

AUDITORIAS DEL FO.NA.VI. Y PROGRAMAS FEDERALES DE VIVIENDA



**DIRECCIÓN NACIONAL DE INSPECCIÓN DE OBRAS
Y CONTROL DEL FO.NA.VI.
SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT
MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA**



INDICE

AUDITORIAS DEL FONAVI Y PROGRAMAS FEDERALES

SOBRE EJERCICIO 2015

- 1. SITUACION INSTITUCIONAL**
- 2. LINEAS DE ACCION**
- 3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS POR PROGRAMA**
 - 3.1. Programa FO.NA.VI.**
 - 3.2. Programas Federales**
- 4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES**
- 5. SOBRE EL ESTADO FINANCIERO CONTABLE**
 - 5.1. Programa FO.NA.VI.**
 - 5.2. Programas Federales**
 - 5.3. Situación Financiera. Saldo en Cuentas Corrientes.**
- 6. EVALUACION DE LAS INTERVENCIONES**
- 7. CONCLUSIONES GENERALES**



INFORME DE AUDITORIA

AL

INSTITUTO DE VIVIENDA

DE LA

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

El presente informe de la Auditoría al Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, realizado entre los días 14 al 17 de Junio y 30 de agosto al 2 de Septiembre de 2016 contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) y otros recursos, durante el ejercicio 2015, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de Diciembre de 2015.

La Comisión estuvo integrada por los Arquitectos Raúl Sirolli, y Verónica Cardinale, la Licenciada. Aileen Sabsay y la Contadora Susana Pérez.

En el desarrollo del presente informe se ha tenido en cuenta:

- Los informes de Auditoria realizadas al Organismo y elaborados por la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda perteneciente a la Secretaria de Obras Publicas de la Nación, entre los 15 al 18 de Junio y del 22 al 25 de Septiembre de 2015, con relación al ejercicio 2014, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N° 2.483/93 remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2015.



1. ASPECTO INSTITUCIONAL

1.1. Marco Normativo del Organismo

Durante el 2015, el Instituto Provincial de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires (IVBA), continuó su accionar según:

Ley de Creación: Norma Jurídica N° 469/56 y Ley Provincial N° 9.573/80.

Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 11.663/95 y Decreto N° 3.174/95.

Dependencia Jerárquica del IVBA: Decreto N° 2.199/04 Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos y de la Subsecretaría de Urbanismo y Vivienda.

1.2. Autoridades del Organismo durante el ejercicio.

Durante el año 2015, las autoridades superiores en funciones y la designación respectiva se indican en el siguiente cuadro:



| Cargo | Funcionarios | Decretos/Resol. | Fecha |
|------------------------------------|---------------------------------------|---|----------------------|
| Administrador General | Esc. Pablo Sarlo | Dto. 11011/12 Cese por Dec. 041/16 | 29/05/12 15/12/15 |
| | Lic. Evert, VanTooren | Dto. 041/16 | 15/12/15 |
| Subadministrador General | Dr. José Gervasio González Hueso | Dto. 360/12 Cese por Dec. 041/16 | 12/12/11 10/12/15 |
| | Dr. Ismael Federico Gustavo Malis | Dto. 041/16 | 15/12/15 |
| Director General de Administración | Cdor. Juan Pablo Beret | Dto. 334/13 Cese por Dec.177/16 | 17/09/12 01/02/16 |
| Director General de Obras | Arq. Gustavo Benito D'Ambrosio | Dto. 219/14 Cese por Resol. 63/16 | 15/12/15 |
| | VACANTE | | |
| Director General Inmob. y Social | Arq. Rubén Jorge Opel | Dto. 3255/09 Cese por Dto. 177/16 | 28/02/10 15/12/15 |
| | Lic. Horacio Daniel Bonelli | Dto. 177/16 | 15/12/15 |
| Director de Asist. Administrativa | Cdor. Nestor Miguel Fernández | Res. 1298/14 exp2416-11613/14 Se tramita Cese | 01/03/14 15/12/15 |
| | VACANTE | | 15/12/15 |
| Director Económico Financiero | Cdor., Julián Andrés A Sobral De Elia | Dto. 154/15 Se tramita Cese | 01/03/14 15/12/15 |
| | VACANTE | | 15/12/15 |
| Director de Ejecución | Ing. Pablo Alberto Vázquez | Dto. 152/15 Se tramita Cese | 01/03/14 15/12/15 |
| | VACANTE | | 15/12/15 |
| Director de Estudios y Proyectos | Arq. Sergio Daniel Resa | Dto. 219/14 Se tramita Cese | 28/05/12 |
| | VACANTE | | 15/12/15 |
| Director Social | Lic Maria Graciela Parma | Dto. 2483/10 | 01/06/10 |
| Director Inmobiliaria | Prof. Marcos Randolpho Pastorini | Dto. 152/15 Se tramita Cese | 01/03/14 |
| Director Inmobiliaria | VACANTE | | 15/12/15 |
| Director de Política Habitacional | Sr Roberto Oscar Colivignarelli | Dto. 1639/12 | 28/05/12 |
| | VACANTE | | 15/12/15 |

Fuente: IVBA-2015



En el cuadro precedente, se detalla la nomina de los Funcionarios que durante el ejercicio 2015, se encontraban a cargo del Organismo.

Las áreas a cargo de los funcionarios mencionados, se corresponde con la Estructura Orgánica Funcional del IVBA, que fuera aprobada por Decreto N° 1.141/03.

Se Adjunta como **Anexo** del presente informe, la planilla con la Nomina de Autoridades, correspondiente al ejercicio 2015.

1.3. Planta de Personal

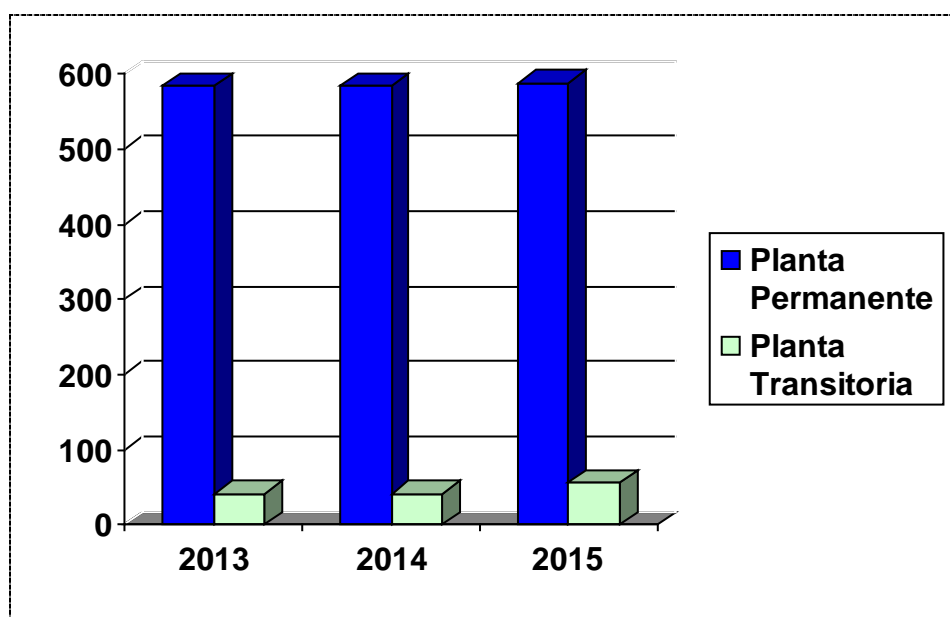
Durante el último trienio, la evolución de la nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida según el siguiente estado de revista

| Año | Planta Permanente | Planta Transitoria | TOTAL | Profesionales /Técnicos | Administrativos | Otros |
|------|-------------------|--------------------|-------|-------------------------|-----------------|-------|
| 2013 | 584 | 42 | 626 | 265 | 208 | 153 |
| 2014 | 584 | 42 | 626 | 264 | 208 | 154 |
| 2015 | 588 | 56 | 644 | 272 | 218 | 154 |

Fuente: IVBA-2015

Es de destacar que, con respecto al año anterior, el número total de agentes con su planta permanente y transitoria se incrementó en 18 agentes, este incremento es de 8 agentes del cuerpo profesional o técnico, y 10 agentes del cuerpo administrativo.

Cabe señalar que, en la Planta de Personal antes mencionada donde consta el personal Profesional / Técnico; Administrativo y Otros (Personal Jerárquico, Maestranza, etc.), no se detallan las cantidades de personal que desempeñan funciones en las Delegaciones Bahía Blanca y Mar del Plata.





2. LINEAS DE ACCION DESARROLLADAS

2.1. Operatoria FO.NA.VI durante el ejercicio 2015

El Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires (IVBA), durante muchos años no confeccionaba las Planillas N° 2 ni Planillas N° 3.V.T. y 3.V.E. según instructivo de la Secretaria. Si bien desde el año pasado se han registrado avances ya que comenzaron a realizar las Planillas 3.V.T. y 3.V.E., mediante estas se puede obtener una información parcial sobre las líneas de acción que encara el Organismo en su Jurisdicción, financiadas con recursos FONAVI, y/o del recupero de las inversiones, así como las correspondientes a los Programas Federales financiados por Nación. Por lo que se recomienda que el Instituto comience a confeccionar la Planilla N° 2 (según instructivo de la SVyH), ya que permitiría a esta Auditoria, identificar todas las “Líneas de Acción” que encara el Organismo, de Programas que este ejecuta, el origen del financiamiento, la norma que le da origen al Programa, así como las características de este, entre otros datos.

No obstante, el Organismo informa a través de las, Planilla 3.V.E. y 3.V.T. sobre las siguientes operatorias vigentes al presente relevamiento que se detallan a continuación:

Programa II: Resoluciones N° 919/92; 1.784/92 y 355/98, parta Municipio y ESFL.

- Solidaridad Provincial.
- Trabajar.

Programa VI: Resolución N° 1.511/95.

- Infraestructura.

Programa IX: Resolución N° 2.260/03.

- Dignidad.

Programa Compartir: Decreto N° 365/05.

- Plan de Financiamiento de viviendas en ámbitos municipales.

Programa XII Mejoramiento de Vivienda y Hábitat.

- Plan de Asistencia Técnica del IVBA a los Municipios, para terminación, refacción y/o ampliación de viviendas y conexiones de infraestructura básica. Aprobado por Resolución N° 750/09.

Programa Buenos Aires Hogar

- El Programa apunta a que las personas puedan contar con su vivienda propia, en condiciones dignas, adaptadas a las características del grupo familiar y en armonía con el entorno local.
- Se lleva a cabo mediante el fondo fiduciario para el desarrollo del Plan de Infraestructura Provincial (PROFIDE) que otorga el 100% del financiamiento para la construcción de las viviendas y el Banco Provincia, ofreciendo créditos hipotecarios. El Instituto de la Vivienda subsidia la tasa de interés que fije el Banco. Se ejecuta mediante licitación pública.
- Se implementa de la siguiente manera:
- El municipio aporta el terreno, ejecuta la mensura y subdivisión de los mismos, acredita que los predios cuenten con la zonificación adecuada, la aptitud hidráulica y la infraestructura residencial básica.



- El Ministerio de Infraestructura aprueba el proyecto y determina la cantidad de viviendas a construir.
- El Fondo Fiduciario para el Desarrollo del Plan de Infraestructura Provincial (Profide) otorga los préstamos.
- El Instituto de Vivienda realiza el seguimiento de las obras y una vez construidas las casas se las adjudica a las familias.
- El Banco Provincia le otorga a las familias un préstamo hipotecario a 20 años y, de ser necesario, el Instituto subsidiará las cuotas a aquellas familias que no puedan pagar el costo total para que sean más accesibles.
- El municipio aporta El Fondo Fiduciario para el Desarrollo del Plan de Infraestructura provincial que otorga el 100% del financiamiento para la construcción de las viviendas.

Programa Lotes con Servicios

- Facilita el acceso al suelo urbanizado de familias de bajos ingresos construyendo urbanizaciones planificadas. Promueve el completamiento de la trama urbana y prevé la habilitación de tierra apta para el uso residencial, incorporando infraestructura básica de servicios y espacios verdes recreativo.

Programa Fonplata

- Durante el 2014 a raíz de las inundaciones de La Plata, surge la operatoria para la construcción de viviendas Fonplata (fondo de la cuenca del Plata) que tiene como objeto la construcción de 334 viviendas, para relocalizar las situadas en la cuenca del arroyo del Gato de la ciudad de La Plata

Programa Ex Federal Plurianual Reconvertido – ANSES

- A partir del 2014 el Programa Federal Plurianual Reconvertido – ANSES, deja de recibir los aportes de Nación, solventándose solo con los fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

2.2. Programas Federales durante el ejercicio.

El Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA) continuó con la ejecución de Programas Federales en todo el territorio Provincial, los que se listan a continuación:

- a) Programa Federal de Construcción de Viviendas.
- b) Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios
- c) Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual
- d) Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual Reconvertido
- e) Programa Federal Techo Digno.
- f) Programa Federal Techo Digno Reconvertido Municipio.
- g) Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”.
- h) Programa Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios
- i) Programa Federal de Emergencia Habitacional.
- j) Programa Federal del Hábitat Urbano (obras de infraestructura)

2.3. Línea de Acción orientada a la discapacidad. -

El Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA), había implementado la operatoria “Inclusión”, como línea de acción específica orientada a la discapacidad. Dicho Programa en la actualidad, no tiene obras en ejecución.



A partir del Programa Federal Plurianual, en su convenio marco se establece que los proyectos deberán prever un mínimo de un 5% de viviendas destinadas a atender la demanda para personas con capacidades diferentes.

Es de destacar que además el IVBA, atiende dicha demanda en conjuntos ejecutados mediante las distintas operatorias financiadas con fondos correspondientes al FO.NA.VI.

De acuerdo en la información brindada a través de las Planillas 3.V.E. y 3.V.T. adjuntas como anexo en el presente informe, donde se especifican en determinadas operatorias las viviendas para discapacidad, se realizó una cuantificación de las mismas. Cuyo resultado determina que existen durante el ejercicio auditado un total de 132 viviendas para discapacidad, en ejecución y 16 terminadas, detallando esta información en el siguiente cuadro:

| OPERATORIA | VIV P/DISCAPACIDAD | |
|---|--------------------|-----------|
| | EN EJEC | TERMINADA |
| Ex Federal Plurianual Reconvertido/Anses | 33 | 10 |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas | 13 | |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipio | 10 | |
| Programa Federal Plurianual Municipio | 23 | |
| Programa Federal Plurianual Reconvertido con Municipios | 32 | |
| Programa Federal Techo digno | 21 | 6 |
| TOTAL | 132 | 16 |



3. ESTADO DE EJECUCION DE LAS OBRAS

3.1. Cuantificación de la producción Anual - Operatorias FO.NA.VI.

3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2014 y 2015, según Operatorias

| Origen de los Fondos | Operatoria | Iniciadas | | | |
|----------------------|--|-------------|------------|------------|------------|
| | | 2014 | | 2015 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| | Titulización Financiam. Interm. Rápido | --- | --- | --- | --- |
| | Solidaridad | -19 | 294 | 640 | 782 |
| | Solidaridad Trabajar | --- | --- | --- | --- |
| | Dignidad | --- | --- | --- | --- |
| | Compartir | 6 | --- | 75 | 109 |
| | Bonaerense XII –Mejoramiento del Hábitat | --- | --- | --- | --- |
| | Lotes y Servicios – Fondos Provinciales | --- | --- | --- | --- |
| | Buenos Aires Hogar | 181 | --- | 119 | --- |
| | Fonplata | 120 | --- | --- | --- |
| | Ex P.F. Reconvertido IVBA- ANSES* | 1942 | --- | 89 | --- |
| TOTAL | | 2230 | 294 | 923 | 891 |

Fuente: IVBA-2015

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró anteriormente durante el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2014 y 2015, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Terminadas | | | |
|------------------------|--|------------|------------|------------|-----------|
| | | 2014 | | 2015 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| | Titulización Financiam. Interm. Rápido | --- | --- | --- | --- |
| | Solidaridad | 317 | --- | 316 | --- |
| | Solidaridad Trabajar | --- | --- | --- | --- |
| | Dignidad | 13 | --- | --- | --- |
| | Compartir | 112 | --- | 73 | --- |
| | Bonaerense XII –Mejoramiento del Hábitat | --- | 389 | --- | 36 |
| | Lotes y Servicios – Fondos Provinciales | --- | --- | --- | --- |
| | Buenos Aires Hogar | 20 | --- | 174 | --- |
| | Fonplata | --- | --- | --- | --- |
| | Ex P.F. Reconvertido IVBA- ANSES* | 126 | --- | 224 | --- |
| TOTAL | | 620 | 389 | 787 | 36 |

Fuente: IVBA-2015

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró anteriormente durante el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.



El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2015, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.T.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Ejecución | | | |
|------------------------|--|-------------|------------|-------------|-------------|
| | | 2014 | | 2015 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| | Titulización Financiam. Interm. Rápido | 612** | --- | 612** | --- |
| | Solidaridad | 2778 | 392 | 3102 | 1174 |
| | Solidaridad Trabajar | 8 | --- | 8 | --- |
| | Dignidad | 256 | --- | 256 | --- |
| | Compartir | 423 | | 425 | 109 |
| | Bonaerense XII –Mejoramiento del Hábitat | --- | 147 | --- | 111 |
| | Lotes y Servicios – Fondos Provinciales | --- | 128 | --- | 128 |
| | Buenos Aires Hogar | 201 | --- | 146 | --- |
| | Fonplata | 120 | --- | 120 | --- |
| | Ex P.F. Reconvertido IVBA- ANSES* | 1816 | --- | 1681 | --- |
| TOTAL | | 6214 | 667 | 6350 | 1522 |

Fuente: IVBA-2015

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró anteriormente durante el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

**Fuente: IVBA-2013. Sin información 2014 y 2015

El detalle de las obras en ejecución por Operatoria al 31/12/15, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y fechas de inicio y avances financieros se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.1.4. Créditos individuales iniciados y terminados durante 2015 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15, según las distintas modalidades

El Organismo no financia créditos individuales, por tal circunstancia no se consigna la **Planilla N° 3. CRED.**

3.1.5. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2014 y en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15.

| OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | | | | | | |
|--------------------------|-----------|----------|------------|----------|-----------|-----------|
| Recursos | Iniciadas | | Terminadas | | Ejecución | |
| | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 |
| FO.NA.VI. | 17 | 4 | 3 | 7 | 31 | 28 |

Fuente: IVBA-2015



El detalle de los proyectos mencionados se detalla en las **Planillas 3.I.E y 3.I.T** que se acompañan al presente informe.

Se adjunta como **Anexo**, copia de la información suministrada por el IVBA.

3.1.6. Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2014 y 2015 y en ejecución al 31/12/14 y 31/12/15.

Durante el ejercicio 2015 el Instituto no ejecuto obras de Equipamiento, financiadas a través de fondos pertenecientes al FO.NA.VI.

3.1.7. Costos finales, superficies promedio y plazos de ejecución de las viviendas terminadas durante 2015, según Operatoria

| OPERATORIA | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | |
|------------|---------------|----------|-------|---------------|----------|-------|
| | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

Los costos finales, superficies promedio, y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2015 no pudieron calcularse debido a que las Planillas 3.V.T. que se adjuntan como anexo al presente informe, carecen de los datos necesarios para realizarlos.

3.1.8. Identificación de proyectos paralizados y/o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

Cabe señalar que de las obras detalladas en el **Punto 3.1.3.**, viviendas en ejecución 6.350 viviendas y 1.522 soluciones habitacionales, 4.572 y 557 respectivamente, se encontraban paralizadas. Dicha cifra representa el 72 % respecto de las viviendas y 37 % de las soluciones habitacionales.

El total de viviendas y soluciones habitacionales paralizadas antes mencionado corresponden a los siguientes programas que se detallan en el siguiente cuadro:

| Programa | Viviendas | Soluciones |
|------------------------------------|-------------|------------|
| Solidaridad Trabajar | 8 | |
| Solidaridad | 2094 | 310 |
| Titulización BHSA | 612** | |
| Compartir | 129 | 8 |
| Dignidad | 230 | |
| Buenos Aires Hogar | 26 | |
| Ex programa Federal IVBA-Anses * | 1473 | |
| Lotes con Servicios | | 128 |
| Bonaerense XII Mejoramiento de viv | | 111 |
| Total | 4572 | 557 |

* Fuente: IVBA-2013. Sin información 2014 y 2015

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, como se aclaró anteriormente durante el 2014 deja de percibir 1 los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos del Instituto de Vivienda por lo que pasa a considerarse como una operatoria FONAVI.

**Fuente: IVBA-2013. Sin información 2014 y 2015



Como consecuencia de lo mencionado en los párrafos anteriores se informa que comparando ambos ejercicios el porcentaje de unidades aumentó en aproximadamente un 9% para las viviendas y disminuyó un 36% con respecto a las soluciones.

En cuanto a las obras de infraestructura sobre un total de 28 obras se encuentran paralizadas 21 representando el 75%, este porcentaje también disminuyó en un 6% con respecto al año pasado.

Cabe señalar que, el Organismo informó que con respecto a dichas obras, se encontraba efectuando las gestiones pertinentes para formalizar las correspondientes rescisiones y/o prosecución de las tareas faltantes.

3.2. Programas Federales

3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2014 y 2015, según Operatoria

| Origen de los Recursos | Operatoria | Iniciadas | | | |
|------------------------|--|------------|------------|-------------|------------|
| | | 2014 | | 2015 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| Nación | Programa Federal de Const. de Viviendas | 365 | --- | -188 | --- |
| | P.F. Construcción con Municipios | -431 | --- | --- | --- |
| | Programa Federal Plurianual Municipio | -340 | --- | 260 | --- |
| | P.F. Plurianual Reconvertido Municipio | -59 | --- | --- | --- |
| | P. F. Techo Digno I | 2602 | --- | 1333 | --- |
| | P. F. Techo Digno Reconvertido Municipio | 20 | --- | --- | --- |
| | P. F. de Mejoramiento de Viviendas | --- | 70 | --- | 90 |
| | P.F. Urb. Villas y Asentamientos Precarios | -140 | --- | 823 | 119 |
| | P. F. de Emergencia Habitacional | 284 | 74 | 249 | --- |
| TOTAL | | 365 | 144 | 2477 | 209 |

Fuente: IVBA-2015

3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2014 y 2015, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Terminadas | | | |
|------------------------|--|-------------|------------|-------------|-------------|
| | | 2014 | | 2015 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| Nación | Programa Federal de Constr. de Viviendas | 1093 | --- | 538 | --- |
| | P.F. Construcción con Municipios | 13 | --- | 6 | --- |
| | Programa Federal Plurianual Municipio | 715 | --- | 277 | --- |
| | P.F. Plurianual Reconvertido Municipios | 542 | --- | 464 | --- |
| | P. F. Techo Digno I | 82 | --- | 1375 | --- |
| | P. F. Techo Digno Reconvertido Municipio | 106 | --- | --- | --- |
| | P. F. de Mejoramiento de Viviendas | --- | 800 | --- | 1210 |
| | P.F. Urb. Villas y Asentamientos Precarios | 1202 | --- | 62 | 37 |
| | P. F. de Emergencia Habitacional | 84 | 70 | 62 | 32 |
| TOTAL | | 3837 | 870 | 2784 | 1279 |

Fuente: IVBA-2015



El detalle de las obras terminadas por operatoria durante el año 2014, cantidad de viviendas y soluciones, superficies, costos y moras en los plazos de ejecución se consignan en las **Planillas N° 3.V.T**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe

3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/14 y al 31/12/15, según Operatorias

| Origen de los Recursos | Operatoria | Ejecución | | | |
|------------------------|--|---------------|--------------|--------------|-------------|
| | | 2.013 | | 2014 | |
| | | Viv. | S. Hab. | Viv. | S. Hab. |
| Nación | Programa Federal de Const. de Viviendas | 5.197 | --- | 4471 | |
| | P.F. Construcción con Municipios | 1.054 | --- | 1048 | |
| | Programa Federal Plurianual Municipio | 2.098 | --- | 2081 | |
| | P.F. Plurianual Reconvertido Municipio | 3.366 | --- | 2902 | |
| | P. F. Techo Digno I | 4.720 | --- | 4678 | |
| | P. F. Techo Digno Municipio | 160 | 227 | 160 | 227 |
| | P. F. de Mejoramiento de Viviendas | --- | 4012 | | 2892 |
| | P.F. Urb. Villas y Asentamientos Precarios | 11.361 | 275 | 12122 | 357 |
| | P. F. de Emergencia Habitacional | 1.385 | 652 | 1572 | 620 |
| TOTAL | | 29.341 | 5.166 | 29034 | 4096 |

Fuente: IVBA-2015

El detalle de las obras en ejecución por Operatoria al 31/12/14, cantidad de viviendas y soluciones habitacionales, superficies, costos y fechas de inicio y avances financieros se consignan en las **Planillas N° 3.V.E.**, las que se adjuntan como **Anexos** al presente informe.

3.2.4. Obras correspondientes al Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano. Infraestructura y Obras Complementarias, iniciadas y terminadas durante 2014 y 2015 y en ejecución al 31/12/14 y 31/12/15.

| OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | | | | | | | |
|--------------------------|--|-----------|----------|------------|-----------|------------|------------|
| Recursos | Tipo de Obra | Iniciadas | | Terminadas | | Ejecución | |
| | | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 |
| NACIÓN | Infraestructuras y obras de nexo ejecutadas a través de Municipio y/o Empresas | 42 | 5 | 13 | 23 | 215 | 197 |
| Total | | 42 | 5 | 13 | 23 | 215 | 197 |

Fuente: IVBA-2015

El detalle de los proyectos mencionados se detalla en las **Planillas 3.I.E y 3.I.T** que se acompañan al presente informe.



3.2.5. Costos finales, superficies promedios y plazos de ejecución de las viviendas financiadas con Fondos Federales, terminadas durante el año 2015, según Programas.

Los costos finales, superficies promedio y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el año 2015 no pudieron calcularse debido a que las Planillas 3VT que se adjuntan como anexo al presente informe, carecen de los datos necesarios para realizarlos.

| OPERATORIA | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | |
|------------|---------------|----------|-------|---------------|----------|-------|
| | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 | SUP | COSTO/\$ | \$/m2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

3.2.6. Identificación de los proyectos paralizados o rescindidos a la fecha de la presente Auditoría.

Es de destacar que se ha verificado que algunas de las obras detalladas en el **Punto 3.2.3.**, correspondientes a Programas Federales, ejecutadas a través del IVBA y/o los Municipio de la Provincia, se encontraban paralizadas.

El total de viviendas detalladas en ejecución al 31 de diciembre de 2015, asciende a 29.034 viviendas y 4.096 soluciones habitacionales, se encuentran paralizadas y/o rescindidas 18.844 unidades de vivienda y 3.242 soluciones habitacionales.

El total de viviendas y soluciones habitacionales paralizadas antes mencionado corresponden a los siguientes programas que se detallan en el siguiente cuadro:

| Programa | Viviendas | Soluciones |
|--|---------------|--------------|
| Programa Federal de Const. de Viviendas | 4.431 | --- |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Municipio | 1.048 | --- |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Plurianual | 1.416 | --- |
| Programa Federal de Const. de Viviendas Plurianual Reconvertido. | 2.902 | --- |
| P.F. Techo Digno | 2.478 | --- |
| P.F. Techo Digno Reconvertido Municipios | 102 | --- |
| Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas "MEJOR VIVIR" | --- | 2.581 |
| P. F. de Urb. de Villas y Asentamientos Precarios | 9.335 | 357 |
| P.F. Emergencia Habitacional | 1.563 | 544 |
| Total | 18.844 | 3.242 |

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, el mismo se dio por finalizado ya que como se aclaró anteriormente durante el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos Fonavi.

El organismo, informó que, con respecto a dichas obras, se encontraba efectuando las gestiones pertinentes para formalizar las correspondientes rescisiones y/o prosecución de las tareas faltantes.



| Programas Federales | Iniciadas al 31/12/15 | | Terminadas al 31/12/15 | | En Ejecución al 31/12/15 | |
|---|-----------------------|---------------|------------------------|---------------|--------------------------|--------------|
| | Viv. | S.H. | Viv. | S.H. | Viv. | S.H. |
| P. F. Construcción de Viviendas | 18.037 | --- | 13.566 | --- | 4.471 | --- |
| P. F. Construcción de Viviendas/ Municipio | 20.924 | --- | 19.876 | --- | 1.048 | --- |
| P.F. Plurianual/ Municipio | 5.840 | --- | 3.759 | --- | 2.081 | --- |
| P.F.P.Reconvertido Municipio | 6.605 | --- | 3.703 | --- | 2.902 | --- |
| P.F.P.Reconv. IVBA-ANSES* | 987 | | 987 | | | |
| P.F. Techo Digno I | 6.283 | --- | 1.605 | --- | 4.678 | --- |
| P.F. Techo Digno/ Reconvertido Municipio | 266 | 227 | 106 | --- | 160 | 227 |
| P.F. Mejor Vivir | --- | 8.827 | --- | 5935 | --- | 2.892 |
| P.F. Villas y Asent. Precarios | 24.335 | 5.380 | 12.213 | 5.023 | 12.122 | 357 |
| P.F. Emergencia Habitacional | 8.120 | 722 | 6.548 | 102 | 1.572 | 620 |
| Totales | 91.397 | 15.156 | 62.363 | 11.060 | 29.034 | 4.096 |

Es de destacar que el porcentaje de viviendas paralizadas alcanza aproximadamente al 65% del total ejecutado por el Instituto y las soluciones habitacionales un 79%.

Comparando ambos ejercicios el porcentaje de unidades disminuyó aproximadamente en un 1% para las viviendas y un 18% con respecto a las soluciones.

Cabe señalar que los antecedentes obrantes en el presente Informe, se refieren a los relevados en el IVBA, por lo tanto, las obras cuyos fondos son remitidos a Municipio y/o Cooperativas, donde el Instituto no actúa como ente ejecutor, pueden puntualizarse como valores provisorios, ya que tienen un seguimiento parcial sobre las mismas y no haber tenido vista de la documentación pertinente.

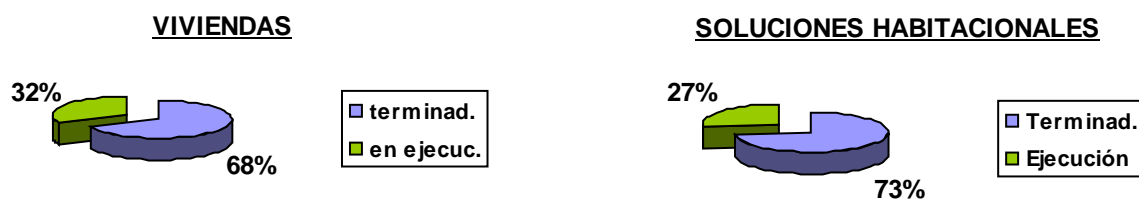
En cuanto a las obras de infraestructura sobre un total de 197 obras se encuentran paralizadas 183 representando el 92% de las mismas. Es de destacar que estas operatorias que llevan a cabo las obras de infraestructura también son con los municipios como ente ejecutor y los fondos se remiten a los mismos, por lo que el organismo solo tiene el rol de visador de certificados.

3.2.7. Estado de Situación de los Programas Federales al 31/12/15.

*Con respecto al Programa Federal Reconvertido Anses, el mismo se dio por finalizado ya que como se aclaró anteriormente durante el 2014 deja de percibir los aportes de Nación para solventarse solo mediante fondos Fonavi.

Es de destacar que no fueron incluidos los Programas Reactivación I y II, debido a que algunas obras por no cumplimentar en tiempo y forma su terminación, fueron transferidas nuevamente a los Programas FO.NA.VI. de pertenencia.

Los siguientes gráficos reflejan el cumplimiento en porcentajes de las viviendas y soluciones habitacionales, terminadas y en ejecución, en relación a las iniciadas desde el comienzo de los Programas Federales hasta el ejercicio 2015.



La situación de cada una de los proyectos que conforman el mencionado total, fueron explicitados en los **Puntos 3.2.3. y 3.2.7.**, correspondientes al presente informe.

3.2.8. Viviendas correspondientes a Operatorias FO.NA.VI. y Programas Federales iniciadas; terminadas y en ejecución durante el ejercicio 2015

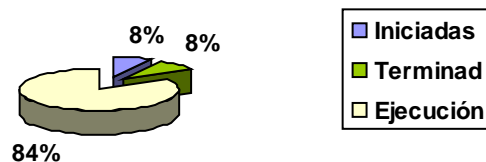
| PROGRAMA | INICIADAS | | TERMINADAS | | EN EJECUCIÓN | |
|----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
| | Viv. | S.H. | Viv. | S.H. | Viv. | S.H. |
| FO.NA.VI. | 923 | 891 | 787 | 36 | 6.350 | 1.522 |
| FEDERALES | 2.477 | 209 | 2.784 | 1.279 | 29.034 | 4.096 |
| TOTALES | 3.400 | 1.100 | 3.571 | 1.315 | 35.384 | 5.618 |

Fuente: IVBA 2015

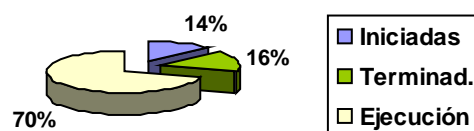
Los siguientes gráficos representan el total de las obras llevadas a cabo por el organismo independientemente del fondo que las financien, mostrando las viviendas y soluciones habitacionales, iniciadas, terminadas y en ejecución al 31 de diciembre de 2015.



VIVIENDAS



SOLUCIONES HABITACIONALES





4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

4.1. Registro de la demanda general. Normativa de inscripción. Frecuencia de actualización de los datos.

El Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires continúa trabajando con un Registro Único de Demanda (RUD), como instrumento de relevamiento de datos, aprobado por Resolución 1577/1998. Dicho Registro se encuentra informatizado en un paquete software que se ha instalado en los municipios, donde se realiza la inscripción de la demanda descentralizadamente.

Durante el ejercicio 2015 al igual que en el ejercicio anterior, de los 134 Municipios de la Provincia de Buenos Aires, ninguno respondió con la información solicitada, pese a que se envió a través de correo electrónico la solicitud de información a todos los partidos

Aún sigue en el periodo de aprobación el Proyecto de Decreto que establece requisitos y procedimientos para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, que optimizará el proceso de inscripción, entre otras acciones.

Es por esto, que no se contó con ninguna información en lo que respecta a la demanda insatisfecha por tramos de ingreso.

La Dirección General de Inmobiliaria y Social manifestó que la información solicitada no se pudo completar debido a que existen en los partidos de Provincia de Bs. As diferentes formas de no cumplir con el registro de la demanda de vivienda. Algunos municipios no inscriben la demanda por la expectativa que ello genera, otros llevan a cabo registros que no permiten la sistematización de información y también están los que registran de forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tienen el hábito de enviar información al IVBA.

4.1.1. Demanda de familias con integrante discapacitado.

Desde la Dirección General de Inmobiliaria y Social manifestó que la información solicitada no se pudo completar al igual que en ejercicios anteriores. Algunos municipios no registran la demanda por la expectativa que ello genera, otros llevan a cabo registros que no permiten la sistematización de información y también están los que registran de forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tienen el hábito de enviar información al IVBA.

4.2. Proceso de selección y adjudicación. Normativa. Viviendas entregadas, incluyendo créditos terminados.

Como se menciono anteriormente, sigue pendiente de aprobación el Proyecto de Decreto que establece requisitos y procedimientos para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, los que resultarán obligatorios para todos los programas de viviendas sociales que se efectúen en el ámbito provincial.



La gestión de la Dirección General Inmobiliaria y Social en el año 2015 estuvo centrada en cinco lineamientos estratégicos¹:

1. Continuación de la implementación del Plan de Escrituración:

En el marco de la Ley 13.342 reglamentada por el Decreto 699/10 y prorrogado por la Resolución 1809/2 del IVBA, se continúa con el Plan de Escrituración impulsado a partir de junio del 2010. Durante el año 2015 se han firmado convenios con los municipios de A. González Chaves, Coronel Rosales y Pilar, entre otros. A diciembre del 2015 se concretó la firma de convenio de 64 Municipios.

El mencionado Plan de Escrituración requiere la formulación y ejecución de un proyecto de gestión escrituraria que incluye acciones a cargo del IVBA y acciones a cargo de Escribanía General de Gobierno.

A cargo de IVBA se encuentran las acciones en el aspecto urbano-dominial cuyo resultado se dirige a inmuebles originados que presentan condiciones técnico-dominiales que permiten la confección de la escritura traslativa de dominio. Dentro de las actividades a realizar para este objetivo están: el estudio de antecedentes catastrales, la definición de encuadre normativo urbanístico para la confección de plano de mensura, la gestión para la aprobación de plano de mensura, la solicitud de valuación fiscal, la confección de legajo parcelario y la gestión ante ARBA y la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad.

El IVBA también se encuentra a cargo del aspecto social y financiero cuyo objetivo es la determinación de los futuros titulares de dominio de cada uno de los inmuebles, precio de venta, monto de saldo de los mismos para la confección de la escritura traslativa de dominio y constitución de la garantía hipotecaria. Dentro de las actividades a realizar están: el relevamiento ocupacional de las familias que habitan la vivienda, el análisis de las familias censadas respecto a si las mismas cumplen con los requisitos vigentes para ser adjudicatarios de una vivienda social, confección de los listados de ocupantes para el dictado de la resolución de adjudicación, determinación del precio y financiación del pago de inmueble, dictado de la resolución de adjudicación, publicación en Boletín Oficial, Radio Provincia, elaboración del listado definitivo de los adjudicatarios cuya escrituración se promueve, convocatoria a asamblea para designación de administradores y el asesoramiento técnico a los habitantes de los conjuntos habitacionales respecto a la organización de consorcios.

Las acciones a cargo de la Escribanía General de Gobierno tienen como objetivo convertir a los adjudicatarios en propietarios de las viviendas sociales construidas por el Estado, otorgándoles seguridad jurídica y garantizando al Organismo el recupero de los fondos invertidos mediante la constitución de la hipoteca correspondiente.

2. Asistencia a la vulnerabilidad y emergencia habitacional:

a - Asistencia a la vulnerabilidad social (Medidas Cautelares):

En el marco de los autos caratulados “Asesoría de Incapaces N° 1 de La Plata c/Fisco Pcia. de Buenos Aires s/Amparo” se continuó monitoreando con un equipo técnico, en lo constructivo y en lo social, a los 15 grupos familiares asistidos para mejorar las condiciones de la vivienda que ocupaban o la construcción de un módulo nuevo de vivienda. En el transcurso del año la mayoría de las situaciones lograron el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas que ocupaban. Además se intervino en la solución de otras 8 medidas cautelares, buscando en primera instancia en las audiencias y luego de las mismas, coordinar con los otros organismos provinciales demandados las vías de solución más acordes a las situaciones

¹ Se adjunta Informe de Gestión en la sección Anexos.



planteadas y cuidando que el destino de los recursos del Estado sea efectivo para lograr una solución habitacional de los grupos demandantes.

b - Asistencia a grupos familiares en condiciones de Emergencia Habitacional poseedores de un terreno del que son titulares o factible de ser regularizado:

La Asistencia se brindó en el marco de la Operatoria Asistencia Financiera. Programa Bonaerense V. Un equipo técnico en lo constructivo y lo social verificó las 19 solicitudes recibidas. Las mismas se originaron a partir de la solicitud de los propios interesados y otras a través del Defensor del Pueblo. De la verificación y análisis de las situaciones se evaluó que 6 de ellas no respondían a lo normado por la Operatoria.

c - Acciones para la relocalización de viviendas precarias por la obra Hidráulica del Arroyo El Gato:

Durante el año 2015 se efectivizaron los primeros traslados de las familias asentadas en la vera del Arroyo a las viviendas edificadas en el predio destinado al nuevo barrio, en distintas tipologías de construcción: industrializadas y de mampostería. Las primeras son utilizadas de manera provisoria, mientras se avanza con la construcción de las definitivas, lo que permite liberar las márgenes con mayor celeridad a fin de poder avanzar con la obra hidráulica.

Se trabajó con los vecinos para definir –desde las prioridades de avance de la obra hidráulica y la posibilidad real desde el punto de vista social de relocalizar las familias en los distintos tramos) cuáles serían las primeras que se trasladarían. Dada la desconfianza de muchos vecinos y la resistencia a trasladarse de parte de algunos de ellos, -teniendo en cuenta los años de ocupación en las márgenes que produjeron un fuerte arraigo-, se decidió comenzar con el sector comprendido entre las vías (calle 1) y la Autopista Bs. As – La Plata. En esa disposición (desde las más cercanas a la vía hacia la Autopista) se fueron trasladando para favorecer, a su vez, la obra de electrificación del tren Ramal Roca. En primer lugar, a las viv. provisorias y luego, a medida que se terminaban, a las definitivas.

Se trabajó en conjunto con la Delegación Municipal de Ringuelet, quien dispuso camiones para la mudanza, los que se sumaron a los aportados por este Organismo.

En la medida que cada grupo se iba trasladando, las familias debían destruir lo construido en el lugar que dejaban. A su vez, se coordinó con la Dirección de Hidráulica para que la empresa encargada de la obra tome posesión del lugar.

El día 31/03/15 se mudaron las primeras 10 casas de ese sector y una familia de la comunidad Quom, asentada en el Arroyo en la zona de calles 141 y 526 de La Plata. El segundo traslado se realizó el 22/05/15 (11 familias) y con el tercero del día 20/07/15 se completó ese sector (17 familias).

El día 30/11/15 se realizó el traslado de las primeras 30 familias a las viviendas definitivas construidas por FONPLATA. Días después, el 04/12/15, con posterioridad a que la empresa que construye las viviendas industrializadas acondicionara las unidades liberadas a raíz del traslado a definitivas, 30 familias del sector de calle 514 entre 1 a 3, se mudó a las viviendas provisorias. Cabe aclarar que en esta mudanza se incluyó a una familia en el marco de la causa “Asesoría de Incapaces N° 1 de La Plata c/Fisco Pcia. de Buenos Aires s/Amparo” por la inundación del 2 de abril del 2013.

Con esta mudanza se liberaron en su totalidad ambas márgenes del arroyo en el tramo de 1 a 3, posibilitando el avance de la obra hidráulica.

d - . Acciones para la relocalización de familias afectadas por los desbordes del Río Luján:

Con posterioridad a los acontecimientos de finales del año 2014 y principios de 2015, la provincia comenzó a instrumentar acciones para la limpieza y ejecución de un proyecto de obra hidráulica para la cuenca del Río Luján y, por parte de este Organismo, se comenzó el proceso



tendiente a la relocación de las familias asentadas en los barrios La Loma, Santa Marta, San Fermín y algunas familias del Barrio Padre Varela reunidos por la organización MTC y aprobadas por la Municipalidad, todas ellas próximas al río.

En este marco, la DGIS recorrió la zona con las organizaciones barriales y el Municipio de Luján y se definieron los criterios de relevamiento, estableciendo que la unidad a censar sería la/s vivienda/s existente/s en la parcela y independientemente de cuántas familias la habitaran. Asimismo, al momento del traslado, la parcela debía ser dejada libre de ocupantes y cedidos los derechos posesorios de la misma al Municipio de Luján o a la Provincia de Buenos Aires. El universo a censar surgió de un acuerdo entre el Municipio y las organizaciones, a partir del mapeo de los sectores más afectados por las inundaciones.

Las viviendas a construir estarían ubicadas en un predio del Barrio San Jorge y se comenzaría con 30 viviendas industrializadas y se continuaría con 172 viviendas de mampostería (en proceso licitatorio), a efectos de totalizar 202 viviendas que se estimaban suficientes para cubrir las necesidades de las familias de los sectores propuestos.

En septiembre de 2015 se realizó un censo, donde se relevaron un total de 223 familias. Los datos que se tuvieron en cuenta, además de los relacionados a la conformación del grupo familiar, estuvieron referidos a las viviendas: tenencia de la misma, tipo de ocupación, materiales empleados en la construcción, estado, servicios, nivel alcanzado en la última inundación, tiempo de permanencia del agua en la casa. Asimismo se relevó la voluntad de mudarse y tipo de construcción que desearían (viviendas industrializadas o de mampostería).

Durante el mes de octubre se sistematizó la información a efectos de procesar y analizar los datos recabados.

En el mes de noviembre se informó a la Municipalidad y a las Organizaciones en torno a este análisis y se despejaron las dudas planteadas por las partes. Se acordó empezar a trabajar en la propuesta de las 30 familias que se mudarían a las viviendas industrializadas.

3. Determinación e implementación de procesos de selección de postulantes a vivienda social

Incluye dos instancias:

- a. Se realiza en el marco del proceso de regularización de unidades habitacionales oportunamente entregadas al uso establecido por el Decreto 699/, reglamentario de la Ley 13.342 y sus modificatorias.
- b. Se relaciona con la selección de postulantes para la adjudicación de viviendas nuevas y comprende las siguientes etapas:
 - i. Asesoramiento a los municipios en relación con: registro de demanda de vivienda y proceso de inscripción y selección de postulantes.
 - ii. Gestión con municipios y entidades intermedias a efectos de obtener la documentación necesaria para verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos, el proceso de selección y adjudicación de las viviendas y la entrega de documentación correspondiente.
 - iii. Intervención directa: en algunas ocasiones, a pedido de los municipios o por situaciones particulares referidas a entidades intermedias, se interviene coordinando la inscripción o participando en alguna etapa del proceso.
 - iv. Charlas informativas a los adjudicatarios en torno a los derechos y obligaciones que adquieren como tales.

4. Conformación y fortalecimiento de los consorcios: el presente eje de gestión encuentra su fundamento en la necesidad de preservar y mejorar la calidad de



vida de los adjudicatarios de las viviendas sociales, a partir de la organización y el fortalecimiento de los consorcios integrantes de los conjuntos habitacionales. En este sentido se han desarrollado las siguientes acciones:

- a. Organización de consorcios: trabajo de campo y gestión administrativa con trámites de reconocimiento de autoridades administradoras.
 - b. Participación y asesoramiento en asambleas de barrios escriturados y en gestión escrituraria.
 - c. Asesoramiento ante consultas efectuadas por particulares y/o denuncias realizadas por consorcios sociales ante incumplimientos de las reglamentaciones vigentes por parte de adjudicatarios.
 - d. Informes referidos a tramites por reclamo de pago, iniciados por Empresas prestatarias de servicios de agua y cloaca
 - e. Gestión asociada con los consorcios: intimaciones por incumplimiento en los pagos de expensas
 - f. Redacción de reglamentos de copropiedad adaptados a las características particulares de los complejos habitacionales.
 - g. Gestión de fortalecimiento en conjuntos habitacionales: a partir de conformación de mesas de gestión tendientes a mejorar el hábitat a través de la recuperación edilicia, el fortalecimiento y la organización de los consorcios y la regularización dominial, transitando gradualmente un camino hacia la legalidad y la inclusión. Las Mesas de Gestión se conforman con representantes del IVBA, del Municipio y de los consorcios que integran un barrio, procurando a partir de la “gestión asociada” entre los vecinos representados por referentes y el Estado, la mejora barrial. En ese marco se promueve el arraigo de los vecinos al hábitat donde residen, a través de un proceso de concientización respecto a los derechos. Obligaciones y responsabilidades que les corresponden como consorcistas. Esta línea de acción intenta revertir la creencia en torno a que es el Estado quien tiene la exclusiva responsabilidad de recuperar las condiciones dignas de vida en el barrio. Dicha creencia, alimentada durante años por políticas netamente asistenciales o por escasa presencia del Estado) se traduce en una actitud de dependencia y permanente demanda al mismo, a fin de que solucione los diversos problemas en los que están involucrados todos los vecinos.
 - h. Capacitación de los agentes del Departamento: Cursos correspondiente a la Diplomatura en Gestión Pública, Orientación calidad y Gobierno, dependiente del IPAC. También Curso de capacitación en el marco del Código Civil y Comercial de la Nación, referidos a los temas de Propiedad Horizontal, organizado por el Centro de Graduados de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de La Plata
5. Generación de nuevos instrumentos de gestión: No han sido especificados.

La Dirección Inmobiliaria informa la cantidad de viviendas entregadas durante el ejercicio 2015, según el siguiente detalle:



| Operatoria | Cantidad de viviendas entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | No ingresadas en recupero |
|---|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Programa Federal Anses | 278 | 278 | - |
| Programa Solidaridad | 763 | 763 | - |
| Programa Federal | 569 | 569 | - |
| Banco Hipotecario | 18 | 18 | - |
| PROFIDE | 152 ² | 152 | - |
| Viviendas Transitorias Arroyo del Gato ³ | 38 | - | 38 |
| Buenos Aires Hogar | 24 | 24 | - |
| Total | 1.842 | 1.804 | 38 |

4.2.1. Atención de la demanda de familias con integrante discapacitado. Capital e Interior.

Se informo que en Ensenada, en el “Barrio UOM 342 viv.” se readjudicaron 23 viviendas a grupos municipales propuestos por la municipalidad. No se puede determinar la cantidad de situaciones con miembros con discapacidad seleccionadas. Las viviendas no estaban adaptadas. En el complejo de 1.993 viviendas en General Rodríguez pertenecientes al PFCV no se puede informar el dato de los grupos familiares con miembros discapacitados incluidos en cada entrega. Las unidades no están adaptadas.

