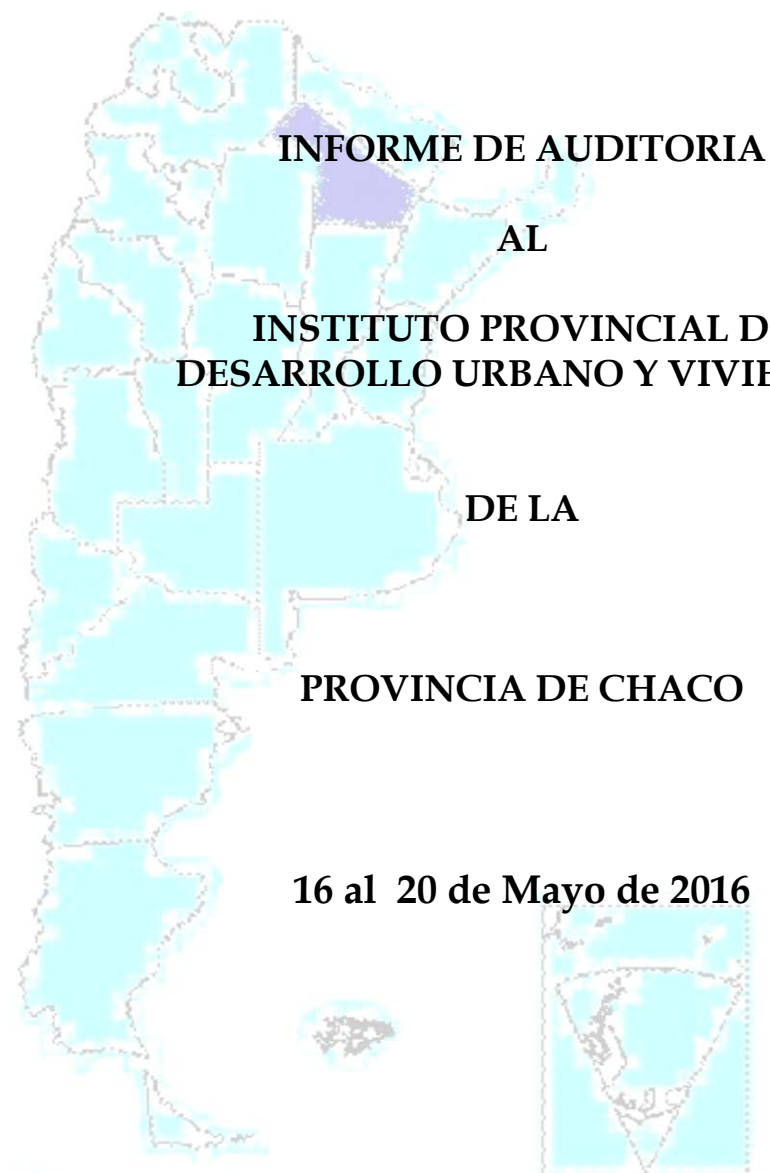


**AUDITORIAS DEL FO.NA.VI.
Y PROGRAMAS FEDERALES DE VIVIENDA**



INFORME DE AUDITORIA

AL

**INSTITUTO PROVINCIAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

DE LA

PROVINCIA DE CHACO

16 al 20 de Mayo de 2016

**DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS
Y CONTROL DEL FO.NA.VI.
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA**



INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2015

- 1. SITUACION INSTITUCIONAL**
- 2. LINEAS DE ACCION**
- 3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA**
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.**
 - 3.2. Programas Federales**
- 4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES**
- 5. SOBRE EL ESTADO FINANCIERO CONTABLE**
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.**
 - 5.2. Programas Federales**
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.**
- 6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES**
- 7. CONCLUSIONES GENERALES**



INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROVINCIA DE CHACO

El presente informe de la Auditoría al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco, realizado entre los días 16 al 20 de Mayo de 2016 contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) y otros recursos nacionales, durante el ejercicio 2015, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de Diciembre de 2015

La Comisión estuvo integrada por el Arquitecto Roberto López, la Licenciada Ana Bas Cortada y el Contador Osvaldo Rico, todos pertenecientes a la Dirección de Control de Gestión del FO.NA.VI. de la Secretaría de Vivienda y Hábitat.

En el desarrollo del presente informe se ha tenido en cuenta:

- El informe de Auditoría realizado al Organismo y elaborado por la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda dependiente de la Secretaría de Obras Públicas de la Nación, entre los días 13 al 17 de Abril de 2015 con relación al ejercicio 2014, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N° 2.483/93 no fueron remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2015.



Las Auditorías anuales realizadas a los organismos ejecutores integrantes del Sistema Federal de la Vivienda, en cumplimiento de lo establecido en el Art. 9° de la Ley N° 24.464, así como del Decreto N° 2483/93, resumen la evolución del Fondo Nacional de la Vivienda -FO.NA.VI.- y de los Programas Federales durante el ejercicio vencido, exponiendo aspectos institucionales, líneas de acción, producción física, aspectos sociales, estados financieros y contables y la evaluación de las intervenciones constructivas que se realizan a través de los Organismos Ejecutores. Para cumplimentar esta tarea, se aplica una metodología elaborada por el Equipo Profesional Auditor interdisciplinario, y destinado a las diferentes áreas a auditar. En esta metodología, se prevé la recolección de información en los citados organismos a través de un conjunto de Planillas que en todos los casos serán completadas con evidencias respaldatorias.

Aclarado esto, y como consecuencia de los cambios metodológicos establecidos por esta Secretaría de Vivienda y Hábitat, que consistieron en reducir el número de integrantes del equipo interdisciplinario, viéndose afectada la evaluación integral al Organismo Provincial, los puntos 1, 2 y 3 del presente informe fueron confeccionados por un profesional que no integró la comisión y se limitó a hacer una evaluación a partir de la información enviada por el Instituto Provincial de Vivienda y efectuar las conclusiones que surgen de los mencionados puntos.

Para este informe, los puntos mencionados en el párrafo anterior fueron elaborados por el Arquitecto Raúl Pedro Rodríguez.

1. SITUACION INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Como en el ejercicio anterior, durante el año 2015, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco (IPDUV), ha continuado operando como Entidad Autárquica del Gobierno Provincial de acuerdo a la Ley 2.194/77 de su creación y normas complementarias., siendo el Ministerio de referencia el de Infraestructura, Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, en el marco de la normativa vigente de la nueva Ley de Ministerios Ley N° 6075, sus modificatorias y complementarias.

Según lo informado por el Departamento Personal del IPDUV el Organismo, está dirigido y administrado por un Directorio compuesto por un Presidente y dos Vocales asistidos por una Secretaría General.

1.2. Autoridades del organismo a la fecha del informe.

El organismo no suministró información relacionada con este punto, ya que el agente encargado del relevamiento de esta información en la sede del organismo no ha integrado la comisión de auditoría por disposición de la autoridad competente.



1.3. Planta de Personal.

Al 31/12/15, según la información remitida por el Departamento Personal, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco (IPDUV), se encontraba integrada por 413 agentes, distribuidos conforme a lo consignado en la **Planilla N° 1**, que se adjunta como **Anexo Planillas** al presente Informe, habiéndose registrado un incremento de 4 agentes respecto del total consignado para el ejercicio anterior 2014.

El total de 413 agentes enunciados precedentemente corresponden a planta permanente, no habiendo personal contratado.

De la nómina total del Organismo, el 42,37% corresponde a profesionales y/o técnicos, el 41,65% a personal administrativo, el 14,77% a personal de servicios generales y de mantenimiento y el 1,21% al rubro que involucra al Presidente y Directores.



2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatorias FONAVI durante el ejercicio.

El Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco (IPDUV), continuó en general finalizando el remanente de las obras de planes financiados con recursos del FONAVI, los que a la fecha se han discontinuado, con excepción del otorgamiento de créditos individuales para la construcción de viviendas. El detalle de cada una de las operatorias fue consignado en anteriores Informes de Auditoria, acompañándose seguidamente el listado de dichas operatorias con movimiento durante el ejercicio:

- Créditos Individuales para la construcción de viviendas en Zonas Rurales.
- Créditos Individuales para la construcción de viviendas en Zonas Urbanas.
- Convocatoria Pública para la construcción de 5000 viviendas. (con un saldo de 98 viviendas sin concluir).

La descripción de cada uno de las Operatorias, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en las **Planillas N° 2, Anexas** al Informe del ejercicio 2012.

2.2. Línea de Acción orientada a discapacidad. Cumplimiento de la normativa.

El Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda (IPDUV) no ha implementado una línea de acción específica orientada a la discapacidad. No obstante, acondiciona los proyectos que se ejecutan o próximos a iniciarse, adaptando el diseño de la tipología, a las necesidades de los adjudicatarios con discapacidad motriz, al eliminar las principales barreras arquitectónicas.

No obstante, en las obras correspondientes al Programa Federal Plurianual el IPDUV, en concordancia con lo establecido en el marco normativo, ha dispuesto que un 5% de las viviendas a ejecutarse correspondan a tipologías para la atención de este tipo de demanda, fundamentalmente de discapacitados motrices, mediante una ampliación de superficies y características apropiadas para su normal desenvolvimiento dentro y en el acceso a la misma.

Copia de los prototipos de vivienda utilizados en las operatorias vigentes de los Programas Federales así como las variantes de unidades destinadas a miembros con capacidades disminuidas se encuentran adjuntos en el **Anexo Documentos** que forma parte del informe del ejercicio 2009.

2.3. Programas Federales durante el ejercicio.

Durante el ejercicio 2015 el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda (IPDUV), ha continuado con la ejecución de las obras de los Programas Federales implementados en ejercicios anteriores, los que se consignan a continuación:



- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas II con Empresas.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno.
- Programa Federal Plurianual Reconvertido.
- Programa Federal de Construcción de Viviendas
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “ Mejor Vivir”
- Programa Federal de Solidaridad Habitacional
- Programa Federal de Emergencia Habitacional-Emergencia Hídrica
- Emergencia Habitacional con Cooperativas.
- Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas.
- Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas con el PROMEBA, quien ejecuta las obras de infraestructura básicas necesarias.
- Programa de Mejoramiento del Hábitat Urbano - Obras de infraestructura y complementarias.
- Programa Federal Plurianual – Subprograma para Pobladores originarios. (Reemplaza al P.F. de Solidaridad – Viv. p/Aborígenes y Rurales).
- Programa Federal Plurianual – Subprograma para Situación de Emergencia. Climática (Reemplazó al P.F. de Emergencia Hídrica y Climática).
- Progr. Federal Plurianual – Subprograma para Pobladores Aborígenes y Rurales.
- Programa Federal Plurianual -Reconversión –Fideicomiso Financiero
- Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.
- Progr. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales.
- Programa Federal del Hábitat de Pueblos Originarios y Rurales – Mejoramiento de Viviendas Recuperables.

El estado de las obras de estos programas se encuentra detallado en las Planillas 3.V.E.P.F. y 3.V.T.P.F adjuntas obrantes en el **Anexo Planillas Programas Federales**.

La descripción de cada uno de los Programas Federales a los que adhirió la Provincia, su denominación, origen de los fondos, destinatarios, tipo de solución habitacional y rol de los actores intervinientes, se encuentran detallados en las **Planillas N° 2, Anexas** al Informe del ejercicio anterior 2012.



3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA.

3.1. Programa FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2014 y 2015, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Iniciadas			
		2014		2015	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Créditos Individuales Urbanos	14	26	4	9
	Créditos Individuales Rurales	8	10	6	---
	Convocatoria Pública p/5500 viv.	---	---	---	---
TOTAL		22	36	10	9

El detalle de las obras iniciadas por operatoria durante el año 2015, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 1.3.V.E. y V.T.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2014 y 2015, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Terminadas			
		2014		2015	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Créditos Individuales Urbanos	18	28	7	12
	Créditos Individuales Rurales	8	9	10	2
	Convocatoria Pública p/5500 viv.	---	---	---	---
TOTAL		26	37	17	14

El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2015, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 1.3.V.T.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

Si bien en la columna de “Terminadas” de las Planillas elaboradas por el organismo figuran en esas condiciones cantidades parciales de los proyectos en ejecución, los mismos han sido calculados en concepto de viviendas terminadas equivalentes, por lo que no se considera esta situación a los efectos de valorar las unidades realmente terminadas con acta de recepción.



Las Autoridades informan que, no todas las obras que ejecuta el IPDUV, surgen por llamado a Licitación Pública, en virtud de las normativa provincial¹, la que prevé que “Una vez desierta la Licitación Pública, se habilita la vía a la Licitación Privada” .

3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/13 y al 31/12/14, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	Ejecución			
		2014		2015	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FONAVI	Créditos Individuales Urbanos	59	11	56	8
	Créditos Individuales Rurales	58	8	54	6
	Convocatoria Pública p/5500 v.	98	---	98	
TOTAL		215	19	208	14

El detalle de las obras en ejecución por operatoria durante el año 2.015, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 1.3.V.E**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2.015 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15, según las distintas modalidades.

El detalle de los Créditos Urbanos y Rurales, según las distintas modalidades de construcción y/o ampliación, distribuidos por Departamento, se consigna en la **Planilla N° 3.CRED**, la que se adjunta al presente informe como **Anexo**. La cuantificación de los mismos se encuentra detallada en los Cuadros precedentes.

3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2.015 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15.

Durante los ejercicios 2009 al 2015 el IPDUV no ha ejecutado ninguna obra de Infraestructura con recursos del FONAVI.

3.1.6 Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2015 y en ejecución al 31/12/15.

Durante los ejercicios 2009 al 2015 el IPDUV no ha ejecutado obras de Equipamiento Comunitario con recursos del FONAVI.

¹ Ley N° 3565 y N° 4713.



3.1.7. Costos finales, superficies promedio y plazos de ejecución de las Viviendas terminadas durante el año 2015, según Operatorias.

Al no haber viviendas terminadas con recursos del FO.NA.VI. no se explicita este punto.

3.1.8. Identificación de proyectos FONAVI paralizados y/o rescindidos. Causas/Medidas para su reactivación.

La obra en ejecución en Barranqueras de 98 viviendas, iniciada en 2002, se encuentra paralizada desde el año 2008 con un 50% de avance, no habiéndose informado el estado actual de lo construido ni las causales y/o medidas para su reactivación.

3.2. Programas Federales.

Sobre este punto, cabe señalar que el organismo no ha remitido información actualizada para el ejercicio 2015 de los siguientes programas:

- ✓ Solidaridad Habitacional
- ✓ Solidaridad Habitacional- Emergencia Hídrica
- ✓ Emergencia Habitacional

Ante esta situación se repiten los emprendimientos en ejecución que figuran para el ejercicio 2014.

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante los años 2014 y 2015, según Programa Federal.

Programa Federal	2014		2015		Observaciones
	Viv.	Soluc.	Viv.	Soluc.	
Reactivación I	---	---	---	---	Programa finalizado
Reactivación II	---	---	---	---	Programa finalizado
Construcción de Viviendas	---	---	---	---	Programa finalizado
Mejoramiento de Viviendas	---	---	---	---	
Solidaridad Habitacional	---	---	S/I	S/I	
Solid. Habit. Viv. Aborígenes	---	---	---	---	Programa finalizado
Solid. Habit. Viv. Rurales	---	---	---	---	Programa finalizado
Solid. Habit. Emerg. Hídrica	---	---	S/I	S/I	
Plurianual de Constr. de Viv.	---	---	---	---	
Emergencia Habitacional con Cooperativas	652	---	S/I	S/I	
Mejoramiento de Viviendas. Marco PROMEBA	---	---	---	---	



Plurianual de Constr. de Viv. – Subpr. Sectores Medios					Programa finalizado
Mejoramiento de Viviendas – Convenio con Municipios	---	215	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.I	-75	---	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ situac.de Emergencia Climat.	---	---	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ pobladores originarios.	---	---	---	---	
P. Plurianual -Reconversión Fideicomiso Financiero ANSES	---	---	---	---	
Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de pueblos Originarios y Rurales.	---	---	---	---	
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.	---	---	986	---	
P. de Hábitat de Pueblos Orig. y Rurales. Mejoram. de Viv. Recuperables.	---	---	---	---	
Constr. de Viviendas Techo Digno	2115	---	1220	---	
Constr. de Viviendas Plurianual Reconvertido	185	---	---	---	
Mejoramiento de Viviendas II con Empresas.	---	145	---	1600	
Mejoramiento de Viviendas II con Municipios.	---	---	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.II	75	---	---	---	
TOTALES	2952	360	2206	1600	

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2015, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas 3.V.E.** que se adjuntan como **Anexos** en Planillas de Programas Federales.

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante los años 2014 y 2015 según Programa Federal.

Programa Federal	2014		2015		Observaciones
	Viv.	Soluc.	Viv.	Soluc.	
Reactivación I	---	---	---	---	Programa finalizado
Reactivación II	---	---	---	---	Programa finalizado.
Construcción de Viviendas	---	---	---	---	Programa finalizado
Mejoramiento de Viviendas	---	740	---	200	
Solidaridad Habitacional	---	---	S/I	S/I	



Solid. Habit. Viv. Aborígenes	---	---	---	---	Programa finalizado
Solid. Habit. Viv. Rurales	---	---	---	---	Programa finalizado
Solid. Habit. Emerg. Hídrica	---	---	S/I	S/I	
Plurianual de Constr. de Viv.	80	---	---	---	
Emergencia Habitacional con Cooperativas	344	76	S/I	S/I	
Mejoramiento de Viviendas. Marco PROMEBA	---	125	---	---	
Plurianual de Constr. de Viv. – Subpr. Sectores Medios	---	---	---	---	Programa finalizado
Mejoramiento de Viviendas – Convenio con Municipios	---	255	---	140	
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.	---	---	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ situac.de Emergencia Climat.	---	---	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ pobladores originarios.	---	---	---	---	
P. Plurianual –Reconversión Fideicomiso Financiero ANSES	135	---	255	---	
Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de pueblos Originarios y Rurales.	70	---	---	---	
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.	---	---	---	---	
P. de Hábitat de Pueblos Orig. y Rurales. Mejoram. de Viv. Recuperables.	---	---	---	---	
Constr. de Viviendas Techo Digno	1092	---	1215	---	
Constr. de Viviendas Plurianual Reconvertido	25	---	242	---	
Mejoramiento de Viviendas II con Empresas.	---	115	---	840	
Mejoramiento de Viviendas II con Municipios.	---	505	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.II	---	---	---	---	
TOTALES	1746	1816	1712	1180	

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas , correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2015, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas 3.V.T.** que se adjuntan como **Anexos** en Planillas de Programas Federales.

Si bien en la columna de “Terminadas” de las Planillas elaboradas por el organismo figuran en esas condiciones cantidades parciales de los proyectos en ejecución, los mismos han sido calculados por el IPDUV en concepto de viviendas terminadas equivalentes, por lo que no se considera esta situación a los efectos de valorar las unidades realmente terminadas con acta de recepción.



3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15 según Programa Federal.

Programa Federal	31/12/2014		31/12/2015		Observaciones
	Viv.	Soluc.	Viv.	Soluc.	
Reactivación I					Programa finalizado
Reactivación II					Programa finalizado
Construcción de Viviendas					Programa finalizado
Mejoramiento de Viviendas	---	1620	---	1420	
Solidaridad Habitacional	20	---	20	---	
Solid. Habit. Viv. Aborígenes					Programa finalizado
Solid. Habit. Viv. Rurales					Programa finalizado
Solid. Habit. Emerg. Hídrica	40	---	40	---	
Plurianual de Constr. de Viv.	466	---	466	---	
Emergencia Habitacional con Cooperativas	1413	106	1413	106	
Mejoramiento de Viviendas. Marco PROMEBA	---	685	---	685	
Plurianual de Constr. de Viv. – Subpr. Sectores Medios					Programa finalizado
Mejoramiento de Viviendas – Convenio con Municipios	---	1165	---	1025	
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.	545	---	545	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ situac.de Emergencia Climat.	80	---	80	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ pobladores originarios.	---	65	---	65	
P. Plurianual -Reconversión Fideicomiso Financiero ANSES	1041	---	786	---	
Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de pueblos Originarios y Rurales.	---	---	---	---	
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.	524	349	1510	349	
P. de Hábitat de Pueblos Orig. y Rurales. Mejoram. de Viv. Recuperables.	---	65	---	65	
Constr. de Viviendas Techo Digno	3468	---	3473	---	
Constr. de Viviendas Plurianual Reconvertido	507	---	265	---	
Mejoramiento de Viviendas II con Empresas.	---	55	---	815	
Mejoramiento de Viviendas II con Municipios.	---	---	---	---	
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.II	75	---	75	---	
TOTALES	8179	4110	8673	4530	



El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales en Ejecución, correspondientes a los distintos Programas durante el ejercicio 2015, montos contractuales y plazos de ejecución, se consignan en las **Planillas 3.V.E.** que se adjuntan como **Anexos** en Planillas de Programas Federales.

3.2.4. Obras de Nexo, de Infraestructura y Complementarias del Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano - Infraestructura y Obras Complementarias - iniciadas y terminadas durante los años 2014 y 2015 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15.

Programa Federal	Tipo de obra	2014			2015		
		Inic.	Term .	Ejec.	Inic.	Term .	Ejec.
PFMHU	Infraestructura y Obras Complement. del PFCV 1	---	1	2	---	---	2
PFMHU	Ídem del PF Techo Digno.	89	42	61	82	39	104
TOTALES		89	43	63	82	39	106

El detalle de las obras de Infraestructura, Nexos y Complementarias terminadas durante 2015 y en ejecución al 31/12/15, correspondientes al P.F. de Mejoramiento del Hábitat Urbano se consignan en las **Planillas 3.I.T. y 3.I.E** que se adjuntan como **Anexos** al presente informe en Planillas de Programas Federales.

3.2.5. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2014 y 2015 y en ejecución al 31/12/14 y 31/12/15.

Programa Federal	Tipo de Obra	2014			2015		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
Emergencia Habitacional	Centros de Integración Comunitaria	---	2	4	S/Informac.		4
TOTALES		---	2	4	S/Informac.		4



3.2.6. Costos finales y superficies promedio de las Viviendas terminadas durante el año 2015, según Programa Federal.

Programa Federal	2 Dormitorios			2 D. p/pers. con discap.			Año Inicio Obras
	Sup. m ²	Costo \$	\$/m ²	Sup. m ²	Costo \$	\$/m ²	
P.F. Plurianual –Reconv. Fideic. Financiero ANSES	45.57	97.148	2.132	62.32	132.229	2.122	2010/12
P. F. Plurianual –Reconvertido.	45.57	102.468	2.249	62.32	140.131	2.249	2012
P.F. Techo Digno.	55,13	224.990	4.081	60,07	247.478	4.120	2013/2014

Los valores consignados para las distintas operatorias, corresponden al promedio ponderado de los valores de costos y superficies de los proyectos terminados durante el ejercicio, los que fueron comenzados en diferentes ejercicios y por ende con diferentes precios. En los costos no se incluye la contraparte dispuesta por la provincia y corresponden al último valor contractual redeterminado alcanzado.

3.2.7. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos al fin del ejercicio 2015.

A fin del ejercicio 2015 se reitera la observación consignada en el ejercicio anterior respecto a que se han observado situaciones de proyectos usurpados, paralizados y/o rescindidos en los Programas que se detallan:

P.F. Plurianual:

Sobre un total de 466 viviendas en ejecución, más de la mitad de las mismas (286) se encuentran usurpadas y sin posibilidades ciertas de su continuación, encontrándose las mismas ubicadas en las ciudades de Barranqueras, Resistencia y Colonia Popular.

P.F. Solidaridad Habitacional:

Un remanente de 60 viviendas (20+40) de Solidaridad y Emergencia Hídrica se encuentran en estado de paralización, siendo sus fechas de inicio de 2004 y 2005 respectivamente.

Programa de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

Sobre un total de 524 viviendas en ejecución, el 66% de las mismas se encuentran paralizadas (345 viviendas). Asimismo se encuentran paralizadas la totalidad de las 349 soluciones habitacionales que figuran como en ejecución.

Programa Techo Digno.

Se observa que la mayoría de las obras en ejecución a Diciembre de 2015 se encuentran con plazos de terminación ampliamente vencidos, no informándose situaciones de paralización culpable.



Programa Plurianual – Reconvertido. ANSES.

La totalidad de las 786 viviendas en ejecución al 31/12/15 se encuentran también con plazos de terminación contractual vencido, y de las cuales 125 (3 proyectos) se hallan con trámite de rescisión.

En síntesis, existe una gran cantidad de viviendas pertenecientes a diferentes programas que se encuentran paralizadas, usurpadas y/o en trámite de rescisión sobre las cuales será necesario regularizar su situación técnica-administrativa a fin de cerrar los expedientes obrantes en la SSDUV, así como proceder a recuperar las inversiones realizadas en las mismas.

3.2.8. Estado de gestión de los Programas Federales al cierre del ejercicio 2015.

Programa Federal	Convenio original*		Inic. Acum.		Term. Acum.		Ejec. 31/12/15	
	Viv.	Sol.	Viv.	Sol.	Viv.	Sol.	Viv.	Sol.
Reactivación I	573	---	573	---	573	---	Finalizado	
Reactivación II	400	---	400	---	400	---	Finalizado	
Construcción de Viviendas	2900	---	2899	---	2899	---	Finalizado	
Mejoramiento de Viviendas	---	14805	---	14545	---	12925	---	1620
Solidaridad Habitacional	1877	199	1877	199	1857	199	20	---
Solid. Habit. Viv. Aborígenes	157	---	47	---	47	---	Finalizado	
Solid. Habit. Viv. Rurales	72	---	72	---	72	---	Finalizado	
Solid. Habit. Emerg. Hídrica	1610	3280	1610	3280	1570	3280	40	---
Plurianual de Constr. de Viv.	4103	---	3931	---	3465	---	466	---
Emergencia Habitacional con Cooperativas	S/d.		2671	315	1258	209	1413	106
Mejoramiento de Viviendas. Marco PROMEBA	---	3000	---	3080	---	2395	---	685
Plurianual de Constr. de Viv. – Sub.Sectores Medios	S/d.	---	424	---	424	---	Finalizado	
Mejoramiento de Viviendas – Convenio con Municipios	---	S/d.	---	2070	---	905	---	1165
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.	S/d.	---	908	---	363	---	545	---
P. Plurianual – Subprogr. p/ situac.de Emergencia Climat.	S/d.	---	1090	---	1010	---	80	---
P. Plurianual – Subprogr. p/ pobladores originarios.	S/d.	---	25	100	25	35	---	65
P. Plurianual -Reconversión Fideicomiso Financiero ANSES	S/d.	---	3968	---	2927	---	1041	---
Viviendas y Mejoramiento del Hábitat de pueblos	S/d.	---	195	---	195	---	---	---



Originarios y Rurales.								
Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.	S/d.	S/d.	524	349	---	---	524	349
P. de Hábitat de Pueblos Orig. y Rurales. Mejoram. de Viv. Recuperables.	S/d.	S/d.	---	65	---	---	---	65
Constr. de Viviendas Techo Digno	S/d.	S/d.	4640	---	1172	---	3468	---
Constr. de Viviendas Plurianual Reconvertido	S/d.	S/d.	662	---	155	---	507	---
Mejoramiento de Viviendas II con Empresas.	S/d.	S/d.	---	170	---	115	---	55
Mejoramiento de Viviendas II con Municipios.	S/d.	S/d.	---	505	---	505	---	---
P. Plurianual – Subprogr. p/ poblad. aborígenes y rurales.II	S/d.	S/d.	75	---	---	---	75	---
Mejoramiento del Hábitat Urbano.Infras.y O.Complem	S/d.		101 obras		99 obras		2 obras	
Equipamientos- Centros de Integración Comunitaria	S/d.		25 obras		21 obras		4 obras	
Infra. y O.C. del Programa Fed. “Techo Digno”.	S/d.		231 obras		169 obras		62 obras	

(*) Sujeto a modificaciones posteriores.

La información sobre la evolución de las obras de los diferentes Programas Federales se consigna en las Planillas 3.V.E. y 3.V.T que se adjuntan como **Anexo** en las Planillas de Programas Federales al 31/12/15.



4. SOBRE LOS SISTEMAS DE ADJUDICACION

4.1 Registro de la Demanda.

En la sede capital del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia del Chaco, se realizan las inscripciones para la adjudicación de viviendas junto a las Delegaciones de Presidente Roque Sáenz Peña y Villa Angela.

Durante el ejercicio 2.015 el Registro Único de Inscripción a Postulantes de Vivienda estuvo abierto en forma permanente, integrando el sistema administrado por la empresa provincial ECOM-CHACO. La carga de datos se realiza en forma digital llenando directamente la Ficha “Declaración jurada para la Adjudicación de viviendas”.

Según datos de inscripción suministrados por la Gerencia Socioeconómica, la Dirección de Procesamiento de Datos y la Dirección de Planes Especiales, los inscriptos respondieron a los mismos requisitos de años anteriores y, verificada su actualización en 2015, el Total de Inscriptos a vivienda ascendió a 17.425 grupos familiares.

Se consignan a continuación los inscriptos a vivienda distribuidos por niveles de ingreso familiar y localización de los postulantes para las Operatorias Demanda Libre con sus correspondientes Programas Federales y Programas provinciales.

Postulantes a Vivienda Inscriptos al Registro. Chaco- 2015

Localidad		Capital Gran Resistencia N°	%	Interior N°	%	Total Provincia N°	%
Ingresos en pesos							
0	1499	2192	26,5	3551	39	5743	32,9
1500	3499	1125	13,5	1476	16,1	2601	14,9
3500	6999	1710	20,5	2042	22,4	3752	21,5
Más de	7000	3283	39,5	2046	22,5	5329	30,7
	Total	8310	100,0	9115	100,0	17425	100,0

Fuente: Gerencia Socioeconómica. Dirección de Inscripciones. IPDUV

Como puede inferirse del análisis del tabulado que antecede, casi la mitad de la demanda inscripta, (47,8%) no supera los \$ 3.499.- de ingreso familiar. Asimismo, un 21,5% más, no superan los \$ 6999.- es decir que el 69,3 % no supera \$7.000 de ingreso familiar.

En este ejercicio se destaca que: casi un tercio de los inscriptos o no tiene ingresos monetarios o no supera los \$ 1500.- de ingreso familiar mensual, es decir que por definición no pertenecen al mercado de trabajo formal.

Estarían mayormente fuera del mercado de consumo porque generalmente realizan changas, son amas de casa o reciben subsidios sociales.



Desagregados estos guarismos según localidad se observa que en el Interior provincial, la magnitud de los inscriptos en el rango de ingresos familiares muy bajos es en promedio mayor que la de los inscriptos en Gran Resistencia. **(39% en el Interior frente al 26,5%).**

4.1.1. Personas con capacidades diferentes.

Si bien aún no existe en forma explícita una normativa especial que contemple las personas discapacitadas, la Resolución N° 1282/43 establece que todos los inscriptos entran al sorteo incluidos los discapacitados. En el caso que un discapacitado no hubiera salido sorteado entonces entra en “Situaciones Especiales” para que el Directorio junto a la Directora de Gerencia Socioeconómica determine el orden de prioridades para la selección de cada caso puntual.

Para determinar el orden de prioridades en relación con el número de viviendas disponibles asignadas a discapacitados que no fueron sorteados en el ejercicio, debiera hacerse explícito por escrito los criterios y/o normativas cualicuantitativas aplicadas en la decisión de cada caso. Es más, si fueron eliminadas dos jefaturas del área Social con Programas destinados a “Situaciones Especiales” en el ejercicio, para evitar cualquier sospecha de manejo discrecional queda pendiente la pregunta ¿cómo se procedió para esta selección?.

**Grupos familiares Inscriptos al Registro con un miembro discapacitado.
Chaco –2015**

Localidad Ingresos en pesos		Capital Gran Resistencia N°	%	Interior N°	%	Total Provincia N°	%
0	1499	96	11,6	105	10,8	201	11,2
1500	3499	225	27,3	347	35,6	572	31,8
3500	6999	228	27,7	324	33,3	552	30,7
Más de	7000	275	33,4	198	20,3	473	26,3
	Total	824	100,0	974	100,0	1798	100,

Fuente: Gerencia Socioeconómica- Dirección de Inscripciones. IPDUV

En el nivel de ingresos más bajo es destacable la menor diferencia entre las localidades de Capital e Interior. (11,6% entre los inscriptos con un miembro discapacitado frente al 10,8% en Interior). En cambio entre los ingresos familiares mayores a los \$7000 la diferencia entre localidades agrega un 13% más de Inscriptos en la Capital que en el Interior. (33,4% frente a 20,3% respectivamente)

En síntesis, para el sorteo de titulares aptos para cubrir el cupo de hasta un 20 % de las viviendas a adjudicar por IPDUV, a nuestro criterio convendría especificar y hacer más objetivos los procedimientos de la selección. (Especialmente cuando se trata de las vacantes de viviendas de “clase media” como en el Proyecto Parque Caraguatá).



4.2. Proceso de Selección y Adjudicación.

Se continuó verificando en el ejercicio el cumplimiento de los requisitos y presentación de la documentación según las mismas normas vigentes desde el año 2007, es decir que los inscriptos no pueden poseer bienes inmuebles para ser elegibles para la adjudicación.

Se informó que en algunos Municipios de localidades chicas del Interior no tienen armado aún o saneado su Registro Catastral de tierras exceptuado el Municipio Comandante Fontana.

Cabe mencionar que se continuó reservando un mínimo del 10% y hasta un 20% de unidades habitacionales destinadas a familias con un miembro discapacitado, o ancianos, jefas/ es, solas/ os, con menores de edad a cargo.

Objetivar procedimientos mediante normas escritas por las autoridades del Organismo y transmitirlos a los medios de información públicos evitaría sospechas de manejo discrecional de las autoridades en la selección de postulantes a vivienda social y consecuente disposición en los medios periodísticos de la región a bosquejar explicaciones para el delito de usurpación. Este debería ser combatido por disuasión.

(Ver en Anexo copia de 2 artículos periodísticos en el Diario TN24 y El Mundo en la semana que se realizó el relevamiento de esta auditoría, del 16 al 20 de abril al respecto.)

Las viviendas fueron pre- adjudicadas hasta tanto fueran evaluadas social y financieramente las listas de postulantes.

Informe del Proyecto Parque Caraguata.

Por Resolución N°0080 Acta N° 31/2015 se reglamentaron en Anexo I, II, III,IV,V, y VI las bases y condiciones para la inscripción y el Sorteo del Plan Parque Caragatá, así como el formulario de Inscripción On- Line.

En la conformación del Padrón final de Postulantes al Proyecto Caragatá, intervino la Gerencia de Asuntos Socio-económicos, la Gerencia de Proyectos y Programación, y la Empresa ECOM CHACO. Se establecieron asimismo los criterios de Elegibilidad: el carácter Único de la vivienda y Permanente del Grupo familiar perteneciente al **Sector de clase Media con ingresos mínimos entre \$11.000.- y \$15000 en 300 cuotas, con el 3% de Interés.** Ver en Anexo Resolución, Anexos y Notas del 5 y 13 de Octubre /15 acerca de Licitaciones.

Programa Federal de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de Pueblos originarios.

El Coordinador Social de Programas Especiales perteneciente a la Gerencia Socioeconómica del IPDUV afirmó no contar con los recursos humanos calificados y el equipamiento necesarios para llevar a cabo un relevamiento profesionalmente justificado que permita superar las específicas y complejas dificultades que presentan estas comunidades al IPDUV.

Nos referimos a la incompatibilidad y falta de Coordinación entre Jurisdicciones: Nacional, Provincial y Municipal en la cuestión de selección y confección de Listas de beneficiarios de tierras de El Impenetrable, discerniendo dominios urbanos y rurales que permitan adjudicar las



viviendas a construir legalmente sustentadas. Especialmente al fenómeno que tuvo lugar en 2015 cuando un Municipio tuvo que solicitar una Medida Cautelar para evitar riesgos personales en la defensa de sus tierras o el peligro de extinción de las comunidades aborígenes.

Para que muchas familias no queden postergadas por no cumplir con los criterios de selección establecidos en las Normas IPDUV y sean incluidas socialmente, sería aconsejable ampliar y no reducir las Jefaturas del área Social, para trabajar más específicamente sobre los hogares con Jefa mujer de los estratos económicos bajos- y avanzar criterios de selección más elaborados que contemplen las dificultades que plantean los aspirantes aborígenes inscriptos con necesidades habitacionales de atención prioritaria, “Situaciones Especiales”.

En el tabulado que sigue se indica el número de Viviendas, y Créditos adjudicados en el ejercicio 2015.

Viviendas adjudicadas o entregadas con Contrato de adjudicación, según tipo de Operatoria.Chaco- 2.015

N° Operatoria	Entregadas	Con. Contrato de adjudicación	Ingresadas a recupero de cuotas	No Ingresadas a recupero de cuotas
Prog. Federal Reconversión Anses.	343	343	185	158
Prog. Federal Techo Digno.	1405	1405	1244	161
Sueños compartidos.	60	60	0	60
Prog. de Integración Socio- comunitaria por Cooperativas.	408	408	408	0
Prog. Fed. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de pueblos originarios y rurales	956	956	----	956
Total	3172 (+ 8 Crédito individual)	----	----	----
Total Viviendas y créditos.	3.180	3.172	1837	1.335-

Fuente: Gerencia Socioeconómica Planilla 4.2 y 4.2.1 y 4.2.2 en Anexo.

El total de viviendas entregadas en el ejercicio fue de 3.180. Con contrato de adjudicación sumaron 3.172 viviendas e ingresadas a recupero 1.837. **No ingresaron a recupero de cuotas 1.335 viviendas.**

4.2.1 Viviendas adjudicadas o entregadas con Contrato de adjudicación a familias con algún miembro discapacitado, según tipo de Operatoria. Chaco- 2.015

Programa Federal Reconversión Anses.

53 Viviendas entregadas a familia con algún discapacitado. (14 Viv. Adaptadas 39 comunes). 11 en Capital y 42 en Interior.



Prog. Federal Techo Digno

223 viviendas entregadas a flia. Con algún miembro discapacitado. (72 viviendas adaptadas y 151 comunes). 31 en Capital y 192 en Interior.

Prog. Federal Sueños compartidos.(Familias con ingresos inferiores a \$ 3000).

21 viviendas entregadas a flia. Con algún miembro discapacitado. (4 viviendas adaptadas y 17 comunes) 21 en Interior.

Prog. de Integración Socio-comunitaria por Cooperativas. (Familias con ingresos inferiores a \$ 3000)

70 viviendas entregadas a flia. Con algún miembro discapacitado. (5 viviendas adaptadas y 65 comunes). 43 en Capital y 27 en Interior.

Prog. Fed. de Vivienda y Mejoramiento del Hábitat de pueblos originarios y rurales.

17 viviendas entregadas a flia. Con algún miembro discapacitado. (1 vivienda adaptada con acta de entrega onerosa y 16 comunes)

En 2015 se entregaron 384 viviendas a Discapacitados es decir que alcanzaron en **promedio al 12% de las viviendas anuales entregadas**, todas con Contrato de Adjudicación..

4.3 Precio de Venta y cuota de amortización

Plan de Cancelaciones Anticipadas.

Para optimizar el recupero de los fondos invertidos se dictó el Decreto 563/2015 que autoriza una bonificación de hasta 25% en menos, del saldo adeudado por cada adjudicatario al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, y propicia a partir del 13 de Abril de 2015 la cancelación anticipada de aquellas viviendas adjudicadas antes de 2010 y a partir del 08 de Junio de 2015 lo aprobó para aquellas viviendas adjudicadas con posterioridad al año 2010.

Programa Propietario

En Base al Decreto mencionado, el 15 de Abril del 2015 se aprobó la Resolución Reglamentaria N° 0075/11/2015 por la que se implementó el Programa de Bonificaciones a adjudicatarios de viviendas otorgadas por el IPDUV hasta el año 2010 inclusive, denominado Programa Propietario para la cancelación anticipada de viviendas. Se ratificó asimismo la constitución de una Comisión Especial para la evaluación de las solicitudes de cancelación anticipada en los términos que se detallan en el Anexo I.

Ver Res. Reg. en Anexo.

Finalizada la primera etapa con óptimos resultados, a requerimiento de los adjudicatarios se continuó con la segunda etapa: las viviendas otorgadas después del año 2010.



Precio y Condiciones de amortización de Viviendas que se incorporaron a recupero.

	Precio de venta de Viviendas de 2 dorm. (provisorio) Promedio. \$	Cuota de amortización. \$	Plazo en meses.	Tasa de Interés anual sobre saldo. %
Reconversión c. ANSES	129.007,7	823,6	300	4,50
Techo Digno	229.518,1	976,1	360	3

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos. Planilla 4.3 en Anexo.

No se informó en el ejercicio, el ingreso a recupero de cuotas de los Programas Sueños compartidos, Federal de Integración Sociocomunitaria de Viviendas por cooperativa, Programa Federal de mejoramiento del Hábitat de Pueblos originarios y rurales ni de Mejoramiento Habitacional, “Mejor Vivir”.

Créditos Individuales Terminados

Los precios con **costo provisorio a Julio de 2.015** de los créditos terminados se consignan en el tabulado que sigue, con los nuevos montos tope, el plazo en meses, la cuota de amortización y la tasa de interés anual correspondiente a créditos individuales para viviendas rurales y urbanas.

Operatoria Créditos Rurales y Créditos Urbanos.

Créditos otorgados para Viviendas Rurales y urbanas.

Chaco- 2015

Créditos para viviendas N°	Monto del Crédito Financiado. (\$)	Cuota de amortización \$	Plazo en meses	Tasa de interés anual %
Créditos Rurales.				
Obra Nueva 5 2 dorm.	Promedio ponderado 175.000	-----	300	4
Ampliaciones. 1 3 dorm.	70.000.-	---	180	4%
Total: 6 créditos				
Créditos otorgados para Viviendas urbanas				
Obra Nueva Total :2	\$15.000	1.381,50	300	10 %

Fuente: Departamento Créditos.- Planilla Créditos Urbanos y Rurales en Anexo.



En síntesis el monto promedio de los 2 créditos otorgados en el **área urbana** para la construcción de obra nueva fue de \$ 15.000 y para el **área rural** los 5 créditos ascendieron a \$ 175.000.-. El otorgado para ampliación a \$ 70.000.-.

En la Dirección de Recupero de Fondos informaron que en el ejercicio 2015, se terminaron 19 créditos individuales urbanos y 12 rurales. Además se otorgaron en total 8 créditos para soluciones habitacionales.

Ingresos Familiares Mínimos:

En el cuadro que sigue se presentan los ingresos familiares mínimos promedio con el que debería contar un grupo familiar, para que la cuota mensual actualmente vigente no afectara más de un 20% de los mismos:

Ingresos Familiares Mínimos **Chaco-2.015**

Operatoria	Ingreso familiar mensual mínimo. (\$)
Reconversión c. ANSES	4.115.-
Techo Digno	4.880
Créditos rurales (Obra Nueva)	(Las cuotas son anuales)
Créditos urbanos.	(575 Mensuales) 6.907.-

Fuente: Elaboración propia.

Como puede observarse en los cuadros anteriores es predecible que casi la mitad de los postulantes a vivienda con ingresos menores a los \$ 3499.- quedaría excluida de estas operatorias.

En cambio, los ingresos mínimos requeridos para el pago de cuotas de amortización de los Créditos Individuales en sus dos alternativas, aseguran el acceso mayoritario de los inscriptos en 2015 porque los ingresos exigidos no superarían los \$ 7.000 anuales, equivalentes a \$ 575.- de ingreso familiar mensual. (Incluidos los hogares con miembros discapacitados, que ya se encuadran en las disposiciones vigentes).

4.4 Facturación. Recupero de Cuotas de Amortización. Nivel de Morosidad

En el tabulado que sigue se distribuye el monto facturado y recuperado, según cuotas de amortización y Ahorro Previo de Viviendas FONAVI, PLANES FEDERALES y Total, a Diciembre de 2.015:



Facturación, Recupero de cuotas y Nivel de morosidad por tipo de Cartera Comparada. . Chaco 2014- 2.015

Operatoria	Monto facturado. (\$)	Recuperado \$	Recupero %	Recupero 2014 %
Vivienda FONAVI	68.442.158,3	50.565.797,5	73,9	79,0
PLANES FEDERALES	71.834.500,6	40.256.993,7	56,0	55,2
TOTAL	140.495.556,5	90.822.791,2	64,6	66,8
Total Desde el inicio del P. Federal hasta el ejercicio 2015	148.721.928,8	75.672.048,9	50,8	55,2

Fuente: Planilla 4.4, 4.4.1 y 4.4.2 Dirección de Recupero de Fondos en Anexo- IPDUV- Chaco

El Director de Recupero de Fondos informa que el Total Facturado en concepto de **Vivienda FONAVI y PLANES FEDERALES** alcanzó en 2015 a un promedio mensual de \$11.707.963 y el Total Recuperado a \$7.568.566.- es decir se recuperó el **64,6% de la Facturación anual**. En cambio el promedio Total de Recupero desde el inicio del **PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS** fue de **50,8%**

Con la aplicación del **Programa Propietario** para la cancelación anticipada de viviendas, en el mes de Junio de 2015 el IPDUV obtuvo una recaudación Récord en los últimos años.

El recupero de cuotas de amortización de viviendas y créditos individuales alcanzó \$ 10.579.256,72 es decir el 99,99 % más que en el mismo mes del año anterior.

El recupero por cuotas de amortización entre los ejercicios 2014 y 2015 creció en un 5,1% en la Operatoria FONAVI y en un 4,4%% en el PLAN FEDERAL.

En el tabulado que sigue se distribuye la situación de facturación de viviendas a Diciembre de 2015-

Situación de Facturación de Viviendas. Chaco 2015

I- Cantidad de viviendas con crédito vigente.	II- Cantidad de obligaciones de pago emitidas.	III-Diferencia entre I y II	IV- Cantidad de viviendas canceladas.
44.453	Con chequeras 24.338. Con Débito Automático 14.566 Total 38.904	5.549	9.838

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos. Planilla 4.4.3 en Anexo.

La cantidad de viviendas con crédito vigente eran 44.453. Se emitieron en Total **38.904** obligaciones de pago para **viviendas**. (Con chequeras 24.338 y con Débito Automático 14.566) es decir que se hallaba al cobro el 87,5% de las viviendas con crédito vigente. **La cuota teórica**



mensual promedio facturada en relación al número total de facturas emitidas fue de \$300.- y el monto promedio mensual efectivamente recuperado fue de \$ 194,50

Las viviendas sin factura emitida sumaban 5.549 y las viviendas canceladas 9.838.

Se presentan a continuación los

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente.

Motivo	Cantidad	%
Desadjudicadas	594	10,0
Cobro suspendido	557	11,7
Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido pero mantienen deuda.	4398	79,3
Total Sin emisión de factura:	5.549	100
Canceladas	9.936	

Fuente: Planilla 4.4, 4.4.1 y 4.4.2 Dirección de Recupero de Fondos en Anexo- IPDUV- Chaco

Es significativa la proporción de no facturadas entre las cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido pero mantienen deuda: casi el 80%. El resto se reparte casi proporcionalmente entre desadjudicadas y cobro suspendido.

4.5 Adjudicaciones y Escrituración de Viviendas.

4.5.1 Adjudicaciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas.

Desde el año 2015 se viene ejecutando en la provincia un plan masivo de escrituración que abarcó tanto Barrios del Plan FONAVI como Planes FEDERAL, PLURIANUAL, ANSES y TECHO DIGNO.

La Dirección Registro Notarial Especial informó que por Ley N° 3590 del año 1991, se creó un Registro Notarial Especial con atribuciones para intervenir en todas las circunstancias relativas al otorgamiento de las Escrituras Traslativas de Dominio a favor de los adjudicatarios del IPDUV. Asimismo informó que realiza la tarea en coordinación con el Registro de Propiedad Inmueble, Dirección General de Catastro y Cartografía, Subsecretaría de Asuntos Registrales, Ministerio de Desarrollo Urbano y Territorial, y el Colegio de Escribanos.

Por una Nota del IPDUV dirigida al Colegio de Escribanos de la Provincia se solicitó que se notifique a todos los escribanos que se abstengan de participar en actos notariales que involucren ventas y/o cesiones de derechos sobre viviendas construidas y adjudicadas por el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda.



Regularización de Viviendas adjudicadas en venta con ocupaciones irregulares:

Tramite del Nuevo Deudor Hipotecario

Por Ley N° 4083/99 y su modificatoria Ley N° 4646, y por la Ley Provincial N° 1140 de procedimiento administrativo, cuando el titular de la vivienda adjudicada por el IPDUV decide venderla, donarla o cederla con Título de Propiedad cargado con una Hipoteca en Primer Grado de Privilegio a favor del IPDUV, interviene en el trámite una Escribanía Particular. El titular de la vivienda debe pedir previamente autorización al Instituto para realizar la venta y el nuevo deudor hipotecario obtener la aceptación del mismo Instituto como nuevo deudor si cumple con los requisitos sociales y financieros establecidos. Finalmente el Directorio por Resolución del IPDUV remite el Expediente a la Escribanía designada por las partes.

En 2015, frente a un caso que no había solicitado la autorización correspondiente al IPDUV para la transferencia de un inmueble escriturado con hipoteca de primer grado a favor del organismo, la doctora Eloísa Araceli Barreto a cargo del juzgado notarial sentó jurisprudencia con un fallo judicial para reparar esa laguna jurídica. En él fundamentó que “las viviendas construidas o los lotes de terreno entregados por el Instituto son de carácter eminentemente social, conforme lo establece la Ley N° 3590, por lo tanto no deben ser pasibles de transacciones comerciales. De lo contrario se desvirtuaría totalmente el fin social para el cual se entregó al beneficiario y a su grupo familiar”. Así dejó sin efecto lo actuado por un escribano al respecto: la “aceptación de donación de nuda propiedad”.

En el período 2015 fueron regularizados y solucionados DOSCIENTOS OCHENTA (280).- casos Ver en Anexo Informe de Dirección de adjudicatarios.

El proceso de escrituración

La entidad interviniente en el proceso de escrituración es en el 100% de los casos el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda. Los costos de escrituración se encuentran establecidos por Resolución del Directorio para todas las viviendas ejecutadas en la Provincia sin distinción de localidades ni costos de ejecución. Cada trámite tiene un valor asignado, teniéndose en cuenta el carácter meramente social de entrega de una vivienda.

Los montos establecidos para las escrituras públicas en el ejercicio 2015 fueron los siguientes:

- Compra venta y compra venta con hipoteca: \$ 400.-
- Levantamiento de hipoteca: \$200.-
- Mutuo e hipoteca: \$ 500.-
- Transferencias de terrenos de Empresas o Entidades Intermedias al IPDUV: \$2.000.-
- Segundos Testimonios: \$400.-

Para el año 2016 se proyecta formalizar entre 2000 a 3000 Títulos de propiedad.

En el listado que sigue, se describe el estado escriturario de las viviendas a Diciembre de 2.015:



Escrituración de Viviendas Desde el inicio del Fonavi:

AÑO	2015	2014
Total de Viviendas adjudicadas	71.944	68.764
Total de viviendas escrituradas	54.388(*)	52.585
Con deuda cancelada	22.799	19.445
Con crédito vigente	49.145	33.140
En proceso de escrituración	2.751	3.134
Sin iniciar trámite de escrituración.	14.805	13.045
Porcentaje de unidades escrituradas sobre adjudicadas desde el inicio del Fonavi.	75,6	76,5

(*) El número de viviendas escrituradas en 2015 es producto, de la suma de las 52.569 viviendas escrituradas del ejercicio 2014, más las 1.803 viviendas escrituradas en 2015, más 16 créditos terminados y escriturados en 2014 que no fueron computados anteriormente. En consecuencia, la observación agregada con un asterisco debajo de la planilla 4.5.a. deberá ser revisada para el ejercicio 2016 y verificada fehacientemente.

La proporción de viviendas escrituradas sobre el número de las adjudicadas desde el inicio del FONAVI es en 2015 del **75,6 %** y en **2014 fue del 76,5%** respectivamente.

