERANDO:

Que por las presentes actuaciones, se propicia la modificación parcial de las resoluciones registro I.P.V. Nº 330/07 y 2105/07, que instituyeron el Pago Mínimo y Pago Fraccionado y Porcentual, respectivamente.

Que ello permitió, a los adjudicatarios con problemas económicos, afrontar el pago de una cuota de recupero diferente y determinada conforme a sus posibilidades financieras.

Que la experiencia acumulada durante su aplicación ha evidenciado la necesidad de que los plazos de vigencia de los beneficios establecidos por el artículo 4to. de la Resolución Nº 330/07 y el artículo 3ero. de la Resolución Nº 2105/07 no se acoten, sino que se flexibilicen para su renovación, a los fines de continuar los efectos perseguidos con el dictado de la normativa, para posibilitar que cualquier adjudicatario cuente con el marco legal apropiado para mantenerse dentro del circuito de cobranzas sin entrar en mora.

Que el artículo 4to. de la Resolución 2105/07, que determinaba la obligación de que el adjudicatario devolviera las fracciones no abonadas en los períodos de facturación siguientes resultó poco práctico, en virtud de que —en la mayoría de los casos— las personas se recuperan lenta y gradualmente y están impedidos de afrontar conjuntamente el pago de la cuota completa con más la fracción de cuota diferida y no abonada por el impacto que tiene en su economía familiar.

Que las modificaciones propuestas facilitarán que no entren en mora quienes no cuentan con los recursos necesarios para abonar la cuota de recupero completa, manteniéndolos dentro del circuito de cobranzas para que puedan cumplir solidariamente con el pago de su vivienda.

Que la Asesoría Legal no opone reparos al dictado del acto administrativo pertinente.

Por ello, y en uso de sus facultades,

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
RESUELVE:

ARTICULO 1º: MODIFÍCASE los artículos 1º, 3º y 4º de la Resolución Nº 2105/07, que quedarán redactados de la siguiente forma: "ARTICULO 1º: IMPLÉNTASE el beneficio de Pago de una Fracción de Cuota de las viviendas administradas por el Instituto, para los adjudicatarios regulares que no posean ingresos y/o el ingreso de su titular y grupo familiar sean insuficientes para afrontar la cuota de amortización de la vivienda, situación que será acreditada por el área social mediante el informe socio-económico que recomiende el importe a pagar..." "ARTÍCULO 3º: FIJASE en 1 (uno) año el plazo de vigencia del beneficio de Pago de una Fracción de Cuota a partir de la adhesión al mismo por el recurrente, renovable automáticamente y hasta tanto el beneficiario renuncie al mismo o el Instituto establezca que no corresponde la continuidad de éste porque se ha comprobado que puede afrontar el pago completo de la cuota de su vivienda..." "ARTICULO 4º: ESTABLEZCASE que las fracciones no pagadas por el adjudicatario durante el período que le otorga este Régimen deben ser canceladas mediante la adhesión a un plan de facilidades de pago en forma inmediata o con anterioridad a la finalización del plazo de amortización..."

3202

ES COPIA FIEL
ORIGINAL OBRAR EN
ESTE INSTITUTO

Dr. MIGUEL ALBERTO CANO
DIRECTOR
Secretaría General
I.P.V. - Formosa

ARTÍCULO 2º: MODIFÍCASE el artículo 4º de la Resolución Nº 330/07, que quedará redactado de la siguiente forma: "ARTICULO 4º: FÍJASE en 1 (uno) año el plazo de vigencia del Pago Mínimo a partir de la adhesión al mismo por el recurrente, situación que será acreditada por el área social mediante el informe socio-económico que lo recomiende, renovable automáticamente y hasta tanto éste renuncie o el Instituto determine que no corresponde su continuidad porque se ha determinado que puede afrontar el pago de la cuota completa o realizar el Pago Fraccionado de Cuota dispuesto por la Resolución Nº 2105/07 y sus modificaciones..."