² Se entregaron 152 viviendas con Acta de Entrega

³ Se entregaron 38 viviendas transitorias con Acta de Entrega. Estas viviendas corresponden a un complejo que consta de varias etapas que pertenecen a las operatorias Techo Digno y Programa Federal de Villas.



Finalmente se informa que en La Matanza tampoco se puede determinar el número de viviendas entregadas a situaciones de discapacidad. No obstante se aclara que el Municipio respetó el cupo al momento de la inscripción pública realizada para todos los barrios que se ejecutarían en el partido de la operatoria del PFCV.

Cabe destacar que en el ejercicio pasado tampoco se pudo contar con la información que diera cuenta de la cantidad de viviendas entregadas a grupos familiares con miembro discapacitado ni a la cantidad de viviendas adaptadas según la necesidad del beneficiario. De este modo resulta imposible verificar el cumplimiento del cupo destinado a grupos familiares con miembro discapacitado contemplado en los convenios marcos de las diferentes operatorias correspondientes a los Programas Federales.

Visita a Barrio:

Este equipo de auditoría recorrió el complejo habitacional “Arroyo El Gato”. Este complejo aún se encuentra en construcción y corresponde a un trabajo de urbanización y relocalización compuesta por diferentes operatorias de Plan Federal, FONPLATA y fondos provinciales.

Es importante destacar el trabajo exhaustivo y permanente de la Secretaría Social del IVBA en esta experiencia. Desde la misma se realizaron los censos correspondientes para la relocalización de las familias junto con su posterior evaluación y diagnóstico. Una vez realizado el diagnóstico sociohabitacional se procede a elegir las familias que serán mudadas en pequeños grupos mientras, a medida que el trabajo de obra avance, permita habitar las viviendas (en un principio transitorias).

Actualmente hay 40 viviendas definitivas entregadas, la mayoría del complejo está aún en obra. Sin embargo hay una gran cantidad de viviendas transitorias que permiten a los futuros adjudicatarios mejorar su calidad de vida y la de su grupo familiar.

En relación al equipamiento comunitario, el barrio cuenta con dos escuelas primarias públicas ubicadas cerca del barrio. Se informó que el barrio cuenta también con una escuela secundaria pública. Sin embargo se indicó que debido a problemas de integración comunitaria entre los diferentes barrios, las escuelas no son de fácil integración para los niños y adolescentes que quieran inscribirse.

Finalmente se manifestó que desde el IVBA se está gestionando la pavimentación de las calles principales del barrio.

4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de Operatoria.

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades de dos dormitorios que ingresaron al sistema de recupero, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:



| Operatoria | Precios de Venta | Cuota de Amortización | Plazo en meses | Interés (%) |
|---|------------------|-----------------------|----------------------------|-------------|
| | 2D. | 2D. | | |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas I | 233.028 | 229 | 84 a 550 | Sin datos |
| FONAVI - Solidaridad | 62.987 | 370 | 90-180-200-216-240-300-360 | Sin datos |

Fuente: Departamento Financiero

Ingresos Familiares Mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

| Operatoria | Ingreso Familiar Mínimo |
|---|-------------------------|
| | 2 D. |
| Plan Federal de Construcción de Viviendas I | 1145 |
| FONAVI - Solidaridad | 1850 |

4.4. Facturación y Recupero Total por cuotas de amortización, por Ahorro Previo y por Créditos Individuales y Mancomunados. Nivel de morosidad. Detalle de Facturas emitidas y no emitidas. Causas.

El Área Económico Financiera continuó implementando las mismas acciones llevadas adelante en los años anteriores mediante el Programa de Cogestión de Recupero; las cuales continúan teniendo éxito en la recaudación.

Durante 2015 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 35,4%, es decir que ha disminuido en un 5% con respecto al ejercicio anterior.

Evolución de Facturación y Recupero Viviendas FONAVI- Plan Federal

| Concepto | Año | | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 2013 | 2014 | 2015 |
| Facturación | 135.631.264 | 169.939.950 | 178.944.509 |
| Recupero | 84.543.622 | 101.199.591 | 115.639.343 |
| Morosidad | 37,7 | 40,5 | 35,4 |



| | | | |
|--------|--|--|--|
| (en %) | | | |
|--------|--|--|--|

Fuente: Departamento Financiero

Al igual que en el anterior, en el presente ejercicio el IVBA sigue implementando el Programa de Co-Gestión de Recupero con Municipios, como medida complementaria al Decreto del Poder Ejecutivo Provincial N° 2258/06, dados los buenos resultados obtenidos en la recaudación.⁴

Al 31 de diciembre de 2015 se emitieron 99.810 facturas para viviendas y soluciones habitacionales. Siendo el recupero mensual de \$9.636.612, la cuota promedio cobrada es de \$97; y siendo la facturación mensual de \$14.912.042, la cuota promedio teórica es de \$149. Cabe destacar que en el ejercicio anterior no se pudo contar con esta información, sin embargo para esta auditoria inmediatamente se brindó con la misma.

Con respecto a la no emisión de facturas de cuenta con crédito vigente, se informo que a 1982 viviendas no se les emitió obligación de pago debido a problemas constructivos de obra, informes pendientes de presentación por las áreas intervinientes y por convenios con Municipios. También se informo que a 592 viviendas no se les emitió obligación de pago debido a problemáticas no especificadas en los barrios Ensenada 342 viv. y Esteban Echeverría 250 viv. Desde el area también se informo que hay 1.735 viviendas canceladas.

Según lo informado por las Planillas 4.4.1, del total facturado en el ejercicio 2015, \$101.422.772 corresponden a la facturación de las Operatorias Solidaridad/FONAVI, mientras que \$77.521.737 corresponden a la facturación de la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas.

Con respecto al Recupero, del total recuperado en el ejercicio auditado, \$83.202.219 corresponden a lo recuperado en las Operatorias Solidaridad/FONAVI y \$32.437.124 corresponden a lo recuperado en la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas.

4.5 Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas.

Desde el inicio del FONAVI, se ha escriturado cerca del 74 % del parque habitacional, mientras que en el ejercicio 2015 no se escrituró ninguna de las viviendas adjudicadas.

Desde el inicio del FONAVI

| | |
|--|----------------------|
| Total de viviendas adjudicadas | 300.304 ⁵ |
| Total de viviendas escrituradas | 221.442 |
| o con hipoteca | |
| o canceladas | |
| Con escrituración en trámite | 45.820 |
| Sin iniciar trámite de escrituración | 33.042 |
| % de unidades adjudicadas/escrituradas | 74% |

Durante 2015

| | |
|--|--------|
| Total de viviendas adjudicadas en 2015 | 17.585 |
|--|--------|

⁴ <http://www.vivienda.mosp.gba.gov.ar/varios/cogestion.php>

⁵ Se contabilizaron todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda terminados en el ejercicio.



| | |
|---|--------|
| Total de viviendas escrituradas en 2015 | 12.215 |
| Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2015 | 0 |
| % de unidades adjudicadas/escrituradas en 2015 | 0 |

En el marco de la Ley 13.342, reglamentada por el decreto 699/2010 y prorrogado por la Resolución 1.809/12 del IVBA, se continúa con el Plan de Escrituración impulsado a partir del año 2010.

El mencionado Plan de Escrituración requiere la formulación y ejecución de un proyecto de gestión escrituraria que incluye acciones a cargo del IVBA (aspecto urbano-dominial y social-financiero) y acciones a cargo de la Escribanía General de Gobierno, obteniendo un resultado final de “Convertir a los adjudicatarios en propietarios de las viviendas sociales construidas por el Estado, otorgándoles seguridad jurídica y garantizando al Organismo, el recupero de los fondos invertidos mediante la constitución de la hipoteca correspondiente.”⁶

Cabe destacar que el Departamento de Escrituraciones también es responsable del proceso de regularización de viviendas, encargándose del seguimiento y la verificación de la ocupación de viviendas. Durante el ejercicio auditado se regularizaron un total de 42.562 viviendas, siendo más del 90% correspondiente a Plan Federal.

Se informa que el 90% de las escrituraciones son realizadas por el Organismo Provincial de la Vivienda, mientras que el 9,9% lo realiza la Escribanía de Gobierno. El 0,1% restante los realizan Escribanías Particulares.

La falta de documentación correspondiente (70%) es uno de los principales motivos que dificultan las escrituraciones, seguido por la situación legal de los adjudicatarios (20%) y la capacidad operativa de las entidades actuantes (10%).

La prioridad de la Dirección Inmobiliaria sigue siendo agilizar el proceso de escrituración del IVBA.

⁶ Se detalla todo el procedimiento en el Informe de Gestión, adjunto en la sección Anexos.



5. ESTADO FINANCIERO CONTABLE

Dando cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 2° del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 2483 del 9/12/93 y de la Ley N° 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a esta Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda “ para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda, ya sean estos provenientes de transferencias automáticas o de recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires.

5.1. Programa FO.NA.VI.

5.1.1. Transferencias Automáticas FONAVI ejercicio 2015

Se procedió a verificar las transferencias realizadas por el Banco de la Nación Argentina durante el período comprendido entre el 01/01/2015 y el 31/12/2015 con las registradas en el Instituto, Cuenta Corriente N° 30000002 del Banco Hipotecario S.A., según lo informado en las **Planillas 5.1 y 5.7.**

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) **Transferencias s/BNA durante el período** **\$ 1.222.766.419,49**

Ingresado s/Planilla 5.1 y 5.7 del I.V.B.A. al 31/12/15 **\$ 1.222.766.419,49**

En Otros Egresos no afectados a Obras, Planilla 5.6. se detallan egresos correspondientes a Garantía Extendida Subs.1720/96 y Gtia Cuota, que corresponden al Convenio Escritura 241 y 242 con Banco Hipotecario para el cobro de cuotas- recuperos.

Según el citado Convenio el Banco Hipotecario S.A., retiene mensualmente de las Transferencias Automáticas FONAVI \$ 3.500.000,00.-, en concepto de Garantía, y luego reintegra los montos no utilizados. En el ejercicio 2015 los montos aplicados a este Convenio fueron de \$7.856.229,98 y \$1.201.122,63, respectivamente.

Sobre este mismo tema, es importante destacar que, por Ley Provincial 12.511, de creación del Fondo Fiduciario para el Desarrollo de Infraestructura Provincial, se transfiere el 50% de las Transferencias Automáticas FONAVI del I.P.V, dado que el mismo es asignado como recurso del citado Fondo Fiduciario.

De lo dicho precedentemente surge que:

| | |
|--|--------------------|
| Transferencias FONAVI del Periodo | \$1.222.766.419,49 |
| Menos | |
| Total Transferencias Banco Hipotecario SA y Fondo Fiduciario de Infraestructura Provincial | \$ 620.440.562,36 |
| Total Transferencias Automáticas FONAVI en el IVBA | \$ 602.325.857,14 |



b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias Automáticas FONAVI fue de \$ 101.897.201,62 .-.

c) Los Fondos FONAVI transferidos por la S.S.D.U.V. durante el ejercicio 2015 aumentaron el 23,28 %, respecto de los transferidos durante el ejercicio anterior (\$ 991.901.263,64.-).

d) Los montos acreditados por este concepto representan el 47,62% del total de ingresos del período.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2015, los cuales coinciden con los saldos de cierre del ejercicio 2014.

5.1.2. Otros Ingresos registrados en el ejercicio

El Organismo Provincial recibió durante el período, según **Planilla 5.2**, otros ingresos por \$ 12.929.289.453,24.-, según el siguiente detalle:

| CONCEPTO | \$ |
|--------------------------------------|--------------------------|
| Aportes Provinciales (Foprovi) | 206.393.918,77 |
| Ingresos Extra presupuestarios (1) | 12.929.289.453,24 |
| Promebea II y III | 80.973.866,39 |
| Intereses por Depósitos a Plazo Fijo | 42.501.660,10 |
| Otros | 133.666,19 |
| | 12.981.268.019,03 |

Según información del Organismo, los mismos están conformados por:

a) Cuentas de Terceros (Anexo G) \$ 168.840.384,20.-

| CONCEPTO | \$ |
|---|-----------------------|
| Ley 21581 Art. 19 1% Comisión | 15.804.238,01 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión | 6.961.761,81 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión (Pers) | 24.014.544,68 |
| 5 % Pro Casa Res 513/89 | 35.248.826,71 |
| 2 % Art. 7 Res. 381/93 Rec. Fdo. Emerg. | 86.811.012,89 |
| | 168.840.384,20 |

b) Diversos (Anexo P) \$ **12.430.445.957,59** .-:



| CONCEPTO | \$ |
|---|--------------------------|
| Inversiones Jurisdiccionales-Depósitos a Plazo Fijo | 1.623.167.040,13 |
| Otras Inversiones | 25.000.000,00 |
| Retenciones a Recuperar – otras | 2.250,00 |
| Retenciones a Recuperar – ejercicio anterior- | 2.935,65 |
| Retenciones impositivas a Recuperar – | 77.190,05 |
| Retenciones a Recuperar – S/Sueldos | 296.623,18 |
| Tesorería General Fdos. De O.D. a Cut | 594.393.267,81 |
| Ant. Jub. | 68.520,76 |
| Ant. Jub. A Reintegrar del ejerc. anterior | 682.339,44 |
| Débitos a apropiar - Jurisdiccional | 4.643.773.254,57 |
| Retenciones Sobre Sueldos a Depositar | 55.261.182,28 |
| Retenciones Impositivas a Dep.- | 17.996.588,68 |
| Otras Retenciones a Depositar | 50.866.567,21 |
| Ingresos a apropiar -Jurisdiccional | 5.410.865.071,01 |
| Combustibles y Lubricantes | 1.846.200,00 |
| Ingresos a apropiar –Jurisdiccional Ej. Ant. | 783.929,00 |
| Deudas Financieras Cont. Figurativas a percibir de Ad. Central del Ejercicio Anterior | 5.362.997,82 |
| | 12.430.445.957,59 |

Estos recursos representan el 26,09% de los ingresos brutos operativos del Organismo, acreditados en el mismo período.

5.1.3. Recupero por cuotas de amortización y ahorro previo.

El recupero por cuotas de amortización de obras FO.NA.VI registrado durante el período ascendió a \$ 133.413.548,16.- información confeccionada por el Departamento Contable del IVBA, Planillas 5.1, y 5.7; habiendo aumentado, en valores absolutos, el 38,30% respecto del ejercicio anterior (\$ 96.467.706,73.-).

Durante el ejercicio se registraron recuperos Provinciales por \$ 19.404.417,94.- información confeccionada por el Departamento Contable del IVBA, Planillas 5.1, y 5.7; el total de recuperos representa el 10,55 % del total de ingresos del Organismo.

Estos valores son los informados por el Organismo Provincial en Planillas 5.1 y 5.7 y son los utilizados a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/15.

5.1.4. Inversión total de fondos FONAVI durante el ejercicio

Según surge de las **Planillas 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió fondos FONAVI durante el ejercicio 2015 por \$ 412.294.736,83.-, habiendo aumentado el 100,78 % el nivel de inversión, respecto del ejercicio anterior (\$ 229.127.141,42.-), según el siguiente detalle:



| CONCEPTO | 2015 | % |
|----------------------------|-----------------------|------------|
| Vivienda e Infraestructura | 256.053.855,92 | 62,10 |
| Infraestructura | 23.999.866,82 | 5,82 |
| Compartir | 19.296.559,87 | 4,68 |
| Relocalización de Vdas. | 6.172.650,00 | 1,50 |
| TOTAL | 412.294.736,83 | 100 |

5.1.5. Egresos no afectados a obras, Composición

Durante el ejercicio 2015 el Instituto ha registrado egresos no afectados a obra, según **Planilla 5.6**, por \$ 13.704.434.031,50.-, según el siguiente detalle:

| Concepto | \$ | % | Subtotal |
|----------------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|
| Comisión de Servicio | 47.412.714,01 | 23,6 | 200.120.709,66 |
| Comisiones Bancarias | 4.821.520,97 | 2,41 | |
| Haberes del Personal | 129.230.996,59 | 64,5 | |
| Gastos de Funcionamiento | 18.655.478,09 | 9,32 | |
| Gastos Operativos | | 100 | |
| Extra presupuestarios (1) | 13.270.950.976,89 | 100 | 13.270.950.976,89 |
| Gtia. Extend. Subs 1720/96 | 7.856.229,98 | 5,32 | 147.768.889,54 |
| Gtia. Cuotas 1720/96 | 1.201.122,63 | 0,81 | |
| Servicios de la Deuda (2) | 49.325.372,81 | 33,3 | |
| Vigilancia de Barrios | 43.279.333,80 | 29,2 | |
| Otros | 46.106.830,32 | 31,2 | |
| Otros Egresos | | 100 | |
| Total | | | 13.618.840.576,10 |

1) Están conformados por:

a) Cuentas de Terceros (Anexo G) \$ **142.572.623,31** .-.

| CONCEPTO | \$ |
|---|-----------------------|
| Ley 21581 Art. 19 1% Comisión | 15.795.334,67 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión | 6.961.761,81 |
| Ley 21581 Art. 19 2% Comisión (Pers) | 24.014.530,99 |
| 5 % Pro Casa Res 513/89 | 8.906.005,36 |
| 2 % Art. 7 Res. 381/93 Rec. Fdo. Emerg. | 86.894.990,48 |
| | 142.572.623,31 |

b) Diversos (Anexo P) \$ 13.128.378.353,58.-.



| CONCEPTO | \$ |
|---|--------------------------|
| Inversiones Jurisdiccionales-Depósitos a Plazo Fijo | 1.654.239.981,12 |
| Otras Inversiones | 640.000.000,00 |
| Retenciones a Recuperar – otras | 2.250,00 |
| Retenciones a Recuperar – ejercicio anterior- | 0,00 |
| Retenciones impositivas a Recuperar – | 77.190,05 |
| Retenciones a Recuperar – S/Sueldos | 289.832,55 |
| Tesorería General Fdos. De O.D. a Cut | 655.922.422,16 |
| Ant. Jub. | 831.260,56 |
| Débitos a apropiar - Jurisdiccional | 4.643.773.254,57 |
| Retenciones Sobre Sueldos a Depositar | 48.832.824,73 |
| Retenciones Impositivas a Dep.- | 17.120.939,38 |
| Otras Retenciones a Depositar | 45.748.651,05 |
| Ingresos a apropiar -Jurisdiccional | 5.410.865.071,01 |
| Combustibles y Lubricantes | 1.958.705,93 |
| Ingresos a apropiar –Jurisdiccional Ej. Ant. | 783.929,00 |
| Retenciones a depositar s/ sueldos de ejer. Ant. | 110.681,61 |
| Retenciones a depositar impositivas ejer. Anter. | 912.479,22 |
| Otras Reyenciones Ej. anteriores | 1.571.950,90 |
| | |
| Deudas Financieras Cont. Figurativas a percibir de Ad. Central del Ejercicio Anterior | 5.336.929,74 |
| | 13.128.378.353,58 |

Gastos de Funcionamiento

Por lo expuesto, los gastos operativos ascienden a \$ **200.120.709,66.-** y representan:

| Concepto | % |
|--------------------|--------|
| Total de Ingresos | 15,82% |
| Inversión en Obras | 28,52% |
| Total de Egresos | 17,63% |

5.2. Programas Federales

5.2.1. Ingresos del ejercicio 2015 y a la fecha del presente informe correspondientes a Programas Federales

Durante el año 2015 se transfirieron al Instituto Provincial de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires \$ 138.138.061,03.-, en concepto de Programas Federales, lo que implica un aumento, respecto del año anterior (\$ 45.006.410,52.-) de 206,93 %.



| Programa | I.P.V. | SS.D.U.V. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Construcción de Viviendas I | 295.767,88 | 577.605,52 |
| Construcción de Viviendas – Techo Digno | | |
| Const. de Viviendas – Techo Digno - Infra | 134.860.221,12 | 44.336.025,26 |
| Terminación de Viviendas | 51.409,51 | 91.335.605,37 |
| Mejoramiento de Viviendas-Mejor Vivir | 2.927.499,28 | 1.608.824,88 |
| Emergencia P.F.I.S. | 5.163,24 | 280.000,00 |
| Total | 138.138.061,03 | 138.138.061,03 |

Durante el ejercicio 2016, hasta el 31-08-2016 se efectuaron transferencias al Instituto por \$ 82.440.456,71.-, según el siguiente detalle:

| Programa | \$ |
|---------------------------------------|----------------------|
| Construcción de Viviendas I | - |
| Terminación | 26.008.182,07 |
| Integración Socioeconómica | - |
| PF Villas y Asentamientos Precarios | 43.468.826,43 |
| Mejoramiento de Viviendas | 2.822.885,32 |
| Const. de Viviendas – Techo Digno | - |
| C. de Viviendas – Techo Digno - Infra | 10.140.562,89 |
| Total | 82.440.456,71 |

3.2.1.1 Programa Federal de Integración Sociocomunitaria

Durante el ejercicio 2015 la TGN realizó transferencias al Instituto, para este Programa, por \$ 280.000,00.-.

| Concepto | Fecha | O Pago | Cta. Cte | \$ |
|----------------------------|------------|--------|----------|------------|
| Acu 699/11 -San Nicolas VN | 21/04/2015 | 2220 | 179162 | 280.000,00 |
| | | | | 280.000,00 |

5.2.1.2. Programa Federal de Construcción de Viviendas

Durante el ejercicio 2015 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 577.605,52-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2, según el siguiente detalle:

| ACU | Concepto | Fecha | O Pago | Cta. Cte. | \$ |
|---------|-------------------|------------|--------|-----------|------------|
| 1580/05 | 67° Des 14° Etapa | 10/04/2015 | 2114 | 179162 | 538.038,49 |
| 1489/05 | 43° Des | 30/06/2015 | 5085 | 179162 | 31.835,60 |
| 1666/05 | 75° Des 20° Etapa | 25/09/2015 | 8148 | 179162 | 7.731,43 |



| | | | | | |
|--|--|--|--|--|------------|
| | | | | | 577.605,52 |
|--|--|--|--|--|------------|

5.2.1.3. Programa Federal de Terminación de Viviendas

Durante el ejercicio 2015 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 51.974.138,86.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2, según el siguiente detalle:

| ACU | Desembolso | Orden de Pago | Fecha | Monto |
|---------|------------|---------------|------------|---------------|
| 1526/05 | 41 | 7431 | 08/09/2015 | 459.164,59 |
| 1535/05 | 29 | 9419 | 10/11/2015 | 493.498,68 |
| 1560/05 | 27 | s/op | 11/08/2015 | - |
| | 28 | s/op | 11/08/2015 | - |
| | 29 | s/op | 11/08/2015 | - |
| | 30 | s/op | 11/08/2015 | - |
| | 31 | 6346 | 11/08/2015 | 49.091,70 |
| | 32 | 10731 | 30/11/2015 | 11.515,34 |
| | 33 | 10731 | 30/11/2015 | 21.212,47 |
| 1728/05 | 41 | 5330 | 06/07/2015 | 39.316,48 |
| | 42 | 5330 | 06/07/2015 | 11.805,38 |
| 423/15 | 1 | 2659 | 27/04/2015 | 3.149.739,08 |
| | 2 | 7082 | 19/08/2015 | 1.980.138,55 |
| | 3 | 7082 | 19/08/2015 | 7.347.563,27 |
| | 4 | 7082 | 19/08/2015 | 9.424.313,34 |
| | 5 | 7082 | 19/08/2015 | 7.620.879,12 |
| | 6 | 9051 | 13/10/2015 | 4.705.422,20 |
| 436/15 | 1 | 3128 | 30/04/2015 | 13.334.452,12 |
| | 2 | 10258 | 24/11/2015 | 7.250.237,42 |
| | 3 | 10258 | 24/11/2015 | 3.350.331,02 |
| | 4 | 10258 | 24/11/2015 | 3.293.293,93 |
| 793/08 | 34 | 3914 | 01/06/2015 | 89.327,22 |
| | 35 | 3914 | 01/06/2015 | 47.768,57 |
| | 36 | 3914 | 01/06/2015 | 79.608,22 |
| | 37 | 3914 | 01/06/2015 | 80.905,60 |
| | 38 | 3943 | 22/05/2015 | 120.410,87 |
| | 39 | 3943 | 22/05/2015 | 80.967,72 |
| | 40 | 3943 | 22/05/2015 | 154.933,86 |
| | 41 | 3943 | 22/05/2015 | 39.075,35 |
| | 42 | 3944 | 29/05/2015 | 37.976,69 |
| | 43 | 3944 | 29/05/2015 | 13.815,21 |
| | 44 | 3944 | 29/05/2015 | 38.463,79 |
| | | | | |
| 1543/14 | 2 | 4977 | 22/06/2015 | 13.078.415,00 |
| | 3 | 4977 | 22/06/2015 | 2.269.393,73 |
| | 4 | 4977 | 22/06/2015 | 1.472.381,97 |
| | 5 | 4977 | 22/06/2015 | 1.606.931,00 |
| | 6 | 4976 | 22/06/2015 | 1.521.960,15 |
| | 7 | 4976 | 22/06/2015 | 1.590.279,24 |
| | 8 | 4976 | 22/06/2015 | 2.958.925,72 |
| | 9 | 6563 | 06/08/2015 | 1.528.727,58 |



| | | | |
|----------------------|------|------------|--------------|
| 10 | 9178 | 19/10/2015 | 1.983.363,19 |
| 91.335.605,37 | | | |

5.2.1.4. Programa Federal de Mejoramiento de Vivendas “Mejor Vivir”

Durante el ejercicio 2015 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 1.608.824,88.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2, según el siguiente detalle:

| ACU | Concepto | Fecha | O Pago | Cta. Cte. | \$ |
|--------|----------|------------|--------|-----------|---------------------|
| 282/14 | 3° Des | 07/04/2015 | 1947 | 179162 | 813.440,55 |
| | 4° Des | 21/04/2015 | 2012 | 179162 | 179.722,69 |
| | 5° Des | 27/04/2015 | 2811 | 179162 | 463.060,92 |
| | 6° Des | 01/06/2015 | 3904 | 179162 | 104.438,36 |
| | 8° Des | 11/08/2015 | 6872 | 179162 | 48.162,36 |
| | | | | | 1.608.824,88 |

5.2.1.5. Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno

Durante el ejercicio 2015 no se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa.

5.2.1.6 Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno - Infra

Durante el ejercicio 2015 se efectuaron transferencias al Instituto Provincial de Vivienda para este Programa, por \$ 41.021.687,67.-, que fueron acreditadas en la Cuenta Corriente del Banco de la Nación Argentina N° 17916/2, según el siguiente detalle

| ACU | Desembolso | Orden de Pago | Fecha OP | Monto |
|---------|------------|---------------|------------|--------------|
| 1343/13 | 2 | 10748 | 26/11/2015 | 3.093.894,36 |
| | 3 | 10748 | 26/11/2015 | 1.690.443,91 |
| | 4 | s/op | 26/11/2015 | - |
| | 5 | 10732 | 26/11/2015 | 115.669,24 |
| | 6 | 10732 | 26/11/2015 | 226.817,91 |
| | 7 | 10732 | 26/11/2015 | 237.966,59 |
| | 8 | 10732 | 26/11/2015 | 338.851,32 |
| | 9 | 7052 | 19/08/2015 | 3.314.337,59 |
| 14/14 | 2 | 1864 | 01/04/2015 | 4.025.997,51 |
| | 3 | 1864 | 01/04/2015 | 1.512.944,10 |
| | 4 | 1864 | 01/04/2015 | 10.317,57 |
| | 5 | 1864 | 01/04/2015 | 396.159,17 |
| | 6 | 1864 | 01/04/2015 | 1.144.908,82 |
| | 7 | 1864 | 01/04/2015 | 1.590.193,25 |
| | 8 | s/op | 01/04/2015 | - |
| | 9 | 7052 | 19/08/2015 | 3.314.337,59 |
| 15/14 | 2 | 1871 | 01/04/2015 | 3.004.531,13 |



| | | | | |
|-----------------|----|-------|------------|----------------------|
| | 3 | 9154 | 20/10/2015 | 3.360.672,05 |
| 17/14 | 2 | s/op | 24/03/2015 | - |
| | 3 | 1927 | 25/03/2015 | 782.069,62 |
| | 4 | 1927 | 26/03/2015 | 1.612.815,18 |
| | 5 | 1927 | 27/03/2015 | 1.266.423,59 |
| | 6 | 3772 | 20/05/2015 | 3.222.355,26 |
| | 7 | 4330 | 04/06/2015 | 3.447.845,58 |
| | 8 | 6475 | 06/08/2015 | 705.478,40 |
| | 9 | 7404 | 31/08/2015 | 5.243.358,52 |
| | 10 | 10767 | 29/12/2015 | 233.324,13 |
| | 11 | 10767 | 29/12/2015 | 144.570,23 |
| | 12 | 10767 | 29/12/2015 | 86.781,59 |
| 18/14 | 2 | s/op | 01/04/2015 | - |
| | 3 | s/op | 01/04/2015 | - |
| | 4 | 1863 | 01/04/2015 | 1.091.009,10 |
| | 5 | s/op | 25/08/2015 | - |
| | 6 | s/op | 25/08/2015 | - |
| | 7 | 6889 | 25/08/2015 | 1.412.368,98 |
| 2315/10-2408/10 | 26 | s/op | 11/08/2015 | - |
| | 27 | s/op | 11/08/2015 | - |
| | 28 | 6753 | 11/08/2015 | 30.444,04 |
| 644/14 | 2 | 2129 | 13/04/2015 | 993.476,52 |
| | 3 | s/op | 13/04/2015 | - |
| | | | | 44.336.025,26 |

5.2.2 Inversión Total en Obras Programas Federales durante el ejercicio.

Según surge de la Planilla 5.5 FED el Organismo Provincial invirtió en obras durante el período la suma de \$ 289.400.203,22 .-.La composición de las inversiones, según Planilla 5.5. FED, fue la siguiente:

| Programa Federal | 2015 | % Var. |
|-----------------------------|-----------------------|---------------|
| Programa Federal EPIF | 210.000,00 | 0,07 |
| Prog. Fed. Constr. de Vdas. | 4.201.453,39 | 1,45 |
| Prog. Fed. "Mejor Vivir" | 2.971.081,38 | 1,03 |
| Prog. Fed. Dto.1013/05 | 50.712.450,93 | 17,52 |
| Prog. Fed. Techo Digno | 231.305.217,52 | 79,93 |
| | 289.400.203,22 | 100,00 |

El monto total señalado fue verificado por muestreo, tomándose los pagos realizados para los Programas Federales del mes de Junio, según "Listado de pagados por Repartición y por Tesorería General" y algunos expedientes de pago, del mes de Junio 2015, a fin de comparar los montos registrados en las Cuentas Corrientes del Organismo con las planillas respectivas.



Se deja constancia que no se realizó la verificación habitual de la certificación correspondiente a los Programas Federales, atento a que la misma es realizada por el Área competente de esta Subsecretaría al ser presentadas las rendiciones mensuales por parte de los Institutos

5.2.2.1. Otras inversiones en obras

Durante el ejercicio el Instituto invirtió en obras de los siguientes programas:

PROMEBA II y III (Programa de Mejoramiento de Barrios) \$ 85.593.455,41.-

5.2.3. Situación Financiera de los Programas Federales implementados por la Jurisdicción, desde su inicio hasta la el ejercicio 2015.

Programa Federal de Reactivación para Obras del FO.NA.VI. I

| | |
|---|---|
| Monto a transferir, programado original | \$ 5.450.849,84 |
| Transferido ejercicio 2003 | \$ 3.455.476,13 63,39 % |
| Transferido ejercicio 2004 | \$ 1.925.403,57 35,32 % \$ 5.380.879,70 98,71 % |

Este Programa se dio por finalizado el 31 de Diciembre de 2004, con un avance financiero para la jurisdicción del 98,71 %.

Programa Federal de Reactivación para Obras del FO.NA.VI. II

| | |
|---|---------------------------|
| Monto a transferir, programado original | \$ 133.237.403,24 |
| Transferido ejercicio 2003 | \$ 9.164.423,33 |
| Transferido ejercicio 2004 | \$ 53.772.387,15 |
| Transferido ejercicio 2005 | \$ 18.044.452,28 |
| Transferido ejercicio 2006 | \$ 15.411.584,07 |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ 13.192.171,55 |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ 0,00 |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ 9.812.119,12 |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ 0,00 \$ 119.397.137,51 |

Programa Federal de Emergencia Habitacional

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| Transferido ejercicio 2003 | \$ 6.014.500,00 |
| Transferido ejercicio 2004 | \$ 21.771.270,00 |
| Transferido ejercicio 2005 | \$ 51.887.175,00 |
| Transferido ejercicio 2006 | \$ 43.925.220,00 |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ 30.039.280,00 |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ 13.155.200,00 |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ 3.133.750,00 |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ 0,00 \$ 169.926.395,00 |



Programa Federal de Integración Sociocomunitaria

| | | |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Transferido ejercicio 2009 | \$ 10.181.585,60 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ 31.471.804,30 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ 20.058.511,89 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ 4.541.490,66 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ 174.848,00 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ 280.000,00 | \$ 66.708.240,45 |

Programa Federal de Construcción de Viviendas

| | |
|------------------------------|------------------|
| Transferido ejercicio 2005 | |
| Inst. Provincial de Vivienda | \$ 24.458.075,22 |
| Empresas Contratistas | \$ 81.519.449,11 |

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Transferido ejercicio 2006 | |
| Inst. Provincial de Vivienda | \$ 247.549.365,14 |
| Empresas Contratistas | \$ 35.661.176,06 |

| | | |
|----------------------------|-------------------|---------------------|
| Transferido ejercicio 2007 | \$ 280.427.598,41 | |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ 188.544.729,38 | |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ 87.263.208,32 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ 27.275.577,26 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ 34.590.318,11 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ 17.080.932,96 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ 22.588.276,78 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ 10.732.826,79 | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ 577.605,52 | \$ 1.058.269.139,06 |

Programa Federal de Construcción de Viviendas Plurianual

| | | |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Transferido ejercicio 2009 | \$ 1.277.216,30 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ 1.146.307,76 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ 487.681,14 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ 1.269.949,86 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ 0,00 | \$ 4.181.155,06 |

Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias. (C. Hábitat)

| | |
|----------------------------|------------------|
| Transferido ejercicio 2006 | \$ 1.454.656,60 |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ 34.510.642,34 |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ 36.908.119,29 |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ 59.122.929,04 |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ 10.536.963,09 |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ 23.608.266,16 |



| | | | |
|----------------------------|----|---------------|-------------------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 38.427.153,86 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | \$ 204 568.730,38 |

Programa Federal de Terminación de Viviendas

| | |
|------------------------------|------------------|
| Transferido ejercicio 2005 | |
| Inst. Provincial de Vivienda | \$ 4.752.388,24 |
| Empresas Contratistas | \$ 14.459.342,03 |

| | |
|------------------------------|------------------|
| Transferido ejercicio 2006 | |
| Inst. Provincial de Vivienda | \$ 64.941.289,99 |
| Empresas Contratistas | \$ 2.240.455,58 |

| | | | |
|----------------------------|----|---------------|-------------------|
| Transferido ejercicio 2007 | \$ | 58.076.145,81 | |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ | 6.277.478,03 | |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ | 23.514.256,95 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ | 23.351.897,94 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 54.000.882,74 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 18.033.316,73 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 23.514,40 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 6.295.709,10 | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 91.335.605,77 | \$ 367.302.283,32 |

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” (*)

| | | |
|---|----|--------------|
| Monto a transferir, programado original | \$ | 5.468.606,85 |
|---|----|--------------|

| | | | |
|----------------------------|----|--------------|------------------|
| Transferido ejercicio 2006 | \$ | 2.362.500,00 | |
| Transferido ejercicio 2007 | \$ | 2.362.500,00 | |
| Transferido ejercicio 2008 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2009 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2010 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 554.055,67 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 4.185.003,00 | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 1.608.824,88 | \$ 11.072.883,55 |

Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias. Plurianual (C Hábitat Plurianual)

| | | | |
|----------------------------|----|--------------|-----------------|
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 1.957.584,03 | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 3.532.439,25 | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 168.315,35 | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 0,00 | \$ 5.658.338,63 |



Villas

| | | | | |
|----------------------------|----|-----------|----|-----------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 20.000,00 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | \$ | 20.000,00 |

Cuenca Matanza Riachuelo

| | | | | |
|----------------------------|----|---------------|----|---------------|
| Transferido ejercicio 2011 | \$ | 15.696.512,43 | | |
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 11.025.400,51 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 0,00 | \$ | 26.721.912,94 |

Programa Federal de Construcción de Viviendas – “Techo Digno”

| | | | | |
|----------------------------|----|--------------|----|--------------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 772.575,08 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 1.433.965,63 | | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 3.921.646,74 | \$ | 6.128.187,45 |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | - | | |

Programa Federal de Construcción de Viviendas-“Techo Digno” - Infra

| | | | | |
|----------------------------|----|---------------|----|----------------|
| Transferido ejercicio 2012 | \$ | 4.385.552,85 | | |
| Transferido ejercicio 2013 | \$ | 36.387.556,33 | | |
| Transferido ejercicio 2014 | \$ | 19.871.224,89 | | |
| Transferido ejercicio 2015 | \$ | 44.336.025,26 | \$ | 101.666.021,74 |



5.3. Situación Financiera del ejercicio 2015. Saldos en cuentas.

Según Planillas 5.1, 5.2 y 5.7

| Saldo Inicial al 01/01/15 | | 673.111.171,58 |
|--|-------------------|--------------------------|
| Ingresos | | 14.475.586.047,71 |
| Transferencias FO.NA.VI | 1.222.766.419,49 | |
| Programas Federales | 138.138.061,03 | |
| Promebea | 80.973.866,39 | |
| Fonplata | 51.978.565,79 | |
| Aportes Provinciales | 206.393.918,77 | |
| Recupero de Cuotas | 133.413.548,16 | |
| Intereses P. Fijo | 42.501.660,10 | |
| Ingresos Extrapresupuestarios | 12.599.286.341,79 | |
| Otros Ingresos | 133.666,19 | |
| Egresos | | 15.017.512.181,29 |
| Inversiones en Obras | 787.288.395,46 | |
| Libre Disponibilidad | 611.383.209,74 | |
| Servicios de la Deuda | 49.325.372,81 | |
| Egresos No afectados a Obras | 298.564.226,39 | |
| Egresos extrapresupuestarios | 13.270.950.976,89 | |
| Saldo Total Acumulado al 31/12/15 | | 131.185.038,00 |



El saldo al 31 de Diciembre de 2015 equivale aproximadamente a 1,24 meses del promedio mensual del total de ingresos, habiendo disminuido el 80,51% respecto del saldo al 31 de Diciembre de 2014 encontrándose en las Cuentas que se informan a continuación:

| Cuenta | Banco | Concepto | \$ |
|---------------|---------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 127/0 | Provincia de Buenos Aires | Pagadora | 973.376,16 |
| 402/6 | Provincia de Buenos Aires | Cuenta de Terceros | 2.172.609,92 |
| 30000002 | Hipotecario S.A. | FO.NA.VI. | 38.251.912,77 |
| 1640/5 | Provincia de buenos Aires | Cuenta de Terceros | 36.548.456,81 |
| 1881/4 | Provincia de Buenos Aires | Pagadora Presupuestaria | 46.022.147,12 |
| 52223/2 | De la Nación Argentina | Rec. Plan Federal | 6.532,48 |
| 17917/9 | De la Nación Argentina | Pagadora Plan Federal | 3.712.917,66 |
| 52799/5 | De la Nación Argentina | PROMEBA | 178.382,11 |
| 53167/4 | De la Nación Argentina | | 83.908,40 |
| 75069/1 | De la Nación Argentina | Combustibles | 85.210,60 |
| 51544/5 | De la Nación Argentina | P.F.Pl. Const. De Viviendas | 223.648,80 |
| 17704/3 | De la Nación Argentina | Pag.Emerg. Habitacional | 2.925.941,17 |
| | | | 131.185.038,00 |

5.4. Utilización por parte de la Jurisdicción Provincial del 100 % de libre disponibilidad

En virtud de lo dispuesto por la Ley Nacional N° 25.400 y por la Ley Provincial N° 12.511, de creación del Fondo Fiduciario para el Desarrollo de Infraestructura Provincial, se ha transferido al mismo \$ 611.383.209,74.-, la que representa el 50 % del total de transferencias automáticas acreditadas por el Instituto durante el ejercicio 2015.

5.5. Transferencias realizadas directamente a Municipios

Durante el ejercicio 2015, se han transferido directamente a Municipios:

Informe de Auditorías FO.NA.VI y Programas Federales

Provincia de Buenos Aires



| Denominación - Prog. Presupuest. 2015 | 43 | 44 | 45 | 46 | Total general | % |
|---|----------------|------------------|----------------|----------------|------------------|---------|
| MUNICIPALIDAD DE ADOLFO GONZALES CHAVES | 13.641.404,27 | 4.403.994,90 | | | 18.045.399,17 | 0,62% |
| MUNICIPALIDAD DE ALBERTI | 5.916.996,98 | 10.534.612,76 | | | 16.451.609,74 | 0,57% |
| MUNICIPALIDAD DE ALMIRANTE BROWN | | 87.875,17 | | 26.328.697,37 | 26.416.572,54 | 0,91% |
| MUNICIPALIDAD DE AVELLANEDA | 24.836.547,28 | 128.578.968,08 | 52.356.793,50 | 114.786.271,42 | 320.558.580,28 | 11,08% |
| MUNICIPALIDAD DE AZUL | 1.106.440,70 | | | | 1.106.440,70 | 0,04% |
| MUNICIPALIDAD DE BAHIA BLANCA | 56.140.618,99 | | | | 56.140.618,99 | 1,94% |
| MUNICIPALIDAD DE BALCARCE | | 1.939.039,34 | 3.391.875,00 | | 5.330.914,34 | 0,18% |
| MUNICIPALIDAD DE BARADERO | 940.352,24 | 912.197,00 | | | 1.852.549,24 | 0,06% |
| MUNICIPALIDAD DE BERAZA TEGUI | | 7.209.761,98 | | | 7.209.761,98 | 0,25% |
| MUNICIPALIDAD DE BERRISSO | 7.982.364,04 | 19.317.644,80 | 232.485,25 | 18.053.947,04 | 45.586.441,13 | 1,58% |
| MUNICIPALIDAD DE BOLIVAR | 20.023.502,19 | 843.469,00 | | | 20.866.971,19 | 0,72% |
| MUNICIPALIDAD DE BRAGADO | 1.988.459,30 | 2.203.957,71 | | | 4.192.417,01 | 0,14% |
| MUNICIPALIDAD DE CAMPANA | 9.774.282,73 | 35.455.168,50 | | | 45.229.451,23 | 1,56% |
| MUNICIPALIDAD DE CAÑUELAS | | 558.137,22 | | | 558.137,22 | 0,02% |
| MUNICIPALIDAD DE CARLOS CASARES | | 8.155.169,57 | | | 8.155.169,57 | 0,28% |
| MUNICIPALIDAD DE CARLOS TEJEDOR | 3.123.747,36 | 472.305,50 | | | 3.596.052,86 | 0,12% |
| MUNICIPALIDAD DE CARMEN DE ARECO | 4.425.498,00 | 8.941.320,40 | | | 13.366.818,40 | 0,46% |
| MUNICIPALIDAD DE CASTELLI | 18.300.409,72 | 1.053.723,15 | | | 19.354.132,87 | 0,67% |
| MUNICIPALIDAD DE CHACABUCO | | 376.050,00 | | | 376.050,00 | 0,01% |
| MUNICIPALIDAD DE CHIVILCOY | 36.457.721,85 | 24.806.513,20 | | | 61.264.235,05 | 2,12% |
| MUNICIPALIDAD DE CORONEL DE MARINA LEONARDO ROSALES | | 4.237.766,65 | | | 4.237.766,65 | 0,15% |
| MUNICIPALIDAD DE CORONEL SUAREZ | 7.795.352,90 | | | | 7.795.352,90 | 0,27% |
| MUNICIPALIDAD DE ENSENADA | 10.164.071,57 | 31.732.397,96 | | | 41.896.469,53 | 1,45% |
| MUNICIPALIDAD DE ESCOBAR | | 8.175.338,88 | | | 8.175.338,88 | 0,28% |
| MUNICIPALIDAD DE ESTEBAN ECHEVERRIA | | 113.630.563,82 | 232.485,25 | 236.662.132,58 | 350.525.181,65 | 12,11% |
| MUNICIPALIDAD DE EZEIZA | 56.788.206,08 | 183.064.919,43 | | | 239.853.125,51 | 8,29% |
| MUNICIPALIDAD DE FLORENCIO VARELA | | 111.673.930,63 | 10.782.074,25 | | 122.456.004,88 | 4,23% |
| MUNICIPALIDAD DE FLORENTINO AMEGHINO | 3.061.260,75 | 8.859.570,34 | | | 11.920.831,09 | 0,41% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL BELGRANO | | 3.727.223,32 | | | 3.727.223,32 | 0,13% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL LA MADRID | 552.972,28 | 252.094,74 | | | 805.067,02 | 0,03% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL LAVALLE | 112.652,87 | 325.186,42 | | | 437.839,29 | 0,02% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL MADARIAGA | | 1.994.458,48 | | | 1.994.458,48 | 0,07% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL PAZ | 2.809.038,25 | | | | 2.809.038,25 | 0,10% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL PINTO | 351.473,27 | 427.702,00 | | | 779.175,27 | 0,03% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL PUEYRREDON | | 52.692.357,69 | 13.637.633,80 | | 66.329.991,49 | 2,29% |
| MUNICIPALIDAD DE GENERAL RODRIGUEZ | | 29.241.618,82 | | | 29.241.618,82 | 1,01% |
| MUNICIPALIDAD DE GRAL ARENALES | 1.554.101,14 | | | | 1.554.101,14 | 0,05% |
| MUNICIPALIDAD DE GRAL LAS HERAS | | 706.590,22 | | | 706.590,22 | 0,02% |
| MUNICIPALIDAD DE GRAL SAN MARTIN | 3.587.728,00 | | | 8.119.824,65 | 11.707.552,65 | 0,40% |
| MUNICIPALIDAD DE GRAL VIAMONTE | | 169.774,00 | | | 169.774,00 | 0,01% |
| MUNICIPALIDAD DE ITUZAINGO | | 40.686.077,24 | | | 40.686.077,24 | 1,41% |
| MUNICIPALIDAD DE JOSE C PAZ | 28.106.444,33 | 16.845.069,95 | 232.485,25 | | 45.183.999,53 | 1,56% |
| MUNICIPALIDAD DE LA COSTA | | 552.124,73 | | | 552.124,73 | 0,02% |
| MUNICIPALIDAD DE LA MATANZA | | | 56.056.891,25 | 50.938.823,66 | 106.995.714,91 | 3,70% |
| MUNICIPALIDAD DE LANUS | | 62.818.091,27 | 232.485,25 | 68.692.688,28 | 131.743.264,80 | 4,55% |
| MUNICIPALIDAD DE LA PRIDA | 4.944.010,17 | | | | 4.944.010,17 | 0,17% |
| MUNICIPALIDAD DE LEANDRO N. ALEM | 20.819.628,56 | 1.005.042,51 | | | 21.824.671,07 | 0,75% |
| MUNICIPALIDAD DE LINCOLN | | 2.453.524,80 | | | 2.453.524,80 | 0,08% |
| MUNICIPALIDAD DE LOBERIA | 1.412.087,45 | 3.679.056,25 | 1.560.000,00 | | 6.651.143,70 | 0,23% |
| MUNICIPALIDAD DE LOBOS | | 7.100.243,42 | 232.485,25 | | 7.332.728,67 | 0,25% |
| MUNICIPALIDAD DE LOMAS DE ZAMORA | | 5.265.239,73 | | 125.568,41 | 5.390.808,14 | 0,19% |
| MUNICIPALIDAD DE LUJAN | | | 4.329.400,00 | | 4.329.400,00 | 0,15% |
| MUNICIPALIDAD DE MAR CHIQUITA | 5.345.050,88 | 4.046.802,20 | | | 9.391.853,08 | 0,32% |
| MUNICIPALIDAD DE MERCEDES | 10.662.772,93 | | | | 10.662.772,93 | 0,37% |
| MUNICIPALIDAD DE MERLO | | 42.698.822,03 | | 1.569.987,82 | 44.268.809,85 | 1,53% |
| MUNICIPALIDAD DE MONTE HERMOSO | | 199.853,78 | | | 199.853,78 | 0,01% |
| MUNICIPALIDAD DE MORENO | | 110.652.444,72 | 232.485,25 | | 110.884.929,97 | 3,83% |
| MUNICIPALIDAD DE MORON | 6.000.469,73 | 19.365.150,53 | | 9.097.666,30 | 34.463.286,56 | 1,19% |
| MUNICIPALIDAD DE NAVEVARRO | 10.798.021,33 | 20.205.243,04 | | | 31.003.264,37 | 1,07% |
| MUNICIPALIDAD DE NECOCHEA | 2.987.517,49 | 15.898.815,24 | | | 18.886.332,73 | 0,65% |
| MUNICIPALIDAD DE PATAGONES | 5.424.810,60 | 732.620,45 | | | 6.157.431,05 | 0,21% |
| MUNICIPALIDAD DE PEHUJO | 46.923.201,54 | 2.530.970,50 | | | 49.454.172,04 | 1,71% |
| MUNICIPALIDAD DE PILA | 792.656,67 | | | | 792.656,67 | 0,03% |
| MUNICIPALIDAD DE PRESIDENTE PERON | | 3.002.201,02 | | | 3.002.201,02 | 0,10% |
| MUNICIPALIDAD DE PUNTA INDIO | 1.930.581,84 | 5.947.048,52 | | | 7.877.630,36 | 0,27% |
| MUNICIPALIDAD DE QUILMES | 28.659.776,94 | 79.928.968,57 | 10.490.987,75 | 134.216.166,74 | 253.295.900,00 | 8,75% |
| MUNICIPALIDAD DE ROQUE PEREZ | | 2.345.900,84 | | | 2.345.900,84 | 0,08% |
| MUNICIPALIDAD DE SALTO | | 490.000,00 | | | 490.000,00 | 0,02% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN ANTONIO DE ARECO | 1.148.532,37 | 13.051.320,28 | | | 14.199.852,65 | 0,49% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN CAYETANO | | 818.956,98 | | | 818.956,98 | 0,03% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO | | | | 1.528.364,35 | 1.528.364,35 | 0,05% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO | | | | 399.454,89 | 399.454,89 | 0,01% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS | | | 232.485,25 | | 232.485,25 | 0,01% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO | | 230.800,57 | | | 230.800,57 | 0,01% |
| MUNICIPALIDAD DE SAN VICENTE | | 468.271,20 | | | 468.271,20 | 0,02% |
| MUNICIPALIDAD DE SUIPACHA | | 8.106.146,67 | | | 8.106.146,67 | 0,28% |
| MUNICIPALIDAD DE TIGRE | | | | 27.826.685,82 | 27.826.685,82 | 0,96% |
| MUNICIPALIDAD DE TORNOQUIST | | 9.170.002,39 | | | 9.170.002,39 | 0,32% |
| MUNICIPALIDAD DE TRENQUE LAUQUEN | | 68.642,88 | | | 68.642,88 | 0,00% |
| MUNICIPALIDAD DE TRES ARROYOS | 104.349,25 | | | | 104.349,25 | 0,00% |
| MUNICIPALIDAD DE TRES DE FEBRERO | 41.930.345,94 | 216.592.871,90 | 448.970,50 | 10.172.727,16 | 269.144.915,50 | 9,30% |
| MUNICIPALIDAD DE TRES LOMAS | 1.220.750,00 | 174.568,30 | | | 1.395.318,30 | 0,05% |
| MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ | | | | 48.318,64 | 48.318,64 | 0,00% |
| MUNICIPALIDAD DE VILLARINO | 610.213,00 | 2.085.194,40 | | | 2.695.407,40 | 0,09% |
| MUNICIPALIDAD DE ZARATE | | 1.354.015,02 | | 1.556.835,68 | 2.910.850,70 | 0,10% |
| MUNICIPALIDAD DEL PARTIDO DE SAAVEDRA PIGUE | 1.751.134,42 | 8.107.109,42 | | | 9.858.243,84 | 0,34% |
| MUNICIPIO DE LEZAMA | 873.871,88 | | | | 873.871,88 | 0,03% |
| Total general | 513.881.430,08 | 1.515.438.613,03 | 154.682.022,80 | 710.124.160,81 | 2.894.126.226,72 | 100,00% |



Si bien los fondos no ingresan al Instituto Provincial de la Vivienda de Buenos Aires, sino directamente a los Municipios, debe mencionarse su intervención en al menos, los siguientes Programas y Subprogramas, atendiendo al volumen de los montos transferidos.