Durante 2.015

	2015	2014
Total de viviendas adjudicadas	3.180 (*)	1716
Total de viviendas escrituradas	1.803	1522
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas	0	0

(*) 3172 viviendas + 8 créditos individuales.

Fuente: Planillas 4.5.a y 4.5.b en Anexo-

Causas que dificultaron la escrituración:

El registro notarial del IPDUV realiza su tarea en coordinación con el Registro de la Propiedad Inmueble, Dirección General de Catastro y Cartografía, Subsecretaría de Asuntos Registrales, Ministerio de Desarrollo Urbano y Territorial, Colegio de Escribanos todos de la Provincia del Chaco.

Los principales factores que dificultaron e incidieron en el proceso de escrituración informados por los directores del Registro Notarial Especial del I.P.D.U.V. se distribuyeron porcentualmente como sigue:

- Falta de documentación-50 %-: planos, dominio, mensuras, documento final de obra, e informes de verificación.
- La Situación Legal de los adjudicatarios concentró un 30% adicional, destacándose la falta de documentos personales y las situaciones familiares.
- La Situación derivada de la ocupación Irregular de las unidades agrupó el 10% de las dificultades de escrituración.
- La Capacidad operativa de las entidades actuantes, sumó otro 10%.



5. SOBRE EL ESTADO CONTABLE FINANCIERO

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2 del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda “ para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos “, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda del Chaco.

Este informe presenta limitaciones en su alcance debido a que habiéndose realizado la visita al Instituto durante el mes de Mayo, las Planillas financieras fueron remitidas por aquel a esta Secretaria, via correo electrónico, el 25 de Noviembre, no habiéndose podido realizar los procedimientos de control habituales.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas ejercicio 2015

Se procedió a verificar las transferencias realizadas por el Banco de la Nación Argentina durante el período comprendido entre el 1/1/2015 y el 31/12/2015 con las registradas en el Libro Banco del Instituto, Cuenta Corriente N° 10272/05 del Nuevo Banco del Chaco S.A..

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias s/BNA durante el período	\$ 387.912.105,49
Mas:	
OP del 30/12/14 ingresada en 2015	\$ 6.800.966,31
Menos:	
OP del 31/12/2015 ingresada en 2016	\$ (1.253.884,81)
Menos:	
Debitos Banco Nación (1)	\$ (590.187,73)
Total Ingresos FONAVI s/Planilla 5.1 al 31/12/15	\$ 392.868.999,26

(1) Débitos efectuados por el Banco de la Nación Argentina correspondientes al Gravamen de la Ley 25413, Impuesto a los Débitos y Créditos Bancarios, 1,5 por mil sobre las transferencias que pasan por el Fondo Fiduciario y luego son enviadas al Instituto.

b) El promedio mensual de transferencias acreditadas por el Instituto durante el ejercicio fue de \$32.739.083,27.-.



c) Las transferencias FO.NA.VI. aumentaron, durante el ejercicio 2015, el 23,28 % respecto del ejercicio 2014 (\$ 314.672.124,97.-) y representaron el 15,64 % del total de ingresos del periodo.

5.1.2. - Otros Ingresos registrados en el ejercicio - Composición

El Organismo Provincial recibió durante el período otros ingresos por \$ 2.029.884.984,77.- según el siguiente detalle:

CONCEPTO	\$	\$
Promebea II	92.089.345,69	
Fondos de Terceros	187.173.587,83	
Transf. Tesorería Gral. De la Provincia (1)	79.075.492,17	
Venta de Pliegos y Aranceles	1.054.471,03	
Ingreso Sindicato	2.015.503,93	361.408.400,65
Programas Federales:		
Reactivación Obras (2)	726.475.212,92	
Emergencia Habitacional (3)	674.723.084,24	
Solidaridad (4)	83.222.486,52	
Tierras	10.000.000,00	
Convenio ANSES (5)	14.635.517,23	
Otros Ingresos Nacionales (Prog. Fed., Dev. Fideic.)	159.420.283,21	1.668.476.584,12
		2.029.884.984,77

- 1) Transferencia del Ministerio de Desarrollo Social de la Provincia para obras de refacción y mantenimiento de edificios públicos.
- 2) Transferencias realizadas a la Cuenta Corriente N° 42900423/54 del Banco de la Nación Argentina y que corresponden a los Programas Federales: de Construcción de Viviendas Techo Digno \$ 448.807.754,57.-; de Construcción de Viviendas Techo Digno – Infraestructura \$ 91.393.118,90.-; de Integración Sociocomunitaria \$ 11.550.000,00.-; de Mejoramiento de Viviendas Mejor Vivir \$ 123.369.851,85 y de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios \$ 51.354.487,60.-.
- 3) Transferencias realizadas a la Cuenta Corriente N° 42900448/87 del Banco de la Nación Argentina y que corresponden a los Programas Federales: de Integración Sociocomunitaria \$ 661.847.207,30.- y de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios \$ 12.875.875,94.-.
- 4) Transferencias realizadas a la Cuenta Corriente N° 42900441/66 del Banco de la Nación Argentina y que corresponden a los Programas Federales: de Construcción de Viviendas Techo Digno \$ 33.476.038,37.-; de Mejoramiento de Viviendas Mejor Vivir \$ 22.133.164,95.- y de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios \$ 27.613.283,20.-.
- 5) Transferencias acreditadas en la Cuenta Corriente N° 16001/06 que corresponden al Programa Federal Reconvertido de Construcción de Viviendas.



Estos recursos representan el 80,83 % de los ingresos totales del Organismo percibidos en el mismo período, correspondiendo a Programas Federales y otros ingresos nacionales el 66,44 % y el 14,39 % al resto de los conceptos. Comparados con los registrados en el ejercicio anterior (\$ 1.240.418.603.52.-), presentan un aumento de 63,65 %.

5.1.3. Recupero por cuotas de amortización y ahorro previo

El recupero por cuotas de amortización registrado durante el período ascendió a \$88,680.724,53-, según información confeccionada por el I.P.D.U.V. en Planillas 5.1 y 5.7; con una cobranza promedio mensual de \$ 7.390.060,38.-; habiéndose producido un aumento de la recaudación, en valores absolutos de 21,10 %, respecto del ejercicio anterior (\$ 73.226.557,08).-; representando el 3,53 % del total de ingresos del período.

Estos valores registrados en los Libros del I.P.D.U.V. son los informados a esta Auditoría por el Organismo Provincial a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/2015

5.1.4. Inversión en Obras FO.NA.VI en el ejercicio

Según surge de las Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7 el Organismo Provincial invirtió, durante el período, fondos del FO.NA.VI. por \$ 349.921.217,99.-, la composición de la misma fue la siguiente:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Vivienda e Infraestructura Propia	259.323.669,07	74,11
Devolución Fideicomiso	88.490.825,49	25,29
Créditos Individuales	2.106.723,43	0,60
TOTAL	349.921.217,99	100

Puede apreciarse un aumento de la inversión de 29,18 %, respecto del ejercicio anterior (\$270.874.902,75.-).

Otras inversiones en obra

Durante el ejercicio se realizaron inversiones en obras en el Programa de Mejoramiento de Barrios (Promeba) por \$ 85.487.843,76.-.

5.1.5. Otros gastos y egresos no afectados a obra

Según surge de la documentación examinada e informada en las Planillas 5.1 y 5.6 durante el año 2015 se aplicaron a gastos y otros egresos no afectados a obras \$ 462.849.124,65.-, según el siguiente detalle:



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Haberes del Personal	115.489.499,32	65,40		
Comisión de Servicio	13.598.442,79	7,70		
Gastos de Funcionamiento	47.496.242,21	26,90		
		100,00	176.584.184,32	38,15
Fondos Terceros y Reint.(1)	168.852.633,09	58,98		
Transferencia T.G.P.	30.000.000,00	10,48		
Otros	87.412.307,24	30,54		
		100,00	286.264.940,33	61,85
			462.849.124,65	100

1) tiene su contrapartida en otros ingresos y corresponde a retenciones de aportes jubilatorios, impuestos, fondos de reparo, etc..

Comparando estos egresos globales con los efectuados en 2014 (\$ 177.669.904,56.-) se verifica un aumento de 160,51 %.

Los Gastos de Funcionamiento \$ 176.584.184,32, por su parte representan

SOBRE	%
Total Ingresos	7,03
Inversión en Obra	8,33
Total Egresos	6,84

5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2015

Durante el ejercicio 2015 se realizaron transferencias al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda del Chaco correspondientes a Programas Federales por \$ 1.484.420.783,68.-, lo que representa un aumento respecto de lo transferido en el 2014 (\$ 1.084.572.069,84) de 36,87 %; según el siguiente detalle:

Programa Federal	2014	2015	%
Plan Ahí (1)		12.975.000,00	
Construcción de Viviendas Techo Digno	454.398.761,12	482.283.792,94	+ 6,14
Mejoramiento de Viviendas	105.896.210,64	145.503.016,80	+ 37,40
E.P.F.I.S.	425.429.919,44	660.422.208,30	+ 55,24
C. V. Plurianual Reconvertido	1.386.804,11		
C. Hábitat Techo Digno (Infra)	71.276.868,19	91.393.118,90	+ 28,22
Mej. Habitacional e Infraestructura Básica	10.380.000,00		
Urb. de Villas y Asentamientos Precarios	15.446.408,84	91.843.646,74	+ 494,60
Plan Social Minero (2)	357.097,50		
	1.084.572.069,84	1.484.420.783,68	+ 36,87

(1) Plan Ahí: Este Plan amplía y consolida la presencia del Estado Nacional en pequeños pueblos parajes y barrios del territorio nacional que se encuentren aislados social y/o geográficamente, fortaleciendo los procesos de inclusión social y desarrollo local a través de la conformación de



redes, la promoción de la organización y participación comunitaria y la vigorización de las identidades locales.

Para su puesta en marcha, los distintos Ministerios que componen el Concejo Nacional de Coordinación de Políticas Sociales en conjunto con los gobiernos provinciales y locales acompañan la conformación y consolidación de las Mesas de Gestión Local.

En la propuesta de intervención confluyen distintas herramientas con las que cuenta el Estado, que pueden ser sintetizadas en cuatro polos estratégicos de acción:

- 1) Polo de prestación de servicios (salud, educación y trabajo); cuidado de la salud para mujeres embarazadas y niños, acceso a becas, capacitaciones en oficios, etc..
- 2) Polo de infraestructura social (infraestructura y equipamiento); edificación de viviendas y C.I.C., desarrollo de energías alternativas, creación y mejoramiento de vías de acceso y comunicación, etc..
- 3) Polo de organización social: constitución y consolidación de las Mesas de Gestión;
- 4) Polo productivo y de servicio: asistencia y financiamiento de producción familiar por el autoconsumo.

(2) En Abril de 2014 se formalizó un Acuerdo de trabajo entre la Secretaría de Minería de la Nación de Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios y el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia del Chaco, para la ejecución del proyecto denominado “Asistencia al Sector Ladrillero: Cooperativa de Trabajo El Palmar Limitada”. Este acuerdo establece la transferencia al Instituto de \$ 357.097,50.- para la compra de una máquina extrusora para ladrillos comunes, que produce 1000 ladrillos/hora.

Fuente: Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios (Pagos por Tesorería – periodos 01/01/15 - 31/12/15)

5.2.1.1. Emergencia Programa Federal de Integración Sociocomunitaria

Durante el ejercicio 2016, se realizaron para este Programa, transferencias al Instituto por \$ 660.422.208,30.-, a las Cuentas Corrientes N° 42900448/87 y 42900423/54, ambas del Banco de la Nación Argentina, según el siguiente detalle:

Localidad	O Pago	Fecha	Cta Cte	\$
Loc Vs VN	12290	20/01/2015	448/87	6.334.200,00
Loc Vs VN	12289	20/01/2015	448/87	8.103.850,00
Loc Vs VN	12287	20/01/2015	448/87	12.954.000,00
Loc Vs VN	12507	21/01/2015	423/54	7.650.000,00
Loc Vs VN	450	12/02/2015	448/87	4.737.000,00
Resistencia Infra	442	12/02/2015	448/87	13.954.130,25
Resistencia Infra	507	20/02/2015	448/87	13.954.130,25
Loc Vs VN	469	20/02/2015	448/87	14.250.000,00
Machagay VN	874	04/03/2015	448/87	734.400,00
Loc Vs VN	929	04/03/2015	448/87	734.400,00
Tres Isletas VN	708	04/03/2015	448/87	1.000.000,00
Loc Varias VN	1151	06/03/2015	448/87	20.030.400,00



Loc Vs VN Aborígenes	1145	06/03/2015	448/87	8.103.850,00
Pres R S Peña VN	1520	19/03/2015	448/87	432.724,50
Loc Varias VN	1734	30/03/2015	448/87	12.954.000,00
Loc Varias VN	1240	30/03/2015	448/87	12.954.000,00
Los Vs VN **	2311	16/04/2015	448/87	20.030.400,00
Resistencia VN	2630	24/04/2015	448/87	18.972.000,00
Loc Vs VN	2623	24/04/2015	448/87	28.500.000,00
V Rio Bermejito VN **	3284	30/04/2015	448/87	13.333.680,00
Resistencia Infra	3283	30/04/2015	448/87	17.011.754,00
Loc Vs VN **	3153	07/05/2015	448/87	12.954.000,00
Loc Vs VN **	3630	14/05/2015	448/87	12.954.000,00
Loc Vs VN **	3617	14/05/2015	448/87	20.030.400,00
Loc Vs VN	3770	20/05/2015	448/87	3.825.000,00
Resistencia VN	3882	21/05/2015	448/87	18.972.000,00
Pampa del Indio VN **	3884	21/05/2015	448/87	6.790.000,00
Miraflores VN **	4046	26/05/2015	448/87	6.790.000,00
JJ Castelli VN **	4060	26/05/2015	448/87	6.790.000,00
Resistencia VR **	4170	28/05/2015	448/87	8.103.850,00
Loc. Vs VN	4984	22/06/2015	448/87	10.185.000,00
Villa Rio Nermejito VN	5066	23/06/2015	448/87	11.852.160,00
Resistencia VN	5071	23/06/2015	448/87	16.975.000,00
Resistencia VR	5046	23/06/2015	448/87	6.365.625,00
Resistencia VN	5033	23/06/2015	448/87	18.972.000,00
Villa Rio Bermejito	5039	23/06/2015	448/87	10.370.640,00
Napenay VN	5125	24/06/2015	448/87	3.395.000,00
Capitan Solari VN	5124	24/06/2015	448/87	2.037.000,00
Villa Rio Bermejito VN	5074	25/06/2015	448/87	12.592.920,00
Pampa del Indio VN **	5308	26/06/2015	448/87	2.954.025,50
Loc Vs VN	5529	06/07/2015	448/87	1.688.250,00
Villa Angela VN	5462	06/07/2015	423/54	975.000,00
La Clotilde VN	5567	06/07/2015	448/87	1.697.500,00
Resistencia VN	5837	10/07/2015	448/87	20.370.000,00
Napenay INFRA	5893	16/07/2015	448/87	3.326.786,75
Fuerte Esperanza INFR	6027	21/07/2015	448/87	3.326.786,75
Loc Vs VN	6063	21/07/2015	448/87	1.540.800,00
Loc Vs VN	6120	29/07/2015	448/87	1.688.250,00
Miraflores VN **	6433	11/08/2015	448/87	2.954.025,50
Villa Rio Bermejito VN	6317	25/08/2015	448/87	5.432.000,00
Tres Isletas VN	7572	04/09/2015	448/87	13.580.000,00
Cnel Du Graty VN	7711	07/09/2015	448/87	2.127.875,00
Resistencia VN	8085	09/09/2015	448/87	33.950.000,00
Resistencia Infra	7953	09/09/2015	448/87	17.011.754,80
Gancedo VR	7944	09/09/2015	423/54	2.925.000,00
Loc Vs VN	7908	09/09/2015	448/87	2.889.000,00
Loc Vs VN	7784	10/09/2015	448/87	9.412.091,62
Loc Vs VN	7784	11/09/2015	448/87	10.618.308,38
Leonesa VN	8508	23/09/2015	448/87	11.111.400,00
Presidencia Roca VN	8513	06/10/2015	448/87	1.358.000,00
Loc Vs VN	9221	20/10/2015	448/87	12.954.000,00



Loc Vs VN	9215	20/10/2015	448/87	3.060.000,00
Villa Rio Bermejito VN	9420	21/10/2015	448/87	13.333.680,00
Gancedo VR	9407	21/10/2015	448/87	2.925.000,00
Villa Rio Bermejito VN	9953	13/11/2015	448/87	11.852.160,00
Resistencia VN	9405	13/11/2015	448/87	18.972.000,00
Napenay VN	10823	04/12/2015	448/87	3.395.000,00
Loc Vs VN	10822	04/12/2015	448/87	2.730.000,00
Miraflores VN **	10825	04/12/2015	448/87	6.790.000,00
Pampa del Indio VN **	10825	04/12/2015	448/87	6.790.000,00
				660.422.208,30

Durante el ejercicio 2015 se realizaron, para este Programa, las siguientes transferencias directamente a Municipios:

PFVyMHPOyR-VN

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1000/15	LA EDUVIGIS	5887	15/07/2015	4.413.695,00
1169/14	CAMPO LARGO	477	20/02/2015	3.449.680,00
1169/14	CAMPO LARGO	6030	21/07/2015	3.449.680,00
1245/15	PRESIDENCIA ROCA	7566	04/09/2015	5.926.080,00
1246/15	LA TIGRA	7418	04/09/2015	4.629.750,00
1248/15	FONTANA	8088	10/09/2015	7.407.600,00
1331/14	FUERTE ESPERANZA	693	04/03/2015	4.896.000,00
1331/14	FUERTE ESPERANZA	1783	30/03/2015	9.792.000,00
1332/14	MIRAFLORES	468	20/02/2015	6.120.000,00
1332/14	MIRAFLORES	2679	27/04/2015	6.120.000,00
1332/14	MIRAFLORES	1733	30/03/2015	12.240.000,00
1333/14	JUAN JOSE CASTELLI	696	04/03/2015	6.120.000,00
1333/14	JUAN JOSE CASTELLI	1837	30/03/2015	12.240.000,00
1710/14	PRESIDENCIA ROCA	2660	27/04/2015	2.761.136,50
225/14	LA VERDE	4275	04/06/2015	2.461.260,00
226/14	SAMUHU	3569	13/05/2015	2.461.260,00
227/14	LAGUNA BLANCA	3570	13/05/2015	2.461.260,00
				96.949.401,50

PFVyMHPOyR-Pavimento

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
2168/14	JUAN JOSE CASTELLI	938	04/03/2015	2.954.025,50
2168/14	JUAN JOSE CASTELLI	2940	29/04/2015	2.954.025,50
2168/14	JUAN JOSE CASTELLI	8422	06/10/2015	2.954.025,50
				8.862.076,50



Infraestructura

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1006/13	LA CLOTILDE	425	05/03/2015	180.160,75
1036/14	LA CLOTILDE	1082	30/03/2015	180.160,75
1036/14	LA CLOTILDE	6220	11/08/2015	180.160,75
146/15	MAKALLE	1739	30/03/2015	3.326.786,75
1708/14	CORONEL DU GRATY	3086	07/05/2015	1.670.479,00
1708/14	CORONEL DU GRATY	6507	11/08/2015	1.670.479,00
1709/14	VILLA RIO BERMEJITO	4665	11/06/2015	5.089.735,00
1711/14	GANCEDO	4331	28/05/2015	3.848.563,00
1720/14	VILLA RIO BERMEJITO	5131	24/06/2015	3.718.239,00
1848/14	CORONEL DU GRATY	6623	11/08/2015	216.485,25
2166/14	CAMPO LARGO	937	04/03/2015	1.088.426,25
2166/14	CAMPO LARGO	5530	06/07/2015	1.082.426,25
2228/14	CAMPO HERMOSO	927	04/03/2015	4.841.984,75
2228/14	CAMPO HERMOSO	4483	05/06/2015	4.835.984,75
2228/14	CAMPO HERMOSO	6797	11/08/2015	4.835.984,75
276/15	EDUVIGIS	3740	20/05/2015	976.510,00
834/14	JUAN JOSE CASTELLI	691	04/03/2015	7.634.602,50
835/14	PAMPA DEL INDIO	1152	06/03/2015	2.544.867,50
836/14	MIRAFLORES	2327	16/04/2015	2.544.867,50
1711/14	GANCEDO	7813	07/09/2015	7.697.126,00
1709/14	VILLA RIO BERMEJITO	7945	11/09/2015	2.544.867,50
146/15	MAKALLE	7946	11/09/2015	6.653.573,50
314/15	RESISTENCIA	7953	10/09/2015	17.011.754,80
146/15	MAKALLE	8406	06/10/2015	3.326.786,75
1710/14	PRESIDENCIA ROCA	8525	06/10/2015	5.522.273,00
276/15	LA EDUVIGIS	9216	20/10/2015	1.901.021,00
1720/14	VILLA RIO BERMEJITO	11432	28/12/2015	1.859.119,50
				96.983.425,55

Viviendas Nuevas

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1025/14	HERMOSO CAMPO	2041	13/04/2015	1.530.000,00
1025/14	HERMOSO CAMPO	3865	21/05/2015	1.530.000,00
1336/14	PAMPA DEL INDIO	1252	20/03/2015	6.885.000,00
1336/14	PAMPA DEL INDIO	443	12/02/2015	13.770.000,00
1737/14	NAPENAY	1001	04/03/2015	3.825.000,00
1737/14	NAPENAY	4663	11/06/2015	7.650.000,00



1738/14	MIRAFLORES	1541	20/03/2015	6.885.000,00
1738/14	MIRAFLORES	4347	28/05/2015	13.770.000,00
1739/14	VILLA RIO BERMEJITO	1250	20/03/2015	6.885.000,00
1739/14	VILLA RIO BERMEJITO	4348	28/05/2015	13.770.000,00
1740/14	JUAN JOSE CASTELLI	1251	20/03/2015	6.120.000,00
1740/14	JUAN JOSE CASTELLI	4178	28/05/2015	12.240.000,00
272/15	MAKALLE	3223	07/05/2015	2.127.875,00
				96.987.875,00

Viviendas Recuperables

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
998/15	CAMPO LARGO	5526	29/06/2015	8.513.500,00
1531/13	BARRANQUERAS	7944	10/09/2015	2.925.000,00
				11.438.500,00

5.2.1.2. Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir

Durante el ejercicio 2015 se realizaron transferencias, para este Programa, por \$ 145.503.016,80.-, a las Cuentas Corrientes N° 42900423/54 y 42900441/66 del Banco de la Nación Argentina, según el siguiente detalle:

Desembolso	Fecha	O. Pago	Cta Cte	\$
12° Des 15° Etapa	07/01/2015	11748	423/54	410.946,12
36° Des 22° Etapa	12/01/2015	11594	423/54	6.900,00
20° Des 11° Etapa	12/01/2015	11578	423/54	10.040,16
21° Des 10° Etapa	12/01/2015	11580	423/54	75.620,40
20° Des 9° Etapa	12/01/2015	11595	423/54	98.076,98
20° des 8° Etapa	12/01/2015	11581	423/54	160.578,20
1° Des	26/01/2015	12531	441/66	21.837.995,61
19° des 12° Etapa	10/02/2015	287	423/54	339.291,65
20° Des 12° Etapa	10/02/2015	287	423/54	253.130,88
21° Des 12° Etapa	10/02/2015	287	423/54	4.827,00
22° Des 24° Etapa	24/02/2015	11747	441/66	190.714,98
12° des 3° Etapa	24/02/2014	12623	423/54	167.166,27
20° Des 2° Etapa	24/02/2015	11731	423/54	9.343,44
11° Des 14° Etapa	05/03/2015	376	441/66	4.578,36
21° Des 11° Etapa	05/03/2015	281	423/54	24.038,46
15° Des 5° Etapa	05/03/2015	212	423/54	119.387,80
21° Des 9° Etapa	05/03/2015	222	423/54	45.534,70
13° Des 15° Etapa	05/03/2015	381	423/54	40.528,08
23° Des 24° Etapa	05/03/2015	250	441/66	42.804,00
22° Des 10° Etapa	05/03/2015	372	423/54	258.083,60
20° Des 6° Etapa	05/03/2015	202	423/54	42.191,05



22° Des 11° Etapa	19/03/2015	1073	423/54	49.428,48
16° Des 10° Etapa	19/03/2015	1489	423/54	22.443,60
23° Des 10° Etapa	19/03/2015	1095	423/54	64.360,00
14° Des 15° etapa	26/03/2015	1602	423/54	2.236.700,26
22° Des 9° Etapa	30/03/2015	1593	423/54	13.676,50
24° des 10° Etapa	21/04/2015	2159	423/54	127.432,80
22° Des 12° Etapa	21/04/2015	2160	423/54	47.610,99
23° Des 9° Etapa	21/04/2015	2146	423/54	41.190,40
17° des 5° Etapa	21/04/2015	2148	423/54	91.713,00
23° Des 11° Etapa	21/04/2015	2019	423/54	35.237,10
13° Des 3° Etapa	28/04/2015	2462	423/54	101.844,48
25° Des 10° Etapa	29/04/2015	3095	423/54	622.533,17
23° Des 8° Etapa	29/04/2015	3064	423/54	339.820,80
22° Des 8° Etapa	29/04/2015	3110	423/54	703.982,02
24° Des 9° Etapa	07/05/2015	2906	423/54	660.817,60
15° Des 15° Etapa	14/05/2015	2904	423/54	55.085,58
24° Des 24° Etapa	14/05/2015	2905	441/66	13.572,00
21° Des 13° Etapa	14/05/2015	3183	423/54	91.248,80
22° Des 13° Etapa	14/05/2015	3183	423/54	97.166,57
23° Des 13° Etapa	14/05/2015	3183	423/54	47.536,80
24° Des 13° Etapa	14/05/2015	3183	423/54	8.032,08
26° Des 10° Etapa	14/05/2015	3185	423/54	193.080,00
16° Des 15° Etapa	22/06/2015	4611	423/54	93.983,22
27° Des 10° Etapa	22/06/2015	4632	423/54	134.464,00
25° Des 24° Etapa	22/06/2015	4955	441/66	43.500,00
24° des 8° Etapa	06/07/2015	5572	423/54	158.858,83
25° des 9° Etapa	06/07/2015	5451	423/54	987.443,30
2° Des	15/07/2015	5913	423/54	26.116.794,18
38° Des 22° Etapa	17/07/2015	5652	423/54	17.090,00
14° Des 3° Etapa	29/07/2015	6103	423/54	163.780,80
24° Des	11/08/2015	6251	423/54	31.994,90
25° Des	11/08/2015	6251	423/54	95.905,93
3° Des	11/08/2015	6434	423/54	29.280.528,00
17° Des 15° Etapa	08/09/2015	7781	423/54	16.187,94
26° Des 9° Etapa	08/09/2015	7825	423/54	71.117,80
4° Des	11/09/2015	8080	423/54	32.940.594,00
5° Des	21/10/2015	9259	423/54	25.346.840,01
27° Des 9° Etapa	10/11/2015	9315	423/54	158.647,40
27° Des 8° Etapa	29/12/2015	10841	423/54	38.995,72
				145.503.016,80

Durante el ejercicio 2015 se realizaron, para este Programa, las siguientes transferencias directamente a Municipios:

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
2197/13	CAMPO LARGO	2674	27/04/2015	1.402.470,46
2197/13	CAMPO LARGO	6241	11/08/2015	335.830,05
				1.738.300,51



5.2.1.3. Mejoramiento Habitacional e Infraestructura Básica

Durante el ejercicio 2015 no se realizaron transferencias al Instituto, para este Programa.

Durante el ejercicio 2015 se realizaron, para este Programa, las siguientes transferencias directamente a Municipios:

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1560/14	PAMPA DEL INDIO	5089	24/06/2015	639.175,00
				639.175,00

5.2.1.4. Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios

Durante el ejercicio 2015 se realizaron transferencias, para este Programa, por \$ 91.843.646.74.- a las Cuentas Corrientes N° 42900423/54, 42900441/66 y 42900448/87 del Banco de la Nación Argentina, según el siguiente detalle:

	Fecha	O. Pago	Cta Cte	\$
10° des 27° Etapa	14/01/2015	14/01/2015	423/54	734.302,91
1° Des	14/01/2015	14/01/2015	423/54	3.051.618,93
1° Des	05/02/2015	05/02/2015	423/54	795.433,39
1° Des	05/02/2014	05/02/2014	423/54	636.161,14
1° Des	12/02/2015	12/02/2015	423/54	4.015.701,80
1° Des	20/02/2015	20/02/2015	423/54	3.152.026,08
1° Des	20/02/2015	20/02/2015	423/54	3.030.824,74
1° Des	20/02/2015	20/02/2015	423/54	1.822.490,92
10° Des 26° Etapa	24/02/2015	24/02/2015	423/54	229.474,91
1° Des	04/03/2015	04/03/2015	423/54	1.353.054,08
1° Des	04/03/2015	04/03/2015	423/54	1.392.136,66
1° Des	17/03/2015	17/03/2015	423/54	1.045.095,54
11° Des 12° Etapa	07/04/2015	07/04/2015	423/54	317.684,65
2° Des	28/04/2015	28/04/2015	423/54	1.124.421,99
2° Des	29/04/2015	29/04/2015	423/54	1.642.805,31
2° Des	07/05/2015	07/05/2015	423/54	1.398.690,89
2° Des	12/05/2015	12/05/2015	448/87	6.618.763,20
2° Des	14/05/2015	14/05/2015	423/54	217.573,14
2° Des	14/05/2015	14/05/2015	448/87	6.257.112,74
3° Des	04/06/2015	04/06/2015	423/54	1.219.147,74
3° Des	04/06/2015	04/06/2015	423/54	1.564.789,86
4° Des	24/06/2015	24/06/2015	423/54	1.433.291,82
4° Des	25/06/2015	25/06/2015	423/54	499.693,16
4° Des	26/06/2015	26/06/2015	423/54	2.524.551,39



4° Des	06/07/2015	06/07/2015	423/54	1.146.396,71
5° Des	06/08/2015	06/08/2015	423/54	1.046.692,25
5° Des	06/08/2015	06/08/2015	423/54	953.191,96
5° Des	06/08/2015	06/08/2015	423/54	1.035.096,59
5° Des	06/08/2015	06/08/2015	423/54	954.951,44
1° Des	28/08/2015	28/08/2015	423/54	3.128.179,61
6° Des	04/09/2015	04/09/2015	423/54	583.153,40
6° Des	07/09/2015	07/09/2015	423/54	612.306,27
6° Des	09/09/2015	09/09/2015	423/54	1.766.189,45
6° Des	22/09/2015	22/09/2015	423/54	1.246.794,27
2° Des	25/09/2015	25/09/2015	423/54	367.506,53
7° Des	09/10/2015	09/10/2015	423/54	1.475.259,48
7° Des	09/10/2015	09/10/2015	423/54	1.450.386,67
3° Des	20/10/2015	20/10/2015	423/54	2.387.411,92
1° Des	21/10/2015	21/10/2015	441/66	1.577.097,06
1° Des	21/10/2015	21/10/2015	441/66	1.257.480,62
1° Des	22/10/2015	22/10/2015	441/66	2.608.788,71
1° Des	22/10/2015	22/10/2015	441/66	1.632.230,96
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	4.304.409,29
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	2.217.929,24
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	1.575.818,42
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	2.563.544,35
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	3.738.126,65
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	2.057.340,87
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	2.805.411,42
1° Des	18/11/2015	18/11/2015	441/66	1.275.105,61
				91.843.646,74

5.2.1.5 Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno”

Durante el ejercicio 2015 se han realizado transferencias para este Programa por \$ 482.283.792,94.- a la Cuenta Corriente N° 42900423/54 y 42900441/66 del Banco de la Nación Argentina, según el siguiente detalle:

	Fecha	O. Pago	Cta Cte	\$
20° des 8° Etapa	12/01/2015	11929	423/54	569.710,93
19° des 9° Etapa	13/01/2015	11931	423/54	966.075,93
11° Des 10° Etapa	14/01/2014	12015	423/54	2.148.389,69
10° Des 1° Etapa	14/01/2015	11971	423/54	33.476.928,10
10° des	14/01/2015	11967	423/54	26.285.136,83
24° des 1° Etapa	14/01/2015	11948	423/54	321.718,72



2° Des	19/01/2015	12072	423/54	2.330.545,19
21° Des 8° Etapa	19/01/2015	12037	423/54	693.536,98
20° Des 4° Etapa	19/01/2015	12137	423/54	1.453.051,76
20° des 9° Etapa	20/01/2015	12335	423/54	772.124,31
21° Des 4° Etapa	20/01/2015	12311	423/54	540.312,90
20° Des 2° Etapa	20/01/2015	12308	423/54	3.091.013,49
11° Des 1° Etapa	21/01/2015	12415	423/54	42.743.374,20
15° Des 5° Etapa	28/01/2015	11447	423/54	39.507,84
12° des 1° Etapa	29/01/2015	77	423/54	26.253.552,54
21° Des 2° Etapa	05/02/2015	91	423/54	2.854.762,96
22° Des 8° Etapa	05/02/2015	98	423/54	1.109.302,84
3° Des	05/02/2015	99	423/54	1.021.500,62
12° Des 10° Etapa	10/02/2015	141	423/54	2.483.880,25
3° Des	10/02/2014	287	423/54	467.716,36
11° Des	10/02/2015	165	423/54	9.614.173,41
22° Des 6° Etapa	11/02/2015	329	423/54	772.782,15
20° Des 6° Etapa	20/02/2015	12094	423/54	2.661.828,10
13° Des 10° Etapa	04/03/2015	1000	423/54	1.173.878,20
12° Des	04/03/2015	969	423/54	4.480.574,91
22° Des 4° Etapa	05/03/2015	392	423/54	267.435,43
25° Des 1° Etapa	05/03/2015	390	423/54	209.326,90
16° Des 5° Etapa	05/03/2015	214	423/54	51.202,01
21° Des 9° Etapa	05/03/2015	391	423/54	299.799,19
13° Des 1° Etapa	06/03/2015	1135	423/54	6.438.211,69
22° Desv 2° Etapa	11/03/2015	1121	423/54	1.859.733,02
4° Des	11/03/2015	1120	423/54	775.680,20
23° Des 8° Etapa	12/03/2015	1208	423/54	680.598,82
26° Des 1° Etapa	12/03/2015	1217	423/54	595.701,29
13° Des	17/03/2015	1460	423/54	22.797.942,02
15° Des 11° Etapa	17/03/2015	1440	423/54	943.277,60
23° Des 6° Etapa	17/03/2015	1074	423/54	1.714.469,44
23° Des 10° Etapa	18/03/2015	1478	423/54	5.266.497,29
17° Des 5° Etapa	20/03/2015	1491	423/54	24.222,37
14° Des	30/03/2015	1780	423/54	8.307.896,22
14° Des	30/03/2015	1753	423/54	12.633.223,83
23° Des 4° Etapa	30/03/2015	1492	423/54	123.394,20
24° Des 8° Etapa	30/03/2015	1896	423/54	533.694,08
23° Des 2° Etapa	30/03/2015	1875	423/54	1.018.773,32
24° Des 6° Etapa	07/04/2015	1982	423/54	326.132,01
15° des 10° Etapa	21/04/2015	2154	423/54	257.500,00



27° des 4° Etapa	21/04/2015	2102	423/54	72.803,76
18° Des 5° Etapa	21/04/2015	2147	423/54	180.647,70
20° Des 3° Etapa	21/04/2015	2104	423/54	226.760,60
5° Des	21/04/2015	2150	423/54	32.250,60
27° Des 1° Etapa	21/04/2015	2016	423/54	251.742,98
24° Des 2° Etapa	28/04/2015	3079	423/54	426.593,97
15° Des	28/04/2015	3024	423/54	10.080.401,25
16° Des 10° Etapa	28/04/2015	2958	423/54	1.470.418,05
25° Des 6° Etapa	29/04/2015	3081	423/54	690.875,29
6° Des	29/04/2015	3063	423/54	351.181,43
25° Des 7° Etapa	29/04/2015	3062	423/54	5.321.484,11
25° Des 4° Etapa	29/04/2015	2999	423/54	767.725,73
1° Des	30/04/2015	3285	423/54	13.847.048,15
24° Des 9° Etapa	30/04/2015	2983	423/54	62.222,47
15° des	07/05/2015	3080	423/54	7.082.345,55
25° Des 8° Etapa	11/05/2015	2955	423/54	243.688,41
28° Des 1° Etapa	14/05/2015	3193	423/54	287.737,04
1° Des	18/05/2015	3642	423/54	5.680.442,61
1° Des	26/05/2015	4114	423/54	19.693.677,13
16° Des	28/05/2015	4337	423/54	6.979.229,46
16° Des	28/05/2015	4336	423/54	5.799.731,51
26° Des 6° Etapa	04/06/2015	4441	423/54	440.846,76
26° Des 8° Etapa	04/06/2015	4296	423/54	463.891,54
17° Des 10° Etapa	10/06/2015	4596	423/54	772.153,13
26° Des 4° Etapa	15/06/2015	4767	423/54	312.913,67
1° Des	26/06/2015	5392	441/66	33.476.038,37
17° Des	29/06/2015	5500	423/54	4.584.147,38
29° Des 1° Etapa	30/06/2015	4866	423/54	146.308,53
27° Des 4° Etapa	07/07/2015	5704	423/54	293.637,49
27° Des 6° Etapa	08/07/2015	5651	423/54	506.492,22
7° Des	17/07/2015	5703	423/54	413.540,35
18° Des 10° Etapa	17/07/2015	5653	423/54	373.933,10
17° Des	29/07/2015	6228	423/54	9.992.072,35
1° Des	29/07/2015	6207	423/54	730.868,45
30° Des 1° Etapa	30/07/2015	6087	423/54	116.720,68
19° Des 10° Etapa	06/08/2015	6485	423/54	651.934,38
18° Des	06/08/2015	6547	423/54	3.487.101,69
8° des	11/08/2014	6545	423/54	305.866,04
28° Des 6° Etapa	11/08/2015	6546	423/54	89.082,21
31° Des 1° Etapa	11/08/2015	6277	423/54	102.614,29



27° Des 8° Etapa	11/08/2015	6566	423/54	448.125,21
28° des 4° Etapa	11/08/2015	6514	423,54	101.924,87
19° Des	21/08/2015	7264	423/54	8.585.050,18
18° Des	21/08/2015	6796	423/54	4.415.052,09
3° Des	25/08/2015	7083	423/54	2.630.959,50
4° Des	28/08/2015	7563	423/54	4.890.153,37
20° Des	04/09/2015	7786	423/54	5.365.077,84
9° Des	07/09/2015	7819	423/54	662.003,65
2° Des	17/09/2015	8237	423/54	9.249.985,80
2° Des	22/09/2015	8308	423/54	1.309.629,54
3° Des	22/09/2015	8308	423/54	2.596.771,09
29° Des 4° Etapa	25/09/2015	8117	423/54	255.366,02
32° Des 1° Etapa	25/09/2015	8135	423/54	69.506,09
29° des 6° Etapa	25/09/2015	8141	423/54	128.382,26
3° Des	13/10/2015	8891	423/54	22.446.715,34
20° des 10° Etapa	14/10/2015	8834	423/54	50.555,65
33° Des 1° Etapa	14/10/2015	9083	423/54	83.176,75
28° Des 8° Etapa	14/10/2015	8316	423/54	236.195,39
19° Des	15/10/2015	9089	423/54	3.816.625,77
20° Des	15/10/2015	9089	423/54	3.025.448,83
2° Des	20/10/2015	9229	423/54	958.449,37
29° Des 8° Etapa	10/11/2015	9338	423/54	201.450,45
30° Des 6° Etapa	10/11/2015	9416	423/54	246.869,63
19° Des 5° Etapa	10/11/2015	9418	423/54	327.267,71
21° Des	18/11/2015	9943	423/54	4.509.221,75
5° Des	18/11/2015	9942	423/54	2.594.479,96
4° Des	18/11/2015	9946	423/54	14.838.717,39
5° Des	26/11/2015	10410	423/54	9.862.690,62
1° Des	04/12/2015	10843	423/54	8.118.680,25
				482.283.792,94

Durante el ejercicio 2015 se realizaron, para este Programa, las siguientes transferencias directamente a Municipios:

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1662/12	RESISTENCIA	6087	31/07/2015	116.720,68
1960/14	CAMPO LARGO	1567	26/03/2015	5.342.525,35
1960/14	CAMPO LARGO	3498	12/05/2015	9.494.470,91
1960/14	CAMPO LARGO	3498	14/05/2015	2.876.380,00
1960/14	CAMPO LARGO	4182	28/05/2015	7.259.989,41
1960/14	CAMPO LARGO	5072	23/06/2015	4.501.407,29
1960/14	CAMPO LARGO	7272	21/08/2015	1.593.134,65



1960/14	CAMPO LARGO	9698	19/11/2015	1.340.086,41
1960/14	CAMPO LARGO	11060	28/12/2015	1.853.311,00
				34.378.025,70

5.2.1.6 Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno”- Infraestructura

Durante el ejercicio 2015 se han realizado para este Programa transferencias por \$ 91.393.118,90.- a la Cuenta Corriente N° 42900423/54 del Banco de la Nación Argentina, según el siguiente detalle:

	Fecha	O. Pago	Cta Cte	\$
3° Des 13° Etapa	13/01/2015	11932	423/54	80.460,36
4° Des 13° Etapa	13/01/2015	11932	423/54	283.992,65
5° Des 13° Etapa	13/01/2015	11932	423/54	246.021,33
12° Des 7° Etapa	14/01/2015	12018	423/54	10.298.086,29
2° Des	14/01/2015	11977	423/54	948.072,78
1° Des	14/01/2015	11964	423/54	1.816.808,76
2° Des	19/01/2015	12105	423/54	4.158.148,36
5° des 13° Etapa	19/01/2015	12139	423/54	1.889.245,71
2° Des	19/01/2015	12085	423/54	5.699.363,79
2° Des	19/01/2015	12080	423/54	400.064,04
2° Des	20/01/2015	12336	423/54	356.745,38
2° Des	20/01/2015	12331	423/54	392.958,83
2° Des	22/01/2015	12102	423/54	427.272,47
3° Des	29/01/2015	79	423/54	477.453,99
3° Des	10/02/2015	105	423/54	1.156.646,87
3° Des	05/03/2015	277	423/54	205.107,17
3° Des	05/03/2015	152	423/54	159.564,21
3° Des	05/03/2015	138	423/54	101.229,40
3° Des	05/03/2015	78	423/54	60.889,64
4° Des	26/03/2015	1591	423/54	315.785,28
1° Des	30/03/2015	1736	423/54	8.785.734,51
4° Des	30/03/2015	1720	423/54	1.271.417,65
4° Des	30/03/2014	1501	423/54	263.161,29
1° Des	13/04/2015	2211	423/54	573.330,27
6° Des 13° Etapa	21/04/2015	2014	423/54	245.406,08
5° Des	24/04/2015	2665	423/54	922.977,03
5° Des	28/04/2015	3078	423/54	493.937,33
4° Des	28/04/2015	2883	423/54	1.298.678,57
4° Des	28/04/2015	2801	423/54	44.932,75
4° Des	28/04/2015	2797	423/54	8.769,58



4° Des	28/04/2015	2748	423/54	89.306,90
2° Des	28/04/2015	3047	423/54	1.166.471,35
2° Des	28/04/2015	3044	423/54	2.386.489,29
6° Des	29/04/2015	3070	423/54	699.357,18
5° Des	07/05/2015	3180	423/54	387.677,31
12° Des 6° Etapa	11/05/2015	2870	423/54	256.235,92
1° Des	14/05/2015	3590	423/54	2.090.264,32
1° Des	26/05/2015	4113	423/54	3.877.365,52
1° Des	28/05/2015	4278	423/54	6.014.247,57
6° Des	15/06/2015	4766	423/54	2.239.407,60
5° Des	17/06/2015	4898	423/54	1.674.524,98
3° Des	17/06/2015	4849	423/54	455.556,05
7° Des	19/06/2015	4917	423/54	354.746,54
1° Des	22/06/2015	4981	423/54	1.053.500,00
7° Des	26/06/2015	5361	423/54	3.710.537,05
6° Des	30/06/2015	4911	423/54	57.430,50
2° Des	06/07/2015	5705	423/54	962.091,93
6° Des	06/07/2015	5448	423/54	531.594,37
4° Des	30/07/2015	6036	423/54	155.923,43
9° Des	06/08/2015	6484	423/54	5.160.092,00
2° Des	06/08/2015	6238	423/54	6.402.526,50
1° Des	07/09/2015	7709	423/54	916.829,45
3° Des	11/09/2015	8131	423/54	505.667,09
5° Des	21/09/2015	4916	423/54	142.800,54
4° Des	22/09/2015	8185	423/54	706.408,44
8° Des	22/09/2015	8220	423/54	956.601,11
3° Des	22/09/2015	8179	423/54	656.981,05
5° Des	14/10/2015	8424	423/54	118.000,00
4° Des	22/10/2015	9372	423/54	573.601,56
2° Des	22/10/2015	9362	423/54	666.820,71
4° Des	10/11/2015	9425	423/54	36.671,88
9° Des	10/11/2015	9379	423/54	465.127,15
1° Des	18/11/2015	9903	423/54	2.540.001,24
				91.393.118,90



Durante el ejercicio 2015 se realizaron, para este Programa, las siguientes transferencias directamente a Municipios:

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1009/15	CAMPO LARGO	7476	04/09/2015	4.887.021,50
920/14	CAMPO LARGO	314	11/02/2015	2.591.960,56
920/14	CAMPO LARGO	1687	30/03/2015	2.799.317,41
920/14	CAMPO LARGO	3042	07/05/2015	5.071.965,34
920/14	CAMPO LARGO	3268	30/04/2015	1.397.066,75
920/14	CAMPO LARGO	3268	30/04/2015	2.748.938,69
				19.496.270,25

5.2.1.7 Plan Ahi

Este Plan amplía y consolida la presencia del Estado Nacional en pequeños pueblos, parajes o barrios del territorio nacional que se encuentran aislados social y/o geográficamente, fortaleciendo los procesos de inclusión social y desarrollo local a través de la conformación de redes, la promoción de la organización y participación comunitaria y la vigorización de las identidades locales.

En la propuesta de intervención confluyen distintas herramientas con las que cuenta el Estado, que pueden ser sintetizadas en cuatro polos estratégicos de acción:

- 1- Polo de prestaciones y servicios: salud educación y trabajo.
- 2- Polo de infraestructura social: infraestructura y equipamiento.
- 3- Polo de organización social: constitución y consolidación de las Mesas de Gestión Local.
- 4- Polo productivo y de servicio: Asistencia y financiamiento de producción familiar para el autoconsumo.

Durante el ejercicio 2015 se han realizado para este Programa transferencias por \$ 12.975.000,00.- a la Cuenta Corriente N° 42900448/87 del Banco de la Nación Argentina, según el siguiente detalle:

	Fecha	O. Pago	Cta Cte	\$
1° Des	22/01/2015	12442	448/87	6.487.500,00
1° Des	26/01/2015	12441	448/87	6.487.500,00
				12.975.000,00

5.2.1.8. Plan Mas Cerca – Mejoramiento Habitacional e Infraestructura Básica

Durante el ejercicio 2015 se realizaron, para este Programa, las siguientes transferencias directamente a Municipios:

ACU	Municipio	O Pago	Fecha	\$
1683/15	GENERAL VEDIA	7780	07/09/2015	502.316,86
				502.316,86



La acreditación de todas las transferencias, correspondientes al ejercicio 2015, en las respectivas Cuentas Corrientes, ha sido verificada, no existiendo observaciones que realizar

5.2.2. Inversión en Obras correspondientes a Programas Federales durante el ejercicio 2015

Según lo informado en Planilla 5.5 el I.P.D.U.V. invirtió, en Programas Federales \$ 1.684.294.341,14.- durante el ejercicio 2015, lo que representa un aumento respecto del ejercicio anterior (\$ 1.068.679.899,16.-) de 57,61 %, según el siguiente detalle:

Programa	2014	2015	Var. %
Solidaridad Habitacional	174.525.605,72	442.297.741,54	+ 153,43
Mejoramiento de Viviendas	101.626.484,82	158.222.082,65	+ 55,69
Construcción de Viviendas	600.242.504,04	717.769.454,48	+ 19,58
Emergencia Habitacional	189.785.563,24	359.389.695,74	+ 89,37
Convenio ANSES	2.499.741,34	6.615.366,73	+ 164,64
TOTAL	1.068.679.899,16	1.684.294.341,14	+ 57,61

Se deja constancia que no se realizó la verificación habitual de la certificación correspondiente a los Programas Federales, atento a lo enunciado en el segundo párrafo del presente informe y a que la misma es realizada por el Area competente de esta Subsecretaría al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos.

5.3. Utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100 % de libre disponibilidad (Art. 1º Ley 25570)

Durante el ejercicio 2014 el Gobierno Provincial no ha hecho uso de la opción prevista en el Art. 1º de la Ley 25570.

5.4. Situación financiera de los Programas Federales, a los que adhirió el Instituto, desde su inicio hasta el 31 de Diciembre de 2015

Programa Federal de Reactivación para Obras del FO.NA.VI II

Monto a transferir por la T.G.N., programado original	\$	4.851.745,04	
Transferido ejercicio 2003	\$	800.447,69	16,50 %
“ “ 2004	\$	3.867.425,96	79,71 %
“ “ 2005	\$	0,00	
	\$	4.667.873,65	96,21 %
“ “ 2006	\$	183.871,39	3,79 %
	\$	4.851.745,04	100 %

El avance financiero al 31/12/06 era del 100 %.



Programa Federal de Solidaridad Habitacional

Monto a transferir programado original		\$ 95.737.042,09	
Transferido ejercicio 2004	\$ 23.417.348,61		
Transferido ejercicio 2005	\$ 24.356.340,92		
Transferido ejercicio 2006	\$ 591.726,53		
Transferido ejercicio 2007	\$ 5.138.868,81		
Transferido ejercicio 2008	\$ 2.251.280,80	\$ 55.755.565,67	55,76 %

El avance financiero al 31/12/08 era de 55,76 %, no habiéndose modificado a la fecha del presente informe.

Programa Federal de Solidaridad Habitacional – Extra Cupo - Programa de Emergencia Hídrica

Monto a transferir programado original		\$ 82.501.749,63	
Transferido ejercicio 2005	\$ 60.022.613,43		
Transferido ejercicio 2006	\$ 19.068.580,03		
Transferido ejercicio 2007	\$ 2.068.324,16		
Transferido ejercicio 2008	\$ 113.217,00	\$ 81.272.734,62	98,51 %

El avance financiero al 31/12/08 era de 98,51 %, mientras que a la fecha del presente informe, no se habría modificado.

Programa Federal de Solidaridad Habitacional – Subprograma de Viviendas Rurales

Monto a transferir programado original		\$ 3.460.931,01	
Transferido ejercicio 2006	\$ 3.277.445,63		
Transferido ejercicio 2007	\$ 183.485,38	\$ 3.460.931,01	100 %
Transferido ejercicio 2009	\$ 304.561,93		
Transferido ejercicio 2010	\$ 270.379,71		

Programa Federal de Solidaridad Habitacional – Subprograma de Viviendas con Comunidades Aborígenes

Monto a transferir programado original		\$ 2.026.420,85	
Transferido ejercicio 2006	\$ 340.077,90		16,78 %
Transferido ejercicio 2007	\$ 1.686.342,95	\$ 2.026.420,85	100 %

El avance financiero al 31/12/07 era de 100 %.



Programa Federal de Emergencia Habitacional

Transferido ejercicio 2003	\$	357.000,00	
“ “ 2004	\$	702.370,00	
“ “ 2005	\$	1.362.680,00	
“ “ 2006	\$	3.010.500,00	
“ “ 2007	\$	5.722.000,00	
“ “ 2008	\$	4.371.440,00	
“ “ 2009	\$	7.988.299,00	\$ 23.514.289,00

Programa Federal de Construcción de Viviendas

Monto a transferir programado original (*)		\$ 98.706.689,21	
Transferido ejercicio 2005 - I.P.D.U.V.	\$	53.114.745,47	
Transferido ejercicio 2005 – Empresas	\$	21.637.749,15	
Transferido ejercicio 2006	\$	23.026.914,64	
Transferido ejercicio 2007	\$	697.603,03	
Transferido ejercicio 2008	\$	2.165.116,82	
Transferido ejercicio 2009	\$	0,00	\$ 100.642.129,11 100,64 %

El avance financiero al 31/12/08 era de 100 %.