ARTÍCULO 3º: DÉJASE sin efecto el ANEXO II de la Resolución Nº 330/07 y APRUEBASE en su reemplazo el ANEXO I – ACTA DE COMPROMISO DE PAGO MÍNIMO que forma parte integrante de esta Resolución.

ARTÍCULO 4º: DÉJASE sin efecto los ANEXOS I Y II de la Resolución Nº 2105/07 y APRUEBASE en su reemplazo el ANEXO II – SOLICITUD DE ADHESIÓN AL PAGO DE UNA FRACCIÓN DE CUOTA y el ANEXO III – ACTA DE COMPROMISO DE PAGO DE UNA FRACCIÓN DE CUOTA que forman parte integrante de esta Resolución.

ARTÍCULO 5º: REGÍSTRESE, tómese razón, dese intervención a quienes corresponda, cumplido ARCHÍVESE

RESOLUCIÓN Nº 3202



DR. MARTIN ARDOLFO MURACCIOLE
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

ES COPIA FIEL DEL
ORIGINAL OBRANTE
EN ESTE INSTITUTO

DR. HUGO ALBERTO CASCO
DIRECTOR
Secretaría General
I.P.V. - Formosa

ANEXO I - RESOLUCIÓN Nº /11

ACTA DE COMPROMISO PAGO MÍNIMO

Conforme a los términos de la Resolución I.P.V. Nº 330/07 y modificatoria y de acuerdo con las inspecciones, verificaciones y evaluaciones realizadas oportunamente, se otorga el beneficio del Pago Mínimo al señor/a:
DNI/LE/LC Nº, consistente en el pago de PESOS.....(\$), equivalente al gasto administrativo vigente a la fecha y éste/a acepta sin protesto en su carácter de adjudicatario/a y/o tenedor/a precario/a de la unidad habitacional identificada como.....

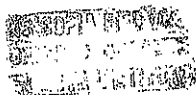
....., por el término de(.....) meses, renovable automáticamente hasta que el Instituto determine que no corresponde la continuidad del pago mínimo o la renuncia del adjudicatario.

El/La señor/adeclara conocer y aceptar los alcances de la Resolución 330/07 y modificatoria, entregándosele en este Acto fotocopia simple de la misma, firmando al pie de la presente, en prueba de conformidad por ante mí: en la ciudad de provincia de Formosa, a los días del mes de del año

Firma:.....

Aclaración:.....

Tipo y Nº de Documento:



Dr. HUGO ALBERTO CASCO
DIRECTOR
Secretaría General
I.P.V. - FORMOSA

Dr. MARTÍN POLPO BURACCIOLE
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

ANEXO II - RESOLUCIÓN Nº /11

SOLICITUD DE ADHESIÓN AL PAGO DE UNA FRACCIÓN DE CUOTA

SEÑOR ADMINISTRADOR
DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA
SU DESPACHO

ASUNTO: Solicitud de adhesión al Pago de un Fracción
de la Cuota de Recupero.

Por la presente, solicito al señor Administrador del
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA DE FORMOSA, que se me otorgue el
beneficio de PAGO FRACCIONADO DE LA CUOTA DE RECUPERO, dispuesto por la
Resolución I.P.V. Nº 2105/07 y modificatoria y se me autorice a abonar un importe de
pesos.....
(\$.....), equivalente a una fracción la cuota vigente a la fecha más los
conceptos de gastos administrativos y seguros vigentes o los que en el futuro se
establezcan, por el término de(.....) meses.

Declaro por este acto conocer y aceptar lo
dispuesto por la Resolución Nº 2105/07 y modificatoria, en todos sus términos.