Programa Federal de Construcción de Viviendas – Subprograma Federal de Construcción de Viviendas con Municipios

- El **Instituto** firma los Convenios Particulares junto con la Subsecretaría de Vivienda y los Municipios;
- Art. 4: establece que los Certificados de Obra deben ser visados por el **Instituto**;
- Art. 7: El Municipio se compromete a transferir el dominio de los terrenos a favor del **Instituto** durante el transcurso de la ejecución de la obra.
- Art. 9: **El Instituto** deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación. De manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes comenzarán a abonarlas en un plazo no mayor de dos meses desde la recepción de la obra.

Subprograma Federal de Construcción de Viviendas con Municipios - Plurianual

Idem anterior.

Subprograma Federal de Construcción de Viviendas con Municipios Reconvertido

Idem anterior.

Programa Federal de Construcción de Viviendas – Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios

- El **Instituto** firma los Convenios Particulares junto con la Subsecretaría de Vivienda y los Municipios;
- Art. 4: establece que los Certificados de Obra deben ser visados por el **Instituto**;
- Art. 7: El Municipio se compromete a transferir el dominio de los terrenos a favor del **Instituto** durante el transcurso de la ejecución de la obra.
- Art. 8: **El Instituto** deberá coordinar las etapas del proceso de adjudicación. De manera que al concluirse las obras, las viviendas sean entregadas a los adjudicatarios, quienes comenzarán a abonarlas en un plazo no mayor de dos meses desde la recepción de la obra.
- El Art. 9 del Convenio Marco establece que el **Instituto** deberá dar el visto bueno a los Certificados que se emitan y será quien conforme y eleve las Rendiciones de Cuentas a la Subsecretaría.

Programa Federal de Construcción de Viviendas – Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios Plurianual

Idem anterior.



Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios con Cooperativas

Idem anterior.

Programa Federal de Construcción de Viviendas – Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias

- El **Instituto** firma los Convenios Particulares junto con la Subsecretaría de Vivienda y los Municipios;
- Los Certificados de Obra serán emitidos por el Municipio, conformado previamente por el mismo y visados por el **Instituto**;

Programa Federal de Construcción de Viviendas – Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias Plurianual

Idem anterior

Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir”

El **Instituto** firma los Convenios Particulares junto con la Subsecretaría de Vivienda y los Municipios;
Los pagos a las Empresas Contratistas serán abonados contra Certificación de avance de obra emitido por el Municipio, conformada y visada previamente por el **Instituto**.

Programa Federal Construcción de Viviendas “Techo Digno”

El **Instituto** firma los Convenios Particulares junto con la Subsecretaría de Vivienda y los Municipios;
Los pagos a las Empresas Contratistas serán abonados contra Certificación de avance de obra emitido por el Municipio, y deben contar con el visado bueno del **Instituto**.

Programa Federal Construcción de Viviendas “Techo Digno” Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias

El **Instituto** firma los Convenios Particulares junto con la Subsecretaría de Vivienda y los Municipios;
Los pagos a las Empresas Contratistas serán abonados contra Certificación de avance de obra emitido por el Municipio, y deben contar con el visado bueno del **Instituto**.



6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

6.1. Tecnología y Producción.

Obras inspeccionadas de vivienda.

| N° | Datos de la obra | | | | | Estado de Obra | | | |
|----|--------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------|-----------------|------------|----------------|
| | N° Prot. | Cant. Viv. | Localidad | Operatoria | Empresa | Físico Real | Físico Previsto | Estado | Sistema const. |
| 1 | 1511/05 1534/14 | 292 | B° Roberto Arlt, La Matanza | PFCV - 7 | AIC Coop. (ex Regam) | 100 | 100 | Terminada | Tradicional |
| 2 | 1511/05 1534/14 | 296 | B° Roberto Arlt, La Matanza | PFCV - 6 | AIC Coop. (ex Regam) | 100 | 100 | Terminada | Tradicional |
| 3 | 1819/10 | 240 | B° Los Ceibos, La Matanza | PFCV- Villas (ex300) | FORENSA SA | 52 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 4 | 1826/10 1075/14 | 192 | B° Los Ceibos, La Matanza | PFCV- Villas (ex300) | GREEN SA | 100 | 100 | Terminada | Tradicional |
| 5 | 1825/10 | 186 | La Bastilla, La Matanza | PFCV- 4 Villas (ex275) | Canning Const. SA | 74 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 6 | 1829/10 | 102 | La Bastilla, 180 La Matanza | PFCV- 7 Villas (ex180) | Canning Const. SA | 62 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 7 | 4571/09 | 94 | L. del Mirador 150, La Matanza | PFCV- 1 Villas (ex150) | ARQUA SA- NOREP | 42 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 8 | 2284/10 | 80 | Las Antenas, 120 La Matanza | PFCV- 8 Villas (ex120) | Const. Ecológicas | 46 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 9 | 253/11 | 300 | B° Lindo I, Almte. Brown | PFCV- Villas Puro 1 | x Administ. Coop. Acorde | 7 | 20 | Paralizada | Tradicional |
| 10 | 253/11 | 273 | B° Lindo II, Almte. Brown | PFCV- Villas Puro 1 | x Administ. Coop. Acorde | 7 | 14 | Paralizada | Tradicional |
| 11 | 1438/11 | 34 | Avellaneda, Predio Pitágoras | Villas Puro 29 | Administración Municipal. | 100 | 100 | Terminada | Tradicional |
| 12 | 2559/07 | 122 | Avellaneda, Predio Pitágoras | Villas Puro 9 (ex120) | x Administ. Azzolini SRL | 79 | 100 | Ejecución | Tradicional |
| 13 | 766/12 | 174 | Lanús, Va Jardín | Villas 5 | xAdminist DOIO SA | 99 | 100 | Ejecución | Industrial |
| 14 | 424/15 | 198 | Lanús, Va Jardín | Villas | xAdminist DOIO SA | 10 | 50 | Ejecución | Industrial |
| 15 | 448/15 | 157 | Lanús, Va Jardín | Villas | xAdminist DOIO SA | 5 | 50 | Ejecución | Industrial |
| 16 | 422/15 | 111 | Lanús, ACUBA | Villas | xAdminist DOIO SA | 5 | 50 | Ejecución | Industrial |
| 17 | 448/15 | 50 | Lanús, ACUBA | Villas | xAdminist DOIO SA | 5 | 50 | Ejecución | Industrial |
| 18 | 1740/11 | 147 | Lanús, B° Nestor Kirchner | Villas 3 (ex249) | xAdminist. CIAMECO SA | 65 | 100 | Paralizada | Industrial |
| 19 | 668/15 | 102 | Lanús, B° Nestor Kirchner | Villas (ex249) | xAdminist. CIAMECO SA | 2 | 40 | Paralizada | Industrial |
| 20 | 1515/14 | 88 | Lanús, B° La Maquinita | Villas | xAdminist. CIAMECO SA | 46 | 80 | Paralizada | Industrial |
| 21 | 1693/12 | 28 | Lanús, Va. Talleres | Villas 7 | xAdminist. CIAMECO SA | 60 | 100 | Paralizada | Industrial |
| 22 | 1511/05 | 300 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 10 | Arqua SA- Canning SA | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 23 | 1511/05 | 94 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 11 | Ingenor SA | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 24 | 1511/05 | 94 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 12 | Ingenor SA | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |



| | | | | | | | | | |
|----|---------|-----|------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----|-----|------------|-------------|
| 25 | 1511/05 | 94 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 13 | Ingenor SA | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 26 | 1511/05 | 94 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 14 | Ingenor SA | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 27 | 1511/05 | 72 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 15 | Ingenor SA | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 28 | 1511/05 | 75 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 16 | Acorde Coop. | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 29 | 1511/05 | 75 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 17 | Acorde Coop. | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 30 | 1511/05 | 75 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 18 | Acorde Coop. | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 31 | 1511/05 | 75 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 19 | Acorde Coop. | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 32 | 1511/05 | 75 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 20 | Acorde Coop. | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 33 | 1511/05 | 73 | Moreno, B° La Perla | T. Digno c/ Municipio 21 | Acorde Coop. | ~77 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 34 | 436/15 | 152 | F. Varela, B° Las Margaritas | PFCV-CUCT | FECOTRAUN | 68 | 100 | Ejecución | Tradicional |
| 35 | 436/15 | 212 | F. Varela, B° Las Margaritas | PFCV-CUCT | FECOTRAUN | 10 | 20 | Ejecución | Tradicional |
| 36 | 436/15 | 136 | F. Varela, B° Las Margaritas | PFCV-CUCT | FECOTRAUN | 1 | 10 | Ejecución | Tradicional |
| 37 | 436/15 | 98 | F. Varela, B° Las Margaritas | PFCV-CUCT | FECOTRAUN | 1 | 10 | Ejecución | Tradicional |
| 38 | 436/15 | 144 | F. Varela, B° Las Margaritas | PFCV-CUCT | FECOTRAUN | 1 | 10 | Ejecución | Tradicional |
| 39 | 1512/05 | 284 | F. Varela, B° San Jorge | PFCV 72 | Cooperativas (ex PIPSA) | ~96 | 100 | Ejecución | Tradicional |
| 40 | 1512/05 | 300 | F. Varela, B° San Jorge | PFCV 73 | Cooperativas (ex PIPSA) | ~90 | 100 | Ejecución | Tradicional |
| 41 | 1512/05 | 296 | F. Varela, B° San Jorge | PFCV 74 | Cooperativas (ex PIPSA) | ~90 | 100 | Ejecución | Tradicional |
| 42 | | 24 | La Matanza, Solares del Aeropuerto | FO.NA.VI. | Robustelli Hnos. | 95 | 100 | Ejecución | Tradicional |
| 43 | 96/06 | 176 | La Matanza, B° Nueva Primavera | PFCV 99 | Rescindida | ~50 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 44 | 1511/05 | 300 | La Matanza, B° Rodolfo Walsh | PFCV 8 | Rescindida | 80 | 100 | Paralizada | Tradicional |
| 45 | 1511/05 | 300 | La Matanza, B° Rodolfo Walsh | PFCV 9 | Rescindida | 80 | 100 | Paralizada | Tradicional |

| | | |
|---|-----------------|--------------|
| * Cantidad de viviendas inspeccionadas: | 6.884 Viviendas | 45 Conjuntos |
| Terminadas: | 814 Viviendas | 4 Conjuntos |
| Ejecución: | 3.058 Viviendas | 17 Conjuntos |
| Paralizadas: | 3.012 Viviendas | 24 Conjuntos |
| Con tecnología tradicional: | 5.829 Viviendas | 36 Conjuntos |
| Con tecnología industrializada: | 1.055 Viviendas | 9 Conjuntos |



6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de

6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación.

En general, las operatorias en ejecución tales como los Programas Federales: Construcción de Viviendas, Construcción de Viviendas con Municipio, Mejoramiento de Viviendas, Villas, y el Subprograma de Mejoramiento del Hábitat Urbano, Obras de Infraestructura y Complementarias, se ejecutan mediante licitación pública y por ajuste alzado.

Por otra parte, se realizan con administración municipal, Proyectos de los Programas Federales: Plurianual de Construcción de Viviendas con Municipio- Fiduciario o Villas Puro con Municipio.

Las obras de la Operatoria Solidaridad financiadas con recursos FO.NA.VI., se ejecutan mediante empresas contratadas por organizaciones no gubernamentales, por municipios o mediante cooperativas. (*Fotos 1 y 3*)

Respecto a las obras paralizadas, el Instituto fue rescindiendo contratos con las empresas originales y busca darle continuidad a las obras mediante la contratación de cooperativas con trabajos parciales y con entrega de viviendas en etapas. (Por ejemplo: B° Las Margaritas y San Jorge en Florencio Varela). (*Foto 14*)

6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto a lo establecido en pliegos.

Las obras cumplen con lo especificado en los pliegos respectivos, y en caso de una propuesta de cambio, el mismo debe ser aprobado por la inspección, siempre que signifiquen mejoras.

6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria. Frecuencia.

En las obras se realiza una inspección diaria por técnico de los municipios, además de tener inspecciones periódicas por personal del Instituto Provincial de la Vivienda que realizan la verificación de las mediciones para los certificados de obra. Las empresas deben tener un responsable técnico de primera categoría en forma permanente en obra.

6.1.1.4. Adicionales y/o Economías de obra. Causas.

En general, los adicionales si se presentan, son generados por obras de nexos de infraestructura y/u obras complementarias.

6.1.1.5. Plazos de ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.

Los plazos de obra en general no se cumplen, según aducen las empresas a cuestiones relacionadas con el retraso en los pagos de los certificados, generando una reprogramación en el plan de trabajos que se ve reflejado en la extensión de los plazos de obra en el tiempo.

6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.

Los oferentes que se presentan a la licitación, deben adjuntar las factibilidades técnicas de provisión de servicios. Antes de concluir las obras debe presentar el plano conforme a obra aprobado.



6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.

En base a la documentación entregada por el Instituto (último certificado de obra) y la verificación del avance físico en obra no se verifican variaciones importantes a excepción de las obras que fueron paralizadas y posteriormente, intrusadas, saqueadas y vandalizadas lo que produjo un retroceso en el avance físico de la obra, siendo este mayor, cuando mayor es el período de tiempo transcurrido.

6.1.1.7.1. Verificación de avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.

Se verifican retrasos en la ejecución de obras de pavimentos y nexos de distinto tipo.

6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.

En general los conjuntos de vivienda están próximos a la trama urbana o incorporados a la misma contando por ello con los servicios básicos y con equipamientos comunitarios.

6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.

El diseño de viviendas responde a prototipos de viviendas apareadas, pudiendo ser unifamiliares en planta baja, o en duplex y en el conurbano hay viviendas en tiras de planta baja y hasta tres pisos altos.

6.1.1.10. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.

Las tipologías observadas, son variadas hay unas de diseño lineal que permite en la mayoría de los casos un futuro crecimiento sin grandes reformas a excepción de demoler un muro para ejecutar una puerta y otras muy reducidas en superficie donde no existe esta posibilidad lo mismo ocurre con las viviendas desarrolladas en bloques o tiras de varios pisos.

6.1.1.11. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.

En el Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas se verifica la ejecución de unidades de vivienda correspondientes al 5% de las viviendas, las mismas se localizan generalmente, en los lotes de esquina de las manzanas.

6.1.2. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras.

6.1.2.1. Observaciones generales de las obras.

Los conjuntos se implantan en amanzanamientos rectangulares que se adaptan a las irregularidades de la trama del loteo. Las viviendas son apareadas en planta baja, también hay una tipología de viviendas apareadas en dos plantas. Ambas con posibilidades de crecimiento.

En el caso de la tipología en dúplex se prevé la instalación de un solo baño y en la planta alta, generando un punto conflictivo respecto de la funcionalidad de la vivienda, en particular si en la misma habita una persona de edad avanzada. También hay una tipología en áreas urbanas más densas donde se resuelven las viviendas en tiras de planta baja y dos pisos altos.

En la tipología de viviendas en duplex apareadas, se previó la ampliación de la vivienda hacia el frente, lo cual genera con el tiempo un empeoramiento en las fachadas del conjunto por las diferentes soluciones adoptadas.



Se continúa con la utilización del mismo prototipo para toda la manzana lo que genera que en las viviendas de las esquinas los lavaderos se encuentren en la fachada principal de las mismas.

El sistema constructivo adoptado en general es el tradicional de muros de ladrillos huecos, variando sus espesores en función de su uso, siendo los exteriores de 0,18m y los interiores pueden ser de 0,18m y también de 0,08m, la estructura resistente es de hormigón armado, conformada por refuerzos verticales dispuestos en encuentros de muros y un encadenado horizontal superior a la altura del encuentro de los muros con el entepiso, en ambos casos los refuerzos utilizan la mampostería como encofrado perdido cuando están en contacto con ella.

Se observa la utilización de bloques huecos de cemento que no cumplen con los “Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social”.

También se observa la utilización de un sistema industrializado denominado “Cassaforma” compuesto de paneles con núcleo de poliestireno expandido rugoso con malla de acero cruzado electro soldadas en ambas caras y aplicación sobre las mismas de un mortero de cemento proyectado en muros y también en entre pisos, conformando un conjunto monolítico.

6.1.2.2. Observaciones particulares de las obras.

Conjuntos de 296 viviendas y 292 viviendas B° Roberto Arlt, Virrey del Pino, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas (Proyectos 6 y 7), las obras se encuentran dentro del mismo predio, fueron iniciados por la empresa Regam SA, posteriormente se paralizaron, el contrato fue rescindido y se finalizaron con la Cooperativa “Obrar y Crecer”, las últimas viviendas se entregaron en diciembre de 2015. Se observa: a) distribución funcional que no tiene área íntima ubicándose los dormitorios en los extremos opuestos del estar. b) lavaderos sobre fachada en terrenos de esquina. c) accesos sin protección. d) puertas ventanas sin elementos de oscurecimiento, seguridad, ni control visual. (*Foto 1*)

240 viviendas de 300 en el B° Los Ceibos, González Catan, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios- Villas Puro, (Proyecto 2) ejecutado por la empresa FORENSA SA. Son dúplex apareados de planta baja y alta. Se firmo una adenda por la cuál se redujo la cantidad de viviendas a 240 de las 300 originales. Las obras están paralizadas. Se observa: a) Fisuras verticales en muros exteriores laterales. b) Falta de vereda perimetral en lados de la vivienda. c) Falta de pliegue en la cenefa lateral de chapa metálica en el encuentro del techo con el muro lateral. (*Foto 2*)

300 viviendas Los Ceibos, González Catan, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios- Villas Puro, (Proyecto 3) ejecutado por la empresa GREEN SA. Son dúplex apareados de planta baja y alta. El avance físico es del 100%, habiéndose entregado las viviendas en diciembre de 2015. Se observa: a) Fisuras verticales en muros exteriores laterales. b) Falta de vereda perimetral en lados de la vivienda. c) Deficiencia en los niveles del baño para escurrimiento de agua de lluvia. (*Foto 3*)

186 viviendas de 275 en B° La Bastilla, Laferrere, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios- Villas Puro, (Proyecto 4). Las obras a cargo de la empresa Canning Construcciones SA. Se firmo una adenda por la cuál se redujo la cantidad de viviendas a 186 de las 275 originales. A la fecha de la inspección se entregaron 96 viviendas, las obras están paralizadas con un avance general de todo el conjunto de aproximadamente el 74%. Son dúplex apareados de planta baja y alta y se observa: a) Deformaciones en la cenefa lateral de



chapa metálica por falta de un pliegue para rigidizar. b) Las carpinterías con óxido debido al deficiente tratamiento anticorrosión de las mismas. (*Foto 4*)

102 viviendas de 180 en B° La Bastilla, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios- Villas Puro, (Proyecto 7). Las obras a cargo de la empresa Canning Construcciones SA. Se firmó una adenda por la cual se redujo la cantidad de viviendas a 102 de las 186 originales. A la fecha de la inspección se entregaron 39 viviendas, las obras están paralizadas con un avance general de todo el conjunto de aproximadamente el 62%. Son dúplex apareados de planta baja y alta y se observa: a) Deformaciones en la cenefa lateral de chapa metálica por falta de un pliegue para rigidizar. b) Las carpinterías con óxido debido al deficiente tratamiento anticorrosión de las mismas.

94 viviendas de 150 en B° Santos Vega, Lomas del Mirados, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios- Villas Puro. Las obras a cargo de la empresa ARQUA SA-NOREP SRL (UTE). Se firmó una adenda por la cual se redujo la cantidad de viviendas a 94 de las 150 originales. A la fecha de la inspección se entregaron 21 viviendas, y hay 13 con un avance importante, las obras están paralizadas con un avance general de todo el conjunto de aproximadamente el 42%. Son dúplex apareados de planta baja y alta y se observa deformaciones en la cenefa lateral de chapa metálica por falta de pliegue rigidizador. (*Foto 5*)

80 viviendas de 120 en B° Las Antenas, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios- Villas Puro (Proyecto 8). Las obras a cargo de la empresa Construcciones Ecológicas. Se firmó una adenda por la cual se redujo la cantidad de viviendas a 80 de las 120 originales. A la fecha de la inspección se entregaron 8 viviendas, el avance físico del conjunto es de aproximadamente el 46%. La tipología es de bloques de planta baja y tres pisos altos formando gripes de ocho unidades de vivienda. (*Foto 6*)

Conjuntos de 300 viviendas y 273 viviendas B° Lindo I y II, Malvinas Argentinas, Almirante Brown, del Programa Federal de Construcción de Viviendas- Villas Puro (Proyectos 1 y 2), las obras fueron iniciadas por la empresa Cooperativa de Vivienda, Crédito y Consumo Acorde Ltda., las obras se iniciaron en septiembre de 2011, a la fecha las obras están paralizadas, fueron saqueadas y vandalizadas y tienen un avance aproximado del 7%, habiéndose certificado un 19% y un 14% respectivamente. (*Foto 7*)

2 Torres de planta baja y pisos altos, 122 unidades (ex 120) de vivienda, Avellaneda, del programa Villas Puro (Proyecto 9), las obras se realizan por administración municipal y presentan un avance físico de aproximadamente un 79%, se verifica: a) Revoques ondulados. b) Colocación de solados solo en locales húmedos. (*Foto 8*)

174 viviendas en Villa Jardín, Lanús, a cargo de la empresa DOIO SA con administración municipal, del programa Villas Puro (Proyecto 5) las obras se encuentran con un avance del 99%. El sistema utilizado es el de "Cassaforma" y las viviendas son en dúplex apareados o en planta baja y dos pisos altos, verificándose: a) Revoques con ondulaciones. b) Pinturas decoloradas. c) Manchas en muros exteriores a 30cm de altura respecto al nivel del suelo. (*Foto 9*)

147 viviendas en B° Néstor Kirchner, Lanús, a cargo de la empresa CIAMECO SA con administración municipal, la licitación original era de 249 viviendas, posteriormente y por



addenda se redujo a 147 y las otras 102 viviendas se iniciaron con otro convenio. Corresponden al programa Villas Puro. El sistema utilizado es el de “Cassaforma”, la tipología adoptada es de dúplex apareados. A la fecha hay 38 viviendas terminadas y ocupadas con servicios precarios por falta de conexiones, 22 terminadas y el resto con distintos grados de avance. El conjunto tiene un avance físico aproximado del 60%, estando las obras paralizadas. (*Foto 10*)

28 viviendas en B° Talleres, Lanús, a cargo de la empresa CIAMECO SA con administración municipal del programa Villas 8Proyecto 7). La implantación de las mismas es en distintas manzanas formando grupos de entre 4 y 8 dúplex apareados en lotes vacíos para integrar a la trama urbana, a la fecha se encuentran 8 viviendas terminadas y entregadas, 4 terminadas a entregar, 8 con cubiertas y revoques ejecutados, 4 con losa sobre planta baja y revoques y el resto a iniciar. El avance certificado es de 83% siendo el real de un 60% aproximadamente, es decir un 20% de sobre-certificación. Las obras están paralizadas. (*Foto 11*)

1196 Viviendas en B° La Perla, Moreno, en ejecución originalmente por las empresas Arqua SA Canning SA que tenía 300 viviendas (Proyecto 10), Ingenor con 448 viviendas divididas en 5 grupos (Proyectos 11, 12, 13, 14 y 15) y Acorde Cooperativa Limitada con 448 viviendas en 6 grupos (Proyectos 16, 17, 18, 19, 20 y 21) el programa era Techo Digno 1 convenio con Municipios. Las obras están paralizadas y fueron intrusadas y vandalizadas por lo cuál se rescindió el contrato y se está negociando continuarlas por etapas con cooperativas.

742 viviendas en B° Las Margaritas de Florencio Varela, del Programa Federal de Construcción de Viviendas originalmente esta divididas en tres grupos de 298, 234 y 210 viviendas a cargo de la empresa BRICONS, al paralizarse las obras fueron robadas y vandalizadas en la actualidad luego de haber rescindido el contrato original se está continuando las obras y para eso se dividieron en 5 sectores a cargo de la cooperativa FECOTRAUN con la cuál se contrata cada sector en forma cronológica con entregas parciales de vivienda. (*Foto 13*)

880 viviendas en B° San Jorge de Florencio Varela, del Programa Federal de Construcción de Viviendas originalmente estaba dividida en tres grupos de 284, 300 y 296 viviendas (Proyectos 72, 73 y 74) a cargo de la empresa PIPSA SA, al paralizarse las obras fueron robadas y vandalizadas en la actualidad luego de haber rescindido el contrato original se está continuando las obras divididas en sectores a cargo de una cooperativa con la cuál se contrató el primer sector de 196 viviendas y una vez terminadas se negociarían las otras etapas en forma escalonada. (*Foto 14*)

600 Viviendas en el B° Rodolfo Walsh, La Matanza, del Programa Federal de Construcción de Viviendas originalmente eran dos grupos de 300 viviendas (Proyectos 8 y 9) a cargo de la empresa Arqua SA- Canning SA (UTE), al paralizarse las obras se habían terminado 354 viviendas que se entregaron, el resto fueron robadas y vandalizadas y en la actualidad luego de haber rescindido el contrato original se está negociando la continuidad con una cooperativa. (*Foto 16*)

6.2 Síntesis de Evaluación Tecnológica.

Las siguientes planillas presentan conclusiones de la auditoría en relación con las deficiencias y patologías observadas y sobre la calidad desde el punto del proyecto y de la ejecución. Las



cantidades y los porcentajes en todos los casos están referidos al número de viviendas observadas. El relevamiento se realizó por muestreo.

6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Construcción de Viviendas con Municipio, Techo Digno, Plurianual Reconvertido, y Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

| Observaciones | | Poco frecuentes | | Frecuentes | | Generalizado | |
|---------------|--|-----------------|------|------------|----|--------------|----|
| Nº | Descripción | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| D.5 | Revoque con ondulaciones. | 296 | 4,31 | -- | -- | -- | -- |
| D.11 | Deficiente ejecución de aristas. | 34 | 0,50 | -- | -- | -- | -- |
| E.13 | Deficiente resolución de cenefa lateral de cubierta. | 288 | 4,20 | -- | -- | -- | -- |
| E.14 | Fisuras por deficiente resolución de encuentro techo inclinado con muro lateral. | 300 | 4,37 | -- | -- | -- | -- |
| F.1 | Falta de solados. | 122 | 1,77 | -- | -- | -- | -- |
| F.2 | Mal la pendiente de baños. | 300 | 4,37 | -- | -- | -- | -- |
| H.2 | Falta de ventilación de los baños. | 174 | 2,54 | -- | -- | -- | -- |
| J.2 | Pintura Exterior decolorada. | 321 | 4,68 | -- | -- | -- | -- |
| K.1 | Ubicación de lavadero sobre fachada de esquina. | 588 | 8,57 | -- | -- | -- | -- |

La cantidad de viviendas evaluadas es reducida respecto a la cantidad visitada, esto se debe a la importante cantidad de viviendas paralizadas robadas, saqueadas y vandalizadas que dificultaran la evaluación correspondiente a ellas.

6.2.1.2. Sobre obras correspondientes al FO.NA.VI.

Las 24 viviendas inspeccionadas de esta operatoria no registran observaciones técnicas.

6.2.2. Calidad del proyecto y/o la ejecución.

6.2.2.1 Sobre obras correspondientes a los Programas Federales de Construcción de Viviendas, Construcción de Viviendas con Municipio, Techo Digno c/Municipio y de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios.

| Operatoria | Cantidad de viviendas | Muy buena | | Buena | | Regular | | Mala | |
|--|-----------------------|-----------|-----------|--------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas- c/Municipio | 588 | -- | -- | 588 | 8,57 | -- | -- | -- | -- |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas - Techo Digno 1 c/ Municipio | 1.196 | -- | -- | 1.196 | 17,43 | -- | -- | -- | -- |
| Subprograma de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios. | 2.678 | -- | -- | 2.678 | 39,04 | -- | -- | -- | -- |
| Programa Federal de Construcción de Viviendas- Terminaciones | 2.398 | -- | -- | 2.398 | 34,96 | -- | -- | -- | -- |
| TOTALES | 6.860 | -- | -- | 6.860 | 100,00 | -- | -- | -- | -- |



6.2.2.2. Sobre obras correspondientes al FO.NA.VI.

| Operatoria | Cantidad de viviendas | Muy buena | | Buena | | Regular | | Mala | |
|----------------|-----------------------|-----------|-----------|-----------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % | Cant. | % |
| Demanda Libre | 24 | -- | -- | 24 | 100.00 | -- | -- | -- | -- |
| TOTALES | 24 | -- | -- | 24 | 100,00 | -- | -- | -- | -- |



7. CONCLUSIONES

- Ley de Creación: Norma Jurídica N° 469/56 y Ley Provincial N° 9.573/80.
Ley Provincial de Adhesión a la Ley N° 24.464/95: Ley Provincial N° 11.663/95 y Decreto N° 3.174/95.
Dependencia Jerárquica del IVBA: Decreto N° 2.199/04 Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos y de la Secretaría de Urbanismo y Vivienda.
- La Administración General del Organismo durante el año 2015 estuvo a cargo del Esc. Pablo Sarlo hasta su cese por decreto el 15 de diciembre de 2015, fecha en la que asume el Lic. Evert Van Tooren.
- Al 31/12/15, la dotación total del personal del Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA), se encontraba integrada por 644 agentes, de los cuales el 91,30 % corresponde a los agentes de planta permanente, el 8,70 % a personal de planta transitoria. De la nómina total del Organismo, 272 funcionarios corresponden al grupo profesional y/o técnico, 218 empleados administrativos y el restante 154 agentes al rubro otros.
- Durante el 2015, el Instituto de Vivienda de Buenos Aires (IVBA), prosiguió con el desarrollo de las Líneas de Acción vigentes en anteriores ejercicios, adecuados a las Operatorias FO.NA.VI y Programas FEDERALES, que fueron detallados en el Punto 2, del presente Informe.
- Si bien esta auditoría a encontrado avances con respecto al cumplimiento del instructivo de la SVyH y a la confección de las planillas que se adjuntan como anexo y soporte del informe, se necesita cumplir con el total de las mismas que figuran en dicho instructivo, ya que mediante las Planillas 3.V.T. y 3.V.E. se puede obtener una idea parcial sobre las líneas de acción que encara el Organismo en su Jurisdicción, financiadas con recursos FONAVI, y/o del recupero de las inversiones, así como las correspondientes a los Programas Federales financiados por Nación. Por lo que se recomienda que el Instituto comience a confeccionar la Planilla N° 2 (según instructivo de la SVyH), ya que permitiría a esta Auditoría, identificar todas las “Líneas de Acción” que encara el Organismo, de Programas que este ejecuta, el origen del financiamiento, la norma que le da origen al Programa, así como las características de este, entre otros datos.
- Con relación a la producción total unidades que ejecuta el IVBA durante el ejercicio 2015, con referencia a las Operatorias FO.NA.VI., se iniciaron 923 viviendas y 891 soluciones habitacionales; se terminaron 787 viviendas y 36 soluciones habitacionales. Las viviendas en construcción al 31/12/15 alcanzaban un total 6.350 y 1.522 soluciones habitacionales. Del total registrado como en ejecución 4.572 viviendas y 557 soluciones se encuentran paralizadas, por los motivos detallados en el Punto 3.1.8.
- Cabe señalar que en el total de viviendas paralizadas se incluyen las 612 unidades ejecutadas mediante la Operatoria Titulización (no vigente), a cargo de la contratista Land Developer, de la cual el Instituto carecía de información sobre el estado de las mismas durante el ejercicio auditado.



- Con relación a la producción de los Programas Federales, se iniciaron en el ejercicio 2.477 viviendas y 209 soluciones habitacionales; se terminaron 2.784 viviendas y 1.279 soluciones y se encontraban en ejecución al 31/12/15; 29.034 viviendas y 4.096 soluciones habitacionales. Es de destacar que de las unidades informadas como en ejecución aproximadamente en un 65 % se encuentran paralizadas por los motivos detalladas en el Punto 3.2.6.
- Se indica que la información obrante en el presente Informe fue relevada en el IVBA, por lo tanto, las obras cuyos fondos son remitidos a Municipio y/o Cooperativas, donde el Instituto no actúa como ente ejecutor, puede considerarse provisoria ya que tienen un seguimiento parcial sobre las mismas.
- El Instituto de Vivienda de la Provincia de Buenos Aires continúa trabajando con un Registro Único de Demanda (RUD), como instrumento de relevamiento de datos, aprobado por Resolución 1577/1998.
- Durante el ejercicio 2015, Durante el ejercicio 2015, desde la Dirección General de Inmobiliaria y Social manifestó que la información solicitada no se pudo completar debido a que existen en los partidos de Provincia de Bs. As diferentes formas de decepcionar la demanda de vivienda. Algunos municipios no registran la demanda por la expectativa que ello genera, otros llevan a cabo registros que no permiten la sistematización de información y también están los que registran de forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tienen el hábito de enviar información al IVBA.
- Aún se encuentra en instancia de aprobación, el Proyecto de Decreto que establece requisitos y procedimientos para la selección de postulantes, adjudicación, contralor y recupero de las viviendas sociales construidas, financiadas y/o administradas por el Estado Nacional y/o Provincial, en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, que optimizará el proceso de inscripción, entre otras acciones.
- En el ejercicio 2015 se entregaron 1842 viviendas correspondientes a las operatorias del Programa Federal y de FONAVI.
- Se informó que no se pudo contar con la totalidad de la información por parte de los municipios en lo que respecta a los cupos establecidos y entregados para discapacidad, aunque desde los municipios se asegura que se cumplió con el cupo establecido por los Programas pertinentes. Al igual que en el ejercicio anterior, donde tampoco se pudo contar con la información, consideramos pertinente que se contemplen para la próxima auditoría herramientas para acceder a una información certera de los cupos y entregas de viviendas para familias con integrantes con discapacidad.
- El Área Económico Financiera continuó implementando las mismas acciones llevadas adelante en los años anteriores mediante el Programa de Cogestión de Recupero; las cuales continúan siendo exitosas en la recaudación.



- Durante 2015 la morosidad en la amortización de cuotas de vivienda fue de un 35,4%, es decir que ha disminuido en un 5% con respecto al ejercicio anterior.
- Al 31 de diciembre de 2.015 se emitieron 99.810 facturas. La cuota promedio teórica fue de \$149, y la cuota promedio efectivamente cobrada fue de \$97.
- De acuerdo a lo informado por las Planillas 4.4.1, del total facturado en el ejercicio 2015, \$101.422.772 corresponden a la facturación de las Operatorias Solidaridad/FONAVI, mientras que \$77.521.737 corresponden a la facturación de la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas. Con respecto al Recupero, del total recuperado en el ejercicio auditado, \$83.202.219 corresponden a lo recuperado en las Operatorias Solidaridad/FONAVI y \$32.437.124 corresponden a lo recuperado en la Operatoria Plan Federal de Construcción de Viviendas.
- Desde el inicio del FONAVI, se ha escriturado cerca del 74 % del parque habitacional, mientras que en el ejercicio 2015 no se escrituró ninguna de las viviendas adjudicadas. Sin embargo, se escrituraron 12.215 viviendas de años anteriores, en el ejercicio auditado.
- En el marco de la Ley 13.342, reglamentada por el decreto 699/2010 y prorrogado por la Resolución 1.809/12 del IVBA, se continúa con el Plan de Escrituración impulsado a partir del año 2010.
- Se informa que el 90% de las escrituraciones son realizadas por el Organismo Provincial de la Vivienda, mientras que el 9,9% lo realiza la Escribanía de Gobierno. El 0,1% restante corresponde a escribanías particulares.
- La falta de documentación correspondiente (70%) es uno de los principales motivos que dificultan las escrituraciones, seguido por la situación legal de los adjudicatarios (20%) y la capacidad operativa de las entidades actantes (10%).
- Los Fondos acreditados durante el ejercicio por transferencias Automáticas ascendieron a la suma de \$ 602.325.857,14 -, habiendo aumentado en relación a los acreditados en el ejercicio anterior (\$ 991.901.263,64-) el 23,28 %.
- Durante el ejercicio 2015 se transfirieron fondos correspondientes a Programas Federales por **\$138.138.061,03.-**, de acuerdo al siguiente detalle: Terminación de Viviendas \$ 91.335.605,37.-; Programa Federal de Intergración Sociocomunitaria \$ 280.000,00.-; Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” \$1.608.824,88.-; Programa Federal de Construcción de ViviendasI \$577.605,52.- y Techo Digno Infraestructura \$ 44.336.025,26.-.
- Con relación a la utilización por parte de la Jurisdicción Provincial de la libre disponibilidad de Transferencias Automáticas, se señala que en virtud de lo dispuesto por la Ley Provincial N° 12.511, de creación del Fondo Fiduciario para el Desarrollo de Infraestructura Provincial, se ha transferido al mismo, la suma de \$



611.383.209,74.-, la que representa el 50 % de las Transferencias Automáticas acreditadas durante el periodo.

- El recupero por cuotas de amortización de obras registrado durante el período ascendió a \$ 133.413.548,16.-, lo que indica que ha aumentado el 38,30 % respecto del ejercicio anterior (\$ 96.467.706,73.-).
- La inversión en obras registrada en el ejercicio 2015 alcanzó la suma de \$ 787.288.395,46.- incluye \$ 289.400.203,22.-, 37% de Programas Federales; \$ 85.593.455,41.-11 % de PRO. ME.BA, y \$ 412.294.736,83.-,52% de obras FONAVI.
- Durante el ejercicio 2015 fueron transferidos directamente a Municipios, \$ 2.894.126.226,72.-.
- Se recomienda en el caso de los proyectos en ejecución por parte de los Municipios la verificación del cálculo de transmitancia térmica y riesgo de condensación superficial de los muros exteriores según los “Estándares Mínimos para Viviendas de Interés Social”- Documento Técnico “Aislamiento Higrotérmico”, y dar cumplimiento a la Ley Provincial 13059 y el Decreto Provincial 1030 del 2 de julio de 2010.
- Se recuerda la obligación de cumplir “Estándares Mínimos para Viviendas de Interés Social”- Documento Técnico “Aislamiento Higrotérmico”, y dar cumplimiento a la Ley Provincial 13059 y el Decreto Provincial 1030 del 2 de julio de 2010 para las cubiertas de techos. De haberse realizado dicho cálculo se hubiera observado la inconveniencia del uso de membranas tipo “Isolant” como aislante térmico de techos metálicos.
- Se observan conjuntos de viviendas con importantes avances físicos, y las obras paralizadas, lo cuál deviene en el transcurso del tiempo en vandalismo, cuando no al robo y/o la usurpación, lo que motiva que el avance físico de la obra retroceda, ocasionando importantes inversiones posteriores para terminar las obras.
- La resolución de los techos metálicos con una cenefa de chapa galvanizada envolvente resuelve el tema del ingreso de agua en los encuentros, pero la falta de un pliegue lateral para rigidizar, genera que esta chapa se deforme por el atornillado al muro exterior afectando estéticamente a la cubierta
- Se observan ventanas con chorreaduras de óxido sobre paramentos y también casos de corrosión de las mismas, por tal motivo se debe exigir más protección a la chapa metálica previo a la colocación y una vez amuradas, con pinturas adecuadas y un mayor espesor de la misma.
- Se verifica gran cantidad de conjuntos de viviendas con revoques con ondulaciones y otros tipos de imperfecciones, por lo cuál se debería hacer un seguimiento de obra más extenso por parte de personal técnico y exigir una mayor capacitación en la selección de la mano de obra.



- En las viviendas apareadas en dúplex se recomienda evitar la ampliación de la vivienda hacia el frente de la vivienda pues genera con el tiempo la pérdida de identidad del barrio afectando a todo el conjunto.
- Se continúa con la utilización del mismo prototipo para toda la manzana lo que genera que en las viviendas de las esquinas los lavaderos se encuentren en la fachada principal de las mismas.