Programa Federal de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal para el Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias

Monto a transferir por la T.G.N., programado original (*)		\$ 52.423.220,08	
Transferido ejercicio 2005 - I.P.D.U.V.	\$	3.880.676,09	
Transferido ejercicio 2005 – Empresas	\$	3.073.639,73	
Transferido ejercicio 2006	\$	35.415.782,27	
Transferido ejercicio 2006– Empresas	\$	49.730,74	
Transferido ejercicio 2007	\$	3.374.297,71	
Transferido ejercicio 2008	\$	6.614.331,17	\$ 52.408.457,71 99,97 %

El avance financiero al 31/12/08 era de 99,97 %

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas – Mejor Vivir

Transferido ejercicio 2005 - I.P.D.U.V.	\$	24.427.702,26
Transferido ejercicio 2005 – Empresas	\$	6.890.500,00
Transferido ejercicio 2006	\$	36.331.868,64
Transferido ejercicio 2007	\$	77.777.897,62
Transferido ejercicio 2008	\$	24.823.650,60
Transferido ejercicio 2009	\$	45.557.570,73



Transferido ejercicio 2010	\$	11.919.077,20	
Transferido ejercicio 2011	\$	9.999.181,48	
Transferido ejercicio 2012	\$	10.651.228,11	
Transferido ejercicio 2013	\$	84.050.093,52	
Transferido ejercicio 2014	\$	105.896.210,64	
Transferido ejercicio 2015	\$	145.503.016,80	\$ 583.828.434,25

Programa Federal de Construcción de Viviendas II - Plurianual

Transferido ejercicio 2006	\$	2.587.695,37	
Transferido ejercicio 2007	\$	31.944.493,62	
Transferido ejercicio 2008	\$	161.130.176,32	
Transferido ejercicio 2009	\$	147.001.838,06	
Transferido ejercicio 2010	\$	35.115.508,67	
Transferido ejercicio 2011	\$	27.726.704,22	
Transferido ejercicio 2012	\$	15.022.463,80	
Transferido ejercicio 2013	\$	0,00	\$ 420.528.880,08

Programa Federal C. Hábitat Plurianual

Transferido Ejercicio 2009	\$	5.180.453,94	
Transferido Ejercicio 2010	\$	21.061.119,80	
Transferido Ejercicio 2011	\$	17.534.843,47	
Transferido Ejercicio 2012	\$	38.542.732,85	
Transferido Ejercicio 2013	\$	2.339.512,22	
Transferido Ejercicio 2014	\$	0,00	\$ 84.658.662,28

Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual para Aborígenes y Rurales

Transferido Ejercicio 2009	\$	35.104.678,21	
Transferido Ejercicio 2010	\$	9.463.750,00	
Transferido Ejercicio 2011	\$	12.440.018,49	
Transferido Ejercicio 2012	\$	9.814.476,02	
Transferido Ejercicio 2013	\$	0,00	\$ 66.822.922,72

Programa Federal de Integración Sociocomunitaria – Viviendas

Transferido Ejercicio 2009	\$	3.367.767,00	
Transferido Ejercicio 2010	\$	10.169.978,20	
Transferido Ejercicio 2011	\$	49.732.656,00	
Transferido Ejercicio 2012	\$	95.289.896,02	
Transferido Ejercicio 2013	\$	210.681.392,00	
Transferido Ejercicio 2014	\$	411.475.789,19	



Transferido Ejercicio 2015	\$ 583.733.015,50	\$ 1.364.450.493,91
----------------------------	-------------------	---------------------

P.F.I.S. - Centros de Integración Comunitaria

Transferido Ejercicio 2009	\$ 8.426.552,00	
Transferido Ejercicio 2010	\$ 5.571.275,60	
Transferido Ejercicio 2011	\$ 1.928.454,60	
Transferido Ejercicio 2012	\$ 357.958,00	
Transferido Ejercicio 2013	\$ 0,00	
Transferido Ejercicio 2014	\$ 13.954.130,25	
Transferido Ejercicio 2015	\$ 0,00	\$ 30.238.370,45

P.F.I.S. - Rurales

Transferido Ejercicio 2011	\$ 2.812.500,00	
Transferido Ejercicio 2012	\$ 25.469.750,00	
Transferido Ejercicio 2013	\$ 0,00	\$ 28.282.250,00

P.F.I.S. - Aborígenes

Transferido Ejercicio 2012	\$ 4.650.000,00	
Transferido Ejercicio 2013	\$ 16.237.485,00	
Transferido Ejercicio 2014	\$ 0,00	
Transferido Ejercicio 2015	\$ 8.103.850,00	\$ 28.991.335,00

P.F.I.S. – C. Hábitat (Infraestructura)

Transferido Ejercicio 2012	\$ 2.580.144,00	
Transferido Ejercicio 2013	\$ 0,00	
Transferido Ejercicio 2014	\$ 0,00	
Transferido Ejercicio 2015	\$ 68.585.342,80	\$ 71.165.486,80

Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios

Transferido Ejercicio 2010 IPDUV	\$ 297.053,75	
Transferido Ejercicio 2010 Empresa	\$ 1.497.750,00	
Transferido Ejercicio 2011 IPDUV	\$ 1.723.695,15	
Transferido Ejercicio 2011 Empresa	\$ 5.708.318,96	
Transferido Ejercicio 2012 IPDUV	\$ 16.115.301,54	
Transferido Ejercicio 2013 IPDUV	\$ 5.605.808,04	
Transferido Ejercicio 2014 IPDUV	\$ 15.446.408,84	
Transferido Ejercicio 2015 IPDUV	\$ 91.843.646,74	\$ 138.238.000,02



Mejoramiento Habitacional e Infraestructura Básica

Transferido Ejercicio 2010	\$	1.599.529,60		
Transferido Ejercicio 2011.....	\$	2.880.576,28		
Transferido Ejercicio 2012	\$	0,00	\$	4.480.105,88
Transferido Ejercicio 2014	\$	10.380.000,00	\$	14.860.105,88
Transferido Ejercicio 2015	\$	0,00	\$	14.860.105,88

Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual Reconvertido

Transferido Ejercicio 2011	\$	7.773.489,00		
Transferido Ejercicio 2012	\$	23.140.811,32		
Transferido Ejercicio 2013	\$	12.038.144,90	\$	42.952.445,22
Transferido Ejercicio 2014	\$	1.386.804,11	\$	44.339.249,33
Transferido Ejercicio 2015	\$	0,00	\$	44.339.249,33

Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno”

Transferido Ejercicio 2013	\$	300.981.679,48		
Transferido Ejercicio 2014	\$	454.398.761,12		
Transferido Ejercicio 2015	\$	482.283.792,94	\$	1.237.664.233,54

Programa Federal de Construcción de Viviendas “Techo Digno” Infraestructura

Transferido Ejercicio 2012	\$	36.970.230,40		
Transferido Ejercicio 2013	\$	98.625.159,28		
Transferido Ejercicio 2014	\$	71.276.868,19		
Transferido Ejercicio 2015	\$	91.393.118,90	\$	298.265.376,77

C. Emergencia Plurianual

Transferido Ejercicio 2011	\$	18.475.877,16		
Transferido Ejercicio 2012	\$	0,00	\$	18.475.877,16

Plan Ahí

Transferido Ejercicio 2015	\$	12.975.000,0		
----------------------------	----	--------------	--	--



5.5. – Situación Financiera al 31-12-2015

Saldo al 31/12/2014 según Planilla 5.1 y 5.7 del I.P.D.U.V.			207.120.565,43
Saldo al 01/01/2015 según Planilla 5.1 y 5.7 del I.P.D.U.V.			212.253.445,39
Mas: Transferencias FO.NA.VI.	\$	392.868.999,26	
Programas Federales	\$	1.494.420.783,68	
Convenio ANSES	\$	14.635.517,23	
PRO.ME.BA.	\$	92.089.345,69	
Recupero	\$	88.680.724,53	
Aporte T.G.P.	\$	79.075.492,17	
Fondos de Terceros	\$	187.173.587,83	
Otros Nacionales	\$	159.420.283,21	
Otros Ingresos	\$	3.069.974,96	2.511.434.708,56
Menos: Inversión en Obras	\$	2.119.703.402,89	
Gastos y Bienes de Uso	\$	47.496.242,21	
Haberes del Personal	\$	115.489.499,32	
Comisión de Servicio	\$	13.598.442,79	
Reintegro Fondos de Terceros	\$	168.852.633,09	
Transferencia a T.G.P.	\$	30.000.000,00	
Otros Egresos	\$	87.412.307,24	(2.582.552.527,54)
Saldo al 31/12/2015			141.135.626,41

Existe una diferencia entre el saldo final al 31/12/2014 y el inicial al 01/01/2015 de \$5.132.879,96.- que corresponden a retenciones realizadas por el Instituto en su carácter de agente de retención, correspondientes a Diciembre de 2014, depositadas en Enero de 2015.

El saldo final, equivale aproximadamente al 67 % del promedio mensual de ingresos totales, ha disminuido el 33,51 %, respecto del ejercicio anterior y se encuentra en las Cuentas Corrientes que se enuncian a continuación:



Cuenta	Banco	Concepto	\$
10020/10	Nuevo de Chaco S.A.	Recupero de Cuotas	360.594,35
10021/08	“ “ “ “	Comisión de Servicios	129.911,46
10022/06	“ “ “ “	Aranceles	3.270.909,66
10271/07	“ “ “ “	Fondos de Terceros	49.104.265,67
10272/05	“ “ “ “	FO.NA.VI	23.788.165,76
10995/09	“ “ “ “	Créditos Individuales	131.379,63
11680/07	“ “ “ “	Recupero de Obras	605.463,28
12822/08	“ “ “ “	Recupero Obras Arg/Italia	48.252,00
42900423/54	Nación Argentina	Reactivación Obras	212.611,46
14231/10	Nuevo de Chaco S.A.	P.F. Emergencia Habitacional	2.693.574,54
14232/08	“ “ “ “	P.F. Solidaridad Habitacional	225.718,29
14233/06	“ “ “ “	P.F. Mejor Vivir	9.523.416,35
14234/04	“ “ “ “	P.F. Construcción de Viviendas	14.931.730,16
14235/02	“ “ “ “	Retenciones Varias	7.457.067,96
13486/04	“ “ “ “	Recupero Microcréditos	3.822,07
14902/00	“ “ “ “	PROMEBA II	1.146,95
42900441/66	Nación Argentina	P.F. Solidaridad Habitacional	7.430,02
42900442/69	“ “	Reactivación II	31.511,89
42900448/87	“ “	Emergencia Habitacional	1.448,04
10023/04	Nuevo de Chaco S.A.	Anticipo de Recursos	10.820.142,25
10024/02	“ “ “ “	Erog. Corrientes y de Capital	4.670.381,86
10025/00	“ “ “ “	Sueldos y Jornales	3.194.413,69
42900625/74	Nación Argentina	PROMEBA II	2.045,95
429970		PROSOFA III	4.970,00
592040		Fondo Federal Solid	1.146,95
15557/08	Nuevo de Chaco S.A.		431.655,19
16001/06	“ “ “ “	Convenio ANSES	9.318.985,30
42900863/18	Nación Argentina		234.302,35
			141.206.463,08



6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES

6.1 Tecnología y Producción – Obras inspeccionadas.

N° Exp.	Cnt. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Pr	Est.	Sist. Cons t.
ACU 767/15	40 viv. e infraestructura	Pres. La Plaza	Techo Digno	H.C.	84,54%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU 450/13	50 viv. e infraestructura	Villa Berthet	Techo Digno	Const. Avenida	99%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU 724/15	50 viv. e infraestructura	San Bernardo	Techo Digno	Const. Sur	79,82%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU 247/13	100 viv. e infraestructura	Campo Largo	Administ. Municipal	Pedro Martínez Const.	100%	S/D	Term.	Trad.
S/D	21 viv. e infraestructura	Campo Largo	Administ. Municipal	Por Cooperativas	100%	S/D	Term.	Trad.
ACU 536/15	30 viv. e infraestructura	Campo Largo	Techo Digno	Darfer Const.	83,59%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU 724/15	40 viv. e infraestructura	Napenay	Techo Digno	Ruiz Const.	94,45%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU 550/15	40 viv. e infraestructura	Margarita Belén	PFCV-PL	Conning	98,61%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU1907/13	50 viv. e infraestructura	La Leonesa	Aborígen y Rural	Chacobras S.A.	100%	S/D	Term.	Trad.
ACU 1199/14	25 viv. e infraestructura	Gral. Vedia	PFCV-MV	Avanti	100%	S/D	Term.	Trad.
ACU 3572/09	25 viv. e infraestructura	Gral. San Martín	Plurianual Reconvertido	Río Bermejo	81,83%	S/D	parali z	Trad.
ACU 3574/09	20 viv. e infraestructura	Gral. San Martín	Plurianual Reconvertido	Río Bermejo	77,46%	S/D	parali z	Trad.
ACU 725/15	30 viv. e infraestructura	Ciervo petiso	Techo Digno	Río Bermejo	62,30%	S/D	parali z	Trad.
ACU 536/15	10 viv. e infraestructura	Las Garcitas	Techo Digno	Pietra	33,70%	S/D	parali z	Trad.
ACU 536/15	10 viv. e infraestructura	Las Garcitas	Techo Digno	Darfer	100%	S/D	Term.	Trad.
ACU 724/15	50 viv. e infraestructura	Fontana	Techo Digno	Liger	54,19%	S/D	parali z	Trad.
ACU 724/15	50 viv. e infraestructura	Fontana	Techo Digno	Patagonia	18,49%	S/D	parali z	Trad.
ACU 0005/14	48 viv. e infraestructura	Resistencia	Techo Digno	Novelli	97,19%	S/D	En ejec.	Trad.
ACU 0005/14	50 viv. e infraestructura	Resistencia	Techo Digno	Ditec	100%	S/D	Term.	Trad.
ACU 825/13	50 viv. e infraestructura	Resistencia	Techo Digno	Chaco Mapic	100%	S/D	Term.	Trad.
ACU 389/13	50 viv. e infraestructura	Resistencia	Techo Digno	novelli	100%	S/D	Term.	Trad.



Cantidad de viviendas inspeccionadas: 814 viviendas

- En ejecución: 298 viviendas
- Terminadas: 331 viviendas
- Paralizadas: 185 viviendas
- Con tecnología tradicional: 814 viviendas
- Con tecnología industrializada: 0 viviendas

Cantidad de Mejoramientos inspeccionados: 25 mejoramientos

- En ejecución: 0 mejoramientos
- Terminadas: 25 mejoramientos
- Paralizadas: 0 mejoramientos
- Con tecnología tradicional: 25 mejoramientos
- Con tecnología industrializada: 0 mejoramientos

6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación:

Las operatorias actualmente en ejecución correspondientes al Programa Techo Digno, Plurianual Rural y Aborigen y Mejor Vivir son realizadas por licitación pública y por el sistema de ajuste alzado.

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en Pliego:

Tanto las obras terminadas como las que se encuentran en ejecución, pertenecientes a las distintas operatorias vigentes, cumplen en general con las especificaciones técnicas establecidas en los Pliegos de Licitación.

6.1.1.3. Sistema de inspección y/o auditoria – Frecuencia.

La provincia se ha dividido en 4 zonas. Cada una de estas zonas cuenta con un jefe de inspectores que, junto a un equipo de profesionales, se encarga del control de las distintas obras del correspondiente sector. El seguimiento de las obras es diario.

6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o economías de obra:

En la mayoría de las obras visitadas, los ítems de obra correspondientes a provisión de energía eléctrica y cisternas se ejecutan mediante adicionales de obra

6.1.1.5. Verificación en el Plan de Trabajo de Plazos de ejecución, contractuales y reales. Desvíos. Causas.

De las obras visitadas, la mayoría registra atrasos en relación a los respectivos cronogramas de obra previstos. La inspección debe realizar la actualización de los planes de trabajo y las curvas de inversión con cada certificación mensual, incorporando ampliaciones de plazo por razones debidamente justificadas, aunque la aprobación por resolución se realice con posteridad.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Se solicitan las factibilidades antes del llamado a licitación pública mientras que las empresas adjudicatarias deben presentar los proyectos aprobados antes del inicio de las obras. Antes de



terminar la obra se debe presentar el plano conforme a obra aprobado y realizar la transferencia al ente prestatario por parte del Instituto y de la empresa constructora.

6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección

No se observan a simple vista desfases entre el avance físico de las obras y la certificación acumulada a la fecha de la auditoría

6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las viviendas.

En general, el avance de las obras de infraestructura presenta retrasos respecto al avance de las viviendas

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

En general, los conjuntos visitados cuentan con el equipamiento necesario relativamente cercano para el normal funcionamiento de los barrios, esto es, escuelas, centros de salud y seguridad.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

En general, se observa la adopción de un único prototipo para la totalidad del conjunto sin tener en cuenta las particularidades de la implantación como por ejemplo orientaciones, topografía del terreno y situaciones que se generan en las esquinas de los predios.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

En referencia a la operatoria Techo Digno, se han adoptado 2 tipologías, un prototipo para lotes con ancho mayor a 9 mts y otro para ancho menor a 9mts. En ambos casos las probabilidades de crecimiento de los prototipos no presentan posibilidades de sencilla resolución.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

Se han observado diferencias en las dimensiones adoptadas en baños para discapacitados en algunas de las obras visitadas. Se deberá normalizar la dimensión de los mismos atendiendo principalmente al cumplimiento de un correcto desplazamiento en el caso de personas que se movilicen en silla de ruedas

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares:

6.1.2.1. Observaciones Generales.

En la visita a las obras se ha observado un significativo número de conjuntos paralizados y otros con un nivel de actividad muy bajo.

Se reitera lo observado en la anterior auditoría acerca de la utilización de ladrillo macizo común de 0,18m como cerramiento exterior y su deficiente capacidad aislante en relación a la zona bioambiental. Sobre este punto es aconsejable que el Instituto verifique el índice de transmitancia térmica de los mencionados cerramientos a fin de comprobar su aptitud desde el punto de vista térmico. En relación con lo anteriormente expresado y teniendo en cuenta las características climáticas de la provincia, sería recomendable que el Instituto analice la posibilidad de incorporar en los prototipos elementos generadores de sombra como por ejemplo



aleros de mayor longitud a fin de disminuir la superficie de incidencia de radiación en los paramentos. Asimismo, contribuiría a este fin la incorporación de galerías y/o pérgolas en espacios semicubiertos y el análisis de la distribución de las aberturas de los prototipos en referencia a las orientaciones más favorables a fin de generar ventilaciones cruzadas, las cuales también posibilitarían mayores niveles de confort en los meses de altas temperaturas.

Se ha observado que en uno de los prototipos correspondiente al Programa Techo Digno, denominado Lapacho, se ha adoptado para la división de tabiques interiores placas de Durlock. Se deberá verificar, en esta circunstancia, si corresponde determinar economías en este rubro y en caso afirmativo, definir en que otros rubros fueron empleadas dichas economías.

En algunos conjuntos correspondientes al Programa Techo Digno se ha observado que la disposición de las unidades deja espacios muy reducidos entre si lo cual genera sectores residuales sin posibilidad de uso. Se aconseja analizar en etapa de proyecto dichas disposiciones a fin de lograr espacios de uso efectivo.

Acerca del Programa Aborigen y Rural, se ha observado que el espesor de los muros que separan los dormitorios del espacio semicubierto son de 15cm lo cual no cumple con los mínimos requisitos en cuanto al aislamiento térmico sino que también compromete una adecuada respuesta a solicitaciones de carga. Para este Programa se adoptaron dos tipologías, ambas con espacio semicubierto para el sector de cocina comedor y lavadero. En una de las tipologías el baño se incorpora a este espacio y en la otra se ubica separado de la vivienda. En el primer caso, el sector de cocina y baño no se unifican compartiendo un mismo tabique lo cual sería recomendable a fin de agrupar las bajadas sanitarias y reducir la ejecución de canales para el tendido de conductos.

Se ha observado, en el caso puntual del conjunto 10 Viviendas e Infraestructura, (actualmente se encuentra paralizado), localizado en las Garcitas y adjudicado a la empresa Pietra que la napa de agua se encuentra muy alta motivo por el cual se deberá analizar si es viable la utilización de pozos absorbentes para descarga cloacal ya que en las condiciones mencionadas no podrán funcionar correctamente.

En el conjunto de Mejoramientos visitados, se ha observado que, en algunos casos, se están realizando contrapisos para ampliación de los Módulos sobre las cámaras sépticas y pozos absorbentes de descargas cloacales. La inspección del Instituto deberá advertir a los adjudicatarios los inconvenientes que puede generar esta situación.

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras:

A continuación se indican distintos aspectos constructivos relacionados con los conjuntos inspeccionados.

50 viviendas e infraestructura - Villa Berthet

Operatoria: Techo Digno

Empresa Constructora: Const. Avenida

Avance físico: 99%

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios implantados en forma individual y apareada. Se han previsto tres viviendas para discapacitados

Del total de unidades que componen la licitación, 30 viviendas ya fueron entregadas y 20 se encuentran en ejecución



Características técnicas

Las fundaciones se ejecutaron con plateas de H^oA^o según estudio de suelos del que no se tuvo vista.

Los cerramientos exteriores se ejecutan con ladrillo macizo común. Se ejecutan refuerzos perimetrales a nivel dintel y antepechos de ventana. En algunos sectores de la superficie muraria se ejecutan revoques mientras que otros quedan vistos con junta enrasada. La división interior entre dormitorios se ha resuelto con tabiques de Durlock.

Sobre el paramento exterior visto se aplica un compuesto siliconado como protección hidrófuga. Respecto al compuesto siliconado es necesario advertir que si bien actúa como aislamiento hidrófugo también impide que la masa del muro elimine el vapor del agua del interior.

En referencia a la estructura de techos se adoptó perfilera metálica y membrana Isolan como aislamiento térmico y barrera de vapor bajo chapa. Se ejecuta cielorraso de durlock y cubierta de techos con chapa ondulada galvanizada.

Para las carpinterías se adoptó aluminio blanco en puertas y ventanas. Se incorporan celosías del mismo material.

Los pisos se ejecutan con baldosas cerámicas en todos los ambientes.

Observaciones

- Se han advertido signos de humedad en paramentos interiores a nivel de capa aisladora horizontal.
- En relación a la disposición de las unidades en los lotes, se ha observado que la misma genera espacios residuales que difícilmente podrán ser utilizados.
- Se deberá verificar, dada la cercanía entre pozos absorbentes y cisternas, una correcta aislación de estos últimos elementos.
- En el caso de las viviendas para discapacitados, se ha observado que los radios de giro de puertas se superponen dificultando la circulación.
- La obra presenta un bajo nivel de actividad.

Infraestructura

Los ítems correspondientes a provisión de agua y de energía eléctrica se conectan a las respectivas redes existentes. En el caso de la provisión de agua se incorporan cisternas con sus respectivas bombas impulsoras debido a la insuficiente presión en la red.

En cuanto a los desagües cloacales se ha previsto cámara de inspección, cámara séptica y pozos absorbentes.

La provisión de gas se efectúa a través de gas envasado.

En referencia a la infraestructura vial se contemplan la apertura de calles.

De acuerdo a lo informado todos los ítems de la infraestructura, se encuentran finalizados.

50 viviendas e infraestructura - San Bernardo

Operatoria: Techo Digno

Empresa Constructora: Construcciones Sur

Avance físico: 79,82%



Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios implantados en forma individual y apareada. Se ha previsto una vivienda para discapacitados.

Características técnicas

Para las fundaciones se adoptaron viga de encadenado y pilotines de acuerdo al estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Los cerramientos exteriores y tabiquería interior son de ladrillo macizo común. Se aplica revoque exterior en la totalidad del perímetro a excepción del sector de galería de acceso a las viviendas.

La cubierta de techos se ha ejecutado con estructura metálica, como aislante térmico se incorpora lamina Isolant bajo chapa ondulada. Se incorpora cielorraso de durlock.

En referencia a la carpintería, se adoptó aluminio en puertas, ventanas y postigones.

En cuanto a los pisos, se ha adoptado baldosa cerámica en todos los ambientes.

Observaciones

- En el caso de las viviendas para discapacitados se deberá verificar si las dimensiones de los baños, (2,50mx1,50m), permiten una correcta movilidad en el caso de ser utilizadas por personas en sillas de ruedas.

Infraestructura

Todos los ítems de la infraestructura a excepción de los desagües cloacales, conectan a redes existentes. En el caso de los desagües cloacales, estos conectan a cámara de inspección, cámara séptica y a pozos absorbentes.

La conexión a la red de agua se efectúa a cisterna de almacenamiento y desde allí a tanque de reserva mediante bomba impulsora debido a la falta de presión en la red. Las obras correspondientes a este último ítem aun no se han iniciado.

En el caso de la provisión de gas, este se efectúa a través de garrafa.

De acuerdo a lo informado, el ítem correspondiente a la red eléctrica y ejecución de cisternas no forman parte del contrato original y fueron gestionadas mediante un adicional de obra.

Las obras correspondientes a la infraestructura vial consisten en apertura y perfilado de calles y sendas peatonales.

40 viviendas e infraestructura - La Leonesa

Operatoria: Techo Digno Aborígen y Rural

Empresa Constructora: Chacabras

Avance físico: 100%

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios implantados en forma apareada. Del total de viviendas, 30 se encuentran agrupadas en un terreno y 20 se ejecutaron en forma dispersa

Características técnicas

Para las fundaciones se adoptaron plateas de H°A° de acuerdo al estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Los cerramientos exteriores son de ladrillo macizo común. No se ejecuta revoque exterior aplicándose 2 manos de compuesto siliconado como impermeabilizante.

La cubierta de techos se ha ejecutado con estructura metálica, como aislante térmico se incorpora lamina Isolant bajo chapa ondulada. Se incorpora cielorraso de durlock solo en los dormitorios.



En referencia a la carpintería, se adopto aluminio en puertas, ventanas y postigones.
En cuanto a los pisos, se ha adoptado alisado de cemento en todos los ambientes a excepción de los baños en los que se ejecuta baldosa cerámica.

Infraestructura

Todos los ítems de la infraestructura a excepción de los desagües cloacales, conectan a redes existentes. El ítem correspondiente a desagües cloacales conecta a cámara de inspección, cámara séptica y a pozos absorbentes. En referencia a la provisión de agua, se han adoptado cisternas individuales para cada vivienda y desde allí se bombea a los tanques de reserva. Esta medida se ha tomado debido a la falta de presión en el sector.

En el caso de la provisión de agua, aun no se han ejecutado las cisternas y nichos para las bombas de impulsión. Tampoco se ha iniciado el ítem correspondiente a la provisión de energía eléctrica. De acuerdo a lo informado, la ejecución de este ultimo ítem como el de las cisternas será financiado a través de una ampliación de contrato

En referencia a la infraestructura vial, se ha previsto apertura de calles y perfilado.

40 viviendas e infraestructura – Napenay

Operatoria: Techo Digno

Emp. Constructora: Ruiz Const.

Avance físico: 94,45%

Se adoptaron prototipos de 2 dormitorios implantados en forma apareada. El total de viviendas se distribuye en dos terrenos distintos, 10 viviendas en uno y 30 en otro.

Características técnicas

Las fundaciones se ejecutaron con viga de encadenado y pilotines según estudio de suelos del que no se ha tenido vista.

Los cerramientos se ejecutaron con ladrillo macizo común. Se ejecuta revoque exterior a excepción del sector de galería semicubierta de acceso.

La cubierta de techos se ejecuta con estructura metálica. Se incorpora membrana Isolan bajo chapa con terminación de cielorraso de durlock.

Para los cerramientos de vanos se adopto carpintería de madera en puertas y ventanas.

En referencia a los pisos, se incorpora baldosa cerámica en todos los ambientes

Observaciones

- La obra presenta un bajo nivel de actividad

Infraestructura

El ítem correspondiente a provisión de energía eléctrica se conectara a red existente.

En el caso de la provisión de agua y de acuerdo a lo informado por el Instituto, la prestataria del servicio habría otorgado la factibilidad para la conexión a red. Se contempla la ejecución de cisternas con impulsión mediante bomba eléctrica, debido a posibles faltas de presión en el sector.

En referencia a los desagües cloacales, estos descargarán a cámaras sépticas y pozos absorbentes



48 viviendas e infraestructura – Resistencia

Operatoria: Techo Digno
Emp. Constructora: Novelli
Avance físico: 97,19%

Se adoptaron prototipos en duplex de 2 dormitorios implantados en forma apareada. Esta obra es cofinanciada por Entidad Intermedia (U.O.M.)

Características técnicas

Las fundaciones se ejecutaron con plateas de H^oA^o según estudio de suelos del que no se tuvo vista.

Como cerramientos exteriores se adoptó ladrillo macizo común con junta tomada.

Los entrepisos se ejecutaron con losa alivianada de poliestireno expandido

La cubierta de techos se ejecuta con estructura metálica y cielorraso de durlock con junta tomada. Como aislamiento térmico se aplica membrana Isolan bajo chapa.

En referencia al cerramiento de vanos se adoptó carpintería de aluminio en puertas, ventanas y celosías.

La terminación de pisos se ejecuta con baldosa cerámica.

Infraestructura

Los ítems correspondientes a provisión de agua potable y de energía eléctrica se conectaron a redes existentes.

En referencia a los desagües cloacales, estos descargan a cámara séptica y pozos absorbentes.

La provisión de gas se efectúa a través de gas envasado.

En cuanto a la infraestructura vial se ejecuto apertura y perfilado de calles.

25 Mejoramientos – Gral. Vedia

Operatoria: PFCV-MV
Empresa Constructora: Intecnea S.R.L.
Avance físico: 100%

Las obras correspondientes a la Operatoria Mejor Vivir se desarrollan en base a 3 tipologías de módulos para el mejoramiento de la vivienda existente: 1) Módulo Dormitorio, 2) Módulo Baño-dormitorio y 3) Módulo Baño-cocina-dormitorio.

En el caso de las obras visitadas en la localidad de Gral. Vedia, los módulos adoptados respondían a la tipología dormitorio-baño

Características Técnicas

Las fundaciones se ejecutaron con zapata corrida según estudio de suelos del que no se tuvo vista.

Para los cerramientos exteriores se adoptó ladrillo macizo común. El paramento exterior se ejecuta a la vista con junta enrasada, interiormente se aplica revoque grueso y fino.

La cubierta de techos se ejecuto con estructura metálica y cubierta de chapa ondulada. Se aplica cielorraso de placas de durlock. Como aislamiento térmico y barrera de vapor se incorpora membrana Isolan.

Para el cerramiento de vanos se adoptó madera en puertas, ventanas y postigones.



En cuanto a los pisos, se adoptó baldosa cerámica en todos los ambientes.

Infraestructura

El ítem correspondiente a la provisión de agua se conecta a red existente. En cuanto a los desagües cloacales, estos descargan a cámara séptica y pozo absorbente.

6.2. Síntesis de la Evaluación Tecnológica

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y sobre la calidad desde el punto de vista del proyecto y de ejecución.

Las columnas correspondientes a cantidades, en cada ítem de las deficiencias y patologías, se refieren a la totalidad de viviendas de un conjunto o a la sumatoria de dos o más que registran la misma deficiencia y patología, mientras que los valores en las columnas de los porcentajes, en todos los casos, están en relación al número total de viviendas visitadas. El relevamiento se realizó por muestreo lo cual significa que se observó, como mínimo, un porcentaje del 10% respecto al número total de viviendas de cada conjunto visitado. Esto lleva a suponer que las patologías que aparecen en esa muestra se verificaran en la totalidad de la obra.

6.2.1. Deficiencias y Patologías.

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se visitaron obras correspondientes a la operatoria FONAVI en esta oportunidad

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales

Observaciones	Poco Frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
C.7 Deficiente aislamiento térmico muros					814	100
B.9. Utilización de muros no portantes como estructurales	40	5				
C.2. Humedad a nivel de zócalo por fallas en la capa aisladora	50	6				
G.11 Ausencia de botaguas en marcos	40	5				
F.7 Hundimiento de carpeta en veredas perimetrales	40	5				
K.12 No cumplimiento de exigencias reglamentarias en viv. discapacitados	103	12,6				
K.7. Deficiente distribución de viviendas en planteo barrial	50	6				



Mejoramientos

Observaciones	Poco Frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
C.7 Deficiente aislamiento térmico muros					25	100

6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se visitaron obras correspondientes a la operatoria FONAVI en esta oportunidad

6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales

Observaciones	Cant. de Viv.	CALIFICACION							
		Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
PFCV-Aborigen y Rural	40			40	100				
Techo Digno	689			689	100				
PFCV-PL	40			40	100				
Plurianual Reconvertido	45			45	100				
TOTAL	814			814	100				

Mejoramientos

Observaciones	Cant. de Viv.	CALIFICACION							
		Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
PFCV- Mejor Vivir	25			25	100				
TOTAL	25			25	100				



7. CONCLUSIONES

- Durante el año 2015, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco (IPDUV), continuó operando como Entidad Autárquica del Gobierno Provincial de acuerdo a la Ley 2.194/77 de su creación y normas complementarias, integrándose al ámbito del Poder Ejecutivo Provincial a través del Ministerio de Infraestructura, Obras, Servicios Públicos y Medio Ambiente, en el marco de la Ley de Ministerios N° 6075.
- Al 31/12/15, según el Departamento Personal, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco (IPDUV), se encontraba integrada por 413 agentes, habiéndose registrado un incremento de 4 agentes respecto del total consignado para el ejercicio anterior 2014.
- El total de 413 agentes enunciados precedentemente corresponden a planta permanente, no habiendo personal contratado. De la nómina total del Organismo, el 42,37% corresponde a profesionales y/o técnicos, el 41,65% a personal administrativo, el 14,77% a personal de servicios generales y de mantenimiento y el 1,21% al rubro que involucra a Presidente y Directores.
- Durante 2015 el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia de Chaco continuó en general, con recursos del FONAVI, finalizando el remanente de las obras de planes vigentes en ejercicios anteriores y que a la fecha se han discontinuado, tal el caso de 98 viviendas de la operatoria Convocatoria para la construcción de 5500 viviendas del año 2002 que aún se consignan como paralizadas. La excepción la constituye la operatoria de Créditos Individuales Urbanos y Rurales, donde se consignan nuevos financiamientos concedidos en el ejercicio.
- Con relación a las obras de los Programas Federales, durante el ejercicio 2015 el IPDUV ha continuado el desarrollo de las obras de los programas vigentes en el ejercicio anterior.
- Se reitera la observación relacionada con la intervención que la Dirección de Control de Gestión debería encarar por si las acciones que le son propias, fundamentalmente en lo concerniente a la recopilación, verificación de consistencia y suministro de la documentación que da sustento a las tareas de auditoria a realizarse en el organismo, ya que existen 3 programas federales sobre los cuales no se ha remitido información correspondiente al ejercicio 2015. Se recomienda asimismo que esta área vuelva a intervenir también en el cumplimiento de la remisión de los informes Trimestrales de gestión a la Subsecretaría, ya que en los 3 últimos ejercicios no se ha contado con la misma.
- Como en ejercicios anteriores se reitera además la necesidad de adoptar una metodología para resolver la situación de diferentes obras de los diversos programas federales que se consignan como paralizadas desde hace un prolongado período, contando alguna de las mismas con elevados porcentajes de avance financiero. En este sentido podría implementarse la vía administrativa a través de resoluciones que resuman en cada caso su situación particular con las economías que pudieran corresponder, ya que en varios casos las unidades se encuentran ocupadas en forma irregular por las usurpaciones que fueron objeto. Esta vía



además de liberar a las empresas de sus compromisos legales permitiría calcular los valores a recuperar por parte de los ocupantes, en el caso que ello fuera menester.

- Durante el ejercicio 2.015 el Registro Único de Inscripción a Postulantes de Vivienda estuvo abierto en forma permanente, integrando el sistema administrado por la empresa provincial ECOM-CHACO. La carga de datos se realiza en forma digital llenando directamente la Ficha “Declaración jurada para la Adjudicación de viviendas”.
- Según datos de inscripción suministrados por la Gerencia Socioeconómica, la Dirección de Procesamiento de Datos y la Dirección de Planes Especiales, los inscriptos respondieron a los mismos requisitos de años anteriores y, verificada su actualización en 2015, el Total de Inscriptos a vivienda ascendió a 17.425 grupos familiares.
- Casi la mitad de la demanda inscripta, (47,8%) no superaba los \$ 3.499.- de ingreso familiar. Asimismo, un 21,5% más no superaban los \$ 6999.- es decir que el 69, 3 % no supera \$7.000 de ingreso familiar.
- Entre los inscriptos con un miembro discapacitado del nivel de ingresos más bajo es destacable la menor diferencia de inscripción entre las localidades de Capital e Interior. (11,6% o frente al 10,8% en Interior). En cambio entre los ingresos familiares mayores a los \$7000 la diferencia entre localidades agrega un 13% más de Inscriptos en la Capital que en el Interior. (33,4% frente a 20,3% respectivamente)
- Si fueron eliminadas dos jefaturas del área Social con Programas destinados a “Situaciones Especiales” de la estructura del IPDUV en el ejercicio, nos queda pendiente la pregunta ¿cómo se procedió para determinar el orden de prioridades en relación con el número de viviendas disponibles (20%) asignadas a discapacitados que no fueron sorteados en el ejercicio. Convendría explicitar por escrito los criterios y/o normativas cualicuantitativas aplicadas en la decisión de cada caso seleccionado para poder transmitir al resto del público demandante y a los medios de comunicación, cómo se distribuyó el cupo de viviendas para discapacitados para evitar toda sospecha de manejo discrecional.
- El Coordinador Social de Programas Especiales perteneciente a la Gerencia Socioeconómica del IPDUV afirmó no contar con los recursos humanos calificados y el equipamiento necesarios para llevar a cabo un relevamiento profesionalmente justificado que permita superar las específicas y complejas dificultades que presentan estas comunidades al IPDUV. En tal sentido sería aconsejable ampliar y no reducir las Jefaturas del área Social, para trabajar más específicamente sobre los hogares con Jefa mujer de los estratos económicos bajos- y avanzar criterios de selección más elaborados que contemplen las dificultades que plantean los aspirantes aborígenes inscriptos con necesidades habitacionales de atención prioritaria.
- Los criterios de Elegibilidad fueron el carácter Único de la vivienda y Permanente del Grupo familiar perteneciente al Sector de clase Media con ingresos mínimos entre \$11.000.- y \$15000 en 300 cuotas, con el 3% de Interés. Ver en Anexo Resolución, Anexos y Notas del 5 y 13 de Octubre /15 acerca de Licitaciones.



- El total de viviendas entregadas en el ejercicio fue de 3.180. Con contrato de adjudicación sumaron 3.172 viviendas e ingresadas a recupero 1.837. No ingresaron a recupero de cuotas 1.335 viviendas.
- La totalidad de las viviendas entregadas a familias con un miembro discapacitado fue de 768 viviendas que representaban el 24% de las viviendas entregadas, todas con Contrato de Adjudicación.
- En la Dirección de Recupero de Fondos informaron que en el ejercicio 2015, se terminaron 19 créditos individuales urbanos y 12 rurales. Además se otorgaron en total 8 créditos para soluciones habitacionales.
- El monto promedio de los 2 créditos otorgados en el área urbana para la construcción de obra nueva fue de \$ 15.000 y para el área rural los 5 créditos ascendieron a \$ 175.000.- El otorgado para ampliación a \$ 70.000.-.
- El Total Facturado en concepto de Vivienda FONAVI y PLANES FEDERALES alcanzó en 2015 a un promedio mensual de \$11.707.963 y el Total Recuperado a \$7.568.566.- es decir se recuperó el 64,6% de la Facturación anual. En cambio el promedio Total de Recupero desde el inicio del PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS fue de 50,8%
- El recupero por cuotas de amortización entre los ejercicios 2014 y 2015 creció en un 5,1% en la Operatoria FONAVI y en un 4,4%% en el PLAN FEDERAL.
- La cantidad de viviendas con crédito vigente eran 44.453. Se emitieron en Total 38.904 obligaciones de pago para viviendas. (Con chequeras 24.338 y con Débito Automático 14.566) es decir que se hallaba al cobro el 87,5% de las viviendas con crédito vigente.
- Es significativa la proporción de no facturadas entre las cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido pero mantienen deuda: casi el 80%. El resto se reparte casi proporcionalmente entre desadjudicadas y cobro suspendido.
- La cuota teórica mensual promedio facturada en relación al número total de facturas emitidas fue de \$300.- y el monto promedio mensual efectivamente recuperado fue de \$ 194,50.
- Las viviendas sin factura emitida sumaban 5.549 y las viviendas canceladas 9.838.
- En el período 2015 fueron regularizados y solucionados DOSCIENTOS OCHENTA (280).- casos
- Durante el ejercicio 2015 se realizaron al I.P.D.U.V Transferencias Automáticas del FO.NA.VI. por \$ 387.912.105,49.-, lo que representa respecto del ejercicio anterior (\$ 314.672.124,97.-), un aumento de 23,28 %.
- Ingresaron, además, fondos transferidos por la T.G.N. en concepto de Programas Federales por \$ 1.484.420.783,68.-, según el siguiente detalle: Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios \$ 91.843.646,74.-; Programa Federal de Integración



Sociocomunitaria-\$ 660.422.208,30.-; Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas \$ 145.503.016,80.-; Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno \$ 482.283.792,94.-; Programa Federal de Construcción de Viviendas Techo Digno Infraestructura \$ 911.393.118,90.- y Plan Ahi \$ 12.975.000,00.-.

- El recupero por cuotas de amortización ascendió a \$ 88.680.724,53.-, lo que representa un aumento, en valores absolutos, respecto del ejercicio anterior (\$ 73.226.557,08.-) de 21,10 %.
- Durante el ejercicio 2015, el Gobierno de la Provincia de Chaco no hizo uso de las atribuciones conferidas por la Ley 25570.
- Se invirtieron en obras durante el ejercicio \$ 2.119.703.402,89.-, lo que representa un aumento de 53,50 % respecto del ejercicio anterior (\$ 1.380.935.884,27.-).
- Este informe presenta limitaciones en su alcance debido a que habiéndose realizado la visita al Instituto durante el mes de Mayo, las Planillas financieras fueron remitidas por aquel a esta Secretaria, via correo electrónico, el 25 de Noviembre, no habiéndose podido realizar los procedimientos de control habituales.
- Se aconseja verificar el índice de transmitancia térmica en el caso de adoptar como cerramiento muros de mampostería de ladrillo macizo común a la vista. Como ya se ha mencionado anteriormente, se ha observado que en los prototipos correspondientes a la operatoria PFCV- Aborigen y Rural se han adoptado, en algunos sectores, muros de cerramiento exterior de 15 cm de espesor lo cual no solo es deficiente desde el punto de vista del aislamiento térmico sino también en relación a la resistencia del mismo ante solicitaciones de carga lateral.
- Por otra parte y teniendo en cuenta las características climáticas de la provincia, se recomienda analizar la posibilidad de incorporar en los prototipos elementos que generen sectores de sombra que disminuyan la incidencia de radiación solar en los muros con mayor exposición como así mismo posibilitar la ventilación cruzada mediante una adecuada orientación de las aberturas.

Arq. Raúl Pedro Rodríguez

Arq. Roberto López

Lic. Ana Bas Cortada

Cdor. Osvaldo Rico

A N E X O

P L A N I L L A S

A L 31/12/2015

PLANTA DEL PERSONAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

DEPENDENCIA	PLANTA PERMANENTE	CARGO			
		PROFESIONALES Y/O TECNICO	ADMINISTRATIVO	SERVICIOS	DIRECTORES
PRESIDENCIA	8		2	4	2
DIRECTORIO	3	3			
SECRETARIA GENERAL	75	9	31	35	
DESARROLLO URBANO	20	11	9		
GERENCIA LEGAL Y TECNICA	32	21	8	3	
GERENCIA DE PROYECTO	43	22	19	2	
GERENCIA OPERATIVA	82	47	30	5	
GERENCIA DE RECURSOS FINANCIEROS	75	32	38	5	
GERENCIA ASUNTO SOCIO ECONOMICOS	51	20	26	5	
DIRECCION DE REGISTRO NOTARIAL	20	7	8	2	3
DIRECCION DE CONTROL DE GESTION	4	3	1		
TOTALES	413	175	172	56 61	5

42,37
 49,65
 14,77
 1,21

A N E X O P L A N I L L A S

OBRAS FO.NA.VI.

AL 31/12/2015

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

AÑO 2015

OPERATORIA: CONVOCATORIA P/ PRESENTACION DE ANTECEDENTES EMPRESARIOS.

PROPUESTAS DE TERRENOS PROYECTOS Y PRECIOS PARA 5.500 VIVIENDAS

Planilla N° 3.V.E.

JURISDICCION: CHACO

[illegible]

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EN EJECUCION AL 31/12/2014					INICIADOS EN 2015					TERMINADOS EN 2015					EN EJECUCION AL 31/12/2015				
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total		
INDEPENDENCIA	AVIA TERAI	1					1							1					1		
SAN FERNANDO	BASAIL	1					1												1		
ALMITE. BROWN	CCION. DEL BERMEO																				
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	3					3	1				1						4	4		
CHACABUCO	CHARATA		1				1									1			1		
TAPENAGA	CHARADAI																				
FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	CHOROTIS																				
GENERAL BELGRANO	CORZUELA																				
F. J. S. DE ORO	CORONEL DU GRATTI																				
LIBERTAD	COL. POPULAR																				
ALMIRANTE BROWN	LOS FRENTONES																				
1 DE MAYO	COL. BENITEZ																				
12 DE OCTUBRE	GRAL. PINEDO	1					1											1	1		
GRAL. SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN																				
12 DE OCTUBRE	HERMOSO CAMPO																				
GRAL. GUENES	J.J. CASTELLI	1					1											1	1		
O HIGGINS	LA CLOTILDE	1					1											1	1		
INDEPENDENCIA	LA MATANZA	1					1											1	1		
O HIGGINS	LA TIGRA	1					3											3	3		
GRAL. DONOVAN	LA VERDE	5	2				5											5	5		
9 DE JULIO	LAS BRENAS	3					3											3	3		
M.J.L. FONTANA	TACO POZO							1				1						1	1		
SGTO. CABRAL	LAS GARCITAS																				
LIBERTAD	LAPACHITO																				
25 DE MAYO	MACHAGAI	3	1				4			2			2	1	2			3	3		
12 DE OCTUBRE	MESON DE FIERRO	1					1											1	1		
GUENRAL GUENES	MIRAFLORES			1			1														
INDEPENDENCIA	NAPENAY	2		1			3											1	1		
CTE. FERNANDEZ	P.R.S. PEÑA	14					14	1		1		2	5	1	1			7	3		
GRAL. PINEDO	PPA. DEL INIDIO	1					1											1	1		
ALMITE. BROWN	PPA. DEL INFIERNO	2					2											2	2		
PCIA. LA PLAZA	PCIA. LA PLAZA																				
SAN FERNANDO	PTO. TIROL	1					1											1	1		
QUITILPI	QUITILPI	9					9														
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1					1	2		2		2						9	9		
F. J. S. DE ORO	SANTA SYLVINA	2					2											1	1		
O HIGGINS	SAN BERNARDO																	2	2		
MAPU	TRES ISLETAS	1					1														
M.J.L. FONTANA	VILLA ANGELA	1		2			3											1	1		
GRAL. GUENES	VILLA RIO BERMEO																	1	3		
SAN LORENZO	SAN LORENZO	2					2											2	2		
RURALES	VILLA BERTHET	58	8				66	5		3			8	9	3			12	54		
																		8	62		

REFERENCIA:
1- Construcción o compra de vivienda nueva
2- Compra de vivienda existente
3- Ampliación, terminación. Núcleos Húmedos
4- Provisión de materiales
5- Otros

JURISDICCION: CHACO-INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

CREDITOS INDIVIDUALES URBANOS

DEPARTAMENTO		LOCALIDAD	EN EJECUCION AL 31/12/2014					INICIADOS EN 2015					TERMINADOS EN 2015					EN EJECUCION AL 31/12/2015										
			1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total								
	ALMTE. BROWN	COION. DEL BERMEO																										
	GRAL. SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN	3		1		4	1					1											4		1		5
	GRAL. GUERMES	P.R.S. PEÑA	12				12							1										1	11			11
	12 DE OCTUBRE	PPA. DEL INDIO	1		1		2							1		1								2				
	LIBERTAD	PTO. TIROL	1				1																	1				1
	SAN FERNANDO	PTO. VILELAS																										
	QUITILIPÍ	QUITILIPÍ																										
	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	35		4		39	1		6			7	3		7								10	33	3		36
	M.J.L. FONTANA	VILLA ANGELA																										
	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS								1			1			1								1				
	CHACABUCO	CHARATA	1				1			1			1											1	1	1		2
	GRAL. GUERMES	J.J. CASTELLI	1		1		2																	1	1	1		2
	CHACABUCO	GRAL. PINEDO																										
	1º DE MAYO	COL. BENITEZ																										
	SAN FERNANDO	FONTANA			2		2									1		1					1			1		1
	25 DE MAYO	MACHAGAI			1		1			1			1			1							1			1		
	GRAL. SAN MARTIN	POJA. ROCA																										
	12 DE OCTUBRE	GANCEDO																										
	Fray Justo Santa M. de Oro	SANTA SYLVINA																										
	Gral. Belgrano	CAMPO LARGO																										
	M.L. JORGE FONTANA	CORONEL DU GRATTI						1					1	1									1					
	2 de ABRIL	HERMOSO CAMPO						1				1												1				1
	9 DE JULIO	LAS BREÑAS																										
	INDEPENDENCIA	PPA. DEL INFIERNO	1				1							1									1					
	MAIPU	TRES ISLETAS																										
	GRAL. SAN MARTIN	LAS GARCITAS																										
	1º DE MAYO	MARGARITA BELEN	1				1																1					1
	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	1				1																1					1
	ALMTE. BROWN	TACO POZO	1		1		2									1							1					1
	SAN FERNANDO	BASAIL	1				1																1					1
	INDEPENDENCIA	AVIA TERAI																										
	GENERAL DONOVAN	MAKALLE																										
	URBANOS		59		11		70	4		9			13	7		12							19	56	8			64

REFERENCIA:
1- Construcción o compra de vivienda nueva
2- Compra de vivienda existente
3.- Ampliación, terminación. Núcleos Húmedos
4- Provisión de materiales
5- Otros

A N E X O P L A N I L L A S

O B R A S

P R O G R A M A S F E D E R A L E S

A L

31/12/2015

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
Planilla N° 3 V.E.P.F.