A la espera de una pronta respuesta, lo saludo muy
atentamente.-

Firma:
Aclaración:
Tipo y Nº de documento:

COPIA
ORIGINAL
DE
ESTE
DOCUMENTO
Dr. HUGO ALBERTO CASCO
DIRECTOR
Secretaría General
I.P.V. - Formosa

Dr. HUGO ALBERTO CASCO
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

3202

ANEXO III - RESOLUCIÓN Nº /11

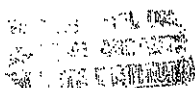
ACTA DE COMPROMISO PAGO DE UNA FRACCIÓN DE CUOTA

Conforme a los términos de la Resolución I.P.V. Nº 2105/07 y modificatoria se otorga el beneficio del PAGO DE UNA FRACCIÓN DE CUOTA al señor/a: DNI/LE/LC Nº y éste acepta sin protesto en su carácter de adjudicatario y/o tenedor precario de la unidad habitacional identificada como consistente en un importe fracción del valor de la cuota actual equivalente pesos (\$....., más los conceptos de gastos administrativos y seguros vigentes o los que en el futuro se establezcan, por el término de (.....) meses, renovable automáticamente hasta que el Instituto determine que no corresponde la continuidad del pago fraccionado o la renuncia del adjudicatario. El/La señor/a declara conocer y aceptar los alcances de la Resolución Nº 2105/07 y modificatoria de la cual se entrega fotocopia simple en este acto, a su vez se le notifica de manera especial en lo que se refiere a las fracciones de cuotas no abonadas, que éstas deberán cancelarse en forma inmediata o con anterioridad a la finalización del plazo de amortización de la unidad habitacional mediante la adhesión a un plan de facilidades de pago. Firma al pie de la presente, en prueba de conformidad por ante mí: en la ciudad de provincia de Formosa, a los días del mes de del año

Firma:.....

Aclaración:.....

Tipo y Nº de Documento:.....



Dr. HUGO ALBERTO CASCO
DIRECTOR
Secretaría General
I.P.V. - Formosa

Dr. MARTIN AULFO BURACCOLE
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. - FORMOSA

SEÑORA AUDITORA
DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA
Y HABITAT DE LA NACIÓN
Lic. FERNANDA ANDREASEVICH
SU DESPACHO

Me dirijo a usted, a los fines de informarle que en la auditoria del año 2.014, se deslizó un error en lo que se refiere a la cantidad de viviendas adjudicadas.

En la oportunidad, no se incorporó el total de viviendas que no tenían dictada la resolución de adjudicación respectiva.

Conforme a lo expuesto, se adjunta nuevas planillas 4.5.a y 4.5.b correspondientes al año 2014.

Atentamente.-



MANUEL JESUS ARROYO
DIRECTOR DE RECUPEROS
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2014

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Totales desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año	
desde	6	1977	
	Total		
hasta	12	2014	26818 = (dato 2013 + adjudicadas 2014, incluyendo PFCV)(1)

Total

1.b. Solamente durante 2014

1089

Total

1.c. Solamente correspondientes a P.F.C.V.

5873

(desde el inicio del programa hasta dic. 2014)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Totales desde el inicio del FONAVI

6252

Total

2.b. Solamente durante 2014

676

Total

2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2014

0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	986	5266	6252 (*)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	461	9505	9966
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	180	10420	10600
3.d. TOTAL	1627	25141	26818 (**)

(*) Coincidente con 2.a.

(**) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

NOTA: La diferencia existente entre el punto 1.b y 2.b surge de la imposibilidad de algunas viviendas para realizar títulos de propiedad por presentar diversos problemas de antecedentes como ser estado civil irregular y/o otras situaciones particulares.

ING. ANTONIO MARCELO UGELLI
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2014

JURISDICCION:FORMOSA

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACION

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial

0

4.b. Escribanía de Gobierno

100

4.c. Colegio de Escribanos (Convenio)

0,00

4.d. Escribanías Particulares

0,00

100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACION

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación

11,54

(f (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)

5.b. Situación Legal de los adjudicatarios

47,63

(d (documentos personales, situaciones familiares,etc)

5.c. Capacidad operativa de las entidades actuantes

40,83

5.d. Situación derivada de la ocupación irregular de las unidades

0,00

TOTAL

100,00

Observaciones:

Fuente: Dirección de Catastro y Titularización

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI
ADMINISTRADOR GENERAL
I.P.V. FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA
Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CONVENIO MARCO DE COOPERACION