Arq. Víctor Raúl Sirolli

Arq. Verónica Cardinale

Lic. Aileen Sabsay

Cdora. Susana Pérez

ANEXO
PLANILLAS
AL 31/12/2015

NOMINA DE AUTORIDADES al 31/12/2015

| Cargo | Apellido y Nombre | Tipo y N° de documento | Estado Civil | Desde | Hasta | Domicilio |
|-----------------------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|
| Administrador General | Esc. SARLO, Pablo | DNI | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 Cese por Decreto 041/16 | 39 n°666 La Plata |
| Administrador General | Lic. VAN TOOREN, Evert | DNI | Casado | 15/12/2015 por Decreto 041/16 | | Ocaritos n° 851 Monte Grande |
| Subadministrador General | Dr. GONZALEZ HUESO, Jose Gervasio | DNI | Soltero | 01/01/2015 | 10/12/2015 Cese por Decreto 041/16 | 29 n° 470 La Plata |
| Subadministrador General | Dr. MALIS, Ismael Federico Gustavo | DNI | Divorciado | 15/12/2015 por Decreto 041/16 | | Lewis Jones n°55 Puerto Madryn Chubut |
| Director Gral. de Administración | Codr. BERET, Juan Pablo | DNI | Soltero | 01/01/2015 | 10/02/2016 Cese por Dto. 177/16 | 62 n°1738 La Plata |
| Director General de Obras | Arq. D'AMBROSIO, Gustavo Benito | DNI | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 Cese por Resolución 63/16 | Ruta 2 Km.65 UF 99 s/n Campos de Roca - Brandsen |
| Director General de Obras | VACANTE | | | | | |
| Director. Gral. Inmob. y Social | Arq. OPEL Rubén Jorge | DNI | Casado | 01/01/2015 | Cese 15/12/2015 por Decreto 177/16 | 54 N° 482 La Plata |
| Director. Gral. Inmob. y Social | Lic. BONELLI, Horacio Daniel | DNI | Soltero | 15/12/2015 por Decreto 177/16 | | Jujuy n° 634 Luis Gullon |
| Director de Asist. Administrativa | Codr. FERNANDEZ, Nestor Miguel | DNI | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 se tramita el Cese | 21 n° 2330 - Manuel B. Gonnert - La Plata |
| Director de Asist. Administrativa | VACANTE | | | 15/12/2015 | | |
| Director Económico-Financiera | Codr. SOBRAL De ELIA, Julian Andres A | DNI | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 se tramita el Cese | 34 n° 1427 1/2 Dpto. 2 La Plata |
| Director Económico-Financiera | VACANTE | | | 15/12/2015 | | |
| Director de Ejecución | Ing. VAZQUEZ, Pablo Alberto | DNI | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 se tramita el Cese | 474 n° 3657 entre 31 Bis y 132 - City Bell - La Plata |
| Director de Ejecución | VACANTE | | | 15/12/2015 | | |
| Director Estudios y Proyectos | Arq. RESA, Sergio Daniel | DNI | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 se tramita el Cese | 467 n° 3540 City Bell - La Plata |
| Director Estudios y Proyectos | VACANTE | | | 15/12/2015 | | |
| Director Social | Prof. PARMA, Maria Graciela | DNI | Divorciada | 01/01/2015 | | 50 N° 452 Ensenada |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----|------------|---------|------------|-------------------------------|---------------------|
| Director Inmobiliario | Prof. PASTORINI, Marcos Randolfo | DNI | 11.732.076 | Soltero | 01/01/2015 | 15/12/2015 se tramita el Cese | 17 n° 4180 La Plata |
| Director Inmobiliario | V A C A N T E | | | | 15/12/2015 | | |
| Director de Política Habitacional | Sr. COLLIVIGNARELLI, Roberto Oscar | DNI | 13.651.187 | Casado | 01/01/2015 | 15/12/2015 se tramita el Cese | 25 n° 486 La Plata |
| Director de Política Habitacional | V A C A N T E | | | | 15/12/2015 | | |

DELEGACION DE PERSONAL
La Plata, 15 de Diciembre de 2016



Sra. MARIANA C. ZAMBONI
Delegación de Personal - JBA -
Jefa Intelectual Res. N° 020112

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

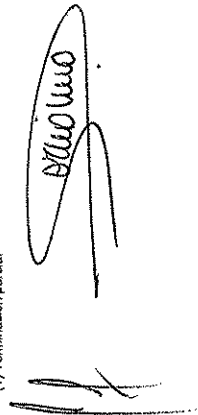
OPERATORIA: Solidaridad Bonaerense

Planilla N° 3.Y.T.

| Expte 2416 | Aloc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV. PROY. | SOL. HAB. PROY. | EMPRESA | CANT. POR MODELO IND. COL. | MONTO OBRA | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIO/S | | | 3 DORMITORIO/S | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|------|----------|-----------------|-------------------------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------------|---------------|-------|-----------------|--------------|------|-------|----------------|------|-------|----------------|------|-------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC. | REAL | |
| -2784/09 | 25 | 18003514 | ALTE. BROWN (1) | Burzaco - Bagna 2 - 52 viviendas | 23 | | Dollas SA | | 10.444.392,00 | | | | | | | | | | | | 08-03-12 | 30-11-16 | 18 | | |
| -10160003 | | 18007634 | B. BLANCA | SMATA - Bagna 6 | 56 | | Constructora Argentina | | 9.946.441,10 | | | | | | | | | | | | 22-02-12 | 14-10-16 | 18 | | |
| -8869/08 | 1 | 18007655 | B. BLANCA | Coop. 14 de diciembre | 48 | | Coop. 14 de diciembre | | 14.040.717,08 | | | | | | | | | | | | 06-11-13 | 15-05-15 | 14 | | |
| -2014/00 | 17 | 18003504 | BALCARCE (1) | Sudario de Cerros total 47 viv. | 17 | | POCETI | | 10.365.065,93 | | | | | | | | | | | | 20-05-11 | 24-11-15 | 12 | | |
| -16001708 | | 17013508 | CAP. SARMIENTO | Bº La Luisa | 25 | | La Iniciativa Lda | | 4.475.695,00 | | | | | | | | | | | | 04-01-11 | 19-05-16 | 10 | | |
| -8666/92 | 42 | 18010525 | CHASCONUS | total 59 viv. terminadas 57 | 1 | | ALIVA | | 9.883.710,00 | | | | | | | | | | | | 15-02-97 | 22-12-15 | 9 | | |
| -12500093 | | 18022569 | DAIREAUX | Sind. Empl. de Comercio total de 30 | 30 | | Sind. Empl. de Comercio | | 4.083.200,00 | | | | | | | | | | | | 19-03-09 | 19-05-15 | 6 | | |
| -1164/09 | 2 | 18090504 | PUAN | Sind. Maletas y afines | 30 | | Municipio | | 5.125.101,38 | | | | | | | | | | | | 18-04-11 | 29-10-15 | 12 | | |
| -1164/09 | 2 | 18090505 | PUAN | Sind. Maletas y afines | 20 | | Municipio | | 3.608.775,60 | | | | | | | | | | | | 20-07-11 | 29-07-15 | 12 | | |
| -8307/97 | 2 | 18134507 | PUNTA INDIO | Sind. Maletas y afines | 16 | | Municipio | | 843.166,74 | | | | | | | | | | | | 18-09-12 | 26-02-15 | 3 | | |
| -426/06 | | 17095537 | SALTO | | 26 | | Municipio | | 3.065.344,47 | | | | | | | | | | | | 24-04-13 | 18-06-15 | 12 | | |
| -6509/12 | | 17105516 | SALLIQUELO | | 1 | | Municipio | | 221.257,74 | | | | | | | | | | | | 11-07-13 | 15-04-15 | 10 | | |
| -397/11 | | 18110554 | TANDEL | total de 32 viviendas terminadas 14 | 18 | | COOP. DE VIV. AN | | 5.261.238,40 | | | | | | | | | | | | 22-10-12 | 21-05-16 | 12 | | |
| TOTALES | | | | | 316 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Terminación parcial



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|----------|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 785/10 | 17067502 | LOBOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------|----------|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Fuente: DGO

(1) Sin Inicio Físico

(2) B' Cumulad -total 308 vti-Sin Inicio Físico. Suspendidas por falta de documentación desde el Municipio

(3) 33 viviendas Sin Inicio Físico

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

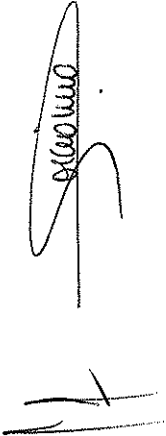
Año 2015

OPERATORIA: Solidaridad Trabajar

Planilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIO | | | 3 DORMITORIO | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|---------|---------------------|------|-------------|-------|-----------------|-------|------|--------------|-------|------|--------------|-------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|----------|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | IND. | COL. | Contractual | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | | | COSTO | CONTRAC. | |
| TOTALES | | | | | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operativa.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: Solidaridad Trabajar

Planilla N° 3.V.E.

| Expte | A/c | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Provee. | | Ejec. Provee. | | CANT. POR MODELO | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | AVANCE FINANCIERO | | | Viviendas del Proyecto | | |
|-----------|-----|----------|------------------|--|---------------|-----------|---------------|-----------|------------------|------|-----------|--------------------------|------------------------|---------------|---------------|-------------------|----------|--------|------------------------|-------|-------|
| | | | | | VIV | SOL. HAB. | VIV | SOL. HAB. | IND. | COL. | | | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | REAL | CONTRAC. | DESVID | Cost. | Term. | Cost. |
| -13838/99 | 1 | 90072502 | MAR CHIQUITA (*) | Convenio para terminacion de la obra 09-138/2004 | 8 | | 8 | | | | Municipio | 30.383.86 | | | | 13-09-05 | | | 8 | | |
| TOTALES: | | | | | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | | 8 | 0 | 0 |

Fuente: DGO

(*) Obra Readecuada que termina a la Rescindida de 8 viv con codigo 90072501 - avance fisico 99,36

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Viviendas Terminadas, por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: DIGNIDAD

Planilla Nº 3.V.T.

| JURISDICCION: Bienes Ayres | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|---------|-----------|------|-------------|-------|-----------------|-------|----------------|-------|----------------|------|-------|-------|------------------------|--------|-------|-----------------|----------------|------------------|---------|
| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | FECHA | | FECHA TERM. REAL | PLAZOS | | MORA en % | | | |
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | IND. | COL. | Contractual | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | | SUP. | COSTO | | INICIO REAL | CONTRACI REAL | (meses) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operadora.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: DIGNIDAD

Planilla N° 3.V.E.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec | | | Ejec. Proyec | | | CANT. POR | | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO | | Viviendas del Proceso | | | | | | |
|---------------|-----|-------------|------------------|--|--------------|-----|-----|--------------|---------|-----|-----------|------|---------------------------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|-------|------|-------|-------|------------------------|------------------------|-------|-------------------|------|-----------------------|----------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | | | | VIV | SOL | HAB | Ejec. | Paralel | HAB | SOL | IND. | COL. | | | 16.4 DORMITORIOS | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | INICIO | REAL | REAL | CONTRAC. | DESVIO | Const. | Term. | Const. | Term. |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -13730/04 | | 17115016500 | CAMPANA (I) | convenio 42/2005 se dan terminaciones | 181 | | | | | 106 | | | ASOC CIVIL CONVIVENCIA/ CACVCON SA | 6.933.000.00 | | | | | | | 16/06/04 y 17/08/06 | 16/06/04 y 17/08/06 | 89.03 | | | 106 | | 75 | | | | |
| -13730/04 | | 16115016501 | CAMPANA (I) | convenio 42/2005 se dan terminaciones | 181 | | | | | 106 | | | ASOC CIVIL CONVIVENCIA/ CACVCON SA | 7.080.000.00 | | | | | | | | | | | | | 106 | | 75 | | | |
| -12740/3 | | 683304518 | GRAL. PUERTREDON | | 84 | | | 26 | | | | | ASOC CIVIL TRABAJAR | 14.130.475.92 | | | | | | | 10-12-10 | | 89.33 | | | 26 | | 58 | | | | |
| -13097/03 | | 10411507502 | LA MATANZA | | 120 | | | | | 18 | | | Edificadora Tamo | 6.977.905.00 | | | | | | | 01-11-03 | | 87.77 | | | 18 | | 102 | | | | |
| TOTALES: | | | | | 566 | 0 | 26 | 230 | 0 | 289 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | 256 | 310 | 0 | 0 | | | |

Fuente: DGO

(1) Obra Reabierta por Subprograma Terminación - Reactivación

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: Comparar

Planilla N° 3.V.E.

| Expte | 2416 | Ale | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. VIV / SOL. | HAB. | SOL. HAB | Ejec. Parcial | Ejec. Parcial | CANT. POR MODELO | EMPRESA | ULTIMO CONTRACTUAL | Vivienda en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/10 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | |
|-----------|------|-----|----------|--------------|---|-----------------------------|------|----------|---------------|---------------|---------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|------|-------|---------------|------|-------|-------------------------|---------------------------------------|------|------------------------|------|----------|--------|-------|-------|-------|--|
| | | | | | | | | | | | | | | 16.4 DORMITORIOS | | | 2 DORMITORIOS | | | | 3 DORMITORIOS | | | REAL | CONTRAC. | DEBIDO | Cont. | Term. | Term. | |
| | | | | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | CANT. | SUP. | COSTO | | | | | | | |
| - 946913 | | | | | Subprograma Policía Comunal | 4 | | | 4 | | Municipio | 1.014.000,00 | | | | | | | | 09-04-15 | 24,56 | | 4 | | | | | | | |
| - 243605 | | | | | Subprograma Policía Comunal | 38 | | | 38 | | Municipio | 1.626.100,76 | | | | | | | | 11-12-06 | 99,43 | | 58 | 33 | | | | | | |
| - 527406 | | | | | Subprograma Policía Comunal | 10 | | | 8 | | Municipio | 2.101.481,69 | | | | | | | | 19-03-09 | 37,72 | | 8 | 2 | | | | | | |
| - 985708 | | | | | Subprograma Policía Comunal | 12 | | | 10 | | Municipio | 1.002.240,00 | | | | | | | | 09-11-10 | 72,03 | | 10 | 2 | | | | | | |
| - 1166809 | | | | | Patacones-Villalosa - Stroeder | 10 | | | 10 | | K y R SRL | 994.356,00 | | | | | | | | 15-04-11 | 50,00 | | 10 | | | | | | | |
| - 110805 | | | | | C. DE ARECO | 38 | | | 17 | | Municipio | 1.388.706,50 | | | | | | | | 16-11-06 | 79,03 | | 17 | 21 | | | | | | |
| - 408806 | | | | | C. DE ARECO | 25 | | | 10 | | Municipio | 903.967,00 | | | | | | | | 16-06-06 | 90,44 | | 10 | 15 | | | | | | |
| - 998408 | | | | | C. DE ARECO | 16 | | | 16 | | Municipio | 1.118.001,02 | | | | | | | | 16-12-08 | 90,44 | | 16 | | | | | | | |
| - 1180209 | | | | | CASTELLI | 9 | | | 1 | | Municipio | 817.256,47 | | | | | | | | 30-09-10 | 97,86 | | 1 | 8 | | | | | | |
| - 459506 | | | | | CNEL. DORREGO | 8 | | | 8 | | Municipio | 745.398,13 | | | | | | | | 20-03-12 | 50,63 | | | | | | | | | |
| - 929108 | | | | | CNEL. PRINGLES | 30 | | | 14 | | Municipio | 2.551.118,40 | | | | | | | | 20-04-09 | 62,15 | | 14 | 16 | | | | | | |
| - 925411 | | | | | COLON | 30 | | | 30 | | Municipio | 3.397.802,76 | | | | | | | | 27-02-13 | 51,78 | | 30 | | | | | | | |
| - 989008 | | | | | A. G. CHAVEZ | 20 | | | 6 | | Municipio | 1.466.258,76 | | | | | | | | 16-01-09 | 92,88 | | 6 | 14 | | | | | | |
| - 999708 | | | | | GRAL. LAVALLE | 40 | | | 20 | | Municipio | 2.968.475,20 | | | | | | | | 28-11-08 | 94,98 | | 20 | 20 | | | | | | |
| - 216811 | | | | | GRAL. LAVALLE | 20 | | | 20 | | Municipio | 1.882.861,20 | | | | | | | | 15-08-11 | 95,33 | | 20 | | | | | | | |
| - 923908 | | | | | GRAL. MADARIAGA | 23 | | | 7 | | Municipio | 2.810.329,31 | | | | | | | | 22-12-08 | 99,78 | | 7 | 16 | | | | | | |
| - 456011 | | | | | GRAL. VILLEGAS | 30 | | | 30 | | Municipio | 2.801.573,28 | | | | | | | | 20-03-13 | 50,48 | | 30 | | | | | | | |
| - 206405 | | | | | GUAMINI (2) | 10 | | | 10 | | Municipio | 949.449,69 | | | | | | | | 31-10-11 | 61,61 | | 10 | | | | | | | |
| - 580106 | | | | | Subprograma Nuestra Casa | 21 | | | 11 | | Municipio | 2.385.666,71 | | | | | | | | 17-12-08 | 83,08 | | 11 | 10 | | | | | | |
| - 555511 | | | | | 26 agrupadas y 3 lotes individuales | 29 | | | 27 | | Municipio | 5.351.296,72 | | | | | | | | 13-06-12 | 84,86 | | 27 | 2 | | | | | | |
| - 1189514 | | | | | LA PLATA | 101 | | | 101 | | Coop. Viv. Anq | 11.142.493,00 | | | | | | | | 05-11-14 | 31,81 | | | | | | | | | |
| - 198305 | | | | | Subprograma Nuestra Casa En Pasteur y en Linsoln | 30 | | | 4 | | Municipio | 2.102.471,42 | | | | | | | | 12-12-08 | 21,41 | | 4 | 26 | | | | | | |
| - 170710 | | | | | Subprograma Nuestra Casa- Bomberos Voluntarios | 50 | | | 50 | | Municipio | 5.012.431,50 | | | | | | | | 30-08-11 | 90,37 | | 50 | | | | | | | |
| - 163305 | | | | | Subprograma Nuestra Casa- Bomberos Voluntarios | 5 | | | 2 | | Municipio | 283.764,69 | | | | | | | | 11-09-08 | 87,53 | | 2 | 3 | | | | | | |
| - 127705 | | | | | PEHUJO | 21 | | | 1 | | Municipio | 1.518.715,90 | | | | | | | | 01-11-08 | 95,67 | | 1 | 20 | | | | | | |
| - 1106209 | | | | | PEHUJO | 15 | | | 1 | | Municipio | 1.466.425,62 | | | | | | | | 02-06-11 | 98,71 | | | 14 | | | | | | |
| - 237010 | | | | | PELEGRINI | 14 | | | 14 | | Municipio | 2.306.090,07 | | | | | | | | 15-05-15 | 31,37 | | 14 | | | | | | | |
| - 388311 | | | | | PELEGRINI | 2 | | | 2 | | Municipio | 587.257,20 | | | | | | | | 15-05-15 | 32,48 | | 2 | | | | | | | |
| - 367011 | | | | | PILA | 10 | | | 10 | | Municipio | 1.085.040,00 | | | | | | | | 20-06-12 | 67,73 | | 10 | | | | | | | |
| - 165005 | | | | | Subprograma Policía Comunal | 13 | | | 13 | | Municipio | 873.940,34 | | | | | | | | Sin Inicio Físico | | | 13 | | | | | | | |
| - 1045008 | | | | | Subprograma Policía Comunal En Darriguera | 10 | | | 10 | | Municipio | 970.138,62 | | | | | | | | 24-06-11 | 45,39 | | 10 | | | | | | | |
| - 772807 | | | | | ROQUE PEREZ | 10 | | | 8 | | Municipio | 1.099.326,36 | | | | | | | | 18-06-12 | 95,49 | | 8 | 2 | | | | | | |
| - 935707 | | | | | ROQUE PEREZ | 10 | | | 2 | | Municipio | 668.752,20 | | | | | | | | 17-11-08 | 86,64 | | 2 | 8 | | | | | | |
| - 1026708 | | | | | TORNQUIST | 28 | | | 7 | | Municipio | 2.280.783,70 | | | | | | | | 02-09-09 | 89,89 | | 7 | 21 | | | | | | |
| - 387011 | | | | | TRES LOMAS | 27 | | | 27 | | Municipio | 2.929.608,00 | | | | | | | | 15-03-13 | 95,08 | | 27 | | | | | | | |
| - 517811 | | | | | SAN CAVEIANO | 15 | | | 15 | | Municipio | 1.803.803,20 | | | | | | | | 20-09-13 | 90,56 | | 15 | | | | | | | |
| - 517711 | | | | | SAN CAVEIANO | 3 | | | 3 | | Municipio | 601.594,40 | | | | | | | | 10-10-13 | 81,63 | | 3 | | | | | | | |
| TOTALS: | | | | | | 678 | 109 | 296 | 101 | 8 | | | | | | | | | | | | | 458 | 220 | 109 | 0 | | | | |

Fuente: DGO

- (1) 5 viviendas Sin Inicio Físico
(2) Sin Inicio Físico 2 viviendas
(3) Sin Inicio Físico

42.5 EXISTE
* MISMA OBRA 243605 CODIGO OBRA 10705500, SE DIO POR TERMINADA 5 VIV EN AÑOS ANTERIORES.
Y EN LA PLANILLA DE TERMINADOS 3 VIV. FLORES QUIZ SE TERMINARON 28 POR LO QUE DEVEDAN
3 PARALIZADA

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Operadora.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: Compartir

Planilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | A/c | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV PROY. | EMPRESA | CANT. POR MODELO IND. COL. | MONTO OBRA | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO | | 3 DORMITORIO | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|-----|-----------|--------------------|--|--------------------------|-----------|----------------------------------|--------------|-------|-----------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. COSTO | CANT. | SUP. COSTO | CANT. | SUP. COSTO | | | CONTRAC. | REAL | |
| -243605 | | 10705500 | AYACUCHO (1) | total del proy. 38- terminadas anterior 5 + quedan 5 etec. | 28 | Municipio | | 1.626.100,70 | | | | | | | | | 11-12-06 | 12-09-16 | 12 | | |
| -999008 | | 10705502 | A. G. CHAVEZ (1) | Subprogr. Nuestra Casa total 20-antes term 8 quedan 6 | 6 | Municipio | | 1.466.248,70 | | | | | | | | | 16-01-09 | 20-10-16 | 12 | | |
| -531606 | | 108041500 | GRAL. BELGRANO (1) | Subprogr. Policía Comunal total 7 viv- antes 6 | 1 | Municipio | | 981.592,00 | | | | | | | | | 28-08-10 | 18-11-16 | 9 | | |
| -1047108 | | 107054502 | GRAL. VILLEGAS (1) | Subprograma Nuestra Casa total 30 viv- 18 en Cnel Chardone - 12 en Calafate Seca - antes terminadas 14 viv | 16 | Municipio | | 2.400.625,31 | | | | | | | | | 08-06-09 | 30-11-16 | 12 | | |
| -818012 | | 107055202 | LAPRIDA | En Pasear y en Lincoln | 8 | Municipio | | 1.306.134,41 | | | | | | | | | 19-12-14 | 17-12-16 | 12 | | |
| -1235609 | | 107094503 | RIVADAVIA (1) | total 10 viviendas - 1 terminada | 9 | Municipio | | 990.117,06 | | | | | | | | | 08-02-12 | 16-12-16 | 12 | | |
| -1091109 | | 108100500 | SALLIQUELO | | 5 | Municipio | | 809.919,00 | | | | | | | | | 04-01-12 | 28-09-16 | 12 | | |
| TOTALES | | | | | 73 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) terminadas parciales

Olivia Lupo

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viviendas Terminadas, por Opersteria.

JURISDICCION: Buenos Aires

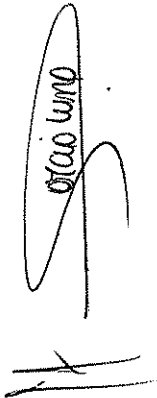
Año 2015

OPERATORIA: Bonaerense XII - Mejoramiento del Habitat

Planilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | Alc | Cda Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONIO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|---------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-----------|---------------------|------|-------------|-------|--------------|------|----------------|------|----------------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | IND. | COL. | Contractual | Final | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CONTRAC. | REAL | |
| -3689/11 | | | 119957500 H. YRIGOVEN (1) | Handerson total 50 | 0 | 36 | Municipio | | | 519.663,59 | | | | | | | | 13-12-11 | | 6 | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO
(1) terminadas parciales



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: Bonareuse XII - Mejoramiento del Habitat

Planilla N° 3.V.E.

| Expte 2416 -12186/09 -3669/11 | A/c | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Provee: | | Ejec. Proce. | | CANT. POR MODELO IND. I COL. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | Viviendas del Proyecto | | |
|--|-----|-----------|--------------|------------------------------|---------------|------|--------------|------|------------------------------------|-----------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------|----------|----------|---------------------------------------|-------|------------------------|---------|---------|
| | | | | | VIV | SOL. | VIV | SOL. | | | | 154 DORMITORIOS CANT. SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | REAL | REAL | CONTRAC. | DESVIO | Coste | Coste | Termin. | Termin. |
| | | 115058500 | B. JUAREZ | | | 108 | | | 111 | Municipio | 106.857,28 | | | | | 29-03-11 | 23-04 | | | | 108 | |
| | | 115057500 | H. YRIGOYEN | Hendersen | | 50 | | | 3 | Municipio | 519.663,96 | | | | | 13-12-11 | 98,53 | | | | 3 | 47 |
| TOTALES: | | | | | 0 | 158 | 0 | 0 | 111 | | | | | | | | | | 0 | 0 | 111 | 47 |

Fuente: DGO

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

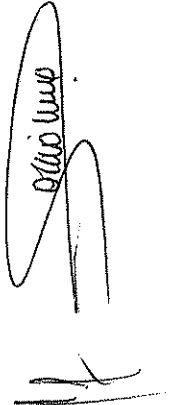
Año 2015

OPERATORIA: Lotes con Servicios

Planilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|---------|-----------|------|-------------|-------|--------------|------|---------------|------|---------------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | IND. | COL. | Contractual | Final | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CANT. | SUP. | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: Lotes con Servicios

Planilla N° 3, V.E.

| Expte | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proceso | | Ejec. Proceso | | CANT. POR MODELO | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | Viviendas del Proyecto | |
|-----------|-----|-----------|--------------|--|---------------|-------|---------------|-------|---------------------|-----------|--------------------------------|---------------------------|------|------------------------|------|------------------------|------|---------------------------------------|----------|------------------------|------|
| | | | | | VIV | L y S | VIV | Ejec. | | | | 16.4 DORMITORIOS CANT. | SUP. | 2 DORMITORIOS CANT. | SUP. | 3 DORMITORIOS CANT. | SUP. | REAL | CONTRAC. | Cost | Cost |
| - 3760/11 | | 125022590 | DAIREAUX | Infra para 56 viv. Etapa 1 (de 226viv) | | 56 | | | | Municipio | 1.668.056,48 | | | | | | | 03-03-12 | 64,91 | | 56 |
| - 3631/11 | | 123065590 | LINCOLN | Infra para 72 viv. | | 72 | | | | Municipio | 1.967.529,26 | | | | | | | 29-03-12 | 76,17 | | 72 |
| TOTALES: | | | | | 0 | 128 | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | 0 | 128 |

Fuente: DGO

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Operatoria.

Año 2015

JURISDICCION: Buenos Aires

OPERATORIA: Buenos Aires Hogar

Planilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | PARTIDO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | EMPRESA | CANT. POR MODELO IND. I COL. | MONTO OBRA | | Incremento % | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIO/S | | | 3 DORMITORIO/S | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|-----------|-------------|------------------------------|--------------------------|------------------|----------------------|------------------------------------|---------------|-------|-----------------|--------------|------|-------|----------------|------|-------|----------------|------|-------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | | | | | Contractual | Final | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC. | REAL | |
| - 9252/13 | | 131005300 | AVACUCHO | | 20 | | | | 6.199.291,18 | | | | | | | | | | | | 07-05-14 | 04-11-15 | 10 | | |
| - 6226/12 | | 131015500 | BRANDSEN | | 24 | | Municipio | | 6.392.851,44 | | | | | | | | | | | | 14-03-14 | 10-07-15 | 10 | | |
| - 8462/13 | | 131019500 | C. CASARES | | 15 | | | | 6.455.203,70 | | | | | | | | | | | | 18-10-14 | 13-12-15 | 10 | | |
| - 7751/12 | | 131047500 | GRAL. PAZ | | 25 | | Playa Construcciones | | 7.333.363,75 | | | | | | | | | | | | 01-08-14 | 30-11-15 | 10 | | |
| - 7781/12 | | 131057500 | H. YRIGOVEN | En Henderson | 15 | | Municipio | | 5.555.142,00 | | | | | | | | | | | | 19-06-14 | 04-12-15 | 10 | | |
| - 7286/12 | | 131084500 | PATAGONES | | 25 | | Municipio | | 10.921.625,10 | | | | | | | | | | | | 15-07-14 | 09-12-15 | 10 | | |
| - 7922/12 | | 131090500 | PUAN | | 20 | | Municipio | | 4.966.977,60 | | | | | | | | | | | | 21-10-13 | 10-09-15 | 12 | | |
| - 5286/12 | | 131084500 | PATAGONES | | 25 | | | | Sin datos | | | | | | | | | | | | 15-07-14 | 09-12-15 | 10 | | |
| - 7291/12 | | 131096500 | ROQUE PEREZ | | 20 | | | | Sin datos | | | | | | | | | | | | 19-07-13 | 06-08-14 | 10 | | |
| - 8241/12 | | 131120500 | VILLARINO | | 10 | | CONSAR SRL | | 3.674.639,79 | | | | | | | | | | | | 29-05-14 | 24-11-15 | 10 | | |
| TOTALES | | | | | 188 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

PA

* ES LA VISTA OBRA EXPRTE 7286/12 CON COSTO 131084500. PATAGONES 25

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

OPERATORIA: Buenos Aires Hogar

Planilla N° 3.V.E.

| Ejec. 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD V/O PROYECTO | Cant. Proyec. VIV HAB. | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | EMPRESA | ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | AVANCE FINANCIERO | | | | FECHA | | | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----|-----------|--------------|------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------|----------------------------------|---------|--------------------------------|--------------------------------|-------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|-------------------|----------|------------------|------|----------|-------|-------|-------|------------------------|-------|-----|----|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| | | | | | | SOL. Ejec. | SOL. Paralel | | | | 13.4 DORMITORIOS CANT. SUP. | COSTO | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. | COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. | COSTO | REAL | CONTRAC. | al 31/12/14 en % | REAL | CONTRAC. | DESVO | Cost. | Term. | Cost. | Term. | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 875/13 | | 13102500 | CNEL DORREGO | | 25 | | 25 | | | 8.132.137,20 | | | | | | | | | 20-04-15 | | | 52,53 | | | | | | 25 | | | | | | | | | |
| - 1063/13 | | 13109500 | GRAL ALVEAR | | 25 | | 25 | | | 9.160.139,75 | | | | | | | | | 27-01-15 | | | 78,40 | | | | | | 25 | | | | | | | | | |
| - 9794/13 | | 13106500 | GUAMINI | | 4 | | 4 | | | 2.199.757,70 | | | | | | | | | 01-04-15 | | | 39,39 | | | | | | 4 | | | | | | | | | |
| - 7557/12 | | 131088500 | PILA | | 15 | | 15 | | | 5.059.058,60 | | | | | | | | | 05-09-14 | | | 53,26 | | | | | | 15 | | | | | | | | | |
| - 10495/13 | | 131114500 | TORNQUEST | | 20 | | 20 | | | 87.000.000,00 | | | | | | | | | 14-04-15 | | | 23,20 | | | | | | 20 | | | | | | | | | |
| - 8267/12 | | 131126500 | TRES LOMAS | | 25 | | 25 | | | sin datos | | | | | | | | | 12-12-14 | | | 80,11 | | | | | | 25 | | | | | | | | | |
| - 8247/12 | | 131120901 | VILLARINO | | 7 | | 7 | | | 2.820.000,00 | | | | | | | | | 18-06-14 | | | 14,59 | | | | | | 7 | | | | | | | | | |
| - 8832/13 | | 131137500 | LEZAMA | | 25 | | 25 | | | 7.265.948,25 | | | | | | | | | 14-05-14 | | | 80,14 | | | | | | 25 | | | | | | | | | |
| TOTALES: | | | | | 146 | 0 | 120 | 26 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 146 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

Fuente: DGO

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Viviendas Terminadas, por- Operatoria.

JURISDICCION: Buenos Aires

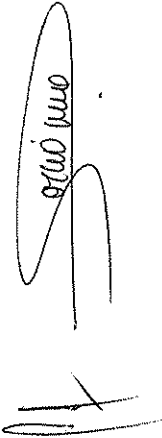
Año 2015

OPERATORIA: FONFLATA

Planilla N° 3.V.T.

| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIO/S | | | 3 DORMITORIO/S | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | | | | | | | | | | | | | |
|------------|-----|----------|--------------|------------------------------|--------------|------------------|---------|-----------|------|-------------|-------|-----------------|--------------|------|-------|----------------|------|-------|----------------|------|-------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB PROY. | | IND. | COL. | Contractual | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC | REAL | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria.

JUNSDICCION: Buenos Aires

Año 2013


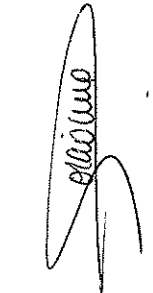
OPERATORIA: FONPLATA

Planilla N° 3.V.E.

| Expte | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR | | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | AVANCE FINANCIERO a 31/12/14en % | | FECHA | | Viviendas del Proceso | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|--------------|------------------------------|---------------|-------|---------------|------|-----------|------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------|---------------|---------------|------|---------|--------|-------------------------------------|-------|-------|-------|-----------------------|-------|------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | VIV | SOL | VIV | SOL | HAB. | MODELO | | | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | REAL | CONTRAC | DESVIO | Cost. | Term. | REAL | Term. | Cost. | Term. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | HAB. | Ejec. | Paraliz | IND. | COL. | CANT. SUP. | | | COSTO | CANT. SUP. | COSTO | | | | | | | | | | CANT. SUP. | COSTO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -10156/13 | 135061500 | LA PLATA | | 120 | | 120 | | | | Construcciones Málaga SA | 78.671.128,09 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

Fonplata es el préstamo utilizado para la inundación en la ciudad La Plata

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3 Viciadas Terminadas por Programa FONAVI en Federativas

JURISDICCION: BUENOS AIRES

Año 2015

PROGRAMA FONAVI en Federal Financiam Recavertido IVA - ANSES

Planilla N° 3.V.T.P.F.

| 2416 | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | CANTIDAD | | Cant. Vici P/ disp. | EMPRESA | CANT. POR | | MONTOS OBRA | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (semanas) | | MORA en % | |
|-----------|-----|-----------|--------------|---|-----------|----------------|---------------------|---------------------------|-----------|------|---------------|-------|--------------|---------------|------|---------------|-------|------|---------------|-------|----------|-------------------|------------------|------------------|----------|-----------|------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL HAB. PROY. | | | END. | COL. | Comercial | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | | | COSTO | CONTRACT | | REAL |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 2410 | | 121010500 | ARRECIFES | B/LA CUMBRE | 100 | | 6 | Formas SA | 100 | | 9.992.100,00 | | | | 100 | | | | | | 06-12-10 | 17-11-10 | 10 | | | | |
| - 1275769 | | 121024501 | COLON (1) | total 64 - 32 terminadas | 14 | | 0 | Mahyda | | 64 | 6.361.600,00 | | | | 64 | 45,54 | | | | | 06-10-10 | 29-12-10 | 10 | | | | |
| - 5970 | 25 | 122061501 | LA PLATA | total 59 viviendas | 26 | | 0 | INSA SA | | 59 | 38.796.912,00 | | | 4 | | 56,00 | | | | 55 | 71,25 | 31-07-14 | 30-11-15 | 10 | | | |
| - 8710 | | 121066300 | LOBOSIA (1) | total 70 vici. 32 en Lobosia 36 en San Manuel 2 en Malvinas | 34 | | 0 | Coelpe | 70 | | 6.885.000,00 | | | | | | | | | | 12-10-10 | 09-10-15 | 10 | | | | |
| - 1273409 | | 121114500 | TORNQUEST | | 50 | | 3 | Montaña Construcciones SA | | | 4.446.120,00 | | | 3 (discrepan) | | | | | | | 29-11-10 | 16-07-15 | 10 | | | | |
| TOTALES | | | | | 224 | 0 | 3 | | | | | | | 0 | | | | | | 55 | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) Terminadas parciales

11

01/10/2010

Рис. 3. В.Е.Р.

| N° 2416- | Alc. | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proye. VIV HAB. | Ejec. Proye. Favil HAB. | CANT. POR MODELO IND. COL. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % REAL CONTRA DESVO | Viviendas del Proyecto | | | |
|-----------|-----------|------------------|--------------|------------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------|-------|-------|---------------|-------|----------|-------------------------|--|------------------------|-------|----------|------------|
| | | | | | | | | | | CANT. SUP. | COSTO | CANT. | CANT. SUP. | COSTO | CANT. | | | CANT. SUP. | COSTO | Vivendaz | Cost. Tem. |
| - 1267009 | 121004300 | AVELLANEDA | | | 43 | 5 | | Necsp SRL | 5.638.500,00 | | | | | | 28-06-10 | 97,42 | 45 | | | | |
| - 1305909 | 121011500 | BERAZATEGUI | | | 100 | 100 | | 5 Acorda Iida | 12.844.000,00 | | | 100 | 44,00 | | 12-11-10 | 82,93 | 100 | | | | |
| - 1306009 | 121011500 | BERAZATEGUI | | | 100 | 100 | | 3 Acorda Iida | 12.844.000,00 | | | 100 | 44,00 | | 12-11-10 | 83,37 | 100 | | | | |
| - 1306109 | 121011500 | BERAZATEGUI | | | 100 | 100 | | Acorda Iida | 12.844.000,00 | | | 100 | 44,00 | | 12-11-10 | 83,27 | 100 | | | | |
| - 1267409 | 121018500 | CAP. SARMIENTO | | | 50 | 50 | 30 | 3 Forasta SA | 3.156.570,00 | | | 50 | 44,02 | | 18-10-11 | 70,74 | 50 | | | | |
| - 1304109 | 121021500 | C. DE ARECO (P) | | | 40 | 20 | 40 | 1 Modesta | 3.959.700,00 | | | 40 | 44,00 | | 20-08-10 | 84,42 | 20 | 20 | | | |
| - 1304209 | 122021500 | C. DE ARECO | | | 10 | 10 | 10 | Municipio | 892.540,00 | | | 10 | 44,00 | | 02-06-11 | 21,19 | 10 | | | | |
| - 1273709 | 121034500 | COLON | | | 64 | 18 | 64 | 6 Modesta | 6.561.000,00 | | | 64 | 45,54 | | 06-10-10 | 90,63 | 18 | 46 | | | |
| - 1307100 | 121034502 | ESCOBAR | | | 61 | 61 | | Grupo Construcción SA | 8.079.340,00 | | | | | | 01-02-11 | 52,84 | 61 | | | | |
| - 138010 | 121034503 | ESCOBAR | | | 54 | 54 | | Grupo Construcción SA | 7.156.740,00 | | | | | | 01-02-11 | 64,51 | 54 | | | | |
| - 14010 | 121034500 | ESCOBAR | | | 40 | 40 | | 5.298.560,00 | 7.298.560,00 | | | | | | 01-02-11 | 52,99 | 40 | | | | |
| - 141718 | 121034500 | ESCOBAR | | | 58 | 58 | | Grupo Construcción SA | 7.683.340,00 | | | | | | 01-02-11 | 53,25 | 58 | | | | |
| - 137710 | 121034504 | ESCOBAR | | | 61 | 61 | | Grupo Construcción SA | 8.079.340,00 | | | | | | 01-02-11 | 47,17 | 61 | | | | |
| - 1266609 | 121046300 | GRAL. MADARIAGA | | | 11 | 11 | | SGS Construcciones | 1.014.540,00 | | | | | | 24-08-10 | 95,78 | 11 | | | | |
| - 1270009 | 121046301 | GRAL. MADARIAGA | | | 33 | 33 | 23 | 2 APTX SA | 3.094.480,00 | | | 33 | 47,00 | | 24-08-10 | 94,35 | 33 | | | | |
| - 1274409 | 121047500 | GRAL. PAZ | | | 72 | 72 | 72 | 4 Ferrocil SRL | 7.131.400,00 | | | 72 | 52,12 | | 20-10-10 | 31,30 | 72 | | | | |
| - 1385509 | 121074500 | LA MATANZA | | | 56 | 56 | | Tirreel SA | 7.497.080,00 | | | | | | 28-02-12 | 2,30 | 56 | | | | |
| - 5210 | 122061500 | LA PLATA (I) | | | 97 | 97 | | Coar. Biologicas SA | 13.198.900,27 | | | | | | 28-02-11 | 50,45 | 97 | | | | |
| - 52010 | 122061501 | LA PLATA | | | 59 | 59 | 59 | 0 INESA SA | 98.755.912,00 | | | 4 | 56,00 | | 31-07-14 | 97,05 | 33 | 26 | | | |
| - 87710 | 121066900 | LOBOSUA (P) | | | 70 | 70 | | Coolijo | 6.895.000,00 | | | | | | 12-10-10 | 87,63 | 36 | 34 | | | |
| - 1305809 | 121076900 | MERLO | | | 56 | 56 | 56 | Acencom SRL | 6.688.440,00 | | | 56 | 44,00 | | 16-09-10 | 74,94 | 56 | | | | |
| - 1303709 | 121076301 | MERLO | | | 56 | 56 | 56 | Perocel SRL | 6.688.440,00 | | | 56 | 44,00 | | 16-09-10 | 76,86 | 56 | | | | |
| - 1262609 | 121076302 | MERLO | | | 56 | 56 | 56 | Coop. La Incisiva | 6.688.440,00 | | | | | | 16-09-10 | 70,22 | 56 | | | | |
| - 1274509 | 121083500 | OLAVARRIA | | | 80 | 80 | | 4 Redemat SA | 7.107.560,00 | | | 80 | 44,80 | | 24-07-10 | 55,28 | 80 | | | | |
| - 1274609 | 121083501 | OLAVARRIA | | | 40 | 40 | | 2 Redemat SA | 3.553.680,00 | | | 40 | 44,80 | | 30-09-10 | 90,64 | 40 | | | | |
| - 1281609 | 12104900 | SAN FERNANDO | | | 100 | 100 | | 3 Teclat SA | 12.466.700,00 | | | 100 | 52,00 | | 14-01-11 | 66,82 | 100 | | | | |
| - 1281409 | 12104500 | SAN FERNANDO (P) | | | 94 | 94 | | Teclat SA | 12.402.298,00 | | | | | | 14-01-11 | 60,32 | 94 | | | | |
| - 1267609 | 12106500 | SAN NICOLAS (P) | | | 30 | 30 | | GAIA SA | 4.848.920,00 | | | | | | 02-06-10 | 41,72 | 30 | | | | |
| - 1267209 | 12106501 | SAN NICOLAS (P) | | | 32 | 32 | | GAIA SA | 3.104.080,00 | | | | | | 02-06-10 | 21,17 | 32 | | | | |
| - 1267109 | 12106502 | SAN NICOLAS | | | 32 | 32 | | GAIA SA | 3.104.080,00 | | | | | | 02-06-10 | 11,12 | 32 | | | | |
| - 121510 | 12118500 | TORNILLO | | | 30 | 30 | 30 | 0 Municipio | 8.820.620,30 | | | 30 | 58,23 | | 25-01-15 | 58,88 | 30 | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | 1681 | 526 | 0 | 0 |

Exante: DGD

- (1) 46 viviendas liberadas al uso y 42 sin inicio
(2) Por addenda se redujo de 100 viv a 94 viviendas.
(3) Sin inicio físico 1 vivienda
(3) Sin inicio físico 2 viviendas
(4) Sin inicio físico 3 viviendas

0160 6100

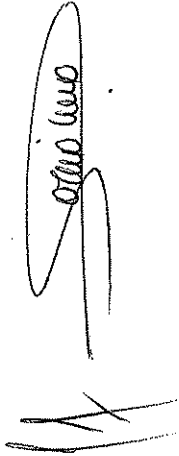
MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas.

| Año 2015 | | | | | | | | | | OPERATORIA: Bonaerense VI | | | Planilla Nº 3. I.T. | | | |
|---------------|-----|----------|------------------|-------------|-------------------------|----------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------|----------------|------|---------------------|--|--|--|
| JURISDICCION: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Expte 2416 | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | CANTIDAD | DESCRIPCION / PROYECTO | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % | | | |
| | | | | | | | | | | | CONTRAC | REAL | | | | |
| - 8869/08 | 6 | 21007506 | B. BLANCA | | | 1 | Infra para 48 viviendas | 12.482.179,05 | 05-12-14 | 14-05-15 | | 6 | | | | |
| -12500/93 | 9 | 21022506 | DAIREAUX | | SIND.EMPL.COMERCIO | 1 | Infra para 62 viviendas | 755.226,90 | 19-11-10 | 17-07-15 | | 5 | | | | |
| -12734/03 | 84 | 21049511 | GRAL. PUEYRREDON | | | 1 | | 2.432.991,50 | 12-12-11 | 14-04-15 | | 6 | | | | |
| -10554/13 | | 21049514 | GRAL. PUEYRREDON | | Asoc Civil trabajar | 1 | Las Heras - El Martillo y Don Emilio | 18.272.378,36 | 14-11-14 | 14-04-15 | | | | | | |
| - 2599/05 | | 21074518 | LA MATANZA | | Coop de Trabajo | 1 | Infra para 931 viviendas | 17.809.005,95 | 11-10-11 | 20-06-15 | | 12 | | | | |
| -14140/99 | 6 | 20134501 | PUNTA INDIO | En Verónica | MUNICIPALIDAD | 1 | Infra para 42 viviendas | 196.817,44 | 24-07-10 | 29-06-15 | | 12 | | | | |
| - 777/00 | 53 | 20104513 | SAN FERNANDO | | COOP.HEROES DE MALVINAS | 1 | | 757.765,96 | 01-04-11 | 15-12-15 | | 4 | | | | |
| TOTALES | | | | | | 7 | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución

Año 2015

Planilla N° 3.I.E

OPERATORIA: Bonaerense VI

JURISDICCION: Buenos Aires

| Expte 2416 | Aic | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO AL 31/12/14 (%) | |
|------------|-----|----------|------------------|-----------|------------------------------|--|------|---------|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | | | Ejec | Paraliz | | | ACUMUL. | CONTRAC. DESVIO |
| - 8122/92 | 4 | 21003500 | ALTE. BROWN | | CRENOVO LTDA. | Infra para 99 viviendas | 1 | | 669.176,51 | 21-08-98 | 70,48 | |
| - 1483/00 | | 20127500 | F. AMEGHINO | | Municipio | Infra para 60 viviendas | | 1 | 78.000,00 | 11-09-00 | 70,56 | |
| -13845/99 | 1 | 21004500 | AVELLANEDA | | J.V. LA ESPERANZA | Infra para 36 viviendas | | 1 | 113.771,00 | 21-07-99 | 90,97 | |
| -11315/97 | 1 | 21004506 | AVELLANEDA | | COOP. VIV BARRIO | | | 1 | 34.500,00 | 04-12-04 | 40,00 | |
| - 8861/02 | 9 | 21006504 | AZUL | | SIND. LUZ Y FUERZA | | | 1 | 391.195,99 | 18-06-09 | 97,38 | |
| - 2014/00 | 24 | 21008501 | BALCARCE | | FOECYT Balcarce | Infra para 47 viviendas | 1 | | 381.139,38 | 25-06-13 | 80,25 | |
| - 2014/00 | 25 | 21008502 | BALCARCE | | FOECYT Balcarce | Infra para 47 viviendas- cordon cuneta | 1 | | 8.684.407,23 | 26-02-15 | 87,27 | |
| -14341/99 | 2 | 21014504 | BRAGADO | | COOP. DE VIV | Infra para 36 viviendas | | 1 | 64.440,00 | 05-01-01 | 93,52 | |
| -13730/04 | 7 | 20016503 | CAMPANA | | MUNICIPALIDAD | Infra para 362 viviendas | | 1 | 939.020,70 | 24-04-06 | 70,56 | |
| - 2785/11 | 9 | 21031503 | CHIVILCOY | | ADECO | Infra para 71 viviendas | | 1 | 8.851.274,12 | 30-01-15 | 94,51 | |
| -12938/98 | 2 | 21049501 | GRAL. PUEYRREDON | | UN.COM.IND. LA P | Infra para 47 viviendas | | 1 | 389.825,50 | 13-07-00 | 34,57 | |
| - 2151/10 | 4 | 21049507 | GRAL. PUEYRREDON | | | Infra para 82 viviendas | | 1 | 877.077,84 | 07-01-12 | 63,73 | |
| -12734/03 | 83 | 20049500 | GRAL. PUEYRREDON | | | Bº Belisario Roldán | | 1 | 2.181.076,35 | 12-12-11 | 87,66 | |
| -12816/98 | 2 | 21070500 | MAGDALENA | | ASOC. MUT. EVA PERON | Infra para 50 viviendas | | 1 | 602.191,82 | 23-01-04 | 91,09 | |
| -12815/09 | 12 | 21070504 | MAGDALENA | | ASOC. MUT. EVA PERON | | | 1 | 1.003.179,11 | 27-04-12 | 91,40 | |
| - 3784/01 | 14 | 21074515 | MAGDALENA | | ASOC. MUT. EVA PERON | | | 1 | 6.508.937,60 | 16-10-14 | 55,99 | |
| - 3964/01 | 33 | 21074516 | LA MATANZA | | ASOC. MUT. EVA PERON | | | 1 | 2.605.000,00 | 16-06-10 | 83,55 | |
| - 3146/00 | 20 | 21074519 | LA MATANZA | | Cooplabor Ltda | Infra para 223 viviendas | | 1 | 943.625,48 | 10-01-11 | 60,73 | |
| -15254/99 | 6 | 21083500 | OLAVARRIA | | FECONIMA | Infra para 118 viviendas | 1 | | 4.959.148,65 | 04-08-14 | 63,21 | |
| - 7770/02 | 17 | 20083501 | OLAVARRIA | | Coop. Viv. La Esperanza Ltda | Infra para 30 viviendas | | 1 | 283.167,66 | 02-03-00 | 83,24 | |
| -10472/08 | 2 | 21087502 | PERGAMINO | | A.C.U.P.O. | | | 1 | 855.292,90 | 25-09-14 | 93,88 | |
| - 901/00 | 1 | 21124501 | PINAMAR | | Sind. Químicos Sierras Bayas | Infra para 150 viviendas | | 1 | 1.163.242,22 | 05-10-12 | 92,90 | |
| - 1063/00 | | 20124500 | PINAMAR | | ECO PINAR | Infra para 62 viviendas | | 1 | 600.000,00 | 05-03-01 | 4,83 | |
| -2805/00 | 14 | 18092519 | RAMALLO | | MUNICIPALIDAD | Infra para 39 viviendas | | 1 | 255.028,30 | 07-11-05 | 91,05 | |
| - 5063/00 | 3 | 21095500 | ROJAS | | Ramallo Construye | Infra para 112 viviendas | | 1 | 768.627,75 | 12-03-10 | 92,91 | |
| -11705/97 | | 21118115 | VEINT. DE MAYO | | COVENDIAR | | | 1 | 247.000,00 | 09-10-00 | 62,33 | |
| - 5914/92 | 3 | 20123500 | VILLA GESELL | | OBREROS CAUCHO | | | 1 | 176.800,00 | 28-03-99 | 87,76 | |
| TOTALES | | | | | | | 6 | 22 | | | | |
| | | | | | | | 28 | | | | | |

Fuente: DGO

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL de Construcción de Viviendas

Przebieg № 3.V.T.P.F.