JURISDICCION: CHACO

N° Identif	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proves.		Ejec. Proves.	Cant. POR MODELO IND. COL.	Cant. VIV. IND. COL.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO REAL		AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas del Proyecto							
			CANT.	SOL. HAB.						CANT.	SOL. HAB.	CANT.	SOL. HAB.	CANT.	SOL. HAB.	REAL	CONTRAC.	DESVO	Const.	Term.					
1	SAN FERNANDO	FONTANA	28		28	27	1	TEKCHACO S.R.L.	5.312.880,00					27	55,31	189.101,00	1	60,59	207.152,95	mar-13	64,49	100,00	35,51	10	18
12	MAYOR LUIS FONTANA	VILLA ANGELA	25		25	24	1	KIWEST S.A.	4.676.390,23					24	55,31	186.344,06	1	60,59	204.132,82	mar-13	99,09	100,00	0,91	0	25
13	O'HIGINS	LA TIGRA	15		15	14	1	CONSTRUCCIONES R.A. DE OMAR NALDO RETAMOZO	2.843.988,27					14	55,31	188.400,21	1	60,59	206.385,26	mar-13	99,87	100,00	0,13	0	15
14	GENERAL DONOVAN	LA VERDE	10		10	10		F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	1.883.999,21					10	55,31	188.395,92				mar-13	97,79	100,00	2,21	0	10
15	SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	10		10	10		INTECNEA S.R.L.	1.883.746,61					10	55,31	188.374,66				may-13	96,59	100,00	3,41	0	10
24	SAN FERNANDO	BARBANCUERAS	40		40	38	2	TEKCHACO S.R.L.	7.802.818,73					38	55,11	194.203,58	2	60,03	211.541,30	jul-13	39,43	100,00	60,57	24	16
25	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	PRESIDENCIA ROCA	40		40	38	2	RIO BERMEJO OBRAS Y SERVICIOS DE CUADRA ROBERTO ORLANDO	7.802.310,92					38	55,11	194.190,94	2	60,03	211.527,53	jul-13	99,52	100,00	0,48	0	40
29	SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	10		10	10		INTECNEA S.R.L.	1.959.403,75					10	55,11	195.940,38				jul-13	95,85	100,00	4,15	0	10
30	LIBERTAD	PUERTO TIROL	40		40	38	2	CRE-NOR S.R.L.	7.800.654,69					38	55,11	194.149,72	2	60,03	211.482,63	jul-13	95,05	100,00	4,95	2	38
31	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN	50		50	48	2	CONSTRUCTORA ROGER CER DE GACIO MANUELA LEONOR	9.762.845,88					48	55,11	194.562,13	2	60,03	211.931,86	jul-13	99,83	100,00	0,17	0	50
34	BERMEJO	LA LEONESA	40		40	38	2	LOMAC S.A.	7.801.925,97					38	55,11	194.181,36	2	60,03	211.517,10	ago-13	86,23	100,00	13,77	6	34
35	TAFENAGÁ	CHARATA	30		30	48	2	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	9.763.188,26					48	55,11	194.508,95	2	60,03	211.939,29	ago-13	97,53	100,00	2,47	1	49
36	TAFENAGÁ	CHARATA	30		30	48	2	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	9.763.188,26					48	55,11	194.508,95	2	60,03	211.939,29	ago-13	98,28	100,00	1,72	1	49
40	SARGENTO CABRAL	CAPTAN SOLARI	10		10	10		F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	1.960.342,16					10	55,11	196.034,22				jul-13	91,21	100,00	8,79	1	9
42	GENERAL GUENES	VILLA BERMEJO	40		40	38	2	TEC NEA S.R.L.	7.801.626,29					38	55,11	194.173,90	2	60,03	211.508,97	jul-13	92,90	100,00	7,10	3	37
43	GENERAL GUENES	EL SAUZALITO	20		20	19	1	ING. JORGE E. GAYRA BELLAERDO	3.919.865,08					19	55,11	195.122,27	1	60,03	212.542,00	jul-13	89,27	100,00	10,73	2	18
44	O'HIGINS	LA CLOTELDE	30		30	29	1	CONSTRUCCIONES R.A. DE RETAMOZO OMAR NALDO	5.857.522,47					29	55,11	194.671,43	1	60,03	212.050,92	jul-13	99,73	100,00	0,27	0	30
45	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	20		20	19	1	CEIBO DE CASTANY BEATRIZ EMILIA	3.901.386,04					19	55,11	194.202,42	1	60,03	211.540,04	jul-13	99,31	100,00	0,69	0	20
47	LIBERTADOR GENERAL MARTIN	SAN LA EDUVIGIS	30		30	29	1	FABRICA S.R.L.	5.861.820,00					29	55,11	194.814,26	1	60,03	212.206,50	ago-13	10,14	100,00	89,86	27	3
49	BERMEJO	ISLA DEL CERRITO	40		40	38	2	ISLA DEL SOL	7.802.441,08					38	55,11	194.194,18	2	60,03	211.531,06	ago-13	88,02	100,00	11,98	5	35
50	O'HIGINS	LA TIGRA	20		20	19	1	CONSTRUCCIONES R.A. DE RETAMOZO OMAR NALDO	3.901.386,04					19	55,11	194.202,42	1	60,03	211.540,04	jul-13	99,72	100,00	0,28	0	20
52	LIBERTADOR GENERAL MARTIN	SAN PAMPA ALMIRON	10		10	10		EMMA CONSTRUCTORA FERNANDEZ VIVIANA RAQUEL	1.960.281,10					10	55,11	196.028,11				jul-13	99,48	100,00	0,52	0	10
54	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	30		30	48	2	CONSTRUCCIONES AVENIDA SRL	9.763.230,00					48	55,11	194.569,78	2	60,03	211.940,19	jul-13	94,67	100,00	5,33	3	47
58	INDEPENDENCIA	NAFENAY	20		20	19	1	ARQ. DANIEL NORONA DANIEL ALBERTO	3.901.112,63					19	55,11	184.212,43	1	60,03	200.658,18	jul-13	98,21	100,00	1,79	0	20
60	SAN FERNANDO	BASAIL	20		20	19	1	DELIEL S.R.L.	3.901.223,54					19	55,11	190.680,27	1	60,03	207.703,44	jul-13	99,84	100,00	0,16	0	20
64	12 DE OCTUBRE	GENERAL PINEDO	50		50	48	2	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	9.763.217,31					48	55,11	194.017,91	2	60,03	211.539,05	jul-13	99,96	100,00	0,04	0	50
65	SAN LORENZO	SAMAHU	20		20	19	1	ARQ. CONSTRUCCIONES DE PORFIRIO FERNANDO JAVIER	3.901.319,54					19	55,11	194.199,11	1	60,03	211.536,43	dic-13	52,40	100,00	47,60	10	10

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"

Planilla N° 3.V.E.P.F

JURISDICCION: CHACO

N° Identif	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Provee.		Ejec. Provee.		CANT. POR MODELO IND. COL. Dificap.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas del Proceso						
			VIV	SOL	HAB.	SOL				HAB.	CANT.	SUP.	COSTO		CANT.	SUP.	COSTO	REAL	CONTRAC	DESVO	Const.	Term.	
68	BERMEJO	PUERTO BERNARDO NUEVO	20		20		20	CARRASCO CONSTRUCCIONES S.R.L.	3.918.543,45				20	55,11	195.927,17		jul-13	12,92	100,00	87,08	17	3	
69	MAYOR LUIS FORTANA	VILLA ANGELA	75		75		72	ARYSA S.R.L.	14.700.791,00				72	55,11	195.313,08	3	jul-13	82,50	100,00	17,50	13	62	
70	GENERAL DÓNOVAN	MAKALLÉ	20		20		20	EMPRESA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	3.901.328,31				20	55,11	195.066,42		jul-13	99,89		-99,89	0	20	
71	GENERAL DÓNOVAN	MAKALLÉ	40		40		40	TECNOLOGIA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	7.802.438,84				40	55,11	195.060,97		jul-13	99,20	100,00	0,80	0	40	
72	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	30		30		29	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	5.861.594,27				29	55,11	194.806,42	1	oct-13	98,74	100,00	1,26	0	30	
73	GENERAL GUENES	MIRAFLORES	40		40		40	CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	7.801.193,45				40	55,11	195.029,84		jul-13	92,45	100,00	7,55	3	37	
74	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	60		60		60	MAPIC S.R.L.	11.758.498,75				60	55,11	195.974,98		oct-13	99,42	100,00	0,58	0	60	
75	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	53		53		51	TALLER I S.R.L.	12.437.422,44				51	55,11	233.880,43	2	may-14	99,34	100,00	0,66	0	53	
83	O'HIGINS	SAN BERNARDO	35		35		34	NORDESTE CONSTRUCTORA S.R.L. - LAZARODIJO	8.221.238,61				34	55,11	234.294,91	1	jun-14	95,13	100,00	4,87	2	33	
84	MAYOR LUIS FORTANA	VILLA ANGELA	25		25		24	TEC NEA S.R.L.	5.889.240,00				24	55,11	234.731,36	1	sep-14	89,33	100,00	10,67	3	22	
85	9 DE JULIO	LAS BREÑAS	25		25		24	LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	5.875.557,00				24	55,11	234.185,99	1	may-14	91,59	100,00	8,41	2	23	
93	LIBERTADOR GENERAL MARTIN	CIERVO PETISO	10		10		10	CUADRA ROBERTO ORLANDO	2.356.321,74				10	55,11	235.632,17		may-14	99,07	100,00	0,93	0	10	
98	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50		50		48	DITEC S.A.	11.724.366,79				48	55,11	233.652,95	2	sep-14	98,93	100,00	1,07	1	49	
99	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	25		25		24	CASTILLO DANIEL RAMON	5.882.094,68				24	55,11	234.446,57	1	ago-14	48,97	100,00	51,03	13	12	
100	GENERAL GUENES	MISSION NUEVA POMPEYA	10		10		10	NOVA S.R.L.	2.360.370,00				10	55,11	236.037,00		sep-14	98,97	100,00	1,03	0	10	
101	GENERAL GUENES	JUAN JOSE CASTELLI	25		25		24	NOVA S.R.L.	5.889.240,00				24	55,11	245.385,00		jul-14	98,97	100,00	1,03	0	25	
102	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	48		48		46	NOVELLI S.A.C.I.F.C.A.	11.213.917,01				46	55,11	232.757,45	2	ago-14	97,19	100,00	2,81	1	47	
103	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	67		67		63	MACAB S.R.L.	15.751.380,00				63	55,11	233.848,83	4	jun-14	28,33	100,00	71,67	48	19	
104	BERMEJO	Dpto. Bermejo	25		25		24	BIENES Y SERVICIOS S.A.	5.840.965,39				24	55,11	232.807,25	1	nov-14	83,84	100,00	16,16	4	21	
105	BERMEJO	Dpto. Bermejo	25		25		24	JOMAC S.A.	5.842.447,82				24	55,11	232.866,34	1	ago-14	40,03	100,00	59,37	15	10	
106	Dptos. Tapacaca y San Lorenzo	Dptos. Tapacaca y San Lorenzo	10		10		10	MEZA JUAN CARLOS	2.337.000,00				10	55,11	233.700,00		dic-14	86,00	100,00	14,00	1	9	
109	DPTO. SAN FERNANDO	DPTO. SAN FERNANDO	50		50		48	ARYSA S.R.L.	11.255.000,00				48	55,11	224.299,02	2	abr-14	6,04	100,00	93,96	47	3	
113	DPTO. GRAL. GUENES	DPTO. GRAL. GUENES	50		50		48	CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	11.254.526,69				48	55,11	224.289,59	2	mar-14	97,24	100,00	2,76	1	49	
118	DPTO. GRAL. GUENES	DPTO. GRAL. GUENES	35		35		34	GAMON MARCELO ALEJANDRO	7.878.374,06				34	55,11	224.323,70	1	abr-14	97,49	100,00	2,51	1	34	
121	DPTO. GRAL. MARTIN	DPTO. GRAL. MARTIN	50		50		48	CHACO CONSTRUCCIONES S.A.	11.254.999,37				48	55,11	224.299,01	2	jul-14	99,74	100,00	0,26	0	50	
127	DPTO. MAYOR LUIS FORTANA	DPTO. MAYOR LUIS FORTANA	50		50		48	CLARIS CESAR ERNESTO	11.235.880,36				48	55,11	223.917,99	2	ago-14	83,01	100,00	16,99	8	42	
128	DPTO. 25 DE MAYO	DPTO. 25 DE MAYO	25		25		24	G.Y.M. CONSTRUCCIONES S.R.L.	5.627.301,43				24	55,11	224.291,10	1	jul-14	95,39	100,00	4,61	1	24	

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
Planilla N° 3.V.E.P.F

JURISDICCION: CHACO

N° Identif	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. VIV	Ejec. Proyec. VIV	CANT. POR MODELO IND.	Cant. Viv. Disp.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %			Viviendas del Proyecto 50. Feb.			
									2 DORMITORIOS		2 DORM./DISCAPACIT.		REAL	CONTRAC.		DIESVIO	Const.	Term.				
									CANT.	SUP.	CANT.	SUP.							COSTO	COSTO		
130	DPTO. O'HIGGINS	DPTO. O'HIGGINS	25	25	24	1	KIWEST S.A.	5.540.059,83			24	55,11	220.813,86	1	60,03	240.527,23	jun-14	99,00	100,00	1,00	0	25
131	DPTO. MAIPU	DPTO. MAIPU	25	25	24	1	FABRICA S.R.L.	5.627.500,00			24	55,11	224.299,02	1	60,05	244.323,54	ago-14	99,77	100,00	0,23	0	25
132	DPTO. MAIPU	DPTO. MAIPU	25	25	24	1	ACEVEDO DIEGO HERNAN	5.599.552,06			24	55,11	223.185,08	1	60,03	243.110,15	jun-14	97,93	100,00	2,07	1	24
134	DPTO.12 DE OCTUBRE	DPTO.12 DE OCTUBRE	20	20	19	1	ARQ. CONSTRUCCIONES de Fernando Javier Porfirio	4.501.624,02			19	55,11	224.080,95	1	60,03	244.086,00	ago-14	85,30	100,00	14,70	3	17
135	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	48	2	NOVELLI S.A.C.I.F.I.C.A.	9.763.219,65			48	56,11	194.581,92	2	61,03	211.643,81	may-14	95,11	100,00	4,89	2	48
136	MAYOR LUIS 1° DE MAYO	CORONEL GRATY	40	40	38	2	NORCONS DE "BELLO" OBOLUXIA - CARASCO CONSTRUCCIONES S.R.L. - U.T.E.	7.838.964,74			38	55,11	195.103,22	2	60,03	212.521,25	may-14	92,61	100,00	7,59	3	37
138	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	25	25	24	1	ING. VALINOTTI, OBRAS VIALES Y CIVILES - GOME S.R.L. - U.T.E.	4.913.824,61			24	55,11	194.853,58	1	60,03	213.338,61	ene-14	99,80	100,00	0,20	0	25
139	INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	15	15	14	1	DARFER CONSTRUCCIONES	5.110.876,88			14	67,74	340.758,66	1	67,64	340.255,62	abr-15	76,93	100,00	23,07	3	12
140	INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	15	15	15		DARFER CONSTRUCCIONES	5.112.814,29			15	51,49	340.854,29				abr-15	74,63	100,00	25,37	4	11
141	ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEO	10	10	10		DARFER CONSTRUCCIONES	3.424.408,18			10	51,49	342.440,82				abr-15	78,06	100,00	21,94	2	8
142	ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEO	10	10	10		DARFER CONSTRUCCIONES	3.424.478,94			10	51,49	342.447,89				abr-15	78,02	100,00	21,98	2	8
143	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	10	10	9	1	DARFER CONSTRUCCIONES	3.424.666,50			9	55,11	334.853,31	1	67,64	410.986,71	abr-15	67,93	100,00	32,07	3	7
144	GENERAL BELGRANO	CORZUELA	20	20	19	1	CONSULTORES DEL NORTE S.A.	6.808.046,66			19	51,49	337.326,50	1	60,88	398.843,22	may-15	81,13	100,00	18,87	4	16
146	1° DE MAYO	MARGARITA BELÉN	40	40	38	2	CONING S.A.C.C.	13.647.900,00			38	55,86	338.886,09	2	63,48	385.114,37	may-15	89,69	93,96	4,27	4	36
147	TAPENAGÁ	COTE LAI	15	15	15		GOME S.R.L.	5.121.786,77			15	51,49	341.452,45				jun-15	40,94	100,00	59,06	9	6
148	GENERAL DÓNOVAN	LAPACHITO	15	15	15		PIETRA S.R.L.	5.126.255,63			15	51,49	341.749,04				jun-15	38,79	100,00	61,21	9	6
149	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	25	25	23	2	F A S INGENIEROS ASOCIADOS	8.483.208,75			23	54,50	336.179,98	2	60,88	375.534,63	jun-15	25,24	82,64	57,40	19	6
150	O'HIGINS	SAN BERNARDO	50	50	47	3	LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	15.878.990,49			47	54,50	315.364,73	3	60,88	352.282,66	jun-15	64,40	89,27	24,87	18	32
151	INDEPENDENCIA	NAPENAY	40	40	38	2	RUIZ HUGO RUBEN	13.645.322,95			38	55,87	339.610,39	2	60,88	370.064,09	jun-15	86,91	80,99	-5,92	5	35
152	GENERAL GUÉMES	FUERTE ESPERANZA	15	15	14	1	RUIZ HUGO RUBEN	5.126.169,99			14	55,87	339.713,80	1	60,88	370.176,77	jun-15	91,32	73,54	-17,78	1	14
153	GENERAL GUÉMES	JUAN CASTELLI	25	25	23	2	ROTH JUAN JOSE	8.523.827,61			23	54,50	337.789,66	2	60,88	377.332,74	jun-15	91,56	94,33	2,77	2	23
154	12 DE OCTUBRE	GANCEDO	40	40	38	2	LEGUIZAMON JUAN CARLOS	13.638.305,96			38	54,50	338.973,57	2	60,88	378.655,24	jun-15	46,56	92,87	46,31	21	19
155	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	10	10	9	1	PIETRA S.R.L.	3.428.950,00			9	73,15	345.497,45	1	67,64	319.472,97	jul-15	29,99	100,00	70,01	7	3
156	GENERAL BELGRANO	CORZUELA	20	20	19	1	CONSULTORES DEL NORTE S.A.	6.808.046,66			19	51,49	337.326,50	1	60,88	398.843,22	jul-15	46,70	100,00	53,30	11	9
157	GENERAL GUÉMES	MIRAFLORES	40	40	38	2	TEC NEA SRL	13.642.904,99			38	54,50	339.087,87	2	60,88	378.782,93	jul-15	26,62	100,00	73,38	29	11
158	ALMIRANTE BROWN	LOS FRENTONES	20	20	19	1	NORESCO S.R.L.	6.816.187,29			19	54,50	338.826,14	1	60,88	378.490,56	jul-15	44,30	97,97	55,67	11	9
159	9 DE JULIO	LAS BREÑAS	25	25	23	2	LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	8.544.741,27			23	54,50	338.618,44	2	60,88	378.258,55	jul-15	48,59	87,75	39,16	13	12

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Año 2015

JURISDICCION: CHACO

PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Identif	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. VIV	Ejec. Proye. SOL. HAB.	Ejec. Proye. VIV HAB.	CANT. POR MODELO IND.	Cant. Viv. Discap.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas del Proyecto							
										2 DORMITORIOS		2 DORM F/ DISCAPACIT.		REAL	CONTRAC	Const.	Term.						
										CANT.	SUP. COSTO	CANT.	SUP. COSTO										
160	ALBIRANTE BROWN	TACO POZO	50		50	48	2	GEREZ ALDO BORIS	17.075.704,92			48	54,50	339.922,39	2	60,88	379.715,14	Jul-15	51,44	95,75	44,31	24	26
161	LIBERTADOR GENERAL	SAN CIERVO PETISO	30		30	28	2	CUADRA ROBERTO ORLANDO	10.251.186,93			28	54,50	339.060,11	2	60,88	378.751,92	Jul-15	58,94	100,00	41,06	12	18
162	PRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVIA	15		15	14	1	MARIANI ROXANA INGRID	5.114.971,67			14	55,31	338.841,68	1	60,59	371.188,16	Jul-15	31,72	87,06	55,34	10	5
163	GENERAL DONOVAN	LA TIORA	30		30	28	2	RETAMOZO OMAR NALDO	10.251.837,64			28	52,88	338.315,76	2	60,88	389.498,17	Jul-15	44,41	100,00	55,59	17	13
164	SAN FERNANDO	FONTANA	50		50	48	2	ELIGER SRL	17.076.850,00			48	51,49	340.740,24	2	54,50	360.659,22	Jul-15	52,76	83,76	31,00	24	26
165	LIBERTADOR GENERAL	GRAL. SAN MARTIN	50		50	48	2	ROGER-CER	17.076.849,99			47	54,50	339.154,83	3	60,88	378.857,72	ago-15	49,38	100,00	50,62	25	25
166	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	25		25	24	1	MODUPLAK	8.521.450,00			24	54,50	340.898,00	1	54,50	340.898,00	ago-15	6,03	88,14	82,11	23	2
167	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	25		25	24	1	MODUPLAK	8.521.450,00			24	54,50	340.898,00	1	54,50	340.898,00	ago-15	6,09	100,00	93,91	23	2
168	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	20		20	19	1	MODUPLAK	6.823.950,00			19	54,50	341.197,50	1	54,50	341.197,50	ago-15	5,89	100,00	94,11	19	1
169	SAN FERNANDO	FONTANA	50		50	48	2	MAKOTTE FERNANDO ULISES	17.076.850,00			48	55,11	340.321,70	2	60,03	370.704,26	ago-15	3,77	88,03	84,26	48	2
170	SAN FERNANDO	FONTANA	50		50	47	3	CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	17.054.749,45			47	51,49	325.300,63	3	51,49	325.300,63	ago-15	4,03	73,13	69,10	48	2
171	SAN FERNANDO	FONTANA	50		50	48	2	PATAGONIA CONSTRUCCIONES SRL	17.070.879,10			48	54,50	341.417,58	2	54,50	341.417,58	ago-15	17,01	86,96	69,95	41	9
172	GENERAL GUERRES	JUAN CASTELLI	25		25	24	1	H. C. CONSTRUCCIONES DE HILLAR NESTOR MOISES	8.519.023,87			24	55,11	339.548,41	1	60,03	369.861,94	sep-15	81,47	29,92	-51,55	5	20
173	TAPENAGÁ	CHARATA	25		25	24	1	TEC NEA	8.519.850,31			24	55,86	339.386,89	1	61,65	374.565,01	sep-15	22,78	12,47	-10,31	19	6
174	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	40		40	38	2	VANILLOTTI CONSTR.	13.646.553,82			38	55,86	339.399,87	2	61,65	374.579,34	sep-15	12,60	10,90	-1,70	35	5
175	GENERAL GUERRES	JUAN CASTELLI	15		15	14	1	RUIZ HUGO RUBEN	5.126.118,00			14	55,86	339.383,86	1	61,68	374.743,94	oct-15	35,01	9,75	-25,26	10	5
	MAYOR LUIS FONTANA	ENRIQUE URIEN	20		20	19	1	ARQ CONSTRUCCIONES DE PORFIRIO FERNANDO JAVIER	3.901.319,54			19	55,11	194.199,11	1	60,03	211.556,43	ene-14	54,06	100,00	45,94	9	11
TOTALES			3006		3006	2882						2881										861	2145

16 días van.

50 días.

7861 1415 meses en 39 años.

3473 TOTAL EN EJECUCION

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
Planilla N° 3.V.T.P.F

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proye.		EMPRESA	CANT. POR MODELO			ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION		Viviendas Ejecutadas						FECHA INICIO REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %		
			Viv.	Sol. Habit.		IND.	COL.	P/DISC.	CANT.	COSTO	2 DORMITORIOS		2 DORM P/DISCAPACIT.	FECHA TERM. REAL	CONTRAC	REAL						
											CANT.	SUP.						CANT.	SUP.		CANT.	SUP.
8	LIBERTAD	PUERTO TIROL	25		EMPRESA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	24		1	\$	4.728.837,28			24	55,31	188.433,96	1	60,59	206.422,23	ago-15	7	30	333%
51	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA	40		SIGMA S.A.	38		2	\$	7.802.819,66			38	55,11	194.203,61	2	60,03	211.541,33	mar-15	7	21	202%
57	LIBERTADOR GENERAL MARTIN	LAGUNA LIMPIA	20		ZETA S.R.L. CONSTRUCTORA	19		1	\$	3.918.956,06			19	55,11	184.212,43	1	60,03	200.658,18	sep-13	6	18	203%
59	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PERA	50		CONSTRUIR DE KUNZE HENRY LUIS ANGEL	48		2	\$	9.568.059,76			48	55,11	194.188,81	2	60,03	211.525,21	jul-13	8	26	228%
80	LIBERTAD	LAGUNA BLANCA	20		F.A.S INGENIEROS ASOCIADOS S.R.L.	19		1	\$	4.696.632,57			19	55,11	233.788,05	1	60,03	254.659,71	jun-14	6	19	219%
82	SAN FERNANDO	FONTANA	50		SCALA S.R.L.	48		2	\$	11.755.048,82			48	55,11	234.264,41	2	60,03	255.178,60	jun-14	8	13	63%
89	TAPENAGÁ	CHARATA	45		PRODECO CONSTRUCCIONES S.R.L.	43		2	\$	10.580.410,47			43	55,11	234.191,00	2	60,03	255.098,64	may-15	8	12	50%
90	MAYOR FONTANA	VILLA ANGELA	45		CLARIS CESAR ERNESTO	43		2	\$	10.577.120,11			43	55,11	234.118,17	2	60,03	255.019,31	jul-14	7	13	87%
91	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	44		LIGER S.R.L.	42		2	\$	10.352.910,00			42	55,11	234.342,45	2	60,03	255.263,60	may-15	8	12	50%
94	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	56		MELLI HERMANOS CONST. CHAQ. SACCIFA YG	54		2	\$	13.157.310,60			54	55,11	234.205,22	2	60,03	255.114,12	ago-15	8	16	101%
95	1° DE MAYO	MARGARITA BELÉN	50		CHACO CONSTRUCCIONES S.A.	48		2	\$	11.739.008,82			48	55,11	233.944,75	2	60,03	254.830,40	may-15	8	12	50%
96	LIBERTADOR GENERAL MARTIN	GRAL. SAN MARTIN	50		E.C.C.S.A. -EMPRESA DE CONST. CIVILES S.A.	48		2	\$	11.755.076,09			48	55,11	234.264,95	2	60,03	255.179,19	ago-14	8	14	76%
97	GENERAL MARTIN	PRESIDENCIA ROCA	10		CUADRA ROBERTO ORLANDO	10			\$	2.356.341,95			10	55,11	235.634,20				jun-14	5	17	243%
107	DPTO. FERNANDO	SAN FERNANDO	50		PALACIOS CONSTRUCCIONES DE PALACIOS JUAN BAUTISTA	48		2	\$	11.254.824,10			48	55,11	224.295,51	2	60,03	244.319,72	jun-14	7	10	43%
108	DPTO. FERNANDO	SAN FERNANDO	50		CHACOBRA S.A.	48		2	\$	11.254.979,41			48	55,11	224.298,61	2	60,03	244.323,09	may-14	7	19	174%
110	DPTO. FERNANDO	SAN FERNANDO	50		CONING S.A.C.C.	48		2	\$	11.255.000,00			48	55,11	224.299,02	2	60,03	244.323,54	jun-15	7	8	14%
111	DPTO. GUERES	GRAL. GUERES	50		TECNEA S.R.L.	48		2	\$	11.250.371,83			48	55,11	224.206,79	2	60,03	244.223,07	sep-15	7	18	160%
114	DPTO. GUERES	GRAL. GUERES	50		E.C.C.S.A. - EMPRESA DE CONST. CIVILES S.A.	48		2	\$	11.254.815,07			48	55,11	224.295,33	2	60,03	244.319,52	abr-14	7	18	160%
115	DPTO. GUERES	GRAL. GUERES	50		NOVA S.R.L.	48		2	\$	11.251.485,47			48	55,11	224.228,98	2	60,03	244.247,24	abr-14	7	13	87%
116	DPTO. GUERES	GRAL. GUERES	50		NOVA S.R.L.	48		2	\$	11.251.485,47			48	55,11	224.228,98	2	60,03	244.247,24	mar-14	7	11	59%
117	DPTO. GUERES	GRAL. GUERES	35		CONAL S.A.	34		1	\$	7.878.209,64			34	55,11	224.519,01	1	60,03	244.563,17	ene-15	7	11	59%
119	DPTO. QUITILIPI	DPTO. QUITILIPI	50		SCALA S.R.L.	48		2	\$	11.254.986,86			48	55,11	224.298,76	2	60,03	244.323,25	feb-15	7	11	57%
122	DPTO. 25 DE MAYO	DPTO. 25 DE MAYO	50		LIGER S.R.L.	48		2	\$	11.255.000,00			48	55,11	224.299,02	2	60,03	244.323,54	mar-15	7	12	72%
123	DPTO.COMANDANTE FERNANDEZ	DPTO.COMANDANTE FERNANDEZ	40		B. y L.S.A.	38		2	\$	9.003.914,03			38	55,11	224.097,52	2	60,03	244.104,05	jul-14	7	11	58%
124	DPTO.COMANDANTE FERNANDEZ	DPTO.COMANDANTE FERNANDEZ	40		BELARCO S.R.L.	38		2	\$	9.002.831,26			38	55,11	224.070,58	2	60,03	244.074,70	ago-14	7	15	116%

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"

Planilla N° 3.V.T.P.F

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		EMPRESA	CANT. POR MODELO			ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas Ejecutadas						FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
			Viv.	Sol. Habit.		IND.	COL.	EDISC.		CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO			CONTRAC	REAL	
126	DPTO. QUITILPI	DPTO. QUITILPI	25		ZETA S.R.L. CONSTRUCTORA	24		1	\$ 5.604.712,72		24	55,11	223.390,77	1	60,03	243.334,20	sep-15	6	15	152%
129	DPTO. O'HIGGINGS	DPTO. O'HIGGINGS	25		F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	24		1	\$ 5.625.838,05		24	55,11	224.232,78	1	60,03	244.251,38	oct-15	6	18	202%
133	DPTO. CHACABUCO	DPTO. CHACABUCO	20		PRODECO CONSTRUCC. S.R.L.	19		1	\$ 4.501.416,17		19	55,11	224.070,60	1	60,03	244.074,73	feb-15	6	9	51%
137	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50		CHACO CONSTRUCCIONES S.A. - MAPIC S.R.L. - U.T.E.	48		2	\$ 9.808.344,82		48	55,11	195.468,87	2	60,03	212.919,55	oct-15	8	17	114%
148	GENERAL GUERNES	JICASTELLI	25		HUGO RUBEN CONSTRUCCIONES DE RUBEN HUGO RUBEN	23		2	\$ 8.854.680,76		23	55,87	351.664,46	2	60,88	383.199,08	nov-15	7	7	-4%
TOTALES			1215			1.164		51			1.164			51						

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - RECONVERTIDO
Planilla N° 3.V.E.P.F

Año 2015

JURISDICCION: CHACO

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.	CANT. POR		Cant. Viv. Discap.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución						AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		FECHA		Viviendas del Proyecto		
			VIV	SOL. HAB.		MODELO IND.	COL.				2. DORMITORIOS		2. DORM P/ DISCAPACIT.	FECHA REAL	REAL	CONTRAC.	DESVIO	Viviendas Const.	Term.				
											CANT.	SUP.								CANT.	SUP.	COSTO	COSTO
154	9 DE JULIO	LAS BREÑAS	20		20	19		1	NOROBRAS de CERDA JUAN CARLOS	2.062.260,00			19	45,57	101.252,16	1	62,32	138.469,04	14,04	100,00	85,96	17	3
156	TAPENAGA	CHARADAI	10		10	9		1	CEIBO DE CASTANY BEATRIZ EMILIA	1.036.260,00			9	45,57	99.952,10	1	62,32	136.691,13	76,01	100,00	23,99	2	8
158	SAN FERNANDO	FONTANA	50		50	48		2	JUAN A. GARCIA CONSTRUCCIONES S.A.	5.160.780,00			48	45,57	101.720,05	2	62,32	139.108,91	64,00	100,00	36,00	18	32
159	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	25		25	24		1	E.D.E.S.Y.C.C. S.R.L.	2.585.520,00			24	45,57	101.922,27	1	62,32	139.385,47	10,00	100,00	90,00	23	3
164	12 de OCTUBRE	GANCEDO	10		10	10			KIWEST S. A.	1.687.710,00			10	45,57	168.771,00				84,84	100,00	15,16	2	8
165	12 de OCTUBRE	GANCEDO	20		20	19		1	KIWEST S. A.	3.358.710,00			19	45,57	164.904,83	1	62,32	225.518,30	71,53	100,00	28,47	6	14
166	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	CIERVO PETISO	15		15	14		1	TEU CONSTRUCCIONES S. R. L.	2.523.210,00			14	45,57	164.190,60	1	62,32	224.541,55	14,96	100,00	85,04	13	2
167	SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	10		10	10			CARLOS OSCAR GIAVOTTO	1.687.710,00			10	45,57	168.771,00				18,50	100,00	81,50	8	2
168	MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL GRATY DU	20		20	19		1	PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.	3.358.710,00			19	45,57	164.904,83	1	62,32	225.518,30	62,11	100,00	37,89	8	12
169	LIBERTAD	COLONIA POPULAR	10		10	10			PINTURAS ESPECIALES DE MASSA SUSANA LILIAN	1.687.710,00			10	45,57	168.771,00				29,61	100,00	70,39	7	3
172	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	20		20	19		1	PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.	3.358.710,00			19	45,57	164.904,83	1	62,32	225.518,30	20,00	100,00	80,00	16	4
173	SANTA SYLVINA	SANTA SYLVINA	30		30	28		2	CONSTRUCCIONES AVENIDA ESCOCEN S. A.	5.046.420,00			28	45,57	164.190,60	2	62,32	224.541,55	72,42	100,00	27,58	8	22
174	GENERAL DONOVAN	MAKALLÉ	10		10	10			COMER&ING DE AYALA MARIA ROSA	1.687.710,00			10	45,57	168.771,00				74,29	100,00	25,71	3	7
175	O'HIGINS	LA CLOTILDE	15		15	14		1	CONSTRUCCIONES R.A. DE OMAR NALDO RETAMOZO	2.523.210,00			14	45,57	164.190,60	1	62,32	224.541,55	14,75	100,00	85,25	13	2
TOTALES			265		265	253		12					253									142	123

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas Programas Federales
JURISDICCION: CHACO

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - RECONVERTIDO
Planilla N° 3.V.T.P.F

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		EMPRESA	CANT. POR MODELO		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas Ejecutadas						FECHA		PLAZOS (meses)		MORA en %
			Viv.	Sol. Habit.		IND.	COL.		2 DORMITORIOS		2 DORM/P/DISCAPACIT.		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	CONTRAC				
									CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			CANT.	SUP.	REAL	REAL	
152	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	52		INTEGREA SRL-CONSTRUCCRA (EX.-ING. TIMONIRUK CONSTRUCCIONES)	52		5.365.980,00											
	FALTAN:																		
147	CHAC. FERNANDEZ	P.O.A. R.S. P.O.A.	30		MYB SRL.	30													
151	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50		SISTECO SRL.	50													
153	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	60		ENR. CONST. CIVILES.	60													
TOTALES			52	0		52	0					1							

157 SAN FERNANDO FONTANA 50. JOHAN A GARCIA

PTUQUES. 242. 242. 242.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO
Año 2015
PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - RECONVERTIDO
FIDICOMISO ANSES
Planilla N° 3.V.E.P.F
al 31/12/14 en %

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. VIV	Cant. Prov. SOL. HAB.	Ejec. Prov. SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND.	Cant. VIV. Disap.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas del Proyecto				
										2 DORMITORIOS		2 DORM. P/ DISCAPACIT.		CANT.	SUP.		CANT.	SUP.	REAL	CONTRAC.	DESVO	Const.	Term.
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.										
3	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	10		10	9	1	VIAL AGRO S.R.L.	1.519.740,26			9	45,57	146.586,02	1	62,32	200.466,11	88,42	100,00	11,58	9	1	
9	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	20		20	18	2	SAN FERNANDO CONST.	3.441.631,20			18	45,57	165.980,67	2	62,32	226.989,58	67,80	100,00	32,20	14	6	
14	GENERAL GUÉMES	MIRAFLORES	10		10	9	1	CARRASCO CONST. DE C.H.	1.101.784,60			9	45,57	106.272,25	1	62,32	145.334,36	99,50	100,00	0,50	10	0	
15	MAIPÚ	TRES ISLETAS	25		25	24	1	EMPREND.CONST.SA	2.016.000,00			24	45,57	79.471,56	1	62,32	108.682,63	99,67	100,00	0,33	25	0	
28	INDEPENDENCIA	NAPENAY	10		10	9	1	PYMEKO CONST.	1.621.024,76			9	45,57	156.355,38	1	62,32	213.826,36	86,09	100,00	13,91	9	1	
29	GENERAL BELGRANO	CORZUELA	20		20	19	1	ARQ CONST. DE FIP	2.449.464,00			19	45,57	120.262,97	1	62,32	164.467,59	96,84	100,00	3,16	19	1	
41	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	25		25	23	2	CONSTRUIR S. R. L.	4.654.954,95			23	45,57	180.879,38	2	62,32	247.364,56	73,00	100,00	27,00	18	7	
55	SAN LORENZO	SAMUHU	10		10	9	1	SAN FERNANDO CONST.	1.893.276,55			9	45,57	182.615,33	1	62,32	249.738,59	63,85	100,00	36,15	6	4	
56	SAN LORENZO	SAMUHU	10		10	9	1	URBINA CONST. DE U.	2.271.261,19			9	45,57	219.073,71	1	62,32	299.597,84	42,73	100,00	57,27	4	6	
62	MAYOR LUIS FONTANA	J. ENRIQUE URIEN	15		15	14	1	J. R. CONST. S.R.L.	2.775.524,18			14	45,57	180.609,22	1	62,32	246.995,10	66,15	100,00	33,85	10	5	
64	SAN FERNANDO	BASAIL (RESCINDIDA) 1*	15		15	14	1	ITALO CONST. S R L	1.208.000,00			14	45,57	78.607,11	1	62,32	107.500,44	98,31	100,00	1,69	15	0	
68	TAPEÑAGÁ	COTE LAI	10		10	9	1	CONST. BOR S. R. L.	808.000,00			9	45,57	77.935,36	1	62,32	106.581,78	86,88	100,00	13,12	9	1	
69	TAPEÑAGÁ	COTE LAI	10		10	9	1	CONST. BOR S. R. L.	808.000,00			9	45,57	77.935,36	1	62,32	106.581,78	85,77	100,00	14,23	9	1	
75	LIBERTAD	LAGUNA BLANCA	15		15	14	1	ALY CONST. DE CAD	1.208.000,00			14	45,57	78.607,11	1	62,32	107.500,44	95,41	100,00	4,59	14	1	
78	BERMEO	PUERTO BERMEO	10		10	9	1	LOS NOGALES CONST.	808.000,00			9	45,57	77.935,36	1	62,32	106.581,78	97,30	100,00	2,70	10	0	
80	BERMEO	PUERTO PERON	10		10	9	1	NOROBRAS DE C. J.C.	2.506.926,90			9	45,57	241.804,76	1	62,32	330.684,06	39,15	100,00	60,85	4	6	
87	QUITILIPÍ	QUITILIPÍ	20		20	19	1	ARQ CONST. DE FIP	3.357.888,00			19	45,57	164.864,47	1	62,32	225.463,10	60,80	100,00	39,20	12	8	
90	MAIPÚ	TRES ISLETAS	50		50	48	2	EMPREND.CONST.SA	4.024.000,00			48	45,57	79.313,88	2	62,32	108.466,99	99,19	100,00	0,81	50	0	
100	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	40		40	38	2	CHACOBRAS CONS SRL	3.216.000,00			38	45,57	78.949,05	2	62,32	107.968,07	99,84	100,00	0,16	40	0	
103	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	20		20	19	1	CONSTRUIR S. R. L.	3.746.540,63			19	45,57	183.946,41	1	62,32	251.558,92	64,81	100,00	35,19	13	7	
109	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	40		40	38	2	Ing.Civ. P.A. MART CONST.	1.959.096,00			38	45,57	48.093,52	2	62,32	65.771,08	54,46	100,00	45,54	22	18	
112	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50		50	47	3	ILAG CONST. DE GLA	610.757,20			47	45,57	11.931,56	3	62,32	16.344,56	1,18	100,00	98,82	1	49	
113	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	96		96	92	4	J.P. CONS.INM. SAICI	15.389.399,88			92	45,57	157.888,15	4	62,32	215.922,33	86,98	100,00	13,02	84	12	
114	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	60		60	57	3	ARYSA S.R. L.	4.824.000,00			57	45,57	78.949,05	3	62,32	107.968,07	99,01	100,00	0,99	59	1	

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS - RECONVERTIDO
FIDICOMISO ANSES

Planilla N° 3.V.E.P.F

JURISDICCION: CHACO

al 31/12/14 en %

N° Identif	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Provoc.		Ejec. Provoc.		CANT. POR MODELO		Cant. Viv. [COL. Disap.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas del Proyecto		
			Cant. VIV	SOL. HAB.	SOL. HAB.	VIV	IND.	COL.				CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	REAL	CONTRAC.	DES/VO	Const.	Tem.
119	25 DE MAYO	MACHAGAI	20		20	19	1	EMMA CONST. DE FV		1.608.000,00				19	45,57	78.949,05	ago-10	99,32	100,00	0,68	20	0
134	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	PCIA. DE LA PLAZA	40		40	38	2	DELIEL S.R.L.		3.216.000,00				38	45,57	78.949,05	ago-10	62,40	100,00	37,60	25	15
145	BERMEJO	LA LEONESA	30		30	29	1	JONMAC S.A.		5.638.044,82				29	45,57	78.949,05	jun-11	97,58	100,00	2,42	29	1
160	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	15		15	14	1	E.D.E.S.V.C.C. S.R.L.		3.351.142,73				14	45,57	79.471,56	ene-12	57,26	100,00	42,74	9	6
162	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	20		20	19	1	KOKO CONS. de ACEVEDO D.		1.242.024,00				19	45,57	78.949,05	ene-12	73,48	100,00	26,52	15	5
163	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	40		40	38	2	PEREIRA CONST. S.R.L.		741.018,47				38	45,57	79.471,56	ene-12	10,35	100,00	89,65	4	36
TOTALES			766		766	722	44						722								566	200

786 / 786

126 LA LEONESA BERMEJO 20.

786 / 786

OK

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI
3. Viviendas Terminadas Programas Federales

Año 2015

**PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS -
RECONVERTIDO FIDICOMISO ANSES**

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 3.V.T.P.F

[illegible]

OBRAS CON CONTRATO RESCINDIDO

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES
Planilla N° 3 V.E.P.F

0

Nº Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Provec.		Ejec. Provec. VIV	CANT. POR MODELO		Cant. Viv. Discap.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas del Proyecto				
			SOL. HAB.	SOL. HAB.		IND.	COL.				SOLUC. HABIT.		2 DORMITORIOS		2 DORM P/ DISCAPACIT.		REAL	INICIO REAL	REAL	CONTRAC.	DESVIO	Const.	Term.
											CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.							
1	LIBERTADOR SAN MARTIN	PAMPA DEL INDIO 1º EL: PLATEA Y TECHO 2º EL: CERRAMIENTO VERTICAL	25		25	25					25	51,74					ago-09	100,00	100,00	0,00			
3	GENERAL GUERNES	NUEVA POMPEYA 1º EL: PLATEA Y TECHO 2º EL: CERRAMIENTO VERTICAL	20		20	20					20	51,74					ago-09	100,00	100,00				
4	GENERAL GUERNES	COMANDANCIA FRIAS (El Sauzalito) 1º EL: PLATEA Y TECHO 2º EL: CERRAMIENTO VERTICAL	20		20	20					20	51,74					ago-09		100,00				

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA
ATENCIÓN DE SITUACIONES DE EMERGENCIA (CLIMÁTICAS)
Planilla N° 3.V.E.P.F.

U

JURISDICCION: CHACO

[illegible]

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
Planilla N° 3, V.E.P.F.

JURISDICCION: CHACO

OBRAS PARALIZADAS POR USURPACIÓN

OBRAS RELOCALIZADAS

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR - MARCO PRO.ME.BA. -
Planilla N° 3 V.E.P.F.

JURISDICCION: CHACO

Nº Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec. VTV SOL. HAB.	Ejec. Proyec. VTV SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND. COL.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	SOLUC. HABIT. CANT. SUP. COSTO	Viviendas en Ejecución 2 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO	FECHA INICIO REAL	A/VANCE FINANCIERO al 31/12/15 en % REAL CONTRAC DESVIO	Viviendas del Proyecto Const Term. Const Term.
7	9 de Julio	LAS BREÑAS	150	150	150	G.Y.R.E.C.S.A.	1.755.000,00	150 11.700,00		diciembre-06	95,60 100,00 4,40	143 7
9	12 de Octubre	GENERAL PINEDO	180	180	180	ING. CIVIL PEDRO A. MARTINEZ CONSTRUC.	2.106.000,00	180 11.700,00		diciembre-06	94,30 100,00 5,70	170 10
12	Quitapi	QUITAPI	160	160	160	PANAL CONSTRUCCIONES S.R.L.	1.872.000,00	160 11.700,00		diciembre-06	93,50 100,00 6,50	150 10
15	25 de Mayo	MACHAGAI	130	130	130	KIWEST S.A.	1.521.000,00	130 11.700,00		diciembre-06	98,50 100,00 1,50	128 2
17	25 de Mayo	MACHAGAI	65	65	65	TECNEA DE JUAN A. ROGANOVICH	760.500,00	65 11.700,00		diciembre-06	96,45 100,00 3,55	63 2
TOTALES			685	685	685							653 32

GERENCIA OPERATIVA
IPDUV -CHACO

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
Planilla N° 3.1.E - PF

Año 2015

JURISDICCION: CHACO

N° Orden	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		
							ACUMUL.	CONTRAC.	DESVIO
207	LIBERTAD	PUERTO TIROL	E.C.C.S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 Viv.	235.561,41	nov-14	95,48	100,00	4,52
210	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	ING. VALINOTTI, OBRAS VIALES Y CIVILES - GOBE SRL UTE	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 Viv.	159.487,09	nov-14	63,00	100,00	37,00
211	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	BELARCO S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica p/75 viv	1.419.631,43	nov-14	90,05	100,00	9,95
212	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	CONING S.A.C.C.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica p/25 viv	298.715,10	nov-14	85,00	100,00	15,00
227	MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	ARYSA S.R.L.	Nexos de infraestructura y red eléctrica p/75 viv.	1.203.911,86	nov-14	37,78	100,00	62,22
302	BERMEJO	ISLA DEL CERRITO	PRUNCO JUAN GUILLERMO	Nexos de infraestructura y red eléctrica p/40 viv.	985.651,41	sep-15	41,25	100,00	58,75
272	GENERAL GÜEMES	VILLA RIO BERMEJO	TEC NEA S.R.L.	Construcción de Cisternas Domiciliarias para 50 Viv.	2.242.129,32	abr-15	95,39	100,00	4,61
280	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	MACAE S.R.L.	Nexos Red Eléctrica y Red Eléctrica para 18 Viv.	627.606,40	may-15	60,00	100,00	40,00
295	MAIPÚ	TRES ISLETAS	FACRICA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 Viv.	1.510.276,57	jul-15	90,01	100,00	9,99
281	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	TALLER I S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 60 viviendas en PCIA. R. SAENZ PEÑA	1.378.792,29	may-15	38,19	100,00	61,81
282	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	DPTO. GRAL. MARTIN	CHACO CONSTRUCCIONES S.A.	Construcción de Cisterna domiciliarias de agua para 50 Viv.	2.242.129,32	may-15	90,78	100,00	9,22
283	GENERAL GÜEMES	DPTO. GRAL. GÜEMES	CONSTRUCCIONES AVENIDA S.R.L.	Construcción de Cisterna domiciliarias de agua para 50 Viv.	2.242.129,32	may-15	90,32	100,00	9,68
286	FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVINA	JUAN JOSE CABRERA	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 20 viviendas en SANTA SYLVINA	885.020,13	may-15	60,23	100,00	39,77
287	MAYOR LUIS J. FONTANA	CORONEL DU GRATY	JUAN JOSE CABRERA	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 15 Viv.	385.968,27	may-15	75,05	100,00	24,95
304	SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	INTECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 10 Viv.	413.237,04	sep-15	90,19	100,00	9,81
305	SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	INTECNEA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 10 Viv.	438.321,76	sep-15	91,47	100,00	8,53
306	GENERAL GÜEMES	EL ESPINILLO	GAMON MARCELO ALEJANDRO	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 20 Viv.	505.874,93	sep-15	30,94	100,00	69,06
290	GENERAL DÓNOVAN	MAKALLE	E.D.E.S.Y.C.C. S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 20 Viv.	881.842,96	may-15	80,00	100,00	20,00
291	GENERAL DÓNOVAN	MAKALLE	TECNOLOGIA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 40 Viv.	914.258,02	may-15	80,00	100,00	20,00
307	SAN FERNANDO	FONTANA	SCALA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 50 Viv.	1.818.933,59	sep-15	75,58	100,00	24,42
308	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	CASTILLO DANIEL RAMON	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 25 Viv.	981.651,86	nov-15	30,03	100,00	69,97
					109.372.125,55				

16 de mayo
2016

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
Planilla N° 3.I.E - PF

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

N° Orden	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		
							ACUMUL.	CONTRAC.	DESVO
83	GENERAL GÜEMES	VILLA RIO BERMEJITO	ALUNNI CONSTRUCCIONES	Red Eléctrica y Cisternas para 35 Viviendas	3.117.806,88	dic-12	2,38	100,00	97,62
137	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	ILAG CONSTRUCCIONES-DAL	Infraestructura para el Saneamiento Completo de 1609	59.803.056,27	jul-13	90,40	100,00	9,60
142	SAN FERNANDO	FONTANA	CONSTRUCCIONES-MELLI HNOS	Infra. Adicional y Nexos - para 50 Viv.	1.210.500,00	feb-13	62,00	100,00	38,00
143	SAN FERNANDO	FONTANA	JUAN ALBERTO GARCIA	Infra. Adicional y Nexos para 40 Viv.	968.400,00	ene-14	80,00	100,00	20,00
250	GENERAL GÜEMES	MIRAFLORES	CONSTRUCCIONES AVENIDA	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 40 Viv.	1.209.009,26	abr-15	89,88	100,00	10,12
252	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	CONSTRUCCIONES AVENIDA	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 50 Viv.	1.142.298,65	jul-15	83,15	100,00	16,85
186	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	MAPIC S.R.L. - AVANTI S.A. - U.T.E.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 60 Viv.	961.433,85	oct-14	95,17	100,00	4,83
298	LIBERTAD	PUERTO TIROL	CRE-NOR S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 40 Viv.	955.741,29	ago-15	90,47	100,00	9,53
254	LIBERTAD	LAGUNA BLANCA	F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	Nexos de infraestructura y red eléctrica para 20 Viv.	465.041,55	abr-15	90,01	100,00	9,99
235	O'HIGINS	SAN BERNARDO	NORDESTE CONST. SRL	Nexos de infraestructura y red eléctrica para 35 Viv.	834.700,36	feb-15	93,60	100,00	6,40
237	MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	LANDRIEL F. LAZARO (UTE)	Nexos de infraestructura y red eléctrica para 45 Viv.	802.162,75	feb-15	80,00	100,00	20,00
293	GENERAL GÜEMES	MISION POMPEYA	CLARIS CESAR ERNESTO	Nexos de infraestructura y red eléctrica para 10 Viv.	332.268,49	jul-15	37,29	100,00	62,71
258	GENERAL GÜEMES	JUAN J. CASTELLI	NOVA S.R.L.	Nexos de infraestructura y red eléctrica para 25 Viv.	503.230,38	abr-15	73,56	100,00	26,44
294	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	NOVELLI S.A.C.I.F.I.C.A.	Nexos de infraestructura y red eléctrica para 48 Viv.	682.980,74	jul-15	85,02	100,00	14,98
190	CHACABUCO	CHARATA	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/50 viv	1.663.551,82	nov-14	75,00	100,00	25,00
191	CHACABUCO	CHARATA	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/50 viv	1.663.551,82	nov-14	85,37	100,00	14,63
192	CHACABUCO	CHARATA	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica p/100 viv	1.176.782,81	nov-14	85,40	100,00	14,60
193	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	DAL CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica p/30 viv	918.108,55	nov-14	95,01	100,00	4,99
241	INDEPENDENCIA	NAPENAY	ARQ. DANIEL NORONA	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica p/20 viv	310.807,84	feb-15	90,00	100,00	10,00
271	MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	CONSTRUCCIONES DE NORONA	Nexos Vehicular y Pluvial p/75 viv	2.372.901,49	abr-15	90,00	100,00	10,00
201	GENERAL GÜEMES	EL SAUZALITO	ARYSA S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica p/20 viv	771.098,45	nov-14	37,51	100,00	62,49
299	12 de OCTUBRE	GENERAL PINEDO	INGENIERO JORGE GANA CONSTRUCCIONES	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 50 Viv.	1.347.022,43	ago-15	90,77	100,00	9,23

12 de oct
2015

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Obras de Infraestructura de Nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
Planilla N° 3. I.T. P.F.