Entre el Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos de la Provincia de Formosa, representada en este acto por el Señor Ministro, Ingeniero Jorge Alberto Jofré, con domicilio en calle Belgrano 878 4° Piso de esta ciudad, y los Productores de Ladrillos de la Provincia de Formosa cuya denominación, domicilios y representantes legales se detallan en Anexo I, que forma parte del presente, todos acreditando su condición, y en presencia del Señor Gobernador de la Provincia Doctor Gildo Insfrán quien refrenda el presente, convienen la celebración del presente convenio, sujeto a los siguientes antecedentes cláusulas y condiciones:

El Gobierno Provincial desarrolla políticas de Integración y articulación permanente, destinadas a fortalecer a los distintos sectores que hacen al desarrollo productivo de la Provincia.

En este marco, el presente convenio tiene como objetivo articular e implementar operatorias que impacten en la interrelación entre los productores radicados en la Provincia que incorporen valor agregado, utilizando mano de obra y materia prima formoseña y los distintos sectores públicos y privados que participan en la ejecución de la obra pública.

En orden a lo precedentemente aludido y consustanciado en los lineamientos de los principios rectores de justicia social que tutelan el curso de acción del Gobierno Provincial, resulta necesario incorporar a los distintos productores de ladrillos de la Provincia de Formosa como proveedores de insumos para la ejecución de los distintos programas implementados por el Instituto Provincial de la Vivienda.

Por ello, las partes convienen:



PROVINCIA DE FORMOSA
Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CLAUSULA PRIMERA: La Provincia de Formosa, a través del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos se compromete por intermedio del Instituto Provincial de la Vivienda: a) poner a disposición de las partes la nómina de empresas adjudicatarias de las licitaciones realizadas; b) determinar las especificaciones técnicas necesarias y cantidades estimadas de los insumos que serán incorporados al cumplimiento del presente acuerdo; c) establecer plazos para la provisión, los que serán de inexorable cumplimiento para asegurar el normal desarrollo de las curvas de inversión de cada obra; d) realizar las gestiones necesarias para asegurar el cumplimiento y utilización de los insumos provenientes de los distintos oferentes que se incorporen al acuerdo, de conformidad a los distintos programas de obras a ejecutarse, vigilando la calidad del material ofrecido y gestionando ante la Cámara Argentina de la Construcción las formas para concretar la operatoria con las distintas empresas.

CLAUSULA SEGUNDA: El Instituto Provincial de la Vivienda articulará las acciones necesarias para determinar el precio justo, plazos, condiciones de entrega y obligaciones asumidas entre los proveedores de ladrillos y las empresas contratistas para la ejecución de las obras.

CLAUSULA TERCERA: Los distintos proveedores de ladrillos que suscriben el acuerdo se comprometen a:

a) presentar ante las autoridades del Instituto Provincial de la Vivienda en el plazo de diez (10) días el listado de bienes incorporados a la operatoria, consignando cantidades terminadas y a disposición de las empresas constructoras, capacidad de producción mensual, especificaciones técnicas y ubicación de los mismos.



PROVINCIA DE FORMOSA
Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CLAUSULA CUARTA: Las partes convienen que el incumplimiento del compromiso pautado en este acto dejará sin efecto el presente convenio, sin interpelación alguna extinguiendo las obligaciones oportunamente asumidas.

CLAUSULA QUINTA: Sin perjuicio de las entidades que suscriban el presente convenio, podrán incorporarse al presente acuerdo otros productores de ladrillos mediante la suscripción de Actas complementarias. Las actas complementarias que se aprueben para la incorporación al presente convenio, serán informados periódicamente según las normas vigentes, a cada una de las instituciones intervinientes en el presente.

CLAUSULA SEPTIMA: Ante cualquier divergencia atinente a la ejecución, interpretación o rescisión del presente Convenio, las partes se someterán a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios con asiento en la Ciudad de Formosa.