[illegible]

1) Obra terminada con adicional por Ceasario N°12374

[Signature]

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: Buenos Aires

Finanilla N° 3.V.E.P.F

PROGRAMA FEDERAL de Construcción de Viviendas

Año 2015

| Expte | 2416 | Alc. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Prog. VIV. SOL. HAB. | Ejec. Provee. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | Cant. Vw P/ disp. | EMPRESA | ULTIMO CONTRACTUAL MONTO | Viviendas en Ejecución | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | | | | | |
|----------|------|------|------------|-----------------------|------------------------|----------------------------|---------------|-------------------------|----------------------------|------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|----------------|----------------|----------|-------------------|------------------------------------|-------|------------------------|----------------|------------|-----|-----|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | ggs. paraliz. | SOL. HAB. eqs. paraliz. | | | | | 1.4.1 DORMITORIO/S | 2. DORMITORIOS | 3. DORMITORIOS | REAL | | CONTRAC. | DESVO | Cost. Tem. | Sol. Hab. Tem. | Cost. Tem. | | | | | | | |
| -274605 | | | 1/0407502 | BARISSO | | 224 | 112 | | | Tuam SA | 11.782.400,00 | | | | | 23-02-06 | | | 112 | 112 | | | 112 | 112 | | | | | |
| -254600 | | | 5/04017502 | CANDELAS (2) | | 134 | 113 | | | Chaco | 6.300.337,61 | | | | | 27-01-06 | | | 113 | 113 | | | 113 | 21 | | | | | |
| -1649804 | | | 1/0403500 | CHACABUCO | | 80 | | | | Nemem | 3.540.000,00 | | | | | 19-12-05 | | | 2 | 2 | | | 2 | 78 | | | | | |
| -181208 | | | 17/0403516 | ENSERADA | | 40 | 40 | | | Nemem | 9.051.784,84 | | | | | 15-01-15 | | | 40 | 40 | | | 40 | 40 | | | | | |
| -272808 | | | 2/0403500 | E. ECHEVERRIA | | 262 | 262 | | | Casella SA | 11.790.000,00 | | | | | 02-05-06 | | | 262 | 262 | | | 262 | 262 | | | | | |
| -1605905 | | | 1/0407505 | FCJO. VARELA (1) | | 298 | 298 | | | Brown SA | 15.674.800,00 | | | | | 07-04-06 | | | 298 | 298 | | | 298 | 298 | | | | | |
| -265805 | | | 1/0407506 | FCJO. VARELA (1) | | 234 | 234 | | | Brown SA | 12.308.000,00 | | | | | 08-01-06 | | | 234 | 234 | | | 234 | 234 | | | | | |
| -265805 | | | 2/0407507 | FCJO. VARELA (1) | | 210 | 210 | | | Brown SA | 11.046.000,00 | | | | | 07-04-06 | | | 210 | 210 | | | 210 | 210 | | | | | |
| -281403 | | | 1/0407508 | FCJO. VARELA | | 300 | 152 | | | Toma SRL y Chelagua SA | 13.500.000,00 | | | | | 26-06-06 | | | 300 | 300 | | | 300 | 30 | | | | | |
| -253005 | | | 2/0407509 | FCJO. VARELA | | 300 | 181 | | | Pypsa S.A. | 14.530.000,00 | | | | | 10-02-06 | | | 300 | 300 | | | 300 | 44 | | | | | |
| -253105 | | | 2/0407510 | FCJO. VARELA | | 294 | 172 | | | Pypsa S.A. | 14.337.000,00 | | | | | 10-02-06 | | | 294 | 294 | | | 294 | 44 | | | | | |
| -253205 | | | 2/0407511 | FCJO. VARELA | | 284 | 196 | | | Pypsa S.A. | 15.600.000,00 | | | | | 11-05-06 | | | 284 | 284 | | | 284 | 88 | | | | | |
| -281005 | | | 13/0409501 | GRAL. FUERTYREDON (4) | | 290 | 290 | | | Pypsa S.A. | 12.307.114,29 | | | | | 07-08-06 | | | 290 | 290 | | | 290 | 124 | | | | | |
| -281005 | | | 15/0409502 | GRAL. FUERTYREDON (4) | | 232 | 232 | | | Pypsa S.A. | 12.165.851,44 | | | | | 07-08-06 | | | 232 | 232 | | | 232 | 124 | | | | | |
| -284005 | | | 15/0409503 | GRAL. FUERTYREDON (4) | | 284 | 284 | | | Pypsa S.A. | 12.165.851,44 | | | | | 07-08-06 | | | 284 | 284 | | | 284 | 124 | | | | | |
| -853102 | | | 5/0413501 | HURLINGHAM | | 78 | 78 | | | Wayco | 3.499.500,00 | | | | | 18-12-15 | | | 78 | 78 | | | 78 | 124 | | | | | |
| -280605 | | | 1/0407429 | LA MATANZA (2) | | 171 | 171 | | | Wayco | 5.257.000,00 | | | | | 22-08-06 | | | 171 | 171 | | | 171 | 124 | | | | | |
| -252805 | | | 2/0407430 | LA MATANZA (3) | | 306 | 123 | | | Acqua Ceramica SA | 15.780.000,00 | | | | | 09-02-06 | | | 123 | 123 | | | 123 | 177 | | | | | |
| -282105 | | | 2/0407431 | LA MATANZA (3) | | 300 | 123 | | | Acqua Ceramica SA | 15.780.000,00 | | | | | 09-02-06 | | | 123 | 123 | | | 123 | 177 | | | | | |
| -259505 | | | 1/0407513 | LA PLATA (1) | | 200 | 200 | | | Refy y Mazarin SA | 10.520.000,00 | | | | | 24-11-06 | | | 200 | 200 | | | 200 | 124 | | | | | |
| -259405 | | | 1/0407514 | LA PLATA (1) | | 56 | 56 | | | Refy y Mazarin SA | 2.945.000,00 | | | | | 24-11-06 | | | 56 | 56 | | | 56 | 124 | | | | | |
| -268405 | | | 3/0407515 | MORENO (2) | | 274 | 274 | | | Acorda | 14.412.400,00 | | | | | 30-11-06 | | | 274 | 274 | | | 274 | 124 | | | | | |
| -268405 | | | 1/0407516 | MORENO (3) | | 300 | 300 | | | Acorda | 15.780.000,00 | | | | | 30-11-06 | | | 300 | 300 | | | 300 | 124 | | | | | |
| -268605 | | | 1/0407517 | MORENO | | 300 | 300 | | | Acorda | 15.780.000,00 | | | | | 30-11-06 | | | 300 | 300 | | | 300 | 124 | | | | | |
| -270105 | | | 3/0407518 | MORENO | | 72 | 30 | | | Acorda | 3.787.200,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 42 | | | | | |
| -270205 | | | 2/0407518 | MORENO | | 94 | 30 | | | Acorda | 4.944.400,00 | | | | | 07-03-06 | | | 94 | 94 | | | 94 | 55 | | | | | |
| -270305 | | | 1/0407519 | MORENO | | 94 | 36 | | | Acorda | 4.944.400,00 | | | | | 07-03-06 | | | 94 | 94 | | | 94 | 55 | | | | | |
| -270405 | | | 1/0407520 | MORENO | | 94 | 39 | | | Acorda | 4.944.400,00 | | | | | 07-03-06 | | | 94 | 94 | | | 94 | 55 | | | | | |
| -270505 | | | 2/0407521 | MORENO | | 94 | 39 | | | Acorda | 4.944.400,00 | | | | | 07-03-06 | | | 94 | 94 | | | 94 | 55 | | | | | |
| -270605 | | | 2/0407515 | MORENO | | 300 | 144 | | | Acorda | 15.780.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 144 | 144 | | | 144 | 156 | | | | | |
| -270705 | | | 1/0407518 | MORENO | | 72 | 41 | | | Acorda | 3.945.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 41 | | | | | |
| -270805 | | | 2/0407508 | MORENO | | 72 | 42 | | | Acorda | 3.945.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 42 | | | | | |
| -271105 | | | 1/0407511 | MORENO | | 72 | 42 | | | Acorda | 3.945.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 42 | | | | | |
| -271005 | | | 1/0407510 | MORENO | | 72 | 38 | | | Acorda | 3.945.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 37 | | | | | |
| -270905 | | | 1/0407509 | MORENO | | 72 | 42 | | | Acorda | 3.945.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 37 | | | | | |
| -271205 | | | 2/0407512 | MORENO | | 72 | 40 | | | Acorda | 3.945.000,00 | | | | | 07-03-06 | | | 72 | 72 | | | 72 | 37 | | | | | |
| -1597804 | | | 5/0410500 | TANDIL | | 130 | 8 | | | Tuam SA | 5.511.023,45 | | | | | 18-04-06 | | | 8 | 8 | | | 8 | 131 | | | | | |
| TOTAL | | | | | | 6.098 | 284 | 300 | 4137 | 300 | 0 | | | | | | | | 4177 | 1799 | 284 | 0 | | | | | | | |

Fuente: DGO

- (1) Obra Rescindida
(2) Obra en trámite de Rescisión
(3) La obra se encuentra paralizada y en proceso de rescisión de contrato con la Contratista
Se terminaron y entregaron 177 viviendas a sus adjudicatarios. Se suscribió el Acta de Recepción Provisional Parcial. En las restantes 123 viviendas falta la colocación de piso, revestimientos, pintura, detalles, anclajes, instalación eléctrica.
(4) Obra Rescindida se hace por Programa Techo Digno
corra por 2418-57712 cod 12304859
y 2418-677612 cod 123049501

acu 101/12 PRO AY SOL
acu 102/12 PRO AY SOL

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

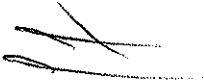

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: BUENOS AIRES Año 2015 PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCION de VIVIENDAS CON MUNICIPIOS Planilla N° 3.V.T.F.F.

| EXYTE | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | CANTIDAD | | Cant. Viv P/ disp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | Monto OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIO/S | | 3 DORMITORIO/S | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------|-----|----------|----------------|-----------|--------------|----------------|--------------------|---------------|------------------|------|--------------|-------|--------------|------|----------------|-------|----------------|-------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL.HAB. PROY. | | | IND | COL. | Contractual | Final | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC. | REAL | |
| 2416- | | | | PROYECTO | 71 viviendas | 6 | 0 | | | | 3.897.898,60 | | | | | | | | 13-04-07 | 17-11-18 | 12 | | |
| -671208 | | | S. A. DE ARECO | | | | | Municipalidad | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | 8 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO ☐ Les colades "pisadas" Sin Datos" en gerencial del IVRA

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: BUENOS AIRES

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL de CONSTRUCCION de VIVIENDAS CON MUNICIPIOS

Planilla N° 3.V.E.P.F

| EXFTE 2416- | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. VIV | Cant. Proyec. SOL. HAB. | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | Cant. Viv P/ disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | | | | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | Viviendas del Proyecto | |
|----------------|-----|----------|-----------------|--|--------------|-------------------------------|---------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------|--------------------------------|------------------------|------------|---------------|------------|-------|----------|-------------------------|---------------------------------------|-------|------------------------|--|
| | | | | | | | SOL. HAB. | Paraliz. HAB. | | | | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | REAL | CONTRAC. | | DESVO | Cost. | Term. | |
| | | | | | | | | | | | | | CANT. | SUP. COSTO | CANT. | SUP. COSTO | | | | | | | |
| -201705 | 1 | 10908352 | BALCARCE (2) | | 67 | | 67 | | | Municipalidad | 3.979.311,73 | | | | | 22-01-06 | 53,66 | | | 67 | | | |
| -201705 | 4 | 10908354 | BALCARCE (2) | | 58 | | 58 | | | Municipalidad | 3.087.894,06 | | | | | 23-01-06 | 24,53 | | | 58 | | | |
| -201705 | 3 | 10908353 | BALCARCE (2) | Sin Inicio 29 viviendas | 81 | | 81 | | | Municipalidad | 4.083.315,67 | | | | | 23-01-06 | 46,53 | | | 81 | | | |
| -201705 | 7 | 10908357 | BALCARCE (2) | | 50 | | 50 | | | Municipalidad | 3.491.156,06 | | | | | 23-01-06 | 21,78 | | | 50 | 8 | | |
| -201705 | 5 | 10908355 | BALCARCE (2) | | 65 | | 65 | | | Municipalidad | 3.706.560,06 | | | | | 23-01-06 | 71,04 | | | 65 | | | |
| -201705 | 6 | 10908356 | BALCARCE (2) | | 72 | | 72 | | | Municipalidad | 4.105.728,00 | | | | | 23-01-06 | 71,18 | | | 58 | 14 | | |
| -478006 | 1 | 10908358 | BALCARCE | | 14 | | 14 | | | Municipalidad | 834.890,46 | | | | | 23-01-06 | 56,18 | | | 14 | | | |
| -478006 | 1 | 10909552 | BARADERO (1) | | 142 | | 33 | | | Municipalidad | 7.569.800,06 | | | | | 26-02-07 | 76,91 | | | 33 | 109 | | |
| -444106 | 5 | 10903153 | DOLORES | | 94 | | 69 | | | Consejo SA. | 4.784.881,61 | | | | | 01-02-07 | 66,47 | | | 69 | 25 | | |
| -480106 | 5 | 10903509 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 53 | | 22 | 53 | 0 | 0 MyF SA | 2.551.808,97 | 0 | 0 | 53 | 44 | 48.147,32 | 0 | 0 | 29-09-05 | 89,17 | 22 | 31 | |
| -480106 | 6 | 10903510 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 35 | | 35 | | | MyF SA | 2.503.660,66 | | | | | 29-07-05 | 90,12 | | | 35 | 17 | | |
| -480106 | 8 | 10903512 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 75 | | 45 | 75 | 0 | 0 Transervice SRL | 3.607.576,06 | 0 | 0 | 75 | 44 | 48.101 | 0 | 0 | 06-10-05 | 83,51 | 45 | 30 | |
| -480106 | 9 | 10903513 | GRAL. ALVARADO | Bº Aeroparque - Miramar | 73 | | 73 | | | Transervice SRL | 3.511.373,06 | | | | | 06-10-05 | 93,53 | | | 73 | | | |
| -193403 | 1 | 10903501 | GRAL. ALVARADO | Bº Las Flores - Miramar | 32 | | 20 | | | Municipalidad | 1.494.400,06 | | | | | 07-01-05 | 50,08 | | | 20 | 12 | | |
| -207503 | 1 | 10904401 | GRAL. LAS HERAS | Proyecto 1 | 67 | | 18 | | | Coop de "Argentina Trabajo" | 2.895.400,06 | | | | | 28-09-05 | 97,46 | | | 18 | 44 | | |
| -685507 | | 10908350 | NAVARRO (3) | Bº El Porvenir 259, 152 terminadas y 3 paralizadas -104 que pasaron a techo digno 1 = quedan 155.- | 155 | | 3 | | | Marle Construcciones | 14.874.370,06 | | | | | 17-10-08 | 63,46 | | | 3 | 152 | | |
| -459706 | 4 | 10908353 | PILAR | | 16 | | 16 | | | Municipalidad | 815.284,06 | | | | | 22-03-07 | 42,64 | | | 16 | | | |
| -459706 | 7 | 10908356 | PILAR | | 71 | | 71 | | | Municipalidad | 3.915.556,06 | | | | | 07-05-07 | 9,85 | | | 71 | | | |
| -621206 | 5 | 10910351 | S. A. DE ARECO | | 52 | | 11 | | | Municipalidad | 2.857.399,76 | | | | | 11-08-07 | 84,75 | | | 11 | 41 | | |
| -641607 | | 10910350 | SUPACHA (4) | | 100 | | 64 | 100 | 0 | 0 EMA UTE | 4.670.000,06 | 0 | 0 | 100 | 44 | 1.061 | 0 | 0 | 07-09-08 | 58,14 | 64 | 36 | |
| -662007 | | 10911000 | TANUL | | 208 | | 95 | 200 | 0 | 10 Contr Malsga SA | 11.150.000,06 | 0 | 0 | 200 | 44 | 1.264 | 0 | 0 | 13-06-08 | 71,47 | 95 | 105 | |
| -192903 | 3 | 10911151 | ZARATE (3) | | 400 | | 80 | | | DACEY SA | 21.040.000,06 | | | | | 24-06-05 | 97,53 | | | 80 | 320 | | |
| TOTALES | | | | | 1992 | 0 | 0 | 1048 | 0 | | | 0 | | | | | | | | 1048 | 944 | 0 | |

Fuente: DGO

(1) Sin avance físico 33 viviendas, se preve la relocalización de las mismas en las localidades de Alsina 22 y Portela 11 viviendas

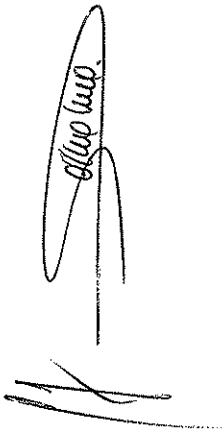
(2) Intrusadas, sin respuesta aún.

(3) Navarro. De un total de 155. De 107 viv hay 3 paraliz y 104 pasaron a TECHO DIGNO por expte 2416-8868/13 y ya están cargadas ahí. Por eso las resto de este programa

(4) El Municipio manifestó la decisión de terminar 56 viviendas y rescindir contrato

(5) Hay 3915 viviendas entregadas y censadas

Las celadas "grisesas" Sin Datos en gerencial del IVBA



MINISTERIO DE PLANTIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

1) Viciadas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: BUENOS AIRES

Año 2015

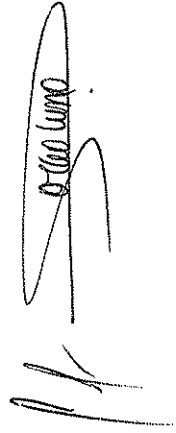
PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL MUNICIPIO

Fuente N° 3.V.T.P.F.

| N° 2416- Alc | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | Costo Vív P/ dispo. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA | | Incremento | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA INICIO REAL | | FECHA TERA REAL | | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|--------------|----------|------------------|--------------------|-----------------------------|----------|---------------|---------------------|----------------------|------------------|-----|------------|---------------|------------|-------|--------------|-------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------|----------|-----------------|----------|----------------|------------------------------|-----------|
| | | | | | VIV | SOL HAB PROV. | | | IND | COL | Contratado | Final | % | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | CONTRAC. | REAL | CONTRAC. | | | |
| 882408 | 4 | 10007017 | BLANCA (1) | | 169 | | | KARPA Construcciones | | | | 15.337.000,00 | | | | | | | | | 08-02-13 | 27-12-13 | | 10 | 10 | | |
| 1122908 | 2 | 10003151 | CHALCOY | de un total de 296 | 56 | | 0 | Montes SA | | | | 4.688.720,00 | | | | | | | | | 01-09-09 | 13-11-09 | | 12 | 12 | terminadas parciales | |
| 1122708 | 1 | 10003150 | CHALCOY | de un total de 120 unidades | 19 | | 0 | Sitru | | | | 27.084.000,00 | | | | | | | | | 18-11-09 | 01-02-10 | | 12 | 12 | terminadas parciales | |
| 882507 | 10010502 | SAN FERNANDO (2) | terminadas 72 viv. | | 48 | | | Daceo SA | | | | 9.210.000,00 | | | | | | | | | 01-11-09 | 30-07-10 | | 12 | 12 | terminadas parciales / final | |
| TOTALES | | | | | 277 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(1) Terminadas en 2013 cargadas en el sistema del RBA con posterioridad
(2) Terminadas en 2014 cargadas en el sistema del RBA con posterioridad

Fuente: DGO



MINISTERIO DE PLANEACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: BUENOS AIRES

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL MUNICIPIO

Planilla N° 3.V.E.P.F

| N° 2416- | Alc | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD PROYECTO | Cant. Prove. | | Ejec. Prove. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | Cant. Viv P/1 disp2. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | | Viviendas del Proceso | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-----|-----------|----------------------|---|--------------|--------------|--------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------|--------|-----------------------|-------|--------|----------|----------|--|-------|-------|----|-------|-------|-----|----|--|
| | | | | | VIV HAB. | SOL. HAB. | VIV Ejec. | SOL. Paraliz HAB. | | | | | 14.4 DORMITORIO/S CANT. SUP. COSTO | 2 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | 3 DORMITORIOS CANT. SUP. COSTO | REAL | CONTRAC. | DESUPO | Vivac. | Term. | Comet. | Term. | | | | | | | | | | |
| -975803 | | 109091500 | A. ALSENA (2) | Rivera 55 viv. Cactus 80 viv. S. M. Andegol 8 viv. Villa Mesa 16 viv. | 160 | | | 60 | | | Ernesto Tarnowsky SA | 12.282.318,67 | | | | | | | | | | 01-04-09 | | | 72,71 | | 60 | 100 | | | | |
| -1161709 | | 106007502 | B.BLANCA (2) | Grupo 1 Total de 520 viv. UOM | 88 | | | 88 | | | Andegol | 9.468.690,00 | | | | | | | | | | | 17-07-09 | | | 89,88 | | 88 | | | | |
| -1161709 | | 106007503 | B.BLANCA (2) | Grupo 2 Total de 520 viv. UOM | 86 | | | 86 | | | Andegol | 8.935.690,00 | | | | | | | | | | | 17-07-09 | | | 82,10 | | 86 | | | | |
| -1161709 | | 106007515 | B.BLANCA (2) | Grupo 3 Total de 520 viv. UOM | 86 | | | 86 | | | Andegol | 5.211.448,87 | | | | | | | | | | | 31-08-09 | | | 80,16 | | 86 | | | | |
| -1192709 | | 106031500 | CHILECOY | | 296 | | | 277 | | 9 | Sira | 27.084.000,00 | | | | | | | | | | | 19-11-09 | | | 60,38 | | 296 | 48-52 | 277 | 19 | |
| -1024508 | | 109026503 | CHEL PRINGLES | | 20 | | | 20 | | | Lavicola y Bernier contruce | 1.503.178,13 | | | | | | | | | | | 27-03-09 | | | 28,46 | | 20 | | | | |
| -1034508 | | 109026500 | CHEL PRINGLES | | 67 | | | 67 | | | Lavicola y Bernier contruce | 4.998.323,23 | | | | | | | | | | | 27-03-09 | | | 58,82 | | 67 | | | | |
| -1044508 | | 109026502 | CHEL PRINGLES | | 53 | | | 53 | | | Lavicola y Bernier contruce | 3.977.330,27 | | | | | | | | | | | 27-03-09 | | | 28,54 | | 53 | | | | |
| -1044508 | | 109032001 | CHEL PRINGLES | | 60 | | | 60 | | | Lavicola y Bernier contruce | 4.463.842,19 | | | | | | | | | | | 27-03-09 | | | 72,05 | | 60 | | | | |
| -63107 | | 109031000 | ENSEÑADA (2) | 224 Duplex | 224 | | | 110 | | 224 | Hidrica Hnos | 15.811.132,76 | | | 224 | 55 | | | | | | | 04-04-11 | | | 68,84 | | 110 | 114 | | | |
| -1748609 | | 106132001 | JOSE C PAZ (2) | 50 viviendas Sin Inicio | 300 | | | 300 | | | Perensa SA | 37.119.704,08 | | | | | | | | | | | 01-03-10 | | | 54,99 | | 300 | | | | |
| -1248609 | | 106132002 | JOSE C PAZ (2) | 52 viviendas Sin Inicio | 252 | | | 252 | | | Perensa SA | 31.174.487,74 | | | | | | | | | | | 01-03-10 | | | 57,22 | | 252 | | | | |
| -892608 | | 109133009 | MAUV. ARGENTINAS | Conjunto Tierras Altas IV | 136 | | | 32 | | | Ensa SA | 13.304.955,44 | | | | | | | | | | | 28-10-08 | | | 80,24 | | 32 | 104 | | | |
| -892608 | | 109133008 | MAUV. ARGENTINAS (2) | Conjunto Tierras Altas V | 252 | | | 227 | | 13 | Ensa SA | 24.677.489,78 | | | | | | | | | | | 28-10-08 | | | 51,06 | | 227 | 25 | | | |
| -978008 | | 109073003 | MILO | Conjunto Tierras Altas V | 192 | | | 192 | | 0 | Femas S.A. | 17.800.012,08 | | | | | | | | | | | 21-08-09 | | | 68,14 | | 192 | | | | |
| -1124309 | | 109131000 | SAN MIGUEL | Barrio Santa Brigida | 160 | | | 160 | | | Alfemira SA | 16.691.040,00 | | | | | | | | | | | 26-05-09 | | | 59,99 | | 160 | | | | |
| -879108 | | 109112000 | TERRE (3) | en Localidad de Benavidez | 31 | | | 11 | | | Cosco Constr. S.A. | 1.983.071,58 | | | | | | | | | | | 03-04-09 | | | 63,22 | | 11 | 20 | | | |
| TOTALS | | | | | 2.465 | 0 | 665 | 1.416 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.081 | 382 | 0 | 9 | |

Fuente: DGO

- (1) obra rescindida / librada al uso 20 viviendas - 11 sin inicio
 (2) obra sin informar con anterioridad desde Municipio - Sin supervisión desde el IVBA
 (3) Sin inicio 24 viviendas
 (4) Sin inicio 40 viviendas
 (5) Sin inicio 52 viviendas
 (6) Sin inicio 130 viviendas

[Firma manuscrita]

MINISTERIO DE PLANTIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAYI

3 Viviendas Terminadas Programa Federales

Año 2015

JURISDICCION: BUENOS AIRES

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL RECONVERTIDO CON MUNICIPIOS

Planilla N° 3 y T.P.F.

| EXYTE | ALC | OCD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | CANTIDAD | | CARL | EMPRESA | CANT. POR | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA | FECHA | PLAZOS | MORA | | | |
|-----------|-----|------------|--------------|---|----------|---------|------|-----------------|-----------|--------|------------|---------------|--------------|---|---------------|------|---------------|-------|----------|--------------|--------|------|------|-------|-------|
| | | | | | VIV | SOL RAB | | | IND. | MODELO | COL. | Contratual | Final | % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | | | | | SUP. | COSTO | CANT. |
| -11624/09 | 4 | 1060443503 | GRAL. ENTO | 44 viv terminadas, antes item 7 Viv (total 51 viv.) | 44 | 0 | 0 | ROALVA SA | | | | 4.103.526,26 | | | | | | | 15-06-09 | 11-07-14 (2) | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| -11624/09 | 7 | 1060443506 | GRAL. ENTO | 38 terminadas, antes item 14 viv (total 52 viv.) | 38 | 0 | 0 | ROALVA SA | | | | 4.192.000,00 | | | | | | | 15-06-09 | 11-07-14 (2) | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| -11624/09 | 5 | 1060443505 | GRAL. ENTO | 44 viv terminadas, antes item 7 Viv (total 51 viv.) | 44 | 0 | 0 | Capitro | | | | 4.104.000,00 | | | | | | | 15-06-09 | 11-07-14 (2) | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| -11624/09 | 6 | 1060443504 | GRAL. ENTO | Total 48 viviendas | 48 | 0 | 0 | CODIAL SRL | | | | 3.856.000,00 | | | | | | | 15-06-09 | 11-07-14 (2) | 10 | 10 | 10 | 60 | |
| -12570/09 | 1 | 106072501 | MAR CHICUITA | 40 viv terminadas, antes 60 Viv (total 100 viv.) | 40 | 0 | 5 | Pasillo Muebles | 100 | | 0 | 3.090.250,00 | | | 100 | | 44 | 1.839 | 06-07-09 | 12-07-15 | 10 | 10 | 10 | 67 | |
| -12570/09 | 4 | 106072503 | MAR CHICUITA | 16 viv terminadas, antes 24 Viv (total 40 viv.) | 16 | 0 | 3 | Pringles | 10 | | 0 | 3.599.875,00 | | | 44 | | 44 | 1.839 | 06-07-09 | 30-01-15 | 10 | 10 | 10 | 63 | |
| -11727/09 | 1 | 106083501 | PUJA | 60 viv terminadas, antes 72 Viv (total 112 viv.) | 60 | 0 | 0 | GT C | 60 | | 0 | 4.810.725,00 | | | 60 | | 60 | 1.338 | 08-06-09 | 18-03-15 | 10 | 10 | 10 | 63 | |
| -11727/09 | 3 | 106116301 | TRES ARROYOS | 40 viv terminadas, antes 72 Viv (total 112 viv.) | 60 | 0 | 0 | GT C | 60 | | 0 | 3.824.000,00 | | | 60 | | 60 | 1.340 | 15-04-09 | 20-06-15 | 10 | 10 | 10 | 60 | |
| -11802/09 | 3 | 106116302 | TRES ARROYOS | 67 viv terminadas, antes 86 Viv (total 153 viv.) | 67 | 0 | 0 | Niro Contr. | | | | 9.373.692,46 | | | | | | | 16-07-09 | 15-01-14 (2) | 10 | 10 | 10 | 66 | |
| -11802/09 | 3 | 106116302 | TRES ARROYOS | 67 viv terminadas, antes 86 Viv (total 153 viv.) | 67 | 0 | 0 | Terresol | | | | 12.276.000,00 | | | | | | | 16-07-09 | 15-01-14 (2) | 10 | 10 | 10 | 66 | |
| TOTAL | | | | | 484 | 0 | 8 | | | 280 | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: BCO

(1) Terminada de Oficio

(2) Terminada

Fueron cargadas en sistema a posterioridad

Las células "gritadas" Sin Datos en gerencia del IVBA

17

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL de Techo Digno I

Planilla N° A.V.T.P.R.

| Expte 2416 | Alic | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | Cant. Vn p/ discp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|----------------|------|-----------|---------------|------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|--------------|---------------------|------|----------------|-----------------|--------------|------|---------------|------|---------------|------|-------------------------|------------------------|-------------------|------|-----------------|
| | | | | | VIV PROY. | SOL HAB PROY. | | | IND. | COL. | Contractual | Incremento % | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CONTRAC. | REAL | |
| -832408 | 3 | 10907516 | B. BLANCA (I) | | 146 | | | Municipio | | | 8.690.502,65 | | | | | | | | 08-02-13 | 27-12-13 | | | |
| -1128409 | | 10907518 | B. BLANCA (I) | | 246 | | | Municipio | | | 27.126.858,81 | | | | | | | | 28-06-09 | 2014 | | | |
| -624506 | 3 | 10907513 | B. BLANCA (I) | | 13 | | | Turo SA | | | 809.381,55 | | | | | | | | 27-10-08 | 23-08-14 | 12 | | |
| -1018408 | 4 | 10907514 | B. BLANCA (I) | | 13 | | | Turo SA | | | 809.381,55 | | | | | | | | 27-10-08 | 23-07-14 | 12 | | |
| -1259174 | 7 | 10907507 | B. BLANCA (I) | | 160 | | | Desar. Imob. | | | 15.324.794,31 | | | | | | | | 02-02-09 | 11-09-14 | 12 | | |
| -1259174 | 3 | 123015502 | BOLIVAR | Ejepe 1 50 viv | 22 | | | Municipio | | | 15.185.450,00 | | | | | | | | 24-10-14 | 23-11-15 | 6 | | Term. Parciales |
| -1182769 | 7 | 123015503 | BOLIVAR | Ejepe 2 50 viv | 22 | | | Municipio | | | 15.185.450,00 | | | | | | | | 23-04-12 | 30-12-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -1182769 | 7 | 123015500 | CHIVICOY | Lueta de 296 | 19 | | | Sims | | | 4.822.742,78 | | | | | | | | 05-03-14 | 27-04-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -1163109 | 10 | 123130001 | CHEREA | | 336 | | | Dorio SA | | | 101.246.240,00 | | | | | | | | 11-08-09 | 15-04-15 | 12 | | |
| -1163109 | 9 | 106075507 | MERCEDES | | 42 | | | Municipio | X | X | 6.375.374,53 | | | | | | | | 36-11-13 | 14-10-15 | 12 | | |
| -207003 | 4 | 109122506 | MERCEDES | | 28 | | | Municipio | X | X | 7.592.075,02 | | | | | | | | 12-10-05 | 28-02-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -207003 | 6 | 109122507 | LA COSTA | Total 108 viv. | 57 | | | Municipio | X | X | 8.478.007,25 | | | | | | | | 05-10-06 | 20-02-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -207003 | 5 | 109122509 | LA COSTA | Total 68 viv. | 41 | | | Municipio | X | X | 5.997.813,72 | | | | | | | | 12-10-05 | 28-01-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -207003 | 1 | 109122506 | LA COSTA | Total 91 viv. | 37 | | | Municipio | X | X | 8.532.640,16 | | | | | | | | 12-10-05 | 20-02-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -207003 | 3 | 109122508 | LA COSTA | Total 118 viv. | 44 | | | Municipio | | | 12.666.192,72 | | | | | | | | 12-10-05 | 05-02-15 | 12 | | Term. Parciales |
| -898313 | 2 | 123085000 | NAVARRO | Total 104 viv. | 55 | | | Municipio | | | 9.707.443,98 | | | | | | | | 26-08-13 | 25-11-15 | 15 | | Term. Parciales |
| -898313 | 2 | 123085001 | PATAGONES | Proyecto 2 | 35 | | | Sylpa SA | | | 20.050.400,00 | | | | | | | | 03-04-13 | 08-06-15 | 12 | | |
| | | | | | 1375 | 0 | | | | | 9.489.970,06 | | | | | | | | | | | | |
| TOTALES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(1) cargada en el sistema del IVBA con posterioridad

| Expo | Alt | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | Cant. Proye. | VIV HAB. | Ejec. Proye. | SOL HAB. | CANT. POR MODELO | Cant. VIV PI | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | FECHA INICIO | FECHA REAL | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | Viviendas en Ejecución | Viviendas del Proyecto |
|----------|-----|-----------|-------------------|--------------------------------------|--------------|------------|--------------|------------|------------------|--------------|---------------|--------------------------|------------------|---------------|---------------|--------------|------------|------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 2416 | | | | PROYECTO | VIV HAB. | proy. eje. | proy. eje. | proy. eje. | IND. COL. | dispo. | | | CANT. SUP. | CANT. SUP. | CANT. SUP. | REAL | REAL | | REAL | REAL |
| -105913 | | 121127590 | AVELLANEDA | en Villa - Predio Oñetti | 50 | | | | 50 | 2 | Municipio | 101.544.000 | | | | 09-12-13 | 09-12-13 | 98,04 | 50 | 50 |
| -118011 | | 123004500 | AVELLANEDA | | 100 | | | | torre 100 | 0 | Santa SA | 20.293.147,77 | | | | 27-09-12 | 27-09-12 | 75,13 | 100 | 100 |
| -118011 | 2 | 123004501 | AVELLANEDA | en Villa - Predio El Cidre | 200 | | | | torre 200 | 0 | Santa SA | 40.476.852,23 | | | | 27-09-12 | 27-09-12 | 38,52 | 200 | 200 |
| -120039 | 4 | 123006500 | AZUL | | 258 | | | | 258 | | Ureca SA | 43.804.896,08 | | | | 18-12-13 | 18-12-13 | 41,42 | 258 | 258 |
| -120039 | | 123006504 | AZUL | | 32 | | | | 32 | | Municipio | 10.770.900,00 | | | | sin datos | sin datos | 0,00 | 32 | 32 |
| -105910 | | 105007515 | BLANCA | Luz y Fuerza | 162 | | | | 162 | | Sol SA | 20.264.800,00 | | | | 09-12-10 | 09-12-10 | 8,34 | 162 | 162 |
| -1018468 | 6 | 105007506 | BLANCA | (1) | 172 | | | | duplex 163 | 0 | | 15.144.745,37 | | | | 02-02-09 | 02-02-09 | 99,57 | 172 | 172 |
| -1018408 | 5 | 105007505 | BLANCA | | 216 | | | | 216 | 9 | Andreatta | 27.197.889,86 | | | | 02-02-09 | 02-02-09 | 91,19 | 216 | 216 |
| -601212 | | 123012500 | BERISO | (Plan Duenas) | 38 | | | | 38 | | Turo SA | 5.022.130,35 | | | | 01-11-12 | 01-11-12 | 8,27 | 38 | 38 |
| 1119014 | | 123011501 | BOLIVAR | | 20 | | | | 20 | | Municipio | sin datos | | | | sin datos | sin datos | 0,00 | 20 | 20 |
| -1259114 | | 123011502 | BOLIVAR | Ejeto 1 | 50 | | | | 50 | | Municipio | 15.165.460,00 | | | | 24-10-14 | 24-10-14 | 94,83 | 50 | 50 |
| -1259114 | 3 | 123011503 | BOLIVAR | Ejeto 2 | 50 | | | | 50 | | Municipio | 15.135.300,00 | | | | 24-10-14 | 24-10-14 | 92,08 | 50 | 50 |
| -127112 | | 123016500 | CAMPANA | | 104 | | | | duplex 104 | | Santa SA | 16.171.000,00 | | | | 20-01-13 | 20-01-13 | 63,86 | 104 | 104 |
| -1213809 | 4 | 123020500 | CARLOS TEODOR (5) | | 82 | | | | 82 | | Girbalá | 8.785.087,00 | | | | sin datos | sin datos | 0,00 | 82 | 82 |
| -1276814 | | 123020501 | CARLOS TEODOR (6) | 149 av. 2 ETAPAS 15 74 y 75 | 28 | | | | 28 | 0 | Municipio | 44.920.500,00 | | | | 25-12-14 | 25-12-14 | 40,88 | 28 | 28 |
| 1328114 | | 123023000 | CHILCOY | | 149 | | | | 149 | | Sira | 4.822.742,76 | | | | 25-04-12 | 25-04-12 | 48,27 | 149 | 149 |
| -1187708 | 7 | 123031500 | CHILCOY | | 252 | | | | 252 | | Municipio | 75.964.430,00 | | | | 04-03-14 | 04-03-14 | 73,04 | 252 | 252 |
| -1184559 | 1 | 106035312 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 182 viviendas) | 51 | | | | 51 | | Municipio | 8.664.270,00 | | | | 20-01-14 | 20-01-14 | 95,43 | 51 | 51 |
| -1184559 | 3 | 106035311 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 182 viviendas) | 50 | | | | 50 | | Piramide SRL | 8.495.070,00 | | | | 20-01-14 | 20-01-14 | 85,26 | 50 | 50 |
| -1184559 | 4 | 106035310 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 182 viviendas) | 37 | | | | 37 | | Piramide SRL | 6.803.080,00 | | | | 20-01-14 | 20-01-14 | 74,77 | 37 | 37 |
| -1184559 | 5 | 106035309 | A. G. CHAVEZ | (De un Total 182 viviendas) | 44 | | | | 44 | | Piramide SRL | 7.465.300,00 | | | | 20-01-14 | 20-01-14 | 64,16 | 44 | 44 |
| -58815 | | 123047500 | GRAL. PAZ | | 16 | | | | 16 | | | 5.385.450,00 | | | | 22-04-15 | 22-04-15 | 6,52 | 16 | 16 |
| -58815 | 5 | 123047504 | GRAL. PAZ | | 20 | | | | 20 | | | 6.723.450,00 | | | | 22-04-15 | 22-04-15 | 6,52 | 20 | 20 |
| -58815 | 3 | 123047502 | GRAL. PAZ | | 16 | | | | 16 | | | 5.385.450,00 | | | | 22-04-15 | 22-04-15 | 6,52 | 16 | 16 |
| -58815 | 2 | 123047501 | GRAL. PAZ | | 18 | | | | 18 | | | 6.054.450,00 | | | | 22-04-15 | 22-04-15 | 6,52 | 18 | 18 |
| -58815 | 4 | 123047503 | GRAL. PAZ | | 16 | | | | 16 | | | 5.385.450,00 | | | | 22-04-15 | 22-04-15 | 6,52 | 16 | 16 |
| -551711 | | 123115500 | JOSE C. PAZ (7) | | 300 | | | | 300 | | | 68.887.156,00 | | | | 28-11-12 | 28-11-12 | 6,76 | 300 | 300 |
| -88813 | | 123075501 | MORON | | 10 | | | | 10 | | Municipio | 2.444.000,00 | | | | 01-02-14 | 01-02-14 | 84,11 | 10 | 10 |
| -127814 | | 123078502 | MORON | | 40 | | | | 40 | | Municipio | 16.244.000,00 | | | | 01-02-14 | 01-02-14 | 26,38 | 40 | 40 |
| -207005 | 4 | 109121507 | LA COSTA | sin inicio 8 viviendas | 108 | | | | 108 | 0 | Municipio | 8.778.007,23 | | | | 12-10-05 | 12-10-05 | 64,88 | 51 | 57 |
| -207005 | 6 | 109121510 | LA COSTA | sin inicio 27 viviendas | 68 | | | | 68 | 0 | Municipio | 5.973.813,72 | | | | 05-10-06 | 05-10-06 | 58,25 | 27 | 41 |
| -207005 | 5 | 109121506 | LA COSTA | sin inicio 42 viviendas | 91 | | | | 91 | 0 | Municipio | 8.592.640,16 | | | | 05-10-06 | 05-10-06 | 51,52 | 54 | 37 |
| -207005 | 1 | 109121505 | LA COSTA | sin inicio 37 viviendas | 118 | | | | 118 | 0 | Municipio | 12.666.197,72 | | | | 10-10-06 | 10-10-06 | 44,79 | 74 | 44 |
| -207005 | 3 | 109121508 | LA COSTA | sin inicio 6 viviendas | 101 | | | | 101 | 0 | Municipio | 9.707.425,98 | | | | 12-10-05 | 12-10-05 | 55,33 | 52 | 49 |
| -1278714 | | 123062501 | LAPADA | | 20 | | | | 20 | | Municipio | 6.029.555,00 | | | | 19-12-14 | 19-12-14 | 82,05 | 20 | 20 |
| -147815 | | 123157500 | LEZAMA | | 26 | | | | 26 | | | 9.217.000,00 | | | | 14-08-15 | 14-08-15 | 26,09 | 26 | 26 |
| -147715 | | 123157501 | LEZAMA | | 24 | | | | 24 | | | 8.598.000,00 | | | | 23-10-15 | 23-10-15 | 10,88 | 24 | 24 |
| -1238514 | | 123065501 | LOBOS | | 90 | | | | 90 | | Municipio | 27.135.000,00 | | | | 13-05-15 | 13-05-15 | 21,58 | 90 | 90 |
| -895113 | | 123065500 | NAVARRO | | 104 | | | | 104 | | Municipio | 20.059.400,00 | | | | 36-08-13 | 36-08-13 | 88,75 | 49 | 55 |
| -135715 | | 123065501 | NAVARRO | (4) | 100 | | | | 100 | | Municipio | 33.450.000,00 | | | | sin datos | sin datos | 0,00 | 100 | 100 |
| 135710 | | 109081517 | NECOCHEA | | 32 | | | | 32 | | Municipio | 31.942.400,00 | | | | 05-01-11 | 05-01-11 | 54,96 | 20 | 12 |
| -924808 | 1 | 109081512 | NECOCHEA | | 36 | | | | 36 | | Municipio | 2.090.408,88 | | | | 14-05-09 | 14-05-09 | 54,75 | 36 | 36 |
| -924808 | 2 | 109081513 | NECOCHEA | | 72 | | | | 72 | 0 | Municipio | 5.127.930,12 | | | | 14-05-09 | 14-05-09 | 29,36 | 72 | 72 |
| -924808 | 3 | 109081514 | NECOCHEA | | 73 | | | | 73 | 4 | Municipio | 5.049.900,00 | | | | 14-05-09 | 14-05-09 | 29,40 | 73 | 73 |
| -924808 | 5 | 109081516 | NECOCHEA | | 36 | | | | 36 | 2 | Municipio | 2.400.560,00 | | | | 14-05-09 | 14-05-09 | 32,00 | 36 | 36 |
| -924808 | 4 | 109081515 | NECOCHEA | | 6 | | | | 6 | 0 | Municipio | 412.800,00 | | | | 14-05-09 | 14-05-09 | 1,10 | 6 | 6 |
| -895113 | | 123084500 | PATAGONES | Proyecto 1 | 77 | | | | 77 | 4 | Basker Contr. | 20.867.940,00 | | | | 24-01-13 | 24-01-13 | 84,48 | 77 | 77 |
| -262113 | | 106081515 | PERUJO | 3 conjuntos de 24, 24 y 24 viviendas | 85 | | | | 85 | | Municipio | 17.902.861,78 | | | | sin datos | sin datos | 0,00 | 85 | 85 |
| -1075168 | | 123081500 | PERUJO | Sin Luz y Fuerza | 148 | | | | 148 | | Municipio | 38.340.172,78 | | | | 18-02-13 | 18-02-13 | 1,45 | 148 | 148 |
| -103815 | 3 | 123081501 | QUILMES | | 60 | | | | 60 | | Municipio | 37.891.455,56 | | | | 22-07-15 | 22-07-15 | 9,88 | 80 | 80 |
| -103815 | 4 | 123081502 | QUILMES | | 60 | | | | 60 | | Municipio | 38.446.682,57 | | | | 23-02-15 | 23-02-15 | 18,55 | 80 | 80 |
| -137610 | 5 | 123081503 | QUILMES | | 60 | | | | 60 | | Municipio | 5.544.000,00 | | | | 23-07-15 | 23-07-15 | 8,98 | 80 | 80 |
| -137610 | 6 | 123081504 | SAN CARLOS | | 40 | | | | 40 | | Municipio | 3.562.574,00 | | | | 09-12-08 | 09-12-08 | 61,18 | 20 | 20 |
| -137610 | 7 | 123081505 | SAN CARLOS | | 20 | | | | 20 | | Sol SA | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 354 | 354 |
| -137610 | 8 | 123081506 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 9 | 123081507 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 10 | 123081508 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 11 | 123081509 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 12 | 123081510 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 13 | 123081511 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 14 | 123081512 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 15 | 123081513 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 16 | 123081514 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 17 | 123081515 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 18 | 123081516 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 19 | 123081517 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 20 | 123081518 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 21 | 123081519 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4401 |
| -137610 | 22 | 123081520 | SAN CARLOS | | 354 | | | | 354 | | Alamara | 76.383.500,00 | | | | 07-01-13 | 07-01-13 | 83,08 | 4401 | 4 |

Fuente: DGO

[Signature]

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: BUENOS AIRES

Año 2015

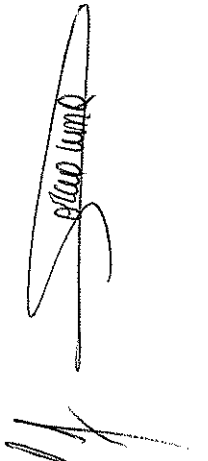
PROGRAMA FEDERAL de Techo Digno Reconvertido Municipio

Planilla N° 3.Y.E.P.F

| 2416- alic | cod obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proyec. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO | | Cant. VIV PI disp. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Vivienda en Ejecución | | | | | | FECHA | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | Viviendas del Proyecto | | | | | |
|---------------|----------|--------------|------------------------------|---------------|-----|---------------|--------------------------|---------------------|------|--------------------------|------------------|--------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|------|--------|------|----------|--------|---------------------------------------|---------|------------------------|--|-----|---|-----|---|
| | | | | VIV | HAB | VIV | SOL. HAB gic. paraliz | IND. | COL. | | | | 16-4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | REAL | INICIO | REAL | CONTRAC. | DESVIO | Cont. | Termin. | | | | | | |
| -1216/10 | 1 | 109064506 | LEANDRON ALEM | 50 | | 50 | | 50 | 0 | Chico Hnos | \$ 4.023.957,00 | 0 | 0 | 0 | 30 | 44 | 1.829 | 0 | 0 | 0 | 03-01-12 | 94,53 | | | 50 | | | |
| -1216/10 | 3 | 109064507 | LEANDRON ALEM | 58 | | 58 | | 58 | 0 | Metropolis Contineco | \$ 4.664.000,00 | 0 | 0 | 0 | 58 | 44 | 1.828 | 0 | 0 | 0 | 03-01-12 | 93,98 | | | 58 | | | |
| -1216/10 | 4 | 109064508 | LEANDRON ALEM | 52 | | 52 | | 52 | 0 | Chico Hnos | \$ 4.182.534,20 | 0 | 0 | 0 | 52 | 44 | 1.828 | 0 | 0 | 0 | 03-01-12 | 94,53 | | | 52 | | | |
| -3063/11 | | 115031500 | CHIVICOY | 227 | | 227 | | | | Sentra SA | \$ 35.323.029,18 | | | | | | | | | | 10-02-12 | 72,00 | | | 227 | | | |
| TOTALES | | | | 160 | 227 | 160 | 227 | 160 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | 160 | | | | | | | | | | 160 | 0 | 227 | 0 |

Fuente: DGO

Las celdas "grisadas" Sin Datos" en gerencial del IVBA



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: Buenos Aires

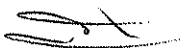
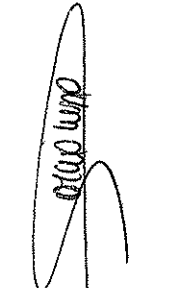
Año 2015

PROGRAMA FEDERAL Mejor Vhtr

Ficha N° 3.V.T.P.E.

| Expte | Ale | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | Y/O PROYECTO | CANTIDAD Y/O PROY. | SOL.HAB. PROY. | Cant. Vtr Pj | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | COSTO | SUP. | CANT. | 2 DORMITORIOS | | COSTO | SUP. | CANT. | 3 DORMITORIOS | | COSTO | SUP. | CANT. | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------|-----|----------|--------------|-----------|--------------|--------------------|----------------|--------------|---------|------------------|------|--------------|------|-------|---------------|--|-------|------|-------|---------------|--|-------|------|-------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | | | | | | IND. | COL. | | | | | | | | | | | | | | | | CONTRAC. | REAL | |
| 112939 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 109 | 109 | Municipio | | | | 3.550.000,00 | | | | | | | | | | | | | 22-07-15 | | 12 | | |
| 281048 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 20 | 20 | Municipio | | | | 1.350.000,00 | | | | | | | | | | | | | 26-06-09 | | 9 | | |
| 285103 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 60 | 60 | Municipio | | | | 1.350.000,00 | | | | | | | | | | | | | 02-06-15 | | 9 | | |
| 112109 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 50 | 50 | Municipio | | | | 1.350.000,00 | | | | | | | | | | | | | 29-11-12 | | 12 | | |
| 112109 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 44 | 44 | Municipio | | | | 1.350.000,00 | | | | | | | | | | | | | 14-06-14 | | 12 | | |
| 112109 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 20 | 20 | Municipio | | | | 1.350.000,00 | | | | | | | | | | | | | 15-06-14 | | 3 | | |
| 1021458 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 140 | 140 | Municipio | | | | 3.542.577,41 | | | | | | | | | | | | | 04-11-12 | | 12 | | |
| 1021458 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 205 | 205 | Municipio | | | | 4.761.387,24 | | | | | | | | | | | | | 04-02-09 | | 12 | | |
| 1021458 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 40 | 40 | Municipio | | | | 1.211.686,41 | | | | | | | | | | | | | 05-11-12 | | 12 | | |
| 239211 | | 1554650 | GRAL. BUSTOS | | | 0 | 0 | Municipio | | | | | | | | | | | | | | | | | 11-10-15 | | 12 | | |
| | | TOTALES | | | | 0 | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO
(*) Cargado en internet con puntualidad
(*) Terminados parciales