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

N° Orden	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTRA REAL	MORA en %
66	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	MELLI HNOS. CONSTRUCCIONES CHAUQUEÑAS S.A.	Colectoras Principales, Estación Elevadora y Cañería de Impulsión para Sistema Cloacal para 636 Viviendas	6.968.033,16	oct-12	nov-15	12 38	217%
85	SAN FERNANDO	FONTANA	PATAGONIA CONSTRUCCIONES	Sistema Cloacal para 180 Viviendas	3.334.337,16	sep-12	nov-15	9 39	333%
144	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	J.P. CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS SAICI	Infra. Adicional y Nexos para 96 Viv.	1.994.248,52	mar-14	nov-15	3 21	593%
146	12 de OCTUBRE	GENERAL CAPDEVILA	ROTH CONSTRUCCIONES DE ROTH JUAN JOSE	Infraestructura Adicional y Nexos para 15 Viv.	311.601,33	may-14	sep-15	3 17	458%
147	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	CONSTRUIR S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 25 Viv.	519.335,55	may-14	sep-15	3 17	458%
148	2 de ABRIL	HERMOSO CAMPO	NEA CONSTRUCCIONES DE SCHRODER ENRIQUE GUILLERMO	Infraestructura Adicional y Nexos para 15 Viv.	311.601,33	ago-15	sep-15	3 2	50%
149	12 de OCTUBRE	ITIN	LEGUITZAMON JUAN CARLOS	Infraestructura Adicional y Nexos para 10 Viv.	207.734,22	may-14	sep-15	3 17	458%
150	9 de JULIO	LAS BREÑAS	ARQ. DANIEL NOROÑA CONSTRUCCIONES DE NOROÑA	Infraestructura Adicional y Nexos para 20 Viv.	415.468,43	may-14	sep-15	3 17	458%
151	9 de JULIO	LAS BREÑAS	ARQ. DANIEL NOROÑA CONSTRUCCIONES DE NOROÑA	Infraestructura Adicional y Nexos para 20 Viv.	415.468,44	may-14	sep-15	3 17	458%
152	PCIA. DE LA PLAZA	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	NEA CONSTRUCCIONES DE SCHRODER ENRIQUE GUILLERMO	Infraestructura Adicional y Nexos para 40 Viv.	830.936,87	may-14	sep-15	3 17	458%
153	PCIA. DE LA PLAZA	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	ROGER-CER S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 15 Viv.	311.601,33	may-14	sep-15	3 17	458%
154	PCIA. DE LA PLAZA	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	DELIEL S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 40 Viv.	830.936,87	may-14	sep-15	3 17	458%
158	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	CONSTRUIR DE KUNZE HENRY LUIS ANGEL	Infraestructura Adicional y Nexos para 25 Viv.	519.335,55	may-14	sep-15	3 17	458%
160	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	CONSTRUCCIONES CIVILES S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 60 Viv.	1.246.405,31	may-14	sep-15	3 17	458%
161	O'HIGINS	SAN BERNARDO	CONSTRUCCIONES SUR DE LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	Infraestructura Adicional y Nexos para 10 Viv.	207.734,22	may-14	sep-15	3 17	458%
167	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	CONSTRUIR DE KUNZE HENRY LUIS ANGEL	Infraestructura Adicional y Nexos para 20 Viv.	415.468,45	may-14	sep-15	3 17	458%
172	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA DEL INDO	EVRO CONSTRUCCIONES S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 20 Viv.	415.468,44	may-14	sep-15	3 17	458%
173	SARGENTO CABRAL	CAPITÁN SOLARI	F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 10 Viv.	207.734,22	may-14	sep-15	3 17	458%
174	SARGENTO CABRAL	CAPITÁN SOLARI	F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 15 Viv.	311.601,34	may-14	sep-15	3 17	458%
176	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	INTECNEA S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 10 Viv.	207.734,22	may-14	sep-15	3 17	458%
177	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	INTECNEA S.R.L.	Infraestructura Adicional y Nexos para 15 Viv.	311.601,33	may-14	sep-15	3 17	458%
185	ALMIRANTE BROWN	LOS FRENTONES	CONSTRUIR DE KUNZE HENRY LUIS ANGEL	Nexos de Infraestructura y Red Eléctrica para 20 Viv.	556.529,44	oct-14	abr-15	3 7	118%

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
Planilla N° 3. I.T. P.F.

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

N° Orden	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
								CONTRA	REAL	
187	COMANDANTE FERNANDEZ	PCJA. R. SAENZ PEÑA	TALLER I S.R.L.	Nexos de infraestructura y red electrica para 53 Viv.	576.402,70	feb-15	abr-15	3	2	-19%
188	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	CEIBO DE CASTANY BEATRIZ EMILIA	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/20 viv	452.871,83	nov-14	feb-15	3	4	18%
189	25 de MAYO	MACHAGAI	LIGER S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/50 viv	1.534.677,29	nov-14	ene-15	3	3	-17%
194	9 de JULIO	LAS BREÑAS	LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/35 viv	842.082,80	nov-14	abr-15	3	6	83%
195	9 de JULIO	LAS BREÑAS	LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/35 viv	1.164.486,28	nov-14	abr-15	3	6	83%
196	COMANDANTE FERNANDEZ	PCJA. R. SAENZ PEÑA	B.Y.L.S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/100 viv	1.398.308,27	nov-14	ene-15	3	3	-17%
197	GENERAL GUEMES	JUAN J. CASTELLI	RUIZ HUGO RUBEN	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/100 viv	1.119.276,73	nov-14	ene-15	3	3	-17%
198	MAYOR LUIS J. FONTANA	VILLA ANGELA	CLARIS CESAR ERNESTO	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/50 viv	1.017.532,22	nov-14	ene-15	3	3	-17%
200	25 de MAYO	MACHAGAI	G.Y.M. CONSTRUCCIONES S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/15 viv	278.229,22	nov-14	ene-15	3	3	-17%
203	COMANDANTE FERNANDEZ	PCJA. R. SAENZ PEÑA	KUNZE HENRY LUIS ANGEL	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Viv.	401.529,11	nov-14	ene-15	3	3	-11%
205	COMANDANTE FERNANDEZ	PCJA. R. SAENZ PEÑA	TALLER I S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 25 Viv.	216.615,40	nov-14	ene-15	3	3	-11%
208	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	LAGUNA LIMPIA	ZETA S.R.L. CONSTRUCTORA	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Viv.	562.362,36	nov-14	nov-15	3	13	321%
213	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	CHACO CONSTRUCCIONES S.A.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/50 viv	1.690.480,85	nov-14	nov-15	3	13	321%
214	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	CHACO CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/50 viv	496.708,54	nov-14	nov-15	3	13	321%
217	12 de OCTUBRE	GENERAL PINEDO	PRODECO CONSTRUCC. S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/50 viv	815.564,58	nov-14	abr-15	3	6	83%
223	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	ROGER-CER S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/50 viv	902.479,70	nov-14	abr-15	3	6	83%
224	ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEJO	ROMANO CONSTRUCCIONES S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/20 viv	272.155,85	nov-14	abr-15	3	6	83%
225	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	ROMANO CONSTRUCCIONES S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/10 viv	105.158,62	nov-14	abr-15	3	6	83%
226	SAN FERNANDO	FONTANA	TEKCHACO S.R.L.	Nexos de infraestructura y red electrica p/50 viv.	662.947,72	nov-14	dic-15	3	14	354%
229	GENERAL GUEMES	JUAN J. CASTELLI	HILLAR NESTOR MOISES	Nexos de infraestructura y red electrica p/50 viv.	670.844,50	nov-14	abr-15	3	5	82%
230	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA	SIGMA S.A.	Nexos de infraestructura, red electrica y cisternas p/40 viv.	591.602,82	nov-14	feb-15	3	4	18%
231	9 de JULIO	LAS BREÑAS	CHACOBRA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/20 viv	665.420,73	ene-15	feb-15	3	1	-51%

2 de febrero 2015

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructura de Nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO"
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
Planilla N° 3. I.T. P.F.

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

N° Orden	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTRA REAL	MORA en %
232	9 de JULIO	LAS BREÑAS	CHACOBAS CONSTRUCCIONES S.R.L.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/50 viv	1.663.551,82	ene-15	may-15	3 4	48%
233	9 de JULIO	LAS BREÑAS	CHACOBAS CONSTRUCCIONES S.R.L.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/25 viv	831.775,92	ene-15	feb-15	3 1	-51%
234	9 de JULIO	LAS BREÑAS	CHACOBAS CONSTRUCCIONES S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/95 viv	1.312.278,05	ene-15	feb-15	3 1	-51%
236	9 de JULIO	LAS BREÑAS	LANDRIEL FRANCISCO LAZARO	Nexos de infraestructura, red electrica y cisternas para 25 Viv.	1.091.673,68	feb-15	abr-15	3 2	-19%
238	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	LIGER S.R.L.	Nexos de infraestructura y red electrica para 44 Viv.	405.239,22	feb-15	abr-15	3 2	-19%
239	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	CIERVO PETISO	CUADRA ROBERTO ORLANDO	Nexos de infraestructura y red electrica para 10 Viv.	108.576,87	feb-15	mar-15	3 1	-53%
240	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PRESIDENCIA ROCA	CUADRA ROBERTO ORLANDO	Nexos de infraestructura y red electrica para 10 Viv.	38.392,85	feb-15	mar-15	3 1	-53%
242	INDEPENDENCIA	NAPENAY	ARQ. DANIEL NOROÑA CONSTRUCCIONES DE NOROÑA	Construccion de Cisternas Domiciliarias p/20 viv	676.192,34	feb-15	nov-15	3 10	219%
243	1° de MAYO	MARGARITA BELEN	CONING S.A.C.C.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 40 Viv.	312.774,17	feb-15	feb-15	3 1	-70%
244	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	MACAE S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/15 viv	99.265,69	feb-15	abr-15	3 2	-19%
245	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	CIMBARO CONSTRUCCIONES	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 50 Viv.	909.721,19	mar-15	abr-15	3 2	-39%
246	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PRESIDENCIA ROCA	RIO BERMEJO OBRAS Y SERVICIOS DE CUADRA ROBERTO ORLANDO	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 40 Viv.	1.225.454,88	mar-15	abr-15	3 2	-44%
247	O'HIGINS	LA TIGRA	NALDO RETAMOZO CONSTRUCCIONES R.A. DE O	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Viv.	489.563,62	mar-15	abr-15	3 2	-44%
248	O'HIGINS	LA TIGRA	NALDO RETAMOZO CONSTRUCCIONES R.A. DE O	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 15 Viv.	471.487,95	mar-15	mar-15	3 1	-68%
249	O'HIGINS	LA CLOTILDE	NALDO RETAMOZO CONSTRUCCIONES R.A. DE O	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 30 Viv.	430.224,23	mar-15	abr-15	3 2	-44%
251	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. R. SAENZ PEÑA	CONSTRUIR DE KUNZE HENRY Y LUJIS ANGEL	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 50 Viv.	1.157.366,62	abr-15	nov-15	3 8	153%
252	GENERAL DÓNOVAN	LA VERDE	F.A.S. ING. ASOCIADOS S.R.L.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 10 Viv.	70.742,67	abr-15	jul-15	3 4	17%
253	BERMEJO	LA LEONESA	BM CONSTRUCCIONES DE MARTINEZ BERNABE	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 20 Viv.	268.647,91	abr-15	jul-15	3 4	17%
255	CHACABUCO	CHARATA	PRODECO CONSTRUC. S.R.L.	Nexos de infraestructura, red electrica y cisternas para 45 Viv.	2.005.624,33	abr-15	jul-15	3 4	17%
256	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	MELLIHNS. CONSTRUCCIONES CHAQUEÑAS S.A.	Nexos de infraestructura y red electrica para 56 Viv.	1.464.314,79	abr-15	jul-15	3 4	17%
257	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	DITEC S.A.	Nexos de infraestructura, desagües pluviales y red electrica para 50 Viv.	4.779.563,36	abr-15	ago-15	3 5	51%
259	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	ROMANO CONSTRUCCIONES S.R.L.	Construccion de Cisternas domiciliarias de agua p/10 viv	332.710,36	abr-15	abr-15	3 1	-68%

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Obras de Infraestructura de Nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales.

PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS - "TECHO DIGNO "
MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS
Planilla N° 3, I.T. P.F.

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

N° Orden	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTRA REAL	MORA en %
270	1° de MAYO	COLONIA BENITEZ	MAROTTE FERNANDO ULISES	Nexos de Infraestructura y Red Electrica p/40 viv	802.225,36	abr-15	may-15	3 1	-51%
273	GENERAL GUÉMES	EL ESPINILLO	NOVA S.R.L.	Construccion de Cisternas Domiciliarias para 50 Viv.	2.242.129,32	abr-15	may-15	3 2	-46%
274	GENERAL GUÉMES	JUAN JOSE CASTELLI	NOVA S.R.L.	Construccion de Cisternas Domiciliarias para 15 Viv.	672.638,79	abr-15	may-15	3 2	-46%
275	GENERAL GUÉMES	EL ESPINILLO	GAMON MARCELO ALEJANDRO	Construccion de Cisternas Domiciliarias para 35 Viv.	1.569.490,52	abr-15	jul-15	3 4	19%
276	GENERAL GUÉMES	DPTO. GUÉMES	CONAL S.A.	Construccion de Cisternas Domiciliarias para 35 Viv.	1.569.490,52	abr-15	may-15	3 2	-46%
277	CHACABUCO	DPTO. CHACABUCO	PRODECO CONSTRUC. S.R.L.	Construccion de Cisternas Domiciliarias para 20 Viv.	896.851,73	abr-15	jul-15	3 4	19%
278	1° de MAYO	MARGARITA BELEN	CHACO CONSTRUCCIONES S.A.	Nexos de infraestructura y red electrica para 50 Viv.	513.063,78	may-15	nov-15	3 7	119%
279	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	E.C.C.S.A.	Nexos de infraestructura y red electrica para 50 Viv.	777.569,21	may-15	nov-15	3 7	119%
284	25 de MAYO	DPTO. 25 DE MAYO	LIGER S.R.L.	Construccion de Cisterna domiciliarias de agua para 50 Viv.	2.242.129,32	may-15	nov-15	3 7	121%
285	GENERAL GUÉMES	DPTO. GRAL. GUÉMES	RUIZ HUGO RUBEN	Construccion de Cisterna domiciliarias de agua para 50 Viv.	2.242.129,32	may-15	jul-15	3 3	-16%
288	GENERAL GUÉMES	DPTO. GRAL. GUÉMES	E.C.C.S.A.	Construccion de Cisterna domiciliarias de agua para 27 Viv.	1.210.749,84	may-15	oct-15	3 6	87%
289	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA ALMIRON	FERNANDEZ VIVIANA RAQUEL	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 10 Viv.	226.230,34	may-15	may-15	3 1	-71%
296 (*)	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	NOVELLI S.A.C.I.F.I.C.A.	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 50 Viv.	2.069.193,90	jul-15	jul-15	3 1	-70%
297 (*)	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	CHACO CONSTRUCCIONES S.A. - MAPIC S.R.L. - UTE	Nexos de Infraestructura y Red Electrica para 50 Viv.	2.111.611,67	jul-15	jul-15	3 1	-70%
300	QUITILPI	QUITILPI	SCALA S.R.L.	Construccion de Cisternas para 50 Viv.	2.715.476,79	ago-15	nov-15	3 4	20%
301	1° de MAYO	COLONIA BENITEZ	MAROTTE FERNANDO ULISES	Nexos de Infraestructura Vehicular y Pluvial para 40 Viv.	3.010.000,00	ago-15	dic-15	3 5	53%
303	COMANDANTE FERNANDEZ	DPTO. COMANDANTE FERNANDEZ	BYLSA	Construccion de Cisterna domiciliarias de agua para 23 viviendas en DPTO. COMANDANTE FERNANDEZ	1.031.379,48	sep-15	oct-15	3 2	-49%
### *)	OBRA CON CIERRE ANTICIPADO EN PROCESO DE RESCISIÓN				83.355.956,26				

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
Planilla N° 3.V.E.P.F

JURISDICCION: CHACO

N° Ident	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. VIV	Cant. Proye. SOL. HAB.	Ejec. Proye. SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND.	Cant. Viv. Discep.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución						FECHA INICIO REAL		AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %			Viviendas del Proyecto							
										2 DORMITORIOS			3 DORMITORIOS			2 DORI			CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.
										CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO										
1	SAN FERNANDO	B° SAN PABLO - RESISTENCIA	267	267	267	267		EMPRESA DE CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.	9.985.000,00	267	37.397,00							ago-11	100,00	57,99	0	0	112	155				
2	SAN FERNANDO	V° DON ALBERTO - RESISTENCIA	82	82	82	82		ING. PEDRO A. MARTINEZ	3.063.930,53	82	37.365,25							ago-11	100,00	74,16	0	0	21	61				
3	SAN FERNANDO	B° SAN PABLO - RESISTENCIA	131	131	131	124	7	BELARCO S.R.L.	13.113.047,61							47	61,25	106.364,49	ago-11	100,00	73,66	35	96	0	0			
4	SAN FERNANDO	V° DON ALBERTO - RESISTENCIA	214	214	214	207	7	ILAGO CONSTRUCCIONES	21.878.461,60							64	54,18	81.652,31	ago-11	100,00	86,83	28	186	0	0			
5	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	72	72	72	72		TEU CONSTRUCC.- HENRY LUIS A KUNZE SIGMA SRL	15.127.854,55									jun-13	100,00	81,94	13	59	0	0				
7	SAN FERNANDO	B° RESISTEN- RESISTENCIA	107	107	107	100	7	EMPRENDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS S.A.	20.743.020,00							7	56,57	199.022	jun-13	100,00	88,75	12	95	0	0			
8	SAN FERNANDO	85 VIVIENDAS EN B° TOBA GR 1 - RCIA	85	85	85	85		IPDUV - (Maseo)	26.860.881,60	85	316.010,37							mar-15	89,10	39,01	0	0	43	42				
9	SAN FERNANDO	67 VIVIENDAS EN B° TOBA GR 2 - RCIA	67	67	67	67		IPDUV - (cala)	20.273.075,20	67	302.583,21							mar-15	86,02	28,81	0	0	38	29				
10	SAN FERNANDO	66 VIVIENDAS EN B° TOBA GR 3 - RCIA	66	66	66	66		IPDUV - (Liger)	21.015.597,20									mar-15	87,18	29,58	38	28	0	0				
11	SAN FERNANDO	62 VIVIENDAS EN B° TOBA GR 4 - RCIA	62	62	62	62		IPDUV - (Telchao)	20.384.896,00							2	91,58	318.747	mar-15	97,40	33,47	40	22	0	0			
12	SAN FERNANDO	91 VIVIENDAS EN B° SAN PABLO I - RCIA	91	91	91	91		IPDUV	30.642.080,00	91	336.726,15							abr-15	30,70	-9,41	0	0	37	54				
13	SAN FERNANDO	92 VIVIENDAS EN V° DON ALBERTO GRUPO 4-RCIA	92	92	92	92		IPDUV	31.317.920,00	92	342.586,09							abr-15	30,70	-9,72	0	0	37	55				
14	SAN FERNANDO	91 VIVIENDAS EN B° SAN PABLO GR 2-RCIA	91	91	91	91		IPDUV	30.870.560,00	91	339.236,92							jun-15	30,70	-20,45	0	0	47	44				
15	SAN FERNANDO	92 VIVIENDAS EN B° SAN PABLO GR 3-RCIA	92	92	92	92		IPDUV	31.141.600,00	92	338.495,65							jun-15	30,70	-20,25	0	0	47	45				
16	SAN FERNANDO	60 VIVIENDAS GRAN TOBA GR VI - RCIA	60	60	60	60		IPDUV (NELLI HNOS)	21.501.816,00	60	358.363,60							jul-15	51,15	6,69	0	0	27	33				
17	SAN FERNANDO	48 VIVIENDAS GRAN TOBA GR V - RCIA	48	48	48	48		IPDUV (RIO BERNARDO)	17.023.328,00	48	354.652,67							ago-15	29,38	11,45	0	0	14	34				
18	SAN FERNANDO	40 VIVIENDAS GRAN TOBA GR IV - RCIA	40	40	40	40		IPDUV (NELLI HNOS)	13.672.064,00	40	341.801,60							ago-15	48,60	-13,31	0	0	19	21				
19	SAN FERNANDO	63 VIVIENDAS GRAN TOBA GR III - RCIA	62	62	62	62		IPDUV (PIETRA)	21.623.056,00	62	348.758,97							ago-15	16,21	18,63	0	0	16	52				
20	SAN FERNANDO	66 VIVIENDAS GRAN TOBA GR II - RCIA	66	66	66	66		IPDUV (BELARCO)	22.642.480,00	66	343.067,88							ago-15	20,76	13,13	0	0	14	52				
21	SAN FERNANDO	64 VIVIENDAS GRAN TOBA GR I - RCIA	64	64	64	64		IPDUV (MALL-CON)	22.540.148,00	64	352.194,50							ago-15	21,84	3,84	0	0	14	50				
22	SAN FERNANDO	DEMOLICION DE 59 VIVIENDAS EN BARRIO TOBA						IPDUV	2.651.190,44									ago-15	78,28	-12,64	0	0	0	0				
23	SAN FERNANDO	DEMOLICION DE 46 VIVIENDAS EN BARRIO TOBA						IPDUV	2.089.689,96									ago-15	86,95	-21,31								
24	SAN FERNANDO	DEMOLICION DE 46 VIVIENDAS EN BARRIO TOBA						IPDUV	2.058.252,92									ago-15	86,96	-21,32								

Viviendas 2015= 986, viw

PROGRAMA FEDERAL DE URBANIZACIÓN DE VILLAS Y ASENTAMIENTOS PRECARIOS
Planilla N° 3.V.E.P.F

[illegible]

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES
MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS RECUPERABLES

Planilla N° 3.V.E.P.F.

GERENCIA OPERATIVA
IPDUV -CHACO

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES II
Planilla N° 3.V.E.P.F

[illegible]

a|31/12/14 en %

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR
Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec. VIV	SOL. HAB.	Ejec. Proyec. VIV	SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND.	COL.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA				AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %				Viviendas del Proceso	
											CANT.	SUP.	COSTO	CANT.	SUP.	COSTO	REAL	REAL	REAL	CONTRACI.	DESVO	REAL	Constr.	Tem.
23	GENERAL GUERMES	JUAN CASTELLI	100	60	100	100	100	100	ELIAS FAUSTO ASSEPI E HIJOS S.A.	1.137.700,00	100	✓	11.377,00				jun-05		93,02	100,00	6,98		7	93
89	SAN LORENZO	VILLA BERTHET	60	60	60	60	60	60	FERNANDO CONSTRUCCIONES S.R.L.	702.000,00	60	✓	11.700,00				jul-06		75,73	100,00	24,27		15	45
157	BERMEJO	GENERAL VEDIA	30	30	30	30	30	30	KORDI CONSTRUCCIONES DE KORDI	351.000,00	30	✓	11.700,00				feb-07		98,70	100,00	1,30		0	30
159	BERMEJO	ISLA DEL CERRITO	20	20	20	20	20	20	INNECON S.A.	234.000,00	20	✓	11.700,00				feb-07		97,00	100,00	3,00		1	19
165	BERMEJO	LA LEONESA	45	45	45	45	45	45	S.A.E. S.R.L.	526.500,00	45	✓	11.700,00				feb-07		97,00	100,00	3,00		1	44
181	SAN PAMPA DEL INDI	SAN PAMPA DEL INDI	40	40	40	40	40	40	LLAG. CONSTRUCCIONES DE L.A. GUTIERREZ	468.000,00	40	✓	11.700,00				feb-07		64,00	100,00	36,00		14	26
198	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	ABANDU S.R.L.	585.000,00	50	✓	11.700,00				feb-07		72,60	100,00	27,40		14	36
199	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	COMER & CONSTRUCCIONES	585.000,00	50	✓	11.700,00				feb-07		83,00	100,00	17,00		9	42
216	SARGENTO CABRAL	COLONIAS UNIDAS	40	40	40	40	40	40	SAN ANTONIO CONSTRUCCIONES	468.000,00	40	✓	11.700,00				may-07		90,98	100,00	9,02		4	36
223	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	ALFONZO CONSTRUC. CIVILES	585.000,00	50	✓	11.700,00				oct-09		45,00	100,00	55,00		28	23
230	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	ILAG CONSTRUC. De Luis A. Gutierrez	585.000,00	50	✓	11.700,00				may-09		59,15	100,00	40,85		20	30
231	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	NORDESTE CONSTRUCCIONES	585.000,00	50	✓	11.700,00				may-09		58,40	100,00	41,60		21	29
233	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	MAT.COM de Nestor Daniel Matiar	585.000,00	50	✓	11.700,00				may-09		66,29	100,00	33,71		17	33
235	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	TECHACO S.R.L.	585.000,00	50	✓	11.700,00				may-09		49,40	100,00	50,60		25	25
237	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	J.R. CONSTRUCCIONES S.R.L.	585.000,00	50	✓	11.700,00				may-09		49,95	100,00	50,05		25	25
239	SAN FERNANDO	BASIL	20	20	20	20	20	20	ING. CIVIL PEDRO A. MARTINEZ CONST.	234.000,00	20	✓	11.700,00				may-09		50,70	100,00	49,30		10	10
245	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	20	20	20	20	20	20	JORGE ROMERO CONSTRUCCIONES	280.000,00	20	✓	14.000,00				sep-08		81,05	100,00	18,95		4	16
261	BERMEJO	LA LEONESA	20	20	20	20	20	20	CONCOR EMPREND. CONSTRUCTIVOS de J. E. LLANO	280.000,00	20	✓	14.000,00				sep-08		80,10	100,00	19,90		4	16
265	GENERAL GUERMES	MIRAFLORES	30	30	30	30	30	30	C.V. S.R.L.	420.000,00	30	✓	14.000,00				sep-08		74,60	100,00	25,40		8	22
266	GENERAL GUERMES	MIRAFLORES	20	20	20	20	20	20	C.V. S.R.L.	280.000,00	20	✓	14.000,00				sep-08		80,45	100,00	19,55		4	16
270	GRAL. SAN PAMPA DEL INDI	SAN PAMPA DEL INDI	40	40	40	40	40	40	DITEC S.A.	560.000,00	40	✓	14.000,00				sep-08		68,30	100,00	31,70		13	27
282	MAYOR LUIS I. VILLA ANGELA	VILLA ANGELA	40	40	40	40	40	40	F.A.S. INGENIEROS ASOCIADOS S.R.L.	560.000,00	40	✓	14.000,00				sep-08		87,70	100,00	12,30		5	35
284	MAYOR LUIS I. VILLA ANGELA	VILLA ANGELA	20	20	20	20	20	20	CONCOR EMPREND. CONSTRUCTIVOS de J. E. LLANO	280.000,00	20	✓	14.000,00				sep-08		92,60	100,00	7,40		1	19
285	GENERAL GUERMES	VILLA BERMEO	30	30	30	30	30	30	ALUNNI CONSTRUCCIONES de JOSE LUIS ALLUNI	419.995,20	30	✓	13.999,84				sep-08		79,70	100,00	20,30		6	24
292	GRAL. SAN PAMPA DEL INDI	PAMPA DEL INDI	20	20	20	20	20	20	FASIL CONSTRUCCIONES de Fabian Alberto Silvestri	280.000,00	20	✓	14.000,00				sep-08		59,15	100,00	40,85		8	12
322	GRAL. SAN PAMPA DEL INDI	PAMPA DEL INDI	20	20	20	20	20	20	FASIL CONSTRUCCIONES de Fabian Alberto Silvestri	280.000,00	20	✓	14.000,00				sep-08		23,75	100,00	76,25		15	5
325	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	25	25	25	25	25	25	KWEST S.A.	1.366.000,00	25	✓	54.640,00				jul-13		99,49	100,00	0,51		0	25
329	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	15	15	15	15	15	15	NORCONS DE OBDULIA BELLO	819.600,00	15	✓	54.640,00				ago-13		42,71	100,00	57,29		9	6
331	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	25	25	25	25	25	25	CONSTRUCCIONES DE JOSE LUIS ALLUNI	1.366.000,00	25	✓	54.640,00				jul-13		84,23	100,00	15,77		4	21

TECN
20/14

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR
Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD V/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.	Cant. Por Modelo		EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución		2 DORM P/DISCAPACIT		FECHA INICIO REAL		AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %		Viviendas Constr.		Viviendas del Proyecto Sol. Hab.	
			VIV	SOL. HAB.	VIV	SOL. HAB.	IND.	COL.		CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	REAL	REAL	REAL	CONTRAC	Constr.	Constr.	Termin.	Termin.
333	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		50		50	✓		TEU CONSTRUCCIONES S.R.L.	3.218.000,00	50	64.360,00		nov-13		98,76	100,00		1		49
344	BERMEJO	LA LEONESA		25		25	✓		LOS NOGALES CONSTRUCCION de Rodolfo Martín Adelfo	1.609.000,00	25	64.360,00		ago-13		98,00	100,00		1		25
346	SAN FERNANDO	PUERTO VILELAS		50		50	✓		AVANTI S.A.	3.218.000,00	50	64.360,00		jul-13		93,40	100,00		3		47
TOTALES											1205							1205		295	910

1185 1185 1185

OBRA EN GESTIÓN DE RESCISIÓN DE CONTRATO

OBRA FALTANTES CON RELACION A 2014

324 Basail. 20
300 Resist. 50
293 Pampa de Indio 50
295 Pampa Almoron 15
297 Resist. 50
298 Resist. 50

235
+ 1185

1420

EN EJECUCION

GERENCIA OPERATIVA
IPDUV - CHACO

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: CHACO

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR II
(CON EMPRESAS) Planilla N° 3.V.E.P.F

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec. VIV	SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND.	CANT. POR MODELO COL.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO REAL				AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %				Viviendas del Proyecto Sol. Hab.			
			VIV HAB.	SOL. HAB.							SOLUC. HABIT. CANT.	SOLUC. HABIT. SUP.	COSTO	2. DORMITORIOS CANT.	2. DORM P/ DISCAPACIT. CANT.	SUP. COSTO	REAL	CONTRAC. DESVIO	Viviendas Const.	Viviendas Term.						
1	TAPENAGÁ	CHARATA	25	25	25	25	25	25	BASA S. R.L.	1.941.000,00	25	77.640,00						ene-14	3,74	100,00	96,26	24	1			
7	SAN LORENZO	SAMUHÚ	15	15	15	15	15	15	SAN CONSTRUCCIONES S.R.L.	1.164.600,00	15	77.640,00						ene-14	58,00	100,00	42,00	6	9			
10	O'HIGINS	LA CLOTILDE	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	92,62	100,00	7,38	2	23			
51	O'HIGINS	LA TIGRA	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Evro)	3.060.000,00	25	122.400,00						jul-15	86,23	100,00	13,77	3	22			
40	MAYOR LUIS FONTANA	J. VILLA ANGELA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (Claris Constr)	6.120.000,00	50	122.400,00						jun-15	35,50	100,00	64,50	32	18			
41	MAYOR LUIS FONTANA	CORONEL DU GRATY	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						jun-15	71,55	100,00	28,45	7	18			
12	SAN LORENZO	SAMUHÚ	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Carrasco Constr)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	14,13	100,00	85,87	21	4			
13	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Zeta Contr)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	57,60	100,00	42,40	11	14			
52	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	PRESIDENCIA DE LA PLAZA	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Gym - Montoya)	3.060.000,00	25	122.400,00						jul-15	66,60	100,00	33,40	8	17			
15	BERMEJO	GENERAL VEDIA	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Avant)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	97,48	100,00	2,52	1	24			
17	BERMEJO	LA LEONESA	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (J.I. Cabrera)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	95,01	100,00	4,99	1	24			
43	GRAL. DONOVAN	LA ESCONDIDA	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						jun-15	34,56	100,00	65,44	16	9			
46	12 DE OCTUBRE	GANCEDO	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						jun-15	92,00	100,00	8,00	2	23			
48	GRAL. GÜEMES	FUERTE ESPERANZA	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						jun-15	64,47	100,00	35,53	9	16			
21	GRAL. GÜEMES	VILLA BERMEJO	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Paredes)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	73,30	100,00	26,70	7	18			
22	GRAL. GÜEMES	MIRAFLORES	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (AirExpress)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	68,94	100,00	31,06	8	17			
63	GRAL. SAN ANDRÉS	PAMPA DEL INDI	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						jul-15	96,25	100,00	3,75	1	24			
54	GRAL. SAN LA EDUVIGIS	LA EDUVIGIS	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						oct-15	35,00	100,00	65,00	16	9			
49	GRAL. SAN CIERVO PETISO	COLONIAS UNIDAS	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Muni)	3.060.000,00	25	122.400,00						jun-15	51,31	100,00	48,69	12	13			
25	SARGENTO CABRAL	PAMPA DEL INFERNO	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Zeta Contr)	3.060.000,00	25	122.400,00						may-15	91,45	100,00	8,55	2	23			
55	ALMIRANTE BROWN	CONCEPCION DEL BERMEO	25	25	25	25	25	25	IPDUIV - (Mar-Contr)	3.060.000,00	25	122.400,00						oct-15	57,60	100,00	42,40	11	14			
27	ALMIRANTE BROWN	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (Darfer)	3.060.000,00	50	122.400,00						may-15	96,68	100,00	3,32	1	24			
31	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (Pas)	6.120.000,00	50	122.400,00						may-15	95,00	100,00	5,00	3	48			
33	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (SERVI Construc-Merconorth)	6.120.000,00	50	122.400,00						may-15	54,87	100,00	45,13	23	27			
50	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (Teu)	6.120.000,00	50	122.400,00						jun-15	91,66	100,00	8,34	4	46			
39	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (Diaz Colodrero - Alfa)	6.120.000,00	50	122.400,00						may-15	60,00	100,00	40,00	20	30			
56	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	50	50	50	50	50	IPDUIV - (Roger-car)	6.120.000,00	50	122.400,00						dic-15	40,00	100,00	60,00	30	20			

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR II
(CON EMPRESAS) Planilla N° 3.V.E.P.F.

**PLANILLA DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR II
(CON EMPRESAS) Planilla N° 3.V.E.P.F**

Wicanda 2015 775 blue.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas Programas Federales

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS - MEJOR VIVIR II
(CON EMPRESAS) Planilla N° 3.V.T.P.F.

JURISDICCION: CHACO

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas Ejecutadas						FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
			Cant. Viv.	Sol. Habit.			SOLUC. HABIT.		2 DORMITORIOS		2 DORM P/ DISCAPACIT.						
							CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			CANT.	SUP.	
3	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		15	ALFONSO CONSTRUCCIONES	1.164.600,00	15	✓					ene-14	oct-15	3	22	623%
9	SAN FERNANDO	SAN BERNARDO		25	IPDUV - (Nordeste SRL)	3.060.000,00	25						may-15	nov-15	7	7	-3%
11	MAYOR LUIS J. FONTANA	ENRIQUE URIEN		25	IPDUV - (Norcons SRL)	3.060.000,00	25						may-15	oct-15	7	6	-18%
14	SAN FERNANDO	BASAIL		25	IPDUV - (Conat)	3.060.000,00	25						may-15	nov-15	7	7	-3%
16	BERMEJO	PUERTO PERON EVA		25	IPDUV - (Soria Constr)	3.060.000,00	25						may-15	nov-15	7	7	-3%
18	GRAL. DONOVAN	LA VERDE		25	IPDUV - (Consult. Del Norte)	3.060.000,00	25						may-15	oct-15	7	6	-18%
19	GRAL. BELGRANO	CORZUELA		25	IPDUV - (Norña)	3.060.000,00	25						may-15	nov-15	7	7	-3%
20	CHACABUCO	CHARATA		25	IPDUV - (Prodeco)	3.060.000,00	25						may-15	sep-15	7	5	-32%
23	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTÍN	GRAL. SAN MARTIN		25	IPDUV - (Roger-cer)	3.060.000,00	25						may-15	oct-15	7	6	-18%
24	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTÍN	PRESIDENCIA ROCA		25	IPDUV - (Rio Bermejo)	3.060.000,00	25						may-15	oct-15	7	6	-18%
26	ALMIRANTE BROWN	TACO POZO		50	IPDUV - (Walco)	6.120.000,00	50						may-15	oct-15	8	6	-28%
28	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA		50	IPDUV - (Taller I)	6.120.000,00	50						may-15	oct-15	8	6	-28%
29	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		50	IPDUV - (Macae)	6.120.000,00	50						may-15	oct-15	8	6	-28%
30	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		50	IPDUV - (Alfa Marotte)	6.120.000,00	50						may-15	jul-15	8	3	-67%
32	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		50	IPDUV - (Mat-Con - Zieba)	6.120.000,00	50						may-15	oct-15	8	6	-28%
34	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		50	IPDUV - (Conarbi Cosntr. SRL - Diacon)	6.120.000,00	50						may-15	nov-15	8	7	-15%
35	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS		50	IPDUV - (Sigma)	6.120.000,00	50						may-15	dic-15	8	8	-3%
36	SAN FERNANDO	PUERTO VILELAS		50	IPDUV - (Deliel)	6.120.000,00	50						may-15	oct-15	8	6	-28%
37	SAN FERNANDO	FONTANA		50	IPDUV - (Liger)	6.120.000,00	50						may-15	dic-15	8	8	-3%
38	SAN FERNANDO	RESISTENCIA		50	IPDUV - (Gobe - Greguo)	6.120.000,00	50						may-15	nov-15	8	7	-15%
42	FRAY JUSTO STA. M ^a DE ORO	SANTA SYLVINA		25	IPDUV - (Bernal)	3.060.000,00	25						jun-15	sep-15	7	4	-47%
44	GRAL. DONOVAN	MAKALLÉ		25	IPDUV - (Muni)	3.060.000,00	25						jun-15	oct-15	7	5	-33%
45	9 DE JULIO	LAS BRENAS		25	IPDUV - (Norña)	3.060.000,00	25						jun-15	nov-15	7	6	-18%
47	GRAL. GÜEMES	JUAN J. CASTELLI		25	IPDUV - (Nova)	3.060.000,00	25						jun-15	nov-15	7	6	-18%
TOTALES				840			840										

FORM. 825 + 15 (2014) = 840

OK

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL de CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
SUBPROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS PARA POBLADORES ABORIGENES Y RURALES
Planilla N° 3.V.E.P.F

0

JURISDICCION: CHACO

JURISDICCION: CHACO																						
N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proyec.		Ejec. Proyec.	CANT. POR MODELO		Cant. Viv. Discep.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA		AVANCE FINANCIERO		Viviendas del Proyecto			
			VIV	SOL. HAB.		SOL. HAB.	IND.				COL.	SOLUC. HABIT.	CANT.	SUP. COSTO	CANT.	SUP. COSTO	2 DORM P/ DISCAPACIT.	INICIO REAL	1/12/14 en %	DESVIO	Const.	Termin.
2	GENERAL DONOVAN	DPTO. GRAL. DONOVAN	10		10		10		E.D.E.S.Y.C.C. SRL	462.228,54		10	41,20	46.222,85	mar-09	98,80	100,00	1,20	1	9		
3	BERMEJO	LA LEONESA	25		25		25		SAN FERNANDO CONSTRUCC. S.R.L.	1.186.165,17		25	41,20	47.446,61	mar-09	95,99	100,00	4,01	1	24		
13	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA DEL INDI	25		25		25		ILAG CONSTRUCCIONES DE LUIS A. G.	1.161.980,73		25	41,20	46.479,23	mar-09	80,40	100,00	19,60	5	20		
15	GENERAL GUÉMES	EL SAUZALITO	35		35		35		ALUNNI CONSTRUCCIONES	1.493.096,48		35	41,20	42.659,90	mar-09	55,85	100,00	44,15	15	20		
16	GENERAL GUÉMES	EL SAUZAL	35		35		35		CV SRL	1.536.340,40		35	41,20	43.895,44	mar-09	33,30	100,00	66,70	23	12		
17	GENERAL GUÉMES	WICHI EL SAUZAL	35		35		35		J.R. CONSTRUCCIONES S.R.L.	1.564.080,00		35	41,20	44.688,00	mar-09	55,10	100,00	44,90	16	19		
19	GENERAL GUÉMES	M. NUEVA POMPEYA	35		35		35		URBINA CONSTRUCCIONES	1.562.357,20		35	41,20	44.635,92	mar-09	84,50	100,00	15,50	5	30		
20	GENERAL GUÉMES	VILLA RIO BERMEJO	35		35		35		SAENZ CONSTRUCCIONES PEÑA	1.507.145,74		35	41,20	43.061,31	mar-09	95,09	100,00	4,91	2	33		
21	GENERAL GUÉMES	MIRAFLORES Y LAS HACHERAS	35		35		35		E.D.E.S.Y.C.C. SRL	1.538.682,60		35	41,20	43.962,36	mar-09	4 en %	100,00	30,45	11	24		
22	GENERAL GUÉMES	EL ESPINILLO	35		35		35		ALUNNI CONSTRUCCIONES	1.474.035,67		35	41,20	42.115,30	mar-09	97,45	100,00	2,55	1	34		
23	GENERAL GUÉMES	EL ESPINILLO- PARAJE SAN MANUEL	35		35		35		CONSTRUCCIONES BOR S.R.L.	1.539.821,82		35	41,20	43.994,91	mar-09	98,75	100,00	1,25	1	34		
24	GENERAL GUÉMES	OLLA QUEBRADA (EL SAUZALITO)	35		35		35		CONSTRUCCIONES BOR S.R.L.	1.539.821,82		35	41,20	43.994,91	mar-09	98,74	100,00	1,26	1	34		
25	GENERAL GUÉMES	FORTIN LAVALLE	10		10		10		ATANASOFF CONSTRUCCIONES	430.224,78		10	41,20	43.022,48	mar-09	98,00	100,00	2,00	1	9		
26	GENERAL GUÉMES	FORTIN LAVALLE	25		25		25		ATANASOFF CONSTRUCCIONES	1.068.343,63		25	41,20	42.733,75	mar-09	73,50	100,00	26,50	7	18		
27	GENERAL GUÉMES	FORTIN BELGRANO (EL SAUZALITO)	40		40		40		CONSTRUIR DE ARQ. HENRY KUNZE	1.820.000,00		40	41,20	45.500,00	mar-09	54,25	100,00	45,75	18	22		
28	GENERAL GUÉMES	MIRAFLORES	25		25		25		J.R. CONSTRUCCIONES S.R.L.	1.117.468,30		25	41,20	44.698,74	mar-09	63,45	100,00	36,55	9	16		
29	GENERAL GUÉMES	WICHI	10		10		10		E.D.E.S.Y.C.C. SRL	466.088,00		10	41,20	46.608,80	mar-09	47,30	100,00	52,70	5	5		
31	GENERAL GUÉMES	EL SAUZALITO	15		15		15		LUIS P. CASTAGNO CONST.	673.548,59		15	41,20	44.903,24	mar-09	39,80	100,00	60,20	9	6		
32	GENERAL GUÉMES	EL SAUZALITO	15		15		15		URBINA CONSTRUCCIONES	669.538,83		15	41,20	44.635,92	mar-09	45,10	100,00	54,90	8	7		
34	GENERAL GUÉMES	EL VIZCACHERAL (EL SAUZALITO)	20		20		20		JUAN MARCELO DARNAY CONST.	884.565,23		20	41,20	44.228,26	mar-09	35,10	100,00	64,90	13	7		
35	SAN FERNANDO	B° MAPIC - RESISTENCIA	10		10		10		TECNEA DE JUAN A. ROGANOVICH	610.026,30		10	41,20	61.002,63	mar-09	93,14	100,00	6,86	1	9		
TOTALES			545		545		545					545								153	392	

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS
MEJOR VIVIR - CONVENIO CON MUNICIPIOS
Planilla N° 3.V.E.P.F

AÑO 2015

JURISDICCION: CHACO

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	Cant. Proye. VIV	SOL. HAB.	Ejec. Proye. VIV	SOL. HAB.	CANT. POR MODELO IND.	EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL NACION	Viviendas en Ejecución				FECHA INICIO REAL	AVANCE FINANCIERO al 31/12/15 en %			Viviendas del Proyecto		
										SOLUC. HABIT.	CANT.	SUP.	COSTO		REAL	CONTRAC.	DESPIO	Const.	Term.	Const.
3	LIBERTADOR GRAL. PAMPA INDIO	DEL	30	100	30	30	MUNICIPIO	690.000,00	23.000,00	30				dic-10	20,00	100,00	80,00	15	0	
11	25 DE MAYO	MACHAGAI	100	100	100	100	MUNICIPIO	2.300.000,00	23.000,00	100				dic-10	12,48	100,00	87,52	15	0	
12	1° DE MAYO	COLONIA BENITEZ	15	15	15	15	MUNICIPIO	345.000,00	23.000,00	15				dic-10	25,00	100,00	75,00	15	0	
13	MAIPU	TRES ISLETAS	30	30	30	30	MUNICIPIO	690.000,00	23.000,00	30				dic-10	69,65	100,00	30,35	9	21	
15	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIRA	30	30	30	30	MUNICIPIO	690.000,00	23.000,00	30				dic-10	93,04	100,00	6,96	2	28	
16	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	LA EDUVIGIS	15	15	15	15	MUNICIPIO	345.000,00	23.000,00	15				dic-10	36,73	100,00	63,27	9	6	
18	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	100	100	100	100	MUNICIPIO	2.300.000,00	23.000,00	100				dic-10	98,60	100,00	1,40	1	99	
21	SAN FERNANDO	FONTANA	100	100	100	100	MUNICIPIO	4.788.000,00	47.880,00	100				may-12	15,00	100,00	85,00	85	15	
24	GENERAL BELGRANO	CORZUELA	30	30	30	30	MUNICIPIO	870.000,00	29.000,00	30				ago-12	85,00	100,00	15,00	5	26	
25	LIBERTAD	PUERTO TIROL	30	30	30	30	MUNICIPIO	870.000,00	29.000,00	30				ago-12	22,46	100,00	77,54	23	7	
26	LIBERTAD	MAKALLE	30	30	30	30	MUNICIPIO	870.000,00	29.000,00	30				ago-12	98,02	100,00	1,98	1	29	
27	QUITILIPU	QUITILIPU	100	100	100	100	MUNICIPIO	6.436.000,00	64.360,00	100				feb-13	20,00	100,00	80,00	80	20	
29	SAN FERNANDO	PUERTO VILELAS	100	100	100	100	MUNICIPIO	6.436.000,00	64.360,00	100				feb-13	97,03	100,00	2,97	3	97	
31	ALMIRANTE BROWN	TACO POZO	30	30	30	30	MUNICIPIO	1.430.400,00	47.680,00	30				mar-13	69,40	100,00	30,60	9	21	
38	MAIPU	TRES ISLETAS	25	25	25	25	MUNICIPIO	1.609.000,00	64.360,00	25				may-13	72,61	100,00	27,39	7	18	
39	FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVINA	25	25	25	25	MUNICIPIO	1.609.000,00	64.360,00	25				may-13	98,23	100,00	1,77	0	25	
40	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	LA EDUVIGIS	15	15	15	15	MUNICIPIO	965.400,00	64.360,00	15				may-13	97,01	100,00	2,99	0	15	
41	SARGENTO CABRAL	CAPTAN SOLARI	10	10	10	10	MUNICIPIO	643.600,00	64.360,00	10				may-13	90,06	100,00	9,94	1	9	
42	GENERAL GUENES	JUAN J CASTELLI	50	50	50	50	MUNICIPIO	3.218.000,00	64.360,00	50				may-13	94,68	100,00	5,32	3	47	
44	LIBERTAD	PTO TIROL	25	25	25	25	MUNICIPIO	1.609.000,00	64.360,00	25				may-13	22,56	100,00	77,44	19	6	
46	1° DE MAYO	MARGARITA BELEN	15	15	15	15	MUNICIPIO	819.600,00	54.640,00	15				abr-13	93,16	100,00	6,84	1	14	
48	BERMEJO	LA LEONESA	30	30	30	30	MUNICIPIO	1.639.200,00	54.640,00	30				may-13	76,63	100,00	23,37	7	23	
49	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PCIA ROCA	50	50	50	50	MUNICIPIO	3.218.000,00	64.360,00	50				ene-14	14,02	100,00	85,98	43	7	
50	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	PAMPA INDIO	50	50	50	50	MUNICIPIO	3.218.000,00	64.360,00	50				ene-14	95,40	100,00	4,60	2	48	
55	LIBERTADOR GRAL. SAN MARTIN	SELVAS DEL RIO DE CHACO	15	15	15	15	MUNICIPIO	965.400,00	64.360,00	15				ene-14	97,40	100,00	2,60	0	15	
TOTALES									1050	1050	1050	1050						357	593	

3. Viviendas Terminadas Programas Federales

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

MEJOR VIVIR - CONVENIO CON MUNICIPIOS

Planilla N° 3.V.T.P.F.

JURISDICCION: CHACO

[illegible]

A N E X O P L A N I L L A S

A R E A S O C I A L

A L

31/12/2015

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2015

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 4.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, del 01/01/15 al 31/12/15

Tramos de Ingresos	* Capital	%	Interior	%	Total	%
\$0 A \$1499.99	2192	26,38	3551	38,96	5743	32,96
\$1500 A \$3499.99	1125	13,54	1476	16,19	2601	14,93
\$3500 A \$ 6999.99	1710	20,58	2042	22,4	3752	21,53
MAYORES A \$7000.-	3283	39,51	2046	22,45	5329	30,58
Total	8310	100	9115	100	17425	100,00

Fuente: ECOM CHACO

* CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
de la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ.
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. Departamento Control
de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Natalia Mariela Cabral
a/c. Dirección de Adjudicaciones
de la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2015

JURISDICCION: CHACO

Planilla N° 4.1.

Demanda insatisfecha de grupos familiares con integrante con discapacidad,
por tramos de ingreso, del 01/01/2015 al 31/12/15.

Tramos de Ingresos	* Capital	%	Interior	%	Total	%
\$0 A \$1499.99	96	11,6505	105	10,78	201	11,18
\$1500 A \$3499.99	225	27,3058	347	35,63	572	31,81
\$3500 A \$ 6999,99	228	27,6699	324	33,26	552	30,70
MAYORES A \$7000.-	275	33,3738	198	20,33	473	26,31
Total	824	100	974	100	1798	100,00

Fuente: ECOM CHACO

* CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Sr. Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
a/c. Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

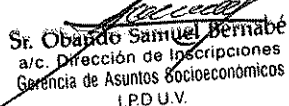
Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Económica
I.P.D.U.V.