En prueba de conformidad las partes intervinientes en el presente convenio marco proceden a suscribir el mismo en ocho ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Formosa, Provincia del mismo nombre, a los 13 días del mes de Mayo de 2.015.-



PROVINCIA DE FORMOSA
Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CONVENIO MARCO DE COOPERACION

ANEXO I

<i>Nombre de la Cooperativa</i>	<i>Presidente</i>	<i>Localidad</i>
Lote 3	Giménez, Crispín	Formosa
El Porvenir	Insfran, Ricardo	Formosa
Santa Catalina	Espinoza, Gilberto	Formosa
María Cristina	Peralta, Héctor	Formosa
El norte de villa del Carmen	Paniagua, Cirilo	Formosa
La Unión de Villa del Carmen	Penayo, Victoriano	Formosa
Amanecer	Alcaraz, Manuel	Formosa
Nam Qom	Segundo, Rubén	Formosa
Laguna Siam	Soto, Jorge	Formosa
8 de Febrero	Sánchez Marisa Manuela	Formosa
Villa Hermosa	Marcelo Camacho	Formosa
Los Hijos de Pirané	Villalba, Héctor Ramón	Pirané
El Hornero	Agonid, David	Pirané
Los Amigos de Villa 213	Amud, Roberto Alejandro	Villa 213
Ladrilleros Unidos de Laguna Blanca	Crisel, Juan Carlos	Laguna Blanca
El Hornerito de Villafañe	Billordo, Domingo	Mayor Ed. Villafañe
El Ángel	Dure, Nery Felipe	El Colorado
Ladrilleros del Norte	Sosa, Martín	Clorinda
Trabajando en Equipo	Ayala, Alberto	Palo Santo
Vivir Seguro	Centurión, Marcelo Fabián	Tres Lagunas
El Yabirú	Poch, Angelina Soledad	General Belgrano
<i>Consorcios</i>	<i>Representante Legal</i>	<i>Localidad</i>
Ladrilleros "Divino Niño" Consorcio de Cooperación	Domínguez, Adrián	Formosa
"Autogestión y Trabajo Productivo de Cooperación" Consorcio de Cooperación	Acosta, Fabián Alejandro	Formosa
Ladrilleros "Los Piranenses" Consorcio de Cooperación	Romero, Edgar David	Pirané
Ladrilleros "El Angelito" Consorcio de Cooperación	Quiroga, Tomás Bacilo	Pirané
Ladrilleros de Pirané Consorcio de Cooperación	Almirón, Federico Omar	Pirané
Ladrilleros Unidos de Pirané Consorcio de Cooperación	Romero, Francisco	Pirané
Ladrilleros Las Hormigas Consorcio de Cooperación	González, Francisco	Riacho He He
Ladrilleros del Norte Consorcio de Cooperación	Martínez, Sebastián	Clorinda

~~Comodoro~~
~~[Signature]~~
~~[Signature]~~
~~[Signature]~~

Comodoro

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Comodoro
[Signature]
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Comodoro

[Signature]



Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CONVENIO MARCO DE COOPERACION

Entre el Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos, representado en este acto por su titular Ingeniero Jorge Alberto JOFRE; el Instituto Provincial de la Vivienda (I.P.V.), representada por su Administrador C.P. Daniel Marcos MALICH; la Cámara Argentina de la Construcción (C.A.C.) Secc. Formosa, representada por su titular Sr. Dario DI MARTINO; la Cámara de Industriales Madereros de la Provincia de Formosa (C.I.Ma.For.) representada por el Sr. Celestino JARA; la Unión Industrial de Formosa (U.I.F.), representada por el Sr. Cayetano BOGADO; Consorcios Pirané, representados por el Sr. Celso MIRANDA; Carpinteros Independientes de Pirané representados por Ceferino ROMAN y el Ingeniero Forestal Martín Alfredo VILLALBA, en carácter de Asesor de las distintas Asociaciones de madereros, acuerdan celebrar el presente CONVENIO sujeto a las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: Con el objeto de acudir a dar respuestas a las necesidades del sector maderero de la provincia, de fortalecer e insertar localmente el polo industrial maderero y con el propósito fundamental del aumento de la productividad y la competitividad de la industria local, se acuerda emprender acciones comunes a los fines de facilitar la intervención directa de los industriales madereros en la provisión de las aberturas y/u otros muebles necesarios en la ejecución de los distintos programas de construcción de unidades habitacionales que serán implementados por el Instituto Provincial de la Vivienda.



Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CLAUSULA SEGUNDA: El Instituto Provincial de la Vivienda pone a disposición de las distintas asociaciones de industriales madereros la siguiente información:

- a) la nómina de empresas adjudicatarias de las licitaciones realizadas;
- b) los prototipos de kits de aberturas y otro mobiliario que se requiera en la construcción de viviendas;
- c) las especificaciones técnicas de acabado de las mismas;
- d) las cantidades estimadas que van a ser requeridas para las obras a ejecutarse, y
- e) los plazos para la provisión, los que serán de inexorable cumplimiento para asegurar el normal desarrollo de las curvas de inversión de cada obra.

Asimismo, se remitirá copia de esta información a la C.A.C. seccional Formosa y a la Unidad General de Contralor (U.G.C.) dependiente del Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos de la Provincia de Formosa.

CLAUSULA TERCERA: El Instituto Provincial de la Vivienda se compromete realizar las gestiones necesarias para asegurar la utilización de las aberturas provenientes de los distintos oferentes que se incorporen al acuerdo, de conformidad a los distintos programas de obras a ejecutarse, vigilando la calidad del material ofrecido y gestionando ante la C.A.C. las formas para concretar la operatoria con las distintas empresas. Con el fin de asegurar la financiación de la operatoria podrá:

- a) Certificar el ítem aberturas de manera anticipada en carácter de acoplo de materiales,
- b) Incorporar en carácter de adicional de obra el mobiliario necesario no previsto en los pliegos.



Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

CLAUSULA CUARTA: Las distintas asociaciones de madereros se comprometen a:

- 1) ofrecer los kits de aberturas y/o muebles que se requieran según las especificaciones de calidad que se establezcan en los pliegos respectivos,
- 2) las cantidades necesarias para la normal ejecución de las obras, y
- 3) el precio de referencia el que no podrá ser modificado unilateralmente sin previa consulta de las partes.

Entre los compromisos asumidos se encuentra la puesta a disposición de los kits de aberturas con el debido tratamiento de secado de la madera utilizada y los procesos de fabricación debidamente certificados; y la provisión de ellas en tiempo y forma a fin de facilitar la ejecución normal de los trabajos.

CLAUSULA QUINTA: Las Asociaciones de madereros deberán presentar en el plazo de 10 días un cronograma con las ofertas de kits de aberturas y muebles que estarán en condiciones de proveer de acuerdo a las necesidades, las especificaciones técnicas y los precios convenidos. El incumplimiento del compromiso asumido dejara sin efecto el presente convenio.

CLAUSULA SEXTA: LA UNION INDUSTRIAL DE FORMOSA se compromete a:

- a) Confeccionar un listado de los productores que intervienen en la operatoria del presente convenio, indicando las cantidades de productos terminados a disposición de las empresas constructoras, consignando ubicación y origen de los mismos.



Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

b) Conjuntamente con los organismos intervinientes, realizarán los controles de calidad de los bienes incorporados a la operatoria, identificando a los que reúnan las condiciones establecidas.

CLAUSULA SEPTIMA: LA CAMARA DE LA CONSTRUCCION DE LA PROVINCIA DE FORMOSA se comprometerá a:

- a) La difusión, implementación y optimización del proceso convenido y principalmente como grupo de interés del sector convocante de la actividad de la construcción de la Provincia de Formosa.
- b) Interesará a sus asociados a que se adhieran a la presente operatoria.
- c) Presentar ante las autoridades del I.P.V. y U.G.C. el listado de proveedores de aberturas y/o muebles que sean incorporados a los distintos programas de obras del I.P.V., indicando: nombre de la empresa contratista, proveedor utilizado y cantidad adquirida.