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

PROGRAMA FEDERAL Mejor Vivir

Planilla N° 3V.E.P.F

| Expte 2416- | A/c. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Prove. | | Ejec. Proyec. | | CANT. POR MODELO IND. COL. | Cant. dispo. | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | AVANCE FINANCIERO al 31/12/14 en % | | | FECHA | | Viviendas del Progreso | | | | | |
|----------------|------|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|----------------------------------|-----------------|----------------------|--------------------------------|------------------------|------|-------|---------------------------------------|------|-------|-----------|----------|------------------------|-----------|-----------|------|-------|------|
| | | | | | VIV | SOL. HAB. | VIV | SOL. HAB. | | | | | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | REAL | CONTRAC. | DEBITO | REAL | INICIO | REAL | Cost. | Tem. |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| -223403 | | 105008503 | BALCARCE (1) | | 70 | | | 70 | | | Municipio | 1.638.000,00 | | | | | | | 1,92 | | | 07-08-09 | 07-08-09 | 36 | | |
| -206406 | | 105008504 | BALCARCE (2) | | 36 | | | 36 | | | Municipio | 842.400,00 | | | | | | | 4,88 | | | 07-08-09 | 07-08-09 | 36 | | |
| -223405 | | 105008500 | BALCARCE (3) | | 57 | | | 57 | | | Municipio | 1.333.600,00 | | | | | | | 5,33 | | | 07-08-09 | 07-08-09 | 57 | | |
| -1021508 | | 105008501 | B. JUAREZ | | 30 | | | 30 | | | Municipio | 699.000,00 | | | | | | | 46,84 | | | 07-05-09 | 07-05-09 | 17 | 13 | |
| -1243069 | | 105014503 | BRAGADO | | 400 | | | 400 | | | Municipio | 9.580.000,00 | | | | | | | 62,97 | | | 27-10-11 | 27-10-11 | 400 | | |
| -1192069 | | 105004502 | PATAGONES (4) | Obra 1 (de 140 mejoram) | 80 | | | 80 | | | Municipio | 2.624.000,00 | | | | | | | 94,93 | | | Sin datos | Sin datos | 80 | | |
| -1192069 | | 105004502 | PATAGONES (4) | Obra 2 (de 140 mejoram) | 30 | | | 30 | | | Municipio | 984.000,00 | | | | | | | 56,49 | | | Sin datos | Sin datos | 30 | | |
| -1192069 | | 105004502 | PATAGONES (4) | Obra 3 (de 140 mejoram) | 20 | | | 20 | | | Municipio | 635.600,00 | | | | | | | 99,87 | | | Sin datos | Sin datos | 20 | | |
| -1192069 | | 105004502 | PATAGONES (4) | Obra 4 (de 140 mejoram) | 10 | | | 10 | | | Municipio | Sin datos | | | | | | | 93,11 | | | Sin datos | Sin datos | 10 | | |
| -202905 | | 105003501 | C. TEJEDOR | | 30 | | | 30 | | | Municipio | 644.000,00 | | | | | | | 13,55 | | | 16-04-07 | 16-04-07 | 50 | | |
| -223805 | | 105003502 | CHEL DORREGO | | 28 | | | 28 | | | Municipio | 356.025,85 | | | | | | | 32,23 | | | 01-03-09 | 01-03-09 | 28 | | |
| -223805 | | 105003501 | CHEL DORREGO | | 16 | | | 16 | | | Municipio | 139.261,15 | | | | | | | 36,81 | | | 10-06-09 | 10-06-09 | 16 | | |
| -1187769 | | 105008503 | GRAL. ALVARADO | | 100 | | | 100 | | | DOLO SR. | 2.340.000,00 | | | | | | | 10,07 | | | 10-06-09 | 10-06-09 | 100 | | |
| -742312 | | 105041502 | GRAL. BELGRANO | | 141 | | | 141 | | | Municipio | 8.894.938,62 | | | | | | | 73,87 | | | 03-04-13 | 03-04-13 | 141 | | |
| -190370 | | 105045500 | GRAL. LAVALLE | | 70 | | | 70 | | | Municipio | 1.433.027,00 | | | | | | | 53,85 | | | 14-11-12 | 14-11-12 | 70 | | |
| -671407 | | 105132502 | JOSE C. PAZ | | 30 | | | 30 | | | Municipio | 728.000,00 | | | | | | | 70,17 | | | 12-03-10 | 12-03-10 | 30 | | |
| -224905 | | 105066501 | LINCOLN | | 13 | | | 13 | | | Municipio | 569.014,40 | | | | | | | 26,88 | | | 04-05-07 | 04-05-07 | 13 | | |
| -224905 | | 105066503 | LINCOLN | | 13 | | | 13 | | | Municipio | 181.703,62 | | | | | | | 27,68 | | | 04-06-07 | 04-06-07 | 13 | | |
| -1104609 | | 105122501 | LA COSTA (5) | | 150 | | | 150 | | | Municipio | 3.450.000,00 | | | | | | | 1,15 | | | 07-10-09 | 07-10-09 | 150 | | |
| -1303409 | | 105073501 | MARCOS PAZ | | 265 | | | 265 | | | Municipio | 4.579.303,39 | | | | | | | 50,00 | | | 20-12-10 | 20-12-10 | 204 | 61 | |
| -618012 | | 105076503 | NERLO | | 50 | | | 50 | | | Municipio | 3.138.000,00 | | | | | | | 72,00 | | | 05-02-13 | 05-02-13 | 50 | | |
| -268405 | | 105078501 | MORENO (6) | Localizacion 1 | 274 | | | 274 | | | UTE Rowinsky - Santa | 12.686.200,00 | | | | | | | 0,12 | | | 21-11-12 | 21-11-12 | 300 | | |
| -268505 | | 105078502 | MORENO (6) | Localizacion 2 | 300 | | | 300 | | | UTE Rowinsky - Santa | 13.890.000,00 | | | | | | | 0,10 | | | 21-11-12 | 21-11-12 | 300 | | |
| -268605 | | 105078503 | MORENO (6) | Localizacion 3 | 200 | | | 200 | | | UTE Rowinsky - Santa | 13.890.000,00 | | | | | | | 77,50 | | | 01-11-09 | 01-11-09 | 50 | | |
| -1128409 | | 105079501 | MORON | Barrio San Juan | 200 | | | 200 | | | Amagoo | 5.980.000,00 | | | | | | | 18,25 | | | 20-11-12 | 20-11-12 | 39 | | |
| -6021012 | | 105079512 | MORON | Barrio 10 de Julio | 50 | | | 50 | | | Municipio | 3.638.000,00 | | | | | | | 60,75 | | | 23-10-08 | 23-10-08 | 14 | 8 | |
| -465411 | | 105088502 | PILA | | 39 | | | 39 | | | Municipio | 1.018.465,00 | | | | | | | 27,14 | | | 04-05-09 | 04-05-09 | 50 | | |
| -224505 | | 105094501 | RIVADAVIA | | 22 | | | 22 | | | Municipio | 307.937,17 | | | | | | | 99,45 | | | 04-05-09 | 04-05-09 | 10 | 140 | |
| -1104769 | | 10514503 | SAN FERNANDO | Vivienda Oeste Zona A | 50 | | | 50 | | | Tecbar SA | 1.760.000,00 | | | | | | | 99,93 | | | 04-05-09 | 04-05-09 | 5 | 295 | |
| -1021608 | | 105105503 | SAN ISIDRO | | 150 | | | 150 | | | Municipio | 3.340.297,47 | | | | | | | 8,95 | | | 05-10-07 | 05-10-07 | 59 | 7 | |
| -224405 | | 105110502 | TANDEL | | 46 | | | 46 | | | Municipio | 924.000,00 | | | | | | | 31,50 | | | 20-05-09 | 20-05-09 | 40 | | |
| -563406 | | 105111500 | TAPALQUE | | 40 | | | 40 | | | Municipio | 560.000,00 | | | | | | | Sin datos | | | Sin datos | Sin datos | 50 | | |
| Sin datos | | Sin datos | TRES DE FEBRERO | | 50 | | | 50 | | | Sin datos | | | | | | | | Sin datos | | | Sin datos | Sin datos | 0 | 2892 | |
| TOTALES | | | | | 0 | 5500 | 0 | 311 | 2581 | 2892 | | | | | | | | | | | | | | 0 | 608 | |

Fuente: DGO

- (1) Sin Avance Físico 59 compl
- (2) Sin Avance Físico 27 compl
- (3) Sin Avance Físico 41 compl
- (4) No están en gerencial.
- (5) Rescisión.
- (6) En proceso de Rescisión

[Firma manuscrita]

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: BUENOS AIRES

Año 2015

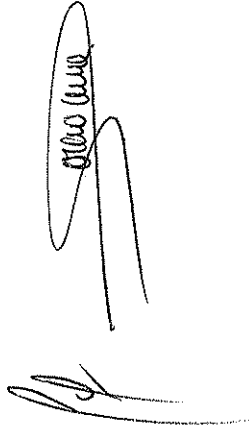
Programa Federal de Viviay Acantamientos

Planilla N° 3.V.T.P.F.

| 2416 | ALC | COD OBRA | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | PROYECTO | CANTIDAD | | Cant. Vv P/ disp. | EMPRESA | CANT. FOR | | MONTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | 2 DORMITORIOS | | 3 DORMITORIOS | | FECHA INICIO REAL | FECHA FIN REAL | PLAZOS | | MORA en % |
|----------|-----|-----------|--------------|-----------------------------|----------|----------|---------|-------------------|-----------------|-----------|------|---------------|-------|--------------|------|---------------|------|---------------|------|-------------------|----------------|----------|------|-----------|
| | | | | | | VIV | SOL HAB | | | IND. | COL. | Contratual | Final | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | CANT. | SUP. | | | CONTRAC. | REAL | |
| 2500713 | | 111004588 | AVELLANEDA | 1º Villa Adel Teal 100 viv. | | 50 | | | Robustelli Hnos | | | 31.594.435,24 | | | | | | | | 03-05-15 | 03-05-15 | 24 | 24 | |
| 2504111 | 3 | 111079588 | MORON | 1º Carlos Gardel | | 37 | | | Municipio | | | 1.141.997,00 | | | | | | | | 20-05-12 | 30-09-14 | 12 | 12 | |
| 11060009 | | 41212505 | TIGRE (*) | 1º San Pablo ex 204 | | 12 | | | Municipio | | | 602.489,77 | | | | | | | | 22-05-11 | 30-05-11 | 3 | 3 | |
| TOTALES | | | | | | 92 | 37 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(*) Viviendas terminadas en año 2011 no habian tenido informacion. Se re convino la obra



| | | | | | | | | | | | |
|---------|----------|---------------------|-------------------------------|-------|------|---------------|---------------------|-------|-------|-------|-----|
| 2020101 | 11110511 | SAN SIDRO | Br. Siles - San Geronimo 1 | 295 | 164 | 21.07.2021 | Sum | 04-05 | 93.48 | 164 | 134 |
| 2020102 | 11110510 | SAN SIDRO (4) | Br. La Cava en Boga | 172 | 76 | 12.12.2018 | Eneco SA | 04-05 | 73.35 | 76 | 56 |
| 2020103 | 11110508 | SAN SIDRO | Villa Uruguay | 120 | 29 | 8.18.2018 | Marte | 04-05 | 97.76 | 29 | 91 |
| 2020104 | 7 | 11110507 | Br. La Cava Chica en Boga | 244 | 125 | 12.78.2018 | Eneco SA | 04-05 | 58.33 | 125 | 139 |
| 2020105 | 11110514 | SAN SIDRO | Br. Santa Ana | 200 | 146 | 13.86.2018 | Eneco SA | 04-05 | 99.08 | 146 | 54 |
| 2020106 | 11110506 | SAN SIDRO | Br. Los Periles | 100 | 82 | 7.07.2018 | Cont. Ecologicos | 04-05 | 63.78 | 82 | 18 |
| 2020107 | 11110513 | SAN SIDRO | Br. Santa Ana | 250 | 208 | 17.10.2018 | Cont. Ecologicos | 04-05 | 95.78 | 208 | 42 |
| 2020108 | 11110515 | SAN SIDRO | Br. Santa Ana | 200 | 141 | 13.83.2018 | Cont. Ecologicos | 04-05 | 99.28 | 141 | 59 |
| 2020109 | 11110509 | SAN SIDRO | Br. Santa Ana | 288 | 108 | 17.18.2018 | Municipio | 04-05 | 29.96 | 108 | 180 |
| 2020110 | 11110514 | TORRE (0) | Br. El Gervase | 48 | 48 | 62.70.2018 | Sum | 04-05 | 38.94 | 48 | 48 |
| 2020111 | 11110514 | TORRE (07) | Br. La Coruña | 56 | 56 | 4.94.2018 | Sum | 04-05 | 3.84 | 56 | 56 |
| 2020112 | 11110514 | TORRE (08) | Br. San Pablo | 24 | 24 | 85.173.2018 | Municipio | 04-05 | 74.58 | 24 | 24 |
| 2020113 | 11110514 | TORRE | Br. El Aborcad - El Hincón | 176 | 176 | 19.76.2018 | Briggs | 04-05 | 21.97 | 176 | 176 |
| 2020114 | 11110515 | TORRE | Br. Cima Cima | 239 | 239 | 85.008.2018 | Municipio | 04-05 | 38.37 | 239 | 239 |
| 2020115 | 11110512 | TORRE | Br. El Mendo | 108 | 108 | 3.102.2018 | Cont. Trabajo Negro | 04-05 | 83.71 | 108 | 108 |
| 2020116 | 11110521 | TRES DE FIERRO (0) | Br. El Pendo | 142 | 94 | 45.235.2017 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 46.24 | 94 | 48 |
| 2020117 | 11110520 | TRES DE FIERRO (0) | Br. Capitan Bermudez | 180 | 60 | 45.235.2017 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 88.38 | 60 | 120 |
| 2020118 | 11110510 | TRES DE FIERRO | Br. El Libertador - Proceso 2 | 120 | 120 | 15.551.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 44.94 | 120 | 120 |
| 2020119 | 11110511 | TRES DE FIERRO | Br. La Esperanza - Proceso 1 | 120 | 120 | 15.551.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 46.08 | 120 | 120 |
| 2020120 | 11110512 | TRES DE FIERRO (01) | Br. Rincón de Sol | 80 | 80 | 10.977.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 14.25 | 80 | 80 |
| 2020121 | 11110515 | TRES DE FIERRO (02) | Br. Riquelme | 169 | 169 | 21.151.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 11.15 | 169 | 169 |
| 2020122 | 11110516 | TRES DE FIERRO | Br. Villa Rosendo de Escalada | 112 | 112 | 15.352.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 0.98 | 112 | 112 |
| 2020123 | 11110513 | TRES DE FIERRO (03) | Br. Puntas Ocho | 208 | 208 | 37.561.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 0.71 | 208 | 208 |
| 2020124 | 11110512 | TRES DE FIERRO (04) | Br. El Mendo | 64 | 64 | 34.188.2018 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 93.24 | 64 | 64 |
| 2020125 | 11110516 | TRES DE FIERRO (05) | Br. El Libertador | 119 | 87 | 45.235.2017 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 47.25 | 87 | 37 |
| 2020126 | 11110519 | TRES DE FIERRO (06) | Br. La Esperanza | 258 | 100 | 45.235.2017 | ALEMARSA S.A. | 04-05 | 58.22 | 100 | 158 |
| 2020127 | 11110522 | VICENTE LOPEZ | Manzana 1 | 184 | 12 | 14.372.2018 | Eneco | 04-05 | 97.76 | 12 | 172 |
| 2020128 | 11110506 | VICENTE LOPEZ | Las Flores caba | 68 | 68 | 5.192.2017 | Eneco SA | 04-05 | 82.26 | 68 | 68 |
| 2020129 | 11110514 | VICENTE LOPEZ | Las Flores caba 2 | 96 | 96 | 14.984.1806 | Eneco SA | 04-05 | 5.81 | 96 | 96 |
| 2020130 | 11110503 | VICENTE LOPEZ | Br. Virgen de Luján | 64 | 64 | 18.729.2018 | Eneco SA | 04-05 | 81.26 | 64 | 64 |
| 2020131 | 11110515 | VICENTE LOPEZ (0) | Br. Virgen de Luján | 126 | 126 | 22.791.2017 | Adanti Solari | 04-05 | 11.26 | 126 | 126 |
| 2020132 | 11110516 | VICENTE LOPEZ (01) | Br. La Cava Chica en Boga | 104 | 104 | 10.714.2018 | Illegit | 04-05 | 4.41 | 104 | 104 |
| 2020133 | 11110517 | VICENTE LOPEZ | Br. La Cava Chica en Boga | 119 | 119 | 21.374.2018 | Adanti Solari | 04-05 | 2.22 | 119 | 119 |
| 2020134 | 11110510 | VICENTE LOPEZ | Localización 2 Pro (64-44) | 4 | 4 | 96.119.2018 | | 04-05 | 51.93 | 4 | 4 |
| 2020135 | 11110511 | VICENTE LOPEZ | Localización 3 Pro (64-44) | 18 | 18 | 170.764.2018 | | 04-05 | 4.85 | 18 | 18 |
| 2020136 | 11110512 | VICENTE LOPEZ | Localización 4 Pro (64-44) | 18 | 18 | 1871.576.2018 | | 04-05 | 5.68 | 18 | 18 |
| 2020137 | 11110513 | VICENTE LOPEZ | Localización 5 Pro (64-44) | 4 | 4 | 606.972.2018 | M. de Lucha y Fitos | 04-05 | 66.48 | 4 | 4 |
| TOTALS | | | | 15387 | 1051 | 2187 | 5335 | 0 | 357 | 13122 | 335 |

Fuente: DSO

- (1) Sin avance físico 67 viviendas
- (2) Sin avance físico 30 viviendas
- (3) Sin avance físico las 40 viviendas
- (4) Sin avance físico 156 viviendas, paralizadas 144 de 300 viv en total.
- (5) Sin avance físico 9 viviendas de 20 viv en total.
- (6) Sin avance físico 239 viviendas de 350 viv en total.
- (7) Sin avance físico 12 viviendas, Paralizadas 2, se entregaron 11 viviendas (de 25 viv en total).
- (8) Por Addenda se reduce y se redefine de 333 viv a 124 viv. Sector B. Sin minileto.
- (9) Por Addenda se reduce y se redefine de 320 viv a 124 viv. Sector A. Sin minileto.
- (10) Por Addenda se reduce y se redefine de 320 viv a 124 viv.
- (11) Por Addenda se reduce cent de viv.
- (12) Sin avance físico 109 viviendas de 300 viv en total.
- (13) Libres al uso 20
- (14) medien en trámite
- (15) Sin avance físico 20 viviendas
- (16) Sin avance físico 30 viviendas
- (17) Sin avance físico 30 viviendas
- (18) Sin avance físico 30 viviendas
- (19) Sin avance físico 30 viviendas
- (20) Sin avance físico 30 viviendas
- (21) Sin avance físico 75 viviendas de 80 viv en total. Problemas dominiales
- (22) Sin avance físico 148 viviendas de 160 viv en total.
- (23) Sin avance físico 196 viviendas de 208 viv en total. Problemas dominiales
- (24) Sin avance físico 48 viviendas de 64 viv en total.
- (25) Intercada, para por sus futuros adjudicatarios - otros no. Compañía Policial y ante Fiscalía de V. López Sin avance 111 viv
- (26) Intercada, para por sus futuros adjudicatarios - otros no. Compañía Policial y ante Fiscalía de V. López Sin avance 111 viv
- (27) Sin avance físico 80 viviendas de 104 viv en total. 1º Etapa de 24 viv.

(16) Rescindida

(17) Con fecha 19/12/2014 se acordó Addenda 2/19/2014 reducirse el nº total de viviendas a ejecutar a 48, dejándose sin efecto la construcción de 132 e incorporándose las obras complementarias necesarias para la urbanización de la villa.

(18) Otra de 204 viv. habia 100 viviendas sin inicio, de las restantes 104 se terminaron 12 viv. quedando 92 viv por las cuales se suscribe para terminación de 24 viv. y obras complementarias en Br. San Pablo por Convenio ACU 5585/15 monto \$95.173.277,36 - con fecha de inicio 30/01/15. Deja sin efecto la ejecución de las 68 viv. restantes - (también addenda 2079/14)

(20) Por addenda 6691/15 se le dio un monto \$45235200,71 para una.

(21) Sin avance físico 75 viviendas de 80 viv en total. Problemas dominiales

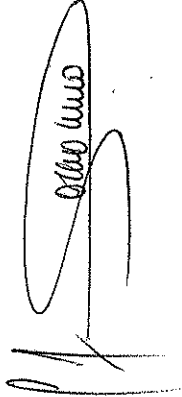
(22) Sin avance físico 148 viviendas de 160 viv en total.

(23) Sin avance físico 196 viviendas de 208 viv en total. Problemas dominiales

(24) Sin avance físico 48 viviendas de 64 viv en total.

(25) Intercada, para por sus futuros adjudicatarios - otros no. Compañía Policial y ante Fiscalía de V. López Sin avance 111 viv

(27) Sin avance físico 80 viviendas de 104 viv en total. 1º Etapa de 24 viv.



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas Terminadas, por Programas Federales

JURISDICCION: Buenos Aires

Año 2015

Planilla N° 3.V.T.P.F.

PROGRAMA FEDERAL de Emergencia Habitacional

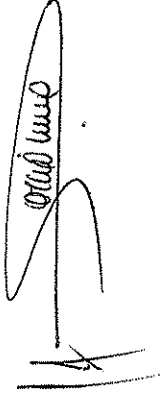
| explota 2416/ | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | CANTIDAD | | Cent. viv. PI disp. | EMPRESA | CANT. POR MODELO | | MONTTO OBRA | | 1 DORMITORIO | | | 2 DORMITORIOS | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|---------------|-----|----------|---------------|--------------------------------------|------------|-----------------|---------------------|----------------------|------------------|------|-------------|--------------|--------------|------|-------|---------------|------|-------|---------------|------|-------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | VIV. PROY. | SOL. HAB. PROY. | | | IND. | COL. | Final | Incremento % | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | CANT. | SUP. | COSTO | | | CONTRAC | REAL | |
| 56686 | | 10031503 | ENSENADA | Pieda Liza | 32 | 32 | | Varitas cooperativas | | | | 2.076.850,00 | | | | | | | | | | 01-08-10 | 28-08-10 | 6 | | |
| 548307 | | 10091507 | GOLANDERS (1) | | | | | Varitas cooperativas | | | | 1.170.000,00 | | | | | | | | | | 31-08-07 | 2014 | 6 | | |
| 171204 | | 10091519 | GOLANDERS (1) | | 28 | | | Varitas cooperativas | | | | 560.000,00 | | | | | | | | | | 01-12-07 | 2014 | 6 | | |
| 131104 | | 10110506 | TANDEM (2) | Terminación parcel de 2 viv total 4) | 2 | | | Cooperativa | | | | 191.200,00 | | | | | | | | | | 20-12-07 | 2015 | 6 | | |
| TOTALES | | | | | 62 | 32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Fuente: DGO

(*) Cargadas en sistema gerencial del IVBA en 2014

(1) Cerrada de oficio

(2) Se terminaron 2 viv. La Coop. Se ha retirado. Y las 2 parcelas donde debían ejecutarse las restantes 2 viv. fueron usurpadas.



MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

JURISDICCION: Buenos Aires

AÑO 2015

PROGRAMA FEDERAL de Emergencia Habitacional

Planilla N° 3 V.E.P.F

| expte | Alc | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD Y/O PROYECTO | Cant. Proye. | | Ejec. Proye. | | CANT. POR MODELO | Cant. Viv P/ | EMPRESA | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | Viviendas en Ejecución | | | 3 DORMITORIOS | | | FECHA | | ICE FINANCIERO | | Viviendas del Proceso | | |
|----------|------|-----------|-------------------|--|--------------|-----|--------------|-------|---------------------|-----------------|--------------------|--------------------------------|------------------------|------|------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|-----------|----------------|---------|-----------------------|--------|--|
| | | | | | VIV | SOL | HAB. | Ejec. | | | | | IND. | COL. | 16.4 DORMITORIOS | 2 DORMITORIOS | 3 DORMITORIOS | INICIO REAL | FINISH REAL | CONTRAC. | DES/VO | Constr. | Coste. | Finan. | |
| -523391 | 2416 | 12006500 | LA MATANZA | Convenio por 8 viviendas - 2 sin inicio | 12 | | | 12 | | | | 1.487.500,00 | | | | | | | sin datos | sin datos | | | | | |
| -1175409 | | 120017500 | CARILAS | Began 1: 20 viv (Total de 40 viv) | 8 | | | 6 | | | Varis cooperativas | 599.000,00 | | | | | | | 14-06-11 | | | | | | |
| -100685 | | 10009582 | CHASCOMUS | Monte Grande (8x 88 viv) | 20 | | | 15 | | | Varis cooperativas | 1.400.000,00 | | | | | | | 11-04-07 | | | | | | |
| -19205 | | 10003500 | E. ECHIVARRIA (U) | | 32 | | | 32 | | | Varis cooperativas | 1.104.000,00 | | | | | | | 18-04-06 | | | | | | |
| -340011 | | 10007517 | FCO VARELA | | 87 | | | 76 | | | Varis cooperativas | 2.831.800,00 | | | | | | | 09-11-11 | | | | | | |
| -339011 | | 10007516 | FCO VARELA | | 190 | | | 80 | | | Varis cooperativas | 3.459.281,10 | | | | | | | 09-11-11 | | | | | | |
| -340111 | | 10007515 | FCO VARELA | | 74 | | | 74 | | | Varis cooperativas | 1.975.190,38 | | | | | | | 29-12-11 | | | | | | |
| -487866 | | 10007510 | FCO VARELA | | 77 | | | 77 | | | Municipio | 2.695.000,00 | | | | | | | 29-12-11 | | | | | | |
| -528711 | | 120037501 | FCO VARELA | | 20 | | | 20 | | | Varis cooperativas | 750.000,00 | | | | | | | sin datos | | | | | | |
| -405011 | | 10004905 | FCO VARELA | | 11 | | | 11 | | | Coop. de Trabajo | 2.785.000,00 | | | | | | | 02-05-14 | | | | | | |
| -58105 | | 10011354 | JOSER C. PAZ | Barriada 36 viviendas a ser adjudicadas. | 52 | | | 52 | | | Varis cooperativas | 9.567.200,00 | | | | | | | 25-04-13 | | | | | | |
| -1191009 | | 120074500 | LA MATANZA | Bp. Saavedra Lamas - Etapa 2 - Ingresadas 300 viv. | 500 | | | 500 | | | Varis cooperativas | 12.500.000,00 | | | | | | | 31-07-06 | | | | | | |
| -587006 | | 10014520 | LA MATANZA | | 150 | | | 150 | | | Varis cooperativas | 11.975.272,25 | | | | | | | 16-09-09 | | | | | | |
| -1320203 | | 100074502 | LA MATANZA | Villa Palito - ACU 2231/11 | 240 | | | 240 | | | Sin Datos | 9.815.200,00 | | | | | | | sin datos | | | | | | |
| -587006 | | 10014520 | LA MATANZA | V. Palito 150 mejoram - 6 mejor en G. Cañan y 20 mejor en B. 2 de abril - ACU 1102/10 Villa Palito 2 | 190 | | | 190 | | | | 17.690.000,00 | | | | | | | sin datos | | | | | | |
| -1622804 | | 104074502 | LA MATANZA | ACU 27/04 | 100 | | | 100 | | | | 4.000.000,00 | | | | | | | 06-01-04 | | | | | | |
| -592806 | | 10007806 | LA MATANZA | | 8 | | | 8 | | | | 382.400,00 | | | | | | | 26-09-08 | | | | | | |
| -36705 | | 10009313 | LA MATANZA | | 150 | | | 150 | | | | 15.631.000,00 | | | | | | | sin datos | | | | | | |
| -527006 | | 10006512 | OLAVARRIA | ACU 1546/06 para 200 viviendas | 180 | | | 180 | | | | 7.000.000,00 | | | | | | | 08-01-07 | | | | | | |
| -1260164 | | 10006309 | OLAVARRIA | | 20 | | | 20 | | | Coop. Varis | 700.000,00 | | | | | | | 22-04-07 | | | | | | |
| -178305 | | 10006305 | OLAVARRIA | Etapa 1 de 32 viviendas | 40 | | | 40 | | | Coop. Varis | 1.000.000,00 | | | | | | | 20-10-05 | | | | | | |
| -3210908 | | 10006509 | OLAVARRIA | | 16 | | | 16 | | | Coop. Varis | 560.000,00 | | | | | | | 25-09-08 | | | | | | |
| -3257054 | | 10006505 | OLAVARRIA | | 64 | | | 64 | | | Coop. Varis | 1.902.600,00 | | | | | | | 18-04-05 | | | | | | |
| -1783005 | | 100104504 | SAN FERNANDO | | 48 | | | 48 | | | Coop. Varis | 1.200.000,00 | | | | | | | 18-11-05 | | | | | | |
| -1175309 | | 100104504 | SAN FERNANDO | Bp. Exile | 20 | | | 20 | | | Varis cooperativas | 1.482.700,00 | | | | | | | 26-08-10 | | | | | | |
| -360011 | | 10010500 | SAN NICOLAS | | 9 | | | 9 | | | Varis cooperativas | 1.490.000,00 | | | | | | | 27-11-12 | | | | | | |
| -1314504 | | 10010506 | SAN NICOLAS | | 4 | | | 4 | | | Varis cooperativas | 191.200,00 | | | | | | | 28-12-07 | | | | | | |
| TOTAL | | | | | 1581 | 681 | 9 | 1563 | 76 | 544 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | 1572 | 9 | 1563 | 76 | 544 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Puente: DGO

- (1) Iniciadas y paralizadas. Ocupadas y las van terminando los ocupantes desde marzo 2009
- (2) Iniciadas 12 viviendas, sin paralizadas. Rescindida
- (3) Sin Avance físico, sin inicio
- (4) Sin Avance físico
- (5) Se terminaron 2 viv. La Coop. Se ha retirado. Y las 2 parcelas donde debían ejecutarse las restantes 2 viv. fueron usurpadas.

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3.Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

| JURISDICCION: Buenos Aires | | Año 2015 | | PROGRAMA FEDERAL del Habitat Urbano Municipios | |
|----------------------------|--|----------|--|--|--|
|----------------------------|--|----------|--|--|--|

Planilla N° 3. I.T. P.F.

| Expte 2416- Alc. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | FECHA TERM. REAL | PLAZOS (meses) | | MORA en % |
|------------------|--------------|---------------------|-----------|----------------------|--|-------|--------------------------|-------------------|------------------|----------------|------|-----------|
| | | | | | | | | | | CONTRAC | REAL | |
| - 5868/06 | 4 110007500 | B.BLANCA (*) | | Municipio | | 1 | 616.220,08 | 06-03-09 | 03-02-10 | 6 | | |
| - 5868/06 | 5 110007301 | B.BLANCA (*) | | Municipio | | 1 | 687.969,40 | 06-03-09 | 11-11-10 | 6 | | |
| - 5868/06 | 8 110007533 | B.BLANCA (*) | | Municipio | | 1 | 2.689.633,03 | 30-12-12 | 01-12-13 | 6 | | |
| - 5868/06 | 9 110007334 | B.BLANCA (*) | | Municipio | | 1 | 1.640.432,59 | 01-09-12 | 08-04-14 | 6 | | |
| -11239/09 | 1 110007535 | B.BLANCA (*) | | Municipio | Sector Norte - Infra para 160 viviendas | 1 | 1.630.539,54 | 23-03-13 | 23-12-13 | 6 | | |
| -11239/09 | 110007536 | B.BLANCA (*) | | Municipio | Sector Sur - Infra para 146 viviendas | 1 | 1.524.823,78 | 23-03-13 | 23-12-13 | 6 | | |
| -12910/09 | 1 110035504 | E.ECHEVERRIA (*) | | VIANI SACIC y A | | 1 | 2.573.140,83 | 05-06-09 | 03-03-11 | 6 | | |
| -10119/08 | 1 110130502 | EZEIZA (*) | | Hogar Construcciones | | 1 | 1.841.850,28 | 02-02-09 | 02-09-11 | 12 | | |
| -10119/08 | 2 110130503 | EZEIZA (*) | | Hogar Construcciones | | 1 | 4.604.625,65 | 02-02-09 | 02-05-11 | 12 | | |
| -10119/08 | 7 110130506 | EZEIZA (*) | | Municipio | | 1 | 7.459.001,77 | 12-01-11 | 31-10-12 | 4 | | |
| - 6810/07 | 110130501 | EZEIZA (*) | | Altiflo VIAL SA | | 1 | 2.436.594,01 | 31-07-08 | 2013 | 6 | | |
| -11016/13 | 123130501 | EZEIZA | | Doio | Infra para 336 viviendas | 1 | 101.246.240,00 | 05-03-14 | 27-04-16 | 12 | | |
| -11624/09 | 8 110048502 | GRAL PINTO (*) | | Codial | Infra para 48 viviendas | 1 | 727.607,77 | 15-04-11 | 16-12-12 | 4 | | |
| -11624/09 | 9 110048503 | GRAL PINTO (*) | | ROALVA | Infra para 52 viviendas | 1 | 753.082,96 | 15-04-11 | 13-11-12 | 4 | | |
| -11624/09 | 10 110048504 | GRAL PINTO (*) | | Coop Obra G. Pinto | Infra para 51 viviendas | 1 | 774.758,13 | 15-04-11 | 16-11-12 | 4 | | |
| -11624/09 | 11 110048505 | GRAL PINTO (*) | | ROALVA | Infra para 51 viviendas | 1 | 777.274,70 | 15-04-11 | 15-12-12 | 4 | | |
| -11624/09 | 12 110048506 | GRAL PINTO (*) | | Coop Obra G. Pinto | Infra para 48 viviendas | 1 | 729.460,46 | 15-04-11 | 16-11-12 | 4 | | |
| -11624/09 | 13 110048507 | GRAL PINTO (*) | | Codial | Infra para 48 viviendas | 1 | 729.824,18 | 15-04-11 | 16-11-12 | 4 | | |
| - 2918/11 | 110132534 | JOSE C. PAZ (*) | | Municipio | | 1 | 44.713.950,00 | 10-12-10 | 2013 | 3 | | |
| -4499/06 | 7 110064501 | LEANDRO N. ALEM (*) | | Trevistol | | 1 | 3.367.904,22 | 17-10-11 | 2011 | 3 | | |
| -12903/09 | 110069501 | LUJAN (*) | | CESPELL | | 1 | 2.385.101,64 | 18-04-11 | 08-12-11 | 4 | | |
| - 3961/11 | 110079501 | MORON (*) | | Municipio | B° 20 de Junio - Infra para 50 viviendas | 1 | 414.122,50 | 30-06-14 | 30-07-14 | 6 | | |
| -6212/06 | 123102500 | S.A DE ARECO | | Municipio | Compl para 71 viviendas- Proyecto 1 (de 123 viv.) | 1 | 551.774,37 | 21-02-13 | 17-11-15 | 6 | | |
| TOTALES | | | | | | | 23 | | | | | |

Fuente: DGO

(*) Terminadas con anterioridad pero Cargadas en sistema gerencial del IVBA en año 2015.

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución

| Año 2015 | | PROGRAMA FEDERAL del Habitat Urbano Municipios | | Planilla Nº 3.1.E | |
|----------------------------|--|--|--|--|--|
| JURISDICCION: Buenos Aires | | Año 2015 | | PROGRAMA FEDERAL del Habitat Urbano Municipios | |