Dra. Analía María Rodríguez
a/c de Dirección de Asuntos Socioeconómicos
de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

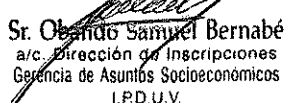
**DEMANDA DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DEL CHACO, DISCRIMINADO POR LOCALIDAD E INGRESOS
ENTRE EL PERIODO 01/01/2015 AL 31/12/2015**

LOC. \ TRAMOS DE INGRESOS	\$0 A \$999,99	\$1.000 A \$1.499,99	\$1.500 A \$2.999,99	\$3.000 A \$3.499,99	\$3.500 A \$6.999,99	MAYORES A \$7.000,-	TOTALES LOC
AVIA TERAI	53 49%	12 11%	18 17%	3 3%	13 12%	9 8%	108
BARRANQUERAS	188	32	88	28	125	262	723
BASAIL	25 20%	5 4%	12 10%	7 6%	42 34%	34 27%	125
CAMPO LARGO	8 42%	0 0%	1 5%	2 11%	0 0%	8 42%	19
CAPTAN SOLARI	2 15%	2 15%	0 0%	0 0%	5 38%	4 31%	13
CHARADAI	2 40%	0 0%	1 20%	0 0%	1 20%	1 20%	5
CHARATA	52 20%	8 3%	50 19%	9 3%	81 31%	58 22%	258
CHOROTIS	1 50%	0 0%	1 50%	0 0%	0 0%	0 0%	2
CIERVO PETISO	1 25%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	3 75%	4
COLONIA ABORIGEN	3 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	3
COLONIA BARANDA	15 88%	0 0%	1 6%	0 0%	0 0%	1 6%	17
COLONIA BENITEZ	7 15%	1 2%	1 2%	3 6%	8 17%	27 57%	47
COLONIA ELISA	9 53%	1 6%	2 12%	1 6%	3 18%	1 6%	17
COLONIA POPULAR	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
COLONIA TACUARI	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
COLONIAS UNIDAS	11 48%	0 0%	0 0%	0 0%	5 22%	7 30%	23
COMANDANCIA FRIAS	1 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1
CONCEPCION DEL BERMEJO	8 26%	0 0%	3 10%	0 0%	10 32%	10 32%	31
CORONEL DU GRATY	33 43%	4 5%	9 12%	4 5%	18 24%	8 11%	76
CORZUELA	24 15%	6 4%	14 8%	6 4%	59 36%	56 34%	165
COTE LAI	7 33%	1 5%	0 0%	1 5%	11 52%	1 5%	21
EL CURUNDU	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
EL ESPINILLO	141 80%	5 3%	22 13%	4 2%	3 2%	1 1%	176
EL PALMAR	1 50%	0 0%	1 50%	0 0%	0 0%	0 0%	2
EL SAUZAL	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
EL SAUZALITO	8 67%	1 8%	1 8%	0 0%	0 0%	2 17%	12
ENRIQUE URIEN	2 67%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1 33%	3
FONTANA	179	35	110	42	183	218	767
FORTIN LAVALLE	9 90%	0 0%	0 0%	0 0%	1 10%	0 0%	10
FUERTE ESPERANZA	22 92%	0 0%	0 0%	1 4%	1 4%	0 0%	24
GANCEDO	12 30%	1 3%	7 18%	1 3%	12 30%	7 18%	40
GENERAL PINEDO	44 32%	8 6%	17 12%	9 6%	32 23%	29 21%	139
GENERAL VEDIA	7 39%	2 11%	6 33%	0 0%	3 17%	0 0%	18
GRAL. CAPDEVILA	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
GRAL. JOSE DE SAN MARTIN	338 40%	55 7%	103 12%	24 3%	177 21%	142 17%	839
HERMOSO CAMPO	17 71%	1 4%	1 4%	0 0%	2 8%	3 13%	24


 Sr. Obando Samuel Bernabé
 a/c. Dirección de Inscripciones
 Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
 I.P.D.U.V.


**DEMANDA DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DEL CHACO, DISCRIMINADO POR LOCALIDA E INGRESOS
ENTRE EL PERIODO 01/01/2015 AL 31/12/2015**

HORQUILLA	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
ISLA DEL CERRITO	113 78%	5 3%	8 6%	3 2%	10 7%	6 4%	145
ITIN	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
JUAN JOSE CASTELLI	137 41%	19 6%	21 6%	8 2%	66 20%	80 24%	331
LA CLOTILDE	32 17%	2 1%	11 6%	4 2%	97 52%	41 22%	187
LA EDUVIGIS	1 50%	0 0%	1 50%	0 0%	0 0%	0 0%	2
LA ESCONDIDA	13 39%	3 9%	4 12%	0 0%	5 15%	8 24%	33
LA LEONESA	44 35%	2 2%	7 6%	1 1%	17 13%	55 44%	126
LA MATANZA	2 67%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1 33%	3
LA SABANA	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
LA TIGRA	29 66%	4 9%	3 7%	0 0%	6 14%	2 5%	44
LA VERDE	15 75%	1 5%	0 0%	0 0%	1 5%	3 15%	20
LAGUNA BLANCA	13 50%	0 0%	0 0%	0 0%	8 31%	5 19%	26
LAGUNA LIMPIA	4 57%	0 0%	0 0%	1 14%	2 29%	0 0%	7
LAPACHITO	2 22%	2 22%	2 22%	0 0%	0 0%	3 33%	9
LAS BREÑAS	60 32%	6 3%	13 7%	5 3%	48 26%	53 29%	185
LAS GARCITAS	4 19%	0 0%	6 29%	3 14%	5 24%	3 14%	21
LAS PALMAS	25 43%	5 9%	10 17%	3 5%	7 12%	8 14%	58
LOS FRENTONES	4 44%	0 0%	1 11%	0 0%	3 33%	1 11%	9
MACHAGAI	77 50%	7 5%	16 10%	7 5%	29 19%	19 12%	155
MAKALLE	17 14%	2 2%	13 11%	3 3%	48 40%	37 31%	120
MARGARITA BELEN	18 10%	5 3%	11 6%	7 4%	61 34%	79 44%	181
MESON DE FIERRO	6 86%	1 14%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	7
MIRAFLORES	37 69%	2 4%	5 9%	4 7%	5 9%	1 2%	54
MISION NUEVA POMPEYA	35 69%	2 4%	1 2%	1 2%	2 4%	10 20%	51
NAPENAY	0 0%	0 0%	5 22%	1 4%	12 52%	5 22%	23
OLLA QUEBRADA	2 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	2
PAMPA ALMIRON	3 27%	1 9%	0 0%	0 0%	5 45%	2 18%	11
PAMPA DEL INDIO	18 46%	5 13%	6 15%	2 5%	6 15%	2 5%	39
PAMPA DEL INFIERNO	99 54%	3 2%	12 7%	4 2%	45 25%	19 10%	182
PAMPA LANDRIEL	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1 100%	0 0%	1
PCIA. DE LA PLAZA	31 28%	9 8%	16 14%	6 5%	23 21%	27 24%	112
PCIA. ROQUE SAENZ PEÑA	627 23%	232 9%	476 18%	64 2%	570 21%	713 27%	2682
PRESIDENCIA ROCA	16 53%	1 3%	4 13%	3 10%	3 10%	3 10%	30
PUERTO BERMEJO	4 31%	0 0%	1 8%	0 0%	4 31%	4 31%	13
PUERTO EVA PERON	1 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1
PUERTO TIROL	30 12%	8 3%	27 11%	4 2%	72 29%	109 44%	250
PUERTO VILELAS	24	4	4	1	9	21	63
QUITILIPÍ	67 45%	6 4%	16 11%	7 5%	22 15%	30 20%	148


 Sr. Orlando Samuel Bernabé
 a/c. Dirección de Inscripciones
 Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
 I.P.D.U.V.

**DEMANDA DE VIVIENDA EN LA PROVINCIA DEL CHACO, DISCRIMINADO POR LOCALIDA E INGRESOS
ENTRE EL PERIODO 01/01/2015 AL 31/12/2015**

RESISTENCIA	1466	264	635	217	1393	2783	6757
RIO BERMEJITO	20 91%	0 0%	1 5%	0 0%	1 5%	0 0%	22
RIO MUERTO	3 75%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1 25%	4
SAMUHU	6 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	6
SAN BERNANDO	24 71%	0 0%	1 3%	0 0%	5 15%	4 12%	34
SANTA SYLVINA	21 43%	0 0%	6 12%	2 4%	7 14%	13 27%	49
SELVAS DEL RIO DE ORO	1 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1
TACO POZO	2 17%	0 0%	1 8%	1 8%	1 8%	7 58%	12
TRES ISLETAS	130 39%	17 5%	44 13%	15 5%	88 27%	36 11%	330
TRES MOJONES	1 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1
VILLA ANGELA	295 29%	67 7%	147 15%	41 4%	239 24%	217 22%	1006
VILLA BERMEJITO	30 75%	2 5%	6 15%	1 3%	1 3%	0 0%	40
VILLA BERTHET	34 29%	2 2%	19 16%	8 7%	30 25%	25 21%	118
WICHI	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0
ZAPARINQUI	1 100%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	1
TOTALES TRAMOS DE INGRESOS	4874	869	2029	572	3752	5329	17425


 Sr. Obispo Samuel Bernabé
 a/c. Dirección de Inscripciones
 Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
 I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN:

Año 2.015

Planilla N° 4.2.

Operatoria: PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDA Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ORIGINARIOS Y RURALES

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. Entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento Legal	En Recupero	No ingresadas a recupero
50	Gral. Guemes	Juan José Castelli	50	---	Acta de Entrega Onerosa	---	50
50	Gral. Guemes	Juan José Castelli	50		Acta de Entrega Onerosa		50
25	Gral. Guemes	Juan José Castelli	25		Acta de Entrega Onerosa		25
35	Gral. Guemes	Miraflores	35	---	Acta de Entrega Onerosa	---	35
85	Gral. Guemes	El Espinillo	85	---	Acta de Entrega Onerosa	---	85
50	Gral. Guemes	El Sauzalito	50	---	Acta de Entrega Onerosa	---	50
10	Gral. Guemes	Juan Jose Castelli (Convenio con Iadrilleros)	10		Acta de Entrega Onerosa		10
100	Gral. Guemes	Juan José Castelli	100		Acta de Entrega Onerosa		100
50	Ldor. Jose de San Martin	Gral. San Martin	50	---	Acta de Entrega Onerosa	---	50
180	Ldor. Jose de San Martin	Pampa del Indio	50		Acta de Entrega Onerosa		50
30	Ldor. Jose de San Martin	Pampa del Indio (B° Facundo Quiroga)	30		Acta de Entrega Onerosa		30

INOCENCIA BERMOSI
Técnica Asesora de Cód. Social
Coordinadora de Programas Especiales
Gerencia Subprograma 12000 - 12000

50	Puerto Bermejo	Las Palmas - La Leonesa	50	Acta de Entrega Onerosa	50
50	25 de mayo	Machagai	50	Acta de Entrega Onerosa	50
25	25 de mayo	Machagai	25	Acta de Entrega Onerosa	25
* 50	Quitilipi	Quitilipi	50	Acta de Entrega Onerosa	50
25	Quitilipi	Quitilipi	25	Acta de Entrega Onerosa	25
25	Mayor Luis Fontana	Villa Angela	25	Acta de Entrega Onerosa	25
50	O Higgins	La Tigra	25	Acta de Entrega Onerosa	25
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	25	Contrato de Adjudicación	25
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	25	Contrato de Adjudicación	25
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	25	Contrato de Adjudicación	25
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	25	Contrato de Adjudicación	25
71	San Fernando	Resistencia	71	Acta de Entrega Onerosa	71
Total			956	Acta de Entrega Onerosa	956

Fuente:

Nota:

* Indicar Fonavi - (seguido seguido por la denominación del programa), o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de Obra solicitado es el que se le asigno para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

INOCENCIO ERMOSI
Técnico Superior en Ccia. Social
Coordinador de Programas Especiales
Carrera de Trabajo Social - 120114

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

Planilla N° 4.2.1.

PROGRAMA FEDERAL DE VIVIENDAS Y MEJORAMIENTO DEL HABITAT DE PUEBLOS ABORIGENES Y RURALES

Viv. Entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2015.

Fuente:

INOCENCIO ERMOSI
Técnico Superior en Gcra. Social
Coordinador Social del Programa Especial de
(García Márquez - 1991)

FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: Prog. Federal Reconversión - Convenio con ANSES

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. En Operativa Obra**	N° Identif. Obra** - N° ORDEN ACU	LIC	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
83	3572/09		GENERAL BELGRANO	CORZUELA	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
		23-10	SAN FERNANDO	RESISTENCIA (EN TORRE CONVENIO APOCH)	64	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	64
100	3572/09		SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	0
12	3574/09		PRESIDENCIA DE LA PLAZA	PRESIDENCIA DEL LA PLAZA (40 VIV. SE ENTREGARON 18)	18	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	18
46	220/12		LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	PAMPA DEL INDIO	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	0
124	3574/09		BERMEJO	LA LEONESA	30	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	30	0
145	3574/09		SAN FERNANDO	RESISTENCIA	96	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	96	0
109	3574/09		MAIPU	TRES ISLETAS	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	50
110	3572/09		MAIPU	TRES ISLETAS	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	25
12	3572/09		INDEPENDENCIA	NAPENAY	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	0
26	3572/09		GENERAL GÚMEZ	MIRAFLORES	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	9	1
Total					343			185	158

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o -3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
a la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Amalia Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandro...
Gerencia Socio Econ...
I. P. D. U. V.

Dra. Amalia...
a/c. de Dirección de Adjudicaciones
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL- MODALIDAD POR TECHO DIGNO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra En Operativa **	N° Identif. Obra***- ACU	LIC	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuper	No ingresadas a recuper
4	530/13	14-12	SAN FERNANDO	BASAIL	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
11	0005/14	31-13	CHACABUCO	CAHRATA	45	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	45	0
15	389/13	6-12	CHACABUCO	CAHRATA (50 VIV, SE ENTREGARON 22)	22	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	22	0
16	389/13	15-12	CHACABUCO	CAHRATA (50 VIV, SE ENTREGARON 48)	48	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	48	0
4	416/13	10-12	SARGENTO CABRAL	CAPITAN SOLARI	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	0
3	705/13	10-12	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	30	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	30	0
1	693/13	8-12	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	DU GRATY	15	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	15	0
1	825/13	10-12	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	DU GRATY (40 VIV, SE ENTREGARON 18)	18	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	18	0
4	0005/14	---	SAN FERNANDO	FONTANA (50 VIV, SE ENTREGARON 45)	45	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	4	41
5	416/13	15-12	DOCE DE OCTUBRE	GENERAL PINEDO	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
8	530/13	15/12	DOCE DE OCTUBRE	GENERAL PINEDO	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
11	389/13	11-12	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
18	0005/14	---	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	50
23	0005/14	23-13	GENERAL GÚMES	JUAN JOSE CASTLLI	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
10	536/15	---	GENERAL GÚMES	JUAN JOSE CASTLLI	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
17	416/13	12-12	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
16	416/13	10-12	O'HIGGINS	LA TIGRA	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
14	1662/12	---	GENERAL DONOVAN	LA VERDE	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	0
2	0005/14	---	LIBERTAD	LAGUNA BLANCA	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
25	005/14	22-13	NUEVE DE JULIO	LAS BREÑAS	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
4	480/13	15-12	NUEVE DE JULIO	LAS BREÑAS	35	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	35	0

Sr. Osando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. de Asesoría, en Asesorías
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. de Departamento Central
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ
I.P.D.U.V.
Dra. Analía
a/c de Dirección de Asesorías
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

10	416/13	10-12	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
1	705/13	12-12	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
2	705/13	12-12	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
17	0005/14	16-13	PRIMERO DE MAYO	MARGARITA BELEN	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
4	705/13	13-12	GENERAL GÚMEZ	MIRAFLORES (40 VIV, SE ENTREGARON 20 LAS OTRAS SE ENCUENTRAN USURPADAS)	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
22	0005/14	11-13	GENERAL GÚMEZ	MISION NUEVA POMPEYA	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	10
2	530/13	15-12	INDEPENDENCIA	NAPENAY	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
10	1662/12	---	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	10	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	10
5	530/13	13-12	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	0	50
1	0005/14		COMANDANTE FERNANDEZ	PRESIDENCIA ROQUE SAENZ PEÑA	53	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	53	0
3	825/13	-0	COMANDANTE FERNANDEZ	PRESIDENCIA ROQUE SAENZ PEÑA	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
8	1662/12	---	LIBERTAD	PUERTO TIROL	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
10	389/13	12-12	LIBERTAD	PUERTO TIROL	40	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	40	0
8	389/13	14-12	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
2	825/13	14-12	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
13	0005/14	---	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	44	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	44	0
5	0005/14	---	O'HIGGINS	SAN BERNARDO	35	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	35	0
2	416/13	10-12	FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVINA	20	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	0
21	1662/12	---	MAIPU	TRES ISLETAS	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
3	678/13	13-12	MAIPU	TRES ISLETAS	50	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	50	0
12	0005/14	19-13	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	45	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	45	0
12	1662/12	---	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
2	450/13	10-12	SAN LORENZO	VILLA BERTHET (50 VIV, SE ENTREGARON 25)	25	----	CONTRATO DE ADJUDICACION	25	0
Total					1405			1244	161

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Sr. Obispo Ángel Benabé
a/c. Dirección de Asesorías
Gerencia de Asesorías Socioeconómicas
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Gerencia de Infraestructuras
y Construcción de Asentamientos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Poelia
a/c. Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ
I.P.D.U.V.

Lt. Analía Marisol Cabral
a/c. Dirección de Asesorías
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: SUEÑOS COMPARTIDO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
	COMANDANTE FERNANDEZ	PRESIDENCIA ROQUE SAENZ PEÑA	30	---	CONTRATO DE ADJUDICACION	---	30
	COMANDANTE FERNANDEZ	PRESIDENCIA ROQUE SAENZ PEÑA	30	---	CONTRATO DE ADJUDICACION	---	30
Total			60			0	60

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o -3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
de la Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mancla Martínez
Gerencia Socio Econ.
I.P.D.U.V.

Dra. Andrea Monsol Cabral
a/c de Dirección de Adjudicaciones
de la Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa: PROGRAMA DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIO VIVIENDAS POR COOPERATIVA

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra En Operatoria **	N° Identif. Obra** - Nombre de la Cooperativa	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
	EL CEIBO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	20	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	20	-----
	27 DE JULIO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	1	-----
	VILLA FACUNDO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	1	-----
	HAMBRE CERO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	29	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	29	-----
	GENERAL SAN MARTIN	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	17	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	17	-----
	LA VICTORIA	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	10	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	-----
	12 DE JUNIO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	8	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	8	-----
	AUTO CONVOCADOS	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	24	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	24	-----
	FACUNDO ACUÑA	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	10	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	-----
	EL REBOQUE	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	34	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	34	-----
	DESDE ABAJO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	9	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	9	-----
	GAUCHITO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	4	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	4	-----
	7 DE MAYO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	5	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	5	-----
	CHACO PARA TODOS	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	3	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	3	-----
	ASOCIACION CIVIL	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	9	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	9	-----
	LA NUEVA GENERACION	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	8	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	8	-----
	JOSE MARIA GAUTO	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	8	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	8	-----
	BARRANQUERAS LIMITADA	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	8	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	8	-----
	NA-HACER	SAN FERNANDO	FONTANA	5	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	5	-----
	SANTA PAULA	SAN FERNANDO	FONTANA	5	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	5	-----
	LOS SUEÑOS	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	10	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	10	-----
	TUPAC AMARU	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	96	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	96	-----
	UNIDAS CAMBIAN TRES	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	3	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	3	-----
	LA TIGRA	O'HIGGINS	LA TIGRA	8	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	8	-----
	MUD CASTELLS	GENERAL GÜMES	JUAN JOSE CASTELLI	15	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	15	-----
	VILLA VERTHET	SAN LORENZO	VILLA VERTHET	18	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	18	-----
	C.C.C.	BERMEJO	LAS PALMAS	29	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	29	-----
	C.C.C.	BERMEJO	LA LEONESA	11	-----	CONTRATO DE ADJUDICACION	11	-----
Total				408			408	0

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ.
I.P.D.U.V.

Dra. Analía María Cabral
a/c de Dirección de Asuntos Socioeconómicos
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.1

Operatoria y Programa* Prog. Federal Reconversión - Convenio con ANSES

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro *discapacitado* , en el ejercicio 2015.

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	11	0	11
Interior	42	0	42
Total	53	0	53

Fuente:

CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

Sr. Olando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
de la Ger. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ.
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.1'


Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL- MODALIDAD POR
TECHO DIGNO


Viv. entregadas a familias c/ algún miembro *discapacitado* , en el ejercicio 2015.

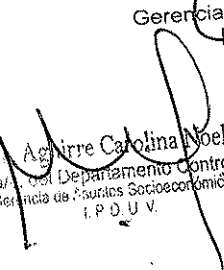
Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	31	0	31
Interior	192	0	192
Total	223	0	223

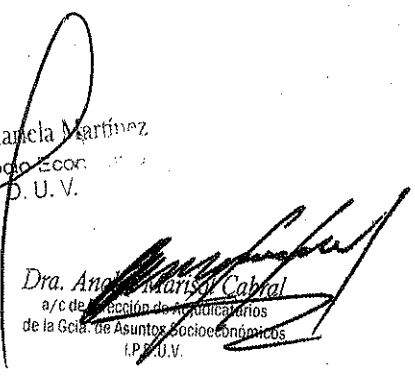
Fuente:

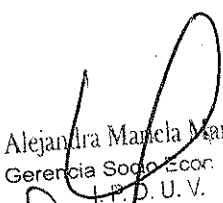
CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas


Sr. Orlando Samuel Bernabe
a/c Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Lic. Lisela Natalia Basok
a/c Departamento Adjudicaciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Dra. Ana María Cabral
a/c de Inscripción de Adjudicatarios
de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Alejandra Marcela Martinez
Gerencia Socio Econ.
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.1

Operatoria y Programa*: SUEÑOS COMPARTIDO

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro *discapacitado* , en el ejercicio 2015.

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	0	0	0
Interior	21	0	21
Total	21	0	21

Fuente:

CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
de la Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Acuña Carolina Noelia
a/c. Departamento Control
de la Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. María Marisol Cabral
a/c. Dirección de Adjudicaciones
de la Gcia. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Marcela Martínez
Gerencia Socio Económica
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.1

Operatoria y Programa: PROGRAMA DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIO COMUNITARIA DE VIVIENDAS POR COOPERATIVA

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro *discapacitado* , en el ejercicio 2015.

Localidad	Viv. entregadas	Con Resol. de Adjudicación	Con otro documento legal
Capital	43	0	43
Interior	27	0	27
Total	70	0	70

Fuente:

CAPITAL: Barranqueras, Resistencia, Fontana, Puerto Vilelas

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelin
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. María Victoria Egural
a/c. de Dirección de Adjudicaciones
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Maricla Martínez
Gerencia Socio Econ
I. P. D. U. V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Planilla N°
4.2.2.Fonavi.

Operatoria y Programa* Prog. Federal Reconversión - Convenio con ANSES

Viviendas entregadas a familias con discapacidad (FONAVI) -adaptadas y comunes

N° Identific. de Obra**	N° Identif. Obra** - ACU	LIC.	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entregadas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda para Discapacitado	
							Adaptada	Comunes
83	3572/09		GENERAL BELGRANO	CORZUELA	20	MOTRIZ/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ HABLA/ VISUAL	1	4
		23-10	SAN FERNANDO	RESISTENCIA (EN TORRE CONVENIO APOCH)	64	VISUAL/ PSQUIRICA/ FISICO-OTRO/FISICO-OTRO/VISUAL	0	4
100	3572/09		SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	10	MOTRIZ/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO	1	3
12	3574/09		PRESIDENCIA DE LA PLAZA	PRESIDENCIA DEL LA PLAZA (40 VIV, SE ENTREGARON 18)	18	INTELECTUAL/ FISICO/ VISUAL/ AUDITIVO	2	5
46	220/12		LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	PAMPA DEL INDIO	10	MOTRIZ/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO	1	2
124	3574/09		BERMEJO	LA LEONESA	30	FISICO-OTRO/VISUAL/ MOTRIZ/ AUDITIVO/ FISICO-OTRO	2	3
145	3574/09		SAN FERNANDO	RESISTENCIA	96	FISICO-OTRO/ PSQUIRICA/ INTELECTUAL/VISUAL/ HABLA/ MOTRIZ/ MENTAL/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ DEL HABLA/ INTELECTUAL	0	7
109	3574/09		SAN FERNANDO	TRES ISLETAS	50	MOTRIZ/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ DEL HABLA/ INTELECTUAL	2	4
110	3572/09		SAN FERNANDO	TRES ISLETAS	25	MOTRIZ/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO	1	2
12	3572/09		INDEPENDENCIA	NAPENAY	10	MOTRIZ/ VISUAL	2	1
26	3572/09		GENERAL GÚMEZ	MIRAFLORES	10	MOTRIZ/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ FISICO-OTRO/ DEL HABLA/ INTELECTUAL	2	4
Total					343		14	39
TOTAL							53	

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Ineseta Navarrete
a/c. Departamento Agudencia
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socioeconómica
I.P.D.U.V.

Dra. Analía Bariso Cabral
a/c. de Dirección de Agudencias
de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.2.2.P.F.

Operatoria y Programa*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL- MODALIDAD POR TECHO DIGNO

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

N° Identific. de Obra**	N° Identif. Obra** - ACU	L.I.C.	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entregadas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda para Discapacitado	
							Adaptada	Comunes
4	530/13	14-12	SAN FERNANDO	BASAIL	20	FISICO- OTROS/ PSQUIATRICA/FISCO- OTROS/ FISICO- OTROS /MOTRIZ	2	3
11	0005/14	31-13	CHACABUCO	CAHRATA	45	MOTRIZ/ FISICO/DEL HABLA/FISICO	2	5
15	389/13	6-12	CHACABUCO	CAHRATA (50 VIV, SE ENTREGARON 22)	22	MOTRIZ/ VISUAL/ FISICO/	1	2
16	389/13	15-12	CHACABUCO	CAHRATA (50 VIV, SE ENTREGARON 48)	48	motriz-Motora Mental- fisico otro- Mental-Mental-Habla Mental- fisico-fisico	2	7
4	416/13	10-12	SARGENTO CABRAL	CAPITAN SOLARI	10	FISICO/ INTELECTUAL	1	1
3	705/13	10-12	SARGENTO CABRAL	COLONIA ELISA	30	ONCOLOGICO/FISCO/ FISICO	2	2
1	693/13	8-12	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	DU GRATY	15	MOTRIZ/ MOTRIZ/ MENTAL/ AUDITIVO/ HABLA	1	4
1	825/13	10-12	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	DU GRATY (40 VIV, SE ENTREGARON 18)	18	FISICO/ FISICO	1	1
4	0005/14	---	SAN FERNANDO	FONTANA (50 VIV, SE ENTREGARON 45)	45	MOTRIZ/ FISICO/FISCO/MEN TAL	2	6
5	416/13	15-12	DOCE DE OCTUBRE	GENERAL PINEDO	50	MOTRIZ/ MOTRIZ/ FISICO/ MENTLA/ HABLA/ MOTORA/PSQUIC O/ FISICO	3	6
8	530/13	15/12	DOCE DE OCTUBRE	GENERAL PINEDO	50	FISICO- OTROS/ PSQUIATRICA/ FISICO- OTROS/ MOTRIZ/ VISUAL/ HABLA	3	4
11	389/13	11-12	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	50	FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ VISCERAL/ AUDITIVA/ FISICO- OTROS	4	4
18	0005/14	---	LIBERTADOR GENERAL SAN MARTIN	GENERAL SAN MARTIN	50	MOTRIZ/FISCO/FISCO/ FISICO	3	3
23	0005/14	23-13	GENERAL GÜMES	JUAN JOSE CASTLLI	25	FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ MENTAL	1	3

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Gisela Natalia T...
a/c. Departamento Ad...
a/c. Gela. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Nelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ...
I.P.D.U.V.

Dra. Analia Mariela Canal
a/c. de Dirección de Asuntos Socioeconómicos
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

10	536/15	---	GENERAL GÚMES	JUAN JOSE CASTLLI	25	FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ PSIQUIATRICA/ AUDITIVA	1	2
17	416/13	12-12	GENERAL DONOVAN	LA ESCONDIDA	40	FISICO/ INTELLECTUAL/ FISICO	2	4
16	416/13	10-12	O'HIGGINS	LA TIGRA	20	MOTRIZ/ FISICO/ VISUAL	1	2
14	1662/12	---	GENERAL DONOVAN	LA VERDE	10	INTELLECTUAL/FISI CO/ FISICO	1	2
2	0005/14	---	LIBERTAD	LAGUNA BLANCA	20	MOTRIZ/ FISICO/DEL HABLA/FISICO	2	2
25	005/14	22-13	NUEVE DE JULIO	LAS BREÑAS	25	FISICO- OTROS/ PSIQUIATRICA/ FISICO- OTROS	2	4
4	480/13	15-12	NUEVE DE JULIO	LAS BREÑAS	35	VISCERAL/ FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ VISUAL/ DEL HABLA	2	3
10	416/13	10-12	SARGENTO CABRAL	LAS GARCITAS	20	FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ PSIQUIATRICA/ MOTIZ/ FISICO/VISUAL/ MENTAL/ FISICO	1	2
1	705/13	12-12	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	20	FISICO- OTROS/PSIQUIATR ICA/ MOTRIZ	2	5
2	705/13	12-12	GENERAL DONOVAN	MAKALLE	40	INTELLECTUAL/ VISUAL/FISICO/ MOTRIZ	2	3
17	0005/14	16-13	PRIMERO DE MAYO	MARGARITA BELEN	50		2	4
4	705/13	13-12	GENERAL GÚMEZ	MIRAFLORES (40 VIV, SE ENTREGARON 20 LAS OTRAS SE ENCUENTRAN USURPADAS)	20	MOTIZ/ FISICO/ FISCO	1	2
22	0005/14	11-13	GENERAL GÚMEZ	MISION NUEVA POMPEYA	10	MOTRIZ/FISICO/FIS ICO/FISICO	1	2
2	530/13	15-12	INDEPENDENCIA	NAPENAY	20	VISCERAL/ FISICO- OTROS/ VISUAL/ DEL HABLA	2	3
10	1662/12	---	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	10	VISUAL/MOTRIZ	1	1
5	530/13	13-12	ALMIRANTE BROWN	PAMPA DEL INFIERNO	50	VISUAL/MOTRIZ/ FISICO//INTELECTU AL	2	4
8	1662/12	---	LIBERTAD	PUERTO TIROL	25	FISICO/ FISICO/VISUAL	1	2
10	389/13	12-12	LIBERTAD	PUERTO TIROL	40	VISUAL/ INTELLECTUAL/ FISICO / MOTRIZ	2	5
8	389/13	14-12	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	MOTRIZ/FISICO/FIS ICO/FISICO	0	4
2	825/13	14-12	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	50	FISICO/ MOTRIZ / VISUAL/ PSIQUICO	0	3
13	0005/14	---	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	44	MOTRIZ/ MOTRIZ/ VISUAL/INTELECTU AL/FISICO/ FISICO/ PSICOLOGICO/AUD ITIVO/ MENTAL/ HABLA	3	13
5	0005/14	---	O'HIGGINS	SAN BERNARDO	35	FISICO- OTROS/ PSIQUIATRICA/ FISICO- OTROS/ MOTRIZ	2	3
2	416/13	10-12	FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	SANTA SYLVINA	20	MOTRIZ/ VISUAL/ FISICO/	1	2

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento de Adjudicaciones
de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ
I.P.D.U.V.

Dra. Analía
a/c. de Dirección de Adjudicaciones
de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

1	0005/14		COMANDANTE FERNANDEZ	PRESIDENCIA ROQUE SAENZ PEÑA	53	VISUAL/ INTELLECTUAL/ FISICO / MOTRIZ	2	4
3	825/13	-0	COMANDANTE FERNANDEZ	PRESIDENCIA ROQUE SAENZ PEÑA	25	VISUAL/ MOTRIZ	1	2
21	1662/12	---	MAIPU	TRES ISLETAS	25	FISICO / VISUAL/ MOTRIZ /INTELLECTUAL	1	3
3	678/13	13-12	MAIPU	TRES ISLETAS	50	FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ PSIQUIATRICA/ MENTAL/AUDITIVO/ VISUAL/MOTRIZ/ MOTRIZ/ FISICO	2	7
12	0005/14	19-13	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	45	VISUAL/ INTELLECTUAL/ FISICO / MOTRIZ	2	3
12	1662/12	---	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	25	FISICO/ FISICO/VISUAL/ MOTRIZ	1	2
2	450/13	10-12	SAN LORENZO	VILLA BERTHET (50 VIV, SE ENTREGARON 25)	25	FISICO / VISUAL/ MOTRIZ	1	2
Total					1405		72	151
TOTAL							223	

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o -3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Cisela Natalia Pasok
a/c. Departamento de Asesoría
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ
I.P.D.U.V.

Valia Marisol Cabral
a/c. de la Dirección de Adjudicatarios
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.2.2.P.F.

Operatoria y Programa* SUEÑOS COMPARTIDO

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entregadas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda para Discapacitado	
					Adaptada	Comunes
	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA ROQUE SAENZ PEÑA	30	MOTRIZ/ FISICO/ FISICO/MENTAL	2	8
	COMANDANTE FERNANDEZ	PCIA ROQUE SAENZ PEÑA	30	FISICO- OTROS/ FISICO- OTROS/ VISCERAL/ AUDITIVA/ FISICO- OTROS	2	9
Total			60		4	17
TOTAL					21	

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección
Gerencia de Asesoría

Lic. Gisela Natalia B...
a/c. Departamento Ar...
a/c. de Asesoría Socioeconómica
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ...
I.P.D.U.V.

Dra. Analía Marisol Cabral
a/c. de Dirección de Asesoría Socioeconómica
de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: CHACO

Año 2015

Planilla N° 4.2.2.2.P.F.

Operatoria y Programa: PROGRAMA DE INTEGRACION SOCIO COMUNITARIO VIVIENDAS POR COOPERATIVA

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

N° Identific. de Obra**	N° Identif. Obra**.- Nombre de la Cooperativa	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Total de viviendas Entrgadas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda para Discapacitado	
						Adaptada	Comunes
	EL CEIBO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	20	OTROS/ FISICO OTROS	0	1
	27 DE JULIO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1	----	0	0
	VILLA FACUNDO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1	FISICO- OTROS	0	1
	HAMBRE CERO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	29	OTROS/ FISICO OTROS /		4
	GENERAL SAN MARTIN	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	17	OTROS/ FISICO OTROS	0	2
	LA VICTORIA	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	10	VISUAL	0	1
	12 DE JUNIO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	8	VISUAL/ FISICO	1	0
	AUTO CONVOCADOS	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	24	MOTRIZ/ FISICO/ FISICO	0	3
	FACUNDO ACUÑA	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	10	MOTRIZ	0	2
	EL REBOQUE	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	34	FISICO/VISUAL /PSIQUICO	2	4
	DESDE ABAJO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	9	2 FISICO /VISUAL	1	2
	GAUCHITO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	4	1 VISUAL	0	1
	7 DE MAYO	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	5	1 MOTRIZ / 1 VISERAL	0	2
	CHACO PARA TODOS	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	3	VISUAL	0	1
	ASOCIACION CIVIL	SAN FERNANDO	RESISTENCIA	9	MOTRIZ	0	3
	LA NUEVA GENERACION	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	8	5 VISCERAL/2 FISICOS	0	3
	JOSE MARIA GAUTO	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	8	1 VISCERAL	0	2
	BARRANQUERAS LIMITADA	SAN FERNANDO	BARRANQUERAS	8	OTROS/ MOTRIZ	0	3
	NA-HACER	SAN FERNANDO	FONTANA	5	OTROS/ FISICO OTROS	0	2
	SANTA PAULA	SAN FERNANDO	FONTANA	5	FISICO	0	2
	LOS SUEÑOS	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	10	1 FISICO/ 1 VISCERAL	0	2
	TUPAC AMARU	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	96	MOTRIZ/ VISUAL	0	7
	UNIDAS CAMBIAN TRES	MAYOR LUIS JORGE FONTANA	VILLA ANGELA	3	FISICO- OTROS	1	
	LA TIGRA	O'HIGGINS	LA TIGRA	8	1 VISCERAL	0	1
	MIJD CASTELLS	GENERAL GÜMES	JUAN JOSE CASTELLI	15	VISUAL/ FISICO/	0	4

Sr. Obando Samuel Hernabé
a/c. Dirección de Asesorías
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Gisela Planillo
a/c. Departamento de Asesorías
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dra. Aguirre Carolina Nodria
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socioeconómica
I.P.D.U.V.

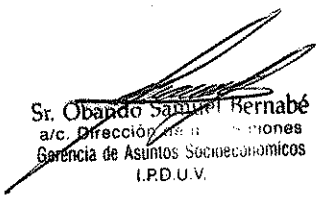
Dra. Analía Mansol Carrizo
a/c. de Dirección de Adjudicatarios
de la Gcía. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

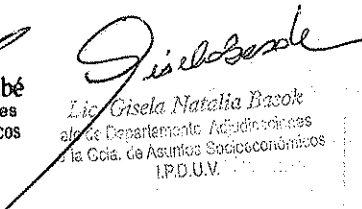
	VILLA VERTHET	SAN LORENZO	VILLA VERTHET	18	1 VISCERAL	0	1
	C.C.C.	BERMEJO	LAS PALMAS	29	3 FISICO/ 5 VISCERAL	0	8
	C.C.C.	BERMEJO	LA LEONESA	11	3 FISICO	0	3
Total				408		5	65
TOTAL						70	

Nota

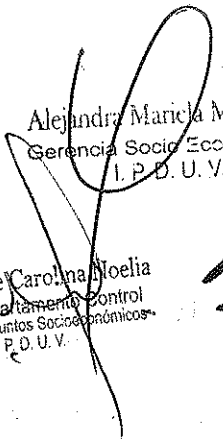
* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa).

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Sr. Obaro Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Asuntos Socioeconómicos
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Lic. Gisela Natalia Basok
a/c. Departamento Adm. y Finanzas
de la Gcla. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Eco
I.P.D.U.V.

JURISDICCION:

ANO 2015

Planilla N° 4.2.2. P.F.

Contexto: PROGRAMA FEDERAL DE SOLIDARIDAD HABITACIONAL PARA COMUNIDADES ABORIGENES

Viv. Entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal -adaptadas y comunes

Nº IDENTIF. DE OBRA	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANTIDAD DE VIVIENDA	DISCAPACIDAD DEL BENEFICIARIO	VIVIENDA ADAPTADA	VIVIENDA COMUN
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	4	FISICO/VISUAL	NO	SI
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	3	MENTAL/FISCO/AUDIT IVO	NO	SI
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	5	FISCO/PISQUICOMIS UAL	NO	SI
25	Comandante Fernandez	Pcia Roque Saenz Peña	4	MENTAL/VISUAL/AUDI TIVO/FISCO	NO	SI
71	San Fernando	Resistencia	1	MOTRIZ	SI	NO
TOTAL			17			

**** El Número de Identificación de Obra solicitada es el que se le asigno para su ejecución, y con el que se informael avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.T. Ejecución Solicitada por Programas Especiales**

INOCENCIO CERMOSI
Ejecutivo Superior en Círculo Social
Ejecutivo Superior en Programas Especiales
Coordinador Social del Programa
Cervantes - 1981-1984

**MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortizacion - VIVIENDAS

Año 2015

JURISDICCION:

OPERATORIA: Reconversion/Anses

Planilla N° 4.3. VIV.

N° Ident. Obra ACU N° (1)	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	PLAN Y GRUPO	CANT. VIV.	CANTIDAD DE VIV.			PRECIOS DE VENTA en \$ (2)				Cuota de Amortización en \$ (3)				(4) SISTEMA DE ADJUDICACION	PLAZO en Meses	INTERES
					1 ó 4. D	2. D	3.D	1 ó 4. D	2. D	3.D	1 ó 4. D	2. D	3.D	1 ó 4. D	2. D			
3574/09	Fray Justo Sta. Maria de	Santa Sylvia	41-103	10		10			136797,39			861,28			861,28	Sin Resolución	300	4,50%
3574/09	Fray Justo Sta. Maria de	Santa Sylvia	41-104	10		10			136797,39			861,28			861,28	Sin Resolución	300	4,50%
3572/09	Libertad	Laguna Blanca	41-105	15		15			118621,57			748,44			748,44	Sin Resolución	300	4,50%
Totales						35											900	

Precio promedio de Vivienda: \$ 129.007,75


Costo promedio de Cuota mensual: \$ 823,67

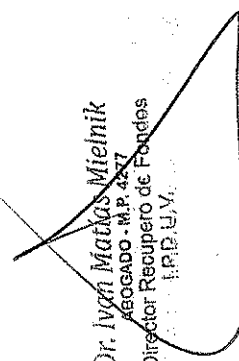
(1) El número de identificación de la obra solicitada es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T o 3.V.E.

(2) Los precios de venta son provisorios según informe de la Gerencia Operativa.

(3) Las cuotas Amortizacion incluye \$12 Gastos Administrativos

(4) Se registró por listado e informe de la Gerencia Social y se emitió una vez recibido el precio provisorio remitido por la Gcia. Operativa


SERGIO ALEJANDRO SABADIN
Jefe Departamento
Gestión Operativa y Atención al Ciudadano
Dirección de Recupero de Fondos
FONAVI


Dr. Ivan Matias Mielnik
ABOGADO - M.P. 4287
Director Recupero de Fondos
FONAVI

Resistencia 18/05/2016

Operatoria: Techo Digno Entregadas en 2015

N° Ident. Obra ACU N° (1)	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	PLAN Y GRUPO	CANT. VIV.	CANTIDAD DE VIV.			PRECIOS DE VENTA en \$ (2)			Cuota de Amortización en \$ (3)			(4) SISTEMA DE ADJUDICACION	PLAZO en Meses	INTERES
					1 ó 4. D	2. D	3. D	1 ó 4. D	2. D	3. D	1 ó 4. D	2. D	3. D			
389/13	25 de Mayo	Machagai	42-18	50		50			243.015,81			1.036,56		Sin Resolución	360	3%
1662/12	25 de Mayo	Machagai	42-19	15		15			236.032,65			1.007,12		Sin Resolución	360	3%
389/13	Comandante Fernandez	P. Roque S. Peña	42-20	150		150			209.511,14			895,31		Sin Resolución	360	3%
416/13	Bermejo	La Leonesa	42-21	20		20			194.148,12			830,54		Sin Resolución	360	3%
389/13	1º de Mayo	Margarita Belen	42-22	40		40			200.176,05			855,95		Sin Resolución	360	3%
530/13	San Fernando	Basail	42-23	20		20			194.194,45			830,73		Sin Resolución	360	3%
1662/12	O Higgins	La Tigra	42-24	15		15			194.362,10			831,44		Sin Resolución	360	3%
416/13	Sargento Cabral	Colonia Elisa	42-25	30		30			194.230,24			827,36		Sin Resolución	360	3%
416/13	9 de Julio	Las Breñas	42-26	50		50			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
416/13	12 de Octubre	General Pinedo	42-27	50		50			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
416/13	Gral. Donovan	La Escondida	42-28	40		40			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
05/14	O Higgins	San Bernardo	42-29	35		35			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
1662/12	Gral. Donovan	La Verde	42-30	10		10			193.395,84			827,36		Sin Resolución	360	3%
416/13	Fray Justo Sta. Maria de Oro	Santa Sylvia	42-31	20		20			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
05/14	9 de Julio	Las Breñas	42-32	25		25			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
05/14	Chacabuco	Charata	42-33	45		45			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
678/13	Maipu	Tres Isletas	42-34	75		75			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
705/13	Almirante Brown	Concep. Del Bermejo	42-35	20		20			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
530/13	Libertador Gral. San Martin	Laguna Limpia	42-36	20		20			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
05/14	Libertador Gral. San Martin	Presidencia Roca	42-37	10		10			246.859,76			1.052,77		Sin Resolución	360	3%
Totales						740									7200	

Precio promedio de Vivienda: **\$ 229.518,17**

Costo promedio de Cuota mensual: **\$ 976,14**

(1) El número de identificación de la obra solicitada es el que se le asignó para su ejecución, y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T o 3.V.E.

(2) Los precios de venta son provisorios según informe de la Gerencia Operativa.

(3) Las cuotas Amortización incluye \$12 Gastos Administrativos

(4) Se registró por listado e informe de la Gerencia Social y se emitió una vez recibido el precio provisorio remitido por la Gcia. Operativa

SERGIO OLIVERA SABAUNY
Jefe de Departamento
Asesoría Operativa y Atención al Puesto
Dirección de Registro de Fondos

Dr. Ivan Matias Mierlik
ABOGADO - M.P. 422
Tercera Sección de Fondos

Resistencia 18/05/2016

Resistencia 18/05/2016

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización - OBRA NUEVA

Año 2015

JURISDICCION:

Operatoria y Programa: Creditos Rurales

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
INDEPENDENCIA	PAMPA NAPENAY	1	300000		300	4%
ALMIRANTE BROWN		1	150000		300	4%
QUITILPI	QUITILPI	1	150000		300	4%
CMDTE.FERNANDEZ	SAENZPEÑA	1	150000		300	4%
QUITILPI	QUITILPI	1	150000		300	4%
TOTAL		5				

4. Precio de Venta y cuota de Amortización - OBRA: Ampliaciones

Año 2015

JURISDICCION:

Operatoria y Programa: Creditos Rurales

Planilla N° 4.3.Cred.Individuales

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
25 DE MAYO	MACHAGAY	1	70000		180	4%
TOTAL		1				

M. M. O. TEODORO E. SORIA
Jefe de Dpto. Créditos
Subsecretaria de Planificación y Programación

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización - OBRA NUEVA

JURISDICCION:

Año 2015

Operatoria y Programa: Créditos Urbanos

Planilla N° 4.3.Cred. Individuales

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	CANT. VIV.	PRECIO DE VENTA	CUOTA DE AMORTIZ.	PLAZO (en meses)	INTERES %
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	1	150000	1316,36	360	10%
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	1	150000	1447,53	240	10%
TOTAL		2				

M. M. D. TEODORO E. SORIA
Jefe de Dpto. Créditos
Gerencia de Proyectos y Programación

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Planilla 4.2 Cred. Indiv.

CREDITOS INDIVIDUALES TERMINADOS AÑO 2015

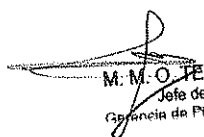
JURISDICCION: Chaco

Operatoria y Programa: CREDITO URBANO	Destino del Crédito	Cantidad
	CONSTRUCCION/COMPRA DE OBRA NUEVA	2
	AMP. REF. TERM.	
	OTROS: AMP/CON CANCELACION DE 1° HIPOTECA	
	TOTAL	2

Operatoria y Programa: CREDITOS RURALES	Destino del Credito	Cantidad
	CONSTRUCCION/COMPRA DE OBRA NUEVA	5
	AMP. REF. TERM.	1
	OTROS	
	TOTAL	6

Operatoria y Programa:	Destino del Credito	Cantidad
	CONSTRUCCION/COMPRA DE OBRA NUEVA	
	AMP. REF. TERM.	
	OTROS	
	TOTAL	

Fuente:


M. M. O. TEODORO E. SORIA
Jefe de Dpto. Créditos
Gerencia de Proyectos y Programación

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

AÑO 2015

Planilla N°4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda al 12/2015	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas
44.453	con chequeras 24.338 con Déb. Automático 14.566	5.549	9.838
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados

Resistencia 19/05/2016

Dr. Ivar Matías Mielnik
ABOGADO - N.º P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DE PRGRAMAS FEDERALES**

AÑO 2015

JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.4

Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente	MOTIVO	CANTIDAD	%
Alquiladas			
Usurpadas/ Intrusadas			
Venta clandestina			
Desadjudicadas		594	
En juicio/viv. con medidas cautelares			
Con periodo de gracia/ Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado			
Entregadas sin resolución de adjudicación			
Sin precio determinado (ni definitivo, ni provisorio)			
Cobro suspendido (reconsideración de precio fijado, problemas constructivos, situaciones personales interpuestas ante el Instituto)		557	
Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado			
Cuentas de planes cuyo periodo de amortización ha concluido pero mantienen deuda		4398	
Otros (especificar)			
Total:		5549	

OTRAS SITUACIONES	CANTIDAD
Comodatos	
Viviendas de servicio	
Canceladas	9.936
Total	9.936

A los adjudicatarios con debito automatico no se les envia las chequeras a domicilio se generan las deudas y se entregan certificados semestrales donde consta las cuotas pagadas y registradas Resistencia 18 de Mayo del 2016

Dr. Ivan Matias Mielnik
ABOGADO - M.P. 4287
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

SERGIO ACUNA SABADINI
Jefe Departamento
Gestión Operativa y Atención al Público
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JURISDICCION: CHACO-INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EN EJECUCION AL 31/12/2014					INICIADOS EN 2015					TERMINADOS EN 2015					EN EJECUCION AL 31/12/2015								
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total						
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total						
INDEPENDENCIA	AVIA TERAI	1					1													1					1
SAN FERNANDO	BASIL	1					1													1					1
ALMTE. BROWN	CCION DEL BERMEJO																								
INDEPENDENCIA	CAMPO LARGO	3					3	1					1							4					4
CHACABUO	CHARATA			1			1															1			1
TAPENAGA	CHARADAI																								
FRAY JUSTO SANTA MARIA DE ORO	CHOROTIS																								
GENERAL BELGRANO	CORZUELA																								
F. J. S. DE ORO	CORONEL DU GRATI																								
LIBERTAD	COL. POPULAR																								
ALMIRANTE BROWN	LOS FRENTONES																								
1 DE MAYO	COL. BENITEZ																								
12 DE OCTUBRE	GRAL. PINEDO	1					1															1			1
GRAL. SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN																								
12 DE OCTUBRE	HERMOSO CAMPO																								
GRAL. GUEMES	J.J. CASTELLI	1					1													1					1
O HIGGINS	LA CLOTILDE	1					1													1					1
INDEPENDENCIA	LA MATANZA	1					1													1					1
O HIGGINS	LA TIGRA	1					1													1					1
GRAL. DONOVAN	LA VERDE	5		2			3													5			2		3
8 DE JULIO	LAS BREÑAS	3					3													3					3
M.J.L. FONTANA	TACO POZO							1					1							1					1
SGTO. CABRAL	LAS GARCITAS																								
LIBERTAD	LAPACHITO																								
25 DE MAYO	MACHAGAI	3		1			4			2			2	1					3	2			1		3
12 DE OCTUBRE	MESON DE FIERRO	1					1													1					1
GUENERAL GUEMES	MIRAFLORES			1			1															1			1
INDEPENDENCIA	NAPENAY	2		1			3													2					3
CTE. FERNANDEZ	P.R.S. PEÑA	14					14	1		1			2	6					7	9					9
GRAL. PINEDO	PPA. DEL INDIO	1					1													1					1
ALMTE. BROWN	PPA. DEL INFIERNO	2					2													2					2
PCIA. LA PLAZA	PCIA. LA PLAZA	1					1													1					1
SAN FERNANDO	PTO. TIROL																								
QUITILUPI	QUITILUPI	9					9	2					2	2					2	9					9
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	1					1													1					1
F. J. S. DE ORO	SANTA SYLVIA	2					2													2					2
O HIGGINS	SAN BERNARDO																								
MAIPU	TRES ISLETAS	1					1													1					1
M.J.L. FONTANA	VILLA ANGELA	1		2			3													1			2		3
GRAL. GUEMES	VILLA RIO BERMEJO																								
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	2					2													2					2
RURALES		58		8			66	5		3			8	9					12	54					62

REFERENCIA:

- 1- Construcción o compra de vivienda nueva
- 2- Compra de vivienda existente
- 3- Ampliación, terminación, Núcleo Húmedos
- 4- Provisión de materiales
- 5- Otros

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

JURISDICCION: CHACO-INSTITUTO PROVINCIAL DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
CRÉDITOS INDIVIDUALES URBANOS

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	EN EJECUCION AL 31/12/2014					INICIADOS EN 2015					TERMINADOS EN 2015					EN EJECUCION AL 31/12/2015										
		1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total	1	2	3	4	5	Total		
ALMTE. BROWN	CCION. DEL BERMEJO																										
GRAL. SAN MARTIN	GRAL. SAN MARTIN	3		1			4	1					1										4		1		
GRAL. GUERES	P.R.S. PEÑA	12					12													1			1	11			
12 DE OCTUBRE	PPA. DEL INDIO	1		1			2													1			2				
LIBERTAD	PTO. TIROL	1					1																1				
SAN FERNANDO	PTO. VILELAS																										
QUITILUPI	QUITILUPI																										
SAN FERNANDO	RESISTENCIA	35		4			39	1	6			7	3										10	33		3	
M.J.L. FONTANA	VILLA ANGELA																										
SAN FERNANDO	BARRANQUERAS								1			1											1				
CHACABUCO	CHARATA	1					1		1			1												1	1		
GRAL. GUERES	J.J. CASTELLI	1		1			2																	1	1		
CHACABUCO	GRAL. PINEDO																									2	
1º DE MAYO	COL. BENITEZ																									2	
SAN FERNANDO	FONTANA			2			2																	1		1	
25 DE MAYO	MACHAGAI			1			1		1			1											1		1	1	
GRAL. SAN MARTIN	POIA. ROCA																										
12 DE OCTUBRE	GANCEDO																										
Fray Justo Santa M. de Oro	SANTA SYLVINA																										
Grat. Belgrano	CAMPO LARGO																										
M.L. JORGE FONTANA	CORONEL DU GRATTI							1				1	1										1				
2 de ABRIL	HERMOSO CAMPO							1				1												1		1	
9 DE JULIO	LAS BRENAS																										
INDEPENDENCIA	PPA. DEL INFIERNO	1					1						1										1				
MAIPU	TRES ISLETAS																										
GRAL. SAN MARTIN	LAS GARCITAS																										
1º DE MAYO	MARGARITA BELEN	1					1																1			1	
SAN LORENZO	VILLA BERTHET	1					1																1			1	
ALMTE. BROWN	TACO POZO	1		1			2																1	1		1	
SAN FERNANDO	BASAIL	1					1																1			1	
INDEPENDENCIA	AVIA TERAI																										
GENERAL DONOVAN	MAKALLE																										
URBANOS		59	11				70	4	9			13	7	12				19	56				8			64	

REFERENCIA:
1.- Construcción o compra de vivienda nueva
2.- Compra de vivienda existente
3.- Ampliación, terminación. Núcleos Húmedos
4.- Provisión de materiales
5.- Otros

ROBERTO A. CONTRERAS
Ing. Civil - M.P. N° 1223
Gerente Operativo
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2015 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI

JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						4.252.188,56
Febrero						4.331.652,05
Marzo						4.831.620,10
Abril						5.062.781,13
Mayo						5.252.489,55
Junio						7.030.848,10
Julio						7.740.159,87
Agosto						6.282.345,70
Septiembre						6.481.777,15
Octubre						5.939.382,44
Noviembre						5.728.994,54
Diciembre						5.507.919,06
TOTALES						68.442.158,25

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.