CLAUSULA OCTAVA: Las partes establecerán mediante convenios específicos las condiciones de entrega y obligaciones asumidas (proveedor - empresa contratista de vivienda FONAVI), quedando determinados en estos convenios parciales los plazos, alcance, obligaciones y aportes de cada una de las partes (fecha de entrega de los kits de aberturas y/o muebles, bajo mesada, alacenas) y precios acordados.

CLAUSULA NOVENA: Ante cualquier divergencia atinente a la ejecución, interpretación o rescisión del presente Convenio, las partes se someterán a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios con asiento en la Ciudad de Formosa.



Ministerio de Planificación, Inversión,
Obras y Servicios Públicos

En prueba de conformidad las partes intervinientes en el presente convenio marco proceden a suscribir el mismo en ocho ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Formosa, Provincia del mismo nombre, a los 18 días del mes de Noviembre de 2.014.-

**LISTADO DE CONSORCIOS Y EMPRESAS EN CONDICIONES DE EFECTUAR ENTREGA
DE KITS DE ABERTURAS**

CONSORCIO UNIÓN MADERERA

Responsable: Celestino JARA

C.U.I.T. 30-71095403-4

Dirección: Hilario Pérez 1351 - Pirané Formosa

40 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

CONSORCIO QUEBRACHO

Responsable: Celso MIRANDA

C.U.I.T. 20-05085177-0

Dirección: San Juan 117 - Pirané Formosa

80 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

Carpinterías Palo santo

20 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

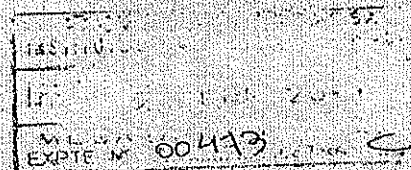
CONSORCIO ESPERANZA

Responsable: Raimundo BENITEZ

C.U.I.T. 30-70984927-8

Dirección: Lopez y Planes y Emilio Tomás - Pirané Formosa

20 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.



Two large, stylized handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, spanning across the bottom of the page.

CONSORCIO UNIÓN

Responsable: Marcos GIMENEZ

C.U.I.T.:

Dirección: Parque Industrial Pirané

20 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

COOPERATIVA LOS GUAYACANES

Responsable: Lucio Walter PASTOR

20 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

DRACO S.R.L

Responsable: Romildo COMETTO

C.U.I.T.: 33-70929683-9

Dirección: Av. 9 de Julio y Belgrano

50 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

CRISTIAN VERWIMP

Responsable: Cristian Verwimp

C.U.I.T.:

Dirección: Parque Industrial Pirané

50 Kits Prototipo "F" 37m2. Emergencia Hídrica.

MARTÍN ALFREDO VILLALEA
Ingeniero Forestal
M.P. N° 42

CELESTINO JARA
PRESIDENTE
C.I.M.A.FOR.

ANEXO
FOTOGRAFICO



Foto 1 – 40 viviendas, Departamento de Patiño, PFPCV- Techo Digno, empresa constructora Inducon SRL



Foto 2 – 40 viviendas, Departamento de Patiño, PFPCV- Techo Digno, empresa constructora Inducon SRL



Foto 3 – 40 viviendas, Departamento de Bermejo, Programa Federal de Construcción de Vivienda Plurianual Vivienda para Comunidades Aborígenes, empresa constructora Eduardo Rodas.



Foto 4 – 40 viviendas, Departamento de Bermejo, Programa Federal de Construcción de Vivienda Plurianual Vivienda para Comunidades Aborígenes, empresa constructora Eduardo Rodas.



Foto 5 – 40 viviendas en Nueva Formosa, Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno, empresa Edifikar SRL



Foto 6 – 40 viviendas en Nueva Formosa, Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno, empresa Edifikar SRL



Foto 7 – 40 viviendas en Nueva Formosa, Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno, empresa Procon SRL



Foto 8 –40 Viviendas e Infra G11 B° Nueva Formosa, Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno, empresa Procon SRL.