| Expte 2416- | Alc. | Cod Obra | DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | EMPRESA | DESCRIPCION / PROYECTO | CANT. | | ULTIMO MONTO CONTRACTUAL | FECHA INICIO REAL | AVANCE FINANCIERO AL 31/12/14 (%) | |
|-------------|------|-----------|--------------|-----------|--------------------|---|-------|---------|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------|
| | | | | | | | Ejec | Paraliz | | | ACUMUL. | CONTRAC. |
| - 2747/05 | | 117003500 | ALTE BROWN | | Riva SA | | | 1 | 5.223.364,84 | 21-08-07 | 94,83 | |
| - 3189/11 | | 112003501 | ALTE BROWN | | Acorde Ltda. | Barrio Lindo I - Infra para 300 viviendas | | 1 | 8.038.281,35 | 08-09-11 | 13,62 | |
| - 3190/11 | | 112003502 | ALTE BROWN | | Acorde Ltda. | Barrio Lindo II - Infra para 273 viviendas | | 1 | 7.085.300,00 | 08-09-11 | 14,19 | |
| - 3188/11 | | 112003500 | ALTE BROWN | | Acorde Ltda. | Barrio Santa Ana - Infra para 212 viviendas | | 1 | 5.636.372,63 | 08-09-11 | 15,51 | |
| - 9353/08 | | 112004514 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 2.755.911,35 | 05-01-09 | 86,69 | |
| - 9353/08 | 1 | 112004515 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 778.748,71 | 05-01-09 | 81,83 | |
| - 9353/08 | 5 | 112004538 | AVELLANEDA | | Doio | | | 1 | 1.236.252,60 | 01-08-11 | 50,00 | |
| - 8733/08 | 4 | 112004509 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 2.349.968,90 | 04-05-09 | 90,93 | |
| - 10559/08 | | 112004519 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 1.340.221,77 | 01-07-09 | 69,93 | |
| - 10559/08 | 3 | 112004522 | AVELLANEDA | | Arqua | | | 1 | 3.282.374,18 | 01-07-09 | 66,09 | |
| - 8733/08 | 3 | 112004512 | AVELLANEDA | | Sentra | | | 1 | 4.443.517,16 | 04-05-09 | 83,53 | |
| - 8733/08 | 5 | 112004508 | AVELLANEDA | | Sentra | | | 1 | 2.016.584,47 | 04-05-09 | 71,94 | |
| - 4550/11 | 2 | 112004542 | AVELLANEDA | | Municipio | Predio Cardales - Infra para 158 viviendas | | 1 | 46.486.783,14 | 06-12-11 | 72,14 | |
| - 134/10 | 3 | 112004527 | AVELLANEDA | | Norep SRL | | | 1 | 813.853,56 | 01-12-10 | 37,46 | |
| - 4547/11 | 2 | 112004539 | AVELLANEDA | | Municipio | Infra para 18 viviendas | | 1 | 925.434,50 | 02-12-11 | 5,68 | |
| - 9003/13 | | 112004549 | AVELLANEDA | | Robustelli Etnos. | | | 1 | 1.540.277,73 | 19-06-13 | 76,00 | |
| - 4549/11 | | 112004530 | AVELLANEDA | | Municipio | Villa Azul - Infra para 100 viviendas | | 1 | 1.931.821,00 | 06-07-12 | 34,00 | |
| - 4548/11 | 2 | 112004540 | AVELLANEDA | | Municipio | Infra para 34 viviendas | | 1 | 18.107.998,50 | 06-12-11 | 23,88 | |
| - 571/10 | 1 | 112004529 | AVELLANEDA | | Municipio | Predio Sulpaucha - Infra para 254 viviendas | | 1 | 5.202.481,62 | 15-10-10 | 39,24 | |
| - 2869/11 | 1 | 112004534 | AVELLANEDA | | Municipio | | | 1 | 12.339.949,74 | 10-10-11 | 42,78 | |
| - 9360/08 | 17 | 111004551 | AVELLANEDA | | Doio | | | 1 | 7.608.988,31 | 07-09-11 | 22,47 | |
| - 8511/13 | | 112004511 | BALCARCE (2) | | | | | 1 | 2.509.665,58 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 10184/08 | 2 | 110007503 | B.BLANCA | | Andreata SRL | Villa Esperanza - Infra para 172 viviendas | | 1 | 2.266.624,63 | 02-02-09 | 91,45 | |
| - 10184/08 | 1 | 110007502 | B.BLANCA | | Andreata SRL | | | 1 | 3.718.010,46 | 02-02-09 | 90,00 | |
| - 12012/09 | 24 | 110007513 | B.BLANCA | | Andreata SRL | | | 1 | 4.531.813,63 | 13-07-10 | 97,60 | |
| - 12012/09 | 23 | 110007514 | B.BLANCA | | Andreata SRL | | | 1 | 1.515.618,50 | 13-07-10 | 64,25 | |
| - 12012/09 | 21 | 110007516 | B.BLANCA | | Andreata SRL | | | 1 | 1.501.400,17 | 13-07-10 | 97,06 | |
| - 12012/09 | 20 | 110007517 | B.BLANCA | | Andreata SRL | Sind. Industria Química - Infra para 72 viviendas | | 1 | 1.501.400,17 | 13-07-10 | 98,85 | |
| - 12012/09 | 18 | 110007519 | B.BLANCA | | Andreata SRL | UOM Grupo 1 | | 1 | 1.369.938,20 | 30-07-10 | 94,74 | |
| - 12012/09 | 15 | 110007522 | B.BLANCA | | Andreata SRL | UOM Grupo 1 | | 1 | 458.180,00 | 30-07-10 | 34,39 | |
| - 12012/09 | 11 | 110007526 | B.BLANCA | | Andreata SRL | | | 1 | 1.343.218,09 | 12-07-10 | 98,44 | |
| - 12012/09 | 10 | 110007527 | B.BLANCA | | Andreata SRL | UOM Grupo 2 | | 1 | 1.338.882,20 | 30-07-10 | 98,78 | |
| - 12012/09 | 9 | 110007528 | B.BLANCA | | Andreata SRL | UOM Grupo 3 | | 1 | 1.335.474,14 | 30-07-10 | 98,87 | |
| - 12012/09 | 8 | 110007529 | B.BLANCA | | Andreata SRL | UOM | | 1 | 447.780,00 | 30-07-10 | 34,64 | |
| - 12012/09 | 7 | 110007539 | B.BLANCA | | | | | 1 | 1.118.259,71 | 30-07-10 | 0,00 | |
| - 10184/08 | 16 | 124007501 | B.BLANCA | | | | | 1 | 8.917.905,85 | 03-05-13 | 86,97 | |
| - 8737/08 | | 112007500 | B.BLANCA | | | | | 1 | 2.736.943,57 | 01-08-08 | 95,34 | |
| - 8524/08 | 6 | 110007532 | B.BLANCA | | | | | 1 | 396.551,16 | Sin Inicio | 0,00 | |
| - 7878/07 | 10 | 110007537 | B.BLANCA | | UTE vital agro Ing | Barrio Spur | | 1 | 55.494.397,85 | 15-10-14 | 22,76 | |
| - 2750/05 | 39 | 110011500 | BERAZATEGUI | | ACSC SA | Infra para 748 viviendas | | 1 | 12.525.435,33 | 21-04-09 | 99,29 | |
| - 2746/05 | 43 | 110012501 | BERISSO | | Tauco SA | | | 1 | 1.953.226,12 | 02-06-10 | 80,04 | |
| - 2745/05 | 43 | 110012505 | BERISSO | | | | | 1 | 795.520,48 | 16-04-10 | 71,45 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----|-----------|------------------|--|--|--|--|--|---|---------------|------------|-------|
| -2745/05 | 58 | 110012506 | BERISSO | | | | | | 1 | 10.754.176,52 | 01-01-12 | 94,35 |
| -2746/05 | 72 | 110012507 | BERISSO | | | | | | 1 | 18.229.309,71 | 06-08-12 | 72,42 |
| -8735/08 | | 112012500 | BERISSO | | | | | | 1 | 2.634.745,59 | 01-08-08 | 21,70 |
| -12907/09 | 1 | 110012508 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 2.154.041,13 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12907/09 | 2 | 110012509 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 1.707.569,09 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12907/09 | 3 | 110012510 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 3.177.261,33 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12908/09 | 1 | 110012511 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 1.575.677,22 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12908/09 | 2 | 110012512 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 2.089.502,24 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12908/09 | 3 | 110012513 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 2.374.552,91 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12907/09 | | 110012503 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 9.190.495,81 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12908/09 | | 110012502 | BERISSO (2) | | | | | | 1 | 8.235.868,92 | Sin Inicio | 0,00 |
| -7658/12 | | 124014500 | BRAGADO | | | | | | 1 | 3.978.112,40 | 28-03-13 | 81,66 |
| -6811/07 | | 110084500 | PATAGONES | | | | | | 1 | 281.823,00 | 03-10-07 | 82,51 |
| -11231/09 | 3 | 110031503 | CHIVILCOY | | | | | | 1 | 721.096,71 | 08-06-09 | 54,45 |
| -11231/09 | 4 | 110031504 | CHIVILCOY | | | | | | 1 | 904.626,69 | 08-06-09 | 41,96 |
| -11231/09 | 1 | 110031501 | CHIVILCOY | | | | | | 1 | 807.750,00 | 01-06-09 | 25,74 |
| -11927/09 | 3 | 110031508 | CHIVILCOY | | | | | | 1 | 4.636.780,91 | 01-12-09 | 38,55 |
| -8063/11 | 2 | 110031513 | CHIVILCOY | | | | | | 1 | 803.764,47 | 03-06-13 | 68,66 |
| -11927/09 | | 110031509 | CHIVILCOY (2) | | | | | | 1 | 238.474,42 | Sin Inicio | 0,00 |
| -11927/09 | | 110031512 | CHIVILCOY | | | | | | 1 | 26.883.181,26 | 20-04-14 | 85,42 |
| -11927/09 | 4 | 110031510 | CHIVILCOY (2) | | | | | | 1 | 90.551,93 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 1 | 110028502 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 25.200,00 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 2 | 110028503 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 20.221,00 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 8 | 110028509 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 29.850,00 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 11 | 110028512 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 24.316,00 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 12 | 110028513 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 34.364,00 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 14 | 110028515 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 167.910,42 | Sin Inicio | 0,00 |
| -9421/08 | 15 | 110028516 | CNEL SUAREZ (2) | | | | | | 1 | 115.622,54 | Sin Inicio | 0,00 |
| -12910/09 | | 110035502 | E.ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 2.778.488,75 | 05-06-09 | 91,66 |
| -12910/09 | 3 | 110035506 | E.ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 2.242.846,48 | 05-06-10 | 96,86 |
| -12910/09 | 7 | 110035510 | E.ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 1.425.699,10 | 05-06-10 | 67,46 |
| -6237/12 | 4 | 112035500 | E.ECHEVERRIA | | | | | | 1 | 18.926.731,03 | 23-07-12 | 48,84 |
| -10119/08 | 6 | 110130505 | EZEIZA | | | | | | 1 | 5.243.342,00 | 16-11-09 | 99,89 |
| -11924/09 | 5 | 110130507 | EZEIZA (6) | | | | | | 1 | 7.826.023,97 | Sin Inicio | 0,00 |
| -2656/05 | 18 | 117037504 | FCIO. VARELA (7) | | | | | | 1 | 2.008.608,25 | 27-12-07 | 91,32 |
| -2657/05 | 25 | 117037501 | FCIO. VARELA (7) | | | | | | 1 | 1.714.338,77 | 27-12-07 | 91,97 |
| -2655/05 | 20 | 117037509 | FCIO. VARELA (7) | | | | | | 1 | 2.509.993,21 | 27-12-07 | 91,40 |
| -2529/05 | 14 | 117037508 | FCIO. VARELA | | | | | | 1 | 7.764.119,28 | 22-01-06 | 93,23 |
| -2529/05 | 50 | 117037532 | FCIO. VARELA | | | | | | 1 | 9.503.690,21 | 04-05-11 | 61,02 |
| -4801/06 | 18 | 110038500 | GRAL. ALVARADO | | | | | | 1 | Sin Monto | 15-09-08 | 42,62 |
| -4801/06 | 19 | 110038501 | GRAL. ALVARADO | | | | | | 1 | Sin Monto | 15-08-08 | 29,00 |
| -4801/06 | 20 | 110038502 | GRAL. ALVARADO | | | | | | 1 | Sin Monto | 02-10-08 | 70,49 |
| -11618/09 | 8 | 110040501 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 1.738.666,26 | 17-09-12 | 72,45 |
| -11618/09 | 9 | 110040502 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 1.387.804,54 | 01-07-13 | 80,51 |
| -11618/09 | 10 | 110040503 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 984.327,06 | 26-09-12 | 81,59 |
| -11618/09 | 11 | 110040504 | GRAL. ARENALES | | | | | | 1 | 953.777,62 | 27-03-12 | 80,07 |
| -2075/05 | 5 | 110044502 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 25.931,73 | 09-08-08 | 51,02 |
| -2075/05 | 4 | 110044501 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 276.696,74 | 09-08-08 | 99,50 |
| -2075/05 | 3 | 110044500 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 772.295,02 | 09-08-08 | 95,91 |
| -2075/05 | 6 | 110044503 | GRAL. LAS HERAS | | | | | | 1 | 78.597,26 | 08-08-08 | 51,58 |
| -11241/09 | | 110049500 | GRAL. PUEYREDON | | | | | | 1 | 42.897.701,73 | 05-05-08 | 95,11 |
| -2813/05 | 16 | 110049501 | GRAL. PUEYREDON | | | | | | 1 | 152.290,51 | 17-06-10 | 90,00 |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|------------------|-------------|-----------------------------|---|---|---|---------------|------------|-------|
| - 9073/08 | 110050500 | GRAL. RODRIGUEZ | | CAVCON SA | Infra para 1993 viviendas | | 1 | 10.400.373,11 | 14-04-08 | 96,84 |
| -12912/09 | 110050501 | GRAL. RODRIGUEZ | | CAVCON SA | | | 1 | 5.911.977,06 | 23-03-09 | 91,74 |
| - 9873/08 | 112051501 | GRAL. SAN MARTIN | | Alemarsa SA | Infra para 124 viviendas- Villa La cárcova Sector B | | 1 | 2.861.055,00 | 02-03-09 | 9,63 |
| - 9873/08 | 112051500 | GRAL. SAN MARTIN | | Alemarsa SA | Infra para 124 viviendas- Villa La cárcova Sector A | | 1 | 8.103.500,56 | 02-03-09 | 22,68 |
| - 9873/08 | 112051502 | GRAL. SAN MARTIN | | | | | 1 | 6.313.423,79 | 02-03-09 | 0,00 |
| - 2371/10 | 110132533 | JOSE C. PAZ | Bº Samiento | Municipio | Arroyo Las Catonas - Etapa 3 | | 1 | 23.750.000,00 | 15-12-10 | 88,59 |
| - 2918/11 | 110132542 | JOSE C. PAZ | | Municipio | Enrubamiento arroyo Ziny - Etapa 2 | | 1 | 95.744.870,00 | 23-09-11 | 93,29 |
| -12911/09 | 110132527 | JOSE C. PAZ | | | | | 1 | 10.177.712,88 | 01-03-10 | 57,13 |
| -12911/09 | 110132535 | JOSE C. PAZ | | | Proyecto 2 - Infra para 252 viviendas | | 1 | 4.675.487,66 | 01-03-10 | 59,40 |
| -11230/09 | 110132539 | JOSE C. PAZ | | Trevisiol | Sector 3 - Infra para 150 viviendas (de 690 viv) | | 1 | 940.863,01 | 01-09-11 | 98,24 |
| - 5351/11 | 124132500 | JOSE C. PAZ | | PEMODE SRL | 300 viviendas | | 1 | 7.212.409,88 | 28-11-12 | 12,18 |
| -11230/09 | 124132501 | JOSE C. PAZ | | Trevisiol | ampliacion de contrato | | 1 | 5.011.146,13 | 28-11-12 | 84,42 |
| - 2015/05 | 110132501 | JOSE C. PAZ (2) | | | Infra para 580 viviendas | | 1 | 7.193.992,05 | Sin Inicio | 0,00 |
| -11230/09 | 110132537 | JOSE C. PAZ | | Trevisiol | Sector A - Infra para 300 viviendas (de 690 viv) | | 1 | 1.881.726,00 | 01-09-11 | 99,01 |
| -11230/09 | 110132538 | JOSE C. PAZ | | Trevisiol | Sector B - Infra para 240 viviendas (de 690 viv) | | 1 | 1.505.380,81 | 01-08-11 | 98,63 |
| - 2918/11 | 110132544 | JOSE C. PAZ (2) | | | | | 1 | 15.000.000,00 | 23-09-11 | 0,00 |
| - 2371/10 | 110132543 | JOSE C. PAZ (2) | | | | | 1 | 30.000.000,00 | 02-03-09 | 0,00 |
| - 2806/05 | 117074502 | LA MATANZA | | Ebcon SA | Nueva Primavera - Infra para 176 viviendas | | 1 | 1.521.955,15 | 09-10-09 | 54,12 |
| - 2577/05 | 117074504 | LA MATANZA | | Ebcon SA | Infra para 540 viviendas | | 1 | 4.699.517,86 | 03-01-08 | 93,77 |
| - 2688/05 | 117074503 | LA MATANZA | | Jusé cartelone | Infra para 568 viviendas | | 1 | 4.803.022,09 | 15-08-08 | 78,13 |
| - 2528/05 | 117074500 | LA MATANZA | | Arqua SA | Infra para 600 viviendas | | 1 | 5.201.701,64 | 07-02-08 | 98,88 |
| -12605/09 | 110074506 | LA MATANZA | | Tauro SA | | | 1 | 7.750.322,83 | 31-12-10 | 31,90 |
| -12605/09 | 110074507 | LA MATANZA | | Arqua SA | | | 1 | 6.885.862,02 | 08-06-10 | 64,32 |
| - 2528/05 | 104074587 | LA MATANZA | | Canning constructora | | | 1 | 1.356.000,00 | 23-06-09 | 87,20 |
| - 2820/05 | 104074588 | LA MATANZA | | Canning constructora | | | 1 | 1.356.000,00 | 23-06-09 | 87,20 |
| - 2919/11 | 110074508 | LA MATANZA (2) | | | | | 1 | 17.808.008,95 | 23-09-11 | 0,00 |
| - 4402/11 | 112060301 | LANUS | | EPYA SA | Bº N. Kirchner - Infra para 249 viviendas | | 1 | 8.223.515,80 | 24-08-11 | 77,36 |
| - 8299/07 | 112060300 | LANUS | | Coop Metropolitana de Contr | Infra y equipamiento para 90 viviendas | | 1 | 2.453.184,00 | 05-04-09 | 61,05 |
| - 7193/12 | 112060302 | LANUS | | Municipio | Bº Villa Jardin - Infra para 174 viviendas | 1 | | 28.072.454,48 | 07-01-13 | 51,78 |
| - 8733/13 | 112060303 | LANUS | | Municipio | | 1 | | 2.928.556,19 | 17-05-13 | 27,87 |
| -13145/14 | 119060500 | LANUS | | | Bº La Maquina - Infra para 88 viviendas | 1 | | 11.852.976,07 | 30-08-15 | 31,38 |
| - 3230/06 | 110063500 | LAS FLORES | | Municipio | Bº Los arconas-Los Alamos - Las palmeras-Las Venenas-Los Fresnos-Infra para 176 viviendas | | 1 | 1.417.238,42 | 03-04-08 | 95,95 |
| -13611/14 | 110081500 | LA PLATA | | INSA SA | Bº El Mercado para 324 viviendas | 1 | | 89.564.893,07 | 08-05-15 | 46,57 |
| - 4499/06 | 110064502 | LEANDRO N. ALEM | | Trevisiol | | | 1 | 1.304.997,34 | 18-10-11 | 44,00 |
| - 4499/06 | 110064503 | LEANDRO N. ALEM | | Trevisiol | | | 1 | 1.076.035,05 | 02-01-10 | 56,00 |
| - 2460/05 | 110067500 | LOBOS | | Alemarsa SA | Infra para 445 viviendas | | 1 | 859.848,00 | 23-05-08 | 58,34 |
| - 4844/06 | 112068502 | LOMAS DE ZAMORA | | SAFUCCO SA | | | 1 | 834.979,70 | 14-12-09 | 35,42 |
| - 8926/08 | 110133501 | MALV. ARGENTINAS | | EMA SA | | | 1 | 1.899.664,46 | 19-09-08 | 66,98 |
| - 8926/08 | 110133500 | MALV. ARGENTINAS | | EMA SA | | | 1 | 3.682.910,20 | 17-11-08 | 76,89 |
| -12570/09 | 110072501 | MAR CHIQUITA | | Municipio | Infra para 300 viviendas | 1 | | 6.875.804,09 | 09-09-13 | 52,79 |
| -11631/09 | 110075500 | MERCEDES | | Chico Hnos | Infra para 112 viviendas | 1 | | 4.973.947,69 | 02-09-14 | 89,84 |
| - 2707/05 | 117078504 | MORENO | | Acorde Ltda. | Infra para 75 viviendas planta depuradora | | 1 | 10.312.159,13 | 27-10-08 | 85,70 |
| - 2706/05 | 104078566 | MORENO | | Acorde Ltda. | Infra para 300 viviendas | | 1 | 2.091.720,00 | 18-06-09 | 63,66 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----|-----------|--------------------|-----|--|----------------------|---|--|---|---------------|---------------|------------|-------|
| - 2702/05 | 17 | 104078567 | MORENO | | | Acorde Ltda. | Infra para 94 viviendas | | | 1 | 655.405,60 | 18-06-09 | 70,84 |
| - 4054/11 | 1 | 112079503 | MORON | | | Municipio | B° Carlos Gardel Etapa 3 - Infra para 48 viviendas | | | 1 | 1.863.023,38 | 12-03-12 | 69,97 |
| - 2070/05 | 7 | 110122500 | LA COSTA | | | Municipio | Infra para 68 viviendas | | | 1 | 20.400.303,58 | 30-05-06 | 77,07 |
| - 7221/07 | | 110080500 | NAVARRO | | | Marle Contrucción SA | B° El Porvenir | | | 1 | 1.821.500,16 | 11-01-10 | 98,53 |
| - 6128/12 | | 124081500 | NECOCHEA | | | Municipio | | | | 1 | 5.264.347,14 | 29-04-13 | 58,44 |
| - 3057/00 | 14 | 110083500 | OLAVARRIA | | | Wayro Ing | Infra para 212 viviendas | | | 1 | 11.207.712,69 | 04-07-11 | 83,03 |
| -10791/08 | 4 | 124087500 | PERGAMINO | | | Sind. Luz u Fuerza | Infra para 148 viviendas | | | 1 | 2.637.658,22 | 18-02-13 | 4,06 |
| -16066/04 | 55 | 117089500 | PILAR | | | Tauro SA | | | | 1 | 1.438.375,18 | 17-11-08 | 83,53 |
| -11739/09 | 4 | 110129500 | PTE. PERON | | | Municipio | | | | 1 | 1.399.999,59 | 04-02-11 | 97,75 |
| -11739/09 | 5 | 110129501 | PTE. PERON | | | Municipio | | | | 1 | 1.399.997,87 | 04-02-11 | 97,75 |
| - 4253/06 | 43 | 110090527 | PUAN | | | | | | | 1 | 391.742,00 | 09-12-08 | 90,00 |
| -10659/08 | | 112091516 | QUILMES | | | Colombi-Andico | | | | 1 | 8.337.152,94 | 14-08-09 | 56,37 |
| - 4928/06 | 6 | 112091518 | QUILMES | | | Municipio | B° La Mátora | | | 1 | 18.665.458,07 | 29-06-10 | 95,07 |
| - 573/10 | 3 | 112091523 | QUILMES | | | | | | | 1 | 6.245.575,37 | 03-11-11 | 2,01 |
| -13593/14 | | 112091529 | QUILMES (2) | | | | | | | 1 | 8.322.839,81 | 01-03-15 | 0,00 |
| -13590/14 | | 112091527 | QUILMES (2) | | | | | | | 1 | 10.985.308,63 | 31-07-15 | 0,00 |
| - 8986/13 | | 112091525 | QUILMES | | | Colombi-Andico | B° Mozart | | | 1 | 29.031.524,58 | 31-10-14 | 81,64 |
| -13596/14 | | 112091531 | QUILMES | | | | B° la Mátora para 81 viviendas | | 1 | 8.269.976,22 | 30-08-15 | 8,16 | |
| - 6212/06 | 6 | 110102500 | S.A.DE ARECO | | | Municipio | Infra para 71 viviendas - Villa Lia- Proyecto 1 (de 123 viv.) | | | 1 | 895.430,66 | 31-03-11 | 60,08 |
| - 6212/06 | 7 | 110102501 | S.A.DE ARECO | | | Municipio | Infra para 52 viviendas- villa Lia- Proyecto 2 (de 123 viv.) | | | 1 | 1.104.313,84 | 31-03-11 | 70,74 |
| - 6212/06 | 8 | 123102501 | S.A.DE ARECO | | | Municipio | Compl para 52 viviendas- Proyecto 2 (de 123 viv.) | | 1 | 1.447.264,00 | 21-02-13 | 78,78 | |
| -11232/09 | | 110101500 | S.A.DE GILES | | | | | | | 1 | 1.085.331,13 | Sin Inicio | 0,00 |
| -10663/08 | 1 | 112104501 | SAN FERNANDO | | | Sitra SA | J. Ingenieros y M. Cané | | | 1 | 3.559.105,81 | 02-07-09 | 49,07 |
| -10663/08 | 3 | 112104503 | SAN FERNANDO | | | Sitra SA | J. Ingenieros y M. Cané - Infra para 62 viv. | | | 1 | 2.061.107,02 | 02-07-09 | 35,65 |
| -10663/08 | | 112104500 | SAN FERNANDO | | | Sitra SA | B° San Jorge | | | 1 | 3.221.324,41 | 02-07-09 | 89,84 |
| -10663/08 | 2 | 112104502 | SAN FERNANDO | | | Dacey SA | B°Alvear - Infra para 46 viv. | | | 1 | 2.071.311,46 | 02-07-09 | 66,09 |
| -10658/08 | 7 | 111104507 | SAN FERNANDO | | | | | | | 1 | 1.434.288,41 | 02-05-12 | 73,08 |
| -10658/08 | 8 | 111104508 | SAN FERNANDO | | | | | | | 1 | 1.045.043,71 | 01-02-13 | 3,34 |
| -10663/08 | 6 | 112104506 | SAN FERNANDO | | | Sitra SA | J. Ingenieros y M. Cané | | | 1 | 482.673,00 | 02-05-12 | 72,47 |
| -10663/08 | 8 | 112104508 | SAN FERNANDO | | | | | | | 1 | 532.576,40 | 02-02-13 | 2,04 |
| - 2025/05 | 4 | 112105508 | SAN ISIDRO | | | Ennaco SA | B° Cava C1 - Infra para 72 viv. | | | 1 | 3.094.191,42 | 01-09-05 | 72,17 |
| - 2025/05 | 5 | 112105505 | SAN ISIDRO | | | Marle Contrucción SA | | | | 1 | 1.982.259,42 | 10-08-05 | 92,43 |
| - 2025/05 | 7 | 112105500 | SAN ISIDRO | | | Ennaco SA | B° Cava Chica - Infra para 244 viv. | | | 1 | 6.213.029,63 | 05-05-05 | 96,41 |
| - 1290/05 | 14 | 117106500 | SAN NICOLAS | | | Calcaterra | | | | 1 | 2.921.598,92 | 22-10-07 | 99,76 |
| - 3290/06 | 16 | 110106500 | SAN NICOLAS | | | ACSC SA | | | | 1 | 4.381.536,64 | 08-10-10 | 84,40 |
| -15978/04 | 16 | 117110500 | TANDIL | | | Tauro SA | Infra para 139 viv. | | | 1 | 1.062.890,22 | 20-04-09 | 93,56 |
| - 6629/07 | 3 | 110110500 | TANDIL | | | Malaga | Infra para 66 viv. | | | 1 | 2.566.361,87 | 07-12-10 | 54,44 |
| - 9423/08 | | 112112501 | TIGRE | (7) | | Bricon SAICFI | B° El alborado - Rincon de Milberg | | | 1 | 3.454.053,49 | 02-03-09 | 19,21 |
| - 4652/11 | 2 | 112112506 | TIGRE | (7) | | Sentra | B° Cina Cina - Infra para 544 viv. | | 1 | 40.361.385,70 | 16-12-11 | 57,91 | |
| -11048/09 | | 112112502 | TIGRE | (7) | | ex Fund Madres | | | | 1 | 7.460.104,85 | 01-03-10 | 61,23 |
| -11803/09 | 5 | 110116504 | TRES ARROYOS | | | Niro Contruccion | | | | 1 | 5.928.985,93 | 04-10-10 | 16,57 |
| -11803/09 | 6 | 110116505 | TRES ARROYOS | | | Niro Contruccion | | | | 1 | 4.383.799,98 | 04-10-10 | 84,96 |
| -11803/09 | 7 | 110116506 | TRES ARROYOS | | | Niro Contruccion | | | | 1 | 5.006.846,51 | 04-10-10 | 82,49 |
| -11803/09 | 8 | 110116507 | TRES ARROYOS | | | Niro Contruccion | | | | 1 | 5.006.846,51 | 04-10-10 | 69,18 |
| -11803/09 | 9 | 110116508 | TRES ARROYOS | | | Niro Contruccion | | | | 1 | 5.375.035,05 | 04-10-10 | 67,72 |
| -11803/09 | 10 | 110116509 | TRES ARROYOS | | | Niro Contruccion | | | | 1 | 5.710.393,26 | 04-10-10 | 45,69 |
| -11803/09 | 12 | 110116511 | TRES ARROYOS (8) | | | | | | | 1 | 6.816.215,63 | Sin Inicio | 0,00 |
| -11803/09 | 13 | 110116512 | TRES ARROYOS (2) | | | | | | | 1 | 2.443.787,60 | Sin Inicio | 0,00 |
| -11803/09 | 14 | 110116513 | TRES ARROYOS (2) | | | | | | | 1 | 2.459.199,60 | Sin Inicio | 0,00 |
| - 2832/11 | 3 | 112117513 | TRES DE FEBRERO | | | Alamarsa SA | B° Richieri - Infra para 160 viv. | | | 1 | 1.432.000,00 | 04-08-11 | 13,50 |
| - 2831/11 | 3 | 112117512 | TRES DE FEBRERO | | | Alamarsa SA | B° Remedios de Escalada - Infra para 112 viv. | | | 1 | 930.904,45 | 26-07-11 | 12,50 |
| - 2830/11 | 3 | 112117511 | TRES DE FEBRERO | | | Alamarsa SA | B° Puerta Ocho - Infra para 208 viv. | | | 1 | 1.861.812,89 | 04-08-11 | 18,50 |
| - 2829/11 | 3 | 112117510 | TRES DE FEBRERO | | | Alamarsa SA | B° Rayito de Sol - Infra para 80 viv. | | | 1 | 830.296,80 | 26-07-11 | 19,00 |
| - 9424/08 | | 110118501 | VEINTI DE MAYO (2) | | | | | | | 1 | 719.527,60 | Sin Inicio | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------|----|-----------|---------------|--|-----------------|--|--------------------|----|---------------|----------|-------|-----|
| - 7697/07 | 3 | 112119501 | VICENTE LOPEZ | | Ingecor | | | 1 | 481.493,98 | 11-08-08 | 77,23 | |
| - 6470/07 | 2 | 112119504 | VICENTE LOPEZ | | Emaco SA | | B* Las Flores | 1 | 4.034.922,36 | 15-12-10 | 34,43 | |
| - 6470/07 | 1 | 112119503 | VICENTE LOPEZ | | Emaco SA | | B* Las Flores | 1 | 1.394.994,31 | 12-01-10 | 97,52 | |
| - 115/10 | | 112119505 | VICENTE LOPEZ | | VIANI SACIC Y A | | | 1 | 17.631.100,40 | 03-07-09 | 73,09 | |
| - 1929/05 | 10 | 110121500 | ZARATE | | Ingecor | | Infra para 85 viv. | 1 | 3.237.263,48 | 15-04-08 | 98,16 | |
| - 10624/08 | | 110121504 | ZARATE | | Municipio | | | 1 | 2.223.633,44 | 30-07-10 | 92,00 | |
| TOTALES | | | | | | | | 14 | 183 | | | |
| | | | | | | | | | | | | 197 |

Fuente: DGO

- (2) Sin Avance Físico ni Financiero
 (3) por addenda 1063/15 se reinicio no figura el avance \$118259,71 . Esta en ejecucion
 (4) Sin Avance Físico ni Financiero - Solo Convenio Firmado. En gerencial 2015 no aparece ni siquiera como CONVENIO
 (6) Obra Rescindida - Sin aviso de como finalizarla ni continuar.
 (7) Obra Rescindida

[Handwritten signature]

A N E X O P L A N I L L A S

AREA SOCIAL

AL

31/12/2015

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2015

JURISDICCION:

Planilla N° 4.1.

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/15


| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|---------|----------|-------|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Total | | | | |

Fuente:

Observaciones:

Los datos solicitados no se pudieron completar. Actualmente existen en los partidos de la provincia de Buenos Aires diferentes formas de recepcionar la demanda de vivienda. Algunos no la registran por la expectativa que ello genera, otros llevan a cabo registros que no permiten la sistematización de la información. Y también están los que registran en forma sistemática las solicitudes de vivienda pero no tienen el hábito de enviar la información al IVBA:

Se informa que se encuentra en elaboración un REGISTRO UNICO Y PERMANENTE DE DEMANDA para toda la Provincia de Buenos Aires al cual se ingresará en forma virtual, teniendo como objetivo transparentar, organizar, administrar, regular y controlar todas las tareas vinculadas con las soluciones habitacionales, así como también coordinar con las diferentes áreas involucradas a nivel nacional, De cada solicitud de solución habitacional que ingrese a dicho registro el sistema aplicará una pauta de puntaje que ponderará la situación socio-económica-habitacional de los grupos familiares solicitantes, permitiendo el análisis de las distintas variables que componen dicha situación. De esta manera, de aprobarse su implementación cada municipio contará con datos de la demanda de soluciones habitacionales en el Partido, no solo en cuanto a necesidad de vivienda nueva, como así también de necesidades de refacción y/ ampliación de viviendas.


Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
a/c Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Obras Públicas



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.1.1.

Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso,
acumulada al 31/12/15.

| Tramos de Ingresos | Capital | Interior | Total | % |
|--------------------|---------|----------|-------|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Total | | | | |

Fuente:

No se puede completar la información se aclara los motivos en observaciones de cuadro 4,1

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
a/c Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretario de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICA Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla Nº 4.2.1.1. P.F.

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas del Plan Federal- adaptadas y comunes

| Nº Identific. de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|----------------------------|----------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| | Gral.Rodriguez | Gral.Rodriguez (Const. con Municipio) | | | | |
| | La Matanza | La Matanza Arlt (Const.con Municipio) | | | | |
| | | | | | | |
| Total | | | | | | |

Fuente:

Observaciones:

Gral Rodriguez 1993 viviendas. Plan Federal de Construcción de Vivienda. Se respetó el cupo de discapacitados
al momento de la selección de los grupos familiares beneficiarios Titulares y Suplentes. Se aprobaron los listados
con la identificación de las unidades habitacionales por Ordenanza Municipal 3388/09 y Decreto 1655/09. Se realizan las
las entregas respetando el orden de las nóminas aprobadas. No se tiene el dato de los grupos familiares con miembros
discapacitados incluidos en cada entrega. Las unidades no estan adaptadas.

La Matanza: No se puede determinar el numero de viviendas entregadas a situaciones de discapacidad, no obstante se aclara
que el Municipio respeto el cupo al momento de la inscripción pública realizada para todos los Barrios del Plan Federal
que se ejecutarían en el Partido. Se consideraron todas las situaciones de discapacidad inscriptas y se dieron a elegir el Barrio
a adjudicar a los Grupos Familiares, habiendo en su mayoría optado por los emplazamiento cercanos o de facil acceso a los
centros de salud.

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
a/c Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Obras Públicas



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.1

Viv. entregadas a familias c/ algún miembro discapacitado, en el ejercicio 2015

| Localidad | Viv. entregadas | Con Resol. de Adjudicación | Con otro documento legal |
|-----------|-----------------|----------------------------|--------------------------|
| Capital | | | |
| Interior | | | |
| Total | | | |

Fuente:

Ver observaciones de los cuadros 4,2,1,1

Prof. HORACIO DANIEL DONELLI
alc Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Obras Públicas



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: ANSES

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuper | No ingresadas a recuper |
|--------------------|-----------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|
| | Bragado | Bragado | 1 | 1 | | | |
| | Gral. Lamadrid | Gral. Lamadrid | 58 | 58 | | | |
| | Gral. Madariaga | Gral. Madariaga | 27 | 27 | | | |
| | Guamini | Bonifacio | 48 | 48 | | | |
| | La Plata | La Plata | 26 | 26 | | | |
| | Loberia | San Manuel | 68 | 68 | | | |
| | Torquinst | Torquinst | 30 | 30 | | | |
| | Torquinst | Saldungaray | 20 | 20 | | | |
| Total | | | 278 | 278 | | | |

Fuente:

Prof. HORACIO DANIEL BONFANTE
Subsecretario de Tierras, Urbanismo y Catastro
Ministerio de Infraestructura y Obras Públicas



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES
JURISDICCION:**

Año 2015

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa*: Solidaridad

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2015, por Operatoria y Programa

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant viv. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuper | No ingresadas a recuper |
|--------------------|-------------------|---|----------------------|-------------------------------|-------------------------|------------|-------------------------|
| | Alte. Brown | Burzaco. Coop. Alfíl (Con Entidades) | 28 | 28 | | | |
| | Bahia Blanca | Bahia Blanca Coop. De Viv.y Consumo 15 de Diciembre (Con Entidades) | 48 | 48 | | | |
| | Bahia Blanca | Bahia Blanca SMATA (Con Entidades) | 56 | 56 | | | |
| | Balcarce | Balcarce FOECYT II (Con Entidades) | 17 | 17 | | | |
| | Capitan Sarmiento | La Luisa (Compartir) | 25 | 25 | | | |
| | Chivilcoy | Chivilcoy ADECO (Compartir) | 28 | 28 | | | |
| | Daireaux | Daireaux Sindicato Empleados de Comercio (Con Entidades) | 30 | 30 | | | |
| | Florencio Varela | Florencio Varela (Con Entidades) | 152 | 152 | | | |
| | Florencio Varela | Florencio Varela (Con Entidades) | 63 | 63 | | | |
| | Gonzalez Chavez | Gonzalez Chavez (Compartir) | 6 | 6 | | | |
| | Gral.Pueyrredon | Gral.Pueyrredon (Dignidad) | 22 | 22 | | | |

Prof. HORACIO DANIEL DONELLI
alc Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Fierres, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos



| | | | | | | |
|-----------------|--|------------|------------|--|--|--|
| Las Flores | Las Flores (Con Municipio) | 14 | 14 | | | |
| Lobos | Salvador Maria (Con Municipio) | 6 | 6 | | | |
| Lomas de Zamora | Lomas de Zamora. Coop.Roberto Arlt (Con Entidades) | 71 | 71 | | | |
| Maipú | Maipú (Compatir) | 15 | 15 | | | |
| Magdalena | Magdalena. Asoc.Mutual Eva perón (Con Entidades) | 32 | 32 | | | |
| | Sierras Bayas. Sindicatos Químicos del Personal de Fábricas de Pólvoras y Explosivos de Olavarria y Azul (Con Entidades). | 14 | 14 | | | |
| Olavarria | Olavarria Bo Bancarios (Con Entidades) | 8 | 8 | | | |
| Olavarria | Olavarria . Asociación Civil Educadores (Con Entidades) | 13 | 13 | | | |
| | Puan. Sindicato de Trabajadores de Malterías, Levaduras y Afines. (Con Entidades) | 35 | 35 | | | |
| Punta Indio | Punta Indio (Municipio) | 16 | 16 | | | |
| Saliquelo | Saliquelo. (Compartir Policia Comunal) | 5 | 5 | | | |
| Salto | Salto (Con Municipio) | 42 | 42 | | | |
| Tandil | Tandil Cooperativa Antonio Ruiz (Con Entidades) | 17 | 17 | | | |
| Total | | 763 | 763 | | | |

Fuente:

Nota

* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
alc Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: Federal

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperero | No ingresadas a recuperero |
|--------------------|----------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|
| | Berisso | Berisso (Const. con Municipio) | 123 | 123 | | | |
| | Gral.Rodriguez | Gral.Rodriguez (Const. con Municipio) | 238 | 238 | | | |
| | La Matanza | La Matanza Arlt (Const.con Municipio) | 208 | 208 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 569 | 569 | | | |

Fuente:

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.



Buenos Aires Provincia

[Handwritten signature]

P. HORACIO DANIEL
Director General Inmobiliario
Instituto de la Vivienda
Secretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
Cajal Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretario de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Integración y Seguridad Públicas

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Avda. 7 Nº 1267 et/ 58 y 59
La Plata, Buenos Aires. (CP 1900).
(0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla Nº 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: PROFIDE

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

| Nº Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperó | No ingresadas a recuperó |
|--------------------|--------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|
| | Ensenada | Ensenada | 152 | | Acta de Entrega | | 152 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 152 | | | | 152 |

Fuente:

Observaciones:

Se promoverá resolución de adjudicación luego de verificación ocupacional de los grupos familiares beneficiarios

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3. V. T.



Buenos Aires
Provincia

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
al/c Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura e Servicios Públicos

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Avda. 7 N° 1267 e/ 58 y 59
La Plata, Buenos Aires. (CP 1900).
(0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: Viviendas Transitorias Arroyo del Gato

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

| N° Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recuperero | No ingresadas a recuperero |
|--------------------|--------------|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|
| | La Plata | Ringuelet. Viv.Industrializadas Transitorias | 38 | | Acta de Entrega | | 38 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 38 | | | | 38 |

Fuente:

Observaciones:

Viviendas entregadas a grupos familiares que ocupaban predios comprendidos dentro de la traza de la obra hidraulica del Arroyo del Gato en La Plata
Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o



Buenos Aires Provincia

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
alc Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

Instituto de la Vivienda
Ministerio de Infraestructura
Avda. 7 Nº 1267 e/ 58 y 59
La Plata, Buenos Aires, (CP 1900).
(0221) 4295000
www.vivienda.mosp.gba.gov.ar

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla Nº 4.2.Sol. Habit.

Operatoria y Programa*: Buenos Aires Hogar

Cantidad de Soluciones Habitacionales entregadas en el ejercicio 2015, por operatoria

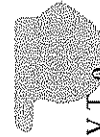
| Nº Identif. Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cant Sol. Habit. entregadas | C/ Res. Adjudicación en Venta | C/ otro Documento legal | En recupero | No ingresadas a recupero |
|--------------------|----------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------|
| | Cnel. Brandsen | Cnel. Brandsen (Buenos Aires Hogar) | 24 | 24 | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Total | | | 24 | 24 | | | |

Fuente:

Nota

* Indicar por ejemplo, Plan Federal - Prog. Fed. "Mejor Vivir".

** el Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T.O.



Buenos Aires Provincia

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
a/c Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICA Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION:

Año 2015

Planilla N° 4.2.1.1. P.F.

Operatoria y Programa*

Viviendas entregadas a familias con discapacidad en Programas Solidaridad- adaptadas y comunes

| N° Identific.de Obra** | Departamento | Localidad y/o Proyecto | Cantidad de viviendas | Discapacidad del beneficiario | Vivienda adaptada | Vivienda común |
|---------------------------|--------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| | Punta Indio | Punta Indio (Municipio) | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Total | | | | | | |

Fuente:


Observaciones:

Las 16 viviendas de Punta Indio serán entregadas en Comodato por el Municipio a Adultos Mayores

Nota

* Indicar Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

** El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.


Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
alc Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Terras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Obras Públicas

PRESIDENCIA DE LA NACION - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

INFORME DE ALTAS AÑO 2015 FONAVI SOLIDARIDAD

| CODIGO DEL BARRIO | NOMBRE DEL BARRIO | CANTIDAD DE VIVIENDAS | MES DE ALTA | CANT. DORM. | SUPERFICIE | PRECIO | VALOR CUOTA | PLAN | TIPLAN | CANTIDAD |
|-------------------|------------------------------|-----------------------|-------------|-------------|------------|--------------|-------------|------|---------|----------|
| 83 | VILLA ZAGALA 872 VIV | 872 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 87 | VILLA SARMIENTO 1172 VIV | 1172 | 10 | 2 | 45.01 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 89 | TIGRE 303 VIV | 304 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 132 | LINCOLN 217 VIV | 217 | 1 | 2 | 55.31 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 133 | MAR CHIQUITA 70 VIV (A.P) | 70 | 7 | 2 | 50.00 | \$ 35.236,00 | \$ 73,41 | 480 | | 1 |
| 158 | TANDIL 179 VIV. A.P. | 179 | 10 | 2 | 48.38 | \$ 22.500,00 | \$ 75,00 | 300 | | 1 |
| 159 | VILLA ARGENTINA 310+18 VIV | 328 | 1 | 2 | 60.80 | \$ 20.100,00 | \$ 67,00 | 298 | | 1 |
| 162 | LA MATANZA 516 VIV A.P. | 512 | 7 | 3 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 1 |
| 170 | BALCARCE 204 | 204 | 4 | 2 | 53.29 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 11 |
| 170 | BALCARCE 204 | 204 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 170 | BALCARCE 204 | 204 | 7 | 2 | 53.29 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 203 | TANDIL 100 VIV. II ETAPA | 100 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 17.500,00 | \$ 111,81 | 180 | Directo | 4 |
| 251 | LANUS SAN JOSE OBRERO | 0 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 25.200,00 | \$ 191,33 | 144 | Frances | 2 |
| 252 | LANUS - 9 DE JULIO OBRERO | 0 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 7.012,50 | \$ 199,33 | 36 | Frances | 2 |
| 252 | LANUS - 9 DE JULIO OBRERO | 0 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 7.012,50 | \$ 199,33 | 36 | | 2 |
| 273 | GRAL LAMADRID 130 VIV | 130 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 18.638,40 | \$ 77,66 | 240 | | 6 |
| 273 | GRAL LAMADRID 130 VIV | 130 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 17.000,00 | \$ 77,66 | 240 | | 1 |
| 290 | VERONICA 116 VIV. | 116 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 75,00 | 180 | | 1 |
| 329 | PILAR 50 VIV | 50 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 3 |
| 329 | PILAR 50 VIV | 50 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 15.525,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 1 |
| 370 | HENDERSON VIV. RURALES | 0 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 13.100,40 | \$ 36,39 | 360 | | 2 |
| 399 | GRAL PAZ-RANCHOS 50V | 50 | 4 | 2 | 58.95 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 405 | AVELLANEDA 192 V. | 192 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 417 | GUAMINI I Y II 40 VIV | 40 | 1 | 2 | 43.00 | \$ 13.100,40 | \$ 36,39 | 360 | | 1 |
| 417 | GUAMINI I Y II 40 VIV | 40 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.445,20 | \$ 34,57 | 360 | | 1 |
| 417 | GUAMINI I Y II 40 VIV | 40 | 4 | 1 | 0.00 | \$ 12.445,20 | \$ 34,57 | 360 | | 1 |
| 478 | CNEL PRINGLES 120 VIV | 120 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 17.367,00 | \$ 57,89 | 300 | | 1 |
| 478 | CNEL PRINGLES 120 VIV | 120 | 10 | 3 | 0.00 | \$ 20.727,00 | \$ 69,09 | 300 | | 1 |
| 506 | PUAN 95 V. | 95 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 3 |
| 506 | PUAN 95 V. | 95 | 7 | 3 | 72.83 | \$ 13.788,00 | \$ 45,96 | 300 | | 1 |
| 528 | MIRAMAR 133 V | 133 | 1 | 2 | 53.92 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 581 | OLAVARRIA 104 VIVS. | 104 | 4 | 3 | 0.00 | \$ 13.788,00 | \$ 45,96 | 300 | | 1 |
| 582 | QUILMES 448 VIVS | 448 | 7 | 3 | 0.00 | \$ 13.788,00 | \$ 45,96 | 300 | | 2 |
| 584 | MAIPU 186 VIVS. | 186 | 10 | 2 | 49.00 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 789 | LOBERIA 154 VIV | 154 | 7 | 2 | 54.37 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 789 | LOBERIA 154 VIV | 154 | 7 | 2 | 54.37 | \$ 13.101,00 | \$ 43,67 | 300 | | 1 |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 4 |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 1 | 3 | 0.00 | \$ 12.096,00 | \$ 40,32 | 300 | | 4 |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 4 | 2 | 52.52 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 1 |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 1 |
| 792 | CLAYPOLE-DON ORIONE3630V | 3630 | 8 | 2 | 0.00 | \$ 11.490,00 | \$ 38,30 | 300 | | 1 |
| 794 | BRAGADO 200 VIVS | 200 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 10.917,00 | \$ 36,39 | 300 | | 1 |
| 907 | ROJAS RURALES 20 VIV | 0 | 10 | 2 | 67.00 | \$ 13.100,40 | \$ 36,39 | 360 | | 1 |
| 966 | PERGAMINO 109 VIV. | 109 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 18.540,39 | \$ 110,96 | 180 | Frances | 109 |
| 1041 | B. MITRE 270 VIV. | 270 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 20.141,53 | \$ 128,68 | 180 | Directo | 1 |
| 1046 | GRAL PUEYRREDON 57 VIV | 57 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 1 |
| 1108 | LA MATANZA 141 VIV. | 141 | 4 | 2 | 68.42 | \$ 41.836,78 | \$ 174,32 | 300 | Directo | 1 |
| 1116 | NECOCHEA 73 VIV. (DE 100) | 73 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 2 |
| 1126 | OLAVARRIA 89 VIV. | 89 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 1 |
| 1126 | OLAVARRIA 89 VIV. | 89 | 10 | 0 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 3 |
| 1130 | B. BLANCA 95 DE256V(C.PARODI | 95 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 15.098,90 | \$ 54,52 | 360 | Directo | 1 |
| 1130 | B. BLANCA 95 DE256V(C.PARODI | 95 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 15.098,90 | \$ 54,52 | 360 | Directo | 2 |
| 1135 | OLAVARRIA 160+3VIVACUPO III | 163 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 54.556,18 | \$ 205,61 | 300 | Frances | 3 |
| 1153 | GRAL LAMADRID 96 VIV. | 96 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 20.863,98 | \$ 115,91 | 180 | | 4 |
| 1153 | GRAL LAMADRID 96 VIV. | 96 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 18.142,59 | \$ 115,91 | 180 | Directo | 1 |
| 1169 | ALTE. BROWN 26 VIV. | 26 | 10 | 0 | 0.00 | \$ 30.792,90 | \$ 153,96 | 240 | Directo | 4 |
| 1169 | ALTE. BROWN 26 VIV. | 26 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 30.792,90 | \$ 153,96 | 240 | Directo | 1 |
| 1170 | LA MATANZA 110 VIV | 110 | 4 | 2 | 0.00 | \$ 41.019,94 | \$ 341,83 | 120 | | 1 |
| 1170 | LA MATANZA 110 VIV | 110 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 36.290,85 | \$ 332,67 | 120 | Directo | 1 |
| 1180 | PEHUAIJO 47 VIV. | 47 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 2 |
| 1180 | PEHUAIJO 47 VIV. | 47 | 10 | 2 | 0.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 3 |
| 1189 | OLAVARRIA 115 V.BºBANCARIOS | 115 | 7 | 2 | 0.00 | \$ 21.692,69 | \$ 138,59 | 180 | Directo | 2 |

PRESIDENCIA DE LA NACION - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

INFORME DE ALTAS AÑO 2015 FONAVI SOLIDARIDAD

| CODIGO DEL BARRIO | NOMBRE DEL BARRIO | CANTIDAD DE VIVIENDAS | MES DE ALTA | CANT. DORM. | SUPERFICIE | PRECIO | VALOR CUOTA | PLAN | TIPLAN | CANTIDAD |
|-------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------|-------------|------------|---------------|-------------|------|---------|----------|
| 1194 | ENSENADA 50 + 50 VIV | 100 | 10/2 | 2 | 52.00 | \$ 13.500,00 | \$ 86,25 | 180 | Directo | 1 |
| 1202 | BRAGADO 204 VIV. | 204 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 60.490,15 | \$ 362,03 | 180 | Frances | 1 |
| 1202 | BRAGADO 204 VIV. | 204 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 60.490,15 | \$ 362,03 | 180 | Frances | 1 |
| 1209 | CHASCOMUS 150 VIV. | 150 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 170.495,00 | \$ 1.020,40 | 180 | Frances | 5 |
| 1218 | CAÑUELAS 168+ 126 VIV | 294 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 22.348,73 | \$ 142,78 | 180 | Directo | 1 |
| 1218 | CAÑUELAS 168+ 126 VIV | 294 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 22.348,73 | \$ 142,78 | 180 | Directo | 1 |
| 1219 | OLAVARRIA 152 VIV. | 152 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 81.317,73 | \$ 306,46 | 300 | Frances | 1 |
| 1223 | CAPITAN SARMIENTO 50 VIV. | 50 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 19.046,93 | \$ 121,69 | 180 | Directo | 1 |
| 1227 | OLAVARRIA 196 Bº CECO II | 196 | 10/3 | 2 | 60.80 | \$ 14.264,29 | \$ 91,13 | 180 | Directo | 1 |
| 1253 | EZEPELETA 478 3 ETAPAS | 478 | 7/2 | 2 | 55.38 | \$ 55.736,10 | \$ 333,58 | 180 | Frances | 2 |
| 1253 | EZEPELETA 478 3 ETAPAS | 478 | 7/2 | 2 | 55.57 | \$ 72.877,81 | \$ 436,17 | 180 | Frances | 1 |
| 1253 | EZEPELETA 478 3 ETAPAS | 478 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 55.736,10 | \$ 333,58 | 180 | Frances | 1 |
| 1257 | GRAL ALVEAR 72 VIV. | 72 | 10/3 | 2 | 0.00 | \$ 17.000,00 | \$ 108,61 | 180 | Directo | 1 |
| 1262 | EZEIZA 240 VIV | 240 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 80.458,77 | \$ 514,04 | 180 | Directo | 6 |
| 1262 | EZEIZA 240 VIV | 240 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 70.279,51 | \$ 449,01 | 300 | Directo | 1 |
| 1262 | EZEIZA 240 VIV | 240 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 80.458,77 | \$ 514,04 | 300 | Directo | 4 |
| 1266 | NECOCHEA 68 VIV | 68 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 35.390,25 | \$ 226,10 | 180 | Directo | 1 |
| 1308 | BAHIA BLANCA 168 VIV | 168 | 4/2 | 2 | 53.98 | \$ 28.128,00 | \$ 106,01 | 300 | Frances | 1 |
| 1309 | AYACUCHO RURAL 10 VIV | 10 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 13.100,40 | \$ 36,39 | 360 | | 4 |
| 1334 | TANDIL 200 VIV | 200 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 81.158,93 | \$ 440,72 | 200 | Frances | 1 |
| 1334 | TANDIL 200 VIV | 200 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 81.158,93 | \$ 440,72 | 200 | Frances | 14 |
| 1334 | TANDIL 200 VIV | 200 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 81.158,93 | \$ 440,72 | 200 | Frances | 2 |
| 1340 | PERGAMINO 50 VIV | 50 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 39.593,35 | \$ 236,96 | 180 | Frances | 1 |
| 1342 | CAPITAN SARMIENTO 48 VIV | 48 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 64.864,97 | \$ 512,95 | 180 | Frances | 6 |
| 1347 | BRAGADO 186 | 157 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 63.156,63 | \$ 377,99 | 180 | Frances | 3 |
| 1385 | LA MATANZA 275 VIV | 275 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 105.631,76 | \$ 485,79 | 240 | Frances | 4 |
| 1385 | LA MATANZA 275 VIV | 275 | 7/2 | 2 | 73.00 | \$ 90.315,26 | \$ 415,35 | 240 | Frances | 1 |
| 1389 | SAN PEDRO 71 VIV | 71 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 75.502,78 | \$ 382,10 | 216 | Frances | 2 |
| 1390 | OLAVARRIA 110 VIV | 110 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 142.213,21 | \$ 851,14 | 180 | Frances | 7 |
| 1390 | OLAVARRIA 110 VIV | 110 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 124.363,14 | \$ 744,31 | 180 | Frances | 3 |
| 1390 | OLAVARRIA 110 VIV | 110 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 154.629,10 | \$ 925,45 | 180 | Frances | 2 |
| 1390 | OLAVARRIA 110 VIV | 110 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 142.213,21 | \$ 851,14 | 180 | Frances | 8 |
| 1398 | OLAVARRIA 146 VIV | 146 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 172.680,12 | \$ 1.033,48 | 180 | Frances | 8 |
| 1399 | BURZACO 245 VIV COOP. ALFIL | 245 | 10/2 | 2 | 57.68 | \$ 118.925,34 | \$ 711,76 | 180 | Frances | 1 |
| 1402 | MORENO 250 VIV | 250 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 134.234,63 | \$ 803,39 | 180 | Frances | 7 |
| 1402 | MORENO 250 VIV | 250 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 134.234,63 | \$ 803,39 | 180 | Frances | 1 |
| 1406 | RAMALLO 152 VIV | 152 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 28.891,59 | \$ 172,91 | 180 | Frances | 1 |
| 1408 | SAN NICOLAS 200 VIV UOM | 200 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 12.092,51 | \$ 139,52 | 90 | Frances | 1 |
| 1412 | ALTOS DE CASTILLO 500 VIV | 500 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 78.261,33 | \$ 468,39 | 180 | Frances | 17 |
| 1412 | ALTOS DE CASTILLO 500 VIV | 500 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 78.261,33 | \$ 468,39 | 180 | Frances | 1 |
| 1417 | NUEVE DE JULIO 14 VIV | 14 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 30.208,85 | \$ 180,80 | 180 | Frances | 1 |
| 1419 | NUEVE DE JULIO 20 VIV | 20 | 1/2 | 2 | 0.00 | \$ 11.500,00 | \$ 68,83 | 180 | Frances | 1 |
| 1420 | LA MATANZA 118 VIV | 118 | 4/2 | 2 | 0.00 | \$ 102.137,34 | \$ 611,29 | 180 | Frances | 13 |
| 1420 | LA MATANZA 118 VIV | 118 | 7/0 | 2 | 0.00 | \$ 102.137,34 | \$ 611,29 | 180 | Frances | 1 |
| 1420 | LA MATANZA 118 VIV | 118 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 102.137,34 | \$ 611,29 | 180 | Frances | 96 |
| 1420 | LA MATANZA 118 VIV | 118 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 102.137,34 | \$ 611,29 | 180 | Frances | 1 |
| 1422 | CNEL SUAREZ 28 VIV | 28 | 10/2 | 2 | 0.00 | \$ 219.054,57 | \$ 1.311,03 | 180 | Frances | 1 |
| 1423 | BRAGADO 28 VIV 2DA ET 28 V. | 28 | 4/2 | 2 | 44.00 | \$ 141.066,47 | \$ 844,28 | 180 | Frances | 26 |
| 1424 | MAGDALENA 84 VIV | 84 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 60.738,65 | \$ 363,52 | 180 | Frances | 68 |
| 1426 | BARRIOS DE ARQUITECTURA | 0 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 520.000,00 | \$ 1.794,63 | 360 | Frances | 1 |
| 1427 | AYACUCHO 25 VIV | 25 | 7/2 | 2 | 0.00 | \$ 20.841,66 | \$ 124,74 | 180 | Frances | 19 |
| TOTAL | | | | | | | | | | 573 |