Dr. Juan Matías Mishnik
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JAWIER BONDARIUK
Vere de Gestión Contables
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2015 - VIVIENDAS - PLANES FONAVI

JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4.1

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						3.549.815,89
Febrero						3.801.377,98
Marzo						3.780.901,22
Abril						3.783.601,77
Mayo						3.987.456,16
Junio						6.070.432,09
Julio						5.312.582,95
Agosto						4.448.896,27
Septiembre						4.512.269,53
Octubre						3.907.137,23
Noviembre						3.829.913,16
Diciembre						3.581.413,24
TOTALES						50.565.797,49

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.

Dr. Juan Matías Mielnik
ABOGADO / M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JAVIER BONDARUK
Jefe de Gestión Coberturas
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2015 - VIVIENDAS - PLANES FEDERALES

Planilla Nº 4.4.1

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero						3.680.141,99
Febrero						3.324.649,48
Marzo						2.993.099,93
Abril						3.548.533,75
Mayo						3.140.292,09
Junio						4.508.824,63
Julio						3.524.919,78
Agosto						2.890.427,26
Septiembre						3.458.423,33
Octubre						3.488.787,63
Noviembre						3.090.111,85
Diciembre						2.608.781,98
TOTALES						40.256.993,70

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.

Dr. Ivan Matías Migué
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JAVIER BONDARUK
Jefe de Gestión Cobranzas
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2015 - VIVIENDAS - PLANES FEDERALES

Planilla N° 4.4

JURISDICCION:

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						5.449.303,20
Febrero						5.638.622,26
Marzo						5.690.596,57
Abril						5.514.154,62
Mayo						5.543.343,84
Junio						6.085.850,10
Julio						5.918.116,20
Agosto						6.347.569,36
Septiembre						6.288.718,52
Octubre						6.428.217,15
Noviembre						6.568.809,51
Diciembre						6.361.199,26
TOTALES						71.834.500,59

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.

Dr. Ivan Matías Meinik
ABOGADO - M.P. 4277
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JAVIER BONDARUK
Jefe de Gestión Cobranzas
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES**

5. Facturación por Cuotas de Amortización y Ahorro Previo

2015 - VIVIENDAS

JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero						9.701.491,76
Febrero						9.970.274,31
Marzo						10.522.216,67
Abril						10.795.833,39
Mayo						10.795.833,39
Junio						13.116.698,20
Julio						13.658.276,07
Agosto						12.629.915,06
Septiembre						12.770.495,67
Octubre						12.367.599,59
Noviembre						12.297.804,05
Diciembre						11.869.118,32
TOTALES						140.495.556,48

Dr. Juan Matías Mienik
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JAVIER BONDARUK
Jefe de Gestión Cobranzas
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

2015 - VIVIENDAS

JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4.1

MES	Cuotas de amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Otros 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero			385.167,13			7.229.957,88
Febrero			823.631,79			7.126.027,46
Marzo			1.767.988,39			6.774.001,15
Abril			728.160,66			7.332.135,52
Mayo			804.764,13			7.127.748,25
Junio			3.248.865,82			10.579.256,72
Julio			2.412.049,41			8.837.502,73
Agosto			2.003.091,93			7.339.323,53
Septiembre			2.190.939,29			7.970.692,86
Octubre			2.022.071,53			7.395.924,86
Noviembre			1.710.491,32			6.920.025,01
Diciembre			1.710.361,08			6.190.195,22
TOTALES			19.807.582,48			90.822.791,19

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos.

Dr. Ivan Matias Mitenik
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

JAVIER BONDARUK
Jefe de Gestión Cobranzas
Dirección de Recupero de Fondos
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL, INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI- PROGRAMAS FEDERALES
5-Facturación y Recupero por cuotas de amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA PLAN FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS

Desde el inicio del plan hasta el Ejercicio 2015

JURISDICCION:

Planilla Nº 4.4.2. (Plan Federal histórica*)

FACTURADO	148.721.928,86
RECUPERO	75.672.048,94
% RECUPERADO	50,88

Fuente: Dirección de Recupero de Fondos- Gerencia de Recursos Financieros - IPDUV.

Aclaración:

*Plan Federal comprende a estos fines Reactivación I y II, Solidaridad Habitacional, Construcción de viviendas, Plurianual
Se solicita el monto global agregado con los montos correspondientes a cada Programa desde su inicio de cobranza hasta diciembre 2015

Dr. Ivan Matías Mielnik
ABOGADO - M.P. 4277
Director Recupero de Fondos
IPDUV.

ANDRÉS BONDARUK
Jefe de Gestión Cobranzas
Dirección de Recupero de Fondos
IPDUV.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2015

JURISDICCION:

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Totales desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año
desde	4	1978
hasta	12	2015

Total

71.944

= (dato 2014 + adjudicadas 2015⁽¹⁾
incluyendo Plan Federal)

Total

3.180

* (3172 viv. Entregadas + 08 Créditos Individuales)

Total

16.106

(viv. Entregadas desde el inicio del Plan Federal)
(en el ejercicio 2015 se entregaron--viv.)

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Totales desde el inicio del FONAVI

54388

*

Total

1803

2.b. Solamente durante 2015

Total

2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2015

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	20430	33958	54388 (**)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	863	1888	2751
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	1506	13299	14805
3.d. TOTAL	22799	49145	71944 (***)

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

* La viviendas entregadas en el año 2015 esta compuesta con la suma de los programas: ANSES, SUEÑOS COMPARTIDO, FEDERAL PLURIANUAL - ANSES, FEDERAL PLURIANUAL - TECHO DIGNO - COOPERATIVA RURALES. Y PUEBLOS ORIGINARIOS.

* (se informa que por error no se informo la escrituración de 313 viviendas. El Totales desde el inicio del FONAVI sale de la suma del los valores de los puntos :2.a.(del año 2014) + 2.b. (del año 2014) + 313 escrituras No sumadas en el 2014)

(**) Coincidente con 2.a.

(***) Coincidente con 1.a.

Fuente: GERENCIA DE ASUNTOS SOCIO ECONOMICO, DIRECCION DEL REGISTRO NOTARIAL.

ESCRIBANA PÚBLICA NACIONAL
Dolores Soledad Villalón Delgado
Directora - Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

Escribano Público Nacional
Felix Daniel CARBALLO
Director Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2015

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	100
4.b. Escribanía de Gobierno	
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio)	
4.d. Escribanías Particulares	
TOTAL	100

5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación (planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	50
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios (document. personal incompleta, situaciones familiares, etc.)	30
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	10
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	10
5.e. Otro motivo (especificar)	
TOTAL	100

Observaciones:

Fuente:

ESCRIBANA PÚBLICA NACIONAL
Debora Soledad Villagra Delgado
Directora - Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

Escribano Público Nacional
Felix Daniel CARBALLO
Director Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2015

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS			
1.a. Totales desde el inicio del FONAVI			
	Mes	Año	
desde	4	1978	
hasta	12	2015	
Total			71.944 = (dato 2014 + adjudicadas 2015 ⁽¹⁾) incluyendo Plan Federal)
Total			3.180 * (3172 viv. Entregadas + 08 Créditos Individuales)
1.b. Solamente durante 2015			
Total			16.106 (viv. Entregadas desde el inicio del Plan Federal) (en el ejercicio 2015 se entregaron--viv.)
1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal			
2. VIVIENDAS ESCRITURADAS			
2.a. Totales desde el inicio del FONAVI			54388 *
2.b. Solamente durante 2015			1803
2.c. Sólo sobre las adjudicadas en 2015			---
3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES			
	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	20430	33958	54388 (**)
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	863	1888	2751
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	1506	13299	14805
3.d. TOTAL	22799	49145	71944 (***)

Adjudicadas⁽¹⁾: se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

* La viviendas entregadas en el año 2015 esta compuesta con la suma de los programas: ANSES, SUEÑOS COMPARTIDO, FEDERAL PLURIANUAL - ANSES, FEDERAL PLURIANUAL - TECHO DIGNO - COOPERATIVA RURALES, Y PUEBLOS ORIGINARIOS.

* (se informa que por error no se informo la escrituración de 313 viviendas. El Totales desde el inicio del FONAVI sale de la suma del los valores de los puntos :2.a.(del año 2014) + 2.b. .(del año 2014) + 313 escrituras No sumadas en el 2014)

(**) Coincidente con 2.a.

(***) Coincidente con 1.a.

Fuente: GERENCIA DE ASUNTOS SOCIO ECONOMICO, DIRECCION DEL REGISTRO NOTARIAL.

Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dr. Natalia Basok
a/c. Departamento Adjudicaciones
de la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Dr. Aguirre Carolina Noelia
a/c. Departamento Control
de la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

Aleja...
Gerencia Socio Eco
I.P.D.U.V.

Dra. Ana...
a/c. Dirección de Adjudicaciones
de la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

A N E X O P L A N I L L A S

FINANCIERAS

AL

31/12/2015

SUBSECRETARIA DE VIVIENDA - SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACION

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1- EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

1.5 Sobre el Estado Financiero Contable - Utilización de Fondos

Planilla Nº 5.1

planilla 5.1

JURISDICCION : CHACO

INGRESOS

EGRESOS

MESES	Transf. FO.NA.VI.	Recuperos	Otros Ingr.	TOTAL	Invert. en Obras	Comis. de Serv.	Otros	transf. Min Obras y serv. Publicos	TOTAL	SALDO
2015	1	2	3	4=1+2+3	5	6	7	8	9=5+6+7+8	10
Saldo Inicial										212.253.445,39
ENERO	21.783.205,08	4.797.924,56	262.091.674,72	288.672.804,36	145.180.283,76	548.552,64	8.551.272,17		154.280.108,57	346.646.141,18
FEBRERO	13.759.928,06	6.589.215,56	133.967.368,76	154.316.512,38	98.851.094,46	1.233.063,95	18.701.106,17		118.785.266,58	382.177.386,98
MARZO	46.594.076,52	7.968.006,57	113.182.463,39	167.744.546,48	87.756.305,70	1.004.993,14	10.310.883,90		99.072.182,74	450.848.750,72
ABRIL	28.102.386,31	7.653.601,27	171.857.978,82	207.613.966,40	171.495.115,39	1.280.608,60	16.746.486,43		189.522.210,42	468.941.506,70
MAYO	23.122.213,69	4.192.418,45	242.974.467,33	270.289.099,47	165.555.936,52	1.177.216,41	14.888.878,11		181.622.031,04	557.608.575,13
JUNIO	48.040.882,22	11.686.139,55	172.534.911,69	232.261.943,46	170.901.969,02	1.406.608,33	43.520.472,55		215.828.049,90	574.041.468,69
JULIO	35.960.477,96	8.512.287,52	178.123.448,78	222.596.224,26	250.084.816,55	1.345.373,94	28.965.144,03		280.395.334,52	516.242.358,43
AGOSTO	48.693.967,91	8.204.042,96	146.270.941,44	203.168.952,31	240.670.580,41	1.463.061,82	50.682.769,93		292.836.412,16	426.574.898,58
SEPTIEMBRE	41.251.059,59	7.772.498,50	228.520.893,35	277.544.450,44	285.180.892,98	1.612.381,48	24.169.891,14		310.963.165,60	393.156.183,42
OCTUBRE	17.852.603,15	5.886.480,16	132.013.324,76	155.752.408,07	135.608.855,13	1.193.426,10	21.018.111,76		157.820.392,99	391.086.198,50
NOVIEMBRE	24.248.137,92	7.881.841,05	94.066.615,48	126.186.594,45	137.406.263,53	988.968,66	41.770.940,92		180.166.171,11	337.179.458,51
DICIEMBRE	43.460.051,85	7.536.258,38	154.290.896,25	205.287.206,48	231.011.289,44	324.189,72	169.924.722,75		401.260.201,91	141.206.463,08
TOTAL	392.868.999,26	88.680.724,53	2.029.884.984,77	2.511.434.708,56	2.119.703.402,89	13.598.442,79	449.250.681,86		2.582.552.527,54	

OK

DIF. FO.NA.VI

CERTIF.:587.912.105,49

EN ENERO SE RINDE \$6.790.764,87 CERTIF. EN 2014 POR INGRESAR EN ENE-15 EN BANCO

EN DICIEMBRE NO SE RINDE \$ 1.352.003,89 POR INGRESAR AL BANCO EN ENE-2016

SUBSECRETARIA DE VIVIENDA - SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACION

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1- EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

1.5 Sobre el Estado Financiero Contable - Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

Planilla N° 5.2

JURISDICCION : CHACO PERIODO : 2015

MESES	TRANSF. TES. G. PROV	RETENCION FONDOS TERCEROS	OTROS ING. DEV. FIDEICOMISO	OTROS NACIONALES	VTA PLIEGOS ARANCELES	PROGRAMA FED. REAC. OBRAS	PROG. FED.	EMERGENCIA HABITACIONAL	PROGRAMA FED. SOLIDARIDAD	PROG. DE MEJOR BARRIOS II	INGRESO SINDICATO	CONVENIO ANSES	TOTAL
	1	2			5	0042354	0044269	0044867	0044166	0062574 y 86318		1600106	7
ENERO	4.119.454,01	19.730.820,39	10.624.169,78	20.000.000,00	276.973,86	149.626.751,32		30.367.050,00	21.837.995,61	5.508.459,75			262.091.674,72
FEBRERO	6.415.861,52	5.010.050,51	213.438,50	25.000.000,00	213.000,40	63.329.472,31	10.000.000,00	21.895.260,50	190.714,98	1.699.570,04			133.967.368,76
MARZO	5.272.596,45	17.621.350,99	649.298,90		3.516.713,00	55.114.108,39		26.035.774,50	47.382,36	4.339.941,59		685.297,21	113.192.463,39
ABRIL	5.537.546,72	14.433.104,95	3.693.732,38	30.000.000,00	211.392,49	55.993.657,08		58.410.400,00		4.010.545,19	140.000,00	27.600,00	171.857.978,82
MAYO	1.265.828,60	15.154.192,67	862.062,31	25.000.000,00	176.445,45	67.417.700,93		117.326.709,94	13.572,00	12.581.434,56	17.445,07	3.159.075,80	242.974.467,33
JUNIO	13.948.822,02	13.510.324,23	1.279.551,81	30.000.000,00	527.641,68	29.117.577,58		78.803.220,50	43.500,00	5.105.853,87	196.420,00		172.534.911,69
JULIO	9.180.783,09	16.719.665,70	8.827.101,82	34.000.000,00	316.583,99	32.196.962,58		33.638.373,45	33.476.038,37	9.716.560,47	51.379,31		178.123.448,78
AGOSTO	7.717.439,35	14.560.093,44	1.011.991,87	52.000.000,00	400.181,40	59.069.667,12		8.366.025,50		2.841.925,98	283.616,78		146.270.941,44
SEPTIEMBRE	6.283.886,64	22.643.600,04	4.578.406,07	82.000.000,00	211.132,62	53.635.007,03		55.700.429,79		3.437.384,60	31.066,56		228.520.893,35
OCTUBRE	3.541.799,15	250.102,54	21.380.814,30	13.000.000,00	189.919,48	44.635.487,45		23.630.680,00	7.075.597,35	18.094.591,82	214.332,67		132.013.324,76
NOVIEMBRE	10.310.179,19		11.437.220,43	4.500.000,00	436.947,17	10.781.145,18		18.824.160,00	20.537.685,83	16.399.536,52	663.636,66	166.704,50	94.095.615,48
DICIEMBRE	5.481.295,43	47.640.282,36	1.562.495,10	57.800.000,00	- 5.421.860,51	8.157.675,97		19.705.000,00		8.353.581,30	415.606,88	10.596.839,72	154.290.896,25
TOTAL	79.075.492,17	187.173.587,83	66.120.283,27	373.300.000,00	1.054.471,03	628.475.212,94	10.000.000,00	492.723.084,18	83.222.485,50	92.089.345,69	2.015.503,93	14.635.517,23	2.029.884.984,77

SUBSECRETARIA DE VIVIENDA - SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACION

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1- EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

1.5 Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos Afectados a Obras - Composición

JURISDICCION : CHACO

PERIODO : 2015

Planilla N° 5.5

MESES	Vivienda e Infraestructura Propia	OTROS DEV. FIDEICOMISO	Prog. Fed. Emerg. Habit. 231	Prog. Fed. Solidaridad 232	Prog. Fed. Mejor Vivir 233	Prog. Fed. Constr. Viv. 234	Prog. Fed. Solidaridad 441	Prog. Fed. Reac. de Ob.FONAVI 423	Prog. Fed. Reac. de obra 442	Prog. Mejoram de Barrios 863/18	Creditos Individuales Microcreditos	N° CTA. 448-87 Emerg. Habit	N° CTA 16001/06 CONV ANSES	TOTAL INVERTIDO EN OBRAS
ENERO	21.656.180,55		10.656.213,24	22.057.267,22	1.449.703,66	89.110.783,23					2.430,00		247.705,86	145.180.283,76
FEBRERO	24.317.910,80		19.119.902,00	16.495.970,98	2.676.157,72	29.718.952,03				6.522.200,93				98.851.094,46
MARZO	14.661.993,85		21.360.252,77	10.885.463,47	3.655.193,89	33.393.925,60				3.136.509,01			662.967,11	87.766.305,70
ABRIL	14.688.154,82	3.100.713,50	42.969.018,27	37.098.034,55	14.014.590,59	55.642.785,91				3.718.073,14	263.744,61			171.495.115,39
MAYO	12.580.454,67		39.085.034,53	29.312.309,73	20.733.722,42	51.748.517,67				11.465.575,48			630.322,02	165.555.936,52
JUNIO	19.334.877,92	3.418.844,00	33.326.966,40	39.674.513,32	16.607.040,74	53.637.785,63				4.283.933,45	599.885,49		48.122,07	170.901.969,02
JULIO	22.280.699,82	1.000.672,00	47.329.912,91	58.519.427,65	23.918.947,60	86.176.651,79				9.957.948,39	197.000,00		703.556,39	250.084.816,55
AGOSTO	27.973.013,77	32.193.980,24	59.554.994,18	39.203.605,38	20.731.663,67	57.744.806,73				1.390.535,86	267.875,47		1.620.105,11	240.670.580,41
SEPT	24.638.654,56	1.154.039,15	43.932.067,04	87.255.353,06	23.370.353,84	101.207.742,76				3.412.860,80	204.718,78		5.303,19	285.180.892,98
OCTUBRE	20.767.553,60	1.481.911,50	16.560.416,86	37.129.360,60	12.114.678,05	29.578.345,36				17.638.017,48	138.571,67		200.000,00	135.608.855,13
NOVIEM	20.562.281,30	3.580.711,60	13.285.798,20	22.363.530,84	14.671.927,40	46.221.741,41				15.919.552,12	268.923,08		531.797,78	137.406.263,53
DICIEMB	35.861.893,41	42.559.953,50	12.209.119,34	42.302.904,94	4.278.103,06	83.587.416,36				8.042.937,30	203.574,33		1.965.487,20	231.011.289,44
TOTAL	299.323.669,07	88.490.825,49	359.389.695,74	442.297.741,54	158.222.082,65	717.769.454,48	-	-	-	85.487.843,76	2.106.723,43	-	5.615.366,73	2.119.703.402,89

SUBSECRETARIA DE VIVIENDA - SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACION

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1- EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

1.5 Sobre el Estado Financiero Contable - Egresos No Afectados a Obras - Composición

Planilla N° 5.6

JURISDICCION : CHACO

PERIODO : 2015

MESES	Comisiones de Servicios 1	SUBTOTAL 2	Gastos y Bienes de Usos 3	Haberes Personal 4	Transf. A T. G. P. 5	Fdo. Terc. Reint. Vs. 6	Otros 7	SUBTOTAL OTROS 8	TOTAL 9
ENERO	548.552,64	548.552,64	2.505.866,69			6.045.405,48	-	8.551.272,17	9.099.824,81
FEBRERO	1.233.063,95	1.233.063,95	1.626.369,52			17.074.738,65	-	18.701.108,17	19.934.172,12
MARZO	1.004.993,14	1.004.993,14	2.576.021,09			7.734.862,81	-	10.310.883,90	11.315.877,04
ABRIL	1.280.608,60	1.280.608,60	2.823.982,98			10.637.028,47	3.285.474,98	16.746.486,43	18.027.095,03
MAYO	1.177.216,41	1.177.216,41	2.558.760,85			12.330.117,26	-	14.888.878,11	16.066.094,52
JUNIO	1.406.608,33	1.406.608,33	9.284.297,99	22.640.466,25		11.595.708,31	-	43.520.472,55	44.927.080,88
JULIO	1.345.373,94	1.345.373,94	2.899.336,92	7.519.237,98		11.166.994,83	7.379.574,30	28.965.144,03	30.310.517,97
AGOSTO	1.483.061,82	1.483.061,82	2.819.214,54	29.390.803,76		16.247.284,82	2.225.466,81	50.682.769,93	52.165.831,75
SEPTIEMBRE	1.612.381,48	1.612.381,48	4.117.745,16			17.218.751,28	2.833.394,70	24.169.891,14	25.782.272,62
OCTUBRE	1.193.426,10	1.193.426,10	5.339.560,01			15.678.551,75	-	21.018.111,76	22.211.537,86
NOVIEMBRE	988.966,66	988.966,66	4.323.652,04	24.791.547,98		12.655.740,90	-	41.770.940,92	42.759.907,58
DICIEMBRE	324.189,72	324.189,72	6.621.434,42	31.147.443,35	30.000.000,00	30.467.448,53	71.688.396,45	169.924.722,75	170.248.912,47
TOTAL	13.598.442,79	13.598.442,79	47.496.242,21	115.489.499,32	30.000.000,00	168.852.633,09	87.412.307,24	449.250.681,86	462.849.124,65

1-EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

Planilla N° 5.7

PERIODO : Enero-Diciembre 2015

JURISDICCION : CHACO

CONCEPTO	otros	N° CTA. 10020/10 Recupero de Cuot	N° CTA. 10021/08 Comis. De Serv	N° CTA. 10022/06 Aranceles	N° CTA. 10271/07 Fond. De Terc.	N° CTA. 10272/05 Obras FONAVI	N° CTA. 429970 PROSOFA III	N° CTA. 10995/09 Cred. Individ.
SALDO INICIAL		636.435,06	129.929,61	3.325.850,02	28.937.209,25	33.781.934,66	-	238.003,51
1- INGRESOS		47.384.610,07	834,90	3.491.703,60	34.686.774,55	426.383.436,38	-	9.399,07
Transferencias FONAVI						392.868.999,26		
Recupero y Vta. Pliegos y Aranc.		47.383.775,17	-	1.054.471,03	-	-	-	-
Aportes Prov. TGP		-	-	-	-	-	-	-
Otros Ingresos		834,90	834,90	2.409.330,36	598,95	31.498.933,19	-	9.399,07
Prestamo								
Transferencias Nacionales								
Fdos de Terceros		-	-	27.902,21	34.686.175,60	-		-
Igresos sindicatos				-	-	2.015.503,93		
2- EGRESOS		47.660.450,78	853,05	43.823,88	14.582.949,24	382.885.151,61	30,00	2.107.576,48
Invertido en Obras		27.867.620,32				259.323.669,07		2.106.723,43
Com. De Serv.						13.598.442,79		
Gastos de Func. y bs uso		159.597,73	-	18.640,74	-	39.940.769,52	-	-
Sueldos		-	-	-	-	-	-	-
Otros Egresos no afec. A Obras		19.633.232,73	853,05	853,05	284,35	38.503.030,92	30,00	853,05
Fdos de Terceros				24.330,09	14.582.664,89	1.519.239,31		
Transf. A T.G.P.		-	-	-	-	30.000.000,00	-	-
3- TRANSF. INTERNAS		-	-	3.502.820,08	72.687,11	60.714.586,77	5.000,00	2.208.446,47
Ingresos					67.959,11		5.000,00	2.100.000,00
Egresos				3.502.820,08	4.728,00	57.103.320,22		108.446,47
SALDO FINAL		360.594,35	129.911,46	3.270.909,66	49.104.265,67	23.788.165,76	4.970,00	131.379,63

Observaciones:
Diferencia de saldo inicial por
cierre de cta.cte. 10274/81

Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.
11680/07	12822/08	592040	429 00423-54	14231/10	14232/08	14233/06	14234/04	14235/02				
Recupero de Obras	Rec. Obr. Ital-Arg	Fdo. Fed. Sol. SA	React. Obras	P F Emerg. Habitac.	P F Solidaridad	P F Mejor Vivir	P F Constr. Viv	Ret. Varias				
647.382,79	211.541,26	-	2.251.383,47	15.587.652,93	62.681.684,72	14.408.330,25	16.045.570,81	2.346.433,17				
40.777.520,50	493.692,17	-	628.475.833,67	199.668.855,95	42.482.961,09	61.950.598,95	84.830.230,35	152.470.707,15				
40.776.685,60	492.857,27	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-				
834,90	834,90	-	620,73	3.668.855,95	982.961,09	598,95	10.980.230,35	11.197,13				
			628.475.212,94	196.000.000,00	41.500.000,00	61.950.000,00	73.850.000,00	152.459.510,02				
		-	-	-	-	-	-	-				
40.819.440,01	656.981,43	853,05	555,39	372.152.105,09	453.088.673,02	163.222.367,00	718.464.629,58	147.360.305,54				
39.100.000,00	50.000,00			359.389.695,74	442.297.741,54	158.222.082,65	717.769.454,48					
518.586,96	306.128,38	-	-	-	-	-	-	-				
-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1.200.853,05	300.853,05	853,05	555,39	10.000.284,35	10.000.284,35	5.000.284,35	288,35	16.737,45				
				2.762.125,00	790.647,13		694.886,75	147.343.569,09				
		-	-	-	-	-	-	-				
		-	-	-	-	-	-	-				
		2.000,00	630.514.050,29	159.589.170,75	348.149.765,50	96.386.854,15	642.520.558,58	138.053,88				
		2.000,00		159.589.170,75	348.149.765,50	96.386.854,15	637.520.558,58	69.144,03				
			630.514.050,29				5.000.000,00	68.909,85				
605.463,28	48.252,00	1.146,95	212.611,46	2.693.574,54	225.718,29	9.523.416,35	14.931.730,16	7.457.067,96				

Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.	Nº CTA.
13486/04	14902/00	441-66	442-69	448-87	10023/04	10024/02	00625/74					
Rec.Mic Cred.	PROG. MEJ. BA II	Prog. S. H. 1º	Prog.Reac 2º	Emerg. Habit	Anticipo de Recur.	Erog. Corr y Cap.	PROG.MEJ BA II					
6.774,29	1.165,10	7.430,02	31.511,89	20.338.281,07	2.870.674,84	3.185.809,45	2.045,95					1.276.466,08
28.241,39	834,90	83.222.486,50	10.000.000,00	492.724.058,23	13.812.728,88	17.065.701,91	-					2.534.003,00
27.406,49	-	-	-	-	-	-	-					-
												-
834,90	834,90	-	-	974,05	13.812.728,88	834,90	-					2.534.003,00
		83.222.486,50	10.000.000,00	492.723.084,18			-					
-	-	-	-	-	-	-	-					-
31.193,61	853,05	-	-	807,07	5.863.261,47	15.581.129,50	-					3.377.712,24
30.000,00					5.862.408,42	15.580.796,75						
340,56	-	-	-	-	-	-	-					-
												-
853,05	853,05	-	-	807,07	853,05	332,75	-					2.242.541,41
												1.135.170,83
-	-	-	-	-	-	-	-					-
-	-	-	-	-	-	-	-					-
-	-	83.222.486,50	10.000.000,00	513.060.084,19	-	-	-					3.003,13
												950,74
		83.222.486,50	10.000.000,00	513.060.084,19								2.052,39
3.822,07	1.146,95	7.430,02	31.511,89	1.448,04	10.820.142,25	4.670.381,86	2.045,95					431.655,19

N° CTA.	N° CTA.	N° CTA.	N° CTA.	N° CTA.	N° CTA.	TOTAL
10025/00 Sueldos y Jorn.	16001/06	863/18	429-718/81	110272/06		
1.668.240,75	1.298.332,65	337.391,79		-		212.253.445,39
62.011.460,06	14.636.352,13	92.291.683,16	-	-		2.511.434.708,56
-	-	-	-	-		392.868.999,26
62.010.625,16	-	-	-	-		89.735.195,56
834,90	834,90	202.337,47	-	-		79.075.492,17
			-	-		66.120.283,27
						-
	14.635.517,23	92.089.345,69	-	-		1.694.445.646,54
-	-	-	-	-		187.173.587,83
						2.015.503,93
						-
115.490.352,37	6.615.699,48	92.544.772,60	-	-		2.582.552.527,54
	6.615.366,73	85.487.843,76				2.119.703.402,89
						13.598.442,79
-	-	6.552.178,32	-	-		47.496.242,21
115.489.499,32	-	-	-	-		115.489.499,32
853,05	332,75	504.750,52	-	-		87.412.307,24
						168.852.633,09
-	-	-	-	-		30.000.000,00
-	-	-	-	-		-
55.005.065,25	-	150.000,00	-	-		70.836,67
55.005.065,25		150.000,00				1.302.657.734,66
						1.302.586.897,99
						-
3.194.413,69	9.318.985,30	234.302,35	-	-		141.206.463,08

A N E X O

DOCUMENTOS

Usurpaciones, nuevamente en el centro de la escena

Dos casos de usurpaciones de viviendas pusieron en alerta a las autoridades provinciales. Uno se dio en Margarita Belén, donde una familia ocupó una casa entregada recientemente; el otro se dio en Castelli, donde 21 mujeres tomaron la determinación de ingresar a una vivienda "ante la falta de respuestas de los gobernantes".

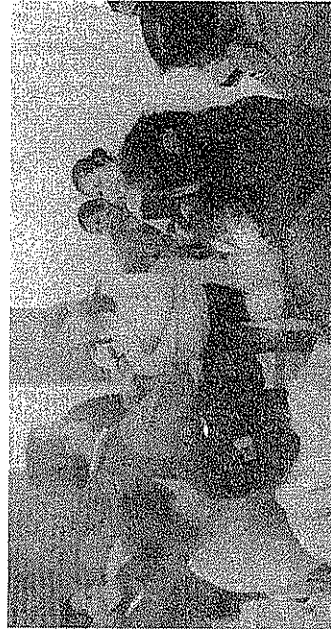
"El Estado otorgará los beneficios de la seguridad social, que tendrá carácter de integral e irrenunciable. En especial, la ley establecerá: el seguro social obligatorio, que estará a cargo de entidades nacionales o provinciales con autonomía financiera y económica, administradas por los interesados con participación del Estado, sin que pueda existir superposición de aportes; jubilaciones y pensiones móviles; la protección integral de la familia; la defensa del bien de familia; la compensación económica familiar y el acceso a una vivienda digna".

Con este párrafo, la Constitución Nacional Argentina establece la obligatoriedad del estado nacional del acceso a la vivienda digna a todo habitante del país.

Asimismo, el art. 35 de la Constitución Provincial establece que "El Estado protege integralmente a la familia y le asegura las condiciones necesarias para su constitución regular, su unidad, su afianzamiento, el acceso a la vivienda digna y al bien

USURPADORES

En esta sintonía, los recientes casos de usurpaciones generaron alarmas en funcionarios provinciales y también en municipales, ya que la comunidad ha estado denunciando que la entrega estuvo viciada de irregularidades, donde no se sortearon las mismas y se entregaron a "hi-



dejan pasar.

En esto debe diferenciarse lo que pasó en Castelli, donde mujeres del MJLD decidieron ocupar las viviendas antes de ser entregadas, alegando falta de respuestas a sus necesidades.

El otro caso, menor en can-

tidad pero no en el fondo, se dio en Margarita Belén, donde una familia ocupó una casa entrega-

da recientemente, pero al hijo de un alto funcionario municipal. Anteriormente, vecinos indignados denunciaron que la entrega estuvo viciada de irregularidades, donde no se sortearon las mismas y se entregaron a "hi-

jos de".

El IPDUV salió a desmentir esto, pero por lo general los organismos públicos no dicen la verdad, lo que lleva a creer que los vecinos indignados dicen la verdad.

SIN VIVIENDAS

Lo que es una realidad es que la entrega de viviendas se frenó. Hoy el único frente de conflicto el gobernador lo tiene en el IPDUV, donde desde hace al menos un mes un grupo de personas acampa buscando respuestas a sus reclamos.

Justificar las usurpaciones sería negligente, algo que se



busca evitar desde esta columna, claro está; pero el árbol no debe tapar el bosque, y la realidad marca que la entrega de viviendas "por acomodo" existe; que las irregularidades están a la orden del día y que todo este accionar malicioso termina perjudicando a quienes menos tienen y más necesitan del organismo y del Estado.

Asimismo, es necesario recordar que en Resistencia, prácticamente en los últimos ocho años no hubo sorteo de viviendas; el único que se hizo fueron las casas del Parque Caraguatá, donde funcionarios aseguraron que en marzo iban a entregarse

las 600 viviendas sorteadas, pero a la fecha se entregaron... 0. Si se entregaron muchas viviendas pero con operatorias diferentes, donde generalmente el beneficiario se aseguraba la casa con la compra del terreno. Es decir, nuevamente la clase baja estuvo excluida.

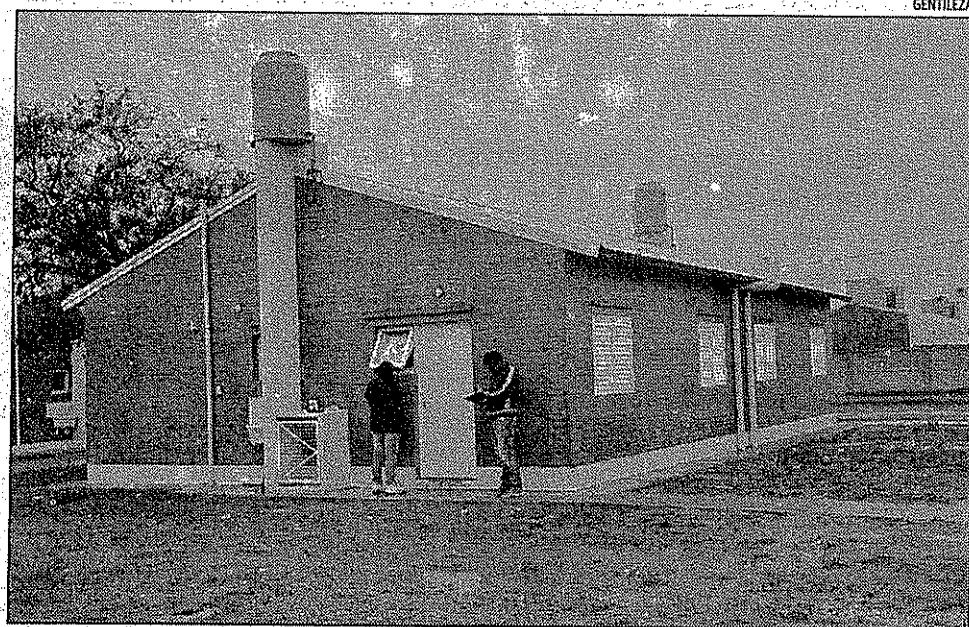
Como colofón, es necesario recordar que el número de familias que necesitan viviendas crece día a día, y que el Estado debe buscar las herramientas para dar respuestas a estas necesidades. No lo dicen cuatro gatos locos; lo dice la Constitución Nacional, y por si no les alcanza, también la Provincial.

Familias ocuparon viviendas en Margarita Belén

Después de las acusaciones de un grupo de vecinos sobre irregularidades en la adjudicación del IPDUV, una familia decidió usar una de las casas.

Familias venían advirtiendo sobre irregularidades en la adjudicación de un complejo habitacional ejecutado por el Instituto de Vivienda y Desarrollo Urbano (IPDUV) de la Provincia, casas que fueron entregadas el 9 en un acto en la ciudad con la presencia del gobernador, Domingo Peppo. Por ello, los grupos ocuparon ayer una casa que fue entregada pero no habitada.

La ocupación fue en horas de la madrugada de ayer por la familia Sabao, con menores a cargo. Cabe destacar que las denuncias de irregularidades se originaron hace días, cuando



El matrimonio Sabao, en la casa.

vecinos advirtieron que "no hubo sorteo, sino que se entregaron las 40 unidades habitacionales entre 'amigos y parientes' del intendente, Jorge Polich".

Ayer, ante la bronca e indignación de las familias que esperaban el sorteo, se concretó la ocupación de las casas entregadas, que no están habitadas. Ahora, la Policía local interviene en el hecho para que la familia

deponga la decisión y desocupen el inmueble. Por su parte, los Sabao expresaron que no se retirarán, "ya que no tienen casa" y que "sólo saldrán de ahí muertos".

El clima en la localidad se agravó cuando se supo que fueron los dos hijos del intendente (Juan y Nicolás Polich) los que recibieron hogares, además de un hijo del secretario de Gobierno, Roberto Encina. De igual

manera, trascendió que el actual subsecretario del Gobierno de Peppo, dirigente de esa localidad y aliado de Polich, Herman Martínez, también contó con su "cupó" de casas, todo lo que desencadenó en mayor impotencia y bronca de los vecinos, que ahora comienzan a instalarse en las viviendas, ya que la mayoría se encuentran deshabitadas.

El Registro Notarial Especial fue creado a través de la Ley N° 3590 en el año 1.991, tiene a su cargo, intervenir en todos los Actos Notariales necesarios para el otorgamiento de las Escrituras Traslativas de Dominio a favor de los Adjudicatarios y de las diversas Operativas de Planes de Viviendas en todo el Territorio de la Provincia del Chaco, a saber: Constituir y cancelar Hipotecas por Escrituras Públicas, Afectar los inmuebles de este Organismo al Régimen de Propiedad Horizontal, Ley N° 13.512, proyectando los Reglamentos de Copropiedad y Administración a través de Escritura Pública, Autorizar escrituras de CompraVenta, cuando el beneficiario ha procedido a cancelar la deuda que mantenía con este Organismo, Autorizar las Escrituras de transferencia de Locales Comerciales, Participar en los Actos de Sorteos de Viviendas como así también en las Licitaciones Públicas, labrando las Actas respectivas, Intervenir en los Convenios que este Organismo suscriba con distintas Entidades controlando la documentación legal y dominial de los mismos, Otorgar y Revocar Poderes por escritura pública a favor de este Instituto como así también a Terceros, Abrir y cerrar mediante Acta los Protocolos Sección A y B de acuerdo a lo normado por la Ley 2212, Asesorar al Directorio del I.P.D.U.V. en todos los temas relacionados con Actos Notariales, certificar fotocopias de documentos pertinentes al Instituto, Controlar Escrituras de Escribanías particulares antes de la firma del Señor Presidente, Dictaminar sobre el cumplimiento de los requisitos legales y formales de las Pólizas de Fondo de Reparación, Realizar las escrituras de Transferencias de Terrenos a favor de éste Organismo, Controlar las escrituras públicas por medio de los cuales este Registro se notifica de las Cesiones de Certificados de Obra de las diferentes Empresas, Participar en las Licitaciones Públicas y Privadas llamadas a Concurso por este Organismo dejando constancia en el libro de las Actas respectivas, Habilitar anualmente el Libro de Actas, en cumplimiento del Artículo 1° de la Ley N° 3.590, Habilitar los Libros de Apertura de Mesa de Entradas y Salidas de las Áreas de este Instituto, Dictaminar sobre conflictos suscitados entre adjudicatarios de viviendas en Propiedad Horizontal, Proyectar Convenios con Sociedades Intermedias, Autorizar Actas Notariales en los que intervenga este Instituto.

En el Instituto de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia del Chaco los costos de escrituración se encuentran establecidos por Resolución del Directorio del I.P.D.U.V., cada trámite tiene un valor asignado, teniéndose en cuenta el carácter meramente social de entrega de una vivienda. Es una resolución de costos que rige para todas las viviendas ejecutadas en la Provincia no distinguiéndose localidades ni costos de ejecución.

Los Montos establecidos para las escrituras públicas son:

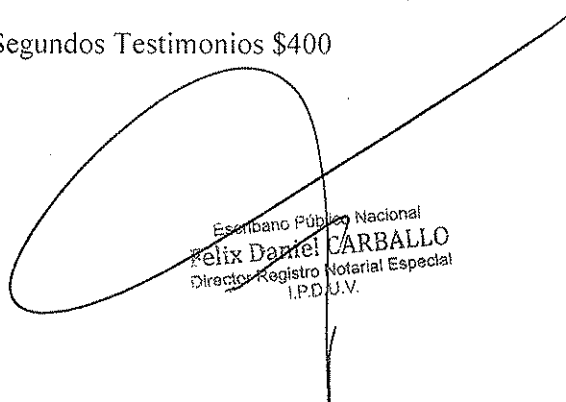
Compraventa, Compraventa e Hipoteca \$400

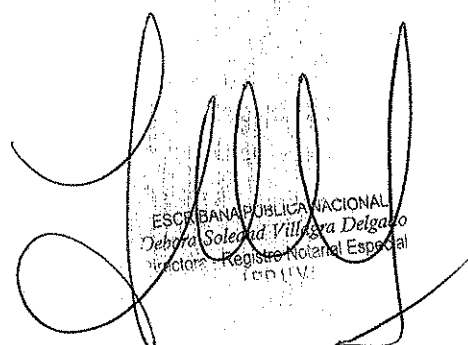
Levantamiento de Hipoteca \$200

Mutuo e Hipoteca \$500

Transferencias de Terrenos de Empresas o Entidades Intermedias a IPDUV \$2000

Segundos Testimonios \$400


Escribano Público Nacional
Felix Daniel CARBALLO
Director Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.


ESCRIBANA PÚBLICA NACIONAL
Debora Soledad Villagra Delgado
Directora Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

Desde el año 2015 se vienen ejecutando en la provincia un plan masivo de escrituración abarcando tanto los Barrios del Plan FONAVI como Planes Federal, Plurianual, ANSES y Techo Digno. 10

El programa consiste en visitar vivienda por vivienda a los adjudicatarios a los fines de motivarlos a iniciar el trámite de escrituración de su vivienda, se recaba la información en cuanto a titulares, estado de familia, valuaciones fiscales, etc., se completan formularios y los operadores técnicos de la Dirección de Registro Notarial proceden a dar comienzo al trámite de escrituración.

Para el año 2016 se proyecta formalizar entre 2000 a 3000 Títulos de Propiedad.

Resulta complicado hacer una planificación trimestral en la Provincia, las variantes de escrituración van mutando, y cada Vivienda, Barrio y/o Localidad es particular en cada caso, por lo que se realiza una proyección general del año.

En la Dirección se realiza o que se llama el trámite de Nuevo Deudor Hipotecario, este trámite se efectiviza cuando el titular de la vivienda decide vender, donar o ceder una vivienda con Título de Propiedad, en el cual pesa una Hipoteca en Primer Grado de Privilegio a favor del I.P.D.U.V., dicho acto se formaliza por Escribanía Particular, y el titular de la vivienda deberá pedir previa autorización al Instituto para realizar la venta; en este caso el nuevo deudor hipotecario deberá solicitar al I.P.D.U.V. su aceptación como nuevo deudor. Para ser aceptado como nuevo deudor, solicitante deberá cumplir los requisitos sociales y financieros establecidos por el Organismo, y luego de obtener el apto por parte de la Gerencia Social y la Gerencia Financiera, mediante Resolución se acepta la venta y al nuevo acreedor hipotecario remitiéndose el expediente a la escribanía designada por las partes.

Fallo judicial sienta jurisprudencia respecto al accionar de los escribanos en trámites de Vivienda 1/21

Se trata de la resolución dictada por el Juzgado Notarial a cargo de la doctora Eloísa Araceli Barreto, respecto de una "aceptación de donación de nuda propiedad", y en la que deja sin efecto lo actuado por un escribano, puesto que en el caso no se había solicitado la autorización correspondiente al IPDUV por la transferencia de un inmueble escriturado con hipoteca de primer grado a favor del organismo, mientras que tampoco existía aceptación de nuevo deudor hipotecario de acuerdo a lo que establece la normativa vigente.

Entre los fundamentos del fallo, se menciona que "las viviendas construidas o los lotes de terreno entregados por el Instituto son de carácter eminentemente social, conforme lo establece la ley N°3590, por lo tanto, no deben ser pasibles de transacciones comerciales, de lo contrario, se desvirtúa totalmente el fin social para el cual se entrega al beneficiario y su grupo familiar".

Cita una nota del Ipduv dirigida al Colegio de Escribanos donde se solicitaba se notifique a todos los escribanos que se abstengan de participar en actos notariales que involucren ventas y/o cesiones de derechos sobre viviendas construidas y adjudicadas por el Instituto Ver

Escritano Público Nacional
Felix Daniel CARBALLO
Director Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

ESCRIBANO PÚBLICO NACIONAL
Dolores Soledad Villagra Delgado
Directora Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, teniendo en cuenta el carácter meramente social de las viviendas, a fin evitar el negocio inmobiliario que desvirtúa la finalidad social que persigue el Estado al otorgarlas.

Asimismo, se cita en dicho fallo la ley provincial N°4083 en su artículo 5° establece que: "No podrán ser beneficiarios de la cesión y/o inscripción de la transferencia las personas que no reúnan al momento de presentación de la solicitud, las condiciones legales y reglamentarias para ser adjudicatarios de viviendas construidas con fondos FONAVI o con recursos provinciales o nacionales o de otro origen".

En caso de transferencia de la propiedad de un inmueble (vivienda) con hipoteca, es necesario que se pida autorización de Venta y Aceptación del Nuevo Deudor Hipotecario mediante nota dirigida al Ipduv, donde se designe el escribano a intervenir, con firmas certificadas, la cual debe ser autorizada por Resolución del Directorio, previa constatación del cumplimiento de los requisitos socio-económicos por parte del nuevo deudor hipotecario y su grupo familiar.

Desde la Dirección Registro Notarial Especial se han cursado notas al Colegio de Escribanos de la Provincia del Chaco, informando a los Escribanos que se abstengan de realizar actos que impliquen ventas, cesiones, y cualquier acto por el cual se transfiera una vivienda adjudicada por el I.P.D.U.V.

El Registro Notarial realiza tarea en coordinación con el Registro de la Propiedad Inmueble, Dirección General de Catastro y Cartografía, Subsecretaría de Asuntos Registrales, Ministerio de Desarrollo Urbano y Territorial, Colegio de Escribanos todos de la Provincia del Chaco.-

- Escribano-Abogado Félix Daniel CARBALLO, Celular: (0362)154758775, mail: danycarballo79@hotmail.com
- Escribana-Abogada Débora Soledad VILLAGRA DELGADO, celular: (0362) 154804001, mail: soledadvillagra@hotmail.com

Escribano Público Nacional
Felix Daniel CARBALLO
Director Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

ESCRIBANA PÚBLICA NACIONAL
Débora Soledad Villagra Delgado
Directora - Registro Notarial Especial
I.P.D.U.V.

INFORME PROYECTO PARQUE CARAGUATA

La intervención de la **Gerencia de Asuntos Socioeconómicos** en el **Proyecto Parque Caraguatá** se inicia en el mes de agosto de 2015 por indicación del entonces presidente del organismo, Lic. Sebastián Agostini por cuya indicación se conforma un equipo destinado a confeccionar las bases y condiciones para el Sorteo de **655** unidades habitacionales de un total de 660.

La totalidad del proceso fue realizada en permanente coordinación y comunicación con personal pertinente de ECOM (Lic. Hugo Gutiérrez y Sra. Alicia Delmas), empresa a través de la cual se efectuó la confección de un formulario de Inscripción y la comunicación a cada postulantes de manera permanente y pormenorizada (tanto mediante la página oficial¹ destinada a tal fin, como a través de comunicaciones a cada uno de los correos electrónicos de los postulantes).

Según Informaron las áreas correspondientes, el total de viviendas que conformarían el Proyecto Caraguatá devendrían de los siguientes Programas:

- “Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat de Pobladores Originarios y Rurales”: 100 Viviendas en dos etapas (1ª etapa: 52 viviendas de tres dormitorios, no teniendo previsto en esta etapa la construcción de viviendas adaptadas para discapacitados – 2ª etapa 48 viviendas, de las cuales 4 viviendas de dos dormitorios serán adaptadas para discapacitados)
- “Programa Federal de Construcción de Viviendas TECHO DIGNO”: 374 Viviendas tipo Dúplex de dos dormitorios y 18 viviendas para discapacitados de dos dormitorios.
- Unidad Ejecutora de Gestión y Ejecución de Obras: 168 viviendas de dos dormitorios de las cuales 13 serán adaptadas para discapacitados motrices.

Por otro lado, y según fuera comunicado por el Sr. Presidente Agostini, se destinarían 5 unidades habitacionales a la relocalización de familias.

De esta manera, y conforme las indicaciones del Directorio de este organismo, el personal de la Gerencia de Asuntos Socioeconómicos establece contacto con las autoridades pertinentes de Lotería Nacional (Gerente de Sorteos SR. Daniel Fidanza y equipo), a fin de dar inicio un proceso de capacitación y coordinación de acciones que conlleven a la realización del correspondiente Sorteo Público.

Asimismo, se entablan reuniones con autoridades de ANSES (Director General de Programas Especiales Sr. Federico Ponelli y Director de Análisis Integral y Seguimiento de Pro. Cre. Ar. Sarven Kocak) a efectos de acceder a un conocimiento pormenorizado del sistema utilizado para llevar a cabo los sorteos del Programa Pro. Cre. Ar. y efectuar cruces de datos en relación a los postulantes del Proyecto Caraguata.

¹ www.lpdv.gov.ar

De esta manera se lleva a cambio el intercambio de conocimientos acerca de los procedimientos de clasificación de la demanda, cupos, condiciones y sistema de selección de postulantes y suplentes.

En articulación con la Gerencia Legal, se elabora el Proyecto de Resolución de las Bases y Condiciones para el Sorteo de las unidades precitadas, destacándose a las mismas como viviendas de carácter **UNICO y PERMANENTE del GRUPO FAMILIAR**.

Los Sorteos que se efectuaron de la siguiente manera:

Sorteo 1: Dúplex con hijos.

Sorteo 2: Dúplex sin hijos.

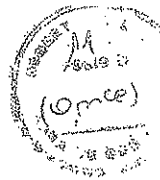
Sorteo 3: Viviendas para Discapacitados

Sorteo 4: Viviendas de una planta y tres dormitorios, para dos hijos de diferente sexo o más de dos hijos.

Sorteo 5: Viviendas de una planta y dos dormitorios, para familias con hijos.

Sorteo 6: Viviendas de una planta y dos dormitorios, para familias sin hijos.

Cabe aclarar que, como en cada uno de los Grupos habitacionales de cada programa, se realizó el debido cruzamiento de datos con los organismos Registro de la Propiedad Inmueble y ANSES, para la confección final del padrón de postulantes, tarea que estuvo a cargo de la



563

PROVINCIA DEL CHACO
PODER EJECUTIVO

RESISTENCIA, 13 ABR 2015

VISTO:

La actuación simple Nº E10-2015-2829/A; y

CONSIDERANDO:

Que la Ley Nacional Nº 24.464 -Sistema Federal de la Vivienda-, en su Artículo 5º, estipula que el porcentaje de participación del Fondo Nacional de la Vivienda, establecido para las provincias, dependerá del nivel de recupero de los fondos de la inversión realizada;

Que a los fines de dicha Ley, el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda tiene a su cargo la percepción, administración y aplicación del Fondo Provincial de la Vivienda, creado por Ley Nº 4.368 -Sistema Provincial de la Vivienda-, disponiendo de las facultades reglamentarias otorgadas por la Ley Nº 2194 -de creación del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda-, y modificatorias;

Que resulta necesario tomar todos los recaudos para optimizar el recupero de los fondos invertidos estableciendo pautas que mejoren su proceso;

Que el nivel de recupero efectivo, teniendo en cuenta el precio, la tasa de interés de financiación aplicada y el plazo establecido para las viviendas adjudicadas por el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, cuya antigüedad supere los cuatro años, genera reducida capacidad de construcción de nuevas viviendas dado el contexto macroeconómico actual;

Que el mismo contexto macroeconómico hace necesaria la ejecución de un mayor número de viviendas de cara a la demanda habitacional registrada en la Provincia, creciente conforme el incremento poblacional;

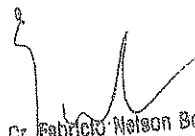
Que en este contexto deben instrumentarse acciones tendientes a asegurar que el nivel de recupero efectivo permita garantizar la ejecución de nuevas viviendas en cantidades acordes a la creciente demanda habitacional, proponiendo a los adjudicatarios medidas cancelatorias de deuda de capital e intereses que resulten convenientes para las partes intervinientes en la relación entre el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda y los correspondientes Adjudicatarios;

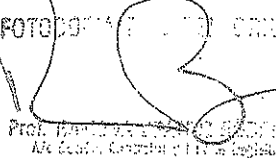
Que el pago anticipado del saldo de capital, contribuirá a fortalecer y agilizar el recupero de los fondos invertidos, conformando un capital destinado a las diversas operatorias implementadas, en aras de lograr la máxima reinversión posible en beneficio de futuros adjudicatarios;

Que ante esta circunstancia aparece razonable como incentivo para el beneficiario y el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, establecer una bonificación de hasta el 25%, en menos, del saldo adeudado por cada adjudicatario, el que podrá ser solicitado y aceptado en el modo y la forma que el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda establecerá, teniendo como fecha límite el día 29 de mayo de 2015;

Que se propicia incorporar a esta operatoria de cancelación anticipada, a partir del día 08 de junio de 2015, a aquellas viviendas ejecutadas por el

ES FOTOCOPIA DEL ORIGINAL


Dr. Fabricio Nelson Bolaffi
Ministerio de Infraestructura
y Servicios Públicos


Prof. Patricia Esteban
Ministerio de Infraestructura
y Servicios Públicos

PROVINCIA DEL CHACO
PODER EJECUTIVO



Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda que correspondan a planes habitacionales entregados con posterioridad al año 2010, en tanto cuenten con precio definitivo de las viviendas;

Que además, el trámite de regularización de las viviendas administradas por el citado Organismo se realiza a través de los cambios de Deudores Hipotecarios y/o nuevo beneficiario de una adjudicación, por lo que, a los efectos perseguidos, se hace necesario readecuar a nuevas condiciones de financiación, en lo referente a precio, plazo e interés, teniendo en cuenta en cada caso las condiciones sociales y financieras del nuevo Deudor Hipotecario y/o adjudicatario;

Que, asimismo, esta medida tiene por objetivo la reducción de los trámites de cobranza que diariamente realiza el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, permitiendo dar una finalización más temprana al vínculo entre las partes, permitiendo la inmediata titularización y disposición del bien adjudicado por el Instituto a los adjudicatarios residentes en la Provincia del Chaco;

Que a los fines de fijación del nuevo precio resultarán aplicables las disposiciones establecidas en el Artículo 9º de la Ley Nº 4083;

Que han tomado intervención, la Contaduría General de la Provincia y la Subsecretaría de Hacienda;

Por ello

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DEL CHACO
DECRETA:

Artículo 1º. Autorízase al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, a partir de la fecha del dictado del presente Decreto, a efectuar una bonificación de hasta el veinticinco por ciento (25%), en menos, del saldo adeudado por cada adjudicatario al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, por aquellas viviendas que fueran adjudicadas con anterioridad al año 2010 y que cuenten con precio definitivo aprobado.

Artículo 2º. Autorízase al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, a partir del 8 de junio del 2015, a efectuar una bonificación de hasta el veinticinco por ciento (25%), en menos, del saldo adeudado por cada adjudicatario al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda, por aquellas viviendas que fueran adjudicadas con posterioridad al año 2010, en tanto cuenten con precio definitivo aprobado.

Artículo 3º. Encomiéndase al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda a dictar el acto reglamentario referido al modo, la forma y el plazo de aplicación del beneficio otorgado en el Artículo 1º del presente, como así también la novación sobre el precio, plazo e interés en los supuestos de cambio de deudor hipotecario y/o nuevo beneficiario de una vivienda ya adjudicada.

Artículo 4º. Comuníquese, dése al Registro Provincial, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.

DECRETO Nº

563

ES FOTOCOPIA FIEL DEL ORIGINAL

Prof. RAMONA BEATRIZ RODRIGUEZ
Adj. Dir. de Contr. y Finanzas Legales
GOBERNACION

Dr. Fabrice Nelson Bolatti
Ministerio de Infraestructura
y Servicios Públicos

Dr. Jorge Milton Capitanich
Gobernador
Provincia del Chaco

Resistencia, 20 de mayo de 2.016.-

Gerencia de Asuntos Socioeconómicos – Proceso administrativo para la regularización de viviendas adjudicadas en venta por el Instituto de Viviendas y que se encuentran con ocupaciones irregulares (según Ley Provincial N° 4083 y modificatoria Ley N° 4646 y Ley Provincial N° 1140 de Procedimiento Administrativo, ambas de la Provincia del Chaco).-

1- ASESORAMIENTO EN GRAL.

- Evaluación de la documentación correspondiente solicitada, antes de su presentación por mesas de entradas;
- Ficha de inscripción como postulantes o Actualizaciones ante nuestra base de datos;
- Control de cualquier situación de conflicto y/o emergencia habitacional. Ejem; Usurpaciones, Desalojos, Juicios Sucesorios, Interdictos para recuperar la posesión, Divorcio en trámites, etc;

2- PROCESO ADMINISTRATIVO DE REGULARIZACION - SOLICITUDES

Solicitudes de Regularización:

- por cambio de titularidad por divorcio, separación de convivencia, por fallecimiento de titulares o cotitulares.
- por Renuncias de sus titulares
- por Denuncias de Deshabitación
- por transferencia de Comodato
- por Alquiler
- por ocupación irregular

Expedientes Individuales de la vivienda en cuestión que contenga la documentación respaldatoria

Visitas domiciliarias para constatar la situación irregular

Cedulas de Notificación

Publicación de Edictos según los casos de fallecimientos

Informe socioeconómico que justifique la regularización a favor de los ocupantes, quienes deben reunir los requisitos exigidos por la reglamentación vigente del IPDUV

3- RESOLUCION ADMINISTRATIVA FIRME POR LA CUAL:

- Se rescinde el Contrato de Adjudicación
- Se revoca las Tenencias Precarias
- Des adjudicación de Viviendas por falta de ocupación o bien por ocupaciones irregulares sin ninguna documentación que acredite el ingreso a la vivienda.

4- NUEVAS ADJUDICACIONES: A LOS OCUPANTES QUE REUNEN LOS REQUISITOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS, DERIVANDOSE EL TRÁMITE AL REGISTRO NOTARIAL PARA LA ESCRITURA TRASLATIVA DE DOMINIO CORRESPONDIENTE.


5- RECUPERO JUDICIAL: POR DESHABITACION DE LAS VIVIENDAS O POR IMPEDIMENTOS DE REGULARIZAR LA VIVIENDA A SUS OCUPANTES, POR LO QUE SE INICIA DESALOJO JUDICIAL PARA EL RECUPERO DE LA VIVIENDA.

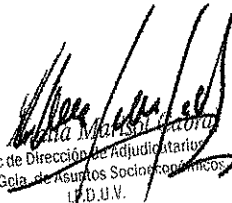
OTRAS INTERVENCIONES DEL AREA DE REGULARIZACION:

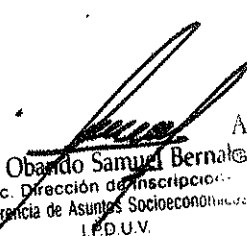
- Se emiten aptos sociales para aquellos adjudicatarios que quieren acceder al Programa Provincial -Plan Propietarios, por el cual se otorga el beneficio de la cancelación de la vivienda, con una disminución en el monto de la deuda según los términos del convenio y cuotas pactadas, con la correspondiente escritura de Dominio.
- Convenios con Municipios para llevar a cabo procesos de regularización masivas por localidad y planes de viviendas.
- Articulación con organismos para la atención de casos concretos de regularización, Ejem; Instituto de Discapacidad, Dirección de la Mujer, Defensoría del Pueblo, Instituto de Dcho. De Familia, Ministerio de Desarrollo Urbano y Territorial de regularización de Lotes, Registro Único del Habitat, entre otros.

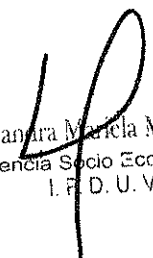
6- CASOS SOLUCIONADOS DE REGULARIZACION, DURANTE EL PERIODO 2.015 DE Enero a Diciembre, DOSCIENTOS OCHENTA (280).-


Dra. Aguirre Carolina Noelia
a/c. del Departamento Control
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Lic. Gisela Noelia Basok
a/c. del Departamento Adjudicaciones
y la Ger. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Dra. María Mariela
a/c. de Dirección de Adjudicatarios
de la Ger. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernal
a/c. Dirección de Inscripción
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Alejandra Mariela Martínez
Gerencia Socio Econ
I.P.D.U.V.

RESISTENCIA, 10 SEP 2015

VISTO

La Ley N° 2194; el Proyecto Parque Caraguatá, y

CONSIDERANDO:

Que, este Organismo dispone de tierras urbanas aptas para la localización de programas habitacionales que aseguren condiciones adecuadas para alojamiento de la población, a través de la ejecución de programas especiales;

Que, dada la demanda habitacional del sector "clase media", surge la necesidad de implementar un programa de características especiales, en la que se destacan la modalidad de inscripción y los tramos de ingresos requeridos para dicho programa;

Que, resulta necesario implementar en carácter excepcional la reglamentación de las Bases y Condiciones para la inscripción y sorteo del Plan en cuestión, definiendo los criterios de elegibilidad, requisitos financieros y reglas del sorteo, así como Formulario de Inscripción On- Line;

Que, en uso de las facultades otorgadas por la ley N° 2194 y tratado que fuera el tema, en reunión de Directorio, de lo que da fe el acta N° 31

**EL DIRECTORIO DEL INSTITUTO PROVINCIAL
DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
DICTA LA SIGUIENTE RESOLUCION REGLAMENTARIA**

ARTICULO 1°: ESTABLÉZCANSE en carácter de excepción las Bases y Condiciones para la Inscripción al Sorteo del Proyecto Parque Caraguatá, que se detallan en Anexo I, los Criterios de Elegibilidad, detallados en Anexo II, Términos y Condiciones del Sorteo, detallados en Anexo III, Requisitos Financieros detallados en Anexo IV, Reglas del Sorteo de potenciales beneficiarios detallado en Anexo V, y Formulario de Inscripción On - Line detallado en Anexo VI.

ARTICULO 2°: NOTIFIQUESE el contenido de la presente Resolución a todas las Áreas de este Instituto para que procedan a definir y organizar, en tiempo y forma, las tareas a su cargo, según lo dispuesto en la misma;

ARTICULO 3°: DESE AL REGISTRO DE ESTE INSTITUTO. Comuníquese. Archívese.

RESOLUCION N° 0080,31/2015

Dr. Mirko Christian Nicotich
VOCAL

ING. FREDI OSCAR CARATI
VOCAL

Dr. Juan Agustín Agostini
PRESIDENTE
Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda

0080,31/2015

ANEXO I RESOLUCION REGLAMENTARIA

PROYECTO PARQUE CARAGUATÁ

BASES Y CONDICIONES PARA LA INSCRIPCION AL SORTEO

Las presentes constituyen las bases y condiciones que regulan el inicio del proceso de solicitud de la Vivienda de carácter único y permanente del grupo familiar. La misma correspondiente al PROYECTO PARQUE CARAGUATA y está dirigido a postulantes que acrediten domicilio en la localidad de Resistencia.

Dichas Unidades habitacionales serán construidas en el COMPLEJO PARQUE CARAGUATÁ.

EL PROYECTO OFRECERA DOS PROTOTIPOS DE UNIDADES HABITACIONALES:

- **VIVIENDAS UNA PLANTA**
- **VIVIENDAS TIPO DUPLEX**

La inscripción a uno de los prototipos de viviendas excluye automáticamente al postulante de la posibilidad de realizar otra inscripción.

El cobro de las cuotas de dicha viviendas comenzarán a partir del 60% de la construcción de la obras, en concepto de ahorro previo.

"TRAMITE DE INICIO": es el proceso por el cual se podrá acceder a la Inscripción completando el formulario publicado en el MICROSITIO DE INTERNET.

"GRUPO": personas pasibles de ingresar en un sorteo del Programa, que presentan idénticos criterios de elegibilidad conforme los términos definidos en el ANEXO II.

"MICROSITIO DE INTERNET": se trata de la página web del Programa alojada en la dirección <http://ipduv.chaco.gov.ar/>

CONDICIONES DE ELEGIBILIDAD

1. Para acceder al Programa el interesado deberá reunir las condiciones de elegibilidad que surgen del ANEXO II del presente.

CONDICIONES PARA INGRESAR EN EL SORTEO

2. Para participar en el sorteo el solicitante deberá completar el "Formulario de Inscripción" que tendrá carácter de Declaración Jurada. El mismo estará disponible en el Micrositio de Internet.

Dr. Juan Carlos Nicolini
SECRETARIO

Dr. Oscar
SECRETARIO

Dr. Juan Agustín AGOSTINI
PRESIDENTE

0080,31/2015

3. El I.P.D.U.V. Establece la fecha tope para el ingreso del "Formulario de Inscripción" el día 27 de septiembre del corriente año, y las personas que se hayan inscripto hasta la fecha, podrán conformar el universo de casos que ingresarán al sorteo.

LOS SORTEOS

4. El sorteo para los Trámites de Inicio, estarán a cargo de Lotería Nacional Sociedad del Estado, en base a la información que suministre el I.P.D.U.V. respecto de las personas que hayan cumplido con los requisitos previstos en la presente.

5. El I.P.D.U.V. definirá la fecha del sorteo. El que será dado a conocer con la antelación necesaria que permita asegurar la participación de los interesados.

6. El número total de postulantes será determinado por el I.P.D.U.V, teniendo en cuenta la cantidad de personas que han solicitado participar de los sorteos y las que han cumplido las condiciones mínimas requeridas para acceder al Programa.

7. La nómina de las personas habilitadas para cada sorteo, se encontrará a disposición de los interesados en el Micrositio de Internet con 2 días de anticipación respecto de la fecha prevista para el sorteo. Adicionalmente, se informará para cada Grupo la cantidad/proporción de Trámites de Inicio disponibles para el respectivo sorteo.

8. Los resultados del sorteo serán publicado en el Micrositio de Internet el tercer día hábil desde la finalización del sorteo.

9. Lotería Nacional Sociedad del Estado comunicará al I.P.D.U.V el resultado de cada sorteo en el plazo máximo de 12 horas de efectuado.

REGLAS DEL SORTEO

10. Las reglas que definen el procedimiento del sorteo a cargo de Lotería Nacional Sociedad del Estado se establecen en el ANEXO V de este documento.

TRAMITACIÓN DEL BENEFICIO

11. La persona habilitada que haya resultado sorteada, deberá, dentro de los 3 días hábiles siguientes a la fecha de publicación del resultado del respectivo sorteo, consultar el Micrositio de Internet, a fin de que se le indique el día y hora en que deberá concurrir al I.P.D.U.V, con el objeto de iniciar el trámite para a una solución habitacional.

12. El plazo máximo para la presentación al I.P.D.U.V. de la totalidad de la documentación requerida para la tramitación de la solicitud de solución habitacional, será de 30 días corridos a contar de la fecha de inicio del trámite ante el I.P.D.U.V.. Se entenderá por tal, la fecha asignada en el Micrositio de Internet para la primera visita a la entidad, luego de haber sido beneficiado en el sorteo. Excepcionalmente podrá otorgarse un plazo adicional de 30 días corridos, si el interesado no hubiera podido cumplir con el plazo acordado por causas que fueren ajenas a su voluntad, lo cual deberá acreditar en debida forma ante el I.P.D.U.V..

13. Transcurridos los plazos previstos en el punto anterior sin que el beneficiario del sorteo se presente al I.P.D.U.V., el interesado perderá el derecho a la tramitación de la solicitud de la Solución Habitacional.

Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Pres. Urb. y Vivienda

ING. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Dr. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

0080,31/2015

14. Quedarán asimismo inhabilitados/ Dados de Bajas, aquellos interesados que, en cualquier instancia del mismo, hubieran:

- a) Falseado u omitido datos (ya sea en el Formulario de Inscripción al Sorteo o en cualquier otro documento),
- b) realizado declaraciones falsas, o no pudieran acreditarlas con la documentación correspondiente,
- c) presentado documentación falsa o adulterada en cualquier momento del trámite ya sea en oportunidad de la obtención de un turno o durante la tramitación de la solicitud de crédito.

15. El hecho de haber sido sorteado no garantiza al participante la efectiva obtención del de la Vivienda, el cual estará sujeto al cumplimiento de los requisitos establecidos para el Programa **TECHO DIGNO**.

16. El hecho de completar el Formulario de Inscripción al sorteo implica el conocimiento y la total aceptación de las presentes Bases y de las informadas por el I.P.D.U.V que fueran aceptadas por el titular al momento de completar el citado formulario.

17. Los que resultaren sorteos aceptan los controles que el I.P.D.U.V realice a través de Organismos Públicos o Privados que permitan constatar la veracidad de los datos declarados y/o la documentación aportada.

Mirko Christian Nicotich
VOCAL
Des. Urb. y Vivienda

ING. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Dr. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

0080,31/2015

ANEXO II RESOLUCION REGLAMENTARIA
CRITERIOS DE ELIGIBILIDAD DE LAS PERSONAS QUE INGRESAN EN SORTEOS

Criterios de elegibilidad:

Los criterios que se detallan seguidamente conformarán una matriz que permitirá la generación de los Grupos. La asignación de postulantes por Grupos se realizará en función de la evaluación que tendrá lugar aplicando los criterios que se definen a continuación. La utilización de los mismos definirá la probabilidad matemática de una persona de ser beneficiada en un sorteo. La posibilidad será idéntica para cada participante de un mismo Grupo.

Ingresos Netos de la Totalidad del Grupo Familiar

Entiéndase por Ingresos Netos de la Totalidad del Grupo Familiar, la suma de los ingresos del grupo familiar declarado y titular de la solicitud de entrevista para el inicio.

Entiéndase por Ingresos Netos:

- o En el caso de trabajadores en relación de dependencia, como el total de sus haberes menos los descuentos de ley que debe retener el empleador.
- o En el caso de trabajadores independientes será considerado según la categoría otorgada por AFIP.

Se agruparán todas las solicitudes según la conforme las siguientes variables:

— Prototipo de Unidades Habitacionales **TIPO DUPLEX O VIVIENDAS UNA PLANTA**

— Conformación de Grupo del Titular:

- Cónyuge o convivientes con hijos
- Cónyuge o convivientes sin hijos
- Titular con hijos
- Padres y/o Hermanos

— Integrantes de la familia con discapacidad

Dr. Mirko Christian Nicolich
Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

ING. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

LIC. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

0080 / 31 / 2015

ANEXO III RESOLUCION REGLAMENTARIA
TERMINOS Y CONDICIONES DEL SORTEO

Requisitos mínimos de admisión para sorteo:

(Deberán ser cumplimentados en caso de resultar ganador del sorteo en el plazo oportunamente señalado en el Punto 12)

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- 1- Fotocopia del DOCUMENTO DE IDENTIDAD (1° y 2° hoja) del grupo familiar
- 2- CERTIFICADOS DE DOMICILIO de las personas mayores de 18 años que integran el grupo familiar.
- 3- FOTOCOPIA DE ACTA DE MATRIMONIO o CONVIVIENTES LA ACREDITACIÓN MEDIANTE EL CERTIFICADO DE CONVIVENCIA EXPEDIDO POR EL REGISTRO CIVIL.
- 4- FOTOCOPIAS DE ACTAS DE NACIMIENTO (menores de 18 años)
- 5- FOTOCOPIA DE GUARDA JUDICIAL o ADOPCIÓN PLENA (de los menores a cargo)
- 6- CERTIFICADO MEDICO de embarazo (Autenticado por salud Pública)
- 7- LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD DEBERAN PRESENTAR EL C.U.D. (CERTIFICADO UNICO DE DISCAPACIDAD).
- 8- FOTOCOPIA SENTENCIA SEPARACIÓN o DIVORCIO VINCULAR, en caso de ser separados, CONVENIO sobre TENENCIA DE HIJOS Y/O DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL.
- 9- CONSTANCIA DE BIENES INMUEBLES de los mayores de 18 años, extendida por CATASTRO MUNICIPAL.

En cuanto se refiere a los solicitantes:

- Solicitantes: Exclusivamente personas física, que no hayan resultado beneficiados con planes del estado NACIONAL, PROVINCIAL Y/O MUNICIPAL, en cualquiera de sus modalidades.
- Tener domicilio Legal y real en la Localidad de Resistencia.
- Identidad: Para iniciar el trámite es requisito ineludible contar con el Documento Nacional de Identidad vigente (DNI o Libreta de Enrolamiento o Libreta Cívica) de todos los integrantes de la solicitud. Bajo ninguna circunstancia se admitirán constancias de DNI en trámite.
- Nacionalidad: Argentino o extranjero, con residencia permanente en el país.
- Edad: Mínima 18 y Máxima 65 años.
- Estado Civil: Acreditación del estado civil declarado, excepto estado civil soltero. En el caso de convivientes (concubinos) acreditación mediante el certificado de convivencia expedido por el Registro

Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

ING. FREDI OSCAR CARANI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Ing. Juan Sebastian AGOSTINI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

0080,31/2015

Civil o partida de nacimiento de los hijos en común u otra documentación que permita acreditar el vínculo y la convivencia.

- Los **TRABAJADORES EN RELACION DE DEPENDENCIA**: FOTOCOPIA de los tres (12) últimos recibos de sueldo si es empleado. ADJUNTAR certificación de empleo, consignando: (Tarea o cargo que desempeña, Antigüedad, Situación de revista, N° de Cuil. Y que los ingresos se encuentren o no libre de gravámenes y embargos judiciales).

- **PARA TRABAJADORES INDEPENDIENTES**: Presentar Informe extendido por Contador Público, avalado por el **CONSEJO DE CIENCIAS ECONÓMICAS**, detallando: el tipo de actividad y el promedio mensual de ingresos. ADJUNTAR comprobantes de A.F.I.P /D.G.R. o MONOTRIBUTO

- Ingreso Neto Mensual: Registrar ingresos netos mensuales demostrables del grupo familiar conviviente -solicitante y su cónyuge o convivientes.

- * No ser propietario de inmueble pleno y exclusivo, el solicitante o algún miembro del grupo familiar. En caso de copropiedad, el valor de la cuota parte no deberá exceder el 50% del valor de la vivienda que solicita.

- * Quiénes tengan inmuebles rurales, (identificados como Unidad Económica de Producción), solamente podrán aspirar a una vivienda FO.NA.VI. Siempre que constituyan su principal fuente de trabajo.

Dr. Mirko Christian Nicollch
VOCAL
Prov. Des. Urb. y Vivienda

ING. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Lic. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

0080,31/2015

ANEXO IV RESOLUCION REGLAMENTARIA
REQUISITOS FINANCIEROS

REQUISITOS FINANCIEROS Y DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR PARA LOS CRÉDITOS "BARRIO PARQUE CARAGUATÁ".

PREVIO A LA ADJUDICACIÓN LA DIRECCION DE RECUPERO DE FONDOS DEBERA REALIZAR ANALISIS FINANCIERO DEL GRUPO FAMILIAR SORTEADO A LOS EFECTOS DE DAR VISTO BUENO PARA PROCEDER A LA ADJUDICACION.

Ingresos mínimos, Plazo de financiación, Interés aplicable, Cuota de Amortización, Gasto Administrativo:

Ingresos mínimos requeridos:

- Pesos Nueve Mil quinientos (\$ 9.500) para viviendas de una planta.
- Pesos Trece Mil Doscientos (\$ 13.200) para viviendas del Tipo Dúplex.

Plazo de financiación 360 meses.

Tasa de interés 3%. El I.P.D.U.V. se reserva el derecho de ajustar la tasa de interés cada 2 años.

Cuota de financiación. El I.P.D.U.V. cobrara en principio una cuota provisoria ajustable al momento de contar con precio definitivo la vivienda en cuestión.

Gasto Administrativo: El I.P.D.U.V. cobrara mediante la cuota de amortización un Gasto Administrativo de Pesos Doce (\$ 12), el cual será pasible de actualización periódica cuando el IPDUV lo considere pertinente.

Se consideran los ingresos netos del solicitante (sumando, cuando hubiera, los ingresos por una segunda actividad) y los de su cónyuge o concubino/a, en cuyo caso se constituirá en "codeudor". Asimismo se evaluarán y tendrán en cuenta los ingresos netos de los hijos mayores participantes del grupo familiar.

En el caso de los trabajadores en relación de dependencia, se considera Salario Neto la suma de dinero que regularmente cobra el trabajador por su trabajo y que resulta del total de sus haberes menos los descuentos de ley que debe retener el empleador (descuentos previsionales, tributarios, seguros, etc.). En cuanto a los trabajadores independientes será considerado de acuerdo a la categoría que le sea establecida por el régimen tributario de la AFIP.

Antecedentes financieros: Es necesario no tener antecedentes negativos en el sistema financiero de cualquier tipo:

- Juicios, embargos, quiebras, concursos, morosidad en los últimos 5 años, etc.

Firma Formulario Debito automático de cuotas de amortización de recibo de haberes y Debito Directo en cuenta bancaria de cuotas de amortización: Tanto el principal pagador, su codeudor como así también cualquier participante del grupo familiar declarado, deberán

Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Des. Urb. y Viv.

ING. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Viv.

Dr. Juan Sebastian Anselmi
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Viv.

2080,31/2015

prestar conformidad mediante la firma de Formularios de Débito automático de las cuotas respectivas de recibo de haberes y Débito Directo en cuenta bancaria de las cuotas respectivas.

DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATORIA DE INGRESOS

Últimos 12 recibos de sueldo, si los recibos son quincenales deberá presentar los que conforman el mes completo.

Certificado de empleo. En papel membretado, con la firma y cargo del empleador, certificada por entidad bancaria y los siguientes datos del empleado: nombre y apellido, tipo y N° de documento, CUIL, fecha de ingreso, cargo y/o función, tipo de contratación, remuneración mensual bruta, Correo Electrónico y Teléfono.

Jubilados: Últimos 3 recibos de haberes.

Para personas independientes:

- Comprobante de inicio de actividades frente a AFIP.
 - Para profesionales: Matrícula profesional o título habilitante.
- Régimen ganancias: Última declaración jurada de impuesto a las ganancias y comprobante de pago correspondiente. Si es rectificativa además deberá presentar la original.

Régimen monotributo: Comprobantes de los pagos del monotributo de los últimos 3 meses y comprobantes de pago de ingresos brutos correspondientes a los últimos 12 meses.

Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

ING. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

2080,31/2015
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

0080,31/2015

ANEXO V RESOLUCION REGLAMENTARIA
REGLAS DEL SORTEO DE POTENCIALES BENEFICIARIOS

PERSONAS QUE PUEDEN INGRESAR EN EL SORTEO

Se trata de toda persona que haya completado el "Formulario de Inscripción" previsto en el punto 2. de las "BASES Y CONDICIONES PARA LA REALIZACIÓN DE LOS SORTEOS DE INICIO DE TRÁMITE DE SOLICITUD DE LA UNIDAD HABITACIONAL EN EL MARCO DEL "PROGRAMA TECHO DIGNO", hasta la fecha tope prevista en el punto 3 del citado documento.

ASIGNACIÓN DE NÚMERO PARA LA PARTICIPACIÓN EN EL SORTEO

Cada participante será identificado con un número de seis dígitos. Tres correspondientes al Grupo asignado y tres que identifican al titular, el que será determinado en base al número de inscripción otorgado, de acuerdo con el punto 2 de las Bases y Condiciones.

El Grupo será identificado con un número entre 0 y 999.

De esta forma, quien haya obtenido el primer número de inscripción y que por el resultado de la aplicación de los criterios de elegibilidad del ANEXO II pertenezca al Grupo 1, recibirá el número 001-000 para el sorteo.

Ningún Grupo superará en su composición los 1.000 individuos. En el caso que sucediera, deberá habilitarse uno nuevo.

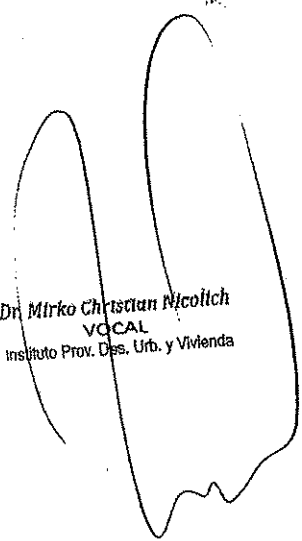
FORMA DE EFECTUAR EL SORTEO

Lotería Nacional S.E., procederá a sortear los ganadores por cada Grupo habilitado.

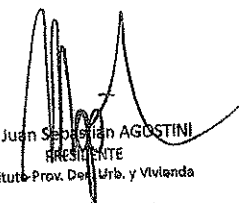
Cada Grupo, tendrá asignada una cantidad determinada de beneficiarios que estará definida por las condiciones previstas en el ANEXO II.

CIERRE DEL SORTEO

El I.P.D.U.V., con la información recibida, dispondrá la publicación en el Micrositio de Internet, de los datos concernientes al lugar, día y hora, en que deberá concurrir cada persona sorteada, a los fines de dar inicio al trámite correspondiente.


Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda


ING. FREDI OSCAR CARAUÑI
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda


Lic. Juan Sebastian AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

[illegible]

Apellido:		Fecha Nacimiento:	11
Localidad:			
Sexo:			
Edad:		En Cuanta:	0 Días
			Peso:
Estado:	MUJER	Teléfono Celular:	0
Estado Civil:	CASADO/A	Nacionalidad:	ARGENTINO
Profesión:		Reingrese e-mail:	
Grupos de Afiliación:	NO TRABAJA	Lugar de Trabajo:	
Ingresos de Grupo Familiar:	0.00	Teléfono Laboral:	0
Domicilio Laboral:		Localidad Laboral:	
Organización:			

Nuevo Integrante

Mod.	Elim.	Apellido y Nombre	Parentesco	Fecha Nac.	CUIL
------	-------	-------------------	------------	------------	------

DATE RECEIVED FROM: CORRESPONDENCE ADDRESS:

Enviar Datos

Dr. Mirko Christian Nicollch
VOCAL
Com. Des. Urb. y Vivienda

G. FREDI OSCAR CARAUNI
VOCAL
Des. Urb. y Vivienda

Dr. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

CALCULO DE AMORTIZACION

Saldo
 Meses
 Interes
 G. Adm
 Seguro de Vida ☐ 0.615 ☒ 0.0
 Seguro de Incendio ☐ 0.035 ☒ 0.0

Cuotas de \$ 2159.70

Tot Intereses \$ 191410.91

Detalle

Nro	Amortizacion	Interes	Tot Amortizado	Saldo
1	1394.37	1554.75	1394.37	620505.63
2	1397.86	1551.26	2792.23	619107.77
3	1401.35	1547.77	4193.58	617706.42
4	1404.85	1544.27	5598.43	616301.57
5	1408.37	1540.75	7006.80	614893.20
6	1411.89	1537.23	8418.68	613481.32
7	1415.42	1533.70	9834.10	612065.90
8	1418.96	1530.16	11253.06	610646.94
9	1422.50	1526.62	12675.56	609224.44
10	1426.06	1523.06	14101.62	607798.38
11	1429.62	1519.50	15531.24	606368.76
12	1433.20	1515.92	16964.44	604935.56
13	1436.78	1512.34	18401.22	603498.78
14	1440.37	1508.75	19841.60	602058.40
15	1443.97	1505.15	21285.57	600614.43
16	1447.58	1501.54	22733.15	599166.85

Intereses Predeterminados

0.5% = 1618.30 1% = 1718.86 1.5% = 1823.31 2% = 1931.64 2.5% = 2043.79
 3% = 2159.70 3.5% = 2279.32 4% = 2402.57 4.5% = 2529.37 5% = 2659.61
 5.5% = 2793.20 6% = 2930.04 6.5% = 3070.01 7% = 3213.00 7.5% = 3358.89
 8% = 3507.56 8.5% = 3658.87 9% = 3812.72 9.5% = 3968.97 10% = 4127.51

Duplex

CALCULO DE AMORTIZACION

Saldo

Meses

Interes

G. Adm

Seguro de Vida ☐ 0.615 ☒ 0.0

Seguro de Incendio ☐ 0.035 ☒ 0.0

Cuotas de \$ 2961,12

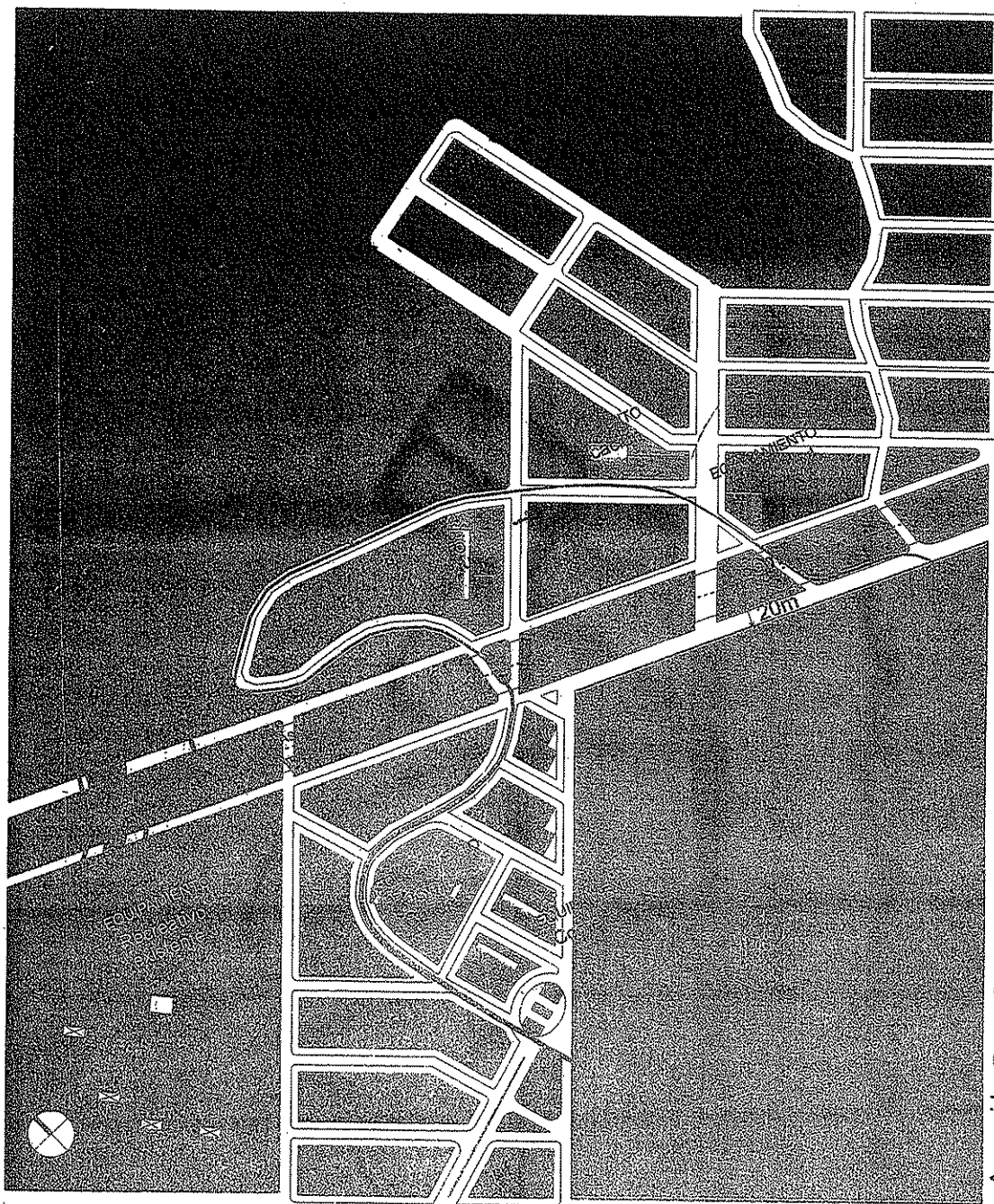
Tot Intereses \$ 262836,05

Detalle

Nro	Amortizacion	Interes	Tot Amortizado	Saldo
1	1394,37	1554,75	1394,37	620505,63
2	1397,86	1551,26	2792,23	619107,77
3	1401,35	1547,77	4193,58	617706,42
4	1404,85	1544,27	5598,43	616301,57
5	1408,37	1540,75	7006,80	614893,20
6	1411,89	1537,23	8418,68	613481,32
7	1415,42	1533,70	9834,10	612065,90
8	1418,96	1530,16	11253,06	610646,94
9	1422,50	1526,62	12675,56	609224,44
10	1426,06	1523,06	14101,62	607798,38
11	1429,62	1519,50	15531,24	606368,76
12	1433,20	1515,92	16964,44	604935,56
13	1436,78	1512,34	18401,22	603498,78
14	1440,37	1508,75	19841,60	602058,40
15	1443,97	1505,15	21285,57	600614,43
16	1447,58	1501,54	22733,15	599166,85

Intereses Predeterminados

0.5 % = 2217,69	1 % = 2355,77	1.5 % = 2499,20	2 % = 2647,95	2.5 % = 2801,95
3 % = 2961,12	3.5 % = 3125,38	4 % = 3294,62	4.5 % = 3468,72	5 % = 3647,57
5.5 % = 3831,01	6 % = 4018,91	6.5 % = 4211,11	7 % = 4407,46	7.5 % = 4607,79
8 % = 4811,93	8.5 % = 5019,71	9 % = 5230,96	9.5 % = 5445,52	10 % = 5663,21



Programa Federal de Integración Socio comunitaria 80 Viviendas

Cooperativas de Trabajo

Programa Sueños Compartidos 168 viviendas

BRG 40 viviendas

DHAECO 68 viviendas

PATAGONIA SRL 60 viviendas

Programa TECHO DIGNO 392 Viviendas

374 DUPLEX

18 VIVIENDAS P. DISCAPACITADOS

Ch24



Urbanismo

Avenida Taco Buzo

PROYECTO DE DESARROLLO URBANO

Resistencia, 05 de octubre del 2015.

DE: GERENCIA DE PROYECTOS Y PROGRAMACION: ARQ. HUMBERTO FABIAN ECHEZARRETA.

A: GERENCIA DE ASUNTOS SOCIO-ECONOMICOS: TEC. ALEJANDRA MARIELA MARTINEZ.

Ref.: "392 Vivienda, Infraestructura y Obras Complementarias en "Resistencia - Chaco" distribuidas en 15 grupos - PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO".

Atento que en fecha 29/09/15 y 30/09/15 se realizaron las aperturas de las licitaciones privadas 42/15 a 56/15 que comprende la ejecución de las obras de la referencia, tengo el agrado de dirigirme a UD. a fin de informar a que para el presente emprendimiento está previsto la ejecución de 374 viviendas dúplex y 18 viviendas para discapacitados.

Sin otro particular saludo a UD. atentamente.


Arq. Verónica Beatriz Merz
Jefa de Dpto. Licitaciones
Gerencia de Proyectos y Programación

RESISTENCIA, 13 de octubre de 2015

A

DIRECTOR DE INSCRIPCIONES

SR. SAMUEL OBANDO

S / D


Me dirijo a Ud. a efectos de informar que, conforme lo notificado por las áreas correspondientes, los cupos de viviendas que conforman el Grupo Habitacional "Proyecto Caraguatá" se conforman de la siguiente manera:

- "Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat de Pobladores Originarios y Rurales": 100 Viviendas en dos etapas (1ª etapa: 52 viviendas de tres dormitorios, no teniendo previsto en esta etapa la construcción de viviendas adaptadas para discapacitados – 2ª etapa: 48 viviendas, de las cuales 4 viviendas de dos dormitorios serán adaptadas para discapacitados)
- "Programa Federal de Construcción de Viviendas TECHO DIGNO": 374 Viviendas tipo Dúplex de dos dormitorios y 18 viviendas para discapacitados de dos dormitorios.
- Unidad Ejecutora de Gestión y Ejecución de Obras: 168 viviendas de dos dormitorios de las cuales 13 serán adaptadas para discapacitados motrices.

Por otro lado, se informa que, según lo comunicado por el Sr. Presidente de este organismo, se destinarán 5 unidades habitacionales a la relocalización de familias.

Atentamente


Lic. Natalia Basok
Jefe de Departamento de Adjudicaciones
y la Gola. de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.


Sr. Obando Samuel Bernabé
a/c. Dirección de Inscripciones
Gerencia de Asuntos Socioeconómicos
I.P.D.U.V.

13/10/15

RESISTENCIA, 15 ABR 2015

VISTO:

El Decreto Provincial N° 563/2015; y

CONSIDERANDO:

Que el Decreto del Visto autoriza al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda a efectuar una bonificación de hasta el 25% en menos del saldo adeudado por cada adjudicatario al Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Viviendas de la Provincia del Chaco por aquellas viviendas que fueran adjudicadas con anterioridad al año 2010;

Que a partir del día Ocho de Junio del Dos Mil Quince (08/06/2015) se incorporarán a la presente medida aquellas viviendas que fueran adjudicadas con posterioridad al año 2010 en tanto cuenten con precio definitivo de la vivienda adjudicada;

Que asimismo se encomienda al Organismo el dictado del acto reglamentario referido al modo, la forma y el plazo de aplicación del beneficio otorgado en su artículo primero, como así también la novación sobre el precio, plazo e interés en los supuestos de cambio de deudor hipotecario y/o nuevo beneficiario de una vivienda ya adjudicada;

Que la medida tiene por objetivo la reducción de los trámites de cobranza que diariamente realiza el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Viviendas de la Provincia del Chaco, finalizando más tempranamente el vínculo entre las partes, y permitiendo la inmediata titularización y disposición del bien adjudicado por el Instituto a los adjudicatarios residentes en la Provincia del Chaco;

Que resulta conveniente a los fines de dar celeridad a la medida la conformación de una Comisión Especial para la evaluación y la aceptación de las solicitudes de cancelación anticipada que se presentaren ante el Organismo;

Que esta Comisión Especial tendrá como marco para su funcionamiento los criterios de plena transparencia pública de sus acciones, tratamiento acorde a cada uno de los beneficiarios y control financiero y económico de la implementación, asegurando el beneficio de la presente medida para el adjudicatario y el Estado Provincial;

Que la medida fue comunicada y evaluada por el Tribunal de Cuentas y la Contaduría General de la Provincia del Chaco, obteniéndose la concordancia en general con el encuadre normativo de la medida a implementarse;

Que a los fines comunicacionales del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Viviendas de la Provincia del Chaco, resulta conveniente referirse a la

Dr. Miroslav ...
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Lic. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

medida como un Programa institucional identificado con el nombre de "Programa Propietario";

Que por ello, en uso de las facultades otorgadas por la Ley N° 2.194, y tratado que fuera el tema en reunión de Directorio de lo que da fe el Acta N° 111

EL DIRECTORIO DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE
DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
DICTA LA SIGUIENTE
RESOLUCION REGLAMENTARIA

Artículo 1º: Apruébase la implementación del Programa de bonificaciones a adjudicatarios de Viviendas otorgadas por el Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Viviendas de la Provincia del Chaco, hasta el año 2010 inclusive, el que será denominado "Programa Propietario" y se registrará por los requisitos y condiciones que se detallan en el Anexo I a la presente Resolución.

Artículo 2º: Constitúyase una Comisión Especial para la evaluación de las solicitudes de cancelación anticipada presentadas por los adjudicatarios, la que será presidida por un miembro del Directorio del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Viviendas de la Provincia del Chaco, coordinada por el Coordinador General del Instituto y tendrá representantes (un titular y un suplente) de las Gerencias de Recursos Financieros, Socioeconómica, Técnico Jurídica, la Dirección de Recupero de Fondos y del Registro Notarial. La Comisión cumplirá su cometido en los términos que se detallan en Anexo I.

Artículo 3º: Establecer como sede única de funcionamiento del "Programa Propietario" y de la Comisión Especial creada al efecto, las oficinas del Instituto Provincial de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Provincia del Chaco ubicadas en Av. Sarmiento N° 1801 de la ciudad de Resistencia, Provincia del Chaco. El Directorio del Instituto y/o la Comisión Especial podrán determinar sedes alternativas y ocasionales de funcionamiento si situaciones particulares lo requiriesen, debiendo esto ser comunicado por Memorandum del Presidente.

Artículo 4º: Dese al Registro de este Instituto. Notifíquese a todas las áreas del Organismo. Cumplido. Archívese.

RESOLUCIÓN REGLAMENTARIA Nro. 0075711/2015

Dr. Mirko Christian Nikolich
VOCA
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Lic. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

ANEXO I RESOLUCION REGLAMENTARIA N° 0075/11/2015

PROGRAMA PROPIETARIOS

REQUISITOS PARA LA PRESENTACION:

- a) Que el solicitante sea titular de la adjudicación y/o propietario de una vivienda otorgada por el I.P.D.U.V.
- b) Que el solicitante no tenga pendiente de resolución firme cuestiones administrativas y/o judiciales referidas a la adjudicación y/o a la vivienda adjudicada. A tal fin previo a su evaluación se requerirá informe a la Gerencia Socioeconómica y a la Gerencia Técnico Jurídica.-
- c) Que el solicitante no registre deuda vencida en concepto de amortización de la vivienda. En el supuesto de verificarse la existencia de cuotas vencidas impagas, el saldo de capital adeudado incluirá dichas cuotas con sus respectivos intereses.

FORMA Y PLAZO DE PRESENTACION:

- a) Viviendas adjudicadas con anterioridad al año 2010 inclusive: presentación en Mesa de Entradas del Organismo de la solicitud de cancelación anticipada de las viviendas adjudicadas, por escrito, con propuesta de pago, desde el día 08 de abril hasta el día 29 de mayo del corriente año.
- b) Viviendas adjudicadas con posterioridad al año 2010: a partir del día 08 de junio se recepcionarán solicitudes de los planes habitacionales entregados con posterioridad al año 2010, en la medida en que los mismos cuenten con precio definitivo aprobado por el Organismo.-

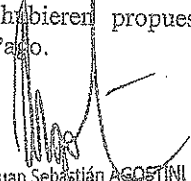
FORMAS DE PAGO:

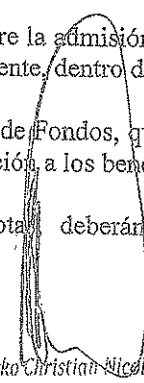
Las propuestas de forma de pago de las cancelaciones anticipadas serán ajustadas a la siguiente escala:

- a) Pago de Contado dentro del término de quince (15) días corridos de ser notificado de la aceptación de su propuesta: 25% de bonificación sobre el total adeudado.
- b) Pago en seis (6) cuotas mensuales iguales y consecutivas: 20% de bonificación sobre el total adeudado, y con un interés anual del 5%.
- c) Pago en doce (12) cuotas mensuales iguales y consecutivas: 15% de bonificación sobre el total adeudado, y con un interés anual del 5%.

COMISIÓN DE EVALUACIÓN:

- a) Recibida que fuere la solicitud por Mesa de Entradas del Organismo, remitirá en forma inmediata a la Dirección de Recupero de Fondos, quien dará intervención a la Comisión.
- b) La Comisión se reunirá una vez por semana y decidirá sobre la admisión o el rechazo de la solicitud, conforme los requisitos impuestos en el presente, dentro del plazo de 48 horas.
- c) Esta decisión será comunicada a la Dirección de Recupero de Fondos, quien en forma inmediata adoptará los recaudos necesarios para su notificación a los beneficiarios, con indicación del monto total cancelatorio
- d) Los beneficiarios que hubieren propuesto pago en cuotas deberán suscribir el pertinente Convenio de Pago.


Lic. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda


Dr. Mirko Christian Nicolich
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

PLAZO DE PAGO:

- a) Pago de contado: dentro del plazo de 15 días corridos posteriores a la notificación de aceptación de la propuesta deberán depositar el importe indicado como monto total cancelatorio, en la Cuenta del Nuevo Banco del Chaco que se le indique.
- b) Pago en cuotas: dentro del plazo de 15 días hábiles posteriores a la notificación de aceptación de la propuesta deberán depositar el importe correspondiente al monto total o a la primera cuota de cancelación, según su propuesta, en la Cuenta del Nuevo Banco del Chaco que se le indique.

INCUMPLIMIENTO:

El incumplimiento del beneficiario con el pago propuesto, en los plazos indicados precedentemente, ya sea en el pago de contado o en cualquiera de las cuotas acordadas, producirá la caducidad automática del beneficio otorgado.

NOVACIÓN:

Para los supuestos de cambio de deudor hipotecario y/o nuevo beneficiario de una adjudicación, se deberá readecuar la nueva financiación en cuanto a precio, plazo e interés, en las condiciones previstas por el artículo 9 de la Ley 4083 y su reglamentación.-

Dr. Mirko Christian Nizolich
VOCAL
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

Lic. Juan Sebastián AGOSTINI
PRESIDENTE
Instituto Prov. Des. Urb. y Vivienda

ANEXO
FOTOGRAFICO



Foto 1 – 50 viviendas e infraestructura- Villa Berthet
Const. Avenida – Techo Digno



Foto 2 – 50 viviendas e infraestructura- Villa Berthet
Const. Avenida – Techo Digno



Foto 3 – 50 viviendas e infraestructura- Villa Berthet
Const. Avenida – Techo Digno



Foto 4 – 50 viviendas e infraestructura- Villa Berthet
Const. Avenida – Techo Digno



Foto 5 – 50 viviendas e infraestructura- San Bernardo
Const. Sur – Techo Digno



Foto 6 – 50 viviendas e infraestructura- San Bernardo
Const. Sur – Techo Digno



Foto 7– 50 viviendas e infraestructura – La Leonesa
Chacabras – Techo Digno Aborigen y Rural



Foto 8– 50 viviendas e infraestructura – La Leonesa
Chacabras – Techo Digno Aborigen y Rural



Foto 9– 50 viviendas e infraestructura – La Leonesa
Chacabras – Techo Digno Aborigen y Rural



Foto 10– 48 viviendas e infraestructura – Resistencia
Novelli – Techo Digno



Foto 11– 48 viviendas e infraestructura – Resistencia
Novelli – Techo Digno



Foto 12– 48 viviendas e infraestructura – Resistencia
Novelli – Techo Digno