DEPARTAMENTO FINANCIERO
DIRECCION ECONOMICO Y ADMINISTRATIVA


MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

PRESIDENCIA DE LA NACION - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

INFORME DE ALTAS AÑO 2015 PLAN FEDERAL

| NOMBRE DEL BARRIO | CANT. DE VIV. | PLAZO | CUOTA | Código de Obra | CANT. DE VIV. | VALOR DE LA VIVIENDA |
|----------------------------|---------------|-------|----------|----------------|---------------|----------------------|
| AVELLANEDA 240 VIV. | 240 | 550 | 180,00 | 111004534 | 192 | \$ 99.000,00 |
| AVELLANEDA 270 VIV. | 270 | 450 | 97,15 | 111004502 | 1 | \$ 43.717,50 |
| AYACUCHO 30 VIV. | 30 | 240 | 1.324,00 | 106005500 | 30 | \$ 317.760,00 |
| AZUL 24 VIV. | 24 | 200 | 245,07 | 109006505 | 1 | \$ 49.014,00 |
| AZUL 50 VIV. | 50 | 200 | 247,04 | 109006503 | 1 | \$ 49.408,00 |
| BAHIA BLANCA 260 VIV. | 260 | 360 | 245,00 | 106007504 | 224 | \$ 88.200,00 |
| BENITO JUAREZ 280 VIV | 280 | 400 | 134,41 | 109058502 | 8 | \$ 53.764,00 |
| BERAZATEGUI 748 VIV. | 748 | 300 | 197,05 | 104011506 | 7 | \$ 59.115,00 |
| BERISSO 46 VIV. UDOCBA | 46 | 280 | 252,00 | 104012503 | 2 | \$ 70.560,00 |
| BERISSO 56 VIV. UDOCBA | 56 | 280 | 258,00 | 104012501 | 5 | \$ 72.240,00 |
| BRAGADO 282 VIV. | 282 | 280 | 180,57 | 109014501 | 25 | \$ 50.559,60 |
| BRAGADO 288 VIV. | 288 | 280 | 180,57 | 109014502 | 33 | \$ 50.559,60 |
| CAMPANA 279 VIV. | 279 | 240 | 264,00 | 109016501 | 1 | \$ 63.360,00 |
| CARMEN DE PATAGONES 69 VIV | 69 | 84 | 239,00 | 104084500 | 27 | \$ 20.076,00 |
| CHACABUCO 100 VIV. | 100 | 280 | 242,00 | 106029502 | 42 | \$ 67.760,00 |
| CHASCOMUS 500 VIV. | 500 | 578 | 247,59 | 109030501 | 6 | \$ 143.107,02 |
| CNEL. SUAREZ 64 VIV. (P1) | 64 | 280 | 243,00 | 106028501 | 57 | \$ 68.040,00 |
| CNEL. SUAREZ 64 VIV. (P2) | 64 | 500 | 92,18 | 109024502 | 58 | \$ 46.090,00 |
| COLON 286 VIV | 286 | 500 | 103,40 | 104027500 | 5 | \$ 51.700,00 |
| CORONEL ROSALES 225 viv. | 225 | 180 | 253,00 | 109028509 | 1 | \$ 45.540,00 |
| CORONEL SUAREZ 163 VIV. | 163 | 180 | 253,00 | 109028502 | 2 | \$ 45.540,00 |
| CORONEL SUAREZ 23 VIV. | 23 | 240 | 209,91 | 109032502 | 1 | \$ 50.378,40 |
| DOLORES 86 VIV.(50+36) | 86 | 533 | 106,75 | 104035505 | 26 | \$ 56.897,75 |
| ESTEBAN ECHEVERRIA 272 VIV | 272 | 533 | 106,75 | 104035511 | 1 | \$ 56.897,75 |
| ESTEBAN ECHEVERRIA 280 VIV | 280 | 533 | 106,75 | 104035509 | 1 | \$ 56.897,75 |
| ESTEBAN ECHEVERRIA 288 VIV | 288 | 240 | 164,64 | 109036502 | 1 | \$ 39.513,60 |
| EXALT.DE LA CRUZ 150 VIV. | 150 | 320 | 246,00 | 109130503 | 3 | \$ 78.720,00 |
| EZEIZA 420 VIV.(T.SUAREZ) | 420 | 360 | 252,00 | 104037508 | 1 | \$ 90.720,00 |
| FLORENCIO VARELA 300 VIV. | 300 | 301 | 168,83 | 104037501 | 3 | \$ 50.817,83 |
| FLORENCIO VARELA 880 VIV. | 880 | 240 | 186,13 | 109038511 | 1 | \$ 44.671,20 |
| GRAL ALVARADO 21 VIV. | 21 | 240 | 186,13 | 109038511 | 11 | \$ 44.671,20 |
| GRAL. ALVARADO 49 VIV. | 49 | 240 | 186,13 | 109038508 | 1 | \$ 44.671,20 |
| GRAL. ALVARADO 52 VIV. | 52 | 240 | 186,13 | 109038509 | 24 | \$ 44.671,20 |
| GRAL. ALVARADO 53 VIV. | 53 | 240 | 186,13 | 109038513 | 9 | \$ 44.671,20 |
| GRAL. ALVARADO 73 VIV. | 73 | 240 | 186,13 | 109038512 | 1 | \$ 44.671,20 |
| GRAL. ALVARADO 75 VIV. | 75 | 170 | 238,00 | 109038502 | 13 | \$ 40.460,00 |
| GRAL. ALVARADO 92 VIV. | 92 | 280 | 244,00 | 106048501 | 4 | \$ 68.320,00 |
| GRAL. PINTO 298 VIV. | 298 | 200 | 327,50 | 104050501 | 81 | \$ 65.500,00 |
| GRAL. RODRIGUEZ 1993 VIV. | 1993 | 280 | 245,90 | 109135501 | 3 | \$ 68.852,00 |
| HURLINGHAM 294 VIV. | 294 | 210 | 238,00 | 109132505 | 7 | \$ 49.980,00 |
| JOSE C. PAZ 1122 VIV | 1122 | 300 | 237,00 | 109132512 | 945 | \$ 71.100,00 |
| JOSE C. PAZ 160 VIV. | 160 | 200 | 240,00 | 103132502 | 21 | \$ 48.000,00 |
| JOSE C. PAZ 204 VIV. | 204 | 96 | 189,55 | 103132500 | 31 | \$ 18.196,80 |
| JOSE C. PAZ 248 VIV. | 248 | 300 | 240,00 | 109132513 | 216 | \$ 72.000,00 |
| JOSE C. PAZ 300 VIV. | 300 | 360 | 244,00 | 109132519 | 17 | \$ 87.840,00 |
| JOSE C. PAZ 690 VIV. | 690 | 180 | 239,00 | 103132503 | 525 | \$ 43.020,00 |
| JOSE C.PAZ 1000 VIV | 1000 | 170 | 96,25 | 103059500 | 273 | \$ 16.362,50 |
| JUNIN 80 VIV. (COOPERAT.) | 80 | 120 | 103,35 | 103074501 | 1 | \$ 12.402,00 |
| LA MATANZA 577 (PALITO) | 577 | 240 | 254,00 | 104074526 | 282 | \$ 60.960,00 |
| LA MATANZA 588 VIV. B*ARLT | 588 | 280 | 244,00 | 106062503 | 169 | \$ 68.320,00 |
| LAPRIDA 150 VIV. | 150 | 319 | 247,42 | 109063508 | 1 | \$ 78.926,98 |
| LAS FLORES 101 VIV. | 101 | 319 | 247,42 | 109063507 | 37 | \$ 78.926,98 |
| LAS FLORES 66 VIV. | 66 | 240 | 185,53 | 109066502 | 1 | \$ 44.527,20 |
| LOBERIA 102 VIV | 102 | 550 | 98,81 | 111068500 | 1 | \$ 54.345,50 |
| LOMAS DE ZAMORA 1380 VIV. | 1380 | 400 | 136,60 | 104078518 | 1 | \$ 54.640,00 |

4

PRESIDENCIA DE LA NACION - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

INFORME DE ALTAS AÑO 2015 PLAN FEDERAL

| NOMBRE DEL BARRIO | CANT. DE VIV. | PLAZO | CUOTA | Código de Obra | CANT. DE VIV. | VALOR DE LA VIVIENDA |
|-----------------------------|---------------|-------|--------|----------------|---------------|----------------------|
| MORENO 94 VIV | 94 | 300 | 150,00 | 109083502 | 2 | \$ 45.000,00 |
| OLAVARRIA 280+20 VIV. | 300 | 200 | 145,00 | 103083504 | 1 | \$ 29.000,00 |
| OLAVARRIA 32 VIV. | 32 | 170 | 145,63 | 103083502 | 22 | \$ 24.757,10 |
| OLAVARRIA 40 VIV | 40 | 200 | 148,75 | 103083505 | 2 | \$ 29.750,00 |
| OLAVARRIA 48 VIV. | 48 | 140 | 149,77 | 103083501 | 22 | \$ 20.967,80 |
| OLAVARRIA 64 2 ETAPAS | 64 | 360 | 235,00 | 106085505 | 5 | \$ 84.600,00 |
| PEHUAJO 109 VIV. | 109 | 250 | 281,00 | 106085516 | 1 | \$ 70.250,00 |
| PEHUAJO 20 VIV | 20 | 450 | 144,01 | 109090504 | 19 | \$ 64.804,50 |
| PUAN 40 VIV. | 40 | 240 | 123,96 | 103093500 | 1 | \$ 29.750,40 |
| RAUCH 40 VIV | 40 | 240 | 123,96 | 103093501 | 40 | \$ 29.750,40 |
| RAUCH 60 VIV. | 60 | 180 | 231,00 | 109093502 | 55 | \$ 41.580,00 |
| SALLIQUELO 54 VIV. | 54 | 400 | 159,36 | 109100502 | 3 | \$ 63.744,00 |
| SALLIQUELO 56 VIV. | 56 | 400 | 159,36 | 109100501 | 3 | \$ 63.744,00 |
| SALLIQUELO 59 VIV | 59 | 400 | 159,36 | 109100503 | 1 | \$ 63.744,00 |
| SAN A. DE ARECO 123 VIV. | 123 | 180 | 259,00 | 109102500 | 45 | \$ 46.620,00 |
| SAN A. DE GILES 127 VIV. | 127 | 220 | 243,73 | 109101501 | 1 | \$ 53.620,60 |
| TANDIL 8 VIV. | 8 | 260 | 241,00 | 103110501 | 4 | \$ 62.660,00 |
| TRENQUE LAUQUEN 48 VIV.(P7) | 48 | 270 | 251,85 | 106115508 | 1 | \$ 67.999,50 |
| VILLARINO 32 VIV. | 32 | 160 | 247,00 | 109120502 | 19 | \$ 39.520,00 |
| ZARATE 141 VIV. | 141 | 240 | 232,39 | 109121504 | 2 | \$ 55.773,60 |
| ZARATE 400 VIV. | 400 | 180 | 248,39 | 109121501 | 71 | \$ 44.710,20 |

OTAL DE ALTAS 20'

3761

DEPARTAMENTO FINANCIERO

MARISA ANDREA BARRANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 761/09

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2015

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos- FEDERAL

| I) Cantidad de viviendas con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de viv. canceladas *** |
|---|--|------------------------------|--|
| 37432 | 35450 | 1982 | |
| I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas |
| | | | |
| I) Cantidad de terrenos con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos ** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de terrenos cancelados |
| | | | |
| TOTAL: | | | |

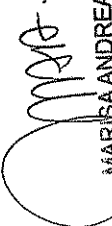
Fuente:

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico


MARIELA ANDREEA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/08

**MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2015

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.4.3

Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos- FO.NA.VI.

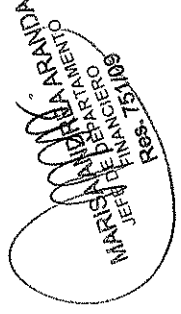
| I) Cantidad de viviendas con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de viv. canceladas *** |
|---|--|------------------------------|--|
| 64952 | 64360 | 592 | 1735 |
| I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas |
| I) Cantidad de terrenos con crédito vigente* | II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos ** | III) Diferencia entre I y II | IV) Cantidad de terrenos cancelados |
| TOTAL: | | | |
| Fuente: | | | |

Nota

* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

** Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

*** Canceladas: acumulado histórico



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2015


JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.4

| Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2015 | |
|---|------------|
| Usurpadas/intrusadas | |
| Desadjudicadas | |
| En juicio/viv. con medidas cautelares | |
| Cobro suspendido | |
| Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado | |
| Entregadas sin resolución de adjudicación | |
| Sin precio determinado | |
| Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado | |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | |
| Otros motivos problemática en los barrios Ensenada 342 Viviendas y Esteban Echeverría 250 Viviendas | 592 |
| Total | 592 |

| Otras Situaciones | Cantidad |
|-----------------------|----------|
| Comodatos sin cargo | |
| Viviendas de servicio | |

Fuente:


 MARIANA ANDREA ARANDA
 JEFE DE DEPARTAMENTO
 FINANCIERO
 Res. 751/09

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL PROGRAMAS FEDERALES

Año 2015


JURISDICCION:

Planilla N° 4.4.4

| Motivos de no emisión de obligación de pago en cuentas con crédito vigente a dic. 2015 | |
|---|------|
| Usurpadas/intrusadas | |
| Desadjudicadas | |
| En juicio/viv. con medidas cautelares | |
| Cobro suspendido | |
| Con período de gracia/Emisión con diferimiento/viviendas con hipoteca en segundo grado | |
| Entregadas sin resolución de adjudicación | |
| Sin precio determinado | |
| Cuentas con plan de refinanciación aún no ingresado | |
| Cuentas de planes cuyo período de amortización ha concluido, pero mantienen deuda | |
| Otros motivos convenios con Municipios, problemas constructivos, informes pendientes de presentación. | 1982 |
| Total | 1982 |

| Otras Situaciones | Cantidad |
|-----------------------|----------|
| Comodatos sin cargo | |
| Viviendas de servicio | |

Fuente:


MARISA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

PRESIDENCIA DE LA NACION – SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS – SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo* Ejercicio 2015


Planilla N° 5.3

JURISDICCION:

| MES | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | OTROS 5 | TOTAL RECUPERO |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 7.686.224,57 | | | | | \$ 7.686.224,57 |
| Febrero | \$ 8.242.778,74 | | | | | \$ 8.242.778,74 |
| Marzo | \$ 6.068.987,89 | | | | | \$ 6.068.987,89 |
| Abril | \$ 6.870.196,09 | | | | | \$ 6.870.196,09 |
| Mayo | \$ 7.862.652,38 | | | | | \$ 7.862.652,38 |
| Junio | \$ 6.474.056,93 | | | | | \$ 6.474.056,93 |
| Julio | \$ 6.240.487,42 | | | | | \$ 6.240.487,42 |
| Agosto | \$ 9.593.162,08 | | | | | \$ 9.593.162,08 |
| Setiembre | \$ 5.867.651,47 | | | | | \$ 5.867.651,47 |
| Octubre | \$ 3.904.000,00 | | | | | \$ 3.904.000,00 |
| Noviembre | \$ 8.734.153,00 | | | | | \$ 8.734.153,00 |
| Diciembre | \$ 5.657.868,33 | | | | | \$ 5.657.868,33 |
| TOTALES | \$ 83.202.218,90 | | | | | \$ 83.202.218,90 |

1 Incluye: FONAVI, FOPROVI, SOLIDARIDAD CON ENTIDADES, OPERATORIA PROVINCIAS 2da HIPOTECA

Fuente: I.V.B.A. – Departamento Financiero.-


PATRICIA ANDREA ARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 75408

PRESIDENCIA DE LA NACION – SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS – SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA


PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo* RECUPERO PROGRAMA FEDERAL
Ejercicio 2015

JURISDICCION: Planilla N° 5.3

| MES | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | CANCELACIONES 3 | MORATORIAS 4 | Otros 5 | TOTAL RECUPERO |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| ENERO | \$ 2.907.000,00 | | | | | \$ 2.907.000,00 |
| FEBRERO | \$ 3.350.133,01 | | | | | \$ 3.350.133,01 |
| MARZO | \$ 2.395.011,43 | | | | | \$ 2.395.011,43 |
| ABRIL | \$ 2.179.081,39 | | | | | \$ 2.179.081,39 |
| MAYO | \$ 3.635.243,84 | | | | | \$ 3.635.243,84 |
| JUNIO | \$ 2.842.209,51 | | | | | \$ 2.842.209,51 |
| JULIO | \$ 2.075.576,01 | | | | | \$ 2.075.576,01 |
| AGOSTO | \$ 3.552.662,88 | | | | | \$ 3.552.662,88 |
| SEPTIEMBRE | \$ 2.305.166,51 | | | | | \$ 2.305.166,51 |
| OCTUBRE | \$ 1.608.000,00 | | | | | \$ 1.608.000,00 |
| NOVIEMBRE | \$ 2.819.716,00 | | | | | \$ 2.819.716,00 |
| DICIEMBRE | \$ 2.767.323,48 | | | | | \$ 2.767.323,48 |
| TOTALES | \$ 32.437.124,06 | | | | | \$ 32.437.124,06 |

Fuente: I.V.B.A. – Departamento Financiero.-


MARIELA ANDREA ARANCIBIA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

PRESIDENCIA DE LA NACION – SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS – SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo* FACTURACION PROGRAMA FEDERAL


Ejercicio 2015

JURISDICCION:

Planilla N° 5.4.

| MES | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | Cancelaciones 3 | Moratorias 4 | Otros 5 | TOTAL FACTURADO 6 |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|------------|-------------------------|
| Enero | \$ 6.185.613,81 | | | | | \$ 6.185.613,81 |
| Febrero | \$ 6.185.613,81 | | | | | \$ 6.185.613,81 |
| Marzo | \$ 6.185.613,81 | | | | | \$ 6.185.613,81 |
| Abril | \$ 6.234.718,91 | | | | | \$ 6.234.718,91 |
| Mayo | \$ 6.234.718,91 | | | | | \$ 6.234.718,91 |
| Junio | \$ 6.234.718,91 | | | | | \$ 6.234.718,91 |
| Julio | \$ 6.589.989,40 | | | | | \$ 6.589.989,40 |
| Agosto | \$ 6.589.989,40 | | | | | \$ 6.589.989,40 |
| Setiembre | \$ 6.589.989,40 | | | | | \$ 6.589.989,40 |
| Octubre | \$ 6.830.256,80 | | | | | \$ 6.830.256,80 |
| Noviembre | \$ 6.830.256,80 | | | | | \$ 6.830.256,80 |
| Diciembre | \$ 6.830.256,80 | | | | | \$ 6.830.256,80 |
| TOTALES | 77.521.736,76 | | | | | 77.521.736,76 |

Fuente: I.V.B.A. – Departamento Financiero. –


MARISA ANDREATANA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/03


PRESIDENCIA DE LA NACION – SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS – SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Facturación por cuotas de Amortización y Ahorro Previo*

| Ejercicio 2015 | | | | | | | Planilla Nº 5.4. |
|----------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------|---------------|----------------------|------------------|
| JURISDICCION: | | | | | | | |
| MES | Cuotas de Amortización 1 | Cuotas de Ahorro Previo 2 | Cancelaciones 3 | Moratorias 4 | Otros 5,00 | TOTAL FACTURADO 6 | |
| Enero | \$ 7.831.215,55 | | | | | \$ 7.831.215,55 | |
| Febrero | \$ 7.813.025,03 | | | | | \$ 7.813.025,03 | |
| Marzo | \$ 7.783.802,61 | | | | | \$ 7.783.802,61 | |
| Abril | \$ 7.777.436,48 | | | | | \$ 7.777.436,48 | |
| Mayo | \$ 7.756.503,22 | | | | | \$ 7.756.503,22 | |
| Junio | \$ 7.820.887,61 | | | | | \$ 7.820.887,61 | |
| Julio | \$ 9.125.085,20 | | | | | \$ 9.125.085,20 | |
| Agosto | \$ 8.990.593,73 | | | | | \$ 8.990.593,73 | |
| Setiembre | \$ 9.029.077,61 | | | | | \$ 9.029.077,61 | |
| Octubre | \$ 9.286.428,55 | | | | | \$ 9.286.428,55 | |
| Noviembre | \$ 9.057.740,92 | | | | | \$ 9.057.740,92 | |
| Diciembre | \$ 9.150.975,32 | | | | | \$ 9.150.975,32 | |
| TOTALES | 101.422.771,83 | | | | | 101.422.771,83 | |

¹ Incluye: FONAVI, FOPROVI, SOLIDARIDAD CON ENTIDADES, OPERATORIA PROVINCIAS 2da HIPOTECA

Fuente: I.V.B.A. – Departamento Financiero.–
Datos Obtenidos de las rendiciones efectuadas por el BAPRO y el Depto. Informatica


MARISA ANDREARANDA
JEFE DE DEPARTAMENTO
FINANCIERO
Res. 751/09

MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN FEDERAL, INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARÍA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORÍAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2015

Planilla N° 4.5.a.

JURISDICCION:

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" ⁽¹⁾ desde el inicio del FONAVI

Mes Año
desde N/C N/C
hasta 12 2015

Total

300304

(* *) (dato adjudicadas a dic. 2014 + adjudicadas 2015 ⁽¹⁾)

Total
entregadas y
adjudicadas

2825

Total
regularizadas
Dec.699/10-Ley
13342

3810

TOTAL

6635

1.b. Solamente durante 2015

Total
entregadas y
adjudicadas

14760

Total
regularizadas
Dec.699/10-Ley
13342

38752

TOTAL

53512

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal
(viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal)

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

221442

(*)

Total

12215

2.b. Unidades escrituradas durante 2015

Total

0

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2015

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

Con Deuda
Cancelada

Con Crédito
Vigente

Total

3.a. Viviendas Escrituradas

1322

+

220120

=

221442

(*)

3.b. Viviendas con Escrituración en trámite

5432

+

40388

=

45820

3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración

4338

+

28704

=

33042

3.d. TOTAL

11092

+

289212

=

300304

(* *)

(*) Coincidente con 2.a.

(* *) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Arq. MARIA L. GUICCIARDINI
Jefe Departamento Escrituraciones
Instituto de la Vivienda S.S. As.
Decreto 1372/11

Prof. HORACIO DANIEL BONELLI
a/c Dirección General Inmobiliaria y Social
Instituto de la Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

PLANILLAS
FINANCIERAS
AL
31/12/15

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Utilización de Fondos

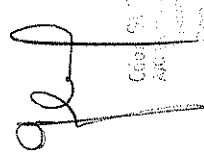
Ejercicio 2015

Plantilla N° 5.1.

JURISDICCION:

| JURISDICCION: | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| MES | I. INGRESOS | | | | | II. EGRESOS | | | | | III. SALDO = (I - II) | | | |
| | Transferencias FONAVI 1 | Descuento Ley 25.370 2 | Recuperos Provinciales 3 | Reembolso Prestamos Fonavi 4 | Subtotal 5=(1-2+3+4) | Ingresos Prog. Federales 6 | Otros Ingresos 7 | TOTAL INGRESOS 8=(3+6+7) | Total Invertido en Obras 9 | Comisiones de Serv. y Bancarias 10 | Otros Egresos 11 | TOTAL EGRESOS 12=(9+10+11) | Saldo del Mes 13=(8-12) | Saldo Acumulado 14 |
| Saldo Inicial | | | | | | | | 673.111.171,58 | | | | | | 673.111.171,58 |
| Enero | 32.729.604,18 | 0,00 | 1.611.310,81 | 8.576.442,12 | 42.917.357,11 | 0,00 | 491.970.830,11 | 534.888.187,22 | 48.063.849,70 | 4.747.087,52 | 479.410.025,89 | 532.220.963,11 | 2.667.224,11 | 675.778.395,69 |
| Febrero | 57.930.334,26 | 0,00 | 71.303,02 | 7.686.224,57 | 65.687.861,85 | 0,00 | 636.257.059,30 | 701.944.921,15 | 46.902.451,89 | 2.348.368,79 | 603.022.252,21 | 652.273.072,89 | 49.671.848,26 | 725.450.243,95 |
| Marzo | 85.778.254,33 | 0,00 | 2.548.292,52 | 11.247.555,44 | 99.574.102,29 | 16.437.369,04 | 620.350.063,68 | 736.361.535,01 | 19.847.386,94 | 3.653.082,88 | 606.320.915,91 | 629.821.385,73 | 106.540.149,28 | 831.990.393,23 |
| Abril | 9.239.129,42 | 0,00 | 2.505.854,09 | 8.531.045,32 | 20.276.028,83 | -14.163.106,39 | 2.482.975.576,05 | 2.489.088.498,49 | 95.692.927,63 | 4.249.252,86 | 2.415.054.312,05 | 2.514.996.492,54 | -25.907.994,05 | 806.082.399,18 |
| Mayo | 45.148.038,77 | 0,00 | 2.210.478,09 | 8.790.863,99 | 56.149.380,85 | 37.532.779,82 | 690.279.567,86 | 783.961.728,53 | 66.971.647,10 | 4.135.529,86 | 760.559.892,77 | 831.667.069,73 | -47.705.341,20 | 758.377.057,98 |
| Junio | 68.653.572,01 | 0,00 | 1.484.492,36 | 11.790.156,55 | 81.928.220,92 | 28.438.436,05 | 1.177.562.577,47 | 1.287.929.234,44 | 60.214.838,59 | 3.286.079,47 | 1.732.362.444,73 | 1.795.863.362,79 | -507.934.128,35 | 250.442.929,63 |
| Julio | 56.191.930,67 | 0,00 | 2.638.363,47 | 9.379.063,98 | 68.229.358,12 | 82.957,46 | 623.412.732,60 | 691.725.048,18 | 82.860.228,33 | 5.240.635,90 | 627.895.772,82 | 715.996.637,05 | -24.271.588,87 | 226.171.340,76 |
| Agosto | 57.285.733,30 | 0,00 | 785.129,36 | 8.379.147,06 | 66.450.009,72 | 38.704.863,45 | 1.343.364.139,78 | 1.448.519.012,95 | 104.182.175,03 | 5.803.522,77 | 1.371.994.788,38 | 1.481.890.486,18 | -33.371.473,23 | 192.799.867,53 |
| Septiembre | 61.159.661,85 | 0,00 | 2.519.712,72 | 12.805.663,87 | 76.485.038,44 | 466.896,02 | 1.846.422.303,50 | 1.923.374.237,96 | 85.247.262,15 | 5.135.372,74 | 1.859.873.481,74 | 1.980.256.116,63 | -26.881.878,67 | 165.917.988,86 |
| Octubre | 51.933.442,18 | 0,00 | 1.537.756,12 | 8.039.178,85 | 61.510.377,15 | 0,00 | 441.870.522,22 | 503.380.899,37 | 18.985.063,50 | 4.611.075,80 | 462.367.721,53 | 485.963.860,83 | 17.417.038,54 | 183.335.027,40 |
| Noviembre | 457.476.404,93 | -409.240.224,61 | 78.619,26 | 5.580.516,09 | 53.895.315,67 | 30.140.461,82 | 558.778.181,41 | 642.813.938,90 | 32.121.539,80 | 3.373.461,02 | 640.078.394,53 | 675.573.395,35 | -32.759.436,45 | 150.575.590,95 |
| Diciembre | 239.240.315,59 | -202.142.985,13 | 1.393.106,12 | 13.203.272,38 | 51.693.706,96 | 497.403,76 | 2.068.024.465,05 | 2.120.215.575,77 | 40.605.569,39 | 5.650.765,37 | 2.093.349.793,96 | 2.139.606.128,72 | -19.390.552,95 | 131.185.038,00 |
| TOTAL | 1.222.766.419,49 | -611.383.209,74 | 19.404.417,94 | 114.009.130,22 | 744.796.757,91 | 138.138.061,03 | 12.981.268.019,03 | 13.864.202.837,97 | 701.694.940,05 | 52.234.234,98 | 13.652.199.796,52 | 14.406.128.971,55 | | |

Fuente:


 Cr. Maximino Ayala
 Director

Dirección Económica y Administrativa
 Dirección General de Administración - IVBA
 Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

Ejercicio 2015

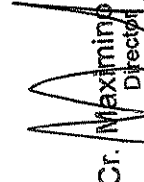
5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición

JURISDICCION:

Planilla N° 5.2.

| MES | Aportes Provinciales 1 | Reactivacion II 2 | Promebea II 3 | Contrib. Adm. Central - Fonplata 4 | Intereses por depositos int. 5 | Otros 6 | Caja y bancos 7 | Ingresos Extrapresup. 8 | TOTAL OTROS INGRESOS 9 |
|----------------|------------------------------|----------------------|----------------------|--|--------------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Enero | 13.350.308,21 | 0,00 | 1.815.715,34 | 0,00 | 2.728.953,46 | 0,00 | 0,00 | 474.075.853,10 | 491.970.830,11 |
| Febrero | 57.817.513,99 | 0,00 | 4.435.283,77 | 0,00 | 3.614.561,02 | 0,00 | 0,00 | 570.389.700,52 | 636.257.059,30 |
| Marzo | 32.286.148,40 | 0,00 | 11.105.217,91 | 2.675.979,34 | 2.527.669,54 | 0,00 | 0,00 | 571.755.048,49 | 620.350.063,68 |
| Abril | 23.866.019,60 | 0,00 | 14.186.930,41 | 4.382.474,19 | 4.629.010,72 | 0,00 | 0,00 | 2.435.911.141,13 | 2.482.975.576,05 |
| Mayo | 9.213.747,10 | 0,00 | 5.542.221,64 | 8.699.502,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 666.824.096,25 | 690.279.567,86 |
| Junio | 18.717.251,56 | 0,00 | 5.167.359,75 | 4.082.366,24 | -447.311,07 | 0,00 | 0,00 | 1.150.042.910,99 | 1.177.562.577,47 |
| Julio | 12.875.963,30 | 0,00 | 17.237.730,08 | 4.774.142,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 588.524.896,66 | 623.412.732,60 |
| Agosto | 16.365.755,78 | 0,00 | 4.553.031,36 | 5.133.032,94 | 0,00 | 16.000,00 | 0,00 | 1.317.296.319,70 | 1.343.364.139,78 |
| Setiembre | 7.828.481,39 | 0,00 | 7.739.781,84 | 1.581.540,38 | 11.485.806,49 | 40.000,00 | 0,00 | 1.817.746.693,40 | 1.846.422.303,50 |
| Octubre | 10.828.188,14 | 0,00 | 7.408.287,79 | 4.054.341,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 419.579.704,58 | 441.870.522,22 |
| Noviembre | 7.769.087,45 | 0,00 | 1.668.947,87 | 2.996.728,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 546.343.417,51 | 558.778.181,41 |
| Diciembre | -4.524.546,15 | 0,00 | 113.358,63 | 13.598.456,98 | 17.962.969,94 | 77.666,19 | 0,00 | 2.040.796.559,46 | 2.068.024.465,05 |
| TOTALES | 206.393.918,77 | 0,00 | 80.973.866,39 | 51.978.565,79 | 42.501.660,10 | 133.666,19 | 0,00 | 12.599.286.341,79 | 12.981.268.019,03 |

Fuente:


Cr. Maximino Ayala
 Director
 Dirección Económica y Administrativa
 Dirección General de Administración - IVBA
 Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales


Ejercicio 2015


JURISDICCION:

Planilla N° 5.2. FED

| MES | Emergencia Habitacional 1 | Construccion de Viviendas 2 | Mejor Vivir 3 | Techo Digno 4 | Sub Programa Terminacion 5 | Contribuciones Adm.Cent. 6 | Total Ingresos Prog, Federales 7 |
|----------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Enero | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Febrero | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Marzo | 0,00 | 16.437.369,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.437.369,04 |
| Abril | 1.273.163,24 | -15.899.330,55 | 463.060,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -14.163.106,39 |
| Mayo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 37.137.392,02 | 395.387,80 | 0,00 | 37.532.779,82 |
| Junio | 0,00 | 0,00 | 104.438,36 | 3.447.845,58 | 24.886.152,11 | 0,00 | 28.438.436,05 |
| Julio | 0,00 | 31.835,60 | 0,00 | 0,00 | 51.121,86 | 0,00 | 82.957,46 |
| Agosto | 0,00 | 48.162,36 | 0,00 | 10.705.987,53 | 27.950.713,56 | 0,00 | 38.704.863,45 |
| Setiembre | 0,00 | 7.731,43 | 0,00 | 0,00 | 459.164,59 | 0,00 | 466.896,02 |
| Octubre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Noviembre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9.064.315,38 | 21.076.146,44 | 0,00 | 30.140.461,82 |
| Diciembre | -1.270.000,00 | -330.000,00 | 2.360.000,00 | 74.504.680,61 | -74.767.276,85 | 0,00 | 497.403,76 |
| TOTALES | 3.163,24 | 295.767,88 | 2.927.499,28 | 134.860.221,12 | 51.409,51 | 0,00 | 138.138.061,03 |

Fuente:


C. Maximino Ayala
Director
Dirección Económica y Administrativa - IVBA
Dirección General de Administración y Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Servicios Públicos
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos


C. Gerardo Enrique Ayala
Asesor
Dirección General de Administración y Vivienda
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Servicios Públicos
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

**MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición


JURISDICCION:

Ejercicio 2015

Planilla N° 5.5.

| MES | Vivienda e infraestructura 1 | Infraestructura 2 | Relocalizac. Viviendas 3 | Fonplata 4 | Compartir 5 | Fideicomiso Financ. IVBA-BAPRO 6 | TOTAL Inversion en Obras FONAVI 7 |
|----------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|---|---|
| Enero | 28.701.292,76 | 374.755,18 | 0,00 | 2.620.456,61 | 2.179.759,17 | 5.685.819,09 | 39.562.082,81 |
| Febrero | 22.178.363,29 | 636.551,35 | 0,00 | 7.829.513,39 | 2.882.312,02 | 7.251.278,09 | 40.778.018,14 |
| Marzo | -10.701.229,10 | 4.735.522,75 | 0,00 | 2.675.979,34 | -357.747,47 | -3.349.313,02 | -6.996.787,50 |
| Abril | 22.882.764,47 | 4.117.350,78 | 0,00 | 4.382.474,19 | 987.223,47 | 4.125.004,78 | 36.494.817,69 |
| Mayo | 33.098.547,62 | 2.512.018,26 | 0,00 | 8.699.502,87 | 1.655.775,13 | 6.816.732,45 | 52.782.576,33 |
| Junio | 35.218.879,92 | 1.012.318,60 | 0,00 | 4.082.366,24 | 2.812.882,24 | 2.522.320,76 | 45.648.767,76 |
| Julio | 25.381.598,91 | 2.699.430,69 | 0,00 | 4.774.142,56 | 2.511.994,91 | 14.016.014,43 | 49.383.181,50 |
| Agosto | 30.060.269,57 | 884.546,03 | 0,00 | 5.133.032,94 | 3.107.276,60 | 5.770.895,59 | 44.956.020,73 |
| Setiembre | 43.513.777,46 | 662.154,06 | 6.172.650,00 | 1.581.540,38 | 2.419.514,66 | 6.287.255,38 | 60.636.891,94 |
| Octubre | 6.951.471,75 | 6.307.141,81 | 0,00 | 4.054.341,71 | 471.487,52 | 697.926,89 | 18.482.369,68 |
| Noviembre | 10.072.733,29 | 10.450,91 | 0,00 | 3.148.486,98 | 111.444,72 | 3.333.306,10 | 16.676.422,00 |
| Diciembre | 8.695.385,98 | 47.626,40 | 0,00 | 2.996.728,58 | 514.636,90 | 1.635.997,89 | 13.890.375,75 |
| TOTALES | 256.053.855,92 | 23.999.866,82 | 6.172.650,00 | 51.978.565,79 | 19.296.559,87 | 54.793.238,43 | 412.294.736,83 |

Fuente:


Cr. Maximino Ayala
 Director
 Dirección Económica y Administrativa
 Dirección General de Administración - IVBA
 Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Cdo. Carlos Mario Sánchez
 M.C. de la Oficina de Asesoría Jurídica
 Fecha: 2015-12-15
 Hora: 2:00 PM

0.2

MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS - SUBSECRETARIA DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

Ejercicio 2015

JURISDICCION:

Plantilla N° 5.6.

| MES | Comisión de Servicio 1 | Comisiones Bancarias 2 | Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2) | Gastos de Funcionamiento 4 | Haberes de Personal 5 | Garantía Extendida P.P. 5 6 | Garantía de Cuotas P.P. 6 7 | PROMEBA II 8 | Egresos Extrapresupuestarios 9 | Servicios de la Deuda 10 | Vigilancia de Barrios 11 | Otros 12 | Subtotal Otros Egresos 13 = (4+5+6+7+8+9+10+11+12) | TOTAL OTROS EGRESOS 14 = (3 + 13) |
|------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|---|--------------------------------------|
| Enero | 4,574,411.55 | 172,675.97 | 4,747,087.52 | 499,115.70 | 8,176,456.23 | 0.00 | 113,862.07 | 5,345,247.99 | 444,434,386.36 | 15,948,836.44 | 2,645,958.60 | 2,246,162.50 | 479,410,025.89 | 484,157,113.41 |
| Febrero | 2,344,968.79 | 3,400.00 | 2,348,368.79 | 898,415.20 | 8,980,842.36 | 0.00 | 76,722.48 | 4,036,501.06 | 575,534,913.11 | 0.00 | 4,133,979.00 | 9,360,879.00 | 603,022,252.21 | 605,370,621.00 |
| Marzo | 3,649,682.88 | 3,400.00 | 3,653,082.88 | 1,181,819.79 | 9,227,418.86 | 0.00 | 24,189.76 | 2,253,903.83 | 586,075,871.12 | 0.00 | 6,048,456.00 | 1,509,256.55 | 606,320,915.91 | 609,973,998.79 |
| Abril | 3,909,387.25 | 339,865.61 | 4,249,252.86 | 2,482,669.57 | 9,612,874.18 | 0.00 | 84,311.91 | 19,462,647.98 | 2,365,061,795.44 | 14,488,824.10 | 2,777,244.00 | 1,083,944.87 | 2,415,054,312.05 | 2,419,303,564.91 |
| Mayo | 3,733,346.26 | 402,183.60 | 4,135,529.86 | 3,589,494.81 | 9,114,425.75 | 0.00 | 175,716.80 | 10,609,926.41 | 729,065,812.24 | 0.00 | 4,983,111.00 | 3,021,405.76 | 760,559,892.77 | 764,695,422.63 |
| Junio | 3,275,424.22 | 10,655.25 | 3,286,079.47 | 1,731,858.50 | 13,431,967.27 | 0.00 | 232,266.94 | 4,983,439.91 | 1,707,245,148.14 | 0.00 | 548,010.00 | 4,189,753.97 | 1,732,362,444.73 | 1,735,648,524.20 |
| Julio | 4,824,576.80 | 416,059.10 | 5,240,635.90 | 2,241,083.09 | 10,290,167.52 | 0.00 | 175,761.74 | 12,276,786.79 | 582,421,757.82 | 15,337,428.07 | 5,081,130.00 | 2,350,795.06 | 627,895,772.82 | 633,136,408.72 |
| Agosto | 4,586,218.86 | 1,217,303.91 | 5,803,522.77 | 2,241,083.09 | 10,290,167.52 | 0.00 | 259,056.07 | 2,548,073.38 | 1,331,723,685.94 | 0.00 | 3,324,228.00 | 8,545,989.08 | 1,371,904,788.38 | 1,377,708,311.15 |
| Septiembre | 5,121,847.55 | 13,525.19 | 5,135,372.74 | 1,175,536.03 | 10,419,026.27 | 0.00 | 0.00 | 6,623,303.79 | 1,835,484,290.01 | 3,550,284.20 | 2,010,930.00 | 4,426,285.78 | 1,859,873,481.74 | 1,865,008,854.48 |
| Octubre | 4,611,075.80 | 0.00 | 4,611,075.80 | 212,690.88 | 10,062,753.88 | 0.00 | 0.00 | 6,913,220.15 | 436,980,486.76 | 0.00 | 8,421,991.20 | 66,495.02 | 462,367,721.53 | 466,978,797.33 |
| Noviembre | 3,369,461.02 | 4,000.00 | 3,373,461.02 | 456,829.24 | 13,810,733.26 | 0.00 | 21,089.59 | 6,155,509,328.90 | 615,509,328.90 | 0.00 | 3,304,296.00 | 62,897.39 | 640,078,394.53 | 643,451,855.55 |
| Diciembre | 3,412,313.03 | 2,238,452.34 | 5,650,765.37 | 648,849.95 | 17,168,346.45 | 4,529,143.76 | 38,145.27 | 308,842.14 | 2,061,413,501.05 | 0.00 | 0.00 | 9,242,965.34 | 2,093,349,793.96 | 2,099,000,559.33 |
| TOTALES | 47,412,714.01 | 4,821,520.97 | 52,234,234.98 | 18,655,478.09 | 129,230,996.59 | 7,856,229.98 | 1,201,122.63 | 85,593,455.41 | 13,270,950,976.89 | 49,325,372.81 | 43,279,333.80 | 46,106,830.32 | 13,652,199,796.52 | 13,704,434,031.50 |

Fuente:

Cr. Maximino Ayala
Director
Dirección Económica y Administrativa
Dirección General de Administración - IVBA
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

EVOLUCION DE LOS SALDOS TRANSFERIDOS (INGRESOS Y EGRESOS)

5- Situación Financiera del Ejercicio

A DICIEMBRE DE 2015

| CONCEPTOS | Cuenta 127/0 | Cuenta 402/6 | Cuenta 475/0 | Cuenta 579/1 | Cuenta 1292/2 | Cuenta 1640/5 | Cuenta 1881/4 | Cuenta 17704/3 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| SALDO INICIAL | 2.327.258,83 | 4.022.242,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.003.344,72 | 32.153.252,34 | 3.135.941,17 |
| 1- INGRESOS | 42.023,72 | 39.270,76 | 212.844.450,32 | 12.267.501,96 | 81.364.581,98 | 85.819.523,64 | 585.778.061,47 | 0,00 |
| 1.1- Transferencias FO.NA.VI. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2- Descuento Ley 25.400 art. 9º | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3- Recupero Reembolso Préstamos | 42.023,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80.678.197,55 | 0,00 | 2.240.819,07 | 0,00 |
| 1.4- Aportes Provinciales | 0,00 | 0,00 | 206.393.918,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5- Recuperos Municip. | 0,00 | 0,00 | 6.450.531,55 | 12.267.501,96 | 686.384,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6- Programas Federales | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7- Otros Ingresos | 0,00 | 39.270,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 85.819.523,64 | 583.537.242,40 | 0,00 |
| 2- EGRESOS | 1.395.912,39 | 59.163.314,95 | 212.844.450,32 | 12.267.501,96 | 81.364.581,98 | 0,00 | 1.751.909.166,69 | 210.000,00 |
| 2.1- Total Invertido en Obras | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 412.294.736,83 | 0,00 |
| 2.2- Invertido en Obras PROG.FEDERALES | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 39.591.632,04 | 210.000,00 |
| 2.3- Comis. De Servicios y Bancarias | 1.395.912,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.838.322,59 | 0,00 |
| 2.4- Gastos de Funcionamiento | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18.655.478,09 | 0,00 |
| 2.5- Haberes de Personal | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 129.230.996,59 | 0,00 |
| 2.6- Otr. Egresos no afect. a Obras | 0,00 | 59.163.314,95 | 212.844.450,32 | 12.267.501,96 | 81.364.581,98 | 0,00 | 1.101.298.000,55 | 0,00 |
| 3- TRANSFERENCIAS INTERNAS | 0,00 | 57.274.411,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -57.274.411,55 | 1.180.000.000,00 | 0,00 |
| 3.1- Ingresos (+) | 0,00 | 57.274.411,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.180.000.000,00 | 0,00 |
| 3.2- Egresos (-) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 57.274.411,55 | 0,00 | 0,00 |
| 4- ACTIVOS FINANCIEROS | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1- Venta (+) Compra (-) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2- Plazos Fijos Const. (-) Retiros (+) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5- RESULTADO OPERATIVO (1-2) | -1.353.888,67 | -59.124.044,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 85.819.523,64 | -1.166.131.105,22 | -210.000,00 |
| 6- SALDO FINAL (-S1, +S3 +4) | 973.370,16 | 2.172.609,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 36.548.456,81 | 46.022.147,12 | 2.925.941,17 |

Dr ISMAEL DONATO LOM,
A/C Depto. Contable
Res. 1-200906

Dr. Maximino Ayala
Director
Dirección Económica y Administrativa
Dirección General de Administración - IVBA
Subsecretaría de Obras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

| | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| Cuenta 17689/7 | Cuenta 17916/2 | Cuenta 17917/9 | Cuenta 50373 | Cuenta 75069/1 | Cuenta 75155/7 | Cuenta 52794 | Cuenta 52799 | Cuenta 3000000002/6 | Cuenta 51545 |
| 0,00 | 0,00 | 4.880.992,42 | 0,00 | 197.716,53 | 0,00 | 0,00 | 580.363,13 | 616.196.137,98 | 0,00 |
| 280.000,00 | 137.858.061,03 | 196.442.204,93 | 10.509.995,93 | 1.846.200,00 | 16.892.997,51 | 81.051.532,58 | 85.767.087,42 | 699.318.295,80 | 683.262,85 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.222.766.419,49 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -611.383.209,74 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 280.000,00 | 137.858.061,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 196.442.204,93 | 10.509.995,93 | 1.846.200,00 | 16.892.997,51 | 81.051.532,58 | 85.767.087,42 | 87.935.086,05 | 683.262,85 |
| 280.000,00 | 137.858.061,03 | 197.610.279,69 | 10.509.995,93 | 1.958.705,93 | 16.892.997,51 | 81.051.532,58 | 86.169.068,44 | 97.262.521,01 | 683.262,85 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 197.610.279,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 280.000,00 | 137.858.061,03 | 0,00 | 10.509.995,93 | 1.958.705,93 | 16.892.997,51 | 81.051.532,58 | 86.169.068,44 | 97.262.521,01 | 683.262,85 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1.180.000.000,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.180.000.000,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | -1.168.074,76 | 0,00 | -112.505,93 | 0,00 | 0,00 | -401.981,02 | 602.055.774,79 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 3.712.917,66 | 0,00 | 85.210,60 | 0,00 | 0,00 | 178.382,11 | 38.251.912,77 | 0,00 |

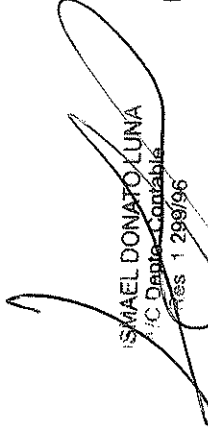
Dr ISMAEL DONATO LUNA
A/C Depto. Contable
2005.1.29/196

Dr Maximino Ayala
Director

Dirección Económica y Administrativa
Dirección General de Administración - IVBA
Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

Planilla 5.7

| Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | Cuenta | TOTAL |
|----------------|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------|
| 51544 | 52223 | 53166/4 | 53167/4 | 50869 | | |
| 1.208.744,18 | 311.543,62 | 0,00 | 93.634,10 | 0,00 | 0,00 | 673.111.171,58 |
| 0,00 | 1.586.165.628,07 | 51.978.565,79 | 51.978.565,79 | 31.048.089,88 | 31.048.089,88 | 3.929.975.901,43 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.222.766.419,49 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -611.383.209,74 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31.048.089,88 | 31.048.089,88 | 114.009.130,22 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 206.393.918,77 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19.404.417,94 |
| 0,00 | 0,00 | 51.978.565,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 190.116.626,82 |
| 0,00 | 1.586.165.628,07 | 0,00 | 51.978.565,79 | 0,00 | 0,00 | 2.788.668.597,93 |
| 12.707.509,59 | 1.574.748.225,00 | 51.978.565,79 | 51.988.291,49 | 31.048.089,88 | 31.048.089,88 | 4.471.902.035,01 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 412.294.736,83 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51.988.291,49 | 0,00 | 0,00 | 289.400.203,22 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 52.234.234,98 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18.655.478,09 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 129.230.996,59 |
| 12.707.509,59 | 1.574.748.225,00 | 51.978.565,79 | 0,00 | 31.048.089,88 | 31.048.089,88 | 3.570.086.385,30 |
| 11.722.414,21 | -11.722.414,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.722.414,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.248.996.825,76 |
| 0,00 | 11.722.414,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.248.996.825,76 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| -12.707.509,59 | 11.417.403,07 | 0,00 | -9.725,70 | 0,00 | 0,00 | -541.926.133,58 |
| 223.648,80 | 6.532,48 | 0,00 | 83.908,40 | 0,00 | 0,00 | 131.185.038,00 |


 Cr. Maximino Ayala
 Director
 Dirección Económica y Administrativa
 Dirección General de Administración - IVBA
 Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda
 Ministerio de Infraestructura y Servicios Públicos

ANEXO
FOTOGRAFICO



Foto 1 - Conjuntos 296 viviendas y 292 viviendas, B° Roberto Arlt, Virrey del Pino, La Matanza.
Empresa AIC SA. (ex Regam) Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas (Proyecto 6 y 7)



Foto 2 - 300 viviendas, B° Los Ceibos, González Catan, La Matanza.
Empresa FORENSA SA- Programa Federal de Urbanización De Villas y Asentamientos Precarios. (Proyecto 2)



Foto 3 - 300 viviendas, B° Los Ceibos, González Catan, La Matanza.
Empresa GREEN SA- Programa Federal de Urbanización De Villas y Asentamientos Precarios. (Proyecto 3)



Foto 4 - 275 viviendas, B° La Bastilla, La Matanza. Canning Construcciones SA
Programa Federal de Urbanización De Villas c/Municipio (Proyecto 4).

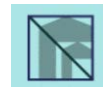


Foto 5 - 94 de 150 viviendas, B° Santos Vega, Lomas del Mirador, La Matanza. ARQUA SA- NOREP.
Programa Federal de Urbanización De Villas c/Municipio (Proyecto 1).



Foto 6 - 80 de 120 viviendas, B° Las Antenas, La Matanza. Construcciones Ecológicas SA
Programa Federal de Urbanización De Villas c/Municipio (Proyecto 8).



Foto 7 - Conjuntos de 300 viviendas y 273 viviendas, B° Lindo I y II, Almirante Brown.
Programa Federal de Urbanización De Villas c/Municipio (Proyecto 1 y 2).



Foto 8 - Torres de 122 unidades de vivienda, Predio Pitágoras, Avellaneda.



Programa Federal de Urbanización de Villas c/Municipio (Proyecto 9).



Foto 9 - 174 viviendas, Va. Jardín, Lanús. Mutual 22 de Abril. Empresa DOIO SA
Programa Federal de Urbanización de Villas c/Municipio (Proyecto 5).



Foto 10 - 147 viviendas (ex 249), B° Néstor Kirchner, Lanús. Empresa CIAMECO SA.
Programa Federal de Urbanización De Villas c/Municipio (Proyecto 3).



Foto 11 - 28 viviendas, en distintos lotes, B° Talleres, Lanús. Empresa CIAMECO SA.
Programa Federal de Urbanización De Villas c/Municipio (Proyecto 7).





Foto 12 - 300 y 273 viviendas, B° Lindo I y II, Almirante Brown. Cooperativa Acorde Ltda.
Programa Villas Puro. (Proyectos 1 y 2)



Foto 13 - 742 viviendas B° Las Margaritas, Florencio Varela. Cooperativa FECOTRAUN.
Programa Federal de Construcción de Vivienda - CUCT



Foto 14 - 880 viviendas B° San Jorge, Florencio Varela. Cooperativa.
Programa Federal de Construcción de Vivienda. (Proyectos 72, 73 y 74)





Foto 15 - 176 viviendas B° Nueva Esperanza, La Matanza. Paralizada.
Programa Federal de Construcción de Vivienda. (Proyecto 99)



Foto 16 - 600 viviendas B° Rodolfo Walsh, La Matanza. Paralizada.
Programa Federal de Construcción de Vivienda. (Proyectos 8 y 9)